

IKI Jeruzalė Nr.434 parduotuvės adresu Jeruzalės g. 17, Vilnius remonto darbai pk-PT-SS-22-0011

Info	
Versija 1	Publikavimo data 2022-02-15 08:42
Nuoroda https://my.mercell.com/permalink/173320271.aspx	Pateikimo terminas 2022-02-28 21:00
Skelbimo tipas Pirkimai	Pakeitimo data 2022-02-15 08:25
Mokėjimo sąlygos Given in inquiry document	Atplėšimo data 2022-02-28 21:00
	Paraleliniai pasiūlymai Ne
	Galimi pasiūlymų variantai No
	Pristatymo sąlygos Netaikoma
	Pristatymo adresas Lietuva

Pirkėjas
Įmonė Palink UAB
Adresas Lentvario g. 33
Pašto indeksas/Miestas LT-02241 Vilnius Lietuva

Apibūdinimas
<p>UAB "Palink" skelbia pirkimų konkursą IKI Jeruzalė Nr.434 parduotuvės adresu Jeruzalės g. 17, Vilnius remonto darbai. Kainos turi būti pateiktos Eur be PVM.</p> <p>Prekių pristatymo/paslaugų suteikimo vieta: Jeruzalės g. 17, Vilnius</p> <p>Pasiūlymas turi būti pateiktas iki 2022-02-28 per el.pirkimų platformą „Mercell“.</p> <p>Kilus klausimams dėl pirkimo objekto kreiptis į statybų projektų vadovą Žygimantą Visocką tel +370 640 65456, el. paštas: zygimantas.visockas@iki.lt</p> <p>Kilus techniniams platformos „Mercell“ klausimams, kreiptis tel. +370 655 82875, el.paštas: gice@mercell.com</p> <p>OBJEKTAS: NR. 434 IKI JERUZALĖ ADRESAS: JERUZALĖS G. 17, VILNIUS</p> <p>UŽDUOTIS REMONTO DARBAMS 2022-02-14</p> <p>Pagal pateiktus technologinius brėžinius ir įvadų planus, „IKI Statybos standartą“, statybos taisykles ir kitus LR galiojančius teisės aktus atlikti „IKI JERUZALĖ Nr. 434“, adresu Jeruzalės g. 17, Vilniuje parduotuvės remonto ir įrengimo darbus (toliau - Darbai).</p> <p>Iki darbų pradžios, vadovaujantis IKI standartu, užduotimi bei technologijos planu, Rangovas turi parengti technologinius įvadų, magistralinių tinklų bei inžinerinės įrangos išdėstymo planus (įskaitant bet neapsiribojant: konstrukcijos; vandentiekis ir nuotekos; šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas; elektrotechnika; apsauginė signalizacija; gaisrinė signalizacija; elektroniniai ryšiai; gaisro gesinimo sistemos ir pan.) bei suderinti juos su Užsakovo atstovu.</p> <p>Remonto darbai vykdomi uždarytoje parduotuvėje parduotuvėje vienu etapu.</p> <p>Darbų metu remontuojamame pastate esančios veikiančios patalpos turi būti apsaugotos nuo dulkių ir triukšmo. Triukšmingi darbai turi būti vykdomi po parduotuvės darbo valandų (po 22 val.). Veikiančiose patalpose turi būti užtikrintas pastovus elektros, ryšio, vandentiekio ir nuotekų, vėsinimo ir vėdinimo sistemų sklandus veikimas. Vykdam atjungimo darbus, būtina imtis priemonių užtikrinančių šalia esančių patalpų sklandžią veiklą (laikini įvadai, dyzelgeneratorius ir pan.).</p> <p>Darbų metu objekte ir šalia jo nuolat privalo būti palaikoma švara. Esami įrenginiai, gaminiai bei inžinerinės sistemos Darbų</p>

metu turi būti saugomi nuo sugadinimo, dulkių ir kitų veiksnių galinčių jiems pakenkti ir/ar sumažinti jų vertę ir užbaigus darbus turi būti atstatyti į pirminę padėtį.

Prieš parduotuvės atidarymą Rangovas turi pastatyti papildomą ne mažesnę kaip 12 m³ atliekų konteinerį pakuotės atliekoms (mišrios atliekos).

Teikiant pasiūlymą Rangovas turi įsivertinti visus tarpinius darbus, būtinus užduotyje numatytų darbų atlikimui pilna apimtimi.

Tarpiniai darbai neįvertinti Rangovo pasiūlyme, tačiau būtini galutinio, užduotyje numatyto rezultato įgyvendinimui, nebus laikytini papildomais darbais ir už juos nebus papildomai apmokama.

Teikiant pasiūlymą Rangovas turi įsivertinti visas pridėtines ir papildomas išlaidas (sodra, statybvietės išlaidos, papildomos išlaidos medžiagoms, mechanizmams ir darbo užmokesčiui, paaukštinimo priemonės, patalpų valymas, uždengimai, draudimas ir t.t.).

Pabaigus vykdyti Darbus, patalpos Užsakovui turi būti perduotos pilnai išvalytos. Saugotinos inžinerinės sistemos ir įranga atstatyta į pirminę padėtį, išbandyta, veikianti ir tinkama tolimesniam naudojimui.

Griovimo - ardymo darbai

1. Pagal pateiktą pertvarų planą ardomas pertvaros („Sandwitch“ tipo pertvaras ardo šalčio rangovas, nevertinti).
2. Kepykloje, administracinėse ir pagalbinėse pat. nuardomos pakabinamos lubos.
3. Demontuojama nenaudojama prekybinė ir metalinė įranga, kasos, stelažai (apie 40 m³). Išvežimą organizuoja Užsakovas.
4. Salėje demontuojamos ir utilizuojamos visos reklaminės iškabos, interjero apdailos elementai.
5. Lauko ir vidaus durų demontavimas.
6. Laiptų į II a. ardymas.
7. Apdailinių plytelių nuo sienų ir kolonų demontavimas.
8. Nenaudojamos inžinerinės įrangos demontavimas, utilizavimas (šviestuvai (saugotini-montuojami pagal naują apšvietimo planą), kondicionieriai, audio ir video sistemų laidai bei konstrukcijos, sanitariniai prietaisai ir pan.).
9. Šiukšlių pakrovimas ir išvežimas.
10. Numatyti turėklų rampos zonoje ir durų su stakta kompresorinėje išardymą/atstatymą technologinio šalčio įrenginių įnešimui.

Lauko darbai

1. Fasado cokolinės dalies tinko remontas, dažymas;
2. Užsandarinti apsauginių pamato lankstinių siūles;
3. Pažeistos fasado skardos keitimas - 500 m²;
4. Fasado valymas, plovimas;
5. Stogelio iš Alucobond plokštės virš įėjimo durų įrengimas (IKI standartas);
6. HPL plokštės pagrindiniame fasade įrengimas (vietoje geltonos - pagal fasado planą);
7. Stogo dangos remontas;
8. Šildomų įlajų su lapų gaudyklėmis įrengimas;
9. Parapeto remontas, sandarinimas;
10. Metalinių stogo elementų, antikorozinis dažymas;
11. Reklaminio kubo konstrukcijos antikorozinis dažymas;
12. Pėsčiųjų takų, laiptų ir nuogrindos iš trinkelų aplink parduotuvę remontas, augmenijos šalinimas;
13. Įvažiavimo link rampos asfalto dangos remontas;
14. Įvažiavimo link rampos dangos horizontalaus ženklavimo atnaujinimo darbai;
15. Automobilų stovėjimo aikštelės ženklavimas (IKI Standartas);
16. Rampos lyginamųjų tiltelių keitimas, keičiami guminiai rampų atmušėjai;
17. Apsauginių vamzdžių rampos zonoje įrengimas;
18. Parkavimo aikštelės asfalto dangos remontas - 1100 m²;
19. Pamatų elektromobilių pakrovimo stotelėms įrengimas;
20. Metalinių laiptų su porankiais prekių priėmimo zonoje remontas, antikorozinis dažymas;
21. Metalinių rampos elementų remontas, antikorozinis dažymas (stogelis).

APDAILOS DARBAI

Grindys

1. Salės, tambūro, užkasio patalpų (Nr. 101, 102, 103), administracijos (Nr. 104), vaistinės (Nr. 128, 129, 130, 131) ir poilsio (Nr. 205) grindys klijuojamos naujomis plytelėmis. Grindjuostės įrengiamos visu perimetru h=10cm (plyteles perka Užsakovas). Grindjuostės įrengiamos visu perimetru h=10cm (plyteles perka Užsakovas). Siūlės glaistomos pagerintu glaistu (Atlas „Artis“ arba analogas). Spalva - 037. Grindjuostės prie „sandwich“ tipo plokščių neįrenginėjamos. Tarpas tarp sieninės plokštės ir grindinių plytelių dangos užtaisomas hermetiku Bostik PU 2637 suformuojant kampa arba montuojamas skardos lankstinys 30x30 mm (sienų spalvos).
2. Prie plautuvių ir šlapiose patalpose įrengti trapus (pagal technologiją). Grindys formuojamos su minimaliu 1% nuolydžiu į trapus vandeniui surinkti. Visose dėgnose patalpų zonose prieš klijuojant plyteles įrengiama teptinė hidroizoliacija.
3. Minusinėje kameroje pat. Nr. 108 įrengti prieduobę visu plotu 20 cm žemiau grindų lygio su betoniniu pagrindu ir teptinė hidroizoliacija. Nesant galimybės įrengti prieduobės šalia esančioje patalpoje įrengiamas pandusas.
4. Administracinėse ir pagalbinėse patalpose 201, 202, 203, 204, 206, 207 įrengiama heterogenine PVC grindų danga, padengta poliuretanu. Grindų pavadinimas -Acczent Excellence 70 silver arba analogas, slidumo klasė R-9. Grindjuostės - 10 cm aukščio.

Medžiaga analogiška įrengiamai PVC grindų dangai.

5. Sandėliavimo ir gamybinėse patalpose klijuojamos plytelės „Casalgrande Panda Bianco“ (plyteles perka Rangovas, tiekėjas UAB „Vaineta ir partneriai“).
6. Plytelių siūlės glaistomos pagerintu glaistu (glaistas Atlas „Artis“ arba analogas). Siūlių spalva - 037. Tarpas tarp sieninės plokštės ir grindinių plytelių dangos užtaisomos hermetiku Bostik PU 2637 suformuojant kampą arba montuojamas skardos lankstinys 30x30 mm (sienų spalvos).
7. Salės zonoje ties vitrinomis įrengiami atmušėjai iš nerūdijančio plieno.
8. Sandėlio zonoje prie šaldytuvų durų, radiatorių, vėdinimo įrenginių įrengiami atmušėjai iš plieninio vamzdžio d=80 mm. Vamzdis dažomas geltona spalva.
9. Salės plytelės impregnuojamos įtrinant spec. šepėčiais (priedas Nr.6).

Sienos

1. Pagal pateiktą planą pertvaros tarp kabinetų įrengiamos iš gipso kartono plokščių, montuojant 75mm pločio profilius ir po du sluoksnius gipso kartono plokščių iš abiejų pusių. Tarpai tarp profilių užpildomi 70 mm akmens vata.
2. Naujas „Sandwich“ tipo pertvaras H=2,65 m įrengia šalčio Rangovas, nevertinti).
3. Salės sienos dažomos NCS S 1500-N (Becker paletė). Kolonų apdaila: nuo grindų iki 1,2 m aukščio aptaisomos akmens masės plytelėmis GRIGIO EGEO. Spalva - šviesiai pilka matmenys 15x60 cm, 9.5 mm (plyteles perka Rangovas, tiekėjas UAB „Vaineta ir partneriai“). Plytelės klijuojamos su prasislinkimu 20/40. Siūlės tarp plytelių 1.5- 2.00 mm. Glaistas Knaufl arba Atlas. Spalva - Atlas 035. Nuo 1,2 m aukščio iki lubų dažoma sienų spalva. Plytelių kampų sujungimui naudoti aliuminio „L“ tipo profiliai.
4. Administracinėse patalpose Nr. 104, 202, 204, 206 ir 209 nuo grindjuosčių iki 1.20 m dengiamos LM DP 8-12 mm storio plokštė RAL9006. Plokštės kraštai turi būti laminuoti. Nuo 1.20 m iki lubų sienos glaistomos ir dažomos. Spalva NCS 1500-N (Becker paletė).
5. Poilsio patalpose Nr. 205 dvi sienos, besiribojančios su suolais, nuo grindjuosčių iki durų viršaus dengiama LM DP 8-12 mm storio smėlio spalvos plokštė, viena siena dažoma žalia spalva RAL 6019, visa kita dažoma RAL 9010.
6. Sandėliavimo patalpų sienas būtina apsaugoti nuo sudaužymų sumontuojant rifliuotą aliumininį lakštą nuo grindų iki 1250 mm aukščio, aliuminio lakšto storis ne mažiau 2 mm. Sienų kampus sutvirtinti metalo kampuočiu 100x100 mm. Sienos virš aliuminio lakšto dažomos spalva NCS 1500 N. Zonoje kur įrengiama aliuminio apdaila grindjuostės neįrengiamos.
7. Valytojos pat. 118, wc pat. 121, 122, 131 patalpose nuo grindų iki lubų klijuojamos glazūruotos apdalinės plytelės. Spalva - balta. Plytelių formatas 20x25 cm (Plyteles perka Rangovas). Analogiškos plytelės įrengiamos remontuojant WC ir virtuvėlėje pat. Nr. 206 tarp stalviršio ir pakabinamų spintelių.
8. II a. wc patalpose atnaujinama plytelių apdaila (keičiamos pažeistos plytelės, valomos nuo u-teršimų, atnaujinamas siūlių glaistas, silikonavimai).
9. Pagalbinės ir sandėliavimo patalpos dažomos NCS S 1500-N (Becker paletė).
10. Patalpoje Nr. 117 įrengiamos metalinio tinklo slankiojančios pertvaros.
11. Kasos patalpos Nr. 204 atitvaros turi būti armuotos armatūriniu tinklu 100x100 d=10mm.

Lubos

1. I a. prekybinių, pagalbinių ir sandėliavimo patalpų lubų paruošimas, dažymas.
2. Administracinėse, poilsio, persirengimo, serverinės patalpose ir nuomininkų patalpose Nr. 104, 128, 129, 130, 201, 202, 203, 204, 205 įrengiamos pakabinamos „Armstrong“ tipo lubos.
3. Drėgnose patalpose (WC, dušuose, valytojos ir gamybinėse patalpose Nr. 102, 118, 121, 122, 131, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212) įrengiamos drėgmei atsparios pakabinamos „Armstrong“ tipo lubos.

INŽINERINIAI DARBAI

Elektros darbai:

1. Pagal pateiktą įvadų planą įrengti naujus elektros tinklus.
2. Atlikti įvadinį elektros paskirstymo skydų ir ARĮ skydo rekonstrukciją-atnaujinimą pasikeitus prekybos pastato technologijai. Įrengti kritinių įrenginių pajungimą per ARĮ.
3. Naudotus LED šviestuvus rangovas demontuoja, perima pasaugai ir sandėliuoja. Rekonstrukcijos metu šie LED šviestuvai sumontuojami pagal pateiktą apšvietimo planą. Naujus papildomai reikalingus pagal apšvietimo planą šviestuvus perka ir pateikia užsakovas. Seni šviestuvai, kurie nepanaudoti, gražinami užsakovui.
4. Šviestuvų pajungimui įrengiami nauji elektros tinklai. Keičiami elektros automatiniai jungikliai (žr. IKI statybos standartą). Visi kabeliai, kurie klojami atvirai loviuose prekybos salėje ar pagalbinėse patalpose turi būti behalogeniai mažo dūmingumo kabeliai.
5. Vidaus apšvietimui įrengiamas atskiras elektros skaitiklis su nuotoliniu nuskaitymu.
6. Įrengti prekybos ploto apšvietimo automatinį valdymą:
 - Prekybos salės linijinių ir akcentinių šviestuvų maitinimo grandinių valdymui įrengti kontaktorius. Maitinimo linijoms automatinius jungiklius.
 - Linijinių šviestuvų kontaktorių valdymui numatyti vieną bendrą jungiklį. Įjungus jungiklį visų linijinių šviestuvų maitinimas įjungiamas.
 - Linijiniai LED šviestuvai valdomi per Zumtobel LITECOM CCD valdiklį naudojant DALI protokolą. Valdiklį pateikia užsakovas.
 - Prekybos salės kryptiniai (akcentiniai) šviestuvų maitinimo grandinių valdymui numatyti kontaktorius su rankiniais jungikliais („0/Auto/1“ padėtyse: „Auto“ padėtyje šviestuvai veikia nuo relinio modulio ED-4RUKS, „1“ padėtyje maitinimas įjungtas rankiniu būdu, „0“ padėtyje maitinimas išjungtas). Maitinimo linijoms įrengti automatinius jungiklius.
 - ED-4RUKS reliniai moduliai valdomi Zumtobel LITECOM CCD valdiklį naudojant DALI protokolą.
 - Pagalbinių patalpų ir prekybos salės avariniai ir evakuaciniai šviestuvai su DALI protokolu. Šviestuvus pateikia užsakovas.
 - Kabeliavimas. Nuo apšvietimo paskirstymo skydų šviestuvų šynų maitinimui atvedami maitinimo kabeliai tolygiai paskirstant apkrovą tarp 3 fazių. Kabeliavimui naudoti behalogenius kabelius.
 - Nuo šviestuvų šynų maitinimo blokų kontaktų iki apšvietimo valdiklio LITECOM CCD atvedamas ir pajungiamas 2 x 1.5mm² kabelis DALI protokolui. Pagal apšvietimo valdymo schemoje nurodytą sąrašą prekybos salės šviestuvai pajungiami prie DALI 1, 2 ir 3 linijų. Šviestuvų, kurie jungiami nuo DALI Expander blokelių iki nurodytos grupės ar linijos šviestuvų atvedama atskira DALI

linija. Ši atskira linija jungiama tiesiogiai į DALI Expander blokelį. DALI Expander blokeliai jungiami į schemoje nurodyta DALI liniją. Kiekvienos atskiros DALI linijos šviestuvų šynolaidžiai arba atskiri šviestuvai gali būti jungiami lygiagrečiai vienas paskui kitą arba žvaigžde įrengiant papildomas paskirstymo dėžutes.

- Avarinių ir evakuacinių šviestuvų maitinimui atvesti ir pajungti 3 gyslų kabelį. Avarinių ir evakuacinių šviestuvų valdymui - monitoringui per DALI atvesti ir pajungti 2 x 1.5mm² gyslų kabelius. Pagal apšvietimo valdymo schemoje nurodytą sąrašą prekybos salės ir pagalbinų patalpų avariniai šviestuvai pajungiami prie DALI 1, 2 ir 3 linijų.
 - Evakuaciniai išėjimo krypties šviestuvai turi nuolatos šviesti („on“ režimas).
 - Avariniai „anti-panic“ šviestuvai turi veikti „stand-by“ režimu, t.y. normalioje būsenoje užgesinti ir dega tik žalia indikacinė lemputė (pašalinamas trumpiklis šviestuve).
 - Apšvietimo skyde įrengti fazių sekos relė, kuri sujungiama su avarinio apšvietimo skyde įrengtu paleidiku. Dingus įtampai pagrindinio apšvietimo skyde automatiškai perjungiamas avarinio apšvietimo režimas, įjungiami visi avariniai šviestuvai.
 - Apšvietimo skyde sumontuoti bei sukumutuoti apšvietimo valdymo valdiklį Zumtobel LITECOM CCD ir komponentus ED-4RUKS, DALI Expander. Zumtobel LITECOM CCD valdiklis su BACnet išėjimu. DALI 3 kanalai po 64 adresus. Valdiklį pateikia užsakovas. Valdiklio Zumtobel LITECOM CCD programavimą atlieka gamintojo Zumtobel atstovas užbaigus instaliavimo darbus.
 - Alkoholio skyriaus apšvietimui įrengiama atskira apšvietimo grupė. Prekybos salės kryptiniai (akcentiniai) šviestuvai valdomi per Zumtobel ED-4RUKS relinius modulius. Pagal apšvietimo valdymo schemoje nurodytą sąrašą prekybos salės kryptiniai (akcentiniai) ir kiti šviestuvai jungiami prie kontaktorių su rankiniu/automatiniu įjungimu; kontaktoriai - prie relinių modulių.
 - Prekybos salės apšvietimo valdymas pilnai automatinis pagal nustatytas laiko programas. Administracijoje įrengiamas DALI mygtukas Zumtobel ED-CCW 1/2/3, kuris leidžia įjungti apšvietimą, kai parduotuvė nedirba ir apšvietimas yra automatiškai išjungtas. Antras DALI mygtukas įrengiamas rampoje šalia apsaugos pulto arba apšvietimo skyde (apšvietimo įjungimui prekybos salėje nakties metu).
 - Visose pagalbinėse patalpose/rampoje apšvietimas valdomas būvio judesio jungikliais.
 - Šaldymo kamerose apšvietimo valdymas nuo durų kontakto. Apšvietimą ir valdymą įrengia šaldymo dalies rangovai.
7. Įrengti IKI parduotuvės lauko apšvietimą pajungiant prie apšvietimo automatinio valdymo:
- Numatomos ne mažiau 4 atskiros maitinimo grupės: IKI reklama; IKI kubas ir/arba logotipas; IKI įėjimo stogelių šviestuvai, fasadas; kiti IKI šviestuvai parkinge ar kt..
 - Lauko apšvietimo grupės (atskiri paleidėjai) jungiami prie apšvietimo valdymo relinių blokų Zumtobel ED-4RUKS (pateikia užsakovas).
 - Lauko šviestuvų maitinimo grandinių valdymui numatyti kontaktoriai su rankiniais jungikliais („0/Auto/1“ padėtyse: „Auto“ padėtyje šviestuvai veikia nuo relinio modulio ED-4RUKS, „1“ padėtyje maitinimas įjungtas rankiniu būdu, „0“ padėtyje maitinimas išjungtas). Maitinimo linijoms įrengti automatinius jungiklius.
 - Lauko apšvietimo grupių kontaktoriai jungiami prie Zumtobel ED-4RUKS relinio modulio pagal pateiktą apšvietimo valdymo schemą. Maitinimo linijoms įrengti automatinius jungiklius.
 - Evakuacinių durų, rampos vartų šviestuvai valdomi lauko judesio jutikliais. Šiuos šviestuvus jungti nuo atskiros maitinimo grupės.
 - IKI kubo, IKI logotipo ir IKI reklamos šviestuvams įrengiamas atskiras skaitiklis su nuotoliniu nuskaitymu.
 - Įėjimo stogelių, šviesdėžių, fasado šviestuvams, parkingo, rampos ir kitiems IKI šviestuvams įrengiamas atskiras skaitiklis su nuotoliniu nuskaitymu.
 - Numatyti rampos vartų ir rampos durų šviestuvų keitimą (pagal apšvietimo planą).
 - Šviestuvų įrengimą įėjimo stogelyje, ant fasado (pagal apšvietimo projektą).
 - Kitų šviestuvų įrengimą (pagal apšvietimo projektą).
8. Prekybos salės 101 elektros įrenginių jungiklių ir rozečių rėmelių spalva pagal IKI statybos standartą.
9. Lauke įrengti dyzelinio generatoriaus (DG) pajungimo skydą (žr. IKI statybos standartą).
10. Įvadiniame elektros paskirstymo skyde įrengti trijų padėčių perjungiklį „Elektros tinklų įvadas - 0 - Dyzelinis generatorius“. Nuo DG pajungiami šie vartotojai: technologinis šaldymas, apšvietimas, kita parduotuvės kritinė įranga (kasos, serverinė, administracija, šaldytuvai salos, svarstyklės).
11. Parduotuvės įvadui įrengti elektros apskaitos skaitliuką su nuotoliniu nuskaitymu. Skaitiklio duomenų perdavimo registrai turi pateikti suminį suvartojimą ir momentinę galia atskirose fazėse. Tinkamas elektros skaitiklio modelis Schneider Electric IEM 3155.
12. Kondicionieriams/šilumos siurbliams maitinimo skydeliuose įrengti atskira(-us) elektros apskaitos skaitiklį(-us) su nuotoliniu nuskaitymu.
13. Vėdinimo kameroms ir kitoms vėdinimo sistemoms maitinimo skydeliuose įrengti atskira(-us) elektros apskaitos skaitiklį(-us) su nuotoliniu nuskaitymu.
14. Technologiniam šaldymui įrengti atskira(-us) elektros apskaitos skaitiklį(-us) su nuotoliniu nuskaitymu.
15. Nuomininkų patalpose įrengti atskirus elektros paskirstymo skydelius, pajungti nuomininkų įrangą ir vartotojų grupes, įrengti nuomininkams atskirus elektros apskaitos skaitiklius su nuotoliniu nuskaitymu.
16. Elektros skaitikliai turi būti su Modbus RS485 sąsaja.
17. Darbo stalų ir ant jų statomų kilnojamų elektros įrengimų pajungimui išvedami atskiri įžeminimo pajungimo taškai. Gamybinėse patalpose, kuriose naudojami kilnojamieji el. įrengimai (mėsmales, sulčiaspaudės, mikseriai ir kt.) yra statomi ant metalinių darbo stalų, o taip pat metalinės plautuvės, darbataliai turi būti patikimai įžeminti (žr. IKI Statybos standartą).
18. Visi prietaisai turintys virš 1 kW galią būtinai turi turėti rozetę su mechaniniu atjungimu.
19. Įžeminimo tinklus įrengia el. instaliacijos montuotojai, o stalus - baldų montuotojai.
20. Užbaigus darbus pateikti elektrotechnikos techninį darbo projektą, atitikties deklaracijas, varžų matavimo protokolus, išpildomasias schemas ir suklijuoti elektros schemas paskirstymo skyduose.
21. Atlikti avarinio apšvietimo veikimo išbandymą, kurio trukmė ne mažiau 1 val.. Pateikti bandymo aktą;
22. Įrengti elektromobilių krovimo stotelių įvadus (IKI standartas). Įrengti atskira apskaitą su nuotoliniu nuskaitymu.

LAN ir RS485 tinklas monitoringo įrangai:

1. Modbus RS485, Mbus ir WMBus prietaisų (skaitiklių, kondicionierių, oro užuolaidų, kaloriferių, jutiklių ir kt.) pajungimui

- įrengti duomenų kaupiklį Valsena MPC730 (modelis 702.044.1141.4.1.0.0) su Modbus RS485, Mbus, WMBus imtuvu. Valseną duomenų kaupiklį įrengti elektros paskirstymo skydelyje lengvai prieinamoje vietoje serverinės ar elektros skydinės patalpoje. Duomenų kaupiklį skydelyje sukumutuoti pagal pateiktą schemą (žr. automatizavimo reikalavimus).
2. Atlikti Modbus RS485 įrenginių (skaitiklių, kondicionierių, oro užuolaidų, jutiklių ir kt.) kabeliavimo ir pajungimo darbus. Modbus RS485 kabeliavimo darbai atliekami kabeliu 2x2x0,8 mm² (EiB/KNX; 2x2x0,8mm²; solid; Cu; PVC; green) arba analogišku pagal technines savybes. Visi Modbus RS485 įrenginiai jungiami lygiagrečiai vedant kabelį vienoje linijoje nuo tolimiausio įrenginio į artimesnį ir liniją užbaigiant vienu kabeliu Valsena MPC730 kaupiklyje.
 3. Atlikti Mbus skaitiklių kabeliavimo ir pajungimo darbus. Mbus skaitiklių kabeliavimo darbai atliekami kabeliu 2x2x0,8 mm² (EiB/KNX; 2x2x0,8mm²; solid; Cu; PVC; green) arba analogišku pagal technines savybes. Visi Mbus skaitikliai jungiami lygiagrečiai vedant kabelį vienoje linijoje nuo tolimiausio skaitiklio į artimesnį ir liniją užbaigiant Valsena MPC730 kaupiklyje.
 4. Nuomininkų patalpų šalto ir karšto vandens skaitikliai Axioma QALCASONIC W1 su WMBus belaidžiu pajungimu.
 5. Nuomininkų elektros apskaitos skaitikliai su nuotoliniu nuskaitymu Modbus RS485. Atlikti Modbus RS485 tinklo kabeliavimo darbus ir pajungti. Visi Modbus RS485 įrenginiai jungiami lygiagrečiai vedant kabelį vienoje linijoje nuo tolimiausio įrenginio į artimesnį ir liniją užbaigiant vienu kabeliu Valsena MPC730 kaupiklyje.
 6. Nuo Valsena MPC730 atvesti ir pajungti LAN kabelį į BMS komutatorių serverinėje.
 7. Temperatūros ir santykinės drėgmės matavimui prekybos salėje įrengti du Regin HRTC10 jutiklius su RS485 Modbus sąsaja (žr. Palink automatizavimo reikalavimus). Atlikti kabeliavimo darbus pajungiant į Modbus RS485 liniją.
 8. Temperatūros matavimui pagalbinėse patalpose įrengti du Regin TRTC5 jutiklius su RS485 Modbus sąsaja (žr. Palink automatizavimo reikalavimus). Atlikti kabeliavimo darbus pajungiant į Modbus RS485 liniją.
 9. Nuo vėdinimo įrenginio(-ių) su Bacnet pakloti LAN kabelį pajungiant į BMS komutatorių. Vėdinimo įrenginys(-iai) su Modbus RS485 jungiamas(-i) į Modbus RS485 liniją.
 10. Nuo technologinio šalčio valdiklio pakloti LAN kabelį pajungiant į BMS komutatorių.
 11. Nuo apšvietimo valdiklio LITECOM CCD atvedamas duomenų kabelis į serverinę ir pajungiamas į BMS komutatorių.
 12. Serverinėje patalpoje įrengti 8-12U komutacinę spintą su 24 portų komutacine (pach) panele. Atvesti ir pajungti maitinimą.
 13. Komutacinėje spintoje įrengti komutatorių Hewlett Packard Enterprise Aruba 2530-24 (J9782A).
 14. Atlikti BMS kabelių pajungimą prie komutacinės (pach) panelės ir prie komutatoriaus.
 15. Statybos darbų rangovas, prieš sumontuojant ir pajungiant įrenginių Modbus RS485 kortas ir jutiklius, pateikia juos konfigūruoti BMS rangovui UAB "City service engineering" arba atlieka konfigūravimą pagal pateiktą instrukciją.

Silpnos srovės:

1. Pagal IKI įrengimo standartą naujai įrengiama priešgaisrinė ir apsauginė signalizacija, papildomi vidaus ryšio tinklai (žiūrėti pateiktus elektros ir silpnų srovių įvadų planus).
2. Ant įėjimo varstomų durų sumontuojami blokatoriai (valdymas iš apsaugos posto).
3. WI-FI tinklas lieka esamas, įsivertinti naujų stotelių pakabinimą ir esamų stotelių perkabinimą.
4. Atvesti 4 LAN kabelius iki apsaugos baldo.
5. Įrengti automatinį durų blokavimą pulteliu.

ŠVOK:

1. Prekybos salės 101 vėdinimo įrenginys lieka. Numatyti įrenginio profilaktiką/remontą. Atnaujinti vėdinimo įrenginio automatiką įrengiant laisvai programuojamą valdiklį. Vėdinimo įrenginys turi būti numatytas patalpų šildymui/vėsinimui ir vėdinimui pagal poreikį (recirkuliacijos valdymas). Šildymo/vėsinimo valdymas pagal grįžtamo/teikiamo oro temperatūrą, vėdinimo - pagal CO₂ koncentraciją. Vėdinimo įrenginio automatika su nuotoliniu pasijungimu per Bacnet arba Modbus RS485.
2. Prekybos salės vėdinimo sistemos ortakius, oro tiekimo ir šalinimo skirstytuvus (groteles, difuzorius) išvalyti, užbaigus statybos darbus pakeisti oro filtrus.
3. Prie prekybos salės vėdinimo sistemos pajungti 104 patalpas.
4. Įrengti vėdinimo ištraukimo sistemas visų sanitarinių mazgų patalpose.
5. Įrengti ištraukimo sistemą iš orkaitės gaubto (žr. IKI Statybos standartą).
6. Įrengti priverstinę vėdinimo vėsinimo sistemą kompresorinėje (2 ventiliatoriai oro tiekimui ir šalinimui, termostatas, apsauginės groteles). Vėdinimo poreikis - >10 kartų per valandą nuo patalpos tūrio. Numatyti rankinį vėdinimo sistemos paleidimą avarijos atveju, kai reikia išvėdinti šaldymo agentą patalpoje.
7. Nuomininkų vaistinės 128, 129, 130 patalpoms įrengti oro tiekimo/šalinimo vėdinimo sistemą su rekuperatoriumi. Sanitarinei patalpai 131 įrengti ištraukimo sistemą.
8. Administracijos patalpoms 2a. (201,202, 203, 204, 205, 206,209) įrengti oro tiekimo/šalinimo vėdinimo sistemą su rekuperatoriumi. Sanitarinėms patalpoms 207, 208, 210, 211, 212 įrengti ištraukimo sistemą.
9. Prekybos pastato šildymui/vėsinimui įrengti:
 - 9.1. Oro užuolaidą, kuri šildoma vandeniu, prie parduotuvės pagrindinio įėjimo lauko durų.
 - 9.2. Vertikalią oro užuolaidą, kuri šildoma vandeniu, prie rampos vartų. Įrengti vamzdyną oro užuolaidos pajungimui.
 - 9.3. Oro užuolaidos su nuotoliniu pajungimu per Modbus RS485.
 - 9.4. Prekybos salės 101 vėsinimui lieka du esami kasetiniai kondicionieriai Gree. Numatyti kondicionierių perkėlimą pasikeitus išplanavimui ir pajungti nuotoliniam valdymui per Modbus RS485. Kondicionieriai numatomi tarp kasų ir prekių lentynų.
 - 9.5. Prekybos salės 101 pagrindinės erdvės šildymui/vėsinimui įrengti 4 kasetinius blokus (galia po 14 kW). Vienas įrengiamas vaisių ir daržovių skyriuje, trys - prekybos salėje virš prekių lentynų. Montuojant kondicionierius atsižvelgti į inžinerinę komunikaciją ir apšvietimo sistemą.
 - 9.6. Prekių priėmimo patalpoje 105 įrengti 1 kasetinį/konsolinį bloką (galia 12 kW).
 - 9.7. Kasos patalpoje 204 įrengti vieną sieninį bloką (galia 2 kW).
 - 9.8. Serverių patalpoje 203 įrengti vieną sieninį bloką (galia 3,5 kW). Skirtas darbu vėsinimo režime esant žemoms lauko temperatūroms.
 - 9.9. Administracijos patalpoje 202 įrengti vieną sieninį bloką (galia 2 kW).
 - 9.10. Koridoriaus-holo patalpoje 201 įrengti vieną sieninį bloką (galia 2,5 kW).
 - 9.11. Poilsio patalpoje 205 įrengti vieną sieninį bloką (galia 2 kW).

- 9.12. Nuomininkų patalpoje 128 įrengti kasetinį bloką (galia 7 kW).
- 9.13. Visose parduotuvės ir nuomininkų patalpose lieka esami radiatoriai, kurie pasikeitus patalpų išplanavimui perkeliami, arba įrengiami vandeniu šildomi radiatoriai.
- 9.14. Numatyti parduotuvės ir parduotuvės pagalbinių patalpų kondicionieriams nuotolinio valdymo Modbus RS485 arba Bacnet kortas. Pakloti sujungimo tinklo kabelius ir pajungti prie BMS komutatoriaus arba Valsena duomenų kaupiklio.
- 9.15. Prekybos salėje 101 pakeisti du šildymo kaloriferius naujais. Atnaujinti pajungimo armatūrą ir reguliavimo prietaisus, sutvarkyti izoliaciją.
- 9.16. Prekių iškrovimo patalpoje 105 įrengti vieną vandeniu šildomą kaloriferį.
- 9.17. Numatyti kaloriferių valdymo pajungimą prie nuotolinio valdymo panaudojant Modbus RS485.
10. Valytojos 118 patalpoje įrengti el. gyvatuką arba kombinuotą gyvatuką.
11. Įrengti KV el. tūrinis šildytuvus nuomininkų patalpose ir pagalbinėse patalpose (žr. IKI statybos standartą). Šildytuvų valdymas pagal paros laiką.
12. Numatyti esamų vamzdynų nesandarumų remontą, izoliacijos remontą, nuorintojų ir kitos smulkios įrangos remontą (pagal defektinius aktus).

VN:

1. Atlikti nuotekų vamzdyno diagnostiką.
2. Vandentiekio ir nuotekų vamzdžių privedimas pagal planą (atskiriant nuotekas: plautuvės; šaldymo vitrinos, priesieniai). Parduotuvės nuotekų tinklai įrengiami atskiriant buitines, gamybines ir kondensato-atitirpstančio vandens nuotekas (žr. IKI statybos standartą). Nuotekų vamzdynuose turi būti įrengtos pravalos.
3. IKI parduotuvės šalto ir karšto vandens įvadiniai apskaitos skaitikliai su nuotoliniu Mbus arba Wmbus nuskaitymu (nuomininkų atskiros apskaitos).
4. Įrengti signalizavimą apie kanalizacijos avariją ir riebalų gaudyklės užsipildymą.
5. Baigus darbus visi nuotekų vamzdynai išplaunami hidrodinaminiu būdu.
6. Numatoma KV vandens ruošimo talpa nuo technologinio šaldymo, įrengia šaldymo rangovas. VN dalies rangovas numato KV talpos pajungimą prie parduotuvės karšto vandens įvado ir recirkuliacijos vamzdyno (per du trieigius perjungimo vožtuvus su pavaromis). Rangovas įrengia vožtuvų pavarų valdymą priklausomai nuo temperatūros talpoje. Įrengiamas laisvai programuojamas valdiklis su nuotoliniu pajungimu per Modbus RS485 arba Bacnet IP. Įrengia cirkuliacinį karšto vandens siurbį, kuris veikia, kai recirkuliacija vyksta per akumuliacinę KV talpą. Numatyti šaltą vandentiekį KV akumuliacinės talpos papildymui.
7. Atsižvelgiant į patalpų perplanavimą ir technologijos išdėstymą numatyti gaisro gesinimo sistemos ir GČ spintų ir sprinklerių perkeliama;
8. Esamų VN ir SGGs vamzdynų remontas antikorozinis dažymas.
9. Prekybos salėje keičiamos GČ spintos.

Procesų valdymas ir automatizacija (PVA)

1. Pridedama užduotis Priedas Nr. 1 - Užduotis PVA BMS.

KITI DARBAI

1. Administracinėse, sandėliavimo pagalbinėse ir nuomininkų patalpose įrengiamos plieninės „Hormann“ ZK durys spalva RAL 9016. Visos durys komplektuojamos su atmušėjais rakinimo cilindrais ir trimis komplektais raktų. II a. durys lieka esamos. Sandėlio zonoje durys besiribojančios su koridoriumi dengiamos 0,8 mm nerūdijančio plieno lakštu.
2. Durys į kasininkės patalpą Nr. 204 turi būti ne žemesnės, nei WK3 saugumo klasės, turi turėti dvi spygas su rakinimo cilindrais ir akute. Keičiamos plieninės lauko durys į vidinį kiemą (IKI Standartas).
3. Keičiami pakeliami prekių priėmimo vartai (IKI standartas).
4. Įėjimui į valytojos ir paruošimo pat. Nr. 109, 118 įrengiamos PVC užuolaidos.
5. Durys įrengiamos sienoje iš sandėlių zonos į prekybos salę - dvivėrės, švytuoklinės, smūginės durys, tiekėją derinti su atsakingu UAB „Palink“ darbuotoju. Durų plokštė - 15 mm HDPE kietas plastikas - 4 mm PTEG medžiagos integruotas langas, durų rėmas (stakta) - miltelinio dažymo profilinis vamzdis, hermetizacija su specialiu silikonu, spyruoklinis mazgas - galvanizuotas, spalva - šviesai pilka, HDPE priešsmūginiai bamperiai, 8 mm.

Dokumentai		
Dokumento pavadinimas	Dydis	Pakeitimo data
info about company.xlsx	27 KB	2022-02-14 19:47
1_Gen statybos rangos sutartis Nr. 2.docx	114 KB	2022-02-14 19:49
2_434 IKI Jeruzale Uzduotis remonto darbams 2022 02 14.pdf	389 KB	2022-02-14 19:49
3_IKI Statybos Standartas 2021.07.pdf	7,42 MB	2022-02-14 19:49
4_434 IKI Jeruzale technologija su ivadais Nr.3.7z	5,80 MB	2022-02-14 19:49
7_434 IKI Jeruzalė DARBU GRAFIKAS 2022 02 01 pirminis.xlsx	31 KB	2022-02-14 19:49
8_Defektu akto forma.docx	79 KB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 1 Palink automatizavimas_Reco_2021-05-18_su schema.xlsx	1,50 MB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 2 IKI 434 Jeruzale Kondensatoriaus remas.pdf	910 KB	2022-02-14 19:49
Priedas nr. 3 IKI 434 Jeruzale Kopmresorines planas.pdf	883 KB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 4 Ženklinio parduotuvių sandėlyje instrukcija.pdf	749 KB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 5 Plyteliu impregnavimas.pdf	755 KB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 6 Defektiniai akta.7z	1,97 MB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 7 Fasada.7z	3,02 MB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 8 IKI Jeruzalė - AC+DC.pdf	558 KB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 9 Vaistines technologija.7z	1,78 MB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 10 ESO Prijungimo sąlygos.pdf	324 KB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 11 07_02_2022_Zumtobel_ACAD-IKI Jeruzale 434_220201_Nr3_V.02.dwg	3,49 MB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 12 Pasiūlymo pateikimo, aktavimo forma bendra PVZ.xlsx	62 KB	2022-02-14 19:49
Priedas Nr. 13 Zymejimas.docx	305 KB	2022-02-14 19:49

Produktai				
Kategorija	Aprašymas	Pristatymo data	Kiekis	Vienetas
IKI Jeruzalė Nr.434 parduotuvės adresu Jeruzalės g. 17, Vilnius remonto darbai	Statybos darbai		1,00	
IKI Jeruzalė Nr.434 parduotuvės adresu Jeruzalės g. 17, Vilnius remonto darbai	ŠVOK		1,00	
IKI Jeruzalė Nr.434 parduotuvės adresu Jeruzalės g. 17, Vilnius remonto darbai	Silpnos srovės		1,00	
IKI Jeruzalė Nr.434 parduotuvės adresu Jeruzalės g. 17, Vilnius remonto darbai	Elektrotechnikos darbai		1,00	
IKI Jeruzalė Nr.434 parduotuvės adresu Jeruzalės g. 17, Vilnius remonto darbai	PVA		1,00	

Reikalavimai		
Lygis	Aprašymas	Tik informacijai
1	<p>Informacija/Information</p> <p>Konkurso dalyviai, kurie per einamuosius metus nėra dalyvavę UAB Palink skelbtuose konkursuose, privalo pateikti priedą " Pagrindinė informaciją apie įmonę".</p> <p>Konkurso dalyviai, kurie per einamuosius metus dalyvavo UAB "Palink" skelbtuose konkursuose ir teikė priedą „Pagrindinė informacija apie įmonę“, pakartotinai jo teikti neprivalo.</p> <p>Tender participants for the first time must submit the Appendix to Tender Documents "Main Information on the Company" along with the Tender Application, according to attachment.</p> <p>If tender participants during the current year was submit Tender Documents "Main Information on the Company" , it is not required to re- submit.</p>	Ne
2	<p>Kitos sąlygos/Other conditions</p> <p>1. Konkurso dalyvis pateikdamas Paraišką patvirtina, kad į siūlomą kainą įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos pirkimo objekto vykdymo išlaidos ir kad Konkurso dalyvis prisiima riziką už visas išlaidas, kurias, teikdamas paraišką ir laikydamasis techninės specifikacijos sąlygų, įskaičiavo į Paraiškos kainą.</p> <p>2. Konkurso dokumentai turi būti pateikti lietuvių kalba. Visos sumos konkurso dokumentuose turi būti nurodytos Eurais (Eur) be PVM.</p> <p>3. Tikimasi, kad Konkurso dalyvis pateiks geriausią kainą pačioje pirmoje Paraiškoje, nes vėliau konkurso metu gali nebebūti galimybės koreguoti ar papildyti Paraišką.</p> <p>4. Konkurso dalyvis teikdamas Paraišką dalyvauti pirkimo konkurse patvirtina, kad perskaitė ir suprato konkurso sąlygas, standartines UAB Palink sutarčių nuostatas, dokumentaciją bei su jomis sutinka, patvirtina, kad Konkurso dalyvio pateikta informacija apie įmonę, kainos skaičiavimus ir kita informacija, pateikta konkurso Paraiškoje, yra teisinga. Konkurso dalyvis, dalyvaudamas šiame konkurse, sutinka laikytis konkurso dokumentacijoje pateiktų reikalavimų ir užtikrinti gautos iš UAB „Palink“ informacijos konfidencialumą. Pageidaujant susipažinti su UAB Palink standartinėmis sutarčių nuostatomis, prašome kreiptis: Statybų projektų vadovas Žygimantas Visockas, tel. +370 640 65456, e-mail: zygimantas.visockas@iki.lt</p> <p>5. Konkurso dalyvis yra informuotas, jog šio kvietimo pateikimas nėra ir negali būti laikomas UAB „Palink“ įsipareigojimu sudaryti sutartį dėl pirkimo objekto. UAB „Palink“ nėra ir nebus laikoma atsakinga už bet kokias išlaidas, kurias konkurso dalyvis patiria teikdamas Paraišką/rengdamasis teikti paslaugas/prekes, sudarančias pirkimo objektą.</p> <p>6. UAB Palink neįsipareigoja pirkti iš Konkurso laimėtojo tam tikrą Prekių kiekį per tam tikrą laikotarpį ir nepateikia jokių garantijų dėl tam tikro Prekių kiekio nupirkimo.</p> <p>7. Konkurso dalyvis pateikdamas Paraišką užtikrina ir patvirtina, jog pateikiama Paraiška dalyvauti Konkurse galioja ne mažiau kaip 60 kalendorinių dienų nuo Paraiškų pateikimo termino pabaigos ir ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo UAB Palink kreipimosi įsipareigoja sudaryti sutartį konkurso dokumentacijoje bei pateiktoje Paraiškoje nurodytomis sąlygomis. Pateikdamas Paraišką Konkurso dalyvis patvirtina, jog Paraiškoje pateiktas pasiūlymas galioja visą Konkursuojamo periodo trukmę, nurodytą šiame dokumente.</p> <p>8. UAB „Palink“ apie konkurso rezultatus informuoja konkursą laimėjusius konkurso dalyvius.</p> <p>9. Jeigu Konkurso laimėtojas per Konkurso sąlygose nurodytą terminą nesutinka sudaryti su UAB Palink sutarties dėl pirkimo objekto pardavimo arba sudarius sutartį dėl pirkimo objekto atsisako tiekti/netiekia pirkimo objekto per Konkursuojamo periodo trukmę, UAB Palink turi teisę reikalauti, o Konkurso laimėtojas įsipareigoja sumokėti sumokėti baudą lygią 10% pateikto pasiūlymo vertės.</p>	Ne
3	<p>INFORMACIJA APIE ASMENS DUOMENŲ TVARKYMĄ</p>	Ne

	<p>Jūsų pateikiamų asmens duomenų valdytojas yra uždaroji akcinė bendrovė „PALINK“, kodas 110193723, Lentvario g. 33, Vilnius. Tel. 8 800 11 454, el.p. info@iki.lt. Su mūsų duomenų apsaugos pareigūnu galite susisiekti tel. +370 5 260 17 00 arba el. paštu asmensduomenys@iki.lt.</p> <p>Jūsų paraiškoje, pateikiamoje per el.pirkimų valdymo įrankį Mercell (toliau - Paraiška), nurodytus asmens duomenis (kontaktnio asmens vardą, pavardę, pareigas, telefono numerį, el.pašto adresą, darbuotojo kvalifikacijos atestato(-ų) numerį, darbuotojo draudimo polisų informaciją, banko sąskaitos numerį, PVM mokėtojo kodą) saugosime bei tvarkysime Paraiškos apdorojimo ir administravimo tikslu. Tai būtina dėl mūsų teisėto intereso siekiant atrinkti organizuojamo pirkimų konkurso nugalėtoją ir sudaryti su juo sutartį dėl prekių/paslaugų/darbų pirkimo.</p> <p>1. Kas gali peržiūrėti Jūsų informaciją? Užtikriname Jus, kad Jūsų duomenis laikome saugiai ir konfidencialiai. Jūsų duomenis gali peržiūrėti mūsų darbuotojai, atsakingi už prekių/paslaugų/darbų pirkimų konkursų organizavimą, duomenų apsaugos pareigūnas. Tam, kad Paraišką galėtume apdoroti efektyviai ir saugiai, naudojame specialias informacines sistemas. Šių sistemų veikimą prižiūri tiek mūsų Informacinių technologijų departamentas, tiek profesionalūs paslaugų teikėjai, kurie gali turėti prieigą prie Jūsų duomenų tiek, kiek reikalinga programinės įrangos tinkamam veikimui užtikrinti. Visais atvejais reikalaujame iš šių partnerių konfidencialumo įsipareigojimų. Užtikriname, kad Jūsų pateikiami duomenys nebus naudojami jokiais kitomis aplinkybėmis ar teikiami kitiems asmenims.</p> <p>2. Kiek laiko saugome Jūsų informaciją? Jeigu pateikiate Paraišką, tačiau Jūs neišrenkamas mūsų organizuojamo pirkimų konkurso nugalėtoju ir sutartis su Jumis dėl prekių/paslaugų/darbų pirkimo nesudaroma, Jūsų asmens duomenys bus saugomi ir tvarkomi 10 metų nuo duomenų įvedimo datos. Jei sutartis dėl prekių/paslaugų/darbų pirkimo bus sudaryta su Jumis, tuomet Jūsų duomenys bus saugomi visą šios sutarties galiojimo ir bendradarbiavimo laikotarpį, taip pat senaties terminą po bendradarbiavimo ar sutarties pabaigos.</p> <p>3. Kaip galite susipažinti su savo duomenimis? Jūs turite teisę susipažinti su mūsų tvarkomais Jūsų asmens duomenimis, juos taisyti, papildyti ar atnaujinti, užpildydami ir pateikdami mums naują Anketą arba susisiekę su mumis elektroninio pašto adresu: asmensduomenys@iki.lt. Šiuo el. pašto adresu taip pat galite kreiptis į mus dėl Jūsų duomenų tvarkymo apribojimo, kai turite tam teisinį pagrindą.</p> <p>4. Kur kreiptis dėl teisių pažeidimo? Jei manote, kad Jūsų teisės į privatumą buvo pažeistos, galite pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai, A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, 279 1445, faks. (8 5) 261 9494, el. paštas ada@ada.lt.</p>	
4	Prekių/paslaugų perdavimo forma terminas ir pristatymo sąlygos	Ne
	Visi statybos darbai (toliau darbai) turi būti pradėti ir baigti pagal suderintas lokales sąmatas (priedas Nr. 1), suderintą projektinę medžiagą (priedas Nr. 2), suderintą grafiką (priedas Nr. 3) ir priduoti Užsakovui objekte Jeruzalės g. 17, Vilnius	
5	Reikalavimai dėl prekių/paslaugų priėmimo-perdavimo (įdiegimo)	Ne
	Rangovas įsipareigoja organizuoti atliktų Darbų pridavimą, o Užsakovas priimti kokybiškai atliktus Darbus ir užtikrinti savalaikį statybos darbų finansavimą.	
6	Kokybės kontrolė	Ne
	Visi Darbai turi atitikti LR galiojančius teisės aktus ir "IKI įrengimo standartą".	
7	Dokumentacija, instrukcijos	Ne
	Rangovas Užsakovui privalo pateikti visą vykdomąją dokumentaciją. Iki visų Darbų perdavimo Rangovas privalo instruktuoti Užsakovą (ir/ar jo nurodytus asmenis) ir/arba išmokyti jį Darbų metu įrengtų sistemų, įrangos ir konstrukcijų naudojimosi ir jų aptarnavimo taisyklių bei pateikti Užsakovui atitinkamą dokumentaciją lietuvių kalba trim (3) egzemplioriais. Perduodant ir priimant Darbus, turi būti atlikti visi būtini/reikalingi sumontuotų statybinių konstrukcijų ir/arba techninių sistemų bandymai. Be to, techninės sistemos turi būti išbandytos maksimaliomis darbo sąlygomis.	
8	Tiekėjo garantiniai įsipareigojimai	Ne
	Suteikti įrangai gamyklinę, bet ne trumpesnę kaip dviejų metų garantiją, atliktiems darbams penkerių metų garantiją; dešimties metų garantiją - paslėptiems patalpų, kuriuose atliekami šioje sutartyje numatyti darbai, elementams. Garantinis laikotarpis prasideda nuo darbų pridavimo Užsakovui pagal perdavimo - priėmimo akta dienos.	
9	Sutarties nevykdymo netesybos	Ne
	Pagal suderintą sutartį	