

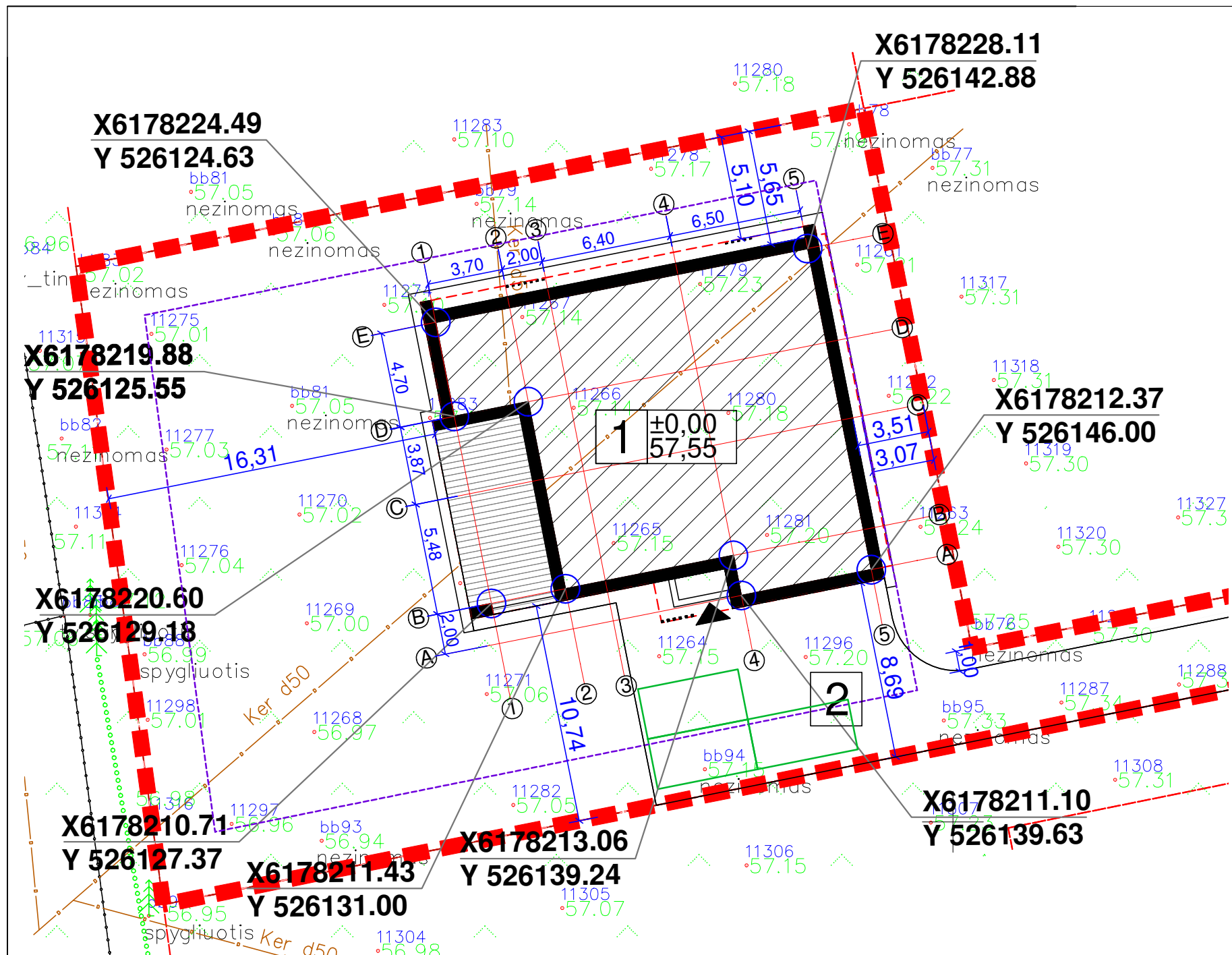
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, PANEVĖŽIO R. SAV., VELŽIO SEN., DEMBRAMOS K.,
RYTO G. 30A, STATYBOS PROJEKTAS

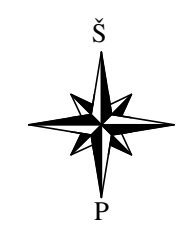


 ARCHITEKTŲ GILDIJA

Rokas Mazuronis A1732
S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306
www.architektugildija.lt I/K 300935676,



SITUACIJOS SCHEMA

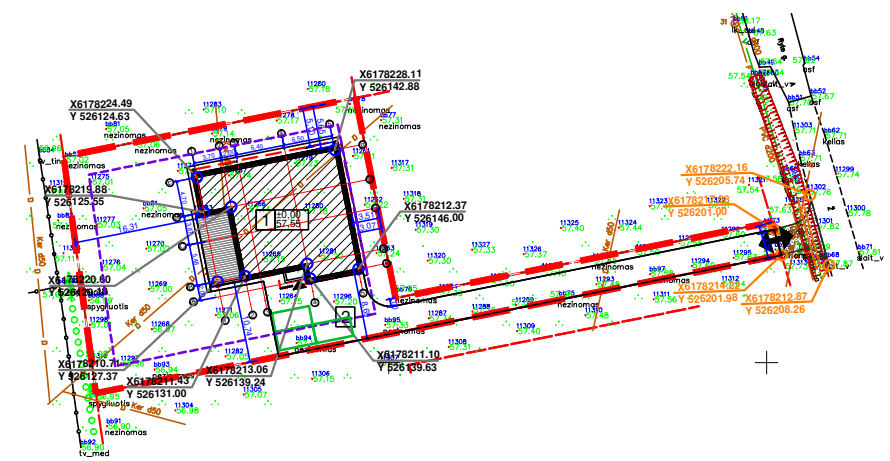


SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas	1501 m ²
Projektuojamas užstatymas	344,32 m ² (22,93%)
Galimas užstatymas	375,25 m ² (25%)
Projektuojamas intensyvumas	224,58 m ² (14,96%)
Galimas intensyvumas	750,5 m ² (50%)
Kieta trinkelė danga	208,56 m ² (13,89%)
Kieta aikštelės danga	114,56 m ² (7,63%)
Terasos plotas	39,35 m ² (2,62%)
Želdinių plotas	850,49 m ² (56,66%)
Skaldos nuogrindos plotas	38,08 m ² (2,54%)

- EKSPLIKACIJA:**
- 1 6.1. Vienbutis gyvenamasis namas
 - 2 12. Plokščias horizontalus inžinerinis statinys - aikštelė

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- Sklypo riba
 - Projektuojamo pastato kontūras
 - Stogo kontūras
 - Įėjimas į pastatą
 - Įva, iavimas į sklypą
 - Užstatymo zonos riba
 - Automobilis
 - Pralaida po nuovaža

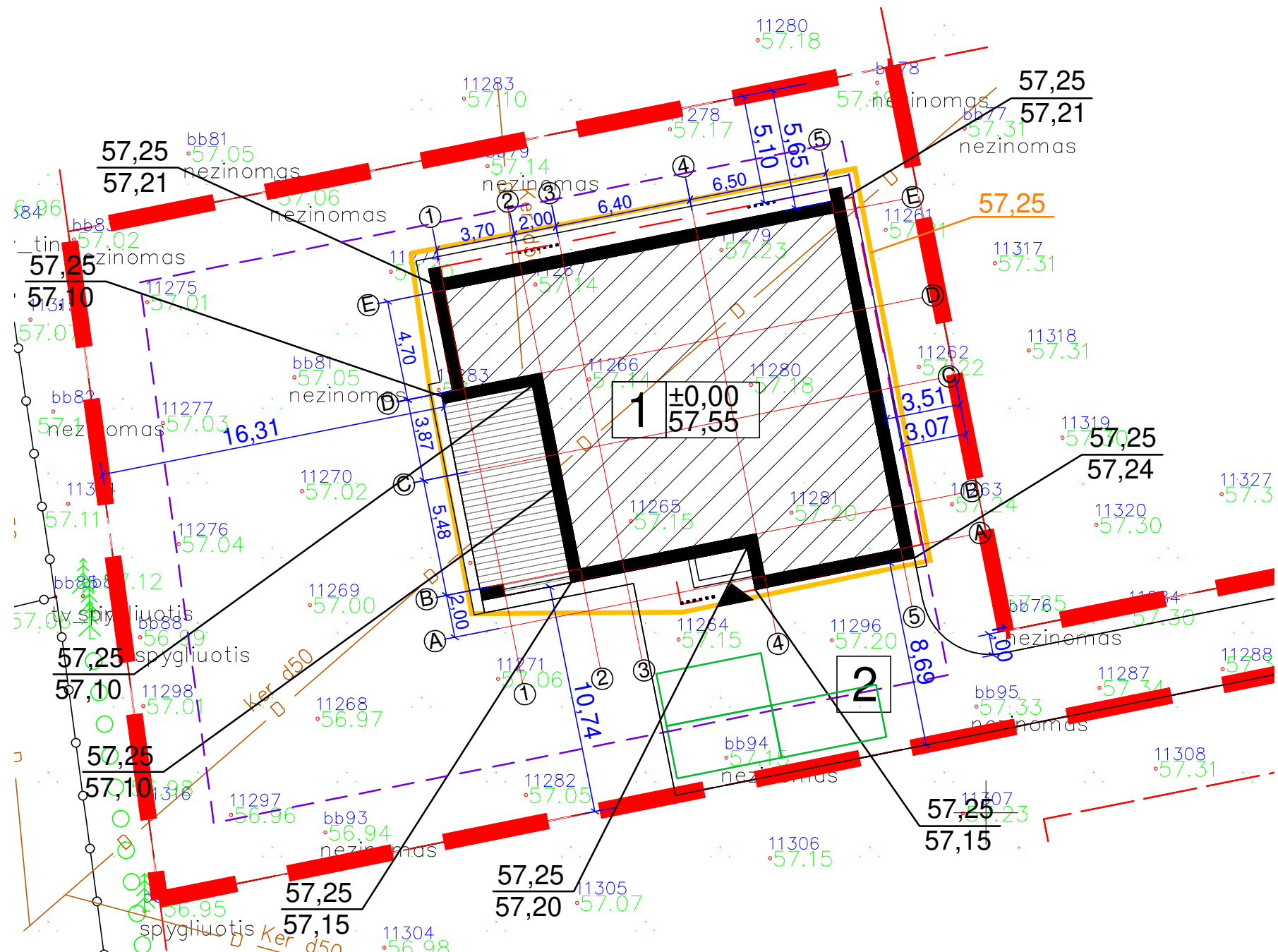
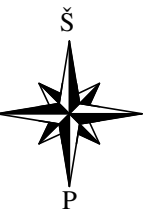


- PASTABOS:**
1. PASTATAS SKLYPE PRIRIŠAMAS KOORDINATĖMIS AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE;
 2. NUŽYMĖJUS STATINĮ IR PASTEBĖJUS NEATITIKIMŲ, BŪTINA SUSISIEKTI SU PROJEKTO VADOVU;
 3. ŽELDYNŲ PLOTAS (NUO BENDRO SKLYPO PLOTO) TURI BŪTI NE MAŽIAU KAIP 25 %.
 4. PAGAL STR 2.02.09:2005 "VIENBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI" LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS SPRENDŽIAMAS SKLYPE, RELJEFU PAVIRŠINIS VANDUO PASKIRSTOMAS IR ĮGERIAMAS Į GRUNTĄ SKLYPO APŽELDINIMUI. DRAUDŽIAMA NUVESTI PAVIRŠINIS NUOTEKAS RELJEFU PAVIRŠIUMI Į GRETIMUS SKLYPUS. STATYBOS METU NUSTAČIUS, KAD GRUNTO INFILTRACINIAI KOEFICIENTAI IR SAVYBĖS NĖRA PAKANKAMAI, KAD UŽTIKINTŲ PAVIRŠINIO VANDENS ĮGĖRIMĄ, STATYBOS DARBŲ RANGOVAS PRIVALO PASIŪLYTI ALTERNATYVIUS BŪDUS DALIAI LIETAUS VANDENS NUVESTI NUO SKLYPO.
 5. TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA PRIDEDAMA PRIEDUOSE;
 6. TIKLUS DANGŲ PARENKAMI RANGOVO, ATSIŽVELGIANT Į GALIOJIANČIUS TEISĖS AKTUS IR GEOLOGINIO TYRIMO REZULTATUS
 7. ĮRENGINĖJANT KIETOS DANGOS KELIĄ (ASFALTĄ) ANT MELIORACIJOS RINKTUVŲ, BŪTINA APSAUGOTI MELIORACINIUS ĮRENGINIUS T.Y.: STATINIO STATYBOS VIETOJE PERKLOTI Į GNIUŽDYMUI ATSPARIUS VAMZDŽIUS.

ARCHITEKTŲ GILDIJA www.architektugildija.lt I/K 300935676, Išradėjų g. 18 Šiauliai, tel.:868430306				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, PANEVŽIO R. SAV., VELŽIO SEN., DEMBRAVOS K., RYTO G. 30A, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1732	PV	R. Mazuronis	2021	SKLYPO PLANAS M 1:250	LAIDA
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2021		0
Stadija	ARCH	M. Bobinaitė	2021		
PP	Statytojas:	Ž. J.	2021/6.1/RYTO G. 30A/PP	LAPAS	LAPŲ
				1	1



SITUACIJOS SCHEMA



SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

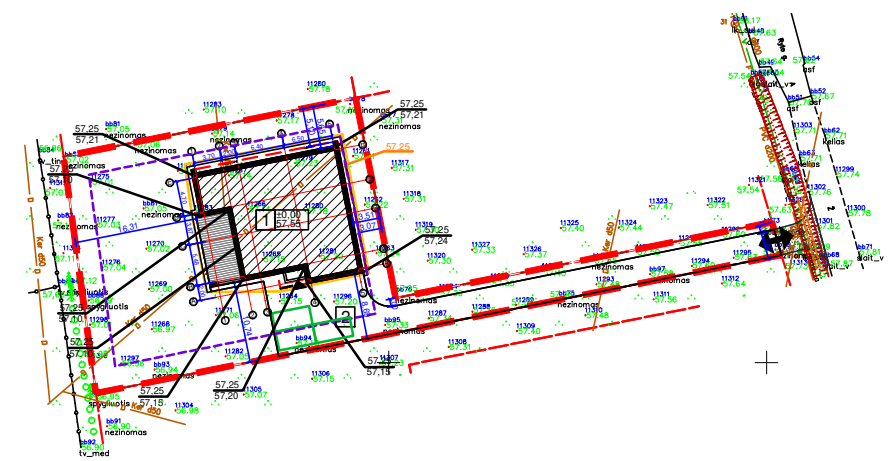
Sklypo plotas	1501 m ²
Projektuojamas užstatymas	344,32 m ² (22,93%)
Galimas užstatymas	375,25 m ² (25%)
Projektuojamas intensyvumas	224,04 m ² (14,93%)
Galimas intensyvumas	750,5 m ² (50%)
Kieta trinkelė danga	208,56 m ² (13,89%)
Kieta aikštelės danga	114,56 m ² (7,63%)
Terasos plotas	39,35 m ² (2,62%)
Įdinių plotas	850,49 m ² (56,66%)
Skaldos nuogrindos plotas	38,08 m ² (2,54%)

EKSPLIKACIJA:

- 1 6.1. Vienbutis gyvenamasis namas
- 2 12. Plokščias horizontalus inžinerinis statinys - aikštelė

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

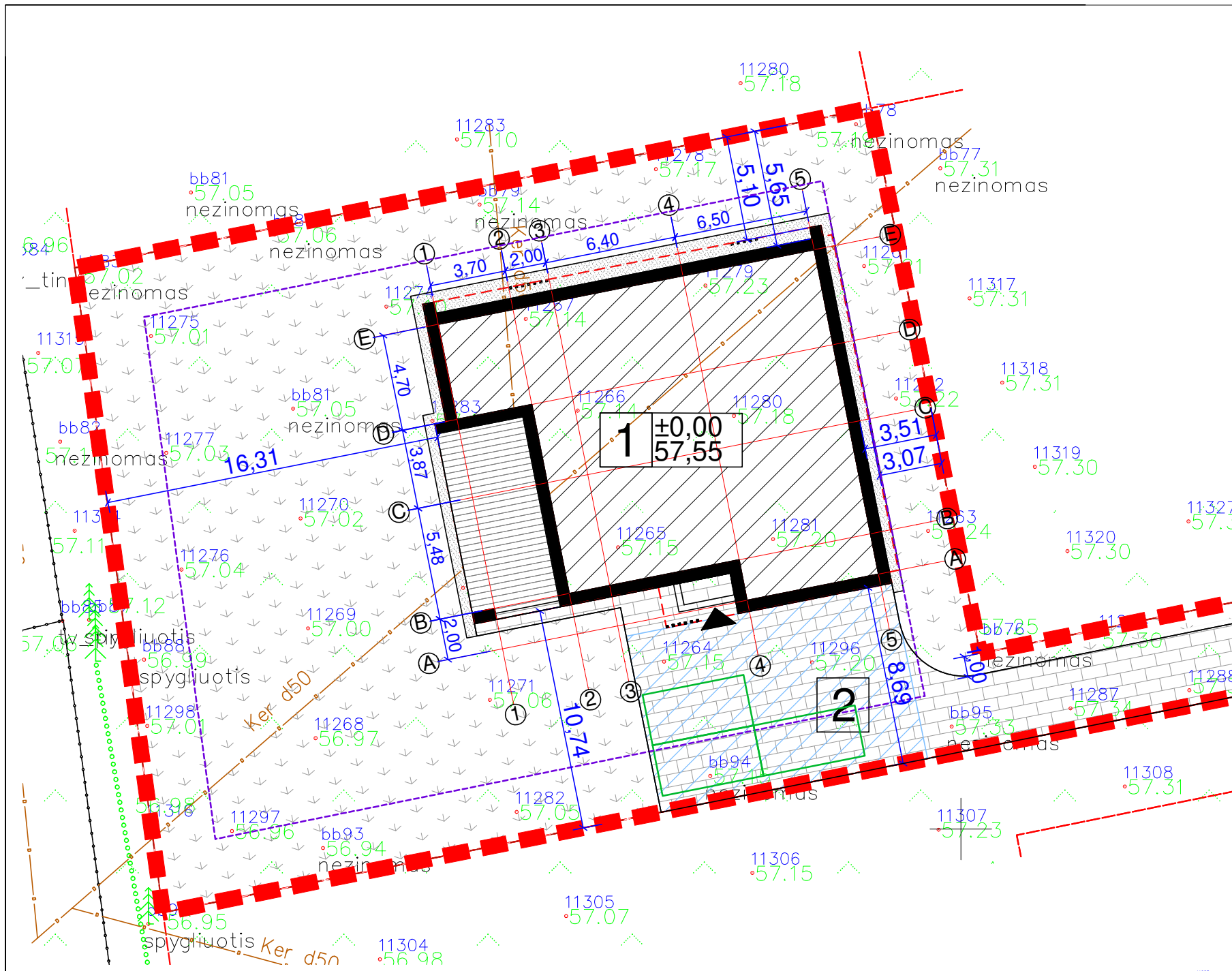
- Sklypo riba
- Projektuojamo pastato kontūras
- Stogo kontūras
- Įėjimas į pastatą
- Įvažiavimas į sklypą
- Užstatymo zonos riba
- Automobilis
- Pralaida po nuovaža
- Projektuojama altitudė
- Esama altitudė
- Projektuojama izohipsė



PASTABOS:

1. PASTATAS SKLYPE PRIRIŠAMAS KOORDINATĖMIS AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE;
2. NUŽYMĖJUS STATINĮ IR PASTEBĖJUS NEATITIKIMŲ, BŪTINA SUSISIEKI SU PROJEKTO VADOVU;
3. ŽELDYNŲ PLOTAS (NUO BENDRO SKLYPO PLOTO) TURI BŪTI NE MAŽIAU KAIP 25 %.
4. PAGAL STR 2.02.09:2005 "VIENBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI" LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS SPRENDŽIAMAS SKLYPE, RELJEFU PAVIRŠINIS VANDUO PASKIRSTOMAS IR ĮGERIAMAS Į GRUNTĄ SKLYPO APŽELDINIMUI. DRAUDŽIAMA NUVESTI PAVIRŠINIS NUOTEKAS RELJEFU PAVIRŠIUMI Į GRETIMUS SKLYPUS. STATYBOS METU NUSTAČIUS, KAD GRUNTO INFILTRACINIAI KOEFICIENTAI IR SAVYBĖS NĖRA PAKANKAMAI, KAD UŽTIKINTŲ PAVIRŠINIO VANDENS ĮGĖRIMĄ, STATYBOS DARBŲ RANGOVAS PRIVALO PASIŪLYTI ALTERNATYVIUS BŪDUS DALIAI LIETAUS VANDENS NUVESTI NUO SKLYPO.
5. TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA PRIDEDAMA PRIEDUOSE;
6. TIKLUS DANGŲ MAZGAI PARENKAMI RANGOVO, ATSIŽVELGIANT Į GALIOJIANČIUS TEISĖS AKTUS IR GEOLOGINIO TYRIMO REZULTATUS
7. ĮRENGINĖJANT KIETOS DANGOS KELIĄ (ASFALTĄ) ANT MELIORACIJOS RINKTUVŲ, BŪTINA APSAUGOTI MELIORACINIUS ĮRENGINIUS T.Y.: STATINIO STATYBOS VIETOJE PERKLOTI Į GNIUŽDYMUI ATSPARIUS VAMZDŽIUS.

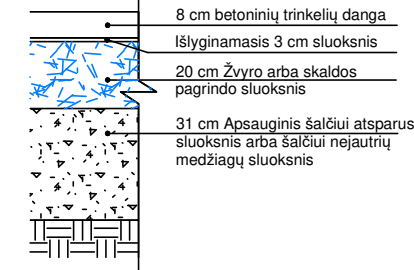
ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, Išradėjų g. 18 Šiauliai, tel.:868430306</small>				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, PANEVŽIO R. SAV., VELŽIO SEN., DEMBRAVOS K., RYTO G. 30A, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1732	PV	R. Mazuronis	2021	SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M 1:250		LAIDA
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2021			0
Stadija	ARCH	M. Bobinaitė	2021			
PP	Statytojas: Ž. J.			2021/6.1/RYTO G. 30A/PP		LAPAS
				1	LAPŲ	1



SITUACIJOS SCHEMA



REKOMENDACINIS NUOVAŽOS KONSTRUKCIJOS MAZGAS



Prieš atliekant dangų konstrukcijų įrengimo darbus, rangovas privalo papildomai patikrinti esamų gruntų pagrindų charakteristikas, su užsakovu patikslinti planuojamas apkrovas ir transporto intensyvumą. Pagal surinktus duomenis rangovas privalo įvertinti rekomenduojamą mazgą ir atitinkamai parinkti (patikslinti) dangos konstrukciją bei suderinti patikslintą konstrukcijos mazgą su užsakovu.

Nuovažos konstrukcija parinkta vadovaujantis "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės" KPT SDK 19 (14 lentelė. Rekomenduojamos vidaus kelių dangų konstrukcijos)

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

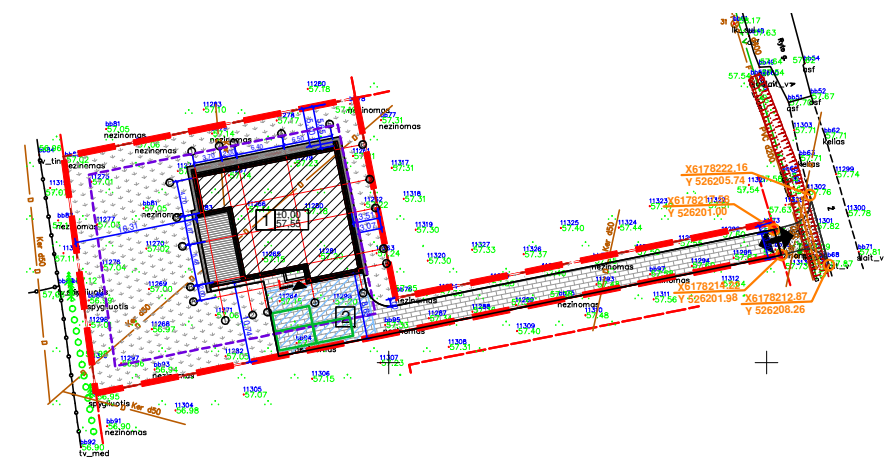
Sklypo plotas	1501 m ²
Projektuojamas užstatymas	344,32 m ² (22,93%)
Galimas užstatymas	375,25 m ² (25%)
Projektuojamas intensyvumas	224,04 m ² (14,93%)
Galimas intensyvumas	750,5 m ² (50%)
Kieta trinkelė danga	208,56 m ² (13,89%)
Kieta aikštelės danga	114,56 m ² (7,63%)
Terasos plotas	39,35 m ² (2,62%)
Vejų plotas	850,49 m ² (56,66%)
Skaldos nuogrindos plotas	38,08 m ² (2,54%)

EKSPLIKACIJA:

- 1** 6.1. Vienbutis gyvenamasis namas
- 2** 12. Plokščias horizontalus inžinerinis statinys - aikštelė

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

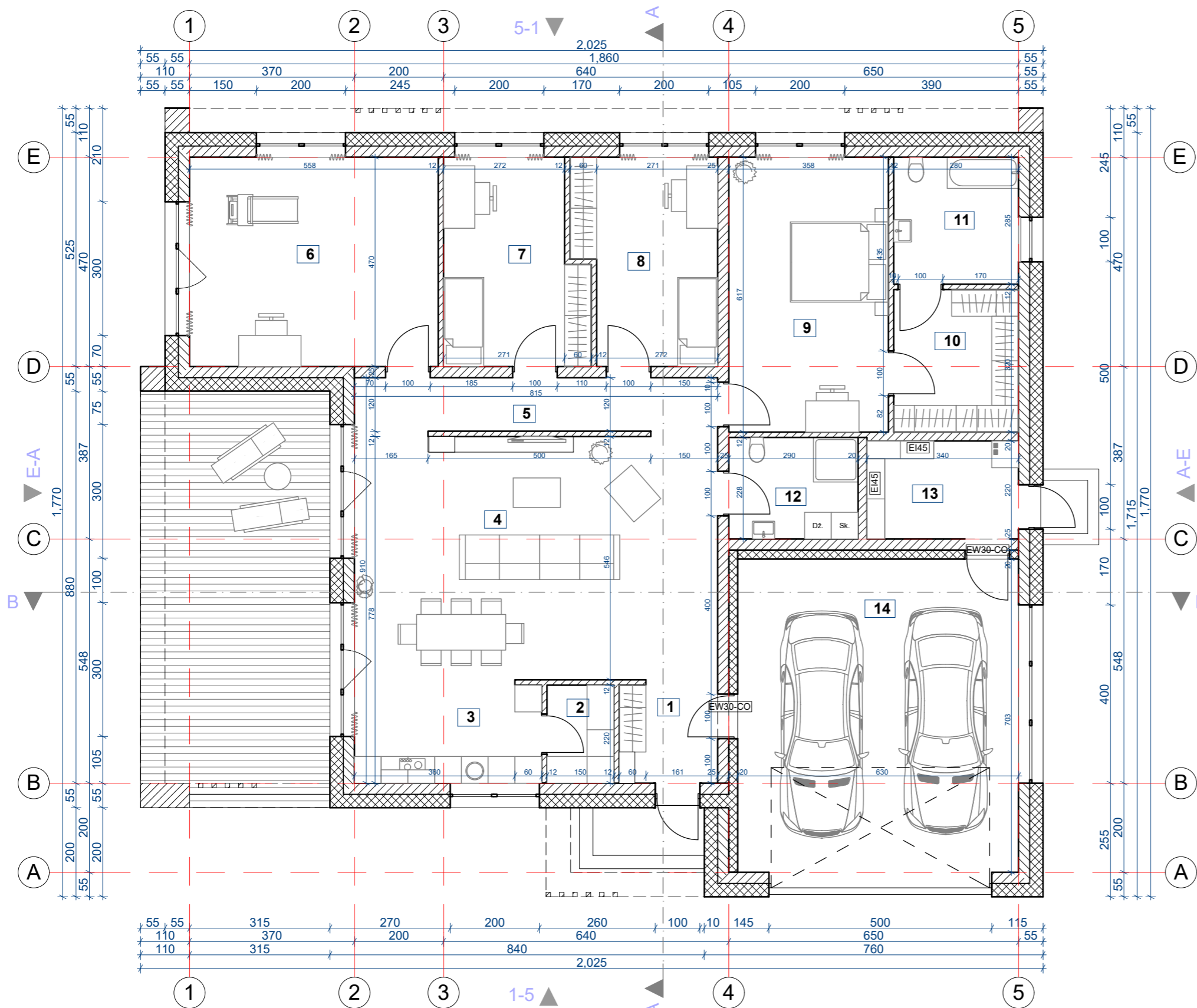
- Sklypo riba
- Projektuojamo pastato kontūras
- Stogo kontūras
- Įėjimas į pastatą
- Įvažiavimas į sklypą
- Užstatymo zonos riba
- Automobilis
- Pralaida po nuovažą
- Skaldos nuogrinda
- Terasa
- Veja
- Kietos dangos įvažiavimas
- Kietos dangos aikštelė (trinkelės)



PASTABOS:

1. PASTATAS SKLYPE PRIRIŠAMAS KOORDINATĖMIS AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE;
2. NUŽYMĖJUS STATINĮ IR PASTEBĖJUS NEATITIKIMŲ, BŪTINA SUSISIEKI SU PROJEKTO VADOVU;
3. ŽELDYNŲ PLOTAS (NUO BENDRO SKLYPO PLOTO) TURI BŪTI NE MAŽIAU KAIP 25 %.
4. PAGAL STR 2.02.09:2005 "VIENBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI" LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS SPRENDŽIAMAS SKLYPE, RELJEFU PAVIRŠINIS VANDUO PASKIRSTOMAS IR ĮGERIAMAS Į GRUNTĄ SKLYPO APŽELDINIMUI. DRAUDŽIAMA NUVESTI PAVIRŠINIS NUOTEKAS RELJEFU PAVIRŠIUMI Į GRETIMUS SKLYPUS. STATYBOS METU NUSTAČIUS, KAD GRUNTO INFILTRACINIAI KOEFICIENTAI IR SAVYBĖS NĖRA PAKANKAMAI, KAD UŽTIKrintŲ PAVIRŠINIO VANDENS ĮGĖRIMĄ, STATYBOS DARBŲ RANGOVAS PRIVALO PASIŪLYTI ALTERNATYVIUS BŪDUS DALIAI LIETAUS VANDENS NUVESTI NUO SKLYPO.
5. TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA PRIDEDAMA PRIEDUOSE;
6. TIKLUS DANGŲ MAZGAI PARENKAMI RANGOVO, ATSIŽVELGIANT Į GALIOJIANČIUS TEISĖS AKTUS IR GEOLOGINIO TYRIMO REZULTATUS
7. ĮRENGINĖJANT KIETOS DANGOS KELIĄ (ASFALTĄ) ANT MELIORACIJOS RINKTUVŲ, BŪTINA APSAUGOTI MELIORACINIUS ĮRENGINIUS T.Y.: STATINIO STATYBOS VIETOJE PERKLOTI Į GNIUŽDYMUI ATSPARIUS VAMZDŽIUS.

 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, Išradėjų g. 18 Šiauliai, tel.:868430306</small>				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, PANEVĖŽIO R. SAV., VELŽIO SEN., DEMBRAVOS K., RYTO G. 30A, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1732	PV	R. Mazuronis		2021	SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:250	LAIDA
A 1732	PDV	R. Mazuronis		2021		0
Stadija	ARCH	M. Bobinaitė		2021		
PP	Statytojas: Ž. J.			2021/6.1/RYTO G. 30A/PP		LAPAS
						LAPŲ
						1 1




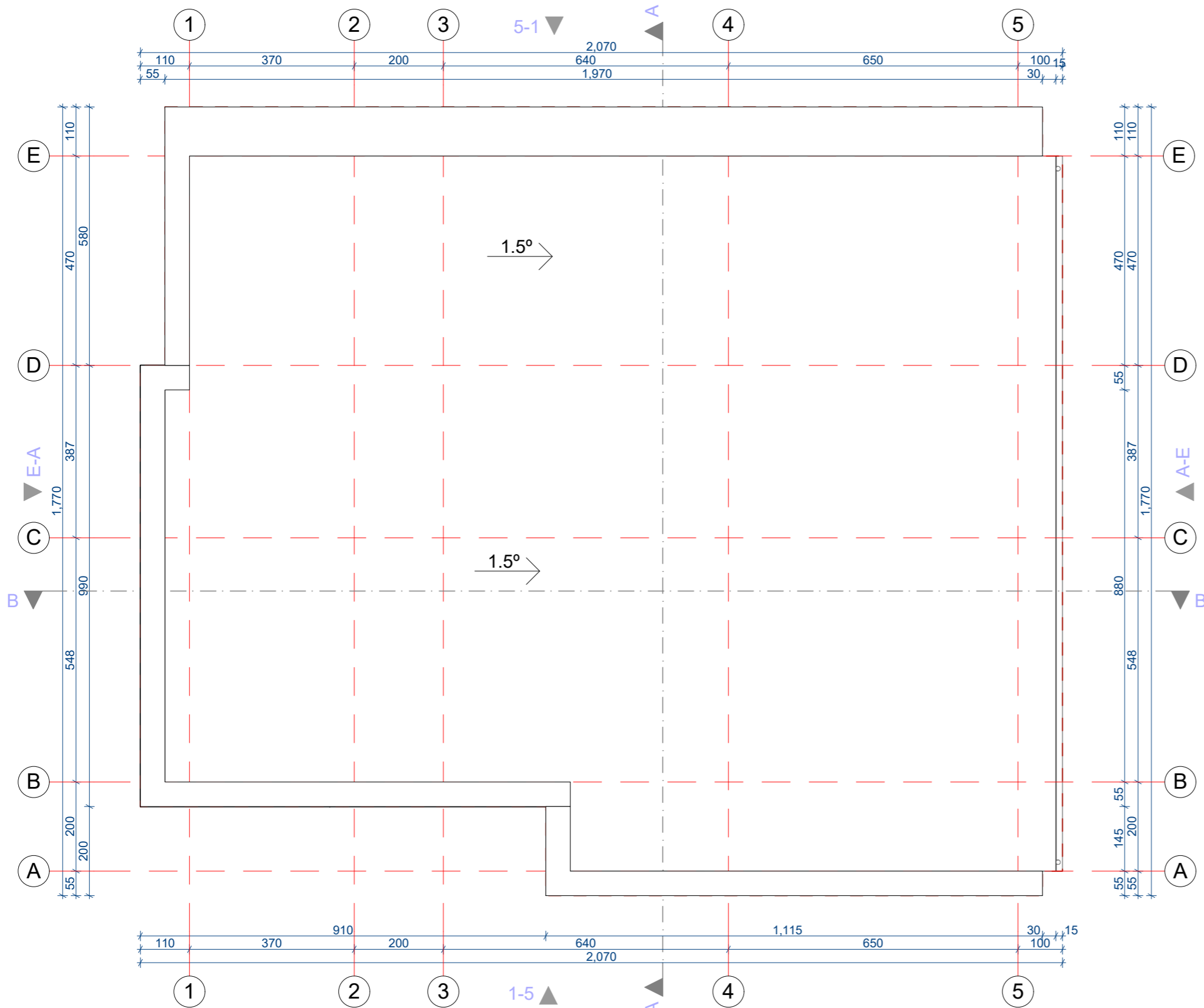
PIRMO AUKŠTO PATALPUEKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Tamburas	5.06
2	Pagalbine patalpa	3.30
3	Virtuve	9.67
4	Svetaine/valgomasis	44.88
5	Koridorius	9.78
6	Darbo kambarys	26.23
7	Miegamasis	14.13
8	Miegamasis	14.13
9	Miegamasis	22.08
10	Drabužinė	8.96
11	Vonios kambarys	7.98
12	Vonios kambarys	6.61
13	Katiline	7.48
14	Garažas	44.29
		224.58 m ²

Pastabos:

1. Šilumos siurblio patalpa nuo kitų patalpų atskiriama priešgaisrinėmis atitvaromis: perdangomis - REI45, pertvaromis - EI45. Priešgaisrinėse atitvarose angos užpildomos EW30-CO klasės durimis.
2. Žaibosaugos sprendiniai turi būti įrengti pagal įgaliojančius teisės aktus.
3. Prieš pradėdant gaminti langus/duris, gamintojas privalo išsimatuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
4. Įrengiant valstybinę vėliavą sklype ar ant pastato vadovautis Lietuvos respublikos valstybės vėliavos protokolu.

±0,00=57,55


		 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, PANEVĖŽIO R. SAV., VELŽIO SEN., DEMBRAVOS K., RYTO G. 30A, STATYBOS PROJEKTAS	
Atest. Nr.					
A 1732	PV	R. MAZURONIS		2021	LAIDA 0
A 1732	PDV/ARCH	R. MAZURONIS		2021	
	ARCH	M. BOBINAITĖ		2021	
Stadija	Statytojas: Ž. J.				
PP					2021/6.1/RYTO G. 30A/PP
					LAPAS 1
					LAPŲ 1

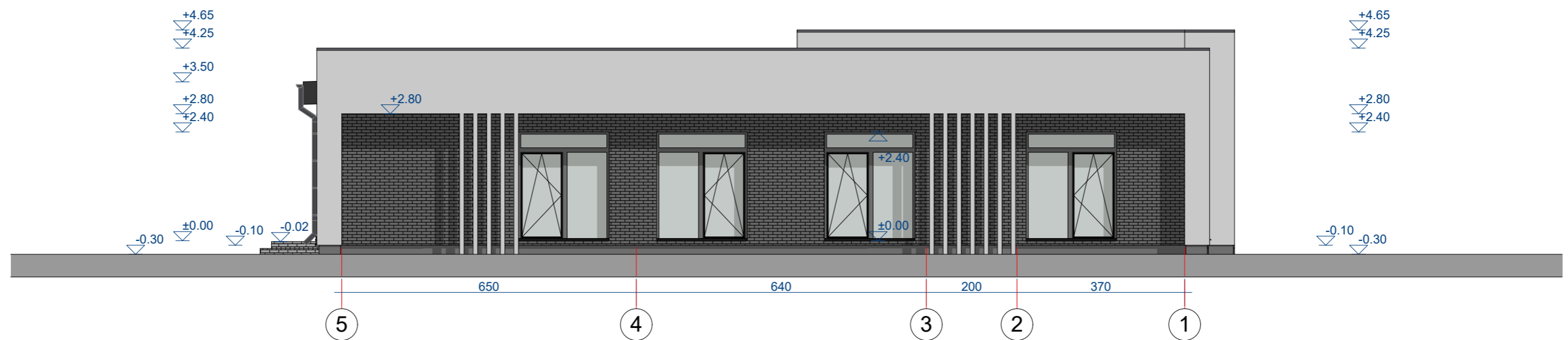
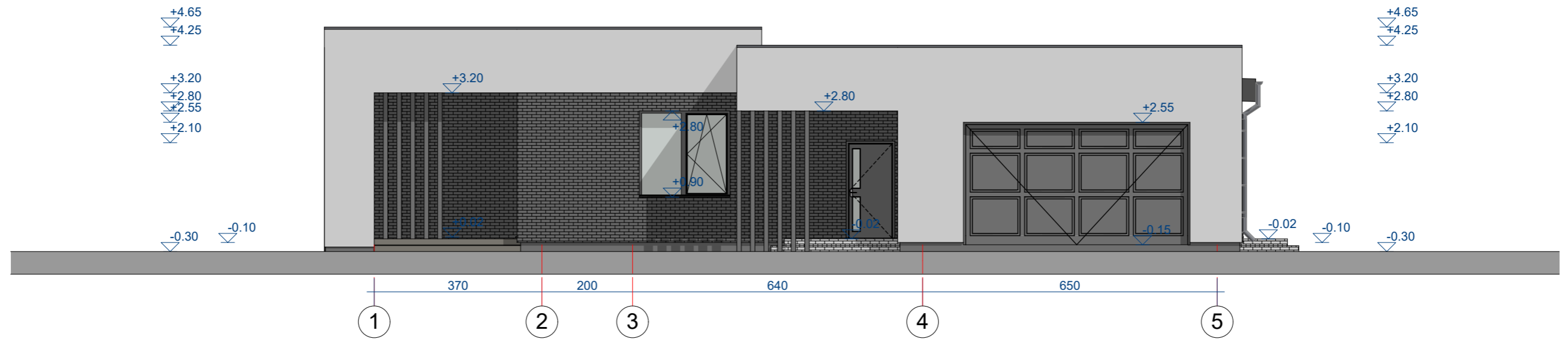


Pastabos:

1. Šilumos siurblio patalpa nuo kitų patalpų atskiriama priešgaisrinėmis atitvaramis: perdangomis - REI45, pertvaromis - EI45. Priešgaisrinėse atitvarose angos užpildomos EW30-CO klasės durimis.
2. Žaibosaugos sprendiniai turi būti įrengti pagal įgaliojančius teisės aktus.
3. Prieš pradėdant gaminti langus/duris, gamintojas privalo išsimatuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
4. Įrengiant valstybinę vėliavą sklype ar ant pastato vadovautis Lietuvos respublikos valstybės vėliavos protokolu.

±0,00=57,55


 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, PANEVĖŽIO R. SAV., VELŽIO SEN., DEMBRAVOS K., RYTO G. 30A, STATYBOS PROJEKTAS				
		Stogo planas M1:100			LAIDA	
Atest. Nr.	A 1732	PV	R. MAZURONIS	2021	0	
	A 1732	PDV/ARCH	R. MAZURONIS	2021		
		ARCH	M. BOBINAITĖ	2021		
Stadija	Statytojas: Ž. J.				LAPAS	
PP	2021/6.1/RYTO G. 30A/PP				LAPŲ	
					1	1

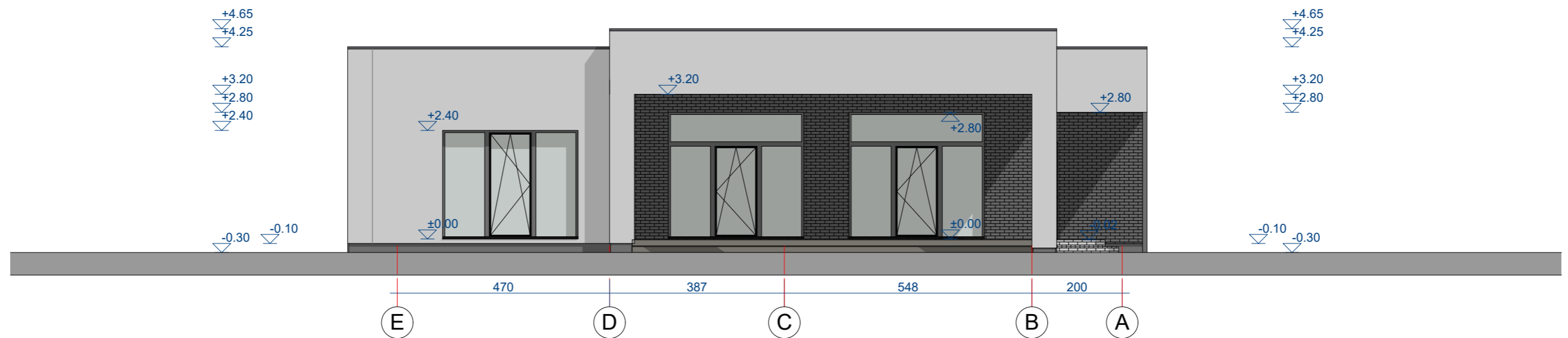
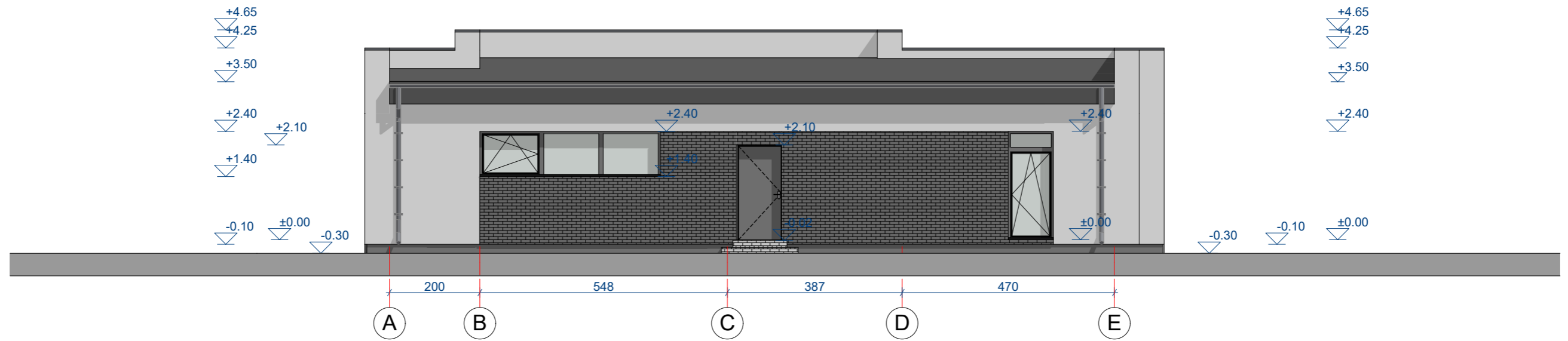


Pastabos:

1. Šilumos siurblio patalpa nuo kitų patalpų atskiriama priešgaisrinėmis atitvaromis: perdangomis - REI45, pertvaromis - EI45. Priešgaisrinėse atitvarose angos užpildomos EW30-CO klasės durimis.
2. Žaibosaugos sprendiniai turi būti įrengti pagal įgaliojančius teisės aktus.
3. Prieš pradėdant gaminti langus/duris, gamintojas privalo išsimatuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
4. Įrengiant valstybinę vėliavą sklype ar ant pastato vadovautis Lietuvos respublikos valstybės vėliavos protokolu.

±0,00=57,55


 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, PANEVĖŽIO R. SAV., VELŽIO SEN., DEMBRAVOS K., RYTO G. 30A, STATYBOS PROJEKTAS					
				LAIDA			
Atest. Nr.	A 1732	PV	R. MAZURONIS	2021	Fasadai tarp ašiu 1-5; 5-1; M 1:100	0	
	A 1732	PDV/ARCH	R. MAZURONIS	2021			
		ARCH	M. BOBINAITĖ	2021			
Stadija	Statytojas: Ž. J.				2021/6.1/RYTO G. 30A/PP	LAPAS	LAPŲ
PP						1	1

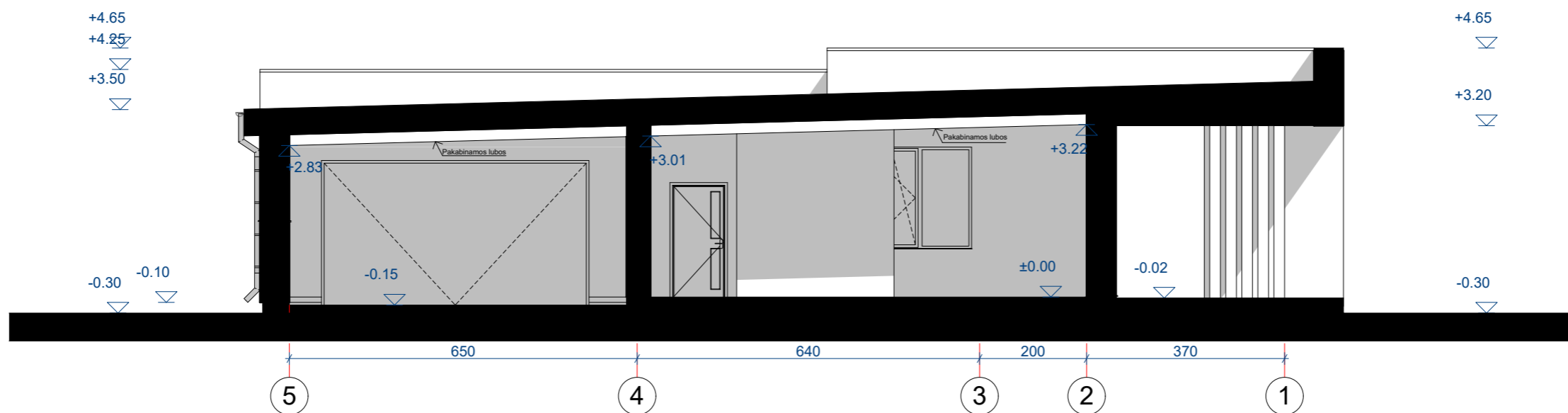
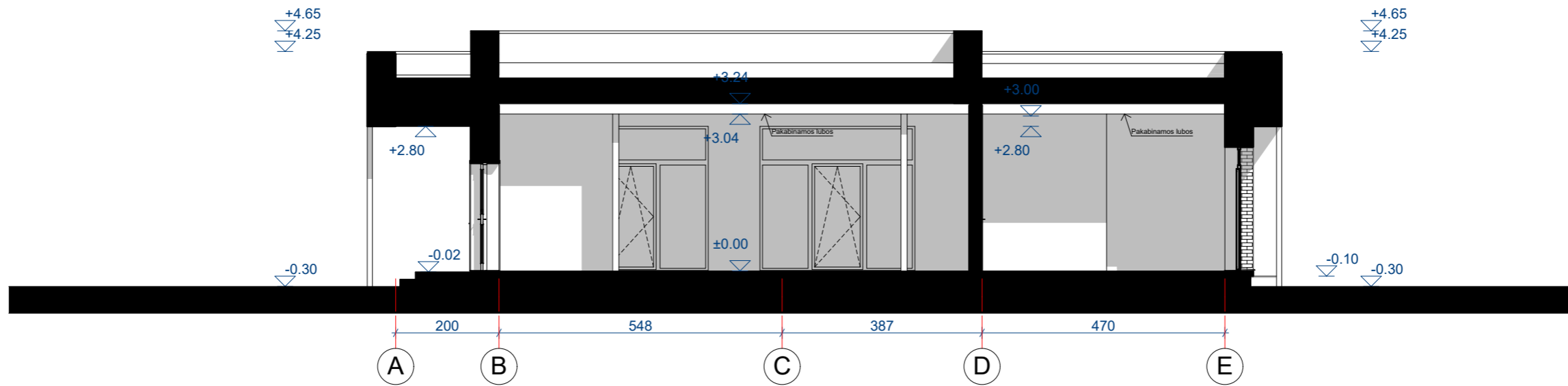


Pastabos:

1. Šilumos siurblio patalpa nuo kitų patalpų atskiriama priešgaisrinėmis atitvaromis: perdangomis - REI45, pertvaromis - EI45. Priešgaisrinėse atitvarose angos užpildomos EW30-CO klasės durimis.
2. Žaibosaugos sprendiniai turi būti įrengti pagal įgaliojančius teisės aktus.
3. Prieš pradėdant gaminti langus/duris, gamintojas privalo išsimatuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
4. Įrengiant valstybinę vėliavą sklype ar ant pastato vadovautis Lietuvos respublikos valstybės vėliavos protokolu.

±0,00=57,55


 ARCHITEKTŲ GILDIJA www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, PANEVĖŽIO R. SAV., VELŽIO SEN., DEMBRAVOS K., RYTO G. 30A, STATYBOS PROJEKTAS				
				LAIDA		
Atest. Nr.	A 1732	PV	R. MAZURONIS	2021	Fasadai tarp ašiu A-E; E-A; M1:100	0
	A 1732	PDV/ARCH	R. MAZURONIS	2021		
		ARCH	M. BOBINAITĖ	2021		
Stadija	Statytojas: Ž. J.				LAPAS	LAPŲ
PP	2021/6.1/RYTO G. 30A/PP				1	1



Pastabos:

1. Šilumos siurblio patalpa nuo kitų patalpų atskiriama priešgaisrinėmis atitvaromis: perdangomis - REI45, pertvaromis - EI45. Priešgaisrinėse atitvarose angos užpildomos EW30-CO klasės durimis.
2. Žaibosaugos sprendiniai turi būti įrengti pagal įgaliojančius teisės aktus.
3. Prieš pradėdant gaminti langus/duris, gamintojas privalo išsimatuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
4. Įrengiant valstybinę vėliavą sklype ar ant pastato vadovautis Lietuvos respublikos valstybės vėliavos protokolu.

±0,00=57,55

		 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, PANEVĖŽIO R. SAV., VELŽIO SEN., DEMBRAVOS K., RYTO G. 30A, STATYBOS PROJEKTAS	
Atest. Nr.					LAIDA
A 1732	PV	R. MAZURONIS		2021	<i>Pjuvis A-A; B-B; M1:100</i> 0
A 1732	PDV/ARCH	R. MAZURONIS		2021	
	ARCH	M. BOBINAITĖ		2021	
Stadija	Statytojas: Ž. J.				LAPAS
PP					LAPŲ
				2021/6.1/RYTO G. 30A/PP	1
					1



