

<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Garažo (unik. Nr.8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinį ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas
<b>STATYBOS ADRESAS</b>	Nidos g. 2, Šilutė Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5445-7822 Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8867/0017:202
<b>STATYTOJAS</b>	
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: <a href="mailto:tsprojektai@gmail.com">tsprojektai@gmail.com</a>
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	II grupės nesudėtingas statinys
<b>PROJEKTO STADIJA</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
<b>PROJEKTO RŪŠIS</b>	Rekonstravimas
<b>PROJEKTO RENGIMO METAI</b>	2021
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2182




Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A1722	

**TURINYS**

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
	Turinys	1	2
<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>			3
2182-PP-AR	Aiškinamasis raštas	8	4 - 11
<b>BRĖŽINIAI</b>			12
2182-PP-SP-01	Situacijos schema	1	13
2182-PP-SP-02	Sklypo planas M 1:250	1	14
2182-PP-SP-03	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:250	1	15
2182-PP-SP-04	Aplinkotvarkos planas M 1:500	1	16
2182-PP-SA-01	Pirmo aukšto planas M 1:100 Pirmo aukšto atliekamų darbų planas M1:100	1	17
2182-PP-SA-02	Stogo planas M1:100 Pjūvis 1-1 M1:100	1	18
2182-PP-SA-03	Fasadai M1:100	1	19

\*Numeracija pagal PDF lapus.

0	2021	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Garažo (unik. Nr.8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbiniį ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas	
A 1722	PV Arch.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
			TURINYS	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			2182-PP-T	LAPŲ
			1	1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

# PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Projekto pavadinimas.** Garažo (unik. Nr. 8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinių ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas

**Statybos adresas.** Nidos g. 2, Šilutė. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5445-7822. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8867/0017:202.

**Statytojas (užsakovas).**

**Projektuotojas.** Parengė UAB „TS Projects“, projekto vadovas ir projekto architektas Osvaldas Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

**Statinio paskirtis.** Prieš rekonstravimą garažas (unik. Nr. 8887-7000-1077) – pagalbinių ūkio [7.17\*]; ūkinis pastatas (unik. Nr. 8887-7000-1088) - pagalbinių ūkio [7.17\*]; šiltnamis (unik. Nr. 8887-7000-1144) - pagalbinių ūkio [7.17\*].

Po rekonstravimo – pagalbinių ūkio pastatas - sodybų ūkio pastatai, pagalbinių ūkio pastatai (tvartai, daržinės, sandėliai, garažai, vasaros virtuvės, dirbtuvės, pirtys, kietojo kuro sandėliai (malkinės) ir panašiai, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui [7.17\*].

\* paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

**Statinio kategorija:** Pagalbinis ūkio pastatas - II grupės nesudėtingas statinys.

**Statybos rūšis.** Rekonstravimas.

**Projekto rengimo pagrindas.** Projektas parengtas vadovaujantis:


- nuosavybės dokumentais;
- nekilnojamo turto registro duomenimis;
- inventorine byla;
- projektavimo technine užduotimi.

## PRIVALOMŲJŲ SSP DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS SSP, SĄRAŠAS

### LR ĮSTATYMAI

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
3. LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
4. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.

### STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas		
1.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.		
2.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.		
0	2021	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Garažo (unik. Nr. 8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinių ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas		
A 1722	PV Arch.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
		2182-PP-AR	1	8

3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
5.	STR 2.01.01(1):2005	Mechaninis atsparumas ir pastovumas
6.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
7.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
8.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
9.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
10.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
11.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
12.	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai.
13.	STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.

### HIGIENOS NORMOS

Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 24:2017	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
2.	HN 121:2010	Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore.
3.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
4.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.

### KITOS TAISYKLĖS

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.
3. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
4. RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.
5. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
6. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

**Žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.;**

Žemės sklypas yra Nidos g. 2, Šilutėje. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5445-7822. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8867/0017:202. Sklype yra nustatyta bendrasavininkų naudojimosi žeme tvarka.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių pastatų teritorijos. Sklypas yra pakankamai lygioje vietoje. Žemės sklypo plotas – 2900 m<sup>2</sup>. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Sklype esantys statiniai: Šiuo metu sklype stovi gyvenamas namas (unik. Nr. 8887-7000-1011), malkinė (unik. Nr. 8887-7000-1055), kiemo rūšys (unik. Nr. 8887-7000-1066), garažas (unik. Nr. 8887-7000-1077), ūkinis pastatas (unik. Nr. 8887-7000-1088), ūkinis pastatas (unik. Nr. 8887-7000-1100), viralinė (unik. Nr. 8887-7000-1111), pavėsinė (unik. Nr. 8887-7000-1122), šiltnamis (unik. Nr. 8887-7000-1144), kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė (unik. Nr. 4400-5122-4589).

Sklype esantys inžineriniai tinklai: Bendrame sklype yra esama elektros, vandentiekio ir buitinių nuotekų kanalizacijos linija. Sklypo dalyje, kuria naudojasi užsakovas nėra jokių inžinerinių tinklų.

Susisiekimas: Esamas įvažiavimas į sklypą yra rytinėje sklypo dalyje iš Nidos gatvės.

Želdynai: Sklype nėra saugotinių želdinių augančių ne miško žemėje.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.
- Elektros tinklų apsaugos zonos.

DOKUMENTO ŽYMUO  2182-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos.
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Gretimybės:

Šiaurinė sklypo dalis ribojasi su Ventės gatve. Sklypo pietinėje ir vakarinėje dalyje yra kaimyniniai privatūs sklypai. Rytinėje pusėje yra Nidos gatvė ir privatus sklypas, adresu Nidos g. 2B.

Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7°C
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1 °C
- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8 °C
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7 °C
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797mm
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16m/s
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40cm
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108cm
- santykinis metinis oro drėgnumas 82%

**Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas;**

Topografinę nuotrauką parengė individuali veikla. Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris 1GKV-1630. Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinių matavimų duomenis ir vietą. LAS07 aukščių sistemoje, LKS-94 koordinacių sistemoje, horizontalių laiptas – 0,50 m. Planas suderintas elektroninėje paslaugoje TOPD. Suderinimo data 2021-06-23, Nr. 88:21:472.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

**Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė); pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa;**

Žemės sklype stovi garažas (unik. Nr. 8887-7000-1077), ūkinis pastatas (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamis (unik. Nr. 8887-7000-1144), kurie rekonstruojami ir apjungiami į pagalbinį ūkio pastatą.

Garažas statytas 1993 m., ūkinis pastatas taip pat 1993 m., o šiltnamis 2000 m.

Rekonstruoto statinio kategorija – II gr. nesudėtingasis statinys. Prieš rekonstravimą visų ūkinių pastatų paskirtis – pagalbinio ūkio. Po rekonstravimo taip pat pagalbinio ūkio.

Rekonstruojamas ūkinis pastatas yra 1 aukšto. Maksimalus pastato aukštis iki stogo kraigo 6,8 m. Statinio bendrasis plotas po rekonstravimo – 76,16 m<sup>2</sup>. Atlikus pastato rekonstravimo ir apšiltinimo darbus, nustatoma pastato energinė naudingumo klasė – B.

Pagrindinis įėjimas į rekonstruojamą pastatą orientuotas į šiaurinę sklypo pusę.

Projektuojamų fasado elementų medžiagiškumas ir spalvos:

Cokolis – tinkuotas dažytas, spalva – tamsiai pilka. Fasadas – medinės dailylentės, spalva – pilka. Durys – šarvuotos, spalva – pilka. Langai - plastikiniai, spalva – balta. Stogas – beasbestinis šiferis, spalva – tamsiai pilka. Lietvamzdžiai, latakai – skardiniai, spalva – pilka.

Ūkiniame pastate numatoma įrengti šias patalpas: tambūras, dvi pagalbinės patalpos, san. mazgas, buitinė ir poilsio patalpa.

Statinio konstrukcijos:

- Pamatai – betoniniai.
- Sienos – silikatinių plytų mūras.
- Perdanga – gelžbetoninės plokštės.
- Stogas – šlaitinis, medinių konstrukcijų.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2182-PP-AR	3	8

**Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai.**

Rekonstruojamas pastatas yra II atsparumo ugniai laipsnio. Laikančios konstrukcijos – R 45. Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai. Lauko sienoms reikalavimai netaikomi. Statinių aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m. Aukštų, pastogės patalpų perdangos – REI 20. Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai. Stogui reikalavimai netaikomi. PRekonstruojamas pastatas vieno aukšto, pastate nebus daugiau kaip 15 žmonių. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Konstrukcijos privalo būti apsaugotos nuo gaisro, klimatologinių, korozijos, drėgmės, biologinių poveikių. Visos medinės konstrukcijos turi būti padengiamos antiseptikais ir antipirenais.

**I. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (iki rekonstravimo)	Kiekis (po rekonstravimo)	Pastabos		
<b>1</b>	<b>I. SKLYPAS</b>						
	1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2900				
	1.2. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	551	563			
	1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	19	19			
	1.4. sklypo užstatymo tankumas	%	19	19			
<b>2</b>	<b>II. PASTATAI</b>						
	<b>2. GARAŽAS (UNIK. NR. 8887-7000-1077)</b>				I grupės nesudėtingas statinys		
	2.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		-	-			
	2.2 Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	-	-			
	2.3 Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	-	-			
	2.4 Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	100	-			
	2.5 Aukštų skaičius.*	vnt.	1	-			
	2.6 Pastato aukštis. *	m	-	-			
	2.7 Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-			
	2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	-			
	2.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-			
	2.8 Energinio naudingumo klasė		-	-			
	2.9 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-			
	2.10 Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II			
	2.11 Kiti papildomi pastato rodikliai - užstatytas plotas		33,00	-			
	<b>3. ŪKINIS PASTATAS (UNIK. NR. 8887-7000-1088)</b>				I grupės nesudėtingas statinys		
	3.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		-	-			
		DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas	Lapų	Laida
		2182-PP-AR			4	8	0

	3.2 Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	-	-	
	3.3 Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	-	-	
	3.4 Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	71	-	
	3.5 Aukštų skaičius.*	vnt.	1	-	
	3.6 Pastato aukštis. *	m	-	-	
	3.7 Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-	
	3.7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
	3.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-	
	3.8 Energinio naudingumo klasė		-	-	
	3.9 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	
	3.10 Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II	
	3.11 Kiti papildomi pastato rodikliai - užstatytas plotas		24,00	-	
	<b>4. ŠILTNAMIS (UNIK. NR. 8887-7000-1144)</b>				I grupės nesudėtingas statinys
	4.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		-	-	
	4.2 Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	-	-	
	4.3 Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	-	-	
	4.4 Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	58	-	
	4.5 Aukštų skaičius.*	vnt.	1	-	
	4.6 Pastato aukštis. *	m	-	-	
	4.7 Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-	
	4.7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
	4.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-	
	4.8 Energinio naudingumo klasė		-	-	
	4.9 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	
	4.10 Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II	
	4.11 Kiti papildomi pastato rodikliai - užstatytas plotas		29,00	-	
	<b>5. GARAŽAS (UNIK. NR.8887-7000-1077), ŪKINIS PASTATAS (UNIK. NR. 8887-7000-1088) IR ŠILTNAMIS (UNIK. NR. 8887-7000-1144) REKONSTRUOJAMI IR APJUNGIAMI Į PAGALBINĮ ŪKIO PASTATĄ</b>				II grupės nesudėtingas statinys
	5.1 Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		-	-	
	5.2 Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	-	76,16	
	5.3 Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	-	76,16	
	5.4 Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	-	440	
	5.5 Aukštų skaičius.*	vnt.	-	1	
	5.6 Pastato aukštis. *	m	-	6,80	
DOKUMENTO ŽYMUO					Lapas
2182-PP-AR					Lapų
					Laida
					5
					8
					0



	5.7 Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	1	
	5.7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
	5.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	1	
	5.8 Energinio naudingumo klasė		-	B	
	5.9 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
	5.10 Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
	5.11 Kiti papildomi pastato rodikliai - užstatytas plotas - gyvenamasis plotas		-	98,00 62,17	
<b>4</b>	<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>	<b>Diametras, mm</b>	<b>Ilgis, m</b>		
	<i>4.1. Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:</i>				
	- buitinių nuotekų kanalizacijos linija	160	22,30		I gr. nesudėtingas statinys
	- vandentiekio linija	32	22,90		I gr. nesudėtingas statinys
	- elektros linija	-	17,10		Kilnojamas daiktas

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

#### **Energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.**

Elektros tiekimas. Elektros prijungimui yra išduotos elektros sąlygos TS21-50914. Elektra į pastatą atvedama į tambūro patalpą nuo esamos elektros apskaitos spintos KS-177.

Šildymas / vėdinimas. Ūkinis pastatas bus šildomas elektra, oras – vanduo sistema. Pastate patalpos bus vėdinamos natūraliai per varstomus langus ir duris. San. mazge numatomas mechaninis vėdinimas ventiliatoriais per angas, įrengtas pastato išorinėse sienose.

Vandentiekis / nuotekos. Vandentiekio ir buitinių nuotekų prisijungimas numatomas pagal prisijungimo sąlygas Nr. 12S-(6.24)-105, išduotas 2021-05-26.

Vandentiekio prisijungimas numatomas prie Nidos g. esančio vandentiekio tinklo. Projektuojamas įvadas PE100, slėgio klasės PN10 d32 mm. Po Nidos g. vandentiekis įrengiamas uždaru būdu. Šalia sklypo ribos projektuojama požeminė sklendė. Vandentiekio įvadas projektuojamas į virtuvę.

Projektuojamas naujas buitinių nuotekų išvadas iš buitinės patalpos. Buitinių nuotekų išvadas pajungiamas į šalia sklypo, esantį buitinių nuotekų kanalizacijos šulinėlį Nr. 123. Projektuojamo PVC vamzdyno diametras d160. Buitinių nuotekų kanalizacijos posūkio vietose įrengiami PVC d315 šulinėliai.

#### **Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai;**

Esamas įvažiavimas į sklypą yra rytinėje sklypo dalyje iš Nidos gatvės. Projektuojamas įvažiavimas ir kiemas – betoninių trinkelų dangos (121 m<sup>2</sup>). Likusi sklypo dalis apželdinama.

Prie sklypo patenkama esamais keliais ir gatvėmis.

#### **Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.**

Statybos aikštelė.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2182-PP-AR	6	8

Atsižvelgiant į statybos mastus kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

### **Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.**

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis atliekų tvarkymo taisyklėmis.

1. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1.1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

1.2. inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

1.3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

1.4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

1.5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

#### Statybvietės įrengimą;

Statybvietė įrengiama vadovaujantis:

- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatais;
- DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- kitais norminiais dokumentais reglamentuojančiais šiuos darbus.

Metalai, stiklas, plastikai, mediena turi būti rūšiuojami. Tokias atliekas galima pristatyti į Šilutės rajono didžiųjų atliekų, antrinių žaliavų, buityje susidariusių pavojingų atliekų surinkimo ir žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelę Šyšos g. 1a., Rumšų kaimas, Šilutės r. Statybvietėje siekiant išvengti aplinkos taršos dulkėmis atliekos nebus smulkinamos mobilia ar kita įranga vietoje. Statybinės atliekos neturi būti sandėliuojamos greta analizuojamų statinių: kenksmingos - ilgiau nei truks statybos darbai, nekenksmingos iki metų.

### **Statybos įtaka aplinkai.**

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys.

Atmosferos taršos lygis priklauso nuo autotransporto intensyvumo ir eismo organizavimo, kelio važiuojamosios dalies pločio, vietovės reljefo, meteorologinių sąlygų. Taršą taip pat sąlygoja transporto priemonės variklio tipas, galingumas, techninė būklė, darbo režimas, naudojamas kuras.

Atliekant statybos darbus galima papildoma cheminė oro tarša bei tarša dulkėmis nuo aplinkos tvarkymo mechanizmų. Siekiant sumažinti oro taršą dulkėmis statybų metu, siūloma darbų vietą laistyti vandeniu. Aplinkos oro taršos reguliavimo (teršalų išsiskyrimo mažinimo, išmetamų dujų valymo pagerinimo, išmetimo parametrų gerinimo ir kt.) techniniai sprendiniai nenumatomi.

### **Apsauga nuo triukšmo.**

Projektuojami pastatai neturės neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami. Triukšmo lygis ir jo vertės - žemės sklype, ties sklypo ribomis neviršys reikalavimų numatytų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ),	Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ),			
DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas	Lapų	Laida	
2182-PP-AR			7	8	0	

		dBA	dBA
Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena	45	55
	vakaras	40	50
	naktis	35	45
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena	65	70
	vakaras	60	65
	naktis	55	60
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena	55	60
	vakaras	50	55
	naktis	45	50

\* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio ( $L_{dienos}$ ), vakaro triukšmo rodiklio ( $L_{vakaro}$ ) ir nakties triukšmo rodiklio ( $L_{nakties}$ ) apibrėžtyse.

### **Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas**

**3. Dienos triukšmo rodiklis ( $L_{dienos}$ )** – dienos metu (nuo 7 val. iki 19 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų dienos vidurkis.

**9. Nakties triukšmo rodiklis ( $L_{nakties}$ )** – nakties metu (nuo 22 val. iki 7 val.) triukšmo sukkelto miego trikdyimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų nakties vidurkis.

**28. Vakaro triukšmo rodiklis ( $L_{vakaro}$ )** – vakaro metu (nuo 19 val. iki 22 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų vakaro vidurkis.

**Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos.**

Gretimos teritorijos urbanizuotos. Sklypas nepatenka į saugomas ir kultūros paveldo teritorijas.

#### Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.
- Elektros tinklų apsaugos zonos.
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos.
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

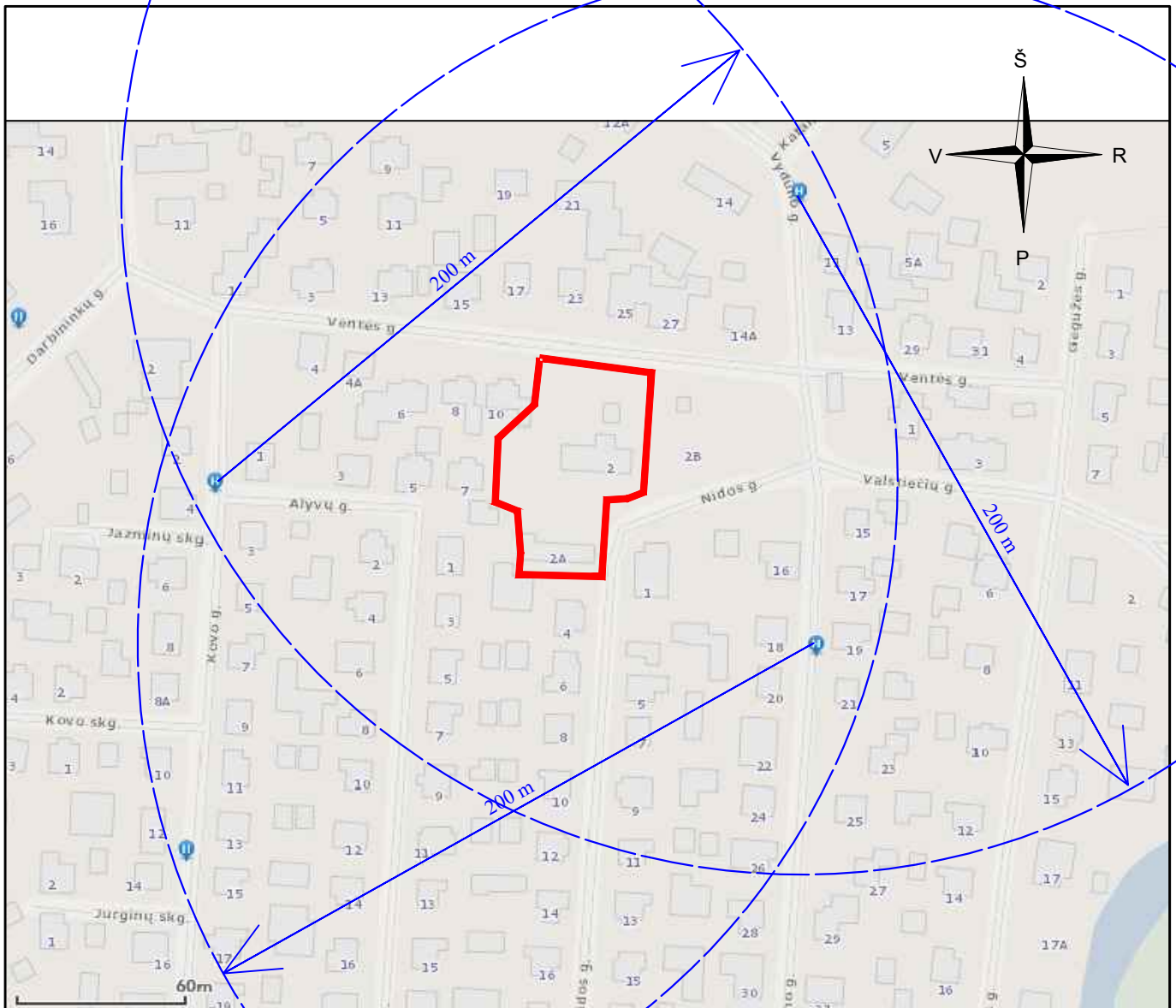
### **Esminių statinio reikalavimų išpildymas.**


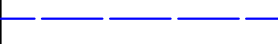
Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinių patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.



Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

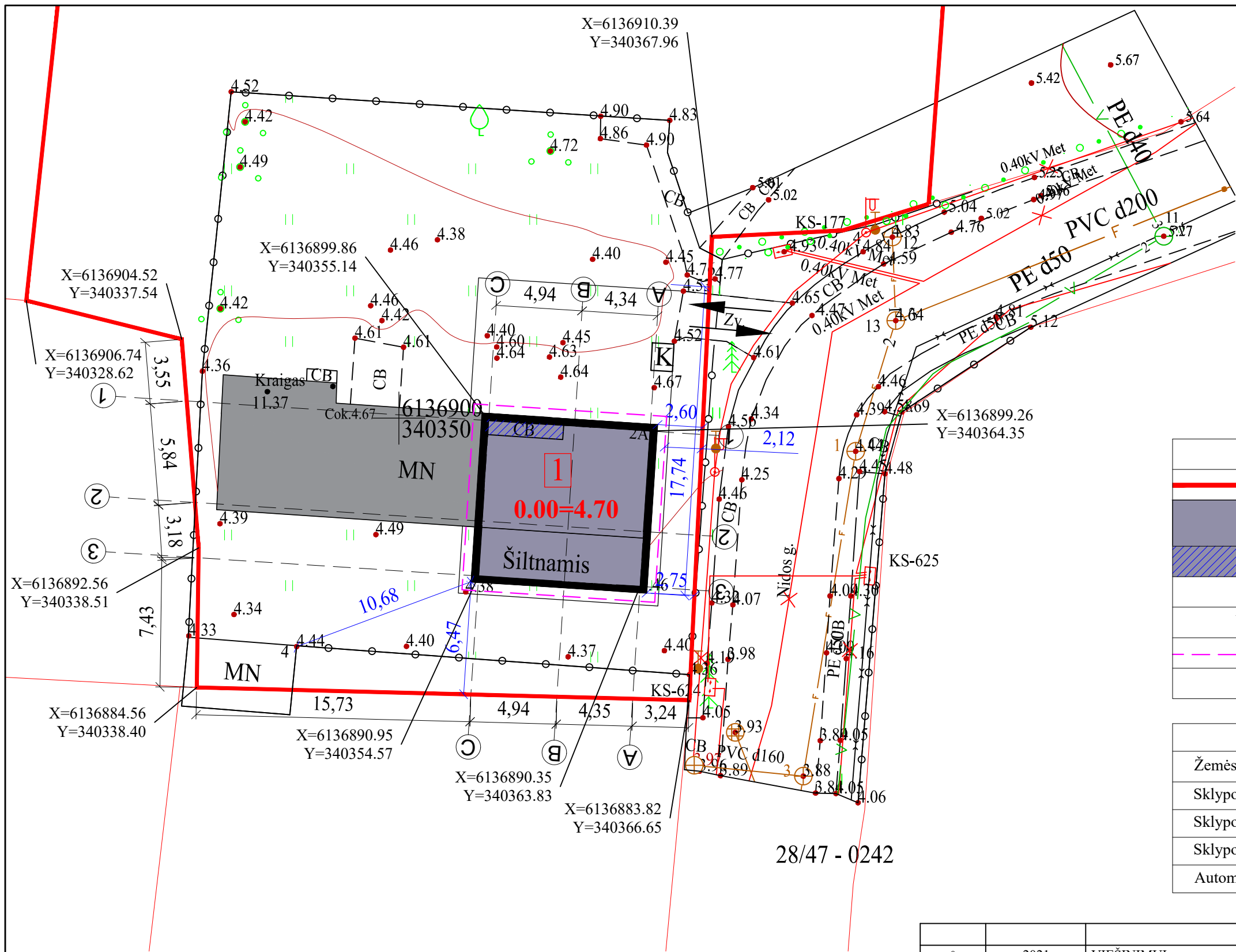
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2182-PP-AR	8	8

**BRÉŽINIAI**



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Hidranto aptarnavimo spindulys 200 m

0	2021	VIEŠINIMUI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>UAB "TS Projects"</b> <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė            Tel./fax.: (8-441)54807. Mob. tel.: 861441649            el. paštas tsprojektai@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Garažo (unik. Nr.8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinį ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS Sitacijos schema LAIDA 0		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO 2182-PP-SP-01		LAPAS	LAPŪ
					1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Rekonstruojamas pagalbinis ūkio pastatas (užstatytas plotas 98 m²)
	Projektuojama nauja pastato dalis
	Buitinių atliekų konteinerio vieta
	Įvažiavimas, išvažiavimas (eismo kryptis)
	Išsikišančios stogo konstrukcijos riba
	Esami ūkiniai pastatai

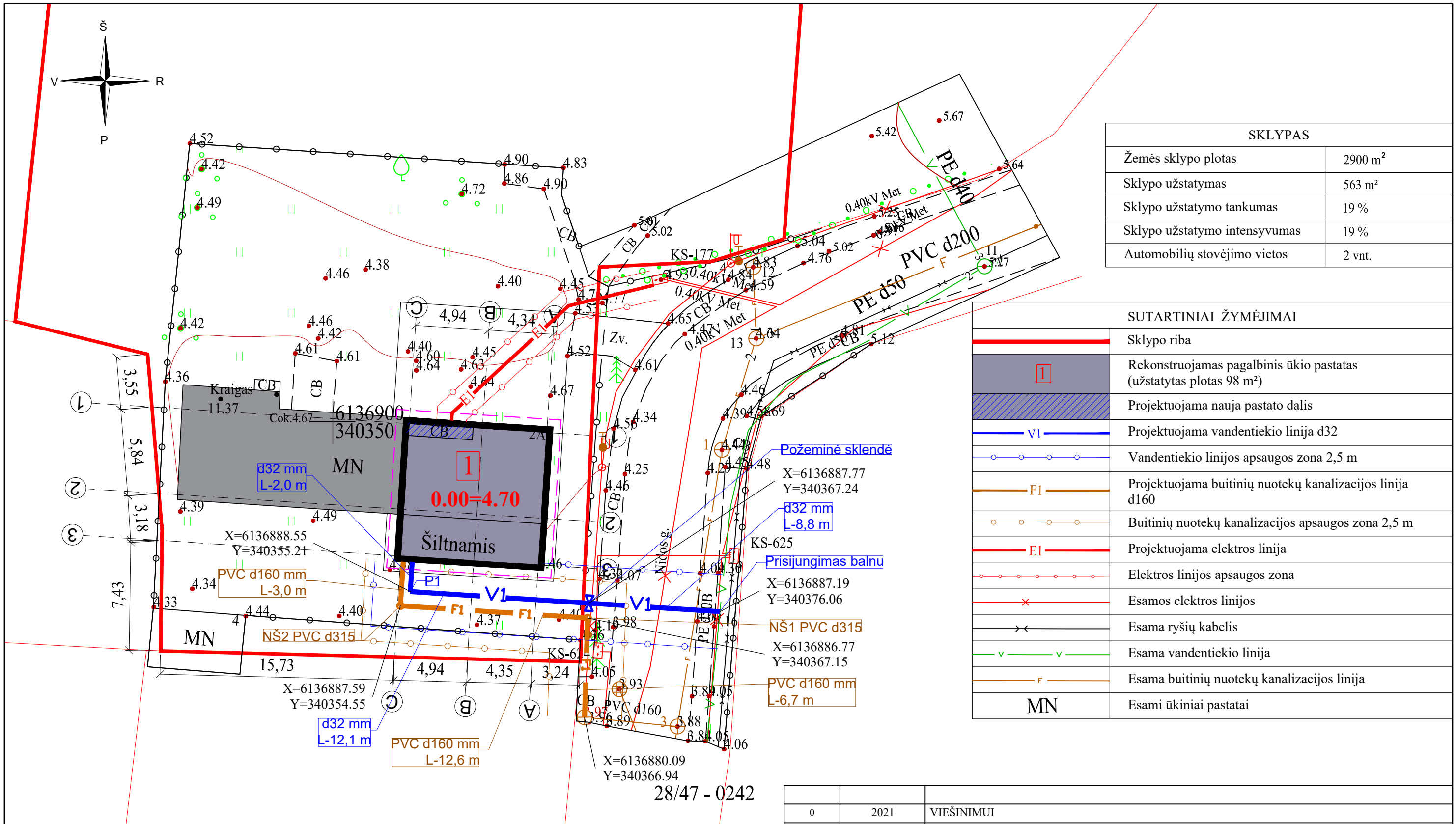
SKLYPAS	
Žemės sklypo plotas	2900 m²
Sklypo užstatymas	563 m²
Sklypo užstatymo tankumas	19 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	19 %
Automobilių stovėjimo vietos	2 vnt.

28/47 - 0242

Suderinimo data: 2021-06-23  
 Suderinimo Nr. 88:21:472  
 Horizontalių laiptas - 0.5 m

Nidos g. 2A, Šilutės m.	
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07
individuali veikla	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1630
Individuali veikla vykdoma pagal pažymą Nr. 989949	PAREIGOS
Tel. Nr. +37064504288	VARDAS IR PAVARDĖ
	PARAŠAS
	DATA
	2020 06 09
	A.V.

0	2021	VIEŠINIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel./fax.: (8-441)54807. Mob. tel.: 861441649 el. paštas tsprojektai@gmail.com
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Garažo (unik. Nr.8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinį ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas	
LT	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Sklypo planas M1:250	
	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	2182-PP-SP-02	1 1



SKLYPAS	
Žemės sklypo plotas	2900 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymas	563 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	19 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	19 %
Automobilių stovėjimo vietos	2 vnt.

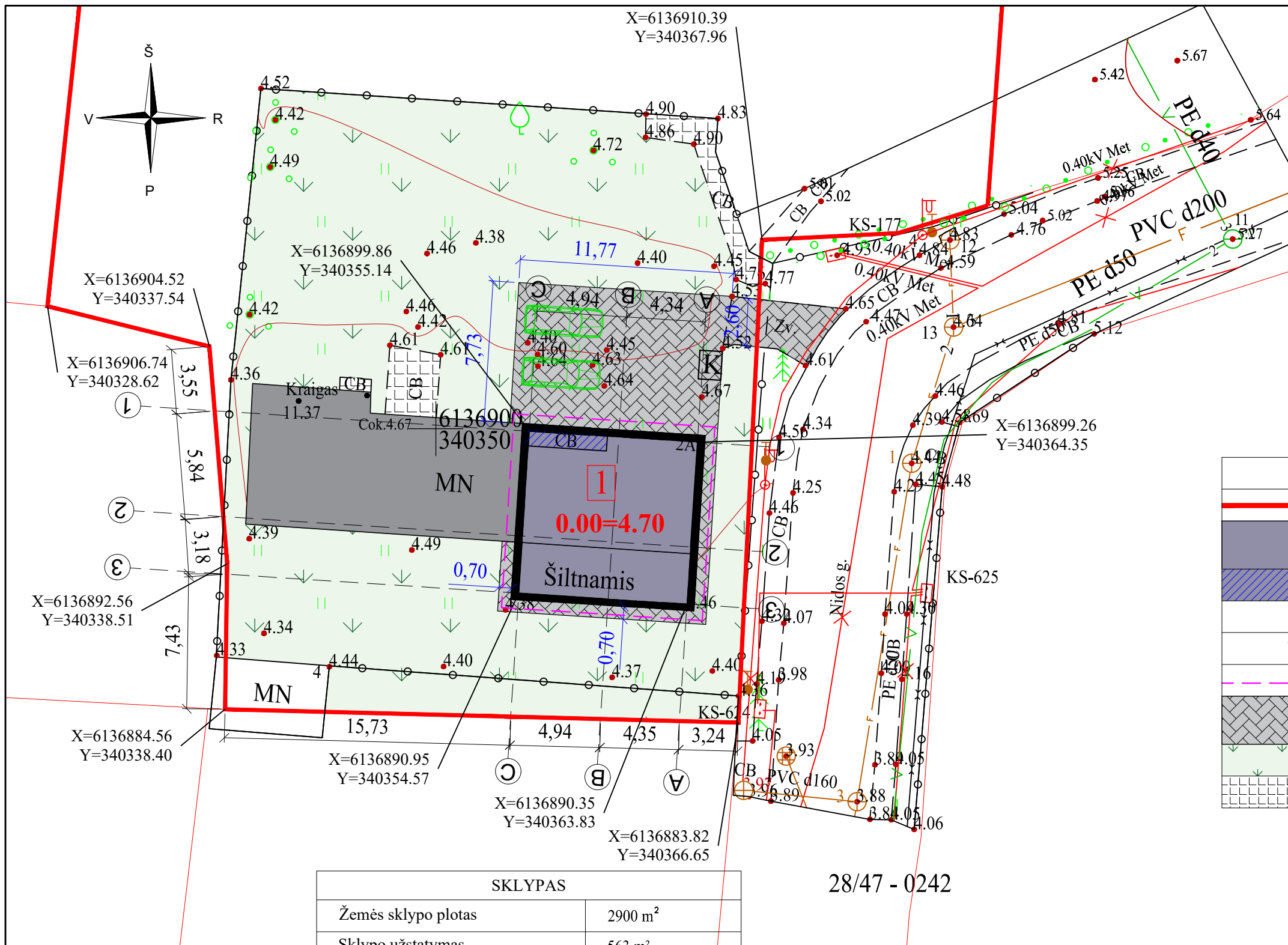
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Rekonstruojamas pagalbinis ūkio pastatas (užstatytas plotas 98 m <sup>2</sup> )
	Projektuojama nauja pastato dalis
	Projektuojama vandentiekio linija d32
	Vandentiekio linijos apsaugos zona 2,5 m
	Projektuojama buitinių nuotekų kanalizacijos linija d160
	Buitinių nuotekų kanalizacijos apsaugos zona 2,5 m
	Projektuojama elektros linija
	Elektros linijos apsaugos zona
	Esamos elektros linijos
	Esama ryšių kabelis
	Esama vandentiekio linija
	Esama buitinių nuotekų kanalizacijos linija
	Esami ūkiniai pastatai

Suderinimo data: 2021-06-23  
 Suderinimo Nr. 88:21:472  
 Horizontalių laiptas - 0.5 m

Nidos g. 2A, Šilutės m.			
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1630			
PAREIGOS	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
Geodezininkas			2020 06 09
Individuali veikla vykdoma pagal pažymą Nr. 989949		A.V.	
Tel. Nr. +37064504288			

28/47 - 0242

0	2021	VIEŠINIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel./fax.: (8-441)54807. Mob. tel.: 861441649 el. paštas tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Garažo (unik. Nr.8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinį ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:250
LAIDA			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO 2182-PP-SP-03
LAPAS			LAPŲ
1			1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Rekonstruojamas pagalbinis ūkio pastatas (užstatytas plotas 98 m <sup>2</sup> )
	Projektuojama nauja pastato dalis
	Buitinių atliekų konteinerio vieta
	Įvažiavimas, išvažiavimas (eismo kryptis)
	Išsikišančios stogo konstrukcijos riba
	Projektuojama betoninių trinkelų danga (kiekis 121 m <sup>2</sup> )
	Apželdintas plotas
	Esama cementbetonio danga

SKLYPAS	
Žemės sklypo plotas	2900 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymas	563 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	19 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	19 %
Automobilių stovėjimo vietos	2 vnt.

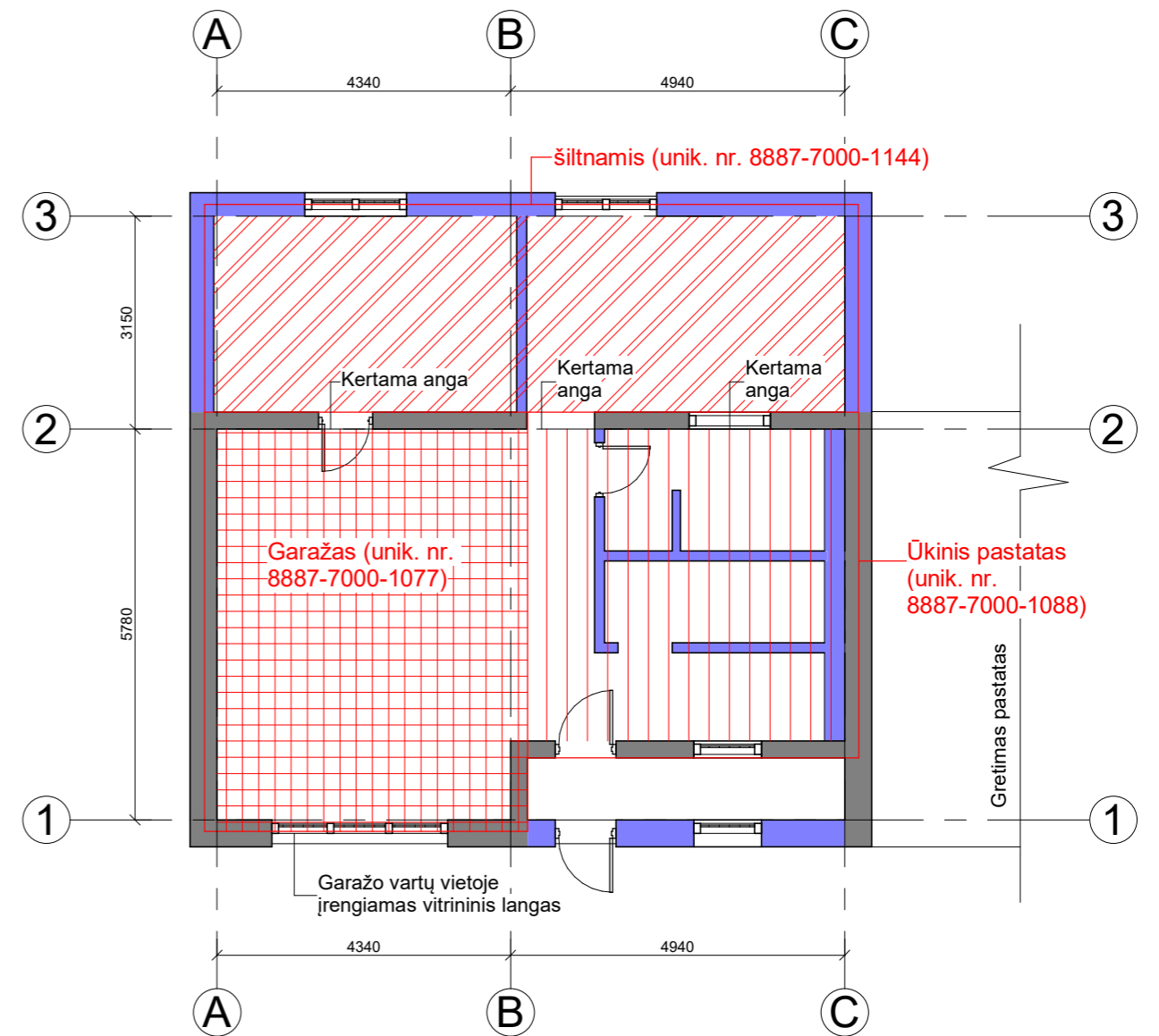
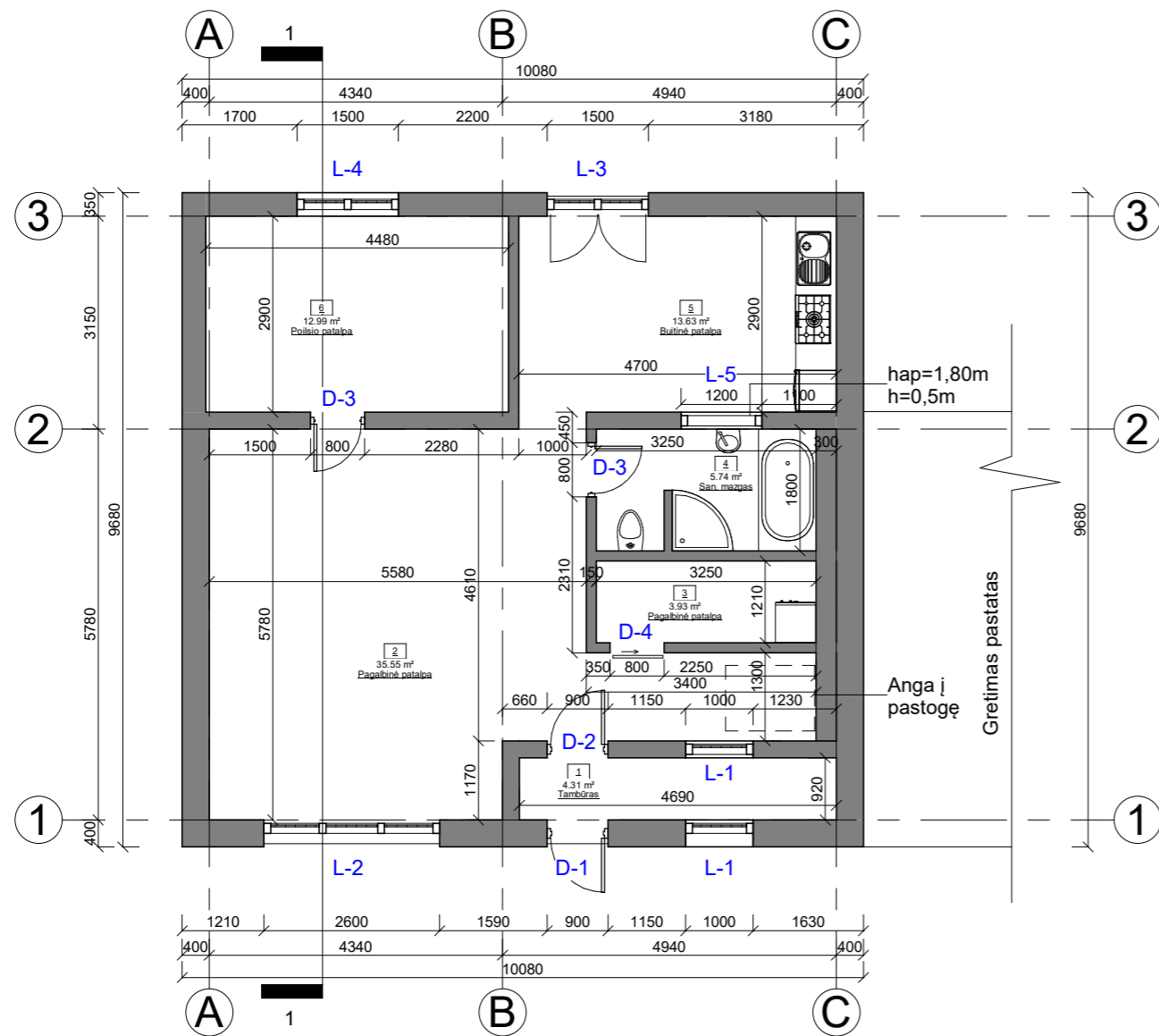
28/47 - 0242

Suderinimo data: 2021-06-23  
 Suderinimo Nr. 88:21:472  
 Horizontalių laiptas - 0.5 m

Nidos g. 2A, Šilutės m.				
KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07		
individuali veikla	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1630			
Individuali veikla vykdoma pagal pažymą Nr. 989949	PAREIGOS	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	Geodezininkas			2020 06 09
Tel. Nr. +37064504288				A.V.

0	2021	VIEŠINIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel./fax.: (8-441)54807. Mob. tel.: 861441649 el. paštas tsprojektai@gmail.com		
				Garažo (unik. Nr.8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinį ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
				Aplinkotvarkos planas M1:250
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO
LT				2182-PP-SP-04
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1





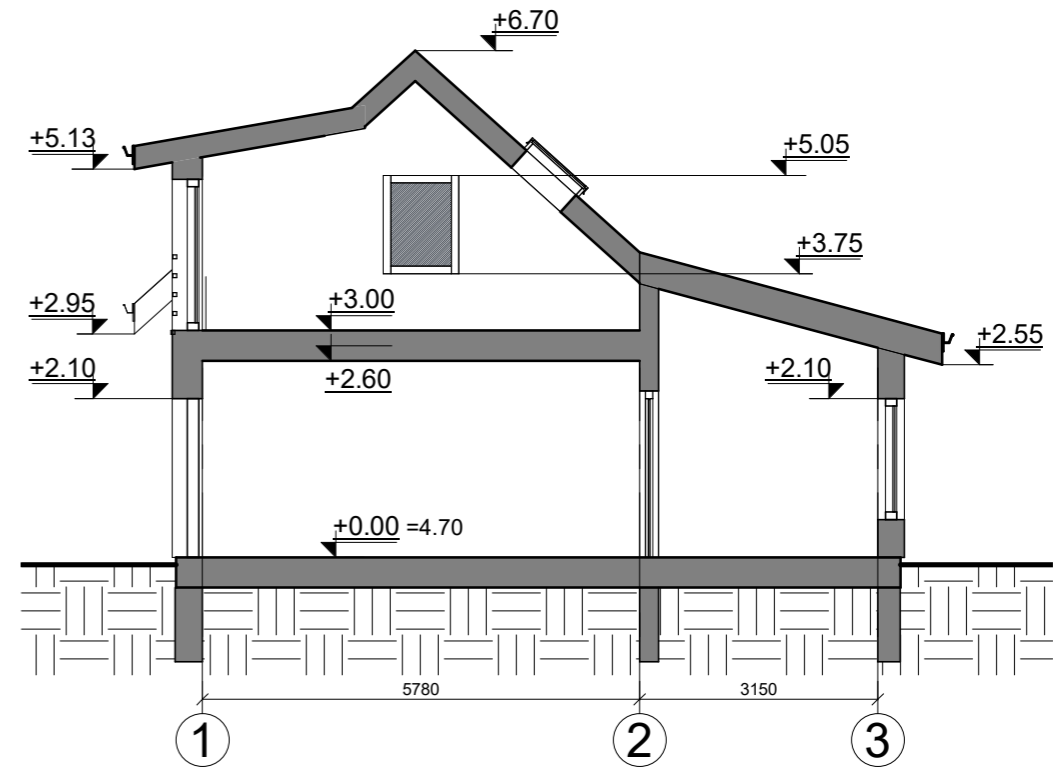
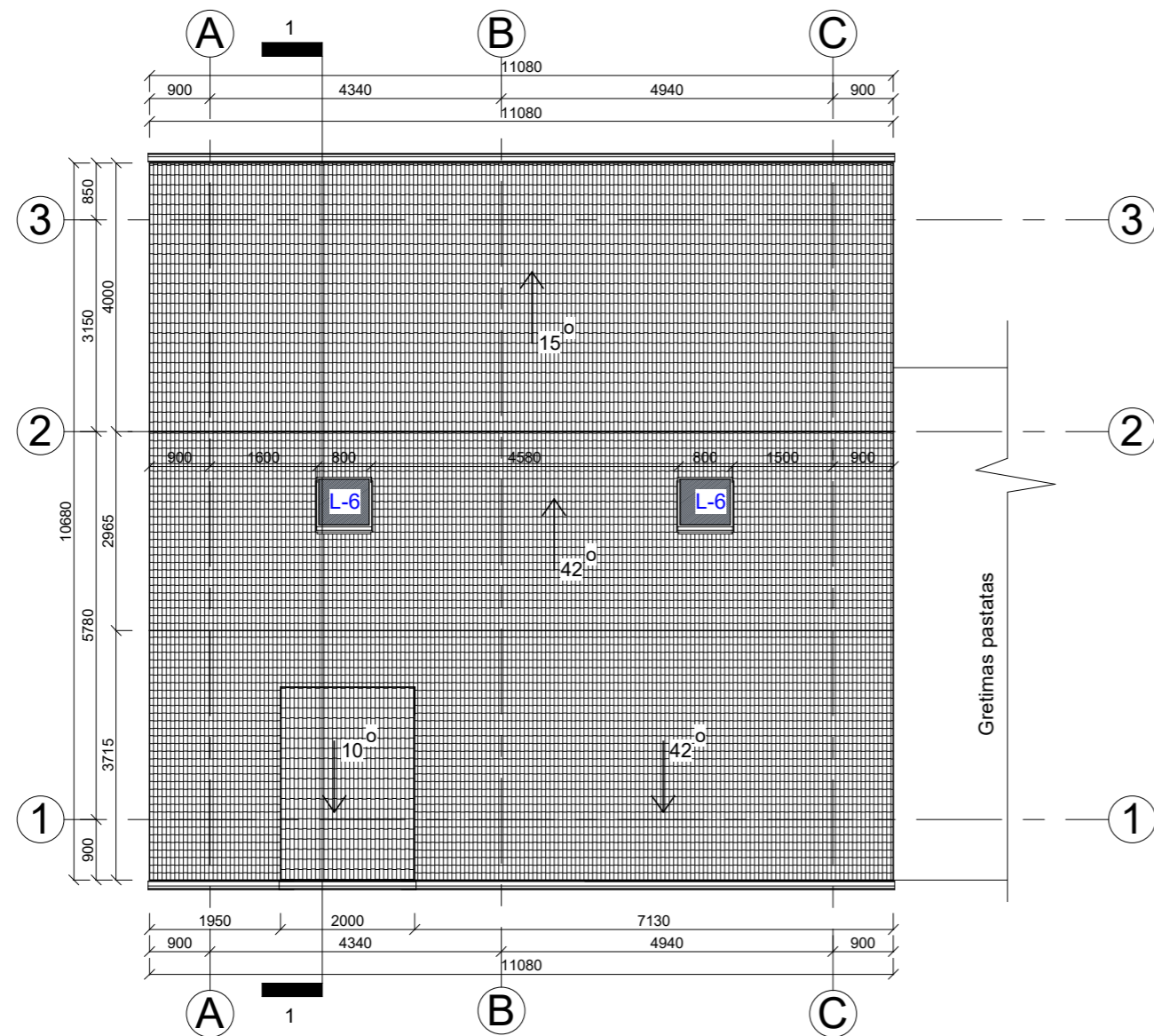
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sienos;
- Projektuojamos sienos;

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

NR.	Patalpa	Plotas
1	Tambūras	4.31 m <sup>2</sup>
2	Pagalbinė patalpa	35.55 m <sup>2</sup>
3	Pagalbinė patalpa	3.93 m <sup>2</sup>
4	San. mazgas	5.74 m <sup>2</sup>
5	Buitinė patalpa	13.63 m <sup>2</sup>
6	Poilsio patalpa	12.99 m <sup>2</sup>
		76.16 m <sup>2</sup>

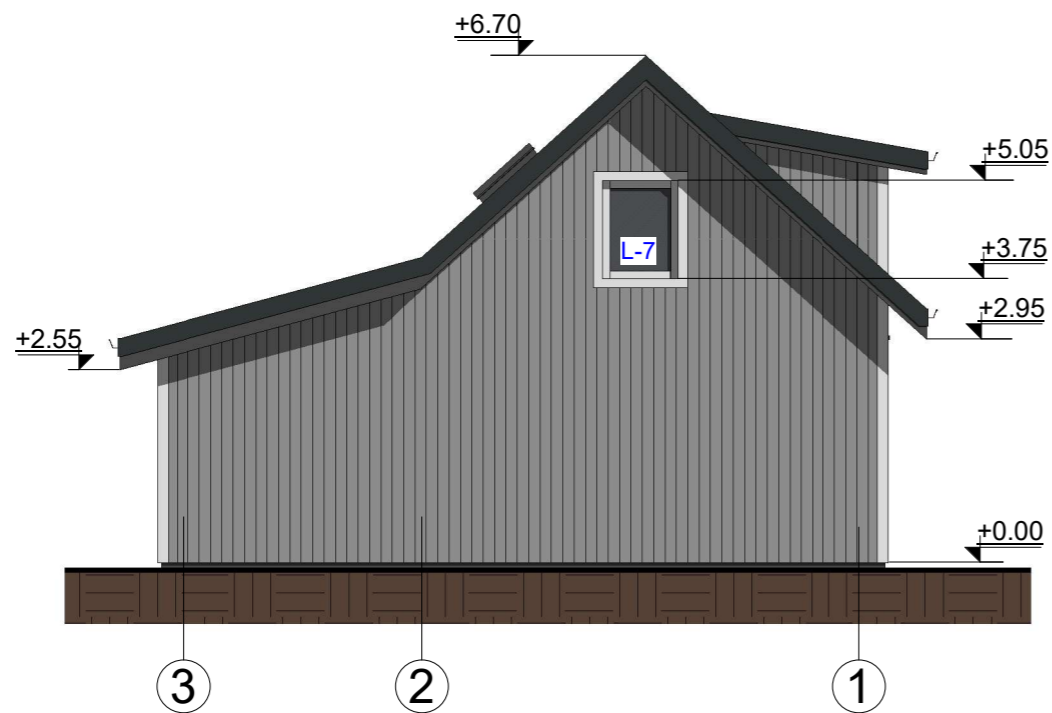
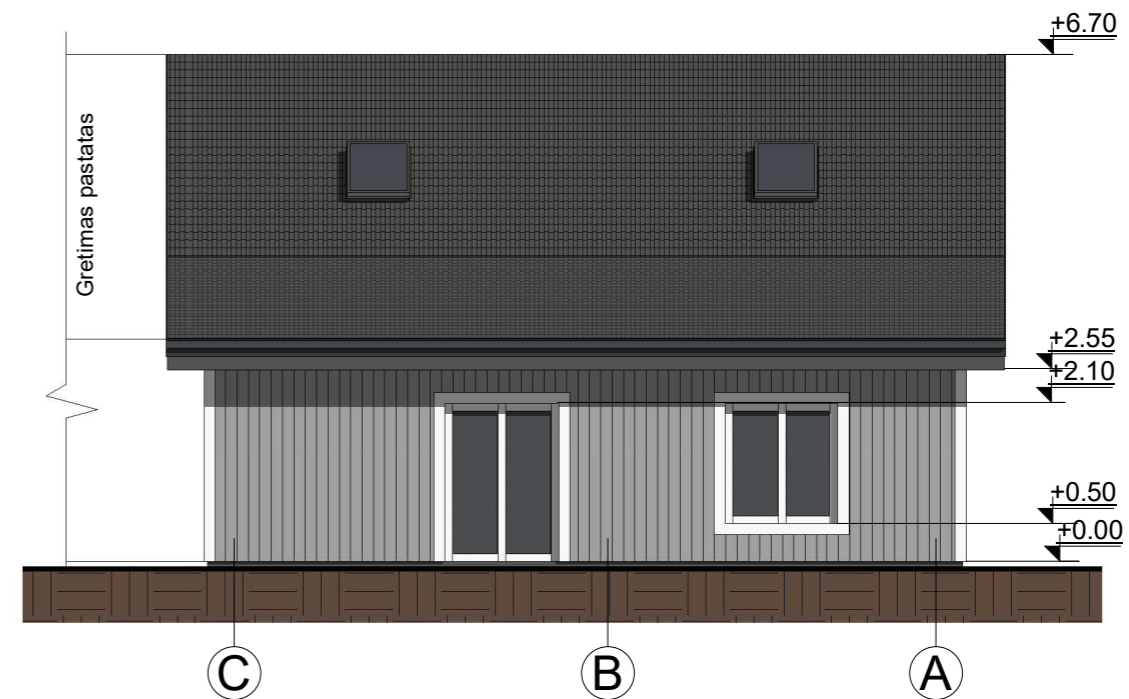
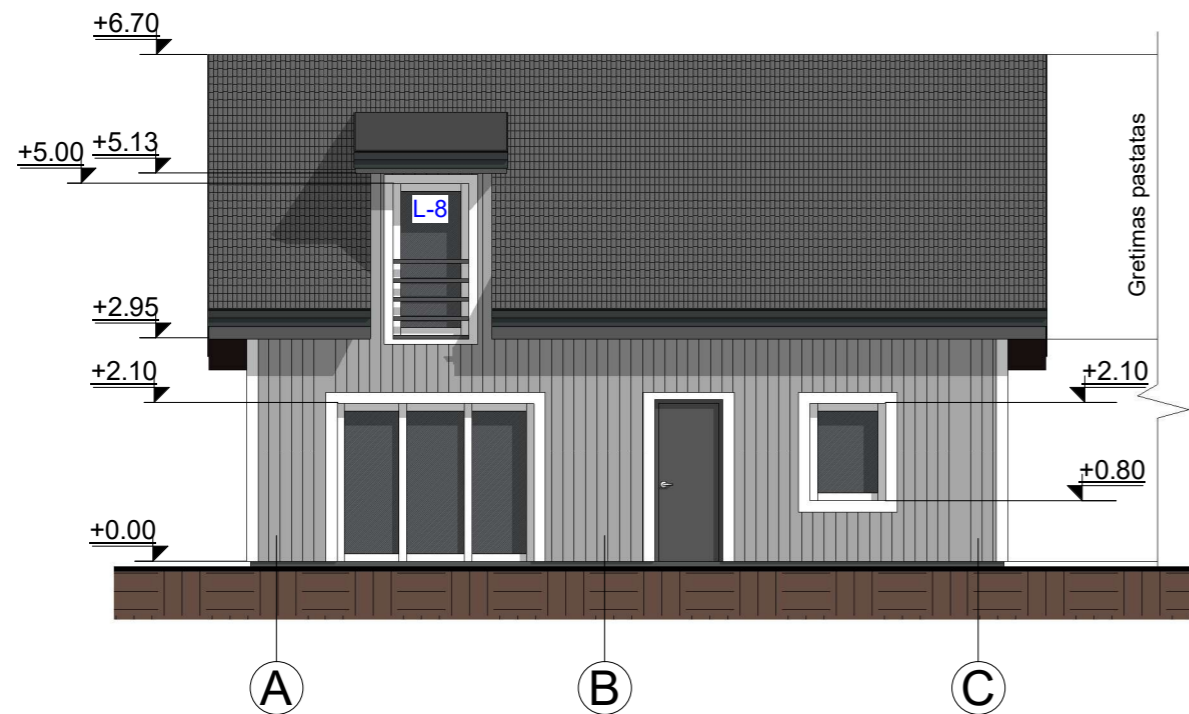
0	2021	VIEŠINIMUI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	<b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Garažo (unik. Nr. 8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinį ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA	
				Pirmo aukšto planas M1:100 Pirmo aukšto atliekamų darbų planas M1:100	0
LT	STATYTOJAS		2182 - PP - SA - 01	LAPAS	LAPŲ
			0	0	0



**STOGO SPECIFIKACIJA**

Stogo danga - beasbestinis šiferis, kiekis 145 kv.m.  
 Lietloviai skardiniai - 25 m.  
 Lietvamzdžiai skardiniai - 11 m.

0	2021	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	<b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Garažo (unik. Nr. 8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinį ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas	
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS		2182 - PP - SA - 02	LAPAS
				LAPŲ
				0
				0



FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGŲ

	COKOLIS - tinkuotas dažytas, spalva - tamsiai
	FASADAS - medinės dailylentės, spalva - pilka;
	STOGAS - beasbestinis siferis, spalva - tamsiai pilka;
	LANGAI - plastikiniai, spalva - balta;
	DURYS - sarvuotos, spalva - pilka;

0	2021	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Garažo (unik. Nr. 8887-7000-1077), ūkinio pastato (unik. Nr. 8887-7000-1088) ir šiltnamio (unik. Nr. 8887-7000-1144) rekonstravimo ir apjungimo į pagalbinį ūkio pastatą, Nidos g. 2, Šilutėje, supaprastintas projektas		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS	2182 - PP - SA - 03	LAPAS	LAPŲ
			0	0