

PROJEKTUOTOJAS UAB „Architekta“ į.k.304456883

STATYTOJAS A.G.

STATINYS,  
NAUDOJIMO PASKIRTIS,  
STATYBOS VIETA Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g.  
33, Vilniuje, statybos projektas

STATINIO KATEGORIJA Neypatingasis statinys

STATYBOS RŪŠIS Naujo statinio statyba

ETAPAS Projektiniai pasiūlymai

TECHNINIO PROJEKTO NUMERIS 21.105-TP

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ  
ŽYMUO 21.105 -PP

ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
	UAB „Architekta“ direktorius	Aurimas Dališanskis	
A2230	Projekto vadovė	Gabrielė Šliurpaitė	[e.parašas]
A2230	Projekto dalies vadovė	Gabrielė Šliurpaitė	[e.parašas]

Vilnius, 2021

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>				
1.	Titulinis lapas	O		1
2.	Projekto sudėties žiniaraštis	O	21.105-PP.PSŽ	1
3.	Bendrieji statinio rodikliai	O	21.105-PP.BSR	1
4.	Normatyviniai dokumentai	O	21.105-PP.ND	3
5.	Aiškinamasis raštas	O	21.105-PP.AR	5
<b>PRIEDAI</b>				
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	O		
<b>BRĖŽINIAI</b>				
7.	Sklypo planas	O	21.105-PP-SP.B-1	1
8.	Pirmo aukšto planas	O	21.105-PP-SA.B-1	1
9.	Antro aukšto planas	O	21.105-PP-SA.B-2	
10.	Stogo planas	O	21.105-PP-SA.B-3	1
11.	Fasadai A-D, D-A	O	21.105-PP-SA.B-4	1
12.	Fasadai 1-3,3-1	O	21.105-PP-SA.B-5	1
13.	Pjūviai 1-1, 2-2	O	21.105-PP-SA.B-6	1
14.	Vizualizacijos	O	21.105-PP-SA.B-7	1

O	2021-11	Projektiniai pasiūlumai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architekta“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilniuje, statybos projektas</b>
A2230	PV	G. Šiurpaitė	[e.parašas]	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  Projektas sudėties žiniaraštis
A2230	PDV	G. Šiurpaitė	[e.parašas]	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>A.G.</b>			DOKUMENTO ŽYMUO 21.105-PP.PSŽ
				LAPAS 1
				LAPŲ 1

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI		
EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VALSTYBĖS ŽINIOSE METAI, NUMERIS
1.	Statybos įstatymas	Žin., 2001, Nr. 101-3597
2.	Saugomų teritorijų įstatymas	Žin., 2001, Nr. 108-3902
3.	Aplinkos apsaugos įstatymas	Žin., 1992, Nr. 5-75
4.	Žemės įstatymas	Žin., 2004, Nr. 28-868
5.	Teritorijų planavimo įstatymas	Žin., 2004, Nr. 21-617
6.	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas	Žin., 2005, Nr. 84-3105
7.	Atliekų tvarkymo įstatymas	Žin., 2002, Nr. 72-3016
LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO ĮSAKYMU PATVIRTINTI STATYBOS ORGANIZACINIAI IR TECHNINIAI REGLAMENTAI		
EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VALSTYBĖS ŽINIOSE METAI, NUMERIS
1.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“	2016 m., įsak. Nr. D1-713
2.	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“	2015 m., įsak. Nr. D1-901
3.	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“	Žin., 2002, Nr. 42-1586
4.	STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“	Žin., 2010, Nr. 60-2976
5.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“	Žin., 2002, Nr. 119-5372
6.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	2016 m., įsak. Nr. D1-738
7.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	2016 m., įsak. Nr. D1-878
8.	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“	2016 m., įsak. Nr. D1-848
9.	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	Žin., 2002, Nr. 109-4837
10.	STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“	Žin., 2005, Nr. 75-2729
11.	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	Žin., 2005, Nr. 115-4195
12.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	Žin., 2000, Nr. 17-424
13.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	Žin., 2000, Nr. 8-215
14.	STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	Žin., 2008, Nr. 1-34

O	2021-11	Projektiniai pasiūlymai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architekta“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilniuje, statybos projektas</b>
A2230	PV	G. Šiurpaitė	[e.parašas]	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>0</b>
A2230	PDV	G. Šiurpaitė	[e.parašas]	
				Normatyviniai dokumentai
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>A.G.</b>			DOKUMENTO ŽYMUO 21.105 -PP.ND
				LAPAS 1
				LAPŲ 3

15.	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“	Žin., 2008., Nr. 35-1256
16.	STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“	Žin., 2008., Nr. 35-1255
17.	STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“	2016 m., įsak. Nr. D1-754
18.	STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“	Žin., 2009, Nr. 138-6095
19.	STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“	Žin. 2003, Nr. 79 – 3614
20.	STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“	Žin., 2004, Nr. 116-4346
21.	STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“	Žin., 2003 Nr.59-2682
22.	STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“	Žin., 2003 Nr.59-2683
23.	STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“	Žin., 2005, Nr. 17-550
24.	STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“	Žin., 2005, Nr. 25-818
25.	STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“	Žin., 2004, Nr. 56-1949
26.	STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“	Žin., 2005, Nr. 14-443
27.	STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“	Žin., 2007, Nr. 133-5409
28.	STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“	Žin., 2003, Nr. 83-3804

LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTRO ĮSAKYMU PATVIRTINTOS HIGIENOS NORMOS		
EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VALSTYBĖS ŽINIOSE METAI, NUMERIS
1.	HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“	Žin., 2003, Nr. 79-3606;
2.	HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10KHZ-300GHz dažnių juostose“	Žin., 2011, Nr. 29-1374
3.	HN 50:2009 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“	Žin., 2005, Nr. 89
4.	HN 24:2003 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 7-154
5.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“	Žin., 2011, Nr. 75-3638
6.	HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“	Žin., 2000, Nr. 44-1278
7.	HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriamo elektromagnetinio lauko“	Žin., 2011, Nr. 67-3191
8.	HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“	Žin., 2009, Nr. 38-1466
9.	HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“	Žin., 2009, Nr. 159-7219
10.	HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“	Žin., 2007, Nr. 55-2162
11.	HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 182-6745
12.	HN 60:2004 „Pavojingų cheminių medžiagų didžiausios leidžiamos koncentracijos dirvožemyje“	Žin., 2004, Nr. 41-1357
KITI LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISĖS AKTAI IR STANDARTAI		
EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VALSTYBĖS ŽINIOSE METAI, NUMERIS
1.	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2007, Nr. 42-1594;
2.	Nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2006, Nr. 59-2103;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
21.105 -PP.ND	2	3	0

LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTRO ĮSAKYMU PATVIRTINTOS HIGIENOS NORMOS		
EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VALSTYBĖS ŽINIJOSE METAI, NUMERIS
3.	Respublikinės statybos normos RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“	
4.	„Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės“ (Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2005 m. birželio 28 d. įsakymas Nr. 4-253)	Žin., 2005, Nr. 85-3175;
5.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr.501 „Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai“	Žin., 2003, Nr. 40-1820;
6.	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2012, Nr. 5-151;
7.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2011, Nr. 17-815;
8.	EST Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklės	Žin., 2010, Nr. 39-1878;
9.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Žin., 2012, Nr. 18-816;
10.	Lietuvos standartas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“	
11.	RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“	Žin., 2002, Nr. 96-4230;
12.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007m. birželio 11 d. įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl Teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo.	Žin., 2007, Nr. 67-2627;
13.	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	TAR., 2019, Nr. 9862
14.	DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	Žin., 2001, Nr. 3-74;
15.	Lietuvos Respublikos darbo kodeksas	Žin., 2002, Nr. 64-2569;
16.	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai	Žin., 2007, Nr. 123-5055;
17.	Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	Žin., 2003, Nr. 70-3170;
18.	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės	Žin., 2010, Nr. 112-55717;
19.	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai	Žin., 2000, Nr. 3-88;
20.	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	Žin., 2008, Nr. 10-362;
21.	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės	Žin., 2010, Nr. 31-1454;
22.	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	TAR., 2014, Nr. 4078;
23.	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės	Žin., 2011, Nr. 23-1138;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
21.105 -PP.ND	3	3	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I	SKLYPAS			
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1495	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas*		0,24	
3.	Sklypo užstatymo tankis*	%	15,75	
4.	Želdynai	%	63,27	945,85 m <sup>2</sup>
II	PASTATAI – PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS			
1.	Pastato paskirties rodikliai			Neyparingasis statinys
2.	Pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	353.42	
3.	Pastato naudingasis plotas*	m <sup>2</sup>	289.09	
4.	Pastato užstatymo plotas*	m <sup>2</sup>	235,50	
5.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	1680	
6.	Aukštų skaičius	vnt.	2	
7.	Pastato aukštis*	m	8,00	
8.	Butų skaičius	vnt.	2	
9.	Energinio naudingumo klasė		A++	
10.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
11.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
V	KITI STATINIAI			
1.	Artezinis vandens gręžinys	vnt.	1	Nesudėtingasis I gr. statinys
2.	Nuotekų valykla	m <sup>3</sup> / per parą	0,8	Nesudėtingasis II gr. statinys
		vnt.	1	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų. Bendrieji statinio rodikliai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (TAR, Nr. 2016-26687) 5 priedą.

O	2021-11	Projektiniai pasiūlumai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architekta“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilniuje, statybos projektas</b>		
A2230	PV	G. Šliurpaitė	[e.parašas]	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A2230	PDV	G. Šliurpaitė	[e.parašas]			
				Bendrieji statinio rodikliai		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>A.G.</b>			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				21.105-PP.BSR	1	1

## 1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis UAB „Architekta“, atstovaujamos direktoriaus Aurimo Dališanskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Projektuotojas), ir A.G. (toliau – Užsakovas), pasirašyta sutartimi, Užsakovo pateikta Projektavimo technine užduotimi, inžinerine topografinė nuotrauka, įgaliojimu.

## 2. SITUACIJOS SCHEMA



Žemės sklypas - Pempijų g. 33, Vilnius, ribojasi su NŽT žeme visose kraštinėse, rytinėje pusėje ribojasi su suformuotu sklypu Unik. Nr. 4400-5084-0160.

## 3. TRUMPAS PROJEKTUOJAMO STATINIO APRAŠYMAS

PROJEKTUOJAMAS STATINYS – Gyvenamasis namas;

PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA – Pempijų g. 33, Vilnius

PAGRINDINĖ STATINIO PASKIRTIS – Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas (6.2);

STATYBOS RŪŠIS – Naujo statinio statyba;

STATINIO KATEGORIJA – Neypatingasis statinys;

PASTATO BENDRASIS PLOTAS ~ 353,42m<sup>2</sup>;

PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS ~ 235,50 m<sup>2</sup>;

PASTATO TŪRIS ~ 1680m<sup>3</sup>;

PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS – 2 vnt.;

PASTATO AUKŠTIS – 8,00m;

BUTŲ SKAIČIUS – 2 vnt.;

ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ – A++;

PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ – E;

STATINIO ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS – II;

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS – 3 vnt.

O	2021-11	Projektiniai pasiūlumai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architekta“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempijų g. 33, Vilniuje, statybos projektas</b>		
A2230	PV	G. Šiurpaitė	[e.parašas]	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A2230	PDV	G. Šiurpaitė	[e.parašas]		O
				Aiškinamasis raštas	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>A.G.</b>		DOKUMENTO ŽYMUO 21.105-PP.AR		LAPAS LAPŲ 1 3

#### 4. ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI BEI PROJEKTO ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Sklype galioja bendro plano rodikliai - mažo užstatymo intensyvumo funkcinę zoną SOD-2-1, kurioje galioja šie reglamentai:

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita;

Žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos, visuomeninės paskirties teritorijos, rekreacinės teritorijos, bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, atskirųjų želdynų teritorijos;

Didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius – 3;

Didžiausias leistinas pastatų aukštis (metrais) nuo žemės paviršiaus – 12;

Užstatymo tipas – vienbutis ir dvibutis užstatymas;

Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 0,4;

Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis – 40;

Minimalus sklypo dydis naujai statybai – 400;

Maksimalus būstų skaičius sklype – 2.

Minėtoje teritorijoje taip pat galioje šie tekstiniai reglamentai: Teritorijai ar jos daliai (pagal BP Gamtinio karkaso schemą) taikyti Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus; Teritorijai ar jos daliai (pagal BP brėžinį Geomorfologiniai gamtinio karkaso elementai) taikyti Sausaslenių apsaugos ir tvarkymo reglamentą; Gyvenamosiose ir centrų funkcinėse zonose, nepatenkančiose į žaliųjų plotų pasiekiamumo zoną (pagal BP Žaliųjų plotų pasiekiamumo schemą), rengiant vietovės lygmens TPD, numatyti sklypą (-us) atskiriesiems želdynams. Tais atvejais, kai atskirųjų želdynų numatyti nėra galimybės, priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto (Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694) padidinamas ne mažesniu kaip 10 procentinių punktų.

#### 5. GEOGRAFINĖ PADĖTIS, KLIMATINĖS SĄLYGOS

Vilniaus mieste vidutinė šalčiausio mėnesio (sausis) temperatūra -6,4 °C, vidutinė šilčiausio mėn. (liepa) temperatūra +16,7 °C. Santykinis oro metinis drėgnumas: 80%.

Statinio projektavimo vieta priklauso II sniego apkrovos rajonui ir I vėjo apkrovos rajonui. Sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė –  $sk=1,6$  kPa. Vėjo greičio ataskaitinė reikšmė  $v_{ref,0}=24$  m/s, ataskaitinis vėjo slėgis  $q_{ref,0}=0,36$  kN/m<sup>2</sup>.

#### 6. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Projektuojamas Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas 1495 m<sup>2</sup> ploto žemės sklype, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatą planuojama statyti centruotai sklype, kurio forma išilga, išlaikomi 3 m. atstumai iki sklypo ribos, projektuojama trinkelis dangas- išlaiko 1 m. atstumą iki sklypo ribos.

Įvažiavimas į žemės sklypą projektuojamas šiaurinėje pusėje, numatant penkias automobilių stovėjimo vietas.

Pagal STR 2.06.04:2014 :

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
21.105-PP.AR	2	3	0



1.2.	gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m <sup>2</sup> – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m <sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m <sup>2</sup> didesniai kaip 140 m <sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui
------	--	---

Pastato naudingasis plotas- 298 kv.m.: 140 – 2 vietos. 298-140 – yra 149 + 3 vietos.

## 7. PASTATO SPRENDINIAI

PAMATAI – poliniai pamatai su monolitiniu rostverku;

LAIKANČIOS SIENOS –blokelių mūras;

PERTVARINĖS SIENOS –blokelių mūras ir g/k karkaso pertvaros.

IŠORĖS SIENŲ APDAILA – struktūrinis tinkas/ klinkelio apdaila;

STOGO KONSTRUKCIJOS – surenkamų konstrukcijų perdangos plokštės.

STOGO DANGA – bitumas.

Atsižvelgiant į Užsakovo pageidavimus, projektuojamas dviejų aukštų, stačiakampio gretasienio dvibutis namas – vienoje pusėje atkartojant kitos pusės planavimą. Stogas – plokščias su parapetu – 60 cm aukščio.

Įėjimai į pastatą numatyti iš šiaurinės pusės, fasado centrinėje dalyje.

Planinis sprendimas – visas patalpas jungia bendros erdvės, į kurias įeinama iš koridorių, t.y. svetainės ir poilsio erdvė antrame aukšte, aplink išdėstomi kambariai bei san. mazgai.

Pastato derinimas prie kraštovaizdžio ir aplinkinių pastatų – pastatas yra gerai apžvelgiamoje vietoje, pagrindinis namo fasadas yra lygiuojamas su pagrindine gatve. Pastatas nėra užstojamas kitais statiniais ar pastatais.

## 8. INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI

Planuojamame sklype inžinerinė infrastruktūra neišvystyta. Vadovaujantis LR Statybos įstatymo, Penktojo skirsnio, 24 straipsnio, 13 punktu, kol nebus įrengti centralizuoti arba kvartaliniai inžineriniai tinklai, objektui gėlas vanduo tiekiamas iš privataus vietinio gręžinio, buitinės nuotekos išleidžiamos į privatų biologinio valymo įrenginį, o lietaus nuotekos infiltruojamos į gruntą. Įrengus tinklus, buitinių nuotekų kaupimo įrenginiai bus išgriaunami ir bus prisijungiama prie miesto tinklų.

Vandens tiekimas numatomas įrengiant gėžinį sklype šiaurės rytinėje pusėje.

Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į nuotekų valymo įrenginį su hermetiniu išsiurbimo rezervuaru.

Lietaus nuotekos nuo sklype esančių dangų reljefu nuleidžiamos į žemės sklypo teritoriją ant esamo grunto paviršiaus.

Statinyje dujų įvadas nėra numatyti.

Elektros tiekimas numatomas prisijungiant prie esamos komercinės apskaitos spintos, paklojant naują požeminį elektros įvadą į projektuojamą pastatą.

## 9. STATINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS

Projekto sprendiniams trukdančių statinių ar inžinerinių tinklų nėra.

## 10. VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

Projektuojamas statinys, pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo, 6.4. punktą yra priskiriamas prie Visuomenei svarbių statinių, todėl yra privaloma viešinti Projektinius pasiūlymus, siekiant informuoti visuomenę apie šio pastato projektavimą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
21.105-PP.AR	3	3	0



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)  
2021 m. \_\_\_\_\_ d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Dvibutis gyvenamasis namas Pempių g. 33, Vilniuje, statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Dvibutis gyvenamasis namas.
2.2.	užstatymo tankis	Iki 25 procentų.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,4
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 12,00 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 175,00 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 3 aukštų (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Ne mažiau kaip 35 procentai sklypo ploto.
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga numatant vertingų medžių kirtimą

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Projektuojami statiniai savo tūriais ir fasado
------	--	--

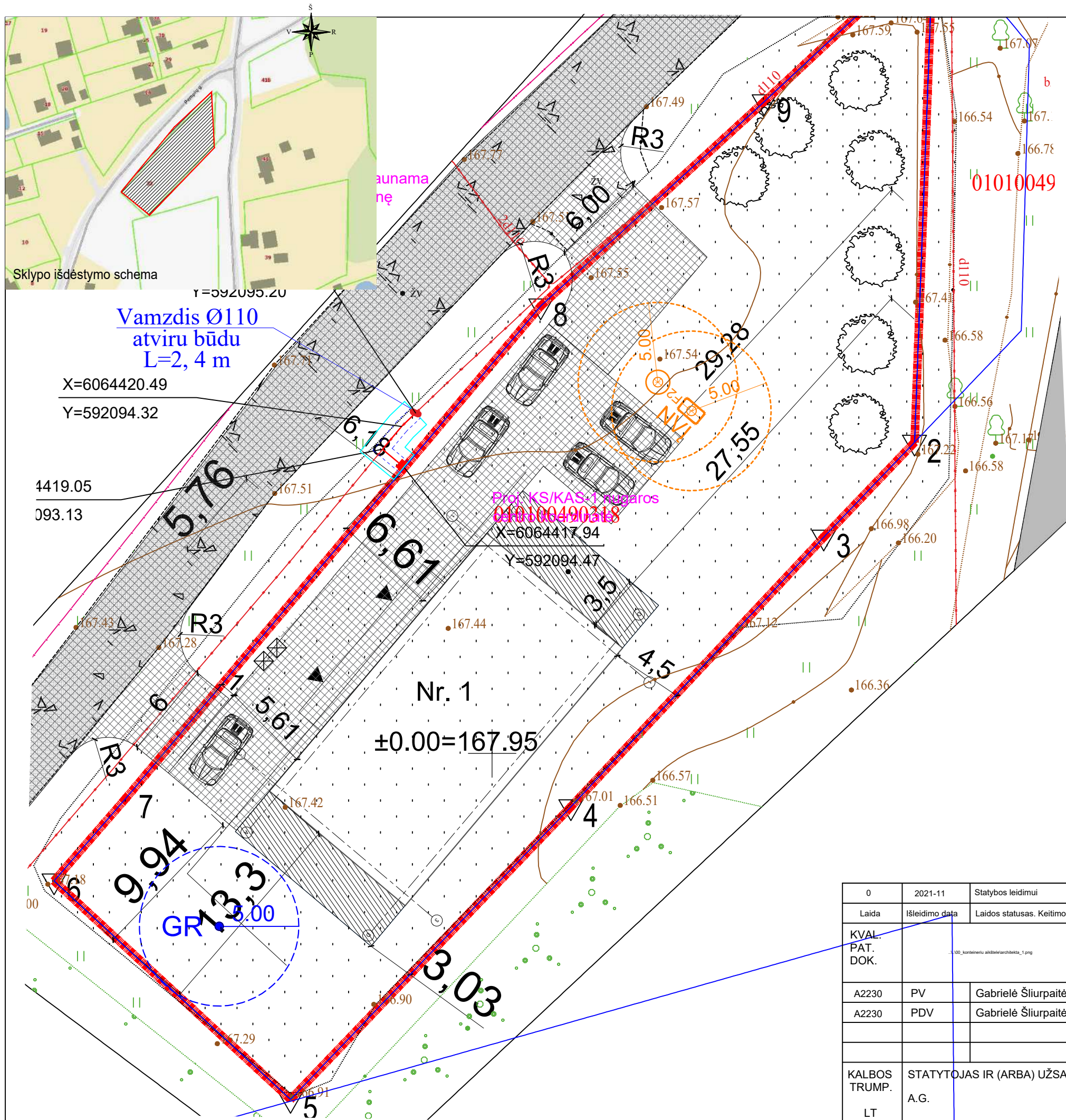
		kompozicija turi derėti prie konteksto, kraštovaizdžio pildyti ir praturtinti vietos miestovaizdžio charakterio kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Įvertinti kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą, vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais ir tekstiniais reglamentais 32, 36,39. Sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	-
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto bendruoju planu patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr.1-972 (TPDR Reg. Nr. T00086338).
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Julijonas Bučelis, tel. 2112684, [julijonas.bucelis@vilnius.lt](mailto:julijonas.bucelis@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO PEMPIŲ G. 33, VILNIUJE
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-12-08 Nr. A659-853/21(3.3.2.26E-MPA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-12-08 08:34:21 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-12-08 08:34:34 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-12-08 09:28:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-12-08 09:28:31 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



Sklypo išdėstymo schema

Y=592095.20

Vamzdis Ø110  
atviru būdu  
L=2, 4 m

X=6064420.49

Y=592094.32

4419.05

093.13

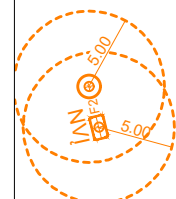
Proj. KS/KAS-1 durų  
010100490318

X=6064417.94

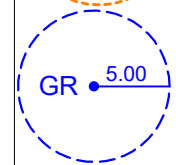
Y=592094.47

Nr. 1  
±0.00=167.95

Sutartiniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Kaimyninių sklypų ribos
	Statomas pastatas
	Įvažiavimas, iėjimas
	Projektuojama veja
	Esama asfaltbetonio danga
	Projektuojama betoninių plytelių danga
	Projektuojami želdiniai
	Atliekų surinkimo vieta
	Automobilio vieta
	Bortas
85.50	Namo kampo altitudė
	Projektuojama terasa
	Esama žvyro danga

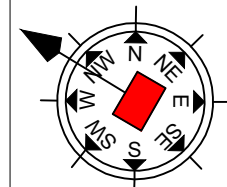


Projektuojamas biologinio  
valymo įrenginys su  
apsaugos zona



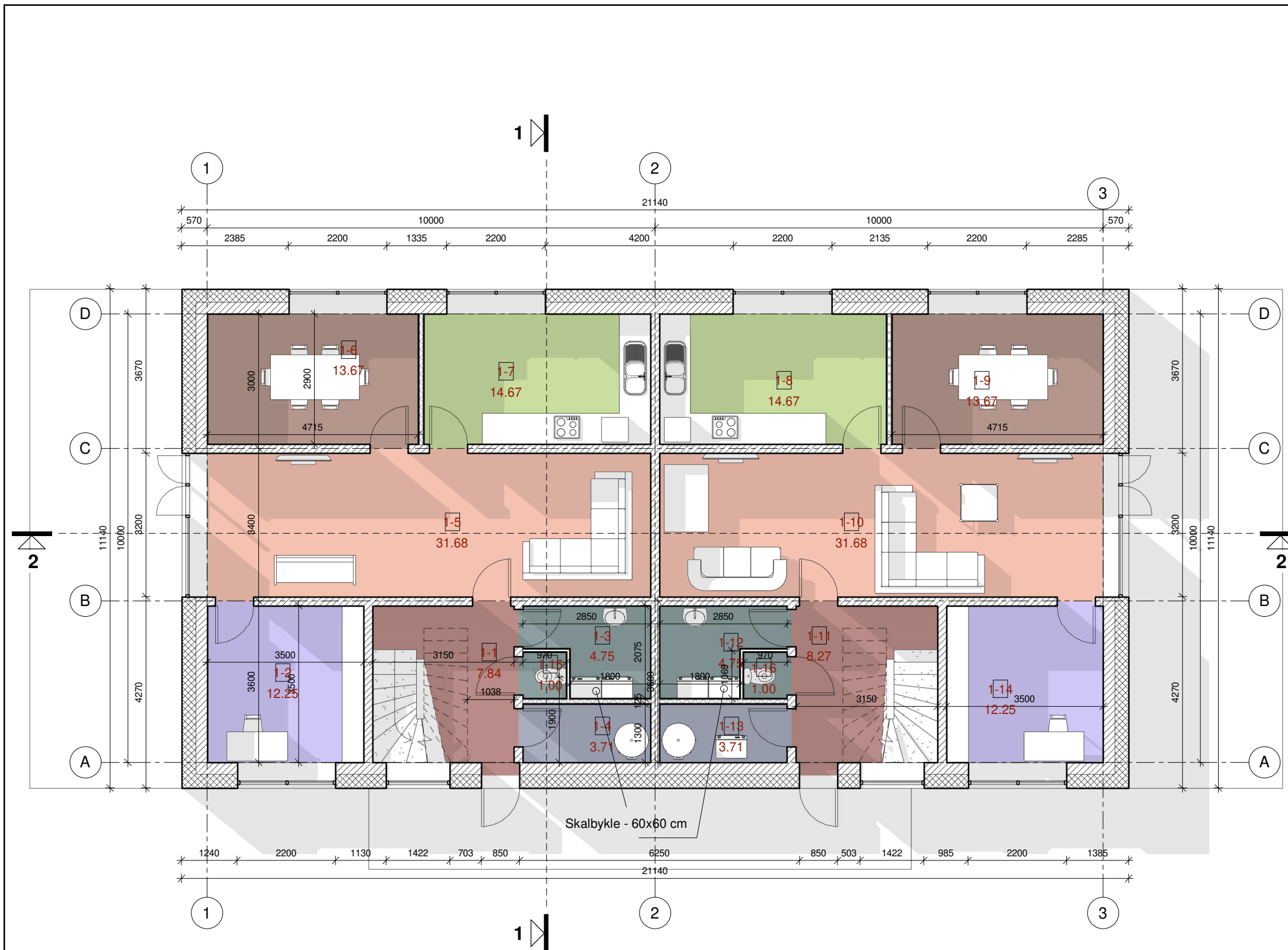
Projektuojamas vandens  
gręžinys su apsaugos zona

KS/KAS-1 durų  
atidarymo kryptis



	Proj. 0.4 kV KL
	Proj. vamzdis atviru/uždaru būdu
	Proj. 0.4 kV apskaitų spinta KAS
	Proj. KL apsaugos zona

0	2021-11	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PAT. DOK.		UAB "Architekta" Į.K.: 304456883 Adresas: Giedraičių g. 93-18, LT-08214 Vilnius	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilniuje, statybos projektas
A2230	PV	Gabrielė Šliurpaitė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 21.105-TP
A2230	PDV	Gabrielė Šliurpaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo planas
			M 1:250
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:
LT	A.G.		21.105-TP-SP.B-01
			Lapas Lapų
			1 1



### PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA


NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
1-1	Holas	7.84 m <sup>2</sup>
1-2	Darbo kambarys	12.25 m <sup>2</sup>
1-3	San. mazgas	4.75 m <sup>2</sup>
1-4	Inžinerinė patalpa	3.71 m <sup>2</sup>
1-5	Svetainė	31.68 m <sup>2</sup>
1-6	Valgomasis	13.67 m <sup>2</sup>
1-7	Virtuvė	14.67 m <sup>2</sup>
1-8	Virtuvė	14.67 m <sup>2</sup>
1-9	Valgomasis	13.67 m <sup>2</sup>
1-10	Svetainė	31.68 m <sup>2</sup>
1-11	Holas	8.27 m <sup>2</sup>
1-12	San. mazgas	4.75 m <sup>2</sup>
1-13	Inžinerinė patalpa	3.71 m <sup>2</sup>
1-14	Darbo kambarys	12.25 m <sup>2</sup>
1-15	San. mazgas	1.00 m <sup>2</sup>
1-16	San. mazgas	1.00 m <sup>2</sup>
		179.57 m <sup>2</sup>

#### Patalpų eksplicacija

- Darbo kambarys
- Holas
- Inžinerinė patalpa
- San. mazgas
- Svetainė
- Valgomasis
- Virtuvė

#### PASTABOS:

1. Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas  $U_{k} \leq 0.12 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
2. Laikančios sienos – silikatinių blokelių mūras 180 mm.
3. Vidinės pertvaros – silikatinių blokelių mūras 120 mm.
4. Išorinių sienų šiltinimas - mineralinė vata.
5. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
6. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
6. Pakeitimus derinti su projektuotoju.
7. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
8. Langų ir durų varstymo kryptis tikslinti užsakymo metu.

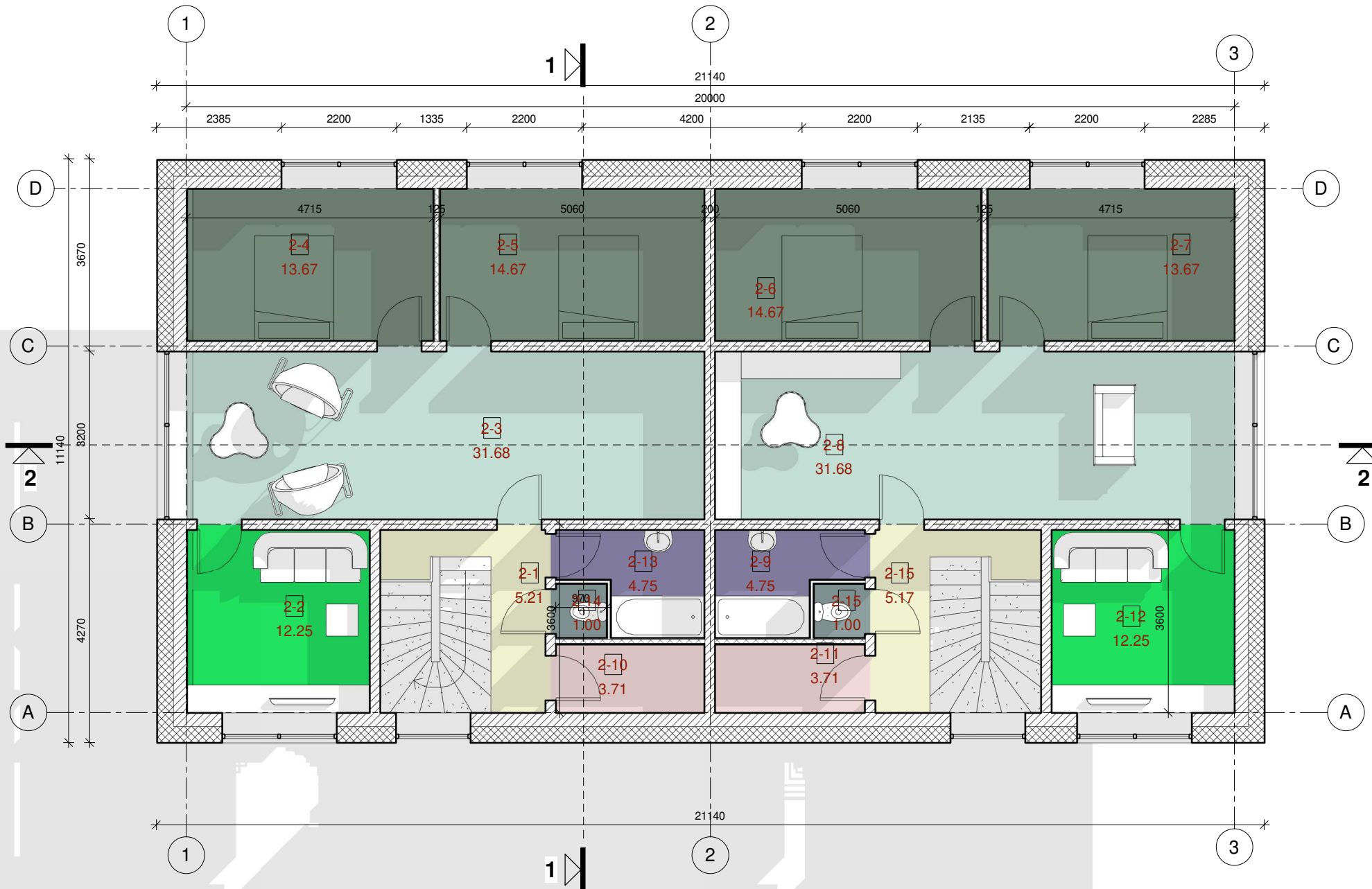
0	2021-12	Statybos leidimui. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "ARCHITEKTA" įm. kodas - 304456883		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A2230	PV	G. Šliurpaitė	Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempų g. 33, Vilnius, statybos projektas		
A2230	PDV	G. Šliurpaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Pirmo aukšto planas		LAIDA
			1 : 100		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		
	A.G.		21.105-PP-SA.B- 1		LAPAS LAPŲ
					1 1


**ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

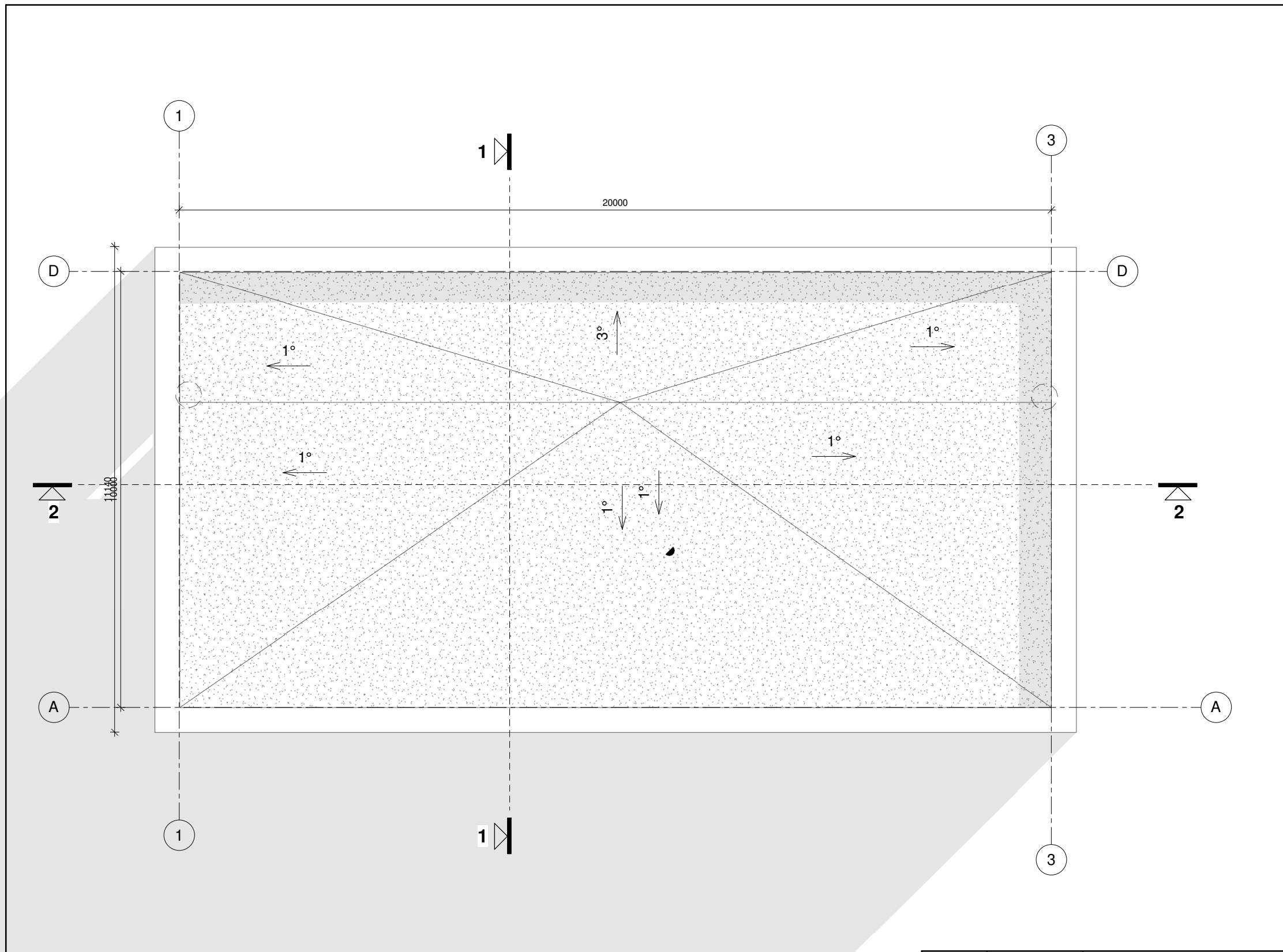
NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
2-1	Koridorius	5.21 m <sup>2</sup>
2-2	Sveičių kambarys	12.25 m <sup>2</sup>
2-3	Skaitykla/Poilsio zona	31.68 m <sup>2</sup>
2-4	Miegamasis	13.67 m <sup>2</sup>
2-5	Miegamasis	14.67 m <sup>2</sup>
2-6	Miegamasis	14.67 m <sup>2</sup>
2-7	Miegamasis	13.67 m <sup>2</sup>
2-8	Skaitykla/Poilsio zona	31.68 m <sup>2</sup>
2-9	Vonios kambarys	4.75 m <sup>2</sup>
2-10	Sandėliukas	3.71 m <sup>2</sup>
2-11	Sandėliukas	3.71 m <sup>2</sup>
2-12	Sveičių kambarys	12.25 m <sup>2</sup>
2-13	Vonios kambarys	4.75 m <sup>2</sup>
2-14	San. mazgas	1.00 m <sup>2</sup>
2-15	Koridorius	5.17 m <sup>2</sup>
2-15	San. mazgas	1.00 m <sup>2</sup>
		<b>173.85 m<sup>2</sup></b>

Patalpų eksplikacija

- Koridorius
- Miegamasis
- San. mazgas
- Sandėliukas
- Skaitykla/Poilsio zona
- Sveičių kambarys
- Vonios kambarys

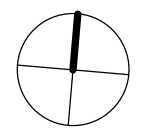



0	2021-12	Statybos leidimui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "ARCHITEKTA" įm. kodas - 304456883	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilnius, statybos projektas</b>
A2230	PV	G. Šliurpaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Antro aukšto planas 1 : 100
A2230	PDV	G. Šliurpaitė	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	A.G.	21.105-PP-SA.B- 2	
			LAPAS
			LAPŲ
			0
			1
			1



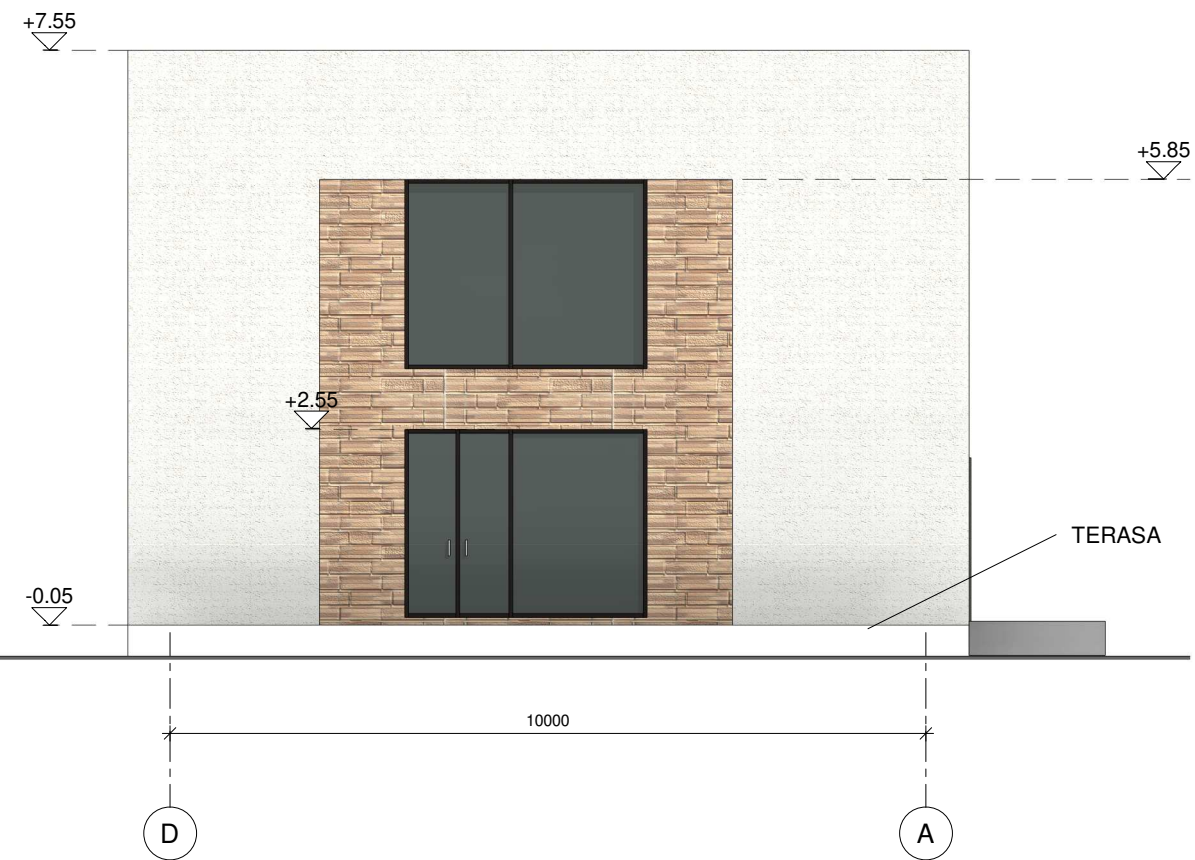
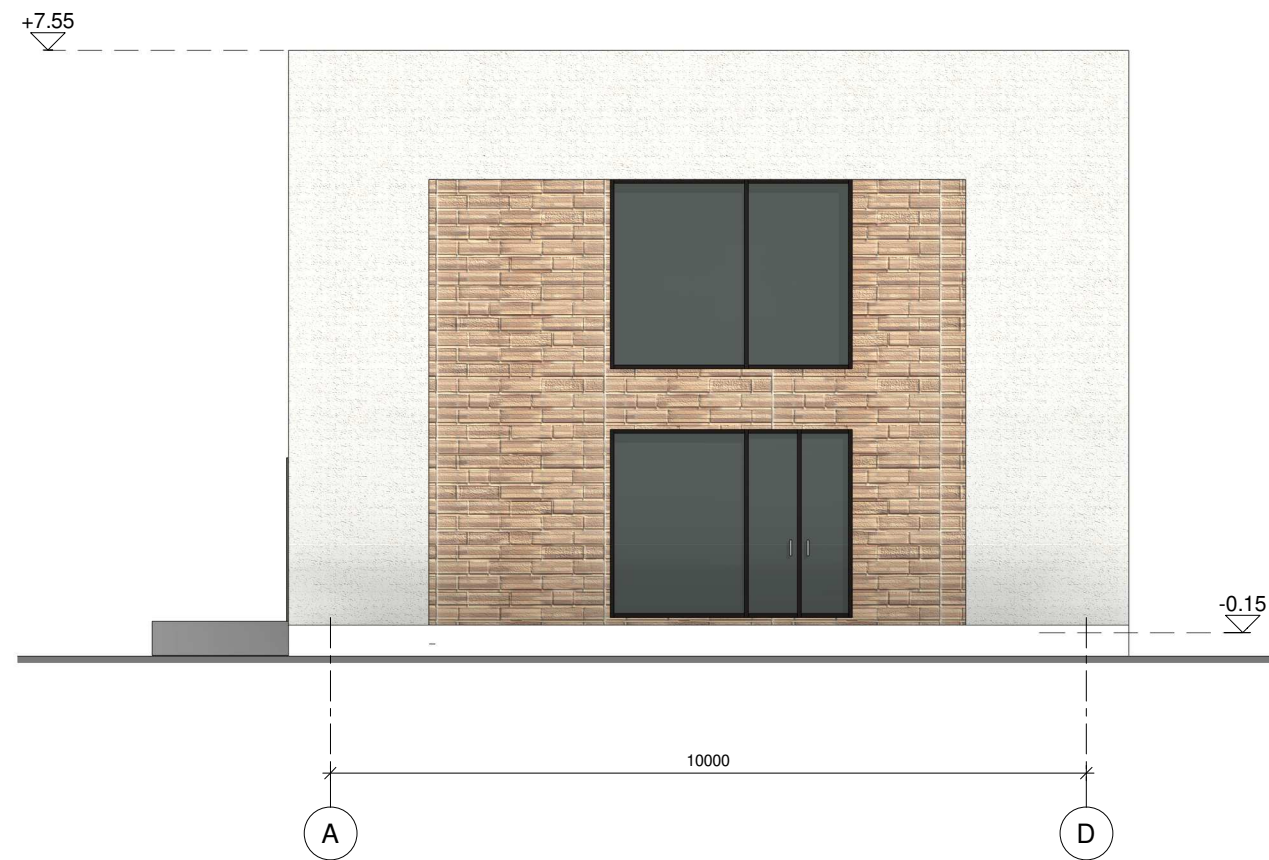
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**


—	Profiliuota skardos stogo danga
- - - -	Išorinių pastato sienų kontūras
LN ●	Lietvamzdis - Ø100 mm




0	2021-12	Statybos leidimui. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "ARCHITEKTA" įm. kodas - 304456883		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilnius, statybos projektas</b>		
A2230	PV	G. Šliurpaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Stogo planas		LAIDA
A2230	PDV	G. Šliurpaitė	1 : 100		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS A.G.		DOKUMENTO ŽYMUO 21.105-PP-SA.B- 3		LAPAS LAPŲ
				1	1

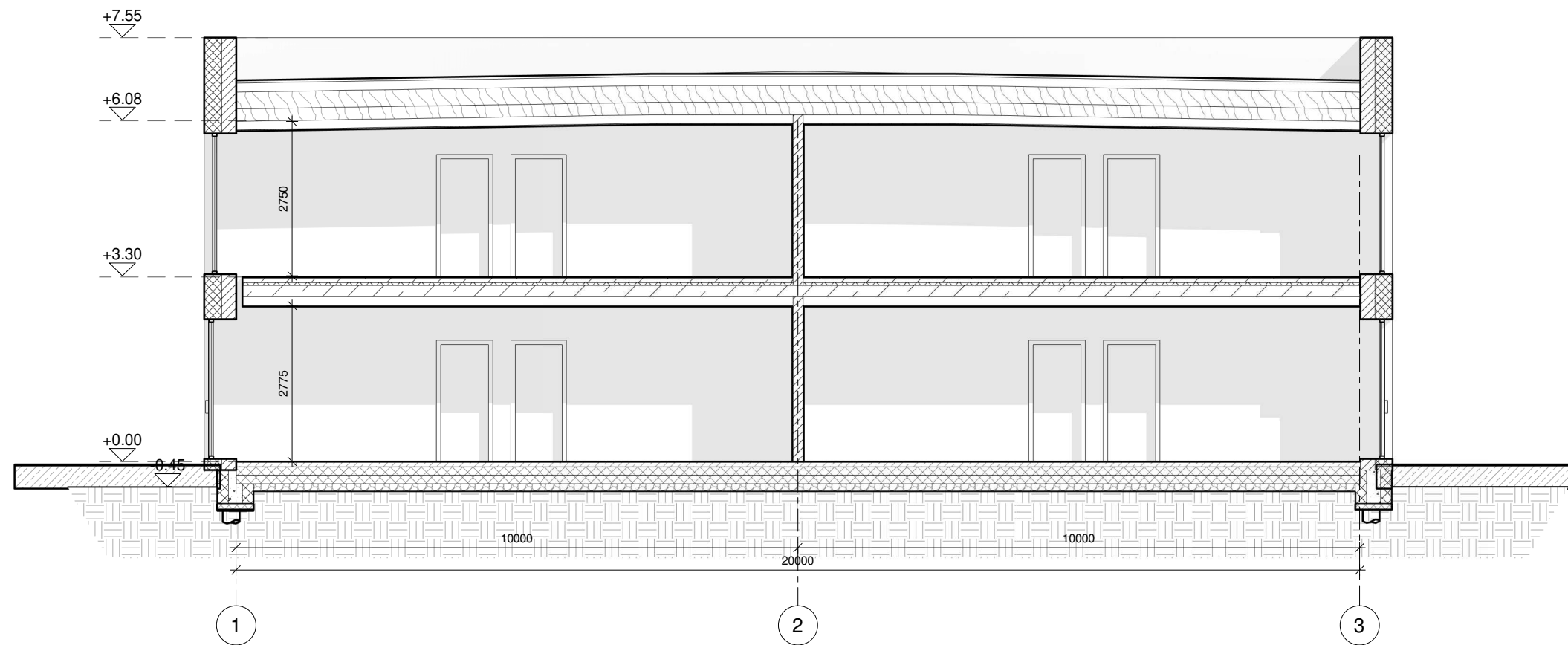




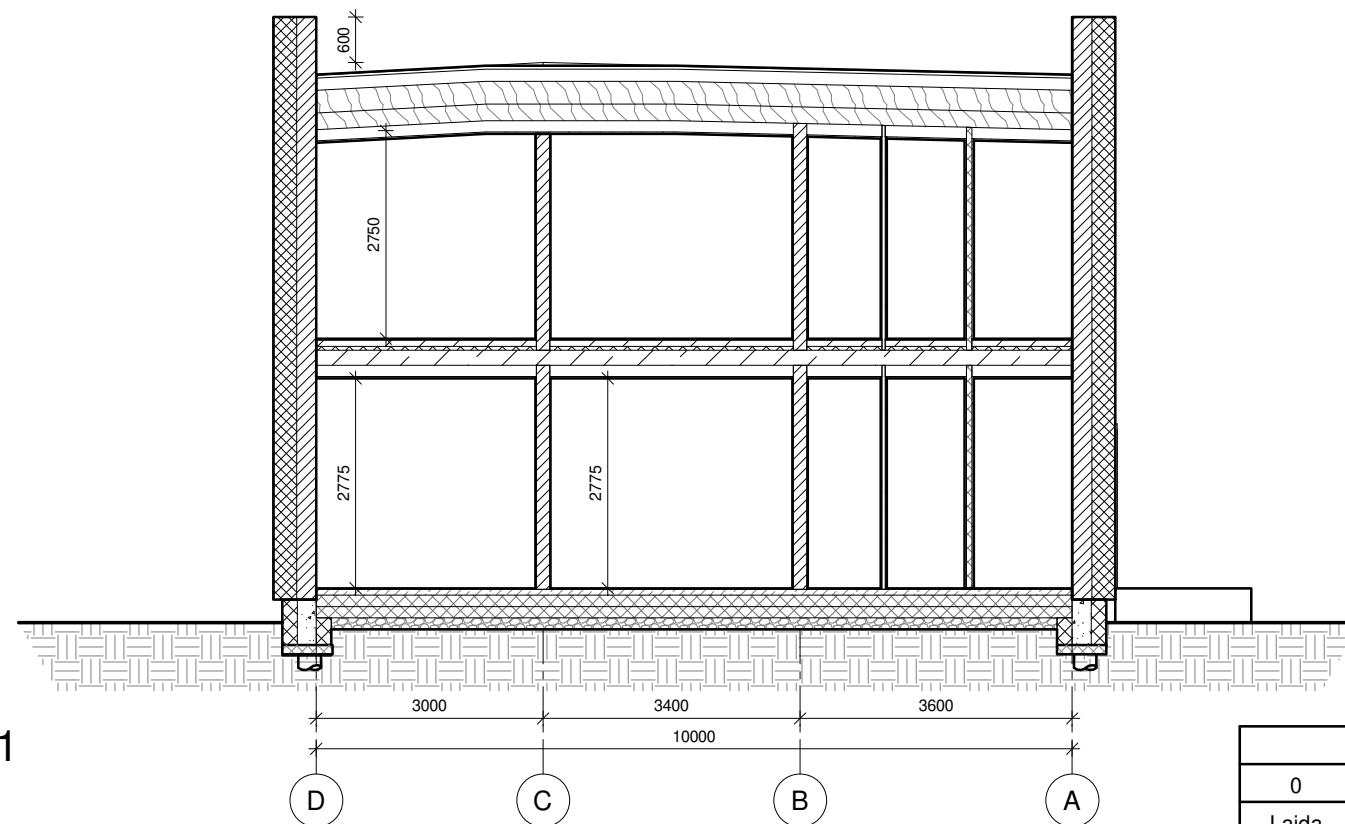
0	2021-12	Statybos leidimui. Statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "ARCHITEKTA" įm. kodas - 304456883		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilnius, statybos projektas</b>		
A2230	PV	G. Šliurpaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai A-D, D-A	LAIDA 0	
A2230	PDV	G. Šliurpaitė			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS A.G.		DOKUMENTO ŽYMUO 21.105-PP-SA.B- 4	LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2021-12	Statybos leidimui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "ARCHITEKTA" įm. kodas - 304456883		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A2230	PV	G. Šliurpaitė	Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilnius, statybos projektas	
A2230	PDV	G. Šliurpaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Fasadai 1-3, 3-1	0
			1 : 100	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	A.G.		21.105-PP-SA.B-5	LAPŲ
				1
				1



PJŪVIS 2-2




PJŪVIS 1-1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Blokelių mūras
	Monolitinis betonas
	Šilumos izoliacija
	Medinės konstrukcijos
	Žvyras arba skalda
	Gruntas

0	2021-12	Statybos leidimui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "ARCHITEKTA" įm. kodas - 304456883	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilnius, statybos projektas</b>
A2230	PV	G. Šliurpaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A2230	PDV	G. Šliurpaitė	Pjūviai 1-1, 2-2
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	A.G.		21.105-PP-SA.B- 6
			LAIDA
			0
			As indicated
			LAPAS LAPŲ
			1 1



0	2021-12	Statybos leidimui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "ARCHITEKTA" įm. kodas - 304456883		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A2230	PV	G. Šliurpaitė	<b>Dviejų butų gyvenamojo namo, Pempių g. 33, Vilnius, statybos projektas</b>	
A2230	PDV	G. Šliurpaitė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Pastato vizualizacijos	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	A.G.		21.105-PP-SA.B-7	1 1