

STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė

UŽSAKOVAS: Palangos miesto savivaldybės administracija

PROJEKTAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio -  
automobilių stovėjimo aikštelės (un.  
Nr.4400-2916-9495), adresu Sporto g. 3,  
Palanga, rekonstravimas

ADRESAS Sporto g. 3, Palanga

STATINYS (OBJEKTAS): Automobilių stovėjimo aikštelė;  
Sporto aikštelė

STATINIO KATEGORIJA: Nesudėtingi statiniai, II grupės

STATINIO GRUPĖ: Kiti inžineriniai statiniai;  
sporto paskirties inžinerinis statinys

PROJEKTO STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO/BYLOS DALIS:

## **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

PROJEKTO-BYLOS NR.: 2021-02-PP

Direktorius: Romualdas Velykis


Projekto vadovas: Arūnas Ginkevičius kvalif. atestato Nr. 14723

KAUNAS  
2020

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## Aiškiamojo rašto turinys

Nr.	Pavadinimas	Puslapis
01	Bendrieji duomenys	2
02	Projektuojamo statinio statybos vieta	3
03	Statybos teritorijos apibūdinimas	3
04	Projektuojami statiniai	4

Atestato Nr.	 <b>UAB „FLONILITA“</b> Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel.: 8 37 759 029, el.p.: flonilita@korelija.lt				Statinio projekto pavadinimas:			
	<b>Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės (un. Nr.4400-2916-9495), adresu Sporto g. 3, Palanga, rekonstravimas</b>							
14723	PV	A. Ginkevičius		2021 11	Dokumento pavadinimas:		Laida	
					<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>		0	
LT	Statytojas:				Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
	<b>Palangos miesto savivaldybė</b>				<b>2021/02-TDP-PP-AR</b>		1	5

## 01. BENDRIEJI DUOMENYS

STATYTOJAS: Palangos miesto savivaldybė

PROJEKTUOTOJAS: UAB „Flonilita“

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės (Un. Nr.4400-2916-9495), adresu Sporto g. 3, Palanga, rekonstravimas

ADRESAS: Sporto g. 3, Palanga k.

STATINYS (OBJEKTAS): Automobilių stovėjimo aikštelė. Sporto aikštelė.

STATYBOS RŪŠIS: Rekonstravimas

STATINIO KATEGORIJA: Nesudėtingas II gr. inžinerinis statinys

NAUDOJIMO PASKIRTIS: Kiti inžineriniai statiniai (4.1); sporto paskirties inžinerinis statinys;

PROJEKTO ETAPAS: Projektiniai pasiūlymai

### Projekto rengimo dokumentai

Projektas parengtas vadovaujantis:

Projektavimo užduotimi;

### Pagrindiniai normatyviniai dokumentai

LR Statybos įstatymas

Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas

STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms

STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai

STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės

HN33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamosiose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės

ĮT TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės

ĮT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės

DT-5–00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje

**Pastaba:** Taip pat gali būti naudojami ir kiti šioje lentelėje nepaminėti lygiaverčiai norminiai dokumentai, standartai, užtikrinantys tą pačią kokybę.

Dokumento žymuo 2021/02-TDP-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

## 02. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA

### Statybos geografinė vieta

Rekonstruojamas statinys – automobilių stovėjimo aikštelė yra (Un. Nr.4400-2916-9495) yra Palangos miesto teritorijos pietinėje dalyje, adresu Sporto g. 3, sklypo kad.Nr. 2501/0032:235. Rekonstruojama automobilių stovėjimo aikštelė randasi sklypo pietvakariniame pakraštyje ir ribojasi su S. Dariaus ir S. Girėno gatve. Iš gatvės įrengtos dvi nuvažos į tvarkomą aikštelę.



1 pav. Rekonstruojamos aikštelės vietos schema

## 03. STATYBOS TERITORIJOS APIBŪDINIMAS

### Reljefas

Rekonstruojamos aikštelės paviršius tolygiai žemėja rytų kryptimi, nuolydis sudaro ~1%, altitudės - alt. 8.60 – 7.10 m.

### Saugomos teritorijos ir kultūros paveldo objektai

Rekonstruojama aikštelė nepatenka į saugomų teritorijų registrą.

### Esami želdiniai ir jų apsauga

Rekonstruojamos aikštelės plote želdinių nėra. S. Dariaus ir S. Girėno g., šalia esamos aikštelės auga pavieniai medžiai, rytų pusėje aikštelė ribojasi su miško žemės sklypu kad.Nr. 2501/0032:287.

### Esami inžineriniai tinklai

Aikštelės teritorijoje pakloti lietaus nuotekų tinklai, įrengti jų šuliniai ir trapai. Aikštelę išilgai kerta centralizuoti buitinių nuotekų tinklai (spaudiminė linija), pietrytinėje dalyje ją kerta ryšių ir 10 kV elektros kabeliai. Šalia aikštelės, S. Dariaus ir S. Girėno gatvėje, taip pat, ant pėsčiųjų tako, šiaurės rytų pusėje besiribojančio su rekonstruojama aikšte pakloti apšvietimo tinklai ir įrengtii šviestuvai.

### Geologiniai duomenys

Dokumento žymuo 2021/02-TDP-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Žemės sklype Sporto g. 3, kad.Nr. 2501/0032:235, ~100 m atstumu nuo rekonstruojamos aikštelės 2011 m. atlikti inžineriniai geologiniai tyrimai. Tyrimais nustatytos hidrogeologinės sąlygos: požeminiai gruntinio tipo vandenys tyrinėjimų metu (2011-03) sutikti ir nusistovėjo 1.5 – 2.6 m gylyje. Vandens kolektoriumi yra smėliniai grunta ir ryšliuose gruntuose suklostytos smėlio lizės ir lęšiai. Pagal laboratorinių analizių rezultatus požeminiai vandenys yra neagresyvūs betonui ir vidutiniškai agresyvūs metalui. Maitina požeminius vandenius atmosferiniai krituliai, o drenavimas vyksta jūros kryptimi. Prognozuojamas maksimalus vandenų lygis laukiamas 0.9 – 2.0 m gylyje.

#### **Esamos aikštelės būklė**

Rekonstruojamos aikštelės danga – asfalbetonis. Viršutinis dangos sluoksnis vidutiniškos būklės, su pažaidomis.

#### **04. PROJEKTUOJAMI STATINIAI**

Šiuo projektu numatyta rekonstruoti esamą automobilių stovėjimo aikštelę (Un. Nr.4400-2916-9495), atskiriant šiaurės rytinę dalį ir joje įrengiant ekstremalaus sporto aikštelę su riedlenčių ir hibridiniais elementais. Projektuojami elementai, imituojantys gatvės architektūroje sutinkamas erdves, tinkami riedučių bei bmx dviračių sportui. Įrenginiai tinkami įvairaus lygio sportui, pritaikyti tiek pradedantiesiems, tiek patyrusiems sportininkams, skirti maloniam kasdieniniam laisvalaikio praleidimui ir sportininkams treniruotis visų tipų varžyboms. Visi elementai, išlaikant saugius atstumus, išdėstomi logiška seka.

Betoninė sporto aikštės danga įrengiama ant šių pagrindų:

Šalčiui atsparus smėlio – žvyro, fr. 0/32, sluoksnis - 38 cm;

Žvyro skaldos, fr. 0/45, sluoksnis - 15 cm;

Pagrindinis važiuojamasis paviršius:

- Lygi važiuojama danga įrengiama kaip pramoninės grindys, storis - 150 mm. Naudojamas betonas C30/37, kurio vandens pralaidumo markė W8, šalčio atsparumo markė F150. Betoninė danga yra sutvirtinama su 6-8 mm diametro tinkleliu, kurio akies dydis 10x10 cm arba 15x15 cm;
- Lenktos važiuojamosios dangos storis - 150 mm, naudojamas betonas C30/37, kurio vandens pralaidumo markė W8, šalčio atsparumo markė F150. Betoninė danga yra sutvirtinama su vieno sluoksnio 6-8 mm diametro tinkleliu, kurio akies dydis 10x10 cm arba 15x15 cm. Vertikalios važiuojamosios dangos yra betonuojamos naudojant „shotcrete“ technologiją (purškiamas betonas);
- Dangų paviršius poliruojamas su mechaniniu šlifuoju;
- Važiuojamoje dangoje turi būti įrengtos temperatūrinės siūlės kurių dydis negali būti didesnis nei 5x5 m, gylis 1/3 dangos storio;
- Danga turi vienpusį nuolydį nuo 1 iki 1,5%.

Metalinės dalys:

Čiuožimo turėklai iš apvalaus profilio plieninio vamzdžio kurio diametras 50 mm, sienelės storis – 4 mm.

Metaliniai čiuožimo kampai iš plieno 50 x 50 mm, sienelės storis - 4 mm.

Saugumo reikalavimai:

<b>Dokumento žymuo</b> <b>2021/02-TDP-PP-AR</b>	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

- Visi sporto, pramogų, laisvalaikio ar savivaldybės pastatyti įrenginiai aikštelėje privalo visiškai atitikti visus reikalavimus saugos reikalavimus ir bandymo metodus pagal EN 14974+A1:2010;
- Visos naudojamos medžiagos turi turėti sertifikatus, techninius liudijimus arba atitikties deklaracijas ir pan.;
- Atstumai tarp elementų turi turėti saugų atstumą, kad išvengtų susidūrimų ir kritimų;
- Naudojimo instrukcija turi būti pakabinta gerai matomoje vietoje prie įėjimo.

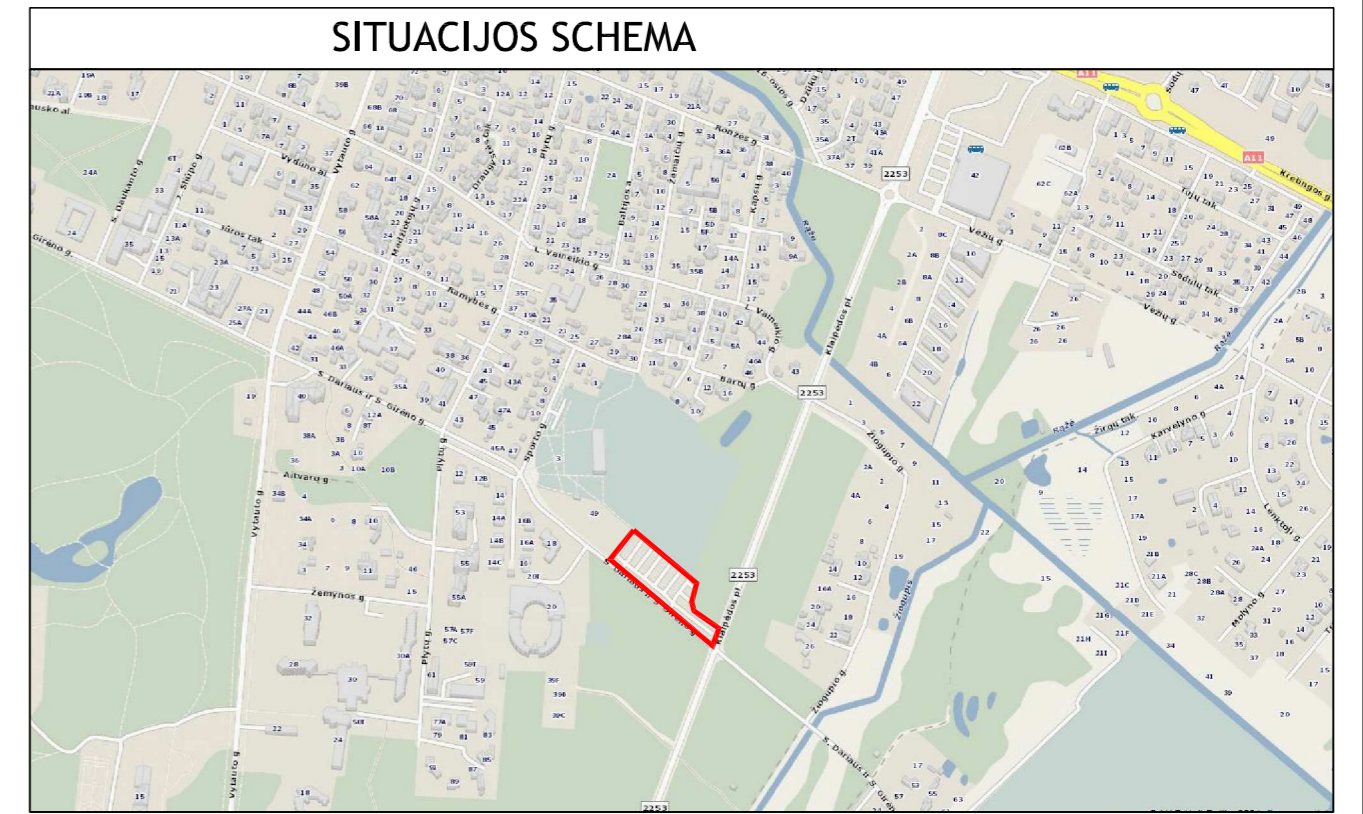
Projektuojama sporto aikštelė nuo automobilių stovėjimo aikštelės atskiriama pėsčiųjų taku, žaliaja juosta bei apsaugine dekoratyvine tvorele.

Esamam lietaus nuotekų tinklui, patenkančiam po projektuojama sporto aikštele numatytas apvedimas. Aikštelės apšvietimui projektuojami 5 papildomi šviestuvai.

Likusiai automobilių stovėjimo aikštelės daliai numatytas remontas – esamos dangos atnaujinimas, trūkstumų bortų įrengimas ir stovėjimo vietų horizontalus nužymėjimas.

Projektuojamus statinius žr. Brėž. 2021/02-TDP-PP-B.1 "Planas. M1:500".

<b>Dokumento žymuo</b> <b>2021/02-TDP-PP-AR</b>	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



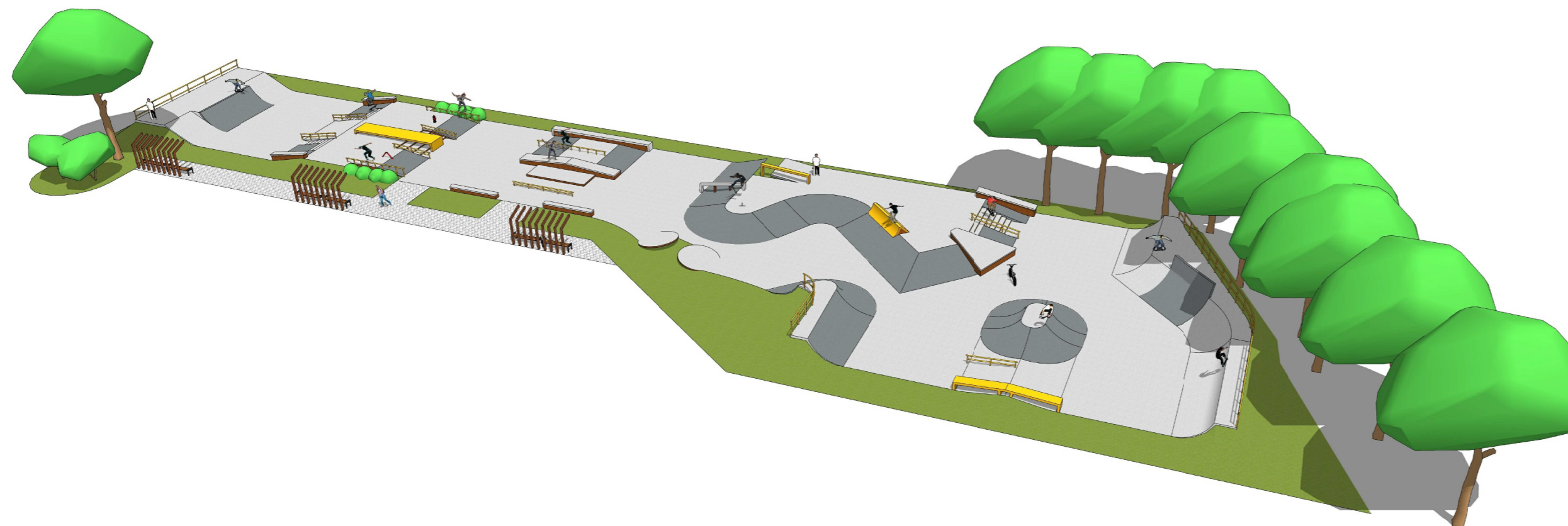
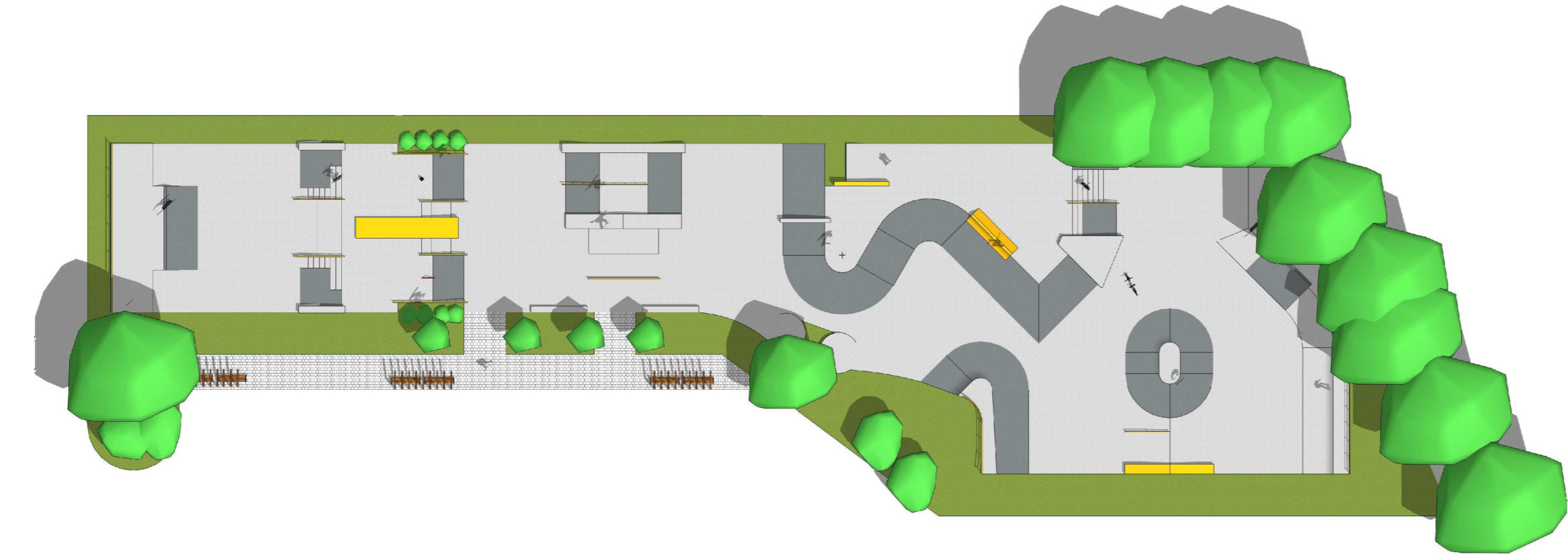
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Registruotų sklypų ribos
	Esama asfalto danga (gatvė)
	Remontuojama asfalto danga (aikštelė)
	Projektuojama betono danga (ekstremalaus sporto aikštelė)
	Projektuojamos betono dangos rampos (ekstremalaus sporto aikštelė)
	Projektuojama betono trinkelų danga (pėsčiųjų takai)
	Esama betono plytelių/ trinkelų danga (pėsčiųjų takai)
	projektuojami žalieji plotai (veja)
	Projektuojami betoniniai gatvės bortai
	Projektuojami betoniniai vejos bortai
	Projektuojama apsauginė tvorelė
	L1 Projektuojami lietaus nuotekų tinklai, PVC d200
	Projektuojami lietaus nuotekų šuliniai
	Projektuojami suoliukai
	E2 Projektuojami apšvietimo kabeliai
	Naujai statomo lauko šviestuvo vieta

Suderinta TOPD sistemoje: 25:21:1058

Žemės sklypo ribos pažymėtos pagal VI Registrų Centras kadastro žemėlapyje registruotas sklypų koordinatas

OBJEKTAS	289896	Sporto g. 3, Palanga	
COORDINACIŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
UAB "GEOSMART"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1376		
VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA	
Įm. direktorius		2021-05-13	
Vykdytojas		2021-05-13	
A.V.			

Atestato Nr.	<b>FLONI LITA</b> UAB "Flonlita" Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas			Projektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės (un. Nr. 4400-2916-9495), adresu Sporto g. 3, Palanga, rekonstravimas
14723	PV	A. Ginkevičius	2021 11	Statinio pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelė. Sporto aikštelė.
				Dokumento pavadinimas: <b>Planas. M 1:500</b>
LT	Statytojas: Palangos miesto savivaldybė	Brėžinio Nr.:	2021/02-TDP-PP-B.1	Laidos: 0
				Lapas: 1
				Lapų: 1



Atestato Nr.	<b>FLONI LITA</b>			Projektas:	
	UAB "Flonlita" Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas			Kitos paskirties inžinerinio statinio - automobilių stovėjimo aikštelės (un. Nr.4400-2916-9495), adresu Sporto g. 3, Palanga, rekonstravimas	
14723	PV	A. Ginkevičius	2021 11	Statinio pavadinimas:	
				Automobilių stovėjimo aikštelė. Sporto aikštelė.	
				Dokumento pavadinimas:	
				Sporto aikštelės vizualizacija	
				Laida	0
LT	Statytojas:			Brėžinio Nr.:	
	Palangos miesto savivaldybė			2021/02-TDP-PP-B.2	
				Lapas	Lapų
				1	1