



Gyvenamųjų namų projektai

ĮMONĖS KODAS 300586477

Tel. nr. (8 41) 523 775

[www.enamai.lt](http://www.enamai.lt)



PAVADINIMAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., RAGŪNŲ K., BAŽNYČIOS G. 184B, STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTUOTOJAS	UAB "Enamai"
STATYTOJAS	G. W.
STATINIO PAVADINIMAS	VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS
DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATYBOS VIETA	VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., RAGŪNŲ K., BAŽNYČIOS G. 184B
LAIDA	0

2020	PP-K-20-12-15/1415	NEYPATINGAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
METAI	UŽSAKYMO Nr.	STATINIO KATEGORIJA	STADIJA
PAREIGOS	KV. ATESTATO NR.	PARAŠAS	PAVARDĖ
DIREKTORIUS			LAIMONAS SIPAVIČIUS
PROJEKTO VADOVAS	A1768		LAIMONAS SIPAVIČIUS
ARCHITEKTŪRINĖS PROJEKTO DALIES VADOVAS	A1768		LAIMONAS SIPAVIČIUS
Arch.	BK020932		G. NAVICKIENĖ

SU PROJEKTINIAIS SPRENDINIAIS SUSIPAŽINAU IR JIEMS PRITARIU.

TVIRTINU **G. W.**

### Dokumentų žiniaraštis

<b>Brėž. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Lapo Nr.</b>
	<i>Titulinis</i>	<i>1</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-DŽ</i>	<i>Dokumentų žiniaraštis</i>	<i>2</i>
	<i>Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis</i>	<i>3-4</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-AR</i>	<i>Bendrieji statinio rodikliai</i>	<i>5-6</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-AR</i>	<i>Aiškinamasis raštas</i>	<i>7-9</i>
	<b>BRĖŽINIAI</b>	
	<i>Brėžinių žiniaraštis</i>	<i>10</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SA-00</i>	<i>Pastato 3D</i>	<i>11</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SP-01</i>	<i>Situacijos planas, Sklypo dangų planas, Sklypo sutvarkymo planas M1:500</i>	<i>12</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SP-02</i>	<i>Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500</i>	<i>13</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SP-03</i>	<i>Sklypo vertikalus planas M1:500</i>	<i>14</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SA-01</i>	<i>Pirmo aukšto planas su baldų išdėstymu M1:100</i>	<i>15</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SA-03</i>	<i>Antro aukšto planas su baldų išdėstymu M1:100</i>	<i>16</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SA-05</i>	<i>Fasadas 1-4, E-A M1:100</i>	<i>17</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SA-06</i>	<i>Fasadas 4-1,A-E M1:100</i>	<i>18</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SA-08</i>	<i>Pastato pjūvis A-A M1:50</i>	<i>19</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SA-09</i>	<i>Pastato pjūvis A-A M1:50</i>	<i>20</i>
<i>PP-K-20-12-15/1415-SA-07</i>	<i>Stogo planas M1:100</i>	<i>21</i>

Bendrasis aiškinamasis raštas PP-K-20-12-15/1415-DŽ	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

PV-1310 2021-10-26

Architektūros ir teritorijos  
planavimo skyriaus  
vedėjo pavaduotoja

PRITARIU \_\_\_\_\_ A. E.

\_\_\_\_\_ Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Ragūnų k., Bažnyčios g. 184B \_\_\_\_\_

Statybos adresas

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**  
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

<b>Informacija apie planuojamus statyti statinius:</b>		
1.	Statinio pavadinimas	Vienbutis gyvenamasis namas
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties
<b>Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:</b>		
5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	4120/0100:1223
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
7.	Naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
8.	Nuosavybės teisė	Ivona Voznialis, Gintautas Woznialis
9.	Žemės sklypo plotas, ha	0,1665
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	-
11.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	125
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
13.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	7,50
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>	-
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>	159,08
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	9,55
18.	Esamas kietų dangų plotas, m <sup>2</sup>	-
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m <sup>2</sup>	152m2 betoninių trinkelų danga
20.	Esamų pastatų aukštis, m	-
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	7,455
<b>Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:</b>		
22.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas	<b>159,08</b>
23.	Projektuojamo pastato tūris	<b>768</b>
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	<b>2</b>
25.	Projektuojamo pastato aukštis	<b>7,445</b>
26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	Tinkas
27.	Projektuojamo pastato spalvos	Rusvas
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Vienšlaitis
29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų	-

	žmonių sk.)	
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	-
<b>Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)</b>		-
<b>Projektinių pasiūlymų paskirtis:</b>		
<input type="checkbox"/> 31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
<input type="checkbox"/> 32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
<input type="checkbox"/> 33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
<input type="checkbox"/> 34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
<b>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:</b>		
<input type="checkbox"/> 35.	Žemės sklypo planas	
<input type="checkbox"/> 36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
<input type="checkbox"/> 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija	
<b>Projektinių pasiūlymų sudėtis:</b>		
<input type="checkbox"/> 38.	1. Aiškinamasis raštas	
<input type="checkbox"/> 39.	2. Grafinė dalis:	
<input type="checkbox"/>	2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas	
<input type="checkbox"/>	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos	
<input type="checkbox"/>	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos	
<input type="checkbox"/>	2.4. pastato, jo dalių fasadai	
<input type="checkbox"/> 40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
<input type="checkbox"/> 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai	
<b>Kiti duomenys:</b>		
	Įgaliojimas pateikti dokumentus statytojo vardu	

Pagal įgaliojimą

(pareigų pavadinimas)\*

Gabrielė Navickienė

(parašas)

(vardas ir pavardė)



### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1665	-
2. Sklypo užstatymo tankumas	%	7,50	Galimas 23,63%
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	9,55	Galimas 40%
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>Vienbutis gyvenamasis namas</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		-	-
2. Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	159,08	-
3. Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	159,08	-
4. Pastato gyvenamasis plotas*	m <sup>2</sup>	102,28	-
5. Pastato pagalbinis plotas*	m <sup>2</sup>	56,80	-
6. Pusrūsių plotas*	m <sup>2</sup>	-	-
7. Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	768	-
8. Aukštų skaičius*	vnt.	2	-
9. Pastato aukštis*	m	7,455	-
10. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-
10.1. 1 kambario	vnt.	-	-
10.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-
11. Energinio naudingumo klasė		A++	-
12. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	-
13. Kiti specifiniai pastato rodikliai		-	-
13.1 Ugniai atsparumo laipsnis		II	
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	-
4.1. vandentiekio tinklai	m	23,9	-
4.1.1 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	32	
4.2. buitinių nuotekų tinklai	m	19,4	-
4.2.1 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	110	
4.3. dujotiekio įvadas	m	-	-
4.4. elektros įvadas	m	-	
5. dujotiekio įvadas	DN	-	-
6. Drenažas	m	-	-
7. Lietaus nuotekų tinklai	m	29,0	-
7.1.1 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	110,160	
8. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	-
9. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	-
<b>V. KITI STATINIAI</b>			
1. Nuotekų valykla	Vnt.	1	-

PP-K- K-20-12-15/1415-AR	Lapas	Lapų	Laida
	1	6	0

*Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Ragūnų k.,  
Bažnyčios g. 184B, statybos projektas*

1.1. Nuotekų valyklos našumas	d/m <sup>3</sup>	0,8	
2. Gręžinys	Vnt.	1	-
3. Lietaus kaupimo talpa	Vnt.	2	-
4. Aikštelė (nesudėtingas statinys)	m <sup>2</sup>	152	-

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

**STATINIO PROJEKTO VADOVAS** Laimonas Sipavičius, atestato Nr. A1768

=

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

**TVIRTINU: Statytojas (užsakovas)** Pritariu G. W.

(vardas, pavardė, parašas, data)

PP-K- K-20-12-15/1415-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. STATINIO AR JO DALIES STATYBOS VIETA

Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas, neypatingos kategorijos.

Sklypo adresas: Nemenčinės sen., Ragūnų k., Bažnyčios g. 184B.

Sklypo plotas: 0,1665ha.

Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Sklypo naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklypo kadastrinis numeris – 4120/0100:1223 Didžiųjų Kabiškių k. v.

Vertingųjų savybių neturi.

Stadija- naujos statybos darbai.

### 2. ESAMA PADĖTIS

Žemės sklypas stačiakampio formos. Į sklypą patenkama per naujai projektuojamą nuovažą iš Bažnyčios gatvės. Iš rytų ir vakarų pusių sklypas ribojasi su gyvenamosiomis teritorijomis. Sklypo ribos koordinuotos. Sklype griaunamų pastatų nėra. Gautas NŽT sutikimas naujos nuovažos įrengimui.



Situacijos schema

### 3. SERVITUTAI IR APRIBOJIMAI

Sklype yra įregistruotu servitutų:

4. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);

PP-K- K-20-12-15/1415-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

5. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Sklype yra įregistruotos specialios žemės naudojimo sąlygos:

6. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

## 7. RELJEFAS IR ŽELDINIAI

Žemės sklypo reljefo absoliutinė altitudė svyruoja tarp 164.90-165.90.

## 8. ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Centralizuotų tinklų nėra, projektuojami vietiniai tinklai: nuotekų valykla, gręžinys, lietaus surinkimo rezervuarai.

## 9. STATINIO AR JO DALIES PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS (KAI KEIČIAMA STATINIO AR JO DALIES NAUDOJIMO PASKIRTIS NURODOMA ESAMA IR BŪSIMA PASKIRTYS)

Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas, neypatingos kategorijos. Skirtas gyventi 4 - 6 asmenų šeimai.

## 10. NURODOMI LAIKANČIŪJŲ KONSTRUKCIJŲ IR IŠORINIŲ ATITVARŲ PARINKIMO MOTYVAI IR KITA

Gyvenamasis namas projektuojamas šiaurinėje sklypo dalyje, paliekant privažiavimą ir automobilių aikštelę iš šiaurinės sklypo pusės, numatomos poilsio zonos su terasa pietinėje sklypo dalyje.

Sklypo reljefas išlyginamas statybos darbų metu. Pastato nulinė absoliutinė altitudė pakeliama 30cm, visas gruntas, tame skaičiuje augalinis, tvarkomas vietoje.

Privažiavimo danga sklypo ribose numatoma trinkelinių, tarpai užpildomi atsijomis. Pastatų nuogrindos įrengimas ir takas iki gyvenamojo namo numatomas iš betoninių trinkelinių.

Gyvenamasis namas suprojektuotas sklypo šiaurinėje dalyje su svetaine, valgomoju ir virtuve orientuotais į pietinę pusę. Iš svetainės, valgomojo, virtuvės patekimas į terasą. Statinys stovės užstatyti leistinoje sklypo vietoje. Sklype numatomas automobilių stovėjimo vietos pagal STR.

**Numatomi 3 automobiliams stovėjimo vietos.** Tvorą neprojektuojama, jeigu bus ateityje statoma, tai sklypas aptveriamas metaline segmentine tvora ( iki h-2,0m, kiaurymių plotas didesnis nei 50proc. bendro tvoros ploto) iš visų sklypo pusių. Tvoros konstrukcija įrengiama sklypo ribose. Be g/b cokolios ar juostos tarp metalinių stulpų.

### Projektuojamas statinys, statinių sąrašas

Vienbutis gyvenamasis pastatas suprojektuotas pagal projektinių pasiūlymų rengimo užduotį bei techninę užduotį, statybos techninių reglamentų reikalavimus (**Sklypo sutvarkymo brėžiniuose pažymėjimas Nr.1**). Pastatas dviejų aukštų, be rūšio. Suprojektuoti gyv. kambariai, svetainė, virtuvė, pagalbinė patalpa, san. mazgai. Gyvenamojo namo aukštis 7,455m nuo suplanuoto žemės paviršiaus.

	Lapas	Lapų	Laida
PP-K- K-20-12-15/1415-AR	4	6	0



Pagrindinis įėjimas į pastatą numatytas iš šiaurinės sklypo pusės.

#### **STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI**

##### Vienbučio gyvenamojo namo rodikliai:

Bendras plotas – 159,08m<sup>2</sup>  
Naudingas plotas – 159,08m<sup>2</sup>  
Gyvenamas plotas – 102,28m<sup>2</sup>  
Pagalbinis plotas – 56,80m<sup>2</sup>.  
Pastato tūris – 768m<sup>3</sup>.

6.1. Pamatai. Pamatai projektuojami atlikus inž. geologinių tyrimus. Vandens nuvedimui nuo pamatų, eksploatuojant pastatą, jo perimetru rekomenduojama įrengti drenažą.

6.2. Sienos ir pertvaros. Pastato išorės ir vidaus laikančios sienos numatoma projektuoti mūro, iš keraminių blokelių 250mm storio, vidaus nelaikančios pertvaros – mūrinės arba iš lengvų konstrukcijų, gipso kartono pertvaros.

6.3. Stogas. Vienšlaitis, stogo konstrukcija – medinė. Stogo danga – prilydoma danga. Lietaus vandens nuvedimas – išorinis.

6.4. Grindų konstrukcija. Grindų konstrukcija pirmame aukšte įrengiama ant grunto su 30cm storio šilumos izoliacijos sluoksniu EPS100 putų polistirolo, ant viršaus liejant armuotą 8,0cm storio betono sluoksnį.

6.5. Fasadai. Pastato sienos šiltinamos 300mm putų polistirolo EPS70N. Fasadų apšiltinimo bei apdailos medžiagų įrengimo darbus atlikti pagal konkretaus pasirinkto gamintojo technologiją ir rekomendacijas. Fasadas tinkuojamas, mūrijamas apdailine klinkerio plyta.

#### **GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS**

Statybos aikštelė statybos metu pažymima žemės sklypo ribose ir jose sandėliuojamos statybinės medžiagos. Praėjimai ir pravažiuojimai uždaryti nebus. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 str. nustatyta tvarka. Statybinis laužas turi būti sandėliuojamas specialiuose konteneriuose sklypo ribose ir išvežamas sutarčių pagrindu į atliekų sąvartyną.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamo namo ir gretimų žemės sklypų ribų išlaikomi norminiai sanitariniai atstumai.

**Projekto vadovas Laimonas Sipavičius**



PP-K- K-20-12-15/1415-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0


## GRAFINĖ DALIS

- 1. Pastatas 3D**
- 2. Sklypo sutvarkymo planas M1:500, Sklypo dangų planas M1:500**
- 3. Suvestinis inžinerinių tinkle planas M1:500**
- 4. Sklypo vertikalus planas M1:500**
- 5. Pirmo aukšto planas M1:100**
- 6. Antro aukšto planas**
- 7. Fasadas 1-4, E-A M1:100**
- 8. Fasadas 4-1, A-E M1:100**
- 9. Pastato pjūvis A-A M1:50**
- 10. Pastato pjūvis B-B M1:50**
- 11. Stogo planas M1:100**

	Lapas	Lapų	Laida
PP-K- K-20-12-15/1415-AR	6	6	0



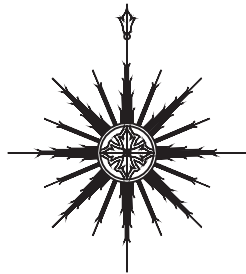


ATESTATO Nr.				Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus raj. sav., Ragūnų k. Bažnyčios g. 184B. statybos projektas		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-09	Vizualizacijos		LAIKA	
A1768	A PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-09			0	
BK020932	Arch	G. NAVICKIENĖ						
STADIJA	STATYTOJAS: G.W.				PP -K-20-12-15/1415-SA		LAPAS	LAPŲ
PP							0	13

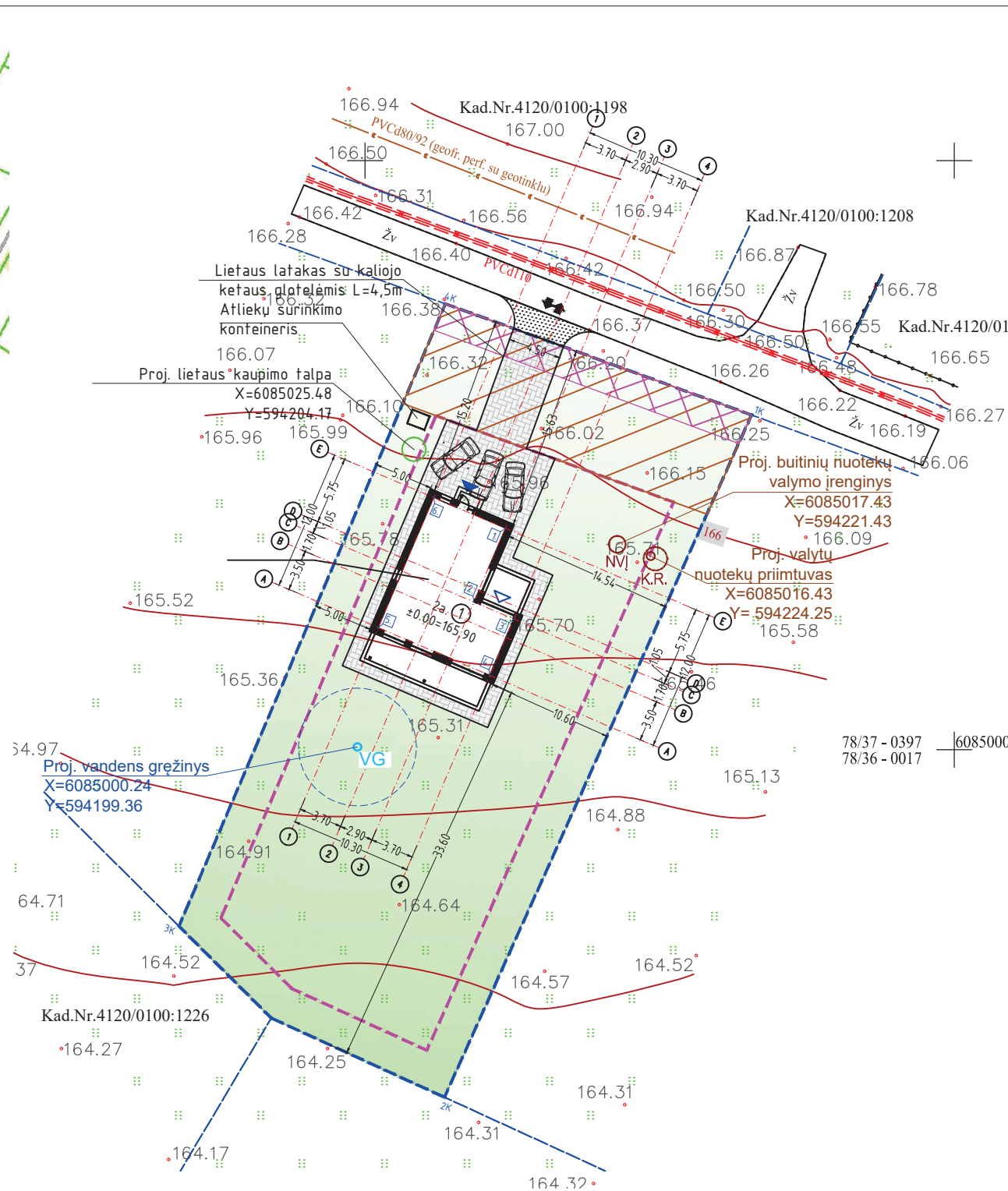




Situacijos schema  
VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., RAGŪNŲ K., BAŽNYČIOS G. 184B



Priešgaisrinio vandens paėmimo schema:  
Priešgaisrinis vanduo imamas iš prūdo esančio 156m iki projektuojamo namo



PASTATO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE (AŠIŲ SUSIKIRTIMAS)	PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1.	6085018.80	594211.91
2.	6085012.55	594209.23
3.	6085011.09	594212.64
4.	6085006.31	594210.59
5.	6085010.36	594201.12
6.	6085021.39	594205.84

SKLYPO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO KAMPŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1K	6085028.41	594232.80
2K	6084970.51	594206.75
3K	6084985.03	594184.22
4K	6085037.85	594206.83

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Matu vnt.
1	Sklypo plotas	1665	m <sup>2</sup>
2	Užstatymo tankumas	7,50	%
3	Užstatymo intensyvumas	9,55	%
4	Užstatymo plotas	125	m <sup>2</sup>
5	Trinkelio plotas	152	m <sup>2</sup>
6	Apželdinimo plotas	81	%
Gyvenamojo namo Nr. 1 rodikliai (NEYPATINGAS STATINYS)			
7	Gyvenamasis plotas	102,28	m <sup>2</sup>
8	Naudingasis plotas	159,08	m <sup>2</sup>
9	Bendrasis plotas	159,08	m <sup>2</sup>
10	Pastato aukštis	7,455	m
11	Statybinė kubatūra	768	m <sup>3</sup>
Pastato konstrukcinė schema			
12	Pamatų	Gręžtiniai poliai	
13	Išorės atitvaros	Keraminių blokelių mūras 250mm	
14	Perdangos	G/b konstrukcija	
15	Stogas	Medinių konstrukcijų	

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

ŽYMUO	PAVADINIMAS
VG	Projektuojamas vandens gręžinys
NVĮ	Projektuojamas nuotekų valymo įrenginys
K.R.	Projektuojamas išvalytų nuotekų priimtuvai
---	Projektuojamo gręžinio apsaugos zonos riba

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	SKLYPO RIBOS
	ZONA, KURIOJE LEIDŽIAMA UŽSTATYTI
	PROJEKTUOJAMAS NAMAS
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ŽYVRO DANGA
	IVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS
	PAGRINDINIS ĮJĖIMAS Į PASTATĄ
	KITI ĮJĖIMAI Į PASTATĄ
	KELIO APSAUGOS ZONA
	SERVITUTAS
	ŽOLĖ

**PASTABOS**

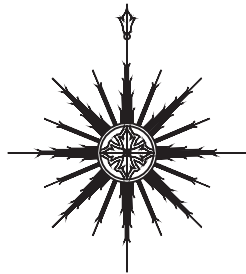
- VYKDOTI DARBUS RANGOVAS TURI VADOVAUTIS GALIOJANČIŲ LIETUVOJE STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAMS IR NURODYMAIS, MEDŽIAGŲ GAMINTOJŲ TECHNINĖS INSTRUKCIJOMIS BEI VISAIS PROJEKTO BRĖŽINIUISE DUOTAIŠ NURODYMAIS, PASTABOMIS IR PAN.
- VANDUO GAISRO GĖŠINIMUI IMAMAS IŠ PRŪDO ESANČIO 156m ATSTUMU IKI PROJEKTUOJAMO NAMO.
- ATLIEKANT DARBUS ELEKTROS TINKLE APSAUGOS ZONOJE, VADOVAUTIS LR ENERGETIKOS MINISTRO 2010M. KOVO 29 D. ĮSAKYMU NR.1-93 "ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS TAISYKLĖS", KURIOS DRAUDŽIA DARBUS ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, BE RAŠTIŠKO TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS BENDROVĖS LEIDIMO. Įrengiant įvažiavimą, šalia esamų elektrijos tinklų, pakloti rezervinį 110mm skersmens vamzdį, dangą virš esamų tinklų sustiprinti gelžbetonine plokšte. Kviesti atstovą.
- PRIEŠ PRADEDANT DARBUS TIKSLINTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ALTITUDES.
- BAIGUS STATYBOS DARBUS ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS.
- TVORA NEPROJEKTUOJAMAS, JEIGU BŪTŲ STATOMA TVORA IKI 2M AUKŠČIO, REIKIA LAIKYTIŠ REIKALAVIMŲ: TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (-)330° IR (-)30°) TURĖTŲ BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE - NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC. TVORA STATOMA NEPERŽENGIANT SKLYPO RIBOS. ČOKOLIO NĖRA. TREČIŲ ASMENŲ SUTIKIMUS GAUTI PAŽEIDŽIANT JŲ INTERESUS. STATANT TVORĄ VADOVAUTIS STR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“ 7 PRIEDO REIKALAVIMUS.
- DIDŽIAUSIAS SKLYPO RELJEFO NUOLYDIS - NE DIDESNIS KAIP 12 %. JEI NUOLYDIS VIRŠYTŲ ŠĮ DYDĮ, JIS SUMAŽINAMAS FORMUOJANT SKLYPO RELJEFĄ (PAAUKŠTINANT, PAŽEMINANT, IŠLYGINANT RELJEFO PAVIRŠIŲ, ĮRENGIANT TERASAS, ATRAMINES SIENELES IR PAN.)

ATESTATO Nr.				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Ragūnų k., Bažnyčios g. 184B statybos projektas		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-09	SITUACIJOS PLANAS, SKLYPO DANGŲ PLANAS M1:500 SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-09		
BK020932	PDV	G. NAVICKIENĖ		2021-09		
KALBA	STATYTOJAS				LAPAS	LAPŲ
LT	G. W.				PP -K-20-12-15/1415-SP- 02	1 1

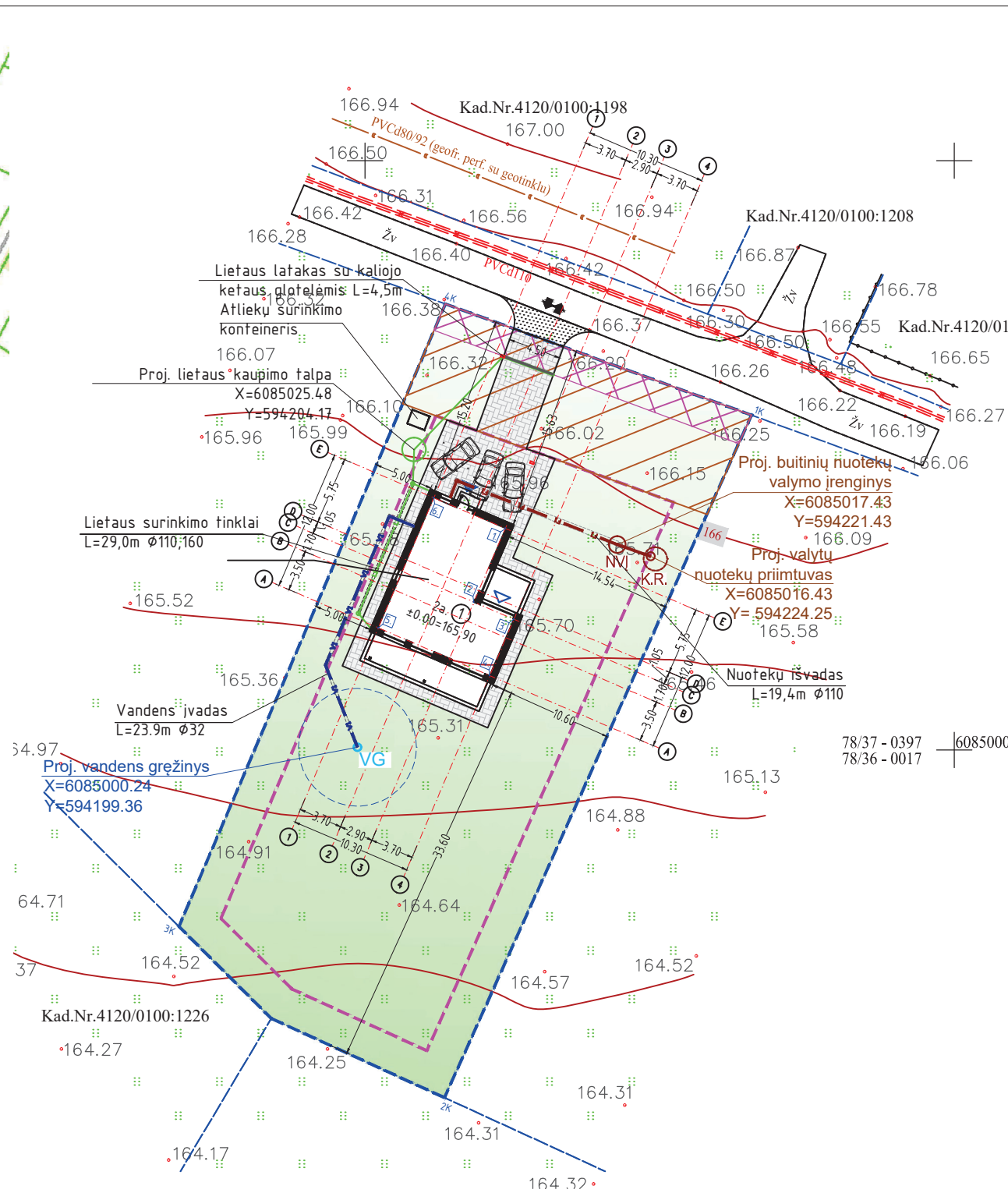




Situacijos schema  
VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., RAGŪNŲ K., BAŽNYČIOS G. 184B



Priešgaisrinio vandens paėmimo schema:  
Priešgaisrinis vanduo imamas iš prūdo esančio 156m iki projektuojamo namo



PASTATO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE (AŠIŲ SUSIKIRTIMAS)	PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1.	6085018.80	594211.91
2.	6085012.55	594209.23
3.	6085011.09	594212.64
4.	6085006.31	594210.59
5.	6085010.36	594201.12
6.	6085021.39	594205.84

SKLYPO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO KAMPŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1K	6085028.41	594232.80
2K	6084970.51	594206.75
3K	6084985.03	594184.22
4K	6085037.85	594206.83

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Matu vnt.
1	Sklypo plotas	1665	m <sup>2</sup>
2	Užstatymo tankumas	7,50	%
3	Užstatymo intensyvumas	9,55	%
4	Užstatymo plotas	125	m <sup>2</sup>
5	Trinkelio plotas	152	m <sup>2</sup>
6	Apželdinimo plotas	81	%
Gyvenamojo namo Nr. 1 rodikliai (NEYPATINGAS STATINYS)			
7	Gyvenamasis plotas	102,28	m <sup>2</sup>
8	Naudingasis plotas	159,08	m <sup>2</sup>
9	Bendrasis plotas	159,08	m <sup>2</sup>
10	Pastato aukštis	7,455	m
11	Statybinė kubatūra	768	m <sup>3</sup>
Pastato konstrukcinė schema			
12	Pamatai	Gręžtiniai poliai	
13	Išorės atitvaros	Keraminių blokelių mūras 250mm	
14	Perdangos	G/b konstrukcija	
15	Stogas	Medinių konstrukcijų	

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

ŽYMUO	PAVADINIMAS
VG	Projektuojamas vandens gręžinys
NVJ	Projektuojamas nuotekų valymo įrenginys
K.R.	Projektuojamas išvalytų nuotekų priimtuvas
---	Projektuojamo gręžinio apsaugos zonos riba
V1	Projektuojamas vandentiekis
F1	Projektuojama buitine nuotekynė
L1	Projektuojama lietaus nuotekynė
---	Vamzdynas klojamas dėkle

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	SKLYPO RIBOS
	ZONA, KURIOJE LEIDŽIAMA UŽSTATYTI
	PROJEKTUOJAMAS NAMAS
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ŽVYRO DANGA
	IVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS
	PAGRINDINIS ĮJĖIMAS Į PASTATĄ
	KITI ĮJĖIMAI Į PASTATĄ
	KELIO APSAUGOS ZONA
	SERVITUTAS
	ŽOLĖ

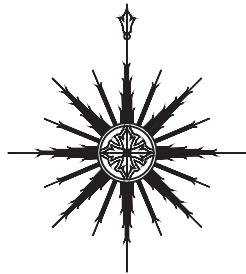
**PASTABOS**

- VYKDOTI DARBUS RANGOVAS TURI VADOVAUTIS GALIOJANČIŲ LIETUVOJE STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAMS IR NURODYMAIS, MEDŽIAGŲ GAMINTOJŲ TECHNINĖS INSTRUKCIJOMIS BEI VISAIS PROJEKTO BRĖŽINIUISE DUOTAIŠ NURODYMAIS, PASTABOMIS IR PAN.
- VANDUO GAISRO GĖŠINIMUI IMAMAS IŠ PRŪDO ESANČIO 156m ATSTUMU IKI PROJEKTUOJAMO NAMO.
- ATLIEKANT DARBUS ELEKTROS TINKLE APSAUGOS ZONOJE, VADOVAUTIS LR ENERGETIKOS MINISTRO 2010M. KOVO 29 D. ĮSAKYMU NR.1-93 "ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS TAISYKLĖS", KURIOS DRAUDŽIA DARBUS ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, BE RAŠTIŠKO TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS BENDROVĖS LEIDIMO. Įrengiant įvažiavimą, šalia esamų elektrijos tinklų, pakloti rezervinį 110mm skersmens vamzdį, dangą virš esamų tinklų sustiprinti gelžbetonine plokšte. Kviesti atstovą.
- PRIĖŠ PRADĖDANT DARBUS TIKSLINTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ALTITUDES.
- BAIGUS STATYBOS DARBUS ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS.
- TVORA NEPROJEKTUOJAMAS, JEIGU BŪTŲ STATOMA TVORA IKI 2M AUKŠČIO, REIKIA LAIKYTIŠ REIKALAVIMŲ: TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (-)330° IR (-)30°) TURĖTŲ BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE - NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC. TVORA STATOMA NEPERŽENGIANT SKLYPO RIBOS. ČOKOLIO NĖRA. TREČIŲ ASMENŲ SUTIKIMUS GAUTI PAŽEIDŽIANT JŲ INTERESUS. STATANT TVORĄ VADOVAUTIS STR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“ 7 PRIEDO REIKALAVIMUS.
- DIDŽIAUSIAS SKLYPO RELJEFO NUOLYDIS - NE DIDESNIS KAIP 12 %. JEI NUOLYDIS VIRŠYTŲ ŠĮ DYDĮ, JIS SUMAŽINAMAS FORMUOJANT SKLYPO RELJEFĄ (PAAUKŠTINANT, PAŽEMINANT, IŠLYGINANT RELJEFO PAVIRŠIŲ, ĮRENGIANT TERASAS, ATRAMINES SIENELES IR PAN.)

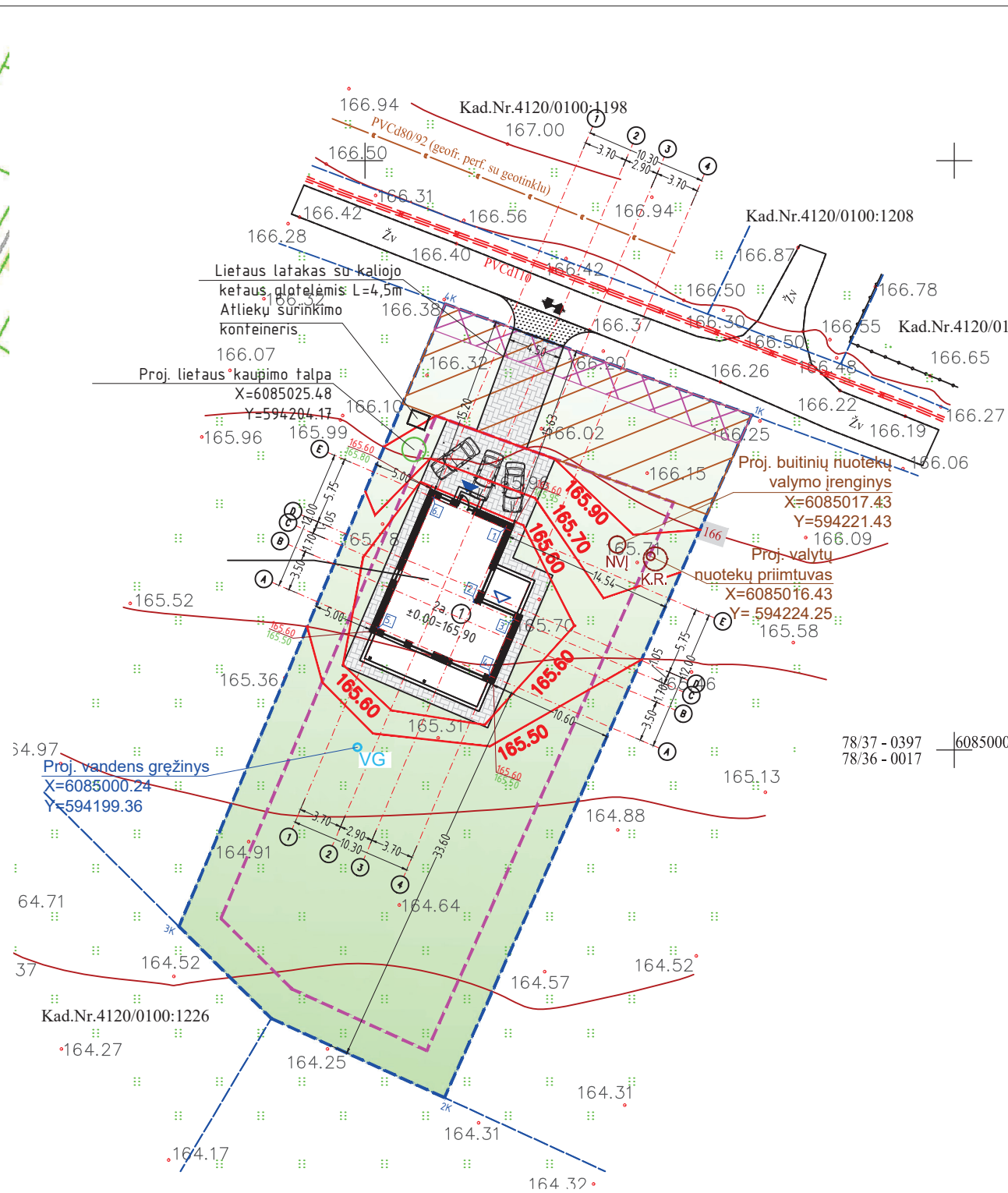
ATESTATO Nr.				Jmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Ragūnų k., Bažnyčios g. 184B statybos projektas		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-09	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500	LAIDA	0	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-09				
BK020932	PDV	G. NAVICKIENĖ		2021-09				
KALBA	STATYTOJAS			G. W.		PP -K-20-12-15/1415-SP-03	LAPAS	LAPŲ
LT							1	1



Situacijos schema  
VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., RAGŪNŲ K., BAŽNYČIOS G. 184B



Priešgaisrinio vandens paėmimo schema:  
Priešgaisrinis vanduo imamas iš prūdo esančio 156m iki projektuojamo namo



PASTATO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE (AŠIŲ SUSIKIRTIMAS)	PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1.	6085018.80	594211.91
2.	6085012.55	594209.23
3.	6085011.09	594212.64
4.	6085006.31	594210.59
5.	6085010.36	594201.12
6.	6085021.39	594205.84

SKLYPO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO KAMPŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1K	6085028.41	594232.80
2K	6084970.51	594206.75
3K	6084985.03	594184.22
4K	6085037.85	594206.83

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Matu vnt.
1	Sklypo plotas	1665	m <sup>2</sup>
2	Užstatymo tankumas	7,50	%
3	Užstatymo intensyvumas	9,55	%
4	Užstatymo plotas	125	m <sup>2</sup>
5	Trinkelio plotas	152	m <sup>2</sup>
6	Apželdinimo plotas	81	%
Gyvenamojo namo Nr. 1 rodikliai (NEYPATINGAS STATINYS)			
7	Gyvenamasis plotas	102,28	m <sup>2</sup>
8	Naudingasis plotas	159,08	m <sup>2</sup>
9	Bendrasis plotas	159,08	m <sup>2</sup>
10	Pastato aukštis	7,455	m
11	Statybinė kubatūra	768	m <sup>3</sup>
Pastato konstrukcinė schema			
12	Pamatai	Gręžtiniai poliai	
13	Išorės atitvaros	Keraminių blokelių mūras 250mm	
14	Perdangos	G/b konstrukcija	
15	Stogas	Medinių konstrukcijų	

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

ŽYMUO	PAVADINIMAS
VG	Projektuojamas vandens gręžinys
NVJ	Projektuojamas nuotekų valymo įrenginys
K.R.	Projektuojamas išvalytų nuotekų priimtuvas

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	SKLYPO RIBOS
	ZONA, KURIOJE LEIDŽIAMA UŽSTATYTI
	PROJEKTUOJAMAS NAMAS
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ŽVYRO DANGA
	IVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS
	PAGRINDINIS ĮJĖIMAS Į PASTATĄ
	KITI ĮJĖIMAI Į PASTATĄ
	KELIO APSAUGOS ZONA
	SERVITUTAS
	ŽOLĖ
	VERTIKALINĖS LINIJOS
	PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS ESAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIUS

**PASTABOS**

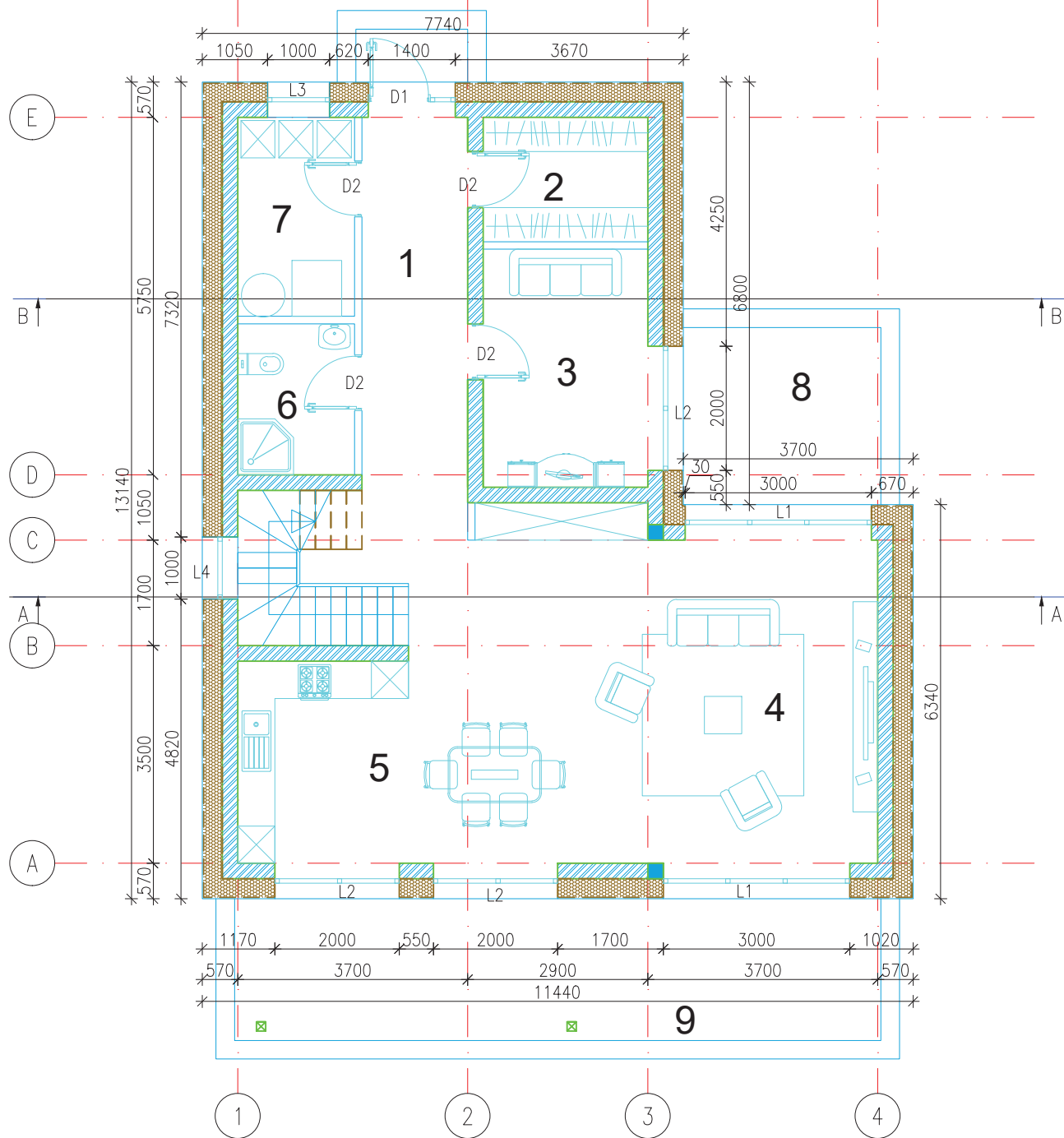
- VYKDANT DARBUS RANGOVAS TURI VADOVAUTIS GALIOJANČIŲ LIETUVOJE STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAMS IR NURODYMAIS, MEDŽIAGŲ GAMINTOJŲ TECHNINĖS INSTRUKCIJOMIS BEI VISAIS PROJEKTO BRĖŽINIUISE DUOTAIŠ NURODYMAIS, PASTABOMIS IR PAN.
- VANDUO GAISRO GĖŠINIMUI IMAMAS IŠ PRŪDO ESANČIO 156m ATSTUMU IKI PROJEKTUOJAMO NAMO.
- ATLIEKANT DARBUS ELEKTROS TINKLE APSAUGOS ZONOJE, VADOVAUTIS LR ENERGETIKOS MINISTRO 2010M. KOVO 29 D. ĮSAKYMU NR.1-93 "ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS TAISYKLĖS", KURIOS DRAUDŽIA DARBUS ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE, BE RAŠTIŠKO TUOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS BENDROVĖS LEIDIMO. Įrengiant įvažiavimą, šalia esamų elektrijos tinklų, pakloti rezervinį 110mm skersmens vamzdį, dangą virš esamų tinklų sustiprinti gelžbetonine plokšte. Kviesti atstovą.
- PRIĖŠ PRADĖDANT DARBUS TIKSLINTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ ALTITUDES.
- BAIGUS STATYBOS DARBUS ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS.
- TVORA NEPROJEKTUOJAMAS, JEIGU BŪTŲ STATOMA TVORA IKI 2M AUKŠČIO, REIKIA LAIKYTIŠ REIKALAVIMŲ: TVOROS AKYTUMAS SKLYPO ŠIAURINĖJE PUSĖJE (TARP (-)330° IR (-)30°) TURĖTŲ BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 50 PROC., O RYTŲ (TARP 30° IR 90°) AR VAKARŲ (TARP 270° IR 330°) PUSĖJE - NE MAŽESNIS KAIP 25 PROC. TVORA STATOMA NEPERŽENGIANT SKLYPO RIBOS. ČOKOLIO NĖRA. TREČIŲ ASMENŲ SUTIKIMUS GAUTI PAŽEIDŽIANT JŲ INTERESUS. STATANT TVORĄ VADOVAUTIS STR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“ 7 PRIEDO REIKALAVIMUS.
- DIDŽIAUSIAS SKLYPO RELJEFO NUOLYDIS - NE DIDESNIS KAIP 12 %. JEI NUOLYDIS VIRŠYTŲ ŠĮ DYDĮ, JIS SUMAŽINAMAS FORMUOJANT SKLYPO RELJEFĄ (PAAUKŠTINANT, PAŽEMINANT, IŠLYGINANT RELJEFO PAVIRŠIŲ, ĮRENGIANT TERASAS, ATRAMINES SIENELES IR PAN.)

ATESTATO Nr.				Jmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Ragūnų k., Bažnyčios g. 184B statybos projektas	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-09	SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M1:500		LAI DA
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-09			0
BK020932	PDV	G. NAVICKIENĖ		2021-09			
KALBA	STATYTOJAS			G. W.		PP -K-20-12-15/1415-SP-04	
LT						LAPAS	LAPŲ
						1	1



PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ



IŠDĖSTYMU



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Koridorius	14,40
2	Drabužinė	5,30
3	Kambarys	10,15
4	Svetainė	39,94
5	Virtuvė	8,93
6	San. mazgas	4,57
7	Pagalbinė patalpa	6,01
Iš viso:		<b>89,30</b>
8	Terasa	9,06
9	Terasa	23,5

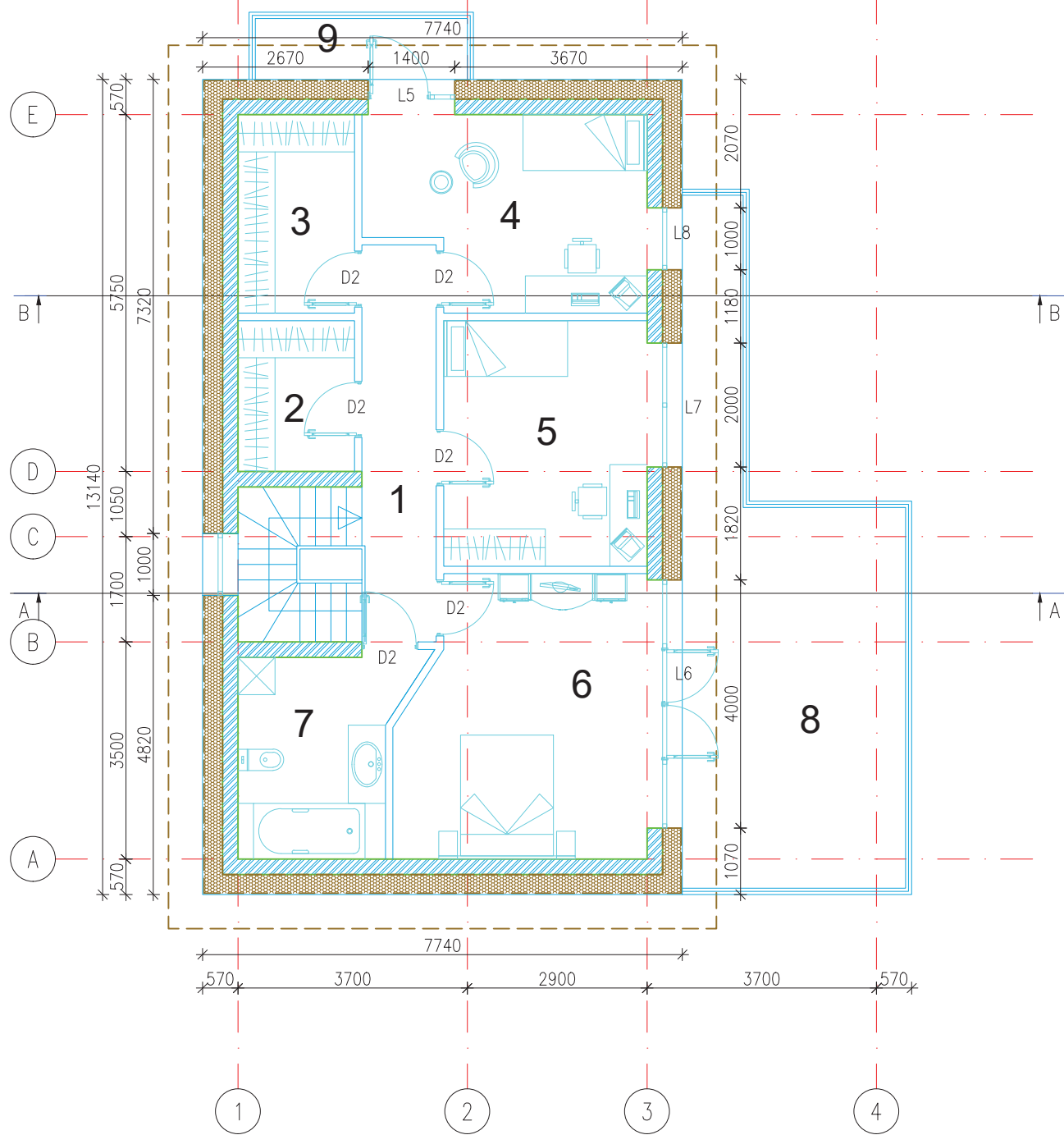
TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Bendrasis plotas	159,08
2	Gyvenamasis plotas	102,28
3	Pagalbinis plotas	56,80
4	Naudingasis plotas	159,08
5	Užstatymo plotas	125
6	Statybinis tūris	768 m <sup>3</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  - Išorinės (vidinės) sienos mūras iš 250 mm pločio keraminių blokelių mūro (273 m<sup>2</sup>). Blokelių stiprumas gniuždymui ne mažiau 12 MPa.
-  - Vidinė 120 mm pločio pertvara iš blokelių mūro (67 m<sup>2</sup>).

ATESTATO Nr.	<b>enamai</b> Gyvenamųjų namų projektai			Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus raj. sav., Ragūnų k. Bažnyčios g. 184B. statybos projektas	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-09	PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU M1:100	LAIKA	0
A1768	A PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-09			
BK020932	Arch	G. NAVICKIENĖ					
STADIJA	STATYTOJAS: G.W.				PP -K-20-12-15/1415- SA		LAPAS LAPŲ
PP							1 13

ANTRO AUKŠTO PLANAS SU  
BALDŲ IŠDĖSTYMU



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Koridorius	7.68
2	Drabužinė	4.56
3	Drabužinė	6.01
4	Kambarys	13.10
5	Kambarys	13.00
6	Miegamasis	17.16
7	San. mazgas	8.27
Iš viso:		<b>69.78</b>
8	Balkonas	27.0
9	Balkonas	3.35

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Išorinės (vidinės) sienos mūras iš 250 mm pločio keraminių blokelių mūro (273 m<sup>2</sup>). Blokelių stiprumas gniuždymui ne mažiau 12 MPa.
- Vidinė 120 mm pločio pertvara iš blokelių mūro (67 m<sup>2</sup>).

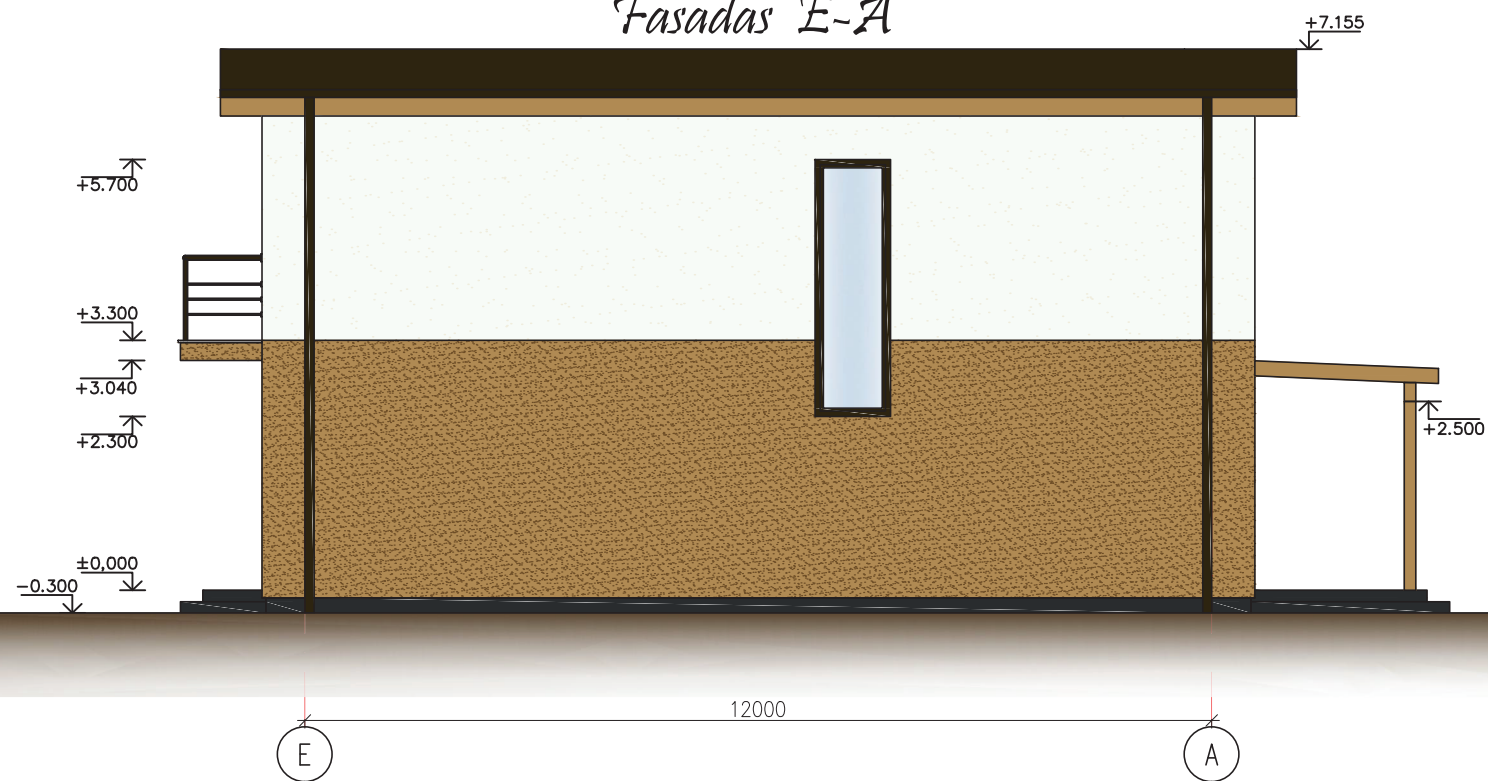
ATESTATO Nr.	Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus raj. sav., Ragūnų k. Bažnyčios g. 184B. statybos projektas		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-09	ANTRO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU M1:100	
A1768	A PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-09		
BK020932	Arch	G. NAVICKIENĖ				
STADIJA	STATYTOJAS: G.W.				LAPAS	LAPŲ
PP					PP -K-20-12-15/1415- SA	3 13



### Fasadas 1-4




### Fasadas E-A

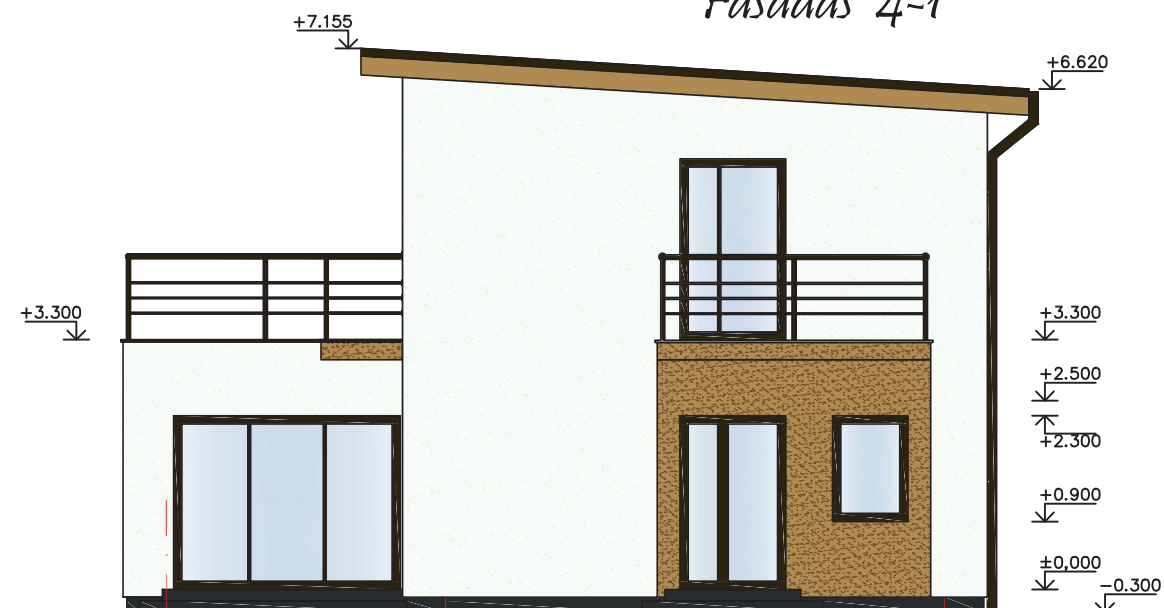


#### PASTABOS:

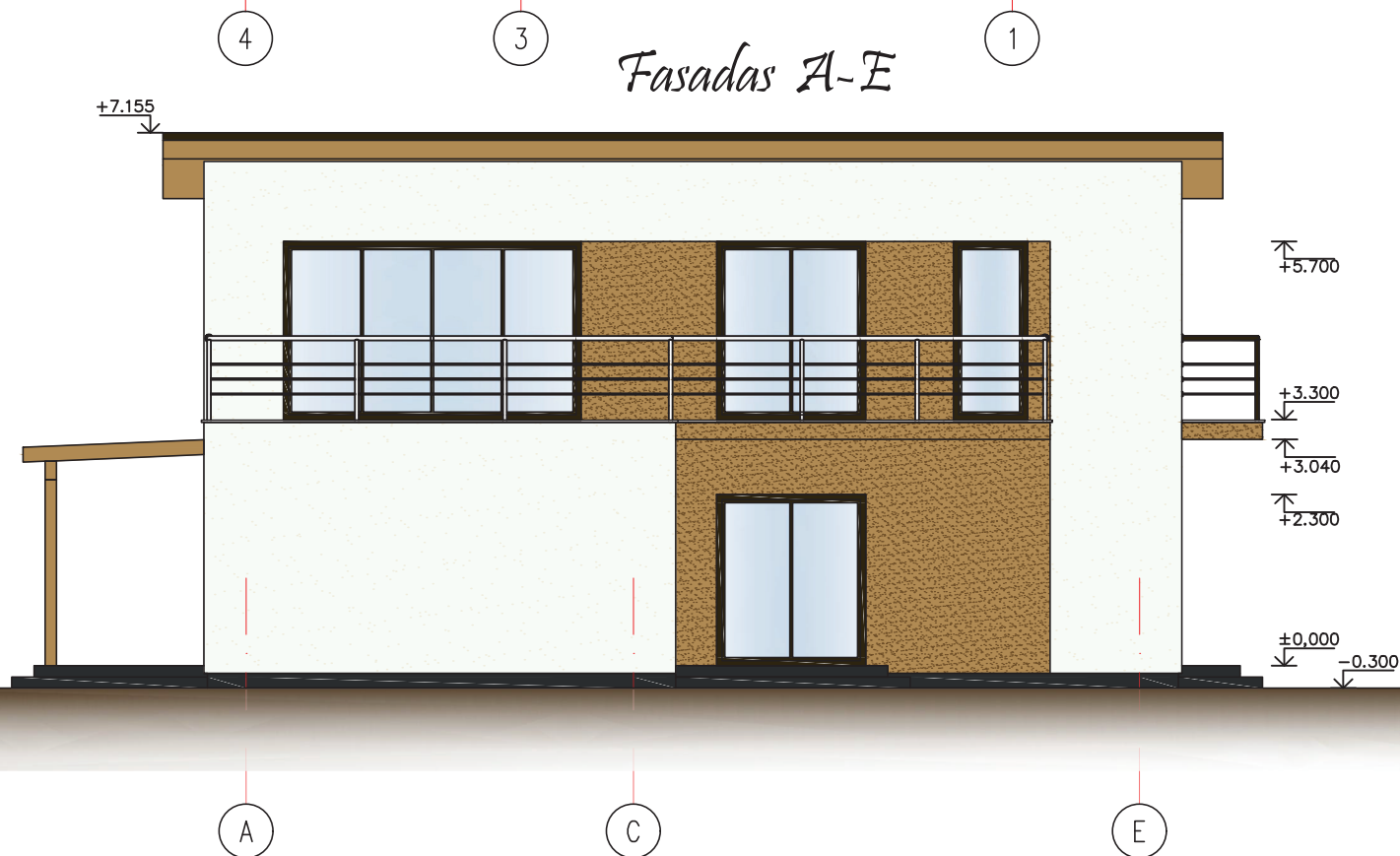
1. Stogo danga - prilydoma danga (126 m<sup>2</sup>).
2. Fasado apdaila - dekoratyvinis tinkas šviesus RAL9016 (šviesus) (161 m<sup>2</sup>), dekoratyvinis tinkas RAL 1011 (tamsus) (82 m<sup>2</sup>).
3. Cokolis - tinkuojamas sudėtinu pigmentuotu tinku (18 m<sup>2</sup>).
4. Langai ir durys - plastikiniai, tamsiai rudos spalvos iš išorės.
5. Lietaus surinkimo latakai, lietvamzdžiai iš cinkuotos plieno skardos, dengtos plastizoliu, spalva - tamsiai ruda.
6. Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi.

ATESTATO Nr.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus raj. sav., Ragūnų k. Bažnyčios g. 184B. statybos projektas		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-09	FASADAS 1-4 M1:100 FASADAS E-A M1:100	LAI DA
A1768	A PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-09		0
BK020932	Arch	G. NAVICKIENĖ				
STADIJA	STATYTOJAS: G.W.			PP -K-20-12-15/1415- SA		LAPAS
PP						LAPŲ
					5	13

Fasadas 4-1




Fasadas A-E

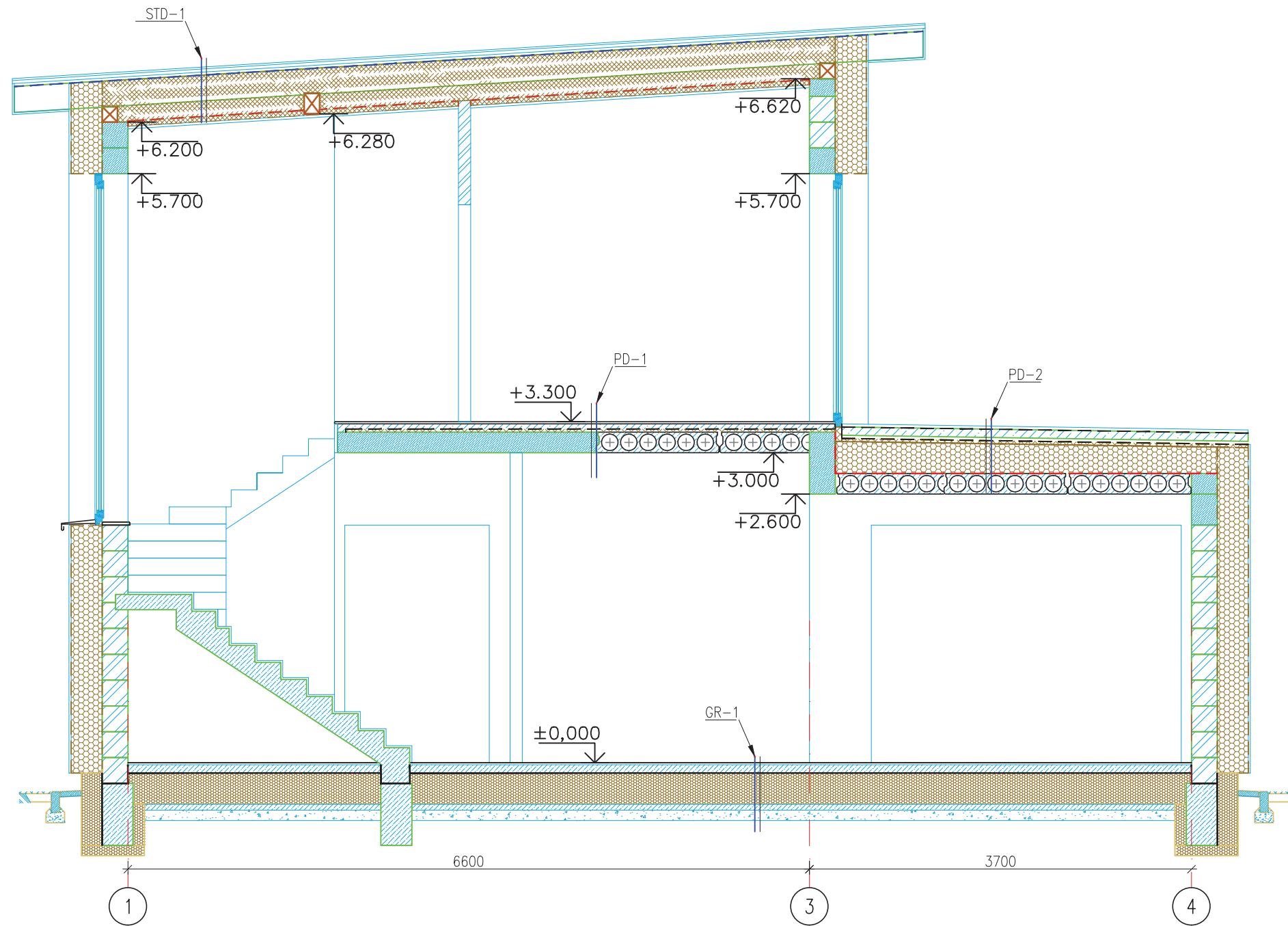



PASTABOS:

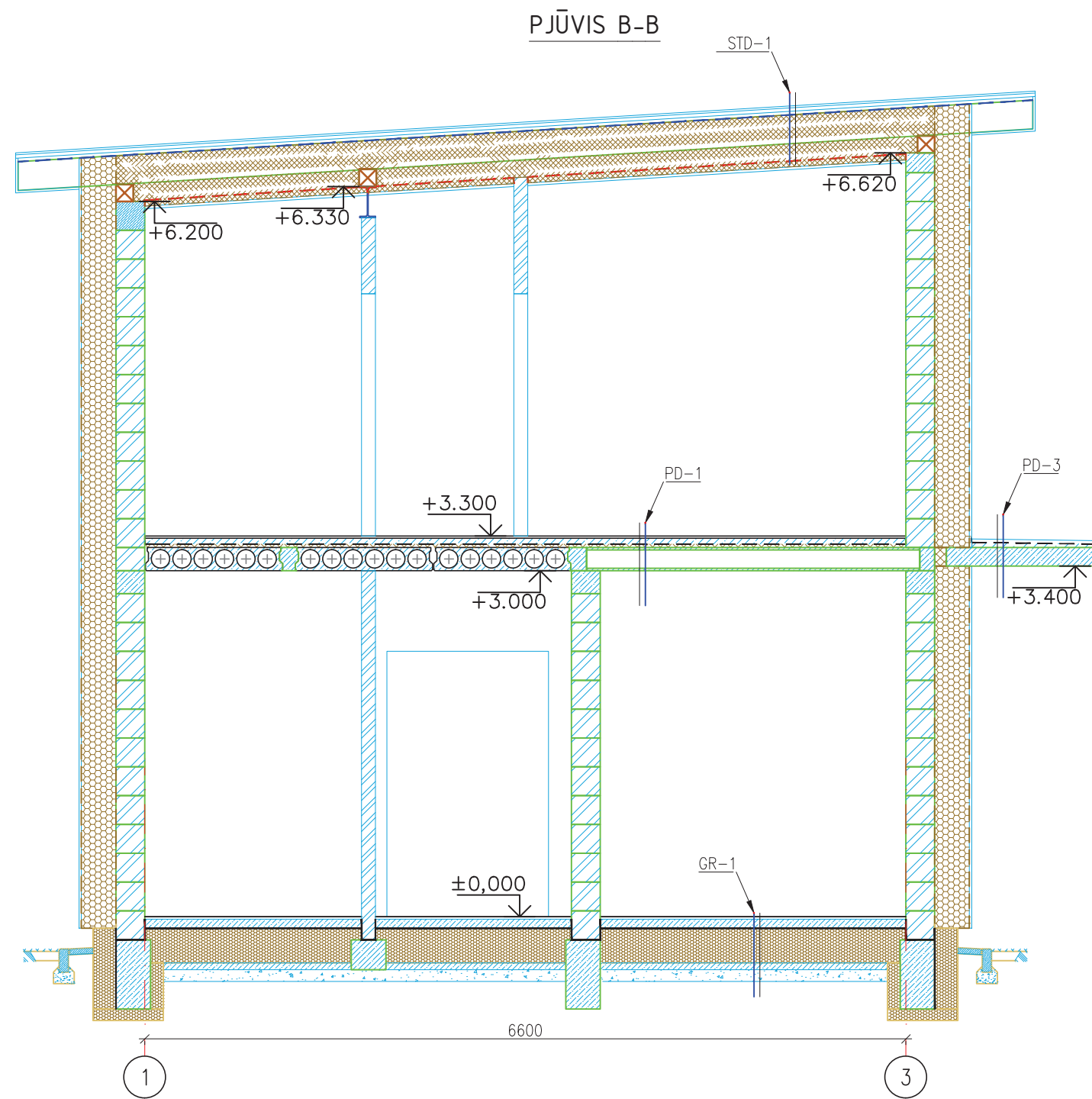
1. Stogo danga - prilydoma danga (126 m<sup>2</sup>).
2. Fasado apdaila - dekoratyvinis tinkas šviesus RAL9016 (šviesus) (161 m<sup>2</sup>), dekoratyvinis tinkas RAL 1011 (tamsus) (82 m<sup>2</sup>).
3. Cokolis - tinkuojamas sudėtinu pigmentuotu tinku (18 m<sup>2</sup>).
4. Langai ir durys - plastikiniai, tamsiai rudos spalvos iš išorės.
5. Lietaus surinkimo latakai, lietavamzdžiai iš cinkuotos plieno skardos, dengtos plastizoliu, spalva - tamsiai ruda.
6. Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi.


ATESTATO Nr.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus raj. sav., Ragūnų k. Bažnyčios g. 184B. statybos projektas	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2021-09	FASADAS 4-1 M1:100 FASADAS A-E M1:100	LAI DA
A1768	A PDV	L. SIPAVIČIUS	2021-09		0
BK020932	Arch	G. NAVICKIENĖ			
STADIJA	STATYTOJAS: G.W.			PP -K-20-12-15/1415- SA	LAPAS LAPŲ
PP					6 13

PJŪVIS A-A

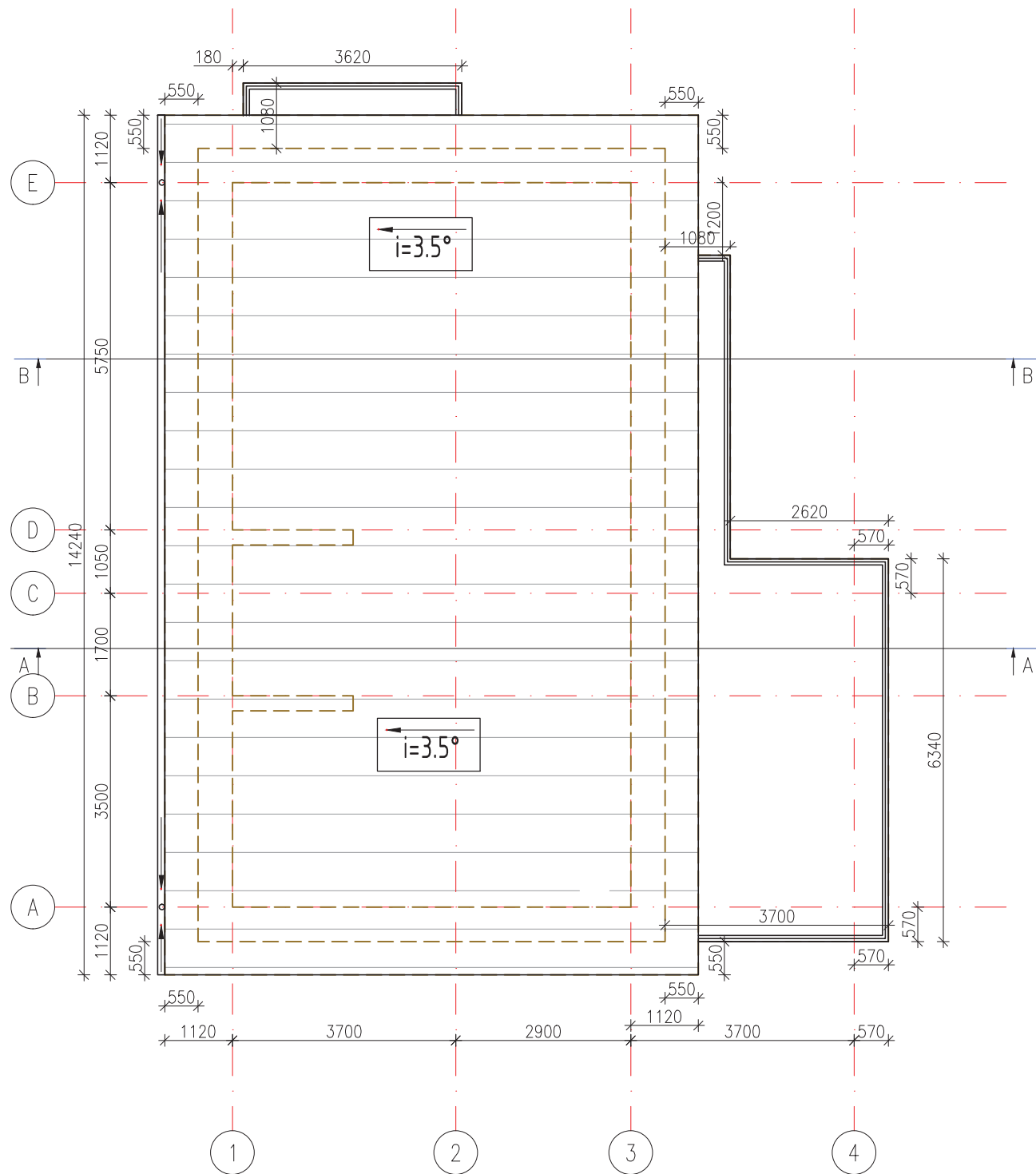


ATESTATO Nr.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus raj. sav., Ragūnų k. Bažnyčios g. 184B. statybos projektas		
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-09	PJŪVIS A-A M1:50	LAIKA
A1768	A PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-09		0
BK020932	Arch	G. NAVICKIENĖ				
STADIJA	STATYTOJAS: G.W.			PP -K-20-12-15/1415- SA		LAPAS
PP						LAPŲ
					8	13




ATESTATO Nr.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus raj. sav., Ragūnų k. Bažnyčios g. 184B. statybos projektas	
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS	2021-09	PJŪVIS B-B M1:50	LAIKA
A1768	A PDV	L. SIPAVIČIUS	2021-09		0
BK020932	Arch	G. NAVICKIENĖ			
STADIJA	STATYTOJAS: G.W.			PP -K-20-12-15/1415- SA	LAPAS
PP					9

## STOGO PLANAS



### REKOMENDACIJOS:

1. Statiniui projektuojama III kat. apsauga nuo tiesioginio žaibo smūgio.
2. Virš namo stogo kraigo 25 cm aukštyje tvirtinamas trosinis žaibo priėmiklis, iš plieninio daugiagyslis lino, 36 mm kv skersmens.
3. Įrengiami srovės nuvedikliai iš plieno vielos 8 mm skersmens ir prijungiami prie įžemiklių 10 mm skersmens 5 m ilgio plieno elektrodų.
4. Kontūro varža ne daugiau 10 omų.
5. Vidinei apsaugai nuo viršįtampų, atsirandančių žaibo išlydžiui pataikius į elektros tiekimo linijas, įvadiniame skyde numatyti saugiklį.

ATESTATO Nr.	 Įmonės kodas 300586477 tel. Nr.: (8 41) 523 775 www.enamai.lt el. p.: info@enamai.lt			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus raj. sav., Ragūnų k. Bažnyčios g. 184B. statybos projektas			
A1768	PV	L. SIPAVIČIUS		2021-09	STOGO PLANAS M1:100	LAI DA	
A1768	A PDV	L. SIPAVIČIUS		2021-09		0	
BK020932	Arch	G. NAVICKIENĖ					
STADIJA	STATYTOJAS: G.W.				PP -K-20-12-15/1415- SA	LAPAS	LAPŲ
PP						7	13