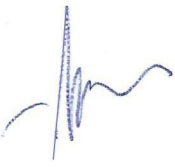


Projektą parengė:	JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ Savininkas Algirdas Jurevičius Įmonės kodas 122340743 Raseinių g.8-13, VILNIUS Telefonas: +370 687 13919 El. paštas: algirdas.jurevicius@gmail.com Sąskaitos nr. LT44 7044 0600 0111 2187 SEB bankas Banko kodas 70440
Objektas: Statybos rūšis: Statinio kategorija: Projekto stadija: Byla Projekto dalis: Projekto žymuo: Projekto laida: Statytojas(užsakovas): PV:	DVIBUČIO GYVENAMO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN.,NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD.NR. 4162/0100:1318) STATYBOS PROJEKTAS. NEYPATINGAS. Nauja statyba Neypatingas statinys TP 2 PP 18-04 0 Jūratė Latvytė A.JUREVIČIUS  ATEST. NR. A560
Metai	2018-2021

2. Bendrieji duomenys

Užsakovas: J.L.

Projekto pavadinimas: DVIBUČIO GYVENAMO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD.NR. 4162/0100:1318) STATYBOS PROJEKTAS

Projektuotojas : JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ, Įmonės kodas 122340743, Raseinių g.8-13, VILNIUS, Architektas Algirdas Jurevičius, Telefonas: +370 687 13919, El. paštas: algirdas.jurevicius@gmail.com
Statinio kategorija: neypatingas statinys

Statybos rūšis: statybos projektas

Projekto stadija: techninis projektas. Projektas bus vykdomas dviem etapais- darbo projektas bus vykdomas kai bus nustatyta statinio, piršto varžytinėse (2015.11.10 turto pardavimo iš varžytinių aktas nr. 0128/07/01497) būklė.

Adresas: VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD.NR. 4162/0100:1318)

2.1. Bendrieji statinio rodikliai

eil. nr.	pavadinimas	mato vienetas	kiekis	pastabos
1.	I. Sklypas 1.1. sklypo plotas 1.2. sklypo užstatymo intensyvumas 1.3. automobilių stovėjimo vietų skaičius 1.4. sklypo užstatymo tankumas 1.5. sklypo užstatymo plotas	ha --- vnt. % m ²	0.1000 0.3 5 17 172	
2.	II. Pastatai 2. Gyvenamieji pastatai: dvibutis gyvenamasis namas 2.1. butų skaičius: 2.1.1.6 kambarių 2.2. bendrasis plotas 2.2.1. gyvenamasis 2.2.2. negyvenamasis (verslo) 2.2.3. naudingasis 2.2.4. pagalbinis 2.2.5. rūšių (pusrūšių) 2.3. pastato tūris 2.4. aukštų skaičius 2.5. pastato /patalpų/ aukštis 2.6. energetinio naudingumo klasė 2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė 2.8. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	vnt. vnt. m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ³ vnt. m' --- MJ/m ²	2 6 368.68 165.99 --- 242.17 76.18 126.51 1450 2+r 9.60 B B I	

Pastaba:

Visi inž tinklai privedti prie pastato, sudarytos sutartys su juos aptarnaujančiomis tarnybomis.

2.2. Techniniai ekonominiai rodikliai

- **projektuojamų atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:**

ATITVARA	B klasė
Stogai	0,16 (6.3)
Sienos	0,20 (5.0)
Grindys	0,25 (4.0)
Langai, durys	1,6 (0,63)

3. esama situacija:

3.1. Sklypas VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23

Unikalus daikto nr: 4400-4801-6486;
Sklypo kad.nr.: 4162/0100:1318

- pagrindinė naudojimo paskirtis:** kita;
- naudojimo būdas-** vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- statusas:** suformuotas padalijus daiktą;
- daikto istorinė kilmė:** gautas padalijus daiktą, unik. daikto nr.4162-0100:0024;
- sklypo plotas:** 0.1000 ha.

Nuosavybė: savininkas- **J. L.**

Sklypo įregistravimo pagrindas: 2015.11.10 turto pardavimo iš varžytinių aktas nr. 0128/07/01497.

Sklypas / unik. daikto nr.4162-0100:0024/ varžytinėse pirktas su dviem pastatais /žiūr. Aktą /: gyvenamuoju namu ir ūkiniu pastatu, kurie nebuvo įteisinti /žiūr. Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014.09.02 Raštą nr. 0128/07/01497 S-8982/.

Vėliau sklypas / unik. daikto nr.4162-0100:0024/ padalintas ir NŽT 2017.09.25d. PATVIRTINTAS Sprendimu 48SK-3033(14.48.111.) į du:

- kad. nr.: 4162/0100:1318 plotas- 0,1000ha su gyvenamu namu, suteikus VRSAD 2017.10.19 įsakymu nr. A27(1)2621 adresu Lauko g. 23.

- kad. nr.: 4162/0100:1292 plotas- 0,1501ha su ūkiniu pastatu, suteikus VRSAD 2017.10.19 įsakymu nr. A27(1)2621 adresu Lauko g. 21.

Šiuo projektu, sklype kad. nr.: 4162/0100:1318, nekeičiant pirktą pastatą /gyvenamasis namas/ gabaritų perprojektuojam statinį į dvibutį gyvenamąjį namą.

Prie pastato pvesti visi būtini inžineriniai tinklai:

-vandentiekis, nuotekos- 2019.05.24d. pardavimo-pirkimo sutartis ŠVN-56/19 su UAB Nevėžio komunalininkas.

-elektra- nuo centralizuotų tinklų /esama sutartis nr E1N1826588.

Sklypas ribojasi su:

ŠR- su sklypu (kad. nr.: 4162/0100:1292) Lauko g.21;

PR- keliukas (Lauko g. atšaka) į gretimą sklypą;

PV- Lauko g. ;

ŠV- kaimyniniu sklypu.

Projektuojamo sklypo plotas -**0.1000 ha**; esamas reljefas- lygus, įvažiavimas į sklypą esamas (buvusio savininko pradėtas įrenginėti)- iš ŠR Lauko g. atšakos.

Projektuojamas įvažiavimas į sklypą - 3.50 m pločio, tvora su vartais ir varteliais, tvora iki h=1.5m. Tvora įrengta sklypo vidinėje pusėje nuo sklypo ribos.

3.2.

Esamas pastatas

Gyvenamasis pastatas yra dviejų aukštų su rūsiu, pirktas 2015m.11.10d. Varžytinėse / aktas nr. 0128/07/01497.

2015.02.11d. paruošta Pastatų kadastrinių matavimo byla nekilnojamojo turto vertinimui.

Dabartinė nuosavybės teisė: **J.L.**

Pastatas- apie 2004 m.statybos (žiūr. Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014.09.09 Raštą nr. 0128/07/01497 S-8982).

Kadangi pastatas neišlaiko norminio atstumo iki sklypo ribos su valstybine žeme, gautas 2019.10.09d.

NŽT Sutikimas nr. 48ST-91-(14.48.5.) statyti statinį (dvibutį gyv.namą) žemės sklype, besiribojančiame su valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.

Pagrindinis įėjimas į pastatą-iš ŠR pusės. Pastato konstrukcijos: pamatai-g/b juostiniai; sienos –plytų mūro, netinkuotos. Pastato būklė vidutiniška. Numatoma palikti pamatus, keisti sienas ir stogą, išlaikant esamus išmatavimus: ilgį, plotį, aukštį ir tūrį.

Prie pastato pvesti visi inžineriniai tinklai: elektra, vandentiekis, nuotekos. Perrašytos sutartys dėl prisijungimo.

esamų patalpų eksplikacija:

eil.nr.	patalpos pavadinimas	plotas kv. m
	Rūsysis	
1	garažas	33.77
2	ūkinė patalpa	17.81
3	koridorius	26.45
4	ūkinė patalpa	18.45
5	ūkinė patalpa (katilinė?)	30.03
	Viso	126.51
	I aukštas	
1	kambarys	52.59
2	koridorius	26.91
3	kambarys	18.34
4	kambarys	15.04
5	kambarys	14.88
	Viso	127.76
	II aukštas	
1	kambarys	48.30
2	koridorius	24.22
3	kambarys	45.96
	Viso	118.48
	Bendras plotas	372.75

Pastaba:

-šiuo metu esamas patalpų išplanavimas šiek tiek skiriasi nuo 2015.02.11d. paruoštos Pastatų kadastrinių matavimo bylos (buvo nepageidaujamų asmenų buveinė), todėl, dėl tikslumo pastatą pridudant pastatą, patalpos permatuotos.

3.3.

inžineriniai tinklai:

Prie pastato pristatyti visi inžineriniai tinklai.

- **Vandentiekis, nuotekos**- 2019.05.24d. pardavimo-pirkimo sutartis ŠVN-56/19 su UAB Nevėžio komunalininkas.
- **elektra**- nuo centralizuotų tinklų /esama sutartis 2018.07.12d. nr E1N18-26588.
- **lietaus vandens nuvedimas**- vietinė sistema-latakais į drenažo šulinius.

3.4.

Klimatiniai duomenys

KLIMATINIAI DUOMENYS (PAGAL RSN 156-94)

Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	6,0
Absoliutus oro temperatūros maksimumas	°C	+35,9
Absoliutus oro temperatūros minimumas	°C	-36,6
Vidutinė šilčiausio/šalčiausio mėnesio oro temperatūra		
žiemos	°C	-7,9
vasaros		+17,2
Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra	°C	-0,7
Metinis santykinis oro drėgnumas	%	80
Vidutinis kritulių kiekis per metus	mm	683
Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	37

Maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas)	mm	55.8
Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) (galimas 1 kartą per 50 metų)	cm	134 170
Vėjo greitis (galimas 1 kartą per 10 metų) (galimas 1 kkartą per 50 metų)	m/s	18 21
Metinis vidutinis vėjo greitis	m/s	3,6
Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: Sausio mėn. Liepos mėn.	m/s	P, PR V, ŠV
Vidutinis dekadinis sniego dangos storis		
Vidutinis	cm	27
Maksimalus		39
Minimalus		11
Maksimalus dirvožemio įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) (galimas 1 kartą per 50 metų)	cm	134 170

Apkrovos pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos"

- **Sniego apkrova.** Charakteristinė antžeminės sniego apkrovos reikšmė $s_0 = 1,60 \text{ kN/m}^2$ II-jam sniego apkrovos rajonui. Sniego poveikio dalinis patikimumo koeficientas $\gamma = 1,3$.
- **Vėjo apkrova.** I vėjo greičio apkrovos rajonas. Vėjo greičio atskaitinė reikšmė $v_{ret} = 24 \text{ m/s}$. Atskaitinis vėjo slėgis $q_{ret} = 1,25/2 \cdot 24^2 = 0,36 \text{ kPa}$. Vėjo poveikio dalinis patikimumo koeficientas $\gamma_Q = 1,3$.
- **Naudojimo apkrovos (norminės).**
- A kategorijos plotai $q_k = 1.5 \text{ kN/m}^2$, $Q_k = 2 \text{ kN}$.
- Poveikių skaičiuotinos reikšmės (STR/GEO – A grupė) $\gamma_{G,sup} = 1,35$, $\gamma_{Q,1} = 1,3$.

4. projektuojama situacija:

Projektavimo darbai sklypo VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 vykdomi vadovaujantis teritorijų planavimo dokumentais, specialiaisiais architektūros reikalavimais. Sklypui nustatyti reglamentai:

- **Maksimalus užstatymo intensyvumas sklype:** $U_{max}: 0,3$
- **Maksimalus užstatymo tankis sklype:** 20% .
- **Maksimalus pastatų aukštis h_{max} :** $\leq 8.5 \text{ m}$.

4.1. sklypas

Nustatyta reglamentais	Projektuojama
Sklypas	Sklypas
Žemės sklypo plotas: 1000 m^2 Maksimalus sklypo užstatymo tankis: 20% . Užstatymo intensyvumas : 0.3 Mažiausias želdynų plotas: ne mažesnis, kaip 25% neužstatyto sklypo ploto	Žemės sklypo plotas: 1000 m^2 . Proj.gyvenamo namo užstatymo plotas: 172 m^2 . Proj.sklypo užstatymo tankis : 17% . Proj.užstatymo intensyvumas : 0.3 Želdynų plotas: $650 \text{ m}^2 > 40 \%$. Tvora - ne aukštesnė kaip $1,5 \text{ m}$, be cokolio, ažūrinė. /esama/.
Gyvenamųjų pastatų teritorijos	Dvibutis gyvenamasis namas
Statinių atstumas iki sklypo ribų: ne mažiau 3.0 m pastato didžiausias aukštis - 8.5 m .	Gyv.pastatas numatomas 2 aukšto su pastoge, dvišlaičio stogo. Pastato aukštis – 9.6 m . Stogo karnizo atsikišimas nuo sienos plokštumos esamas 75 cm , apšiltinus sienas -55 cm . Stogo forma - dvišlaitė, šlaito kampas – 26° . Proj.statinio normatyvinis atstumas ir aukštis iki sklypo rytinės ribos neišlaikomas, bet gautas 2019.01.09 NŽT sutikimas nr. 48ST-4-(14.48.5) pastato statybai mažesniu nei normatyvai atstumu. Aušto aukštis- 2.70 m , rūsy- $2,5 \text{ m}$.

Projektuojamo sklypo plotas **-0.1000 ha**; esamas reljefas-lygus. Projektuojamas įvažiavimas į sklypą iš kelio- 3.50 m pločio, esama tvora su vartais ir varteliais, tvora iki $h=1.5 \text{ m}$. Tvora įrengta sklypo vidinėje pusėje nuo sklypo ribos.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“; automobilių skaičius vieno buto gyvenamajam namui /“pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui“/ . Gyvenamojo namo plotas be rūšio- 242.17m² .Pagal reglamentą proj.pastatui reikalingos 5-ios automobilių vietos. Projektuojama 5 automobilių stovėjimo vieta : 4 vnt. - kiemo dalyje+ 1vnt. -rūsyje. Tvora ant žemės sklypo ribos gali būti statoma tik turint rašytinį gretimo žemės sklypo savininko sutikimą. Rekomenduojama įrengti apšvietimą teritorijoje ir prie pastato.Teritorija privalo būti tvarkinga, pastoviai valoma, konteineriai atliekoms įrengiami grįstoje teritorijos dalyje, saugiai įrengtoje, išdrenuotoje, su geru vandens nutekėjimu. Vanduo nuo pastato nuvedamas į surinkimo latakus, drenažas-į gruntą.

4.2. statiniai.

projektuojamas statinys- dvibutis gyvenamasis namas

Perprojektuojamas esamas gyvenamas namas –dvibutis gyvenamasis namas, pirktas Varžytinėse / aktas nr. 0128/07/01497). Numatoma palikti pamatus ir sienas juos apšiltinant, sutvirtinti ir apšiltinti stogą, išlaikant esamus išmatavimus: ilgį, plotį, aukštį ir tūrį, neskaitant apšiltinimo.

Prie pastato privesti visi inžineriniai tinklai: elektra, vandentiekis, nuotekos.

Projektuojamo pastato architektūra formuojama atitinkanti būdingus sodybinio užstatymo reikalavimus: šlaitinio stogo, nedidelio aukštingumo, naudojant būdingas statybines ir apdailines medžiagas: cokolis-tinkas; sienos-plytos (tinkas ir apdailos lentutės), stogas- medinių konstrukcijų, apšiltintas, dengtas metalo danga; bendras pastato plotas- 368.68m² ; pastato aukštis –9.6 m.

projektuojamų patalpų eksplikacija

eil.nr.	patalpos pavadinimas	plotas kv. m
	Rūsys (bendro naudojimo)	
1	garažas	33.77
2	ūkinė patalpa	17.81
3	koridorius	26.45
4	ūkinė patalpa	18.45
5	katilinė	30.03
	Viso	126.51/2 =63.255
	I aukštas (butas nr.1)	
1	virtuvė-svetainė	52.59
2	koridorius	19.67
3	kambarys	18.34
4	kambarys	15.04
5	kambarys	14.88
6	tambūras- laiptinė (bendro naudojimo)	6.91/2 =3.455
	Viso butas nr.1	123.975
	II aukštas (butas nr.2)	
1	virtuvė-svetainė	48.03
2	koridorius	20.04
3	laiptinė	1.60
4	kambarys	16.76
5	kambarys	15.23
6	wc	7.60
7	drabužinė	5.48
	Viso	114.74+3.455=118.195
	Bendras plotas	368,68

Statybos įtaka aplinkai bus minimali. Statinys atitinka sanitarinius, priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

4.3. Statinio atitvarų ir konstrukciniai elementai:

Statinio konstrukcijos- esamos.

- **pamatai**- g/b juostiniai, bloką d =0.20m; apšiltinti;
- **išorės sienos**- silikatinės plytos, apšiltinama akmens vata 0.20m, tinkuojama, klijuojamos klinkerio plytelės, kai kur naudojamos apdailinės medžio lentutės
- **perdanga**- gb plokštės su garso izoliacija tarp aukštų;
- **vidaus laiptai**- monolitiniai;
- **pertvaros**- mūras arba 2sl.gipsokartono ant metalo karkaso-0.12m;
- **stogas**- medinė konstrukcija, apšiltintas, danga- plastizuota skarda;
- **pastato lietvamzdžiai ir latakai**- Ø 0.13m apvalūs, skardiniai, dengti poliesteriu;
- **visos degios konstrukcijos**: gegnės, balkiai, grebėstai turi būti antiseptikuoti ir padengti antipirenais; aplink kaminus 38 cm atstumu naudojamos tik nedegios medžiagos; /esama/;
- **izoliacija**- hidroizoliacija perdangose po sanmazgais.

4.4. statinio inžineriniai tinklai:

Prie pastato priversti visi inžineriniai tinklai.

- **Vandentiekis, nuotekos**- 2019.05.24d. pardavimo-pirkimo sutartis ŠVN-56/19 su UAB Nevėžio komunalininkas.
- **elektra**- nuo centralizuotų tinklų /esama sutartis 2018.07.12d. nr E1N18-26588.
- **šildymas**-vietinis –kieto kuro katilas;
- **ventiliacija** –vietinė sistema-natūrali-per kanalus, langus, duris;
- **lietaus vandens nuvedimas**- vietinė sistema-latakais.

4.5. statinio vidaus ir išorės apdailos medžiagos:

- **cokolis** -apdaila- pilkas tinkas RAL 7013.
- **išorės sienos**- baltas tinkas RAL 9016
- **pertvaros**- plytos arba 2sl.gipsokartono ant metalo karkaso-0.12m dažomos.
- **stogas**- medinės konstrukcijos, danga-plastizuota bordo spalvos skarda RAL 4003.
- **langai**- plastikinio rėmo su selektyvinio stiklo paketu (4mm+4mm), atitinkantys 1,60 m² K/W šiluminę varžą.
- **palangės** -iš išorės- plastizuotos skardos, iš vidaus-medinės.
- **išorės durys**-sustiprintos konstrukcijos.
- **vidinės durys** -su išbaigta gamykline apdaila.
- **vidaus laiptai**-monolitas, keraminės plytelės.
- **grindys** - medinių lentų; sanmazge, katilinėje- keraminių arba akmens masės plytelių.
- **vidaus sienos** –plytos arba 2sl.gipsokartono ant metalo karkaso-0.12m dažomos; sanmazge apdaila-keraminės glazūruotos plytelės.
- **lubos**- glaistomos, dažomos.

Apdailos medžiagos ir spalvos derinamos su projekto autoriumi.

-

4.6. statinio sanitariniai – higieniniai sprendiniai:

Statinio konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų naudojimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo vidaus paviršiuose.

Siektina, kad išorinėse pastato konstrukcijose, languose ir duryse nesusidarytų šalčio tilteliai. Konstrukciniai elementai, langai ir durys konstruojami taip, kad nepadidėtų šilumos nuostoliai dėl drėgmės, vėjo ar neužsandarintų plyšių. Šilumos perdavimo koeficientai turi atitikti nurodytus projekte koeficientus. Patalpų drėgmės ir temperatūros režimai atitinka statybos normų reikalavimus. Skaičiuojamoji patalpų temperatūra +20°C, sanmazge +25°C; ventiliacija -natūrali, pro duris ir esamus ventiliacijos kanalus, oro pasikeitimo kartotinumai-2. Grynas oras turi patekti arba tiesiogiai iš lauko per angas, arba per vėdinimo sistemas. Kiekviename iš gyvenamųjų kambarių ir visame name esantis oras turi būti keičiamas bent kas

pusvalandį, gyvenamuosiuose kambariuose turi būti įrengtas varstomas langas, durys arba orlaidė, virtuvėje turi būti įrengtas varstomas langas, durys arba orlaidė. Oras turi išeiti per ventiliacinį kanalą. Į sanmazgą oras turi patekti kaip į sanitarines patalpas, o išeiti per ventiliacinį kanalą /srauto dydis 10 l/s/. Namas orientuotas pasaulio šalių atžvilgiu taip, kad kambariai būtų insuliuojami ne mažiau kaip 2,5 h/per parą /esami langai atitinka normatyvinius reikalavimus/. Techninė įranga neturi pakenkti pastatams, o vibracija –nepersiduoti į pastatus. Didžiausi leistinos vibracijos dydžiai nustatomi pagal HN 50-1994„Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leidžiami dydžiai ir ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose pastatuose.“ Pastatas apšildomas kieto kuro katilu; dūmtraukiuose įrengiami įdėklai; Vandentiekis, nuotekos- 2019.05.24d. pardavimo-pirkimo sutartis ŠVN-56/19 su UAB Nevėžio komunalininkas, karštas vanduo ruošiamas boileriye, elektra- apšvietimui ir įrangai- iš centralizuotų elektros tinklų /esama sutartis 2018.07.12d. nr E1N18-26588. Sudarytos techninės prielaidos legioneliozės prevencijai karšto vandens šilumokaityje.Yra techninės galimybės pakelti karšto vandens temperatūrą iki 60°C čiaupuose,iki 66°C šilumokaityje. Projektuojamas pastatas apšiltinamas. Buitinės atliekos išrūšiuojamos, šalinamos į esamus išrūšiuotų atliekų konteinerius kieme .

Statybos užbaigimo etape numatoma atlikti tyrimus (triukšmo matavimus patalpose, karšto vandens temperatūros matavimus, apšvietos, mikroklimato) pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, 8 priedo 5.3.26 p. ir statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 „Dėl STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“, 10 priedo 10 p. reikalavimus.

Atsižvelgiant, kad išlaikomi sanitariniai, priešgaisriniai reikalavimai, įvertinant kitus aprašytus aspektus, projektuojamas statinys, veiklos pobūdis jame nesukels neigiamo poveikio statinio naudotojams, gretimų teritorijų gyventojams, gamtinei aplinkai. Neigiamų pasėkmių visuomenės sveikatai dėl projektuojamo statinio nenumatoma, nuostoliai neprognozuojami. Bendra aplinkos kokybė atlikus statinio remontą bus kokybiškai geresnė.

4.6.1. Patalpų mikroklimatas

Vadovaujantis HN 42:2009 “ Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas” 7 ir 8 punktais, projektuojamų patalpų mikroklimato parametrais atitinka pakankamos šiluminės aplinkos normuojamas vertes.

Gyvenamųjų patalpų lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18-22	18-28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35-60	35-65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05-0,15	0,05-0,15

4.6.2. Apsauga nuo triukšmo

Triukšmo lygiai patalpose turi atitikti HN 33:2007 reikalavimus: 6-18val-maksimalus garso lygis 55 dB; 18-22val. maksimalus garso lygis 50 dB; 22-6 val. maksimalus garso lygis 45 dB. Statinys suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Statinio atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo nuo išorės triukšmo. Statinio viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Atitvarinių konstrukcijų (sienų, langų, perdangų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus. Natūralaus vėdinimo ortakiai įrengiami su reguliuojamomis grotelėmis.

Vadovaujantis HN 33:2011 “triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje įvertinamas matavimo ir (ar) modeliavimo būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais šios higienos normos 1 ir 2 lentelėje pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

Nepastovus triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje vertinamas pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį ir maksimalų garso slėgio lygį, o pastovus – pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį. Prognozuojamas planuojamos ūkinės veiklos triukšmas vertinamas pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį arba pagal L_{dvn} , L_{dienos} , L_{vakaro} ir $L_{nakties}$ triukšmo rodiklius.

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos	6–18 18–22 22–6	45 40 35	55 50 45
3.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6–18 18–22 22–6	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18 18–22 22–6	55 50 45	60 55 50

2 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	L_{dvn} , dBA	L_{dienes} , dBA	L_{vakaro} , dBA	$L_{nakties}$, dBA
1	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	65	60	55
2	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje pramoninės veiklos (išskyrus transportą) stacionarių triukšmo šaltinių sukeliama triukšmo	55	55	50	45

4.6.3. Natūralaus apšvietimo sąlygos

Gyvenamajame name užtikrinamos natūralaus apšvietimo sąlygos vadovaujantis STR 2.02.09:2005 “ Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai” 18 punktu. Namų patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės

Patalpos kuriose turi būti natūrali apšvieta	Natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis)
1. Gyvenamieji kambariai	1:6
2. Virtuvės	1:8

Natūralus apšvietimas išreiškiamas apšvietos koeficientu, kuris lygus perforuoto atitvarų ploto (langų, lublangių, stoglangių, išorės durų) įstiklinto paviršiaus ir patalpos ploto santykiui.

Patalpose užtikrinamos natūralaus apšvietimo sąlygos –langai atitinka gyvenamojo pastato normatyvinius reikalavimus.

4.6.4. Elektromagnetinis laukas

Gyvenamojo namo aplinkoje nėra išdėstytų radiotechninių objektų, todėl projektuojamas gyvenamasis namas nepatenka į radiotechninių objektų skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės sanitarines apsaugos ir ribinio užstatymo zonas.

5. Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787)31 straipsnio nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- **tinkamas perdirtbti atliekas** (antrinės žaliavos-medienos,betono, keramikos medžiagos) pristatoma į perdirtbimo gamyklas;
- **netinkamos naudoti ir perdirtbti atliekos** (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė) išvežamos į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje projektuojamose patalpose.konteineriuose,uždarose talpose ar tvarkingose krūvose,jei jos neužteršia aplinkos; statybinių atliekų turėtojas nusprendžia,kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirtbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 1.25t.

statybinių atliekų kiekių žiniaraštis

eil.nr.	pavadinimas,kodas	kiekis	atliekų pavadinimas	pastabos
1	mediena, kodas – 17 02 01	0.05t	dirbinių atliekos	
2	statybinis laužas	0.60t	griovimo atliekos	
3	betonas ,kodas – 17 01 01	0.35t	statybos atliekos	
4	plastikas, kodas – 17 02 03	0.05t	izoliavimo medžiagos ir pan.,vamzdyno atliekos	
5.	statybinės medžiagos, turinčios asbesto-17 06 05*	0.20t	Stogo asbocementinio šiferio lakštai/ardomo statinio/	

6. statinio naudojimo sauga ir apsaugos nuo vandalizmo priemonės:

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų /dėl paslydimo, sniego nuo nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, sprogo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo/ rizikos. Įrengiamos įžemintos elektros rozetės. Statinyje pavojingų patalpų nėra.

Langai su stiklo paketais ir su įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės; išorės durys- sustiprintos konstrukcijos; patikimi užraktai; efektyvi natūrali patalpų ventilacija, teritorijos ir pastato išorėje apšvietimo įrengimas; priešgaisrinė signalizacija; apsauginė signalizacija; jėjimo apšvietimo įrengimas.

- langai su stiklo paketais ir su įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;
- išorės durys - sustiprintos konstrukcijos;
- patikimi užraktai;
- efektyvi natūrali patalpų ventilacija;
- teritorijos ir pastato išorėje apšvietimo įrengimas /esamas/.

7. Trečiųjų asmenų interesai:

Statybos aikštelė –projektuojamo statinio ribose, statybinės medžiagos sandėliuojamos ten pat. Statybos metu kaimyninių teritorijų naudotojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Projektuojamas statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio,nesukels elektros tiekimo trikdymo.Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

8. Gaisrinė sauga:

Vienbutis gyvenamasis namas pagal gaisro grėsmę priskiriamas **P.1.1** statinių grupei.

Esamas pastatas ,atsižvelgiant į jo apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriamas **I** atsparumo ugniai laipsniui, leidžiama statinio gaisrinio pavojingumo klasė-**C2**.

Statinys yra suprojektuotas ir turi būti pastatytas taip, kad kilus gaisrui:

1. statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovą;
2. būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
3. būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
4. žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
5. ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

8.1. Gaisrinės technikos privažiavimo prie statinio ir išorės gaisrų gesinimo priemonių keliai. Evakuaciniai keliai.

„...148.6. kelių plotis turi būti ne mažesnis kaip 3,5 m...“ „...148.9. tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys...“ „...148.10. aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio).....privažiavimai prie pastatų, gali būti įrengiami tik iš vienos išilginės pastato pusės, jei iš jos per kiekvieno aukšto langus galima patekti į visas kiekvieno aukšto patalpas...“

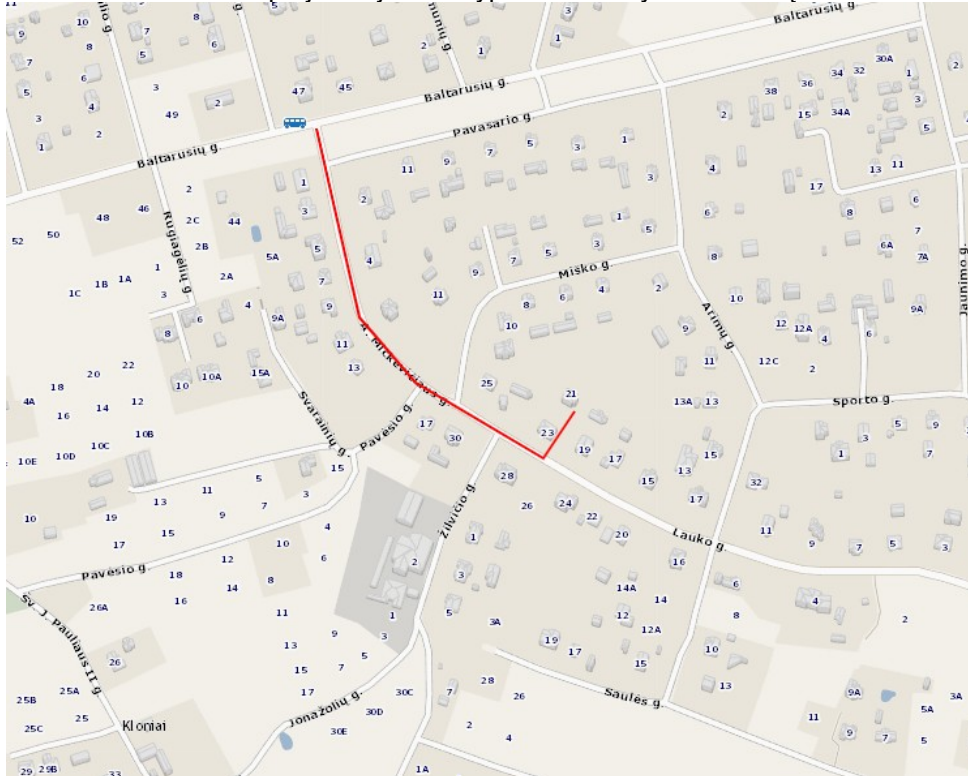
Prie pastato įrengtas privažiavimas gaisrinei technikai- iš Lauko gatvės. Sklype projektuojamas įvažiavimas-3.5m pločio. Išorės gaisrų gesinimas numatomas iš prie Lauko g.19 esančio priešgaisrinio rezervuaro. Yra galimybė gaisrinei technikai manevruoti. Gatvių dangos- kietos dangos, viršutinis sluoksnis- žvyras.

Sklypo automatiniai vartai turi turėti įrenginius, leidžiančius vartus atidaryti rankomis bet kuriuo paros metu. Privažiavimo keliai ir priėjimai prie statinių, gaisrinių kopėčių, gaisrinio inventoriaus, gaisrinių hidrantų ir vandens telkinių turi būti laisvi, tvarkingi ir tamsiu paros metu apšviesti. Kiekviename sklype turi būti pristatomosios kopėčios, siekiančios statinio stogą, o ant stogo rekomenduojama įrengti kopėčias, siekiančias stogo kraigą. Evakuacija-per langus ir duris.

Projektuojamų patalpų grindų altitudė +0.00 m nuo esamo kiemo žemės lygio -0.30m (1a.grindų lygis). Leidžiama vieną evakavimo(si) kelią įrengti: iš patalpų, kuriose vienu metu gali būti ne daugiau kaip 50 žmonių ir kai tolimiausia vieta nuo išėjimo nutolusi ne daugiau kaip 25 m.

8.2. Išorės gaisrų gesinimo priemonės

Išorės gaisrų gesinimas numatomas iš prie Lauko g.19 esančio priešgaisrinio rezervuaro. Artimiausias hidrantas nutolęs nuo projektuojamo sklypo iki 500 m yra Baltarusų –A.Mickevičiaus gatvių sankryžoj.



8.3. Priešgaisriniai atstumai tarp statinių.

Sklypas ribojasi su:

ŠR- su sklypu (kad. nr.: 4162/0100:1292) Lauko g.21;

PR- keliukas (Lauko g. atšaka) į gretimus sklypus;

PV- Lauko g. ;

ŠV- kaimyniniu sklypu.

Projektuojamame sklype projektuojamas vienas statinys- dvibutis gyvenamasis namas. Atstumas iki gretimų sklypų statinių mažiausias daugiau nei 25m, kas pilnai atitinka normatyvinius reikalavimus.

Priešgaisriniai atstumai tarp P.1.1, P.1.2 ir P.2.21 grupės pastatų ir kitokios paskirties pastatų viename sklype nenormuojami.

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10

“...1.priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, esančių tame pačiame ar skirtinguose sklypuose, gali būti neišlaikomi, kai jų užstatymo plotas, įvertinant ir neužstatytą žemės plotą tarp jų, neviršija tos pačios

paskirties pastatams nustatyto gaisrinio skyriaus ploto. Neužstatytas žemės plotas tarp pastatų skaičiuojamas nuo pastato iki gretimo pastato norminiu atstumu nutolusių tolimiausių vietų (toliau – neužstatytas žemės plotas); priešgaisriniai atstumai tarp P.1.1... grupės pastatų ir kitos paskirties pastatų viename sklype nenormuojami’.

8.4. Statinio atsparumo ugniai laipsnis ir gaisro apkrovos kategorija

Atsižvelgiant į statinių gaisro apkrovos kategorijas ir jiems statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, projektuojamas pastatas-

vienbutis gyvenamasis namas priskiriamas I atsparumo ugniai laipsniui.

Statinio konstrukcijų atsparumas ugniai

	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
	gaisrinių skyrių atskyrimo sienos	laikančiosios konstrukcijos	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	aukštų, pastogės patalpų, rūšio	REI 45 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 45 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾	

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁵⁾ Netaikoma laiptatakliai ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Angų (dury, vartų, langų ir liukų) užpildų atsparumas ugniai nenormuojamas, išskyrus angų užpildus priešgaisrinėse užtvarese.

“...Jeigu priešgaisrinės užtvaros kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose turi būti įrengti automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės turi nesumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvarese, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, turi būti užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis pagal 3 lentelės reikalavimus. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos...”

Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje. Neskaiciuojant gaisro apkrovos, laikoma, kad statinys yra 1 gaisro apkrovos kategorijos, t.y. gaisro apkrovos tankis (MJ/kv. m)- daugiau kaip 1200. Stogą laikančių konstrukcijų degumas ne mažesnis kaip B–s3, d2 degumo klasės; medinės gegnės ir grebėstai turi būti ne žemesnės kaip B degumo klasės, stogai ... turi būti priskiriami B_{ROOF} (t1) degumo klasei. III atsparumo ugniai laipsnio statinių stogams degumo iš išorės reikalavimai nekeliama. Vidinės buto nelaikančiasias sienas tarp gyvenamųjų patalpų ir jas jungiančius laiptus leidžiama įrengti nenormuojamo degumo ir atsparumo ugniai; lauko apdaila ir apšiltinimas iš lauko ne žemesnės kaip D–s2, d1 (II atsparumo ugniai laipsnio statiniams) degumo klasės produktais. Patalpoje, kurioje projektuojamas ... šildymo įrenginys, turi būti:

- įrengtas natūralus vėdinimas pro ne mažiau kaip dvi neuždaromas angas lauko sienose, kurių bendras plotas turi būti ne mažesnis kaip proc. nuo patalpos grindų ploto;
- natūralaus vėdinimo angos lauko sienoje išdėstomos skirtinguose sienos kampuose ir 300 mm atstumu nuo grindų bei lubų;
- įrengtas ne mažiau kaip vienas langas, kurio plotas turi būti ne mažesnis kaip 0,03 kv. m vienam patalpos tūrio kub. metrui, tačiau ne mažesnis kaip 1 kv. m;
- Draudžiama patalpoje, kurioje projektuojamas ... šildymo įrenginys, įrengti bendrą su gyvenamosiomis patalpomis vėdinimo įrangą ar angas, taip pat skirtingo aukščio grindis.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai⁽¹⁾

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
90	EI₂ 60–C3	EI 90	EI 90	EI₂ 60	EI₂ 60

- ⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse užtvarese turi būti uždarytos. Durys, liukai ir sklendės, kurie eksploatuojami atidaryti, turi turėti savaiminius ir (ar) automatinius uždarymo įrenginius pagal lentelės reikalavimus.

EI₂ 60–C3 atsparumo ugniai projektuojama: pagrindinio įėjimo durys, katilinės durys .

8.5. Konstrukcijų padengimas priešgaisrinėmis dangomis

Visos medinės konstrukcijos padengiamos priešgaisrine danga - antipirenu, kuris turi būti sertifikuotas Gaisrinių tyrimų centre.

8.6. Statybos produktų, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti, lauko sienų apdailai ir apšiltinimui degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	D_{FL}–s1
	grindys	B–s1, d0
	šildymo įrenginių patalpų grindys	D_{FL}–s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	D–s2, d2
	grindys	D_{FL}–s1
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0⁽²⁾
	grindys	RN
Pirtis (sauna)	sienos ir lubos	D–s2, d2
	grindys	RN

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽³⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliama.

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas, panaudojant papildomas atsparumą ugniai didinančias ar degumo klasę aukštinančias dangas ar antipireninius tirpalus, dangų ir antipireninių tirpalų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodišumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas.

Pakabinamosios lubos, naudojamos perdangų ir denginio atsparumui ugniai padidinti, turi atitikti perdangoms ir denginiams keliamus reikalavimus jų atsparumui ugniai. Šioms pakabinamosioms luboms nekeliamas gebos išlaikyti apkrovas kriterijaus R reikalavimas. Interjere esančios atviros medinės detalės padengiamos bespalviu matiniu laku, sąlygojančiu reikiamą ugniaatsparumą.

Degias arba sunkiai degias pastato konstrukcijas, kurios liečiasi su krosnimis, dūmtraukiais (kaminais) arba su vėdinimo kanalais šalia dūmtraukių (kaminų), reikia apsaugoti nedegių medžiagų perskyromis. Į horizontalias perskyras negalima remti arba prie jų tvirtinti pastato konstrukcijų. Degių medžiagų sienų ir pertvarų angose įrengiamų krosnių ir dūmtraukių (kaminų) perskyros patalpoje turi būti per visą krosnies ar dūmtraukio (kamino) aukštį. Perskyros storis turi būti ne mažesnis už sienos ar pertvaros storį. Plyšiai tarp perskyros ir sienos ar perdangos turi būti užtaisomi nedegiomis medžiagomis. Nuotolis nuo dūmtraukių (kaminų) išorinio paviršiaus iki degių arba sunkiai degių stogo konstrukcijų turi būti 130 mm - nuo plytinių ir betoninių dūmtraukių (kaminų), 250 mm - nuo neizoliuotų keraminių dūmtraukių (kaminų), 130 mm - nuo izoliuotų keraminių dūmtraukių (kaminų), kurių nedegios arba sunkiai degios izoliacijos šiluminė varža būtų ne mažesnė kaip 0,3 kv. m K/W (tai atitinka medinės perdangos varžą su 150 mm izoliacine akmens vata).

Statybos produktų, naudojamų fasadų (apdarinių sienų) ir išorinių sienų (įskaitant įstiklintus elementus) įrengti, degumo klasės.

Į atsparumo ugniai laipsnio pastatų išorinių sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktus.

8.8. Statinio priešdūminio vėdinimo sistemos ir įrenginiai.

Pastatų priešdūminiam vėdinimui numatomi varstomi langai ir durys. Patalpose, išskyrus sanmazgą turi būti įrengiami autonominiai dūmų signalizatoriai vadovaujantis Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ (2009 m. gegužės 22 d., įsakymo Nr. 1-168 redakcija) / , privalomos pirminės gaisro gesinimo priemonės: gesintuvai.

8.9. Elektros tiekimas ir ryšiai. Žaibosauga.

Elektros instaliacija turi būti įrengiama ir montuojama taip, kad nesukeltų gaisro, aktyviai neskatintų gaisro, ribotų gaisro plitimą, kilus gaisrui, būtų galima imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus. Elektros įrengimai turi būti įžeminami. Elektros ir kitų komunikacijų laidai bei įrenginiai turi būti apsaugoti ugniai atspariomis priemonėmis. Priėjimai prie elektros skydinių ir skirstomųjų spintų turi būti tvarkingi ir neužkrauti. Jose ir 1 m atstumu nuo jų draudžiama laikyti bet kokias medžiagas. Elektros įrenginiai pastate įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, žaibosauga projektuojama ir įrengiama vadovaujantis STR 2.01.06:2003 ir RSN 139-92.

8.10. Dūmtraukio gaisrinė apsauga.

Dūmtraukis įrengiamas, pagal“ Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisykles“. Dūmtraukiai betoninių blokelių. Ventilaciniai kaminai yra vertikalūs be posvyrio kampų. Degimo produktai iš šildymo įrenginio turi būti šalinami per vertikalų dūmtraukį. Kietojo kuro šildymo įrenginiams turi būti naudojami statybos produktai ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės. Pastatuose, kuriuose yra šildymo įrenginiai, draudžiamaj: rengti vėdinimo sistemą su priverstiniu oro šalinimu, jeigu nenumatytas oro pritekėjimas; kreipti dūmus į vėdinimo kanalus, dūmų kanaluose įrengti vėdinamąsias groteles, prie jų jungti vėdinimo kanalus. Jeigu šildymo įrenginių degimo produktams šalinti skirtuose jungiamuosiuose vamzdžiuose nėra sklendžių (krosniakaiščių), dūmtraukiuose būtina įrengti ranka valdomas sklendes su ne mažesne kaip 15 mm skersmens kiauryme arba jų plotas turi būti 5 proc. mažesnis už dūmtraukio kanalo plotą. Dūmtraukio aukštis nuo šildymo įrenginio pakuros apačios iki dūmtraukio viršaus turi būti ne mažesnis kaip 3.0m. Dūmtraukiai įrengiami vadovaujantis gamintojo pateikta technine informacija arba turi būti pilnavidurių plytų . Mūrai turi būti naudojami karščiui atsparūs skiediniai . Dūmtraukio sienelės storis – ne mažesnis kaip 120 mm. Pilnavidurių plytų, išskyrus molio, dūmtraukiuose privaloma įrengti įdėklus (pamušalus) , apsaugančius juos nuo ardančių dervų ir rūgščių kondensatų poveikio. Metalinių įdėklų segmentai turi būti sujungiami nerūdijančio plieno kniedėmis ar specialiais užraktais. Turi būti numatyta galimybė dūmtraukius ir ilgesnius kaip 1000mm jungiamuosius dūmtakius valyti, tam tikslui įrengiant valymo ir apžiūros angas. Pravalos durelės turi būti sandarios, iš karščiui atsparių, ne žemesnės kaip A1 degumo klasės statybos produktų.

Nuo neizoliuoto keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio sienelių turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 500 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų. Nuo keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio išorinių paviršių, izoliuotų ne mažesnio kaip 50 mm storio, ne žemesnės kaip A1 degumo klasės statybos produktais, turinčiais maksimalią eksploataavimo temperatūrą, ne žemesnę kaip 600 °C , turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 250 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų. Ant dūmtraukių leidžiama įtaisyti lengvai nuimamus, apsaugančius nuo kritulių stogelius.

Atstumas nuo dūmtraukio viršaus iki stogelio turi būti ne mažesnis kaip dūmų kanalo skersmuo arba ilgiausioji jo kraštinė. Šiuo atveju stogo danga privalo būti B_{roof}(t1) degumo klasės.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D_{FL} degumo klasės grindų dangas [8.3]), turi būti ne mažesnis kaip :1. 250 mm;

2. 150 mm – iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

Jeigu šildymo įrenginių degimo produktams šalinti skirtuose jungiamuosiuose vamzdžiuose nėra sklendžių (krosniakaiščių), dūmtraukiuose būtina įrengti ranka valdomas sklendes su ne mažesne kaip 15 mm skersmens kiauryme arba jų plotas turi būti 5 proc. mažesnis už dūmtraukio kanalo plotą. Dūmtraukio aukštis nuo šildymo įrenginio pakuros apačios iki dūmtraukio viršaus turi būti ne mažesnis kaip 3 m. Dūmtraukio viršus, skaičiuojamas pagal aukščiausią stogą ... turi būti: ne žemiau kaip linija, einanti nuo horizontalios ašies 10° kampu žemyn nuo kraigo, kai dūmtraukis nuo kraigo yra nutolęs daugiau nei per 3 m. Dūmtraukiai, atitinkantys darnųjų standartų reikalavimus, turi būti:

1. parenkami atsižvelgiant į šildymo įrenginio gamintojo deklaruojamą degimo produktų temperatūrą, bet ne žemesnės kaip T400 temperatūros klasės; 2. ne žemesnio kaip N1 slėgio klasės, kai degimo produktai šalinami natūralia trauka, ir atitinkamai P1 (iki 200 Pa) arba H1 (iki 5000 Pa), kai degimo produktai šalinami priverstinai; 3. W arba D atsparumo kondensato poveikiui, atsižvelgiant į dūmtraukio veikimo sąlygas; 4. 3 atsparumo korozijai klasės. Dūmtraukių atsparumas korozijai gali būti 2 klasės (deginant natūralią malkinę medieną, kurios drėgnumas ne didesnis kaip 20 proc.) arba Vm klasės, kai atsparumas korozijai deklaruojamas pagal LST EN 1856 serijos standartus. V2 atsparumo korozijai klasės metalinių dūmtraukių vidinė sienelė turi būti ne plonesnė kaip 0,5 mm. Vm atsparumo korozijai klasės metalinių dūmtraukių vidinės sienelės medžiagos tipas turi būti ne žemesnis kaip L20, o storis – ne mažesnis kaip 0,5 mm; 5. G atsparumo suodžių gaisrui klasės.

Atstumas tarp šildymo įrenginio (išskyrus metalinio) ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų, turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba:

1. 250 mm – nuo šildymo įrenginio, kuris skirtas ne nuolatiniam patalpos šildymui;
2. 500 mm – nuo kitokio šildymo įrenginio;
3. 500 mm ir 1000 mm – nuo šildymo įrenginio ir neapsaugotų žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės lubų.

Nurodytus atstumus galima sumažinti 50 proc., kai statinio konstrukcijos, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitos degios medžiagos apsaugomos ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti papildomai 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis. Atstumas nuo metalinio šildymo įrenginio turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba, kaip pateikta 2 lentelėje:

Atstumai tarp metalinio šildymo įrenginio ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų

2 lentelė

Paviršiaus temperatūros klasė		Saugus atstumas (mm)		
metalinis šildymo įrenginys	paviršiaus temperatūra (°C)	horizontaliai	iki lubų	iki grindų
Šiltas paviršius	maks. 80	50	150	-
Karštas paviršius	aukštesnė kaip 80–140	150 ⁽¹⁾	250	100
Degimo paviršius	aukštesnė kaip 140–350	500 ⁽¹⁾	1000 ⁽¹⁾	250 ⁽¹⁾
Labai įkaitęs paviršius	aukštesnė kaip 350–600	1000 ⁽¹⁾	1200 ⁽¹⁾	1000 ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Saugų atstumą galima sumažinti 50 proc., kai statinio konstrukcijos, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitos degios medžiagos apsaugomos ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti papildomai 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis. Atstumas nuo pakuros iki priešais esančios bet kokio degumo statinio konstrukcijos ir kitų degių medžiagų turi būti ne mažesnis kaip 1250 mm. Žemesnės kaip A2_{FL} degumo klasės grindys po šildymo įrenginio pakuros durelėmis ne mažesniame kaip 700 x 500 mm plote turi būti uždengtos ne mažesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktais. Grindų priešais šildymo įrenginio pakurą apsaugos ilgis į abi puses turi būti po 150 mm didesnis už pakuros angos plotį. Atstumas nuo grindų iki pakuros durelių, pelenų rinktuvų ar dujų kaitos kanalo dugno turi būti ne mažesnis kaip 210 mm, jeigu perdanga arba grindys yra žemesnės kaip A2_{FL} degumo klasės. Leidžiama pakuros dureles, pelenų rinktuvą ar dujų kaitos kanalo dugną įrengti grindų lygyje, kai perdanga arba grindys yra ne žemesnės kaip A2_{FL} degumo klasės. Žemesnės kaip A2_{FL} degumo klasės grindis po šildymo įrenginiu, kurio kojelės žemesnės kaip 100 mm, reikia apsaugoti ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šiluminis laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis.

Projektas atitinka : „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (Žin., 2010, Nr. 146-7510; 2011, Nr. 23-1137), „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, „Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės“ reikalavimus.

9. Statinio atitvarų šiluminių parametrų nustatymas:

9.1. Klimatiniai duomenys

	Klimatini	
	ai duomenys (pagal RSN 156-94)	
Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	6,0
Absoliutus oro temperatūros maksimumas	°C	+35,9
Absoliutus oro temperatūros minimumas	°C	-36,6
Vidutinė šilčiausio/šalčiausio mėnesio oro temperatūra		
žiemos	°C	-7,9
vasaros		+17,2
Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra	°C	-0,7
Metinis santykinis oro drėgnumas	%	80
Vidutinis kritulių kiekis per metus	mm	683
Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	37
Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	mm	55,8
Maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų)	cm	134
(galimas 1 kartą per 50 metų)		170
Vėjo greitis		
(galimas 1 kartą per 10 metų)	m/s	18
(galimas 1 kkartą per 50 metų)		21
Metinis vidutinis vėjo greitis	m/s	3,6
Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys:		
Sausio mėn.	m/s	P, PR
Liepos mėn.		V, ŠV
Vidutinis dekadinis sniego dangos storis		
Vidutinis	cm	27
Maksimalus		39
Minimalus		11
Maksimalus dirvožemio įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų)	cm	134
(galimas 1 kartą per 50 metų)		170

Apkrovos pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos"

- **Sniego apkrova.** Charakteristinė antžeminės sniego apkrovos reikšmė $s_0 = 1,60 \text{ kN/m}^2$
II-jam sniego apkrovos rajonui. Sniego poveikio dalinis patikimumo koeficientas $\gamma = 1,3$.
- **Vėjo apkrova.** I vėjo greičio apkrovos rajonas. Vėjo greičio atskaitinė reikšmė $v_{ret} = 24 \text{ m/s}$. Atskaitinis vėjo slėgis $q_{ret} = 1,25/2 \cdot 24^2 = 0,36 \text{ kPa}$. Vėjo poveikio dalinis patikimumo koeficientas $\gamma_Q = 1,3$.
- **Naudojimo apkrovos (norminės).**
- A kategorijos plotai $q_k = 1,5 \text{ kN/m}^2$, $Q_k = 2 \text{ kN}$.
- Poveikių skaičiuotinos reikšmės (STR/GEO – A grupė) $\gamma_{G,sup} = 1,35$, $\gamma_{Q,1} = 1,3$.

Projekto Vadovas

A. Jurevičius /at.nr. A560/

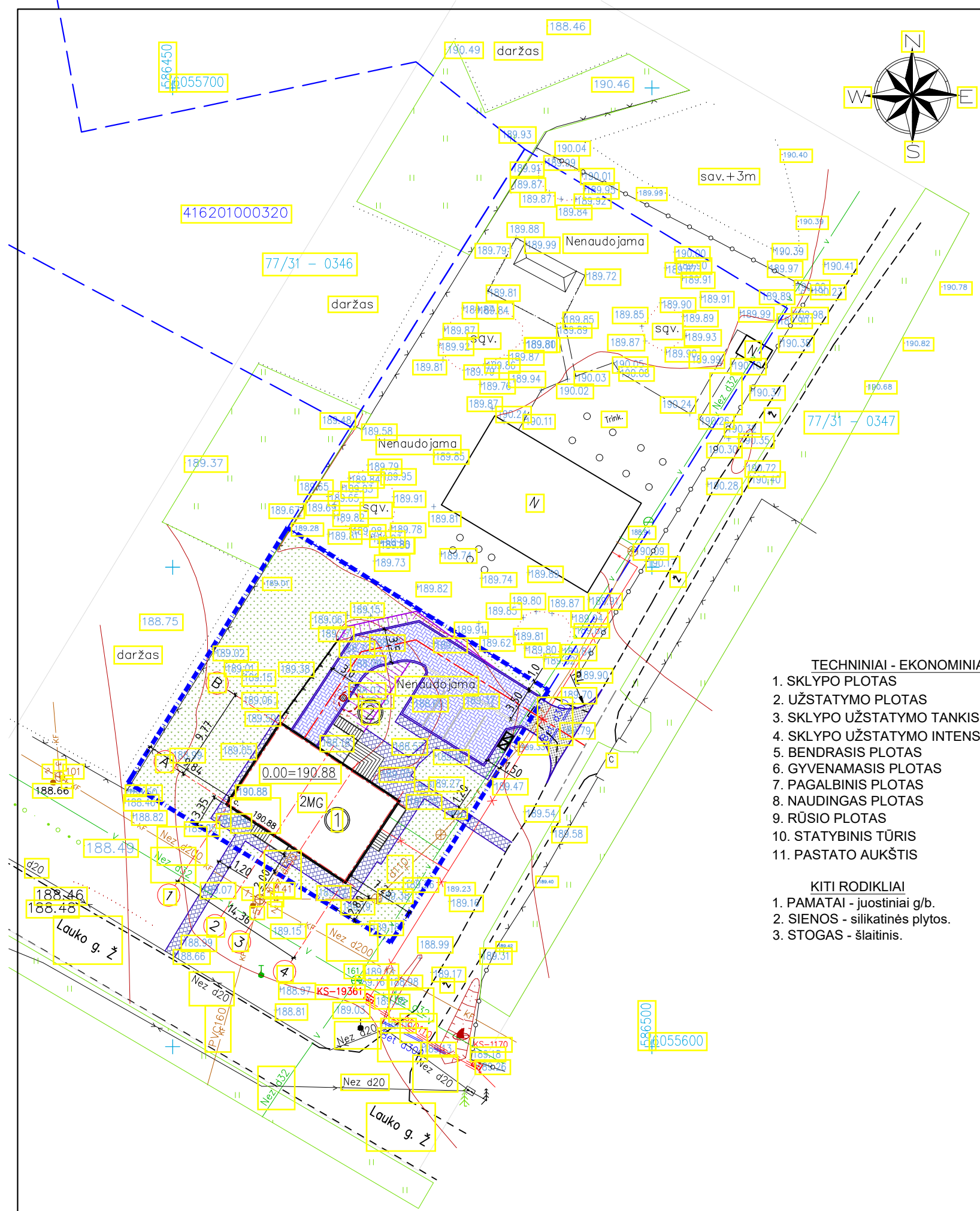
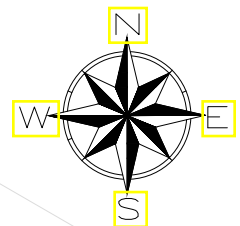
SITUACIJOS SCHEMA

G: \4.Hario\2018-11-11_1\MAPSIT.jp

OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esamas iki 1kV elektros kabelis
- esamas ryšių kabelis
- esamas vandentiekis
- esamas nuotekų tinklas
- rekonstr. pastato sklypo riba
- gretimų sklypų ribos
- rekonstruojamas pastatas
- kiti esami pastatai
- esama atraminė sienutė
- projekt. keliai, takai, atliekų konteinerių vieta
- projektuojama betono trinkelų danga
- projektuojama betono plytelių danga
- projektuojama žvyro danga (už skl. ribų)
- projektuojama veja



TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| 1. SKLYPO PLOTAS | - 1000 m2 |
| 2. UŽSTATYMO PLOTAS | - 172 m2 |
| 3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS | - 17% |
| 4. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS | - 0.3 |
| 5. BENDRASIS PLOTAS | - 368.68 m2 |
| 6. GYVENAMASIS PLOTAS | - 165.99 m2 |
| 7. PAGALBINIS PLOTAS | - 76.18 m2 |
| 8. NAUDINGAS PLOTAS | - 242.17 m2 |
| 9. RŪSIO PLOTAS | - 126.51 m2 |
| 10. STATYBINIS TŪRIS | - 1450 m3 |
| 11. PASTATO AUKŠTIS | - 9.60 m |

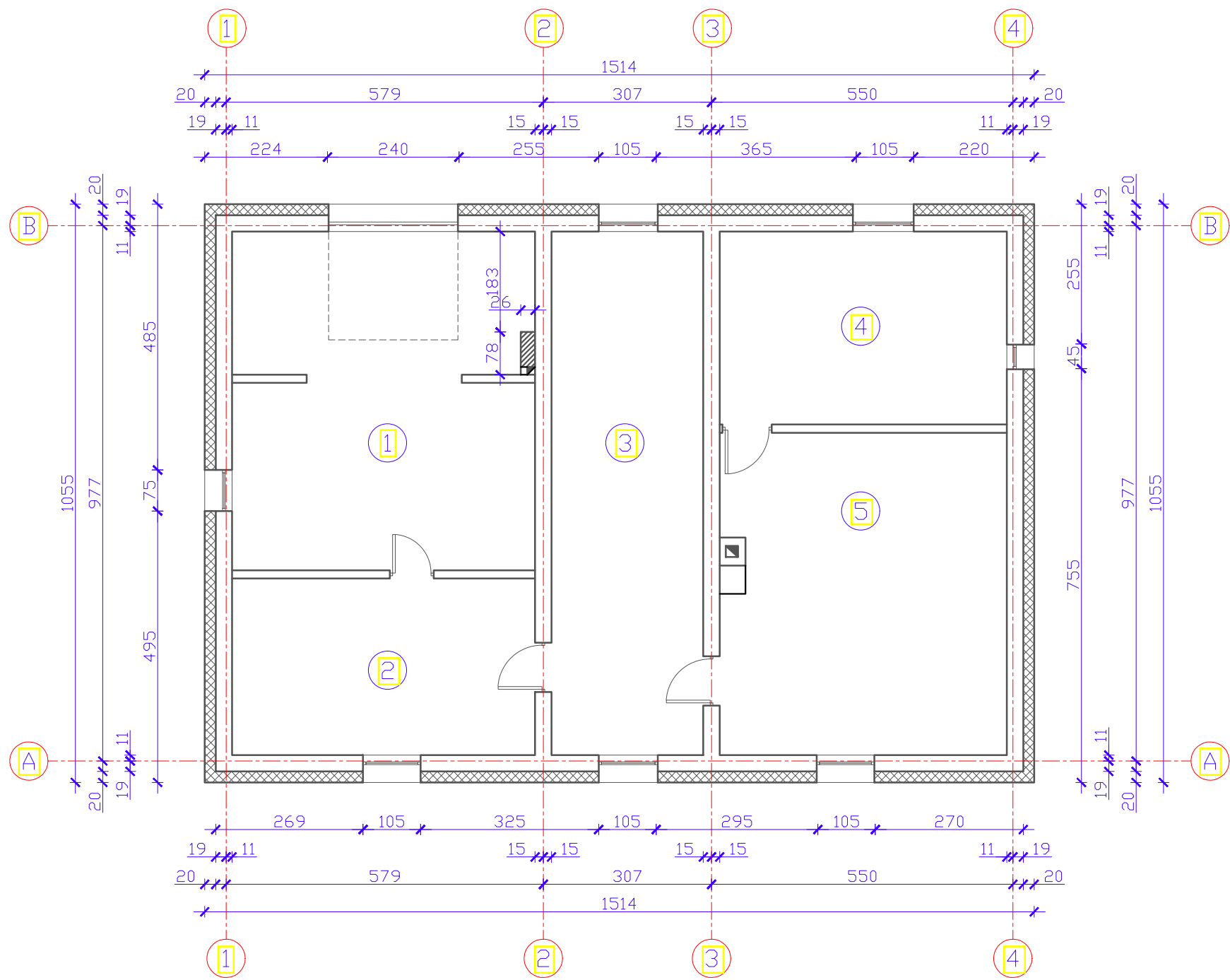
KITI RODIKLIAI

1. PAMATAI - juostiniai g/b.
2. SIENOS - silikatinės plytos.
3. STOGAS - šlaitinis.

EKSPLIKACIJA

EIL. NR.	OBJEKTAS	UŽSTATYMO PLOTAS	PASTABA
1	gyvenamasis namas	172 kv/m	projektuojamas rekonstravimas
2	lietaus nuotekų infiltracijos į gruntą šulinys	- kv/m	projektuojamas
		iš viso: 172 kv/m	

atestatu numeris	Jurevičiaus tapybos ir projektavimo įmonė įmonės kodas 122340743			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD. NR.4162 / 01001318) STATYBOS PROJEKTAS		
A560	PV	A. Jurevičius	2018	SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500		
A560	Arch.	A. Jurevičius				laida
etapas	statytojas:			18 - 06	lapas	lapų
PP				SP.B - 01	1	1


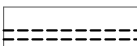





patalpų eksplikacija

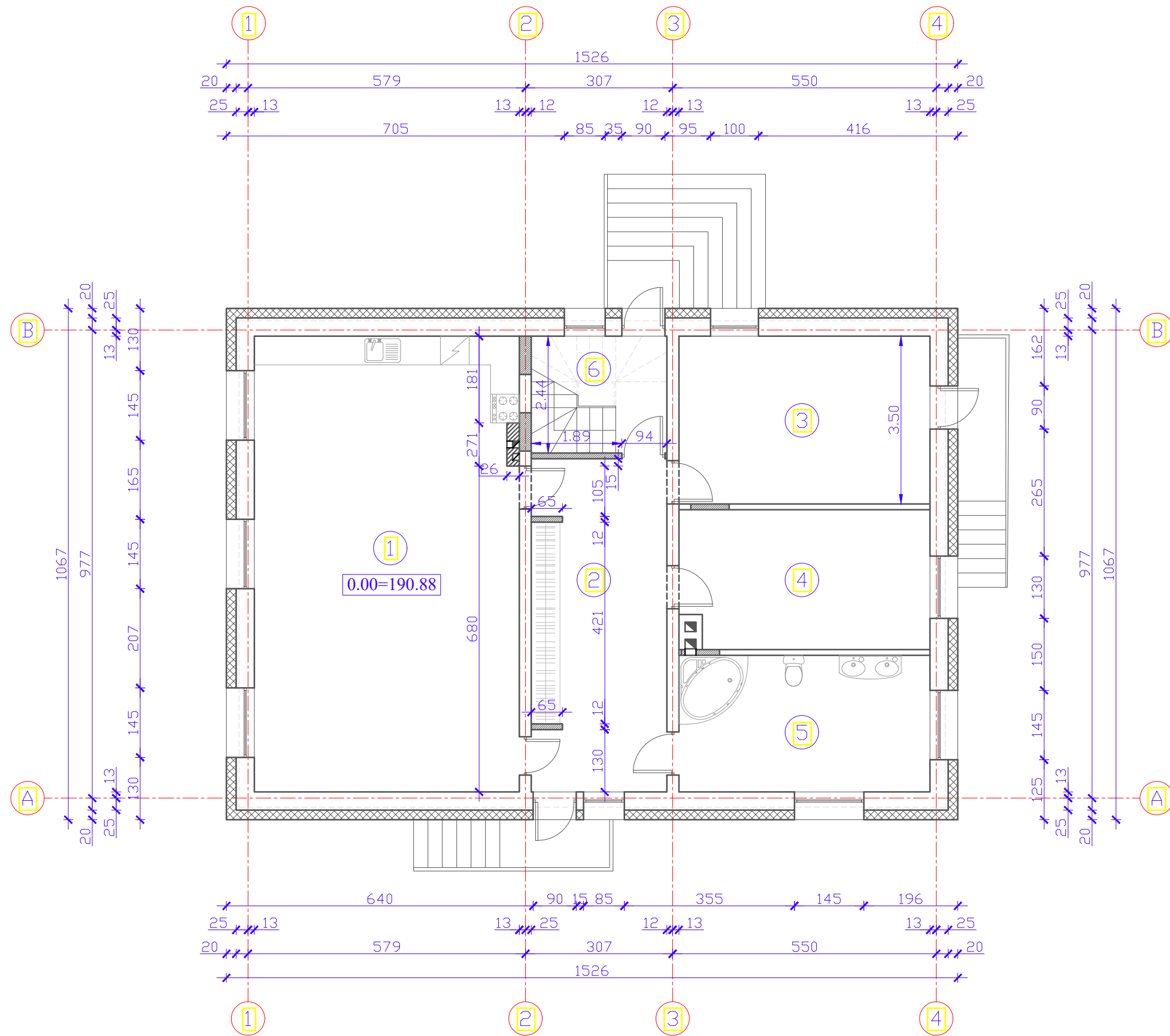
eil. nr.	patalpos pavadinimas	kv/m
1	garažas	33.77
2	ūkinė patalpa	17.81
3	koridorius	26.45
4	ūkinė patalpa	18.45
5	katilinė	30.03

cokolinio aukšto plotas 126.51 kv/m

ŽYMĖJIMAS

-  ESAMOS SIENOS
-  GRIAUNAMOS SIENOS
-  STATOMOS SIENOS
-  APŠILTINIMO SLUOKSNIS

atestato numeris	JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD. NR. 4162/0100:1318)			
	ĮMONĖS KODAS 122340743			STATYBOS PROJEKTAS			
A560	PV	A. JUREVIČIUS		COKOLINIO AUKŠTO PLANAS PROJEKTUOJAMA PADĖTIS M 1:100			laida
A560	Arch.	A. JUREVIČIUS					0
etapas	statytojas : 			18-04	SA-8	lapas	lapų
PP						1	1


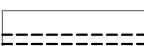





patalpų eksplikacija

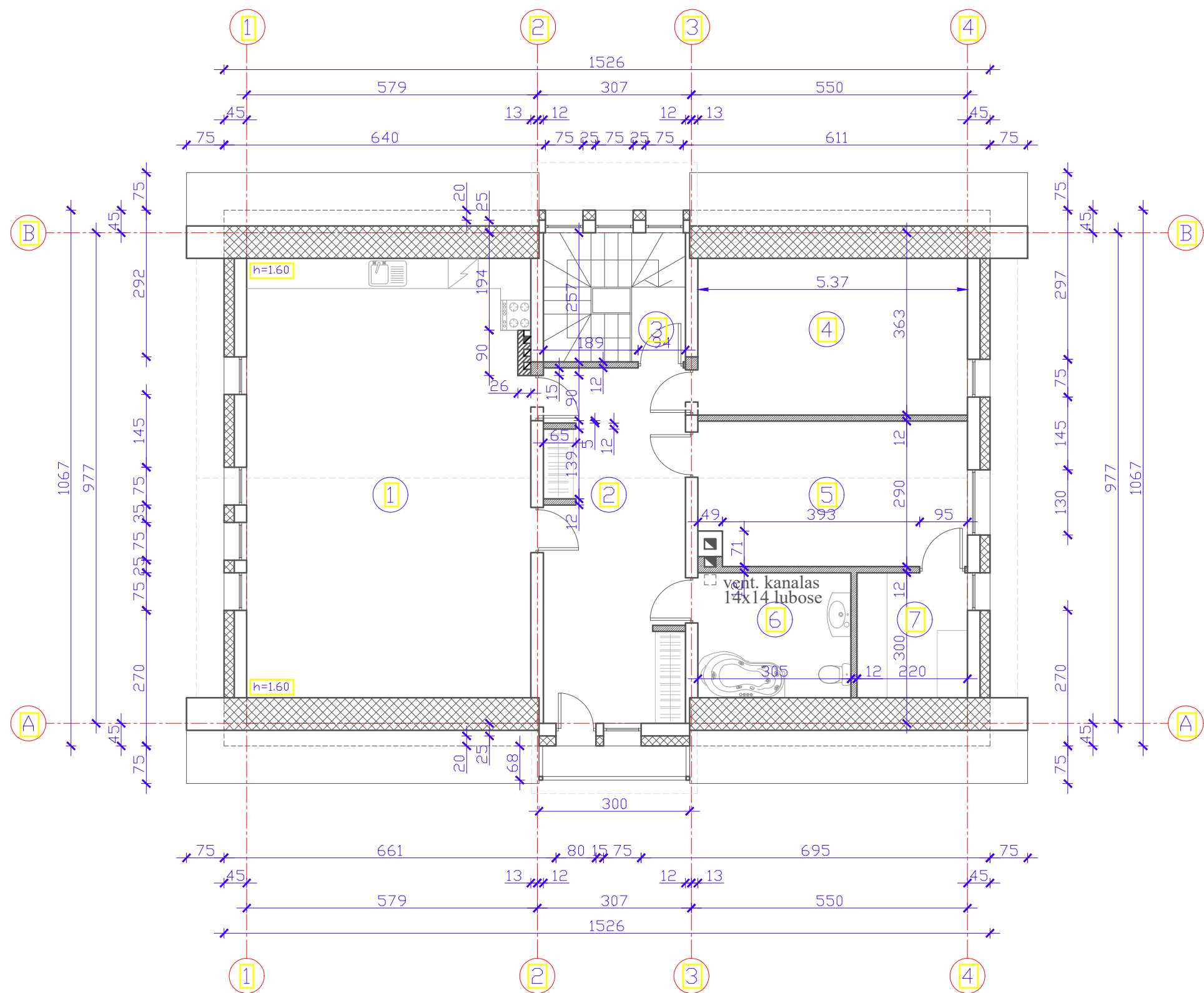
eil. nr.	patalpos pavadinimas	kv/m
1	virtuvė + svetainė	52.59
2	koridorius	19.67
3	kambarys	18.34
4	kambarys	15.04
5	san. mazgas	14.88
6	laiptinė	6.91

pirmo aukšto plotas 127.43 kv/m


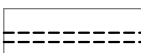


ŽYMĖJIMAS

-  ESAMOS SIENOS
-  GRIAUNAMOS SIENOS
-  STATOMOS SIENOS
-  APŠILTINIMO SLUOKSNIS

atestato numeris	JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD. NR. 4162/0100:1318) STATYBOS PROJEKTAS			
	ĮMONĖS KODAS 122340743						
A560	PV	A. JUREVIČIUS	2018	PIRMO AUKŠTO PLANAS PROJEKTUOJAMA PADĖTIS M 1:100			laida
A560	Arch.	A. JUREVIČIUS					0
etapas	statytojas : 			18-04	SA-9	lapas	lapų
PP						1	1




ŽYMĖJIMAS

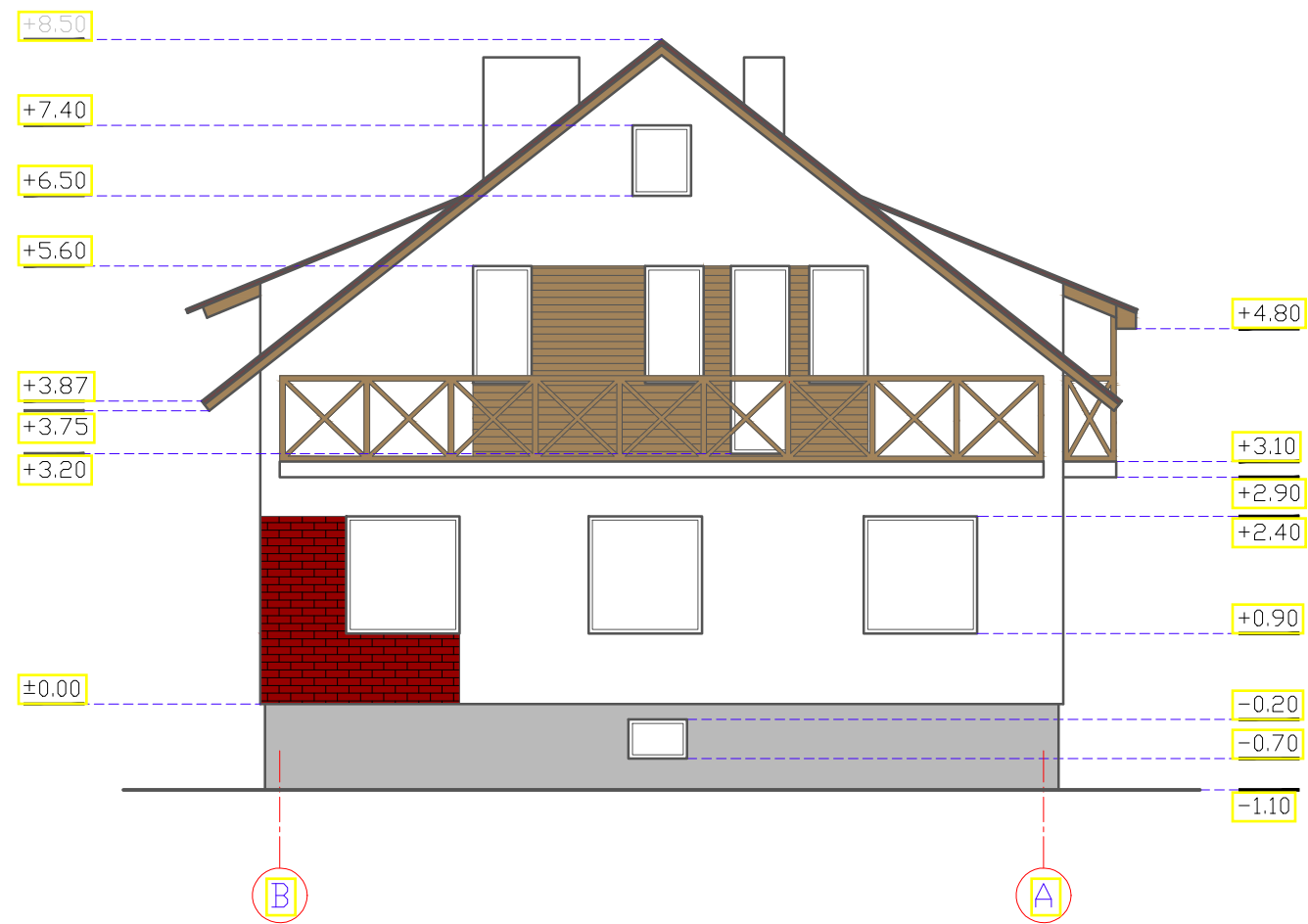
-  ESAMOS SIENOS
-  GRIAUNAMOS SIENOS
-  STATOMOS SIENOS
-  APŠILTINIMO SLUOKSNIS

patalpų eksplikacija

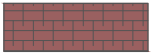

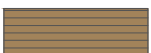


eil. nr.	patalpos pavadinimas	kv/m
1	virtuvė + svetainė	48.03
2	koridorius	20.04
3	laiptinė	1.60
4	kambarys	16.76
5	kambarys	15.23
6	san. mazgas	7.60
7	drabužinė	5.48


antro aukšto plotas 114.74 kv/m

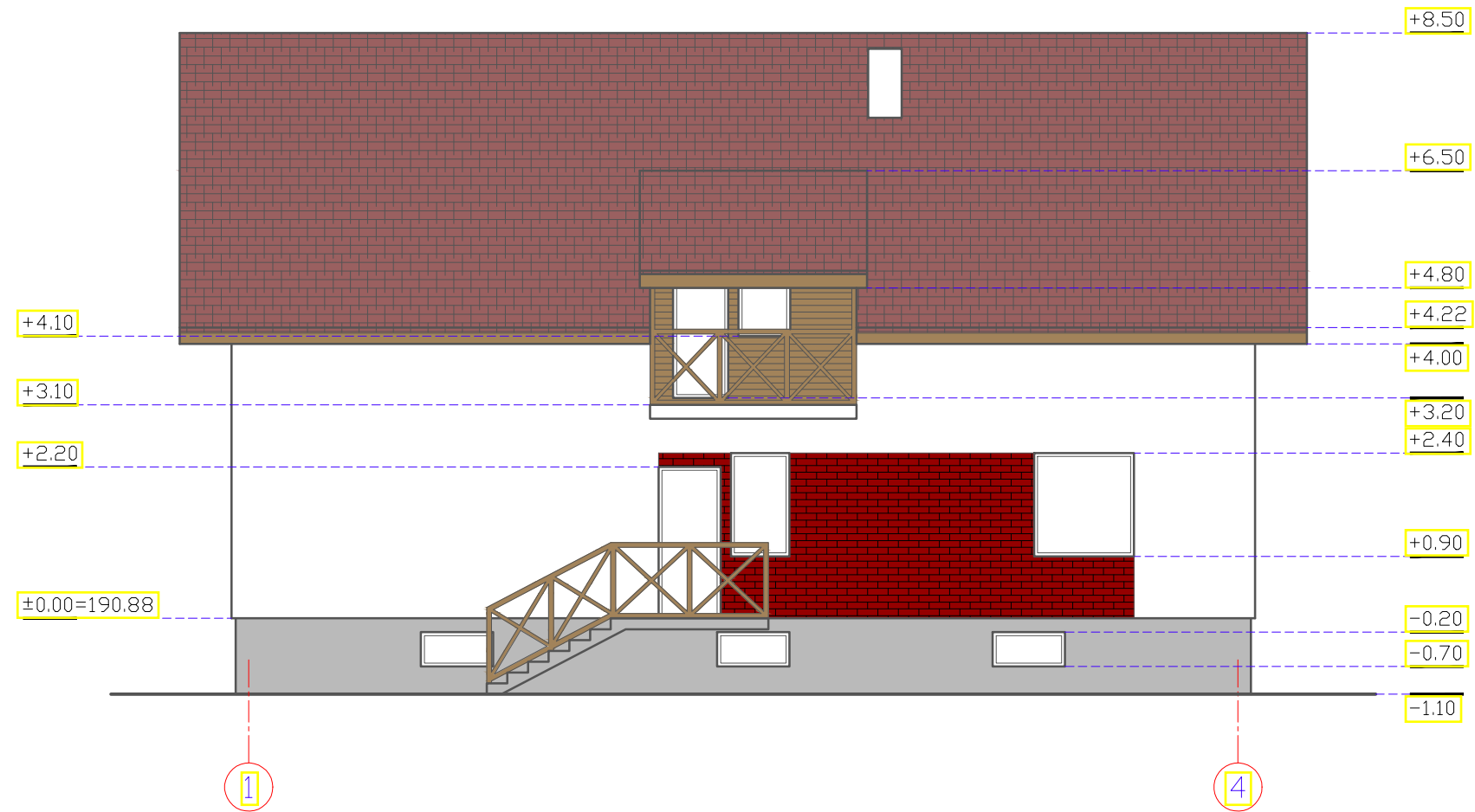
atestato numeris	JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD. NR. 4162/0100-1318)			
	ĮMONĖS KODAS 122340743			STATYBOS PROJEKTAS			
A560	PV	A. JUREVIČIUS	2018	ANTRO AUKŠTO PLANAS			laida
A560	Arch.	A. JUREVIČIUS					PROJEKTUOJAMA PADĖTIS M 1:100
etapas	statytojas :			18-04	SA-10	lapas	lapų
PP						1	1








ŽYMĖJIMAS


-  TAMSIAI RAUDONOS ČERPĖS RAL3003
-  RAUDONOS APDAILOS PLYTELĖS RAL3016
-  MEDINE APDAILA RAL1024
-  BALTAS TINKAS RAL 9010
-  TAMSIAI PILKAS TINKAS RAL 7031

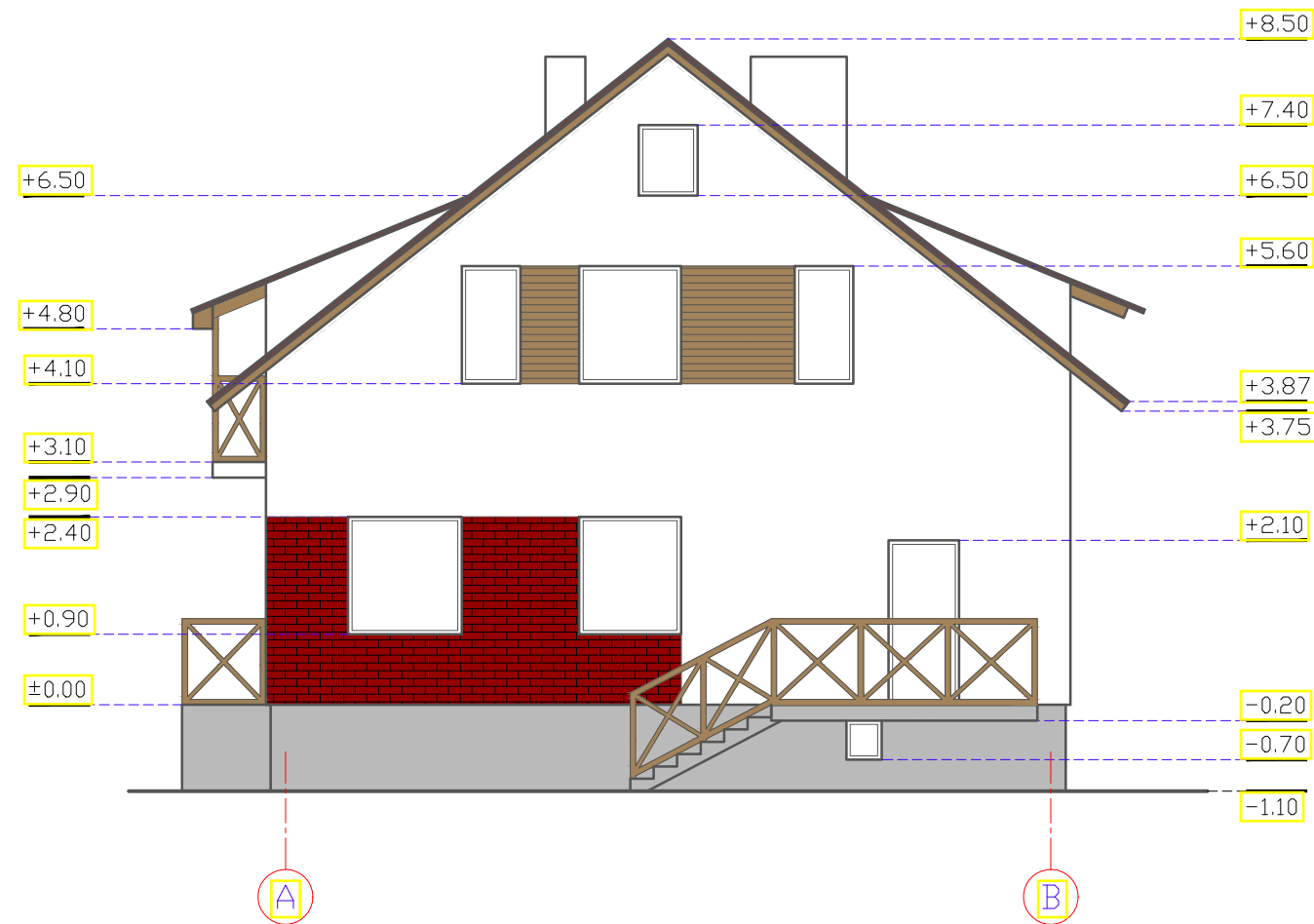
atestato numeris	JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD. NR. 4162/0100:1318)			
	ĮMONĖS KODAS 122340743			STATYBOS PROJEKTAS			
A560	PV	A. JUREVIČIUS	2018	FASADAS TARP AŠIŲ B - A			laida
A560	Arch.	A. JUREVIČIUS					PROJEKTUOJAMA PADĖTIS M 1:100
etapas	statytojas : 			18-04	SA-12	lapas	lapų
PP						1	1





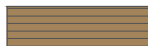


ŽYMĖJIMAS


-  TAMSAI RAUDONOS ČERPĖS RAL3003
-  RAUDONOS APDAILOS PLYTELĖS RAL3016
-  MEDINE APDAILA RAL1024
-  BALTAS TINKAS RAL 9010
-  TAMSAI PILKAS TINKAS RAL 7031

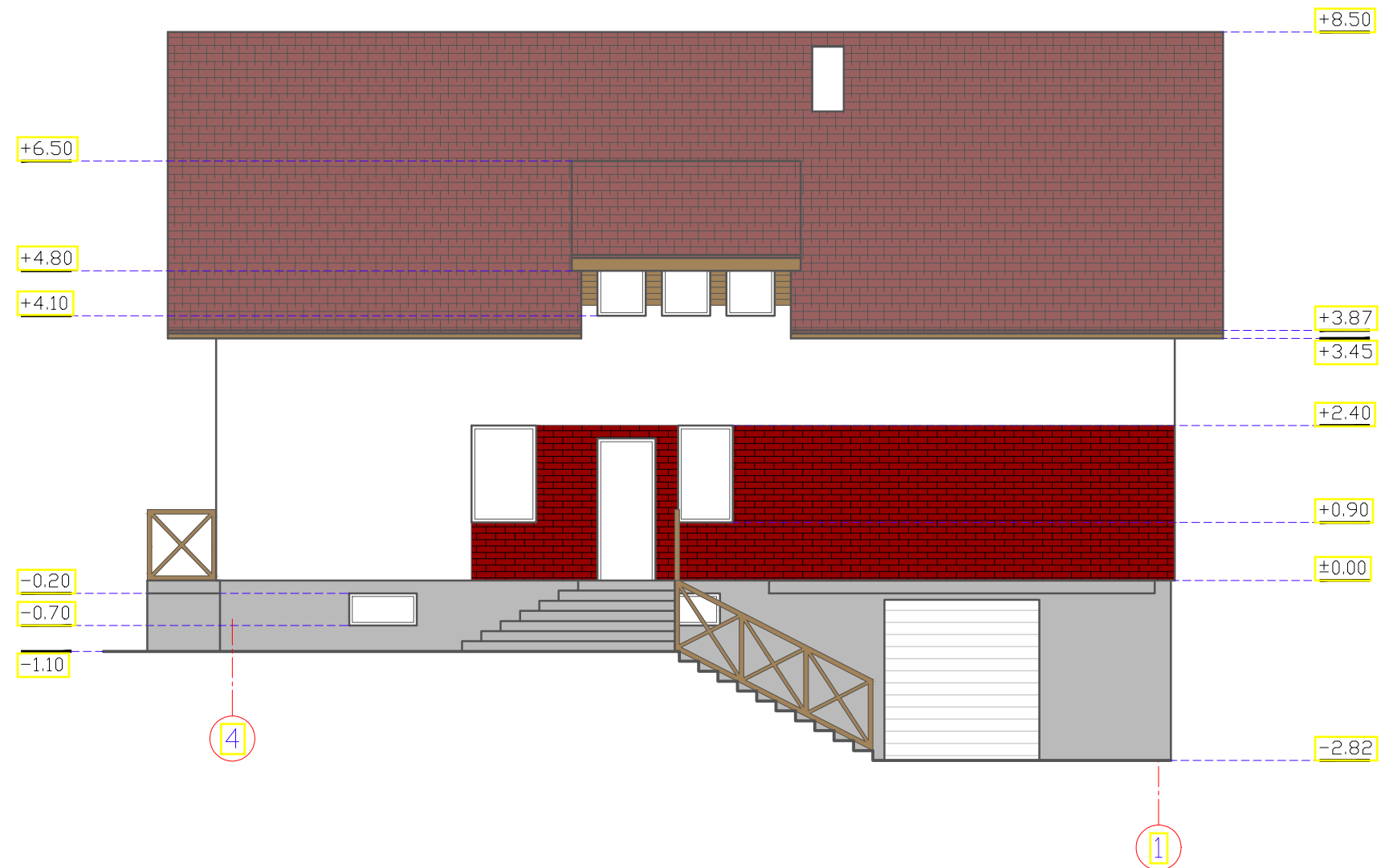
atestato numeris	JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD. NR. ⁴¹⁶² / ₀₁₀₀ :1318)		
	ĮMONĖS KODAS 122340743			STATYBOS PROJEKTAS		
A560	PV	A. JUREVIČIUS	2018	FASADAS TARP AŠIŲ 1 - 4 PROJEKTUOJAMA PADĖTIS M 1:100		laida
A560	Arch.	A. JUREVIČIUS				0
etapas	statytojas : 			18-04	SA-11	lapas lapų
PP						1 1



ŽYMĖJIMAS

-  TAMSIAI RAUDONOS ČERPĖS RAL3003
-  RAUDONOS APDAILOS PLYTELĖS RAL3016
-  MEDINE APDAILA RAL1024
-  BALTAS TINKAS RAL 9010
-  TAMSIAI PILKAS TINKAS RAL 7031

atestado numeris	JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD. NR. ⁴¹⁶² / ₀₁₀₀ :1318)			
	ĮMONĖS KODAS 122340743			STATYBOS PROJEKTAS			
A560	PV	A. JUREVIČIUS	2018	FASADAS TARP AŠIŲ A - B PROJEKTUOJAMA PADĖTIS M 1:100			laida
A560	Arch.	A. JUREVIČIUS					0
etapas	statytojas : 			18-04	SA-14	lapas	lapų
PP						1	1



ŽYMĖJIMAS

- TAMSAI RAUDONOS ČERPĖS RAL3003
- RAUDONOS APDAILOS PLYTELĖS RAL3016
- MEDINE APDAILA RAL1024
- BALTAS TINKAS RAL 9010
- TAMSAI PILKAS TINKAS RAL 7031

atestato numeris	JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ ĮMONĖS KODAS 122340743			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD. NR. ⁴¹⁶² / ₀₁₀₀ :1318) STATYBOS PROJEKTAS		
A560	PV	A. JUREVIČIUS	2018	FASADAS TARP AŠIŲ 4 - 1 PROJEKTUOJAMA PADĖTIS M 1:100		laida
A560	Arch.	A. JUREVIČIUS				0
etapas	statytojas : 			18-04	SA-13	lapas
PP						1
						lapų
						1



atestato numeris	JUREVIČIAUS TAPYBOS IR PROJEKTAVIMO ĮMONĖ ĮMONĖS KODAS 122340743		DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS R. SAV., NEMĖŽIO SEN., NEMĖŽIO K., LAUKO G. 23 (KAD. NR. 4162/0100:1318) STATYBOS PROJEKTAS		
A560	PV	A. JUREVIČIUS	VAIZDINĖ INFORMACIJA		laida
A560	Arch.	A. JUREVIČIUS			0
etapas	statytojas :				lapas
TP	J.L.				lapų
					1
					1