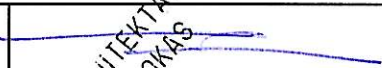




Projekto pavadinimas	ŠILTNAMIO POTERONIŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
Statybos adresas	POTERONIŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV.
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	7.20. KITOS (ŠILTNAMIŲ) PASKIRTIES PASTATAI – AUGALAMS AUGINTI SKIRTI PASTATAI (ŠILTNAMIAI, ORANŽERIJOS, ŽIEMOS SODAI IR KITA);
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Užsakovas (statytojas)	I. P.
Projekto dalys	BD (bendroji dalis)
Tomas	I iš I
Projekto stadija	PP (projektiniai pasiūlymai)
Projekto laida	0
Statinio kategorija	NEYPATINGAS
Projektuotojas	G. ŠPOKO IĮ SKARDŽIO G. 10, ALYTUS Į. K. 250110330 TEL.NR.: 8-698-41270 El. pašto adresas: gintaras.proja@gmail.com
Projekto numeris	14P/21
Projekto parengimo metai	2021 m.

PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ, ATESTATO NR.	PARAŠAS
PV	Gintaras Špokas, A717	
PDV	Gintaras Špokas, A717	
STATYTOJAS	I. P.	PROJEKTO SPRENDINIAMS NEPRIEŠTARAUJU. PROJEKTĄ TVIRTINU 

G. ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ



Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo nr.
BYLOS (SEGTUVO) TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS					
-	2	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		2,3
14P/21-PP-BD-BAR	2	0	Aiškinamasis raštas		4,5
BYLOS (SEGTUVO) GRAFINIŲ DOKUMENTŲ (BRĖŽINIŲ) ŽINIARAŠTIS					
14P/21-PP-SP.B-01	1	0	Sklypo planas (fragmentas) m 1 :500		6
14P/21-PP-SA.B1	1	0	Planas, fasadai m 1:200		7

Kval. patv. dok. nr.	G. ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Statinio projekto pavadinimas Šiltnamio Poteronių k., Alovės sen., Alytaus r. sav. statybos projektas		
A717	PV	G. Špokas	2021-07	Dokumento pavadinimas Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	Laida	
A717	PDV	G. Špokas			0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: I. P.			Dokumento žymuo 14P/21-PP-BD -BSŽ	Lapas 1	Lapų 1

PRITARU

Komunalinio Ūkio ir
architektūros skyriaus
vyriausiasis architektas
Arūnas Grigaitis

2021.07.22

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2021-07-22

1.	Informacija apie sumanytą projektuoti statinį ar jo dalį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, būnų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius; statinio ar jo dalies naudojimo paskirties keitimo atveju nurodoma esama ir būsima paskirtys:	
1.1	Projekto pavadinimas	SILTNAMIO POTERONIŲ K. ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
1.2	Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
1.3	Statinio kategorija	NEYPATINGAS STATINYS
1.4	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	7.20. KITOS (ŠILTNAMŲ) PASKIRTIES PASTATAI - AUGALAMS AUGINTI SKIRTI PASTATAI (ŠILTNAMIAI, ORANŽERIJOS, ŽIEMOS SODAI IR KITA);
2.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	<ul style="list-style-type: none"> • INFORMUOTI VISUOMENĘ APIE VISUOMENEI SVARBAUS STATINIO AR STATINIO DALIES, TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO [S.12] 20 STRAIPSNYJE NUMATYTAIS ATVEJAIS STATINIO AR STATINIO DALIES, NUMATOMĄ PROJEKTAVIMĄ AR STATINIO (STATINIO DALIES) PASKIRTIES KEITIMĄ; • SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAMS (SPECIALIESIEMS ARCHITEKTūros, SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS IR PAVELDOSAUGOS) NUSTATYTI;
3.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	REGLANTUOJAMOS APIMTIES TEKSTINĖ BEI GRAFINĖ INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ STATYTI, REKONSTRUOTI AR REMONTUOTI PASTATĄ AR PATALPĄ
4.	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	1. NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ, ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
5.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	SUMANYTO STATYTI, REKONSTRUOTI AR REMONTUOTI PASTATĄ AR PATALPĄ AUKŠTŲ PLANŲ SCHEMAS, FASADAI, VIZUALIZACIJA
6.	Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų parengimo terminai, Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių	PPROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PARENGIMO DATA: IKI 2021-08-30: STATYTOJUI PATEIKIAMA VIENA

Inkmenų su įrašyta projektnių pasiūlymų kopija kiekis ir kita).	POPIERINĖ PP KOPIJA IR SKAITMENINIS ĮRAŠAS (PDF formatai)
---	---

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):

I. Pavilonienė

INDRĖ PAVILONIENĖ

PROJEKTUOTOJAS:



..... G. ŠPOKO ū: j. k. 250110330

PROJEKTO VADOVAS
(kvalifikacijos atestato nr. A717)

..... GINTARAS ŠPOKAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statinio statybos vieta, gretimos teritorijos, transporto tinklas

Statinio adresas: Poteronių k., Alovės sen., Alytaus r. sav.



Žemės sklypas Poteronių k., Alovės sen., Alytaus r. sav.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio; naudojimo būdas – specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai.

2. Statinio (patalpų) pagrindinė naudojimo paskirtis

Projektuojamas šiltnamiai priskiriamas kitos (šiltnamių) paskirties pastatų – augalams auginti skirtų pastatų (šiltnamiai, oranžerijos, žiemos sodai ir kita) funkcinėi grupei (indeksas 7.20.).

Kval. patv. dok. nr.	G. ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Statinio projekto pavadinimas Šiltnamio Poteronių k., Alovės sen., Alytaus r. sav. statybos projektas		
A717	PV	G. Špokas	2020-07	Dokumento pavadinimas Bendrasis aiškinamasis raštas	Laida	0
A717	PDV	G. Špokas				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: I. P.			Dokumento žymuo 14P/21-PP-BD -BAR	Lapas	Lapų
					1	2

3. Statinio bendrieji rodikliai

	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	11642,0	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,04	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	4	
II. PASTATAI			
1. Šiltnamis	vnt.	1	Neypatingas statinys
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	-	
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	450,0	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	-	
4. Pastato tūris.*	m ³	1500,0	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m	4,5	

4. Statinio statybos rūšis

Nauja statyba.

5. Automobilių stovėjimo vietų poreikis

Nenustatomas.

6. Projektinių pasiūlymų sprendiniai

6.1. Sklypo plano sprendiniai

Šiltnamis projektuojamas Rytinėje sklypo dalyje, šalia privažiavimo kelio. Su melioracijos statinių ir įrenginių savininku statybos vieta bus derinama TP rengimo metu. Esantys ryšių tinklai yra neveikiantys, neeksploatuojami ir su jų savininku bus derinami TP rengimo metu.

Įvažiavimas į sklypą numatomas iš Rytinės sklypo pusės.

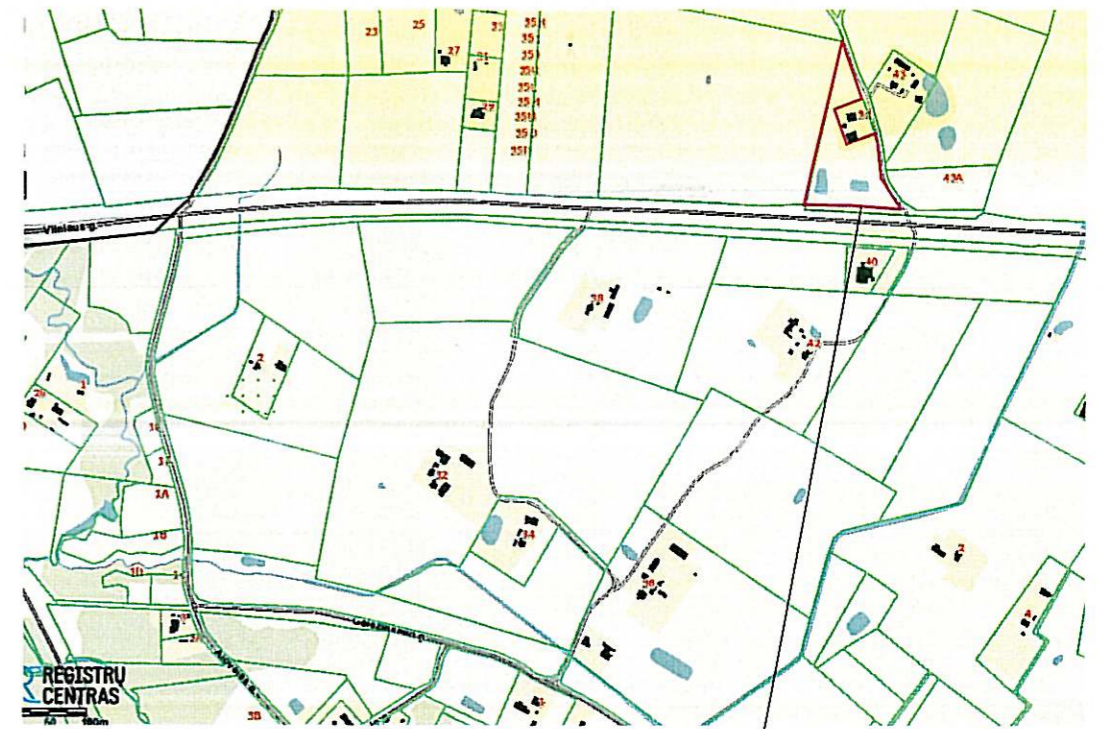
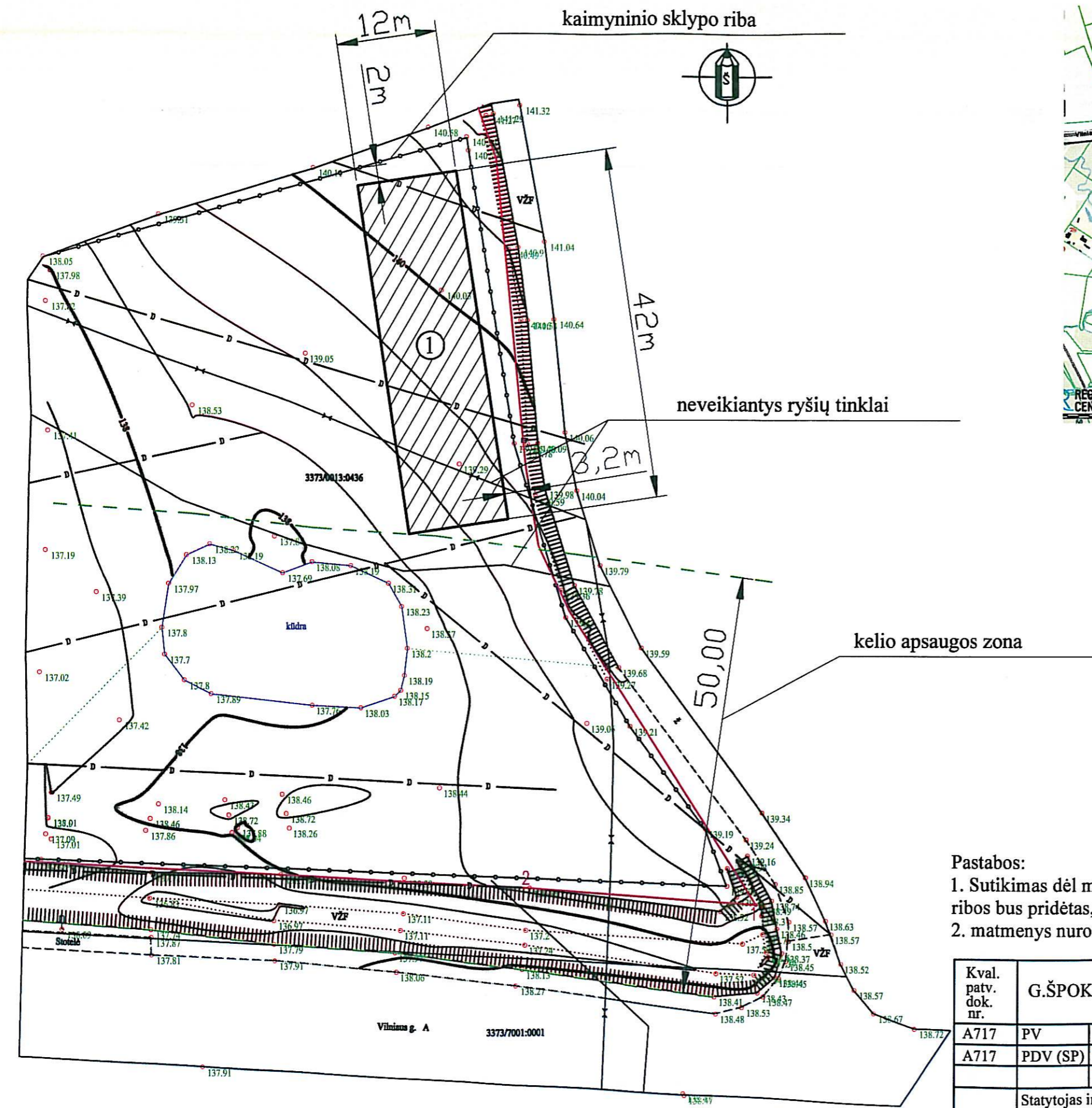
6.2. statinio architektūros sprendiniai

Šiltnamis projektuojamas vieno aukšto, stačiakampio plano, šlaitiniais stogais. Numatomi keli įėjimai. Statybai numatytos įprastos medžiagos ir gaminiai (metalas, betonas, stiklas).

PV Gintaras Špokas, kvalifik. atest. Nr. A717

~~ŠPOKAS~~
ARCHITEKTAS
G. ŠPOKAS

14P/21-PP-BD -BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

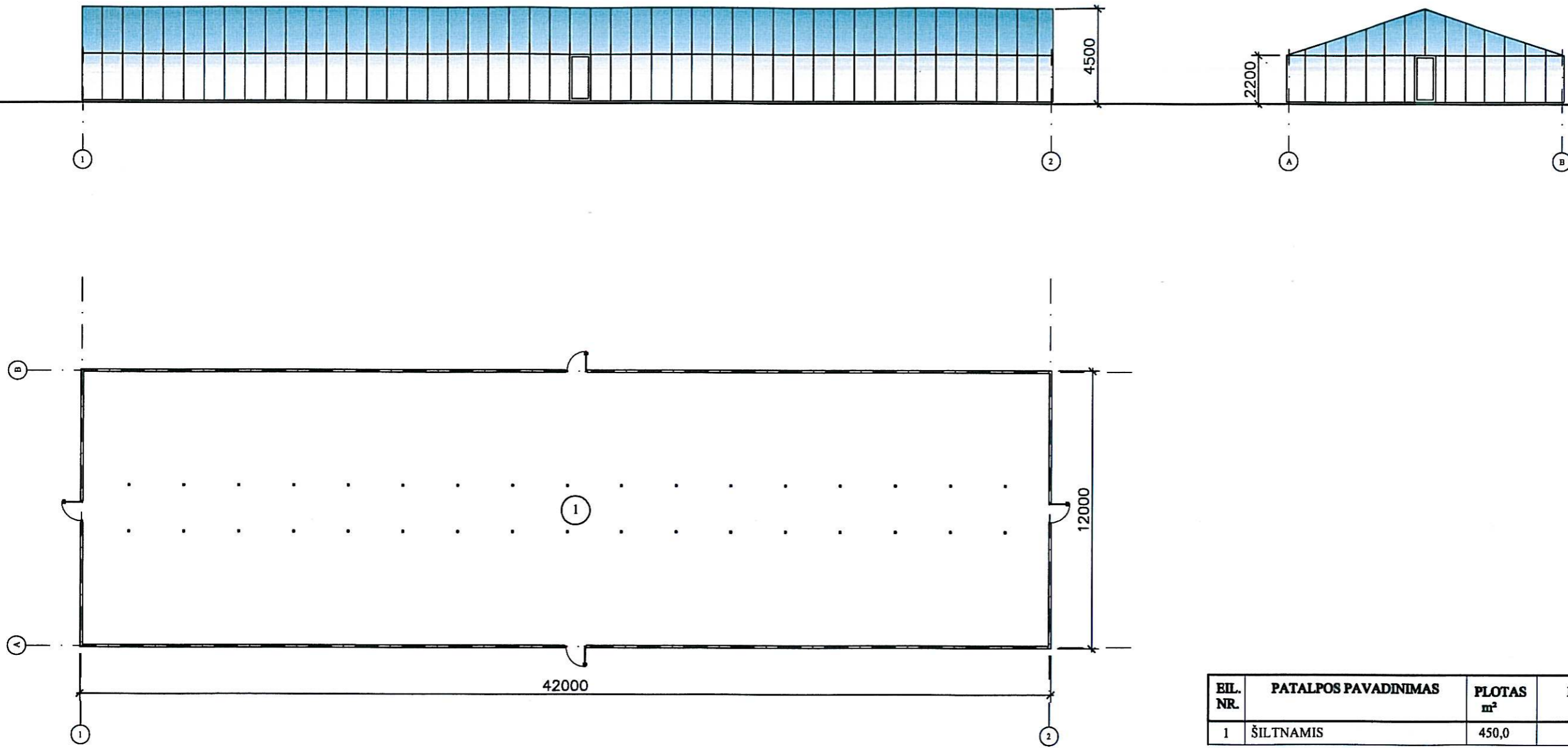


žemės sklypas Poteronių K.,
Alovės sen., Alytaus r. sav.

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- PROJEKTOJAMAS ŠILTNAMIS
 - SKLYPO RIBŲ FRAGMENTAS

Pastabos:
 1. Sutikimas dėl mažesnio, negu norminis atstumo iki kaimyninio sklypo ribos bus pridėtas, rengiant techninį projektą
 2. matmenys nurodyti metrais

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas ŠILTNAMIO POTERONIŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A717	PV	G. Špokas	2021-07	Dokumento pavadinimas SKLYPO PLANAS (FRAGMENTAS);	Laida
A717	PDV (SP)	G. Špokas			0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas I. P.			Dokumento žymuo 14P/21-PP-SP.B-01	Lapas 1



EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	PASTABOS
1	ŠILTNAMIS	450,0	

VISO: 450,0 m²

PASTABA: IŠMATAVIMAI NURODYTI MILIMETRAIS

G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ				Projekto pavadinimas ŠILTNAMIO POTERONIŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS		
A717	PV	G. Špokas	2021-07	Dokumento pavadinimas		Laida
A717	PDV	G. Špokas		PLANAS, FAŠADAI		0
				M 1:200		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas I. P.			Dokumento žymuo 14P/21-PP-SA.B1		Lapas Lapų 1 1