



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
„EKOSISTEMA“

**BRIKO LT UAB PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS  
(PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO STATYBA IR  
EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI  
PILAITĖS PR. 65, VILNIAUS M., LT-06200 VILNIAUS M. SAV.,**

## **INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

**Planuojamos ūkinės veiklos  
organizatorius (užsakovas):**

**BRIKO LT UAB  
direktorius Darius Nedzinskas**

**Informacijos atrankai dėl poveikio  
aplinkai vertinimo rengėjas (vykdytojas):**

**A.V.**

**UAB „Ekosistema“  
direktorius Marius Šileika**




**KLAIPĖDA, 2021**

**BRIKO LT UAB PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS  
(PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO STATYBA IR EKSPLOATACIJA),  
ŽEMĖS SKLYPE (KAD. NR. 0101/0167:1156 VILNIAUS M. K.V.),  
ESANČIAME PILAITĖS PR. 65, VILNIAUS M., LT-06200 VILNIAUS M. SAV.,  
INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

**Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas):**

**BRIKO LT UAB (įmonės kodas 305695295),**  
Turniškių g. 6, Vilnius, LT-10104 Vilniaus m. sav.,  
mob. telefonas: (8 659) 76 767,  
Direktorius Darius Nedzinskas

*Darius Nedzinskas*

  
(parašas)

**Informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo rengėjas (vykdytojas):**

**UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636),**  
Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.,  
telefonas: (8 46) 43 04 63,  
el. paštas: [info@ekosistema.lt](mailto:info@ekosistema.lt).  
Direktorius Marius Šileika

  
(parašas)



**Planuojamos ūkinės veiklos vieta:**

Žemės sklypas (kad. Nr. 0101/0167:1156 Vilniaus m. k.v.), esantis adresu Pilaitės pr. 65, Vilniaus m., LT-06200 Vilniaus m. sav., bei gretimybėje besiribojanti Pilaitės prospekto atkarpa.

**Informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo rengimo metai: 2021 m.**

## **TURINYS**

<b>I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ</b> .....	<b>4</b>
1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) duomenys .....	4
2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo duomenys .....	4
<b>II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS</b> .....	<b>4</b>
3. PŪV pavadinimas .....	4
4. PŪV fizinės charakteristikos .....	4
5. PŪV pobūdis .....	6
6. Žaliavų, produktų, cheminių medžiagų ir mišinių naudojimas ir susidarymas, nurodant jų kiekius; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų naudojimas; numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis .....	6
7. Gamtos išteklių – vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės .....	6
8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą .....	7
9. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas .....	7
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas .....	8
11. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija .....	9
12. Taršos kvapais susidarymas ir jos prevencija .....	17
13. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija .....	17
14. Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija .....	25
15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija .....	25
16. PŪV rizika žmonių sveikatai .....	25
17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose. Veiklos sukeliama nepatogumai .....	26
18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas .....	26
<b>III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA</b> .....	<b>26</b>
19. PŪV vieta .....	26
19.1. adresas .....	26
19.2. teritorijos žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų .....	26
19.3. informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti sklypą ar teritorijas, kuriose yra PŪV .....	27
19.4. žemės sklypo planas .....	27
20. PŪV teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas, esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos .....	29
21. Informacija apie PŪV teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius, geotopus .....	33
22. Informacija apie PŪV teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą .....	36
23. Informacija apie PŪV teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas ir šių teritorijų atstumus nuo PŪV vietos .....	41
24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančią biologinę įvairovę .....	41
24.1. biotopus, buveines, jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą .....	41
24.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją .....	46
25. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas .....	46
26. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimybės taršą praeityje, jei tokie duomenys turimi .....	47
27. PŪV vietos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu .....	48
28. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes, jų atstumą nuo PŪV vietos .....	49

<b>IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS.....</b>	<b>50</b>
29. Tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai; galimybės išvengti reikšmingo poveikio ar užkirsti jam kelią.....	50
29.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai .....	50
29.2. poveikis biologinei įvairovei.....	50
29.3. poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms.....	51
29.4. poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui.....	51
29.5. poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai .....	51
29.6. poveikis orui ir klimatui .....	51
29.7. poveikis kraštovaizdžiui.....	51
29.8. poveikis materialinėms vertybėms .....	51
29.9. poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms .....	52
30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksmų sąveikai.....	52
31. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių.....	52
32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis.....	52
33. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią.....	52
<b>DEKLARACIJA.....</b>	<b>53</b>
<b>PRIEDAI.....</b>	<b>54</b>
1 Priedas. Vietovės geografinė ir administracinė padėtis, 1 lapas.	
2 Priedas. Žemės sklypo planas ir VI „Registrų centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 4 lapai.	
3 Priedas. Sklypo sutvarkymo projektiniai sprendiniai, 3 lapai.	
4 Priedas. Pastato užstatymo ploto kartu su kietosiomis dangomis schema, 1 lapas.	
5 Priedas. Pastato projektiniai sprendiniai, 6 lapai.	
6 Priedas. Dokumentai, patvirtinantys meteorologinių duomenų įsigijimą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos, 5 lapai.	
7 Priedas. Duomenys apie teritorijos foninį aplinkos oro užterštumą, 8 lapai.	
8 Priedas. Į aplinkos orą išmetamų teršalų sklaidos žemėlapiai, 9 lapai.	
9 Priedas. Informacija stacionarius triukšmo šaltinius, jų techninės charakteristikos, 19 lapų.	
10 Priedas. Triukšmo taršos šaltinių triukšmo sklaidos rezultatų schemas, 2 lapai.	
11 Priedas. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos išrašas iš Saugomų rūšių informacinės sistemos, 4 lapai.	

**PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (TOLIAU - PŪV) ORGANIZATORIAUS  
(UŽSAKOVO) IR/AR INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI  
VERTINIMO (TOLIAU - PAV) RENGĖJO PATEIKIAMA INFORMACIJA**

**I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ**

**1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) duomenys:**

<b>Įmonės pavadinimas</b>	BRIKO LT UAB (įmonės kodas 305695295)
<b>adresas</b>	Turniškių g. 6, Vilnius, LT-10104 Vilniaus m. sav.
<b>direktorius</b>	Darius Nedzinskas
<b>kontaktinis telefonas</b>	mob. tel.: (8 659) 76 767
<b>el. paštas</b>	-

**2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo duomenys:**

<b>Įmonės pavadinimas</b>	UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636)
<b>adresas</b>	Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.
<b>kontaktinis asmuo</b>	aplinkos inžinierius Jonas Kaluzevičius
<b>telefonas</b>	tel.: (8 46) 43 04 63
<b>el. paštas</b>	<a href="mailto:info@ekosistema.lt">info@ekosistema.lt</a> ; <a href="mailto:jonas@ekosistema.lt">jonas@ekosistema.lt</a>

**II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS**

**3. PŪV pavadinimas** (nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (PŪV PAV įstatymo 2 priedo punktą (-us))):

Planuojamos ūkinės veiklos (toliau - PŪV) pavadinimas - prekybos paskirties pastato statyba ir eksploatacija.

Vadovaujantis 2017-06-27 Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-1495 pakeitimo įstatymo Nr. XIII-529 (TAR, 2017, Nr. 11562, aktuali redakcija) II skyriumi ir 2 priedo 10.2 punktu, planuojant statyti urbanistinius objektus <...>, įskaitant prekybos <...> centrus, <...> (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais), reikia atlikti atranką dėl poveikio aplinkai vertinimo būtinumo.

PŪV informacija atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo (toliau - PAV) parengta vadovaujantis PŪV atrankos dėl PAV tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017-10-16 įsakymu Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397, aktuali redakcija), II skyriuje nustatytais reikalavimais.

**4. PŪV fizinės charakteristikos** (žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas(-ai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, reikalinga inžinerinė infrastruktūra, susisiekimo komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas):

PAV atranka atliekama prieš pradėdant prekybos paskirties pastato statybą ir numatant jo eksploataciją. PŪV numatoma vykdyti žemės sklype (kad. Nr. 0101/0167:1156 Vilniaus m. k.v.), esančiame Pilaitės pr. 65, Vilniaus m., LT-06200 Vilniaus m. sav. Vietovės geografinė ir administracinė padėtis su pažymėta PŪV vieta nurodyta 1 priede. Žemės sklypo užimamas plotas yra 1,5900 ha. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, nustatyti naudojimo būdai: - komercinės paskirties objektų teritorijos; - bendro naudojimo teritorijos; - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. PŪV žemės sklypo nuosavybės dokumentus žiūr. 2 priede.

Planuojamas prekybos paskirties pastatas projektuojamas sklypo dalyje, kuri pagal patvirtinto detaliojo plano sprendinius yra komercinės paskirties objektų teritorijų naudojimo būdo zonoje (kurios plotas - 8490,0 m<sup>2</sup>), o vakarinėje sklypo dalyje, kuriai yra nustatytas bendro naudojimo

teritorijų naudojimo būdas, planuojama suformuoti viešą ažuolyno parką (žiūr. 3 priedo brėžinį „Sklypo sutvarkymo planas“). Prekybos paskirties pastatą numatoma projektuoti rytinėje sklypo dalyje, pagrindiniu pastato fasadu orientuotu į Pilaitės prospektą, taip siekiant formuoti parametrinį gatvės užstatymą. Pagrindiniai pastato įėjimai orientuojami į Pilaitės prospektą pietinėje pastato pusėje ir į projektuojamą automobilių stovėjimo aikštelę vakarinėje pastato pusėje. Patekimui į sklypą planuojamas vienas pagrindinis įvažiavimas iš Pilaitės prospekto, skirtas prekybos centro ir būsimą parko klientų įvažiavimui ir išvažiavimui bei aptarnaujančiam transportui, taip pat paliekamas sklypo pietrytinėje pusėje iš Pilaitės prospekto esamas įvažiavimas, skirtas išskirtinai patekimui į greta esantį sklypą kad. Nr. 0101/0167:1157. Prie planuojamo pastato numatoma įrengti automobilių stovėjimo aikštelę, kurioje bus 124 parkavimo vietos. Prekybos pastato aptarnavimui numatytas ūkinis kiemas sklypo šiaurės rytinėje dalyje, iš kur kroviniu transportu bus išvežamos atliekos bei kur per įrengtą rampą bus pristatomos prekės. Detali informacija apie žemės sklypo sutvarkymo sprendinius pateikta 3 priedo brėžiniuose.

PŪV žemės sklypas šiuo metu yra laisvas nuo užstatymo, jame jokių pastatų, statinių nėra. Šiuo metu sklype auga natūraliai įsisėję menkaverčiai krūmynai bei keletas jaunų pavienių medžių (pagrindė pušys ir beržai, kurių dauguma bus išsaugoti). Didelis dėmesys yra skiriamas papildomam teritorijos apželdinimui. Vakarinę sklypo teritoriją numatoma apželdinti 150 vnt. ažuolais, suformuojant viešą ažuolyno parką. Stovėjimo aikštelėje, bei žaliajame poilsio trikampyje numatoma sodinti himalajinius beržus. Pastato šiaurinė pusė apželdinama gyvatvore – sodinama pilkoji lanksva. Taip pat sklypas nuo gatvės atitveriamas apželdinimu – sodinama pilkoji lanksva (detalius apželdinimo sprendinius žiūr. 3 priedo brėžinyje „Sklypo apželdinimo planas“).

PŪV metu numatoma statyti ir eksploatuoti vieno aukšto prekybos paskirties pastatą. Pastato užstatymo plotas sieks apie 3050 m<sup>2</sup>. Šalia pastato numatoma įrengti automobilių stovėjimo aikštelę, pravažiavimus, pėsčiųjų takus, kitas būtinas kietas dangas, taip pat bus rekonstruojama PŪV žemės sklypo pietų pusėje gretimybėje besiribojanti Pilaitės prospekto atkarpa, įrengiant papildomą eismo juostą posūkiui į kairę, įrengiant nusukimus, iškilias pėsčiųjų perėjas, šaligatvius, pėsčiųjų takus, dviračių takus ir kitas būtinas kietas dangas. PŪV metu bendras pastato ir visų kietų dangų užstatymo plotas sieks apie 10590 m<sup>2</sup> (žiūr. 4 priedo brėžinį „Pastato užstatymo ploto kartu su kietosiomis dangomis schema“).

Projektuojamo pastato planinė struktūra nesudėtinga. Pagrindinis tūris, tai taisyklingo stačiakampio plano pastatas. Pastato apdailai parinktos šiuolaikinės medžiagos, kurios yra ilgaamžės ir reikalauja minimalios priežiūros. Pastato aukštingumas – 1 aukštas, aukštis 7,75 m. Prekybos paskirties pastate numatoma įrengti pagrindinę prekybos salę, keletą mažesnių prekybos salių mažiesiems nuomininkams, sandėliavimo, technines ir pagalbines patalpas (patalpų išsidėstymo planą žiūr. 5 priede, brėžinyje „Pirmo aukšto planas“).

Projektuojamo pastato pamatai – gręžtiniai CFA tipo poliai. Po kolonomis, virš polių, projektuojami juos apjungiantys monolitinio gelžbetonio rostverkai. Projektuojami surenkamo gelžbetonio viensluksniai cokoliniai elementai. Kaip laikančios konstrukcijos projektuojamos mūro sienos iš silikatinių plytų ar blokų. Sienos konstrukcijoje sumontuojama horizontali hidroizoliacija tarp rostverko ir pirmosios plytų eilės. Kaip pagrindinės laikančiosios konstrukcijos projektuojamos surenkamos gelžbetonio kolonos. Kolonos prie galvėnų jungiamos standžiai naudojant Peikko inkarinius strypus arba analogus. Išorinei atitvarinei sienai naudojamos 140 mm storio daugiasluksnės sieninės plokštės su poliuretano putų užpildu. Denginio konstrukcijos projektuojamos iš plieninių santvarų. Prie kolonų santvaros ir posantvarės jungiamos per metalinius antkolonius varžtinėmis jungtimis. Pastato perimetru montuojamos plieninės sijos. Plieniniai elementai tarpusavyje virinami arba jungiami varžtais. Denginio konstrukcija - trapeciniai apkrovas laikantys profiliuoti plieniniai lakštai. Apšiltinimui naudojamas EPS 80 ir kieta mineralinė vata. Ant kietos mineralinės vatos pagrindo įrengiami du

sluoksniai ritininės bituminės stogo dangos. Grindys projektuojamos iš monolitinio gelžbetonio, armuotos plienine fibra. Grindų konstrukcija įrengiama ant sutankinto grunto bei skaldos sluoksnio, grindys apšiltinamos. Vidinės pertvaros projektuojamos iš gipso kartono ant metalinio karkaso, iš silikatinių blokelių mūro, iš daugiasluoksnių sieninių panelių.

Bus įrengiama visa būtina inžinerinė infrastruktūra: vidaus ir lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai, šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas, vidaus ir lauko elektros tinklai, apsauginė ir gaisrinė signalizacija, procesų valdymas ir automatika, elektroniniai ryšiai, vidaus ir lauko dujų sistema.

Sklypo plano sprendinius ir projektuojamo pastato vizualizacijas žiūr. 3 ir 5 prieduose.

**5. PŪV pobūdis (produkcija (įskaitant produktus, kurie gali būti pavojingosios medžiagos ar mišiniai), technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą, nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus)):**

Vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007-10-31 įsakymu Nr. DĮ-226 „Dėl ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 119-4877), pareiškiamą ūkinę veiklą priskiriama:

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Ekonominės veiklos rūšies pavadinimas
<b>G</b>				<b>DIDMENINĖ IR MAŽMENINĖ PREKYBA</b>
	47			Mažmeninė prekyba, išskyrus variklinių transporto priemonių ir motociklų prekybą
		47.1		Mažmeninė prekyba nespecializuotose parduotuvėse
			47.11	Mažmeninė prekyba nespecializuotose parduotuvėse, kuriose vyrauja maistas, gėrimai ir tabakas
			47.19	Kita mažmeninė prekyba nespecializuotose parduotuvėse

Planuojamame prekybos paskirties pastate numatoma vykdyti mažmeninę prekybą. PŪV metu jokios produkcijos gaminti nenumatoma, nebus vykdomi jokie technologiniai procesai.

Prekės į prekybos paskirties pastatą bus pristatomos krovininiu transportu iš šiaurinės projektuojamo pastato pusės per iškrovimo/pakrovimo rampą. Pastato viduje atvežti kroviniai bus išskirstomi sandėlyje rankiniu būdu rankiniais krautuvais. Prekės iš sandėlio bus pristatomos į prekybos vietas. Prie planuojamo pastato taip pat numatoma įrengti ir lengvųjų automobilių bei krovinio transporto pravažiavimo kelius ir lengvųjų automobilių stovėjimo vietas.

**6. Žaliavų, produktų (įskaitant šalutinius ir tarpinius produktus), cheminių medžiagų ir mišinių naudojimas ir susidarymas, nurodant jų kiekius (o naudojant ir susidarant pavojingosioms medžiagoms ar mišiniams, taip pat nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją); radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų (nurodant pavojingųjų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingųjų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis:**

PŪV metu produkcijos gaminti nenumatoma. Jokių žaliavų, produktų, cheminių medžiagų bei mišinių, radioaktyviųjų medžiagų, pavojingų ir nepavojingų atliekų naudoti PŪV metu nenumatoma.

Prekybos paskirties pastato patalpų valymo darbus atliks specializuotos valymo paslaugų įmonės.

**7. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės:**

Prekybos paskirties pastato statybos metu gamtos išteklių naudoti neplanuojama.

Prekybos paskirties pastato eksploatacijos metu iš gamtos išteklių bus naudojamas geriamos kokybės vanduo.

Planuojamoje teritorijoje nėra centralizuotų vandentiekio tinklų. PŪV metu geriamą vandenį numatoma imti iš žemės sklype numatomo įrengti vandens gręžinio (gręžinio vietą žiūr. 3 priede, brėžinyje „Sklypo ITS schema apsaugos zonų ir planuojamų servitutų planas“). Numatomas preliminarus geriamojo vandens poreikis - 7720 m<sup>3</sup>/metus (21,15 m<sup>3</sup>/d. - maksimalus paros kiekis). Geriamas vanduo bus naudojamas prekybos paskirties pastato darbuotojų ir lankytojų ūkio-buities reikmėms.

Vandens apskaitos mazgą numatoma įrengti specialiai tam skirtoje patalpoje, esančioje prie artimiausios lauko vandentiekio išorinės sienos.

Kitų gamtos išteklių prekybos paskirties pastato statybos ir eksploatacijos metu naudoti neplanuojama.

#### **8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą (planuojamas sunaudoti kiekis per metus):**

Prekybos paskirties pastato statybos metu numatoma naudoti iš AB ESO eksploatuojamų elektros tinklų statybiniu įvadu gaunamą elektros energiją.

Prekybos paskirties pastato eksploatacijos metu numatoma naudoti elektros energiją. Elektros energiją numatoma gauti iš AB ESO eksploatuojamų elektros tinklų, kurie ateina iki pat PŪV teritorijos pakraščio, nuolatiniu įvadu, preliminarus metinis elektros energijos poreikis – apie 925 MWh. Elektros energiją numatoma naudoti elektriniams vėdinimo ir šildymo-šaldymo įrenginiams, išorės ir vidaus apšvietimui, įvairiems elektros prietaisams bei kitoms reikmėms.

Pastato patalpų apšildymui šaltuoju metų laikotarpiu bei karšto vandens paruošimui buitiniams poreikiams numatoma įrengti gamtines dujas naudosiančius šildymo įrenginius: 2 vnt. po 99 kW galingumo kondensacinius dujinius katilus; 2 vnt. po 103 kW bei 1 vnt. 63 kW galingumo stoginius oro šildytuvus. Per metus bus sudeginama apie 273,66 tūkst. Nm<sup>3</sup> gamtinių dujų.

Kitų energijos išteklių PŪV metu naudoti neplanuojama.

#### **9. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas (nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas):**

Prekybos paskirties pastato statybos metu susidarysiančios nepavoingos atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 10-403; aktuali redakcija). Kadangi PŪV metu nebus vykdomi jokie griovimo darbai (jokių pastatų, kuriuos reikėtų nugriauti, žemės sklype nėra), tai statybos darbų metu susidarantis statybinių atliekų kiekis bus nedidelis. Preliminariais duomenimis gali susidaryti apie 20 tonų mišrių statybinių ir griovimo atliekų (atliekos kodas 17 09 04, pagal Atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymu Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, su pakeitimais (Žin., 1999, Nr. 63-2065, aktuali redakcija)). Atliekos iki jų perdavimo naudojimui ar šalinimui bus kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybų teritorijoje konteineriuose. Atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir išvežimą. Atliekos pagal Vilniaus m. savivaldybės sukurtą atliekų tvarkymo sistemą atliekų vežėjų gali būti išvežamos į sąvartyną arba perduotos Atliekų tvarkytojų valstybės registre (toliau - ATVR) registruotiems atliekų tvarkytojams.

Prekybos paskirties pastato eksploatacijos metu susidarysiančios pavojingos ir nepavoingos atliekos bus rūšiuojamos į atskirus konteinerius pagal atliekų nomenklatūrą ir perduodamos tvarkyti ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka.



Prie prekybos paskirties pastato eksploatacijos metu susidarysiančių atliekų priskirtinos šios atliekos ir preliminarūs jų kiekiai:

- paviršinių nuotekų valymo įrenginių eksploatacijos atliekos: nafta užterštas vanduo (atliekos kodas 13 05 07\*) iki 2 tonų/metus; naftos produktais užterštas dumblas (13 05 08\*) iki 1 tonos/metus; panaudoti filtrai (15 02 02\*) iki 0,06 tonos/metus. Šios atliekos susidarys ir iki perdavimo bus laikomos valymo įrenginiuose;
- biologinių nuotekų valymo įrenginių eksploatacijos atliekos: buitinių nuotekų valymo dumblas (19 08 05) iki 1 tonos/metus. Šios atliekos susidarys ir iki perdavimo bus laikomos valymo įrenginiuose;
- prekybos paskirties pastato eksploatacijos atliekos: popieriaus ir kartono, popierinės pakuotės (20 01 01, 15 01 01) iki 20 tonų/metus; stiklo, stiklinės pakuotės (20 01 02, 15 01 07) iki 25 tonų/metus; dienos šviesos lempų (20 01 21\*) iki 0,2 tonų/metus; plastikų, plastikinės pakuotės (20 01 39, 15 01 02) iki 7 tonų/metus; metalų, metalinės pakuotės (20 01 40, 15 01 04) iki 2 tonų/metus; mišrių komunalinių atliekų (20 03 01) iki 48,5 tonų/metus. Visos šios atliekos iki jų perdavimo naudojimui ar šalinimui bus kaupiamos ir saugomos konteineriuose ir pagal Vilniaus m. savivaldybės sukurtą atliekų tvarkymo sistemą atliekų vežėjų gali būti išvežamos į sąvartyną arba perduotos ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams.

Radioaktyviųjų atliekų susidarymas, naudojimas ar šalinimas nenumatomas nei objekto statybos, nei eksploatacijos metu. Atliekos bus tvarkomos pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, todėl neigiamo poveikio aplinkai nenumatoma.

#### **10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas:**

Prekybos paskirties pastato statybos metu nuotekų susidarymas nenumatomas.

Prekybos paskirties pastato eksploatacijos metu susidarys ūkio-buities bei paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos.

Planuojamoje teritorijoje ar greta jos nėra centralizuotų vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų. PŪV metu geriamą vandenį numatoma imti iš žemės sklype numatomo įrengti vandens gręžinio (gręžinio vietą žiūr. 3 priede, brėžinyje „Sklypo ITS schema apsaugos zonų ir planuojamų servitutų planas“). Preliminariai numatomas maksimalus per dieną geriamojo vandens poreikis - 21,15 m<sup>3</sup>/d. Esant tokiam vandens suvartojimui, atitinkamai tiek pat (preliminariai apie 21,15 m<sup>3</sup> per dieną) susidarys ir ūkio-buities nuotekų, kurios bus valomos šalia prekybos centro įrengtame vietiniame biologiniame nuotekų valymo įrenginyje (įrenginio poziciją žiūr. 3 priede, brėžinyje „Sklypo ITS schema apsaugos zonų ir planuojamų servitutų planas“), kur bus išvalomos iki reikiamų normų, nustatytų Nuotekų tvarkymo reglamente, ir atlikus valymo kokybės kontrolę bus išleidžiamos į vakariniame žemės sklypo pakraštyje besiribojantį vandens kanalą. Į aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumas neviršys Nuotekų tvarkymo reglamento 29 punkto 2 lentelėje nurodytų normų: BDS<sub>7</sub> momentinė DLK 34 mg/IO<sub>2</sub>; BDS<sub>7</sub> vidutinė metinė DLK 23 mg/IO<sub>2</sub>; skendinčių medžiagų momentinė DLK 40 mg/l; skendinčių medžiagų vidutinė metinė DLK 30 mg/l; bendro fosforo momentinė DLK 8 mgP/l; bendro fosforo vidutinė metinė DLK 2 mgP/l; bendro azoto momentinė DLK 80 mgN/l; bendro azoto vidutinė metinė DLK 20 mgN/l; maksimali temperatūra ne didesnė kaip 30 °C; pH 6,5–8,5; mineralizacija ne didesnė kaip 2 g/l. Ūkio-buities nuotekų kiekis ir kokybė bus kontroliuojama nuotekų mėginių paėmimo kontroliniame šulinyje prieš nuotekoms patenkant į aplinką. Ūkio-buities nuotekų tvarkymas vietiniame biologiniame nuotekų valymo įrenginyje numatomas atsižvelgiant į tai, kad planuojamoje teritorijoje ar greta jos nėra centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų. Pažymėtina, kad ateityje, atsiradus galimybei, veiklos vykdytojas prisijungs prie centralizuotų nuotekų surinkimo sistemų ir vandentiekio tinklų.

Nuo PŪV teritorijoje projektuojamų kietųjų dangų (plotas apie 0,55 ha) preliminariai susidarys iki 3,2 tūkst. m<sup>3</sup>/m. valytinų paviršinių nuotekų, kurios bus surenkamos į paviršinių nuotekų

surinkimo latakus, šulinius ir valomos 10 l/sek. našumo projektuojamuose paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose, iki į gamtinę aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumo normų, kurios nustatytos Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594; aktuali redakcija), 18 punktu. Nuo projektuojamo pastato stogo (plotas 0,305 ha) preliminariai susidarys iki 1,82 tūkst. m<sup>3</sup>/m. nevalytinų paviršinių nuotekų. Atsižvelgiant į tai, kad PŪV teritorijoje ar greta jos nėra Vilniaus miesto centralizuotų paviršinių nuotekų surinkimo tinklų, po valymo valytinos paviršinės nuotekos, atlikus valymo kokybės kontrolę, kartu su nevalytinomis paviršinėmis nuotekomis nuo pastato stogo bus nuvedamos į PŪV teritorijoje projektuojamas paviršinių nuotekų infiltracinių kasečių zonas, kur infiltracinių kasečių pagalba švarios paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos bus sugerdinamos (infiltruojamos) į gruntą. Susidarius švarių paviršinių nuotekų pertekliui (t.y. nepajėgiant infiltracinėms kasetėms infiltruoti viso atitekančio kiekio), perteklinis kiekis bus išleidžiamas į vakariniame žemės sklypo pakraštyje besiribojantį vandens kanalą. Valytinų ir nevalytinų paviršinių nuotekų maksimalus užterštumas pagal BDS<sub>7</sub> neviršys 10 mg O<sub>2</sub>/l, pagal naftos produktus - 1 mg/l. Paviršinių nuotekų kiekis apskaitomas pagal faktinį kritulių kiekį ir teritorijos kietųjų dangų bei projektuojamo pastato stogo plotus.

**11. Cheminės taršos susidarymas** (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:

**Cheminės taršos susidarymas objekto įrengimo, statybos darbų metu**

Nežymus, trumpalaikis poveikis aplinkos oro kokybei bus daromas prekybos paskirties pastato statybos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbų metu dėl mobilaus transporto eismo į/iš teritoriją bei dėl įvairios technikos (ekskavatoriai, krautuvai, buldozeris, kranas, sunkvežimiai ir pan.) darbų. Į atmosferos orą pateks technikos vidaus degimo variklių išmetamos dujos, kietosios dalelės, ir tai yra neišvengiama bet kokio objekto statybos metu. Tačiau šis poveikis bus trumpalaikis, statybos darbai nebus intensyviai vykdomi keletą metų, o užtruks tik keletą mėnesių ir nesukels nuolatinių aplinkos pokyčių. Be to stacionarūs taršos šaltiniai nebus naudojami, o iš keleto mobilių taršos šaltinių išmetami teršalai pasklis žymiai platesnėje erdvėje nei nuo vieno stacionaraus šaltinio ir jų koncentracija bus minimali, todėl numatomi statybos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbai vietovės aplinkos oro kokybę įtakos labai nežymiai ir oro tarša šiame etape detaliau nevertinama.

Neigiamo poveikio dirvožemiui ir vandens taršai pastato statybos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbų metu nebus. Visi kasybos darbai bus vykdomi taikant atitinkamas apsaugos nuo alyvos ištekėjimo iš dirbančių statybos įrenginių priemones, nuolat bus kontroliuojama projektui įgyvendinti naudojamų mašinų ir įrenginių techninė būklė. Statybai bus naudojamos tik tokios medžiagos, kurių tinkamumas ir paskirtis patvirtinta atitinkamais sertifikatais. Darbuotojų poreikiams tenkinti bus pastatytas mobilus kilnojamasis biotualetas, kuriame susikaupęs turinys periodiškai išvežamas utilizavimui.

Dokumentuose aprašyta PŪV bus pradėta vykdyti tik užbaigus statybos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbus, todėl jokio suminio poveikio nebus.

**Aplinkos oro tarša objekto eksploatacijos metu**

PŪV objekto (prekybos paskirties pastato) eksploatacijos metu numatoma aplinkos oro tarša iš mobilių (lengvasis lankytojų ir sunkusis prekių gabenimo bei atliekų išvežimo autotransportas) ir stacionarių (kondensaciniai dujiniai šildymo katilai, stoginiai oro šildytuvai) taršos šaltinių.

**Aplinkos oro tarša iš mobilių oro taršos šaltinių**

Mobilūs (neorganizuoti) taršos šaltiniai aplinkos oro kokybę įtakos nežymiai. Iš mobilių taršos šaltinių išmetami teršalai pasklinda platesnėje erdvėje nei nuo stacionaraus šaltinio ir jų koncentracija būna minimali. Mobilieji oro taršos šaltiniai (lengvasis lankytojų ir sunkusis prekių gabenimo bei atliekų išvežimo autotransportas) sudarys taršą iš dyzelinių, benzininių ir dujinių

vidaus degimo variklių. Tiek lankytojų lengvasis transportas, tiek prekes į planuojamą pastatą atgabenantis bei atliekas išvežantis sunkusis autotransportas į PŪV teritoriją atvyks dienos (7<sup>00</sup> - 19<sup>00</sup> val.) ir vakaro (19<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> val.) metu, nakties metu autotransporto srauto nebus. Per parą (t.y. dienos ir vakaro metu) į PŪV teritoriją atvyks iki 6 vnt. krovininių transporto priemonių ir iki 1860 vnt. lengvųjų transporto priemonių. Maksimalus nuvažiuojamas atstumas teritorijoje kiekvienam sunkiajam autotransportui bus 450 m, o kiekvienam lengvajam transportui – 300 m.

Transporto priemonių išmetamų aplinkos oro teršalų kiekiai apskaičiuoti vadovaujantis CORINAIR metodika (anglu kalba - EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2019, skyrius 1.A.3.b.i-iv „Road transport“), kuri įrašyta į Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999-12-13 įsakymu Nr. 395 „Dėl į atmosferą išmetamo teršalų kiekio apskaičiavimo metodikų sąrašo patvirtinimo ir apmokestinamų teršalų kiekio nustatymo asmenims, kurie netvarko privalomosios teršalų išmetimo į aplinką apskaitos“ (Žin., 1999, Nr. 108-3159; aktuali redakcija) patvirtintą metodikų sąrašą (35 punkte).

Išsiskiriančių teršalų kiekiai apskaičiuoti pagal Metodikoje pateikiamą apibendrintą skaičiavimo algoritmą Tier 1, paremtą teršalų kiekio apskaičiavimu pagal vidutines kuro sąnaudas. Skaičiuojama pagal formulę:

$$E = (L \times KS_{\text{vid.}}) \times EFi, \text{ kg/d}$$

kur:

L - atitinkamos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas teritorijoje, km;

KS<sub>vid.</sub> - atitinkamos transporto priemonės vidutinės kuro sąnaudos, g/km;

EF<sub>i</sub> - atitinkamos kuro rūšies emisijos faktorius atskiram teršalui, g/kg kuro.

PŪV objektą lankysiantys ir aptarnaujantys mobilūs taršos šaltiniai ir iš jų išmetamų teršalų skaičiavimai pateikiami 1 ir 2 lentelėse.

**1 lentelė.** Mobilųjų taršos šaltinių sunaudojamo kuro kiekiai

Transporto paskirtis	Transporto priemonių skaičius per parą, vnt.	Kuro tipas	Transporto priemonių skaičius pagal kuro tipą	Objekte vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L per parą, km	Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas L <sub>sum.</sub> per parą, km	Vidutinės kuro sąnaudos KS <sub>vid.</sub> , g/km	Kuro sąnaudos, kg/parą
Sunkusis transportas	6	Dyzelinas	6	0,45	2,7	240	0,65
Lengvasis transportas	1860	Dyzelinas	1284	0,3	385,2	60	23,11
		Benzinas	446	0,3	133,8	70	9,37
		LPG	130	0,3	39	57,5	2,24

**2 lentelė.** Mobilųjų taršos šaltinių išmetami teršalų kiekiai.

*Išmetimai iš linijinio taršos šaltinio (PŪV teritorijoje judančio autotransporto) vieno bėginio metro per sekundę (g/s/m).*

Transporto paskirtis	Darbo laikas per parą, val.	Kuro tipas	Kuro sąnaudos, kg/parą	CO			LOJ			NOx		
				g/kg	g/d	g/s/m	g/kg	g/d	g/s/m	g/kg	g/d	g/s/m
Sunkusis transportas	15	Dyzelinas	0,65	7,58	4,9	2,03*10 <sup>-7</sup>	1,92	1,2	5,13*10 <sup>-8</sup>	33,37	21,7	8,93*10 <sup>-7</sup>
Lengvasis transportas	15	Dyzelinas	23,11	3,33	77,0	4,75*10 <sup>-6</sup>	0,7	16,2	9,99*10 <sup>-7</sup>	12,96	299,5	1,85*10 <sup>-5</sup>
		Benzinas	9,37	84,7	793,6	4,90*10 <sup>-5</sup>	10,05	94,2	5,81*10 <sup>-6</sup>	8,73	81,8	5,05*10 <sup>-6</sup>
		LPG	2,24	84,7	189,7	1,17*10 <sup>-5</sup>	13,64	30,6	1,89*10 <sup>-6</sup>	15,2	34,0	2,10*10 <sup>-6</sup>
		Viso:	-	1065,3	6,57*10 <sup>-5</sup>	-	142,1	8,75*10 <sup>-6</sup>	-	437,0	2,65*10 <sup>-5</sup>	

Transporto paskirtis	Darbo laikas per parą, val.	Kuro tipas	Kuro sąnaudos, kg/parą	KD			SO <sub>2</sub>		
				g/kg	g/d	g/s/m	g/kg	g/d	g/s/m
Sunkusis transportas	15	Dyzelinas	0,65	0,94	0,6	2,51*10 <sup>-8</sup>	0,003	0,00195	8,02*10 <sup>-11</sup>
Lengvasis transportas	15	Dyzelinas	23,11	1,1	25,4	1,57*10 <sup>-6</sup>	0,003	0,06933	4,28*10 <sup>-9</sup>
		Benzinas	9,37	0,03	0,3	1,74*10 <sup>-8</sup>	0,005	0,04685	2,89*10 <sup>-9</sup>
		LPG	2,24	0	0,0	0,0	0,0	0,00000	0
		Viso:	-	26,3	1,61*10 <sup>-6</sup>	-	0,11813	7,25*10 <sup>-9</sup>	

Aplinkos oro tarša iš stacionarių oro taršos šaltinių

PŪV metu prekybos centro šildymui šaltuoju metų laikotarpiu bei karšto vandens paruošimui buitiniams poreikiams bus įrengti gamtines dujas naudosiantys šildymo įrenginiai. Numatoma, kad gamtines dujas naudos 2 vnt. po 99 kW galingumo kondensaciniai dujiniai katilai „Vitodens 200“ (arba kito gamintojo, analogiško galingumo), kurie bus įrengti prekybos paskirties pastato techninių patalpų zonoje, ir 2 vnt. po 103 kW bei 1 vnt. 63 kW galingumo stoginiai oro šildytuvai „EOLO B BC100 bei EOLO B BC65“ (arba kito gamintojo, analogiško galingumo), kurie bus įrengti vėdinimo įrenginių blokuose ant pastato stogo. Šildymo įrenginiuose (katiluose, šildytuvuose) bus deginamos gamtinės dujos, kurių degimo metu į aplinkos orą pro stoginius 0,1 m ir 0,12 m skersmens dūmtraukius (stacionarus organizuoti aplinkos oro taršos šaltiniai Nr. 001, 002, 003, 004 ir 005) bus išmetami: anglies monoksidas ir azoto oksidai. 5 atskiri aplinkos oro taršos šaltiniai (dūmtraukiai) projektuojami atsižvelgiant į tai, kad dujinių katilų ir šildytuvų gamintojai rekomenduoja kondensacinius dujinius katilus bei stoginius oro šildytuvus montuoti su atskirais dūmų išmetimo dūmtraukiais ir atskiriomis oro pasiurbimo angomis.

Šaltuoju metų laikotarpiu kiekvienas iš katilų veiks iki 5040 val., šiltuoju laikotarpiu kiekvienas iš katilų veiks iki 600 val. Kiekvieno katilo maksimalus darbo laikas per metus iki 5640 val. Stoginiai oro šildytuvai veiks tik šildymo sezono metu (t. y. nedaugiau kaip 7 mėnesius per metus, arba iki 5040 val.). Dujų sąnaudos pateikiamos 3 lentelėje.

**3 lentelė.** Gamtines dujas naudosiančių šildymo įrenginių dujų sąnaudos

Taršos šaltinio Nr.	Pavadinimas	Galingumas, kW	Maksimalus sunaudojamas gamtinių dujų kiekis		
			m <sup>3</sup> /h	m <sup>3</sup> /d.	m <sup>3</sup> /m.
1	2	4	5	6	7
001	Kondensacinis dujinis katilas	99	11,54	277	65 085,6
002	Kondensacinis dujinis katilas	99	11,54	277	65 085,6
003	Stoginis oro šildytuvas	103	10,9	262	54 936
004	Stoginis oro šildytuvas	103	10,9	262	54 936
005	Stoginis oro šildytuvas	63	6,67	160	33 616,8
<b>Iš viso</b>					<b>273 660</b>

Gamtines dujas naudosiančių šildymo įrenginių momentinių ir metinių išmetimų skaičiavimas

Momentinė emisija ir metinis išmetamų teršalų kiekis, deginant gamtines dujas, apskaičiuojamas vadovaujantis EMEP/CORINAIR metodika 1.A.4 Small combustion 2019 (Table 3.8 Tier 1 emission factors for NFR source category 1.A.4.a/c, 1.A.5.a, using gaseous fuels) (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999-12-13 įsakymo Nr. 395 „Dėl į atmosferą išmetamo teršalų kiekio apskaičiavimo metodikų sąrašo patvirtinimo ir apmokestinamų teršalų kiekio nustatymo asmenims, kurie netvarko privalomosios teršalų išmetimo į aplinką apskaitos“ (Žin.1999, Nr. 108-3159; aktuali redakcija) 35 punkte nurodyta metodika). Metodikoje nurodoma, jog gamtinių dujų degimo metu į aplinkos orą išsiskirs anglies monoksidas ir azoto oksidai.

Momentinė teršalų emisija deginant gamtines dujas apskaičiuojama pagal formulę:

$$M = B \times Q_z \times E/3600$$

Taršos šaltinio Nr.	001, 002		003, 004		005	
čia:	CO	NOx	CO	NOx	CO	NOx
B – kuro išeiga, [m <sup>3</sup> /val.];	11,54		10,9		6,67	
Q <sub>z</sub> – žemutinė kuro degimo šiluma, [GJ/m <sup>3</sup> ];	0,03349					
E - emisijos faktorius [g/GJ].	29	74	29	74	29	74
<b>Momentinė emisija iš vieno šaltinio, g/s</b>	<b>0,00311</b>	<b>0,00794</b>	<b>0,00294</b>	<b>0,00750</b>	<b>0,00180</b>	<b>0,00459</b>

Metinis teršalų kiekis deginant gamtines dujas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$M = B \times Q_z \times E \times 10^{-6}$$

Taršos šaltinio Nr.	001, 002		003, 004		005	
	CO	NOx	CO	NOx	CO	NOx
čia:						
B – kuro išeiga, [m <sup>3</sup> /metus];	65085,6		54936		33616,8	
Q <sub>z</sub> – žemutinė kuro degimo šiluma, [GJ/m <sup>3</sup> ];	0,03349					
E - emisijos faktorius [g/GJ].	29	74	29	74	29	74
Teršalo emisija iš vieno taršos šaltinio, t/m	<b>0,0632</b>	<b>0,1613</b>	<b>0,0533</b>	<b>0,1361</b>	<b>0,0326</b>	<b>0,0833</b>

**4 lentelė.** Iš stacionarių taršos šaltinių į aplinkos orą numatomi išmesti teršalai ir jų kiekis

Teršalo pavadinimas	Teršalo kodas	Numatoma išmesti, t/m.
1	2	3
Azoto oksidai	250	0,6781
Anglies monoksidas	177	0,2656

#### Aplinkos oro užterštumo prognozė

Oro teršalų sklaidos modeliavimas - metodas, naudojamas paskaičiuoti, numatyti (prognozuoti) ar įvertinti aplinkos oro užterštumo tam tikru teršalu lygį. Oro taršos sklaidos modelis yra priemonė, kaip suskaičiuoti teršalų koncentracijas ore turint informaciją apie išmetimus ir atmosferos būseną. Įvairūs teršalai skirtingais būdais patenka į atmosferą, o teršalų kiekis, patenkantis į atmosferą, gali būti nustatomas turint žinių apie vykstantį procesą arba naudojant faktinius matavimus. Tam, kad būtų galima nustatyti, ar išmetimai paveiks ribinių verčių viršijimą, būtina įvertinti priežeminės koncentracijos pasiskirstymą tam tikru atstumu nuo šaltinio. Šiam tikslui ir reikalingas oro taršos sklaidos modelis.

Skaičiuojant teršalų, išsiskirsiančių planuojamos ūkinės veiklos metu, sklaidą, buvo naudojama kompiuterinė programinė įranga „ADMS 5.2“. Tai naujos kartos daugiašaltinis dispersijos modelis, kurį naudoti rekomenduoja Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija (vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-12-09 įsakymu Nr. AV-200 „Dėl ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 143-5768, aktuali redakcija)). Šis modelis vertina sausą ir šlapią teršalų nusodinimą, radioaktyvių teršalų sklaidimą, teršalų kamuolio matomumą, kvapus, pastatų įtaką, sudėtingą reljefą ir pakrantės įtaką. Modelis vertina užduoto laikotarpio metu išsiskyrusių teršalų koncentracijas. Koncentracijas „ADMS 5.2“ skaičiuoja iki 3000 m aukščio. Šis modelis skaičiuoja teršalų sklaidą aplinkos ore įvertindamas vietovės reljefą, geografinę padėtį, meteorologines sąlygas, medžiagų savybes, taršos šaltinių parametrus. Vertinant miesto oro kokybę, dauguma mažų taršos šaltinių apjungiami į vieną didesnę, tuo tarpu didelių taškinių taršos šaltinių įtaką skaičiuoja individualiai. Modelis gali skaičiuoti iki 300 taškinių, ploto, tūrio ir linijinių šaltinių išmetamų teršalų sklaidą vienu metu, daugiausia 10 teršalų vienam šaltiniui ir daugiausia 5 teršalų grupes. Naudoja miesto ir kaimo vietovės dispersijos koeficientą, gali skaičiuoti procentilius.

„ADMS 5.2“ modelio veikimo principas pagrįstas formule:

$$C = \frac{Q_s}{2\pi\sigma_y\sigma_z U} e^{-y^2/2\sigma_y^2} \left\{ e^{-(z-z_s)^2/2\sigma_z^2} + e^{-(z+z_s)^2/2\sigma_z^2} + e^{-(z+2h-z_s)^2/2\sigma_z^2} + e^{-(z-2h+z_s)^2/2\sigma_z^2} + e^{-(z-2h-z_s)^2/2\sigma_z^2} \right\}$$

kur:  $Q_s$  - teršalo emisija, g/s ;

- $\sigma_y$  - horizontalusis dispersijos parametras, m;
- $\sigma_z$  - vertikalusis dispersijos parametras, m;
- U - vėjo greitis, m/s;
- H - šaltinio aukštis, m;
- Z - receptoriaus aukštis, m.

Teršalų koncentracijų išsisklidimo žemėlapius programa „ADMS 5.2“ pateikia koordinatinių sistemoje arba ant žemėlapio, koncentracijas išreiškia  $\text{mg/m}^3$ ,  $\mu\text{g/m}^3$  ar kitais programai užduotais matavimo vienetais.

Teršalų sklaidos skaičiavimuose naudoti šie duomenys:

- Meteorologiniai parametrai. Siekiant užtikrinti maksimalų „ADMS 5.2“ modelio tikslumą, į jį reikia suvesti itin detalius meteorologinių duomenų kiekius - meteorologinių parametrų reikšmes kiekvienai metų valandai. Aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimuose naudoti Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos suteikti 5 metų Vilniaus miesto meteorologiniai duomenys: temperatūra, vėjo greitis ir kryptis, kritulių kiekis ir debesuotumas. Dokumentai, patvirtinantys meteorologinių duomenų įsigijimą iš LHMT, pateikti 6 priede.
- Reljefo pataisos koeficientas lygus 1 (užstatytos vietovės);
- Platuma lygi 54,7;
- Skaičiavimo lauko dydis - 2 km spinduliu nuo taršos šaltinių;
- Teršalų koncentracijų skaičiavimo aukštis 1,5 m;
- Modelio erdvinė skiriamoji geba 100 m (vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-12-09 įsakymu Nr. AV-200 patvirtintų Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų 5.3 punktu (Žin., 2008, Nr. 143-5768, aktuali redakcija));
- Foninių koncentracijų įvestis. Teritorijos foninio aplinkos oro užterštumo duomenys parenkami vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-07-10 įsakymu Nr. AV-112 patvirtintų Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų (Žin., 2008, Nr. 82-3286, aktuali redakcija) (toliau – Rekomendacijos) 3 ir 4 punktuose nurodyta eiliškumo tvarka bei vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros 2021-06-03 raštu Nr. (30.3)-A4E-6822 „Dėl foninių aplinkos oro užterštumo duomenų“ (žiūr. 7 priedą), kuriame nurodoma naudoti aplinkos oro užterštumo duomenis iš Aplinkos apsaugos agentūros interneto svetainės <http://gamta.lt>, išlaikant Rekomendacijose nustatytą eiliškumą. Kadangi artimiausia Vilniaus oro kokybės tyrimo (OKT) stotis nuo vertinamo objekto nutolusi didesniu nei 2 km spinduliu (apie 3,83 km), o indikatorinių aplinkos oro kokybės vertinimų duomenų nėra, Rekomendacijų 3.1 ir 3.2 punktai teritorijos foninio aplinkos oro užterštumo duomenų parinkimui netaikomi, ir toliau vadovaujamosi Rekomendacijų 3.3 punktu, pagal kurį naudojami modeliavimo būdu nustatyti vidutiniai metiniai aplinkos oro užterštumo duomenys. Vertinamo objekto aplinkoje kietųjų dalelių, anglies monoksido, azoto dioksido, sieros dioksido ir angliavandenilių (LOJ) foninės užterštumo reikšmės priimtos pagal 2020 m. Vilniuje modeliavimo būdu nustatytus aplinkos oro užterštumo duomenis iš Aplinkos apsaugos agentūros interneto svetainės <http://gamta.lt>, ir yra lygios: anglies monoksido -  $0,25 \text{ mg/m}^3$ ; kietųjų dalelių  $\text{KD}_{10}$  -  $21 \mu\text{g/m}^3$ ;  $\text{KD}_{2,5}$  -  $14 \mu\text{g/m}^3$ ; azoto dioksido -  $13 \mu\text{g/m}^3$ ; sieros dioksido -  $9 \mu\text{g/m}^3$ ; angliavandenilių (LOJ) -  $0,18 \text{ mg/m}^3$  (žiūr. 7 priedą);
- Atliekant modeliavimą „ADMS 5.2“ modeliu naudojami kasvalandiniai meteorologiniai duomenys. Remiantis šiais duomenimis modelis kiekvienai valandai apskaičiuoja maksimalias koncentracijas pažemio sluoksnyje (t. y. gaunama 8760 reikšmių). Parinkus

bet kokią vidurkinio laiko atkarpą modelis susumuoja į jį patenkančias vidutines valandines koncentracijas ir padalina gautą rezultatą iš valandų skaičiaus tame intervale. Taip gaunama vidutinė teršalo pažemio koncentracija atitinkamoje laiko atkarpoje. Tai leidžia nustatyti vidutines teršalo koncentracijas ne tik bet kurią metų valandą, bet ir, pavyzdžiui, pasirinktą parą, savaitę, mėnesį, sezoną. Taip pat ir visų metų vidutinę koncentraciją. Kaip jau minėta, rezultatų vidurkinio laiko intervalas smarkiai įtakoja galutinį rezultatą: kuo parenkama laiko atkarpa ilgesnė, tuo labiau valandinės koncentracijos išsilygina (susiniveliuoja koncentracijų pikai) ir absoliuti koncentracijos reikšmė mažėja.

Atliekant teršalų sklaidos modeliavimą nagrinėjamam objektui parinkti vidurkio laiko intervalai, atitinkantys modeliuojamų teršalų ribinių verčių vidurkio laiko intervalus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakyme Nr.D1-329/V-469 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymo Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo patvirtinimo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo“ pakeitimo“ (Žin., 2007, Nr.67-2627, aktuali redakcija) bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010-07-07 įsakyme Nr. D1-585/V-611 „Dėl Aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001-12-11 įsakymo Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo normų nustatymo“ pakeitimo“ (Žin., 2010, Nr. 82-4364, aktuali redakcija);

- Skirtingų teršalų skaičiavimų rezultatai išreikšti atitinkamu procentiliu, kuris parinktas vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-07-10 įsakymu Nr. AV-112 patvirtintomis Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijomis (Žin., 2008, Nr. 82-3286, aktuali redakcija) (toliau – Rekomendacijos), žiūr. 5 lentelę.

Vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008 m. gruodžio 9 d. įsakymu Nr. AV-200 patvirtintų Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų 5.12. punktu, nustatant teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, koncentraciją aplinkos ore, skaičiuojamas 98,5-asis procentilis nuo valandinių verčių, kuris lyginamas su pusės valandos ribine verte. Procentilio paskirtis - atmesti statistiškai nepatikimus modeliavimo rezultatus. Procentiliai būna labai įvairūs ir rodo procentinę statistiškai patikimais laikomų rezultatų dalį. Likę rezultatai yra atmetami išvengiant statistiškai nepatikimų koncentracijų „išsišokimų“, galinčių iškraipyti bendrą vaizdą;

- Objekto taršos šaltinių emisijos nepastovumo faktorius – taršos šaltinių darbo laikas. Priimama, jog visi objekto taršos šaltiniai dirba 8760 val. per metus;
- Kietosios dalelės ( $KD_{10}$  ir  $KD_{2,5}$ ). „ADMS 5.2“ modeliu tiesiogiai negalima apskaičiuoti kietųjų dalelių  $KD_{10}$  ar  $KD_{2,5}$  koncentracijų kaip įvesties duomenis naudojant bendrą iš taršos šaltinių išmetamą kietųjų dalelių kiekį. Vadovaujantis Rekomendacijų 8 punktu, įvesties ir foninių koncentracijų duomenims naudojamas koeficientas 0,7 kietųjų dalelių koncentracijų perskaičiavimui į  $KD_{10}$  ir koeficientas 0,5 -  $KD_{10}$  koncentracijos perskaičiavimui į  $KD_{2,5}$  koncentraciją.

Paskaičiuotos koncentracijos išreikštos  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  arba  $\text{mg}/\text{m}^3$  ir lyginamos su ribinėmis vertėmis (toliau – RV). Ribinė vertė - mokslinėmis žiniomis pagrįstas oro užterštumo lygis, nustatytas siekiant išvengti, užkirsti kelią ar sumažinti kenksmingą poveikį žmogaus sveikatai ir (ar) aplinkai, kuris turi būti pasiektas per tam tikrą laiką, o pasiekus neturi būti viršijamas.

Taršos šaltinių išskiriamų teršalų RV aplinkos ore nustatomos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakyme Nr.D1-



329/V-469 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymo Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo patvirtinimo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo“ pakeitimo“ (Žin., 2007, Nr.67-2627, aktuali redakcija) bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010-07-07 įsakyme Nr. D1-585/V-611 „Dėl Aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001-12-11 įsakymo Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo normų nustatymo“ pakeitimo“ (Žin., 2010, Nr. 82-4364, aktuali redakcija). Šios RV pateiktos 5 lentelėje. Teršalų skaičiavimai atliekami įvertinant per metus leistiną RV viršijimų skaičių (procentilį).

**5 lentelė. Teršalų ribinės užterštumo vertės**

Teršalo pavadinimas	Vidurkinimo laikotarpis	Taikomas procentilis	Ribinė vertė aplinkos ore
Angliavandeniliai (LOJ)	0,5 val.	98,5	1,0 mg/m <sup>3</sup>
Anglies monoksidas (CO)	8 val.	100	10,0 mg/m <sup>3</sup> (8 val.)
Azoto oksidai (NO <sub>x</sub> )	1 val.	99,8	200 µg/m <sup>3</sup>
	kalendorinių metų	-	40 µg/m <sup>3</sup>
Kietosios dalelės (KD <sub>10</sub> )	24 val.	90,4	50 µg/m <sup>3</sup>
	kalendorinių metų	-	40 µg/m <sup>3</sup>
Kietosios dalelės (KD <sub>2,5</sub> )	kalendorinių metų	-	20 µg/m <sup>3</sup>
Sieros dioksidas (SO <sub>2</sub> )	1 val.	99,7	350 µg/m <sup>3</sup>
	24 val.	99,2	125 µg/m <sup>3</sup>

Prognozuojamų aplinkos oro teršalų pasklidimo skaičiavimai, įvertinus vyraujančius vėjus, kitas meteorologines sąlygas bei esamą foninį užterštumą, parodė, jog PŪV metu į aplinkos orą išmetamų teršalų pažemio koncentracijos neviršys ribinių reikšmių. Aplinkos oro taršos skaičiavimo sklaidos žemėlapiai pateikti 8 priede, rezultatų skaitinės reikšmės - 6 lentelėje.

**6 lentelė. Objekto išskiriamų teršalų koncentracija aplinkos ore**

Teršalo pavadinimas	Maksimali teršalo koncentracija skaičiavimo lauke (su fonu)	
	mg/m <sup>3</sup> arba µg/m <sup>3</sup>	RV dalimis*
1	2	3
<b>Kietosios dalelės KD<sub>10</sub>:</b>		
Paros	21,083 µg/m <sup>3</sup>	0,422
Kalendorinių metų	21,028 µg/m <sup>3</sup>	0,526
<b>Kietosios dalelės KD<sub>2,5</sub></b>		
Kalendorinių metų	14,018 µg/m <sup>3</sup>	0,701
<b>Anglies monoksidas</b>		
8 valandų	0,281 mg/m <sup>3</sup>	0,028
<b>Azoto oksidai</b>		
1 valandos kalendorinių metų	27,587 µg/m <sup>3</sup> 14,485 µg/m <sup>3</sup>	0,138 0,362
<b>Sieros dioksidas:</b>		
1 valandos	9,0029 µg/m <sup>3</sup>	0,026
Paros	9,0011 µg/m <sup>3</sup>	0,072
<b>Angliavandeniliai (LOJ)</b>		
0,5 valandos	0,1823 mg/m <sup>3</sup>	0,182

\* - RV dalimis – modeliavimo būdu gauta maksimali teršalo koncentracija dalinta iš jo ribinės vertės

Remiantis modeliavimo rezultatais matyti, kad esant pačioms nepalankiausioms taršos sklaidai sąlygoms, veiklos metu aplinkos oro teršalų koncentracijos nei objekto teritorijoje, nei už jos

ribų, neviršija žmonių sveikatos apsaugai nustatytų ribinių ar siektinų dydžių ir neigiamas poveikis visuomenės sveikatai nenumatomas.

#### **Vandens tarša objekto eksploatacijos metu**

PŪV metu gamybinių nuotekų nesusidarys. Prekybos paskirties pastato eksploatacijos metu susidarančios ūkio-buities ir paviršinės nuotekos bus tvarkomos informacijos atrankai dėl PAV 10 punkte nurodytais būdais (ūkio-buities nuotekos bus valomos biologiniame nuotekų valymo įrenginyje ir išvalius išleidžiamos į kanalą; paviršinės nuotekos po valymo bus infiltruojamos į gruntą, o susidarius švarių nuotekų pertekliui jis bus išleidžiamas į kanalą), griežtai laikantis visų reikalavimų, nustatytų teisės aktuose.

Kadangi nuotekos objekto teritorijoje bus tvarkomos pagal visus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus reikalavimus, tai neigiamas poveikis aplinkai, paviršinio ar požeminio vandens užterštumui, nenumatomas.

#### **Dirvožemio tarša objekto eksploatacijos metu**

Objekto PŪV sąlygojamos dirvožemio taršos iš objekto taršos šaltinių nebus. Prekybos centro eksploatacijos metu aplinka ir kietos dangos (aikštelės, privažiavimo keliai) bus nuolat prižiūrimos ir tvarkomos. Paviršinės nuotekos, susidarančios ant lengvųjų ir krovininių automobilių stovėjimo ir manevravimo aikštelių, bus valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose ir po valymo bus sugerdinamos (infiltruojamos) į gruntą (susidarius švarių nuotekų pertekliui jis bus išleidžiamas į kanalą), todėl į žemę bei dirvožemį nepateks naftos produktai, galimai nuvarvėję nuo autotransporto ant kietų dangų. Ūkio-buities nuotekos bus valomos biologiniame nuotekų valymo įrenginyje ir atlikus kontrolę mėginių paėmimo kontroliniame šulinyje bus išleidžiamos į kanalą. Vykdamas PŪV, neigiamas poveikis žemės paviršiui, gelmėms ir dirvožemiui nenumatomas.

Kitų galimų aplinkos komponentų cheminė tarša PŪV metu taip pat nenumatoma.

#### **12. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:**

PŪV metu kvapus galinčių skleisti medžiagų išsiskyrimas (taršos kvapais susidarymas) nenumatomas, todėl toliau poveikis kvapų aspektu nenagrinėjamas.

#### **13. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:**

Vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė nenagrinėjamos, nes planuojama ūkinė veikla tokios taršos neįtakos.

#### **Triukšmas.**

##### **Triukšmas objekto įrengimo, statybos darbų metu**

Prekybos paskirties pastato statybos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbų metu galimas trumpalaikis triukšmo taršos padidėjimas dėl atliekamų darbų bei transporto eismo į/iš teritoriją padidėjimo. Kadangi statybos darbai bus trumpalaikiai, jie nebus intensyviai vykdomi keletą metų, o užtruks tik keletą mėnesių ir nesukels nuolatinių aplinkos pokyčių, tai tokie pokyčiai nevertinami. Artimiausioje aplinkoje esančių gyventojų kokybiško poilsio ir miego užtikrinimui, statybų darbai, kurie galimai gali turėti įtakos triukšmo padidėjimui, yra ir bus atliekami darbo dienomis, šviesiuoju paros metu ne ilgiau kaip iki 19 valandos, kai leidžiami aukščiausi triukšmo lygiai, griežtai laikantis teisės aktų reikalavimų. Darbams bus naudojama technika, atitinkanti Europos sąjungos reikalavimus. Dokumentuose aprašyta PŪV bus pradėta vykdyti tik užbaigus statybos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbus, todėl jokio suminio poveikio nebus.

### **Triukšmas objekto eksploatacijos metu**

PŪV objekto (prekybos paskirties pastato) eksploatacijos metu identifikuojami šie triukšmo šaltiniai:

- Stacionarūs triukšmo taršos šaltiniai: ant pastato stogo išdėstyti šaldymo-šildymo įrenginių išoriniai blokai, kondensatorius-aušintuvas bei vėdinimo įrenginiai;
- Mobilūs triukšmo taršos šaltiniai: lengvojo (lankytojų) ir sunkiojo (prekių gabenimo bei atliekų išvežimo) autotransporto srautai PŪV teritorijoje.

#### **Stacionarūs triukšmo taršos šaltiniai**

Stacionarūs triukšmo taršos šaltiniai prekybos paskirties pastate bus šaldymo-šildymo įrenginių (kondicionierių) išoriniai blokai, kondensatorius-aušintuvas bei vėdinimo įrenginiai, kurie bus montuojami ant prekybos pastato stogo (pastato aukštis 7,8 m). Įprastai ant pastato stogo montuojami stacionarūs triukšmo šaltiniai paros laikotarpyje veikia nepastoviai, o tam tikrais intervalais, tačiau skaičiuojant sklaidą vertinamas blogiausias scenarijus - priimama, kad visi stacionarūs triukšmo šaltiniai nepertraukiamai veiks visą parą: dienos (7<sup>00</sup> - 19<sup>00</sup> val.), vakaro (19<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> val.) ir nakties (22<sup>00</sup> - 7<sup>00</sup> val.) metu. Ant pastato stogo bus įrengta 24 vnt. šaldymo-šildymo įrenginių (kondicionierių) išorinių blokų, 3 vnt. vėdinimo įrenginių, 1 vnt. kondensatorius-aušintuvas ir 1 vnt. vėdinimo įrenginių išorinis ventiliatorius. Informacija apie numatomų įrengti arba analogišto tipo ir galingumo stacionarių triukšmo šaltinių sklaidžiamą triukšmą pateikiama 7 lentelėje, techninės charakteristikos pateikiamos 9 priede. Šaldymo-šildymo įrenginių išoriniai blokai, kondensatorius-aušintuvas bei vėdinimo įrenginiai vertinami kaip taškiniai triukšmo šaltiniai. Stacionarių triukšmo šaltinių išsidėstymas ant planuojamo pastato stogo pavaizduotas bendrame vertinamos teritorijos erdviniame vaizde (žiūr. 1 pav.).

#### **7 lentelė. Informacija apie triukšmo šaltinių sklaidžiamą triukšmą**

Nr.	Pavadinimas	Kiekis, vnt.	Darbo laikas	Skleidžiamo garso lygis, dBA
1	2	3	4	5
1	Sieninio oro kondicionieriaus išorinis blokas	1	0 <sup>00</sup> -24 <sup>00</sup> val.	58
2	Sieninio oro kondicionieriaus išorinis blokas	8		62
3	Kasetinio oro kondicionieriaus išorinis blokas	1		68
4	Kasetinio oro kondicionieriaus išorinis blokas	5		65
5	Kasetinio oro kondicionieriaus išorinis blokas	3		63
6	Sieninio oro kondicionieriaus išorinis blokas	1		64
7	Oro kondicionavimo sistemos išorinis blokas	5		80
8	Vėdinimo įrenginys „Geniox 24H-Roof“	1		77
9	Vėdinimo įrenginys „Geniox 18-Roof“	1		86
10	Vėdinimo įrenginys „Geniox 14-Roof“	1		84
11	Kondensatorius-aušintuvas	1		67
12	Vėdinimo įrenginių stoginis ventiliatorius	1		77

**Pastaba:** įrenginių techninės charakteristikos pateikiamos 9 priede.

#### **Mobilūs triukšmo taršos šaltiniai**

Tiek lankytojų lengvasis autotransportas, tiek prekes į planuojamą pastatą atgabenantis bei atliekas išvežantis sunkusis autotransportas į PŪV teritoriją atvyks tik dienos (7<sup>00</sup> - 19<sup>00</sup> val.) ir vakaro (19<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> val.) metu, nakties metu autotransporto srauto nebus. Dienos ir vakaro metu į PŪV teritoriją atvyks iki 6 vnt. krovinių transporto priemonių (skaičiavimuose vertinamas maksimalus srautas 3 vnt. per valandą) ir apie 1860 vnt. lengvųjų transporto priemonių (skaičiavimuose vertinamas maksimalus srautas piko metu 170 vnt. per valandą). Autotransportas vertinamas kaip linijiniai triukšmo šaltiniai. Sunkiojo transporto priimamas sukeliama triukšmo lygis - 80 dBA, važiavimo greitis teritorijoje - 10 km/h, privažiavimo keliais 50 km/h. Lengvojo transporto priimamas sukeliama triukšmo lygis - 74 dBA, važiavimo greitis teritorijoje - 20 km/h, privažiavimo keliais 50 km/h. Autotransporto priemonių sklaidžiamo triukšmo lygis nustatytas vadovaujantis LR aplinkos ministro 2007-11-10 įsakymu Nr. 3-357

„Dėl transporto priemonių ir jų sudedamųjų dalių atitikties triukšmo kontrolės teisės norminiams aktams vertinimo ir sertifikavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 118-4840).

Krovos darbų metu triukšmas į aplinką nepateks. Prekybos centro lauko teritorijoje krovos darbai nevyks. Pastato aptarnavimas (prekių atvežimas/išvežimas) vyks krovininiais automobiliais per rampą pastato šiaurinėje pusėje. Rampe bus pakeliami vartai su lanksčiais vartų sandarikliais, todėl krovos darbai vyks uždaru būdu, krovininiais automobiliais privažiuojant galu prie rampos ir rankiniu būdu (rankiniais krautuvais, kurie papildomo triukšmo nesukelia) tiesiogiai iš krovinės transporto priemonės į prekių sandėlį iškraunant prekes. Įvertinus šiuos aspektus, krovos darbų metu triukšmas iš rampos zonos į aplinką nepateks.

Mobilių triukšmo šaltinių judėjimo trajektorijos pavaizduotos bendrame vertinamos teritorijos erdviniam vaizde (žiūr. 1 pav.).



**1 pav. Bendras vertinamos teritorijos erdvinis vaizdas**

### Triukšmo sklaidos skaičiavimai

Stacionarių ir mobilių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA programinę įrangą. CadnaA (Computer Aided Noise Abatement - kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) - tai programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai. Programa CadnaA, yra įtraukta į LR Aplinkos ministerijos rekomenduojamų modelių, skirtų vertinti poveikį aplinkai, sąrašą. Programos veikimas pagrįstas Europos Sąjungos patvirtintomis metodikomis (kelių transportui – NMPB-Routes-96, pramonei – ISO 9613, geležinkeliams – SRM II, bei oro transportui – ECAC. Doc. 29) bei Europos Parlamento ir Tarybos Aplinkos direktyva 2002/49/EB dėl aplinkos triukšmo įvertinimo ir valdymo.

Pagal Direktyvos 2002/49/EB 6 straipsnį ir II-ą priedą bei Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų

aplinkoje“, patvirtintą Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011-06-13 įsakymu Nr. V-604 (Žin., 2011, Nr. 75-3638, aktuali redakcija), triukšmo nustatymo skaičiavimams naudotos šios metodikos:

- Pramoninės veiklos triukšmas - Lietuvos standartas LST ISO 9613:2:2004 „Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso silpninimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas“ (tapatus ISO 9613:2:1996).
- Kelių transporto triukšmas - Prancūzijos nacionalinė skaičiavimo metodika „NMPB-Routes-96 (SETRA-CERTU-LCPC-CSTB)“, nurodyta Prancūzijos Respublikos aplinkos ministro 1995-05-05 įsakyme dėl kelių infrastruktūros triukšmo, ir Prancūzijos standartas „XPS 31-133“. Šiuose dokumentuose spinduliuojamojo triukšmo įvesties duomenys gaunami vadovaujantis „Sausumos transporto triukšmo vadovas, triukšmo lygių prognozavimas, CETUR 1980“ („Guide du bruit des transports terrestres, fascicule prevision des niveaux sonores, CETUR 1980“) nurodymais.

Skaičiuojant triukšmą buvo priimtos tokios sąlygos:

- oro temperatūra +10°C, santykinis drėgnumas 70%;
- triukšmo slopinimas - PŪV teritorijos dangų absorbcinės charakteristikos neįvertintos, bet įvertinti triukšmo sklaidos barjerai (pastatai);
- triukšmo lygio skaičiavimo aukštis - 4 m;
- įvertintas PŪV triukšmo šaltinių darbo režimas.

PŪV teritorijoje busimas prekybos paskirties pastatas ir gretimybėse esantys kiti pastatai- statiniai bus kaip triukšmo sklaidos barjerai, kad būtų gauti tikslesni akustinio triukšmo modeliavimo duomenys, jie įvertinti ir modelyje. Bendras statinių aukštingumas, ir triukšmo taršos šaltinių išsidėstymas pateiktas 1 paveiksle.

Pagal Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymą (Žin., 2004, Nr. 164-5971, aktuali redakcija) apibrėžiami triukšmo rodikliai:  $L_{dienes}$ ,  $L_{vakaro}$ ,  $L_{nakties}$  ir  $L_{dvn}$ , kurie apibrėžiami, kaip:

1. Dienos triukšmo rodiklis ( $L_{dienes}$ ) - dienos metu (nuo 7 val. iki 19 val.) triukšmo sukulto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų dienos vidurkis.
2. Vakaro triukšmo rodiklis ( $L_{vakaro}$ ) - vakaro metu (nuo 19 val. iki 22 val.) triukšmo sukulto dirginimo rodiklis - vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų vakaro vidurkis.
3. Nakties triukšmo rodiklis ( $L_{nakties}$ ) - nakties metu (nuo 22 val. iki 7 val.) triukšmo sukulto miego trikdyto rodiklis - vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų nakties vidurkis.
4. Dienos, vakaro ir nakties triukšmo rodiklis ( $L_{dvn}$ ) - triukšmo sukulto dirginimo rodiklis.

Skaičiavimuose buvo vertinami dienos ( $L_{dienes}$ ), vakaro ( $L_{vakaro}$ ) ir nakties ( $L_{nakties}$ ) triukšmo rodikliai, kadangi vertinamame objekte, kaip aprašyta aukščiau, kiekvienu paros periodu triukšmą skleis tam tikri triukšmo šaltiniai.

#### Akustinio triukšmo ribinės vertės

Akustinio triukšmo ribines vertes nusako Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 (Žin., 2011, Nr. 75-3638, aktuali redakcija) patvirtinta Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (toliau - HN 33:2011). Triukšmas gyvenamosios paskirties pastatų aplinkoje įvertinamas modeliavimo būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais šios higienos normos 1 lentelėje pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

**8 lentelė.** Leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje [HN 33:2011]

Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, <b>veikiamoje transporto sukeliama triukšmo</b>							
Triukšmo ribiniai dydžiai	Ekvivalentinis garso lygis, dB(A)	Maksimalus garso lygis, dB(A)	Paros laikas, val.	Triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
				Ldvn	Ldienes	Lvakaro	Lnakties
Dienos	65	70	7-19	65	65	60	55
Vakaro	60	65	19-22				
Nakties	55	60	22-7				
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, <b>veikiamoje pramonės sukeliama triukšmo (išskyrus transporto sukeliama triukšmą)</b>							
Triukšmo ribiniai dydžiai	Ekvivalentinis garso lygis, dB(A)	Maksimalus garso lygis, dB(A)	Paros laikas, val.	Triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
				Ldvn	Ldienes	Lvakaro	Lnakties
Dienos	55	60	7-19	55	55	50	45
Vakaro	50	55	19-22				
Nakties	45	50	22-7				

Prognozuojami triukšmo lygiai

PŪV triukšmo lygio įvertinimui buvo atlikti stacionarių ir mobilių triukšmo šaltinių sukeliama triukšmo lygio sklaidos modeliavimai dienos, vakaro ir nakties metu, sklaidos rezultatų schemas (žemėlapiai) pateiktos 10 priede. Įvertinus tai, kad nuo triukšmo šaltinių sklaidžiamo triukšmo lygis bus vienodas dienos ( $L_{dienes}$ ) ir vakaro ( $L_{vakaro}$ ) metu (veiks tie patys triukšmo šaltiniai), pateikiamas vienas bendras dienos ir vakaro ( $L_{dienes}$  ir  $L_{vakaro}$ ) triukšmo sklaidos žemėlapis. Atskirai pateikiamas nakties ( $L_{nakties}$ ) periodo žemėlapis (žiūr. 10 priedą). Vadovaujantis HN 33:2011, triukšmo ribinis dydis dienos ir vakaro periodui priimamas 50 dBA (pagal vakaro periodo ribinį dydį aplinkoje, veikiamoje pramonės sukeliama triukšmo (išskyrus transportą) žiūr. 8 lentelę). Nakties periodui priimamas 45 dBA triukšmo ribinis dydis (pagal nakties periodo ribinį dydį).

Sklaidos žemėlapiuose pateikiamos ekvivalentinio triukšmo reikšmės dienos-vakaro ir nakties periodais, skirtingos triukšmo zonos pavaizduotos atitinkamomis spalvomis ir spalvų deriniais 5 dBA intervalu, taip pat pateikti triukšmo lygiai konkrečiuose receptoriuose – taškuose (T1-T4) ties artimiausia gyvenamąja aplinka. Receptorių taškai pažymėti triukšmo sklaidos žemėlapiuose.

Sumodeliuotos triukšmo vertės taškuose T1-T4 pateikiamos 9 lentelėje.

**9 lentelė.** Triukšmo lygio skaičiavimų rezultatai taškuose T1-T4

Triukšmo skaičiavimo taškai			
$L_{dienes}$ ir $L_{vakaro}$ triukšmo rodikliai, dBA (ribinė vertė - 50 dBA)			
T1	T2	T3	T4
40,7	32,2	31,7	34,4
$L_{nakties}$ triukšmo rodikliai, dBA (ribinė vertė - 45 dBA)			
T1	T2	T3	T4
40,7	31,7	30,2	34,1

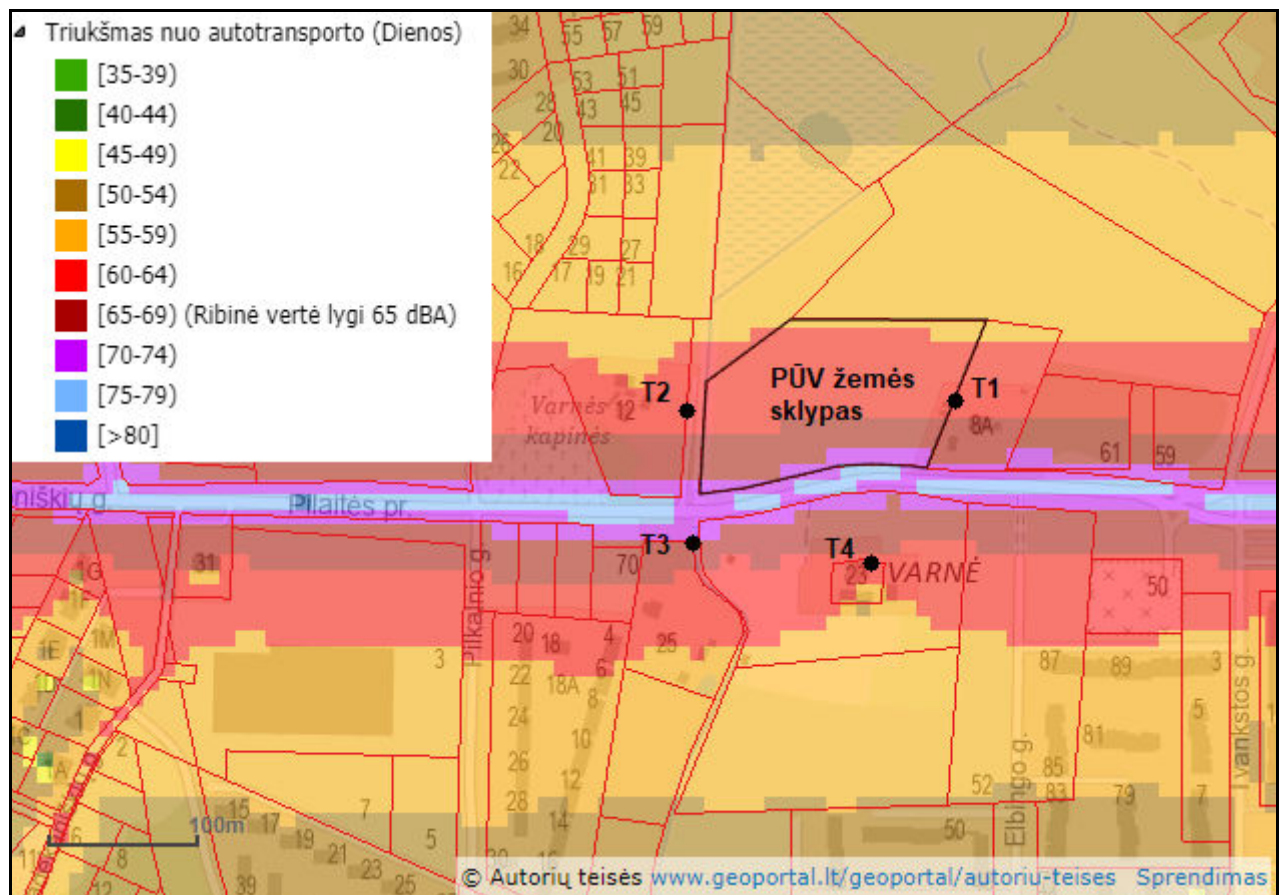
Įvertinus planuojamų stacionarių ir mobilių triukšmo taršos šaltinių keliamą triukšmą nustatyta, kad PŪV metu ekvivalentinis triukšmo lygis ties artimiausia gyvenamąja aplinka neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių dienos ( $L_{diena}$ ), vakaro ( $L_{vakaras}$ ) ir nakties ( $L_{nakties}$ ) metu, taikomų gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkai pagal HN 33:2011. Didžiausias dėl PŪV kilsiantis triukšmo lygis gyvenamosios aplinkos atžvilgiu bus taške T1: dienos ir vakaro metu 40,7 dBA (ribinė vertė 50 dBA); nakties metu taip pat 40,7 dBA

(ribinė vertė 45 dBA). Matyti, kad sukiamas triukšmo lygis bus gerokai mažesnis už ribines vertes. Kituose skaičiavimo taškuose triukšmo lygis bus dar mažesnis (žiūr. 10 priedą ir 9 lentelę). Į PŪV teritoriją atvykstančio ir išvykstančio autotransporto sukiamas triukšmo lygis važiuojamosios kelio dalies ribose neviršys ribinių lygių pagal HN 33:2011 (žiūr. 10 priedą).

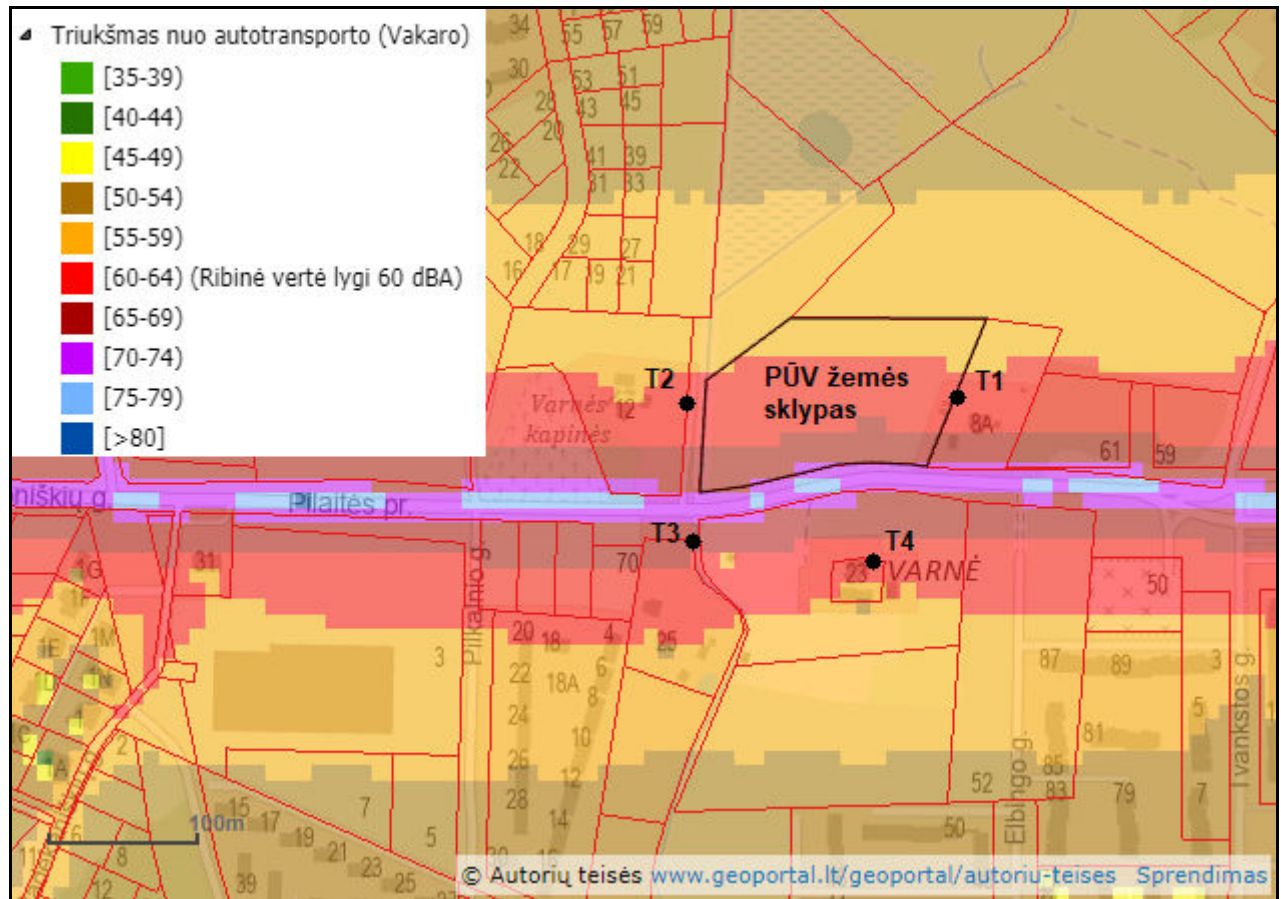
#### Galima įtaka artimiausiai gyvenamajai aplinkai ir jos foniniam triukšmui

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės pateikiamais triukšmo strateginiais žemėlapiais (žiūr.: <https://maps.vilnius.lt/aplinkosauga#layers>) matyti, kad nagrinėjamoje vietovėje foninį triukšmo lygį pagrindė formuoja nuo aplinkinių miesto gatvių (nuo autotransporto) sklindantis triukšmas. Iš pateikiamų triukšmo sklaidos žemėlapių dienos, vakaro ir nakties laikotarpiams ( $L_{dienos}$ ,  $L_{vakaro}$ ,  $L_{nakties}$ ) matyti, jog PŪV atžvilgiu artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje (tuose pačiuose receptorių taškuose T1 – T4) foniniai triukšmo lygiai paros laikotarpyje svyruoja ir siekia:

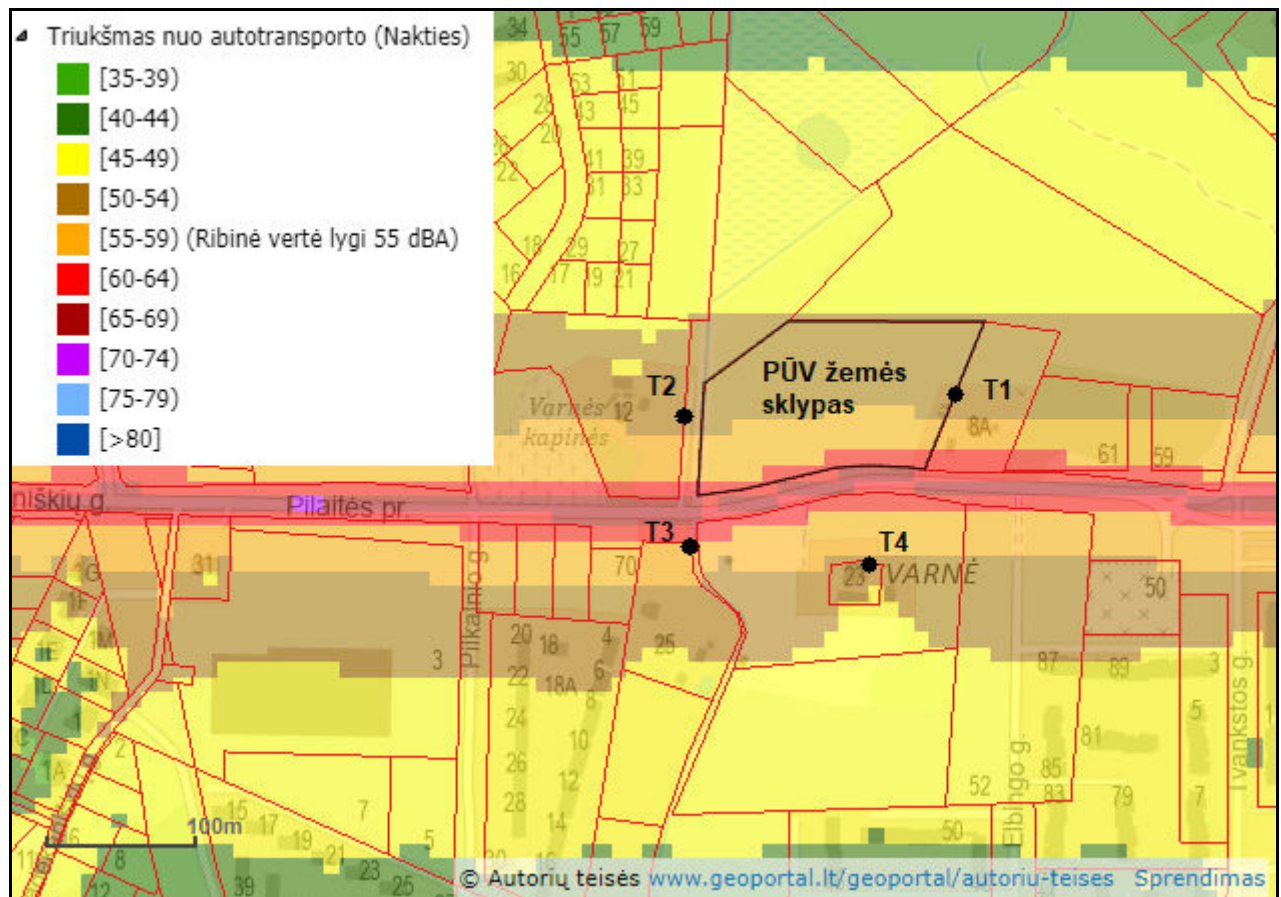
- dienos laikotarpiu ( $L_{dienos}$ ):  
taškuose T1 ir T2 ~ 63 dBA, taške T3 ~ 69 dBA, taške T4 ~ 63 dBA (žiūr. 2 pav.);
- vakaro laikotarpiu ( $L_{vakaro}$ ):  
taškuose T1 ir T2 ~ 62 dBA, taške T3 ~ 66 dBA, taške T4 ~ 62 dBA (žiūr. 3 pav.);
- nakties laikotarpiu ( $L_{nakties}$ ):  
taškuose T1 ir T2 ~ 53 dBA, taške T3 ~ 59 dBA, taške T4 ~ 53 dBA (žiūr. 4 pav.).



2 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto strateginio triukšmo žemėlapiu ( $L_{dienos}$ )



**3 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto strateginio triukšmo žemėlapiu ( $L_{vakaro}$ )**



**4 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto strateginio triukšmo žemėlapiu ( $L_{nakties}$ )**



Siekiant įvertinti, kiek PŪV sukeliamas triukšmo lygis gali įtakoti artimiausios gyvenamosios aplinkos foninį triukšmo lygį, atliekami papildomi skaičiavimai tuose pačiuose taškuose T1 – T4 (artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje).

Foninių triukšmo lygių ir PŪV sukeliama triukšmo lygių ties artimiausia gyvenamąja aplinka (receptoriai T1 - T4) suminiai triukšmo lygiai ( $L_S$ ) apskaičiuojami pagal sekančią formulę, nurodytą International standard ISO 9613-2 „Acoustics – Attenuation of sound during propagation outdoors – Part 2: General method of calculation“ (*ISO 9613-2 Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso silpninimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas*):

$$L_S = 10 \cdot \log\left(\sum_1^n 10^{0,1 \cdot L_i}\right)$$

kur  $n$  – bendras atskirai sumuojamų triukšmo šaltinių skaičius;

$L_i$  – atskiro šaltinio triukšmo lygis, dBA.

Suminis triukšmo lygis gyvenamojoje aplinkoje (taške T1) dienos metu:

$$L_{S(T1dienes)} = 10 \cdot \log\left((10^{0,1 \cdot 63}) + (10^{0,1 \cdot 40,7})\right) = 63,025 \text{ dBA}$$

Kitais paros periodais bei kituose taškuose suminiai triukšmo lygiai paskaičiuojami analogiškai. Skaičiavimo rezultatai pateikiami 10 lentelėje.

**10 lentelė.** Suminis triukšmo lygis skaičiavimo taškuose T1-T4

Receptorius	Paros laikotarpis	Foninis triukšmo lygis, dBA	Prognozuojamas dėl PŪV kilsiantis ekvivalentinis triukšmo lygis, dBA	Suminis triukšmo lygis, dBA	Suminio ir foninio triukšmo lygių skirtumas, dBA
1	2	3	4	5	6
<b>T1</b> (gyvenamoji aplinka)	$L_{dienes}^{7^{00} - 19^{00}}$ val.	63	40,7	<b>63,025</b>	<b>0,025</b>
	$L_{vakaro}^{19^{00} - 22^{00}}$ val.	62	40,7	<b>62,032</b>	<b>0,032</b>
	$L_{nakties}^{22^{00} - 7^{00}}$ val.	53	40,7	<b>53,248</b>	<b>0,248</b>
<b>T2</b> (gyvenamoji aplinka)	$L_{dienes}^{7^{00} - 19^{00}}$ val.	63	32,2	<b>63,004</b>	<b>0,004</b>
	$L_{vakaro}^{19^{00} - 22^{00}}$ val.	62	32,2	<b>62,005</b>	<b>0,005</b>
	$L_{nakties}^{22^{00} - 7^{00}}$ val.	53	31,7	<b>53,032</b>	<b>0,032</b>
<b>T3</b> (gyvenamoji aplinka)	$L_{dienes}^{7^{00} - 19^{00}}$ val.	69	31,7	<b>69,001</b>	<b>0,001</b>
	$L_{vakaro}^{19^{00} - 22^{00}}$ val.	66	31,7	<b>66,002</b>	<b>0,002</b>
	$L_{nakties}^{22^{00} - 7^{00}}$ val.	59	30,2	<b>59,006</b>	<b>0,006</b>
<b>T4</b> (gyvenamoji aplinka)	$L_{dienes}^{7^{00} - 19^{00}}$ val.	63	34,4	<b>63,006</b>	<b>0,006</b>
	$L_{vakaro}^{19^{00} - 22^{00}}$ val.	62	34,4	<b>62,007</b>	<b>0,007</b>
	$L_{nakties}^{22^{00} - 7^{00}}$ val.	53	34,1	<b>53,056</b>	<b>0,056</b>

Iš skaičiavimo rezultatų matyti, kad PŪV reikšmingos įtakos artimiausios gyvenamosios aplinkos foniniam triukšmo lygiui neturės:

- taške T1 įtaka paros periode bus vos 0,025-0,248 dBA;
- taške T2 įtaka paros periode bus vos 0,004-0,032 dBA;
- taške T3 įtaka paros periode bus vos 0,001-0,006 dBA;
- taške T4 įtaka paros periode bus vos 0,006-0,056 dBA.

Šiuo metu esančiam foniniam triukšmo lygiui įtaka dėl PŪV bus visiškai nereikšminga, kadangi toks foninio triukšmo lygio padidėjimas nebus juntamas atsižvelgiant į esamą autotransporto srauto intensyvumą Pilaitės prospekte. Ties nagrinėjama teritorija ir jos atžvilgiu artimiausia gyvenamąja aplinka toliau pagrindiniu triukšmo šaltiniu išliks autotransporto sukeliama foninį triukšmą formuojantis esamas autotransporto eismas Pilaitės prospekte.

Apibendrinat triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatus galima teigti, kad PŪV neturės reikšmingos neigiamos įtakos visuomenės sveikatai triukšmo aspektu bei labai nežymiai įtakos esamą foninį triukšmo lygį objekto teritorijos gretimybėje.

**14. Biologinės taršos susidarymas** (pvz., *patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai*) ir jos prevencija:

Biologinė tarša nenagrinėjama, nes vertinamo objekto statybos ir eksploatacijos metu biologinės taršos (pvz., patogeninių ir parazitinių mikroorganizmų) susidarymas nenumatomas.

**15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių** (pvz., *gaisrų, didelių avarijų, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)*) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, *įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita*); **ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija:**

PŪV metu nenumatoma naudoti pavojingoms priskiriamų medžiagų, todėl nagrinėjamo objekto rizikos analizė neatliekama ir individuali bei socialinė rizika nevertinama.

PŪV, kaip ir visos kitos ūkinės veiklos, gali būti pažeidžiama dėl šių ekstremaliųjų įvykių: gaisrų, didelių avarijų, nelaimių ar kitų ekstremaliųjų situacijų. Ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė nėra didelė. Valstybės ir savivaldybių institucijos (įstaigos) bei kiti ūkio subjektai, teikdami pagalbą gyventojams galimų ekstremaliųjų įvykių ar ekstremaliųjų situacijų atvejais, veikia bendrąja tvarka, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Civilinės saugos įstatymu Nr. VIII-971 (Žin., 1998, Nr. 115-3230; aktuali redakcija) ir poįstatyminiais teisės aktais nustatytą kompetencijų ribose.

Pati PŪV nedidina galimų ekstremaliųjų įvykių tikimybės, nes objekte nebus eksploatuojami potencialiai pavojingi įrenginiai. Prekybos paskirties pastate veikla bus vykdoma vadovaujantis civilinės saugos teisės sritį reguliuojančiais teisės aktais, pasirengus civilinės saugos parengties ekstremalioms situacijoms planą, kuriuo bus vadovaujama ekstremaliųjų situacijų ar įvykių metu.

Gaisro plitimo stabdymui pastate bus išdėstytos priešgaisrinės priemonės, kurių kiekis nustatomas vadovaujantis Bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis, patvirtintomis Priešgaisrinės saugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2005-02-18 įsakymu Nr. 64 (Žin., 2005, Nr. 26-852; aktuali redakcija) bei kitais priešgaisrinę priežiūrą ir gaisrinę saugą reglamentuojančiais LR teisės aktais. Pastatas suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovą, kad būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas, kad žmonės saugiai galėtų išeiti iš pastato, kad ugniagesiai gelbėtojais galėtų saugiai dirbti. Teritorijoje numatyti gaisrinės technikos privažiavimai prie pastato, atstumai išlaikomi pagal priešgaisrinius reikalavimus. Galimo gaisro atveju nedelsiant bus iškviestos gelbėjimo tarnybos ir panaudotos pirminės priešgaisrinės apsaugos priemonės. Darbuotojai bus supažindinti su saugaus darbo bei pirminės priešgaisrinės saugos instrukcijomis.

**16. PŪV rizika žmonių sveikatai** (pvz., *dėl vandens, žemės, oro užterštumo, kvapų susidarymo*):

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, planuojamai ūkinei veiklai (prekybos paskirties pastato statyba ir eksploatacija) sanitarinės apsaugos zona nėra reglamentuota.

Artimiausia gyvenamoji aplinka (esama sodybvietė) ribojasi su PŪV rytiniu žemės sklypo pakraščiu. Kitos artimiausios gyvenamosios aplinkos (esamos sodybvietės) nuo PŪV žemės

sklypo ribų nutolusios 12 m vakarų kryptimi, 32-62 m pietų kryptimi. Remianti atrankos dokumentų 11-13 punktuose pateikta informacija nustatyta, kad nuo objekto esančiose artimiausiose gyvenamosiose aplinkose aplinkos oro, triukšmo, kvapų ar kitos taršos rodikliai dėl PŪV veiklos neviršys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytų ribinių verčių ir nekels rizikos žmonių sveikatai.

**17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pvz., pagal patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) gretimuose žemės sklypuose ir (ar) teritorijose (tiesiogiai besiribojančiose arba esančiose netoli planuojamos ūkinės veiklos vietos, jeigu dėl planuojamos ūkinės veiklos masto jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai). Veiklos sukeliama nepatogumai (trukdžių susidarymas, pvz., statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai):**

PŪV sąveika su kita gretimybėse vykdoma ar planuojama ūkine veikla nenumatoma (objekto teritorijos gretimybėje nėra planuojama jokia ūkinė veikla, galinti turėti sąveiką su numatoma veikla PŪV objekte). Sąveika galima tik tokia, kad artimoje aplinkoje gyvenantys gyventojai, tikėtina, bus pastovūs prekybos centro lankytojai.

Žemės sklypas, kuriame numatoma vykdyti PŪV, pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinį brėžinį (žiūr. 6 pav.) patenka į dvi funkcines zonas: Miesto dalies centro zona; Intensyviai naudojamų želdynų zona. PŪV žemės sklypui nustatyti žemės sklypo naudojimo būdai - komercinės paskirties objektų teritorijos; - bendro naudojimo teritorijos; - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašą žiūr. 2 priede). Miesto dalies centro zonoje numatoma pastatyti ir eksploatuoti prekybos paskirties pastatą. Intensyviai naudojamų želdynų zonoje numatoma suformuoti viešą ažuolyno parką. PŪV pagal savo pobūdį atitinka bendrojo plano sprendinius. Vadovaujantis Vilniaus miesto teritorijų planavimo kadastro duomenimis (žiūr. 7 pav.), PŪV teritorijos gretimybėse ar artimoje aplinkoje yra suplanuotos ir patvirtintos bendro naudojimo, komercinės paskirties, infrastruktūros bei gyvenamosios paskirties teritorijos.

PŪV sąveika su greta vykdoma ir planuojama veikla taršos aspektais įvertinta informacijos atrankai dėl PAV 11-13 punktuose.

PŪV bus vykdoma jai skirtos žemės sklypo ribose, naudojantis esama bei numatoma įrengti vietovės inžinerine infrastruktūra. Statybos darbų metu transporto eismas ar komunalinių paslaugų teikimas nebus sutrikdyti.

**18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas (pvz., teritorijos parengimas statybai, statinių statybų pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas):**

Šiuo metu rengiamas prekybos paskirties pastato statybos projektas. Statybos darbus numatoma vykdyti 2021 m. pabaigoje ar 2022 m. pirmoje pusėje. Planuojama vykdyti ūkinė veikla neterminuota, eksploatacijos laikas nenurodomas.

### **III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA**

#### **19. PŪV vieta:**

**19.1. adresas (pagal Lietuvos Respublikos teritorijos administracinius vienetus, jų dalis, gyvenamąsias vietas (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę):**

Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Pilaitės pr. 65.

**19.2. teritorijos žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafines informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta PŪV teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į PŪV teritorijos ir teritorijų, kurias PŪV gali paveikti, dydžius):**

Vietovės geografinė ir administracinė padėtis su pažymėta planuojamos ūkinės veiklos vieta nurodyta 1 priede.

Prekybos paskirties pastato statyba ir eksploatacija numatoma žemės sklype (kad. Nr. 0101/0167:1156 Vilniaus m. k.v.), adresu Pilaitės pr. 65, Vilniaus m., LT-06200 Vilniaus m. sav. PŪV žemės sklypas iš šiaurinės pusės ribojasi su neužstatyta teritorija, kurioje yra žemės ūkio paskirties teritorijos, iš rytinės pusės ribojasi su gyvenamosios paskirties žemės sklypu (esama sodybvietė), iš pietinės pusės ribojasi su Pilaitės prospektu, iš vakarinės pusės ribojasi su melioracijos kanalu, už kurio yra vietinės reikšmės žvyrkelis ir gyvenamoji aplinka (esama sodybvietė) (žiūr. 5 pav.). Artimiausia gyvenamoji aplinka (esama sodybvietė) ribojasi su PŪV rytiniu žemės sklypo pakraščiu. Kitos artimiausios gyvenamosios aplinkos (esamos sodybvietės) nuo PŪV žemės sklypo ribų nutolusios 12 m vakarų kryptimi, 32-62 m pietų kryptimi. Gretimybėje esančių žemės sklypų ribos pažymėtos ir informacija apie juos pateikiama kadastro žemėlapiu ištraukoje (žiūr. 5 pav.).

**19.3. informacija apie turimą ar numatomą įgyti teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra PŪV (*privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį*):**

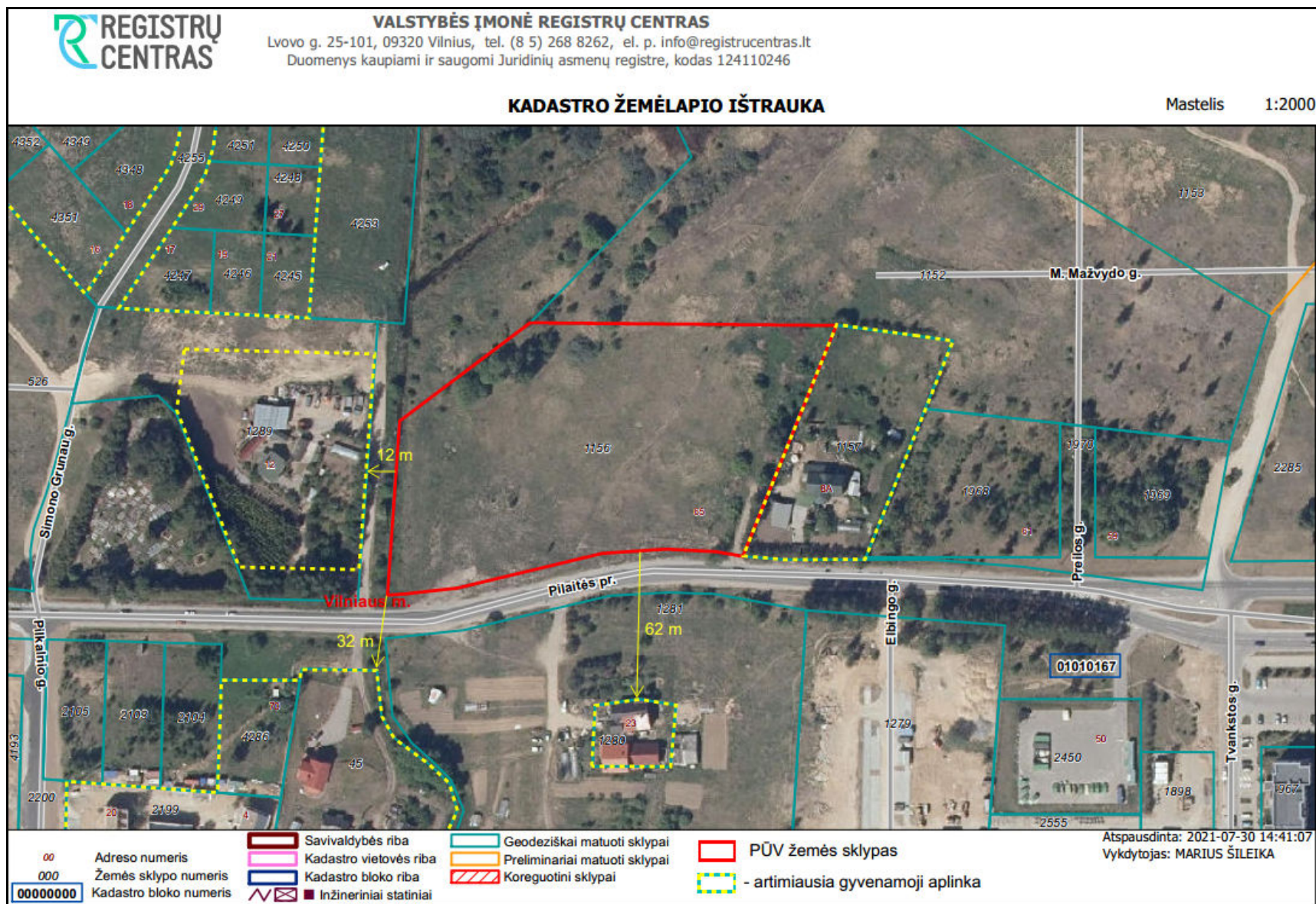
PŪV žemės sklypas kad. Nr. 0101/0167:1156 nuosavybės teise priklauso veiklos organizatoriui BRIKO LT UAB. VĮ „Registru centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas pateikiamas 2 priede.

**19.4. žemės sklypo planas (*jei parengtas*):**

PŪV vietos žemės sklypo nuosavybės dokumentai ir žemės sklypo planas pridedami 2 priede.

Prekybos paskirties pastato padėtis sklypo atžvilgiu ir patalpų išsidėstymo planai pateikiami 3 ir 5 prieduose. Vietovės geografinė ir administracinė padėtis nurodyta 1 priede.

**BRIKO LT UAB PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (prekybos paskirties pastato statyba ir eksploatacija) INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**



5 pav. Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapių ištrauka (2021-07-30 duomenys)



**20. PŪV teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):**

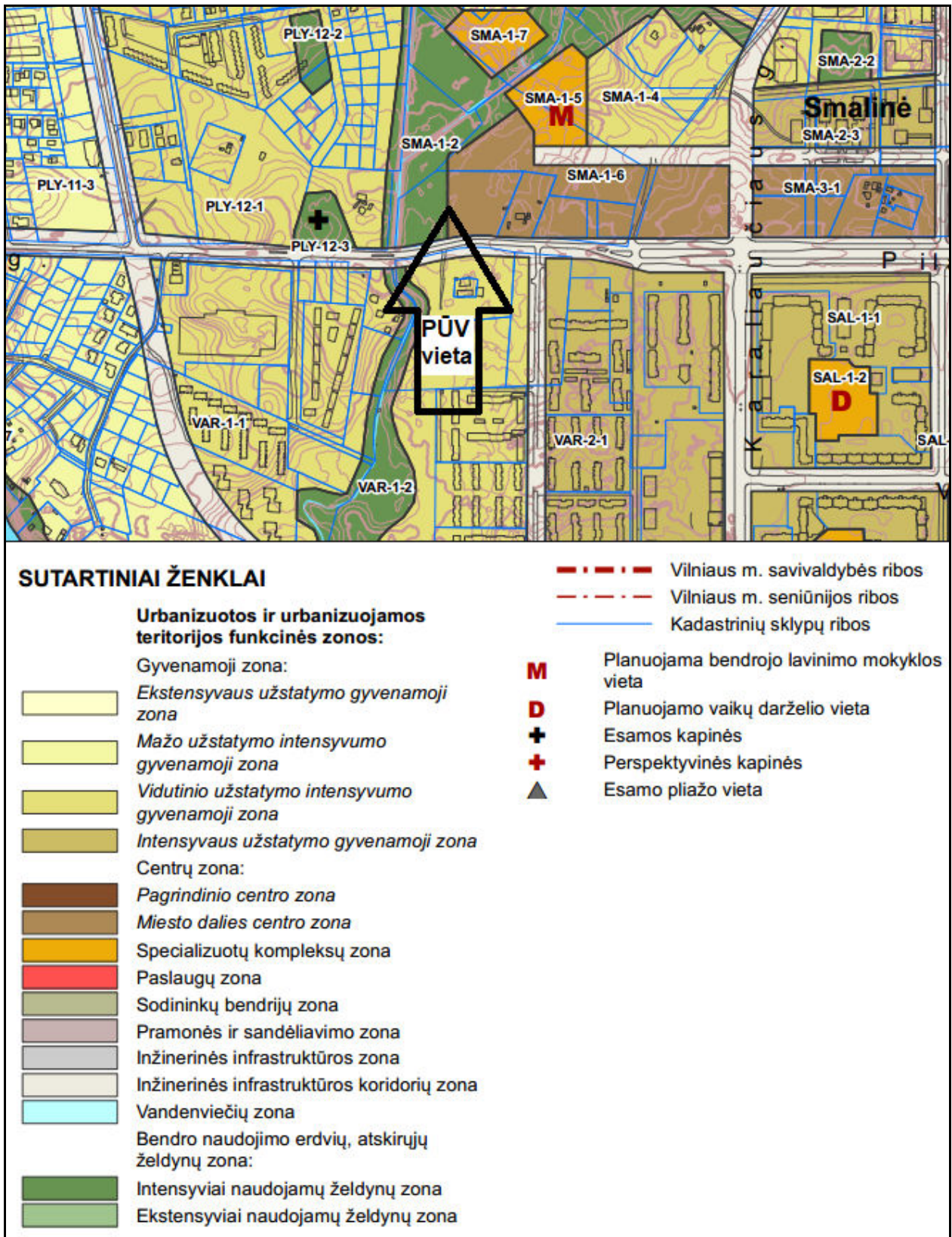
PŪV organizatorius veiklą numato vykdyti adresu Pilaitės pr. 65, Vilniaus m., LT-06200 Vilniaus m. sav., žemės sklype:

- kad. Nr. 0101/0167:1156, žemės sklypo plotas – 1,5900 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, nustatyti naudojimo būdai: - komercinės paskirties objektų teritorijos; - bendro naudojimo teritorijos; - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 1) Kelių apsaugos zonos; 2) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos; 3) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos; 4) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos; 5) Elektros tinklų apsaugos zonos; 6) Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos; 7) Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos; 8) Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

Išsami informacija apie žemės sklypą pateikiama 2 priede pridedamame VI „Registrų centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašė.

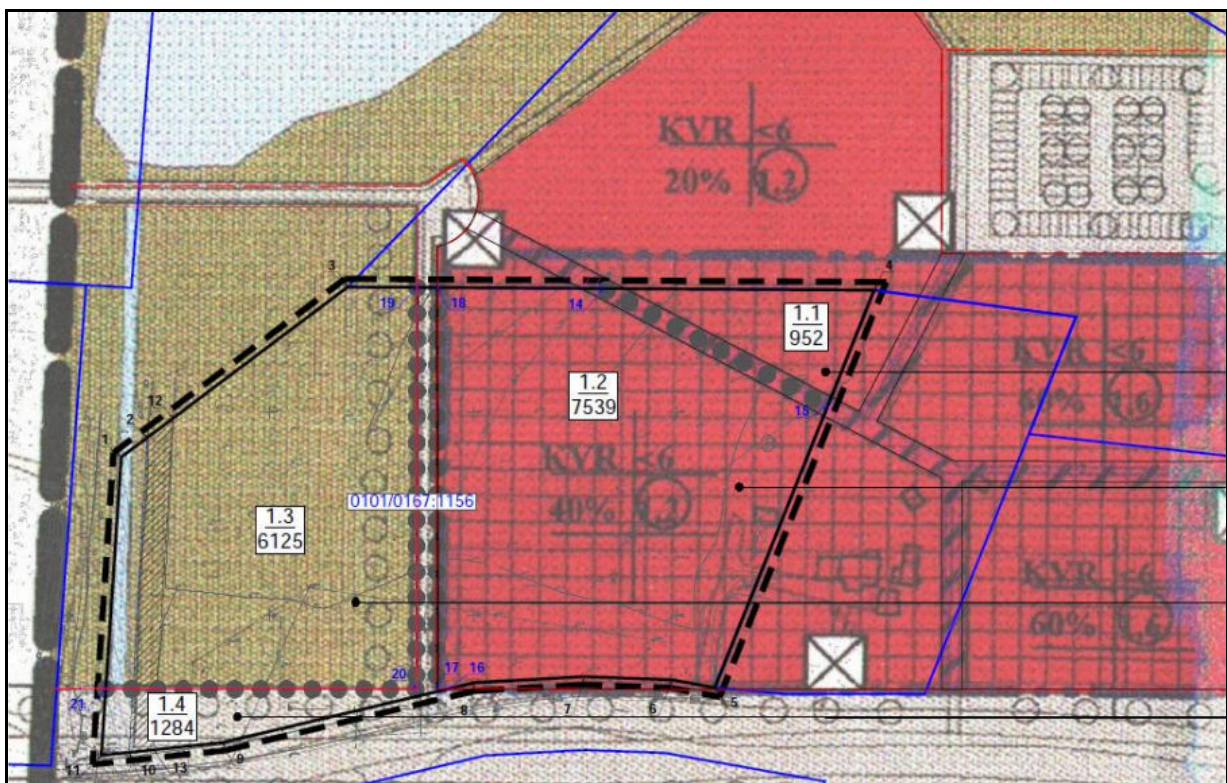
Gretimybėse esančių žemės sklypų duomenys pateikti 19.2. punkte ir 5 paveiksle.

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu, patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021-06-02 sprendimu Nr. 1-972, PŪV teritorijos žemės sklypas patenka į dvi funkcines zonas: Miesto dalies centro zona; Intensyviai naudojamų želdynų zona. Bendrojo plano pagrindinio brėžinio ištrauką žiūr. 6 pav. Miesto dalies centro zonos vyraujantys teritorijos požymiai - mišrios didelio užstatymo intensyvumo teritorijos, kuriose vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliančios ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimui reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais ir viešosiomis erdvėmis. Šioje funkcinėje zonoje galimi nustatyti žemės naudojimo būdai: daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; rekreacinės teritorijos; bendro naudojimo teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos. Miesto dalies centro zonoje numatoma pastatyti ir eksploatuoti prekybos paskirties pastatą. Intensyviai naudojamų želdynų zonos vyraujantys teritorijos požymiai - neužstatyta funkcinė zona, kuria išskiriamos urbanizuotų teritorijų viešosios erdvės ir bendram naudojimui pritaikytų atskirųjų želdynų teritorijos, taip pat kapinių teritorijos. Šioje funkcinėje zonoje galimi nustatyti žemės naudojimo būdai: bendro naudojimo teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; rekreacinės teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Intensyviai naudojamų želdynų zonoje numatoma suformuoti viešą ažuolyno parką. PŪV pagal savo pobūdį atitinka bendrojo plano sprendinius.



6 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių

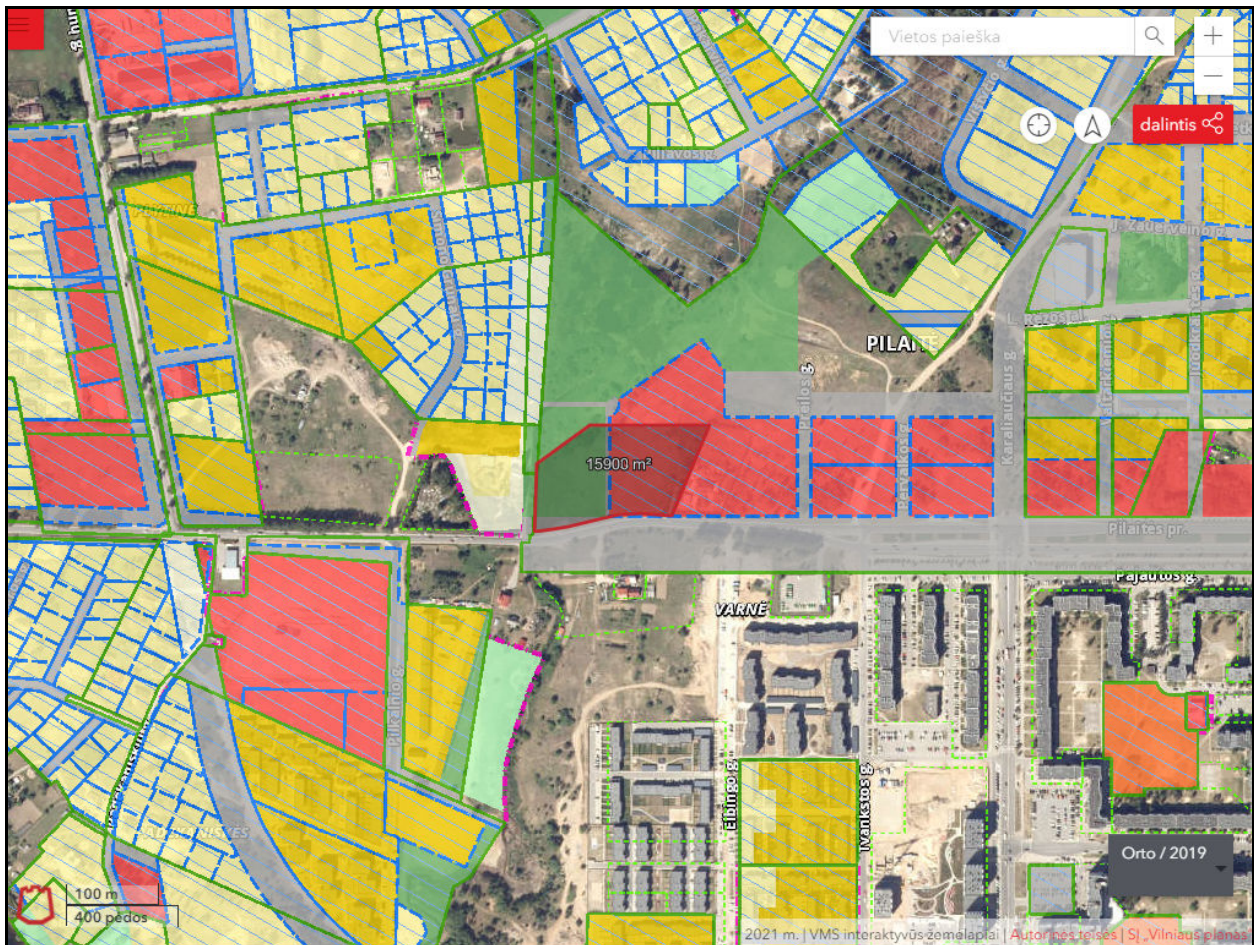
Žemės sklypas patenka į Vilniaus miesto tarybos 2000 m. kovo 1 d. sprendimu Nr. 528 patvirtinto detaliojo plano „Pilaitės šiaurinės dalies detalusis planas“ (dokumento registracijos numeris Teritorijų planavimo dokumentų registre T00055197 (000132000555), pakoreguoto Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2021 m. gegužės 28 d. įsakymu Nr. A30-1849/21 patvirtintu Pilaitės teritorijos šiaurinės dalies detaliojo plano sprendinių koregavimu (TPD registracijos Nr. T00055197), ribas (žiūr. 6.1 pav.), vadovaujantis kuriais žemės sklypui nustatyti tokie privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai: žemės naudojimo būdai - komercinės teritorijos, bendro naudojimo teritorijos ir infrastruktūros teritorijos; antžeminio užstatymo tankis – 20-40%; užstatymo intensyvumas - 1,2; užstatymo aukštingumas - 1 -6 aukštai. Taip pat Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2021-06-25 įsakymo Nr. A30-2290/21 pagrindu yra rengiamas Pilaitės teritorijos šiaurinės dalies detaliojo plano (registro Nr.T00055197) sprendinių sklype Pilaitės pr. 65 (kadastro Nr. 0101/0167:1156) koregavimas inicijavimo pagrindu, kurio tikslai koreguoti detaliojo planu nustatytas skirtingų naudojimo būdų reglamentinių zonų ribas, statinių statybos zoną, ribą, liniją, įvažiujamųjų kelių į žemės sklypą vietas, servitutus ir kitus žemės naudojimo reglamentus. Bendrojo naudojimo reglamentinėje zonoje numatyti servituta, užtikrinanti, kad žemės sklypo dalis visada būtų atvira ir prieinama visuomenei. Informacijos atrankai dėl PAV dokumentuose visa informacija pateikiama atsižvelgiant į numatomas ir šiuo metu rengiamas galiojančio detaliojo plano „Pilaitės šiaurinės dalies detalusis planas“ korekcijas.



**6.1. pav. Ištrauka iš Pilaitės šiaurinės dalies detaliojo plano**

Vadovaujantis Vilniaus miesto teritorijų planavimo kadastro duomenimis (žiūr. 7 pav.), PŪV žemės sklypo teritorija patenka į patvirtinto detaliojo plano ribas, kuriuo PŪV teritorijai yra nustatyti teritorijos naudojimo reglamentai (žemės naudojimo būdai): komercinės teritorijos, bendro naudojimo teritorijos ir infrastruktūros teritorijos. Gretimybėse iš šiaurės pusės yra suplanuotos ir patvirtintos bendro naudojimo ir komercinės paskirties teritorijos, iš rytų pusės yra suplanuotos ir patvirtintos komercinės paskirties teritorijos, iš pietų pusės yra suplanuotos ir patvirtintos infrastruktūros teritorijos. Vakarų pusėje už melioracijos kanalo ir vietinės reikšmės žvyrkelio esančiai teritorijai rengiamas detalusis planas formuojant gyvenamosios paskirties teritoriją.





**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

<b>Teritorijų planavimas ir statyba:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>g2_Daugiaabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos</li> <li>Daugiaaukščių statinių</li> <li>Infrastruktūros</li> <li>Komercinės paskirties</li> <li>Rekreacinės paskirties</li> <li>Sąvartynai</li> <li>Visuomeninės paskirties</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gyvenamoji</li> <li>g1_Vienbučių ir dviabučių gyvenamųjų pastatų statybos</li> <li>Mažaaukščių statinių</li> <li>g2_Daugiaabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos</li> <li>Daugiaaukščių statinių</li> <li>Infrastruktūros</li> <li>Komercinės paskirties</li> <li>Rekreacinės paskirties</li> <li>Sąvartynai</li> <li>Visuomeninės paskirties</li> </ul>
<b>Detalieji planai ir pertvarkymo projektai patvirtinti</b>	<b>Detalieji planai ir pertvarkymo projektai rengiami</b>	
<b>Patvirtintos galiojimo ribos</b>	<b>Preliminarios galiojimo ribos</b>	
<b>Sklypai</b>	<b>Reglamentai</b>	<b>Sklypai</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Krašto apsaugos tikslams</li> <li>Naudingųjų iškasenų</li> <li>Valst. vandens fondo</li> <li>Konservacinės paskirties</li> <li>Miškų ūkio</li> <li>Žemės ūkio; z2.1_Tvenkinių žuvininkystės ūkių</li> <li>Pramonės ir sandėliavimo</li> <li>Bendro naudojimo</li> <li>az_Atskirųjų želdynų teritorijos</li> <li>Gyvenamoji</li> <li>g1_Vienbučių ir dviabučių gyvenamųjų pastatų statybos</li> <li>Mažaaukščių statinių</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Krašto apsaugos tikslams</li> <li>Naudingųjų iškasenų</li> <li>Valst. vandens fondo</li> <li>Konservacinės paskirties</li> <li>Miškų ūkio</li> <li>Žemės ūkio; z2.1_Tvenkinių žuvininkystės ūkių</li> <li>Pramonės ir sandėliavimo</li> <li>Bendro naudojimo</li> <li>az_Atskirųjų želdynų teritorijos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>MPD suformuoti sklypai</li> <li>PŪV žemės sklypo ribos</li> </ul>

**7 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto teritorijų planavimo kadastro duomenų (šaltinis: <https://maps.vilnius.lt/>), duomenų data 2021-08-02**

PŪV žemės sklypas šiuo metu yra laisvas nuo užstatymo, jame jokių pastatų, statinių nėra. PŪV metu numatoma statyti ir eksploatuoti vieno aukšto prekybos paskirties pastatą (3050 m<sup>2</sup> užstatymo ploto), įrengti automobilių stovėjimo aikštelę, be esamo įvažiavimo į žemės sklypą įrengti dar vieną papildomą įvažiavimą, numatoma įrengti žaliuosius plotus, vakarinėje sklypo dalyje suformuoti viešą ažuolyno parką, taip pat bus rekonstruojama PŪV žemės sklypo pietų pusėje gretimybėje besiribojanti Pilaitės prospekto atkarpa (išsamesnė informacija pateikta informacijos atrankai dėl PAV 4 punkte.).

Susisiekimas su PŪV žemės sklypu geras, planuojama pakoreguoti įvažiavimų į žemės sklypą sprendinius, numatant 2 įvažiavimus į sklypą (vienas pagrindinis iš Pilaitės prospekto, skirtas prekybos centro klientams bei aptarnaujančiam transportui, kitą rekonstruojant ir paliekant esamą iš Pilaitės prospekto, skirtą išskirtinai patekimui į greta esantį sklypą kad. Nr. 0101/0167:1157) (žiūr. 3 priedo brėžinį „Sklypo sutvarkymo planas“). PŪV būtiną elektros energiją ir gamtines dujas numatoma pasijungti iš AB ESO eksploatuojamų elektros ir dujų tinklų. PŪV vykdyti reikalingi išvystyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sprendiniai plačiau aprašyti PŪV informacijos atrankai dėl PAV 7 ir 10 punktuose.

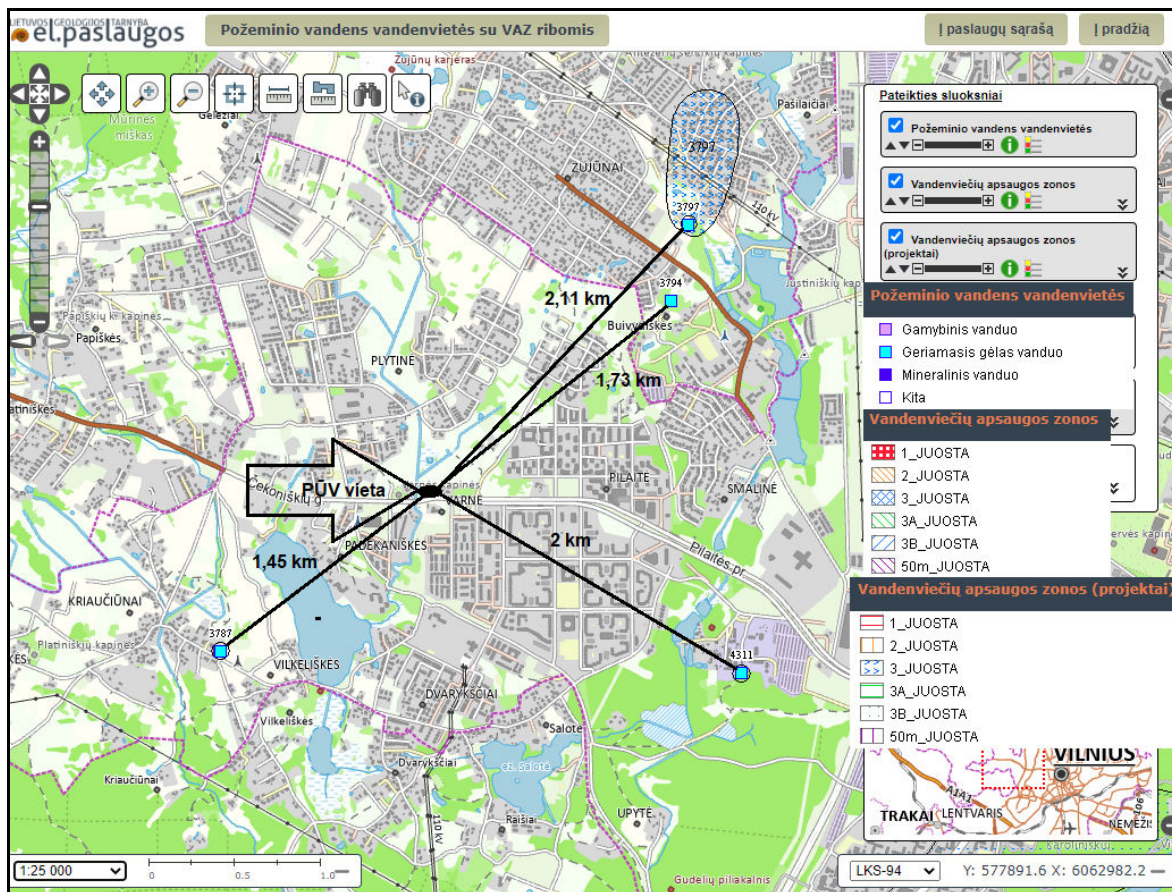
PŪV teritorijoje ar gretimybėse nėra visuomeninės ir rekreacinės paskirties urbanizuotų teritorijų, visuomeninės paskirties pastatų ar statinių. Artimiausi visuomeninės paskirties objektai, tai 340 m atstumu į pietryčius nutolusi Pilaitės poliklinika (Karaliaučiaus g. 11, Vilnius), 480 m atstumu į pietryčius nutolęs VŠĮ Krikščioniškas vaikų darželis (Vydūno g. 20, Vilnius), 700 m atstumu į rytus nutolusi Šv. Juozapo bažnyčia (Tolminkiemio g. 4, Vilnius), 800 m atstumu į pietryčius nutolusi Vilniaus Martyno Mažvydo progimnazija (Vydūno g. 17A, Vilnius), 900 m atstumu į pietryčius nutolusi Vilniaus Pilaitės gimnazija (Įsruties g. 3, Vilnius). Artimiausios rekreacinės teritorijos, tai 730 m atstumu į pietvakarius nutolusi poilsiavietė, paplūdimys šalia Gelūžės ežero bei pats ežeras, kaip poilsio ir vandens pramogų objektas. Artimiausia gyvenamoji aplinka (esama sodybvietė) ribojasi su PŪV rytiniu žemės sklypo pakraščiu. Kitos artimiausios gyvenamosios aplinkos (esamos sodybvietės) nuo PŪV žemės sklypo ribų nutolusios 12 m vakarų kryptimi, 32-62 m pietų kryptimi. Artimiausios gyvenamosios teritorijos nurodytos 5 paveiksle.

## **21. Informacija apie PŪV teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus:**

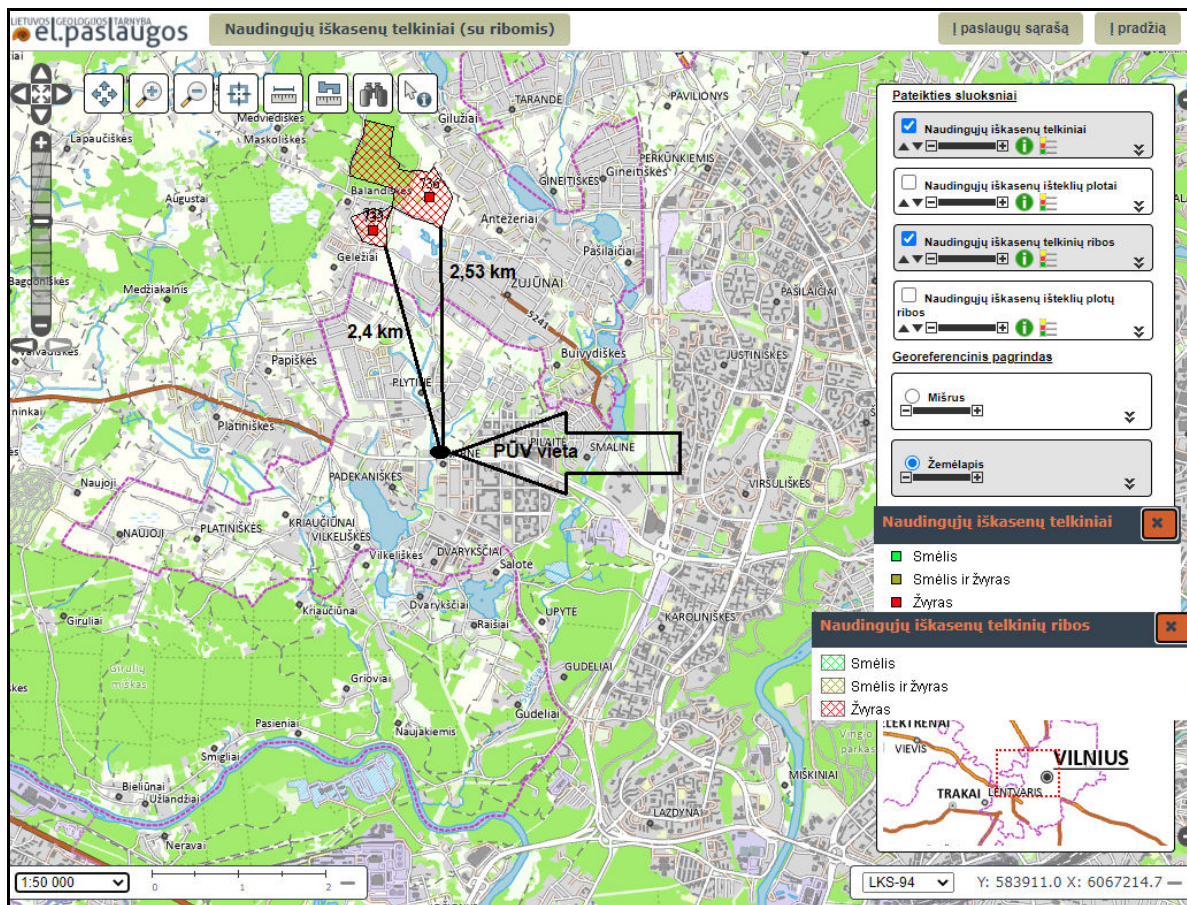
Vadovaujantis Žemės gelmių registro ir geologijos informacijos sistemos GEOLIS duomenimis, PŪV vietoje ir jos gretimybėse nėra eksploatuojamų ar išžvalgytų žemės gelmių telkinių išteklių (naudingų iškasenų, gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių), įskaitant dirvožemį, taip pat nėra geologinių procesų ir reiškinių (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos) ar geotopų. Iš paminėtų išteklių ir reiškinių arčiausiai nuo PŪV teritorijos yra geriamojo gėlo vandens vandenvietės: Kriauciūnų vandenvietė Nr. 37877, nutolusi apie 1,45 km atstumu, Buivydiškių vandenvietė Nr. 3794, nutolusi apie 1,73 km atstumu, Pilaitės vandenvietė Nr. 4311, nutolusi apie 2 km atstumu, Zujūnų vandenvietė Nr. 3797, nutolusi apie 2,11 km atstumu (žiūr. 8 pav.). PŪV objekto teritorija nepatenka į šių vandenviečių apsaugos zonas ar juostas.

Artimiausi naudingųjų iškasenų telkiniai: tai 2,4 km atstumu į šiaurę nutolęs Zujūnai III žvyro telkinys Nr. 735; 2,53 km atstumu į šiaurę nutolęs Zujūnai žvyro telkinys Nr. 736 (žiūr. 9 pav.). Artimiausi geologiniai procesai ir reiškiniai: 2,69 km atstumu į šiaurės rytus nutolusi Viln-17-02 nuošliauža Nr. 1115; 2,88 km atstumu į pietryčius nutolusi Viln-17-23 nuošliauža Nr. 1157; 3,41 km atstumu į šiaurės rytus nutolusi Viln-17-10 nuošliauža Nr. 1132 (žiūr. 10 pav.). Artimiausi geotopai: 4,12 km atstumu į pietus nutolę keli rieduliai „Neries konglomeratai“ Nr. 699; 4,32 km atstumu į pietryčius nutolusi Karoliniškių griova Nr. 347; 4,54 km atstumu į pietryčius nutolusi Plikakalnio atodanga Nr. 171 (žiūr. 11 pav.).

**BRIKO LT UAB PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (prekybos paskirties pastato statyba ir eksploatacija) INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

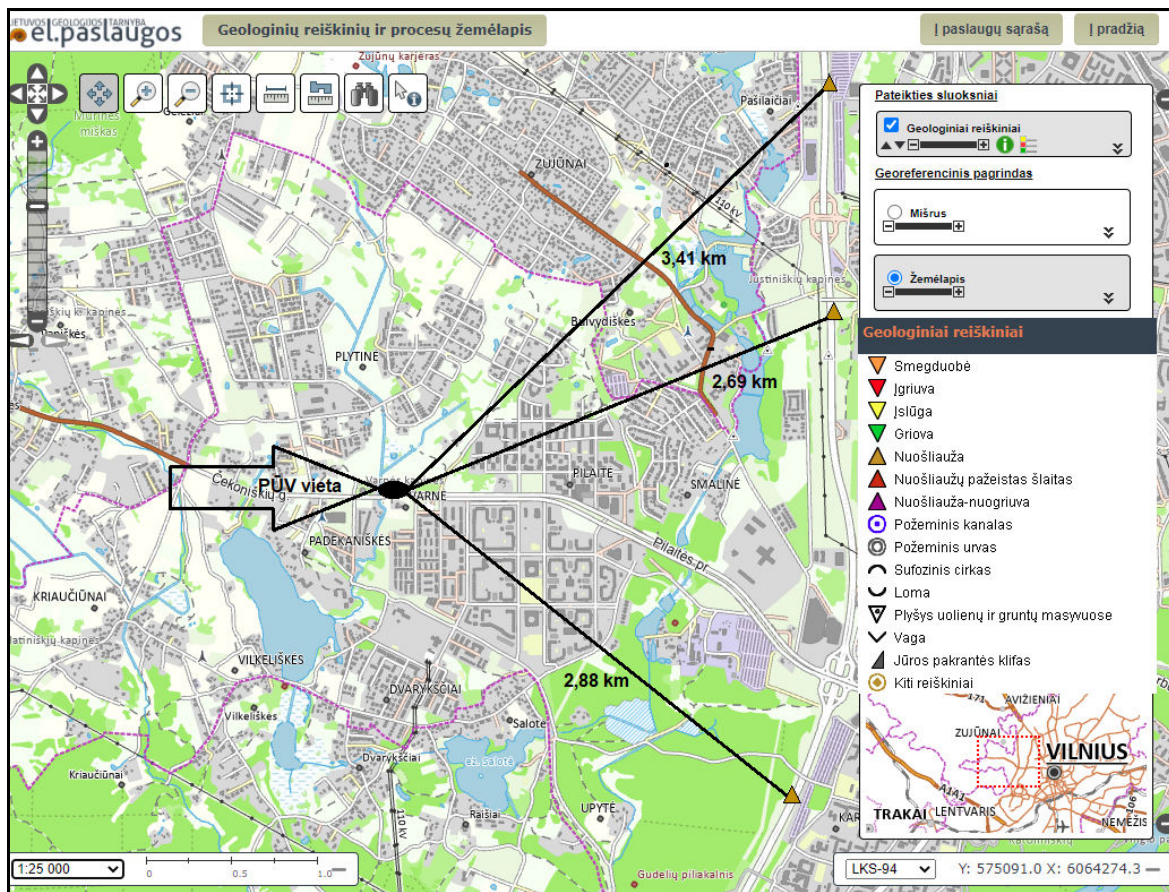


8 pav. Ištrauka iš LGT požeminio vandens vandenviečių žemėlapio (<https://epaslaugos.am.lt/>)

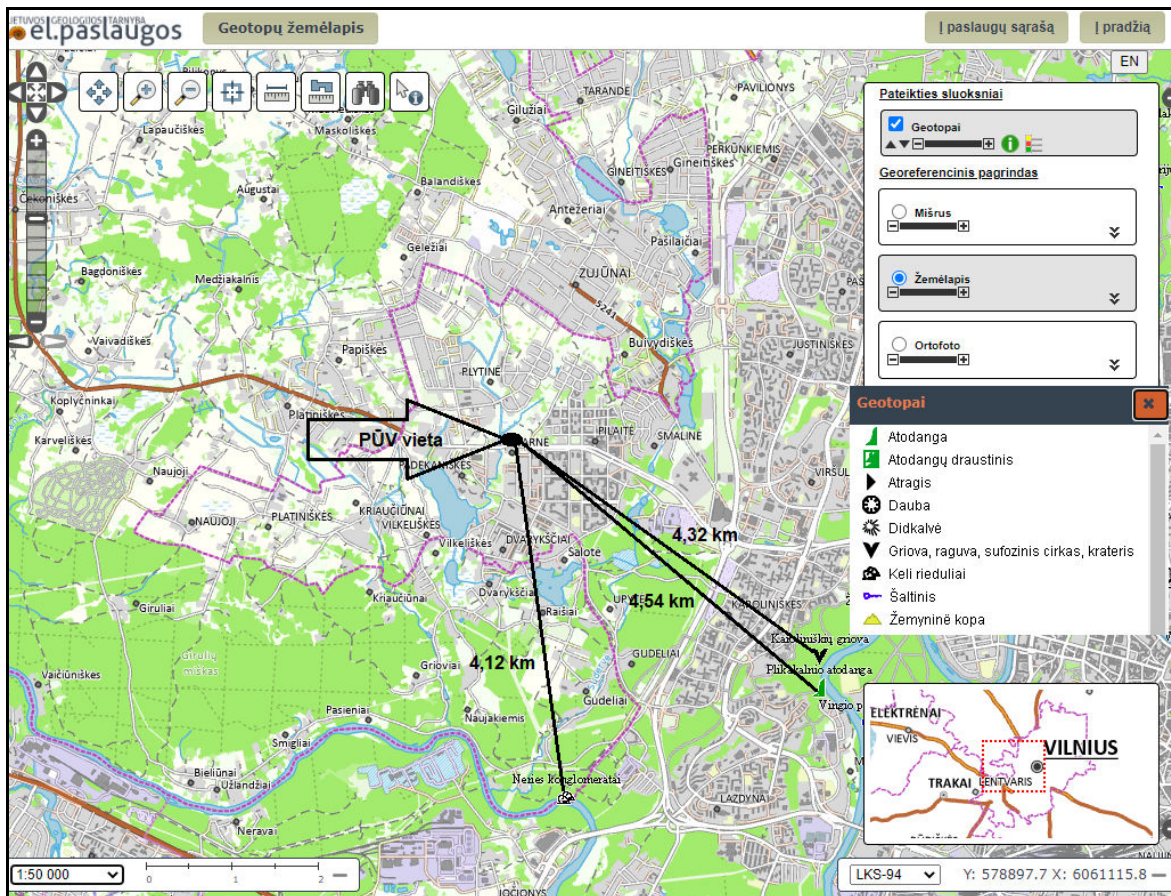


9 pav. Ištrauka iš LGT naudingųjų iškasenų telkinių žemėlapio (<https://epaslaugos.am.lt/>)

**BRIKO LT UAB PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (prekybos paskirties pastato statyba ir eksploatacija) INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**



10 pav. Ištrauka iš LGT geologinių reiškinių ir procesų žemėlapis (<https://epaslaugos.am.lt/>)



11 pav. Ištrauka iš LGT geotopų žemėlapis (<https://epaslaugos.am.lt/>)

## **22. Informacija apie PŪV teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą:**

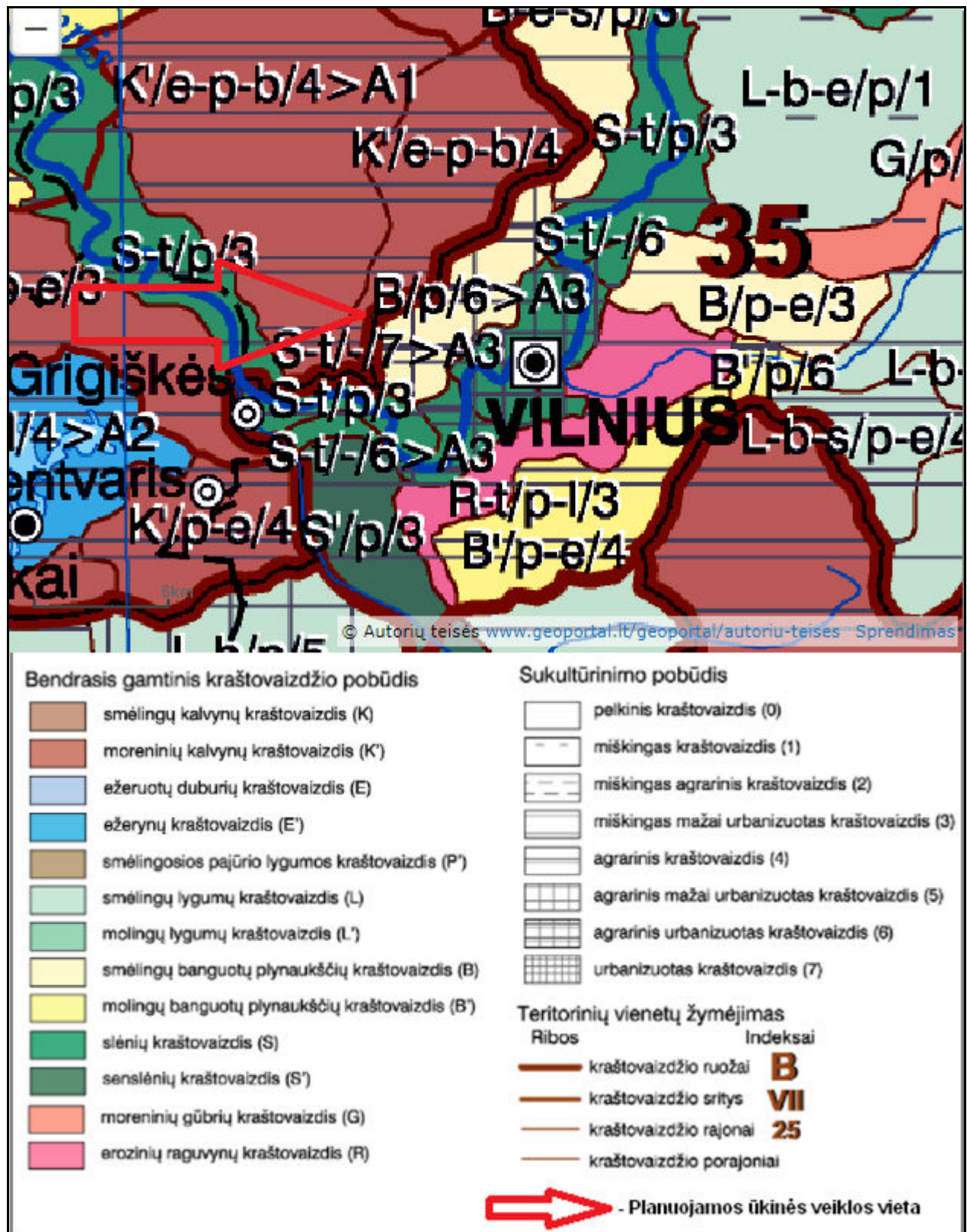
Vadovaujantis kraštovaizdžio morfologinio rajonavimo žemėlapiu, vietovė, kurioje planuojama ūkinė veikla, pagal bendrojo gamtinio kraštovaizdžio pobūdį priskiriama moreninių kalvynų kraštovaizdžiui. Vyraujantys medynai – eglynai, pušynai ir beržynai. Kraštovaizdžio sukultūrinimo pobūdis – agrarinis kraštovaizdis (žiūr. 12 pav.). Kraštovaizdžio porajonio indeksas –  $K'e-p-b/4$ .

Vietovės kraštovaizdžio vizualinės struktūros indeksas **V2H1-c** (žiūr. 13 pav.). Vietovės vizualinę struktūrą formuojantys veiksniai:

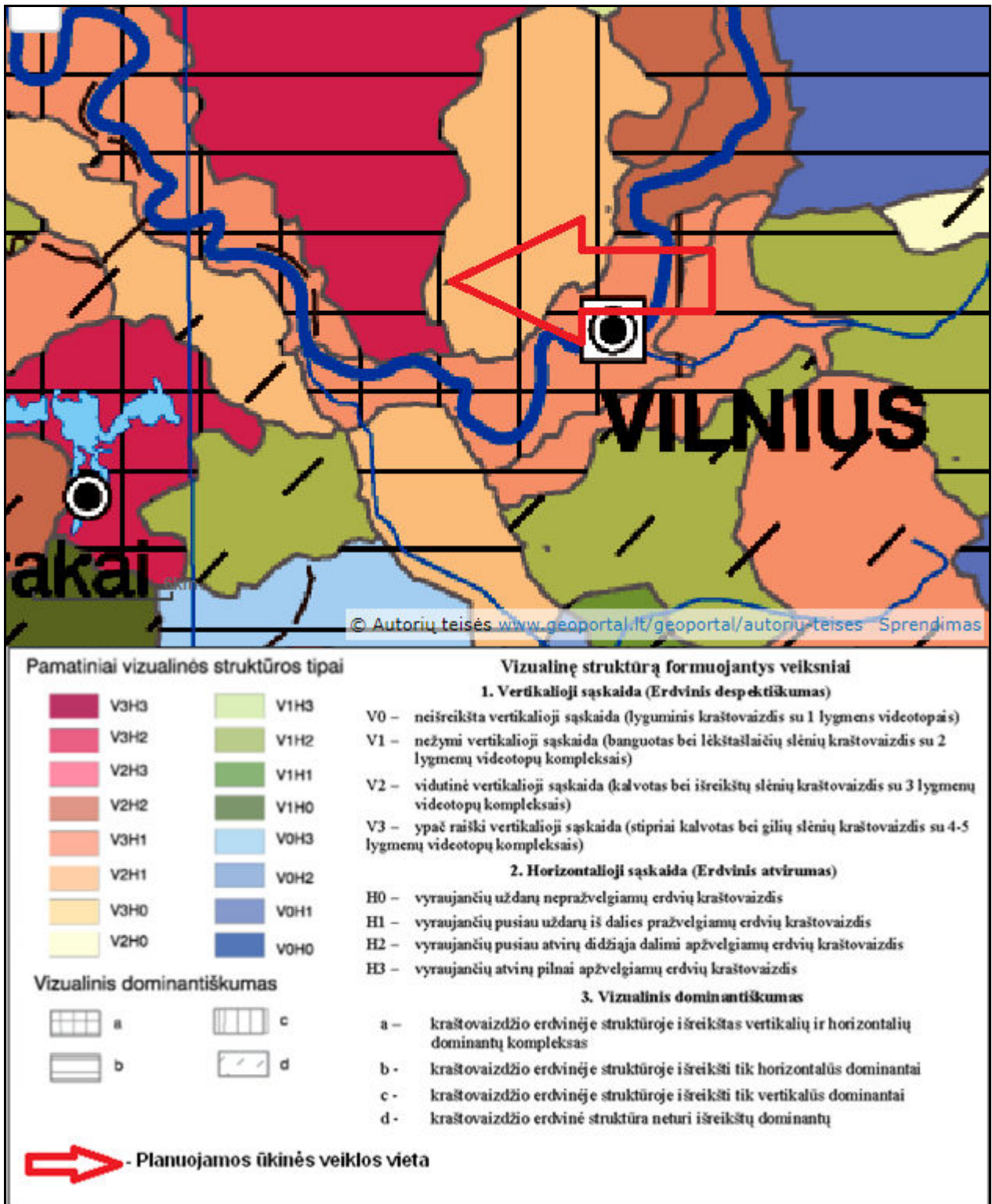
1. Vertikalioji sąskaida (Erdvinis despektiškas) **V2** – vidutinė vertikalioji sąskaida (kalvotas bei išreikštų slėnių kraštovaizdis su 3 lygmenų videotopų kompleksais);
2. Horizontalioji sąskaida (Erdvinis atvirumas) **H1** – vyraujančių pusiau uždarų iš dalies pražvelgiamų erdvių kraštovaizdis;
3. Vizualinis dominantiškumas **c** - kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikšti tik vertikalūs dominantai.

Nagrinėjamoje teritorijoje ir jos gretimybėje nėra valstybinių rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, draustinių ir kitų saugotinių teritorijų. Planuojama ūkinė veikla žymios reikšmingos įtakos kraštovaizdžio pasikeitimui neturės, nes teritorija, kurioje planuojama komercinė veikla, yra urbanizuotoje Vilniaus miesto teritorijoje. Teritorijoje bus pastatytas neaukštuminis pastatas (apie 7,75 m aukščio prekybos paskirties pastatas, kurio aukštis žemesnis ar panašus į daugelį netolimoje kaimynystėje esamų gyvenamųjų namų), tad numatoma veikla neturės žymios įtakos kraštovaizdžio vizualinės struktūros pasikeitimui. Statomas pastatas bus šiuolaikinės architektūros, bus tinkamai sutvarkyta teritorija, vakarinėje sklypo dalyje bus suformuotas viešas ažuolyno parkas, todėl numatomas galimai teigiamas poveikis kraštovaizdžio estetinei vertei.

Žemėnaudos struktūra planuojamos ūkinės veiklos darbų teritorijoje ir gretimybėse taip pat nepakis, nes statybų metu nukastas derlingas dirvožemio sluoksnis ir gruntas bus sandėliuojamas kaupuose šalia vykdomų darbų teritorijos ir vėliau pagal poreikį panaudojamas teritorijos sutvarkymui ir derlingajam sluoksniui atstatyti, apželdinimui. Prekybos centro eksploatacijos metu aplinka bus nuolat prižiūrima ir tvarkoma siekiant palaikyti estetiškai malonų aplinkos vaizdą. Toks lokalus kraštovaizdžio pokytis nelaikytinas reikšmingu, todėl galima daryti prielaidą, kad neigiamo poveikio kraštovaizdžiui nebus. Žemės sklype planuojamas naujas statinys (prekybos paskirties pastatas) bus projektuojamas nepažeidžiant kraštovaizdžio ekologinio stabilumo (hidrologinio režimo, augalinės dangos, dirvožemio struktūros bei erozijos sąlygų).



12 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio morfologinio rajonavimo žemėlapis

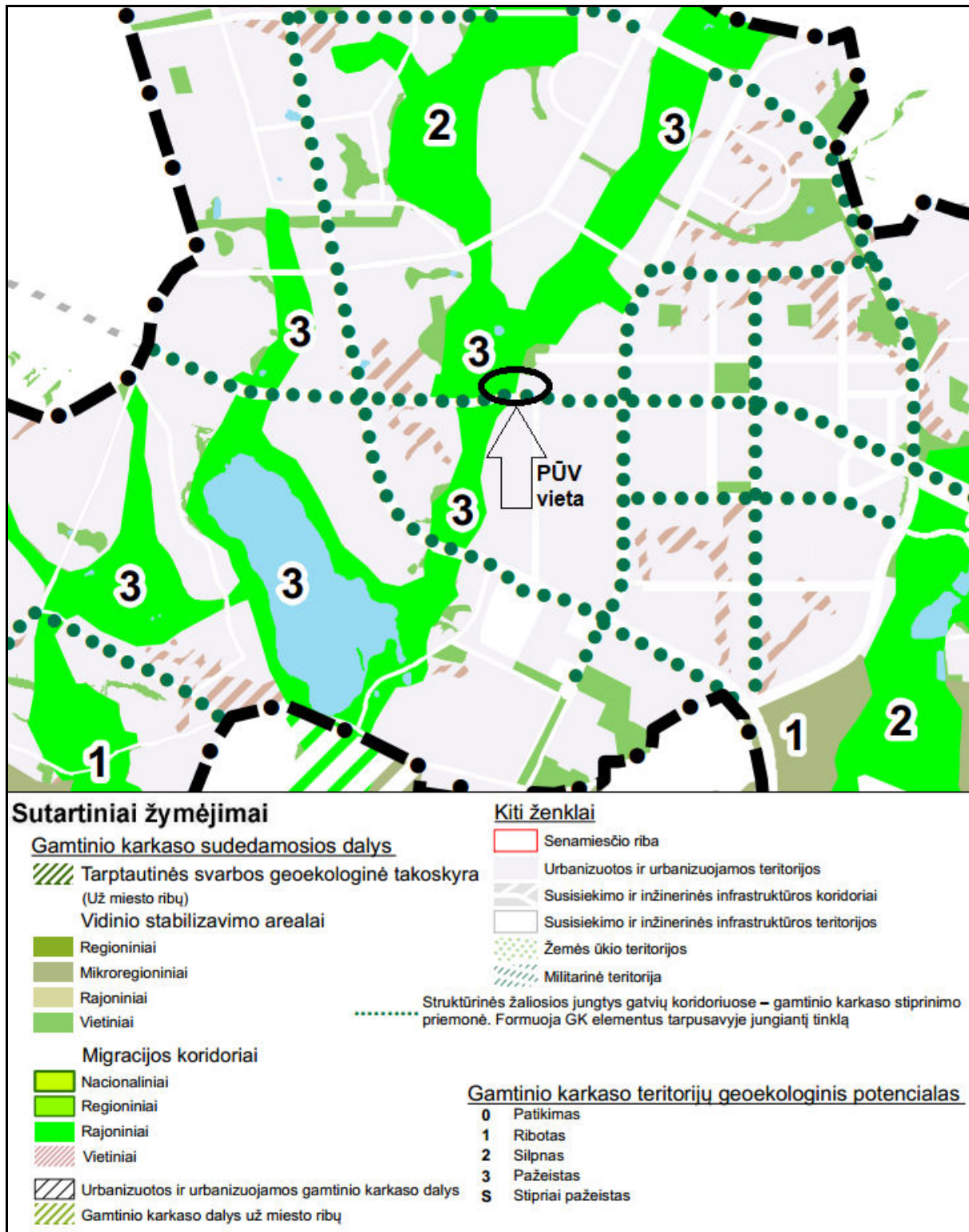


13 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapis

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano Gamtinio karkaso schema (ištrauką iš Gamtinio karkaso schemos žiūr. 14 pav.), rytinė PŪV teritorijos žemės sklypo dalis patenka į urbanizuotas ir urbanizuojamas teritorijas, o vakarinė PŪV teritorijos žemės sklypo dalis galimai patenka į rajoninės reikšmės migracijos koridoriaus teritoriją. Iš schemos matyti, kad nagrinėjamoje teritorijoje šio gamtinio karkaso (t.y. rajoninio migracijos koridoriaus) geoekologinis potencialas yra pažeistas („3“). Pažeisto geoekologinio potencialo gamtinio karkaso teritorijos – tai teritorijų planavimo dokumentais nustatytos gamtinio karkaso mažai miškingos teritorijos, esančios miestuose, kaimuose ir (ar) jų artimoje sukultūrintoje aplinkoje, didžiaja dalimi praradusios natūralią kraštovaizdžio struktūrą ir (arba) vertingiausias gamtinius elementus, jų dalis ir nebegalinčios arba galinčios tik iš dalies atlikti ekologinio kompensavimo funkcijas. Pažymėtina, kad prekybos paskirties pastatas su automobilių stovėjimo aikšte yra suplanuoti rytinėje PŪV teritorijos žemės sklypo dalyje, o vakarinėje PŪV teritorijos žemės sklypo dalyje, kuri galimai patenka į pažeistą rajoninės reikšmės migracijos koridoriaus teritoriją, numatoma suformuoti ažuolyno parką, teritoriją apželdinant 150 vnt. ažuolais. Tokiu būdu į pažeistą gamtinio karkaso teritorinę struktūrą bus integruojamas gamtos objektas - ažuolyno parkas - kas teigiamai įtakos pažeistą rajoninės reikšmės migracijos koridoriaus teritoriją ir padidins gamtinio karkaso teritorijos įvairovę ir geoekologinį potencialą. Tuo pačiu didelis dėmesys yra skiriamas papildomam teritorijos apželdinimui. Be ažuolyno parko, numatyto vakarinėje sklypo teritorijoje, stovėjimo aikštelėje bei žaliajame poilsio trikampyje numatoma sodinti himalajinius beržus, pastato šiaurinė pusė apželdinama gyvatvore – sodinama pilkoji lanksva, taip pat sklypas nuo gatvės atitveriamas apželdinimu – sodinama pilkoji lanksva (detalius apželdinimo sprendinius žiūr. 3 priedo brėžinyje „Sklypo apželdinimo planas“). Atsižvelgiant į aprašytus teritorijos apželdinimo sprendinius galima teigti, kad pažeistoje gamtinio karkaso teritorijoje bus išlaikomas ir stiprinamas esamas natūralus kraštovaizdžio pobūdis. Pažymėtina, kad PŪV teritorija nėra migracijos koridoriaus centre bei nėra apsupta iš visų pusių šio migracijos koridoriaus teritorijomis, o tik vakarinė dalis PŪV teritorijos galimai patenka į migracijos koridoriaus pakraštį, kur jokie pastatai ar statiniai nebus statomi, o bus suformuotas ažuolyno parkas, todėl galima teigti, kad migracijos koridoriaus teritorija dėl PŪV nebus fragmentuota (t.y. nebus suskaidoma į keletą dalių), o migracijos koridoriumi galimai vykstančiai medžiagų, energijos ir gamtinės informacijos srautų apykaitai ir/ar augalų bei gyvūnų rūšių migracijai jokio neigiamo poveikio nebus, priešingai, galima teigiama įtaka atsižvelgiant į aprašytus teritorijos apželdinimo sprendinius.

Įvertinus esamą vietovės situaciją galima teigti, kad planuojama veikla bendrai kraštovaizdžio struktūrai reikšmingos įtakos neturės.





14 pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.  
 Gamtinio karkaso schema

**23. Informacija apie PŪV teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas** (įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje (<https://stk.am.lt/portal/>)) ir šių teritorijų atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

PŪV teritorija nepatenka į saugomų teritorijų ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų ribas, joje nėra gamtos paveldo objektų (žiūr. 15 pav.). Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, artimiausios saugomos teritorijos PŪV vietos atžvilgiu yra:

- Griovių geomorfologinis draustinis, nutolęs 1,6 km atstumu pietvakarių kryptimi. Draustinio steigimo tikslas: išsaugoti Neries paslėnio erozinio kalvyno fragmentą su ryškiomis griovų tipo formomis;
- Medžiakalnio geomorfologinis draustinis, nutolęs 2,47 km atstumu šiaurės vakarų kryptimi. Draustinio steigimo tikslas: išsaugoti Baltijos aukštumų lankui būdingą smulkiakalvių ruožo fragmentą.

Kitos saugomos teritorijos nutolusios dar didesniais atstumais. PŪV metu nebus jokios sąveikos su artimiausiomis saugomomis bei „Natura 2000“ teritorijomis, iki jų yra dideli atstumai, todėl jokio reikšmingo poveikio dėl PŪV šiems saugomoms teritorijoms nebus.

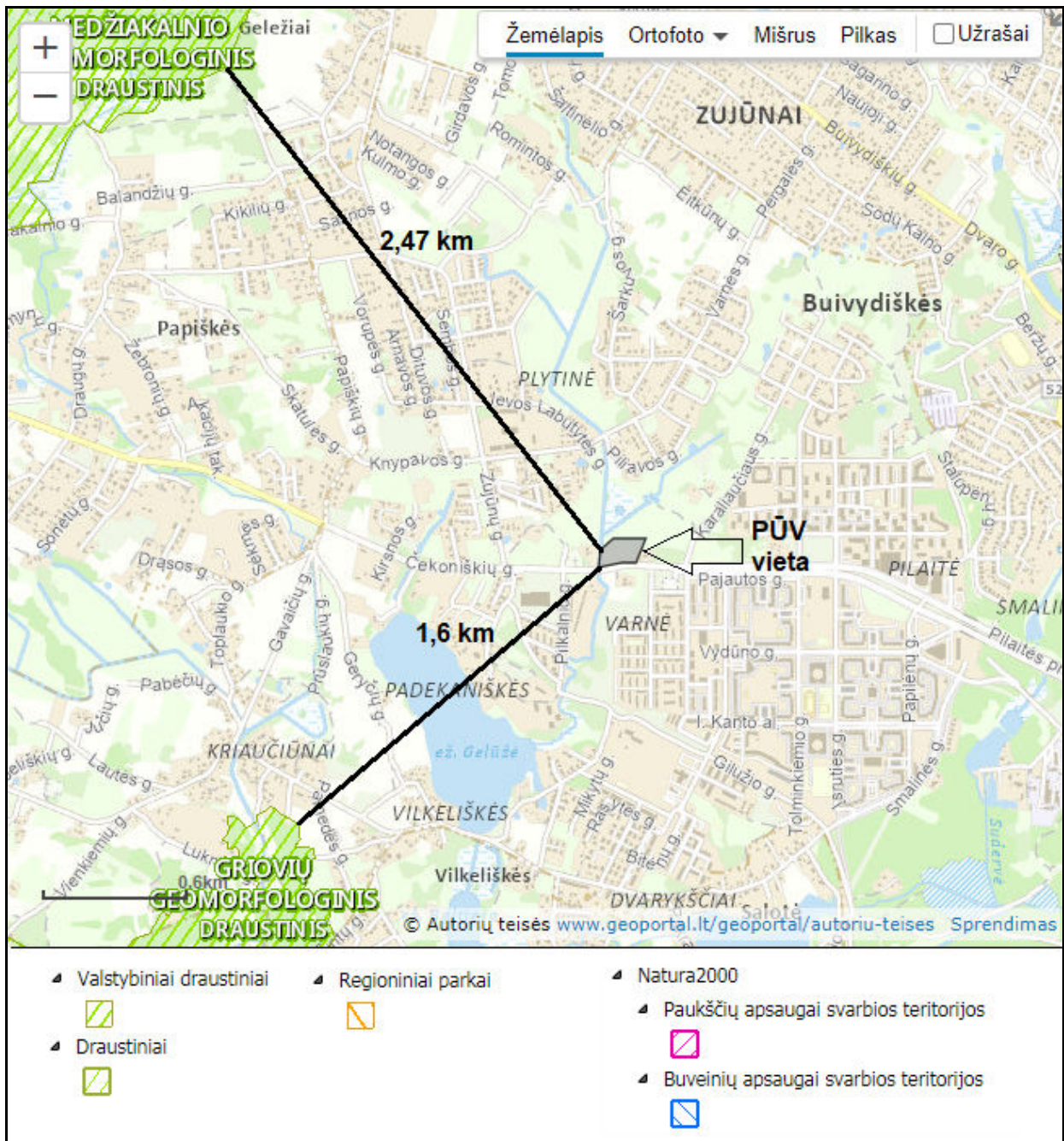
**24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančią biologinę įvairovę:**

**24.1. biotopus** (miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.), **buveines** (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, kurių erdviniai duomenys pateikiami Lietuvos erdvinės informacijos portale <http://www.geoportal.lt/map>), **jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą:**

Vadovaujantis valstybinės miškų tarnybos duomenimis, PŪV teritorija yra Vilniaus miesto savivaldybės urėdijos, Vingio girininkijos teritorijoje, o artimiausi miškai nuo PŪV teritorijos yra nutolę 710 m ir 780 m atstumu pietų ir vakarų kryptimis (žiūr. 16 pav.). Šie artimiausi miškai priskiriami II miškų grupei – specialiosios paskirties rekreaciniai miškai. PŪV teritorijoje miško nėra, vietomis auga natūraliai įsisėję menkaverčiai krūmynai bei keletas jaunų pavienių medžių (pagrindė pušys ir beržai, kurių dauguma bus išsaugoti, todėl reikšmingas neigiamas poveikis nenumatomas.). Didelis dėmesys yra skiriamas papildomam teritorijos apželdinimui. Vakarinę sklypo teritoriją numatoma apželdinti 150 vnt. ąžuolais, suformuojant viešą ąžuolyno parką. Stovėjimo aikštelėje, bei žaliajame poilsio trikampyje numatoma sodinti himalajinius beržus. Pastato šiaurinė pusė apželdinama gyvatvore – sodinama pilkoji lanksva. Taip pat sklypas nuo gatvės atitveriamas apželdinimu – sodinama pilkoji lanksva (detalius apželdinimo sprendinius žiūr. 3 priedo brėžinyje „Sklypo apželdinimo planas“).

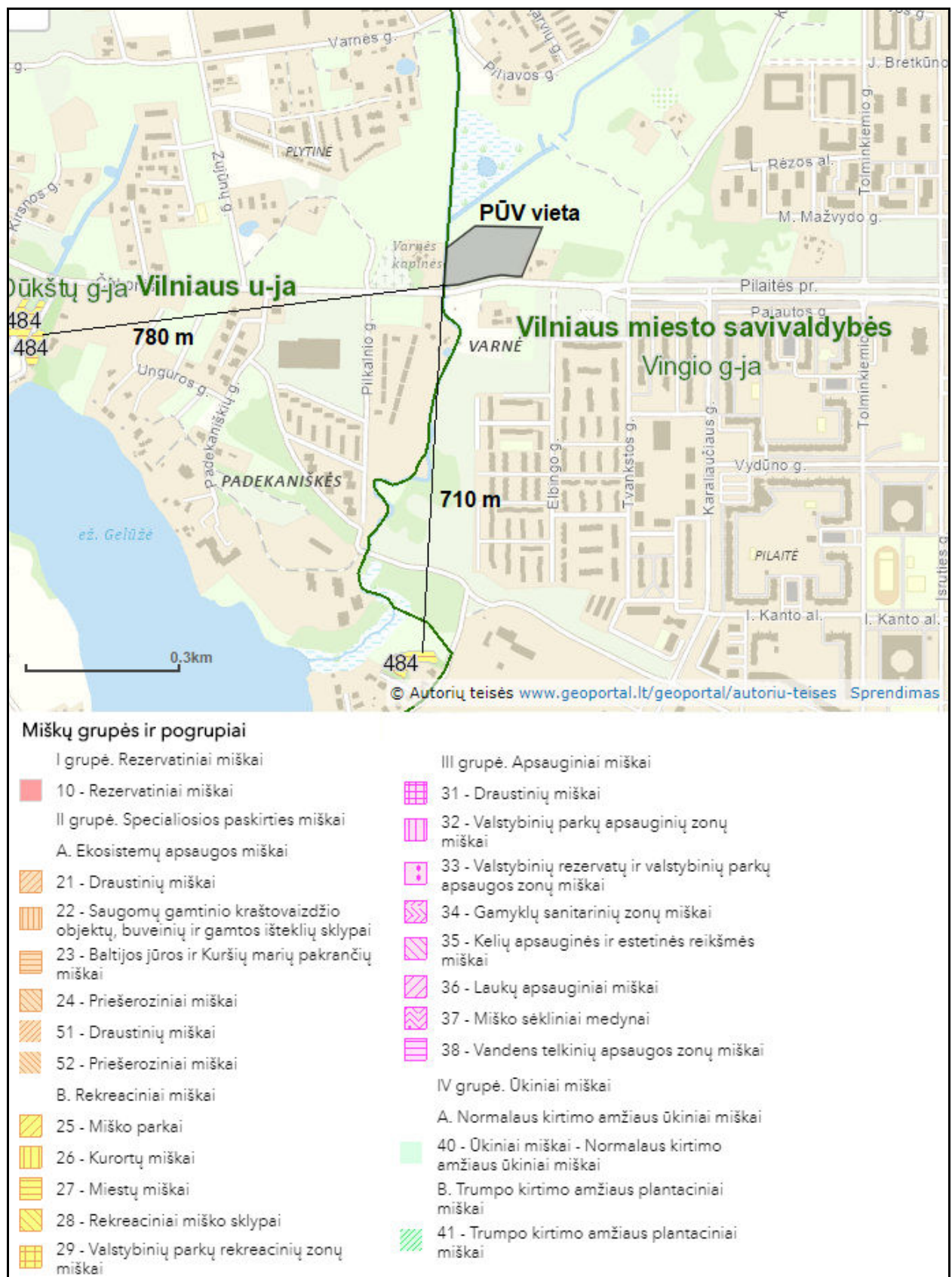
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastru, PŪV vietoje nėra upių, ežerų ar tvenkinių (žiūr. 17 pav.). Gretimybėje PŪV žemės sklypas vakariniu pakraščiu ribojasi su melioracijos griovių tipo upeliu G-1 (Nr. 12010482), kuris yra Gelūžės ežero intakas. Gelūžės ežeras (Nr. 12040142) nuo PŪV vietos yra nutolęs 690 m atstumu pietvakarių kryptimi (žiūr. 17 pav.). Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001-11-07 įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. 95-3372; 2007, Nr. 23-892, aktuali redakcija), melioracijos griovių tipo upeliui G-1, esančiam ties PŪV teritorijos vakariniu pakraščiu, nustatyta 2,5 m pločio pakrantės apsaugos juosta, kuri sutampa su apsaugos zona. Ši upelio G-1 apsaugos juosta ir zona pažymėta 3 priedo brėžinyje „Sklypo ITS schema apsaugos zonų ir planuojamų servitutų planas“, upelio apsaugos juostoje ir zonoje jokia veikla nebus vykdoma. Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo teritorijoje projektuojamų kietųjų dangų bus surenkamos į paviršinių nuotekų surinkimo latakus, šulinius ir valomos paviršinių nuotekų valymo

įrenginiuose, kur bus išvalomos iki reikiamų normų, nustatytų Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente (platesnė informacija pateikta informacijos atrankai dėl PAV 10 punkte), todėl poveikio artimiausiems paviršinio vandens telkiniams nebus.

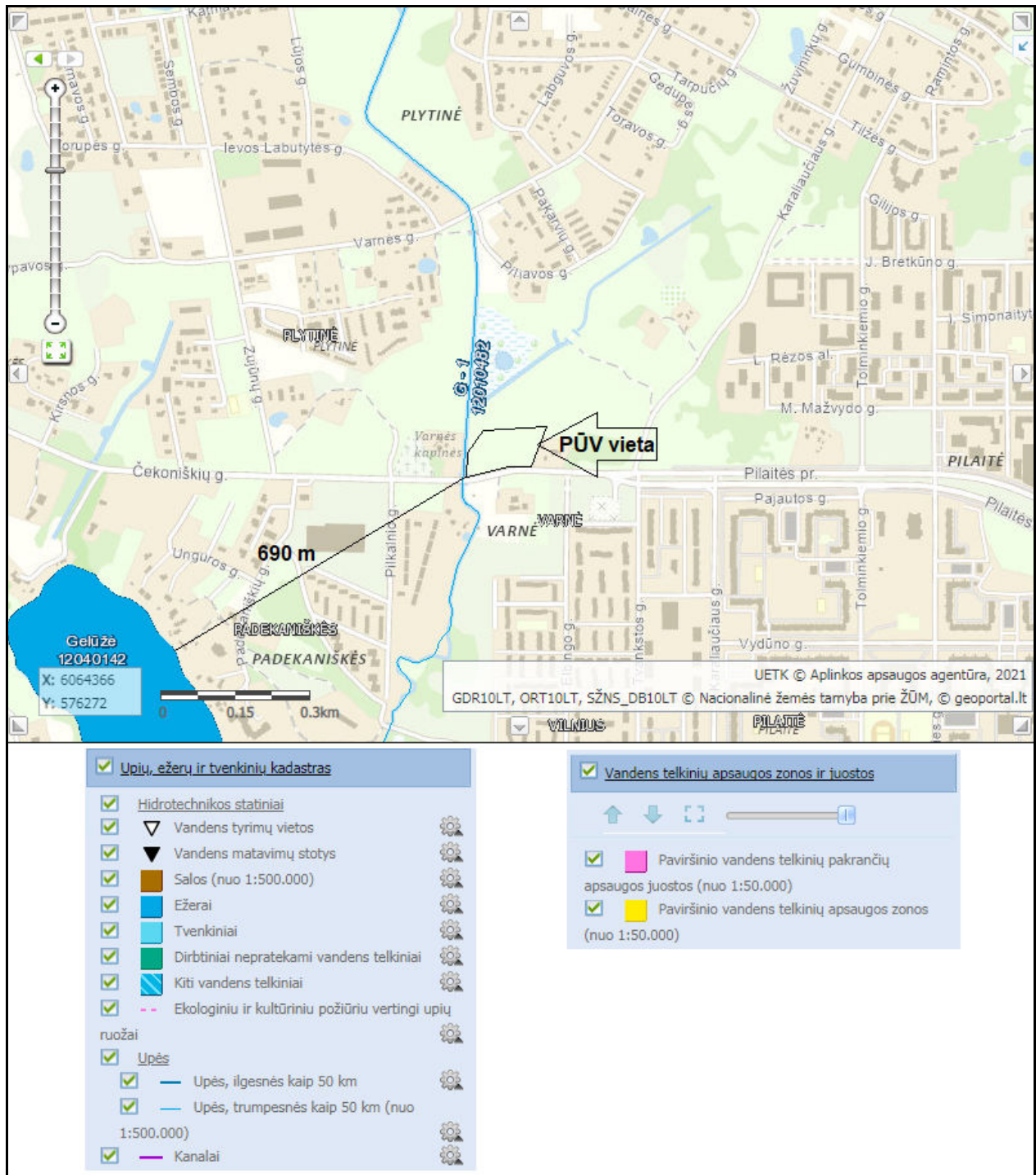


**15 pav. Ištrauka iš saugomų teritorijų kadastro žemėlapis**

Pelkių PŪV teritorijoje nėra. Artimiausia pelkė yra 40 metrų atstumu į šiaurę nuo PŪV teritorijos. Kita artimiausia pelkė nutolusi 550 m atstumu į pietus. Šioms pelkėms identifikuoti priskirtas *GKODAS – hd6*, pagal kurį šios artimiausios pelkės – tai teritorijos, apimančios nuolatos įmirkusius žemės plotus su charakteringa pelkių augalija, kuriuose vyksta pelkėjimo procesas ir dažniausiai yra susidaręs durpių sluoksnis. PŪV padėtis pelkių biotopo atžvilgiu pavaizduota 18 paveiksle, neigiamas poveikis pelkėms nenumatomas, kadangi PŪV teritorijoje nuo kietų dangų surinktos paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos bus išvalomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose iki reikiamų normų, nustatytų Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente (žiūr. 10 punktą).



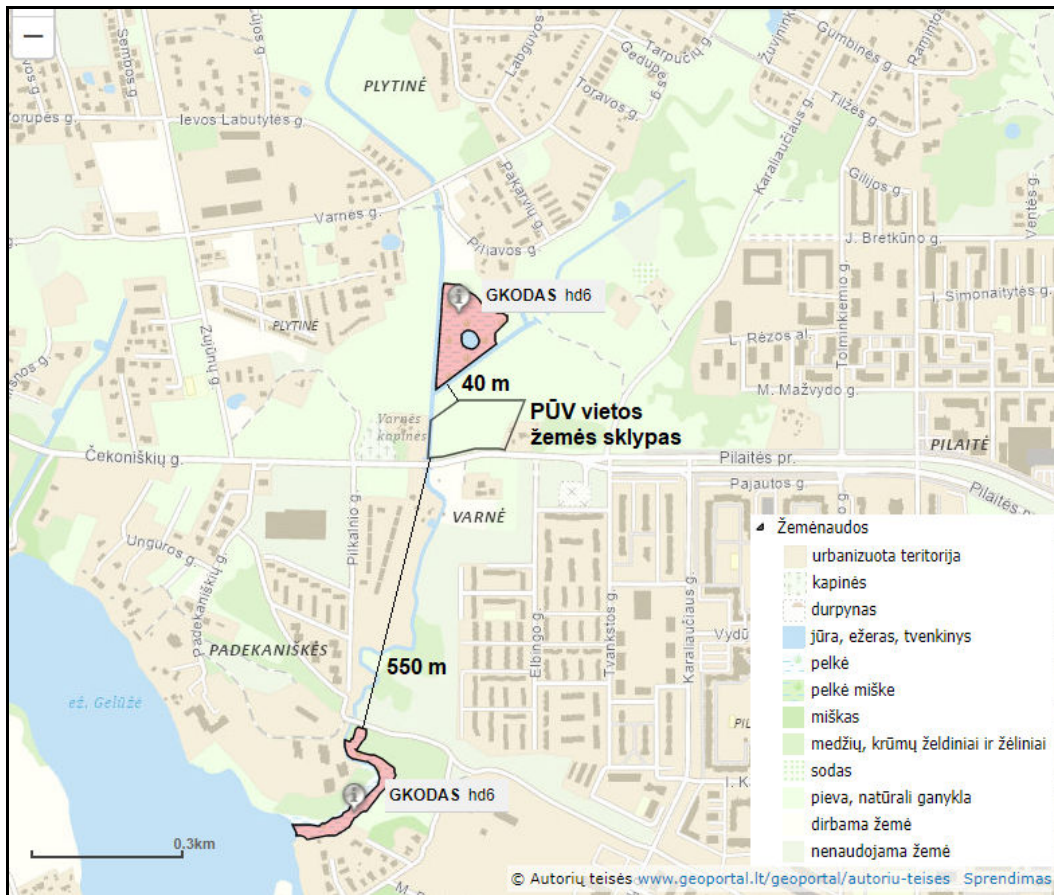
16 pav. Ištrauka iš valstybinės miškų tarnybos duomenų bazės (<http://www.amvmt.lt/>)



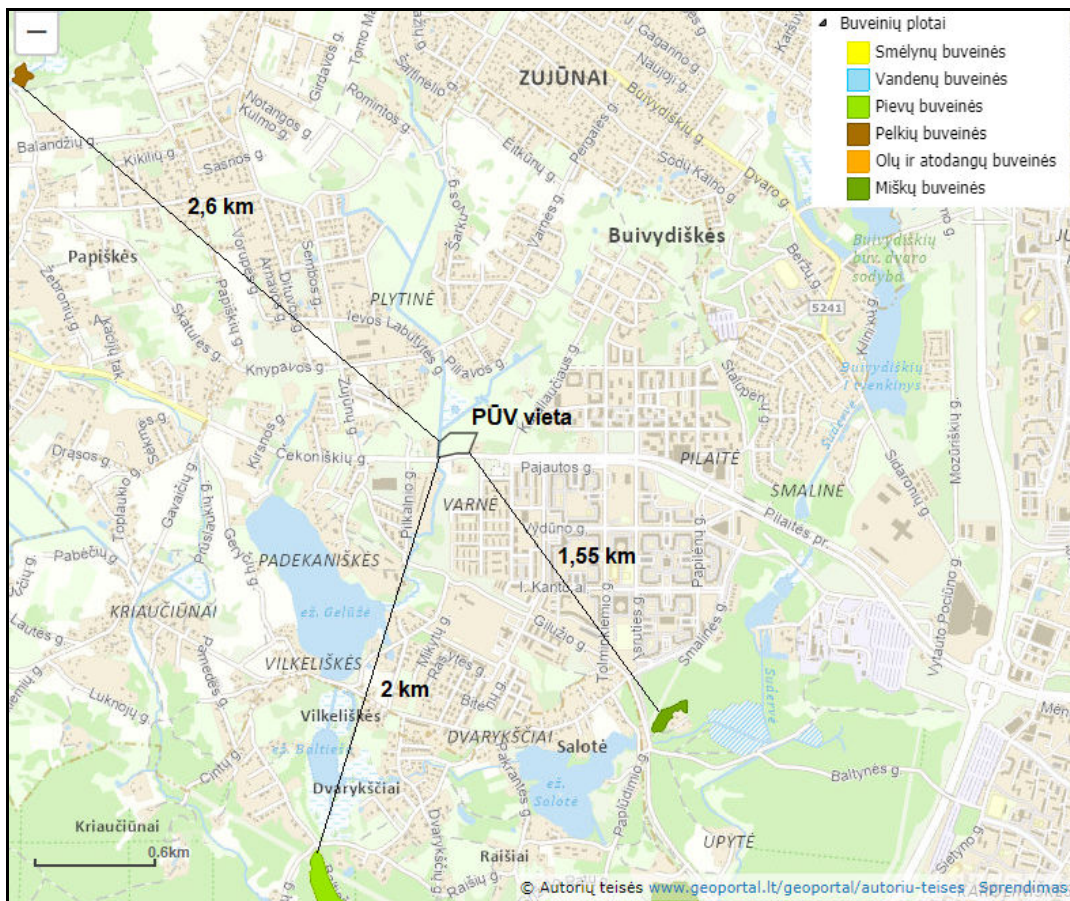
**17 pav. Ištrauka iš Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro žemėlapis**

Vadovaujantis Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių žemėlapiu, PŪV teritorijoje nėra aptikta Europos Bendrijos svarbos buveinių. Europos bendrijos svarbos natūralių buveinių išsidėstymas PŪV vietos atžvilgiu pateikiamas 19 pav., kur matyti, kad PŪV teritorijos atžvilgiu artimiausia miškų buveinė yra nutolusi 1,55 km atstumu, artimiausia pievų buveinė yra nutolusi 2 km atstumu, artimiausia pelkių buveinė yra nutolusi 2,6 km atstumu, neigiamas poveikis Europos bendrijos svarbos natūralioms buveinėms nenumatomas.

Kitų biotopų planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir jos gretimybėse nėra.



**18 pav. PŪV vietos padėtis gretimybėse esančių pelkių biotopų atžvilgiu**



**19 pav. Ištrauka iš Europos bendrijos svarbos natūralių buveinių žemėlapis**

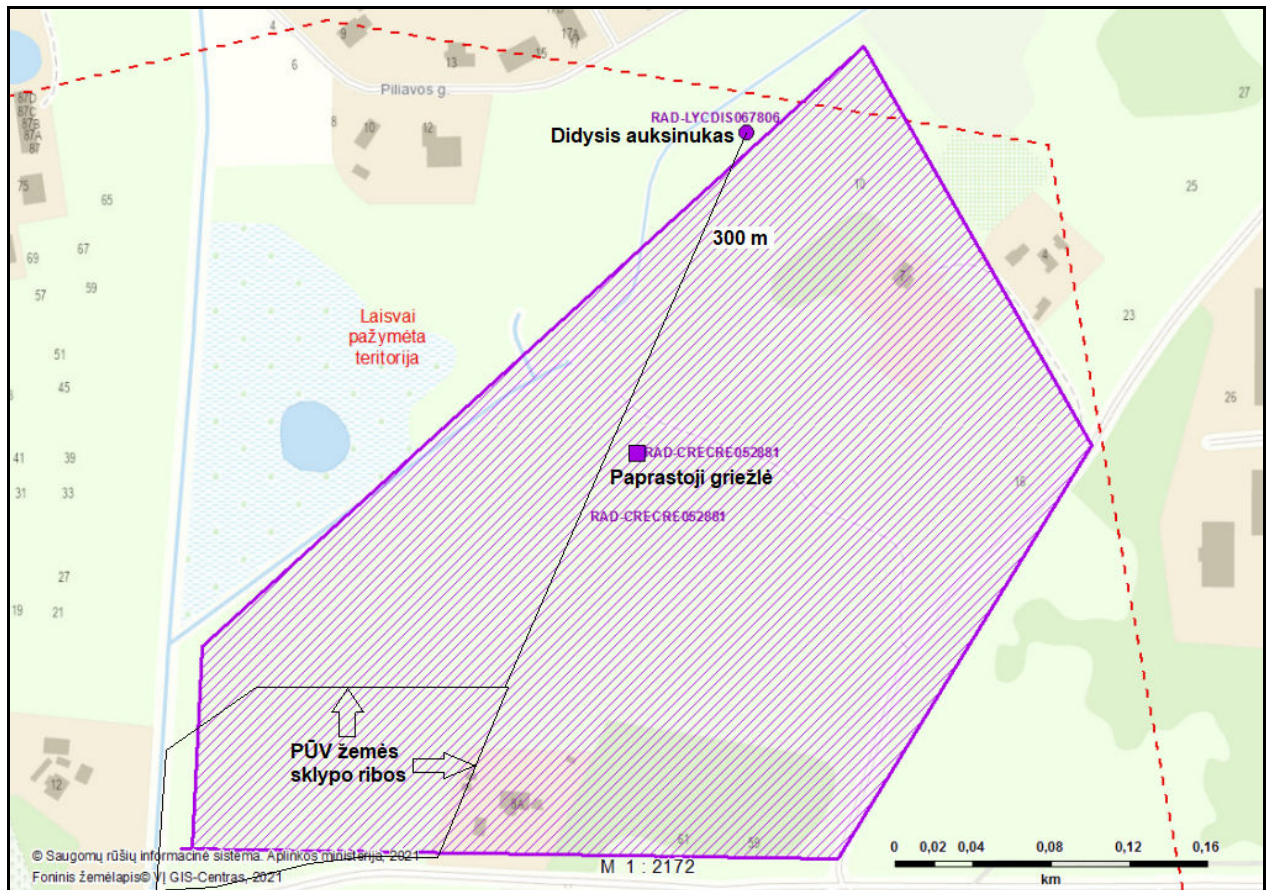
**24.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją** (*ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama Saugomų rūšių informacinės sistemos SRIS duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):*

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos administruojamos Saugomų rūšių informacinės sistemos (toliau - SRIS) duomenimis (SRIS išrašą žiūr. 11 priede; PŪV vietos padėtį saugomų rūšių augaviečių/radaviečių atžvilgiu žiūr. 20 pav.), PŪV teritorijos žemės sklypas didžiąja dalimi patenka į 2015 m. aptiktą Paprastosios griežlės (*Crex crex*) radavietės poligoną, kuriame individas stebėtas praskrendantis ar besimaitinantis. Lietuvoje griežlės pasirodo gegužės viduryje. Mėgstamiausi griežlių namai – drėgnos bet nešlapios pievos, apaugusios aukšta, ne žemesne nei 20 cm augalija. Drėgnesnes ir natūraliai derlingesnes, ypač užliejamas (aliuvines), žmogaus netręšiamas pievas griežlė renkasi dėl to, kad jose gausu maisto. Nors griežlė – visaėdis paukštis, dažniausiai ji lesa sliokus, vorus, sraigės, žiogus, vabalus, muses, skruzdėles, rečiau augalinės kilmės maistą (sėklas, grūdus, minkštąsias augalų dalis). Lizdus suka tarp aukštų žolių, vidų iškloja sausomis žolėmis. Peri 16-18 dienų. Iš Lietuvos išskrenda spalio mėnesį, žiemoja Afrikoje. Nagrinėjamoje vietovėje 2015 m. aptiktas Paprastosios griežlės radavietės poligonas apima gana didelę apie 11,1 ha teritoriją, kurios tik 1,3 ha dalis patenka į PŪV teritorijos žemės sklypą. Pažymėtina, kad PŪV teritorija nėra radavietės poligono centre bei nėra apsupta iš visų pusių šio radavietės poligono, o dalis PŪV teritorijos patenka į radavietės poligono pietvakarinį pakraštį, todėl galima teigti, kad radavietės poligono teritorija dėl PŪV nebus fragmentuota (t.y. nebus suskaidoma į keletą dalių). Būtina pažymėti, kad PŪV teritorija yra greta Pilaitės prospekto, kur yra intensyvūs transporto srautai, PŪV žemės sklype prekybos paskirties pastatas su automobilių stovėjimo aikštele yra suplanuoti rytinėje dalyje, prisišliejant greta jau esamos urbanizuotos gyvenamosios aplinkos, PŪV teritorijoje nėra taip griežlių mėgstamų drėgnų, aukšta augalija apaugusių ar užliejamų (aliuvinių) pievų, priešingai, žemės sklype yra išvažinėti pievų keliukai, retkarčiais nušienaujama žolė, todėl labai tikėtina, kad pagrindinės ir labiau mėgstamos griežlės lankymosi ir maitinimosi vietos nagrinėjamame radavietės poligone yra toliau į šiaurę nuo Pilaitės prospekto, ties esamos pelkės ir melioracijos kanalų apylinkėmis, o ne PŪV teritorijoje. Atsižvelgiant į tai, reikšmingo neigiamo poveikio griežlės radavietės poligonui nebus. Kita artimiausia PŪV teritorijai radavietė aptikta 300 m atstumu nuo PŪV teritorijos ribų šiaurės kryptimi – tai 2010 m. aptikta praskrendančio ar besimaitinančio suaugusio Didžiojo auksinuko (*Lycaena dispar*) individo radavietė. PŪV teritorijoje ar artimoje aplinkoje augaviečių nerasta (žiūr. 11 priedą).

Pažymėtina, kad PŪV bus lokali, bus vykdoma tik PŪV žemės sklypo rytinėje dalyje, vakarinė PŪV žemės sklypo dalis bus apželdinta suformuojant ažuolyno parką, todėl atsižvelgiant į aukščiau pateiktą informaciją galima teigti, kad reikšmingas neigiamas PŪV poveikis aprašytoms radavietėms nenumatomas.

**25. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūri teritorijas** (*vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis <http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai>), karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas):*

Informacija apie vandens telkinius, jų pakrančių apsaugos juostas ir zonas pateikta atrankos dokumentų 24.1 punkte ir 17 pav., informacija apie požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas pateikta atrankos dokumentų 21 punkte 8 paveiksle. Kitų jautrių aplinkos apsaugos požiūri teritorijų (potvynių zonų, karstinių regionų ir pan.) PŪV teritorijoje ir gretimoje aplinkoje nėra.



**20 pav. PŪV vietos padėtis gretimybėse aptiktų saugomų rūšių augaviečių/radaviečių atžvilgiu**

**26. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimybių taršą praeityje (jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus), jei tokie duomenys turimi:**

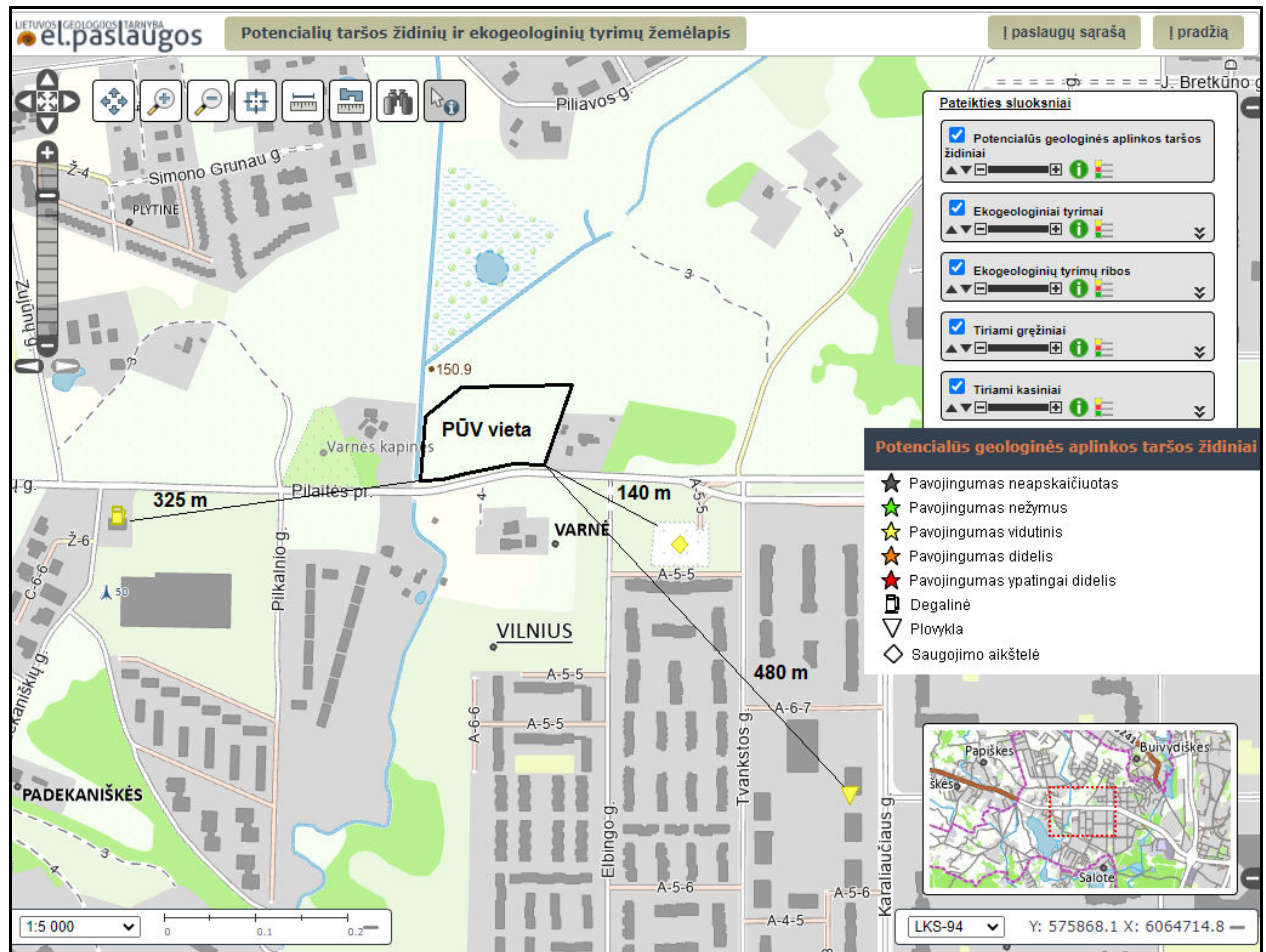
PŪV organizatorius neturi duomenų apie PŪV teritorijos taršą praeityje nėra. PŪV objektas veiklą vykdydys pagal visus teisės aktų reikalavimus.

Vadovaujantis Lietuvos geologijos tarnybos informacinėje sistemoje GEOLIS pateikiamu Potencialių taršos židinių ir ekogeologinių tyrimų žemėlapiu (žemėlapio ištrauką žiūr. 21 pav.), PŪV objekto teritorijoje ir gretimybėje nėra potencialių geologinės taršos židinių. Artimiausi potencialūs geologinės taršos židiniai PŪV objekto teritorijos atžvilgiu yra:

1. Didelių gabaritų atliekų surinkimo-saugojimo aikštelė Nr. 11485; būklė – veikiantis; adresas - Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Pilaitės pr. 50; bendras pavojingumas - vidutinis pavojus; atstumas nuo PŪV vietos - 140 m;
2. Degalinė Nr. 7840; būklė – veikiantis; adresas - Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Pajautos g. 31; bendras pavojingumas - vidutinis pavojus; atstumas nuo PŪV vietos - 325 m;
3. Plovykla Nr. 12115; būklė – veikiantis; adresas - Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Karaliaučiaus g.; bendras pavojingumas - vidutinis pavojus; atstumas nuo PŪV vietos - 480 m.

Jokia PŪV sąveika su artimiausiais potencialiais geologinės taršos šaltiniais nenumatoma, PŪV nedarys jokios įtakos minėtiems potencialiems geologinės taršos šaltiniams.





**21 pav. Ištrauka iš Potencialių taršos židinių ir ekogeologinių tyrimų žemėlapio**

**27. PŪV vietos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu (nurodomas atstumas nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)):**

PŪV vieta yra urbanizuotoje teritorijoje, Vilniaus apskrityje, Vilniaus miesto savivaldybėje, Vilniaus mieste, Pilaitės pr. 65. Vilniaus mieste 2021 metų pradžioje buvo registruotas 569691 gyventojas.

PŪV numatoma Vilniaus miesto vakarinėje dalyje, komercinės paskirties teritorijoje. Gretimybėse teritoriją supa inžinerinės infrastruktūros, žemės ūkio bei gyvenamosios paskirties sklypai. Vadovaujantis Vilniaus miesto teritorijų planavimo kadastro duomenimis gretimybėse iš šiaurės pusės yra suplanuotos ir patvirtintos bendro naudojimo ir komercinės paskirties teritorijos, iš rytų pusės yra suplanuotos ir patvirtintos komercinės paskirties teritorijos, iš pietų pusės yra suplanuotos ir patvirtintos infrastruktūros teritorijos, vakarų pusėje esančiai teritorijai formuojama gyvenamosios paskirties teritorija (platesnė informacija pateikta 19 ir 20 punktuose bei 5 ir 7 pav.).

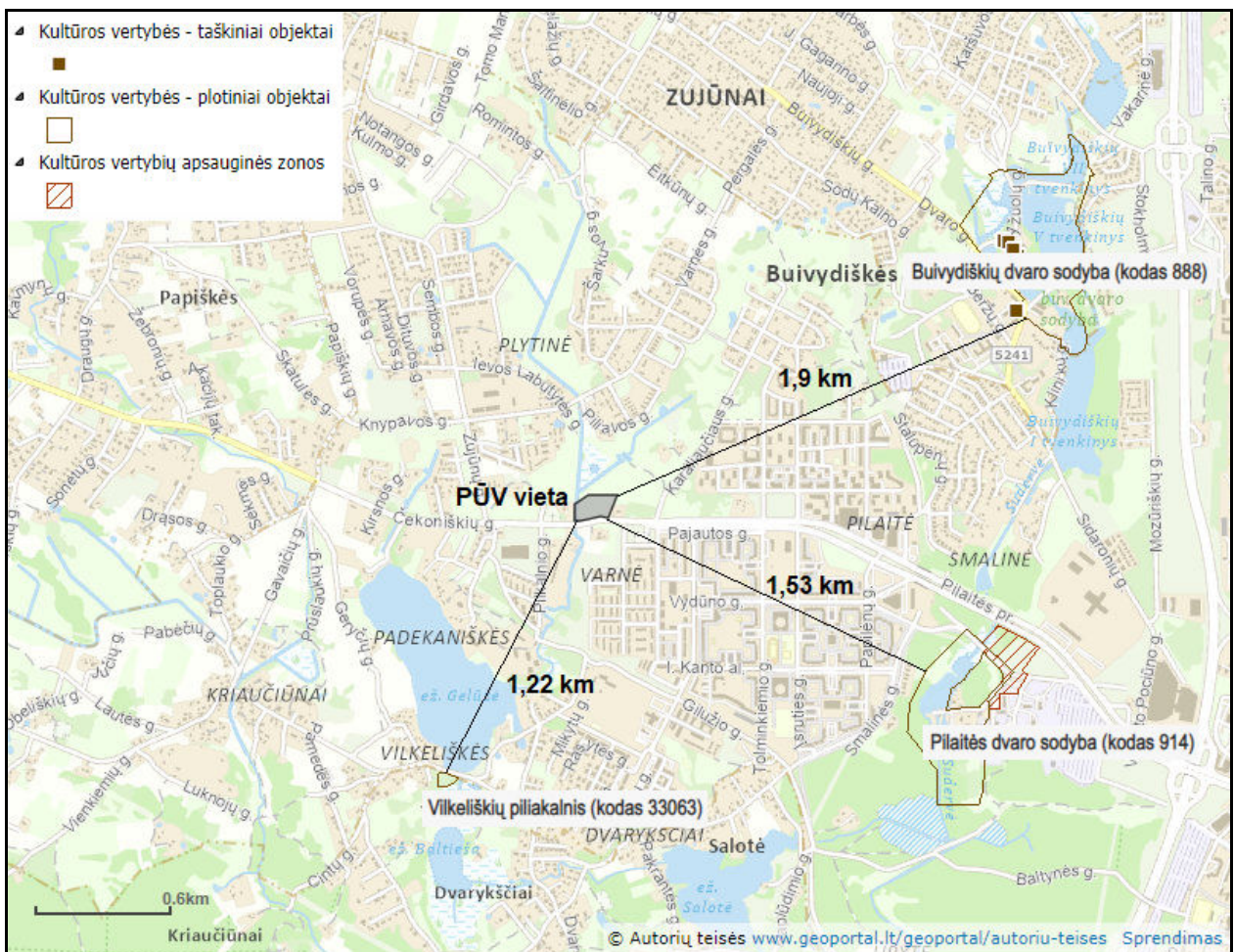
PŪV teritorijoje ar jos gretimybėse nėra visuomeninės, rekreacinės ar kurortinės paskirties urbanizuotų teritorijų, visuomeninės paskirties pastatų ar statinių (išsamesnė informacija pateikta 20 punkte). Artimiausia gyvenamoji aplinka (esama sodybvietė) ribojasi su PŪV rytiniu žemės sklypo pakraščiu. Kitos artimiausios gyvenamosios aplinkos (esamos sodybvietės) nuo PŪV žemės sklypo ribų nutolusios 12 m vakarų kryptimi, 32-62 m pietų kryptimi. Artimiausios gyvenamosios teritorijos nurodytos 5 paveiksle.

Susisiekimas su PŪV žemės sklypu geras, planuojama pakoreguoti įvažiavimų į žemės sklypą sprendinius, numatant 2 įvažiavimus į sklypą (vienas pagrindinis iš Pilaitės prospekto, skirtas

prekybos centro klientams bei aptarnaujančiam transportui, kitą rekonstruojant ir paliekant esamą iš Pilaitės prospekto, skirtą išskirtinai patekimui į greta esantį sklypą kad. Nr. 0101/0167:1157) (žiūr. 3 priedo brėžinį „Sklypo sutvarkymo planas“). PŪV būtina elektros energiją ir gamtines dujas numatoma pasijungti iš AB ESO eksploatuojamų elektros ir dujų tinklų. PŪV vykdyti reikalingi išvystyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sprendiniai plačiau aprašyti PŪV informacijos atrankai dėl PAV 7 ir 10 punkte.

**28. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietas), kurios registruotos Kultūros vertybių registre (<http://kvr.kpd.lt/heritage/>), jų apsaugos reglamentą ir zonas), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):**

Vadovaujantis kultūros vertybių registro duomenimis (<http://kvr.kpd.lt/heritage/>), PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse nekilnojamosios kultūros vertybės neregistruotos (žiūr. 22 pav.). Artimiausios nekilnojamosios kultūros vertybės - tai 1,22 km atstumu į pietus nutolęs Vilkeliškių piliakalnis (un. obj. kodas 33063), 1,53 km atstumu į pietryčius nutolusi Pilaitės dvaro sodyba (un. obj. kodas 914), 1,9 km atstumu į šiaurės rytus nutolusi Buivydiškių dvaro sodyba (un. obj. kodas 888). Kitos nekilnojamosios kultūros vertybės nutolusios dar didesniu atstumu. Neigiamo poveikio šioms objektams nenumatoma.



**22 pav. Ištrauka iš kultūros vertybių registro žemėlapis**

#### **IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS**

**29. Tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai (atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, suminį poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose); galimybės išvengti reikšmingo poveikio ar užkirsti jam kelią:**

Reikšmingas neigiamas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai dėl BRIKO LT UAB planuojamos ūkinės veiklos (prekybos paskirties pastato statyba ir eksploatacija) nenumatomas. Galima nereikšminga (nesiekianti nustatytų ribinių verčių) aplinkos oro tarša bei sąlyginis triukšmo lygio padidėjimas (žiūr. atrankos dokumentų 11-13 punktuose pateiktą informaciją apie aplinkos oro taršos bei triukšmo vertinimą). Dirvožemio ir vandens tarša nenumatoma (žiūr. atrankos dokumentų 11 punkte „Vandens tarša objekto eksploatacijos metu“ ir „Dirvožemio tarša objekto eksploatacijos metu“).

##### **29.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai:**

Pagal oro teršalų modeliavimo duomenis, esant pačioms nepalankiausioms taršos sklaidai sąlygoms, suskaičiuotos teršalų koncentracijos aplinkos ore (nei objekto teritorijoje, nei už objekto teritorijos ribų) neviršys teisės aktuose nustatytų ribinių verčių (žiūr. atrankos dokumentų 11 punktą), todėl PŪV neturės įtakos aplinkinių gyventojų sveikatai. Dėl PŪV kilsiantis triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys ribinių triukšmo verčių dienos ( $L_{diena}$ ), vakaro ( $L_{vakaro}$ ) ir nakties ( $L_{nakties}$ ) metu (žiūr. atrankos dokumentų 13 punktą).

PŪV reikšmingo neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, kadangi PŪV taršos (aplinkos oro, triukšmo ir kt.) rodikliai bus nežymūs ir nesieks teisės aktais nustatytų ribinių verčių, reglamentuojančių galimą poveikį aplinkai ir visuomenės sveikatai artimiausiose gyvenamosiose teritorijose. PŪV metu fizikinė ir cheminė tarša bus įtakojama nereikšmingai, o biologinė ir kvapų tarša visai nebus įtakojama.

Planuojamos ūkinės veiklos metu bus sukurta naujų darbo vietų, todėl veikla teigiamai įtakos vietovės darbo rinką. Planuojama veikla vietovės gyventojų demografijos neįtakos.

##### **29.2. poveikis biologinei įvairovei:**

PŪV reikšmingo neigiamo poveikio biologinei įvairovei neturės, objekto teritorija neturi jokio ypatingo apsaugos statuso, objekto teritorija nepatenka į saugomų teritorijų ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų ribas ar reikšmingų biotopų (miškų, svarbių pievų, pelkių, vandens telkinių ir pan.) teritorijas.

Vadovaujantis SRIS duomenimis, PŪV teritorijos žemės sklypas didžiąja dalimi patenka į 2015 m. aptiktą Paprastosios griežlės (*Crex crex*) radavietės poligoną. Radavietės poligonas apima gana didelę apie 11,1 ha teritoriją, kurios tik 1,3 ha dalis patenka į PŪV teritorijos žemės sklypą. Pažymėtina, kad PŪV teritorija nėra radavietės poligono centre bei nėra apsupta iš visų pusių šio radavietės poligono, o dalis PŪV teritorijos patenka į radavietės poligono pietvakarinį pakraštį, todėl galima teigti, kad radavietės poligono teritorija dėl PŪV nebus fragmentuota (t.y. nebus suskaidoma į keletą dalių). Būtina pažymėti, kad PŪV teritorija yra greta Pilaitės prospekto, kur yra intensyvūs transporto srautai, PŪV žemės sklype prekybos paskirties pastatas su automobilių stovėjimo aikšte yra suplanuoti rytinėje dalyje, prisišliejant greta jau esamos urbanizuotos gyvenamosios aplinkos, PŪV teritorijoje nėra taip griežlių mėgstamų drėgnų, aukšta augalija apaugusių ar užliejamų (aliuvinių) pievų, priešingai, žemės sklype yra išvažinėti pievų keliukai, retkarčiais nušienaujama žolė, todėl labai tikėtina, kad pagrindinės ir labiau mėgstamos griežlės lankymosi ir maitinimosi vietos nagrinėjamame radavietės poligone yra toliau į šiaurę nuo Pilaitės prospekto, ties esamos pelkės ir melioracijos kanalų apylinkėmis, o ne PŪV teritorijoje. Atsižvelgiant į tai, reikšmingo neigiamo poveikio griežlės radavietės poligonui nebus (išsamesnė informacija pateikta atrankos dokumentų 24 punkte).

**29.3. poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms:**

PŪV teritorijoje bei artimoje aplinkoje saugomų teritorijų ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų nėra, todėl PŪV neigiamo poveikio saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms neturės.

PŪV nesusijusi su „Natura 2000“ teritorijomis, todėl dėl galimo neigiamo poveikio reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms išvados nesikreipta.

**29.4. poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui:**

Objekto ūkinės veiklos sąlygojamos žemės ir dirvožemio taršos iš objekto taršos šaltinių nebus. PŪV bus organizuojama taip, kad neįtakotų dirvožemio kokybės, bus įgyvendintos apsaugos priemonės, nurodytos atrankos dokumentų 11 punkte „*Dirvožemio tarša objekto eksploatacijos metu*“, todėl žemės ir dirvožemio tarša nenumatoma.

**29.5. poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai:**

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms, pakrantės apsaugos juostoms ar jūros aplinkai neturės. PŪV vietoje nėra upių, ežerų ar tvenkinių, gretimybėje PŪV žemės sklypas vakariniu pakraščiu ribojasi su melioracijos griovių tipo upeliu G-1, kuriam nustatyta 2,5 m pločio pakrantės apsaugos juosta, sutampanti su apsaugos zona. Upelio apsaugos juostoje ir zonoje jokia veikla nebus vykdoma (žiūr. atrankos dokumentų 24.1, 25 punktus). Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo teritorijoje projektuojamų kietųjų dangų bus surenkamos į paviršinių nuotekų surinkimo latakus, šulinius ir valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose, kur bus išvalomos iki reikiamų normų, nustatytų Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente (žiūr. 10 punktą), todėl jokio reikšmingo poveikio vandeniui nebus.

**29.6. poveikis orui ir klimatui:**

Remiantis modeliavimo rezultatais (žiūr. atrankos dokumentų 11 punktą), matyti, kad esant pačioms nepalankiausioms taršos sklaidai sąlygoms, PŪV metu aplinkos oro teršalų koncentracijos nei objekto teritorijoje, nei už jos ribų neviršys žmonių sveikatos apsaugai nustatytų ribinių ar siektinų dydžių, todėl reikšmingo neigiamo poveikio aplinkos orui ir meteorologinėms sąlygoms per aplinkos orą nebus.

**29.7. poveikis kraštovaizdžiui:**

Reikšmingas poveikis kraštovaizdžiui nenumatomas (žiūr. atrankos dokumentų 22 punktą). Teritorija, kurioje planuojama komercinė veikla, yra urbanizuotoje Vilniaus miesto teritorijoje. Teritorijoje bus pastatytas neaukštuminis pastatas (apie 7,75 m aukščio prekybos paskirties pastatas), tad numatoma veikla neturės žymios įtakos kraštovaizdžio vizualinės struktūros pasikeitimui. Statomas pastatas bus šiuolaikinės architektūros, bus tinkamai sutvarkyta teritorija, vakarinėje sklypo dalyje bus suformuotas viešas ažuolyno parkas, todėl numatomas galimai teigiamas poveikis kraštovaizdžio estetinei vertei. Žemės sklype planuojamas naujas statinys bus projektuojamas nepažeidžiant kraštovaizdžio ekologinio stabilumo (hidrologinio režimo, augalinės dangos, dirvožemio struktūros bei erozijos sąlygų).

**29.8. poveikis materialinėms vertybėms:**

PŪV reikšmingo neigiamo poveikio materialinėms vertybėms neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti poveikį materialinėms vertybėms, nebus eksploatuojami. Apribojimai nekilnojamojo turtui nenumatomi.

Įgyvendinus PŪV planus, bus eksploatuojamas komercinės paskirties verslo objektas, kuris generuos pajamas į valstybės ir miesto biudžetus įvairių mokesčių pavidalu, sukurs naujų darbo vietų bei užtikrins pajamas šio verslo vystytojams.

**29.9. poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms:**

PŪV teritorijoje bei gretimoje aplinkoje saugotinių vertybių ar jų fragmentų nėra, todėl PŪV neigiamo poveikio kultūros paveldui neturės (žiūr. atrankos dokumentų 28 punktą).

**30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksmų sąveikai:**

PŪV galimo reikšmingo poveikio 29 punkte nurodytų veiksmų sąveikai neturės.

**31. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių:**

PŪV pažeidžiamumo, dėl ekstremaliųjų įvykių galimo reikšmingo poveikio 29 punkte nurodytiems veiksniams, neturės.

**32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis:**

Planuojama ūkinė veikla nesukels tarpvalstybinio poveikio.

**33. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią:**

Poveikio sumažinimo priemonės numatomos sekančios:

- Objekto statybos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietyje kaupuose, vėliau, pastačius prekybos paskirties pastatą, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliems plotams apželdinti;
- Objekto statybos metu iš statybvietyje išvažiuojančioms transporto priemonėms bus plaunami ratai, kad jos neterštų aplinkinių gatvių ir kelių, arba reguliariai bus valomi (šluojami ir plaunami) užteršti aplinkinių gatvių ir kelių ruožai;
- Objekto statybos ir eksploatacijos metu susidaranti atliekos bus rūšiuojamos į atskirus kontenerius pagal atliekų nomenklatūrą, prigimtį ir rūšį. Susidariusios ir išrūšiuotos atliekos bus perduodamos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotiems atliekų tvarkytojams, turintiems teisę tvarkyti tokias atliekas.
- Ūkio-buities nuotekos bus valomos biologiniame nuotekų valymo įrenginyje ir atlikus kontrolę mėginių paėmimo kontroliniame šulinyje bus išleidžiamos į kanalą. Valytinos paviršinės nuotekos nuo galimai teršiamų teritorijų (lengvųjų ir krovininių automobilių stovėjimo ir manevravimo aikštelių) bus valomos naftos gaudyklėje su purvo nusodintuvu. Nuotekos nuo planuojamo pastato stogo bus švarios ir valomos nebus. Išvalytos paviršinės nuotekos nuo galimai teršiamų teritorijų kartu su paviršinėmis nuotekomis nuo pastato stogo bus sugerdinamos (infiltruojamos) į gruntą, o susidarius švarių nuotekų pertekliui jis bus išleidžiamas į kanalą.

**D E K L A R A C I J A**  
(laisvos formos)

Klaipėda, Vilnius,  
2021 m. spalio 20 d.


Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio mėn. 16 d. įsakymo Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397) 44 punktu, planuojamos ūkinės veiklos (toliau - PŪV) organizatorius (užsakovas) ir poveikio aplinkai vertinimo (toliau - PAV) dokumentų rengėjas (vykdytojas) **p a t v i r t i n a**, kad PŪV organizatoriaus (užsakovo) įgaliotas PAV dokumentų rengėjas (vykdytojas) atitinka Lietuvos Respublikos PŪV PAV įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus:

- PAV dokumentų rengėjas (vykdytojas) UAB „Ekosistema“ yra juridinis asmuo, turintis specialistų, įgijusių aukštąjį išsilavinimą ar kvalifikaciją srities, kuri atitinka rengiamų atrankos dėl PAV ar jos dalių specifiką.

**PŪV organizatorius (užsakovas):**

BRIKO LT UAB direktorius Darius Nedzinskas

*Darius Nedzinskas*

  
\_\_\_\_\_  
(parašas)

**PAV atrankos dokumentų rengėjas (vykdytojas):**

UAB „Ekosistema“ direktorius Marius Šileika

  
\_\_\_\_\_  
(parašas)



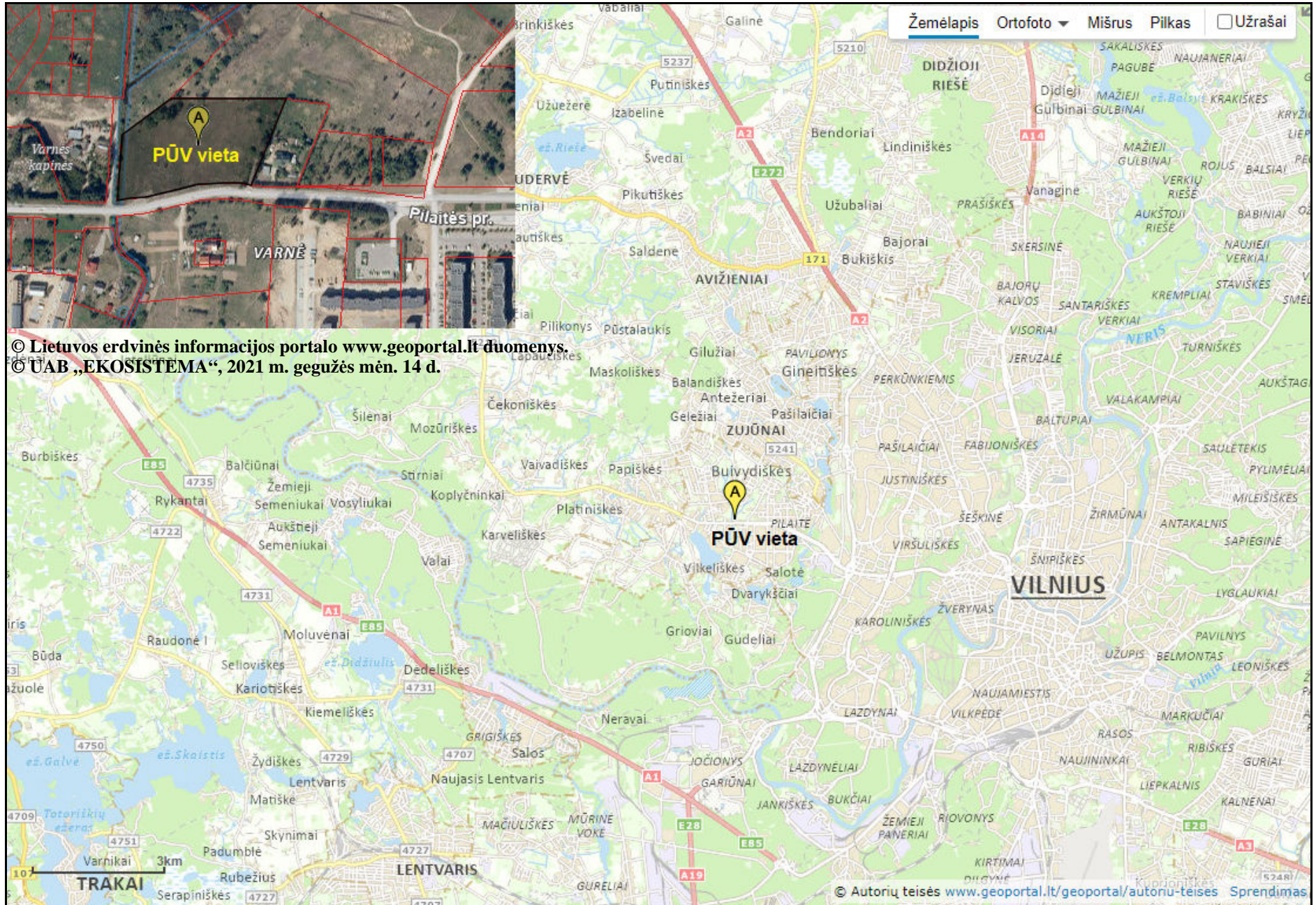
## **PRIEDAI**

## **1 PRIEDAS**

Vietovės geografinė ir administracinė padėtis, 1 lapas.



# VIETOVĖS GEOGRAFINĖ IR ADMINISTRACINĖ PADĖTIS



## **2 PRIEDAS**

Žemės sklypo planas ir VĮ „Registru centras“  
Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko  
išrašas, 4 lapai.

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-06-04 09:36:03

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/135550**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2004-01-29**  
 Adresas: **Vilnius, Pilaitės pr. 65**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0200-4899**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0167:1156 Vilniaus m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komeracinės paskirties objektų teritorijos**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **1.5900 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.4419 ha**  
 iš jo: ariamos žemės plotas: **1.4419 ha**  
 Kelių plotas: **0.0620 ha**  
 Vandens telkinių plotas: **0.0110 ha**  
 Kitos žemės plotas: **0.0751 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **126634 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **79146 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **264000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-04-23**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-29**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **BRIKO LT, UAB, a.k. 305695295**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-05-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RJ-3112**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-03**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2003-12-12 Apskritis viršinininko sprendimas Nr. 01-2277**  
**2008-07-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-9499-(01)**  
 Plotas: **0.0477 ha**  
 Aprašymas: **Teisė kitiems asmenims eiti, važiuoti, ginti gyvulius keliu, žemės sklypo dalyje, pažymėtoje raide S.**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-07-29**

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.2522 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.0076 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**

- Plotas: **0.0076 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.012 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.5. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.0577 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.6. **Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **1.59 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.7. **Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **1.59 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.8. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.256 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-11-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1989-(14.49.109 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-20**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**SAULIUS RADIULIS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-575**  
**2020-09-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-20**
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "GeoLukas", a.k. 220712110**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0200-4899, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-04-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-07-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

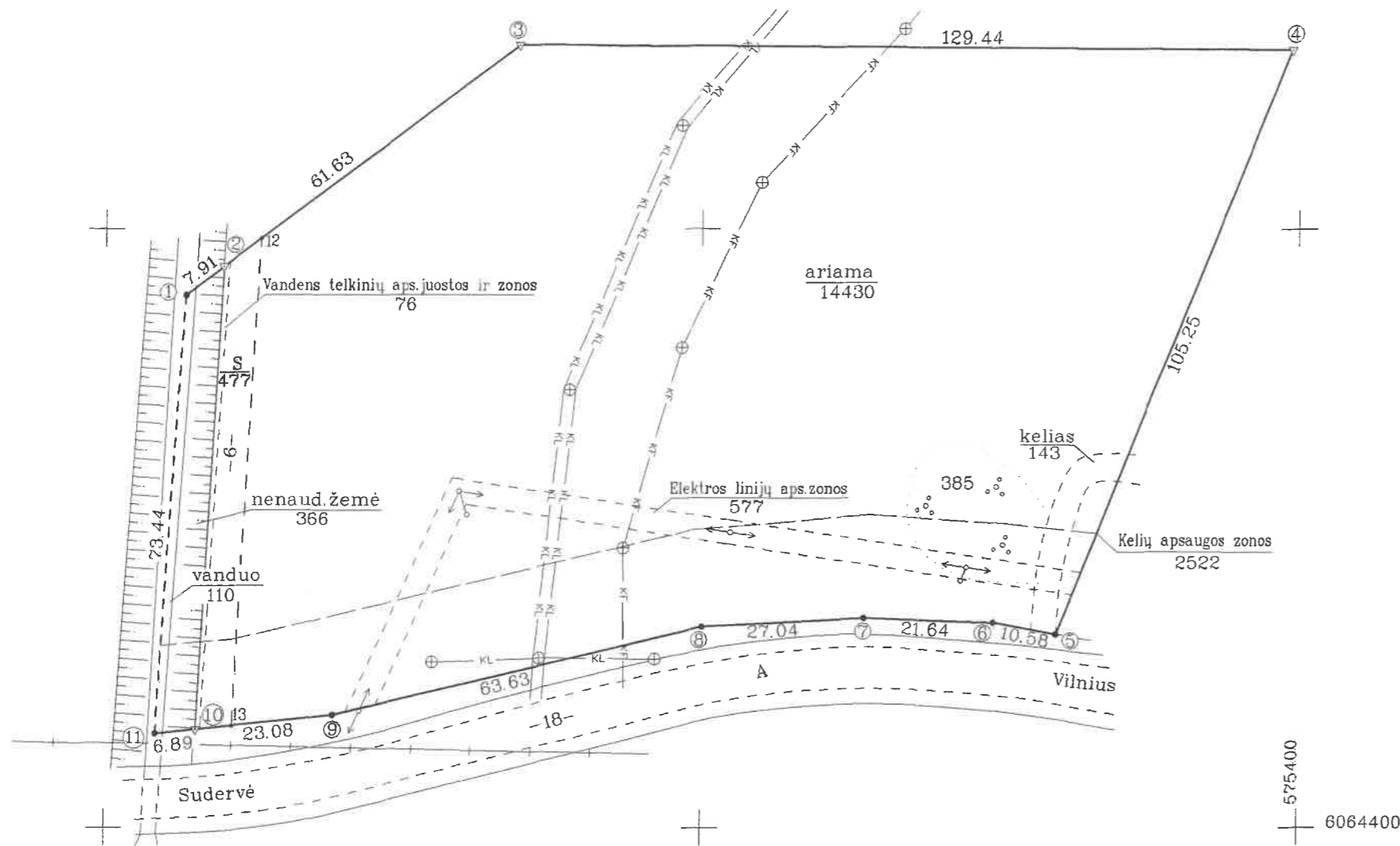
JUSTINAS ŽALYS

Sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15900 m<sup>2</sup>



Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Plytinės
Seniūnija	Pilaitės
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Kadastras: vietovė Vilniaus	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:	0 1 0 1 0 1 6 7 1 1 5 6	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3		LŽF
3-4	0101/0167:1152	
4-5	0101/0167:1157	
5-11		Rajoninis kelias
11-1		LŽF

**SUDERINTA:**  
VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA  
Vilniaus miesto žemėtvarkos skyrius

*A. Vanagaitė - Radiulienė*  
2008-04-07  
Dėjuose įvydytoji S. Lukauska  
2008-04-07 atliktas 100% patikrinimas.

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2008 m. balandžio mėn. 04 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

**Regina Krasinskaja** (vardas, pavardė) *[Signature]* 2008 04 08 (data)

Vyr. specialistė  
Vilniaus... apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento  
Vilniaus... miesto (rajono) žemėtvarkos skyrius  
Patikrino: *[Signature]* 2008-04-07  
Suderino: *[Signature]* 2008-04-07

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas**  
*[Signature]*  
pareigos *[Signature]* v. pavardė  
2008-04-07

**S. LUKAUSKO INDIVIDUALI ĮMONĖ**  
LICENCIJOS NR. 59TK-230, 59G-230, ŽF-74

Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
Savininkas	S. Lukauskas	<i>[Signature]</i>	2008.04.07
Vykdytojas	S. Lukauskas	<i>[Signature]</i>	2008.04.07

*[Circular Stamp: S. Lukausko individuali įmonė, VILNIUS]*

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

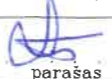
Sklypo plotas 15900 m<sup>2</sup>

Sklypo identifikatorius: 0 1 0 1 0 1 6 7 1 1 5 6

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6064488.91	575213.42				
2	R(S)	6064493.66	575219.75				
3	R	6064530.67	575269.03				
4	R	6064529.91	575398.46				
5	R	6064432.24	575359.25				
6	R	6064434.17	575348.85				
7	R	6064434.97	575327.22				
8	R	6064433.47	575300.22				
9	R	6064418.77	575238.31				
10	R(S)	6064416.35	575215.36				
11	R	6064415.63	575208.51				
12	S	6064498.37	575226.03				
13	S	6064416.99	575221.41				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6064480 Y=575300	75/32-0042
Valstybinė LKS-1994	X=6064480 Y=575300	75/32-0042
Žiniaraštį sudarė	S. Lukauskas v. pavardė	 parašas
		2008.04.07 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

### **3 PRIEDAS**

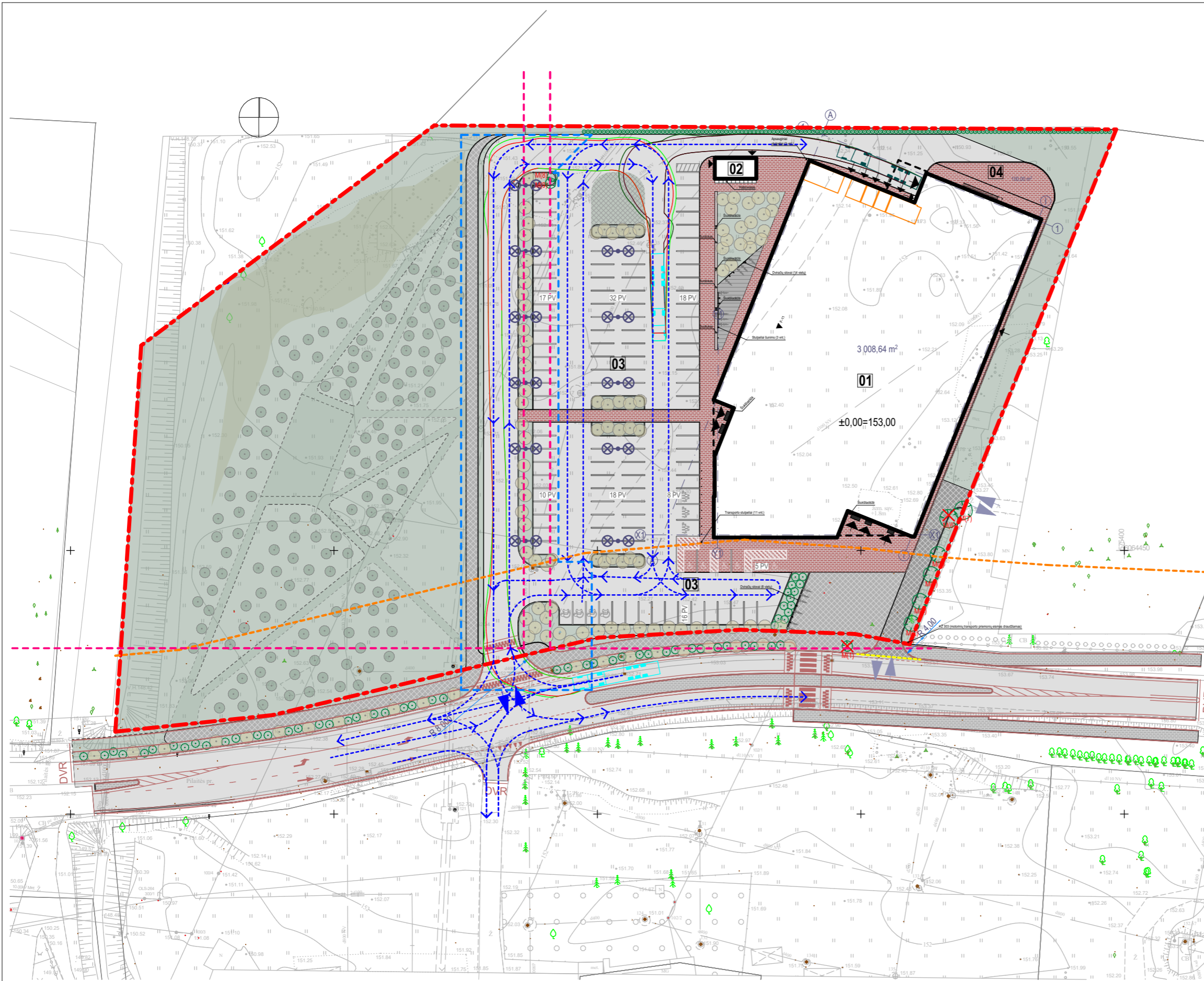
Sklypo sutvarkymo projektiniai sprendiniai, 3 lapai.



**Situacijos schema**

**Sutartiniai žymėjimai**

<b>01</b>	Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
<b>02</b>	Projektuojamas taromatų konteineris
<b>03</b>	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė
<b>04</b>	Projektuojama atliekų konteinerių vieta
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Kelio apsaugos zona 2522
	Gatvių raudonosios linijos
	Įėjimai į pastatą
	Įvažiavimai į sklypą
	Esamas įvažiavimas į sklypą, unikalus Nr. 4400-0200-9341
	Transporto judėjimo kryptis
	Susisiekimo dalies sprendiniai
	Nuožulnus bortas
	Perspektyviniai takai iš vandeniui laidžių konstrukcijų
	Asfalto danga
	Betoninių trinkelų danga
	Betoninių plytelių danga
	Ažūrinės trinkelės
	Betono danga
	Veja
	Esami krūmynai, keli pavieniai jauni medžiai
	Sodinami Ažuolai
	Sodinami himalajiniai beržai
	Sodinama lanksva pilkoji - gyvatvorė
	Esami medžiai
	Kertami medžiai
	Kelio šviestuvai



**Pagrindiniai rodikliai**

Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	15 900,00
Sklypo komercinė dalies plotas, m <sup>2</sup>	8490,00
Užstatymo tankis, % (komercinėje sklypo dalyje)	20 (36)
Užstatymo intensyvumas, % (komercinėje sklypo dalyje)	19 (35)
Užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	3 050,00
Bendras plotas, m <sup>2</sup>	2950,00
Parkavimo vietų skaičius, vnt / poreikis, vnt	124 / 78
Dviračių saugyklos vietų skaičius, vnt / poreikis, vnt	22 / 12

formatas A3

<b>31 3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20-224, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Prekybos paskirties pastato, Pilaitės pr. 65, Vilnius, statybos projektas
	A1667	SPV/SPDV	J. Žalys	2021-05-19
		ARCH	A. Zanevičius	2021-05-19
		Arch.	D. Samveljan	2021-05-19
Stadija	Užsakovas:	BRIKO LT, UAB	Brėžinys:	Sklypo sutvarkymo planas - po detaliojo plano korekcijos
<b>PP</b>			Kompleksas:	<b>313-103-PP-SP-01B</b>
				Laida
				<b>0</b>

Pastaba: Statinių techninio projekto rengimo metu bus koreguojamos Pilaitės teritorijos šiaurinės dalies detaliojo plane, patvirtintame Vilniaus miesto tarybos 2000 m. kovo 1 d. sprendimu Nr. 528, numatytos įvažiavimų į žemės sklypą Pilaitės pr. 65 Vilnius, vietos.





**Situacijos schema**

**Sutartiniai žymėjimai**

- 01** Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
- 02** Projektuojamas taromatų konteineris
- 03** Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė
- 04** Projektuojama atliekų konteinerių vieta
- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Įėjimai į pastatą
- Įvažiavimai į sklypą
- Susisiekimo dalies sprendiniai
- Sodinami Ažuolai
- Sodinami himalajiniai beržai
- Sodinama lanksva pilkoji - gyvatvorė
- Esami medžiai
- Kertami medžiai

\* Naujai sodinami medžiai SG 18-20

**Medžių žiniaraštis**

**Kertami medžiai**

Nr.	Pavadinimas	Skersmuo	Pastaba
M(1)	Gluosnis	13 cm	Nesaugotinas
M(5)	Beržas	15 cm	Nesaugotinas
M(6)	Pušis	18 cm	Nesaugotinas

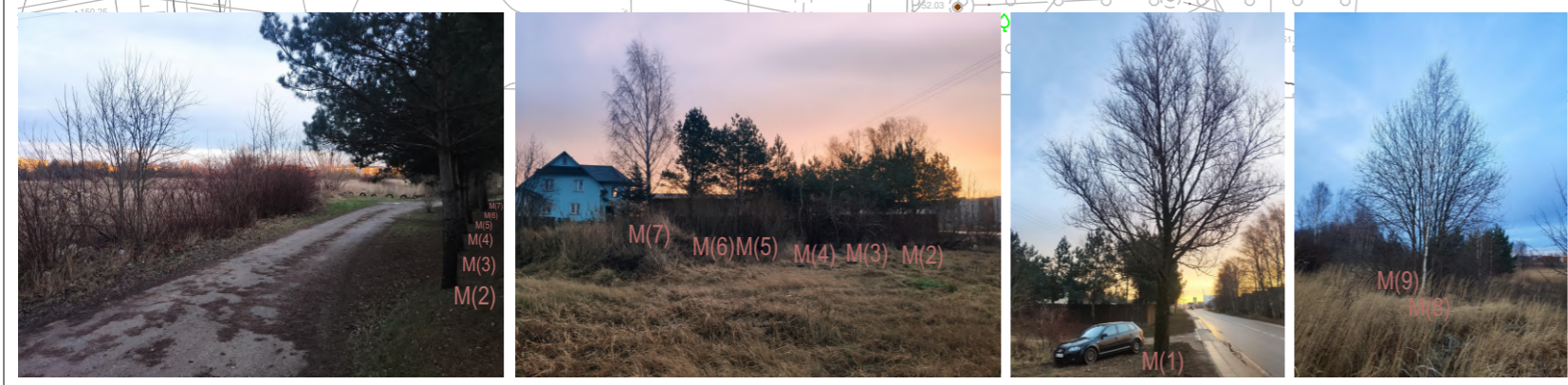
**Sodinami medžiai**

Nr.	Pavadinimas	Skersmuo	Pastaba
MS(1)	Ažuolas	-	150 vnt. 1,5 m aukščio
MS(2)	Himalajinis beržas	-	113 vnt. 2-2,5 m aukščio
MS(3)	Lanksva pilkoji	-	194 vnt. / ilgis 150 m

**Esami medžiai**

Nr.	Pavadinimas	Skersmuo	Pastaba
M(2)	Pušis	11 cm	Nesaugotinas
M(3)	Pušis	13 cm	Nesaugotinas
M(4)	Pušis	15 cm	Nesaugotinas
M(7)	Beržas	17 cm	Nesaugotinas
M(8)	Beržas	12 cm	Nesaugotinas
M(9)	Alksnis	15 cm	Nesaugotinas

formatas A3



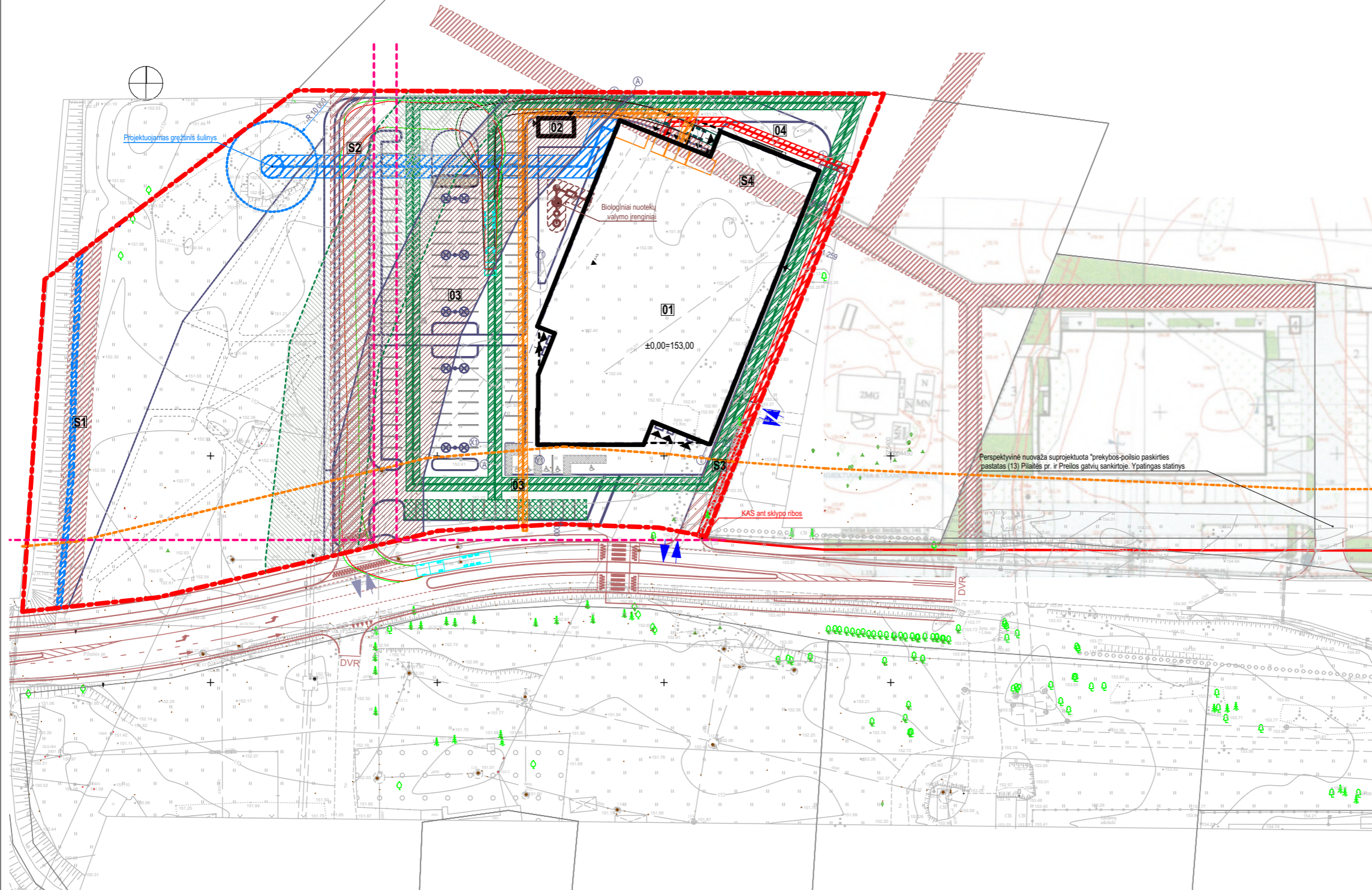
<b>31 3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20-224, LT-11342 Vilnius		Objektas:	Prekybos paskirties pastato, Pilaitės pr. 65, Vilnius, statybos projektas	
	A1667	SPV/SPDV	J. Žalys	2021-05-19	Brėžinys: Sklypo apželdinimo planas - po detaliojo plano korekcijos	Mastelis
		ARCH	A. Zanevičius	2021-05-19		
	Arch.	D. Samveljan	2021-05-19			
Stadija	Užsakovas:	BRIKO LT, UAB		Kompleksas:	<b>313-103-PP-SP-02B</b>	
<b>PP</b>						<b>0</b>



Situacijos schema

Sutartiniai žymėjimai

<b>01</b>	Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
<b>02</b>	Projektuojamas taromatų konteineris
<b>03</b>	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė
<b>04</b>	Projektuojama atliekų konteinerių vieta
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Kelio apsaugos zona 2522
	Įėjimai į pastatą
	Įvažiavimai į sklypą
	Įvažiavimas į sklypą*
	Projektuojamas elektros kabelis
	Projektuojamas buitines nuotekynės tinklas
	Projektuojamas dujotiekio tinklas
	Projektuojamas vandentiekio tinklas
	Projektuojamas lietaus nuotekynės tinklas
	Projektuojama lietaus nuotekų infiltracinių kasečių zona
	Lietaus nuotekų trasos apsaugos zona (20m)
	Buitinių nuotekų trasos apsaugos zona (20m)
	Paviršinio vandens telkinio apsaugos juostos ir zonos riba
	(S1) esamas servitutas 477,0 m <sup>2</sup>
	(S2) numatomas servitutas 972,0 m <sup>2</sup>
	(S3) numatomas servitutas 194,0 m <sup>2</sup>
	(S4) detalioju planu numatytas servitutas * 308,0 m <sup>2</sup>



\*Esant poreikiui statinių techninio projekto rengimo metu bus koreguojamos Pilaiteš teritorijos šiaurinės dalies detaliojo plane, patvirtintame Vilniaus miesto tarybos 2000 m. kovo 1 d. sprendimu Nr. 528, numatytos įvažiavimų į žemės sklypą Pilaiteš pr. 65, Vilnius, vietos

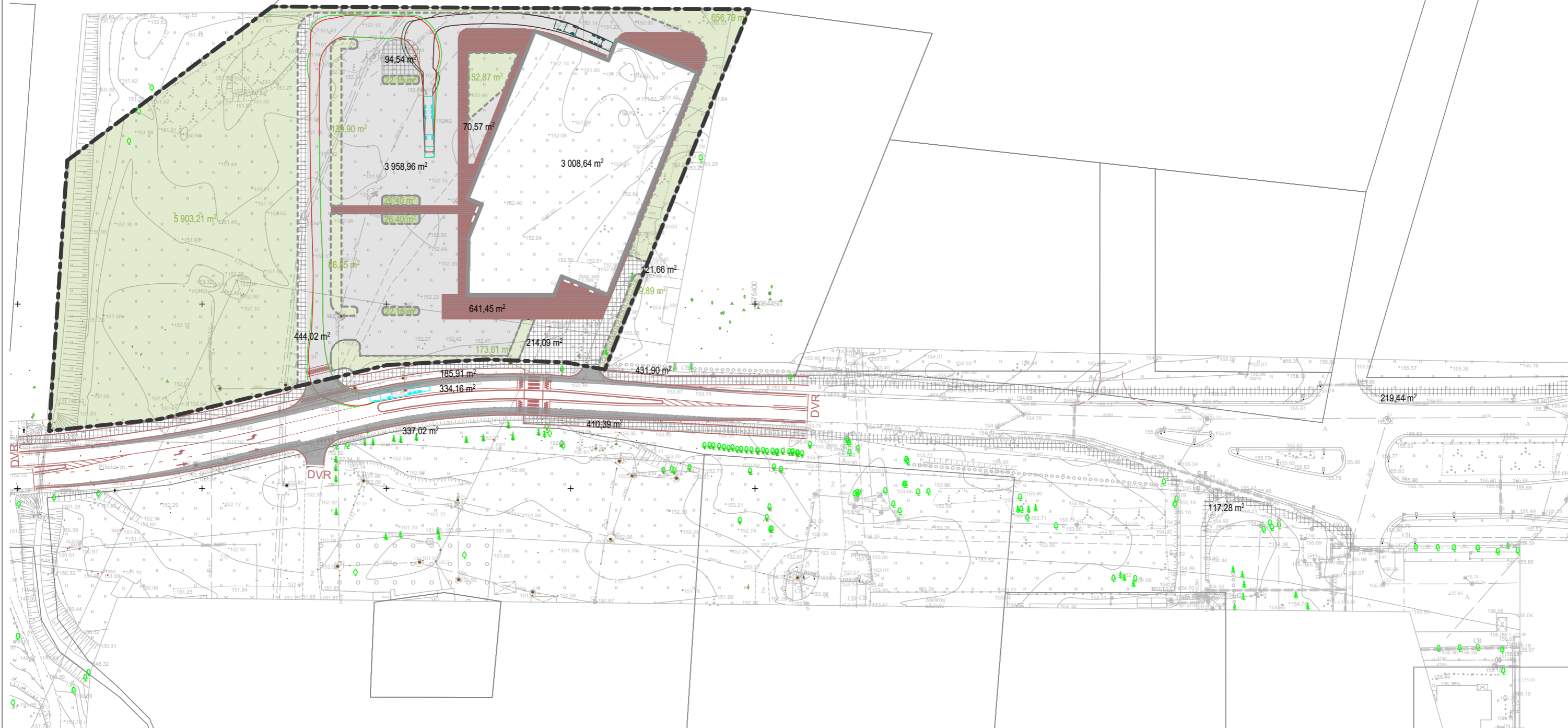
Pastaba:  
\* Statinių statybos projekto rengimo metu numatoma koreguoti teritorijai, kurioje bus statomi statiniai, galiojančio detaliojo plano "Pilaiteš šiaurinės dalies detalusis planas", sprendinius, naikinant servituto zoną.

formatas A3

<b>31 3A</b>	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20-224, LT-11342 Vilnius		Objektas:	Prekybos paskirties pastato, Pilaiteš pr. 65, Vilnius, statybos projektas	
	A1667	SPV/SPDV	J. Žalys	2021-05-19	Brėžinys: Sklypo ITS schema apsaugos zonų ir planuojamų servitutų planas - po detaliojo plano korekcijos	Mastelis
	ARCH	A. Zanevičius	2021-05-19			
	Arch.	D. Samveljan	2021-05-19			
Stadija	Užsakovas:	BRIKO LT, UAB		Kompleksas:	313-103-PP-SP-03B	
<b>PP</b>						Laida <b>0</b>

## **4 PRIEDAS**

Pastato užstatymo ploto kartu su kietosiomis dangomis  
schema, 1 lapas.



formatas A3

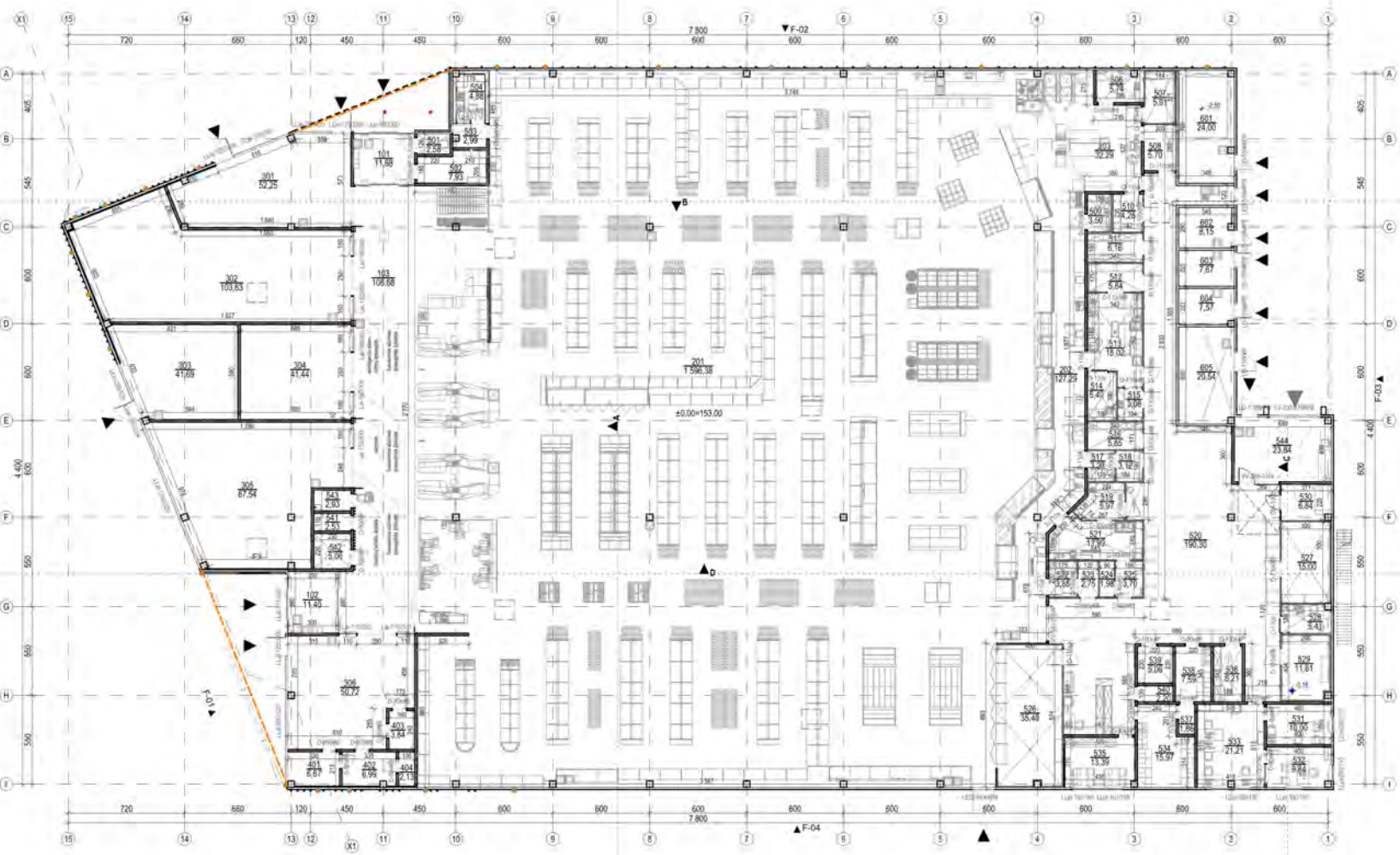
31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20-224, LT-11342 Vilnius			Objektas: Prekybos paskirties pastato, Pilaitės pr. 65, Vilnius, statybos projektas	
	A1667	SPV/SPDV	J. Žalys	2021-06-11	Brėžinys: PASTATO UŽSTATYMO PLOTO KARTU SU KIETOSIOMIS DANGOMIS SCHEMA
	ARCH	A. Zanevičius	2021-06-11		
		Arch.	D. Samveljan	2021-06-11	
Stadija	Užsakovas: BRIKO LT, UAB			Kompleksas:	313-103-PP-01.15
PP					Laida 0

## **5 PRIEDAS**

Pastato projektiniai sprendiniai, 6 lapai.

**PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

Paž.	Patalpa	Plotas
<b>01, Bendro naudojimo patalpos</b>		
101	Tamšona	11.68
102	Tamšoras	11.40
103	Holas	108.68
		<b>131.76 m<sup>2</sup></b>
<b>02, Prekybos salė</b>		
201	Prekybos salė	1 596.38
202	Švedų produktai, kėpykla, duona	127.29
203	Kėpykla	32.29
		<b>1 755.96 m<sup>2</sup></b>
<b>03, Nuomininkų patalpos</b>		
301	Prekybos patalpa	52.25
302	Prekybos patalpa	103.83
303	Prekybos patalpa	41.69
304	Prekybos patalpa	41.44
305	Prekybos patalpa	87.54
306	Prekybos patalpa	50.72
		<b>377.47 m<sup>2</sup></b>
<b>04, Nuomininkų pagalbines patalpas</b>		
401	Prekybos pagalbines patalpa	6.67
402	Prekybos pagalbines patalpa	6.98
403	Prekybos pagalbines patalpa	3.84
404	Prekybos pagalbines patalpa / WC	2.13
		<b>19.63 m<sup>2</sup></b>
<b>05, Pagalbines patalpas</b>		
501	Sulaukymo patalpa	2.58
502	Valymo patalpa	7.93
503	Tamšoras	2.99
504	Kasa	4.88
506	Plovykla	5.74
507	Kėpyklos kamara	5.91
508	Milu sijavimo patalpa	5.70
509	Virtuvė	3.50
510	Sausu produktų patalpa	4.28
511	Paaukojų patalpa	6.16
512	Kulinarijos kamara	5.84
513	Kulinarijos cechasis	18.02
514	Plovykla	5.40
515	Kameros patalpa	3.08
516	Šaukykla	3.85
517	Pakildomos paruošimo patalpa	3.23
518	Pakildomos kamara	3.12
519	Mėsa kamara	5.97
520	Koridorius	190.30
521	Mėsa paruošimo patalpa	13.99
522	Žuvies paruošimo patalpa	3.85
523	Žuvies kamara	2.75
524	WC	1.98
525	Koridorius	3.70
526	Pieno kamara	35.40
527	VD kamara	15.00
528	VD paruošimas	5.41
529	Mėsa kamara	11.81
530	Alkoholio sardalis	6.84
531	Kabinetas	10.00
532	Kabinetas	9.84
533	Kabinetas	21.21
534	Rūbinė	15.97
535	Polius patalpa	13.39
536	Varytojo patalpa	6.21
537	Dulias	1.86
538	Rūbinė	7.59
539	Žn WC	5.08
540	WC	2.20
541	WC	2.81
542	Žn WC	5.06
543	Vylymo patalpa	2.93
544	Koridorius	23.84
		<b>518.80 m<sup>2</sup></b>
<b>06, Techninės patalpas</b>		
601	Vandentiekio j. ir siurbinės patalpa	24.00
602	El. įvado patalpa	8.15
603	Kabinė patalpa	7.67
604	Kabinė patalpa	7.57
605	Kompresorinės patalpa	20.54
		<b>67.93 m<sup>2</sup></b>
		<b>2 871,65 m<sup>2</sup></b>



**Sutartiniai žymėjimai**

Žymėjimas	Aprašas	Žymėjimas	Aprašas
	G/B kolonos		Silikatinų plytų mūras
	Daugiasluksnės fasado PIR plokštės 140mm		Dažyti metaliniai "V" profiliai 120/120/120mm
	Daugiasluksnės PIR plokštės 80/100mm		Cilindriniai LED šviestuvai zonoje po stogeliu apšvietimui
	GIK Pertvara iš abiejų pusių		Horizontalios / vertikalios LED juostos fasadų apšvietimui
	GIK Pertvara iš vienos pusės		Gaisrinio čiupo vieta
	Blokelių mūras		Nešiojamo gesintuvo vieta

**313 A** Projektavimas 313 architects, UAB (k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius) 2021-10-08

A1667 SPV/SPDV / J. Žalys 2021-10-08 (Bendrovė)

Arch. A. Zanevičius 2021-10-08

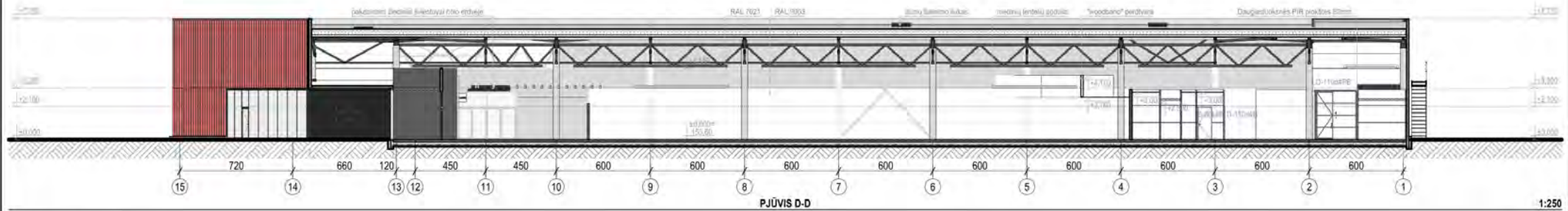
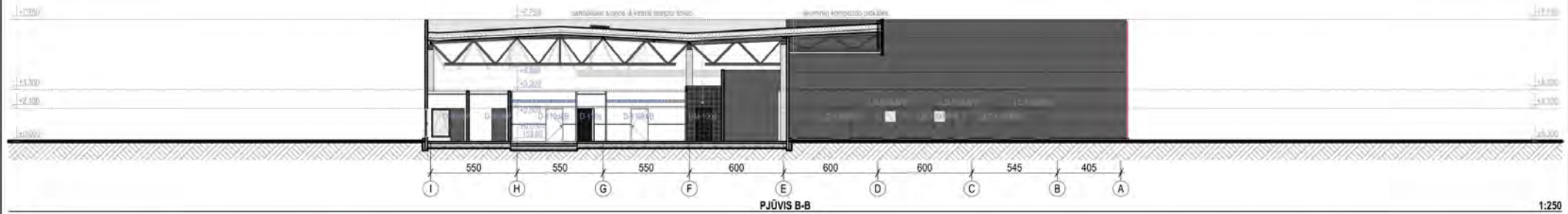
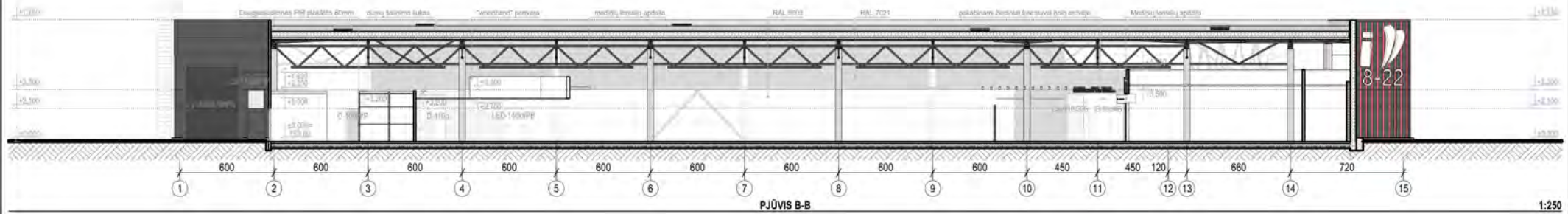
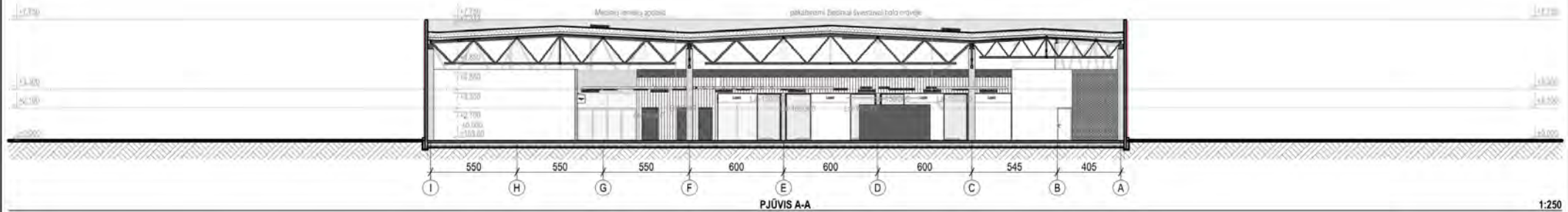
Arch. D. Samveljan 2021-10-08

TP Briko LT, UAB

313-103-TP-SA 01

1:200

0

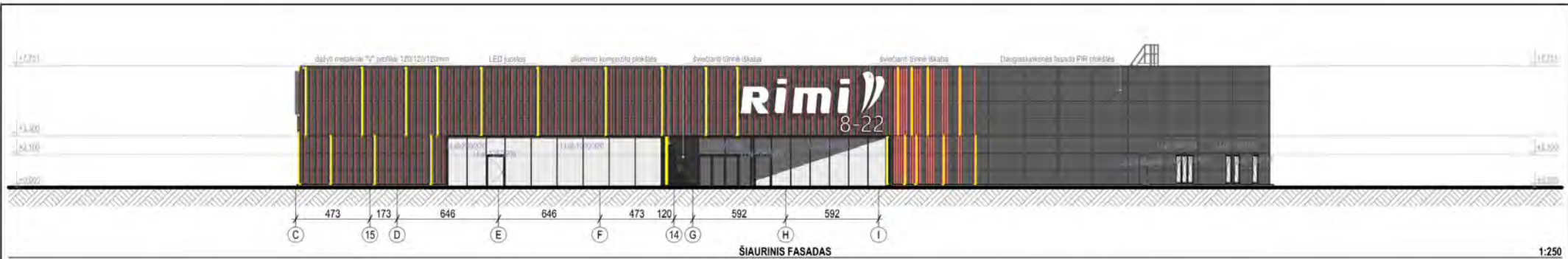


**Sutartiniai žymėjimai**

Žymėjimas	Aprašas	Žymėjimas	Aprašas
	Daugiasluoksnės fasado PIR plokštės 140mm		Stogo perdanga
	Daugiasluoksnės PIR plokštės 80/100mm		Daugiasluoksnės plokštės skirtos šaldimo kamerali 125 mm
	Silikatinių plytų mūras		Gelžbetoninė techninių patalpų perdanga
			Metalinės ažūrinės lubos
			G/K lubos
			Medinių lentelių apdaila

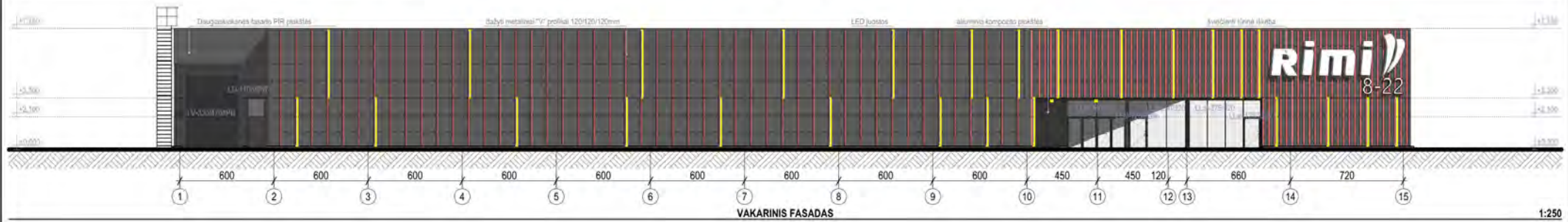
<b>31</b> <b>3A</b> A1667 TP	Projekto autorius:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Prekybos paskirties pastato, Pilaitės pr. 65, Vilnius, statybos projekto	formatas A3
	Stadija	Užsakovas:	Briovys:	PJŪVIAI	Mastelis
			2021-10-08 2021-10-08 2021-10-08		1:250
				Kompleksas:	Laida
				0	

**313-103-TP-05**



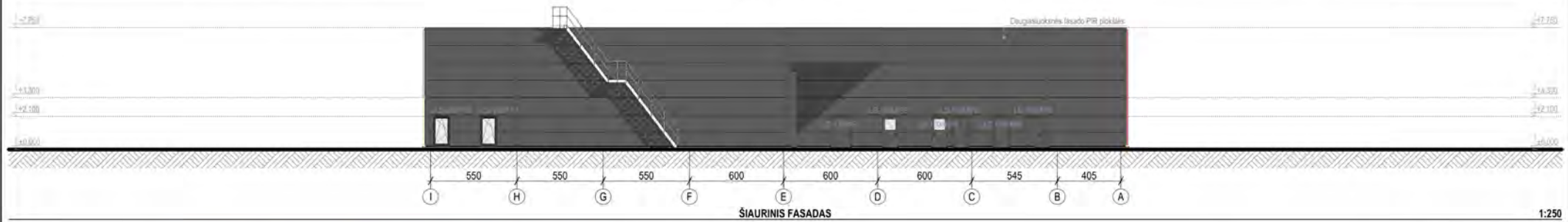
ŠIAURINIS FASADAS

1:250



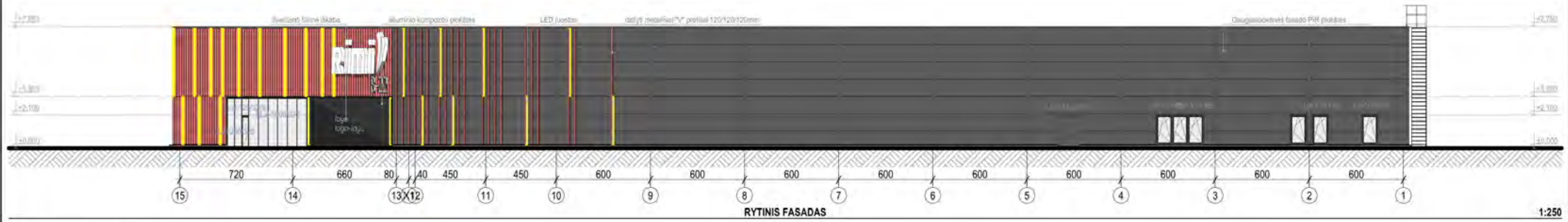
VAKARINIS FASADAS

1:250



ŠIAURINIS FASADAS

1:250



RYTINIS FASADAS

1:250

Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Žymėjimas	Žymėjimas
	Daugiasluoksnės fasado PIR plokštės 140mm; išorės spalva RAL 7016; vidaus spalva RAL 9003.	
	Dažyti metaliniai "V" profiliai 120/120/120mm. RAL 3020	
	Aliuminio kompozito plokštės. Spalva RAL 7016.	
		LED juostos fasadų apšvietimui

	Projekto autoras:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20, LT-11342 Vilnius	Objektas:	Prekybos paskirties pastato, Pilaitės pr. 65, Vilnius, statybos projektas	formatas A3
	A1667	SPV/SPDV / J. Žalys	2021-10-08	Brėžinys:	
	Arch.	A. Zanevičius	2021-10-08		
	Arch.	D. Samveljan	2021-10-08		
Stadija	Užsakovas:	BRIKO LT, UAB	Kompleksas:	313-103-TP- 06	
TP				FASADAI	Mapelis 1:250
					Laida 0





formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB i.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20-224, LT-11342 Vilnius			Objektas: Prekybos paskirties pastato, Pilaitės pr. 65, Vilnius, statybos projektas	
	A1667	SPV/SPDV	J. Žalys	2021-01-28	Brėžinys: Vizualizacija
	ARCH	A. Zanevičius	2021-01-28	Mastelis	
	Arch.	D. Samveljan	2021-01-28		
Stadija	Užsakovas: UAB "LJB property"			Kompleksas:	Laida
PP				313-103-PP-SA-04	0



formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> <b>31</b> <b>3A</b> </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20-224, LT-11342 Vilnius			Objektas: Prekybos paskirties pastato, Pilaitės pr. 65, Vilnius, statybos projektas		
	A1667	SPV/SPDV	J. Žalys	2021-01-28	Brėžinys: Vizualizacija	Mastelis:
	ARCH	A. Zanevičius	2021-01-28			
	Arch.	D. Samveljan	2021-01-28			
Stadija	Užsakovas: UAB "LJB property"			Kompleksas: 313-103-PP-SA-05		Laida
PP						0



formatas A3

31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Manufaktūrų g. 20-224, LT-11342 Vilnius			Objektas: Prekybos paskirties pastato, Pilaitės pr. 65, Vilnius, statybos projektas	
	A1667	SPV/SPDV	J. Žalys	2021-01-28	Brėžinys: Vizualizacija
	ARCH	A. Zanevičius	2021-01-28		
		Arch.	D. Samveljan	2021-01-28	
Stadija	Užsakovas: UAB "LJB property"			Kompleksas: 313-103-PP-SA-06	
PP					
				Laida: 0	

## **6 PRIEDAS**

Dokumentai, patvirtinantys meteorologinių duomenų  
įsigijimą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie  
Aplinkos ministerijos, 5 lapai.

## SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

2019 m. spalio 11 d.  
Vilnius

**Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos** (toliau – Teikėjas), atstovaujama laikinai einančio direktoriaus pareigas Sauliaus Balio, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. rugsėjo 13 d. įsakymą Nr. AMP1-137 „Dėl Sauliaus Balio perkėlimo į direktoriaus pareigas dėl tarnybinės būtinybės“, ir **UAB „Ekopaslauga“** (toliau – Užsakovas), pagal 2019 m. rugpjūčio 8 d. jungtinės veiklos sutartį Nr.1 (toliau – Jungtinės veiklos sutartis) veikianti jungtinės veiklos partnerių **UAB „[redacted]“, UAB „Ekosistema“, UAB „[redacted]“,**

**[redacted]** (toliau – Partneriai) vardu, atstovaujama direktorės Agripinos Čekauskienės, veikiančios pagal UAB „Ekopaslauga“ įstatus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

### 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Vadovaudamasis Sutarties nuostatomis Teikėjas įsipareigoja teikti Užsakovui specialiąją hidrometeorologinę informaciją (toliau – Informacija): visų hidrometeorologijos stočių 2014-2018 metų meteorologiniai duomenys aplinkos oro teršalų ir kvapų sklaidos skaičiavimui.

1.2. Užsakovas turi teisę Partneriams perduoti pagal šią Sutartį gautą Informaciją.

### 2. INFORMACIJOS KAINA

2.1. Užsakovas įsipareigoja už paruoštą ir pateiktą Informaciją sumokėti tokią kainą – [redacted] Eurų ([redacted]), pridedant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM):

2.1.1. vienos stoties 5 metų duomenų suvestinė – [redacted] ([redacted]) pridedant pridėtinės vertės mokestį (PVM).

2.2. Teikėjas Užsakovui PVM sąskaitas faktūras siunčia el. paštu (siuntėjo el. pašto adresas – [redacted]) šiuo adresu: ([redacted]), o Užsakovas apmoka iš Teikėjo el. paštu gautas PVM sąskaitas faktūras. Mokėtinos sumos pervedamos į Teikėjo sąskaitą ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

### 3. INFORMACIJOS PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS

3.1. Teikėjas įsipareigoja:

3.1.1. per 10 darbo dienų nuo pasirašymo dienos pateikti Informaciją el. paštu [redacted].

3.2. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – direktorė Agripina Čekauskienė, tel. Nr. 8 [redacted], el. paštas [redacted], jos nesant – laboratorijos vedėja Violeta Juknienė.

3.3. Teikėjo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – vyriausioji specialistė Zina Kitrienė tel. Nr. 8 ([redacted]), el. paštas [redacted], jos nesant – vyriausioji klimatologė Viktorija Mačiulytė, tel. Nr. 8 [redacted], el. paštas [redacted].

3.4. Teikėjo atstovas, atsakingas už Sutarties administravimą – Strategijos ir komunikacijos skyriaus vyriausioji specialistė Jolanta Tamošaitienė, tel. Nr. 8 [redacted] el. pašto adresas [redacted], jos nesant – ją pavaduojantis Teikėjo darbuotojas.

3.5. Užsakovas patvirtina, kad sutinka 2 metus nuo šios Sutarties įsigaliojimo dalyvauti Teikėjo vykdomose apklausose dėl teikiamų hidrometeorologijos paslaugų kokybės. Teikėjas visuose apklausų atlikimo, duomenų apdorojimo ir suvestinės informacijos rengimo ir skelbimo etapuose užtikrina gautų asmens duomenų konfidencialumą. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu atšaukti savo sutikimą, raštu pateikęs prašymą Teikėjo atstovui, atsakingam už Sutarties administravimą, Sutarties specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nurodytu elektroniniu pašto adresu. Sutikimo atšaukimas neturi įtakos sutikimu pagrįsto duomenų tvarkymo, atlikto iki sutikimo atšaukimo, teisėtumui.

#### **4. KITOS SĄLYGOS**

4.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jei yra prieštaravimų tarp Sutarties specialiųjų sąlygų ir Sutarties bendrųjų sąlygų, viršenybė teikiama Sutarties specialiosioms sąlygoms.

4.2. Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną kiekvienai Sutarties šaliai.

4.3. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

4.4. Prie Sutarties pridedami šie priedai:

4.4.1. Jungtinės veiklos sutarties kopija, 5 lapai.

#### **5. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI**

**TEIKĖJAS**

Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba  
prie Aplinkos ministerijos  
Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius  
Tel. (8 5) 275 11 94, 271 50 78  
Faks. (8 5) 272 88 74  
A. s. Nr. LT497044060000299043  
AB SEB bankas  
Banko kodas 70440  
PVM mokėtojo kodas LT907432416  
Juridinio asmens kodas 290743240

Laikintai einantis direktoriaus pareigas  
Saulius Balys

A. V.

**UŽSAKOVAS**

UAB „Ekopaslauga“

Taikos pr. 4, 50187 Kaunas  
Tel. (8 37) 311558, 8 618 24959  
Faks. -  
A. s. Nr. LT 26401004250082 4620  
AB LUMINOR bankas  
Banko kodas 40100  
PVM mokėtojo kodas LT100002489912  
Juridinio asmens kodas 300137906

Direktorė  
Agrisina Čekauskienė





**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
TYRIMŲ IR PLĖTROS SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“  
Direktorei Agripinai Čekauskienei

I 2019-10-11 Sutartį Nr. P6-41 (2019)

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

**PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS**

2019 m. spalio d. Nr. (5.58-10)-B8-2716

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2014– 2018 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;  
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;  
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;  
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;  
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;  
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;  
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;  
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;  
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;  
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;  
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;  
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;  
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;  
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;  
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;  
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;  
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;  
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val. (debesuotumo – kas 3 val. 8 kartus per parą (7 MS) arba 5 kartus (11 MS)).





Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

PRIDEDAMA:

1. Jungtine1.7z;
2. Jungtine2.7z

Vyriausioji specialistė



Zina Kitrienė

Mob. 8 648 06 311, el. p. zina.kitriene@meteo.lt  
Originalas nebus siunčiamas

## **7 PRIEDAS**

Duomenys apie teritorijos foninį aplinkos oro užterštumą,  
8 lapai.



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS  
TARŠOS PREVENCIJOS DEPARTAMENTAS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el.p. [aaa@aaa.am.lt](mailto:aaa@aaa.am.lt), <http://gamta.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Ekosistema“	2021-06-	Nr. (30.3)-A4E-
el. p. <a href="mailto:info@ekosistema.lt">info@ekosistema.lt</a>	į2021-05-17	Nr. 21-105

**DĖL FONINIŲ APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ**

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) gavo Jūsų prašymą pateikti foninio aplinkos oro užterštumo duomenis planuojamam statyti prekybos paskirties pastato, žemės sklype adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius (koordinatės: X=6064477, Y=575300), teršalų pažeminiame sluoksnyje sklaidos modeliavimui.

Vadovaujantis Tvarkos<sup>1</sup> ir Rekomendacijų<sup>2</sup> reikalavimais, atliekant kietųjų dalelių, anglies monoksido, azoto oksidų bei lakiųjų organinių junginių sklaidos modeliavimą, prašome naudoti aplinkos oro kokybės tyrimo stočių matavimų duomenis, modeliavimo būdu nustatytus aplinkos oro užterštumo duomenis, skelbiamus Agentūros interneto svetainėje <http://gamta.lt>, skyriuje „Foninės koncentracijos PAOV skaičiavimams“, išlaikant Rekomendacijų 3.1-3.3 papunkčiuose nustatytą eiliškumą.

Šį atsakymą turite teisę apskųsti teisės aktuose nustatyta tvarka<sup>3</sup>

Direktorius įgaliota Taršos prevencijos departamento  
Oro taršos prevencijos skyriaus vedėja

Loreta Jovaišienė

Ina Kilikevičienė, tel. +370 68705851, el. p. [ina.kilikeviciene@aaa.am.lt](mailto:ina.kilikeviciene@aaa.am.lt)

<sup>1</sup> Teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarka ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“;

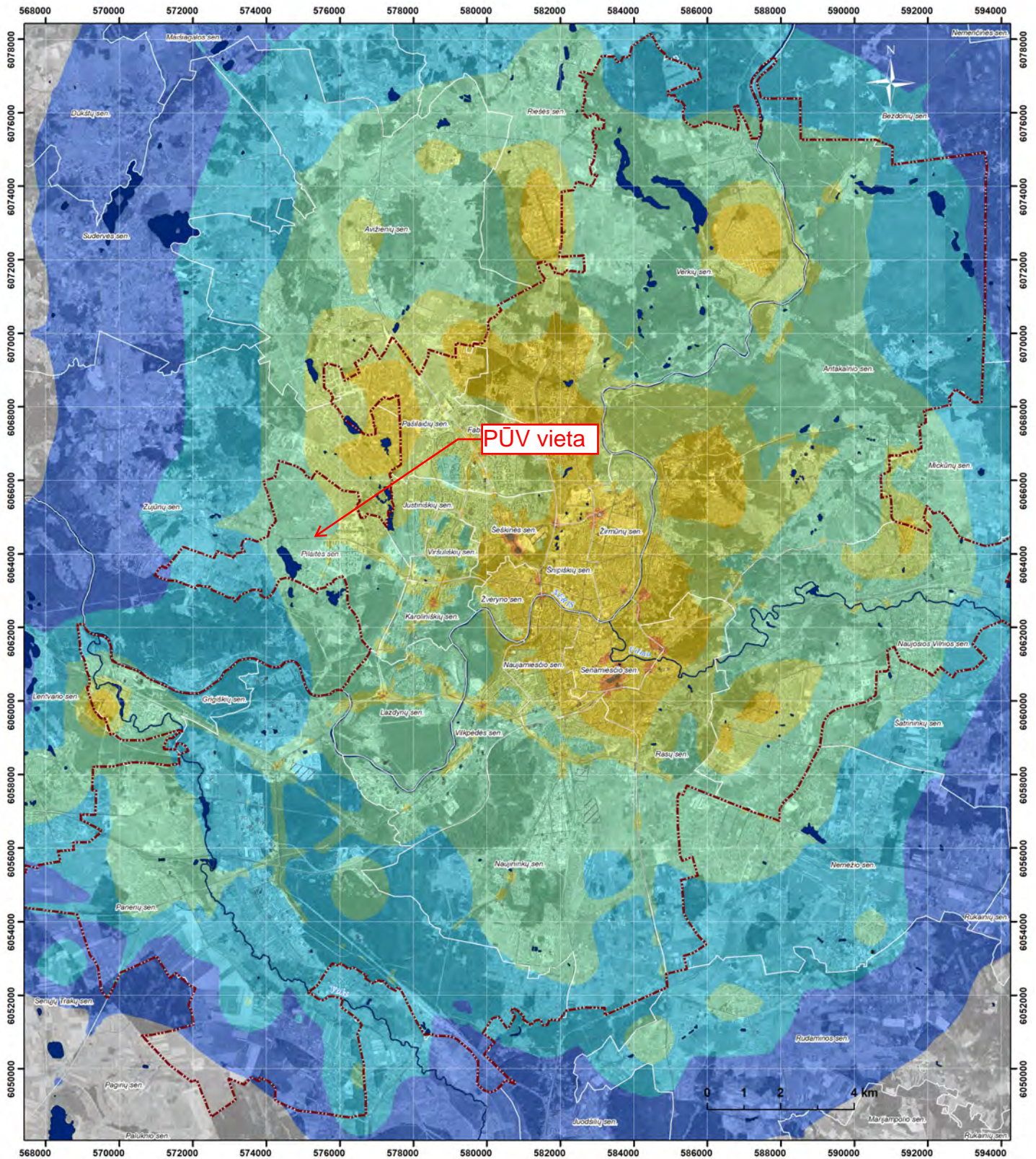
<sup>2</sup> Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijos, patvirtintos Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008 m. liepos 10 d. įsakymu Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“;

<sup>3</sup>Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos.

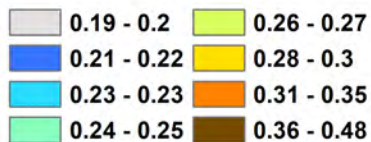
**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Aplinkos apsaugos agentūra, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL FONINIŲ APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-06-03 Nr. (30.3)-A4E-6822
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0, GEDOC
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	LORETA JOVAIŠIENĖ, skyriaus vedėja
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-06-03 09:53:53
<b>Parašo formatas</b>	Parašas, pažymėtas laiko žyma
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-06-03 09:54:13
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-11-14 - 2021-11-13
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Danguolė Petravičienė, Vyriausioji specialistė
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-06-03 10:12:17
<b>Parašo formatas</b>	Trumpalaikis skaitmeninis parašas, kuriame taip pat saugoma sertifikato informacija
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-01-07 - 2023-01-07
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elektroninė dokumentų valdymo sistema VDVIS, versija v. 3.04.02
<b>El. dokumento įvykius aprašantys metaduomenys</b>	
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	El. dokumentas atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja. Tikrinimo data: 2021-06-03 10:39:02
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2021-06-03 atspausdino Ina Kilikevičienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	

# Modeliavimo būdu nustatyti vidutiniai metiniai aplinkos oro užterštumo duomenys



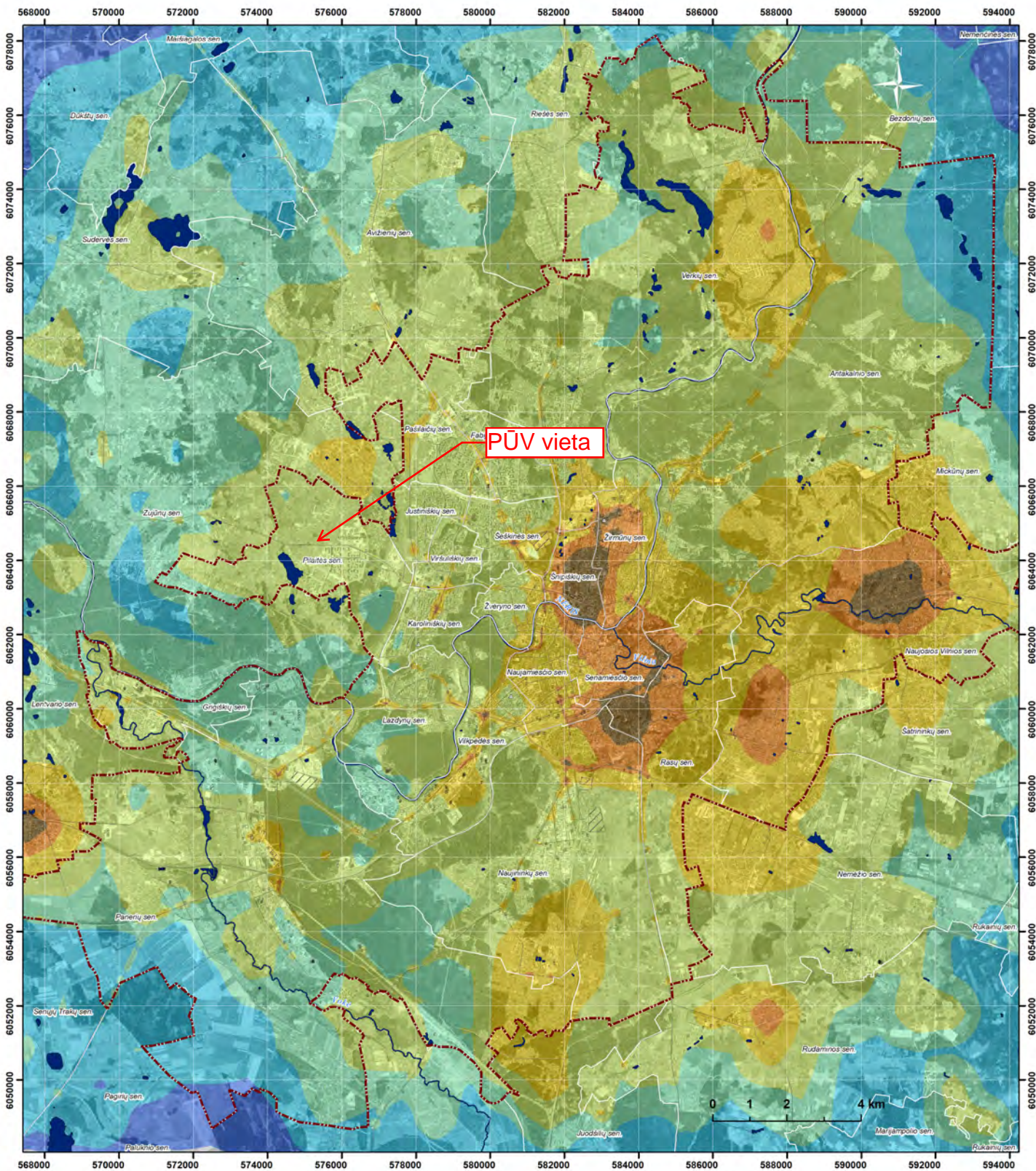
Vidutinė metinė anglies monoksido (CO) koncentracija (mg/m<sup>3</sup>) aplinkos ore Vilniuje 2020 m.



- Taškiniai oro taršos šaltiniai
- △ Oro kokybės tyrimų stotys
- Linijiniai oro taršos šaltiniai
- Miesto riba
- ▨ Plotiniai oro taršos šaltiniai
- Vandens telkiniai

1:95,000

Teminis žemėlapis © Aplinkos apsaugos agentūra, 2021



Vidutinė metinė kietųjų dalelių (KD<sub>10</sub>) koncentracija (µg/m<sup>3</sup>) aplinkos ore Vilniuje 2020 m.

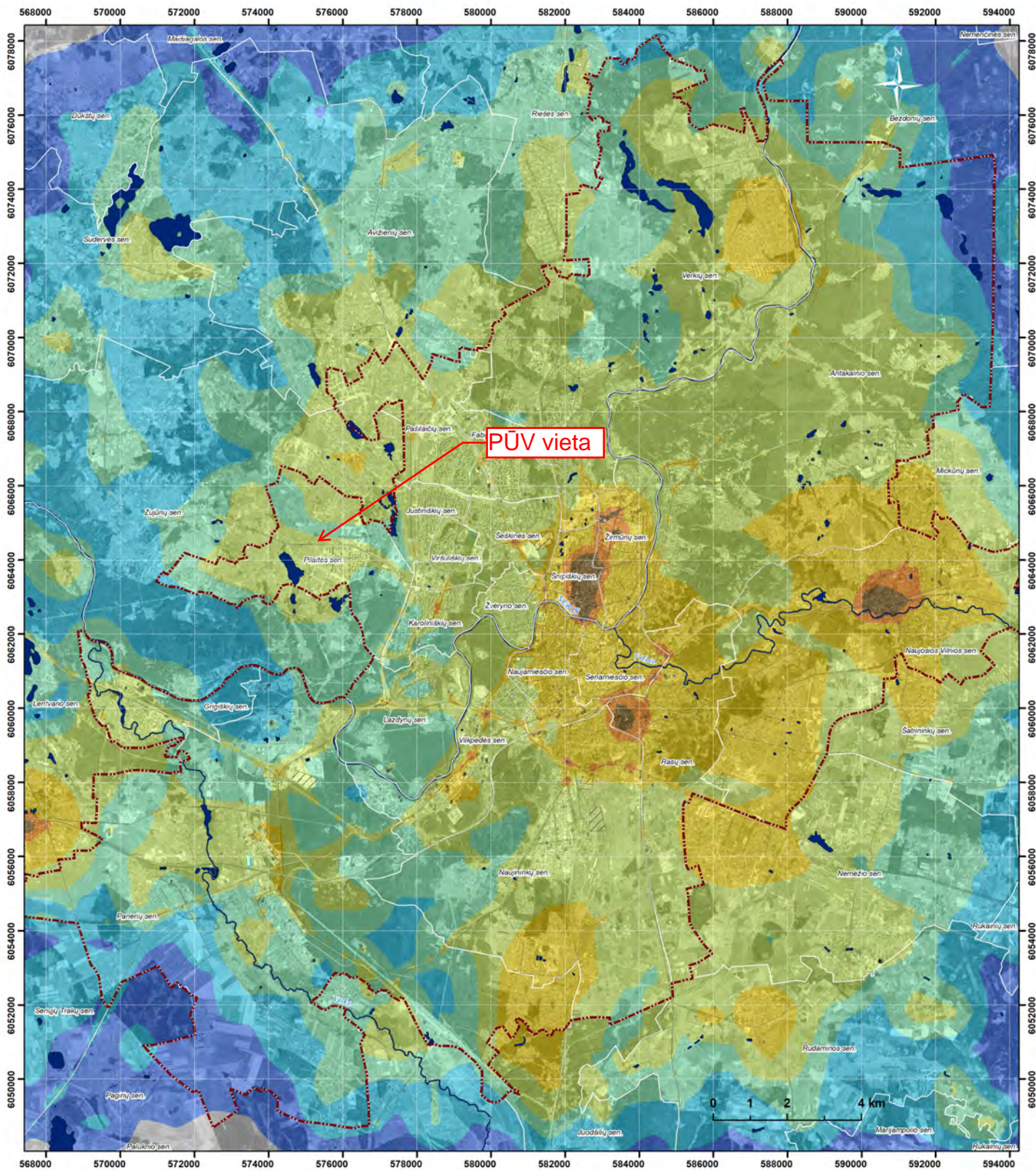
Ribinė vertė 40 µg/m<sup>3</sup>

13 - 14	19.1 - 21
14.1 - 15	21.1 - 23
15.1 - 17	23.1 - 25
17.1 - 19	25.1 - 32

- Taškiniai oro taršos šaltiniai    ▲ Oro kokybės tyrimų stotys
- Linijiniai oro taršos šaltiniai    - - - Miesto riba
- ▨ Plotiniai oro taršos šaltiniai    ■ Vandens telkiniai

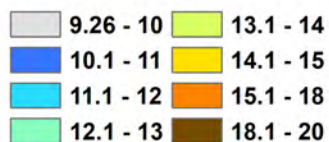
1:95,000

Teminis žemėlapis © Aplinkos apsaugos agentūra, 2021



Vidutinė metinė kietųjų dalelių ( $KD_{2,5}$ ) koncentracija ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ) aplinkos ore Vilniuje 2020 m.

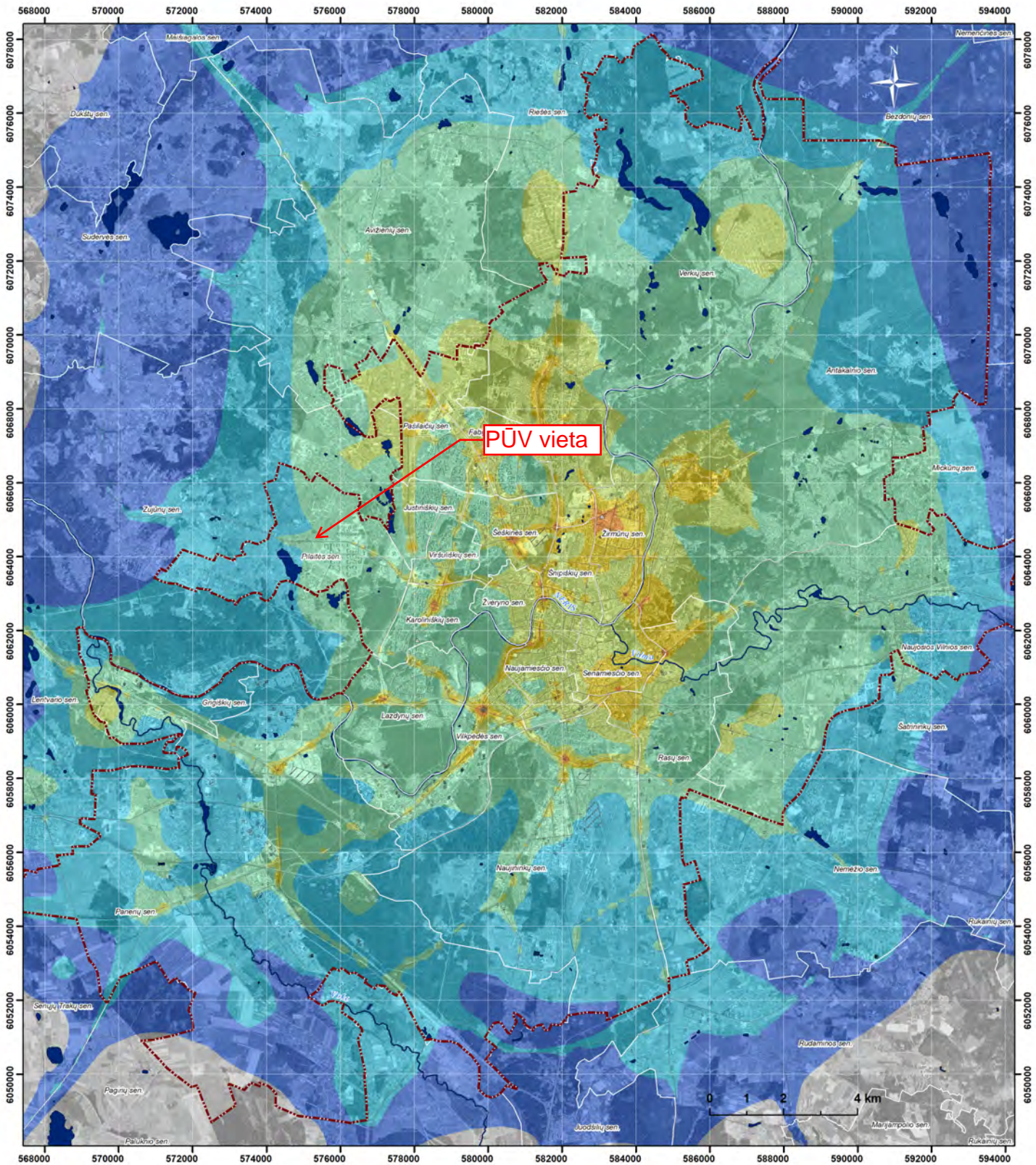
Ribinė vertė  $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$



- ★ Taškiniai oro taršos šaltiniai      ▲ Oro kokybės tyrimų stotys
- Linijiniai oro taršos šaltiniai      - - - Miesto riba
- ▨ Plotiniai oro taršos šaltiniai      ■ Vandens telkiniai

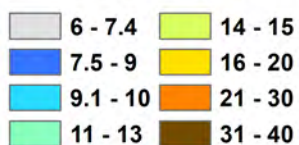
1:95,000

Teminis žemėlapis © Aplinkos apsaugos agentūra, 2021



Vidutinė metinė azoto dioksido (NO<sub>2</sub>) koncentracija (µg/m<sup>3</sup>) aplinkos ore Vilniuje 2020 m.

Ribinė vertė 40 µg/m<sup>3</sup>

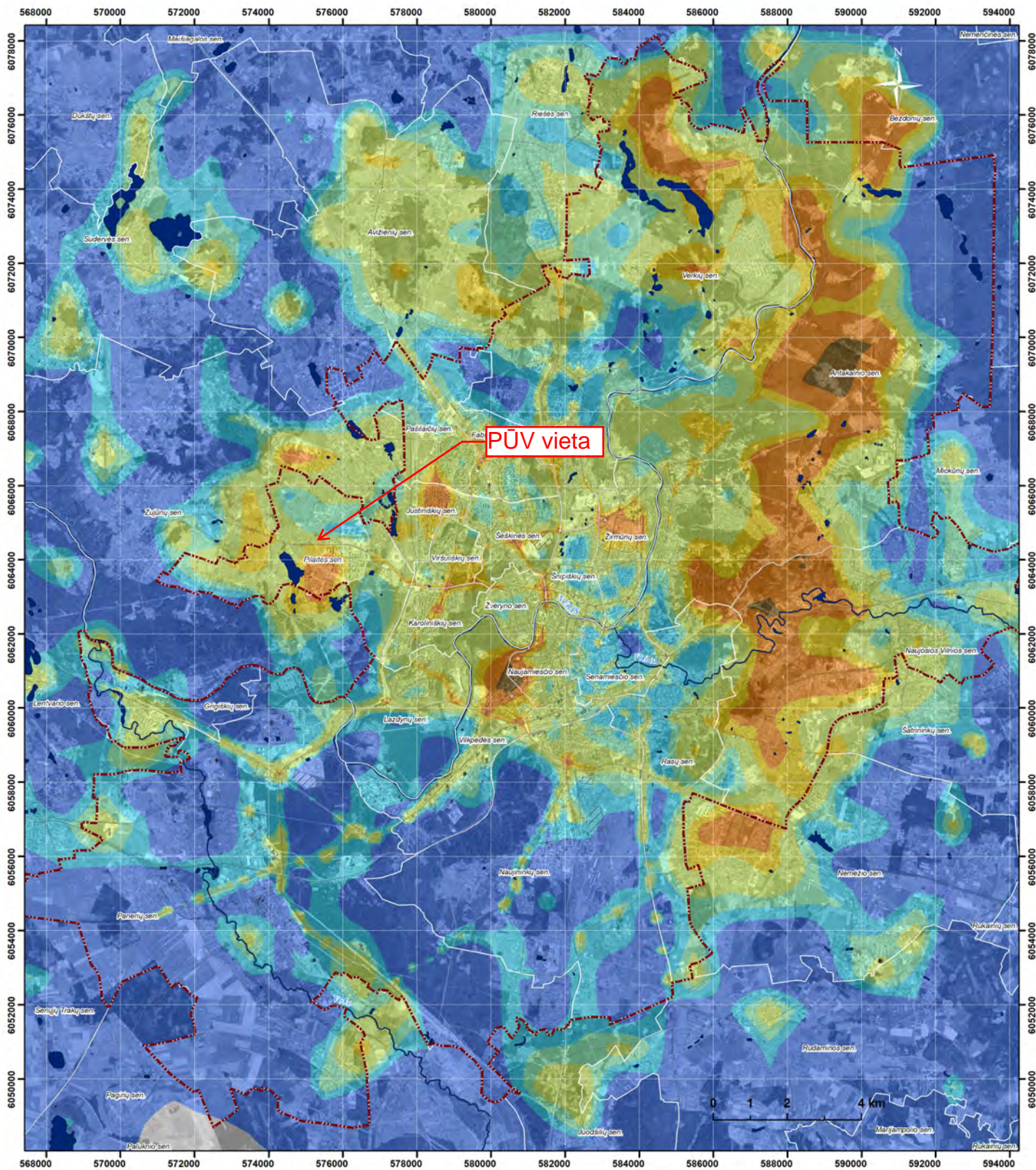


- Taškiniai oro taršos šaltiniai
- Linijiniai oro taršos šaltiniai
- ▨ Plotiniai oro taršos šaltiniai
- ☆ Oro kokybės tyrimų stotys
- Miesto riba
- Vandens telkiniai

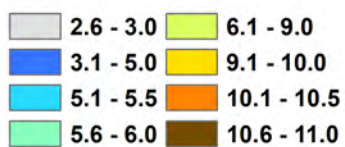
1:95,000

Teminis žemėlapis © Aplinkos apsaugos agentūra, 2021



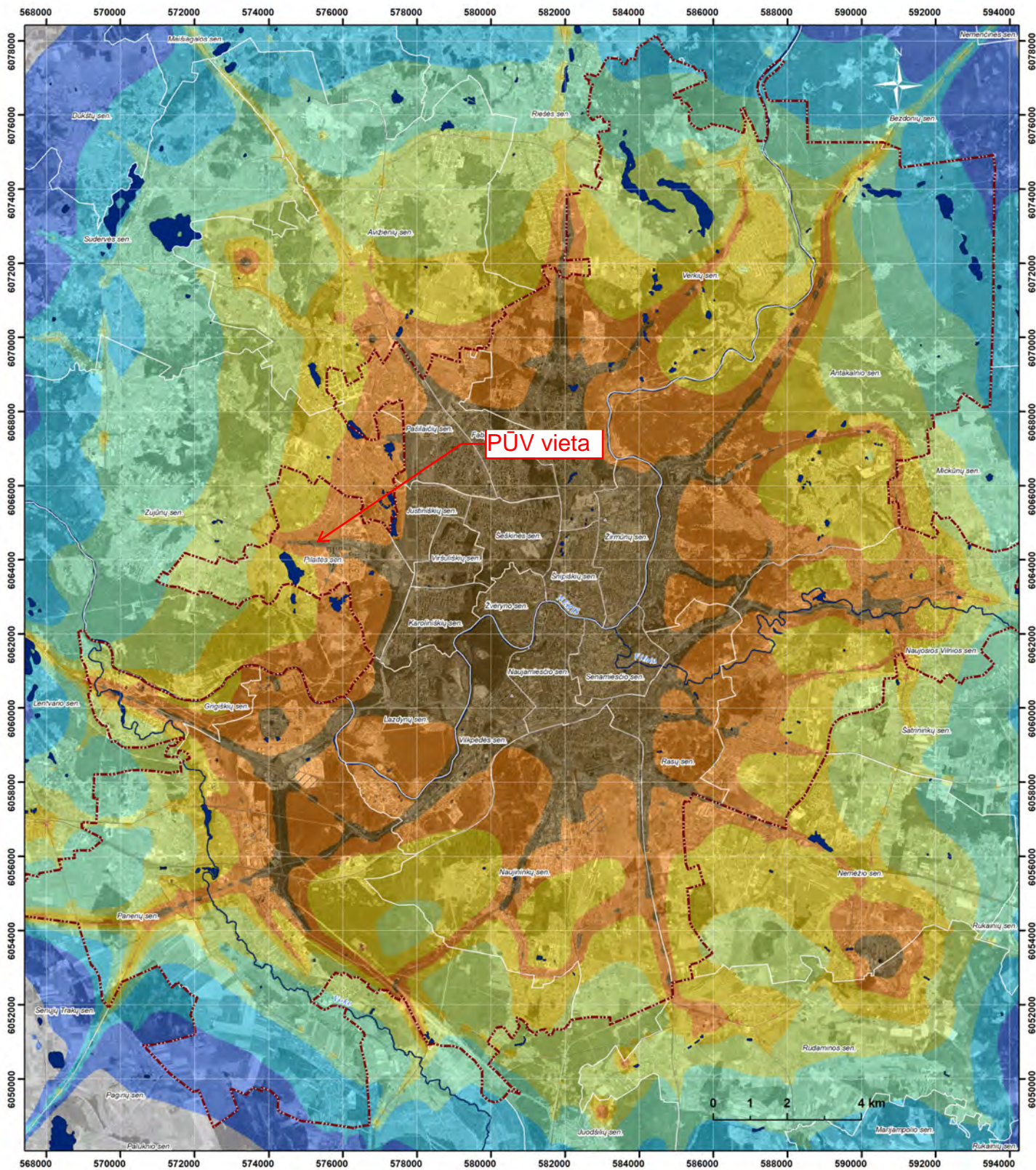


Vidutinė metinė sieros dioksido (SO<sub>2</sub>) koncentracija (µg/m<sup>3</sup>) aplinkos ore Vilniuje 2020 m.

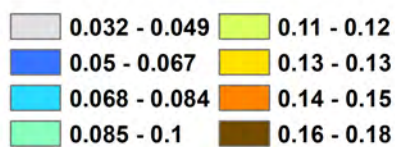


1:95,000

Teminis žemėlapis © Aplinkos apsaugos agentūra, 2021



Vidutinė metinė lakiųjų organinių junginių (LOJ) koncentracija ( $\text{mg}/\text{m}^3$ ) aplinkos ore Vilniuje 2020 m.



1:95,000

Teminis žemėlapis © Aplinkos apsaugos agentūra, 2021

## **8 PRIEDAS**

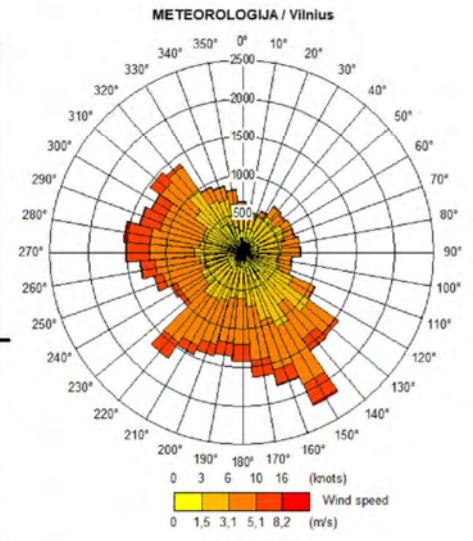
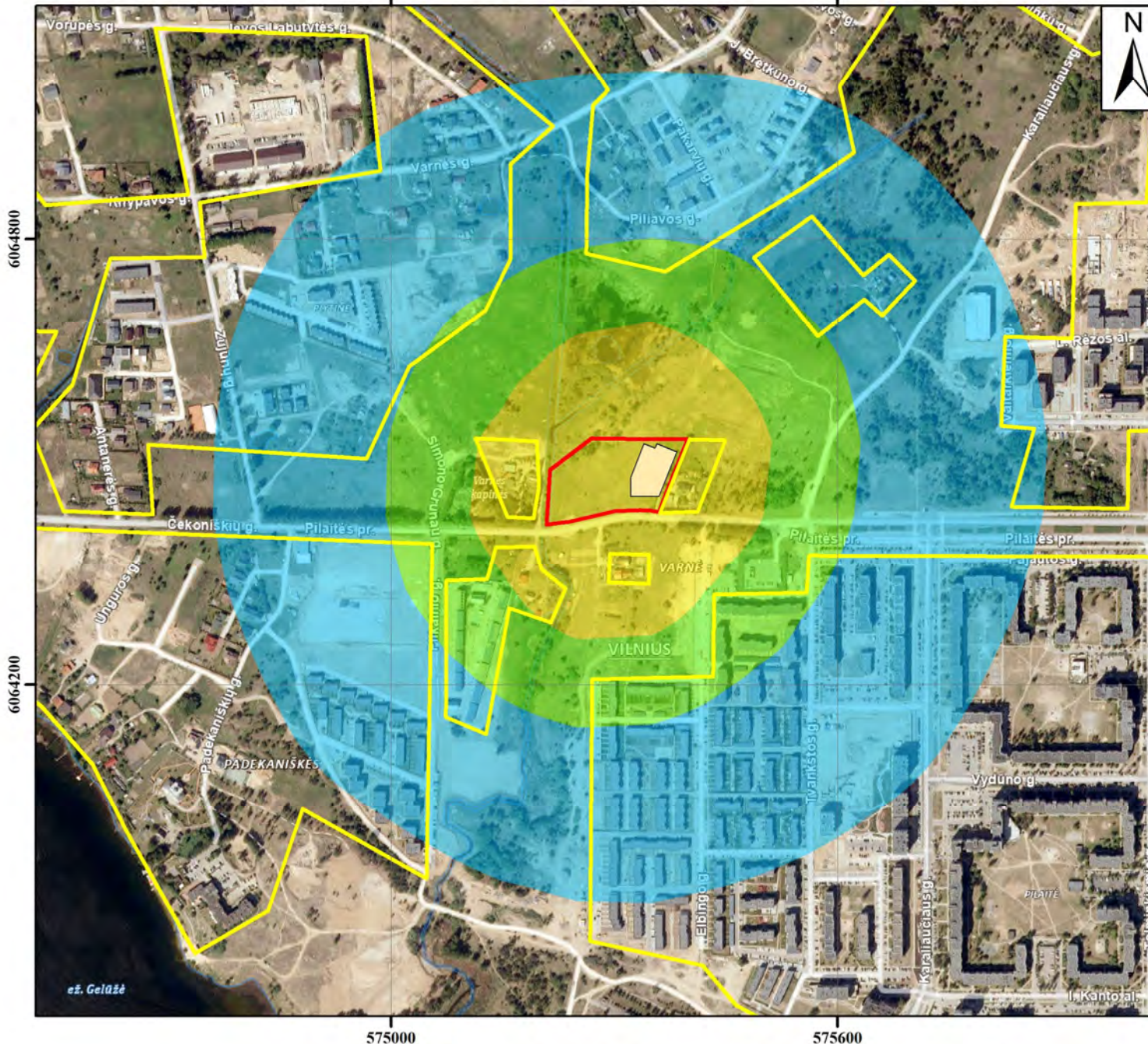
Į aplinkos orą išmetamų teršalų sklaidos žemėlapiai, 9 lapai.

# Anglies monoksido maksimali 8 valandų slenkančio vidurkio koncentracija aplinkos ore (su fonu, 100 procentilis)

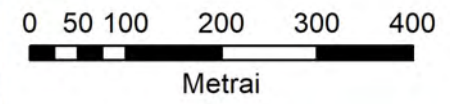
Prekybos paskirties pastato, adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Sklaidos modeliavimo programa:

ADMS 5.2



- EKSPLIKACIJA**
- CO koncentracija mg/m<sup>3</sup>**  
**RV(8 val.)=10 mg/m<sup>3</sup>**
- 0,25 - 0,253
  - 0,254 - 0,256
  - 0,257 - 0,262
  - 0,263 - 0,281
- Prekybos paskirties pastatas
  - PŪV objekto teritorija
  - Artimiausia gyvenamoji aplinka

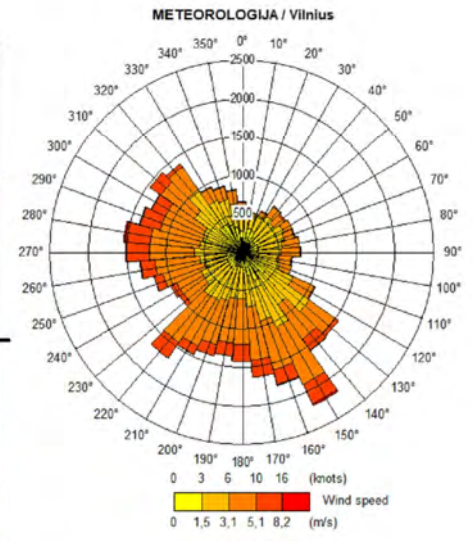
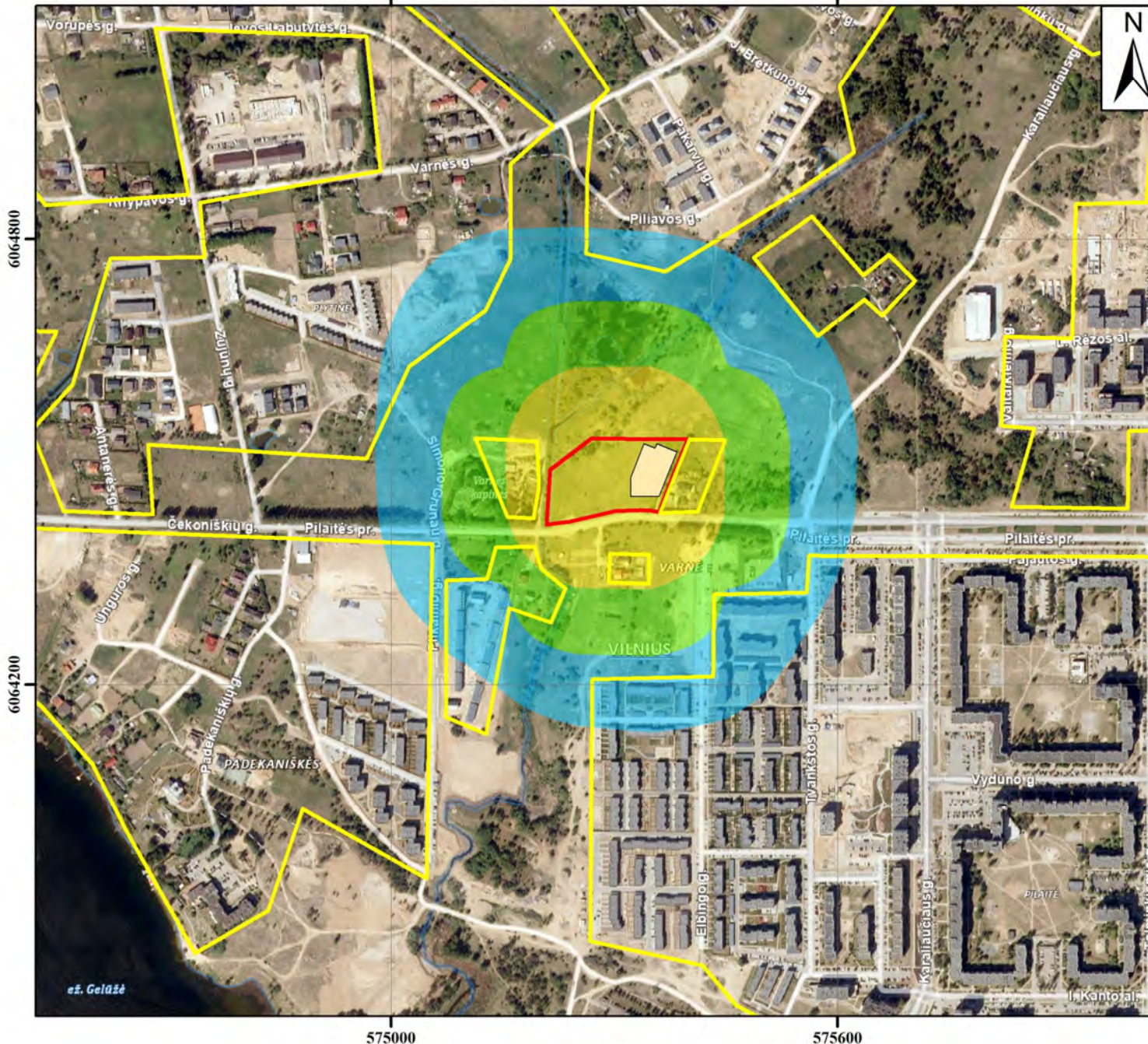


# Kietųjų dalelių KD2,5 vidutinė metinė koncentracija aplinkos ore (su fonu)

Prekybos paskirties pastato, adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Sklaidos modeliavimo programa:

ADMS 5.2

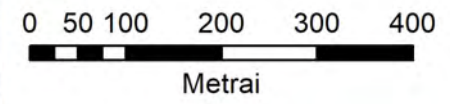


## EKSPLIKACIJA

**KD2,5 koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

**RV(metinė)=20  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

- 14,005 - 14,006
- 14,007 - 14,006
- 14,007 - 14,009
- 14,01 - 14,018
- Prekybos paskirties pastatas
- PŪV objekto teritorija
- Artimiausia gyvenamoji aplinka

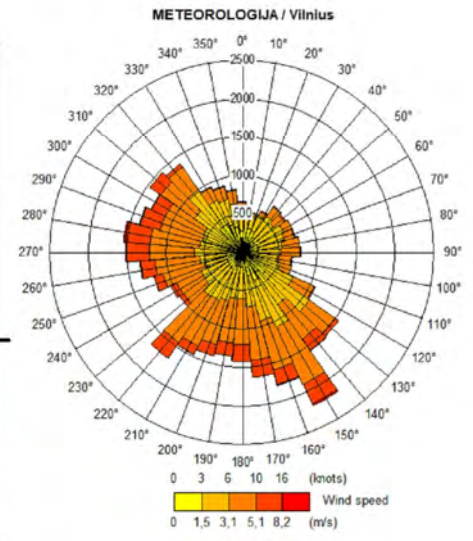
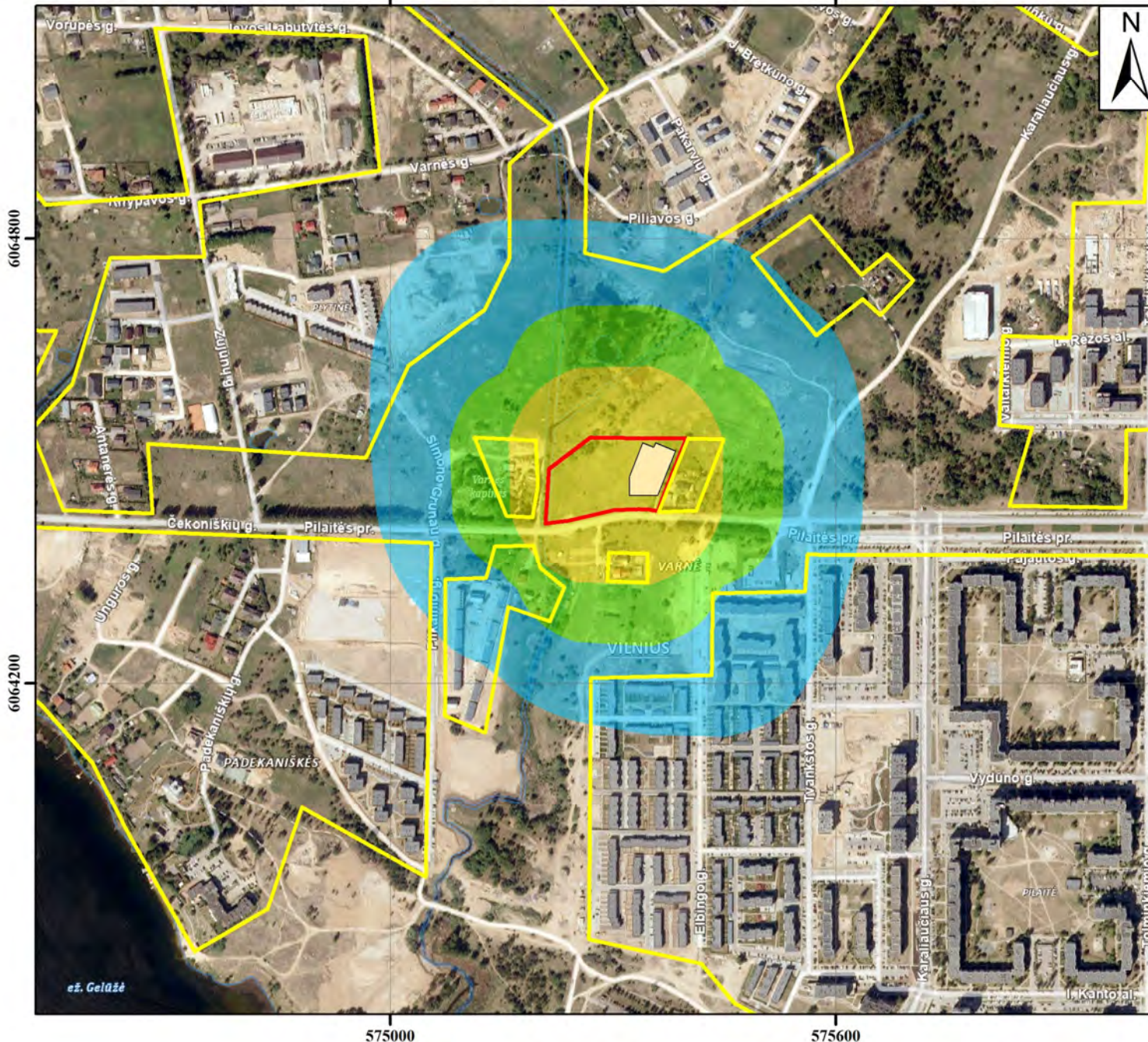


# Kietųjų dalelių KD10 vidutinė metinė koncentracija aplinkos ore (su fonu)

Prekybos paskirties pastato, adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Skaidros modeliavimo programa:

ADMS 5.2

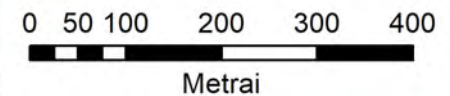


## EKSPLIKACIJA

**KD10 koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

**RV(metinė)= $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$**

- 20,996 - 20,997
- 20,998 - 21
- 21,001 - 21,007
- 21,008 - 21,028
- Prekybos paskirties pastatas
- PŪV objekto teritorija
- Artimiausia gyvenamoji aplinka

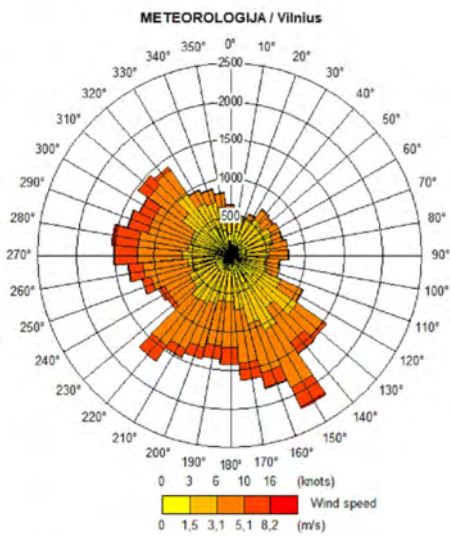
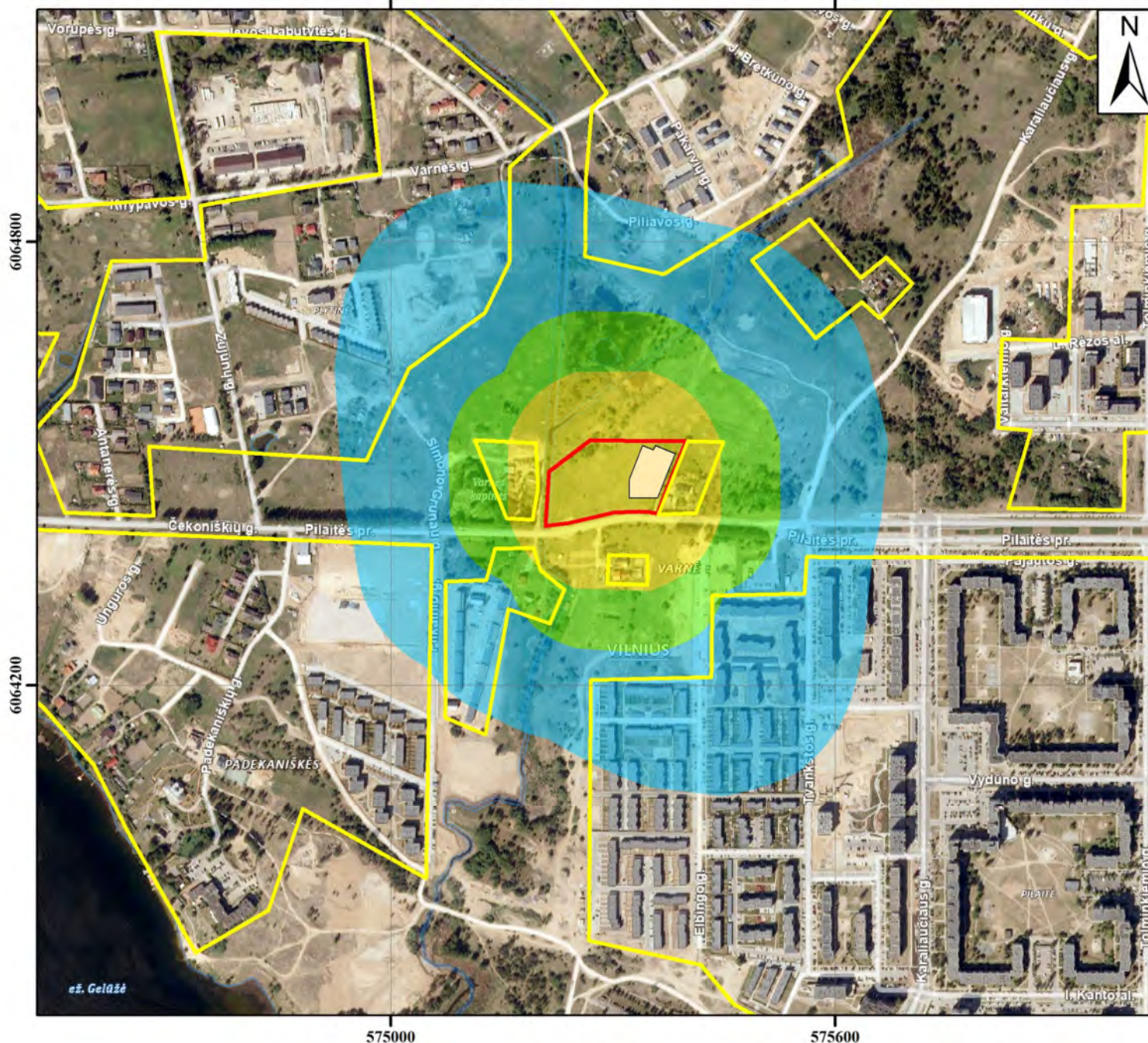


# Kietųjų dalelių KD10 maksimali paros koncentracija aplinkos ore taikant 90,4 procentilį (su fonu)

Prekybos paskirties pastato, adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Sklaidos modeliavimo programa:

ADMS 5.2

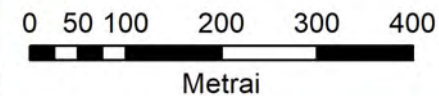


## EKSPLIKACIJA

**KD10 koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

**RV(24 val.) =  $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$**

- 21 - 21,003
- 21,004 - 21,012
- 21,013 - 21,03
- 21,031 - 21,083
- Prekybos paskirties pastatas
- PŪV objekto teritorija
- Artimiausia gyvenamoji aplinka

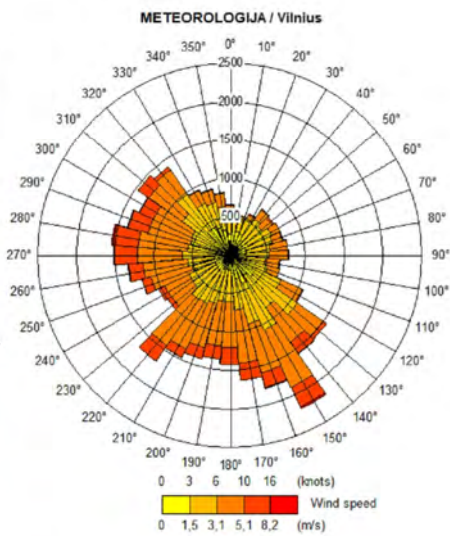
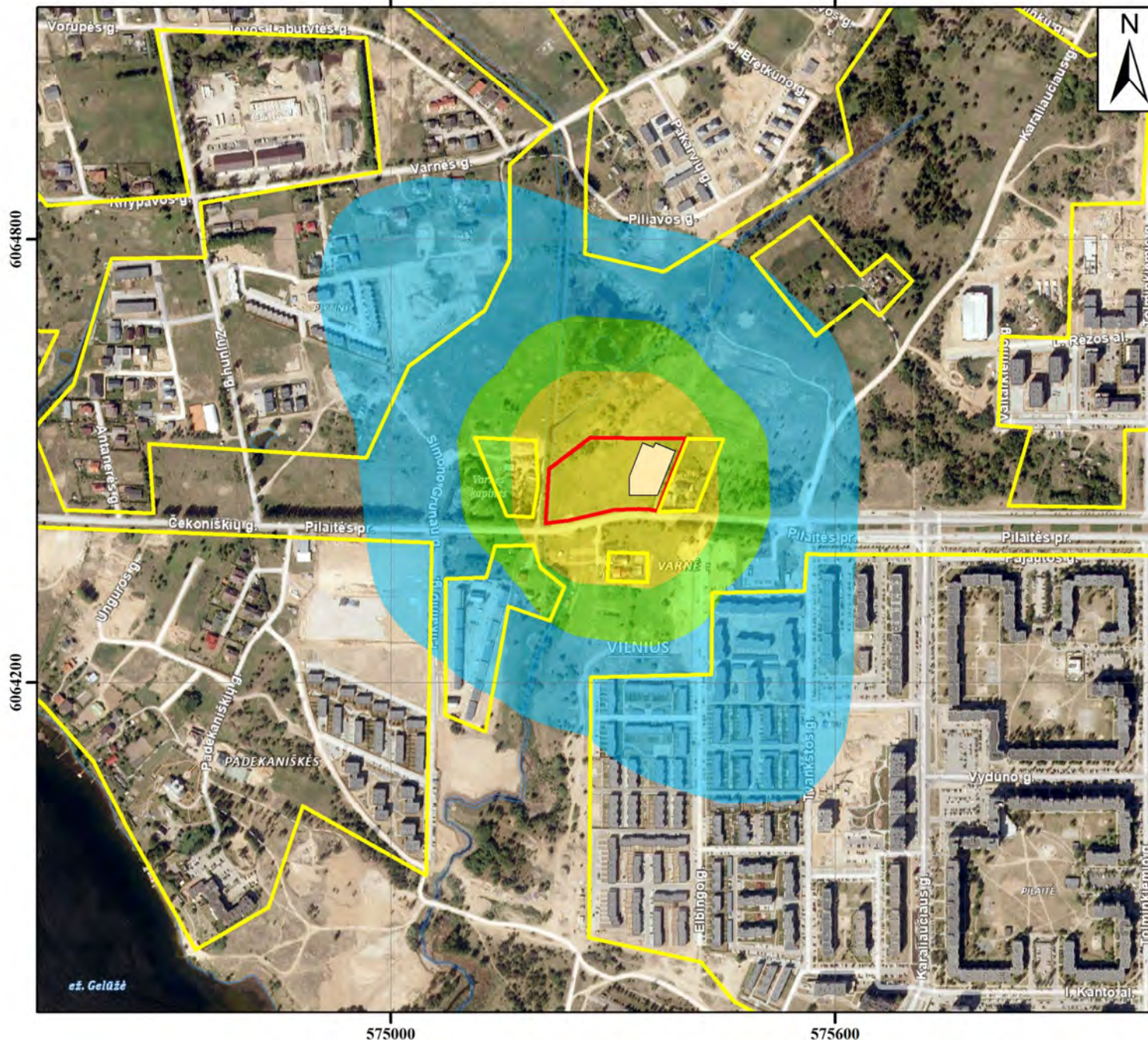


# Lakiųjų organinių junginių maksimali valandos koncentracija aplinkos ore taikant 98,5 procentilį (su fonu)

Prekybos paskirties pastato, adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Sklaidos modeliavimo programa:

ADMS 5.2



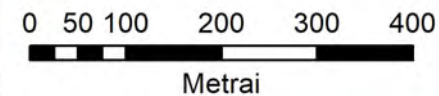
## EKSPLIKACIJA

LOJ koncentracija  $\text{mg}/\text{m}^3$

RV(0,5 val.) =  $1,0 \text{ mg}/\text{m}^3$

- 0,18 - 0,1801
- 0,1802 - 0,1804
- 0,1805 - 0,1809
- 0,181 - 0,1823

- Prekybos paskirties pastatas
- PŪV objekto teritorija
- Artimiausia gyvenamoji aplinka



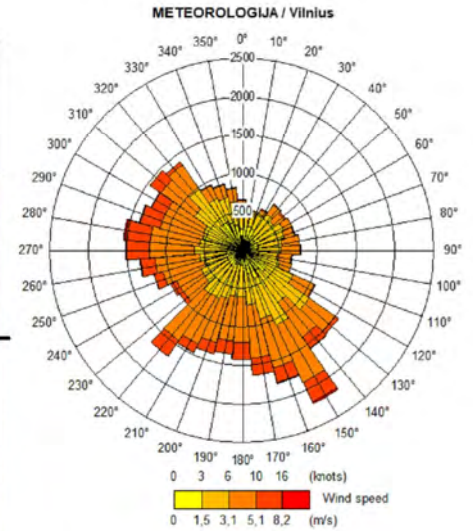
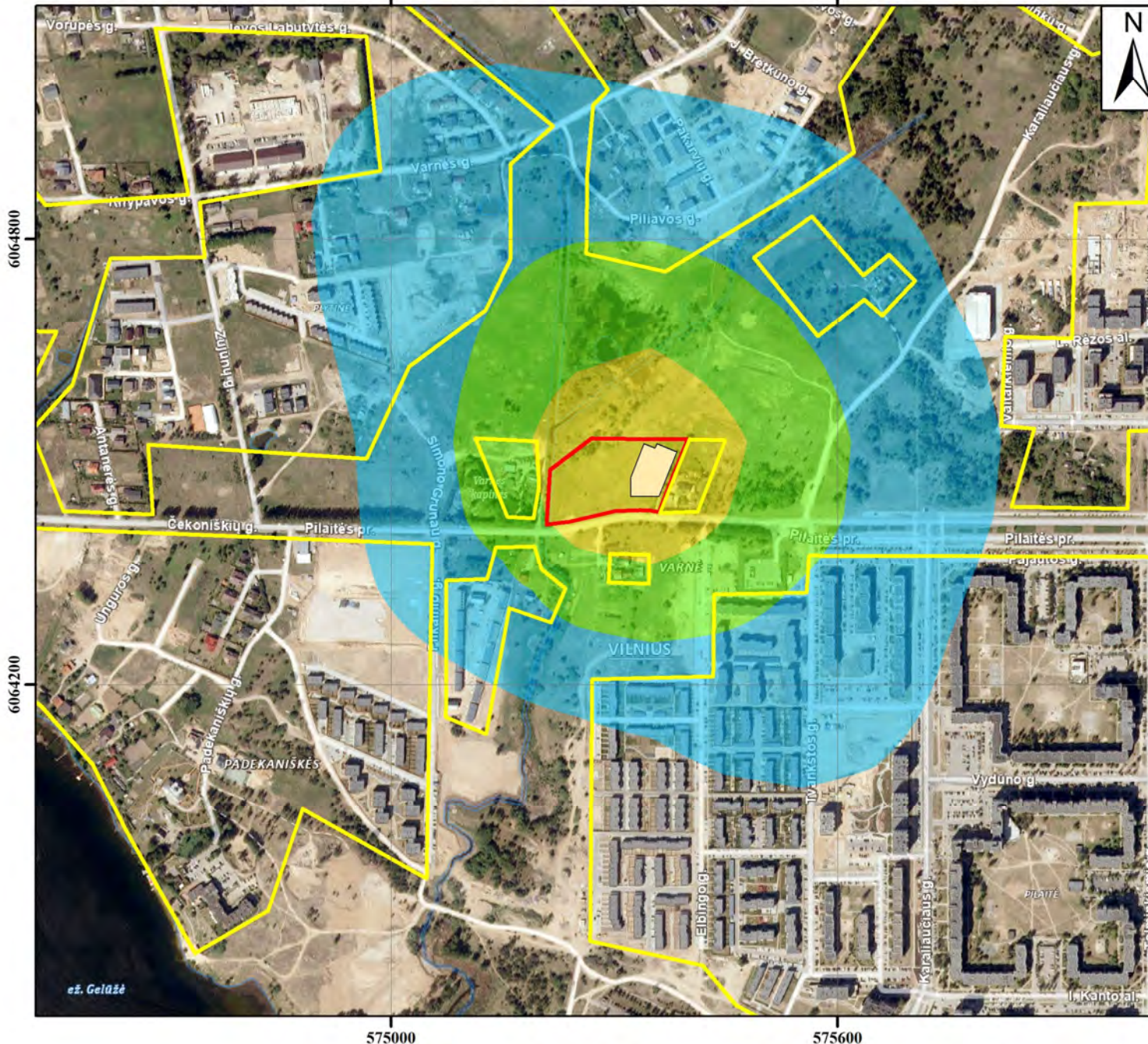


# Azoto oksidų vidutinė metinė koncentracija aplinkos ore (su fonu)

Prekybos paskirties pastato, adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Skaidos modeliavimo programa:

ADMS 5.2



## EKSPLIKACIJA

**NO<sub>x</sub> koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

**RV(metų)=40  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

- 13,001 - 13,093
- 13,094 - 13,251
- 13,252 - 13,734
- 13,735 - 14,485
- Prekybos paskirties pastatas
- PŪV objekto teritorija
- Artimiausia gyvenamoji aplinka

0 50 100 200 300 400

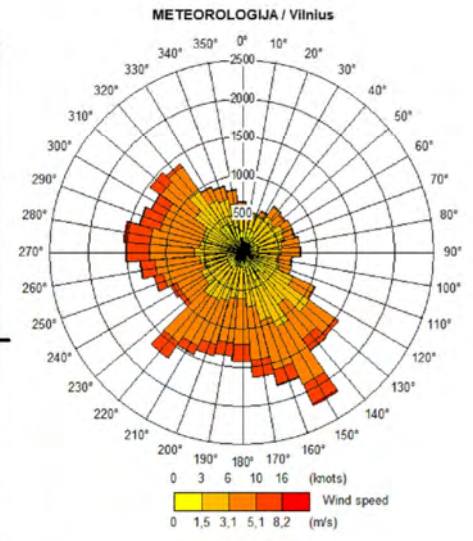
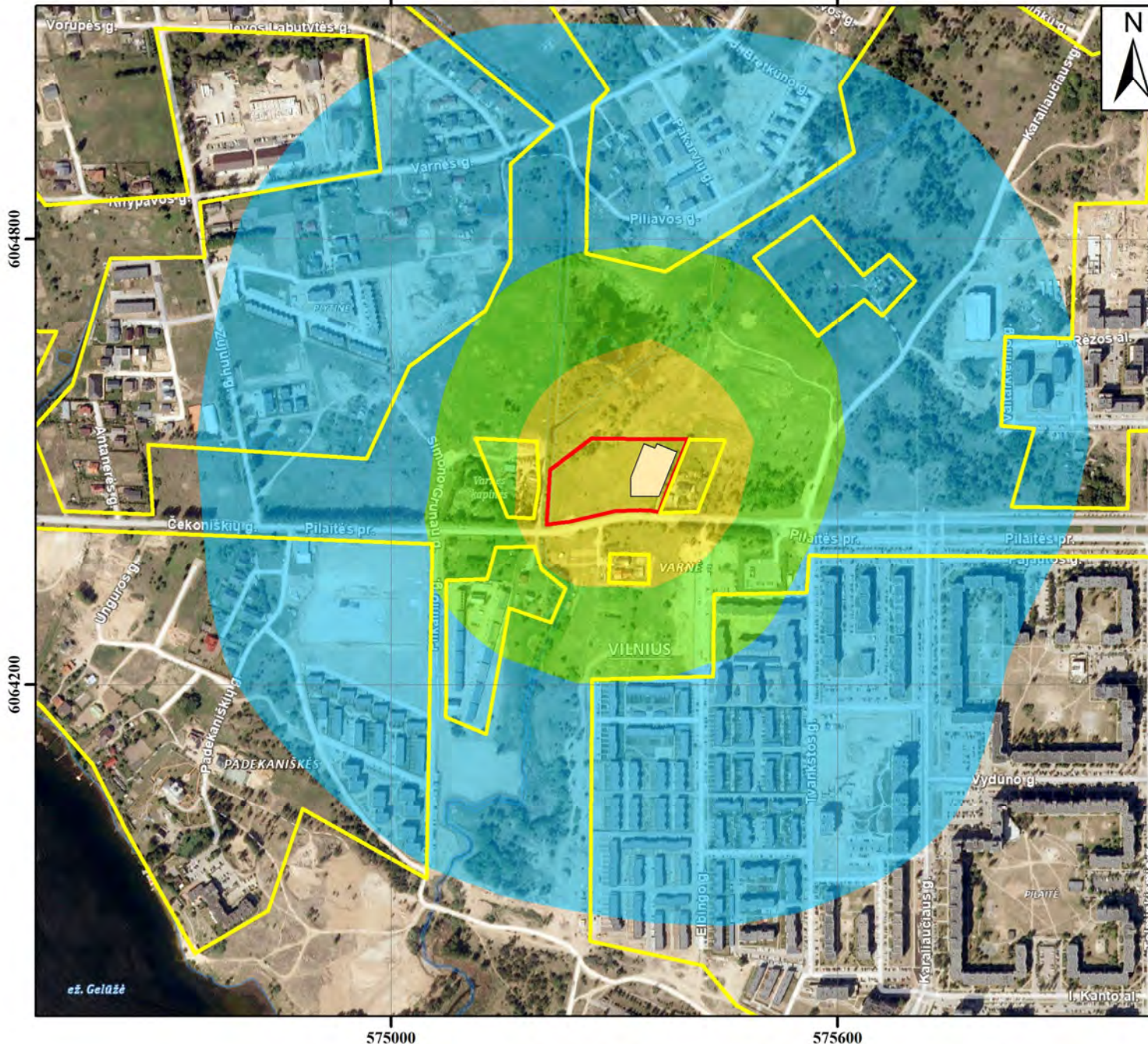
Metrai

# Azoto oksidų maksimali valandos koncentracija aplinkos ore taikant 99,8 procentilį (su fonu)

Prekybos paskirties pastato, adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Sklaidos modeliavimo programa:

ADMS 5.2



## EKSPLIKACIJA

**NO<sub>x</sub> koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

**RV(1 val.)=200  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

- 13,449 - 16,166
- 16,167 - 18,447
- 18,448 - 21,437
- 21,438 - 27,587
- Prekybos paskirties pastatas
- PŪV objekto teritorija
- Artimiausia gyvenamoji aplinka

0 50 100 200 300 400

Metrai

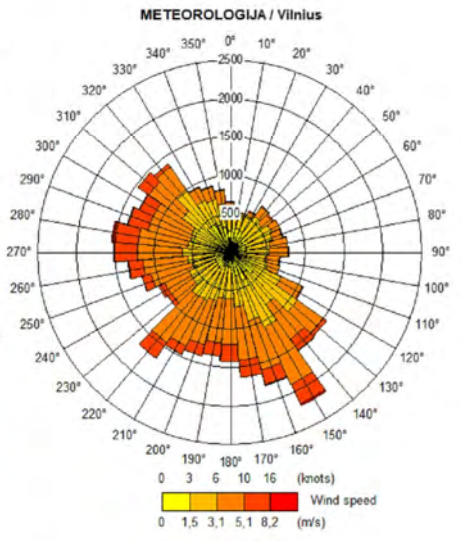
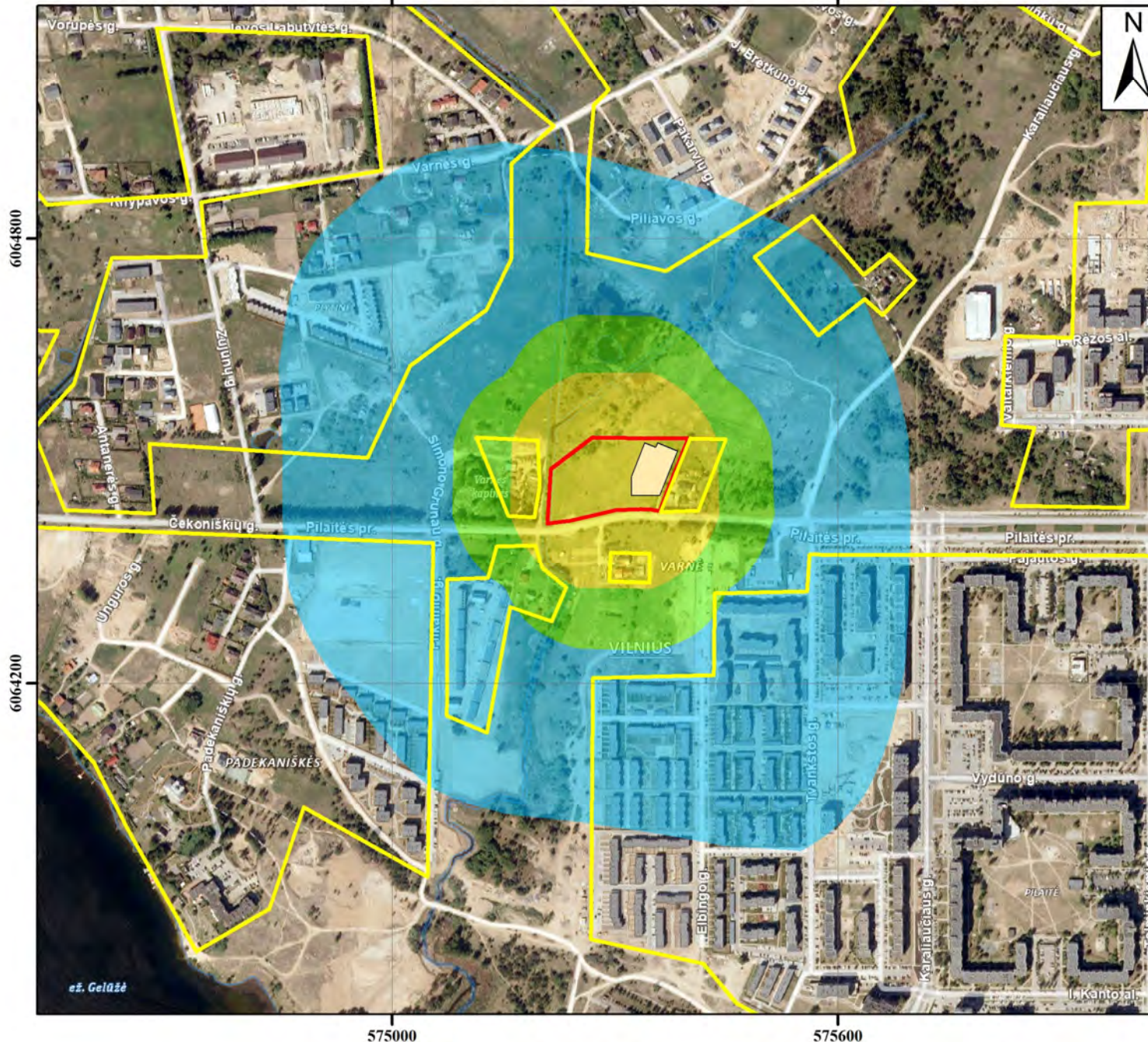


# Sieros dioksido maksimali paros koncentracija aplinkos ore taikant 99,2 procentilį (su fonu)

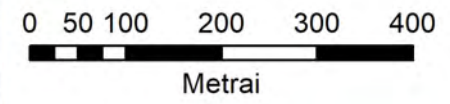
Prekybos paskirties pastato, adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Sklaidos modeliavimo programa:

ADMS 5.2



- EKSPLIKACIJA**
- SO<sub>2</sub> koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**   
**RV(24 val.)=125  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**
- 9 - 9
  - 9,0001 - 9,0002
  - 9,0003 - 9,0005
  - 9,0006 - 9,0011
- Prekybos paskirties pastatas
  - PŪV objekto teritorija
  - Artimiausia gyvenamoji aplinka

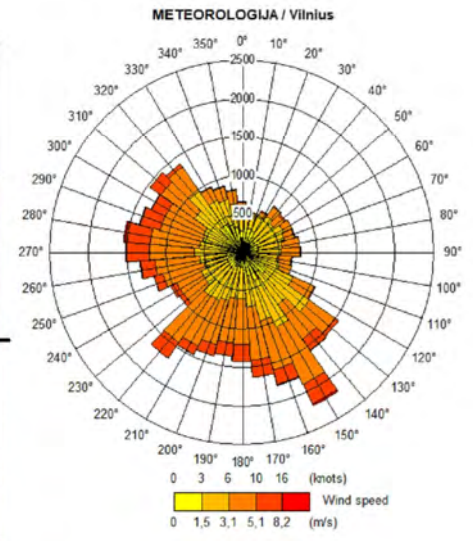
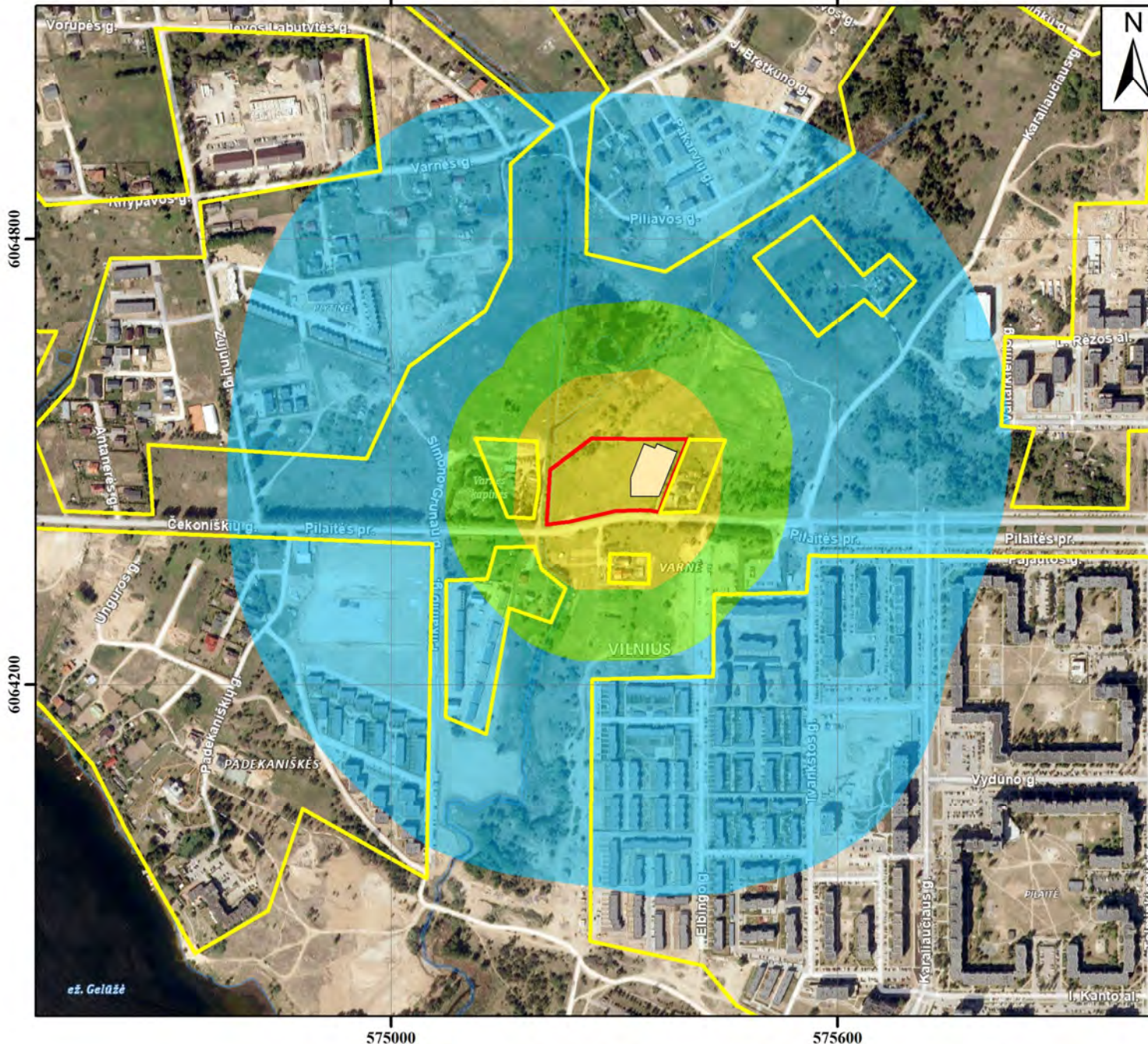


# Sieros dioksido maksimali valandos koncentracija aplinkos ore taikant 99,7 procentilį (su fonu)

Prekybos paskirties pastato, adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV

Skaidros modeliavimo programa:

ADMS 5.2



## EKSPLIKACIJA

SO<sub>2</sub> koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$

RV(1 val.)=350  $\mu\text{g}/\text{m}^3$

- 9 - 9,0002
- 9,0003 - 9,0007
- 9,0008 - 9,0015
- 9,0016 - 9,0029
- Prekybos paskirties pastatas
- PŪV objekto teritorija
- Artimiausia gyvenamoji aplinka

0 50 100 200 300 400

Metrai

## **9 PRIEDAS**

Informacija apie stacionarius triukšmo šaltinius, jų  
techninės charakteristikos, 19 lapai.

Sieninis oro kondicionierius



# INVERTER HEAT PUMP MODEL

Premium Series

# SRK-ZS

Wall Mounted type

NEW



Pure White(-S)

SRK20ZS-S, SRK25ZS-S, SRK35ZS-S, SRK50ZS-S

## Elegant Timeless Design

Unification of the design between ZSX and ZS series. Users can choose their favorite colour from three choices.



SRK-ZS series can be selected for use as indoor units in the combination with SCM Multi system outdoor unit.



Black & White (-SB)



Titanium (-ST)



Wireless remote control



SRC20ZS-S, SRC25ZS-S



SRC50ZS-S

## FUNCTIONS

Energy saving Air flow



Clean operation & Filter



Comfort & Convenience



Others



## SPECIFICATIONS

Indoor unit			SRK20ZS-S,-SB,-ST	SRK25ZS-S,-SB,-ST	SRK35ZS-S,-SB,-ST	SRK50ZS-S,-SB,-ST	
Outdoor unit			SRC20ZS-S	SRC25ZS-S	SRC35ZS-S	SRC50ZS-S	
Power source				1 Phase, 220 - 240V, 50Hz			
Nominal cooling capacity (Min~Max)		kW	2.0(1.0~2.8)	2.5(1.0~3.0)	3.5(1.0~3.8)	5.0(1.7~5.5)	
Nominal heating capacity (Min~Max)		kW	2.7(0.9~4.2)	3.2(0.9~4.4)	4.0(0.9~4.8)	5.8(1.6~6.6)	
Power consumption		Cooling/Heating	kW	0.44 / 0.62	0.62 / 0.80	1.01 / 1.00	1.56 / 1.59
EER/COP		Cooling/Heating		4.55 / 4.35	4.03 / 4.00	3.47 / 4.00	3.21 / 3.65
Inrush current		220/230/240 V	A	3.2 / 3.1 / 3.0	4.0 / 3.8 / 3.6	4.9 / 4.7 / 4.5	7.3 / 7.0 / 6.7
Max. running current				9	9	9	14.5
Sound power level	Indoor	Cooling/Heating		50 / 52	52 / 55	56 / 58	58 / 59
	Outdoor	Cooling/Heating		57 / 57	58 / 58	62 / 61	62 / 63
Sound pressure level	Indoor	Cooling (Hi/Me/Lo/Ulo)	dB(A)	34 / 25 / 22 / 19	36 / 28 / 23 / 19	40 / 30 / 26 / 19	45 / 36 / 28 / 22
		Heating (Hi/Me/Lo/Ulo)		36 / 29 / 23 / 19	39 / 30 / 24 / 19	41 / 36 / 25 / 19	45 / 37 / 31 / 24
	Outdoor	Cooling/Heating		45 / 45	46 / 46	50 / 48	51 / 53
Air flow	Indoor	Cooling (Hi/Me/Lo/Ulo)	m³/min	9.3 / 7.0 / 5.9 / 5.0	9.9 / 8.0 / 5.9 / 5.0	11.3 / 8.7 / 7.0 / 5.0	12.1 / 9.9 / 7.4 / 5.9
		Heating (Hi/Me/Lo/Ulo)		10.0 / 8.5 / 6.5 / 5.9	11.3 / 8.7 / 6.7 / 5.9	12.3 / 11.0 / 7.0 / 5.9	13.9 / 11.2 / 9.1 / 7.4
	Outdoor	Cooling/Heating		27.4 / 23.6	27.4 / 23.6	31.5 / 27.8	32.8 / 32.8
Exterior dimensions	Indoor		290 x 870 x 230				
	Outdoor	HeightxWidthxDepth	mm	540 x 780(+62) x 290		595 x 780(+62) x 290	
Net weight	Indoor / Outdoor	kg	9.5 / 31.5		9.5 / 34.5		10 / 36.5
Refrigerant	Type/GWP		R410A / 2088				
	Charge	kg/TCO <sub>2</sub> Eq	0.75 / 1.566		0.95 / 1.984		1.25 / 2.61
Refrigerant piping size	Liquid/Gas	ø mm	6.35(1/4") / 9.52(3/8")				
Refrigerant line (one way) length		m	Max. 20				
Vertical height differences	Outdoor is higher/lower	m	Max. 10 / Max. 10				
Outdoor operating temperature range	Cooling	°C	-15~46				
	Heating		-15~24				
Clean filter			Allergen Clear Filter x 1, Photocatalytic Washable Deodorizing Filter x 1				

\* The data are measured under the following conditions(ISO-T1). Cooling: Indoor temp. of 27°CDB, 19°CWB, and outdoor temp. of 35°CDB. Heating: Indoor temp. of 20°CDB, and outdoor temp. of 7°CDB, 6°CWB.  
 \* Sound level indicates the value in an anechoic chamber. During operation these values are somewhat higher due to ambient conditions.  
 \* 'tonne(s) of CO<sub>2</sub> equivalent' means a quantity of greenhouse gases- expressed as the product of the weight of the greenhouse gases in metric tonnes and of their global warming potential.

## Wall mounted type DC inverter split air conditioner (Premium PRO)

Technical data

**Sieninis oro kondicionierius**



SET MODEL		AWI/AWO-35HRDC1C		
Power supply		230/1/50		V/ph/Hz
		Cooling	Heating	
Capacity		3500 (700–4000)	3670 (800–4500)	W
Power input		1085 (90–1450)	990 (180–1500)	W
Operating current		5,00	4,50	A
Seasonal efficiency (SEER/SCOP)	average / warmer	7,00	4,0 / 5,1	
Energy efficiency class	average / warmer	A++	A+ / A+++	
Moisture removal		1,4		L/h
Rated current		6,6	6,8	A
Refrigerant	type (charged; length) additional charge	R32 (700 g; 5 m) 16		g/m
INDOOR UNIT MODEL		AWI-35HRDC1C		
Ventilator air flow	SHi/Hi/Med/Low	680/620/560/490/450/420/390		m³/h
Sound pressure (L <sub>p</sub> )	SHi/Hi/Med/Low	42/38/35/32/30/28/26		dB(A)
Sound power (L <sub>w</sub> )	SHi/Hi/Med/Low	57/50/47/44/42/40/38		dB(A)
Net dimensions	W×H×D	894×291×211		mm
Packing dimensions	L×W×H	943×349×273		mm
Weight	brutto/neto	13,0/11,0		kg
OUTDOOR UNIT MODEL		AWO-35HRDC1C		
Sound Power (L <sub>w</sub> ) / Pressure (L <sub>p</sub> )		62/52		dB(A)
IP class		IPX4		
Compressor type		Rotary		
Compressor model		QXF-A102zE190B		
Fan type		Axial flow		
Fan motor power		30		W
Net dimensions	W×H×D	848×596×320		mm
Packing dimensions	L×W×H	878×360×630		mm
Weight	brutto/neto	34/31		kg
Pipe connections	liquid/gas	1/4 - 3/8 (6,35 - 9,53)		inch (mm)
Piping distance	horizontal	20		m
	vertical	10		m
Electrical connections	indoor & outdoor	4×1,5		mm²
	power	3×2,5		mm²
Operating conditions in	cooling mode	-15 - +45		°C
	heating mode	-22 - +24		°C



FEEL COOL

 ALPICAIR

## Dynamic Inverter cassette type light commercial air conditioner

### Technical data

### Kasetinis oro kondicionierius

MODEL		ACI/AOU-105HRDC3		
Power supply		380-415/3/50		V/ph/Hz
		Cooling	Heating	
Capacity		10550 (2930–12020)	11130 (2640–13190)	W
Power input		4060 (975–4620)	3085 (880–4690)	W
Operating current		7,0 (1,7–8,0)	5,3 (1,5–8,1)	A
Efficiency (SEER/SCOP)	average / warmer	6,10	4,00 / 4,80	
Energy efficiency class	average / warmer	A++	A+ / A++	
Refrigerant	type (charged; length) additional charge	R32 (2400g, 5m) 24		g/m
INDOOR UNIT MODEL		ACI-105HPDC3C		
Ventilator air flow	Hi/Med/Low	1900/1750/1460		m³/h
Sound pressure (L <sub>p</sub> )	Hi/Med/Low	53/50/47		dB(A)
Net dimensions Body	W×H×D	840×245×840		mm
Net dimensions Panel	W×H×D	950×55×950		mm
Packing dimensions Body	W×H×D	900×257×900		mm
Packing dimensions Panel	W×H×D	1035×90×1035		mm
Weight Body	brutto/netto	31,0/27,5		kg
Weight Panel	brutto/netto	8/5		kg
OUTDOOR UNIT MODEL		AOU-105HRDC3		
Sound Power (L <sub>w</sub> ) / Pressure (L <sub>p</sub> )		68/64		dB(A)
IP class		IP24		
Connection holes dimensions	W <sub>1</sub> ×D <sub>1</sub>	673×403		mm
Net dimensions	W×H×D	946×810×410		mm
Packing dimensions	W×H×D	1090×875×500		mm
Weight	brutto/neto	73,4/66,8		kg
Pipe connections	liquid/gas	Φ9.52/Φ15.9(3/8"/5/8")		inch(mm)
Piping distance	horizontal	65		m
	vertical	30		m
Electrical connections	power to indoor	3×1,5		mm²
	power to outdoor	5×4,0		mm²
	indoor & outdoor signal	2×0,5		mm²
Operating conditions in	cooling mode	-15 - +50		°C
	heating mode	-15 - +24		°C





## Dynamic Inverter cassette type light commercial air conditioner

Technical data

### Kasetinis oro kondicionierius

MODEL		ACI/AOU-71HRDC1		
Power supply		230/1/50		V/ph/Hz
		Cooling	Heating	
Capacity		7030(3220-8210)	7620(2430-8650)	W
Power input		2190(480-2850)	2050(500-2880)	W
Operating current		9,5(2,1-12,4)	8,9(2,2-12,5)	A
Efficiency (SEER/SCOP)	average / warmer	6,20	4,10 / 4,9	
Energy efficiency class	average / warmer	A++	A+ / A++	
Refrigerant	type (charged; length) additional charge	R32 (1150g, 5m) 24		g/m
INDOOR UNIT MODEL		ACI-71HPDC1C		
Ventilator air flow	Hi/Med/Low	1378/1200/1032		m <sup>3</sup> /h
Sound pressure (L <sub>p</sub> )	Hi/Med/Low	47/43/40		dB(A)
Net dimensions Body	W×H×D	840×205×840		mm
Net dimensions Panel	W×H×D	950×55×950		mm
Packing dimensions Body	W×H×D	900×225×900		mm
Packing dimensions Panel	W×H×D	1035×90×1035		mm
Weight Body	brutto/netto	27/23		kg
Weight Panel	brutto/netto	8/5		kg
OUTDOOR UNIT MODEL		AOU-71HRDC1		
Sound Power (L <sub>w</sub> ) / Pressure (L <sub>p</sub> )		65/62		dB(A)
IP class		IP24		
Connection holes dimensions	W <sub>1</sub> ×D <sub>1</sub>	540×350		mm
Net dimensions	W×H×D	845×702×363		mm
Packing dimensions	W×H×D	965×765×395		mm
Weight	brutto/neto	52,8/49,4		kg
Pipe connections	liquid/gas	Φ9.52/Φ15.9(3/8"/5/8")		inch (mm)
Piping distance	horizontal	50		m
	vertical	25		m
Electrical connections	power to indoor	3×1		mm <sup>2</sup>
	power to outdoor	3×2.5		mm <sup>2</sup>
	indoor & outdoor signal	3×0.5		mm <sup>2</sup>
Operating conditions in	cooling mode	-15 - +50		°C
	heating mode	-15 - +24		°C



## Dynamic Inverter cassette type light commercial air conditioner

Technical data

### Kasetinis oro kondicionierius

MODEL		ACI/AOU-53HRDC1		
Power supply		230/1/50		V/ph/Hz
		Cooling	Heating	
Capacity		5280(2900-5740)	5420(2370-6100)	W
Power input		1633(720-1860)	1460(700-1930)	W
Operating current		7,2(3,2-8,2)	6,4(3,1-8,5)	A
Efficiency (SEER/SCOP)	average / warmer	6,10	4,00 / 4,90	
Energy efficiency class	average / warmer	A++	A+ / A++	
Refrigerant	type (charged; length)	R32 (1150g, 5m)		
	additional charge	12		g/m
INDOOR UNIT MODEL		ACI-53HRDC1		
Ventilator air flow	Hi/Med/Low	720/625/540		m³/h
Sound pressure (L <sub>p</sub> )	Hi/Med/Low	42.5/39/35.5		dB(A)
Net dimensions Body	W×H×D	570×260×570		mm
Net dimensions Panel	W×H×D	647×50×647		mm
Packing dimensions Body	W×H×D	662×317×662		mm
Packing dimensions Panel	W×H×D	715×123×715		mm
Weight Body	brutto/netto	21,4/16,2		kg
Weight Panel	brutto/netto	4,5/2,5		kg
OUTDOOR UNIT MODEL		AOU-53HRDC1		
Sound Power (L <sub>w</sub> ) / Pressure (L <sub>p</sub> )		63/55,5		dB(A)
IP class		IP24		
Connection holes dimensions	W <sub>1</sub> ×D <sub>1</sub>	514×340		mm
Net dimensions	W×H×D	800×554×333		mm
Packing dimensions	W×H×D	920×625×320		mm
Weight	brutto/neto	36,6/33,7		kg
Pipe connections	liquid/gas	Φ6.35/Φ12.7(1/4"/1/2")		inch (mm)
Piping distance	horizontal	30		m
	vertical	20		m
Electrical connections	power to indoor	3×1		mm²
	power to outdoor	3×2.5		mm²
	indoor & outdoor signal	2×0.5		mm²
Operating conditions in	cooling mode	-15 - +50		°C
	heating mode	-15 - +24		°C



## Wall mounted type DC inverter split air conditioner (Premium PRO)

Technical data

**Sieninis oro kondicionierius**



SET MODEL		AWI/AWO-53HRDC1C		
Power supply		230/1/50		V/ph/Hz
		Cooling	Heating	
Capacity		5200 (1260–6600)	5300 (1120–6800)	W
Power input		1528 (380–2450)	1410 (350–2600)	W
Operating current		6,80	6,30	A
Seasonal efficiency (SEER/SCOP)	average / warmer	7,00	4,0 / 5,1	
Energy efficiency class	average / warmer	A++	A+ / A+++	
Moisture removal		1,8		L/h
Rated current		10,9	11,5	A
Refrigerant	type (charged; length) additional charge	R32 (1000 g; 5 m) 16		g/m
INDOOR UNIT MODEL		AWI-53HRDC1C		
Ventilator air flow	SHi/Hi/Med/Low	800/720/650/610/570/520/470		m³/h
Sound pressure (L <sub>p</sub> )	SHi/Hi/Med/Low	45/43/41/38/35/34/31		dB(A)
Sound power (L <sub>w</sub> )	SHi/Hi/Med/Low	59/57/55/52/49/48/45		dB(A)
Net dimensions	W×H×D	1017×304×221		mm
Packing dimensions	L×W×H	1077×375×300		mm
Weight	brutto/neto	16,5/13,5		kg
OUTDOOR UNIT MODEL		AWO-53HRDC1C		
Sound Power (L <sub>w</sub> ) / Pressure (L <sub>p</sub> )		64/57		dB(A)
IP class		IPX4		
Compressor type		Rotary		
Compressor model		QXF-B141ZF030F		
Fan type		Axial flow		
Fan motor power		60		W
Net dimensions	W×H×D	965×700×396		mm
Packing dimensions	L×W×H	1026×455×735		mm
Weight	brutto/neto	49,5/45		kg
Pipe connections	liquid/gas	1/4 - 1/2 (6,35 - 12,7)		inch (mm)
Piping distance	horizontal	25		m
	vertical	10		m
Electrical connections	indoor & outdoor	4×1,5		mm²
	power	3×2,5		mm²
Operating conditions in	cooling mode	-15 - +45		°C
	heating mode	-22 - +24		°C



FEEL COOL

 ALPICAIR

# MULTI V 5



LG participates in the ECP programme for EUROVENT VRF program.  
Check ongoing validity of certification  
: www.eurovent-certification.com

## Oro kondicionieriaus išorinis blokas



LG participates in the ECP programme for EUROVENT VRF program.  
Check ongoing validity of certification  
: www.eurovent-certification.com

ARUM080LTE5 / ARUM100LTE5 / ARUM120LTE5 / ARUM140LTE5 / ARUM160LTE5



HP		8	10	12	14	16	
Model Name	Combination Unit	ARUM080LTE5	ARUM100LTE5	ARUM120LTE5	ARUM140LTE5	ARUM160LTE5	
	Independent Unit	ARUM080LTE5	ARUM100LTE5	ARUM120LTE5	ARUM140LTE5	ARUM160LTE5	
Capacity	Cooling (Rated) kW	22.4	28.0	33.6	39.2	44.8	
	Heating (Rated) kW	22.4	28.0	33.6	39.2	44.8	
	Heating (Max) kW	25.2	31.5	37.8	44.1	50.4	
Input	Cooling (Rated) kW	4.49	5.80	7.58	8.68	10.89	
	Heating (Rated) kW	3.97	4.92	6.85	8.13	10.28	
	Heating (Max) kW	4.78	5.92	8.26	9.72	12.39	
EER		4.99	4.83	4.43	4.52	4.11	
ESEER		8.41	8.13	7.47	7.33	6.59	
ESEER (SLC)		9.46	9.15	8.60	8.26	7.79	
COP	COP (Rated)	5.64	5.69	4.91	4.82	4.36	
	COP (Max)	5.27	5.32	4.58	4.54	4.07	
Casing Color		Warm Gray / Dawn Gray	Warm Gray / Dawn Gray	Warm Gray / Dawn Gray	Warm Gray / Dawn Gray	Warm Gray / Dawn Gray	
Heat Exchanger		Ocean Black Fin	Ocean Black Fin	Ocean Black Fin	Ocean Black Fin	Ocean Black Fin	
Compressor	Motor Output x Number	4,200 x 1	5,300 x 1	5,300 x 1	5,300 x 1	5,300 x 1	
	Type	Propeller fan	Propeller fan	Propeller fan	Propeller fan	Propeller fan	
Fan	Air Flow Rate (High)	240 x 1	240 x 1	240 x 1	320 x 1	320 x 1	
	Drive	DC INVERTER	DC INVERTER	DC INVERTER	DC INVERTER	DC INVERTER	
Liquid Pipe	mm (inch)	9.52(3/8)	9.52(3/8)	12.7(1/2)	12.7(1/2)	12.7(1/2)	
Low Pressure Gas Pipe	mm (inch)	19.05(3/4)	22.2(7/8)	28.58(1-1/8)	28.58(1-1/8)	28.58(1-1/8)	
High Pressure Gas Pipe	mm (inch)	15.88(5/8)	19.05(3/4)	19.05(3/4)	22.2(7/8)	22.2(7/8)	
Dimensions (W x H x D)	mm	(930 x 1,690 x 760) x 1	(930 x 1,690 x 760) x 1	(930 x 1,690 x 760) x 1	(1,240 x 1,690 x 760) x 1	(1,240 x 1,690 x 760) x 1	
Net Weight	kg	198 x 1	215 x 1	215 x 1	237 x 1	237 x 1	
Sound Pressure Level	Cooling	58.0	58.0	59.0	60.0	60.5	
	Heating	59.0	59.0	60.0	61.0	61.5	
Sound Power Level	Cooling	77.0	78.0	79.0	82.0	83.0	
	Heating	78.0	79.0	80.0	84.0	85.0	
Communication Cable	No. x mm <sup>2</sup> (VCTF-SB)	2C x 1.0 - 1.5	2C x 1.0 - 1.5	2C x 1.0 - 1.5	2C x 1.0 - 1.5	2C x 1.0 - 1.5	
Refrigerant	Refrigerant name	R410A	R410A	R410A	R410A	R410A	
	Precharged Amount in factory	kg	7.5	9.5	9.5	13.5	13.5
		lbs	16.5	20.9	20.9	29.8	29.8
	GWP		2087.5	2087.5	2087.5	2087.5	2087.5
	t-CO <sub>2</sub> eq		15.7	19.8	19.8	28.2	28.2
Control		Electronic Expansion Valve	Electronic Expansion Valve	Electronic Expansion Valve	Electronic Expansion Valve	Electronic Expansion Valve	
Refrigerant Oil	Type	FVC68D(PVE)	FVC68D(PVE)	FVC68D(PVE)	FVC68D(PVE)	FVC68D(PVE)	
	Charge	cc	3,900	3,900	3,900	3,900	
Power Supply		380-415, 3, 50	380-415, 3, 50	380-415, 3, 50	380-415, 3, 50	380-415, 3, 50	
		380, 3, 60	380, 3, 60	380, 3, 60	380, 3, 60	380, 3, 60	
Number of maximum connectable indoor units		13(20)	16(25)	20(30)	23(35)	26(40)	

\* This product contains Fluorinated Greenhouse Gases. (R410A)

ARUM180LTE5 / ARUM200LTE5 / ARUM220LTE5 / ARUM221LTE5 / ARUM240LTE5

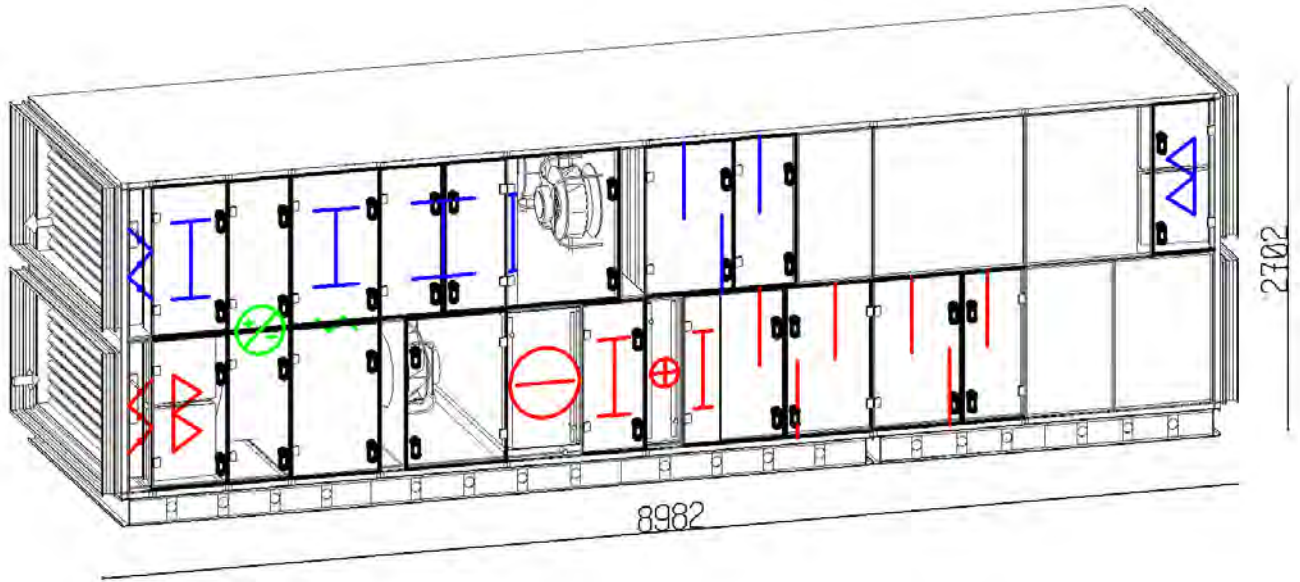


HP		18	20	22	22'	24
Model Name	Combination Unit	ARUM180LTE5	ARUM200LTE5	ARUM220LTE5	ARUM221LTE5	ARUM240LTE5
	Independent Unit	ARUM180LTE5	ARUM200LTE5	ARUM220LTE5	ARUM120LTE5 ARUM100LTE5	ARUM240LTE5
Capacity	Cooling (Rated) kW	50.4	56.0	61.6	61.6	67.2
	Heating (Rated) kW	50.4	56.0	61.6	61.6	67.2
	Heating (Max) kW	56.7	63.0	69.3	69.3	74.3
Input	Cooling (Rated) kW	10.91	12.77	15.70	13.4	17.40
	Heating (Rated) kW	10.12	12.20	14.15	11.8	15.89
	Heating (Max) kW	11.94	14.69	16.76	14.2	18.80
EER		4.62	4.39	3.92	4.60	3.86
ESEER		7.40	7.03	6.68	7.76	6.57
ESEER (SLC)		8.11	7.70	7.87	8.84	8.05
COP	COP (Rated)	4.98	4.59	4.35	5.23	4.23
	COP (Max)	4.75	4.29	4.13	4.89	3.95
Casing Color		Warm Gray / Dawn Gray	Warm Gray / Dawn Gray	Warm Gray / Dawn Gray	Warm Gray / Dawn Gray	Warm Gray / Dawn Gray
Heat Exchanger		Ocean Black Fin	Ocean Black Fin	Ocean Black Fin	Ocean Black Fin	Ocean Black Fin
Compressor	Motor Output x Number	5,300 x 1 + 4,200 x 1	5,300 x 1 + 4,200 x 1	5,300 x 1 + 4,200 x 1	5,300 x 2	5,300 x 2
	Type	Propeller fan	Propeller fan	Propeller fan	Propeller fan	Propeller fan
Fan	Air Flow Rate (High)	320 x 1	320 x 1	320 x 1	(240 x 1) + (240 x 1)	320 x 1
	Drive	DC INVERTER	DC INVERTER	DC INVERTER	DC INVERTER	DC INVERTER
Liquid Pipe	mm (inch)	15.88(5/8)	15.88(5/8)	15.88(5/8)	15.88(5/8)	15.88(5/8)
Low Pressure Gas Pipe	mm (inch)	28.58(1-1/8)	28.58(1-1/8)	28.58(1-1/8)	28.58(1-1/8)	34.9(1-3/8)
High Pressure Gas Pipe	mm (inch)	22.2(7/8)	22.2(7/8)	28.58(1-1/8)	28.58(1-1/8)	28.58(1-1/8)
Dimensions (W x H x D)	mm	(1,240 x 1,690 x 760) x 1	(1,240 x 1,690 x 760) x 1	(1,240 x 1,690 x 760) x 1	(930 x 1,690 x 760) x 1 + (930 x 1,690 x 760) x 1	(1,240 x 1,690 x 760) x 1
Net Weight	kg	300 x 1	300 x 1	300 x 1	(215 x 1) + (215 x 1)	310 x 1
Sound Pressure Level	Cooling	61.0	62.0	64.5	61.5	65.0
	Heating	62.0	64.5	65.5	62.5	67.0
Sound Power Level	Cooling	85.0	86.0	86.0	81.5	88.0
	Heating	86.0	87.0	88.0	82.5	90.0
Communication Cable	No. x mm <sup>2</sup> (VCTF-SB)	2C x 1.0 - 1.5	2C x 1.0 - 1.5	2C x 1.0 - 1.5	2C x 1.0 - 1.5	2C x 1.0 - 1.5
Refrigerant	Refrigerant name	R410A	R410A	R410A	R410A	R410A
	Precharged Amount in factory	kg	16.0	16.0	16.0	17.0
		lbs	35.3	35.3	35.3	41.9
	GWP		2087.5	2087.5	2087.5	2087.5
	t-CO <sub>2</sub> eq		33.4	33.4	33.4	39.7
Control		Electronic Expansion Valve	Electronic Expansion Valve	Electronic Expansion Valve	Electronic Expansion Valve	Electronic Expansion Valve
Refrigerant Oil	Type	FVC68D(PVE)	FVC68D(PVE)	FVC68D(PVE)	FVC68D(PVE)	FVC68D(PVE)
	Charge	cc	5,200	5,200	5,200	7,800
Power Supply		380-415, 3, 50	380-415, 3, 50	380-415, 3, 50	380-415, 3, 50	380-415, 3, 50
		380, 3, 60	380, 3, 60	380, 3, 60	380, 3, 60	380, 3, 60
Number of maximum connectable indoor units		29(45)	32(50)	35(44)	35(44)	39(48)

\* This product contains Fluorinated Greenhouse Gases. (R410A)

Unit no.: 10  
 Geniox 24 H - Roof  
 Weight: 5059 kg  
 Unit width: 2482 mm

### Vėdinimo įrenginys



Air/fan data	Supply air	Extract air	Units
Airflow (1.205 kg/m <sup>3</sup> )	19000	19000	m <sup>3</sup> /h
Face velocity (unit)	1.95	1.95	m/s
External pressure	600	400	Pa
Fan speed	1719	1545	RPM
Motor; Voltage; Rated current	(2 x 5.20 kW) 10.40; 3x400; (2 x 8.20) 16.40	(2 x 4.60 kW) 9.20; 3x400; (2 x 7.40) 14.80	kW/V/A
Sound break out	65 dB(A)		
Filter Supply / Extract	F7 - ePM1 60% / F7 - ePM1 60%		
Heating, water	83.7 kW ; 13.7/26.8°C		
	Medium 50/40°C ; 18.2 kPa ; 2.18 l/s ; 1 1/2" / 1 1/2" Pipe connections		
Cooling coil, evaporation	133.6 kW ; 29.0/16.4°C		
	Medium 10°C ; 4x28 mm / 4x42 mm Pipe connections		



Energy	Dimensioning	Average	Fans [kWh/year 8760 hours]
Heat Recovery (Wet / Dry)	84.2 % / 84.2 %	84.2 % / 84.2 %	
SFPv, clean filters including speed control	2.52 kW/(m <sup>3</sup> /s)	2.52 kW/(m <sup>3</sup> /s)	116308 kWh
SFPe with dimensional filter press. incl. speed contr.	2.63 kW/(m <sup>3</sup> /s)	2.63 kW/(m <sup>3</sup> /s)	121594 kWh
	2018		
Ecodesign approved	Yes		
Air handling unit location	Vilnius Intl, Lithuania		
	(t <sub>ry</sub> - bulb 29.1 °C, t <sub>dew</sub> - point 14.8 °C, t <sub>dry</sub> - bulbW -16.0 °C)		

Systemair UAB

Telephone : +370 34060165  
 www.systemair.lt  
 info@systemair.lt



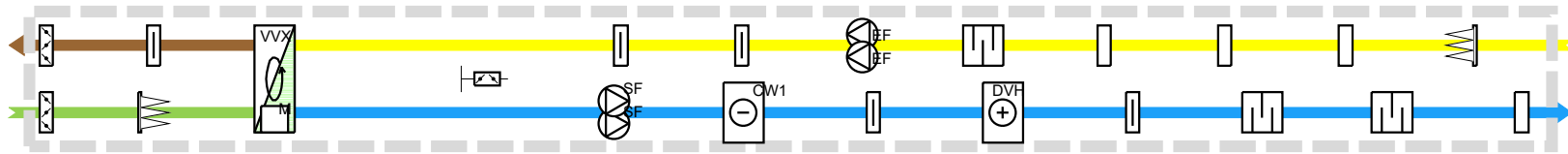
Winter

Temperature after [°C]	-16.5	-16.5	-16.5	-16.5	13.7	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0	18.0
Humidity after [%]	99	99	99	99	49	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Pressure drop [pa]	50	1	1	154	1	3	3	30	30	3	3	3	106	350
Pressure after function [pa]	-	50	51	52	-275	209	212	216	-496	-465	-462	-459	-456	-350
								Efficiency 72.8% (Total Pressure)					F7 - ePM1 60% Filter	

Summer

Temperature after [°C]	33.6	33.6	33.6	33.6	27.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0
Humidity after [%]	51	51	51	51	51	50	50	50	50	50	50	50	50	50

Exhaust Air 77 dB(A)



Outdoor Air 72 dB(A)

46 dB(A) Extract Air  
 46 dB(A) Supply Air

Winter

Temperature after [°C]	-23.0	-23.0	-23.0	11.5	13.7	13.7	13.7	13.7	26.8	26.8	26.8	26.8	26.8	26.8
Humidity after [%]	92	92	92	55	49	49	49	49	22	22	22	22	22	22
Pressure drop [pa]	50	1	68	154	1	23	111	3	31	3	30	30	3	550
Pressure after function [pa]	-50	-51	-119	-273	-275	789	651	648	617	614	584	553	550	-
			F7 - ePM1 60% Filter	84.2/84.2% Wet/dry		Efficiency 70.0% (Total Pressure)			83.69 kW					

Summer

Temperature after [°C]	35.0	35.0	35.0	27.4	27.0	27.0	16.4	16.4	16.4	16.4	16.4	16.4	16.4	16.4
Humidity after [%]	50	50	50	51	51	51	91	91	91	91	91	91	91	91
				84.2% wet			133.62 kW							



### Commissioning Data

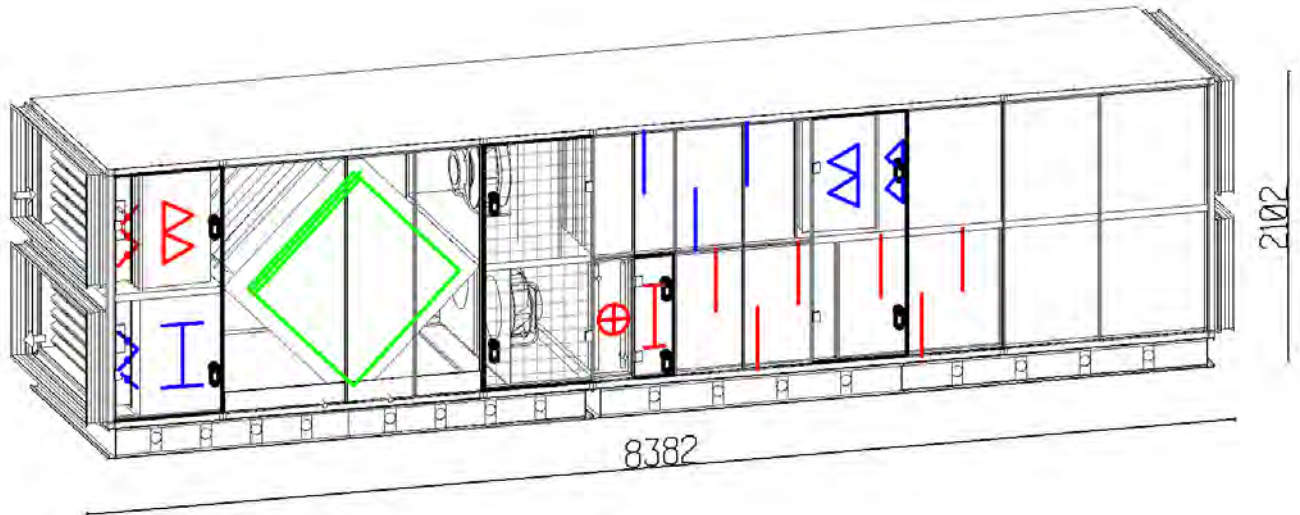
	Supply	Extract	Unit
Pressure drop clean filters	34	56	Pa
Fans absorbed power clean filters	-	-	kW

### Alternative working points

	Dim.									Average
Airflow, Supply, m³/h	19000									19000
Airflow, Extract, m³/h	19000									19000
External pressure drop, Supply	600									
External pressure, Extract	400									
SFPv, kW/(m³/s)	2.52									2.52
SFPe, kW/(m³/s)	2.63									2.63
Efficiency, Heat exchanger (wet), %	84.2									84.2
Efficiency, Heat exchanger (dry), %	84.2									84.2
Heating coil, Output, kW	83.7									83.7
Fluid flow rate, l/s	2.18									2.18
Fluid pressure drop, kPa	18.2									18.2
Cooling coil, Capacity, kW	133.6									133.6
<b>Sound data dB(A)</b>										
Supply air	46									
Outdoor air	72									
Exhaust air	77									
Extract air	46									
Sound break out	65									
Operation hours	8760									
Operational hours yearly	8760									

## Vėdinimo įrenginys

Unit no.: 10  
Geniox 18 - Roof  
Weight: 3077 kg  
Unit width: 1882 mm



Air/fan data	Supply air	Extract air	Units
Airflow (1.205 kg/m³)	10850	10135	m³/h
Face velocity (unit)	2.03	1.89	m/s
External pressure	550	500	Pa
Fan speed	2119	1656	RPM
Motor; Voltage; Rated current	(2 x 3.40 kW) 6.80; 3x400; (2 x 5.40) 10.80	4.60; 3x400; 7.40	KW/V/A
Sound break out	70 dB(A)		
Filter Supply / Extract	F7 - ePM1 60% / G4 - Coarse 65% + G4 - Coarse 65%		
Heating, water	84.4 kW ; -5.7/17.6°C		
	Medium 50/40°C ; 11.2 kPa ; 2.18 l/s ; 1 1/2" / 1 1/2" Pipe connections		
Energy	Dimensioning	Average	Fans [kWh/year 8760 hours]
Heat Recovery (Wet / Dry)	86.1 % / 80.4 %	86.1 % / 80.4 %	
SFPv, clean filters including speed control	2.86 kW/(m³/s)	2.86 kW/(m³/s)	75469 kWh
SFPe with dimensional filter press. incl. speed contr.	3.01 kW/(m³/s)	3.01 kW/(m³/s)	76851 kWh
	2018		
Ecodesign approved	No		
Air handling unit location	Vilnius Intl, Lithuania		
	(t <sub>try</sub> - bulb 29.1 °C, t <sub>dew</sub> - point 14.8 °C, t <sub>dry</sub> - bulbW -16.0 °C)		





Winter

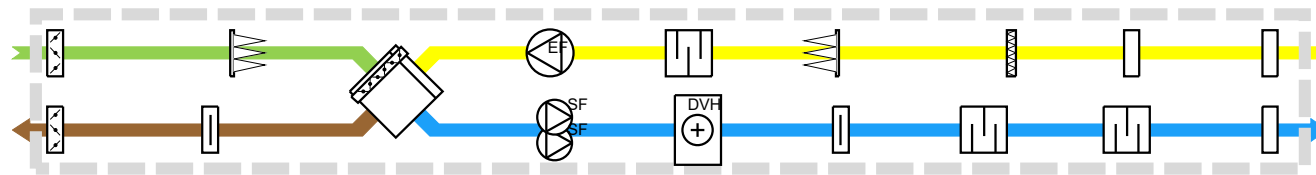
Temperature after [°C]	-23.0	-23.0	-23.0	-5.7	19.0	19.0	19.0	19.0	19.0	19.0	19.0
Humidity after [%]	92	92	92	22	40	40	40	40	40	40	40
Pressure drop [pa]	50	2	129	300	27	33	66	48	3	3	450
Pressure after function [pa]	-50	-52	-181	-482	324	-603	-570	-504	-456	-453	-450
			F7 - ePM1 60% Filter		Efficiency 72.0% (Total Pressure)		G4 - Coarse 65% Filter	G4 - Coarse 65% Filter			

Summer

Temperature after [°C]	32.0	32.0	32.0	32.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
Humidity after [%]	50	50	50	50	40	40	40	40	40	40	40

Outdoor Air 79 dB(A)

Exhaust Air 86 dB(A)



48 dB(A) Extract Air

51 dB(A) Supply Air

Winter

Temperature after [°C]	-10.0	-10.0	-10.0	-10.0	-5.7	17.6	17.6	17.6	17.6	17.6	17.6
Humidity after [%]	96	96	96	96	22	4	4	4	4	4	4
Pressure drop [pa]	50	2	3	268	19	34	4	33	33	4	500
Pressure after function [pa]	-	50	52	55	607	573	570	537	504	500	-
				86.1/80.4% Wet/dry	Efficiency 64.3% (Total Pressure)	84.40 kW					

Summer

Temperature after [°C]	25.0	25.0	25.0	25.0	32.0	32.0	32.0	32.0	32.0	32.0	32.0
Humidity after [%]					50	50	50	50	50	50	50



### Commissioning Data

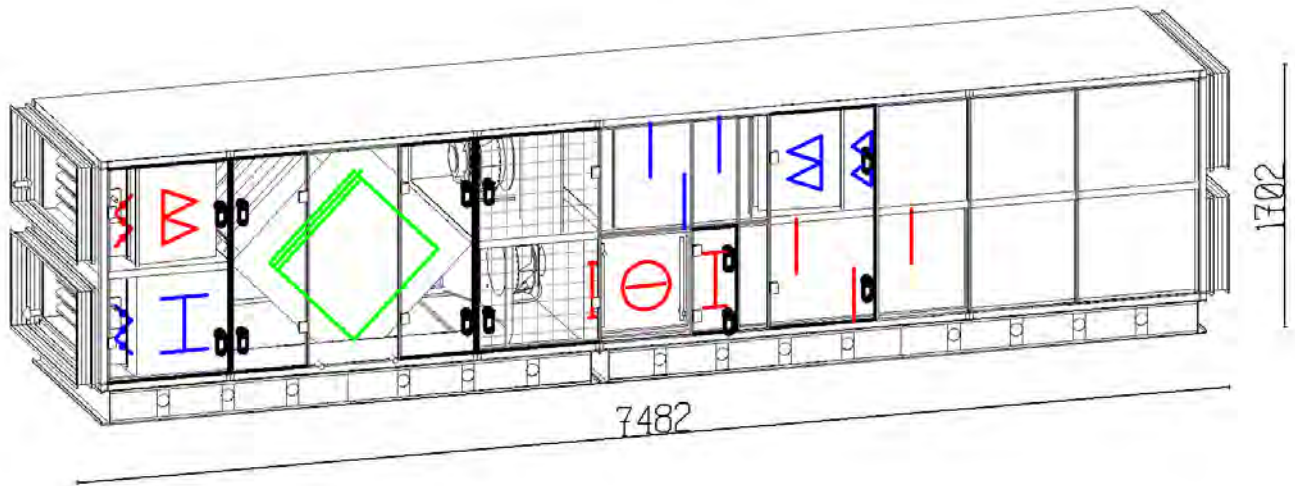
	Supply	Extract	Unit
Pressure drop clean filters	79	24	Pa
Fans absorbed power clean filters	-	-	kW

### Alternative working points

	Dim.										Average
Airflow, Supply, m³/h	10850										10850
Airflow, Extract, m³/h	10135										10135
External pressure drop, Supply	550										
External pressure, Extract	500										
SFPv, kW/(m³/s)	2.86										2.86
SFPe, kW/(m³/s)	3.01										3.01
Efficiency, Heat exchanger (wet), %	86.1										86.1
Efficiency, Heat exchanger (dry), %	80.4										80.4
Heating coil, Output, kW	84.4										84.4
Fluid flow rate, l/s	2.18										2.18
Fluid pressure drop, kPa	11.2										11.2
<b>Sound data dB(A)</b>											
	Supply air	51									
	Outdoor air	79									
	<b>Exhaust air</b>	<b>86</b>									
	Extract air	48									
	Sound break out	70									
Operation hours	8760										
Operational hours yearly	8760										

**Vėdinimo įrenginys**

Unit no.: 10  
Geniox 14 - Roof  
Weight: 2061 kg  
Unit width: 1482 mm



Air/fan data	Supply air	Extract air	Units
Airflow (1.205 kg/m³)	6000	6000	m³/h
Face velocity (unit)	1.90	1.90	m/s
External pressure	550	500	Pa
Fan speed	2498	1958	RPM
Motor; Voltage; Rated current	3.70; 3x400; 5.80	3.40; 3x400; 5.40	kW/V/A
Sound break out	64 dB(A)		
Filter Supply / Extract	F7 - ePM1 60% / G4 - Coarse 65% + G4 - Coarse 65%		
Cooling coil, evaporation	33.4 kW ; 32.0/21.1°C		
	Medium 10°C ; 28 mm / 35 mm Pipe connections		

Energy	Dimensioning	Average	Fans [kWh/year 8760 hours]
Heat Recovery (Wet / Dry)	89.1 % / 82.2 %	89.1 % / 82.2 %	
SFPv, clean filters including speed control	2.67 kW/(m³/s)	2.67 kW/(m³/s)	38914 kWh
SFPe with dimensional filter press. incl. speed contr.	2.81 kW/(m³/s)	2.81 kW/(m³/s)	41026 kWh
	2018		
Ecodesign approved	Yes		
Air handling unit location	Vilnius Intl, Lithuania		
	(t <sub>dry</sub> - bulb 29.1 °C, t <sub>dew</sub> - point 14.8 °C, t <sub>dry</sub> - bulbW -16.0 °C)		



Winter

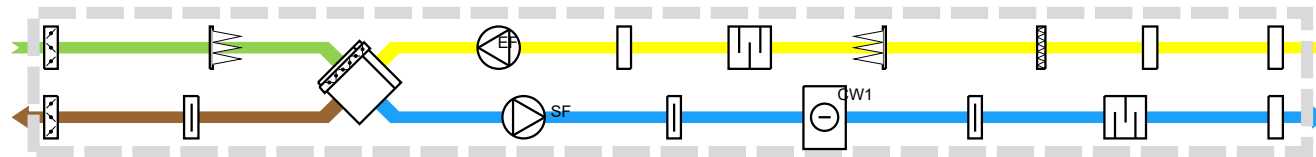
Temperature after [°C]	-23.0	-23.0	-23.0	-5.0	19.0	19.0	19.0	19.0	19.0	19.0	19.0	19.0
Humidity after [%]	92	92	92	21	40	40	40	40	40	40	40	40
Pressure drop [pa]	50	2	108	203	23	3	24	50	50	3	3	450
Pressure after function [pa]	-50	-52	-161	-364	264	-582	-579	-555	-505	-455	-453	-450
			F7 - ePM1 60% Filter		Efficiency 69.1% (Total Pressure)			G4 - Coarse 65% Filter	G4 - Coarse 65% Filter			

Summer

Temperature after [°C]	35.0	35.0	35.0	26.8	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
Humidity after [%]	50	50	50	80	40	40	40	40	40	40	40	40

Outdoor Air 72 dB(A)

Exhaust Air 84 dB(A)



51 dB(A) Extract Air

48 dB(A) Supply Air

Winter

Temperature after [°C]	-9.1	-9.1	-9.1	-9.1	-5.0	-5.0	-5.0	-5.0	-5.0	-5.0	-5.0	-5.0
Humidity after [%]	97	97	97	97	21	21	21	21	21	21	21	21
Pressure drop [pa]	50	2	3	209	37	3	62	3	32	3	3	500
Pressure after function [pa]	-	50	52	55	629	626	537	534	503	500	500	-
				89.1/82.2% Wet/dry	Efficiency 69.4% (Total Pressure)							

Summer

Temperature after [°C]	33.3	33.3	33.3	33.3	26.8	26.8	21.1	21.1	21.1	21.1	21.1	21.1
Humidity after [%]	25	25	25	25	80	80	82	82	82	82	82	82
				82.2% wet			33.40 kW					



### Commissioning Data

	Supply	Extract	Unit
Pressure drop clean filters	58	25	Pa
Fans absorbed power clean filters	-	-	kW

### Alternative working points

	Dim.									Average
Airflow, Supply, m³/h	6000									6000
Airflow, Extract, m³/h	6000									6000
External pressure drop, Supply	550									
External pressure, Extract	500									
SFPv, kW/(m³/s)	2.67									2.67
SFPe, kW/(m³/s)	2.81									2.81
Efficiency, Heat exchanger (wet), %	89.1									89.1
Efficiency, Heat exchanger (dry), %	82.2									82.2
Cooling coil, Capacity, kW	33.4									33.4
<b>Sound data dB(A)</b>										
Supply air	48									
Outdoor air	72									
<b>Exhaust air</b>	<b>84</b>									
Extract air	51									
Sound break out	64									
Operation hours	8760									
Operational hours yearly	8760									

**Plusinė šaldymo sistema  
Garų aušintuvas (CO<sub>2</sub> gas cooler)**

**Kondensatorius-aušintuvas**



**CO<sub>2</sub> gas cooler      GGHV CD 080.2PF/13E-35**

**Supercritical Operation:**

<b>Capacity:</b>	185.0 kW	<b>Medium:</b>	CO <sub>2</sub> (R744) 95.4 bar <sup>(1)</sup>
Surface reserve:	4.1 %	Inlet:	120.0 °C
Air flow:	25894 m <sup>3</sup> /h	Outlet:	37.0 °C
Air velocity:	1.0 m/s	Pressure drop:	1.28 bar
Air inlet:	35.0 °C	Volume flow:	17.95 m <sup>3</sup> /h
Altitude:	0 m		

**Subcritical Operation:**

<b>Capacity:</b>	--	<b>Medium:</b>	--
Surface reserve:	--	Hot gas temp.:	--
Air flow:	25894 m <sup>3</sup> /h	Condensation temperature:	--
Air velocity:	1.0 m/s	Condensate outlet:	--
Air inlet:	--	Pressure drop:	--
Altitude:	0 m	Volume flow:	--

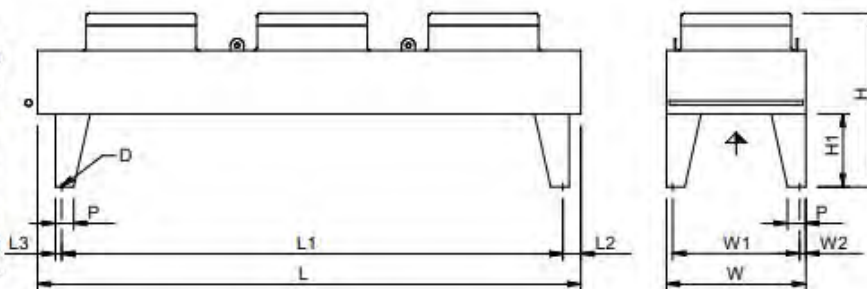
Fans (EC):	3 Piece(s) 1~230V 50-60Hz	Noise pressure level:	35 dB(A) <sup>(2)</sup>
Data per motor (nominal data):		at a distance of:	10.0 m
Speed:	465 min <sup>-1</sup>	<b>Noise power level:</b>	<b>67 dB(A)</b>
Capacity (el.):	0.21 kW	ErP:	Compliant <sup>(3)</sup>
Current:	0.95 A <sup>(4)</sup>		

Total el. power consumption: 0.51 kW

Casing:	Galv. Steel, RAL 7035	Tubes:	high-strength copper <sup>(5)</sup>
Surface:	984.1 m <sup>2</sup>	Fins:	Aluminum <sup>(5)</sup>
Tube volume:	52.8 l	Connections per unit:	high-strength copper <sup>(5)</sup>
Fin spacing:	2.10 mm	Inlet:	2 x 22.2 * 1.50 mm
Dry weight:	747 kg <sup>(6)</sup>	Outlet:	2 x 22.2 * 1.50 mm
Max. operating pressure:	120.0 bar	PED classification:	Art. 4, par. 3 <sup>(7)</sup>
		Passes:	12

**Dimensions:<sup>(6)</sup>**

- L = 4440 mm
- W = 1641 mm
- H = 1396 mm
- H1 = 600 mm
- L1 = 4100 mm
- L2 = 197 mm
- L3 = 52 mm
- P = 150 mm
- W1 = 1537 mm
- W2 = 52 mm
- D = 17 mm



Attention: Drawing and dimensions not valid for all accessory options!

UI: 153.0LGV.2BV.02M.009G.M

## DV-EX 400D4 Roof fan ATEX

Centrifugal roof fan, expl. proof, II 2G Ex h IIB+H2 T3 Gb

Item number: [237935](#)

Variant: 400V 3~ 50Hz - Y (Star)

Certified according to ATEX 2014/34/EU

Speed-controllable

Integral thermistors (PTC \*)

The DVEX models have impellers with backward-curved blades and external rotor motors. The casing is made from aluminium and the base frame from galvanised steel, with a copper inlet cone.

The DV-EX fans complies with the ATEX regulation. The fans could be used for zone 1 and zone 2; Field of application for gases of groups IIA, IIB and also hydrogen, temperature class T1, T2 and T3.



To protect the motor from overheating these fans have integral thermistors (PTC) with external leads which must be connected to the U-EK230E motor protection relay.

From size 315 up to 450 the tilting device FTG is premounted, at 560 and 630 available as accessory.

Explosions proof version comply with EN 60079-0, 60079-7, EN 14986, DIN EN ISO 80079-36 and DIN EN ISO 80079-37.

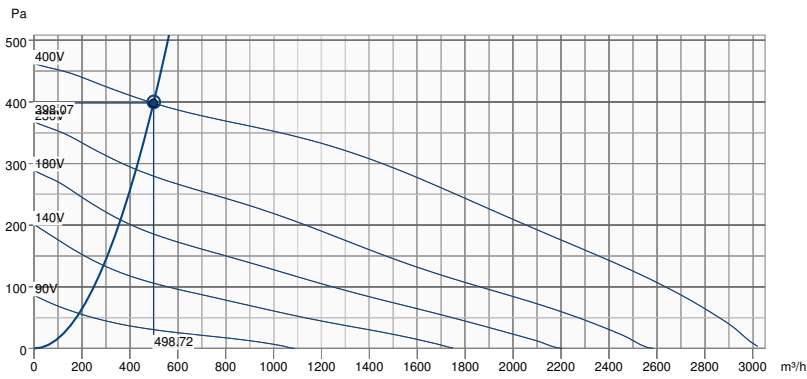
\* Positive Temperature Coefficient

### Technical parameters

Nominal data		
Voltage (nominal)	400	V
Voltage type	AC	
Frequency	50	Hz
Phase(s)	3~	
Motor circuit connection	Y	
Input power	390	W
Input current	0.76	A
Impeller speed	1,350	r.p.m.
Air flow	max ; 3,050;	m³/h
Temperature of transported air	max 40	°C
Max temperature of transported air, when speed controlled	40	°C
Sound data		
Sound pressure level at 10m (free field)	46	dB(A)
Sound pressure level at 4m (free field)	54	dB(A)

# Performance

## Performance curve



Hydraulic data	
Required air flow	500 m³/h
Required static pressure	400 Pa
Working air flow	499 m³/h
Working static pressure	398 Pa
Air density	1.204 kg/m³
Power	297.5 W
Fan control - RPM	1387 rpm
Current	0.64 A
SFP	2.147 kW/m³/s
Control voltage	400.0 V
Supply voltage	400 V

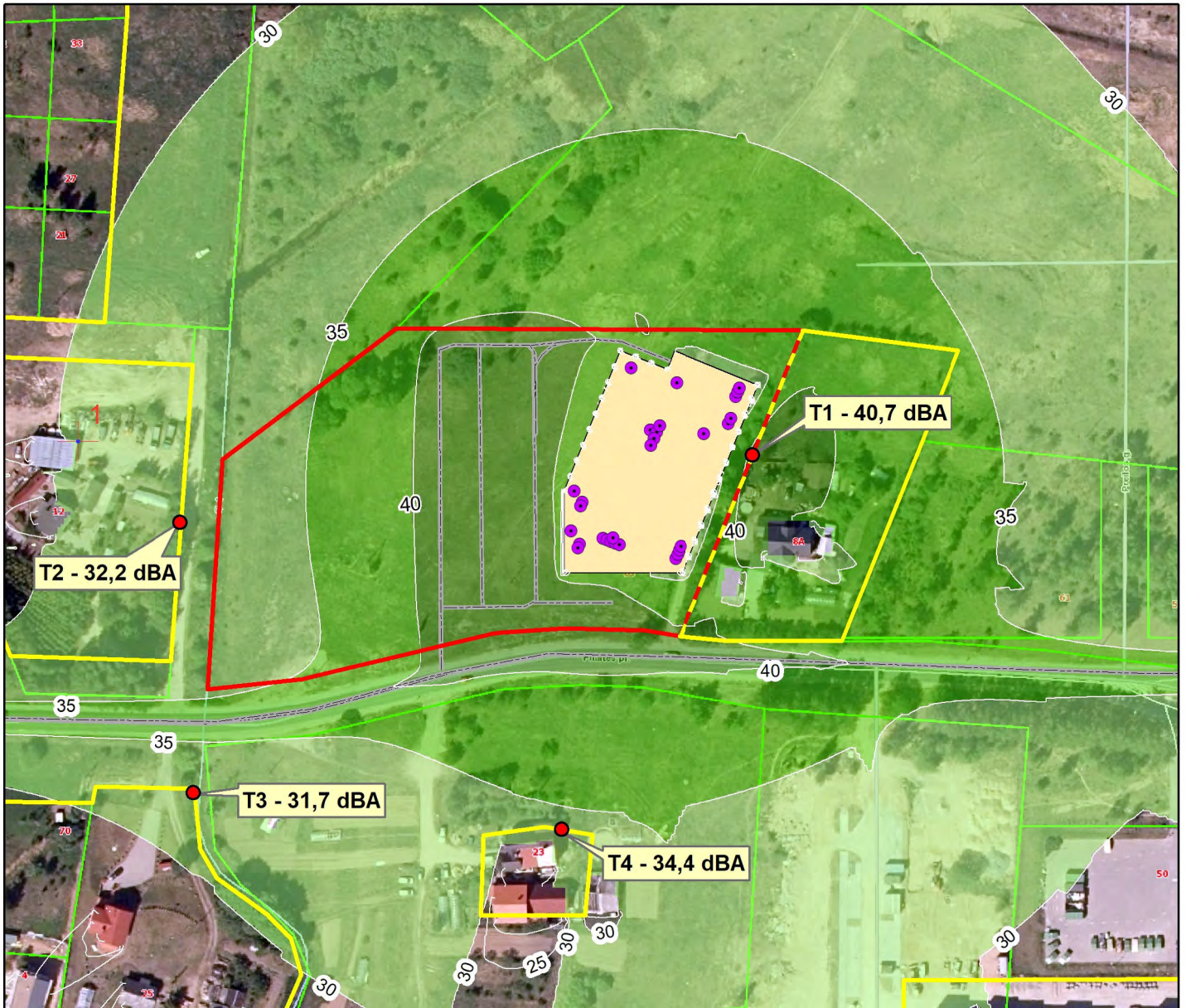
Sound power level		63	125	250	500	1k	2k	4k	8k	Total
Inlet	dB(A)	57	64	67	69	65	62	56	47	73
Outlet	dB(A)	56	64	69	72	72	68	60	51	77



## **10 PRIEDAS**

Triukšmo taršos šaltinių triukšmo sklaidos rezultatų  
schemos, 2 lapai.

## Prognozuojamų triukšmo taršos šaltinių keliamo triukšmo sklaidos rezultatų schema (L dienos ir L vakaro)



Laiko periodas:

Ldienes ir Lvakaro

Mastelis:

1:2000

0 10 20 40 60 80  
Meters

Skaidos modeliavimo programa:

DATAKUSTIK CadnaA 4.5.151

Rengėjas:

UAB "Ekosistema"  
Taikos pr. 119,  
Klaipėda  
www.ekosistema.lt

### Sutartiniai ženklai

- Taškiniai triukšmo šaltiniai (ant stogo)
  - Linijinis triukšmo šaltinis (transportas)
  - Prekybos paskirties pastatas
  - PŪV teritorija
  - Artimiausia gyvenamoji aplinka
  - Receptorių taškai
- Baltos linijos žymi triukšmo sklaidos izolinijas, dBA

### Prognozuojamas triukšmo lygis, dBA

L dienos ir L vakaro

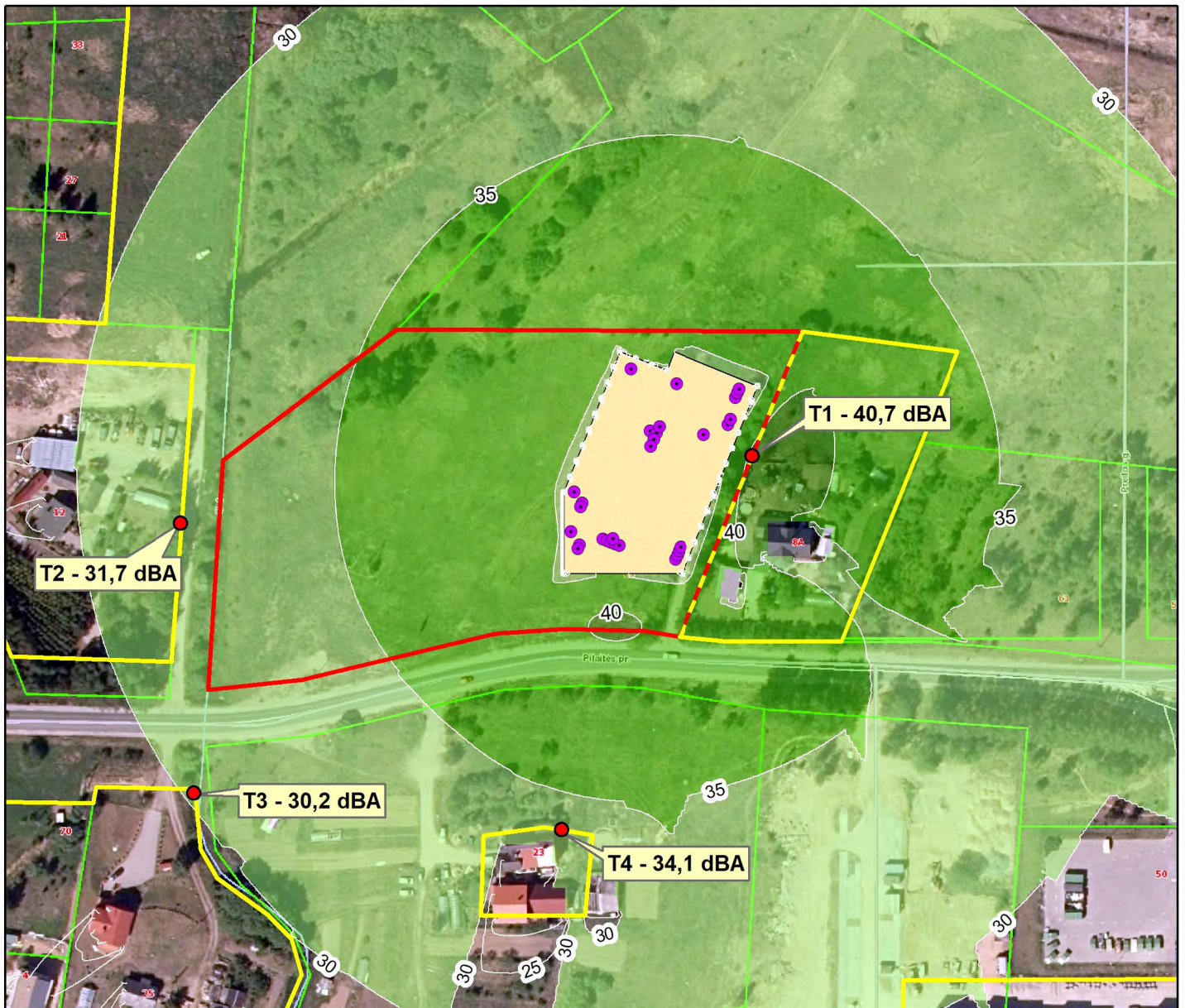
Bendra ribinė vertė - 50 dBA

- 0 - 30
- 30,1 - 35
- 35,1 - 40
- 40,1 - 45
- 45,1 - 50
- 50,1 - 55
- 55,1 - 60
- 60,1 - 65
- 65,1 - 70
- 70,1 - 75
- 75,1 - 80
- 80,1 - 100

Projekto pavadinimas:

Prekybos paskirties pastata, projektuojamo adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV. Sukeliamo triukšmo sklaida.

## Prognozuojamų triukšmo taršos šaltinių keliamo triukšmo sklaidos rezultatų schema (L nakties)



Laiko periodas:

Lnakties

Mastelis:

1:2000

0 10 20 40 60 80  
Meters

Skaidos modeliavimo programa:

DATAKUSTIK CadnaA 4.5.151

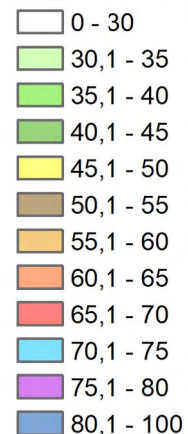
Rengėjas:

UAB "Ekosistema"  
Taikos pr. 119,  
Klaipėda  
www.ekosistema.lt

Prognozuojamas triukšmo lygis, dBA

L nakties

Ribinė vertė - 45 dBA



Sutartiniai ženklai

● Taškiniai triukšmo šaltiniai (ant stogo)

■ Prekybos paskirties pastatas

▭ PŪV teritorija

▭ Artimiausia gyvenamoji aplinka

● Receptorių taškai

Baltos linijos žymi triukšmo sklaidos izolinijas, dBA

Projekto pavadinimas:

Prekybos paskirties pastato, projektuojamo adresu Pilaitės pr. 65, Vilnius, Vilniaus m. sav., informacija atrankai dėl PAV. Sukeliamo triukšmo sklaida.

## **11 PRIEDAS**

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos išrašas iš  
Saugomų rūšių informacinės sistemos, 4 lapai.



## IŠRAŠAS

### IŠ SAUGOMŲ TERITORIJŲ INFORMACINĖS SISTEMOS

Nr. SRIS-2021-15099900

Išrašo suformavimo data: 2021-08-04 14:40:28

<b>Prašymo numeris</b>	SRIS-2021-15099900
<b>Prašymo data</b>	2021-08-03
<b>Išrašo gavimo tikslas</b>	SRIS išrašą naudosime rengdami BRIKO LT, UAB planuojamos kin s veiklos (prekybos paskirties pastato Pilait s pr. 65, Vilniuje statyba ir eksploatacija) informacij atrankai d l poveikio aplinkai vertinimo.

**Prašyta teritorija:** Laisvai pažym ta teritorija

**Prašytos r šys:** Visos r šys

**Išraš suformavo:** *Saugom r ši informacin sistema*

**Išraš pateikiama situacija iki:** *2021-08-03*

**D MESIO!** Išrašė esan ius duomenis, kuriuose yra tikslios saugom gyv ų , augal ų ir gyv ų r ši radavie i ar augavie i koordinat s, galima naudoti tik nurodytais tikslais, neatskleisti j kitiems asmenims, jei tai gal t sukelti gr sm saugom r ši išlikimui.

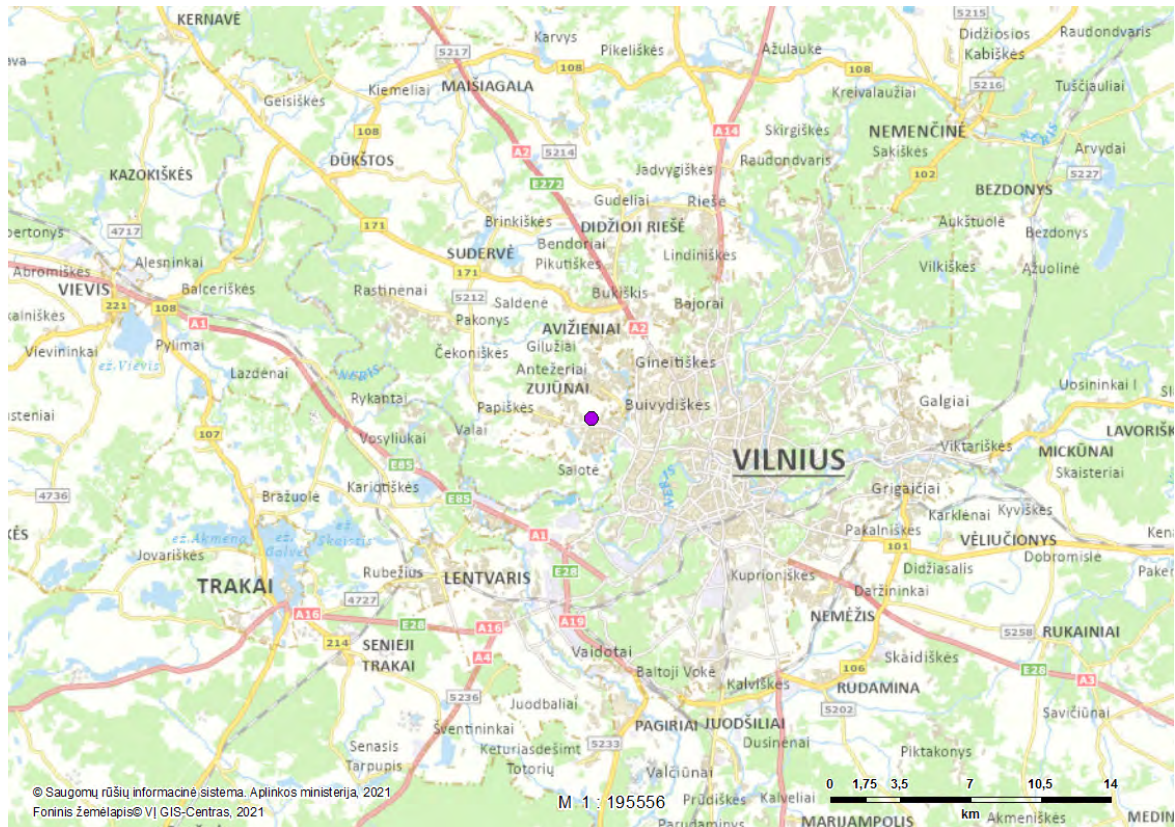
**Kituose puslapiuose pateikiami detal s prašytoje teritorijoje aptinkam saugom r ši radavie i ar augavie i bei j steb jim duomenys:**

## 1. RAD-LYCDIS067806 (Didysis auksinukas)

Radavietės/augavietės duomenys:

Radavietės/augavietės kodas	RAD-LYCDIS067806
Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Didysis auksinukas
Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Lycaena dispar

Radavietės/augavietės žemėlapis:



Radavietės/augavietės stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radavietės būklė	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2010-06-21	Stabili	suaugęs individas	stebtas gyvas (praskrendantis, besimaitinantis ir kt.)

Radavietės/augavietės koordinatės:

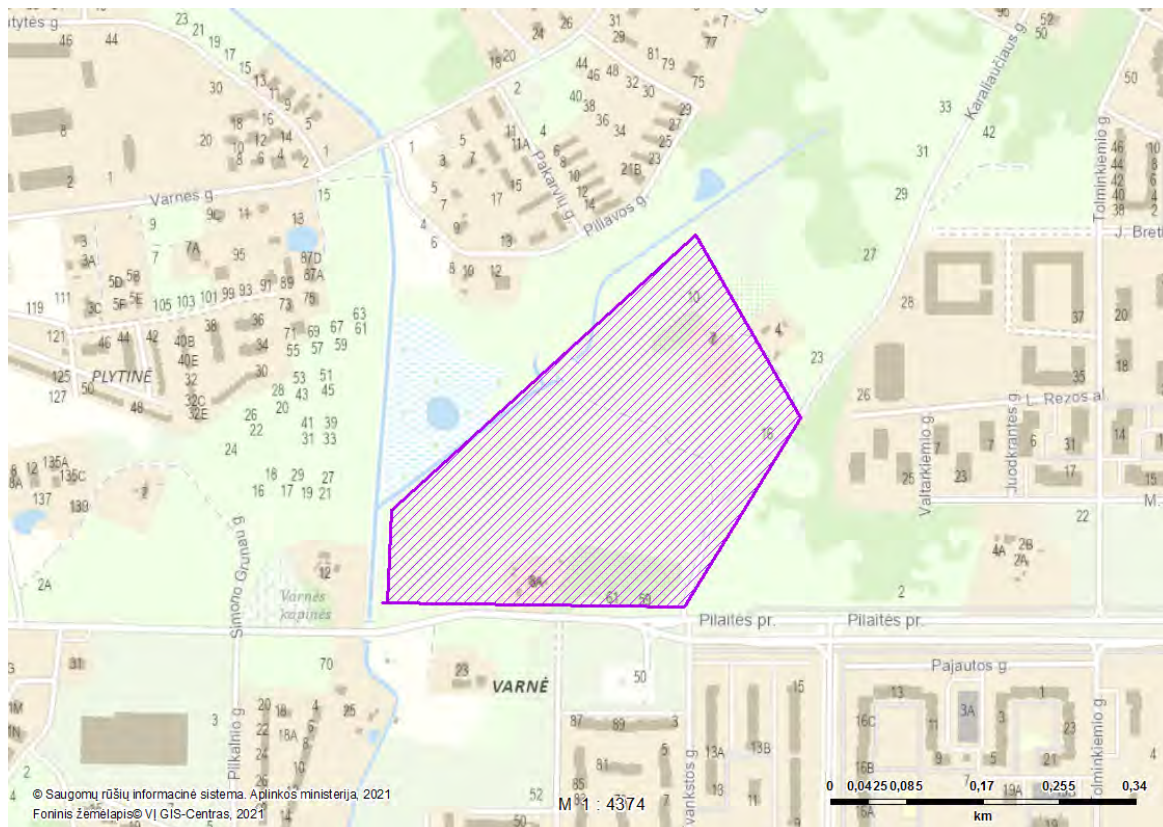
Taškas [575512,20 6064804,81]

## 2. RAD-CRECRE052881 (Paprastoji griežlė)

Radavietės/augavietės duomenys:

<b>Radavietės/augavietės kodas</b>	RAD-CRECRE052881
<b>Rėšis (lietuviškas pavadinimas)</b>	Paprastoji griežlė
<b>Rėšis (lotyniškas pavadinimas)</b>	Crex crex

Radavietės/augavietės žemėlapis:



Radavietės/augavietės stebėjimo duomenys:

Stebėjimo data	Radavietės būseną	Vystymosi stadija	Veiklos požymiai
2015-06-19	Stabili	suaugęs individas	stebimas gyvas (praskrendantis, besimaitinantis ir kt.)

Radavietės/augavietės koordinatės:

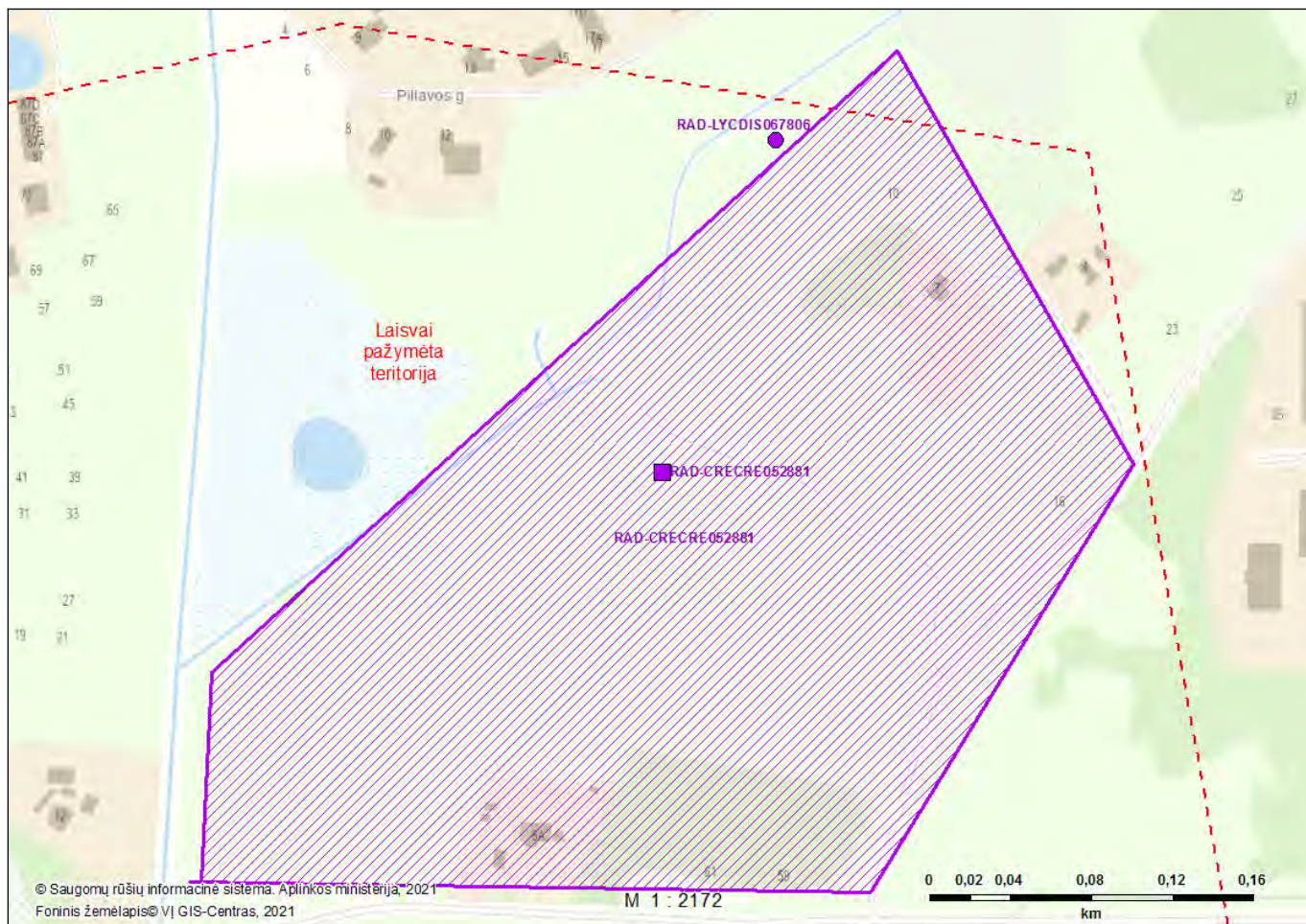
Poligonas [575688,41 6064645,28, 575572,00 6064849,01, 575233,33 6064542,09, 575228,04 6064438,90, 575222,75 6064438,90, 575558,77 6064433,61, 575688,41 6064645,28]

## Išrašo santrauka

**Prašyta teritorija:** Laisvai pažymėta teritorija

**Prašytos rūšys:** Visos rūšys

Teritorijoje aptinkamų prašytų saugomųjų teritorijų radavių ir augaviečių apžvalginis žemėlapis:



Išrašė pateikiamą teritorijoje aptinkamų prašytų saugomųjų teritorijų radavių ir augaviečių sąrašą:

Eil. nr.	Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Radavieties kodas	Paskutinio stebėjimo data
1.	Didysis auksinukas	<i>Lycaena dispar</i>	RAD-LYCDIS067806	2010-06-21
2.	Paprastoji griežlė	<i>Crex crex</i>	RAD-CRECRE052881	2015-06-19