

STATINIO PAVADINIMAS: **Žvirgždaičių vėjo elektrinė VE1**

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A, statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „Žvirgždaičių energija“**

STATYTOJAS: **UAB „Žvirgždaičių energija“**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO Nr.: **2021-32-01-XX-STP**

BYLOS ŽYMUO: **PP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2021-12**

Direktorius


Paulius Žymančius

*Projekto vadovas
(atestato Nr. 35357)*

Paulius Žymančius

BYLOS TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
BRĖŽINIAI.....	7


0	2021-12	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A, statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
				2021-32-01-XX-STP Žvirgždaičių vėjo elektrinė VE1	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Bylos turinys	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Žvirgždaičių energija“			2021-32-01-XX-STP-PP_T	1 1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2021-32-01-XX-STP-PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ
 PROJEKTO DALES VADOVAS *Paulius Žymančius*
 ATESTATO Nr. 35357

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2021-12	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35357	PV	Paulius Žymančius	Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A, statybos projektas	
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2021-32-01-XX-STP Žvirgždaičių vėjo elektrinė VE1	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Žvirgždaičių energija“		2021-32-01-XX-STP-PP_PSŽ	1 1

PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2021-32-01-XX-STP-PP_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2021-32-01-XX-STP-PP_BSŽ	2	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2021-32-01-XX-STP-PP_AR	2	0	Aiškinamasis raštas	

PROJEKTO DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2021-32-01-XX-STP-PP_B-01	1	0	Bendras vėjo elektrinių vaizdas	
2.	2021-32-01-XX-STP-PP_B-02	1	0	Sklypo planas (M 1: 1000)	

0	2021-12	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A, statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2021-32-01-XX-STP Žvirgždaičių vėjo elektrinė VE1		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	UAB „Žvirgždaičių energija“		2021-32-01-XX-STP-PP_BSŽ		1 2

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2021-10-25	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
2.	Registro Nr.: 44/2616590	2	Žemės nuosavybės dokumentai	
3.		2	Žemės sklypo planas	
4.	2021-10-18 Nr. L-5014	2	Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą	
5.		1	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonų brėžinys	
6.	2021-01-25 Nr. (30.2)-A4E-940	9	Atrankos išvada dėl 6 vėjo elektrinių parko statybos ir eksploatacijos Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k., Šaukščių k., Ašmoniškių k. poveikio aplinkai vertinimo	
7.	2021-06-02 Nr. (4-11 14.3.4 Mr)BSV-12024	8	NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS SPRENDIMAS DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS GALIMYBIŲ	
8.	Nr. KVS-57 ir KVS-444	11	LIETUVOS KARIUOMENĖS raštas dėl vėjo elektrinės statybos	
9.		1	Suderinta topografinė nuotrauka	
10.		2	AUKŠTYBINIŲ STATINIŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ – VĖJO ELEKTRINIŲ IR JŲ GRUPIŲ BEI ELEKTRONINIO RYŠIO PERDAVIMO BOKŠTŲ, STIEBŲ) IŠDĖSTYMO ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE SPECIALUSIS PLANAS“ Patvirtintas Šakių rajono savivaldybės tarybos 2013 m. sausio 31 d. sprendimu Nr. T-37	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021-32-01-XX-STP-PP_BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Statybos vieta

Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A

Numatyta kitos paskirties statinių vėjo elektrinių nauja statyba Kudirkos Naumiesčio seniūnijoje.

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio būsima kategorija: Ypatingas statinys;

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: inžinerinis statinys;

Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį: kiti inžineriniai statiniai;

Kito statinio pogrupis pagal paskirtį: vėjo elektrinės;

Vėjo elektrinių skaičius sklype 1vnt.;

Vėjo elektrinės konstrukcijų aukštis su sparnuote iki 210m

Vienos elektrinės galia iki 5700 kW (Pagal poreikį, suderinus projektinius sprendinius, gali būti ribojama).

UAB „Žvirgždaičių energija“ planuoja statyti šešias vėjo elektrines, (kiekvienai elektrinei rengiamas atskiras projektas), visų elektrinių suminė galia sieks 30MW pagal gautą Leidimas plėsti elektros energijos gamybos pajėgumą Nr. 2021-10-18 Nr. L-5014.

Registro Nr.: 44/2616590

Žemės sklypo adresas: Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-5397-8028.

Žemės sklypo kadastro numeris: 8413/0003:288.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos


Žemės sklypų plotas: 0.1500 ha;

Statytojo teisė įgyvendinama nuomos sutarties pagrindu.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, dėl Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio. Projektinių pasiūlymų paskirtis supažindinti visuomenę apie numatoma vėjo elektrinės projektavimą.

Vėjo elektrinės tipas bus parinktas pagal užsakovo perkamą įrangą, vėjo elektrinės pilnoji galia iki 5,7 MW (galia galima riboti priklausomai nuo poreikio, pagal projektinius sprendinius).

0	2021-12	Viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A, statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2021-32-01-XX-STP Žvirgždaičių vėjo elektrinė VE1	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Aiškinamasis raštas	
			LAIDA	
			0	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Žvirgždaičių energija“		2021-32-01-XX-STP-PP_AR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2

Iki techninio projekto rengimo yra gauta NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS SPRENDIMAS DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS GALIMYBIŲ 2021-06-02 Nr. (4-11 14.3.4 Mr)BSV-12024. Taip pat gauta Atrankos išvada dėl 6 vėjo elektrinių parko statybos ir eksploatacijos Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k., Šaukščių k., Ašmoniškių k. poveikio aplinkai vertinimo 2021-01-25 Nr. (30.2)-A4E-940. LIETUVOS KARIUOMENĖS raštai dėl vėjo elektrinės statybos Nr. KVS-57 ir KVS-444.

Pagal ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO APRAŠĄ žemės naudoji būdas „21. Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos“ tai žemės sklypai, skirti transporto paskirties pastatams ir garažų paskirties pastatams, elektroninių ryšių infrastruktūros (perdavimo bokštams, radijo ryšio statiniams, ryšio retransliatoriams ir kitiems inžineriniams statiniams), inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių (įvairių tipų elektrinėms, katilinėms, transformatorių pastotėms, skirstykloms, naftos perdirbimo ir kitiems pastatams, skirtiems energijos ar energijos išteklių gavybai, gamybai, perdirbimui, išskyrus atominę elektrinę ir branduolinį reaktorių) statiniams ir įrenginiams. Todėl žemės naudojimo būdas yra tinkamas vėjo elektrinės statybai.

Numatoma vėjo elektrinė bus statoma neurbanizuotoje teritorijoje. Aplinkinės teritorijos dirbami laukai.

Atkreipiu dėmesį, kad 2018 m. priimta nauja direktyvą Nr.(ES) 2018/2001. Naujojoje direktyvoje nustatytas naujas privalomas 2030 m. ES atsinaujinančiųjų išteklių energijos tikslas, kad tokia energija sudarytų bent 32 proc. galutinio suvartojamos energijos kiekio, ir numatyta galimybė tą procentinę dalį iki 2023 m. persvarstyti ir padidinti. Tad atsinaujinančiųjų energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas vėjo elektrinės vaizdas su gabaritais žiūrėti brėžinį 2021-32-01-XX-STP-PP_B-01.

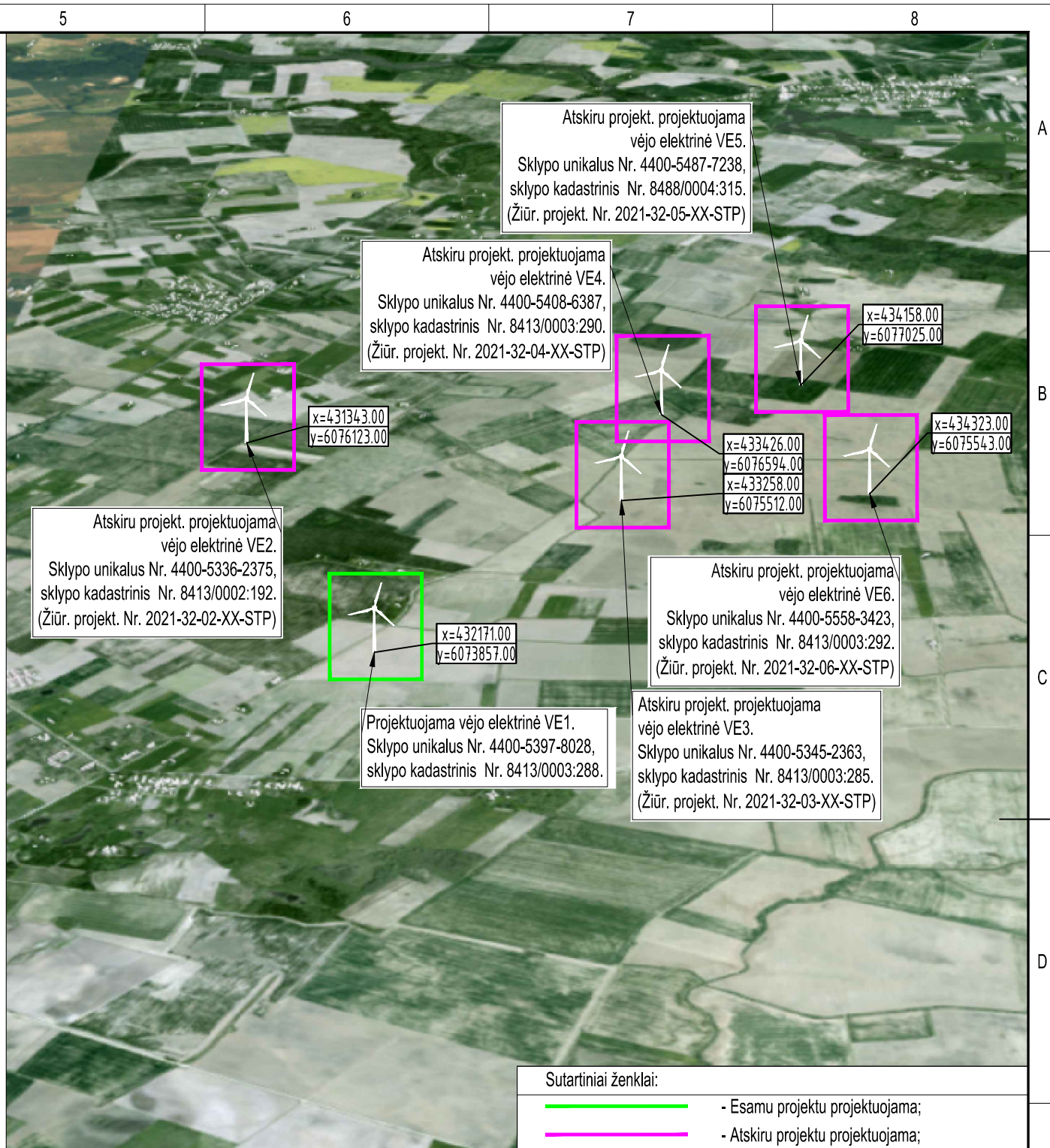
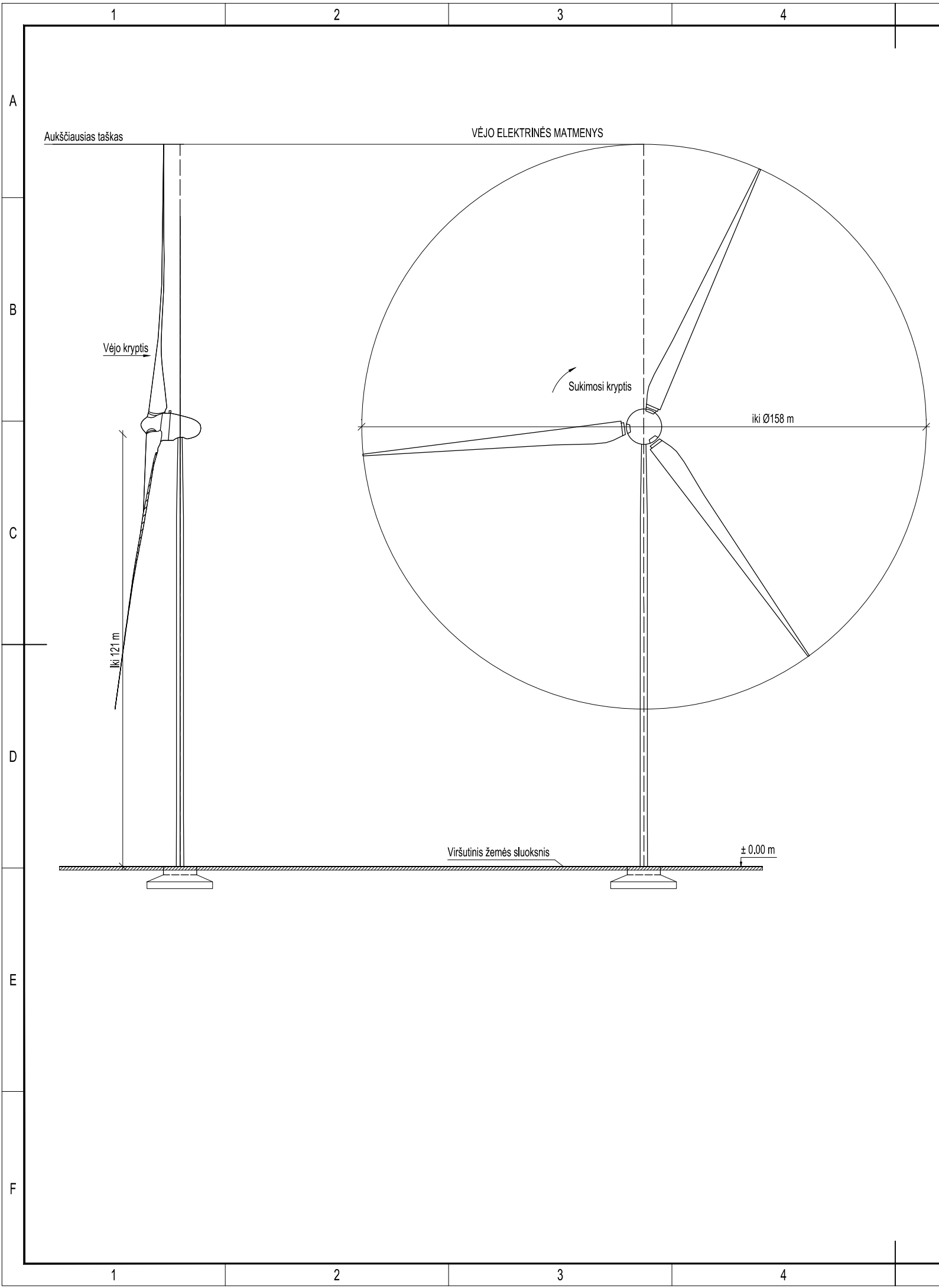
2.1. lentelė. Projektuojamo statinio techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	KITI STATINIAI			
1.1.	Vėjo elektrinė	vnt.	1	
1.2.	Bokšto aukštis iki	m	121	
1.3.	Sparnuotės skersmuo iki	m	158	
1.4.	Menčių skaičius	vnt.	3	
1.5.	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos spindulys iki	ha	12,4794	
1.6.	Statinio kategorija	–	ypatingasis	

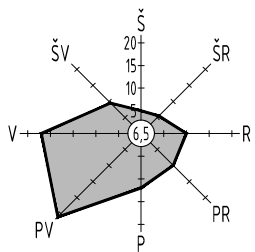
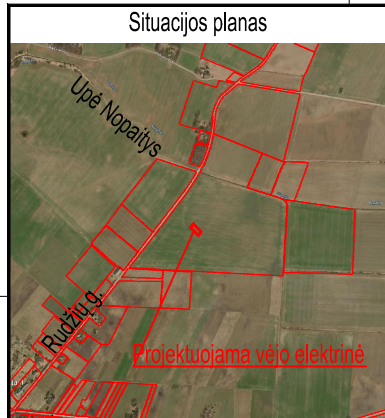
Vėjo elektrinių sanitarinė apsaugos zona siekia 12,4794 ha aplink VE. Ši zona patenka į sklypus, kurių kadastriniai Nr.: 8413/0003:288 (VE1), 8413/0003:287 (žiūrėti priedus).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2021-32-01-XX-STP-PP_AR	2	2	0

BRĚŽINIAI



0	2021-12	Viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		
35357	PV	Paulius Žymančius
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A, statybos projektas		2021-32-01-STP Sintautų vėjo elektrinė VE1
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
Bendras vėjo elektrinių vaizdas		0
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
Lt	UAB „Žvirgždaičių energija“	2021-32-01-STP_PP_B-01
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1

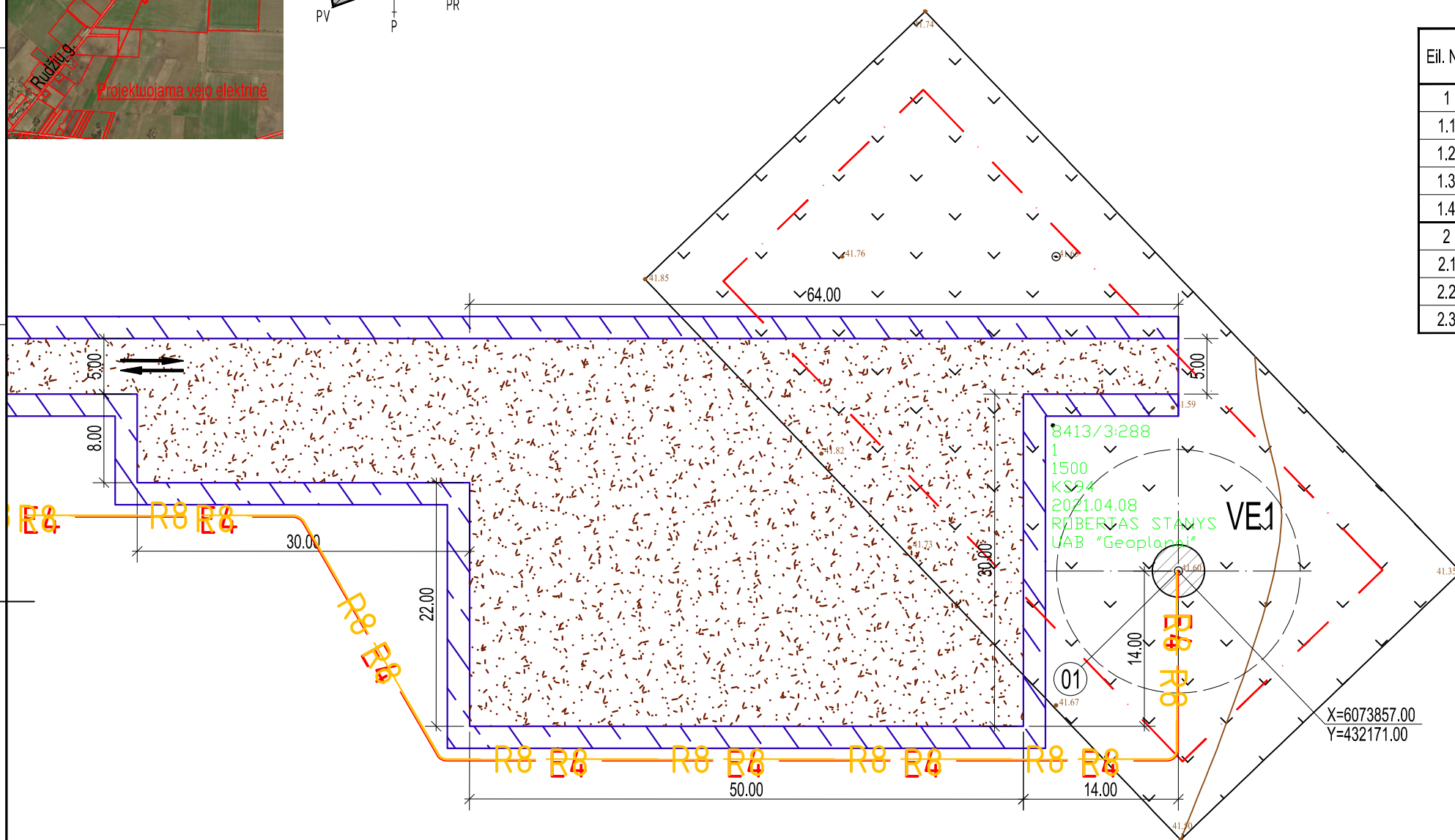


Projektuojamų statinių eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
01	Vėjo elektrinė VE1	

Techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Sklypo rodikliai:			
1.1	Sklypo plotas	m ²	1500	
1.2	Sklypo užstatymo tankis	%	0,00	
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,00	
1.4	Apželdintas sklypo plotas	m ²	1157	
2	Vėjo elektrinės rodikliai:			
2.1	Bokšto aukštis	m	121	
2.2	Sparnuotės skersmuo	m	158	
2.3	Sanitarinė apsaugos zona	ha	12,4794	



PASTABOS:

1. Privažiavimo kelias ir aikštelė projektuojami atskiru projektu.

Sutartiniai žymėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Sklypų ribos	
2	Projektuojamas pamatas	
3	Projektuojama žvyro danga	
4	Įvažiavimas į sklypą	
5	Projektuojamas vid. įtampos kabelių linija	
6	Projektuojamas šviesolaidinė kabelių linija	

0	2021-12	Viešinimui	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
35357	PV	Paulius Žymančius	Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės, Šakių r. sav., Kudirkos Naumiesčio sen., Rudžių k. 1A, statybos projektas STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 2021-32-01-STP Sintautų vėjo elektrinė VE1		
Lt	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIIDA
	UAB „Žvirgždaičių energija“		Sklypo planas (M 1:1000)		0
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
			2021-32-01-STP-PP_B-02		LAPŲ
					1
					1