

G.Diržio projektavimo įmonė



STADIJA Techninis darbo projektas

DALIS Projektiniai pasiūlymai

KOMPLEKSAS

OBJEKTAS	Sandėliavimo paskirties pastato statybos projektas
ADRESAS	Keravos k., Velžio sen., Panevėžio r. (kadastrinis Nr.6690/0004:271 ir Nr.6690/0004:429)
PASKIRTIS	Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9)
STAT. RŪŠIS	Nauja statyba
KATEGORIJA	Ypatingasis statinys

TOMAS PP - I

G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys, tel. 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com				Statytojas
				UAB „Agrolitpa“
A1292	Proj. vadovas	G.Diržys		Obj. Nr.2021.07-1-TDP
A1292	Architektas	G.Diržys		Markė PP
				Data 2022 m.

I.PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	LAPŲ SKAIČIUS	PUSLAPIS
1.	Antraštinis lapas	1	1
2.	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
3.	Bendrieji duomenys, bendrieji rodikliai	1	3
4.	Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų, kuriais remiantis parengtas techninis projektas, sąrašas	1	4
5.	Aiškinamasis raštas	2	5-6
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2	7-8
7.	Detaliojo plano pagrindinis brėžinys	1	9
8.	Bendras sklypo planas.....SP – 1	1	10
9.	Sklypo planas M1:1000SP – 2	1	11
10.	Aukštų planai SA – 1	1	12
11.	Fasadai, architektūriniai pjūviai SA – 2	1	13
12.	Perspektyvos SA – 3	1	14
13.	Naudojamų licencijuotų programų sąrašas	1	15
14.	Nekilnojamojo turto registro išrašas 44/46995	2	16-17
15.	Sklypo planas Nr.6690/0004:271	2	18-19
16.	Nekilnojamojo turto registro išrašas 44/622826	18	20-37
17.	Sklypo planas Nr.6690/0004:429	2	38-39
18.	Suderinta toponuotrauka	8	40-47
19.	Igaliojimas	1	48
20.	Projekto vadovo paskyrimo raštas	1	49
21.	Registravimo pažymėjimas	1	50
22.	Atestatas	1	51
23.	Civilinės atsakomybės draudimas	4	52-55
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			

G.Diržio projektavimo įmonė, Įm.k: 147462210, Ukmergės g. 33B-2, Panevėžys dirzys.gintautas@gmail.com					Sandėliavimo paskirties pastato Keravos k., Velžio sen., Panevėžio r., kad. Nr.6690/0004:271 ir Nr.6690/0004:429, statybos projektas (projektinis pasiūlymas)		
Atest. Nr	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida	
A1292	PV	G.Diržys		2022.02	Aiškinamasis raštas	0	
A1292	PDV	G. Diržys		2022.02			
Proj. etapas	Statytojo (užsakovo) pavadinimas				Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	UAB „Agrolitpa“				2021.07-1-TDP-BD-AR	1	5

II.BENDRIEJI DUOMENYS

2.1.PRADINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Statytojas: UAB „Agrolitpa“

Projekto rengėjas: G.Diržio projektavimo įmonė, Ukmergės g. 33b-2, Panevėžys, įm.k. 147462210
architektas Gintautas Diržys, tel.8.685.42144,

PDV atestatas Nr.A1292, 2020.12.02; PV atestatas Nr. A1292, 2020.12.02;

Statybos objekto pavadinimas: sandėliavimo paskirties pastato Keravos k., Velžio sen., Panevėžio r. statybos projektas.

Statinio kategorija: ypatingasis statinys.

Statybos vieta: Keravos k., Velžio sen., Panevėžio r., sklypo kadastrinis Nr. 6690/0004:271 ir 6690/0004:429.

Statybos rūšis: nauja statyba

Statinio paskirtis: sandėliavimo paskirties pastatas (7.9).

Projekto parengimo metai: 2022m.

Projekto Nr.: 2021.07-1-TDP.

2.2.BENDRIEJI ORIENTACINIAI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas*	m ²	32128	
1.2. statiniais užimtas žemės plotas*	m ²	14643	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas*	%	41,3	
1.4. sklypo užstatymo tankumas*	%	45,6	
1.5. žalieji plotai*	%	12	
II. PASTATAI			
2. Negyvenamieji pastatai:			
2.1. Pagrindinė paskirtis	Sandėliavimo (su buitinėmis ir administracinėmis patalpomis)		
2.2. bendrasis plotas:	m ²	7945	
2.3. pagrindinis plotas:	m ²	7893	
2.4. pastato tūris:	m ³	100195	
2.5. aukštų skaičius	vnt.	1 - 2	
2.6. pastato aukštis (nuo vid. žemės paviršiaus alt.)	m	13,6 / 7,6	
2.7. pastato atsparumas ugniai		I	
2.8. pastato (patalpų) energetinio naudingumo klasė		neklasifikuojamas	Buitinių/administracinių patalpų - A++
2.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	

* - rodiklių skaičiavimui priimamas bendras sklypų plotas po sujungimo

Statinio projekto vadovas



Gintautas Diržys

A 1292, 2020 gruodžio 2

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Proj. etapas	Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
LT	2021.07-TDP-1-BD-AR	2	5	0

III.PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ, KURIAIS REMIANTIS PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS, SARAŠAS :

1. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
3. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas, deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio įvertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
4. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
7. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai, statinio statybos priežiūra“;
8. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
9. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
10. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
11. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
12. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
13. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
14. STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
15. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
16. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
17. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
18. STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“;
19. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
20. STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“;
21. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
22. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
23. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
24. STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
25. STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;
26. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijų grindys“;
27. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
28. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“
29. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
30. Nr. 1- 338, 2010.12.07 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
31. Nr. 1-45, 2012.02.06 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės
32. Nr. 1-168, 2009.05.22 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
33. LR Statybos įstatymas, Nr.I-1240;
34. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011
35. ISO 21542:2011 Building construction – Accessibility and usability of the built environment
36. LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymas Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ ir 2014-08-29 įsakymas Nr. D1-698 dėl taisyklių pakeitimo;
37. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, Nr.XIII-2166, 2019-06-06
38. LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymas Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;

Proj. etapas	Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
LT	2021.07-TDP-1-BD-AR	3	5	0

39. LR aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymas (Nr.217, 2017 -10-9 įsakymo Nr. D1-831 redakcija) „Atliekų tvarkymo taisyklės“.

IV.AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai parengti UAB „Agrolitpa“ užsakymu, vadovaujantis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, statytojo pateiktais dokumentais, LR statybos įstatymu bei normatyviniais dokumentais. Projektiniai pasiūlymai parengti tikslu informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbių pastatų statybą.

SKLYPAS

Sklypas, kurio kadastrinis Nr.6690/0004:271, kaip ir sklypas kurio kad. Nr.6690/0004:429 yra Panevėžio rajone, Velžio sen., Keravos kaime. Sklypai nuosavybės teise priklauso UAB „Agrolitpa“. Žemės naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos ir kiti žemės ūkio paskirties sklypai. Sklypų plotas: 1,2805 ha ir 1,7567 ha. Teritorijoje yra patvirtintas detalusis planas. Šiuo metu yra parengta ir atiduota derinimui detaliojo plano korektūra, abu sklypai ir valstybinės žemės intarpas tarp šių sklypų bus apjungti ir pakeistas naudojimo būdas į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Naujai suformuoto sklypo plotas - 32128 m². Detaliajame plane numatomas užstatymo tankumas – 60%, intensyvumas – 1.2, leistinas pastatų aukštis – 16m, priklausomųjų želdynų norma – 10 %.

Sklypo ir statiniais užimto žemės ploto santykis (užstatymo tankumas) ir intensyvumas išlaikyti norminiai. Sklypo reljefas sąlyginai lygus, yra įrengta melioracijos sistema (neveikianti). Įvažiavimas į sklypą lieka esantis iš Keravos gatvės. Bendras reikalingas automobilių parkavimo vietų skaičius yra apie 40. Automobilių parkavimas numatytas gretimame statytojui priklausančiame sklype (kadastrinis Nr. 6690/0004:170). Automobilių saugyklos projektas rengiamas atskiru projektu. Sklypas aptveriamas cinkuotos vielos tinklo segmentų tvora.

Pastatas projektuojamas išlaikant norminius atstumus nuo gretimų sklypų ribų.

Žaliųjų plotų dydis išlaikomas norminis (numatoma apie apželdinti apie 12% sklypo ploto).

Gaisriniai atstumai iki gretimų pastatų išlaikomi norminiai. Hidrantų norminiu atstumu nėra, todėl gaisrų gesinimui bus naudojamas gretimame statytojui priklausančiame sklype (kadastrinis Nr. 6690/0004:428), esantis tvenkinys su vandens paėmimo šuliniu. Papildomai sklype numatoma įrengti dar vieną vandens paėmimo šulinį

PASTATAS

Pastatas projektuojamas šiaurės rytinėje sklypo dalyje. Pastatas priskiriamas sandėliavimo paskirties pastatų grupei. Didžiąją pastato dalį užims sandėliavimo patalpos - logistikos sandėlis (javai / aliejiniai augalai / ankštiniai augalai / žolės sėklos). Pavojingų / kenksmingų krovinių kaip pvz. trašos ar beicuoti grūdai nebus. Taip pat pastate projektuojama produkcijos pakavimo patalpa, buitinės ir administracinės bei techninės patalpos. Planuojama, kad maksimaliai pastate dirbs iki 40 žmonių.

Pastatas projektuojamas vieno aukšto. Dalis pastato (buitinių / administracinių / techninių patalpų blokas projektuojamas dviejų aukštų. Pagrindinis pastato tūris projektuojamas su mažo nuolydžio šlaitiniu stogu, administracinių / buitinių patalpų bloko stogas sutapdintas.

Sandėlio konstrukcija: kolonos gelžbetoninės, stogą laikanti konstrukcija - metalinės santvaros. Išorės sienos – profilinė skarda, pakavimo patalpos išorės sienos - daugiasluoksniai paneliai. Pamatai – gręžtiniai, monolitinio armuoto betono su rostverku. Stogo konstrukcija – profiliuotos metalo skardos paklotas, danga – ruloninė, pakavimo patalpos stogas apšiltintas. Buitinių, techninių ir administracinių patalpų bloko konstrukcijos numatomos iš atsietų nuo sandėlio konstrukcijų: sienos – mūro blokelių, perdangos – gelžbetoninės plokštės. Apželdintas šlaitas apribojamas monolitinio gelžbetonio atraminėmis sienutėmis. Stogas – sutapdintas.

Apdaila: sandėlio sienos numatomos profilinės skardos, spalva - RAL 7015 su šviesiai pilkos ir žalios spalvos elementais. Pakavimo patalpos sienos - daugiasluoksniai paneliai, spalva - RAL 7015.

Proj. etapas	Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
LT	2021.07-TDP-1-BD-AR	4	5	0

Buitinių / administracinių patalpų bloko antro aukšto apdaila – geltonos spalvos HPL plokštės, pirmo aukšto – klinkerio plytelės. Prie šiaurės rytų fasado ties įėjimu į beuitines / administracines patalpas numatomas grunto šlaitas, apželdintas veja. Langai – plastikiniais rėmais su stiklo paketais.

Kadangi gamyboje nenumatoma įdarbinti žmonių su negalia, pastatas nėra pritaikytas žmonėms su negalia.

Projektuojamo pastato šildomų patalpų energetinė klasė turi būti ne žemesnė kaip A++, vidaus aplinkos garso klasė turi būti ne žemesnė kaip C.

INŽINERINIAI TINKLAI

Inžineriniai tinklai į pastatą bus projektuojami pagal išduotas prisijungimo sąlygas. Sklype yra elektros, lietaus ir buitinių nuotekų bei vandentiekio tinklai.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

Architektas / PVA Gintautas Diržys



Proj. etapas	Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
LT	2021.07-TDP-1-BD-AR	5	5	0

2022 -01- 26

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Statytojas: UAB „Agrolitpa“, į.k. 168598128, Keravos g. 17, velžio sen., Keravos k., Panevėžio r.,
virginijusk@agrolitpa.lt, tel. 869836704

Projektuotojas: G.Diržio projektavimo įmonė, įm.k. 147462210, Ukmergės g. 33B-2 Panevėžys.
dirzys.gintautas@gmail.com, mob. tel. 868542144

Rengiamas Sandėliavimo paskirties pastato adresu Keravos g. 17. Velžio sen., Keravos k.,
Panevėžio r., projektinis pasiūlymas.

	STATINYS	PASTABOS
1.	Statinio pavadinimas	Sandėliavimo paskirties pastato statybos projektas.
2.	Statinio naudojimo paskirtis	7. Negyvenamieji pastatai 7.9. sandėliavimo paskirties pastatai
3.	Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas)	Ypatingasis statinys
4.	Žemės sklypo rodikliai	Keravos g. 17, Velžio sen., Keravos k., Panevėžio r. Kadastro Nr. 6690/0004:271 ir 6690/0004:429 Naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos ir kiti žemės ūkio paskirties sklypai Sklypų plotas: 1,2805 ha ir 1,7567 ha Šiuo metu yra rengiama detaliojo plano korektūra, sklypai bus apjungti ir pakeistas naudojimo būdas į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas bus numatyti detaliojame plane. Apželdinta sklypo dalis min. 10% Automobilių parkavimas vadovautis STR 2.06.04:2014. Projektuojant vadovautis detaliuoju planu.
5.	Statybos rūšis	Nauja statyba
6.	Statinio techniniai rodikliai	Bendras plotas apie 8200m ² . Sandėlis -- vieno aukšto, švarus aukštis iki stogo konstrukcijų 11,0 m. Sandėlyje numatyti pakavimo patalpą, apie 800 m ² . Buitinių - administracinių patalpų blokas dviejų aukštų, šiaurinėje dalyje.

7	Projektinių pasiūlymų paskirtis	<p>1. Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja;</p> <p>2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;</p> <p>3. Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;</p>
8.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	<p>1. Aiškinamasis raštas:</p> <p>1.1. statinio statybos vieta,</p> <p>1.2. statinio pagrindinė naudojimo paskirtis,</p> <p>1.3. statybos rūšis.</p> <p>1.4. projektuojamų statinių sąrašas.</p> <p>1.5. paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomi laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita.</p> <p>2. Grafinė dalis:</p> <p>2.1. žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka schema. Joje nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, automobilių parkavimo vietos (kai jos planuojamos įrengti žemės sklype) ir kita;</p> <p>2.2. pastato aukštų planų schemas;</p> <p>2.3. pastato charakteringų pjūvių schemas;</p> <p>2.4. pastato fasadai;</p> <p>2.5. vizualizacijos</p>
9	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	<p>1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas</p> <p>2. Žemės sklypo planas</p> <p>3. Topografinė nuotrauka</p> <p>4. Geologinių tyrinėjimų ataskaita</p> <p>5. Techninės sąlygos</p> <p>6. Detalusis planas</p>
10.	Kiti duomenys	Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami elektroninėje laikmenoje (legz.) pasirašyti elektroniniu parašu ir 2 spausdinti ir pasirašyti egzemplioriai

Statytojas:
 UAB „Agrolitpa“
 direktorius Virginijus Kliučininkas

Projekto vadovas:
 Gintautas Diržys





PLANUOJAMI SKLYPAI

PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000



SUTARTINIŲ ŽENKLŲ LENTELĖ. Table with columns for SYMBOLIS and REGLAMENTAS, detailing various planning symbols and their corresponding regulations.

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Main table listing land use regulations, including columns for plot number, area, and specific zoning rules.



TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO RENGIMO TIKSLAS - keisti detaliosios planavimo dokumento teritorijos planavimą...

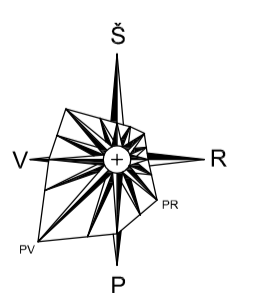
- PASTABOS: 1. Detaliojo plano sprendinius sudaro grafikai ir raštu išrašytas planavimo uždavinys... 2. Detaliojo plano sprendiniai atitinka Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano reikalavimus...

Detaliojo plano sprendinių pasekmės neturi sukelti neigiamo poveikio supančiai aplinkai - gretimų žemės sklypų naudotojams bei tiesiogiai esantiems arba kitaip pabloginti esančių padėi. Gretimoms teritorijoms vykdoma veikla neturi įtakos planuojamame žemės sklype esantiems ir numatomi ūkiniai veiksni.

SUDERINTA:

Administrative table with columns for EIL. NR., ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NR., ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NR., ĮMONĖS KODAS, PARŠAS, DATA, and other administrative details.

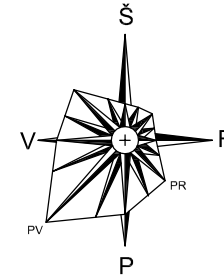
Sklypo planas



Koordinacių sistemą-LKS-94, aukščių sistema LAS 07

Atestato Nr.	G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.glnautas@gmail.com			Objektas	Sandėlavimo paskirties pastato Keravos k., Velžio sen., Panevėžio r. statybos projektas, sklypo kadastrinis Nr.6690/0004:271 ir Nr.6690/0004:429	
A1292	Proj. vadovas	G.Diržys	2022.02	Brėžinys	Bendras sklypo planas	
A1292	Architektas	G.Diržys	2022.02		0	
LT	Užsakovas	UAB "Agrolitpa"		Žymuo	2021.07-PP-SP-1	Lapas Lapų 1 1

Sklypo planas



- 1 - projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas
- 2 - atskiru projektu projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė

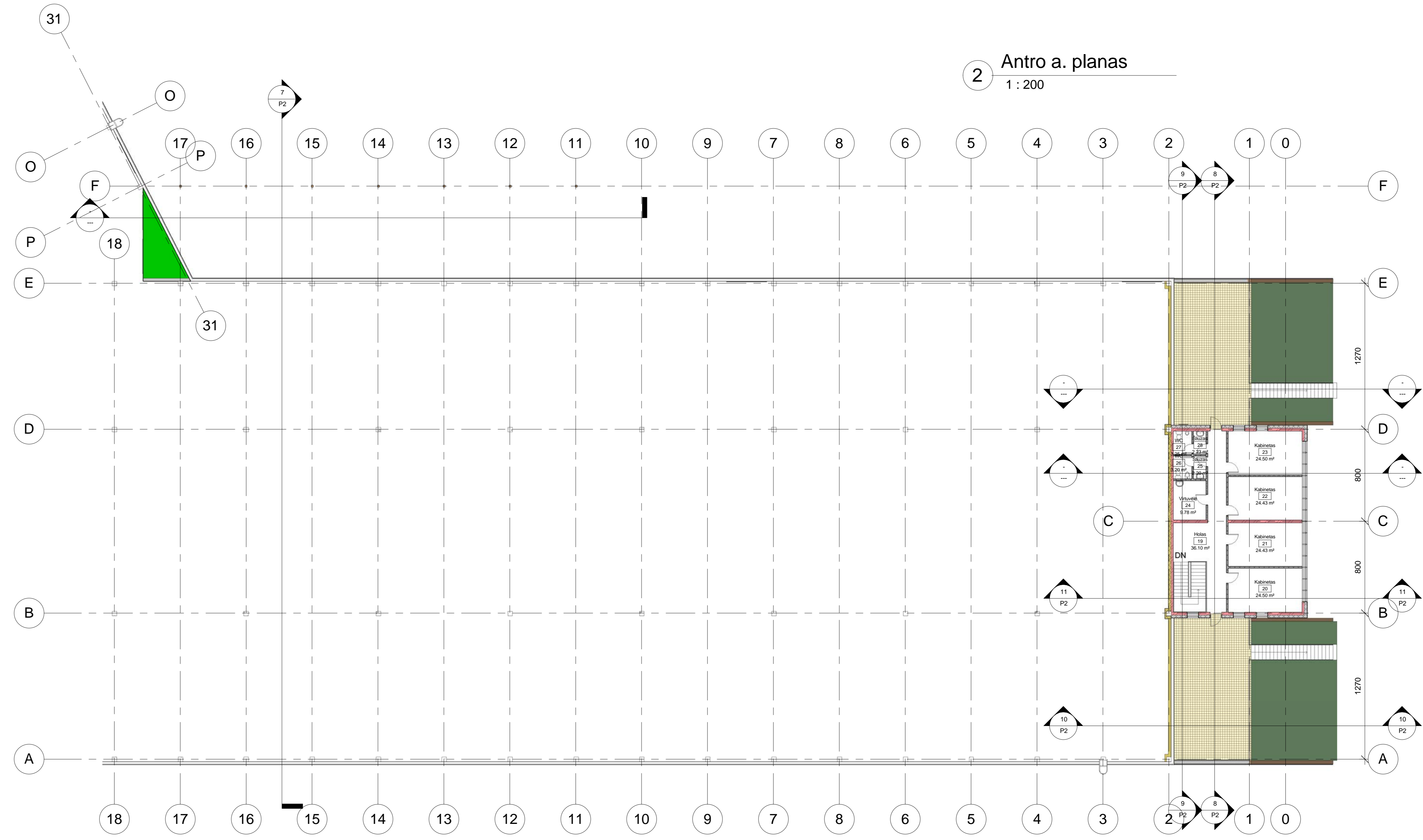
Žymėjimas	Pavadinimas
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama trinkelų danga
	Projektuojama žvyro danga
	Projektuojami kelio bortai
	Projektuojami vejos bortai
	Sklypo ribos (po sujungimo)
	Projektuojama veja
	Eismo kryptis, įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą

Koordinatių sistema LKS-94, aukščių sistema LAS 07

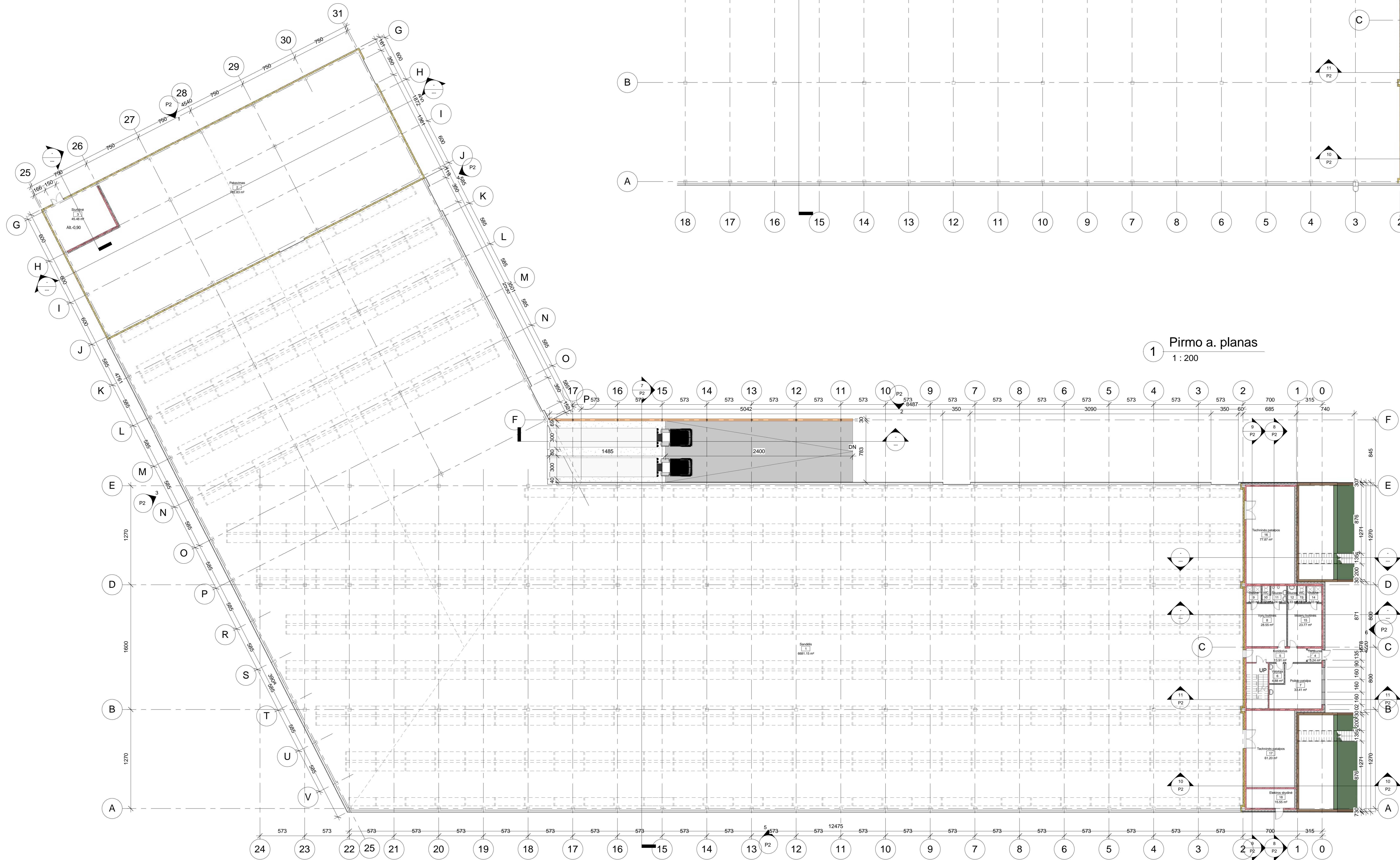
G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com				Objektas Sandėliavimo paskirties pastato Keravos k., Velžio sen., Panevėžio r. statybos projektas, sklypo kadastrinis Nr.6690/0004:271 ir Nr.6690/0004:429			
A1292	Proj. vadovas	G.Diržys		2022.02	Brėžinys Sklypo planas M 1 : 1000	Laida	0
A1292	Architektas	G.Diržys		2022.02		Žymuo 2021.07-PP-SP-2	Lapas
Užsakovas UAB "Agrolitpa"							Lapų

Patalpų eksplikacija			
Numeris	Pavadinimas	Plošas	Aukštis
1	Sandėlis	6681.15 m ²	Pirmo a. planas
2	Pakavimas	782.83 m ²	Pirmo a. planas
3	Siurblinė	45.48 m ²	Pirmo a. planas
4	Tamburas	3.24 m ²	Pirmo a. planas
5	Koridorius	13.91 m ²	Pirmo a. planas
6	Valytoja	4.88 m ²	Pirmo a. planas
7	Polisio patalpa	33.41 m ²	Pirmo a. planas
8	Vyrų būtinė	28.55 m ²	Pirmo a. planas
9	Dušinė	4.03 m ²	Pirmo a. planas
10	WC	2.12 m ²	Pirmo a. planas
11	Šiužas	4.24 m ²	Pirmo a. planas
12	Šiužas	2.33 m ²	Pirmo a. planas
13	WC	2.18 m ²	Pirmo a. planas
14	Dušinė	4.03 m ²	Pirmo a. planas
15	Motelių būtinė	23.77 m ²	Pirmo a. planas
16	Techninės patalpos	77.87 m ²	Pirmo a. planas
17	Techninės patalpos	61.20 m ²	Pirmo a. planas
18	Elektros skydinė	15.55 m ²	Pirmo a. planas
19	Holas	36.10 m ²	Antro a. planas
20	Kabinetas	24.50 m ²	Antro a. planas
21	Kabinetas	24.43 m ²	Antro a. planas
22	Kabinetas	24.43 m ²	Antro a. planas
23	Kabinetas	24.50 m ²	Antro a. planas
24	Virtuvėlė	9.78 m ²	Antro a. planas
25	Šiužas	2.20 m ²	Antro a. planas
26	WC	3.20 m ²	Antro a. planas
27	WC	3.25 m ²	Antro a. planas
28	Šiužas	2.23 m ²	Antro a. planas
28	Šiužas	7945.40 m ²	Antro a. planas

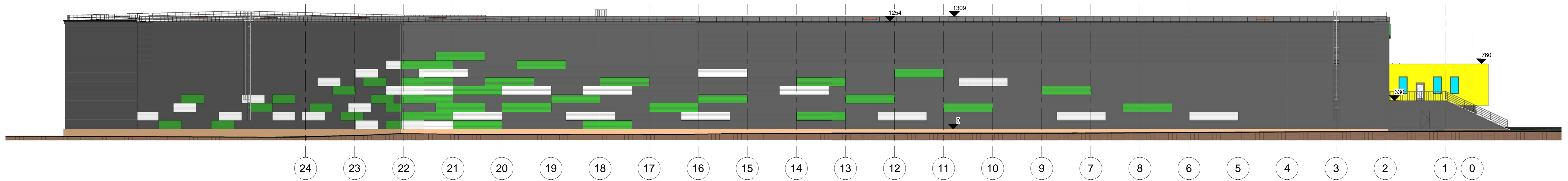
2 Antro a. planas
1:200



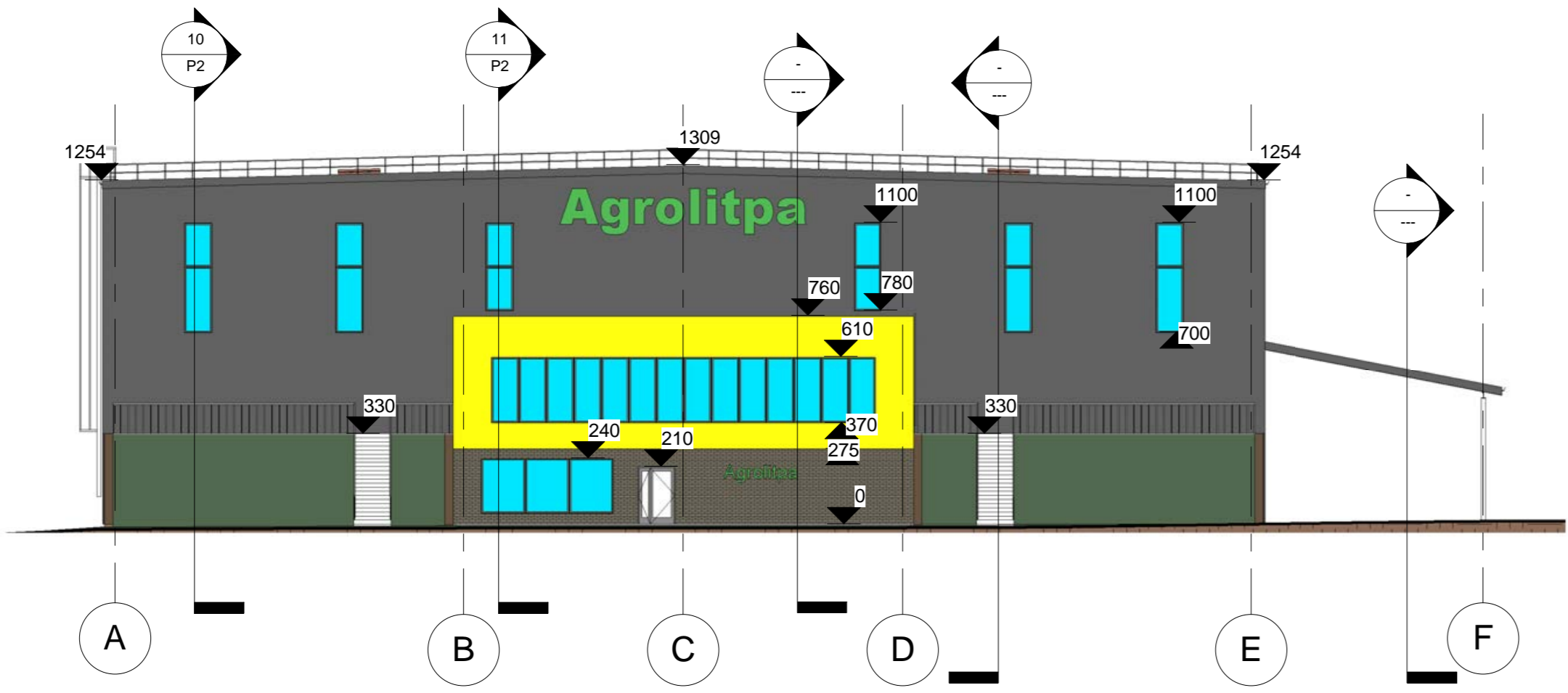
1 Pirmo a. planas
1:200



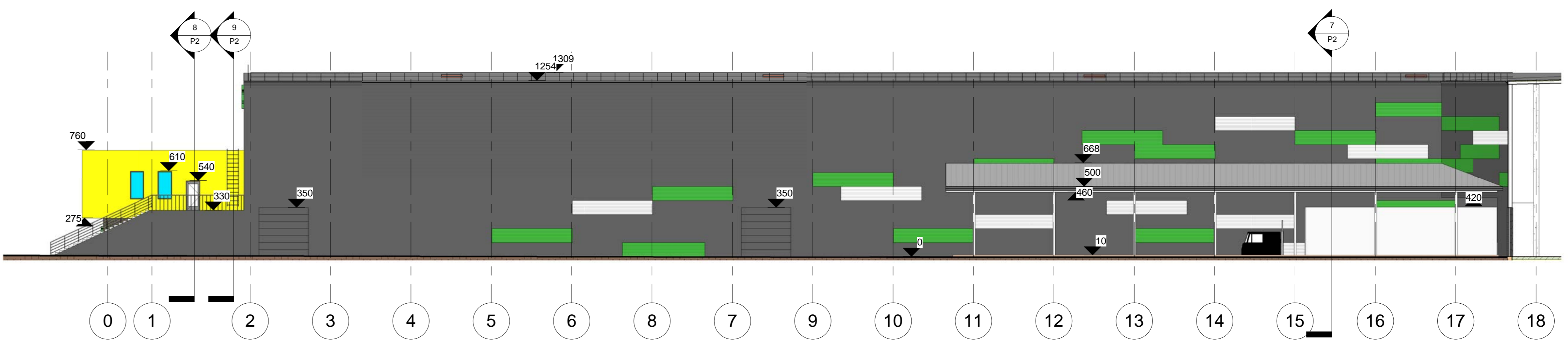
G. Diržio projektavimo įmonė		UAB "Agrolitpa"	
Proj. vadovas	G. Diržys	2022.02	0
Architektas	G. Diržys	2022.02	0
Užduoties liudijimas			
LT	UAB "Agrolitpa"	2021.07-1-TDP-SA-P1	1 1



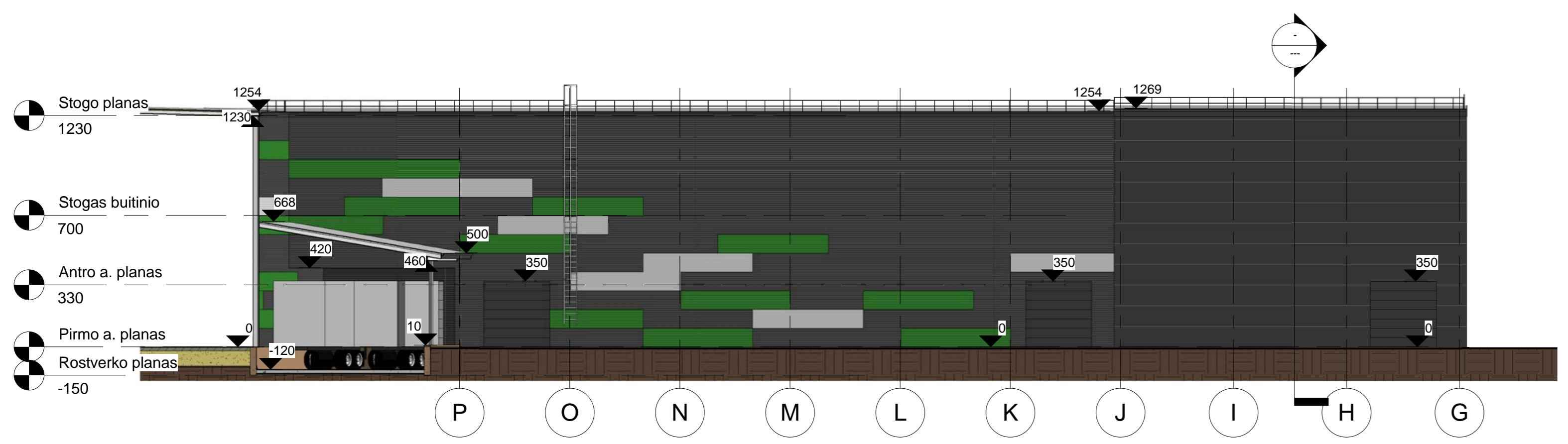
5 Šiaurės rytų fasadas
1 : 200



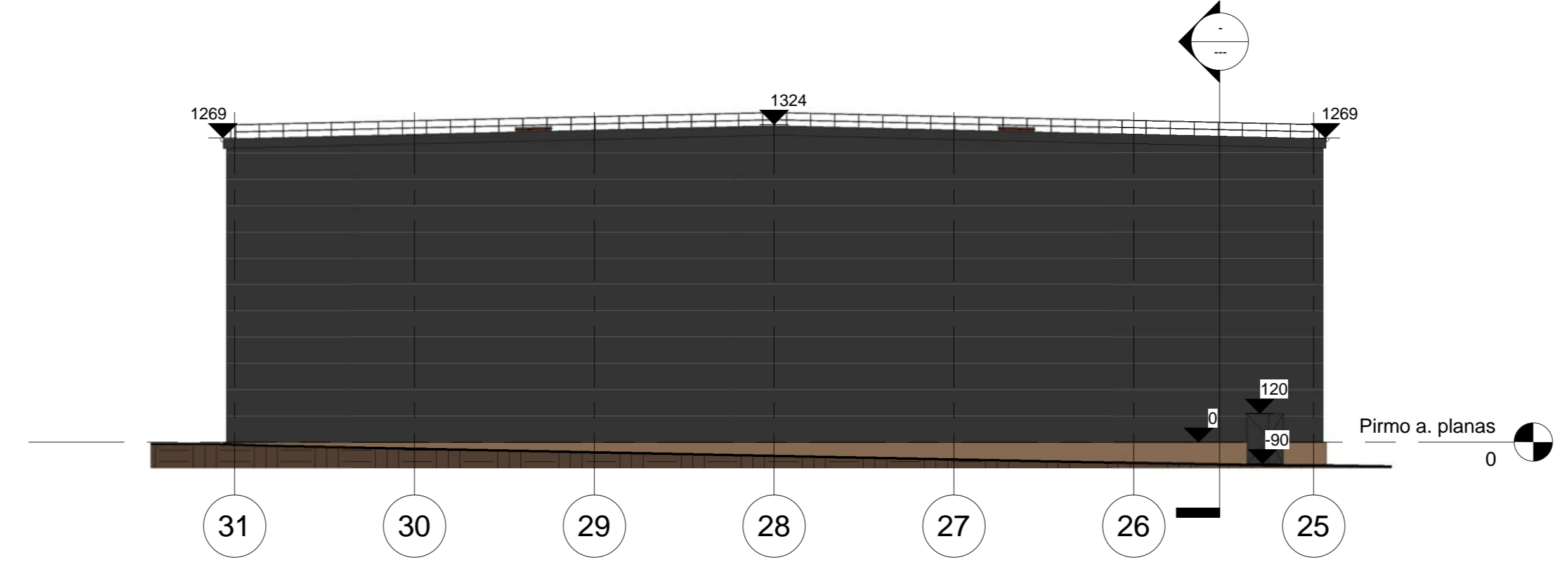
6 Šiaurės vakarų fasadas
1 : 200



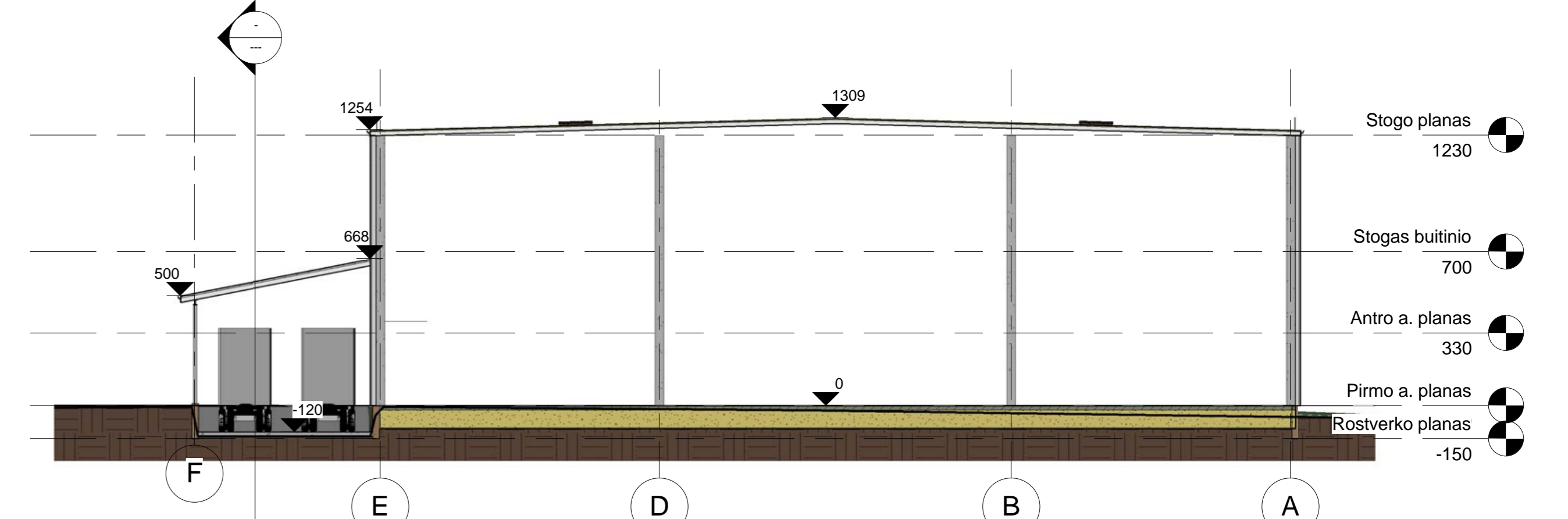
2 Pietvakarinis fasadas
1 : 200



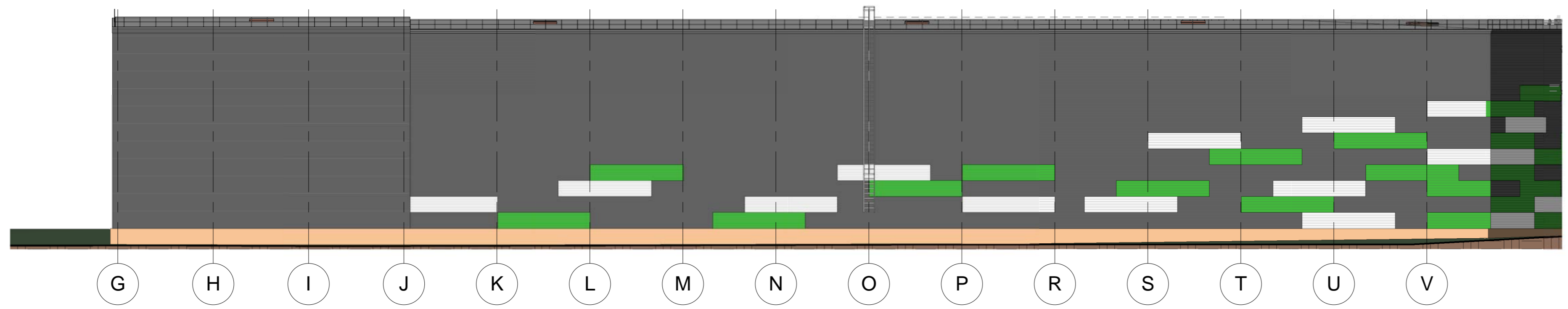
4 Vakarinis fasadas
1 : 200



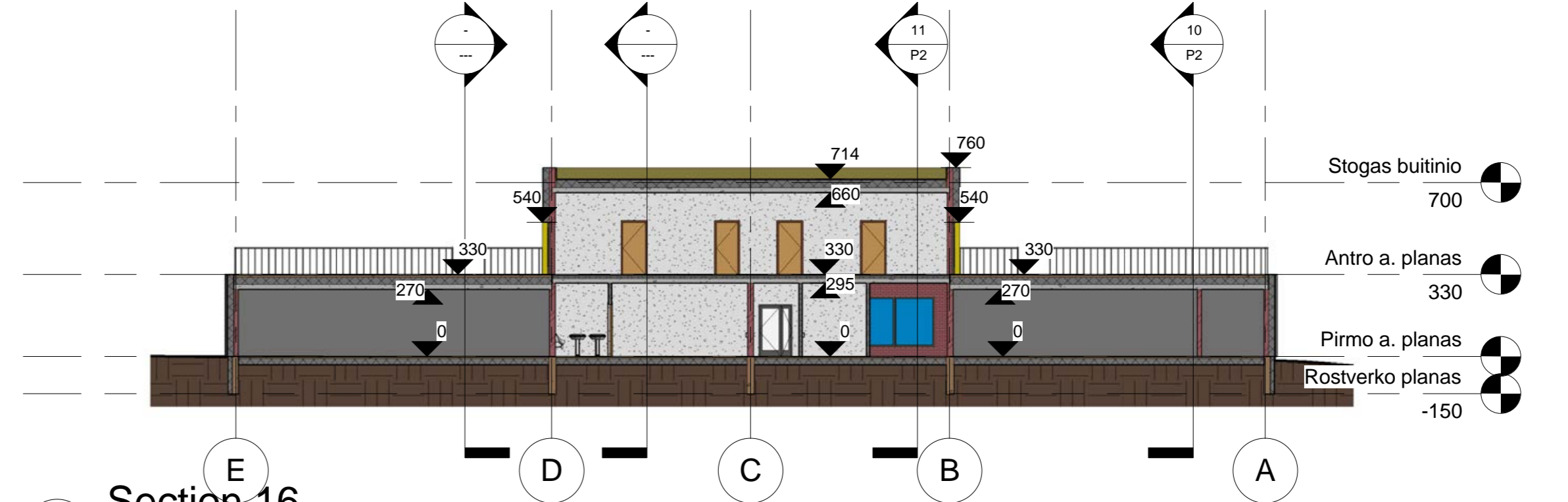
1 Pietinis fasadas
1 : 200



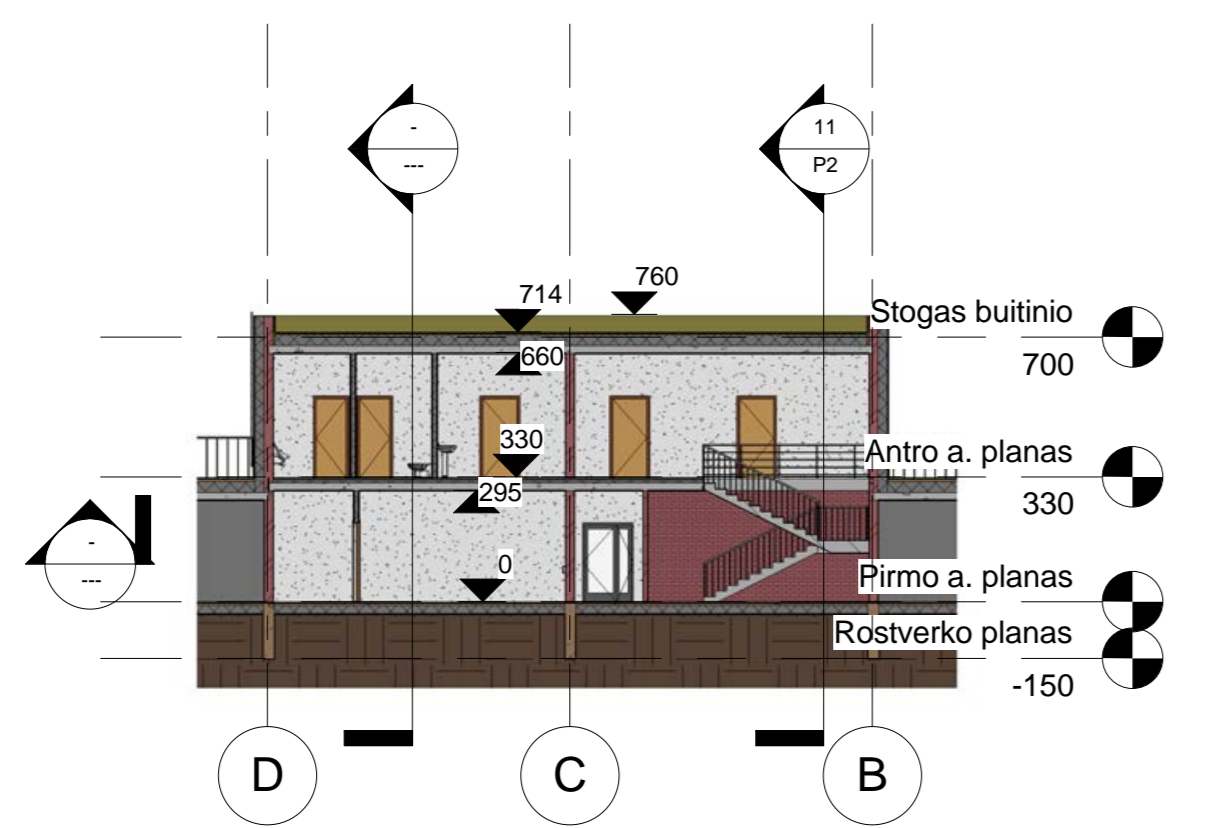
7 Section 3
1 : 200



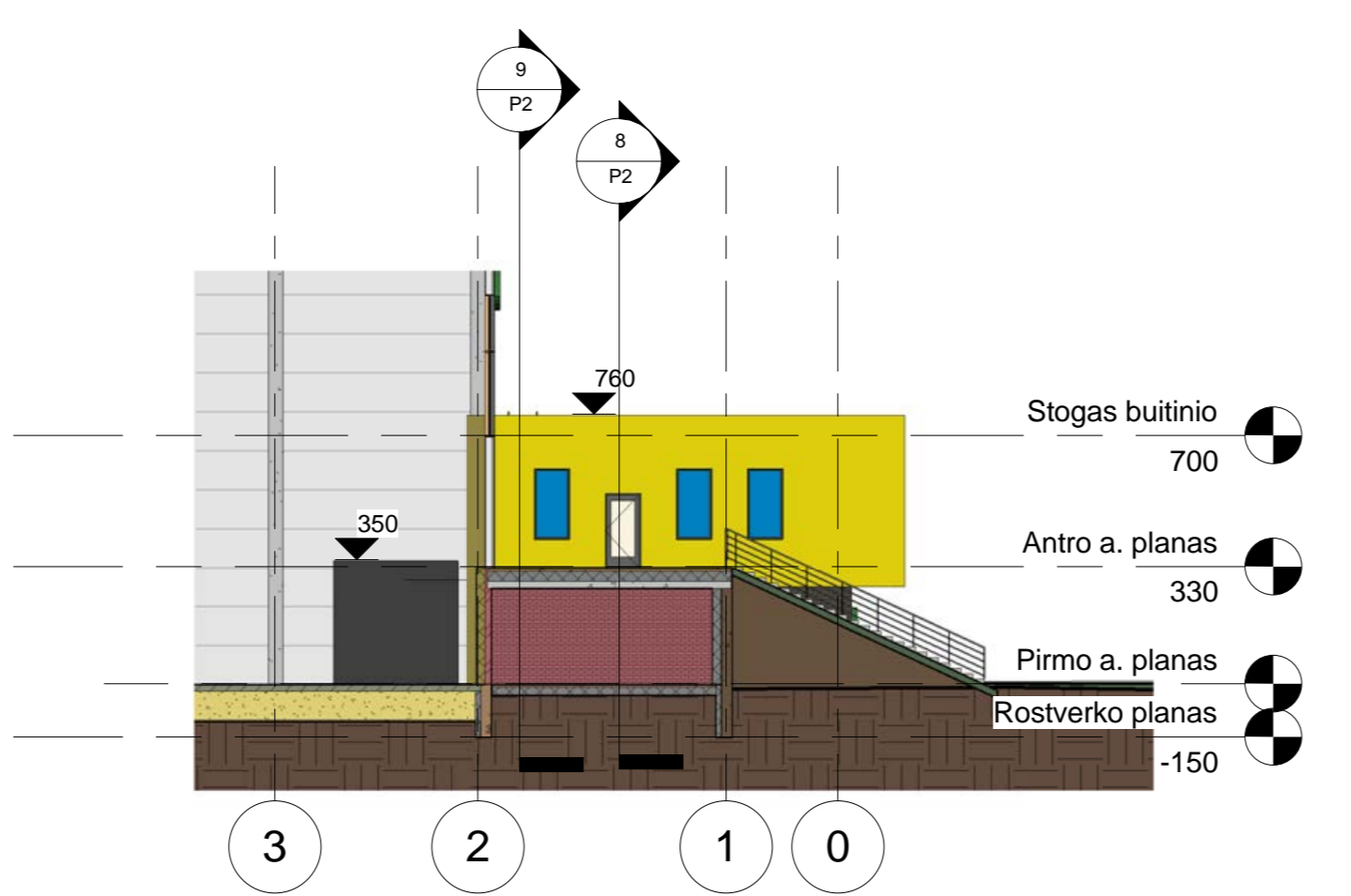
3 Rytinis fasadas
1 : 200



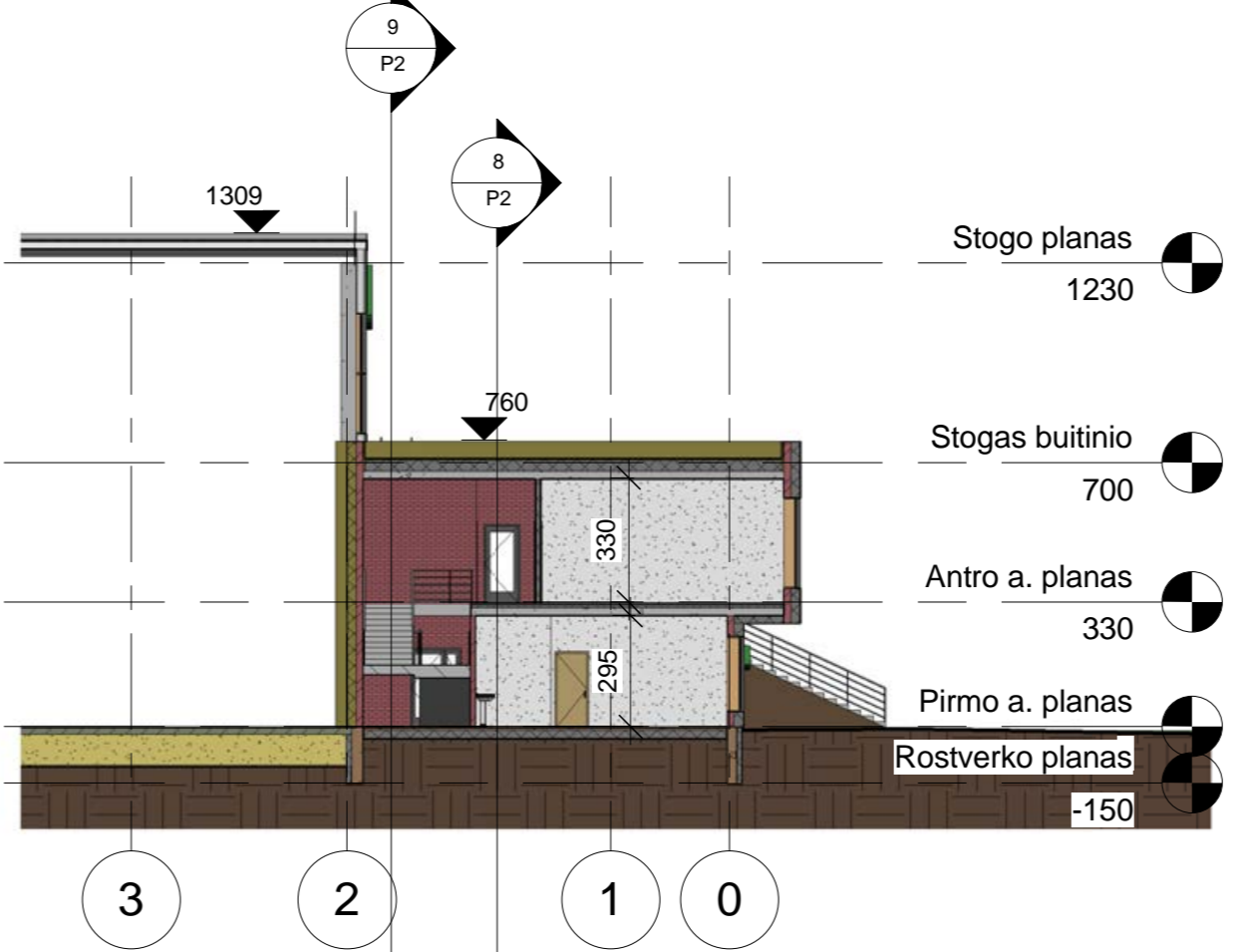
8 Section 16
1 : 200



9 Section 7
1 : 200

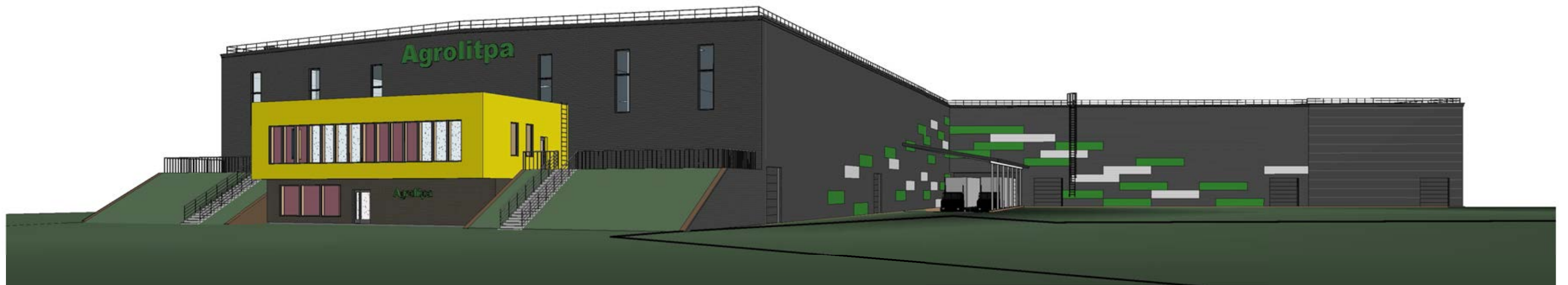


10 Section 2
1 : 200



11 Section 11
1 : 200

G. Diržio projektavimo įmonė UAB "G. Diržio projektavimas"		Klientas: Sandėliavimo pastatų statybos projektas Karatovs k. Vežbo sen., Panevėžio r.	
A102	Proj. vadovas	G. Diržys	2022.02
A103	Architektas	G. Diržys	2022.02
LT	UAB "Agrolitpa"	2021.07-1-TDP-SA-P2	
Darbo pavadinimas: Fasadai, pjūviai			Lankas: 0
M 1 : 200			Lankas: 1



Atestato Nr.	G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com				Objektas Sandėliavimo paskirties pastato statybos projektas Keravos k. Velžio sen., Panevėžio r.		
A1292	Proj. vadovas	G.Diržys		2022.02	Brėžinys Perspektyvos M	Laida 0	
A1292	Architektas	G.Diržys		2022.02			
Stadija	Užsakovas UAB "Agrolitpa"				Žymuo	Lapas	Lapų
LT					2021.07-1-TDP-SA- P3	1	1

Projektui parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas

Eil. Nr.	Pavadinimas
1.	Microsoft Windows XP
2.	Microsoft Office 2010
3.	Revit 2011
4.	AutoCAD 2011, AutoCAD Architecture 2011
5.	ABBYY PDF Transformer+