



UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"

Įm. k. 302519783

Tel. Nr. +370 684 82460

architekturosmenas@gmail.com

Konstitucijos pr. 23, B korp. 510 kab., Vilnius

OBJEKTAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D,
PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV.
STATYBOS PROJEKTAS

STATYTOJAS A. P.

ETAPAS PP



PROJEKTO NR 21/28

PROJEKTO DALIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLOS ŽYMUO 21/28-PP

LAIDA 0

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGASIS STATINYS

| PAREIGOS | VARDAS PAVARDĖ | PARAŠAS |
|----------------------------------|------------------|--|
| Direktorius | Simonas Savickas |  |
| PV, PDV (atestato Nr. A 1664) | Simonas Savickas |  |
| Statytojas | A. P. | TVIRTINU |

Vilnius 2021 m.

**DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K.,
MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

| Bylos žymuo | Lapų sk. | Laida | Bylos pavadinimas | Pastabos |
|--------------------|-----------------|--------------|---------------------------------|-----------------|
| 21/28-PP-AR | 12 | 0 | Aiškinamasis raštas | |
| - | 1 | 0 | Brėžinių žiniaraštis | |
| 21/28-PP | 15 | 0 | Projektinių pasiūlymų brėžiniai | |

PV Simonas Savickas



**DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN.,
VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS****AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI****1.1. Bendrieji statinio rodikliai**

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|--|----------------|--------|---|
| I. SKLYPAS | | | |
| 1. Sklypo plotas | m ² | 1234 | |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas | % | 17 | |
| 3. Sklypo užstatymo tankumas | % | 24 | |
| II. PASTATAI | | | |
| Vienbutis gyvenamasis namas | | | |
| 1.1. Pastato bendras plotas.* | m ² | 208,40 | |
| 1.2. Pastato naudingas plotas.* | m ² | 208,40 | |
| 1.3. Pastato tūris.* | m ³ | 1090 | |
| 1.4. Aukštų skaičius.* | vnt. | 1 | |
| 1.5. Pastato aukštis.* | m | 4,71 | nuo vid. žemės aukščio alt.153.25 |
| 1.6. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų: | vnt. | 2 | |
| 1.6.1. 1 kambario | vnt. | - | |
| 1.6.2. 2 ir daugiau kambarių. | vnt. | 2 | |
| 1.7. Energinio naudingumo klasė. [5.41] | | A++ | |
| 1.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | | C | |
| 1.9. Ugniai atsparumo klasė | | III | |
| III. INŽINERINIAI TINKLAI | | | |
| 1. Vandentiekio tinklai | | | |
| 1.1. Ilgis* | m | 38 | |
| 1.2. Vamzdžio skersmuo | mm | 32 | |
| 2. Buitinių nuotekų tinklai | | | |
| 2.1. Ilgis* | m | 6 | |
| 2.2. Vamzdžio skersmuo | mm | 110 | |
| 3. Lietaus nuotekų tinklai | | | |
| 3.1. Ilgis* | m | 90 | |
| 3.2. Vamzdžio skersmuo | mm | 110 | |
| IV. KITI STATINIAI | | | |
| Buitinių nuotekų valykla (II grupės nesudėtingas statinys) | m ³ | 1,0 | Per parą |
| Buitinių nuotekų valykla (II grupės nesudėtingas statinys) | m ³ | 1,0 | Per parą |

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina LR žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Statinio projekto vadovas Simonas Savickas A 1664
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas A. P. TVIRTINU
(vardas, pavardė, parašas)

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|-------|------|-------|
| 21/28-PP-AR | 1 | 12 | 0 |



1.2. Projekto rengimo pagrindas

1.2.1. Projekto rengimo dokumentai:

- Projektavimo užduotis;
- Sklypo nuosavybės dokumentai ir sklypo planas;

1.3. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

| LR ĮSTATYMAI | | | |
|---|--|------|-------|
| Lietuvos Respublikos statybos įstatymas | | | |
| Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas | | | |
| Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas | | | |
| Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas | | | |
| Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas | | | |
| STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI: | | | |
| STR 1.01.02:201 | Normatyviniai statybos techniniai dokumentai | | |
| STR 1.01.03:2017 | Statinių klasifikavimas | | |
| STR 1.01.04:2015 | Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas | | |
| STR 1.01.08:2002 | Statinio statybos rūšys | | |
| STR 1.03.01:2016 | Statybiniai tyrimai. Statinio avarija | | |
| STR 1.02.01:2017 | Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas | | |
| STR 1.02.09:2011 | Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas | | |
| STR 1.03.01:2016 | Statybiniai tyrimai. Statinio avarija | | |
| STR 1.04.02:2011 | Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai | | |
| STR 1.04.04:2017 | Statinio projektavimas, projekto ekspertizė | | |
| STR 1.05.01:2017 | Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas | | |
| STR 1.06.01:2016 | Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra | | |
| STR 1.07.03:2017 | Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka | | |
| STR 1.12.06:2002 | Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė | | |
| STR 2.01.01(1):2005 | Esminis statinio reikalavimas. "Mechaninis atsparumas ir pastovumas | | |
| STR 2.01.01(2):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga | | |
| STR 2.01.01(3):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga | | |
| STR 2.01.01(4):2008 | Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga | | |
| STR 2.01.01(5):2008 | Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo | | |
| STR 2.01.01(6):2008 | Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas | | |
| STR 2.01.02:2016 | Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas | | |
| STR 2.01.05:2003 | Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai | | |
| STR 2.01.06:2009 | Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo | | |
| STR 2.01.07:2003 | Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo | | |
| STR 2.01.08:2003 | Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas | | |
| STR 2.02.01:2004 | Gyvenamieji pastatai | | |
| STR 2.02.04:2004 | Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos | | |
| STR 2.02.05:2004 | Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos | | |
| STR 2.02.09:2005 | Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai | | |
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| 21/28-PP-AR | 2 | 12 | 0 |



| | | | | |
|--|--|-------|------|-------|
| STR 2.03.01:2019 | Statinių prieinamumas | | | |
| STR 2.04.01:2018 | Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėjimo durys | | | |
| STR 2.05.03:2003 | Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai | | | |
| STR 2.05.04:2003 | Poveikiai ir apkrovos | | | |
| STR 2.05.05:2005 | Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas | | | |
| STR 2.05.06:2005 | Aliumininių konstrukcijų projektavimas | | | |
| STR 2.05.07:2005 | Medinių konstrukcijų projektavimas | | | |
| STR 2.05.08:2005 | Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos | | | |
| STR 2.05.09:2005 | Mūrinių konstrukcijų projektavimas | | | |
| STR 2.05.11:2005 | Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas | | | |
| STR 2.05.12:2005 | Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas | | | |
| STR 2.05.13:2004 | Statinių konstrukcijos grindys | | | |
| STR 2.05.21:2016 | Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai | | | |
| STR 2.06.04:2014 | Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai | | | |
| STR 2.07.01:2003 | Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai | | | |
| STR 2.09.02:2005 | Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas | | | |
| NORMINIAI TEISĖS AKTAI | | | | |
| HN 33:2011 | Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje | | | |
| HN 121:2010 | Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore | | | |
| HN 42:2009 | Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas | | | |
| HN 35:2007 | Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore | | | |
| HN 24:2003 | Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai | | | |
| HN 50:2003 | Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose | | | |
| Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510); | | | | |
| Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538); | | | | |
| Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538); | | | | |
| Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. (Žin., 2009, Nr. 63-2538); | | | | |
| Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538); | | | | |
| Elektros įrenginių bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2007 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 4-40 (Žin., 2007, Nr. 24-939); | | | | |
| Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-07-27 įsakymu Nr. 1-223 (Žin., 2010, Nr. 99-5167) | | | | |
| Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1-404 (Žin., 2005, Nr. 152-5630); | | | | |
| LST 1516:1998 | Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai | | | |
| Dokumento žymuo | | Lapas | Lapų | Laida |
| 21/28-PP-AR | | 3 | 12 | 0 |

| | |
|--|---|
| RSN 156-94 | Statybinė klimatologija" |
| RSN 26-90 | Vandens vartojimo normos, įsakymas Nr. 79 |
| LR 2018 m. birželio 27 d. įsakymas Nr. D1-601 „Dėl reglamentuojamų statybos produkto sąrašo patvirtinimo“ | |
| LR Aplinkos ministro 2007 m. spalio 8 d. įsakymas D1-515 „Dėl aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymo Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ pakeitimo | |
| LR Aplinkos ministro 2006 rugsėjo 11d. įsakymas Nr. D1-412 „Dėl nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamento patvirtinimo“ | |
| LR Sveikatos apsaugos ministro 2003 liepos 23 d. įsakymas Nr. V-455 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 24:2017 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“ | |
| LR Aplinkos ministro 2006m gruodžio 29d. įsakymas Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ | |
| LR Aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 23 d. Nr. 417 įsakymas „Dėl Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinio dokumento „Požeminio vandens gavybos, monitoringo ir žemės gelmių tiriamųjų geologinių gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašas“ (LAND 4-99) patvirtinimo“ | |
| LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymas Nr.D1-193 įsakymas „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“; | |
| LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34 įsakymas „Dėl Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“ | |

1.4. Projektuojamo statinio statybos vieta



Pav. 1. Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo sklypo vieta

- Projektuojamo pastato adresas – Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Paliuliškių k., Saulėtoji g. 11D
- Sklypo kadastrinis Nr. 4152/0200:863
- Statybos rūšis – nauja statyba
- Statinio paskirtis – dvibutis gyvenamasis namas
- Statinio kategorija – neypatingas statinys
- Sklypo savininkas nuosavybės teise – A. P.

1.4. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

1.4.1. Sklype esantys statiniai

Sklype nėra esamų statinių.

| | | | |
|-----------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| 21/28-PP-AR | 4 | 12 | 0 |



1.4.2. Sklype esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Sklype nėra esamų inžinerinių tinklų ir įrenginių.

1.4.3. Sklypo geologinės sąlygos

Sklypui nėra parengti inžineriniai geologiniai tyrimai.

1.4.4. Sklypo klimatinės, hidrogeologinės sąlygos

1 lentelė. Klimatinės sąlygos (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“, Vilnius, 1995 m.):

| | |
|--|--|
| Vidutinė metinė temperatūra | +6,0 °C |
| Mažiausia mėnesio vidutinė temperatūra | -6,1 °C |
| Didžiausia mėnesio vidutinė temperatūra | +16,9 °C |
| Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra | (kai 10°C) 220paros; (kai 8°C) 199 paros; (kai 0,0 °C) 117 paros |
| Oro santykinis drėgnumas | 80% |
| Vidutinis daugiamečių kritulių kiekis į horizontalų paviršių | 683 mm |
| Maksimalus žemės įšalo gylis | 134 cm kartą per 10metų 170 cm kartą per 50 metų |
| Vidutinis vėjo greitis | 3,6 m/s |

Vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė $v_{ref,0} = 24,0$ m/s (I vėjo greičio rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintą LR aplinkos ministro 2003 05 15 įsakymu Nr.233 (Žin., 2003 Nr.59-2683); 3 priedas, 1lentelė, 1pav.);

Sniego apkrova $s_k = 1,3$ kN/m² (II sniego apkrovos rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintą LR aplinkos ministro 2003 05 15 įsakymu Nr.233 (Žin., 2003 Nr. 59-2683); 1 priedas, 1 lentelė, 1 pav.).

1.4.5. Sklype esantys želdiniai

Sklype nėra medžių, vietomis apaugęs žole.

1.4.6. Aplinkinis užstatymas

Laisvo planavimo užstatymas. Aplinkinėje teritorijoje dominuoja laisvo planavimo užstatymas.

1.4.7. Higieninė ir ekologinė situacija

Žemės sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera – aplinkiniai sklypai neturi įtakos nagrinėjamo sklypo insoliacijai. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir kenksmingų medžiagų.

1.4.8. Reglamentuojami sklypo rodikliai

| Rodiklis | Projektuojami rodikliai | Maksimalūs leistini rodikliai |
|---|---|---|
| Sklypo plotas 1234 m² | | |
| Užstatymo intensyvumas | 17% | 40% (pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“) |
| Užstatymo tankumas | 24% | 27% (pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“) |
| Užstatymo plotas | 300,22 m ² | 336 m ² (pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“) |
| Bendras plotas | 208,40 m ² | 494 m ² (pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“) |
| Automobilių vt. sk. | 4 vt. (naudingas plotas 208,40 m ²) | - pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ |
| Rodiklis | Projektuojami rodikliai | Mažiausias privalomas rodiklis |
| Apželdintas plotas | 688 m ² | 25% nuo viso žemės sklypo ploto (pagal Atskirosios rekreacinės paskirties želdynų plotų normos ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymas) |

| | | | |
|-----------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| 21/28-PP-AR | 5 | 12 | 0 |



1.5. Sklype projektuojami statiniai

2 lentelė. Sklype projektuojamųjų statinių sąrašas

| Projektuojamųjų statinių sąrašas | | | | | |
|----------------------------------|--|---------------------------|----------------|--------------|----------|
| Nr. | Pavadinimas | Paskirtis | Statybos rūšis | Kategorija | Pastabos |
| 1 | Dvibutis gyvenamas namas | Gyvenamoji | Nauja statyba | Neyparingas | |
| 2 | Vandentiekis d32 | Įvadiniai tinklai | Nauja statyba | Nesudėtingas | I gr. |
| 3 | Lietaus nuotekų šalinimo tinklai d110 | Kiti inžineriniai tinklai | Nauja statyba | Nesudėtingas | I gr. |
| 4 | Buitinių nuotekų šalinimo tinklai d110 | Kiti inžineriniai tinklai | Nauja statyba | Nesudėtingas | I gr. |
| 5 | Buitinių nuotekų valykla | Inžinerinis statinys | Nauja statyba | Nesudėtingas | II gr. |
| 6 | Buitinių nuotekų valykla | Inžinerinis statinys | Nauja statyba | Nesudėtingas | II gr. |

1.6. Trumpas technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų aprašymas ir kitų sprendinių pagal projekto dalis aprašymas

1.6.1 Energetinis aprūpinimas

Projektas atliekamas pagal AB ESO sąlygas.

1.6.2. Vandens ir nuotekų tinklai

Ties sklypu, esančiu Vilniaus r. sav., Mickūnų sen., Paliuliškių k., Saulėtoji g. 11D, nėra nutiestų centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų. Projektuojamam pastatui vanduo bus tiekiamas iš požeminių vandeningų grunto sluoksnių. Laikinai projektuojamas vandens gręžinys.

Vietovėje nėra centralizuotų lietaus nuotekų ir nuotekų tinklų. Todėl buitinei nuotekynei projektuojami tipiniai gamykliniai valymo įrenginiai. Valytos nuotekos išleidžiamos į infiltracinius šulinius, valytos nuotekos infiltruojamos per dirbtinai supiltą inertinės filtruojančios medžiagos (smėlio, žvyro) sluoksnį.

1.6.3. Šildymo sistema

Šildymo sistema – kolektorinė. Visi šildymo prietaisai su automatiniais termostatiniais ventiliais. Šildymo sistema bus rengiama pagal atskirą projektą. Namų šildymo sistema – šilumos siurblys – oras/vanduo. Šildymas numatomas: šildomos grindys.

1.6.4. Vėdinimo sistema

Patalpoms projektuojamas vėdinimas su oro pasikeitimu natūralia ir priverstine trauka. Priverstinės oro ištraukimo sistemos projektuojamos iš vonios kamb., katilinės, virtuvės ir drabužinės. Natūralios traukos ir oro padavimo ventilacija numatoma per atidaromus langus ir natūralios traukos kanalais.

Vėdinimas per langus suprojektuotas taip, kad kiekvienoje patalpoje arba atskiriamoje jo dalyje būtų bent vienas atidaromas langas arba orlaidė. Vonios ir virtuvės vėdinimo sistemos neturi būti jungiamos prie bendrosios vėdinimo sistemos.

1.6.5. Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas

Atsinaujinančių energijos išteklių naudoti nenumatoma.

1.7. Susisiekimo komunikacijos

1.7.1. Patekimas į sklypą

Įvažiavimas į sklypą numatomas per vietinės reikšmės kelią, kaip numato formavimo ir pertvarkymo projekto sprendiniai.

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|-------|------|-------|
| 21/28-PP-AR | 6 | 12 | 0 |



1.7.2. Transporto organizavimas sklype

Įvažiavimas į sklypą organizuojamas iš vietinės reikšmės kelio, vakarinėje sklypo pusėje. A-bejose dvibučio pusėje projektuojama po dvi automobilių stovėjimo vietas.

1.8. Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatirs nepatogumų. Neatsiras kliūčių privažiavimui ir praėjimams. Bus saugomi ir nepažeidžiami kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai. Statinys neturės neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo Nr. VIII-787 (2003 01 01 redakcija) 31 str. nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės medžiagos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedėgių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė, komunalinės atliekos), išvežamas į sąvartas.

Numatoma, kad statybų metu susidarys šios statybinės atliekos:

- betonas, plytos, čerpės ir keramika (17 01) - panaudojama aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;
- medis, stiklas ir plastikas (17 02) - pristatomas į perdirbimo gamyklas; Medis (17 02 01) - pristatomas į perdirbimo gamyklas arba panaudojama buityje, pvz. židinio, katilo užkūrimui ir pan. (neturi būti užterštas laku, dažais ar kitomis impregnacijoms skirtomis medžiagomis);
- bituminiai mišiniai, akmenų anglių derva ir gudronuoti gaminiai (17 03) - pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- metalai (įskaitant jų lydinius) (17 04) - surenkama ir pridudama perdirbimui
- gruntas ir akmenys (17 05 04) - iškasti įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui;
- izoliacinės medžiagos (17 06 04) - išvežama į tos rūšies sąvartynus;
- gipso izoliacinės statybinės medžiagos (17 08) - išvežama į tos rūšies sąvartynus;
- kitos statybinės ir griovimo atliekos (17 09) - išvežama į tos rūšies sąvartynus;
- popieriaus ir kartono pakuotės (15 01 01) - pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- plastikinės pakuotės (15 01 02) - pristatomas į perdirbimo gamyklas.
- mišrios komunalinės atliekos (20 03 01) - išvežama į tos rūšies sąvartynus.

Pagal atliekų tvarkymo taisykles pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus, jei kiti teisės aktai nenustato kitaip. Atliekų surinkimo ir (ar) vežimo veikla gali verstis įmonė, atitinkanti Atliekų tvarkymo įstatyme atliekas surenkančioms ir vežančioms įmonėms nustatytus reikalavimus ir kurių Registro nuostatuose ir Registro tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka Agentūra yra užregistravusi Registre.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje patalpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti atestuotos specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas atliekų tvarkytojams.

Atliekos bus rūšiuojamos, laikinai laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai. Eksploatacijos metu būtinos atliekos kaupiamos konteineryje ir išvežamos įmonės, su kuria bus sudaryta atliekų išvežimo sutartis.

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|-------|------|-------|
| 21/28-PP-AR | 7 | 12 | 0 |

5 lentelė. Statybos metu susidariusių statybinių atliekų kiekiai

| Techno- loginis procesas | Atliekos | | | | | Atliekų saugojimas | | Numatomi atliekų tvarkymo būdai | |
|--------------------------------|--|-----------|--|----------------------------|--------------|---------------------|-----------------|---|-------|
| | Pavadinimas | Kiekis, t | Agreg. būvis (kietas, skystas, pastos) | Kodas pagal atliekų sąrašą | Pavojingumas | Laiškymo sąlygos | Didž. kiekis, t | | |
| Pastatų statyba | betonas, plytos, čerpės ir keramika | 0,4 | kietas | 17 01 | N | Statybos aikštelėje | 1 | R5 Panaudojama duobėms užpilti, kelių pagrindams įrengti | |
| | medis, stiklas ir plastikas | 0,2 | kietas | 17 02 | N | | 0,2 | D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus; R4 Surenkama ir pridudama perdirbimui | |
| | bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai | 0,05 | kietas | 17 03 | N | | 0,05 | S5 - Atliekų paruošimas naudoti ir šalinti, apimantis šias išankstinio atliekų apdirbimo veiklas: S502 - rūšiavimas; S503 - smulkinimas | |
| | metalai (įskaitant jų lydinius) | 0,05 | kietas | 17 04 | N | | 0,05 | R4 Surenkama ir pridudama perdirbimui | |
| | gruntas ir akmenys | 2,0 | kietas | 17 05 04 | N | | 7,0 | iškasti įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. | |
| | izoliacinės medžiagos | 0,1 | kietas | 17 06 04 | N | | 0,1 | D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus | |
| | gipso izoliacinės statybinės medžiagos | 0,2 | kietas | 17 08 | N | | 0,1 | D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus | |
| | kitos statybinės ir griovimo atliekos | 0,15 | kietas | 17 09 | N | | 0,15 | D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus | |
| | Popieriaus ir kartono pakuotės | 0,05 | kietas | 15 01 01 | N | | 0,05 | R4 Surenkama ir pridudama | |
| Dokumento žymuo | | | | | | | Lapas | Lapų | Laida |
| 21/28-PP-AR | | | | | | | 8 | 12 | 0 |



| | | | | | | | |
|--|------------------------------|------|--------|----------|---|------|---------------------------------------|
| | | | | | | | perdirbimui |
| | Plastikinės pakuotės | 0,02 | kietas | 15 01 02 | N | 0,02 | R4 Surenkama ir pridudama perdirbimui |
| | Mišrios komunalinės atliekos | 0,01 | kietas | 20 03 01 | N | 0,01 | D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus |

Pastaba: Atliekų faktiniai kiekiai gali skirtis. Vykdamas statybos darbus atliekų kiekius būtina tikslinti ir registruoti.

1.9. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldas

Sklypas nepatenka į saugomą ar kultūros paveldo teritoriją.

1.10. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Sklype projektuojama 1,60 m aukščio tvora su 0,1m aukščio pamatu laikantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo reikalavimų.

1.11. Aplinkos ir statinio pritaikymas žmonėms su negalia

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas nepatenka į sąrašą, nurodytą STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priede, todėl pastato pritaikymas ŽN nenumatomas.

1.12. Statinio energetinis naudingumas

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas yra A++ energinio naudingumo klasės.

Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo atitvarų šilumos laidumo rodikliai atitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.“

6 lentelė. Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(A++)}$ ($W/(m^2 \times K)$) vertės A++ energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių ir energinio naudingumo rodiklių

| Pastato paskirtis [3.5] | Stogai, $U_{N,r}$ | Perdangų, kurios ribojasi su išore, $U_{N,ce}$ | Atitvaros, kurios ribojasi su gruntu, $U_{N,fg}$ | Perdangų virš nešildomų rūšių ir pogrindžių, $U_{N,cc}$ | Sienos, $U_{N,w}$ | Durų ir vartų, $U_{N,d}$ | Langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų, $U_{N1,wda}$ |
|--|-------------------|--|--|---|-------------------|--------------------------|--|
| Gyv. Pask. 1 ir 2 butų pastatai(namai) | 0,1·k | 0,1·k | 0,12·k | 0,12·k | 0,11·k | 1,2·k | 0,8·k |

Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo:

- Sienų konstrukcijos šiluminė varža $R_t=10,10 \text{ m}^2\text{K/W}$, $U=0,11 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.
- Stogo konstrukcijos atitvaros šiluminė varža $R_t= 9,93 \text{ m}^2\text{K/W}$, $U = 0,10\text{W}/(\text{m}^2\text{K})$.
- Grindų ant grunto konstrukcijos šiluminė varža $R_t=7,64 \text{ m}^2\text{K/W}$, $U = 0,13 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

Sienų, stogo ir grindų elementai bei jų dydis gali keistis įvertinus medžiagų šilumines charakteristikas, alternatyvios medžiagos turi nepabloginti norminių šiluminių savybių.

Pastato sandarumas

Reikalavimas gyvenamo pastato sandarumui: Norminis oro apykaitos $n_{50,N}$ (1/h) vertė esant

| | | | |
|-----------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| 21/28-PP-AR | 9 | 12 | 0 |



50 Pa slėgių skirtumui turi būti -0,6. Vėdinimo ir šildymo sistema turi atitikti A++ klasės energinio naudingumo pastatams keliamiems reikalavimams.

1.13. Planuojama ūkinė veikla

Projektuojamame gyvenamajame name jokia ūkinė veikla nenumatoma.

1.14. Higienos reikalavimai.

1.14.1 Projekto sprendiniai

Statytojo (užsakovo) pageidavimu projektuojamas mūrinis, vieno aukšto, be rūsio, dvibutis gyvenamasis namas. Namas orientuojamas bene sklypo viduryje. Buto A pagrindinis įėjimas orientuojamas iš pietinės pusės. Įėjus patenkama į holą – koridoriaus erdvę. Iš holo dešinėje pusėje projektuojama svetainės ir virtuvės erdvė. Už virtuvės projektuojama katilinės patalpa su atskiru išėjimu į lauką. Iš holo kairėje pusėje koridoriaus patenkama į vonios kambarį, du gyvenamuosius kambarius ir miegamąjį su atskiru vonios kambariu. Buto B pagrindinis įėjimas orientuojamas iš šiaurinės pusės. Buto išplanavimas veidrodinis A buto variantas, tik šalia miegamojo projektuojama papildoma drabužinės patalpa.

1.14.2. Akustinis triukšmas

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ ir užsakovo pageidavimu, pastatui taikoma C pastatų garso klasė.

Pastatas ir patalpos suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Durų ir langų garso izoliavimo klasės pateikiamos lentelėje.

7 lentelė. Durų ir langų garso izoliavimo klasės

| Garso izoliavimo klasė | Garso izoliavimo klasės žymuo R_{w-kl} , dB | Išmatuotų laboratorinių garso izoliavimo rodiklių R_w ribos, dB |
|------------------------|---|---|
| Neklasifikuojama | Neklasifikuojama | ≤ 20 |
| E | 20 | 21–26 |
| D | 25 | 27–32 |
| C | 30 | 33–37 |
| B | 35 | 38–43 |
| A | 40 | > 43 |

1.14.2. Patalpų mikroklimatas

Namo šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo ir karšto vandens tiekimo sistemos turi būti įrengtos taip, kad būtų išlaikyti patalpų vidaus mikroklimato parametrai ir kiti reikalavimai.

Projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo mikroklimato ribinės vertės užtikrinamos pagal 8 ir 9 lentelėse pateiktas patalpų mikroklimato parametrų ribines vertes.

8. Lentelė. Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

| Eil. Nr. | Mikroklimato parametrai | Ribinės vertės | |
|----------|--|---------------------------|---------------------------|
| | | Šaltuoju metų laikotarpiu | Šiltuoju metų laikotarpiu |
| 1. | Oro temperatūra, °C | 18–22 | 18–28 |
| 2. | Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C | 3 | 3 |
| 3. | Santykinė oro drėgmė, % | 35–60 | 35–65 |

| | | | |
|-----------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| 21/28-PP-AR | 10 | 12 | 0 |



| | | | |
|----|---------------------------|-----------|-----------|
| 4. | Oro judėjimo greitis, m/s | 0,05–0,15 | 0,15–0,25 |
|----|---------------------------|-----------|-----------|

9 Lentelė. Buto pagalbinių ir gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

| Nr. | Patalpos | Temperatūrų ribinės vertės, °C |
|------|---|--------------------------------|
| 1. | Buto pagalbinės | |
| 1.1. | Koridoriai ir sandėliukai | 18–21 |
| 1.2. | Drabužinės | 18–20 |
| 1.3. | Vonios ir tualetai | 20–23 |
| 2. | Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo | |
| 2.1. | Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai | 14–16 |
| 2.2. | Bendros virtuvės | 18–22 |
| 2.3. | Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai | 20–23 |
| 2.4. | Rūšiai ir sandėliai | 4–8 |
| 2.5. | Darbo ir poilsio kambariai | 18–22 |
| 2.6. | Skalbyklos | 18–22 |
| 2.7. | Džiovyklos | 20–23 |

1.14.3. Patalpų insoliacija ir natūralus apšvietimas

Patalpų apšvietimas suprojektuotas pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“. Namų patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės:

10 Lentelė. Namų patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių verčių dydžių vertės

| Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta | Natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis) |
|--|--|
| 1. Gyvenamieji kambariai | 1:6 |
| 2. Virtuvė | 1:8 |
| 3. Gyvenamieji kambariai, virtuvė, apšviečiami per langus, įrengtus nuožulinioje stogo plokštumoje | 1:10 |

11 Lentelė. Namų patalpų dirbtinės apšvietos parametrų mažiausios leidžiamos vertės

| Patalpos | Normuojamos apšvietos dydis, lx | Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m |
|----------------------------------|---------------------------------|--|
| 1. Bendrasis kambarys (svetainė) | 150-300 | H 0,8 |
| 2. Miegamasis | 100-200 | H 0,8 |
| 3. Virtuvė, virtuvė niša | 100-200 | H 0,8 |
| 4. Valgomasis | 100-200 | H 0,8 |
| 5. Kabinetas, biblioteka | 300 | H 0,8 |
| 6. Koridorius, holas | 50 | H 0,0 |
| 7. Skalbykla | 100 | H 0,8 |
| 8. Vonia, tualetas | 75 | V virš plautuvės |
| 9. Rūbinė | 100 | H 0,0 |
| 10. Sandėliukas | 50 | H 0,0 |

1.14.4. Atliekų šalinimas

Buitinės ir kitos atliekos yra rūšiuojamos ir kaupiamos specialiuose konteineriuose. Sklype numatytos buitinių atliekų konteinerių stovėjimo vietos. Dėl atliekų išvežimo turi būti parengtos sutartys su atestuotomis įmonėmis.

| | | | |
|-----------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
| 21/28-PP-AR | 11 | 12 | 0 |



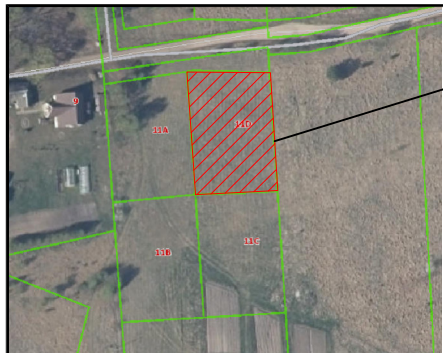
1.15. Duomenys apie neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeniniai aplinkai keliančius veiksniai

Jokių cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitų neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių nenumatoma, todėl statybos užbaigimo procedūros etape laboratoriniai matavimai nebus atliekami.

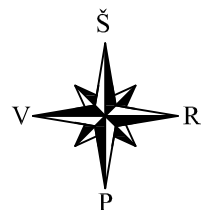
PROJEKTAS ATITINKA ESMINIUS STATINIO REIKALAVIMUS (MECHANINIO ATSPARUMO IR PASTOVUMO, GAISRINĖS SAUGOS, HIGIENOS, SVEIKATOS IR APLINKOS APSAUGOS, SAUGAUS NAUDOJIMO, APSAUGOS NUO TRIUKŠMO, ENERGIJOS TAUPYMO IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMO), STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES. PROJEKTĄ KEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

Projekto vadovas Simonas Savickas

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|-------|------|-------|
| 21/28-PP-AR | 12 | 12 | 0 |

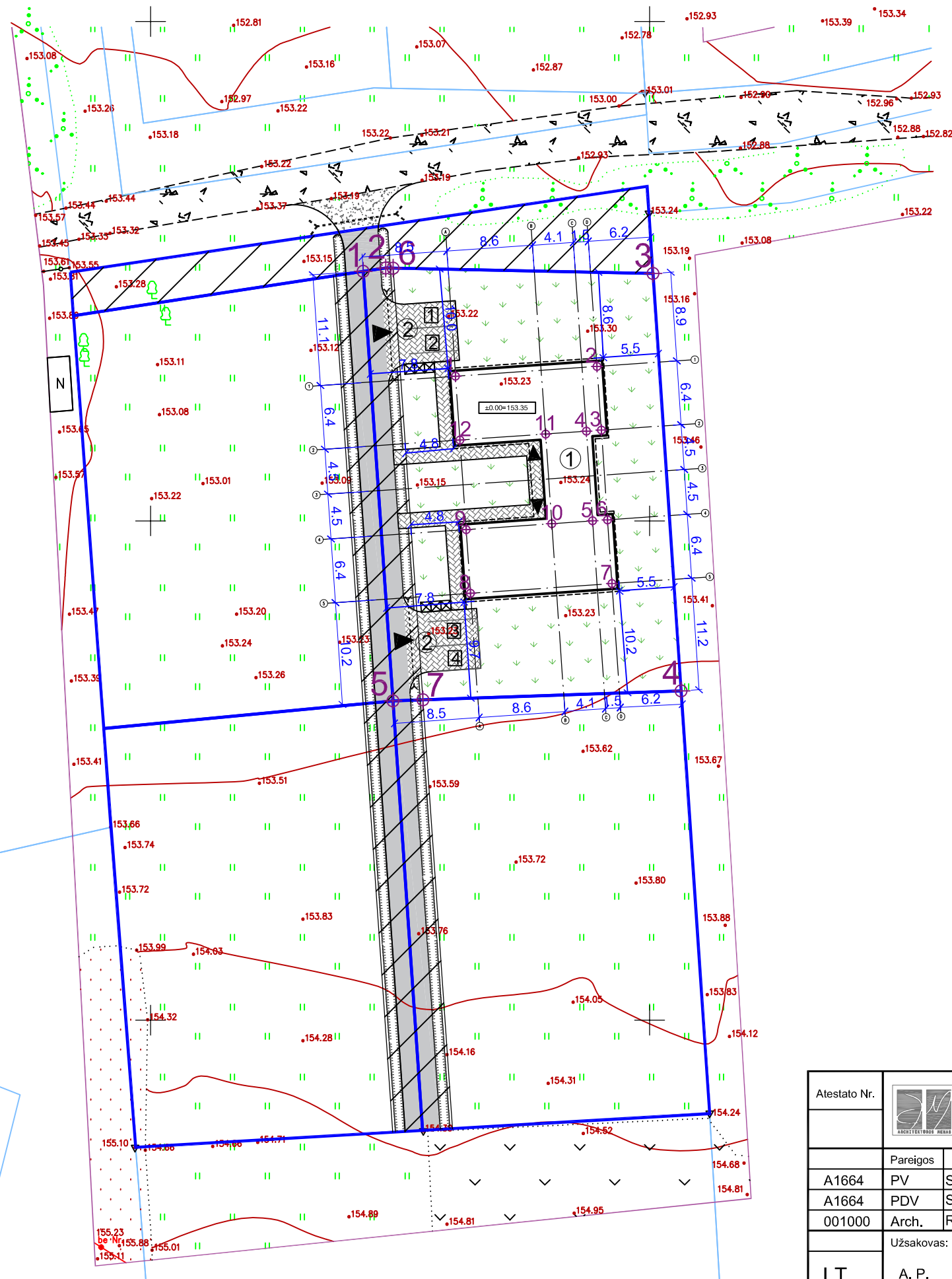


Sklypo vieta



78/33 - 0209

78/33 - 0229



EKSPLIKACIJA:

- ① Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
- ② Projektuojamas įvažiavimas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI:

| | |
|------------------------|------------------------|
| Sklypo plotas | 1234,00 m ² |
| Užstatytas plotas | 300,22 m ² |
| Užstatymo intensyvumas | 17% |
| Užstatymo tankis | 24% |
| Bendras plotas | 208,40 m ² |
| Naudingas plotas | 208,40 m ² |

78/33 - 0209 78/33 - 0210

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| | X | Y |
|--|------------|-----------|
| Sklypo kampų | | |
| 1. | 6067274.99 | 592171.30 |
| 2. | 6067275.33 | 592173.55 |
| 3. | 6067274.78 | 592200.33 |
| 4. | 6067232.97 | 592203.15 |
| 5. | 6067231.97 | 592174.28 |
| 6. | 6067275.31 | 592174.29 |
| 7. | 6067232.08 | 592177.28 |
| Gyvenamojo namo kampų ašių susikirtimo | | |
| 1. | 6067264.49 | 592180.55 |
| 2. | 6067265.47 | 592194.72 |
| 3. | 6067259.08 | 592195.16 |
| 4. | 6067258.98 | 592193.66 |
| 5. | 6067250.00 | 592194.28 |
| 6. | 6067250.11 | 592195.78 |
| 7. | 6067243.72 | 592196.22 |
| 8. | 6067242.74 | 592182.06 |
| 9. | 6067249.13 | 592181.61 |
| 10. | 6067249.72 | 592190.20 |
| 11. | 6067258.70 | 592189.57 |
| 12. | 6067258.11 | 592180.99 |

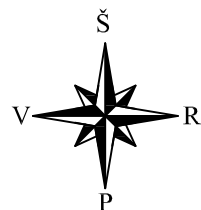
ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Įvažiavimas, įėjimas
- Buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta
- Automobilių stovėjimo vietos
- Servitutas
- Žvyro danga
- Projektuojamas kelias
- Anksčiau suprojektuotas kelias
- Trinkelės ~ 168 m²
- Veja ir dekoratyviniai augalai ~ 688 m²

| | | | | | |
|--------------|---|----------------|---------|--|---------------|
| Atestato Nr. | | | | Objektas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23, B korp. 510kab., Vilnius | | | | |
| | Pareigos | V. Pavardė | Parašas | Data | Brėžinys: |
| A1664 | PV | S. SAVICKAS | | 2021 08 | SKLYPO PLANAS |
| A1664 | PDV | S. SAVICKAS | | 2021 08 | M 1:500 |
| 001000 | Arch. | R. VENCLOVAITĖ | | 2021 08 | |
| LT | Užsakovas: A. P. | | | Žymuo: 21/28 - PP - 01 | |
| | | | | Lapas | Lapų |
| | | | 1 | 1 | |

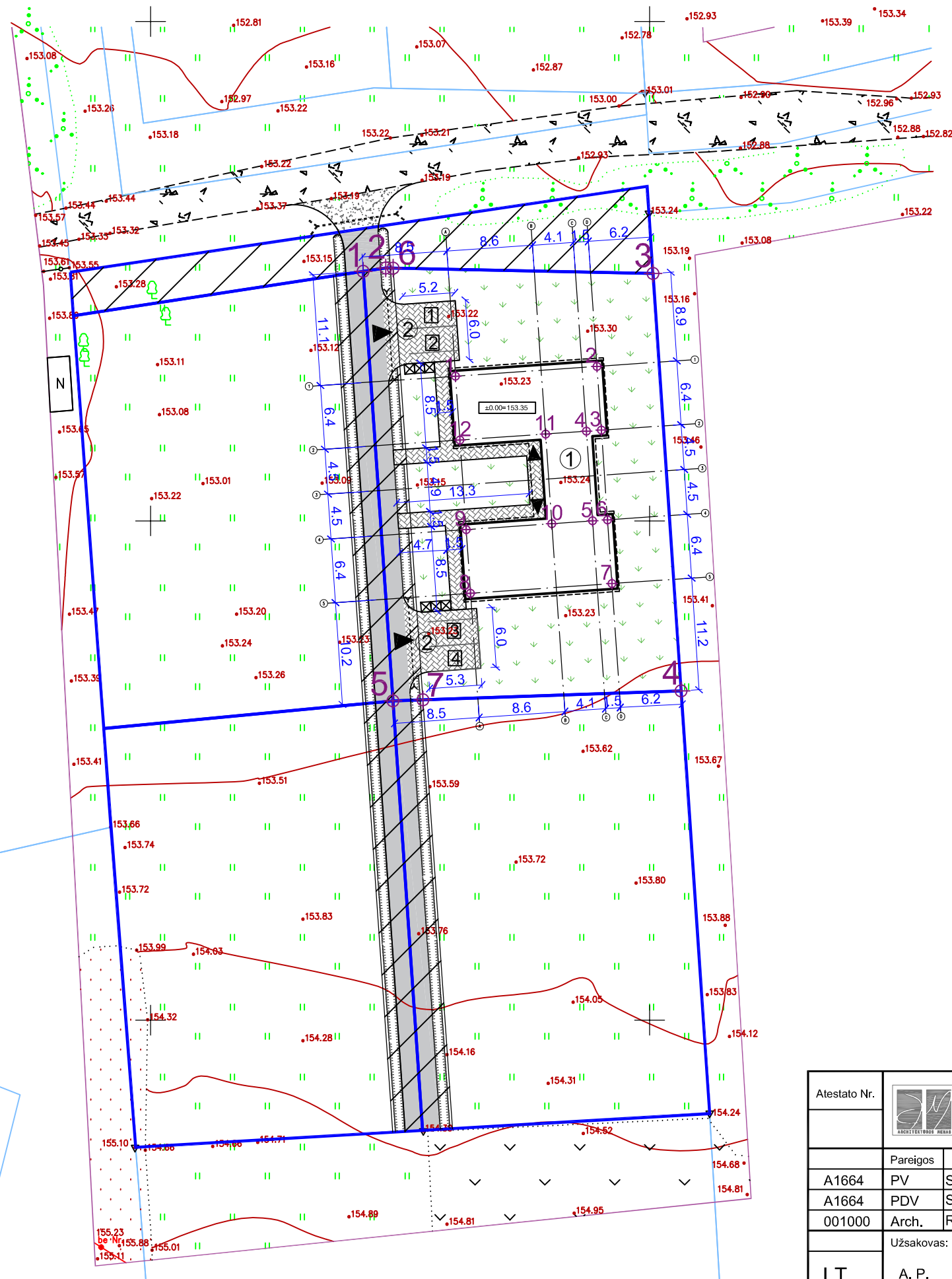


Sklypo vieta



78/33 - 0209

78/33 - 0229



EKSPLIKACIJA:

- ① Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
- ② Projektuojamas įvažiavimas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI:

| | |
|------------------------|------------------------|
| Sklypo plotas | 1234,00 m ² |
| Užstatytas plotas | 300,22 m ² |
| Užstatymo intensyvumas | 17% |
| Užstatymo tankis | 24% |
| Bendras plotas | 208,40 m ² |
| Naudingas plotas | 208,40 m ² |

78/33 - 0209 78/33 - 0210

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| | X | Y |
|--|------------|-----------|
| Sklypo kampų | | |
| 1. | 6067274.99 | 592171.30 |
| 2. | 6067275.33 | 592173.55 |
| 3. | 6067274.78 | 592200.33 |
| 4. | 6067232.97 | 592203.15 |
| 5. | 6067231.97 | 592174.28 |
| 6. | 6067275.31 | 592174.29 |
| 7. | 6067232.08 | 592177.28 |
| Gyvenamojo namo kampų ašių susikirtimo | | |
| 1. | 6067264.49 | 592180.55 |
| 2. | 6067265.47 | 592194.72 |
| 3. | 6067259.08 | 592195.16 |
| 4. | 6067258.98 | 592193.66 |
| 5. | 6067250.00 | 592194.28 |
| 6. | 6067250.11 | 592195.78 |
| 7. | 6067243.72 | 592196.22 |
| 8. | 6067242.74 | 592182.06 |
| 9. | 6067249.13 | 592181.61 |
| 10. | 6067249.72 | 592190.20 |
| 11. | 6067258.70 | 592189.57 |
| 12. | 6067258.11 | 592180.99 |

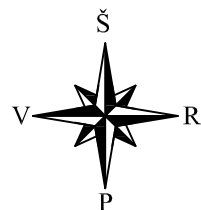
ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Įvažiavimas, įėjimas
- Buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta
- Automobilių stovėjimo vietos
- Servitutas
- Žvyro danga
- Projektuojamas kelias
- Anksčiau suprojektuotas kelias
- Trinkelės ~ 168 m²
- Veja ir dekoratyviniai augalai ~ 688 m²

| | | | | | | |
|--------------|--|----------------|---------|--|--------------------------|------|
| Atestato Nr. | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23, B korp. 510kab., Vilnius | | | Objektas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | | |
| | Pareigos | V. Pavardė | Parašas | Data | Brėžinys: | |
| A1664 | PV | S. SAVICKAS | | 2021 08 | SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS | |
| A1664 | PDV | S. SAVICKAS | | 2021 08 | M 1:500 | |
| 001000 | Arch. | R. VENCLOVAITĖ | | 2021 08 | | |
| LT | Užsakovas: | | | Žymuo: | | |
| | A. P. | | | 21/28 - PP - 02 | | |
| | | | | | Lapas | Lapų |
| | | | | | 1 | 1 |

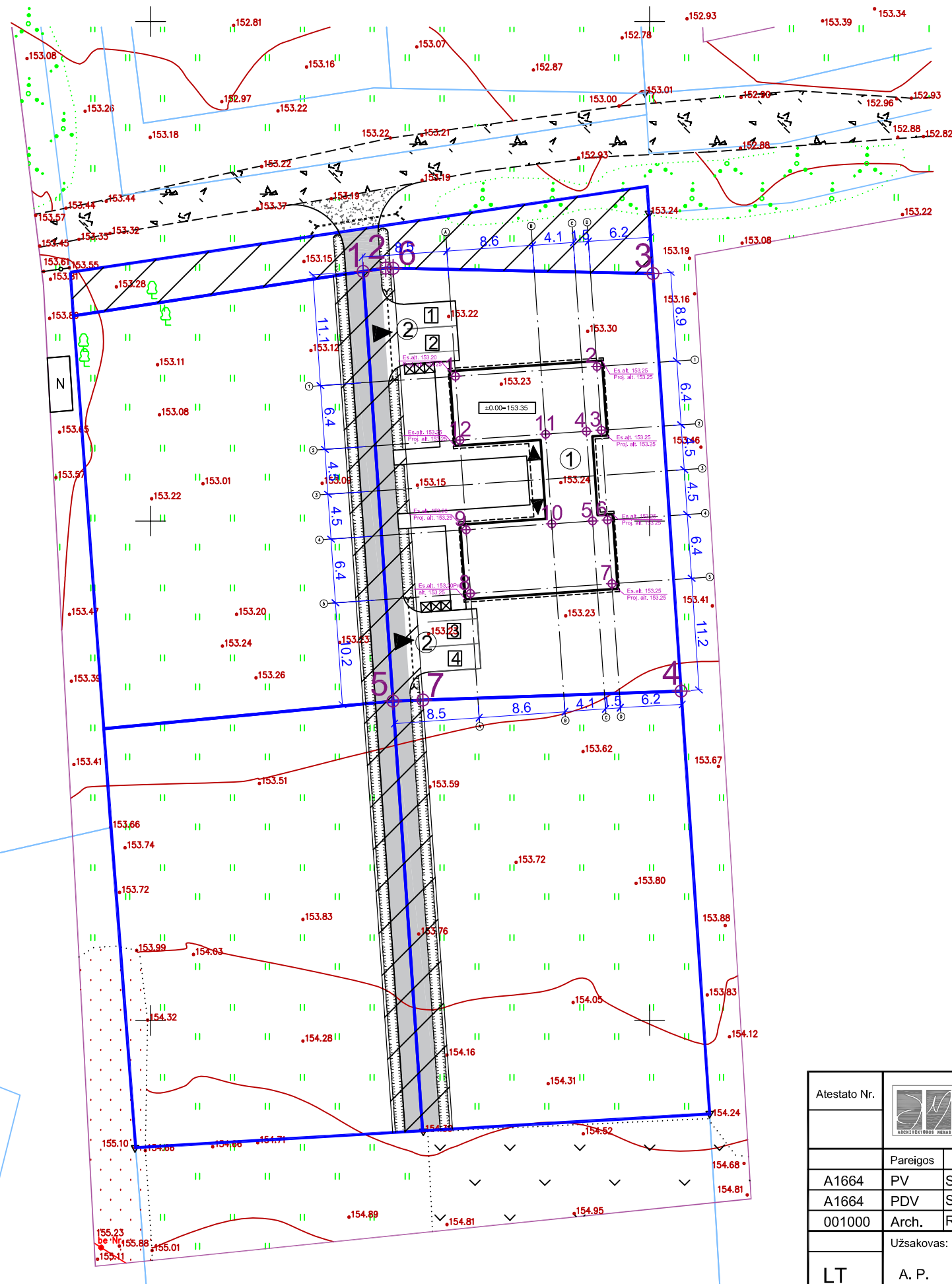


Sklypo vieta



78/33 - 0209

78/33 - 0229



EKSPLIKACIJA:

- ① Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
- ② Projektuojamas įvažiavimas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI:

| | |
|------------------------|------------------------|
| Sklypo plotas | 1234.00 m ² |
| Užstatytas plotas | 300.22 m ² |
| Užstatymo intensyvumas | 17% |
| Užstatymo tankis | 24% |
| Bendras plotas | 208.40 m ² |
| Naudingas plotas | 208.40 m ² |

78/33 - 0209 78/33 - 0210

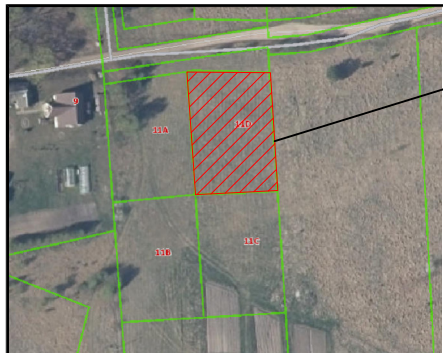
KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

| | X | Y |
|--|------------|-----------|
| Sklypo kampų | | |
| 1. | 6067274.99 | 592171.30 |
| 2. | 6067275.33 | 592173.55 |
| 3. | 6067274.78 | 592200.33 |
| 4. | 6067232.97 | 592203.15 |
| 5. | 6067231.97 | 592174.28 |
| 6. | 6067275.31 | 592174.29 |
| 7. | 6067232.08 | 592177.28 |
| Gyvenamojo namo kampų ašių susikirtimo | | |
| 1. | 6067264.49 | 592180.55 |
| 2. | 6067265.47 | 592194.72 |
| 3. | 6067259.08 | 592195.16 |
| 4. | 6067258.98 | 592193.66 |
| 5. | 6067250.00 | 592194.28 |
| 6. | 6067250.11 | 592195.78 |
| 7. | 6067243.72 | 592196.22 |
| 8. | 6067242.74 | 592182.06 |
| 9. | 6067249.13 | 592181.61 |
| 10. | 6067249.72 | 592190.20 |
| 11. | 6067258.70 | 592189.57 |
| 12. | 6067258.11 | 592180.99 |

ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Įvažiavimas, įėjimas
- Buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta
- Automobilių stovėjimo vietos
- Servitutas
- Žvyro danga
- Projektuojamas kelias
- Anksčiau suprojektuotas kelias

| | | | | | | |
|--------------|--|----------------|---------|--|-----------------------|------|
| Atestato Nr. | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23, B korp. 510kab., Vilnius | | | Objektas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | | |
| | Pareigos | V. Pavardė | Parašas | Data | Brėžinys: | |
| A1664 | PV | S. SAVICKAS | | 2021 08 | SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS | |
| A1664 | PDV | S. SAVICKAS | | 2021 08 | M 1:500 | |
| 001000 | Arch. | R. VENCLOVAITĖ | | 2021 08 | | |
| LT | Užsakovas: | | | Žymuo: | | |
| | A. P. | | | 21/28 - PP - 03 | | |
| | | | | | Lapas | Lapų |
| | | | | | 1 | 1 |

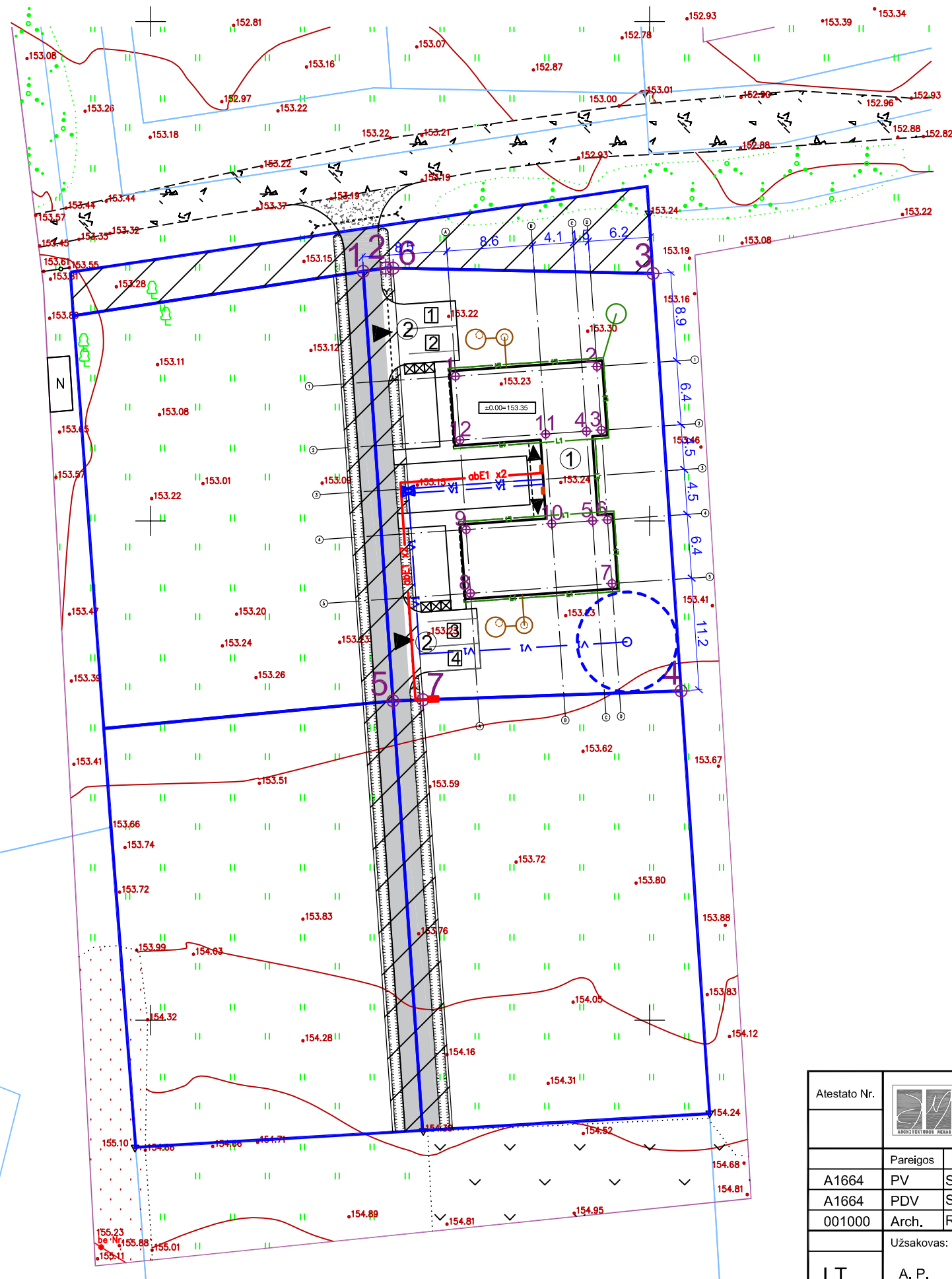


Sklypo vieta



78/33 - 0209

78/33 - 0229



EKSPLIKACIJA:

- ① Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
- ② Projektuojamas įvažiavimas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI:

| | |
|------------------------|------------------------|
| Sklypo plotas | 1234,00 m ² |
| Užstatytas plotas | 300,22 m ² |
| Užstatymo intensyvumas | 17% |
| Užstatymo tankis | 24% |
| Bendras plotas | 208,40 m ² |
| Naudingas plotas | 208,40 m ² |

78/33 - 0209 78/33 - 0210

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| | X | Y |
|--|------------|-----------|
| Sklypo kampų | | |
| 1. | 6067274.99 | 592171.30 |
| 2. | 6067275.33 | 592173.55 |
| 3. | 6067274.78 | 592200.33 |
| 4. | 6067232.97 | 592203.15 |
| 5. | 6067231.97 | 592174.28 |
| 6. | 6067275.31 | 592174.29 |
| 7. | 6067232.08 | 592177.28 |
| Gyvenamojo namo kampų ašių susikirtimo | | |
| 1. | 6067264.49 | 592180.55 |
| 2. | 6067265.47 | 592194.72 |
| 3. | 6067259.08 | 592195.16 |
| 4. | 6067258.98 | 592193.66 |
| 5. | 6067250.00 | 592194.28 |
| 6. | 6067250.11 | 592195.78 |
| 7. | 6067243.72 | 592196.22 |
| 8. | 6067242.74 | 592182.06 |
| 9. | 6067249.13 | 592181.61 |
| 10. | 6067249.72 | 592190.20 |
| 11. | 6067258.70 | 592189.57 |
| 12. | 6067258.11 | 592180.99 |

ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Įvažiavimas, įėjimas
- Buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta
- Automobilių stovėjimo vietos
- Servitutas
- Žvyro danga
- Projektuojamas kelias
- Anksčiau suprojektuotas kelias
- INŽ. TINKLŲ ŽYMĖJIMAI:**
- Proj. paviršinio vandens surinkimo ir filtracijos šulinys
- Proj. buitinių nuotekų valymo įrenginiai
- Proj. lauko vandentiekis
- Proj. buitinė nuotekynė
- Proj. lietaus nuotekos
- Proj. 0.4 kV abonentinė kabelinė linija
- Gręžinio SAZ griežto režimo juosta ir gręžinio SAZ apribojimų juosta R=5,0 m.
- Šilumos siurblys

| | | | | | |
|--------------|---|----------------|---------|--|--------------------------------------|
| Atestato Nr. | | | | Objektas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23, B korp. 510kab., Vilnius | | | | |
| | Pareigos | V. Pavardė | Parašas | Data | Brėžinys: |
| A1664 | PV | S. SAVICKAS | | 2021 08 | SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS |
| A1664 | PDV | S. SAVICKAS | | 2021 08 | M 1:500 |
| 001000 | Arch. | R. VENCLOVAITĖ | | 2021 08 | |
| LT | Užsakovas: A. P. | | | Žymuo: 21/28 - PP - 04 | |
| | | | | Lapas | Lapų |
| | | | 1 | 1 | |

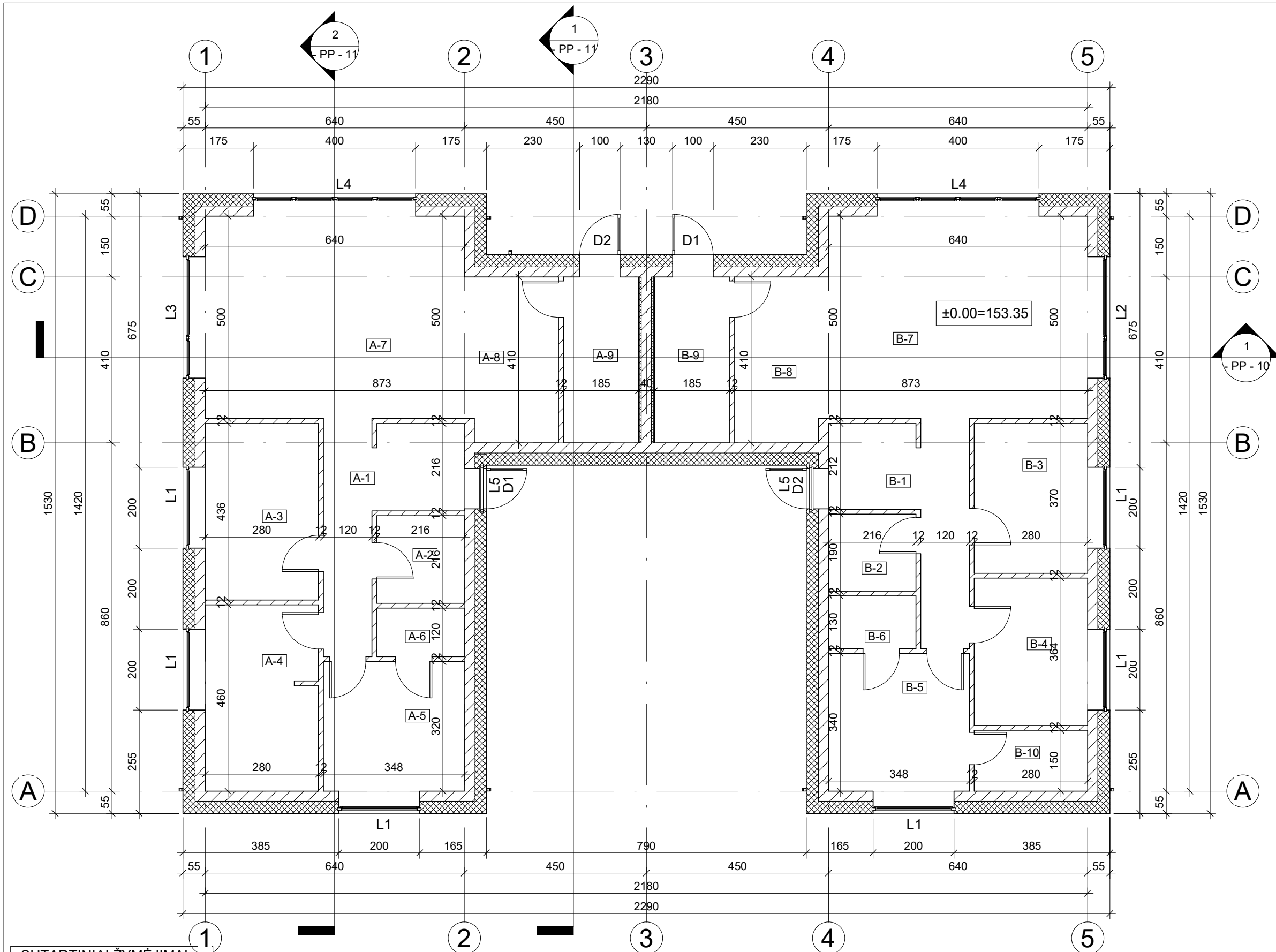
PIRMO AUKŠTO PLANAS
M 1:100

A BUTO EKSPLIKACIJA

| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
|-----|------------------|-----------------------|
| A-1 | Holas/koridorius | 11.62 m ² |
| A-2 | Vonios kambarys | 4.67 m ² |
| A-3 | Kambarys | 12.21 m ² |
| A-4 | Kambarys | 12.81 m ² |
| A-5 | Kambarys | 11.14 m ² |
| A-6 | Vonios kambarys | 2.59 m ² |
| A-7 | Svetainė | 32.29 m ² |
| A-8 | Virtuvė | 9.42 m ² |
| A-9 | Katilinė | 7.59 m ² |
| | | 104.32 m ² |

B BUTO EKSPLIKACIJA

| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
|------|------------------|-----------------------|
| B-1 | Holas/koridorius | 11.29 m ² |
| B-2 | Vonios kambarys | 4.10 m ² |
| B-3 | Kambarys | 10.36 m ² |
| B-4 | Kambarys | 10.19 m ² |
| B-5 | Kambarys | 11.83 m ² |
| B-6 | Vonios kambarys | 2.81 m ² |
| B-7 | Svetainė | 32.29 m ² |
| B-8 | Virtuvė | 9.42 m ² |
| B-9 | Katilinė | 7.59 m ² |
| B-10 | Drabužinė | 4.20 m ² |
| | | 104.08 m ² |

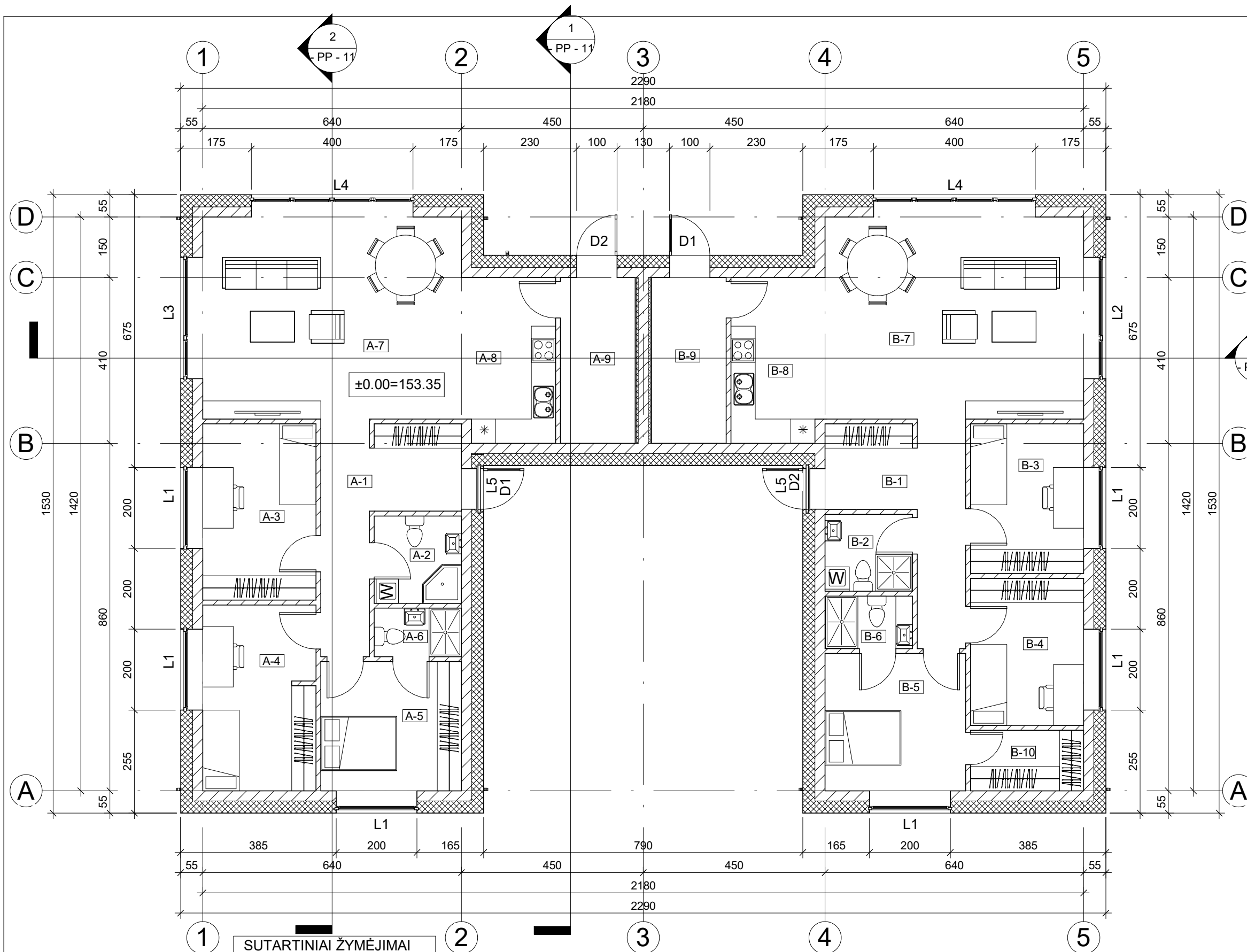


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| Žymėjimas | Sienų sudėtis |
|-----------|--|
| | Tinkas 20 mm Šilumos izoliacija 300 mm Mūras 250 mm |
| | Gipso kartonas 25 mm Šilumos izoliacija 50 mm Mūras 250 mm Šilumos izoliacija 50 mm Gipso kartonas 25 mm |
| | Mūras 250 mm |
| | Mūras 120 mm |

| | | | | |
|--------------|-------------|--|---|----------------------------------|
| Atestato Nr. | | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas | 2021-08 | PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100 |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | 2021-08 | |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaitė | 2021-08 | |
| LT | Statytojas: | A. P. | 21/28 - PP - 05 | Laidos 0 |
| | | | | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 1 |

PIRMO AUKŠTO PLANAS
SU BALDIAS
M 1:100



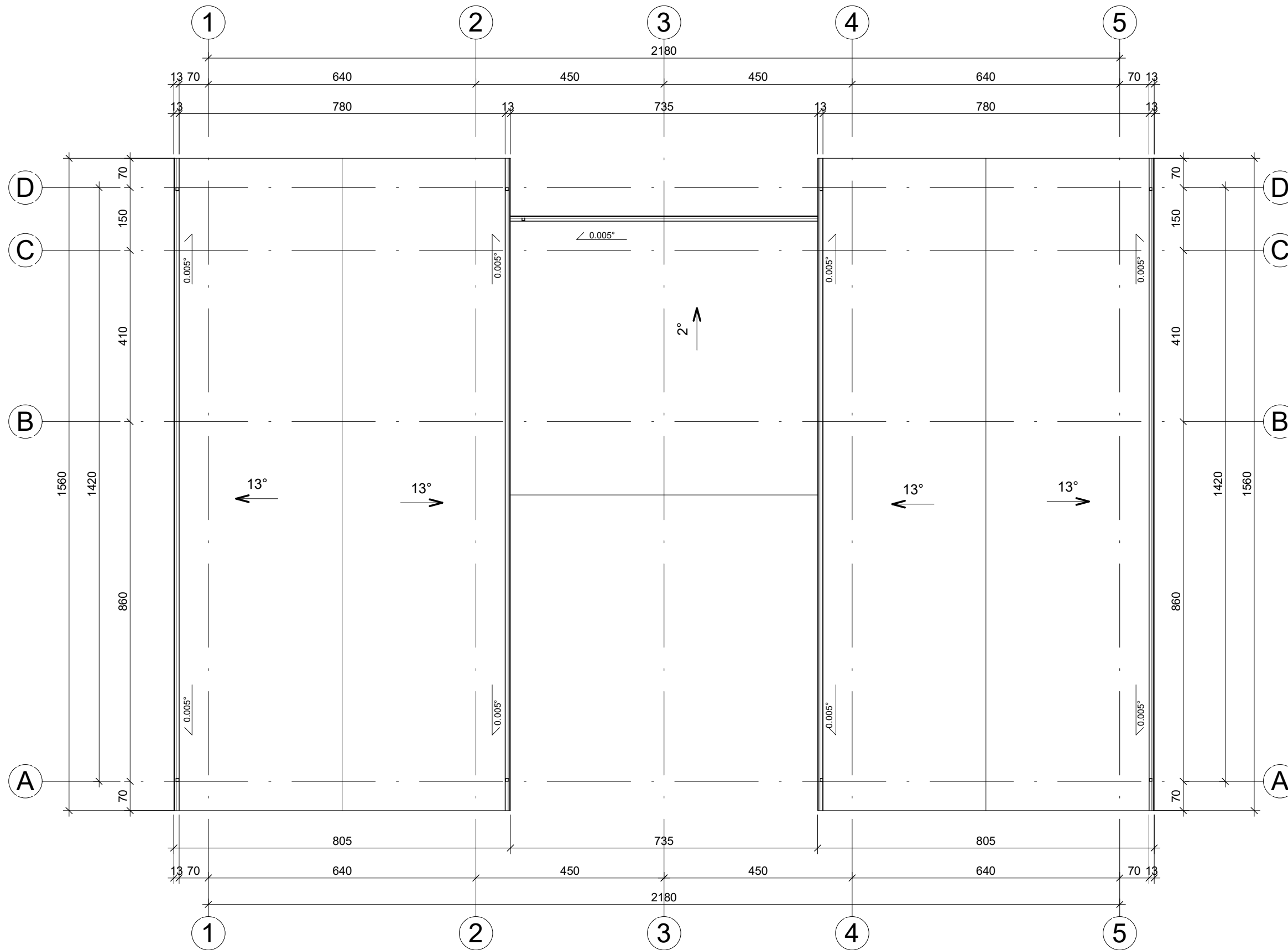
| A BUTO EKSPLIKACIJA | | |
|---------------------|------------------|-----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| A-1 | Holas/koridorius | 11.62 m ² |
| A-2 | Vonios kambarys | 4.67 m ² |
| A-3 | Kambarys | 12.21 m ² |
| A-4 | Kambarys | 12.81 m ² |
| A-5 | Kambarys | 11.14 m ² |
| A-6 | Vonios kambarys | 2.59 m ² |
| A-7 | Svetainė | 32.29 m ² |
| A-8 | Virtuvė | 9.42 m ² |
| A-9 | Katilinė | 7.59 m ² |
| | | 104.32 m ² |


| B BUTO EKSPLIKACIJA | | |
|---------------------|------------------|-----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| B-1 | Holas/koridorius | 11.29 m ² |
| B-2 | Vonios kambarys | 4.10 m ² |
| B-3 | Kambarys | 10.36 m ² |
| B-4 | Kambarys | 10.19 m ² |
| B-5 | Kambarys | 11.83 m ² |
| B-6 | Vonios kambarys | 2.81 m ² |
| B-7 | Svetainė | 32.29 m ² |
| B-8 | Virtuvė | 9.42 m ² |
| B-9 | Katilinė | 7.59 m ² |
| B-10 | Drabužinė | 4.20 m ² |
| | | 104.08 m ² |

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI | |
|-----------------------|--|
| Žymėjimas | Sienui sudėtis |
| | Tinkas 20 mm Šilumos izoliacija 300 mm Mūras 250 mm |
| | Gipso kartonas 25 mm Šilumos izoliacija 50 mm Mūras 250 mm Šilumos izoliacija 50 mm Gipso kartonas 25 mm |
| | Mūras 250 mm |
| | Mūras 120 mm |

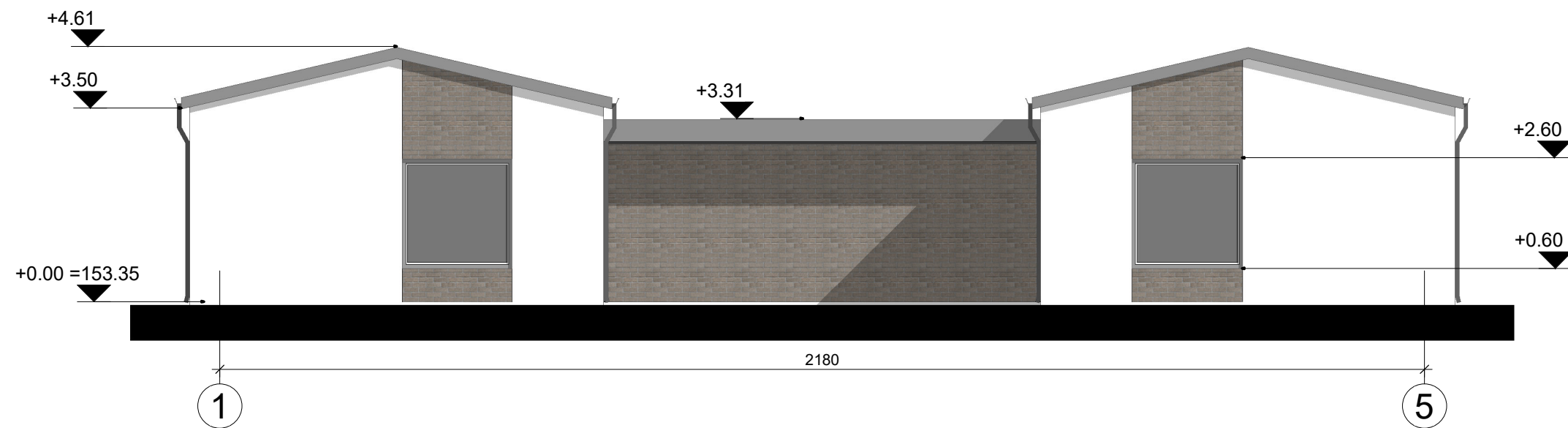
| | | | | |
|--------------|-------------|--|--|---|
| Atestato Nr. | | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | DVBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas | 2021-08 | PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1 : 100 |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | 2021-08 | |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaitė | 2021-08 | |
| LT | Statytojas: | A. P. | 21/28 - PP - 06 | Laida 0 |
| | | | | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 1 |

STOGO PLANAS M 1:100

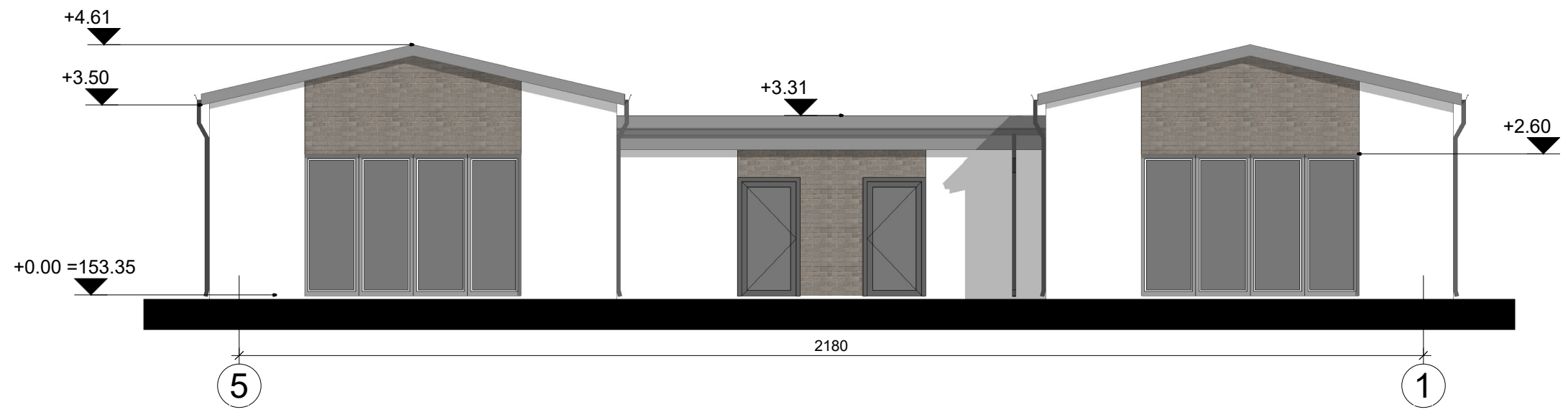




| | | | | | | |
|--------------|--|----------------|---|---------------------------|------------|-----------|
| Atestato Nr. |  UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | | DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | | | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas | 2021-08 | STOGO PLANAS M 1 : 100 | Laida | |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | 2021-08 | | 0 | |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaitė | 2021-08 | | | |
| LT | Statytojas: A. P. | | 21/28 - PP - 07 | | Lapas 1 | Lapų 1 |

FASADAS TARP AŠIŲ 1-5 M 1:100

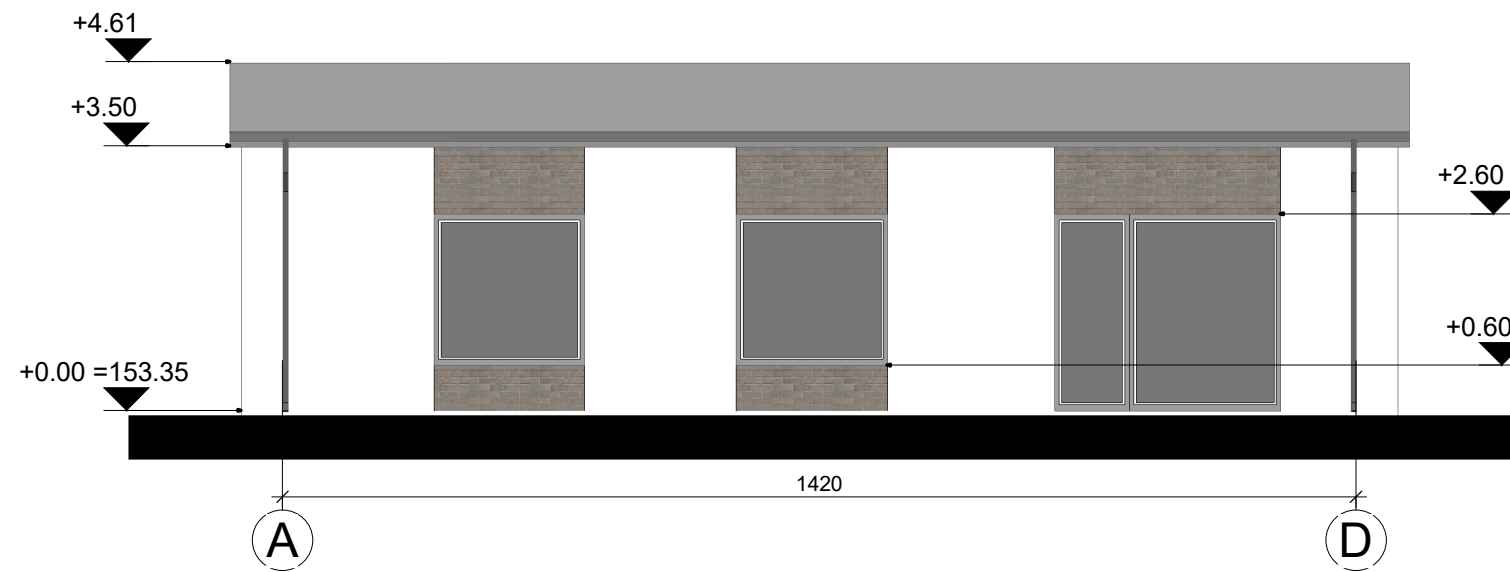


FASADAS TARP AŠIŲ 5-1 M 1:100

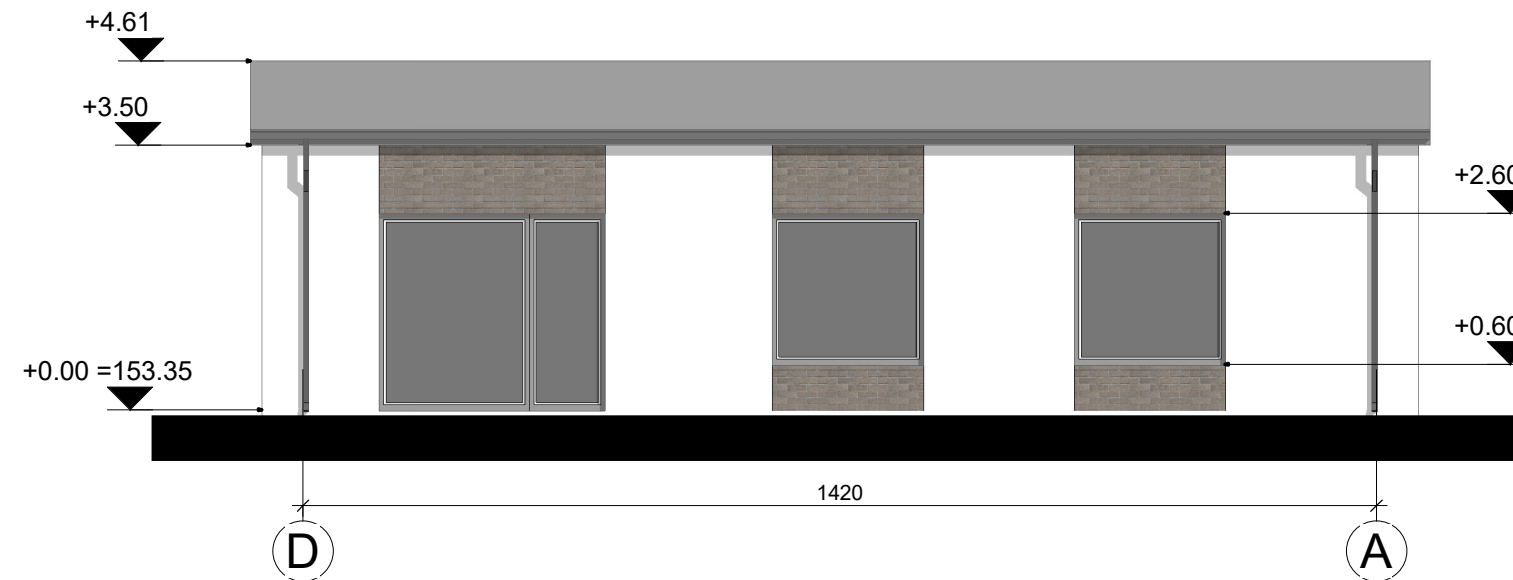




| | | | | | |
|--------------|---|--|---|---|---|
| Atestato Nr. |  | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | | DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas |  | 2021-08 | FASADAS TARP AŠIŲ 1-5, 5-1 M 1 : 100 |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | | 2021-08 | |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaitė | | 2021-08 | |
| LT | Statytojas: A. P. | | 21/28 - PP - 08 | | Lapas 1 |
| | | | | | Lapų 1 |

FASADAS TARP AŠIŲ A-D M 1:100

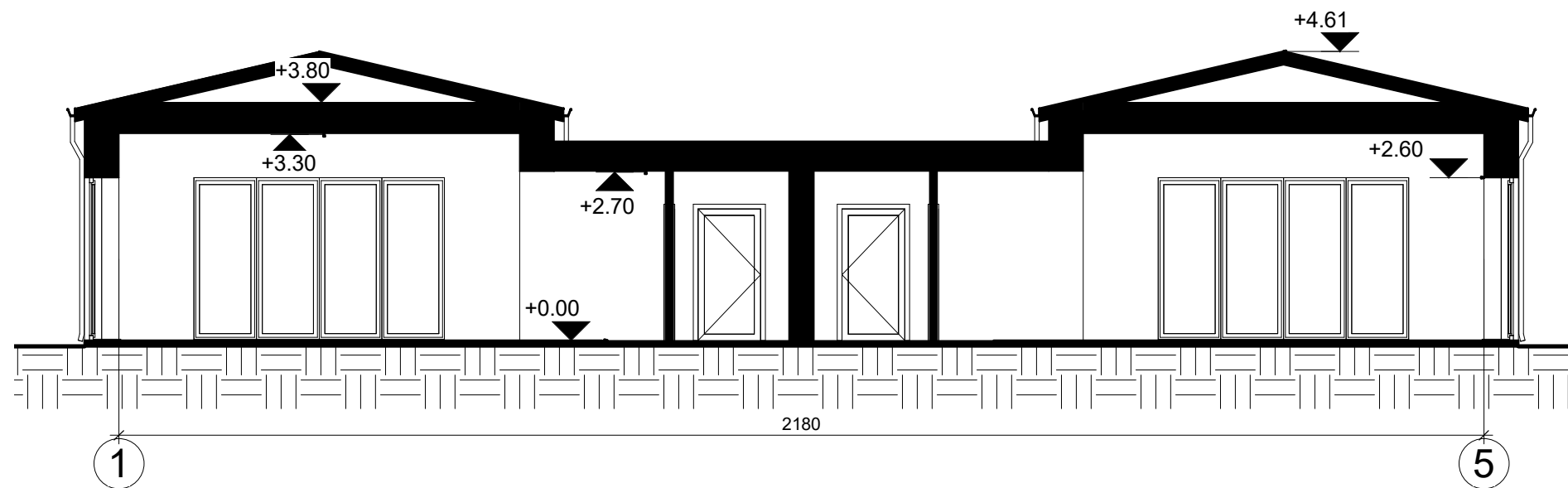


FASADAS TARP AŠIŲ D-A M 1:100



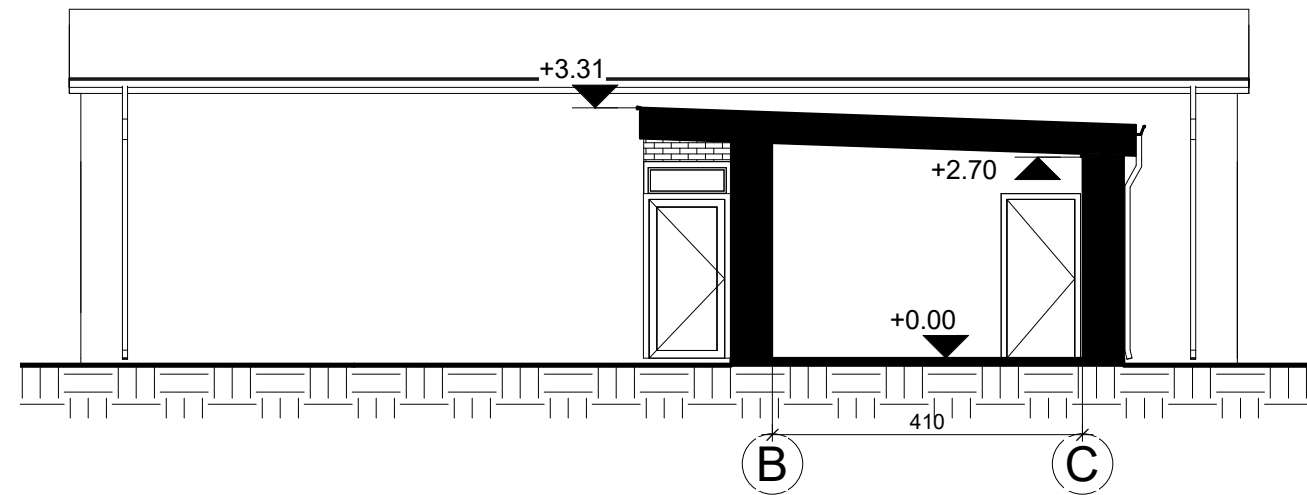
| | | | | | |
|--------------|---|--|---|---|---|
| Atestato Nr. |  | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | | DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas |  | 2021-08 | FASADAS TARP AŠIŲ A-D, D-A M 1 : 100 |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | | 2021-08 | |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaitė | | 2021-08 | |
| LT | Statytojas: A. P. | | 21/28 - PP - 09 | | Lapas 1 |
| | | | | | Lapų 1 |

PJŪVIS A - A M 1:100

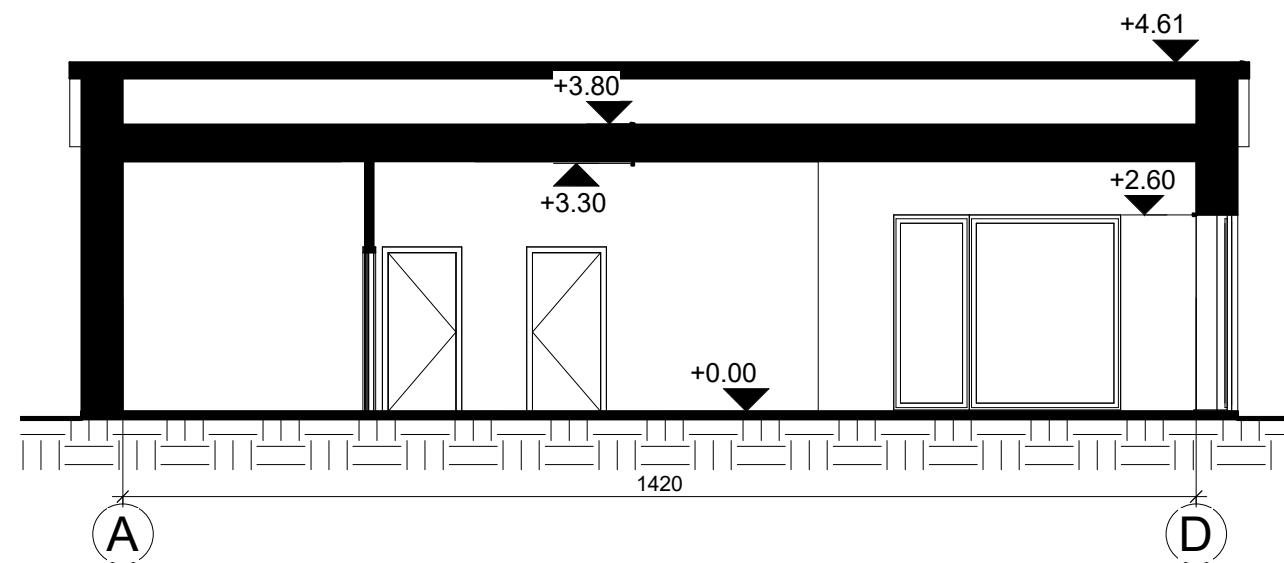




| | | | | | |
|--------------|---|--|-----------------|---|------------|
| Atestato Nr. |  | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | | DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas | 2021-08 | PJŪVIS A-A M 1 : 100 | Laida |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | 2021-08 | | 0 |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaitė | 2021-08 | | |
| LT | Statytojas: A. P. | | 21/28 - PP - 10 | | Lapas 1 |
| | | | | | Lapų 1 |

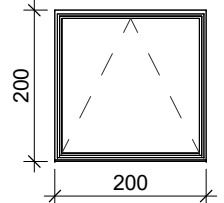
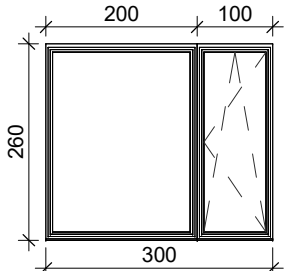
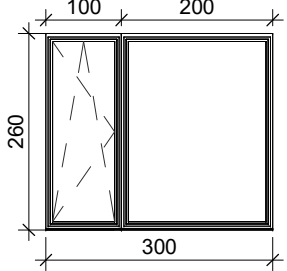
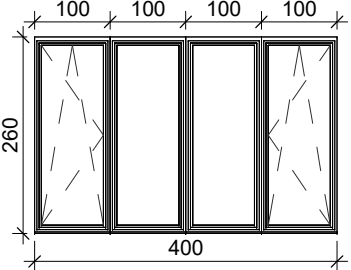
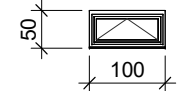
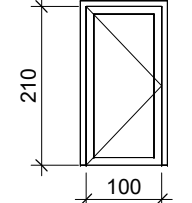
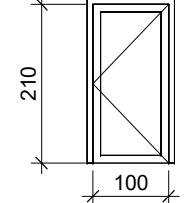
PJŪVIS B-B M 1:100







PJŪVIS C-C M 1:100



| | | | | | |
|--------------|---|--|---|---|------------------------------|
| Atestato Nr. |  | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | | DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas |  | 2021-08 | PJŪVIS B-B, C-C M 1 : 100 |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | | 2021-08 | |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaitė | | 2021-08 | |
| LT | Statytojas: A. P. | | 21/28 - PP - 11 | | Lapas 1 |
| | | | | | Lapų 1 |

| LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJA M 1:100 | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|---------------|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| Žymėjimas | Lango eskizas | Matmenys (mm) | Angos plotas (m ²) | Stiklinimo plotas (m ²) | Orientacija pasaulio šalių atžvilgiu | Kiekis (vnt.) | Pastabos |
| L1 |  | 2000 x 2000 | 4.00 | 3.24 | Š/P/V | 6 | Langas: atverčiamas; plastinikinis rėmas su dvikameriniu stiklo paketu, du stiklai selektyviniai, užpildyti argono dujomis. Šilumos perdavimo koeficientas U- 0,8 W/(² K) arba geresnis. Orinio laidžio klasė - 4. |
| L2 |  | 2600 x 3000 | 7.80 | 6.54 | Š | 1 | Langas: viena dalis atverčiama ir atidaroma; plastinikinis rėmas su dvikameriniu stiklo paketu, du stiklai selektyviniai, užpildyti argono dujomis. Šilumos perdavimo koeficientas U- 0,8 W/(² K) arba geresnis. Orinio laidžio klasė - 4. |
| L3 |  | 2600 x 3000 | 7.80 | 6.54 | P | 1 | Langas: viena dalis atverčiama ir atidaroma; plastinikinis rėmas su dvikameriniu stiklo paketu, du stiklai selektyviniai, užpildyti argono dujomis. Šilumos perdavimo koeficientas U- 0,8 W/(² K) arba geresnis. Orinio laidžio klasė - 4. |
| L4 |  | 2600 x 4000 | 10.40 | 8.20 | R | 2 | Langas: dvi dalys atverčiamos ir atidaromos; plastinikinis rėmas su dvikameriniu stiklo paketu, du stiklai selektyviniai, užpildyti argono dujomis. Šilumos perdavimo koeficientas U- 0,8 W/(² K) arba geresnis. Orinio laidžio klasė - 4. |
| L5 |  | 500 x 1000 | 0.50 | 0.23 | Š/P | 2 | Langas: atverčiamas; plastinikinis rėmas su dvikameriniu stiklo paketu, du stiklai selektyviniai, užpildyti argono dujomis. Šilumos perdavimo koeficientas U- 0,8 W/(² K) arba geresnis. Orinio laidžio klasė - 4. |
| D1 |  | 2100 x 1000 | 2.10 | 1.51 | P/R | 2 | Lauko durys su užraktu. Lauko durų šilumos perdavimo koeficientas U - 1,2 W/(m ² K) Orinio laidžio klasė - 4. |
| D2 |  | 2100 x 1000 | 2.10 | 1.51 | Š/R | 2 | Lauko durys su užraktu. Lauko durų šilumos perdavimo koeficientas U - 1,2 W/(m ² K) Orinio laidžio klasė - 4. |

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------|---|---|--|--|---|------------|
| Atestato Nr. | |  | | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | | DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas |  | 2021-08 | LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJA M 1 : 100 | | Laida |
| A 1664 | PDV | S. Savickas |  | 2021-08 | | | 0 |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaitė |  | 2021-08 | | | |
| LT | Statytojas: | | A. P. | | 21/28 - PP - 12 | | Lapas 1 |
| PASTABOS: Matmenis tikslinti vietoje | | | | | | | Lapų 1 |

PIRMO AUKŠTO
VĒDINIMO SCHEMA
M 1:100

A BUTO EKSPLIKACIJA

| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
|-----|------------------|-----------------------|
| A-1 | Holas/koridorius | 11.62 m ² |
| A-2 | Vonios kambarys | 4.67 m ² |
| A-3 | Kambarys | 12.21 m ² |
| A-4 | Kambarys | 12.81 m ² |
| A-5 | Kambarys | 11.14 m ² |
| A-6 | Vonios kambarys | 2.59 m ² |
| A-7 | Svetainė | 32.29 m ² |
| A-8 | Virtuvė | 9.42 m ² |
| A-9 | Katilinė | 7.59 m ² |
| | | 104.32 m ² |

B BUTO EKSPLIKACIJA

| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
|------|------------------|-----------------------|
| B-1 | Holas/koridorius | 11.29 m ² |
| B-2 | Vonios kambarys | 4.10 m ² |
| B-3 | Kambarys | 10.36 m ² |
| B-4 | Kambarys | 10.19 m ² |
| B-5 | Kambarys | 11.83 m ² |
| B-6 | Vonios kambarys | 2.81 m ² |
| B-7 | Svetainė | 32.29 m ² |
| B-8 | Virtuvė | 9.42 m ² |
| B-9 | Katilinė | 7.59 m ² |
| B-10 | Drabužinė | 4.20 m ² |
| | | 104.08 m ² |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| Žymėjimas | Sienu sudėtis |
|-----------|--|
| | Tinkas 20 mm Šilumos izoliacija 300 mm Mūras 250 mm |
| | Gipso kartonas 25 mm Šilumos izoliacija 50 mm Mūras 250 mm Šilumos izoliacija 50 mm Gipso kartonas 25 mm |
| | Mūras 250 mm |
| | Mūras 120 mm |


ŽYMĖJIMAI

- Tiekiamas oras
- Šalinamas oras
- Šalinamas oras gartraukio pagalba
- Pratekantis


| | | | | |
|--------------|-------------|--|--|---|
| Atestato Nr. | | UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | DVBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas | 2021-08 | PIRMO AUKŠTO VĒDINIMO SCHEMA M 1 : 100 |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | 2021-08 | |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaitė | 2021-08 | |
| LT | Statytojas: | A. P. | 21/28 - PP - 13 | Lapas 1 |

Lapų
1



| | | | | | | |
|--------------|--|----------------|---|---|---------------------|-------|
| Atestato Nr. |  UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | | | DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas |  | 2021-08 | VIZUALIZACIJOS M | Laida |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | | 2021-08 | | 0 |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaite | | 2021-08 | | 0 |
| LT | Statytojas: A. P. | | | 21/28 - PP - 14 | | Lapas |
| | | | | | 1 | Lapų |
| | | | | | 1 | 1 |



| | | | | | | |
|--------------|--|----------------|---|---------------------|-------|---|
| Atestato Nr. |  UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius | | DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖTOJI G. 11D, PALIULIŠKIŲ K., MICKŪNŲ SEN., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS | | | |
| A 1664 | PV, Arch. | S. Savickas | 2021-08 | VIZUALIZACIJOS M | Laida | |
| A 1664 | PDV | S. Savickas | 2021-08 | | 0 | |
| 001000 | Arch. | R. Venclovaite | 2021-08 | | | |
| LT | Statytojas: A. P. | | 21/28 - PP - 15 | | Lapas | |
| | | | | | 1 | 1 |