

ARDYNAS



Statytojas **UAB UAB „CIRCLE K LIETUVA“**

Projektuotojas **UAB „ARDYNAS“**

Statinio projekto pavadinimas **PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO (UŽDAROSIOS LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS), EIGULIŲ G. 3, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS**

Statinio projekto numeris **2021-23**

Statinio projekto etapas **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Statinio kategorija **NESUDĖTINGASIS STATINYS**

Bylos žymuo **2021-23-PP**

	Parašas	Data
Direktorius Nerijus Rudelevičius		2022-01-07
Projekto vadovas Bronius Leonavičius Atestato Nr. 1763	Parašas	2022-01-07
Projekto dalies vadovė Danutė Padvarskienė Atestato Nr. A 1046	Parašas	2022-01-07

2022 m.

Įmonės kodas: 133884372
Adresas: Gedimino g. 47, LT- 44242 Kaunas
Tel./faks.: +370 37 323 209/ +370 37 337 257
El.p.: ardynas@ardynas.lt

ISO 14001:2015 standarto Sertifikato Nr.29723-2008-AE-LTU-FINAS
ISO 9001:2015 standarto Sertifikato Nr.57047-2009-AQ-LTU-FINAS
ISO 45001:2018 standarto Sertifikato Nr.99209-2011-AHSO-LTU-FINAS



UAB „Circle K Lietuva“
Jasinskio 16a, LT-01112, Vilnius

Eil. Nr	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TEKSTINIAI DOKUMENTAI						
1.		1	1	-	Titulinis lapas	
2.	2021-23-PP-BD.BSZ	2	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
3.	PP rengimo užduotis	3	8			
4.	2021-23-PP-BD.AR	11	6	0	Aiškinamasis raštas	
GRAFINIAI DOKUMENTAI						
5.	2021-23-PP-SP.B-01	17	1	0	Situacijos schema	
6.	2021-23-PP-SP.B-02	18	1	0	Sklypo planas M 1:500	
7.	2021-23-PP-SP.B-03	19	1	0	Sklypo planas. Pastato prišimas M 1:500	
8.	2021-23-PP-SA.B-01	20	1	0	Planas M 1:100	
9.	2021-23-PP-SA.B-02	21	1	0	Fasadai A-C;2-1 M 1:100	
10.	2021-23-PP-SA.B-03	22	1	0	Fasadai C-A; 1-2 M 1:100	
11.	2021-23-PP-SA.B-04	23	1	0	Pjūviai M 1:100	
12.	VIZUALIZACIJOS	24	2	0		
Iš viso:			25			

	2022-01-07	Projektiniai pasiūlymai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	 ARDYNAS		Gedimino g. 47, LT- 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323209 Faks. (8 37) 337257 El. p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas		
1763	PV	Bronius Leonavičius		Statinio numeris ir pavadinimas			
A1046	PDV	Danutė Padvarskienė		Lengvųjų automobilių plovykla			
				Dokumento pavadinimas		Laida	
				Bylos sudėties žiniaraštis		0	
LT	Statytojas ir Užsakovas  UAB „Circle K Lietuva“			Dokumento žymuo 2021-23-PP-BD.BSZ		Lapas 1	Lapų 1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto planavimo departamento direktorius)

(parašas)

2019 m. 11 14 d.

Reg. Nr. PPU 402/19
PROJEKTTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2019 m.
Vilnius

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją
2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

2.1.	statinio pavadinimas	Lengvųjų automobilių plovykla
2.2.	statybos adresas	Eigulių g.3, Vilnius, skl. un. Nr. 0101-0052-0010
2.3.	statybos rūšis	Nauja statyba
2.4.	statinio kategorija	Neypatingasis
2.5.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Paslaugų
2.6.	statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai	Bendras plotas – apie 86,0 m ² . Pagrindinis plotas -86,0 m ²
2.7.	sklypo plotas	0,1422 ha
2.8.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	----

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos (pildo statytojas):

		Projektinių pasiūlymų	Bendrasis planas	Specialieji planai	Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai	Aplinkoje vyraujantys
3.1.	žemės naudojimas	Paskirtis - kita	Paskirtis - KT	----	Sklypų prie Geležinio Vilko g. 2 detalusis planas - Paskirtis - kita	Paskirtis - kita
3.2.	užstatymo tipas	Atskirai stovintys pastatai	pr_a; au	----	pr_a	----
3.3.	užstatymo tankumas	7,5%	≤ 80%	----	60-80%	----

3.4.	užstatymo intensyvumas	<0,06	≤ 2,5	----	2-3	----
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	5,5 m	≤ 35	----	≤ 23-35	----
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	116	--		123-141	---
3.7.	aukštų skaičius (nuo iki)	1	≤ 9	----	1-7/ 11	1-3 /7
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	10	26	----		----
3.9.	priklausomų želdynų plotas	30% nuo sklypo ploto	----	----	----	---
3.10.	esamų medžių taksacija	atlikta	---	----	----	----

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas):

4.1.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	1 automatinio plovimo įrenginys
4.2.	paslaugų apimtis	---
4.3.	butų skaičius	----
4.4.	vietai skaičius	----
4.5.	lovų skaičius	----
4.6.	bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius	Vienas automobilis vienu metu, plovimas automatinis, be personalo
4.7.	kiti rodikliai	----

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio vyriausiasis specialistas
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	Karolis Butvydas 20.12.2012
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

6.1.	Aiškinamasis raštas
6.2.	Brėžiniai (situacijos schema, sklypo planas, pastato planas, fasadai, pjūvis)
6.3.	

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (pildo statytojas):

7.1.	žemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC)
7.2.	žemės sklypo ir pastatų kadastriniai matavimai
7.3.	kiti dokumentai

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) (pildo statytojas):

8.1.	Sklypo su statiniais vizualizacija
8.2.	
8.3.	

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) *(pildo statytojas)*

Statytojas (užsakovas) UAB „Circle K Lietuva“

(fizinis arba juridinis asmuo)

Degalinių tinklų plėtimo ir
vystymo vadovas
Network Development Manager
Zigmantas Kepalas

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Ardynas“ PV L. Adomavičienė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTO DETALIOJO PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS
SKYRIAUS RYTINĖS TERITORIJOS POSKYRIS**

PRITARIU

Savivaldybės vyr. architektas (Miesto
plėtros departamento direktorius)

(parašas)

201__m._____d.

**EIGULIŲ G. 3, PASLAUGŲ PASKIRTIES LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS
PASTATO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES 5 LENTELĖ**
Vilnius

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

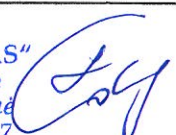
5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	Atitinkančios paskirtį, pastato spalvinius sprendinius priimti akcentuojant jų įtaką miestovaizdžiui.
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Numatyti apželdintas dalis pagal sklypo naudojimo būdą
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Susisiekimo infrastruktūros – įvertinti praėjimus ir pravažiavimus, Geležinio Vilko g. rekonstrukciją, dviračių takų plėtrą, kartu įvertinant sklypą Geležinio Vilko g. 2 detaliojo plano sprendinius reg. Nr. T00055444 su numatyta infrastruktūros plėtra ir poreikiais.
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	-
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	Nurodyti įvažiavimus (-ą) į sklypą ir į automobilių stovėjimo aikštelę, nurodyti automobilių stovėjimo vietų poreikį, kiekį, būdą. Vadovautis Vilniaus m. tarybos 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312.
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	Projektiniai pasiūlymai neturi prieštarauti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų (T00056038) reglamentams - Rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo tankio teritorijos funkcinė zona.
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	Vyraujanti komercinė veikla

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
vyriausiasis specialistas

Karolis Butvydas

2019-11-12

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO EIGULIŲ G. 3 NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-06-04 Nr. 30-1360/19
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Povilas Poderskis, Administracijos direktorius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	POVILAS PODERSKIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-06-04 08:37:05 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-06-04 08:37:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų telkėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-09-25 10:40:08 – 2021-09-24 10:40:08
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, j.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.7
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-06-04 09:10:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-06-04 09:10:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS**

UAB „Ardynas“
b.leonavicius@ardynas.lt

2022-01- Nr. A51- /22(3.3.2.26E-VMA)
į 2021-12-27 Nr. A50-39047/21

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES EIGULIŲ G. 3, VILNIUJE

Pranešame, kad Jūsų prašymas dėl projektinių pasiūlymų rengimo užduoties Eigulių g. 3, Vilniuje, lengvųjų automobilių plovyklos projektiniams pasiūlymams rengti bei objekto projektiniai pasiūlymai Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo ir architektūros skyriuje (toliau – Skyrius) peržiūrėti.

Informuojame, kad Vilniaus miesto savivaldybės taryba 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr. 1-972 patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (toliau – BP) (TPDR registracija Nr. T00086338) keitimo sprendinius. Minėto sprendimo 2.4. punktas numato, kai iki Vilniaus miesto teritorijos bendrojo plano keitimo įsigaliojimo nerengiant teritorijų planavimo dokumento (detaliojo plano) parengti statinių projektiniai pasiūlymai buvo suderinti su atsakingu Vilniaus miesto savivaldybės administracijos padaliniu, statinių projektai gali būti baigiami rengti vadovaujantis iki Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo įsigaliojimo galiojusiais reglamentais.

Akcentuojame, kad šio teritorijų planavimo dokumento aiškinamojo rašto BP sprendinių tekstinio reglamento I skyriaus pirmo skirsnio 1-4 punktų nuostatos nustato BP santykį su kitais galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais (TPD) ir statybą leidžiančiais dokumentais. Objekto projektiniai pasiūlymai turi būti parengti pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – Reglamentas) 13 priedo nuostatas ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties, registracijos Nr. PPU 402/19, reglamentą (jeigu

nekeičiami užduotyje įvardinti parametrai) bei neturi prieštarauti šiuo metu galiojančio BP sprendiniams. Projektiniuose pasiūlymuose ypatingą dėmesį skirti sklypo želdinimo sprendiniams, t.y. atlikti esamų medžių taksaciją, išsaugoti esamus vertingus želdinius bei numatyti papildomą sklypo apželdinimą medžių bei krūmų grupėmis.

Objekto projektinius pasiūlymus rekomenduojame nustatyta tvarka viešinti pagal Reglamento VIII skyriaus nuostatas.

Pagarbiai
Vyriausiasis miesto architektas

Mindaugas Pakalnis

Architektas Julijonas Bučelis
julijonas.bucelis@vilnius.lt, tel. 211 2684

Šis atsakymas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius), Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Dėl pareigūnų piktnaudžiavimo, biurokratizmo ar kitaip pažeidžiamų žmogaus teisių ir laisvių viešojo administravimo srityje skundas gali būti paduodamas Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka per vienus metus nuo skundžiamų veiksmų padarymo ar skundžiamo sprendimo priėmimo dienos.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES EIGULIŲ G. 3, VILNIUJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-01-05 Nr. A51-1276/22(3.3.2.26-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-01-05 12:11:09 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-01-05 12:11:23 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.56
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-05 13:12:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-01-05 13:12:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

1 BENDRIEJI DUOMENYS

1.1 DUOMENYS APIE PROJEKTĄ

Statytojas / Užsakovas: UAB „Circle K Lietuva“, įm. k. 211454910, registruota adresu J.Jasinskio g. 16A, LT-011112 Vilnius.

Projektuotojas: UAB „Ardynas“, įm. k. 133884372, buveinės adresas - Gedimino g.47, Kaunas LT-44242. Projekto vadovas Bronius Leonavičius, kv. at. Nr. 1763, architektė Danutė Padvarskienė, kv. atest. A1046.

Projekto pavadinimas: Paslaugų paskirties pastato (uždarosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas.

Statinys: uždaroji lengvųjų automobilių plovykla.

Statybos adresas: Eigulių g.3, Vilnius.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Statinio naudojimo paskirtis: paslaugų paskirties pastatai.

Statinio kategorija: neypatingasis statinys.

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas: projektavimo rangos sutartis ir projektinių pasiūlymų rengimo užduotis. Projektiniai pasiūlymai parengti, vadovaujantis teisės aktų reikalavimais ir kitais privalomaisiais dokumentais.

Projektavimo etapas: projektiniai pasiūlymai.

1.2 DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

Adresas: žemės sklypas: Eigulių g. 3, Vilnius.

Žemės sklypo kadastro Nr. 0101/0052:10, unikalus Nr. 0101-0052-0010.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 0,1422 ha.

Žemės sklypo savininkas: UAB „Circle K Lietuva“.

Žemės sklypo gretimybės:

Sklypas yra Vilniaus miesto Vilkpėdės seniūnijoje netoli Tūkstantmečio g. - Savanorių pr. žiedo. Gretimos teritorijos yra komercinės paskirties.

Apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos): nėra.

	2022-01-07	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.		Gedimino g. 47, LT- 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323209 Faks. (8 37) 337257 El. p. ardynas@ardynas.lt	Statinio projekto pavadinimas Paslaugų paskirties pastato (uždarosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas		
1763	PV	Bronius Leonavičius	Statinio numeris ir pavadinimas		
A1046	PDV	Danutė Padvarskienė	Lengvųjų automobilių plovykla		
			Dokumento pavadinimas	Laida	
			Aiškinamasis raštas	0	
LT	Statytojas ir Užsakovas UAB „Circle K Lietuva“		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
			2021-23-PP-BD.AR	1	6

1.3 ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

Pagal BP sprendinius sklypo kvartalo Nr.VIL-1; funkcinės zonos numeris - VIL-1-3, **Funkcinės zonos tipas** - miesto dalies (rajonų) centro zona.

Teritorijos naudojimo tipas - GC;GM;PA;SI.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kita.

- Žemės sklypo naudojimo būdas - K
- Užstatymo tankumas –iki 7,5 %;
- Užstatymo intensyvumas – ≤ 0,06
- Aukštis (m) nuo statinių zonos apie 5.5m
- Želdynais užimtas žemės plotas - 30%



Nagrinėjama teritorija

Vilniaus miesto teritorijos BP fragmentas

1.4 ESAMI STATINIAI IR ŽELDINIAI:

Sklype Vilniuje, Eigulių g. 3, plovyklos statybos vietoje yra vienas neregistruotas nesudėtingas statinys, kurį numatyta griauti.

Plovyklos sklype keletas medžių (savaiminių), patenkančių į statybos zoną.

Sklype yra pakloti vandentiekio, buitės ir lietaus nuotekų, elektros, apšvietimo, įžeminimo, ryšių tinklai, ir technologiniai vamzdiniai.

2 ATLIKTI INŽINERINIAI TYRIMAI

2.1 TOPOGRAFINIAI TYRIMAI

Statybos sklypo inžinerinį topografinį planą parengė A.Šerelio IĮ 2019-07.

Sklypo šiaurės vakarinėje dalyje - šlaitas - paviršiaus perkritimas nuo 109.10m iki 107.94m

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2021-23-PP-BD.AR	2	6	0



Paslaugų paskirties pastato (uždarosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas

ARDYNAS 

Dok. žymuo

2021-23-PP-BD.AR

Laida

0

Data

2022-01-07

Aiškinamasis raštas

3 PAGRININIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1 ĮVADAS

Projekto tikslas – įrengti naują automatinę uždarąją lengvųjų automobilių plovyklą.

Vienu metu plovykloje plaunama 1 transporto priemonė. Projekto apimtyje taip pat numatoma naujų lengvojo transporto priemonių parkavimo vietų įrengimas, reikalingų privažiavimų įrengimas, teritorijos sutvarkymas.

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- Lengvųjų automobilių aptarnavimas apie 30 vnt/parą.

3.2 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

3.2.1 Teritorijos planavimas, aplinkotvarka, lietaus vandens nuvedimas

Plovyklos sklypo paviršiaus vertikalūs aukščiai bus derinami prie įvažiavimo alt., todėl bus pakelta dalis privažiavimo aikštelės. Dangos automobiliams numatomos asfalto, o pėsčiųjų takai – betono TRINKELIŲ.

Dangų nuolydžiai formuojami lietaus nuotekų surinkimo šulinėlių kryptimi. Likusi laisva nuo pastatų ir dangų dalis bus apželdinta veja.

3.2.2 Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės, atliekų surinkimas ir tvarkymas

Sklypo aptvėrimas nenumatomas. Teritorijos ir jame esančių statinių eksploataciją, priežiūrą ir apsaugą užtikrins šalia esančios CircleK degalinės personalas.

Sklypas eksploatacijos metu bus prižiūrimas: tvarkomas ir valomas. Atliekų surinkimui ir trumpalaikiam saugojimui sklypo rytinėje dalyje numatyta įrengti stoginę šiukšlių konteineriams. Atliekos bus išvežamos į atliekų tvarkymo įmones.

3.2.3 Sklypo ir pastatų apšvietimas, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimas

Automobilių plovyklos teritorija bus apšviesta. Teritorijoje bus įrengta vaizdo stebėjimo sistema. Plovykloje virš vartų bus įrengti šviečiantys vizualinės informacijos ženklai.

3.2.4 Eismo organizavimas, automobilių stovėjimas ir pėsčiųjų takai

Pagrindiniai esami įvažiavimai / išvažiavimai į/iš plovyklos sklypą iš gretimo pravažiavimo.

Teritorijoje apribotas greitis – 10 km/h.

Sklype važiuojančio transporto rūšys: lengvieji automobiliai.

Dokumento žymuo

2021-23-PP-BD.AR

Lapas

3

Lapų

6

Laida

0



Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas

ARDYNAS 

Dok. žymuo

2021-23-PP-BD.AR

Laida

0

Data

2022-01-07

Aiškinamasis raštas

Vakariniame sklypo kampe įrengiamos 6 laikino parkavimo vietos lengvajam transportui bei 4 vietos pietrytinėje sklypo dalyje.

3.2.5 Automobilių stovėjimo vietų poreikis

Automobilių stovėjimo vietų poreikis suskaičiuotas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai – 1 vnt. Tačiau pagal Užsakovo reikalavimą sklype bus įrengta 10 lengvųjų automobilių parkavimo vietų, iš kurių 1 pritaikyta ŽN.

3.2.6 Sklypo sanitarinė ir apsaugos zonos

Sanitarinė zona degalinėms ir jų įrenginiams nenustatoma.

3.3 Sklype susidaranti sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos

Sklype nėra sprogimui ir gaisrui pavojingų zonų.

3.4 SKLYPO INŽINERINIAI TINKLAI (projektuojami).

Sklype bus projektuojami visi plovyklos technologinei veiklai reikalingi lauko inžineriniai tinklai.

3.5 TECHNOLOGIJOS SPRENDINIAI

3.5.1 Plovyklos technologijos sprendiniai

3.5.1.1 Plaunamų automobilių apyvarta

Numatomas automobilių srautas numatomas nedidelis – apie 30 automobilių per parą.

3.5.1.2 Darbo režimas

Darbo dienų skaičius metuose - 365 d.d.

Pamainų skaičius - darbas visą parą.

3.5.2 Technologinis procesas

Automobilių plovimo technologinis procesas bus uždaras. Konkretus technologinis įrenginys bus parinktas pagal užsakovo pasirinktą technologiją.

3.6 ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI

3.6.1 Funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Plovyklos pastatas yra numatytas arčiau pravažiavimo vakarinėje sklypo dalyje. Pastatas orientuotas taip, kad įvažiavimas ir išvažiavimas racionaliai tiktų automobilių plovimui. Pastatu

Dokumento žymuo

2021-23-PP-BD.AR

Lapas

4

Lapų

6

Laida

0



Paslaugų paskirties pastato (uždarosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas

ARDYNAS 

Dok. žymuo	2021-23-PP-BD.AR
Laida	0
Data	2022-01-07

Aiškinamasis raštas

užstatytas žemės plotas apie 100,00 m², aukštis apie 5,50m.

Pastatas susideda iš dviejų patalpų: pagrindinės, skirtos automobilių plovimui ir techninės patalpos.

3.6.2 Pastato atitvarų elementų tipai ir medžiagos

Uždarosios automobilių plovyklos (paslaugų paskirties pastatas) gabaritai plane numatomas apie 13 x 8,00m; pastato aukštis apie 5,50m, stogas sutapdintas. Užstatymo plotas apie 100,00m. Pamatai - gręžtiniai. Išorės sienos – karkasas su nedegios medžiagos šilumos izoliacijos sluoksniu. Išorės apdaila pagal įmonės susiformavusį stilių: vėdinama fasado termoizoliacijos sistema su fasadinės keramikinės plokštės (tamsi ruda spalva). Denginys – lengvų metalo konstrukcijų, apšiltintas akmens vatos plokštėmis, prilydomos ruloninės dangos.

Išorės langai ir durys aliuminio profilių, tamsi pilka spalva.

4.5 APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Projektiniai sprendiniai parengti, vadovaujantis STR 2.03.01:2019. Statinių prieinamumas. Prie projektuojamo pastato, arčiausiai įėjimo, numatoma įrengti 1ŽN automobilių parkavimo vietą

3.7 STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ ĮTAKA GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statinių išdėstymas atitinka Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas. Plovyklos pastatas neigiamos įtakos gretimai esantiems pastatams neturės.

4 PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ ATITIKIMAS

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinio ir statinio architektūros, aplinkos, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2021-23-PP-BD.AR	5	6	0



Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas

ARDYNAS 

Dok. žymuo

2021-23-PP-BD.AR

Laida

0

Data

2022-01-07

Aiškinamasis raštas

5 NUMATOMI TECHNIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
I. SKLYPAS		
1.1. sklypo plotas	m ²	1422.,00
Sklypo užstatymo tankumas	Proc.	7,03
Sklypo užstatymo intensyvumas	Proc.	5,20
II. NEGYVENAMIEJI PASTATAI		
2.1. Paslaugų paskirties pastatas		
2.1.1. Paskirtis-paslaugos		24val/para
2.1.2. bendrasis plotas*:	m ²	≈85
2.1.3. pastato tūris*	m ³	≈504,00
2.1.4. aukštų skaičius	vnt.	1
2.1.5. pastato aukštis*	m	5,20

Dokumento žymuo

2021-23-PP-BD.AR

Lapas

6

Lapų

6

Laida

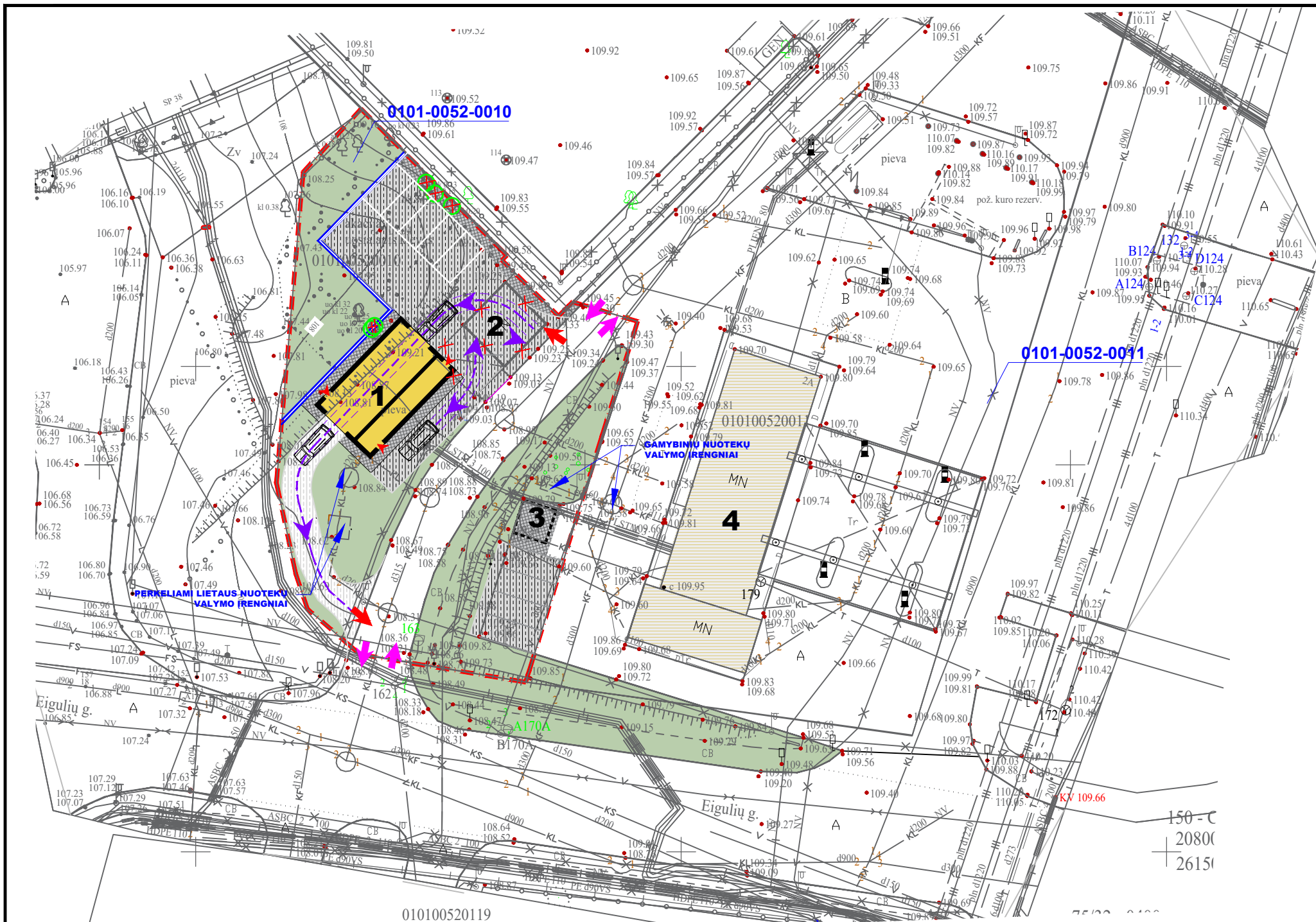
0



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	NAGRINĖJAMO SKLYPO(unik.Nr.0101-0052-0010) RIBOS		PROJEKTUOJAMO PASTATO SKLYPAS
	ĮVAŽIAVIMO/Į ŠVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ/IŠ SKLYPO VIETOS		DEGALINĖS "Circle K Lietuva" SKLYPAS
	ĮVAŽIAVIMO/Į ŠVAŽIAVIMO Į GRETIMĄ SKLYPĄ/IŠ GRETIMO SKLYPO VIETOS		GELEŽINIO VILKO G.2 TERITORIJA PREKYBOS CENTRO STATYBAI
	TRANSPORTO JUDĖJIMO TRASOS IR KRYPTYS		
	ĮVAŽIAVIMO/Į ŠVAŽIAVIMO Į GELEŽINIO VILKO G.2 SKLYPA		
	pagal Det.plano 2021-10-18 Nr. A30-3283/21 sprendinius		

0	2022-01-07	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Iš leidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	Gedimino g. 47 LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas	
1763	PV	Bronius Leonavičius	Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas	
A 1046	PDV	Danutė Padvarskienė	Statinio numeris ir pavadinimas	
			LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA	
			Dokumento pavadinimas	Laida
			SITUACIJOS PLANAS	0
LT	Statytojas	Dokumento žymuo		Lapas
	UAB „Circle K Lietuva“	2021-23-PP-SP.B-01		Lapų
			1	1



SITUACIJOS SCHEMA NAGRINĖJAMA TERITORIJA

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	SKLYPŲ RIBOS
	ĮVAŽIAVIMO/Į ŠVAŽIAVIMO Į SKLYPA/IS SKLYPO VIETOS
	ĮVAŽIAVIMO/Į ŠVAŽIAVIMO Į GRETIMĄ SKLYPA/IS GRETIMO SKLYPO VIETOS
	ĮĖJIMŲ Į PASTATŲ VIETOS
	TRANSPORTO JUDĖJIMO TRASOS IR KRYPTYS
	PROJEKTUOJAMA G/B ATRAMINĖ SIENUTĖ
	PROJEKTUOJAMA ASFALTBETONIO DANGA (VAŽIUOJAMOJI DALIS)
	PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA (PĖSČIŲJŲ DALIS)
	VEJA
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGA (VAŽIUOJAMOJI DALIS)
	KERTAMI MEDŽIAI
	GRIAUNAMI STATINIAI

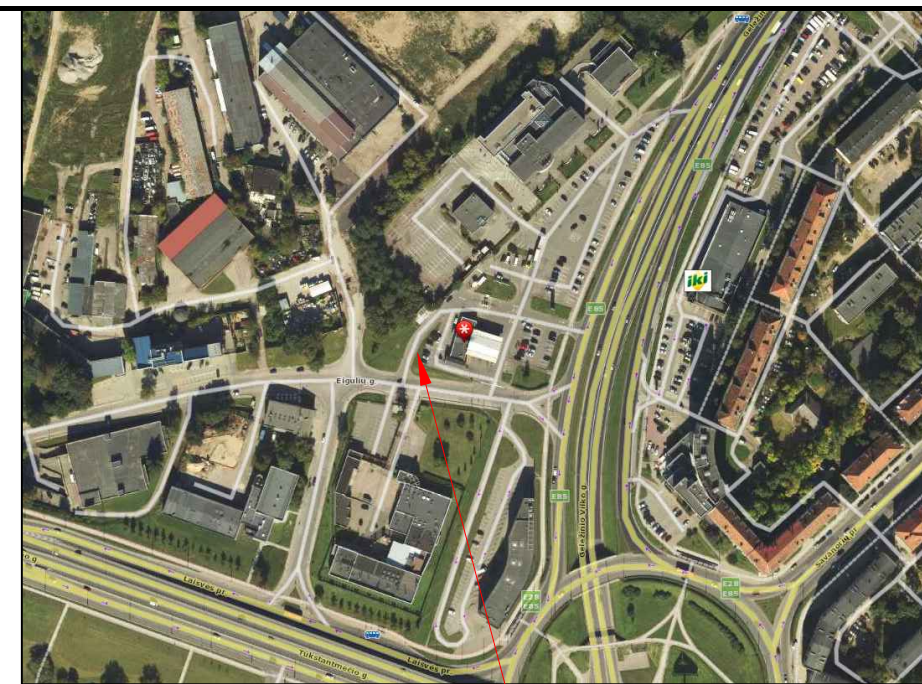
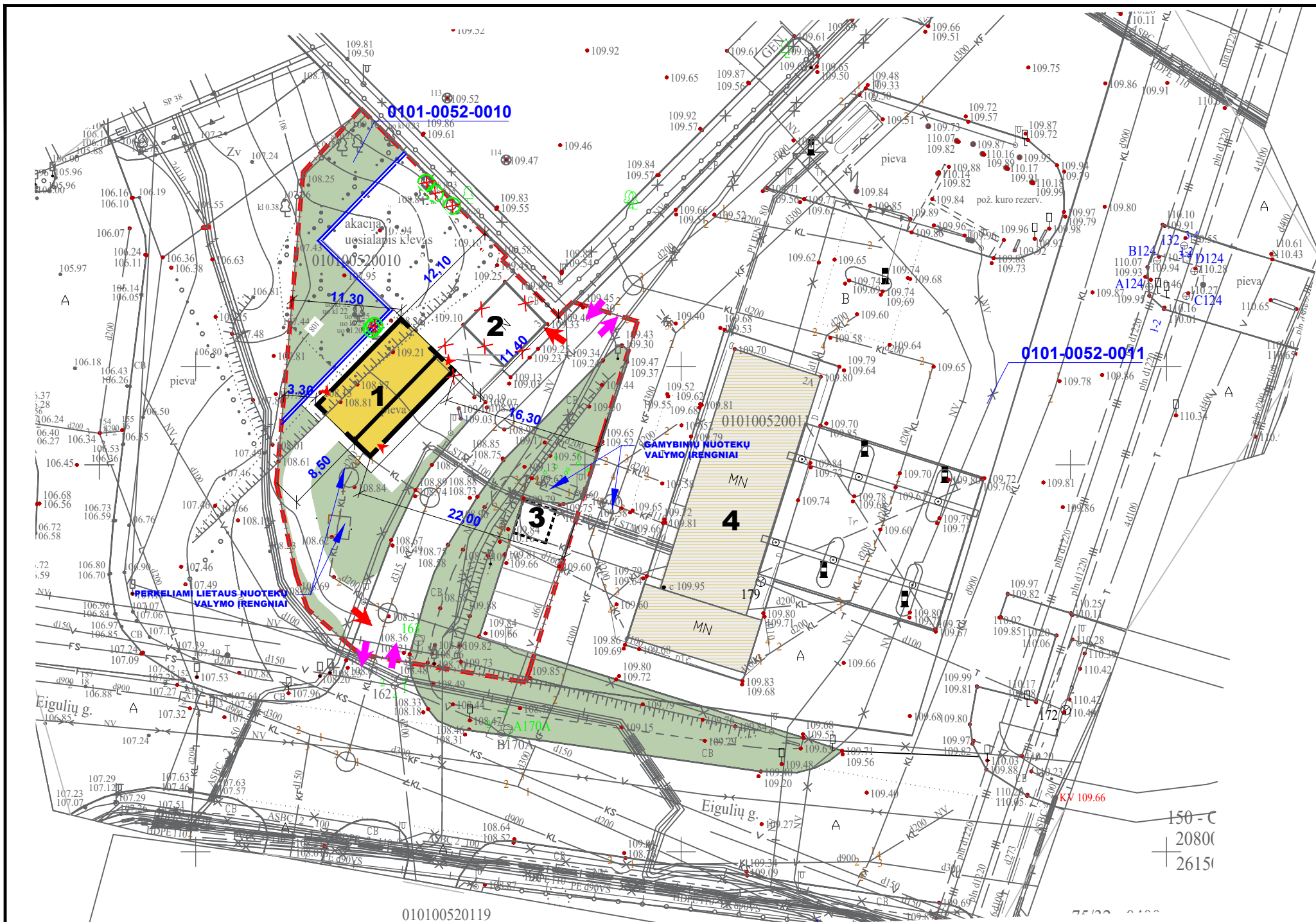
STATINIŲ EKSPLIKACIJA

ZYMĖJIMAS PLANE	STATINIO PAVADINIMAS	
1	AUTOPLOVYKLA	PROJEKTUOJAMA
2	ŪKINIS SANDĖLIS	GRIAUNAMAS
3	BUITINIŲ ATLIEKŲ AIKŠTELĖ SU STOGINE	PROJEKTUOJAMA
4	„Circle K Lietuva“ DEGALINĖS 1E1bp PASTATAS	ESAMAS

SKLYPO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
1.1	Sklypo plotas	m ²	1422
1.2	Sklypo užstatymo tankumas	%	7,03
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5,20
1.4	Apželdintas plotas/procentai	m ² /%	491/36
1.5	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	9

0	2022-01-07	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Iš leidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS	Gedimino g. 47 LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt
1763	PV	Bronius Leonavičius
A 1046	PDV	Danutė Padvarskienė
Statytojas		CIRCLE K UAB „Circle K Lietuva“
Statinio projekto pavadinimas		Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas
Statinio numeris ir pavadinimas		LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA
Dokumento pavadinimas		SKLYPO PLANAS M 1:500
Dokumento ,ymuo		2021-23-PP-SP.B-02
LT	Lapas	Lapų
	1	1



SITUACIJOS SCHEMA

NAGRINĖJAMA TERITORIJA

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	SKLYPŲ RIBOS
	ĮVAŽIAVIMO/Į ŠVAŽIAVIMO Į SKLYPA/ĮŠ SKLYPO VIETOS
	ĮVAŽIAVIMO/Į ŠVAŽIAVIMO Į GRETIMĄ SKLYPA/ĮŠ GRETIMO SKLYPO VIETOS
	ĮĖJIMŲ Į PASTATŲ VIETOS
	PROJEKTUOJAMA G/B ATRAMINĖ SIENUTĖ
	VEJA
	KERTAMI MEDŽIAI

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

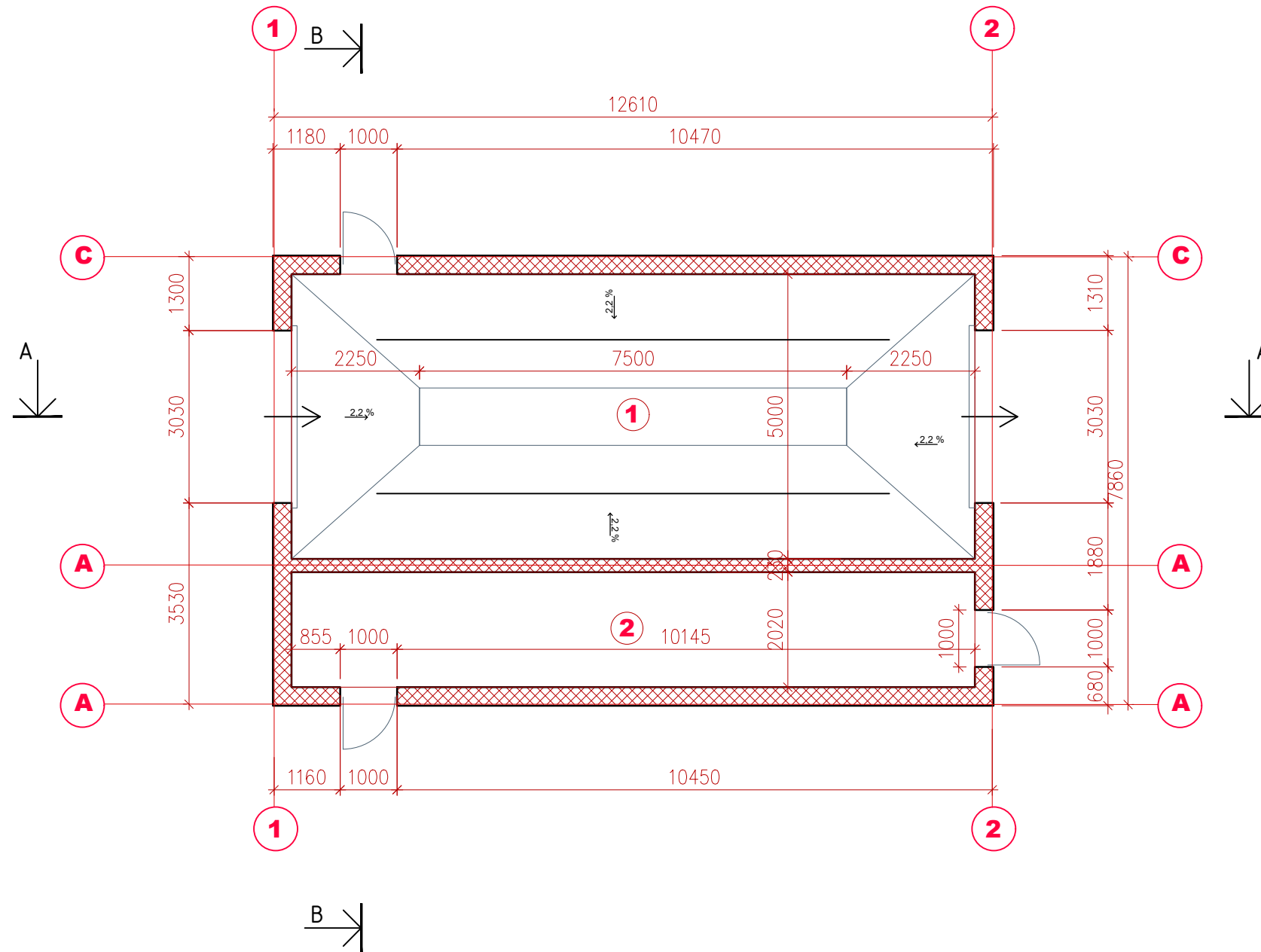
ŽYMĖJIMAS PLANE	STATINIO PAVADINIMAS	
1	AUTOPLOVYKLA	PROJEKTUOJAMA
2	ŪKINIS SANDĖLIS	GRIAUNAMAS
3	BUITINIŲ ATLIKŲ AIKŠTELĖ SU STOGINE	PROJEKTUOJAMA
4	„Circle K Lietuva“ DEGALINĖS 1E1bp PASTATAS	ESAMAS

SKLYPO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
1.1	Sklypo plotas	m ²	1422
1.2	Sklypo užstatymo tankumas	%	7,03
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5,20
1.4	Apželdintas plotas/procentai	m ² /%	491/36
1.5	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	9

0	2022-01-07	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Iš leidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS	Gedimino g. 47 LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt
1763	PV	Bronius Leonavičius
A 1046	PDV	Danutė Padvarskienė
Statinio projekto pavadinimas		Statinio numeris ir pavadinimas
Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas		LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA
Dokumento pavadinimas		Laida
SKLYPO PLANAS Pastato nužymėjimo planas M 1:500		0
LT	Statytojas	Dokumento ,ymuo
CIRCLE K	UAB „Circle K Lietuva“	2021-23-PP-SP.B-03
		Lapas
		Lapų
		1
		1

PLANAS M 1:100



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

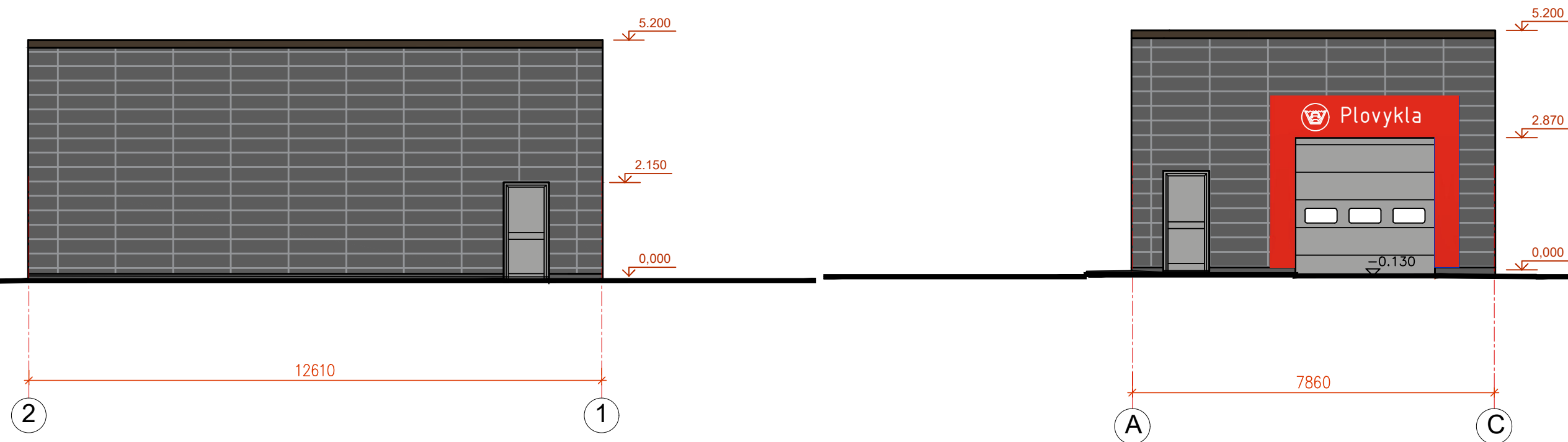
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	PASTABOS
	Paslaugų paskirties pastatas		
1	PLOVYKLOS PATALPA	59,90	
2	TECHNINĖ PATALPA	24,20	

84,10

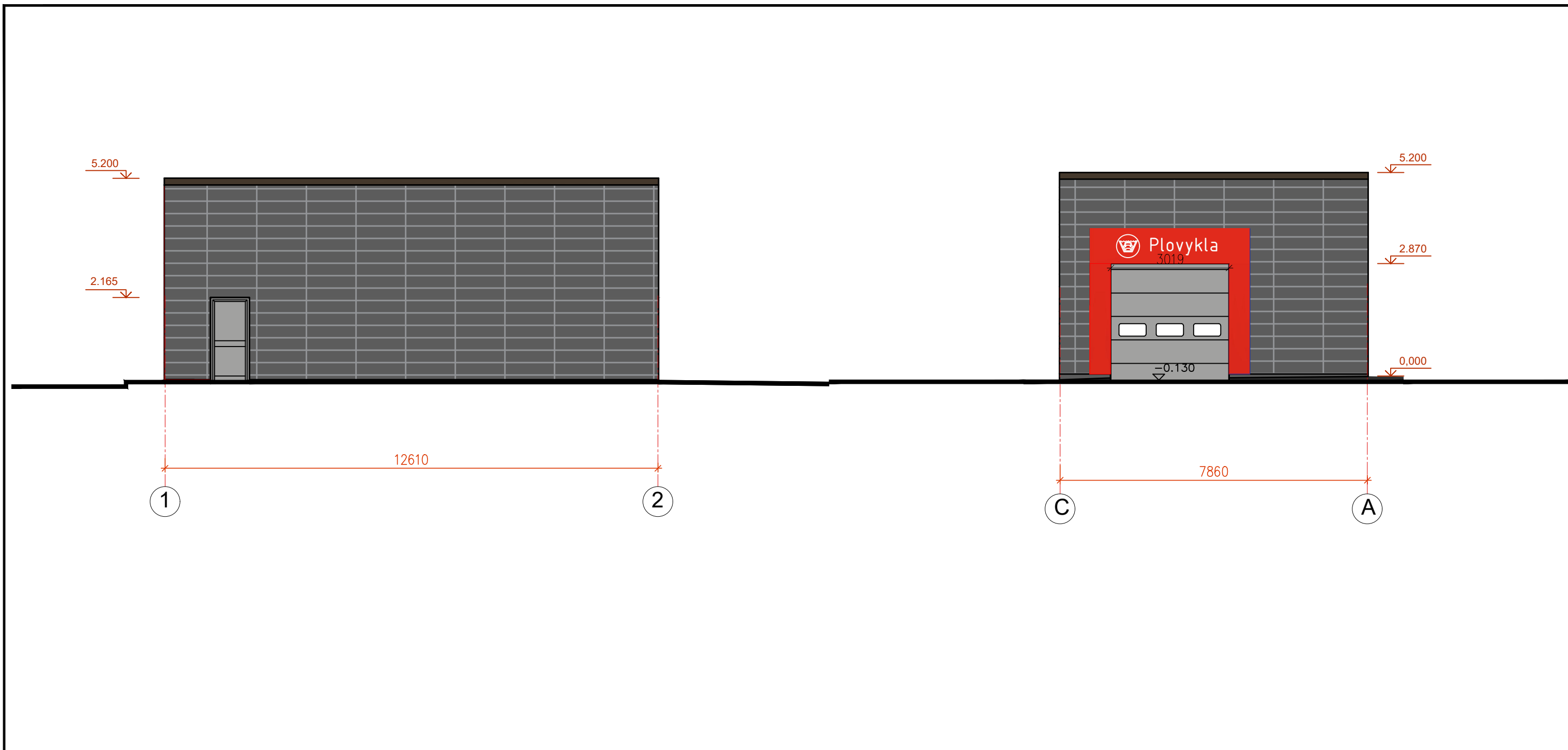
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

NAUJOS IŠORĖS SIENOS

0	2022-01-07	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Iš leidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	Gedimino g. 47 LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas
1763	PV	Bronius Leonavičius	Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas Statinio numeris ir pavadinimas LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA
A 1046	PDV	Danutė Padvarskienė	
			Dokumento pavadinimas
			PLANAS M 1:100
			Laida
			0
LT	Statytojas	Dokumento ,ymuo	
	UAB „Circle K Lietuva“	2021-23-PP-SA.B-01	
		Lapas	Lapų
		1	1



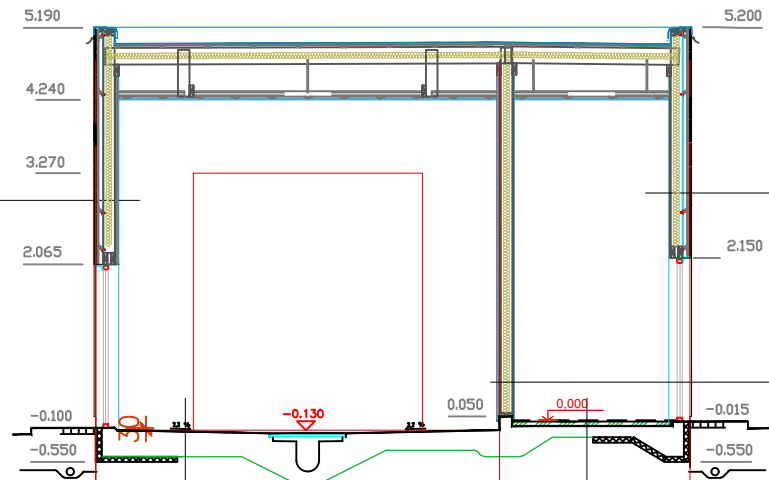
0	2022-01-07	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Iš leidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	Gedimino g. 47 LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas		
1763	PV	Bronius Leonavičius	Statinio numeris ir pavadinimas LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA		
A 1046	PDV	Danutė Padvarskienė			
			Dokumento pavadinimas FASADAI A-C;2-1 M 1:100		Laida 0
LT	Statytojas	UAB „Circle K Lietuva“		Dokumento ,ymuo 2021-23-PP-SA.B-02	Lapas 1
				Lapų 1	1



0	2022-01-07	Projektiniai pasiūlymai		Statinio projekto pavadinimas	
Laida	Iš leidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas	
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS		Gedimino g. 47 LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt	Statinio numeris ir pavadinimas	
1763	PV	Bronius Leonavičius		LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA	
A 1046	PDV	Danutė Padvarskienė		Dokumento pavadinimas	
				FASADAI C-A;1-2 M 1:100	
				Laida	
				0	
LT	Statytojas	CIRCLE K UAB „Circle K Lietuva“		Dokumento ,ymuo	Lapas Lapų
				2021-23-PP-SA.B-03	1 1

PJŪVIS B-B M 1:100

- 55 MM APDAILINĖ KERAMINĖ PLOKŠTĖ
- 55 MM ORO TARPAS
- 13 MM VĖJO IZOLIACIJA, GIPSO/KARTONO PLOKŠTĖ
- 150 MM MEDINIS KARKASAS UŽPILDYTAS MIN.VATA dek.≥0,037W/mk, 30 KG/M³
- 12 MM OSB PLOKŠTĖ
- 20 MM ORO TARPAS"OMEGA" PROFILIAI
- 20 MM GARO IR HIDROIZOLIACIJA/POLIETILENO PLĖVELĖ 0,2 MM
- 20 MM DAŽYTOS SKARDOS KASETĖS



- 55 MM APDAILINĖ KERAMINĖ PLOKŠTĖ
- 55 MM ORO TARPAS
- 13 MM VĖJO IZOLIACIJA, GIPSO/KARTONO PLOKŠTĖ
- 150 MM MEDINIS KARKASAS UŽPILDYTAS MIN.VATA dek.≥0,037W/mk, 30 KG/M³
- 12 MM GARO IZOLIACIJA.POLIETILENO PLĖVELĖ 0,2 MM
- 13 MM OSB PLOKŠTĖ
- 13 MM GIPSO/KARTONO PLOKŠTĖ

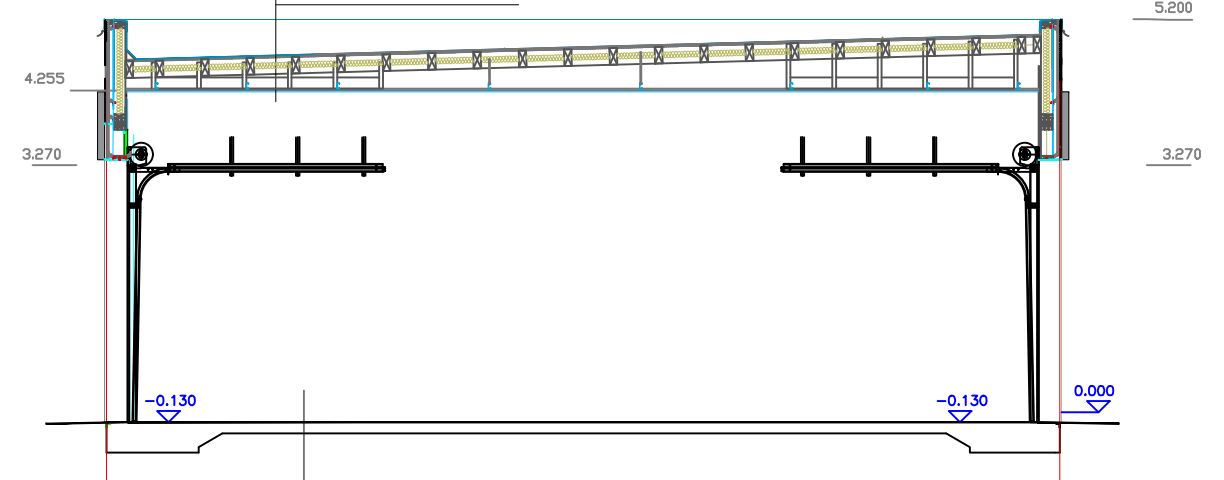
- 20 MM DAŽYTOS SKARDOS KASETĖS
- 20 MM GARO IR HIDROIZOLIACIJA.POLIETILENO PLĖVELĖ 0,2 MM
- 20 MM ORO TARPAS"OMEGA" PROFILIAI
- 12 MM OSB PLOKŠTĖ
- 150 MM MEDINIS KARKASAS UŽPILDYTAS MIN.VATA dek.≥0,037W/mk, 30 KG/M³
- 12 MM OSB PLOKŠTĖ
- 13 MM GIPSO/KARTONO PLOKŠTĖ

- 3 MM BETONO PAVIRŠIUS UŽTRINTAS MEDŽIAGA, GERINANČIA
- 220-180 MM ATSPARUMĄ DILIMUI IR CHEMINIAM POVEIKIUI BETONAS C20/25 ARMUOTAS 10/200/10/200 DVIŪGUBU
- 150 MM TINKLU SUTANKINTA SKALDA GEOTEKSTILĖ SUTANKINTAS ŽVIRGŽDO-SMĖLIO SLUOKSNIS

- 15 MM KERAMINĖS PLYTELĖS
- 60 MM IŠLYGINAMASIS CEMENTINIS SKIEDINYS
- 150 MM BETONAS C20/25 ARMUOTAS ŽR.BR.K14-01
- 150 MM SUTANKINTA SKALDA GEOTEKSTILĖ
- 300 MM SUTANKINTAS ŽVIRGŽDO-SMĖLIO SLUOKSNIS SUTANKINTAS GRUNTAS

PJŪVIS A-A M 1:100

- POLIMERINĖ-BITUMINĖ DANGA PV180 VIRŠ.SL.
- POLIMERINĖ-BITUMINĖ DANGA PV180 VIRŠ.SL.
- 22 MM OSB 625x2500 PAKLOTAS
- 30 MM GREBĖŠTAI 30x60
- 220 MM MEDINĖ SIJA 220x100
- 200 MM MIN. VATA U_g ≤0,041W/mK, ≥30kg/m³
- 20 MM MIN. VATA U_g ≤0,041W/mK, ≥80kg/m³, PRIŠVĖJINĖ
- 0,2 MM POLIETILENO PLĖVELĖ. GARO IZOLIACIJA
- 12 MM OSB PLOKŠTĖ
- 20 MM ORO TARPAS 145-470 mm
- 20 MM "C" CINKUOTOS SKARDOS PROFILIS 0,5
- 20 MM "OMEGA" PROFILIS 0,5
- 20 MM DAŽYTOS SKARDOS KASETĖS



- 3 MM BETONO PAVIRŠIUS UŽTRINTAS MEDŽIAGA, GERINANČIA
- 220-180 MM ATSPARUMĄ DILIMUI IR CHEMINIAM POVEIKIUI BETONAS C20/25 ARMUOTAS 10/200/10/200 DVIŪGUBU
- 150 MM TINKLU SUTANKINTA SKALDA GEOTEKSTILĖ SUTANKINTAS ŽVIRGŽDO-SMĖLIO SLUOKSNIS

0	2022-01-07	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Iš leidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	Gedimino g. 47 LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 Faks. (8 37) 337 257 El.p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas Paslaugų paskirties pastato (uždarnosios lengvųjų automobilių plovyklos), Eigulių g. 3, Vilniuje, statybos projektas	
1763	PV	Bronius Leonavičius	Statinio numeris ir pavadinimas LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA	
A 1046	PDV	Danutė Padvarskienė		
			Dokumento pavadinimas PJŪVIAI A-A,B-B M 1:100	
			Laida	0
LT	Statytojas	CIRCLE K UAB „Circle K Lietuva“	Dokumento ,ymuo	Lapas Lapų 1 1
			2021-23-PP-SA.B-04	



