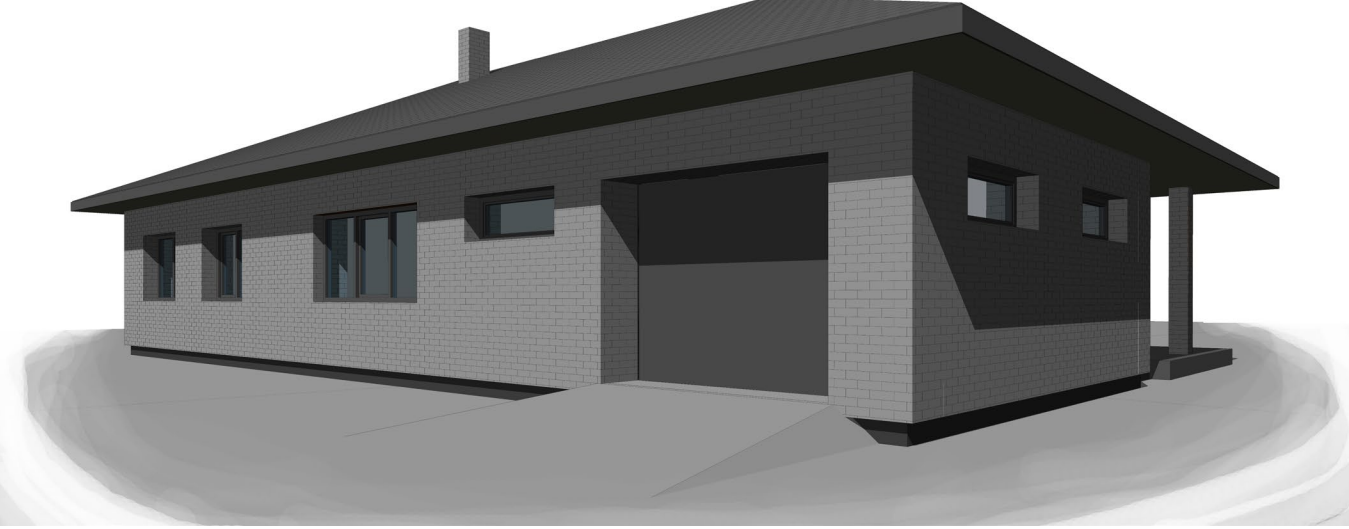


STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	<b>P A</b>	
PROJEKTO PAVADINIMAS	<b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b>	
		
STATINIO (STATINIŲ) PAVADINIMAS	<b>VASARNAMIS</b>	
STATINIO (STATINIŲ) NAUDOJIMO PASKIRTIS	<b>7.13. POILSIO PASKIRTIES PASTATAI</b>	
STATINIO (STATINIŲ) KATEGORIJA	<b>NEYPATINGIEJI</b>	
STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS RŪŠIS	<b>NAUJA STATYBA</b>	
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	<b>202103</b>	
STATINIO PROJEKTO DALIS	<b>ARCHITEKTŪRINĖ</b>	
STATINIO PROJEKTO DALIES ŽYMUO	<b>PP</b>	
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)</b>	
BYLOS SEGTUVO ŽYMUO	<b>I</b>	
BYLOS SEGTUVO LAIDOS ŽYMUO	<b>0</b>	
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA	<b>2021.09.</b>	
PROJEKTUOTOJAS	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749	
	V. Pavardė, atestato Nr.	Parašas
PROJEKTO VADOVAS	<b>A. LIUBINAS, A 1719</b>	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	<b>A. LIUBINAS, A 1719</b>	

## STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	BYLOS (SEGTUVO) PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	SA-01	0	ARCHITEKTŪRINĖ	

## STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS						
EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPŲ NR.
1.	SABDŽ	2	0	TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS		2
2.		2		ŠVENČIONIŲ RAJ. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS PROJEKTE PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS		3-4
3.	BSR	3	0	BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		5-7
4.	SA.AR	6	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		8-13
5.	202103-00-PP-SPB-01	1	0	STATYBOS SKLYPO PLANAS M 1:500		14
6.	202103-00-PP-SPB-02	1	0	SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:500 PJŪVIS PER SKLYPĄ A-A- M 1:500		15
7.	202103-00-PP-SPB-03	1	0	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500		16
<b>VASARNAMIS</b>						
8.	202103-01-PP-SAB-01	1	0	1 A. PLANAS M 1:100		17
9.	202103-01-PP-SAB-02	1	0	STOGO PLANAS M 1:100		18
10.	202103-01-PP-SAB-03	1	0	FASADAI M 1:100		19
11.	202103-01-PP-SAB-04	1	0	PJŪVIS 1-1 M 1:100		20
12.	202103-01-PP-SAB-05	1	0	VIZUALIZACIJOS		21
13.	202103-01-PP-SAB-06	1	0	VIZUALIZACIJOS		22
14.	202103-01-PP-SAB-07	1	0	VIZUALIZACIJOS		23
15.	202103-01-PP-SAB-08	1	0	VIZUALIZACIJOS		24
<b>PIRTIS</b>						
16.	202103-02-PP-SAB-01	1	0	1 A. PLANAS M 1:100		25
17.	202103-02-PP-SAB-02	1	0	STOGO PLANAS M 1:100		26
18.	202103-02-PP-SAB-03	1	0	FASADAI M 1:100		27
19.	202103-02-PP-SAB-04	1	0	PJŪVIS 1-1 M 1:100		28
20.	202103-02-PP-SAB-05	1	0	VIZUALIZACIJOS		29
<b>VIZUALIZACIJOS</b>						
21.	202103-00-PP-SA.B-01	1	0	VIZUALIZACIJOS		30

0	2021-09	Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimui.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).				
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b>		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. VASARNAMIS 02. PIRTIS		
	A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS			
	A 1719	SP PDV	ANDRIUS LIUBINAS			
A 1719	SA PDV	ANDRIUS LIUBINAS				
			DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS P, A			DOKUMENTO ŽYMUO 202103-XX-PP-BDŽ		LAPAS 1 LAPŲ 1

ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotoja

PRITARIU  
Teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotoja

(parašas)

2021 m. rugpjūčio mėn. 24 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m. rugpjūčio 15, № (24.4.7) 15 - 3178  
2021 m. rugpjūčio mėn. 24 d.

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Vasarnamis. Pirtis.
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Vasarnamis – Neypatingas. Pirtis- I gr. Nesudėtingas statinys.
4.	Statinių tipas	Negyvenamieji pastatai
5.	Statinio naudojimo paskirtis	Poilsio paskirties pastatas (7.13)- Vasarnamis Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17)- Pirtis
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Paslaugų apimtis	Individualiam naudojimui, poilsiui
7.	Lovų / žmonių skaičius	4 / 5
8.	Adresas	Švenčionių r. sav., Sarių sen., Šakalių k. 1G
9.	Žemės sklypo kadastro Nr.	8664/0004:102 Sarių k.v.
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
11.	Naudojimo būdas	Rekreacinės teritorijos
12.	Nuosavybės teisė	K A P A
13.	Žemės sklypo plotas, ha	0.9188
14.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	-
14.1.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	≤ 450
15.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
15.1.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	4.90
16.	Esamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>	-
16.1.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>	≤ 200
17.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
17.1.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	2.18
18.	Esamas esamas automobilių stovėjimo vietų skaičius, vnt	-
18.1.	Planuojamas automobilių stovėjimo vietų skaičius, vnt	4 vt.- lauke; 1 vt.- garaže;
19.	Esamų pastatų aukštis, m	-
19.1.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	Vasarnamis ≤ 7.00 Pirtis ≤ 4.50

<b>Detaliojo plano sprendiniai</b>		
20.	Teritorijai, kurioje numatomas statinių projektavimas, Detalusis planas nebuvo rengtas.	
<b>Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:</b>		
21.	Projektuojamų pastatų išorės apdailos medžiagos	Cokolis- cokolinis tinkas; Sienos- Klinkerio plytelės; Stogas- skarda;
22.	Projektuojamų pastatų spalvos	Cokolio spalva- tamsiai pilka; Klinkerio plytelių spalva- pilka; Stogo dangos spalva- tamsiai pilka;
23.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	keturšlaitis
<b>Projektinių pasiūlymų paskirtis:</b>		
24.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
25.	Informuoti visuomenę, rengiamas visuomenei svarbaus statinio projektas.	
26.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
27.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
28.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
<b>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:</b>		
29.	Žemės sklypo planas	
30.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
31.	Įgaliojimas	
32.	Sutikimas	
33.	Grafinė dalis (sklypo plano schema, planai, fasadai, vaizdai)	
<b>Projektinių pasiūlymų sudėtis:</b>		
34.	1. Aiškinamasis raštas	
35.	2. Grafinė dalis	
36.	2.1. Žemės sklypo sutvarkymo schema	
37.	2.2. Statinių planai	
38.	2.3. Statinių charakteringi pjūviai	
39.	2.4. Statinių fasadai	
40.	2.5. 3D vizualizacija su gretima aplinka	
<b>Kiti duomenys:</b>		
41.	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	iki 2021m. rugsėjo mėn. 24 d.
42.	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis	2 popierinės bylos, 1 cd laikmena.

Statytojas (užsakovas) P. A., pagal įgaliojimą ANDRIUS LIUBINAS  
(fizinis arba juridinis asmuo) (parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas P.V. ANDRIUS LIUBINAS (A 1719)  
(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)



**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	9188	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	1.65	
3. sklypo užstatymo tankis	%	4.10	
4. sklypo užstatymo plotas- bendras	m <sup>2</sup>	375.91	
4.1. sklypo užstatymo plotas- vasarnamis	m <sup>2</sup>	283.57	
4.2. sklypo užstatymo plotas- pirtis	m <sup>2</sup>	92.34	
<b>II SKYRIUS PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Planuojamas vasarnamio ir pirties pastatas. Pastatai bus naudojami savo (individualioms) reikmėms. Vasarnamyje numatomi 4 gyvenamieji kambariai- trys vienviečiai ir vienas dvivietis. Numatomas pastato naudojimas ne ilgiau kaip 4 mėnesius per metus.	
<b>2. Pastatas - Vasarnamis</b>			Neypatingas
2.1. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	126.68	
2.2. Pastato pagrindinis plotas. *	m <sup>2</sup>	104.62	
2.3. Pastato pagalbinis plotas. *	m <sup>2</sup>	22.06	
2.4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	786	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
2.6. Pastato aukštis. *	m	6.55	
<b>3. Pastatas - Pirtis</b>			I gr. nesudėtingas statinys

0	2021-09	Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimui.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).		
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b>	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. VASARNAMIS 02. PIRTIS	
	A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	
A 1719	SP PDV	ANDRIUS LIUBINAS		
A 1719	SA PDV	ANDRIUS LIUBINAS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS P A		DOKUMENTO ŽYMUO 202103-XX-PP-BSR	
			LAPAS 1	LAPŲ 3

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
3.1. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	24.50	
3.2. Pastato pagrindinis plotas. *	m <sup>2</sup>	20.00	
3.3. Pastato pagalbinis plotas. *	m <sup>2</sup>	4.50	
3.4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	126	
3.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
3.6. Pastato aukštis. *	m	4.40	
8. Energinio naudingumo klasė		Nenormuojama	Vasarnamis ir pirtis
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	Pirties pastatui netaikoma
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	Vasarnamis ir pirtis
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
<b>III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):</b>			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
<b>2. Geležinkeliai:</b>			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
<b>3. Gatvės:</b>			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
<b>IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI</b> (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>		
<b>V SKYRIUS</b>			

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	202103-XX-PP-BSR	2	3

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>KITI STATINIAI</b>			

8. \* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Pastaba: projektinių pasiūlymų rodikliai, patikslinus sprendinius techninio darbo projekto metu, gali nežymiai skirtis.

Statinio projekto vadovas ANDRIUS LIUBINAS, A1719,  
 (vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
202103-XX-PP-BSR	3	3	0

## 1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1.1. BENDRIEJI DUOMENYS

<b>Statinio geografinė vieta</b>	Švenčionių r. sav., Sarių seniūnijoje, Šakalių kaimo rytinėje dalyje
<b>Statinio statybos vieta</b>	Švenčionių r. sav., Sarių sen., Šakalių k. 1G Sklypo kad. Nr.: 8664/0004:102 Sarių k.v.
<b>Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis</b>	Kita
<b>Žemės sklypo naudojimo būdas</b>	Rekreacinės teritorijos
<b>Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis</b>	7.13. Poilsio paskirties pastatai
<b>Statinio funkcinė paskirtis</b>	01.Vasarnamis 02.Pirtis
<b>Ryšys su gretimu užstatymu</b>	Šiaurinė sklypo dalis ribojasi su rekreacine teritorija kurioje pradėta statinių statyba. Pietinė sklypo dalis ribojasi su rekreacinėmis teritorijomis kurios šiuo metu neužstatytos. Vakarinė sklypo dalis ribojasi su vietinės reikšmės privažiavimo keliu (pasibaigiančiu akligatviu) ir mšk. Gurai teritorija. Rytinė sklypo dalis ribojasi su Sarių ežeru.
<b>Kultūros paveldo vertybės</b>	Projektuojamo pastato sklype ir jo gretimybėse kultūros paveldo vertybių nėra
<b>Klimato sąlygos ir reljefas</b>	Projektuojamas pastatas priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui (Vilniaus miestas), kur vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė 24 m/s. Pagal vietovės tipą statinio teritorija priklauso „B“ tipui (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis). Teritorijos reljefas: žemės paviršiaus aukščių altitudės sklypo ribose perkrenta nuo 180.00 iki 170.39.

## 1.2. ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

Žemės sklypo plotas kuriame planuojami projektavimo darbai- 9188 m<sup>2</sup>. Planuojamai teritorijai nėra parengtas detalusis planas, todėl numatoma vadovautis galiojančiu Švenčionių rajono teritorijos bendroju planu ir patvirtinta Švenčionių rajono savivaldybės administracijos projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.

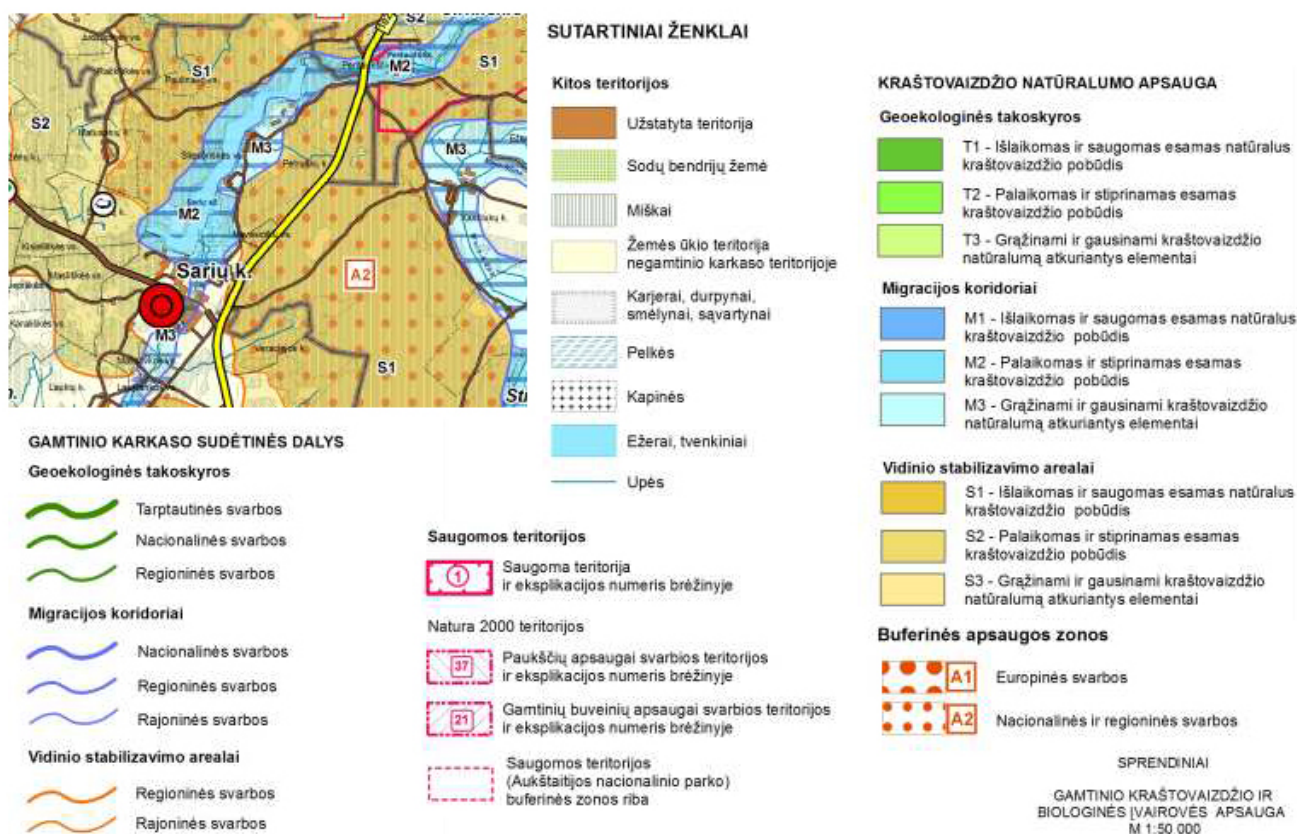
0	2021-09	Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimui.					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).					
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b>			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. VASARNAMIS 02. PIRTIS			
	A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS				
	A 1719	SP PDV	ANDRIUS LIUBINAS				
A 1719	SA PDV	ANDRIUS LIUBINAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		LAIDA 0		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS P, A			DOKUMENTO ŽYMUO 20025-XX-PP-SA.AR		LAPAS 1	LAPŲ 6

### 1.2.1. Bendrojo plano sprendiniai:

Pagal galiojantį Švenčionių rajono teritorijos bendrąjį planą, planuojama teritorija priskiriama Mišraus-ekstensyvaus ir intensyvaus pritaikymo (Ri/Re) rekreacinio funkcinio prioriteto zonoms, žr. schemą žemiau:



Vystoma teritorija pagal bendrojo plano sprendinius priskiriama M2 zonai kurioje numatoma palaikyti ir stiprinti esamą kraštovaizdžio pobūdį, žr. schemą žemiau:



Pagal bendrajame plane numatytus miškų ūkio teritorijų vystymo sprendinius, planuojama teritorija priskiriama arealui, kuriame miškų ūkio teritorijų vyraujantis naudojimo būdas- M2 Rekreacinių miškų sklypai, žr. schemą žemiau:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
202103-XX-PP-BSR	2	6	0



SPRENDINIAI  
MIŠKŲ ŪKIO TERITORIJŲ VYSTYMAS  
M 1:50 000

SUTARTINIAI ŽENKLAI

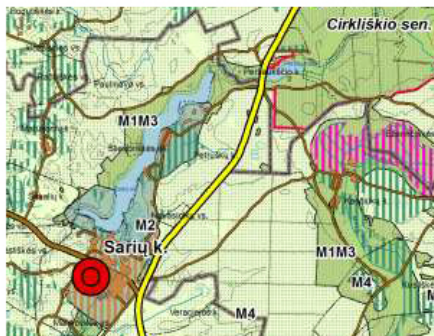
Ribos

- Valstybės siena
- Rajono savivaldybės riba
- Seniūnijos riba
- Esama miesto riba
- Gyvenamosios vietovės riba

- Rajono savivaldybės centras
- Esamas seniūnijos centras

Keliai

- Krašto reikšmės keliai
- Rajoninės reikšmės keliai
- Vietinės reikšmės keliai
- Pagrindinės gatvės
- Kitos gatvės
- Magistralinės reikšmės geležinkelis
- Krašto reikšmės geležinkelis
- Numatoma nauja jungtis, aplinkkelis



Arealai, kuriuose numatomas miškų ūkio teritorijų vyraujantis naudojimo būdas

- C1. Rezervatų miškai
- M2. Rekreacinių miškų sklypai
- M1M3. Ekosistemų apsaugos ir apsauginių miškų sklypai
- M4g. Ūkiniu miškų sklypai gamtiniame karkase (Geoekologinėse takoskyrose)
- M4. Ūkiniu miškų sklypai
- M2. Urbanistinės plėtros prioriteto teritorijos, kuriuose miškai tvarkomi kaip rekreaciniai miškai

Kitos teritorijos

- Užstatytos teritorijos
- Sodų bendrųjų teritorijos
- Karjerai, durpynai, smėlynai, sąvartynai
- Pelkės
- Kapinės
- Miškai
- Ežerai, tvenkiniai
- Miškai**
- Valstybinio miško riba
- Plotai, kur draudžiama sodinti mišką
- Projektuojamo miško sklypas žemės ūkio paskirties žemėje, kur leidžiamas miško įveisimas
- Kertinės miško buveinės

Saugomos teritorijos

- Saugoma teritorija ir eksploikacijos numeris brėžinyje
- Natura 2000 teritorija ir eksploikacijos numeris brėžinyje
- Saugomos teritorijos (Aukštaitijos nacionalinio parko) buferinės zonos riba

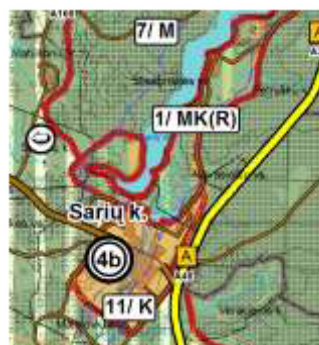
Bendrojo plano, žemės naudojimo, tvarkymo ir apsaugos reglamento sprendiniuose, planuojama teritorija priskiriama prioritutinės tvarkymo zonų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties zonomis- 1/MK(R) Miškų ūkio paskirties žemė (rekreacinės teritorijos), žr. schemą žemiau :

Teritorijų naudojimas ir reglamentavimas

- Tvarkymo riba

Prioritutinės tvarkymo zonų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties zonos

- C. Konservacinės paskirties žemė
- Z. Žemės ūkio paskirties žemė
- ZM. Žemės ūkio ir miškų ūkio paskirties žemė
- ZK(R). Žemės ūkio ir miškų ūkio paskirties žemė (rekreacinės teritorijos)
- M. Miškų ūkio paskirties žemė
- M(R). Miškų ūkio paskirties žemė (rekreacinės teritorijos)
- MZ. Miškų ir žemės ūkio paskirties žemė
- MK(R). Miškų ūkio ir kitos paskirties žemės (rekreacinės teritorijos)
- K. Kitos paskirties žemė
- K(A). Kitos paskirties (krašto apsaugos teritorija)
- K(R). Kitos paskirties žemė (rekreacinės teritorijos)
- KZM. Kitos paskirties žemės ir miškų ūkio paskirties žemė
- K(N). Kitos paskirties žemė (naudingųjų iškasenų gavybos)
- Institucinė saugoma teritorija
- Rekreacinio funkcinio prioriteto zonos institucinėse saugomose teritorijose



SPRENDINIAI  
ŽEMĖS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR APSAUGOS REGLAMENTAI  
M 1:50 000

- Tvarkymo zonos vyraujanti paskirtis
- Tvarkymo zonos numeris

MIŠKŲ ŪKIO IR KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ	
1	MK(R) Ri; Re; M2; ZP; ZE; gM2-3; gS1; A1
<b>Rekreacinių zonų tvarkymo ir veiklos plėtojimo reglamentai (3 brėžinys, 3.4 sk.)</b>	
Re	Ekstensyvaus pritaikymo rekreacinio funkcinio prioriteto zonos
Ri	Intensyvaus pritaikymo rekreacinio funkcinio prioriteto zonos
<b>Miškų teritorijų tvarkymo ir veiklos plėtojimo reglamentai (4 brėžinys, 4.1 sk.)</b>	
M2	Vyrauja rekreacinių miškų sklypai
<b>SPECIALIEJI REGLAMENTAI</b>	
<b>Agrarinių teritorijų tvarkymo ir veiklos plėtojimo reglamentai (5 brėžinys, 4.2 sk.)</b>	
ZP	Žemės ūkio veikla teritorijose su patenkinamos ūkinės vertės dirvožemiais
ZE	Gamtinio karkaso teritorijose
<b>Gamtinio karkaso apsaugos ir tvarkymo reglamentai (2 brėžinys, 2.4 sk.)</b>	
gM2	Esamo kraštovaizdžio natūralumo palaikymas ir didinimas migraciniuose koridoriuose
gM3	Natūralumą atkuriančių kraštovaizdžio elementų grąžinimas ir gausinimas migraciniuose koridoriuose
<b>Teritorijos krašto apsaugos ir valstybės sienos apsaugos tikslams (7 brėžinys, 6 sk.)</b>	
A1	Krašto apsaugos teritorija, skirta specialiems krašto apsaugos tikslams

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
202103-XX-PP-BSR	3	6	0

**1.3. PROJEKTUOJAMAS STATINYS, STATINIŲ SĄRAŠAS**

NR.	STATINIO PAVADINIMAS	KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS	STATINIO APRAŠYMAS
01	Vasarnamis	Neypatingas	Nauja statyba	Pastatas planuojamas vieno aukšto su atvira terasa po bendru keturšlaičiu stogu.
02	Pirtis	I grupės nesudėtingas	Nauja statyba	Pastatas planuojamas vieno aukšto su atvira terasa po bendru keturšlaičiu stogu.

**1.4. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI****1.4.1. Esamos situacijos aprašymas:**

Esama teritorija šiuo metu neužstatyta jokiais statiniais. Sklypo teritorijoje auga medžiai. Teritorijos reljefas žemėja nuo įvažiavimo į sklypą ežero link. Įvažiavimas į sklypą esamas, iš vietinės reikšmės kuris pasibaigia akligatviu.

**1.4.2. Projektavimo, statybų etapai:**

Planuojamas vienas projektavimo etapas, bus rengiamas techninis darbo projektas.

Planuojami du statybos etapai:

- Vasarnamio statyba;
- Pirties statyba;

Statinių pridavimas planuojamas atskirai, skirtingu metu.

**1.4.3. Planavimo principai, koncepcija, architektūra:**

Projektuojami pastatai, savo tūriu, forma, fasadų sprendiniais dera prie aplinkinio konteksto, bei charakteringai jį papildo. Tiek vasarnamis, tiek pirtis planuojami arčiau vandens taip, kad pailgą sklypo formą padalintų į dvi dalis- reprezentacinę, bei privačią kiemo erdvę. Sklypo reljefas su savo paviršiniais nuolydžiais išlaikomas natūralus, tvarkomas minimaliai, tik projektuojamų pastatų vietose. Dėl esamų reljefo nuolydžių, projektuojamų pastatų nulinis lygis yra daug žemiau negu esamo įvažiavimo altitudė. Toks sklypo planinis sprendimas leidžia pastatams atrodyti vizualiai mažesniais ir patrauklesniais planuojamoje aplinkoje.

Planuojami pastatai- vieno aukšto, keturšlaičiais stogais. Sienų apdailai planuojama tamsiai pilkų klinkerio plytelių apdaila, stogo- tamsiai pilka skarda. Spalvos parenkamos natūralios, artimos gamtiniam kraštovaizdžiui ir kaloritui.

Tiek vasarnamis, tiek pirtis numatoma individualiam naudojimui. Pastatas bus naudojamas ne daugiau kaip 4 mėnesius per metus, todėl energinio naudingumo klasė jam nenustatoma.

Vasarnamis planuojamas keturių kambarių su bendra poilsio erdve (virtuvė su svetaine), san. mazgais, technine patalpa, ir garažu. Prie vasarnamio, po bendru stogu, planuojama atvira terasa.

Pirtyje numatomos patalpos- priešpirtis, holas, wc., dušo zona ir pirtis. Po bendru stogu planuojama atvira terasa.

Užsakovas neišreiškė pageidavimo projektuojamus pastatus pritaikyti žmonių su negalia reikmėms, jie bus skirti naudoti tik individualiam poreikiui. Esant poreikiui, yra galimybė pritaikyti pastatus žmonių su negalia reikmėms atliekant paprastojo remonto darbus.

**1.4.4. Automobilių, dviračių stovėjimo vietų poreikio (tarp jų ir žmonių su negalia) nustatymas**

Automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, XIII skyriaus, 107 punkto, 30 lentelę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
202103-XX-PP-BSR	4	6	0

30 lentelė Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
3.	Poilsio paskirties pastatai	
3.1.	poilsio namai	1 vieta kiekvienam kambariui (numerui)
3.2.	jaunimo nakvynės namai	1 vieta 6 kambariams (numerui)

Projektuojamame pastate- vasarnamyje suprojektuota:

Kambariai	Kambariai (Ne bendro naudojimo)	Bendras kiekis
Kambarių kiekis (vnt.)	4	4

Planuojamas pastatas- pirtis ir planuojama vasarnamio patalpa- virtuvė- svetainė (remiantis Automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, XIII skyriaus, 109 punktu) yra naudoji bendroms pastato (vasarnamio) reikmėms, todėl jiems automobilių stovėjimo vietų poreikis nenustatomas.

Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius:

- kambariams  $4 \times 1 = 4$  vietos;

Iš viso reikalinga įrengti 4 automobilių stovėjimo vietas.

Projektuojamiems pastatams privalomas automobilių stovėjimo vietų įrengimas užtikrinamas sklypo ribose.

Žmonių su negalia stovėjimo vietos, užsakovui neišreiškus tokio poreikio, neprojektuojamos.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, XV skyriaus, 178 punkto, 43 lentelę, minimalus dviračių stovėjimo vietų poreikis planuojamam poilsio paskirties pastatui- vasarnamiui nenustatomas. Pagal individualų poreikį, dviračiai planuojami laikyti vasarnamio pastato patalpoje-garaže.

**1.4.5. Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai:**

Įvažiavimas į sklypą paliekamas esamas iš vietinės reikšmės kelio, kuris pasibaigia akligatviu.

Inžinerinių tinklų projektavimo darbai bus vykdomi pagal gautas technines sąlygas.

Elektra planuojama pasijungti nuo greta sklypo ribos esančios KAS.

Vanduo planuojamas iš artezinio vandens gręžinio.

Nuotekų tvarkymui planuojamas buitinių nuotekų valymo įrenginys.

**1.4.6. Laisvalaikio erdvės**

Pastatai projektuojami individualiam poreikiui, todėl viešos laisvalaikio erdvės nenumatomos.

**1.4.7. Pastato laikančiosios konstrukcijos, išorinės atitvaros**

Pastato energetinio naudingumo klasė nenustatoma, poilsio paskirties pastatas bus naudojamas ne ilgiau kaip keturis mėnesius per metus.

**Vasarnamio sprendiniai:**

Pamatai- g/b poliniai;

Išorinės sienos- keraminių blokelių mūras su šilumos izoliacija;

Vidaus laikančios sienos- keraminių blokelių mūras;

Vidaus pertvaros- silikatinių plytų mūras;

Stogas- keturšlaitis, medinių konstrukcijų. Pastogė planuojama šalta, šiltinamas denginys tarp vasarnamio patalpų ir šaltos pastogės. Lietaus vandens nuvedimas- išorinis.

**Pirties sprendiniai:**

Pamatai- g/b poliniai;

Išorinės sienos- keraminių blokelių mūras su šilumos izoliacija;

Vidaus laikančios sienos- keraminių blokelių mūras;

Vidaus pertvaros- silikatinių plytų mūras;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
202103-XX-PP-BSR	5	6	0

Stogas- keturšlaitis, medinių konstrukcijų. Pastogė planuojama šalta, šiltinamas denginys tarp pirties patalpų ir šaltos pastogės. Lietaus vandens nuvedimas- išorinis.

### **1.5. ESAMŲ MEDŽIŲ ĮVERTINIMAS, TAKSACIJA**

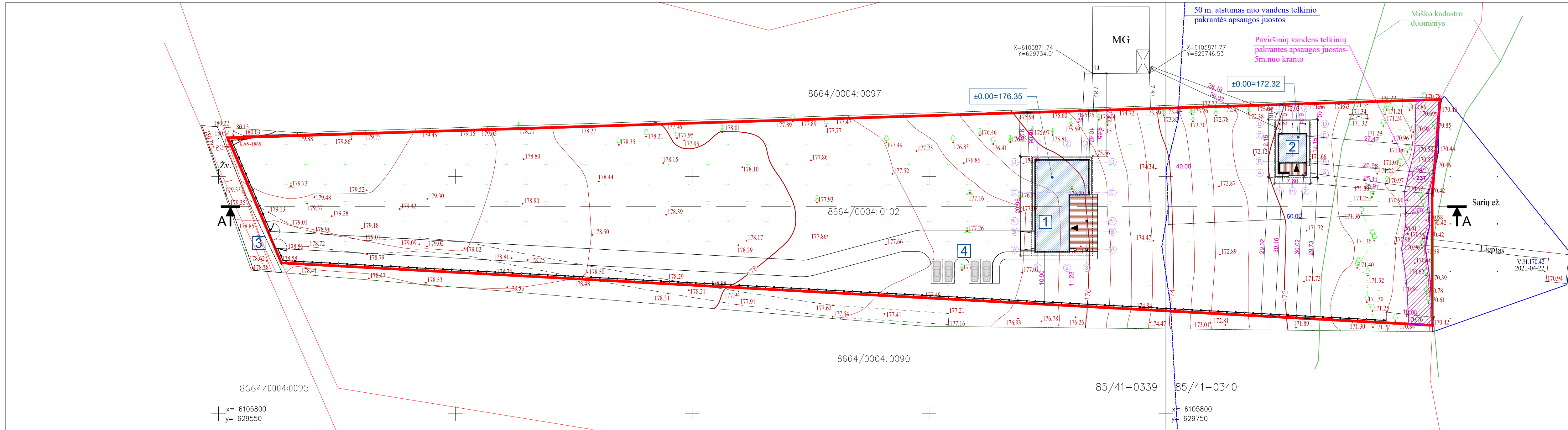
Želdynų ir želdinių inventorizavimas neatliekamas, medžiai išsaugomi ir nekertami.

### **1.6. SKLYPO SUTVARKYMAS IR APŽELDINIMAS**

Planuojami pastatai organiškai įliejami į kraštovaizdį, išnaudojami reljefo ypatumai ir nuolydžiai. Projektuojamų pastatų pozicijos sklype parenkamos taip, kad sklype būtų išsaugoti visi esami medžiai. Sklype planuojama išpjauti tik kelis pavienius nevertingus krūmus. Kietųjų dangų įrenginama tik tiek, kiek reikalinga minimaliai aptarnauti pastatui, t.y. privažiavimo prie pastato (vasarnamio) ir automobilių stovėjimo vietų įrengimui. Siekiant išsaugoti natūralų kraštovaizdį didžioji dalis teritorijos išlieka veja. Sklypą planuojama aptverti medine, ažūrine tvora, toks sprendinys parenkamas, kad projektuojama tvora derėtų prie aplinkos, bei gretimų sklypų tvorų, pastarosios taip pat yra medinės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
202103-XX-PP-BSR	6	6	0





x= 6105850  
y= 629850

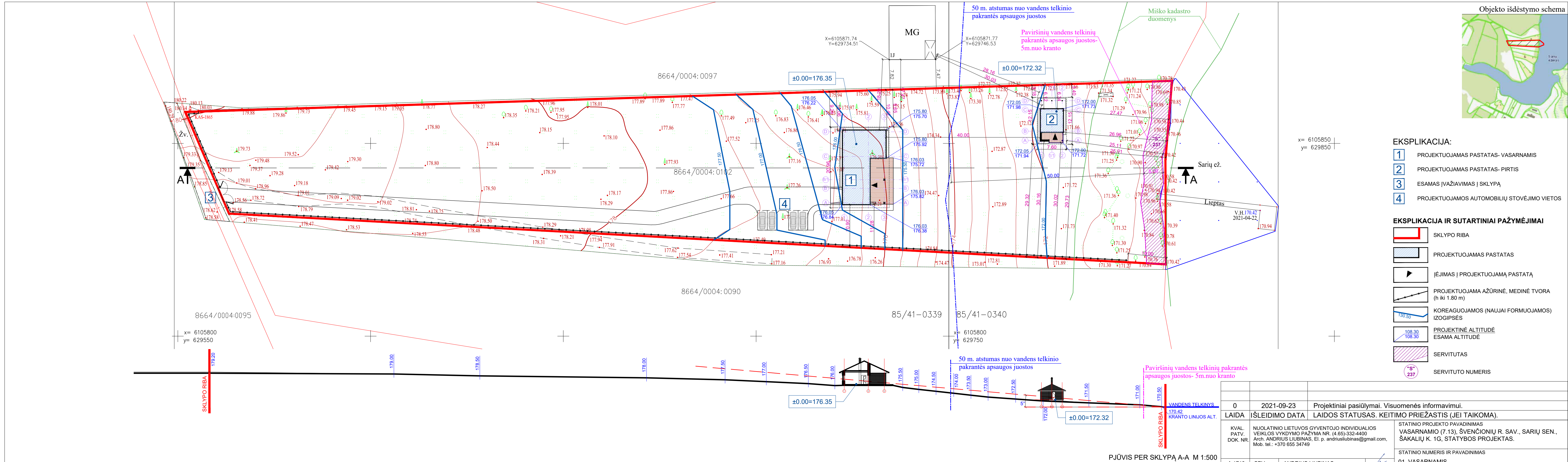
- EKSPLIKACIJA:**
- 1 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS- VASARNAMIS
  - 2 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS- PIRTIS
  - 3 ESAMOS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
  - 4 PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

- EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI**
- SKLYPO RIBA
  - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
  - ĮĖJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
  - PROJEKTUOJAMA AŽŪRINĖ, MEDINĖ TVORA (h iki 1.80 m)
  - SERVIDUTAS
  - SERVIDUTO NUMERIS

TOPD užsakymo Nr.	295254	Suderinta TOPD:	2021-05-14	Suteiktas unikalus Nr.:	86:21:274
Objektas	Švenčionių r.sav., Sarių sen., Šakalių k. Sklypo kadastro Nr. 8664/0004:0102.				
A. DISKOS INDIVIDUALI IMONĖ el.p.: Tel.:	Koordinacių sistema:	LKS-94	Aukščių sistema:	LAS07	
	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.				
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	
	Geodezininkas	A.D		2021-05-05	A.V.

0	2021-09-23	Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimui.	
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. VASARNAMIS. 02. PIRTIS.
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS	
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
STATYBOS SKLYPO PLANAS M 1:500		0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	P A	202103-00-PP-SP.B-01	1 1





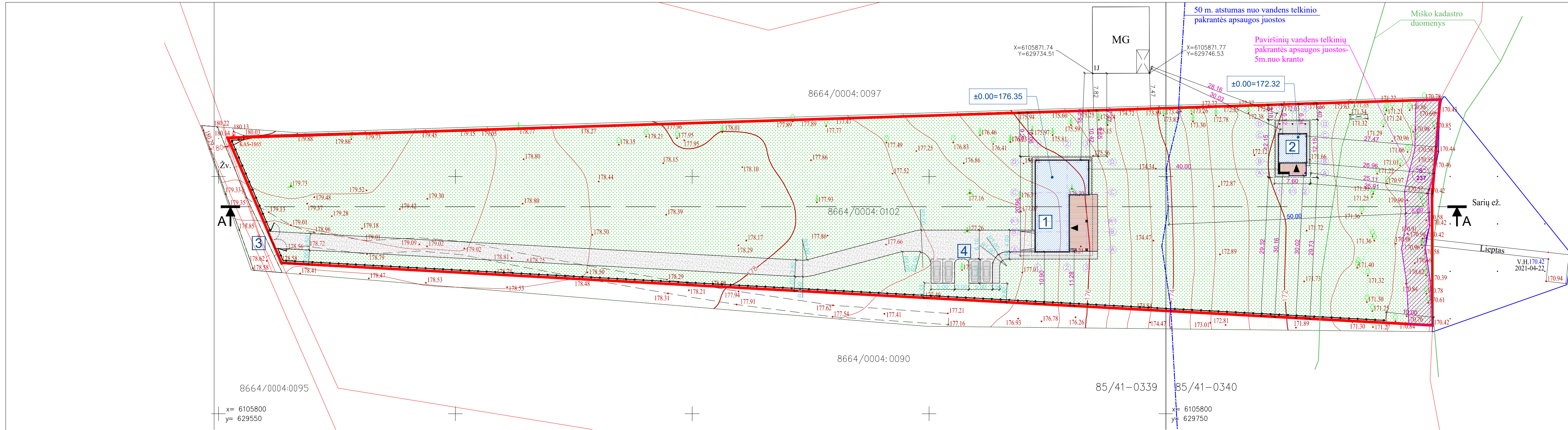
- EKSPLIKACIJA:**
- 1 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS- VASARNAMIS
  - 2 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS- PIRTIS
  - 3 ESAMOS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
  - 4 PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

- EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI**
- SKLYPO RIBA
  - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
  - ĮĖJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
  - PROJEKTUOJAMA AŽŪRINĖ, MEDINĖ TVORA (h iki 1.80 m)
  - KOREGUOJAMOS (NAUJAI FORMUOJAMOS) IZOGIPSĖS
  - PROJEKTINĖ ALTITUDĖ ESAMA ALTITUDĖ
  - SERVITUTAS
  - SERVITUTO NUMERIS

TOPD užsakymo Nr.	295254	Suderinta TOPD:	2021-05-14	Suteiktas unikalus Nr.:	86:21:274
Objektas	Švenčionių r.sav., Sarių sen., Šakalių k. Sklypo kadastro Nr. 8664/0004:0102.				
A. DISKOS INDIVIDUALI ĮMONE el.p.: Tel.	Koordinacių sistema:	LKS-94	Aukščių sistema:	LAS07	
	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.				
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	
	Geodezininkas	A.D		2021-05-05	
A.V.					

0	2021-09-23	Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimui.	
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		01. VASARNAMIS. 02. PIRTIS.	
DOKUMENTO PAVADINIMAS		SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:500; PJŪVIS PER SKLYPĄ A-A M 1:500;	
KALBOS TRUMP.		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	P. A		202103-00-PP-SP-B-02
		LAPAS	LAPŪ
		1	1





x= 6105850  
y= 629850

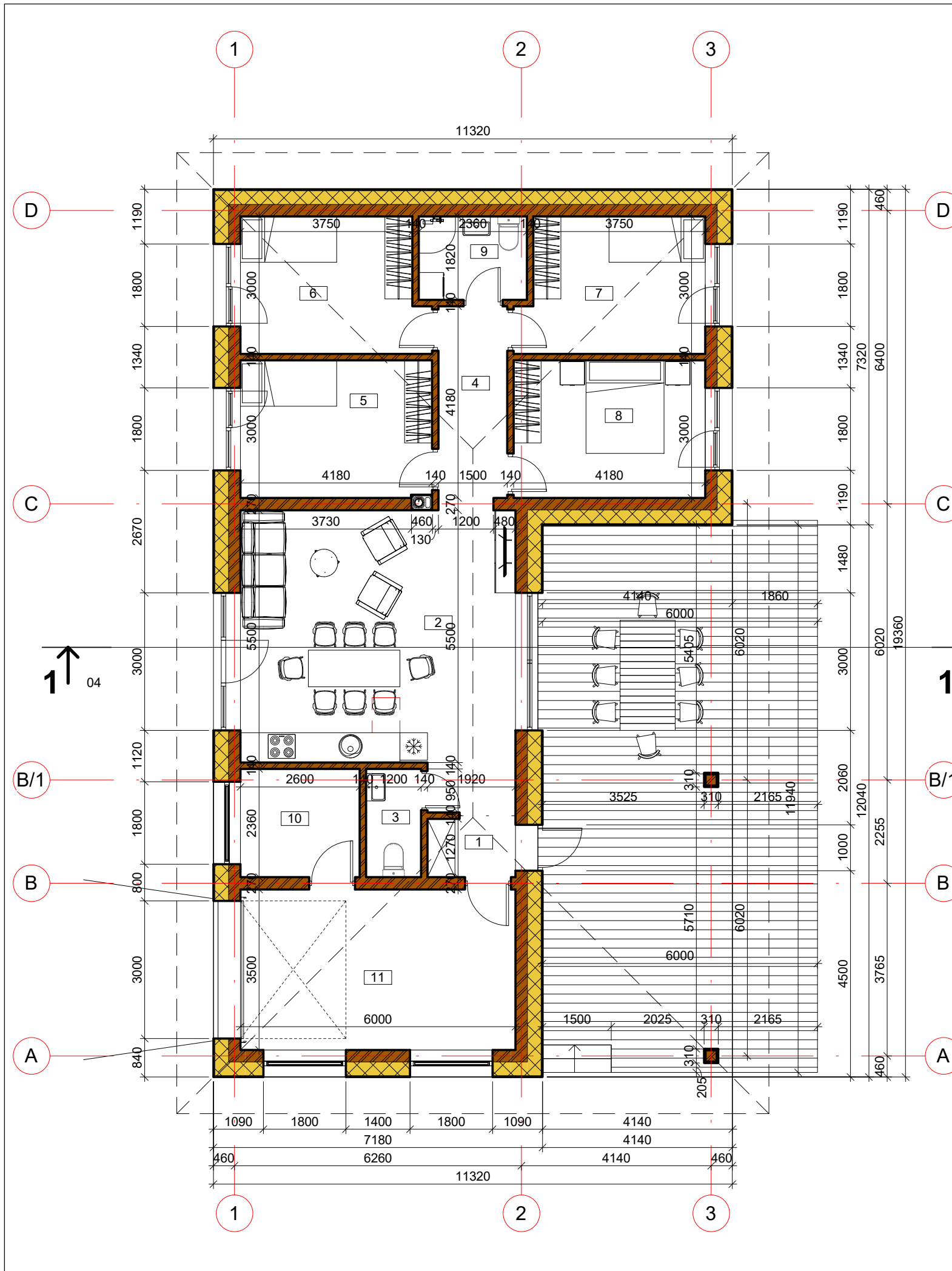
- EKSPLIKACIJA:**
- 1 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS- VASARNAMIS
  - 2 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS- PIRTIS
  - 3 ESAMOS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
  - 4 PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

**EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI**

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ĮĖJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
- PROJEKTUOJAMA AŽŪRINĖ, MEDINĖ TVORA (h iki 1.80 m)
- NUMATOMA ŽYVRO DANGA TRANSPORTUI
- NUMATOMA TRINKELIŲ DANGA PĖSTIESIEMS, NUOGRINDA APLINK PASTATĄ (plotis- 60 cm.)
- VEJA
- SERVITUTAS
- SERVITUTO NUMERIS

TOPD užsakymo Nr.	295254	Suderinta TOPD:	2021-05-14	Suteiktas unikalus Nr.:	86:21:274
Objektas	Švenčionių r.sav., Sarių sen., Šakalių k. Sklypo kadastro Nr. 8664/0004:0102.				
A. DISKOS INDIVIDUALI ĮMONĖ el.p.: Tel.:	Koordinacių sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07		
	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.				
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	
	Geodezininkas	A.D		2021-05-05	
				A.V.	

0	2021-09-23	Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimui.	
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. VASARNAMIS. 02. PIRTIS.
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS	
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500		0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	P. AI	202103-00-PP-SP.B-03	1 1



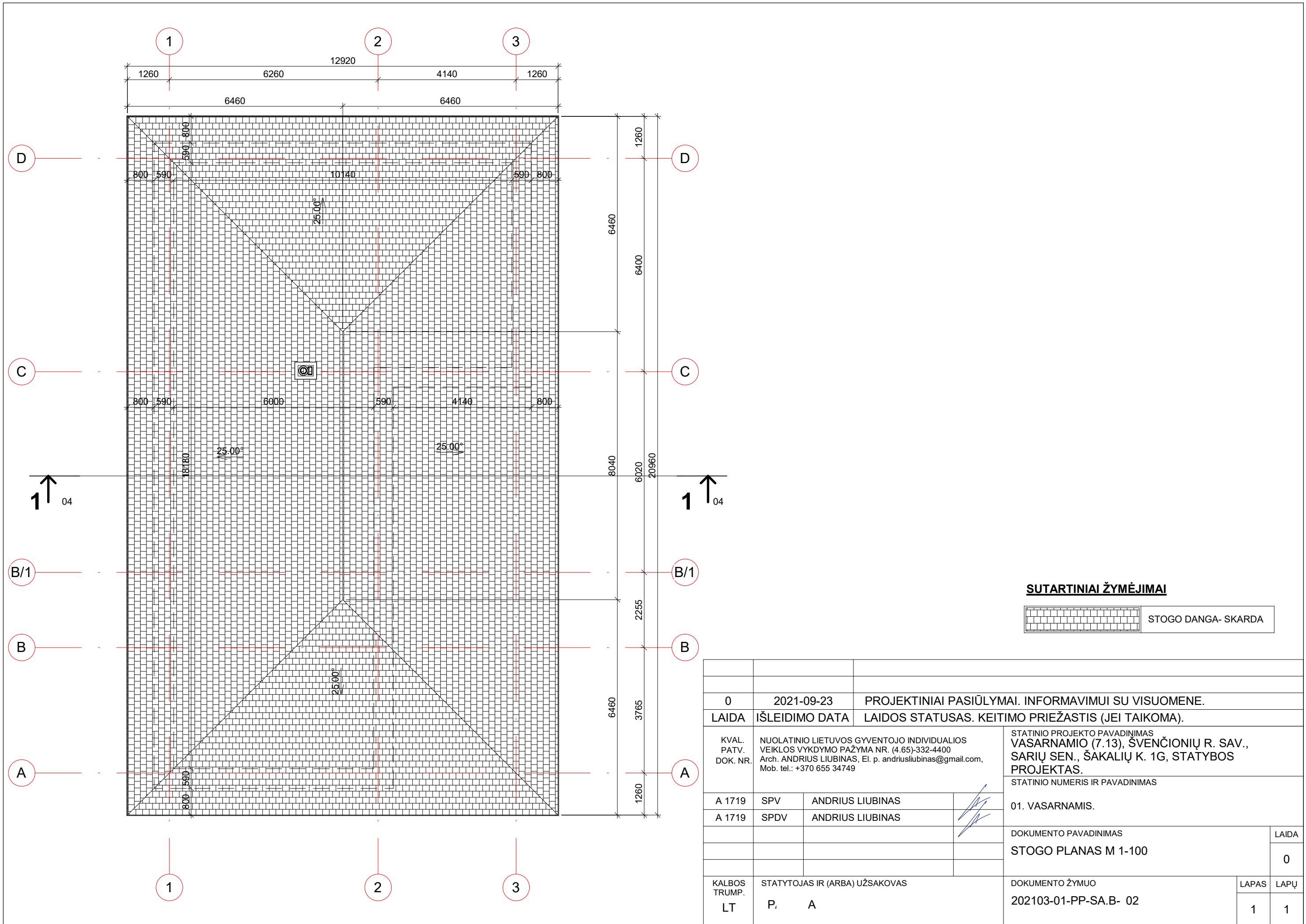
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1	TAMBŪRAS	2.52 m <sup>2</sup>
2	VIRTUVĖ- SVETAINĖ	35.18 m <sup>2</sup>
3	WC.	2.83 m <sup>2</sup>
4	KORIDORIUS	6.27 m <sup>2</sup>
5	VAIKO KAMBARYS	12.51 m <sup>2</sup>
6	VAIKO KAMBARYS	11.70 m <sup>2</sup>
7	VAIKO KAMBARYS	11.70 m <sup>2</sup>
8	TĖVŲ KAMBARYS	12.54 m <sup>2</sup>
9	VONIOS KAMBARYS	4.30 m <sup>2</sup>
10	TECHNINĖ PATALPA	6.14 m <sup>2</sup>
11	GARAŽAS	21.00 m <sup>2</sup>
VISO:		126.68 m <sup>2</sup>

**SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	KLINKERIO PLYTELIŲ APDAILA, APŠILTINIMAS, BLOKELIŲ MŪRAS, TINKO APDAILA
	BLOKELIŲ MŪRAS, TINKO APDAILA
	BLOKELIŲ MŪRAS, TINKO APDAILA

0	2021-09-23	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).			
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b> STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. VASARNAMIS.			
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS			
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS			
KALBOS TRUMP.		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	P A		202103-01-PP-SA.B- 01	1	1
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1-100	0	

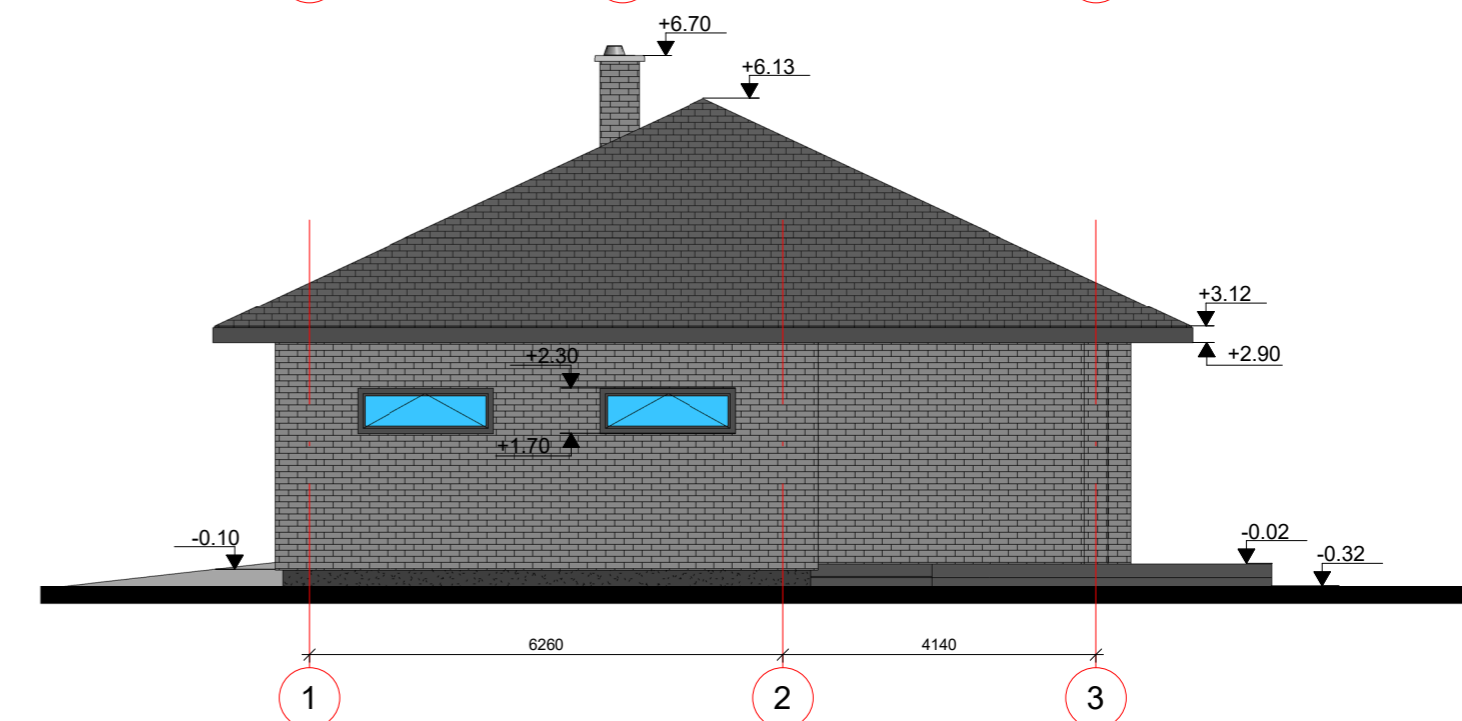
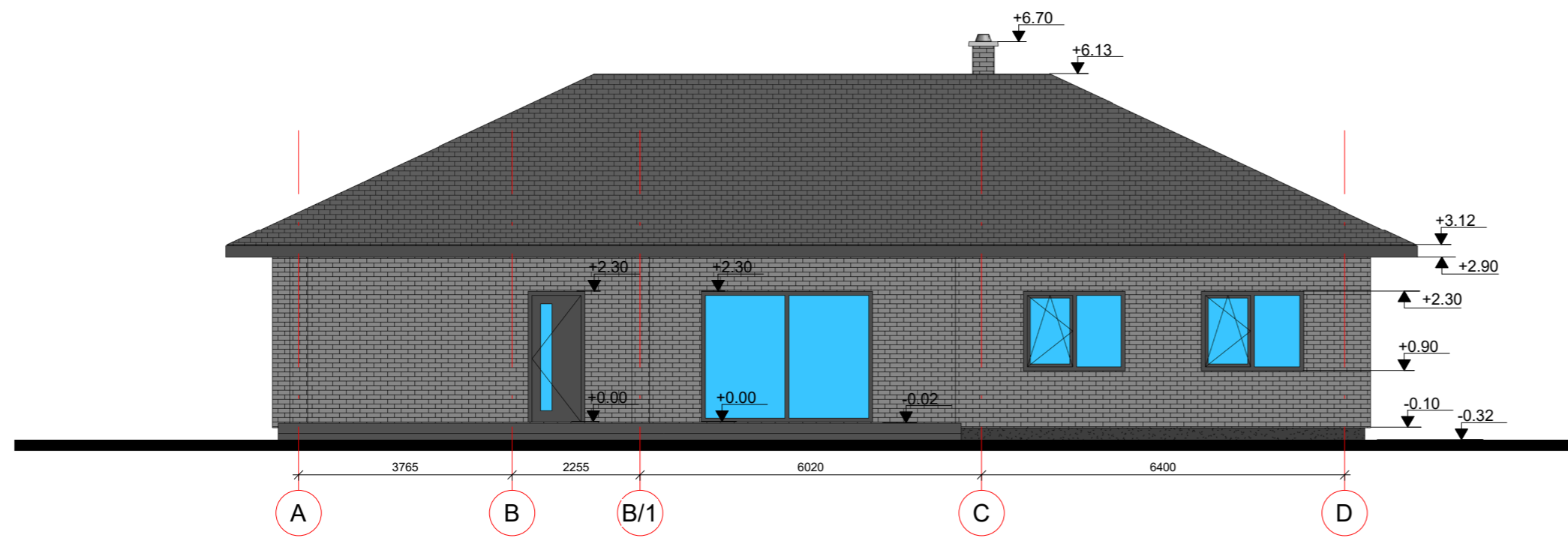
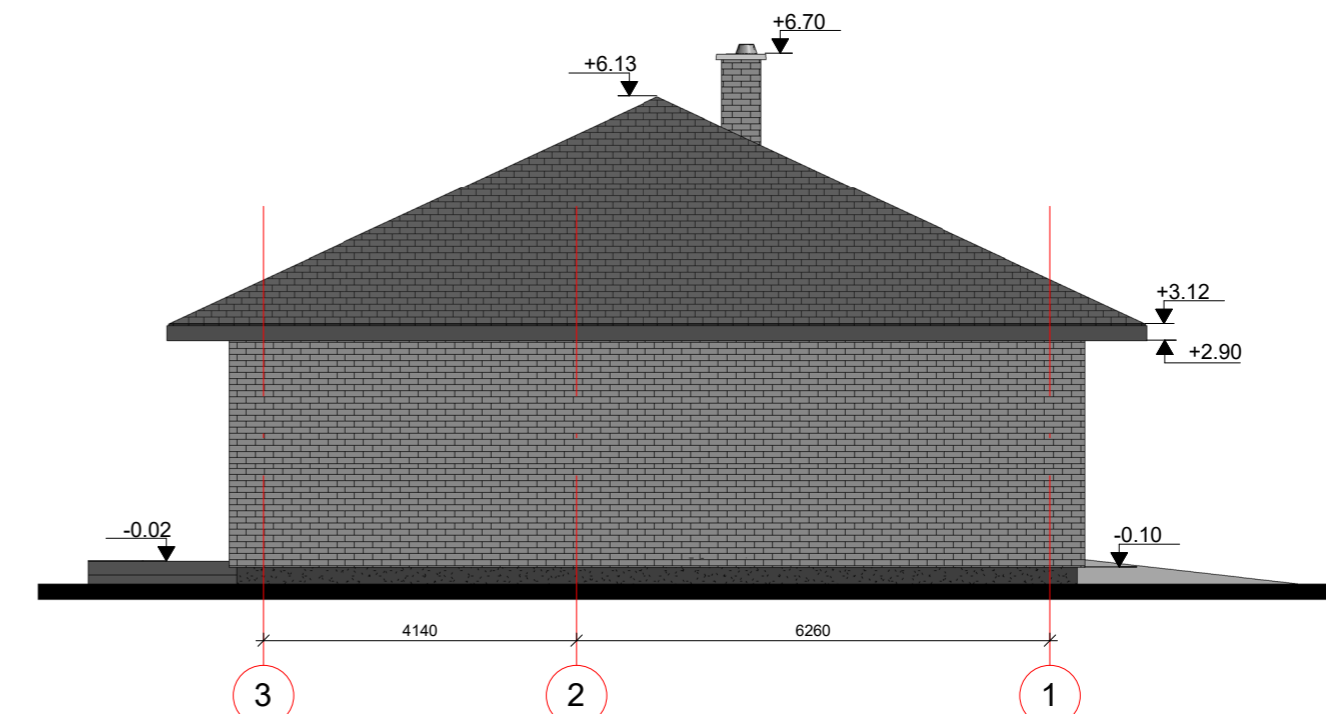
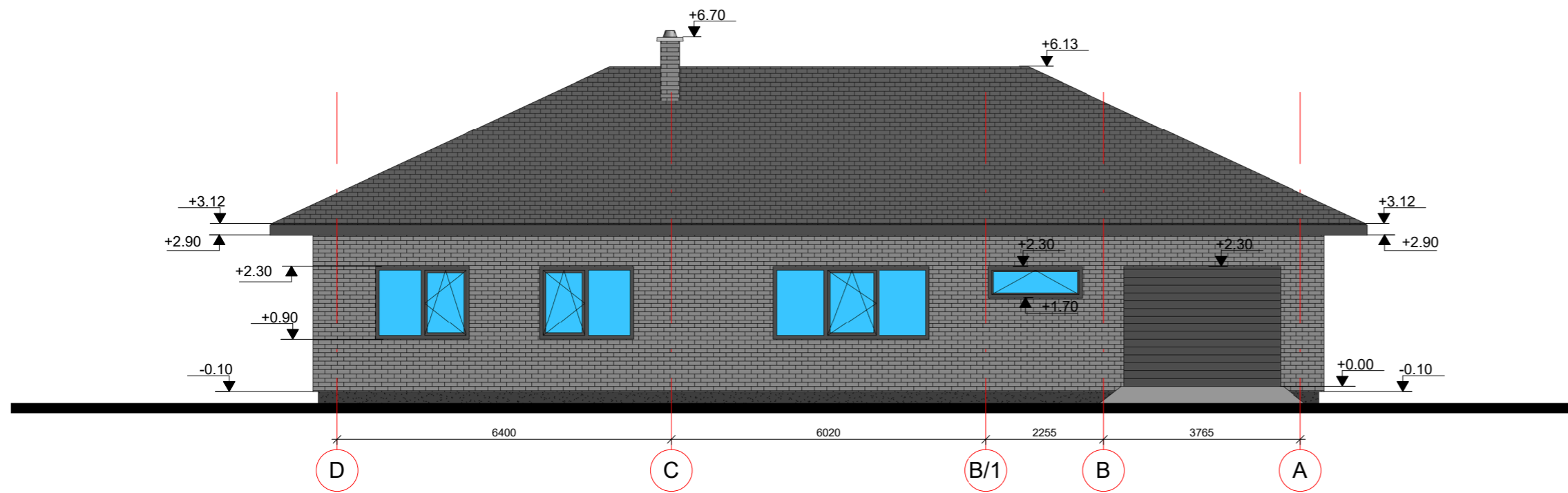




**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**



0	2021-09-23	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b>	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS <b>01. VASARNAMIS.</b>
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>STOGO PLANAS M 1-100</b>
			LAIDA <b>0</b>
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>P. A</b>	DOKUMENTO ŽYMUO <b>202103-01-PP-SA.B- 02</b>	LAPAS <b>1</b>
			LAPŲ <b>1</b>

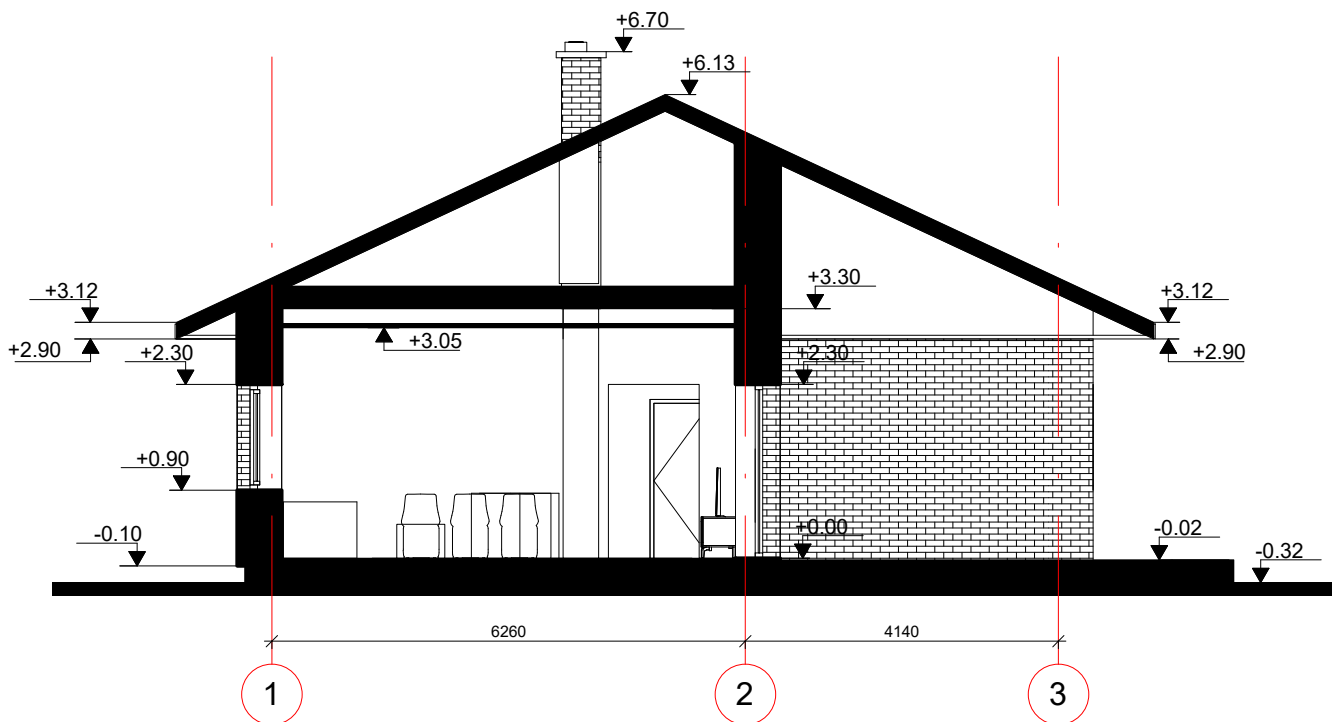


**FASADŲ APDAILOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- KLINKERIO PLYTELIŲ APDAILA, SPALVA- PILKA;
- STOGO DANGA- SKARDA, SPALVA- TAMSIAI PILKA;
- LANGŲ, DURŲ RĖMAI, PAKALIMAI, SPALVA- TAMSIAI PILKA;
- COKOLINIS TINKAS, SPALVA- TAMSIAI PILKA;


0	2021-09-23	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b> STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS	
		01. VASARNAMIS.	
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
FASADAI M 1-100			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	P, A		202103-01-PP-SA.B- 03
			LAPAS
			LAPŲ
			1 1

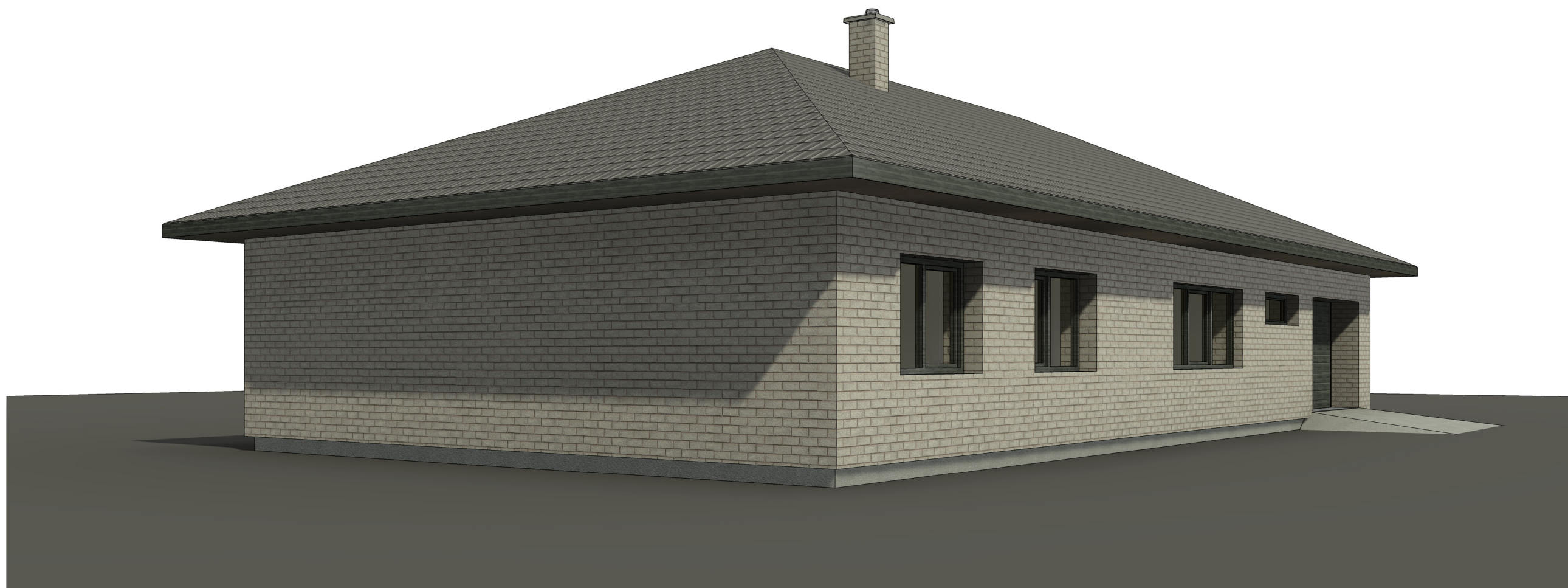




0		2021-09-23		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.		NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.	
A 1719		SPV		ANDRIUS LIUBINAS	
A 1719		SPDV		ANDRIUS LIUBINAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. VASARNAMIS.	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS 1-1 M 1-100	
				LAIDA 0	
KALBOS TRUMP.		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT		P A		202103-01-PP-SA.B- 04	
				LAPAS LAPŪ	
				1 1	

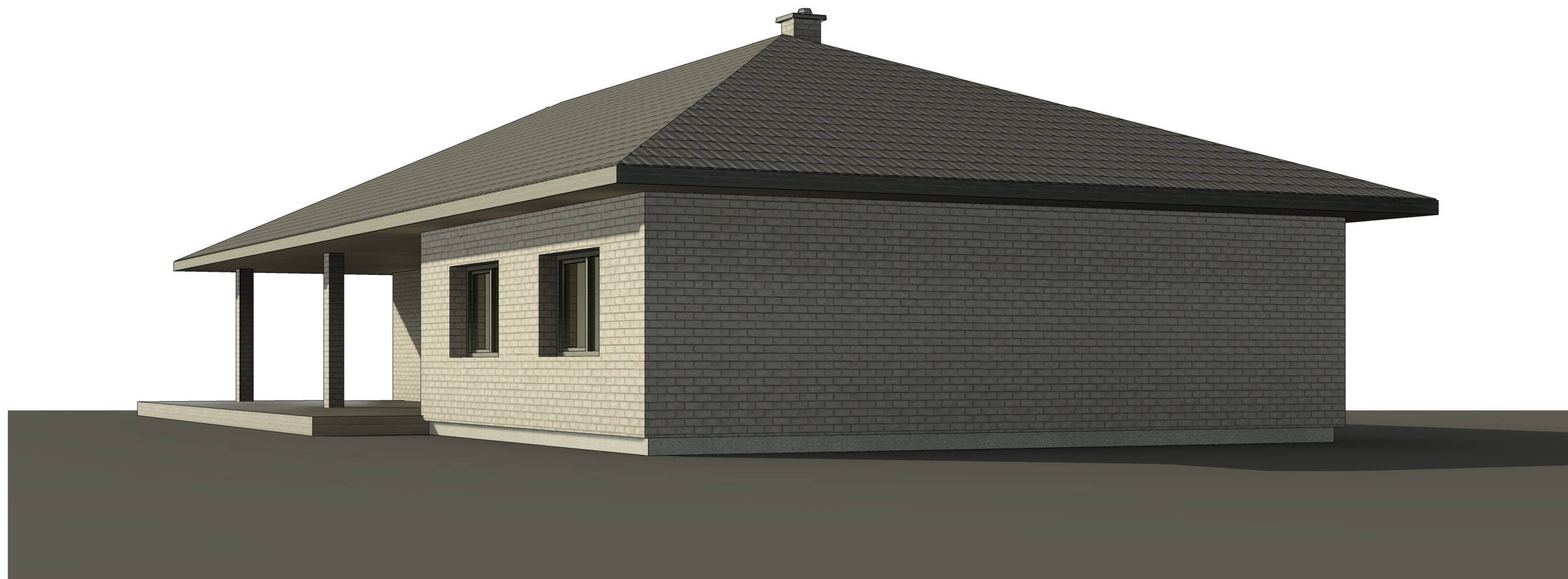



0		2021-09-23	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).			
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b> STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS			
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS			
			01. VASARNAMIS.		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			VIZUALIZACIJOS	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	P	AI	202103-01-PP-SA.B- 05	1	1




0	2021-09-23	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).			
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b>	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS	01. VASARNAMIS.		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA
			VIZUALIZACIJOS		0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	P	A	202103-01-PP-SA.B- 06		LAPŲ
				1	1



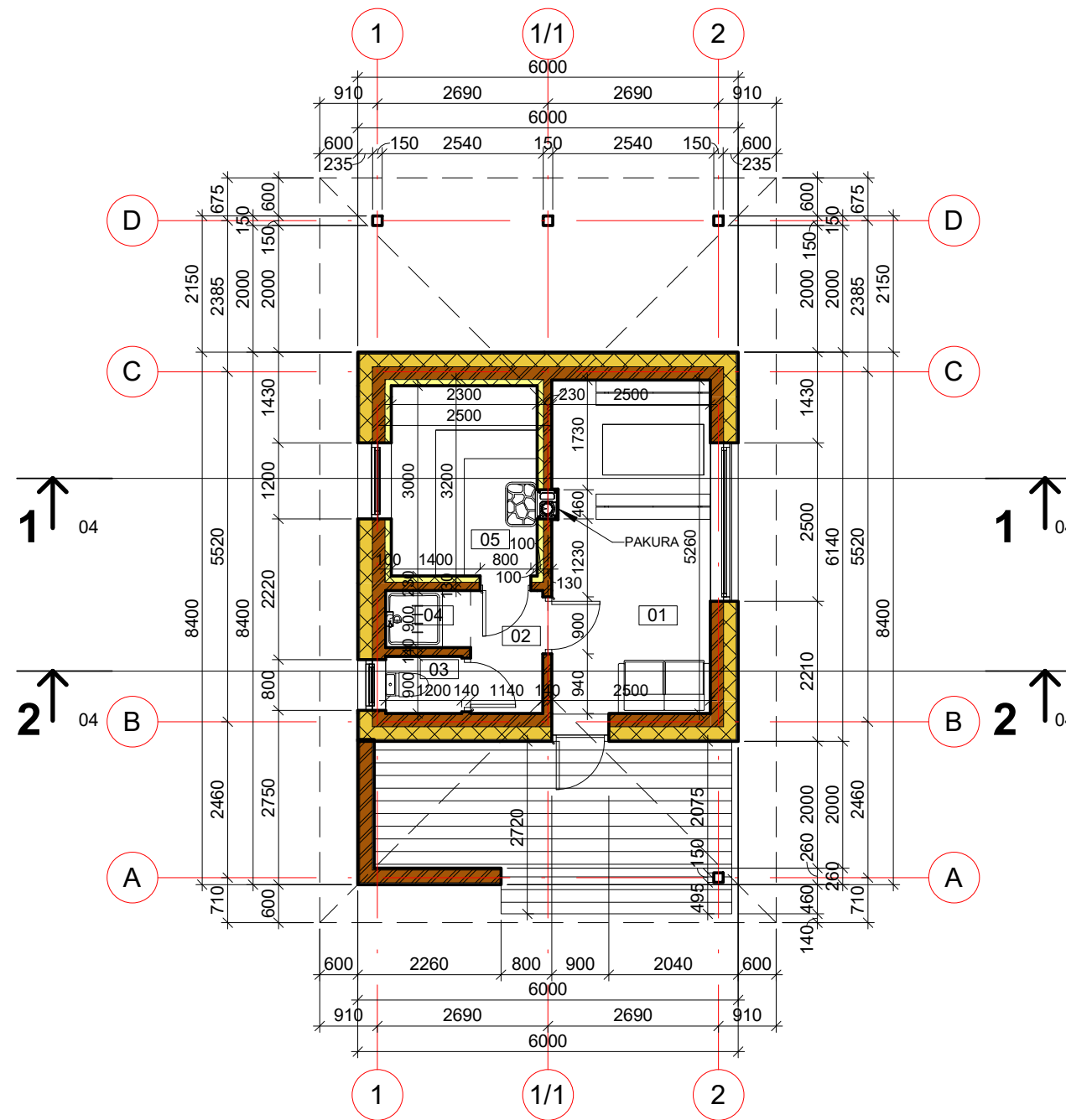


0		2021-09-23	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).			
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b> STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	 01. VASARNAMIS.		
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA	
			VIZUALIZACIJOS	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	P	A	202103-01-PP-SA.B- 07	1	1



0		2021-09-23	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).			
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b> STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	 01. VASARNAMIS.		
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			VIZUALIZACIJOS	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	P.	A	202103-01-PP-SA.B- 08	1	1



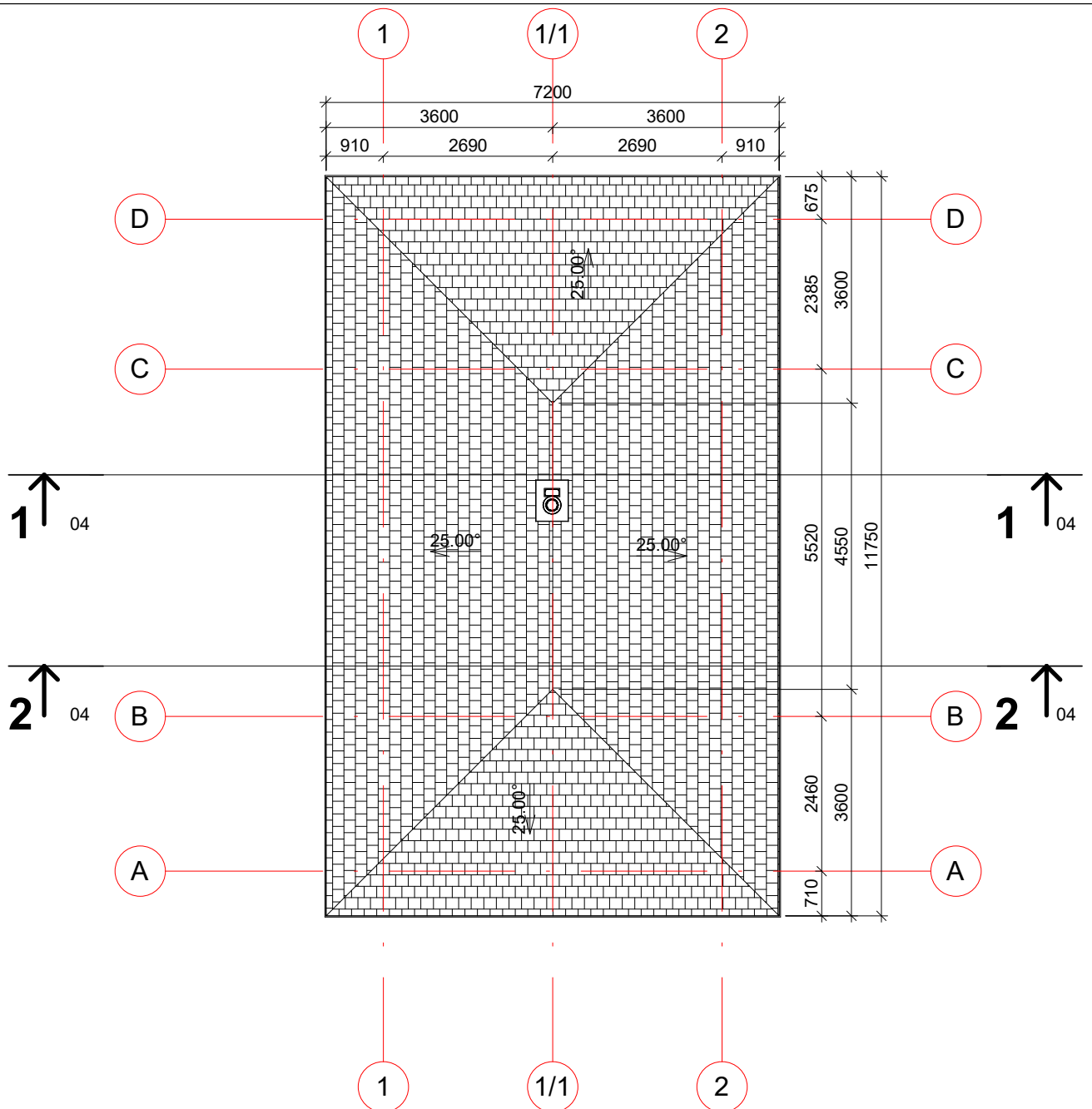


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
01	PRIEŠPIRTIS	13.10 m <sup>2</sup>
02	HOLAS	2.21 m <sup>2</sup>
03	WC.	1.08 m <sup>2</sup>
04	DUŠO ZONA	1.21 m <sup>2</sup>
05	PIRTIS	6.90 m <sup>2</sup>
VISO:		24.50 m <sup>2</sup>

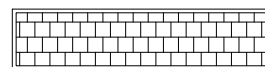
**SIENŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

	KLINKERIO PLYTELIŲ APDAILA, APŠILTINIMAS, BLOKELIŲ MŪRAS, TINKO APDAILA
	KLINKERIO PLYTELIŲ APDAILA, APŠILTINIMAS, BLOKELIŲ MŪRAS, AKMENS VATA, MED. LENTELIŲ APDAILA (PIRTIES PAT.)
	TINKO APDAILA, BLOKELIŲ MŪRAS, AKMENS VATA, MED. LENTELIŲ APDAILA (PIRTIES PAT.)
	BLOKELIŲ MŪRAS, APDAILA- TINKO APDAILA
	BLOKELIŲ MŪRAS, KLINKERIO PLYTELIŲ APDAILA

0	2021-09-27	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b> STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS	
		02. PIRTIS.	
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAI DA
PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1-100			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	P A	202103-02-PP-SA.B- 01	LAPŲ
			1 1

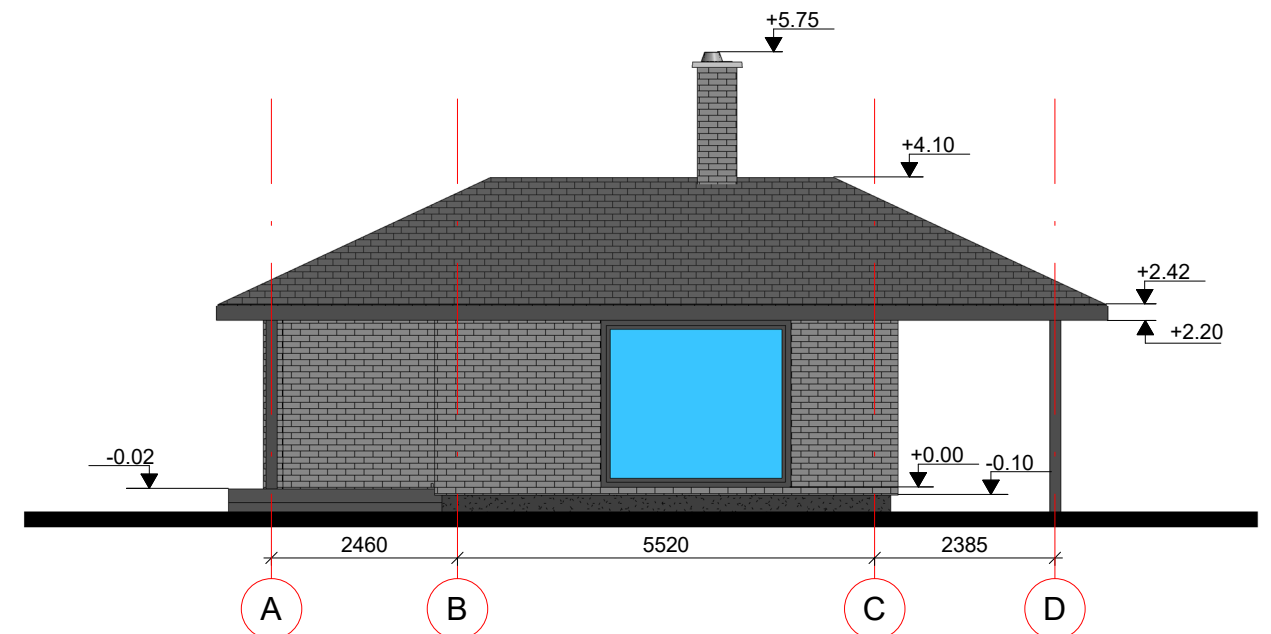
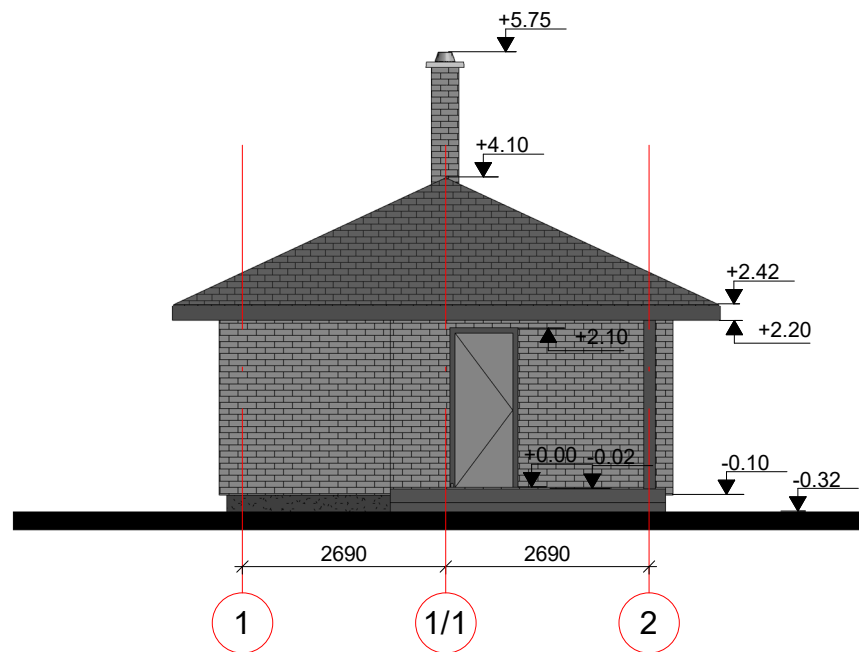
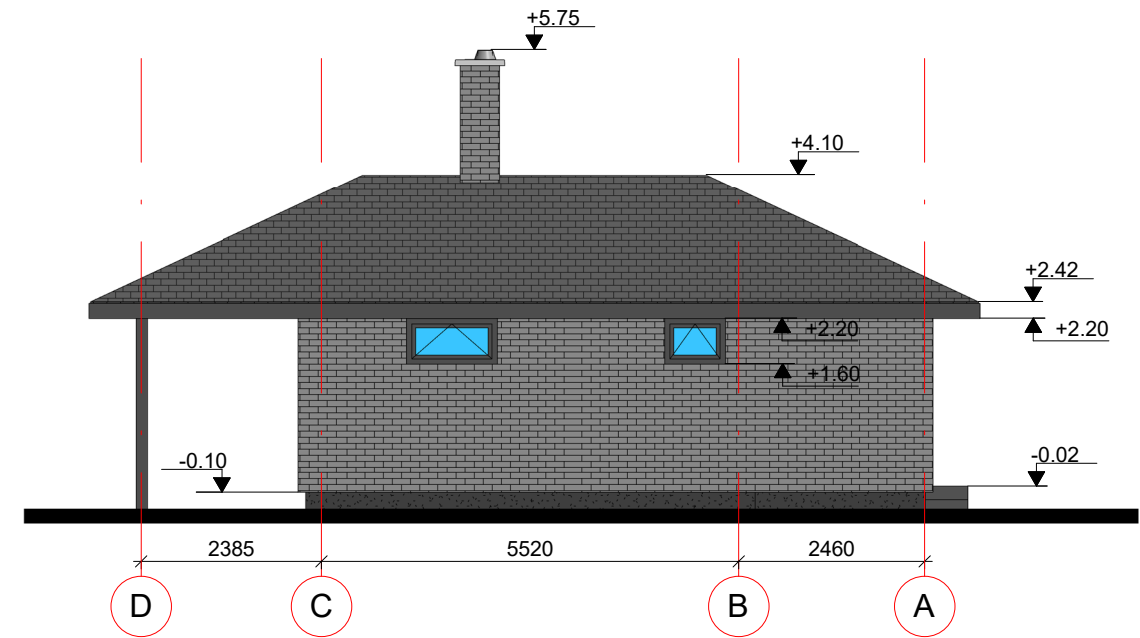
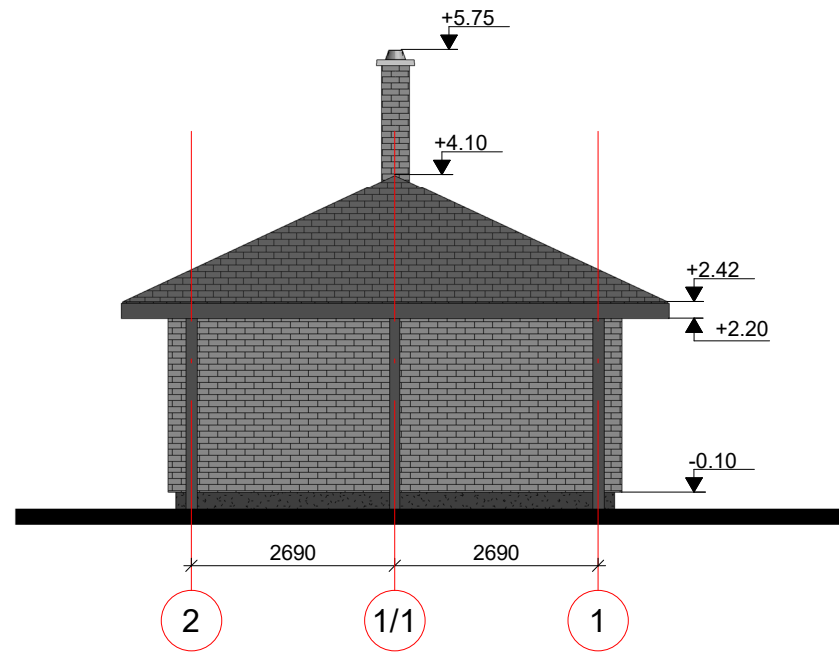


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**



STOGO DANGA- SKARDA

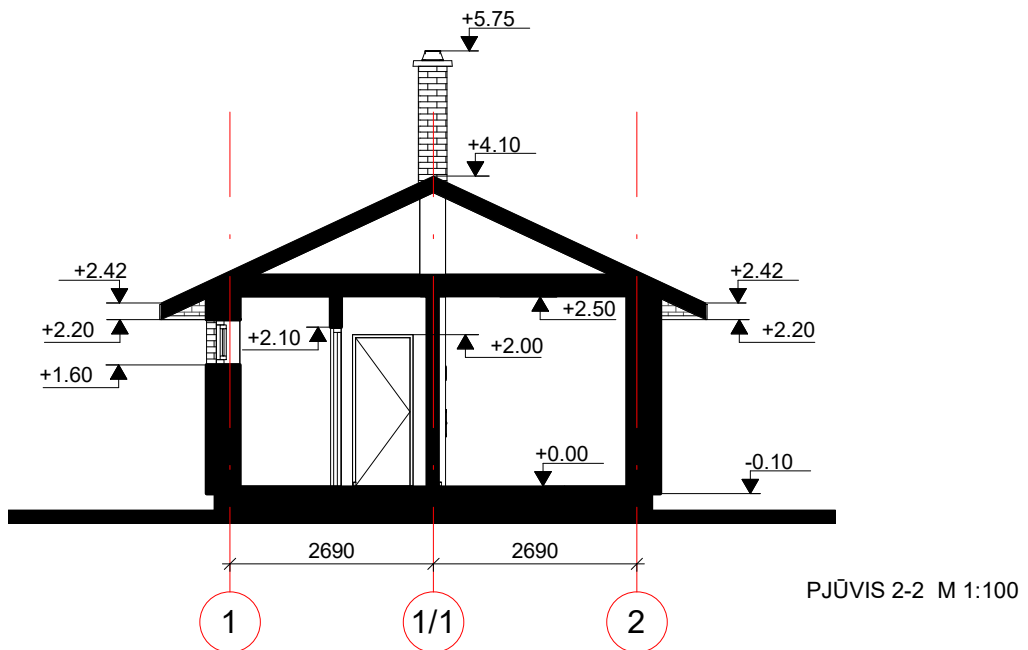
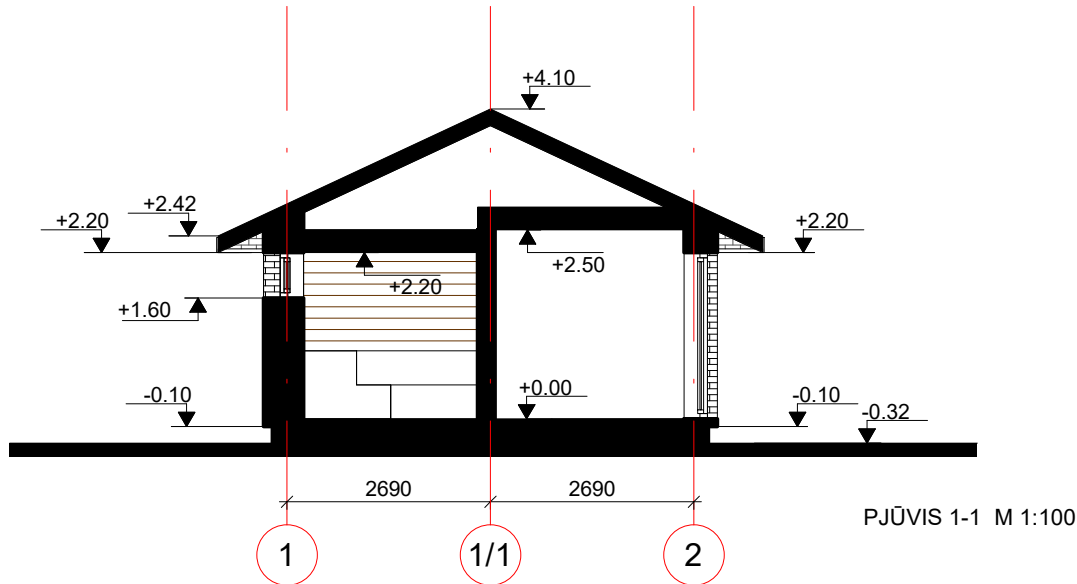
0		2021-09-27		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS		02. PIRTIS.	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				STOGO PLANAS M 1-100	
				LAIDA	
				0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	P	A		202103-02-PP-SA.B- 02	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



**FASADŲ APDAILOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- KLINKERIO PLYTELIŲ APDAILA, SPALVA- PILKA;
- STOGO DANGA- SKARDA, SPALVA- TAMSIAI PILKA;
- LANGŲ, DURŲ RĖMAI, PAKALIMAI, SPALVA- TAMSIAI PILKA;
- COKOLINIS TINKAS, SPALVA- TAMSIAI PILKA;

0	2021-09-27	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).			
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b> STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS			
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS			
			02. PIRTIS.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				FASADAI M 1-100	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	P.	A	202103-02-PP-SA.B- 03		1
				LAPŲ	1

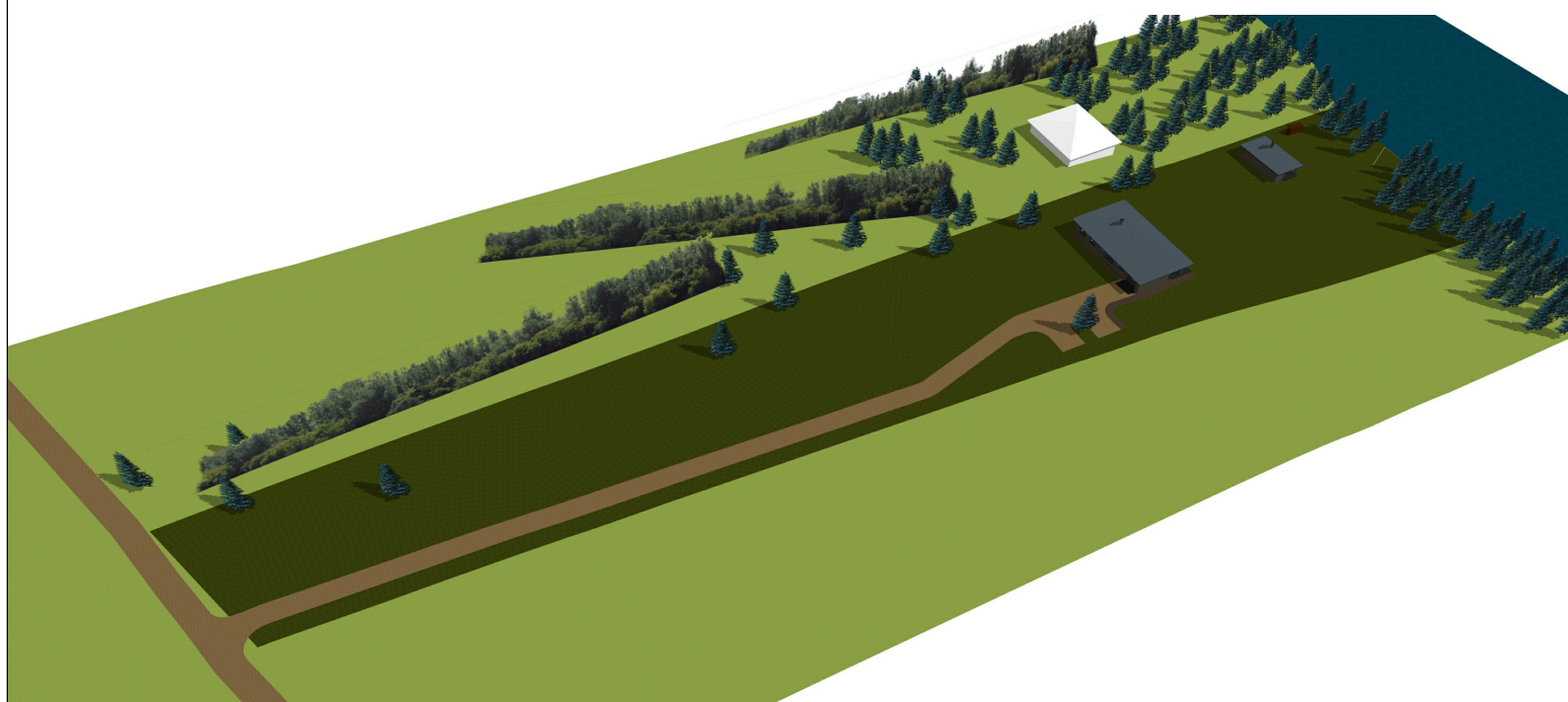
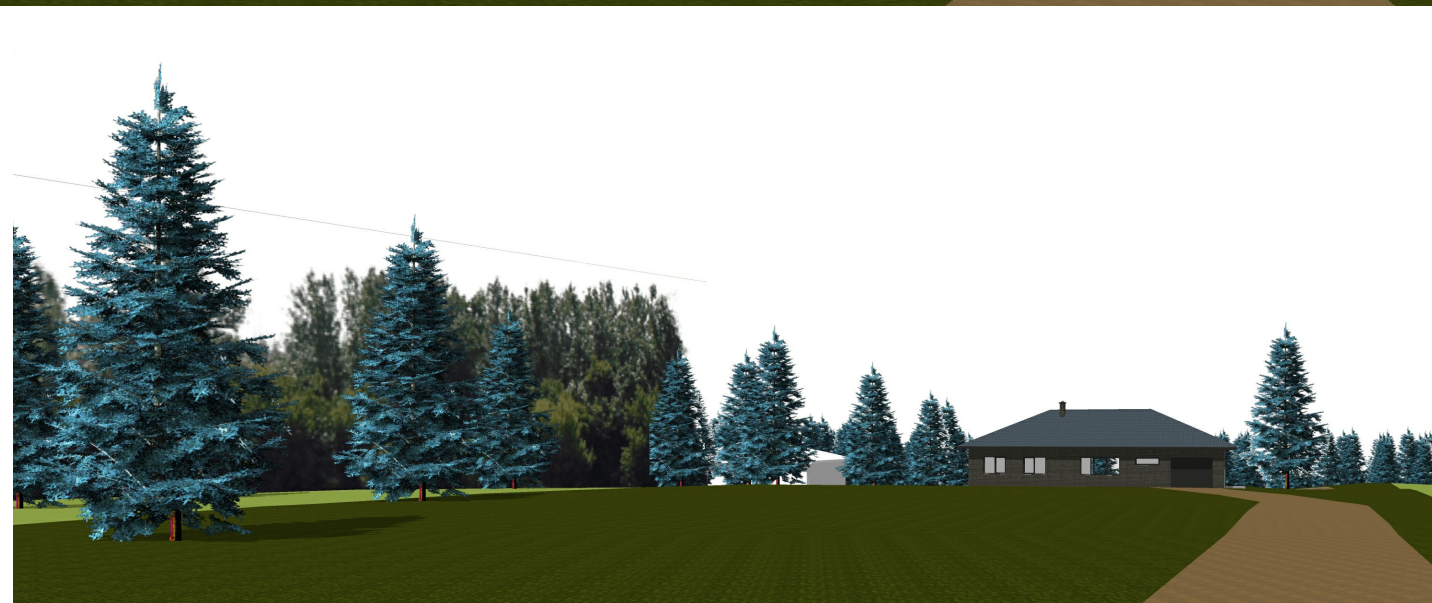



0		2021-09-27	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).	
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.	
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS	02. PIRTIS.	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PJŪVIS 1-1 M 1-100, PJŪVIS 2-2 M 1-100	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	P	A	202103-02-PP-SA.B- 04	LAPŪ
			1	1



0	2021-09-27	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. INFORMAVIMUI SU VISUOMENE.				
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).				
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b> STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS		02. PIRTIS.		
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA	
				VIZUALIZACIJOS	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	P	A	202103-02-PP-SA.B- 05		1	1





0	2021-09-27	PP SPRENDINIŲ DERINIMUI.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).				
KVAL. PATV. DOK. NR.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. (4.65)-332-4400 Arch. ANDRIUS LIUBINAS, El. p. andriusliubinas@gmail.com, Mob. tel.: +370 655 34749		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>VASARNAMIO (7.13), ŠVENČIONIŲ R. SAV., SARIŲ SEN., ŠAKALIŲ K. 1G, STATYBOS PROJEKTAS.</b> STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 1719	SPV	ANDRIUS LIUBINAS		01. VASARNAMIS.		
A 1719	SPDV	ANDRIUS LIUBINAS		02. PIRTIS.		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
				VIZUALIZACIJOS	0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	P,	A		202103-00-TDP-SA.B-01.	1	1