

PROJEKTAS

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, I. KONČIAUS G. 13, PLUNGĖS M., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

Nr. PV-2021/15- PP
STATINIŲ GRUPĖS IR NAUDOJIMO PASKIRTIS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS
OBJEKTO VIETA I. KONČIAUS G. 13, PLUNGĖS M., PLUNGĖS R. SAV.
PROJEKTAVIMO STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
KATEGORIJA NESUDĖTINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA

BYLA (TOMAS) 1

UŽSAKOVAS MB „SL GROUP“ (304781371)
Mažeikių g. 7B-2, Telšiai

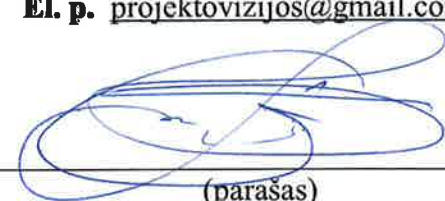
PROJEKTAVO MB "Projekto vizijos" (302930891)
Adresas: Kęstučio g.11 Telšiai



ATESTATO/ DIPLOMO NR.	DIREKTORĖ	VILIJA AUSTIENĖ
A1139	Projekto vadovas	Mantas Vainorius

El. p. projektovizijos@gmail.com

PROJEKTUI PRITARIU



(parašas)


ŠIS PROJEKTAS ATITINKA ŠIUO METU LR GALIOJANČIAS STATYBOS IR PROJEKTAVIMO NORMAS BEI TAISYKLES. JAME PATEIKTUS NURODYMUS BŪTINA VYKDYTI

TELŠIAI, 2021

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS,
I. KONČIAUS G. 13, PLUNGĖS M., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**

TURINYS

Eil.Nr.	Pavadinimas	Lapas
	Viršelis	1
	Turinys	2
1.	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS	
1.1	Aiškiamasis raštas	3-7
	PRIEDAI	8
1.2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	9-10
1.3	Atestatas	11
1.4	Įgaliojimas	12-14
1.5	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	15-16
1.6	Žemės sklypo planas	17
1.7	BRĖŽINIAI	18
1.8	Sklypo sutvarkymo planas	19
1.9	Pirmo aukšto planas. Stogo planas.	20
1.10	Fasadai	21
1.11	Vizualizacijos	22

KVAL. DOK. NR.		„MB Projekto vizijos“	PROJEKTO PAVADINIMAS: <i>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, I. KONČIAUS G. 13, PLUNGĖS M., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS</i>		
			STATINIO PAVADINIMAS: <i>SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA</i>		
A1139	PV. Arch.	Mantas Vainorius	STATYBOS RŪŠIS: <i>NAUJA STATYBA</i>		
	Projekt.	Modesta Vaičekauskaitė	STATINIO ADRESAS: <i>I. KONČIAUS G. 13, PLUNGĖS M., PLUNGĖS R. SAV.</i>		
KALBOS TR. LT	UŽSAKOVAS: MB „SL GROUP“		TEKSTO DOKUMENTAS:		Laida
			TURINYS		0
			TEKSTO DOKUMENTO NR.: <i>PV- 2021/15-PP</i>		Lapas
			1	1	


KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, I. KONČIAUS G. 13, PLUNGĖS M., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

BENDROJI DALIS

PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS: PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS.

Pagrindiniai norminiai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, ir kurių reikalavimus turi atitikti statinys:

- LR Statybos įstatymas;
 - LR Teritorijų planavimo įstatymas;
 - LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
 - LR Saugomų teritorijų įstatymas;
 - LR Standartizacijos įstatymas;
 - LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;
 - LR Nekilnojamojo turto registro įstatymas;
 - LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
 - STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai;
 - STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
 - STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
 - STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
 - STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
 - STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
 - STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
 - STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
 - STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplikos apsauga;
 - STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
 - STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
 - STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
 - STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
 - STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
 - HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“;
 - HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;
 - HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;
 - HN 33:2011 „Akustinis triukšmas Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
 - LR Nuotekų tvarkymo reglamentas;
 - LR Atliekų tvarkymo taisyklės;
 - LR Elektros tinklų apsaugos taisyklės;
 - LR Vandens vartojimo normos RSN 26-90;
 - LR Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2014-04-02, įsakymas Nr. 1-144;
 - LR Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, 2012-06-29, įsakymas Nr. 1-186;
 - LR Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės;
- Pastaba: Kiekvieno šių norminių dokumentų publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šios P dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.*
- Projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, atliktas pagal:
- Užsakovo projektavimo užduotį;
 - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašus;
 - Kitus privalomuosius projekto rengimo dokumentus;

KVAL. DOK. NR.	 „MB Projekto vizijos“		PROJEKTO PAVADINIMAS: <i>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, I. KONČIAUS G. 13, PLUNGĖS M., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS</i>		
			STATINIO PAVADINIMAS: <i>SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA</i> STATYBOS RŪŠIS: <i>NAUJA STATYBA</i> STATINIO ADRESAS: <i>I. KONČIAUS G. 13, PLUNGĖS M., PLUNGĖS R. SAV.</i>		
A1139	PV. Arch.	Mantas Vainorius			
	Projekt.	Modesta Vaičekauskaitė		TEKSTO DOKUMENTAS: <i>BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS</i>	Laida
KALBOS TR. LT	UŽSAKOVAS: MB „SL GROUP“			TEKSTO DOKUMENTO NR.: <i>PV- 2021/15-PP-A</i>	0
					Lapas
				1	5

1. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Projektuotojas – MB „Projekto vizijos“ (302930891), adresas: Kęstučio g. 11 Telšiai.

Statinio objekto adresas – I. Končiaus g. 13, Plungės m., Plungės r. Sav.

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio kategorija – nesudėtingas.

Statinio paskirtis: 7.22 kitos paskirties pastatas – techninė patalpa;

12. kitos paskirties inžineriniai statiniai – stoginė (savitarnos automobilių plovykla);

2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklypas – I. Končiaus g. 13, Plungės m., Plungės r. Sav. (žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus).

Žemės sklypo unikalus Nr.: 6854-0021-0002.

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 6854/0021:2 Plungės m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: pagal Plungės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakyma "Dėl žemės sklypo naudojimo būdų nustatymo", nustatyti 0,4098 ha ploto žemės sklypo, esančio Plungės mieste, I. Končiaus g. 13, naudojimo būdai: sklypo daliai (plotas - 0,2033 ha) naudojimo būdą komercinės paskirties objektų teritorijos ir sklypo daliai (plotas - 0,2065 ha) naudojimo būdą - daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 0.4098 ha.

Žemės sklypo nuosavybės teisė - savininkas UAB „GMQ EUROPE“, nuomininkas MB „SL GROUP“ (nuomos sutartis Nr. NS2105).

Sklype esantys pastatai. Žemės sklype kitų statinių nėra.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra, pagal NTRDBI Nr. 68/3158.

Kultūros paveldo vertybės: nagrinėjamas žemės sklypas į nepatenka į kultūros vertybių teritoriją ar jos apsaugos zonas.

Saugomos teritorijos: nagrinėjamas žemės sklypas nepatenka į saugomas teritorijas.

Situacijos schema.



Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai: žemės sklypo teritorijoje praeina elektros, ryšių tinklai, šalia žemės sklypo teritorijos (I. Končiaus gatvėje) praeina elektros, buitinių nuotekų ir dujotiekio tinklai, šalia sklypo (priešingoje I. Končiaus gatvės pusėje) praeina elektros, ryšių tinklai, vandentiekio, šilumos ir lietaus nuotekų tinklai, drenažas.

<i>PV- 2021/15-PP-A BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS</i>	<i>LAPAS</i>	<i>LAPŲ</i>	<i>LAIDA</i>
	2	5	0

Higieninė ir ekologinė situacija: Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype nėra kitų statinių.

Aplinkinis užstatymas

Teritorija yra mieste užstatytoje teritorijoje, kurioje daugiausia vyrauja gyvenamosios daugiaaukštės statybos teritorijos, visuomeninės paskirties ir komercinės teritorijos.

3. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Statinio statybos vieta

Projektuojama savitarnos automobilių plovykla yra Plungės mieste, I. Končiaus g. 13. Įvažiavimas į plovyklos teritorija numatomas iš I. Končiaus gatvės (šiaurės vakarų žemės sklypo dalyje).

Projektuojami statiniai:

- 01 Valdymo blokas (7.22. Kitos paskirties pastatai);
- 02 Stoginė (12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai);

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype

Projektuojama savitarnos automobilių plovykla yra pailgo stačiakampio formos. Plovyklai suprojektuota stoginė ir automobilių manevravimo ir stovėjimo aikštelė iš asfalto dangos. Plovykla orientuojama ilgąja žemės sklypo kraštine, statmenai I. Končiaus gatvei.

Pagrindinis įvažiavimas/išvažiavimas iš gatvės (I. Končiaus g.) dvipusis, toliau eismas suskirstytas ratu, pagal rodykles.

Pagrindinis įvažiavimas į plovimo vietas žemės sklype iš rytinės pusės, išvažiavimas - į vakarinę pusę. Vakarinėje puseje, priešais plovyklos išvažiavimą projektuojamos stovėjimo vietos, numatomi automobilių dulkių siurbliai, kilimėlių valymo, šluosčių ir pardavimo aparatai.

Sklype numatomos 9 automobilių parkavimo vietos.

Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR. 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" (pagal 30 lentelę)	Projektuojamos automobilių plovyklos įrenginių skaičius	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
7.1 Automobilių plovyklos	1 vieta vienam plovimo įrenginiui	1	9 lengvųjų automobilių stovėjimo vietos.

Sklypo užstatymo intensyvumas – 5%; sklypo užstatymo tankis – 5 %.

Transportas

Projektuojamoje savitarnos automobilių plovykloje aptarnaujami tik lengvieji automobiliai. Prie sklypo įvažiavimo planuojama pastatyti draudžiantį ženklą įvažiuoti sunkiajam transportui į I. Končiaus g. 13 sklypą.

Standartiniai nuolatiniai ir individualūs kelio ženklai projektuojami vadovaujantis „Kelių eismo taisyklėmis“, „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklių“, IT VŽ 14 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklių“ reikalavimais. Eksploatacinės savybės parenkamos pagal TRA VŽ 12 „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašą“. Kelio ženklų atramos parenkamos pagal PĪT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“. Skydai tvirtinami prie vamzdinių metalinių atramų, įrengtų ant betono pagrindo. Kelio ženklai įrengiami nepažeidžiant kelio artumo gabaritų pagal KTR 1.01:2008 reikalavimus.

<i>PV- 2021/15-PP-A BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS</i>	<i>LAPAS</i>	<i>LAPŲ</i>	<i>LAIDA</i>
	3	5	0

Inžineriniai tinklai

Sklype projektuojami elektros tinklai, vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų ir lietaus tinklai. Inžineriniai tinklai (buitinių/gamybinių nuotekų tinklai, lietaus surinkimo tinklai, vandentiekis) projektuojami pagal UAB "Plungės vandenys" išduotas sąlygas, išduotas 2021-06-04.

Projektuojamos dangos

Sklype projektuojama asfaltuota danga aplink plovyklą, asfaltuotas apvažiavimas (plovyklos aikštelė) ir parkavimo vietos (žiūr. PV-2021/15-PP-SP. Br.-01).

Teritorijoje kertamų medžių nėra.

Sklypo reljefas, lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas

Ties statoma automobilių plovykla projektuojama nauja asfalto danga.

Lietaus nuotekos nuo stogo surenkamos lietvamzdžiais. Nuo teritorijos lietaus nuotekos surenkamos lietaus surinkimo šuliniais su grotelėmis, kurios bus pajungtos į lietaus surinkimo tinklus.

Želdiniai. Želdiniai esantys pietinėje ir vakarinėje sklypo dalyse išlieka esami, nauji želdiniai numatomi pagal aikštelės kontūrą.

Statinio architektūriniai sprendimai

Plovyklą sudaro techninė patalpa, prie kurios suprojektuota stoginė. Valdymo blokas (1) ir stoginė (2) yra stačiakampio pailgo plano. Stoginėje numatytos 6 rankinės automobilių plovimo vietos. Stoginė su plovimo patalpa sudaro vieną stačiakampės formos tūrį.

Pagrindinis įvažiavimas į plovimo vietas numatytas iš rytinės žemės sklypo pusės, išvažiavimas – per vakarinę pusę. Suprojektuotas įėjimas į valdymo bloko pagalbines patalpas iš rytinės pusės.

Valdymo bloko bendras plotas – 20,55 m². Stoginės užstatymo plotas – 217,92 m². Bendras sklypo užstatymo plotas – 217,92 m². Bendras tūris - 880 m³.

Fasadų apdaila

Plovyklos kolonos apdailinamos plastiko vertikaliomis detalėmis. Po plastiko apdaila paslepiami vandens ir elektros instaliacija, lietaus vandens nuvedimas nuo stogo. Pastato stogas su parapetu, kurį dengia horizontali pilko plastiko apdaila, apjungianti valdymo bloką ir stoginę į bendrą tūrį.

Konstrukciniai sprendimai

Pamatai – gręžtiniai. Įrengiama gelžbetoninė plokštė.

Karkaso konstrukcija – metalinės cinkuotos kolonos. Sijos metalinės.

Stogo tipas – sutapdintas. Stogo danga - skarda. Vandens nuvedimas - vidinis, per kolonas.

Numatomas darbo režimas

Plovykla dirbs automatiniu režimu.

4. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS.

Plovykla neigiamos įtakos eksploatacijos ir statybos laikotarpiu aplinkinėms teritorijoms neturės.

Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos sprendiniai. Apsaugos ir santarinės zonos.

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo apsaugines zonas.

<i>PV- 2021/15-PP-A BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS</i>	<i>LAPAS</i>	<i>LAPŲ</i>	<i>LAIDA</i>
	4	5	0

5. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS.

Mechaninis atsparumas ir pastovumas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais dokumentais. Projektiniai sprendimai užtikrina statinio mechaninį pastovumą statybos ir naudojimo metu.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Statinyje naudojamos sertifikuotos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanomą didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto savybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama – universali. Plovykloje nėra oro taršos šaltinių.

Naudojimo sauga

Statinys projektuojamas, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Metalų konstrukcijos įžemintos. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę.

Apsauga nuo triukšmo

Plovyklos valdymo bloko atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Langai ir vitrinos įrengiamos su stiklo paketais.

6. PREVENCINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO.

Teritoriją prie pastato apšviesta.

Patekimas į pastatą atviras jų neužstoja želdiniai ar priestatai, dieną apšviestas natūralia šviesa, naktį - šviestuvai virš įėjimo ir išvažiavimų.

Turto ir žmonių apsaugai rekomenduojama:

- Išorės durys - sustiprintos konstrukcijos.
- Patikimi durų užraktai.

7. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2019. Statinių prieinamumas.“ nurodymais.

<i>PV- 2021/15-PP-A BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS</i>	<i>LAPAS</i>	<i>LAPŲ</i>	<i>LAIDA</i>
	5	5	0

PRIEDAI

[Signature]
(Užrašymo vieta)
2021-07-20

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2021-07-05

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTUS PROJEKTUOTI STATINIUS:												
	<table border="1"> <tr> <td>Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)</td> <td>Kitos paskirties inžinerinio statinio - savitarnos automobilių plovyklos, I. Končiaus g. 13, Plungės m., naujos statybos projektas</td> </tr> <tr> <td>Statybos rūšis</td> <td>Nauja statyba</td> </tr> <tr> <td>Statinio kategorija</td> <td>Nesudėtingasis statinys</td> </tr> <tr> <td>Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis</td> <td>Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)</td> </tr> <tr> <td>Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo plotas</td> <td>I. Končiaus g.13, Plungės m. 6854-0021-0002 6854/0021:2 Plungės m. k. v. Kita 0,4098 ha</td> </tr> <tr> <td>Projektuojamo statinio rodikliai: Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Aukštų skaičius Bendras plotas Pagrindinis plotas Užstatytas plotas Tūris Sklypo užstatymo tankumas Sklypo užstatymo intensyvumas</td> <td>Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.) 1 20,55 m² 20,55 m² 217,92 m² 880 m³ 5% 5%</td> </tr> </table>	Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Kitos paskirties inžinerinio statinio - savitarnos automobilių plovyklos, I. Končiaus g. 13, Plungės m., naujos statybos projektas	Statybos rūšis	Nauja statyba	Statinio kategorija	Nesudėtingasis statinys	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo plotas	I. Končiaus g.13, Plungės m. 6854-0021-0002 6854/0021:2 Plungės m. k. v. Kita 0,4098 ha	Projektuojamo statinio rodikliai: Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Aukštų skaičius Bendras plotas Pagrindinis plotas Užstatytas plotas Tūris Sklypo užstatymo tankumas Sklypo užstatymo intensyvumas	Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.) 1 20,55 m ² 20,55 m ² 217,92 m ² 880 m ³ 5% 5%
Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Kitos paskirties inžinerinio statinio - savitarnos automobilių plovyklos, I. Končiaus g. 13, Plungės m., naujos statybos projektas												
Statybos rūšis	Nauja statyba												
Statinio kategorija	Nesudėtingasis statinys												
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)												
Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo plotas	I. Končiaus g.13, Plungės m. 6854-0021-0002 6854/0021:2 Plungės m. k. v. Kita 0,4098 ha												
Projektuojamo statinio rodikliai: Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Aukštų skaičius Bendras plotas Pagrindinis plotas Užstatytas plotas Tūris Sklypo užstatymo tankumas Sklypo užstatymo intensyvumas	Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.) 1 20,55 m ² 20,55 m ² 217,92 m ² 880 m ³ 5% 5%												
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: (rekomendacinė)												
	<ul style="list-style-type: none"> - nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama; - informuoti visuomenę apie STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede nurodyto visuomenei svarbių statinių numatomą projektavimą; - išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; - specialioms architektūros reikalavimams nustatyti. 												
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:												
	<ul style="list-style-type: none"> 3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano); 3.3. Statinio aukšto planas; 3.4. Statinio charakteringi pjūviai; 3.5. Statinio fasadai; 3.6. Statinio projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija. 												
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI: (rekomendaciniai)												
	<ul style="list-style-type: none"> 4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Žemės sklypo nuomos sutartis; 4.3. Žemės sklypo planas; 4.4. Topografinis planas. 												
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA: (rekomendacinė)												
	<ul style="list-style-type: none"> - pastato su gretima urbanistine aplinka vaizdinė informacija. Gretima urbanistinė aplinka – 50-100 m atstumas nuo statomo pastato. Vaizdinė informacija turi būti ruošama iš skirtingų - pasaulio šalių pusių, kad susidarytų bendras pastato su artimiausiai aplinka vaizdas - maketas pastato su gretima urbanistine aplinka neprivalomas 												

6.	KITI DUOMENYS:	
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1
	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1
	Kita	

Projektuotojas:

Projektavimo studija MB "Projekto vizijos"

Kęstučio g. 11, Telšiai,

Telšiai, Lietuva

Statytojas:

MB „SL GROUP“

Mažeikių g. 7B-2, Telšiai

Įmonės kodas: 304781371

Tel.: 8 699 48275

el.p.: saulius.slgroup@gmail.com

Direktorė Vi . A.
A. V.



Vadovas S. G

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1139

Mantas Vainorius

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

L.e.p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Architektų profesinio atestavimo komisijos

2015 m. gegužės mėn. 28 d. posėdžio protokolas Nr. 101
2020 m. birželio mėn. 18 d. posėdžio protokolas Nr. 166



S. Daukanto g. 1, 87122 Telšiai, tel./fax 8-444-52358, el. paštas gediminas.perminas@notarii.lt

ĮGALIOJIMAS

Lietuvos Respublika, Telšiai, du tūkstančiai dvidešimt pirmųjų metų gegužės mėnesio dvidešimt šešta diena.

Įgaliotoja GMQ EUROPE, UAB, kodas 302802411, buveinės adresas: Kaunas, Partizanų g. 19, kuriai atstovauja direktorius G. M., asmens kodas, asmens tapatybės kortelė: , išd. 2012-01-19 Kauno apskr. VPK MS, gyv. Kaunas, Gurguolių 13,

įgalioia įgaliotinį S. G., asmens kodas, asmens tapatybės kortelė: išd. 2016-05-02 Telšiai, Telšių r. sav., Viešvėnų sen., Sakalų I k. 1A,

sudaryti ir pasirašyti įmonei nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo, unikalus Nr. 6854-0021-0002, adresas: Plungės r. sav. Plungės m. I. Končiaus g. 13, bet kurias servitutų nustatymo sutartis ir įregistruoti šias sutartis valstybės įmonėje Registrų centre, tuo tikslu derinti ir pasirašyti servitutų projektus, sumokėti mokesčius ir rinkliavas, sudaryti bei pasirašyti susitarimus dėl šių sutarčių sąlygų pakeitimo, papildymo, panaikinimo ar jų nutraukimo;

vadovaujantis atitinkamais įmonės organų priimtais sprendimais sudaryti ir pasirašyti aukščiau minėto turto padalijimo, atidalijimo iš bendro turto, amalgamacijos, sujungimo ir suformavimo kaip vieno bendro sklypo sutartis ir įregistruoti jas valstybės įmonėje Registrų centre, keisti žemės sklypo paskirtį ir užregistruoti valstybės įmonėje Registrų centre, paruošti, vykdyti žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektus, tuo tikslu derinti ir pasirašyti projektus, sumokėti mokesčius ir rinkliavas, sudaryti bei pasirašyti susitarimus dėl šių sutarčių sąlygų pakeitimo, papildymo, panaikinimo ar jų nutraukimo;

gauti gretimų sklypų savininkų sutikimus, pareiškimus bei įmonės kaip gretimų sklypų savininko vardu rašyti sutikimus, pareiškimus dėl bet kokių sandorių sudarymo;

parengti ir suderinti aukščiau nurodyto žemės sklypo magistralinių tinklų (dujų, vandens tiekimo, ūkio nuotekų, apvalytų vandenių, elektros tiekimo tinklų, įrenginių-artezinio gręžinio, nuotekų valyklos) techninius projektus, atstovauti visose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, tame tarpe, bet neapsiribojant, Valstybės įmonėje Registrų centre, Nacionalinėje žemės tarnyboje prie žemės ūkio ministerijos, savivaldybėse, komunalines paslaugas teikiančiose įmonėse, elektros energiją, gamtines dujas teikiančiose įmonėse, rengiant, derinant, pateikiant ir gaunant, atsiimant magistralinių tinklų (dujų, vandens tiekimo, ūkio nuotekų, apvalytų vandenių, elektros tiekimo tinklų, įrenginių-artezinio gręžinio, nuotekų valyklos) projektinę dokumentaciją (prašymus, projektus, leidimus), leidžiančią atlikti statybos, įrengimo darbus, bet kuriuose nuosavybės teise priklausančiuose žemės sklypuose, keisti žemės sklypų paskirtį, gauti magistralinių tinklų techninių projektų proceso ir procedūros nagrinėjimo sąlygas, atstovauti atliekant magistralinių tinklų įrengimo, statybos, rekonstrukcijos ar griovimo darbus, gauti statybos ir kitus leidimus, sudaryti ir pasirašyti darbų projektinę dokumentaciją, sudaryti ir pasirašyti visas reikiamas sutartis, gauti projektus, derinti planus, pasirašyti žemės sklypo plane, atsiskaityti už atliktus darbus, baigus aukščiau minėtus magistralinių tinklų įrengimo, statybos darbus atlikti visus veiksmus, reikalingus pastatytų, įrengtų, rekonstruotų daiktų priėmimui naudoti ar pripažinimui tinkamais naudoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, atlikti įrengtų, pastatytų, rekonstruotų nekilnojamųjų daiktų teisinę registraciją, įregistruoti reikalingus dokumentus valstybės įmonėje Registrų centre, gauti nuosavybės dokumentus, tuo tikslu rašyti prašymus, pareiškimus, pateikti visus reikalingus dokumentus šiam pavedimui atlikti, gauti iš visų įstaigų,

įmonių, organizacijų visus dokumentus, reikalingus magistraliniams tinklams įrengti, pasirašyti visuose reikalinguose dokumentuose, susijusiuose su šiuo pavedimu, taip pat atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu, pateikti rajono savivaldybei prašymus dėl prisijungimo prie inžinerinių tinklų bei jų naudojimo sąlygų išdavimo ir dėl detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus pareigų ir teisių perdavimo ir sutarčių sudarymo, pateikti reikiamus dokumentus, sudaryti ir pasirašyti sutartis, pakeisti sutartis, spręsti su sutarčių vykdymu susijusius ginčus, vykdyti planavimo organizatoriaus pareigas, konkrečiai imant, organizuoti detaliojo plano rengimą, pasirinkti detaliojo plano rengėją, sudaryti ir pasirašyti su plano rengėju sutartį detaliojo plano darbams atlikti, finansuoti detaliojo planavimo darbus, teikti detaliojo plano projektus viešai svarstyti, teikti detaliojo plano sprendinius bei detaliojo planavimo procedūrų dokumentus tikrinti, teikti planavimo sąlygas, darbų programą, detaliojo plano sprendimus, sprendinių poveikio aplinkai vertinimo ataskaitas ir kitus dokumentus derinti, teikti tvirtinti detalųjį planą, atlikti kitas teisės aktų nustatytas pareigas, įregistruoti pakeitimus valstybės įmonėje Registrų centre, gauti nuosavybės dokumentus, apskūsti teismui atsisakymą tvirtinti detaliuosius planus;

atlikti visus procesinius veiksmus, numatytus Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekse, Baudžiamojo proceso kodekse, Administracinių bylų teisenos įstatyme, arbitražo teismo reglamente, taip pat pareikšti (pasirašyti) ieškinius, pareiškimus, skundus (prašymus), visiškai ar iš dalies atsisakyti nuo ieškinių, pareiškimų ar skundų (prašymų), reikalavimų, pasirašyti atsiliepimus (dublikus, triplikus), pripažinti pilnai ar iš dalies ieškinį ar skundą (prašymą), pakeisti ieškinio ar skundo (prašymo) pagrindą ar dalyką, sudaryti taikos sutartį, apskūsti teismo sprendimus ir/arba nutartis apeliacine ir/arba kasacine tvarka, gauti vydomąjį dokumentą ir pateikti jį vykdymui, tuo tikslu būti atstovu ir su pasirinkta advokatų kontora (arba advokatu/advokatais) sudaryti pavedimo sutartį (sutartis) dėl teisinės pagalbos/teisinių paslaugų teikimo visuose ir bet kokiose bylose, kuriose dalyvauju ir/ar dalyvausiu kaip ieškovas, atsakovas, tretysis asmuo, nukentėjęsysis ir/ar pareiškėjas;

gauti iš visų valstybinių, savivaldos ir teisinių institucijų, įstaigų, įmonių ir organizacijų, visų fizinių ir juridinių asmenų įmonei priklausančią bet kokio pobūdžio korespondenciją, kitus dokumentus susijusius su aukščiau paminėtais tikslais;

visais šiais klausimais atstovauti įmonei visuose valstybinėse, savivaldos, teisinėse ir finansinėse institucijose, įstaigose, įmonėse ir organizacijose, rinkti, gauti, pateikti visus reikalingus dokumentus, pasirašyti reikiamas sutartis su atitinkamomis įstaigomis, įmonėmis ir organizacijomis, fiziniais, juridiniais asmenimis, įregistruoti sutartis ir kitus dokumentus atitinkamose įstaigose, gauti visus turto nuosavybės dokumentus, dokumentų dublikatus, atlikti visus reikiamus mokėjimus, pavedimų vykdymų tikslais daryti pareiškimus, savarankiškai priimti sprendimus, teikti prašymus, už mane pasirašyti ir atlikti visus kitus veiksmus susijusius su šiais pavedimais.

Taip pat suteikiu įgaliotiniui teisę atlikti ir įgyvendinti visus kitus veiksmus, kuriuos bus būtina ar reikės atlikti, veikiant pagal šį įgaliojimą.

Vykdamas įgaliojimą vadovaujamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.756-6.765 str. nuostatomis.

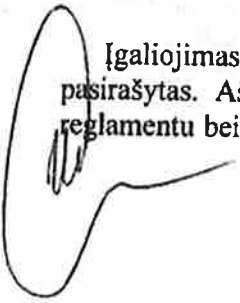
Pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo galiojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujajam ar jo teisių perėmėjams.

Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis-įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliotinis privalo įvykdyti jam duotą pavedimą sąžiningai ir rūpestingai, kad įvykdymas geriausiai atitiktų įgaliotojo interesus, bei vengti savo asmeninių interesų konflikto su įgaliotojo interesais.

Atstovaujamas atlyginimo už darbą atstovui nemokės.

Įgaliojimas galioja iki 2025-12-31 (du tūkstančiai dvidešimt penktųjų metų gruodžio mėnesio trisdešimt pirmos dienos), be teisės perįgaluoti kitus asmenis atlikti šiame įgaliojime nurodytus veiksmus.

Įgaliojimas man balsiai perskaitytas, mano suprastas ir, kaip atitinkantis mano valią, priimtas ir pasirašytas. Aš,  N sutinku, kad vadovaujantis Bendroju duomenų apsaugos reglamentu bei Lietuvos Respublikos Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, mano asmeniniai

duomenys, reikalingi šio įgaliojimo teisėtumui užtikrinti, būtų tikrinami viešuosiuose registruose ir kaupiami Telšių rajono 3-ajame notaro biure.

G R

[Handwritten signature]



2021 m. gegužės 26 d.

Aš, Telšių rajono 3-ojo notarų biuro notaras G

P

igaliojimą, kurį pasirašė

G

M tvirtinu.

Pagal teisės aktus duomenys perduodami įgaliojimų registru

Notarinio registro Nr. 6732

Notaro parašas



G

P

notaras



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-26 11:51:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:
 Registro Nr.: **68/3158**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1995-02-17**
 Adresas: **Plungė, I. Končiaus g. 13**
2. Nekilnojamieji daiktai:
 - 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **6854-0021-0002**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **6854/0021:2 Plungės m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo plotas: **0.4098 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.4098 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.3**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **9234 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **5771 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **39600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-04-09**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-09-18**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:
 - 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **GMQ EUROPE, UAB, a.k. 302802411**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6854-0021-0002, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-04-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4460**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-27**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:
 - 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: **"SL GROUP" MB, a.k. 304781371**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6854-0021-0002, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-05-18 Perdavimo - priėmimo aktas**
2021-05-18 Nuomos sutartis Nr. NS2105
 Plotas: **0.4098 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-26**
 Terminas: **Nuo 2021-05-18 iki 2024-05-18**
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra

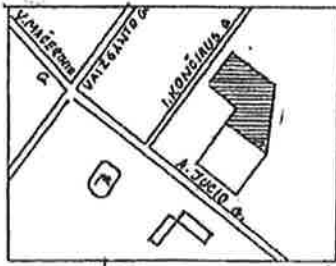
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto
registro Tėlių skyriaus registratorė

MI

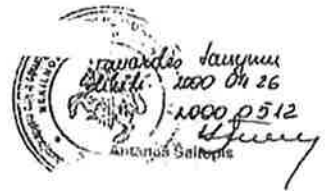
S

SKLYPO IŠSIDĖSTYMO SCHEMA



~~P. DOMARKO INDIVIDUALIOS ĮMONĖS „ERNA“ MAISTO PREKIŲ, PARDUOTUVĖS IR BUITINIO KOMBINATO STATYBOS ŽEMĖS SKLYPO RAIŠKĖS PLANAS~~

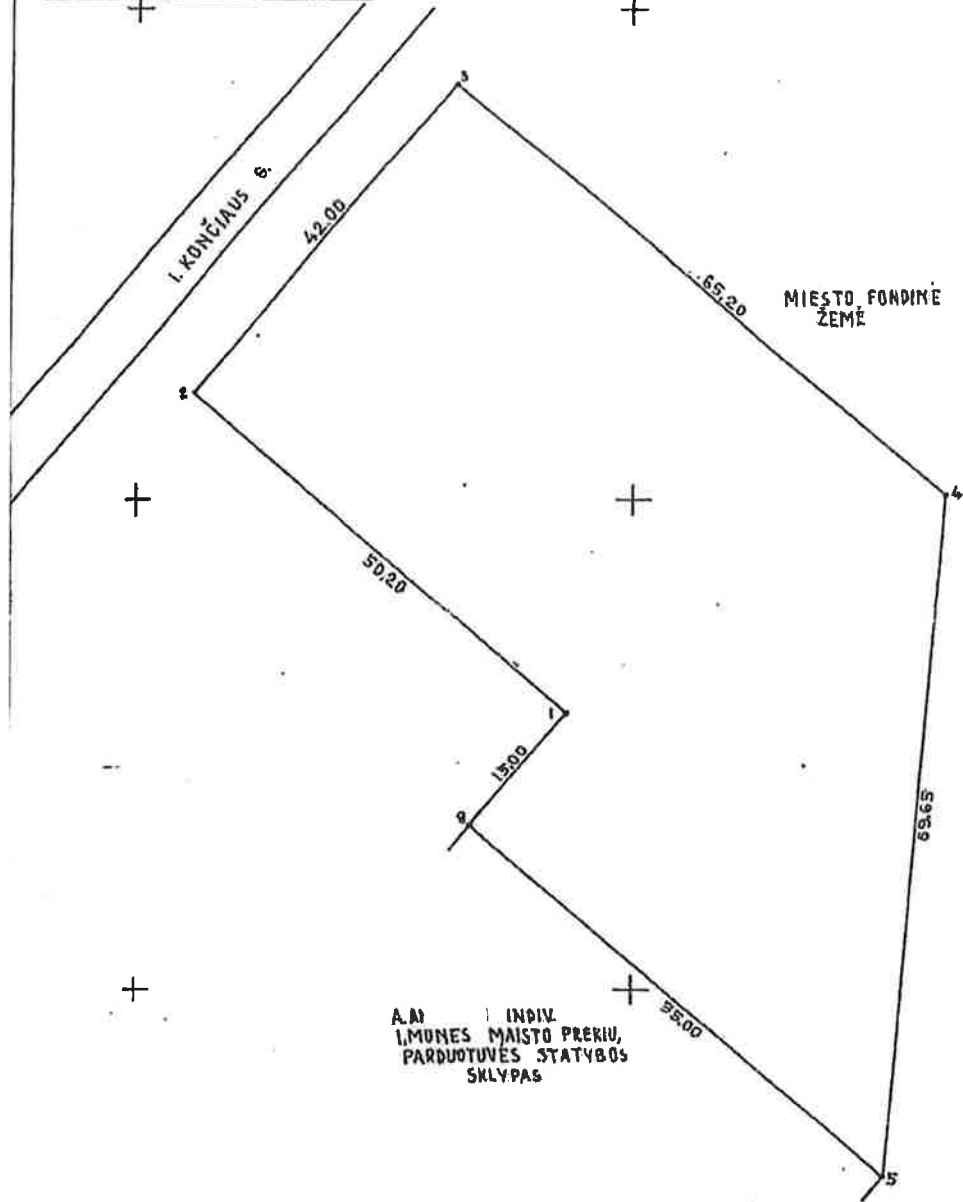
M 1:500
PLOTAS 4098 m²



RAJONAS	PLUNGĖ
MIESTAS	PLUNGĖ
SKLYPO SAVININKO	A. JUCIO G.
TELŠIŲ G. NR. 2	
ŽEMĖS SKLYPO Nr.	21:2

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS VALSTYBINĖJE 1942 M. KOORDINACIJŲ SISTEMOJE	
X	Y
6198530	4552510
N-34-8-B-6-2	

VIETINĖ KOORDINACIJŲ SISTEMA		
TAŠKO NR.	X	Y
1	5528,22	5493,41
2	5560,69	5498,13
3	5582,68	5482,82
4	5550,48	5531,97
5	5491,12	5525,70
6	5616,78	5483,71



G R E T I M Y B Ė S
5-8 - A. A. INDIV. ĮMONĖS MAISTO PREKIŲ PARDUOTUVĖS SKLYPAS
8-5 - MIESTO FONDINĖ ŽEMĖ

S U D E R I N T A
A. A. [Signature]
MIESTO MERAS

[Official Seal and Signature]
2000 04 26

A. A. INDIV. ĮMONĖS MAISTO PREKIŲ, PARDUOTUVĖS STATYBOS SKLYPAS

PLANA, SUDARĖ A. KE FIS 1993.07.20
LICENCIJOS Nr. 87. 1992.09.15 - 1993.09.15

ŽEMĖTVARKOS SKYRIAUS VEDĖJA Ž. G.



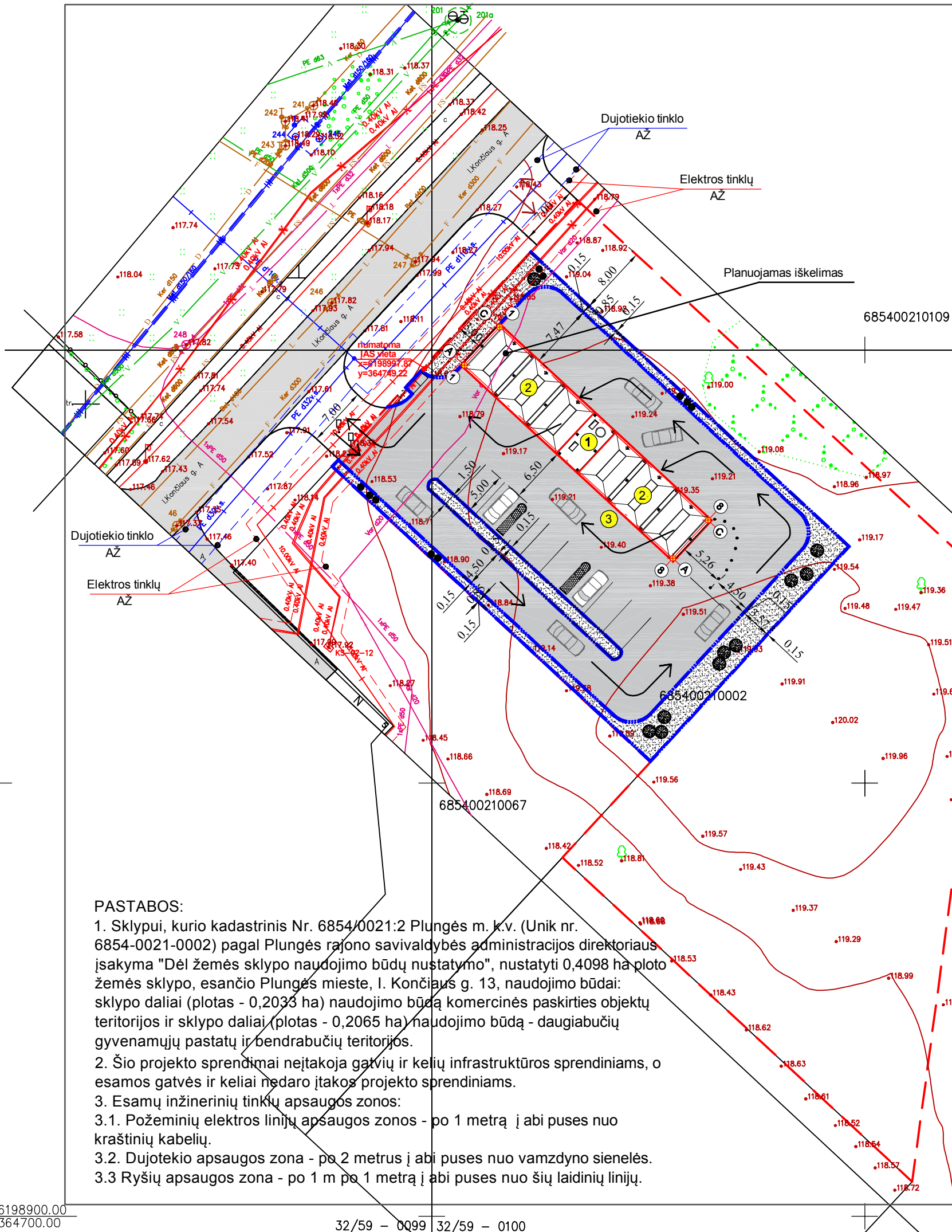
Kopija tikra

Archyvo specialistė

2001-05-06

x=8450
y=3450

BRÉŽINIAI



Sklypo pagrindiniai rodikliai

Pavadinimas	Esamas	Numatomas
Sklypo plotas	4098 m ²	4098 m ²
Sklypo užstatymo plotas	-	217,92 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	-	5%
Sklypo užstatymo intensyvumas	-	5%
Sklypo apželdinimas	100 %	59%

Ašių susikirtimo koordinatės

Nr.	X	Y
A1	6198998.25	364753.77
C1	6199002.65	364757.85
C8	6198980.36	364781.91
A8	6198975.96	364777.83

Projektuojamų darbų kiekiai

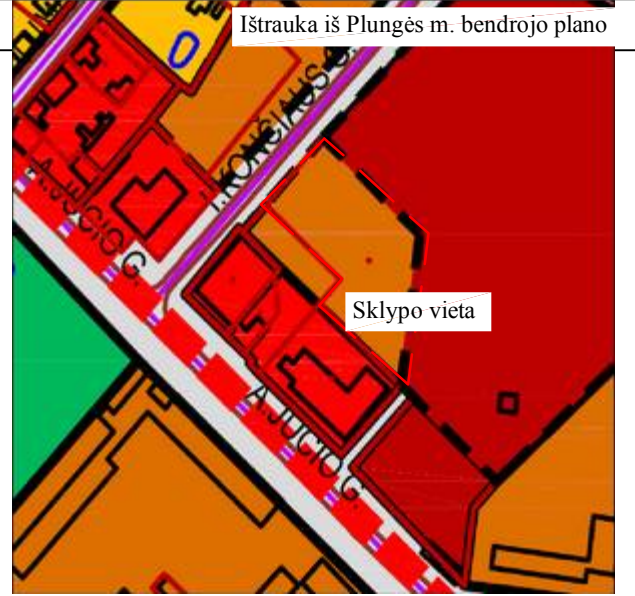
Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis
1.	Asfalto dangos įrengimas	1180 m ²
2.	Betoninių bortų įrengimas	334,0 m'
3.	Betono dangos (salelių) įrengimas	8,50 m ²
4.	Automobilių stovėjimo vietų nužymėjimas	9 vnt

Statinių eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1.	7.22 kitos paskirties pastatas - techninė patalpa (valdymo blokas)	①
2.	12. kitos paskirties inžineriniai statinys - stoginė (savitarnos automobilių plovykla)	②
3.	12. kitos paskirties inžinerinis - statinys kiemo aikštelė.	③

PROJEKTUOJAMOS TERITORIJOS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojama savitarnos automobilių plovykla
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama skalda
	Projektuojama betono danga
	Projektuojami gatvės bortai (15x22x100)
	Išpėjamieji stulpeliai
	Horizontalus ženklavimas
	Siurbliai
	Statinių numeracija
	Transporto judėjimo kryptys
	Perspektyvinis įvažiavimas/išvažiavimas
	Sklypo ribos
	Esami želdiniai
	Esami elektros tinklai
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai
	Esami spaudiminiai buitinių nuotekų tinklai
	Esama lietaus kanalizacija
	Esami dujotiekių tinklai
	Koordinuojami taškai
	Numatomi žemaūgiai visžaliai augalai

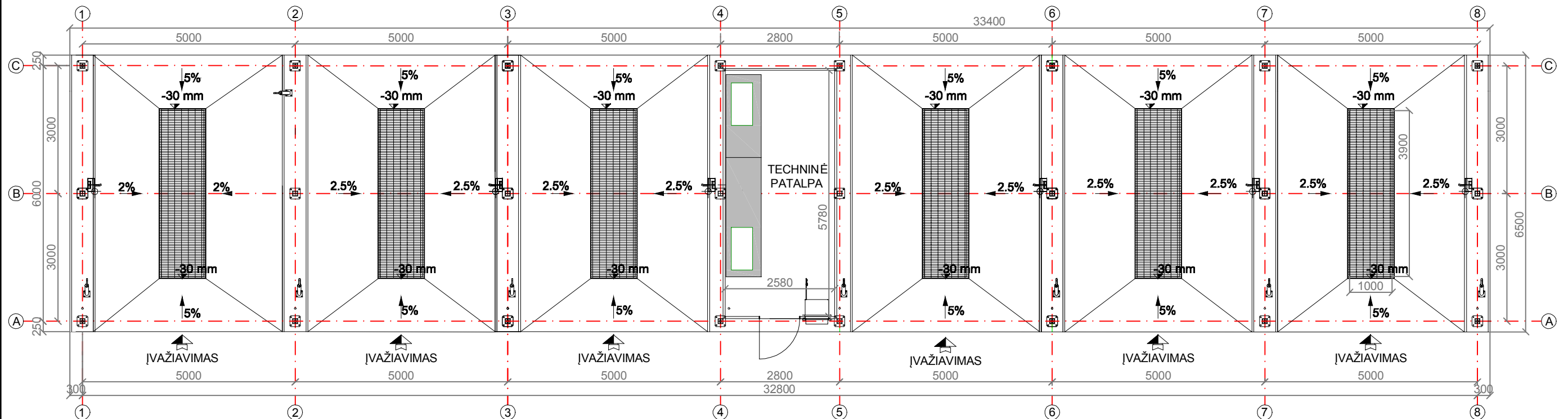


PASTABOS:

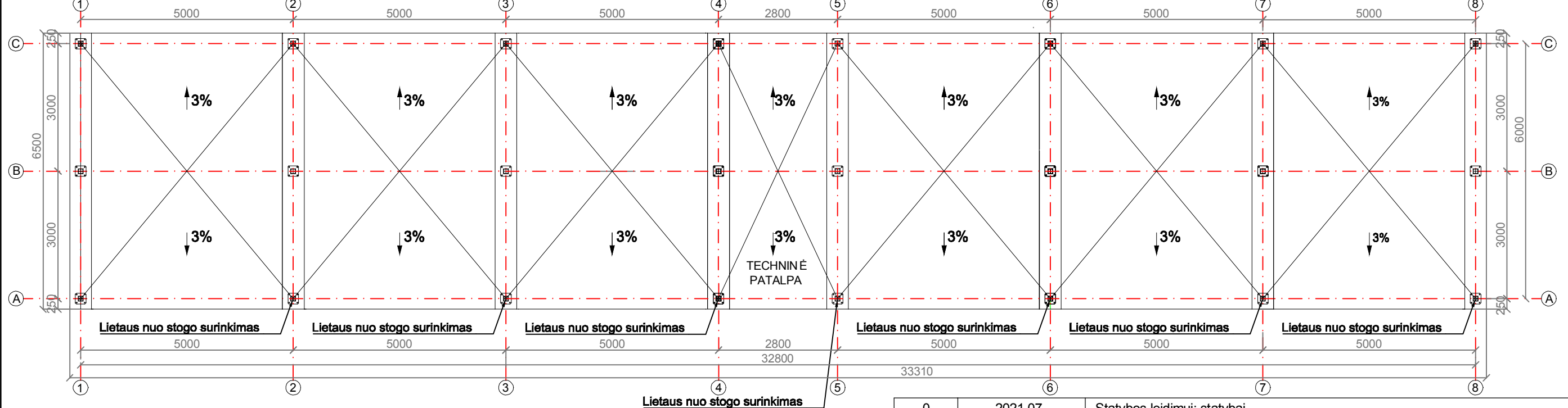
- Sklypui, kurio kadastrinis Nr. 6854/0021:2 Plungės m. k.v. (Unik nr. 6854-0021-0002) pagal Plungės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakyma "Dėl žemės sklypo naudojimo būdų nustatymo", nustatyti 0,4098 ha ploto žemės sklypo, esančio Plungės mieste, I. Končiaus g. 13, naudojimo būdai: sklypo daliai (plotas - 0,2033 ha) naudojimo būdą komercinės paskirties objektų teritorijos ir sklypo daliai (plotas - 0,2065 ha) naudojimo būdą - daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.
- Šio projekto sprendimai neįtakoja gatvių ir kelių infrastruktūros sprendiniams, o esamos gatvės ir keliai nedaro įtakos projekto sprendiniams.
- Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos:
 - Požeminių elektros linijų apsaugos zonos - po 1 metrą į abi puses nuo kraštinių kabelių.
 - Dujotiekių apsaugos zona - po 2 metrus į abi puses nuo vamzdžio sienelės.
 - Ryšių apsaugos zona - po 1 m po 1 metrą į abi puses nuo šių laidinių linijų.

0	2021 07	Statybos leidimui; statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Kitos paskirties inžinerinio statinio - savitarnos automobilių plovyklos, I. Končiaus g. 13, Plungės m., naujos statybos projektas	
A 1139	PV, Arch.	M. Vainorius	2021-07
	Projekt.	M. Vaičekauskaitė	2021-07
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS MB "SL GROUP"		DOKUMENTO ŽYMUO
			PV-2021/15 -PP-SP.Br.-01
			LapasLapų
			1 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS

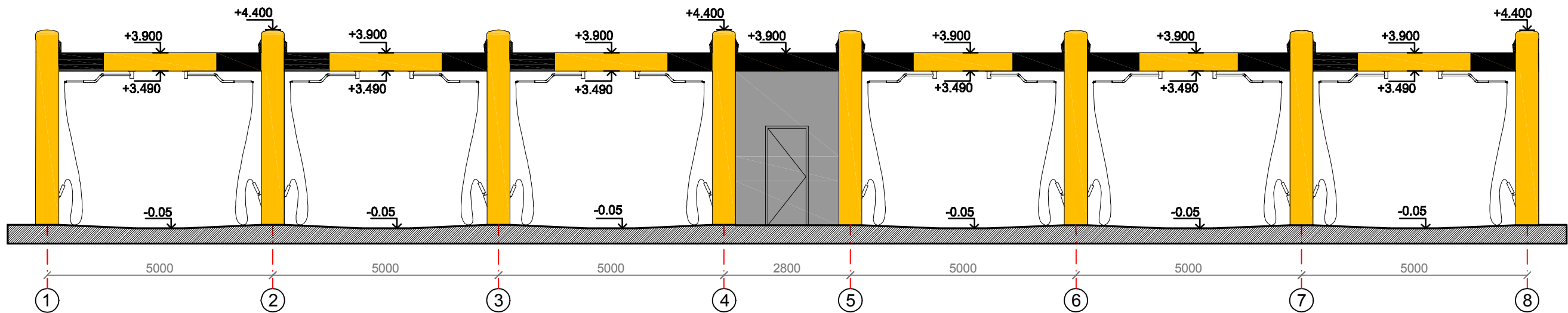


STOGO PLANAS

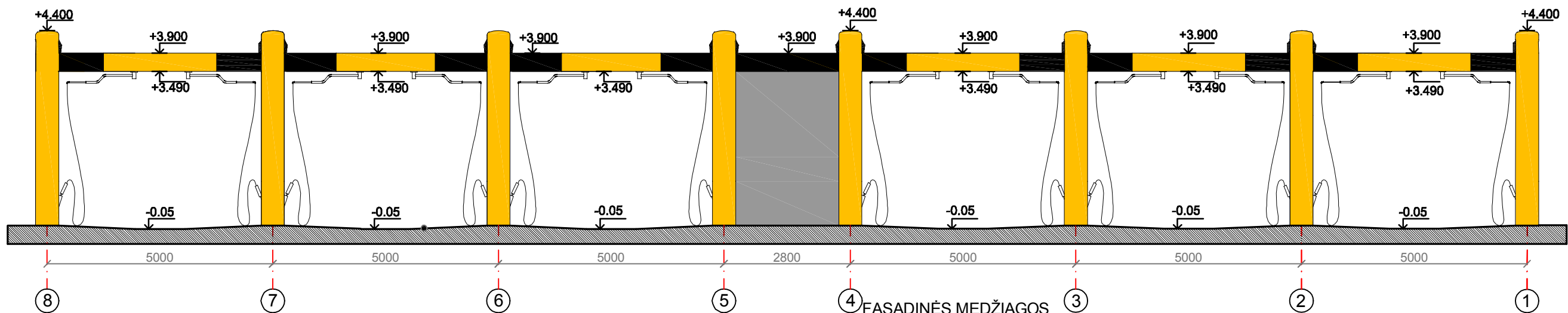


0	2021 07	Statybos leidimui; statybai		
Laida	IŠLEIDIMO DATA	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - savitarnos automobilių plovklos, I. Končiaus g. 13, Plungės m., naujos statybos projektas		
A 1139	PV, Arch. M. Vainorius	2021-07		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Savitarnos automobilių plovkla
	Projekt. M. Vaičekauskaitė	2021-07		
				DOKUMENTŲ PAVADINIMAS Aukšto planas, Stogo planas
				M 1:100
				Laida 0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS MB "SL GROUP"	DOKUMENTO ŽYMUO PV-2021/15-PP-BD.Br-02		Lapas 1
				Lapų 1

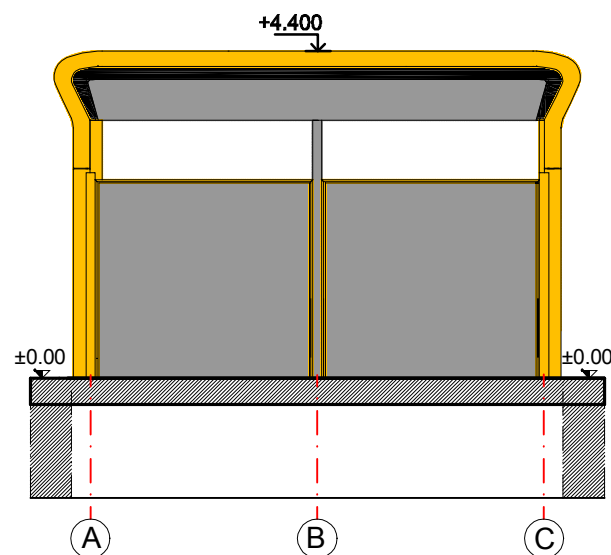
FASADAS TARP AŠIŲ 1-8



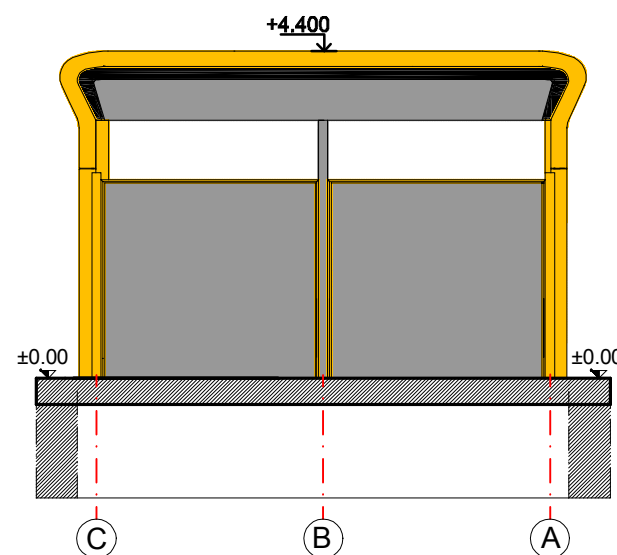
FASADAS TARP AŠIŲ 8-1



FASADAS TARP AŠIŲ A-C



FASADAS TARP AŠIŲ C-A

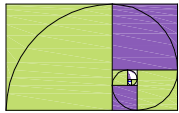


FASADINĖS MEDŽIAGOS

	Daugiasluksnė plokštė su plastiko apdaila - spalva juoda, artima RAL 9011.
	Daugiasluksnė plokštė su plastiko apdaila - spalva pilka, artima RAL 7016.
	Daugiasluksnė plokštė su plastiko apdaila - spalva geltona, artima RAL 1003.
	Betonu išlietas paviršius, spalva natūrali - pilka, RAL 7023.

0	2021 07	Statybos leidimui; statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.		PROJEKTO VIZIJOS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos paskirties inžinerinio statinio - savitarnos automobilių plovyklos, I. Končiaus g. 13, Plungės m., naujos statybos projektas	
A 1139	PV, Arch. M. Vainorius	2021-07		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
	Projekt. M. Vaičekauskaitė	2021-07		Savitarnos automobilių plovykla	
				DOKUMENTŲ PAVADINIMAS	
				Fasadai 1-8; 8-1; A-C; C-A	
				M 1:100	Laida
					0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS MB "SL GROUP"			DOKUMENTO ŽYMUO	
				PV-2021/15-PP-BD.Br-03	
				Lapas	Lapų
				1	1



0	2021 07	Statybos leidimui; statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		PROJEKTO VIZIJOS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - savitarnos automobilių plovyklos, I. Končiaus g. 13, Plungės m., naujos statybos projektas
A 1139	PV, Arch. M. Vainorius Projekt. M. Vaičekauskaitė	2021-07		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Savitarnos automobilių plovykla
				DOKUMENTŲ PAVADINIMAS Vizualizacijos
				Laida 0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS MB "SL GROUP"			DOKUMENTO ŽYMUO PV-2021/15-PP-BD.Br-04
				LapasLapų 1 1