



*MB „Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA“,
Įmonės kodas 304950953 Žuvinto g. 7-26, LT-62351 Alytus*

PROJEKTO PAVADINIMAS: *Vieno buto gyvenamojo namo Venciūnų g. 23A, Venciūnai, statybos projektas*

STATINIŲ PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS *Vieno buto gyvenamą namą (6.1)*

STATINIO KATEGORIJA *II gr. nesudėtingas statinys*

PROJEKTUOTOJAS: *MB „Ingos Stanevičienės dizaino studija“, Žuvinto g. 7-26, LT-62351 Alytus
Projekto vadovė Inga Stanevičienė atestato Nr. A2164*

UŽSAKOVAS (ė): *P.L. ir D.L.*

OBJEKTO ADRESAS: *Alytaus r. sav., Alovės sen., Venciūnų k., Venciūnų g. 23A
(skl.kadastrinis Nr.3373/0008:691)*

PROJEKTO STADIJA *PP*

PROJEKTO DALYS: *PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI*

Pareigos	Vardas, pavardė atestato Nr.	Parašas
<i>PV</i>	<i>Inga Stanevičienė, atestato Nr. A2164</i>	
<i>Architektė</i>	<i>Inga Stanevičienė</i>	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

	Psl.sk.
1. Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1
2. Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	2
3. Patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotis	1
4. BRĖŽINIAI:	
4.1. Sklypo planas M 1:500	1
4.2. Pirmo aukšto planai M1:100	2
4.4. Fasadais M1:100	2
4.5. Architektūrinis pjūvis A-A M1:100	1
4.6. Stogo planas M1:100	1
4.7. Vizualizacijos	1

Laida 0	2022m.	Projektiniams pasiūlymams ir visuomenės informavimui		
Kval. patv. dok.Nr.	MB „Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA“ Žuvinto g. 7-26, LT-62351 Alytus ingapangonyte@gmail.com ; 8 615 77669		Statinio projekto pavadinimas Vieno buto gyvenamojo namo Venciūnų g. 23A, Venciūnai, statybos projektas	
	A2164	PV	I. Stanevičienė	
A2164	PDV	I. Stanevičienė		Laida
			Sudėties žiniaraštis	0
PP	Statytojas (Užsakovas):		Dokumento žymuo:	Lapas
	P.L. ir D.L.		52/2021-PP-BD.AR	1
				Lapų
				2

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS:

Rengiamas *Vieno buto gyvenamojo namo Venciūnų g. 23A, Venciūnai, statybos projektas.*

Statybos vieta: Alytaus r. sav., Alovės sen., Venciūnų k., Venciūnų g. 23A

(skl.kadastrinis Nr.3373/0008:691)

Statybos rūšis: nauja statyba

Statinio paskirtis : Vieno buto gyvenamą namą (6.1)

Statinio kategorija : II gr. nesudėtingas statinys

Statytojas: P.L. ir D.L.

Statinio projektuotojas:

Projektuotojas –MB „Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA“, Žuvinto g. 7-26, LT- 62351, Alytus. Įm.kodas 304950953

Projekto vadovas PV, SA PDV – Inga Stanevičienė, atestato Nr. A2164

Projektavimo etapas: projektiniai pasiūlymai

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Rengiamas vieno buto gyvenamojo namo Venciūnų g. 23A, Venciūnai, statybos projektas.

Gyvenamas namas projektuojamas vieno aukšto. Pastate planuojamos patalpos: koridorius (9,20m²), miegamasis (12,18m²), kambarys (10,20m²), kambarys – (10,12m²), vonia (7,30m²), svetainė/virtuvė (30,65m²).

Įvažiavimas į sklypą iš Venciūnų g.

Fasadų apdaila – tinkas. Stogas – šlaitinis, profiliuota skarda.

Trumpas inžinerinių tinklų aprašymas :

Elektros energija bus tiekama pagal pasirašytą sutartį su elektros energijos tiekėju.

Šaltas vanduo į vieno buto gyvenamąjį namą tiekiamas iš projektuojamo šachtinio šulinio.

Buities nuotėkos iš pastato sanitarinio mazgo šalinamos į projektuojamą nuotekų valymo įrenginį.

Laida 0	2022m.	Projektiniams pasiūlymams ir visuomenės informavimui			
Kval. patv. dok.Nr.	MB „Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA“ Žuvinto g. 7-26, LT-62351 Alytus ingapangonyte@gmail.com ; 8 615 77669		Statinio projekto pavadinimas Vieno buto gyvenamojo namo Venciūnų g. 23A, Venciūnai, statybos projektas		
A2164	PV	I. Stanevičienė	Dokumento pavadinimas AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A2164	PDV	I. Stanevičienė		0	
PP	Statytojas (Užsakovas): P.L. ir D.L.		Dokumento žymuo: 52/2021-PP-BD.AR	Lapas 1	Lapų 2

Pastato šildymui bus naudojamas šilumos siurblys, numatoma grindininė šildymo sistema, vėdinimas visose patalpose numatomas mechaninis su rekuperacija.

3. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
I SKYRIUS SKLYPAS		
1. sklypo plotas	m ²	4854m ²
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,64
3. sklypo užstatymo tankis	%	2,69
II SKYRIUS PASTATAI		
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	79,65m ²
1.3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	79,65m ²
1.4. Pastato tūris.*	m ³	404
1.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1
1.7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III

Dokumento žymuo: 52/2021-PP-BD.AR	Lapas	Lapų
	2	2

	3. pastato (-ų) charakteringų pjūvių schemas; 4. pastato (-ų) fasadai.
--	---

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

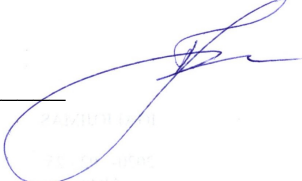
5.1.	-Nekilnojamojo turto registro centro duomenų banko išrašo bylos kopija,
5.2.	-Žemės sklypo plano kopija,

Statytojas (užsakovas)

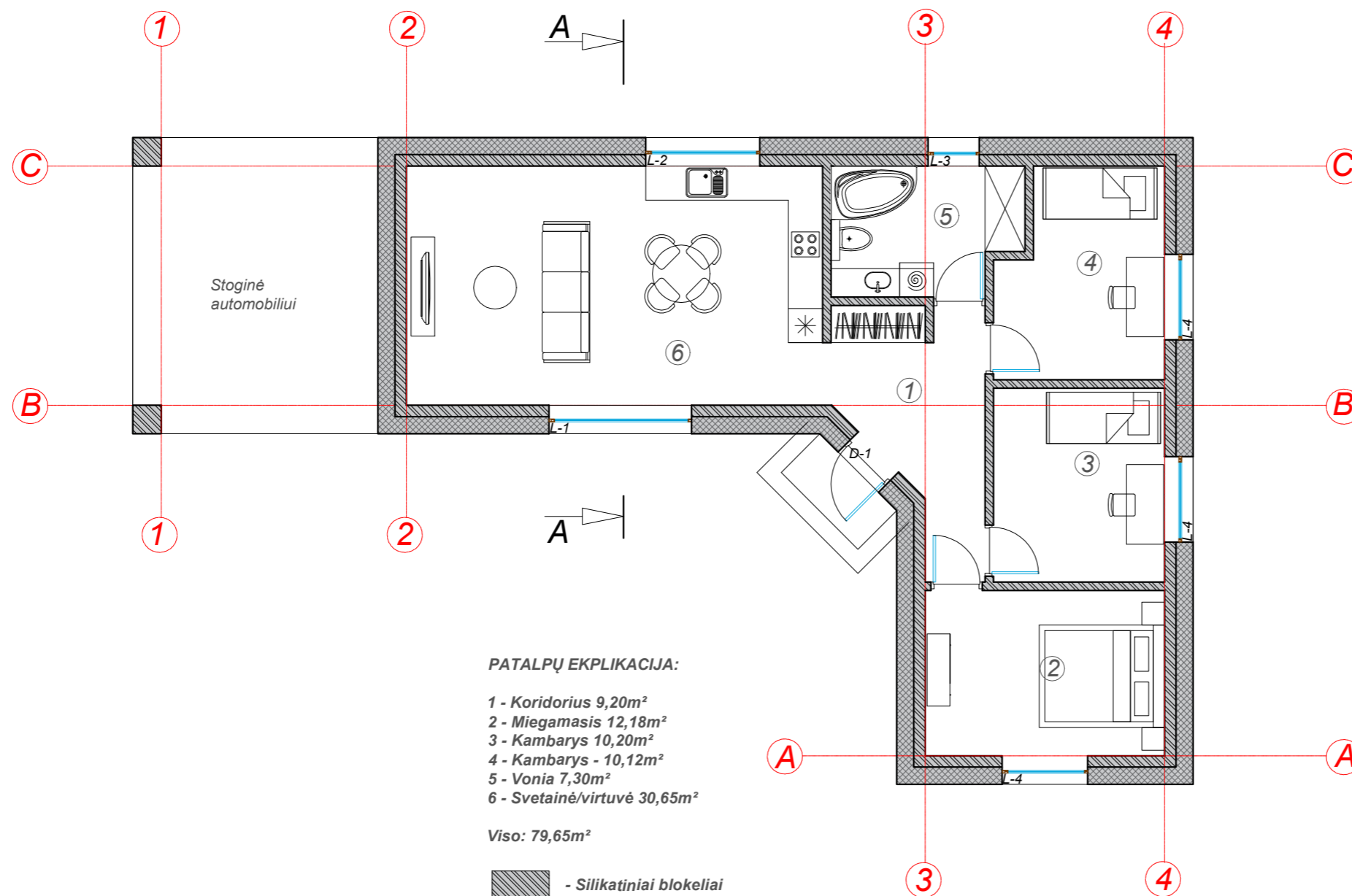
P.L. ir D.L. 
(fizinis arba juridinis asmuo) (parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas MB „Ingos Stanevičienės dizaino studija, projekto vadovė Inga Stanevičienė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)



MB „INGOS STANEVIČIENĖS
DIZAINO STUDIJA“
UAB
Vilniaus m. savivaldybės
Tarybos pastatas
Laisvės al. 101, Vilnius
LT-01108



PATALPŲ EKPLIKACIJA:

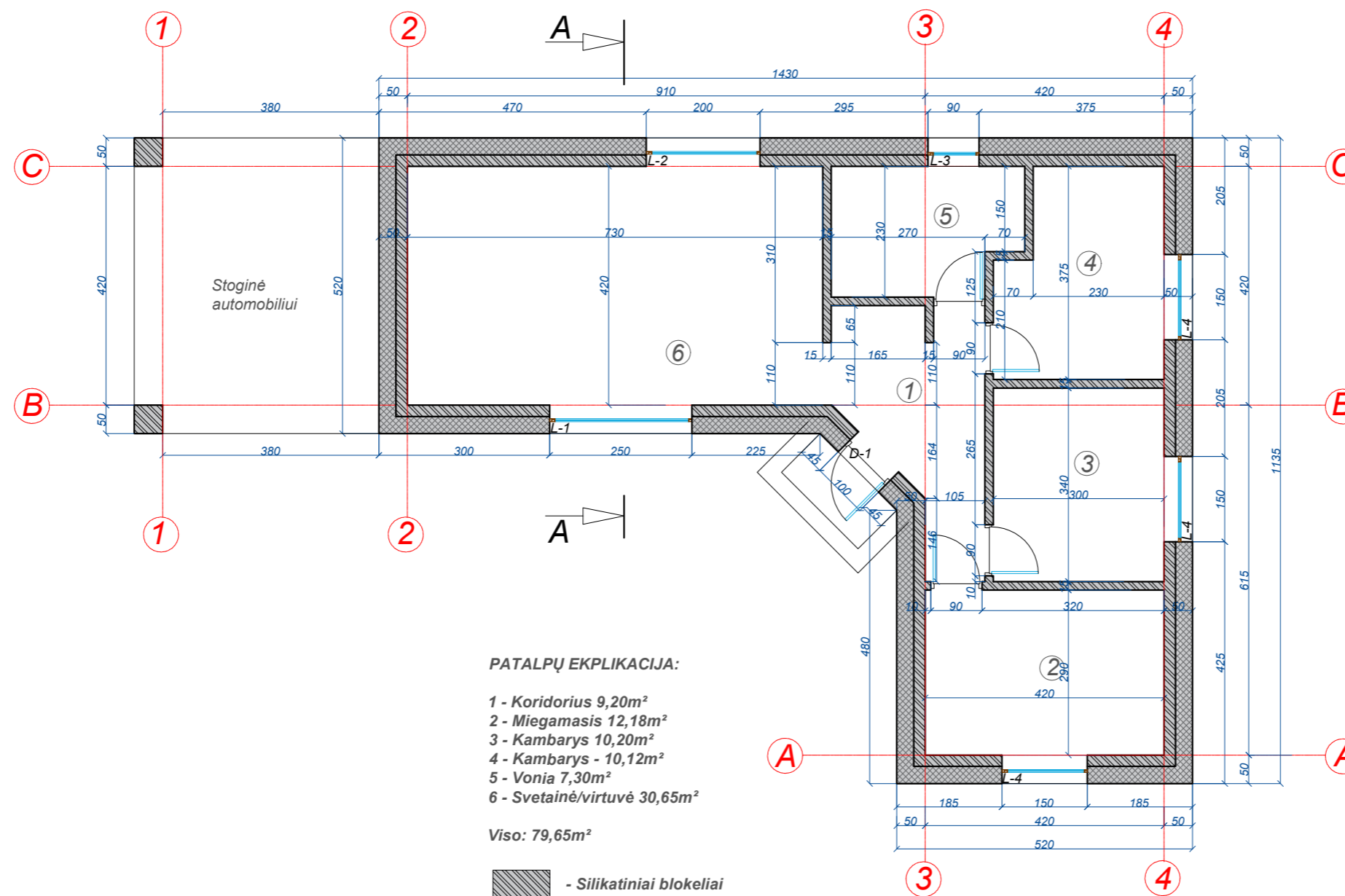
- 1 - Koridorius 9,20m²
- 2 - Miegamasis 12,18m²
- 3 - Kambarys 10,20m²
- 4 - Kambarys - 10,12m²
- 5 - Vonia 7,30m²
- 6 - Svetainė/virtuvė 30,65m²

Viso: 79,65m²

- Silikatiniai blokeliai

- Putų polistirolas

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybos darbams			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalif. patv. dok. Nr.	MB "Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA" <small>Žuvinto g. 7 - 26, LT-62351 Alytus; tel. 8-615-77669; ingapangonyte@gmail.com</small>		Statinio projekto pavadinimas: <i>Vienbučio gyvenamojo namo Venciūnų g. 23a, Venciūnų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. statybos projektas</i>		
A2164	PV	I.Stanevičienė	2021	Dokumento pavadinimas: <i>Pastato baldų planas M 1:100</i>	
A2164	PDV	I.Stanevičienė	2021		
	Architektė:	I.Stanevičienė	2021		
PP	Statytojas / Užsakovas: <i>P.L. ir D.L.</i>			Dokumento žymuo: <i>52/2021-PP - SA -01</i>	
				LAPAS	LAPŲ
					0



PATALPŲ EKPLIKACIJA:

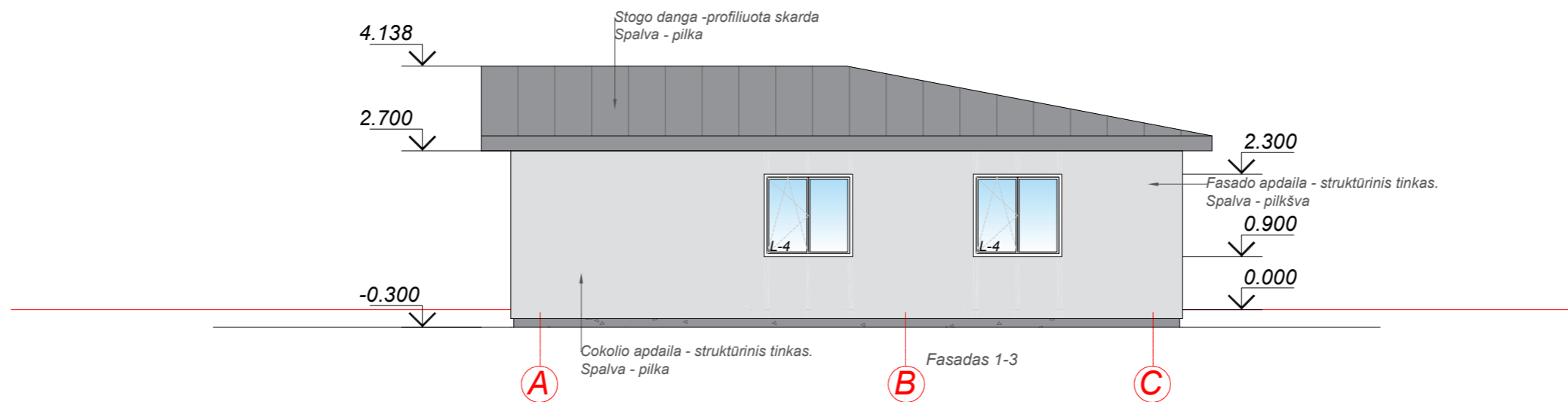
- 1 - Koridorius 9,20m²
- 2 - Miegamasis 12,18m²
- 3 - Kambarys 10,20m²
- 4 - Kambarys - 10,12m²
- 5 - Vonia 7,30m²
- 6 - Svetainė/virtuvė 30,65m²

Viso: 79,65m²

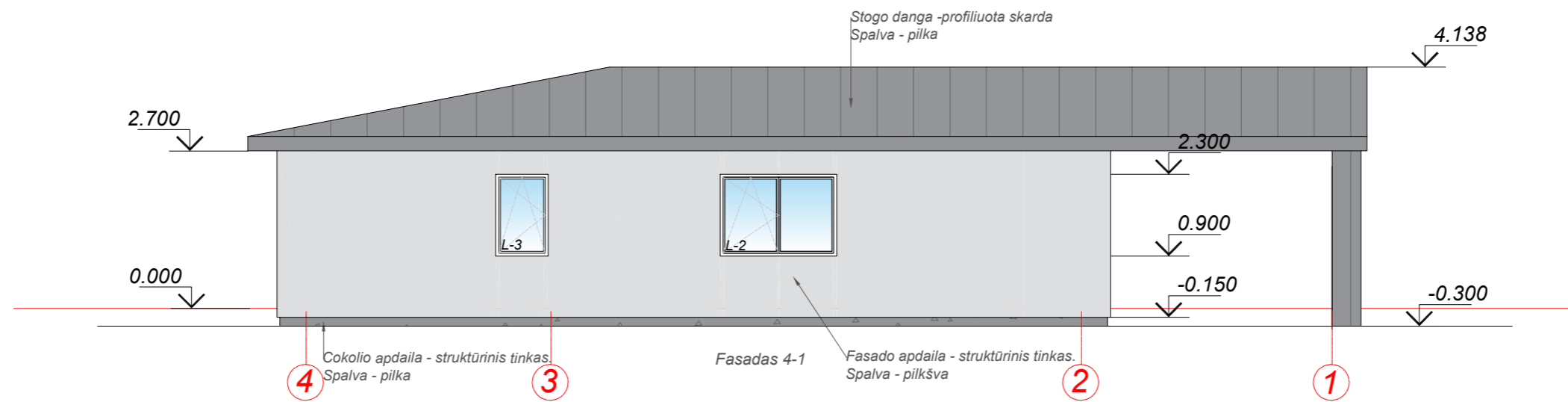
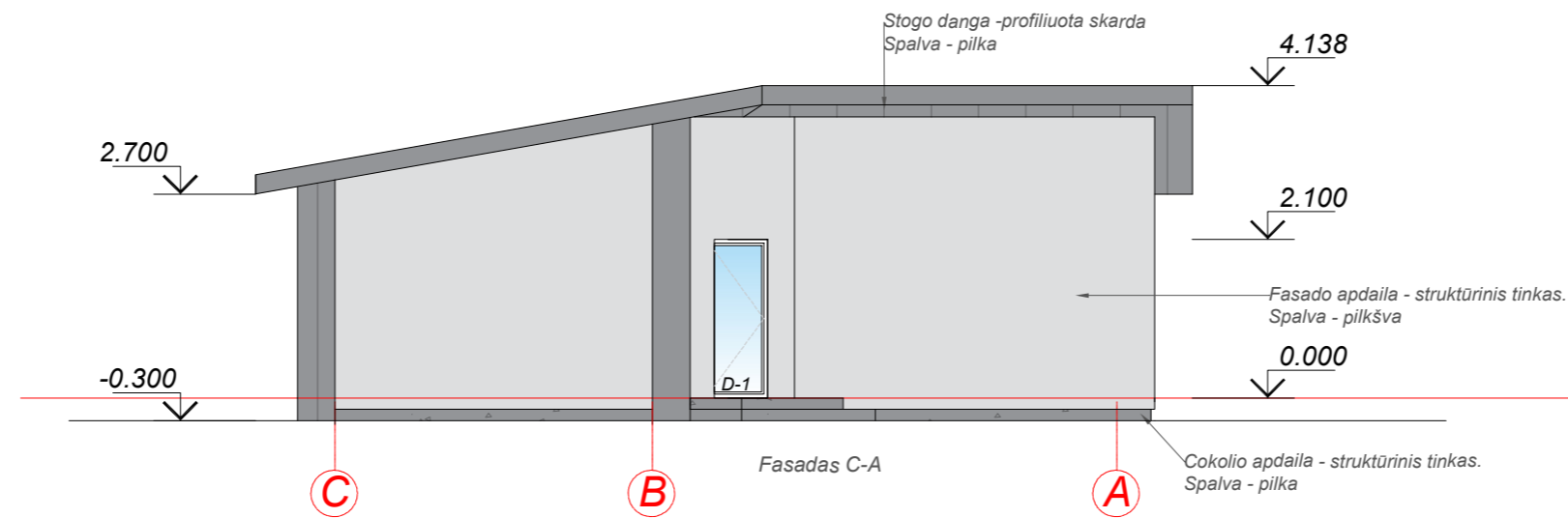
- Silikatiniai blokeliai

- Putų polistirolas

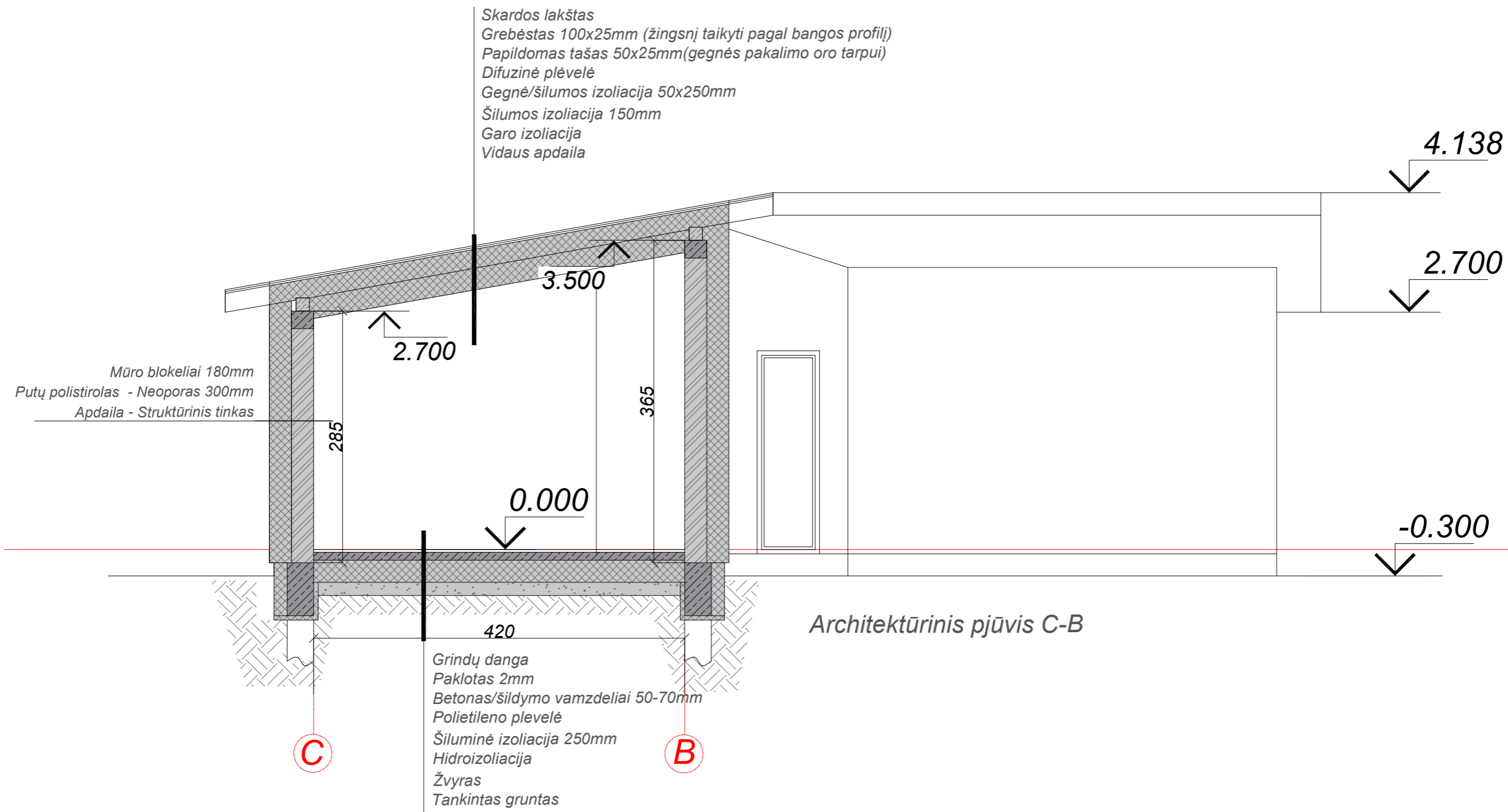
0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybos darbams			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalif. patv. dok. Nr.	MB "Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA" <small>Žuvinto g. 7 - 26, LT-62351 Alytus; tel. 8-615-77669; ingapangonyte@gmail.com</small>		Statinio projekto pavadinimas: <i>Vienbučio gyvenamojo namo Venciūnų g. 23a, Venciūnų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. statybos projektas</i>		
A2164	PV	I.Stanevičienė	2021	Dokumento pavadinimas: <i>Pastato matmenų planas M 1:100</i>	
A2164	PDV	I.Stanevičienė	2021		
	Architektė:	I.Stanevičienė	2021		
PP	Statytojas / Užsakovas: <i>P.L. ir D.L.</i>			Dokumento žymuo: <i>52/2021 - PP- SA -02</i>	
				LAPAS	LAPŲ
					0



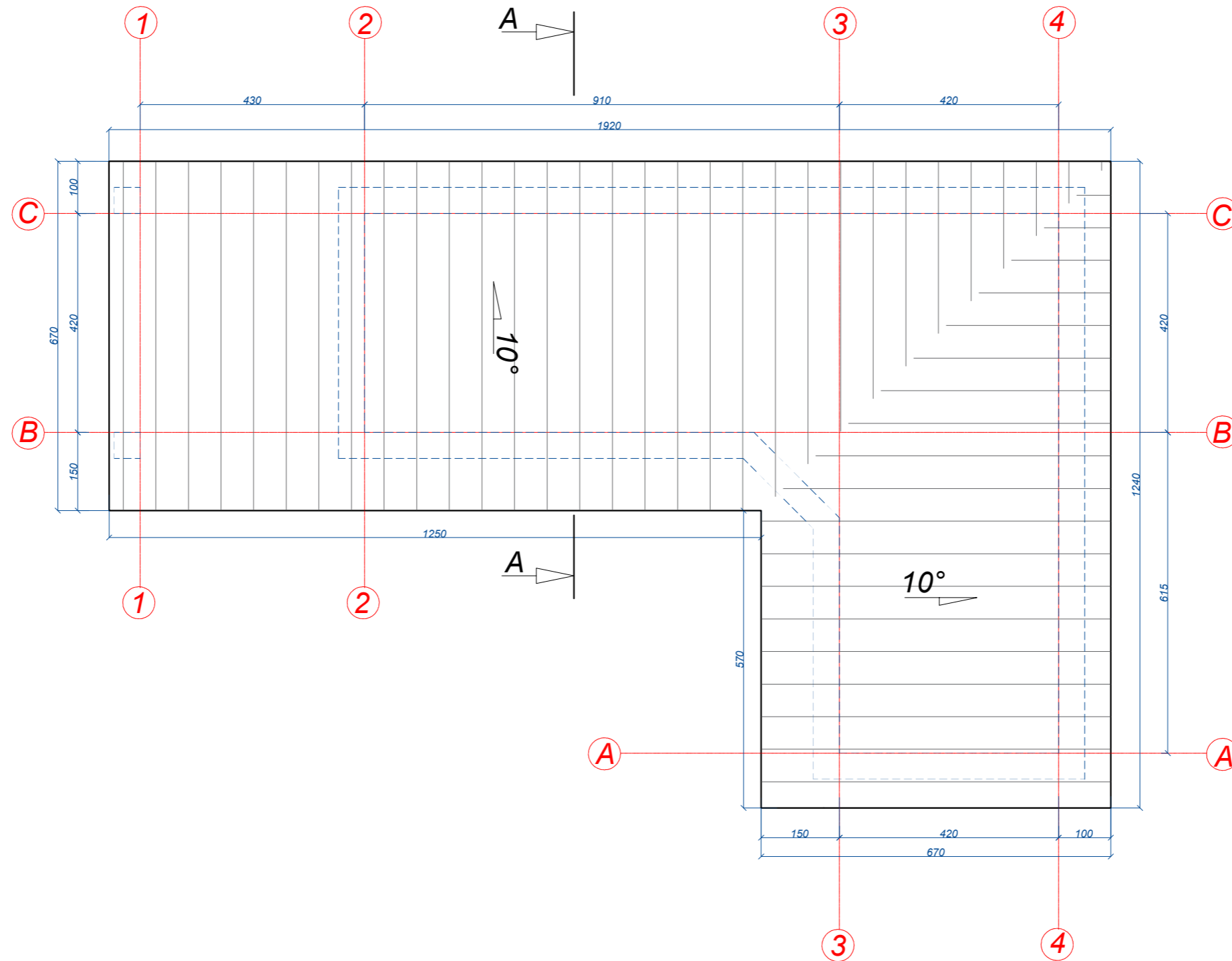
0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybos darbams			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalif. patv. dok. Nr.	MB "Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA" Žuvinto g. 7 - 26, LT-62351 Alytus; tel. 8-615-77669; ingapangonyte@gmail.com			Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo Venciūnų g. 23a, Venciūnų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. statybos projektas	
A2164	PV	I. Stanevičienė	2021	Dokumento pavadinimas: <i>Pastato fasadai M 1:100</i>	
A2164	PDV	I. Stanevičienė	2021		
	Architektė:	I. Stanevičienė	2021		
PP	Statytojas / Užsakovas: P.L. ir D.L.			Dokumento žymuo: 52/2021 - PP - SA -03	
				LAPAS	LAPŲ
					0



0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybos darbams			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalif. patv. dok. Nr.	MB "Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA" <small>Žuvinto g. 7 - 26, LT-62351 Alytus; tel. 8-615-77669; ingapangonyte@gmail.com</small>			Statinio projekto pavadinimas: <i>Vienbučio gyvenamojo namo Venciūnų g. 23a, Venciūnų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. statybos projektas</i>	
A2164	PV	I. Stanevičienė	2021	Dokumento pavadinimas: <i>Pastato fasadai M 1:100</i>	
A2164	PDV	I. Stanevičienė	2021		
	Architektė:	I. Stanevičienė	2021		
PP	Statytojas / Užsakovas: <i>P.L. ir D.L.</i>			Dokumento žymuo: <i>52/2021 - PP - SA -04</i>	
				LAPAS	LAPŲ
					0

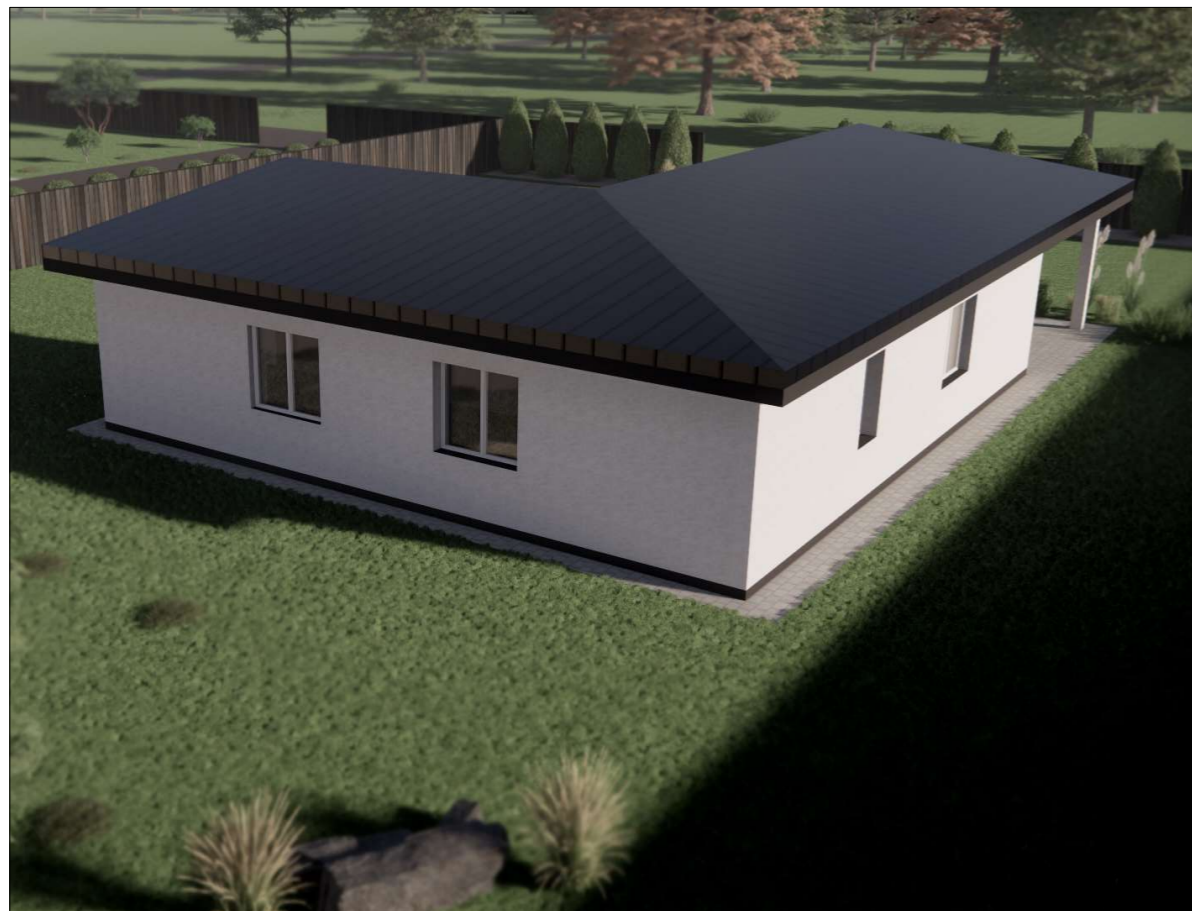


0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybos darbams			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalif. patv. dok. Nr.	MB "Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA" <small>Žuvinto g. 7 - 26, LT-62351 Alytus; tel. 8-615-77669; ingapangonyte@gmail.com</small>			Statinio projekto pavadinimas: <i>Vienbučio gyvenamojo namo Venciūnų g. 23a, Venciūnų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. statybos projektas</i>	
A2164	PV	I.Stanevičienė	2021	Dokumento pavadinimas: <i>Architektūrinis pjūvis A-A, B-B M 1:75</i>	
A2164	PDV	I.Stanevičienė	2021		
	Architektė:	I.Stanevičienė	2021		
PP	Statytojas / Užsakovas: <i>P.L. ir D.L.</i>			Dokumento žymuo: <i>52/2021 - PP - SA -05</i>	
				LAPAS	LAPŲ
					0



Stogo plotas - 166.0m²

0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybos darbams			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalif. patv. dok. Nr.	MB "Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA" <small>Žuvinto g. 7 - 26, LT-62351 Alytus; tel. 8-615-77669; ingapangonyte@gmail.com</small>			Statinio projekto pavadinimas: <i>Vienbučio gyvenamojo namo Venciūnų g. 23a, Venciūnų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. statybos projektas</i>	
A2164	PV	I.Stanevičienė	2021	Dokumento pavadinimas: Stogo planas M 1:100	
A2164	PDV	I.Stanevičienė	2021		
	Architektė:	I.Stanevičienė	2021		
PP	Statytojas / Užsakovas: P.L. ir D.L.			Dokumento žymuo: 52/2021 - PP - SA -06	
				LAPAS	LAPŲ
					0



0	2021	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybos darbams			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalif. patv. dok. Nr.	MB "Ingos Stanevičienės DIZAINO STUDIJA" <small>Žuvinto g. 7 - 26, LT-62351 Alytus; tel. 8-615-77669; ingapangonyte@gmail.com</small>			Statinio projekto pavadinimas: <i>Vienbučio gyvenamojo namo Venciūnų g. 23a, Venciūnų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. statybos projektas</i>	
A2164	PV	I.Stanevičienė	2021	Dokumento pavadinimas: <i>Vizualizacijos</i>	
A2164	PDV	I.Stanevičienė	2021		
	Architektė:	I.Stanevičienė	2021		
PP	Statytojas / Užsakovas: <i>P.L. ir D.L.</i>			Dokumento žymuo: <i>52/2021 - PP - SA -07</i>	
				LAPAS	LAPŲ
					0