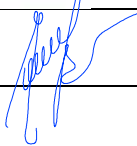




Uždaryti akcinė bendrovė „RENDU“, Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys, Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO RAMYGALOS G. 39, VADOKLIŲ MSTL., VADOKLIŲ SEN., PANEVĖŽIO R. SAV., DALIES PATALPŲ PERPLANAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTIES PATALPAS PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS			
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	VĮŠ PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS POLIKLINIKA, KODAS 302705738			
STATINIO ADRESAS	RAMYGALOS G. 39, VADOKLIŲ MSTL., VADOKLIŲ SEN., PANEVĖŽIO R. SAV.			
STATYBOS RŪŠIS	PAPRASTASIS REMONTAS			
NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYDYMO PASKIRTIES PASTATAI (7.12.)			
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS			
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP), 0 LAIDA			
DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
TOMAS	1			
PROJEKTO NR.	P/0025			
PROJEKTO DALIES NR.	P/0025-01-TDP-PP			
STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI				
UAB „RENDU“	Direktorė	E. Klimavičienė		
	PV	S. Šleivienė	Atestato Nr. 26450	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eilės Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.	Sklypo plotas	m ²	3528	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	
3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	Esamas	
II. PASTATAI				
1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	Vnt.	Iki 10	Žmonių skaičius remontuojamose patalpose
2.	Pastato bendras plotas	m ²	426,51	Remotuojamų patalpų plotas – 62,02 m ²
3.	Pastato naudingas plotas	m ²	426,51	Remotuojamų patalpų plotas – 62,02 m ²
4.	Pastato tūris	m ³	1768	Remotuojamų patalpų tūris 186,06 m ³
5.	Aukštų skaičius	Vnt.	2	2
6.	Pastato aukštis	m	7,60	
7.	Butų skaičius (gyvenamajame name) iš jų:	Vnt.	-	
7.1	1 kambario		-	
7.2	2 ir daugiau kambarių		-	
8.	Energetinio naudingumo klasė [5.41]	-	F	
10.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]; [5.43]	-	-	
11.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].				
Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	S. Šleivienė	26450		2020

- projektavimo rangos sutartis
- projektavimo užduotis

1. Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);
2. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
3. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
4. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
5. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
6. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
7. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
8. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdyimas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas “.
9. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
10. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas
11. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
12. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
13. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
14. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
15. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
16. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
17. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai
18. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
19. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
20. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
21. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
22. STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas
23. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
24. STR 2.05.21:2016 Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
25. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIKA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Užsakymų įvykdymo bendrovė „RENDU“ UAB, Karišiškio gatvės 68A, kvart. 1B(002) VILNIUS, Lietuva Registracijos g. 44, LT-07130 Vilnius, Lietuva tel./faksas (+370) 7 401 0000, el. p. info@rendu.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastato Ramygalos g. 39, Vadoklių mstl., Vadoklių sen., Panevėžio r., sav., dalies patalpų perplanavimo ir paskirties keitimo į gydymo paskirtį, paprastojo remonto projektas	
A 100	A PDV	Elvyra Klimavičienė		Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas - gydymo	
26450	PV	Sonata Šleivienė			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
				Aiškinamasis raštas	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VšĮ Panevėžio rajono savivaldybės poliklinika			DOKUMENTO ŽYMUO R/0025 – 01 –TDP- PP – BD-I	Lapas 1
					Lapų 13

PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA

Projektuojamas pastatas yra Ramygalos g. 39, Vadoklių mstl., Panevėžio r. sav.



1 pav. ištraukas iš Regia

Statinio klasifikavimas pagal jo panaudojimo paskirtį:

Statinių grupės paskirtis – **administracinės paskirties pastatai** – (STR 1.01.03:2017 p. 7.11), patalpų -gydymo

Statinio kategorija

Neypatingasis statinys. Ypatingo statinio požymiai, vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 13 punktas.

Statinio statybos rūšis

Statinio paprastas remontas (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).

Reikalavimai projekto ekspertizei

Projekto neprivaloma (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 72 p).

Projekto rengimo etapai

Rengiamas techninis darbo projektas.

Sklypo apibūdinimas

Sklypas suformuotas, kad. Nr. 6687/0002:6.

Klimatiniai duomenys pagal artimiausiai esančią meteorologijos stotį (pagal RSN 156-94):

Klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94):

- vidutinė metinė oro temperatūra: + 6,2°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas: + 33,7°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas: -37,1°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas: 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus: 596mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis: 67,6mm;

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	2	13	0

Statinio techninis reglamentas

1.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas	STR 1.01.03:2017
2.	Statinio naudojimo paskirtis ir funkcinė grupė	Administracinės paskirties pastatai, remontuojamų patalpų - gydymo	STR 1.01.03:2017
3.	Gyvavimo trukmė	100 metų	STR 1.12.06:2002
4.	Atsparumo ugniai laipsnis	-	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
5.	Statinio kategorija	Priklauso neypatingų statinių kategorijai	STR 1.01.03:2017

1. PASTATO ESAMA PADĖTIS

Nagrinėjamas pastatas, paženkliniu inventoriniame plane 1B2p, unikalus numeris 6698-7014-9015. Statybos pabaigos metai – 1987. Paskirtis - administracinė. Pastate pagrindinė buvusi vykdoma veikla susijusi su administravimu. Šiuo metu pastatas eksploatuojamas, veikla jame vykdoma.

Trumpa pastato apžiūra, įvertinimas. Pastatas – dviejų aukštų. Laikanti konstrukcija – plytų mūro sienos, su išoriniu apdailiniu geltonų plytų mūro fasaduose. Vidaus *atitvaros ir pertvaros* – plytų mūro, gelžbetonio pamatinių blokų, perdanga – gelžbetoninė. *Stogas* – sutapdintas, *stogo danga* – ruloninė-bituminė. Laikančiosios konstrukcijos nepažeistos, atitinka eksploatacinius reikalavimus. Stogo danga nepažeista, eksploataavimo sąlygas ir galimybes atitinkanti. *Langai* – PVC.

Pastato esamas stovis vizualiaja-konstruktivine-eksploatacine prasme – patenkinamas, vidaus patalpų išplanavimas naujai planuojamai paskirčiai reikalauja perplanavimo, vidinių erdvių, plotų bei tūrių pakeitimų, ryšium su funkcinio pastato pakitimu bei šiuolaikiais eksploatacinių šio tipo statinių reikalavimų pasikeitimais. *Vidaus patalpų sienų apdailai* taikytas dekoratyvus (reljefinis, rustinis) tinkavimas, vandens-emulsinis dažymas, sanitariniuose mazguose – sieninės keramikinės plytelės, *grindų apdaila* – teraco danga (geros būklės), pvc grindų danga (rūsio patalpos), medienos masyvo parketas esamos pagrindinės paskirties patalpose. Vidaus apdailos būklė patenkinama, kadangi pastatas tam tikrą laikotarpį neintensyviai eksploatuotas, vertinant daugeliu atvejų, – remontuotinas kosmetiškai. Ties pastato pagrindiniu įėjimu yra betoninės pakopos su akkmens masės apdaila, pastebėti nedideli defektai, reikalingas remontas. Pastato *cokolis* vidutiniškai apie 60cm aukščio, atmosferinių reiškinių (sniegas, lietus) nepažeistas, *nuogrinda* ties cokolio linija – lieto betono, vizualiai fiksuojama, kaip remontuotinos būklės, kadangi vietomis lygmuo pakritęs (nusileidęs). Lietaus kritulių nuvedimas nuo pastato stogo - lietaus *vidiniais lietvamzdžiais* ir išleidžiamas (nuvedamas) į esamas požemines lietaus nuotėkų komunikacijas. Patekimų į esamą pastatą yra du. Vienas – iš pagrindinio fasado per esamą tambūrą su patekimu į laiptinę, kitas – iš rytinės pusės. Pastato prieigos pritaikytos ŽN, tačiau įėjimai, tyamburai neatitinka reikalavimų.

Įrengtas pastate šildymas – radiatorinis iš esamos katilinės. Radiatorių buklė prasta, jie bus keičiami naujais.

Pastate *vėdinimo* esami sprendiniai – natūralaus vėdinimo vertikalieji sumūrytais kanalais sienose.

Vandentiekio/nuotekų tinklai yra. Numatomas vidinis erdvių perplanavimas padiktuos ir vandentiekio/nuotekų tinklo pertvarkymus statinio viduje.

2. PROJEKTO SPRENDINIAI

Techninis darbo projektas rengiamas vadovaujantis užsakovo pateikta užduotimi, objekto apžiūros fotofiksacine medžiaga bei inventorine medžiaga.

Projektiniai sprendiniai. Remontuojant administracinės paskirties pastatą, keičiama dalis patalpų paskirtis į gydymo. Patalpos numatomos perplanuoti keičiant pagrindinį įėjimą į pastatą, išgriaunant vidines pertvaras ir suformuojant naują platesnį tambūrą, kuris bus pritaikytą žmonėms su negalia. Viduje pertvaros griaunamos ir formuojamos naujos iš lengvų konstrukcijų. Numatomos tokios

Žymuo: R/0025-01-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	3	13	0

patalpos, kaip laukiamasis, registratūra, gydytojo kabinetas, procedūrinis, tualetas lankytojams ir žmonėms su negalia, bei pagalbinės patalpos.

Esami langai paliekami tie patys, PVC. Jų būklė gera.

Vidaus sienų apdaila naujai įrengiamose gipskartonio su karkasu sienose numatyta vandens-emulsinio dažymo, trinčiai ir valymui maksimaliai atspariais dažais (atsparumo trinčiai klasė, - nežemesnė, kaip 7).

Buities patalpų įrengimas, sanitarinių prietaisų kiekiai apsprendžiami remiantis normatyvu „Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas“ patvirtintu LR Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. 501 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. liepos 5 d. nutarimo Nr. 550 redakcija).

Buities, sanitarinės ir higienos patalpos įrengiamos vadovaujantis Aprašo nuostatomis, įvertinus: didžiausią darbuotojų (darbo vietų) skaičių įmonės pastate, patalpoje ar, kai dirbama pamainomis, pamainoje;

darbo pobūdį:

technologinius procesus:

- ✓ kurie gali užteršti kūną, darbo drabužius kenksmingomis cheminėmis medžiagomis, ypač pasižyminčiomis jautrinančiu, kancerogeniniu, mutageniniu, reprodukcijai toksišku poveikiu;
- ✓ kurie gali sudaryti šilumos, drėgmės perteklių darbo vietoje;
- ✓ darbą lauke.

Atstumas nuo darbo vietų patalpose iki tualetų, poilsio patalpų turi būti ne didesnis kaip 75 metrai, o nuo darbo vietų lauke – ne didesnis kaip 150 metrų

Buities, sanitarinių ir higienos patalpų grindys ir sienos turi būti lygios, lengvai valomos, o dušuose, prausyklose, tualetuose – ir plaunamos.

Buities, sanitarinėse ir higienos patalpose įrengtų šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų našumas, jų schemas turi atitikti statybos techniniuose reglamentuose aplinkos ministro nustatytus reikalavimus. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų oro temperatūra turi būti 18–23 °C, santykinė oro drėgmė – 35–65 procentai, oro judėjimo greitis šaltuoju metų laikotarpiu – ne didesnis kaip 0,15 m/s, o šiltuoju metų laikotarpiu – ne didesnis kaip 0,25 m/s.

Dirbtinis apšvietimas turi būti:

- ✓ asmeninių apsaugos priemonių laikymo patalpų – ne mažesnis kaip 50 lx;
- ✓ drabužių, avalynės laikymo patalpų – ne mažesnis kaip 50 lx;
- ✓ persirengimo patalpų, dušų, prausyklų, tualetų – ne mažesnis kaip 100 lx;
- ✓ poilsio ir maitinimo patalpų – ne mažesnis kaip 200 lx.

Dušų ir tualetų vėdinimo sistemos turi būti atskirtos nuo kitų pastato patalpų vėdinimo sistemų.

Persirengimo patalpos, dušai, prausyklos, tualetai turi būti įrengti atskirai moterims ir vyrams arba sudarytos galimybės tomis pačiomis patalpomis naudotis atskirai (skirtingu metu).

Iš dušų, prausyklų turi būti tiesiogiai patenkama į persirengimo patalpas (kai tokios įrengiamos).

Sanitarinių įrenginių skaičius priklauso nuo darbuotojų skaičiaus:

- ✓ vienas unitazas skiriamas 12 moterų;
- ✓ vienas unitazas ir vienas pisuaras skiriamas 18 vyrų;
- ✓ viena rankų praustuvė skiriama 48 vyrams arba moterims.

Valgymo patalpos:

- ✓ valgymo kambario plotas turi būti ne mažesnis kaip 12 kv. metrų. Valgymo kambarys gali būti sujungiamas su poilsio patalpomis.
- ✓ valgymo kambaryje turi būti praustuvė, maisto šildymo įrenginys, šaldytuvas, stalai ir kėdės.
- ✓ valgymo kambaryje turi būti tiekiamas šaltas ir karštas vanduo.

Planuojama, kad remontuojamame pastate vienu metu galės būti iki **10** žmonių (darbuotojų) pamainoje. Žmonėms su negalia (ŽN) pritaikomas pirmas pastato aukštas, įrengiant jiems atskirą WC mazgą, sutvarkant judėjimo takų pastato priėmimo (administracinėje dalyje) saugumo specifiką.

Triukšmas patalpose, ribiniai triukšmo dydžiai.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0025-01-TDP-PP	4	13

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje (HN 33:2011).

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18 18–22 22–6	65 60 55	70 65 60

Visuomeninės paskirties pastatų vidinių atitvarų ore sklindančio garso izoliavimo klasifikatorius. mažiausios tariamojo garso izoliavimo rodiklio R_{ϕ_w} arba standartizuotojo lygių skirtumo rodiklio $D_{nT,w}$ vertės. Remiantis STR 2.01.07:2003, nustatoma C garso klasė – priimtino akustinio komforto sąlygų klasė; darbo patalpose siūlomi standartizuotasis lygių skirtumų $d_{nT,w} \square 48 \text{ db}$, – =; durys – 30 db (c) garso izoliavimo klasės.

Apšvietimas. Visose projektuojamose patalpose, kuriose dirbs žmonės numatoma natūrali apšvieta per langus išorės sienose, didžiosiose erdvėse, apart langų išorės sienose, numatoma antrinė šviesa bei papildomas natūralus apšvietimas per viršlangius (*patalpa 206*).

Dirbtinis apšvietimas numatomas patalpose bendro pobūdžio erdvinis bei lokalizuotas, - konkrečių darbo vietų taškuose.

3. STATINIO PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA (ŽN)

Neįgaliesiems pritaikytas pagrindinis įėjimas į statinį, patekimas į WC, judėjimo trasos, lankantiems bei dirbantiems bus skirtos patalpos ir įrenginiai. Užtikrinamas laisvas neįgaliųjų naudojimas statiniu. Visi neįgaliųjų naudojimuisi skirti elementai turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nuostatas.

Patekimui į pastatą montuojamas pandusas. Panduso juostos išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5,0%). Panduso kilimo ir pasisukimo juosta – tiesi ir be skersinio nuolydžio. Abiejose panduso juostos ir aikštelių pusėse įrengiami STR nurodytų parametrų ištisiniai turėklai. Prieš pandusą – 300 mm nuo panduso pradžios, ir tako pradžioje įrengiami įspėjamieji paviršiai iš trinkelų per tako (panduso) plotį ir 600 mm ilgio.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 850 mm. Dvivėrių durų varstomosios varčios plotis turi būti toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis – ne aukštesni nei 20 mm, durys pastato vidaus kabinetuose – be slenksčių. Prie durų, kurios atsidaro ne automatiškai, palikta aikštelė ŽN vežimėliui važiuoti.

Pastate neįgaliesiems pritaikytas sanitarinis mazgas (WC). Unitazas pastatytas taip, kad iš vieno šono liktų vietos vežimėliui pastatyti. Šalia klozeto ant kabinos sienos 1000-1200 mm nuo grindų paviršiaus bus pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 750 mm aukštyje nuo grindų bus įrengti atlenkiami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant sienos projektuojama įrengti lanksčią žarną su dušo galvute, grindyse – trapą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikyto WC durys - slankiojančios. Praustuvas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; viršus – 750-800 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą ir unitazą palikta ne mažesnė kaip 1500x1500 mm dydžio aikštelė žmogui su vežimėliu apsisukti. Prie ŽN pritaikyto praustuvo pritvirtinami turėklai. Veidrodžiai turi būti pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 900 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčiai ir elektriniai (rankų) džiovintuvai kabinami 900-1300 mm aukštyje. Šalia klozeto 50 cm aukštyje į rengiamas ŽN WC esantis pavojaus iškvietimo mygtukas, jo signalas perduodamas garsu ir šviesa, šio mygtuko maitinimas – iš atskiro nepriklausomo el. maitinimo šaltinio.

ŽN pritaikytos patalpos ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Būtina įrengti pavojaus signalizaciją (garsu ir šviesa). Pastatų viduje ir teritorijoje prieš laiptus, kliūtis, bei ŽN judėjimo trasose įrengiami atparūs mechaniniam poveikiui įspėjamieji paviršiai tokio reljefo:

Žymuo: R/0025-01-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	5	13	0

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo krypčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumas tarp centrų 60 mm), skirti įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.

Ant ŽN judėjimo traseje ar greta jos esančių kliūčių 1500-1700 mm aukštyje nuo grindų įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta.

Elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudoti ŽN, įrengiami ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo.

Priešais įėjimo duris esantis kojų valymo įrenginys(-iai) įgilintas(-i), kad jo(jų) paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. Kojų valymo įrenginio ažūro tinklas – su nedidesnėmis, kaip 15mm x 15mm gabaritų dydžio akutėmis.

Laiptuose kiekvieno laiptatakio viršuje ir apačioje įrengiami įspėjamieji paviršiai. Įspėjamasis paviršius bus laiptatakio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per vienos pakopos plotį. Turėklai – abiejose kiekvieno laiptatakio pusėse, jų ir laiptų parametrai turi atitikti STR 2.03.01:2019.

Panduso juostos išilginis nuolydis bus ne didesnis kaip 1:20 (5,0%). Panduso kilimo ir pasisukimo juosta – tiesi ir be skersinio nuolydžio. Abiejose panduso juostos ir aikštelių pusėse įrengiami STR nurodytų parametrų ištisiniai turėklai.

STATINIO KONSTRUKCIJOS

Statiniui atliekama ardymo darbai: griaunamos mūrinės pertvaros, ardamos angos sienose. Pirmame aukšte griaunama aplink vamzdžius plytų mūras, ardamos angos sienose, grindų išlyginamojo sluoksnio ir pvc danga.

STATINIUI ATLIEKAMI REMONTO DARBAI

- pertvaros – lengvų konstrukcijų g/k pertvaros 12,5 cm.
- grindys – drėgnose patalpose plytelės, kitose patalpose PVC linoleumas.
- lubos – drėgnose patalpose įrengiamos impregnuoto gipso kartono, kitose patalpose standartinio gipso kartono ar segmentinės.

Grindys – Ant viršaus esamų grindų įrengiama armuotas išlyginamasis sluoksnis, armatūros tinklas dedamas Ø4x4 #150x150 mm, betono klasė C20/25. Drėgnose patalpose ant išlyginamojo sluoksnio viršaus patiesiama hidroizoliacinė plėvelė. Drėgnose patalpose grindų danga bus plytelės, o sausose linoleumas.

Aukšto patalpų įrengimui numatoma: Numatomas I aukšto perplanavimas. Perplanuojant I aukšto patalpas, patalpose projektuojamos lengvų konstrukcijų g/k pertvaros 12,5 cm, užpildyta izoliacine medžiaga. Taip pat dalis pertvarų bus įrengiamos stiklinės. Esamosios sienos įrengiamos naujos angos – sąramos parinktos UPN120. Aplink vamzdžius, kad paslėpti, bus įrengiama iš standartinių gipso kartono plokščių. Aptašomi gipso kartonu vamzdžiai, einantys vertikaliai.

Į pastato patekimą ŽN numatoma pandusas:

Prie įėjimo yra esamas ŽN pandusas.

ŠILDYMAS VĖDINIMAS

Šioje projekto dalyje:

- demontuojama esamos šildymo sistemos vamzdynai, grąžinant išmontuotus medžiagų kiekius pastato savininkui;
- projektuojami nauji dvivamzdės šildymo sistemos vamzdynai;
- montuojami termostatiniai ventiliai su termostatiniais elementais;
- montuojama nauja uždaroji ir balansavimo armatūra;

Šildymo sistema jungiama prie esamo šilumos punkto. Projektuojama šakotinė šildymo sistema su naujais skardiniais radiatoriais. Prie radiatorių, numatomi termostatiniai ventiliai ir termogalvos.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0025-01-TDP-PP	6	13

Nuo šildymo prietaisų iki šilumos punkto, tiesiami paskirstomieji daugiasluoksniai plastikiniai šildymo sistemų vamzdynai montuojami grindų konstrukcijoje, izoliuojami akmens vatos kevalais. Magistraliniai vamzdynai projektuojami su nuolydžiu $i = 0,002$ į šilumos punkto pusę.

Šildymo sistemoje hidraulinio sistemos bandymo ir reguliavimo metu bus fiksuojamos nustatymo padalos. Radiatoriai pajungti iš apačios (standartinis šilumnešio tiekimas iš dešinės).

Slėgio nuostoliams šildymo sistemoje sureguliuoti, numatyti balansiniai vožtuvai ir uždaromoji armatūra. Aukščiausiose šildymo sistemos vietose yra numatyti automatiniai oro išleidikliai. Žemiausiose šildymo sistemos vietose yra numatyti vandens išleidimo ventiliai.

Sumontavus šildymo sistemą hidrauliškai išbandyti, izoliuoti, atlikti paleidimo derinimo darbus

4. VĖDINIMO SISTEMA.

Šioje projekto dalyje:

- san. mazguose projektuojama ištraukiamoji mechaninė vėdinimo sistema.;
- pastato patalpose projektuojama mechaninė tiekiamo-šalinamo oro sistema.

VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS

Atliekami vandentiekio ir nuotekų tvarkymo darbai:

- esamų karštojo vandentiekio stovų keitimas;
- esamo stovo demontavimas, naujų stovų ir atšakų montavimas, įskaitant atjungiamąją ir vandens išleidimo armatūrą;
- vamzdynų gruntavimas;
- vamzdžių, alkūnių, flanšų, ventilių izoliavimas termoizoliaciniais kevalais;
- atlikus darbus užtaisomos vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietos;
- sistemos praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.
 - šaltojo vandentiekio vamzdynų ir stovų keitimas;
 - uždarnosios armatūros ir stovų demontavimas, naujų vamzdynų, įskaitant atšakas ir armatūros montavimas, prijungimas;
 - gruntavimas, dažymas;
 - užtaisomos vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietos;
 - sistemos praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.

ELEKTROTECHNINĖ DALIS

1. Magistraliniai tinklai

Pastatui elektros energija tiekima nuo apskaitos skydo ĮEAS, įrengto pastato viduje. Atliekant patalpų remonto darbus, numatomas naujas paskirstymo skydas AJS, nauja elektros instaliacija.

Vidaus elektros tinklas montuojamas pagal NT elektros tinklo sistemos TN-S tinklo posistemę, PEN laidą išskiriant į nulinį N ir apsauginį PE laidus, toliau nuo šio taško nulinis laidas N neturi būti sujungtas su PE laidu.

Kabeliai naujo skydo pajungimui tiesiami po pakabinamomis lubomis ant kabelinių kopėčių, grindyse ir sienose. Tarp aukštų tiesiami kabeliai įveriami į PE vamzdį. Elektros kabelių degumo klasė – D_{ca}.

Paskirstymo skydelis montuojamas 1,5 m aukštyje. Skydo montavimo vieta ir skaičiavimai apie įtampą, pagrindinius elektros energijos vartotojus, jų instaliuotą ir skaičiuojamąją galią bei srovę pateikti brėž. E.B-05,. Šioje schemoje taip pat pateikiami kabelių ir laidų pagrindiniai techniniai parametrai.

Kištukiniams lizdams jungti numatomi automatiniai jungikliai su srovės nuotėkio relėmis, kompiuteriniams tinklams-viršįtampių ribotuvi.

Visi projektuojami kabeliai variniai, penkių ir trijų gyslų. Kabelių skerspjūviai nurodyti skydų skaičiavimo schemose. Avarinio apšvietimo, evakuaciniai šviestuvai, priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos, turi būti su rezervinio maitinimo šaltiniais – akumulatoriais.

2. Apšvietimo grupinis tinklas

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0025-01-TDP-PP	7	13

Vykdamy patalpų remonto darbus patalpose projektuojama nauja apšvietimo tinklų instaliacija, šviestuvai su LED šviesos šaltiniu patalpų vidaus apšvietimui. Lauko apšvietimui naudojami šviestuvai turi būti pritaikyti dirbti prie žemų temperatūrų iki -28°C ., IP65.

Projekte numatytas bendras darbinis, avarinis ir evakuacinis apšvietimas.

Apšvietimo tinklo kabeliai tiesiami po pakabinamomis lubomis, arba sienose ir lubose paslėptai, ant nedėgių lubų elementų po tinku ir sienose paruoštose vagose. Laidai praėjimuose per sienas ir lubas apsaugomi lanksčiais (gofruotais) vamzdeliais.

Naudojant skirtingų gamintojų šviestuvus jų kiekis gali būti skirtingas.

Patalpų apšvietumo lygis parinktas atsižvelgiant į Lietuvoje galiojančias higienos normas. Projektiniai patalpų apšvietimo sprendimai patikrinti apšvietumo skaičiavimo programa.

Apšvietimas sanitariniuose mazguose valdomas per jungiklius įrengtus patalpų išorėje.

Avarinio ir evakuacinio apšvietimo šviestuvai komplektuojami su avarinio apšvietimo moduliais, maitinami kabelių linijomis ir yra nuolatinio veikimo (avarinio apšvietimo šviesos šaltiniai įjungiami kartu su pagrindiniu apšvietimu, bet avarijos atveju yra maitinami iš avarinio apšvietimo šaltinio - akumulatoriaus). Evakuaciniai šviestuvai montuojami prie išėjimo durų, laiptinėse bei koridoriuje. Evakuaciniai šviestuvai su vienos valandos akumulatoriumi. Koridoriuose, hole, laiptinėse įrengiamas avarinis ir evakuacinis apšvietimas su akumulatoriumi. Apšviestos mažiausia ribinė vertė 5 lx grindų lygyje.

Elektros apšvietimo tinklas projektuojamas variniais kabeliais su degimo nepalaikančia izoliacija. Kabelių skerspjūviai pateikti skydo skaičiavimo scheme. Šviestuvai ir visa kita apšvietimo įranga turi būti įžeminta pagal EITBT reikalavimus. Įžeminimas atliekamas trečia kabelio gysla vienfaziam ir penkta gysla trifaziam tinkle.

3. Įžeminimas

Įžeminimo kontūro varža turi būti $R \leq 10 \Omega$. Įžeminimo kontūrą numatoma įrengti panaudojant giliųjų įžemintuvų technologijas. Vienas giluminis įžemiklis turi būti sudarytas iš 4 įžeminimo elementų kurių kiekvieno ilgis 1.5m. Bendras įžemiklio ilgis $l=6\text{m}$. Numatoma įžeminimo kontūro padėtis 0.7m nuo žemės paviršiaus. Atstumas nuo žemės paviršiaus iki įžemiklio vidurio $h_v=(6+0.7)/2=3.35\text{m}$. Įžeminimo kontūro įrengimo vietoje gruntas yra drėgnas priemolis. Savitoji grunto varža $\rho=40\Omega\text{m}$. Strypinio įžemiklio diametras $d=20\text{mm}$. Vieno strypinio įžemiklio varža:

$$r_v = \frac{0.366\rho}{l} \left(\lg \frac{2l}{d} + 0.5 \lg \frac{4h_v + l}{4h_v - l} \right) = 7.3 \Omega \leq 10 \Omega$$

Kiekvienas įžeminimo laidininkas prie įžeminimo įrenginio turi būti prijungtas jungtimi, kurią galima atjungti, norint išmatuoti įžeminimo įrenginio varžą. Matavimo jungtys statomos ant įžeminimo laidininkų ne aukščiau kaip 1m aukštyje nuo žemės paviršiaus.

Matavimo jungtys kontrolinėse dėžėse pažymėtose įžeminimo simboliu.

Visi metaliniai kabelių kanalai, kabelinės kopėčios, visi kiti metaliniai vamzdžiai, ortakiai, skirstymo skydai bei kitos pasyvios metalinės dalys privalo būti įžemintos.

Žmonių apsaugai nuo elektros srovės, kai pažeidžiama izoliacija, būtina įrengti įžeminimą ir įnulinimą. Elektros įrenginiams įžeminti pirmiausia turi būti panaudojami natūralieji įžemintuvai. Greta esantiems įvairių įtampų ir skirtingos paskirties įrenginiams įžeminti, išskyrus specialios paskirties įrenginius, reikia naudoti bendrą įžeminimo įrenginį. Šis bendras įžeminimo įrenginys turi tenkinti visus apsauginiams, darbiniams ir apsaugos nuo viršįtampių įžemintuvams keliamus reikalavimus bei įvairių tipų ir skirtingos paskirties įrenginiams įžeminti keliamus reikalavimus.

Įžeminti arba įnulinti reikia šias įrenginių dalis:

- aparatų, šviestuvų korpusus, transformatorių, el. mašinų ir pan. korpusus;
- el. aparatų pavarus;
- skirstymo ir valdymo skydelių ir spintų korpusus, taip pat nuimamąsias ir atidaromąsias jų dalis, ant kurių sumontuoti kintamos srovės, aukštesnės kaip 50 V, ar nuolatinės srovės, aukštesnės kaip 75 V, įtampų įrenginiuose (zonose, kuriose galimi sprogimai-neatsižvelgiant į įtampą);
- antrines matavimo transformatorių apvijas;
- metalines lentynas, lovių, juostas ir lynus, prie kurių tvirtinami kabeliai ir laidai, tai pat kitas metalines konstrukcijas, ant kurių montuojami elektros įrengimai.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0025-01-TDP-PP	8	13

Mažiausi įžemintuvų įžeminimo ir apsauginių laidininkų matmenys naudojant neizoliuotą laidininką – 4mm² variui ir 6mm² – aliuminiui.

Įnulinimui naudojami apsauginiai nuliniai arba apsauginiai laidininkai.

Įžeminimui arba įnulinimui gali būti naudojami elektros grandinę užtikrinantys laidininkai – penktasis – trifazėje sistemoje ir trečiasis vienfazėje sistemoje – izoliuoti laidai.

Įžeminimui ir įnulinimui skirti elementai turi būti patikimai sujungti, turi būti apsaugoti nuo korozijos bei cheminio poveikio. Perėjimuose per sienas ir perdangas reikia sandarinti nedegia medžiaga.

Įžeminimo ir įnulinimo laidai turi būti pažymėti žalia ir geltona spalvomis.

Draudžiama kelių elektros įrenginių įžeminimo laidininkus jungti nuosekliai.

ELEKTRONINIAI RYŠIAI

Techniniai rodikliai:

Kompiuterių įjungimo į tinklą taškai	3 vnt.
Komutacinė spinta	1 vnt.
Duomenų perdavimo kabelis 6 kategorijos	70 m

Aktyviąją kompiuterinę įrangą, kompiuterius užsakovas pasirenka pats.

Pasyvi kompiuterių tinklo dalis projektuojama kaip struktūrinė kabelių sistema. Sistema turi atitikti šiai dienai galiojančius kabeliavimo ir aplikacijų standartus: tarptautinį standartą ISO/IEC 11801.

Projektuojamos kompiuterinės darbo vietos pajungiamos nuo naujai įrengiamos komutacinės spintos (KS), numatomos 7 patalpoje.

Esamas įvadas iš lauko tinklų išsaugomas.

Vidiniams ryšiams suprojektuotas kompiuterinis tinklas, susidedantis iš kompiuterinių darbo vietų, sujungimų, tai yra kabelių tinklo ir paskirstymo/komutavimo elementų. Paskirstymo ir komutavimo elementai (plintai, komutacinė panelė ir tinklo komutatorius) montuojami į komutacinę spintą, į kurią suvedama kompiuterinio tinklo įrangą. Iš šios spintos numatomas duomenų srauto perdavimas į kompiuterių prijungimo vietas. Komutacinė spinta tvirtinama prie sienos 0,8÷1,8m aukštyje taip, kad būtų lengva vykdyti sistemos priežiūros darbus.

Ryšių spinta ir kiti elementai turi būti įžeminti.

Elektros tiekimo patikimumas užtikrinamas UPS montuojamo ryšių spintoje pagalba.

Spintoje numatoma įranga:

- 6 kategorijos, 1x24 jungčių komutacinė panelė kompiuterinio tinklo paskirstymui;
- Šešių elektros rozečių blokas;
- Įžeminimo šyna;
- Kabelių kreipiančioji;
- 24 jungčių kompiuterinio tinklo komutatorius;
- Ventilatorius.

Objekte numatoma įrengti 6 kategorijos FTP (ekranuotą) kompiuterinį tinklą. Komutacinis tinklas nuo komutacinės panelės iki 6 kategorijos kištukinių lizdų klojamas ekranuotais vytos poros 6 kategorijos 4 porų kabeliais.

Kiekvienos kompiuterinės darbo vietos komutavimui numatyti 2,0m ilgio RJ45/RJ45 krosavimo kabeliai ir 6 kategorijos jungiamieji kabeliai komutavimo spintoje.

Kabeliai iki darbo vietų tiesiami kabeliniuose kanaluose arba paslėptai po tinku PVC vamzdeliuose.

Kabeliai, klojami per sienas ir perdangas turi būti įveriami į metalinius arba plastmasinius (iš degimo nepalaikančios plastmasės) vamzdžius. Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga.

Užsandarinimo atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos. Jei plastikiniai kanalai papildomai naudojami kitų tinklų kabeliams, būtina įvertinti šių kabelių kiekį. Esant reikalui turi būti parenkami didesnių matmenų kanalai ir vamzdžiai. Tiesiant kabelius plastmasiniuose kanaluose ir PVC vamzdiuose turi būti palikta 30 % atsarga.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0025-01-TDP-PP	9	13

Duomenų perdavimo tinklo įrengimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis statybos taisyklėmis ir normomis, saugumo technikos taisyklėmis, EİİBT normomis ir priešgaisrinės saugos reikalavimais. Kabeliai turi būti klojami laikantis ANSI/EIA/TIA-569. standartų reikalavimų Įrengus tinklą, užsakovui turi būti pateikiama eksploatacinė dokumentacija (brėžiniai su pažymėtomis kompiuterių darbo vietomis ir kištukinių lizdų numeriais) ir kabelių sistemos matavimo protokolas, patvirtinantis atitikimą kategorijos reikalavimams pagal EIA/TIA TSB 67 field testing standartą.

Tinklo testavimo rezultatai privalo būti aprašyti protokole.

Spintose sumontuota įranga reikalaujanti įžeminimo turi būti sujungta per tarpinius įžeminimo gnybtus ar šyneles. Savo ruožtu Rangovas privalo prijungti įžeminimo šyneles prie įžeminimo kontūro pagal EİİBT:2012 reikalavimus. Visi metaliniai kabelių kanalai, kabelinės kopėčios, visi kiti metaliniai vamzdžiai, bei kitos pasyvios metalinės dalys privalo būti įžemintos.

Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, skydai, jutikliai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi turėti atitikties deklaracijas arba turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Techniniai naudojamos įrangos rodikliai pateikti techninėje specifikacijoje.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais apsaugos signalizacijos instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

GAISRINĖ SIGNALIZACIJA

Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis paruošta remiantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“, užsakovo projektavimo užduotimi, prietaisų instrukcijomis, EİİBT, galiojančiais įstatymais ir techniniais reglamentais.

Projekte numatoma konvekinė gaisro signalizacijos sistema.

Projektuojama sistema turi atitikti LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų ir „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ taisyklių reikalavimus.

Techniniai rodikliai:

Saugomų patalpų plotas – 62,02m²,

Konvekinė gaisro signalizacijos centralė – 1 vnt.,

Dūminis gaisro signalizatorius – 6 vnt.,

Rankinis gaisro signalizatorius – 1 vnt.,

Vidaus šviesos signalizatorius – 1 vnt.,

Lauko šviesos ir garso signalizatorius – 1 vnt.,

Bendrieji GASS sistemų parinkimo motyvai

Greitai nustatyti gaisro židinio vietą bei identifikuoti ją apsaugos personalo darbo vietose.

Analizuoti patalpų būseną gaisro atžvilgiu 24 val. per parą. Vertinti gaisro galimybę ir skelbti gaisro pavojų.

2) Užtikrinti savalaikį pavojaus signalo perdavimą priešgaisrinėms automatikos ir kitoms elektrotechninėms sistemoms.

3) Automatiškai formuoti ir perduoti signalus apie gaisrą, gedimą budėtojams, taip pat perduoti gaisrinės signalizacijos suveikimo signalą į reaguojančios tarnybos centrinį pultą.

4) Vykdyti elektros įtampos atjungimą gaisro gesinimo sistemos zonose, išskyrus įrenginius, kuriems elektros tiekimo patikimumas priskiriamas pirmai kategorijai bei tuos, kurių apsaugos laipsnis ne žemesnis kaip IP55.

5) Užtikrinti savalaikį pavojaus signalo perdavimą priešgaisrinėms automatikos ir kitoms elektrotechninėms sistemoms.

Bendrieji sistemos projektiniai sprendiniai ir reikalavimai

Patalpose numatoma konvekinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Gaisro signalizacijos sistema turi atitikti LST EN-54 standartą. Visi kiti šioje projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti suderinami pagal jų

Žymuo: R/0025-01-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	10	13	0

gamintojų standartus arba technines sąlygas.

GASS tinklą sudaro automatiniai detektoriai, ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai, signalizavimo įranga ir kitų elektrotechninių įrenginių valdymo, bei signalų priėmimo moduliai.

Visos priešgaisrinių įrenginių detekcijos bei valdymo linijos turi būti kontroliuojamos trūkimo, trumpo jungimo ar kontakto su įžeminamuoju kontūru atveju.

Kiekvienas spindulys sistemoje turi turėti unikalų numerį ir aprašant jį esamoje gaisro signalizacijos centralėje, turi būti nurodoma konkreti to spindulio montavimo vieta (patalpos).

Visi gaisro signalizacijos sistemos spinduliai išdėstomi į atitinkamas logines zonas, atsižvelgiant į evakuacinių kelių išdėstymą, bei pastato architektūrinį planą.

Darbo metu, pasikeitus architektūrinei projekto daliais turi būti įvertinta atsiradusių papildomų patalpų, pertvarų, kabamųjų lubų, lubų perkritimų, ortakių ir pan. įtaka gaisro detektorių išdėstymui. Visi darbų vykdymo metu numatomi sistemos pakeitimai turi būti daromi sutinkamai su visomis galiojančiomis normomis, taisyklėmis ir reikalavimais.

Gaisrinės signalizacijos įrengimas

GASS centralė įrengiama patalpoje Nr.4.

Patalpose, gaisro židinio užfiksavimui montuojami optiniai dūminiai gaisriniai detektoriai.

Automatiniai gaisriniai detektoriai parenkami pagal detektorių technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas (veiksnius), esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus ir turi būti be defektų.

Gaisro detektorių tvirtinimo vieta, montavimo darbų eigoje gali būti koreguojama, priklausomai nuo lubų dizaino bei kitų inžinerinių sistemų įrangos išdėstymo, tačiau neviršijant "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių" reikalavimuose nurodytų atstumų ir kontroliuojamų plotų.

Dūmų detektoriai turi būti įrengiami kiekviename lubų plote, kurį riboja statybinės konstrukcijos, išsikišančios iš lubų plokštumos 0,4 m ir daugiau. Jei lubose yra išsikišančių dalių, kurių aukštis nuo 0,08 iki 0,4 m, detektoriaus saugojamas plotas sumažėja 25%.

Automatiniais gaisriniais detektoriais saugomos patalpos:

Dūmų detektoriais saugomos šio tipo patalpos: techninės patalpos, vestibuliai, tambūrai, kabinetai, gamybinės patalpos ir pan.

Prie evakuacinių išėjimų, koridoriuose montuojami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami pagal "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių" reikalavimus. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai montuojami evakuaciniuose keliuose ne toliau kaip 30 m nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos pastate.

Centralė maitinama iš ~230V 50 Hz elektros tinklo per žeminančius transformatorius ir įtampos išlyginimo traktus, turinčius savyje akumuliatorinių baterijų automatinio pakrovimo schemą ir gnybtus akumuliatorinių baterijų prijungimui). Rezervinis centralės maitinimas vyksta nuo papildomų maitinimo šaltinių - akumuliatorių, aprūpinančių sistemą elektros energija, dingus tinklo įtampai. Rezervinio maitinimo būsenoje sistema turi dirbti ne mažiau 24 val. įprastiniu režimu ir ne mažiau 3 val. gaisro pavojaus režimu. Centralė privalo būti įžeminta per ne mažesnio kaip 2.5 mm². skerspjūvio kabelį.

Ant lauko sienos montuojama sirena su blykste. Ji montuojama taip, kad būtų matoma. Sirenas įjungia darbuotojas, paspaudęs rankinį pavojaus signalizavimo įtaisą arba įjungiamas automatiškai suveikus gaisriniam detektoriumi.

Šviesos signalizatoriai (blykstės) įrengiamos pagrindiniuose evakuaciniuose keliuose.

Visi gaisro detektoriai gaisro spinduliuose jungiami kabeliais 2 varinių gyslų, ne mažesnio kaip 0.8mm² skerspjūvio (1x2x0.8).

Sistema montuojama laikantis saugos taisyklių bei gamyklų gamintojų instrukcijomis.

Visi sistemos kabeliai ir įranga turi būti markiruojami.

Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0025-01-TDP-PP	11	13

Visi šioje projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas.

Įrangą įžeminti pagal EİİBT reikalavimus. Statybos montavimo darbus vykdyti laikantis saugumo technikos taisyklių ir LR statybos techninių reglamentų reikalavimų.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais gaisro signalizacijos sistemos instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Visi sistemos kabeliai ir įranga turi būti markiruojami.

Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos.

Visi šioje projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas.

Įrangą įžeminti pagal EİİBT reikalavimus. Statybos montavimo darbus vykdyti laikantis saugumo technikos taisyklių ir LR statybos techninių reglamentų reikalavimų.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais gaisro signalizacijos sistemos instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA

Apsauginės signalizacijos dalis skirta administracinio pastato Ramygalos g.39, Vadoklių mstl., Panevėžio r. sav. dalies patalpų perplanavimo ir paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas paprastojo remonto projektas, patalpų apsaugai. Projektas paruoštas remiantis:

- STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė”.
- „Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis“, 2012 m.
- LR statybos įstatymas (2010-07-02, Nr.I-1240).
- LST 1516:1998 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
- ST 1001192.01:2002 Statinių inžinerinių sistemų (apsaugos ir gaisro signalizacijos, vaizdo stebėjimo, įeigos kontrolės, kompiuterinių tinklų, ryšių, automatikos ir elektros) įrengimo darbai.

Tvarkomose patalpose apsaugos signalizacija nėra įrengta, ši sistema projektuojama naujai.

Apsauginė signalizacija

Patalpų apsaugos signalizacija įrengiama planuose parodytose patalpose.

Apsauginė signalizacija skirta patalpų apsaugai nuo nesankcionuoto patekimo į jas. Pastate numatyta įrengti apsauginę centralę 16 spindulių su galimybe išsiplėsti, kuri montuojama patalpoje Nr.4, 1,7m aukštyje ant sienos, metalinėse dėžutėse su spynelėmis ir antisabotažo mygtukais. Tose pačiose dėžutėse montuojami autonominiai maitinimo šaltiniai su akumuliatorių baterijomis. Maitinamas nuo atskiro automatinio išjungėjo, bei dingus įtampai, iš rezervinio maitinimo šaltinio, kuris nepertraukiamai maitina apsauginės signalizacijos sistemos įrenginius 24 val. budėjimo režimu. Apsaugos signalizacijos būvio stebėjimui ir valdymui (žr. brėž. P/0011-00.01-TP-AS.B-02) sumontuojamos LCD valdymo klaviatūros. Projektuojamos dvi klaviatūros: rūšio patalpoms ir likusioms administracinėms patalpoms valdyti. Apsaugos signalizacijos valdymo moduliai (klaviatūra) montuojamos ant sienos 160cm aukštyje. Patalpų turis saugomas stiklo dūžio ir judesio davikliais. Apie įsibrovimą į patalpas informuojama garsiniu ir šviesiniu signalais. Šie įrenginiai montuojami matomoje vietoje ant sienos. Numatoma įrengti sireną su blykste ant lauko sienos, iš tolo gerai matomoje vietoje, taip pat sirenas pastato vidaus patalpose.

Apsauginė centralė valdoma pulteliu.

Signalizacijos sistema instaliuojama daugiagysliais variniais ekranuotais kabeliais su dviguba izoliacija. Priėmimo kontroliniai įrenginiai montuojami ir įžeminami pagal gamintojų nurodymus bei laikantis EİİBT „Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių“ reikalavimų.

Tarp aukštų kabelių tiesimui projektuojami stovai d25 mm ir d20 mm .

Centralė ir jos įranga turi būti sertifikuota ir tenkinti Lietuvos Respublikoje galiojančių normų

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	R/0025-01-TDP-PP	12	13

reikalavimus. Įrangą parenka, suderina su užsakovu, sumontuoja bei priduoja užsakovui viena specializuota įmonė.

Prietaisų montavimą, instaliavimą bei įžeminimą atlikti pagal galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus. Montavimo darbų atlikimo metu apsaugos signalizacijos priemonių apimtis, parinkimas ir montavimo vietos turi būti tikslinamos.

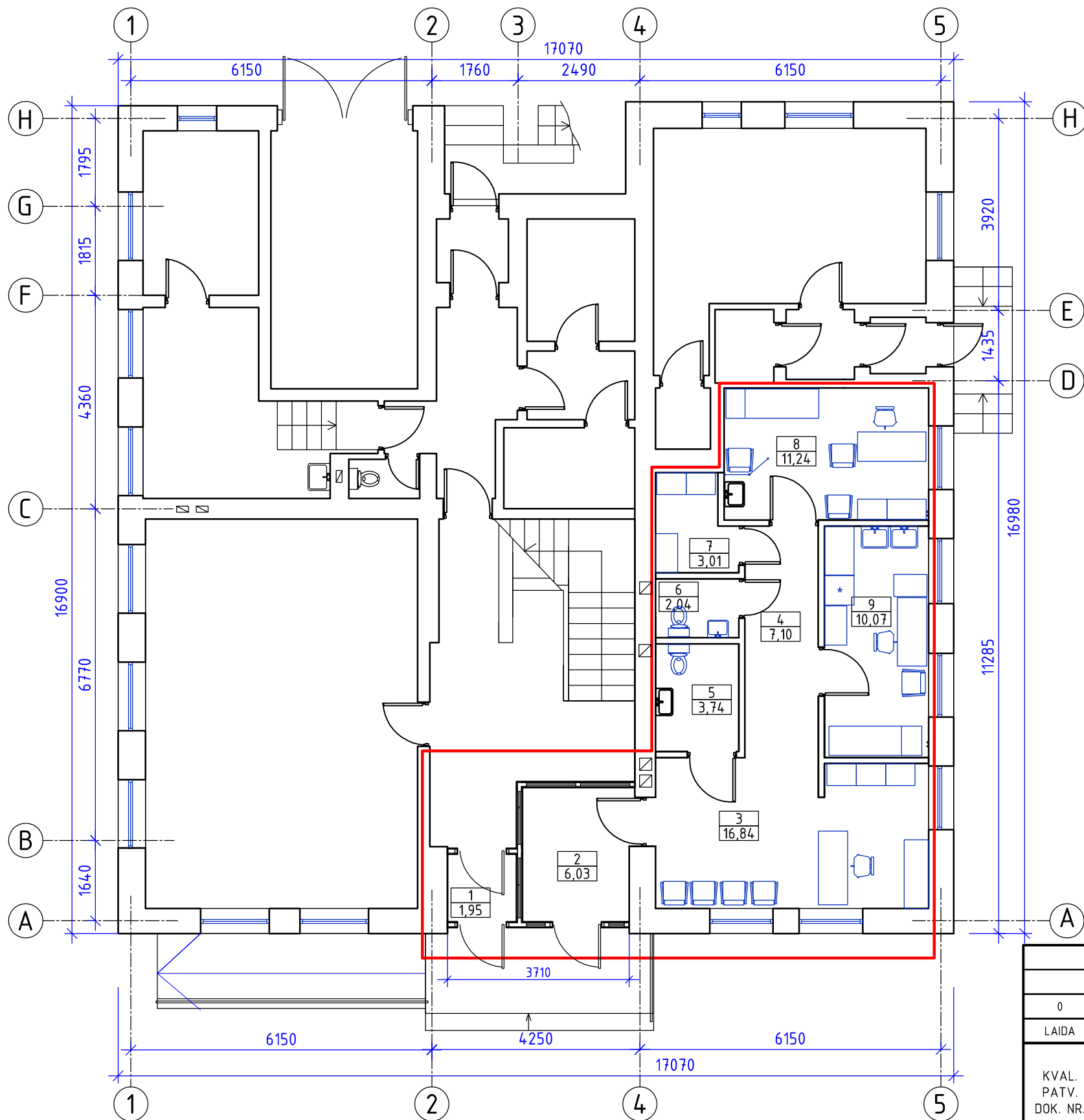
Sistemos maitinimo įtampa – 230V/AC. Signalizacijos tinklo darbo įtampa – 12V/AC.

Visi apsauginei signalizacijai naudojami prietaisai yra apsaugomi antisabotažinėmis grandinėmis (apsauga nuo nesankcionuoto signalizacijos prietaiso korpuso atidarymo ir pan.).

Techniniai rodikliai:

Apsaugos spindulių kiekis - 10; saugomas plotas - 62,02 m².

Žymuo: R/0025-01-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	13	13	0



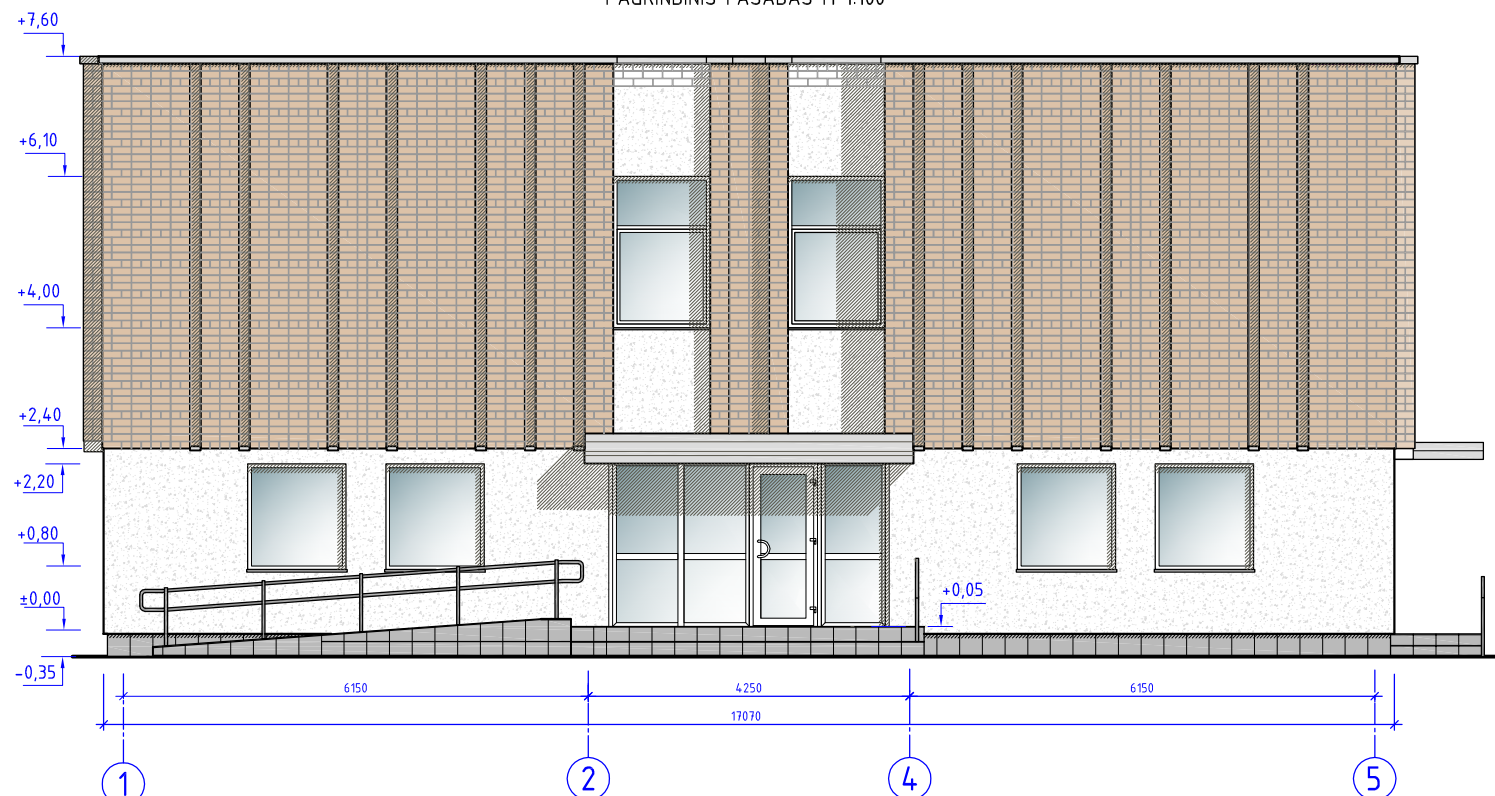
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
1.	Tambūras	1,95
2.	Tambūras	6,03
3.	Laukiamasis su registratūra	16,84
4.	Koridorius	7,10
5.	Tualetas NŽ	3,74
6.	Tualetas lankytojams ir personalui	2,04
7.	Pagalbinė patalpa	3,01
8.	Gydytojo kabinetas	11,24
9.	Procedūrų kabinetas	10,07

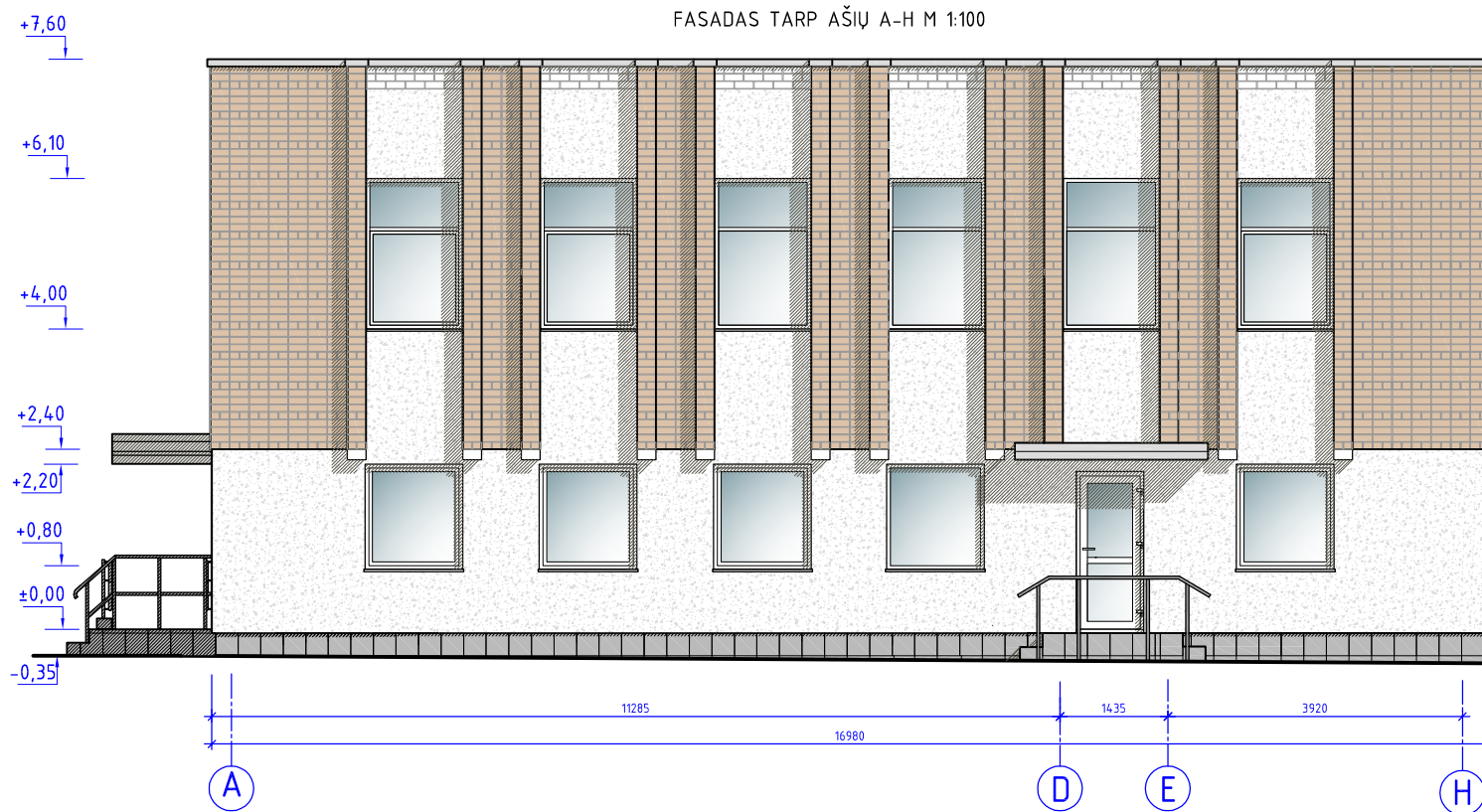
— Remontuojamų patalpų ribos

0		2021	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA		DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	RENDU Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Administracinio pastato Ramygalos g.39, Vadoklių mstl., Panevėžio r. sav. dalies patalpų perplanavimo ir paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas paprastojo remonto projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane – 1. Pastatas – administracinis.	
A 100	PV	Elvyra Klimavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: 1 a. naujai įrengiamų patalpų su baldais planas M1:100	Laida
30545	K PDV	Sonata Šteivienė		0
	Arch.	Margarita Gaigalienė		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: VŠĮ Panevėžio rajono savivaldybės poliklinika		DOKUMENTO ŽYMUO: R/0025-01-TDP-SA.B-04	Lapas 1
				Lapų 1

PAGRINDINIS FASADAS M 1:100



0	2021	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				Administracinio pastato Ramygalos g.39, Vadoklių mstl., Panevėžio r. sav. dalies patalpų perplanavimo ir paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas paprastojo remonto projektas	
A 100	PV	Elvyra Klimavičienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
30545	K PDV	Sonata Šleivienė			
	Arch.	Margarita Gaigalienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	
	VšĮ Panevėžio rajono savivaldybės poliklinika			R/0025-01-TDP-SA.B-05	
				Lapas	Lapų
				1	1



0	2021	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	RENDU Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:			
				Administracinio pastato Ramygalos g.39, Vadoklių mstl., Panevėžio r. sav.dalies patalpų perplanavimo ir paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas paprastojo remonto projektas			
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS						
	A 100	PV	Elvyra Klimavičienė	Statinio numeris sklypo plane – 1. Pastatas – administracinis.			
	30545	K PDV	Sonata Šleivienė				
	Arch.	Margarita Gaigalienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		Laida	
				Fasadas tarp ašių A-H M 1:100		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: VšĮ Panevėžio rajono savivaldybės poliklinika			DOKUMENTO ŽYMUO: R/0025-01-TDP-SA.B-06		Lapas	Lapų
						1	1