



PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85,
ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS REKONSTRAVIMAS

PROJEKTAVIMO STADIJA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ





STATINIO KATEGORIJA YPATINGASIS STATINYS

STATINIO PROJEKTO DALIS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLOS ŽYMUO PP

BYLOS LAIDOS ŽYMUO 0

UŽSAKOVAS ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PAREIGOS	V. PAVARDĖ	ATESTATO NR.	DATA	PARAŠAS
DIREKTORIUS	R. MASIALSKIS		2021-09	
PV	A. TAMOŠAITIS	10522	2021-09	
A PDV	D. ČEKANAUSKAS	A 1027	2021-09	
ARCH.	M. ZDANOVIČ	40155	2021-09	



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
TEKSTINIŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo nr.
1.		1	0	Titulinis lapas		1
2.	PRI-21.41-PP-BD-SŽ	1	0	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis		2
3.	PRI-21.41-PP-BD-BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai		3
4.	PRI-21.41-PP-BD-AR	10	0	Aiškinamasis raštas		4-13
PRIEDAI						
5.		1		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		14
6.				Techninė specifikacija (projektavimo užduotis)		15-36
7.		2		NTR išrašas apie pastatą	44/491971	37-38
8.		2		NTR išrašas apie žemės sklypą	44/1108516	39-40
9.		2		Žemės sklypo planas M 1:500		41-42
10.		25		Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla		43-67
11.		1		Topografinė nuotrauka	un. nr. 89:21:1402	68
12.		1		Įsakymas dėl PV paskyrimo		69
13.				Įgaliojimas atstovauti statytoją		70
14.	10522, A 1027, 40155	3		Kvalifikacijos atestatai		71-73
PROJEKTO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS						
15.		1	0	Situacijos schema		74
16.	PRI-21.41-PP-BR	1	0	Projektinių pasiūlymų sklypo planas		75
17.	PRI-21.41-PP-BR	11	0	Projektinių pasiūlymų brėžiniai		76-86

0	2021 09	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)					
KVAL. DOK. NR.		UAB „PRIMUM group“ Savanorių pr. 65A, Vilnius; Mob.: 869147120; info@primum.lt;		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		10522	PV	A. Tamošaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sudėties žiniaraštis	LAIDA 0
		A 1027	A PDV	D. Čekanauskas			
40155	Arch.	M. Zdanovič					
LT	STATYTOJAS Širvintų rajono savivaldybės administracija, į. k. 188722373			DOKUMENTO ŽYMUO PRI-21.41-PP-SZ		LAPAS 1	LAPŲ 1



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis (iki rekonstravimo)	Kiekis (po rekonstravimo)	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS (kad. nr. 8955/0004:229)				
1. sklypo plotas	m ²	9156,0	9156,0	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	esamas	
3. sklypo užstatymo tankis	%	esamas	<i>Minimaliai didės dėl šiltinamų išorės atitvarų. (tikslinama TDP)*</i>	
II SKYRIUS. PASTATAS (un. nr. 4400-0724-0348)				
1.1. Paskirties rodikliai (slaugos lovų skaičius)	vnt.	-	5 geriatrijos vietos 4 izoliatoriaus lovų 2 stebėjimo lovų 1 intensyvios pagalbos lovų 4 pabudimo lovų 90 slaugos lovų	<i>Viso: 106</i>
1.2. Bendras plotas	m ²	6098,33	6191,48*	
1.3. Pagrindinis plotas	m	3750,56	4210,42*	
1.4. Pastato tūris	m ³	27 605	<i>(tikslinama TDP)*</i>	
1.5. Aukštų skaičius	vnt.	3	3	+ rūšys; + techninis aukštas;
1.6. Pastato aukštis	m	13,60	<i>(tikslinama TDP)*</i>	
1.7. Energinio naudingumo klasė		E	B	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		esama	C	
III SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI				
1.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m		<i>(tikslinama TDP)</i>	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas:

Arvydas Tamošaitis At. Nr. 10522

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos nr.)

0	2021 09	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. DOK. NR.		UAB „PRIMUM group“ Savanorių pr. 65A, Vilnius; Mob.: 869147120; info@primum.lt;		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		10522	PV	A. Tamošaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendrieji statinio rodikliai
		A 1027	A PDV	D. Čekanauskas	
40155	Arch.	M. Zdanovič		LAI DA 0	
LT	STATYTOJAS Širvintų rajono savivaldybės administracija, į. k. 188722373			DOKUMENTO ŽYMUO PRI-21.41-PP-BSR	
				LAPAS 1	
				LAPŲ 1	



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
TEKSTINIŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo nr.
1.		1	0	Titulinis lapas		1
2.	PRI-21.41-PP-BD-SŽ	1	0	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis		2
3.	PRI-21.41-PP-BD-BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai		3
4.	PRI-21.41-PP-BD-AR	10	0	Aiškinamasis raštas		4-13
PRIEDAI						
5.		1		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		14
6.				Techninė specifikacija (projektavimo užduotis)		15-36
7.		2		NTR išrašas apie pastatą	44/491971	37-38
8.		2		NTR išrašas apie žemės sklypą	44/1108516	39-40
9.		2		Žemės sklypo planas M 1:500		41-42
10.		25		Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla		43-67
11.		1		Topografinė nuotrauka	un. nr. 89:21:1402	68
12.		1		Įsakymas dėl PV paskyrimo		69
13.				Įgaliojimas atstovauti statytoją		70
14.	10522, A 1027, 40155	3		Kvalifikacijos atestatai		71-73
PROJEKTO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS						
15.		1	0	Situacijos schema		74
16.	PRI-21.41-PP-BR	1	0	Projektinių pasiūlymų sklypo planas		75
17.	PRI-21.41-PP-BR	11	0	Projektinių pasiūlymų brėžiniai		76-86

0	2021 09	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. DOK. NR.		UAB „PRIMUM group“ Savanorių pr. 65A, Vilnius; Mob.: 869147120; info@primum.lt;		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
10522	PV	A. Tamošaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sudėties žiniaraštis	LAI DA
A 1027	A PDV	D. Čekanauskas			0
40155	Arch.	M. Zdanovič			
LT	STATYTOJAS Širvintų rajono savivaldybės administracija, į. k. 188722373			DOKUMENTO ŽYMUO PRI-21.41-PP-SZ	LAPAS 1
					LAPŲ 1



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Pagrindinių įstatymų ir statybos norminių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas statinio projektas, sąrašas

Eil.	Dokumento šifras	Pavadinimas
1	2	3
1.		Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
2.		Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
3.		Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas
4.		Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
5.		Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas
6.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
7.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
8.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
9.	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
10.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
11.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
12.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
13.	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
14.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
15.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
16.	STR2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
17.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
18.	STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
19.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
20.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
21.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
22.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo
23.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
24.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
25.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
26.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
27.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
28.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
29.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
30.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų mikroklimatas
31.	HN 47:2011	Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai

0	2021 09	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. DOK. NR.		UAB „PRIMUM group“ Savanorių pr. 65A, Vilnius; Mob.: 869147120; info@primum.lt;		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
10522	PV	A. Tamošaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas
A 1027	A PDV	D. Čekanauskas	LAIKA 0	
40155	Arch.	M. Zdanovič		
LT	STATYTOJAS Širvintų rajono savivaldybės administracija, į. k. 188722373		DOKUMENTO ŽYMUO PRI-21.41-PP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 10



32.	HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
33.	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	
34.	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės	
35.	2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011	
36.	LST 1516:1998	Statinio projektas .Bendrieji įforminimo reikalavimai
37.	RSN 156-94,	Statybinė klimatologija

1.2. Projekto dalyviai

Statytojas (užsakovas). Širvintų rajono savivaldybės administracija. Į. k. 188722373.

Vilniaus g. 61, Širvintos.

Projekto rengėjas. UAB “Primum Group”, Savanorių pr. 65A, 3A, Vilnius LT-03149 (įmonės kodas 302736580). Projekto vadovas A. Tamošaitis, PV atestato Nr. 10522.

1.3. Projekto rengimo pagrindas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- Paslaugų teikimo sutartimi.
- Statytojo pateikta ir patvirtinta Techninė specifikacija (projektavimo užduotimi);
- Vizualiniu esamos aplinkos įvertinimu;
- Lietuvoje galiojančiais statybiniais reglamentais ir normomis, privalomaisiais dokumentais bei ekonomiškai racionaliais bei efektyviais sprendimais.

Projektui parengti naudota programinė įranga:

Projektinių pasiūlymų sudedamoji dalis	Programinė įranga, galiojimas
Projektiniai pasiūlymai	Microsoft Office 2016
	AutoCAD LT 2018

1.4. Trumpas žemės sklypo aprašymas

Objektas: Žemės sklypas (kad. nr. 8955/0004:229) Širvintų m. k. v. (un. nr. 4400-1592-1358).

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Statybos vieta: Širvintos, Vilniaus g. 85

Statybos rūšis: rekonstravimas

Kitos daiktinės teisės:

Kiti servitutai (viešpataujantis). Teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti.

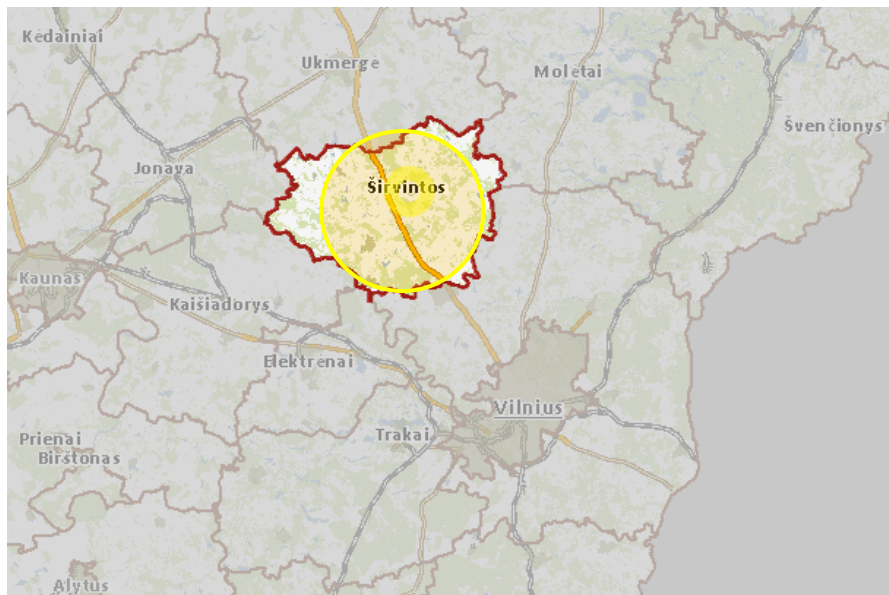
Kiti servitutai (tarnaujantis). Teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti.

Juridiniai faktai: Sudaryta panaudos sutartis, PA 89/2008-112.

1.5. Geografinė padėtis

Širvintų rajono savivaldybė – administracinis teritorinis vienetas Lietuvos pietryčiuose, prie Vilniaus - Rygos automagistralės, 50 km nuo Vilniaus. Ribojasi su Vilniaus, Kaišiadorių, Jonavos, Ukmergės, Molėtų rajonų ir Elektrėnų savivaldybėmis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-21.41-PP-AR	2	10	0



Pav. 1. Regia.lt info

1.6. Klimatinės sąlygos

Projektuojamas objektas yra Širvintose, todėl projektinės sąlygos imamos būdingos artimiausiam miestui - Ukmergei.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis:

- vidutinė metinė oro temperatūra 6,1° C;
- maksimali oro temperatūra 35,0° C;
- minimali oro temperatūra -38,3° C;
- metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas – 80 %;
- vidutinis metinis vėjo greitis – 3,8 m/s;
- maksimalus vėjo greitis – 26 m/s;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 649 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis 99,6 mm;
- vidutinis sniego dangos storis per žiemą 18 cm;
- maksimalus sniego dangos storis per žiemą 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (cm) (arčiausia stotis Ukmergė), galimas vieną kartą per 10 metų – 103 cm, maksimalus dirvožemio išalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per 50 metų – 140 cm.

Pateikti duomenys konkrečiais atvejais gali skirtis, bei vykstant klimato pokyčiams ateityje gali kisti.

Apkrovos pagal STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos”:

- Sniego apkrova. Charakteristinė antžeminės sniego apkrovos reikšmė II-jam sniego apkrovos rajonui $s_k=1,60$ kN/m².
- Vėjo apkrova. Vėjo greičio atskaitinė reikšmė I-am vėjo greičio rajonui $v_{ref,0}=24$ m/s; atskaitinis vėjo slėgis $q=0,5 \rho v^2=0,5 \cdot 1,25 \cdot 24^2=Pa=360$ Pa (0,36 kPa).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-21.41-PP-AR	3	10	0

1.7. Ryšys su gretimu užstatymu

Esamas Širvintų gydymo paskirties pastatas - ligoninė, kurią numatoma rekonstruoti, pastatyta centrinėje miesto dalyje. Šiaurinėje dalyje ribojama Vilniaus gatvės už kurios yra Širvintų tvenkinys, vakarinėje – esamos automobilių stovėjimo aikštelės, pietinėje – Širvintų rajono pirminės sveikatos priežiūros centro, o rytinėje – automobilių stovėjimo aikštelės bei šalutinio privažiavimo iš P. Cvirkos gatvės į vidinį ligoninės pastato kiemą. Visoje artimiausioje aplinkoje vyrauja administracinių paskirčių pastatų bei privačių vienbučių ir dvibučių statinių sodybinis užstatymas.



Pav. 2. regia.lt info

1.8. Ryšys su kultūros paveldo vertybėmis

Artimoje aplinkoje kultūros paveldo vietovių bei zonų nėra tad ir ligoninės pastato rekonstravimo darbai įtakos kultūros paveldo vertybėms nedaro.

1.9. Trumpas pastato aprašymas

Objektas: Pastatas – Ligoninė

Unikalus numeris: 4400-0724-0348

Adresas: Vilniaus g. 85, Širvintos

Statinio klasifikatorius: Gydymo paskirties pastatas (7.12.).

Statinio kategorija: ypatingasis statinys

Projektavimo stadija: projektiniai pasiūlymai

Statybos pradžios ir pabaigos metai: 1990

Bendras plotas iki rekonstrukcijos: 6098,33 kv.m.

Pagrindinis plotas iki rekonstrukcijos: 3750,56 kv.m.

Esama pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E

Projektuojama pastato energinio naudingumo klasė: B

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-21.41-PP-AR	4	10	0

1.10. Esamos situacijos fotofiksacija



Pav. 3. Pagrindinio įėjimo fasado ties Vilniaus gatve, fotofiksacija



Pav. 4. Pagrindinio įėjimo fasado ties Vilniaus gatve ir dalies rytinio fasado, fotofiksacija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-21.41-PP-AR	5	10	0



Pav. 5. Rytinio fasado fragmento fotografacija



Pav. 6. Rytinio ir pietinio fasadų fragmento fotografacija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-21.41-PP-AR	6	10	0



Pav. 7. Pietinio fasado fotografacija



Pav. 8. Vakarinio fasado fotografacija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-21.41-PP-AR	7	10	0

1.11. Projekto darbų apimtys

- Projektas rengiamas – numatant dvejus projektavimo etapus:
I etapas – vidaus darbai. Vidaus patalpų perplanavimas ir remontas.
II etapas – išorės darbai. Pastato apšiltinamas, atnaujinamas siekiant B energinio naudingumo klasės.
 - Sutapdinto stogo šiltinimas
 - Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas
 - Perdangos, kuri ribojasi su išore šiltinimas
 - Plastikinių langų ir durų keitimas
 - Dalies perdangos virš nešildomo rūšio šiltinimas
 - Šilumos punkto rekonstrukcija
 - Šildymo sistemos rekonstrukcija
 - Karšto vandens sistemos rekonstrukcija
 - Šilumos siurblio įrengimas
 - Vėdinimo sistemos modernizavimas įrengiant rekuperaciją
 - Apšvietimo sistemos rekonstrukcija

1.12. Sprendinių aprašymas I etapo vidaus erdvių perplanavimo darbams

Pastatas yra 3 aukštų su rūsiu bei techniniu aukštu. Remontuojami 1 – 3 aukštai, daliai rūšio ir techninio aukšto patalpų atliekami kapitalinio remonto apimties darbai.

Rūsyje yra esamos techninės patalpos – šilumos punktas, elektros skydinė ir vandens įvadas. Esamose nenaudojamose patalpose numatoma įrengti ventkamerų patalpas.

Numatomas esamų langų ir durų keitimas.

Naujai įrengiamuose aukštuose remontuojamų erdvių patalpose atliekami angų platinimo, naujų atitvarų ir erdvių formavimo bei apdailos darbai.

Prie esamo pagrindinio įėjimo planuojamos bendro naudojimo patalpos – registratūra ir laukiamasis, iš kurio lankytojų srautas nukreipiamas į reabilitacines paslaugas teikiančius kabinetus.

Ties antriniu įėjimu rytinėje pastato dalyje projektuojamas skubios pagalbos priimamasis su visomis jam priklausančiomis patalpomis, vadovaujantis „Dėl specialiųjų reikalavimų asmens sveikatos priežiūros įstaigos skubiosios medicinos pagalbos skyriui ir skubiosios medicinos pagalbos kabinetui aprašo“ įsakymu.

Vakariniame 1-ojo aukšto korpuse įrengiamas maisto blokas bei įgyvendinant rekonstrukcijos sprendinius, projektuojama nauja atitvara esamos lauko terasos ploto sąskaita praplečiant bufeto zoną.

Pietinis 1-ojo aukšto korpusas – geriatrija, yra remontuojamas pagal UAB „PRC“ parengtą „Gydymo paskirties pastato (7.12) Vilniaus g. 85, Širvintose, kapitalinio remonto projektas“ projektą.

Antrajame aukšte remontuojamas esamas administracinis korpusas bei įrengiamos vienvietės, dvivietės bei trivietės palatos, pritaikytos ŽN.

Dalyje 2-ojo aukšto – rytiniame statinio korpuse išlieka dienos chirurgijos zona su pabudimo palatomis bei chirurgo kabinetu.

Trečiasis aukštas pritaikomas slaugos bei paliatyvios slaugos palatoms. Jame taip pat projektuojamos vienvietės, dvivietės bei trivietės palatos, pritaikytos žmonėms su negalia.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-21.41-PP-AR	8	10	0

Visuose aukštuose numatomi laukiamieji su šalia jų projektuojamais lankytojams skirtiems sanitariniams mazgams, pritaikytiems žmonėms su negalia.

1.13. Sprendinių aprašymas II etapo išorės atitvarų šiltinimo ir rekonstrukcijos darbams

Pastatas šiltinamas įrengiant ventiliuojamą fasadinę sistemą. Numatomi sprendiniai, atitiksiantys B klasės, visuomeninės paskirties statiniams keliamus reikalavimus.

1.14. Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės

ŽN patekimui į pastatą projektuojami pandusai. Abiejose pandusų juostos ir aikštelių pusėse - ištisiniai turėklai.

ŽN judėjimo trasų paviršiai lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų.

Išpėjamuosius paviršius būtina įrengti ir lauko laiptų laiptatakių viršuje bei apačioje. ŽN pritaikytų laiptų paviršius turi būti kietas, šiurkštus, neslidus.

Žmonėms su negalia pritaikytų patalpų dydis toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušus ir kt.), kabinoje lieka laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti.

Unitazų vandens nuleidimo įtaisai patogūs naudotis žmonėms su negalia.

ŽN judėjimo trasose vidinėse pastato erdvėse įrengiami išpėjamieji paviršiai. Jie numatomi visur, kur bus projektuojamos pagrindinės ŽN judėjimo arterijos.

Sistemą sudaro išpėjimo ir vedimo elementai, montuojami į bet kokį tvirtą paviršių. Pasirenkama plastikinė vedlio sistema dėl savo ilgaamžiškumo bei tvirtumo, nes ilgainiui tokia sistema neatsilups nuo grindų paviršiaus, nenusitrins.

Atnaujinamas keleivinis liftas, atitinkantis ŽN poreikius.

Kiti elementai, kurie palengvins ŽN judėjimą pastato viduje:

Visos ŽN trasose projektuojamos stiklinės atitvaros projektuojamos iš tonuoto, neskaidraus stiklo, ant jų bus klijuojami ryškiaspalviai lipdukai.

Numatomi aukštų planai Brailio raštu ties ašiniais kiekvieno aukšto taškais, kuomet į aukštą patekęs ŽN, pirmiausia gali susipažinti su aukšto išplanavimu.

Numatomi didelių matmenų, ryškūs reljefiniai kabinetų numeriai.

Vidinių ervių apdailos medžiagos neblizgios, grindys su reljefiškumu, dar labiau sumažinančiu spindėjimą;

Durys atitvarose bei kolonos - ryškaus tono skirtumu pagerinti aplinkos regimumui.

Pastate esančių erdvių praėjimai platūs;

1.15. Automobilių parkavimo vietų įrengimas

Šiuo metu automobilių parkavimas prie ligoninės pastato yra įrengtas vadovaujantis STR 2.06 .04 :2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 8 skyriaus, 30 lentelė. Gydymo paskirties pastatams privalo būti įrengta viena 30-iai m² pastato pagrindinio ploto. Automobilių parkavimui naudojamos sklype esančios aikštelės, suformuota nauja talpi automobilių stovėjimo aikštelė rytinėje sklypo dalyje. Esant visiškais parkingo aikštelių užpildymo atvejais, automobiliai parkuojami Vilniaus gatvės pakraštyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-21.41-PP-AR	9	10	0

1.16. Inžinerinių tinklų aprašymas: vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas

Numatoma atnaujinti vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus, modernizuoti esamas sistemas, įgyvendinant Statytojo (Užsakovo) poreikius.

Dėl higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, priešgaisrinės apsaugos bei kitų reikalavimų patalpose (dalyje jų, priklausomai nuo paskirties) įrengiamos šios sistemos:

geriamojo vandens vandentiekis, karšto vandens vandentiekis;

priešgaisrinis vandentiekis;

buitinių ir lietaus nuotekų kanalizacija;

karšto vandens sistemos modernizavimas;

Numatoma atnaujinti šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemą projektuojant šildymo sistemos rekonstrukciją, šilumos punkto rekonstrukciją, šilumos siurblio įrengimą, vėdinimo sistemos modernizavimą, įrengiant rekuperaciją;

Numatoma atnaujinti apšvietimo sistemą bei atlikti jos modernizavimo darbus, suprojektuoti elektros energijos, sunaudotos šilumos, šalto vandens, šilto vandens apskaitas, įrengti žaibosaugą bei suprojektuoti kompiuterių duomenų bevielį tinklą. Taip pat įrengti vaizdo stebėjimo sistemą.

1.17. Apželdinimas:

Statybos metu sklype esantys vertingi augalai yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais.

Jeigu esami želdiniai trukdo žemės darbams, suderinus su Statytoju, numatomas jų perkėlimas, atsodinimas kitoje vietoje, išlaikant reikiamus atstumus nuo pastato ir veikiančių inžinerinių tinklų.

1.18. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas ir kt.). Projektuojami statiniai bus tvirtų konstrukcijų ir nebus lengvai sulaužomi ar sugadinami.

1.19. Naudojimo sauga

Priėjimai ir praėjimai projektuojami taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Projekto vadovas Arvydas Tamošaitis (at. nr.10522, neterminuotas)



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRI-21.41-PP-AR	10	10	0

PRITARIU

Širvintų rajono savivaldybės administracija

Deimantė Orfauskaitė

(atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas)

2021 m. 09 mėn. 10 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. **Statytojas:** Širvintų rajono savivaldybės administracija
2. **Objekto pavadinimas:** Gydytojų paskirties (7.12) pastato, Vilniaus g. 85, Širvintose, rekonstravimo projektas. Projektiniai pasiūlymai.
3. **Statybos rūšis:** Rekonstravimas
4. **Objekto rūšis:** Gydytojų paskirties pastatas (7.12.)
5. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:** Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
6. **Projektinių pasiūlymų apimtis:**
 - 6.1. Pateikti esamo gydytojų paskirties statinio rekonstravimo projektinius pasiūlymus ir parengti rekonstravimo remonto projektą pagal patvirtintą projektavimo užduotį.
 - 6.2. Projektinių pasiūlymų apimtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
7. **Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
 - 7.1. Aiškinamasis raštas;
 - 7.2. Pastato brėžiniai – planai, pjūviai, fasadai;
 - 7.3. Sklypo plano brėžinys.
8. **Projektinius pasiūlymus derinti su:** Širvintų rajono savivaldybės architektūros ir kraštovaizdžio planavimo skyriumi.
9. **Projekto dokumentų komplektų skaičius:**
 - 9.1. Projekto bylą skaičius – 1 egz.
 - 9.2. Kompiuterinė laikmena – 1 egz. kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas 200 dpi. Maksimalus dydis – 30MB, galimi formatai – pdf, jpg.
 - 9.3. Kompiuterinėje laikmenoje įrašyti projektiniai pasiūlymai turi būti pasirašyti juos parengusių asmenų elektroniniais parašais.

Statytojas (Užsakovas) Širvintų rajono savivaldybės administracija
(fizinis arba juridinis asmuo)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Prium Group“, PV Arvydas Tamošaitis, at. Nr. 10522
(projektavimo organizacija, projekto vadovas)



**ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOS,
REKONSTRAVIMO DARBŲ PROJEKTAVIMO TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
(PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO**

2021 m. balandžio d. Nr.
Širvintos

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtintu Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“,

t v i r t i n u gydymo paskirties pastato, Vilniaus g. 85, Širvintos, rekonstravimo darbų projektavimo techninę specifikaciją (projektavimo užduotį) (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė-Četrauskienė

Parengė
Ūkio plėtros skyriaus vedėja
Rita Gujienė

SUDERINTA:
Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vedėjo pavaduotoja Vaida Šeipūnė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė Rima Nainienė

PATVIRTINTA
 Širvintų rajono savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 2021-04- įsakymu Nr.

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOS,
 REKONSTRAVIMO DARBŲ PROJEKTAVIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
 (PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Širvintų rajono savivaldybės administracija, Vilniaus g. 61, LT-19120 Širvintos. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188722373.
2.	Pirkimo objektas	<ul style="list-style-type: none"> • Projektiniai pasiūlymai • Techninis darbo projektas • Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Gydymo paskirties pastato, Vilniaus g. 85, Širvintos, rekonstravimo projektas
4.	Statinio adresas	Vilniaus g. 85, Širvintos
5.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	<p>Pastatas – ligoninė Pagrindinė naudojimo paskirtis – gydymo Žymėjimas plane: 1D3p Statybos metai: 1990 Bendras plotas: 6 098,33 kv. m Pagrindinis plotas: 3 750,56 kv. m Tūris: 27 605 kub. m Pastato energinio naudingumo klasė: D Aukštų skaičius: 3 Sklypas Vilniaus g. 85, Širvintos: Sklypo plotas: 0,9156 ha Žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita Žemės sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos Unik. daikto Nr. 4400-1592-1358 Remontuojamo statinio plotas – 1–3 aukštai – 4516 kv. m</p>
6.	Statinio statybos rūšis	Statinio rekonstravimas. Rūšis tikslinama projektavimo metu, suderinus su Statytoju (Užsakovu).
7.	Statinio kategorija	Gydymo paskirties (statinio kategorija: ypatingasis statinys).
8.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Pastato nuogrindos būklė bloga. Vietomis, kur nuogrinda neįrengta, pamatai veikiami drėgmės. Cokolio apdailinis sluoksnis vietomis nubyrėjęs. Drėkinami pamatai gali tapti netolygaus pastato sėdimo priežastimi. Pastato grindys įrengtos virš nešildomo rūšio. Perdanga – gelžbetoninė plokštė, neapšiltinta. Danga – pagal patalpų paskirtį. Koridoriuose, kabinetuose grindų danga – linoleumas, san. mazguose – keraminės plytelės. Pastato sienos – keraminių plytų mūras, tinkuotas iš vidaus. Sienos neapšiltintos. Perdanga, kuri ribojasi su išore – neapšiltinta. Pastato stogas – sutapdintas, dengtas rulonine danga. Stogas neapšiltintas. Dalis viršutinių šildomų patalpų perdangos siejasi su nešildomu antstatu. Lietaus vandens nuleidimo sistema –vidinė.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Dalis pastato langų plastikinio rėmo su stiklo paketu, likę pastato langai – medinio rėmo su dvigubu paprastų stiklų įstiklinimu. Pagrindinių įėjimų durys – plastikinio rėmo, su uždarymo mechanizmais.</p> <p>Esamas patalpų išdėstymas ir suplanavimas: Šiuo metu pirmame aukšte yra teikiamos priėmimo-skubiosios pagalbos paslaugos teikiamos ir dienos stacionaro paslaugos, vidaus ligų skyriaus paslaugos, veikia ambulatorinė konsultacinė poliklinika, suplanuotos patalpos geriatrijos dienos stacionaro ir ambulatorinių paslaugų teikimui; Antrame aukšte yra: dienos chirurgija, operacinė, reanimacija, slauga ir palaikomasis gydymas, administracija. Trečiame aukšte teikiamos ambulatorinės reabilitacijos paslaugos teikiamos ir laboratorijos paslaugos.</p>
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
9.	Perkamų paslaugų apimtis:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Projektiniai pasiūlymai. 2. Techninis darbo projektas: <ul style="list-style-type: none"> • bendroji; [BD] • sklypo sutvarkymas (sklypo planas); [SP] • architektūrinė; [SA] • konstrukcijų; [SK] • ligoninės patalpų technologijos; [T1] • virtuvės technologijos; [T2] • suspausto oro dalis (jei bus reikalinga); • medicininių dujų dalis [MD]; • vandentiekio ir nuotekų šalinimo; [VN] • šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; [ŠVOK] • dujotiekio; [D](jei bus reikalinga) • elektrotechnikos; [E] • elektroninių ryšių (telekomunikacijų); [ER] • ESO projekto dalis (jei bus reikalinga); • apsauginės signalizacijos; [AS] • gaisro aptikimo ir signalizavimo; [GSS] • procesų valdymo ir automatizacijos; [PVA] • šilumos gamybos ir tiekimo; [ŠT] • gaisrinės saugos; [GS] • pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO] • statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS] • kitos projekto dalys; <p>Projektinių pasiūlymų rengimo metu, paaiškėjus dėl papildomai reikalingų techninio darbo projekto dalių, Projektuotojas privalo parengti jas, jei parengti sprendiniai numato tokias dalis kaip privalomas.</p>
9.1.	projektavimo (įprastos) paslaugos	<p>Įprastos paslaugos (paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą ir normatyvinius dokumentus). Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio projekto parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne.</p>
9.2.	kitos (papildomos,	<ol style="list-style-type: none"> 1. Statybinių tyrimų paslaugos: <ul style="list-style-type: none"> • žemės sklypo (teritorijos) inžinerinius geodezinius, inžinerinius

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	jeigu užsakomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>geologinius, geotechninius ir kt. tyrimus,</p> <ul style="list-style-type: none"> • statinio, jo dalių (konstrukcijų, inžinerinių sistemų) techninės būklės įvertinimą; • esamų pastatų nuosėdžių ir deformacijų stebėjimus. <p>2. Gauti šiuos Projekto rengimo dokumentus:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prisijungimo sąlygas; • reikalingas projektavimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus (jeigu juos privaloma gauti pagal galiojančius teisės aktus); • gauti statybą leidžiantį dokumentą; • atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą. <p>3. Projekto viešinimas (jei privaloma).</p> <p>4. Atsakymų ir paaiškinimų per Statytojo (Užsakovo) nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas Statytojui (Užsakovui), vykdant rangos darbų pirkimo procedūras.</p> <p>5. Neatlygintinas projekto sprendinių pakeitimas, papildymas, pataisymas, jeigu darbų pirkimo metu ir (ar) darbų vykdymo metu bus nustatytos klaidos, neatitikimai tarp projekto dalių ar kiti techninių sprendinių trūkumai.</p> <p>Projekto sprendiniai turi būti originalūs, ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šiam projektui, išsamios ir detalios. Projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba. Toks nurodymas yra leistinas tik tais atvejais, kai statinio statybos neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti, šiuo atveju turi būti įrašoma „arba lygiavertis“.</p>
9.3.	projekto vykdymo priežiūra	<p>Projektuotojas turės:</p> <ul style="list-style-type: none"> • atlikti statinio projekto vykdymo priežiūrą vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitais galiojančiais teisės aktais; • dalyvauti rangovo, statinio statybos techninio prižiūrėtojo ir Statytojo (Užsakovo) atstovų susirinkimuose, viso projekto įgyvendinimo metu konsultuoti Statytoją (Užsakovą) projekto vykdymo priežiūros klausimais; • Statytojui (Užsakovui) pageidaujant, per nustatytą laikotarpį Projektuotojas turi atvykti į statybvieta, kai iškyla klausimų dėl atliktų darbų atitikimo pagal techninį darbo projektą. • tikrinti, ar statinys remontuojamas laikantis statinio projekto sprendinių ir apie tai įrašyti į statybos darbų žurnalą; • organizuoti pastebėtų projekto sprendinių klaidų taisymą, suderinus pakeitimus su Statytoju (Užsakovu).
10.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Paslaugų teikimo terminai nustatyti pirkimo dokumentuose ir sutartyje.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
11.	Statinio projekto dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p>Projektas turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.</p> <p>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Statybos įstatymas; • Statybos techniniai reglamentai, • Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – higienos normos, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt. <p>Projektuotojas privalo vadovautis ir visais kitais su paslaugų sutarties įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais pakeitimais ir papildymais. Projektuotojas, teikdamas paslaugų sutartyje numatytas paslaugas, privalo vadovautis tik galiojančių teisės aktų aktualiomis redakcijomis.</p> <p>Projektuotojui privalomi ir visi sutarties vykdymo metu naujai priimti teisės aktai, jeigu jie susiję su vykdomos sutarties įgyvendinimu.</p>
12.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p>Projektas rengiamas – numatant dvejus projektavimo etapus:</p> <ul style="list-style-type: none"> • I etapas – vidaus darbai. Vidaus patalpų perplanavimas ir remontas. • II etapas – išorės darbai. Pastato apšiltinamas, atnaujinamas siekiant B energinio naudingumo klasės.
13.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<ul style="list-style-type: none"> • Visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinis gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai. • Tinkama informacija – pakankamai informacijos ir ši informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštu, garsinę informaciją. • Tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą. • Mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys. • Kompleksiškumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz., įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz., sanitarinį mazgą ir pan. • Vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą. • Vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.
14.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir	<p>Siektina energinio naudingumo klasė B.</p> <p>Remiantis Energijos vartojimo auditu, renovacijos priemonių paketo įdiegimas padėtų pastatą priartinti prie 6 esminių statinio reikalavimų: mechaninio patvarumo ir pastovumo; gaisrinės saugos; higienos, sveikatos, aplinkos apsaugos; naudojimo saugos; apsaugos nuo triukšmo; energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo. Įdiegus siūlomą energijos taupymo priemonių paketą, kasmet būtų sumažinami ŠESD išmetimai 73,43</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>tCO₂/metus.</p> <p>Projektuotojas privalo įvertinti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • eksploatacines ypatybes; • kokybės užtikrinimo tvarką; • terminologiją, simbolius; • bandymus ir bandymų metodus; • pakavimą, žymėjimą ir ženklumą; • vartojimo (naudojimo) instrukcijas; • gamybos procesus bei metodus. <p>Po rekonstravimo privaloma numatyti ir įrengti energijos audito numatytus sprendinius, kurie leidžia pasiekti B energinio naudingumo klasę pastatui:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sutapdinto stogo šiltinimas; 2. Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas; 3. Perdangos, kuri ribojasi su išore šiltinimas; 4. Plastikinių langų ir durų keitimas; 5. Perdangos virš nešildomo rūšio šiltinimas; 6. Šilumos punkto rekonstrukcija; 7. Šildymo sistemos rekonstrukcija; 8. Karšto vandens sistemos rekonstrukcija; 9. Šilumos siurblio įrengimas; 10. Vėdinimo sistemos modernizavimas įrengiant rekuperaciją; 11. Apšvietimo sistemos rekonstrukcija.
14.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano):	<p>Numatyti privalomus pagal Statybos techninius reglamentus sprendinius – minimaliai koreguojant sklypo plano sprendinius. Atnaujinti visas pažeistas dangas. Numatyti reikalingas naujas dangas įgyvendinant pastato apšiltinimo sprendinius.</p> <p>Visi sprendiniai suderinami su Statytoju (Užsakovu).</p>
14.2.	architektūros daliai:	<p>Pagal Statytojo (Užsakovo) pateiktą projektavimo užduotį, numatyti:</p> <p>Pastato išorė:</p> <p>Projektuotojas privalo numatyti architektūrinį pastato išorės sprendinį parenkant kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas. Spalvinį sprendinį ir medžiagiškumą derinti su Statytoju (Užsakovu), pritaikyti prie esamų pastatų bei užstatymo ir sprendinių. Pateikti Statytojui (Užsakovui) ne mažiau trijų projektinių variantų fasado sprendiniui.</p> <p>Numatoma pasiekti B energinio naudingumo klasę – sprendiniai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sutapdinto stogo šiltinimas. 2. Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas. 3. Perdangos, kuri ribojasi su išore šiltinimas. 4. Perdangos virš nešildomo rūšio šiltinimas. 5. Medinių langų ir durų keitimas. 6. Plastikinių langų keitimas. <p>Pastato vidus:</p> <p>Prisijungti prie jau numatytų geriatrijos patalpų ir sprendinių, šios patalpos – rekonstravimo projekto metu – nekeičiamos. Statytojas (Užsakovas) prideda neprojektuojamų patalpų planą. Projektuotojas privalo įvertinti šio projekto sprendinius – prijungti juos prie bendrų sistemų.</p> <p>Numatomi sprendiniai šio projekto apimtyje:</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>I aukšte: turi būti numatytas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Priėmimo skyrius – su jam privalomomis patalpomis, pagal Statytojo (Užsakovo) poreikius. 2. Dienos stacionaras, kuriame turi būti numatytos patalpos, pritaikytos teikti reabilitacijos paslaugas (turi būti suplanuoti įrengti gydytojo, elektroterapijos ir fizioterapijos, ergoterapijos, logopedo, psichoterapijos ir relaksacijos kabinetai ir hidroterapija, hidromasažas, gydamosios vonios, pacientų persirengimo kambariai, san. mazgai). 3. Maisto blokas, perprojektuojant ambulatorinę konsultacinę polikliniką. Su jam privalomosiomis patalpomis, virtuvės technologija ir kitais sprendiniais. 4. Numatomos visos privalomos patalpos, pagalbinės patalpos, inžinerinės ir san. mazgai. <p>II aukšte turi būti numatyta:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Perprojektuojama dienos chirurgija, operacinė, reanimacija į slaugos ir paliatyvos slaugos patalpas. Taip pat numatomos patalpos ligoninės administracijai. 2. Numatomos visos privalomos patalpos, pagalbinės patalpos, inžinerinės ir san. mazgai. <p>III aukšte turi būti numatyta:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Slaugos ir paliatyvios slaugos patalpos. 2. Numatomos visos privalomos patalpos, pagalbinės patalpos, inžinerinės ir san. mazgai. <p>Pastaba: patalpų išplanavimas ir numatoma funkcinė schema ir paskirtys gali būti tikslinamos projektavimo metu.</p> <p>Numatyti sprendinius, remiantis technologine užduotimi, parinkti ekonomišką, kokybišką ir ilgaamžę medžiagą, kurios atitiktų esamas higienos normas. Numatyti visas privalomas patalpas, remiantis galiojančiais statybos techniniais reglamentais, užtikrinti maksimalų patalpų panaudojimą, pagal Statytojo (Užsakovo) poreikius.</p> <p>Parengti funkcines schemas. Projektuotojas Statytojui (Užsakovui) pateikia ne mažiau kaip 2 variantus, galimo patalpų planavimo.</p>
14.3.	konstrukcijų daliai:	<p>Atlikti esamų konstrukcijų būklės vertinimą, numatyti galimybes atlikti Statytojo (Užsakovo) numatomus darbus – rekonstravimo apimtyje.</p> <p>Pasiekti B energinio naudingumo klasę numatant:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sutapdinto stogo šiltinimas; 2. Išorinių sienų ir cokolio šiltinimas; 3. Perdangos, kuri ribojasi su išore šiltinimas; 4. Perdangos virš nešildomo rūšio šiltinimas; 5. Medinių langų ir durų keitimas; 6. Plastikinių langų keitimas; 7. Kiti privalomieji sprendiniai – remiantis konstrukcijų būklės vertinimu; 8. Privalomieji hidroizoliacijos sprendiniai. <p>Vidaus patalpų konstrukciniai sprendiniai, siekiant įrengti architektūrinius sprendinius.</p>
14.4.	technologijos daliai:	<p>Parengti medicininių dujų sprendinius. Parengti baldų ir įrangos, reikalingos įgyvendinti Statytojo (Užsakovo) poreikius pastato tolimesnei eksploatacijai, planus ir žiniaraščius.</p> <p>Parengti virtuvės technologinę dalį maisto bloko įrengimui.</p> <p>Suderinti įrenginių vietas ir kiekį su Statytoju (Užsakovu).</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
14.5.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai:	<p>Numatyti privalomus sprendinius, atnaujinti tinklus, modernizuoti esamas sistemas, įgyvendinant Statytojo (Užsakovo) poreikius. Visi sprendiniai derinami su Statytoju (Užsakovu).</p> <p>Dėl higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, priešgaisrinės apsaugos bei kitų reikalavimų patalpose (dalyje jų, priklausomai nuo paskirties) turi būti įrengtos šios sistemos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) geriamojo vandens vandentiekis, karšto vandens vandentiekis; 2) priešgaisrinis vandentiekis; 3) buitinių nuotekų kanalizacija. <p>Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis turi būti projektuojama:</p> <ul style="list-style-type: none"> • STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“; • RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“; • HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“; • Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168; • Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168; • LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymas Nr. D1-193 „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“; • Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės (aktualia redakcija); • Įrenginių šilumos izoliacijos taisyklės (aktualia redakcija). <p>Atliekant projektavimo darbus turi būti laikomasi STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. reikalavimų. Pagrindiniai reikalavimai projekto brėžiniams: pastatų vandentiekio ir nuotekų planų mastelis turi būti nemažesnis kaip M 1:100; be planų projekte turi būti šie brėžiniai: vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklų aksonometrinės arba izometrinės schemas.</p> <p>Vartotojams tiekiamo vandens kokybė turi atitikti HN 24:2003 bei technologinius reikalavimus.</p> <p>Įvertinus vandens poreikį ūkio-buities reikmėms bei vidaus gaisrų gesinimui, šalto vandentiekio vamzdynai nuo rasoavimo izoliuojami pūsto polietileno antikondensacine izoliacija.</p> <p>Karšto vandens sauga ir kokybė turi atitikti HN 24:2003 reikalavimus bei technologinius reikalavimus. Ant šalto vandens atšakos į šilumos punktą statomas vandens skaitiklis.</p> <p>Projektuojant įvertinti esamas inžinerines sistemas;</p> <p>Priešgaisrinį vandentiekį pastatuose projektuoti vadovaujantis Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, patvirtintomis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168.</p> <p>Vanduo vidaus gaisrų gesinimo poreikiams turi būti tiekiamas iš gaisrinės siurblinės. Gaisrinio vandentiekio vamzdynas projektuojamas iš plieninių elektra virintų vamzdžių.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Projektuojant įvertinti esamas inžinerines sistemas; Buitinės nuotekos šalinamos į miesto ūkinių nuotekų tinklus. Nuotekų vamzdžiai, praeinantys per pastatų konstrukcijas, užsandarinami. Projektuojant įvertinti esamas inžinerines sistemas; Sanitariniai prietaisai turi būti ekonomiškai naudojantys vandenį ir mechaniškai patikimi. Prietaisų parinkimą derinti su Statytoju (Užsakovu).</p>
14.6.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai:	<p>Numatyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Šildymo sistemos rekonstrukciją; • Šilumos punkto rekonstrukciją; • Karšto vandens sistemos modernizavimą; • Šilumos siurblio įrengimą; • Vėdinimo sistemos modernizavimą, įrengiant rekuperaciją; • Rengiant šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalį, būtina vadovautis tokiais Lietuvos Respublikoje galiojančiais statybos techniniais reglamentais, higienos normomis ir išduotomis prisijungimo sąlygomis: • STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“; • STR 2.09.04:2008 „Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui“; • STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“; • STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“; • STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“; • Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai; • STR 2.01.09:2005 „Pastatų energetinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“; • STR 1.01.06:2002 „Ypatingi statiniai“; • RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“; • HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“; • HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų normuojamosios reikšmės ir matavimo reikalavimai“; • HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“; • HN 32:2004 „Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“; • HN 23:2007 „Kenksmingų cheminių medžiagų koncentracijų ribinės vertės darbo aplinkos ore“; • LST EN 12828:2003 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų projektavimas“; • LST CEN/TR 12101-5:2007 „Dūmų ir šilumos valdymo sistemos. 5 dalis. Dūmų ir šilumos ištraukiamosios ventiliacijos sistemų funkcinių rekomendacijų ir skaičiavimo metodų gairės.“; • LST EN 12101-2:2003 „Dūmų ir šilumos kontrolės sistemos. 2 dalis. Natūralių dūmų ir šilumos ištraukiamųjų ventiliatorių techniniai reikalavimai“; • LST EN 12101-3:2002 „Dūmų ir šilumos kontrolės sistemos. 3 dalis. Dūmų ir šilumos ištraukiamųjų ventiliatorių techniniai reikalavimai“; • LST EN 13053:2006 „Pastatų vėdinimas. Oro ruošimo įrenginiai.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Įrenginių, komponentų ir sekcijų vardiniai parametrai ir eksploatacinės charakteristikos“;</p> <ul style="list-style-type: none"> • LST EN 12599:2001/AC:2005 „Pastatų vėdinimas. Atiduodamų naudoti sumontuotų vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų bandymo metodikos ir matavimo metodai“; • LST EN 14336:2004 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti“; • Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklėmis; • Šilumos tiekimo ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis; • Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklėmis; • Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklėmis; • Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai; • Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis; • Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis; • 2000 m. spalio 18 d. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro įsakymas Nr. 407 „Dėl Gaisrinės ir gelbėjimo technikos, gaisrinės saugos įrenginių ir priešgaisrinių priemonių, gaisrinės automatikos įrenginių atitikties įvertinimo nuostatų patvirtinimo“ (aktualia redakcija); • 2006 m. kovo 17 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymas Nr. 1-131 „Dėl priešgaisrinių sklendžių (vožtuvų) techninių reikalavimų ir priešgaisrinių ortakių techninių reikalavimų patvirtinimo“ (aktualia redakcija); <p>Nurodyti dokumentai turi būti vertinami su jų pakeitimais.</p> <p>Projektuojant patalpų šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sprendinius turi būti vadovaujama Statytojo (Užsakovo) projektavimo užduotimi.</p> <p>Šilumos poreikio skaičiavimuose turi būti priimami optimalūs, norminiai projektiniai pastatų išorinių atitvarų šilumos perdavimo koeficientai.</p> <p>Numatyti visus privalomus vėdinimo, šildymo ir vėsinimo sprendinius pastate, remiantis Užsakovo poreikiais:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tiekiamo ir šalinamo oro termometrus. T. p. termometrai turi būti numatyti po kiekvienos šildymo ar vėsinimo sekcijos, po recirkuliavimo sekcijos ir po šilumos atgavimo įrenginio sekcijos. • Temperatūros jutikliai turi būti numatyti tiekimo ir šalinamo oro kontrolei, po kiekvienos šildymo ar vėsinimo sekcijos, po recirkuliavimo sekcijos ir po šilumos atgavimo įrenginio sekcijos. Turi būti lauko temperatūros matuokliai. • Lauko oro paėmimo užsklandų ir oro šalinimo į lauką užsklandų padėty (uždaryta/atidaryta) turi būti matomos PVS. • Oro drėgmės matuokliai lauke, oro padavimo ir išmetimo sekcijose. • Slėgio matuoklius. • Viršslėgio specialiose patalpose palaikymo galimybę. • Kur reikia oro kokybės kontrolę. • Kitus daviklius ir sistemas leidžiančias kontroliuoti oro srautus, oro temperatūrą, santykinį oro drėgnumą. • Keisti parametrus pagal kiekybinius ir laikinius reikalavimus. • Gedimų ir nukrypimų nuo užduotų reikalavimų pranešimų sistemas. <p>Atskiri šildymo ir vėdinimo sistemų automatinio valdymo algoritmai kiekvienai sistemai sudaromi priklausomai nuo inžinerinės įrangos sudėties ir</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>atskirų projekto ŠVOK dalies technologinių reikalavimų. Bendru atveju vėdinimo bei šilumos ruošimo įrangai, priklausomai nuo šiluminės energijos nešėjo tipo (vanduo, elektra), kuris apsprendžiamas ŠVOK dalyje, turi būti numatytos privalomos apsaugos priemonės:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vandeninio šildytuvo apsaugai nuo užšalimo turi būti matuojama vandens temperatūra šildytuvo kontūro išėjime (vėdinimo kameros išorėje). Matavimo įranga - vandens temperatūros jutiklis - greitaveikis įmerkiamo tipo. • Papildomai vandeninio šildytuvo apsaugai nuo užšalimo turi būti numatyta tiekiamo oro temperatūros kontrolė šildytuvo išėjime. • Matavimo įranga – kapiliarinis termostatas, kuris montuojamas iškart po šildytuvo sekcijos tolygiais vingiais per visą skerspjūvį bei kitas gamintojo rekomendacijas. Termostato suveikimas turi tiesiogiai stabdyti vėdinimo įrenginį (išjungti ventiliatorių, uždaryti lauko oro paėmimo užsklandą ir maksimaliai atidaryti vandeninio šildytuvo vožtuvą). Termostato suveikimo atstatymo būdas numatomas automatinis. Esant pakartotiniam termostato suveikimui valandos laikotarpyje programiniu vėdinimo sistemos stabdymu. Jei ŠVOK dalies projektiniuose sprendiniuose šilumnešiu bus pasirinktas etilen-glikolio tirpalas, papildoma apsauga pagal tiekiamo oro temperatūrą - neprojektuotina. • Vandeninio šildytuvo apsaugai nuo užšalimo dingus elektros maitinimui turi būti numatyta oro paėmimo užsklanda su spyruokliniu gražinimo mechanizmu. • Savalaikiai galimo vandens nuotėkio registracijai ir su tuo susijusių materialinių nuostolių prevencijai, būtina numatyti vandens nuotėkio jutiklius pavojingiausiuose galimo užpylimo taškuose. • Plokštelinio šilumokaičio apsaugai nuo galimo apledėjimo turi būti numatytas šalinamo oro temperatūros matavimas šilumos atgavimo įrenginio išėjimo „šaltajame kampe“. Matavimo įranga - oro temperatūros jutiklis. Matavimo duomenys naudojami apėjimo oro užsklandos, tuo pačiu ir šilumos atgavimo įrenginio našumo, valdymui. • Rotacinio šilumokaičio apsaugai nuo galimo apledėjimo turi būti numatytas oro slėgio skirtumo matavimas tarp šilumos atgavimo įrenginio įėjimo ir išėjimo šalinamo oro kanale. Matavimo įranga - oro slėgio skirtumo jutiklis, kurio suveikimas, formuojantis ledui, turi aktyvuoti šilumos atgavimo įrenginio našumo mažinimą. • Projektuojant centralizuoto karšto vandens ruošimo sistemos valdymo automatiką, būtina numatyti programines prevencines legioneliozės bakterijų naikinimo priemones (periodiškas trumpalaikis nustatytos karšto vandens temperatūros pakėlimas vartotojams saugiu metu). <p>Elektrinio šildytuvo apsaugai nuo perkaitimo turi būti numatyta oro srauto per šildymo sekciją kontrolė. Matuojamas oro slėgių skirtumas tarp ventiliatoriaus įėjimo ir išėjimo. Matavimo įranga - oro slėgio skirtumo jungiklis, kurio suveikimas, atsiradus pakankamam (gamintojo nurodomas parametras) oro srautui, leistų aktyvuoti elektrinio šildytuvo darbą. Išjungiant sistemą iš pradžių turi būti išjungiamas elektrinis šildytuvas. Po tam tikro laiko (gamintojo nurodomo), atvėsus šildytuvui, išjungiamas oro tiekimo ventiliatorius.</p> <p>Skaičiuojant šildymo sistemos galią, projektinė išorės oro temperatūra turi būti</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>nustatoma, įvertinus STR 2.01.02:2016 reikalavimus.</p> <p>Skaičiuotini patalpų komfortinio mikroklimato oro parametrai administracinėse ir visuomeninės paskirties patalpose nustatomi įvertinus HN 69:2003 reikalavimus.</p> <p>Pastatų patalpoms šildyti reikalingos projektinės šiluminės galios skaičiavimas turi būti atliktas pagal STR 2.01.02:2016 metodiką, įvertinant savituosius šilumos nuostolius per išorines atitvaras, dėl lauko oro infiltracijos ir natūralaus vėdinimo. Projektinis metinis šilumos poreikis pastatų šildymui, vėdinimui turi būti nustatomas remiantis STR 2.01.02:2016 metodika.</p> <p>Reikiamas šilumos galias patalpoms šildyti ir vėdinti turi būti tiekiami iš šilumos punkto (sprendžiama projekto Šilumos tiekimo dalyje). Šilumos punkte paskirstomajame kolektoriuje turi būti numatomos atskiros atšakos:</p> <p>Į šildymo sistemą tiekiamo šilumnešio parametrai turėtų būti ne didesni kaip STR 2.09.02:2005 7 priedo nurodymuose.</p> <p>Šildymo sistemos ir šilumos tiekimo į vėdinimo sistemų oro šildytuvus ar oro užuolaidų oro pašildytuvus magistraliniai vamzdžiai iš šilumos punkto iki kolektorinių spintelių, stovų, šildymo prietaisų, oro pašildytuvų; vamzdynai, projektuojami virš išorinių vartų ar durų, turi būti izoliuojami šilumos izoliacija (izoliacijos storis turi būti parenkamas pagal „Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės“ ir LST EN 14336:2004 nurodymus).</p> <p>Šildymo sistemos vamzdžiai neturėtų kirsti elektros skydinės, serverinės ar panašios paskirties patalpų.</p> <p>Šildymo sistemas turėtų eksploatuoti apmokytas personalas (LST EN 12170:2006 „Pastatų šildymo sistemos. Veikimo, priežiūros ir naudojimo dokumentų rengimo procedūra. Šildymo sistemos, kurioms reikia išmokyto operatoriaus“ ir LST EN 14336:2004 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti“).</p> <p>Projektuojant įvertinti esamas inžinerines sistemas; Prie pastato išorinių durų zonose turi būti numatytos oro užuolaidos šildomos vandeniui, komplekte su reguliavimo armatūra. Užuolaidų tipas renkamas, derinant sprendimus prie interjero.</p>
14.7.	elektrotechnikos daliai:	<p>Projektu numatyta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • apšvietimo sistemos modernizavimas; • kiti privalomieji sprendiniai. <p>Techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyviniai dokumentai, prisijungimo sąlygos.</p> <ul style="list-style-type: none"> • STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“; • STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“; • STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“; • HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“; • STR 2.01.06:2009 „Statinių žaibosauga. Aktyvioji apsauga nuo žaibo“; • Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 17 d. įsakymas Nr. D1-693; • DT5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“; • EIIBT-Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės; • ELIIIT-Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> • SPEIIT-Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės; • EĮRAAIIT-Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės; • EIIIT Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės; • Elektrotechninių gaminių saugos techninis Reglamentas, ŪM ir stand. dep. 2001-06-20 Nr. 200 / 57; • BPST -Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės, (PAGD 2010-07-27 / Nr.1-223); • LST EN 12464-1:2003 „Šviesa ir apšvietimas–Darbo vietų apšvietimas-1dalis“; • LST ISO 3864-1:2004 „Grafiniai simboliai. Saugos spalvos ir saugos ženklai. Saugos ženklų darbo ir viešose vietose projektavimo principai.“; • Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai, PAGD 2005-12-23 Nr. 1-404. <p>Nurodyti dokumentai turi būti vertinami su jų pakeitimais.</p> <p>Normatyviniai dokumentai, kurių pagrindu parengti projektiniai sprendiniai, turi būti nurodyti projekto dalių aiškinamuosiuose raštuose.</p> <p>Projektas turi būti atliktas taip, kad būtų numatyti visi reikalingi darbai ir medžiagos. Į projekto sudėtį turi įeiti: aiškinamasis raštas, techninė specifikacija, brėžiniai ir sąnaudų žiniaraščiai.</p> <p>Ruošiant projektą įrengtoji ir leistinoji galios turi būti paskaičiuotos pagal numatomus technologinius, šildymo ir vėdinimo, bendro naudojimo ir kompiuterinio tinklo kištukinius lizdus; reikiamą apšvietimą ir t.t.</p> <p>Bet koks neatitikimas ir prieštaravimas tarp normų, standartų ir taikymo kodų yra konsultacijų tarp Statytojo (Užsakovo) ir Projektuotojo objektas. Galutinis sprendimas turi būti priimamas Statytojo (Užsakovo).</p> <p>Projektuojama įranga ir montavimo darbai turi atitikti pripažintą inžinerinę praktiką bei atitikti taikytinus nacionalinius normatyvus.</p> <p>Naudojamos medžiagos turi atitikti bet kurios inspekcinės institucijos bandymų programos ir atestavimo reikalavimus, laikantis Tarptautinės komisijos elektros įrangos taisyklių atestavimu (CEE) paskelbtų taisyklių, su sąlyga, kad jos neprieštarauja įstatymams, kuriais vadovaujasi konkurso sąlygos.</p> <p>Kai techninėse specifikacijose reikalaujama, kad medžiagos atlikimas, statyba ir kt. būtų geresnės kokybės nei reikalauja taisyklės ir normos, tuomet reikia laikytis „Techninių specifikacijų“ reikalavimų.</p> <p>Elektros tinklai ir įrenginiai turi būti projektuojami griežtai laikantis galiojančių taisyklių, norminių dokumentų bei instrukcijų reikalavimų.</p> <p>Elektros skirstymo spintose turi būti numatomos schemas, nurodančios apsauginio aparato nominalios srovės dydį ir paskirtį.</p> <p>Turi būti numatoma, kad laidų ir kabelių perėjas per vidaus ir lauko sienas ar pertvaras ir tarpaukštines perdangas reikia įrengti taip, kad jos būtų lengvai pakeičiamos. Dėl to perėjos turi būti numatoma nutiesti vamzdyje, lovyje ir pan.</p> <p>Ventsistemų maitinimo grandinių automatiniai jungikliai turi būti numatomi su nepriklausomais atkabikliais automatiniam elektros energijos tiekimo</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>nutraukimui gaisro metu.</p> <p>Sistemoms, atsakingoms už priešgaisrinę saugą elektros energija turi būti numatyta tiekti ugniai atspariais kabeliais, kurie užtikrintų elektrinės grandinės nepažeidžiamumą ne mažiau kaip 3 val., esant 950 C temperatūrai. Turi būti pateikiama tokia dokumentacija:</p> <ul style="list-style-type: none"> • planai; • vienlinijinės elektros tiekimo schemas; • aiškinamasis raštas; • techninės specifikacijos • medžiagų ir įrengimų (sąnaudų) žiniaraščiai; <p>Tekstas brėžiniuose ir diagramose turi būti lietuvių kalba.</p> <p>Visi brėžiniai, instrukcijos ir žinynai galutiniuose dokumentuose turi būti pateikti lietuvių kalba.</p> <p>Pastatų viduje turi būti projektuojamas scenų, bendras, avarinis ir evakuacinis apšvietimas.</p> <p>Elektros apšvietimo tinklo įtampa:</p> <ul style="list-style-type: none"> • darbinio tinklo – 230 V AC; • avarinio ir evakuacinio tinklo – 230 V AC (šviestuvai su akumulatoriais). <p>Apšvietas turi atitikti naujausių interjero apšvietimo įrangos reikalavimus, būti ne mažiau negu nustatyta Lietuvos normose.</p> <p>Šviestuvai turi būti parinkti, atsižvelgiant į patalpų paskirtį ir jų aplinką. Šviestuvų galimi sprendimai projektavimo metu turi būti derinami su Statytoju (Užsakovu).</p> <p>Apšvietimas turi įtakos tiek darbo našumui ir saugumui, tiek ir sveikatai bei gerai žmonių savijautai. Apšvietimo priemonės turi būti sumontuotos taip, kad užtikrintų pakankamą apšvietos lygį geroms ir saugioms darbo sąlygoms. Turi būti galimybė lengvai aptarnauti el. apšvietimo prietaisus ir keisti jų lempas. Visa šviestuvų armatūra turi būti pateikta su atitinkamomis lempomis. Šviestuvų sandarumo klasė IP turi būti parinkta pagal patalpų pavojingumą gaisrui, technologijos pobūdį ir aplinkos sąlygas.</p> <p>Į apšvietimo prietaisų ir tinklų instaliavimą turi būti įskaitomi visi reikiami su tuo susiję darbai ir medžiagos, kad užtikrinti reikiamą apšvietą, normalų ir saugų darbą. Šviestuvai, elektros laidai ir instaliacinės apšvietimo tinklo medžiagos turi atitikti tarptautiniams standartams. Skaičiuojant apšvietos lygį, turi būti įvertintas apšvietos sumažėjimas, senstant lempoms.</p> <p>Rekomenduojamos lempos turi būti ryškiai baltos spalvos arba artimos dienos šviesai (derinti su Užsakovu).</p> <p>Negalima naudoti šviestuvų su kaitrinėmis lempomis.</p> <p>Patalpose, kuriose įrengtos kompiuterinės darbo vietos turi būti numatyti šviestuvai kurių optika skirta darbui su kompiuteriais.</p> <p>Patalpose esami el. tinklai, šviestuvai ir kiti el. įrenginiai išmontuojami. Kabinetuose projektuoti paviršinio ar įleidžiamo tipo LED šviestuvus. Drėgnose patalpose (WC, plovimo patalpos ir pan.) projektuoti įleidžiamus, IP44 apsaugos šviestuvu. Sandėliuose, daiktų laikymo patalpose projektuoti IP44 apsaugos šviestuvus, LED, paviršinio montavimo. Visose pastato patalpose projektuojamas apšvietimas ir jo sprendiniai, projektavimo metu turi būti derinami su Statytoju (Užsakovu).</p> <p>Patalpų apšvietas turi būti taikoma pagal HN 98:2014 ir pagal Europos</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>standartą EN 12464-1. Techniniai reikalavimai šviestuvams sudaryti atsižvelgiant į patalpų paskirtį, jų aplinkos klasę, architektūrinius ir konstrukcinius sprendimus. Apšvietimo jungikliai montuojami 1,05 m aukštyje. Jei šalia yra keletas jungiklių, jie montuojami po bendru rėmeliu.</p> <p>El. apšvietimo tinklai kur galima montuojami paslėptai (mūrinėse sienose po tinku, gipso kartono pertvarų viduje – plastikiniuose vamzdžiuose), ir virš nuimamų pakabinamų lubų atvirai. Patalpose be pakabinamų lubų apšvietimo el. tinklai nutiesiami sienomis paslėptai pagal EİIT nurodytas instaliacijai skirtas zonas ir perdangos plokščių tuštumose. Laidų sujungimai gali būti paskirstymo dėžutėse arba pagilintose dėžutėse po. El. tinklų perėjimai per sienas ir perdangas įvykdomi plastikiniuose vamzdžiuose.</p> <p>Avarinio apšvietimo skydelis turi būti projektuojamas elektros skydinėje, nuo jo pajungiamas avarinis ir evakuacinis apšvietimas.</p> <p>Avarinis apšvietimas turi sudaryti ne mažiau 5% darbinio apšvietimo, bet ne mažiau 2 lx apšvietos. Minimali saugos apšvietimo trukmė turi būti pakankama užbaigti darbus ir pasišalinti iš patalpos. Saugos apšvietimas turi įsijungti momentaliai arba ne vėliau kaip po 0,5 sekundžių. Skaičiuodami avarinį apšvietimą neįvertinami atspindžiai nuo lubų ir sienų.</p> <p>Avarinis apšvietimas turi būti įrengiamas (naudojamas) tose patalpose, kuriose net trumpalaikis apšvietimo išjungimas gali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kelti grėsmę žmonių sveikatai ir gyvybei; • sukelti sprogimą bei gaisrą; • sutrikdyti sudėtingą technologinį procesą ir sukelti didelius materialinius nuostolius bei pavojų aplinkai. <p>Avariniam apšvietimui naudojame tuos pačius darbinio apšvietimo šviestuvus.</p> <p>Evakuacinis el. apšvietimas numatomas koridoriuose, laiptinėse. Evakuacinio išėjimo kryptis bus nurodoma signaliniais šviestuvais su piktogramomis ir autonominiiais maitinimo šaltiniais 1 val. darbo laikui, prijungiant juos prie avarinio apšvietimo el. tinklo. Šie šviestuvai turi šviesti visą laiką ir yra nevaldomi jungikliais.</p> <p>Evakuaciniai krypties ženklai montuojami evakuacinių kelių posūkių ir šakojimosi vietose, virš išėjimo durų taip, kad iš bet kurio patalpų taško matytųsi evakuacijos kryptis.</p> <p>Įžeminimo tinklai, potencialų išlyginimo tinklai:</p> <p>Visos metalinės elektros įrenginių dalys, kuriose pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa ir dėl to gali nukentėti žmonės, įžeminamos per el. tinklo įžeminimo gyslą. Visi laidų prijungimai prie magistralių įvykdomi per kontaktines sujungimų šyneles.</p> <p>Drėgnose ir dušo patalpose visos esančios pasiekiamos elektros įrenginių pasyviosios dalys ir pašalinės laidžiosios dalys turi būti prijungtos prie potencialą suvienodinančio laidininko, sujungto su įžemintuvu. Šis reikalavimas taikomas ir drėgnoms bei dušo patalpoms, kur nenaudojami jokie elektros įrenginiai arba jie yra įrengti kitoje patalpoje, kurioje aplinka nelaidi.</p> <p>Vietinę potencialų suvienodinimo sistemą draudžiama sujungti su žeme per elektros įrenginių pasyviąsias dalis ir per pašalines laidžiąsias dalis.</p> <p>Potencialų išlyginimo tikslu tose patalpose ir įrenginiuose, kuriuose naudojami įžeminimai arba įnulinimai, statybinės ir gamybinės metalinės-</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>gelžbetoninės konstrukcijos, visų paskirčių metaliniai vamzdiniai, technologinių įrengimų korpusai ir pan. - turi būti pajungti prie žeminimo arba įnulinimo tinklo, tam panaudojama papildomai klojami laidai ir papildomos kabelių gyslos. Tam taip pat tinka natūralios metalinės jungtys. Vietose, kuriose nėra metalinių kontaktų, tarp konstrukcijos elementų, sujungimus atlikti metalinių jungčių iš lankstaus plieno trosu pagalba.</p> <p>Avarinis apšvietimas turi būti projektuojamas tose patalpose, kuriose net trumpalaikis apšvietimo išjungimas gali kelti grėsmę žmonių sveikatai ir gyvybei, sukelti sprogimą ar gaisrą, sukelti didelius materialinius nuostolius bei pavojų aplinkai.</p> <p>Saugos avarinio apšvietimo apšvietos lygis turi būti ne mažiau kaip 5 procentai bendrosios apšvietos, bet nemažiau kaip 2 lx.</p> <p>Evakuacinio apšvietimo šviestuvai turi būti planuojami:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prie kiekvienų durų, per kurias išeinama į evakuacinius kelius avarių atvejais; • prie evakuacijos keliuose esančių laiptų, kad kiekvienas laiptų maršas būtų tiesiogiai apšviestas; • kiekvienoje evakuacijos kelių grindų lygio pasikeitimo vietoje; • kiekvienoje evakuacijos kelių posūkio vietoje; • kiekvienoje evakuacijos kelių šakojimosi vietoje; • visose išėjimo iš evakuacijos kelių į lauką vietose (kelių galuose ir lauke šalia išėjimų); • prie pirmosios pagalbos suteikimo postų ir prie gaisro gesinimo ir gaisrinės signalizacijos įrangos įrengimo vietų. <p>Atsijungus pagrindiniam avarinio apšvietimo maitinimo šaltiniui, automatiškai turi būti įjungiamas maitinimas iš nepriklausomo išorinio arba vietinio (akumuliatorių baterijos, generatoriaus) šaltinio, kuris įprasto darbo metu nenaudojamas nei darbiniam, nei saugos, nei evakuaciniam apšvietimui maitinti. Toks šaltinis evakuacinio apšvietimo šviestuvus turi maitinti ne trumpiau kaip 1 valandą. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai ir šviečiančios rodyklės turi būti su individualiais, skirtais tik šiam šviestuvui arba šviečiančiai rodyklei maitinti, šaltiniais (mažos akumuliatorių baterijos). Projektavimo metu turi būti pateikti evakuacinio apšvietimo maitinimo šaltinių sprendinius nuo nepriklausomo išorinio arba vietinio šaltinio.</p> <p>Kokybiniai evakuacinio apšvietimo rodikliai turi būti priimami pagal LST EN 1838:2003 standarto reikalavimus.</p>
14.8.	Elektros energijos tiekimas objektui	<p>Atliekant projektavimo darbus turi būti laikomasi AB „ESO“ prisijungimo sąlygų reikalavimų.</p> <p>Jei projektuojant numatomas elektros galios ir esamų parametru keitimas, projektuotojas gauna projektavimo sąlygas sprendiniams.</p>
14.9.	Kita:	<p>Apskaitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elektros energijos apskaita; • sunaudotos šilumos energijos apskaita; • šalto vandens apskaita; • šilto vandens apskaita. <p>Visos apskaitos turi turėti nuotolinio nuskaitymo funkciją ir būti prijungtos prie PVS. Apskaitos turi būti įrengtos ne tik dėl viso pastato suvartojimo apskaitos, bet ir tam, kad apskaityti resursus, kurie sunaudojami atskirų</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		vartotojų zonose bei atskirų inžinerinių įrenginių ar sistemų. Zonos, kurios turi būti įrengta atskira apskaita suderinamos su Statytoju (Užsakovu) projektavimo metu.
14.10.	Žaibosauga	Projektuotojas privalo įvertinti esamą sistemą ir esant poreikiui privalo numatyti sistemos išplėtimą.
14.11.	Kompiuterių bevielis tinklas	Projektuojamas kompiuterių duomenų bevielis tinklas. Tinklo padengimo laukas turi apimti Statytojo (Užsakovo) nurodytas patalpas kartu su naujai projektuojamomis. Tinklo signalo kokybės užtikrinimas visose patalpose turi būti numatytas ne mažiau 80% bendro signalo lygio. Bevielio ryšio sistemą sudaro centrinis įrenginys. Modulių aptarnavimo zonų ribos turi persidengti. Ryšių tinklo testavimo rezultatai privalo būti aprašyti protokole. Kompiuterinių duomenų bevielio tinklo įrengimo vietos turi būti derinamos su Statytoju (Užsakovu).
14.12.	Vaizdo stebėjimo sistema	<p>Numatomose patalpose projektuojama vaizdo stebėjimo sistema.</p> <p>Vaizdo stebėjimo sistemą sudaro:</p> <ul style="list-style-type: none"> • spalvotos valdomos (autodoma) ir spalvotos stacionarios vaizdo kameros; • skaitmeniniai įrašantys įrenginiai; • monitoriai (skaičius tikslinamas projektavimo metu). <p>Stebėjimo kameros lauke projektuojamos pastatų fasadų, įėjimų į pastatą stebėjimui. Stacionarios ir valdomos vaizdo kameros išdėstomos taip, kad būtų galima pasiekti optimalų kamerų funkcionalumą, vaizdo kokybę ir kamerų saugumą.</p> <p>Viduje vaizdo stebėjimo kameros projektuojamos pagrindinių įėjimų, holų, vestibulių, kavinės, baro ir bufeto, pagrindinių koridorių (laiptų aikštelių) bei kitų vietų tikslinamų projektavimo metu vaizdo stebėjimui.</p> <p>Pagrindiniai kamerų valdymo įrenginiai ir stebėjimo monitoriai projektuojami Statytoju (Užsakovu) nurodytoje vietoje.</p> <p>Nepertraukiamo maitinimo šaltinis / šaltiniai turi būti projektuojamas į spintą serverinėje.</p> <p>Skaitmeniniai įrašantys įrenginiai planuojami serverinėje, komutavimo spintoje. Apsaugos poste turi būti numatytas kamerų monitoringas.</p> <p>Vaizdo stebėjimo sistema gali būti (sprendžiama projektavimo metu) integruojama kartu su apsaugos signalizacijos sistema, t. y. esant poreikiui, kamera gali automatiškai pasisukti į reikiamą pusę arba įsijungti pagal suveikusią apsaugos signalizacijos zoną.</p> <p>Projektuojama vaizdo stebėjimo sistema privalo turėti apsaugas nuo žaibo iškrovų ir elektros trikdžių (tame tarpe visos duomenų perdavimo ir valdomos kameros telemetrijos linijos).</p>
14.13.	Gaisro signalizacijos sistema	<p>Įrengta automatinė gaisro signalizacija. Gaisro signalizacijos sistemą sudaro:</p> <ul style="list-style-type: none"> • adresinė valdymo centralė; • gaisro signalizacijos kartotuvai (poreikis tikslinamas projektavimo metu); • atvaizdavimo įranga; • programinė įranga; • adresiniai bei konvenciniai dūminiai, šiluminiai ir rankiniai gaisro signalizatoriai; • pagalbiniai gaisro signalizacijos sistemos įrenginiai. <p>Signalizatoriai turi būti aprobuoti Lietuvos priešgaisrinės apsaugos departamento ir atitinkantys EN54.</p>

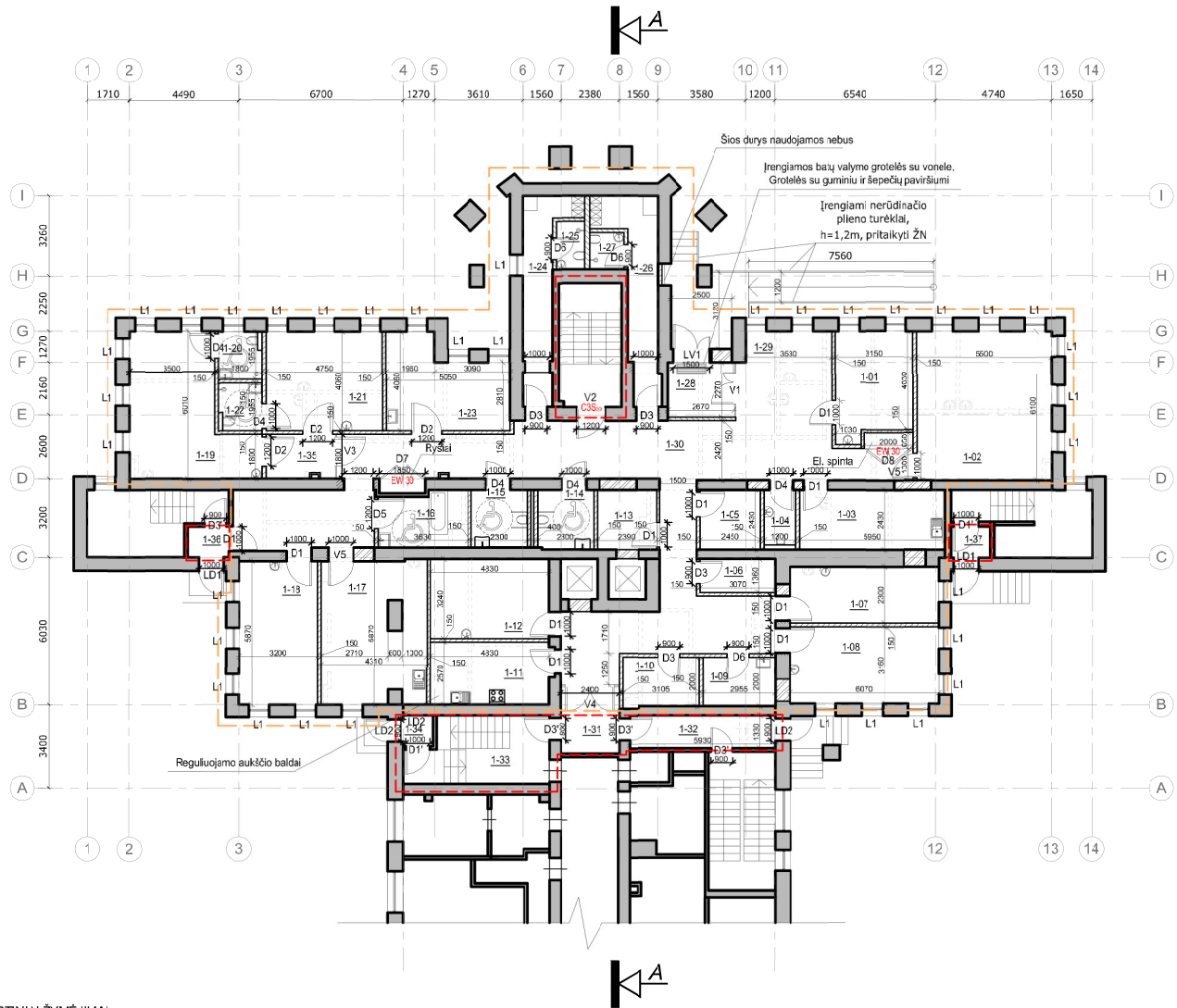
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Adresinė gaisro signalizacijos centralė numatoma projektavimo metu su Statytoju (Užsakovu) suderintoje patalpoje, signalą apie gaisrą perduodant Statytojo (Užsakovo) nurodytai apsaugos ar kitai įmonei. Jei pastate bus numatomos kelios gaisro signalizacijos centralės ir gaisro signalizacijos kartotuvai, jie turi būti apjungiami žiedine topologija.</p> <p>Patalpoje, kurioje bus įrengta gaisrinės signalizacijos centralė, turi būti instaliuojami viso pastatų aktyviųjų gaisro stabdymo sistemų (pagrindinės serverinės automatinės gaisro gesinimo, priešdūminių, gaisrinės signalizacijos, pranešimo apie gaisrą) būklės kontrolės bei distancinio valdymo įrenginiai, kad būtų galima:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nustatyti gaisro vietą, dydį ir pasekmes; • nustatyti visų aktyviųjų gaisro stabdymo sistemų būklę (kokios aktyviosios gaisro stabdymo sistemos veikia ar sugedo); • valdyti pranešimo apie gaisrą sistemą • valdyti priešdūmines sistemas (įjungti ir išjungti atskiras priešdūmines sistemas). <p>Signalai iš gaisro signalizacijos sistemos gaisro atveju siunčiami:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ventiliacijos sistemoms atjungti; • ugniavožčiams uždaryti, dūmų šalinimo ventiliatoriams įjungti ir dūmų šalinimo langams, evakuaciniais išėjimams atidaryti (tikslinama projektavimo metu); <p>Gaisro signalizacijos sistema priima signalus apie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • gaisrinių siurblių darbą (jei jie bus įrengti); • gaisrinių siurblių įjungimą (jei jie bus įrengti); • gaisro kilimą; • gaisro kilimo kryptis; • įtampą darbiname ir rezerviniame elektros energijos tiekimo įvaduose; • gaisrinių siurblių automatinio paleidimo išjungimą (jei jie bus įrengti); • valdymo schemų elektrinių grandinių gedimus; • įtampos dingimą darbiname ir rezerviniame elektros energijos tiekimo įvaduose; • rezervinių gaisrinių siurblių gedimą (jei jie bus įrengti); • dujų gesinimo sistemos darbą iš jos valdymo centralės. <p>Gaisro signalizacija projektuojama vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 „Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo“ patvirtintomis Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis. Gaisro signalizacijos sistemos įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.</p> <p>Dūminiai signalizatoriai turi būti sumontuoti pagal reikalavimus.</p> <p>Visi gaisriniai davikliai ir sirenos turi būti jungiami gaisrinio kabeliu. Kabeliai turi atitikti IEC 332-1:1993 reikalavimus.</p> <p>Gaisrinės signalizacijos suveikimo atveju turi būti išjungžiama vėdinimo sistema. Gaisrinė centralė įžeminama. Visa aparatūra turi būti projektuojama laikantis gamyklų - gamintojų ir EIT reikalavimų.</p>
14.14.	Dūmų šalinimo sistema	<p>Projektuojant, remtis galiojančiomis normomis ir taisyklėmis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> • STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“; • STR 2.01.04:2004 „Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai“; • HN 42:2004 „Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas“ • LST 1516-98 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“; • Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007 m. vasario 22 d., įsakymu Nr. 1-66. <p>Turi būti projektuojamas dūmų šalinimo sistemos automatinis valdymas.</p> <p>Reikia numatyti ventiliatorius, skirtus pašalinti ištraukimo būdu gaisro metu susidariusius dūmus iš patalpų į lauką. Gaisro metu suveikus gaisro davikliams ventiliatoriai automatiškai įjungiami, atsidaro apsauginės žaliuzės. Dūmų šalinimo sistema paleidžiama automatiškai suveikus dviems gaisrinės signalizacijos detektoriams gaisro signalizacijos sistemoje arba paleidžiama paspaudus rankinį dūmų šalinimo sistemos paleidimo mygtuką. Taip pat numatoma galimybė paleisti dūmų šalinimą iš automatikos skydo.</p> <p>Visi sistemos kabeliai ir įranga turi būti nedegūs.</p> <p>Tarpai tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas per visą konstrukcijos storį turi būti užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos.</p> <p>Visi šioje projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti parinkti ir suderinti pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Įranga įžeminta pagal EİIT reikalavimus.</p>
14.15.	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai:	Turi būti parengta statybos skaičiuojamos kainos dalis.
15.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Projektuotojas prieš teikdamas Statytojui (Užsakovui) tvirtinti projektą, pristato parengtą projektą Statytojui (Užsakovui), pakomentuoja pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodo projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.</p> <p>Projekto patvirtinimas reiškia Statytojo (Užsakovo) pritarimą parengtam Projektui, bet neatleidžia projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę Projekto kokybę.</p>
16.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<p>Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Statytojui (Užsakovui) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.</p> <p>Projektas rengiamas valstybine (lietuvių) kalba. Projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartyti, lapai neplyštų.</p> <p>Iki statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrų pradžios projektuotojas turi pateikti Statytojui (Užsakovui) 1 (vieną) egzempliorių projekto popierine forma ir 1 (vieną) egzempliorių skaitmenine forma.</p> <p>Po statybą leidžiančio dokumento gavimo projektuotojas turi pateikti Statytojui (Užsakovui):</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 (tris) egzempliorius projekto popierine forma; • 2 (du) egzempliorius statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (pagal Statybos

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);</p> <p>2 (du) egzempliorius (visų dalių) skaitmenine forma su el. parašais analogiškai suformuotoms popierinėms byloms.</p> <p>Pateikti Statytojui (Užsakovui) projektą redaguojamais – doc., dwg., ar kt. analogiško formato failais.</p> <p>Perduodamas projektą, projektuotojas perduoda Statytojui (Užsakovui) ir visas autoriaus turtines teises į parengtą projektą, įskaitant teisę jį keisti.</p>
17.	Ekspertizės atlikimas	<p>Ekspertizės paslaugų pirkimą atlieka Statytojas (Užsakovas).</p> <p>Prieš pateikiant projektą statybai leidžiančiam dokumentui gauti, projektuotojas pateikia projektą ekspertizei. Ekspertizę organizuoja Statytojas (Užsakovas).</p> <p>Projektuotojas per 5 darbo dienas nuo ekspertizės akto gavimo dienos privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas.</p>

STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMY DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Užsakovo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Neprojektuojamų patalpų planas	1
Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2
Pastato planas	6



EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, M ²
1-01	Pacientų priėmimo ir gydytojo kab.	13.33
1-02	Mokymo pat.	33.55
1-03	Personalo kamb.	14.45
1-04	WC	2.89
1-05	Pacientų persirengimo kamb.	5.95
1-06	Nešvarių skalbinių pat.	4.17
1-07	Medicinos psichologo kab.	13.93
1-08	Kineziterapijos pat.	19.18
1-09	Valymo įrangos pat.	5.89
1-10	Švarių skalbinių pat.	6.29
1-11	Erğoterapijos pat.	12.71
1-12	Masažo kab.	15.64
1-13	Pacientų persirengimo kamb.	5.80
1-14	WC moterų (ŽN)	5.57
1-15	WC vyrų (ŽN)	5.38
1-16	Vonia	7.92
1-17	Pacientų valgomasis	24.27
1-18	Erğoterapijos pat.	18.73
1-19	Palata	24.54
1-20	WC	3.36
1-21	Palata	19.23
1-22	WC	3.36
1-23	Prccedūrinis	16.64
1-24	Personalo vyrų persirengimo pat.	11.46
1-25	WC	2.26
1-26	Personalo moterų persirengimo pat.	12.57
1-27	WC	2.10
1-28	Tambūras	6.03
1-29	Registraiūra	4.48
1-30	Koidoitus	132.64
1-31	Koidoitus	4.11
1-32	Tambūras	7.86
1-33	Laipinė	
1-34	Tambūras	1.53
1-35	Koidoitus	5.04
1-36	Tambūras	2.08
1-37	Tambūras	2.00

VISO: 447.29

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- - GRIAUNAMOS PERTVAROS
 - ===== - NAUJAI ĮRENGIAMOS PERTVAROS
 - ▨▨▨▨ - UŽMŪRJAMOS ANGOS
 - ▣▣▣▣ - KERTAMOS/ PLATINAMOS ANGOS
 - - KAPITALINIO REMONTO PLOTO RIBA
 - - PAGRASTOJO REMONTO PLOTO RIBA

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Širvintų rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl gydymo paskirties pastato, Vilniaus g. 85, Širvintos, rekonstravimo darbų projektavimo techninės specifikacijos (projektavimo užduoties) patvirtinimo
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ingrida Baltušytė-Četrauskienė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-04-21 09:42
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-28 11:11 - 2023-11-27 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20210420.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Registavimo data" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente Metaduomuo "Dokumento registracijos Nr." privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-04-21 nuorašą suformavo Aušra Mažulienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-09 13:26:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/491971**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2005-11-11**
 Adresas: **Širvintos, Vilniaus g. 85**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Ligoninė
 Unikalus daikto numeris: **4400-0724-0348**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
 Žymėjimas plane: **1D3p**
 Statybos pradžios metai: **1990**
 Statybos pabaigos metai: **1990**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **6098.33 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **3750.56 kv. m**
 Tūris: **27605 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2332.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6100721.88**
 Koordinatė Y: **561553.6**
 Vidutinė rinkos vertė: **920123 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-10-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-10-27**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **185.64 kWh/m2/m.**

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Aprašymas / pastabos: **Šaligatvis b1, asfalto danga b2**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0724-0491**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Statybos pabaigos metai: **1990**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **111504 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **54449 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7646 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105217**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0724-0348, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 4400-0724-0491, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: **1990-06-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. -**
1999-04-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1514-89
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-10-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Širvintų ligoninė, a.k. 178298620**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0724-0348, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 4400-0724-0491, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas**
2020-12-17 Perdavimo - priėmimo aktas
2020-12-17 Sutartis Nr. S-602
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-07**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0724-0348, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas**
Nr. LSKR-03-210830-00001
 Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-30**

10.2.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0724-0491, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-03-210830-00001**
Aprašymas: **Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-30**

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0724-0348, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-08-29 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0159-00321/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-29**
Terminas: **Nuo 2016-08-29 iki 2026-08-29**

10.4.

Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0724-0348, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 4400-0724-0491, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **1990-06-30 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. -**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-02-07**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių adresas patikslintas, remiantis Širvintų raj. savivaldybės administracijos direktoriaus 2008-01-28 įsakymu Nr. 9-65

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **8955/0004:229**
Archyvinės bylos Nr.: **28567/40801**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RE M



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-14 12:02:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1108516
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2008-06-10
Adresas: Širvintos, Vilniaus g. 85

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-1592-1358
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8955/0004:229 Širvintų m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.9156 ha
Užstatyta teritorija: 0.8798 ha
Kitos žemės plotas: 0.0358 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 36515 Eur
Žemės sklypo vertė: 22822 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 22475 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-03-09
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-11-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-6501-(89)
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kiti servitutai (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-6501-(89)
Plotas: 0.6248 ha
Aprašymas: Teisė tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti 13-2-S3, 9-3-S3, 46-4-S1, 9-3-S2
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-18

6.2. Kiti servitutai (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-6501-(89)
Plotas: 0.1245 ha
Aprašymas: Teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti 85-1-S1
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-18

6.3. Kiti servitutai (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-6501-(89)
Plotas: 0.1414 ha
Aprašymas: Teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti 13-2-S1, 9-3-S1.
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-18

6.4. Kelio servitutas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-6501-(89)
Plotas: 0.0584 ha
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-18

6.5. Kiti servitutai (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-6501-(89)
Plotas: 0.3123 ha
Aprašymas: Teisė tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti 85-1-S2
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-18

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105217
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-20 Panaudos sutartis Nr. PA 89/2008-112

Plotas: **0.9156 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-21**
Terminas: **Nuo 2008-06-20 iki 2090-06-20**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2399 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0328 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.5627 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.9156 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.9156 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1566 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Atskaitos taškas", a.k. 178308395
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1592-1358, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-10

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės sklype yra statiniai reg. Nr. 44/491971

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RE M



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 9156m²

Peržiūrėta

Širvintų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo
tarybos vedėja

D F
2007-03-16

Kadastrvietovė:	Širvintų miestas	b lokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8 9 5 5 0 0 0 4		2 2 7
Gatvė, namo Nr.	Vilniaus g-vė Nr. 85		
Kaimas (miestelis)			
Seniūnija			
Miestas (rajonas)	Širvintų miestas		
Apskritis	Vilniaus apskr.		

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3	Vilniaus g-vė	
3-4-5-37-6	V. Keliuotis	
6-7-8	Širvintų raj. pirminės sveikatos priežiūros centras	
8-9-10-1	Širvintų rajono savivaldybės teritorija	

Asmens (monės) kodas	Bendras plotas m ²	Žemės ūkio paskirtis m ²	Miškiniai m ²	Užstatyta teritorija m ²	Keliai m ²	Vandens m ²	Kita žeme m ²
188672123	9156	-	-	8798	-	-	358

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Kadastrų specialistas
Pranas Lebenkas
2008 06. 11.

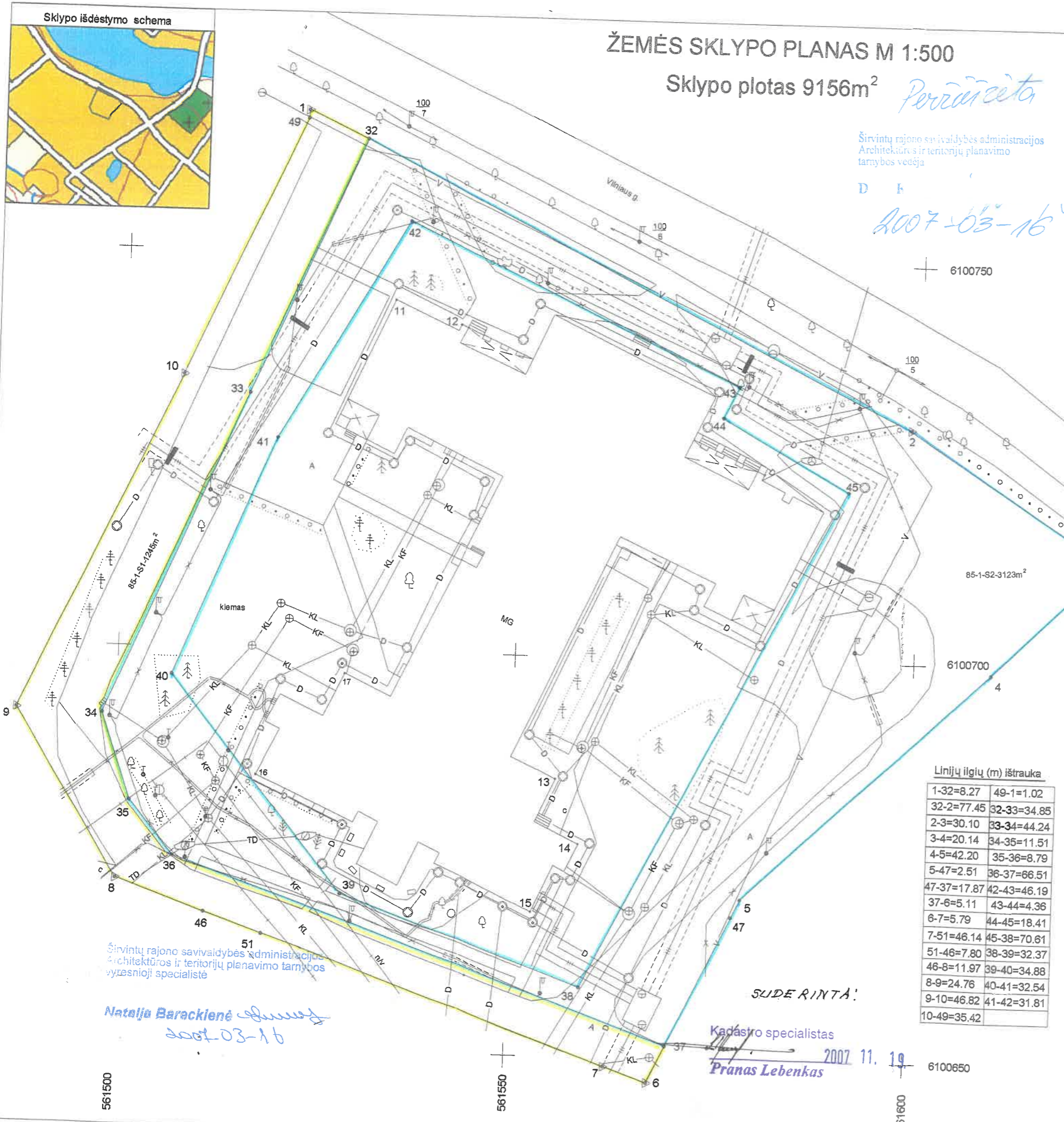
Naudojimo Tipas	Naudojamas plotas			
	Privati		Valstybinė	
	Atskirai ind.	Bendrai m ²	Atskirai ind.	Bendrai m
Asmens (monės) kodas				

Su paženklintomis vietoje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2006 m. 11 mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte ir su nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Širvintų rajono savivaldybės taryba
(parašas) *2007-03-21*
(data)

Vilniaus apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
Širvintų rajono žemėtvarkos skyrius
Patvirtino: *A. V.* (pareigos) *A. Vc* (parašas) *2007-03-26* (data)

PERSONALINĖ ĮMONĖ
Lubecija Nr. 334 G-525, išduota 2005 08 17
pareigos: *Gintaris Sutelis*
Inž. geodezininkė: *G. Š.*
Braižė: *B. K.*
data: *07-03-07*



Linijų ilgių (m) ištrauka

1-32=8.27	49-1=1.02
32-2=77.45	32-33=34.85
2-3=30.10	33-34=44.24
3-4=20.14	34-35=11.51
4-5=42.20	35-36=8.79
5-47=2.51	36-37=66.51
47-37=17.87	42-43=46.19
37-6=5.11	43-44=4.36
6-7=5.79	44-45=18.41
7-51=46.14	45-38=70.61
51-46=7.80	38-39=32.37
46-8=11.97	39-40=34.88
8-9=24.76	40-41=32.54
9-10=46.82	41-42=31.81
10-49=35.42	

SLIDE RINTA!
Kadastrų specialistas
Pranas Lebenkas
2007 11. 19
6100650

Širvintų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo tarnybos
vyresnioji specialistė
Natalija Barackienė
2007-03-16

561500

561550

561600

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 9156 m²

Sklypo identifikatorius 8 9 5 5 0 0 0 2

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

94 m. koordinacijų sistema							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6100767.55	561521.95	10	R	6100734.29	561507.24
32	R	6100764.14	561529.48	49	R	6100766.53	561521.91
2	R	6100729.56	561598.78	1	R	6100767.55	561521.95
3	R	6100713.15	561624.01	32	R	6100764.14	561529.48
4	R	6100698.92	561609.76	33	R	6100732.15	561515.67
5	R	6100669.99	561579.04	34	R	6100691.51	561498.18
47	R	6100667.74	561577.92	35	R	6100680.61	561501.89
37	R	6100651.63	561570.18	36	R	6100673.83	561507.48
6	R	6100647.00	561568.01	37	R	6100651.63	561570.18
7	R	6100648.84	561562.52				
51	R	6100664.25	561519.03			SERVITUTAS 2	
46	R	6100666.85	561511.67	32	R	6100764.14	561529.48
8	R	6100670.85	561500.39	33	R	6100732.15	561515.67
9	R	6100691.90	561487.35	34	R	6100691.51	561498.18
10	R	6100734.29	561507.24	35	R	6100680.61	561501.89
49	R	6100766.53	561521.91	36	R	6100673.83	561507.48
				37	R	6100651.63	561570.18
11	NK	6100744.19	561533.59	5	R	6100669.99	561579.04
12	NK	6100741.36	561541.96	4	R	6100698.92	561609.76
13	NK	6100684.55	561555.46	3	R	6100713.15	561624.01
14	NK	6100676.47	561558.59	2	R	6100729.56	561598.78
15	NK	6100667.85	561552.78	38	R	6100658.61	561559.21
16	NK	6100684.10	561517.78	39	R	6100669.41	561528.70
17	NK	6100697.07	561528.50	40	R	6100696.52	561506.76
		SERVITUTAS 1		41	R	6100726.58	561519.21
6	R	6100647.00	561568.01	42	R	6100754.06	561535.24
7	R	6100648.84	561562.52	43	R	6100734.48	561577.07
51	R	6100664.25	561519.03	44	R	6100730.55	561575.18
46	R	6100666.85	561511.67	45	R	6100721.54	561591.23
8	R	6100670.85	561500.39				
9	R	6100691.90	561487.35				
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatūra			
94m. koordinacijų sistema		X =6100708 Y =561547		72 / 40-0327 72/40-0347 72/40-0346			
Vietinė koordinacijų sistema				11-A-6			
Žiniaraštį sudarė :		G. Š V. pavardė		Parašas		Data 07-03-07	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo Sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	9	XI	Dujotiekių apsaugos zonos	0.0328
2	6	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	0.1566
3	49	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0.5627
4	29	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0.9156
5	48	XLVIII	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	0.2399
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas ha
1	91	Servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti, (viešpataujantis daiktas), (13-2-S1, 9-3-S1)	0.1414
2	92	Servitutas-teisė tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti, (tarnaujantis daiktas) (85- 1-S2)	0.3123
3	92	Servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėms, naudotis pėsčiųjų taku, tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti, (tarnaujantis daiktas), (85-1-S1)	0.1245
	106	Servitutas-teisė tiesti centralizuotus inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir prižiūrėti, (viešpataujantis daiktas) (13-2-S3, 9-3-S3, 9-3-S2, 46-4-S1)	0.6248
4	101	Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas), (13-2-S2)	0.0584

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Širvintos Vilniaus g. 85

Unikalus Nr.: 4400-0724-0348

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsysis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2005-10-27	X	X
Žymėjimas	1D3/p	R	
Paskirtis	Gydymo	X	X
Pavadinimas	Ligoninė	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1990-1990	1990-1990	1990-1990
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-	-
Baigtumas %	100	100	100
Aukštų skaičius	3	X	X
Tūris m ³	19718	6568	1319
Bendras plotas m ²	4195,65	1651,81	250,87
Pamatai	Gelžbetonis	X	X
Sienos	Plytos	Gelžbetonio blokai	Plytos
Perdangos	Gelžbetonis	Gelžbetonis	Gelžbetonis
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	X	X
Stogo danga	Bitumas	X	X
Išorės apdaila	Dekoratyvinis plytų mūras	X	X
Pertvaros	Plytos	Plytos	Plytos
Grindys	Linoleumas	Monolitinės	Monolitinės
Langai	Plastikiniai	Mediniai	Mediniai
Durys	Medinės	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila	Tinkas	Tinkas	Tinkas
Šildymas	Centrinis šildym.iš centr.sist		
Vandentiekis	Miesto vandentiekis		
Kanalizacija	Miesto kanalizacija		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Yra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Elektrinė		
Vonios kambarys	Yra		
Vėdinimas ir kondicion.	Vėdinimas		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	6098,33
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	2332
Tūris m ³	27605
Centro koordinatės X/Y	6100722/561554
Plotas bruto m ²	8713

Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys

1

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2005-10-27	2005-10-27	2005-10-27
Žymėjimas	1d1/p	2d1/p	3d1/p
Pavadinimas	Atvira veranda	Atvira veranda	Atvira veranda
Statybos pr.-pab. metai	1990-1990	1990-1990	1990-1990
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-	-
Baigtumas %	100	100	100
Aukštų skaičius	1	1	1
Tūris m3	0	0	0
Bendras plotas m2	0	0	0
Pamatai	Betonas	Betonas	Betonas
Sienos	Nėra	Nėra	Nėra
Perdangos	Gelžbetonis	Gelžbetonis	Gelžbetonis
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	Sutapdintas	Sutapdintas
Stogo danga	Bitumas	Bitumas	Bitumas
Išorės apdaila	Nėra	Nėra	Nėra
Pertvaros	Nėra	Nėra	Nėra
Grindys	Teraca	Teraca	Teraca
Langai	Nėra	Nėra	Nėra
Durys	Nėra	Nėra	Nėra
Vidaus apdaila	Nėra	Nėra	Nėra

Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys

2

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2005-10-27	2005-10-27	
Žymėjimas	4d1/p	5d1/p	
Pavadinimas	Atvira veranda	Atvira veranda	
Statybos pr.-pab. metai	1990-1990	1990-1990	
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-	
Baigtumas %	100	100	
Aukštų skaičius	1	1	
Tūris m3	0	0	
Bendras plotas m2	0	0	
Pamatai	Betonas	Betonas	
Sienos	Nėra	Nėra	
Perdangos	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	Sutapdintas	
Stogo danga	Bitumas	Bitumas	
Išorės apdaila	Nėra	Nėra	
Pertvaros	Nėra	Nėra	
Grindys	Teraca	Teraca	
Langai	Nėra	Nėra	
Durys	Nėra	Nėra	
Vidaus apdaila	Nėra	Nėra	

Parengė Matininkas

I.

(parei... é, data)

2005-11-15

Tikrino Grupės vedėja

O.S.

(pareigos, parašas, pavarde, data)

2005-11-15



Kopija tikra

Vyriausioji specialistė

D. Gi
2021-04-02

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Širvintų r. sav. Širvintų m. Vilniaus g. 85

Unikalus Nr. 4400-0724-0491

Pavadinimas Kiemo statiniai

Pažymėjimas plane

Paskirtis Kiti statin.(kiemo įrenginiai)

Aprašymas Šaligatvis b1, asfalto danga b2

Kad. duomenų nustatymo

2007-11-16

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1990	Statybos pabaigos metai:	1990
Rekonstravimo pradžios metai:		Rekonstravimo pabaigos metai:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b1	Šaligatvis		
Statybos pradžios metai:	1990	Plotis: m.	
Statybos pabaigos metai:	1990	Plotas kv.m.	941
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub.m.	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m.	
Baigtumo procentas: %	100	Medžiaga:	Betono plytelės
Aukštis: m.		Markė:	
Ilgis: m.		Kiekis:	
Skersmuo mm.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b2	Asfalto danga		
Statybos pradžios metai:	1990	Plotis: m.	
Statybos pabaigos metai:	1990	Plotas kv.m.	1679
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub.m.	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m.	
Baigtumo procentas: %	100	Medžiaga:	Asfaltas
Aukštis: m.		Markė:	
Ilgis: m.		Kiekis:	
Skersmuo mm.			

Parengė Matininkė I Ki
 Tikrino Ukmergė (pareigės, parašai, vardas, pavardė, skynaus grupės numeris)
01 (pareigės, parašai, vardas, pavardė)

A.V.



Kopija tikra



* 1 0 0 3 7 3 9 0 7 4 *

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Širvintos Vilniaus g. 85

Bylos Nr. 28567/89040

2A forma

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas I(P)	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-10-27	P	Ligoninė	0,8		Turis m3	27605	16,4,1,3	327	9027000	12	7944000	0,40	3177000
2005-10-27	P	Ligoninė	0,8		Turis m3	21037	16,4,1,3	329		12			
2005-10-27	P	Rūsųs	0,8		Turis m3	6568	16,4,2,3	321		12			
2005-10-27	P	Atvira veranda			Plotas m2	34,01							
2005-10-27	P	Atvira veranda			Plotas m2	33,99							
2005-10-27	P	Atvira veranda			Plotas m2	15,33							
2005-10-27	P	Atvira veranda			Plotas m2	19,45							
2005-10-27	P	Atvira veranda			Plotas m2	33,31							
					laiptai	14,43							
					laiptai	2,38							
					laiptai	2,47							
					laiptai	6,42							
					laiptai	3,77							
					laiptai	5,98							
					laiptai	2,36							

Parengė Matininkas Sibiliai I. Kiulkiene 8005-11-15

(pareigos, parašas, v. parašė, data)

Tikrino Grupės vedėja Smulc O. Sinkėvičienė 2005-11-15

(pareigos, parašas, v. parašė, data)



Kopija tikra

Vyriausioji specialistė

D

2024-04-02

Kitų statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 28567/89040

2C forma

Adresas: Širvintos Vilniaus g. 85

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas I(P)	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-10-27		Kiemo statiniai							94300		51800		9340
	b	Aikštelė											
2005-10-27	P	Šaligatvis	3,0		Plotas m2	846,22	26.5,3	45	38100	45	20900	0,18	3770
2005-10-27	P	Asfalto danga	3,0		Plotas m2	1938,21	26.5,1	29	56200	45	30900	0,18	5570

Parengė Matininkas

[Signature] I.Kiulskienė 2005-11-15

(pareigos, parašas, v. pavarde, data)

Tikrino Grupės vedėja

[Signature] O.Sinkevičienė 2005-11-15

(pareigos, parašas, v.pavarde, data)



Kopija tikra

Vyriausioji specialistė

[Signature]

2021-04-02

Inžinerinių statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas: Širvintos Vilniaus g. 85
 Paskirtis: Kiti statin.(kiemo irenginiai)
 Pavadinimas: Kiemo statiniai
 Unikalus Nr.: 4400-0724-0491

Kadastro duomenys užfiksuoti 2005 m. spalio 27 d.

Atskaitos taškai	b			
Pavadinimas	Aikštelė			
Statybos pr./pb. metai	1990-1990			
Rekonstr. pr./pb. metai	-	Baigtumas	100	
Sudėtinės dalys:		Tūris m3	0	Rodiklio pavadinimas Reikšmė
Žymėjimas	b1			
Pavadinimas	Šaligatvis			
Statybos metai	1990	Baigtumas	100	
Plotas m2	846,22			
Žymėjimas	b2			
Pavadinimas	Asfalto danga			
Statybos metai	1990	Baigtumas	100	
Plotas m2	1938,21			

Parengė Matininkas I.K. 2005-11-15
 (pareiškėjo, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Grupės vedėja O.S. 2005-11-15
 (pareiškėjo, parašas, v. pavardė, data)



Kopija tikra

Vyriausioji specialistė

D. Gi
 2021-04-02

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Širvintų r. sav. Širvintų m. Vilniaus g. 85
Unikalus Nr. 4400-0724-0491

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Šaligatvis b1	2007-11-16	P	3	kv.	941	07-3.2.12	109	103000	51	50300	0.14	7040
Asfalto danga b2	2007-11-16	P	3	kv.	1679	07-3.2.7	168	282000	51	138000	0.14	19400
Viso								385000		188000		26400

Parengė Matininkė Irena K.
Uk parengėjas, parašas, vardas, pavardė,
skyrėliaus kadastrinio mėsavimo
grupės vertė

Tikrinio S.
Uk tikrinio, parašas, vardas, pavardė,

A.V.



Kopija tikra



Liginė 1D3/p vidaus plotų eksplikacija

Adresas: Širvintos Vilniaus g. 85

Unikalus Nr.: 4400-0724-0348

Kadastro duomenys užfiksuoti 2005 m. spalio 27 d.

Bylos Nr. 28567/8904080 3 forma

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m ²						Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m ²		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagalbinis	
						Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					Pagrindinis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Koridorius	14,02									14,02
R	R	2	Koridorius	21,83									21,83
R	R	3	Ventiliacinė kamera	44,72									44,72
R	R	4	Ventiliacinė kamera	3,73									3,73
R	R	5	Ventiliacinė kamera	3,47									3,47
R	R	6	Ventiliacinė kamera	2,07									2,07
R	R	7	Sandelis	9,56									9,56
R	R	8	Koridorius	51,78									51,78
R	R	9	San. mazgas	3,78									3,78
R	R	10	San. mazgas	1,80									1,80
R	R	11	San. mazgas	1,40									1,40
R	R	12	Lavoninė	13,20									13,20
R	R	13	Tualetas	1,09									1,09
R	R	14	Dušas	1,96									1,96
R	R	15	Dušas	1,89									1,89
R	R	16	San. mazgas	6,23									6,23
R	R	17	Siurblinė	15,45									15,45
R	R	18	Siurblinė	22,56									22,56
R	R	19	Šiluminis mazgas	11,33									11,33
R	R	20	Ventiliacinė kamera	2,88									2,88
R	R	21	Ventiliacinė kamera	2,98									2,98
R	R	22	Ventiliacinė kamera	3,20									3,20
R	R	23	Ventiliacinė kamera	2,08									2,08
R	R	24	Ventiliacinė kamera	6,04									6,04
R	R	25	Koridorius	14,06									14,06
R	R	26	Ventiliacinė kamera	2,48									2,48
R	R	27	Ventiliacinė kamera	2,04									2,04
R	R	28	Ventiliacinė kamera	2,77									2,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	29	Rūsio patalpa	25,76									25,76
R	R	30	Šiluminis mazgas	28,19									28,19
R	R	31	Koridorius	11,23									11,23
R	R	32	Rūsio patalpa	5,37									5,37
R	R	33	Rūsio patalpa	9,43									9,43
R	R	34	Rūsio patalpa	2,16									2,16
R	R	35	Koridorius	92,13									92,13
R	R	36	Sandelis	6,95									6,95
R	R	37	Koridorius	13,39									13,39
R	R	38	Vent.kamera	10,79									10,79
R	R	39	Sandelis	132,84								132,84	
R	R	40	Sandelis	15,37									15,37
R	R	41	Koridorius	88,84									88,84
R	R	42	Lifto patalpa	2,86									2,86
R	R	43	Lifto patalpa	11,56									11,56
R	R	44	Sandelis	37,37									37,37
R	R	45	Koridorius	42,52									42,52
R	R	46	Sandelis	16,79									16,79
R	R	47	Sandelis	29,41									29,41
R	R	48	Archyvas	33,44								33,44	
R	R	49	Vent.kamera	3,13									3,13
R	R	50	Vent.kamera	2,48									2,48
R	R	51	Vent.kamera	12,11									12,11
R	R	52	Koridorius	11,52									11,52
R	R	53	Elektros skydinė	31,31									31,31
R	R	54	Vent.kamera	4,11									4,11
R	R	55	Vent.kamera	4,11									4,11
R	R	56	Sandelis	52,60								52,60	
R	R	57	Elektros skydinė	16,09									16,09
R	R	58	Koridorius	38,00									38,00
R	R	59	Sandelis	36,63									36,63
R	R	60	Lifto patalpa	10,41									10,41
R	R	61	Sandelis	10,58									10,58
R	R	62	Koridorius	7,96									7,96
R	R	63	Koridorius	6,15									6,15
R	R	65	Vent.kamera	12,32									12,32
R	R	66	Vent.kamera	99,00									99,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	67	Vent.kamera	32,44									32,44
R	R	68	Koridorius	2,61									2,61
R	R	69	Sandelis	16,56									16,56
R	R	70	Šiluminis mazgas	36,65									36,65
R	R	71	Sandelis	32,25									32,25
R	R	72	Vent.kamera	13,73									13,73
R	R	73	Vent.kamera	2,96									2,96
R	R	74	Vent.kamera	2,90									2,90
R	R	75	Vent.kamera	2,57									2,57
R	R	76	Vent.kamera	8,14									8,14
R	R	77	Vent.kamera	4,08									4,08
R	R	78	Vent.kamera	2,40									2,40
R	R	79	Vent.kamera	2,40									2,40
R	R	80	Koridorius	19,56									19,56
R	R	81	Koridorius	4,83									4,83
R	R	82	Sandelis	40,53									40,53
R	R	83	Rūšio patalpa	28,73									28,73
R	R	84	Sandelis	16,13									16,13
R	R	85	Šachtos patalpa	5,90									5,90
R	R	86	Šachtos patalpa	6,14									6,14
R	R	87	Šachtos patalpa	6,22									6,22
R	R	88	Šachtos patalpa	5,48									5,48
R	R	89	Sandelis	9,12									9,12
R	R	90	Tunelis	104,17									104,17
Iš viso rūsyje (89 patalpos)				1651,81								232,08	1419,73
1	1	1	Tambūras	4,74									4,74
1	1	2	Holas-fojė	92,81								92,81	
1	1	3	Kabinetas	12,89								12,89	
1	1	4	Koridorius-foje	46,24								46,24	
1	1	5	Reanimacinės patalpos	34,45								34,45	
1	1	6	Virtuvė	13,65								13,65	
1	1	7	Virtuvė	3,74								3,74	
1	1	8	Tambūras	1,00									1,00
1	1	9	Sandelis	6,95								6,95	
1	1	10	Buitinė patalpa	9,42								9,42	
1	1	11	Kabinetas	19,82								19,82	
1	1	12	Prausykla	1,44									1,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	13	Tualetas	1,37									1,37
1	1	14	Tambūras	1,96									1,96
1	1	16	Kabinetas	16,39								16,39	
1	1	17	Kabinetas	4,32								4,32	
1	1	18	Sandelis	5,96								5,96	
1	1	19	Tualetas	1,33									1,33
1	1	20	San. mazgas	2,70									2,70
1	1	21	Kabinetas	15,93								15,93	
1	1	22	Koridorius	17,79								17,79	
1	1	23	Dušo patalpa	4,94									4,94
1	1	24	Rūbinė	10,15								10,15	
1	1	25	Tualetas	1,87									1,87
1	1	26	Tualetas	3,57									3,57
1	1	28	Sandelis	3,00								3,00	
1	1	29	Koridorius	4,67									4,67
1	1	30	Sandelis	1,94									1,94
1	1	31	Sandelis	0,93									0,93
1	1	32	Koridorius	14,12								14,12	
1	1	33	Koridorius	4,20									4,20
1	1	35	Kabinetas	14,03								14,03	
1	1	36	Pagalbinė patalpa	1,78									1,78
1	1	37	Koridorius	3,15									3,15
1	1	38	Koridorius	3,99									3,99
1	1	39	Sandelis	1,63									1,63
1	1	40	Kabinetas	10,40								10,40	
1	1	41	Kabinetas	9,77								9,77	
1	1	42	Tualetas	1,37									1,37
1	1	43	Sandelis	1,43									1,43
1	1	44	Sandelis	1,47									1,47
1	1	45	Koridorius	3,20									3,20
1	1	46	Kabinetas	18,34								18,34	
1	1	47	Procedūrinis kabinetas	14,88								14,88	
1	1	49	Sandelis	3,75								3,75	
1	1	50	Kabinetas	8,29								8,29	
1	1	51	Koridorius	6,00									6,00
1	1	52	Kabinetas	9,26								9,26	
1	1	53	Pagalbinė patalpa	1,55									1,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	54	San. mazgas	2,36									2,36
1	1	55	Dušas	1,91									1,91
1	1	56	Koridorius	6,71									6,71
1	1	57	Kabinetas	8,68								8,68	
1	1	58	Tambūras	1,53									1,53
1	1	60	Koridorius-foje	91,42								91,42	
1	1	61	Koridorius	3,90									3,90
1	1	62	Koridorius	11,90								11,90	
1	1	63	Dezinfekcijos patalpa	19,38								19,38	
1	1	64	Dezinfekcijos patalpa	30,95								30,95	
1	1	65	Dezinfekcijos patalpa	21,04								21,04	
1	1	66	Koridorius	3,39									3,39
1	1	67	Tambūras	2,09									2,09
1	1	68	San. mazgas	4,28									4,28
1	1	69	Sanitarinės patalpos	12,72									12,72
1	1	70	Sanitarinės patalpos	10,34									10,34
1	1	71	Koridorius	5,80								5,80	
1	1	72	Koridorius	17,92								17,92	
1	1	73	Koridorius-foje	25,60								25,60	
1	1	74	Garinė	14,86									14,86
1	1	75	Buitinė patalpa	7,55								7,55	
1	1	76	San. mazgas	2,88									2,88
1	1	77	Personalo patalpa	11,00								11,00	
1	1	78	Sanitarinės patalpos	5,44									5,44
1	1	80	Sandelis	9,32								9,32	
1	1	81	Pagalbinė patalpa	7,96								7,96	
1	1	82	Deguonies patalpa	21,47								21,47	
1	1	83	Tambūras	2,88									2,88
1	1	84	Kabinetas	11,38								11,38	
1	1	85	Kabinetas	3,96								3,96	
1	1	86	Kabinetas	3,64								3,64	
1	1	87	Koridorius	18,62								18,62	
1	1	88	Kabinetas	23,13								23,13	
1	1	89	Kabinetas	19,28								19,28	
1	1	90	Tambūras	1,97									1,97
1	1	91	Sandelis	4,17								4,17	
1	1	92	Sandelis	5,38								5,38	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	93	Valytojos patalpa	5,15								5,15	
1	1	94	Sandelis	11,66								11,66	
1	1	95	Sterilizacinė	13,69								13,69	
1	1	96	Sterilizacinė	20,98								20,98	
1	1	97	Pagalbinė patalpa	3,61								3,61	
1	1	98	Sterilizacinė	19,41								19,41	
1	1	99	Sterilizacinė	7,55								7,55	
1	1	100	Tambūras	1,50									1,50
1	1	101	Koridorius	5,73									5,73
1	1	102	Sandelis	4,00								4,00	
1	1	103	Tualetas	1,64									1,64
1	1	104	Dušas	1,83									1,83
1	1	105	Dušas	5,54									5,54
1	1	106	Archyvas	8,14								8,14	
1	1	107	San. mazgas	12,05									12,05
1	1	108	San. mazgas	1,92									1,92
1	1	109	laukiamasis	11,01								11,01	
1	1	110	Kabinetas	6,07								6,07	
1	1	111	Kabinetas	6,20								6,20	
1	1	112	Kabinetas	9,15								9,15	
1	1	113	Koridorius	2,66									2,66
1	1	114	Sandelis	2,54								2,54	
1	1	115	Tambūras	1,98									1,98
1	1	116	laukiamasis	7,77								7,77	
1	1	117	Kabinetas	24,14								24,14	
1	1	118	Kabinetas	6,36								6,36	
1	1	119	San. mazgas	2,45									2,45
1	1	120	Kabinetas	4,56								4,56	
1	1	121	Koridorius	2,73									2,73
1	1	124	Kabinetas	18,02								18,02	
1	1	125	Kabinetas	19,31								19,31	
1	1	131	San. mazgas	2,10									2,10
1	1	132	Koridorius	2,64									2,64
1	1	133	San. mazgas	5,80									5,80
1	1	134	Kabinetas	17,11								17,11	
1	1	137	Tambūras	2,41									2,41
1	1	138	Tualetas	1,34									1,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	139	Prausykla	1,70									1,70
1	1	140	Priimamasis	11,44								11,44	
1	1	141	Kabinetas	10,67								10,67	
1	1	142	Kabinetas	18,33								18,33	
1	1	143	Kabinetas	6,33								6,33	
1	1	144	San. mazgas	2,30									2,30
1	1	145	Dužas	2,46									2,46
1	1	146	San. mazgas	7,73									7,73
1	1	150	Kabinetas	13,60								13,60	
1	1	151	Koridorius-foje	70,47								70,47	
1	1	152	Rūbinė	8,32								8,32	
1	1	154	Kabinetas	18,10								18,10	
1	1	157	Personalo patalpa	4,35								4,35	
1	1	158	Tualetas	1,79									1,79
1	1	159	Prausykla	1,94									1,94
1	1	160	Prausykla	2,02									2,02
1	1	161	Tualetas	1,79									1,79
Iš viso pirmame aukšte (140 patalpų)				1399,48								1183,94	215,54
2	2	1	Tualetas	1,55									1,55
2	2	2	Prausykla	2,01									2,01
2	2	3	Kabinetas	17,84								17,84	
2	2	4	Kabinetas	13,26								13,26	
2	2	5	Kabinetas	22,39								22,39	
2	2	6	Kabinetas	15,16								15,16	
2	2	7	Salė	66,96								66,96	
2	2	8	Koridorius-foje	125,13								125,13	
2	2	9	Kabinetas	17,68								17,68	
2	2	10	Kabinetas	22,79								22,79	
2	2	11	Kabinetas	13,22								13,22	
2	2	12	Kabinetas	22,74								22,74	
2	2	13	Palata	15,84								15,84	
2	2	14	Kabinetas	6,53								6,53	
2	2	15	Palata	6,20								6,20	
2	2	16	Kabinetas	6,30								6,30	
2	2	17	Izoliatorius	8,72								8,72	
2	2	18	Tualetas	2,35									2,35
2	2	19	Koridorius	2,45									2,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	20	Koridorius	4,26									4,26
2	2	21	Tualetas	2,10									2,10
2	2	22	Palata	13,28								13,28	
2	2	23	Palata	16,95								16,95	
2	2	24	Koridorius	4,61									4,61
2	2	25	Tualetas	1,61									1,61
2	2	26	Palata	13,57								13,57	
2	2	27	Tualetas	1,86									1,86
2	2	28	Koridorius	3,47									3,47
2	2	29	Palata	19,72								19,72	
2	2	30	Sandelis	4,74								4,74	
2	2	31	Koridorius-foje	68,60								68,60	
2	2	32	Koridorius	3,01									3,01
2	2	33	Tualetas	1,57									1,57
2	2	34	Palata	16,05								16,05	
2	2	35	Kabinetas	9,96								9,96	
2	2	36	Tualetas	1,49									1,49
2	2	37	Tualetas	1,89									1,89
2	2	38	Koridorius	3,04									3,04
2	2	39	Kabinetas	15,23								15,23	
2	2	40	Valgomasis	17,97								17,97	
2	2	41	Sandelis	3,08								3,08	
2	2	42	Bufetas	24,87								24,87	
2	2	43	Koridorius-foje	75,17								75,17	
2	2	44	Tualetas	1,47									1,47
2	2	45	Palata	8,61								8,61	
2	2	46	Koridorius	2,61									2,61
2	2	47	Koridorius	2,77									2,77
2	2	48	Tualetas	1,61									1,61
2	2	49	Palata	8,82								8,82	
2	2	50	Prausykla	1,62									1,62
2	2	51	Tualetas	1,13									1,13
2	2	52	Koridorius	3,43									3,43
2	2	53	Koridorius	3,01									3,01
2	2	54	Pagalbinė patalpa	4,15								4,15	
2	2	55	Sanitarinės patalpos	9,71									9,71
2	2	56	San. mazgas	4,29									4,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	57	Sanitarinės patalpos	8,02									8,02
2	2	58	Pagalbinė patalpa	4,74									4,74
2	2	59	Dušo patalpa	3,36									3,36
2	2	60	Procedūrinis kabinetas	11,28								11,28	
2	2	61	Koridorius	2,99									2,99
2	2	62	Tualetas	1,79									1,79
2	2	63	Palata	12,56								12,56	
2	2	64	Palata	13,50								13,50	
2	2	65	Tualetas	1,80									1,80
2	2	66	Koridorius	3,26									3,26
2	2	67	Budėtojo patalpa	6,21								6,21	
2	2	68	Palata	16,64								16,64	
2	2	69	Kabinetas	14,00								14,00	
2	2	70	Kabinetas	9,62								9,62	
2	2	71	Tualetas	2,92									2,92
2	2	72	Prausykla	1,54									1,54
2	2	73	Tualetas	1,46									1,46
2	2	74	Kabinetas	11,56								11,56	
2	2	75	Koridorius-foje	51,09								51,09	
2	2	76	Koridorius	22,69								22,69	
2	2	77	Koridorius	13,77								13,77	
2	2	78	Koridorius	13,92								13,92	
2	2	79	Sandelis	5,59								5,59	
2	2	80	Koridorius	9,50								9,50	
2	2	81	Sandelis	4,19								4,19	
2	2	82	San. mazgas	1,80									1,80
2	2	83	Kabinetas	10,16								10,16	
2	2	84	Sanitarinės patalpos	13,90									13,90
2	2	85	Sandelis	9,28								9,28	
2	2	86	Koridorius	32,82								32,82	
2	2	87	Operacijų salė	33,73								33,73	
2	2	88	Operacijų salė	21,87								21,87	
2	2	89	Operacijų salė	39,45								39,45	
2	2	90	Kabinetas	5,73								5,73	
2	2	91	Pagalbinė patalpa	8,39									8,39
2	2	92	Koridorius	9,01								9,01	
2	2	93	Pagalbinė patalpa	7,40								7,40	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	94	Koridorius	6,39									6,39
2	2	95	Dušo patalpa	3,76									3,76
2	2	96	Koridorius-foje	34,06								34,06	
2	2	97	Budėtojo patalpa	4,05								4,05	
2	2	98	Kabinetas	9,52								9,52	
2	2	99	Kabinetas	7,66								7,66	
2	2	100	Kabinetas	10,15								10,15	
2	2	101	Palata	10,78								10,78	
2	2	102	Kabinetas	17,32								17,32	
2	2	103	Kabinetas	8,44								8,44	
2	2	104	Pagalbinė patalpa	3,61								3,61	
2	2	105	Budėtojo patalpa	4,65								4,65	
2	2	106	laukiamasis	18,69								18,69	
2	2	107	Palata	12,97								12,97	
2	2	108	Koridorius	3,33									3,33
2	2	109	Tualetas	2,24									2,24
2	2	110	Tualetas	1,90									1,90
2	2	111	Koridorius	3,27									3,27
2	2	112	Palata	12,86								12,86	
2	2	113	Dušas	5,56									5,56
2	2	114	Pagalbinė patalpa	5,37									5,37
2	2	115	Sanitarinės patalpos	15,49									15,49
2	2	116	Koridorius	6,58								6,58	
2	2	117	San. mazgas	9,24									9,24
2	2	118	San. mazgas	4,04									4,04
2	2	119	Tualetas	1,49									1,49
2	2	120	Prausykla	2,54									2,54
2	2	121	Kasa	2,50								2,50	
2	2	122	Kasa	3,84								3,84	
2	2	123	Kabinetas	25,37								25,37	
Iš viso antrame aukšte (123 patalpos)				1469,66								1280,15	189,51
3	3	1	Tualetas	1,66									1,66
3	3	2	Palata	23,33								23,33	
3	3	3	Koridorius	6,46									6,46
3	3	4	Koridorius	2,84									2,84
3	3	5	Palata	14,30								14,30	
3	3	6	Tualetas	1,64									1,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	7	Koridorius	3,46									
3	3	8	Palata	14,01								14,01	3,46
3	3	9	Tualetas	1,37									1,37
3	3	10	Tualetas	2,04									2,04
3	3	11	Palata	11,53								11,53	
3	3	12	Sandelis	3,74								3,74	
3	3	13	Koridorius-foje	163,31								163,31	
3	3	14	Sandelis	4,42								4,42	
3	3	15	Koridorius	2,52									2,52
3	3	16	Palata	9,15								9,15	
3	3	17	Tualetas	1,22									1,22
3	3	18	Tualetas	1,65									1,65
3	3	19	Palata	23,03								23,03	
3	3	20	Koridorius	3,49									3,49
3	3	21	Sandelis	1,81								1,81	
3	3	22	Persirengimo patalpa	6,73								6,73	
3	3	23	Palata	22,79								22,79	
3	3	24	Prausykla	3,83									3,83
3	3	25	Tualetas	1,66									1,66
3	3	26	Koridorius	3,73									3,73
3	3	27	Tualetas	1,81									1,81
3	3	28	Palata	13,61								13,61	
3	3	29	Koridorius	5,75									5,75
3	3	30	Tualetas	1,65									1,65
3	3	31	Palata	22,44								22,44	
3	3	32	Tualetas	1,61									1,61
3	3	33	Koridorius	3,08									3,08
3	3	34	Sandelis	2,93								2,93	
3	3	35	Palata	23,77								23,77	
3	3	36	Kabinetas	14,09								14,09	
3	3	37	Tualetas	2,16									2,16
3	3	38	Prausykla	1,85									1,85
3	3	39	Sandelis	3,55								3,55	
3	3	40	Kabinetas	10,13								10,13	
3	3	41	Koridorius	8,02									8,02
3	3	42	Sandelis	4,31								4,31	
3	3	43	Kabinetas	14,74								14,74	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	44	Valgomasis	31,71								31,71	
3	3	45	Koridorius-foje	55,14								55,14	
3	3	46	Koridorius	21,26								21,26	
3	3	47	Kabinetas	17,77								17,77	
3	3	48	Koridorius	2,94									2,94
3	3	49	Higienos patalpa	5,91									5,91
3	3	50	Koridorius	15,23								15,23	
3	3	51	San .mazgas	11,65									11,65
3	3	52	Koridorius-foje	72,04								72,04	
3	3	53	Kabinetas	17,00								17,00	
3	3	54	Tualetas	4,36									4,36
3	3	55	Kabinetas	12,90								12,90	
3	3	56	Kabinetas	14,70								14,70	
3	3	57	Tualetas	2,91									2,91
3	3	58	Koridorius	2,93									2,93
3	3	59	Tualetas	1,75									1,75
3	3	60	Palata	12,60								12,60	
3	3	61	Palata	12,50								12,50	
3	3	62	Tualetas	1,47									1,47
3	3	63	Koridorius	2,88									2,88
3	3	64	Palata	18,82								18,82	
3	3	65	Kabinetas	9,15								9,15	
3	3	66	Koridorius	4,67									4,67
3	3	67	Sandelis	3,85								3,85	
3	3	68	San. mazgas	5,70									5,70
3	3	69	Kabinetas	14,16								14,16	
3	3	70	Kabinetas	11,37								11,37	
3	3	71	Tualetas	1,97									1,97
3	3	72	Prausykla	2,05									2,05
3	3	73	Koridorius-foje	96,10								96,10	
3	3	74	Palata	18,37								18,37	
3	3	75	Palata	16,81								16,81	
3	3	76	Palata	15,56								15,56	
3	3	77	Kabinetas	18,17								18,17	
3	3	78	Kabinetas	9,48								9,48	
3	3	79	Koridorius	4,15									4,15
3	3	80	Pagalbinė patalpa	6,92									6,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	81	Koridorius	6,44									6,44
3	3	82	Tualetas	3,91									3,91
3	3	83	Kabinetas	7,56								7,56	
3	3	84	Kabinetas	14,19								14,19	
3	3	85	Kabinetas	7,14								7,14	
3	3	86	Kabinetas	11,35								11,35	
3	3	87	Kabinetas	10,39								10,39	
3	3	88	Procedūrinis kabinetas	9,95								9,95	
3	3	89	San. mazgas	5,53									5,53
3	3	90	San. mazgas	12,24									12,24
3	3	91	San. mazgas	7,34									7,34
3	3	92	Dušas	3,53									3,53
3	3	93	Koridorius	3,58									3,58
3	3	94	Kabinetas	21,83								21,83	
3	3	95	Tualetas	1,66									1,66
3	3	96	Tualetas	1,87									1,87
3	3	97	Koridorius	4,68									4,68
3	3	98	Palata	22,59								22,59	
3	3	99	Tualetas	1,78									1,78
3	3	100	Koridorius	3,57									3,57
3	3	101	Palata	13,20								13,20	
3	3	102	Kabinetas	13,78								13,78	
3	3	103	Tualetas	1,50									1,50
3	3	104	Koridorius	3,73									3,73
3	3	105	Lifto patalpa	10,06									10,06
3	3	106	Lifto patalpa	12,34									12,34
3	3	107	Techninė patalpa	32,51									32,51
3	3	108	Lifto patalpa	10,68									10,68
3	3	109	Ventiliacijos patalpa	16,23									16,23
3	3	110	Koridorius	31,60									31,60
3	3	111	Techninė patalpa	11,22									11,22
3	3	112	Ventiliacijos patalpa	36,36									36,36
3	3	113	Lifto patalpa	13,60									13,60
3	3	114	Ventiliacijos patalpa	76,27									76,27
3	3	115	Vent.kamera	85,00									85,00
Iš viso trečiame aukšte (115 patalpų)				1577,38								1054,39	522,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Iš viso (467 patalpos)				6098,33								3750,56	2347,77

Parengė Matininkas I.Ki 2005-11-15
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

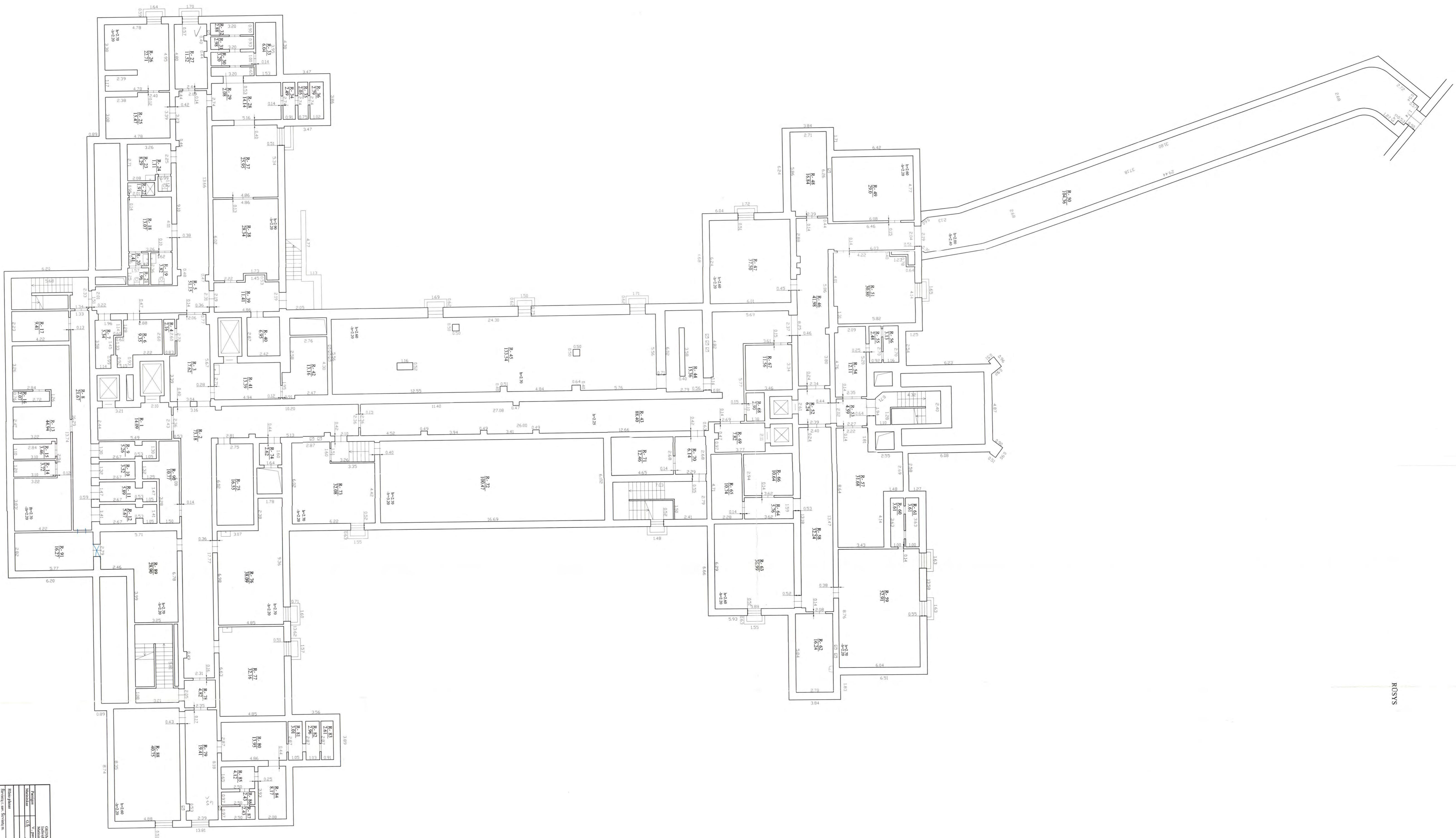
Tikrino Grupės vedėja O.Š. 2005-11-15
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Kopija tikra

Vyriausioji specialistė

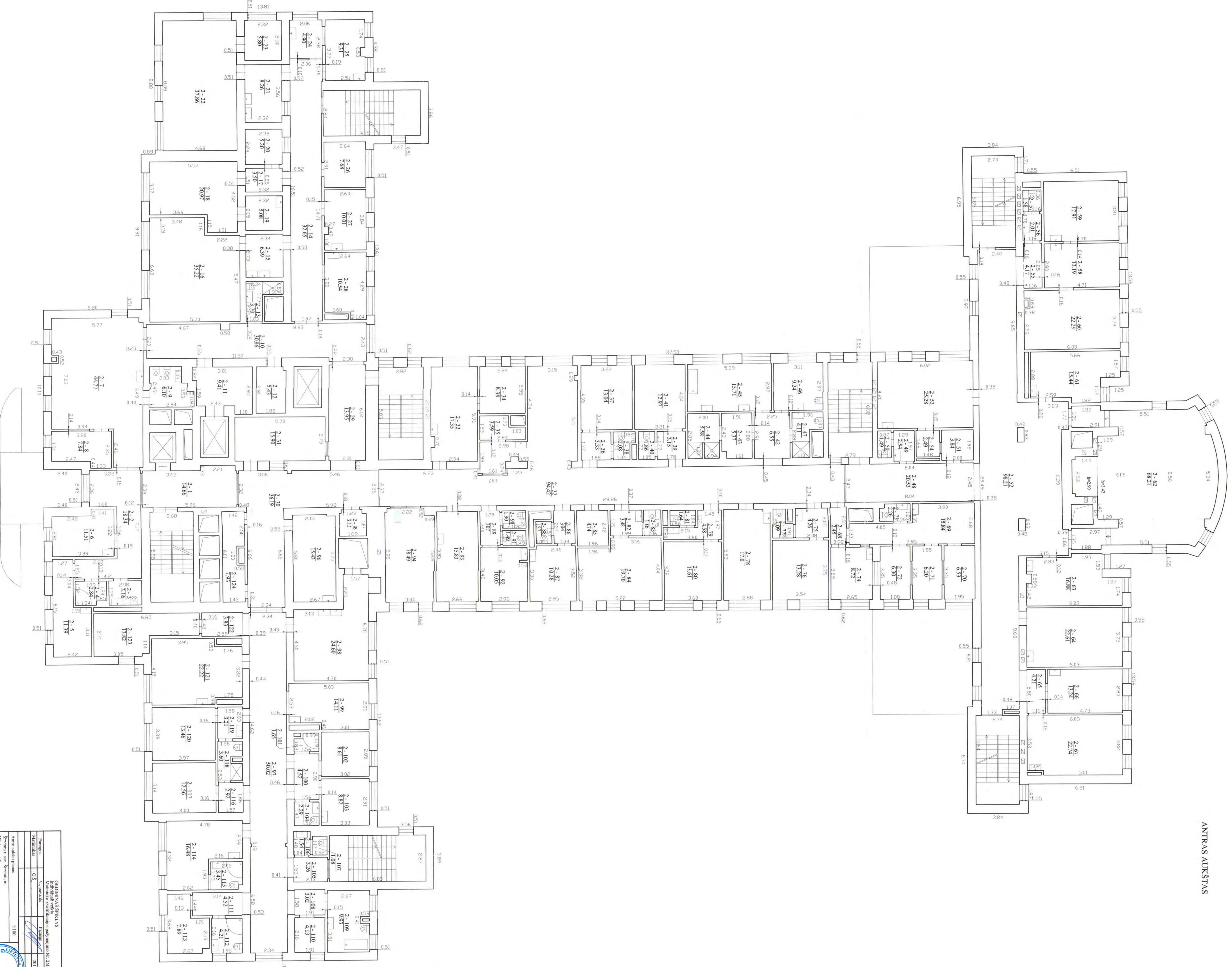
D G
2021-04-02



ROSSYS

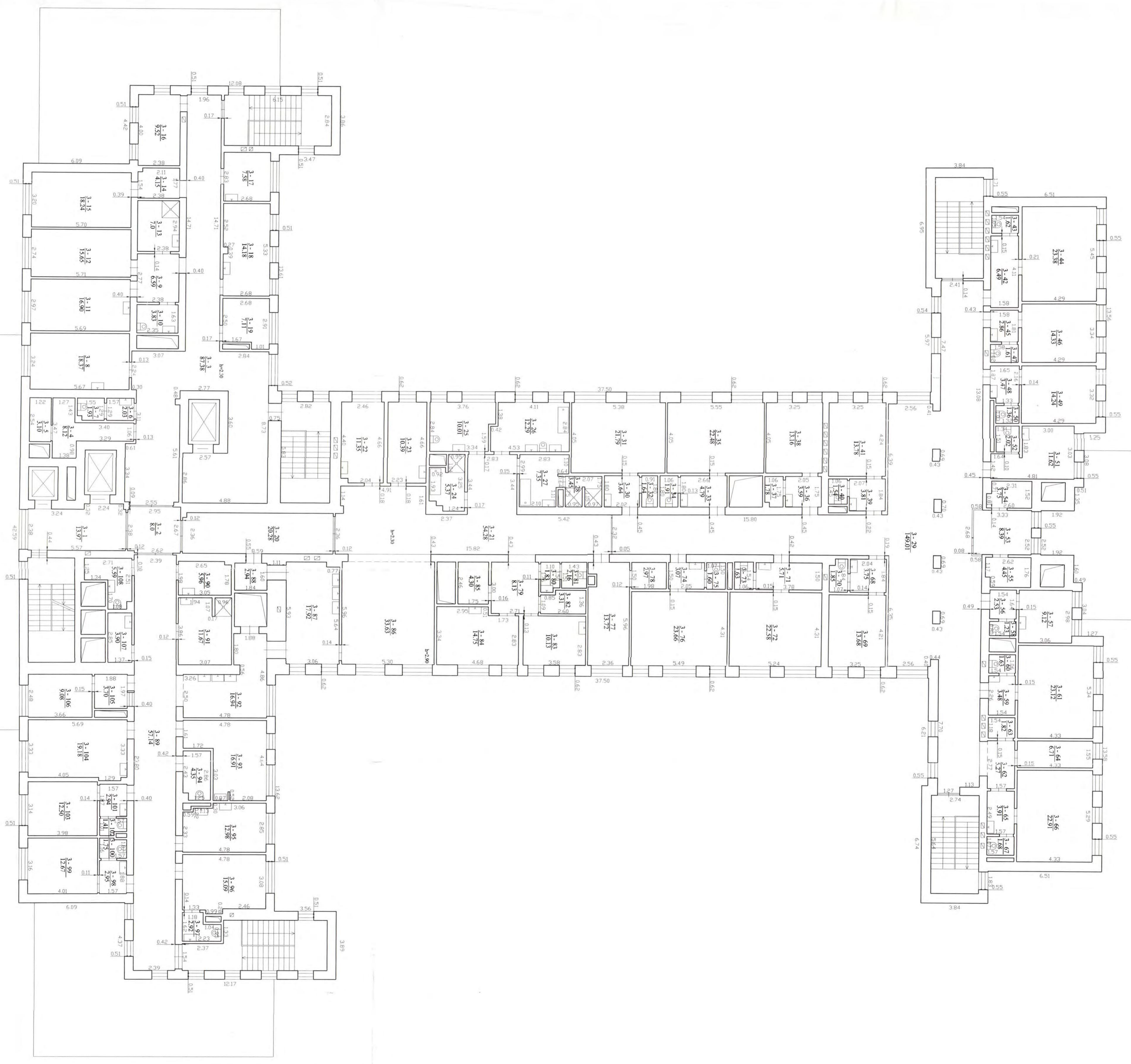
DIPTANUS SURTA Badan Usaha Milik Negara No. 24.444 Jalan Diponegoro No. 100 Semarang 50132	
Nama Proyek : ... No. Dokumen : ... Tanggal : ... Revisi : ...	No. Lembar : ... Jumlah Lembar : ... Tanggal : ... Revisi : ...
Dibuat oleh : ... Disetujui oleh : ... Tanggal : ...	





GEDIMINAS SPRELYS Miesto ir viešojo administravimo pastatų projektavimas Nr. 24-M-849			
Projektas	V. pavėdis	Projektas	2012.01.23
Manifekcija	G.S.	Dizainas	2012.01.23
Amino aukšto planas Struktūra ir serv. struktūra m. Viena pusė 83			
Sudarytas pagal 2012.01.06 Pasaulio pažinimo konsultantų darbo metu duomenis. Planas - DDP.			1:100

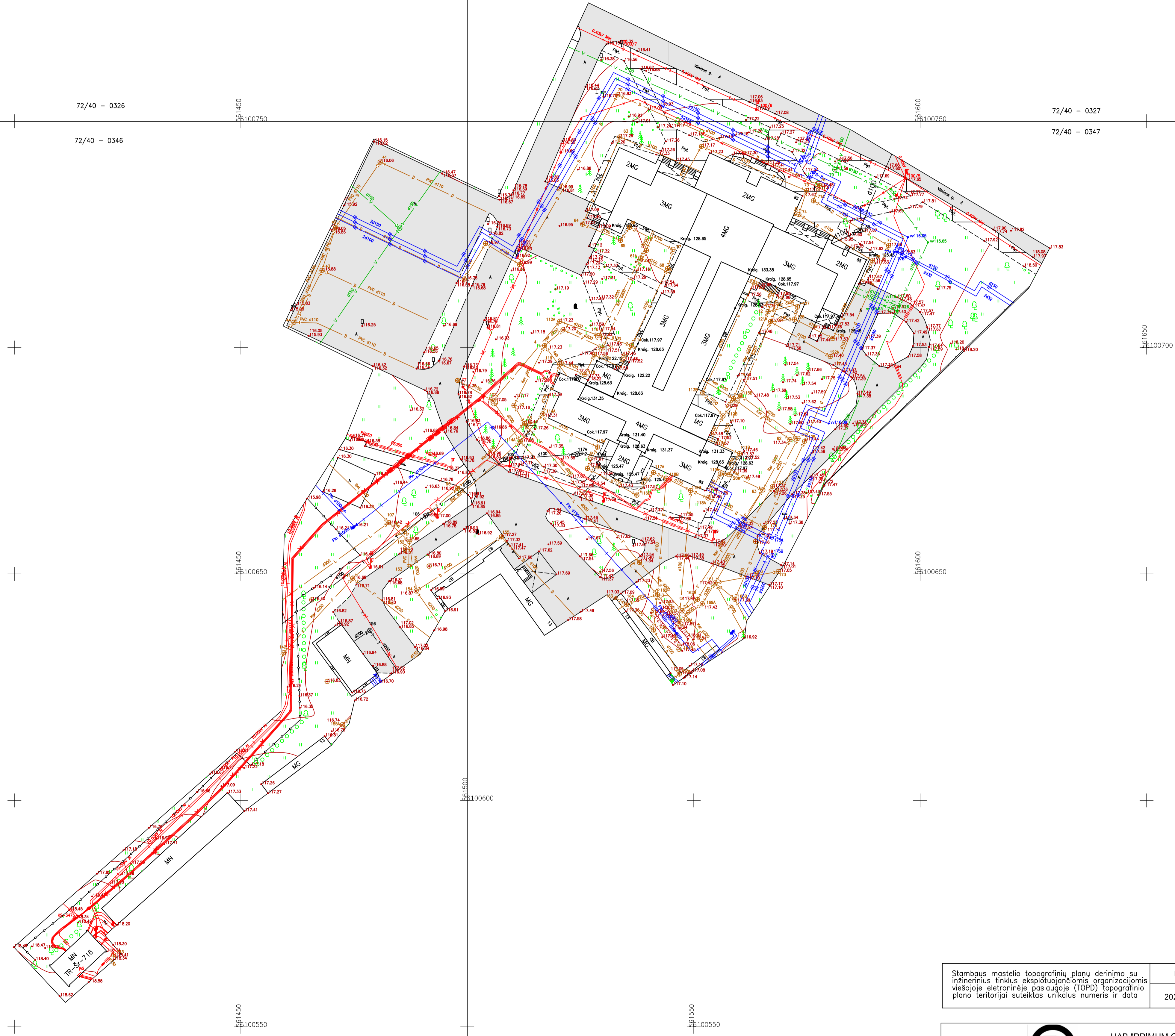




ĢĒRĪMĀS ĒRĪMĀS tehniskā un būvniecības dokumentācija		Projektanta nosaukums "A" projekts	
Pasūtītāja nosaukums G.S.	Projekta nosaukums 2012.01.23	Tiesību akta numurs 1100	Izstrādātāja nosaukums "A" projekts
Pasūtītāja adrese Vilniņa ielā 85	Pasūtītāja kontaktinformācija tālrunis: 1033	Izstrādātāja adrese Vilniņa ielā 85	Izstrādātāja kontaktinformācija tālrunis: 1033



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-07-13	89:21:402

UAB "PRIMUM Group"
 Savanorių pr. 65A, Vilnius / +37062552016
 zymantas.grazulis@primum.lt
 www.primum.lt

OBJEKTAS	Praškos Nr. 316378	Vilniaus g. 85, Širvintos, Širvintų miesto sen., Širvintų r.sov.	
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1483		
	VARDAS IR PAVARDE	PARAŠAS	DATA
	Ž. G		2021-06-02



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „PRIMUM GROUP“
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO**

2021 m. birželio 7 d. Nr. T – 016

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalimi,
s k i r i u Arvydą Tamošaitį (Statybos produkcijos sertifikavimo centro kvalifikacijos atestato Nr. 10522, išduotas 2019 m. liepos 5 d.), Gydytojų paskirties pastato (ligoninės), Vilniaus g. 85, Širvintose, rekonstravimo projekto vadovu.

Direktorius

Renatas Masialskis



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.10522

Arvydas Tamošaitis

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai (išskyrus magistralinius naftotiekus ir dujotiekus), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

VILNIAUS G. 85, SPRENTOSIŲ REKONSTRAVIMO PROJEKTUI
GYDIMO PASKIRTIES (7.12) PASTATŲ



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

Kopija tikra

PV Arvydas Tamošaitis
At. nr. 10522

Išduotas 2019 m. liepos 5 d.

Pirmą kartą išduotas 1999 m. gruodžio 2 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

23972

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1027

Deimantas Čekanauskas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės vadovas

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

Kopija tikra

PV Arvydas Tamošaitis
At. nr. 10522

2012 m. gruodžio mėn. 14 d. posėdžio protokolas Nr. 73

2018 m. vasario mėn. 28 d. posėdžio protokolas Nr. 136



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.40155

Monika Zdanovic

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji pastatai, negyvenamieji (išskyrus gamybos ir pramonės paskirties) pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

VILNIAUS G. 85, ŠPILVINTOSĖ REKONSTRAVIMO PROJEKTUI
GYDIMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO,

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

26871

Išduotas 2021 m. birželio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2021 m. balandžio 7 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Kopija tikra



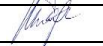
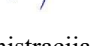
PV Arvydas Tamošaitis
At. nr. 10522

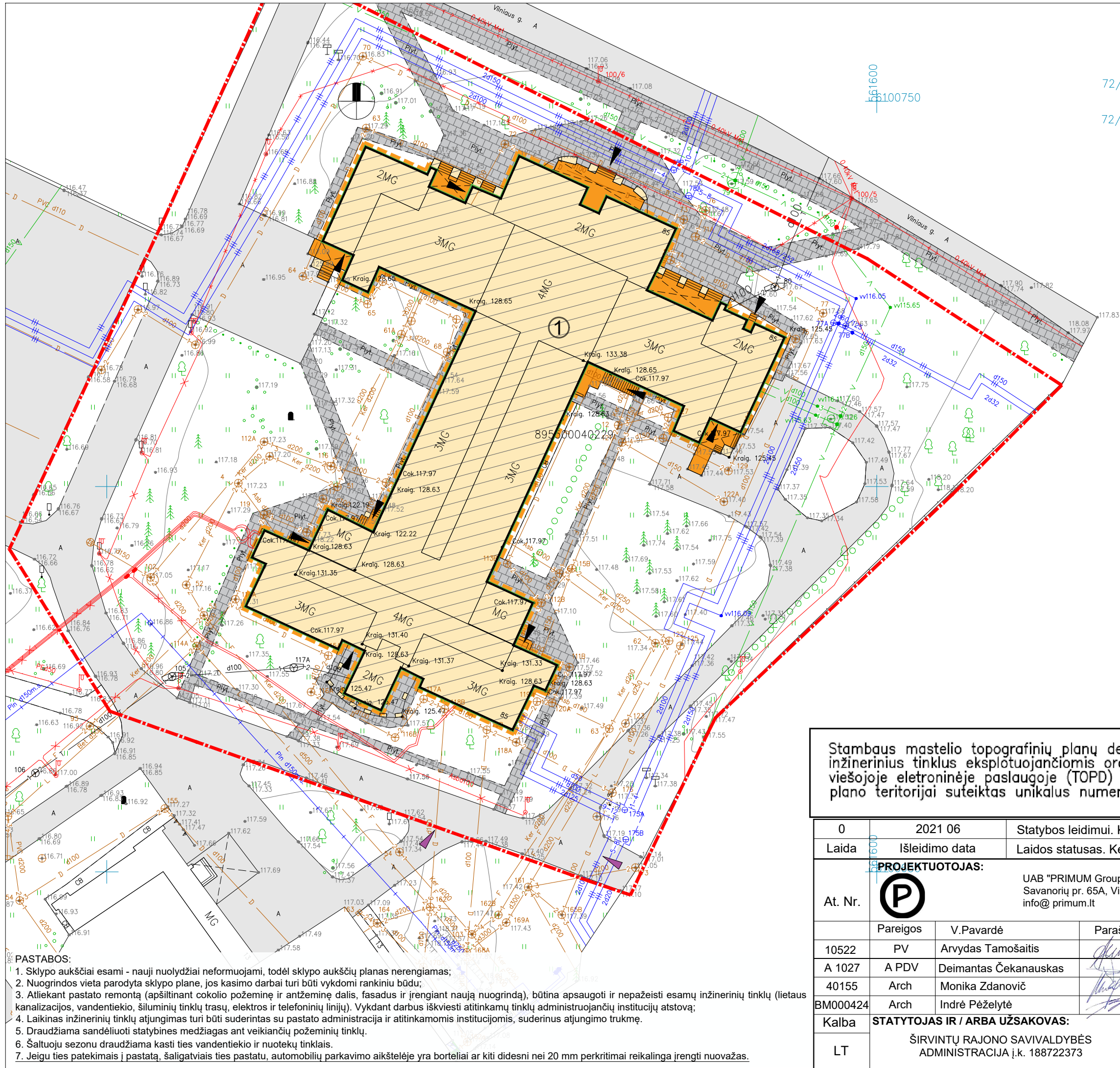


SITUACIJOS SCHEMA

Širvintų r. sav., Širvintos, Vilniaus g. 85
Esamas suformuotas sklypas
 skl. kad. nr. 8955/0004:229 Širvintų m. k.
 skl. un. nr. 4400-1592-1358
Pastaats - Ligoninė
(žym. plane 1D3p)
 Un. nr. 4400-0724-0348



0	2021 09	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. DOK. NR.		UAB „PRIMUM group“ Savanorių pr. 65A, Vilnius; Mob.: 869147120; info@primum.lt;		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
10522	PV	A. Tamošaitis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Situacijos schema	
A 1027	A PDV	D. Čekanauskas			
40155	Arch.	M. Zdanovič			
LT	STATYTOJAS Širvintų rajono savivaldybės administracija, į. k. 188722373			DOKUMENTO ŽYMUO PRI-21.41-PP-SS	LAPAS 1
					LAPŲ 1



72/40 - 0327
72/40 - 0347



SKL. KAD. NR. 8955/004:229 Širvintų k.v. BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI:		
Prieš remontą	Po remonto	
SKLYPO PLOTAS	9156 m ²	9156 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS (%)	esamas	esamas
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS (%)	esamas	esamas
GYDymo PASKIRTIES PASTATAS (7.12)		
BENDRASIS PLOTAS	6098,33 m ²	6191,48 m ² *
PAGRINDINIS PLOTAS	3750,56 m ²	4210,42 m ² *
PASTATO TŪRIS	27 605 m ³	Tikslinama TDP
AUKŠTŲ SKAIČIUS	3a.	3a.
PASTATO AUKŠTIS	13,60 m	Tikslinama TDP

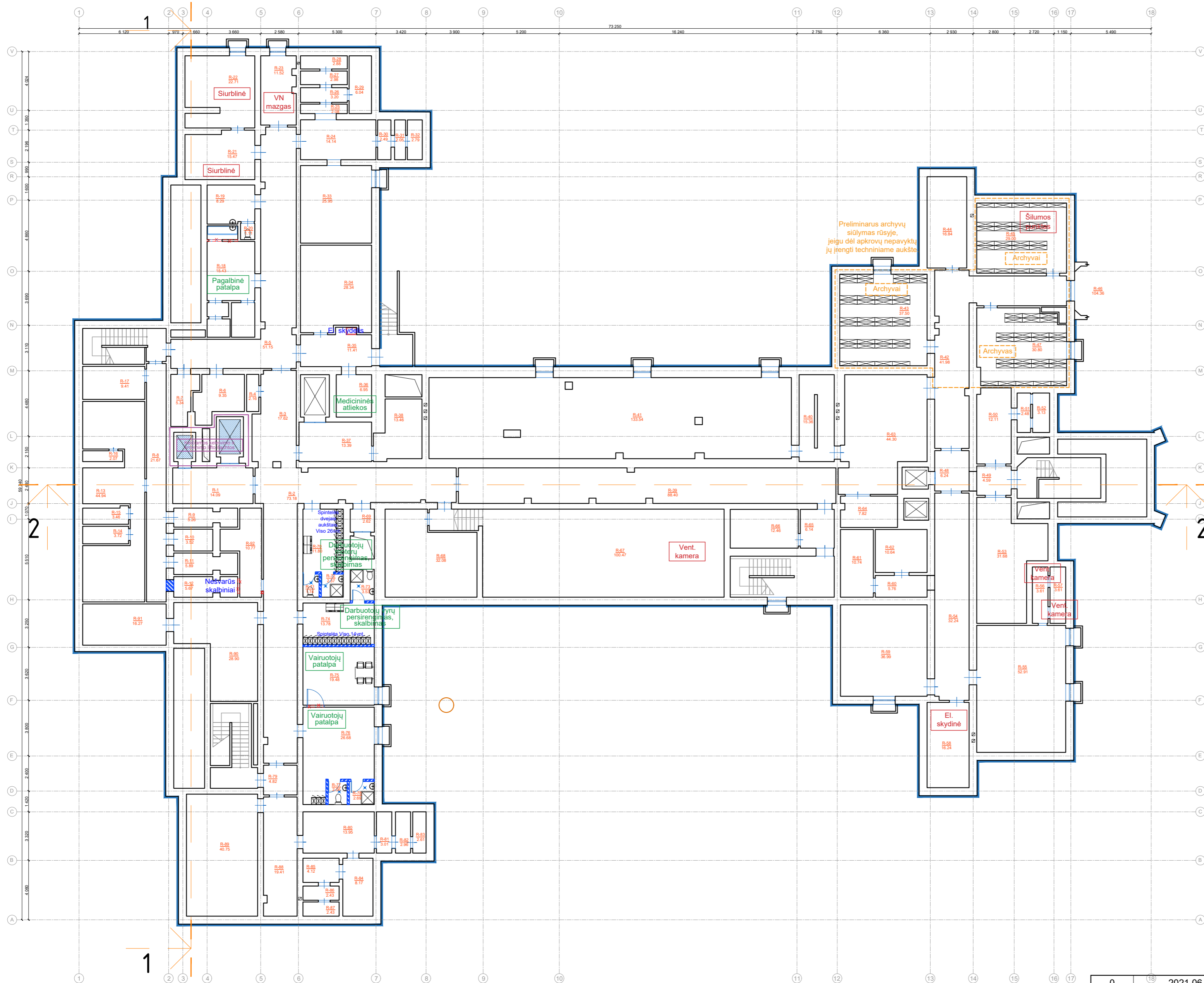
* - Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastrinių duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus matavimą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti nesmingų nukrypimų [5.39].

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	SKLYPO RIBA
	REMONTUOJAMAS GYDymo PASKIRTIES PASTATAS (7.12)
	APŠILTINTO PASTATO UŽSTATYMO RIBA
	KEIČIAMA NUOGRINDA, REMONTUOJAMOS PRIEIGOS: LAIPTAI, FORMUOJAMI PANDUSAI. TIKSLINAMA TDP.
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
	ESAMA PLYTELIŲ DANGA
	ĮVAŽIAVIMAI / IŠVAŽIAVIMAI IŠ / Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
	ŠIAURĖS KRYPTIS

- PASTABOS:**
1. Sklypo aukščiai esami - nauji nuolydžiai neformuojami, todėl sklypo aukščių planas nerengiamas;
 2. Nuogrindos vieta parodyta sklypo plane, jos kasimo darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu;
 3. Atliekant pastato remontą (apšiltinant cokolio požeminę ir antžeminę dalis, fasadus ir įrengiant naują nuogrindą), būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų inžinerinių tinklų (lietaus kanalizacijos, vandentiekio, šiluminių tinklų trasų, elektros ir telefoninių linijų). Vykdydamas darbus iškviešti atitinkamų tinklų administruojančių institucijų atstovai;
 4. Laikinas inžinerinių tinklų atjungimas turi būti suderintas su pastato administracija ir atitinkamomis institucijomis, suderinus atjungimo trukmę.
 5. Draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ant veikiančių požeminių tinklų.
 6. Šaltuoju sezonu draudžiama kasti ties vandentiekio ir nuotekų tinklais.
 7. Jeigu ties pateikimais į pastatą, šaligatviais ties pastatu, automobilių parkavimo aikštelėje yra borteliai ar kiti didesni nei 20 mm perkritimai reikalinga įrengti nuovažas.

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-07-13	89:21:402

0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.		UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt	OBJEKTAI: GYDymo PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM00424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINYS: Sklypo planas M 1:500
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA į.k. 188722373		BRĖŽINIO ŽYMUO: PRI-21.41-PP-BR-SP-01
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

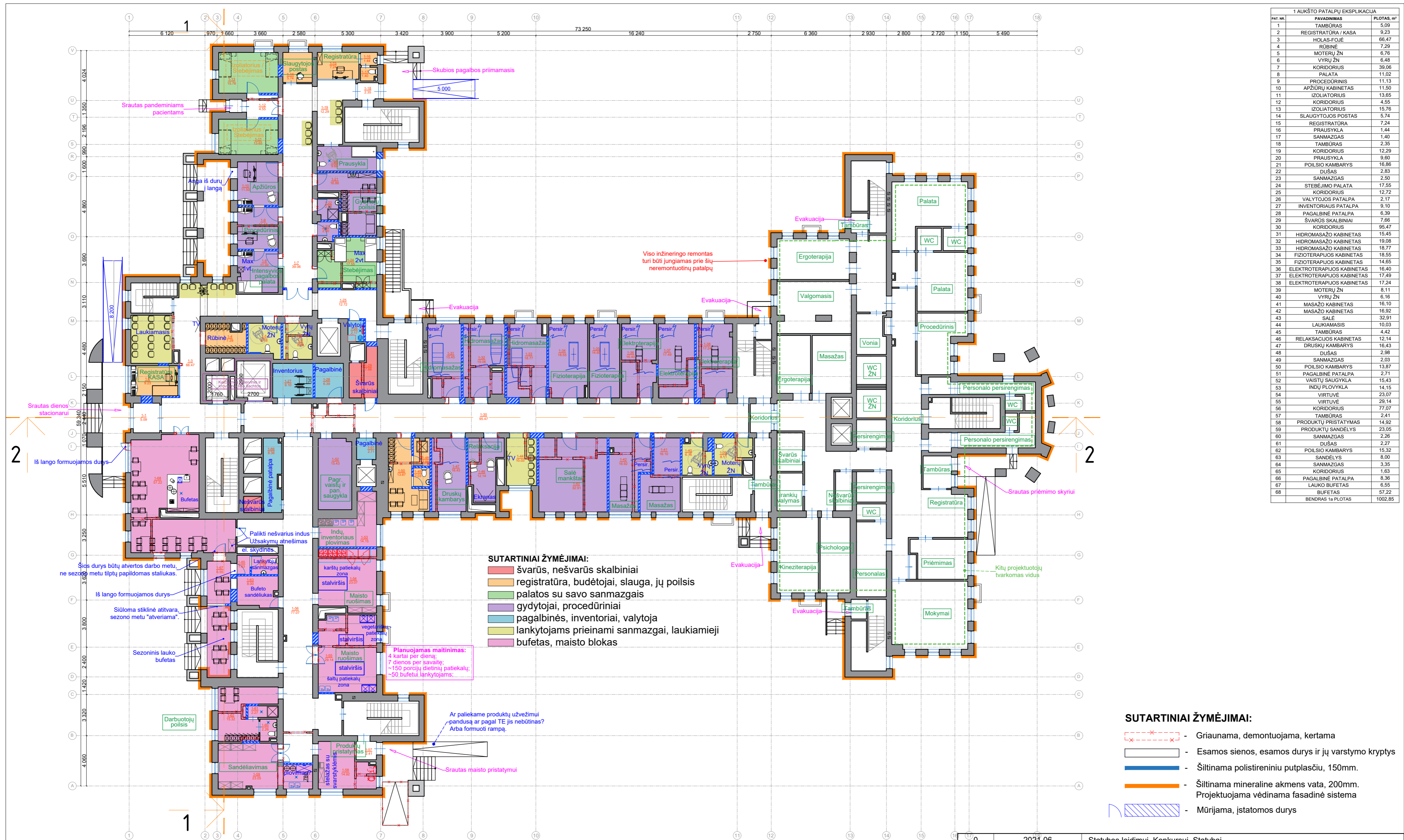


RŪSIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAK. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1	KORIDORIUS	14.09
2	KORIDORIUS	73.18
3	KORIDORIUS	17.62
4	VENTILIACINĖ KAMERA	2.16
5	KORIDORIUS	51.15
6	KORIDORIUS	9.35
7	SANDĖLYS	5.34
8	KORIDORIUS	21.67
9	SANMAZGAS	5.26
10	SANMAZGAS	3.52
11	SANMAZGAS	5.89
12	NEŠVARŲ SKALBINIAI	5.67
13	TUALETAS	44.94
14	DUŠAS	3.72
15	DUŠAS	3.46
16	SANMAZGAS	2.07
17	PAGALBINĖ PATALPA	9.41
18	PAGALBINĖ PATALPA	15.43
19	PAGALBINĖ PATALPA	8.29
20	SANMAZGAS	1.11
21	SIURBLINĖ	15.47
22	SIURBLINĖ	22.71
23	VN MAZGAS	11.52
24	VENTILIACINĖ KAMERA	14.14
25	KORIDORIUS	2.08
26	PAGALBINĖ PATALPA	3.20
27	PAGALBINĖ PATALPA	2.98
28	PAGALBINĖ PATALPA	2.88
29	PAGALBINĖ PATALPA	6.04
30	PAGALBINĖ PATALPA	2.49
31	PAGALBINĖ PATALPA	2.05
32	PAGALBINĖ PATALPA	2.79
33	PAGALBINĖ PATALPA	25.95
34	PAGALBINĖ PATALPA	26.34
35	KORIDORIUS	11.41
36	MEDICININĖS ATLIEKOS	6.95
37	KORIDORIUS	13.39
38	PAGALBINĖ PATALPA	13.46
39	KORIDORIUS	88.40
40	PAGALBINĖ PATALPA	15.36
41	PAGALBINĖ PATALPA	133.54
42	KORIDORIUS	41.98
43	ARCHYVAI	37.50
44	PAGALBINĖ PATALPA	16.84
45	ŠILUMOS PUNKTAS	29.00
46	TUNELIS	104.36
47	ARCHYVAS	30.80
48	KORIDORIUS	6.24
49	KORIDORIUS	4.59
50	KORIDORIUS	12.11
51	PAGALBINĖ PATALPA	2.48
52	PAGALBINĖ PATALPA	3.13
53	PAGALBINĖ PATALPA	31.68
54	KORIDORIUS	32.24
55	PAGALBINĖ PATALPA	52.91
56	PAGALBINĖ PATALPA	3.61
57	PAGALBINĖ PATALPA	3.61
58	EL. SKYDINĖ	16.24
59	PAGALBINĖ PATALPA	36.99
60	KORIDORIUS	5.76
61	PAGALBINĖ PATALPA	10.74
62	PAGALBINĖ PATALPA	10.64
63	KORIDORIUS	44.30
64	PAGALBINĖ PATALPA	7.82
65	KORIDORIUS	6.14
66	PAGALBINĖ PATALPA	12.46
67	VENT. KAMERA	100.47
68	PAGALBINĖ PATALPA	32.08
69	KORIDORIUS	2.62
70	MOTERŲ PERSIRENGIMO KAMBARYS	11.80
71	SANMAZGAS	1.74
72	DUŠAS	2.37
73	SANMAZGAS	3.53
74	VYRŲ PERSIRENGIMO KAMBARYS	13.78
75	VAIRUOTOJŲ PATALPA	19.48
76	VAIRUOTOJŲ PATALPA	26.68
77	SANMAZGAS	2.06
78	DUŠAS	2.69
79	KORIDORIUS	4.82
80	PAGALBINĖ PATALPA	13.95
81	PAGALBINĖ PATALPA	3.01
82	PAGALBINĖ PATALPA	2.96
83	PAGALBINĖ PATALPA	2.61
84	PAGALBINĖ PATALPA	8.17
85	PAGALBINĖ PATALPA	4.12
86	PAGALBINĖ PATALPA	2.43
87	PAGALBINĖ PATALPA	2.43
88	PAGALBINĖ PATALPA	19.41
89	PAGALBINĖ PATALPA	40.75
90	PAGALBINĖ PATALPA	28.90
91	PAGALBINĖ PATALPA	16.27
92	PAGALBINĖ PATALPA	10.77
	BENDRAS RŪSIO PLOTAS	1658.46

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griaunama, demontuojama, kertama
 - Esamos sienos, esamos durys ir jų varstymo kryptys
 - Šiltinama polistireniniu putplasčiu, 150mm.
 - Šiltinama mineraline akmens vata, 200mm. Projektuojama vėdinama fasadinė sistema
 - Mūrijama, įstatomos durys

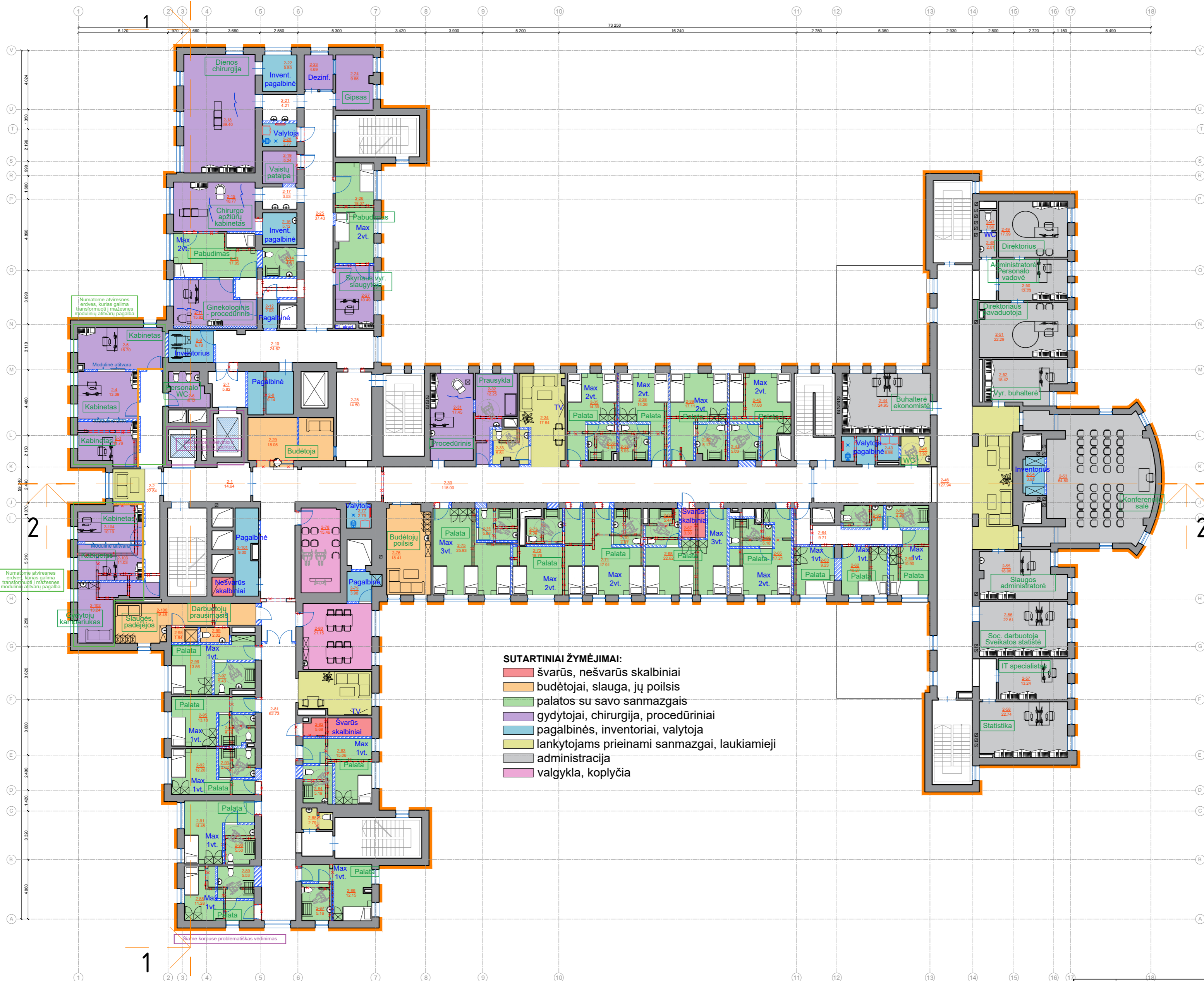
- Pastabos :**
- Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais;
 - Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai, suremontuojamos, sandarinamos siūlės, paruošiami paviršiai.
 - Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
 - Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
 - Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
 - Po remonto darbų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės;
 - Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
 - Projektą vertinti pagal projektinių pasiūlymų apimtį. Projektas bus tikslinamas ir detalizuojamas techninio darbo projekto rengimo metu.

0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		OBJEKTAS:
		UAB "PRIMUM GROUP" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt	GYDymo PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRavimo PROJEKTAS
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM000424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA i.k. 188722373		PRI-21.41-PP-BR-01
		Lapas	Lapų
		1	1



- Pastabos :**
- Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais;
 - Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai, suremontuojamos, sandarinamos siūlės, paruošiami paviršiai.
 - Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
 - Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
 - Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
 - Po remonto darbų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės;
 - Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
 - Projektą vertinti pagal projektinių pasiūlymų apimtį. Projektas bus tikslinamas ir detalizuojamas techninio darbo projekto rengimo metu.

2021 06		Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:	OBJEKTAS:	
		GYDymo PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt		
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM000424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA k.k. 188722373		PRI-21.41-PP-BR-02
			Lapas Lapų
			1 1



2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m²	
1	KORIDORIUS	14,64	61 ŽN SANMAZGAS 4,34
2	KORIDORIUS	22,84	62 PALATA 10,27
3	KABINETAS	11,79	63 PALATA 9,23
4	KABINETAS	13,39	64 KORIDORIUS 9,71
5	KABINETAS	16,70	65 PALATA 17,21
6	SANMAZGAS	6,12	66 ŽN SANMAZGAS 5,18
7	KORIDORIUS	5,82	67 ŠVARIŲ SKALBINIŲ PATALPA 3,30
8	PAGALBINĖ PATALPA	9,14	68 PALATA 22,62
9	INVENTORIUS PATALPA	6,78	69 ŽN SANMAZGAS 5,44
10	KORIDORIUS	24,67	70 KABINETAS 4,87
11	PROCEDŪRINIS KABINETAS	15,82	71 PALATA 17,91
12	PAGALBINĖ PATALPA	2,03	72 PALATA 18,76
13	PABUDIMO PATALPA	17,05	73 ŽN SANMAZGAS 5,25
14	ŽN SANMAZGAS	4,61	74 ŽN SANMAZGAS 5,83
15	APŽIŪROS KABINETAS	18,77	75 PALATA 25,93
16	INVENTORIUS PATALPA	5,12	76 POILSIO PATALPA 18,41
17	KORIDORIUS	3,53	77 VALYTOJA 2,79
18	DIENOS CHIRURGIJA	39,40	78 KOPLYTELĖ 15,46
19	VAISTŲ PATALPA	5,24	79 PAGALBINĖ PATALPA 3,98
20	VALYTOJA	3,77	80 VALGYKLA 21,15
21	KORIDORIUS	4,21	81 KORIDORIUS 62,73
22	INVENTORIUS PATALPA	5,85	82 SKALBINIŲ PATALPA 5,68
23	DEZINFEKCIJOS PATALPA	4,69	83 PALATA 15,06
24	GIPSAVIMO PATALPA	9,65	84 ŽN SANMAZGAS 5,19
25	KORIDORIUS	37,43	85 SANMAZGAS 2,79
26	PALATA	18,07	86 PALATA 12,15
27	SLAUGYTOJOS KABINETAS	10,49	87 ŽN SANMAZGAS 5,16
28	KORIDORIUS	14,50	88 PALATA 11,28
29	BUĖTĖJOS PATALPA	18,05	89 ŽN SANMAZGAS 5,53
30	KORIDORIUS	115,00	90 ŽN SANMAZGAS 5,50
31	PROCEDŪRINIS KABINETAS	17,45	91 PALATA 14,45
32	PRAUSYKLA	12,25	92 PALATA 12,26
33	ŽN SANMAZGAS	5,81	93 ŽN SANMAZGAS 5,02
34	LAUKIAMASIS	17,64	94 ŽN SANMAZGAS 5,16
35	PALATA	14,39	95 PALATA 13,18
36	ŽN SANMAZGAS	4,81	96 PALATA 13,56
37	ŽN SANMAZGAS	5,03	97 ŽN SANMAZGAS 5,43
38	PALATA	14,26	98 DUŠO PATALPA 1,84
39	PALATA	17,11	99 SANMAZGAS 2,02
40	ŽN SANMAZGAS	5,17	100 POILSIO PATALPA 18,48
41	ŽN SANMAZGAS	5,03	101 PAGALBINĖ PATALPA 9,00
42	PALATA	17,60	102 POILSIO PATALPA 13,24
43	PAGALBINĖ VALYTOJOS PATALPA	6,98	103 KABINETAS 11,03
44	BUHALTERĖS KABINETAS	24,95	104 KABINETAS 10,19
45	ŽN SANMAZGAS	3,92	
46	KORIDORIUS	127,94	
47	SANMAZGAS	1,60	
48	SANMAZGAS	2,01	
49	DIREKTORIAUS KABINETAS	17,99	
50	ADMINISTRATORĖS KABINETAS	13,23	
51	DIR. PAVADUOTOJOS KABINETAS	22,29	
52	VYR. BUHALTERĖS KABINETAS	15,42	
53	KONFERENCIJŲ SALĖ	64,80	
54	INVENTORIUS PATALPA	3,93	
55	SLAUGOS ADMINISTRATORĖ	18,06	
56	SOCIALINĖ DARBUOTOJA	22,61	
57	IT SPECIALISTAS	13,24	
58	STATISTIKOS KABINETAS	22,74	
59	ŽN SANMAZGAS	4,49	
60	PALATA	10,90	
BENDRAS 2o PLOTAS		1497,55	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- švarūs, nešvarūs skalbiniai
 - budėtojai, slauga, jų poilsis
 - palatos su savo sanmazgais
 - gydytojai, chirurgija, procedūriniai
 - pagalbinės, inventoriai, valytoja
 - lankytojams prieinami sanmazgai, laukiamieji
 - administracija
 - valgykla, koplyčia

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griauama, demontuojama, kertama
 - Esamos sienos, esamos durys ir jų įstovymo kryptys
 - Šiltinama polistireniniu putplasčiu, 150mm.
 - Šiltinama mineraline akmens vata, 200mm. Projektuojama vėdinama fasadinė sistema
 - Mūrijama, įstatomos durys

- Pastabos :**
- Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais;
 - Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai, suremontuojamos, sandarinamos siūlės, paruošiami paviršiai.
 - Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
 - Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
 - Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
 - Po remonto darbų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės;
 - Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
 - Projektą vertinti pagal projektinių pasiūlymų apimtį. Projektas bus tikslinamas ir detalizuojamas techninio darbo projekto rengimo metu.

0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt	OBJEKTAS:
			GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
10522	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
A 1027	PV	Arvydas Tamošaitis	
40155	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
BM000424	Arch	Monika Zdanovič	
Kalba	Arch	Indrė Peželytė	
LT	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:
	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA į.k. 188722373		PRI-21.41-PP-BR-03
		Lapas	Lapų
		1	1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- švarūs, nešvarūs skalbiniai
 - budėtojai, slauga, jų poilsis
 - palatos su savo sanmazgais
 - gydytojai, ūkis, procedūriniai
 - pagalbinės, inventoriai, valytoja
 - lankytojams prieinami sanmazgai, laukiamieji
 - valgykla, koplyčia

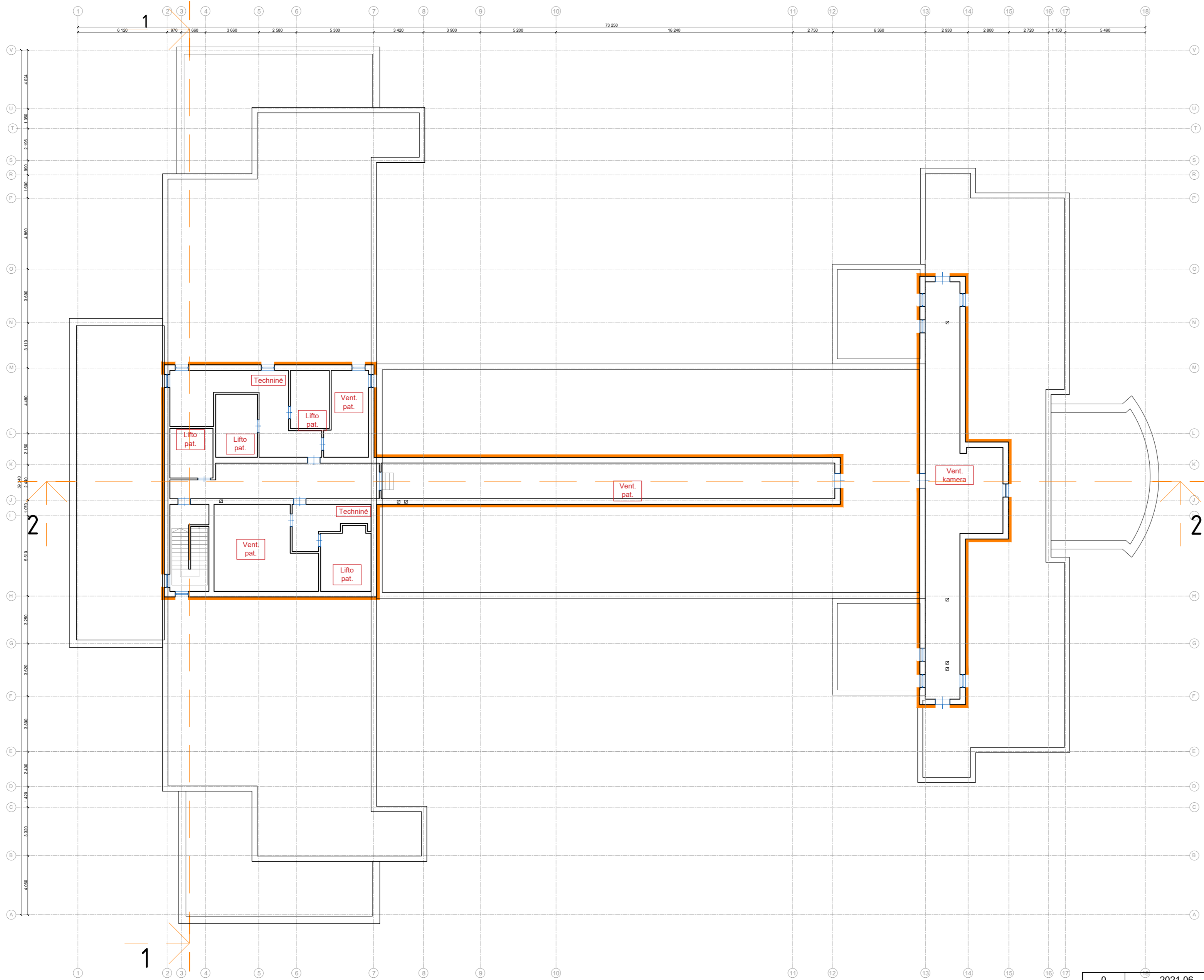
3 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
1	KORIDORIUS	13,29
2	KORIDORIUS	165,82
3	POILSIO KAMBARYS	11,38
4	SANMAZGAS	4,22
5	PAGALBINĖ PATALPA	4,09
6	PALATA	26,06
7	ŽN SANMAZGAS	6,34
8	PALATA	24,29
9	ŽN SANMAZGAS	6,86
10	PALATA	22,57
11	ŽN SANMAZGAS	5,42
12	PAGALBINĖ PATALPA	4,66
13	PAGALBINĖ PATALPA	7,56
14	SKYRIAUS VYR. SLAUGYTOJA	14,21
15	VAISTŲ PATALPA	7,26
16	DAIKTŲ SAUGYKLA	5,21
17	BUDĖTOJOS PATALPA	17,02
18	PALATA	23,41
19	ŽN SANMAZGAS	5,92
20	ŽN SANMAZGAS	6,38
21	PALATA	17,50
22	PALATA	16,49
23	ŽN SANMAZGAS	5,71
24	ŽN SANMAZGAS	5,82
25	PALATA	22,21
26	PAGALBINĖ PATALPA	2,87
27	PALATA	21,65
28	ŽN SANMAZGAS	5,29
29	SANMAZGAS	3,27
30	PALATA	15,39
31	PALATA	26,00
32	ŽN SANMAZGAS	5,67
33	INVENTORIUS PATALPA	5,78
34	KORIDORIUS	166,19
35	ŽN SANMAZGAS	5,57
36	PALATA	24,60
37	ŽN SANMAZGAS	5,51
38	PALATA	14,46
39	PALATA	16,31
40	ŽN SANMAZGAS	6,27
41	PALATA	9,90
42	VIRTUVĖLE	3,93
43	BUDĖTOJA	8,17
44	POILSIO PATALPA	4,56
45	PALATA	9,37
46	SANMAZGAS	3,48
47	ŽN SANMAZGAS	5,56
48	PALATA	16,15
49	ŽN SANMAZGAS	5,23
50	PALATA	15,90
51	PALATA	21,01
52	ŽN SANMAZGAS	5,51
53	ŽN SANMAZGAS	4,38
54	SANMAZGAS	3,77
55	PALATA	15,72
56	PALATA	21,41
57	ŽN SANMAZGAS	6,15
58	ŽN SANMAZGAS	6,42
59	PALATA	17,13
60	PALATA	17,20
61	ŽN SANMAZGAS	5,73
62	ŽN SANMAZGAS	6,08
63	PALATA	22,06
64	SANMAZGAS	2,84
65	POILSIO PATALPA	13,65
66	VALGYKLA	23,17
67	PAGALBINĖ PATALPA	7,32
68	GYDYTOJŲ KABINETAS	21,77
69	VALYTOJŲ KABINETAS	3,45
70	ŠVARIŲ SKALBINIŲ PATALPA	6,08
71	PROCEDŪRINIS KABINETAS	11,85
72	PALATA	16,80
73	ŽN SANMAZGAS	5,36
74	ŽN SANMAZGAS	5,09
75	PALATA	22,00
76	PAGALBINĖ PATALPA	3,25
77	PALATA	14,55
78	ŽN SANMAZGAS	6,11
79	PALATA	14,35
80	PALATA	25,76
81	ŽN SANMAZGAS	6,26
82	PAGALBINĖ PATALPA	3,90
83	ŽN SANMAZGAS	5,60
BENDRAS 3a PLOTAS		1215,22

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griauama, demontuojama, kertama
 - Esamos sienos, esamos durys ir jų varstymo kryptys
 - Šiltinama polistireninis putplasčiu, 150mm.
 - Šiltinama mineraline akmens vata, 200mm. Projektuojama vėdinama fasadinė sistema
 - Mūrijama, įstatomos durys

- Pastabos :**
1. Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais;
 2. Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai, suremontuojamos, sandarinamos siūlės, paruošiami paviršiai.
 3. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
 4. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
 5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
 6. Po remonto darbų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės;
 7. Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
 8. Projektą vertinti pagal projektinių pasiūlymų apimtį. Projektas bus tikslinamas ir detalizuojamas techninio darbo projekto rengimo metu.

0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:	OBJEKTAS:	
		GYDYMO PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt		
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM000424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA k.k. 188722373		PRI-21.41-PP-BR-04
		Lapas	Lapų
		1	1

TECHNINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
105	LIFTO PATALPA	10,06
106	LIFTO PATALPA	12,34
107	TECHNINĖ PATALPA	32,51
108	LIFTO PATALPA	10,68
109	VENTILIACIJOS PATALPA	16,23
110	KORIDORIUS	31,60
111	TECHNINĖ PATALPA	11,22
112	VENTILIACIJOS PATALPA	36,36
113	LIFTO PATALPA	13,60
114	VENTILIACIJOS PATALPA	76,27
115	VENT. KAMERA	85,00
BENDRAS TECH. a PLOTAS		325,81

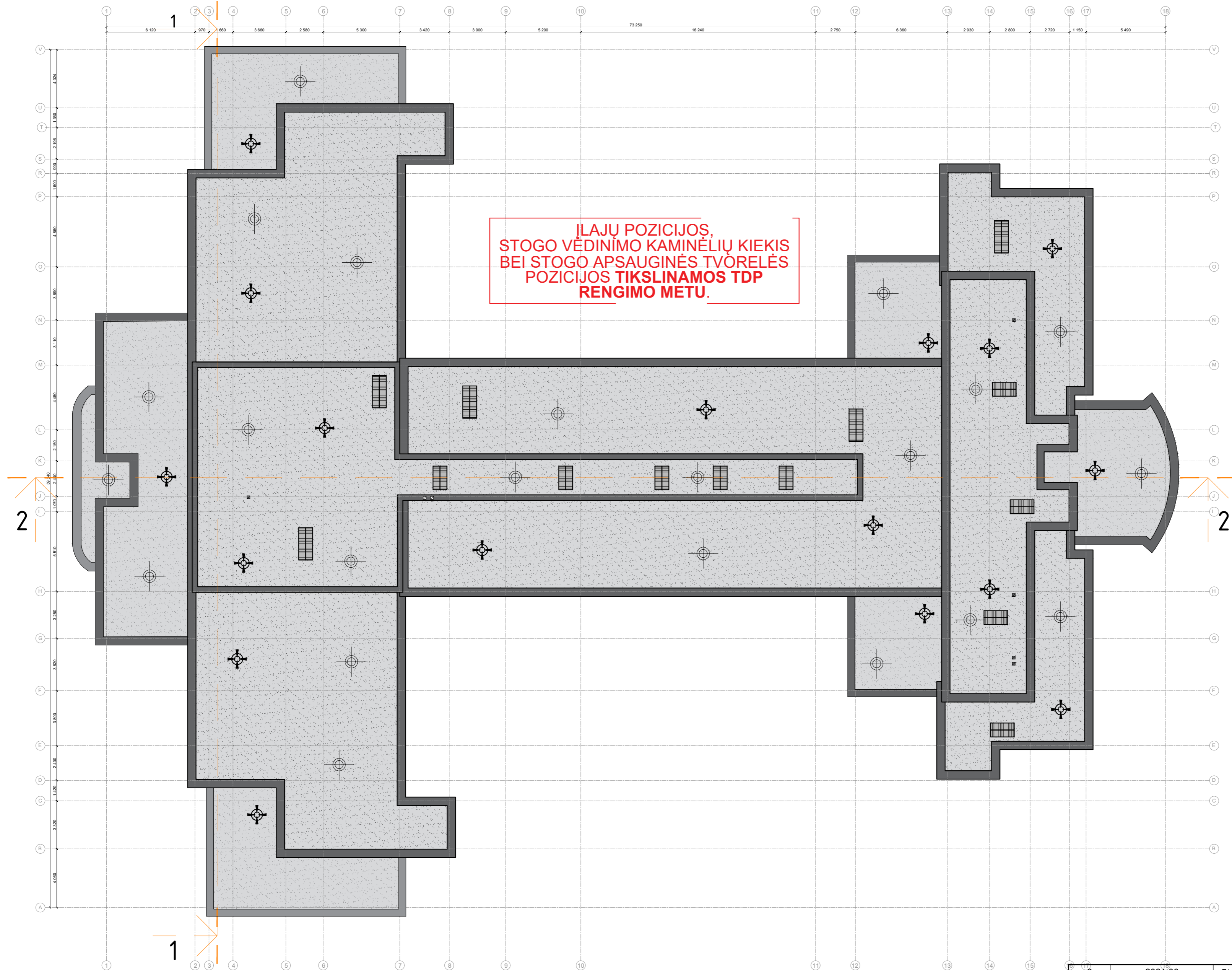


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- x - Griaunama, demontuojama, kertama
- Esamos sienos, esamos durys ir jų varstymo kryptys
- Šiltinama polistireniniu putplasčiu, 150mm.
- Šiltinama mineraline akmens vata, 200mm. Projektuojama vėdinama fasadinė sistema






- Pastabos :**
- Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais;
 - Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai, suremontuojamos, sandarinamos siūlės, paruošiami paviršiai.
 - Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
 - Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
 - Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
 - Po remonto darbų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės;
 - Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
 - Projektą vertinti pagal projektinių pasiūlymų apimtį. Projektas bus tikslinamas ir detalizuojamas techninio darbo projekto rengimo metu.

0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:	
	 UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt	
	Pareigos	V. Pavardė
10522	PV	Arvydas Tamošaitis
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas
40155	Arch	Monika Zdanovič
BM000424	Arch	Indrė Peželytė
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:	
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA į.k. 188722373	
OBJEKTAS:		GYDymo PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
BRĖŽINYS:		
Techninio aukšto planas M 1:200		Laida
		0
BRĖŽINIO ŽYMUO:		Lapas Lapų
PRI-21.41-PP-BR-05		1 1








ĮLAJŲ POZICIJOS,
STOGO VĒDINIMO KAMINĖLIŲ KIEKIS
BEI STOGO APSAUGINĖS TVORELĖS
POZICIJOS TIKSLINAMOS TDP
RENGIMO METU.

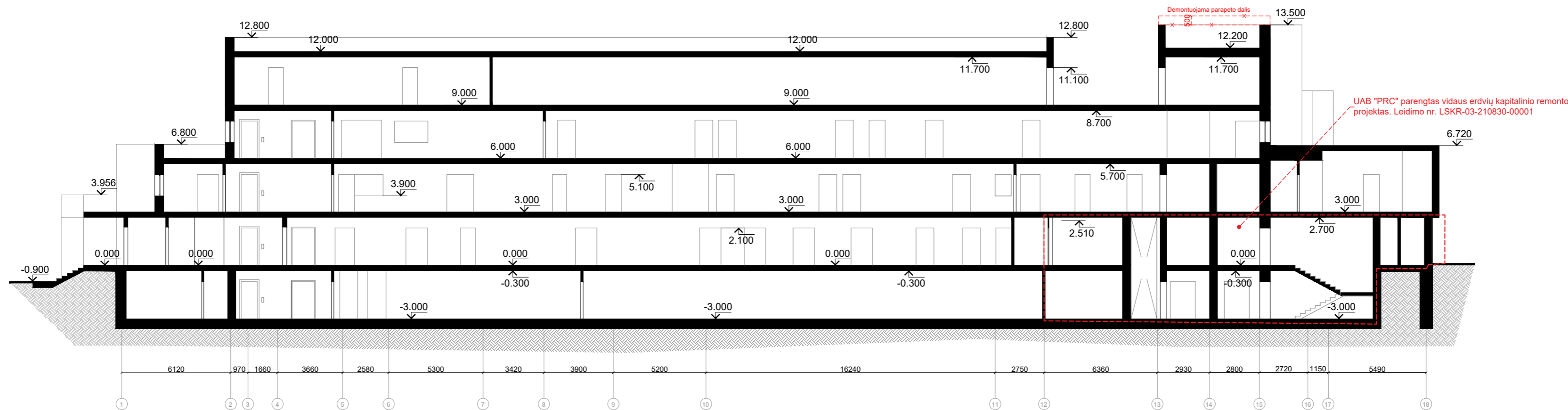
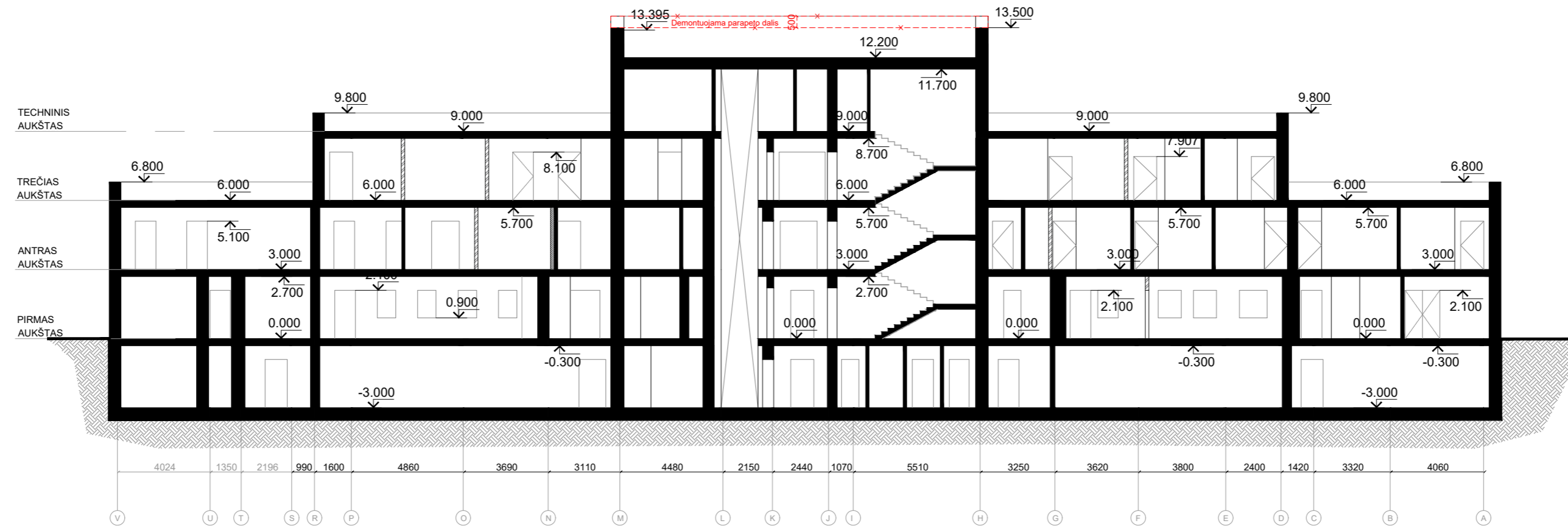
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Projektuojamas skardinimas
-  Stogo danga - bituminė danga
-  Lietaus nuotekų nuvedimui skirta įlaja
-  Stogo vėdinimo kaminėlis
(1 vnt. 60-80 kv. m. stogo ploto)
-  Esamų kaminų stogeliai iš skardos lankstinių

Pastabos :


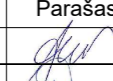

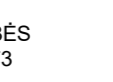

1. Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais;
2. Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai, suremontuojamos, sandarinamos siūlės, paruošiami paviršiai.
3. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
4. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Po remonto darbų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės;
7. Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
8. Projektą vertinti pagal projektinių pasiūlymų apimtį. Projektas bus tikslinamas ir detalizuojamas techninio darbo projekto rengimo metu.

0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		OBJEKTAS:
		UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt	
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM000424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA į.k. 188722373		PRI-21.41-PP-BR-06
			Lapas Lapų
			1 1



Pastabos :

1. Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais;
2. Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai, suremontuojamos, sandarinamos siūlės, paruošiami paviršiai.
3. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
4. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Po remonto darbų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės;
7. Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
8. Projektą vertinti pagal projektinių pasiūlymų apimtį. Projektas bus tikslinamas ir detalizuojamas techninio darbo projekto rengimo metu.

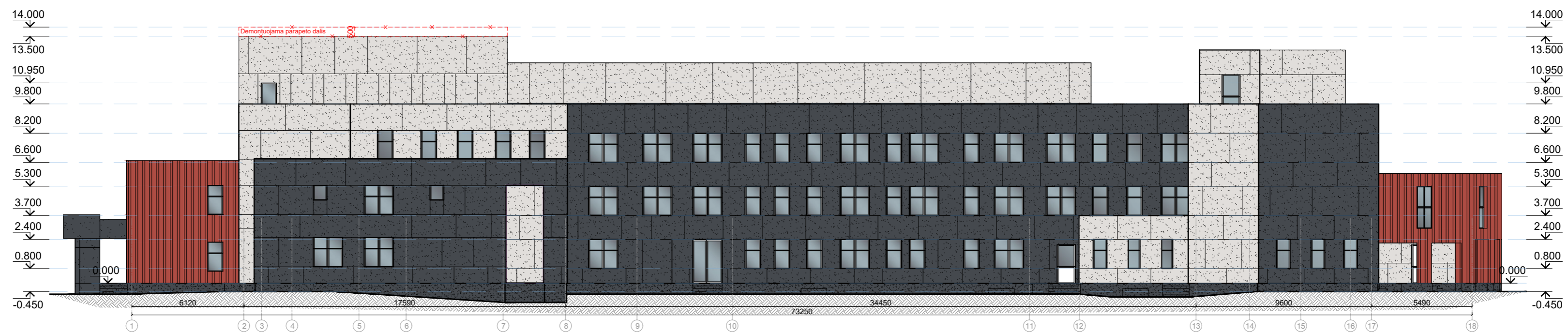
0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		OBJEKTAS:
	 UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt		
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM000424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA į.k. 188722373		PRI-21.41-PP-BR-07
			Lapas Lapų
			1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Apdailinės ventiliuojamo fasado plokštės, spalva RAL 7035 arba analogas. Konvertuoti į analogą pagal rangos darbų metu pasirinkto gamintojo spalvinę paletę.
- Apdailinės ventiliuojamo fasado plokštės, spalva RAL 7024 arba analogas. Konvertuoti į analogą pagal rangos darbų metu pasirinkto gamintojo spalvinę paletę.
- Apdailinės ventiliuojamo fasado plokštės - medžio imitacija, spalva RAL 3033 arba analogas. Konvertuoti į analogą pagal rangos darbų metu pasirinkto gamintojo spalvinę paletę.
- Cokolinis tinkas, spalva RAL 7024 arba analogas. Konvertuoti į analogą pagal rangos darbų metu pasirinkto gamintojo spalvinę paletę.
- Palangių, prieduobių, lietaus nuotekų nuvedimo sistemų, parapetų, spalva RAL 7024 arba analogas.

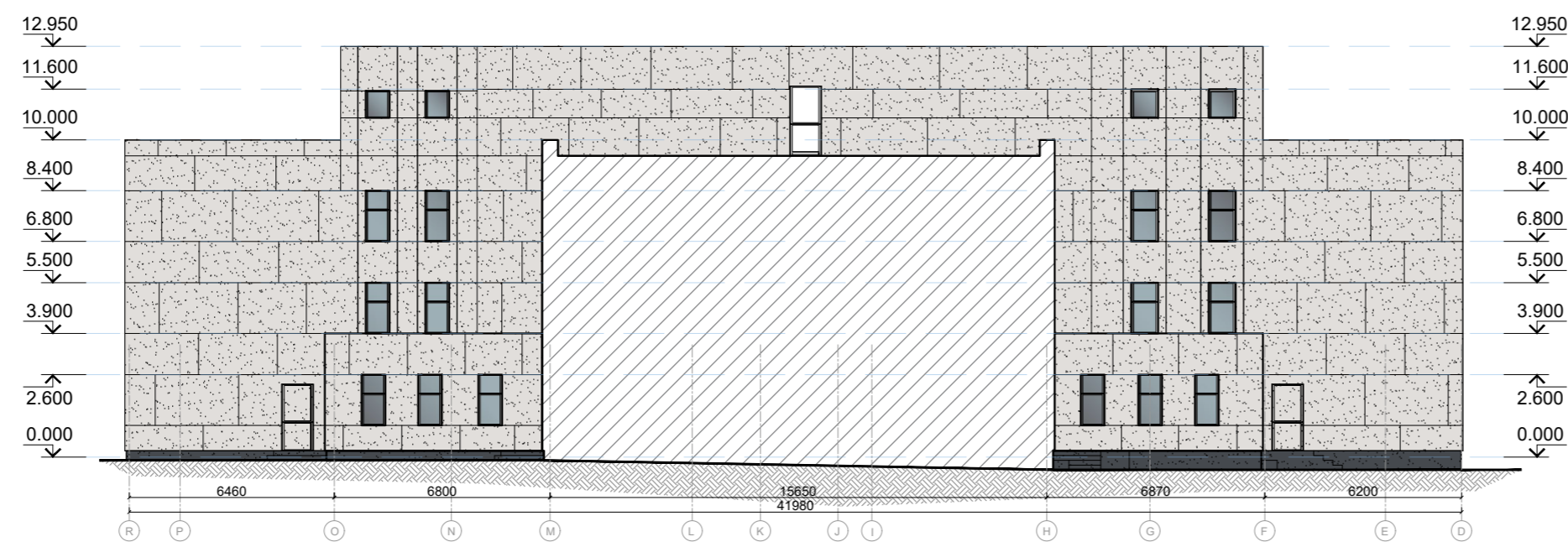
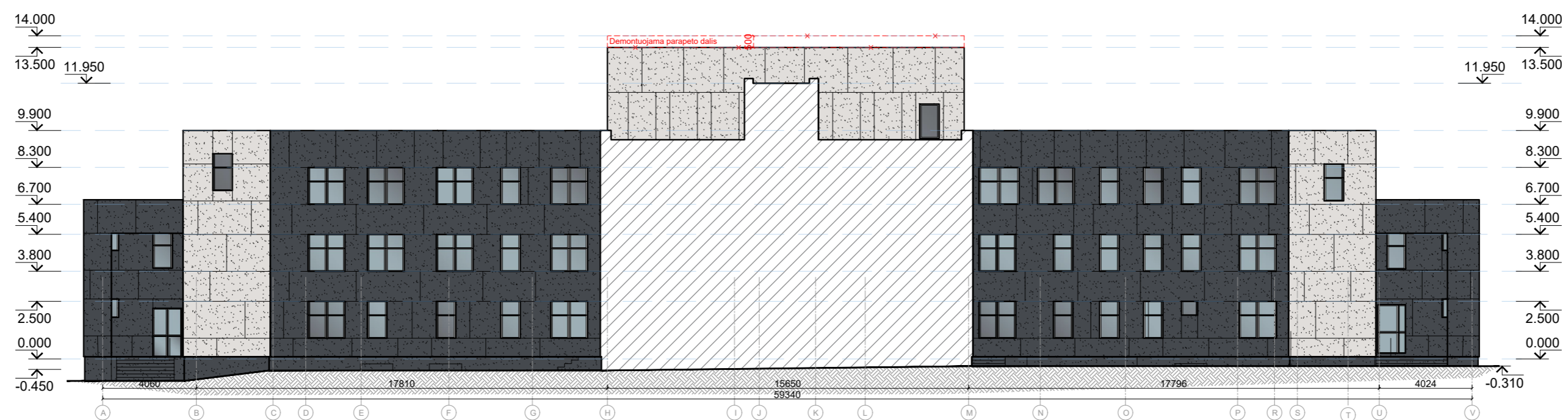
PASTABA: GALUTINIO ATSPALVIO KODA PAGAL PASIRINKTĄ SPALVINĘ PALETĘ PRIEŠ PRADEDANT FASADŲ APDAILOS MONTAVIMO DARBUS PAKARTOTINAI TIKSLINTI PĖS PROJEKTUOTOJUS.








Pastabos :

1. Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais;
2. Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai, suremontuojamos, sandarinamos siūlės, paruošiami paviršiai.
3. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
4. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Po remonto darbų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės;
7. Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
8. Projektą vertinti pagal projektinių pasiūlymų apimtį. Projektas bus tikslinamas ir detalizuojamas techninio darbo projekto rengimo metu.

0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		OBJEKTAS:
		UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt	
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM000424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO:
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA į.k. 188722373		
		GYDymo PASKIRTIES (7.12) PASTATO, VILNIAUS G. 85, ŠIRVINTOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
		BRĖŽINYS: Fasadas V-A M 1:200 Fasadas 1-18 M 1:200 Fasadas 18-1 M 1:200	Laida 0
		BRĖŽINIO ŽYMUO: PRI-21.41-PP-BR-08	Lapas 1
			Lapų 1








SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Apdailinės ventiliuojamo fasado plokštės, spalva RAL 7035 arba analogas. Konvertuoti į analogą pagal rangos darbų metu pasirinkto gamintojo spalvinę paletę.
-  Apdailinės ventiliuojamo fasado plokštės, spalva RAL 7024 arba analogas. Konvertuoti į analogą pagal rangos darbų metu pasirinkto gamintojo spalvinę paletę.
-  Apdailinės ventiliuojamo fasado plokštės - medžio imitacija, spalva RAL 3033 arba analogas. Konvertuoti į analogą pagal rangos darbų metu pasirinkto gamintojo spalvinę paletę.
-  Cokolinis tinkas, spalva RAL 7024 arba analogas. Konvertuoti į analogą pagal rangos darbų metu pasirinkto gamintojo spalvinę paletę.
-  Palangių, prieduobių, lietaus nuotekų nuvedimo sistemų, parapetų, spalva RAL 7024 arba analogas.

PASTABA: GALUTINIO ATSPALVIO KODA PAGAL PASIRINKTĄ SPALVINĘ PALETĘ PRIEŠ PRADEDANT FASADŲ APDAILOS MONTAVIMO DARBŲ PAKARTOTINAI TIKSLINTI PĖS PROJEKTUOTOJUS.

Pastabos :

1. Matmenys pateikti milimetrais, altitudės metrais;
2. Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: nuvalomi, užtaisomi įtrūkimai, suremontuojamos, sandarinamos siūlės, paruošiami paviršiai.
3. Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
4. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Po remonto darbų negali pablogėti pastato ar teritorijos elementų eksploatacijos savybės;
7. Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
8. Projektą vertinti pagal projektinių pasiūlymų apimtį. Projektas bus tikslinamas ir detalizuojamas techninio darbo projekto rengimo metu.

0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		OBJEKTAS:
		UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt	
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM000424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖZINIO ŽYMUO:
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA į.k. 188722373		PRI-21.41-PP-BR-09
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

Gydymo paskirties pastato priekinio fasado vizualizacija žvelgiant nuo Vilniaus gatvės.

Stadija: Projektiniai pasiūlymai.

Tikslinama ir detalizuojama TDP rengimo metu.



0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		OBJEKTAS:
	UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt		
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM000424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINYS:
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA į.k. 188722373		Projektinių pasiūlymų vizualizacijos (tikslinama TDP rengimo metu)
			BRĖŽINIO ŽYMUO:
			PRI-21.41-PP-BR-10
			Lapas Lapų
			1 1

Gydymo paskirties pastato galinio - kiemo fasado vizualizacija.

Stadija: Projektiniai pasiūlymai.

Tikslinama ir detalizuojama TDP rengimo metu.



0	2021 06	Statybos leidimui. Konkursui. Statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
At. Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		OBJEKTAS:
	 UAB "PRIMUM Group" Savanorių pr. 65A, Vilnius info@primum.lt		
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas
10522	PV	Arvydas Tamošaitis	
A 1027	A PDV	Deimantas Čekanauskas	
40155	Arch	Monika Zdanovič	
BM000424	Arch	Indrė Peželytė	
Kalba	STATYTOJAS IR / ARBA UŽSAKOVAS:		BRĖŽINYS:
LT	ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA į.k. 188722373		Projektinių pasiūlymų vizualizacijos (tikslinama TDP rengimo metu)
			BRĖŽINIO ŽYMUO:
			PRI-21.41-PP-BR-11
			Lapas Lapų
			1 1