

Užsakovas	I. K.
Projekto vadovas	A1648 Jurgita Bocevičienė Tel.: +370 677 14388, el. paštas: interprojektai@gmail.com
Statinio projekto pavadinimas	Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daik. Nr.5297- 5017-7010) rekonstravimo techninis darbo projektas, adresu Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3
Žemės sklypo Kadastro Nr.	5263/0011:361 Panevėžiuko k.v.
Etapas	PP
Dalis	Bendroji dalis (BD)
Žymuo	ZG20 01 14-PP-BD
Kaunas	2021

SITUACIJOS SCHEMA (FRAGMENTAS IŠ www.regia.lt)

Sklypo adresas: Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3






Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300					Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) rekonstravimo techninis darbo projektas adresu Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3		
Atestato Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas		
A1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Bendroji dalis		Laida
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA		0
LT	Statytojas: I. K.		Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-BD.OVS			Lapas	Lapų
						1	1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimą	Pastabos
I SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²	2062.00	2062.00	
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	164.00	164.00	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	7.9	7.9	
4. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8.2	11.1	
5. Apželdintas žemės plotas (žalioji plotas)	%	86.2	85.6	
6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	2	3	
II PASTATAS (vieno buto)				
GYVENAMASIS PASTATAS (vieno buto)				
1. Pastato užstatymo plotas	m ²	83.00	83.00	
2. Pastato bendras plotas	m ²	87.58	147.07	
3. Pastato naudingas plotas	m ²	87.58	147.07	
4. Pastato gyvenamas plotas	m ²	60.46	119.95	
5. Verslo plotas	m ²	-	-	
6. Rūšių (pusrūšių) plotas	m ²	27.12	27.12	
7. Garažų plotas	m ²	-	-	
8. Pastato tūris	m ³	338.00	616.00	
9. Aukštų skaičius	vnt.	1	2	
10. Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus	m	7.025	7.515	
11. Pastato atsparumo ugniai laipsnis (I, II ar III)	MJ/m ²	II	II	
12. Energinio naudingumo klasė		-	C	
13. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	C	
14. Kiti specifiniai pastato rodikliai		-	-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas: Jurgita Bocevičienė (PV atestato Nr. A1648) 

Užsakovas: I  K  

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300					Stainio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) rekonstravimo techninis darbo projektas, adresu Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3			
Atestato Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Nelypatingas statinys. Nauja statyba			
A1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūros dalis		Laida	
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	BERNDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		0	
LT	Statytojas: I  K 				Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-TDP-BD.BSR		Lapas 1	Lapų 1

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas atliktas vadovaujantis privalomaisiais dokumentais, pridėtais bendrosios dalies priede ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

1.1 PRIVALOMŲJŲ TDP DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS:

- Preliminari projektavimo užduotis (techninė užduotis)
- Žemės sklypo ir pastato nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai

1.2 PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS, SĄRAŠAS:

1.2.1 LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas. 2010 10 01, Nr. XII-2573
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 2004 02 09, Nr. XII-2358
- LR žemės įstatymas. 2004 11 04, Nr. XII-2362
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 2016 08 01, NR. VIII-787.
- LR Teritorijų planavimo įstatymas. 2013 05 27, NR. XII-407.

1.2.2 Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1	STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai”
2	STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
3	STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
4	STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
5	STR 1.02.09:2011	„Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas “
6	STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
7	STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
8	STR 1.04.03:2004	„Inžineriniai geologiniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone“
9	STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
10	STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
11	STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
12	STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
13	STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

Statybos techniniai reikalavimai ir kiti reglamentai:

1	STR 2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
2	STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
3	STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300					Stainio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010), Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Nepatingas statinys. Pastato rekonstravimas		
A1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Bendroji dalis		Laida
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	BENDROSIO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	Statytojas: I. K.		Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-BD-AR		Lapas	Lapų	
					1	19	

4	STR 2.01.01(4):2008	„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.“
5	STR 2.01.01(5):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
6	STR 2.01.01(6):2008	„Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.“
7	STR 2.01.02:2016	„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
8	STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
9	STR 2.02.01:2004	„Gyvenamieji pastatai“
10	STR 2.02.09:2005	„Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
11	STR 2.03.01:2019	„Statinių prieinamumas“
12	STR 2.04.01:2018	„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
13	STR 2.05.03:2003	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
14	STR 2.05.05:2005	„Betoninių ir gelžbetonių konstrukcijų projektavimas
15	STR 2.05.07:2005	„Medinių konstrukcijų projektavimas“
16	STR 2.05.13:2004	„Statinių konstrukcijos grindys“
17	STR 2.05.20:2006	„Langai ir išorinės įėjimo durys“
18	STR 2.06.04:2014	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. Nr. 1-223

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai Nr. 1-65

Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės. Nr. 1-45

Lauko ir gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės Nr. 1-138

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės Nr. 1-186

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės Nr.3D-363

1.2.3 Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 33:2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

2. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.

3. HN 36:2009. Draudžiamos ir ribojamos medžiagos

4. HN 105:2004. Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio pavadinimas. Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297- 5017-7010) rekonstravimo techninis darbo projektas.

Adresas: Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3

Statytojas (užsakovas). I. K.

Projektuotojas Techninį darbo projektą rengia PV Jurgita Bocevičienė (atestatas Nr. A 1648, atestavimo komisijos 2014m. balandžio mėn. 24d. protokolas Nr.88). Projektuotojas turi nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos pažymą Nr. 023027 – pažyma galioja nuo 2012 01 20 ir arch. Žaneta Guiskenė turi nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos pažymą Nr. 9463000 – pažyma galioja nuo 2020 01 07.

Statybos finansavimo šaltiniai. Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo - statytojo lėšomis (privačios lėšos).

Projekto rengimo pagrindas. Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo užduotis. Projektas rengiamas vadovaujantis LR galiojančiais normatyviniais dokumentais ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	2	19	0

Projektavimo etapai (stadijos). Statinio projektas rengiamas vienu etapu – Techninis darbo projektas. Projektų sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” reikalavimus.

Statybos rūšis. Statinio rekonstravimas (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).

Statinių paskirtis. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).

Statinių kategorija. Neypatingas statinys.

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklypo geografinė vieta. Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3 (Sklypo kadastr. Nr. 5263/0011:361)

Klimato sąlygos, vėjo kryptis ir stiprumas. Klimatas pereinamasis, vidutinė metinė temperatūra yra +6.1°C. Šilčiausias - liepos mėnuo, kai vidutinė temperatūra siekia apie +17.3°C. Vidutinis kritulių kiekis – 664 milimetrai. Vyrauja pietvakarių krypties silpni vėjai. Stipriausi vėjai būna lapkričio, gruodžio ir sausio mėnesiais. Pasitaiko karštų vasaros dienų, kai temperatūra viršija +30°C. Retai žiemomis, nakties temperatūra nukrenta iki -30°C.

Žemės reljefas. Sklypas reljefas aukštėjantis į šiaurės vakarų pusę. Sklypo reljefas nekeičiamas. Statybos darbai vykdomi pagal pateikiamą planą. Žemės darbų nenumatoma. Bus tik apšiltinamas cokolis visu perimetru. Statybinėje zonoje suardytas gruntas atstatomas.

Šalia sklypo esantis užstatymas. Sklypas iš šiaurės vakarinų, šiaurinės rytų ir pietvakarių pusių ribojasi su kitais sklypais, iš pietryčių pusės ribojasi su Vikūnų gatve.

Žemės sklypas. Žemės sklypo plotas – 2062.00 m². Žemės sklypas yra vieno savininko.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis. Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos – 65.00 m²
- Elektros tinklų apsaugos zonos – 85.00 m²

Išsaugomi esami inžineriniai tinklai, žemės statybos (kasimo) darbų projekte nėra.

Servituto teisės žemės sklype. Nėra.

Sklype esantys statiniai. Pastatas – Gyvenamasis namas (unik. d. Nr. 5297-5017-7010), pastatas – Ūkinis pastatas (unik. d. Nr. 4400-1550-8120), pastatas – Ūkinis pastatas (unik. d. Nr. 4400-1550-8131) bei kiti inžineriniai statiniai – šulinys.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Vandentiekio, kanalizacijos, elektros tinklai.

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Rekonstruojamas vieno buto gyvenamasis namas (sklypo plane pažymėta Nr.1), stovi sklypo rytinėje dalyje. Pastatas pastatytas 1975 metais. Norminiai 3m nuo sklypo ribų iš visų pusių yra išlaikyti.

Sklypo užstatymo tankumas po rekonstravimo – 7.9% (nepakito), užstatymo intensyvumas po rekonstravimo – 11.1%.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, XIII Skyrius., „Automobilių stovėjimo reglamentavimas“, 30 lentelę minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius – 3 vietos.

Projektuojamos dangos. Sklype jau yra suformuotas žvyro dangos įvažiavimas bei aikštelė. Aplink pastatą numatoma betoninių trinkelų nuogrinda. Išsaugomos sklypo žaliosios dangos, suardyta veja atsėjama, dangos – atstatomos. Apželdinimo projektas nerengiamas.

Mažosios architektūros formos. Neprojektuojamos.

Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas. Lietaus vanduo nuleidžiamas ant planuojamo paviršiaus nuosavame sklype.

Sklypo apželdinimas ir aptvėrimo sprendiniai. Išlaikomas esamas sklypo apželdinimas.

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	3	19	0

4. TRUMPAS REKONSTRUOJAMO STATINIO APRAŠYMAS

Rekonstruojamas statinys yra gyvenamasis namas 1A1Ž(p) (unik.daikto Nr.5297- 5017-7010). Pamatai – betoniniai, sienos – medis su karkasu, apmūrytos silikatinėmis plytom. Perdanga – medinė, stogas – šiferio lakštų. Pastatas - vieno aukšto (bendras plotas – 87.58m², tūris – 338.00m³). Statybos pabaigos metai 1975 (VĮ Registrų centro duomenimis). Pastatas stovi į šiaurės rytus truputį žemėjančio reljefo sklype. Eksploatuojamas.

4.1 Rekonstruojamo statinio esamos situacijos fotofiksacija



4.2 Techniniame darbe projekte numatomi architektūriniai sprendiniai

4.2.1 Pastato plano sprendimai

Pirmame aukšte patalpų išplanavimas nesikeičia, tik patalpoje Nr.4 projektuojami laiptai į antrą aukštą. Antrame aukšte projektuojamos šios patalpos: holas, du kambariai ir sanitarinis mazgas.

4.2.2 Pastato tūrio bei konstruktyviniai ir apdailos sprendimai

Demontavus esamą šlaitinį stogą, antro aukšto sienos montuojamos iš silikatinėjų plytų. Namų cokolis ir sienos apšiltinamos šilumos izoliacija.

Namų naujas stogas projektuojamas dvišlaitis, kryžminis. Stogo konstrukcijos medinės. Gegnės gaminamos iš pirmos rūšies medienos, o kitos stogo konstrukcijos iš antros rūšies medienos. Stogo danga numatoma skardinė, tipas ir spalva yra nurodyta stogo plane.

Sienų išorinė apdaila numatoma iš horizontalios medinių dailylėnčių apkalos. Visa mediena ugniaatsparinama ir apdorojama antiseptiku amonio sulfato, diamonio fosfato ir žibalo kontakto mišiniu arba degtų kalkių ir druskos mišiniu. Išorės sienų apkalos spalva pilkai žalsva (RAL7003).

Bendras pastato aukštis po rekonstravimo paaukštės per 450mm. Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus atitinka STR2.02.09:2005 „Vienbčiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ reikalavimus. Kaimyniniuose sklypuose

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	4	19	0

gyvenamieji pastatai – šiaurės rytų pusėje nutolę per 16.00m, pietvakarių pusėje – per 39.00mm, vakarų pusėje – per 65.00m. Rekonstruojamas paaukštintas pastatas neigiamos įtakos dėl natūralaus apšvietimo kaimyniniams sklypams nedarys. Numatomi atlikti tik tokie statybos darbai, kurie užtikrintų gyventojų patogesnę bei šiltesnę gyvenimą senos statybos gyvenamame name, bei atitiktų užsakovo elementarius poriekus.

4.2.3 Konstrukciniai sprendimai

Pamatai, rostverkai

Rekonstruojamo pastato pamatai esami, G/b monolitiniai. Dalis pastato su rūšio patalpomis.

Grindys

Pastato grindys betoninės, armuotos S400 klasės $\phi 5$ 200x200 armatūros tinklais. Grindys ant grunto išbetonuotos ant prieš tai įrengto sutankinto žvyro 200mm, hidroizoliacinio, šilumos izoliacinio sluoksnių.

Grindys ant perdangos medinių konstrukcijų.

Sienos

Pirmojo aukšto sienos laikančiojo mūro su oro tarpu. Nuardžius stogo konstrukcijas ir esamas mansardos sienas ir įrengus medinių konstrukcijų perdangą visu perimetru įrengiamas monolitinis žiedas. Ant monolitinio žiedo mūrijamos antro aukšto laikančiosios 200mm blokelių mūro sienos. Iš išorinės pusės sienos šiltinamos. Sąramos virš naujai įrengiamų sienų, g/b monolitinė.

Perdangos

Perdangos konstrukcija numatoma medinių laikančiųjų sijų, 50x200 dėstomų kas 600mm

Stogo atramos taškuose numatyta metalo kolonos ir medinė sija.

Perdangos konstrukcija tvirtinama spec. tvirtinimo detalėmis.

Medinėms konstrukcijoms naudoti spygliuočių medieną: sijoms ne žemesnės kaip I rūšies, ilginiams - II r.

Medienos drėgnumas turi būti ne didesnis nei 20%.

Medinės konstrukcijos antiseptikuojamos. Medinės konstrukcijos esančio prie dūmtraukio aptaisomos nedegia 150 mm akmens vata.

Stogo konstrukcija

Stogo konstrukcija numatoma - medžio nešančių sijų 200(h)x50. Gegnės prie mūrėtų tvirtinamos vinimis ir spec. inkarais, kurie išdėstomi kas 600mm. Mūrėtas tvirtinamas ant perdangos konstrukcijų, Medinėms konstrukcijoms naudoti spygliuočių medieną: gegnėms ne žemesnės kaip I rūšies, grebėstams - II r.

Medienos drėgnumas turi būti ne didesnis nei 20%.

Medinės konstrukcijos antiseptikuojamos. Medinės konstrukcijos esančio prie dūmtraukio aptaisomos nedegia 150 mm akmens vata.

Stogas dengtas profiliuota stogo skarda

Kraginės sijos atramai statomi statramsčiai nuo perdangos konstrukcijos

4.3 Inžinerinių sistemų sprendiniai

Vandentiekis sklype – komunalinis, nuotekos – vietos nuotekų įrenginys. Prie projekto dokumentų pridedama Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis (mokėtojo kodas 003103) su UAB Giraitės vandenys.

Naujų inžinerinių tinklų projekte nenusimato. Projekte tik didinamas pastato tūris, bei pastatas apšiltinamas ir apkalamas medinių dailylenčių apkala. Lietaus vanduo nuleidžiamas ant planuojamo paviršiaus nuosavame sklype.

5. KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMAS. URBANISTIKOS SPRENDINIAI. APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS

Sklypui registro centro pažymoje nenumatyta, kad sklypas priklauso nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijai ir apsaugos zonai.

6. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

6.1. Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Gyvenamųjų pastatų esminis reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ turi būti užtikrintas pagal STR 2.01.01 (1):2005 reikalavimus.

Gyvenamieji pastatai (jų dalys) turi būti suprojektuoti ir pastatyti iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų mechaninio atsparumo ir pastovumo reikalavimą, t.y., kad apkrovos, galinčios statinį veikti statybos ir naudojimo metu, nesukeltų šių pasekmių: viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių deformacijų nei leistinos, žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	5	19	0

ar sumontuotai įrangai, žalos dėl aplinkybių, kurių be didelių sunkumų ir išlaidų galima išvengti ar jas apriboti (sprogimas, smūgis, perkrova, žmonių padarytos klaidos).

Gyvenamųjų pastatų mechaninio atsparumo ir pastovumo įgyvendinimas užtikrinamas priemonių, numatomų statinio sumanymo, projektavimo, statybos, rekonstravimo ir naudojimo metu, visuma, taip pat statybos produktų kokybiniais rodikliais bei naudojimo charakteristikomis ir reikalavimais.

Gyvenamųjų pastatų mechaninio atsparumo ir pastovumo reikalavimai užtikrinami projektavimo metu nurodant:

- naudojimo reikalavimus, kad nesusidarytų ribinė būklė, įskaitant ir galimus statinių savininkų projektavimo užduotyje ir projektavimo bazėje nurodomus specialius ir papildomus naudojimo reikalavimus;
- apkrovų ir poveikių įtaką statinio statybos ir naudojimo metu;
- apskaičiuojant statinių ir jo dalių nuovargį dėl galinčių veikti apkrovų;
- nustatant poveikių reikšmes, taikant dalinius saugos koeficientus.

6.2. Gaisrinė sauga

Projektiniai sprendiniai, užtikrinantys statinio esminio reikalavimo "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" 2016-03-02, Nr.1-65.

Duomenys apie statinius				
Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Paskirtis		Statybos rūšis
1	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai		Rekonstravimas
I Statinio charakteristika (gyvenamojo namo)		Įvertinimas	Statinio charakteristika	Įvertinimas
1.	Statinio aukštų skaičius vnt.	1	10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
2.	Statinio unikalus numeris	5297-5017-7010	11. Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	nėra
3.	Objekto grupė	P.1.1	12. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (yra/nėra)	yra
4.	Naudojamas gaisro rizikos vertinimas (taip/ne)	ne	13. Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema (yra/nėra)	nėra
5.	Sklypo plotas, m ²	2062.00	14. Stacionarioji gaisro gesinimo sistema (yra/nėra)	nėra
6.	Bendras plotas, m ²	147.07	15. Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema (yra/nėra)	nėra
7.	Statybinis tūris, m ³	616.00	16. Gaisriniai hidrantai, vnt.	nėra
8.	Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m	3.320	17. Gaisriniai rezervuarai (skaičius), talpa (m ³)	nėra
9.	Didžiausias žmonių skaičius, vnt.	5	18. Kiti vandens telkiniai (yra/nėra)	Yra upė Nevėžys už 0.989 nuo skypo (kaimo vietovė)

6.2.1. Gyvenamojo namo techninio projekto gaisrinės saugos sprendiniai parengti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (2016-03-02, Nr.1-65), „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ (2014-02-06 įsakymas Nr. 1-311), STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ bei kitais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos bei paskirties dokumentais.

Rekonstruojant statinį, jį statant ir naudojant, numatytos taikomos gaisrinės saugos priemonės turi sudaryti prielaidas tenkinti gaisrinės saugos esminius reikalavimus per visą ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę.

Projekte pateikti gaisrinės saugos sprendiniai, kad kilus gaisrui pastate būtų užtikrinama:

Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	19	0

- Statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas
- Būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje
- Būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius
- Žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis
- Pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos
- Ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti

6.2.2. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo keliai. Privažiuoti prie pastatų, gaisro gesinimo šaltinio ir gaisrinio hidranto turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos. Privažiavimas prie pastato gatve, kurios plotis 3,5 m. Rekonstruojamas gyvenamas namas, atsižvelgiant į statinio aukštį (aukščiausia grindų altitudė 3.320m) ir 3,5 m pločio privažiavimą prie pat pastato, atstumas privažiuoti gelbėjimo ir gesinimo automobiliams neviršija „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ p. 148.2 reikalaujamo 25m atstumo.

6.2.3. Pagal PAGD prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011-04-20 įsakymu Nr. 1-138 patvirtintas „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalingas vandens kiekis gesinant projektuojamą pastatą – 10 l/s, pastato gesinimo trukmė – 3 val. Tačiau, kai gyvenamosiose vietovėse, kuriose yra iki 5 tūkst. gyventojų, taip pat sodininkų bendrijose, kai pastatų išorės gaisrui gesinti vandens poreikis neviršija 10 l/s, pagal p 67.3.gaisrams gesinti leidžiama:

- kai nėra techninių galimybių įrengti gaisrinių hidrantų, vandens gaisrui gesinti tiekimą leidžiama numatyti iš gaisrinių rezervuarų arba natūralių ir (ar) dirbtinių vandens telkinių. Atstumas nuo gaisrinio rezervuaro arba natūralaus ir (ar) dirbtinio vandens telkinio iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško gali būti ne didesnis kaip 1000 m.

Projektuojamas namas atitinka šias sąlygas. Nuo pastato 0.989km atstumu yra upė Nevėžis.



6.2.4. Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas II ugniai atsparumo laipsnio. P.1.1 Gyvenamoji (vieno buto pastatai) grupės statinys skirtas gyventi vienai šeimai iki 5 asmenų.

6.2.5. Pastatas rekonstruojamas laikantis bendrų reikalavimų atstumams nuo sklypo ribos. Priešgaisriniai atstumai tarp pastatų turi būti išlaikomi atsižvelgiant į pastatų atsparumo ugniai laipsnį. 6 lentelė, SKR. XIII („Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“)

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	7	19	0

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Rekonstruojamas gyvenamasis namas su kaimyninio sklypo mūriniu gyvenamuoju pastatu, šiaurės rytų sklypo dalyje išlaiko norminį atstumą - atstumas nuo labiausiai atsikišusių pastatų dalių yra 16.00m. Su kaimyno mūriniu pastatu, esančiu pietvakarių pusėje taip pat išlaiko norminį atstumą, kuris yra 39.00m. Nuo rekonstruojamo pastato iki tame pačiame sklype esančio medinio ūkinio pastato neišlaikomas norminis 10m atstumas, jis yra 5.60, todėl skaičiuojamas gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, iki kurio neišlaikomas norminis atstumas, maksimalus gaisrinio skyriaus plotas (žr.5.2.9 pnk.).

6.2.6. Pagal VIII skr. 2 lentelę, P.1 grupės, II statinio atsparumo laipsnio pastatams gaisro apkrovos kategorijos reikalavimai netaikomi.

6.2.7. Židiniai, krosnys, jų dūmtraukiai ir šildymo prietaisai turi būti išdėstyti, pastatyti, įmontuoti taip, kad naudojami nesukeltų gaisro ar sprogimo pavojaus. Šildymo įrenginiai, dūmtraukiai turi būti techniškai sutvarkyti.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip DFL degumo klasės grindų dangas), turi būti ne mažesnis kaip: 250 mm; 150 mm – iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2-s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

6.2.8. Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai:

Pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 40 pkt. reikalavimus, pastatai atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų elementų atsparumą ugniai, priskiriami II atsparumo ugniai laipsniui.

Statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	REI 180 ⁽¹⁾	R 120 ⁽¹⁾	EI 30 (o↔i) ⁽³⁾	REI 90 ⁽¹⁾	RE 30 ⁽⁴⁾	REI 120	R 60 ⁽⁵⁾
	2	REI 120 ⁽¹⁾	R 90 ⁽¹⁾	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 60 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 90	R 60 ⁽⁵⁾
	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 45 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾
II	RN	REI 60⁽¹⁾	R 45⁽²⁾	EI 15 (o↔i)⁽³⁾	REI 20⁽²⁾	RE 20⁽⁴⁾	REI 30	R 15⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN					

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 oC maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	8	19	0

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

6.2.9. Rekonstruojamas statinys pirklauso II atsparumo ugniai laipsniui.

Kiekvienu atveju atskirai pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

čia:

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, m²;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, nurodytas 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, m;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju priimamas lygus 1.

Rekonstruojamo gyvenamojo pastato:

	Gyvenamoji paskirtis (P.1.1)	Pastabos
Statinio atsparumas ugniai	II	
F_s	1400	
H	3.320	
H_{abs}	10	
G	1	

Rekonstruojamo gyvenamojo pastato patalpų maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas, priskiriant II-jam ugniai atsparumo laipsniui:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) = F_s \cdot G \cdot \cos(90H/H_{abs}) = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 3.320/10) = 1204.00 \text{ m}^2$$

Rekonstruojamo namo bendrasis plotas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto. Pastatas priskiriamas I-nam gaisriniui skyriui, II-mam ugniai atsparumo laipsniui.

Rekonstruojamas gyvenamasis namas su kaimyninio sklypo mūriniu gyvenamuoju pastatu, šiaurės rytų sklypo dalyje išlaiko norminį atstumą - atstumas nuo labiausiai atsikišusių pastatų dalių yra 16.00m. Su kaimyno mūriniu pastatu, esančiu pietvakarių pusėje taip pat išlaiko norminį atstumą, kuris yra 39.00m. Nuo rekonstruojamo pastato iki tame pačiame sklype esančio medinio ūkinio pastato neišlaikomas norminis 10m atstumas, jis yra 5.60, todėl skaičiuojamas gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, iki kurio neišlaikomas norminis atstumas, maksimalus gaisrinio skyriaus plotas.

Ūkinio pastato nuosavame sklype:

	Gyvenamoji paskirtis (P.2.17)	Pastabos
Statinio atsparumas ugniai	III	
F_s	1000	
H	0.150	
H_{abs}	5	
G	1	

Ūkinio pastato nuosavame sklype patalpų maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas, priskiriant III-jam ugniai atsparumo laipsniui:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) = F_s \cdot G \cdot \cos(90H/H_{abs}) = 1000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0.150/5) = 990.00 \text{ m}^2$$

- Ūkinio pastato bendrasis plotas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto. Pastatas priskiriami I-nam gaisriniui skyriui, III-mam ugniai atsparumo laipsniui.

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	9	19	0

Skaičiuojamas tame pačiame sklype esančio ūkinio pastato (11.00m²), rekonstruojamo gyvenamojo namo (147.07m²) ir neužstatytos žemės (165.72m²) tarp statinių, tarp kurių neišlaikomas 10.00m atstumas, bendras plotas: 147.07+11.00+47.00=205.07m².



Mažiausio ploto gaisrinis skyrius yra ūkinių pastatų – 990.00m², didžiausias yra rekonstruojamo vienbučio gyvenamojo namo gaisrinis skyrius – 1204.00 m². Bendras suminis plotas su neužstatytos žemės plotu tarp statinių iki kurių neišlaikytas 10.00m atstumas yra – 205.07m². Taigi, maksimalus gaisrinio skyriaus plotas $F_g = 1204.00m^2 > 205.07m^2$.

6.2.10. Rekonstruojamame gyvenamajame name katilinė nuo kitų patalpų atskirta ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis.

6.2.11. Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai 3 Lentelė, skr. XI

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20–C3	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EI₂ 30	EW 30
60	EI ₂ 30–C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EI ₂ 30
90	EI ₂ 60–C3	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 60–C3	EI 120	EI 120	EI ₂ 60	EI ₂ 60
180	EI ₂ 60–C3	EI 180	EI 180	EI ₂ 60	EI ₂ 60
240	EI ₂ 90–C3	EI 240	EI 240	EI ₂ 90	EI ₂ 90

6.2.12. Rekonstruojamam gyvenamajam namui, kurio bendras plotas 147.07m² numatomi 2vnt. 2kg (I)gesintuvai, kastuvai, kibiras ir pristatomos kopėčios siekiančios karnizą.. Gesintuvai laikomi lengvai prieinamoje ir matomoje vietoje, apsaugotoje nuo tiesioginių saulės spindulių poveikio ir ne arčiau kaip 1 metras nuo šildymo prietaisų.

Bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių 5 priedas, 2 lentelė. Nešiojamųjų gesintuvų skaičiaus nustatymas:

Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojamasis matavimo	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės –
-------------------------	--------------------------	---

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	ZG20 01 14-PP-BD-AR	10	19

	vienetas	kilogramais, vandens ar putokšlio –		
		2 kg (l)	4 kg (l)	6 kg (l)
Individualūs gyvenamosios paskirties pastatai	150m ²	2	1	-

6.2.13. Gyvenamajame pastate yra du evakuaciniai išėjimai pro pagrindines duris patalpoje 1-1 ir antras išėjimas patalpoje 1-7, neskaitant langų angų. Taip pat yra esamas atskiras išėjimas iš rūsio.

6.2.14. Vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“, gyvenamajame name privalo būti įrengta automatinė gaisrinė signalizacija. Autonominiai dūmų signalizatoriai, kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Įrengiant ir eksploatuojant autonominius dūmų signalizatorius būtina vadovautis LST EN 14604 serijos standartų reikalavimais bei gamintojo parengta autonominių dūmų signalizatorių naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius turi būti tvirtinamas, prijungiamas arba keičiamas jo maitinimo elementas).

6.2.15. Perspėjimui apie gaisrą rekomenduojama įrengti autonominius dūmų detektorius jų valdymo ir evakavimo valdymo sistemą projektiniuose sprendimuose nenumatyta. Tai bus galima numatyti rengiant silpnų srovių (apsaugos signalizacijos, ryšių) darbo projektą. Jiems būtų naudojamas gaisrinis žmonių perspėjimas (skambutis, tonuotas signalas). Galimas papildomas šviesos signalas. Perspėjimo priemonės įsijungs automatiškai, suveikus gaisro detektoriams.

6.2.16. Stacionarioji (sprinklerinė ar pan.) gaisro gesinimo sistema projekte nenumatoma.

6.2.17. Pastato vėdinimas numatomas natūraliu būdu, ventilaciniais kanalais, specialių priešdūminio vėdinimo sistemų nenumatoma.

6.2.18. Vidaus gaisrinis vandentiekis nenumatomas.

6.2.19. Visa konstrukcinė mediena ir kitos pastato statybai naudojamos degios medžiagos ugniai atsparinamos ir padengiamos statybos produktais didinančiais ugniai atsparumą. Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

6.2.20. Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės 5 lentelė, skr. XII.

Pagal 83 p. nuostatas, II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus. Fasadų apšiltinimui iš išorės turi būti naudojama sertifikuota apšiltinimo sistema ne žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	RN	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1	B _{FL} -s1	C _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	11	19	0

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
50 žmonių	grindys	B _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	C _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti 600 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1
Vaikų darželiai, lopšeliai, ligoninės, ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	D-s2, d2	RN
	grindys	A2 _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
A _{sg} , B _{sg} kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	A2-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	–
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D_{FL}-s1	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2_{FL}-s1	A2 _{FL} -s1
Pirtis (sauna)	sienos ir lubos	D-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	RN	RN	RN

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

RN – reikalavimai nekeliama.

6.2.21. Specialios priemonės skirtos gaisro gesinimui nenumatomos, išskyrus 5.2.12 p. numatytas.

6.2.22. Projekto aiškinamajame rašte yra numatyti pagrindiniai gaisrinės saugos reikalavimai ir nuorodos į informacinius šaltinius.

6.3. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Gyvenamas pastatas turi būti rekonstruojamas taip, kad juose ir greta esančių žmonių sveikatai nekiltų grėsmė bei būtų sudarytos galiojančius reikalavimus atitinkančios higienos sąlygos.

Veiksnių, galinčių turėti neigiamą įtaką aplinkai (oro, vandens, grunto tarša, triukšmas, elektromagnetinės bangos, radioaktyvumas ir kt.), rekonstruojamas pastatas nesukels.

Higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimai gyvenamuosiuose pastatuose turi atitikti STR 2.01.01(3):1999. Gyvenamasis pastatas turi būti suprojektuotas bei pastatytas taip, kad atitiktų gyvenamajame pastate ir prie jo esančių žmonių higienos sąlygas ir nekiltų grėsmė žmonių sveikatai.

Gyvenamųjų pastatų esminio reikalavimo „Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga“ įvykdymas užtikrinamas visuma reikalavimų ir priemonių, numatomų gyvenamųjų pastatų sumanymo, projektavimo, statybos ir normalaus naudojimo metu bei statybos produktų kokybiniais rodikliais.

Projektuojant būstą, sveikos vidaus aplinkos reikalavimai užtikrinami reguliuojant šilumą, apšvietą, oro kokybę, oro drėgnumą ir triukšmą.

Bendrieji reikalavimai būsto šildymui, vėdinimui ir oro kondicionavimui pateikti pagal STR ir HN reikalavimus.

Būsto oro drėgnumo reikalavimai užtikrinami:

1.1. projektuojant užtikrinti tinkamą mikroklimato lygį, šildant ir vėdinant patalpas;

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	12	19	0

- 1.2. drėkinant ar džiovinant būsto vidaus ir į vidų tiekiamą orą;
- 1.3. izoliuojant būstą nuo išorės drėgmės;
- 1.4. izoliuojant gyvenamųjų pastatų sienas, grindis, išorės sienas ir stogo dangą, naudojant tik sertifikuotus statybos produktus, įrangą;

Oro kokybė

Oro kokybė pastate užtikrinama ribojant medžiagų, išskiriančių būdingus teršalus naudojant statybai, jų emisiją į vidaus orą. Statybos produktai iš asbesto yra draudžiami. Visi statybos produktai turi atitikti HN 105:2004, HN 36:2009 reikalavimus. Patalpų vidaus apdailai nenaudojamos kancerogeninės medžiagos. Rekomenduojama naudoti Sveikatos Ministerijos sertifikuotas medžiagas.

Numatoma natūrali ventiliacija. Patalpos vėdinamos per langus ir duris. Vėdinimo kanalai numatyti san.mazguose ir virtuvėje.

Insoliacija

Patalpų (svetainės, miegamųjų, virtuvės, poilsio patalpų) langai projektuojami rytų-pietų-vakarų kryptimis, todėl patalpose užtikrinama reikalinga insoliacija.

Patalpos natūraliai apšviečiamos per langus. Patalpų natūralios apšvietos parametrai atitinka reikalaujamus ir yra ne mažiau kaip :

1:6 - gyv. kambariuose

1:8 – virtuvėse

1:12 – įėjimo tambūras, laiptinė, bendro naudojimo koridoriai.

Patalpų dirbtinės apšvietos parametrai numatomi interjero projekte (jei jis bus rengiamas):

Svetainė 150-300lx;

Miegamieji 200lx;

Virtuvė>200lx;

Vonia, tualetas 75lx;

Koridorius, san.mazgas >100 lx;

Dirbtinė apšvieta įrengiama laikantis STR reikalavimų inžinerinei įrangai. Gyvenamieji butai, gyvenamųjų namų patalpos suprojektuotos ir pastatytos taip, kad jų gyventojai galėtų naudotis dirbtine apšvieta tiek dienos, tiek nakties metu. Dirbtinės apšvietos kokybė ir kiekis pakankami, kad gyventojai galėtų saugiai, efektyviai ir patogiai atlikti savo einamąją veiklą, kuriai reikia vaizdinio suvokimo.

6.4. Naudojimo sauga

Statyns projektuojamas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Ant stogo turi būti numatytos sniego gaudyklės.

Virš pagrindinių įėjimų į pastatą turi būti įrengiami stogeliai.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs.

Įrengiamos įžemintos elektros rozetės. Įvadinė elektros apskaitos spinta yra įžeminta.

6.5. Apsauga nuo triukšmo

Apsaugos nuo triukšmo charakteristikos ir priemonės nustatomos vadovaujantis STR2.01.01(5):1999.

Vienbučio gyvenamojo pastato garso klasė projektuojama statytojo (užsakovo) pageidavimu, tačiau ne žemesnė kaip C. Numatoma projektuojamo pastato garso klasė – C. Namu atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatomi vadovaujantis STR 2.01.07:2003. Gyvenamojo pastato išorės aplinka (sklypo ribose) nuo išorės triukšmo šaltinių prirėikus gali būti apsaugoma triukšmo ekranais, įrengiamais tarp triukšmo šaltinio ir gyvenamojo pastato.

Stacionarių triukšmo šaltinių skleidžiamo triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose pastatuose bei jų aplinkoje nustatomi pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Triukšmo ribiniai dydžiai taikomi gyvenamuosiuose pastatuose bei šių pastatų aplinkoje, apimančioje žemės sklypų, kuriuose pastatyti nurodytieji pastatai, ribas ne didesniu nei 40 m atstumu nuo pastatų sienų. Pagal HN 33:2011 (1 lentelė) didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose pastatuose bei jų aplinkoje:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas,	Ekvivalentinis garso slėgio lygis	Maksimalus garso slėgio		
Brėžinio žymuo:				Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR				13	19	0

		val.	(LAeqT), dBA	lygis (LAFmax), dBA
1	2	3	4	5
4.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18 18–22 22–6	55 50 45	60 55 50

Namas yra šildomas kietuoju kuru, vėdinamas natūralus – ventiliaciniais kanalais.

Gyvenamųjų pastatų vidinių atitvarų ore sklindančio garso izoliavimo klasifikatorius. Mažiausios tariamojo garso izoliavimo rodiklio R'w arba standartizuotojo lygių skirtumo rodiklio DnT,W vertės:

Apsaugomos erdvės tipas	Rodiklis
	R'w arba DnT,W (dB)
Kambariai nuo negyvenamosios paskirties patalpų arba bendrojo garažo	60
Kambariai nuo šalia esančių kitų šio pastato patalpų (butų arba bendrojo naudojimo patalpų) *	55
Įėjimo į butą durys (durų garso izoliavimo klasė pagal 22 p.)	30(C)
Bent vienas miegamasis (poilsio kambarys) nuo to paties buto kitų patalpų**	-

* Mažiems prieškambariams bei įėjimams šie reikalavimai netaikomi, kai juose užtikrintas pakankamai geras sienų ir durų kombinacijos garso izoliavimas, pvz., C garso klasės butuose turi būti naudojamos C garso izoliavimo klasės durys (žr. VII skyriaus 17 lentelę).

** C garso klasėje taip pat rekomenduojama taikyti šį reikalavimą daugiau kaip trijų kambarių butams, tada ribinė vertė yra 41 dB.

Gyvenamųjų pastatų perdangų smūgio garso izoliavimo klasifikatorius.

Didžiausios normuotojo svertinio smūgio garso slėgio lygio L'n,w arba L'n,w + CI,50–2500 vertės:

Apsaugomos erdvės tipas	Perdangų garso klasė C
	Rodiklis L'n,w (dB)
Kambariai nuo negyvenamosios paskirties patalpų arba bendrojo garažo	48
Kambariai nuo šalia esančių kitų šio pastato patalpų (butų arba bendrojo naudojimo patalpų) *	53
Įėjimo į butą durys (durų garso izoliavimo klasė pagal 22 p.)	58
Bent vienas miegamasis (poilsio kambarys) nuo to paties buto kitų patalpų**	-

* C garso klasėje taip pat rekomenduojama taikyti šį reikalavimą daugiau kaip trijų kambarių butams, tada ribinė vertė yra 60 dB.

Durų ir langų garso izoliavimo klasės

Garso izoliavimo klasė	Garso izoliavimo klasės žymuo Rw-kl, dB	Išmatuotų laboratorinių garso izoliavimo rodiklių Rw ribos, dB
C	30	33-37

6.6. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 2016 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. D1-754

Reikalavimai B energinio naudingumo klasės pastatams (jų dalims)

Naudingumo klasė	Reikalavimai B energinio naudingumo klasės pastatams (jų dalims)
C klasės	3.1. pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C_l vertė turi

Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	19	0

pastatai (jų dalys)	atitikti Reglamento 15 punkto reikalavimus
	3.2. pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai turi atitikti Reglamento 2 priedo 85 punkto reikalavimus
	3.3. pastato (jo dalies) sandarumas turi atitikti Reglamento X skyriaus reikalavimus

Pastato atitvarų projektavimo reikalavimai:

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(C,B)}$ ($W/(m^2 \cdot K)$) vertės B energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių ir energinio naudingumo rodiklių skaičiavimui

Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai
Stogai	r	0,16
Perdangos ⁶⁾	ce	
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,25
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	cc	
Sienos	w	0,20
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	Wda	1,6 ³⁾
Durys, vartai	d	1,6

³⁾ – jei gyvenamųjų pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 25 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti $1,3 W/(m^2 \cdot K)$.

Rekonstruojamo namo išorinėms sienoms apšiltinti numatoma naudoti termoizoliaciją, kurios deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas yra $0.034 W/(m^2 \cdot K)$, o apšiltinimo sluoksnis bus 150mm storio ir vėjo 30mm izoliaciją, kurios deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas yra $0.033 W/(m^2 \cdot K)$, lauko sienų šiluminė varža apskaičiuojama pagal formulę:

$$R = d : \lambda_{\text{esamas}},$$

d – medžigos storis,

λ_{esamas} – medžiagos šilumos laidumo koeficientas $W/(m^2 \cdot K)$, tada:

Siena mūrinė

$$R_{\text{mūras silikatinis}} = 0.300/1 = 0.30 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{termoizoliacija}} = 0.130 / 0.034 = 3.82 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{vėjo izoliacija}} = 0.030 / 0.033 = 0.90 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{imedžio apdaila}} = 0.020 / 0.18 = 0.11 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{vidaus apdaila gipsas}} = 0.012 / 0.25 = 0.05 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{sienos}} = 0.30 + 3.82 + 0.90 + 0.11 + 0.05 = \mathbf{5.18 \text{ m}^2\text{K/W}} \text{ (0.19 W/(m}^2\text{K))}$$

Cokolis

$$R_{\text{betono pamatas}} = 0.300/2.3 = 1.13 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{termoizoliacija}} = 0.130 / 0.034 = 3.82 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{tinkas}} = 0.020 / 0.9 = 0.02 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{sienos}} = 1.13 + 3.82 + 0.02 = \mathbf{4.97 \text{ m}^2\text{K/W}} \text{ (0.20 W/(m}^2\text{K))}$$

Stogas

$$R_{\text{termoizoliacija}} = 0.200 / 0.034 = 5.88 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{vėjo izoliacija}} = 0.03 / 0.033 = 0.9 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{vidaus apdaila gipsas}} = 0.012 / 0.25 = 0.05 \text{ m}^2\text{K/W}$$

$$R_{\text{stogo perdangos}} = 5.88 + 0.9 + 0.05 = \mathbf{6.83 \text{ m}^2\text{K/W}} \text{ (0.15 W/(m}^2\text{K))}$$

Pagal apskaičiavimus apšiltinamos konstrukcijos tenkina C energinės klasės reikalavimus.

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	15	19	0

Pastato (jo dalies) apšvietimo sistemos norminių energijos sąnaudų skaičiavimo ir energinio naudingumo projektavimo reikalavimai:

Elektros energijos sąnaudos pastato (jo dalies) šildomose patalpose turi būti išskirstytos taip: pusė sąnaudų turi būti priskirta šildomose patalpose esančiai elektros įrangai, pusė – apšvietimo sistemos elektros energijos sąnaudoms.

Projektuojant apšvietimo sistemas, pirmenybė turi būti teikiama įrangai, kurios efektyvumo rodiklio ηE (lm/W) vertės didesnės. Apšvietimo sistemos elektros energijos sąnaudoms skaičiuoti turi būti naudojamos lentelėje nurodytos apšvietimo įrangos efektyvumo rodiklio ηE (lm/W) vertės.

Apšvietimo įrangos efektyvumo rodiklio ηE (Lm/W) vertės

Patalpų apšvietimo įrangos apibūdinimas	ηE , lm/W
Šviestuvai su kaitrinėmis lempomis	15
Šviestuvai su halogeninėmis ar liuminescencinėmis (įskaitant „taupiąsias“) lempomis	50
Šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis	150

Gyvenamųjų patalpų mikroklimatas

Mikroklimato parametrai gyvenamųjų pastatų patalpose bei bendrieji mikroklimato parametrų matavimo ir kontrolės reikalavimai nustatomi pagal HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“.

Gyvenamųjų patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės:

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu:

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūšiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22
2.6.	Skalbyklos	18–22
2.7.	Džiovyklos	20–23

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	16	19	0

7. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos aikštelė. Statybines medžiagas numatyta sandėliuoti žemės sklypo ribose. Statybinių atliekų susidarymo ir tvarkymo planavimas, apskaita ir tvarkymas statybvietėje, statybinių atliekų smulkinimas mobilia įranga statybvietėje, neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimas, statybinių atliekų vežimas, naudojimas ir šalinimas, asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymas turi būti organizuojamas vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Visos statybinės atliekos rūšiuojamos ir laikomos konteineriuose. Tvarkydamas statybines atliekas statytojas/užsakovas privalo laikytis savivaldybės numatytos tvarkos dėl atliekų tvarkymo. Prieš statybos pradžią privaloma pasirašyti sutartis su nustatyta tvarka registruotais atliekų tvarkytojais dėl atliekų tvarkymo pagal atliekų tvarkymo taisykles (Žin., Nr.68-2381). Atliekų pristatymo dokumentus saugoti iki pastato pripažinimo tinkamu naudoti (iki statybinių darbų pabaigos). Statybos darbai privalo vykti šviesiu paros metu, tai yra darbo metu, nustatytu LR įstatymais. Statytojas/užsakovas privalo prižiūrėti teritoriją aplink sklypą, nešiukšlinti, tvarkyti.

Pripažįstant statinį tinkamu naudoti, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai turi būti pateikti dokumentai, įrodantys, kad statybinės atliekos buvo perduotos atliekų tvarkytojui, arba pateikta statytojo pažyma apie neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimą.

Objekto statybos metu susidaręs statybinis laužas pagal sutartis išvežamas į sąvartyną. Atliekų kiekiai nurodomi 1 lentelėje.

1 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas - pavyzdys.

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasif. kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
		t/d	t/m							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Statybos darbai	Medienos atliekos	-	1.8	Kietas	17 02 01	07.53	-	Konteineris	2m ³	Išvežama pagal sutartis
	Plytų likučiai	-	0.8	Kietas	17 01 02	12.11	-	Konteineris	2m ³	Išvežama pagal sutartis
	Tara	-	1.2	Kietas	17 09 04	12.13	-	Konteineris	2m ³	Išvežama pagal sutartis
	Birios ir kitos atliekos	-	5.0	Kietas	17 09 04	12.13	-	Konteineris	2m ³	Išvežama pagal sutartis

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	17	19	0

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu gretimų sklypų naudotojams nepatogumų nekils, priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti, greta esančių sklypų inžineriniai tinklai nenukentės. Šalia statybos aikštelės nėra gyvenamųjų pastatų, todėl statybinių mechanizmų ir krovinio transporto keliamas triukšmas gyventojams neigiamos įtakos neturės. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

8. APSAUGOS NUO SMURTO IR VANDALIZMO PREVENCINĖS PRIEMONĖS

Duryse įstatomi patikimi užraktai. Įrengiamas teritorijos apšvietimas tamsiu paros metu. Prieigos prie pastatų atviros, apžvelgiamos iš toliau. Įrengiama apsauginė signalizacija (projektas rengiamas atskiru susitarimu).

9. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Specialiųjų projektavimo sąlygų nekeliami.

10. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) veiklos sąlygos neblogėja – nevaržomos galimybės patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, naudotis inžineriniais tinklais. Projektuojami statiniai eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, nesukels elektros tiekimo trikdžių.

11. BENDRIEJI DARBUOTOJŲ SAUGOS IR SVEIKATOS REIKALAVIMAI

Remiantis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje“:

1. Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti atsirasti rizikos veiksniai. Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

2. Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus.

3. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

4. Gyvenvietėse esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

5. Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6m.

6. Aptvarai esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

7. Vykdam žemės darbus gyvenviečių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal reikalavimus. Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

8. Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

9. Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.

Priešgaisrinė sauga

Visi dirbantys darbų aikštelėje turi laikytis priešgaisrinio režimo. Kasdien prieš darbų pabaigą iš darbo vietos turi būti pašalintos visos degančios medžiagos: mediena, pjuvenos, plastmasė. Gaisro gesinimo priemonės turi būti tinkamos ir visada parengtos naudoti. Prie jų turi būti naudojimo instrukcijos. Visi darbuotojai turi būti apmokyti naudotis gaisrų gesinimo priemonėmis. Gaisrinis inventorių turi būti nudažytas raudonai, kad skirtųsi nuo aplinkos.

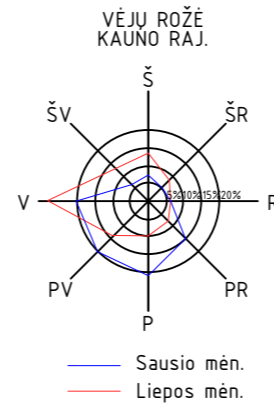
Gaisrą statybvietėje gali sukelti ir netaisyklingai eksploatuojamos statybinės mašinos, mechanizmai. Pilti degalus į bakus galima tik tada, kai variklis išjungtas ir ataušęs. Prasidėjus gaisrui griovimo darbų aikštelėje, būtina tuoj pat išjungti elektros apšvietimo ir jėgos linijas. Kilus gaisrui, jis operatyviai gesinamas ir telefonu 01 iškviečiama gaisrinė gelbėjimo tarnyba.

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	18	19	0

Techninės priemonės bei darbo metodai, užtikrinantys darbuotojų saugą ir sveikatą.

Palipimui ant stogo įrengiami pastoliai. Dirbant su pneumatiniiais plaktais ir medžio ir metalo pjovimo aparatais akių apsaugai dėvėti apsauginius akinius, o nuo triukšmo apsaugines ausines, kurios mažina triukšmą ir mažiau dirgina klausos organus. Dirbant aukštyje privaloma naudotis saugos diržais, kurie tvirtinami prie pastato konstrukcijų juostų pagalba. Ardant konstrukcijas atkreipti dėmesį į jų stabilumą, saugotis sužeidimų, įsibrėžimų. Pagrindinė rankų apsaugos priemonės pirštinės ir bendra darbo kultūra darbo vietoje. Visi darbai vykdomi suskirsčius darbus etapais, kad užtikrinti darbo saugą darbo vietoje.

Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ZG20 01 14-PP-BD-AR	19	19	0

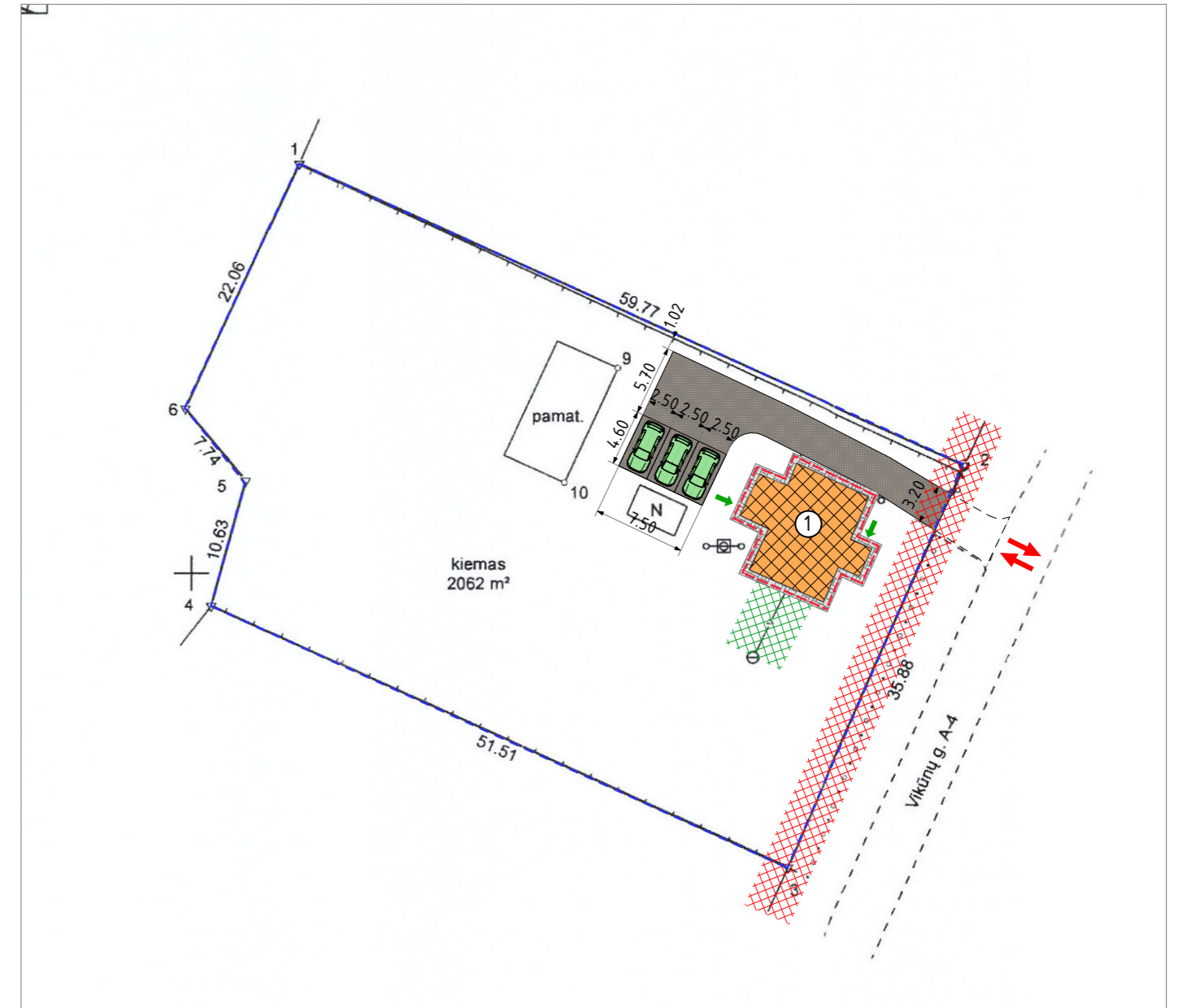


BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis prieš pasirties keitimą	Kiekis po pasirties keitimo
1	SKLYPAS			
1.1	Sklypo plotas	m ²	2062.00	2062.00
1.2	Sklypo užstatymo tankumas	%	7.9	7.9
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8.2	11.1
1.4	Užstatytas žemės plotas	m ²	164.00	164.00
1.5	Automobilių parkavimo vietos	vnt.	2	3
1.6	Apželdintas žemės plotas	%	86.2	85.6
2	GYVENAMASIS PASTATAS (vieno buto)			
2.1	Pastato užstatymo plotas	m ²	83.00	83.00
2.2	Pastato bendras plotas	m ²	87.58	147.07
2.3	Pastato naudingas plotas	m ²	87.58	147.07
2.4	Pastato gyvenamas plotas	m ²	60.46	119.95
2.5	Verslo plotas	m ²	-	-
2.6	Rūšių (pusrūšių) plotas	m ²	27.12	27.12
2.7	Garažų plotas	m ²	-	-
2.8	Pastato tūris	m ³	338.00	616.00
2.9	Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	2
2.10	Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus	m	7.025	7.515
2.11	Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	MJ/m ²	II	II
2.12	Pastato enegėtinio naudingumo klasė		-	C
2.13	Pastato akustinio komforto klasė		E	C

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Rekonstruojamas pastatas
	Esama žvyro danga
	Betono trinkelų nuogrinda 600mm pločio - 26.00m ²
	Automobilio parkavimo vieta
	Esamas įvažiavimas į sklypą
	Esamasėjimas į pastatą
	0.4kV elektros oro linijos apsaugos zona (po 2m iš abiejų pusių)
	Vandentiekio vamzdinių apsaugos zona (po 2.5m iš abiejų pusių)

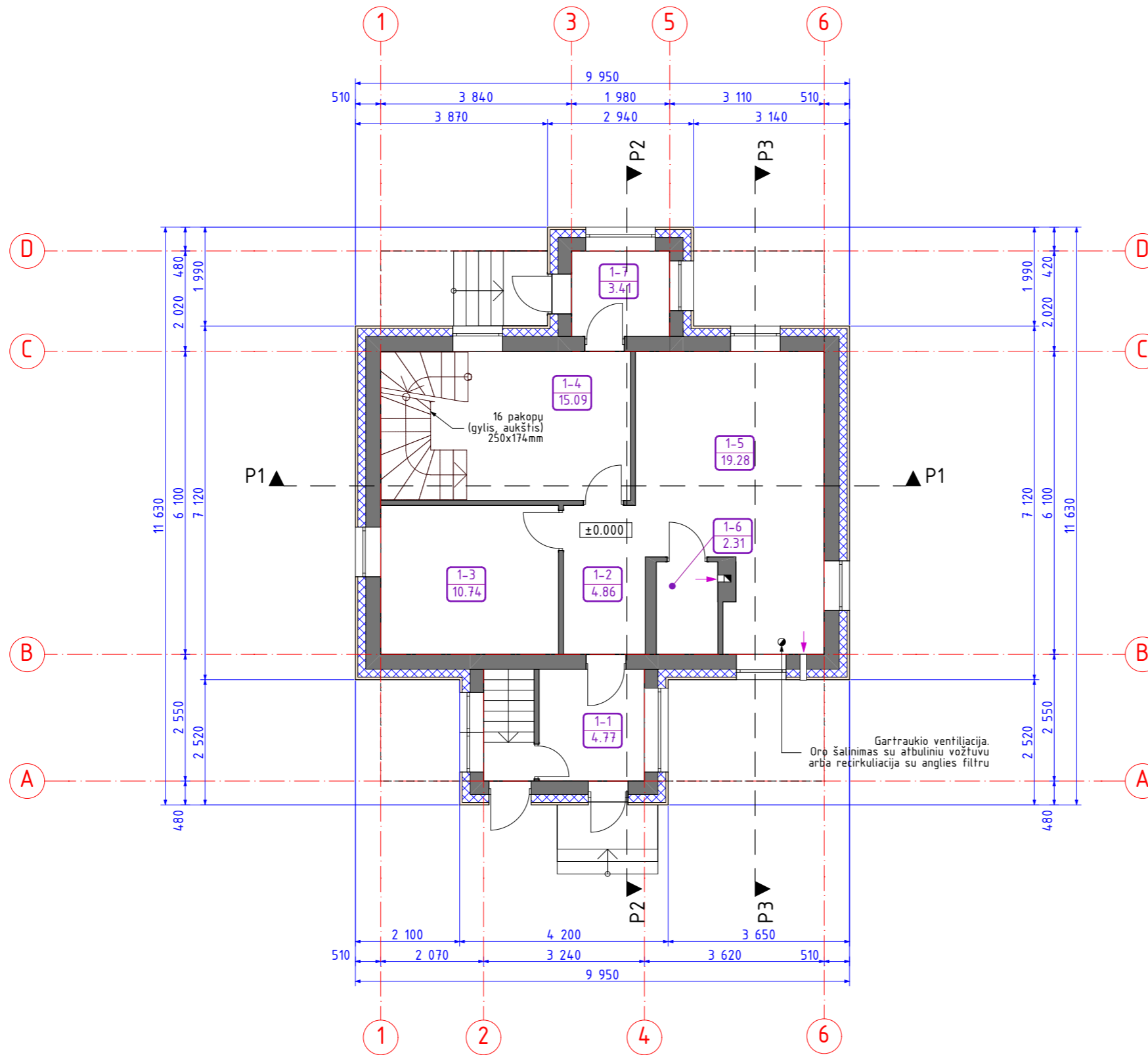
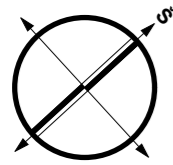


SKLYPO PLANAS M1:500

PASTABOS:

- Koordinacijų sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
- Pastatas yra esamas, todėl pastato taškų koordinatės nenurodomos.
- Projektuojama altitudė ±0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
- Mašmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbu eigoje pagal esamą situaciją.
- Gyvenamojo namo rekonstravimo projekto sprendiniai neigiamos įtakos aplinkai neturės, nes sklypo užstatymo plotas nedidina, apšiltinantis lauko sienas, aukštingumas didinamas minimaliai, rekonstruojant mansardinį ir antrą aukštą, laikantis leidžiamo mažaukščių gyvenamųjų pastatų aukštingumo reikalavimų.
- Sklypui taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos:
 - Sklypas patenka į vandens ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zoną. Išsaugomi esami inžineriniai tinklai, žemės statybos (kasimo) darbų projekte nėra.
 - Sklypas patenka į elektros tinklų apsaugos zoną. Išsaugomas esamas elektros tinklas, žemės statybos (kasimo) darbų projekte nėra.

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300				Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik. daikto Nr. 5297-5017-7010) Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	Pareigos	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas	
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūrinė dalis	
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	Brėžinys:	
LT Statytojas: I. K.					SKLYPO PLANAS	
					Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-SP-01	Lapų
					1	1



ESAMO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ
EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m ²)
1-1	Koridorius	4.77
1-2	Koridorius	4.86
1-3	Kambarys	10.74
1-4	Kambarys	15.09
1-5	Kambarys-virtuvė	19.28
1-6	Vonia	2.31
1-7	Veranda	3.41

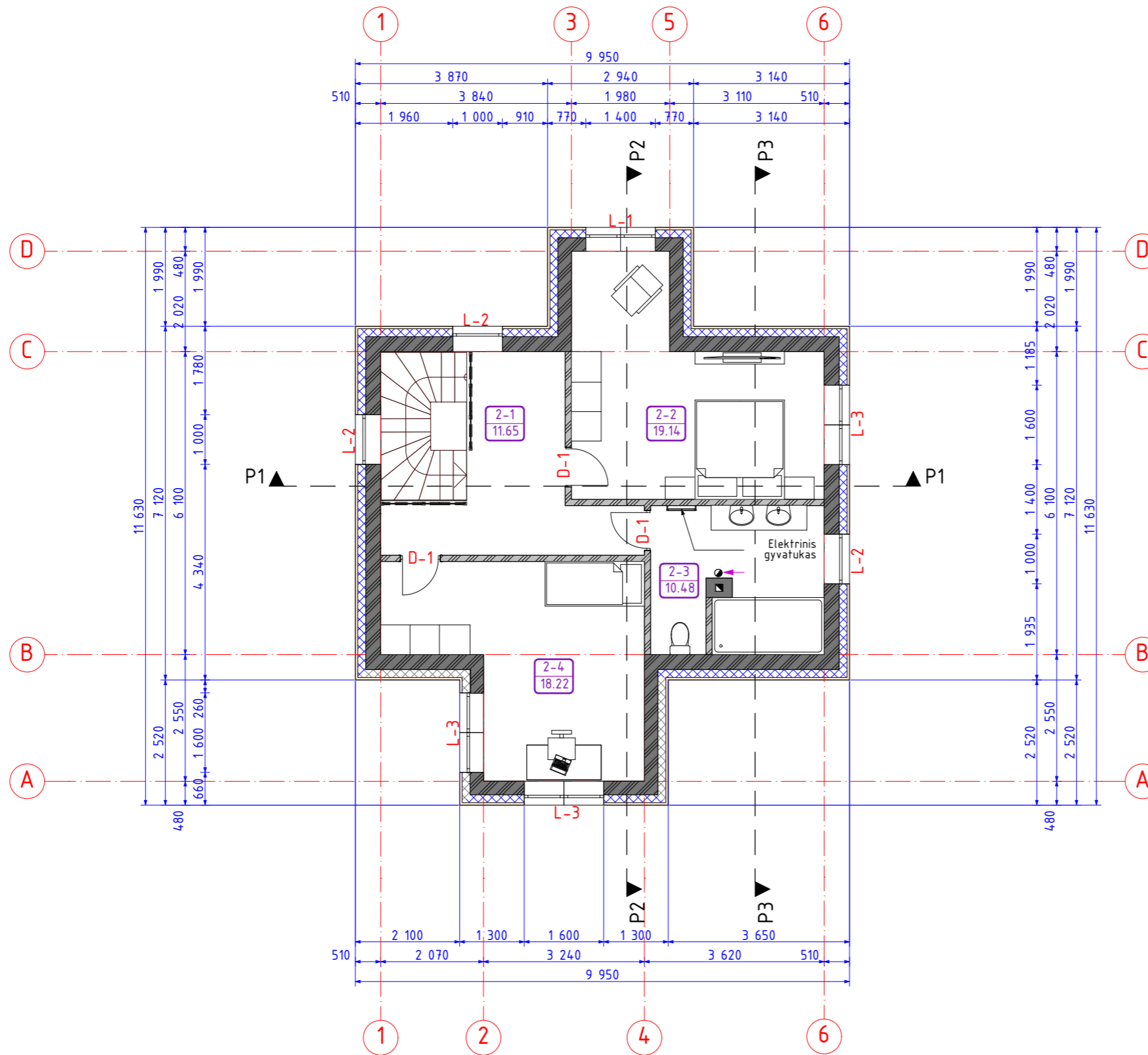
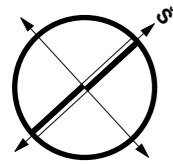
Pirmo (esamo) aukšto plotas	60.46
Antro aukšto plotas	59.49
Rūšio (esamo) plotas	27.12
VIŠO BENDRAS PLOTAS	147.07

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro konstrukcijos
	Naujos mūro konstrukcijos
	Šiluminės izoliacijos sluoksnis
	Ventiliacinis kanalas Šiam elementui numatomos išėjovos perdangoje
	Lietaus vandens surinkimo stovas

PASTABOS:
 1 - Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2 - Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 3 - Pirmo aukšto planas nekinta, tik patalpoje 1-4 atsiranda laiptai į antrą aukštą.

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300				Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	Pareigos	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas	
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūrinė dalis	
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	Brėžinys:	
Statytojas:				Brėžinio žymuo:		Laida
I. K.				ZG20 01 14-PP-SA-01		0
LT				Lapas		Lapų
				1		1



ESAMO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ
EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m ²)
2-1	Holas	11.65
2-2	Kambarys	19.14
2-3	Vonia	10.48
2-4	Kambarys	18.22
VISO		59.49

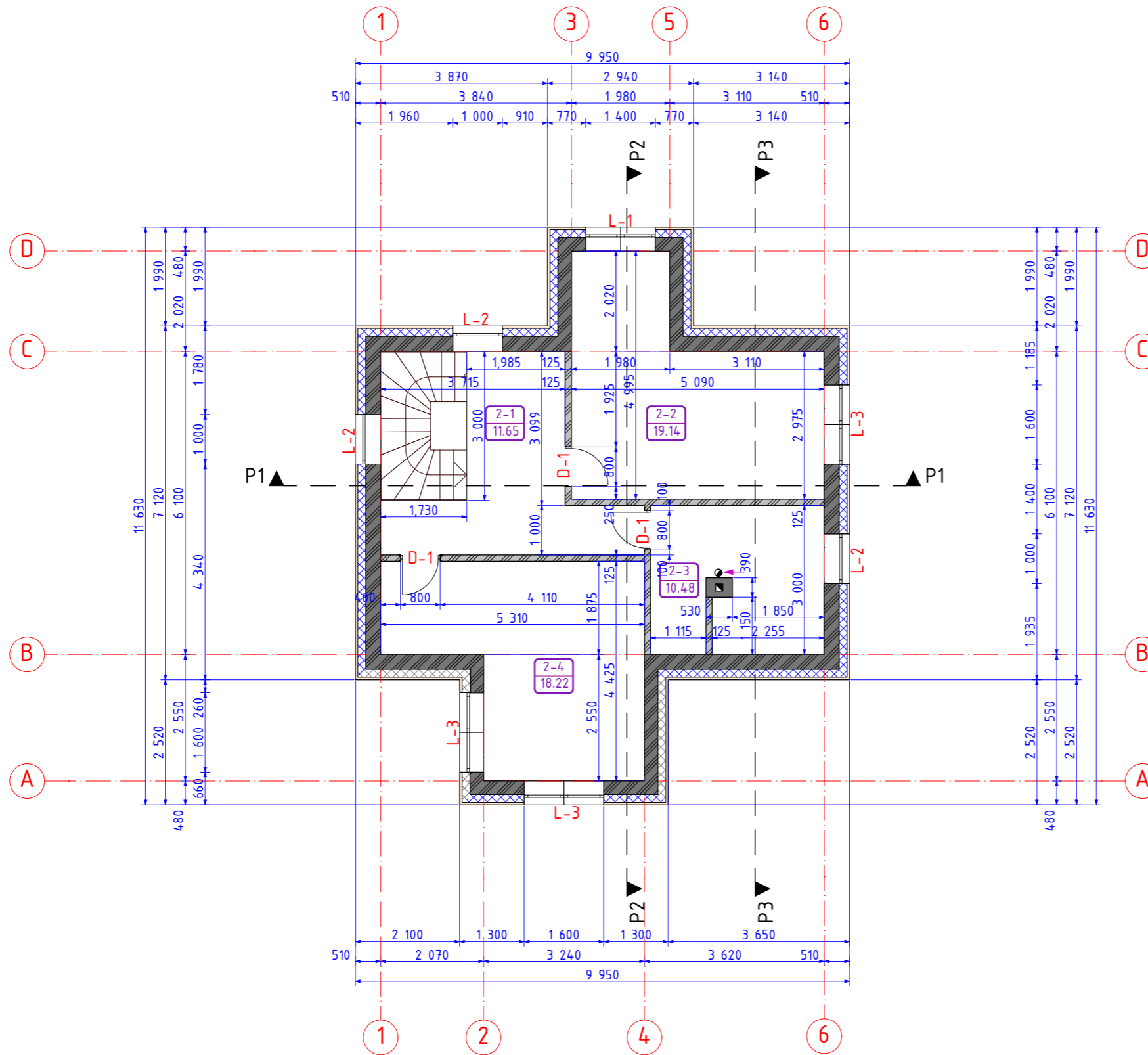
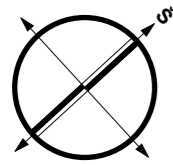
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro konstrukcijos
	Naujos konstrukcijos
	Šiluminės izoliacijos sluoksnis
	Ventiliacinis kanalas Šiam elementui numatomos išpjos perdangoje
	Lietaus vandens surinkimo stovas

PASTABOS:

- 1 - Brėžinys skirtas baldų ir gaminių pažymėjimui plane.
- 2 - Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- 3 - Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
- 4 - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas anglas privalo apsimačiuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300				Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas	
Atestato Nr.	Pareigos	Pareigos	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūrinė dalis
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	Brėžinys:
LT Statytojas: I. K.					ANTRO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M1:100
					Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-SA-02
					Lapas 1
					Lapų 1



ESAMO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ
EKSPLIKACIJA

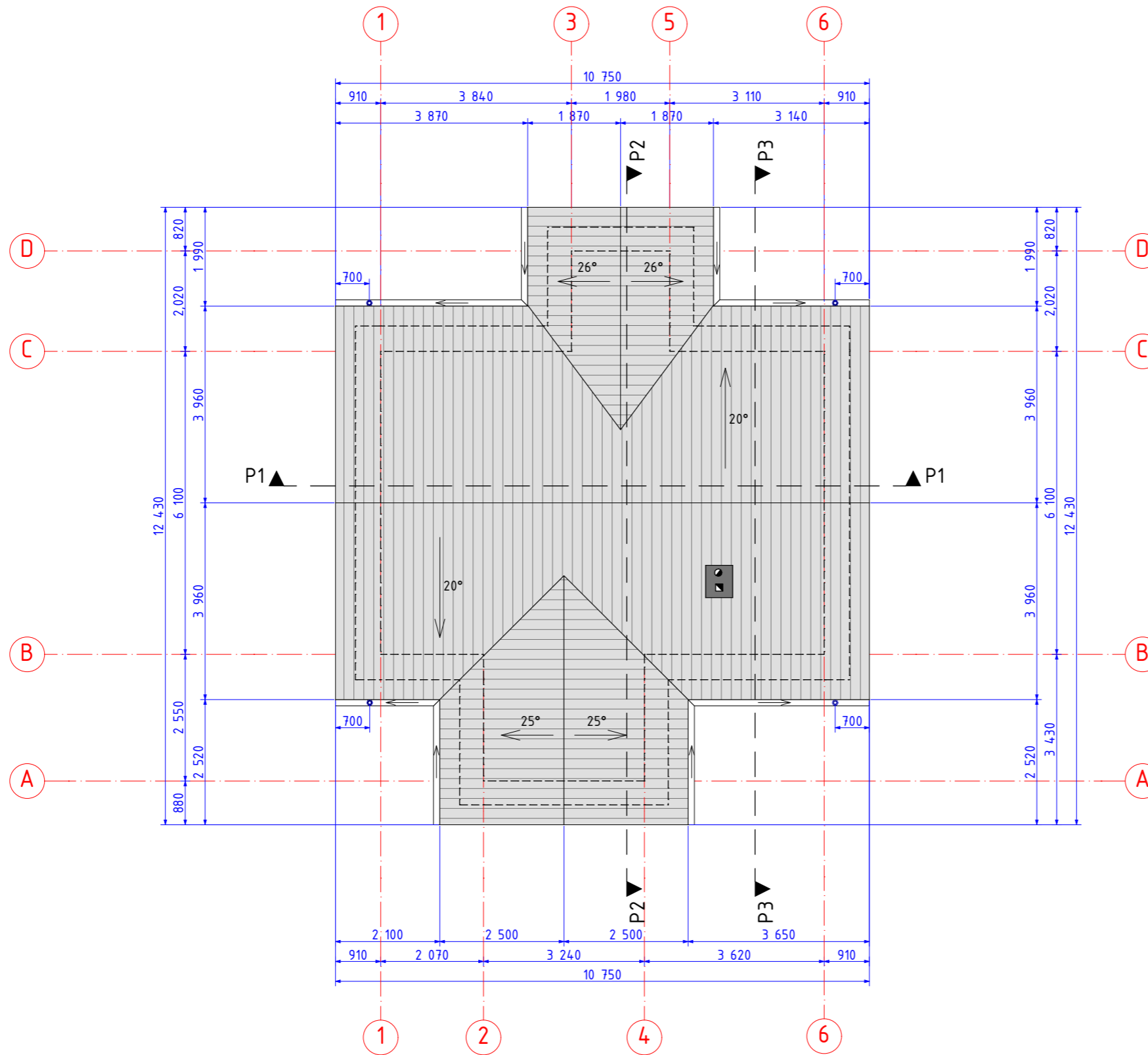
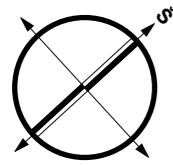
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m ²)
2-1	Holas	11.65
2-2	Kambarys	19.14
2-3	Vonia	10.48
2-4	Kambarys	18.22
VISO		59.49

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro konstrukcijos
	Naujos konstrukcijos
	Šiluminės izoliacijos sluoksnis
	Ventiliacinis kanalas Šiam elementui numatomos išpjovos perdangoje
	Lietaus vandens surinkimo stovas

PASTABOS:
 1 - Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2 - Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 3 - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300				Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas	
Atestato Nr.	Pareigos	Pareigos	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūrinė dalis
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	Brėžinys:
LT Statytojas: I. K.				Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-SA-03	
				Laida	
				0	
				Lapas	Lapų
				1	1



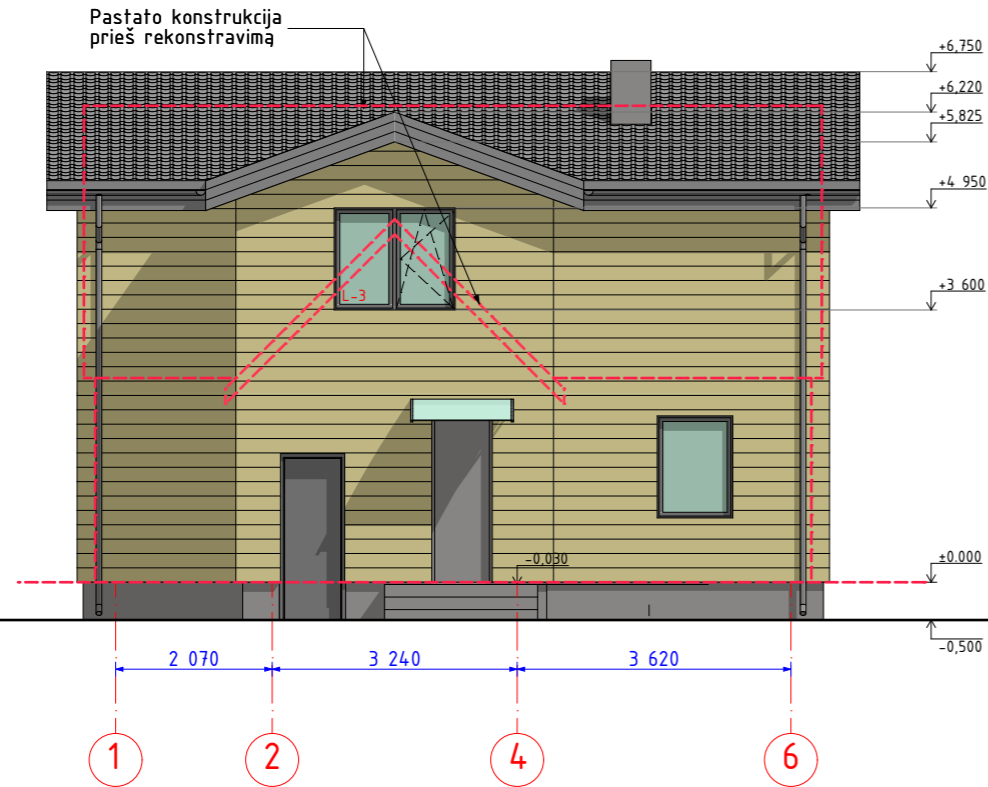
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Pastato kapitalinė siena
	Stogo danga skardinė (RAL7016) antracitas
	Stogo nuolydžio kampas ir kryptis
	Išorinis lietvamzdis su latakais (RAL7016) antracitas
	Lietaus vandens surinkimo stovas (RAL7016) antracitas

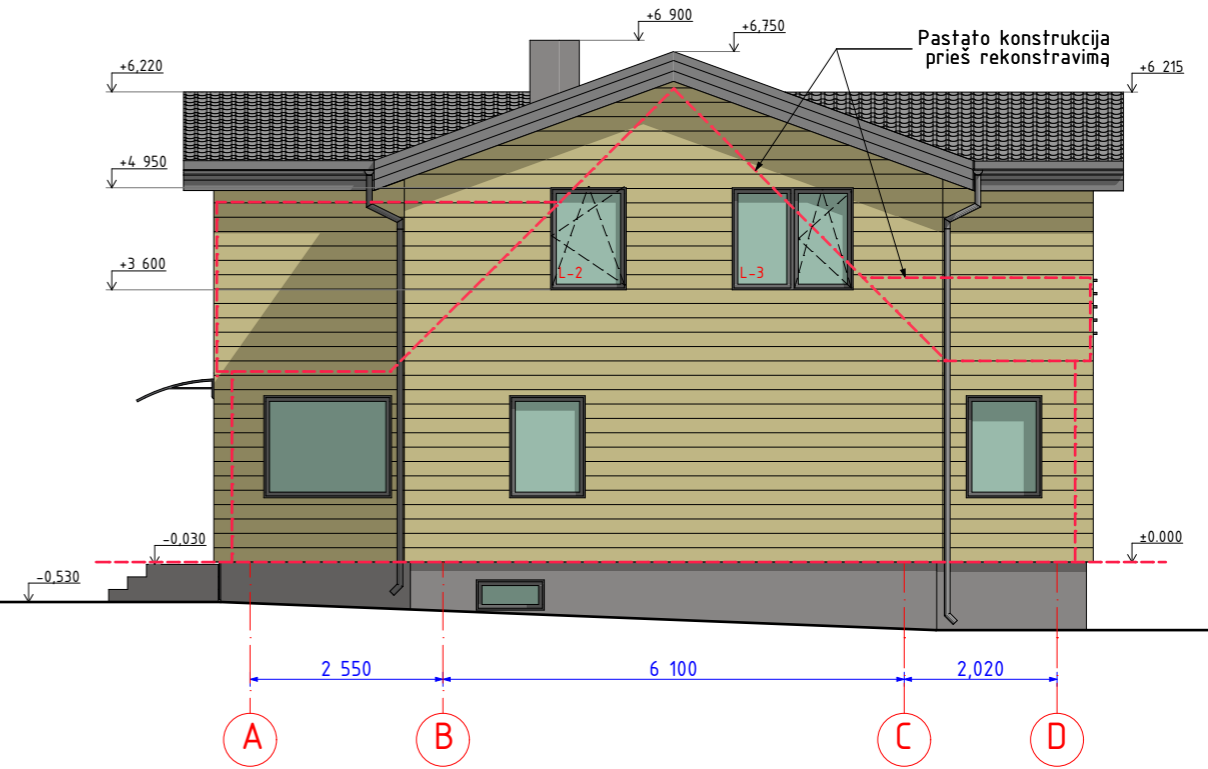
PASTABOS:

- 1 - Išmatavimai nurodyti milimetrais.
- 2 - Stogas įrengiamas pagal STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
- 3 - Vėdinimo šachtų, deflektorių, vamzdžių ir kitos inžinerinės įrangos praejimo per stogą vietas turi būti užsandarintos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.
- 4 - Nuo šlaitinio stogo lietaus vanduo surenkamas latakais ir nuvedamas išoriniais lietvamzdžiais (latakai ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
- 5 - Šlaitiniam stoge įrengti sniego užtvaras.
- 6 - Stogo dangos plotas - 132,00m². Plotas tikslinamas vietoje.

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300				Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas	
Atestato Nr.	Pareigos	Pareigos	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūrinė dalis
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	Brėžinys:
LT Statytojas: I. K.				Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-SA-04	
				Lapas	Lapų
				1	1



ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS 1:100



PIETVAKARIŲ FASADAS 1:100

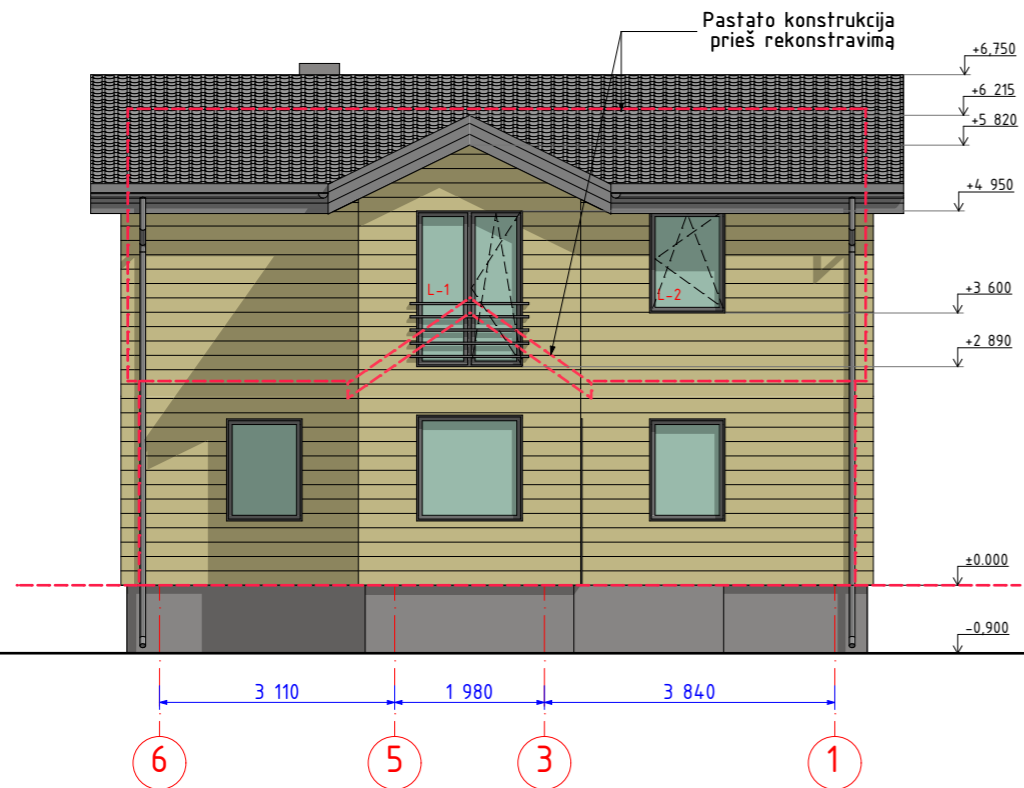
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Stogo danga - skardinė (RAL7016) antracitas
	Fasado apdaila - medinė apkala
	Cokolio apdaila - tamsiai pilkas (RAL 7016) sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos (RAL7016) antracitas

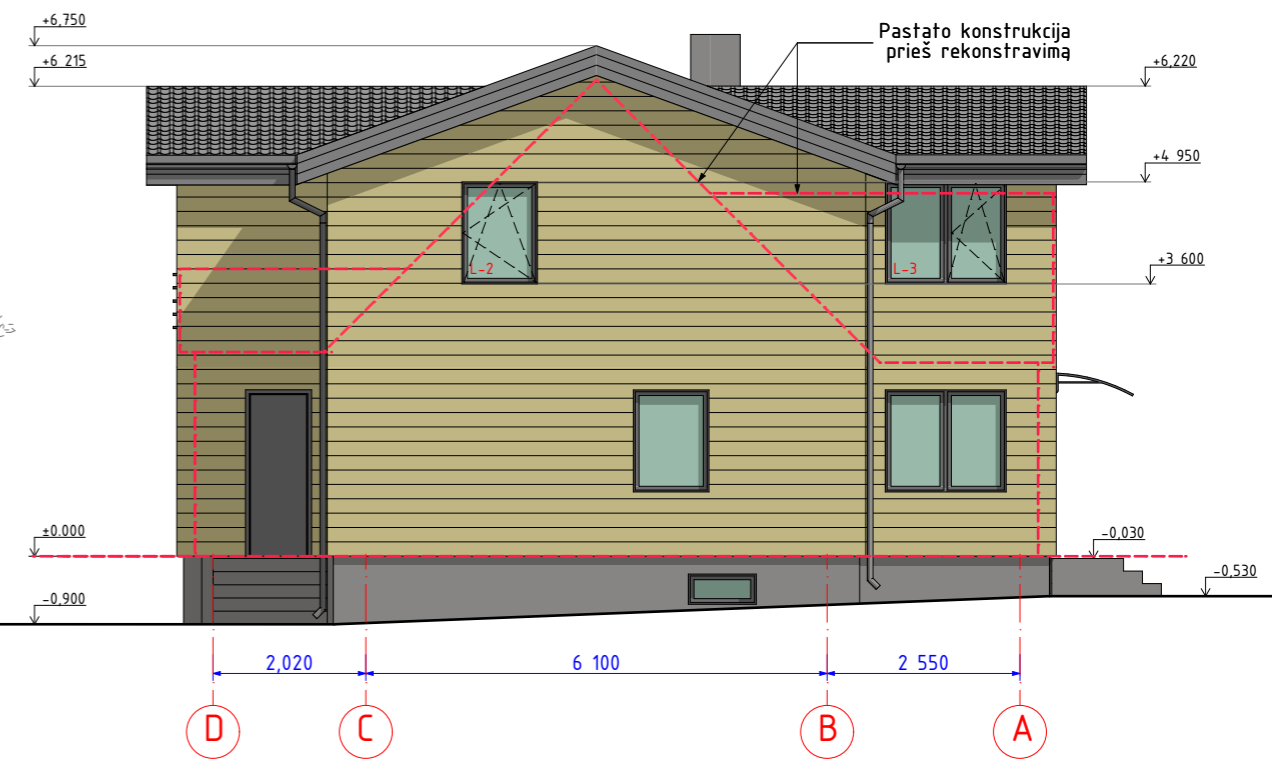
PASTABOS:

- 1 - Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- 2 - Altitudė ±0.000 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
- 3 - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
- 4 - Spalvas ir medžiagas tikslinti darbo eigoje, derinti su projekto autoriumi.

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300				Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas	
Atestato Nr.	Pareigos	Pareigos	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūrinė dalis
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskenė		2021	Brėžinys:
LT Statytojas:				Brėžinio žymuo:	
I. K.				ZG20 01 14-PP-SA-05	
				Lapas	Lapų
				1	1







PIETRYČIŲ FASADAS 1:100




ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS 1:100

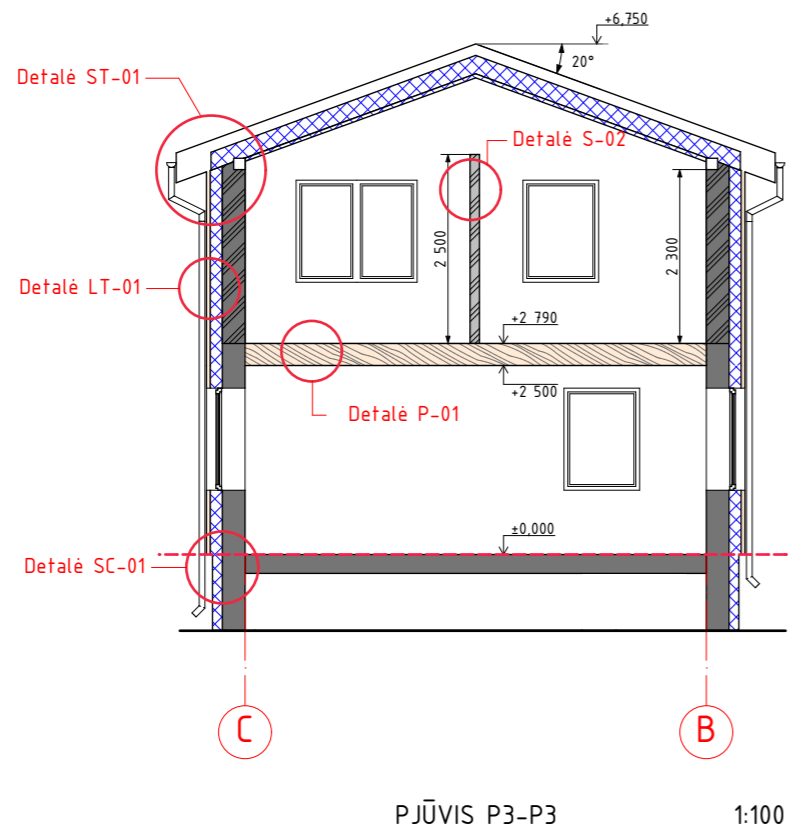
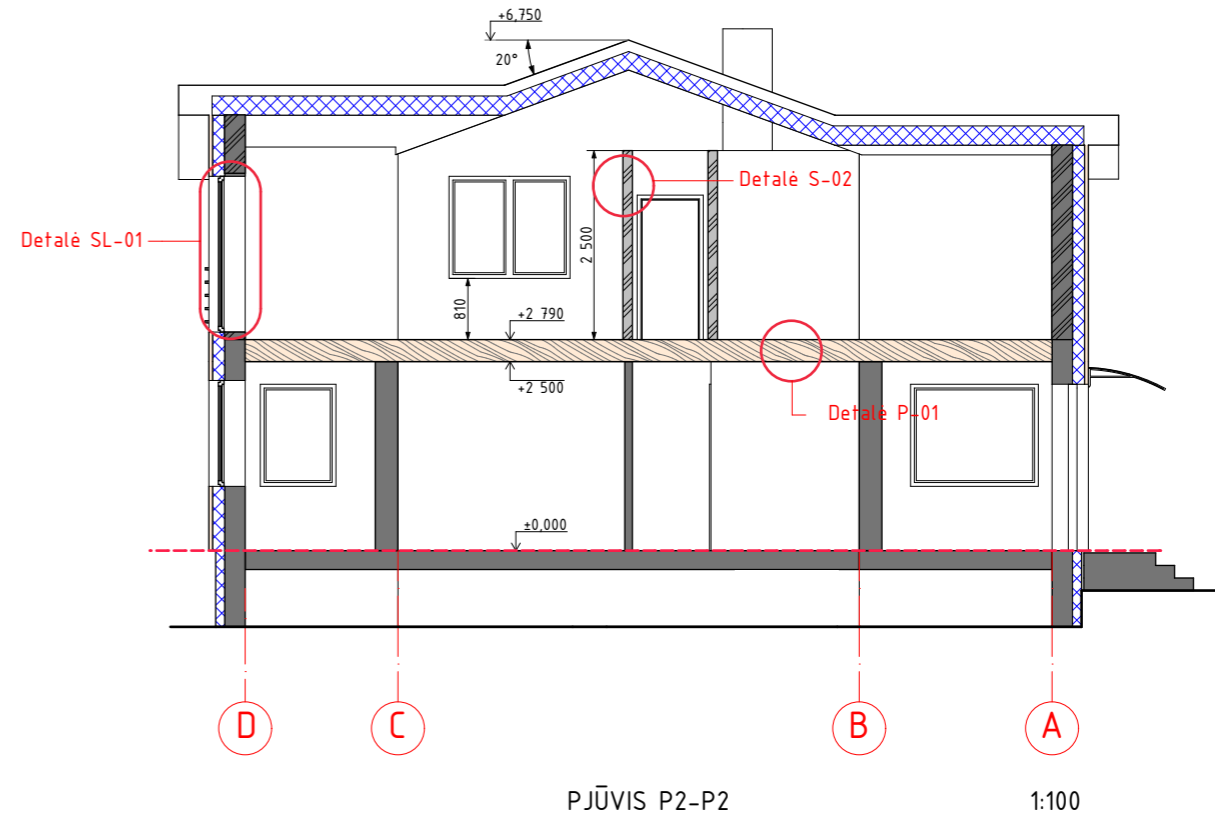
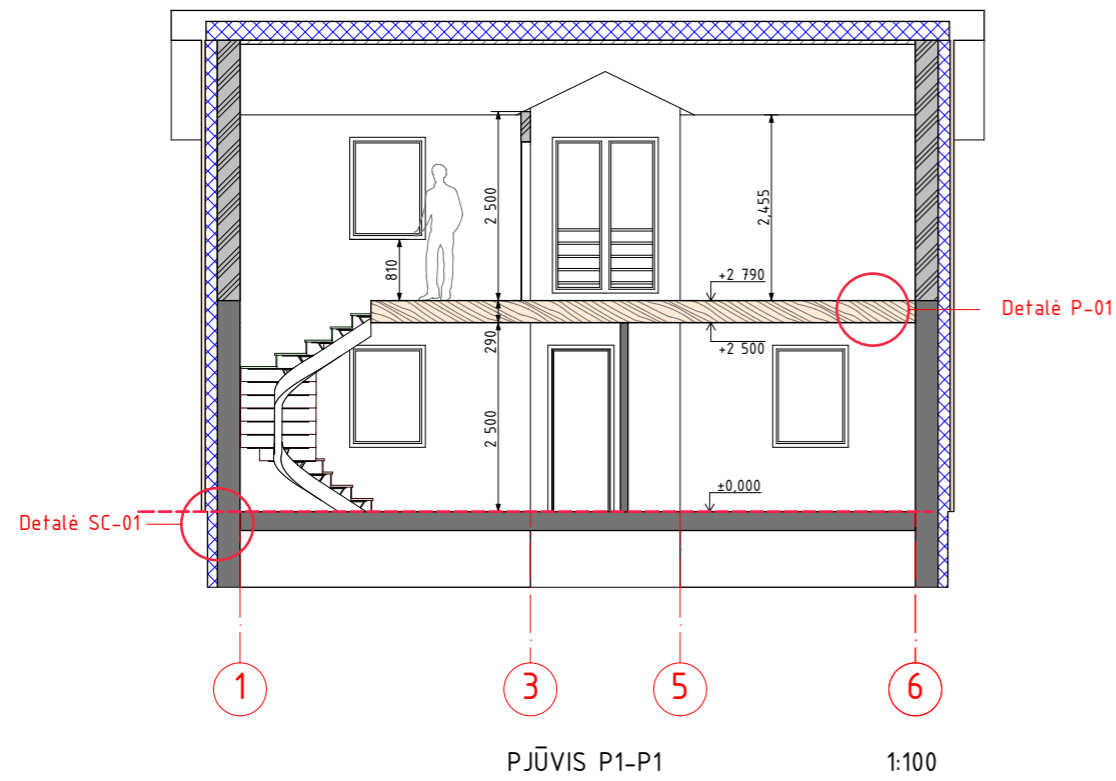
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Stogo danga - skardinė (RAL7016) antracitas
	Fasado apdaila - medinė apkala
	Cokolio apdaila - tamsiai pilkas (RAL 7016) sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos (RAL7016) antracitas

PASTABOS:

- 1 - Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- 2 - Altitudė ±0.000 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
- 3 - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimačiuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
- 4 - Spalvas ir medžiagas tikslinti darbo eigoje, derinti su projekto autoriumi.

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300				Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	Pareigos	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas	
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūrinė dalis	
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	Brėžinys:	
Statytojas: I. K.				Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-SA-06		
LT					Laida	
					0	
LT					Lapas	Lapų
					1	1

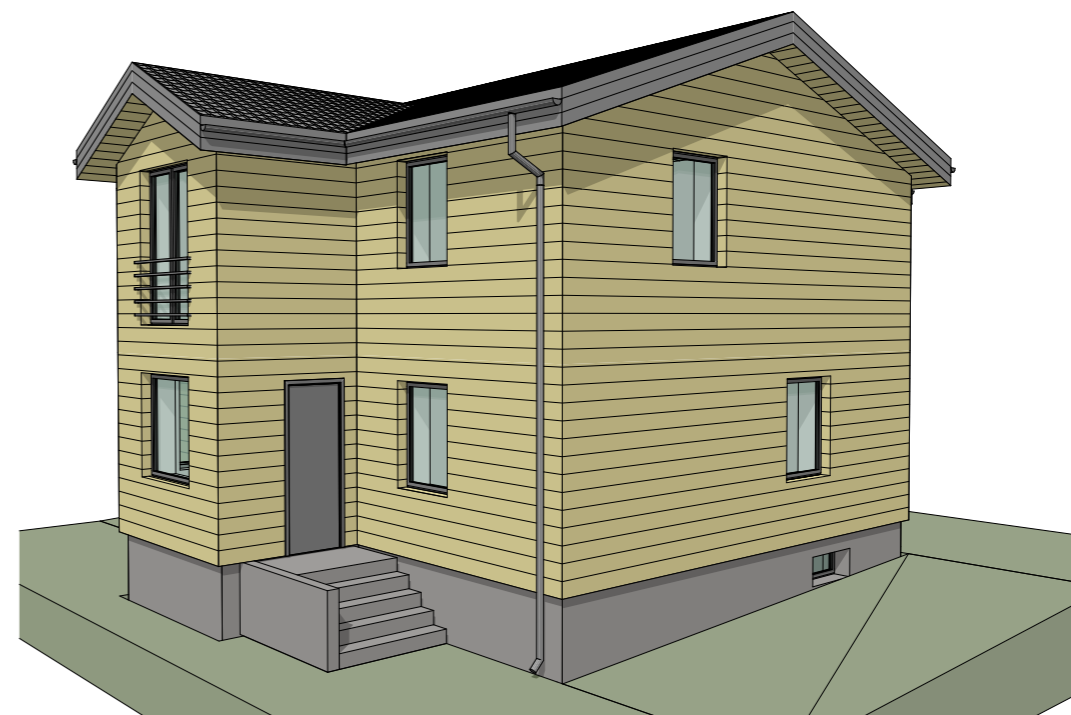
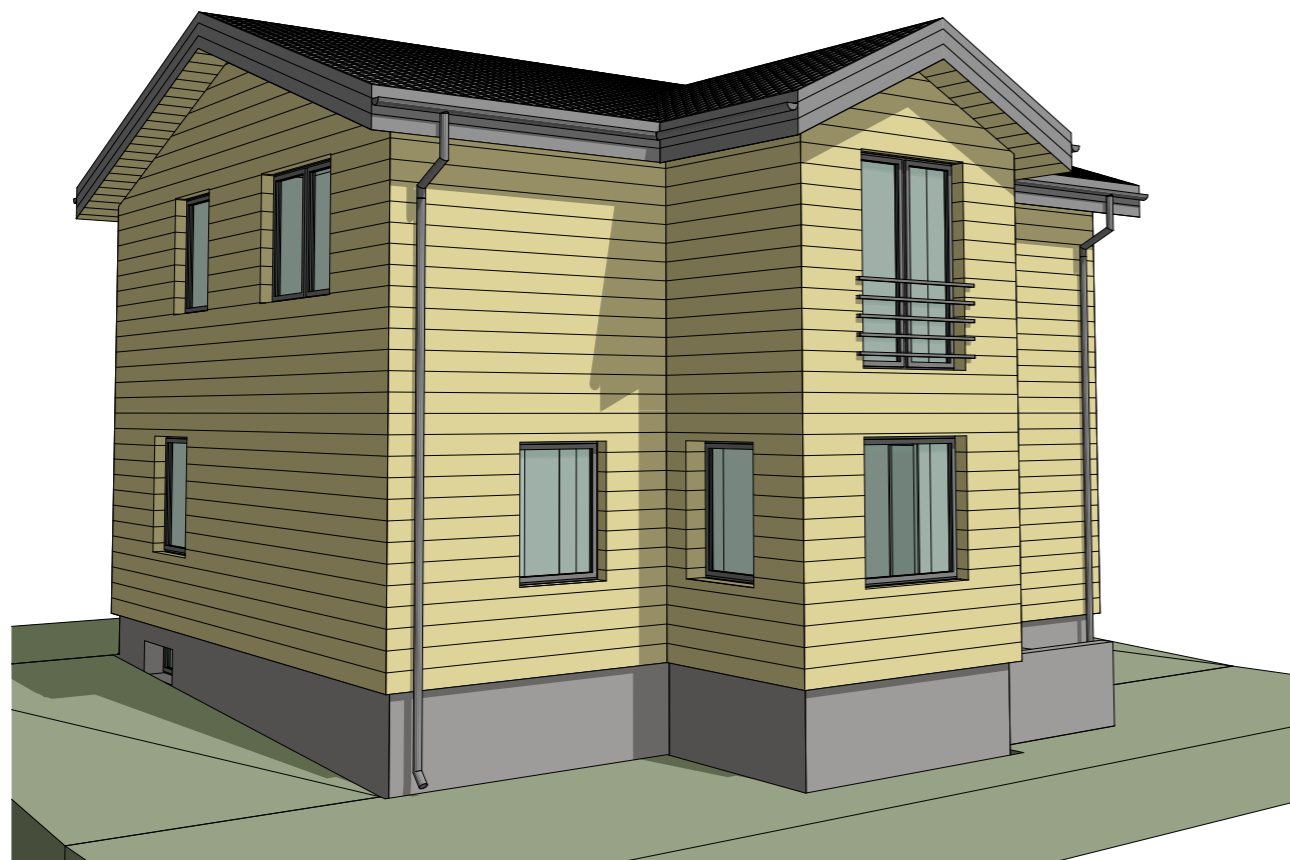
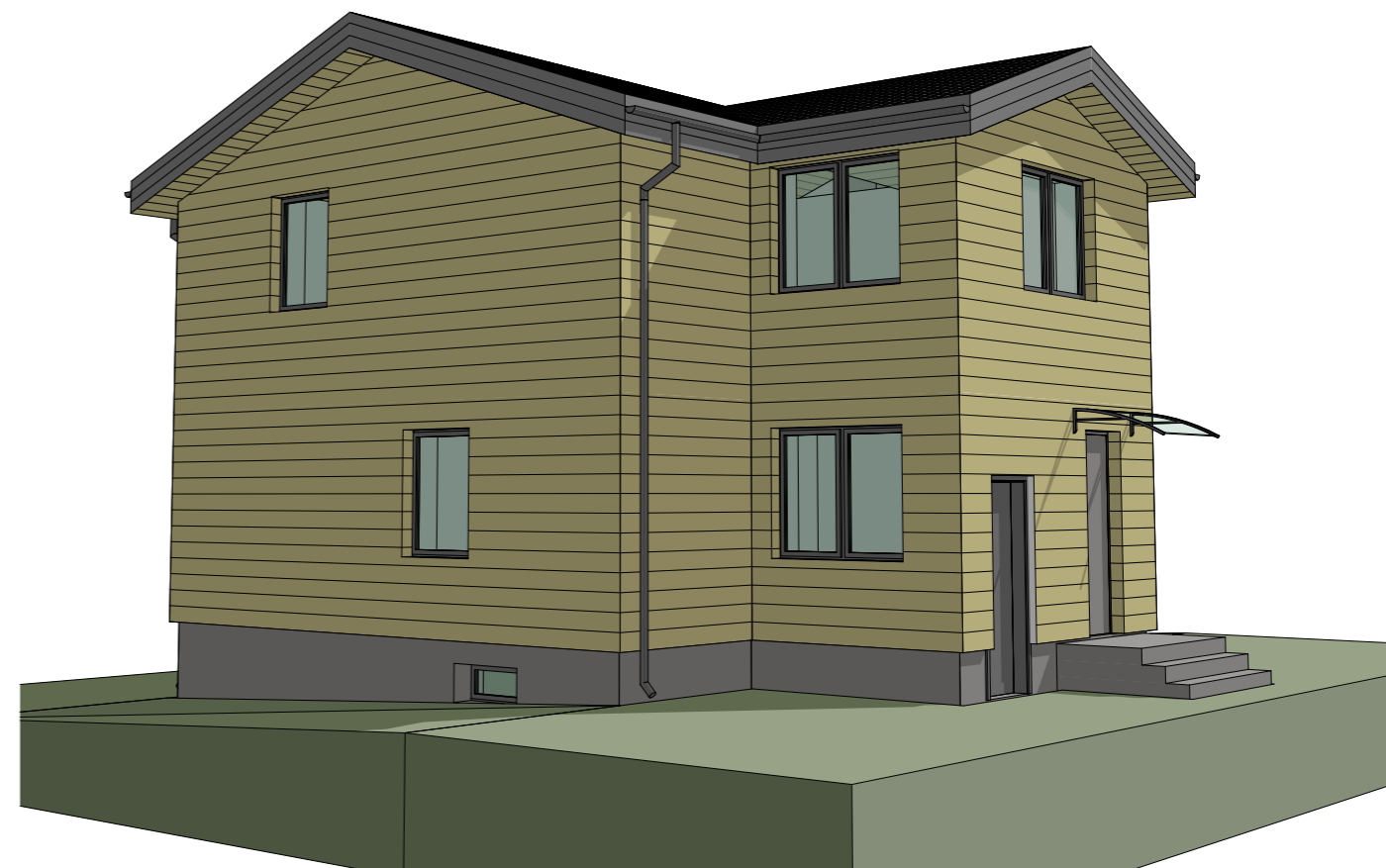
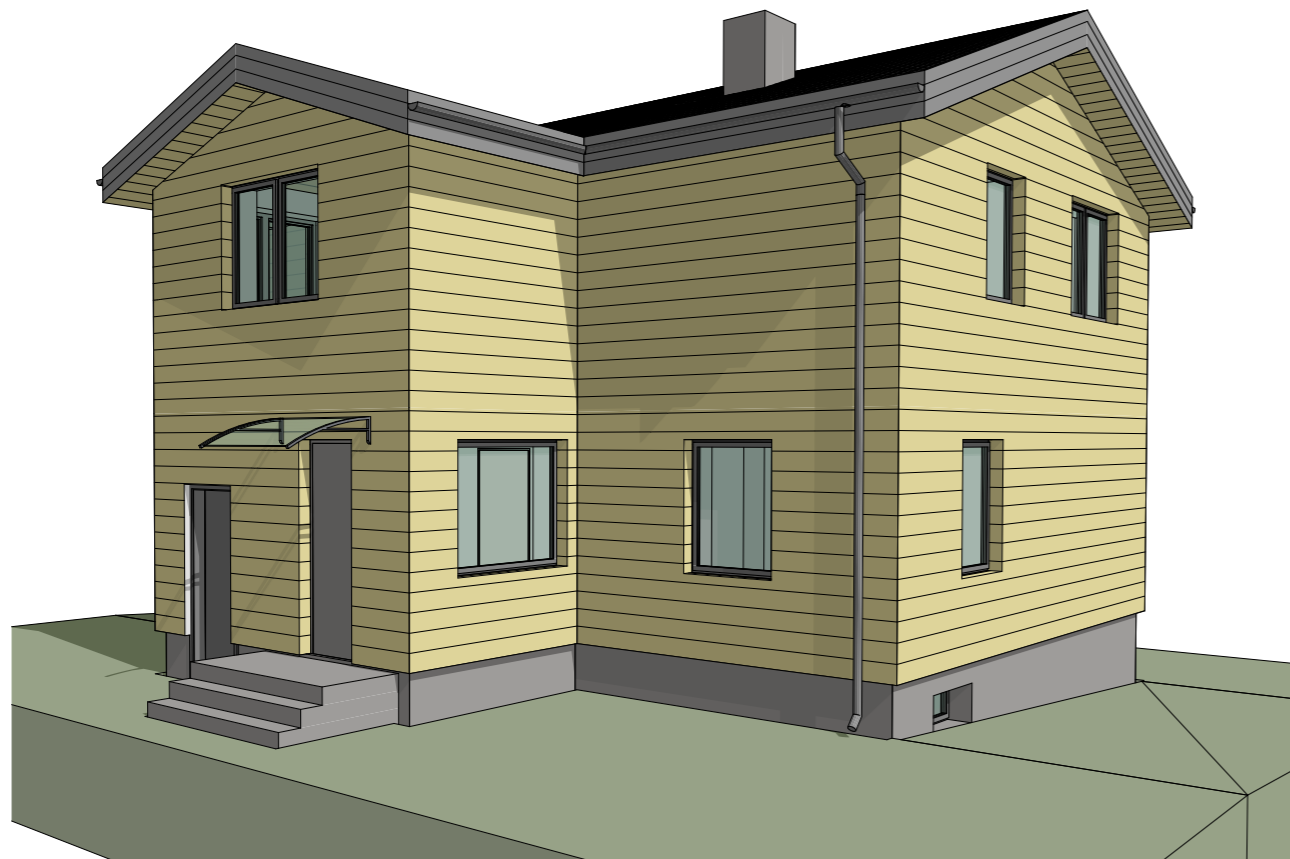


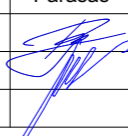
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos mūro sienos ir pertvaros
	Naujai projektuojamos sienos ir pertvaros
	Šilumos izoliacijos sluoksnis
	Medinė perdanga

PASTABOS:
 1 - Altitudė ±0.000 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 2 - Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300				Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	Pareigos	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas	
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūrinė dalis	
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	Brėžinys:	
LT Statytojas: I. K.					PJŪVIAI P1-P1; P2-P2 IR P3-P3 M1:100	
Brėžinio žymuo: ZG20 01 14-PP-SA-07					Lapas	Lapų
					1	1



Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 023027 Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 946300				Projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (unik.daikto Nr.5297-5017-7010) Kauno r. sav., Babtų sen., Panevėžiuko k., Vikūnų g. 3, rekonstravimo projektas	
Atestato Nr.	Pareigos	Pareigos	Parašas	Data	Neypatingas statinys. Pastato rekonstravimas
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2021	Architektūrinė dalis
MA 000480	Arch.	Ž. Guiskienė		2021	Brėžinys:
					NAMO VAIZDAI
LT	Statytojas:		I. K.	Brėžinio žymuo:	
				ZG20 01 14-PP-SA-15	Lapas
					Lapų
					1 1