



KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI

Vytauto g. 17, Ila., LT- 97131 Kretinga
Tel./Faks. +370 445 78199
El. paštas: info@kartografiniaiprojektai.lt
Interneto svetainė: www.kartografiniaiprojektai.lt



Originalas

GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS	UAB „KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI“
OBJEKTO PAVADINIMAS	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO, KRETINGOS R. SAV., KRETINGA, P. BIZAUSKO G. 15, STATYBOS PROJEKTAS
OBJEKTO ADRESAS	KRETINGOS R. SAV., KRETINGA, P. BIZAUSKO G. 15, SKLYPO KAD. NR. 5634/0007:785 KRETINGOS M. K.V.
PROJEKTO UŽSAKOVAS	T. R.
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYVENAMOSIOS (VIENO BUTO) PASTATAS
KATEGORIJA	NEYPATINGAS
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
TOMAS	I
PROJEKTO PARENGIMO METAI	2021

TVIRTINU: T. R.

(parašas)

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	Direktorius	Edmundas Petrauskas	
A 409	Projekto vadovas, Architektas	Rimgaudas Laužikas	
	Braižytoja	Eglė Merčaitienė	

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI
KPR-21/12

Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	1193	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	14	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	19	
II. PASTATAI			
1. Gyvenamasis (vieno buto) pastatas	-	-	Neypatingasis statinys
1.1. Pastato bendras plotas	m ²	161,80	
1.2. Pastato naudingas plotas	m ²	137,72	
1.3. Pastato tūris	m ³	723	
1.4. Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.5. Pastato aukštis	m	4,20	
1.6. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	-	-	
1.6.1. 1 kambario	vnt	-	
1.6.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt	1	
1.7. Energinio naudingumo klasė	-	A++	
1.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	E	
1.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	II	
1.10. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	2	
III. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
1. Kiemo aikštelė			II gr. nesudėtingasis statinys
1.1. Plotas	m ²	154	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas: Rimgaudas Laužikas, atestato Nr. A 409, išduotas 2013-11-15

(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data, parašas)

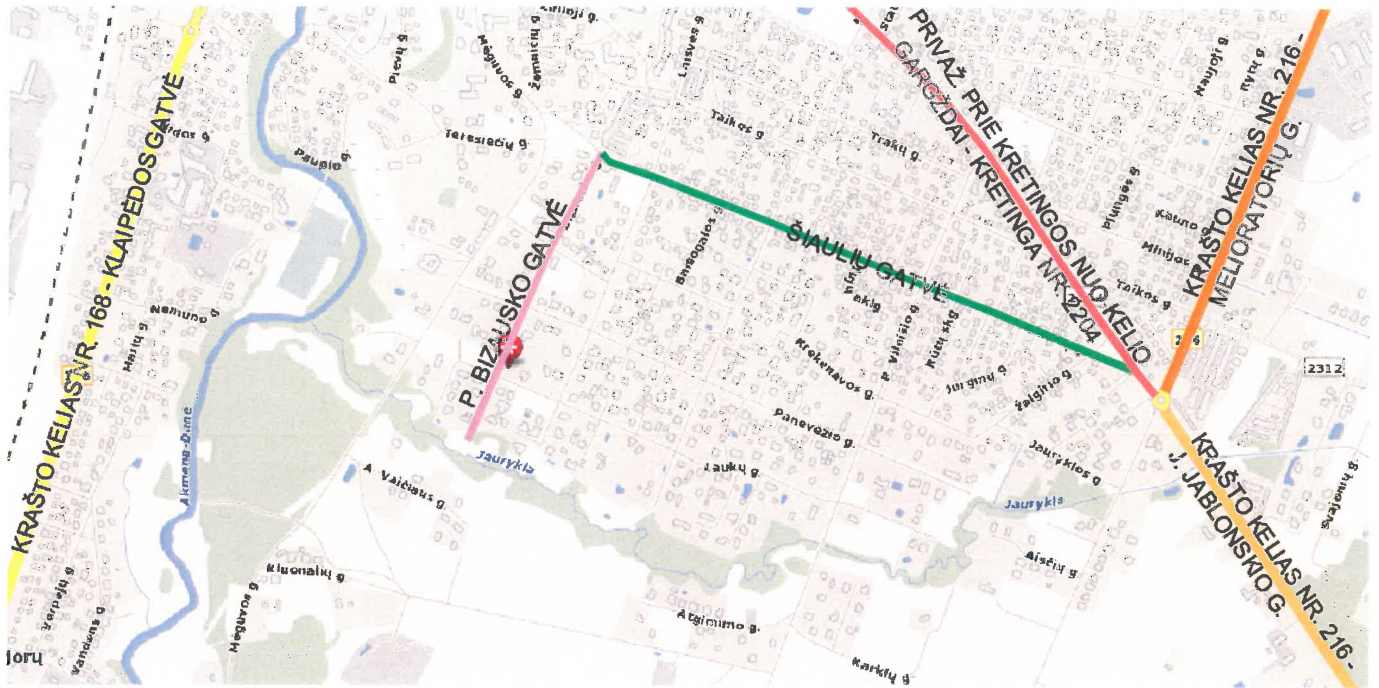
TVIRTINU: T. R.

(parašas)

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS



Projekto pavadinimas. Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15, statybos projektas.

Objekto adresas. Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15. Žemės sklypo kad. Nr. 5634/0007:785 Kretingos m. k.v.

Statytojas (užsakovas). T. R.

Pagrindinis projektuotojas. UAB „Kartografiniai projektai“, Kretingos skyrius, Vytauto g. 17, II a., Kretinga, tel. nr. 8 44 578199. Projekto vadovas ir architektas Rimgaudas Laužikas (kvalifikacijos atestato Nr. A 409, išduotas 2013-11-15).

Statybos finansavimo šaltinis. Asmeninės lėšos.

Statybos rūšis: Naujo statinio statyba (STR 1.01.08:2002, punktas 7.1).

Projekto stadija. Projektiniai pasiūlymai.

Projektuojamo statinio paskirtis. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (STR 1.01.03:2017, punktas 6.1.).

Statinio kategorija. Neypatingas statinys (STR 1.01.03:2017).

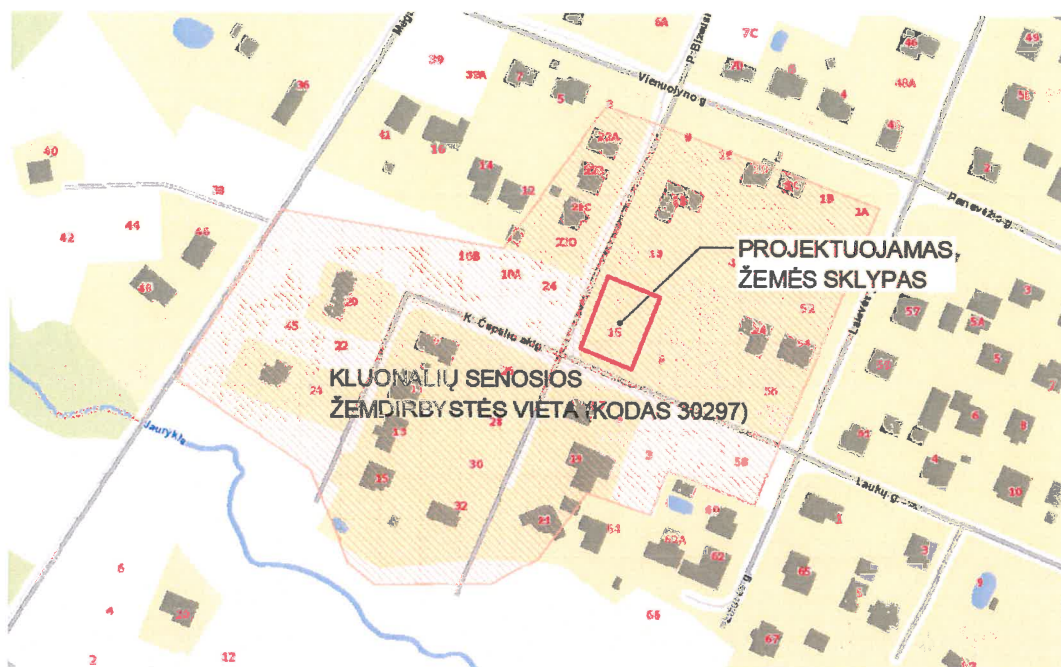
Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas. Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnį, tais nustatytais atvejais, kai neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis statytojo pateiktais dokumentais: projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi (žr. priedą Nr. 1), VĮ Registrų centro išrašu, žemės sklypo planu, topografinė nuotrauka, taip

pat detaliojo plano, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės valdybos 2000 m. lapkričio 23 d. sprendimu Nr. 293 individualių namų kvartalo statybai pietinėje Kretingos miesto dalyje prie Laisvės gatvės, sprendiniais (žr. priedą Nr. 2) bei archeologinių tyrimų pažyma (žr. priedą Nr. 3).

Statinio svarba visuomenei. Projektuojamas pastatas nepriskiriamas prie visuomenei svarbių statinių sąrašo (žr. STR 1.04.04:2017, 4 priedas, punktas 6.1).

Kultūros paveldas. Žemės sklypas patenka į kultūros paveldo objektų ir vietovių teritoriją - Kluonalių senovės žemdirbystės vietą (kodas 30297). Archeologinius tyrimus 2019 m. atliko UAB „Statybų Archeologija“.

2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS



Teritorija, reljefas. Paviršiaus reljefas tolygus, nepasižymi išraiškingo reljefo bruožais. Žemės sklypo aukščiausia paviršiaus altitudė 26,63 m, žemiausia – 26,01 m virš jūros lygio. Žemės sklypas suformuotas, sklype ir greta jo vandens telkinių nėra.

Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės. Žemės sklypas iš šiaurinės ir rytinės pusių glaudžiasi prie privačių žemės sklypų. Vakarinėje žemės sklypo pusėje – P. Bizausko gatvė, pietinėje – K. Čepulio akligatvis. Patekimas į žemės sklypą iš esamos P. Bizausko gatvės.

Žemės sklypas. Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas yra P. Bizausko g. 15, Kretingos rajono savivaldybės administracinėse ribose – Kretingos mieste. Žemės sklypas patenka į kultūros paveldo objektų ir vietovių teritoriją - Kluonalių senovės žemdirbystės vietą (kodas 30297). Žemės sklypas – stačiakampio formos, 1193 m² ploto. Nuosavybės teise priklauso T.R. Žemės sklypo kad. Nr. 5634/0007:785 Kretingos m. kv., un. Nr.4400-2263-6442.

Žemės sklypo paskirtis, naudojimo būdas. Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. Žemės sklypas pagal nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą, reg. Nr. 44/1474904, patenka į kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zoną - Kluonalių senovės žemdirbystės vietą (kodas 30297) – 1193,00 m².

Servitutai. nėra.

Sklype esantys statiniai. Žemės sklype esamų statinių nėra.

Sklype esantys želdiniai. Žemės sklype yra pieva, saugotinių želdinių nėra.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Žemės sklype nėra esamų inžinerinių tinklų. P. Bizausko gatve ir K. Čepulio akligatviu eina centralizuoti vandentiekio, buitinių nuotekų bei paviršinių lietaus nuotekų tinklai, elektros tinklų požeminė linija ir skirstomųjų dujotiekių tinklų linija.

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklypas nepatenka į sanitarines apsaugos zonas.

3. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Statinių sąrašas, jų trumpa charakteristika, paskirtis. Žemės sklype projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas, skirtas gyventi vienai 4-ių asmenų šeimai.

1. Vieno buto gyvenamasis namas:

Bendras plotas – 161,80 m²;

Naudingasis plotas – 137,72 m²;

Užstatymo plotas – 228 m²;

Tūris – 723 m³;

Pastato aukštis – 4,20 m;

Aukštų skaičius – 1 aukštas;

Statinio kategorija – neypatingasis statinys;

Statinio paskirtis – gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas.

2. Kiemo aikštelė:

Plotas – 154 m²;

Statinio kategorija – II gr. nesudėtingasis statinys;

Statinio paskirtis – kiti inžineriniai statiniai.

Pastato architektūra. Pastatas projektuojamas lakoniškų formų, vieno aukšto. Pastato išorės sienų apdaila – baltos spalvos tinkas ir pilkos spalvos klinkerio plytelės, stogas - plokščiasis, prilydomos stogo dangos, vartai, durys ir langai – pilkos spalvos.

Pastatų architektūriniai sprendiniai, tūriai, apdailos medžiagos, spalvos parenkami atsižvelgiant į savininko pageidavimus ir nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Aplinkinė teritorija užstatyta vienbučiais gyvenamaisiais pastatais.

Lietaus vandens nuvedimas išorinis - latakais ir lietvamzdžiais. Lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu, latakai turi būti pritvirtinami ne didesniais kaip 800 mm atstumais. Lietlovio nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0.28°.

Planiniai sprendimai. Į projektuojamą pastatą numatomas įėjimas pro tambūrą (5,82 m²). Koridoriumi patenkama į kitas patalpas. Projektuojamame pastate numatyta svetainė (33,17 m²) sujungta su virtuve (14,33 m²), šalia kurios – sandėliukas (1,84 m²). Gyvenamajame name suprojektuoti 3 miegamieji (12,29 - 13,40 m²), darbo kambarys (8,82 m²), 2 san. mazgai (4,50 – 6,75 m²), pagalbinė patalpa (6,07 m²), pro kurią patenkama į garažą (24,08 m²), toliau į techninę patalpą (6,00 m²).

Universalus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas.

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas nepatenka į žmonėms su negalia svarbių statinių sąrašą (remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Statytojo pageidavimu sprendiniai žmonėms su negalia neruošiami.

4. NUMATOMI VANDENS IR ENERGIJOS TIEKIMO ŠALTINIAI, PROJEKTUOJAMI LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

Vandens tiekimas. Vandentiekio tinklai projektuojami vadovaujantis gautomis UAB „Kretingos vandenys“ prisijungimo sąlygomis. Geriamojo vandens tiekimas numatomas iš šalia žemės sklypo esančių centralizuotų vandentiekio tinklų.

Nuotekų šalinimas. Buitinių nuotekų tinklai projektuojami vadovaujantis gautomis UAB „Kretingos vandenys“ prisijungimo sąlygomis. Buitines nuotekas numatoma šalinti į esamus centralizuotų buitinių nuotekų tinklus. **Lietaus ir paviršinius vandenį nuvesti į buitinių nuotekų tinklus draudžiama.**

Lietaus nuotekų tinklai. Paviršiniai nuotekų (lietaus) tinklai projektuojami vadovaujantis gautomis UAB „Kretingos vandenys“ prisijungimo sąlygomis. Lietaus vanduo nuo stogo bus surenkamas ir nuvedamas projektuojamais lietaus nuotekų tinklais į esamus centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus. Sklype projektuojami nuolydžiai pririšami prie esamų žemės nuolydžių, todėl bus užtikrinami žemės nuolydžio peraukštėjimai, kurie užtikrins sklandų vandens surinkimą, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

Dujotiekio tinklai. dujotiekio tinklai neprojektuojami.

5. TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys. Vieno buto gyvenamasis namas projektuojamas žemės sklypo centre.

Projektuojami privažiavimai, takai, aikštelės, dangos. Kieto aikštelė projektuojama betoninių trinkelėmis. Įvažiavimas į sklypą iš P. Bizausko gatvės, šiaurės – vakarų pusės.

Transporto priemonių stovėjimo vietos. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m², turi būti numatytos 2 automobilių stovėjimo vietos. Automobilių stovėjimas sprendžiamas žemės sklypo ribose.

Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas. Užbaigus pastato statybą, sklypo teritorija bus kompleksiskai tvarkoma. Sklypo paviršiui formuoti bus panaudotas statybos pradžioje nukastas augalinis dirvožemio sluoksnis. Sklypo apželdinimas sprendžiamas sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) plane. Rekomenduojama sklypą apželdinti dekoratyviniais želdiniais. Nuo kaimyninių sklypų ribų medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti: krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau kaip 1 m; žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m; kitų medžių - 3 m.

Vadovaujantis 2007-12-21 Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694 „Atskirųjų rekreacinių paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas“, priklausomųjų želdynų norma (plotas) nuo žemės sklypo ploto vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos – 25 %.

6. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Atliekų tvarkymas. Projektuojamame pastate statybos ir eksploatacijos metu atliekų tvarkymas turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančiomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybinių atliekų tvarkymas. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartas. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos, taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Gruntas, įrengiant pamatus ir gerbūvį panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti. Perteklinis gruntas išvežamas į Savivaldybės Komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Statytojas baigęs statybą, pridudamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Statybos aikštelė. Pastato statybos metu aikštelė aptveriamą laikina tvora žemės sklypo ribose, neužtvėriant esamų kelių ir gatvių. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti esamomis gatvėmis ir keliais.

Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo kelių, privažiavimų tiesimui ir pan. Tarnybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari tam, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais. Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

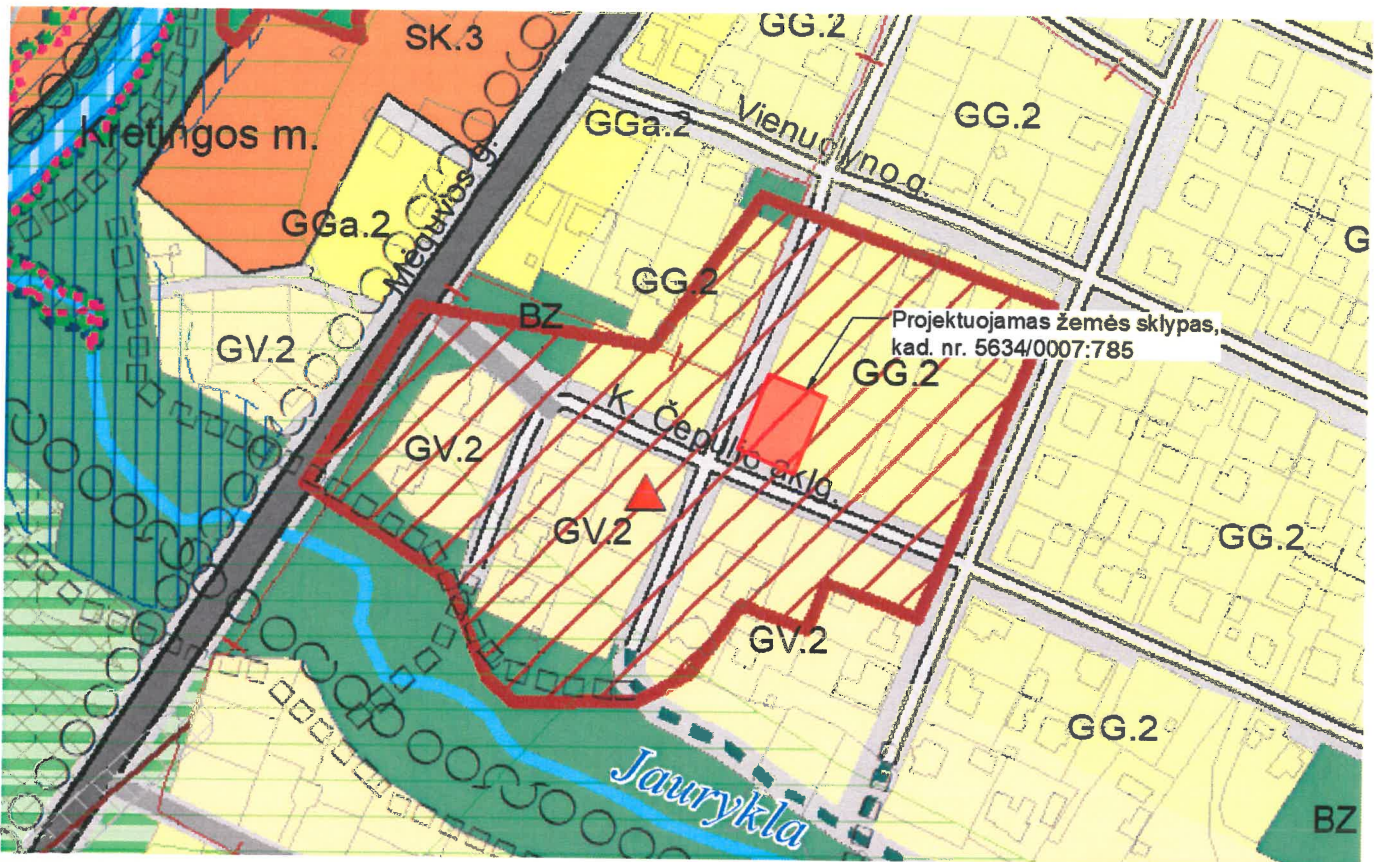
Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

- Statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas.
- Energijos gavybai – medienos atliekos (naudojimo būdas R1), kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. 699 (Žin., 2003, Nr. 31-1290).
- Atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz. atsijos, akmens vatos atliekos ir pan.).

Statybos įtaka gyventojams, aplinkinėms teritorijoms. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esantiems pastatams neigiamos įtakos nebus. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų ir pastatų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Statybinis transportas naudosis esamais privažiavimais, į sklypo teritoriją pateks P. Bizausko gatve. **Statybos subjektai prižiūrės esamų privažiavimų būklę, sausomis ir vėjuotomis dienomis drėkins esamą žvyro dangą nuo dulkelėjimo. Statybos metu sugadintos esamos dangos turės būti atstatytos pilnai ir kokybiškai.** Statybos metu žemės sklypas aptveriamas laikina tvora, medžiagų sandėliavimui bus naudojama žemės sklypo teritorija.

Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Projekte atsižvelgta, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai, jų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nebloginamos gretimų sklypų naudojimo sąlygos, apribojimai, užstatymo galimybės, privažiavimo keliai, pėsčiųjų takai, gretimuose sklypuose esančių pastatų insoliacijos. Pastatas, sklypas suprojektuoti taip, kad jų naudojimas, taip pat pastatuose leistinos veiklos keliama triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės lygiai tretiesiems asmenims neturėtų neigiamo poveikio.

7. SAUGOMOS TERITORIJOS, KULTŪROS PAVELDO, URBANISTIKOS SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS, APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS



Žymėjimas	Nr. (indeksas)	FUNKCINĖS ZONOS / Pėtos būdas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis / teritorijų naudojimo tipai	Žemės naudojimo būdai	H. aukštų sk.	UT užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipai
	GG.2	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona Pėtos būdas: GG.2, GGa.2 – modernizavimas GG.2n, GGa.2n – nauja plėtra (nepriritinė)	Kitos paskirties žemė Teritorijų naudojimo tipai: Gyvenamoji teritorija.	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos; Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos; Komerčinės paskirties objektų teritorijos; Visuomeninės paskirties teritorijos; Rekreacinės teritorijos; Bendrojo naudojimo teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kordorių teritorijos; Atskirųjų želdynų teritorijos.	2-3	36	0,9	GG.2 – reguliarus mišrus GGa.2 – penmetrinis atvirų kvartalų
	GGa.2	GG.2x, GGa.2x – nauja plėtra (rezervinė)						

Vadovaujantis 2021-05-13 Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-178 patvirtintu Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimu, įregistruotu teritorijų planavimo dokumentų registre (2021-05-19; Nr. T00086222), sprendiniais, projektuojamas žemės sklypas patenka į vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamąją zoną (GG.2). Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis (UT) – 36 %, pastatų aukštis 2-3 vnt, galimas sklypo užstatymo intensyvumas – 0,9.

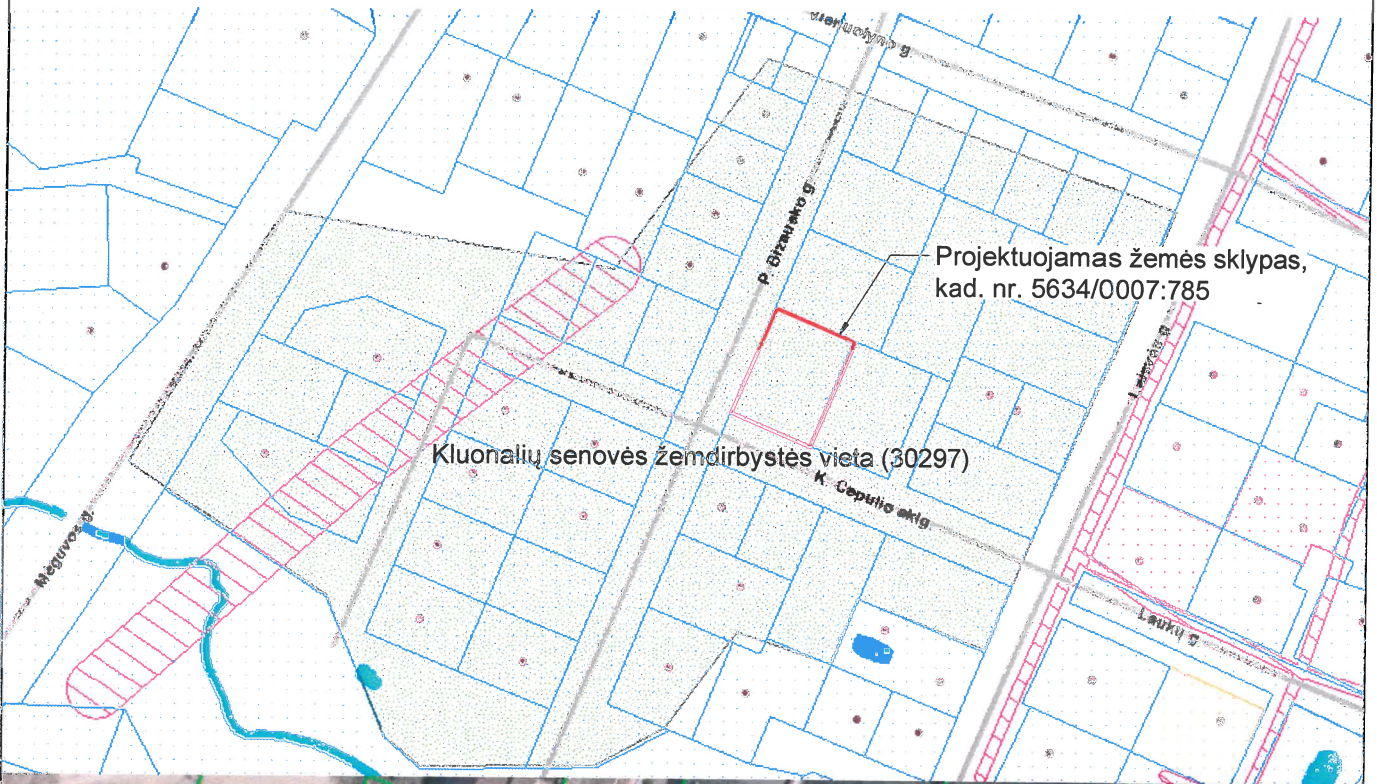
Projektuojamas pastatas patenka į kultūros paveldo objektų ir vietovių teritoriją - Kluonalių senovės žemdirbystės vietą (kodas 30297).

Projekto vadovas

Rimgaudas Laužikas


GRAFINÈ DALIS

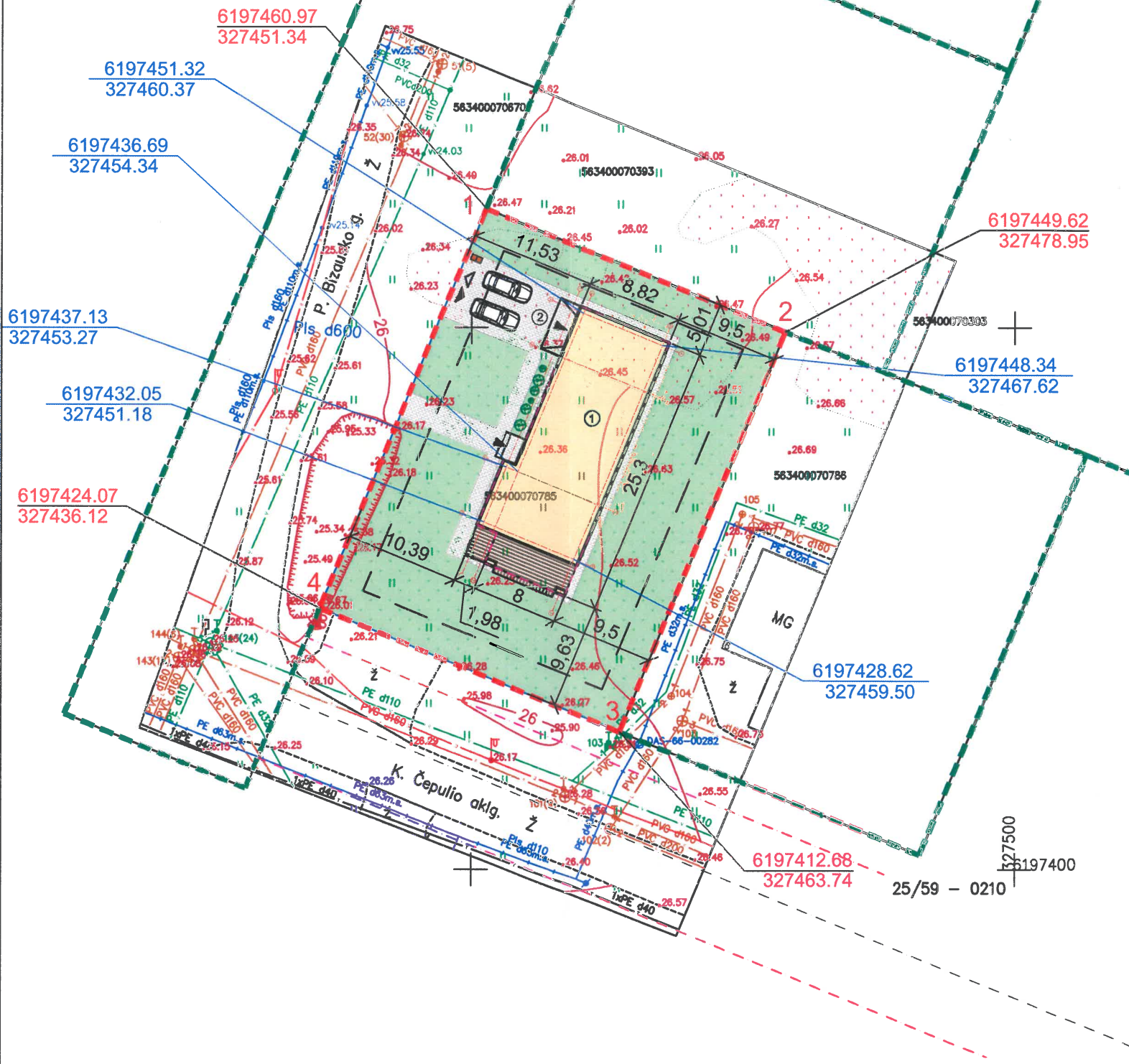
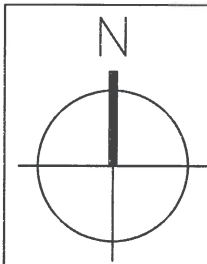
SITUACIJOS IR SUSISIEKIMO SCHEMA



Projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo sklypas yra Kretingos r. sav., Kretingos m., P. Bizausko g. 15. Iš visu šiaurinės ir rytinės pusių žemės sklypas ribojasi su privačiais žemės sklypais, patekimas į sklypą iš P. Bizausko gatvės, vakarinės sklypo pusės.
Sklypas patenka Kluonalių senovės žemdirbystės vietą (kodas 30297).



Kval. patvirt. dok. nr.	Projektuotojas	 KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Tel. nr. +370 445 78199 Mob. nr. +370 678 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt www.kartografiniaiprojektai.lt	Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15, statybos projektas	
	Direktorius		E. Petrauskas		
A 409	PV, archit.	R. Laužikas	Situacijos ir susisiekimo schema		0
	Braižytoja	E. Merčaitienė	Brėžinio numeris	Lapas	Lapų
PP	Statytojas	T. R.	KPR-21/12-PP-01	1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
	Projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo stogo kontūras
	Žemės sklypo riba
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Esamo K. Čepulio aklg. ašinė linija
	Esamo K. Čepulio aklg. raudonosios linijos
	Žemės sklypo kampų koordinatės
	Projektuojamo pastato ašių susikirtimo koordinatės
	Projektuojamas pateikimas į žemės sklypą
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Projektuojama terasa
	Projektuojama trinkelė danga
	Projektuojama veja
	Projektuojama atliekų konteinerių vieta
	Projektuojamas automobilių stovėjimas
	Projektuojami želdiniai

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Projektuojami rodikliai	Pastabos
Bendras plotas	161,80 m ²	-
Naudingas plotas	137,72 m ²	-
Pastato tūris	723 m ³	-
Užstatymo plotas	228 m ²	Vieno buto gyvenamasis namas - neypatingasis statinys
Užstatymo plotas	154 m ²	Kiemo aikštelė - II grupės nesudėtingasis statinys
Pastato aukštis	4,20 m	-
Aukštų skaičius	1 a.	-

SKLYPO RODIKLIAI	Projektuojami rodikliai	Atitiktis	
Sklypo plotas	1193 m ²	-	
Užstatymo intensyvumas	14 %	0,9	pagal 2021-05-13 Kretingos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-178 patvirtintą Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrąjį planą
Užstatymo tankumas	19 %	36 %	
Apželdintas plotas	66 % (793 m ²)	25 %	vadovaujantis įsakyму Nr. D1-694 "Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normos"

PASTABOS:

- Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis LT aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 įsakymu Nr. 722 patvirtintais "Atliekų tvarkymo taisyklės" nustatytais reikalavimais. Sklype nurodoma šiukšlių konteinerio vieta.
- Nuo kaimyninių sklypų ribų medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:
 - krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau 1 m;
 - žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio - 2 m;
 - kitų medžių - 3 m.
- Vadovaujantis STR 2.06.04:2014, pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m², turi būti numatytos 2 automobilių stovėjimo vietos. Automobilių stovėjimas sprendžiamas sklypo ribose.

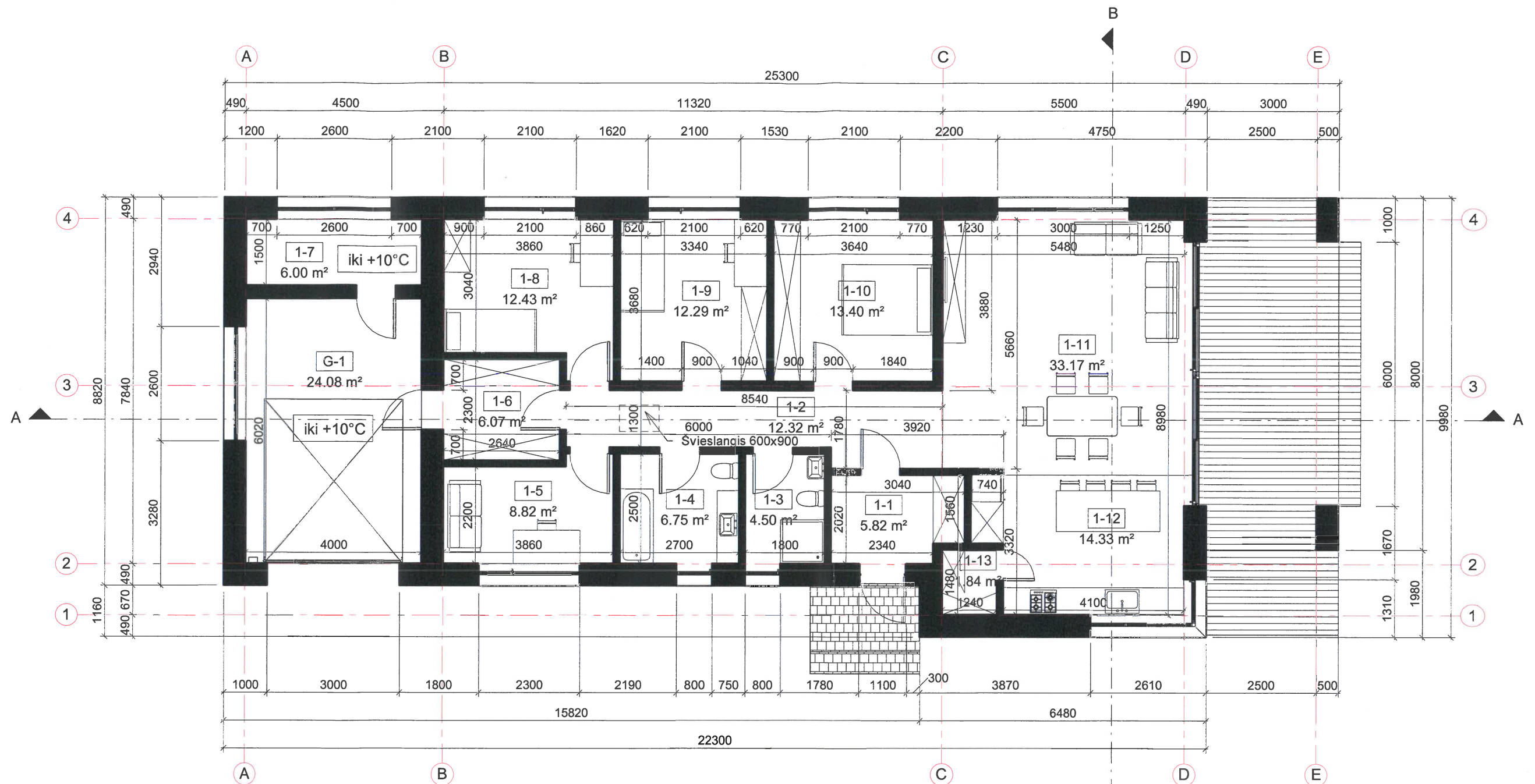
SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS:

Taško nr.	X	Y
1	6197460.97	327451.34
2	6197449.62	327478.95
3	6197412.68	627463.74
4	6197424.07	627436.12

EKSPLIKACIJA

- Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (STR 1.01.03:2017, p. 6.1) - neypatingasis statinys - nauja statinio statyba;
- Kitos paskirties inžinerinis statinys (STR 1.01.03:2017, p. 12) - plokščias horizontalus inžinerinis statinys (kiemo aikštelė) - II grupės nesudėtingasis statinys - nauja statinio statyba;

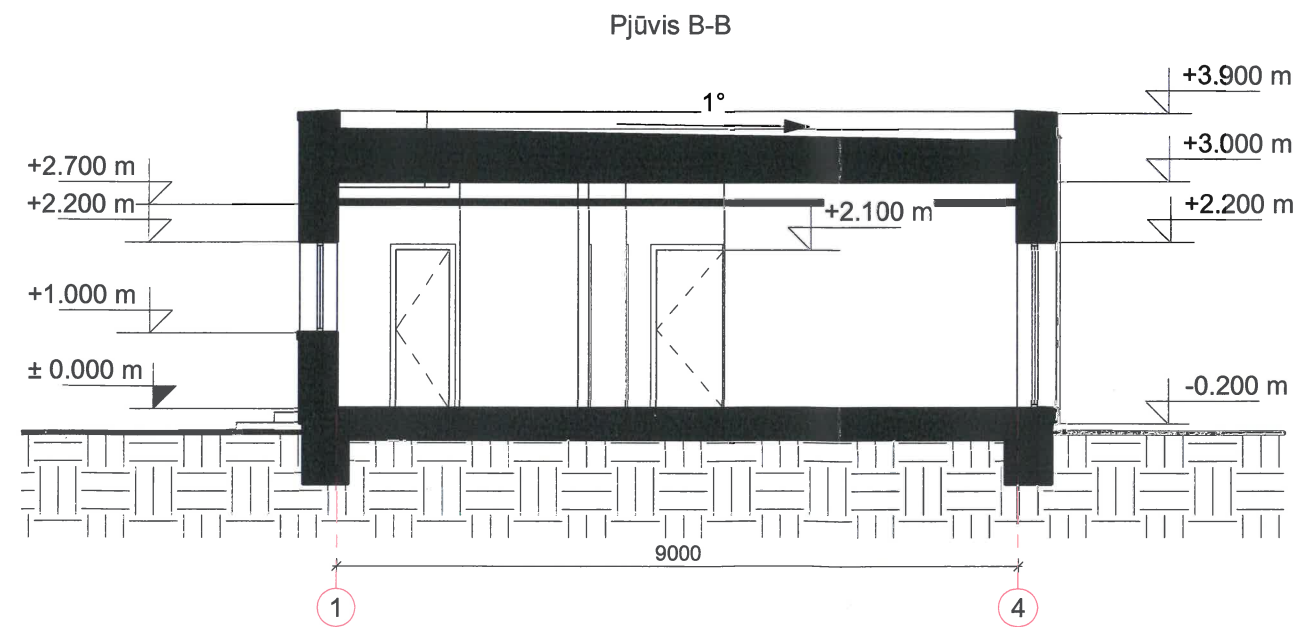
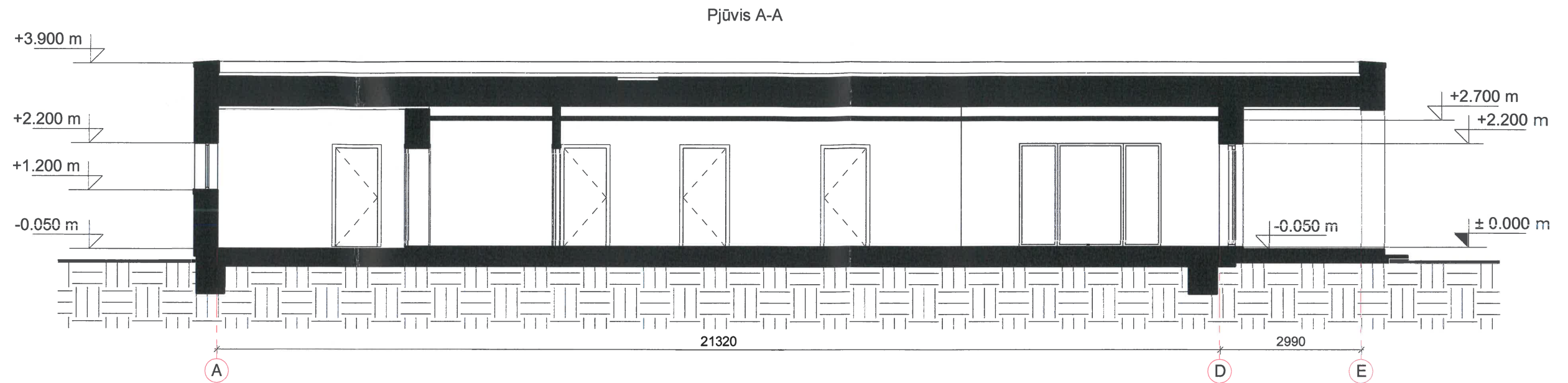
Kval. patvirt. dok. nr.	Projektuotojas	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Vytinto g. 17, Kretinga Jm. k.: 30097570 Tel. nr. +370 445 78199 Mob. nr. +370 647 17411 info@kartografiniaiprojektai.lt www.kartografiniaiprojektai.lt	Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15, statybos projektas	
	Direktorius		E. Petrauskas	Brėžinio pavadinimas	Sklypo planas ir sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M 1:500
A 409	PV, archit.	R. Laužikas	Brėžinio numeris	KPR-21/12-PP-02	
	Braižytoja	E. Merčaitienė	Lapas	1	Lapų
PP	Statytojas	T. R.			




PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Tambūras	5.82 m ²
1-2	Koridorius	12.32 m ²
1-3	Sanitarinis mazgas	4.50 m ²
1-4	Sanitarinis mazgas	6.75 m ²
1-5	Darbo kambarys	8.82 m ²
1-6	Pagalbinė patalpa	6.07 m ²
1-7	Techninė patalpa	6.00 m ²
1-8	Miegamasis	12.43 m ²
1-9	Miegamasis	12.29 m ²
1-10	Miegamasis	13.40 m ²
1-11	Svetainė	33.17 m ²
1-12	Virtuvė	14.33 m ²
1-13	Sandėliukas	1.84 m ²
G-1	Garažas	24.08 m ²
Bendras plotas		161.80 m ²

Kval. patvirt. dok. nr.	Projektuotojas	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Tel. nr. +370 445 78199 Mob. nr. +370 670 42777 info@kartografiniai.lt www.kartografiniai.lt	Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15, statybos projektas	
	Direktorius	E. Petrauskas	Brėžinio pavadinimas	Aukšto planas	Laida
	A 409	PV, archit. R. Laužikas			0
		Braižytoja E. Merčaitienė			
PP	Statytojas	T. R.	Brėžinio numeris	KPR-21/12-PP-03	Lapas Lapų
					1 1



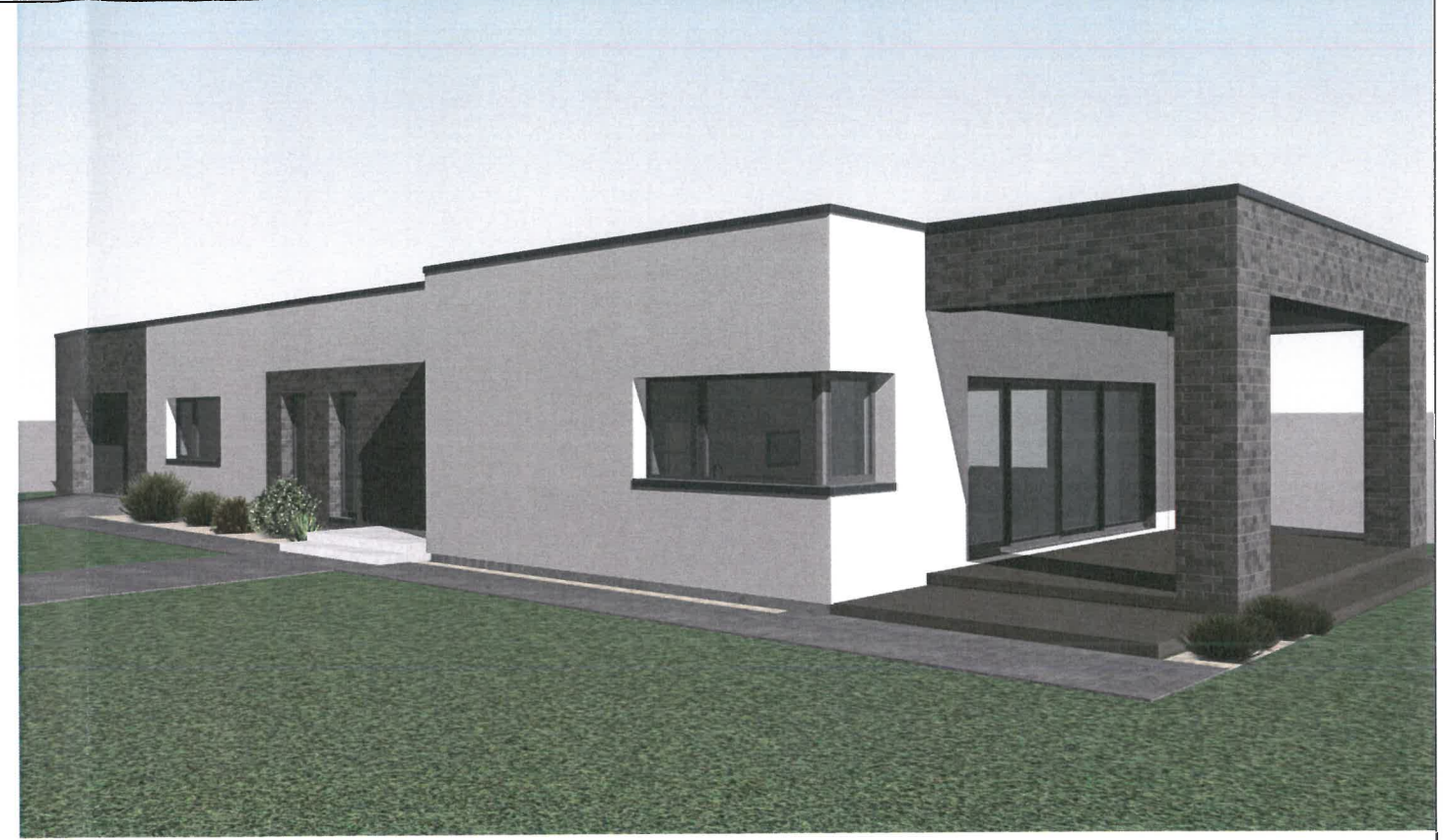
Kval. patvirt. dok. nr.	Projektuotojas	 KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Tel. nr. +370 445 78199 Mob. nr. +370 876 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt www.kartografiniai.lt	Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15, statybos projektas	
	Direktorius		E. Petrauskas	Brėžinio pavadinimas	Pjūvis A-A, pjūvis B-B
A 409	PV, archit.	R. Laužikas	M 1:100	Laida	0
	Braižytoja	E. Merčaitienė		Brėžinio numeris	Lapas
PP	Statytojas	T. R.	KPR-21/12-PP-04	1	1



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS


	Plastikiniai langai / durys	Spalva t. pilka
	Sienu išorės apdaila - dekoratyvinis tinkas	Spalva balta
	Sienu išorės apdaila - klinkerio plytelės	Spalva pilka
	Prilydoma stogo danga	Spalva juoda

Kval. patvirt. dok. nr.	Projektuotojas	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Tel. nr. +370 445 78199 Mob. nr. +370 678 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt www.kartografiniai.lt	Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15, statybos projektas	
	A 409	Direktorius E. Petrauskas PV, archit. R. Laužikas Braižytoja E. Merčaitienė	Brežinio pavadinimas	Fasadai	Laida 0
PP	Statytojas	T. R.	Brežinio numeris	KPR-21/12-PP-05	M 1:100 Lapas 1 Lapų 1



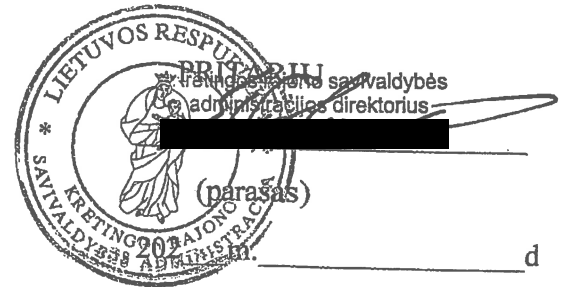
Kval. patvirt. dok. nr.	Projektuotojas	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Tel. nr. +370 445 78199 Mob. nr. +370 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt www.kartografiniai.lt	Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15, statybos projektas	
	Vytauto g. 17, Kretinga lm. k. 300975770		Brėžinio pavadinimas	Fasadai (3D)	Laida
A 409	Direktorius	E. Petrauskas			0
	PV, archit.	R. Laužikas			
	Braižytoja	E. Merčaitienė		M 1:100	
PP	Statytojas	T. R.	Brėžinio numeris	KPR-21/12-PP-06	Lapas Lapų
					1 1



Kval. patvirt. dok. nr.	Projektuotojas	 KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Tel. nr. +370 445 78100 Mob. nr. +370 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt www.kartografiniai.lt	Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15, statybos projektas	
	A 409		Direktorius E. Petrauskas PV, archit. R. Laužikas Braižytoja E. Merčaitienė	Brėžinio pavadinimas	Vizualizacija gretimoje aplinkoje
PP	Statytojas	T. R.	Brėžinio numeris	KPR-21/12-PP-07	Lapas 1
				M 1:100	Lapų 1

PRIEDAI

KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RĖNGIMO UŽDUOTIS

2021-08-11 DB - 1408

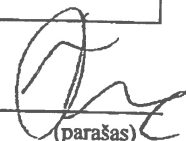
Kretinga

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo, Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15, statybos projektas
2.	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinių tipas	Gyvenamasis namas
5.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Kretingos r. sav., Kretinga, P. Bizausko g. 15
7.	Žemės sklypo kadastro Nr.	5634/0007:785 Kretingos m. k.v.
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
9.	Naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
10.	Nuosavybės teisė	T. [redacted] R. [redacted] gim. [redacted]
11.	Žemės sklypo plotas, ha	0,1193 ha
12.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
12.1.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	228 m ²
13.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
13.1.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	19 %
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	-
14.1.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	161,80 m ²
15.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
15.1.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	14 %
16.	Esamas automobilių stovėjimo vietų skaičius, vnt	-
16.1.	Planuojamas automobilių	2 vnt

	stovėjimo vietų skaičius, vnt	
17.	Esamų pastatų aukštis, m	-
17.1.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	4,20 m
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
18.	Projektuojamų pastatų išorės apdailos medžiagos	Sienos – fasadinis tinkas ir klinkerio plytelės; stogo danga – prilydoma
19.	Projektuojamų pastatų spalvos	Sienos baltos spalvos tinkas ir pilkos spalvos klinkeris, stogas – juoda
20.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Plokščiasis stogas
21.		
22.		
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
23.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
24.	Informuoti visuomenę apie statinio (patenka į kultūros vertybių – Kluonalių senovės žemdirbystės vietą (kodas 30297)), kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
25.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
26.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
27.	Žemės sklypo planas	
28.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
29.	Archeologinių tyrimų pažyma	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
30.	1. Aiškinamasis raštas -	
31.	2. Grafinė dalis	
32.	2.1. Žemės sklypo sutvarkymo schema	
33.	2.2. Statinių planai	
34.	2.3. Statinių charakteringi pjūviai	
35.	2.4. Statinių fasadai	
36.	2.5. 3D vizualizacija su gretima aplinka	
Kiti duomenys:		

Statytojas (užsakovas): Tadas Riauba

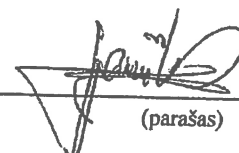
(fizinis arba juridinis asmuo)


(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas:

UAB „Kartografiniai projektai“ projekto vadovas Rimgaudas Laužikas

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)


(parašas)

UAB "Vakarų projektai"

Pusl. 1

Dubysos g.60, Klaipėda 1999

KOMPLEKSAS: VP –Dpl. 05-08 - 98

Detalusis planas individualių gyvenamųjų namų statybai pietinėje Kretingos miesto dalyje prie Laisvės gatvės

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:

Kretingos rajono savivaldybė

SPRENDINIAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS



1. ESAMOS PADĖTIES ĮVERTINIMAS

Šio detaliojo plano organizatorius - Kretingos rajono savivaldybė (toliau - planavimo organizatorius). Pagal planavimo užduotį, ruošiamas teritorijos prie Laisvės gatvės Kretingoje detalusis planas, planavimo tikslas - planuojamas individualių gyvenamųjų namų kvartalas tarp Žemaičių g., Kudirkos g., Laisvės g. ir Jauryklos upės slėnio, nustatomi gretimų su planuojamu gyvenamuoju kvartalu teritorijų tvarkymo reglamentai (iki Žaliosios gatvės) ir gyvenamųjų bei magistralinių gatvių trasos, formuojami infrastruktūros objektų žemės sklypai pagal Kretingos miesto plane numatytą planuojamos zonos struktūrą, tikslinami esamų žemės sklypų dydžiai ir ribos.

Pagal planavimo organizatoriaus pateiktą 1998 metų planuojamos teritorijos topografinę medžiagą, planuojama teritorija yra santykinai lygi, žemės paviršiaus altitudės svyruoja apie 26,00m pagal Baltijos aukščių sistemą.

Planuojamas žemės sklypas yra Kretingos miesto pietinio gyvenamo kvartalo sudėtinė dalis, teritorija yra už Kretingos centro - Urbanistinio paminklo ribos (pietinės). Dalis planuojamos teritorijos užstatyta individualiais, dalis -

daugiabučiais gyvenamais namais, užstatyta teritorija yra įsisavinta inžineriniu požiūriu. Naujai planuojama teritorija yra dalinai įsisavinta inžineriniu požiūriu. Privažiavimas prie naujai planuojamos teritorijos šiuo metu - iš Laisvės ir Žemaičių gatvių. Teritorijoje vertingų želdinių nėra.

Kretingos miesto generaliniame plane planuojama teritorija traktuojama kaip individualių gyvenamųjų namų ir miesto infrastruktūros objektų statybos zona.

2. SPRENDINIAI

Įvertinus planuojamos teritorijos urbanistines sąlygas, planuojamai teritorijai galiojančių teritorinio planavimo dokumentų nuostatas, gautas planavimo sąlygas ir planavimo organizatoriaus pageidavimus dėl numatomos ūkinės veiklos, priimti šie

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI :

1. FORMUOJAMI ŽEMĖS SKLYPAI INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲ NAMŲ STATYBAI. SKLYPŲ DYDIS: NUO 6 ARŲ IKI 15 ARŲ. SKLYPŲ PASKIRTIS : NAMŲ VALDOS.

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodas. 401, Namų valdai.

2. FORMUOJAMA ŽEMĖS SKLYPŲ TERITORIJA BLOKUOTŲ INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲ NAMŲ STATYBAI (sklypų Nr. 98/_, 102/_, 118/_, 119/_), SKLYPŲ DYDIS: APIE 4 ARUS.

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodas: 402, Kitiems gyvenamiems namams statyti ir eksploatuoti.

Dubysos g.60, Klaipėda 1999

3. FORMUOJAMA 11 ŽEMĖS SKLYPŲ INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲ NAMŲ STATYBAI ARBA KOMERCINEI VEIKLAI (sklypų Nr. 9/_, 10/_, 59/_, 78/_, 84/_, 101/_, 108/_, 110/_, 123/_, 143/_, 144/_), SKLYPŲ DYDIS: NUO 9 ARŲ IKI 27 ARŲ.

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodai: 401, Namų valdai

arba 409, Komercinei veiklai (komercinės paskirties objektams statyti).

4. FORMUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAI KVARTALINĖS TRANSFORMATORINĖS STATYBAI (sklypo Nr.113/_) IR ELEKTROS SKIRSTYKLOS ŽEMĖS SKLYPAS PRIE ESAMOS TRANSFORMATORINĖS (prie Laisvės gatvės, sklypo Nr.103/_).

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodai: 404, Transporto, ryšių ir kitiems objektams statyti ir eksploatuoti.

5. S [redacted] L [redacted] ŽEMĖS SKLYPAS (ŽEMAIČIŲ G.42) DALINAMAS Į DVI NAMŲ VALDAS, NUMATANT ESAMŲ PASTATŲ REKONSTRUKCIJĄ IR NAUJŲ STATYBA (sklypo Nr.12/42): Šiaurinė valda -10,83 aro, pietinė valda - 10,23 aro.

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodas: 401, Namų valdoms.

6. FORMUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS ŠV. TERESĖS GLOBOS NAMAMS SU LABDAROS VALGYKLA KUDIRKOS GATVĖJE, NUMATANT ESAMŲ PASTATŲ REKONSTRUKCIJĄ (sklypo Nr.67/_).

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodas: 403, Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti.

7. FORMUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS PREKYVIETEI KUDIRKOS IR LAISVĖS GATVIŲ SANKRYŽOJE (Laisvės g. Nr.26, sklypo savininkas P. Gulenkovas) NAMŲ VALDOS IR VALSTYBINĖS ŽEMĖS SĄSKAITA (sklypo Nr.68/26).

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodas: 409, Komercinei veiklai (komercinės paskirties objektams statyti).

8. FORMUOJAMI ŽEMĖS SKLYPAI KRETINGOS MIESTO INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ STATYBAI: - 800 VIETŲ MOKYKLOS STATYBAI (sklypo Nr.13/_), - PRIEGLAUDOS NAMŲ STATYBAI(sklypo Nr.16/_),

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodas: 403, Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti

9. FORMUOJAMAS T.E. D [redacted] ŽEMĖS SKLYPAS ŽALIOJOJE GATVĖJE PRIE ESAMO GARAŽO (sklypo Nr.56/_)

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodas: 413, kitai ne žemės ūkio ir ne miškų ūkio veiklai (garažo eksploatacijai).

10. FORMUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS ŽALIOJOJE GATVĖJE PREKYBINIŲ KIOSKŲ STATYBAI (sklypo Nr.57/_)

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodas: 409, Komercinei veiklai (komercinės paskirties objektams statyti).

11. PLANUOJAMOS NAUJŲ GATVIŲ TRASOS IR JŲ ŽEMĖS JUOSTOS.

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

Kodas: 404, Transporto, ryšių ir kitiems objektams statyti ir eksploatuoti.

12. TIKSLINAMI ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PLOTAI IR RIBOS, FORMUOJAMI ŽEMĖS SKLYPAI PRIE DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲ NAMŲ. ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ TVARKYMO REGLAMENTAI NEKEIČIAMI.

13. PLANUOJAMAS ORINĖS AUKŠTOS ĮTAMPOS ELEKTROS PERDAVIMO LINIJOS IŠKĖLIMAS IŠ FORMUOJAMOS GYVENAMOSIOS ZONOS. Apsauginė kabelio zona - po 6 m nuo kabelio ašies.

3. PLANUOJAMOS TERITORIJOS VYSTYMO IR TVARKYMO KONCEPCIJA

Detalusis planas parengtas, laikantis Kretingos miesto generaliniame plane nustatytų urbanistinių, aplinkosauginių ir perspektyvinio išvystymo rekomendacijų. Planuojama teritorija yra nepilnai įsisavinta inžineriniu požiūriu. Privažiavimas prie planuojamos teritorijos šiuo metu - iš Laisvės gatvės. Individualių gyvenamųjų namų kvartalo teritorijoje vertingų želdinių nėra. Detaliajame plane nenumatomas planuojamos teritorijos reljefo keitimas. Ruošiant žemės sklypų užstatymo ir sutvarkymo projektus, siūloma tiek tvarkant aplinką, tiek statant naujus statinius ir įrenginius maksimaliai išsaugoti esamą reljefą ir dirvožemio augalinį sluoksnį.



Detaliojo plano sprendiniais numatoma :

a.1. - Patikslinti esamųjų namų valdų žemės sklypų ribas ir plotus pagal faktiškai naudojamo sklypo dydį, žemės sklypų plotai ir ribos papildomai tikslinamos bei sklypų koordinatės nustatomos atliekant sklypų tikslų geodezinių matavimų planus.

a.2. - Suformuoti ar patikslinti žemės sklypų ribas ir plotus prie esamųjų visuomeninės, aptarnavimo ir komercinės- ūkinės paskirties statinių;

a.3. - Suformuoti žemės sklypus prie daugiabučių gyvenamųjų namų;

a.4. - Suformuoti žemės sklypus namų valdoms teritorijoje tarp Žemaičių g., Kudirkos g., Laisvės g. ir Jauryklos upės

Projektuojamoje P. G. [redacted] žemės sklype (prie Laisvės gatvės) prekyvietėje numatoma tik prekybinių objektų statyba, todėl sanitarinė apsaugos zona nenumatoma. Automobilių stovėjimo aikštelės prie prekyvietės numatomos Kudirkos ir Laisvės gatvių važiuojamosios dalies

išplatinimuose. Naujai projektuojamuose komercinės paskirties sklypuose galima prekybos ar aptarnavimo objektų statyba (smulkios gamybos objektų statyba nenumatoma ir neleidžiama).

a.5. - Naujų miesto gatvių statyba;

Gatvių statybai privati ir valstybinė nuomojama žemė numatoma paimti visuomenės poreikiams Lietuvos Respublikos vyriausybės 1995 10 24 nutarimu Nr.1379 (Dėl prašymų paimti žemę visuomenės poreikiams pateikimo bei nagrinėjimo ir nuostolių, atsiradusių dėl žemės paėmimo, atlyginimo tvarkos patvirtinimo) nustatyta tvarka.

a.6. - Teritorijos inžinerinės infrastruktūros vystymas.

Kretingos miesto bendrajame plane planuojama teritorija - miesto pietinio mažaaukščio sodybinio užstatymo zonos dalis. Detaliojo plano sprendiniais formuojamų žemės sklypų ribos ir sklypų plotai nustatyti įvertinant gautus sklypų kadastrų duomenis, Žemės tvarkymo departamento Kretingos rajono žemėtvarkos skyriaus pateiktus žemės tvarkymo bylose sukauptus duomenis ir įvertinus faktinę padėtį pagal teritorijos topografinę nuotrauką. Šių davinių analizė leidžia daryti išvadą, kad daugumos esamųjų sklypų faktiškai naudojamos žemės ribos neatitinka žemės kadastro planuose ar žemės apmatavimo planuose nurodytų ribų. Sprendiniais siūloma atkoreguoti esamųjų žemės sklypų ribas pagal faktiškai naudojamos žemės ribas ir numatoma galimybė didinti sklypus nenaudojamos valstybinės žemės sąskaita. Visu inžinerinių tinklų apsaugos juostose ūkinė veikla turi būti vykdoma griežtai laikantis apribojimų, nustatytų "Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose" (LR vyriausybės 1992 05 12 nutarimas nr.343, red. 1995 12 29 nutarimas nr.1640).

Planuojamos teritorijos rodikliai ir urbanistiniai apribojimai :

Eil. Nr.	Savininkas	Adresas	Sklypo plotas i- inventORIZacijos duomenys a- apmatavimų duomenys k- kadastro duomenys p- projektuojamas plotas	Tikslinė žemės naudojimo paskirtis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1/nr.4	P [redacted] S [redacted]	Mėguvos g. nr.4	i= p=912m ²	Gyvenamoji	
2/nr.6	V [redacted] S [redacted]	Mėguvos g. nr.6	i= p=1297m ²	Gyvenamoji	
3/nr.8		Mėguvos g. nr.8	i= p=2428m ²	Gyvenamoji	
4/_	Kūrybinės dirbtuvės "Klevas"	Mėguvos g.	i= p=1989m ²	Gyvenamoji	
5/_	R [redacted] S [redacted]	Mėguvos g.	a=880m ² p=1577m ²	Gyvenamoji	gyv. Draugystės g.34-25, Mažeikiai
6/_	✓ E [redacted] Z [redacted]	Mėguvos g.	i= p=1535m ²	Gyvenamoji	gyv. Kalnėnų g.5-4, Mažeikiai
7/_	Vaikų darželis	Mėguvos g.	p=14131m ²	Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti	
8/nr.34a	F [redacted] - P [redacted] M [redacted]	Žemaičių g. nr.34a	a=3000m ² p=3150m ²	Gyvenamoji	
9/_		Žemaičių g.	p=2215m ²	Gyvenamoji arba komercinė	Galima prekybinių objektų statyba
10/_		Žemaičių g.	p=2226m ²	Gyvenamoji arba komercinė	
11/nr.44a	B [redacted] B [redacted] I [redacted] B [redacted] B [redacted] R [redacted] A [redacted]	Žemaičių g. 44a	i= a=3000m ² p ₁ =2814m ² p ₂ (sklypas nr.9/)	Gyvenamoji	Skaidomas į dvi namų valdas

1	2	3	4	5	6
12/nr.42	S ■■■ L ■■■	Žemaičių g. nr.42	i=1512m ² p ₁ =1083m ² p ₂ =1023m ²	Gyvenamoji	Skaidomas į dvi namų valdas
13/_	800 vietų mokykla	Žemaičių g.	p=20849m ²	Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti	
14/nr.46a_	V ■■■ S ■■■	Žemaičių. nr.46a	k=2826m ²	Gyvenamoji	
15/nr.46	L. S ■■■	Žemaičių. nr.46	k=3200m ²	Gyvenamoji	
16/_	Prieglaida- senelių namai	Žemaičių g.	p=5662m ²	Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti	
17/nr.16		Žemaičių g. nr.16	i=821m ²	Gyvenamoji	
18/nr.10	J ■■■ N ■■■ S ■■■ K ■■■	Žemaičių g. nr.10	i=562m ² p=621m ²	Gyvenamoji	
19/nr.14		Žemaičių g. nr.14	p=468m ²	Gyvenamoji	
20/nr.12	S ■■■ P ■■■ A ■■■ N ■■■ J ■■■ L ■■■	Žemaičių g. nr.12	i=413m ² p=413m ²	Gyvenamoji	
21/nr.24	A ■■■ B ■■■ B ■■■ S ■■■	Žemaičių g. nr.24	i=1906m ² p=2235m ²	Gyvenamoji	
22/nr.20	V ■■■ J ■■■ S ■■■ B ■■■ P ■■■	Žemaičių g. nr.20	i= (1055m ²) p=1277m ²	Gyvenamoji	
23/nr.	Meno mokykla	Žemaičių g.	p=4296m ²	Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti	
24/nr.22	B ■■■ G ■■■ M ■■■ M ■■■ I ■■■ M ■■■	Žemaičių g. nr.22	i=1342m ² p=1342m ²	Gyvenamoji	
25/nr.26	O ■■■ B ■■■	Žemaičių g. nr.26	i=2461m ² p=1970m ²	Gyvenamoji	
26/nr.28	S ■■■ R ■■■ E ■■■ S ■■■ I ■■■ M ■■■	Žemaičių g. nr.28	i=2328m ² p=2844m ²	Gyvenamoji	
27/_	Šilumos tinklai	Žalioji g.	p=3440m ²	Aptarnavimo objektų	

1	2	3	4	5	6
28/nr.20	Vaikų darželis	Janušio g. nr.20	i= p=9585m ²	Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti	
29/nr.18		Janušio g. nr.18	i= p=542m ²	Gyvenamoji	
30/nr.16	E B I K J G J G G Z	Janušio. nr.16	i= p=1253m ²	Gyvenamoji	
31/nr.4		Laisvės g. nr.4	i= p=7193m ²	Gyvenamoji	Daugiabutis gyv. namas
32/nr.5	P M S B	Žalioji g. nr.5	i= p=1093m ²	Gyvenamoji	
33/nr.7	Z M J G	Žalioji g. nr.7	i= (1073m ²) p=986m ²	Gyvenamoji	
34/nr.6		Laisvės g. nr.6	i= p=1072m ²	Gyvenamoji	
35/nr.8		Laisvės g. nr.8	i= p=625m ²	Gyvenamoji	
36/nr.10	L V	Laisvės g. nr.10	i=642m ² p=655m ²	Gyvenamoji	
37/nr.12a	R Š E D	Laisvės g. nr.12a	i=495m ² p=596m ²	Gyvenamoji	
38/nr.14	M K	Laisvės g. nr.14	i=770m ² p=838m ²	Gyvenamoji	
39/nr.2	Z A J S	Žalioji g. nr.2 (Žemaičių g.13 Žemaičių g.13a)	p=1476m ² (i=354m ² i=1122m ²)	Gyvenamoji	
40/nr.4	A Š D M	Žalioji g. nr.4	i= p=400m ²	Gyvenamoji	
41/nr.6	O I T I Z V	Žalioji g. nr.6	i=449m ² p=597m ²	Gyvenamoji	

1	2	3	4	5	6
42/nr.8		Žalioji g. nr.8	i= p=1000m ²	Gyvenamoji	
43/nr.8b	V [redacted] G [redacted]	Žalioji g. nr.8b	p=1554m ² (k=2091m ²)	Gyvenamoji	Statomas gyv. namas
44/nr.17	M. Ž [redacted] L. S [redacted]	Žemaičių g. nr.17	i= p=1500m ²	Gyvenamoji	
45/nr.8a		Žalioji g. nr.8a	i= p=1040m ²	Gyvenamoji	
46/nr.8	V [redacted] P [redacted]	Žemaičių g. nr.8	i= p=1346m ²	Gyvenamoji	
47/		Žalioji g.	p=2775m ²	Gyvenamoji	Daugiabutis gyv. namas
48/		Žalioji g.	p=5355m ²	Gyvenamoji	Daugiabutis gyv. namas
49/nr.19	J [redacted] - A [redacted] M [redacted]	Žemaičių g. nr.19	i= p=1466m ²	Gyvenamoji	
50/nr.23	S [redacted] P [redacted]	Žemaičių g. nr.23	i=1583m ² p=1506m ²	Gyvenamoji	
51/		Žemaičių g.	p=2907m ²	Gyvenamoji	Daugiabutis gyv. namas
52/nr.25	A. V [redacted]	Žemaičių g. nr.25	k=827,18m ² p=997m ²	Gyvenamoji	
53/nr.16	J [redacted] S [redacted]	Kudirkos g. nr.16	i=1922m ² p=2050m ²	Gyvenamoji	
54/nr.14	A [redacted] G [redacted]	Kudirkos g. nr.14	k=1410m ² p=1410m ²	Gyvenamoji	
55/nr.12	E [redacted] K [redacted]	Kudirkos g. nr.12	i=755m ² p=842m ²	Gyvenamoji	
56/	T [redacted] - E [redacted] D [redacted] K [redacted] P [redacted]	Žalioji g.	p=113m ²	Garažo eksploatacija	gyv. Žalioji g.12-53
57/		Žalioji g.	p=468m ²	Komercinių objektų	Galima prekybinių objektų statyba
58/nr.3		Žalioji g. nr.3	i= p=1595m ²	Gyvenamoji	
59/		Kudirkos g.	p=2575m ²	Gyvenamoji arba komercinių objektų	Galima prekybinių objektų statyba

1	2	3	4	5	6
60/		Kudirkos g. nr.7	p=4675m ²	Gyvenamoji	Daugiabutis gyv. namas
61/		Žalioji g.	p=6478m ²	Garažai	
62/nr.12b	Kretingos vartotojų kooperatyvas	Laisvės g. 12b	i= p=1094m ²	Komercinių objektų	
63/nr.16	J. L.	Laisvės g. nr.16	i=1220m ² p=1078m ²	Gyvenamoji	
64/nr.24	V. D. O. M. S. M.	Laisvės g. nr.24	i=2402m ² p=2387m ²	Gyvenamoji	
65/nr.20	B. K. A. T.	Laisvės g. nr.20	i=1039m ² p=1039m ²	Gyvenamoji	
66/nr.22	M. B. O. M.	Laisvės g. nr.22	i= (1586m ²) p=1549m ²	Gyvenamoji	
67/_	Šv. Teresės prieglauda su labdaros valgykla	Kudirkos g.	p=6178m ²	Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti	
68/nr.26	P. G.	Laisvės g. nr.26	i=2998m ² p=3115m ²	Komercinė	Prekyvietėje galima tik prekybinių objektų statyba
69/		Laisvės g.	p=1098m ²	Gyvenamoji	
70/nr.26a	J. V.	Laisvės g.26a	i= p=1635m ²	Gyvenamoji	
71/nr.28	S. L.	Laisvės g. nr.28	i=1969m ² p=2719m ²	Gyvenamoji	
72/nr.30	J. R.	Laisvės g. nr.30	i=1508m ² p=1508m ²	Gyvenamoji	
73/nr.32	K. A.	Laisvės g. nr.32	i=813m ² p=1063m ²	Gyvenamoji	
74/nr.34	S. K.	Laisvės g. nr.34	i=1500m ² p=1500m ²	Gyvenamoji	
75/			p=1044m ²	Gyvenamoji	Projektuojami sklypai
76/			p=1078m ²	Gyvenamoji	Projektuojami sklypai
77/			p=1002m ²	Gyvenamoji	Projektuojami sklypai
-----	V. B.	Kudirkos g. nr.5	i=5537m ²	Gyvenamoji	

1	2	3	4	5	6
78/_			p=1200m ²	Gyvenamoji arba komercinė	Galima prekybinių objektų statyba
79/			p=7987m ²	Gyvenamoji	
80/			p=745m ²	Gyvenamoji	
81/			p=762m ²	Gyvenamoji	
82/			p=968m ²	Gyvenamoji	
83/			p=925m ²	Gyvenamoji	
84/_			p=1307m ²	Gyvenamoji arba komercinė	Galima prekybinių objektų statyba
85/-, 86/_, 87/			p=1000m ²	Gyvenamoji	
88/_ , 89/_, 90/_ , 91/_, 92/			p=800m ²	Gyvenamoji	
93/			p=919m ²	Gyvenamoji	
94/-, 95/_ 96/_ , 97/			p=1200m ²	Gyvenamoji	
98/_			p=3864m ²	Gyvenamoji	Blokuoti gyvenami namai, 8 sklypai
99/ , 100/			p=1200m ²	Gyvenamoji	
101/_			p=1553m ²	Gyvenamoji arba komercinė	Galima prekybinių objektų statyba
102/_			p=4084m ²	Gyvenamoji	Blokuoti gyvenami namai, 10 sklypų
103/_			p=834m ²	Transporto, ryšių ir kitiems objektams statyti ir eksploatuoti	Elektros skirstyklos žemės sklypas
104/_ , 105/_, 106/_ , 107/-			p=1200m ²	Gyvenamoji	
108/_			p=1200m ²	Gyvenamoji arba komercinė	Galima prekybinių objektų statyba

---- Projektuojami žemės sklypai už Panevėžio gatvės tęsinio ----

1	2	3	4	5	6
110/_			p=1592m ²	Gyvenamoji arba komercinė	Galima prekybinių objektų statyba
111/_ , 112/_			p=1200m ²	Gyvenamoji	
113/_			p=282m ²	Transporto, ryšių ir kitiems objektams statyti ir eksploatuoti	Transformatorinės žemės sklypas
114/_			p=1358m ²	Gyvenamoji	
115/_ , 116/_			p=1000m ²	Gyvenamoji	
117/_			p=1300m ²	Gyvenamoji	
118/_			p=4942m ²	Gyvenamoji	Blokuoti gyvenami namai, 12 sklypų
119/_			p=3659m ²	Gyvenamoji	Blokuoti gyvenami namai, 9 sklypai
120/_			p=1197m ²	Gyvenamoji	
121/_			p=1596m ²	Gyvenamoji	
122/_			p=1197m ²	Gyvenamoji	
123/_			p=1197m ²	Gyvenamoji arba komercinė	Galima prekybinių objektų statyba
124/_ , 125/_ , 126/_ , 127/_ , 128/_			p=1200m ²	Gyvenamoji	
129/_			i=754m ² a=766,65m ² p=1078m ²	Gyvenamoji	
130/_			k=924,78m ² p=1037m ²	Gyvenamoji	
131/_			k=880,74m ² p=908m ²	Gyvenamoji	

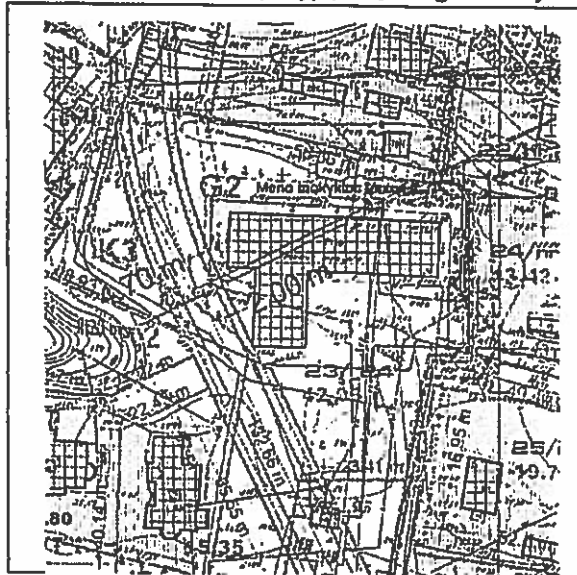
1	2	3	4	5	6
132/_, 133/_, 134/_, 135/_, 136/_, 137/_, 138/_, 139/			p=8995m ²	Gyvenamoji	
140/_, 141/			p=1198m ²	Gyvenamoji	
142/			p=1197m ²	Gyvenamoji	
143/_, 144/			p=1200m ²	Gyvenamoji	
145/			p=1200m ²	Gyvenamoji arba komercinė	Galima prekybinių objektų statyba
146/_, 147/			p=1200m ²	Gyvenamoji	

Transportas

Detaliojo plano sprendiniais numatoma naujų gatvių Kretingos miesto pietinėje dalyje statyba. Gatvių trasos numatytos remiantis Kretingos bendrojo plano ir AB "Kelprojektas 1998 m. paruoštais Mėguvos gatvės trasos projektiniais pasiūlymais. Gatvių statybai privati ir valstybinė nuomojama žemė numatoma paimti visuomenės poreikiams Lietuvos Respublikos vyriausybės 1995 10 24 nutarimu Nr.1379 (Dėl prašymų paimti žemę visuomenės poreikiams pateikimo bei nagrinėjimo ir nuostolių, atsiradusių dėl žemės paėmimo, atlyginimo tvarkos patvirtinimo) nustatyta tvarka.

Formuojama Mėguvos gatvės trasa nuo Rotušės aikštės iki Jauryklos upės. Gatvė pravedama tarp esamo užstatymo, valstybinės žemės ir esamų sklypų žemės sąskaita. Numatomas esamų sklypų ribų koregavimas ryšium

su gatvės žemės juostos formavimu. Nuo sankryžos su Kudirkos gatve, naujoji gatvė projektuojama esama Žemaičių gatvės trasa (šiuo metu - kauko keliukas). Gatvės važiuojama dalis -8,0 m pločio, numatoma galimybė įrengti dviračių takus. Numatoma gatvės kategorija -C1, greitis - 60 km/h (greitis - 40 km/h nuo Rotušės aikštės iki sankryžos su Panevėžio gatvės tęsiniu), 2 juostos, žemės juostos plotis - kintamas. Šios gatvės paskirtis - praleisti transporto srautą iš Rotušės aikštės link kelio į Klaipėdą, aplenkiant Klaipėdos gatvę, kurios važiuojamosios dalies išplėtimas šiuo metu ekonomiškai netikslingas. Šios gatvės statyba leis nukrauti Laisvės gatvę nuo tranzitinio transporto per sodybinio užstatymo zonos vidurį, tuo sumažinant gyvenamųjų namų kvartalų pietinėje Kretingos miesto dalyje aplinkos taršą. *Gatvės raudonosios linijos priimtos minimalios - esamas užstatymas maksimaliai išsaugomas. Mėno mokyklos statiniai nuo projektuojamos gatvės važiuojamosios dalies lieka 4,7- 2,0m atstume. Iki gatvės statybos būtina atlikti mėno mokyklos patalpų projektuojamos gatvės pusėje papildomą garso izoliaciją.*

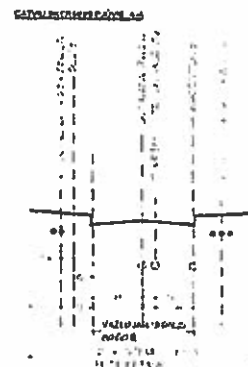


Numatoma Kudirkos gatvės nuo Laisvės gatvės iki naujojo Mėguvos gatvės tęsinio statyba. Gatvės plotis 6,0m. Gatvės įrengimas galimas tik nugriovus esamus statinius žemės sklype Kudirkos g. Nr 5. Kudirkos gatvės tęsinyje nuo sankryžos su naujojo Mėguvos gatvės tęsiniu numatomas aklagatvis iki planuojamo mokyklos žemės sklypo, toliau pereinantis į pėsčiųjų taką.

Numatoma Panevėžio gatvės tęsinio nuo Laisvės gatvės iki naujojo Mėguvos gatvės tęsinio statyba. Gatvės plotis 8,0m.

Numatoma kvartalinių privažiavimų planuojamo individualaus sodybinio užstatymo teritorijoje statyba. Privažiavimų plotis - 6,0 m.

Numatomas automobilių stovėjimo aikštelių įrengimas prie sklypų Nr. 68/nr.26 (prekyvietės sklypas) ir nr.110/_ (gyvenamosios arba komercinės paskirties sklypas). Kitų automobilių aptarnavimo objektų (degalinių, autoremontu punktų), skirtų viso Kretingos miesto ar tranzitinių automobilių aptarnavimui statyba planuojamoje teritorijoje neplanuojama, laikantis bendrojo miesto plano nuostatų- planuojama teritorija - gyvenamoji miesto zona.



Inžineriniai tinklai

Planuojamos teritorijos inžinerinė infrastruktūra nėra pilnai užbaigta - planuojamoje teritorijoje pastatyti vandentiekio tinklai Žemaičių gatvės trasoje ir buitinių nuotėkų tinklai Žemaičių ir Panevėžio gatvės tęsinio nuo Laisvės g. iki Žemaičių gatvės. Įsisavinant planuojamą teritoriją būtina pastatyti:

- Kvartalinius buitinių nuotėkų tinklus kvartalinių pravažiavimų trasomis. Išleidžiamų buitinių- gamybinių nuotėkų į miesto tinklus teršalų koncentracijos turi atitikti galiojančius normatyvinių dokumentų (LAND 10-96) reikalavimus. Esant didesnėms nuotėkų koncentracijoms planuojamuose objektuose, prieš išleidžiant į bendro naudojimo tinklus, jas apvalyti lokalinuose valymo įrenginiuose iki leistinų teršalų koncentracijų dydžių.

- Magistralinius ir kvartalinius paviršinių nuotėkų tinklus. Paviršinės nuotėkos siūlomos išleisti į Jauryklos ir Akmenos upes. Į paviršinius vandens telkinius išleidžiamų nuotėkų pagrindinės užterštumo normos turi atitikti normatyvinius reikalavimus (LAND 3-95, LAND 10-96). Esant didesnėms paviršinių nuotėkų

koncentracijoms planuojamuose objektuose, prieš išleidžiant į bendro naudojimo tinklus, jas apvalyti lokalinuose valymo įrenginiuose iki leistinų teršalų koncentracijų dydžių.

Bendro naudojimo nuotėkų tinklų apsaugos zonų dydžiai turi atitikti numatytus "Specialiose žemės ir miško naudojimo sąlygose" (LR Vyriausybės 1992 05 12 nutarimas Nr.343, red. 1995 12 29 nutarimas Nr.1640.).

- Vidutinio slėgio dujotiekio tinklus nuo Daukanto gatvės Panevėžio gatve iki planuojamų sklypų.

- Kvartalinis vandentiekio tinklus, įrengiant priešgaisrinius hidrانتus. Tinklai turi tenkinti planuojamoje ir gretimose teritorijose numatomų objektų buitinius-gamybinius poreikius (RSN 26-90, technologinės normos), vandens sąnaudas gaisrui gesinti iš lauko (RSN 136-92) ir gaisrams gesinti pastatuose (RSN 137-92). Gaisrinius hidrانتus vandentiekio tinkluose įrengti taip, kad atitiktų RSN 136-92 keliamus reikalavimus. Vandentiekio trasų vietos kitų vamzdinių ar statinių atžvilgiu turi tenkinti atitinkamų normuojančių dokumentų (HN 44-1993, SNirT II-89-80) reikalavimus ir turėti apsaugos zonas, numatytas "Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose" (LR Vyriausybės 1992 05 12 nutarimas Nr.343, red. 1995 12 29 nutarimas Nr.1640.).

- Šilumos tiekimas numatomas decentralizuotas- iš vietinių katilinių, kuras - vietinis arba gamtinės dujos. Toks vietinių katilinių statymo variantas priimtas remiantis ekonominiais ir ekologiniais vertinimo aspektais. Dujofikuotų stacionarių degimo šaltinių, šiuo atveju dujomis kūrenamų katilinių, teršalų išmetimai į atmosferą negali viršyti didžiausios leistinos koncentracijos pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 1998 04 30 įsakymu Nr.67 patvirtintą LAND 12-98 "Teršalų didžiausios leidžiamos koncentracijos stacionarių degimo šaltinių išmetamose dujose". Katilinių įranga, skirta aplinkosauginių priemonių įgyvendinimui, turi būti sertifikuota Lietuvos Respublikoje ir remtis pažangiausiomis kovos su tarša technologijomis. Atsižvelgiant į tai, Dujinių katilinių sanitarinės apsaugos zonos nustatomos taršos skaičiavimais. Dujinių katilinių taršos kiekiai privalomai turi būti paskaičiuoti projektuojant atskirus statybos objektus pagal jų poreikį šiluminei energijai.

- Elektros tinklai: numatomas esamos 10kV orinės elektros perdavimo linijos iškėlimas iš planuojamos užstatymo zonos, kabelių trasa siūloma pietiniu planuojamo užstatymo pakraščiu ir palei Laisvės gatvę. Skirstyklą siūloma įrengti sklype Nr.103/_ , esamos pastotės teritorijoje. Kvartinę transformatorinę numatoma statyti sklype Nr.113_ , prie Panevėžio gatvės tęsinio.

- Telefono tinklai siūlomi kloti p/c Ø100mm vamzdžiuose, gatvių ir privažiavimų trasomis. projektuojami nuo esamo telefono šulinio Nr.ETŠ-193. Tinklus numatoma kloti iš 2. Kabeliai projektuojami iš esamos ryšių paskirstymo spintos Nr.S-235.

4. Pirminis planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai ir galiojantiems teritorinio planavimo dokumentų sprendiniams bei planavimo sąlygoms vertinimas

Kad būtų apsaugotos žemės gelmės ūkinė veikla reguliuojama aplinkos apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Įvertinus planuojamos ūkinės veiklos pobūdį ir numatomą ir esamą tikslinę žemės naudojimo paskirtį, patvirtintų teritorinio planavimo dokumentų projektų nuostatas, detalajame plane daroma išvada, kad detaliojo plano sprendiniuose planuojama ūkinė veikla, įvykdžius detalajame plane nurodytu aplinkos apsaugos, higienos, statybos ir projektavimo normatyvinių dokumentų reikalavimus, neturės neigiamos įtakos gretimybėms bei aplinkai ir papildomu apribojimu gretimybėms žemės sklypams ar jų paskirčiai.

Pagal RSN 127-91 (civilinė apsauga. Projektavimo taisyklės) esamos ir planuojamos ūkinės veiklos rūšys nepriskiriamos gyvybiškai svarbių ar pavojingų cheminio užnuodijimo atžvilgiu objektų kategorijai. Statinių sugriovimo atveju gyvenamojo kvartalo ir gretimų teritorijų evakuacijos keliai nebus užversti griuvėsiais. Pagal 4 lentelę galima griuvėsių pasiskirstymo zona nustatoma 0,55h projektuojamų statinių aukščio: iki 6 m

Detaliojo plano sprendinių atitikimo galiojančių teritorinio planavimo dokumentų sprendiniams įvertinimas

Planuojamos teritorijos sprendiniai, numatantys individualios statybos kvartalų ir visuomeninių bei aptamavimo objektų žemės sklypų formavimą, gatvių ir inžinerinių komunikacijų statybą Kretingos miesto bendrojo plano sprendiniams neprieštarauja.

Aplinkos kokybės ir higieninės būklės apsaugos priemonės ir įvertinimas

Visų detaliojo plano sprendiniuose numatytų objektų poreikiai geriamam vandeniui ir gamybos reikmėms patenkinami iš esamųjų vandentiekio tinklų. Gaisrų gesinimas vykdomas priešgaisrinių hidrantų pagalba, įrengtu esamuose ir projektuojamuose vandentiekio tinkluose. Lietaus vanduo surenkamas į miesto lietaus kanalizacijos tinklus. Buitinės nuotėkos fekalinės kanalizacijos tinklais patenka į miesto nuotėkų tinklus, savotekiū arba siurblinės pagalba. Numatomas minimalus esamos ir planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkai, rajono biologinei įvairovei ir gamtiniams resursams poveikio neturės ir papildomų apsaugos priemonių nereikalauja.

Įvertinant galiojančių teritorinio planavimo dokumentų, statybą ir ūkinę veiklą reglamentuojančių normatyvų reikalavimus, detalajame plane nustatytas ūkinės veiklos sąlygas ir apribojimus planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkai planuojamas neviršijant Lietuvos Respublikos normatyvais (Higienos norma 35-

1993 "Gyvenamosios aplinkos atmosferos orą teršiančių medžiagų didžiausia leidžiama koncentracija", 1993 06 17 nr.6, Higienos norma 33-1993 "akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai") nustatytą didžiausios leidžiamos teršalų koncentracijos atmosferoje (Dik).

Galimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio kraštovaizdžiui ir gamtos ištekliams pirminis vertinimas:

- a) Planuojamoje teritorijoje saugomų augmenijos, želdynų ir biologinių zonų nėra. Esamos ir planuojamos ūkinės veiklos neigiamas poveikis augmenijai ir gyvūnijai gyvenamojo kvartalo teritorijoje numatomas kaip minimalus.
- b) Vykstant žemės darbams būtina išsaugoti esamą dirvožemio sluoksnį, panaudojant jį tvarkomų žemės sklypų gazonų įrengimui.

Kiti apribojimai esamai ūkinei veiklai ir esamos ūkinės veiklos vertinimo metodai nustatyti šiuose įstatymuose, normatyvuose ir mokslinėse rekomendacijose:

1. Žemės ir miško naudojimo specialiosios sąlygos (žiūr. LR Vyriausybės 1992 05 12 nutarimas Nr.343, red. 1995 12 29 nutarimas Nr.1640).
2. Aplinkos apsaugos įstatymas Nr. I-2223, 1992 01 21, redakcija Nr.1-1352, 1996 05 28.
3. Vandens įstatymas Nr.VII-474, 1997 10 21.
4. Žemės įstatymas Nr.I-446, 1994 04 26.
5. Žemės gelmių įstatymas Nr.1-1034, 1995 07 05.
6. Aplinkos monitoringo įstatymas Nr.VIII-529, 1997 11 20.
7. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1993 06 16 nutarimas Nr.469 (dėl objektų prijungimo prie inžinerinių komunikacijų).
8. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1995 08 14 nutarimas Nr.1116 (dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo).
9. HN 33-1993 Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai, 1993 12 237.
10. HN 35-1993 Gyvenamosios aplinkos atmosferos orą teršiančių medžiagų didžiausia leidžiama koncentracija, 1993 06 17 Nr.612.
11. HN 43-1993 Gyvenamųjų ir įmonių teritorijų lietaus vandens ir gamybinių nuotekų pirminio valymo įrenginių sanitarinės apsaugos zonos nustatymas.
12. HN 44-1993 Požeminio vandens vandenviečių ir vandentiekio vamzdynų apsaugos zonos projektavimo ir priežiūros higienos normos ir taisyklės.
13. HN 48-1994 Kenksmingos medžiagos. Didžiausia leidžiama koncentracija ir laikinai leidžiamas lygis žmogaus vartojamame vandenyje, 1994 11 23 Nr.60.
14. HN 60-1996 Kenksmingos medžiagos. Didžiausia leidžiama koncentracija dirvožemyje. 1996 Vilnius.
15. LAND 3-95 "Paviršinių (lietaus) nuotekų kanalizavimo ir išleidimo normatyvų nustatymo, mokesčio už taršą taikymo ir laboratorinės kontrolės vykdymo taisyklės". 1 ir 2 punktų papildymai (AAM 1997 01 23 įsakymas Nr.17)
16. LAND 4-99 "Gręžinių vandeniui tiekti ir vandens šiluminei energijai vartoti projektavimo, įrengimo, konservavimo bei likvidavimo tvarka".
17. LAND 9-95 "Viršutinės litosferos dalies užterštumo naftos produktais didžiausi leidžiami dydžiai"
18. LAND 10-96 "Nuotekų užterštumo normos".
19. LAND 21-97 "Buitinių nuotekų filtravimo įrenginių projektavimo, įrengimo ir eksploatavimo gamtosauginės taisyklės.
20. RSN 153-93 Projekto dalies "Aplinkos sauga" rengimo taisyklės
21. RSN 134-92 Visuomeniniai pastatai ir statiniai. Priešgaisriniai reikalavimai.
22. RSN 151-92 Miestų ir gyvenviečių sodybos.
23. RSN 133-91 Priešgaisrinė sauga. Bendri reikalavimai.
24. RSN 136-92 Vandens tiekimas. Išoriniai tinklai ir statiniai. Priešgaisriniai reikalavimai.
25. RSN 139-92 Pastatų ir statinių žaibosauga.
26. Lietuvos gamtinio karkaso kartografinis lokalizavimas; VU, 1989m., AAM.
27. Gamtinio karkaso rajoninis lokalizavimas, Kretingos rajonas; VU, 1993m., AAM.
28. Geosistemų jautrumo antropogeniniam poveikiui įvertinimas (metodiniai nurodymai); GI, 1991m., AAM.
29. Lietuvos respublikos biologinės įvairovės išsaugojimo strategija ir veiksmų planas; AAM, PB, 1997.
30. Augalijos degradavimo ūkinės veiklos ir urbanizacijos poveikyje nustatymo metodika; BI, 1992m., AAM.
31. Dirvožemio užterštumo cheminėmis medžiagomis higieninis vertinimas (metodiniai nurodymai); SAM, HIEMC, VVSC. AAM6 Vilnius 1997m.

5. Planuojamos teritorijos apribojimai

Teritorijos apribojimai nustatyti pagal Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygas ir Respublikines Statybos normas.

Urbanistiniai :

Užstatymo tankis: Pagal RSN 151-92 Miestų ir gyvenviečių sodybos.

Sanitarinės apsaugos ir apsaugos zonos :

- Ryšių kabelis (nuo ašies)	- 2,0 m
- Orinės 10 KV Elektros perdavimo linijos (nuo ašies kraštinio laido)	- 10,0 m
- Elektros kabelis (nuo ašies)	- 1,0 m
- Vandentiekis (nuo vamzdžio sienutės)	- 5,0 m
- Fekalinė kanalizacija (nuo vamzdžio sienutės)	- 5,0 m
- Lietaus kanalizacija (nuo vamzdžio sienutės)	- 5,0 m
- Vidutinio slėgio dujotiekis (iki 3 kg/cm ²)	- po 4,0 m

Pastabos :

1. Ūkinei veiklai pagrindiniai apribojimai ir sąlygos numatyti Žemės ir miško naudojimo specialiosiose sąlygose (žiūr. LR Vyriausybės 1992 05 12 nutarimas Nr.343, red. 1995 12 29 nutarimas Nr.1640, 1998 03 24 nutarimo Nr.345 redakcija) skyriai: I "Ryšių linijų apsaugos zonos", II "Kelių sanitarinės apsaugos zonos, VI "Elektros linijų apsaugos zonos", IX "Dujotiekių apsaugos zonos", XIII "Suskystintų dujų balionų apsaugos zonos, XLIX "Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsauginės zonos", XLVIII "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos, LII "Dirvožemio apsauga".

2. Tarp sklypų statinių būtina išlaikyti priešgaisrinius atstumus pagal RSN 151 - 92 (Miestų ir gyvenviečių sodybos), RSN 134 - 92 (Visuomeniniai pastatai ir statiniai. Priešgaisriniai reikalavimai), RSN 133 - 91 (Priešgaisrinė sauga. Bendri reikalavimai) ir RSN 139-92 (Pastatų ir statinių žaibosauga).

3. Ruošiant konkrečius statinių statybos ir rekonstrukcijos projektus ir sprendžiant sklypo inžinerines komunikacijas būtina įvykdyti Lietuvos Respublikos vyriausybės 1993 06 16 dienos nutarimo Nr.469 punkto Nr.1.2 reikalavimus.

UAB "Vakarų projektai"
Proj. vadovas
Kvalifikacijos atestato Nr.248


J. M. [redacted]

STATYBŲ
ARCHEOLOGIJA**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „STATYBŲ ARCHEOLOGIJA“**Dubysos g. 64-3, LT-94107 Klaipėda. Tel. (86) 466 9758. El. paštas statybuarcheologija@gmail.com
Įm. k. 302612383, PVM mokėtojo kodas LT100006293614

Kultūros paveldo departamento Klaipėdos skyriui

M. [redacted] D. [redacted]

**KLUONALIŲ SENOVĖS ŽEMDIRBYSTĖS VIETOS (30297) TERITORIJOS,
KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., P. BIZAUSKO G. 15
2019 M. ŽVALGOMŲJŲ ARCHEOLOGINIŲ TYRIMŲ PAŽYMA**Klaipėda
2019-07-01

2019 m. balandžio mėn. atlikti žvalgomieji archeologiniai tyrimai Kretingoje, P. Bizausko g. 15 sklype. Ši teritorija patenka į saugomą Kluonalių senovės žemdirbystės vietos teritoriją (30297), todėl šio sklypo savininkas M. [redacted] D. [redacted] rengdamas sklypų projektavimo darbus užsakė atlikti archeologinius tyrimus.

Leidimas vykdyti žvalgomuosius archeologinius tyrimus LA-89 išduotas Kultūros paveldo departamente 2019-04-18.

Bendras sklypo plotas yra apie 1160 m². Šiame plote spėjamų pylimų ir krūsnų vietose iki įžemio ištirti du 1x6 m dydžio šurfai, viso 12 m² plotas.

Archeologinių tyrimų metu P. Bizausko g. 15 sklype nustatyta:

1. Šurfas Nr. 1, tirtas apie 29 m į ŠR nuo šurfo Nr. 2, apie 4 m į ŠR nuo buvusio kanalo (?) dešiniajame jo krante, nežymios pakilumos krašte. Vidutiniškai po 10 cm velėnos ir juodžemio sluoksniu, kuriame aptikta XX a. radinių (žalio stiklo fragmentas, geležiniai dirbiniai) (žr. nuotraukas Nr. 7–9) atidengtas apie 20–30 cm storio (vietose iki atidengiant akmenis) ir 50 cm storio (vietose, kuriose nefiksuota akmenų) pilkšvai rudos žemės sluoksnis. Pirmieji akmenys (dydis svyruoja apie 20x15x13 ar 12x10x7 cm) šurfe atidengti ties ŠR sienelės centrine dalimi (kv. A/2 ribose) apie 0,3 m gilyje. Tarp šių akmenų, apie 0,3–0,4 m gilyje fiksuota angliukų. Dar viena ryškesnė akmenų (dydis svyruoja apie 25x16x6 cm ar 12x10x6 cm) koncentracija pastebėta kv. A/1 ribose, ties PV šurfo sienele, tačiau žymesnės struktūros pėdsakų nepastebėta. Šių akmenų aplinkoje

Archeologė A. [redacted] L. [redacted]
(vardas, pavardė, parašas)

ir iškart po jais fiksuota juosvesnė žemė su gausiu kiekiu angliukų. Gilinant šurfą šioje vietoje išryškėjo apie 75x25 cm dydžio dėmė su nežymia, vietomis nutrūkstančia angliukų linija (žr. nuotrauką Nr. 4). Dėmės užpilde, juosvoje degėsingoje žemėje aptikta angliukų kurie paimti C 14 datavimui ir nedidelių akmenukų (dydis apie 8x6x4 cm ar 4x3,5x3,5 cm), daugiau jokių radinių neaptikta. Fiksuotos dėmės gylis apie 10 cm (žr. nuotrauką Nr. 5). Gilinant ir valant šurfą bei ruošiantis fotofiksacijai, apie 0,3 m gylyje, kv. A/3–6 ribose iš sienelių pradėjo kauptis gruntinis vanduo. Rusva molinga žemė pasiekta apie 0,6 m gylyje – įžemio paviršius.

2. Šurfas Nr. 2 tirtas apie 29 m į PV nuo šurfo Nr. 1, apie 25 m P į nuo buvusio kanalo (?) kairiojo kranto. Šurfe po apie 10 cm storio velėnos sluoksniu atidengtas apie 25 cm storio pilkšvai rudos spalvos žemės sluoksnis. Šiame sluoksnyje, centrinėje šurfo dalyje, maždaug 0,1–0,3 m gylyje atsidengė akmenų sankaupa. Ji yra apie 140x100x20 cm dydžio, sudaryta iš pilkšvai rudos spalvos žemės bei neskaldytų lauko akmenų, kurių dydis svyruoja tarp 6x7x7–12x14x21 cm dydžio. Šios akmenų sankaupos vietoje aptikta XX a. buitinių atliekų: žalio stiklo šukių, polietileninių maišelių skiaučių, odinio dirželio (?) dalis, raudono molio plytos fragmentėlis bei keli angliukai (žr. priedo Nr. 3 nuotrauką Nr. 13).

Paveldosauginės rekomendacijos:

Remiantis atliktais tyrimais nustatyta, kad akmenų krūsnys fiksuotos tose vietose, kuriose šie žemės paviršiaus elementai lokalizuoti ir anksčiau, teritoriją įtraukiant į kultūros vertybių registrą. Remiantis šurfuose Nr. 1 ir Nr. 2 vykdytų archeologinių tyrimų rezultatais – surastos akmenų sankaupos traktuojamos kaip vertingoji savybė, taip pat atliktais ¹⁴C tyrimais (angliukų mėginiai paimti iš šurfo Nr. 1 dėmės užpildo) nustatyta, kad dėmėje aptikti angliukai datuojami 1085–805 m. pr. Kr. (žr. priedą Nr. 4), todėl ateityje šiame sklype vykdant bet kokius žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius žvalgymus, o teritorijose pagal akmenų krūsnis – detaliuosius archeologinius tyrimus.

Priedamų priedų sąrašas:

Priedas Nr. 1. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų bei ankstesnių archeologinių tyrimų suvestinis planas

Priedas Nr. 2. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų šurfų situacijos planas

Priedas Nr. 3. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų nuotraukos

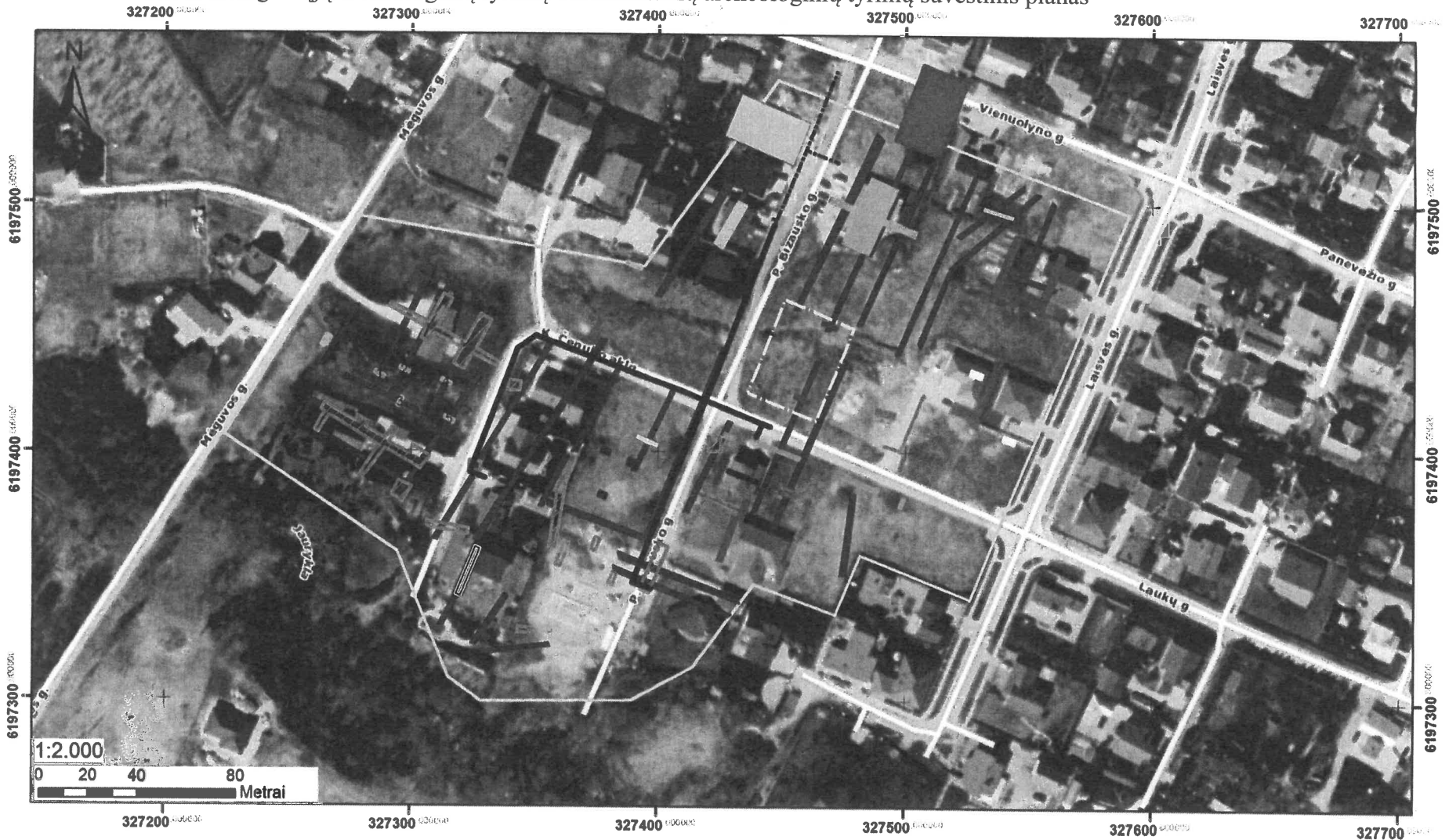
Priedas Nr. 4. ¹⁴C tyrimų protokolas

Archeologė A [redacted] L [redacted]  -

Archeologė A [redacted] L [redacted]
(vardas, pavardė, parašas)



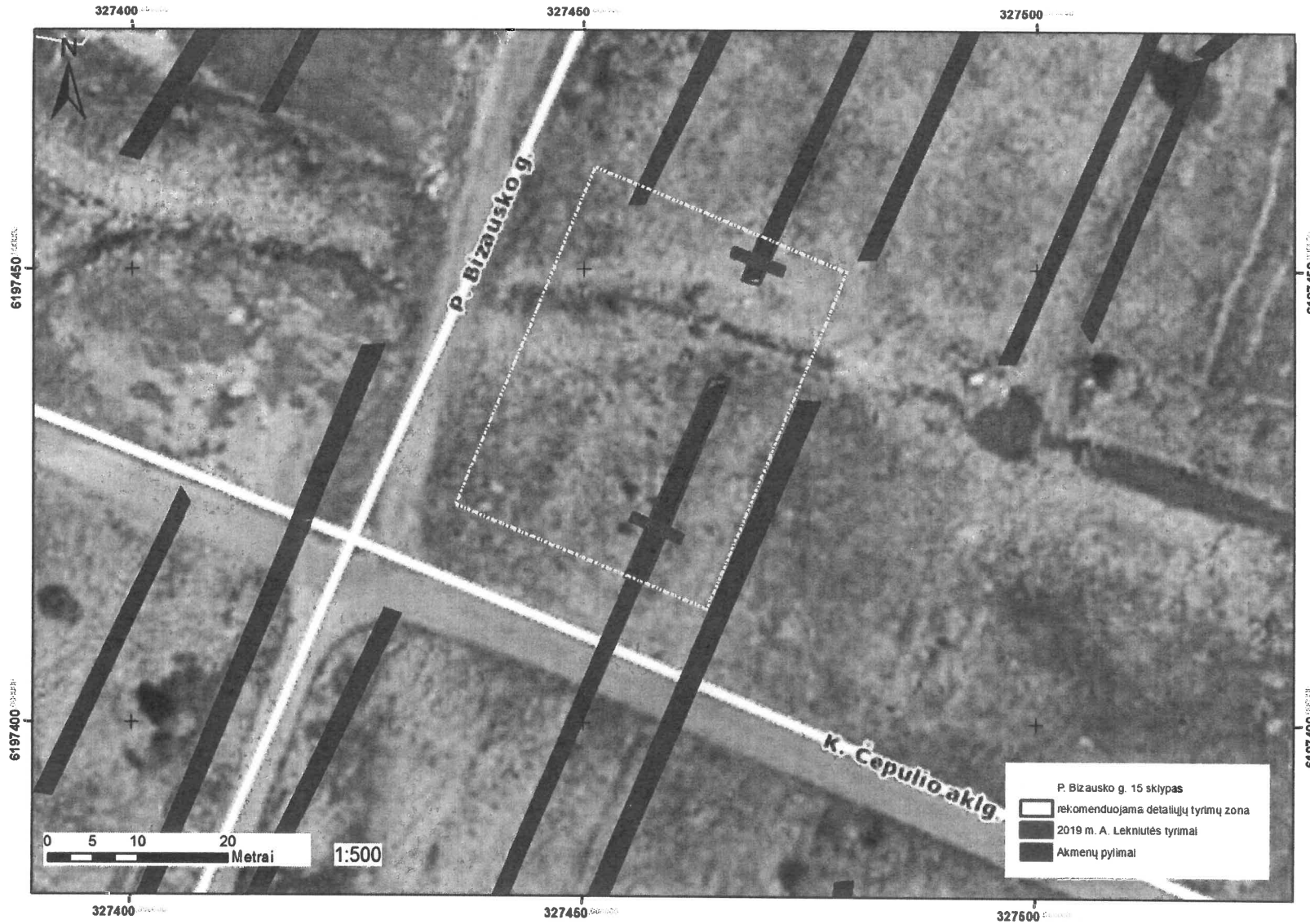
Priedas Nr. 1. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų bei ankstesnių archeologinių tyrimų suvestinis planas



- | | | | |
|--|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> P. Bizausko g. 15 sklypas 2019 m. A. Lekniūtės tyrimai 2018 m. tyrimų vieta Mėguvos g. ir K. Čepulio aklg. (vad. N. Brazdeikis) 2018 m. tyrimų vieta Mėguvos g. 45 (vad. N. Brazdeikis) 2018 m. tyrimų vieta (vad. M. Žekaitė) 2018 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 28 (vad. M. Petkus) 2017 m. tyrimų vieta K. Čepulio aklg. 22, 22A (vad. N. Brazdeikis) | <ul style="list-style-type: none"> 2017 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 26 (vad. M. Petkus) 2016 m. tyrimų vieta K. Čepulio aklg. 17 (vad. D. Stonkutė) 2016 m. tyrimų vieta Vienuoyno 1C (vad. P. Šlapševičius) 2016 m. tyrimų vieta (vad. T. Abraitis) 2016 m. tyrimų vieta K. Čepulio aklg. 6 (vad. P. Šlapševičius) 2016 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 22A (vad. P. Šlapševičius) 2015 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 17 (vad. V. Juškaitis) | <ul style="list-style-type: none"> 2014 m. tyrimų vieta Laisvės g. 50, 54 (vad. E. Abromavičius) 2013-2014 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 11 (vad. R. Nemickienė) 2013 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 32 (vad. S. Aleksandravičius) 2013 m. tyrimų vieta (vad. R. Nemickienė) 2012 m. tyrimų vieta Laisvės g. 50 (vad. R. Nemickienė) 2012 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 22B (vad. E. Abromavičius) 2011 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 22D (vad. R. Nemickienė) | <ul style="list-style-type: none"> 2011 m. tyrimų vieta Vienuoyno g. 1E (R. Šiaulinskas) 2010 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 22C (vad. R. Nemickienė) 2008 m. tyrimų vieta P. Bizausko g. 19 (vad. R. Nemickienė) 2007 m. tyrimų vieta K. Čepulio g. 15 (vad. G. Piličiauskas) 2004 m. tyrimų vieta (vad. R. Nemickienė) Akmenų pylimai Kluonalių senovės žemdirbystės vieta (30297) |
|--|--|---|--|

Archeologė A. [redacted]
 (vardas, pavardė, parašas) *Ado*

Priedas Nr. 2. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų šurfų situacijos planas



Archeologė A. L. [redacted]
(vardas, pavardė, parašas)

[Handwritten signature]

Priedas Nr. 3. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų nuotraukos



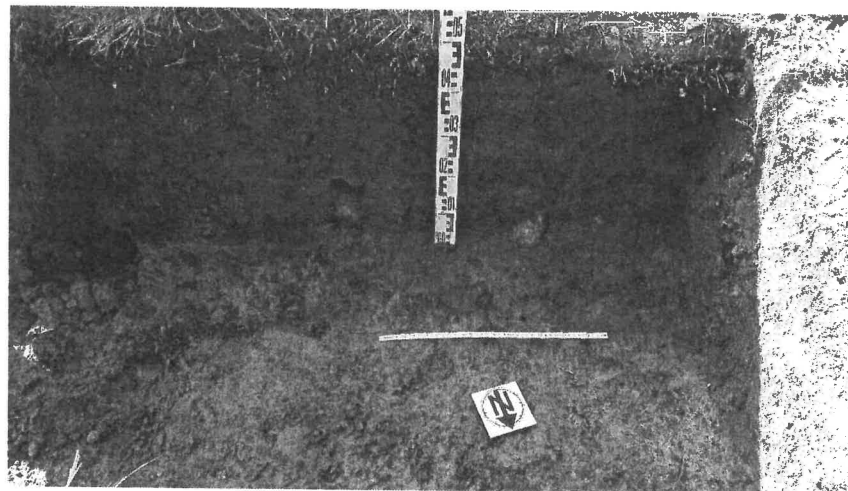
1. Šurfas Nr. 1 iš ŠR, g. apie 0,38 m



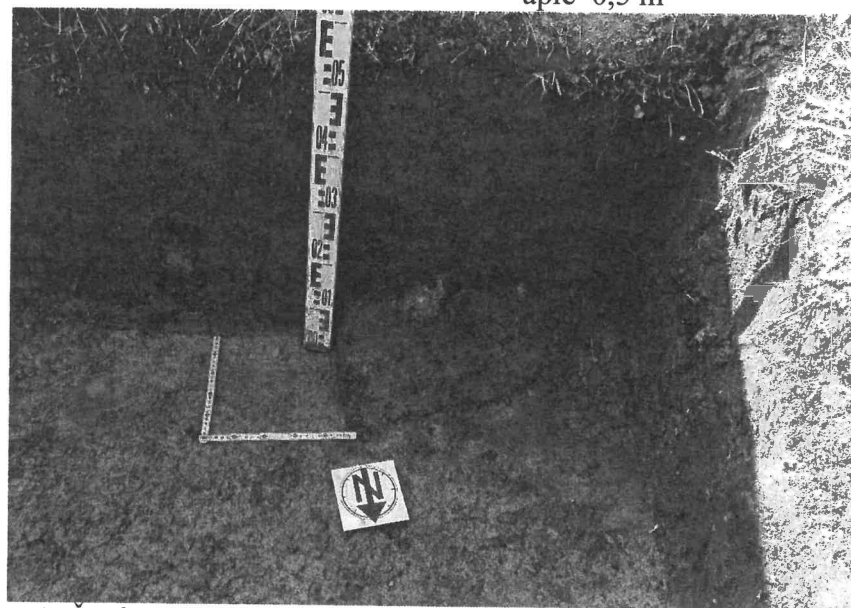
2. Šurfas Nr. 1 iš ŠV, g. apie 0,7 m



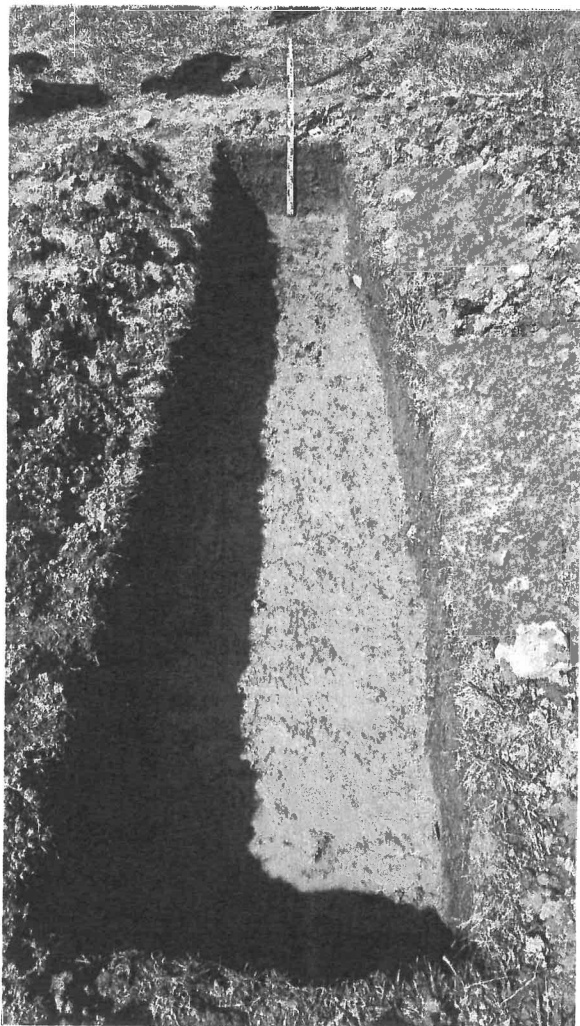
3. Šurfe Nr. 1 fiksuota akmenų koncentracija iš ŠR, g. apie 0,6 m



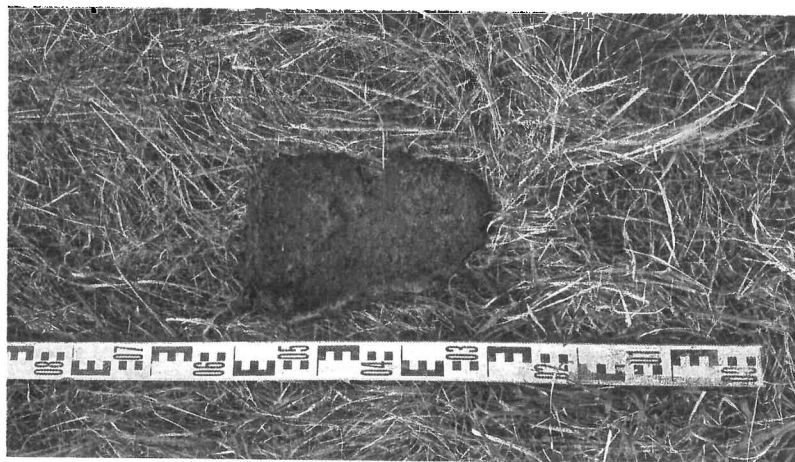
4. Šurfe Nr. po akmenų koncentracija atidengta dėmė su angliukais iš ŠR, g. apie 0,5 m



5. Šurfe Nr. 1 atliktas surastos dėmės pjūvis iš ŠR, g. apie 0,6 m



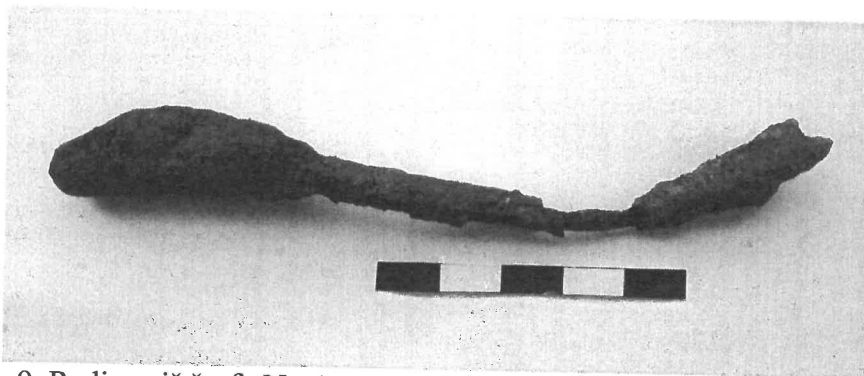
6. Šurfas Nr. 1 iširtas iki įžemio iš ŠR,
g. apie 0,6–0,7 m



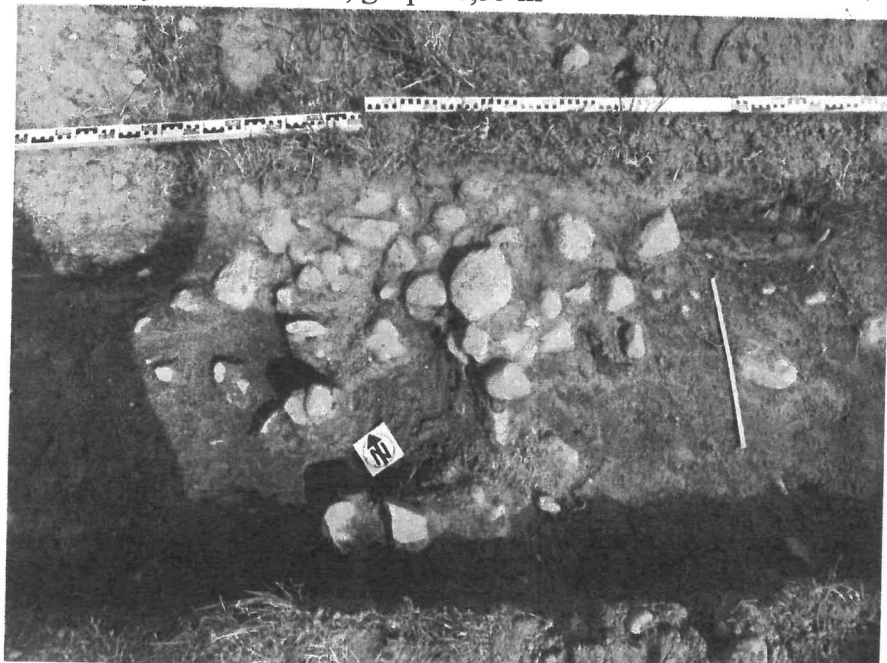
7. Šurfe Nr. 1 surastas radinys, g. iki 0,1 m



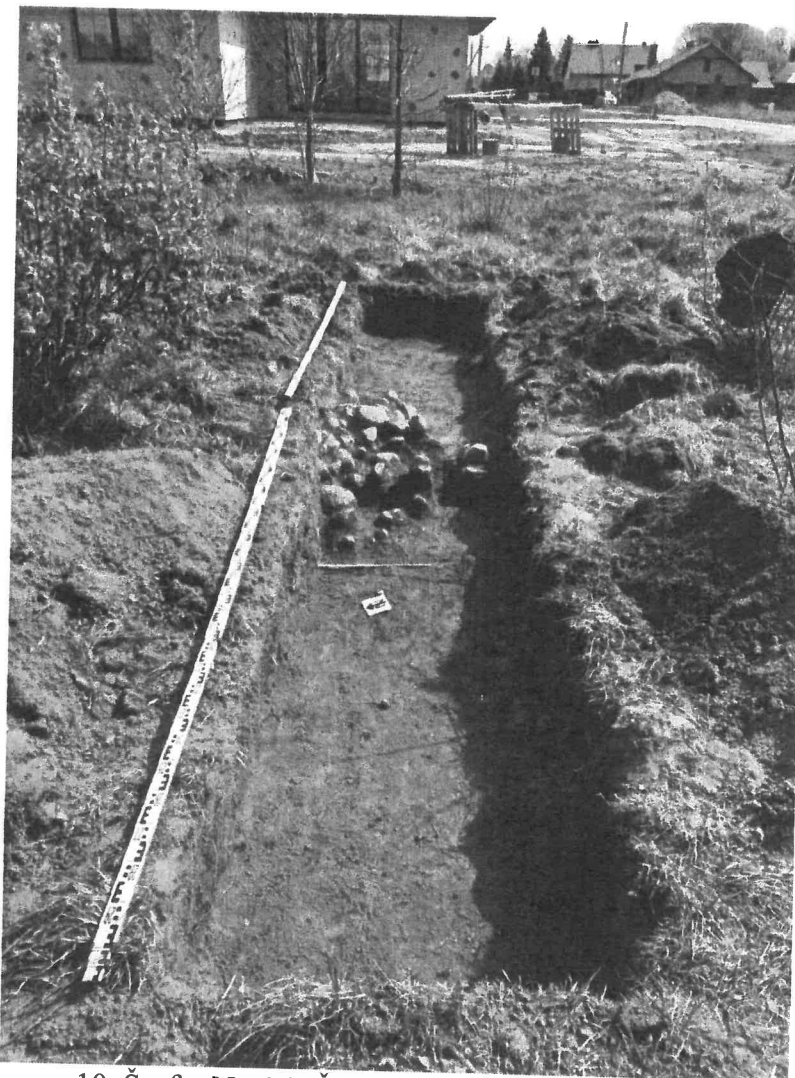
8. Radiniai iš šurfo Nr. 1 g. iki 0,1 m



9. Radinys iš šurfo Nr. 1, g. apie 0,35 m



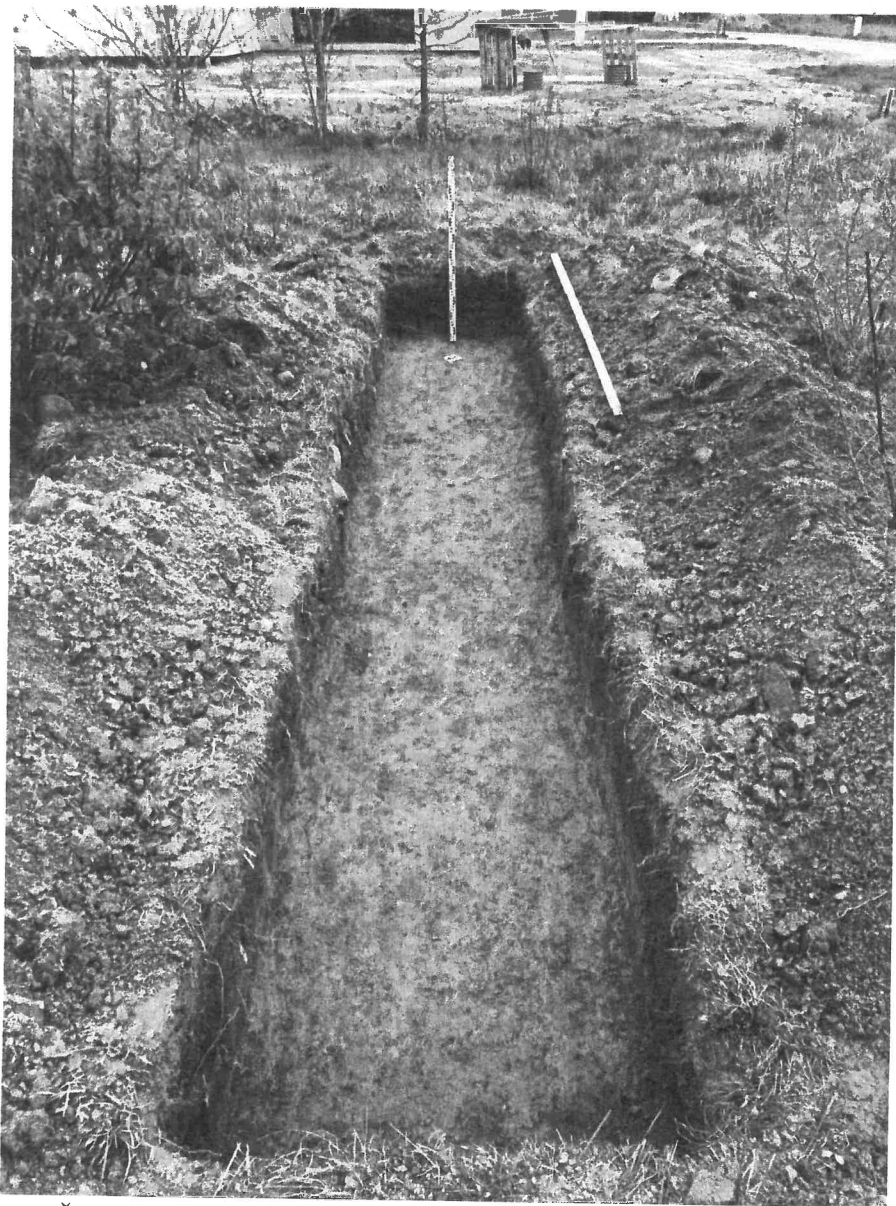
11. Centrinėje šurfo dalyje fiksuotas akmenų ir žemių pylimas iš PV



10. Šurfas Nr. 2 iš ŠV. Gylis 0,1–0,3 m

Archeologė A [redacted] L [redacted]
(vardas, pavardė, parašas)

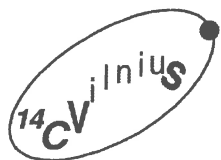
AL -



12. Šurfas Nr. 2 ištirtas iki įžemio, gylis 0,5 m



13. Šurfe Nr. 2 akmenų ir žemių sampile aptikti radiniai

Priedas Nr. 4. ^{14}C tyrimų protokolas

VALSTYBINIS MOKSLINIŲ TYRIMŲ INSTITUTAS
GAMTOS TYRIMŲ CENTRAS
 BRANDUOLINĖS GEOFIZIKOS IR RADIOEKOLOGIJOS LABORATORIJA

Akademijos 2, Vilnius, 08412, Lietuva
 Tel. 2104 703
 E-paštas [redacted]

 ^{14}C TYRIMŲ PROTOKOLAS NR. BGRL-283

Ėminius pateikė: UAB „STATYBŲ ARCHEOLOGIJA“.

Projektas (objektas): angliukai, Kretingos raj., Kluonaliai.

Pateikimo data: 2019-05-21.

Eil. Nr.	Regi-str. Nr.	Lab. indeksas, Vs-	Tyrimų objekto (mėginio) aprašymas	Tirta medžiaga	Ben-zeno kiekis, g	^{14}C aktyvumas, pMC ($\pm 1\sigma$)	$\delta^{13}\text{C}$, ‰ PDB	Amžius pagal ^{14}C su $\delta^{13}\text{C}$ korekcija, metai (BP) ($\pm 1\sigma$)	Kalibruotas amžius*, metai 1σ ir 2σ intervalams (68,2% ir 95,4% tikimybėms) (cal. BP ar BC/AD)
1	4464	2973	Angliukai, Kluonaliai – 2019; šurfas	TOC	0,40804	70,80 \pm 0,54	-	2775 \pm 60	68,2% tikimybė 1000 – 840 BC (68,2%) 95,4% tikimybė 1085 – 805 BC (95,4%)

Tyrimų metodas: ^{14}C – skystų scintiliatorių beta spektrometrijos.

Tyrimų atlikimo data: 2019-06-17 – 2019-07-01.

Tyrimus atliko: inž. N. S. [redacted]
 m.d. dr. Ž. S. [redacted]
 v.m.d. dr. R. P. [redacted]

Protokolo išdavimo data: 2019-07-01.

1 psl. iš 2

Archeologė A. [redacted] L. [redacted]
 (vardas, pavardė, parašas)

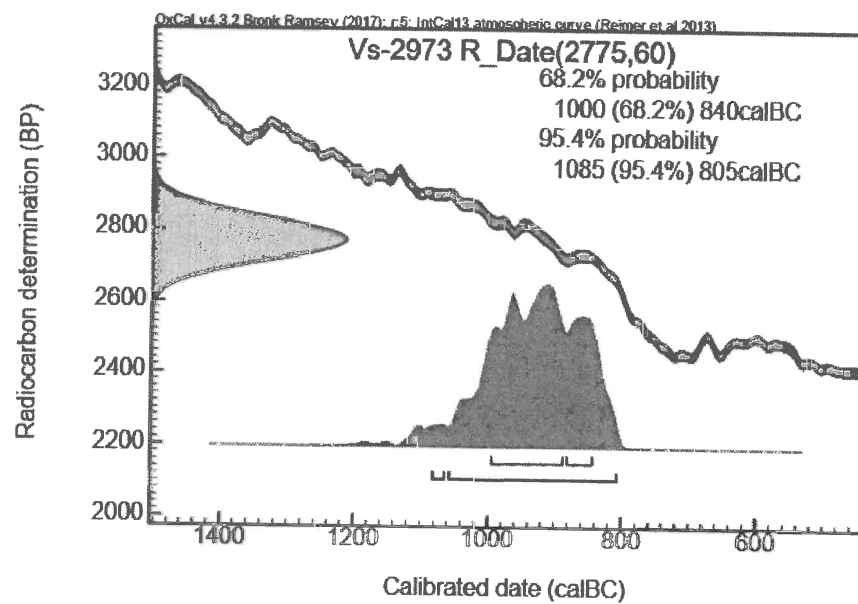
* Kalibravimo programa – OxCal 4.2 (Bronk Ramsey C., 2013).

* Kalibravimo kreivė – IntCal2013 (Reimer P.J. et al., RADIOCARBON, Vol 55, Nr 4, 2013, p 1869–1887).

Laboratorijos vadovas
Prof. habil. dr.

J. M. [redacted]

[Handwritten signature]



2 psl. iš 2

Archeologė A. [redacted] L. [redacted]
(vardas, pavardė, parašas)

[Handwritten signature]