

Projektuotojas:	<u>MB "Archgama"</u> <u>I.k. 305039152</u> <u>Adresas: Liepų g. 64A,</u> <u>Klaipėda</u> <u>Tel. +370-671-44224</u> <u>Email:</u> <u>info.archgama@gmail.com</u>	
Statinio projekto šifras:	<i>VBGN-215-TDP</i>	

Projektavimo stadija:	<i>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</i>	
Projekto pavadinimas:	<i>VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO (UNIKALUS NR. 8898-3015-7015) ŠILUTĖS R. SAV., KINTŲ MSTL., KURŠIŲ G. 2A, REKONSTRUKCIJOS IR DALIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO, PROJEKTAS</i>	
Adresas:	<i>Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A</i> <i>Žemės sklypo kad. Nr. 8827/0002:741</i>	

Statybos rūšis:	<i>REKONSTRUKCIJA</i>	Byla: <i>TDP</i>
Statinio kategorija:	<i>NEYPATINGOS KATEGORIJOS</i>	
Statinio naudojimo paskirtis:	<i>Esama: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS</i> <i>Po rekonstrukcijos: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS SU GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS</i>	
Dalys:	<i>BENDROJI; SKLYPO SUTVARKYMO; ARCHITEKTŪRINĖ – KONSTRUKCINĖ</i>	Tomas: <i>I</i>
Statytojas:	<i>IĮ "V. PRIELGAUSKO ŠEIMOS GYDYTOJO KABINETAS"</i>	
Projekto vadovas:	<i>LAURA MERKELIENĖ</i> <i>PV atestato Nr. A1779</i>	

Klaipėda	<i>2020</i>
----------	--------------------

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I. SKLYPAS


1. sklypo plotas	m ²	6875	
2. sklypo užstatymo intensyvumas (projektuojamas)	%	4.04	
3. sklypo užstatymo tankumas (projektuojamas)	%	5.21	

II. PASTATAI

2. Rekonstruojami pastatai:

2.1. Vieno buto gyvenamasis namas su gydymo paskirties patalpomis (po rekonstrukcijos):

2.1.1. kambarių skaičius	vnt.	2	
2.1.2. bendrasis plotas:	m ²	186.53	
2.1.2.1. gyvenamosios paskirties patalpų plotas	m ²	94.43	
2.1.2.2. negyvenamosios paskirties (gydymo)	m ²	92.10	
2.1.2.3. naudingasis	m ²	159.90	
2.1.2.5. rūsių (pusrūsių)	m ²	63.03	
2.1.2.6. garažų	m ²	26.63	
2.1.3. pastato tūris	m ³	735	
2.1.4. aukštų skaičius	vnt.	1+M	
2.1.5. pastato aukštis	m	9.46	
2.1.6. energinio naudingumo klasė [5.41]		B	
2.1.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		C	
2.1.8. pastato atsparumas ugniai		II	
2.1.9 atitvarų šiumos laidumo koeficientas:			
2.1.9.1. sienų	W/m ² K	0.18	
2.1.9.2 langų	W/m ² K	1.60	
2.1.9.3 stogo	W/m ² K	0.16	

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Tvirtinu:	Data
Projekto vadovas	L. Merkelienė	A1779		2020
Statytojas	ĮĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas", direktorė L.P.			2020

I-3. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statybos vieta:

Vieno buto gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8898-3015-7015) yra rekonstruojamas ir dalies patalpų naudojimo paskirtis keičiama į gydymo (šeimos gydytojo konsultacinis kabinetas) - Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A.

Statybos rūšis:

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ – statinio rekonstravimas.

Statinio paskirtis:

Esama pastato paskirtis – **gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (namas)**.

Pastato paskirtis po rekonstrukcijos – **gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (namas) su gydymo paskirties patalpomis** (STR 1.01.03:2017, p. 6.1 ir p. 7.12).

Statinio kategorija:

Neypatingos kategorijos statinys.

Statytojas:

IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas", į. k. 300124435.

Projektuotojas:

MB „Archgama“, į. k. 305039152, Liepų g. 64A, Klaipėda, tel. +370 630 62291, el paštas: info.archgama@gmail.com. Projekto vadovas Laura Merkelienė, atestato Nr. A1779.

Atlikti statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai:

Statytojas prieš pradėdamas rekonstrukcijos darbus, privalo atlikti inžinerinius geologinius grunto tyrimus (samdyti atestuotą geologą).

Sklypo topografinį planą parengė matininkas L. Ž. (kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-865). Sklypo sutvarkymo sprendiniai parengti šios skaitmeninės topo nuotraukos (M 1:500) pagrindu. Koordinacių sistema LKS-1994. Aukščių sistema - LAS07.

Projekto rengimo pagrindas:

- projektavimo užduotis;
- topografinė nuotrauka;
- esamų statinių kadastriniai matavimai;
- teritorijų planavimo dokumentai;
- prisijungimo sąlygos.

Trumpas statybos sklypo apibūdinimas:

Rekonstruojamo pastato vietos geografinės koordinatės yra 55° 25' 26.96" Šiaurės platumos ir 21° 15' 57.64" Rytų ilgumos. Sklypas yra nutolęs per 60 m į rytus nuo rajoninės reikšmės kelio Nr. 2201 „Priekulė-Sakūčiai-Ventė“, per 1.2 km į rytus nuo Kuršių marių. Į sklypą patenkama iš rajoninės reikšmės kelio Nr. 2201 „Priekulė-Sakūčiai-Ventė“ (Kuršių g.) per esamą privažiavimo kelią.

Projektuojamų statinių sąrašas:

Rekonstruojamas esamas vieno buto gyvenamasis namas ir keičiama jo dalies patalpų naudojimo paskirtis į gydymo (šeimos gydytojo konsultacinis kabinetas).

Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas:

Techninio darbo projekto rengimo metu numatoma pakeisti esamo vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015) dalies patalpų naudojimo paskirtį į gydymo (šeimos gydytojo konsultacinis kabinetas), atliekant rekonstrukcijos darbus.

Patalpų naudojimo paskirties aprašymas. Didesnė namo patalpų dalis (51 %) yra paliekama gyvenamosios paskirties. Dalis namo patalpų (49 %) yra keičiama į gydymo, numatant vykdyti jose šeimos gydytojo konsultacijų veiklą. **Gydymo paskirčiai numatoma naudoti šias patalpas:**

- pusrūsio patalpos – Nr. R1 (koridorius); Nr. R2 (medicininių atliekų laikymo patalpa); Nr. R3 (sanitarinis mazgas); Nr. R6 (poilsio kambarys);

- pirmo aukšto patalpos – Nr. 1-2 (koridorius); Nr. 1-3 (koridorius); Nr. 1-4 (laukiamasis); Nr. 1-5 (sanitarinis mazgas); Nr. 1-6 (veranda); Nr. 1-7 (gydytojo kabinetas); Nr. 1-8 (gydytojo kabinetas); Nr. 1-9 (gydytojo kabinetas). Mansardiniame aukšte gydymo paskirties patalpų įrengti nenumatoma.

Gyvenamosios paskirties patalpos funkciškai bus atskirtos nuo gydymo paskirties, turės atskitus patekimus į patalpas, atskirus san. mazgus ir kt.

Pirmo aukšto patalpose Nr. 1-7, Nr. 1-8 ir Nr. 1-9 numatomi šeimos gydytojų kabinetai, kuriuose numatoma įrengti po vieną darbo vietą kvalifikuotam šeimos gydytojui, kur numatomas pacientų priėmimas, konsultavimas, apžiūra, receptų išrašymas ir pan.

Projektuojamos patalpos įrengiamos vadovaujantis Lietuvos higienos normomis - HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ taip pat kitais planuojamą ūkinę veiklą reglamentuojančiais teisės aktais.

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma darbo dienomis nuo 9 val. iki 18 val. bei šeštadieniais nuo 9 val. iki 14 val. Veiklos metu triukšmo ribiniai dydžiai neviršys higienos normų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2018-02-14). Kitos taršos pavojų nenumatoma.

Teikiant asmens sveikatos priežiūros paslaugas įstaigoje, įrengtoje greta vieno buto gyvenamojo namo, turi būti užtikrinama, kad vienbučio gyvenamojo namo gyvenamosiose patalpose, besiribojančiose su įstaigos patalpomis, įstaigos keliamo triukšmo bei oro užterštumo lygis neviršytų teisės aktuose nustatytų triukšmo bei oro užterštumo lygių.

Vadovaujantis LR sveikatos apsaugos ministro 2004-08-19 įsakymu Nr. V-586 „Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ bei naujesnėmis jo redakcijomis, o taip pat 2012-09-19 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ planuojamai ūkinei veiklai sanitarinė apsaugos zona (SAZ) nenumatoma.

Veiklos vykdymo metu triukšmo ir kvapų poveikio gretimoms teritorijoms nenumatoma, todėl nėra atliekamas triukšmo ir kvapų sklaidos skaičiavimas ar modeliavimas.

PŪV bus vykdoma tik statinio viduje. Planuojamos ūkinės veiklos metu specialiųjų technologijų naudoti nenumatoma.

Veiklos sukeliamas triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė, infragarso ir žemo dažnio garsai. Jonizuojančioji ir nejonizuojančioji spinduliuotė, šiluma, infragarso ir žemo dažnio garsai ir kitos taršos rūšys nenagrinėjamos, nes ūkinė veikla tokios taršos nesukelia. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu triukšmo šaltinių nenumatoma ir veikla neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytiems reikalavimams gretimų sklypų teritorijoje. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu nesusidarys vibracijos, šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinė) spinduliuotės.

Žemiau šiame punkte yra pateikiama lentelė, kurioje yra nurodyti ekvivalentinis bei maksimalus garso slėgio lygiai pagal atitinkamą paros laiką. Planuojamos ūkinės veiklos metu nebus viršijami šie garso slėgio lygių ribiniai dydžiai gretimose patalpose.

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas	–	45	55
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50
5.	Maitinimo ir kultūros paskirties pastatų salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu, kino filmų demonstravimo metu	–	80	85
6.	Atvirose koncertų ir šokių salėse estradinių ar kitų pramoginių renginių metu	diena vakaras naktis	85 80 55	90 85 60

Informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius: cheminę, fizikinę, biologinę ar kitų reglamentuojamų veiksnių taršą; jonizuojančią ir nejonizuojančią (elektromagnetinę) spinduliuotę, oro teršalų susidarymą.

Planuojamos ūkinės veiklos metu būtines nuotekas bus išleidžiamos į esamus buitinių nuotekų tinklus.

Planuojamos ūkinės veiklos metu nebus jokios cheminės, fizikinės, biologinės ar kitų reglamentuojamų veiksnių taršos, jonizuojančios ir nejonizuojančios (elektromagnetinės) spinduliuotės.

Patalpų apšvietimo, vėdinimo ir mikroklimato sprendiniai.

Patalpų apšvietimo, vėdinimo ir mikroklimato reikalavimai turi atitikti Lietuvos higienos normos HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ nustatytiems reikalavimams.

Apšvietimas: Natūralus apšvietimas privalo būti pacientų priėmimo patalpose/gydytojų kabinetuose. Natūralios apšvietos koeficientas minėtose patalpose turi būti ne mažesnis kaip 1,5 %. Visose įstaigos patalpose turi būti įrengtas bendras dirbtinis apšvietimas. Patalpų bendro dirbtinio apšvietimo mažiausios ribinės vertės pateiktos 2-oje lentelėje. Įstaigos patalpų, nenurodytų 1 lentelėje, bendro dirbtinio apšvietimo vertės nustatomos teisės akto [5.1] nustatyta tvarka.

2 lentelė. Patalpų bendro dirbtinio apšvietimo vertės

Patalpos pavadinimas	Apšvieta (lx), ne mažiau kaip	Paviršius, kuriam taikoma apšvieta
1. Intensyvosios terapijos ir reanimacijos palata-salė	500	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
2. Palata	200	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
3. Pacientų priėmimo patalpa / gydytojo kabinetas	300	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
4. Procedūrų kabinetas	300	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
5. Koridoriai, laiptinės, judėjimo keliai	100	Grindys
6. Asmens higienos patalpos (tualetai, vonios, dušai)	100	Grindys

Patalpų mikroklimato bei oro kokybės reikalavimai:

Patalpų vėdinimas numatomas natūralus - per langus. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu patalpose, kuriose būna pacientai, oras (oro kokybė) turi atitikti Lietuvos higienos normos HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore“ nustatytiems reikalavimams. Cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija patalpų ore neturi viršyti šios higienos normos priede pateiktų vienkartinių ir (ar) paros didžiausių leidžiamų koncentracijų.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu patalpų mikroklimato parametrai turi atitikti Lietuvos higienos normoje HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ nustatytiems reikalavimams.

Patalpų mikroklimato parametrai yra šie: oro temperatūra, temperatūrų skirtumas, santykinė oro drėgmė ir oro judėjimo greitis. Patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės pateikiamos 3 lentelėje.

3 Lentelė. Lankytojams skirtų patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Oro temperatūra, santykinė oro drėgmė ir oro judėjimo greitis matuojami teisės aktų nustatyta tvarka metrologiškai patikrintais termometrais, psichrometrais, anemometrais, katatermometrais ir kitais matavimo prietaisais.

Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė matuojami 0,1 m, 1,1 m aukštyje nuo grindų patalpos viduryje 0,5 m atstumu nuo sienų ir langų. Oro temperatūra, oro

judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė visuose matavimo taškuose turi atitikti higienos normos 42 lentelėse pateiktus dydžius. Patalpos oro temperatūros matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,2 °C, santykinės oro drėgmės matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,5 %, oro judėjimo greičio matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,1 m/s.

Rankų higienos reikalavimai:

Patalpoje Nr. 1-29 turi būti:

- sieniniai skysto muilo ir rankų antiseptiko dozatoriai, skysto muilo be antiseptinių priedų, pramoninės gamybos alkoholinio rankų antiseptiko;
- uždara vienkartinį rankšluosčių dėtuve ir vienkartiniai rankšluosčiai;
- atvira ar pedalinė šiukšliadėžė su vienkartinium plastikiniu įklotu;
- praustuvė su vandens reguliavimo čiaupais, tekantis šaltas ir karštas vanduo, atitinkantis geriamojo vandens kokybės reikalavimus.

Trumpas technologinių inžinerinių sistemų aprašymas:

Elektros tiekimas esamas - iš AB „ESO“ elektros tinklų.

Šildymo sistema esama - vietinis centrinis šildymas.

Lietaus nuotekų nuvedimas esamas - į esamus lietaus nuotekų tinklus.

Vandens tiekimas esamas - iš centralizuotų vandentiekio tinklų.

Buities nuotekų nuvedimas esamas - į centralizuotus buitinių nuotekų tinklus.

Informacija apie apie numatomą statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms:

Trumpalaikis neigiamas poveikis – triukšmas, dulkės, vibracija ir nedidelė tarša kietosiomis dalelėmis iš atvažiuojančių transporto priemonių. Įgyvendinus techninio projekto sprendinius, planuojamos vietovės vaizdas pasikeis: teritorija taps urbanizuota, o architektūrinėmis bei inžinerinėmis priemonėmis sutvarkius aplinką, ši teritorija darniai įsilietų į aplinkinės teritorijos struktūrą.

Statybinių atliekų tvarkymo sprendimai:

Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Vykdam statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija. Ūkio subjektai vykdydami statybos darbus turi prižiūrėti statybos aikštelę, greta statybos vietos esančius privažiavimo kelius ir gatves. Statybos vietoje bus įrengtas laikinas ratų plovimo įrenginys, o esant sausiams ir vėjuotiems orams, aikštelė bus drėkinama, laistoma, o kelias valomas vakuuminiu būdu.

Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo kelių, privažiavimų tiesimui ir pan. Statybinės ir transporto mašinos, bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari, tam kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betonų ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybos atliekos statybos metu rūšiuojamos į:

- a) tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedėgių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;
- b) tinkamas perdirbti atliekas (betono, keramikos, bituminių medžiagų), kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- c) netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotėse užterštos medžiagos) išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų

turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Gruntas įrengiant pamatus ir gerbūvį panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti ir pirmo aukšto grindims ant grunto įrengti, atliekamo grunto nėra. Statytojas, baigęs statybas, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną. Preliminarus galimas atliekų kiekis 5 m³.

Statytojas statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją ir statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektorius ar kito savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu pateikia ją arba nurodytos vietos, kur statybinės atliekos buvo panaudotos, adresą.

Vykdamas statybos darbus visos susidariusios atliekos turi būti surenkamos, saugomos ir rūšiuojamos vadovaujantis LR Atliekų tvarkymo 1998m. birželio 16d. įstatymu Nr. VIII-787, LR Aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 30d. įsakymu Nr.722 patvirtintomis Atliekų tvarkymo taisyklėmis ir priduodamos tik įmonėms registruotoms atliekas tvarkančių įmonių registre ir turinčioms licenzijas. Prieš pradėdamas darbus, kasimo darbų zonose, kuriose pagal projekto brėžinius yra numatyti vandentiekio ir nuotakyno tinklai, nuimamas viršutinis augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Šis gruntas turi būti sandėliuojamas, o pabaigus klojimo darbus panaudojamas gerbūvio darbams.

Kietųjų atliekų utilizavimas - statybinių medžiagų perteklinės ir utilizavimo atliekos bus sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose pagal galiojančius teisės aktus.

- Susidariusios statybinės atliekos bus pristatomos į sąvartyną pagal paslaugų sutartį su privačia įmone;
- Susidariusios betono / gelžbetonio laužo atliekos bus pristatomos pagal sutartį su privačia įmone;
- Visa tara užteršta pavojingomis medžiagomis bus sudedama į specialią tarą ir priduodama į pagal sutartį;
- Plastiko ir kartono atliekos turi būti sukauptos numatytose vietose ir pristatomos į rangovo specialias sukauptimo vietas, iš kurių priduodamos į UAB „Komunalinis ūkis“ pagal atliekų išvežimo sutartį;
- Nepanaudotas statybinės medžiagas numatoma grąžinti į rangovo arba užsakovo sandėlius.

Skystųjų atliekų tvarkymas numatomas tokia tvarka:

- Naftos produktams išsiliejus ant kietos (asfaltinės, betoninės) dangos turi būti surenkamos absorbentu, sudedant į specialią pakuotę; naftos produktams išsiliejus ant grunto - užterštas gruntas turi būti surenkamas į specialią tarą. Atskiru atveju valymui turi būti kviečiamos specialios tarnybos. Visos susidariusios pavojingos atliekos priduodamos į privačią įmonę, užsiimančią tokia veikla;

Statybos darbų metu susidariusios nepavojingos be sutarties arba pagal sudarytą sutartį skystosios atliekos bus surenkamos ir išvežamos į suderintą vietą.

Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015) Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas

PLANUOJAMOS STATYBINĖS ATLIEKOS.

(Atliekų sąrašo skyrius Nr. 17 – Statybinės ir griovimo atliekos („Atliekų tvarkymo taisyklės“))

Statybos procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Eilės Nr.	Pavaadinimas	Kiekis, t	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojiškumas	Laikymo sąlygos	Laikymo terminas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Esamų statinių griovimo darbai ir statybos darbai	1.	inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos	~0,1	Kietos, neapdorotos	170101 170102	-	Konteneriai, talpos	Nesandėliuojama. Pakraunama į autotranspoeta ir išvežama	Pristatomos į atliekas tvarkančią įmonę. Vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti atliekų apskaita, pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas
	2	perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos	~0,1		170201				
	3	pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės	~0,01		170902				
	4	netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenis vata ir kt.)	~0,02		170801				
	5	komunalinės atliekos	~0,1		200301				

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	L. Merkelienė	A1779		2020

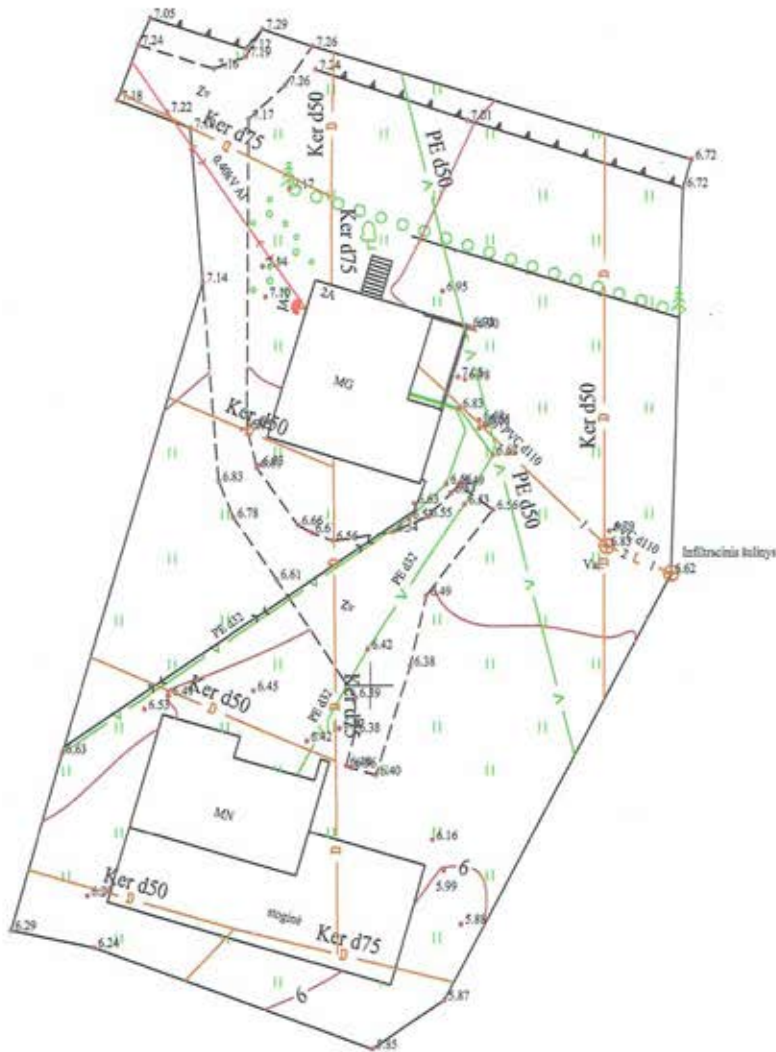
Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

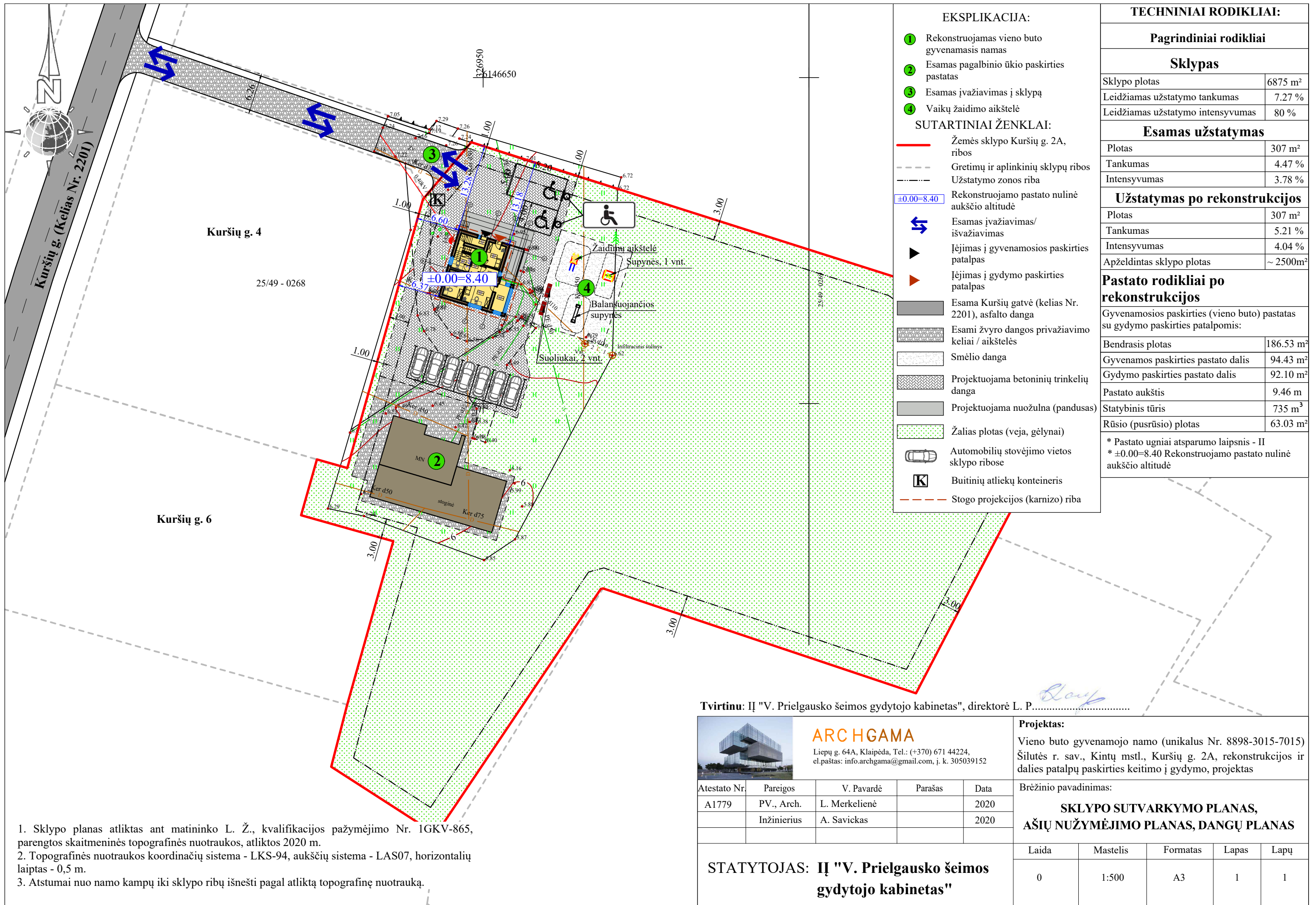
126950
6146650

25/49 - 0268



25/49 - 0269

Paraiškos Nr. 185806		Planas suderintas elektroninėje paslaugoje TOPD: suteiktas unikalus Nr. 88:20:308	
Užsakovas	V. Prielgausko SGK IĮ	Adresas	Šilutės r. sav., Kintai, Kuršių g. 2A
Koordinatinių sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07, Horizontalių laipsnis 0.5m	
individuali veikla Individuali veikla vykdoma pagal pažymą Nr. 924549	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-865		
	Vardas Pavardė	Paršas	
			2020-06-04



- EKSPLIKACIJA:**
- ① Rekonstruojamas vieno buto gyvenamasis namas
 - ② Esamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas
 - ③ Esamas įvažiavimas į sklypą
 - ④ Vaikų žaidimo aikštelė
- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- Žemės sklypo Kuršių g. 2A, ribos
 - - - Gretimų ir aplinkinių sklypų ribos
 - - - Užstatymo zonos riba
 - ±0.00=8.40 Rekonstruojamo pastato nulinė aukščio altitudė
 - ↔ Esamas įvažiavimas/išvažiavimas
 - ▶ Įėjimas į gyvenamosios paskirties patalpas
 - ▶ Įėjimas į gydymo paskirties patalpas
 - Esama Kuršių gatvė (kelias Nr. 2201), asfalto danga
 - Esami žvyro dangos privažiavimo keliai / aikštelės
 - Smėlio danga
 - Projektuojama betoninių trinkelų danga
 - Projektuojama nuožulna (pandusas)
 - Žalias plotas (veja, gėlynai)
 - Automobilių stovėjimo vietos sklypo ribose
 - Buitinių atliekų konteineris
 - Stogo projekcijos (karnizo) riba

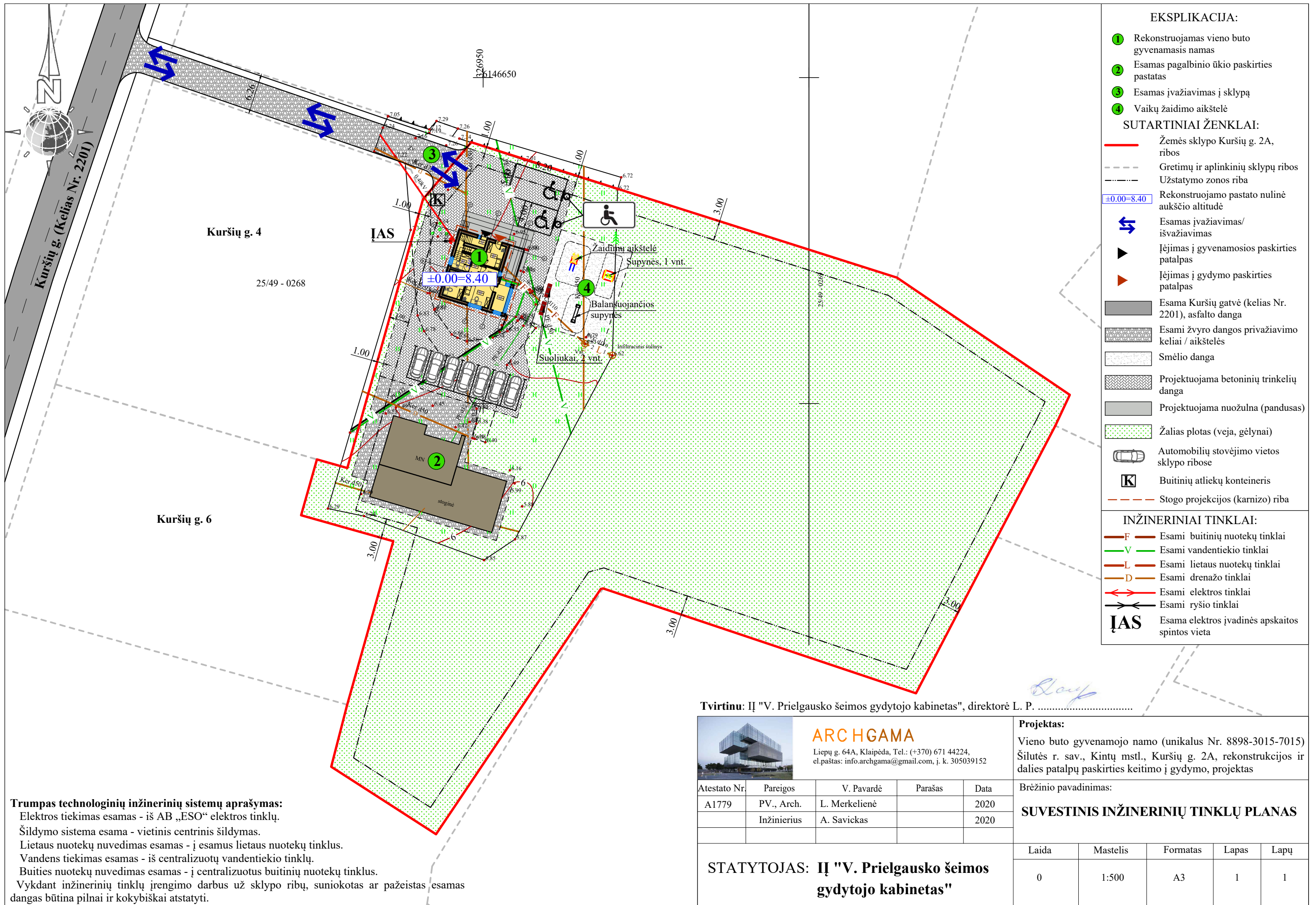
TECHNINIAI RODIKLIAI:

Pagrindiniai rodikliai	
Sklypas	
Sklypo plotas	6875 m ²
Leidžiamas užstatymo tankumas	7.27 %
Leidžiamas užstatymo intensyvumas	80 %
Esamas užstatymas	
Plotas	307 m ²
Tankumas	4.47 %
Intensyvumas	3.78 %
Užstatymas po rekonstrukcijos	
Plotas	307 m ²
Tankumas	5.21 %
Intensyvumas	4.04 %
Apželdintas sklypo plotas	~ 2500m ²
Pastato rodikliai po rekonstrukcijos	
Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas su gydymo paskirties patalpomis:	
Bendrasis plotas	186.53 m ²
Gyvenamosios paskirties pastato dalis	94.43 m ²
Gydymo paskirties pastato dalis	92.10 m ²
Pastato aukštis	9.46 m
Statybinis tūris	735 m ³
Rūsio (pusrūsio) plotas	63.03 m ²
* Pastato ugniai atsparumo laipsnis - II	
* ±0.00=8.40 Rekonstruojamo pastato nulinė aukščio altitudė	

1. Sklypo planas atliktas ant matininko L. Ž., kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-865, parengtos skaitmeninės topografinės nuotraukos, atliktos 2020 m.
 2. Topografinės nuotraukos koordinacių sistema - LKS-94, aukščių sistema - LAS07, horizontalių laiptas - 0,5 m.
 3. Atstumai nuo namo kampų iki sklypo ribų išnešti pagal atliktą topografinę nuotrauką.


Tvirtinu: IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas", direktorė L. P. *L. P.*

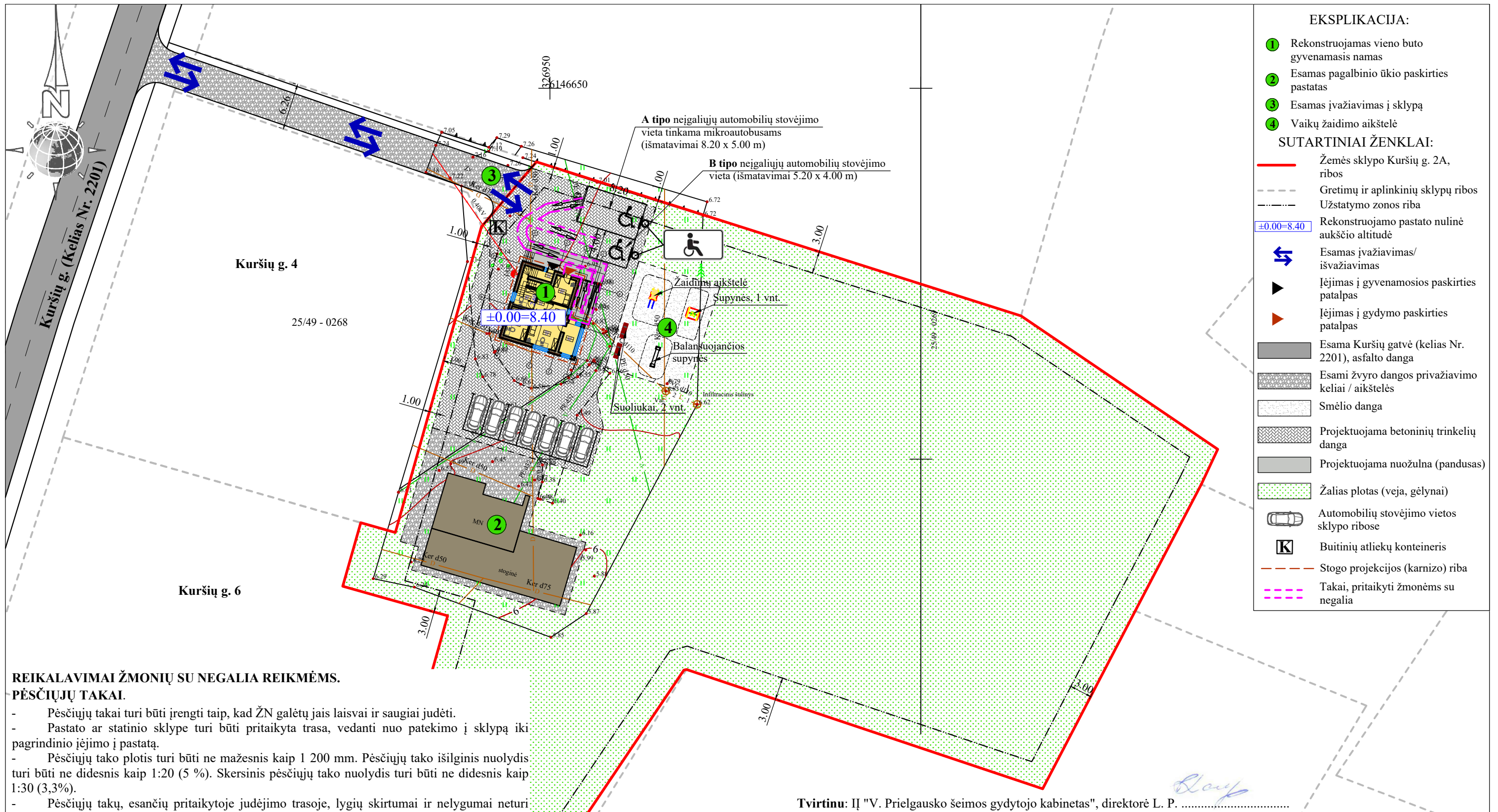
 <p>ARCHGAMA Liepų g. 64A, Klaipėda, Tel.: (+370) 671 44224, el.paštas: info.archgama@gmail.com, i. k. 305039152</p>	<p>Projektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015) Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas</p>																													
	<p>Brėžinio pavadinimas: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, AŠIŲ NUŽYMĖJIMO PLANAS, DANGŲ PLANAS</p>																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Atestato Nr.</th> <th>Parcigos</th> <th>V. Pavardė</th> <th>Parašas</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A1779</td> <td>PV., Arch.</td> <td>L. Merkelienė</td> <td></td> <td>2020</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Inžinierius</td> <td>A. Savickas</td> <td></td> <td>2020</td> </tr> </tbody> </table>	Atestato Nr.	Parcigos	V. Pavardė	Parašas	Data	A1779	PV., Arch.	L. Merkelienė		2020		Inžinierius	A. Savickas		2020	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Laida</th> <th>Mastelis</th> <th>Formatas</th> <th>Lapas</th> <th>Lapų</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>1:500</td> <td>A3</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>					Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų	0	1:500	A3	1	1
Atestato Nr.	Parcigos	V. Pavardė	Parašas	Data																										
A1779	PV., Arch.	L. Merkelienė		2020																										
	Inžinierius	A. Savickas		2020																										
Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų																										
0	1:500	A3	1	1																										
<p>STATYTOJAS: IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas"</p>																														



- EKSPLIKACIJA:**
- 1 Rekonstruojamas vieno buto gyvenamasis namas
 - 2 Esamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas
 - 3 Esamas įvažiavimas į sklypą
 - 4 Vaikų žaidimo aikštelė
- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- Žemės sklypo Kuršių g. 2A, ribos
 - - - Gretimų ir aplinkinių sklypų ribos
 - - - Užstatymo zonos riba
 - ±0.00=8.40 Rekonstruojamo pastato nulinė aukščio altitudė
 - ↔ Esamas įvažiavimas/išvažiavimas
 - ▶ Įėjimas į gyvenamosios paskirties patalpą
 - ▶ Įėjimas į gydymo paskirties patalpą
 - Esama Kuršių gatvė (kelias Nr. 2201), asfalto danga
 - Esami žvyro dangos privažiavimo keliai / aikštelės
 - Smėlio danga
 - Projektuojama betoninių trinkelų danga
 - Projektuojama nuožulna (pandusas)
 - Žalias plotas (veja, gėlynai)
 - Automobilių stovėjimo vietos sklypo ribose
 - Butinių atliekų konteineris
 - Stogo projekcijos (karnizo) riba
- INŽINERINIAI TINKLAI:**
- F Esami buitinių nuotekų tinklai
 - V Esami vandentiekio tinklai
 - L Esami lietaus nuotekų tinklai
 - D Esami drenazo tinklai
 - Esami elektros tinklai
 - Esami ryšio tinklai
 - IAS Esama elektros įvadinės apskaitos spintos vieta

Tvirtinu: IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas", direktorė L. P.

 ARCHGAMA Liepų g. 64A, Klaipėda, Tel.: (+370) 671 44224, el.paštas: info.archgama@gmail.com, į. k. 305039152					Projektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015) Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas				
Atestato Nr.	Parcigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:				
A1779	PV., Arch.	L. Merkelienė		2020	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS				
	Inžinierius	A. Savickas		2020					
STATYTOJAS: IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas"					Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
					0	1:500	A3	1	1



EKSPLIKACIJA:

- ① Rekonstruojamas vieno buto gyvenamasis namas
- ② Esamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas
- ③ Esamas įvažiavimas į sklypą
- ④ Vaikų žaidimo aikštelė

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Žemės sklypo Kuršių g. 2A, ribos
- - - - - Gretimų ir aplinkinių sklypų ribos
- - - - - Užstatymo zonos riba
- ±0.00=8.40 Rekonstruojamo pastato nulinė aukščio altitudė
- ↔ Esamas įvažiavimas/išvažiavimas
- ▶ Įėjimas į gyvenamosios paskirties patalpas
- ▶ Įėjimas į gydymo paskirties patalpas
- Esama Kuršių gatvė (kelias Nr. 2201), asfalto danga
- Esami žvyro dangos privažiavimo keliai / aikštelės
- Smėlio danga
- Projektuojama betoninių trinkelų danga
- Projektuojama nuožulna (pandusas)
- Žalias plotas (veja, gėlynai)
- Automobilių stovėjimo vietos sklypo ribose
- Butinių atliekų konteineris
- Stogo projekcijos (karnizo) riba
- Takai, pritaikyti žmonėms su negalia

REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS.

PĖSČIŪJŲ TAKAI.

- Pėsčiųjų takai turi būti įrengti taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti.
- Pastato ar statinio sklype turi būti pritaikyta trasa, vedanti nuo patekimo į sklypą iki pagrindinio įėjimo į pastatą.
- Pėsčiųjų tako plotis turi būti ne mažesnis kaip 1 200 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3%).
- Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm.


AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS.

- Sklypo ribose, ŽN automobiliams skiriamos **dvi** stovėjimo vietos (viena A tipo ir viena B tipo), esančios arčiausiai prie pagrindinio įėjimo į objektą iš visų automobilių stovėjimo vietų beklūtėje judėjimo trasoje (ne toliau kaip 50 m nuo pagrindinio įėjimo į pastatą).
- Lygių skirtumas tarp automobilių stovėjimo vietų ir išlipimo aikštelės turi būti iki 150 mm.
- Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietose išilginis arba skersinis dangos nuolydis negali būti didesnis kaip 1:50 (2 %).
- ŽN automobilių stovėjimo vietos turi būti gerai apšviestos tamsiuoju paros metu.

KITI REIKALAVIMAI.

- Patekimui į gydymo paskirties patalpas numatoma nuožulna (pandusas - nuožulni plokštuma, skirta aukščių skirtumams įveikti pėsčiomis, judant vežimėliu ar kitomis pagalbinėmis judėjimo priemonėmis) su turėklais. Nuožulnos įrengiamos vadovaujantis ISO 21542:2011 8 skyriumi.

Tvirtinu: IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas", direktorė L. P.

 <p>ARCHGAMA Liepų g. 64A, Klaipėda, Tel.: (+370) 671 44224, el.paštas: info.archgama@gmail.com, į. k. 305039152</p>		<p>Projektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015) Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas</p>													
Atestato Nr.	Parcigos	V. Pavardė	Parašas	Data	<p>Brėžinio pavadinimas:</p> <p style="text-align: center;">SKLYPO PLANAS SU NEĮGALIŪJŲ TAKAIS</p>										
A1779	PV., Arch.	L. Merkelienė		2020											
	Inžinierius	A. Savickas		2020											
<p>STATYTOJAS: IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas"</p>					<table border="1"> <tr> <td>Laida</td> <td>Mastelis</td> <td>Formatas</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>1:500</td> <td>A3</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų	0	1:500	A3	1	1
Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų											
0	1:500	A3	1	1											

PUSRŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPOS NR.	PATALPŲ PAVADINIMAS	BENDRASIS PLOTAS, m ²	NAUDINGAS PLOTAS, m ²	GYVENAMASIS PLOTAS, m ²	GARAŽO PLOTAS, m ²	PAGALBINIS PLOTAS, m ²
R-1	KORIDORIUS	7,49				
R-2	MEDICININIŲ ATLIEKŲ LAIKYMO PATALPA	1,87				
R-3	SAN. MAZGAS	9,77				
R-4	KATILINĖ	4,87				
R-5	KORIDORIUS	2,13				
R-6	POILSIO KAMBARYS	10,27				
G-1	GARAŽAS	26,63				
VISO		63.0300				

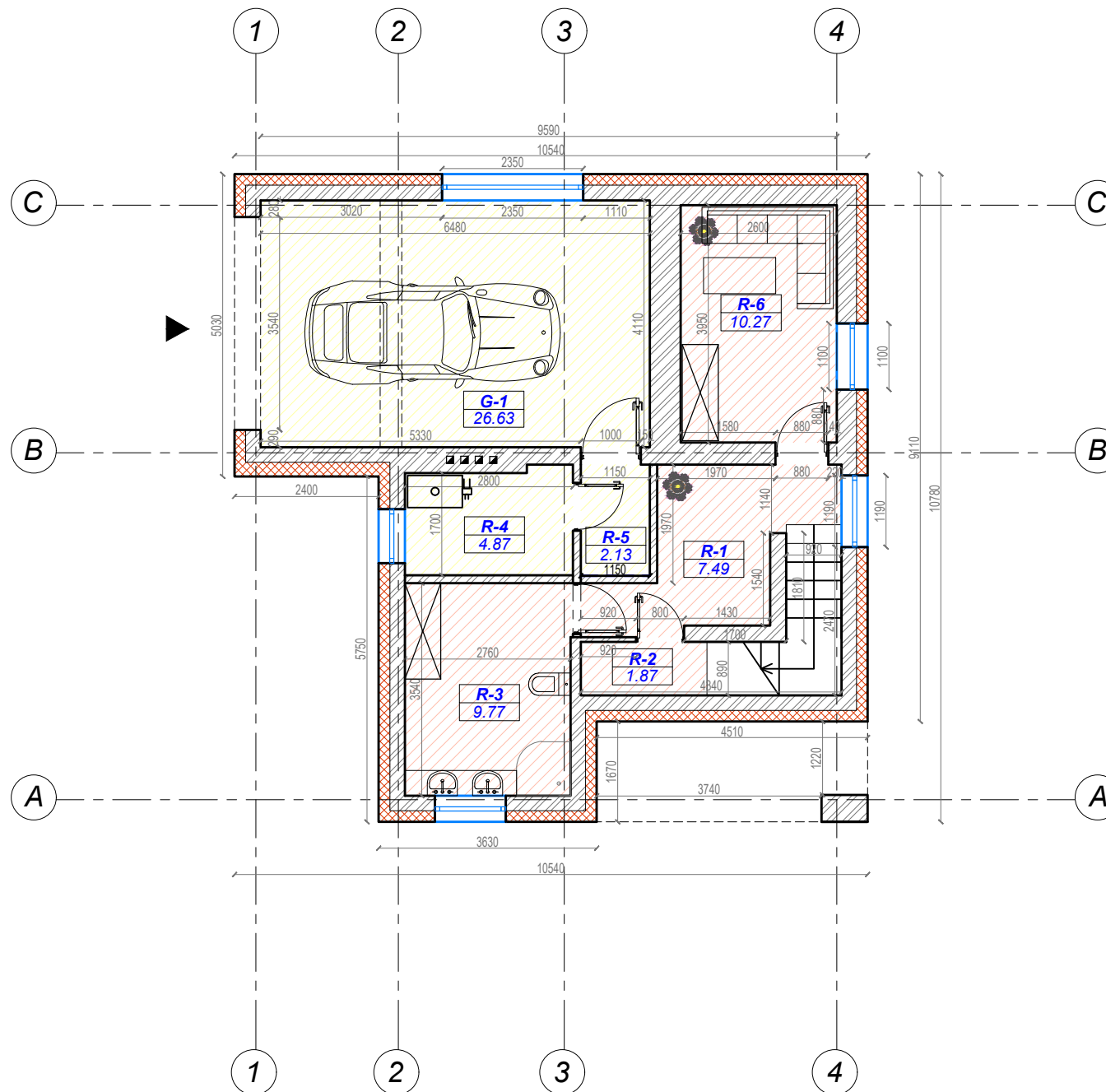
Gyvenamųjų patalpų plotas pusrūsyje: 33.63 m²

Gydymo paskirties patalpų plotas pusrūsyje: 29.40 m²

Pastato bendrasis plotas: 186.53 m²

Gyvenamosios paskirties patalpų plotas name iš viso: 94.43 m²

Negyvenamosios paskirties (gydymo) patalpų plotas name iš viso: 92.10 m²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Siena/pertvara (laikančios sienos 250 mm storio silikatinių plytų mūras).
Pertvaros - 120 mm storio silikatinės plytos.
- Apšiltinimo sluoksnis 200 mm storio polistirolas
- Demontuojamos sienos, pertvaros ar kitos pastato dalys
- Naujai įrengiamos sienos ir pertvaros
- Išsaugomos esamos sienos ir pertvaros
- Patalpos numeris ir plotas m²
- Įėjimas į namą
- Įvažiavimas į garažą

EKSPLIKACIJA:

- Gyvenamosios paskirties patalpos (vieno buto gyvenamasis namas)
- Negyvenamosios paskirties patalpos (gydymo paskirties)



ARCHGAMA

Liepų g. 64A, Klaipėda, Tel.: (+370) 671 44224,
el.paštas: info.archgama@gmail.com, į. k. 305039152

Projektas:
Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015)
Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir
dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A1779	PV, Arch.	L. Merkelienė		2020
	Inžinierius	A. Savickas		2020

Brėžinio pavadinimas:				
PUSRŪSIO TECHNOLOGINIS PLANAS (M 1:100)				
Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
0	1:100	A3	1	1

STATYTOJAS: **IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas"**

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ NR.	PATALPŲ PAVADINIMAS	BENDRASIS PLOTAS, m ²	NAUDINGAS PLOTAS, m ²	GYVENAMASIS PLOTAS, m ²	GARAŽO PLOTAS, m ²	PAGALBINIS PLOTAS, m ²
1-1	TAMBŪRAS	2,72				
1-2	KORIDORIUS	1,15				
1-3	KORIDORIUS	5,13				
1-4	LAUKIAMASIS	9,96				
1-5	SAN. MAZGAS	4,65				
1-6	VERANDA	8,11				
1-7	GYDYTOJO KABINETAS	15,62				
1-8	GYDYTOJO KABINETAS	12,03				
1-9	GYDYTOJO KABINETAS	6,05				
VISO		65.4200				

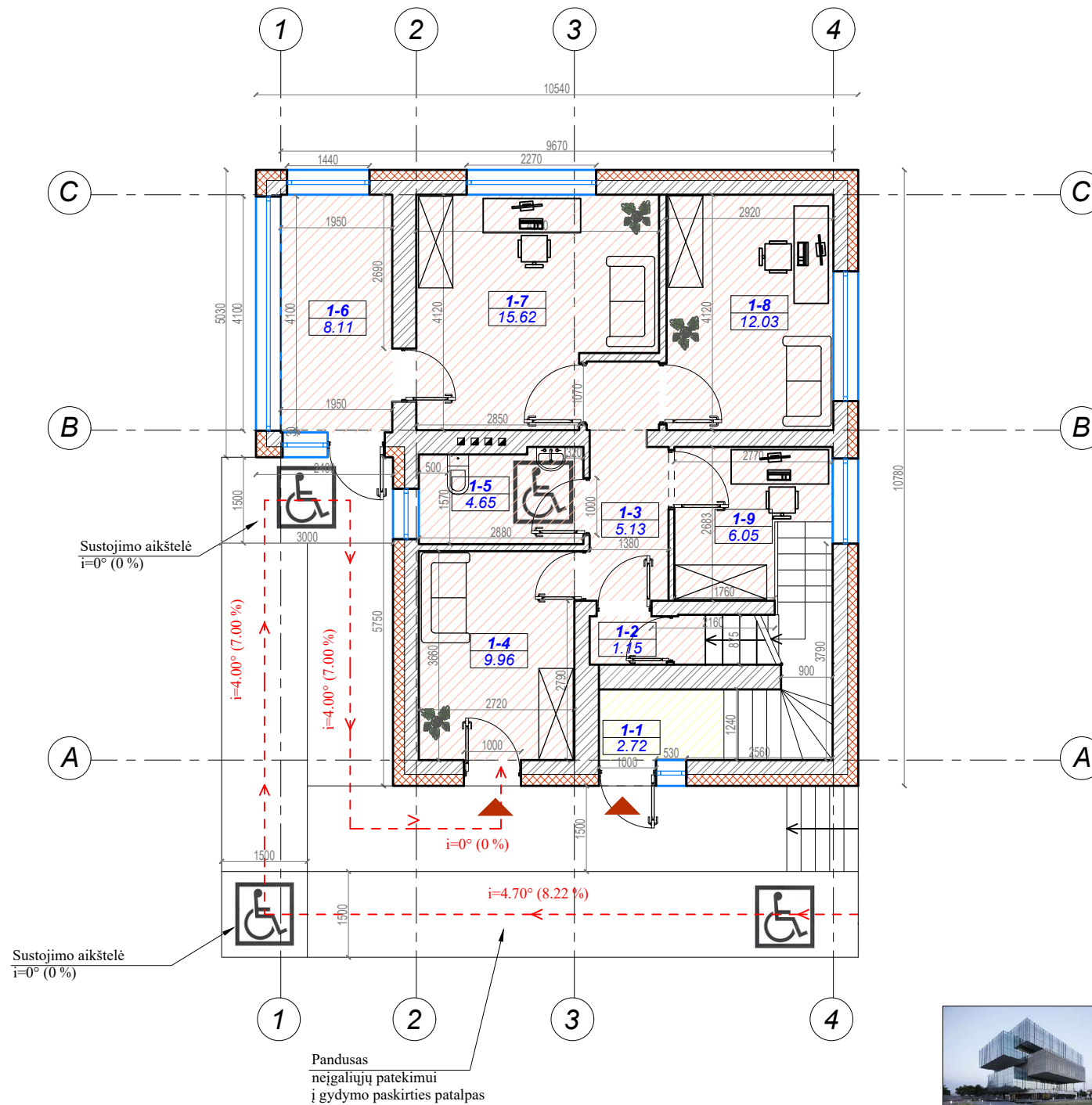
Gyvenamųjų patalpų plotas pirmame aukšte: 2.72 m²

Gydymo paskirties patalpų plotas pirmame aukšte: 62.70 m²

Pastato bendrasis plotas: 186.53 m²

Gyvenamosios paskirties patalpų plotas name iš viso: 94.43 m²

Neyvenamosios paskirties (gydymo) patalpų plotas name iš viso: 92.10 m²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Siena/pertvara (laikančios sienos 250 mm storio silikatinių plytų mūras).
Pertvaros - 120 mm storio silikatinės plytos.
- Apšiltinimo sluoksnis 200 mm storio polistirolas
- Demontuojamos sienos, pertvaros ar kitos pastato dalys
- Naujai įrengiamos sienos ir pertvaros
- Išsaugomos esamos sienos ir pertvaros
- Patalpos numeris ir plotas m²
- Įėjimas į pastatą
- Įvažiavimas į garažą

EKSPLIKACIJA:

- Gyvenamosios paskirties patalpos (vieno buto gyvenamasis namas)
- Neyvenamosios paskirties patalpos (gydymo paskirties)



ARCHGAMA

Liepų g. 64A, Klaipėda, Tel.: (+370) 671 44224,
el.paštas: info.archgama@gmail.com, į. k. 305039152

Projektas:
Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015)
Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir
dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A1779	PV, Arch.	L. Merkeliene		2020
	Inžinierius	A. Savickas		2020

Brėžinio pavadinimas:				
PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS (M 1:100)				
Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų

STATYTOJAS: **IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas"**

0	1:100	A3	1	1
---	-------	----	---	---

MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

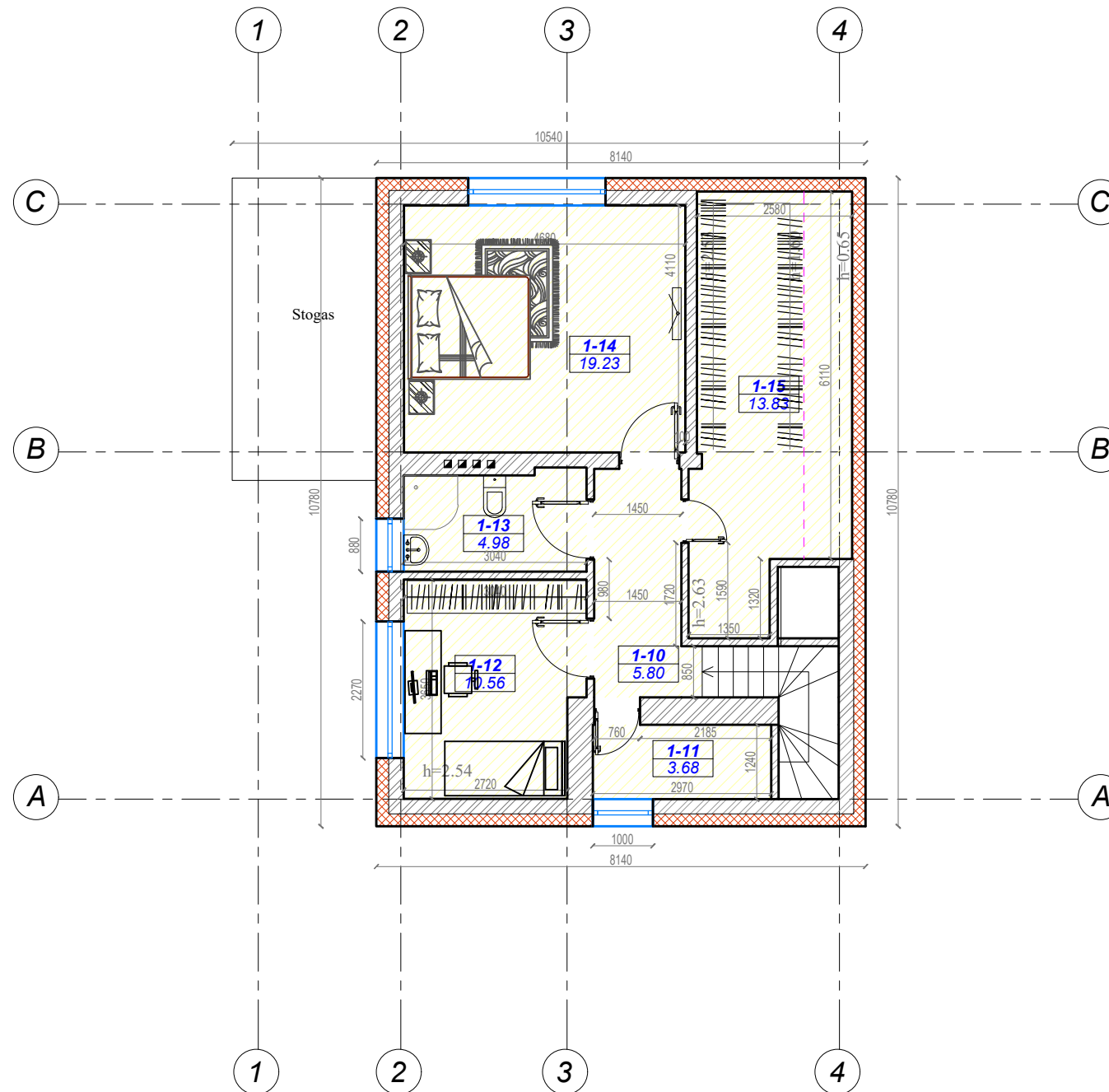
PATALP POS NR.	PATALPŲ PAVADINIMAS	BENDRASIS PLOTAS, m ²	NAUDINGAS PLOTAS, m ²	GYVENAMASIS PLOTAS, m ²	GARAŽO PLOTAS, m ²	PAGALBINIS PLOTAS, m ²
1-10	KORIDORIUS	5,80				
1-11	TECHNINĖ PATALPA	3,68				
1-12	KAMBARYS	10,56				
1-13	SAN. MAZGAS	4,98				
1-14	KAMBARYS	19,23				
1-15	DRABUŽINĖ	13,83				
VISO		58.0800				

Gyvenamųjų patalpų plotas mansardoje: 58.08 m²
Gydymo paskirties patalpų plotas mansardoje: 0 m²

Pastato bendrasis plotas: 186.53 m²

Gyvenamosios paskirties patalpų plotas name iš viso: 94.43 m²

Negyvenamosios paskirties (gydymo) patalpų plotas name iš viso: 92.10 m²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Siena/pertvara (laikančios sienos 250 mm storio silikatinų plytų mūras).
Pertvaros - 120 mm storio silikatinės plytos.
- Apšiltinimo sluoksnis 200 mm storio polistirolas
- Demontuojamos sienos, pertvaros ar kitos pastato dalys
- Naujai įrengiamos sienos ir pertvaros
- Išsaugomos esamos sienos ir pertvaros
- Patalpos numeris ir plotas m²
- Įėjimas į namą
- Įvažiavimas į garažą
- Patalpų naudingojo ploto riba (virš 1.60 m aukščio)

EKSPLIKACIJA:

- Gyvenamosios paskirties patalpos (vieno buto gyvenamasis namas)
- Negyvenamosios paskirties patalpos (gydymo paskirties)



ARCHGAMA

Liepų g. 64A, Klaipėda, Tel.: (+370) 671 44224,
el.paštas: info.archgama@gmail.com, į. k. 305039152

Projektas:
Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015)
Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir
dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas

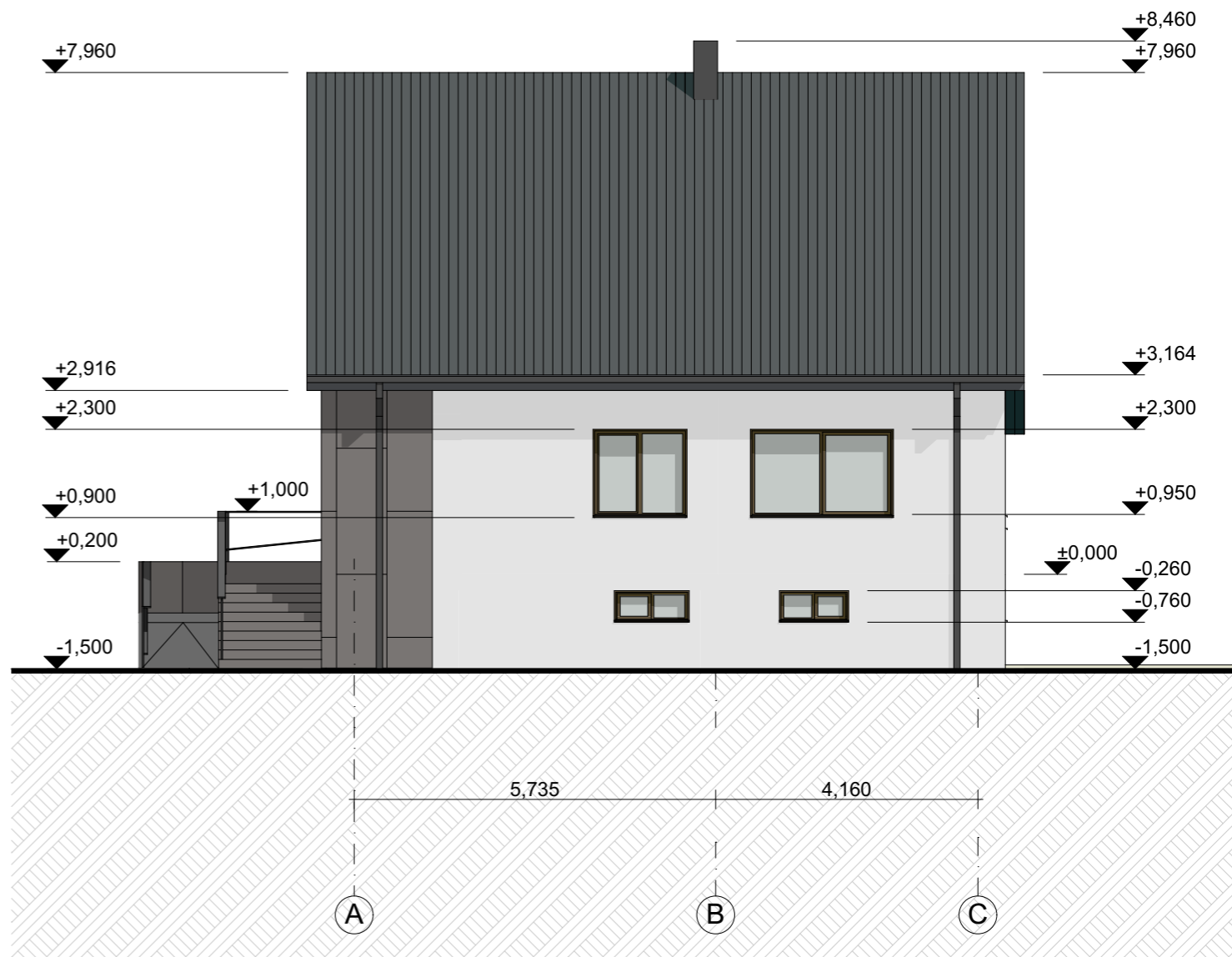
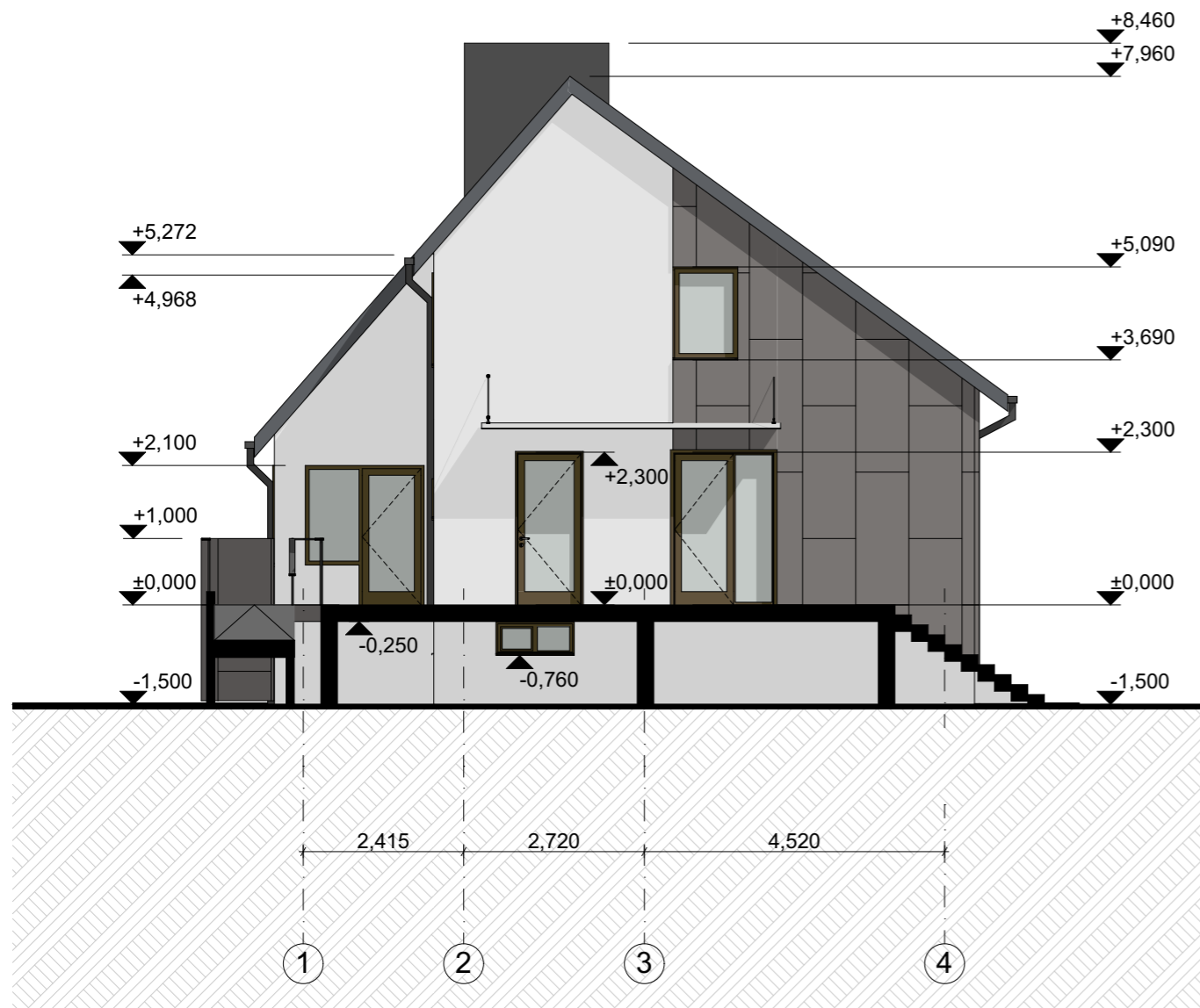
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A1779	PV, Arch.	L. Merkeliene		2020
	Inžinierius	A. Savickas		2020

Brėžinio pavadinimas:				
MANSARDOS TECHNOLOGINIS PLANAS (M 1:100)				
Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų

STATYTOJAS: IĮ "V. Prielgausko šeimos
gydytojo kabinetas"

0 1:100 A3 1 1

FASADAI (M 1:100)



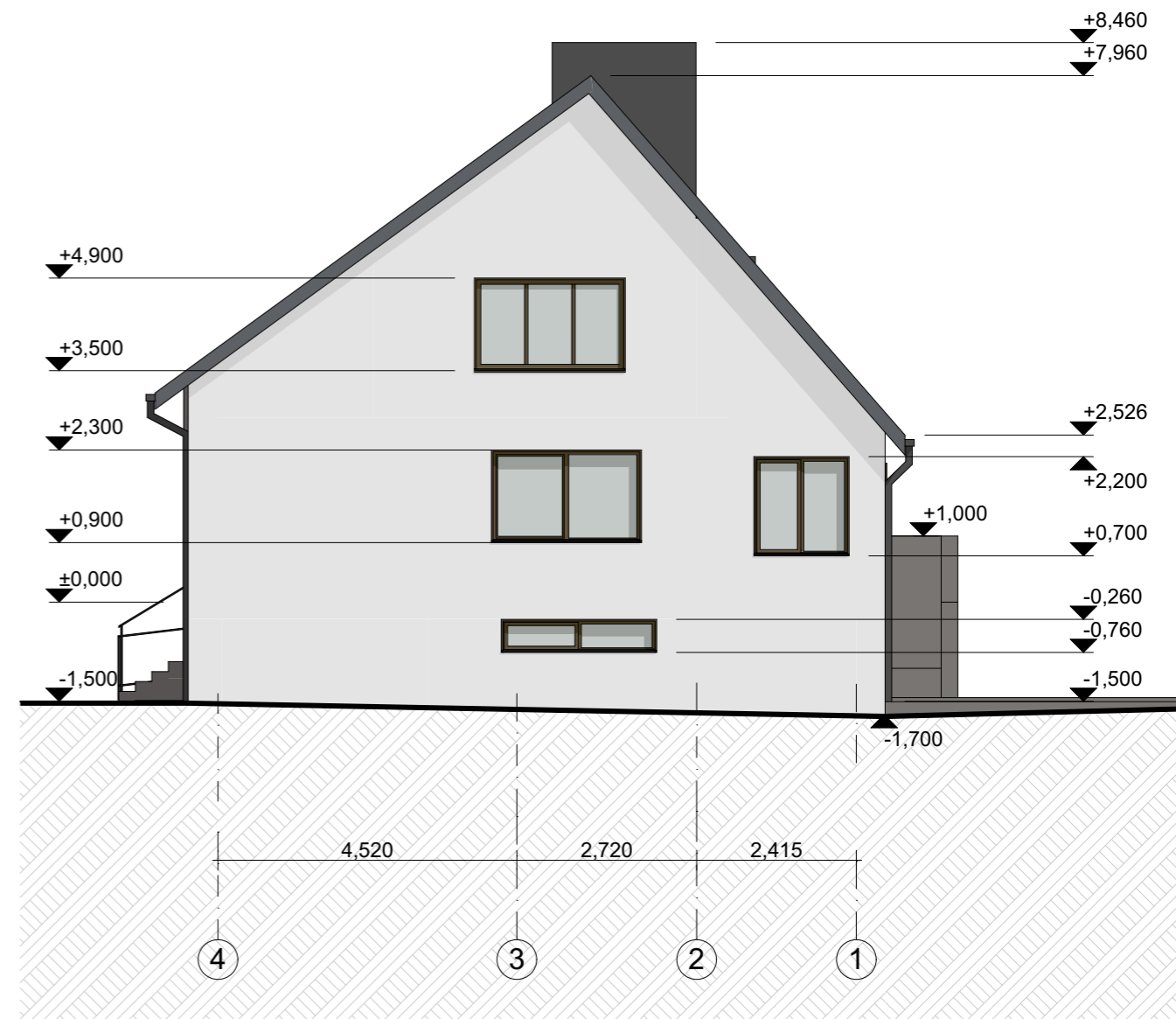
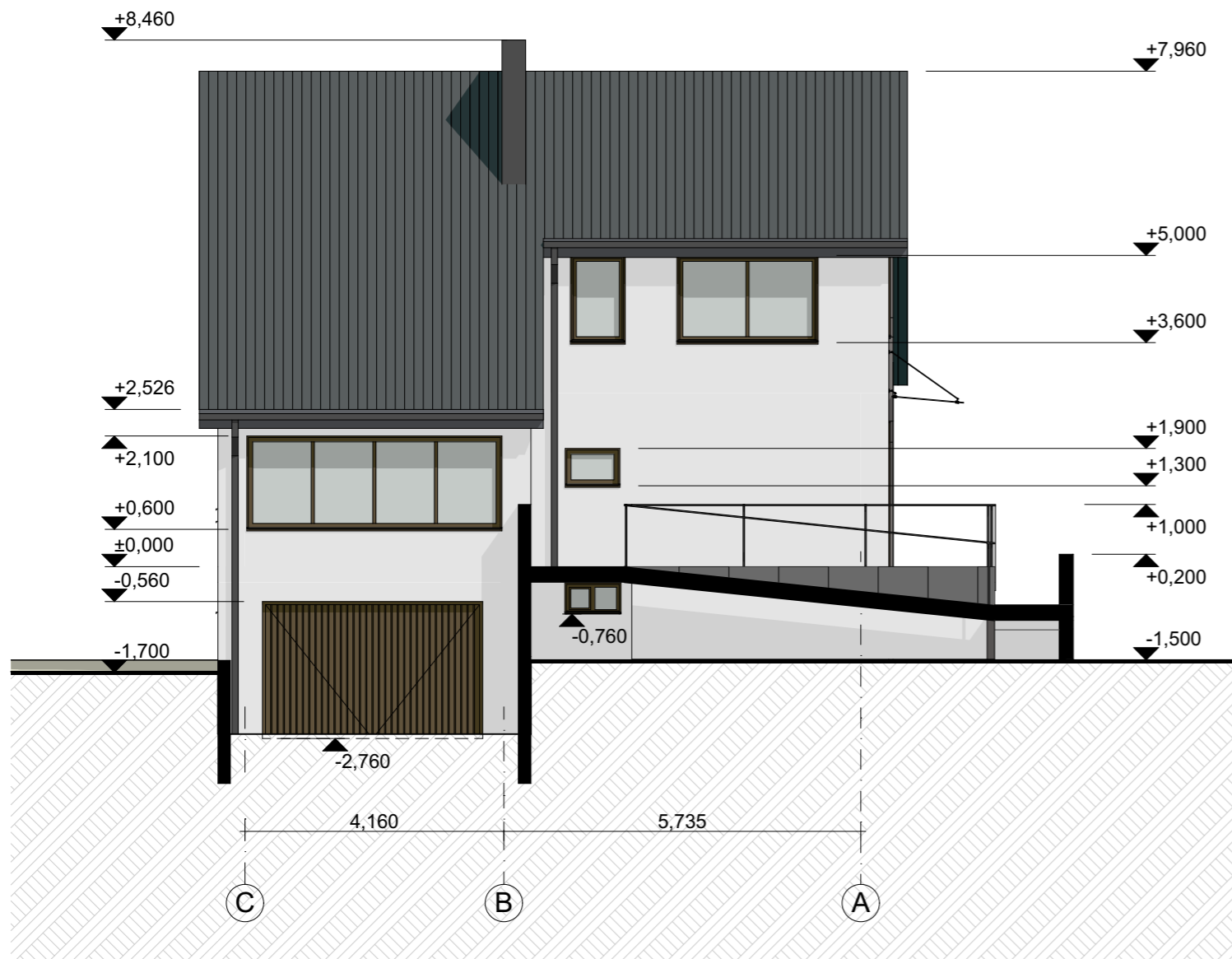
PASTABOS

1. Visi matmenys tikslinami statybos metu.

FASADO ELEMENTAI	APDAILA	SPALVA	ETALONAS
Stogas	Beasbestis šiferis	Tamsiai pilka (RAL8019)	
Sienos	Tinkas / Fasadinės plokštės	Baltas (RAL 3012) / Pilkos (RAL 3012)	
Cokolis	Tinkas	Baltas (RAL8017)	
Langų rėmai	Plastikinio profilio	Rudi (RAL 8017)	

		Projektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015) Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A1779	P.V., Arch. Inžinierius	L. Merkeliėnė A. Savickas		2021 2021
Brėžinio pavadinimas:				
FASADAI (M 1:100)				
STATYTOJAS:		IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas"		
Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
0	1:100	A3	1	1

FASADAI (M 1:100)



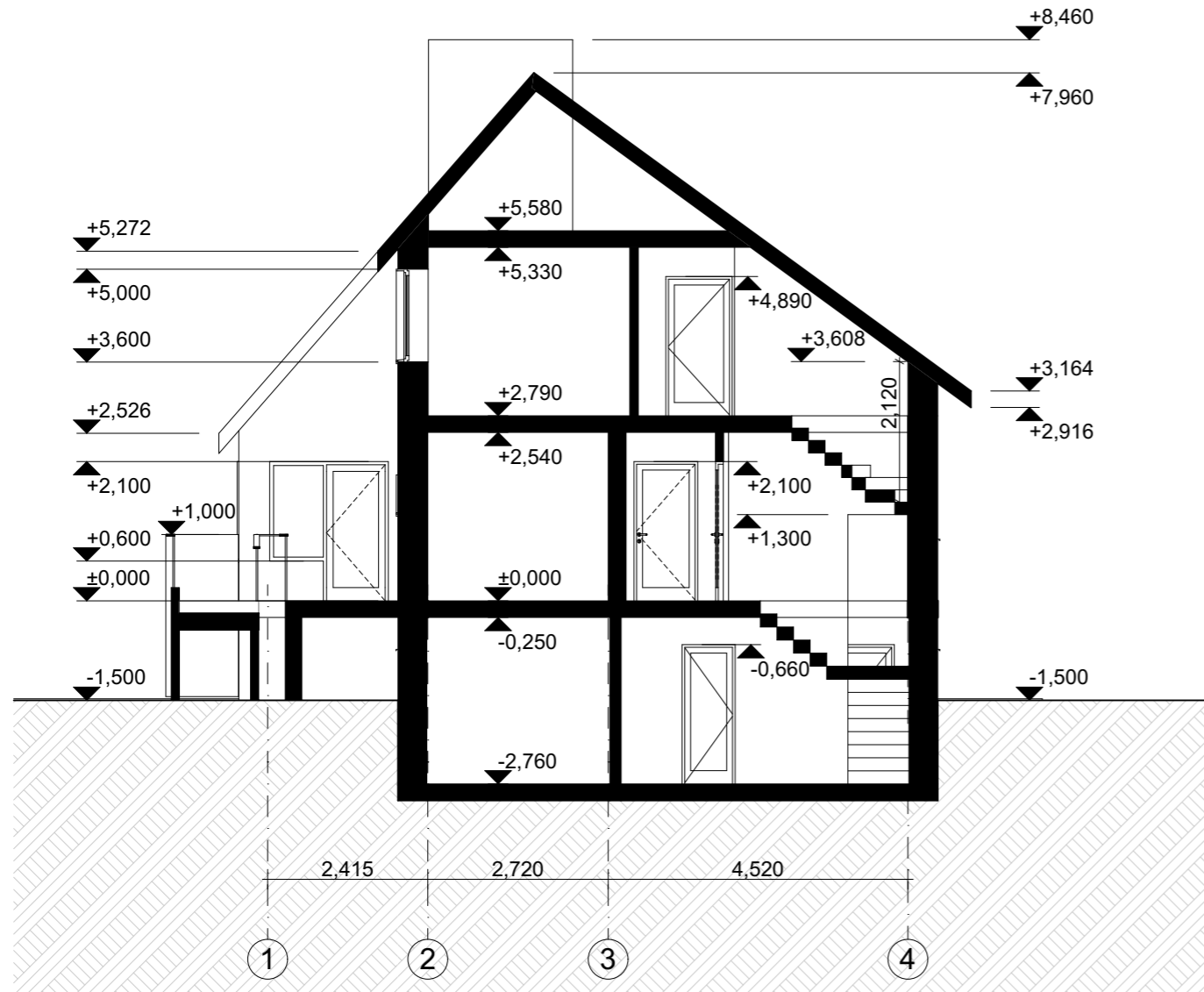
PASTABOS

1. Visi matmenys tikslinami statybos metu.

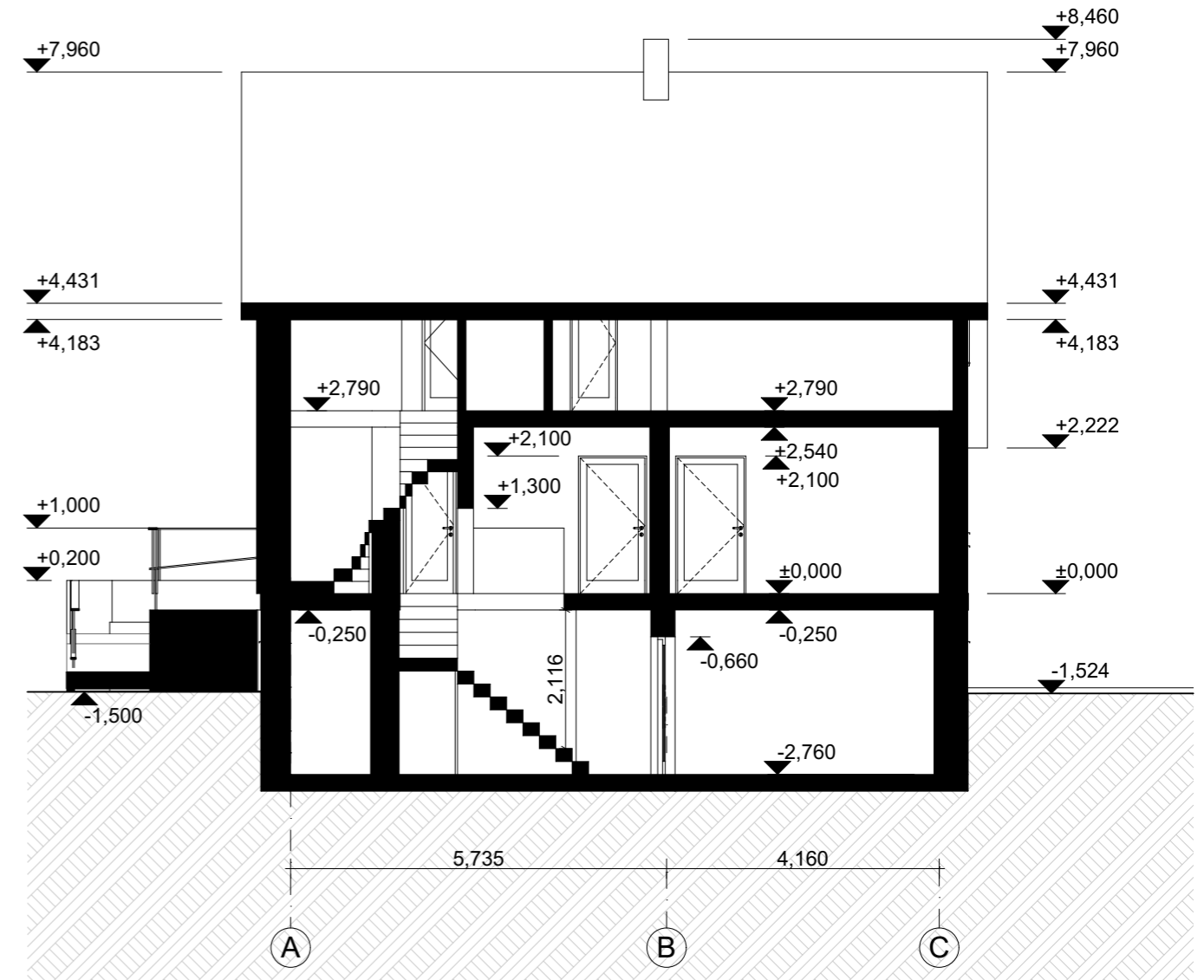
FASADO ELEMENTAI	APDAILA	SPALVA	ETALONAS
Stogas	Beasbestis šiferis	Tamsiai pilka (RAL8019)	
Sienos	Tinkas / Fasadinės plokštės	Baltas (RAL 3012) / Pilkos (RAL 3012)	
Cokolis	Tinkas	Baltas (RAL8017)	
Langų rėmai	Plastikinio profilio	Rudi (RAL 8017)	

		Projektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015) Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
A1779	P.V., Arch. Inžinierius	L. Merkeliėnė A. Savickas		2021 2021
Brėžinio pavadinimas:				
FASADAI (M 1:100)				
Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
0	1:100	A3	1	1
STATYTOJAS: IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas"				

PJŪVIAI (M 1:100)




PJŪVIS A-A (M 1:100)



PJŪVIS B-B (M 1:100)

PASTABOS

1. Visi matmenys tikslinami statybos metu.

 <p>ARCHGAMA Liepų g. 64A, Klaipėda, Tel.: (+370) 671 44224, el.paštas: info.archgama@gmail.com, į. k. 305039152</p>		Projektas: Vieno buto gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8898-3015-7015) Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 2A, rekonstrukcijos ir dalis patalpų paskirties keitimo į gydymo, projektas							
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas: PJŪVIAI (M 1:100)				
A1779	P.V., Arch. Inžinierius	L. Merkeliėnė A. Savickas		2021 2021					
STATYTOJAS: IĮ "V. Prielgausko šeimos gydytojo kabinetas"					Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
					0	1:100	A3	1	1









