

„Civinity namai Klaipėda“, UAB

(užsakovo pavadinimas arba vardas, pavardė)

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIO
DARBO PROJEKTO PARENGIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS
BOKŠTŲ G. 1, KLAIPĖDA, PASLAUGOMS PIRKTI**

2021-10-22

Klaipėda

1. Užsakovas „Civinity namai Klaipėda“, UAB, įmonės kodas 140336910, Danės g. 5-41, LT-92117 Klaipėda, kviečia teikti pasiūlymus dėl techninio darbo projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo:

Eil.Nr.	
1.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės
1.1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas;
1.1.2.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdinių keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas). Butuose Nr. 8, 9, 10, 12, 16 neįrengiama nauja kolektorinė šildymo sistema, todėl šiems butams investicijos neskaičiuojamos.
1.1.3.	Individualių katilų ar karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas.
1.1.4.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas;
1.1.5.	Šlaitinių stogų dangos keitimas, esamą dangą keičiant čerpių dangą.
1.1.6.	Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,19 > U \geq 0,10 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$
1.1.7.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą.
1.1.8.	Lietaus nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas.
1.1.9.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą.
1.1.10.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus).
1.1.11.	Bendrojo naudojimo laukų durų (įėjimo, tambūro, balkono, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus).
1.1.12.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas).
1.1.13.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais.
1.1.14.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas).
1.2.	Kitos priemonės
1.2.1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas;
1.2.2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas.

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2021 m. lapkričio mėn.
3. Numatoma paslaugų pabaigos data 2022 m. balandžio mėn.

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas:

Daugiabutis gyvenamas namas Bokštų g. 1, Klaipėda.

Statybos metai – 1875 m.

Aukštų skaičius – 2.

Butų ir kitų patalpų skaičius – 13.

Namo naudingasis plotas – 541,52 m².

5. Paslaugas finansuoja: valstybės paramos lėšos (VŠĮ „Būsto energijos taupymo agentūra“).

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: „Civinity namai Klaipėda“, UAB, Danės g. 5-41, LT-92117 Klaipėda, viešųjų pirkimų ir sutarčių vadybininkė Asta Butkuvienė, tel. 8 685 25285, el.paštas: asta.butkuviene@civinity.com

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Danės g. 5-41, LT-92117 Klaipėda, tel. Nr. 8 685 25285.**


(adresas, telefonas, faksas)

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2021 m. lapkričio mėn. 10 d. 09:00 val.** adresu: „Civinity namai Klaipėda“, UAB, Danės g. 5-41, LT-92117 Klaipėda.

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Viešųjų pirkimų ir sutarčių vadybininkė



(parašas)

Asta Butkuvienė
(vardas ir pavardė)