

UAB SAVANA LT

Pastatų ir statinių projektavimo darbai, teritorijų planavimas (specialieji ir detalieji planai)

Tunelio 16, Kaunas, LT-44391, Lietuva; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt tinklapis: www.savana.lt

Užsakovas:.....

Statytojas:.....

Objektas:.....VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO (1A1Ž)
DYSNOS G. 22, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Adresas:.....DYSNOS G. 22, KAUNAS
KAD.NR.1901/0185:226

Statinio kategorija:.....NEYPATINGI STATINIAI

Statybos rūšis:.....REKONSTRAVIMAS

Projekto stadija:..... PP

Projekto Nr.:..... 1129 01

Projekto laida:.....0

Projektuotojas:.....
UAB SAVANA LT
DIREKTORIUS M. SIRVYDIS

Projekto vadovas:.....MINDAUGAS SIRVYDIS

Tvirtinu:.....

Tvirtinu:

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

10.1.1	Statinio pavadinimas	Vienbučio gyvenamojo namo (1A1ž) Dysnos g. 22, Kaune, rekonstravimo projektas
10.1.2	Statybos rūšis	Rekonstravimas
10.1.3	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
10.1.4	Statinio pagrindinė pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
10.1.5	Sklypo techniniai rodikliai	<p>Pagrindinė naudojimo paskirtisKita</p> <p>Naudojimo būdasGyvenamosios teritorijos</p> <p>Pagal VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą naudojimo pobūdis.....Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos</p> <p>Sklypo plotas:.....0,0844ha</p> <p>Sklypo užstatymas prieš statybą113m²</p> <p>Planuojamas sklypo užstatymas~204m²</p> <p>Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas.....~19%</p> <p>Planuojamas apželdintas žem. plotas (žalioji plotas).....~63%</p> <p>Planuojamas sklypo užstatymo tankumas.....~24%</p>
10.1.6	Statinio techniniai rodikliai	<p>Planuojamas bendras plotas -~161m²</p> <p>Planuojamas užstatymo plotas.....~204m²</p> <p>Planuojamas aukštingumas.....~2 aukštai</p> <p>Planuojamas pastato aukštis.....~8.500m</p> <p>Pastate planuojamos gyvenamosios patalpos skirtos vienai šeimai gyventi, ilsėtis...</p> <p>Vienbučiam gyvenamajam namui numatytos trys parkavimo automobilių parkavimo vietos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.</p> <p>Gyvenamosios paskirties pastatas skirtas eksploatuoti ištisus metus, todėl jam taikomas STR2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. Planuojamas B energinio naudingumo klasė.</p>
10.2	Projektinių pasiūlymų paskirtis	<p>Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių įdėją;</p> <p>Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;</p> <p>Projektuojamas pastatas patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą</p>
10.3	Projektinių pasiūlymų sudėtis	<p>Aiškinamasis raštas, žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka planas; pastato (-ų) aukštų planų schemas; pastato (-ų) charakteringų pjūvių schemas; pastato (-ų) fasadai; projektinių pasiūlymų</p>

L. Paške

		vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacijos)
10.4	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	Statytojai priėmė šios projektinių pasiūlymų užduoties pridėda: <ul style="list-style-type: none">• Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą;• Žemės sklypo Dysnos g. 22, Kaune, plano kopiją;• Projektinius pasiūlymus
10.5	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	<ul style="list-style-type: none">• Žemės sklypo projektinių pasiūlymų planas• Pastato aukštų planai• Fasadai• Charakteringas pjūvis• Vaizdai perspektyvoje
10.6	Kiti duomenys	Projektinių pasiūlymų parengimo terminas.....5 d.d Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis.....1 vnt. (el. parašu pasirašyta)
	Statytojo pageidavimai :	
	Sklypo sutvarkymui	Projektas turi būti parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais. Sklype Dysnos g. 22, Kaune, (kad Nr. 1901/0185:226), kurio plotas-0.0844ha turėtų būti numatyta: saugus įvažiavimas ir išvažiavimas, numatytos važiuojamosios dalies dangos, lengvųjų automobilių parkavimo vietos, apželdintas žalias plotas.
	Projektuojamiems pastatams	Projektuojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas. Pastato planinė schema turėtų atspindėti pagrindinę pastato funkciją – gyvenamąją. Pastato planas– stačiakampio tūrio konfigūracijos. Planuojamos gyvenamosios paskirties patalpos pirmame aukšte ir antrame aukšte, kurios atitinka gyvenamajai aplinkai skirtus kriterijus (miegamieji kambariai,poilsio kambarys, virtuvė, san., mazgai, pagalbinės patalpos). Pirmame aukšte taip pat numatomas garažas dviems automobiliams. Pastatų fasadai turėtų būti stačiakampio formos, derinti aklinus ir peršviečiamus vertikalius bei horizontalius fasado elementus.. Apdailai numatoma ilgaamžės ir šiuolaikines tendencijas atitinkančios medžiagos (spalvas derinti su projekto vadovu). Įėjimo durys ir lango rėmai derinami pagal fasadų apdailos spalvą. Išorės durys rekomenduojamos sustiprintos konstrukcijos.

I. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
Tekstiniai dokumentai				
1	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
3	3	0	Aiškinamasis raštas	
Grafiniai dokumentai				
1	1	0	Sklypo planas M1:500	
2	1	0	Vizualizacija	
3	1	0	Vaizdai perspektyvoje	
4	1	0	Pirmo aukšto planas M1:100	
5	1	0	Pirmo aukšto planas su baldų išdėstymu M1:100	
6	1	0	Antro aukšto planas M1:100	
7	1	0	Antro aukšto planas su baldų išdėstymu M1:100	
8	1	0	Fasadai ašyse G-A ir 1-7 M1:100	
9	1	0	Fasadai ašyse A-G ir 7-1 M1:100	
10	1	0	Pjūviai A-A ir B-B M1:100	

0	2021 08	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB „SAVANA LT“ <small>Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e- paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt</small>			Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstravimo projekto projektiniai pasiūlymai
1199	PV	M.SIRVYDIS	2021 10	AIŠKINAMASIS RAŠTAS
1199	ARCHITEKTAS	M.SIRVYDIS	2021 10	
				0
PP				LAPAS
				LAPŲ
	2021 1129 01 PP-BD			001
				001

I. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil.nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I.SKLYPAS				
1	Sklypo plotas	kv.m	844	
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	~19	
3	Sklypo užstatymo tankumas	%	~24	
II.PASTATAI				
Gyvenamosios paskirties pastatas				
1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). Numerių skaičius	vnt.	1	
2	Pastato bendrasis plotas	kv.m	~161.00	
3	Pastato naudingas plotas	kv.m	~161.00	
4	Pastato tūris	kub.m	~830	
4.1	pastato tūris žemiau ±0.000 altitudės	kub.m	~270	
4.2	pastato tūris aukščiau ±0.000 altitudės	kub.m	~560	
5	Aukštų skaičius	vnt.	2	
6	Pastato aukštis	m	~8.500	
8	Energinio naudingumo klasė		A+	
9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
10	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11	Kiti papildomi pastato rodikliai		-----	
12	Pastato užstatytas plotas	kv.m	~204	
III.KITI STATINIAI				
1	Kitos paskirties plokščias inžinerinis statinys- aikštelė, kelias	kv.m	-----	

UAB „SAVANA LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt	2021 1129 01 PP BD	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
		0	002	004

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Esama situacija

Sklype, esančiame Dynos g. 22, Kaune, (kad.nr. 1901/0185:226) planuojama rekonstruoti vienbutį gyvenamąjį namą. Sklype šiuo metu yra gyvenamasis namas, ūkiniai pastatai bei kiemo statiniai. Su Dynos gatve ribojasi pietrytinėje dalyje, o pietvakarinėje dalyje ribojasi su privačiu žemės sklypu, o iš kitų pusių su valstybine žeme. Gretimoje aplinkoje kiti sklypai yra užstatyti vienbučiais gyvenamaisiais pastatais. Sklypo reljefas yra su dideliu nuolydžiu. Vandentiekis, buitinės nuotekos, ryšių bei elektros įvadai yra žemės sklype.

Sklypo bendrieji rodikliai:

Unikalus daikto nr.: 1901-0185-0226

Žemės sklypo plotas: 0.0844ha

Daikto naudojimo pagrindinė paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos

Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

Projektiniai sprendiniai

Vienbučio gyvenamojo namo Dynos g. 22, Kaune, rekonstravimo projektas. Esamas įvažiavimas į sklypą pietrytinės pusės Dynos gatvės nekeičiamas. Sklype numatomos trys automobilių parkavimo vietos prie pastato. Esamas gyvenamasis namas rekonstruojamas, o ūkiniai pastatai griaunami ir išregistruojami. Pietvakarinėje žemės sklypo dalyje neišlaikomas normatyvinis atstumas nuo sklypo ribos, todėl yra gautas gretimo žemės sklypo savininko sutikimas. Žemės sklypo reljefas nekeičiamas. Esamas žemės sklypo šlaito nuolydžio kampas iki 15 laipsnių.

Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis: vienbutis gyvenamasis namas.

Statinio statybos vieta: Dynos g. 22, Kaunas.

Statybos rūšis: rekonstravimas

Statinio kategorija: Neypatingi statiniai

Pastatų aukštingumas: ~8.500 m aukščio nuo projektuojamo žemės paviršiaus. Dviejų aukštų pastatas šlaitiniu stogu.

Projektuojamų statinių sąrašas: vienbutis gyvenamasis namas.

Projektuojamų pastatų laikinės konstrukcijos: pamatai- gelžbetoniniai poliai, sienos- mūras; stogas- medinės konstrukcijos, perdengimas- g/b konstrukcijos.

Gyvenamosios paskirties pastatas

Planuojamas rekonstruoti vienbutis namas į didesnį dviejų aukštų vienbutį gyvenamąjį namą. Pastatas stačiakampio formos plano, kuriame įrengiami du įėjimai/ išėjimai.

Pirmame ir cokoliniame aukštuose suplanuotos patalpos, kurios yra pritaktos kasdieniam vienos šeimos gyvenimui. Patalpų eksplikacija:

Eil.nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos						
Gyvenamosios paskirties pastatas										
001	Poilsio kambarys	kv.m	52.02							
101	Miegamasis kambarys	kv.m	18.31							
102	San. mazgas	kv.m	6.92							
UAB „SAVANA LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				<table border="1"><tr><td>LAI DA</td><td>LAP AS</td><td>LAP Ū</td></tr><tr><td>0</td><td>003</td><td>004</td></tr></table>	LAI DA	LAP AS	LAP Ū	0	003	004
LAI DA	LAP AS	LAP Ū								
0	003	004								
2021 1129 01 PP BD										

103	Svetainė su virtuve	kv.m	52.51	
104	Holas	kv.m	12.92	
105	Miegamasis kambarys	kv.m	18.31	
Bendras plotas		kv.m	161.00	

Vieno buto gyvenamosios paskirties pastatui numatytos trys automobilių parkavimo vietos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

Gyvenamajam pastatui taikoma A+ energinio naudingumo klasė pagal STR2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.

Bendrieji sklypo techniniai rodikliai:

Sklypo plotas– 844kv.m. Projektuojamas užstatymo plotas– ~204kv.m. Projektuojamas pastatų bendrasis plotas – ~161.00kv.m. Užstatymo tankumas – ~24%. Užstatymo intensyvumas - ~19%. Planuojama želdynų - ~(~535kv.m.). Planuojamas parkavimo vietų skaičius sklype- 3 vnt.

Konstruktiniai sprendiniai

Sienos: mūrinės sienos apšiltintos termoizoliacinėmis medžiagomis. Išorės apdaila- medinės apdailos lentelės/ klinkerinės apdailos plytos/ struktūrinis tinkas.

Grindų dangos: Patalpose įrengiamos grindys be slenksčių. Visose patalpose projektuojama neslidi, lygi beklūtė (nekelianti kritimo rizikos užkliuvus), lengvai valoma drėgnu būdu ir atspari valymo priemonėms grindų danga.

Pertvaros: mūrinės ir gipso kartono karkasas.

Stogas: medinės konstrukcijos, pšlaitinis.

Perdangos: g/b perdengimo konstrukcijos.

Langai ir durys: apdailinių lentelių spalvos (tamsi spalva).

Technologinio proceso aprašymas: Pastate planuojama gyvenamosios patalpos skirtos vienai šeimai gyventi.

Atliekų tvarkymo pasiūlymai

Šiukšlės turi būti rūšiuojamos konteineriuose skirtuose buitiniams, statybinėms ir cheminėms atliekoms kaupti. Skystų ir cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai ar talpos. Visos šiukšlės ir buitinės atliekos turi būti savalaikiai išvežamos sudarius sutartis su atliekas tvarkančia įmone.

Atliekas, netinkamas perdirbti, numatoma perduoti Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka licenzijuotoms įmonėms, kurios surenka, saugo, šalina ar naudoja pavojingas atliekas.

Orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.

Esami elektros tinklai. Vandentiekio įvadas bei buitinių nuotekų tinklai išsaugomi toje pačioje vietoje, nepakeisti.

Planuojami energijos suvartojimo kiekiai turi atitikti nustatytus reikalavimus A+ klasei.

Normatyviniai ir kiti dokumentai

1. Statybos įstatymas;

	UAB „SAVANA LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt	2021 1129 01 PP BD	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	004	004

2. Teritorijų planavimo įstatymas;
3. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
4. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
7. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
8. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
9. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
10. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
11. STR2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
12. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
13. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
14. STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“;
15. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
16. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
17. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
18. Kiti susiję galiojantys LR teisės aktai.

Projekto vadovas Mindaugas Sirvydis
architektas Mindaugas Sirvydis

	UAB „SAVANA LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt	2021 1129 01 PP BD	LAI DA	LAP AS	LAP Ū
			0	005	004



SITUACIJOS SCHEMA

EKSPLIKACIJA

OBJEKTO PAVADINIMAS	
1	Rekonstruojamas gyvenamasis namas "1"

SUTARTINIAI ŽENKLAI

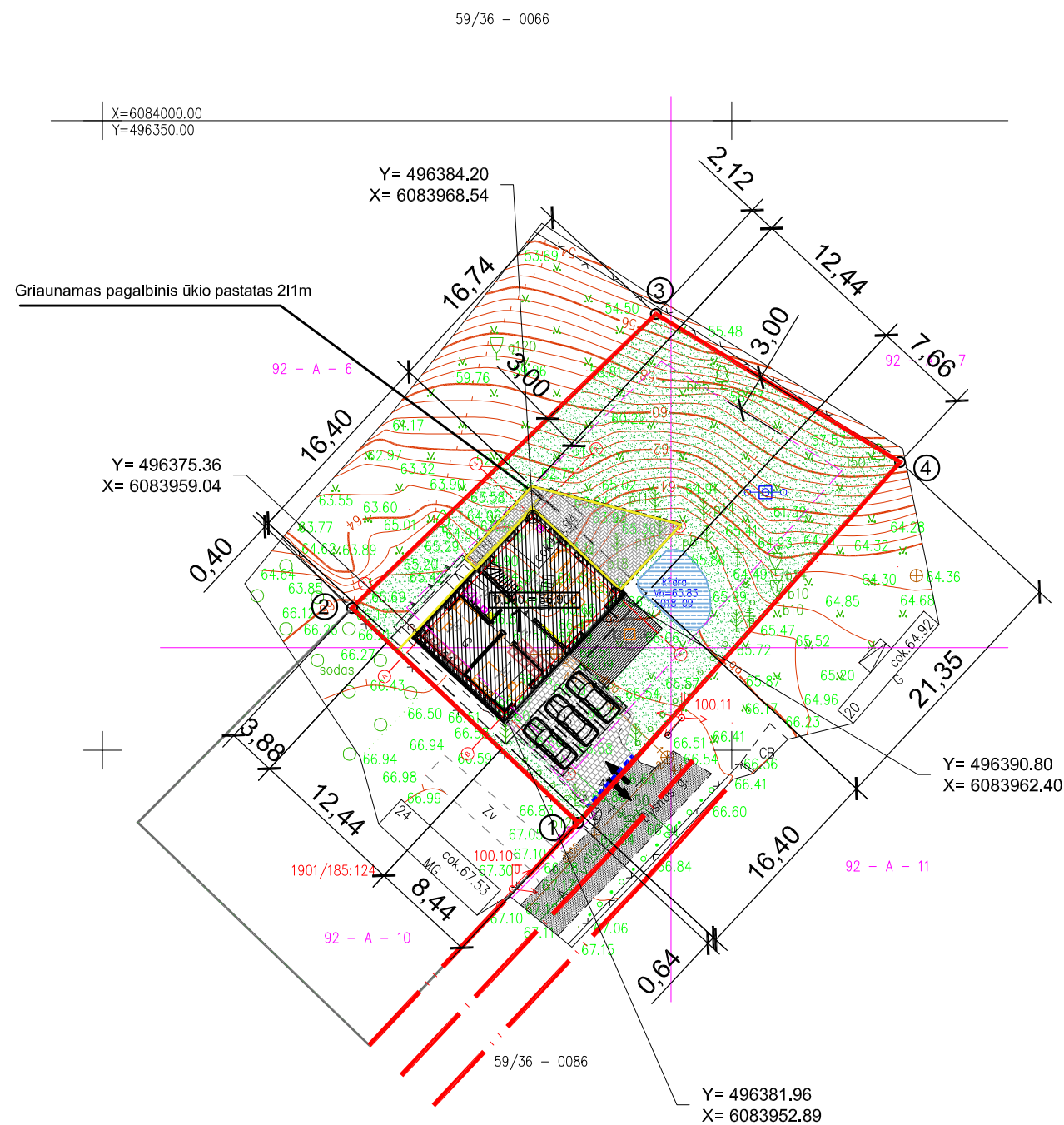
	Žemės sklypo vieta situacijos schemoje
	Žemės sklypo kampo taško numeris
	Žemės sklypo ribos
	Rekonstruojamas gyvenamasis namas
	Stogo karnizo projekcija
	Lauko terasos danga - mediena
	Esama kelio dangą - asfaltas
	Esama pėsčiųjų takų bei automobilių parkavimo aikštelės dangą
	Projektuojama pėsčiųjų takai, aikštelės (betono trinkelė dangą)
	Veja
	Gretimų sklypų ribos
	Įvažiavimas / išvažiavimas (iš žemės sklypo)
	Altitudė
	Dekoratyviniai želdiniai, vaismedžiai
	Lengvojo automobilio parkavimo vieta
	Esami vartai tvoroje
	Esamas tvenklynys
	Gatvių raudonosios linijos
	Ašinė linija
	Reljefą atraminė sienutė
	Atstumas nuo sklypo ribos 3m

PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI

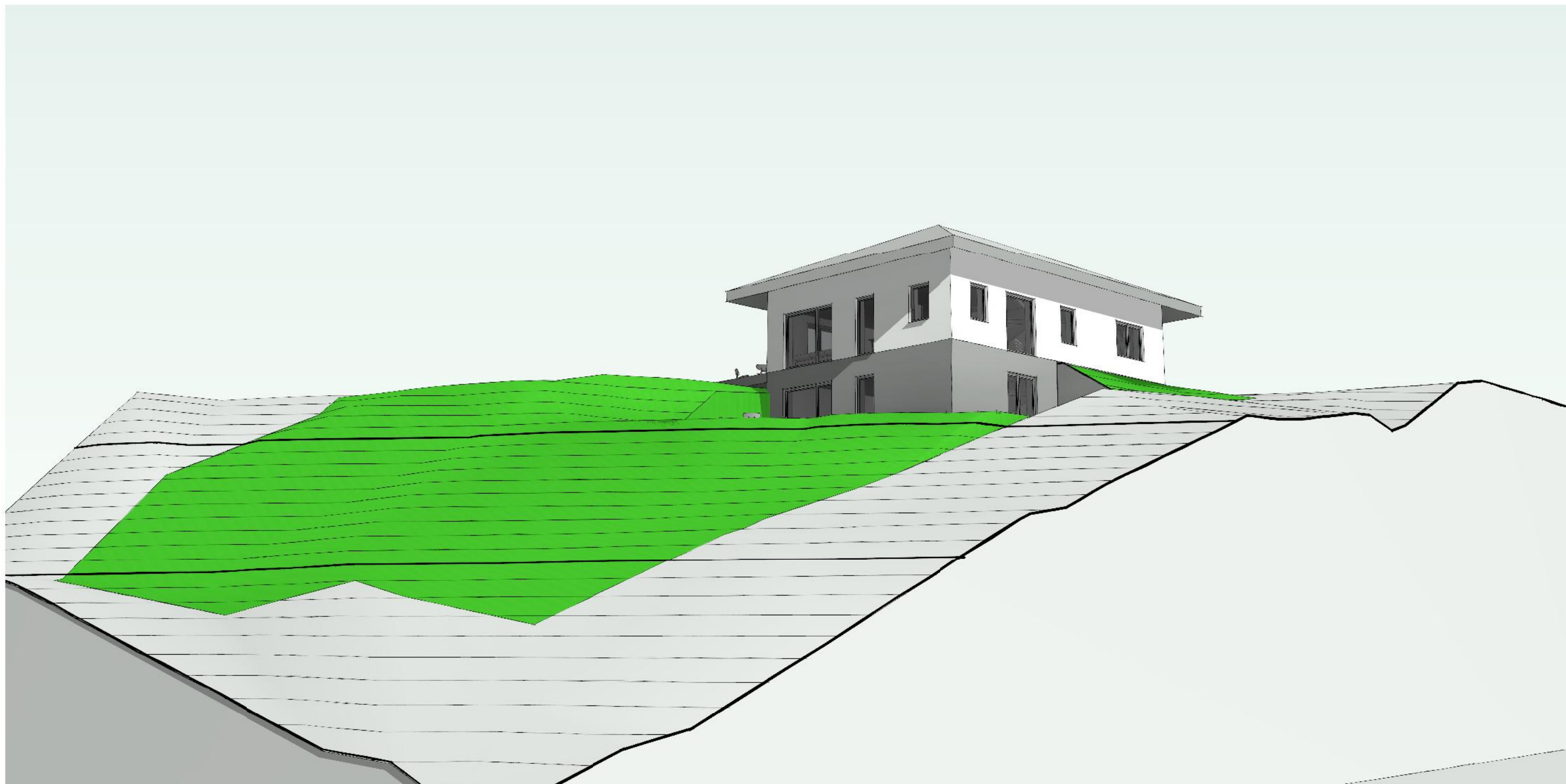
PASTATAS	GYVENAMASIS PRIEŠ REKONSTRUKCIJĄ	GYVENAMASIS PO REKONSTRUKCIJOS	MATO VIENETAS
RODIKLIŲ PAVADINIMAS	RODIKLIS	RODIKLIS	
BENDRASIS PLOTAS	35.91	161.00	m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	34.54	161.00	m ²
RŪSIŲ PLOTAS	---	---	m ²
GARAŽO PLOTAS	---	---	m ²
PASTATO TŪRIS	151	830	m ³
PASTATO TŪRIS (ŽEMIAU ±0,000 ALTITUDĖS)	8	270	m ³
PASTATO TŪRIS (VIRŠ ±0,000 ALTITUDĖS)	143	560	m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	2	vnt.
PASTATO AUKŠTIS (NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS)	3,60	8,50	m

ŽEMĖS SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

RODIKLIŲ PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VIENETAS
SKLYPO PLOTAS	844	m ²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	204	m ²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	19	%
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	535	m ²
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	3	vnt.
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	24	%

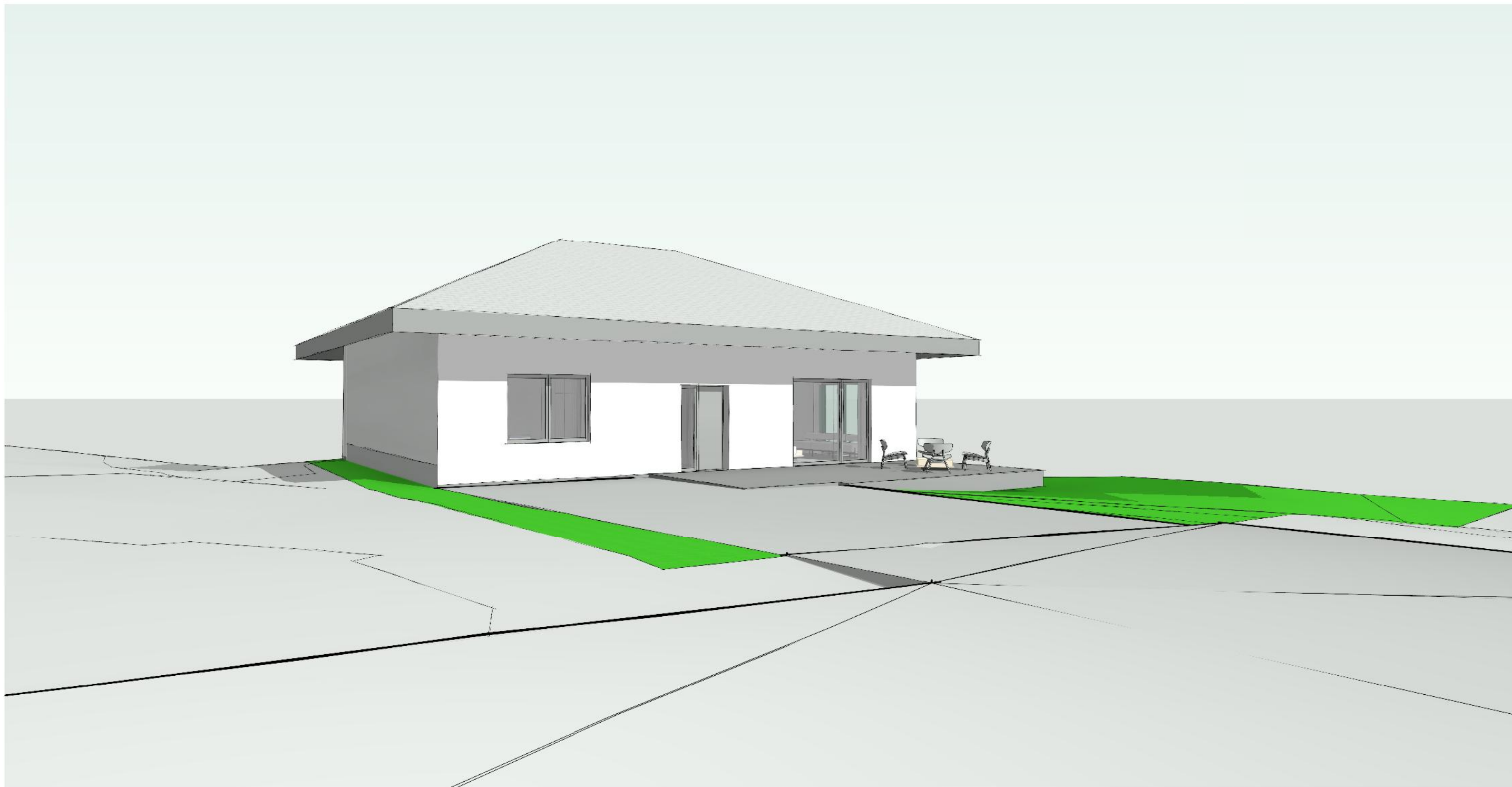


Atestato Nr.	UAB "SAVANA LT"				OBJEKTAS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO (1A1Ž) DYSNOS G. 22, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				ADRESAS: DYSNOS G. 22, KAUNAS	
A 1199	PV	M. SIRVYDIS		2020 06	SKLYPO PLANAS M1:500	Laida
A 1199	Architektas	M. SIRVYDIS		2020 06		0
TP	UŽSAKOVAS:				2020 1129 01 TP SP-01	Lapas
Etapas						001
						001



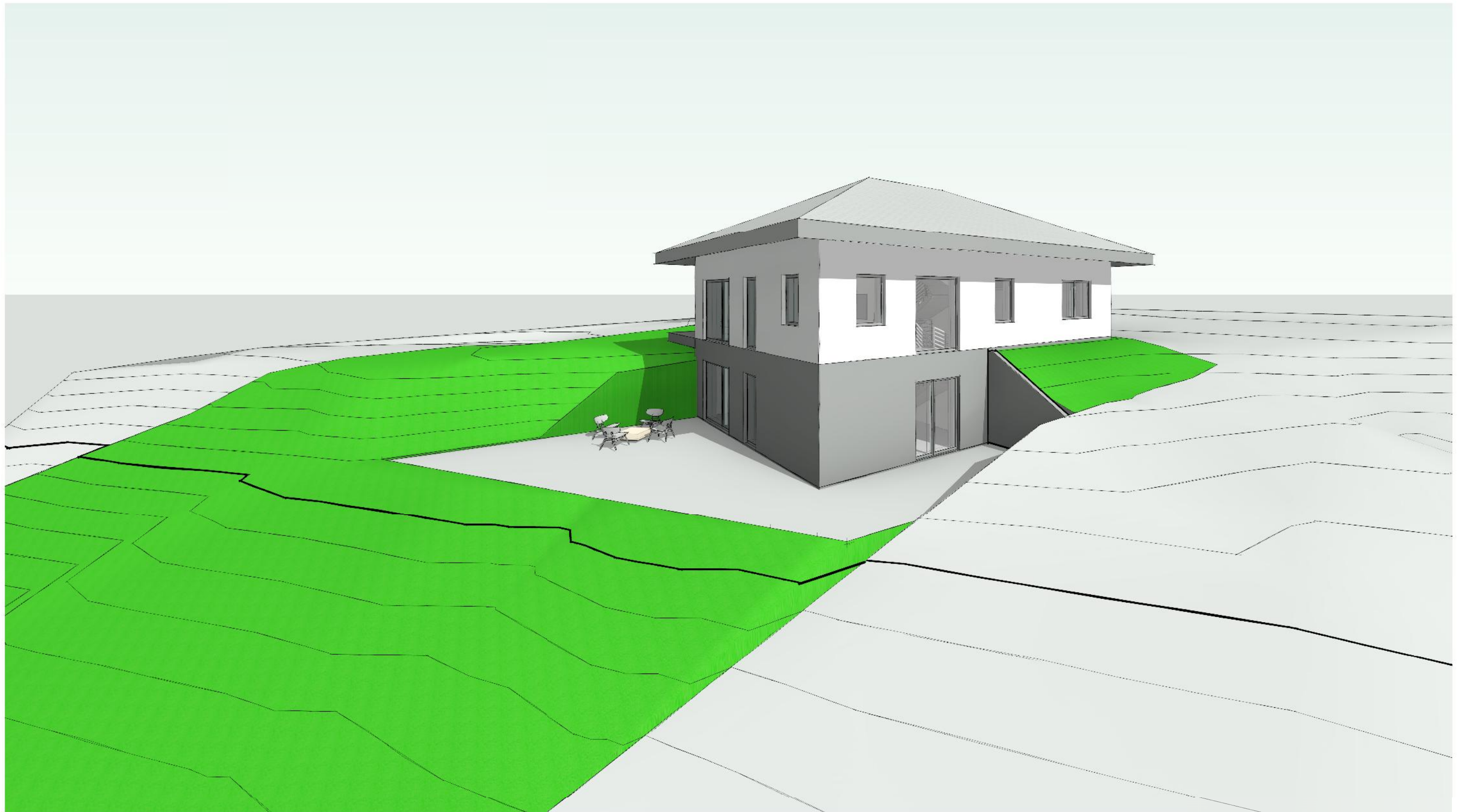
Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 06	Vaizdas perspektyvoje		Laida
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 06			0
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -001		Lapas
TDP							1
							1

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius



Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 06	Vaizdas perspektyvoje		Laida
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 06			0
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -002		Lapas
TDP							1
							1

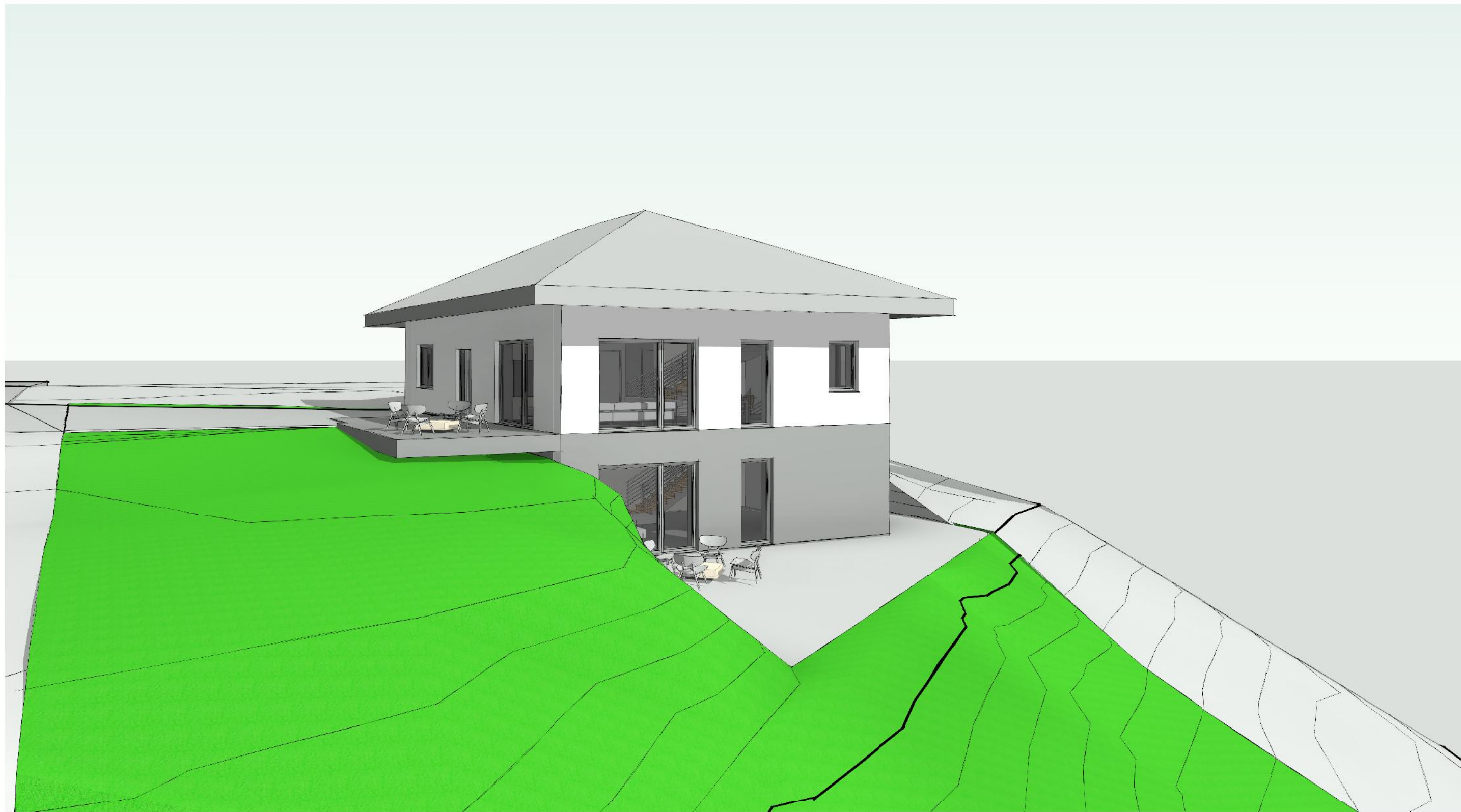
Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius



Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 06	Vaizdas perspektyvoje		Laida
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 06			0
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -003		Lapas
TDP							1

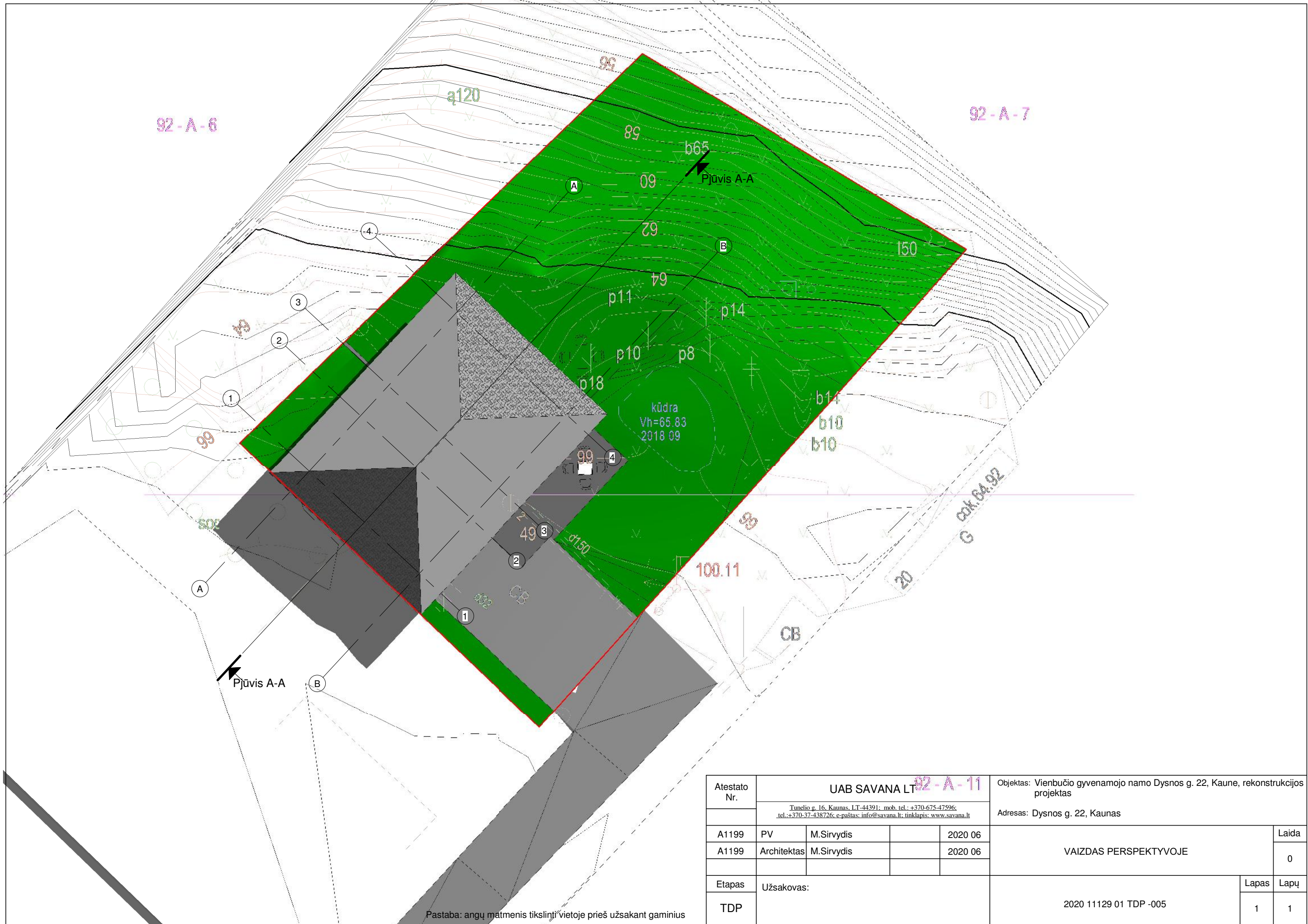
Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas



Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

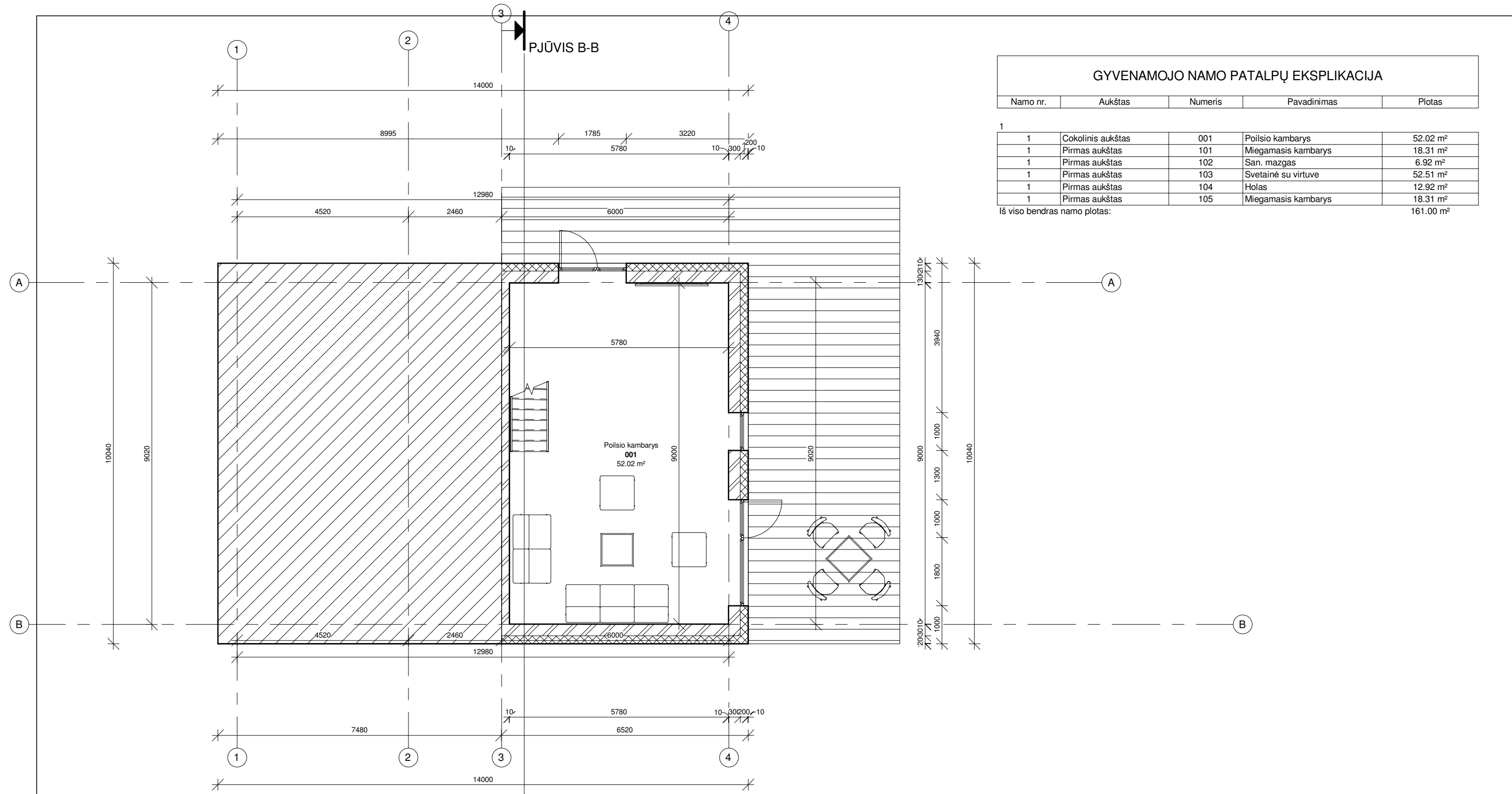
Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 06	Vaizdas perspektyvoje		Laida
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 06			0
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -004		Lapas
TDP							1
							1

Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas



Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT 92-A-11				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M. Sirvydis		2020 06	VAIZDAS PERSPEKTYVOJE		Laida
A1199	Architektas	M. Sirvydis		2020 06			0
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -005		Lapas
TDP							1



Cokolinio aukšto planas M 1 : 100

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

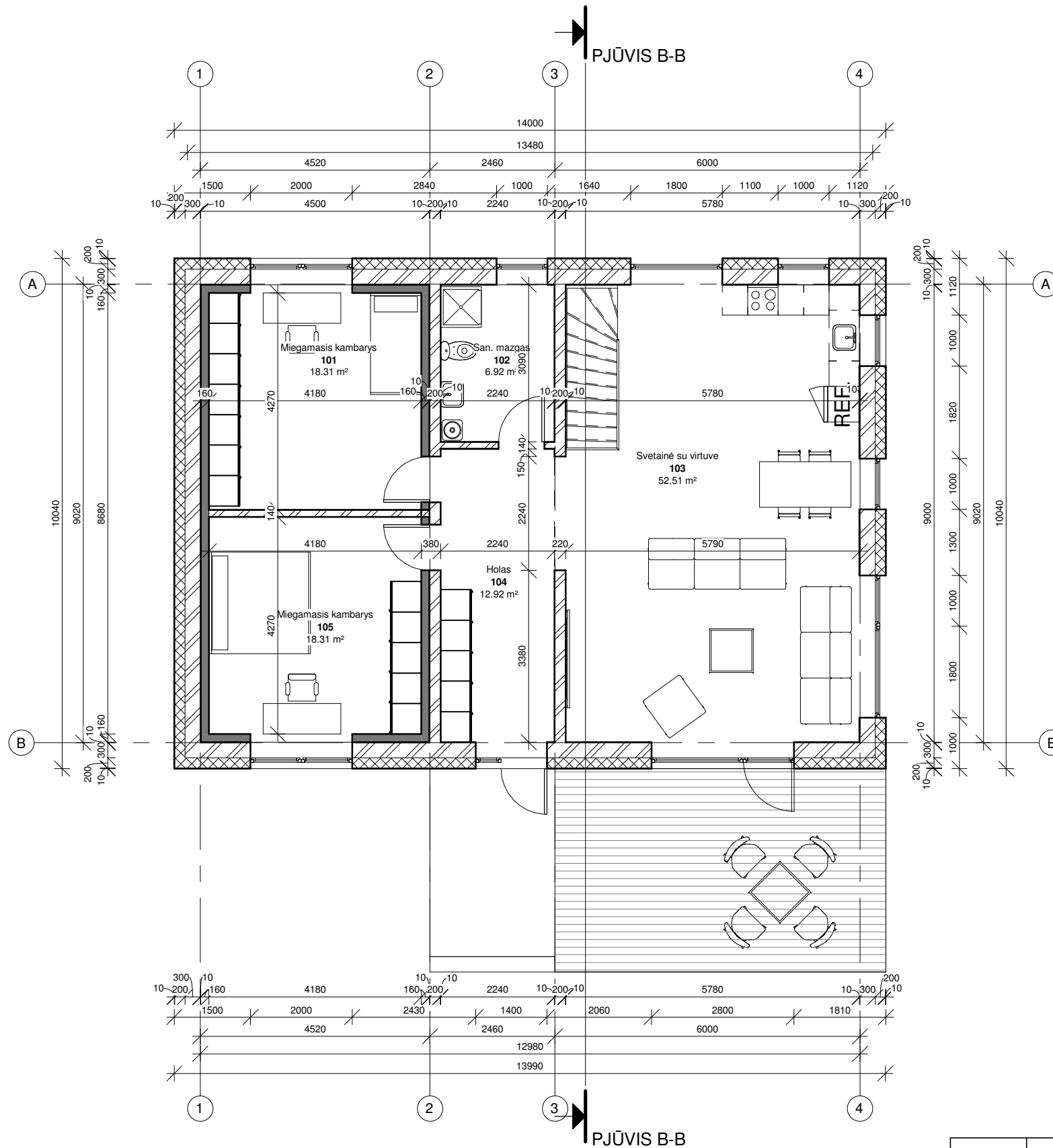
GYVENAMOJO NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Namo nr.	Aukštas	Numeris	Pavadinimas	Plotas
1				
1	Cokolinis aukštas	001	Poilsio kambarys	52.02 m ²
1	Pirmas aukštas	101	Miegamasis kambarys	18.31 m ²
1	Pirmas aukštas	102	San. mazgas	6.92 m ²
1	Pirmas aukštas	103	Svetainė su virtuve	52.51 m ²
1	Pirmas aukštas	104	Holas	12.92 m ²
1	Pirmas aukštas	105	Miegamasis kambarys	18.31 m ²
Iš viso bendras namo plotas:				161.00 m ²

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas	
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas	
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 12	Cokolinio aukšto planas M 1 : 100	Laida
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 12		0
Etapas	Užsakovas:				2020 1129 01 TDP -A103	Lapas
TDP						1
						1

GYVENAMOJO NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Namo nr.	Aukštas	Numeris	Pavadinimas	Plotas
----------	---------	---------	-------------	--------

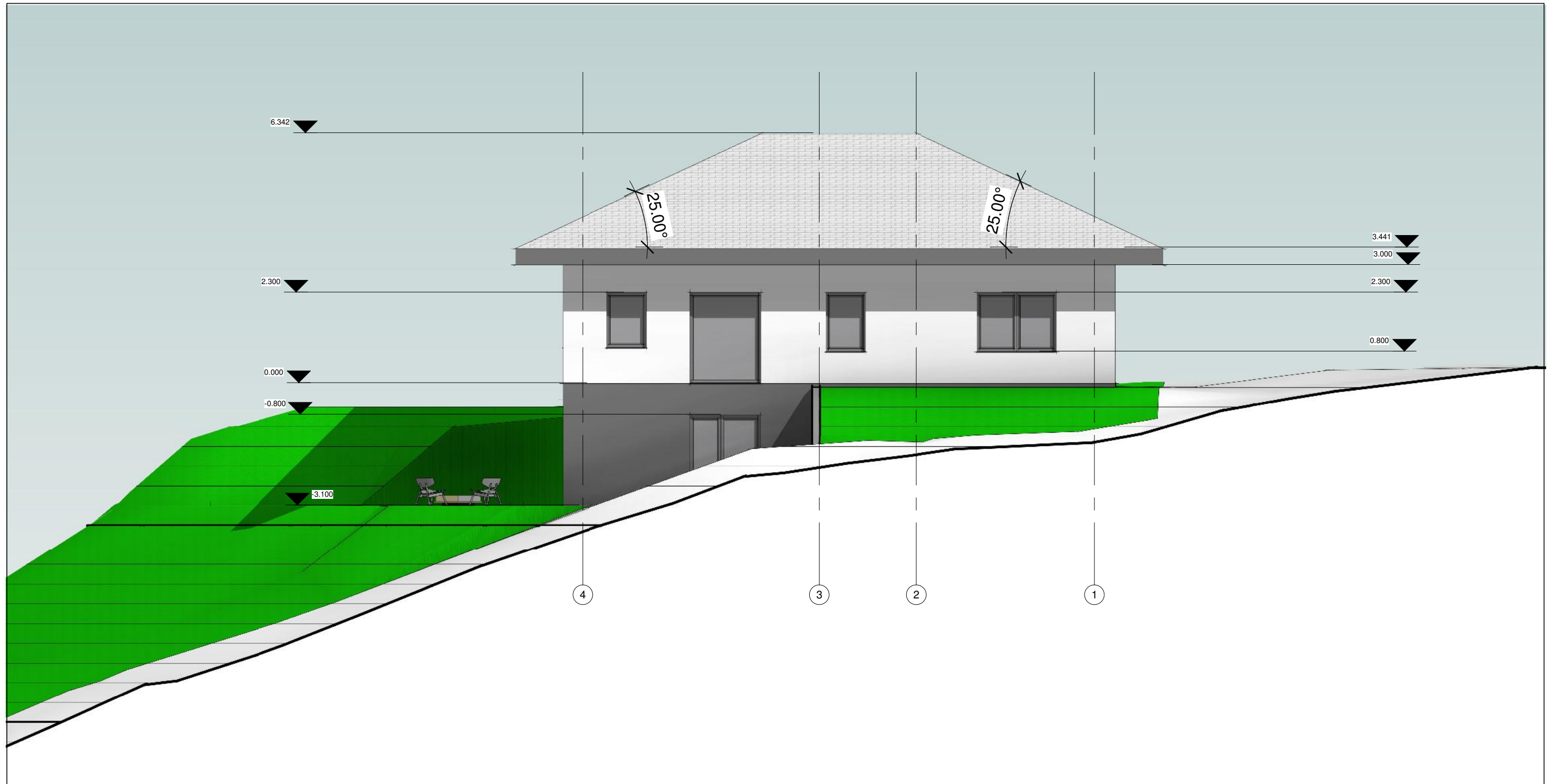
1	Cokolinis aukštas	001	Poilsio kambarys	52.02 m ²
1	Pirmas aukštas	101	Miegamasis kambarys	18.31 m ²
1	Pirmas aukštas	102	San. mazgas	6.92 m ²
1	Pirmas aukštas	103	Svetainė su virtuve	52.51 m ²
1	Pirmas aukštas	104	Holas	12.92 m ²
1	Pirmas aukštas	105	Miegamasis kambarys	18.31 m ²
Iš viso bendras namo plotas:				161.00 m ²



Pirmas aukštas M 1 : 100

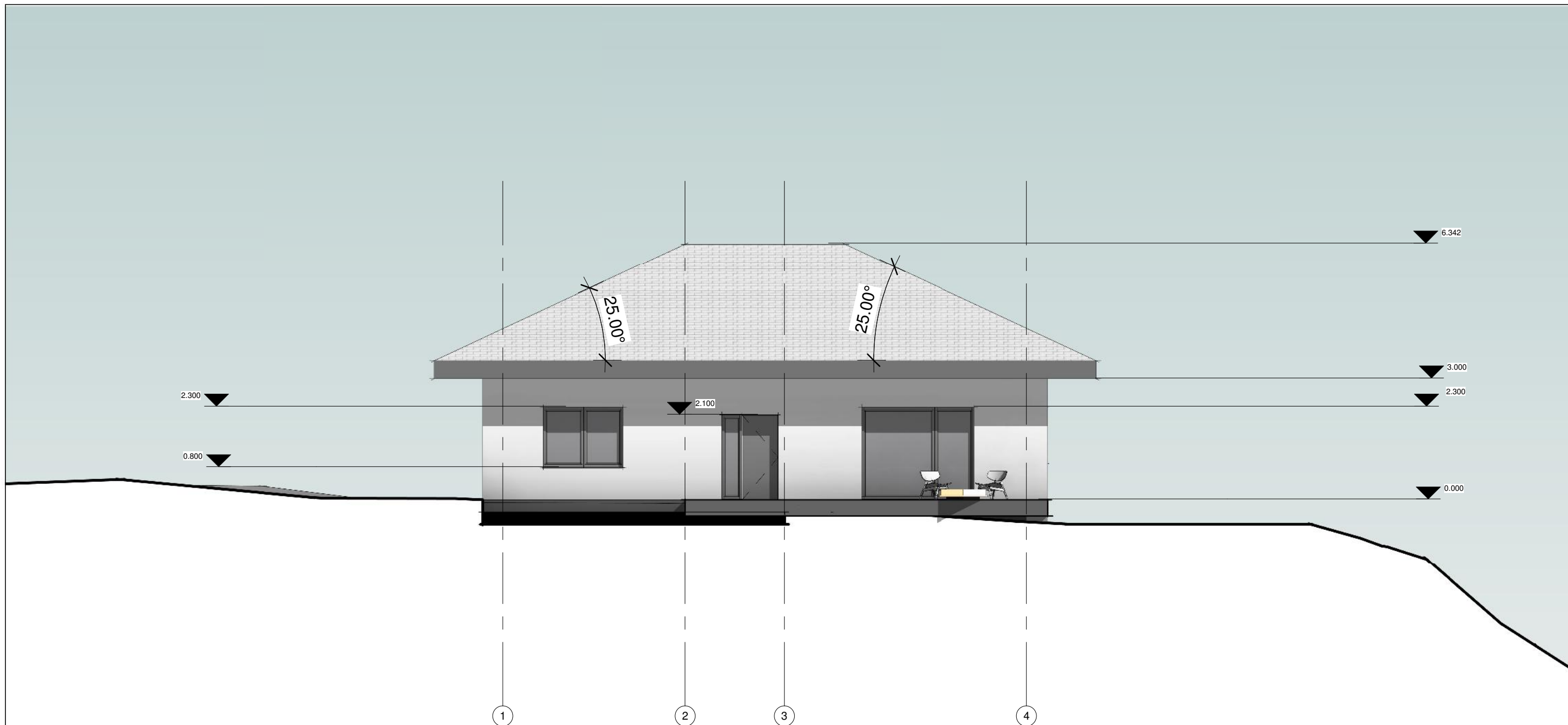
Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 12	Pirmo aukšto planas M 1 : 100		
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 12			Laida
					0		
Etapas	Užsakovas:				Lapas	Lapų	
TDP					2020 1129 01 TDP -A101	1	1



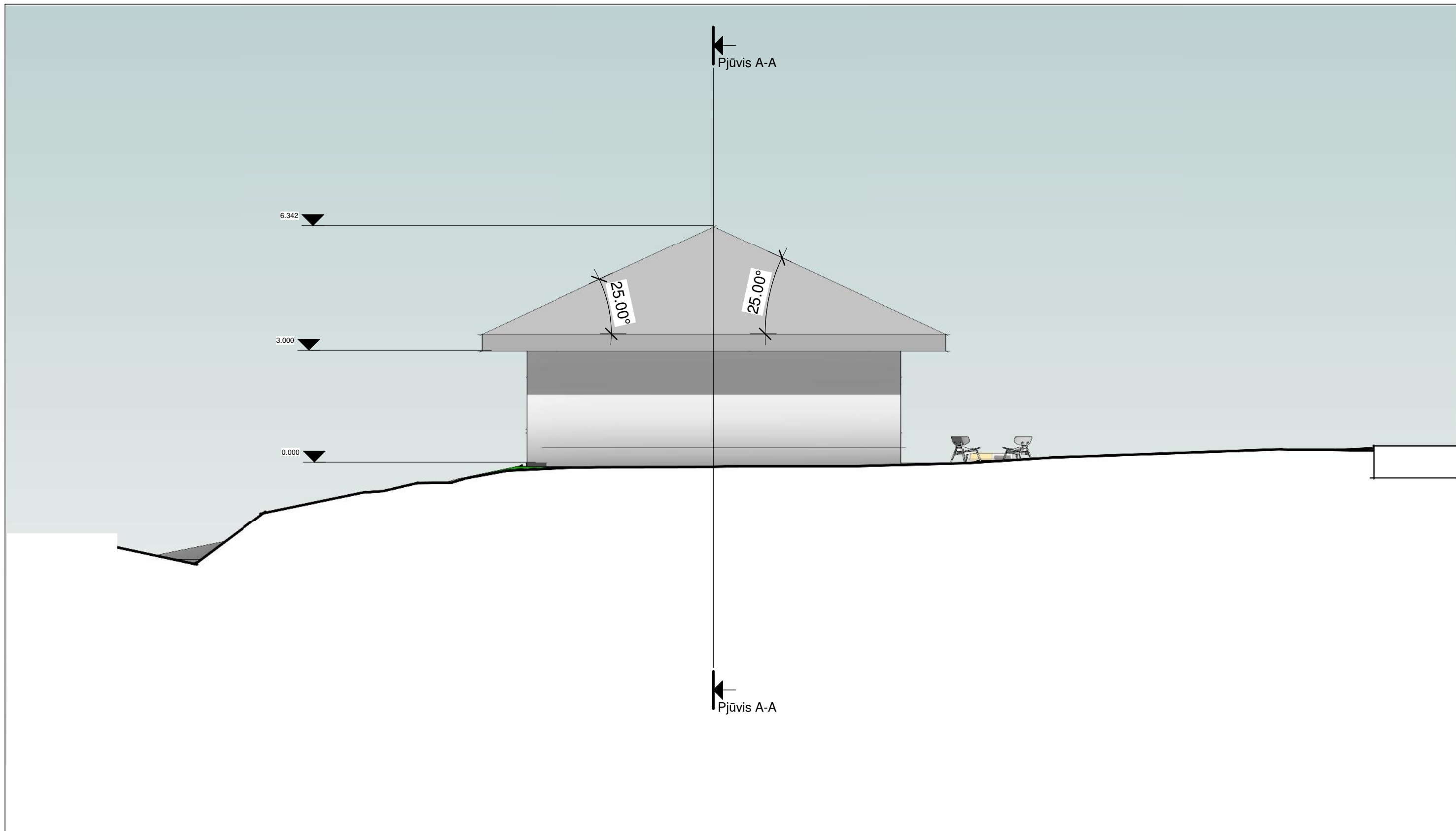
Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 06	Fasadas ašyse 4-1 M 1 : 100		Laida
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 06			0
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -A101		Lapas
TDP							1



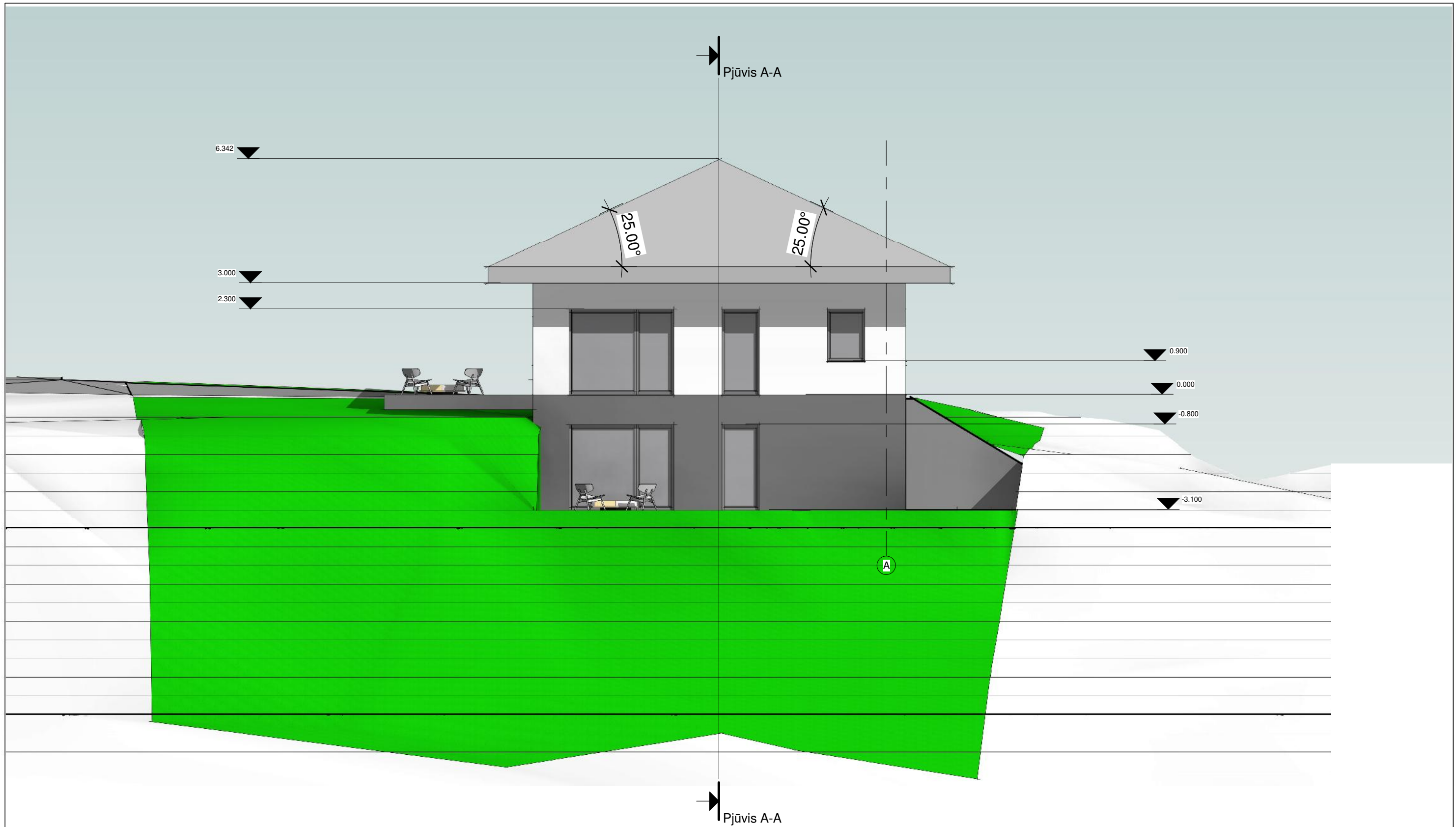
Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M. Sirvydis		2020 06	Fasadas ašyse 1-4 M 1 : 100		Laida
A1199	Architektas	M. Sirvydis		2020 06			0
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -A102		Lapas
TDP							1



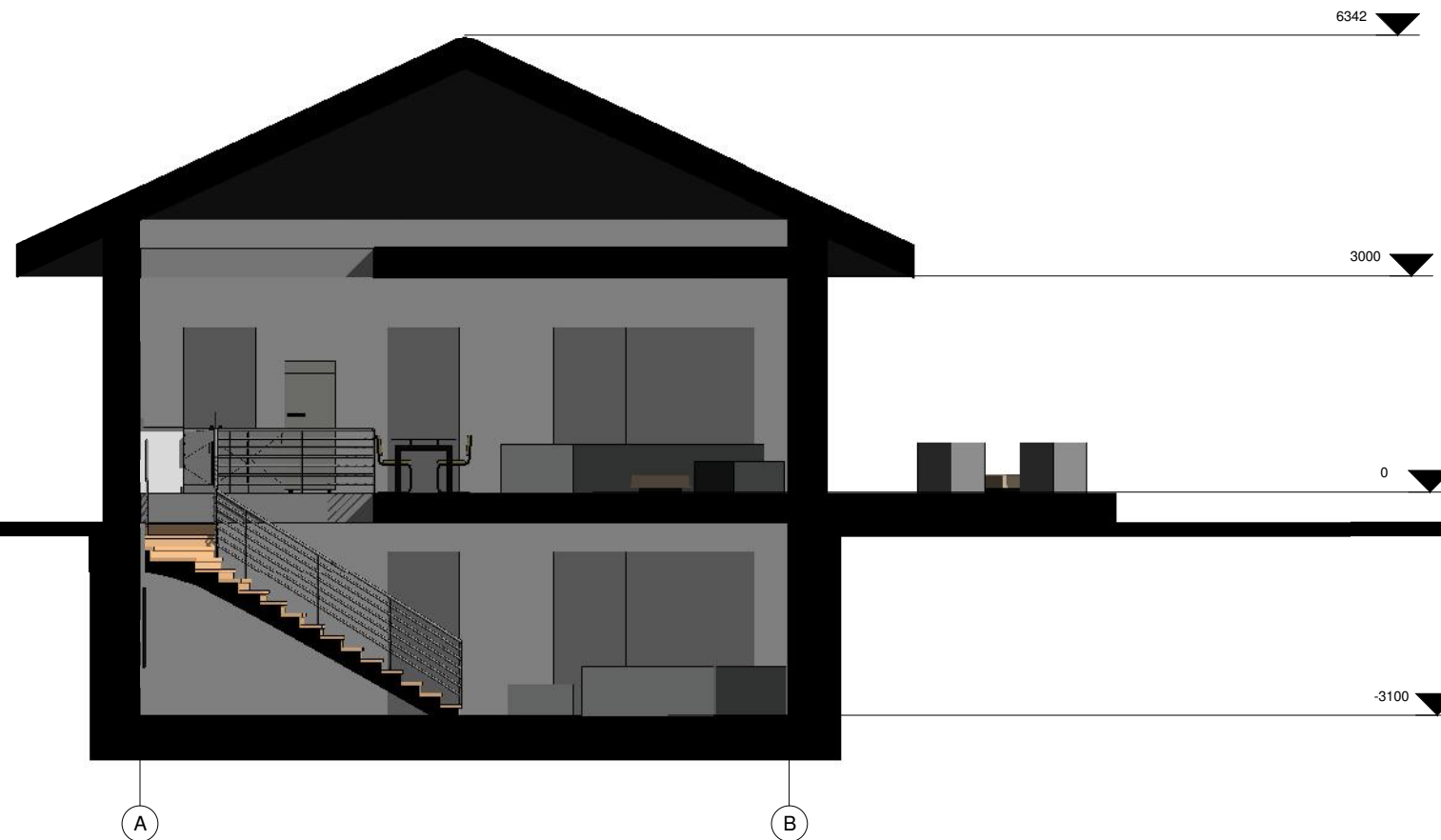
Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 06	Fasadas ašyse A-B M 1 : 100		Laida
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 06			0
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -A103		Lapas
TDP							1



Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M. Sirvydis		2020 06	Fasadas ašyse B-A M 1 : 100		Laida
A1199	Architektas	M. Sirvydis		2020 06			0
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -A104		Lapas
TDP							1

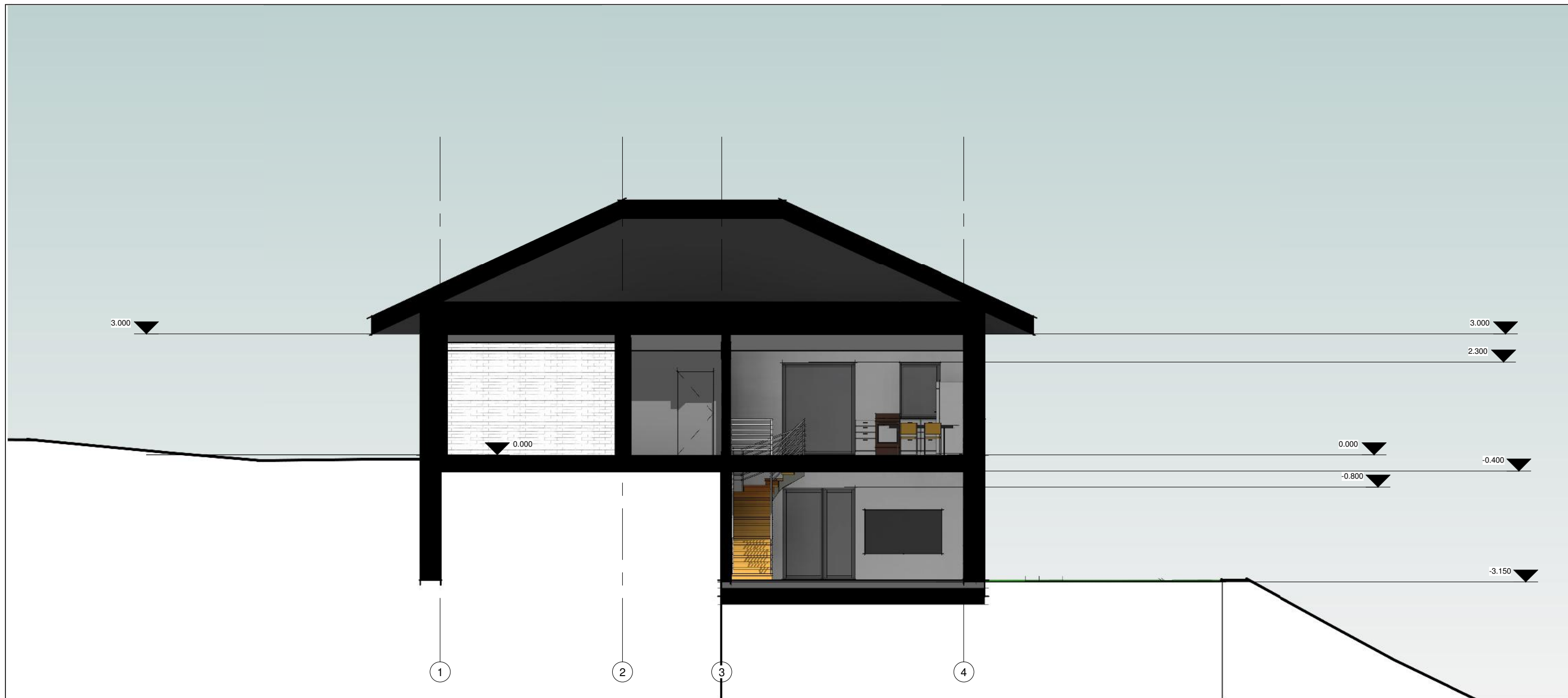
Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius



PJŪVIS B-B M 1 : 100

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M. Sirvydis		2020 12	PJŪVIS B-B M 1 : 100		Laida
A1199	Architektas	M. Sirvydis		2020 12			0
Etapas	Užsakovas:				2020 1129 01 TDP -A107		Lapas
TDP							1

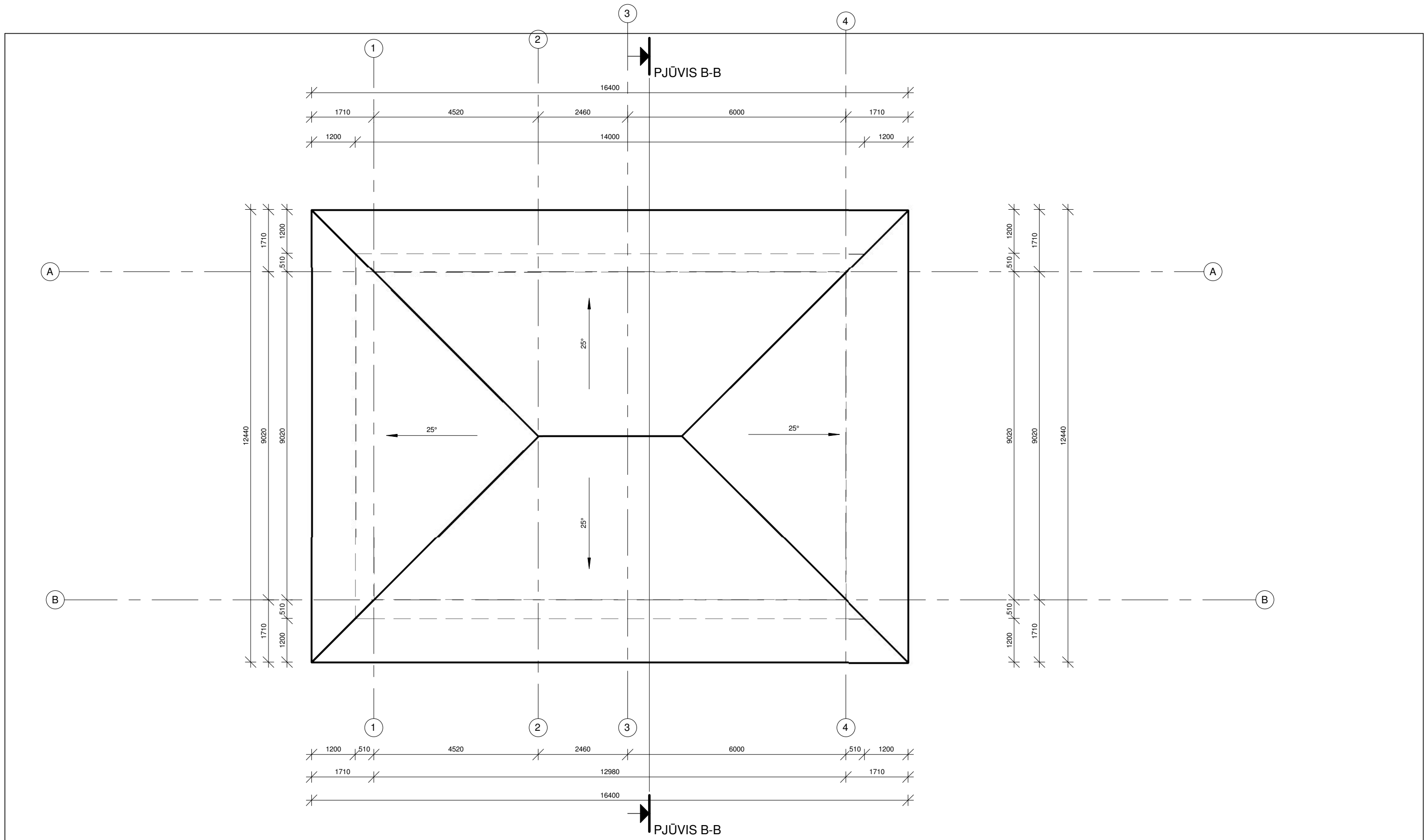
Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius



Pjūvis A-A M 1 : 100

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas			
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas			
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 06	Pjūvis A-A M 1 : 100		Laida	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 06			0	
Etapas	Užsakovas:				2020 11129 01 TDP -006		Lapas	
TDP							1	Lapų
							1	1

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius



Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Atestato Nr.	UAB SAVANA LT				Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Dysnos g. 22, Kaune, rekonstrukcijos projektas		
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@savana.lt; tinklapis: www.savana.lt				Adresas: Dysnos g. 22, Kaunas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 12	STOGO PLANAS M 1 : 100		
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 12			
Etapas	Užsakovas:				Lapas	Lapų	
TDP					2020 1129 01 TDP -A106	1	1

Projektinių pasiūlymų vizualizacija



Esama padėtis

