

Masčio g. 1. Telšiai IKI Telšiai parduotuvės remonto darbai pk-PT-SS-22-0014 1Etapas

Info	
Versija 1	Publikavimo data 2022-02-23 07:54
Nuoroda https://my.mercell.com/permalink/173856442.aspx	Pateikimo terminas 2022-03-03 21:00
Skelbimo tipas Pirkimai	Pakeitimo data 2022-02-22 20:38
Mokėjimo sąlygos Given in inquiry document	Atplėšimo data 2022-03-03 21:00
	Paraleliniai pasiūlymai Ne
	Galimi pasiūlymų variantai No
	Pristatymo sąlygos Netaikoma
	Pristatymo adresas Lietuva

Pirkėjas
Įmonė Palink UAB
Adresas Lentvario g. 33
Pašto indeksas/Miestas LT-02241 Vilnius Lietuva

Apibūdinimas
<p>UAB "Palink" skelbia pirkimų konkursą Masčio g. 1. Telšiai IKI Telšiai parduotuvės remonto darbai ir kviečia teikti pasiūlymus. Kainos turi būti pateiktos Eur be PVM.</p> <p>Prekių pristatymo/paslaugų suteikimo vieta: Masčio g. 1. Telšiai</p> <p>Pasiūlymas turi būti pateiktas iki 2022-03-03 per el.pirkimų platformą „Mercell“.</p> <p>Kilus klausimams dėl pirkimo objekto kreiptis į statybų projektų vadovą Arūną Lajauską tel +370 614 67846, el. paštas: Arunas.lajauskas@iki.lt</p> <p>Kilus techniniams platformos „Mercell“ klausimams, kreiptis tel. +370 655 82875, el.paštas: gice@mercell.com</p> <p>Nr. 385 IKI Telšiai Masčio g. 1, Telšiai Parduotuvės uždarymas 2022-09-05 atidarymas 2022-10-19</p> <p>UŽDUOTIS REMONTO DARBAMS</p> <p>Pagal pateiktus technologinius brėžinius ir įvadų planus, „IKI Statybos standartą“, Reklamos projektą, statybos taisykles ir kitus LR galiojančius teisės aktus atlikti „IKI Telšiai Nr. 385“, adresu Masčio g. 1, Telšiai parduotuvės remonto ir įrengimo darbus (toliau - Darbai).</p> <p>Darbų metu objekte ir šalia jo nuolat privalo būti palaikoma švara. Esami įrenginiai, gaminiai bei inžinerinės sistemos Darbų metu turi būti saugomi nuo sugadinimo, dulkių ir kitų veiksnių galinčių jiems pakenkti ir/ar sumažinti jų vertę ir užbaigus darbus turi būti atstatyti į pirminę padėtį.</p> <p>Teikiant pasiūlymą Rangovas turi įsivertinti visus tarpinius darbus, būtinus užduotyje numatytų darbų atlikimui pilna apimtimi. Tarpiniai darbai neįvertinti Rangovo pasiūlyme, tačiau būtini galutinio, užduotyje numatyto rezultato įgyvendinimui, nebus laikytini papildomais darbais ir už juos nebus papildomai apmokama. Rangovas prieš pradėdamas darbus turi pateikti suprojektuotus ŠVOK, VN technologinius planus, taip pat pateikti ir suderinti subrangovų sąrašą, pateikti detalizuotą darbų grafiką, pildyti statybos darbų žurnalus ir prisiduoti darbus techniniai priežiūrai taip pat atsakingam PALINK statybos projektų vadovui, užtikrinti švarą visos rekonstrukcijos metu.</p> <p>Teikiant pasiūlymą Tiekėjas turi įsivertinti visas pridėtines ir papildomas išlaidas (sodra, statybvietės išlaidos, papildomos</p>

išlaidos medžiagoms, mechanizams ir darbo užmokesčiui, paaukštinimo priemonės, patalpų valymas, draudimas ir t.t.). Rangovas turi įsivertinti darbų savaitgaliais, esant darbų nesuderinamumui tarpusavyje ir naktimis. Pabaigus vykdyti darbų, patalpos užsakovui turi būti perduotos pilnai išvalytos. Saugotinos inžinerinės sistemos ir įranga išvalyta ir išbandyta, pateikti išbandymo aktai.

GRIOVIMO-MONTAVIMO DARBAI:

1. Tik galutinai Rangovui įsivertinus pagal pateiktą pertvarų planą griauamos pertvaros (g/k, mūras ir tt.), pagal poreikį įrengiamos sąramos (žiūr. Pertvarų griovimo/montavimo planus). Sandwich“ tipo pertvaras ardo šalčio rangovas, nevertinti).
2. Salėje demontuojamos ir utilizuojamos visos reklamines iškabos.
3. Išvežama ir utilizuojama likusią nenaudojamą įrangą (20 m3). Įrangos demontavimas turi būti iš anksto suderintas su UAB „PALINK“
4. Esami kondicionieriai tvarkingai demontuojami, utilizuojami (pateikiama utilizavimo pažyma). Įrangos demontavimas turi būti iš anksto suderintas su UAB „PALINK“
5. Ardamos g/k, amstrong pakabinamos lubos
6. PVC grindų dangų demontavimas
7. Dalinis sieninių plytelių demontavimas
8. Demontuojama prekybinę ir metalinę įrangą. Įranga išvežama į sandėliavimo patalpas. (VLC Lentvario g. 33, Vilnius)
9. Durų ir dvivėrių durų demontavimas.
10. Plokštės ir veidrodžio demontavimas.
11. Vagų inžineriniams tinklams grindyse ardyimas.
12. Šiukšlių pakrovimas ir išvežimas
13. Dalinis grindų plytelių demontavimas
14. Nerūd. pl. atmušų demontavimas

LAUKO DARBAI:

1. Stoginės atliekų konteineriams įrengimas ir pritvirtinimas, stogas profiliuota skarda (2konteineriams)
2. Rampos linijų perdažymas (termoplastu geltoni rombai)
3. Automobilių stovėjimo vietų (linijų) perdažymas (termoplastu)
4. Rampos tiltelio su guminiiais atmušėjais keitimas
5. Įrengiami nauji sandėlio vartai (žiūr IKI Standartą).
6. Metalinių konstrukcijų perdažymas (pažeistas korozijos vietas ant metalinių konstrukcijų apdoroti antikoroziniu tirpalu ir perdažyti)
7. Betoninių trinkelėlių dangos keitimas prie pagrindinio įėjimo (reljefinių trinkelėlių įrengimas papildomai pagal neįgalųjų reikalavimus)
8. Pakeisti batų valymo groteles
9. Papildomas konteineris pakuočių atliekomis 10m3 - 2vnt.
10. Lauko vartams iš abiejų pusių turi būti įrengtos apsaugos metaliniais kampučiais, dydis 100 x100, L=2,400 mm.
11. Fasado apdaila pagal projektą.
12. IKI reklamos kubo konstrukcijos dažymas.
13. Kondensatoriaus rėmo įrengimas ant stogo, (vienas gascooleris 3,4mx1,1mx1,2(h)m, m=-600kg). turi būti iš anksto suderintas su UAB „PALINK“
14. Stogo dangos remontas, prilydimas 1 sl. Bituminės baltos dangos.
 1. Nuvalyti korozijos pažeistas vietas ir padengti antikorozine danga.
 2. Išpjauti pūsles, džiovinti, įrengti naują prilydomosios dangos sluoksnį
 3. Parapetų demontavimas/skardinimas.
 4. Pakeisti pažeistus apsauginius sluoksnius ant stogo esančių inžinerinių įrenginių ir vamzdynų.
 5. Užsandarinti tinkamai nereikalingas angas.
 6. Pašalinti nuo stogo pašalinius daiktus.
 7. Ventilacijos kaminėlių montavimas
 8. Lietaus nuvedimo sistemos keitimas (įrengti su elektriniais šildymo kabeliais turinčiais temperatūros jutiklius)
 9. Demontuoti nereikalingus kaminėlius

APDAILOS DARBAI:

Grindys:

1. Vagų betonavimas armuojant po komunikacijų paklojimo.
2. Esamos prieduobės išlyginimas.
3. Prieduobės įrengimas (20cm žemiau grindų lygio). Nesant galimybės įrengti prieduobės šalia esančioje patalpoje įrengiamas pandusas.
4. Salėje ir administracijos patalpose 101, 102, 103, 104, 107, 108, 201, 202, 301, 302, 303, 304, 305, plytelių klijavimas ant jau įrengtų plytelių. Plytelių klijavimo sistema turi būti skirta ant jau įrengtų plytelių pateikiama technologinė kortelė (grindų plytelės perka užsakovas).
5. Grindjuostės įrengiamos visu perimetru h=10cm patalpose 101, 102, 103, 104, 107, 108, 201, 202, 301, 302, 303, 304, 305 (plyteles perka Užsakovas) Grindjuostės prie “sandwich” tipo plokščių neįrenginėjamos. Tarpas tarp sieninės plokštės ir grindinių plytelių dangos užtaisomas hermetiku Bostik PU 2637 suformuojant kampą.
6. Grindų plytelių ir plytelių siūlių impregnavimas (Visur kur salės plytelės).
7. Administracinėse patalpose, patalpose 203, 206 įrengiama heterogeninė PVC grindų danga, padengta poliuretanu. Grindų pavadinimas -Acczent Excellence 70 silver, slidumo klasė R-9. Grindjuostės - 10 cm aukščio. Medžiaga analogiška įrengiamai PVC grindų dangai;
8. Grindų danga „Calsalgrande Panda Bianco“ patalpose Nr. 105, 106, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120,

121, 122, 123, 126, 204, 205, 207, 208. (plyteles perka Rangovas, tiekėjas UAB „Vaineta ir partneriai“ Grindjuostės prie “sandwich” tipo plokščių ir apsauginių aliuminio plokščių neįrenginėjamos. Tarpas tarp sieninės plokštės ir grindinių plytelių dangos užtaisomas hermetiku Bostik PU 2637 suformuojant kampa).

9. Visose dėgnose patalpų zonose prieš klijuojant plyteles įrengiama teptinė hidroizoliacija.

10. Grindys formuojamos su 2% nuolydžiu į trapus vandeniui surinkti.

11. Sukeliamos grindys patalpose pagal technologiją.

12. Tambūre naujai paklojami įėjimo kilimėliai (IKI standartas).

Sienos:

1. Pagal pateiktą planą naujai įrengiamos pertvaros iš gipso kartono plokščių, montuojant 75mm pločio profilius ir po du sluoksnius gipso kartono plokščių iš abiejų pusių (pirmo sluoksnio GKP siūles armuojant). Tarpai tarp profilių užpildomi 75 mm akmens vata. Įrangos kabinimo vietose (TV, gartraukis, lentynos, plautuvės, dezinfekcinės lempos ir pan.) numatyti papildomą sustiprintą atramą iš OSB plokštės.

2. Tinklinės pertvaros su slankiojančiomis durimis įrengimas 123 patalpa.

3. Angų užtaisymas g/k EI45, pagal poreikį.

4. Sienos dažomos NCS S 1500-N (Becker paletė). Kolonų apdaila: nuo grindų iki 1,2 m aukščio aptaisomos akmens masės plytelėmis GRIGIO EGEO. Spalva - šviesiai pilka matmenys 15x60 cm, 9.5 mm (plyteles perka Rangovas, tiekėjas UAB „Vaineta ir partneriai“). Plytelės klijuojamos su prasislinkimu 20/40. Siūlės tarp plytelių 1.5- 2.00 mm. Glaistas Knaufl. Spalva - Lichtgrau arba Atlas 035. Nuo 1,2 m aukščio iki lubų dažoma sienų spalva. Plytelių kampų sujungimui naudoti aliuminio “L” tipo profiliai.

5. Administracinėje patalpose nuo grindjuosčių iki 1.20 m dengiamos LMDP 8-12 mm storio plokštė RAL9006. Plokštės kraštai turi būti laminuoti. Nuo 1.20 m iki lubų sienos glaistomos ir dažomos. Spalva NCS 1500-N (Becker paletė).

6. Poilsio patalpose Nr. 202 dvi sienos nuo grindjuosčių iki durų viršaus dengiama LMDP 8-12 mm storio smėlio spalvos plokštė, viena siena žalia: RAL 6019 (aukštis iki durų), visa kita dažoma RAL 9010. Tarp virtuvėlės baldų suklijuojamos glazūruotos baltos apdailinės plytelės (spalva - balta) plytelių formatas 20x25.

7. Sandėliavimo patalpų sienas būtina apsaugoti nuo sudaužymu sumontuojant rifliuotą aliumininį lakštą nuo grindų iki 1250 mm aukščio, aliuminio lakšto storis ne mažiau 2 mm. Sienų kampus sutvirtinti metalo kampuočiu 100x100 mm. Sienos virš aliuminio lakšto dažomos spalva NCS 1500 N.

8. Patalpose Nr. 119, 120, 121, 204, 205, 207, 208 nuo grindų iki lubų klijuojamos glazūruotos apdailinės plytelės. Spalva - balta. Plytelių formatas 20x25 cm (Plyteles perka Rangovas).

9. Patalpoje Nr. 107, sienos įrengiamos iš dvigubos gipso kartono plokštės armuojant pertvaras 10x10 cm akies dydžio ir 10mm diametro strypais.

10. Automatinė tambūro durų profilaktika, susidevėjusių dalių keitimas (žiūr. IKI standartą).

Lubos:

1. Administracijos patalpose montuojamos „Amstrong“ plokštės

2. Salės patalpose lubų paruošimas dažymui ir dažymas.

INŽINERIAI DARBAI

ŠVOK:

1. Prekybos salės 101 vėdinimo sistema ir vėdinimo įrenginys lieka. Vėdinimo įrenginiui įrengti naują laisvai programuojamą valdiklį su nuotoliniu pajungimu per Modbus RS485 ir BacnetIP (tinkami gamintojai Regin, Schneider Electric, Carel). Esamas vėdinimo įrenginys su šildymo sekcija su dujiniu degikliu, vėsinimo sekcija su freoniniais lauko blokais, rotaciniu rekuperatoriumi, filtrais, oro vožtuvais.

2. Prekybos pastato vėdinimo sistema aptarnaujanti prekybos salę 101 lieka. Numatyti vėdinimo sistemos valymą.

3. Numatyti naujų ortakų sumontavimo darbus pasikeitus patalpų išplanavimui. Ortakius ir oro skirstytuvus, kurie lieka naudojami, išvalyti. Įrengiant ortakius ir oro skirstytuvus atsižvelgti į inžinerines sistemas (apšvietimo, vėsinimo ir kt.).

4. Parduotuvės galinės dalies 1a. pagalbinėms patalpoms įrengti vėdinimo įrenginį. Vėdinimo įrenginys su rekuperatoriumi, šildymo sekcija, valdomas su nuotoliniu pajungimu. Numatyti naujų ortakų sumontavimo darbus pasikeitus patalpų išplanavimui. Ortakius ir oro skirstytuvus, kurie lieka naudojami, išvalyti. Įrengiant ortakius ir oro skirstytuvus atsižvelgti į inžinerines sistemas (apšvietimo, vėsinimo ir kt.).

5. Įrengti vėdinimo ištraukimo sistemas sanitarinių mazgų patalpose;

6. Įrengti ištraukimo sistemą iš orkaitių gaubto prekybos salėje 101 (žr. IKI statybos standartą).

7. Įrengti priverstinę vėdinimo vėsinimo sistemą kompresorinėje (2 ventiliatoriai oro tiekimui ir šalinimui, termostatas, apsauginės grotelės). Vėdinimo poreikis - >10 kartų per valandą nuo patalpos tūrio. Numatyti rankinį vėdinimo sistemos paleidimą avarijos atveju, kai reikia išvėdinti šaldymo agentą patalpoje.

8. Radiatorių perkėlimas pasikeitus patalpų išplanavimui. Naujų radiatorių įrengimas patalpose, kurios įrengiamos naujai.

9. Kompresorinės patalpoje įrengiamas šilumos atgavimo įrenginys Danfoss HRU. Šį įrenginį tiekia ir sumontuoja šaldymo dalies rangovas. ŠVOK dalies rangovas turi numatyti vamzdynus iki katilinės skirtus HRU įrenginio prijungimui.

10. Už šilumos atgavimo įrenginio rangovas įrengia šildymo kontūrus ir vamzdynus pastato šildymo sistemoms: radiatoriniam šildymui, oro užuolaidoms-kaloriferiams, pagalbinės patalpos ventkamerai.

11. Santehnikos rangovas įrengia 500 litrų tūrinį greitaeigį karšto vandens šildytuvą arba tūrinį KV šildytuvą šildomą per plokštelinį šilumokaitį. Už HRU įrenginio numatoma atskira atšaka su siurbliu tūrinio šildytuvo pašildymui per greitaeigį arba plokštelinį šilumokaitį. Numatyti automatiką skirtingų šildymo kontūrų ir karšto vandens ruošimo valdymui.

12. Prekybos salėje įrengti 4 kaloriferius po 30-35 kW. Įrengti vamzdynus ir valdymą su pajungimu per Modbus RS485.

13. Įrengti naujas 2vnt vandeniu šildomas oro užuolaidas prie įėjimo durų. Oro užuolaidos su pajungimu per Modbus RS485.

14. Įrengti naujas vandeniu šildomas oro užuolaidas prie rampos vartų: vertikalios arba horizontalios (priklausomai nuo vartų konstrukcijos). Oro užuolaida su pajungimu per Modbus RS485.

15. Prekių iškrovimo patalpoje 107 ir jos sandėliavimo dalyje įrengti 1 vandeniu šildomą kaloriferį. Kaloriferis su pajungimu per

Modbus RS485.

16. Pakloti ir pajungti naujus šildymo paskirstymo vamzdynus naujai įrengtiems vėdinimo įrenginiams, oro užuolaidai ir kaloriferiams. Vamzdynus izoliuoti.
17. Sutvarkyti ortakių ir vamzdynų izoliaciją.
18. Įrengti kondicionierius, poreikis pagal sąmatos lentelę.
19. IKI patalpų kondicionieriai su nuotoliniu pajungimu per Modbus RS485 arba Bacnet IP.
20. Įrengti nuomininkų patalpas pagal pridėtas technologijas ir iki įrengimo standartą. (nuomininkų vėdinimas nuo pagrindinio įrenginio (Vaistinei atskiras))

VN:

1. Pagal pateiktą įvadų planą įrengti naujus v/n įvadus (žr. IKI statybos standartas).
2. Pajungti karšto vandens (KV) tūrinį šildytuvą (500 litrų) prie pastato karšto vandens vamzdyno:
 - Tūrinį šildytuvą įrengia ir pajungia prie šildymo sistemos ŠVOK dalies rangovas. VN dalies rangovas pajungia karšto vandens tiekimo vamzdyną prie tūrinio šildytuvo. Numatyti visą reikalingą apsauginę įrangą.
 - VN dalies rangovas pajungia šalto vandens (ŠV) papildymo vamzdyną prie tūrinio šildytuvo.
 - Pajungia parduotuvės cirkuliacinį KV vamzdyną prie tūrinio šildytuvo tiesiogiai arba prie ŠV papildymo vamzdyno (prieš akumuliacinę talpą). KV cirkuliacinio siurblio darbo laikas pagal parduotuvės darbo grafiką.
 - Užbaigus KV vamzdyno ir tūrinio šildytuvo pajungimo darbus atlikti sistemos bandymą, pateikti bandymo aktą.
3. Vandentiekio ir nuotekų vamzdžių privedimas pagal planą (atskiriant nuotekas: plautuvės, šaldymo vitrinos, priesieniai).
4. Parduotuvės nuotekų tinklai įrengiami atskiriant buitines, gamybines ir kondensato-atitirpstančio vandens nuotekas (žr. IKI statybos standartą).
5. Nuotekų vamzdynuose turi būti įrengtos pravalos.
6. IKI parduotuvės šalto ir karšto vandens įvadiniai apskaitos skaitikliai su nuotoliniu Mbus nuskaitymu.
7. Nuomininkų patalpų šalto ir karšto vandens skaitikliai su WMBus nuskaitymu.
8. Įrengti signalizavimą apie kanalizacijos avariją ir riebalų gaudyklės užsipildymą.
9. Riebalų gaudyklės keitimas
10. Baigus darbus visi nuotekų vamzdynai išplaunami hidrodinaminiu būdu. Numatyti avarinio signalo keitiklį į Modbus RS485.
11. Įrengti praustuvus su maišytuvais (nerūd pl. sifonais).
12. Įrengti wc prietaisus.
13. Įrengti dušus (trapai grindyse, atskiros dušo durys)
14. Visi trapai ACO (neūdijantis plienas) IKI įrengimo standartas.
15. Veidrodžiai pagal poreikį (IKI STATYBOS STANDARTAS)
16. Valytojos patalpoje įrengti nerūdijančio plieno gyvatuką su atviro tipo termostatinio ventiliu

Gaisrinis vandentiekis:

1. Permontuojami pagal poreikį gaisriniai čiaupai. Įrengimo vietas turi būti suderintos su UAB PALINK.
2. Pagal pasikeitusi išplanavimą patikrinti gaisrinio vandentiekio mechaninius bei automatinius įrenginius ir sudedamąsias dalis, perdažyti ir sužymėti vamzdyną, sukabinti atitinkamas schemas.
3. Užbaigus gaisrinio vandentiekio montavimo darbus atlikti sistemos bandymą, pateikti bandymo aktą.

Elektrotechnika:

1. Pagal pateiktą įvadų planą įrengti naujus elektros tinklus. Pakeisti lauke ant atramų 6vnt šviestuvus. Ant fasado numatyta papildomai 10 šviestuvų daugiau negu brėžinyje.
2. Seni šviestuvai demontuojami ir utilizuojami, pateikiami tai patvirtinantys dokumentai. Sumontuojami nauji LED šviestuvai pagal pateiktą apšvietimo planą. Naujus šviestuvus perka ir pateikia užsakovas. Numatyti LED apšvietimo įrangos transportavimą iš sandėlių Lentvario g. 33, Vilniuje į objektą. Šviestuvų likutis, kuris nepanaudotas, suskaičiuojamas ir grąžinamas užsakovui, pateikiami tai patvirtinantys dokumentai. Numatyti šviestuvų likučio saugojimą ir transportavimą į sandėlius Lentvario g. 33, Vilniuje.
3. Naujų šviestuvų pajungimui įrengiami nauji elektros tinklai. Keičiami elektros automatiniai jungikliai (žr. IKI statybos standartą).
4. Vidaus apšvietimui įrengiamas atskiras elektros skaitiklis su nuotoliniu nuskaitymu.
5. Įrengti prekybos ploto apšvietimo automatinį valdymą:
 - Prekybos salės linijiniai LED šviestuvai Zumtobel su DALI protokolu. Šviestuvus ir DALI valdiklį pateikia užsakovas.
 - Prekybos salės kryptiniai (spot) šviestuvai valdomi per DALI relinius modulius komutuojant kontaktoriais maitinimo grandines. Šviestuvus ir DALI relinius modulius pateikia užsakovas. Kontaktorius įrengia rangia rangovas.
 - Pagalbinių patalpų ir prekybos salės avariniai šviestuvai su DALI protokolu. Šviestuvus pateikia užsakovas.
 - Kabeliavimas. Nuo apšvietimo paskirstymo skydų šviestuvų šynų maitinimui atvedami maitinimo kabeliai tolygiai paskirstant apkrovą tarp 3 fazių. Atvirai klojami kabeliai naudojami behalogeniai.
 - Nuo šviestuvų šynų maitinimo blokų DALI kontaktų iki apšvietimo valdiklio LITECOM CCD atvedamas ir pajungiamas 2 x 1.5mm2 kabelis DALI protokolui. Pagal apšvietimo valdymo schemoje nurodytą sąrašą prekybos salės šviestuvai pajungiami prie DALI 1, 2 ir 3 linijų. Šviestuvų, kurie jungiami nuo DALI Expander blokelių iki nurodytos grupės ar linijos šviestuvų atvedama atskira DALI linija. Ši atskira linija jungiama tiesiogiai į DALI Expander blokelį. Kiekvienos atskiros DALI linijos šviestuvų šynolaidžiai arba atskiri šviestuvai gali būti jungiami vienas paskui kitą arba žvaigžde įrengiant papildomas paskirstymo dėžutes.
 - Avarinių šviestuvų maitinimui atvesti ir pajungti 3 gyslų kabelį. Avarinių šviestuvų valdymui - monitoringui per DALI atvesti ir pajungti 2 x 1.5mm2 gyslų kabelius. Pagal apšvietimo valdymo schemoje nurodytą sąrašą prekybos salės ir pagalbinių patalpų avariniai šviestuvai pajungiami prie DALI 1, 2 ir 3 linijų.
 - Evakuaciniai išėjimo krypties šviestuvai turi nuolatos šviesti („on“ režimas).
 - Avariniai „anti-panic“ šviestuvai turi veikti „stand-by“ režimu, t.y. normalioje būsenoje užgesinti ir dega tik žalia indikacinė

lemputė (pašalinamas trumpiklis šviestuve).

- Apšvietimo skyde įrengti fazių sekos relė, kuri sujungiama su avarinio apšvietimo skyde įrengtu paleidiku. Dingus įtampai pagrindinio apšvietimo skyde automatiškai perjungiamas avarinio apšvietimo režimas, įjungiami visi avariniai šviestuvai.
 - Apšvietimo skyde sumontuoti bei sukumutuoti apšvietimo valdymo valdiklį Zumtobel LITECOM CCD. Gamyklinis Zumtobel valdiklis su BACNET IP pajungimu. DALI 3 kanalai po 64 adresus. Valdiklį pateikia užsakovas. Valdiklio Zumtobel LITECOM CCD programavimą atlieka gamintojo Zumtobel atstovas užbaigus instaliavimo darbus.
 - Prekybos salės LED šviestuvai grupuojami į tris atskiras grupes paskirstant apkrovą tarp 3 fazių. Alkoholio skyriaus apšvietimui įrengiama atskira apšvietimo grupė. Prekybos salės kryptiniai (spot) šviestuvai valdomi per Zumtobel ED-4RUKS relinių modulių maitinimo grandinę(-es). Pagal apšvietimo valdymo schemoje nurodytą sąrašą prekybos salės kryptiniai (spot) ir kiti šviestuvai jungiami prie kontaktorių. Kontaktoriai jungiami prie relinių modulių.
 - Prekybos salės apšvietimo valdymas pilnai automatinis pagal nustatytas laiko programas. Administracijoje įrengiamas DALI mygtukas Zumtobel ED-CCW 1/2/3, kuris leidžia įjungti apšvietimą, kai parduotuvė nedirba ir apšvietimas yra automatiškai išjungtas. Antras DALI mygtukas įrengiamas rampoje šalia apsaugos pulto arba apšvietimo skyde (apšvietimo įjungimui prekybos salėje nakties metu).
 - Visose pagalbinėse patalpose/rampoje apšvietimas valdomas būvio/judesio davikliais. Būvio/judesio jutiklius pateikia užsakovas.
 - Šaldymo kamerose apšvietimo valdymas nuo durų kontakto. Apšvietimą ir valdymą įrengia šaldymo dalies rangovai.
 - Numatyti šviestuvų sumontavimą nuomininkų patalpose. Nuomininkų šviestuvai valdomi jungikliais.
6. Įrengti IKI parduotuvės lauko apšvietimą pajungiant prie apšvietimo automatinio valdymo:
- Numatomos ne mažiau 4 atskiros maitinimo grupės: IKI reklama; IKI kubas-logotipas; IKI įėjimo stogelių šviestuvai; fasadas ir parkingas.
 - Kiekvienai lauko apšvietimo grupei montuojamas kontaktorius ir jungiama prie Zumtobel ED-4RUKS relinio modulio pagal pateiktą apšvietimo valdymo schemą. Apšvietimo valdymo relinius blokus Zumtobel ED-4RUKS pateikia užsakovas.
 - IKI kubo-logotipo, IKI reklamos stendų šviestuvams įrengiamas atskiras skaitiklis su nuotoliniu nuskaitymu.
 - IKI įėjimo stogelių, fasado, parkingo ir kitiems IKI lauko šviestuvams įrengiamas atskiras skaitiklis su nuotoliniu nuskaitymu.
 - Numatyti rampos vartų ir rampos durų šviestuvų įrengimą (pagal apšvietimo projektą).
 - Šviestuvų įrengimą įėjimo stogelyje, ant fasado (pagal apšvietimo projektą).
 - Parkingo šviestuvų keitimą ant atramų.
7. Prekybos salės 101 elektros įrenginių jungiklių ir rozečių rėmeliai artima sienų spalvos (žr. IKI statybos standartą).
8. Lauke įrengti dyzelinio generatoriaus (DG) pajungimo skydą (žr. IKI statybos standartą).
9. Įvadiniamie elektros paskirstymo skyde įrengti trijų padėčių perjungiklį „Elektros tinklų įvadas - 0 - Dyzelinis generatorius“.
- Nuo DG pajungiami šie vartotojai: technologinis šaldymas, apšvietimas, kita parduotuvės kritinė įranga (kasos, serverinė, administracija, šaldytuvai salos).
10. Parduotuvės įvadu(-ams) įrengti elektros apskaitos skaitliuką(-us) su nuotoliniu nuskaitymu. Skaitiklio duomenų perdavimo registrai turi pateikti suminį suvartojimą ir momentinę galia atskirose fazėse. Tinkamas elektros skaitiklio modelis Schneider Electric IEM 3155.
11. Kondicionieriams/šilumos siurbliams maitinimo skydeliuose įrengti atskirą(-us) elektros apskaitos skaitiklį(-us) su nuotoliniu nuskaitymu.
12. Vėdinimo kameroms ir kitoms vėdinimo sistemoms maitinimo skydeliuose įrengti atskirą(-us) elektros apskaitos skaitiklį(-us) su nuotoliniu nuskaitymu.
13. Technologiniam šaldymui įrengti atskirą(-us) elektros apskaitos skaitiklį(-us) su nuotoliniu nuskaitymu.
14. Nuomininkų patalpose įrengti atskirus elektros paskirstymo skydelius, pajungti nuomininkų įrangą ir vartotojų grupes, įrengti nuomininkams atskirus elektros apskaitos skaitiklius su nuotoliniu nuskaitymu.
15. Elektros skaitikliai turi būti su Modbus RS485 sąsaja.
16. Darbo stalų ir ant jų statomų kilnojamų elektros įrengimų pajungimui išvedami atskiri įžeminimo pajungimo taškai. Gamybinėse patalpose, kuriose naudojami kilnojantieji el. įrengimai (mėsmales, sulčiaspaudės, mikseriai ir kt.) yra statomi ant metalinių darbo stalų, o taip pat metalinės plautuvės, darbataliai turi būti patikimai įžeminti (žr. IKI Statybos standartą).
17. Visi prietaisai turintys virš 1 kW galią būtinai turi turėti rozetę su mechaniniu atjungimu.
18. Įžeminimo tinklus įrengia el. instaliacijos montuotojai, o stalus - baldų montuotojai.
19. Užbaigus darbus pateikti elektrotechnikos techninį darbo projektą, atitikties deklaracijas, varžų matavimo protokolus, išpildomasias schemas ir suklijuoti elektros schemas paskirstymo skyduose.
20. Atlikti avarinio apšvietimo veikimo išbandymą, kurio trukmė ne mažiau 1 val.. Pateikti bandymo aktą.
21. Atvesti el. įvadus į IKI Piloną su dangų atstatymu.
22. Atvesti visus įvadus į automobilių atpažinimo kontrolę su dangų atstatymu.
23. Nuomininkų patalpų įrengimas pagal technologiją ir IKI įrengimo standartą.

Monitoringas/Automatizavimas/Pajungimas prie BMS:

1. Modbus RS485, Mbus ir WMBus prietaisų (skaitiklių, kondicionierių, oro užuolaidų, kaloriferių, jutiklių ir kt.) pajungimui įrengti duomenų kaupiklį Valsena MPC730 (modelis 702.044.1141.4.1.0.0) su Modbus RS485, Mbus, WMBus imtuvu. Valseną duomenų kaupiklį įrengti elektros paskirstymo skydelyje lengvai prieinamoje vietoje serverinės ar elektros skydinės patalpoje. Duomenų kaupiklį skydelyje sukumutuoti pagal pateiktą schemą (žr. automatizavimo reikalavimus).
2. Atlikti Modbus RS485 įrenginių (skaitiklių, kondicionierių, oro užuolaidų, jutiklių ir kt.) kabeliavimo ir pajungimo darbus. Modbus RS485 kabeliavimo darbai atliekami kabeliu 2x2x0,8 mm² (EiB/KNX; 2x2x0,8mm²; solid; Cu; PVC; green) arba analogišku pagal technines savybes. Visi Modbus RS485 įrenginiai jungiami lygiagrečiai vedant kabelį vienoje linijoje nuo tolimiausio įrenginio į artimesnį ir liniją užbaigiant vienu kabeliu Valsena MPC730 kaupiklyje.
3. Atlikti Mbus skaitiklių kabeliavimo ir pajungimo darbus. Mbus skaitiklių kabeliavimo darbai atliekami kabeliu 2x2x0,8 mm² (EiB/KNX; 2x2x0,8mm²; solid; Cu; PVC; green) arba analogišku pagal technines savybes. Visi Mbus skaitikliai jungiami vedant kabelį vienoje linijoje nuo tolimiausio skaitiklio į artimesnį ir liniją užbaigiant Valsena MPC730 kaupiklyje.
4. Nuomininkų patalpų šalto ir karšto vandens skaitikliai Axioma QALCASONIC W1 su WMBus belaidžiu pajungimu.

5. Nuomininkų elektros apskaitos skaitikliai su nuotoliniu nuskaitymu Modbus RS485. Atlikti Modbus RS485 tinklo kabeliavimo darbus ir pajungti. Visi Modbus RS485 įrenginiai jungiami lygiagrečiai vedant kabelį vienoje linijoje nuo tolimiausio įrenginio į artimesnį ir liniją užbaigiant vienu kabeliu Valsena MPC730 kaupiklyje.
6. Nuo Valsena MPC730 atvesti ir pajungti LAN kabelį į BMS komutatorių serverinėje.
7. Temperatūros ir santykinės drėgmės matavimui prekybos salėje įrengti du Regin HRTC10 jutiklius su RS485 Modbus sąsaja (žr. Palink automatizavimo reikalavimus). Atlikti kabeliavimo darbus pajungiant į Modbus RS485 liniją.
8. Temperatūros matavimui pagalbinėse patalpose įrengti du Regin TRTC5 jutiklius su RS485 Modbus sąsaja (žr. Palink automatizavimo reikalavimus). Atlikti kabeliavimo darbus pajungiant į Modbus RS485 liniją.
9. Nuo vėdinimo įrenginio(-ių) su Bacnet pakloti LAN kabelį pajungiant į BMS komutatorių. Vėdinimo įrenginys(-iai) su Modbus RS485 jungiamas(-i) į Modbus RS485 liniją.
10. Nuo technologinio šalčio valdiklio pakloti LAN kabelį pajungiant į BMS komutatorių.
11. Nuo apšvietimo valdiklio LITECOM CCD atvedamas duomenų kabelis į serverinę ir pajungiamas į BMS komutatorių.
12. Serverinėje patalpoje įrengti 8-12U komutacinę spintą su 24 portų komutacine (pach) panele. Atvesti ir pajungti maitinimą.
13. Komutacinėje spintoje įrengti komutatorių Hewlett Packard Enterprise Aruba 2530-24 (J9782A).
14. Atlikti BMS kabelių pajungimą prie komutacinės (pach) panelės ir prie komutatoriaus.
15. Statybos darbų rangovas, prieš sumontuojant ir pajungiant įrenginių Modbus RS485 kortas ir jutiklius, pateikia juos konfigūruoti BMS rangovui UAB "City service engineering" arba atlieka konfigūravimą pagal pateiktą instrukciją.
16. Atlikti darbus pagal (Palink automatizavimas_Reco_2021-09-24_su schema.xlsx)

Silpnos srovės:

1. Pagal IKI įrengimo standartą naujai įrengiama priešgaisrinė ir apsauginė signalizacija, vidaus ryšio tinklai (žiūrėti papildomai pateiktus elektros ir silpnų srovių įvadų planus).
2. WI-FI įsivertinti stotelių nukabinimą/pakabinimą.
3. Ant įėjimo durų sumontuoti blokatorius (valdymas pulteliu ir iš apsaugos posto).

Kiti darbai:

1. Visose patalpose montuojamos „Hormann“ ZK durys, spalva RAL 9016.
2. Durys į kasininkės patalpą Nr. 107 turi būti ne žemesnės, nei WK3 saugumo klasės, turi turėti dvi spynas su rakinimo cilindrais ir akute.
3. Durys įrengiamos sienoje iš sandėliu zonos į prekybos salę - dvivėrės, švytuoklinės, smūginės durys "DIOPLAST D" su plastiko juostų apsauga, tiekėją derinti su atsakingu UAB „Palink“ darbuotoju. Durų plokštė - 15 mm HDPE kietas plastikas - 4 mm PTEG medžiagos integruotas langas, durų rėmas (stakta) - miltelinio dažymo profilinis vamzdis, HDPE prieš smūginės, apsauginės juostos durų varčiai, hermetizacija su specialiu silikonu, spyruoklinis mazgas - galvanizuotas (Fridavo) 175 mm 1vnt., spalva - šviesai pilka.
4. Įrengiama naujai PVC užuolaidos patalpose Nr. 119
5. Dažytų (Geltona, juoda) atmušėjų sandėlio zonoje įrengimas.
6. Užbaigus remonto darbus patalpos užsakovui turi būti perduotos švarios ir tvarkingos; įsivertinti postatybinį valymą, plytelių inpregnavimą.
7. Rangovas priduodamas darbus parengia ir pateikia atliktų darbų aktus, pateikia informaciją USB laikmenoje (popierinis variantas išlieka 3vnt). Projektai, technologinės kortelės, išpildomoji dokumentacija, paslėptų inžinierinių tinklų dokumentacija, fotofiksacija paslėptu darbų, Medžiagų/įrenginių sertifikatai, įrenginių naudojimosi instrukcijos, apmokymo aktai, skanuotas darbų žurnalas (jeigu dalyvauja techninė priežiūra), rangovo atstovo kontaktas į ką kreiptis garantiniu laikotarpiu ir subrangovų sąrašas su kontaktais, draudimai.
8. Antivibracinis padas naujai suformuotoje kompresorinėje. ~3,7x1,3m, (vienas agregatas ~3,5x1,1x2,2(h)m, m=-2000kg). (Žiūr. antivibracinis padas.pdf)
9. Atlikti sandėlio žymėjimą (turi būti dažoma dažais), pagal sandėlio standartą.
10. Prie įėjimo nuovažos ir laiptukų įrengimas
11. Įrengti evakuacinių durų dėžutės su papildomais raktais.

Pastaba:

- PASIŪLYMUS PATEIKTI IR EXCELL FORMATU.

Statybų projektų vadovas Arūnas Lajauskas tel.: +370 614 67846

Dokumentai		
Dokumento pavadinimas	Dydis	Pakeitimo data
info about company.xlsx	27 KB	2022-02-22 19:28
IKI Telšiai konkurso 1 etapas.7z	34,35 MB	2022-02-22 19:29

Produktai				
Kategorija	Aprašymas	Pristatymo data	Kiekis	Vienetas
Masčio g. 1. Telšiai IKI Telšiai parduotuvės remonto darbai	Rekonstrukcijos darbai		1,00	
Masčio g. 1. Telšiai IKI Telšiai parduotuvės remonto darbai	Vandentiekis, kanalizacija;		1,00	
Masčio g. 1. Telšiai IKI Telšiai parduotuvės remonto darbai	ŠVOK		1,00	
Masčio g. 1. Telšiai IKI Telšiai parduotuvės remonto darbai	Elektrotechnikos darbai		1,00	
Masčio g. 1. Telšiai IKI Telšiai parduotuvės remonto darbai	Silpnos srovės		1,00	
Masčio g. 1. Telšiai IKI Telšiai parduotuvės remonto darbai	PVA		1,00	

Reikalavimai		
Lygis	Aprašymas	Tik informacijai
1	Informacija/Information	Ne
	<p>Konkurso dalyviai, kurie per einamuosius metus nėra dalyvavę UAB Palink skelbtuose konkursuose, privalo pateikti priedą " Pagrindinė informaciją apie įmonę".</p> <p>Konkurso dalyviai, kurie per einamuosius metus dalyvavo UAB "Palink" skelbtuose konkursuose ir teikė priedą „Pagrindinė informacija apie įmonę“, pakartotinai jo teikti neprivalo.</p> <p>Tender participants for the first time must submit the Appendix to Tender Documents "Main Information on the Company" along with the Tender Application, according to attachment.</p> <p>If tender participants during the current year was submit Tender Documents "Main Information on the Company" , it is not required to re- submit.</p>	
2	Kitos sąlygos/Other conditions	Ne

	<p>1. Konkurso dalyvis pateikdamas Paraišką patvirtina, kad į siūlomą kainą įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos pirkimo objekto vykdymo išlaidos ir kad Konkurso dalyvis prisiima riziką už visas išlaidas, kurias, teikdamas paraišką ir laikydamasis techninės specifikacijos sąlygų, įskaičiuavo į Paraiškos kainą.</p> <p>2. Konkurso dokumentai turi būti pateikti lietuvių kalba. Visos sumos konkurso dokumentuose turi būti nurodytos Eurais (Eur) be PVM.</p> <p>3. Tikimasi, kad Konkurso dalyvis pateiks geriausią kainą pačioje pirmoje Paraiškoje, nes vėliau konkurso metu gali nebebūti galimybės koreguoti ar papildyti Paraišką.</p> <p>4. Konkurso dalyvis teikdamas Paraišką dalyvauti pirkimo konkurse patvirtina, kad perskaitė ir suprato konkurso sąlygas, standartines UAB Palink sutarčių nuostatas, dokumentaciją bei su jomis sutinka, patvirtina, kad Konkurso dalyvio pateikta informacija apie įmonę, kainos skaičiavimus ir kita informacija, pateikta konkurso Paraiškoje, yra teisinga. Konkurso dalyvis, dalyvaudamas šiame konkurse, sutinka laikytis konkurso dokumentacijoje pateiktų reikalavimų ir užtikrinti gautos iš UAB „Palink“ informacijos konfidencialumą. Pageidaujant susipažinti su UAB Palink standartinėmis sutarčių nuostatomis, prašome kreiptis: Statybų projektų vadovas Arūnas Lajauskas tel +370 614 67846, el.paštas: Arunas.lajauskas@iki.lt</p> <p>5. Konkurso dalyvis yra informuotas, jog šio kvietimo pateikimas nėra ir negali būti laikomas UAB „Palink“ įsipareigojimu sudaryti sutartį dėl pirkimo objekto. UAB „Palink“ nėra ir nebus laikoma atsakinga už bet kokias išlaidas, kurias konkurso dalyvis patiria teikdamas Paraišką/rengdamasis teikti paslaugas/prekes, sudarančias pirkimo objektą.</p> <p>6. UAB Palink neįsipareigoja pirkti iš Konkurso laimėtojo tam tikrą Prekių kiekį per tam tikrą laikotarpį ir nepateikia jokių garantijų dėl tam tikro Prekių kiekio nupirkimo.</p> <p>7. Konkurso dalyvis pateikdamas Paraišką užtikrina ir patvirtina, jog pateikiama Paraiška dalyvauti Konkurse galioja ne mažiau kaip 60 kalendorinių dienų nuo Paraiškų pateikimo termino pabaigos ir ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo UAB Palink kreipimosi įsipareigoja sudaryti sutartį konkurso dokumentacijoje bei pateiktoje Paraiškoje nurodytomis sąlygomis. Pateikdamas Paraišką Konkurso dalyvis patvirtina, jog Paraiškoje pateiktas pasiūlymas galioja visą Konkursojamo periodo trukmę, nurodytą šiame dokumente.</p> <p>8. UAB „Palink“ apie konkurso rezultatus informuoja konkursą laimėjusius konkurso dalyvius.</p> <p>9. Jeigu Konkurso laimėtojas per Konkurso sąlygose nurodytą terminą nesutinka sudaryti su UAB Palink sutarties dėl pirkimo objekto pardavimo arba sudarius sutartį dėl pirkimo objekto atsisako tiekti/netiekia pirkimo objekto per Konkursojamo periodo trukmę, UAB Palink turi teisę reikalauti, o Konkurso laimėtojas įsipareigoja sumokėti sumokėti baudą lygią 10% pateikto pasiūlymo vertės.</p>	
3	INFORMACIJA APIE ASMENS DUOMENŲ TVARKYMĄ	Ne

	<p>Jūsų pateikiamų asmens duomenų valdytojas yra uždaroji akcinė bendrovė „PALINK“, kodas 110193723, Lentvario g. 33, Vilnius. Tel. 8 800 11 454, el.p. info@iki.lt. Su mūsų duomenų apsaugos pareigūnu galite susisiekti tel. +370 5 260 17 00 arba el. paštu asmensduomenys@iki.lt.</p> <p>Jūsų paraiškoje, pateikiamoje per el.pirkimų valdymo įrankį Mercell (toliau - Paraiška), nurodytus asmens duomenis (kontaktinio asmens vardą, pavardę, pareigas, telefono numerį, el.pašto adresą, darbuotojo kvalifikacijos atestato(-ų) numerį, darbuotojo draudimo polisų informaciją, banko sąskaitos numerį, PVM mokėtojo kodą) saugosime bei tvarkysime Paraiškos apdoravimo ir administravimo tikslu. Tai būtina dėl mūsų teisėto intereso siekiant atrinkti organizuojamo pirkimų konkurso nugalėtoją ir sudaryti su juo sutartį dėl prekių/paslaugų/darbų pirkimo.</p> <p>1. Kas gali peržiūrėti Jūsų informaciją? Užtikriname Jus, kad Jūsų duomenis laikome saugiai ir konfidencialiai. Jūsų duomenis gali peržiūrėti mūsų darbuotojai, atsakingi už prekių/paslaugų/darbų pirkimų konkursų organizavimą, duomenų apsaugos pareigūnas. Tam, kad Paraišką galėtume apdoroti efektyviai ir saugiai, naudojame specialias informacines sistemas. Šių sistemų veikimą prižiūri tiek mūsų Informacinių technologijų departamentas, tiek profesionalūs paslaugų teikėjai, kurie gali turėti prieigą prie Jūsų duomenų tiek, kiek reikalinga programinės įrangos tinkamam veikimui užtikrinti. Visais atvejais reikalaujame iš šių partnerių konfidencialumo įsipareigojimų. Užtikriname, kad Jūsų pateikiami duomenys nebus naudojami jokiais kitomis aplinkybėmis ar teikiami kitiems asmenims.</p> <p>2. Kiek laiko saugome Jūsų informaciją? Jeigu pateikiate Paraišką, tačiau Jūs neišrenkamas mūsų organizuojamo pirkimų konkurso nugalėtoju ir sutartis su Jumis dėl prekių/paslaugų/darbų pirkimo nesudaroma, Jūsų asmens duomenys bus saugomi ir tvarkomi 10 metų nuo duomenų įvedimo datos. Jei sutartis dėl prekių/paslaugų/darbų pirkimo bus sudaryta su Jumis, tuomet Jūsų duomenys bus saugomi visą šios sutarties galiojimo ir bendradarbiavimo laikotarpį, taip pat senaties terminą po bendradarbiavimo ar sutarties pabaigos.</p> <p>3. Kaip galite susipažinti su savo duomenimis? Jūs turite teisę susipažinti su mūsų tvarkomais Jūsų asmens duomenimis, juos taisyti, papildyti ar atnaujinti, užpildydami ir pateikdami mums naują Anketą arba susisiekę su mumis elektroninio pašto adresu: asmensduomenys@iki.lt. Šiuo el. pašto adresu taip pat galite kreiptis į mus dėl Jūsų duomenų tvarkymo apribojimo, kai turite tam teisinį pagrindą.</p> <p>4. Kur kreiptis dėl teisių pažeidimo? Jei manote, kad Jūsų teisės į privatumą buvo pažeistos, galite pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai, A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, 279 1445, faks. (8 5) 261 9494, el. paštas ada@ada.lt.</p>	
4	Prekių/paslaugų perdavimo forma terminas ir pristatymo sąlygos	Ne
	Visi statybos darbai (toliau darbai) turi būti pradėti ir baigti pagal suderintas lokales sąmatas (priedas Nr. 1), suderintą projektinę medžiagą (priedas Nr. 2), suderintą grafiką (priedas Nr. 3) ir priduoti Užsakovui objekte Prekių pristatymo/paslaugų suteikimo vieta: Masčio g. 1. Telšiai	
5	Reikalavimai dėl prekių/paslaugų priėmimo-perdavimo (įdiegimo)	Ne
	Rangovas įsipareigoja organizuoti atliktų Darbų pridavimą, o Užsakovas priimti kokybiškai atliktus Darbus ir užtikrinti savalaikį statybos darbų finansavimą.	
6	Kokybės kontrolė	Ne
	Rangovas įsipareigoja organizuoti atliktų Darbų pridavimą, o Užsakovas priimti kokybiškai atliktus Darbus ir užtikrinti savalaikį statybos darbų finansavimą.	
7	Dokumentacija, instrukcijos	Ne
	Rangovas Užsakovui privalo pateikti visą vykdomąją dokumentaciją. Iki visų Darbų perdavimo Rangovas privalo instrukuoti Užsakovą (ir/ar jo nurodytus asmenis) ir/arba išmokyti jį Darbų metu įrengtų sistemų, įrangos ir konstrukcijų naudojimosi ir jų aptarnavimo taisyklių bei pateikti Užsakovui atitinkamą dokumentaciją lietuvių kalba trim (3) egzemplioriais. Perduodant ir priimant Darbus, turi būti atlikti visi būtini/reikalingi sumontuotų statybinių konstrukcijų ir/arba techninių sistemų bandymai. Be to, techninės sistemos turi būti išbandytos maksimaliomis darbo sąlygomis.	
8	Tiekėjo garantiniai įsipareigojimai	Ne
	Suteikti įrangai gamyklinę, bet ne trumpesnę kaip dviejų metų garantiją, atliktiems darbams penkerių metų garantiją; dešimties metų garantiją - paslėptiems patalpų, kuriuose atliekami šioje sutartyje numatyti darbai, elementams. Garantinis laikotarpis prasideda nuo darbų pridavimo Užsakovui pagal perdavimo - priėmimo akta dienos.	
9	Sutarties nevykdymo netesybos	Ne

	Pagal suderintą sutartį
--	-------------------------