



Projektuotojo E. Dumbrys I.V. Nr. 722905

Tel. 8-681-70103

El. p.: edvinasd.proj@gmail.com

FB: statinių projektai - geodezija

PROJEKTUOTOJAS	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 722905
OBJEKTO PAVADINIMAS	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO, PLUNGĖS R. SAV., BABRUNGO SEN., BABRUNGO K., VINGIO G. 15A, STATYBOS PROJEKTAS
STATYTOJAS	E.M.
STATYBOS VIETA	PLUNGĖS R. SAV., BABRUNGO SEN., BABRUNGO K., VINGIO G. 15A, ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 6810/0006:164
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (NAMAS)
STATINIO KATEGORIJA	II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO DALIS	BENDROJI DALIS (BD)
TOMAS	I
PARENGIMO METAI	2021
PROJEKTO NUMERIS	P/2021.47-PP

TVIRTINU:EM.

(parašas)



Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
38208	Projekto vadovas	Edvinas Dumbrys	
A 1776	Architektas	Vytis Cibulskis	

PROJKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Komplekso dalies Nr. žymėjimas	Dalies pavadinimas	Projektavimo firma, projekto vadovas, projekto dalies vadovas	Tomas
1.	<i>P/2021.47-PP-BD</i>	<u>Bendroji dalis (BD)</u>	Proj. Vad. – E. Dumbrė, atestato Nr. 38208, išduotas 2018-04-13. Architektas – V. Cibulskis, atestato Nr. A1776.	Tomas I

BENDROSIOS DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius	Lapo Nr.
P/2021.47-PP-BD-PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1	2
P/2021.47-PP-BD-PSŽ	Bendrosios dalies sudėties žiniaraštis	1	3
P/2021.47-PP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	4
P/2021.47-PP-BD-AR	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	8	5-12
P/2021.47-PP-BD-01	Situacijos ir susisiekimo schema	1	13
P/2021.47-PP-BD-02	Sklypo sutvarkymo planas	1	14
P/2021.47-PP-BD-03	Vertikalinis sklypo planas	1	15
P/2021.47-PP-BD-04	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	1	16
P/2021.47-PP-BD-05	Pirmo aukšto planas	1	17
P/2021.47-PP-BD-06	Fasadai - 1	1	18
P/2021.47-PP-BD-07	Fasadai – 2	1	19
P/2021.47-PP-BD-08	Vizualizacijos	1	20
P/2021.47-PP-BD-09	Pjūvis 1-1	1	21
P/2021.47-PP-BD-10	Pjūvis 2-2	1	22

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m ²	1450	
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	6	
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	%	14	
II. STATINIAI			
2.1. Gyvenamasis namas Nr.1 sklypo planuose:			
2.1.1. bendrasis plotas*:	m ²	79,90	
2.1.2. naudingasis(šildomas) plotas*	m ²	79,90	
2.1.3. užstatymo plotas*	m ²	197	
2.1.4. pastato tūris*	m ³	338,66	
2.1.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.6. pastato aukštis*	m	5,95	
2.1.7. butų skaičius:	vnt.	1	
2.1.8.kambarių skaičius	vnt.	4	
2.1.9. energinio naudingumo klasė	-	A++	
2.1.10. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	E	
2.1.11. atsparumo ugniai laipsnis	-	III	
III. KITI STATINIAI			
3.1. „Kiti inžineriniai statiniai“ – kiemo aikštelė			
3.1.1. užstatymo plotas	m ²	21,75	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. vandentiekio tinklai (Ø32)	m	27,00	
4.2. fekalinės kanalizacijos tinklai (Ø160)	m	27,00	
4.3. Lietaus kanalizacijos tinklai (Ø110)	m	46,00	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas: Edvinas Dumbrė, kvalifikacijos atestato Nr. 38208

(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato Nr., parašas)

Tvirtinu, projekto užsakovas: E.M.

(vardas, pavardė, parašas)

BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Objekto pavadinimas.** Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A, statybos projektas.
 - **Statybos geografinė vieta.** Sklypas, kuriame projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas yra Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A (žemės sklypo kad. Nr.: 6810/0006:164).
 - **Statytojas (užsakovas).** Sklypo savininkas ir projekto užsakovas yra E.M.
 - **Projektuotojas.** Projektinių pasiūlymų projektuotojas yra Edvinas Dumbrė, veikiantis pagal nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažymą nr. 722905, tel. 8-681-70103. Projekto vadovas – Edvinas Dumbrė (atestato Nr. 38208, išduotas 2018-14-13), architektas, – Vytis Cibulskis Atestato Nr. A 1776.
 - **Statybos finansavimo šaltiniai.** Asmeninės lėšos.
 - **Projekto rengimo pagrindas.** žemės nuosavybę patvirtinantys dokumentai, toponuotrauka (ne senesnė kaip 3 metai), projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
 - **Projektavimo etapai (stadijos).** Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu. Projekto sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” reikalavimus.
 - **Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 (2013 09 03 pakeitimas), statybos rūšis yra:
 - vieno buto gyvenamojo namo, kito inžinerinio statinio (kiemo aikštelė) nauja statyba.
 - **Statybos klasifikavimas.** 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) – pastatai, skirti gyventi vienai šeimai. (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).
- 5.2.4. kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė.
- **Statinių kategorija.** Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas yra II gr. nesudėtingasis statinys, kiemo aikštelė – Igr. nesudėtingasis statinys.
 - **Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas.** Statybos darbai bus vykdomi vienu etapu.

Atestato diplomo Nr.	Projektuotojas: Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 722905 el.p.:edvinasd.proj@gmail.com tel.:8-681-70103 FB: staitnių projektai - geodezija			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A, statybos projektas			
38208	PV.	Edvinas Dumbrė		2021	Aiškinamasis raštas	LAIDA	
						0	
Stadija	Statytojas	E.M.	P/2021.47-PP-BD-AR			LAPAS	LAPŲ
PP	Statinio kat.	II gr. nesudėtingasis statinys				1	8
	Statybos rūšis	Nauja statyba					

2. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS.

Statybos sklypas nepatenka į kultūros paveldo vertybių teritorijas. Sklypo užstatymas numatytas atsižvelgiant į formavimo pertvarkymo projekto sprendinius, Plungės rajono savivaldybės teritorijos bendrajo plano sprendinius ir STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai gyvenamieji pastatai".

Statybos sklypas pagal bendrąjį planą patenka į U-1.1 Plungės miesto ir jo įtakos zoną. Pirmo prioriteto teritorija.

Formavimo pertvarkymo projekto sprendiniuose ir bendrajame plane statinių architektūriniai, sklypo užstatymo tankio, intensyvumo, aukščio rodikliai neapsprendžiami, todėl vadovaujasi STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai gyvenamieji pastatai".



- (ištrauka iš bendrojo plano sprendinių brėžinio)

Žemės sklypo užstatymo tankumas nustatomas pagal statybos techninio reglamento STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" 9 priedo lentelę :

P/2021.47-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

Sklypo plotas, m ²	Maksimalus sklypo užstatymo tankis, %	Maksimalus pastatų užimamas sklypo plotas, m ²
iki 400	40	*
400	40	160
600	35	210
900	30	270
1500	25	375
2500	20	500
10000	15	1500
daugiau kaip 10000		**

Pastatų aukštis (pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai 8 priedo, 1.1p) iki 8,5 m aukščio – ne mažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems pastatams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam pastato aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios pastato ar jo dalies. Šis atstumas gali būti sumažintas, jei gautas gretimo sklypo savininko sutikimas raštu.

Projektinių pasiūlymų atitiktis savivaldybės teritorijos bendrajam planui ir galiojantiems teisės aktams:

RODIKLIAI	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	BENDRASIS PLANAS	STR 2.02.09:2005
Užstatymo tankumas	14% (0,136) ✓	-	25%
Užstatymo intesyvumas	6% (0,055) ✓	-	-
Statinio aukštis	5,95m ✓	-	Iki 8,50 (be sutikimo)

3. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Statinių sąrašas, jų trumpa charakteristika, paskirtis:

Vieno buto gyvenamasis namas: (projektuojamas statinys Nr. 1 sklypo planuose) talpa – 1 butas, bendrasis plotas – 79,90 m², naudingasis (šildomas) plotas – 79,90 m², užstatymo plotas – 197m², statybinis tūris – 338,66 m³, pastato aukštis – 5,95m; aukštų skaičius – 1 vnt.; butų skaičius – 1vnt.; kambarių skaičius – 4vnt.; pastato energinio naudingumo klasė – A++; pastato akustinio komforto sąlygų klasė – E; atsparumo uginiai laipsnis – III; statinio kategorija – II gr. nesudėtingasis statinys, statinio paskirtis – gyvenamoji.

Gyvenamojo namo fasado apdaila – medinės dailylentės, cokolis - tinkuotas. Stogo danga – skarda, stogas – dvišlaitis. Langai plastikiniai, spalva – pilka. Planinis sprendimas pirmame pastato aukšte: tambūras, techninė patalpa, trys kambariai, san. mazgas, koridorius, svetainė su virtuve ir valgomoju,. Planuojama, kad gyvenamajame name gyvens viena 4 - ių asmenų šeima.

P/2021.47-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0

Projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo pamatai – gręžtiniai poliniai, kuriuos apjungia gelžbetoninis rostverkas. Pastatų sienų konstrukcijos – medinės. Stogo konstrukcijos – medinės.

Kiti inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė): užstatymo plotas – 21,75m²; statinio kategorija – I gr. nesudėtingasis statinys, statinio paskirtis – kiti inžineriniai statiniai.

Projektuojamos kiemo aikštelės danga – betoninės trinkelės.

4. NUMATOMI VANDENS IR ENERGIJOS TIEKIMO ŠALTINIAI, PROJEKTUOJAMI LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

Vandens tiekimas. Vandens tiekimas į pastatą numatomas iš centralizuotų tinkle.

Butinės nuotekos. Gyvenamojo namo butinės nuotekos bus nuvestos į centralizuotus tinklus.

Lietaus nuotekos. Paviršiniai lietaus vandenys sugerdinami į sklype esantį vandens telkinį. Projektuojamo statinio nulinė altitudė parinkta taip, kad nesusidarytų sąlygos lietaus vandeniui bėgti link pastato. Sklypo vertikalinis planas parengtas vadovaujantis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“.

Elektros tiekimas. Nuo atskiru projektu projektuojamos elektros apskaitos spintos.

Šilumos energijos tiekimas. Pastatą numatoma šildyti šilumo siurbliu oras - vanduo. Šilumo siurblys orui ir vandeniui šildyti. Numatyta atskira vandens talpa – 200l. Energijos tipas – oras. Siurblys automatinis su pastovios temperatūros palaikymu, naudingumo koeficientas ne mažesnis nei 4,00.

Reikalavimai šildymo sistemos reguliavimo įtaisams:

- ✓ šildymo sistema yra reguliuojama;
- ✓ Reguliavimas galimas visose šildomose patalpose;
- ✓ Naudojant vidaus termostatinis ventilius;
- ✓ Yra įrengtas patalpų arba išorės termostatas.

Pastato vėdinimas. Pastatui vėdinti numatoma mechaninė vėdinimo sistema su rekuperacija. Vėdinimo sistema projektuojama visame pastate. Elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis 1 m³ oro debitui (Wh/m³) ≤ 0,45. Rekuperatoriaus efektyvumas vėdinimo įrenginiuose ≥ 80%.

Ryšių tinklai: neprojektuojami.

5. ATLIEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI

- **Geriamojo vandens bei nuotekų tvarkymo priemonės.** Projektuojamo gyvenamojo namo aprūpinimas geriamuoju vandeniu iš centralizuotų tinklų. Nuotekų tvarkymo priemonės – fekalinės nuotekos iš gyvenamojo namo išleidžiamos į centralizuotus tinklus.
- **Atliekų tvarkymas.** Atliekų tvarkymas projektuojamuose pastatuose statybos ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų

P/2021.47-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybinių atliekų tvarkymas. Numatomi tokie statybiniu atliekų kiekiai:

Kodas	Atliekos rūšis	Kiekis
17 01 01	Betono laužo	Iki 100 kg
17 01 02	Plytų laužo	Iki 200 kg
17 08	Statybinės medžiagos gipso pagrindu	Iki 200 kg
17 02 01	Medienos atliekos	Iki 100 kg
17 04	Metalo laužo	Iki 50 kg
	Tuščia tara	Iki 15 kg
08 04	Kitos izoliacinės medžiagos	Iki 50 kg
17 09	Maišytos statybinės ir griovimo atliekos	Iki 100 kg

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinių pripažinimo tinkamais naudoti. Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Vykdamas statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija.

Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo kelių, privažiavimų tiesimui ir pan. Tarnybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari tam, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais. Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos, taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Gruntas įrengiant pamatus ir gerbūvį panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti. Statytojas baigęs statybą, priduodamas statinių priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

- Statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150mm ir mechaninis atsparumas

tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas.

- Energijos gavybai – medienos atliekos (naudojimo būdas R1), kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. 699 (Žin., 2003, Nr. 31-1290).
- Atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz. Atsijos, akmens vatos atliekos ir pan.).

Su statybviete besiribojančių gyvenamųjų namų, veikiančių įstaigų, organizacijų, maisto pramonės įmonių, visuomeninės paskirties statinių, saugomų, rekreacinių teritorijų, kultūros paveldo objektų, archeologinių, istorinių paminklų, kapinių, vertingu dendrologiniu, estetiniu bei kraštovaizdžio formavimo požūriū želdinių nėra.

- **Statybos aikštelė.** Pastato statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose neužteriant esamų kelių ir gatvių. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Krovinis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti esamomis gatvėmis ir keliais. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartas.
- **Statybinių atliekų tvarkymas.** Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006m. gruodžio 29d., įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus

P/2021.47-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0

apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 200 kg.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

- **Atliekų tvarkymas eksploatacijos metu.** Pastatų eksploataavimo metu buitinės atliekos bus komplektuojamos į atskirus kontenerius ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal atskirą sutartį su specializuotomis autotransporto įmonėmis. Buitinės atliekos gyvenamojo namo eksploataavimo metu bus surenkamos sklypo ribose pastatytame buitinių atliekų konteineryje. Planuojama, kad vieno buto gyvenamajame name gyvens 4 - ių asmenų šeima, buitinių atliekų susidarys apie 1700 kg per metus. Rekomenduojama atliekas rūšiuoti. Ūkinės veiklos atliekos, atliekų tvarkymas, šalinimas ir panaudojimas

Atliekos, atliekų tvarkymas											
Atliekų tipas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo kiekiai		
	s-o >	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas		Laikymo sąlygos			Didžiausias kiekis
		t/d kg/parą	t/metus								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Buitinės mišrios komunalinės atliekos	Buitinės mišrios komunalinės atliekos	0.0025t/d 5kg/d	1,7	Kietos	02 03 01	11.11	> c	Buitinių atliekų konteineryje	1.0m ³	SI surenkama ir išvežama į atliekas tvarkančią įmonę pagal sutartį su buitinių atliekų surinkėju.	

Statybos įtaka gyventojams, aplinkinėms teritorijoms. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esantiems pastatams neigiamos įtakos nebus. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų ir pastatų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Projekte atsižvelgta, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai, jų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nebloginamos gretimų sklypų naudojimo sąlygos, apribojimai, užstatymo galimybės, privažiavimo keliai, pėsčiųjų takai, gretimuose sklypuose esančių pastatų insoliacijos. Projekto sprendiniai nevaržo galimybes naudotis inžineriniais tinklais. Būsto visumos projekto sprendiniai įvertina ir nepažeidžia trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugo jų funkcines savybes. Vieno buto gyvenamasis namas, sklypas suprojektuoti taip, kad jų naudojimas, taip pat pastatuose leistinos veiklos keliamas triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės lygiai tretiesiems asmenims neturi neigiamo poveikio. Visi atstumai projekte atitinka STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“.

P/2021.47-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

6. STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

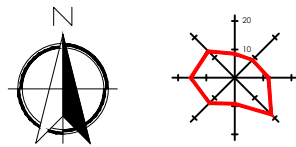
- Prie projektuojamo gyvenamojo namo patenkama pro esamą Vingio gatvę (danga - asfaltas). Išvažiavus iš skypo ir pasukus į dešinę važiuojama gatve kol pasiekiami sankryža su Vingio aklg. Pasukus į jį važiuojama iki sankryžos su Platelių gatve, pasukus dešinėn - važiuojama iki sankryžos su rajoniniu keliu Nr. 3201. Kelias jungia Truikius ir Prūsalius. Kelio ilgis – 9 km.
- Automobilių stovėjimas numatomas kieme. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ pastatams, kurių naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui. Kadangi pastato naudingas plotas 79,90m², tai projektuojamo pastato kieme numatomos 2 automobiliams skirtos stovėjimo vietos.

7. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

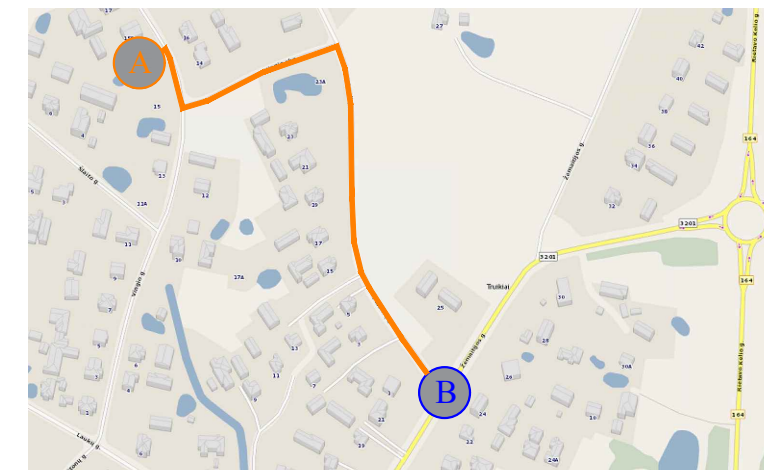
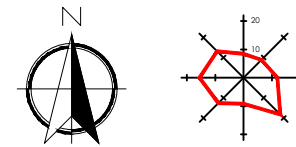
- **Teritorija, reljefas:** žemės paviršius sklype žemėja vakarų kryptimi. Sklype žemės paviršius suformuotas, vyrauja pieva.
- **Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės:** Statybos sklypas yra Babrungo kaimo ribose. Rytinėje pusėje sklypas ribojasi su esama Vingio gatve, iš kurios projektuojamas įvažiavimas į sklypą. Iš kitų pusių sklypas ribojasi su privačiais žemės sklypais. Vingio gatvėje nėra vientisos statinių statybos linijos, todėl projektuojamo statinio vieta sklype pasirenkama atsižvelgiant į statytojo interesus, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.
- **Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai:** Netoli sklypo nutiesti vandentiekio, buitinių nuotekų tinklai, požeminė elektros linija.
- **Sanitarinė ir ekologinė situacija:** įrašų nėra.
- **Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
Kelių apsaugos zonos – 0,0188 ha.
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos – 0,0909 ha.

P/2021.47-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0

SITUACIJOS SCHEMA



SUSISIEKIMO SCHEMA



SUTARTINIAI ŽENKLAI

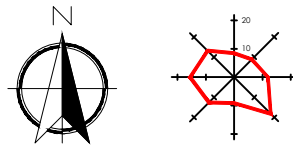
Žymėjimas	Pavadinimas
	Esamas privažiavimas
	Projektuojamo statinio vieta
	Nusukimas nuo vietinės reikšmės kelio į Žemaitijos gatvę, Nr. 3201 (rajoninis kelias, jungia Truikius ir Prūsalius). Kelio ilgis – 9 km.

Statybos sklypas yra Babrungo kaimo ribose. Rytinėje pusėje sklypas ribojasi su esama Vingio gatve, iš kurios projektuojamas įvažiavimas į sklypą. Iš kitų pusių sklypas ribojasi su privačiais žemės sklypais. Vingio gatvėje nėra vientisos statinių statybos linijos, todėl projektuojamo statinio vieta sklype pasirenkama atsižvelgiant į statytojo interesus, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

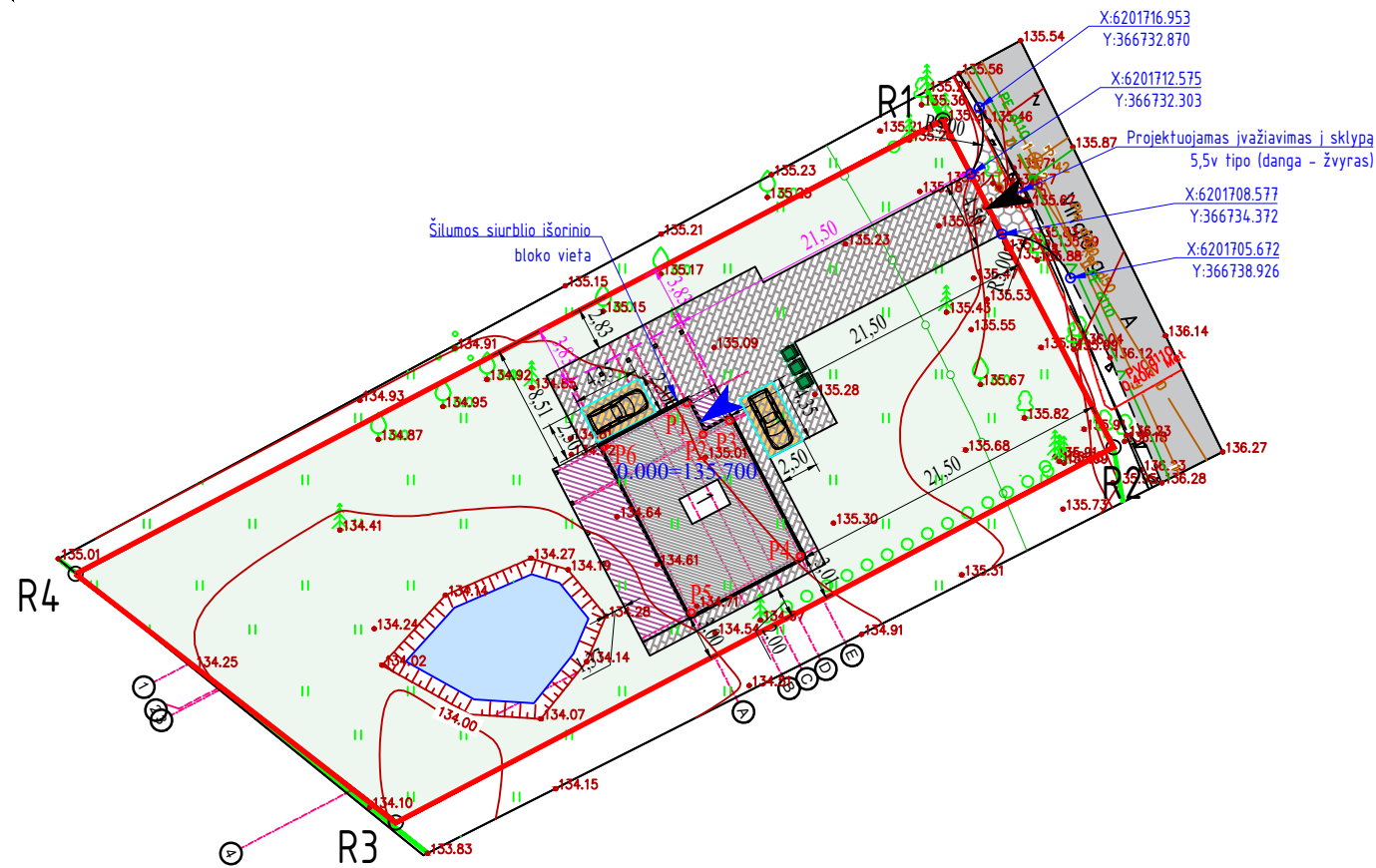
Prie projektuojamo gyvenamojo namo patenkama pro esamą Vingio gatvę (danga - asfaltas). Išvažiuus iš sklypo ir pasukus į dešinę važiuojama gatve kol pasiekiami sankryža su Vingio aklg. Pasukus į jį važiuojama iki sankryžos su Platelių gatve, pasukus dešinėn - važiuojama iki sankryžos su rajoniniu keliu Nr. 3201. Kelias jungia Truikius ir Prūsalius. Kelio ilgis – 9 km.

Žemės sklypas patenka į melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos kelių apsaugos zonos.

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 722905 el.p.: edvinasd.proj@gmail.com FB: statinių projektai - geodezija tel.:8-681-70103			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen.,Babruno k., Vingio g. 15A, statybos projektas	
38208	Proj.Vad.	E. Dumbrė	2021	Brėžinys: Situacijos schema; Susisiekimo schema	Mastelis Laida - 0
Stadija	Statytojas	E.M.	Žymuo: P/2021.47-PP-BD-01	Lapas Lapų	1 1
PP	Statinio kat.	II gr. nesudėtingasis statinys			
	Statybos rūšis	Nauja statyba			



SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS (1:500)



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
Naudingasis plotas	79.90 m ²	
Bendrasis plotas	79.90 m ²	
Užstatymo plotas	197 m ²	
pastato aukštis	5.95 m	
pastato tūris	338.66 m ³	
Aukštų skaičius	1 vnt.	
Butų skaičius	1 vnt.	
Kambarių skaičius	4 vnt.	
Energinio naudingumo klasė	A++	
Atsparumo ugniai laipsnis	III	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	E	
SKLYPO RODIKLIAI		
sklypo plotas	1450 m ²	
užstatymo plotas (bendras)	197 m ²	
užstatymo tankis	14 % (0,136)	
užstatymo intensyvumas	6 % (0,055)	
projektuojama žalia veja	978 m ²	
SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS		
	X	Y
R1	6201716.12	366730.45
R2	6201694.45	366741.78
R3	6201669.58	366694.19
R4	6201686.07	366672.96
PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS		
	X	Y
P1	6201697.365	366713.484
P2	6201695.300	366714.564
P3	6201696.212	366716.309
P4	6201687.262	366720.989
P5	6201683.500	366713.793
P6	6201694.515	366708.034

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

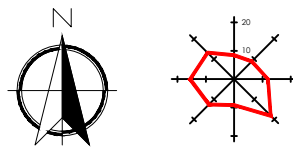
	Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
	Projektuojami lauko laiptai, terasa
	Sklypo ribos
	Kaimyninių sklypų ribos
	Projektuojamo gyvenamojo namo stogo kontūras
	Sklypo kampų numeris (4 taškai)
	Pastato ašių susikirtimo numeris (6 taškai)
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą 5,5v tipo (danga - žvyras)
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Projektuojami pravažiavimai, pėsčiųjų takai (frinkelės)
	Projektuojama stovėjimo automobilių stovėjimo aikštelė (trink.)
	Projektuojama žalia veja (978 kv.m. 67% sklypo ploto)
	Esama Vingio gatvė (danga - asfaltas)
	Įvažiavimas į sklypą 5,5v tipo (danga - žvyras)
	Atstumas nuo sienos iki sklypo ribos
	Atstumas nuo stogo iki sklypo ribos
	Šiukšlių konteineriai
	Automobilių stovėjimo vieta (2,50 x 4,35)
	Esami aukščių piketai
	0,40kV požeminė elektros linija (apsauginiame šarve)
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami buitinių nuotekų tinklai
	Esami drenažai
	Sklypo ribose esantis vandens telkinys
	Sklypo ribose esantys lapuočiai ir spygliuočiai medžiai
	Kelių apsaugos zonos - 10m

PASTABOS:

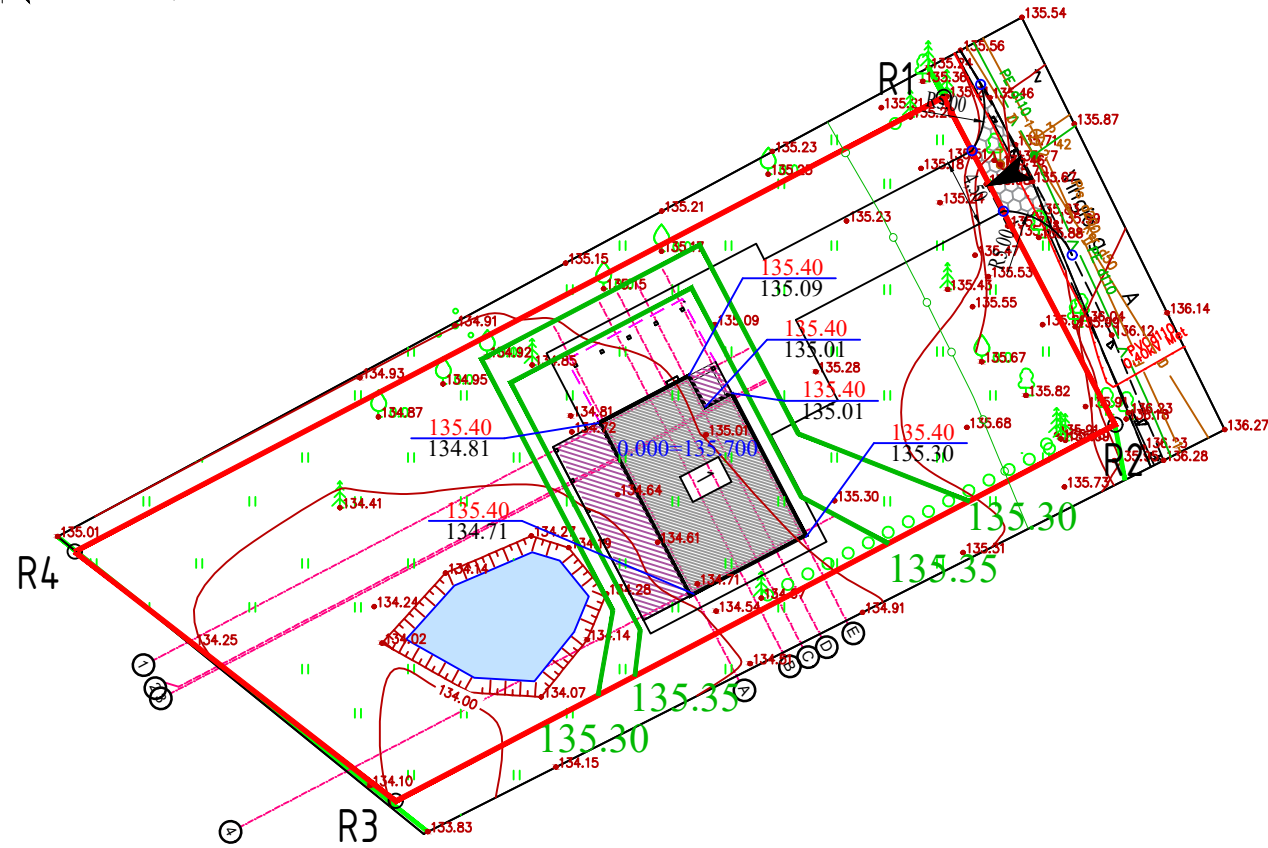
- Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis LR aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 d. įsakymu Nr. 722 patvirtintais "Atliekų tvarkymo taisyklėmis" nustatytais reikalavimais.
- Pastato žaibosauga sprendžiama vadovaujantis STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
- Automobilių stovėjimas numatomas kieme. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui. Kadangi pastato naudingas plotas 79,90m², tai projektuojamo pastato kieme numatomos 2 automobiliams skirtos stovėjimo vietos.
- Vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai" 9 priedu nuo kaimyninių sklypų ribų medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:
 - krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau kaip 1 m;
 - žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m;
 - kitų medžių - 3 m.
- Projektuojamame sklype numatoma 67% želdinių (978 kv.m.)
- Tvoros įrengimui vadovautis STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas", STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ elektros tinklų apsaugos zonose be raštiško tuos tinklus eksploatuojamų asmenų sutikimo draudžiama tvirti tvoras.
- Atstumai iki gretimų sklypų pateikti nuo labiausiai išsikišusių pastato konstrukcijų (pastato sienų ir stogo). Atstumai pateikti metrais.
- Žemės sklypas yra melioruotas. Valstybei priklausantys melioracijos įrenginiai neiškeliami ir nenaikinami, tik apvedami projektuojamą pastatą, jeigu projektuojamas statinys kirstu melioracijos rinktuo traektorija. Pažeidus melioracijos tinklus būtina atstatyti savo lėšomis ir kad nenukentėtų kaimyniniai sklypai. Prieš pradant ir baigiant melioracijos linijų perkėlimo darbus suderinti su Plungės rajono savivaldybės administracijos žemės ūkio skyriaus specialistais.

OBJEKTAS	Adresas: Vingio g. 15A, Babrungo k., Plungės r. sav., topografinė nuotrauka			
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-1593	LAPAS	LAPŲ
Sarūno Vasilausko Individuali veikla pagal pažymą Nr. 647527, Purienu g.21A, Plungė, Tel. 8-616-01800	Suteiktas numeris: T11131 - 20210816 - 042858		1	1
Geodezininkas	VARDAS IR PAVARDĖ	PARASAS	DATA	
			2021-08-03	A.V.

Atestato/diplomo Nr.	Projektuotojas: Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 722905	Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A, statybos projektas
38208	Proj.Vad. E. Dumbrė	Brėžinys: Sklypo sutvarkymo planas
		Mastelis: 1:500
		Laida: 0
Stadija	Statytojas E.M.	Žymuo: P/2021.47-PP-BD-02
PP	Statinio kat. II gr. nesudėtingasis statinys	Lapas: 1
	Statybos rūšis Nauja statyba	Lapų: 1



VERTIKALINIS SKLYPO PLANAS (1:500)



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
Naudingasis plotas	79.90 m ²
Bendrasis plotas	79.90 m ²
Užstatymo plotas	197 m ²
pastato aukštis	5.95 m
pastato tūris	338.66 m ³
Aukštų skaičius	1 vnt.
Butų skaičius	1 vnt.
Kambarių skaičius	4 vnt.
Energinio naudingumo klasė	A++
Atsparumo ugniai laipsnis	III
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	E
SKLYPO RODIKLIAI	
sklypo plotas	1450 m ²
užstatymo plotas (bendras)	197 m ²
užstatymo tankis	14 % (0,136)
užstatymo intensyvumas	6 % (0,055)
projektuojama žalia veja	978 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	1	Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
		Projektuojami lauko laiptai, terasa
		Sklypo ribos
		Kaimyninių sklypų ribos
		Projektuojamo gyvenamojo namo stogo kontūras
	oR4	Sklypo kampų numeris (4 taškai)
		Projektuojamas įvažiavimas į sklypą 5,5v tipo (danga - žvyras)
	135.40	Projektuojami sklypo aukščiai
	135.09	Esami sklypo aukščiai
	135.30	Projektuojamos altitudės
	135.68	Esami aukščių pikečiai
		0,40kV požeminė elektros linija (apsauginiame šarve)
		Esami vandentiekio tinklai
		Esami buitinių nuotekų tinklai
		Esami drenažai
		Sklypo ribose esantis vandens telkinys
		Sklypo ribose esantys lapuočiai ir spygliuočiai medžiai
		Kelių apsaugos zonos - 10m

OBJEKTAS	Adresas: Vingio g. 15A, Babrungo k., Plungės r. sav., topografinė nuotrauka			
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-1593	LAPAS	LAPŲ
Sarūno Vasiliausko Individuali veikla pagal pažymą Nr. 647527, Purienu g.21A, Plungė, Tel. 8-616-01800	Suteiktas numeris: T11131 - 20210816 - 042858		1	1
Geodezininkas	VARDAS IR PAVARDĖ	PARASAS	DATA	
			2021-08-03	A.V.

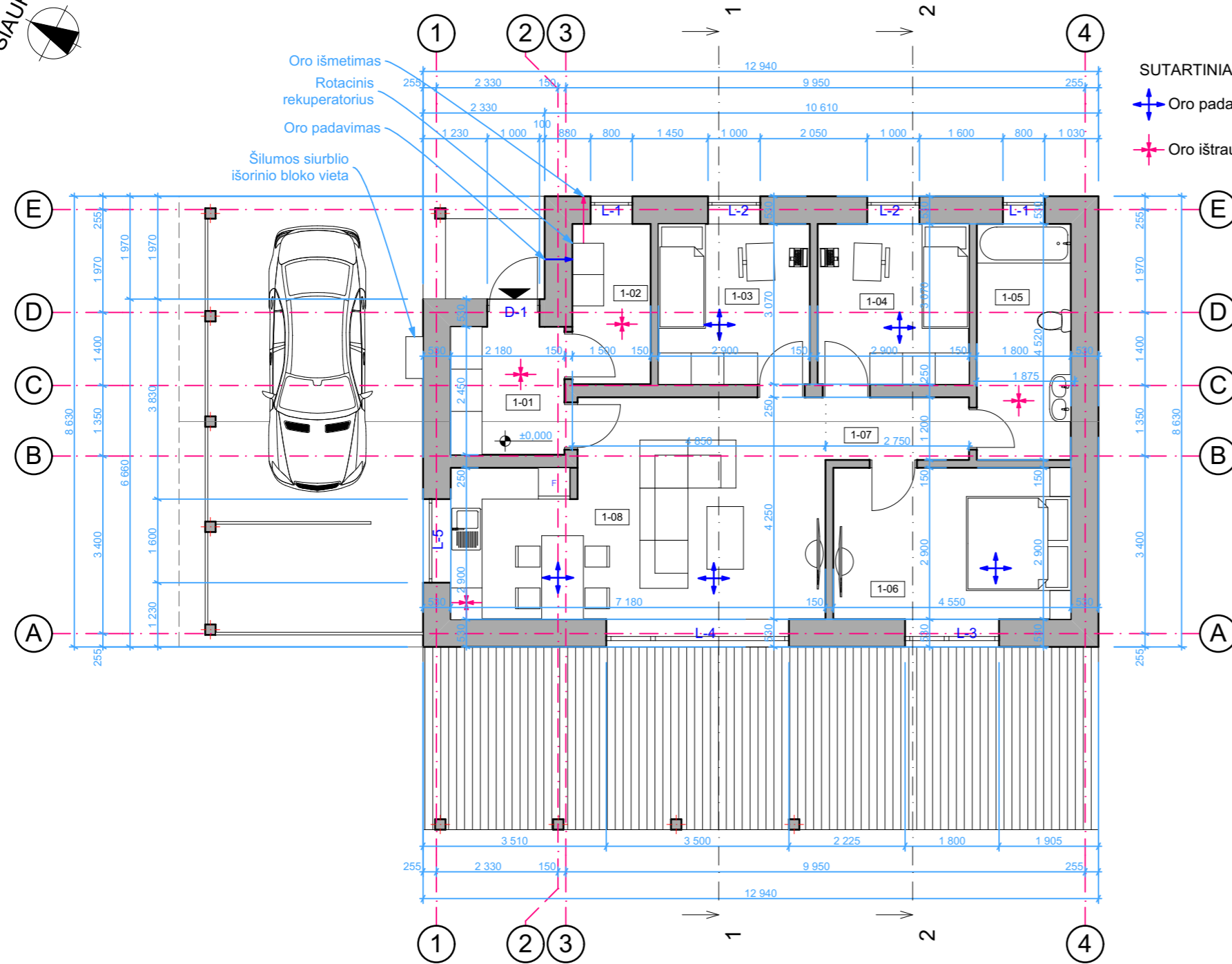
Atestato/diplomo Nr.	Projektuotojas: Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 722905 el.p.: edvinasd.proj@gmail.com FB: statinių projektai - geodezija tel.:8-681-70103	Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen.,Babruno k., Vingio g. 15A, statybos projektas			
38208	Proj.Vad. E. Dumbrė	2021	Brėžinys: Vertikalinis sklypo planas	Mastelis: 1:500	Laida: 0
Stadija	Statytojas E.M.	Žymuo: P/2021.47-PP-BD-03	Lapas: 1	Lapų: 1	
PP	Statinio kat. II gr. nesudėtingasis statinys	Statybos rūšis Nauja statyba			

PASTABOS:

1. Paviršiniai lietaus vandenys sugerinami į grąntą, sklypo ribose esantį vandens telkinį. Projektuojamo statinio nulinė altitudė parinkta taip, kad nesudarytų sąlygos lietaus vandeniui bėgti link pastato. Sklypo vertikalinis planas parengtas vadovaujantis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“.



PIRMO AUKŠTO PLANAS (1:100)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

➦ Oro padavimo vieta patalpose

✦ Oro ištraukimo vieta patalpose

Patalpų eksplikacija		
Pirmo aukšto patalpos		
Eil. Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas, m ²
1-01	Tambūras	5,34
1-02	Techninė patalpa	4,61
1-03	Kambarys	8,90
1-04	Kambarys	8,90
1-05	San. mazgas	8,14
1-06	Kambarys	13,20
1-07	Koridorius	3,30
1-08	Svetainė su virtuve ir valgomuoju	27,51
Naudingas plotas		79,90
Bendras plotas		79,90

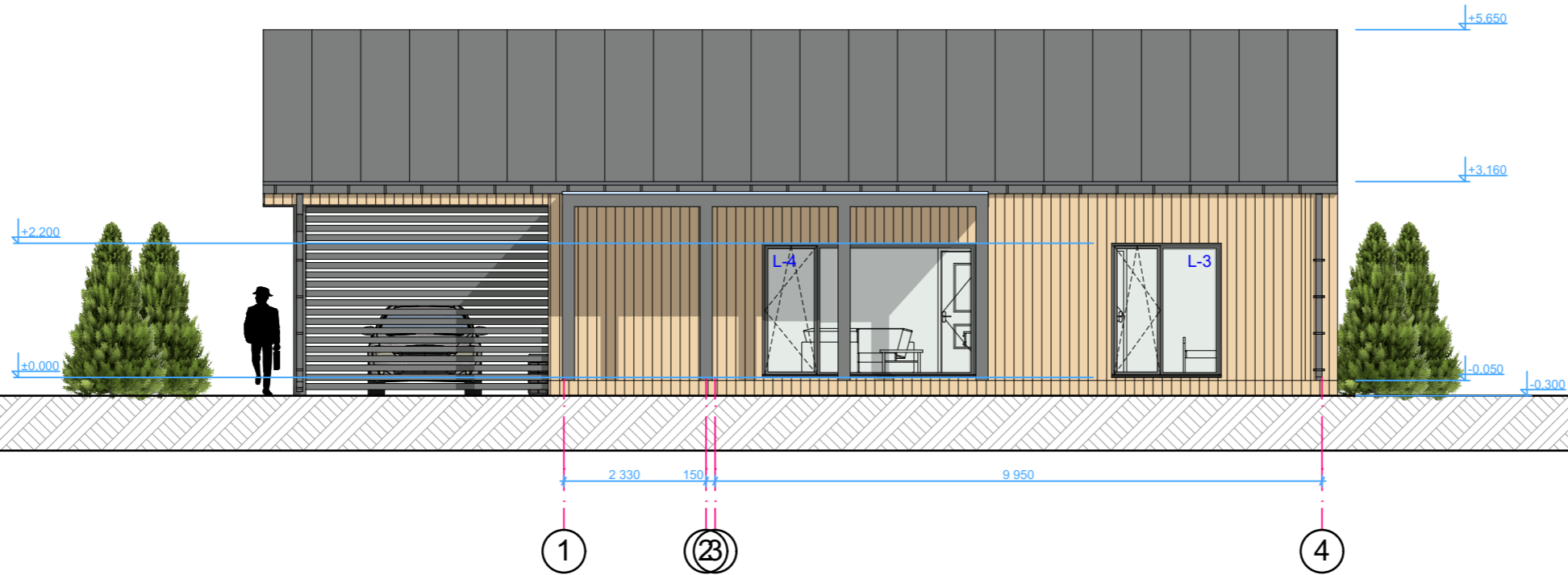
Bendrieji statinio rodikliai	
Naudingas plotas	79,90m ²
Bendras plotas	79,90m ²
Užstatymo plotas	197m ²
Pastato aukštis	5,95m
Pastato tūris	338,66m ³
Aukštų skaičius	1 vnt.
Butų skaičius	1vnt.
Kambarių skaičius	4vnt.
Energinio naudingumo klasė	A++
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	E
Atsparumo ugniai laipsnis	III

PASTABOS:

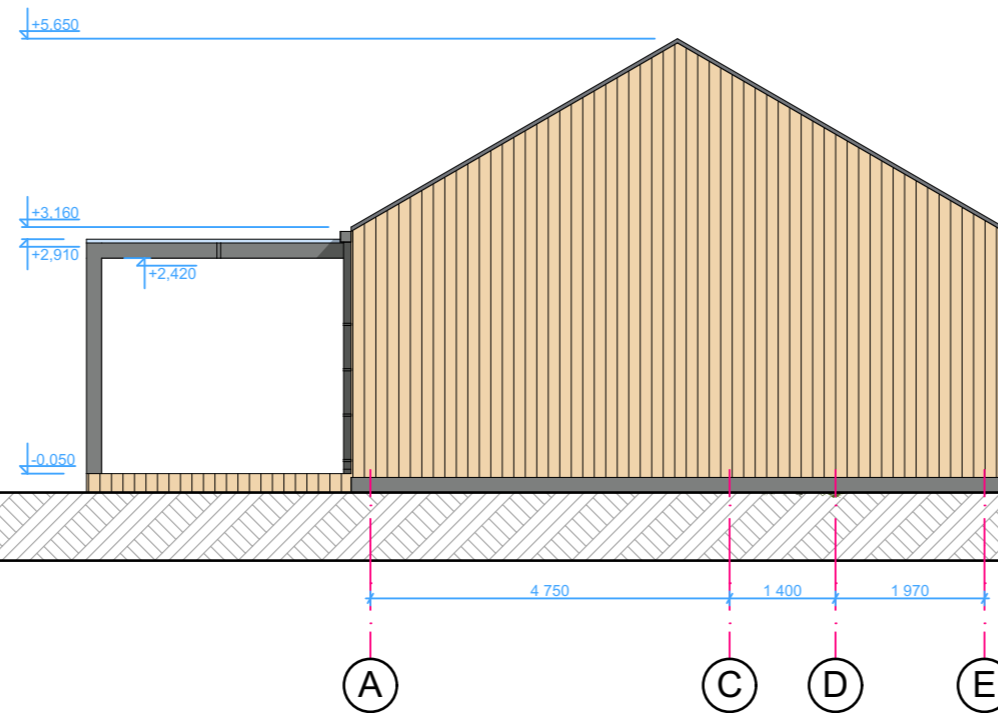
- Vieno buto gyvenamojo namo laikančios sienos - medinio karkaso. Išorinė apdaila - medinės dailylentės. Sienos apšiltinamos akmens vata.
- Naujos pertvaros - medinio karkaso, 150mm storio.
- Magistraliniai ortakiai tiesiami po apatine perdangos sijų juosta. Oro paėmimas iš lauko ir oro šalinimo ortakiai turi būti izoliuoti LAM-50, ortakiai, einantys nešildomoje patalpoje turi būti izoliuoti LAM - 50. Sanmazguose būtina numatyti 1,50cm plyšį durų apačioje - oro pratėjimui, arba duryse įrengti oro pratėjimo groteles.
- Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Pastato statyba vykdoma iš žmogaus sveikatai nekenksmingų medžiagų. Gyvenamo namo patalpų vidaus oro temperatūra numatoma +18°C, santykinė oro drėgmė - 52%. Kad užtikrinti aplinkoje šiuos parametrus numatoma:
 - vidaus apšildymas - šildoma iš vietinės katilinės (šilumos siurbliu oras - vanduo, šildymo sistema - grindinis).
 - kadangi patalpose yra atidaromi langai, tai gyvenamajame name numatomas natūralaus oro tiekimas per atidarus langus, taip pat, pastato vėdinimui numatyta rekuperacinė vėdinimo sistema. Rekuperacinės sistemos įrengimui reikia atlikti atskirą rekuperacinės vėdinimo sistemos projektą.
- Gyvenamojo namo šildymo, vėdinimo ir karšto vandentiekio sistemos, turi būti įrengtos taip, kad būtų išlaikyti patalpų vidaus mikroklimato parametrai ir kiti gyvenamosioms patalpoms nustatyti reikalavimai bei numatytas šių sistemų automatinis reguliavimas.
- Gyvenamojo namo kambarių insoliacija pilnai pakankama (3,5 val. per parą). Kambarių langų stiklų ploto santykis su grindų plotu sudaro santykį 1:6, virtuvės patalpoje 1:8. Visos patalpos turi ne tik natūralų, bet ir dirbtinį apšvietimą. Apšvietos ribos gyvenamuosiuose kambariuose - 300lx; virtuvėje - 300lx; koridoriuose ir vonios patalpoje - 150lx.
- Apsauga nuo triukšmo. Patalpų atitvaros medinio karkaso. Vidinės sienos - apdirbamos gipso kartono plokštė su nedideliu tankiu mineraline vata, kuri slopina garsą. Gyvenamojo pastato patalpos nuo išorės triukšmo saugomos, projekte numatant:
 - langus su efektyviomis tarpinėmis ir stiklo paketais;
 - įėjimo duris su garsą izoliuojančiu intarpu.
 Numatomas triukšmo lygis neviršys nurodytų parametų gyvenamųjų paskirties pastatuose ir gyvenamųjų pastatų aplinkoje.

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: Statinių projektai	Nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 722905 el.p.: edvinasd.proj@gmail.com tel.:8-681-70103 FB: statinių projektai - geodezija			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A, statybos projektas			
		38208	Proj. Vad.	E. Dumbrė	2021	Brėžinys:	Mastelis	Laida
A 1776	Architektas	V. Cibulskis	2021	Pirmo aukšto planas			1:100	0
Stadija	Statytojas	E.M.	Žymuo:			Lapas	Lapų	
PP	Statinio kat.	II gr. nesudėtingasis statinys	P/2021.47-PP-BD-05			1	1	
	Statybos rūšis	Nauja statyba						

Fasadas 1-4
(Pietvakarių fasadas) (1:100)



Fasadas A-E
(Pietryčių fasadas) (1:100)

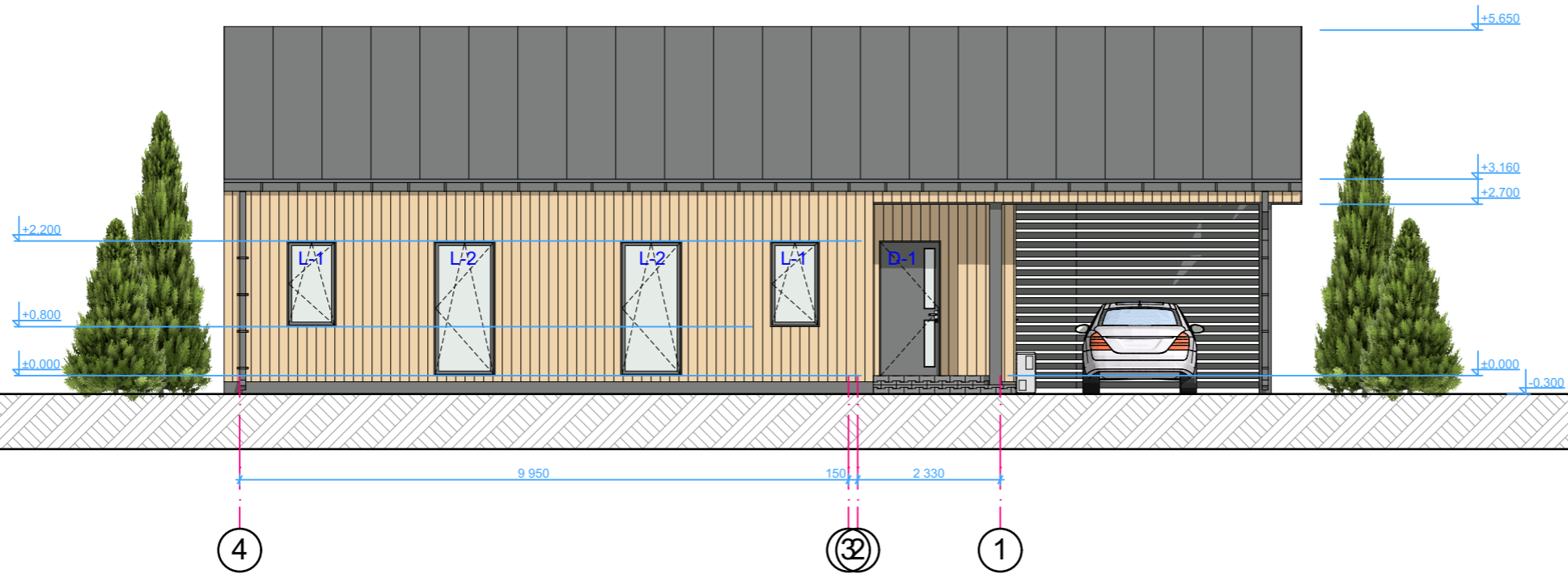


PASTABOS:

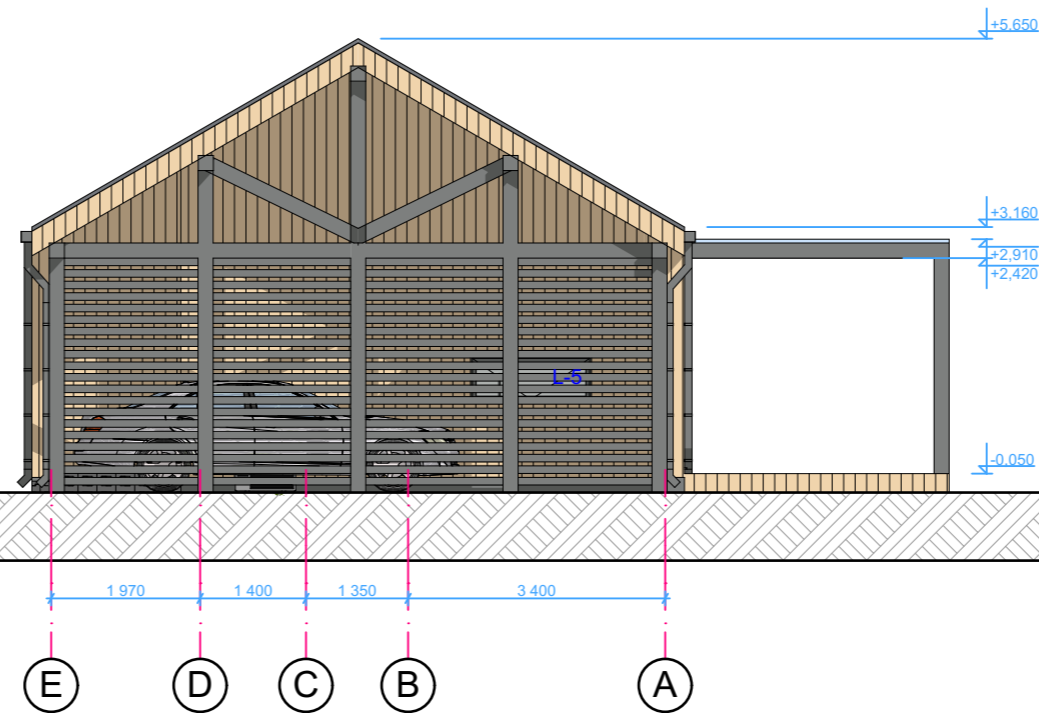
1. Fasadų spalvinis sprendimas gali šiek tiek skirtis nuo gamintojų tiekiamų medžiagų. Projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo pastato sienos - medinės dailylentės, šviesiai rudos spalvos (RAL 1001). Projektuojamo gyvenamojo namo stogo danga - skarda, tamsiai pilkos spalvos (RAL 7024). Cokolis - tinkuotas tamsiai pilka spalva (RAL 7024). Langai ir lauko durys, tamsiai pilki (RAL 7024).

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: Statinų projektai	Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 722905 el.p.: edvinasd.proj@gmail.com tel.: 8-681-70103 FB: statinių projektai - geodezija	Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A, statybos projektas
38208	Proj. Vad.	E. Dumbrė	2021
A 1776	Architektas	V. Cibulskis	2021
Stadija	Statytojas	E.M.	Žymuo:
PP	Statinio kat.	II gr. nesudėtingasis statinys	P/2021.47-PP-BD-06
	Statybos rūšis	Nauja statyba	
			Brėžinys:
			Fasadai - 1
			Mastelis
			Laida
			1:100
			0
			Lapas
			Lapų
			1
			1

Fasadas 4-1
(Šiaurės rytų fasadas) (1:100)



Fasadas E-A
(Šiaurės vakarų fasadas) (1:100)

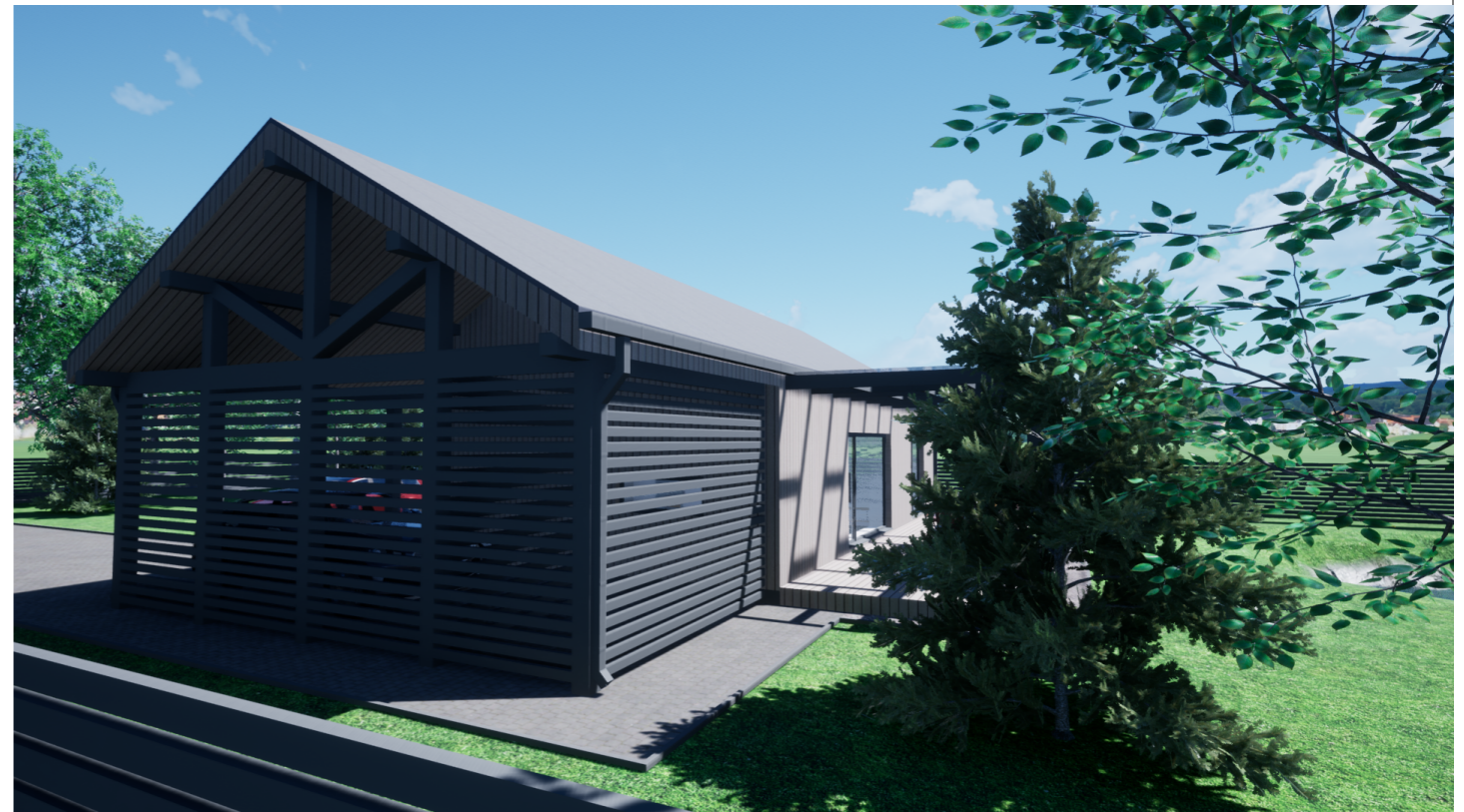
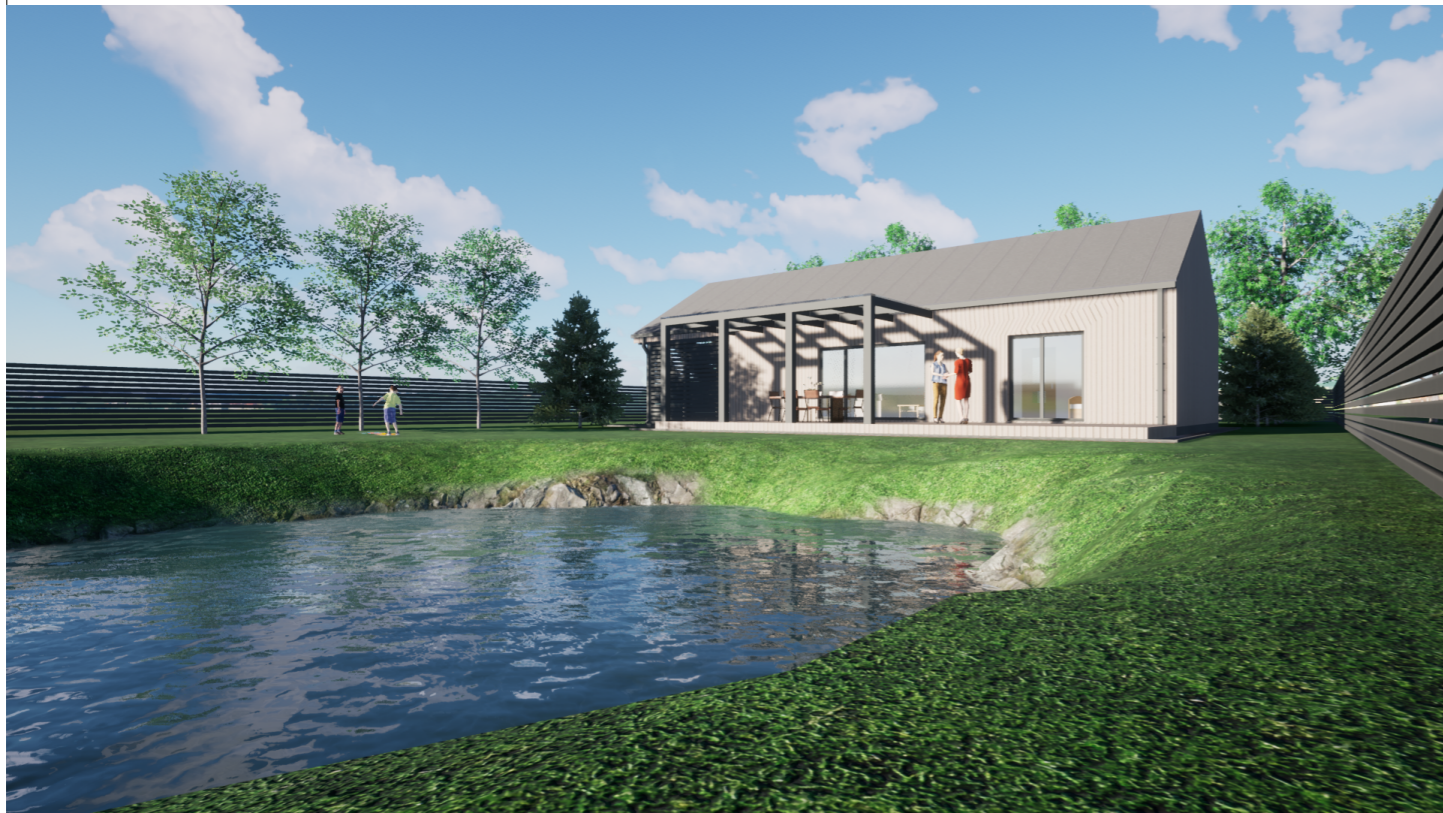
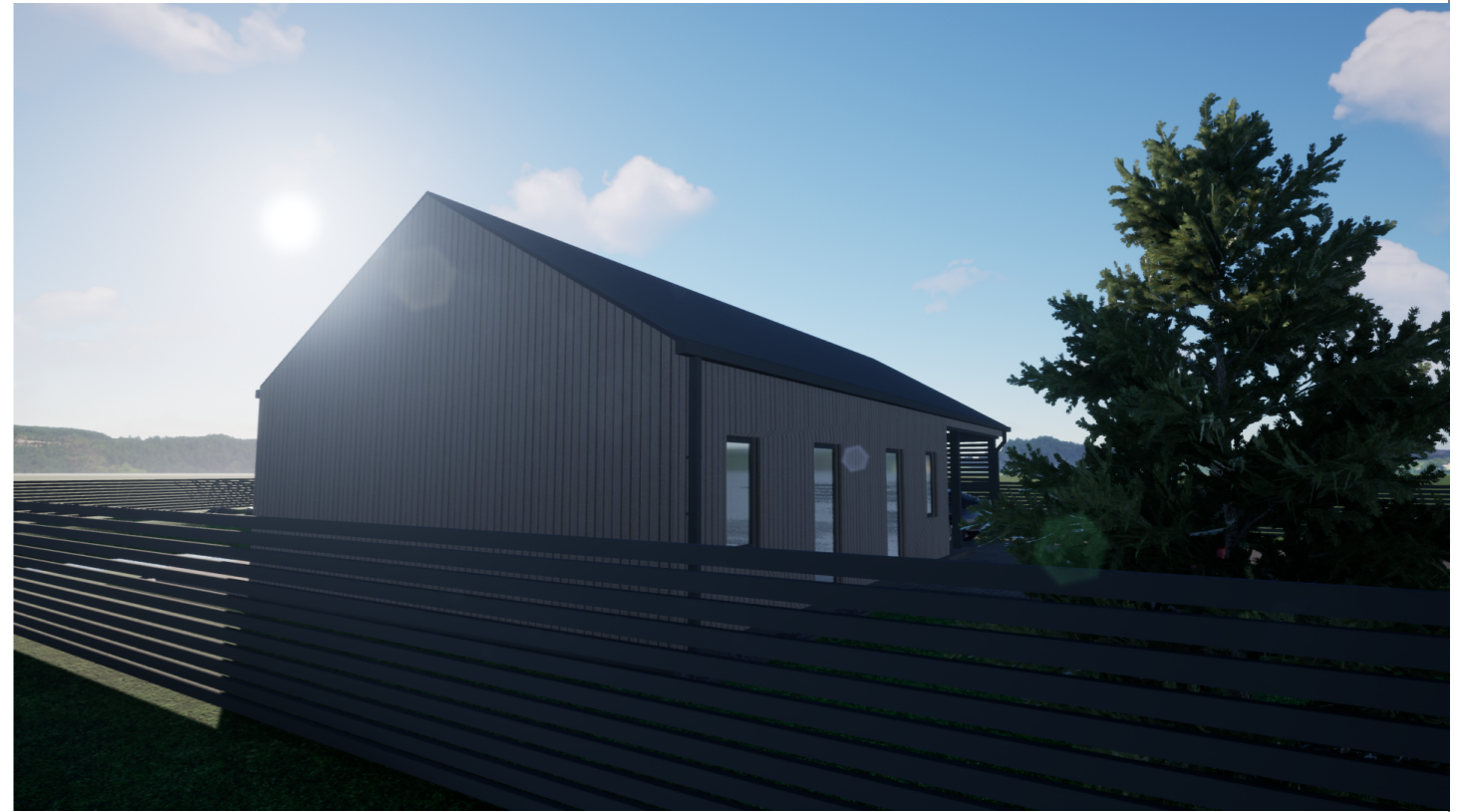


PASTABOS:

1. Fasadų spalvinis sprendimas gali šiek tiek skirtis nuo gamintojų tiekiamų medžiagų.
 Projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo pastato sienos - medinės dailylentės, šviesiai rudos spalvos (RAL 1001). Projektuojamo gyvenamojo namo stogo danga - skarda, tamsiai pilkos spalvos (RAL 7024). Cokolis - tinkuotas tamsiai pilka spalva (RAL 7024). Langai ir lauko durys, tamsiai pilki (RAL 7024).

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: Statinų projektai	Nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 722905 el.p.: edvinasd.proj@gmail.com tel.: 8-681-70103 FB: statinių projektai - geodezija			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A, statybos projektas		
38208	Proj. Vad.	E. Dumbrė		2021	Brėžinys:	Mastelis	Laida
A 1776	Architektas	V. Cibulskis		2021	Fasadai - 2	1:100	0
Stadija	Statytojas	E.M.			Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	Statinio kat.	II gr. nesudėtingasis statinys			P/2021.47-PP-BD-07	1	1
	Statybos rūšis	Nauja statyba					

Vizualizacijos

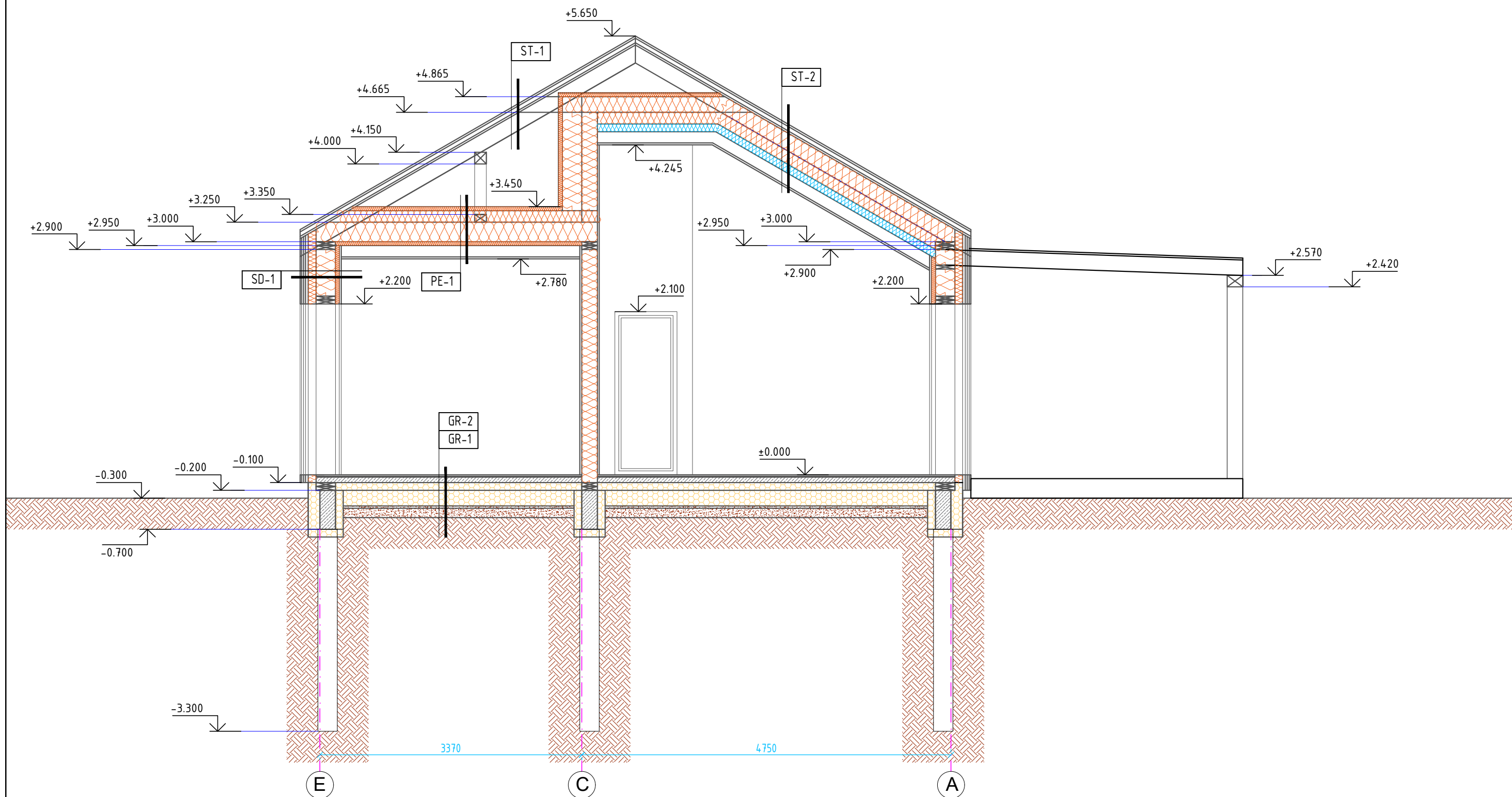


PASTABOS:

1. Fasadų spalvinis sprendimas gali šiek tiek skirtis nuo gamintojų tiekiamų medžiagų. Projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo pastato sienos - medinės dailylentės, šviesiai rudos spalvos (RAL 1001). Projektuojamo gyvenamojo namo stogo danga - skarda, tamsiai pilkos spalvos (RAL 7024). Cokolis - tinkuotas tamsiai pilka spalva (RAL 7024). Langai ir lauko durys, tamsiai pilki (RAL 7024).

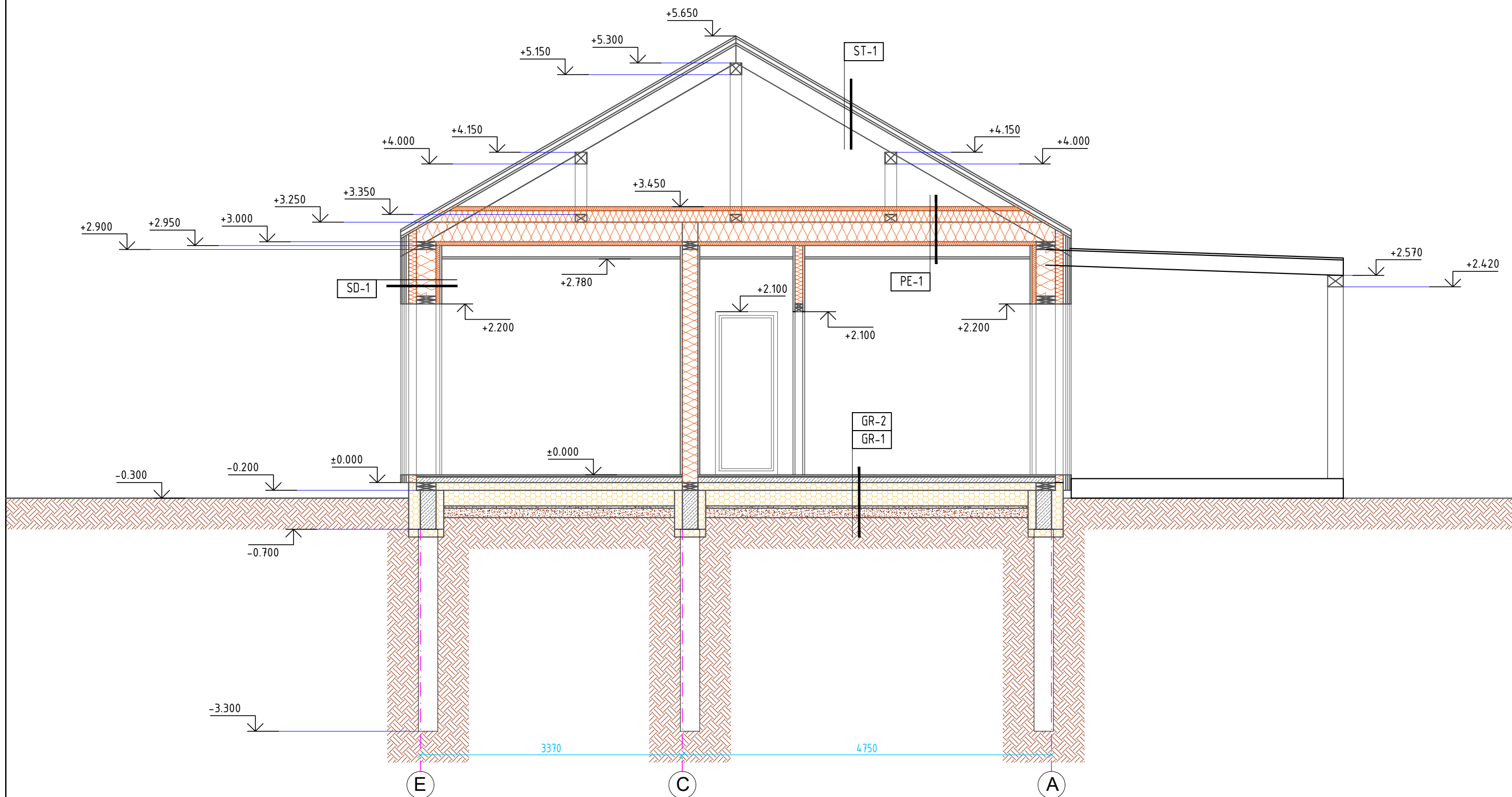
Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: Statinų projektai el.p.: edvinasd.proj@gmail.com tel.:8-681-70103 FB: statinių projektai - geodezija			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A, statybos projektas		
	38208	Proj. Vad.	E. Dumbrė	2021	Brėžinys:	Mastelis
A 1776	Architektas	V. Cibulskis	2021	Vizualizacijos	1:100	0
Stadija	Statytojas	E.M.		Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	Statinio kat.	II gr. nesudėtingasis statinys		P/2021.47-PP-BD-08	1	1
	Statybos rūšis	Nauja statyba				

PJŪVIS 1-1 M 1:50



Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 722905			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A, statybos projektas		
38208	Proj. Vad.	E. Dumbrė	2021	Brėžinys:		Mastelis
A 1776	Architektas	V. Cibulskis	2021	Pjūvis 1-1		Laida
						1:50
						0
Stadija	Statytojas	E.M.		Žymuo:		Lapas
PP	Statinio kat.	II gr. nesudėtingasis statinys		P/2021.47-PP-BD-09		Lapų
	Statybos rūšis	Nauja statyba				1
						1

PJŪVIS 2-2 M 1:50



Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 722905			Objektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Plungės r. sav., Babrungo sen., Babrungo k., Vingio g. 15A, statybos projektas		
	 el.p.: edvinasd.proj@gmail.com FB: statinių projektai - geodezija tel.: 8-681-70103					
38208	Proj. Vad.	E. Dumbrė	2021	Brėžinys:		Mastelis
A 1776	Architektas	V. Cibulskis	2021	Pjūvis 2-2		Laida
						1:50
						0
Stadija	Statytojas	E.M.		Žymuo:		Lapas
PP	Statinio kat.	II gr. nesudėtingasis statinys		P/2021.47-PP-BD-10		Lapų
	Statybos rūšis	Nauja statyba				1
						1