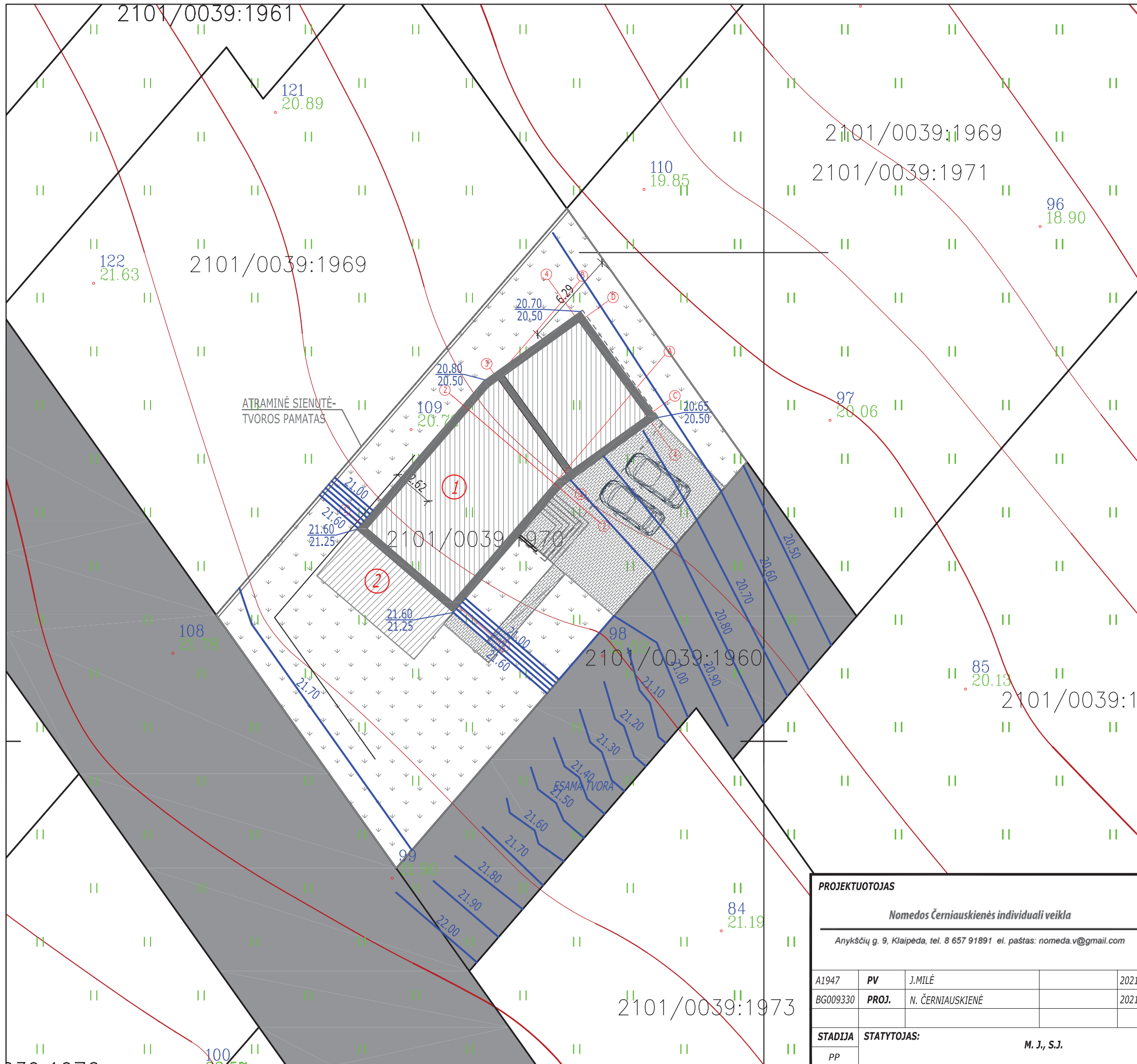




Klaipėda, Žaibo g.30

Į SKLYPĄ KLAIPĖDA, ŽAIBO G. 30 PATENKAMA IŠ VĖJO G. Į PAJŪRIO G. PATENKAMA IŠ MAGISTRALINIO KELIO A13 (JUNGIANTIS KLAIPĖDA, PALANGĄ IR LIEPOJĄ)

PROJEKTUOTOJAS				PROJEKTO PAVADINIMAS				
<i>Nomedos Černiauskienės individuali veikla</i>				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS				
<small>Anykščių g. 9, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</small>								
A1947	PV	J. MILĖ		2021-04	BRĖŽINYS	SITUACIJOS SCHEMA	MASTELIS M 1:2500	
BG009330	PROJ.	N. ČERNIAUSKIENĖ		2021-04				
STADIJA	STATYTOJAS:			21-03-00-PP		BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
PP	M. J., S.J.							



PAGRINDINAI SKLYPO IR PASTATO RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	KIEKIS	MATOVNT.
SKLYPAS		
SKLYPO PLOTAS	689	m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS	198	m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	13 (25 D.P.)	%
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	11 (75 D.P.)	%
PASTATAS (VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS)		
BENDRAS PLOTAS	190,36	m ²
GYVENAMASIS PLOTAS	112,76	m ²
NAUDINGAS PLOTAS	144,88	m ²
STATYBINIS TŪRIS	600	m ³
PASTATO AUKŠTIS	8,00	m
UŽSTATYTAS PLOTAS	198	m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

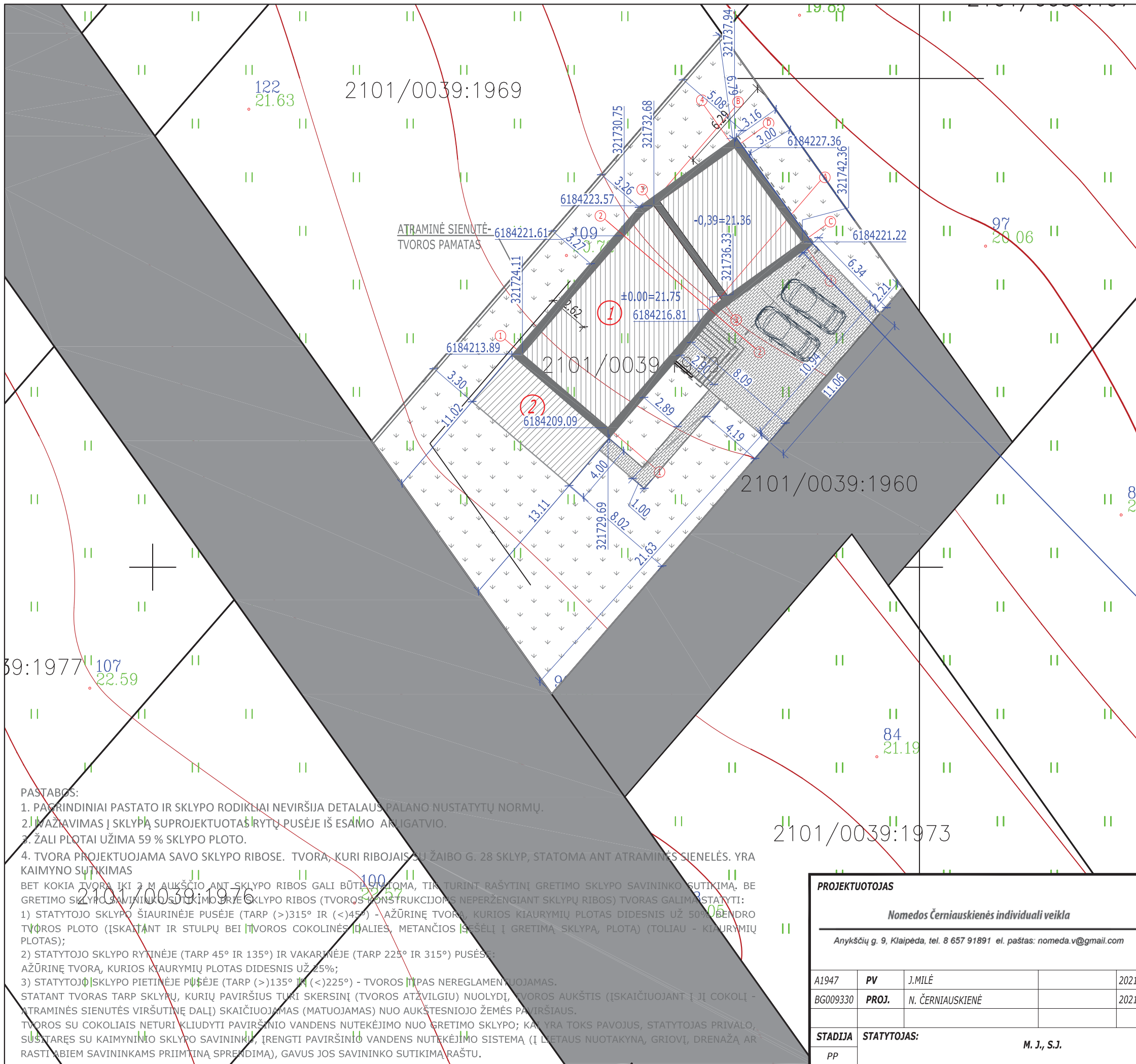
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS BEI ĮĖJIMAS Į SKLYPĄ IR PASTATĄ
- SKLYPO RIBA
- LABIAUSIAI IŠSIKIŠANČIOS KONSTRUKCIJOS
- PROJEKTUOJAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
- PROJEKTUOJAMA TERASA
- SUPROJEKTUOTOS GATVĖS, PRAVAŽIAVIMAI
- PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIS (3 vnt.)
- ŽALI PLOTAI
- VERTIKALĖS

PROJEKTUOTOJAS
Nomedos Černiauskienės individuali veikla
 Anykščių g. 9, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com

PROJEKTO PAVADINIMAS
 VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO
 KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS

A1947	PV	J.MILĖ	2021-06
BG009330	PROJ.	N. ČERNIAUSKIENĖ	2021-06
STADIJA	STATYTOJAS:	M. J., S.J.	
PP			

BRĖŽINYS	MASTELIS
SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS	M 1:500
	LAIDA 0
21-03-00-PP	LAPŲ
BRĖŽINIO NR. SP-03	LAPAS 1
	LAPŲ 1



PAGRINDINAI SKLYPO IR PASTATO RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	KIEKIS	MATO VNT.
SKLYPAS		
SKLYPO PLOTAS	689	m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS	198	m ²
UŽSTATYMO TANKUMAS	13 (25 D.P.)	%
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	11 (75 D.P.)	%
PASTATAS (VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS)		
BENDRAS PLOTAS	190,36	m ²
GYVENAMASIS PLOTAS	112,76	m ²
NAUDINGAS PLOTAS	144,88	m ²
STATYBINIS TŪRIS	600	m ³
PASTATO AUKŠTIS	8,00	m
UŽSTATYTAS PLOTAS	198	m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS BEI ĮĖJIMAS Į SKLYPĄ IR PASTATĄ
	SKLYPO RIBA
	LABIAUSIAI IŠSIKIŠANČIOS KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
	PROJEKTUOJAMA TERASA
	VIETA AUTOMOBILIŲ STATYMOUI (2 vnt.)
	ESAMOS GATVĖS, PRAVAŽIAVIMAI
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 95 m ²
	ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIS (3 vnt.)
	ŽALI PLOTAI (461m ²)

PASTABOS:

- PAGRINDINIAI PASTATO IR SKLYPO RODIKLIAI NEVIRŠIJA DETALIAUS PLANŲ NUSTATYTŲ NORMŲ.
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ SUPROJEKTUOTAS RYTŲ PUSĖJE IŠ ESAMO ANKLAGATVIO.
- ŽALI PLOTAI UŽIMA 59 % SKLYPO PLOTO.
- TVORA PROJEKTUOJAMA SAVO SKLYPO RIBOSE. TVORA, KURI RIBOJAS SU ŽAIBO G. 28 SKLYP, STATOMA ANT ATRAMINĖS SIENELĖS. YRA KAIMYNO SUTIKIMAS

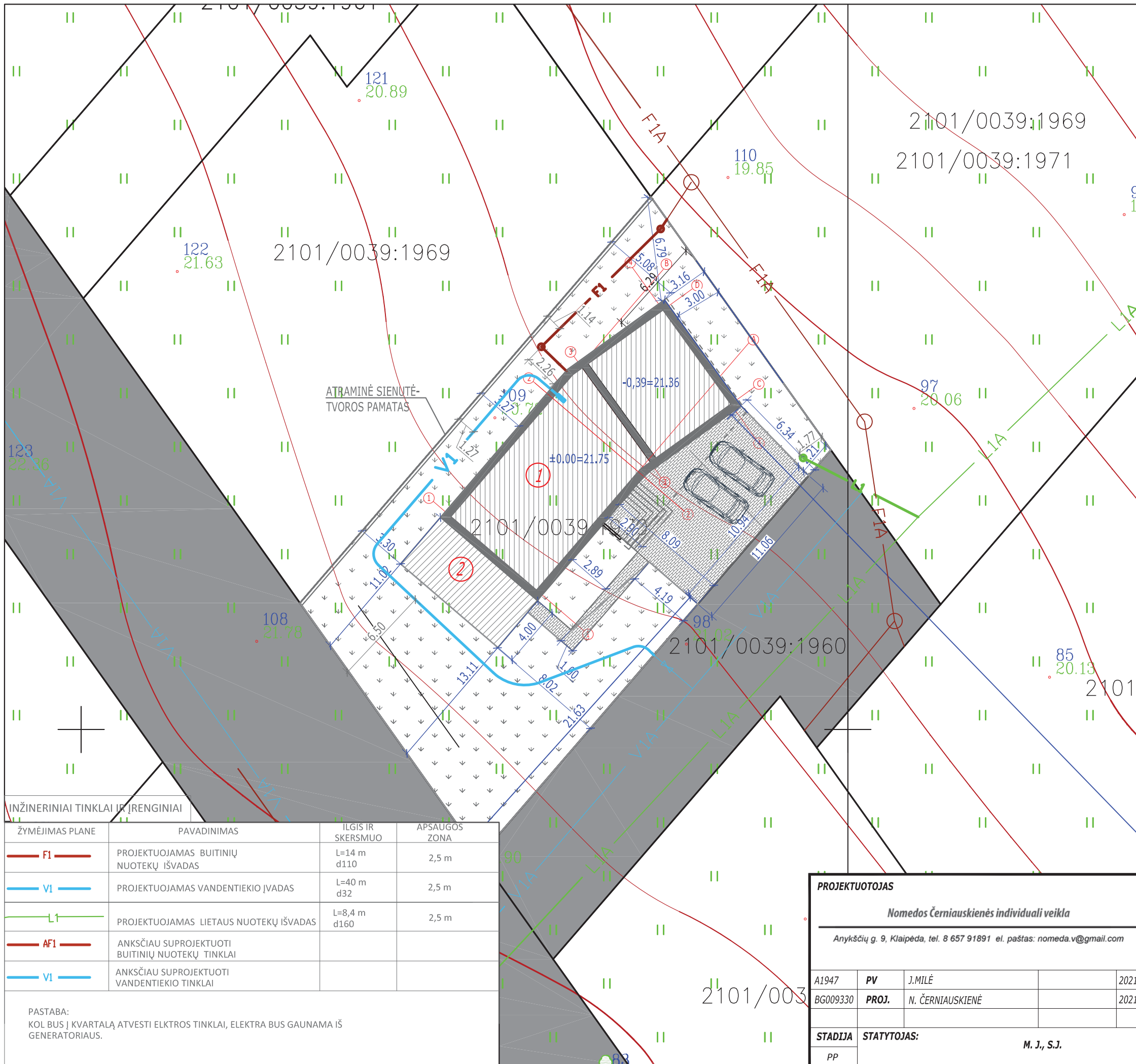
BET KOKIA TVORA IKI 2 M AUKŠČIO ANT SKLYPO RIBOS GALI BŪTI STATOMA, TIK TURINT RAŠYBINĮ GRETIMO SKLYPO SAVININKO SUTIKIMĄ. BE GRETIMO SKLYPO SAVININKO SUTIKIMO PRIE SKLYPO RIBOS (TVOROS KONSTRUKCIJOMS NEPERŽENGIANT SKLYPŲ RIBOS) TVORAS GALIMA STATYTI:

- STATYTOJO SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (>)315° IR (<)45°) - AŽŪRINĖ TVORA, KURIOS KIAURIMIŲ PLOTAS DIDESNIS UŽ 50% BENDRO TVOROS PLOTO (ĮSKAITANT IR STULPŲ BEI TVOROS COKOLINĖS DALIES, METANČIOS IŠ ŠEŠIŲ Į GRETIMĄ SKLYPĄ, PLOTA) (TOLIAU - KIAURIMIŲ PLOTAS);
- STATYTOJO SKLYPO RYTINĖJE (TARP 45° IR 135°) IR VAKARINĖJE (TARP 225° IR 315°) PUSĖJE: AŽŪRINĖ TVORA, KURIOS KIAURIMIŲ PLOTAS DIDESNIS UŽ 25%;
- STATYTOJO SKLYPO PIETINĖJE PUSĖJE (TARP (>)135° IR (<)225°) - TVOROS TĖPAS NEREGLAMENUOJAMAS.

STATANT TVORAS TARP SKLYPŲ, KURIŲ PAVIRŠIUS TURI SKERSINĮ (TVOROS ATŽVILGIU) NUOLYDĮ, TVOROS AUKŠTIS (ĮSKAIČIUOJANT Į JI COKOLINĖS SIENUTĖS VIRŠUTINĘ DALĮ) SKAIČIUOJAMAS (MATUOJAMAS) NUO AUKŠTESNIOJO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.

TVOROS SU COKOLIAIS NETURI KLIUDYTI PAVIRŠINIO VANDENS NUTEKĖJIMO NUO GRETIMO SKLYPO; KAI YRA TOKS PAVOJUS, STATYTOJAS PRIVALO, SUSITARĘS SU KAIMYNIŲ SKLYPO SAVININKU, ĮRENGTI PAVIRŠINIO VANDENS NUTEKĖJIMO SISTEMĄ (Į DETALIAUS NUOTAKYNA, GRIOVĮ, DRENAŽĄ AR RASTI ABIEJAM SAVININKAMS PRIIMTINĄ SPRENDIMĄ), GAVUS JOS SAVININKO SUTIKIMĄ RAŠTU.

PROJEKTUOTOJAS				PROJEKTO PAVADINIMAS									
Nomedos Černiauskienės individuali veikla				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS									
<i>Anykščių g. 9, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</i>													
A1947	PV	J.MILĖ	2021-06	BRĖŽINYS		MASTELIS							
BG009330	PROJ.	N. ČERNIAUSKIENĖ	2021-06	SKLYPO PLANAS		M 1:500							
STADIJA		STATYTOJAS:		21-03-00-PP		<table border="1"> <tr> <th>BRĖŽINIO NR.</th> <th>LAPAS</th> <th>LAPŲ</th> </tr> <tr> <td>SP-02</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>		BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ	SP-02	1	1
BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ											
SP-02	1	1											
PP		M. J., S.J.											



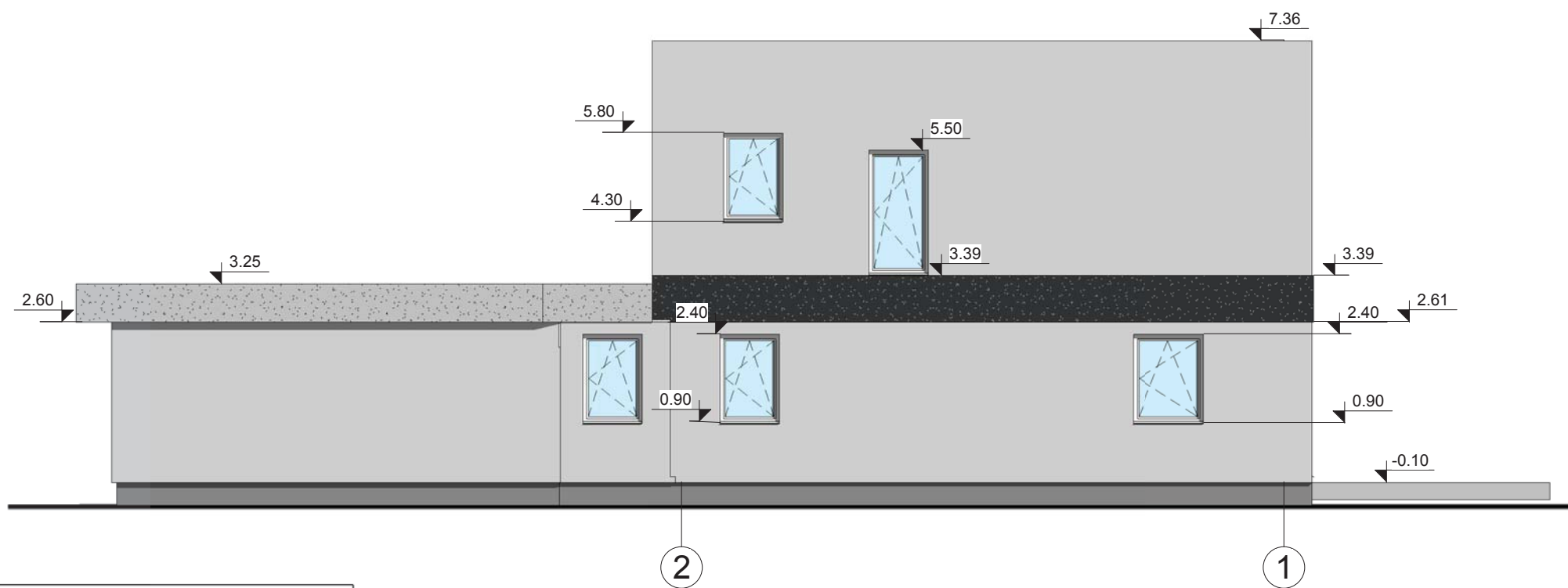
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS BEI ĮĖJIMAS Į SKLYPĄ IR PASTATĄ
- SKLYPO RIBA
- LABIAUSIAI IŠSIKIŠANČIOS KONSTRUKCIJOS
- PROJEKTUOJAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
- PROJEKTUOJAMA TERASA
- VIETA AUTOMOBILIŲ STATYMOUI (2 vnt.)
- ESAMOS GATVĖS, PRAVAŽIAVIMAI
- PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIS
- ŽALI PLOTAI

ŽYMĖJIMAS PLANE	PAVADINIMAS	ILGIS IR SKERSMUO	APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠVADAS	L=14 m d110	2,5 m
	PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO ĮVADAS	L=40 m d32	2,5 m
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ IŠVADAS	L=8,4 m d160	2,5 m
	ANKSČIAU SUPROJEKTUOTI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI		
	ANKSČIAU SUPROJEKTUOTI VANDENTIEKIO TINKLAI		

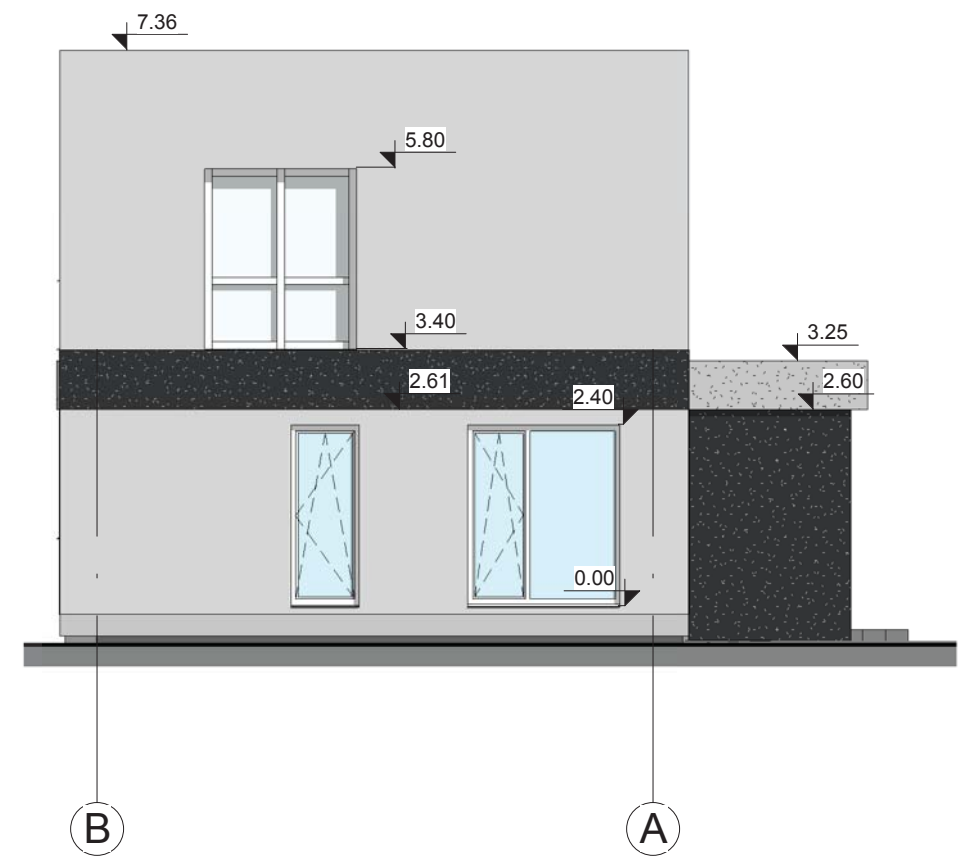
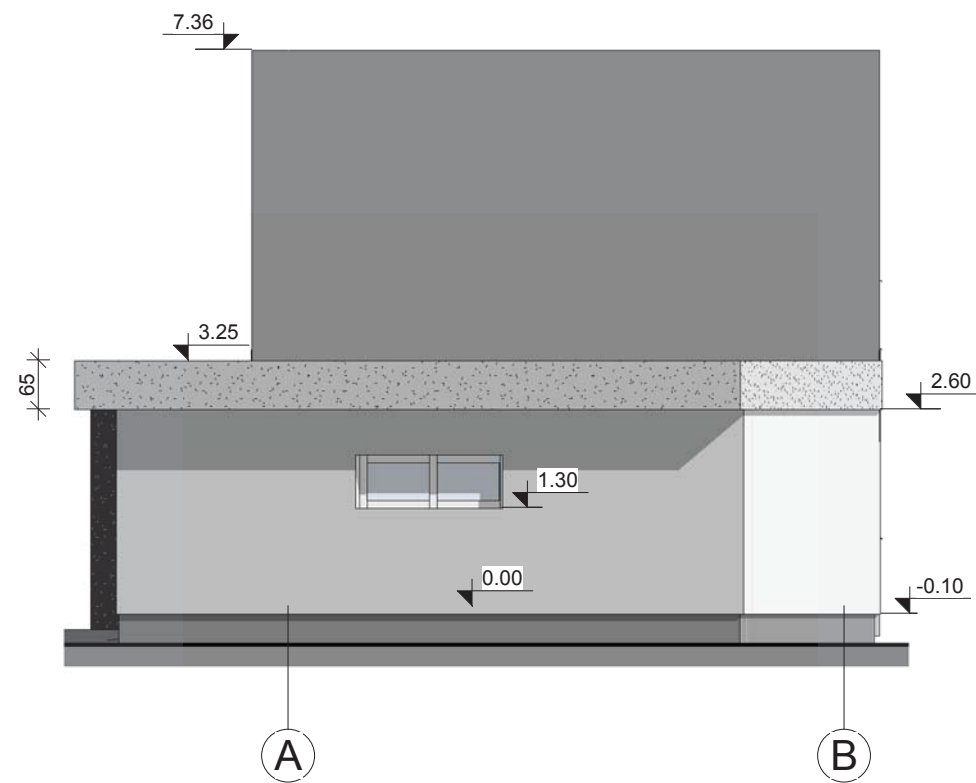
PASTABA:
KOL BUS Į KVARTALĄ ATVESTI ELKTROS TINKLAI, ELEKTRA BUS GAUNAMA IŠ GENERATORIAUS.

PROJEKTUOTOJAS				PROJEKTO PAVADINIMAS				
<i>Nomeda Černiauskienės individuali veikla</i>				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS				
<i>Anykščių g. 9, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</i>								
A1947	PV	J.MILĖ		2021-06	BRĖŽINYS	MASTELIS		
BG009330	PROJ.	N. ČERNIAUSKIENĖ		2021-06				
STADIJA		STATYTOJAS:				21-03-00-PP		
PP		M. J., S.J.						
						BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
						SP-03	1	1



Fasadų apdailos sutartiniai pažymėjimai			
Nr.	Pažymėjimas	Medžiagos pavadinimas	Spalva
1		Stogas sutapdintas-bituminė danga	Juoda
2		Medinės lentos	Ruda
3		Langų progiliai, lietvamzdžiai, apskardinimas	RAL 7021
4		Struktūrinis tinkas	Ral 9022
5		Cokolis- struktūrinis tinkas	Ral 9022

Nomedos Černiauskiėnės individuali veikla <i>Kapsų g. 16, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</i>					Objektas: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS		
A1976	PV	J. Milė		2021-08	Brėžinys:	FASADAI	Laida
BG009330	Proj.	N. Černiauskiėnė		2021-08			0
					Projekto Nr:	BRĖŽINIO NR.	LAPAS
STADIJA	Užsakovas:			21-03-00-PP			A01
PP	M.J., S.J.					LAPŲ	

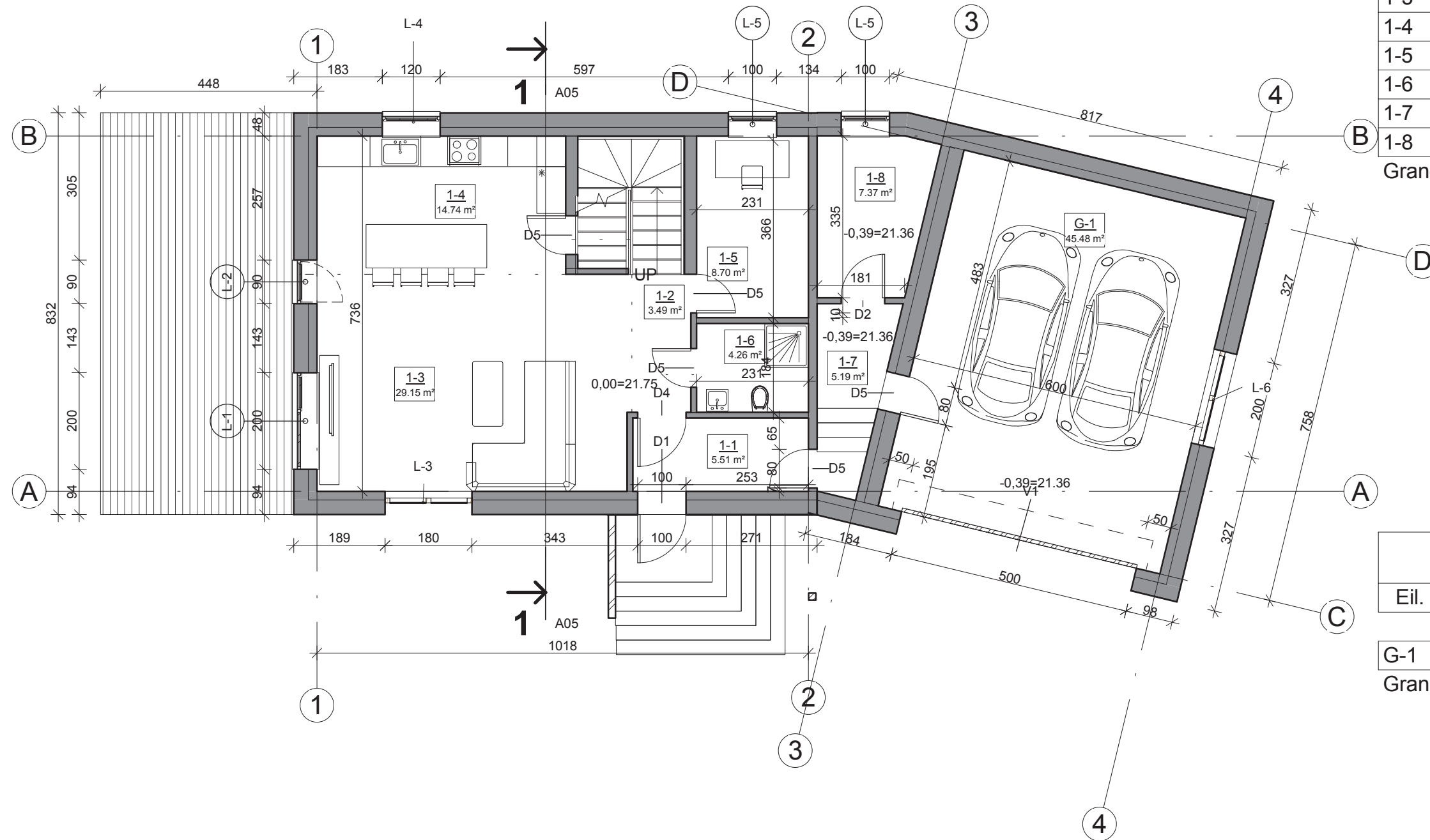


Fasadų apdailos sutartiniai pažymėjimai			
Nr.	Pažymėjimas	Medžiagos pavadinimas	Spalva
1		Stogas sutapdintas-bituminė danga	Juoda
2		Medinės lentos	Ruda
3		Langų progiliai, lietvamzdžiai, apskardinimas	RAL 7021
4		Struktūrinis tinkas	Ral 9022
5		Cokolis- struktūrinis tinkas	Ral 9022

Nomedos Černiauskiėnės individuali veikla <i>Kapsų g. 16, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</i>					Objektas: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS			
A1976	PV	J. Milė		2021-08	Brėžinys:	FASADAI	LAIDA	0
BG009330	Proj.	N. Černiauskiėnė		2021-08				M1:100
STADIJA	Užsakovas:				Projekto Nr:	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
PP	M.J., S.J.				21-03-00-PP	A02	1	1

Pirmo aukšto ekplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Tambūras	5.51 m ²
1-2	Holas	3.49 m ²
1-3	Svetainė	29.15 m ²
1-4	Virtuvė	14.74 m ²
1-5	Kambarys	8.70 m ²
1-6	WC	4.26 m ²
1-7	Pagalbinė patalpa	5.19 m ²
1-8	Pagalbinė patalpa	7.37 m ²
Grand total: 8		78.40 m ²



Garažo ekplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas
G-1	Garažas	45.48 m ²
Grand total: 1		45.48 m ²

Nomedos Černiauskiėnės individuali veikla

Kapsų g. 16, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com

A1976	PV	J. Milė	2021-08
BG009330	Proj.	N. Černiauskiėnė	2021-08
STADIJA	Užsakovas:	M.J., S.J.	
PP			

Objektas:

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinys:

PIRMO AUKŠTO PLANAS

LAIDA

0

M1:100

Projekto Nr:

21-03-00-PP

BRĖŽINIO NR.

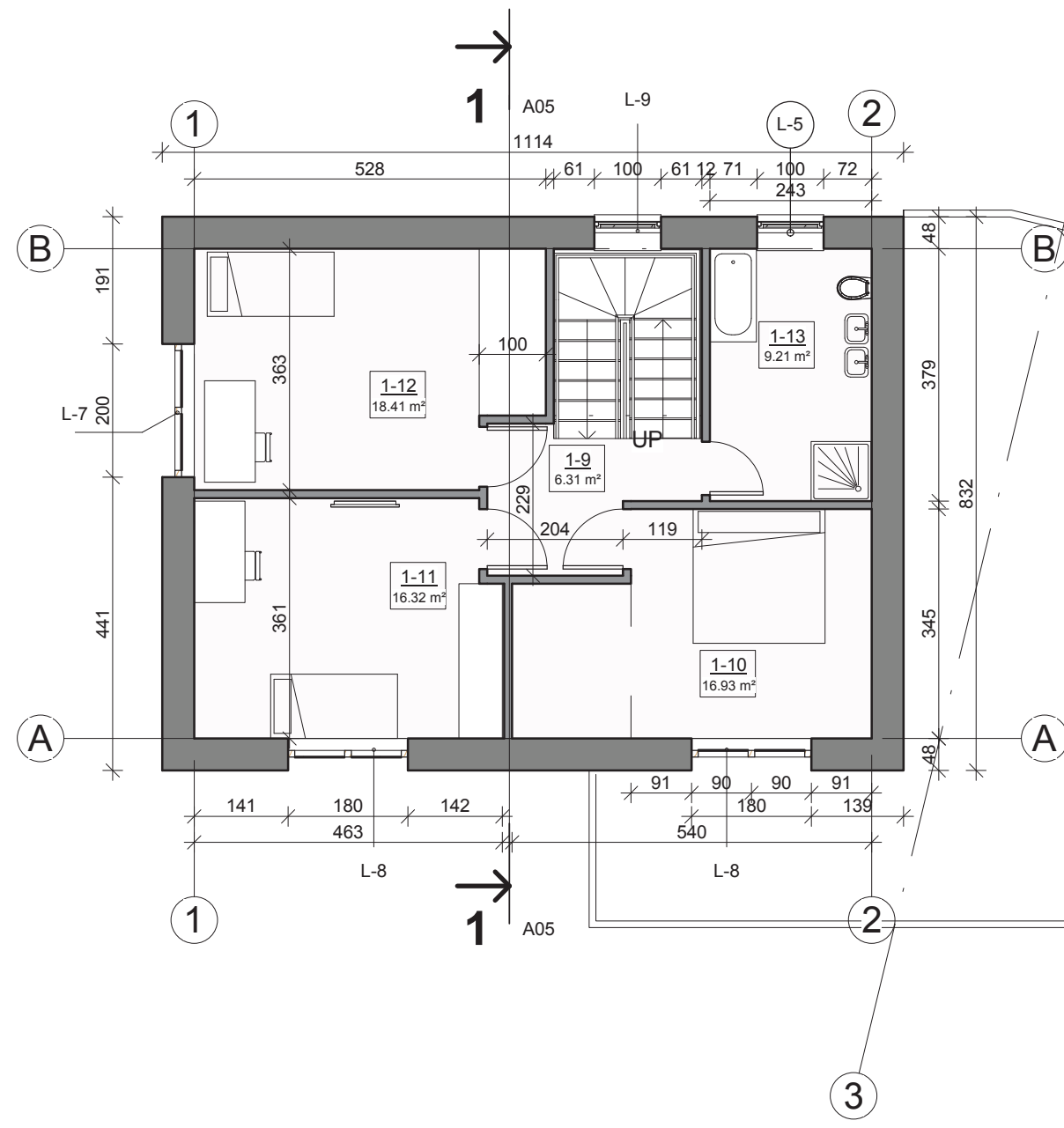
A03

LAPAS

1

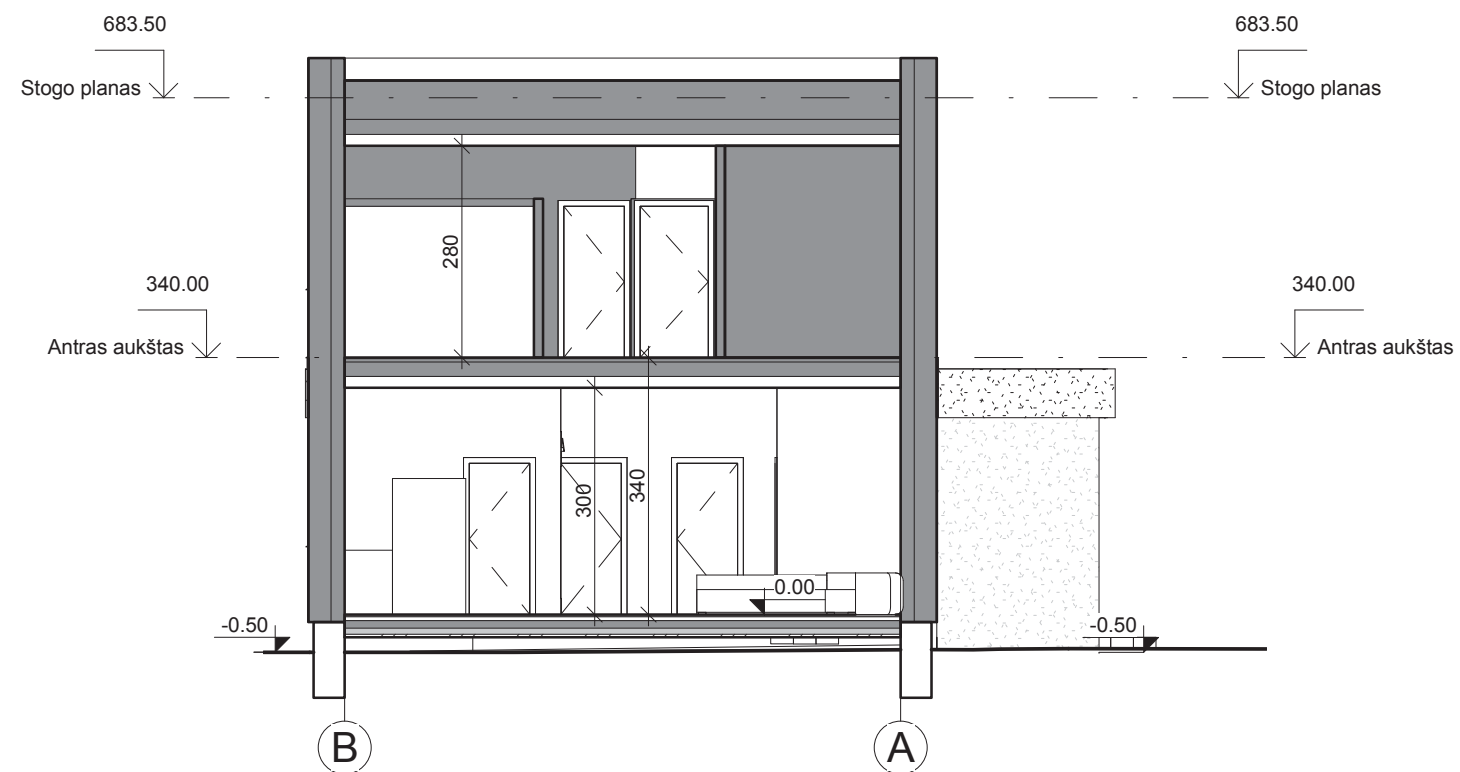
LAPŲ

1

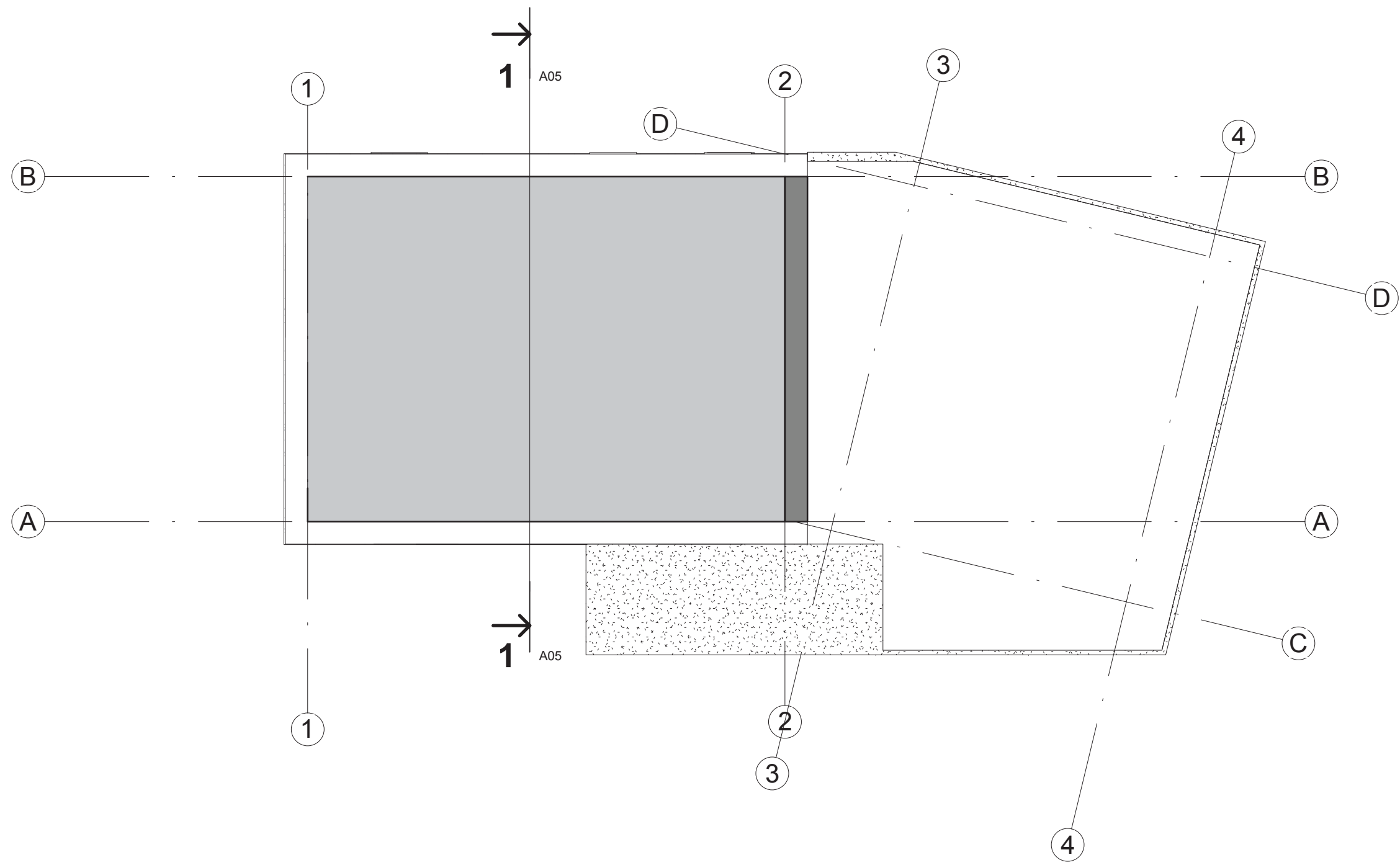


Antro aukšto ekplikacija		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-9	Holas	6.31 m ²
1-10	Kambarys	16.93 m ²
1-11	Kambarys	16.32 m ²
1-12	Kambarys	18.41 m ²
1-13		9.21 m ²
Grand total: 6		67.18 m ²

Nomedos Černiauskiėnės individuali veikla				Objektas:			
<i>Kapsų g. 16, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</i>				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS			
A1976	PV	J. Milė	2021-08	Brėžinys:			Laida
BG009330	Proj.	N. Černiauskiėnė	2021-08	ANTRO AUKŠTO PLANAS			0
							M1:100
STADIJA	Užsakovas:			Projekto Nr:	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
PP	M.J., S.J.			21-03-00-PP	A04	1	1



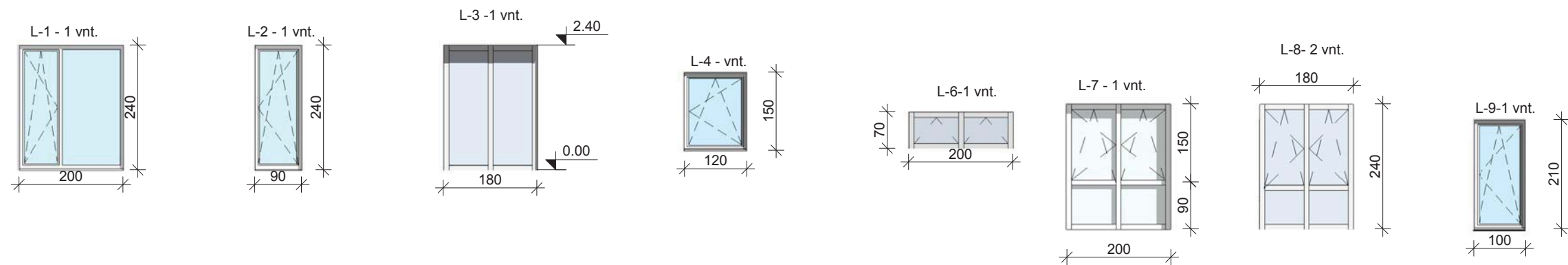
Nomedos Černiauskienės individuali veikla					Objektas:			
<i>Kapsų g. 16, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</i>					VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS			
A1976	PV	J. Milė		2021-08	Brėžinys: Pjūvis			Laida
BG009330	Proj.	N. Černiauskienė		2021-08				0
								M1:100
STADIJA	Užsakovas:				Projekto Nr:	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
PP	M.J., S.J.				21-03-00-PP	A05	1	1



Nomedos Černiauskienės individuali veikla					Objektas:		
<i>Kapsų g. 16, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</i>					VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS		
A1976	PV	J. Milė		2021-08	Brėžinys: Stogo planas		Laida
BG009330	Proj.	N. Černiauskienė		2021-08			0
STADIJA		Užsakovas:			Projekto Nr:		BRĖŽINIO NR.
PP		M.J., S.J.			21-03-00-PP		LAPAS
							LAPŲ
							A06 1 1

A6-Durų žiniaraštis						
Modelis	Gaminio kodas	Aukštis	Plotis	Aukštas	Kiekis	Pastabos
D1	100x210	2100 mm	1000 mm	Pirmas aukštas	1	Vienvėrės (šilumos laidumas 0,7)
D2	90x200	2000 mm	900 mm	Pirmas aukštas	1	Vienvėrės vidaus
D2	90x200	2000 mm	900 mm	Antras aukštas	3	Vienvėrės vidaus
D4	100x200 vidaus	2000 mm	1000 mm	Pirmas aukštas	1	Vienvėrės vidaus
D5	800x2000	2000 mm	800 mm	Pirmas aukštas	5	Vienvėrės vidaus
D5	800x2000	2000 mm	800 mm	Antras aukštas	1	Vienvėrės vidaus
V1	200	2200 mm	5000 mm	Pirmas aukštas	1	Vartai (šilumos laidumas 0,7)

13



Nomedos Černiauskienės individuali veikla				Objektas: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS			
<i>Kapsų g. 16, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</i>							
A1976	PV	J. Milė	2021-08	Brėžinys: Langų ir durų žiniaraštis			Laida
BG009330	Proj.	N. Černiauskienė	2021-08				0
							M1:100
STADIJA	Užsakovas:			Projekto Nr:	BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
PP	M.J., S.J.			21-03-00-PP	A07	1	1



Nomedos Černiauskienės individuali veikla					Objektas:				
<i>Kapsų g. 16, Klaipėda, tel. 8 657 91891 el. paštas: nomeda.v@gmail.com</i>					VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOJE, ŽAIBO G. 30, STATYBOS PROJEKTAS				
A1976	PV	J. Milė		2021-08	Brėžinys: VIZUALIZACIJA			Laida	
BG009330	Proj.	N. Černiauskienė		2021-08				0	
STADIJA		Užsakovas:			Projekto Nr:		BRĖŽINIO NR.	LAPAS	LAPŲ
PP		M.J., S.J.			21-03-00-PP		A08	1	1