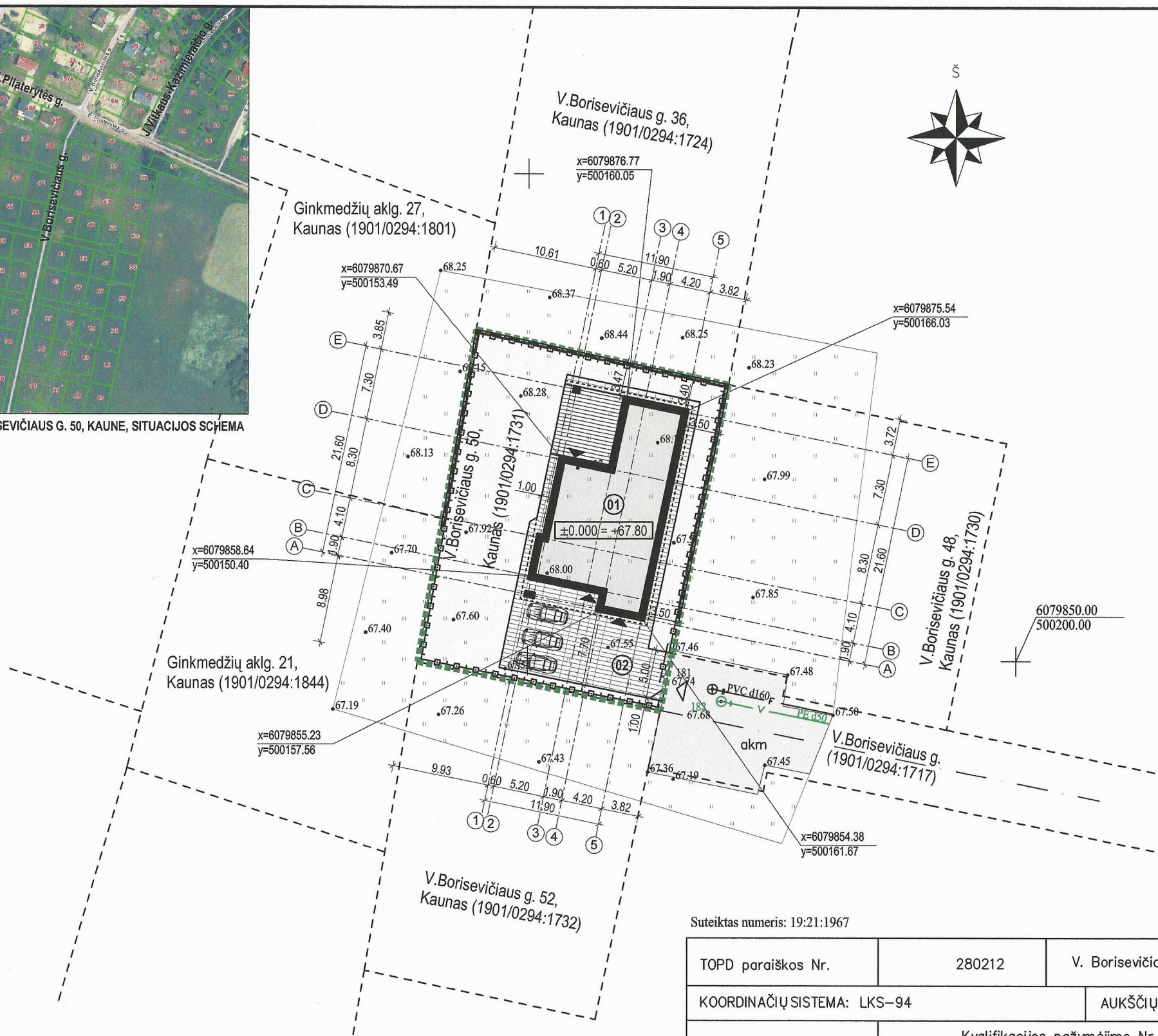




SKLYPO V.BORISEVIČIAUS G. 50, KAUNE, SITUACIJOS SCHEMA



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

Žymėjimas	Pavadinimas
	SKLYPO V.BORISEVIČIAUS G. 50, KAUNE, RIBA
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS Nr. 01
	ATRAMINĖ SIENA
	ĮĖJIMŲ Į PASTATŲ VIETOS
	ĮVAŽIAVIMAS IR ĮĖJIMAS Į SKLYPĄ
	MEDINĖ TERASA
	VĄŽIUOJAMOJI GATVĖS DALIS
	GATVĖS AŠIS
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	SKIRTINGŲ DANGŲ RIBOS
	VEJA
	PROJEKTUOJAMA TVORA SU VARTAIS IR VARTELIAIS

**EKSPLIKACIJA**

Nr.	Pavadinimas
01	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
02	KIEMO AIKŠTELĖ

**SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI**

Rodiklis	Kiekis, mato vnt.
SKLYPO PLOTAS	892 m <sup>2</sup>
UŽSTATYTAS SKLYPO PLOTAS	288 m <sup>2</sup>
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	19 %
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	30 %

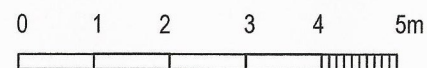
**PROJ. VIENBUČIO GYVENAMO NAMO 01 BENDRIEJI RODIKLIAI**

Rodiklis	Kiekis, mato vnt.
BENDRASIS PLOTAS	169,23 m <sup>2</sup>
NAUDINGASIS PLOTAS	141,78 m <sup>2</sup>
GYVENAMAS PLOTAS	94,70 m <sup>2</sup>
GARAŽO PLOTAS	20,14 m <sup>2</sup>
PASTATO TŪRIS	780 m <sup>3</sup>
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1 vnt
PASTATO AUKŠTIS	5,65 m
BUTŲ SKAIČIUS, IŠ JŲ:	1vnt
4 KAMARIŲ	1vnt
ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A++
AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ	C

TVIRTINU:  
statytojas D. Č.

**PASTABOS:**

- Brėžinio matmenys pateikti metrais.
- Sklypo kampų koordinatės nustatytos pagal geodezinį žemės sklypo ribų planą.
- Projektuojamo pastato kampų koordinatės pateiktos ašių 1-B; 2-D; 3-E; 4-A; 5-A ir 5-E susikirtimo vietose.
- Į sklypą patenkama iš V. Borisevičiaus gatvės, kurios bendrasavininkais yra ir planuojamo sklypo savininkai.
- Formuojant sklypą, prie sklypo ribų su gretimais sklypais Ginkmedžių aklg. 27 bei V. Borisevičiaus g. 36 ir 48, numatoma statyti atraminę sienutę. Atraminė sienutė statoma savo sklypo ribose.
- Ne mažiau kaip 25% sklypo ploto turi būti skirta želdynams. Saugotųjų želdinių žemės sklype nėra.
- Išorės gaisrų gesinimas numatomas iš UAB "Kauno vandenys" priklausančių gaisrinių hidrantų. Artimiausias hidrantas yra ties sklypais V. Borisevičiaus g. 28 ir 35, nuo planuojamo sklypo nutolęs ~170 m.

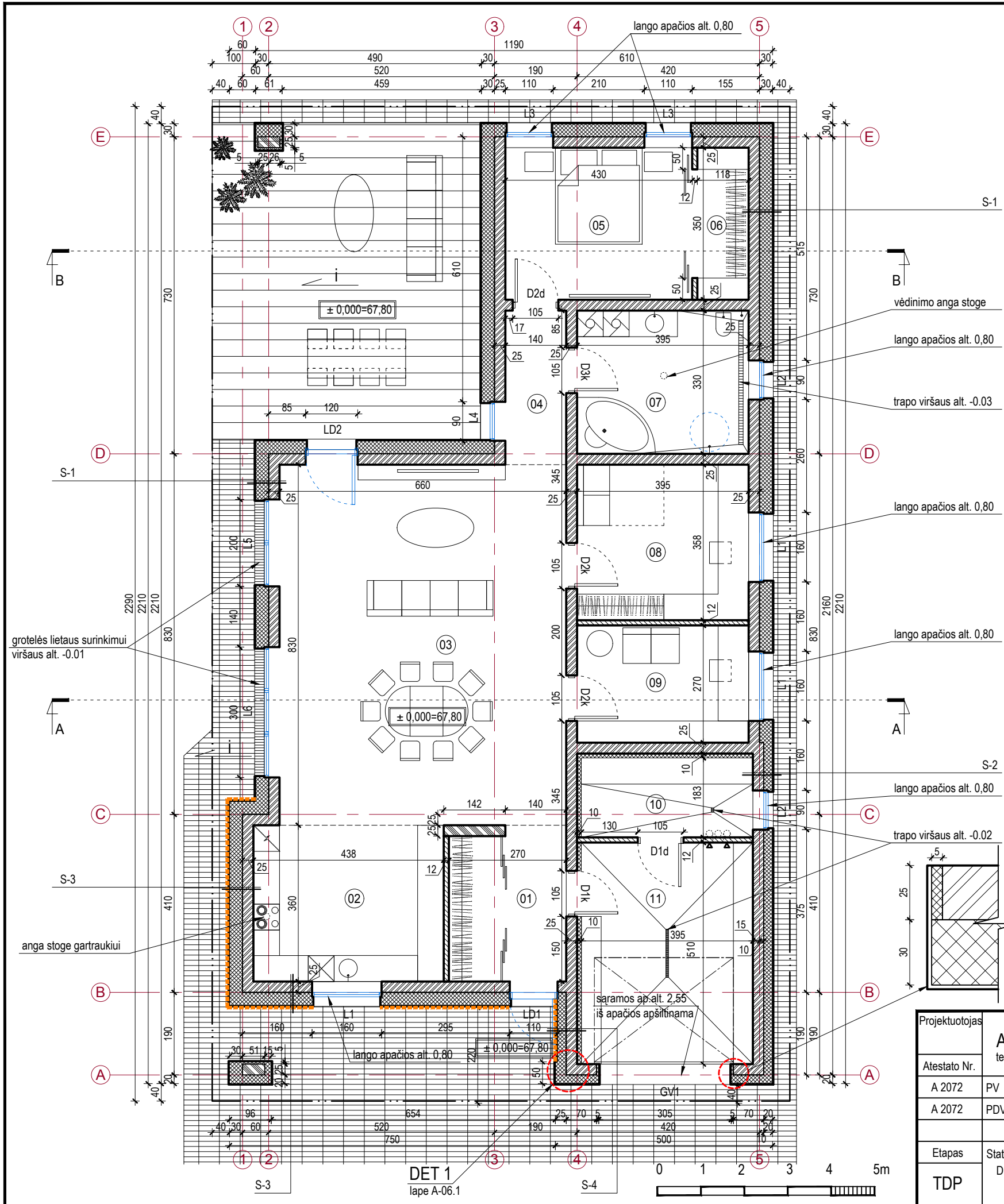


Suteiktas numeris: 19:21:1967

TOPD paraiškos Nr.	280212	V. Borisevičiaus g. 50, Kaunas	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-596		Lapai 1, Lapas 1
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	Nerijus Gaidamavičius		2021 03 15
A. V.			

Projektuotojas	ARCHITEKTĖ KRISTINA BURDULYTĖ tel.: +370 685 28361, ind. veiklos vykdymo pažyma Nr. 367403			Pavadinimas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO V.BORISEVIČIAUS G. 50, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS				
Atestato Nr.	A 2072	PV	K. Burdulytė	2021.04	Brėžinys: SKLYPO PLANAS	Mastelis 1:500	Laida 0	
	A 2072	PDV, Arch.	K. Burdulytė	2021.04				
Etapas	Statytojas: D. Č.			Brėžinio žymuo: 2021/01-TDP-SP-01			Lapas 1	Lapų 1





PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
01	Tambūras	9,04 m <sup>2</sup>
02	Virtuvė	15,84 m <sup>2</sup>
03	Svetainė-valgomasis	54,78 m <sup>2</sup>
04	Koridorius	4,97 m <sup>2</sup>
05	Kambarys	15,05 m <sup>2</sup>
06	Drabužinė	4,20 m <sup>2</sup>
07	Vonia	13,03 m <sup>2</sup>
08	Kambarys	14,21 m <sup>2</sup>
09	Kambarys	10,66 m <sup>2</sup>
10	Katilinė	7,31 m <sup>2</sup>
11	Garažas	20,14 m <sup>2</sup>
PASTATO BENDRAS PLOTAS		169,23 m <sup>2</sup>

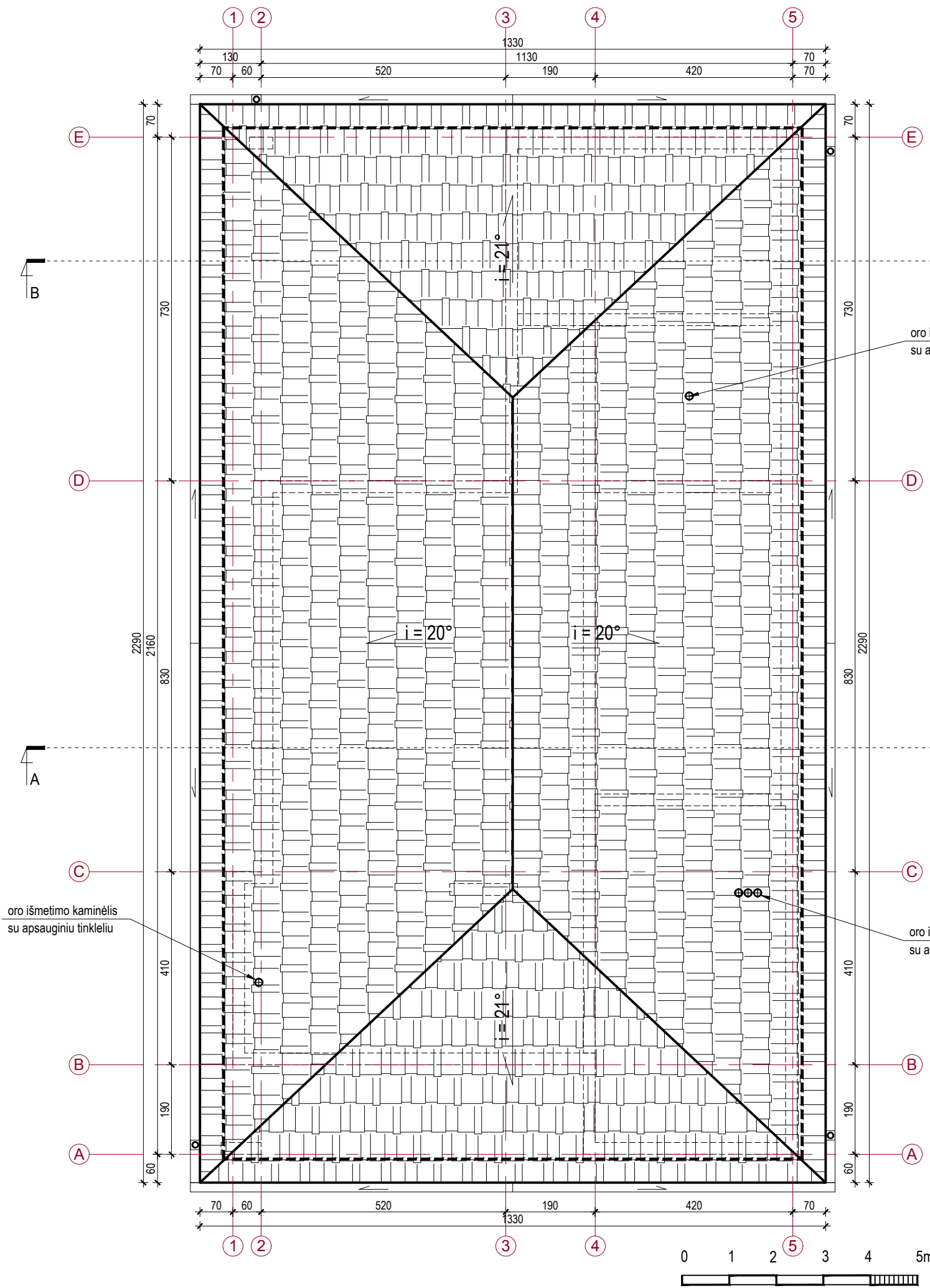
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- DUJŲ SILIKATO BLOKELIŲ MŪRO SIENA (storis 25 cm)
  - PLYTŲ MŪRO SIENA/ KOLONA (storis 25 cm)
  - GIPSKARTONIO PERTVARA (storis 12 cm)
  - PUTŲ POLISTIRENO EPS 70 ŠILUMOS IZOLIACIJA
  - KLINKERIO PLYTELIŲ APDAILA
  - MEDINĖ TERASA
  - BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
  - LANGŲ/ VITRINIŲ KONSTRUKCIJOS
- GV1 GARAŽO VARTAI  
LD1 LAUKO DURYS  
D1d VIDAUS DURYS  
L1 LANGAI

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
2. Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Patalpų plotai ir matmenys pateikti be apdailos sluoksnio.
4. Visus matmenis tikslinti statybos metu.
5. Drėgnose patalpose turi būti naudojamos drėgmei atsparios medžiagos.
6. Pakabinamos lubos numatomos kambariuose, vonioje, koridoriuje, tambūre, virtuvėje ir dalyje svetainės-valgomojo.
7. Visų vidaus durų aukštis 210 cm.
8. Langai montuojami į mūrą, mūrinis angokraštis papildomai apšiltinamas polistireniniu putplasčiu visu perimetru.
9. Statybos produktų tiekėjai turi turėti gamybos kontrolės sertifikatus pagal galiojančius įstatymus.

Projektuotojas	ARCHITEKTĖ KRISTINA BURDULYTĖ tel.: +370 685 28361, ind. veiklos vykdymo pažyma Nr. 367403			Pavadinimas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO V.BORISEVIČIAUS G. 50, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	A 2072	PV	K.Burdulytė	2021.04	Brėžinys:	Mastelis
	A 2072	PDV, Arch.	K.Burdulytė	2021.04	PIRMO AUKŠTO PLANAS	Laida
						1:100
						0
Etapas	Statytojas: D. Č.			Brėžinio žymuo: 2021/01-TDP-A-01		
TDP				Lapas		
				Lapų		
				1		
				1		



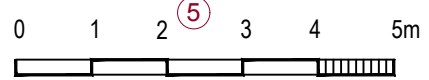
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

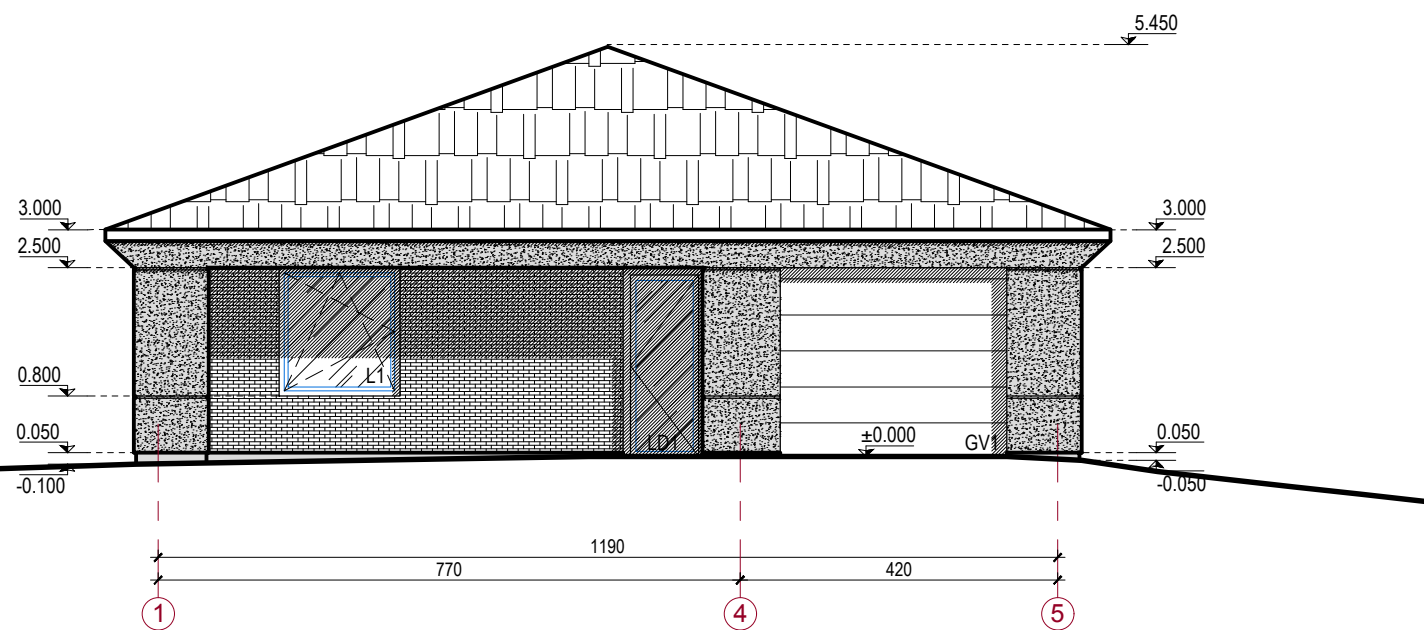
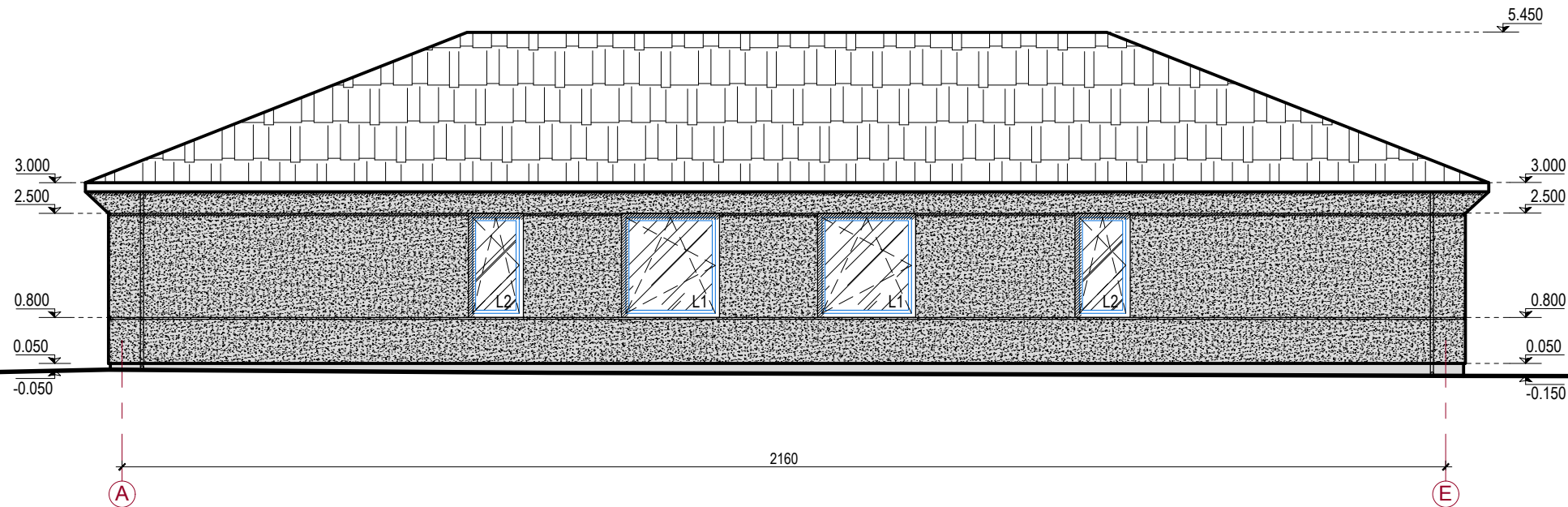
- PLIENINĖ STOGO DANGA (ČERPINIS PROFILIS)
- SIENŲ MŪRAS
- SNIEGO UŽTVARA
- STOGO NUOLYDIS
- IŠORINIS LATAKAS
- IŠORINIS LIETVAMZDIS
- ORO IŠMETIMO KAMINĖLIS

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
2. Visus matmenis tikslinti statybos metu.
3. Vykdam darbus būtina vadovautis STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys".
4. Stogo konstrukcijų detalizaciją žiūr. SK dalyje.
5. Statybos produktų tiekėjai turi turėti gamybos kontrolės sertifikatus pagal galiojančius įstatymus.

Projektuotojas	ARCHITEKTĖ KRISTINA BURDULYTĖ tel.: +370 685 28361, ind. veiklos vykdymo pažyma Nr. 367403				Pavadinimas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO V.BORISEVIČIAUS G. 50, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	A 2072	PV	K.Burdulytė	2021.04	Brėžinys: STOGO PLANAS	Mastelis	Laida
	A 2072	PDV, Arch.	K.Burdulytė	2021.04		1:100	0
Etapas	Statytojas: D. Č.				Brėžinio žymuo: 2021/01-TDP-A-02	Lapas	Lapų
TDP						1	1



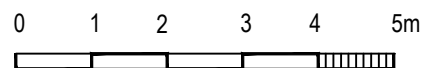


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- STRUKTŪRINIS TINKAS (SPALVA - PILKA)
- KLINKERIO PLYTELĖS (SPALVA DERINAMA PRIE TINKO)
- COKOLIO APDAILA
- PLIENINĖ STOGO DANGA (ČERPINIS PROFILIS, SPALVA - ANTRACITAS)
- LANGAI/ STIKLINĖS DURYS

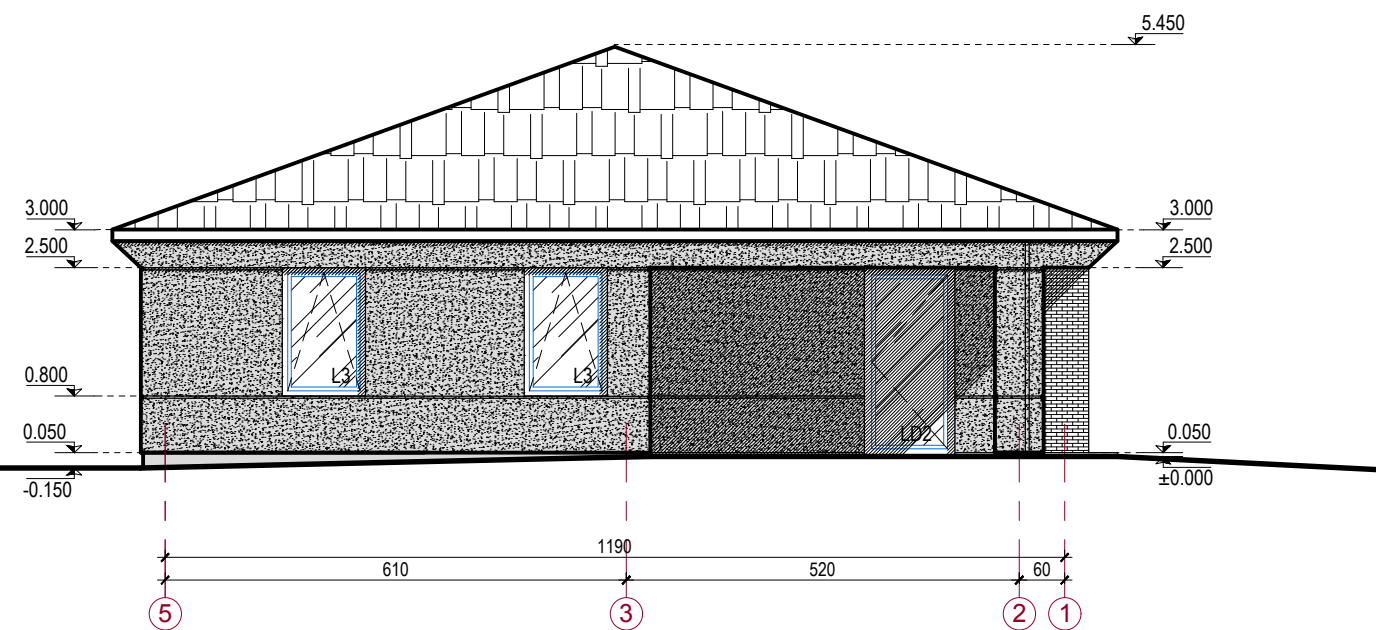
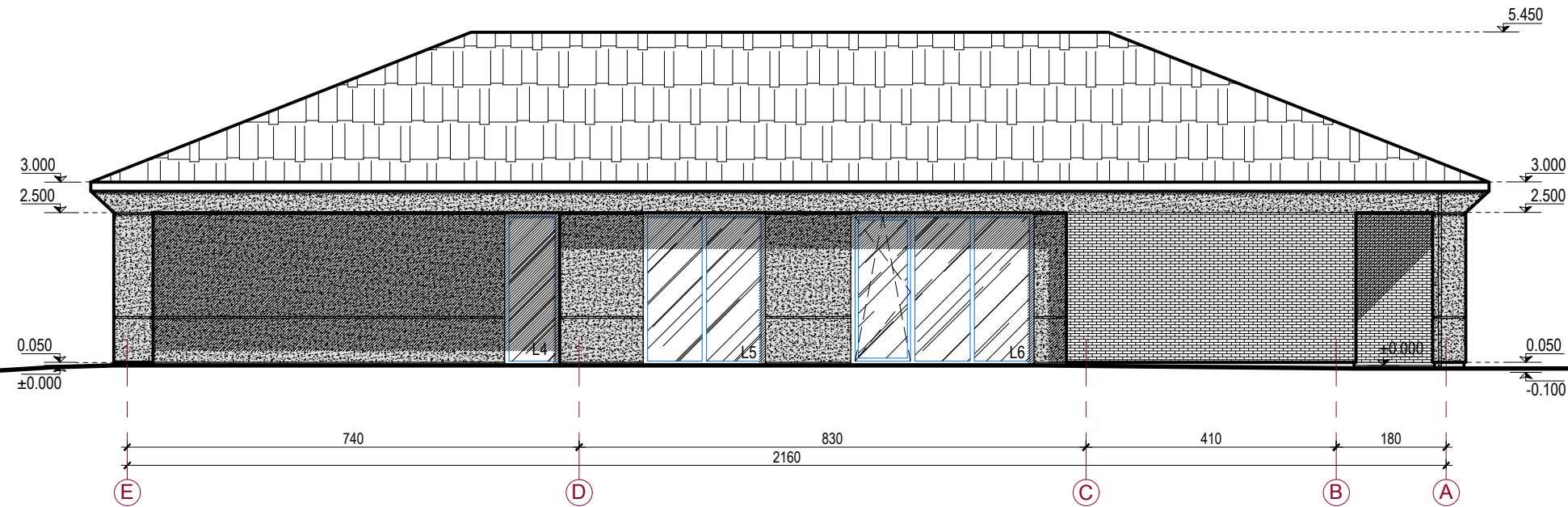
PASTABOS:

1. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
2. Namu ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Stogelių, išskyrus terasą, apačios apdaila - struktūrinis tinkas (spalva kaip ir fasado). Terasos stogo apačios apdaila - medinės dailylentės.
4. Spalvos derinamos su projekto autoriumi statybos metu.
5. Statybos produktų tiekėjai turi turėti gamybos kontrolės sertifikatus pagal galiojančius įstatymus.





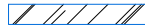


Projektuotojas	ARCHITEKTĖ KRISTINA BURDULYTĖ tel.: +370 685 28361, ind. veiklos vykdymo pažyma Nr. 367403				Pavadinimas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO V.BORISEVIČIAUS G. 50, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	A 2072	PV	K.Burdulytė	2021.04	Brėžinys: FASADAI A-E; 1-5	Mastelis	Laida
	A 2072	PDV, Arch.	K.Burdulytė	2021.04		1:100	0
Etapas	Statytojas: D. Č.				Brėžinio žymuo: 2021/01-TDP-A-03	Lapas	Lapų
TDP						1	1



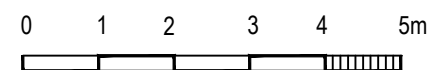


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

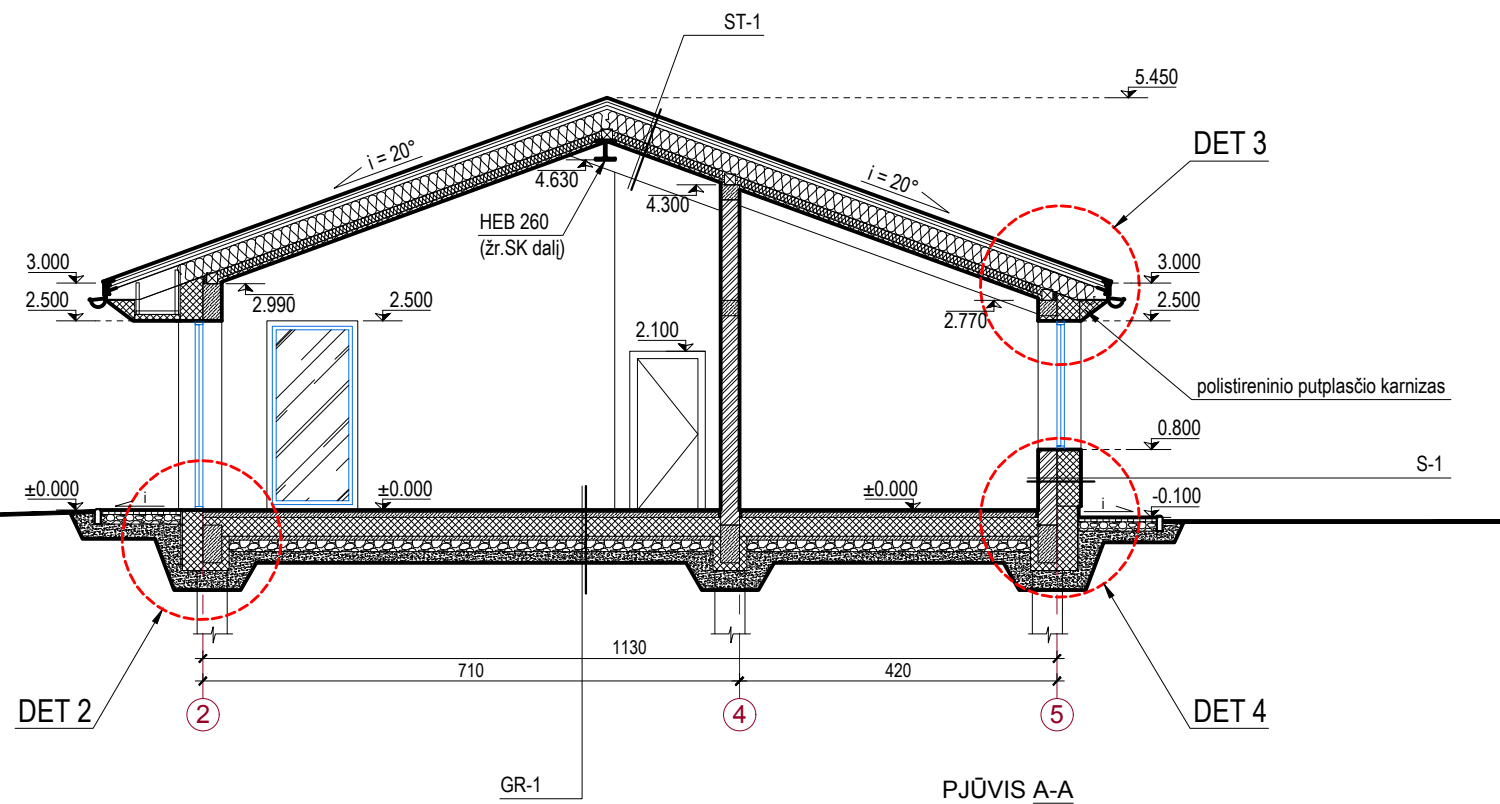
-  STRUKTŪRINIS TINKAS (SPALVA - PILKA)
-  KLINKERIO PLYTELĖS (SPALVA DERINAMA PRIE TINKO)
-  COKOLIO APDAILA
-  PLIENINĖ STOGO DANGA (ČERPINIS PROFILIS, SPALVA - ANTRACITAS)
-  LANGAI/ STIKLINĖS DURYS

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
2. Namu ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Stogelių, išskyrus terasą, apačios apdaila - struktūrinis tinkas (spalva kaip ir fasado). Terasos stogo apačios apdaila - medinės dailylentės.
4. Spalvos derinamos su projekto autoriumi statybos metu.
5. Statybos produktų tiekėjai turi turėti gamybos kontrolės sertifikatus pagal galiojančius įstatymus.



Projektuotojas	ARCHITEKTĖ KRISTINA BURDULYTĖ tel.: +370 685 28361, ind. veiklos vykdymo pažyma Nr. 367403				Pavadinimas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO V.BORISEVIČIAUS G. 50, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	A 2072	PV	K.Burdulytė	2021.04	Brėžinys: FASADAI E-A; 5-1	Mastelis	Laida
	A 2072	PDV, Arch.	K.Burdulytė	2021.04		1:100	0
Etapas	Statytojas: D. Č.				Brėžinio žymuo: 2021/01-TDP-A-04	Lapas	Lapų
TDP						1	1

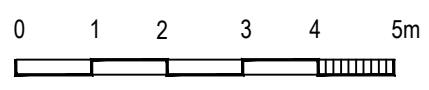
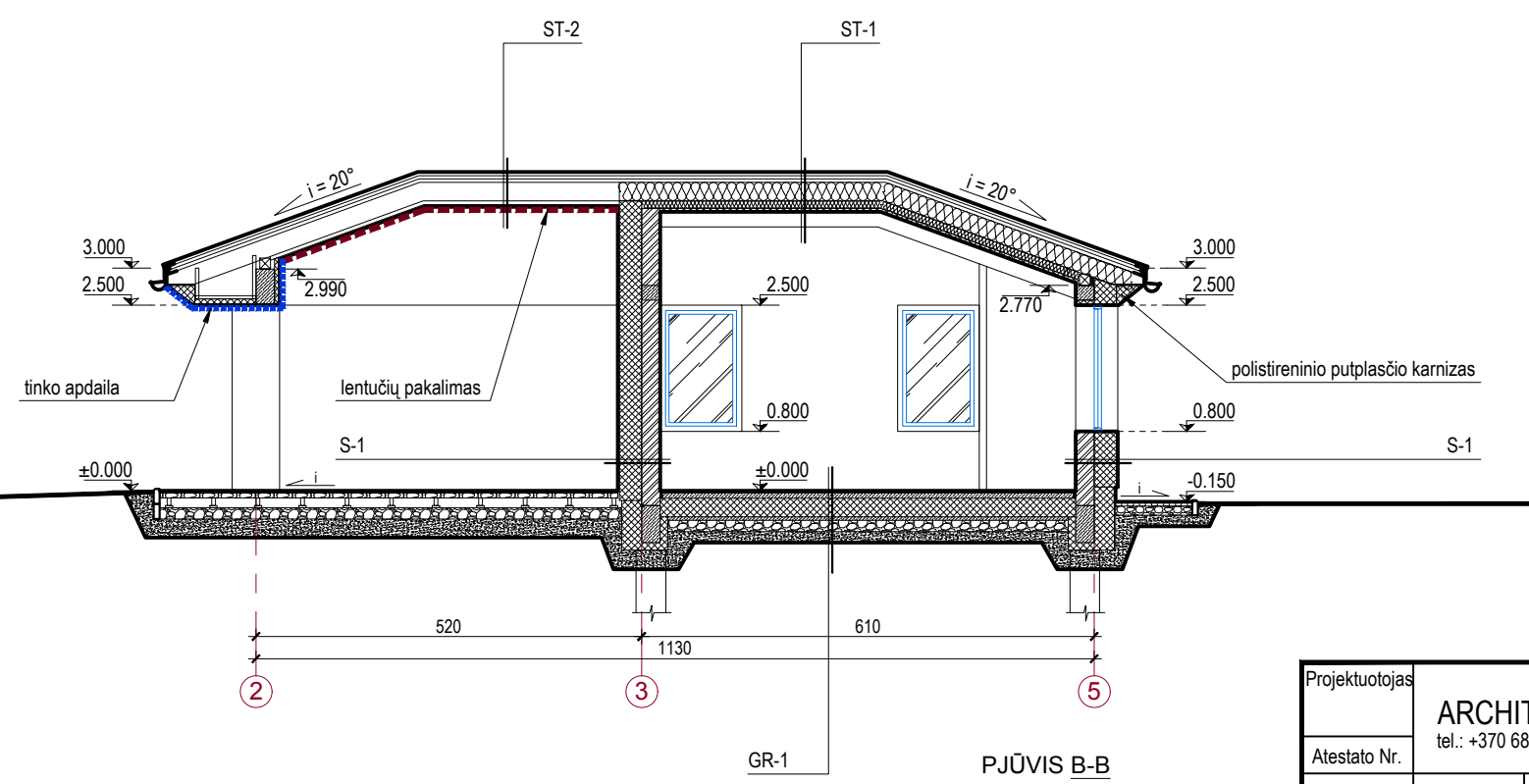


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- DUJŲ SILIKATO BLOKELIŲ MŪRO SIENA (storis 25 cm)
- BETONINĖS KONSTRUKCIJOS
- PUTŲ POLISTIRENO ŠILUMINĖ IZOLIACIJA
- AKMENS VATOS ŠILUMINĖ IZOLIACIJA
- SUTANKINTAS ŽVYRAS
- LANGŲ/ VITRINŲ KONSTRUKCIJOS

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
2. Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Detalės pateiktos lapuose A-06.
4. Konstrukcinių elementų detalizaciją žiūrėti "SK" dalyje.
5. Drėgnose patalpose turi būti naudojamos drėgmei atsparios medžiagos.
6. Statybos produktų tiekėjai turi turėti gamybos kontrolės sertifikatus pagal galiojančius įstatymus.



Projektuotojas	ARCHITEKTĖ KRISTINA BURDULYTĖ tel.: +370 685 28361, ind. veiklos vykdymo pažyma Nr. 367403				Pavadinimas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO V.BORISEVIČIAUS G. 50, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	A 2072	PV	K.Burdulytė	2021.04	Brėžinys: PJŪVIAI A-A; B-B	Mastelis	Laida
	A 2072	PDV, Arch.	K.Burdulytė	2021.04		1:100	0
Etapas	Statytojas: D. Č.				Brėžinio žymuo: 2021/01-TDP-A-05	Lapas	Lapų
TDP						1	1







