

Projektuotojas

A. Mickevičiaus g. 7A, Vilnius

Statinio projekto pavadinimas	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SKERSINĖS SODŲ 5-OJI G. 21, VILNIUJE. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
Statytojas	J. J.			
Statinių grupės	GYVENAMIEJI PASTATAI			
Statinio adresas	SKERSINĖS SODŲ 5-OJI G. 21, VILNIUS (SKL. KAD. NR.: 0101/0004:344)			
Statybos rūšis	STATINIO REKONSTRAVIMAS			
Naudojimo paskirtis	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (NAMAS)			
Kategorija	NEYPATINGAS STATINYS			
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Statinio projekto dalis	Bylos (tomo) žymuo	N1799 - PP		
	Bylos (tomo) laida	0		
	Tomas	I		
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS				
Projektuotojas	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas / data
Vilniaus Architektai	Direktorius	Mantas Žvybas		
	Statinio projekto vadovas	Mantas Žvybas	A 1963	
	Projekto vadovo asistentė	Brigita Rozgė	019372	
	Projekto dalies vadovas	Mantas Žvybas	A 1963	
Projekto sprendiniams pritariu	Statytojas	J.J.		



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2021__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Vienbutis gyvenamasis namas Skersinės Sodų 5-oji g. 21, Vilniaus m. statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vienas vienbutis gyvenamasis namas
2.2.	užstatymo tankis	35 procentai
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,4
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	8,5 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	177,33 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1-3 a. (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	35 procentai
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Numatant saugomų medžių (išskyrus uosialapius klevus) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais- kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m ² krūmų masyvo

	plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m ² tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies).
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Projektuojami statiniai savo tūriais ir fasado kompozicija turi derėti prie konteksto, kraštovaizdžio pildyti ir praturtinti vietos miestovaizdžio charakterio kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Įvertinti kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	-
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto bendrojo plano patvirtinto savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr.1-972 (TPDR Reg. Nr. T00086338) sprendiniais ir tekstiniais reglamentais 32,33; 36; 39. Vadovautis Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymu.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Janina Krikščiūnienė, tel. 2112748, janina.kriksciuniene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PRAŠYMAS PATVIRTINTI PROJEKTINIO PASIŪLYMO RENGIMO UŽDUOTĮ, SKERSINĖS SODŲ 5-OJI G. 21
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-09-29 Nr. A659-633/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-09-29 12:26:10 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-09-29 12:26:23 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-29 14:01:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-09-29 14:01:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	600	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	27,03	
3. sklypo užstatymo tankis	%	22,00	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai	Vienbutis gyvenamasis namas		
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	162,20	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	162,20	
4. Pastato tūris.*	m ³	860	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1+m	
6. Pastato aukštis.*	m	8,50	
7. Butų skaičius	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Vandentiekio tinklai	m	23,00	
4.2. Buitinių nuotekų tinklai		5,00	
4.3. Lietaus nuotekų tinklai		41,50	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1. Vandentiekio tinklai	mm	32	
5.2. Buitinių nuotekų tinklai		110	
5.3. Lietaus nuotekų tinklai		110	
IV KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
1. Nuotekų valykla	vnt.	1	
1.1 Našumas	m ³ /d	0,8	
2. Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (aikštelė)	m ²	105	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas: Mantas Žvybas A 1963
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Bendriesiems statinio rodikliams pritariu: statytojas J. J.

MB „Vilniaus architektai“

Mob. tel.: 8 615 47303; el. paštas: studija@vilniausarchitektai.lt

Žymuo	Lapas	Lapų
N1799-PP-L2	2	3

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statybos vieta. Adresas

Skersinės Sodų 5-oji g. 21, Vilnius (skl. Kad. nr.: 0101/0004:344)

Statinio statybos rūšis

Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (namas)

Statinio kategorija

Neypatingas statinys

Projektuojamų statinių sąrašas

Rekonstruojamas vienas vienbutis gyvenamasis namas

Projektuojamo pastato/sklypo sprendiniai

Sklype yra esamas sodo pastatas (un.nr. 1396-9013-2019), kuris rekonstruojamas ir neregistruotas ūkinis pastatas su atramine sienele, kurie griaujami. Sklype nežymus esamas reljefo perkritimas, sklype nėra saugotinių medžių ir krūmų želdinių, augančių ne miško žemėje. Greta planuojamos užstatyti teritorijos yra Skersinės Sodų 5-oji g. Sklype yra atlikti topografiniai, geodeziniai matavimai. Sklypo aptvėrimas dekoratyvine tvora šioje projekto stadijoje nenumatomas. Rekonstruojamas namas yra vieno aukšto su mansarda, vieno tūrio, dvišlaičio stogo, mūrinės konstrukcijos. Pirmame aukšte projektuojamas erdvus bendrasis kambarys - svetainė, virtuvė, holas, sanmazgas, katilinė, darbo kambarys. Mansardiniame aukšte projektuojami miegamieji kambariai ir vonios patalpos. Fasadų apdailoje vyrauja medinių dailylenčių ir skardos apdaila. Stogo danga - skarda. Funkcinė paskirtis: gyvenamasis namas. Namas derinamas prie aplinkinio užstatymo, į kultūros paveldo vertybių apsaugos zonas nepatenka.

Projektuojamų sprendinių pagrindimas

Rekonstruojamo pastato sprendiniai parinkti tokie, kad tenkintų užsakovo pageidavimus, atitiktų LR įstatymus bei normas, dėtų su aplinka, nepažeistų trečiųjų asmenų teisių, tenkintų architektūros kokybės reikalavimus. Laikančiosios konstrukcijos ir išorinės atitvaros parinktos atsižvelgiant į ekonominius statybos biudžeto aspektus, energetinius reikalavimus.

Buitinės atliekos

Pastato eksploataavimo metu buitinės atliekos bus komplektuojamos į atskirus konteinerius ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal atskirą sutartį su specializuotomis autotransporto įmonėmis. Prie įvažiavimo projektuojama buitinių atliekų konteinerių vieta. Numatomi konteineriai antrinių atliekų rūšiavimui: popieriaus, plastiko, stiklo, metalo.

Inžineriniai tinklai

Pastatas šildomas aeroterminiu šildymu.

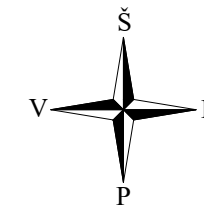
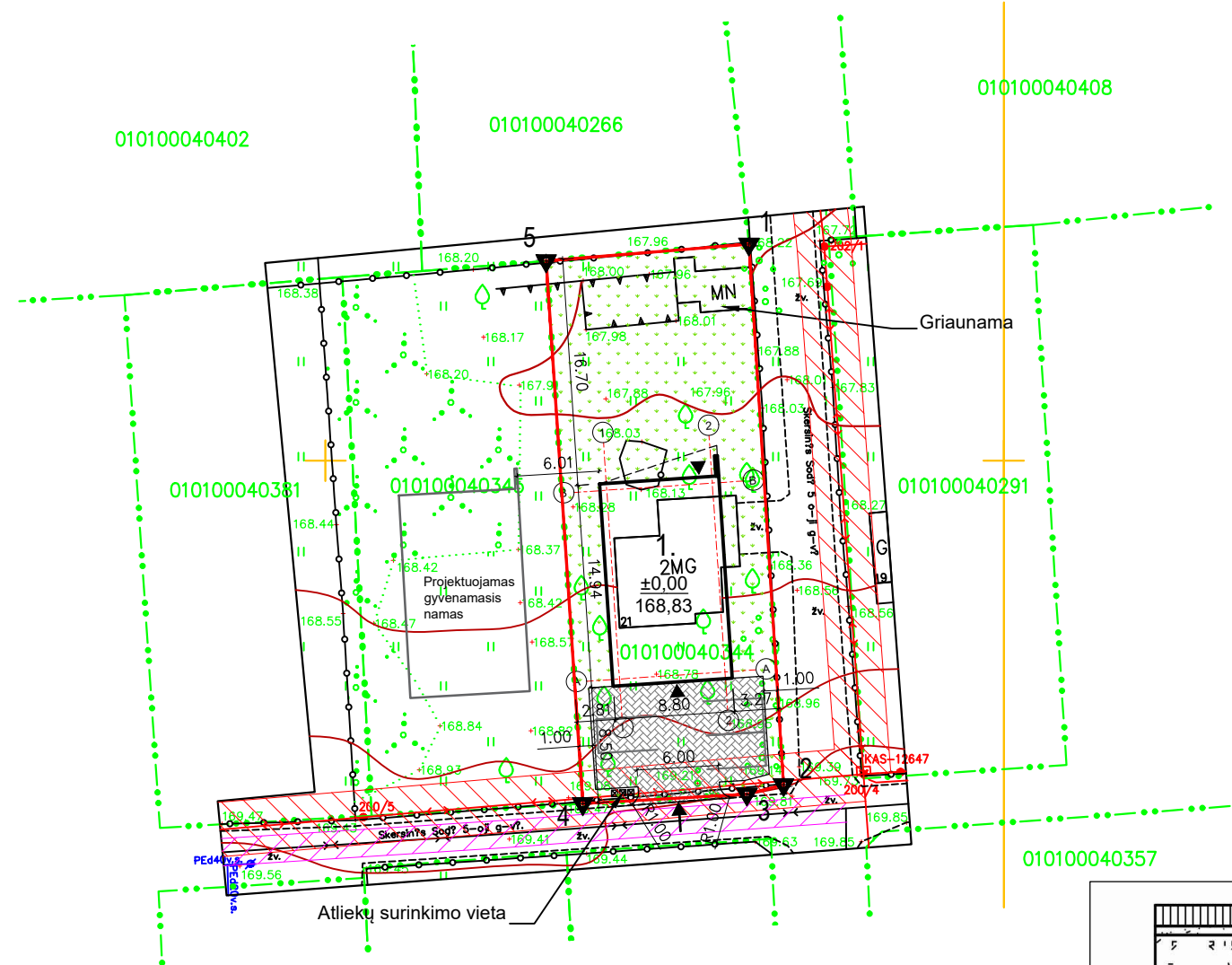
Elektrofikacijos projektas sprendžiamas ir derinamas atskiru etapu. Statybų metu naudojami alternatyvios energijos šaltiniai nereikalaujantys papildomų leidimų ar derinimų. Sklype įrengiami saulės kolektoriai ir baterijos, taip pat montuojamas lauke elektros dyzelgeneratorius (I grupės nesudėtingas statinys), prieš priduoiant pastatą VTPSI, elektros pasijungimas bus išspręstas su ESO. Rengiamame projekte sklype numatomi inžineriniai tinklai, užtikrinantys higienišką, kokybišką gyvenimo bei poilsio aplinką.

Vandentiekio tinklai projektuojami vietiniai, prisijungiant prie kaimyniniame sklype suprojektuoto vandens gavybos gręžinio 2,0 m³/d našumo.

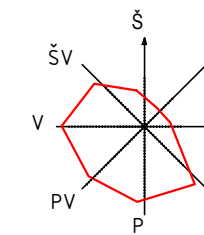
Nuotekų tinklai, projektuojami vietiniai, įrengiant valymo įrenginius 0,8 m³/d našumo.

Pareigos	Vardas, pavardė.	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovas	Mantas Žvybas	A1963	

Zymuo	Lapas	Lapų
N1799-PP-L3	3	3



VĖJO ROŽĖ



Vidutinis metinis vėjo pasiskirstymas



Sklypo rodikliai	Leistini	Projektuojami
Sklypo plotas		600 m ²
Užstatymo plotas		132 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	40,00 %	27,03 %
Sklypo užstatymo tankis	35,00 %	22,00 %
Želdynų plotas	35,00 %	61,00 %

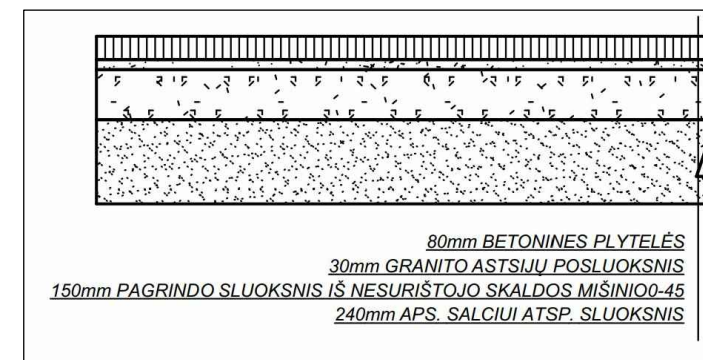
1 Rekonstruojamas gyvenamasis namas:

Bendras plotas	162,20 m ²
Naudingas	162,20 m ²
Pastato tūris	860 m ³
Aukštų skaičius	1+m
Pastato aukštis	8,50 m
Butų skaičius	1
Energinio naudingumo klasė	A

Sutartiniai žymėjimai

	Sklypo riba
	Rekonstruojamo pastato riba
	Rekonstruojamo pastato stogo riba
	Projektuojamas pastatas
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	±0.00 169.20
	Projektuojamo pastato nulinė altitudė
	Riboženklis
	Automobilio stovėjimo vieta
	Trinkelų danga (105 m ²)
	Veja (366 m ² , 61,00 %)
	Elektros linijos apsaugos zona
	Ryšių linijos apsaugos zona

Gyvenamojo namo ašiu susikirtimo koordinatų žiniaraštis		
Taško Nr.	X	Y
A-1	6071083.91	581471.67
B-1	6071097.82	581470.73
B-2	6071098.34	581478.52
A-2	6071084.44	581479.45



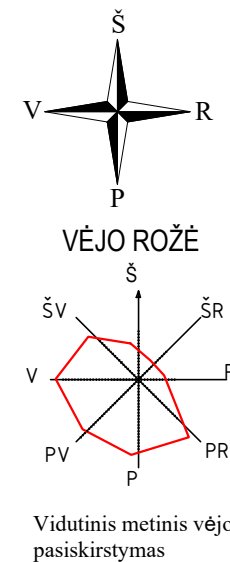
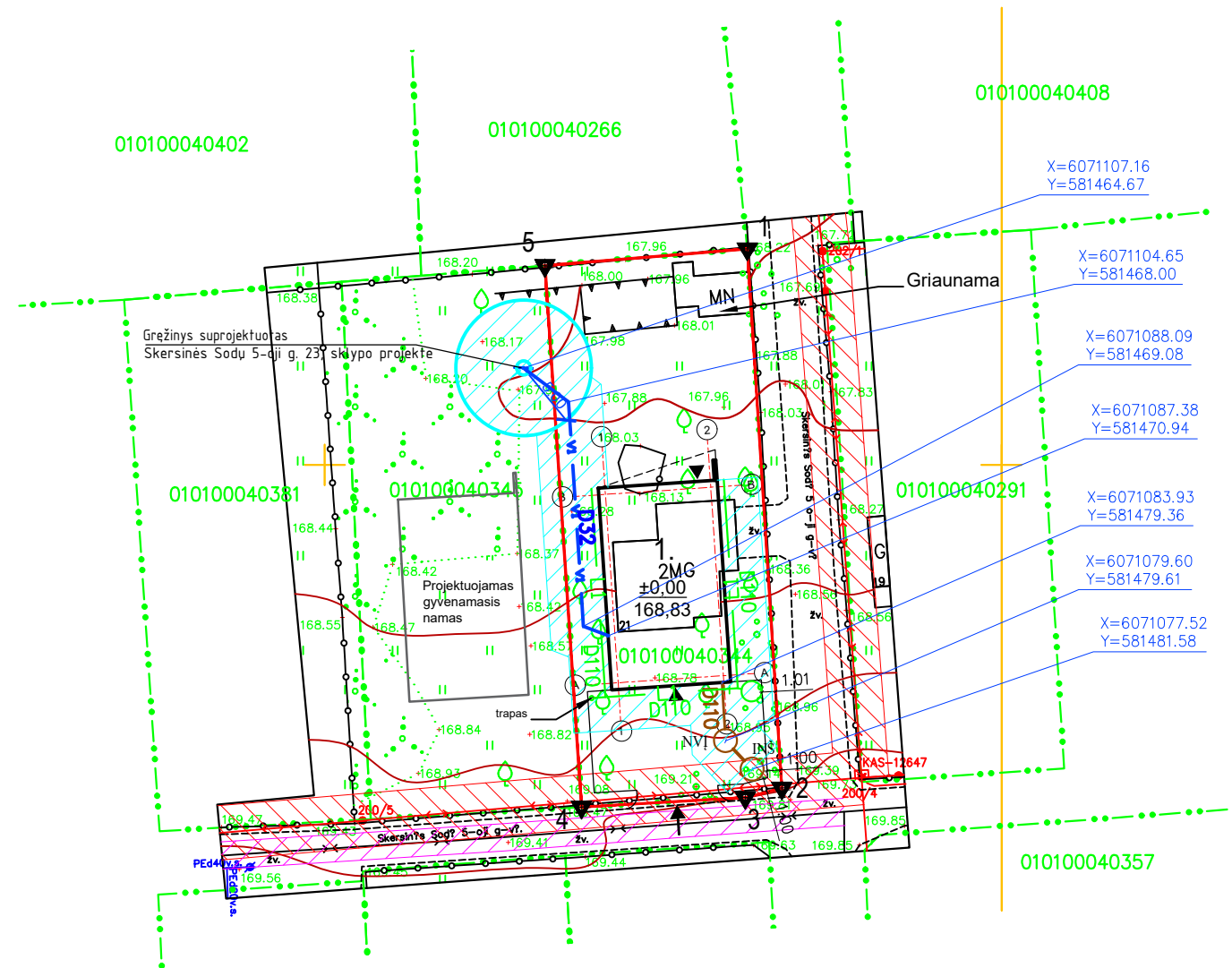
Statinių eksplikacija:

1. Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas.

Pastabos:

- Koordinatų sistema LKS-94.
- Aukščių sistema: LAS07.
- Horizontalių laiptas 0,5 m.
- Sklypo teritorijoje numatytos trys automobilių stovėjimo vietos kieme. Stovėjimo vietos grindžiamos trinkelų danga. Įvažiavimo altitudė priderinama prie esamos gatvės altitudės. Įrengus gatvėje kitą dangą įvažiavimo į sklypą altitudė priderinama prie gatvės altitudės ir danga priderinama prie suprojektuotos dangos, projektuojami ir įrengiami bortai derinami prie gatvės bortų.
- Prie įvažiavimo įrengiama buitinių atliekų konteinerių vieta. Įrengiami konteineriai antrinių atliekų rūšiavimui: popieriaus, plastiko, stiklo, metalo.
- Nulinė altitudė tikslinama vietoje.
- Pagrindiniai sklypo reikalavimai nustatyti, vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai".

ATESTATO NR.	VILNIAUS ARCHITEKTAI PROJEKTAVIMO CENTRAS		OBJEKTAS	Vienbutis gyvenamasis namas. Skersinės Sodų 5-oji g. 21, Vilniuje. Rekonstravimo projektas	
A 1963	PV	M. Žvybas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	Dangų planas, nužymėjimo planas	
019372	PV asist.	B. Rozgė	M 1:500	LAIDA	0
LT	UŽSAKOVAS	J. J.	PROJEKTO NUMERIS	LAPAS	LAPŲ
			N1799-PP-SP.B-1	1	1



Sutartiniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Rekonstruojamo pastato riba
	Rekonstruojamo pastato stogo riba
	Projektuojamas pastatas
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Projektuojamo pastato nulinė altitudė
	Riboženklis
	Elektros linijos apsaugos zona
	Ryšų linijos apsaugos zona
	Projektuojami vandentiekio tinklai
	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
	Vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zona
	Projektuojamas nuotekų valymo įrenginys 0,8 m³/d
	Projektuojamas infiltracinis šulinys

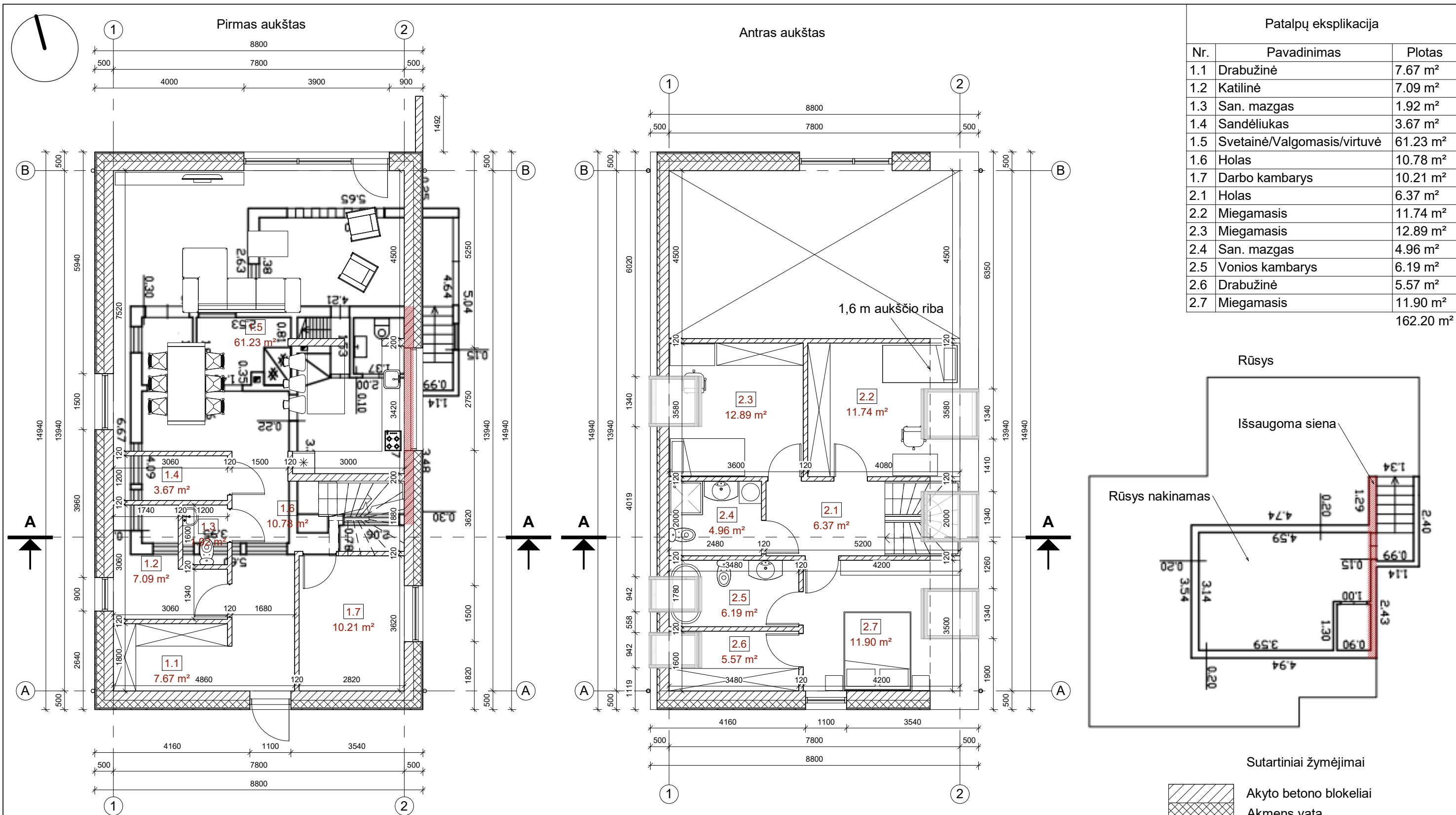
Pastabos:

1. Koordinačių sistema LKS-94.
2. Aukščių sistema: LAS07.
3. Horizontalių laiptas 0,5 m.
4. Koordinačių sistema LKS-94.
6. Kasant trašėją mechanizuotu būdu, žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu po 1 m į abi puses nuo esamų kabelių ir tiklų ašies.
7. Vamzdynus montuoti vadovaujantis ST 1158168.02:1997, ST 1073435.04:2000 reikalavimais.
8. Sumontavus vamzdynus juos išvalyti ir išbandyti hidrauliškai, vandentiekio tinklus dezinfekuoti.
9. Kasant tranšėjas radus blogą gruntą (durpes, piltą gruntą), būtina jį iškasti ir užpilti smėlingu gruntu, jį sutankinant ne mažiau 0,95 maksimalaus standartinio sutankinimo ($K > 0.95$).
10. Vandentiekio ir nuotekų tinklus kloti atsižvelgiant į formuojamo paviršiaus dangas ir aukščius.
11. **Elektrofikacijos projektas sprendžiamas ir derinamas atskiru etapu. Statybų metu naudojami alternatyvios energijos šaltiniai nereikalaujantys papildomų leidimų ar derinimų. Sklype įrengiami saulės kolektoriai ir baterijos, taip pat montuojamas lauke elektros dyzelgeneratorius (I grupės nesudėtingas statinys), prieš priduodant pastatą VTPSI, elektros pasijungimas bus išspręstas su ESO. Rengiamame projekte sklype numatomi inžineriniai tinklai, užtikrinantys higienišką, kokybišką gyvenimo bei poilsio aplinką.**
12. Vandentiekio ir nuotekų tinklai projektuojami vietiniai, prisijungiant prie kaimyniniame sklype suprojektuoto vandens gavybos gręžinio ir projektuojant nuotekų valymo įrenginį.
13. Turi būti užtikrintas lietaus vandens surinkimas sklype. Sprendinius, atsiradus poreikiui, tikslinti su projektuotoju statybos metu.

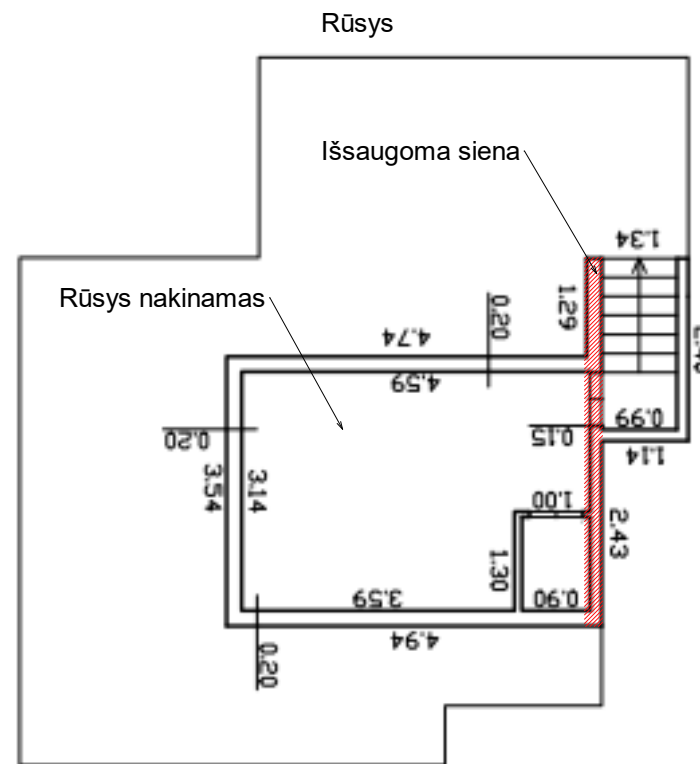
Statinių eksplikacija:

1. Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas.

ATESTATO NR.			OBJEKTAS	Vienbutis gyvenamasis namas. Skersinės Sodų 5-oji g. 21, Vilniuje. Rekonstravimo projektas	
A 1963	PV	M. Žvybas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	Suvestinis inžinerinių tinklų, apsaugos zonų planas	
019372	PV asist.	B. Rozgė	M 1:500	LAPAS	LAPŲ
LT	UŽSAKOVAS J.J.		PROJEKTO NUMERIS N1799-PP-SP.B-3	1	1



Patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1	Drabužinė	7.67 m ²
1.2	Katilinė	7.09 m ²
1.3	San. mazgas	1.92 m ²
1.4	Sandėliukas	3.67 m ²
1.5	Svetainė/Valgomasis/virtuvė	61.23 m ²
1.6	Holas	10.78 m ²
1.7	Darbo kambarys	10.21 m ²
2.1	Holas	6.37 m ²
2.2	Miegamasis	11.74 m ²
2.3	Miegamasis	12.89 m ²
2.4	San. mazgas	4.96 m ²
2.5	Vonios kambarys	6.19 m ²
2.6	Drabužinė	5.57 m ²
2.7	Miegamasis	11.90 m ²
		162.20 m ²

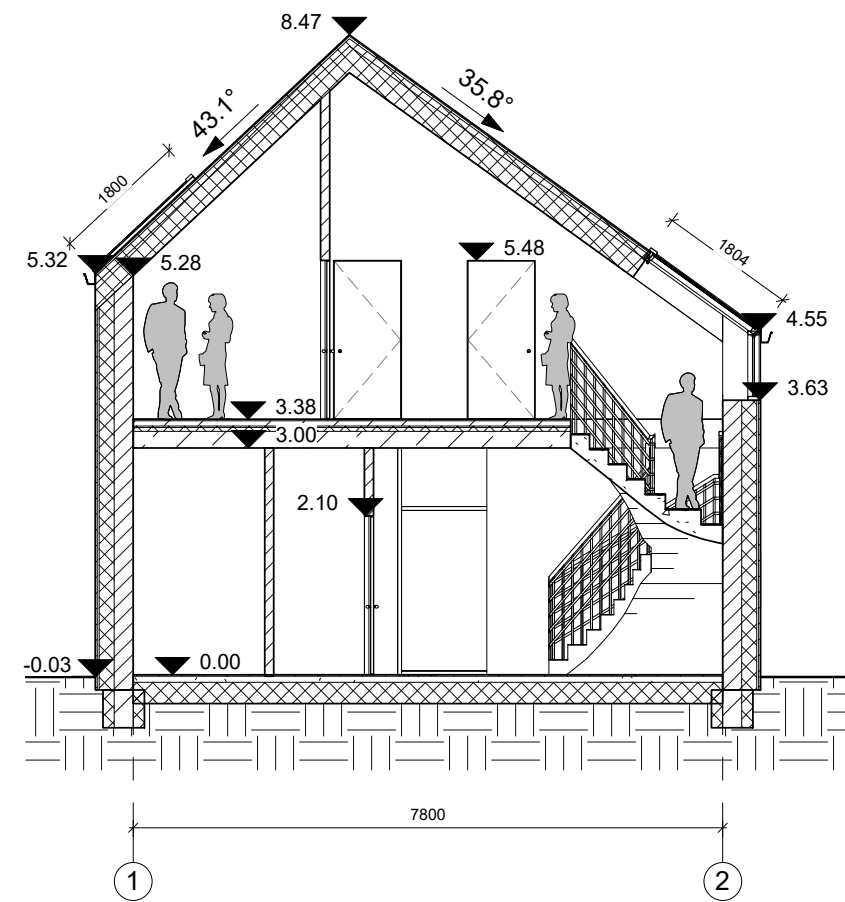
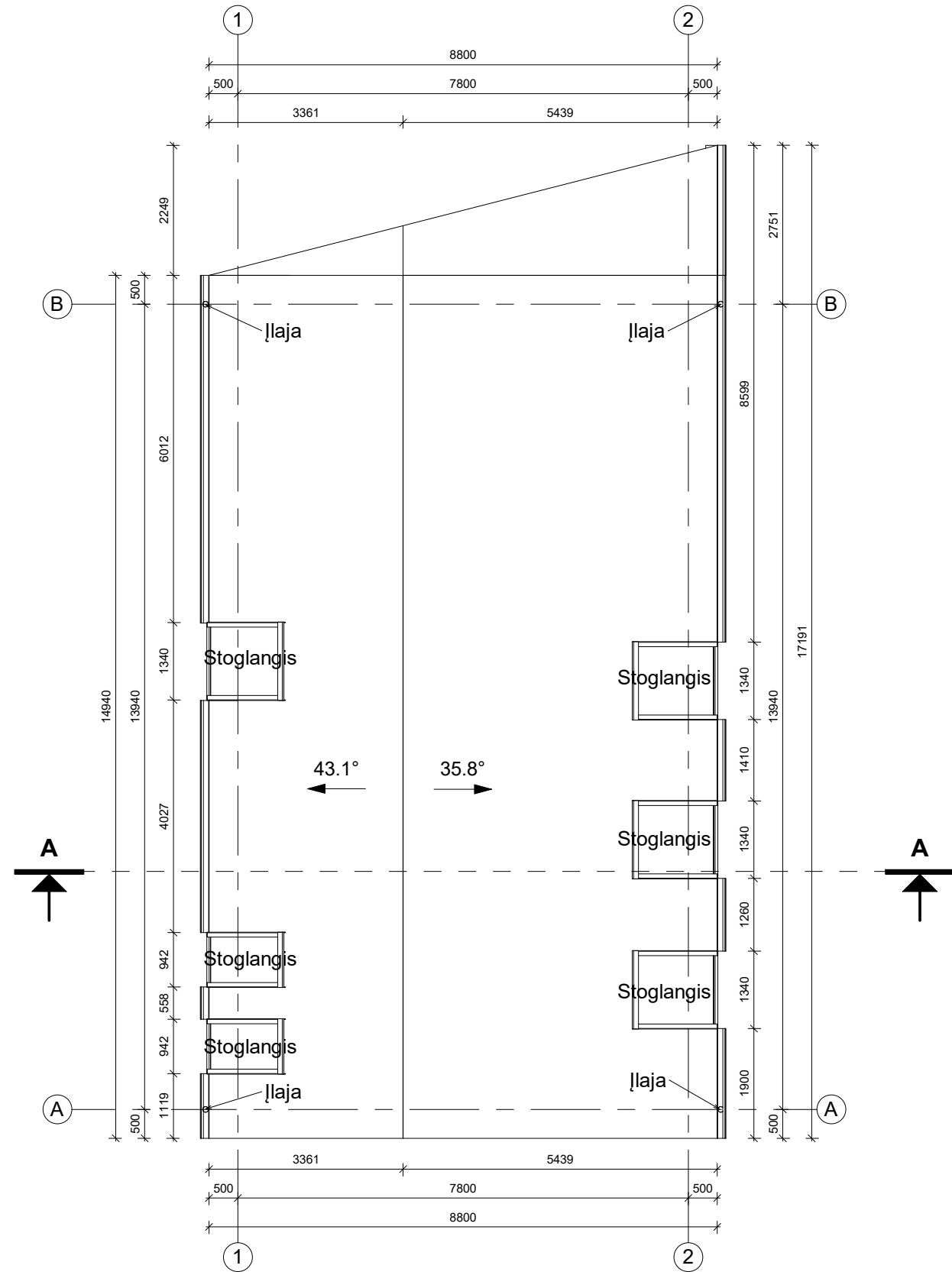
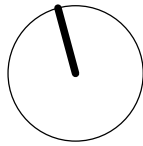


Sutartiniai žymėjimai

	Akyto betono blokeliai
	Akmens vata
	Išsaugoma esama siena
	Griaunama esama siena

- Pastabos:
- Išorės sienos apšiltinamos 200 mm akmens vatos sluoksniu su vėdinamu oro tarpu.
 - Lauko sienos mūrijamos iš 250 mm akyto betono blokelių.
 - Vidinės pertvaros - 120 mm storio silikatiniai blokeliai.
 - Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
 - Pakeitimus derinti su projektuotoju.
 - Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas. Rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
 - Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas $U_k \leq 0.15 \text{ W/m}^2\text{K}$.
 - Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
 - Sprendiniai tikslinami darbo projekto stadijoje.
 - Prieš pradėdant statybos darbus atlikti nepriklausomą statinio laikančiųjų elementų ir kitų konstrukcijų ekspertizę.

ATESTATO NR.				OBJEKTAS Vienbutis gyvenamasis namas. Skersinės Sodų 5-oji g. 21, Vilniuje. Rekonstravimo projektas		
	A 1963	PV	M. Žvybas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS		
019372	PV asist.	B. Rozgė	Aukštų planai			LAIDA
			1 : 100			0
LT	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NUMERIS		
	J.J.			N1799-PP-SA-B1		
			LAPAS	LAPŲ		
			1	5		



Sutartiniai žymėjimai:

	Šilumos izoliacija
	Drenuojantis skaldos sluoksnis
	Blokelių mūras
	Gelžbetonis
	Sutankintas gruntas

PASTABOS:

1. Stogo danga – plieninė skarda. Stogo nuolydžiai ir tvirtinimas turi atitikti gamintojo įrengimo instrukcijų reikalavimus.
2. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).
3. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
4. Pakeitimus derinti su projektuotoju.
5. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
6. Prieš pradėdant statybos darbus atlikti nepriklausomą statinio laikančiųjų elementų ir kitų konstrukcijų ekspertizę.

ATESTATO NR.			OBJEKTAS	Vienbutis gyvenamasis namas. Skersinės Sodų 5-oji g. 21, Vilniuje. Rekonstravimo projektas	
A 1963	PV	M. Žvybas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	Stogo planas, pjūvis A-A	
019372	PV asist.	B. Rozgė	1 : 100	LAPAS	LAPŲ
LT	UŽSAKOVAS	J.J.	PROJEKTO NUMERIS	N1799-PP-SA-B2	
				2	5



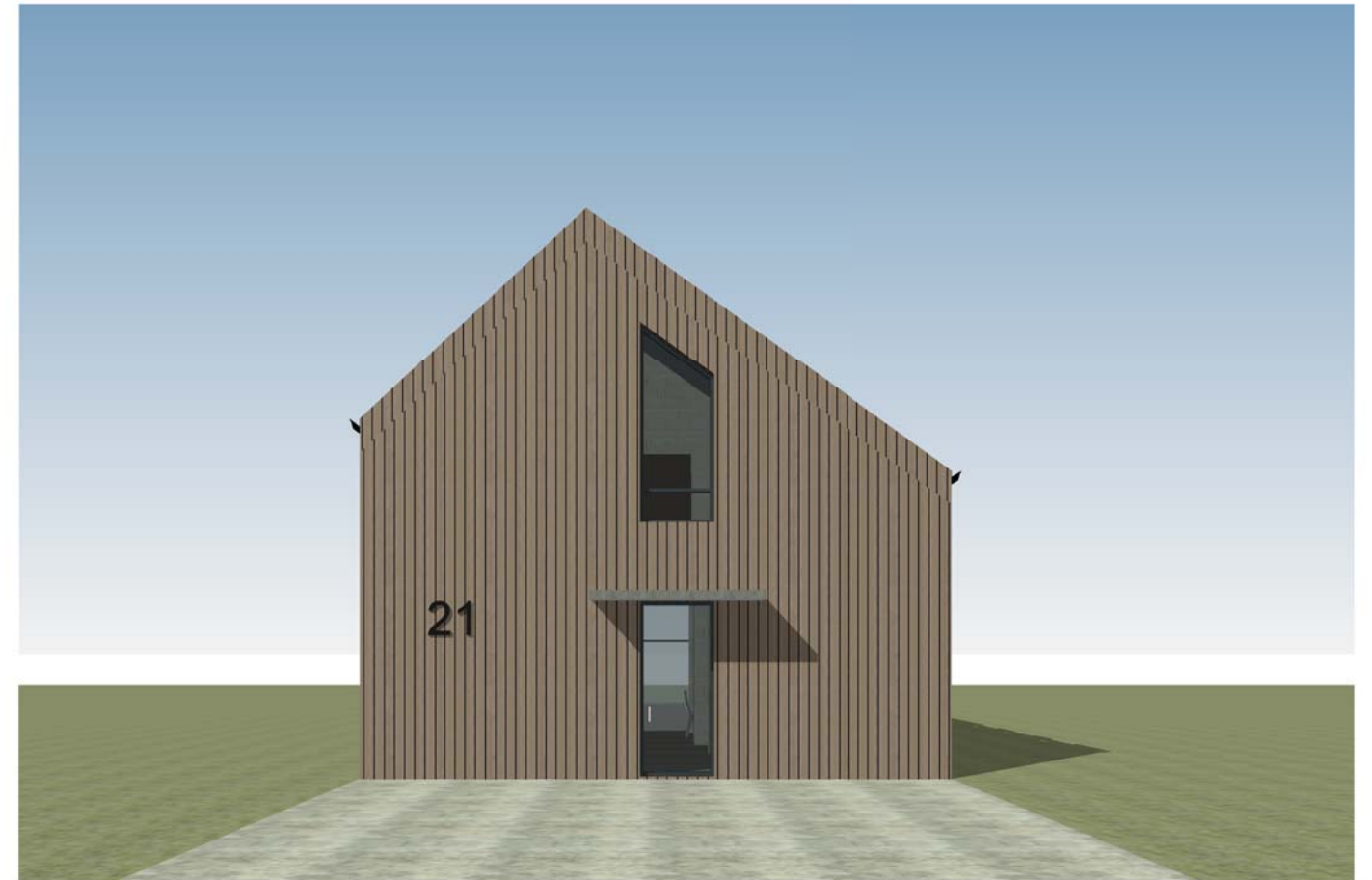
Sutartiniai žymėjimai:


- Šilumos izoliacija
- Drenuojantis skaldos sluoksnis
- Blokelių mūras
- Geležbetonis
- Sutankintas gruntas

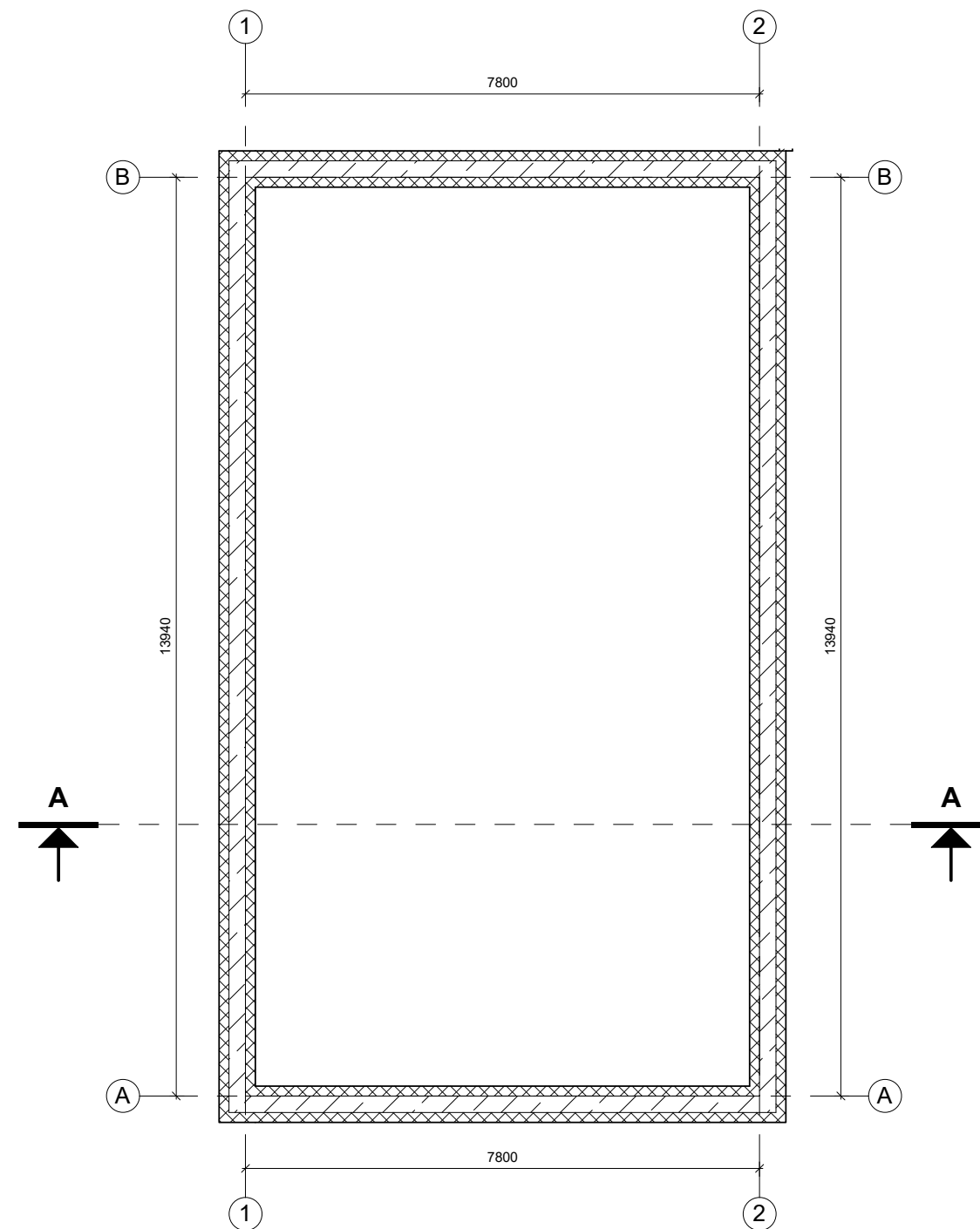
- 1. Skarda, RAL 7016;
- 2. Medinės dailylentės, RAL 7006;

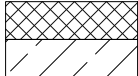
Pastabos:
 1. Matmenis tikrinti vietoje.
 2. Prieš pradant statybos darbus atlikti nepriklausomą statinio laikančiųjų elementų ir kitų konstrukcijų ekspertizę.

ATESTATO NR.	VILNIAUS ARCHITEKTAI PROJEKTAVIMO CENTRAS			OBJEKTAS Vienbutis gyvenamasis namas. Skersinės Sodų 5-oji g. 21, Vilniuje. Rekonstravimo projektas		
A 1963	PV	M. Žvybas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
019372	PV asist.	B. Rozgė		Fasadai		0
				1 : 100		
LT	UŽSAKOVAS J.J.			PROJEKTO NUMERIS N1799-PP-SA-B3		LAPAS 3
						LAPŲ 5




ATESTATO NR.		 VILNIAUS ARCHITEKTAI PROJEKTAVIMO CENTRAS		OBJEKTAS Vienbutis gyvenamasis namas. Skersinės Sodų 5-oji g. 21, Vilniuje. Rekonstravimo projektas	
A 1963	PV	M. Žvybas		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
019372	PV asist.	B. Rozgė		Vizualizacijos	
LT		UŽSAKOVAS J.J.		PROJEKTO NUMERIS N1799-PP-SA-B4	LAPAS 4
				LAPŲ	5
				LAIDA	0



 Ekstruzinis polistirenas XPS
 Gelžbetoninis rostverkas

PASTABOS:
 1. Sprendiniai tikslinami darbo projekto stadijoje.
 2. Prieš pradėdant statybos darbus atlikti nepriklausomą statinio laikančiųjų elementų ir kitų konstrukcijų ekspertizę.

ATESTATO NR.				OBJEKTAS		
				Vienbutis gyvenamasis namas. Skersinės Sodų 5-oji g. 21, Vilniuje. Rekonstravimo projektas		
A 1963	PV	M. Žvybas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA	
019372	PV asist.	B. Rozgė	Pamatų schema		0	
			1 : 100			
LT	UŽSAKOVAS		PROJEKTO NUMERIS		LAPAS	
	J.J.		N1799-PP-SA-B5		LAPŲ	
				5	5	