



Projekto pavadinimas	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PERKŪNO AL. 13, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
Statybos adresas	KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., NOREIKIŠKIŲ K., PERKŪNO AL. 13
Registro numeris Sklypo kadastrinis numeris	
Statytojas (užsakovas)	J Č
Statinio statybos rūšis	NAUJO STATINIO STATYBA
Statinio paskirtis	1 - GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Projekto rengimo metai	2020

Bylos Nr.	Bylos šifras	Bylos pavadinimas	Laida
I	NEB-20-27-PP	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	0

Pareigos	Pavardė	Parašas
PV, PDV	LAURYNAS AVYŽIUS, A1800	
ARCHITEKTĖ	JUSTINA ČIVINSKAITĖ, 0025691	
STATYTOJAS	J Č	
UAB NEBRAU DIREKTORIUS	VAIDAS TAMOŠIŪNAS	

Statybos adresas

PERKŪNO AL. 13, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV.,

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
2.	Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
3.	Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
4.	Statinio naudojimo paskirtis	GYVENAMOJI (VIENO BUTO PASTATAI)
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	GYVENAMOJI
7.	Naudojimo būdas	-
8.	Nuosavybės teisė	-
9.	Žemės sklypo plotas, ha	0,1620
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
11.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	
13.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	23,33
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	-
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	394,12
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	24,33
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	-
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	-
20.	Esamų pastatų aukštis, m	-
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	8,35
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
22.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas	394,12
23.	Projektuojamo pastato tūris	2185
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	2
25.	Projektuojamo pastato aukštis	8,35
26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	Betonas, Medis
27.	Projektuojamo pastato spalvos	Ramios
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Plokščias stogas
29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	-
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	-
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		Ne

Projektinių pasiūlymų paskirtis:	
31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.
32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.
33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.
34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:	
35.	Žemės sklypo planas
36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)
37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija
Projektinių pasiūlymų sudėtis:	
38.	1. Aiškinamasis raštas
39.	2. Grafinė dalis:
	2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas
	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos
	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos
	2.4. pastato, jo dalių fasadai
40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)
41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai
Kiti duomenys:	

J. Č.

(Statytojo ar jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras atlikti vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 68' punkto reikalavimais. Įvertinti sklypui nustatytąją specialiąją žemės naudojimo sąlygą "Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)" ir statinio vietą parinkti bei sklypo plano sprendinius rengti nepažeidžiant LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyriaus, aštuntajame skirsnyje nurodytų reikalavimų.

**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO
PERKŪNO AL. 13, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV.,
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedą

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I	SKLYPAS (Noreikiškių k.v.)			
1.	Sklypo plotas	m ²	1620	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	24,33	
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	23,33	
II	PASTATAI. Gyvenamasis namas			
1.	Vienbutis gyvenamasis namas			
2.	Pastato bendrasis plotas	m ²	394,12	
3.	Pastato naudingasis plotas	m ²	-	
4.	Pastato tūris	m ³	2185	
5.	Aukštų skaičius	vnt.	2	
6.	Pastato aukštis	m	8,35	
7.	Butų skaičius	vnt.	1	
8.	Energinio naudingumo klasė		Ne žemesnė A++	
9.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

Statinio projekto vadovas
Laurynas Avyžius
Atestato.Nr. A1800

**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO
PERKŪNO AL. 13, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV.,
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI
DUOMENYS**

Projektuotojas:

UAB NEBRAU, Architektas Laurynas Avyžius, Kaunas, tel.: +370 657 72999, el-paštas: laurynas@nebrau.com,
P.V. atesato Nr. A1800.

Projekto pavadinimas:

VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PERKŪNO AL. 13, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV.,
STATYBOS PROJEKTAS.

Statybos adresas:

PERKŪNO AL. 13, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV.,.

Sklypo registro kodas:

44/2641770

5250/0006:1614 Noreikiškių k.v

Statytojas (užsakovas):

J. Č.

Statybos rūšis (pagal STR 01.01.08:2002):

NAUJA STATYBA.

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį (pagal STR 1.01.09:2003)

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai).

Statinio kategorija (pagal STR 1.01.06:2013):

Neypatingas statinys.

Projektavimo etapas:

Projektiniai pasiūlymai (PP).

Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai:

Projektavimo ir statybos darbai finansuojami privačiomis užsakovo lėšomis.

2. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Sklypas yra Kauno rajone, Noreikiškių k. - potencialių taršos židinių nenustatyta. Inžinerinės geologinės sąlygos statinio vietoje nesudėtingos. Objektas nepatenka į nekilnojamų kultūros vertybių, saugomų teritorijų ar draustinių ribas.

Sklypas yra taisyklingos stačiakampio formos, jokių statinių jame nėra. Į sklypą įvažiuojama iš Perkūno al. gatvės, kuri ribojasi su šiaurės-vakarine sklypo riba. Šiaurinėje ir Pietinėje pusėje su įregistruotais sklypais, kuriame projektuojami gyvenamieji namai.

Sklypo zonavimas.

Funkcinės sklypo zonos:

- Gyvenamojo namo zona – šiaurės vakarinėje dalyje;
- Rammaus poilsio ir dekoratyvinė zona formuojama šiaurinėje sklypo dalyje;
- Ūkinė zona – Pietryčių dalyje.

3. STATINIO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI

Vienbutis gyvenamasis namas suprojektuotas pagal užduotį ir statybos techninių reglamentų reikalavimus. Pastatas projektuojamas dviejų aukštų su garažu, sutapdintu stogu. Įėjimas į namą numatomas vakarinėje jo pusėje. Gyvenamasis namas išdėstytas sklypo pietvakarinėje dalyje. Svetainė-valgomasis suprojektuoti šiaurinėje namo dalyje, su vitriniais langais į rytinę pusę.

Pietinėje pastato dalyje numatytas garažas automobiliams bei ūkinės patalpos, baseinas. Pagrindinėje pirmo aukšto erdvėje išdėstyta: holas, svetainė, valgomasis, virtuvė, baseino patalpa. Vakarinėje namo pusėje numatyti: miegamasis, du gyvenamieji kambariai, vonios kambarys. Svetainė orientuota į rytinę pusę, iš jos numatytas išėjimas į kiemą, kur įrengiama terasa. Pastatų nuogrindos numatomas iš granito skaldos.

Pastato cokolis – betonas.

Sienos – betono apdaila.

Stogas – sutapdintas, prilydoma danga. Fasadiniai elementai: betono apdaila su vietomis ažūrinėmis detalėmis.

Langai ir durys – aliuminio profilio.

Spalva – juoda. Rekomenduojami langai su išbaigta gamykline apdaila.

Rekomenduojama įrengti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš aliuminio. Langai ir durys turi būti pasirenkami tokie, kad pastatas atitiktų energinio naudingumo klasės A++ reikalavimus.

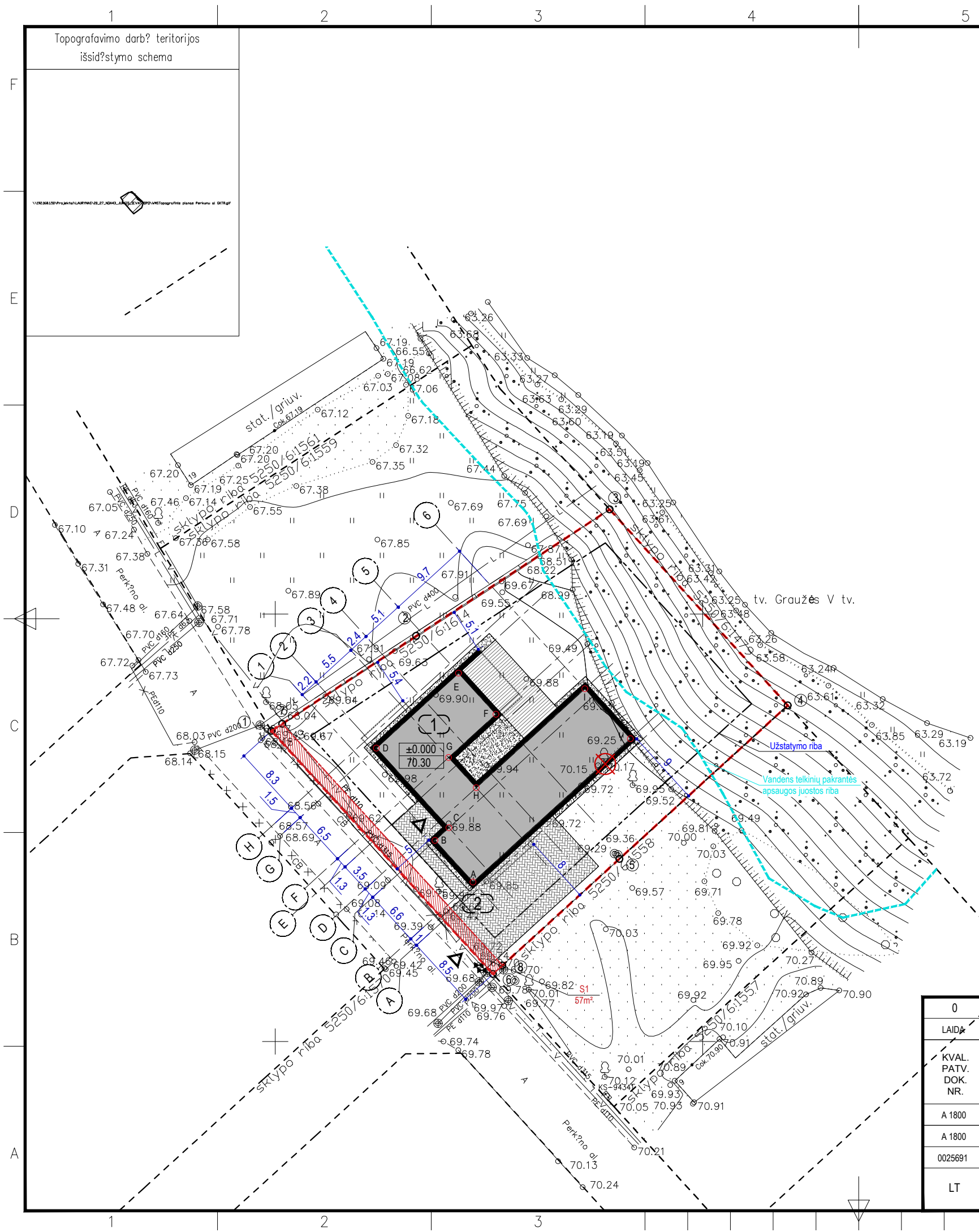
Vidaus apdaila sprendžiama atskiru projektu, pagal užsakovo pageidavimą.

4. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIEMS PROJEKTO DOKUMENTAMS

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius Projekto dokumentus, taip pat teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, saugomų teritorijų apsaugos reikalavimus. Planiniai sprendimai atitinka keliamus užsakovo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Statinio projekto vadovas
Laurynas Avyžius
Atestato.Nr. A1800





EKSPLIKACIJA	
NR. PLANE	PASTATO, ĮRENGINIO PAVADINIMAS
1	GYVENAMASIS NAMAS
2	KIEMO STATINYS - AIKŠTELĖ

TAŠKŲ KORDINATĖS [ašių susikirtime].			
	X	Y	ašyse
A	6083668.6493	489973.1364	1/B
B	6083673.5271	489973.1364	1/C
C	6083675.0091	489970.3163	2/C
D	6083684.3212	489961.8285	2/G
E	6083693.0786	489971.4363	5/G
F	6083688.2747	489975.8149	5/F
G	6083683.2224	489970.2720	3/F
H	6083679.6749	489973.5054	3/D
I	6083691.2615	489986.2173	6/D
Y	6083685.4229	489991.5390	6/B

ŽYMĖJIMAI		
	ŽEMĖS SKLYPO RIBA	
	GALIMA UŽSTATYMO RIBA	
	SERVITUTO RIBA	
	PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTA	
	ĮVAŽIAVIMAS / IĖJIMAS Į NAMĄ	
	AUTOMOBILIO PARKAVIMO VIETA	6 vnt.
	KERTAMI MEDŽIAI	1 vnt.
	TRINKELĖS	170 m ²
	GRANITO SKALDA	61 m ²
	TERASA	57 m ²
	VEJA	
	ŽELDINIAI	
	PROJEKTUOJAMA ALTITUDĖ	
	ESAMA ALTITUDĖ	
	PROJEKTUOJAMA IZOGIPSĖ	

PASTATO TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRAS PLOTAS	394.12 m ²
GYVENAMASIS PLOTAS	130.25 m ²
NAUDINGAS PLOTAS	344.72 m ²
PASTATO TŪRIS	2185 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
PASTATO AUKŠTIS	8.35 m
BUTŲ SKAIČIUS	1

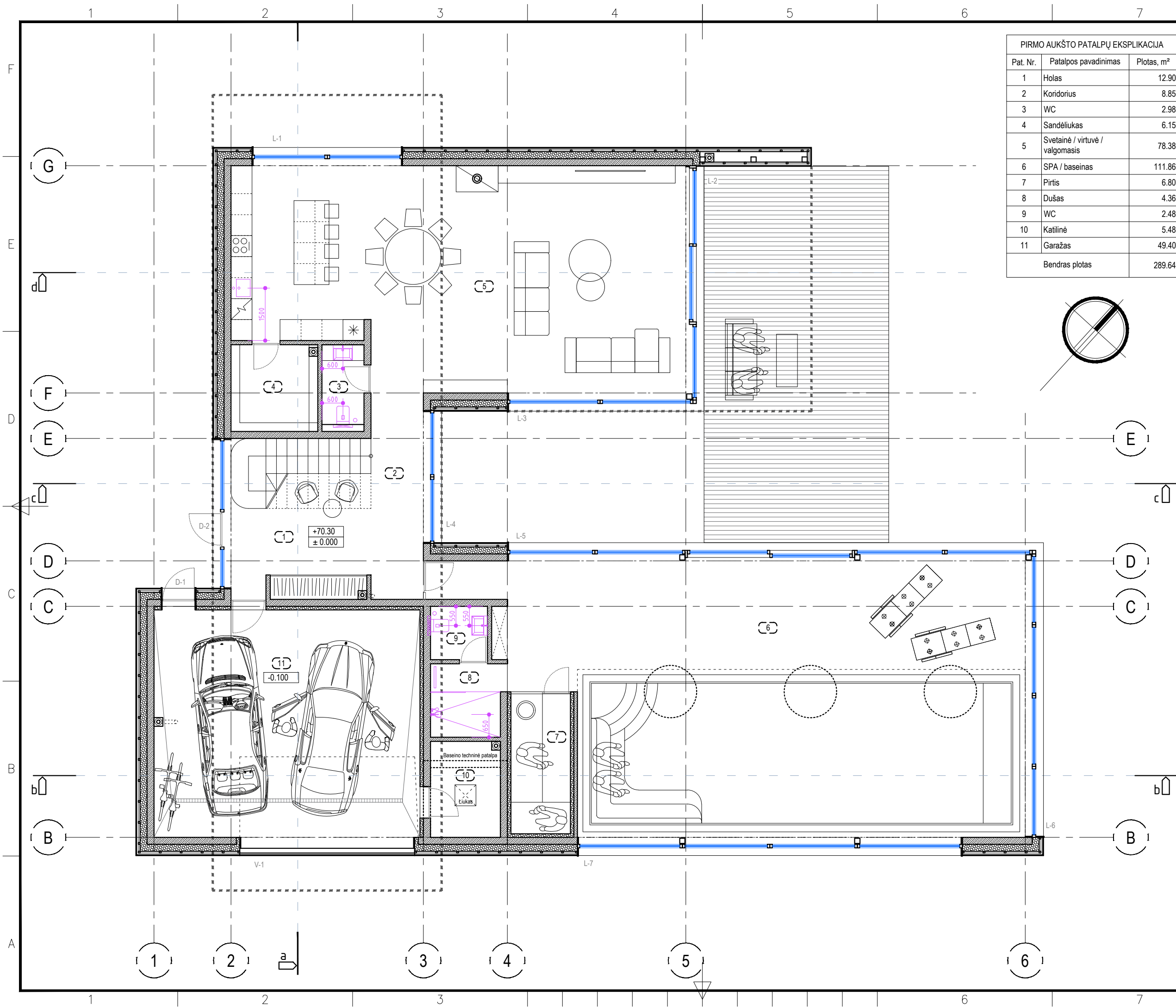
SKLYPO TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
SKLYPO PLOTAS	1620 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	378 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	24.33%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	23.33%
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	971 m ²
AUTOMOBILIŲ KIEKIS	6 vnt.

- PASTABOS:**
- Sklypo paviršiaus nuolydžiai formuojami taip, kad paviršinys lietaus vanduo nepažeistų trečiųjų asmenų teisėtų interesų. Įrengiama tvora su pamatu 15 cm virš žemės paviršiaus arčiau nei 1 m. nuo sklypo ribos, gavus rašytinį kaimyninio sklypo savininko sutikimą.
 - Prieš pradėdamas statybos darbus, grindų 0.000 altitudę tikslinti vietoje su projekto autoriumi.

Suteiktas derinimo Nr.:

Objektas	Perk?no al. 11, 13, 17 Noreikišk?s, Ringaud? sen., Kauno r. sav. Skl. Kad. Nr. 5250/6:1558, 5250/6:1614, 5250/6:1559		
Koordinaci? sistema:	LKS-94	Aukšči? sistema:	LASO7
UAB "Surveta" ?k.304423125 Vasario 16-osios g. 23-16 LT-53274, Kauno r., Telei?i? k. surveta.matavimai@gmail.com	Kvalifikacijos pa?ym?jimo Nr. 1GKV-1393	Vardas Pavard?	Parašas
			Data
	Direktorius	Ovidijus Vekrikas	2021-06
	Geodezininkas	Ovidijus Vekrikas	2021-06
			A.V.

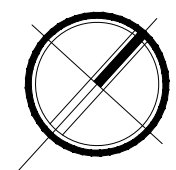
0	2021-06-15	TECHNINIAM DARBO PROJEKTUI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB NEBRAU Įm.k. 302644986 M. Daukšos g. 10-9, Kaunas hello@nebrau.com +370 657 72999	
A 1800	PV	L. Avyžius
A 1800	PDV	L. Avyžius
0025691	ARCH.	J. Čivinskaitė
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	J. Č.
	Statinio projekto pavadinimas	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PERKŪNO AL. 13, NOREIKIŠKIŲ K. RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
	Statinio numeris ir pavadinimas	1-VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
	Dokumento pavadinimas	SKLYPO PLANAS, M1:500
	Dokumento žymuo	NEB-20-27-TDP-SP-1
	LAPAS	LAPŲ
	1	4



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Holas	12.90
2	Koridorius	8.85
3	WC	2.98
4	Sandėliukas	6.15
5	Svetainė / virtuvė / valgomasis	78.38
6	SPA / baseinas	111.86
7	Pirtis	6.80
8	Dušas	4.36
9	WC	2.48
10	Katilinė	5.48
11	Garazas	49.40
Bendras plotas		289.64

VISO NAMO RODIKLIAI	
	Plotas, m ²
Bendras plotas	394.12
Gyvenamasis plotas	130.25
Naudingas plotas	344.72
Užstatymo plotas	378

- PASTABOS:
- NAMO ±0.00 - +70.00 - PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS (PLYTELIŲ, PARKETO, IR KT.) PAVIRŠIUS.
 - ŠILDOMŲ GRINDŲ VIETA IR PLOTAS DERINAMI STATYBOS EIGOJE SU PROJEKTO AUTORIU.
 - VIŠŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDE ĮRENGIAMA VIENAME LYGJE ĮVERTINANT SKIRTINGA GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGOS STORĮ.
 - LANGŲ MATMENIS TIKSLINTI PAGAL PASIRINKTĄ APDAILĄ.
 - KATILINĖS KAMINŲ SISTEMA SPRENDŽIAMA PAGAL PASIRINKTO KATILO GAMINTOJO TECHNINES SPECIFIKACIJAS.
 - KAMINAS ŽIDINIUI - ATSIKRAUS POREIKIUI - TRISLUOKSNIS SKARDINIS, ATITINKANTIS PRIEŠGAISRINIUS VIDALUS PATALPOMS KELIAMUS REIKALAVIMUS. VIDINIS DIAMETRAS PAGAL ŽIDINIO TECH. PARAMETRUS.
 - KEIČIANT PASTATO KONSTRUKCINIUS SPRENDINIUS, APŠILTINIMO MEDŽIAGAS, APDAILĄ, BŪTINA ĮVERTINTI PASTATO ENERGETINES KLASES NAUDINGUMO KRITERIJUS.
 - STATYBŲ EIGOJE BŪTINA IŠLAIKYTI NURODYTUS PASTATO AUKŠČIUS IR PROPORCIJAS.
 - KEIČIANT ARCHITEKTŪRINIUS AR KONSTRUKCINIUS SPRENDINIUS STATYBOS EIGOJE DERINTI SU PROJEKTO AUTORIU IR KONSTRUKTORIU.
 - DETALIUS PASTATO STATYBOS SPRENDINIUS ŽR. SK DALYJE.



TECHNINIAM DARBO PROJEKTUI		LAIKOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)		LAIKA		LAPŲ	
0	2021-06-15	Laidos statusas: keitimo priežastis (jei takoma)		0	LAPAS		2
KVAL. PATV. DOK. NR.		Laidos statusas: keitimo priežastis (jei takoma)		LAIKA		LAPŲ	
A 1800	2021.06	Laidos statusas: keitimo priežastis (jei takoma)		0	LAPAS		2
A 1800	2021.06	Laidos statusas: keitimo priežastis (jei takoma)		LAIKA		LAPŲ	
0025681	2021.06	Laidos statusas: keitimo priežastis (jei takoma)		LAIKA		LAPŲ	
LT		Laidos statusas: keitimo priežastis (jei takoma)		LAIKA		LAPŲ	

nebrau.com

UAB NEBRAU
 im.k. 302644966
 M. Daukšos g. 10-9, Kaunas
 helbo@nebrau.com
 +370 657 72999

Statinio projekto pavadinimas
 VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PERKŪNO AL. 13, NORKIKIŠKIŲ K. RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Statinio numeris ir pavadinimas
 1-VIENBUČIS GYVENAMASIS NAMAS

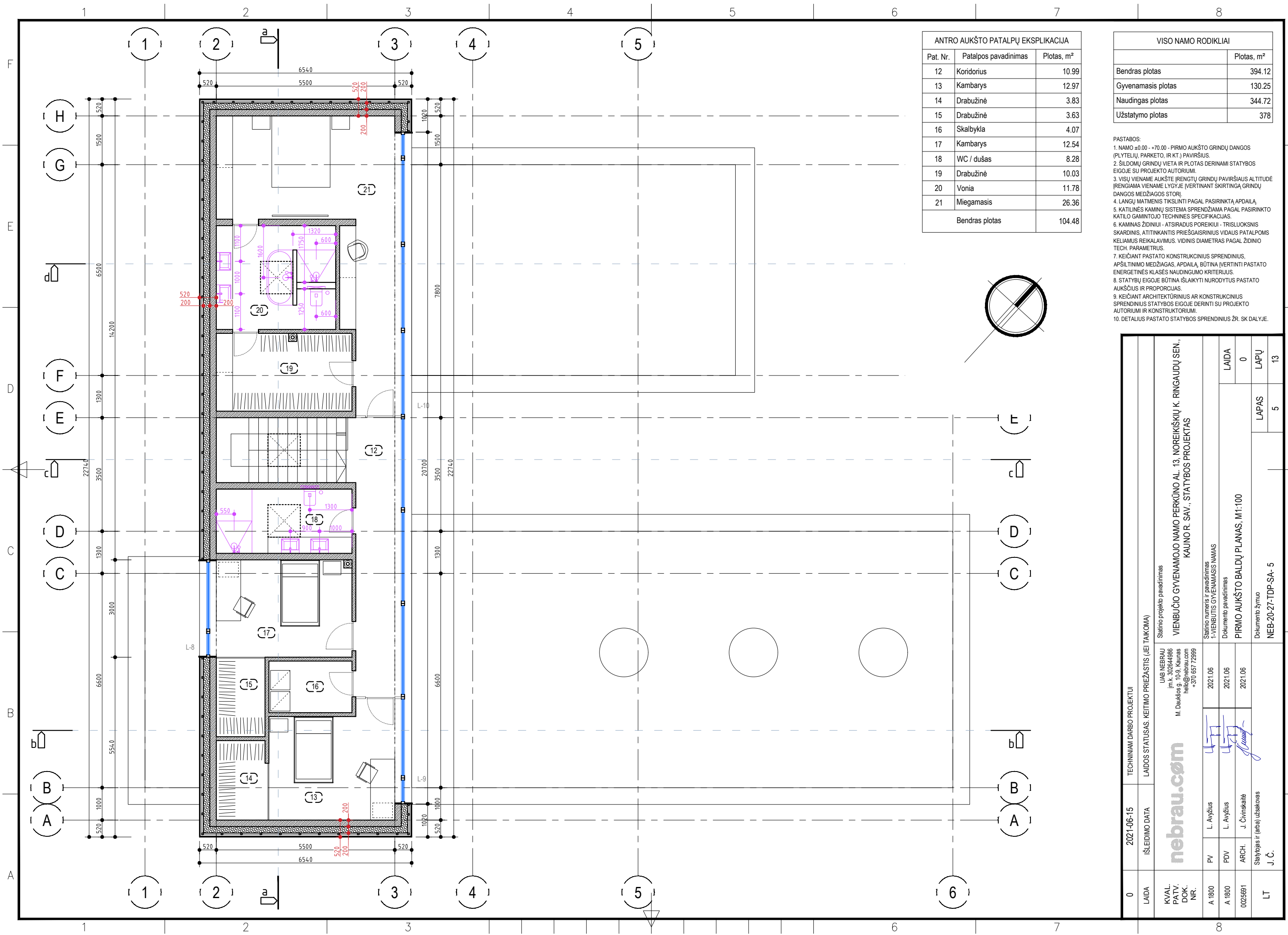
Statinio numeris ir pavadinimas
 1-VIENBUČIS GYVENAMASIS NAMAS

Dokumento pavadinimas
 PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS, M1:100

Dokumento žymuo
 NEB-20-27-TDP-SA-2

PV L. Avyžius
 PDV L. Avyžius
 ARCH. J. Čivinskaitė

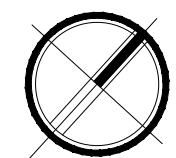
Statybos ir (arba) užsakovas
 J. Č.



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
12	Koridorius	10.99
13	Kambarys	12.97
14	Drabužinė	3.83
15	Drabužinė	3.63
16	Skalbykla	4.07
17	Kambarys	12.54
18	WC / dušas	8.28
19	Drabužinė	10.03
20	Vonia	11.78
21	Miegamasis	26.36
Bendras plotas		104.48

VISO NAMO RODIKLIAI	
	Plotas, m²
Bendras plotas	394.12
Gyvenamasis plotas	130.25
Naudingas plotas	344.72
Užstatymo plotas	378

- PASTABOS:
- NAMO ±0.00 - +70.00 - PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGOS (PLYTELĪŲ, PARKETO, IR KT.) PAVIRŠIUS.
 - ŠILDOMŲ GRINDŲ VIETA IR PLOTAS DERINAMI STATYBOS EIGOJE SU PROJEKTO AUTORIU.
 - VISŲ VIENAMŲ AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDE ĮRENGIAMA VIENAMŲ LYGYJE ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGOS STORĮ.
 - LANGŲ MATMENIS TIKSLINTI PAGAL PASIRINKTĄ APDAILĄ.
 - KATILINĖS KAMINŲ SISTEMA SPRENDŽIAMA PAGAL PASIRINKTO KATILO GAMINTOJO TECHNINES SPECIFIKACIJAS.
 - KAMINAS ŽIDINIUI - ATSIKIRTI POREIKIUI - TRISLUOKSNIS SKARDINIS, ATITINKANTIS PRIEŠGAISRINIUS VIDALUS PATALPOMS KELIAMUS REIKALAVIMUS. VIDINIS DIAMETRAS PAGAL ŽIDINIO TECH. PARAMETRUS.
 - KEIČIANT PASTATO KONSTRUKCINIUS SPRENDINIUS, APŠILTIMO MEDŽIAGAS, APDAILĄ, BŪTINA ĮVERTINTI PASTATO ENERGETINĖS KLASĖS NAUDINGUMO KRITERIJUS.
 - STATYBŲ EIGOJE BŪTINA IŠLAIKYTI NURODYTUS PASTATO AUKŠČIUS IR PROPORCIJAS.
 - KEIČIANT ARCHITEKTŪRINIUS AR KONSTRUKCINIUS SPRENDINIUS STATYBOS EIGOJE DERINTI SU PROJEKTO AUTORIU IR KONSTRUKTORIU.
 - DETALIUS PASTATO STATYBOS SPRENDINIUS ŽR. SK DALYJE.



TECHNINIAM DARBO PROJEKTUI		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		Siatinio projekto pavadinimas	
0	2021-06-15	LAIDOS DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PERKŪNO AL. 13, NORKIKIŠKIŲ K. RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB NEBRAU im.k. 30264496 M. Daukšos g. 10-9, Kaunas helio@nebrau.com +370 657 72999	LAIDA	2021.06	Statinio numeris ir pavadinimas	1-VIENBUČIS GYVENAMASIS NAMAS
A 1800	L. Avyžius	PV	2021.06	Dokumento pavadinimas	PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS, M1:100
A 1800	L. Avyžius	PDV	2021.06	Dokumento žymuo	NEB-20-27-TDP-SA-5
0025681	ARCH. J. Čivinskaitė	ARCH.	2021.06	LAPAS	5
LT	Statybos ir (arba) užsakovas	J.Č.		LAPŲ	13

nebrau.com



FASADO H-A MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas m ²
1	Deginta mediena	52.15
2	Betono apdaila	102.95
3	Cokolio apdaila, RAL 7024	21.05
4	Angos	4.45

PASTABOS. Kiekis tikslinti statybos eigoje.
Angokračių ir pakalimų kiekiai neįvertinti.

FASADO 6-1 MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas m ²
1	Deginta mediena	86.75
2	Betono apdaila	31.75
3	Cokolio apdaila, RAL 7024	21.05
4	Angos	56.65

PASTABOS. Kiekis tikslinti statybos eigoje.
Angokračių ir pakalimų kiekiai neįvertinti.

0	2021-06-15	TECHINIAM DARBO PROJEKTUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.						
	UAB NEBRAU Įm.k. 302644986 M. Daukšos g. 10-9, Kaunas hello@nebrau.com +370 657 72999					
Statinio projekto pavadinimas VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PERKŪNO AL. 13, NOREIKIŠKIŲ K. RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS						
A 1800	PV	L. Avyžius	2021.06	Statinio numeris ir pavadinimas 1-VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	LAIDA	
A 1800	PDV	L. Avyžius	2021.06	Dokumento pavadinimas		0
0025691	ARCH.	J. Čivinskaitė	2021.06	FASADAS H-A ir FASADAS 6-1, M1:100	LAPAS	LAPŲ
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas J. Č.			Dokumento žymuo	10	13
				NEB-20-27-TDP-SA-10		





