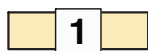


SITUACIJOS SCHEMA:



SUTARTINIAI ŽENKLAI



Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas



Sklypo dalies naudojimo riba
(unikalus sklypo nr.:
4400-3025-0552)

PASTABOS:

1. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Užvižių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552; Kadastrinis nr.: 5452/0001:44, Pašiaušės k.v.	
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Įm. kodas 145740230				
35973	PV	D. Vozbutė		2021	SITUACIJOS SCHEMA	
A1722	SP PDV	O. Jankauskas		2021		
----	Proj.	E. Ščefanavičius		2021		
LT	Užsakovas (statytojas): A M		2072S-01-PP-SP.B-02		Lapas	Lapu
					1	1

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Rodiklis	Mato vnt.
-------------	----------	-----------

SKLYPO RODIKLIAI

Sklypo plotas	344,01	m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	1,56	%
Sklypo užstatymo tankumas	1,05	%

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI

Pastato užstatymo plotas	361,76	m ²
Bendras plotas	537,01	m ²
Naudingasis plotas	537,01	m ²
Gyvenamas plotas	140,16	m ²
Pagalbinis plotas	353,17	m ²
Garažų plotas	43,68	m ²
Pastato tūris	1951	m ³
Aukštų skaičius	3	vnt.
Pastato aukštis	12,00	m
Energinio naudingumo klasė	A++	



Esamas įvažiavimas į sklypą (įvažiavimo plotis - ≥4m)



Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas



Sklypo dalies naudojimo riba (unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552)



Esama žvyro danga

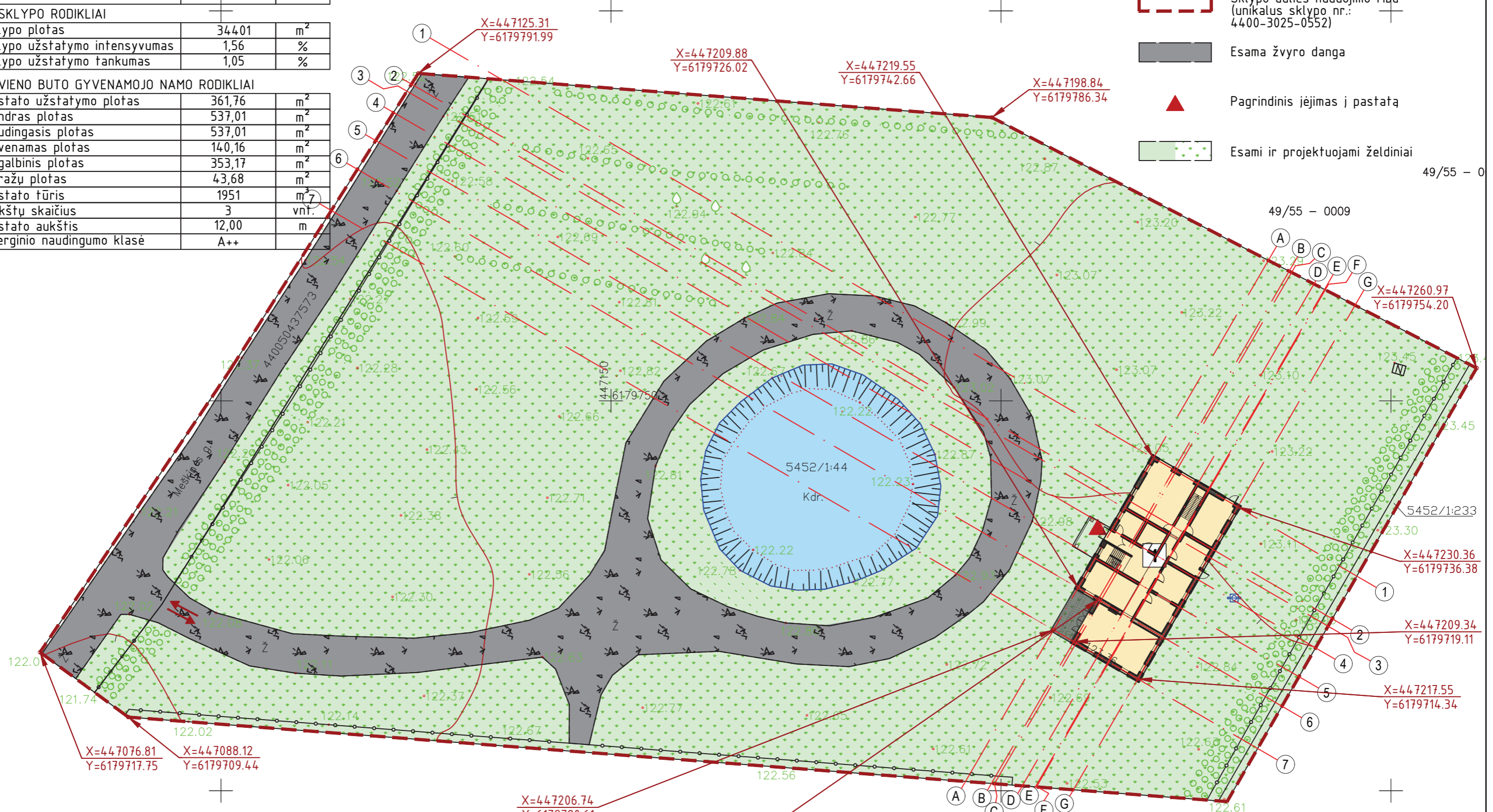


Pagrindinis įėjimas į pastatą



Esami ir projektuojami želdiniai

49/55 - 0



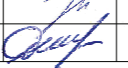



PASTABOS:



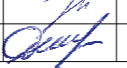

1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).
2. Projektuojamas pastatas atvaizduojamas pirmo aukšto planu. Atstumai nuo pastato iki sklypo ribos matuojami nuo sienos išorinio gabarito. Koordinatės rodo sklypo kampus ir ašių susikirtimo vietą.
3. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ sklype numatytas atinkamas automobilių stovėjimo vietų skaičius. Pagal pastato naudingąjį plotą, kuris neįskaitant garažo patalpos ploto, šiuo atveju yra 537,01 m², sklype įrengiamos dvi automobilių stovėjimo vietos ant kieto pagrindo grindinio.
4. Želdiniai turi užimti ne mažiau kaip 20% žemės sklypo ploto.
5. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

Atestato Nr.	TS Projects	UAB "TS Projects" Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Įm. kodas 300021780	OBJKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Užvižių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552; Kadastrinis nr.: 5452/0001:44, Pašiausės k.v.
35973	PV	D. Vozbutė	2021
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021
LT	Užsakovas (statytojas):	A M	2072S-01-PP-SP.B-02
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

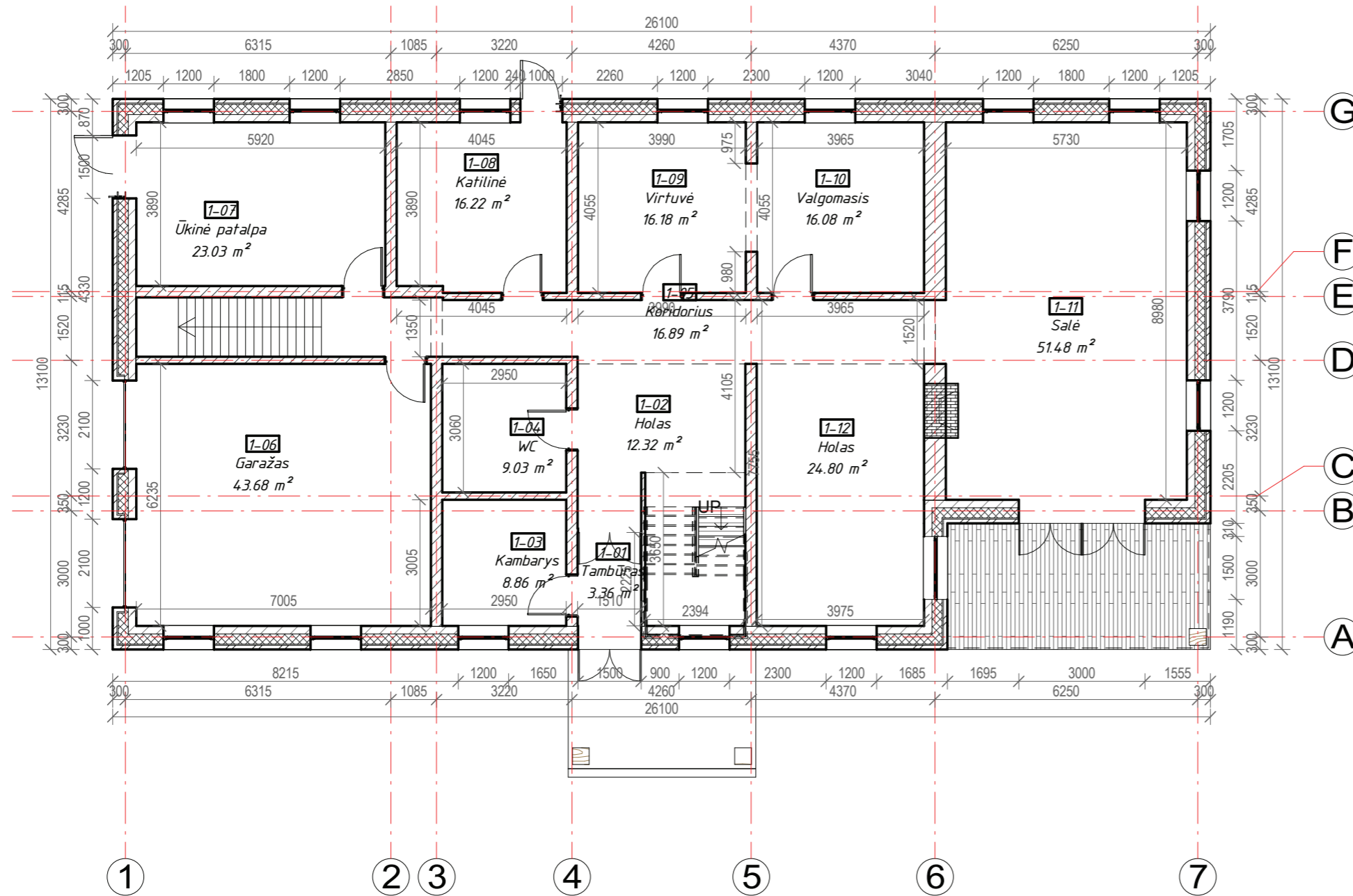


Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Užvižių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552; Kadastrinis nr.: 5452/0001:44, Pašiaušės k.v.			
	35973	PV	D. Vozbutė		2021	VIZUALIZACIJOS		LAIDA
A1722	SA PDV	O. Jankauskas		2021	0			
39143	SK PDV	D. Vozbutė		2021				
LT	UŽSAKOVAS: A M				ŽYMUO: 2072-01-PP-SA/SK.B-01		LAPAS	LAPŲ
						1	1	



Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Užvižių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. <small>Unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552; Kadastrinis nr.: 5452/0001:44, Pašiaušės k.v.</small>			
	35973	PV	D. Vozbutė		2021	VIZUALIZACIJOS	LAIDA	
	A1722	SA PDV	O. Jankauskas		2021		0	
39143	SK PDV	D. Vozbutė		2021				
LT	UŽSAKOVAS: A M				ŽYMUO: 2072-01-PP-SA/SK.B-02		LAPAS 1	LAPŲ 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS, M1 : 125



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-01	Tambūras	3.36 m ²
1-02	Holas	12.32 m ²
1-03	Kambarys	8.86 m ²
1-04	WC	9.03 m ²
1-05	Koridorius	16.89 m ²
1-06	Garažas	43.68 m ²
1-07	Ūkinė patalpa	23.03 m ²
1-08	Katilinė	16.22 m ²
1-09	Virtuvė	16.18 m ²
1-10	Valgomasis	16.08 m ²
1-11	Salė	51.48 m ²
1-12	Holas	24.80 m ²
Viso:		241.92 m ²

Sutartiniai žymėjimai

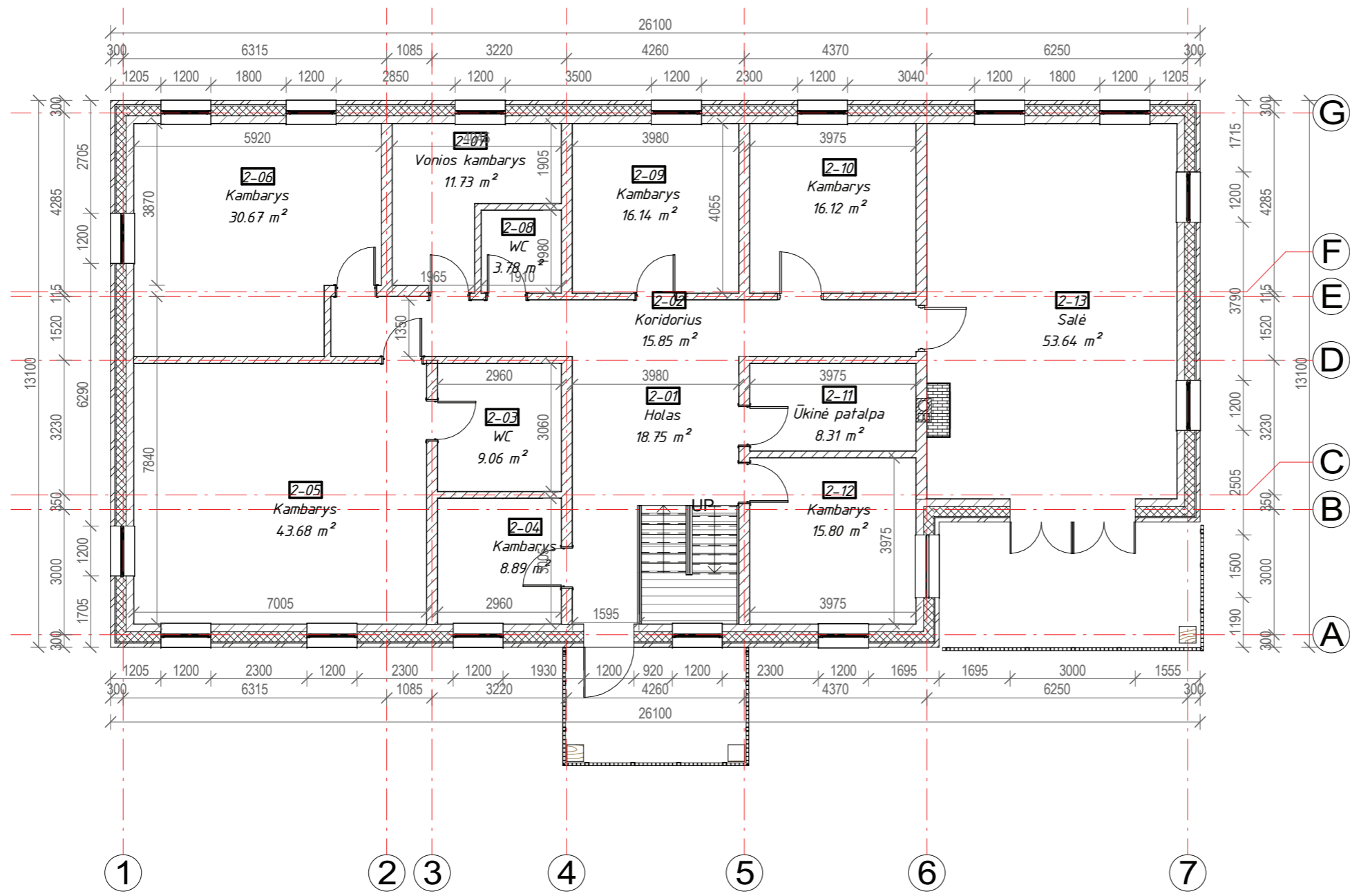
Išorinė siena - "Arko" blokelių mūras (180 mm),
 apšiltintas FF-PIR FR izoliacinės plokštės (240 mm)

PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Vidaus apdailą, spalvinius sprendimus bei baldų išdėstymą pasirenka/keičia užsakovas.

Atestato Nr.	TS Projects	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com	OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Užvižių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. <small>Unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552; Kadastrinis nr.: 5452/0001:44, Pašiaušės k.v.</small>
35973	PV	D. Vozbutė	2021
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021
39143	SK PDV	D. Vozbutė	2021
LT	UŽSAKOVAS: A M		ŽYMUO: 2072-01-PP-SA/SK.B-03
			PIRMO AUKŠTO PLANAS M1-125
			LAPAS LAPŲ
			1 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS, M1 : 125



ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA		
Numeris	Pavadinimas	Plotas

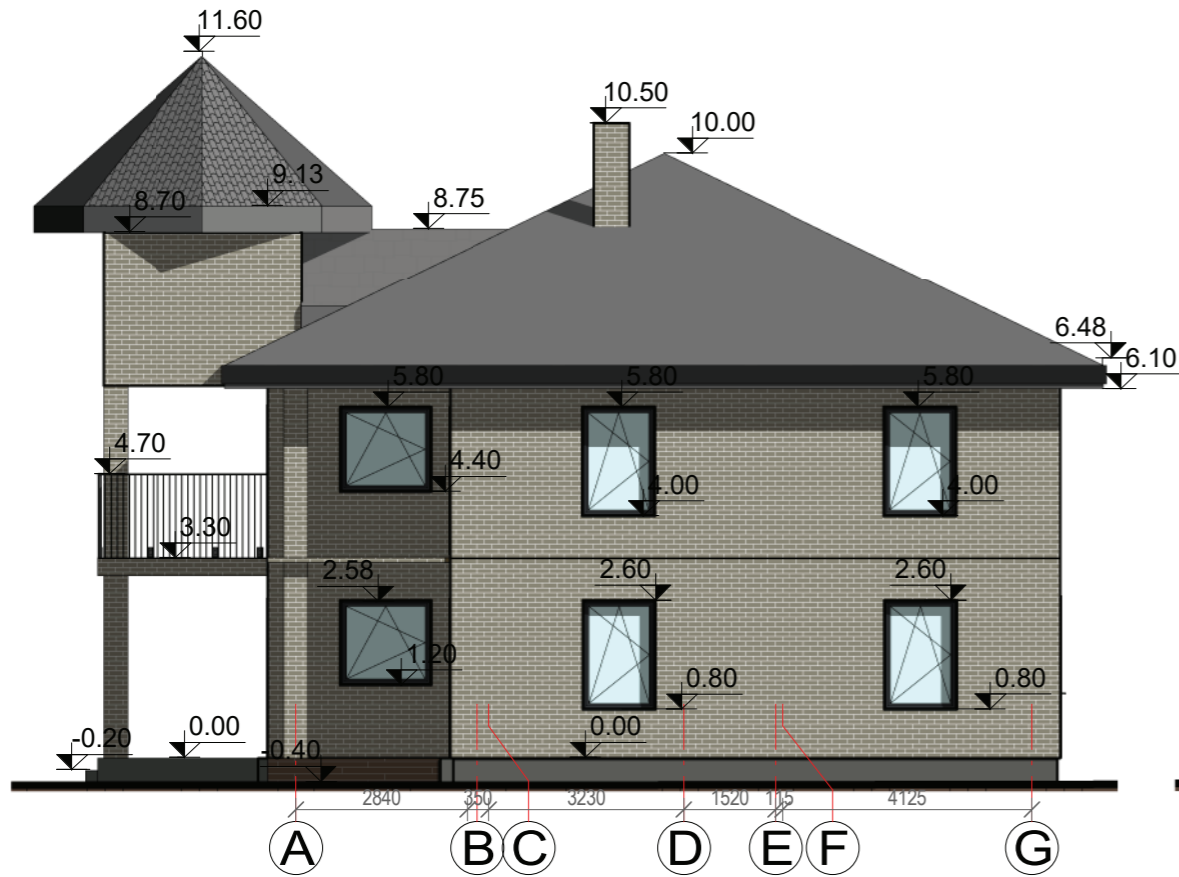
2-01	Holas	18.75 m ²
2-02	Koridorius	15.85 m ²
2-03	WC	9.06 m ²
2-04	Kambarys	8.89 m ²
2-05	Kambarys	43.68 m ²
2-06	Kambarys	30.67 m ²
2-07	Vonios kambarys	11.73 m ²
2-08	WC	3.78 m ²
2-09	Kambarys	16.14 m ²
2-10	Kambarys	16.12 m ²
2-11	Ūkinė patalpa	8.31 m ²
2-12	Kambarys	15.80 m ²
2-13	Salė	53.64 m ²

Viso: 252.42 m²

PASTABOS:
 1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
 2. Vidaus apdailą, spalvinius sprendimus bei baldų išdėstymą pasirenka/keičia užsakovas.

Atestato Nr.	TS Projects	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com	OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Užvižių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. <small>Unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552; Kadastrinis nr.: 5452/0001:44, Pašiaušės k.v.</small>
35973	PV	D. Vozbutė	2021
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021
39143	SK PDV	D. Vozbutė	2021
LT	UŽSAKOVAS: A M		ŽYMUO: 2072-01-PP-SA/SK.B-04
			ANTRO AUKŠTO PLANAS
			LAPAS LAPŲ
			1 1




A-G, M1 : 125



1-7, M1 : 125


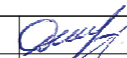




Sutartiniai žymėjimai:

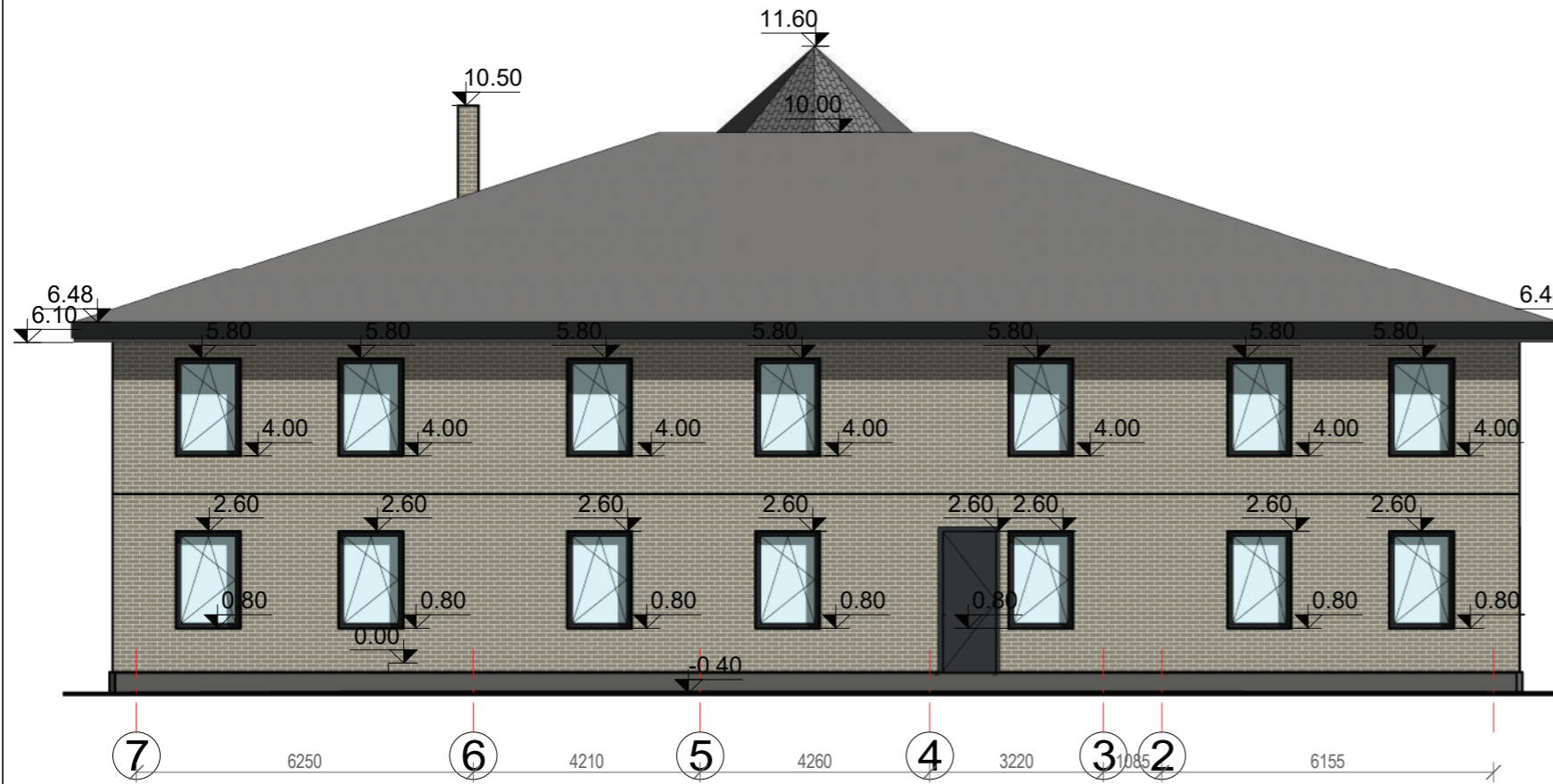
-  Sienų apdaila - Klinkerinė plyta
-  Cokolio apdaila - Tinkas
-  Stogo danga - Molinės čerpės

PASTABOS:

1. Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Išorės apdailą ir spalvinius sprendimus bei langų ir durų išvaizdą pasirenka/keičia užsakovas.

Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Užvižių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552; Kadastrinis nr.: 5452/0001:44, Pašiaušės k.v.			
	35973	PV	D. Vozbutė		2021	FASADAI "1-7" ir "A-G"	LAIDA	
	A1722	SA PDV	O. Jančauskas		2021		0	
39143	SK PDV	D. Vozbutė		2021				
LT	UŽSAKOVAS: A M				ŽYMUO: 2072-01-PP-SA/SK.B-05		LAPAS	LAPŲ
						1	1	




7-1, M1 : 125



G-A, M1 : 125



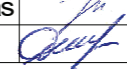



Sutartiniai žymėjimai:

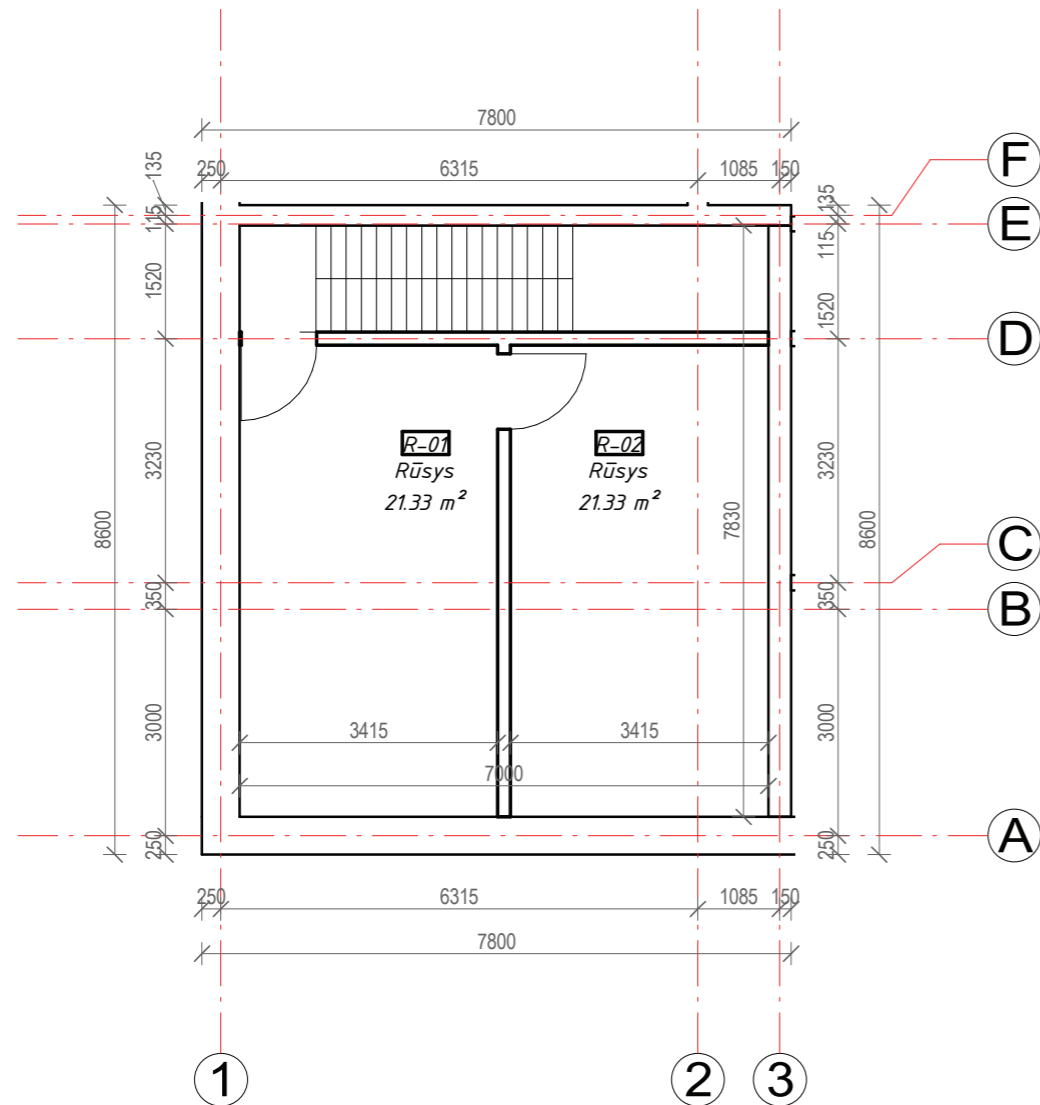
-  *Sienu apdaila - Klinkerinė plyta*
-  *Cokolio apdaila - Tinkas*
-  *Stogo danga - Molinės čerpės*

PASTABOS:

1. Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Išorės apdailą ir spalvinius sprendimus bei langų ir durų išvaizdą pasirenka/keičia užsakovas.

Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Užvižių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552; Kadastrinis nr.: 5452/0001:44, Pašiaušės k.v.			
	35973	PV	D. Vozbutė		2021	Fasadai "7-1" ir "G-A"	LAIDA	
	A1722	SA PDV	O. Jankauskas		2021		0	
39143	SK PDV	D. Vozbutė		2021				
LT	UŽSAKOVAS: A M				ŽYMUO: 2072-01-PP-SA/SK.B-06		LAPAS	LAPŲ
						1	1	

Rūsys, M 1 : 100




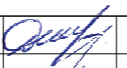
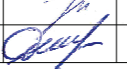

Rusio planas		
Numeris	Pavadinimas	Plotas

R-01	Rūsys	21.33 m ²
R-02	Rūsys	21.33 m ²

Viso: 42.67 m²

PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
- Vidaus apdailą, spalvinius sprendimus bei baldų išdėstymą pasirenka/keičia užsakovas.

Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Užvižių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-3025-0552; Kadastrinis nr.: 5452/0001:44, Pašiaušės k.v.			
	35973	PV	D. Vozbutė		2021	Rusio planas	LAIDA	
	A1722	SA PDV	O. Jankauskas		2021			
39143	SK PDV	D. Vozbutė		2021				
LT	UŽSAKOVAS: A M				ŽYMUO: 2072-01-PP-SA/SK.B-07		LAPAS 1	LAPŲ 1