

Projekto sprendinius

TVIRTINU:

K.R.



(parašas)

PROJEKTUOTOJAS	MB "AŠIS LT" J/K. 305190325
OBJEKTO PAVADINIMAS	SVEČIŲ NAMAI SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS VAIVORYKŠTĖS G. 84; 84A; 84B; 84C; 84D; 84E; 86; 86A; 86B; 86C; 86D; 86E; 88A; 88B; 90; 90A; 90B, 90C, PALANGOJE SUPAPRASTINTAS STATYBŲ PROJEKTAS
OBJEKTO ADRESAS	VAIVORYKŠTĖS G. 84, PALANGA (2501/0017:637) VAIVORYKŠTĖS G. 84A, PALANGA (2501/0017:638) VAIVORYKŠTĖS G. 84B, PALANGA (2501/0017:639) VAIVORYKŠTĖS G. 84C, PALANGA (2501/0017:640) VAIVORYKŠTĖS G. 84D, PALANGA (2501/0017:641) VAIVORYKŠTĖS G. 84E, PALANGA (2501/0017:642) VAIVORYKŠTĖS G. 86, PALANGA (2501/0017:643) VAIVORYKŠTĖS G. 86A, PALANGA (2501/0017:644) VAIVORYKŠTĖS G. 86B, PALANGA (2501/0017:645) VAIVORYKŠTĖS G. 86C, PALANGA (2501/0017:646) VAIVORYKŠTĖS G. 86D, PALANGA (2501/0017:647) VAIVORYKŠTĖS G. 86E, PALANGA (2501/0017:648) VAIVORYKŠTĖS G. 88A, PALANGA (2501/0017:649) VAIVORYKŠTĖS G. 88B, PALANGA (2501/0017:650) VAIVORYKŠTĖS G. 90, PALANGA (2501/0017:651) VAIVORYKŠTĖS G. 90A, PALANGA (2501/0017:652) VAIVORYKŠTĖS G. 90B, PALANGA (2501/0017:653) VAIVORYKŠTĖS G. 90C, PALANGA (2501/0017:654)
PROJEKTO UŽSAKOVAS	K.R.
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATAI (7.1) SU GYVENAMOSIOMIS PATALPOMIS
KATEGORIJA	NESUDĖTINGI STATINIAI
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO DALIS	BENDROJI, SKLYPO SUTVARKYMO, ARCHITEKTŪRINĖ
TOMAS	I
LAIDA	0
PARENGIMO METAI	2021
PROJEKTO NUMERIS	A-21/10/21-SSP-PP

Projekto vadovė: Lina Slapikienė Nr. 002018



Palanga 2021 m.

„Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84; 84A; 84B; 84C; 84D; 84E; 86; 86A; 86B; 86C; 86D; 86E; 88A; 88B; 90; 90A; 90B, 90C, Palangoje supaprastintas statybų projektas“ projektiniai pasiūlymai

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

Eil. nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius	Puslapis
1	Turinys	1	2
2	Projektinių pasiūlymų projektavimo techninė užduotis	2	3-4
3	LR Juridinių asmenų registro elektroninis sertifikuotas išrašas	2	5-6
4	Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas	1	7
5	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai	36	8-43
6	Žemės sklypo planai M 1:500	36	44-79
7	Topografinis planas	4	80-83
8	Žemės sklypo pertvarkymo projektas	6	84-89
9	Teritorijų planavimo dokumento ištrauka	1	90
10	Esamos padėties fotofiksacija	1	91
11	Gretimybės	1	92
12	Aiškinamasis raštas	19	93-111
13	Sklypo planas M1:700	2	112-113
14	Apželdinimo planas	2	114-115
15	Pirmo, antro aukšto ir stogo planas M 1:100	1	116
16	Fasadai tarp ašių A-B; 2-1; B-A ir 1-2 M 1:100	1	117
17	Pirmo ir antro aukšto planas M 1:100	1	118
18	Stogo planas M 1:100	1	119
19	Fasadai tarp ašių A-C; 2-1; C-A ir 1-2 M 1:100	1	120
20	Vizualizacijos	1	121

PRITARIU:

2021 m. 10

24 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas; Projekto ekspertizė“)

Adresas – Vaivorykštės g. 84, Palanga
Vaivorykštės g. 84A, Palanga
Vaivorykštės g. 84B, Palanga
Vaivorykštės g. 84C, Palanga
Vaivorykštės g. 85D, Palanga
Vaivorykštės g. 85E, Palanga
Vaivorykštės g. 86, Palanga
Vaivorykštės g. 86A, Palanga
Vaivorykštės g. 86B, Palanga
Vaivorykštės g. 86C, Palanga
Vaivorykštės g. 86D, Palanga
Vaivorykštės g. 86E, Palanga
Vaivorykštės g. 88A, Palanga
Vaivorykštės g. 88B, Palanga
Vaivorykštės g. 90, Palanga
Vaivorykštės g. 90A, Palanga
Vaivorykštės g. 90B, Palanga
Vaivorykštės g. 90C, Palanga

Statytojas – K.R.

Projekto rengėjas - MB „Ašis LT“ 305190325, Beržų g. 21, Vaineikių k., LT-97250 Kretingos r.

Projekto vadovė ir architektė Lina Slapikienė kval., nr. MB 002018

Informacija apie planuojamus statyti statinius:

- Statinio projekto pavadinimas - „Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84; 84A; 84B; 84C; 84D; 84E; 86; 86A; 86B; 86C; 86D; 86E; 88A; 88B; 90; 90A; 90B, 90C, Palangoje supaprastintas statybų projektas“
- Statybos rūšis - nauja statyba, STR 01.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“. V skyrius 8 punktas
- Statinio kategorija - nesudėtingi
- Paskirtis – viešbučio paskirties pastatai STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 7.1.

Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:

- Pagrindinė naudojimo paskirtis - kita
- Naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos
- Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
- Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas, sklypo rodikliai:

Projektuojami 2 aukštų su mansarda 19vnt. vieno numerio svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis ir 46vnt. dviejų numerio svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis

- užstatymo tankis – 35%
- užstatymo intensyvumas – 40%
- aukštis – 9,00m

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio numatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

Statytojo pateikiami dokumentai:

- Žemės sklypo planai
- Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai

Projektinių pasiūlymų sudėtis:

- Aiškinamasis raštas
- Grafinė dalis: žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas, pastato, jo dalies aukštų planų schemos, pastato, jo dalių fasadai, vizualizacija

K.R.



(parašas)

Suprojektuoti želdinius remiantis LR želdynų įstatymo nuostatomis. Vadovautis medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis patvirtintomis LR AM 2007.12.29 įsakymu Nr. D1-717. Būtina nurodyti planuojamų želdinių aukščius bei atstumus nuo kaimyninių žemės sklypų bei projektuojamų pastatų. Parenkant sodmenis būtina vadovautis Sodmenų kokybės reikalavimais patvirtintais LR AM 2007.12.14 įsakymu Nr. D1-674.


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2019-06-18 10:09:14

PRIEIGOS RAKTAS: 34-2614303-657302

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **MB "Ašis LT"**
 Kodas: **305190325**
 Teisinė forma: **Mažoji bendrija**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Kretingos r. sav. Vaineikių k. Beržų g. 21**
 NTR objekto kodas: **4400-0047-7314**
 Įregistravimo data: **2019-06-18**
 Versija: **1 (2019-06-18)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra
3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra
4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **specializuota projektavimo veikla; architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos.**

5. Organai:

5.1. Registruota: **Mažosios bendrijos narių susirinkimas**
Nuo 2019-06-18

5.2. Registruota: **Vadovas**
Nuo 2019-06-18

5.2.1. Asmuo: **LINA GLIOŽERIENĖ, a.k.**, direktorė
Paskyrimo (išrinkimo) data 2019-06-14
 Registruota: **Nuo 2019-06-18**

6. Dalyviai: įrašų nėra
7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. Vienasmenis atstovavimas
 Registruota: **Nuo 2019-06-18**
 Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:Finansinių metų pradžia: **01-01**Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Nuostatai**Dokumento data: 2019-06-14****Įregistruotas: 2019-06-18**

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:Mobilusis telefonas: **+37067039922**Elektroninio pašto adresas: **asis.projektai@gmail.com**

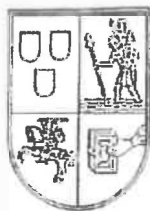
2019-06-18 10:09:14

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Asmenų registrų tvarkymo tarnybos Juridinių
asmenų registro departamento JAR Klaipėdos
skyriaus

Registratorė ekspertė



VILNIAUS DAILĖS AKADEMIJA

BAKALAURO
DIPLOMAS

BM Nr. 002018

Lina Čepaitė

2012 metais baigė

*architektūros
bakalauro studijų programą*
(valstybinis kodas 61205M103)

ir jai suteiktas

*architektūros bakalauro,
architekto kvalifikacinis laipsnis.*

Rektorius

A.V.

Registracijos Nr. 109

Išdavimo data 2012 m. birželio 20 d.

VDA kodas 111950439

Diplomo kodas 6101

2012-06-20 15:01



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:26:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698671**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 84**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5781-3990**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:637 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1816 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1786 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1786 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0030 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1816 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **14037 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **8773 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **31400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-3990, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-3990, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-3990, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Plotas: **496.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-3990, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-3990, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-3990, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1816.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-3990, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**

Plotas: **1816.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-3990, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-3990, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**

[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:26:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/2698672**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 84A**
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

 Unikalus daikto numeris: **4400-5781-4298**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:638 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1475 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1475 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0025 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11594 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **7246 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **26400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4298, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4298, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4298, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Plotas: **176.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**
7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4298, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė

 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4298, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4298, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1500.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4298, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**

Plotas: **1500.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4298, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4298, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**

[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:25:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698673**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-11-29**
Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 84B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-5781-4465**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:639 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
Žemės sklypo plotas: **0.1500 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1470 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1470 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0030 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.1500 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **11594 Eur**
Žemės sklypo vertė: **7246 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **26400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
K.R.
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4465, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R**
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4465, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4465, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4465, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4465, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **1500.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4465, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **1500.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5781-4465, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5781-4465, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:27:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698674**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 84C**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5781-4654**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:640 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1500 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1500 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11594 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **7246 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **26400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4654, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4654, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4654, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4654, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4654, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1500.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4654, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1500.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726**
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4654, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:27:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698675**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 84D**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5781-4787**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:641 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1500 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1500 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11594 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **7246 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **26400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4787, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4787, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4787, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Plotas: **176.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4787, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4787, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4787, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1500.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5781-4787, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Plotas: 1500.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5781-4787, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5781-4787, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:27:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698676**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 84E**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5781-4900**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:642 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1823 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1823 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1823 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1823 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **14091 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **8807 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **31500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

K.R.

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4900, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4900, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4900, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Plotas: **497.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4900, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4900, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4900, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1823.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4900, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**

Plotas: **1823.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4900, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726**
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4900, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:28:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698677**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-11-29**
Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 86**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-5781-4954**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:643 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
Žemės sklypo plotas: **0.2010 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2010 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2010 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.2010 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **15536 Eur**
Žemės sklypo vertė: **9710 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **34500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4954, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4954, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4954, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Plotas: **639.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4954, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4954, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4954, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **2010.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5781-4954, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Plotas: 2010.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5781-4954, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5781-4954, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:27:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698678**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-11-29**
Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 86A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-5781-4998**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:644 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
Žemės sklypo plotas: **0.1506 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1506 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1506 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.1506 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **11640 Eur**
Žemės sklypo vertė: **7275 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **26500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4998, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4998, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4998, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
Plotas: **176.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4998, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-4998, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4998, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **1506.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4998, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**

Plotas: **1506.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4998, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726**

2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-4998, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:27:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/2698679**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 86B**
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

 Unikalus daikto numeris: **4400-5781-5020**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:645 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1502 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1502 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1502 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1502 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11610 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **7256 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **26400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-5020, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-5020, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-5020, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė

 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-5020, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-5020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1502.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-5020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1502.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-5020, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726**
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-5020, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:28:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698680**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 86C**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5781-5062**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:646 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1500 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1500 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11594 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **7246 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **26400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-5062, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-5062, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-5062, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5781-5062, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-5062, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1500.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-5062, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1500.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-5062, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726**
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5781-5062, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:28:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698681**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-11-29**
Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 86D**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-5782-3120**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:647 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
Žemės sklypo plotas: **0.1500 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1500 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1500 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.1500 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **11594 Eur**
Žemės sklypo vertė: **7246 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **26400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3120, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3120, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3120, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Plotas: **176.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3120, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3120, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3120, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **1500.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis

skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5782-3120, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Plotas: 1500.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5782-3120, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5782-3120, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:28:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698682**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 86E**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5782-3197**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:648 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.2599 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1904 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1904 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0695 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.2599 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **20090 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **12556 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **43600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100094498**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3197, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3197, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3197, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Plotas: **1110.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3197, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3197, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis

skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**

Plotas: **2599.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**

Plotas: **2599.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726**
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3197, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:28:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698683**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-11-29**
Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 88A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-5782-3331**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:649 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
Žemės sklypo plotas: **0.1772 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1186 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1186 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0586 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.1772 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **13696 Eur**
Žemės sklypo vertė: **8560 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **30700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3331, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3331, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3331, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3331, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3331, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **1772.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3331, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **1772.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5782-3331, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5782-3331, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:28:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698684**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-11-29**
Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 88B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-5782-3400**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:650 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
Žemės sklypo plotas: **0.2404 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2065 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2065 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0339 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.2404 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **18582 Eur**
Žemės sklypo vertė: **11614 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **40600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3400, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3400, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3400, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Plotas: **189.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3400, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3400, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3400, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **2404.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3400, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **2404.00 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3400, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726**
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3400, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:27:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698685**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 90**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5782-3475**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:651 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1607 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0934 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0934 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0673 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1607 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **12421 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **7763 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **28100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
K.R.
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3475, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3475, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3475, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Plotas: **472.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3475, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3475, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3475, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1607.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3475, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**Plotas: **1607.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3475, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3475, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30****11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:26:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698686**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 90A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5782-3616**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:652 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1963 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.1963 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1963 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **15173 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **9483 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **33700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3616, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**

Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3616, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3616, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3616, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3616, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Plotas: **1963.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3616, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Plotas: **1963.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3616, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726**
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3616, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:26:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698687**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2021-11-29**
 Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 90B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **4400-5782-3642**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:653 Palangos m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
 Žemės sklypo plotas: **0.1843 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.1843 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1843 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **14245 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **8903 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **31800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3642, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **K.R.**
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3642, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3642, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3642, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3642, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1843.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3642, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
 Plotas: **1843.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

44/2698687 .

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5782-3642, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5782-3642, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-01 07:26:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2698688**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-11-29**
Adresas: **Palanga, Vaivorykštės g. 90C**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5782-3720**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2501/0017:654 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0490-3682**
Žemės sklypo plotas: **0.1597 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0408 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0408 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0053 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1136 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.1597 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **12344 Eur**
Žemės sklypo vertė: **7715 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **27900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3720, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **K.R.**
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3720, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3720, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-06-30 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-2728**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Plotas: **470.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3720, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-12-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. VL-5283**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

7.2. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **2/3 žemės sklypo Nr. 4400-5782-3720, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7575**
2021-10-26 Dovanojimo sutartis Nr. RI-7991
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3720, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**

Plotas: **1597.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3720, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)**
Plotas: **1597.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3720, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1726**
2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5782-3720, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-356-(14.16.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

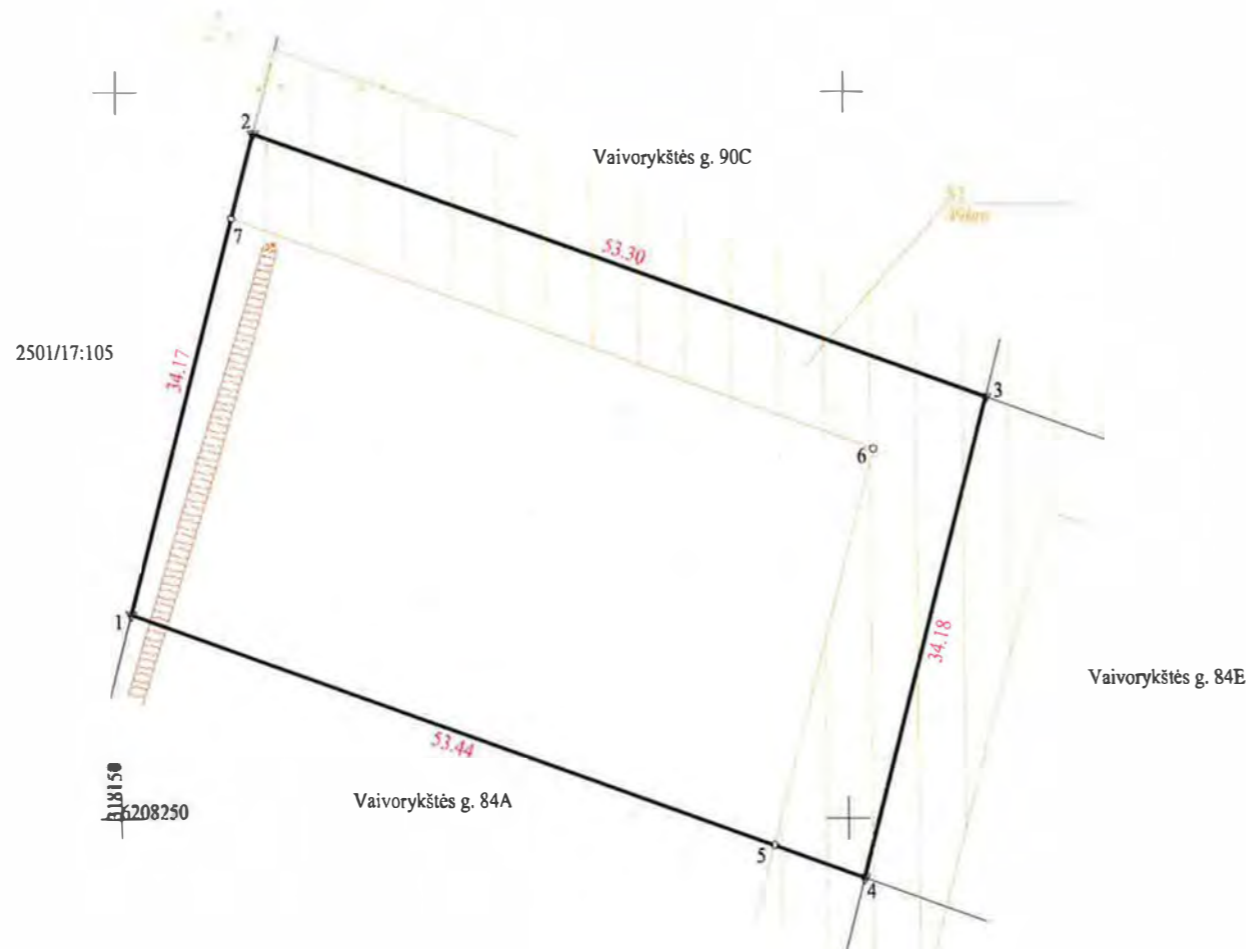
Dokumentą atspausdino

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1816 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo laisvyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga		
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas	blokas	sklypas
	2 5 0 1 0	0 1 7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Galvė, namo Nr	Vaivorykštės g. 84

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	2501/17:105	
2-3		Vaivorykštės g. 90C
3-4		Vaivorykštės g. 84E
4-1		Vaivorykštės g. 84A

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1816						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25
(parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]*
(parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>		2021-10-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2021 10 25

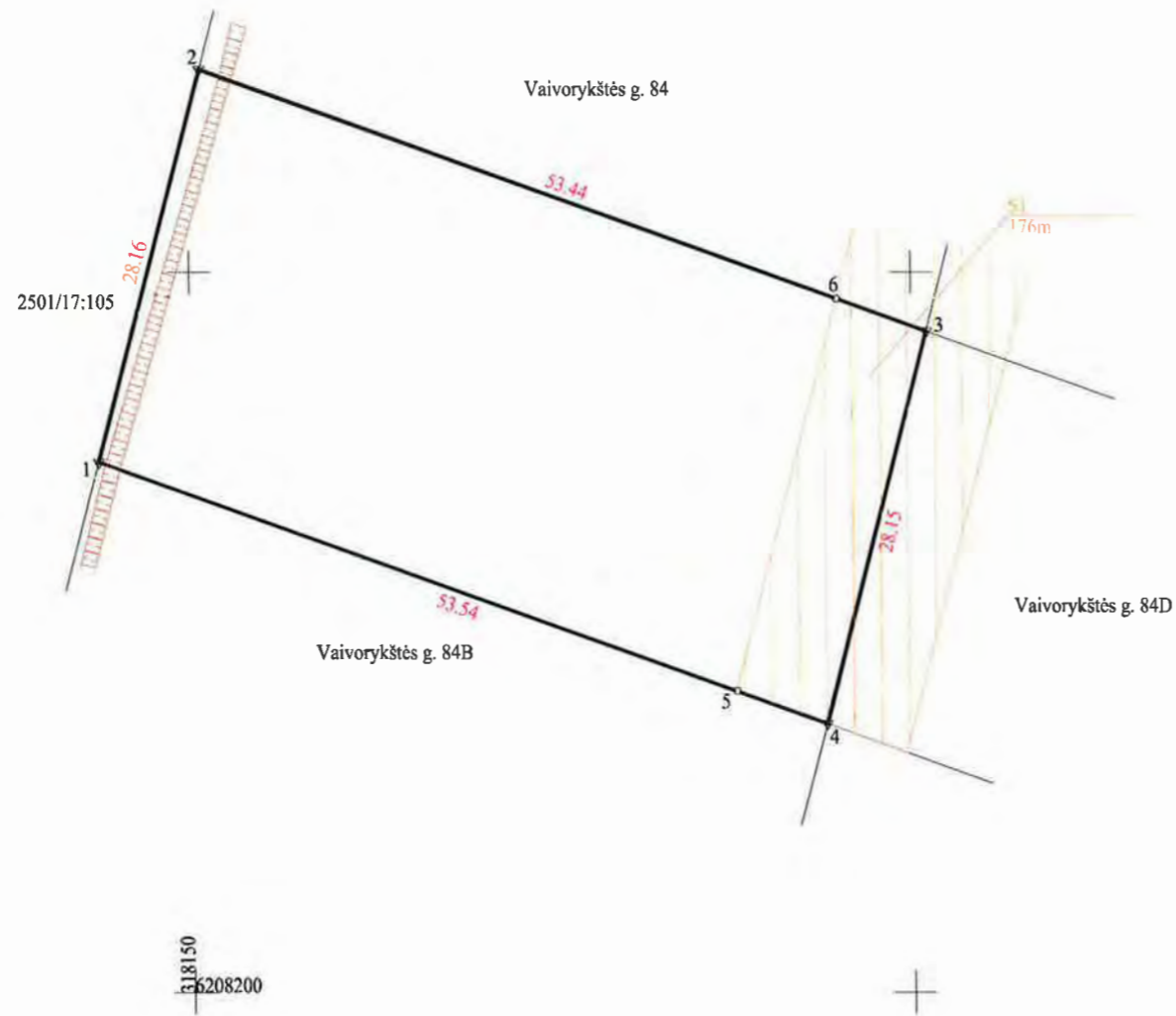
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1500 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga								
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas			blokas			sklypas		
	2	5	0	1	0	0	1	7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 84A

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	2501/17:105	
2-3		Vaivorykštės g. 84
3-4		Vaivorykštės g. 84D
4-1		Vaivorykštės g. 84B

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1.	1500						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25
 (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) _____
 (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
 Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPE"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>		2021-10-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2021-10-25

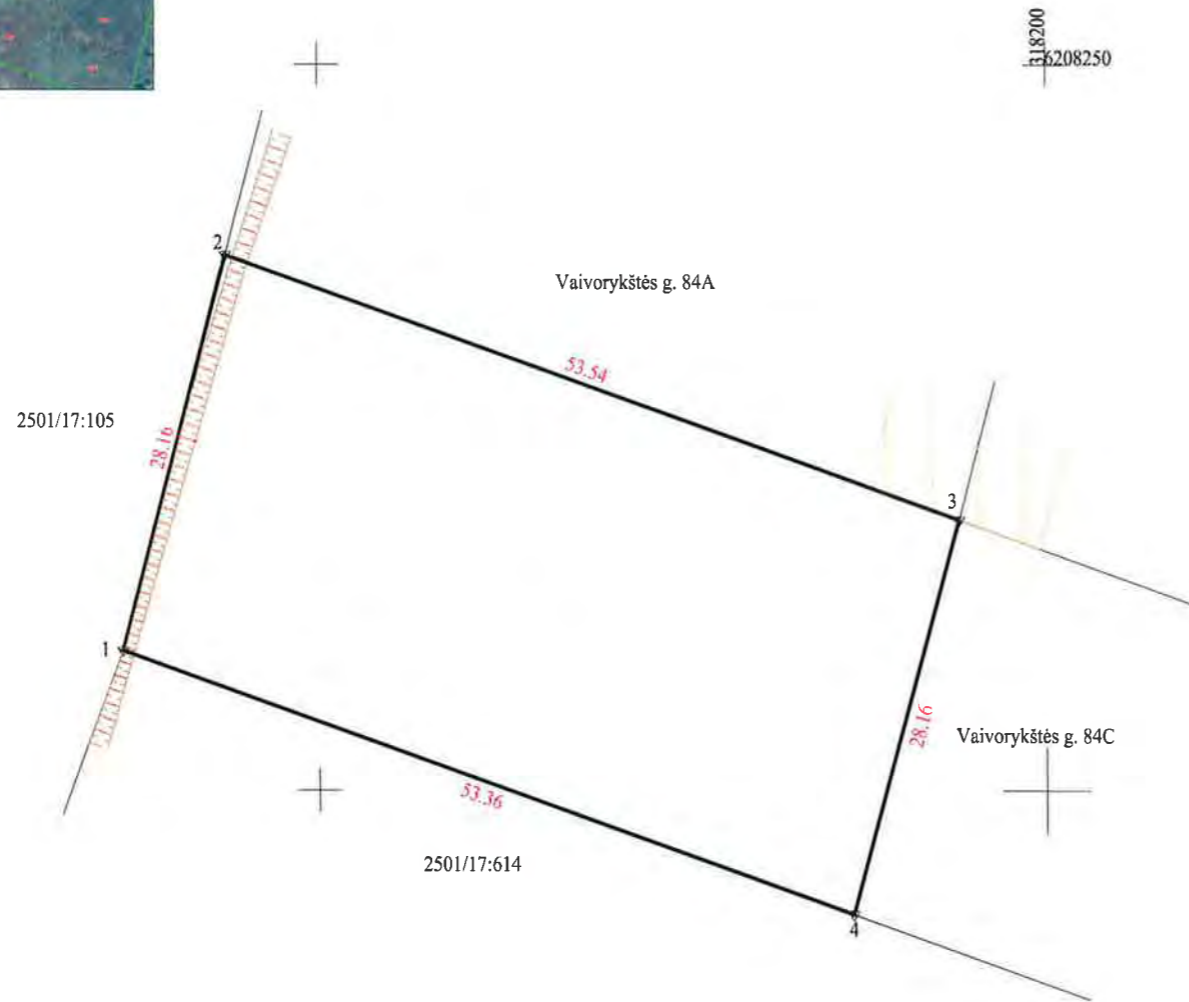
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1500 m²



618200
6208250

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga						
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas		blokas		sklypas		
	2	5	0	1	0	0	1

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 84B

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	2501/17:105	
2-3		Vaivorykštės g. 84A
3-4		Vaivorykštės g. 84C
4-1	2501/17:614	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1500						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data) 2021-10-25

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telio Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	UAB "DOMO GRUPĖ" (parašas)	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	A.V. (parašas)		2021-10-25
Matininkas	(parašas)		2021-10-25

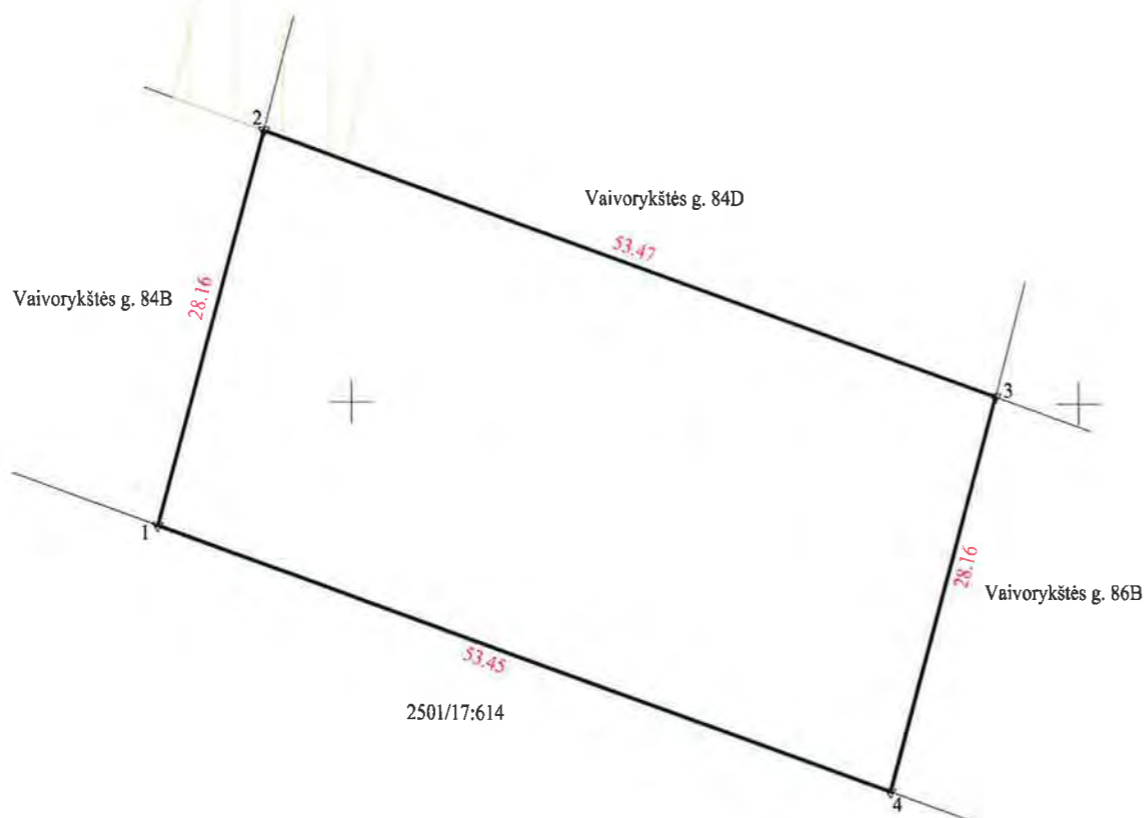
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1500 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga									
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas			blokas			sklypas			
	2	5	0	1	0	0	1	7		

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 84C

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 84B
2-3		Vaivorykštės g. 84D
3-4		Vaivorykštės g. 86B
4-1	2501/17:614	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1500						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25
 (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) _____
 (parašas) (data)



1:8150
 16208150

Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
 Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registrų centras"



UAB "DOMO GRUPE"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	A.V.		2021-10-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2021-10-25

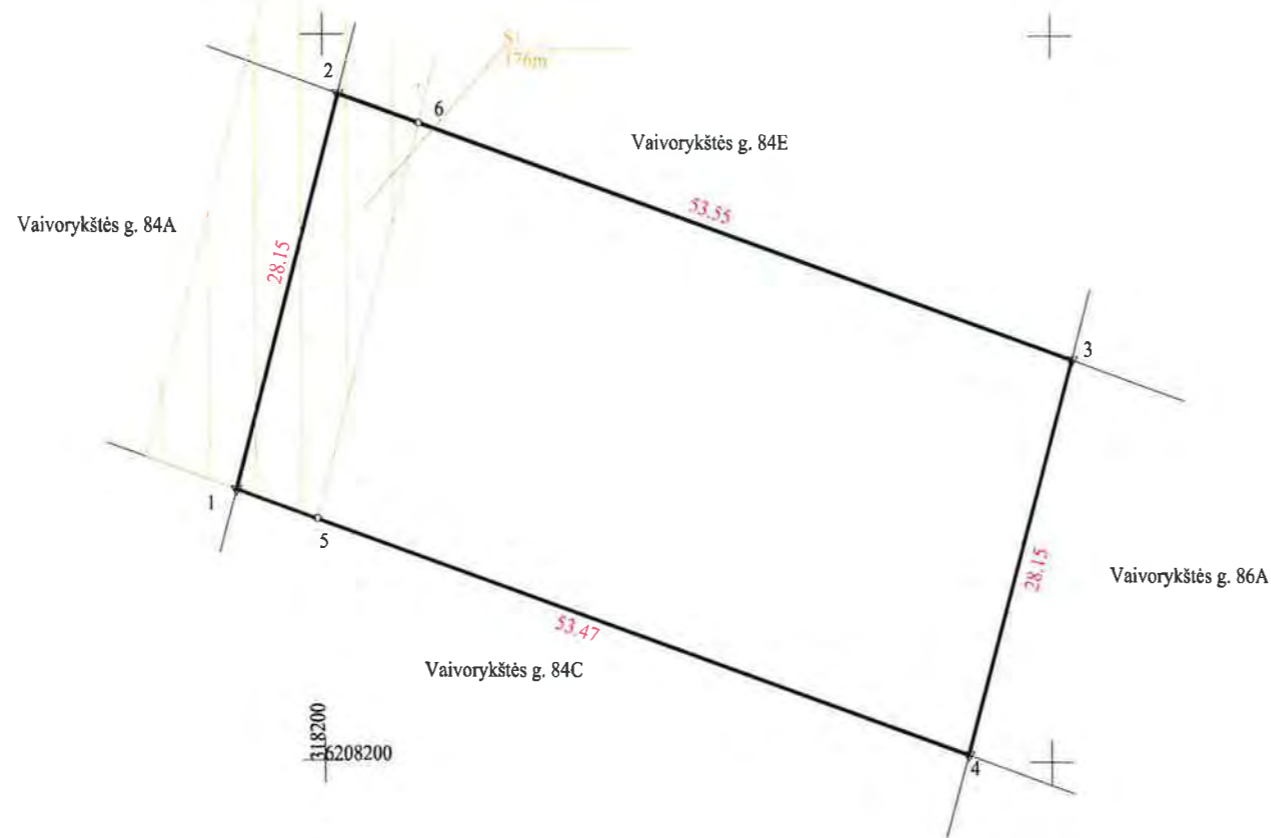
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1500 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga								
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas			blokas			sklypas		
	2	5	0	1	0	0	1	7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 84D

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 84A
2-3		Vaivorykštės g. 84E
3-4		Vaivorykštės g. 86A
4-1		Vaivorykštės g. 84C

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1500						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25
(parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) _____ (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VI Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-1726

Paręšęs	Parąšas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>		2021-10-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2021-10-25

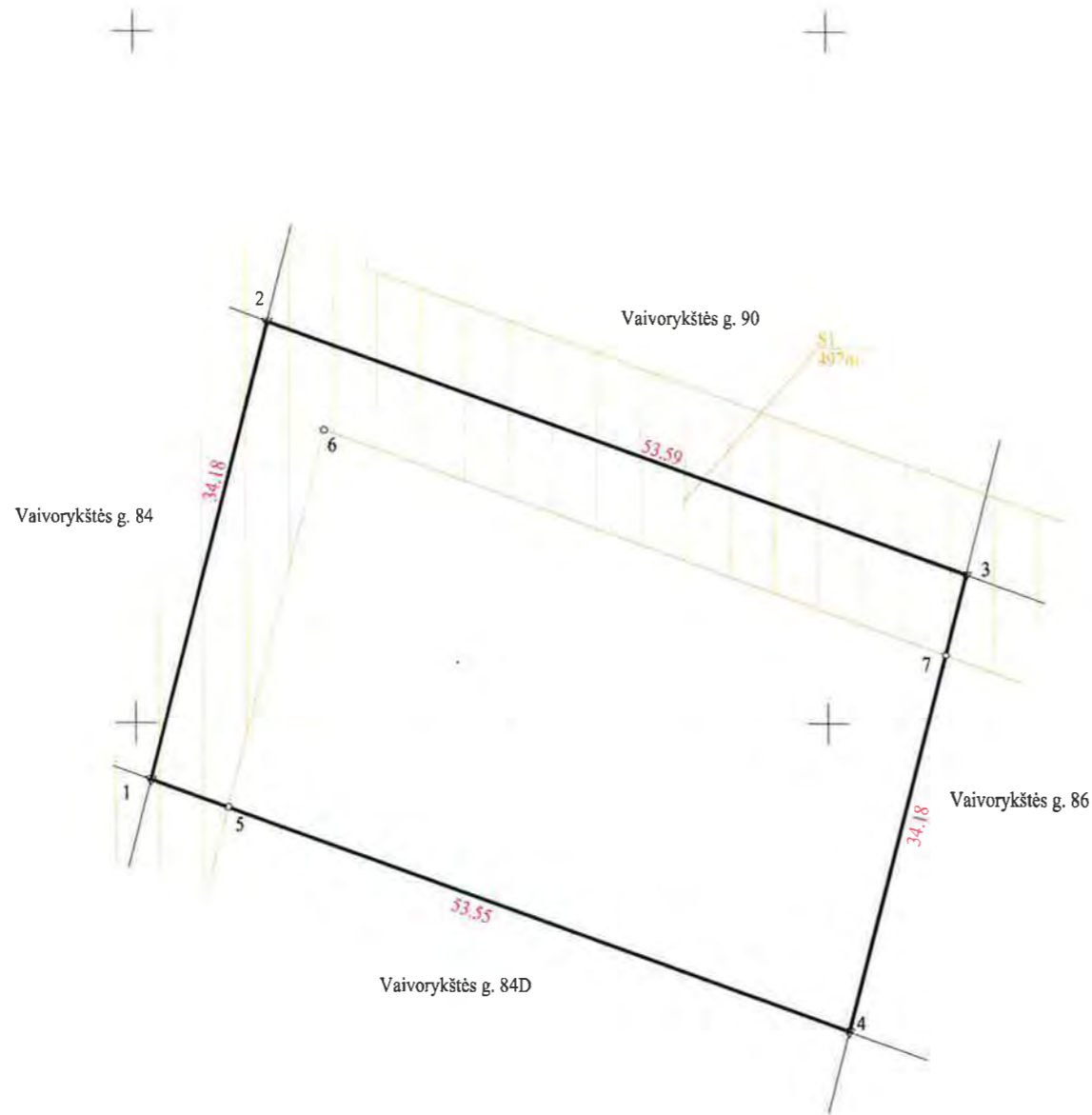
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1823 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga						
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas		blokas		sklypas		
	2	5	0	1	0	0	1

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Galvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 84E

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 84
2-3		Vaivorykštės g. 90
3-4		Vaivorykštės g. 86
4-1		Vaivorykštės g. 84D

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1823						

Su pagal 2021 m. spalio mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. *[Signature]* 2021-10-25
 (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
 Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registrų centras"

1:18250
 6208200

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATAVINKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	UAB "Domo grupė"	Parasas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius				2021-10-25
Matavinkas				2021-10-25

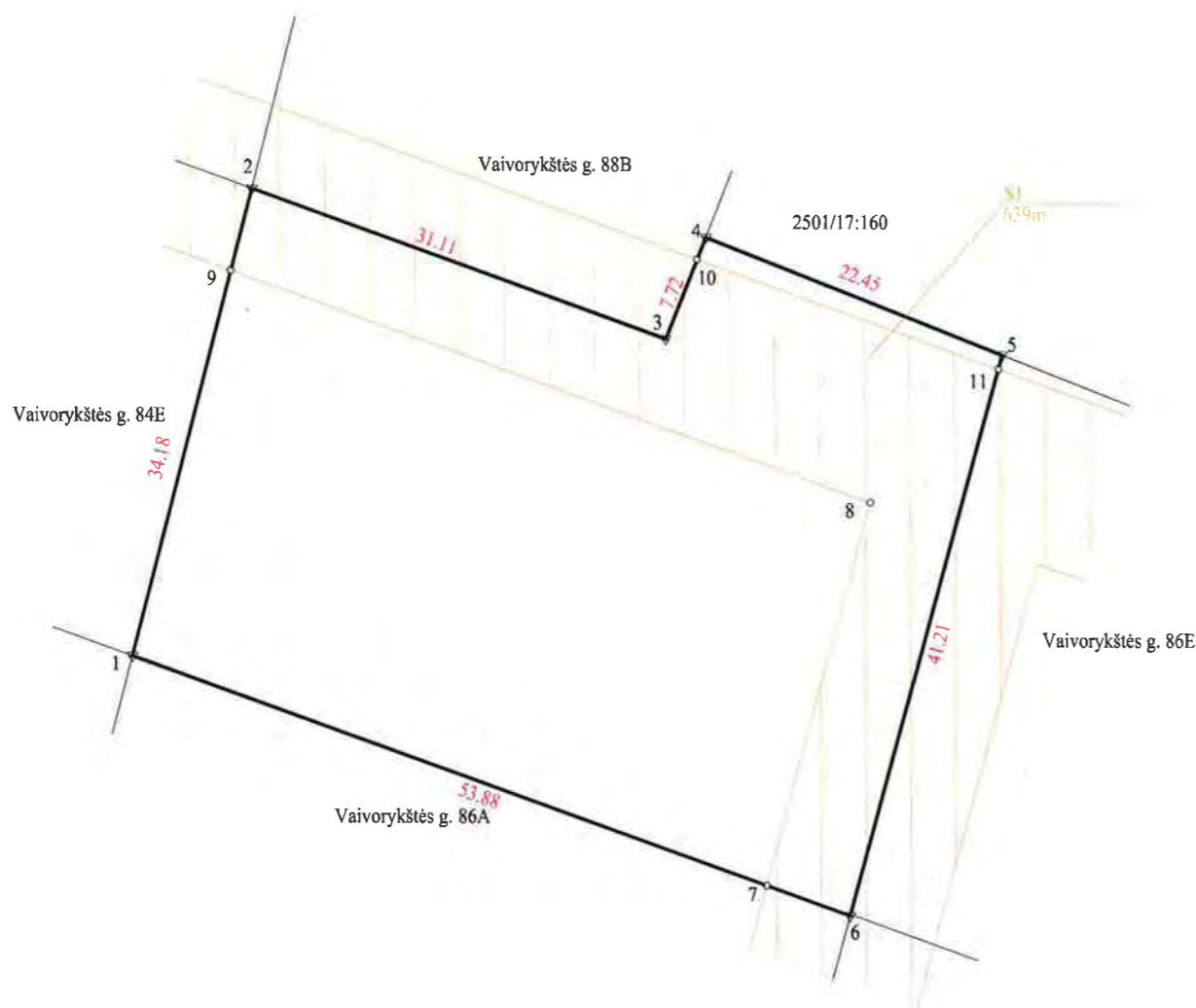
Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726
 PALANGA

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 2010 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga						
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas		blokas		sklypas		
	2	5	0	1	0	0	1

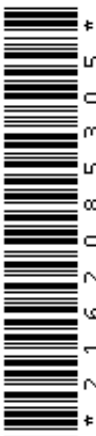
Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Galvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 86

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 84E
2-4		Vaivorykštės g. 88B
4-5	2501/17:160	
5-6		Vaivorykštės g. 86E
6-1		Vaivorykštės g. 86A

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1169						
2	841						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1.		2021-10-25
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė)	(parašas)	(data)
2.		2021-10-25
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė)	(parašas)	(data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telio Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPE"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius		A.V. UAB "Domo grupė"	2021-10-25
Matininkas			2021-10-25

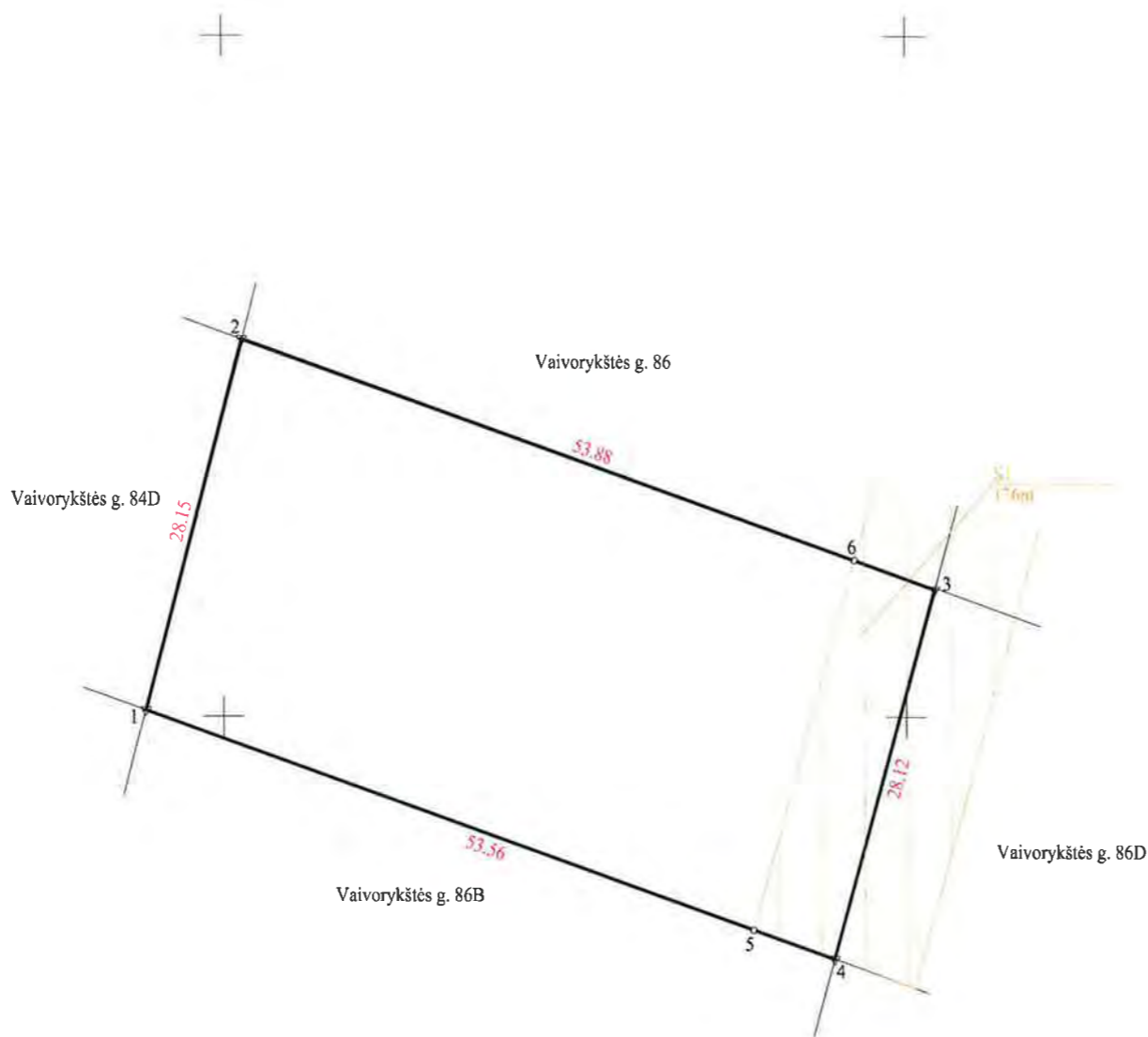
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1506 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga						
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas		blokas		sklypas		
	2	5	0	1	0	0	1

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Galvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 86A

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 84D
2-3		Vaivorykštės g. 86
3-4		Vaivorykštės g. 86D
4-1		Vaivorykštės g. 86B

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1506						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25
 (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuvo" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
 Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registrų centras"

318300
36208150



UAB "DOMO GRUPE"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigys	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>		2021-10-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2021-10-25

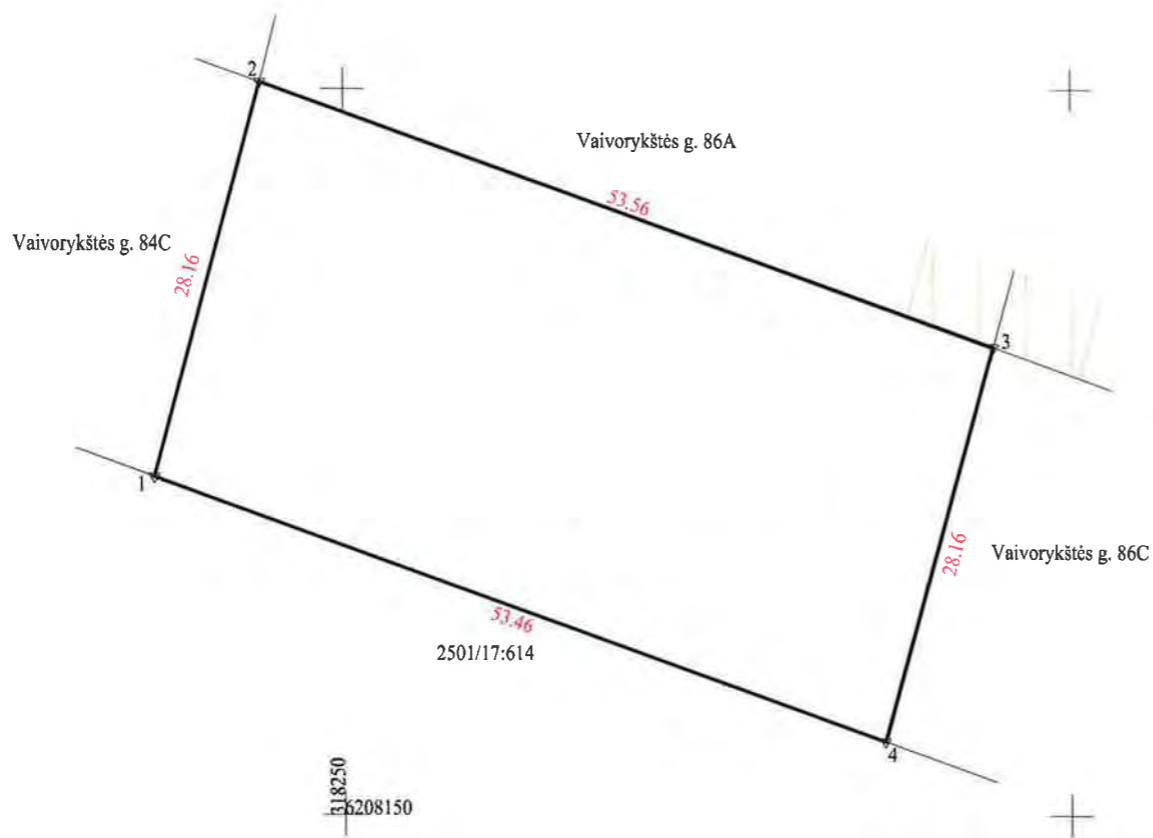
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1502 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga								
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas			blokas			sklypas		
	2	5	0	1	0	0	1	7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 86B

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 84C
2-3		Vaivorykštės g. 86A
3-4		Vaivorykštės g. 86C
4-1	2501/17:614	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1.	1502						

Su pagal 2021 m. spalio mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. *[Signature]* 2021-10-25
 (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
 Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPE"

MATAVIMO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>		2021-10-25
Matavikas	<i>[Signature]</i>		2021-10-25

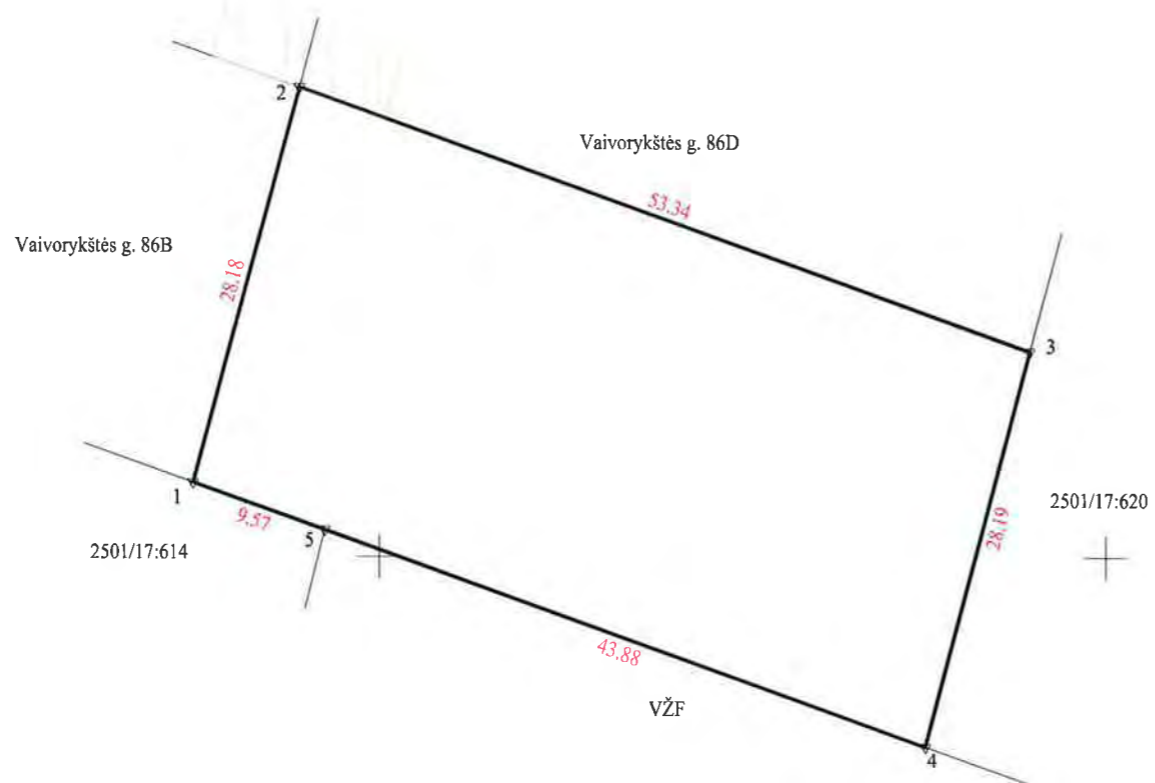
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1500 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga											
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas				blokas				sklypas			
	2	5	0	1	0	0	1	7				

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 86C

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 86B
2-3		Vaivorykštės g. 86D
3-4	2501/17:620	
4-5		VŽF
5-1	2501/17:614	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1500						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1 (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimoj) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25 (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimoj) vardas, pavardė) (parašas) (data)



Postaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.

Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VI "Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigės	UAB	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>			2021-10-25
Matininkas				2021-10-25

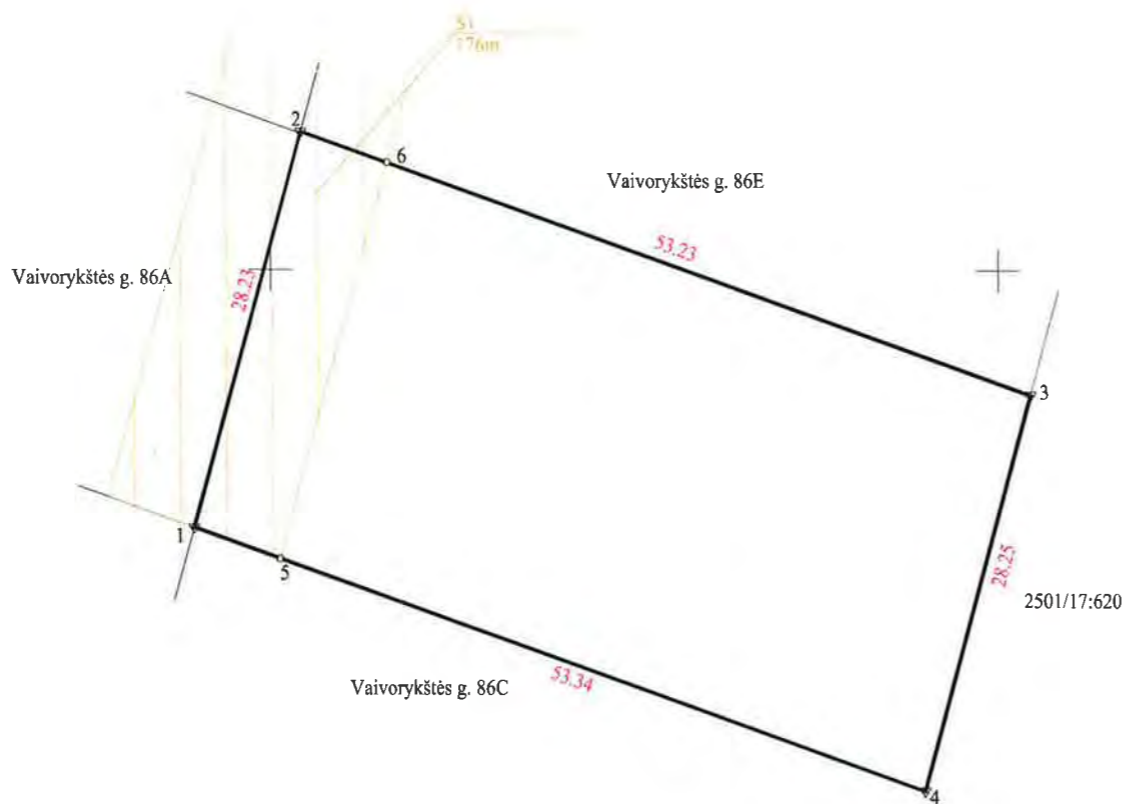
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1500 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga								
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas			blokas			sklypas		
	2	5	0	1	0	0	1	7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 86D

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 86A
2-3		Vaivorykštės g. 86E
3-4	2501/17:620	
4-1		Vaivorykštės g. 86C

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1500						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25
(parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) _____ (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	A. V. UAB	2021-10-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>	„Domo grupė“	2021-10-25

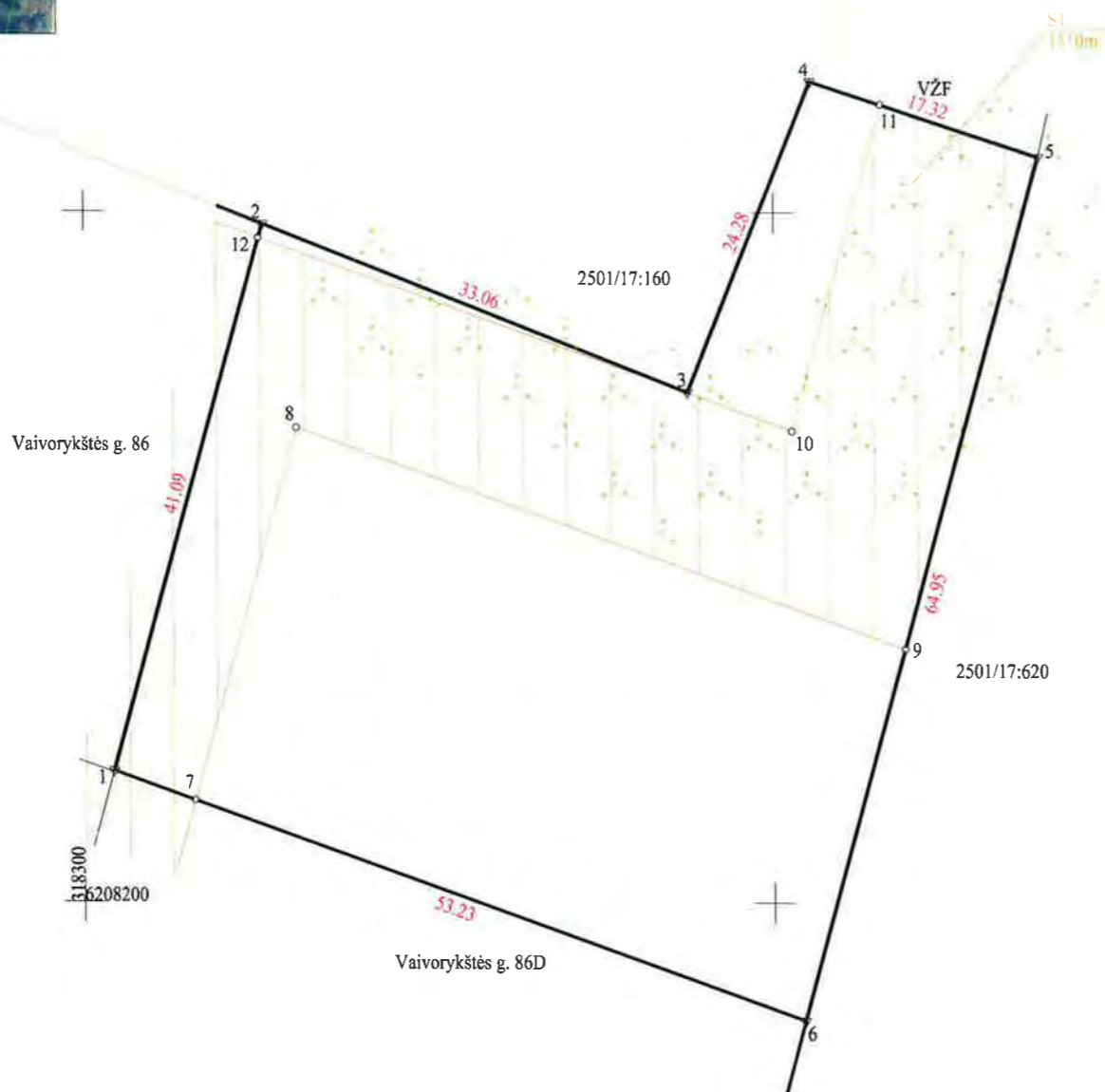
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 2599 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga		
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas	blokas	sklypas
	2 5 0 1 0	0 0 1 7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Galvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 86E

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 86
2-4	2501/17:160	
4-5		VZF
5-6	2501/17:620	
6-1		Vaivorykštės g. 86D

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1.	2599						

Su pagal 2021 m spalio mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25
 (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) _____
 (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
 Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VI Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATEMATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 2M-M-1726

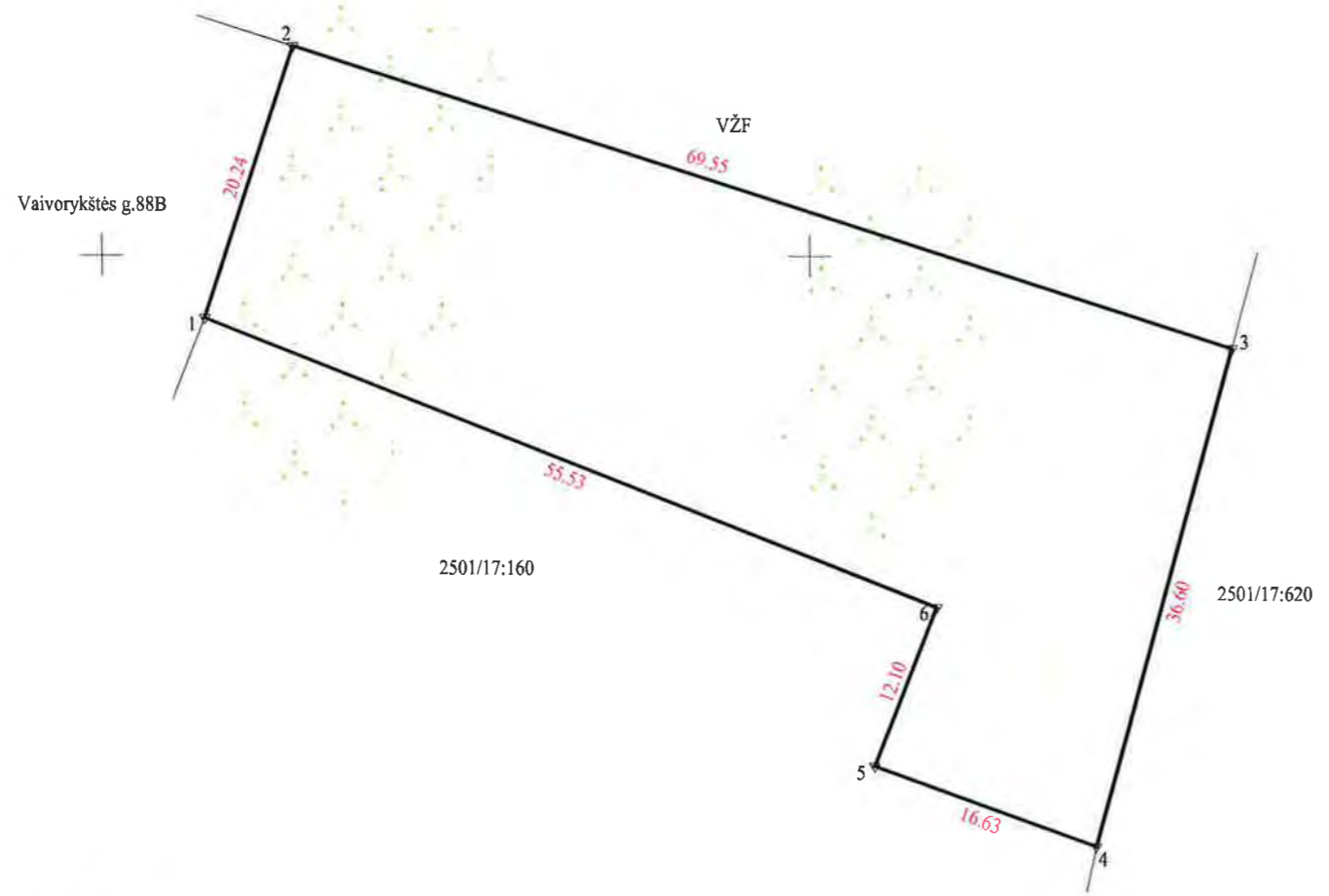
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Parašas	Vardas ir pavardė	data
M. Domokas				2021-10-25
MATEMATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 2M-M-1726				

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1772 m²



Vaivorykštės g.88B

118300
6208250

Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registrų centras"

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga		
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas	blokas	sklypas
	2 5 0 1	0 0 1 7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 88A

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g 88B
2-3		VŽF
3-4	2501/17:620	
4-5		VŽF
5-1	2501/17:160	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1772						

Su pagal 2021 m spalio mėn. 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

[Signature] 2021-10-25

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigys	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	A. UAB	2021-10-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>	„Domo grupė“	2021-10-25

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

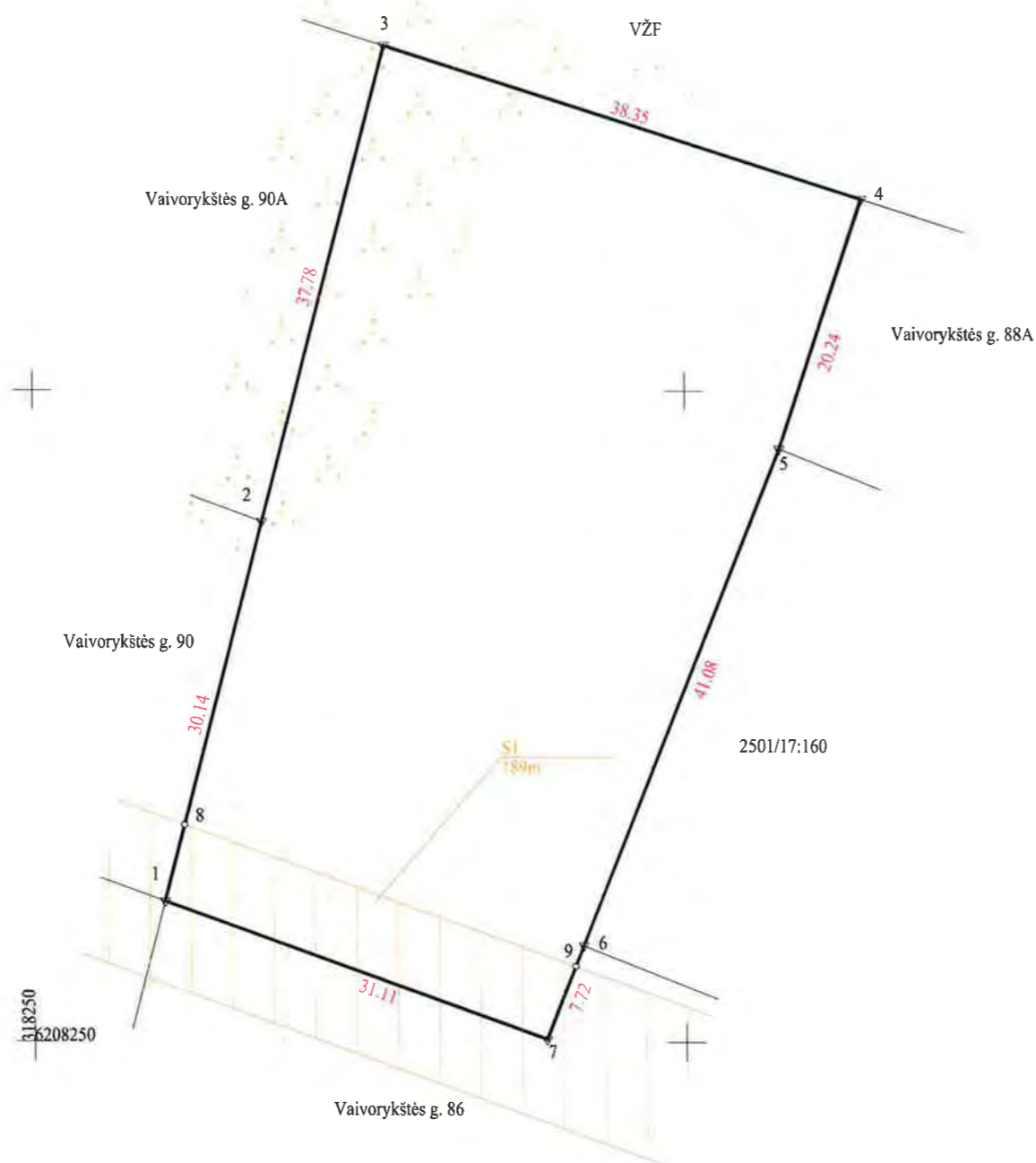


Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 2404 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga		
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas	blokas	sklypas
	2 5 0 1	0 0 1 7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 88B

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g 90
2-3		Vaivorykštės g 90A
3-4		VŽF
4-5		Vaivorykštės g 88A
5-6	2501/17:160	
6-1		Vaivorykštės g 86

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	2404						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimoj) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25
(parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimoj) vardas, pavardė) _____
(parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VI Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parasas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>		2021-10-25
Matininkas			2021-10-25

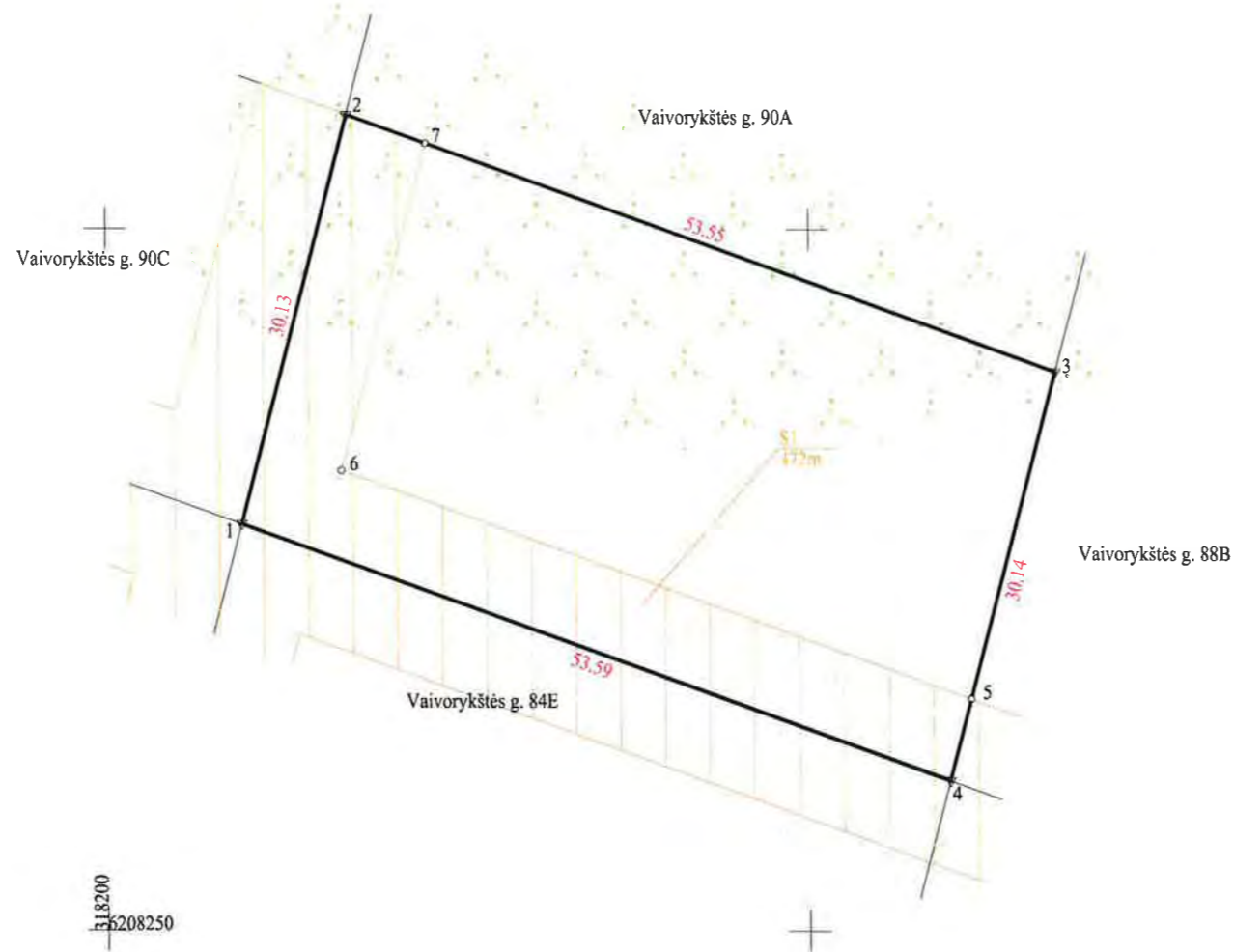
MATININKO kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1607 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga											
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas				blokas				sklypas			
	2	5	0	1	0	0	1	7				

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 90

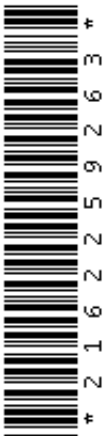
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g. 90C
2-3		Vaivorykštės g. 90A
3-4		Vaivorykštės g. 88B
4-1		Vaivorykštės g. 84E

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1607						


Su pagal 2021 m. spalio mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1 (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) *[Signature]* 2021-10-25 (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VI^o Registrų centras



UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	<i>[Signature]</i>		2021-10-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>		2021-10-25

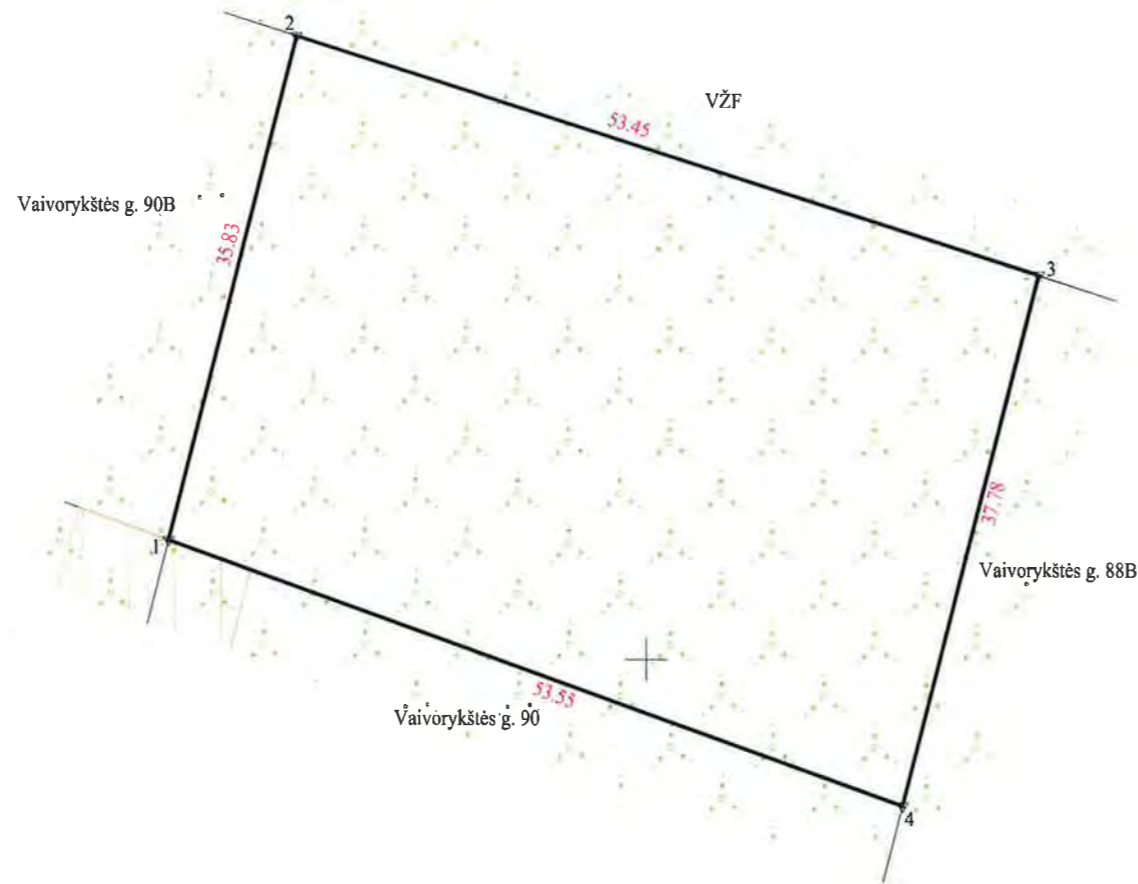
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1963 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas

Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga		
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas	blokas	sklypas
	2 5 0 1	0 0 1 7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 90A

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Vaivorykštės g 90B
2-3		VŽF
3-4		Vaivorykštės g. 88B
4-1		Vaivorykštės g 90

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1963						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. _____ 2021-10-25
 (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

_____ (parašas) (data)
 (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
 Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ Registrų centras"

UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius		AV UAB	2021-10-25
Matininkas		Domo	2021-10-25

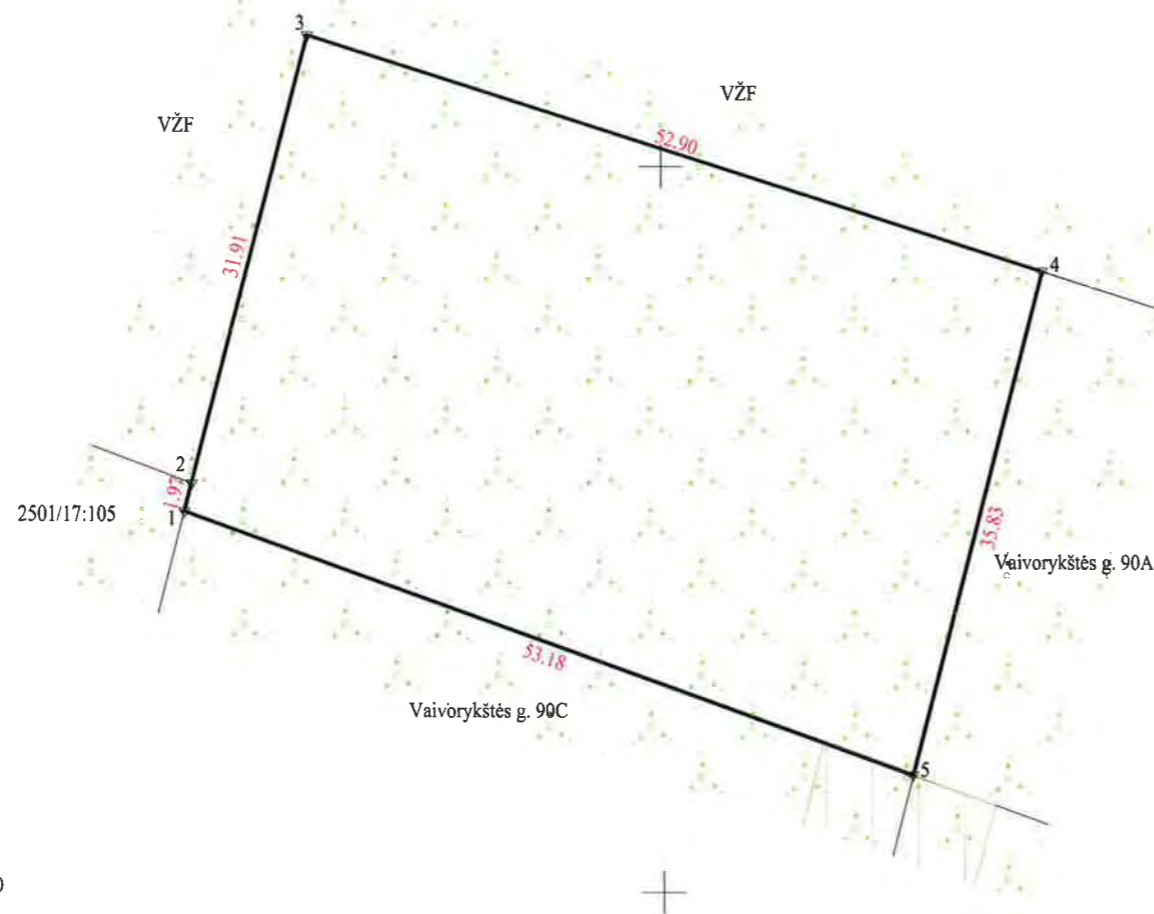
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr 2M-M-1726

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1843 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas


Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga								
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas			blokas			sklypas		
	2	5	0	1	0	0	1	7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Cyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 90B

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	2501/17:105	
2-4		VŽF
4-5		Vaivorykštės g 90A
5-1		Vaivorykštės g 90C

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1.	1843						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:


1.  2021-10-25
 (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimoj) vardas, pavardė) (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimoj) vardas, pavardė) (parašas) (data)



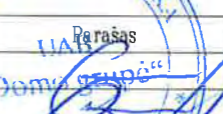
1:8150
6208300

Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografuola situacija.
 Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registru centras"



UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius			2021-10-25
Matininkas			2021-10-25

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Žemės sklypo plotas 1597 m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 5 priedas


Kadastro vietovės pavadinimas	Palanga		
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas	blokas	sklypas
	2 5 0 1 0	0 0 1 7	

Savivaldybė	Palangos
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Palanga
Gatvė, namo Nr.	Vaivorykštės g. 90C

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	2501/17:105	
2-3		Vaivorykštės g. 90B
3-4		Vaivorykštės g. 90
4-1		Vaivorykštės g. 84

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
1	1597						

Su pagal 2021 m spalio mėn 25 d atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:


 2021-10-25
 (žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



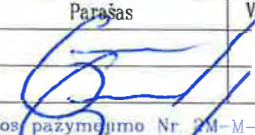
1:8150
6208250

Pastaba: Inžineriniai tinklai pažymėti vadovaujantis Klaipėdos r. sav. GIS duomenų baze, "Telia Lietuva" AB, "ESO" AB medžiaga ir vietovėje kartografiuota situacija.
Gretimų žemės sklypų ribos perkeltos iš VĮ "Registrų centras"



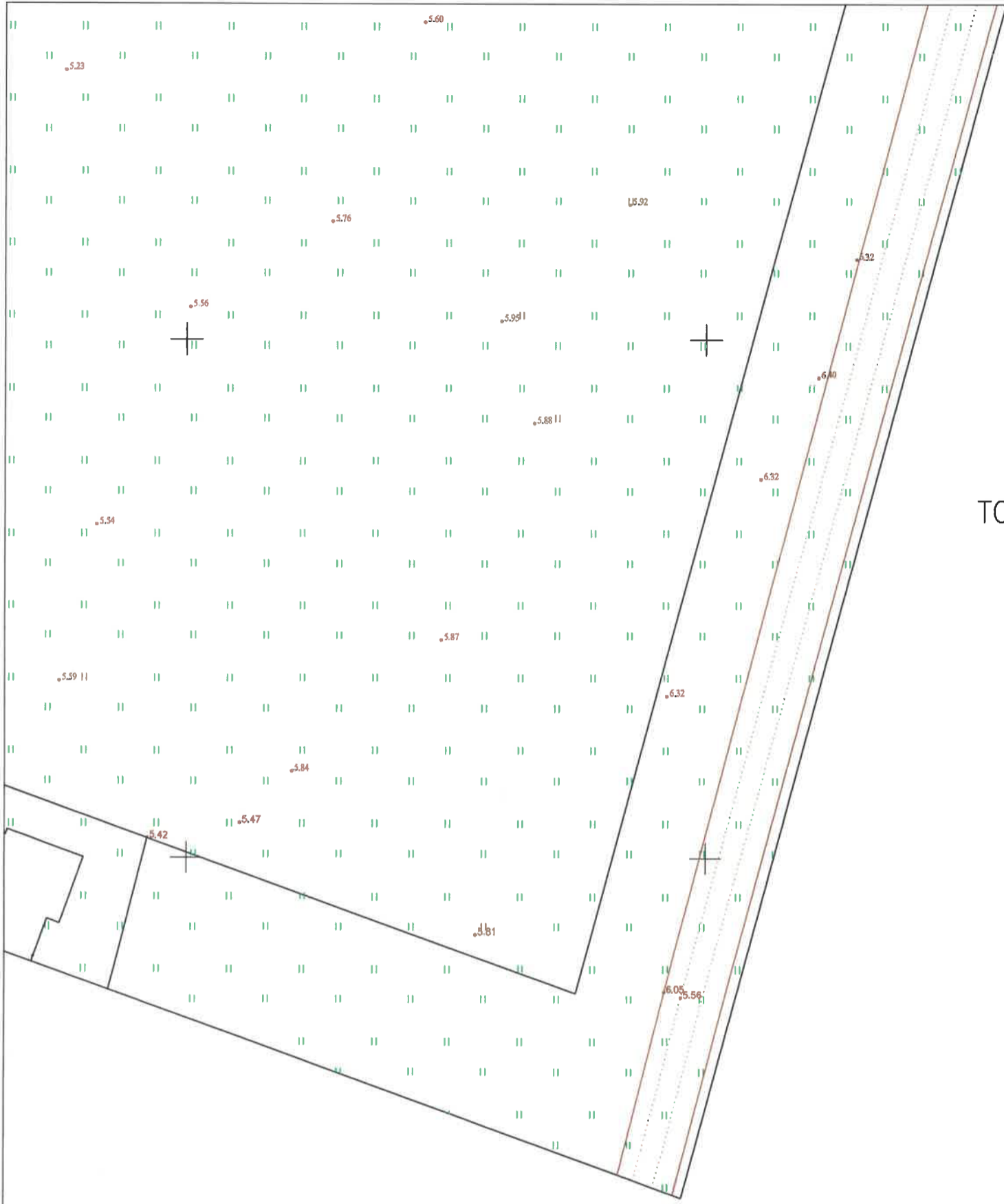
UAB "DOMO GRUPĖ"

MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2M-M-1726

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	data
Direktorius	A.V.		2021-10-25
Matininkas			2021-10-25

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1726

Geodezinių darbų teritorijos išsidėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500
PRIEŠ STATYBAS



Lapų išdėstymo schema:

3	2
4	1

Prašymo numeris: TMS1-20211108-041156

OBJEKTAS	Leidimo Nr.	ADRESAS: Vaivorykštės g. 84, 84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 86, 86A, 86B, 86C, 86D, 86E, 88A, 88B, 90, 90A, 90B, 90C, Palanga		
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS – 94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		Lapas 1 / Lapų 4
MB "Mersas" I.k. 304638010 Palanga, Ganyklų g. 6	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-535			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
	Direktorius		2021 10 28	
Geodezininkas		2021 10 28		

MB "Mersas"

ADRESAS: Vaivorykštės g. 84, 84A, 84B, 84C, 84D, 84E,
86, 86A, 86B, 86C, 86D, 86E, 88A, 88B,
90, 90A, 90B, 90C, Palanga

Koordinacijų sistema: LKS-1994

Aukščių sistema: LAS 07

Direktorius

1GKV-535

Lapų skaičius: 4

Lapo Nr.: 2

Prašymo numeris: TMS1-20211108-041156

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500 PRIEŠ STATYBAS

Lapų išdėstymo schema:

3	2
4	1



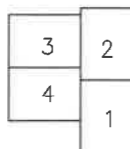
23/61 - 0133

6208250.00
318100.00

23/61 - 0153

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500 PRIEŠ STATYBAS

Lapų išdėstymo schema:



Projekto numeris: TIISI-20211108-041156

MB "Mersas"		ADRESAS: Vaivorykštės g. 84, 84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 86, 86A, 86B, 86C, 86D, 86E, 88A, 88B, 90, 90A, 90B, 90C, Palanga	
Koordinatų sistema: LKS-1994		Aukščių sistema: LAS 07	
Direktorius	10KV-535	Lapų skaičius: 4	Lapo Nr.: 4



KOPĖLA TIKĖKA
Direktorius

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO VAIVORYKŠTĖS G. 90, PALANGOJE, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2016 m. birželio 13 d. Nr. A1-707
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 6 dalimi ir 32 straipsnio 4 dalies 1 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 5 ir 72 punktais bei atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2016 m. gegužės 27 d. žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-336-(8.16),

t v i r t i n u žemės sklypo Vaivorykštės g. 90, Palangoje, formavimo ir pertvarkymo projektą:

1. Projekto rengimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius.
2. Projekto rengimo iniciatorius –
3. Projekto pavadinimas – žemės sklypo Vaivorykštės g. 90, Palangoje, formavimo ir pertvarkymo projektas.
4. Projekto rengėjas – UAB „Domo projektas“, projekto vadovas (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2R-FP-304).
5. Žemės sklypo Vaivorykštės g. 90, Palangoje (kadastrinis Nr. 2501/0017:189, plotas – 3,1429 ha), savininkas –
6. Prieš Projekto rengimą planuojamos teritorijos pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos.
7. Pagal Projektą naujai suformuotų žemės sklypų plotai, pagrindinės žemės naudojimo paskirtys, naudojimo būdai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, servitutai:
 - 7.1. žemės sklypo Nr. 1: plotas – 0,1830 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);
 - 7.1.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);
 - 7.1.2. Siūlomi servitutai:
Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);
Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);
 - 7.2. žemės sklypo Nr. 2: plotas – 0,1597 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);
 - 7.2.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.2. žemės sklypo Nr. 2: plotas – 0,1597 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.2.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.2.2. Siūlomi servitutai:

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.3. žemės sklypo Nr. 3: plotas – 0,1816 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.3.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.3.2. Siūlomi servitutai:

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.4. žemės sklypų nuo Nr. 4 iki Nr. 7: plotai – 0,1500 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.4.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.4.2. Siūlomi servitutai:

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.5. žemės sklypo Nr. 8: plotas – 0,1823 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.5.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.5.2. Siūlomi servitutai:

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.6. žemės sklypo Nr. 9: plotas – 0,1607 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdai – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.6.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.6.2. Siūlomi servitutai:

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.7. žemės sklypo Nr. 10: plotas – 0,1924 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.7.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.7.2. Siūlomi servitutai:

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.8. žemės sklypo Nr. 11: plotas – 0,2362 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.8.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.8.2. Siūlomi servitutai:

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.9. žemės sklypo Nr. 12: plotas – 0,2010 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.9.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.9.2. Siūlomi servitutai:

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.10. žemės sklypo Nr. 13: plotas – 0,1506 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.10.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.10.2. Siūlomi servitutai:

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.11. žemės sklypo Nr. 14: plotas – 0,1502 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.11.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.11.2. Siūlomi servitutai:

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.12. žemės sklypo Nr. 15: plotas – 0,1508 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.12.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.12.2. Siūlomi servitutai:

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.13. žemės sklypo Nr. 16: plotas – 0,1514 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.13.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.13.2. Siūlomi servitutai:

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas, kodas 222);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas, kodas 215);

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

7.15. žemės sklypo Nr. 18: plotas – 0,1731 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdai – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

7.15.1. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (sąlygų V skyrius); žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (sąlygų XXI skyrius);

7.15.2. Siūlomi servitutai:

Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas, kodas 115);

Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas, kodas 218);

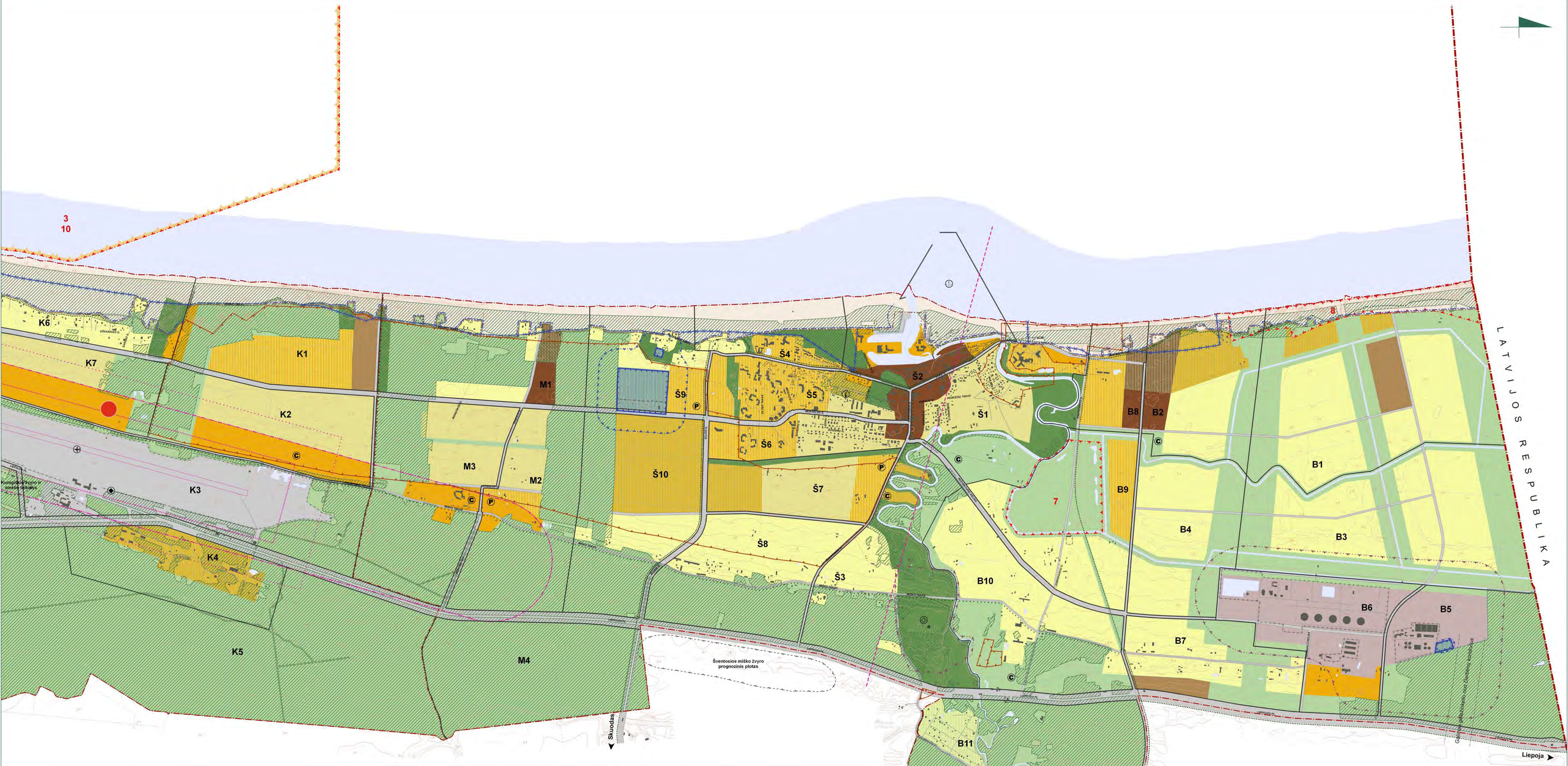
8. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos tikslinamos kadastrinių matavimų metu. Servitutai gali būti tikslinami teisės aktų nustatyta tvarka arba kadastrinių matavimų metu. Įrengus naujus inžinerinius tinklus, būtina tikslinti sklypų kadastrinius duomenis.

9. Rengiant projektinius pasiūlymus statiniui projektuoti, statinio techninį projektą, inžinerinė infrastruktūra turi būti išspręsta ir įrengta žemės sklypo (-ų) savininko (-ų) lėšomis.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatyme nustatyta tvarka.

Direktorė





PAGRINDINIAI TEKSTINIAI REGLAMENTAI

1. Šalies teritorijos draudimo teritorijos, įskaitant: 1) valstybinės reikšmės kultūros paminklų, 2) valstybinės reikšmės gamtos paminklų, 3) valstybinės reikšmės istorinio kultūros paminklų, 4) valstybinės reikšmės gamtos paminklų, 5) valstybinės reikšmės kultūros paminklų, 6) valstybinės reikšmės gamtos paminklų, 7) valstybinės reikšmės kultūros paminklų, 8) valstybinės reikšmės gamtos paminklų, 9) valstybinės reikšmės kultūros paminklų, 10) valstybinės reikšmės gamtos paminklų, 11) valstybinės reikšmės kultūros paminklų, 12) valstybinės reikšmės gamtos paminklų.

SAUGOMOS TERITORIJOS

1. Pajūrio regioninis parkas
2. Pajūrio gamtinis rezervatas
3. Baltijos jūros ekotologinis draustinis
4. Karkles jūrinis draustinis
5. Šalies kraštovaizdžio draustinis
6. Nemūnės kraštovaizdžio draustinis
7. Būdingas geomorfologinis draustinis
8. Būdingas geomorfologinis draustinis
9. Būdingas geomorfologinis draustinis

NATURA 2000* TERITORIJOS

10. Baltijos jūros priekrantė LTPAL001, LTPALB001
11. Karkles jūrinis draustinis
12. Pajūrio kopos LTKLAD009

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Kurorto centras, kurorto potencialas
- Miesto centro plėtros teritorija po 2015 m.
- Kurorto centras, kurorto potencialas, su dideliu želdinių kiekiu
- Rajonų potencialai
- Intensyvus užstatymo mišrios gyvenamosios teritorijos
- Vidutinio užstatymo intensyvumo mišrios gyvenamosios teritorijos
- Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos
- Sodninių bendrijų teritorijos, konversuojamos į mažo užstatymo intensyvumo gyvenamąsias teritorijas
- Kurorto pastatų ir kompleksų teritorijos bei gyvenamosios statybos
- Kurorto pastatų ir kompleksų teritorijos su galima gyvenamąja statyba
- Kurorto pastatų ir kompleksų teritorijos bei gyvenamosios statybos su dideliu želdinių kiekiu
- Verslo, gamybos, amatų teritorijos
- Infrastruktūros teritorijos
- Pajūrio juosta, plažas, kopos, užkopė
- Intensyviam naudojimui pereinama želdynai
- Ekoheteroviam naudojimui pereinama želdynai ir kurorto miškai
- Vidutinio užstatymo intensyvumo mišrios gyvenamosios teritorijos (neįskaitant mišrios gyvenamosios teritorijos su dideliu želdinių kiekiu)
- Vandens
- Vandenvietės
- Vandenvietės grietio režimo juosta (projektinė, skiriamą pagal SP)
- Vandenvietės mikrobetas taršos apsaugos juosta (projektinė, skiriamą pagal SP)

Legenda:

- Kapinių, valymo įrenginių, pramonės įmonių sanitarinės apsaugos zona
- zona šurdo nustatytoms SAZ ribų nustatymo dokumentu
- Naftos gręžinių sanitarinė apsaugos zona
- Naudingųjų iškasenų prognostinis plotas
- Nagrinėjamas rajonas ir jo ribos
- Oro uosto kilimo ir tipimo takas
- Oro uosto triukšmo poveikio zonos ribos
- 300 m zona nuo oro uosto kilimo ir tipimo tako
- 600 m zona nuo oro uosto kilimo ir tipimo tako
- 5100 m zona nuo oro uosto kilimo ir tipimo tako
- Vidutinės siena
- Rajonų (savivaldybių) ribos
- Šventosios sesulinės riba
- Regioniniai parkai
- Draustiniai
- Natura 2000* teritorijos
- Miesto istorinė dalis - urbanizuotos vietos U2 teritorija
- Kulūros vertybės - teritorijos (neįskaitant kultūros vertybių objektus ž. Būklė Nr. 2, Kultūros vertybės, šventosios, sveikatos ir kultūros infrastruktūra) ir atskiriamoji dalis 7 priede)
- Pajūrio juosta
- Projektuojama pirmoji kurorto apsaugos juosta
- Naujamiškės pirmoji kurorto apsaugos zona numatyta Palangos kurorto generaliniame planavime 1995-12-04 Nutarimu Nr.523

Simboliai:

- ⊕ Oro uostas
- ⊖ Prieplauka
- ⊙ Esamas šventosios švityrus
- ⊙ Automobilijų saugyklos
- ⊙ Kempingai
- ⊙ Kapinės:
- a) neveikiančios Palangos miesto karių kapinės
- b) neveikiančios Palangos miesto senosios žydų kapinės
- c) riboto laisvumo Palangos miesto Anaičių kapinės
- d) veikiančios Palangos miesto civilinės kapinės
- e) veikiančios Palangos miesto šventosios civilinės kapinės

Simboliai:

- ⊕ Vizualinė apsaugos zona
- ⊖ Valstybinės reikšmės dviračių takai
- ⊙ Vietinės reikšmės dviračių takai

3399	Direktorius
A630	Vyr. architektas
A362	BP skyriaus vedovas
A609	Projekto vadovas
A1459	Projekto dalies vadovė

ESAMOS PADĖTIES FOTOFIKSACIJA



Žemės sklypai Vaivorykštės g. 84; 84A; 84B; 84C; 84D; 84E; 86; 86A; 86B; 86C; 86D; 86E; 88A; 88B; 90; 90A; 90B, 90C, Palanga

GRETIMYBĖS



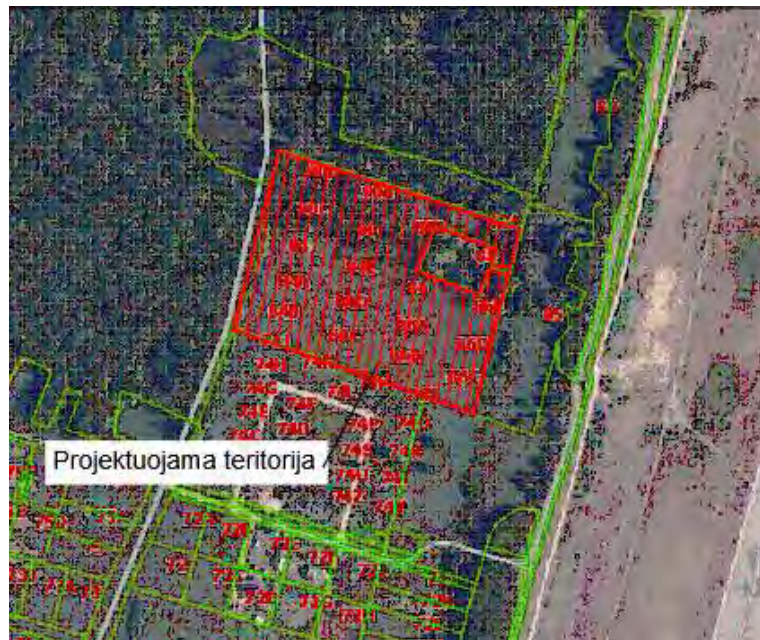
Žemės sklypas Vaivorykštės g. 85, Palanga



Pastatai Vaivorykštės g. 74T, 74R, 74O, 74N, Palanga

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS



Lokacija

Projektinių pasiūlymų rengimo tikslai:

1. Išreikšti Statytojo sumanytų projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.
2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbių statinių numatomą projektavimą.
3. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio numatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

Statinio pavadinimas

„Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84; 84A; 84B; 84C; 84D; 84E; 86; 86A; 86B; 86C; 86D; 86E; 88A; 88B; 90; 90A; 90B, 90C, Palangoje supaprastintas statybų projektas“

Statybos geografinė vieta

Vaivorykštės g. 84, Palanga
Vaivorykštės g. 84A, Palanga
Vaivorykštės g. 84B, Palanga
Vaivorykštės g. 84C, Palanga
Vaivorykštės g. 85D, Palanga
Vaivorykštės g. 85E, Palanga
Vaivorykštės g. 86, Palanga
Vaivorykštės g. 86A, Palanga
Vaivorykštės g. 86B, Palanga
Vaivorykštės g. 86C, Palanga
Vaivorykštės g. 86D, Palanga
Vaivorykštės g. 86E, Palanga

Vaivorykštės g. 88A, Palanga
Vaivorykštės g. 88B, Palanga
Vaivorykštės g. 90, Palanga
Vaivorykštės g. 90A, Palanga
Vaivorykštės g. 90B, Palanga
Vaivorykštės g. 90C, Palanga

Statytojas (užsakovas)

Statytojas – K.R.

Projektuotojas

Projektuotojas MB „Ašis LT“, į. k. 305190325 Beržų g. 21, Vaineikių k., LT-97250 Kretingos r.
Projekto vadovė ir architektė Lina Slapikienė kval., nr. MB 002018

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas

Statytojo (Užsakovo) patvirtinta ir Palangos miesto savivaldybės administracijos suderinta projektinių pasiūlymų projektavimo techninė užduotis.

Statybos rūšis

Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, V skyriaus 8.1 punktu, statybos rūšis yra nauja statyba;

Statinio paskirtis

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 7.1 punkto nuostatą, projektuojami viešbučio paskirties pastatai

Statinio kategorija

Remiantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ nuostatomis, projektuojami nesudėtingos kategorijos statiniai.

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS BENDRIEJI DUOMENYS

Žemės sklypas yra Palangos mieste, adresais Vaivorykštės g. 84 (kad.Nr. 2501/0017:637), 84A (kad.Nr. 2501/0017:638), 84B (kad.Nr. 2501/0017:639), 84C (kad.Nr. 2501/0017:640), 84D (kad.Nr. 2501/0017:641), 84E (kad.Nr. 2501/0017:642), 86 (kad.Nr. 2501/0017:643), 86A (kad.Nr. 2501/0017:644), 86B (kad.Nr. 2501/0017:645), 86C (kad.Nr. 2501/0017:646), 86D (kad.Nr. 2501/0017:647), 86E (kad.Nr. 2501/0017:648), 88A (kad.Nr. 2501/0017:649), 88B (kad.Nr. 2501/0017:650), 90 (kad.Nr. 2501/0017:651), 90A (kad.Nr. 2501/0017:652), 90B (kad.Nr. 2501/0017:653), 90C (kad.Nr. 2501/0017:654), Palanga. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas - Komerčinės paskirties objektų teritorijos teritorijos. Sklypas nuosavybės teise priklauso fizininiams asmenims – K.R.

Žemės sklype įregistruoti šie servitutai - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Žemės sklype įregistruotos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

Gretimuose žemės sklypuose dominuoja mažaaukštė statyba ir neužstatyta teritorija (žr. Esamos padėties fotofiksacija ir Gretimybės).

Žemės sklypai šiaurinėje pusėje ribojasi su neužstatytu sklypu, vakarinėje pusėje ribojasi su planuojama C kat.gatve, rytuose su neužstatytu sklypu Paliėgčio kel. 85 taip pat su gyvenamojo namo sklypu adresu Vaivorykštės g. 88, pietuose su formuojamais sklypais Vaivorykštės g. 74, 74A, 75B, 74C, 74D, 74E, 74F, 74G, 74H, 74J, 74K, 74L, 74M, 74N, 74O, 74P, 74R, 74S, 74T, 74U, 74V, 74Z.

Žemės sklypas nepatenka į jokiais saugomas teritorijas.

SKLYPO PLANO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Vadovaujantis Žemės sklypo pertvarkymo projektu patvirtintą 2016-06-13 Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A1-707 žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (K).

Vadovaujantis Palangos miesto bendrojo plano (patvirtintas Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008-12-30 sprendimu Nr. T2-317) sprendiniais į pertvarkomus žemės sklypus patenkama iš Paliėgčio kel. Patekimai prie pastatų numatyti įrengiamais privažiuojamais. Projektuojamo įvažiavimo danga – betoninės trinkelės (pilkos). Žemės sklype numatyta kiemo aikštelės su automobilių stovėjimo vietomis, iš jų 17vnt. vietų skirta neįgaliesiems, 17vnt. skirta elektromobiliams. Statinio prieigos (privažiuojamais, pėsčiųjų takai) yra pritaikomi žmonių su negalia reikmėms, vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Sprendžiant apsaugos nuo vandalizmo klausimą ir siekiant viešbučio pastato naudotojų privatumo, projekte numatytas žemės sklypo aptvėrimas segmentine tvora sklypo ribose, konstrukcijoms neperžengiant sklypo ribos (50% laidumas, ilgis 727 m).

STATINIŲ APIBŪDINIMAS

Projektuojamame žemės sklype numatoma 65vnt. viešbučio paskirties pastatų nauja statyba. Projektuojami nesudėtingos kategorijos viešbučio paskirties pastatai. Pastatai projektuojamas 2 aukštų su mansarda. Pastatų šildymas numatomas oras - vanduo.

Projektuojamų pastatų pamatai gręžtiniai – poliniai, laikančiosios sienų konstrukcijos mūrinės, perdangos – surenkamo gelžbetonio. Pastato išorės sienų apdaila dažytas struktūrinis tinkas. Stogas šlaitinis. Detalesnis konstrukcijų ir apdailos medžiagų parinkimas bus sprendžiamas pastato techninio projekto rengimo stadijoje.

Planuojami žemės sklypų reglamentai:

Vaivorykštės g. 84 pastatas Nr.1:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84 pastatas Nr.2:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84 pastatas Nr.3:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84 pastatas Nr.4:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84 pastatas Nr.5:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 84A pastatas Nr.6:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84A pastatas Nr.7:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84A pastatas Nr.8:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84A pastatas Nr.9:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84A pastatas Nr.10:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84A:

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 84B pastatas Nr.11:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84B pastatas Nr.12:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84B pastatas Nr.13:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84B pastatas Nr.14:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84B pastatas Nr.15:

- Bendrasis plotas – 78,29m²

- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84B pastatas Nr.16:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84B pastatas Nr.17:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84B:

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 84C pastatas Nr.18:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84C pastatas Nr.19:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84C pastatas Nr.20:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84C pastatas Nr.21:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84C pastatas Nr.22:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84C pastatas Nr.23:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84C pastatas Nr.24:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84C:

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 84D pastatas Nr.25:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84D pastatas Nr.26:

„Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84; 84A; 84B; 84C; 84D; 84E; 86; 86A; 86B; 86C; 86D; 86E; 88A; 88B; 90; 90A; 90B; 90C, Palangoje supaprastintas statybų projektas“
projektiniai pasiūlymai

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84D pastatas Nr.27:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84D pastatas Nr.28:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84D pastatas Nr.29:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84D:

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 84Epastatas Nr.30:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84Epastatas Nr.31:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84Epastatas Nr.32:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84Epastatas Nr.33:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84Epastatas Nr.34:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84Epastatas Nr.35:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 84E:

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 86 pastatas Nr. 36:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²

- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86 pastatas Nr. 37:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86 pastatas Nr. 38:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86 pastatas Nr. 39:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86 pastatas Nr. 40:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86 pastatas Nr. 41:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86 pastatas Nr. 42:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 86A pastatas Nr. 43:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86A pastatas Nr. 44:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86A pastatas Nr. 45:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86A pastatas Nr. 46:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86A pastatas Nr. 47:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86A

- Sklypo užstatymo tankis – 35%

- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 86B pastatas Nr. 48:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86B pastatas Nr. 49:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86B pastatas Nr. 50:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86B pastatas Nr. 51:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86B pastatas Nr. 52:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86B pastatas Nr. 53:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86B pastatas Nr. 54:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86B

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 86C pastatas Nr. 55:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86C pastatas Nr. 56:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86C pastatas Nr. 57:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86C pastatas Nr. 58:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86C pastatas Nr. 59:

„Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84; 84A; 84B; 84C; 84D; 84E; 86; 86A; 86B; 86C; 86D; 86E; 88A; 88B; 90; 90A; 90B; 90C, Palangoje supaprastintas statybų projektas“
projektiniai pasiūlymai

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86C pastatas Nr. 60:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86C pastatas Nr. 61:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86C

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 86D pastatas Nr. 62:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86D pastatas Nr. 63:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86D pastatas Nr. 64:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86D pastatas Nr. 65:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86D pastatas Nr. 66:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86D

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 86E pastatas Nr. 67:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86E pastatas Nr. 68:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86E pastatas Nr. 69:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²

- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86E pastatas Nr. 70:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86E pastatas Nr. 71:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86E pastatas Nr. 72:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86E pastatas Nr. 73:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 86E

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 88A pastatas Nr. 74:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88A pastatas Nr. 75:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88A pastatas Nr. 76:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88A pastatas Nr. 77:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88A pastatas Nr. 78:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88A

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 88B pastatas Nr. 79:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88B pastatas Nr. 80:

- Bendrasis plotas – 78,29m²

- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88B pastatas Nr. 81:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88B pastatas Nr. 82:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88B pastatas Nr. 83:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88B pastatas Nr. 84:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88B pastatas Nr. 85:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 88B

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 90 pastatas Nr. 86:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90 pastatas Nr. 87:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90 pastatas Nr. 88:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90 pastatas Nr. 89:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90 pastatas Nr. 90:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90 pastatas Nr. 91:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90:

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 90A pastatas Nr. 92:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90A pastatas Nr. 93:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90A pastatas Nr. 94:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90A pastatas Nr. 95:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90A pastatas Nr. 96:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90A pastatas Nr. 97:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90A pastatas Nr. 98:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90A pastatas Nr. 99:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90A:

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 90B pastatas Nr. 100:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90B pastatas Nr. 101:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90B pastatas Nr. 102:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²

- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90B pastatas Nr. 103:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90B pastatas Nr. 104:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90B pastatas Nr. 105:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90B pastatas Nr. 106:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90B:

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Vaivorykštės g. 90C pastatas Nr. 107:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90C pastatas Nr. 108:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90C pastatas Nr. 109:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90C pastatas Nr. 110:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90C pastatas Nr. 111:

- Bendrasis plotas – 78,29m²
- Gyvenamasis plotas – 38,55m²
- Aukštis – 8,50m

Vaivorykštės g. 90C:

- Sklypo užstatymo tankis – 35%
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 40%

Projektuojami šie statiniai:

1. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 1
2. Terasa T-1 prie pastato Nr. 1
3. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 2
4. Terasa T-2 prie pastato Nr. 2

5. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 3
6. Terasa T-3 prie pastato Nr. 3
7. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 4
8. Terasa T-1 prie pastato Nr. 4
9. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 5
10. Terasa T-1 prie pastato Nr. 5
11. Baseinas A-1
12. Terasa B-1
13. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 6
14. Terasa T-1 prie pastato Nr. 6
15. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 7
16. Terasa T-2 prie pastato Nr. 7
17. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 8
18. Terasa T-3 prie pastato Nr. 8
19. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 9
20. Terasa T-1 prie pastato Nr. 9
21. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 10
22. Terasa T-1 prie pastato Nr. 10
23. Baseinas A-2
24. Terasa B-2
25. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 11
26. Terasa T-1 prie pastato Nr. 11
27. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 12
28. Terasa T-2 prie pastato Nr. 12
29. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 13
30. Terasa T-3 prie pastato Nr. 13
31. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 14
32. Terasa T-1 prie pastato Nr. 14
33. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 15
34. Terasa T-1 prie pastato Nr. 15
35. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 16
36. Terasa T-1 prie pastato Nr. 16
37. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 17
38. Terasa T-2 prie pastato Nr. 17
39. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 18
40. Terasa T-3 prie pastato Nr. 18
41. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 19
42. Terasa T-1 prie pastato Nr. 19
43. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 20
44. Terasa T-1 prie pastato Nr. 20
45. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 21
46. Terasa T-1 prie pastato Nr. 21
47. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 22
48. Terasa T-2 prie pastato Nr. 22
49. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 23
50. Terasa T-3 prie pastato Nr. 23
51. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 24
52. Terasa T-1 prie pastato Nr. 24
53. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 25
54. Terasa T-1 prie pastato Nr. 25
55. Baseinas A-3

56. Terasa B-3
57. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 26
58. Terasa T-1 prie pastato Nr. 26
59. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 27
60. Terasa T-1 prie pastato Nr. 27
61. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 28
62. Terasa T-1 prie pastato Nr. 28
63. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 29
64. Terasa T-1 prie pastato Nr. 29
65. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 30
66. Terasa T-1 prie pastato Nr. 30
67. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 31
68. Terasa T-1 prie pastato Nr. 31
69. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 32
70. Terasa T-1 prie pastato Nr. 32
71. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 33
72. Terasa T-1 prie pastato Nr. 33
73. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 34
74. Terasa T-1 prie pastato Nr. 34
75. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 35
76. Terasa T-1 prie pastato Nr. 35
77. Baseinas A-4
78. Terasa B-4
79. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 36
80. Terasa T-1 prie pastato Nr. 36
81. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 37
82. Terasa T-1 prie pastato Nr. 37
83. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 38
84. Terasa T-1 prie pastato Nr. 38
85. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 39
86. Terasa T-1 prie pastato Nr. 39
87. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 40
88. Terasa T-1 prie pastato Nr. 40
89. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 41
90. Terasa T-1 prie pastato Nr. 41
91. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 42
92. Terasa T-1 prie pastato Nr. 42
93. Baseinas A-5
94. Terasa B-5
95. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 43
96. Terasa T-1 prie pastato Nr. 43
97. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 44
98. Terasa T-1 prie pastato Nr. 44
99. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 45
100. Terasa T-1 prie pastato Nr. 45
101. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 46
102. Terasa T-1 prie pastato Nr. 46
103. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 47
104. Terasa T-1 prie pastato Nr. 47
105. Baseinas A-6
106. Terasa B-6

107. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 48
108. Terasa T-1 prie pastato Nr. 48
109. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 49
110. Terasa T-1 prie pastato Nr. 49
111. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 50
112. Terasa T-1 prie pastato Nr. 50
113. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 51
114. Terasa T-1 prie pastato Nr. 51
115. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 52
116. Terasa T-1 prie pastato Nr. 52
117. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 53
118. Terasa T-1 prie pastato Nr. 53
119. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 54
120. Terasa T-1 prie pastato Nr. 54
121. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 55
122. Terasa T-1 prie pastato Nr. 55
123. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 56
124. Terasa T-1 prie pastato Nr. 56
125. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 57
126. Terasa T-1 prie pastato Nr. 57
127. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 58
128. Terasa T-1 prie pastato Nr. 58
129. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 59
130. Terasa T-1 prie pastato Nr. 59
131. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 60
132. Terasa T-1 prie pastato Nr. 60
133. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 61
134. Terasa T-1 prie pastato Nr. 61
135. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 62
136. Terasa T-1 prie pastato Nr. 62
137. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 63
138. Terasa T-1 prie pastato Nr. 63
139. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 64
140. Terasa T-1 prie pastato Nr. 64
141. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 65
142. Terasa T-1 prie pastato Nr. 65
143. Baseinas A-7
144. Terasa B-7
145. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 66
146. Terasa T-1 prie pastato Nr. 66
147. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 67
148. Terasa T-1 prie pastato Nr. 67
149. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 68
150. Terasa T-1 prie pastato Nr. 68
151. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 68
152. Terasa T-1 prie pastato Nr. 68
153. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 68
154. Terasa T-1 prie pastato Nr. 68
155. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 69
156. Terasa T-1 prie pastato Nr. 69
157. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 70

158. Terasa T-1 prie pastato Nr. 70
159. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 71
160. Terasa T-1 prie pastato Nr. 71
161. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 72
162. Terasa T-1 prie pastato Nr. 72
163. Baseinas A-8
164. Terasa B-8
165. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 73
166. Terasa T-1 prie pastato Nr. 73
167. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 74
168. Terasa T-1 prie pastato Nr. 74
169. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 75
170. Terasa T-1 prie pastato Nr. 75
171. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 76
172. Terasa T-1 prie pastato Nr. 76
173. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 77
174. Terasa T-1 prie pastato Nr. 77
175. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 78
176. Terasa T-1 prie pastato Nr. 78
177. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 79
178. Terasa T-1 prie pastato Nr. 79
179. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 80
180. Terasa T-1 prie pastato Nr. 80
181. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 81
182. Terasa T-1 prie pastato Nr. 81
183. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 82
184. Terasa T-1 prie pastato Nr. 82
185. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 83
186. Terasa T-1 prie pastato Nr. 83
187. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 84
188. Terasa T-1 prie pastato Nr. 84
189. Baseinas A-9
190. Terasa B-9
191. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 85
192. Terasa T-1 prie pastato Nr. 85
193. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 86
194. Terasa T-1 prie pastato Nr. 86
195. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 87
196. Terasa T-1 prie pastato Nr. 87
197. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 88
198. Terasa T-1 prie pastato Nr. 88
199. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 89
200. Terasa T-1 prie pastato Nr. 89
201. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 90
202. Terasa T-1 prie pastato Nr. 90
203. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 91
204. Terasa T-1 prie pastato Nr. 91
205. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 92
206. Terasa T-1 prie pastato Nr. 92
207. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 93
208. Terasa T-1 prie pastato Nr. 93

209. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 94
210. Terasa T-1 prie pastato Nr. 94
211. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 95
212. Terasa T-1 prie pastato Nr. 95
213. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 96
214. Terasa T-1 prie pastato Nr. 96
215. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 97
216. Terasa T-1 prie pastato Nr. 97
217. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 98
218. Terasa T-1 prie pastato Nr. 98
219. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 99
220. Terasa T-1 prie pastato Nr. 99
221. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 100
222. Terasa T-1 prie pastato Nr. 100
223. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 101
224. Terasa T-1 prie pastato Nr. 101
225. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 102
226. Terasa T-1 prie pastato Nr. 102
227. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 103
228. Terasa T-1 prie pastato Nr. 103
229. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 104
230. Terasa T-1 prie pastato Nr. 104
231. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 105
232. Terasa T-1 prie pastato Nr. 105
233. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 106
234. Terasa T-1 prie pastato Nr. 106
235. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 107
236. Terasa T-1 prie pastato Nr. 107
237. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 108
238. Terasa T-1 prie pastato Nr. 108
239. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 109
240. Terasa T-1 prie pastato Nr. 109
241. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 110
242. Terasa T-1 prie pastato Nr. 110
243. Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Nr. 111
244. Terasa T-1 prie pastato Nr. 111
245. Baseinas A-10
246. Terasa B-10
247. Kiemo aikštelės (automobilių parkavimui, priėjimams)
248. Tvora

APLINKOS APSAUGA IR STATYBOS ĮTAKA TRETIESIEMS ASMENIMS

Sklype nėra medžių, kuriuos reiktų išsaugoti. Vertikalinis sklypo planiravimas atliekamas taip, kad paviršinis vanduo nepatektų į pastatą.

Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina statybine tvora. Statybinių medžiagų sandėliavimo, buitinių patalpų įrengimo ir statybos organizavimo klausimas bus sprendžiamas techninio darbo projekto rengimo stadijoje.

Aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, veikiančių gamybinių objektų. Statybos įtaka gretimų žemės sklypų savininkams bus minimali, nes statybos metu bus

naudojamasi tik sklypo teritorija, jokie privažiavimai ar prieigos prie gretimų žemės sklypų nebus apriboti. Pastatas suprojektuoti taip, kad juose ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės žmonių sveikatai ir atitiktų jų poilsiui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Statybinės atliekos statybos metu bus tvarkomos, vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin. 2007, Nr. 10-403) patvirtintomis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

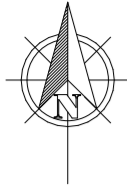
Statybos darbai turi būti vykdomi, laikantis Palangos miesto savivaldybės tarybos 2016-12-29 sprendimu patvirtintomis Triukšmo prevencijos Palangos miesto savivaldybės viešosiose vietose taisyklėmis. Statybos darbai (išskyrus avarijų ir stichinių nelaimių likvidavimo darbus), kurių skleidžiamas triukšmas trikdytų, neigiamai veiktų žmonių sveikatą, darbą, poilsį ar miego kokybę, gali būti vykdomi:

- nuo gegužės 15 d. iki rugsėjo 15 d. – darbo dienomis nuo 9 val. iki 19 val.
- nuo rugsėjo 16 d. iki gegužės 14 d. – darbo dienomis nuo 8 val. iki 20 val.

Projektuojamų statinių naudojimas jokios neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Statinio išdėstymas sklype suprojektuotas taip, kad tarp projektuojamų statinių ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių būtų išlaikyti norminiai, gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

PV Lina Slapikienė, diplomas Nr.002018





Lokacija



EKSPLIKACIJA	
1;2;3...	Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis (nesudėtingasis statinys)
A	Baseinas 24m ² (nesudėtingasis statinys)
B	Medinė terasa 54m ² (nesudėtingasis statinys)
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMA	
	Sklypo riba
	Projektuojama segmentinė tvora sklypo ribose H-1,50, L-727
	Abželdinta teritorija
	Betono trinkelės (pilkos)
	Betono trinkelės (rudos) pėsčiųjų takai
	Medinė lauko terasa
P	Automobilių stovėjimo aikštelė
E	Elektromobilių įkrova
	Automobilių park. Žmonėms su negalia
	Projektuojama silpnaregiams išsitinė vedimo linija
	Įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
	Įėjimai į pastatą
	Būtinųjų atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo į kontenerius vieta
	Pastato ašių susikirtimo koordinatės
	Projektuojami žemaūgiai krūmai
	Projektuojami aukštaūgiai medžiai
	Žalieji želdynai, poilsio zona

ATESTATO NR.				MB "Asis LT" Įk. 305190325 Beržų g. 21, Vainėkiai Kretingos r.	Objekto adresas: Vaivorykštės g. 84;84A;84B;84C;84D;84E;86;86A;86B;86C; 86D;86E;88A;88B;90;90A;90C, Palanga
	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84;84A;84B; 84C;84D;84E;86;86A;86B;86C;86D;86E;88A;88B;90;90A;90C Palangoje supaprastintas statybų projektas		
BM 002018 PV.	L. Slapikienė		2021-09		
BM 002018 Arch.	L. Slapikienė		2021-09		
Etapas	Užsakovas:	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Sklypo planas M 1:700			Laida
SSP	KIR.	Objekto Nr. A-21/10/21-SSP-PP			0
					Lapas
					1
					Lapų
					2

VAIVORYKŠTĖS G. 84

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1816		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	19		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	22		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	739		739
2		Betono trinkelės (pilkos)	290		290
3		Betono trinkelės (rudos)	117		117
4		Medinė terasa	54		54

VAIVORYKŠTĖS G. 84A

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1500		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	23		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	26		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	612		612
2		Betono trinkelės (pilkos)	285		285
3		Betono trinkelės (rudos)	42		42
4		Medinė terasa	54		54

VAIVORYKŠTĖS G. 84B

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1500		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	33		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	37		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	550		550
2		Betono trinkelės (pilkos)	450		450

VAIVORYKŠTĖS G. 84C

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1500		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	33		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	37		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	544		544
2		Betono trinkelės (pilkos)	442		442

VAIVORYKŠTĖS G. 84D

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1500		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	23		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	26		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	658		658
2		Betono trinkelės (pilkos)	297		297
3		Betono trinkelės (rudos)	42		42
4		Medinė terasa	54		54

VAIVORYKŠTĖS G. 84E

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1823		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	23		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	26		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	673		673
2		Betono trinkelės (pilkos)	272		272
3		Betono trinkelės (rudos)	117		117
4		Medinė terasa	54		54

VAIVORYKŠTĖS G. 86

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	2010		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	24		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	27		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	555		555
2		Betono trinkelės (pilkos)	331		331
3		Betono trinkelės (rudos)	117		117
4		Medinė terasa	54		54

VAIVORYKŠTĖS G. 86A

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1506		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	23		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	26		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	500		500
2		Betono trinkelės (pilkos)	314		314
3		Betono trinkelės (rudos)	42		42
4		Medinė terasa	54		54

VAIVORYKŠTĖS G. 86B

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1502		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	33		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	36		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	626		626
2		Betono trinkelės (pilkos)	384		384

VAIVORYKŠTĖS G. 86C

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1500		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	33		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	36		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	595		595
2		Betono trinkelės (pilkos)	407		407

VAIVORYKŠTĖS G. 86D

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1500		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	23		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	26		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	534		534
2		Betono trinkelės (pilkos)	321		321
3		Betono trinkelės (rudos)	42		42
4		Medinė terasa	54		54

VAIVORYKŠTĖS G. 86E

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	2599		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	19		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	21		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	998		998
2		Betono trinkelės (pilkos)	297		297
3		Betono trinkelės (rudos)	228		228
4		Medinė terasa	54		54

VAIVORYKŠTĖS G. 88A

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1772		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	20		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	22		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	915		915
2		Betono trinkelės (pilkos)	455		455

VAIVORYKŠTĖS G. 88B

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	2404		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	20		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	23		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	1233		1233
2		Betono trinkelės (pilkos)	410		410
3		Betono trinkelės (rudos)	42		42
4		Medinė terasa	54		54

VAIVORYKŠTĖS G. 90

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1607		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	26		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	29		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	552		552
2		Betono trinkelės (pilkos)	301		301
3		Betono trinkelės (rudos)	117		117

VAIVORYKŠTĖS G. 90A


TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1963		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	28		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	32		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	851		851
2		Betono trinkelės (pilkos)	511		511

VAIVORYKŠTĖS G. 90B

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1843		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	27		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	30		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	848		848
2		Betono trinkelės (pilkos)	475		475

VAIVORYKŠTĖS G. 90C

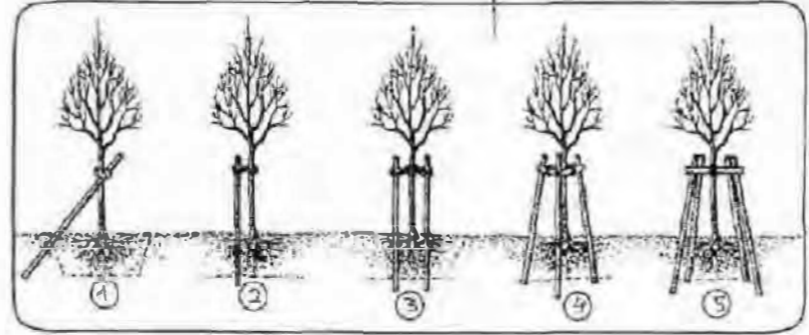
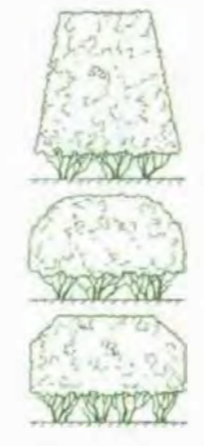
TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI					
SKLYPO					
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		
1	Sklypo plotas	m ²	1597		
2	Sklypo (bendras) tankumas	%	22		
3	Sklypo (bendras) intensyvumas	%	25		
4	Proj. pastatų aukštis	m	7,55		
DANGŲ PLOTŲ LENTELĖ					
Nr.	Žymėjimas	Medžiagų pavadinimas	Sklypo ribose m ²	Už sklypo ribų m ²	Bendras m ²
1		Veja	640		640
2		Betono trinkelės (pilkos)	272		272
3		Betono trinkelės (rudos)	117		117
4		Medinė terasa	54		54

ATESTATO NR.			MB "Ašis LT" į/k 305190325 Beržų g. 21, Vainėškiai Kretingos r.		Objekto adresas: Vaivorykštės g. 84;84A;84B;84C;84D;84E;86;86A;86B;86C; 86D;86E;88A;88B;90;90A;90C, Palanga
	PAREIGOS BM 002018 PV.				



Buko gyvatvorės formavimas

Taisyklingas gyvatvorės formavimas



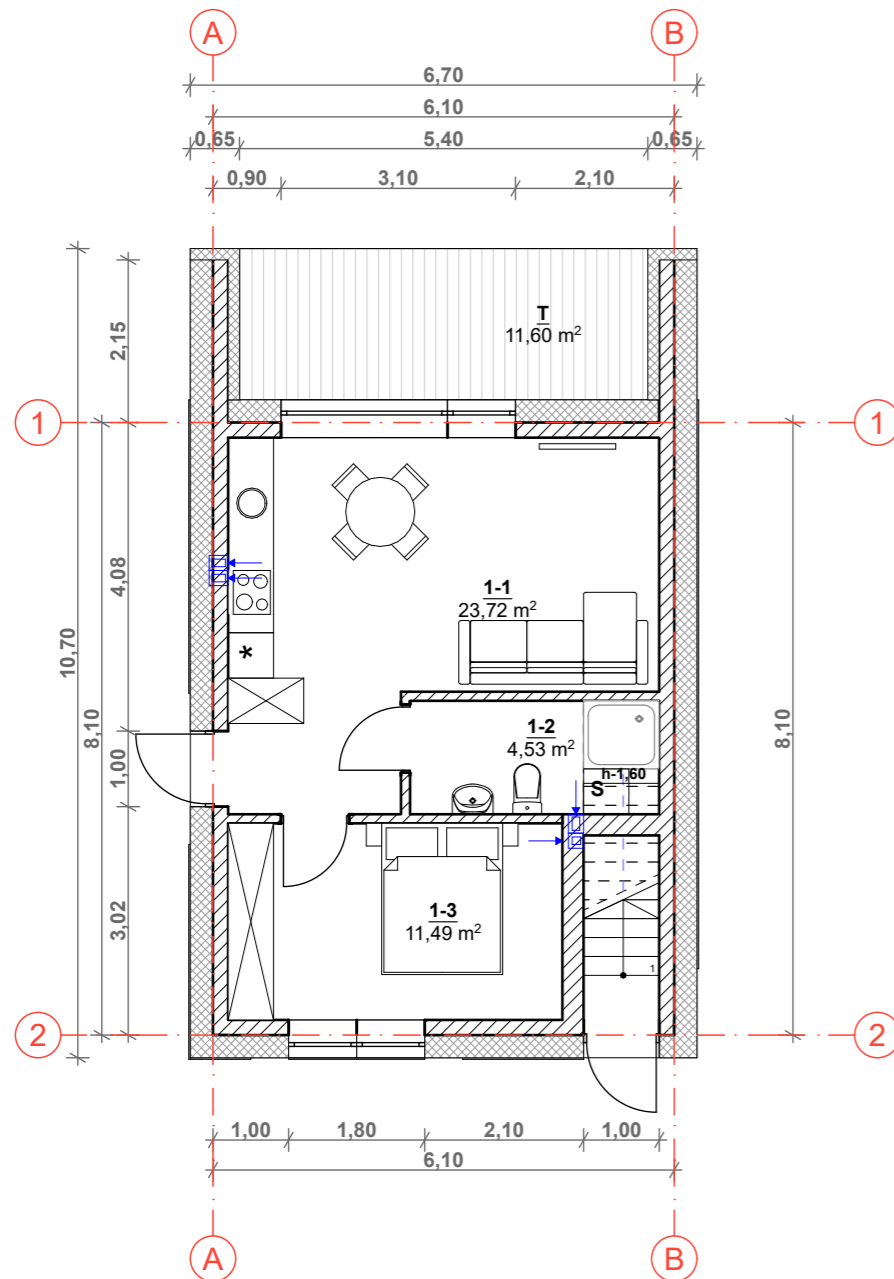
Medžio Tvirtinimas
 (1) Pakreiptu Kuolu (2) Paprastu Kuolu (3) Dviem Kuolais (4) Trimis Kuolais (5) Keturiiais Kuolais



- 1) Tinkamiausias laikas sodinti daugumą augalų yra tarp balandžio ir gegužės mėnesių.
- 2) Augalai turi būti su gerai išsivysčiusia šaknų sistema ir tinkamai suformuota antžemine dalimi.
- 3) Naujai pasodintus medžius būtina tvirtinti. Tvirtinama taip, kad nejudėtų šaknys.
- 4) Duobės dydis turi būti nors 2 kartus didesnis už šaknų sistemą. Dideliems medžiams ir krūmams rekomenduojama paruošti 12 m³ dydžio duobę.
- 5) Augalinis gruntas gali būti pagerinamas papildomais priedais, kurie skatina šaknų vystymąsi ir pagerina augalo prigijimą (pvz., ceolitas, lava, keramzitas, grybiena ir pan.).
- 6) Takai su plytelėmis ir skalda gali būti įrengiami ant šaltiui atsparaus sluoksnio arba korine danga sutvirtinto grunto.
- 7) Paprastas bukas (Fagus sylvatica) gyvatvorėje sodinamas kas 50 cm.
- 8) Prireikus transformuoti žemės paviršių (pažeminti arba paaukštinti), jis žeminamas arba aukštinamas ne daugiau kaip 30 cm. Žeminamas arba aukštinamas žemės paviršius negali būti arčiau medžio lajos projekcijos išorinės linijos.
- 9) Pasodinus medį, aplink medžio kamieną ne mažesniu kaip 1,5 m atstumu nuo jo iš dirvožemio suformuojamas 7–8 cm aukščio žemės kauburėlis, siekiant sulaukyti laistymo ir kritulių vandenį nuo nutekėjimo į šalis.
- 10) Vadovautis 2007 gruodžio 29 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-717 "Dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimu".
- 11) Vadovautis 2007 m. gruodžio 14 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-674 "Dėl sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo".

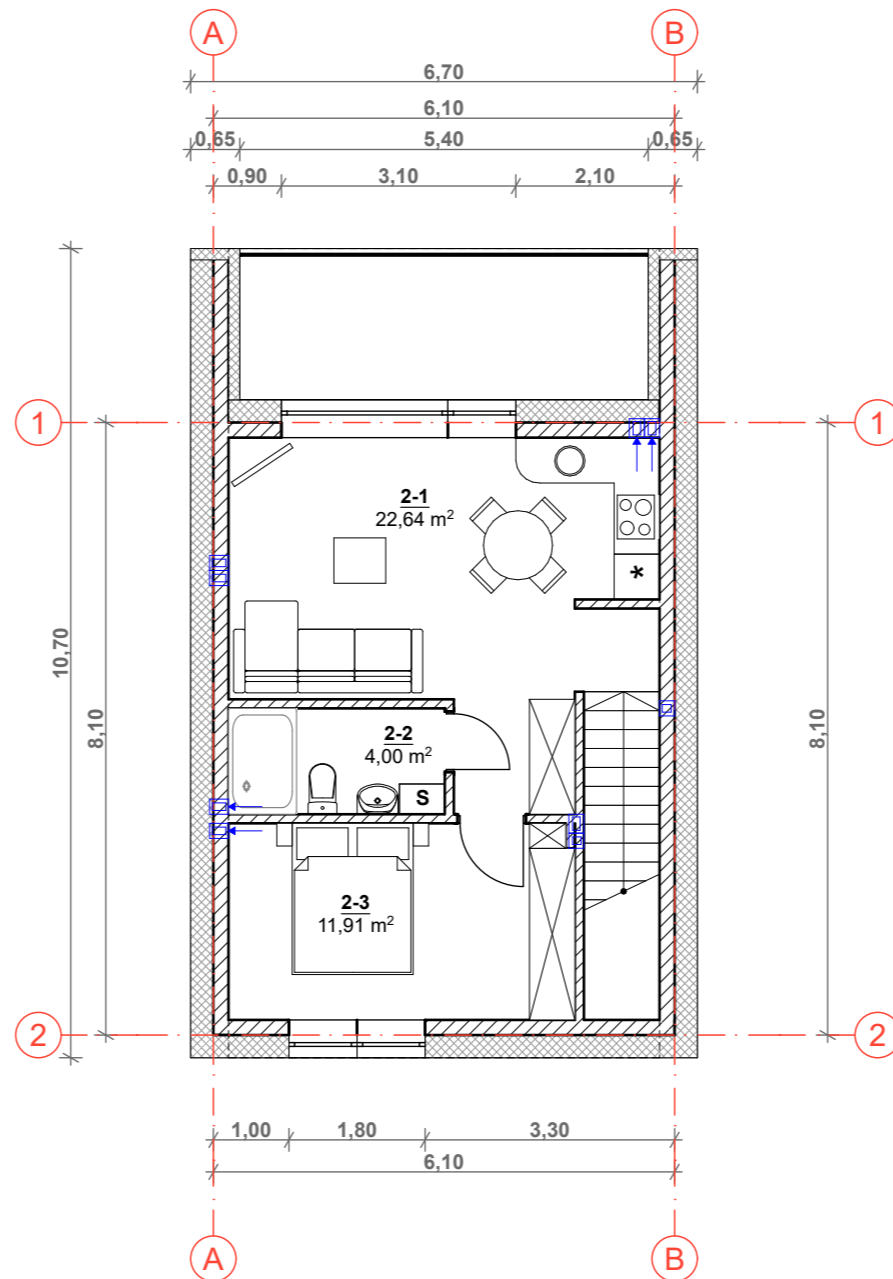
EKSPLIKACIJA	
1;2;3...	Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis (nesudėtingasis statinys)
A	Baseinas 24m ² (nesudėtingasis statinys)
B	Medinė terasa 54m ² (nesudėtingasis statinys)
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMA	
	Sklypo riba
	Projektuojama segmentinė tvora sklypo ribose H-1,50; L-727
	Projektuojama veja
	Betono trinkelės (pilkos)
	Betono trinkelės (rudos) pėsčiųjų takai
	Medinė lauko terasa
	Automobilių stovėjimo aikštelė
	Elektromobilio įkrova
	Automobilių park. žmonėms su negalia
	Įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
	Įėjimai į pastatą
	Buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo į konteinerius vieta
	Varpiniai augalai (1/3 Drėbūnas (Sporobolus heterolepis) 1/3 Faseno katžolė (Nepeta x faassenii "Walkers Low") 1/3 B akstienuotoji strieipsnė (Melica ciliata)
	Metalinis bortas / plastbortas
	Kalninės pušys (Pinus mugo 'Mops')
	Paprastojo buko (Fagus sylvatica) gyvatvorė formuojama 2 m aukščio
	Baltažievės pušys 'Compact Gem'
	Kininis miskantas (Miscanthus sinensis)
	Paprastasis buksmedis (Buxus sempervirens)
	Švedinis šermukšnis (Sorbus intermedia)
	Juodoji pušis 'Pyramidalis' (Pinus nigra 'Pyramidalis')
	Himalajinis beržas (Betula utilis 'Grayswood Ghost')
	Korėjinis kėnis (Abies koreana)

ATESTATO NR.	AŠIS LT		MB "Ašis LT" JK 305190325 Beržų g. 21, Vainalikai Kretingos r.	Objekto adresas:
	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARA ŠAS	DATA
BM 002018	PV	L. Slapikienė		2021-06
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		2021-06
	Objekto pavadinimas: Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84;84A;84B; 84C;84D;84E;86;86A;86B;86C; 86D;86E;88A;88B;90;90A;90C, Palanga			
	Objekto pavadinimas: Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84;84A;84B; 84C;84D;84E;86;86A;86B;86C;86D;86E;88A;88B;90;90A;90C Palangoje supaprastintas statybų projektas			
	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Apželdinimo planas M 1:500			
	Objekto Nr. A-21/10/21-SSP-PP-02			Laidos: 0
	Lapas: 1			Lapų: 2
Etapas	Užsakovas: K.R.			



**SVEČIŲ NAMAS
PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA**

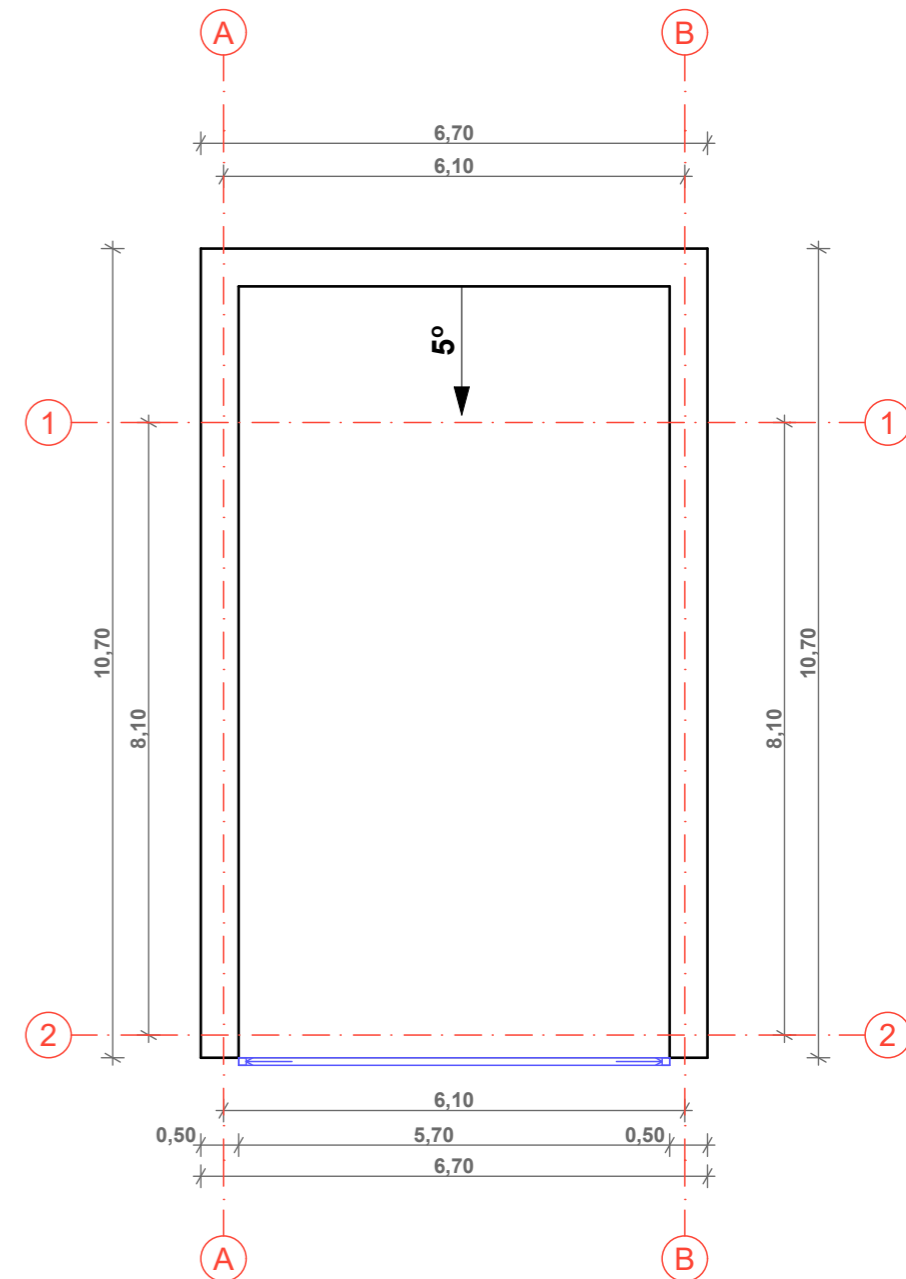
1-1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	23,72 m ²
1-2	WC	4,53 m ²
1-3	KAMBARYS	11,49 m ²
BENDRAS PLOTAS:		39,74 m²


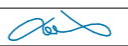



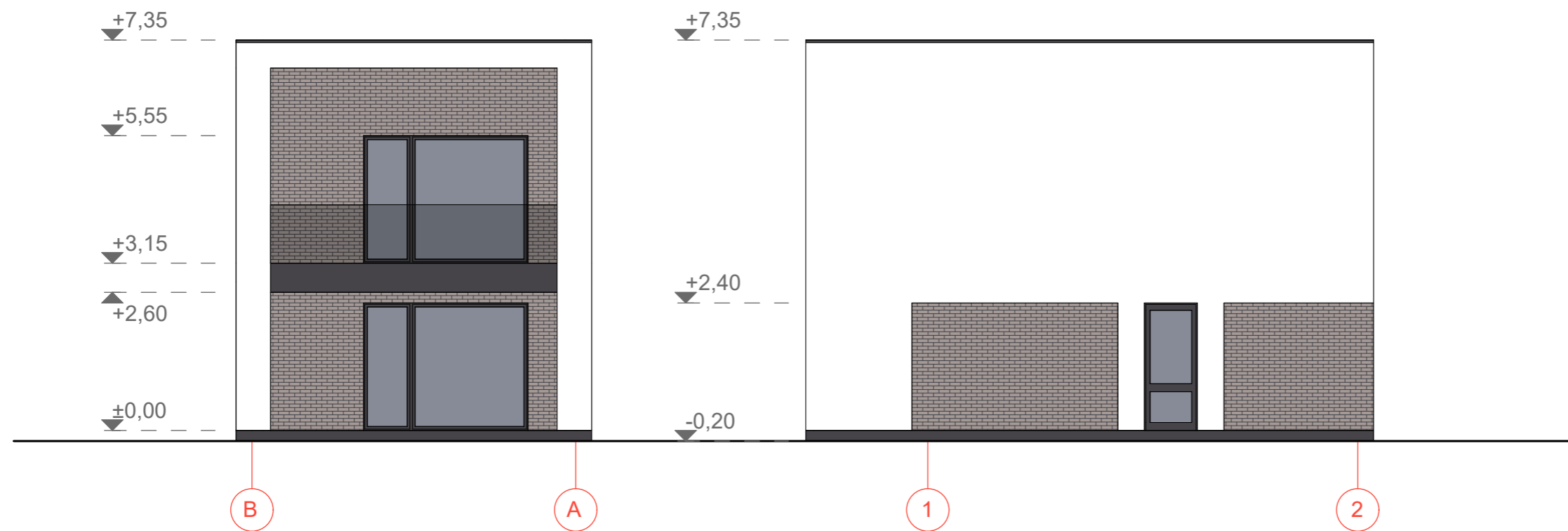
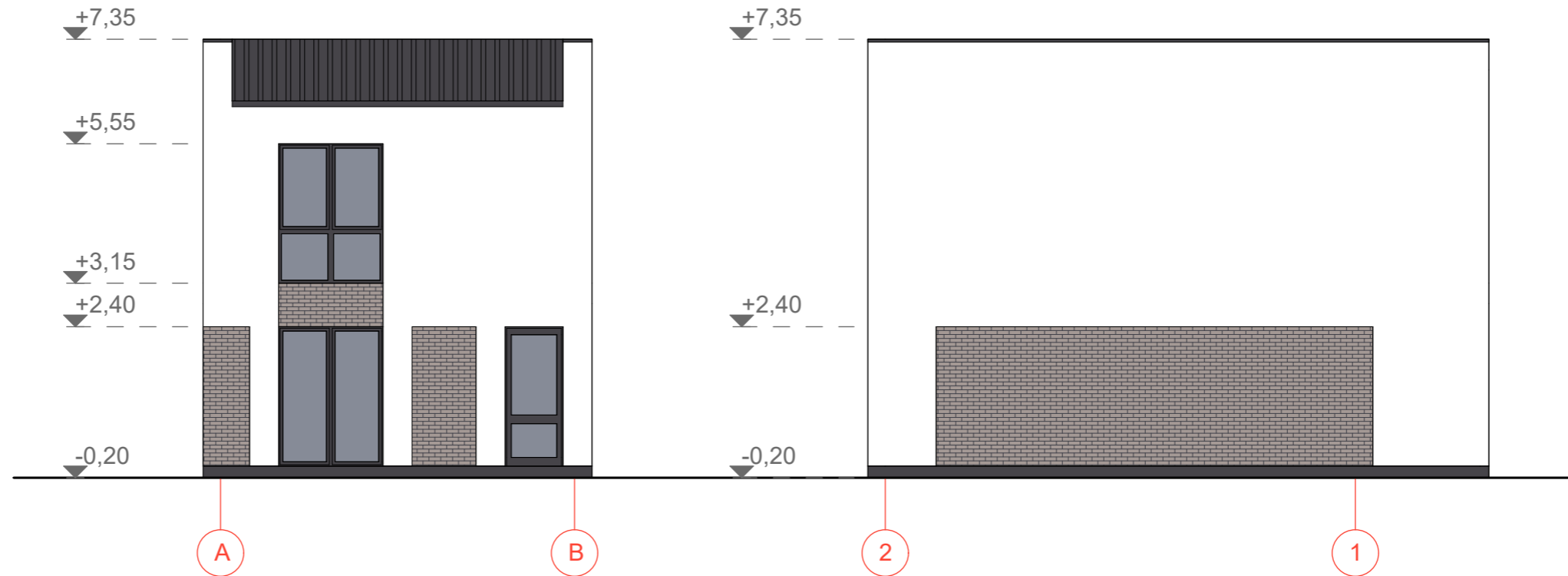
**GYVENAMAS BUTAS
ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA**

2-1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	22,64 m ²
2-2	WC	4,00 m ²
2-3	KAMBARYS	11,91 m ²
BENDRAS PLOTAS:		38,55 m²





BENDRAS PASTATO PLOTAS: 78,29 m²





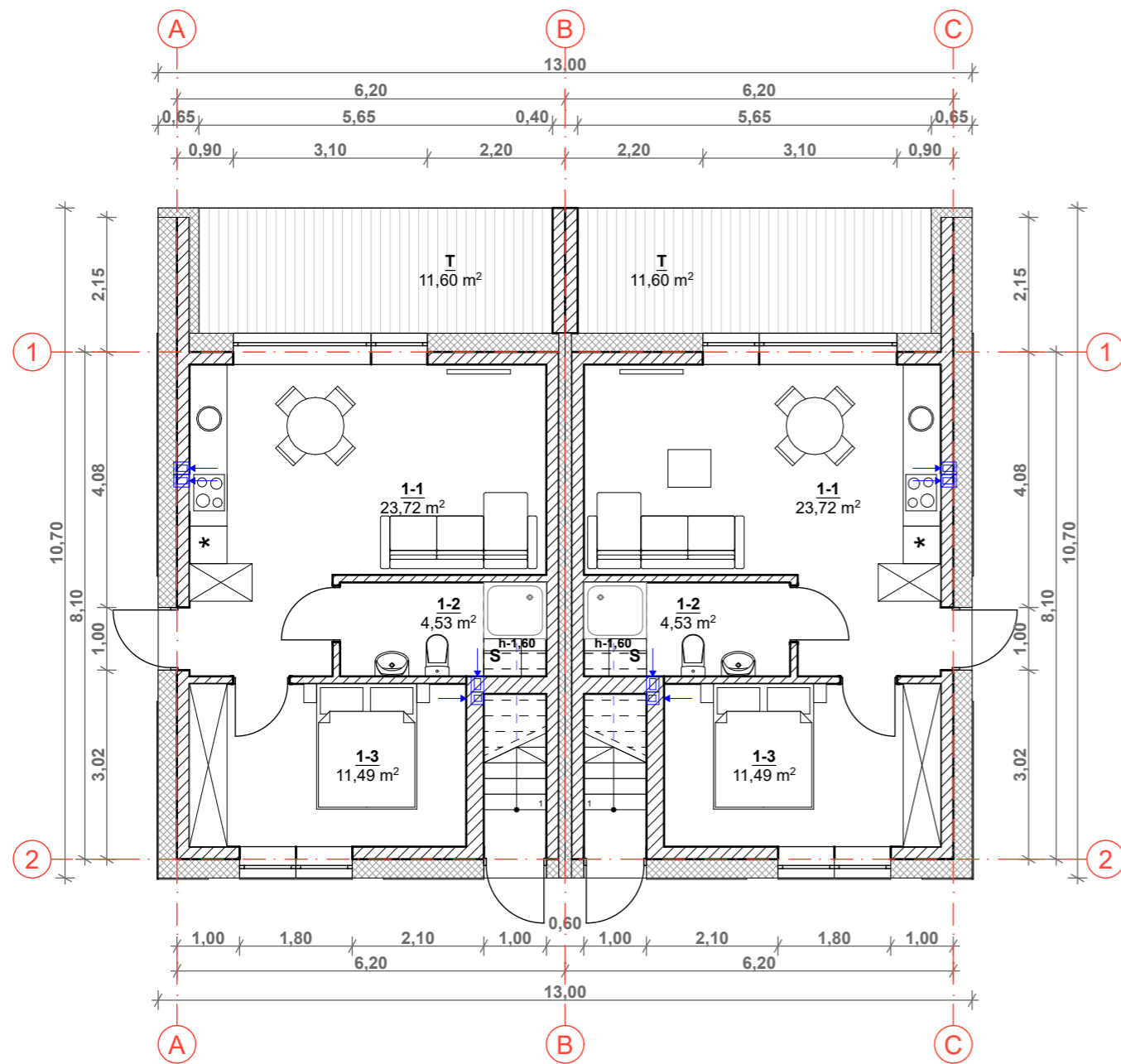
ATESTATO NR.				MB "Ašis LT" Į/k 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.	Objekto adresas: Vaivorykštės g. 84;84A;84B;84C;84D;84E;86;86A;86B;86C; 86D;86E;88A;88B;90;90A;90C, Palanga
	PARĖIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84;84A;84B; 84C;84D;84E;86;86A;86B;86C;86D;86E;88A;88B;90;90A;90C Palangoje supaprastintas statybų projektas
BM 002018	PV.	L. Slapikienė		2021-09	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Pirmo, antro aukšto ir stogo planas M 1:100
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		2021-09	
Etapas	Užsakovas:				Objekto Nr. A-21/10/21-SSP-PP
SSP	K.R.				
					Laida 0
					Lapas 1
					Lapų 1



Sutartiniai žymėjimai

-  Sienų danga- klinkerinės plytelės. Spalva rusva, artima RAL 7006
-  Sienų danga- mdažytas struktūrinis tinkas. Spalva balta
-  Cokolio danga- dažytas struktūrinis tinkas. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7024
-  Stogo ir sienų danga- skarda. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7024

ATESTATO NR.	AŠIS LT Projektai			MB "Ašis LT" Į/k 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.	Objekto adresas: Vaivorykštės g. 84;84A;84B;84C;84D;84E;86;86A;86B;86C; 86D;86E;88A;88B;90;90A;90C, Palanga			
	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS		DATA	Objekto pavadinimas: Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84;84A;84B; 84C;84D;84E;86;86A;86B;86C;86D;86E;88A;88B;90;90A;90C Palangoje supaprastintas statybų projektas		
BM 002018	PV.	L. Slapikienė		2021-09	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Fasadai tarp ašių A-B; 2-1; B-A ir 1-2 M 1:100			Laida
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		2021-09				0
Etapas	Užsakovas:				Objekto Nr.		Lapas	Lapų
SSP	K.R.				A-21/10/21-SSP-PP		1	1

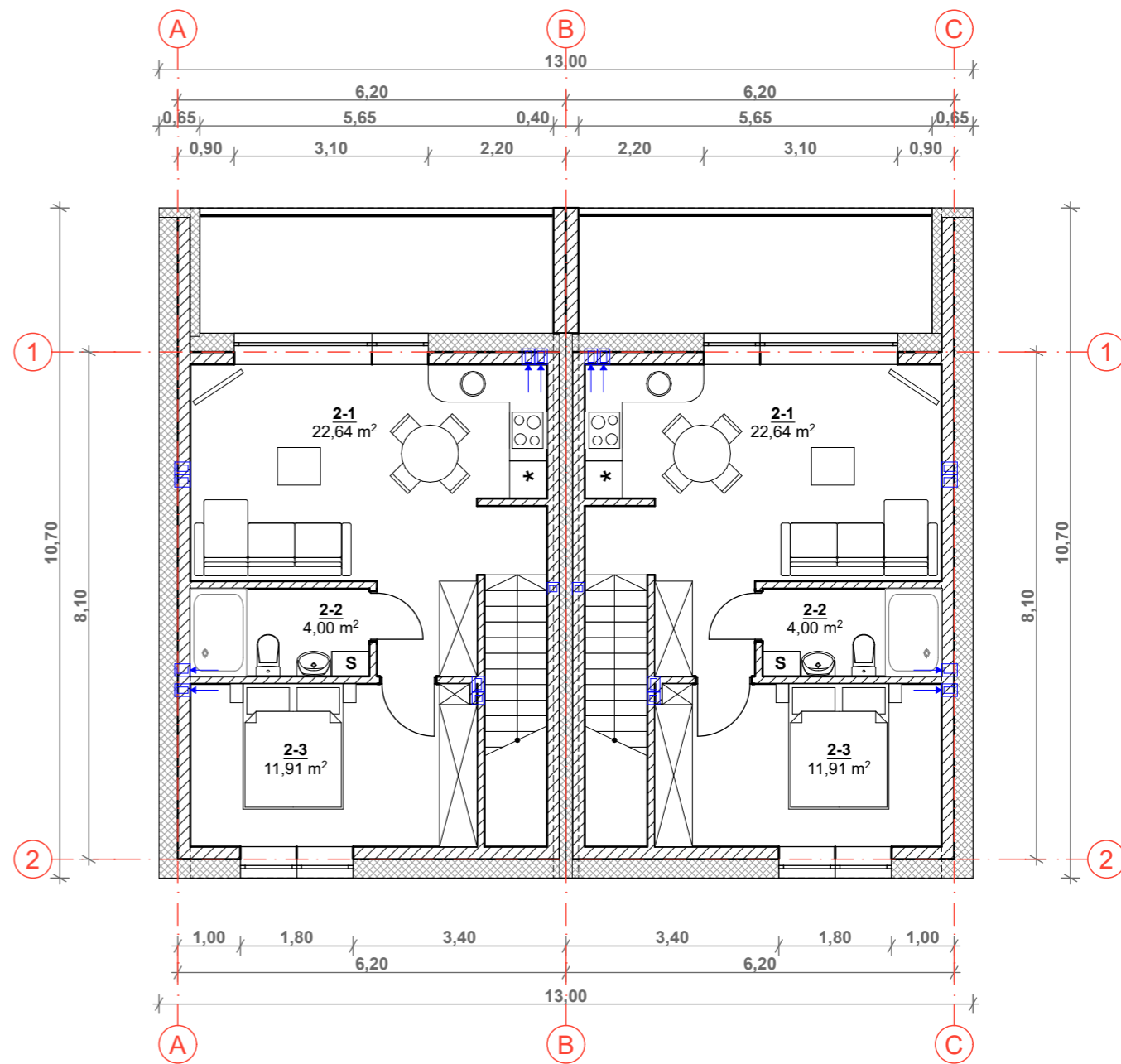


**SVEČIŲ NAMAS
PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA**

1-1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	23,72 m ²
1-2	WC	4,53 m ²
1-3	KAMBARYS	11,49 m ²
BENDRAS PLOTAS:		39,74 m²

**SVEČIŲ NAMAS
PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA**

1-1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	23,72 m ²
1-2	WC	4,53 m ²
1-3	KAMBARYS	11,49 m ²
BENDRAS PLOTAS:		39,74 m²



**GYVENAMAS BUTAS
ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA**

2-1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	22,64 m ²
2-2	WC	4,00 m ²
2-3	KAMBARYS	11,91 m ²
BENDRAS PLOTAS:		38,55 m²

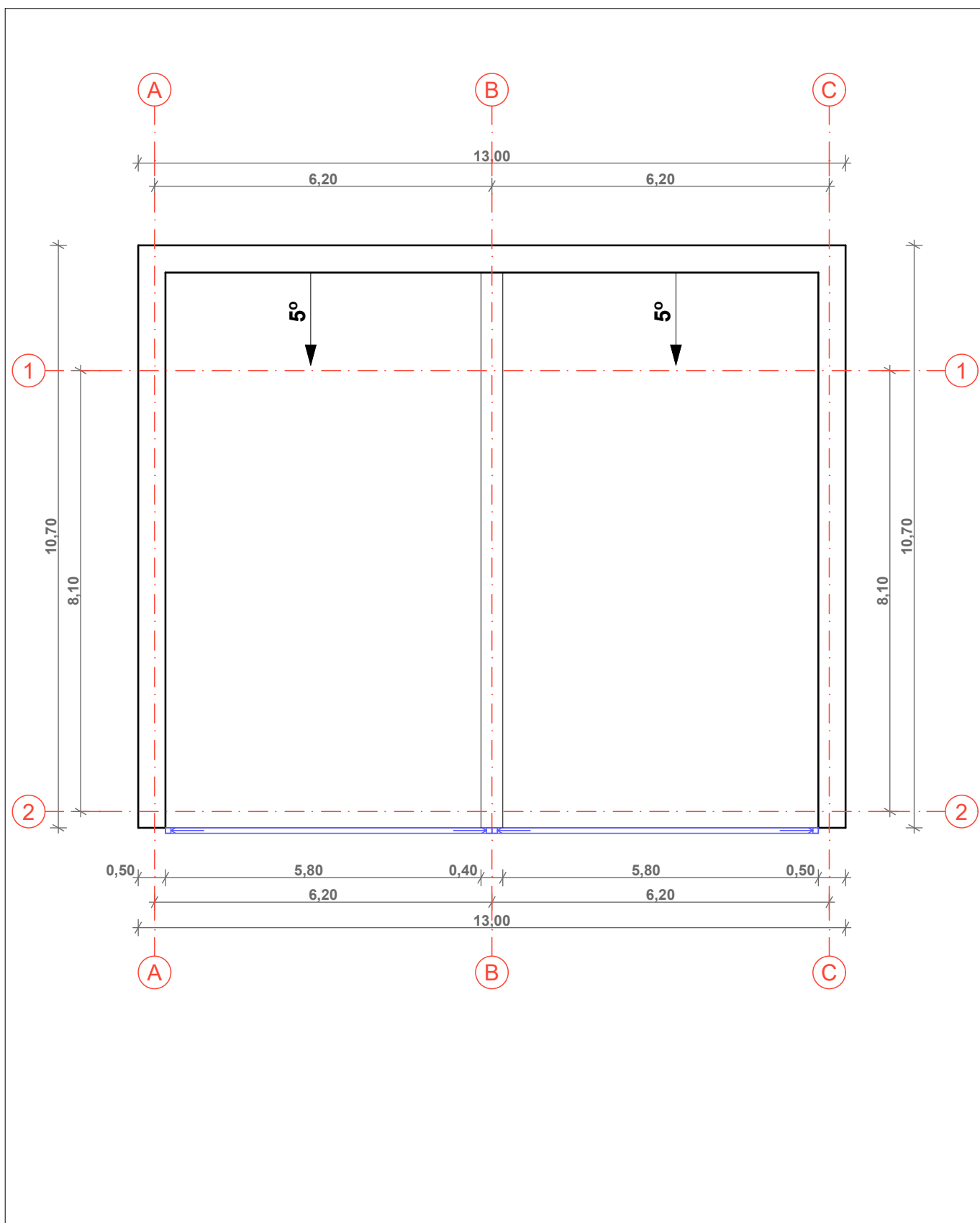
BENDRAS PASTATO PLOTAS: 78,29 m²


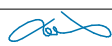

**GYVENAMAS BUTAS
ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA**

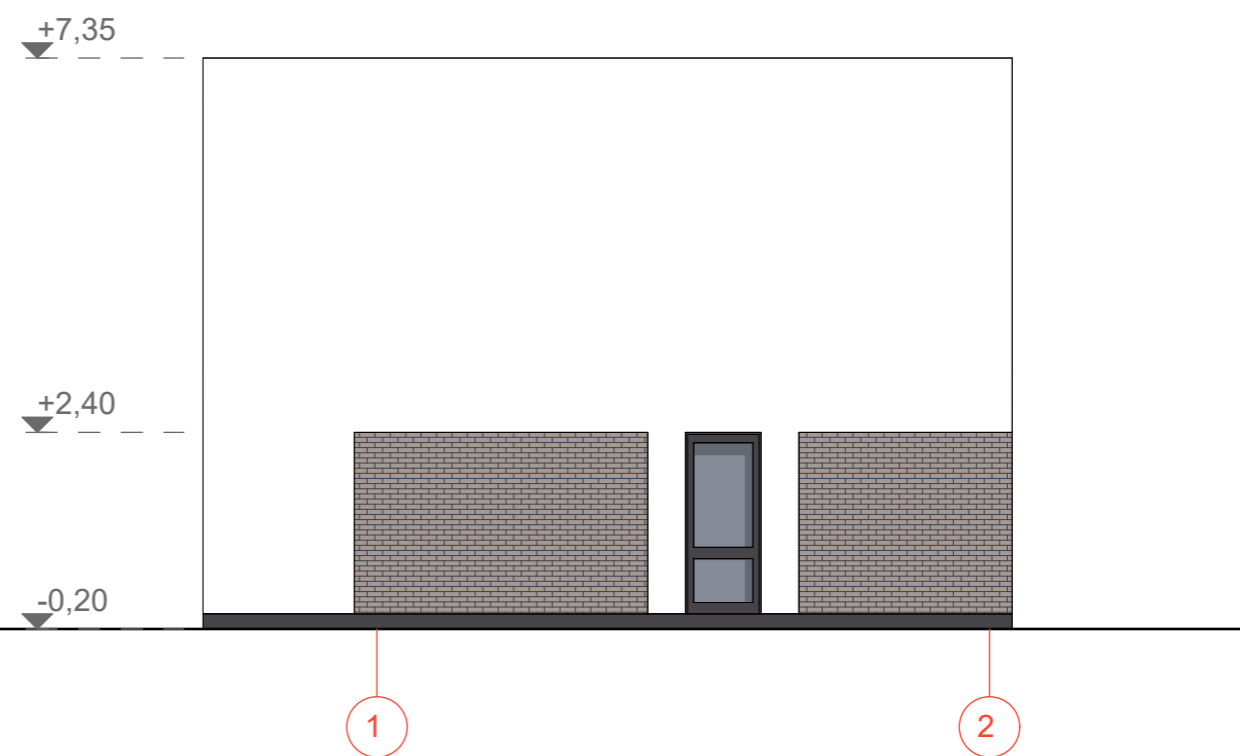
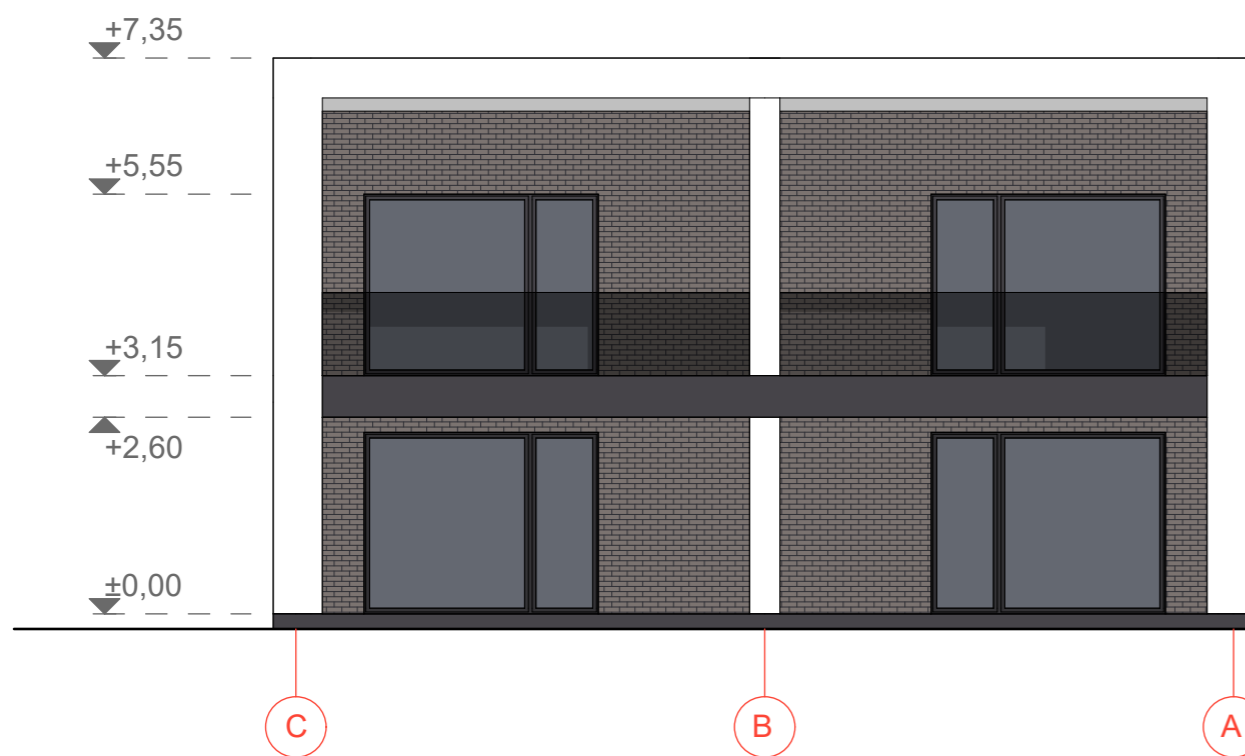
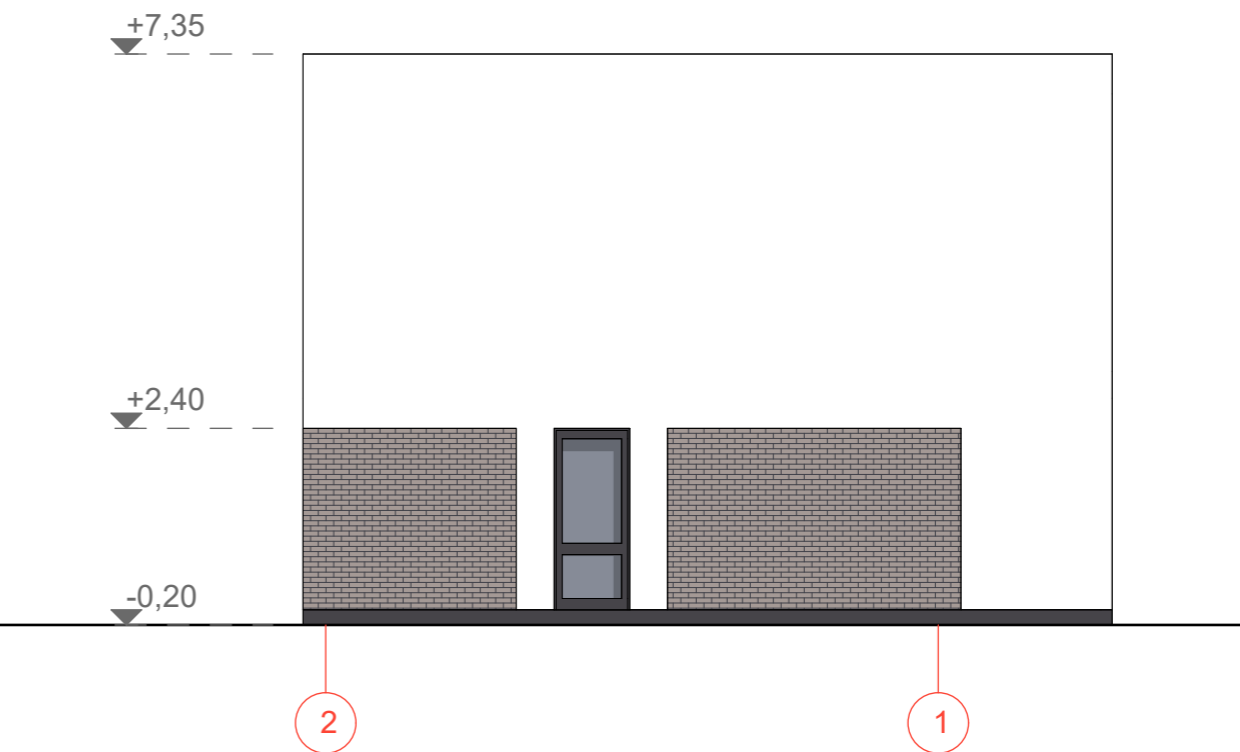
2-1	SVETAINĖ - VIRTUVĖ	22,64 m ²
2-2	WC	4,00 m ²
2-3	KAMBARYS	11,91 m ²
BENDRAS PLOTAS:		38,55 m²

BENDRAS PASTATO PLOTAS: 78,29 m²

ATESTATO NR.				MB "Ašis LT" Į/k 305190325 Beržų g. 21, Vainėkiai Kretingos r.	Objekto adresas: Vaivorykštės g. 84;84A;84B;84C;84D;84E;86;86A;86B;86C; 86D;86E;88A;88B;90;90A;90C, Palanga
	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84;84A;84B; 84C;84D;84E;86;86A;86B;86C;86D;86E;88A;88B;90;90A;90C Palangoje supaprastintas statybų projektas		
			BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Pirmo ir antro aukšto planas M 1:100		
Etapas	Užsakovas:	Objekto Nr.	Lapas	Lapų	
SSP	K.R.	A-21/10/21-SSP-PP	1	1	



ATESTATO NR.	 MB "Ašis LT" į/k 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.				Objekto adresas: Vaivorykštės g. 84;84A;84B;84C;84D;84E;86;86A;86B;86C;86D;86E;88A;88B;90;90A;90C, Palanga		
	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84;84A;84B;84C;84D;84E;86;86A;86B;86C;86D;86E;88A;88B;90;90A;90C Palangoje supaprastintas statybų projektas		
BM 002018	PV.	L. Slapikienė		2021-09	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Stogo planas M 1:100		
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		2021-09			
Etapas	Užsakovas:				Objekto Nr.		Laida
SSP	K.R.				A-21/10/21-SSP-PP		0
					Lapas	Lapų	
					1	1	


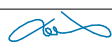



Sutartiniai žymėjimai

- Sienų danga- klinkerinės plytelės. Spalva rusva, artima RAL 7006
- Sienų danga- mdažytas struktūrinis tinkas. Spalva balta
- Cokolio danga- dažytas struktūrinis tinkas. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7024
- Stogo ir sienų danga- skarda. Spalva tamsiai pilka, artima RAL 7024

ATESTATO NR.	AŠIS LT Projektai			MB "Ašis LT" Į/k 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.	Objekto adresas: Vaivorykštės g. 84;84A;84B;84C;84D;84E;86;86A;86B;86C; 86D;86E;88A;88B;90;90A;90C, Palanga			
	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS		DATA	Objekto pavadinimas: Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84;84A;84B; 84C;84D;84E;86;86A;86B;86C;86D;86E;88A;88B;90;90A;90C Palangoje supaprastintas statybų projektas		
BM 002018	PV.	L. Slapikienė		2021-09	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Fasadai tarp ašių A-C; 2-1; C-A ir 1-2 M 1:100			Laida
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		2021-09				0
Etapas	Užsakovas:				Objekto Nr.	Lapas	Lapų	
SSP	K.R.				A-21/10/21-SSP-PP	1	1	



ATESTATO NR.				MB "Ašis LT" į/k 305190325 Beržų g. 21, Vaineikiai Kretingos r.		Objekto adresas: Vaivorykštės g. 84;84A;84B;84C;84D;84E;86;86A;86B;86C; 86D;86E;88A;88B;90;90A;90C, Palanga		
	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	Objekto pavadinimas: Svečių namai su gyvenamosiomis patalpomis Vaivorykštės g. 84;84A;84B; 84C;84D;84E;86;86A;86B;86C;86D;86E;88A;88B;90;90A;90C Palangoje supaprastintas statybų projektas			
BM 002018	PV.	L. Slapikienė		2021-09	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Vizualizacijos			Laida
BM 002018	Arch.	L. Slapikienė		2021-09				0
Etapas	Užsakovas:				Objekto Nr.		Lapas	Lapų
SSP	K.R.				A-21/10/21-SSP-PP		1	1