




Statytojas (užsakovas)	<b>TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA</b>	
Statinio projekto pavadinimas	<b>MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (LOPŠELIS-DARŽELIS „ŽVAIGŽDUTĖ“), MOKSLEIVIŲ AL. 7 TAURAGĖJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>	
Statinio kategorija	<b>YPATINGAS STATINYS</b>	
Statinio grupė	<b>NEGYVENAMIEJI STATINIAI</b>	
Naudojimo paskirtis	<b>MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI</b>	
Statybos rūšis	<b>REKONSTRAVIMAS</b>	
Stadija	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>	
Statinio projekto numeris	<b>AT-21A-1758-PP</b>	
Bylos (segtuvo) žymuo	<b>PP</b>	
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	<b>0</b>	

Vilnius, 2021 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	<b>MINDAUGAS UNDAKAVIČUS</b>	
	PROJEKTO VADOVĖ	<b>IEVA PUIDOKAITĖ</b> Atestato Nr. A 1987	
	SA/SP PROJEKTO DALIES VADOVĖ	<b>IEVA PUIDOKAITĖ</b> Atestato Nr. A1987	

## STATINIO PROJEKTO BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
<b>Dokumentai:</b>				
AT-21A-1758-00-PP-BDŽ	1	0	Bylos dokumentų žiniaraštis	
AT-21A-1758-00-PP-AR	8	0	Aiškinamasis raštas	
<b>Brėžiniai:</b>				
AT-21A-1758-00-PP-SP.B-01	1	0	Sklypo plano schema	
AT-21A-1758-01-PP-SA.B-01	1	0	Pirmo aukšto planas	
AT-21A-1758-01-PP-SA.B-02	1	0	Antro aukšto planas	
AT-21A-1758-01-PP-SA.B-03	1	0	Vizualizacijos	
AT-21A-1758-01-PP-SA.B-04	1	0	Vizualizacijos	
AT-21A-1758-01-PP-SA.B-05	1	0	Fasadai	

0	2021-08	Viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1987	PV	Ieva Puidokaitė	Mokslo paskirties pastato (lopšelis-darželis „Žvaigždutė“), Moksleivių al. 7, Tauragėje, rekonstravimo projektas	
A1987	SP/SA PDV	Ieva Puidokaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Bylos dokumentų žiniaraštis	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Tauragės rajono savivaldybės administracija		AT-21A-1758-00-PP-BDŽ	LAPŲ
				1
				1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## Turinys

1. BENDRIEJI DUOMENYS, ESAMA BŪKLĖ .....	2
1.1. Bendrieji duomenys .....	2
1.2. Objekto vieta .....	2
1.3. Klimatinės sąlygos .....	3
1.4. Gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas .....	4
2. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS.....	4
3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	5
3.1. Susisiekimas .....	5
3.2. Sklypo planas .....	6
3.3. Statinio architektūra .....	6

0	2021-08	Viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Mokslo paskirties pastato (lopšelis-darželis „Žvaigždutė“), Moksleivių al. 7, Tauragėje, rekonstravimo projektas
A1987	PV	Ieva Puidokaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1987	SP/SA PDV	Ieva Puidokaitė		LAIDA
				0
				Aiškinamasis raštas
KALBOS TRUMP.  LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	Tauragės rajono savivaldybės administracija			AT-21A-1758-00-PP-AR
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				8

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS, ESAMA BŪKLĖ

### 1.1. Bendrieji duomenys

PROJEKTO PAVADINIMAS – „Mokslo paskirties pastato (lopšelis-darželis „Žvaigždutė“), Moksleivių al. 7, Tauragėje, rekonstravimo projektas“;

STATYBOS VIETA – Moksleivių al. 7, Tauragės m. k. v. (žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2164-7609);

ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS: 1,0170ha

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – Tauragės rajono savivaldybės administracija;

STATYBOS RŪŠIS – Rekonstravimas;

STATINIO KATEGORIJA – ypatingas statinys;

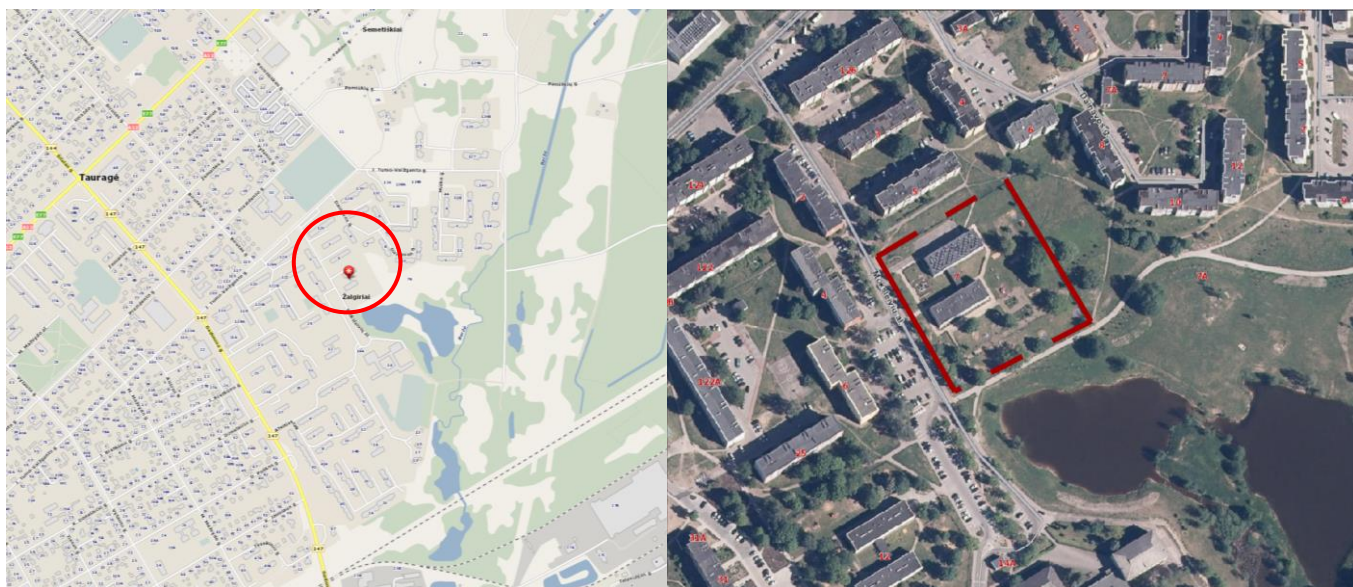
STATINIŲ GRUPĖS – negyvenamieji statiniai, kiti statiniai;

STATINIŲ POGRUPIS – Mokslo paskirties pastatai [7.11],

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: Projektiniai pasiūlymai:

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2021m.

#### 1 pav. Objekto vieta



### 1.2. Objekto vieta

Sklypas yra šiaurės rytinėje Tauragės miesto dalyje, tarp Moksleivių alėjos, Dainavos gatvės ir J. Tumo-Vaižganto gatvių. Pietinėje pusėje sklypas ribojasi su Kartų parku ir jame esančiu Zumpės tvenkiniu.

Sklype yra lopšelio-darželio „Žvaigždutė“ pastatas, reljefas lygus (per visą sklypą 1,30m aukščio perkritimas), auga 58 medžiai.

Šiuo metu sklype yra įrengti vaikų žaidimo įrenginiai, plytelių bei išminti takai. Sklype yra vandentiekio, nuotekų, šilumos, elektros ir ryšių tinklai.

Žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21A-1758-00-PP-AR	2	8	0

2 pav. Esama situacija



### 1.3. Klimatinės sąlygos

*Objekto vieta:* tauragės mieste. Tauragė – miestas vakarų Lietuvoje, karšuvos žemumoje, kairiajame Jūros upės krante. Apskritis ir Tauragės rajono savivaldybės centras, Tauragės miesto seniūnija, apylinkių seniūnijos centras.

*Klimato sąlygos ir reljefas:* Tauragės miesto klimatas priskiriamas vidurio žemumos rajonui, Nemuno žemupio parajoniui. Vidutinis vėjo greitis sausio mėnesį yra 4,5 m/s, birželio mėnesį – 3,5 m/s. Vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm. Vidutinė metinė oro temperatūra 6,8c, maksimali oro temperatūra 34,4 c, minimali oro temperatūra -34,2 c. Šildymo sezono šalčiausių parų oro temperatūra -16,4c.

Lietuvos sniego apkrovos rajonai	Sniego antžeminės apkrovos $s_k$ charakteristinės reikšmės	
	Sniego apkrovos rajonas	$s_k, \text{kN/m}^2$
	I	1,2
	II	1,6

Pagal administracinio rajono ribas sniego apkrovos rajonas II, 1,2 kN/m<sup>2</sup>.

Lietuvos vėjo apkrovos rajonai	Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$	
	Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0} \text{ m/s}$
	I	24
	II	28
	III	32

Pagal administracinio rajono ribas vėjo apkrovos rajonas I, 24 m/s.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21A-1758-00-PP-AR	3	8	0

#### 1.4. Gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas

Pagal projektą visi didžiausi sklypo medžiai išsaugomi, keletas mažesnių perkeliama į projektuojamą vidinį kiemelį.

Su kultūros paveldu susijusių objektų nagrinėjama sklype nėra, todėl sprendiniais nėra nagrinėjamas.

## 2. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS

- Nr. I-1120 Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
- Nr. I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Nr. I-2223 Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto Kadastro objektų formavimo tvarka“;
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.“;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21A-1758-00-PP-AR	4	8	0

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

HN 33:2011 Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;

HN 75:2010 „Įstaiga, vykdanči ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programą. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;

HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų veikdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;

LST 1516 :1998 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;

ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“;  
„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;

RSN 156-94 statybinė klimatologija.

Pastaba: nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.

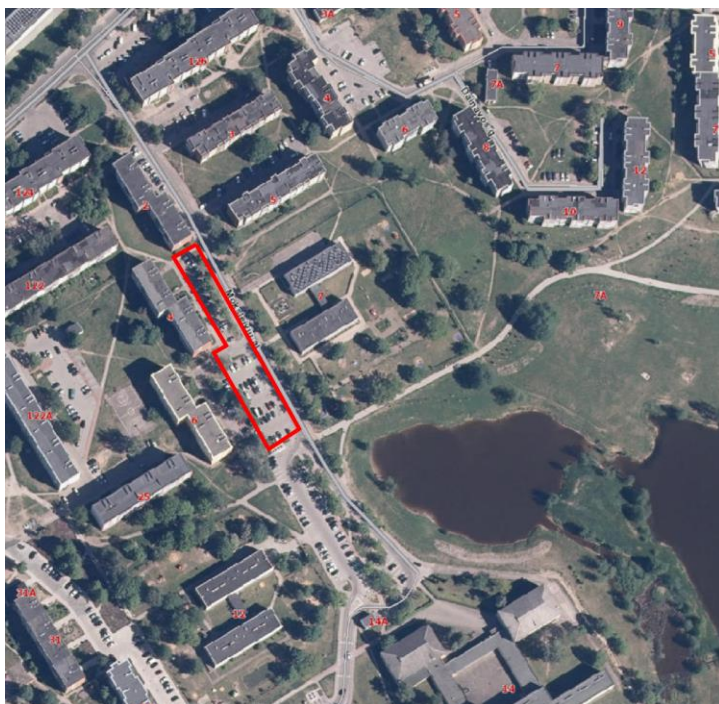
### 3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

#### 3.1. Susisiekimas

Patekimas iki sklypo yra esamas iš Moksleivių alėjos pusės. Darbuotojų automobilių aikštelė ir aptarnavimo aikštelė yra esama, jos projekto metu nenumatoma keisti. Naujos automobilių stovėjimo vietos sklype neprojektuojamos, tėvų transportui reikalingas stovėjimo vietas numatoma naudoti už sklypo ribų esamoje automobilių stovėjimo aikštelėje su Tauragės savivaldybe suderinus naudojimosi tvarką (žiūrėti 3 pav.).

Projektuojami pėsčiųjų takai integruojami į esamą takų sistemą.

3 pav. Automobilių stovėjimo aikštelė už sklypo ribos



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21A-1758-00-PP-AR	5	8	0

### 3.2. Sklypo planas

Vaikų darželio pastatas yra centrinėje sklypo dalyje, H plano formos. Projektuojamas priestatas šiaurės rytinėje sklypo dalyje ir prijungiamas prie esamo pastato per projektuojamą galeriją. Projektuojamas pagrindinis įėjimas į pastatą vakarinėje sklypo dalyje, kad būtų patogų patekti į pastatą tiesiai iš Moksleivių alėjos pusės. Vakarinėje sklypo dalyje ties projektuojamu įėjimu tvarkoma takų sistema, projektuojama reprezentacinė erdvė. Dėl projektuojamo priestato formuojami du vidiniai kiemeliai. Pietinėje pusėje projektuojamame kiemelyje numatoma kūrybinė zona, o vidiniame kiemelyje tarp projektuojamo korpuso ir esamo pastato numatoma renginių zona. Sklypo šiaurinėje dalyje projektuojama aktyvi zona.

Sklypas aptvertas tvora visu perimetru. Ties įvažiavimais ir įėjimais į sklypą įrengti varteliai.

Renginių zonoje įrengiama paaukštinta terasa-scena, sodinami medžiai ir smulkūs augalai edukacijai.

Kūrybinėje zonoje projektuojama terasa su ažūriniu stogeliu vaikų kūrybiniams užsiėmimams.

Daugiau sprendinių pateikta grafinėje dalyje.

Darželyje po rekonstrukcijos sprendinių numatomas didžiausias vaikų skaičius – 320 (240 vaikų esamame darželio korpuse ir 80 vaikų projektuojamame priestate). Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ VIII skyriaus, 30 lentelės p.10.4, darželiams numatoma 1 vieta 40 vaikų. Pagal p. 107, rekonstruojant statinius, automobilių stovėjimo vietas reikia numatyti padidėjusiam vaikų skaičiui, t.y. projektuojamame priestate numatoma 80 vaikų, tai  $80/40=2$  papildomos automobilių stovėjimo vietos. Reikalingos papildomos stovėjimo vietos sklype neprojektuojamos, jos bus naudojamos už sklypo ribos esančioje aikštelėje su Tauragės savivaldybe suderinus naudojimosi tvarką.

Taip pat prie projektuojamo įėjimo į pastatą numatyta įrengti dviračių stovus.

#### 3.2.1. Bendrieji sklypo rodikliai

Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Prieš rekonstrukciją	Po rekonstrukcijos
Sklypo plotas	ha	1,0170	1,0170
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	24	30
Sklypo užstatymo tankumas	%	11	15
Apželdintas sklypo plotas	%	77	68
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	Esama situacija	2 papildomos automobilių stovėjimo vietos

### 3.3. Statinio architektūra

Sklypo rytinėje dalyje prie esamo darželio pastato projektuojamas 2 aukštų darželio priestatas. Priestatas stačiakampio formos, prie esamo pastato jungiamas per projektuojamą galeriją. Bendras

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21A-1758-00-PP-AR	6	8	0



projektuojamo priestato plotas ~ 600m<sup>2</sup>, iš jų ~235m<sup>2</sup> grupių patalpų. Abiejų priestato aukštų plano struktūra vienoda – projektuojamos grupių patalpos su sanitariniais mazgais, virtuvėlių zonomis, šiaurinėje dalyje projektuojamos administracinės patalpos ir bendri sanitariniai mazgai.

Patekimas į grupes numatomas per erdvų koridorių, kuris atgręžtas į vidinį kiemą. Šiame koridoriuje numatoma vaikų persirengimo zona dviems grupėms. Grupių blokai susideda iš: grupės žaidimo/miegojimo patalpos, virtuvėlės zonos, sanitarinio mazgo. Vaikų žaidimų/ miegojimo patalpa suprojektuota taip, kad būtų galimybė užuolaidos pagalba atskirti miegančius vaikus nuo likusios erdvės. Kiekviename sanitariniame mazge numatyta po vieną kabiną skirtą neįgaliesiems. Grupės orientuotos rytų, pietryčių kryptimis.

Pagrindinis įėjimas projektuojamas vakarų pusėje. Formuojamas tambūras iš kurio patenkama į esamą galeriją. Iš galerijos patogus patekimas į aktų salę, grupių patalpas, administracines patalpas, taip pat į projektuojamą priestatą. Priestate projektuojamos 2 uždaros laiptinės su atskirais įėjimais iš lauko. Neįgaliųjų judėjimui vienoje iš laiptinių projektuojamas laiptinis keltuvas, patekimas į esamą pastatą numatomas per pandusą.

Rūsysis yra po esamu darželio pastatu, jame esamos techninės patalpos skirtos pastato inžinerinėms sistemoms. Priestatas projektuojamas be rūšio patalpų, inžineriniai tinklai bus jungiami prie esamų viso pastato inžinerinių sistemų.

Fasadų apdailai numatoma naudoti trijų spalvų fibrocementines plokštes. Pasirinktas šviesiai pilkos spalvos pagrindas su tamsesnės pilkos ir geltonos spalvos akcentais. Esamo korpuso fasadų langai dengiami vertikaliomis medinėmis lamelėmis. Dalis esamo korpuso tūrio apželdinami vijokliniais augalais.

Stogo danga – prilydoma bituminė, vanduo surenkamas į vidines vandens surinkimo įlajas.

### 3.3.1. Rekonstruojamo mokslo paskirties pastato bendrieji statinio rodikliai:

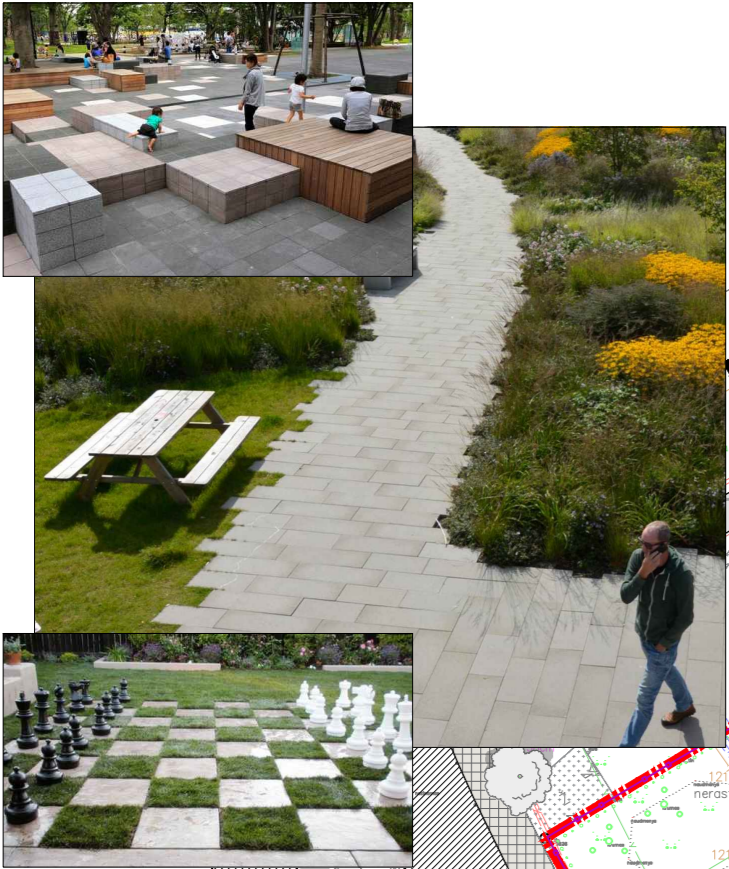
II. PASTATAI			
Negyvenamieji pastatai, mokslo paskirties, nauja statyba (ypatingas statinys) [Statinio Nr. 1 ir 2]:			
		Priestatas	Visas pastatas po rekonstrukcijos
1. Paskirties rodikliai	Žmonių sk.	80 vaikų + 12 darbuotojų	320 vaikų + 54 darbuotojai
2. Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	599,56	3017,10
3. Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	-	-
4. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	3279	12259
5. Aukštų skaičius	vnt.	2	2 + rūšys
6. Pastato aukštis *	m	8,50	8,50
8. Energinio naudingumo klasė		C	C
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21A-1758-00-PP-AR	7	8	0

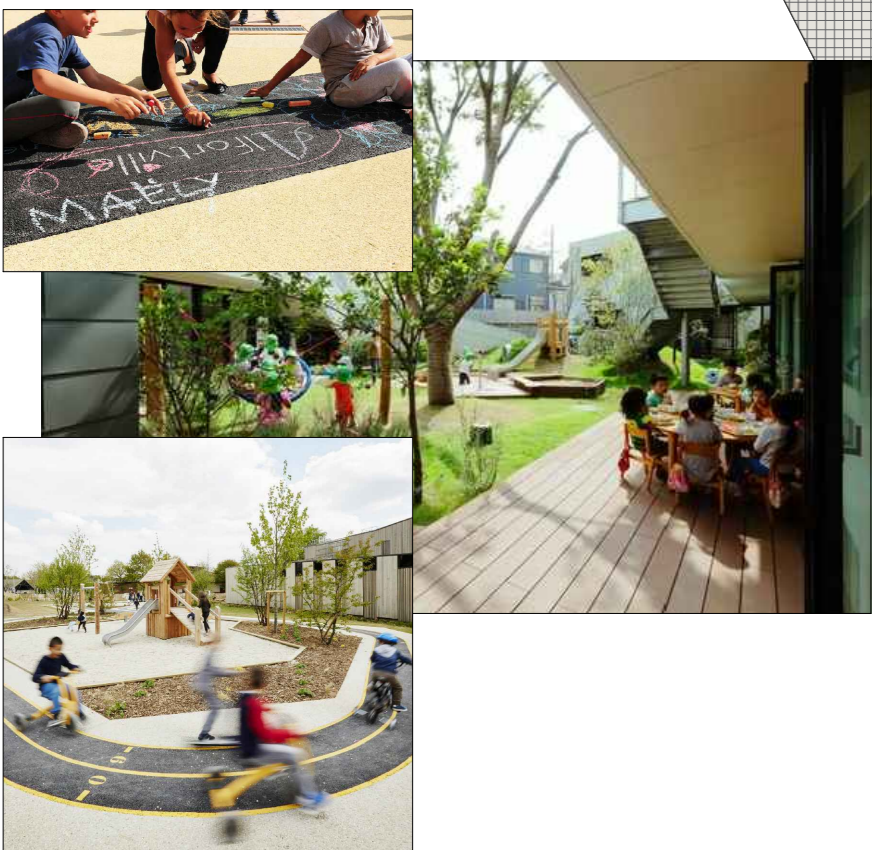
10. Ugniai atsparumo laipsnis	I,II,III	I	I
-------------------------------	----------	---	---

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-21A-1758-00-PP-AR	8	8	0

4. Pagrindinio įėjimo zona:  
Tvarkoma pagrindinio įėjimo į sklypą takų sistema, pratešiami takai iki projektuojamo įėjimo į pastatą. Ši zona projektuojama kaip reprezentacinė vieta.



2.1 Kūrybinė zona:  
Prie priestato projektuojama kūrybinė zona vaikams. Projektuojama terasa yra dalinai apsaugota nuo tiesioginės saulės šviesios dėl ažuрино stogelio. Šioje vietoje galimos vaikų veiklos išsinešus grupių staliukus, taip pat įvairios piešimo, žaidimų veiklos ant grindinio.



3. Aktyvi zona:  
Aktyvi žaidimų zona projektuojama šiaurinėje sklypo dalyje toliau nuo darželio korpusų, siekiant sumažinti galimą triukšmą ir atriboti aktyvius žaidimus nuo ramesnį sklypo zonų.



SITUACIJOS SCHEMA

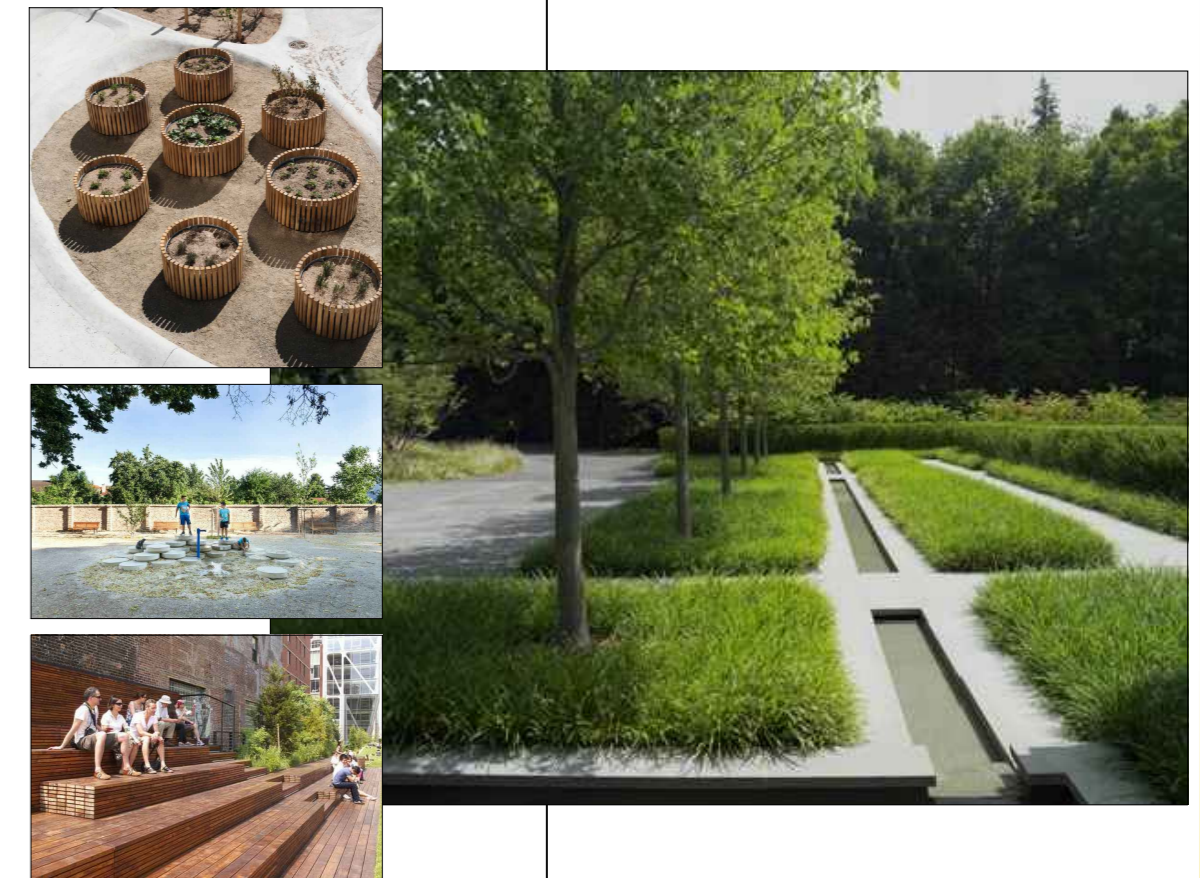


SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI

- Sklypo riba
- Esamas rekonstruojamas pastatas
- Esami aplinkiniai pastatai
- Projektuojamas pastatas
- Įvažiavimas į sklypą/ įėjimas į pastatą
- Esama asfaltbetonio danga
- Esama takų plytelių danga
- Esama takų betono danga
- Esama takų žvyro danga
- Vandens telkinys
- Esami medžiai
- Esama tvora
- Stogelio riba
- Projektuojamos terasos
- Projektuojami apželdinti fasadai
- Trinkelių danga

2.2 Renginių zona:

Projektuojamame vidiniame kiemelyje numatoma terasa-scena lauko renginiams. Pats kiemelis projektuojamas kaip poilsio - renginių zona, kurioje siūloma įrengti paaukštintas lysves augalų pažinimui, sodinti neaukštus medžius, įrengti vandens kranelių augalams laistyti. Taip edukuojami vaikai priartinami prie gamtos, supažindinami su augalais, jų priežiūra. Kartu ši erdvė veiktų ir kaip renginių stebėjimo vieta su natūraliais medelių kuriamais pavėsiais ir žaliosiomis erdvėmis.



Sklype veiklos organizuojamos siekiant išsaugoti esamus medžius, takai projektuojami taip pat atsižvelgiant į jų augimo vietas. Sklype stengiamasi palikti kuo daugiau žalios zonos, projektuoti tik būtinas kietias dangas.

EKSPLIKACIJA	
Nr.	Statinys
1	Esamas vaikų darželio pastatas
2	Projektuojamas priestatas
2.1	Projektuojama kūrybinė zona
2.2	Projektuojama renginių zona
3	Projektuojama aktyvi zona
4	Projektuojama pagrindinio įėjimo zona

PASTABOS:  
1. Projektas atliktas ant suderintos toponotraukos. Suderinta toponotrauka pateikiama projekto bendrosios dalies prieduose.  
2. Aukščių sistema LAS07, koordinacių sistema LKS-1994.  
3. Visos nuotraukos yra tik iliustracinio pobūdžio, sprendiniai bus tikslinami TP metu.

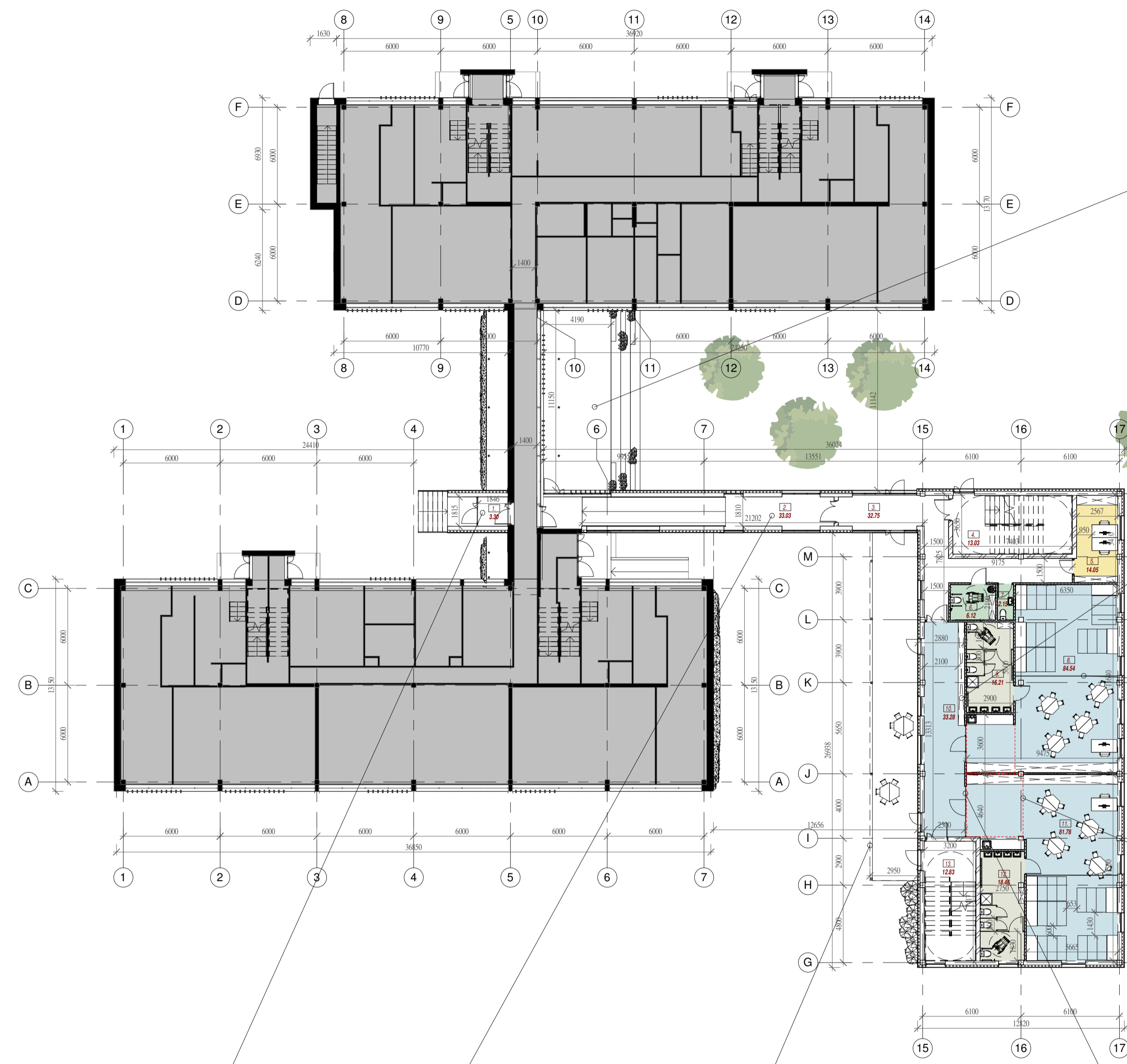
0	2021-08	Viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Zirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334, Faks. (8-5) 2031280	
A1987	PV	Ieva Puidokaitė
A1987	PDV	Ieva Puidokaitė
	Arch	Milda Šerkšnė
	Arch	Mantė Janionytė
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	Tauragės rajono savivaldybės administracija	AT-21A-1758-00-PP-B-01
		M1:1000
		LAIDA LAPAS LAPŲ
		0 1 1

Projektuojamo pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.	Tambūras	3.30 m <sup>2</sup>
2.	Koridorius	33.03 m <sup>2</sup>
3.	Koridorius	32.75 m <sup>2</sup>
4.	Laiptinė	13.03 m <sup>2</sup>
5.	Kabinetas	14.05 m <sup>2</sup>
6.	Neįgalųjų san. mazgas	6.12 m <sup>2</sup>
7.	San. mazgas	2.15 m <sup>2</sup>
8.	Grupė	84.54 m <sup>2</sup>
9.	Grupės san. mazgas	16.21 m <sup>2</sup>
10.	Grupės persirengimo patalpa	33.28 m <sup>2</sup>
11.	Grupė	81.78 m <sup>2</sup>
12.	Grupės san. mazgas	18.46 m <sup>2</sup>
13.	Laiptinė	12.83 m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Administracija
- Grupių san. mazgai
- Grupė
- San. mazgai
- Sklypo riba
- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos



1. Formuojamas pagrindinisėjimas į pastatą iš Moksleivių alėjos pusės. Per šį įėjimą nesunkiai pasiekiami visi pastato korpusai (esami ir naujai projektuojamas).

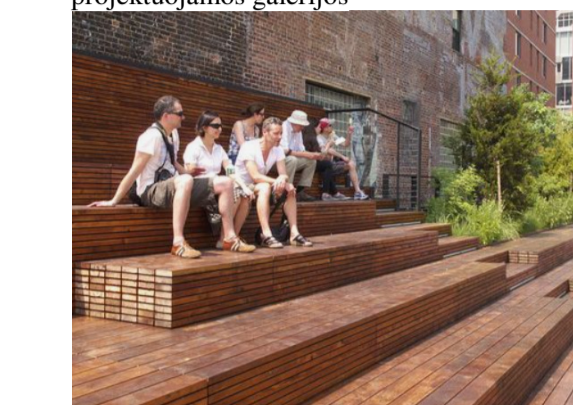
2. Projektuojamas tunelis patekimui į naują korpusą. Tunelis su kuo didesniu kiekiu stiklo, kad neužstotų saulės šviesos esamam korpusui

3. Projektuojamas azūrinės konstrukcijos stogelis, po kuriuo numatoma vaikų susibūrimo, žaidimų vieta. Stogelis apsaugo nuo tiesioginės saulės šviesos



4. Projektuojamos vitrinos antriniams grupių apšvietimui

5. Projektuojama pakelta lauko terasa vidiniame kiemelyje. Jos funkcija - koncertų scena. Taip pat, numatomas patogusėjimas tiesiai ant scenos iš projektuojamos galerijos



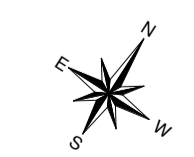
6. Koridoriuje projektuojamas vaikų persirengimo spintos



7. Projektuojama užuolaida patalpų perskyrimui



8. Projektuojama įveiklinta grupės zona. Baldų dizainas tikslinamas techninio projekto metu



PASTABOS  
 1. Grindys su apdaila aukštesnė įrengiamos viename lygtyje. Esamo pastato 40,000±31,82 absoluciai altitudai.  
 2. Pakėtimas derinti su projekto autoriais ir statytoju.  
 3. Matmenys brėžiniuose nurodyti milimetrtais, altitudai - metrais.  
 4. Visos priekštos nuotraukos yra iliustracinio pobūdžio - sprendiniai bus tikslinami techninio projekto metu.

PASTATO PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA (ŽSV)  
 1. Visų durų, pro kurias galimas įėjimas su negalia įėjimas, laisvas praėjimo plotis turi būti ne mažiau kaip 850mm.  
 2. Lauko įėjimų į pastatą stiklinės durys ir vidaus stiklo pertvarų durys/vertvartys turi būti pažymėtos ryškia juosta 1.2-1.6m aukštyje nuo grindų paviršiaus.

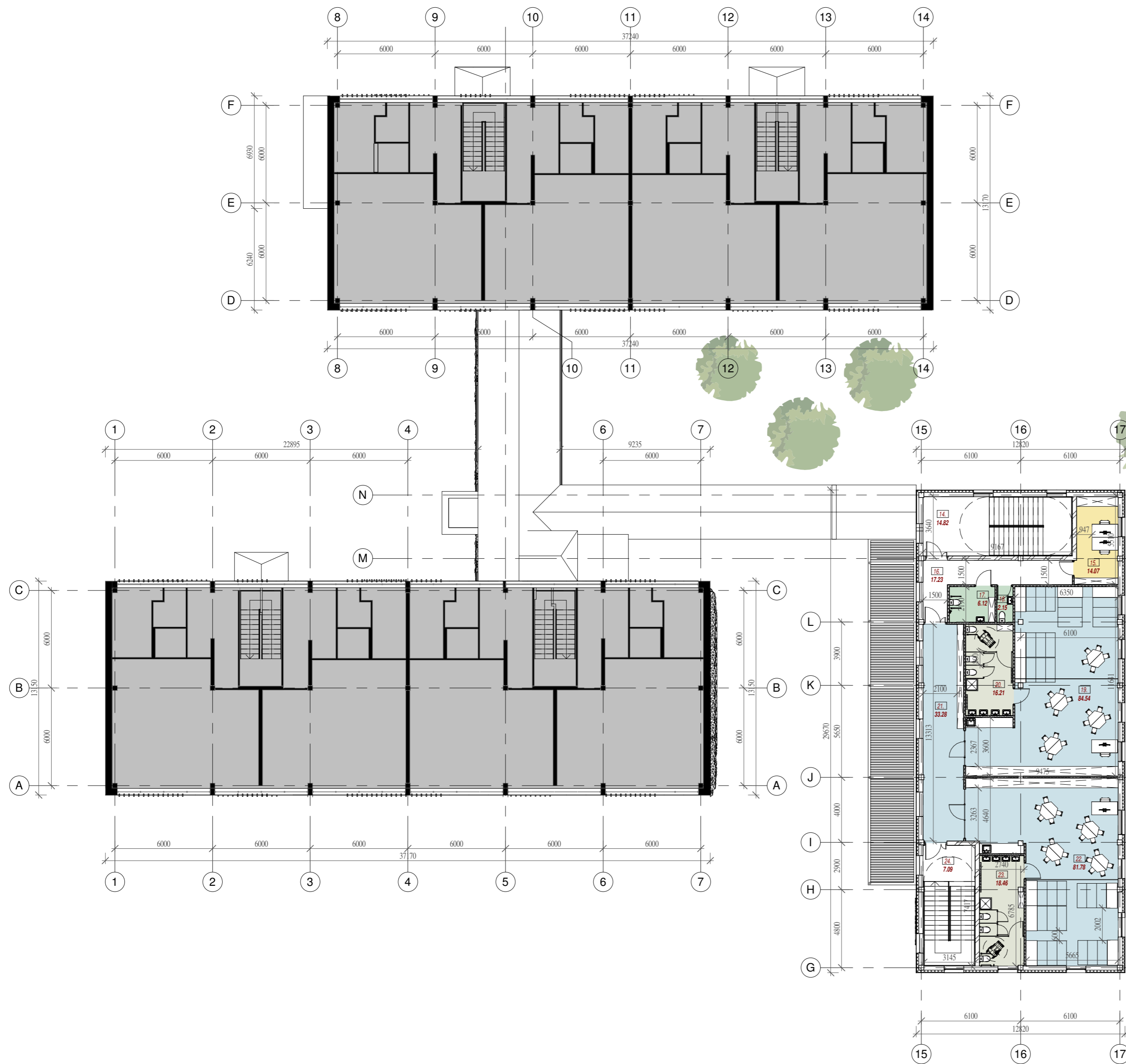
0	2021-08	Viešinimui	APRAŠYMAS	
LAIDA	DATA		PROJEKTO PAVADINIMAS	
ATESTATO NR.	atamīs		Mokslų paskirties pastato (lopišelis-darželis „Žvaigždutė“), Moksleivių al. 7, Tauragėje, rekonstravimo projektas	
A1987	PV/PDV	Ieva Puidokaitė	BREŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
arch	Milda Šerkšnė		Pirmo aukšto planas	0
arch	Mantė Janionytė			M1:200
STATYTOJAS	Tauragės rajono savivaldybės administracija		ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT			AT-21A-1758-01-PP-SAB-01	1 1

Projektuojamo priestato antro aukšto patalpų eksplikacija

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
14.	Laiptinė	14.82 m <sup>2</sup>
15.	Kabinetas	14.07 m <sup>2</sup>
16.	Koridorius	17.23 m <sup>2</sup>
17.	Neįgalųjų san. mazgas	6.12 m <sup>2</sup>
18.	San. mazgas	2.15 m <sup>2</sup>
19.	Grupė	84.54 m <sup>2</sup>
20.	Grupės san. mazgas	16.21 m <sup>2</sup>
21.	Grupės persirengimo patalpa	33.28 m <sup>2</sup>
22.	Grupė	81.78 m <sup>2</sup>
23.	Grupės san. mazgas	18.46 m <sup>2</sup>
24.	Laiptinė	7.09 m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Administracija
- Grupių san. mazgai
- Grupė
- San. mazgai
- Sklypo riba
- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos



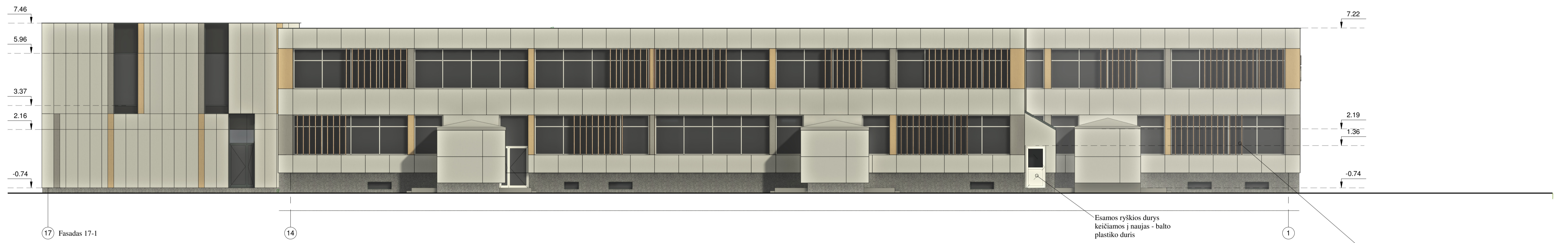
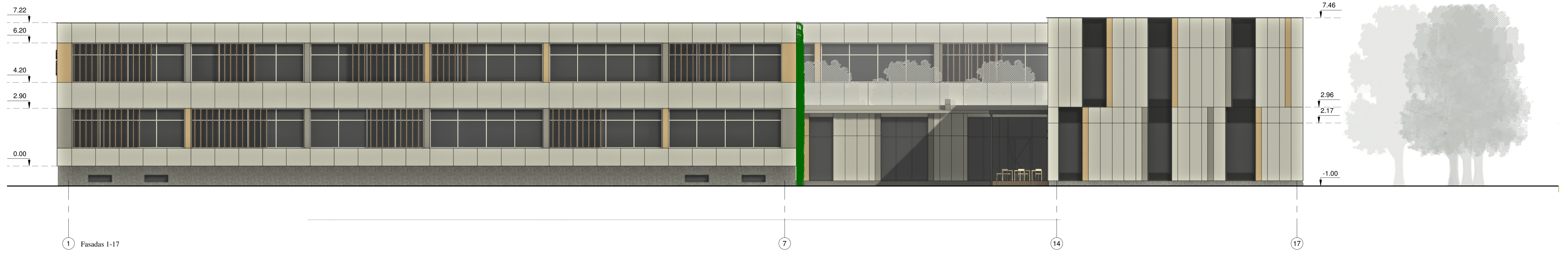
PASTABOS

- Grindys su apdaila aukštuose įrengiamos viename lygyje. Esamo pastato ±0,000=31,82 absoliučiai altitudai.
- Pakeitimus derinti su projekto autoriais ir statytoju.
- Matmenys brėžiniuose nurodyti milimetrais, altitudės - metrais;
- Visos pridėtos nuotraukos yra iliustracinio pobūdžio - sprendiniai bus tikslinami techninio projekto metu.

PASTATO PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA (ŽŪN)

- Visų durų, pro kurias galimas žmonių su negalia judėjimas, laisvas praėjimo plotis turi būti ne mažiau kaip 850mm;
- Lauko įėjimų į pastatą stiklinės durys ir vidaus stiklo pertvarų durys/pertvaros turi būti pažymėtos ryškia juosta 1,2-1,6m aukštyje nuo grindų paviršiaus.

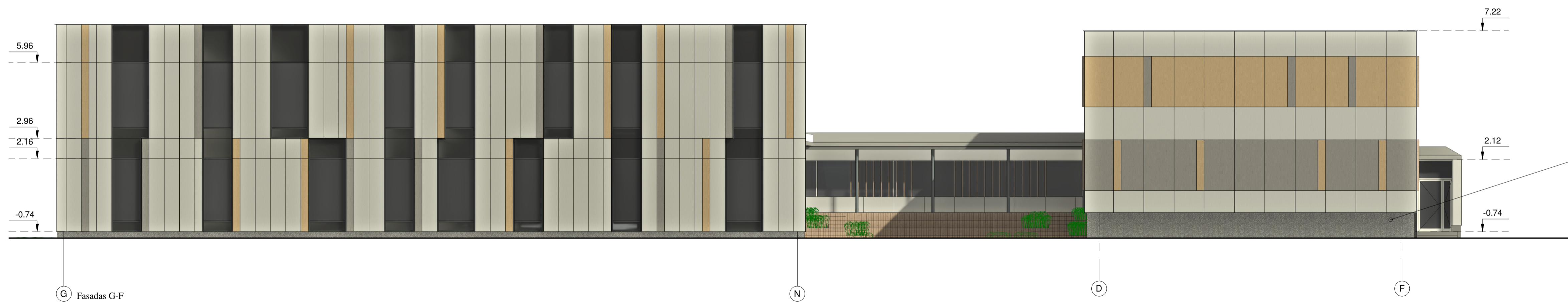
0	2021-08	Viešinimui	APRAŠYMAS	
LAIDA	DATA		PROJEKTO PAVADINIMAS	
ATESTATO NR.	atamis Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34		Mokslų paskirties pastato (topšelis-darželis „Žvaigždutė“), Moksleivių al. 7, Tauragėje, rekonstravimo projektas	
A1987	PV/PDV	Ieva Puidokaitė	BREŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
	arch	Milda Šerkšnė	Antro aukšto planas	0
	arch	Mantė Janionytė		M1:200
LT	STATYTOJAS Tauragės rajono savivaldybės administracija		ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			AT-21A-1758-01-PP-SA.B-02	1 1



Esamos ryškios durys keičiamos į naujas - balto plastiko duris

Medinės lamelės esamo pastato langams

Dekoratyvinius cokolio tinkas



Emaliuotas stiklas

Fibrocemento plokštės (trijų spalvų)



VAIKŲ DARŽELIS „ŽVAIGŽDUTĖ“

„ŽVAIGŽDUTĖ“

PASTABOS  
 1. Grindys su apdaila aukštesnėse įrengiamose viename lygįje. Esamo pastato +0.000=31.82 absoluciniai altitudai.  
 2. Pakėlimas derinti su projekto autoriais ir statytoju.  
 3. Matavimai brėžiniuose nurodyti milimetrais, altitudai - metrais.  
 4. Visos pridėtos nuotraukos yra iliustracinio pobūdžio - sprendiniai bus tikslinami techninio projekto metu.

PASTATO PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA (ŽN)  
 1. Visų durų, pro kurias galima žmonėms su negalia judėjimas, laisvas praėjimo plotis turi būti ne mažiau kaip 850mm.  
 2. Lauko įėjimų į pastatą stiklinės durys ir vidaus siūlo pertvarų durys/pertvaros turi būti pažymėtos ryškia juosta 1.2-1.6m aukštyje nuo grindų paviršiaus.

0	LAIDA	DATA	Viešinimui	APRAŠYMAS
ATESTATO NR.	atamis			PROJEKTO PAVADINIMAS
A1987	Žirmūnų g. 139-321, Vilnius, Tel.: (8-5) 272 83 34			Mokslų paskirties pastato (lopišelis-darželis „Žvaigždutė“), Moksleivių al. 7, Tauragėje, rekonstravimo projektas
arch	Ieva Puidokaitė			BREŽINIO PAVADINIMAS
arch	Milda Šerkšnė			Fasadai
arch	Mantė Janionytė			MI:100
STATYTOJAS	Tauragės rajono savivaldybės administracija			ŽYMUO
LT	Tauragės rajono savivaldybės administracija			AT-21A-1758-01-PP-SAB-05
				LAPAS LAPŲ
				1 1