

sub+Architektūra

UAB „Subarchitektūra“, įm. k. 303998856, Kęstučio g. 87-225, Kaunas,
tel. nr. +370 605 06065, +370 671 00357, el. p. info@subarchitektura.lt,
www.subarchitektura.lt

OBJEKTAS:

TRIJŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ
ALYTAUS G. 30, MASTAIČIŲ K., KAUNO R. SAV.,
STATYBOS PROJEKTAS

ADRESAS:

ALYTAUS G. 30, MASTAIČIŲ K., KAUNO R. SAV.

STATYTOJAS:

UAB "REMONTA GIDAS"

ETAPAS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

LAIDA:

○

PROJEKTO NUMERIS:

SUB 2101/164

PROJEKTUOTOJAS:

UAB "SUBARCHITEKTŪRA"

DIREKTORIUS:

DOMAS ŠIURKA

STATYTOJAS:

UAB "REMONTA GIDAS"

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Psl.
	Rinkmena 1. Bendroji dalis		
1.	Titulis		1
2.	Duomenų žiniaraštis	SUB 2101/164-PP-DŽ	1
3.	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	SUB 2101/164-PP-AR	2
	Grafinė dalis		
4.	Sklypo plano schema M 1:500	SUB 2101/164-PP-SP.B	1
5.	Namų Nr. 1,2,3 Pirmo aukšto plano schema M 1:100	SUB 2101/164-PP-SA.B	1
6.	Namų Nr. 1,2,3 Antro aukšto plano schema M 1:100	SUB 2101/164-PP-SA.B	1
7.	Namų Nr. 1,2,3 Trečio aukšto plano schema M 1:100	SUB 2101/164-PP-SA.B	1
8.	Namų Nr. 1,2,3 Pjūviai M 1:100	SUB 2101/164-PP-SA.B	2
9.	Namų Nr. 1,3 Fasadai M 1:100	SUB 2101/164-PP-SA.B	4
10.	Namų Nr. 2 Fasadai M 1:100	SUB 2101/164-PP-SA.B	4
	Rinkmena 2. Vizualizacijos		
11.	Pastato vizualizacijos		3
	Rinkmena 3. Dokumentai		
12.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		3
13.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas		3
14.	Žemės sklypo planas M 1:500		2
15.	Sklypo topografinė nuotrauka M 1:500		1
16.	Projektuotojo dokumentai		2

0		2021 09		Projektinių pasiūlymų viešinimui					
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. patv. dok. Nr.		sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +370 605 06065. +370 671 00357			Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas				
A 2124		Arch	A.Geduška	Dokumento pavadinimas: Projektinių pasiūlymų žiniaraštis.			Laida		
A 2149		Arch	D. Šiurka				0		
LT		Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"			Dokumento žymuo: SUB2101/164-PP-DŽ			Lapas	Lapų
								1	11

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Objektas:** Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas
- **Statybos adresas:** Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav.
- **Statinių kategorija:** neypatingi statiniai
- **Statybos darbų rūšis:** nauja statyba
- **Statytojas (užsakovas):** UAB „Remonto gidas“, į.k. 303029661
- **Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį:** gyvenamieji pastatai (namai): 6.3 gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai.
- **Projektuotojas:** UAB „Subarchitektūra“, įm.k. 303998856.

ŽEMĖS SKLYPO RODIKLIAI

1. Žemės sklypo plotas (kad. Nr. 5247/0012:260)	5945 m ²
2. Sklypo užstatymo tankis:	15 %
3. Sklypo užstatymo intensyvumas:	35 %
4. Želdynų plotas:	47%
5. Parkavimo vietų skaičius:	73

STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Daugiabutis gyvenamasis namas Nr. 1

1. Pastato paskirties rodikliai :	12 butų
2. Pastato bendrasis plotas apie:	694 m ²
3. Pastato naudingas plotas apie:	694 m ²
4. Pastato tūris:	3060 m ³
5. Aukštų skaičius:	3
6. Pastato aukštis iki:	10,65 m
7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis:	II
8. Pastato užimama žemės plotas:	411 m ²

Daugiabutis gyvenamasis namas Nr. 1

1. Pastato paskirties rodikliai :	12 butų
2. Pastato bendrasis plotas apie:	694 m ²
3. Pastato naudingas plotas apie:	694 m ²
4. Pastato tūris:	3060 m ³
5. Aukštų skaičius:	3
6. Pastato aukštis iki:	10,65 m
7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis:	II
8. Pastato užimama žemės plotas:	411 m ²

Daugiabutis gyvenamasis namas Nr. 1

1. Pastato paskirties rodikliai :	12 butų
2. Pastato bendrasis plotas apie:	694 m ²
3. Pastato naudingas plotas apie:	694 m ²
4. Pastato tūris:	3060 m ³
5. Aukštų skaičius:	3
6. Pastato aukštis iki:	10,65 m
7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis:	II
8. Pastato užimama žemės plotas:	411 m ²

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

SKLYPO SUTVARKYMAS

Sklype projektuojami trys vienodo tūrio ir plano daugiabučiai gyvenamieji namai. Į sklypą patenkama iš Alytaus gatvės per per projektuojamą įvažą bei iš greta sklypo esančio pravažiavimo keliuko. Automobilių stovėjimo vietos numatytos pietinėje sklypo dalyje. Sklype numatomos 73 automobilių parkavimo vietos, kiekvienam projektuojamam butui po dvi parkavimo vietas. Pagrindiniai įėjimai į pastatus - iš pietinės ir rytinės pusių. Sklypo šiaurinėje dalyje numatyta 75 m² vaikų žaidimų aikštelė.

ARCHITEKTŪRA

Projektuojami trys šiuolaikinės architektūros daugiabučiai gyvenamieji namai, stačiakampio formos. Visų trijų namų planiniai ir architektūriniai sprendiniai vienodi. Skyriasi fasadų spalviškumas. Pastatai trijų aukštų, kiekviename aukšte numatyta po 4 butus, nuo 45 m² iki 60 m². Butai 1-2 miegamųjų kambarių. Kiekviename bute numatytas balkonas. Pastatų apdailai naudojamas struktūrinis tinkas. Pastato stogas – sutapdintas. Stogo danga – prilydoma.

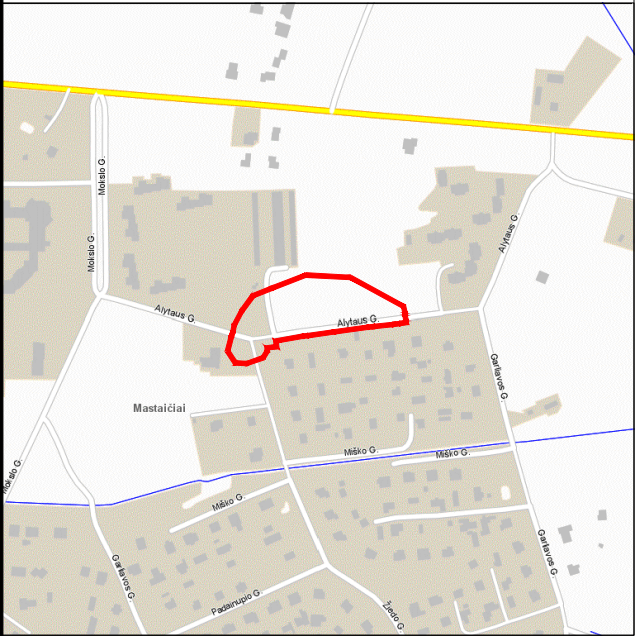
PASTATO INŽINERINĖ ĮRANGA

- 1. Elektros tiekimas.** Elektros energija bus tiekama prisijungiant prie AB „ESO“ inžinerinių tinkų.
- 2. Vėdinimas.** Rekuperacijos sistema.
- 3. Šildymas.** Šilumos siurbliu oras-vanduo.
- 4. Vandens tiekimas.** Vanduo bus tiekiamas prisijungiant prie centralizuotų vandentiekio tinklų.
- 5. Buitinių nuotekų šalinimas.** Nuotekos bus šalinamos prisijungiant prie centralizuotų buitinių nuotekų šalinimo tinklų.
- 6. Lietaus nuotekų šalinimas.** Lietaus nuotekos bus šalinamos prisijungiant prie centralizuotų lietaus nuotekų tinklų.

KONSTRUKCIJOS

- 1. Pamatai.** Poliniai gręžtiniai su monolitiniu rostverku.
- 2. Išorės sienos ir pertvaros.** Pastato išorės sienos iš keraminių blokelių. Pastato sienų apšiltinimui naudojamos polistireninio putplasčio EPS plokštės.
- 3. Stogas.** Stogas - sutapdintas. Surenkamų g/b plokščių.

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



X=6076450
Y=490000

58/35 - 0281

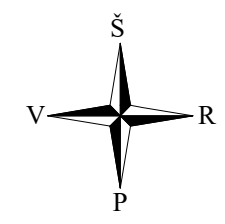
57/35 - 0300

5247/12:739
Alytaus g. 44

5247/12:946
Žiedo g. 2A

5247/12:91
Žiedo g. 1

X=6076350
Y=490050



Pastabas:

1. Taškai nurodyti LKS - 94 koordinacių sistemoje.
2. Koordinatės nurodytos projektuojamų pastatų ašių susikirtimo taškuose.
3. Projektuojama altitudė ± 0.00 sutampa su pirmo aukšto grindų lygiu.
4. Projektuojama tvora sklypo ribose. Tvora numatoma tinklinė, azūriškumas iš visų sklypo pusių neviršija leistinų normų, aukštis neviršija 2m.
5. Matmenys tikslinami statybos darbų eigoje.
6. Statybos metu sugadintos kelių, šaligatvių ir privažiavimų dangos privalo būti atstatytos.
7. Automobilų stovėjimas numatytas aikštelėse pietinėje sklypo dalyje.
8. Išlaikomi visi nominaliai atstumai iki kaimynių sklypų ribų.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

pagal STR 1.04.04:2017
„Statinio projektavimas,
projektavimo ekspertizė“
5 priedą

Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis
I. SKLYPAS		
1. sklypo plotas	m ²	5945
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	34
4. sklypo užstatymo tankumas	%	15
II. PASTATAI		
1. Gyvenamasis pastatas nr. 1: Daugiabutis namas		
1.1. Pastato paskirties rodikliai		12 butų
1.2. Pastato bendras plotas	m ²	694,33
1.3. Pastato naudingasis plotas	m ²	694,33
1.4. Pastato tūris	m ³	3060
1.5. Aukštų skaičius	vnt.	3
1.6. Pastato aukštis	m	10,65
2. Gyvenamasis pastatas nr. 2: Daugiabutis namas		
2.1. Pastato paskirties rodikliai		12 butų
2.2. Pastato bendras plotas	m ²	694,33
2.3. Pastato naudingasis plotas	m ²	694,33
2.4. Pastato tūris	m ³	3060
2.5. Aukštų skaičius	vnt.	3
2.6. Pastato aukštis	m	10,65
3. Gyvenamasis pastatas nr. 3: Daugiabutis namas		
3.1. Pastato paskirties rodikliai		12 butų
3.2. Pastato bendras plotas	m ²	694,33
3.3. Pastato naudingasis plotas	m ²	694,33
3.4. Pastato tūris	m ³	3060
3.5. Aukštų skaičius	vnt.	3
3.6. Pastato aukštis	m	10,65

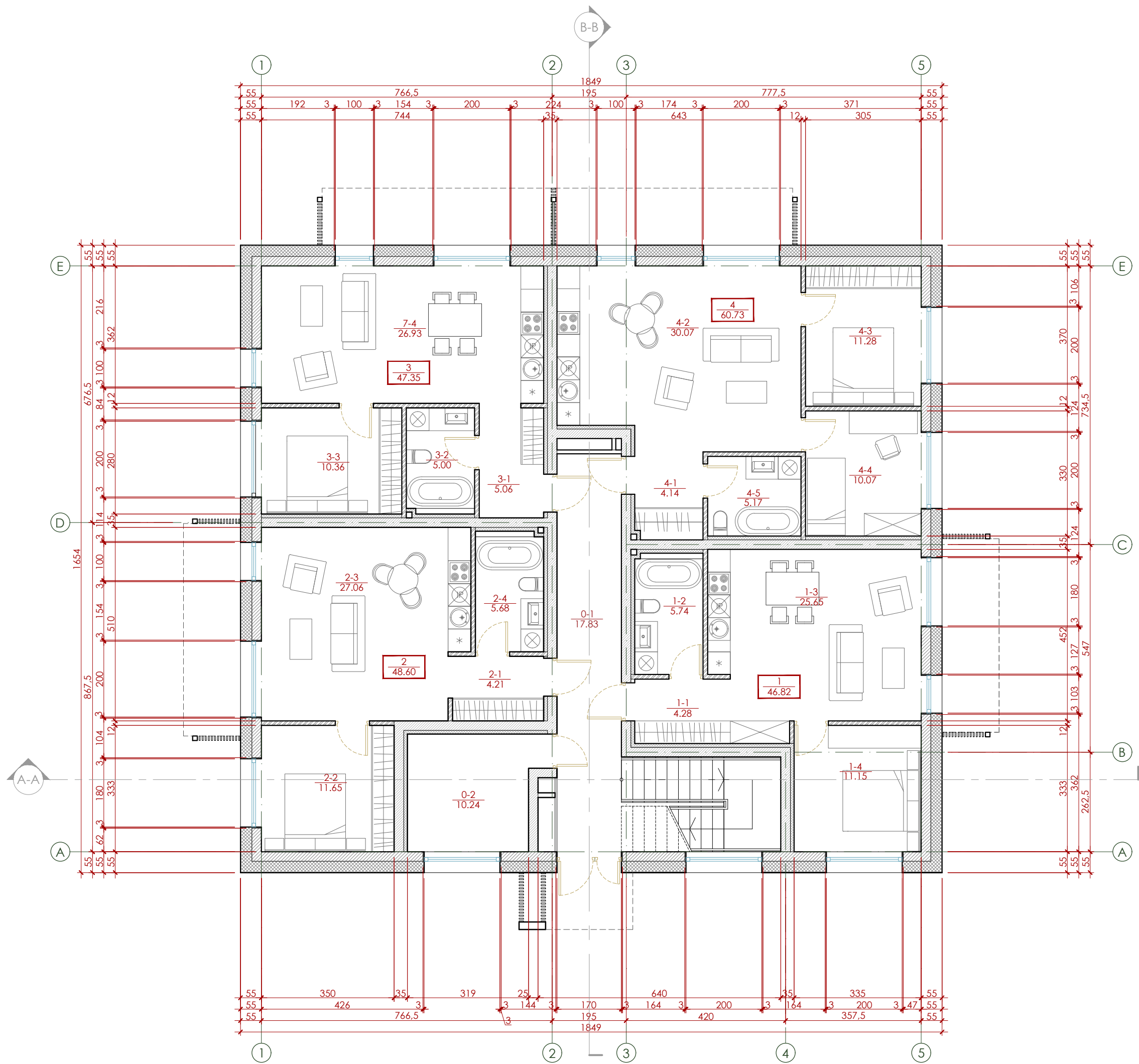
EKSPIKACIJA:

①	Projektuojamas daugiabutis namas nr. 1
②	Projektuojamas daugiabutis namas nr. 2
③	Projektuojamas daugiabutis namas nr. 3
④	Vaikų žaidimų aikštelė, s - 75 m ²
⑤	Sporto aikštelė paaugliams
⑥	Ramaus poilsio aikštelės vyr. amžiaus žmonėms
⑦	Dviračių stovų vieta - 7 vt.
⑧	Atliekų surinkimo konteinerių vieta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Sklypo riba
	Projektuojami pastatai
	Sklypo kampų NR.
	Ivažiavimas į sklypą
	Iėjimas į pastatą
	Projektuojamų pastatų ašys
	Projektuojamų pastatų kampinių ašių susikirtimo koordinatės
	Projektuojama tvora
	Projektuojami vartai, varteliai
	Projektuojamas lauko šviestuvai, h-3m
	Vaikų žaidimo aikštelė, s-75 m ²
	Trinkelio dangos, važiuojamoji dalis ~1714 m ²
	Trinkelio dangos, šaligatvis ~292 m ²
	Veja ~2840 m ²
	Skalda
	Projektuojami želdynai

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357		Statinio projekto pavadinimas:		
			Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas		
A 2124	PV	A. Geduška	Brėžinio pavadinimas: SKLYPO PLANAS M 1:500	Laida	
A 2149	Arch.	D. Šiurka		0	
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"		Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SP-B-1	Lapas	Lapy
				1	1



1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS		
0-1	KORIDORIUS	17,83 m²
0-2	TECHNINĖ PATALPA	10,24 m²
BUTAS NR. 1:		
1-1	KORIDORIUS	4,28 m²
1-2	VONIA	5,74 m²
1-3	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	25,65 m²
1-4	KAMBARYS	11,15 m²
Viso :		46,82 m²
BUTAS NR. 2		
2-1	KORIDORIUS	4,21 m²
2-2	KAMBARYS	11,65 m²
2-3	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	27,06 m²
2-4	VONIA	5,68 m²
Viso :		48,60 m²
BUTAS NR. 3		
3-1	KORIDORIUS	5,06 m²
3-2	VONIA	5,00 m²
3-3	KAMBARYS	10,36 m²
3-4	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	26,93 m²
Viso :		47,35 m²
BUTAS NR. 4		
4-1	KORIDORIUS	4,14 m²
4-2	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	30,07 m²
4-3	KAMBARYS	11,28 m²
4-4	KAMBARYS	10,07 m²
4-5	VONIA	5,17 m²
Viso :		60,73 m²
Viso 1 aukšte :		231,57 m²

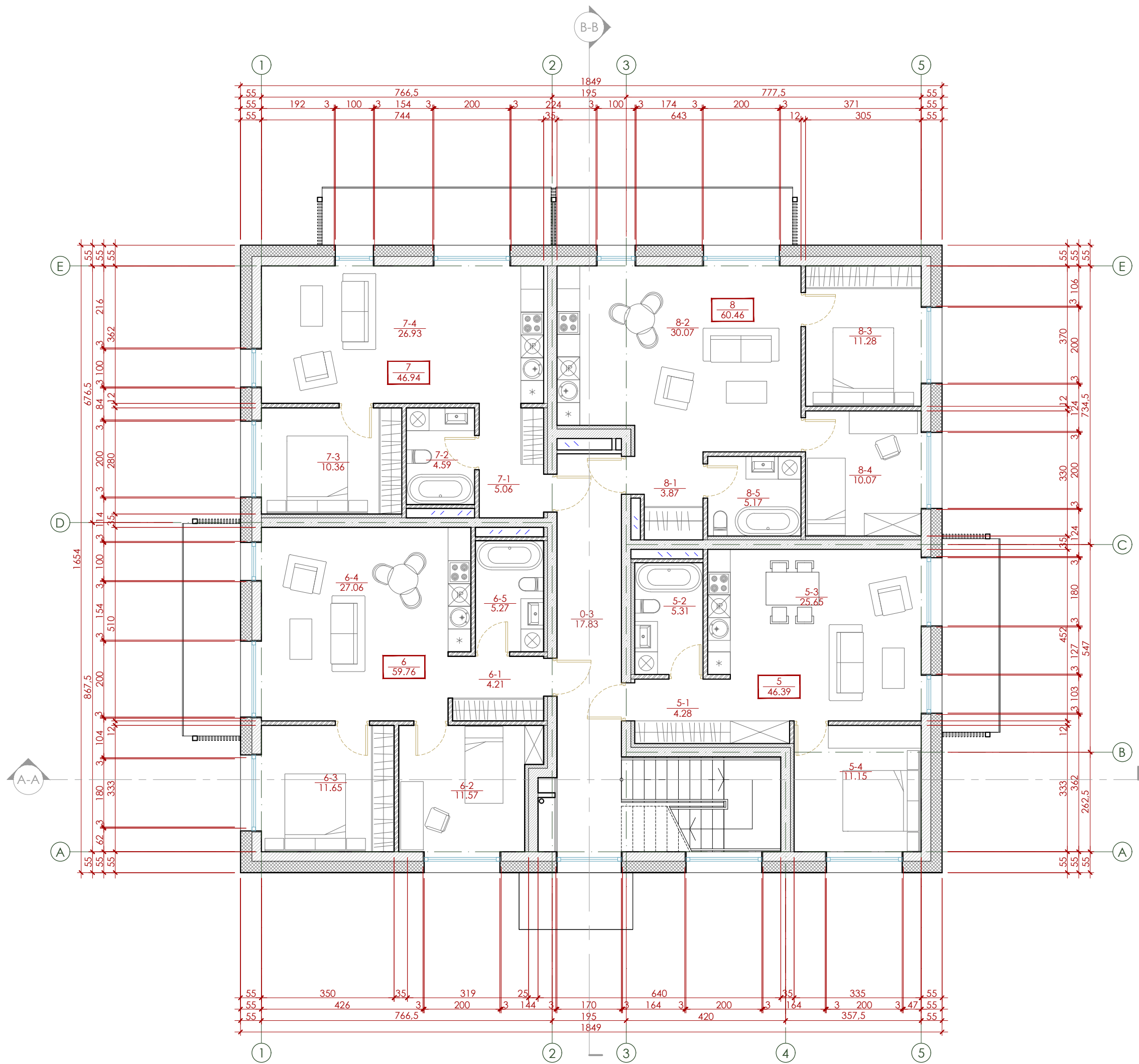
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Išorinė keraminių blokelių mūro siena 250mm
	Vidinė silikatinių plytų mūro siena 250mm
	Šilumos izoliacija 300mm EPS 80N
	Tarpbutinė garso izoliacija
	Vidinės g/k pertvaros 120mm

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitiktims brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357			Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Masfaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas
	A 2124	PV	A. Geduška	Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1, 2, 3
A 2149	Arch.	D. Šiurka		Laida PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU M 1:100 0
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"			Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 1
				Lapas Lapų 1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Išorinė keraminių blokelių mūro siena 250mm
	Vidinė silikatininių plytų mūro siena 250mm
	Šilumos izoliacija 300mm EPS 80N
	Tarpbutinė garso izoliacija
	Vidinės g/k pertvaros 120mm

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)						
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357			Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas				
A 2124	PV	A. Geduška		Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1, 2, 3 ANTRO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU M 1:100			Laida	
A 2149	Arch.	D. Šiurka					0	
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"			Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 2			Lapas	Lapų
							1	1

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS

0-3	KORIDORIUS	17,83 m²
-----	------------	----------

BUTAS NR. 5:

5-1	KORIDORIUS	4,28 m²
5-2	VONIA	5,31 m²
5-3	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	25,65 m²
5-4	KAMBARYS	11,15 m²
Viso :		46,39 m²

BUTAS NR. 6

6-1	KORIDORIUS	4,21 m²
6-2	KAMBARYS	11,57 m²
6-3	KAMBARYS	11,65 m²
6-4	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	27,06 m²
6-5	VONIA	5,27 m²
Viso :		59,76 m²

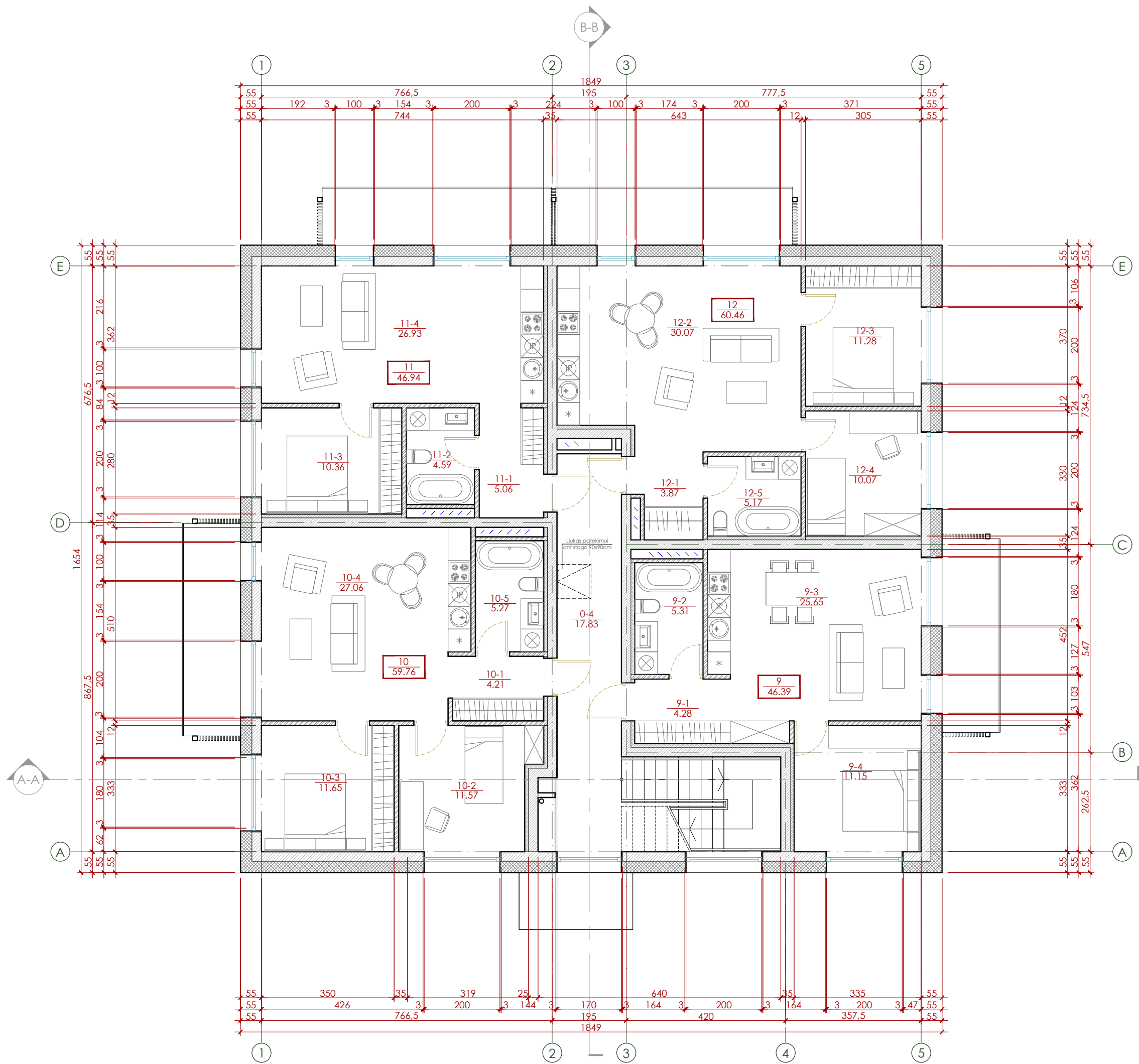
BUTAS NR. 7

7-1	KORIDORIUS	5,06 m²
7-2	VONIA	4,59 m²
7-3	KAMBARYS	10,36 m²
7-4	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	26,93 m²
Viso :		46,94 m²

BUTAS NR. 8

8-1	KORIDORIUS	3,87 m²
8-2	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	30,07 m²
8-3	KAMBARYS	11,28 m²
8-4	KAMBARYS	10,07 m²
8-5	VONIA	5,17 m²
Viso :		60,46 m²

Viso 2 aukšte : 231,38 m²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Išorinė keraminių blokelių mūro siena 250mm
	Vidinė silikatinių plytų mūro siena 250mm
	Šilumos izoliacija 300mm EPS 80N
	Tarpbutinė garso izoliacija
	Vidinės g/k pertvaros 120mm

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357		Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas				
A 2124	PV	A. Geduška	Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1, 2, 3 TREČIO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU M 1:100			Laida	
A 2149	Arch.	D. Šiurka				0	
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"		Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 3			Lapas	Lapų
						1	1

3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS

0-4	KORIDORIUS	17,83 m²
-----	------------	----------

BUTAS NR. 9:

9-1	KORIDORIUS	4,28 m²
9-2	VONIA	5,31 m²
9-3	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	25,65 m²
9-4	KAMBARYS	11,15 m²
Viso :		46,39 m²

BUTAS NR. 10

10-1	KORIDORIUS	4,21 m²
10-2	KAMBARYS	11,57 m²
10-3	KAMBARYS	11,65 m²
10-4	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	27,06 m²
10-5	VONIA	5,27 m²
Viso :		59,76 m²

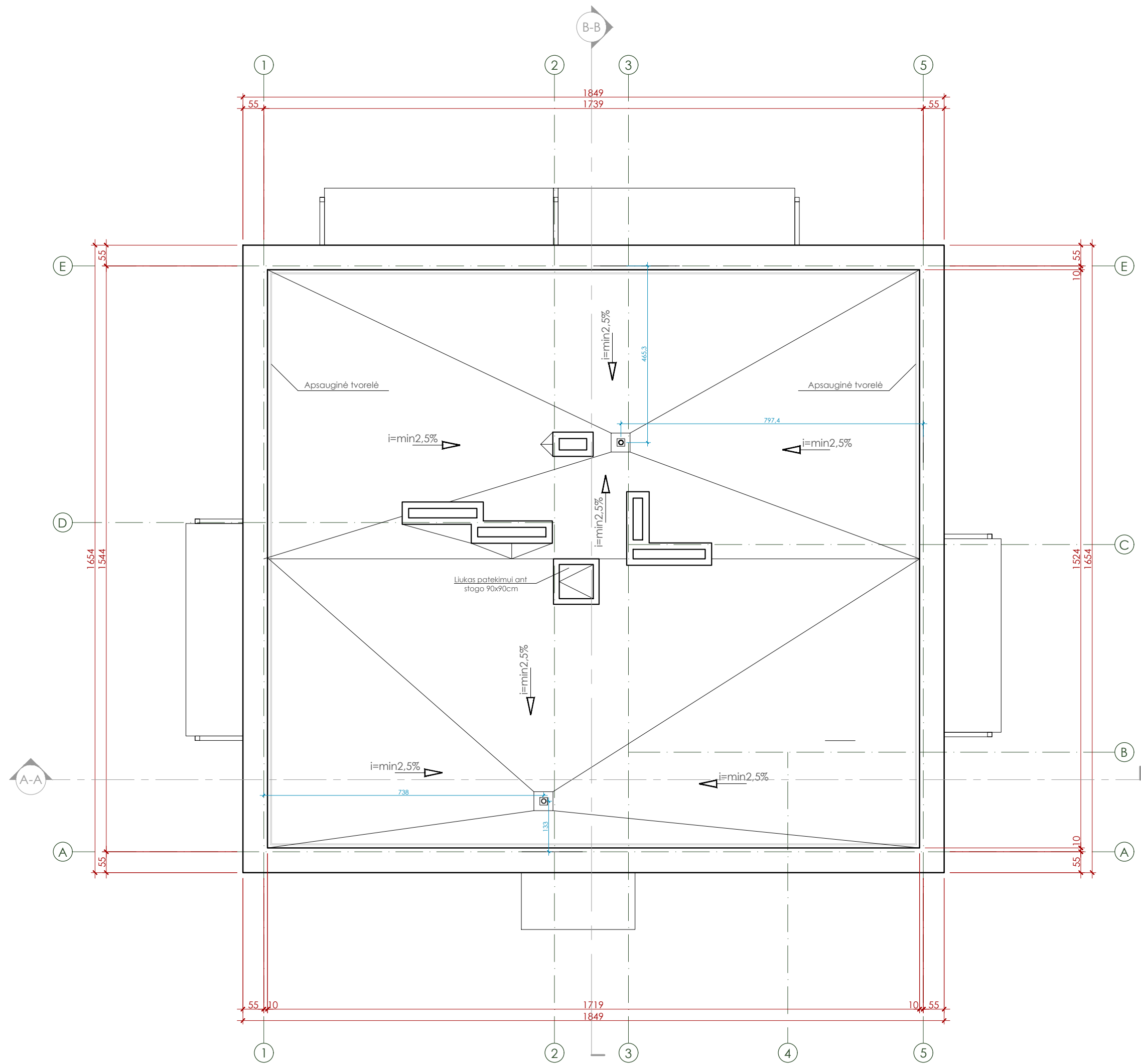
BUTAS NR. 11

11-1	KORIDORIUS	5,06 m²
11-2	VONIA	4,59 m²
11-3	KAMBARYS	10,36 m²
11-4	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	26,93 m²
Viso :		46,94 m²

BUTAS NR.12

12-1	KORIDORIUS	3,87 m²
12-2	VIRTUVĖ / SVETAINĖ	30,07 m²
12-3	KAMBARYS	11,28 m²
12-4	KAMBARYS	10,07 m²
12-5	VONIA	5,17 m²
Viso :		60,46 m²

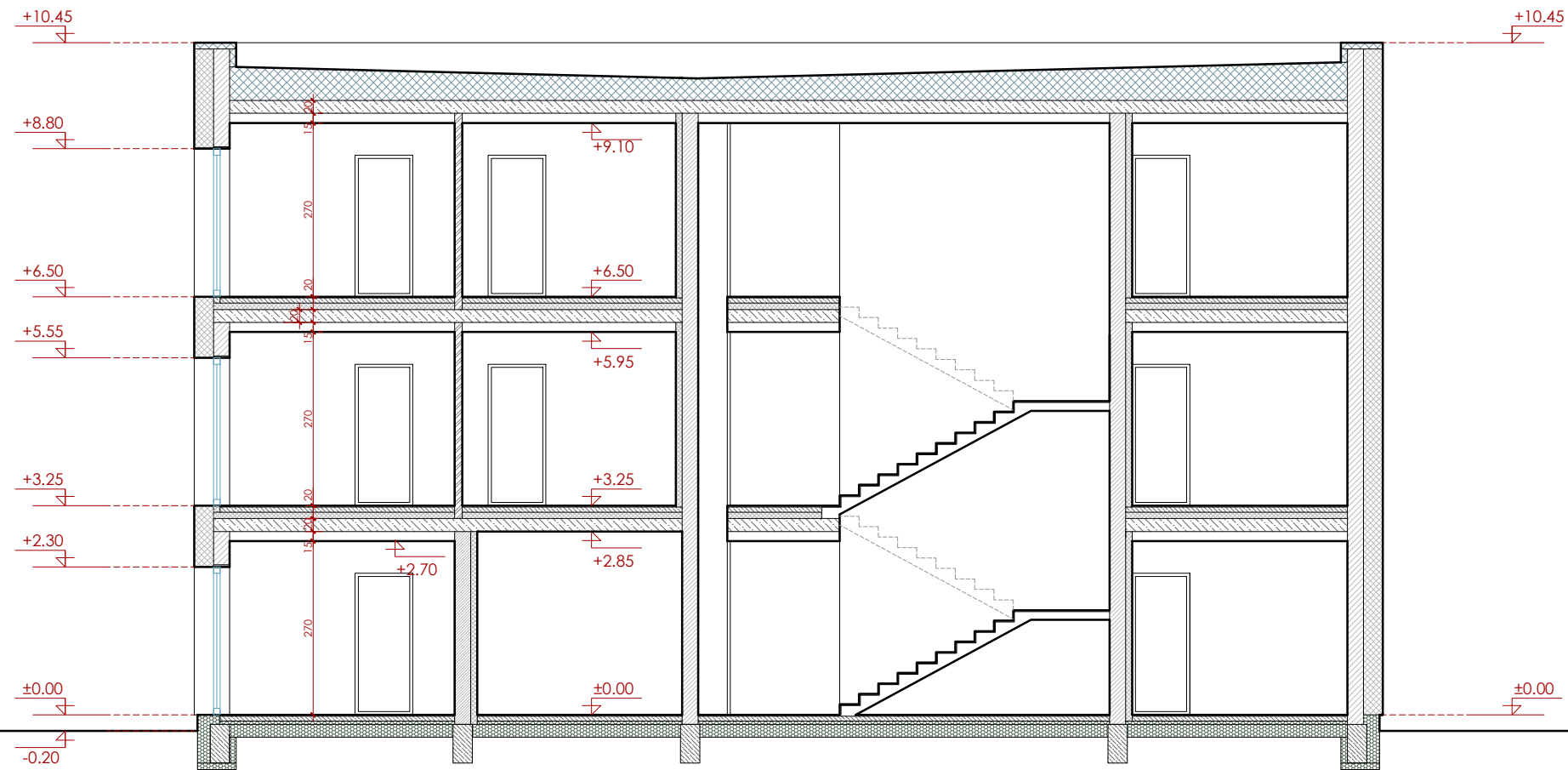
Viso 3 aukšte : 231,38 m²



PASTABOS:

1. Visi matmenys nurodyti centimetrais
2. Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
3. Lietaus nuvedimas vidiniais latakais.
4. Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo technologijų
5. Žaibosaugos įrengimas turi atitikti STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo"
6. Stogo danga montuojama pagal gamintojo nurodytas specifikacijas..
7. Plokščio stogo dangoje privaloma numatyti ventiliacijos kaminėlius pagal stogo dangos gamintojo nurodymus.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357		Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas			
A 2124	PV	A. Geduška	Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1, 2, 3		Laida	
A 2149	Arch.	D. Šiurka	STOGO PLANAS M 1:100		0	
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"		Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 4		Lapas	Lapų
					1	1



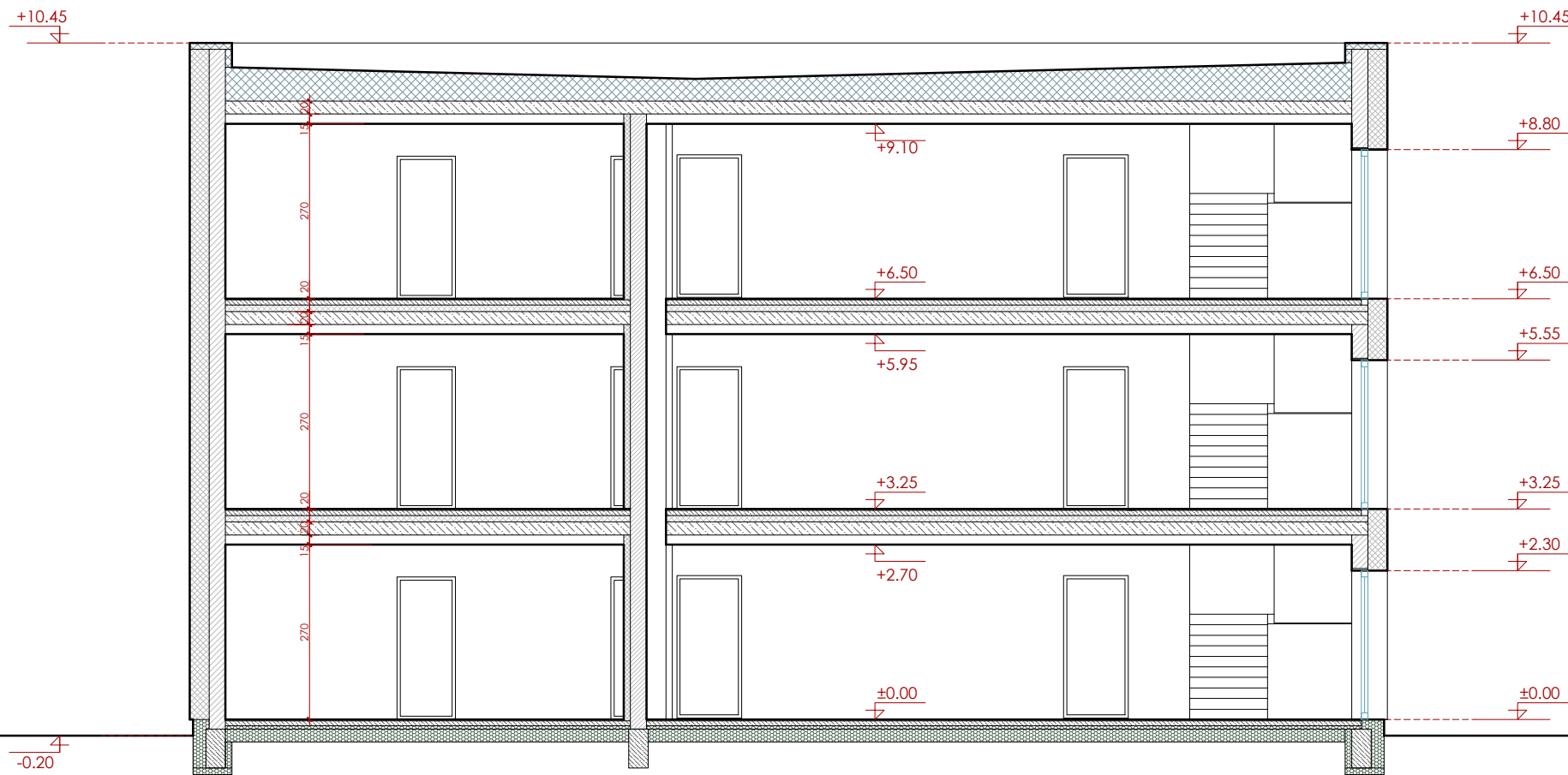
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Keraminių blokelių mūro siena 120-250mm
	Pamato, grindų šilumos izoliacija
	Šilumos izoliacija 300mm EPS 80N
	Stogo šilumos izoliacija min 300mm EPS 80
	Monolitinis gelžbetonis
	Gelžbetoninės perdangos plokštės

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti bet kuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357				Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas
	A 2124	PV	A. Geduška		Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1, 2, 3 PJŪVIS A-A M 1:100
	A 2149	Arch.	D. Šiurka		
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"				Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 5
					Lapas 1 Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Keraminių blokelių mūro siena 120-250mm
	Pamato, grindų šilumos izoliacija
	Šilumos izoliacija 300mm EPS 80N
	Stogo šilumos izoliacija min 300mm EPS 80
	Monolitinis gelžbetonis
	Gelžbetoninės perdangos plokštės

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357				Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas
	A 2124	PV	A. Geduška		Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1, 2, 3 PJŪVIS A-A M 1:100
	A 2149	Arch.	D. Šiurka		
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"				Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 6
					Lapas 1 Lapų 1

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Fasadinis tinkas	RAL 7037
	Cokolinis tinkas	RAL 9023

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti bet kuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065. +37067100357			Statinio projekto pavadinimas:	
				Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas	
A 2124	PV	A. Geduška		Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1,3	
A 2149	Arch.	D. Šiurka		FASADAS TARP AŠIŲ 1-5 M 1:100	
				Laida	
				0	
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"			Brėžinio žymuo:	
				SUB 2101/164-PP-SA.B- 7	
				Lapas	Lapų
				1	1



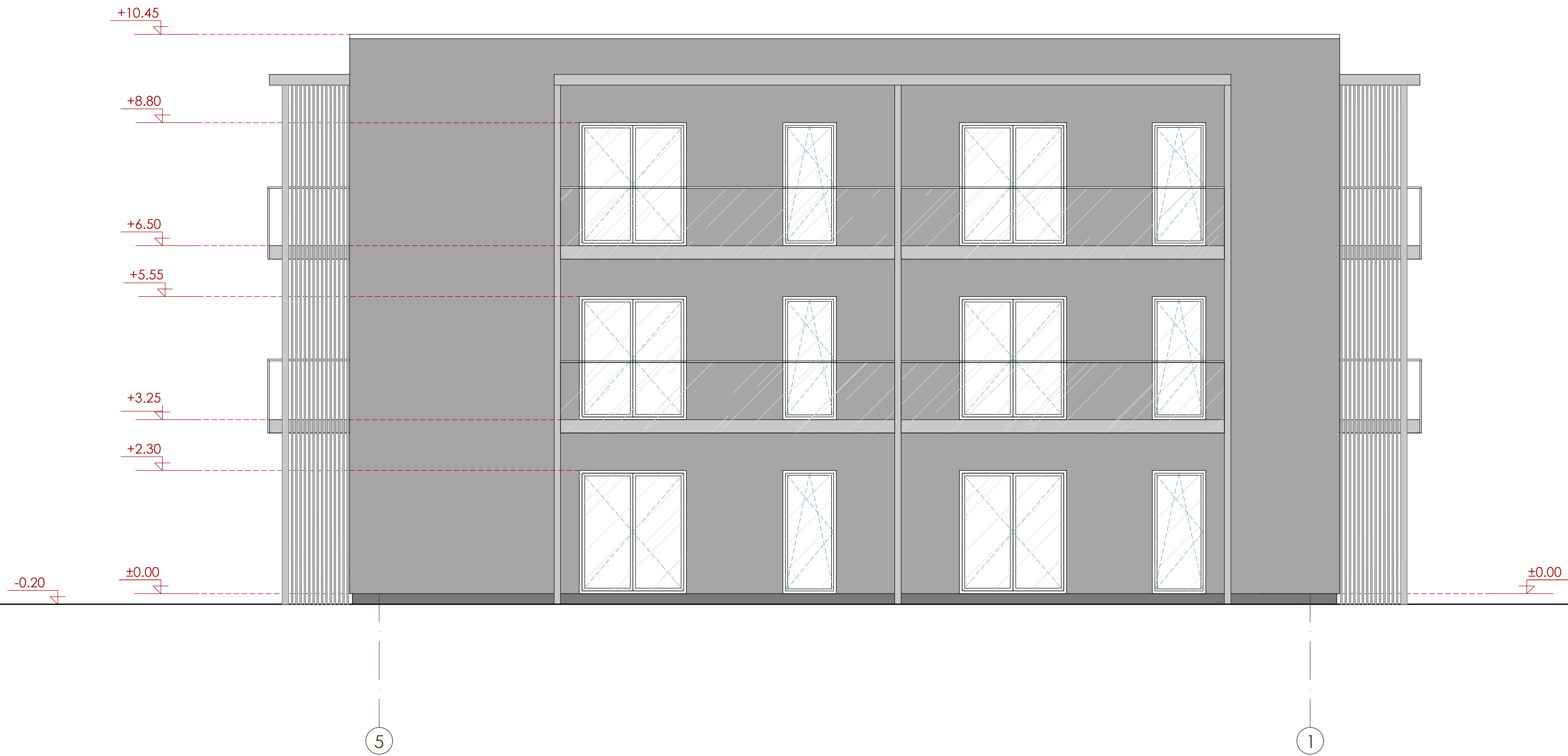
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Fasadinis tinkas	RAL 7037
	Cokolinis tinkas	RAL 9023

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357			Statinio projekto pavadinimas:	
				Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas	
				Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1,3	
				Laida	
A 2124	PV	A. Geduška		FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100	
A 2149	Arch.	D. Šiurka		0	
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"			Brėžinio žymuo:	
				SUB 2101/164-PP-SA.B- 8	
				Lapas	Lapų
				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Fasadinis tinkas	RAL 7037
	Cokolinis tinkas	RAL 9023

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357				Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas
	A 2124	PV	A. Geduška		Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1,3 FASADAS TARP AŠIŲ 5-1 M 1:100
	A 2149	Arch.	D. Šiurka		
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"				Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 9
					Lapas 1 Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Fasadinis tinkas	RAL 7037
	Cokolinis tinkas	RAL 9023

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357				Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas
	A 2124	PV	A. Geduška		Brėžinio pavadinimas: NAMAI NR. 1,3 FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100
	A 2149	Arch.	D. Šiurka		
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"				Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 10
					Lapas 1 Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Fasadinis tinkas	RAL 9003
	Cokolinis tinkas	RAL 9023

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti bet kuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357			Statinio projekto pavadinimas:	
				Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas	
				Brėžinio pavadinimas: NAMAS NR. 2	
				Laida	
A 2124	PV	A. Geduška		FASADAS TARP AŠIŲ 1-5 M 1:100	
A 2149	Arch.	D. Šiurka		0	
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"			Brėžinio žymuo:	
				SUB 2101/164-PP-SA.B- 11	
				Lapas	Lapų
				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Fasadinis tinkas	RAL 9003
	Cokolinis tinkas	RAL 9023

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti bet kuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357			Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas		
A 2124	PV	A. Geduška		Brėžinio pavadinimas: NAMAS NR. 2 FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100	Laida	
A 2149	Arch.	D. Šiurka			0	
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"			Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 12	Lapas	Lapų
					1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Fasadinis tinkas	RAL 9003
	Cokolinis tinkas	RAL 9023

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357			Statinio projekto pavadinimas:		
				Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas		
A 2124	PV	A. Geduška		Brėžinio pavadinimas: NAMAS NR. 2	Laida	
A 2149	Arch.	D. Šiurka			FASADAS TARP AŠIŲ 5-1 M 1:100	0
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"			Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 13	Lapas	Lapų
					1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Fasadinis tinkas	RAL 9003
	Cokolinis tinkas	RAL 9023

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais
- Visos statyboje naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti ir atitikti galiojančius standartus.
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinamos su projekto autoriais.
- Laikytis medžiagų gamintojų nurodymų dėl gaminių montavimo instrukcijų, taisyklių, technologijų.
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu.
- Keisti betkuriuos projekto sprendimus, be autoriaus sutikimo draudžiama.

0	2021 09	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	sub+Architektūra UAB "Subarchitektūra", įm.k. 303998856, Nemuno g. 19-38, Kaunas info@subarchitektura.lt, +37060506065, +37067100357				Statinio projekto pavadinimas: Trijų daugiabučių gyvenamųjų namų Alytaus g. 30, Mastaičių k., Kauno r. sav., statybos projektas
	A 2124	PV	A. Geduška		Brėžinio pavadinimas: NAMAS NR. 2 FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100
	A 2149	Arch.	D. Šiurka		
LT	Statytojas (užsakovas): UAB "Remonto Gidas"				Brėžinio žymuo: SUB 2101/164-PP-SA.B- 14
					Lapas 1 Lapų 1