

UAB ATEIVIS LT

Pastatų ir statinių projektavimo darbai, teritorijų planavimas (specialieji ir detalieji planai)
Tunelio 16, Kaunas, LT-44391, Lietuva; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt tinklapis: www.ateivis.lt

Užsakovas:.....

Statytojas:.....

Objektas:..**GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO POLITECHNIKOS G. 48,
NAUJASODŽIO K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV.,
STATYBOS PROJEKTAS**

Adresas:.....**POLITECHNIKOS G. 48, NAUJASODŽIO K.,
KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV.**

Statinio kategorija:.....**NEYPATINGAS STATINYS**

Statybos rūšis:.....**NAUJA STATYBA**

Projekto stadija:.....**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Projekto dalis:.....**BD, A, SP**

Projekto Nr.:.....**2021 0657 01**

Projekto laida:.....**0**

Projektuotojas:.....**UAB ATEIVIS LT
DIREKTORIUS M. SIRVYDIS**

Projekto vadovas:.....**MINDAUGAS SIRVYDIS**

Tvirtinu:.....

Tvirtinu:

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

10.1.1	Statinio pavadinimas	Garažų paskirties pastato Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas
10.1.2	Statybos rūšis	Nauja statyba
10.1.3	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
10.1.4	Statinio pagrindinė pagrindinė naudojimo paskirtis	Garažų paskirties pastatas
10.1.5	Sklypo techniniai rodikliai	<p>Pagrindinė naudojimo paskirtisKita</p> <p>Naudojimo būdasSusisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos</p> <p>Sklypo plotas:.....0,1614ha</p> <p>Sklypo užstatymas prieš statybą0,00 m²</p> <p>Planuojamas sklypo užstatymas~193m²</p> <p>Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas.....~18%</p> <p>Planuojamas apželdintas žem. plotas (žalioji plotas).....~60%</p> <p>Planuojamas sklypo užstatymo tankumas.....~12%</p>
10.1.6	Statinio techniniai rodikliai	<p>Planuojamas bendras plotas -~294m²</p> <p>Planuojamas užstatymo plotas.....~193m²</p> <p>Planuojamas aukštumas.....~2 aukštai</p> <p>Planuojamas pastato aukštis.....~8.000m</p> <p>Pastato pirmame aukšte planuojami garažai su sanitariniais mazgais, o antrame aukšte pagalbinės patalpos.</p> <p>Garaže numatytos 4 parkavimo vietos, o kieme dar keturios automobilių parkavimo vietos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.</p> <p>Garažų paskirties pastatas skirtas eksploatuoti išties metus, todėl jam taikomas STR2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. Planuojama A++ energinio naudingumo klasė.</p>
10.2	Projektinių pasiūlymų paskirtis	<p>Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių įdėją;</p> <p>Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;</p> <p>Projektuojamas pastatas patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą; todėl reikalingas visuomenės supažindinimas su projekto sprendiniais</p>
10.3	Projektinių pasiūlymų sudėtis	<p>Aiškinamasis raštas, žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka planas; pastato (-ų) aukštų planų schemos; pastato (-ų) charakteringų pjūvių schemos; pastato (-ų) fasadai; projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacijos)</p>

10.4	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	Statytojas prie šios projektinių pasiūlymų užduoties prideda: <ul style="list-style-type: none"> • Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą; • Žemės sklypo Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., plano kopiją; • Projektinius pasiūlymus
10.5	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	<ul style="list-style-type: none"> • Žemės sklypo projektinių pasiūlymų planas • Pastato aukštų planai • Fasadai • Charakteringas pjūvis • Vaizdai perspektyvoje
10.6	Kiti duomenys	Projektinių pasiūlymų parengimo terminas.....5 d.d Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis.....1 vnt. (el. parašu pasirašyta)
	Statytojo pageidavimai :	
	Sklypo sutvarkymui	Projektas turi būti parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais. Sklype Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., (kad Nr. 5233/0002:220), kurio plotas- 0.1614ha turėtų būti numatyta: saugus įvažiavimas ir išvažiavimas, numatytos važiuojamosios dalies dangos, lengvųjų automobilių parkavimo vietos, apželdintas žalias plotas.
	Projektuojamiems pastatams	Projektuojamas garažų paskirties pastatas. Pastato planinė schema turėtų atspindėti pagrindinę pastato funkciją – garažų. Pastato planas– stačiakampio tūrio konfigūracijos. Planuojamos garažų paskirties patalpos pirmame aukšte, kurios atitinka garažų aplinkai skirtus kriterijus (garažas su san. mazgai, pagalbinės patalpos). Antrame aukšte nuamtomos pagalbinės patalpos. Pastatų fasadai turėtų būti stačiakampio formos, derinti aklinus ir peršviečiamus vertikalius bei horizontalius fasado elementus.. Apdailai numatoma ilgaamžės ir šiuolaikines tendencijas atitinkančios medžiagos (spalvas derinti su projekto vadovu). Įėjimo durys ir lango rėmai derinami pagal fasadų apdailos spalvą. Išorės durys rekomenduojamos sustiprintos konstrukcijos.

Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras atlikti vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 68' punkto reikalavimais. Įvertinti infrastruktūros valdytojų prisijungimo sąlygas (tame tarpe ir KRSA Kelių ir transporto skyriaus) rengiant projektinių pasiūlymų sprendinius. Neviršyti sklypo užstatymo tankumo ir intensyvumo, statinio aukščio parametrų, nurodytų Savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo keitimo sprendiniuose. Atsižvelgti į Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapių duomenis ir statinį projektuoti neužliejamojo potvynių metu sklypo dalyje.

Tgpi kcpv'r tqlgmkpkwu'r cuk n(o wu.'k-pci tkp vk'um{ r vk'pwucv{ v ukcu"ur gekcik ukcu'flgo u'pcwf qlko q u n(i cu0

I. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
Tekstiniai dokumentai				
1	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
3	3	0	Aiškinamasis raštas	
Grafiniai dokumentai				
1	1	0	Sklypo planas M1:500	
2	1	0		
3	1	0	Vaizdai perspektyvoje	
4	1	0	Pirmo aukšto planas M1:100	
5	1	0	Antro aukšto planas M1:100	
6	1	0	Fasadai ašyse B-A ir 1-3 M1:100	
7	1	0	Fasadai ašyse A-B ir 3-1 M1:100	
8	1	0	Pjūviai A-A ir B-B M1:100	
9	1	0	Vizualizacija	
10	1	0		

0	2021 08	STATYBA LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB „ATEIVIS LT“ <small>Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e- paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt</small>		Garažų paskirties pastato Politechnikos g.48, Najasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
1199	PV	M.SIRVYDIS	2021 08	LAIDA
1199	ARCHITEKTAS	M.SIRVYDIS	2021 08	0
LT			2021 0657 01 PP-BD	LAPAS 001 LAPŲ 001

I. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil.nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I.SKLYPAS				
1	Sklypo plotas	kv.m	1614	
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	18	
3	Sklypo užstatymo tankumas	%	11	
II.PASTATAI				
Garažų paskirties pastatas				
1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). Butų skaičius: Garažų skaičius	vnt. vnt.	2 2	
2	Pastato bendrasis plotas	kv.m	285.23	
3	Pastato naudingas plotas	kv.m	285.23	
4	Pastato tūris	kub.m	1435	
4.1	pastato tūris žemiau ±0.000 altitudės	kub.m	55	
4.2	pastato tūris aukščiau ±0.000 altitudės	kub.m	1380	
5	Aukštų skaičius	vnt.	2	
6	Pastato aukštis	m	7.800	
8	Energinio naudingumo klasė		A++	
9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11	Kiti papildomi pastato rodikliai		-----	
12	Pastato užstatytas plotas	kv.m	184	
III.KITI STATINIAI				
1	Kitos paskirties plokščias inžinerinis statinys- aikštelė, kelias	kv.m		

UAB „ATEIVIS LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt	2021 0657 01 PP BD	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
		0	002	004

Planuojamas parkavimo vietų skaičius pastate ir sklype- 6 vnt.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Esama situacija

Sklype, esančiame Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos en., Kauno r. sav. (kad.nr. 5233/0002:220) planuojama statyti garažų paskirties pastatą sugyvenamosios patalpomis. Šiame sklype šiuo metu jokių statinių nėra. Žemės sklypas pietinėje pusėje ribojasi su Politechnikumo gatve, rytinėje pusėje su valstybine žeme, vakarinėje pusėje su privačiu žemės sklypu, o šiaurinėje pusėje su Neries upe. Gretimoje aplinkoje dalis sklypų yra užstatyti vienbučiais gyvenamaisiais pastatais, o kiti ne. Sklypo reljefas beveik lygus. Jokių inžinerinių tinklų nėra.

Sklypo bendrieji rodikliai:

Unikalus daikto nr.: 4400-5211-9523

Žemės sklypo plotas: 0.1614ha

Daikto naudojimo pagrindinė paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Projektiniai sprendiniai

Garažų paskirties pastato Politechnikos g.48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas. Projektuojamas vienas įvažiavimas į sklypą iš pietinės pusės. Sklype numatomos šešios automobilių parkavimo vietos (dvi aikštelėje, o kitos keturios garaže). Pastatas projektuojamas pietinėje dalyje arčiau gatvės atsitraukus apie 10metrų Ties projektuojamu pastatu žemės sklypas neįžymiai išlyginamas suformuojant horizontalų paviršių, kurio altitudė ne mažiau 28.700.

Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis: garažų paskirties pastatas.

Statinio statybos vieta: Politechnikos g.48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav.

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio kategorija: Neypatingas statinys

Pastatų aukštingumas: 7.800 m aukščio nuo projektuojamo žemės paviršiaus. Dviejų aukštų pastatas plokščiu stogu.

Projektuojamų statinių sąrašas: garažas.

Projektuojamų pastatų laikančios konstrukcijos: pamatai- gelžbetoniniai poliai, sienos- mūrinės; stogas- gelžbetonio konstrukcijos, perdengimas- gelžbetonio konstrukcijos.

Garažų paskirties pastatas

Planuojamas dviejų aukštų pastatas. Pastatas stačiakampio formos plano, kuriame įrengiami du įėjimai, bei dveji garažo vartai.

Pirmame aukšte suplanuoti garažai, o antrame aukšte suplanuotos gyvenamosios dviejų dviejų butų patalpos, kurios yra pritaikytos kasdieniam dviejų šeimų gyvenimui. Patalpų eksplikacija:

Eil.nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos						
Garažų paskirties pastatas										
I-101	Garažas	kv.m	71.64							
I-102	Garažas	kv.m	71.64							
I-103	Koridorius	kv.m	1.07							
UAB „ATEIVIS LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt				<table border="1"><thead><tr><th>LAIDA</th><th>LAPAS</th><th>LAPŲ</th></tr></thead><tbody><tr><td>0</td><td>003</td><td>004</td></tr></tbody></table>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ	0	003	004
LAIDA	LAPAS	LAPŲ								
0	003	004								
2021 0657 01 PP BD										

I-104	Koridorius	kv.m	1.07	
I-201	Svetainė su virtuve	kv.m	46.11	
I-202	Miegamasis kambarys	kv.m	14.79	
I-203	Holas	kv.m	16.25	
II-201	Svetainė su virtuve	kv.m	41.36	
II-202	San. mazgas	kv.m	5.41	
II-203	Miegamasis kambarys	kv.m	34.10	
Bendras plotas		kv.m	285.23	

Garažų paskirties pastatui numatytos šešios automobilių parkavimo vietos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

Pastatui taikoma A++ energinio naudingumo klasė pagal STR2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.

Bendrieji sklypo techniniai rodikliai:

Sklypo plotas– 1614kv.m. Projektuojamas užstatymo plotas– 184kv.m. Projektuojamas pastatų bendrasis plotas – 285.23kv.m. Užstatymo tankumas – 11%. Užstatymo intensyvumas - 18%. Planuojama želdynų - 1283kv.m. Planuojamas parkavimo vietų skaičius sklype- 6 vnt.

Konstruktiniai sprendiniai

Sienos: mūrinės sienos apšiltintos termoizoliacinėmis medžiagomis. Išorės apdaila- tamsios spalvos fasadinės čerpės/ klinkerinės apdailos plytos/ struktūrinis tinkas.

Grindų dangos: Patalpose įrengiamos grindys be slenksčių. Visose patalpose projektuojama neslidi, lygi beklūtė (nekelianti kritimo rizikos užkliuvus), lengvai valoma drėgnu būdu ir atspari valymo priemonėms grindų danga.

Pertvaros: medinis/ metalinis / gipso kartono karkasas.

Stogas: gelžbetoninės/ metalinės konstrukcijos, plokščias.

Perdangos: gelžbetoninės / metalinės perdengimo konstrukcijos.

Langai ir durys: fasado apdailos spalvos (tamsi spalva).

Technologinio proceso aprašymas: Pastate planuojama garažai lengvosiems automobiliams bei gyvenam patalpos skirtos dviem šeimoms gyventi.

Atliekų tvarkymo pasiūlymai

Šiukšlės turi būti rūšiuojamos konteneriuose skirtuose buitiniams, statybinėms ir cheminėms atliekoms kaupti. Skystų ir cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai ar talpos. Visos šiukšlės ir buitinės atliekos turi būti savalaikiai išvežamos sudarius sutartis su atliekas tvarkančia įmone.

Atliekas, netinkamas perdirbti, numatoma perduoti Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka licenzijuotoms įmonėms, kurios surenka, saugo, šalina ar naudoja pavojingas atliekas.

Orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.

Planuojama prisijungti prie elektros tinklų. Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai jungiami prie centralizuotų miesto tinklų.

Planuojami energijos suvartojimo kiekiai turi atitikti nustatytus reikalavimus A++ klasei.

UAB „ATEIVIS LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37- 438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt	2021 0657 01 PP BD	Laida	Lapas	Lapų
		0	004	004

Normatyviniai ir kiti dokumentai

1. Statybos įstatymas;
2. Teritorijų planavimo įstatymas;
3. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
4. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
7. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
8. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
9. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
10. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
11. STR2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
12. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
13. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
14. STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“;
15. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
16. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
17. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
18. Kiti susiję galiojantys LR teisės aktai.

Projekto vadovas Mindaugas Sirvydis

architektas Mindaugas Sirvydis

	UAB „ATEIVIS LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt	2021 0657 01 PP BD	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	005	004



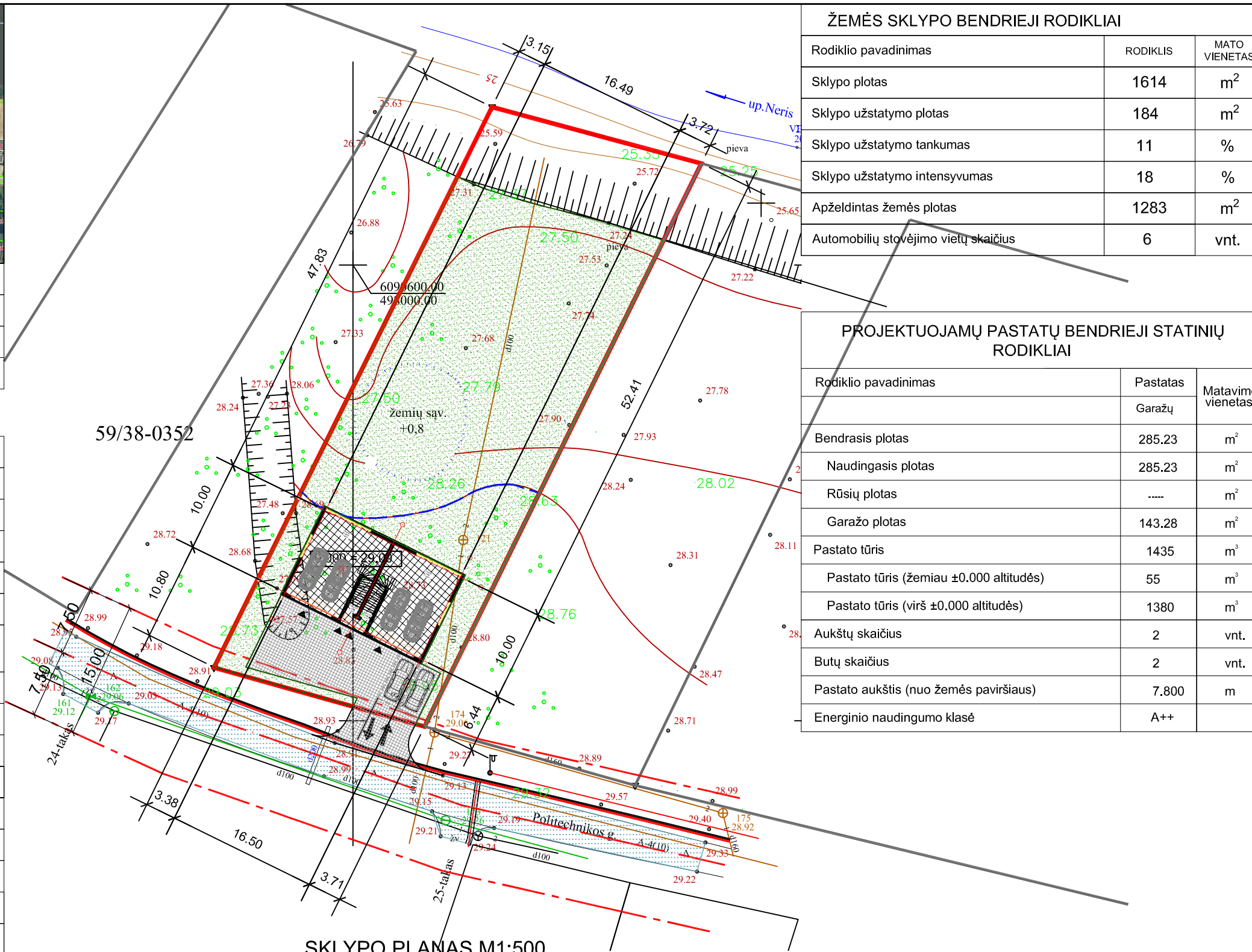
SITUACIJOS SCHEMA

EKSPLIKACIJA

Nr.	OBJEKTO PAVADINIMAS
1	Projektuojamas garažas

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Žemės sklypo vieta situacijos schemoje
	Žemės sklypo kampo taško numeris
	Žemės sklypo ribos
	Projektuojami pastatai
	Gretimų sklypų ribos
	Automobilių parkavimo aikštelės danga - betoninės trinkelės (storis - 80mm)
	Įėjimas į pastatą
	Įvažiavimas / išvažiavimas (iš žemės sklypo)
	Veja
	Dekoratyviniai želdiniai, vaismedžiai
	Ažūrinė 1,20-1,40m tvora
	Vartai tvoroje
	Pastato pirmo aukšto grindų altitudė
	Žemės paviršiaus užliejamumo altitudė 28.50



ŽEMĖS SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI		
Rodiklio pavadinimas	RODIKLIS	MATŲ VIENETAS
Sklypo plotas	1614	m ²
Sklypo užstatymo plotas	184	m ²
Sklypo užstatymo tankumas	11	%
Sklypo užstatymo intensyvumas	18	%
Apželdintas žemės plotas	1283	m ²
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	6	vnt.

PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		
Rodiklio pavadinimas	Pastatas	Matavimo vienetas
	Garažų	
Bendrasis plotas	285.23	m ²
Naudingasis plotas	285.23	m ²
Rūšių plotas	-----	m ²
Garažo plotas	143.28	m ²
Pastato tūris	1435	m ³
Pastato tūris (žemiau ±0.000 altitudės)	55	m ³
Pastato tūris (virš ±0.000 altitudės)	1380	m ³
Aukštų skaičius	2	vnt.
Butų skaičius	2	vnt.
Pastato aukštis (nuo žemės paviršiaus)	7.800	m
Energinio naudingumo klasė	A++	

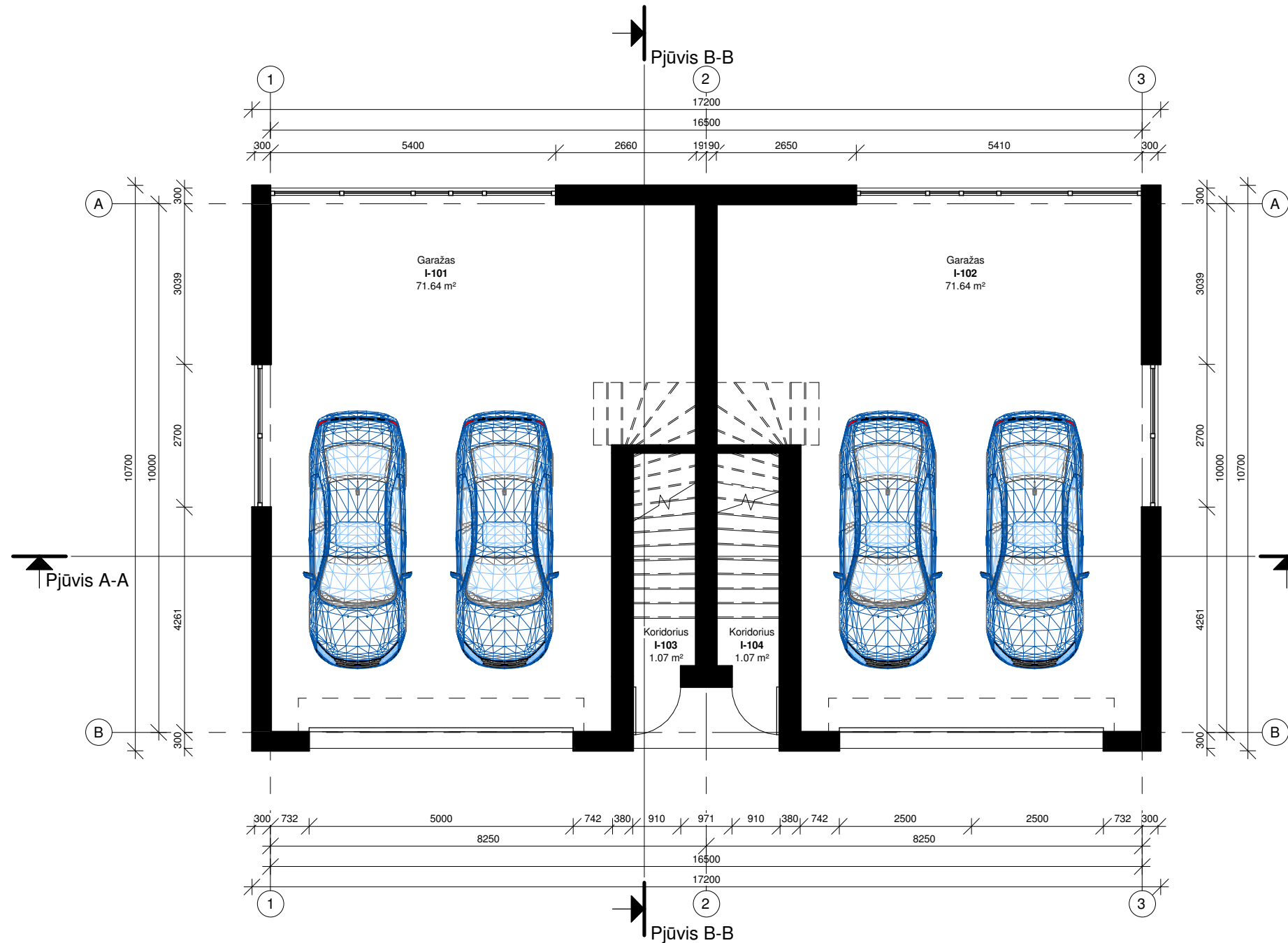
Atestato Nr.	UAB "ATEIVIS LT"			OBJEKTAS:	
	Tuncio g.16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt			Garažų paskirties pastato Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
A 1199	PV	M. Sirvydis	2021 12	Situacijos planas Sklypo planas M1:500	
A 1199	Architektas	M. Sirvydis	2021 12		
				Lapas	Lapų
				001	001

2021 0657 01 TP SP



Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Garažų paskirties pastato Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas		
	<small>Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt</small>				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Garažų paskirties pastatas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2021 06	Vaizdai perspektyvoje M		Laida
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2021 06			O
LT	Statytojas/ užsakovas:				2021 0657 01 TP -001		Lapas
							Lapų
							1 1

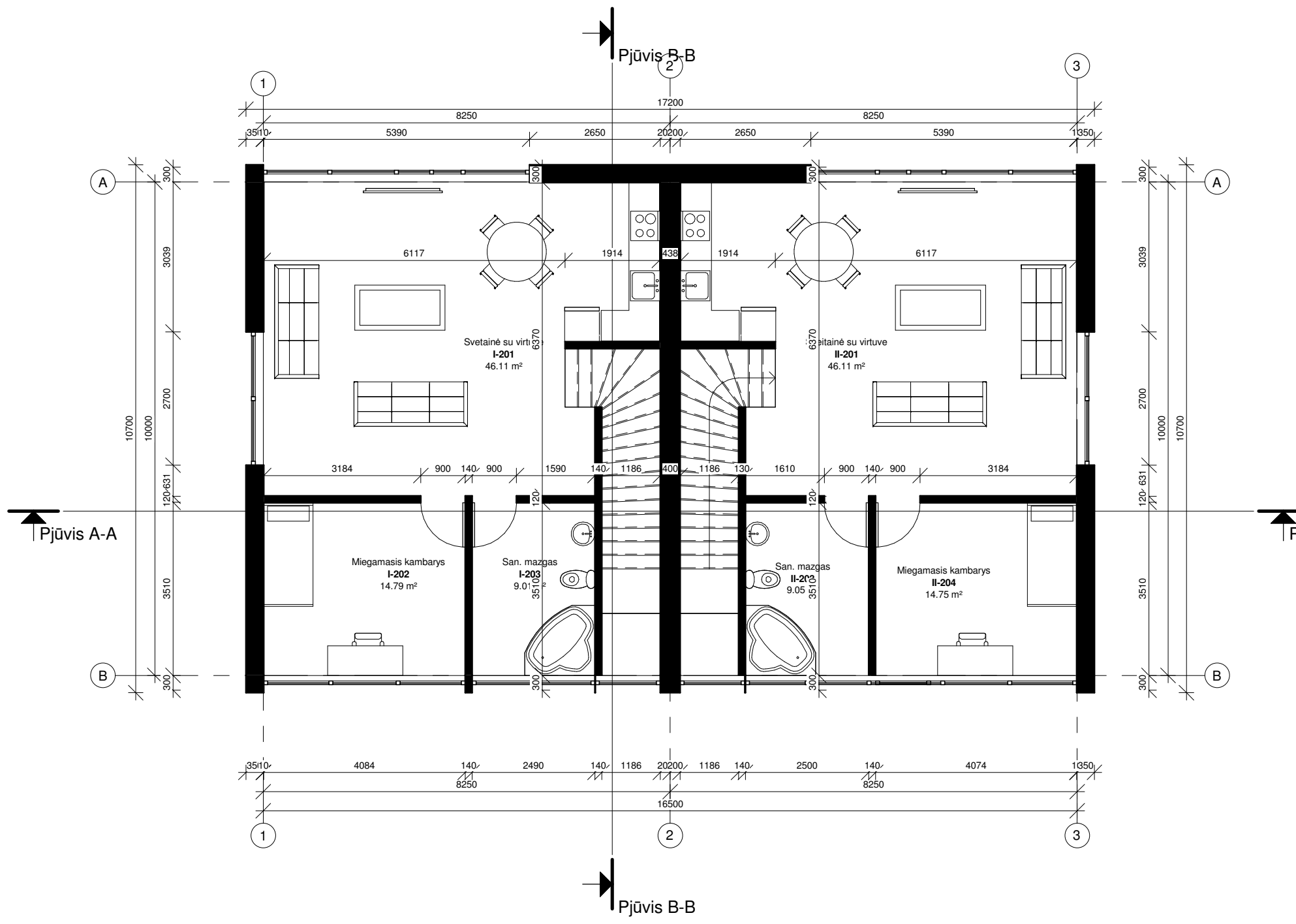


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
I-101	Garažas	71.64 m ²
I-102	Garažas	71.64 m ²
I-103	Koridorius	1.07 m ²
I-104	Koridorius	1.07 m ²
I-201	Sveitainė su virtuve	46.11 m ²
I-202	Miegamasis kambarys	14.79 m ²
I-203	San. mazgas	9.01 m ²
I-204	San. mazgas	0.00 m ²
II-201	Sveitainė su virtuve	46.11 m ²
II-202	San. mazgas	0.00 m ²
II-203	San. mazgas	9.05 m ²
II-204	Miegamasis kambarys	14.75 m ²
Iš viso:		285.23 m ²

Pirmo aukšto planas M 1 : 100

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Garažų paskirties pastato Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
	Tumelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Garažų paskirties pastatas	
A1199	PV	M.Sirvydis		2021 06	Pirmo aukšto planas M 1 : 100	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2021 06		
LT	Statytojas/ užsakovas:				2021 0657 01 TP -002	
					Laida	
					O	
					Lapas	Lapų
					1	1

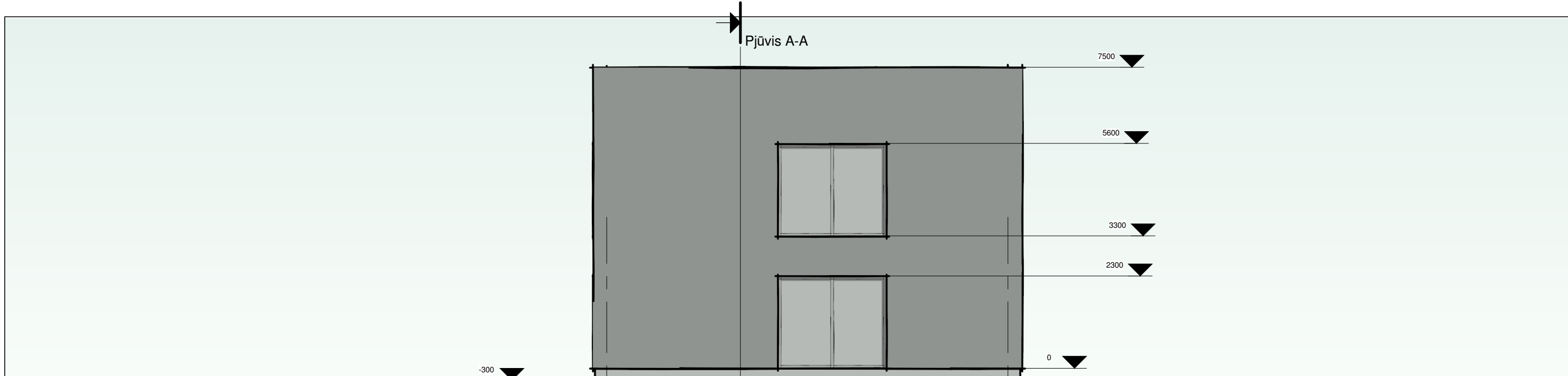


Antro aukšto planas M 1 : 100

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
I-101	Garažas	71.64 m ²
I-102	Garažas	71.64 m ²
I-103	Koridorius	1.07 m ²
I-104	Koridorius	1.07 m ²
I-201	Sveitainė su virtuve	46.11 m ²
I-202	Miegamasis kambarys	14.79 m ²
I-203	San. mazgas	9.01 m ²
I-204	San. mazgas	0.00 m ²
II-201	Sveitainė su virtuve	46.11 m ²
II-202	San. mazgas	0.00 m ²
II-203	San. mazgas	9.05 m ²
II-204	Miegamasis kambarys	14.75 m ²
Iš viso:		285.23 m ²

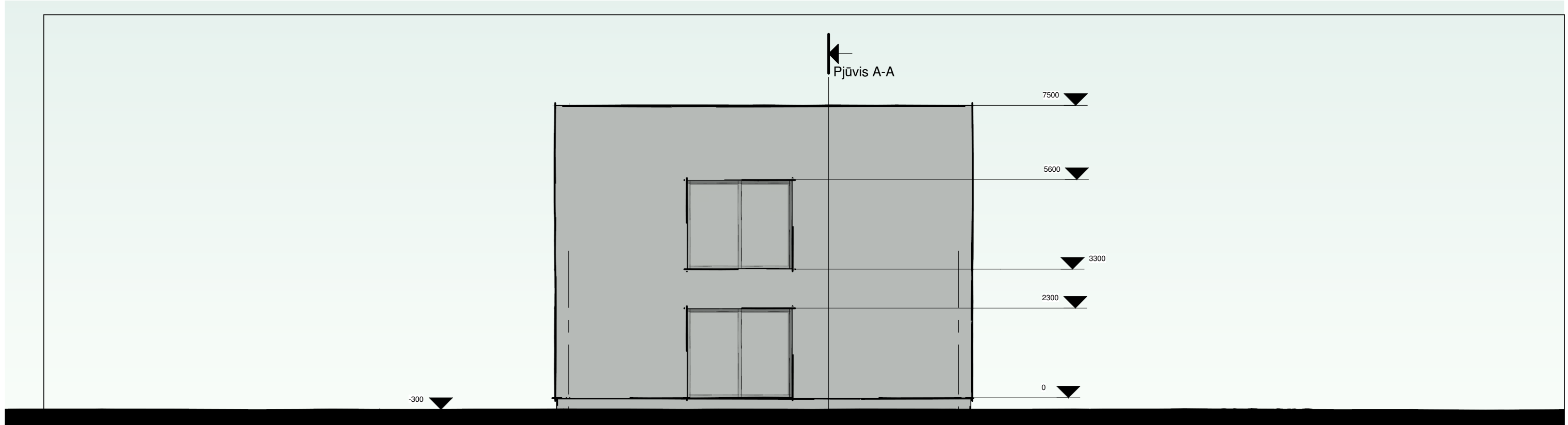
Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Garažų paskirties pastato Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Garažų paskirties pastatas	
A1199	PV	M.Sirvydis		2021 06	Antro aukšto planas M 1 : 100	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2021 06		
LT	Statytojas/ užsakovas:				2021 0657 01 TP -003	
					Laida	
					O	
					Lapas	Lapų
					1	1



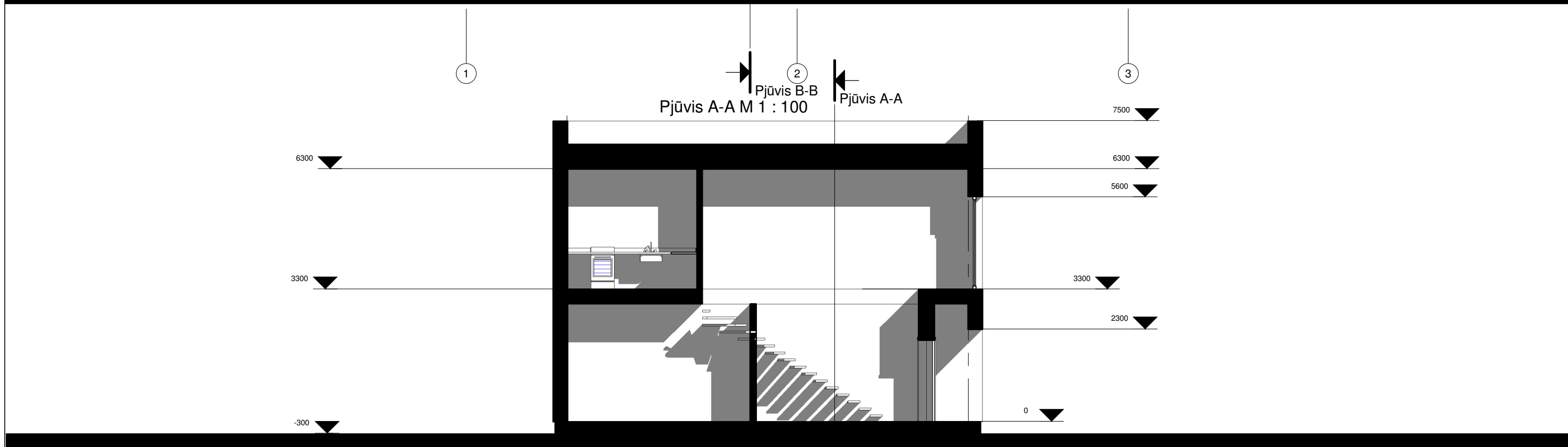
Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Garažų paskirties pastato Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
	<small>Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt</small>				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Garažų paskirties pastatas	
A1199	PV	M. Sirvydis		2021 06	Fasadai ašyse B-A ir 1-3 M 1 : 100	
A1199	Architektas	M. Sirvydis		2021 06		
LT	Statytojas/ užsakovas:				2021 0657 01 TP -004	
					Lapas	Lapų
					1	1

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius



Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Garažų paskirties pastato Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
	<small>Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt</small>				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Garažų paskirties pastatas	
A1199	PV	M.Sirvydis		2021 06	Fasadai ašyse M 1 : 100	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2021 06		
					Laida	
					O	
LT	Statytojas/ užsakovas:				2021 0657 01 TP -005	
					Lapas	Lapų
					1	1

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius



Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dėk. Nr.	A B UAB ATEIVIS LT			
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt			
A1199	PV	M.Sirvydis		2021 06
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2021 06
LT	Statytojas/ užsakovas:			

Statinio projekto pavadinimas: Garažų paskirties pastato Politechnikos g. 48, Naujasodžio k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas		
Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Garažų paskirties pastatas		
Pjūviai A-A ir B-B M 1 : 100		Laida O
2021 0657 01 TP -006		Lapas 1
		Lapų 1

