



KOMPLEKSAS	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PINAVIJŲ G. 2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	04072021, 06072021 03072021, 07072021 02072021, 08072021 01072021, 09072021 05072021
STATINYS	SKLYPO PLANAS PASTATAS	00 01
PROJEKTAVIMO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	PP
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS	
PROJEKTO DALIS	SKLYPO PLANAS; STATINIO ARCHITEKTŪRA	SP;SA
Pareigos	Vardas, pavardė , atestato Nr.	Parašas
DIREKTORIUS	ARVYDAS AKELIS	
PROJEKTO VADOVAS	ARVYDAS AKELIS (atest. Nr. A 584)	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	ARVYDAS AKELIS (atest. Nr. A 584)	
STATYTOJAS	UAB "SKIRGESA"	

Kaunas, 2021

ARCHITEKTŪRINĖS DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Psl.sk.
1.	2.	3.	4.
1.	00072021-01– PP-SA-AR	Aiškinamasis raštas	18
		Sklypo plano grafinė dalis	
2.	00072021-01– PP -SP-01	Situacijos schema	1
3.	00072021-01– PP -SP-02	Kvartalo schema	1
4.	04072021-01– PP -SP-03	Sklypo planas M 1:500	9
		Statinio architektūros grafinė dalis	
5.	00072021-01– PP -SA-01	Pirmo aukšto planas M1:100	1
6.	00072021-01– PP -SA-02	Fasadas tarp ašių 8-1 M1:100 Fasadas tarp ašių D-A M1:100	1
7.	00072021-01– PP -SA-02	Fasadas tarp ašių 1-8 M1:100 Fasadas tarp ašių A-D M1:100	1
8.	00072021-01– PP -SA-03	Pjūvis 1-1 M1:100	1
9.	00072021-01– PP -SA-03	Pjūvis 2-2 M1:100	1
10.	00072021-01– PP -SA-04	Stogo planas M1:100	1
11.	00072021-01– PP -SA-05	Vizualizacijos	5

0	2021 11	Statybos leidimui gauti, konkursui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		UAB "AG STUDIJA" jm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt	Statinio projekto pavadinimas DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G.2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ IK., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A 584	PV	A.AKELIS	Dokumento pavadinimas	Laida	
A 584	A PDV	A.AKELIS		0	
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ			
Kalba		Statytojas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
LT		UAB „SKIRGESA“	00072021-01-PP-SA-BZ	1	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS


I. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ

Duomenys apie objektą:

- Objektas: *dvibutis gyvenamasis namas*;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: *5217/0013:1311*
- Žemės sklypo plotas – *0.0954 ha*;
- Objekto *adresas: dvibučio gyvenamojo namo Pinavijų g. 2, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.*;
- Statybos rūšis: *nauja statyba*;
- Pastato funkcinė paskirtis – *gyvenamoji*;
- Statinio kategorija: *neypatingasis statinys*;
- Sklypo žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: *kita*;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija*;
- Statybos finansavimo šaltinis: Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.

Duomenys apie objektą:

- Objektas: *dvibutis gyvenamasis namas*;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: *5217/0013:397*
- Žemės sklypo plotas – *0.0954 ha*;
- Objekto *adresas: dvibučio gyvenamojo namo Pinavijų g. 4, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.*;
- Statybos rūšis: *nauja statyba*;
- Pastato funkcinė paskirtis – *gyvenamoji*;
- Statinio kategorija: *neypatingasis statinys*;
- Sklypo žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: *kita*;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija*;
- Statybos finansavimo šaltinis: Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.

	2021 11	Statybos leidimui gauti, konkursui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		UAB "AG STUDIJA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt el.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		Statinio projekto pavadinimas DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G.2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ IK., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 584	PV	A.AKELIS		Dokumento pavadinimas AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A 584	A PDV	A.AKELIS			0
A 2047	Architektė	G.AKELJENĖ			
Kalba	Statytojas		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
LT	UAB „SKIRGESA“		00072021-01-PP-SA-AR	1	18

Duomenys apie objektą:

- Objektas: *dvibutis gyvenamasis namas*;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: *5217/0013:1301*
- Žemės sklypo plotas – *0.0954 ha*;
- Objekto *adresas: dvibučio gyvenamojo namo Pinavijų g. 6, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.*;
- Statybos rūšis: *nauja statyba*;
- Pastato funkcinė paskirtis – *gyvenamoji*;
- Statinio kategorija: *neypatingasis statinys*;
- Sklypo žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: *kita*;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija*;
- Statybos finansavimo šaltinis: *Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.*

Duomenys apie objektą:

- Objektas: *dvibutis gyvenamasis namas*;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: *5217/0013:1299*
- Žemės sklypo plotas – *0.0954 ha*;
- Objekto *adresas: dvibučio gyvenamojo namo Pinavijų g. 8, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.*;
- Statybos rūšis: *nauja statyba*;
- Pastato funkcinė paskirtis – *gyvenamoji*;
- Statinio kategorija: *neypatingasis statinys*;
- Sklypo žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: *kita*;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija*;
- Statybos finansavimo šaltinis: *Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.*

Duomenys apie objektą:

- Objektas: *dvibutis gyvenamasis namas*;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: *5217/0013:1307*
- Žemės sklypo plotas – *0.0954 ha*;
- Objekto *adresas: dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 1, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.*;
- Statybos rūšis: *nauja statyba*;
- Pastato funkcinė paskirtis – *gyvenamoji*;
- Statinio kategorija: *neypatingasis statinys*;
- Sklypo žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: *kita*;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija*;
- Statybos finansavimo šaltinis: *Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.*

	Lapas	Lapų	Laida
00072021-01-PP-SA-AR	2	18	0

Duomenys apie objektą:

- Objektas: *dvibutis gyvenamasis namas*;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: *5217/0013:398*
- Žemės sklypo plotas – *0.0954 ha*;
- Objekto *adresas: dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 3, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.*;
- Statybos rūšis: *nauja statyba*;
- Pastato funkcinė paskirtis – *gyvenamoji*;
- Statinio kategorija: *neypatingasis statinys*;
- Sklypo žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: *kita*;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija*;
- Statybos finansavimo šaltinis: *Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.*

Duomenys apie objektą:

- Objektas: *dvibutis gyvenamasis namas*;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: *5217/0013:1306*
- Žemės sklypo plotas – *0.0954 ha*;
- Objekto *adresas: dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 5, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.*;
- Statybos rūšis: *nauja statyba*;
- Pastato funkcinė paskirtis – *gyvenamoji*;
- Statinio kategorija: *neypatingasis statinys*;
- Sklypo žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: *kita*;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija*;
- Statybos finansavimo šaltinis: *Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.*

Duomenys apie objektą:

- Objektas: *dvibutis gyvenamasis namas*;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: *5217/0013:1284*
- Žemės sklypo plotas – *0.0954 ha*;
- Objekto *adresas: dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 7, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.*;
- Statybos rūšis: *nauja statyba*;
- Pastato funkcinė paskirtis – *gyvenamoji*;
- Statinio kategorija: *neypatingasis statinys*;
- Sklypo žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: *kita*;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija*;
- Statybos finansavimo šaltinis: *Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.*

00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	18	0

Duomenys apie objektą:

- Objektas: *dvibutis gyvenamasis namas*;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: *5217/0013:1283*
- Žemės sklypo plotas – *0.0937 ha*;
- Objekto *adresas: dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 9, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.*;
- Statybos rūšis: *nauja statyba*;
- Pastato funkcinė paskirtis – *gyvenamoji*;
- Statinio kategorija: *neypatingasis statinys*;
- Sklypo žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: *kita*;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: *vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija*;
- Statybos finansavimo šaltinis: *Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis*

PASTATAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
Bendrasis pastato plotas	192,02 m ²
Naudingas pastato plotas	192,02 m ²
Statinio užimtas sklypo plotas	274,64 m ²
Statinio tūris (antžeminis)	1140 m ³
Aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	4,15m

Projektuojamo pastato rodikliai (Pinavijų g. 2):

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
Bendrasis sklypo plotas	954 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	28,79 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	20,13 %
Priklausomų želdynų plotas	449,50 m ² (47,12%)
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

Projektuojamo pastato rodikliai (Pinavijų g. 4):

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
Bendrasis sklypo plotas	954 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	28,79 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	20,13 %
Priklausomų želdynų plotas	449,90 m ² (47,16%)
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

Projektuojamo pastato rodikliai (Pinavijų g. 6):

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
Bendrasis sklypo plotas	954 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	28,79 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	20,13 %
Priklausomų želdynų plotas	450,10 m ² (47,18%)
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

Projektuojamo pastato rodikliai: (Pinavijų g. 8):

00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	18	0

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
Bendrasis sklypo plotas	954 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	28,79 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	20,13 %
Priklausomų želdynų plotas	449,90 m ² (47,16%)
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

Projektuojamo pastato rodikliai: (Šalavijų g. 1):

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
Bendrasis sklypo plotas	954 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	28,79 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	20,13 %
Priklausomų želdynų plotas	449,50 m ² (47,12%)
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

Projektuojamo pastato rodikliai: (Šalavijų g. 3):

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
Bendrasis sklypo plotas	954 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	28,79 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	20,13 %
Priklausomų želdynų plotas	449,10 m ² (47,08%)
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

Projektuojamo pastato rodikliai: (Šalavijų g. 5):

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
Bendrasis sklypo plotas	954 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	28,79 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	20,13 %
Priklausomų želdynų plotas	448,90 m ² (47,05%)
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

Projektuojamo pastato rodikliai: (Šalavijų g. 7):

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
Bendrasis sklypo plotas	954 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	28,79 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	20,13 %
Priklausomų želdynų plotas	448,80 m ² (47,04%)
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

Projektuojamo pastato rodikliai: (Šalavijų g. 9):

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI	
Bendrasis sklypo plotas	937 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	29,31 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	20,49 %
Priklausomų želdynų plotas	432,20 m ² (46,12%)
Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	18	0

Darbo tikslas.

Parengti ergonomiško, ekonomišką, estetišką ir funkciškai patogaus gyvenamosios paskirties pastato techninį darbo projektą (TDP). Suprojektuoti su aplinka nedisponuojantį, estetišką pastatą, kuris derėtų prie esamos urbanistinės ir gamtinės situacijos.

Esama sklypo žemės naudojimo paskirtis: kita;

Esamas naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija;

II. SKLYPO PLANAS

Objektas – dvibučio gyvenamojo namo Pinavijų g. 2, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas.

Žemės sklypo kadastrinis numeris 5217/0013:1311. Sklypas, esantis Pinavijų g. 2, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., yra teisiškai registruotas UAB „SKIRGESA“.

Sklypo plotas – 0.0954 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 28,79% (leistinas 29,55% paskaičiuotas interpoliacijos būdu pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 20,13% (leistinas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Pagal projektinių pasiūlymų projektą suformuotas 449,50 m² (47,12%) priklausomų **želdynų plotas** ir tai tenkina 25% (238,50m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Objektas – dvibučio gyvenamojo namo Pinavijų g. 4, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas.

Žemės sklypo kadastrinis numeris 5217/0013:397. Sklypas, esantis Pinavijų g. 4, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., yra teisiškai registruotas UAB „SKIRGESA“.

Sklypo plotas – 0.0954 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 28,79% (leistinas 29,55% paskaičiuotas interpoliacijos būdu pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 20,13 % (leistinas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Pagal projektinių pasiūlymų projektą suformuotas 449,90 m² (47,16%) priklausomų **želdynų plotas** ir tai tenkina 25% (238,50m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Objektas – dvibučio gyvenamojo namo Pinavijų g. 6, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas.

Žemės sklypo kadastrinis numeris 5217/0013:1301. Sklypas, esantis Pinavijų g. 6, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., yra teisiškai registruotas UAB „SKIRGESA“.

00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	18	0

Sklypo plotas – 0.0954 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 28,79% (leistinas 29,55% paskaičiuotas interpoliacijos būdu pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 20,13 % (leistinas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Pagal projektinių pasiūlymų projektą suformuotas 450,10 m² (47,18%) priklausomų **želdynų plotas** ir tai tenkina 25% (238,50m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Objektas – dvibučio gyvenamojo namo Pinavijų g. 8, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas.

Žemės sklypo kadastrinis numeris 5217/0013:1299. Sklypas, esantis Pinavijų g. 8, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., yra teisiškai registruotas UAB „SKIRGESA“.

Sklypo plotas – 0.0954 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 28,79% (leistinas 29,55% paskaičiuotas interpoliacijos būdu pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 20,13 % (leistinas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Pagal projektinių pasiūlymų projektą suformuotas 449,90 m² (47,16%) priklausomų **želdynų plotas** ir tai tenkina 25% (238,50m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Objektas – dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 1, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas.

Žemės sklypo kadastrinis numeris 5217/0013:1307. Sklypas, esantis Šalavijų g. 1, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., yra teisiškai registruotas UAB „SKIRGESA“.

Sklypo plotas – 0.0954 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 28,79% (leistinas 29,55% paskaičiuotas interpoliacijos būdu pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 20,13% (leistinas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Pagal projektinių pasiūlymų projektą suformuotas 449,50 m² (47,12%) priklausomų **želdynų plotas** ir tai tenkina 25% (238,50m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Objektas – dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 3, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas.

Žemės sklypo kadastrinis numeris 5217/0013:398. Sklypas, esantis Šalavijų g. 3, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., yra teisiškai registruotas UAB „SKIRGESA“.

Sklypo plotas – 0.0954 ha;

00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	18	0

Sklypo užstatymo tankumas – 28,79% (leistinas 29,55% paskaičiuotas interpoliacijos būdu pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 20,13% (leistinas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Pagal projektinių pasiūlymų projektą suformuotas 449,10 m² (47,08%) priklausomų **želdynų plotas** ir tai tenkina 25% (238,50m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Objektas – dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 5, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas.

Žemės sklypo kadastrinis numeris 5217/0013:1306. Sklypas, esantis Šalavijų g. 5, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., yra teisiškai registruotas UAB „SKIRGESA“.

Sklypo plotas – 0.0954 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 28,79% (leistinas 29,55% paskaičiuotas interpoliacijos būdu pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 20,13 % (leistinas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Pagal projektinių pasiūlymų projektą suformuotas 448,90 m² (47,05%) priklausomų **želdynų plotas** ir tai tenkina 25% (238,50m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Objektas – dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 7, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas.

Žemės sklypo kadastrinis numeris 5217/0013:1284. Sklypas, esantis Šalavijų g. 7, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., yra teisiškai registruotas UAB „SKIRGESA“.

Sklypo plotas – 0.0954 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 28,79% (leistinas 29,55% paskaičiuotas interpoliacijos būdu pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 20,13 % (leistinas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Pagal projektinių pasiūlymų projektą suformuotas 448,80 m² (47,04%) priklausomų **želdynų plotas** ir tai tenkina 25% (238,50m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Objektas – dvibučio gyvenamojo namo Šalavijų g. 9, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., statybos projektas.

Žemės sklypo kadastrinis numeris 5217/0013:1283. Sklypas, esantis Šalavijų g. 9, Smiltynų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., yra teisiškai registruotas UAB „SKIRGESA“.

Sklypo plotas – 0.0954 ha;

Sklypo užstatymo tankumas – 29,31 % (leistinas 29,69% paskaičiuotas interpoliacijos būdu

	Lapas	Lapų	Laida
00072021-01-PP-SA-AR	8	18	0

pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Sklypo užstatymo intensyvumas – 20,49 % (leistinas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedą).

Pagal projektinių pasiūlymų projektą suformuotas 432,20 m² (46,12%) priklausomų **želdynų plotas** ir tai tenkina 25% (234,25m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Statinių maksimalus aukštis, sklypo užstatymo tankumo ir intensyvumo rodikliai nustatomi vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr.TS-299 patvirtinto Bendrojo plano 1-o keitimo sprendiniais bei STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 9 priedo nuostatomis.

Projektas atitinka bendrojo plano ir STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ (aktuali redakcija) keliamus reikalavimus.

Pastatas statomas prisitaikant prie esamo reljefo, prie esamos sklypo ribų konfigūracijos ir apibrėžtos statybos ribos pagal galiojančius teisės aktus.

Teritorija apaugusi laukinėmis žolėmis. Teritorijoje esamų vertingų medžių nėra.

Ruošiant statybvietę, nukasamas dirvožemis ir, nesumaišant su gruntu, saugomas numatytose ir netrugdančiose statybos darbams vietose. Jeigu statybos aikštelėje nėra vietos, dirvožemis išvežamas už statybvietės, rangovui suderinus saugojimo vietą.

Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš Pinavijų g./ Šalavijų g. esančios šiaurinėje pusėje nuo sklypo.

Pagrindinis įėjimas į pastatą - iš vakarinės ir rytinės pusių, vaizdas iš pagrindinių patalpų vidaus orientuojamas į sklypo pietinę pusę.

Sklypo reljefas – mažai kintantis. Sklypo reljefas beveik lygus, aukštėjantis į šiaurinę sklypo pusę (statmenai link Pinavijų g./ Šalavijų g.). Sklypas išlyginamas taikantis prie esamų kelio altitudžių ir projektuojamo pastato altitudės. Pastatas ir terasos yra projektuojamos ant lygaus paviršiaus.

Terasos formuojamos pietrytinėje ir pietvakarinėje sklypo dalyse, pietrytinėje ir pietvakarinėje pastato pusėse, iš terasinių lentelių. Projektuojamą važiuojamąją dalį ir nuogrindą numatoma kloti trinkelėmis. Likusioje sklypo dalyje projektuojama veja. Papildomas dekoratyvinis apželdinimas ir sklypo teritorijos dekoratyvinis apšvietimas projektuojamas atskiru projektu pagal užsakovo poreikį.

Tvora projektuojama ant sklypo ribos (Pinavijų g.2, Pinavijų g. 4, Pinavijų g. 6, Pinavijų g.8, Šalavijų g. 1, šalavijų g. 3, Šalavijų g. 5, Šalavijų g. 7, Šalavijų g. 9, Smiltnų I k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.). Tarp sklypo kampų Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.1 projektuojama metalinė, ažūrinė, vertikalaus dalinimo tvora (metalo storis 3mm) su betoniniu tvoros pamatu (rengiama atskiru projektu).

	Lapas	Lapų	Laida
00072021-01-PP-SA-AR	9	18	0



Vertikalaus dalinimo tvora

Pastaba: Įrenginėjant tvorą nenukirsti esamų ir naujai paklotų inžinerinių trasų. Inžinerinių tinklų ir tvoros susikirtimo vietas būtina tikslinti rengiant tvoros brėžinius!

Sklypo ribose projektuojamos 4 **automobilių stovėjimo vietos**: 4 automobilių laikymas numatomas šiaurinėje sklypo dalyje šalia įvažiavimo į sklypą. Automobilių laikymo vietos, nuogrinda ir kiemo dalis prieš pagrindinį įėjimą į pastatą klojama trinkelio dangos.

Automobilių vietų skaičius skaičiuotas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelės 1.2.p.: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai. Pastatams, kurių naudingas plotas yra didesnis kaip 140 m² yra projektuojamos 2 vietos ir papildomai po vieną vietą kiekvienam iki 50 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui. Pastato bendrasis plotas 192,02 m², automobilių poreikis - 4 automobilių stovėjimo vietos.

Šiukšlių konteineriai projektuojami šiaurinėje sklypo dalyje, atitraukti nuo projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo sienos ≥10 m atstumu.

Esamų inžineriniai tinklai.

- Dalis sklypo patenka į kelių apsaugos zonas.

Visi inžineriniai tinklai projektuojami naujai privačioje žemėje. Projektuojamo pastato inžinerinių tinklų įvadai pajungiami pagal projektą ir išduotas technines darbo sąlygas.

Visi inžineriniai tinklai projektuojami tik sklypo ribose, už sklypo ribų numatomi tik inžinerinių tinklų pasijungimai į miesto inžinerinių tinklų trasas.

Laikinos teritorijos aptvėrimas ir statiniai. Statybvietė aptveriamas patikimos konstrukcijos laikina tvora. Laikinieji statiniai statybvietėje įrengiami naudojant ekonomišką medžiagą ir konstrukcijas, inventorines patalpas. Ten, kur statybos darbams galima naudoti nuolatinius projekte numatytus kelius, inžinerinius tinklus, pirmiausia reikia įrengti juos.

Prie įvažiavimo į sklypą statybos darbų metu, turi būti numatyta zona autotransporto ratų nuo purvo nuplovimui.

00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	18	0

III. PASTATO ARCHITEKTŪRA

3.1. Architektūrinė idėja



Sprendiniai: „Kvartalo vaizdas iš šiaurės pusės“



Sprendiniai: „Kvartalo vaizdas iš pietų pusės“

00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	18	0

DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G.2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ IK., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



Sprendiniai: „Vaizdas iš šiaurės vakarų pusės“



Sprendiniai: „Vaizdas iš šiaurės pusės“

	Lapas	Lapų	Laida
00072021-01-PP-SA-AR	13	18	0

DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G.2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ IK., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



Sprendiniai: „Vaizdas iš šiaurės vakarų pusės“



Sprendiniai: „Vaizdas iš pietryčių pusės“

	Lapas	Lapų	Laida
00072021-01-PP-SA-AR	14	18	0



Sprendiniai: „Vaizdas iš rytų pusės“

Projektuojamas erdvus, ergonomiškas, funkciškai patogus, estetiškas bei solidžių autentiškų dizaino savybių turintis gyvenamosios paskirties pastatas su klasikinės architektūros elementais. Savo funkcinio sprendimu ir estetiniu vaizdu gyvenamasis namas derinasi prie esamos urbanistinės ir gamtinės aplinkos bei atitinka užsakovo keliamus reikalavimus.

Statinio eksterjerui suformuoti kuriama prestižinė, patraukli, moderni, vientiso ir ramaus fasado dizaino išraiška. Gyvenamasis namas taip pat išsiskiria elegantiška estetika, kuriai pridėtinės vertės suteikia fasade montuojamos „FIBERDECK“ „WEO 60-35“ dailylentės.

Pastatas savo išraiška nedisonuoja su aplinka ir puikiai dera prie esamos gamtinės ir urbanistinės situacijos.

Sklype numatoma vientisa stačiakampio formos statinio kompozicija, kurią sudaro vientisas tūris su keletu įtraukimų ir terasa. Vizualiai projektuojamas pastatas sąveikauja kaip vienas tūrinis elementas.

Gatvėje bus projektuojami 9-i vienodi gyvenamieji namai su skirtingų pilkai žalsvų tonų tinko apdaila.

3.2. Pastato tūrinis sprendimas

Dvibutis gyvenamasis namas yra projektuojamas vieno tūrio tik su nežymiais įtraukimais-įgilinimais. Pastatas projektuojamas 4,15m aukščio. Statiniui tai suteikia erdvinio ir vizualinio patrauklumo bendrame architektūriniame vaizde, statinys tampa išskirtinis ir vizualiai patraukus.

Reprezentatyviausia pastato fasadų dalis yra orientuota į pietų pusę, kurioje yra

	Lapas	Lapų	Laida
00072021-01-PP-SA-AR	15	18	0

projektuojamos gyvenamosios, svetainės ir valgomojo patalpos. Pietiniame fasade numatomos didelės stiklinės vitrinos, tai fasadui suteikia atvirumo įspūdį, kuriamas glaudesnis ryšys tarp pastato vidaus patalpų erdvės ir terasos bei kiemo.

Gyvenamosios patalpos name yra išskiriamos zonomis: pagalbinių patalpų, miegamųjų, kabineto, san. mazgų patalpų ir virtuvės su gyvenamuoju kambariu (valgomuoju, svetine) zonas. Visos patalpų zonos sąveikauja tarpusavyje ir jungiasi bendru koridoriumi.

Architektūrinis vieno aukšto tūris su nežymiais tūriniais įgilinimais suteikia gyvenamajam namui nemonotonišką bei išsiskiriančią fasadų išraišką, pabrėžiami patekimai į pastatą.

Projektuojamas pastatas yra vieno aukšto su sutapdintu stogu.

Pastato tūrinė ir planinė koncepcija - neatsiejama žmogaus komforto dalis. Pastatas suprojektuotas taip, kad derintųsi jį supančioje sklypo aplinkoje, savo formomis pabrėžtų planinę funkciją bei išlaikytų modernią ir autentišką dizaino išraišką ir atrodytų šiuolaikiškas.

Projektuojamo pastato tūriams pasirenkamos estetiškos ir vizualiai patrauklios formos. Gyvenamojo namo apdailai naudojamos prestižiškos, natūralios bei autentiškos medžiagos – fasadinis pilkai žalsvas tinkas ir „FIBERDECK“ „WEO 60-35“ dailylentės. Projektuojamų vitrinų rėmai – aliuminiai, parenkami tamsiai pilkos (RAL 7022) spalvos derinant prie pasirinkto fasado spalvinio sprendimo.

Projektuojamo pastato tūriui pasirenkama organiška, estetiška, patraukli bei vientisa dizaino forma, statinys yra funkcionalus, erdvus ir patogus gyvenamasis namas.

3.3. Pastato planinė struktūra ir funkcinės zonos

Statinio planinė schema tradicinės stačiakampio formos su keliais įgilinimais.

Pirmame aukšte, gyvenamojo kambario (svetainės, valgomojo), virtuvės, kabineto, miegamojo zonoje, aukštis - 3,30 m (iki pakabinamų gipso – kartono lubų 3,00 m).

Pastatas projektuojamas vieno aukšto. Projektuojamo gyvenamojo pastato grindų altitudė +/- 0.000.

Pagrindiniai įėjimai į pastatą projektuojami iš vakarinės ir rytinės pusių. Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš šiaurinės pusės nuo Pinavijų g.

Pastatas projektuojamas suskaidant jį zonomis: pagalbinių patalpų, miegamųjų, kabineto, san. mazgų patalpų ir virtuvės su gyvenamuoju kambariu (valgomuoju, svetine) zonas. Visos patalpų zonos sąveikauja tarpusavyje, yra sujungtos bendru koridoriumi.

Gyvenamieji kambariai, miegamasis ir san. mazgai projektuojami šiaurinėje, šiaurės rytinėje ir pietinėje pastato dalyse. Virtuvė, svetainė su valgomuoju projektuojama pietrytinėje ir pietvakarinėje pastato dalyje, o techninė patalpa, vonios kambarys projektuojami centrinėje dvibučio dalyje, šalia sublokuojamos sienos.

00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	18	0

Terasa projektuojama pietvakarinėje ir pietrytinėje namo pusėse, pietvakarinėje ir pietrytinėje sklypo dalyse.

Gyvenamosios paskirties pastate (butas nr.1) projektuojamos šios patalpos:

1 aukšto patalpos

1-101- holas (9,14m²), **1-102-** san. mazgas (2,01m²), **1-103-** miegamasis (10,51 m²), **1-104-** kabinetas (11,58 m²), **1-105-** skalbykla (6,80m²), **1-106-** san. mazgas (7,98m²), **1-107-** miegamasis (13,52m²), **1-108-** gyvenamasis kambarys (svetainė/ valgomasis) su virtuve (34,47m²), **1-T-** terasa (18,35 m²) – nesumuojama prie bendro statinio naudingo ploto,

Visos patalpos pastate patogiai ir funkciškai ergonomiškai susietos tarpusavyje.

Projektuojamo buto (butas nr.1) bendrieji rodikliai:

1. Bendrasis plotas – 96,01 m²;
2. Naudingas plotas – 96,01 m²;

Gyvenamosios paskirties pastate (butas nr.2) projektuojamos šios patalpos:

1 aukšto patalpos

2-101- holas (9,14m²), **2-102-** san. mazgas (2,01m²), **2-103-** miegamasis (10,51 m²), **2-104-** kabinetas (11,58 m²), **2-105-** skalbykla (6,80m²), **2-106-** san. mazgas (7,98m²), **2-107-** miegamasis (13,52m²), **2-108-** gyvenamasis kambarys (svetainė/ valgomasis) su virtuve (34,47m²), **2-T-** terasa (18,35 m²) – nesumuojama prie bendro statinio naudingo ploto,

Visos patalpos pastate patogiai ir funkciškai ergonomiškai susietos tarpusavyje.

Projektuojamo buto (butas nr.2) bendrieji rodikliai:

1. Bendrasis plotas – 96,01 m²;
2. Naudingas plotas – 96,01 m²;

Projektuojamo pastato bendrieji rodikliai:

1. Bendrasis plotas – 192,02 m²;
2. Naudingas plotas – 192,02 m²;
3. Pastato tūris – 1140 m³.
4. Bendras butų skaičius – 2 vnt.

PASTABOS:

1- Projekto vadovas pasirašydamas Statinio projektą patvirtina, kad atstovaudamas statytojo interesams ir nepažeisdamas projektuotojo interesų, užtikrina, kad projekto dalies sprendiniai atitika Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeistų valstybės, integracijos, visuomenės ir

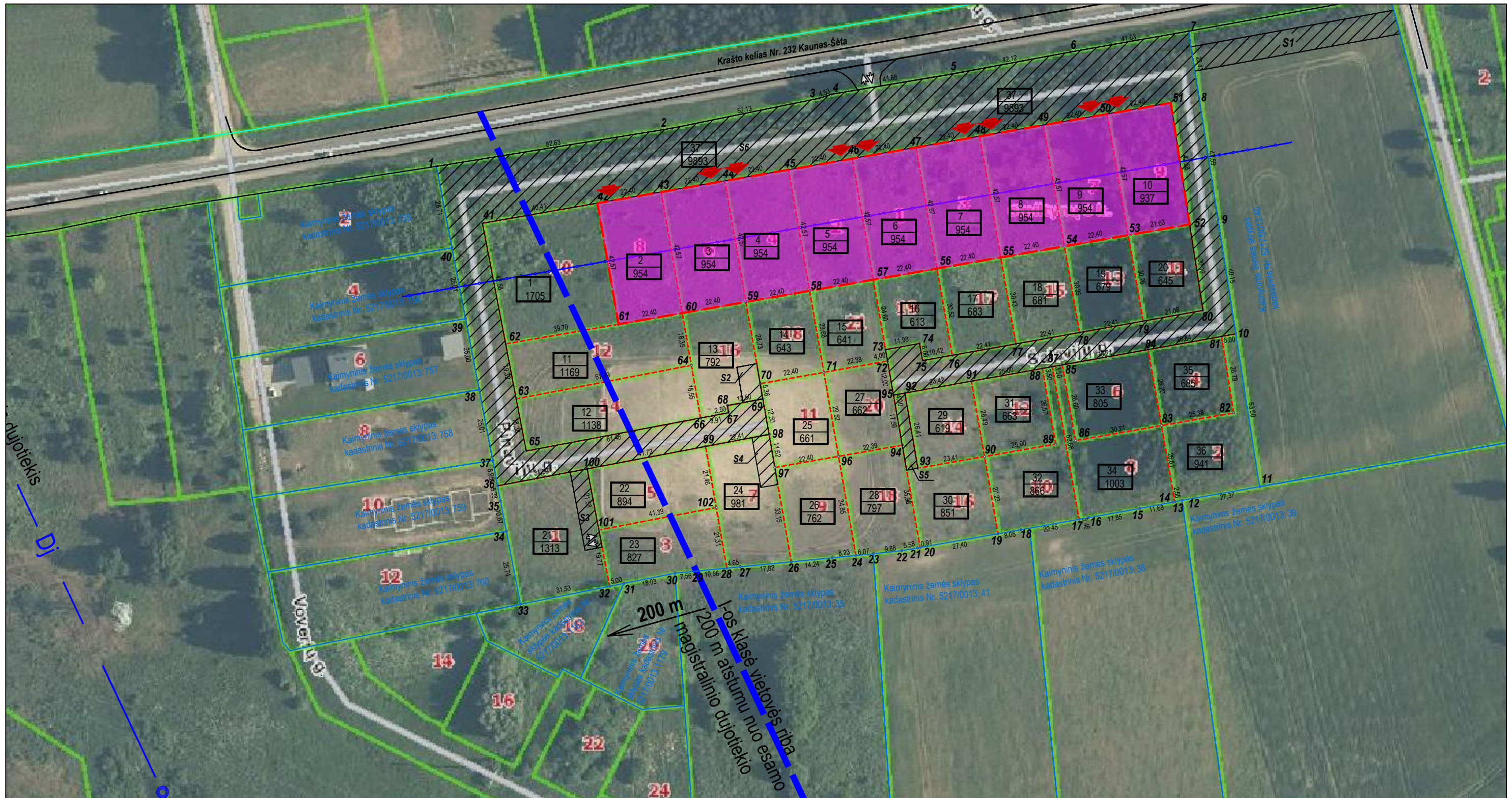
00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	18	0

trečiųjų asmenų interesų. (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 3 priedo 1. p.).

- 2- Projekto sprendinių pilnumas priklauso nuo visų projekto sudedamųjų dalių – brėžinių, aiškinamųjų raštų, sąnaudų žiniaraščių, techninių sąlygų ir pridedamų techninių specifikacijų.
- 3- Projektinių sprendinių keitimas galimas tik autoriaus sutikimu.

Projekto vadovas
Arvydas Akelis, A 584

00072021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	18	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS
	SKLYPO RIBA
	PATEKIMAS Į SKLYPA

Sutartiniai ženklai	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Sklypų ribos
	Gretimų kaimyninių sklypų riba
	Ašinė gatvės linija
	Gatvės raudonoji linija
Skł. Nr. 1 xxxx m ²	Sklypo projektuojamas numeris Sklypo plotas
	Servitutas
	Ivažiavimas-išvažiavimas
	I-os vietovės klasė magistralinio dujotiekio riba
	Magistralinis dujotiekis
	Planuojamas magistralinis dujotiekis
	Kelių apsaugos zona (50 m nuo kelio krašto)

0	2021.11	Statybos leidimui gauti, konkursui		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
		UAB "AG STUDIJA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G. 2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS SITUACIJOS SCHEMA LAI DA 0
A 584	PV	A.AKELIS		
A 584	A PDV	A.AKELIS		
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 00072021-00-PP-SP- 01
Kalba	STATYTOJAS		LAPAS	
LT	UAB „SKIRGESA“		1	1

SITUACIJOS SCHEMA



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



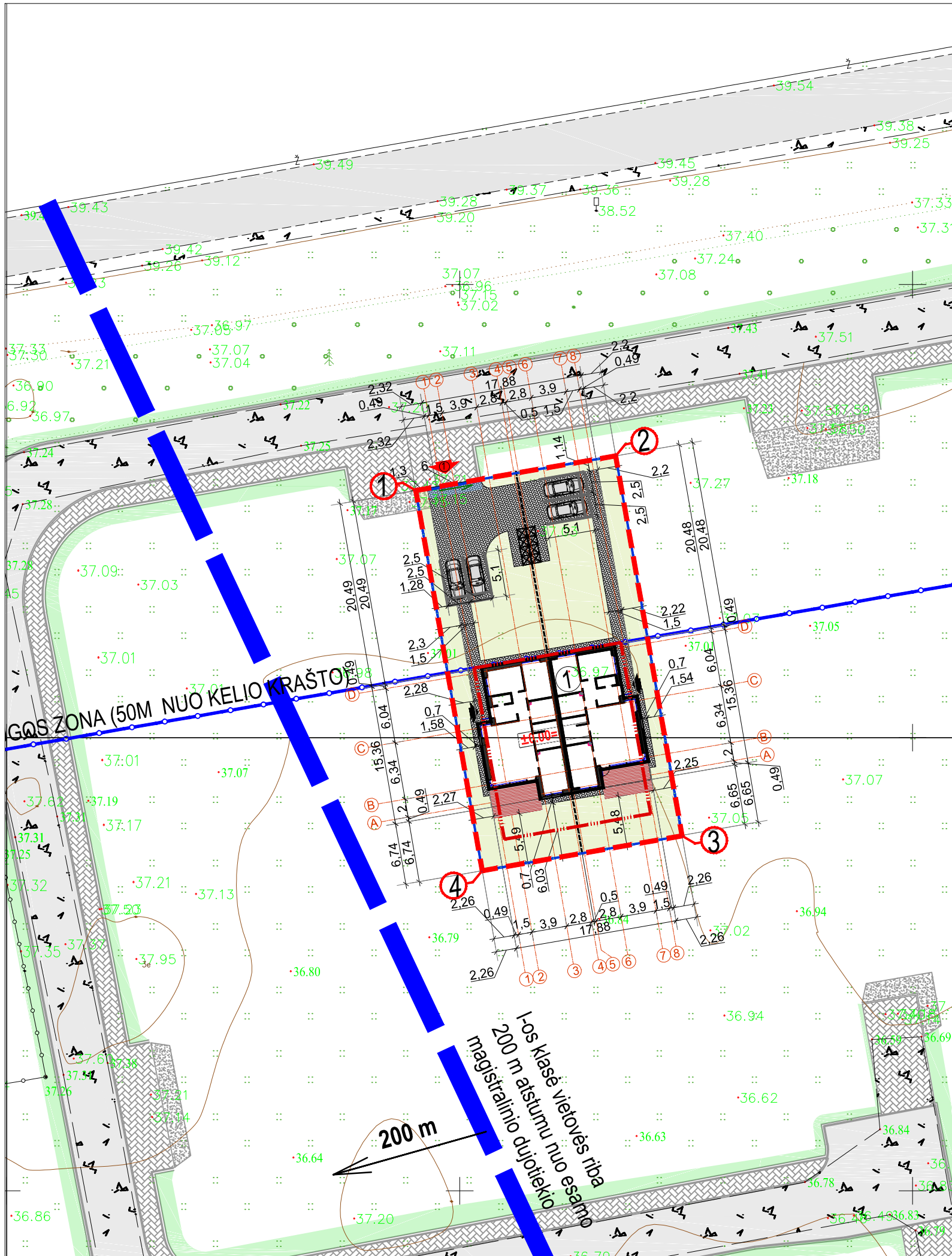
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
- - -	SKLYPO RIBA
▲	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
■	PATEKIMAS Į PASTATĄ
☒	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
—	VEJA
▨	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
▨	STATYBINIO TRANSPORTO RATŲ APIPLOVIMO VIETA
▨	KELIŲ APSAUGOS ZONA (50M NUO KELIO KRAŠTO)
▨	METALINĖ AŽŪRINĖ VERTIKALIAUS DALINIMO TVORA
▨	VARTAI
▨	SUPROJEKTUOTOS GATVĖS (ATSKIRU PROJEKTU)

PASTABOS:
 1. TVORA PROJEKTUOJAMA ANT SKLYPŲ RIBŲ (RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU).
 2. ĮRENGINĖJANT TVORĄ IR ATRAMINES SIENUTE NENUKIRSTI ESAMŲ IR NAUJAI PAKLOTŲ INŽINERIŲ TRASŲ. INŽINERIŲ TINKLŲ IR TVOROS SUSIKIRTIMO VIETAS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE!
 3. INŽINERIŲ TINKLŲ ĮRENGIMO METU IŠARDYTOS ESAMOS DANGOS PRIVALO BŪTI ATSTATOMOS TINKLUS KLOJUSIŲ ASMENŲ.

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA ĮKELTA Į ELEKTRONINĖ TIHS DUOMENŲ BAZĖ,
 PARAIŠKOS NUMERIS: TIHS1-20210922-025147
 PASTABA: Topografinė nuotrauka parengta vadovaujantis LR Geodezijos ir Kartografijos techninių reikalavimų reglamentu GKTR 1.01:2020 2021m liepos 1d. Požeminiai inžineriniai tinklai netikslinti ir atvaizduoti duomenys gauti iš TIHS sistemos. Dėl požeminių inžinerinių tinklų tikslumo neatsakome.

Plano tipas:	Topografinis planas		
Objekto adresas:	Pinavijų g., Smiltynų k., Kauno raj.		
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10
		Vertikalus:	10
UAB "Toposfera"			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
IGKV-96	A.Kraujelis		2021-10
TIHS1-20210922-025147		Mastelis	Lapų sk.
		1:500	1

0	2021.11	Statybos leidimui gauti, konkursui	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
AG STUDIJA		UAB "AG STUDIJA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt	
Kval. dok. Nr.		Pareigos	Pavardė
A 584		PV	A.AKELIS
A 584		A PDV	A.AKELIS
A 2047		Architektė	G.KELIENĖ
Kalba	STATYTOJAS		
LT	UAB „SKIRGESA“		
DOKUMENTO PAVADINIMAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
KVARTALO SCHEMA		00072021-00-PP-SP- 02	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



- PASTABOS:**
1. TVORA PROJEKTUOJAMA ANT SKLYPO RIBOS (DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PINAVIŲ G. 8 (UNIKALUS NR. 4400-4323-1623), SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV. TARP SKLYPO KAMPŲ 1-2-3-4-1 (RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU)).
 2. ĮRENGIANT TVORĄ IR ATRAMINES SIENUTE NENUKIRSTI ESAMŲ IR NAUJAI PAKLOTŲ INŽINERIJŲ TRASŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ IR TVOROS SUSIKIRTIMO VIETAS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE!
 3. INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGIMO METU IŠARDYTOS ESAMOS DANGOS PRIVALO BŪTI ATSTATOMOS TINKLUS KLOJUSIŲ ASMENŲ.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
---	SKLYPO RIBA
---	STATYBOS ZONOS RIBA
①	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
▲	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
▲	PATEKIMAS Į PASTATĄ
⊠	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
■	VEJA
■	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
■	STATYBINIO TRANSPORTO RATŲ APIPLOVIMO VIETA
■	KELIŲ APSAUGOS ZONA (50M NUO KELIO KRAŠTO)
■	METALINĖ AŽURINĖ VERTIKALIAUS DALINIMO TVORA
■	VARTAI
■	SUPROJEKTUOTOS GATVĖS (ATSKIRU PROJEKTU)

SKLYPO DANGOS (1 ETAPAS)	
■	VEJA IR KITI ŽELDINIAI (POREIKIS 25% - 238,50m ²) ~449,90 m ²
■	NAUJA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA ~268,60 m ²

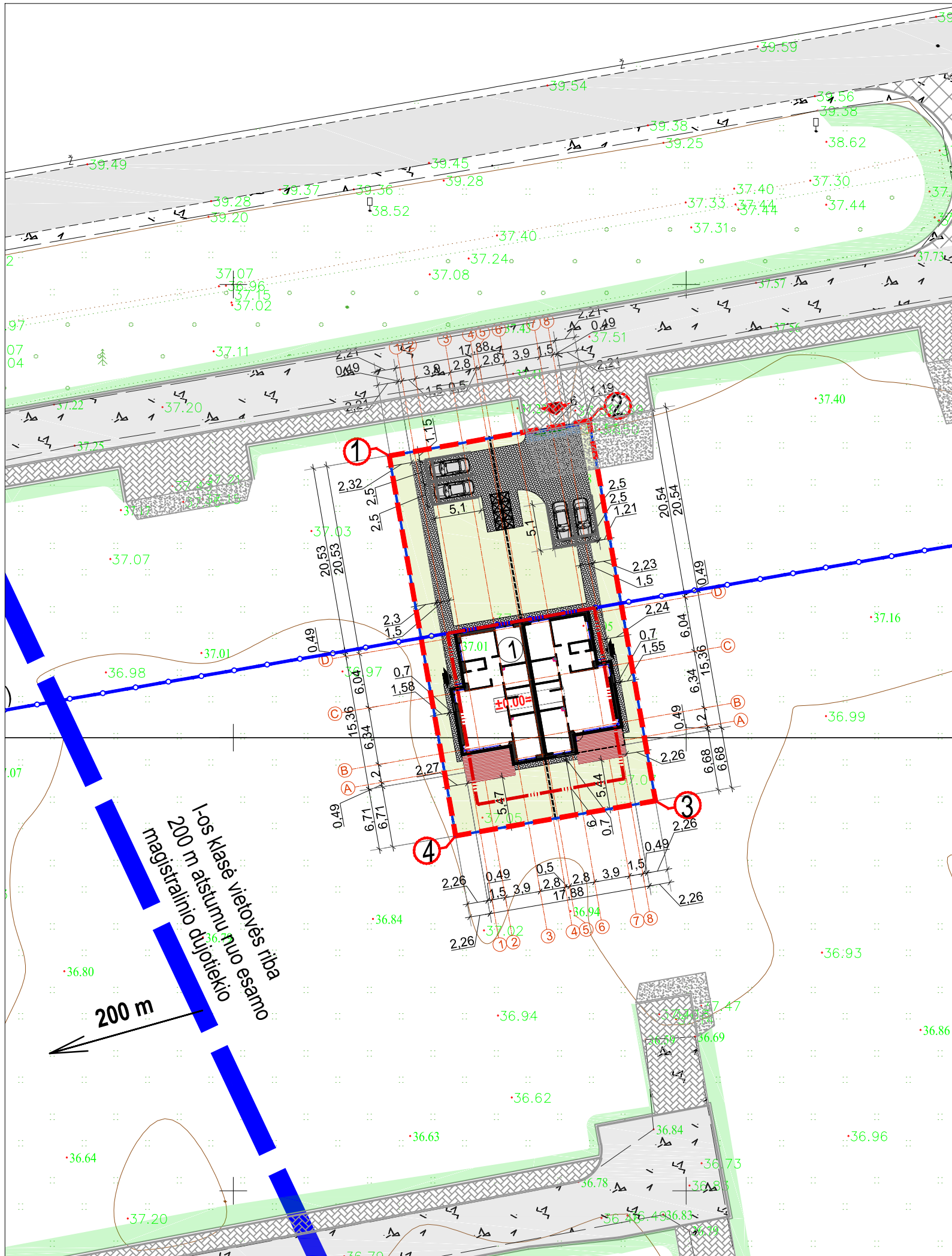
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPO KADASTRINIS NR.	5217/0013:1299
SKLYPO PLOTAS	954 m ²
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	274,64 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	28,79 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	20,13%
ŽELDINIAI UŽIMTAS PLOTAS	47,16%
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	4

PASTATAS	
BENDRASIS PLOTAS	192,02 m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	192,02 m ²
STATYBINIS TŪRIS (ANTŽEMINIS)	1140 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
PASTATO AUKŠTIS	4,15 m
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAM	II

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA ĮKELTA Į ELEKTRONINĘ TIIIS DUOMENŲ BAZĘ,
 PARAIŠKOS NUMERIS: TIIIS1-20210922-025147
 PASTABA: Topografinė nuotrauka parengta vadovaujantis
 LR Geodezijos ir Kartografijos techninių reikalavimų reglamentu GKTR 1.01:2020 2021m liepos 1d.
 Požeminiai inžineriniai tinklai netikslinti ir atvaizduoti duomenys gauti iš TIIIS sistemos.
 Dėl požeminių inžinerinių tinklų tikslumo neatsakome.

Plano tipas: Topografinis planas	
Objekto adresas: Pinavių g., Smiltynų k., Kauno raj.	
Aukščių sistema	Koordinačių sistema
LAS07	LKS-94
Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Horizontalus: 10	Vertikalus: 10
UAB "Toposfera"	
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė
1GKV-96	A.Kraujelis
TIIIS1-20210922-025147	
Parašas	Data
Mastelis	Lapo Nr.
1:500	1
	Lapų sk.
	1

0	2021.07	Statybos leidimui gauti, konkursui	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "AG STUDIJA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PINAVIŲ G. 8, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas
A 584	PV	A.AKELIS	
A 584	A PDV	A.AKELIS	
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	
Kalba	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB „SKIRGESA“		01072021-00-PP-SP- 03
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAI DA
SKLYPO PLANAS,			0
M 1:500			
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
01072021-00-PP-SP- 03			LAPŲ
			1
			1



- PASTABOS:**
1. TVORA PROJEKTUOJAMA ANT SKLYPO RIBOS (DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PINAVIJŲ G. 6 (UNIKALUS NR. 4400-4323-0415), SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV. TARP SKLYPO KAMPŲ 1-2-3-4-1 (RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU).
 2. ĮRENGINĖJANT TVORĄ IR ATRAMINES SIENUTE NENUKIRSTI ESAMŲ IR NAUJAI PAKLOTŲ INŽINERIJŲ TRASŲ. INŽINERINIŲ TINKLŲ IR TVOROS SUSIKIRTIMO VIETAS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE!
 3. INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGIMO METU IŠARDYTOS ESAMOS DANGOS PRIVALO BŪTI ATSTATOMOS TINKLUS KLOJUSIŲ ASMENŲ.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

①	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
---	SKLYPO RIBA
---	STATYBOS ZONOS RIBA
⓪	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
▲	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
▲	PATEKIMAS Į PASTATĄ
▣	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
■	VEJA
▨	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
▨	STATYBINIO TRANSPORTO RATŲ APIPLOVIMO VIETA
▨	KELIŲ APSAUGOS ZONA (50M NUO KELIO KRAŠTO)
▨	METALINĖ AŽURINĖ VERTIKALIAUS DALINIMO TVORA
▨	VARTAI
▨	SUPROJEKTUOTOS GATVĖS (ATSKIRU PROJEKTU)

SKLYPO DANGOS (1 ETAPAS)

■	VEJA IR KITI ŽELDINIAI (POREIKIS 25% - 238,50m ²)	~450,10 m ²
▨	NAUJA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	~268,90 m ²

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

SKLYPO KADASTRINIS NR.	5217/0013:1301
SKLYPO PLOTAS	954 m ²
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	274,64 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	28,79 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	20,13%
ŽELDINIAIS UŽIMTAS PLOTAS	47,18%
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	4

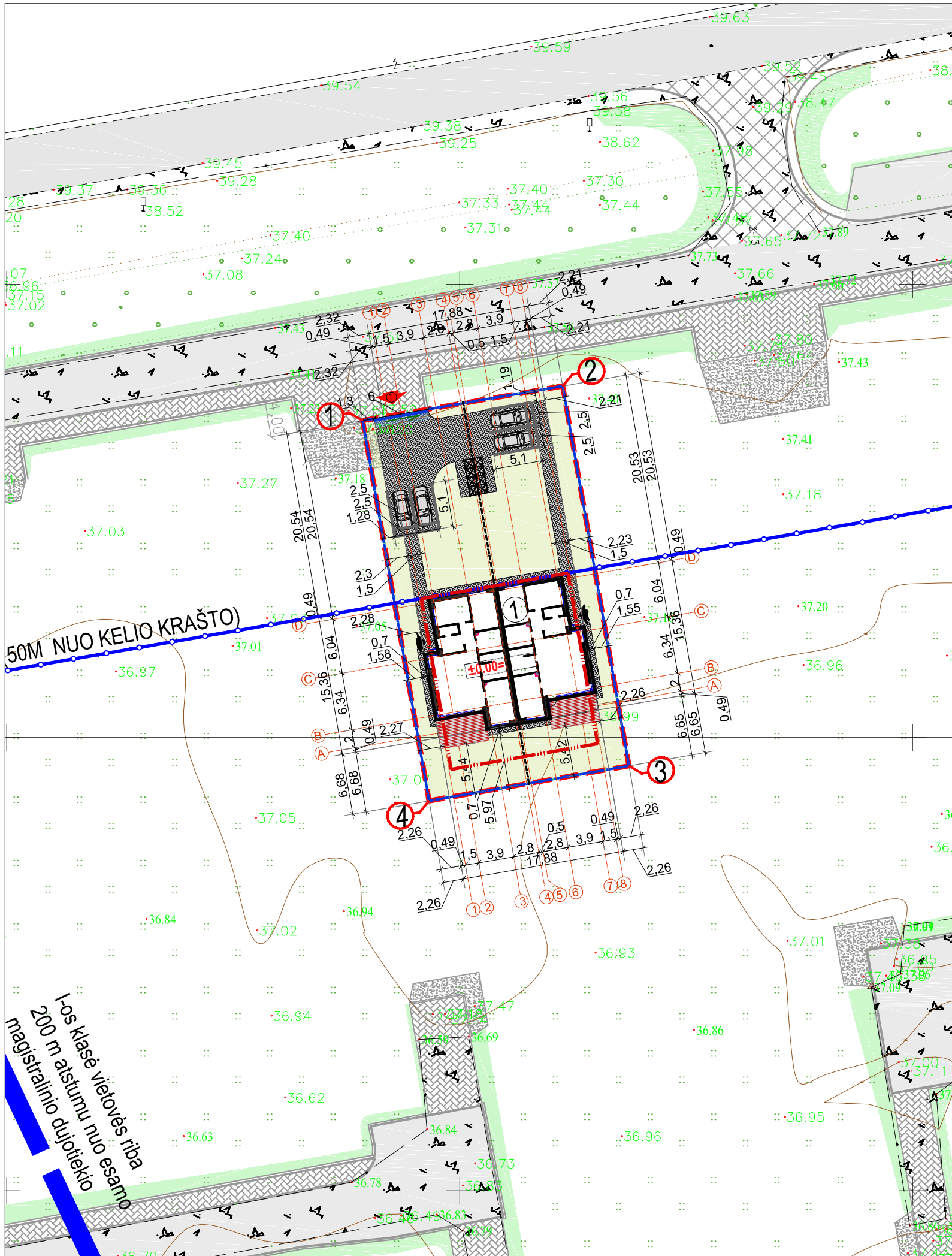
PASTATAS

BENDRASIS PLOTAS	192,02 m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	192,02 m ²
STATYBINIS TŪRIS (ANTŽEMINIS)	1140 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
PASTATO AUKŠTIS	4,15 m
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	II

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA ĮKELTA Į ELEKTRONINĘ TIIIS DUOMENŲ BAZĘ,
 PARAIŠKOS NUMERIS: TIIIS1-20210922-025147
 PASTABA: Topografinė nuotrauka parengta vadovaujantis
 LR Geodezijos ir Kartografijos techninių reikalavimų reglamentu GKTR 1.01:2020 2021m liepos 1d.
 Požeminiai inžineriniai tinklai netikslinti ir atvaizduoti duomenys gauti iš TIIIS sistemos.
 Dėl požeminių inžinerinių tinklų tikslumo neatsakome.

Plano tipas:	Topografinis planas				
Objekto adresas:	Pinavijų g., Smiltynų k., Kauno raj.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
UAB "Toposfera"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
IGKV-96	A.Kraujelis		2021-10	A.V.	
TIIIS1-20210922-025147		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

0	2021.07	Statybos leidimui gauti, konkursui			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		UAB "AG STUDIJA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt			
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PINAVIJŲ G. 6, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 584	PV	A.AKELIS		SKLYPO PLANAS, M 1:500	
A 584	A PDV	A.AKELIS			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ			
Kalba	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	UAB „SKIRGESA“			02072021-00-PP-SP- 03	1 1



PASTABOS:

1. TVORA PROJEKTUOJAMA ANT SKLYPO RIBOS (DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PINAVIJŲ G. 4 (UNIKALUS NR. 4400-4523-9889), SMILTŲNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, TARP SKLYPO KAMPŲ 1-2-3-4-1 (RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU).
2. ĮRENGINĖJANT TVORĄ IR ATRAMINES SIENUTE NENUKIRSTI ESAMŲ IR NAUJAI PAKLOTŲ INŽINERIJŲ TRASŲ. INŽINERINIŲ TINKLŲ IR TVOROS SUSIKIRTIMO VIETAS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE!
3. INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGIMO METU IŠARDYTOS ESAMOS DANGOS PRIVALO BŪTI ATSTATOMOS TINKLUS KLOJUSIŲ ASMENŲ.

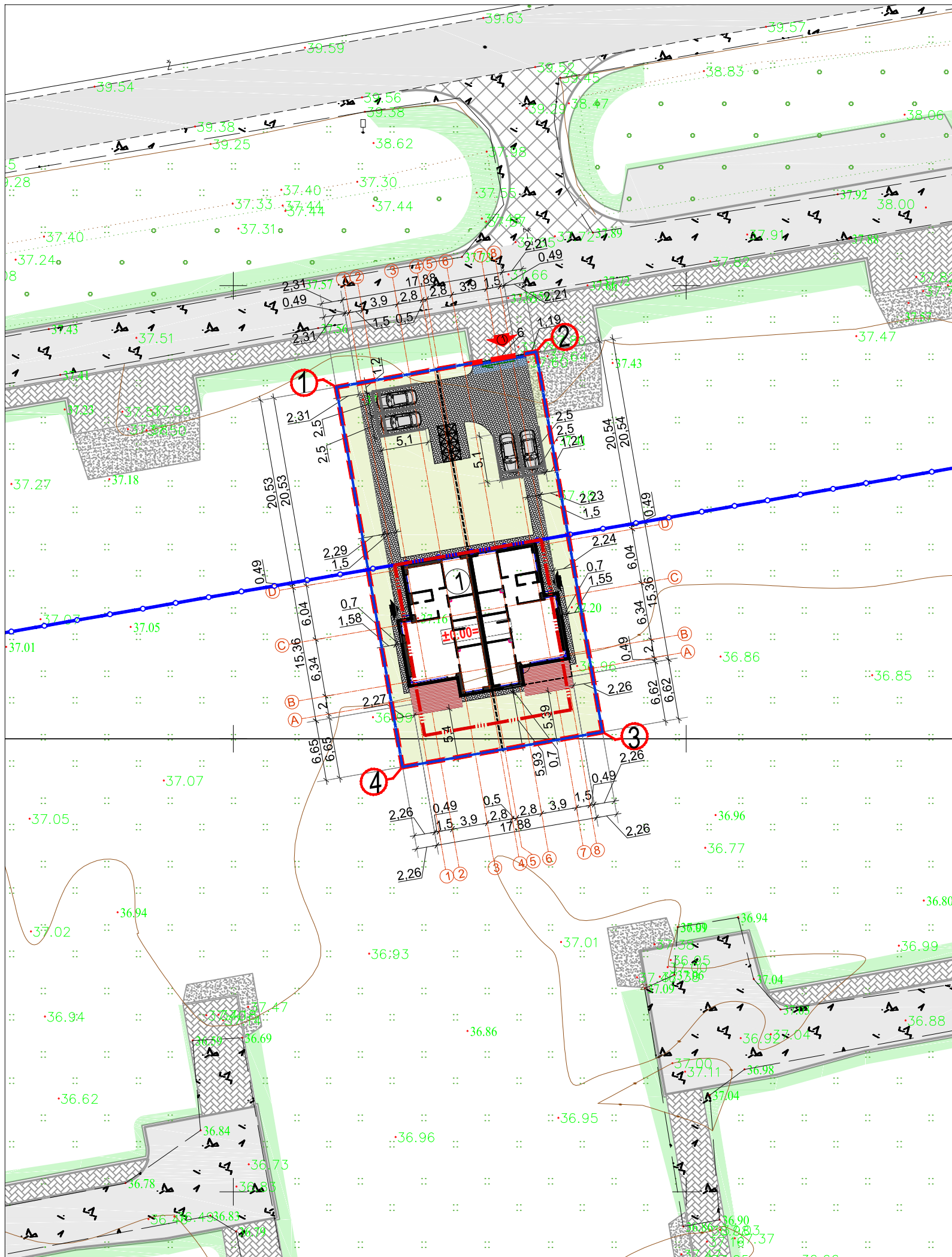


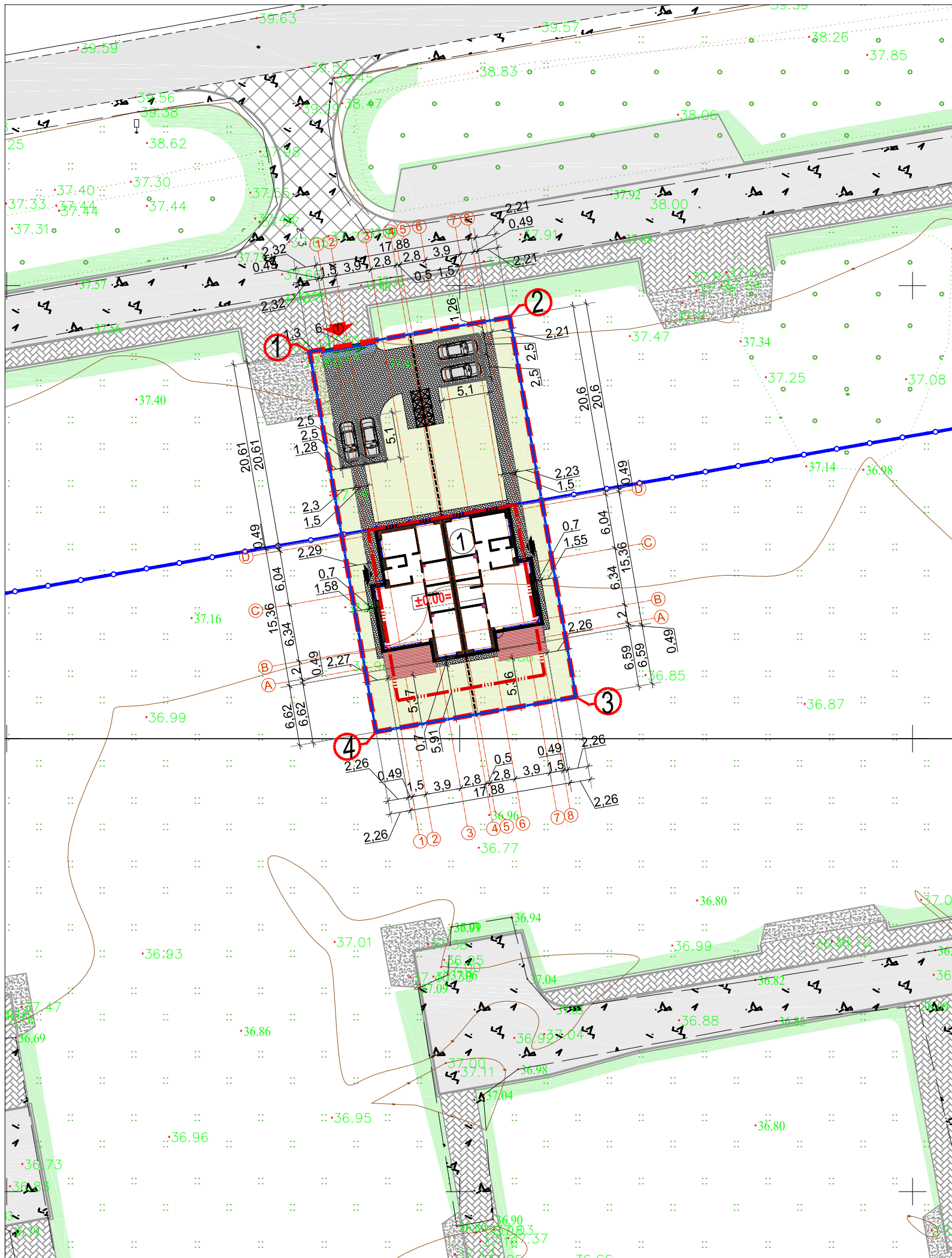
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
---	SKLYPO RIBA
---	STATYBOS ZONOS RIBA
①	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
▲	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
▲	PATEKIMAS Į PASTATĄ
☒	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
■	VEJA
■	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
■	STATYBINIO TRANSPORTO RATŲ APIPLOVIMO VIETA
■	KELIŲ APSAUGOS ZONA (50M NUO KELIO KRAŠTO)
■	METALINĖ AŽURINĖ VERTIKALIAUS DALINIMO TVORA
■	VARTAI
■	SUPROJEKTUOTOS GATVĖS (ATSKIRU PROJEKTU)
SKLYPO DANGOS (1 ETAPAS)	
■	VEJA IR KITI ŽELDINIAI (POREIKIS 25% - 238,50m²) ~449,90 m²
■	NAUJA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA ~268,90 m²
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPO KADASTRINIS NR.	5217/0013:397
SKLYPO PLOTAS	954 m²
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	274,64 m²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	28,79 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	20,13%
ŽELDINIAIS UŽIMTAS PLOTAS	47,16%
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	4
PASTATAS	
BENDRASIS PLOTAS	192,02 m²
NAUDINGASIS PLOTAS	192,02 m²
STATYBINIS TŪRIS (ANTŽEMINIS)	1140 m³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
PASTATO AUKŠTIS	4,15 m
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	II

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA ĮKELTA Į ELEKTRONINĘ TIIIS DUOMENŲ BAZĘ,
 PARAIŠKOS NUMERIS: TIIIS1-20210922-025147
 PASTABA: Topografinė nuotrauka parengta vadovaujantis
 LR Geodezijos ir Kartografijos techninių reikalavimų reglamentu GKTR 1.01:2020 2021m liepos 1d.
 Požeminiai inžineriniai tinklai netikslinti ir atvaizduoti duomenys gauti iš TIIIS sistemos.
 Dėl požeminių inžinerinių tinklų tikslumo neatsakome.

Plano tipas: Topografinis planas	
Objekto adresas: Pinavijų g., Smiltynų k., Kauno raj.	
Aukščių sistema	Koordinacių sistema
LAS07	LKS-94
Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Horizontalus: 10	Vertikalus: 10
UAB "Toposfera"	
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė
1GKV-96	A.Kraujelis
TIIIS1-20210922-025147	Mastelis
1:500	Lapo Nr.
	Lapų sk.
	1

0	2021.07	Statybos leidimui gauti, konkursui		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
AG STUDIJA ARCHITECTURE/CONSTRUCTION		UAB "AG STUDIJA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, PINAVIJŲ G. 4, SMILTŲNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	LAI DA
A 584	PV	A.AKELIS		
A 584	A PDV	A.AKELIS		
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		0
SKLYPO PLANAS, M 1:500				
Kalba	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB „SKIRGESA“		03072021-00-PP-SP- 03	LAPŲ
				1
				1





PASTABOS:

1. TVORA PROJEKTUOJAMA ANT SKLYPO RIBOS (DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ŠALAVIJŲ G. 1 (UNIKALUS NR. 4400-4323-2820), SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, TARP SKLYPO KAMPŲ 1-2-3-4-1 (RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU)).
2. ĮRENGIANT TVORĄ IR ATRAMINES SIENUTE NENUKIRSTI ESAMŲ IR NAUJAI PAKLOTŲ INŽINERIJŲ TRASŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ IR TVOROS SUSIKIRTIMO VIETAS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE!
3. INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGIMO METU IŠARDYTOS ESAMOS DANGOS PRIVALO BŪTI ATSTATOMOS TINKLUS KLOJUSIŲ ASMENŲ.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
---	SKLYPO RIBA
---	STATYBOS ZONOS RIBA
①	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
▲	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
▲	PATEKIMAS Į PASTATĄ
▣	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
■	VEJA
■	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
■	STATYBINIO TRANSPORTO RATŲ APIPLOVIMO VIETA
■	KELIŲ APSAUGOS ZONA (50M NUO KELIO KRAŠTO)
■	METALINĖ AŽŪRINĖ VERTIKALIAUS DALINIMO TVORA
■	VARTAI
■	SUPROJEKTUOTOS GATVĖS (ATSKIRU PROJEKTU)
SKLYPO DANGOS (1 ETAPAS)	
■	VEJA IR KITI ŽELDINIAI (POREIKIS 25% - 238,50m ²) ~449,50 m ²
■	NAUJA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA ~269,30 m ²
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPO KADASTRINIS NR.	5217/0013:1307
SKLYPO PLOTAS	954 m ²
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	274,64 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	28,79 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	20,13%
ŽELDINIAIS UŽIMTAS PLOTAS	47,12%
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	4
PASTATAS	
BENDRASIS PLOTAS	192,02 m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	192,02 m ²
STATYBINIS TŪRIS (ANTŽEMINIS)	1140 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
PASTATO AUKŠTIS	4,15 m
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAM	II

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA ĮKELTA Į ELEKTRONINĘ TIIIS DUOMENŲ BAZĘ,

PARAIŠKOS NUMERIS: TIIIS1-20210922-025147

PASTABA: Topografinė nuotrauka parengta vadovaujantis

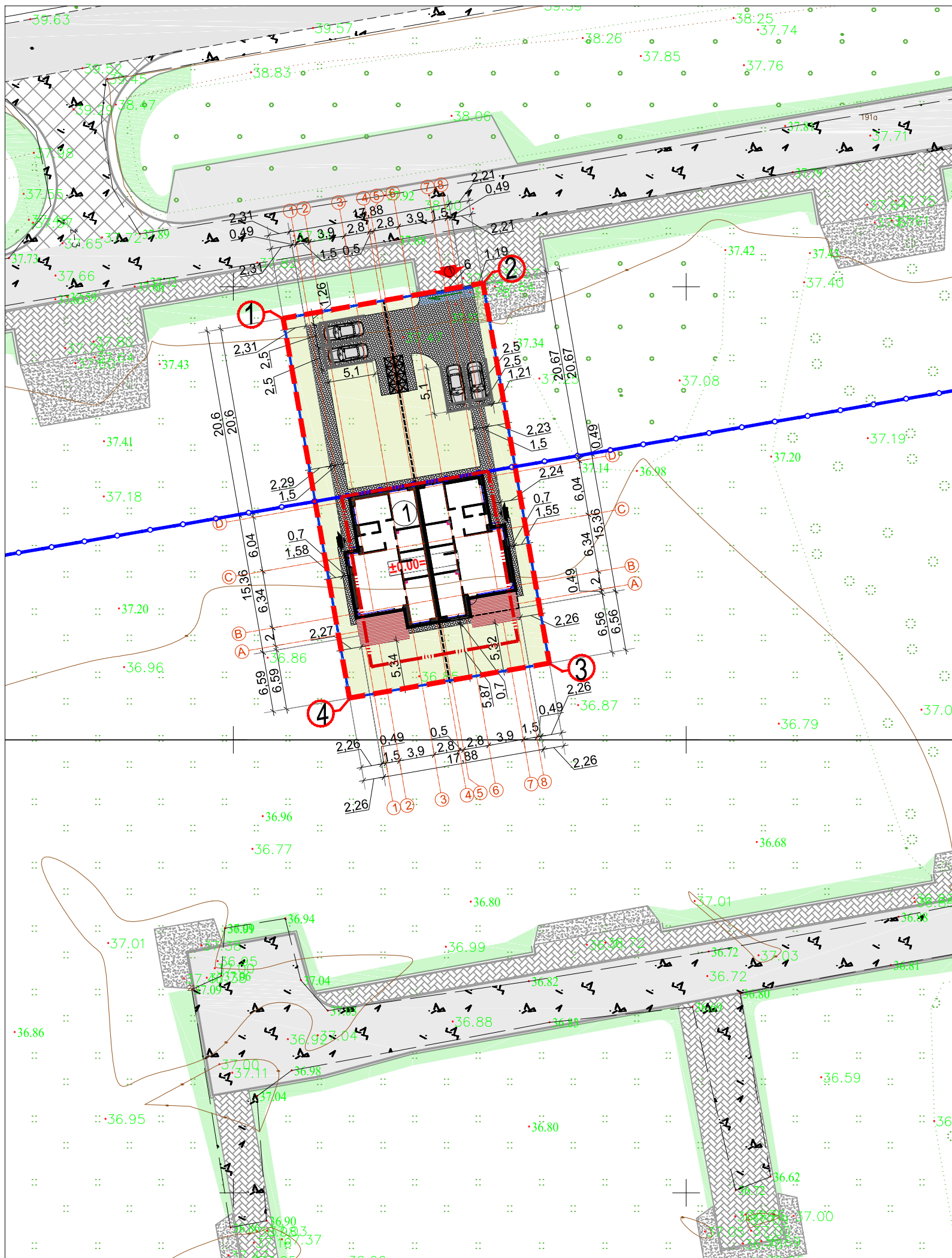
LR Geodezijos ir Kartografijos techninių reikalavimų reglamentu GKTR 1.01:2020 2021m liepos 1d.

Požeminiai inžineriniai tinklai netikslinti ir atvaizduoti duomenys gauti iš TIIIS sistemos.

Dėl požeminių inžinerinių tinklų tikslumo neatsakome.

Plano tipas: Topografinis planas	
Objekto adresas: Pinavijų g., Smiltynų k., Kauno raj.	
Aukščių sistema	Koordinatų sistema
LAS07	LKS-94
Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Horizontalus: 10	Vertikalus: 10
UAB "Toposfera"	
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė
IGKV-96	A.Kraujelis
TIIIS1-20210922-025147	Mastelis
1:500	Lapo Nr.
1	Lapų sk.
1	1

0	2021.07	Statybos leidimui gauti, konkursui		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ŠALAVIJŲ G. 1, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 584	PV	A.AKELIS		SKLYPO PLANAS, M 1:500
A 584	A PDV	A.AKELIS		
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		
Kalba	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB „SKIRGESA“			05072021-00-PP-SP- 03
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



- PASTABOS:**
1. TVORA PROJEKTUOJAMA ANT SKLYPO RIBOS (DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ŠALAVIJŲ G. 3 (UNIKALUS NR. 4400-4323-2842), SMILTŲNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, TARP SKLYPO KAMPŲ 1-2-3-4-1 (RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU).
 2. ĮRENGINĖJANT TVORĄ IR ATRAMINES SIENUTE NENUKIRSTI ESAMŲ IR NAUJAI PAKLOTŲ INŽINERIJŲ TRASŲ. INŽINERINIŲ TINKLŲ IR TVOROS SUSIKIRTIMO VIETAS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE!
 3. INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGIMO METU IŠARDYTOS ESAMOS DANGOS PRIVALO BŪTI ATSTATOMOS TINKLUS KLOJUSIŲ ASMENŲ.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
---	SKLYPO RIBA
---	STATYBOS ZONOS RIBA
①	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
▲	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
▲	PATEKIMAS Į PASTATĄ
▣	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
■	VEJA
▨	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
▨	STATYBINIO TRANSPORTO RATŲ APIPLOVIMO VIETA
▨	KELIŲ APSAUGOS ZONA (50M NUO KELIO KRAŠTO)
▨	METALINĖ AŽŪRINĖ VERTIKALIAUS DALINIMO TVORA
▨	VARTAI
▨	SUPROJEKTUOTOS GATVĖS (ATSKIRU PROJEKTU)


SKLYPO DANGOS (1 ETAPAS)	
■	VEJA IR KITI ŽELDINIAI (POREIKIS 25% - 238,50m ²) ~449,10 m ²
▨	NAUJA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA ~269,60 m ²

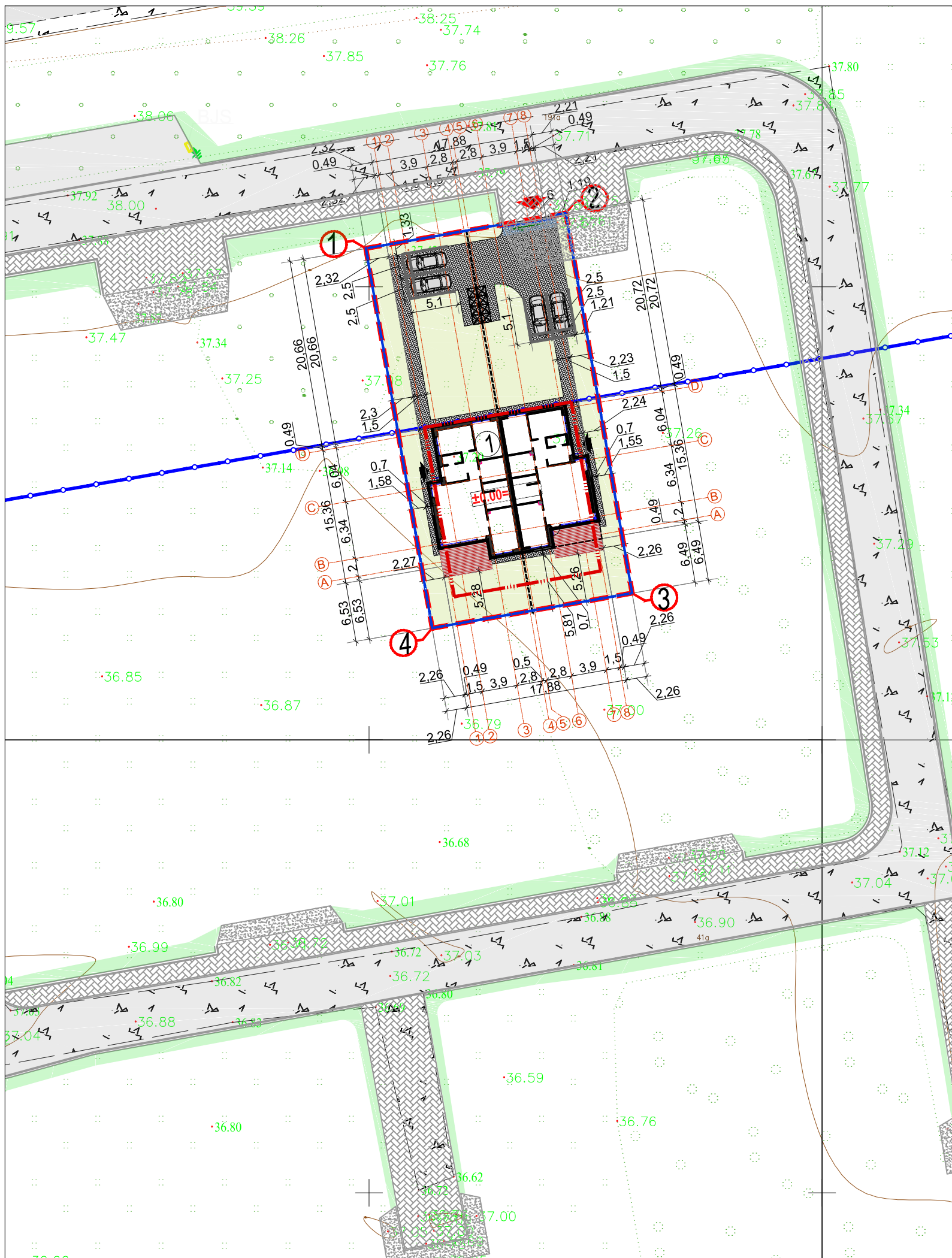
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPO KADASTRINIS NR.	5217/0013:398
SKLYPO PLOTAS	954 m ²
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	274,64 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	28,79 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	20,13%
ŽELDINIAIS UŽIMTAS PLOTAS	47,08%
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	4

PASTATAS	
BENDRASIS PLOTAS	192,02 m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	192,02 m ²
STATYBINIS TŪRIS (ANTŽEMINIS)	1140 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
PASTATO AUKŠTIS	4,15 m
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	II

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA ĮKELTA Į ELEKTRONINĘ TIIIS DUOMENŲ BAZĘ,
 PARAIŠKOS NUMERIS: TIIIS1-20210922-025147
 PASTABA: Topografinė nuotrauka parengta vadovaujantis
 LR Geodezijos ir Kartografijos techninių reikalavimų reglamentu GKTR 1.01:2020 2021m liepos 1d.
 Požeminiai inžineriniai tinklai netikslinti ir atvaizduoti duomenys gauti iš TIIIS sistemos.
 Dėl požeminių inžinerinių tinklų tikslumo neatsakome.

Plano tipas: Topografinis planas	
Objekto adresas: Pinavijų g., Smiltynų k., Kauno raj.	
Aukščių sistema	Koordinatų sistema
LAS07	LKS-94
Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Horizontalus: 10	Vertikalus: 10
UAB "Toposfera"	
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė
1GKV-96	A.Kraujelis
TIIIS1-20210922-025147	Mastelis
1:500	Lapo Nr.
1	Lapų sk.
1	1

0	2021.07	Statybos leidimui gauti, konkursui			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		UAB "AG STUDIJA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt			
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ŠALAVIJŲ G. 3, SMILTŲNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
A 584	PV	A.AKELIS		SKLYPO PLANAS, M 1:500	0
A 584	A PDV	A.AKELIS			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ			
Kalba	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „SKIRGESA“		06072021-00-PP-SP- 03	1	1



- PASTABOS:**
1. TVORA PROJEKTUOJAMA ANT SKLYPO RIBOS (DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ŠALAVIŲ G. 7 (UNIKALUS NR. 4400-4323-2942), SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, TARP SKLYPO KAMPŲ 1-2-3-4-1 (RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU).
 2. ĮRENGINĖJANT TVORĄ IR ATRAMINES SIENUTE NENUKIRSTI ESAMŲ IR NAUJAI PAKLOTŲ INŽINERIJŲ TRASŲ. INŽINERINIŲ TINKLŲ IR TVOROS SUSIKIRTIMO VIETAS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE!
 3. INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGIMO METU IŠARDYTOS ESAMOS DANGOS PRIVALO BŪTI ATSTATOMOS TINKLUS KLOJUSIŲ ASMENŲ.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
---	SKLYPO RIBA
---	STATYBOS ZONOS RIBA
①	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
▲	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
▲	PATEKIMAS Į PASTATĄ
▣	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
■	VEJA
■	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
■	STATYBINIO TRANSPORTO RATŲ APIPLOVIMO VIETA
■	KELIŲ APSAUGOS ZONA (50M NUO KELIO KRAŠTO)
■	METALINĖ AŽŪRINĖ VERTIKALIAUS DALINIMO TVORA
■	VARTAI
■	SUPROJEKTUOTOS GATVĖS (ATSKIRU PROJEKTU)

SKLYPO DANGOS (1 ETAPAS)	
■	VEJA IR KITI ŽELDINIAI (POREIKIS 25% - 238,50m ²) ~448,80 m ²
■	NAUJA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA ~269,95 m ²

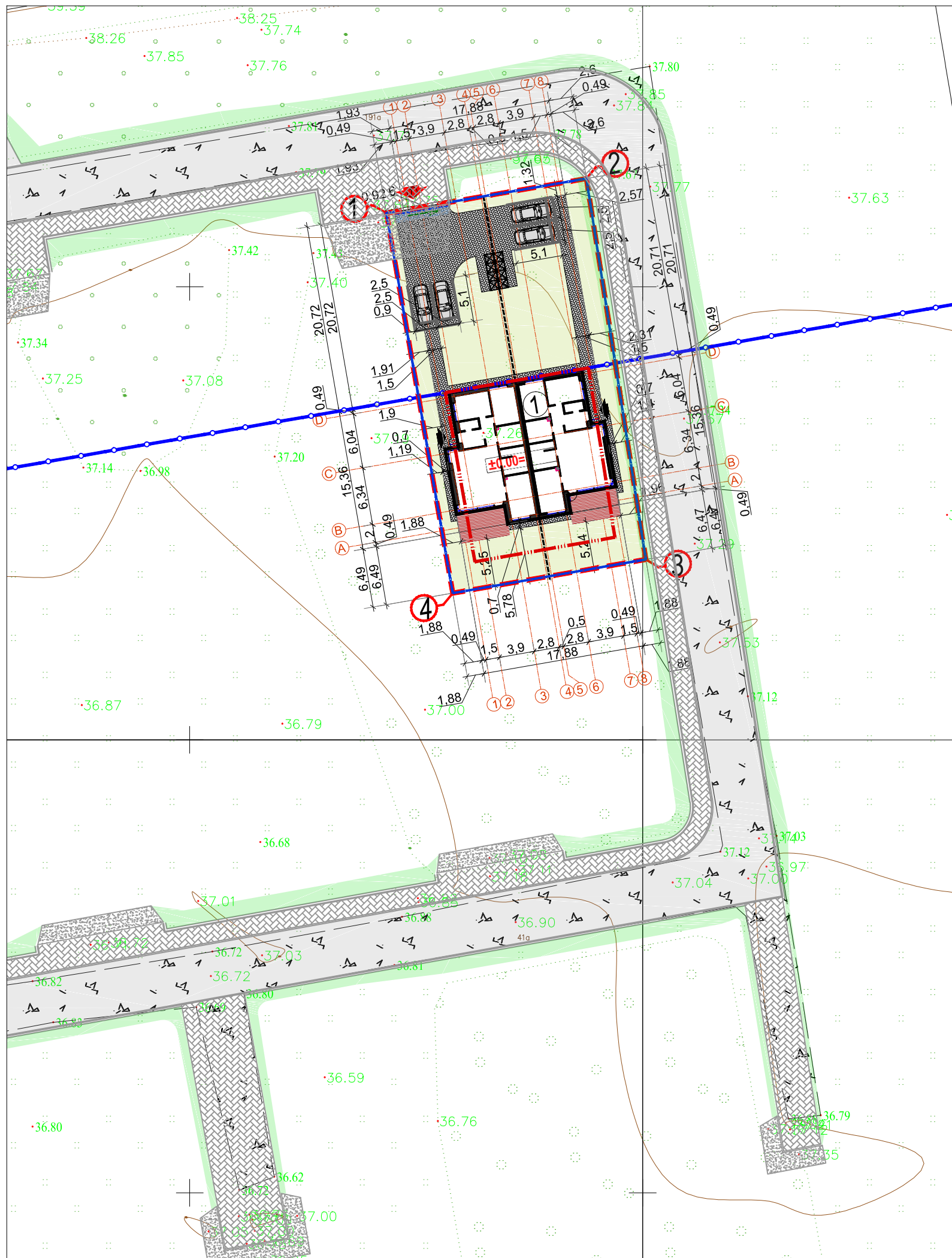
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPO KADASTRINIS NR.	5217/0013:1284
SKLYPO PLOTAS	954 m ²
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	274.64 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	28.79 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	20.13%
ŽELDINIAIS UŽIMTAS PLOTAS	47.04%
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	4

PASTATAS	
BENDRĖSIS PLOTAS	192,02 m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	192,02 m ²
STATYBINIS TŪRIS (ANTŽEMINIS)	1140 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
PASTATO AUKŠTIS	4,15 m
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	II

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA ĮKELTA Į ELEKTRONINĘ TIIIS DUOMENŲ BAZĘ,
 PARAIŠKOS NUMERIS: TIIIS1-20210922-025147
 PASTABA: Topografinė nuotrauka parengta vadovaujantis
 LR Geodezijos ir Kartografijos techninių reikalavimų reglamentu GKTR 1.01:2020 2021m liepos 1d.
 Požeminiai inžineriniai tinklai netikslinti ir atvaizduoti duomenys gauti iš TIIIS sistemos.
 Dėl požeminių inžinerinių tinklų tikslumo neatsakome.

Plano tipas:	Topografinis planas				
Objekto adresas:	Pinavijų g., Smiltynų k., Kauno raj.				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
UAB "Toposfera"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-96	A.Kraujelis		2021-10	A.V.	
TIIIS1-20210922-025147		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
		1:500	1	1	

0	2021.07	Statybos leidimui gauti, konkursui			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ŠALAVIŲ G. 7, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 584	PV	A.AKELIS		SKLYPO PLANAS, M 1:500	
A 584	A PDV	A.AKELIS			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ			
Kalba	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB „SKIRGESA“			08072021-00-PP-SP- 03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



PASTABOS:

1. TVORA PROJEKTUOJAMA ANT SKLYPO RIBOS (DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ŠALAVIJŲ G. 9 (UNIKALUS NR. 4400-4323-1912), SMILTŲNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, TARP SKLYPO KAMPŲ 1-2-3-4-1 (RENGIAMA ATSKIRU PROJEKTU).
2. ĮRENGINĖJANT TVORĄ IR ATRAMINES SIENUTE NENUKIRSTI ESAMŲ IR NAUJAI PAKLOTŲ INŽINERIJŲ TRASŲ. INŽINERINIŲ TINKLŲ IR TVOROS SUSIKIRTIMO VIETAS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE!
3. INŽINERINIŲ TINKLŲ ĮRENGIMO METU IŠARDYTOS ESAMOS DANGOS PRIVALO BŪTI ATSTATOMOS TINKLUS KLOJUSIŲ ASMENŲ.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
---	SKLYPO RIBA
---	STATYBOS ZONOS RIBA
①	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
▲	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
▲	PATEKIMAS Į PASTATĄ
▣	ATLIEKŲ KONTEINERIAI
■	VEJA
▨	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
▨	STATYBINIO TRANSPORTO RATŲ APIPLOVIMO VIETA
▨	KELIŲ APSAUGOS ZONA (50M NUO KELIO KRAŠTO)
▨	METALINĖ AŽURINĖ VERTIKALIAUS DALINIMO TVORA
▨	VARTAI
▨	SUPROJEKTUOTOS GATVĖS (ATSKIRU PROJEKTU)
SKLYPO DANGOS (1 ETAPAS)	
▨	VEJA IR KITI ŽELDINIAI (POREIKIS 25% - 234,25m ²) ~432.20 m ²
▨	NAUJA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA ~270.00 m ²
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
SKLYPO KADASTRINIS NR.	5217/0013:1283
SKLYPO PLOTAS	937 m ²
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	274.64 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	29.31 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	20.49%
ŽELDINIAIS UŽIMTAS PLOTAS	46.12%
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	4
PASTATAS	
BENDRASIS PLOTAS	192.02 m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	192.02 m ²
STATYBINIS TŪRIS (ANTŽEMINIS)	1140 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
PASTATO AUKŠTIS	4,15 m
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	II

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA ĮKELTA Į ELEKTRONINĘ TIIIS DUOMENŲ BAZĘ,

PARAIŠKOS NUMERIS: TIIIS1-20210922-025147


PASTABA: Topografinė nuotrauka parengta vadovaujantis

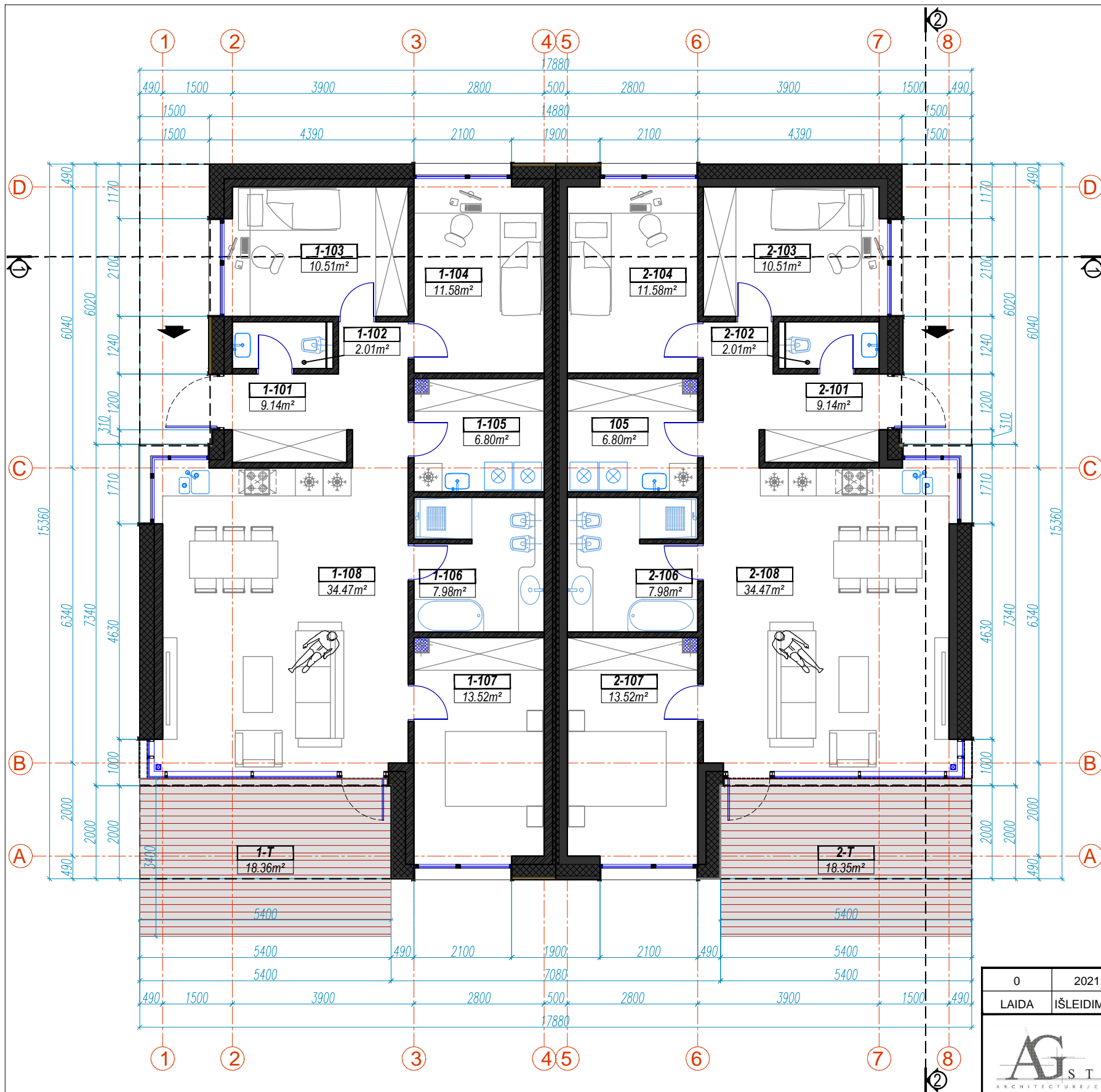
LR Geodezijos ir Kartografijos techninių reikalavimų reglamentu GKTR 1.01:2020 2021m liepos 1d.

Požeminiai inžineriniai tinklai netikslinti ir atvaizduoti duomenys gauti iš TIIIS sistemos.

Dėl požeminių inžinerinių tinklų tikslumo neatsakome.

Plano tipas: Topografinis planas	
Objekto adresas: Pinavijų g., Smiltynų k., Kauno raj.	
Aukščių sistema	Koordinatų sistema
LAS07	LKS-94
Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
Horizontalus: 10	Vertikalus: 10
UAB "Toposfera"	
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė
1GKV-96	A.Kraujelis
TIIIS1-20210922-025147	
Parašas	Data
Mastelis	Lapo Nr.
1:500	1
A.V.	Lapų sk.
	1


0	2021.07	Statybos leidimui gauti, konkursui		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
		UAB "AG STUDIJA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTŲNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTŲNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 584	PV	A.AKELIS		SKLYPO PLANAS, M 1:500
A 584	A PDV	A.AKELIS		
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		
Kalba	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB „SKIRGESA“			09072021-00-PP-SP- 03
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

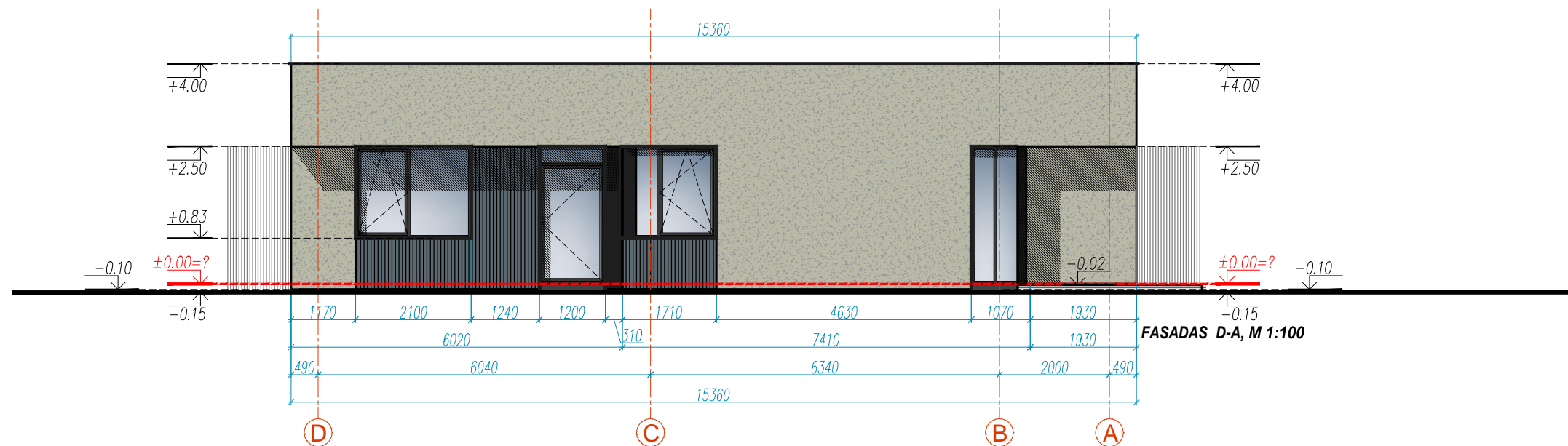
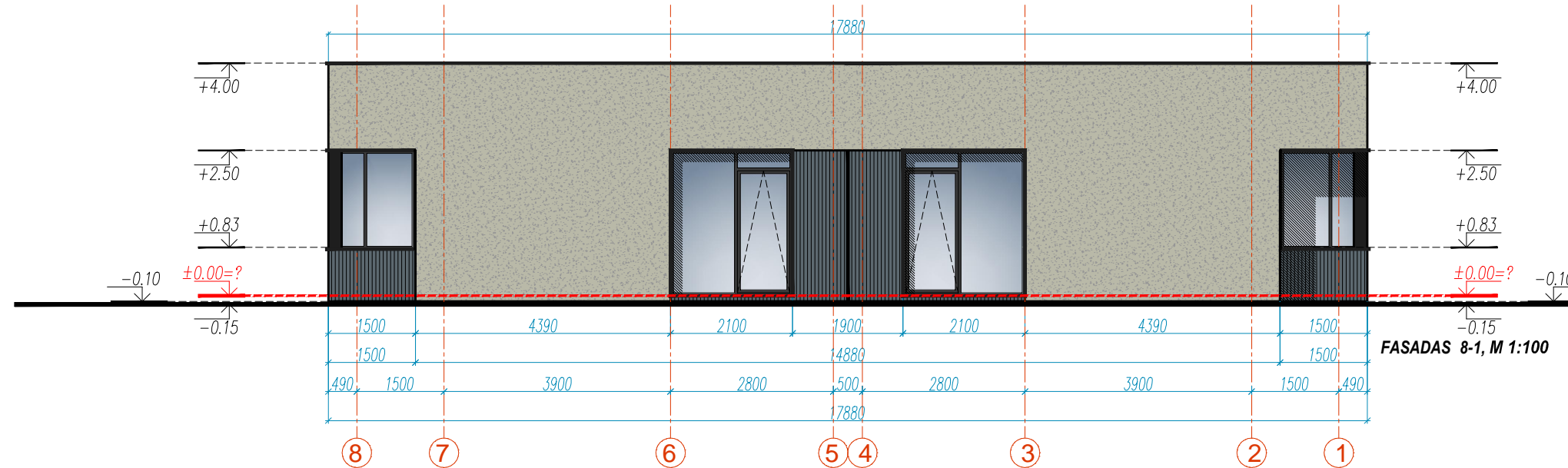


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
PIRMAS AUKŠTAS (BUTAS NR.1)		
1-101	HOLAS	9,14
1-102	SAN. MAZGAS	2,01
1-103	MIEGAMASIS	10,51
1-104	KABINETAS	11,58
1-105	SKALBYKLA	6,80
1-106	SAN. MAZGAS	7,98
1-107	MIEGAMASIS	13,52
1-108	G. KAMBARYS SU VIRTUVE	34,47
BENDRAS PLOTAS		96,01
1-T	TERASA	18,35
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
PIRMAS AUKŠTAS (BUTAS NR.2)		
2-101	HOLAS	9,14
2-102	SAN. MAZGAS	2,01
2-103	MIEGAMASIS	10,51
2-104	KABINETAS	11,58
2-105	SKALBYKLA	6,80
2-106	SAN. MAZGAS	7,98
2-107	MIEGAMASIS	13,52
2-108	G. KAMBARYS SU VIRTUVE	34,47
BENDRAS PLOTAS		96,01
2-T	TERASA	18,35
1-O AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
PIRMAS AUKŠTAS (BUTAS NR.1 IR BUTAS NR.2)		BENDRAS AUKŠTO PLOTAS
		192,02
		ENDRAS PASTATO PLOTAS
		192,02
		BENDRAS BUTŲ SKAIČIUS
		2 VNT.

PASTABOS

- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
- LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
- BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
- BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTITUDĖ - ±0.00=?

0	2021.11	Statybos leidimui gauti, konkursui	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "AG STUDIJA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G. 2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas
A 584	PV	A.AKELIS	
A 584	A PDV	A.AKELIS	
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ	
Kalba	STATYTOJAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS
LT	UAB „SKIRGESA“		PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS LAPŲ
00072021-01-PP-SA- 01			1 1



PASTABOS

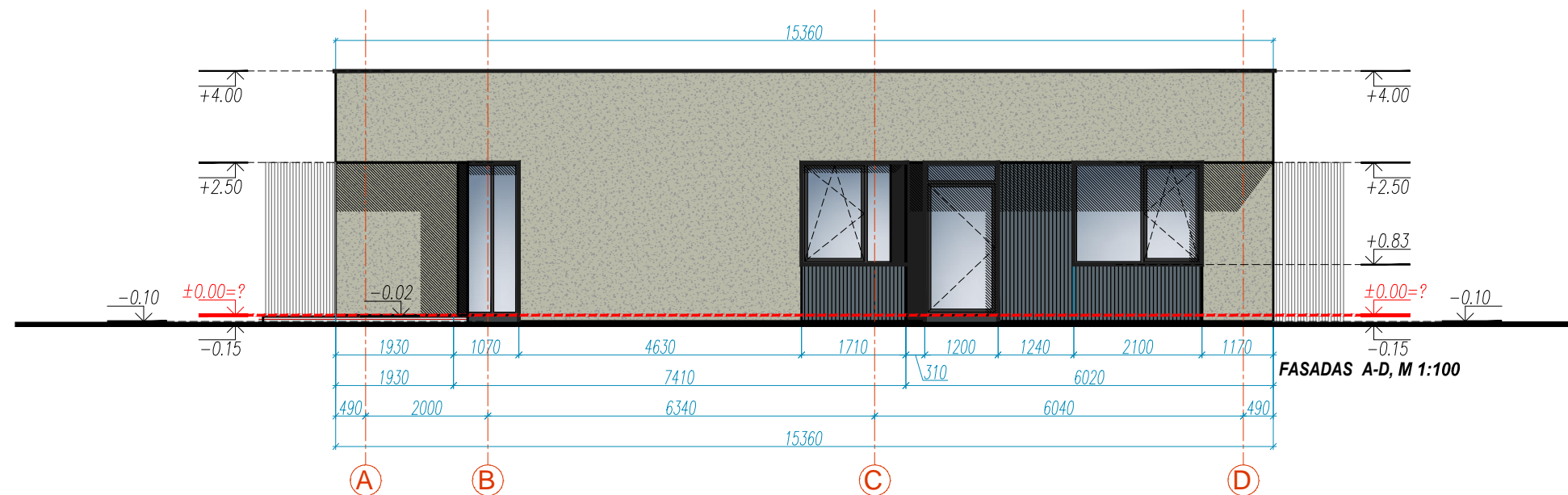
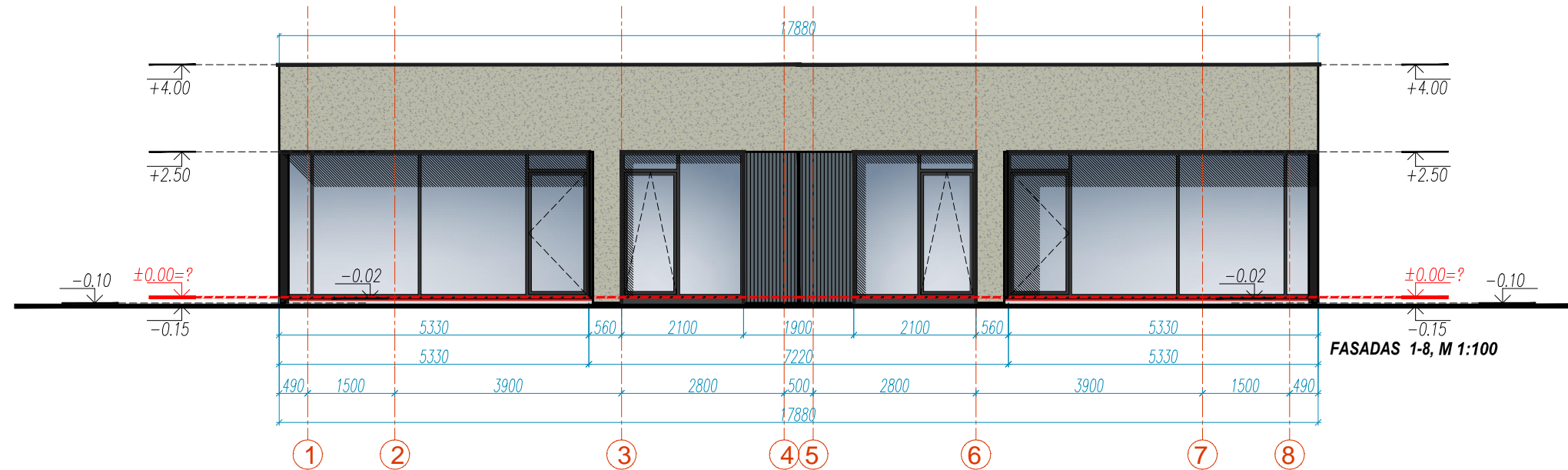
	FASADINIS TINKAS	Pilka žalsva
	„FIBERDECK“ „WEO 60-35“ DAILYLENTĖS	(„SLATE GREY“ spalva) Tamsiai pilka
	COKOLINIS TINKAS	RAL 7022
	LANGŲ RĖMAI	RAL 7022
	ANGOKRAŠČIŲ APSKARDINIMAS ANGŲ PERIMETRU	RAL 7022
	TERASINĖS LENTUTĖS	Natūrali

* Fasado spalvinis sprendimas tikslinamas projekto vykdymo priežiūros metu.
 *Visos apdailos medžiagos gali būti keičiamos į analogiškų savybių medžiagas.
 **Palangės - akrilu dengtos skardos RAL 7022.

PASTABOS

- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
- LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PĖJŪVIUOSE.
- BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
- BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTITUDĖ - ±0.00=?

0	2021.11	Statybos leidimui gauti, konkursui			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		UAB "AG STUDIJIA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G. 2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI	
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS TARP AŠIŲ 8-1, FASADAS TARP AŠIŲ D-A, M 1:100	LAI DA 0
A 584	PV	A.AKELIS			
A 584	A PDV	A.AKELIS			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ			
Kalba	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB „SKIRGESA“			00072021-01-PP-SA- 02	1
					LAPŲ
					2



PASTABOS

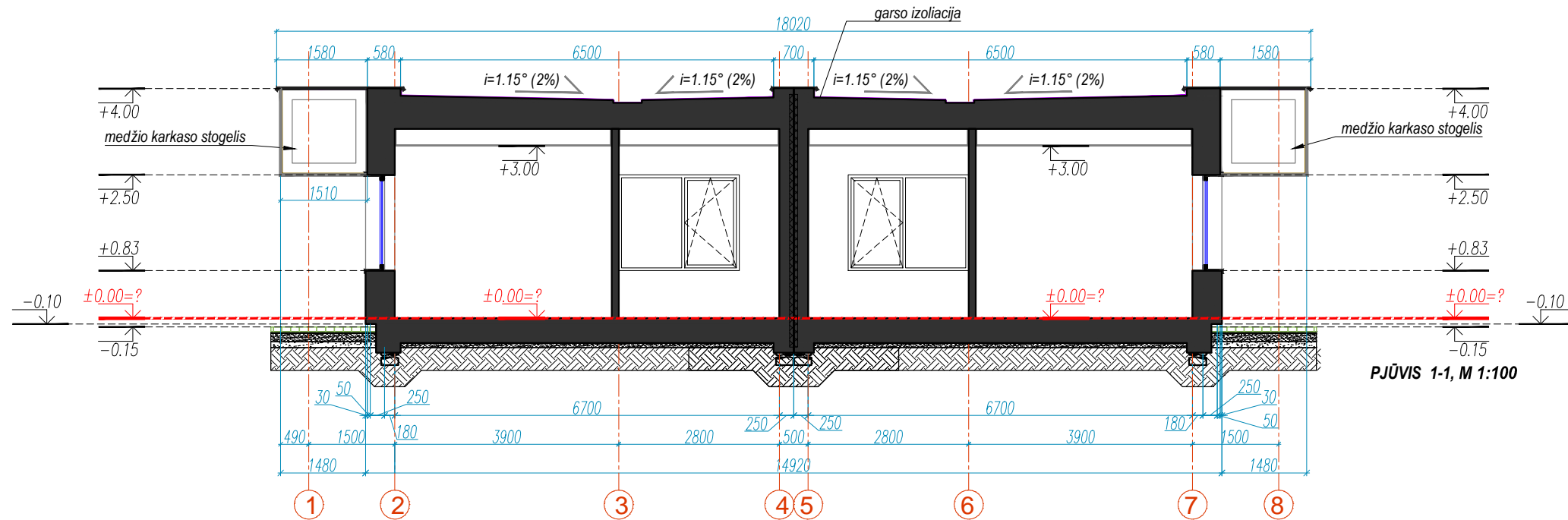
	FASADINIS TINKAS	Pilakai žalsva
	„FIBERDECK“ „WEO 60-35“ DAILYLENTĖS	(„SLATE GREY“ spalva) Tamsiai pilka
	COKOLINIS TINKAS	RAL 7022
	LANGŲ RĖMAI	RAL 7022
	ANGOKRAŠČIŲ APSKARDINIMAS ANGŲ PERIMETRU	RAL 7022
	TERASINĖS LENTUTĖS	Natūrali

* Fasado spalvinis sprendimas tikslinamas projekto vykdymo priežiūros metu.
 *Visos apdailos medžiagos gali būti keičiamos į analogiškų savybių medžiagas.
 **Palangės - akrilu dengtos skardos RAL 7022.

PASTABOS


- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
- LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PĖJŪVIUOSE.
- BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
- BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTITUDĖ - ±0.00=?

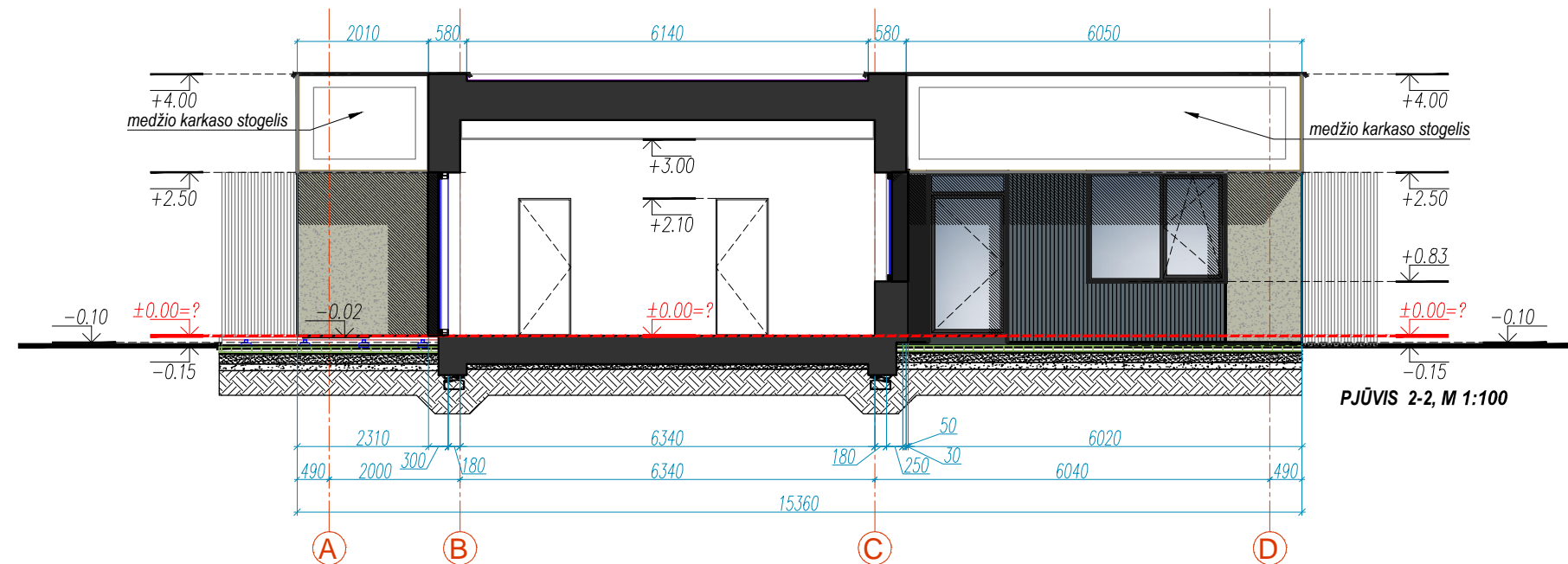
0	2021.11	Statybos leidimui gauti, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
		UAB "AG STUDIJIA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G. 2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI	
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS TARP AŠIŲ 1-8, FASADAS TARP AŠIŲ A-D, M 1:100	Laida 0
A 584	PV	A.AKELIS			
A 584	A PDV	A.AKELIS			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ			
Kalba	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS 2
LT	UAB „SKIRGESA“				
				00072021-01-PP-SA- 02	



PASTABOS


- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
- LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
- BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
- BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTITUDĖ - $\pm 0.00=?$

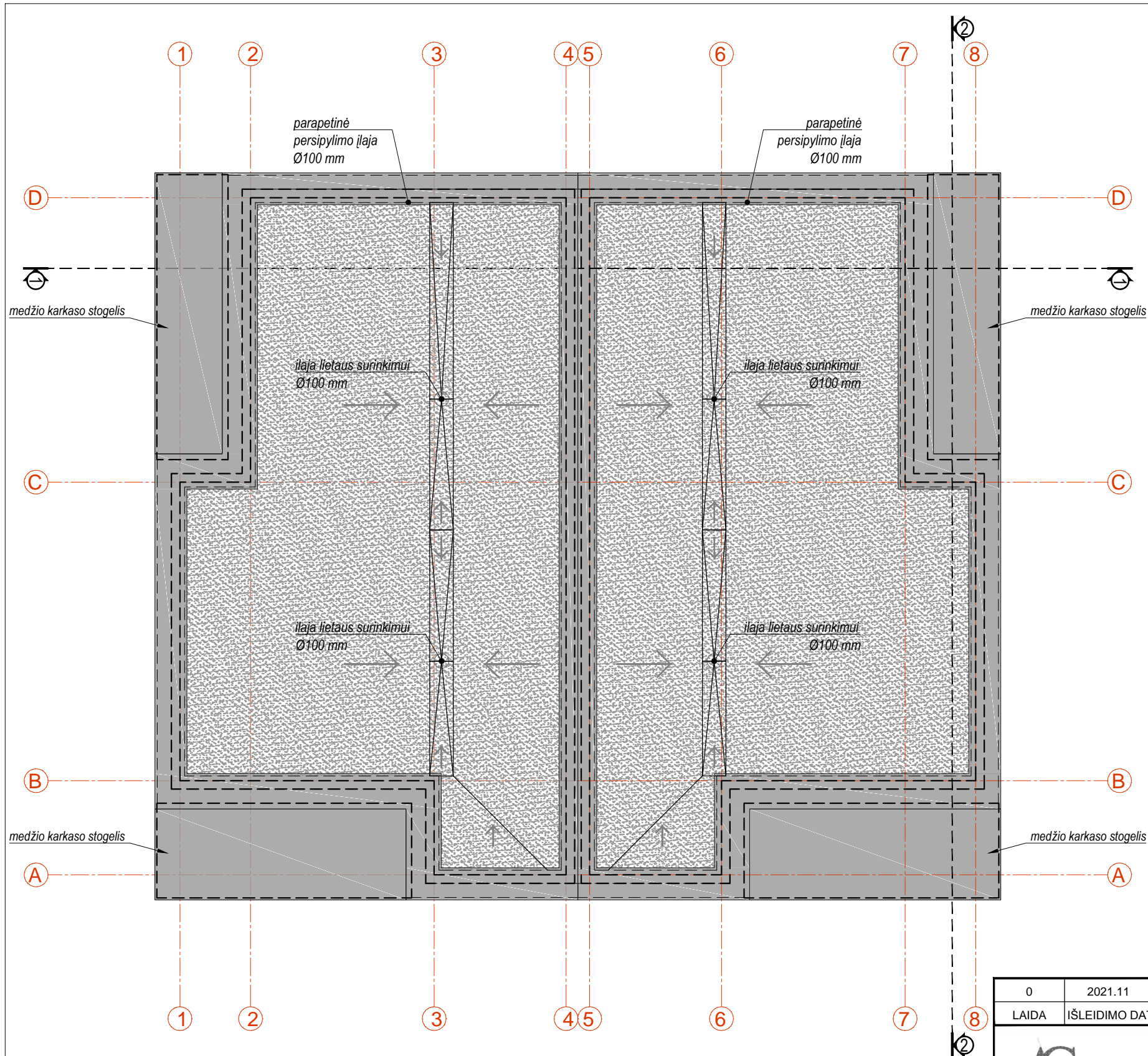
0	2021.11	Statybos leidimui gauti, konkursui			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		UAB "AG STUDIJIA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G. 2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS 1-1, M 1: 100	
A 584	PV	A.AKELIS			
A 584	A PDV	A.AKELIS			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ			
Kalba	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO 00072021-01-PP-SA- 03	
LT	UAB „SKIRGESA“				
				LAPAS	LAPŲ
				1	2



PASTABOS


- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
- LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
- BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
- BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTITUDĖ - ±0.00=?

0	2021.11	Statybos leidimui gauti, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		UAB "AG STUDIJIA" jm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G. 2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS 2-2, M 1: 100
A 584	PV	A.AKELIS		
A 584	A PDV	A.AKELIS		
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ		
Kalba	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB „SKIRGESA“		00072021-01-PP-SA- 03	LAPŲ
				2
				2



PASTABOS

- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
- LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
- BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
- BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTITUDĖ - $\pm 0.00 = ?$

0	2021.11	Statybos leidimui gauti, konkursui			
LADA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		UAB "AG STUDIJIA" jm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, PINAVIJŲ G. 2, PINAVIJŲ G. 4, PINAVIJŲ G. 6, PINAVIJŲ G. 8, ŠALAVIJŲ G. 1, ŠALAVIJŲ G. 3, ŠALAVIJŲ G. 5, ŠALAVIJŲ G. 7, ŠALAVIJŲ G. 9, SMILTYNŲ I K., DOMEIKAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Kval. dok. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A 584	PV	A.AKELIS		STOGO PLANAS, M 1:100	
A 584	A PDV	A.AKELIS			
A 2047	Architektė	G.AKELIENĖ			
Kalba	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB „SKIRGESA“			00072021-01-PP-SA- 04	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1