

G.Diržio projektavimo įmonė

ETAPAS Projektinis pasiūlymas

DALYS Sklypo planas, architektūrinė

KOMPLEKSAS

| | |
|--------------------|---|
| <u>OBJEKTAS</u> | Trijų prekybos paskirties pastatų Vilniaus g. 60, Vilniaus g. 64 ir Sėlių g. 3 Panevėžyje statybos projektas |
| <u>STAT. RŪŠIS</u> | Naujo statinio statyba |
| <u>ADRESAS</u> | Vilniaus g. 60, Vilniaus g. 64 ir Sėlių g. 3, Panevėžys |
| <u>PASKIRTIS</u> | Prekybos paskirties pastatai |
| <u>KATEGORIJA</u> | Ypatingieji statiniai |

TOMAS PP - I

| | | | | |
|---|---------------|----------|--|----------------------|
| G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys, tel. 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com | | | | Statytojas |
| | | | | UAB „Raginta“ |
| A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | | Obj. Nr.2020.12-1-PP |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | | Markė PP |
| | | | | Data 2021 |
| | | | | |

I. PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| EIL. NR. | PAVADINIMAS | LAPŲ SKAIČIUS | PUSLAPIS |
|----------|---|---------------|----------|
| 1. | Antraštinis lapas | 1 | 1 |
| 2. | Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis | 1 | 2 |
| 3. | Bendrieji duomenys | 1 | 3 |
| 4. | Bendrieji rodikliai | 1 | 3 |
| 5. | Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų, kuriais remiantis parengtas techninis projektas, sąrašas | 1 | 4 |
| 6. | Aiškinamasis raštas | 2 | 5-6 |
| 7. | Sklypo planas M1:500 SP – 1 | 1 | 7 |
| 8. | Bendras pirmo aukšto planas SA – 1 | 1 | 8 |
| 9. | Pirmo aukšto planas SA – 2 | 1 | 9 |
| 10. | Fasadai SA – 3 | 1 | 10 |
| 11. | Išklotinės SA – 4 | 1 | 11 |
| 12. | Aksonometrija SA – 5 | 1 | 12 |
| 13. | Aksonometrija SA – 6 | 1 | 13 |
| 14. | Perspektyvos SA – 7 | 1 | 14 |
| 15. | Perspektyvos SA – 8 | 1 | 15 |
| 16. | Architektūriniai pjūviai SA – 9 | 1 | 16 |
| 17. | Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis | 2 | 17-18 |
| 18. | Nekilnojamojo turto registro išrašai | 7 | 19-25 |
| 19. | Sklypo Vilniaus g. 60 valstybinės žemės nuomos dokumentai | 6 | 26-31 |
| 20. | Jungtinės veiklos ir statytojo teisių įgyvendinimo sutartis | 6 | 32-37 |
| 21. | Sklypų planai | 5 | 38-32 |
| 22. | Sklypo Vilniaus g. 64 detaliojo plano sprendimas, pagrindinis brėžinys | 4 | 43-46 |
| 23. | Įgaliojimas | 1 | 47 |
| 24. | Projekto vadovo paskyrimo raštas | 1 | 48 |
| 25. | Naudojamų licencijuotų programų sąrašas | 1 | 49 |
| 26. | Registravimo pažymėjimas | 1 | 50 |
| 27. | Atestatas | 1 | 51 |
| 28. | Civilinės atsakomybės draudimas | 4 | 52-55 |

| | | | | | | | |
|--|----------------------------------|------------|---------|---------|---|-------|------|
| G. Diržio projektavimo įmonė, Įm.k: 147462210, Ukmergės g. 33B-2, Panevėžys dirzys.gintautas@gmail.com | | | | | Trijų prekybos paskirties pastatų Vilniaus g. 60, Vilniaus g. 64 ir Sėlių g. 3 Panevėžyje statybos projektas (projektinis pasiūlymas) | | |
| Atest. Nr | Pareigos | V. Pavardė | Parašas | Data | Brėžinio pavadinimas: | Laida | |
| A1292 | PV | G. Diržys | | 2021.06 | Aiškinamasis raštas | 0 | |
| A1292 | PDV | G. Diržys | 2021.06 | | | | |
| | | | | | | | |
| Proj. etapas | Statytojo (užsakovo) pavadinimas | | | | Žymuo: | Lapas | Lapų |
| LT | UAB „Raginta“ | | | | 2020.12-1-PP-BD-AR | 1 | 5 |

II.BENDRIEJI DUOMENYS

2.1.PRADINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Statytojas: UAB „Raginta“

Projekto rengėjas: G.Diržio projektavimo įmonė, Ukmergės g. 33b-2, Panevėžys, įm.k. 147462210 architektas Gintautas Diržys, tel.8.685.42144,

PDV atestatas Nr.A1292, 2020.12.02; PV atestatas Nr. A1292, 2020.12.02;

Statybos objekto pavadinimas: Trijų prekybos paskirties pastatų Vilniaus g. 60, Vilniaus g. 64 ir Sėlių g. 3 Panevėžyje statybos projektas.

Statinio kategorija: ypatingieji statiniai.

Statybos vieta: Vilniaus g. 60 Panevėžys (Nr.2701/0025:187), Vilniaus g. 64 (Nr.2701/0025:63) ir Sėlių g. 3 (Nr.2701/0025:260) Panevėžys.

Statybos rūšis: nauja statyba

Statinių paskirtis: prekybos paskirties pastatai.

Projekto parengimo metai: 2021m.

Projekto Nr.: 2020.12-1-PP.

2.2.BENDRIEJI ORIENTACINIAI STATINIŲ RODIKLIAI

| Pavadinimas | Mato vienetas | Sėlių 3 | Vilniaus 60 | Vilniaus 64 |
|--|----------------|----------|-------------|-------------|
| | | Kiekis | Kiekis | Kiekis |
| I. SKLYPAS | | | | |
| 1.1. sklypo plotas | m ² | 1484 | 3000 | 1189 |
| 1.2. statiniais užimtas žemės plotas* | m ² | 229 | 1193 | 342 |
| 1.3. sklypo užstatymo intensyvumas* | % | 14,4 | 38,6 | 22,6 |
| 1.4. sklypo užstatymo tankumas* | % | 15,4 | 39,8 | 28,8 |
| 1.5. žalieji plotai* | % | 20,7 | | |
| II. PASTATAI | | | | |
| 2. Negyvenamieji pastatai: | | | | |
| 2.1. Pagrindinė paskirtis | | prekybos | | |
| 2.2. bendrasis plotas: | m ² | 211,76 | 1157,29 | 268,15 |
| 2.3. pagrindinis plotas: | m ² | 184,87 | 1107,29 | 255,51 |
| 2.4. pastato tūris: | m ³ | 1147 | 8876 | 1870 |
| 2.5. aukštų skaičius | vnt. | 1 | 1 | 1 |
| 2.6. pastato aukštis (nuo vid. žemės paviršiaus alt.) | m | 6,80 | 8,10 | 6,30 |
| 2.7. pastato atsparumas ugniai | | III | III | III |
| 2.8. pastato (patalpų) energetinio naudingumo klasė | | A++ | A++ | A++ |
| 2.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | | C | C | C |

Statinio projekto vadovas



Gintautas Diržys

A 1292 2020 gruodžio 2

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

| Proj. etapas | Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|--------------|--------------------|-------|------|-------|
| LT | 2020.12-PP-1-BD-AR | 2 | 5 | 0 |

III.PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ, KURIAIS REMIANTIS PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS, SARAŠAS :

1. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
3. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas, deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio įvertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
4. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
7. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai, statinio statybos priežiūra“;
8. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
9. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
10. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
11. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
12. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
13. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
14. STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
15. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
16. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
17. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
18. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
19. STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“;
20. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
21. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
22. STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
23. STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;
24. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijų grindys“;
25. STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;
26. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
27. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“
28. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
29. Nr. 1- 338, 2010.12.07 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
30. Nr. 1- 14, 2011.01.17 Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
31. Nr. 1-168, 2009.05.22 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
32. LR Statybos įstatymas
33. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011
34. ISO 21542:2011 Building construction – Accessibility and usability of the built environment
35. LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymas Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 10-403) ir 2014-08-29 įsakymas Nr. D1-698 dėl taisyklių pakeitimo;
36. LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr. 343 “Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo” (Žin., 1992, Nr. 22-652; 1996 Nr. 2-43; 2007, Nr. 105-4294);

| Proj. etapas | Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|--------------|--------------------|-------|------|-------|
| LT | 2020.12-PP-1-BD-AR | 3 | 5 | 0 |

37. LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymas Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594);
38. Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin., 2004, Nr. 64-2381).

IV. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai parengti UAB „Raginta“ užsakymu, vadovaujantis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, statytojo pateiktais dokumentais, LR statybos įstatymu bei normatyviniais dokumentais. Projektiniai pasiūlymai parengti tikslu informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbių pastatų statybą.

SKLYPAI

Sklypų reljefas su nežymiu nuolydžiu į rytų pusę, bendras peraukštėjimas iki 1m. Sklypo Vilniaus g. 64 rytinėje pusėje, šalia Žagienio upelio, yra iki trijų metrų upelio šlaitas. Sklypui Vilniaus g. 64 yra patvirtintas detalusis planas, kitiems sklypams detalieji planai nebuvo parengti. Visų trijų sklypų žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas: komercinės paskirties naudojimo teritorijos.

Pastatai projektuojami trijuose sklypuose, tarpusavyje blokuoti (visus tris pastatus stato tas pats statytojas). Pastatai projektuojami pietrytinėje pusėje, šalia Vilniaus ir Sėlių gatvių paliekant parkavimo aikšteles. Privažiavimai ir priėjimai prie pastatų numatyti iš Vilniaus ir Sėlių gatvių, į kiekvieną sklypą numatytas atskiras įvažiavimas. Automobilių parkavimui kiekviename sklype numatyti parkingai: Vilniaus g. 60 – 50 vietų, Vilniaus g. 64 – 7 vietos ir Sėlių g. 3 – 14 vietų. Tame skaičiuje numatytos vietos neįgalųjų automobiliams (6), šeimos automobilių 4 vietos bei 10 vietų dviračiams. Atstumai nuo parkingų ir įvažiavimų į juos iki gyvenamųjų pastatų langų išlaikomi norminiai (min. 15 m). Pastatai projektuojami išlaikant norminį 3m atstumą iki gretimų sklypų ribų bei 10m atstumą (upelio apsaugos juosta) nuo Žagienio upelio. Žaliųjų plotų dydis išlaikomas norminis (numatoma apie apželdinti apie 20% bendro sklypų ploto). Pagal Vilniaus ir Sėlių gatves bei Sėlių g. 3 sklypo pietinėje pusėje numatoma pasodinti medžių. Minimalūs gaisriniai atstumai iki kai kurių pastatų neišlaikomi, todėl pietinės pastatų sienos projektuojamos priešgaisrinės. Gaisrų gesinimui galima naudoti du Vilniaus gatvėje įrengtus gaisrinius hidrانتus.

PASTATAI

Pastatai projektuojami vieno aukšto, sublokuoti, tarpusavyje susietomis patalpomis. Pastatai atitraukiami nuo Vilniaus ir Sėlių gatvių užstatymo linijų, kadangi parduotuvių tūriai žymiai didesni nei greta esančio gyvenamųjų namų užstatymo ir jie disonuotų su bendru gatvių išklotinių masteliu perspektyvose. Pagrindinis įėjimas į pastatą Sėlių g. 3 (parduotuvė Nr.1) ir Vilniaus g. 60 (parduotuvė Nr.2) numatyti iš vakarinės pusės. Įėjimas į pastatą Vilniaus g. 64 (parduotuvė Nr.3) numatytas iš šiaurinės pusės. Prekių iškrovimo rampa ir ūkinė zona numatyta rytų pusėje, sklype Sėlių g. 3 sklype. Siekiant apsaugoti gretimų sklypų gyventojus nuo triukšmo ir nepatogumų, pietinėje pusėje, nuo vienbučių namų kvartalo, numatyta aklina siena be įėjimų ir langų. Parduotuvėje Nr.1 numatytos trys prekybinės patalpos, skirtos nuomai, sanmazgai, koridorius ir techninės patalpos. Parduotuvėje Nr.2 numatyta prekybos salė, sanmazgai, koridorius, sandėliavimo ir techninės patalpos. Parduotuvėje Nr.3 numatyta prekybos salė, prekių priėmimo ir rūšiavimo zona, pagalbinės bei techninės patalpos. Pastatuose numatoma prekyba maisto ir buitines prekėmis, vaistinė.

Konstrukcija. Pastatai projektuojami karkasiniai su daugiasluoksnių panelių atitvaromis. Pamatai – gręžtiniai, monolitinio armuoto betono su rostverku. Stogai – profiliuotos metalo skardos paklotas ant metalinių santvarų. Stogai numatyti sutapdinti.

Apdaila. Pastato sienoms numatyti tamsiai pilkos (RAL 7024) spalvos daugiasluoksniai paneliai. Viršutinėje dalyje numatyta aliuminio profilių apdaila. Pagrindinių fasadų sienoms numatyta

| Proj. etapas | Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|--------------|--------------------|-------|------|-------|
| LT | 2020.12-PP-1-BD-AR | 4 | 5 | 0 |

geltonos spalvos (GENTAS 3127) elementų apdaila. Vitrinos, durys ir langai – aliuminio rėmais (RAL 7024) su stiklo paketais.

Pastatai yra pritaikyti žmonėms su negalia.

Projektuojamų pastatų energetinė klasė turi būti ne žemesnė kaip A++, vidaus aplinkos garso klasė turi būti ne žemesnė kaip C.

INŽINERINIAI TINKLAI

Pastatus numatoma prijungti prie Vilniaus ir Sėlių gatvėse esančių miesto inžinerinių tinklų (vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų, šilumos, elektros, ryšių). Pastatus šildyti numatoma „Panevėžio energijos“ tiekiamą šilumą. Ventiliacija numatoma mechaninė, su rekuperacija. Prieš rengiant techninį darbo projektą, „Statytojas“ turi gauti elektros („ESO“), ryšių („Telia“), vandentiekio-nuotekų („Aukštaitijos vandenys“), lietaus nuotekų („Panevėžio gatvės“), šilumos tiekimo („Panevėžio energija“) prisijungimo sąlygas.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

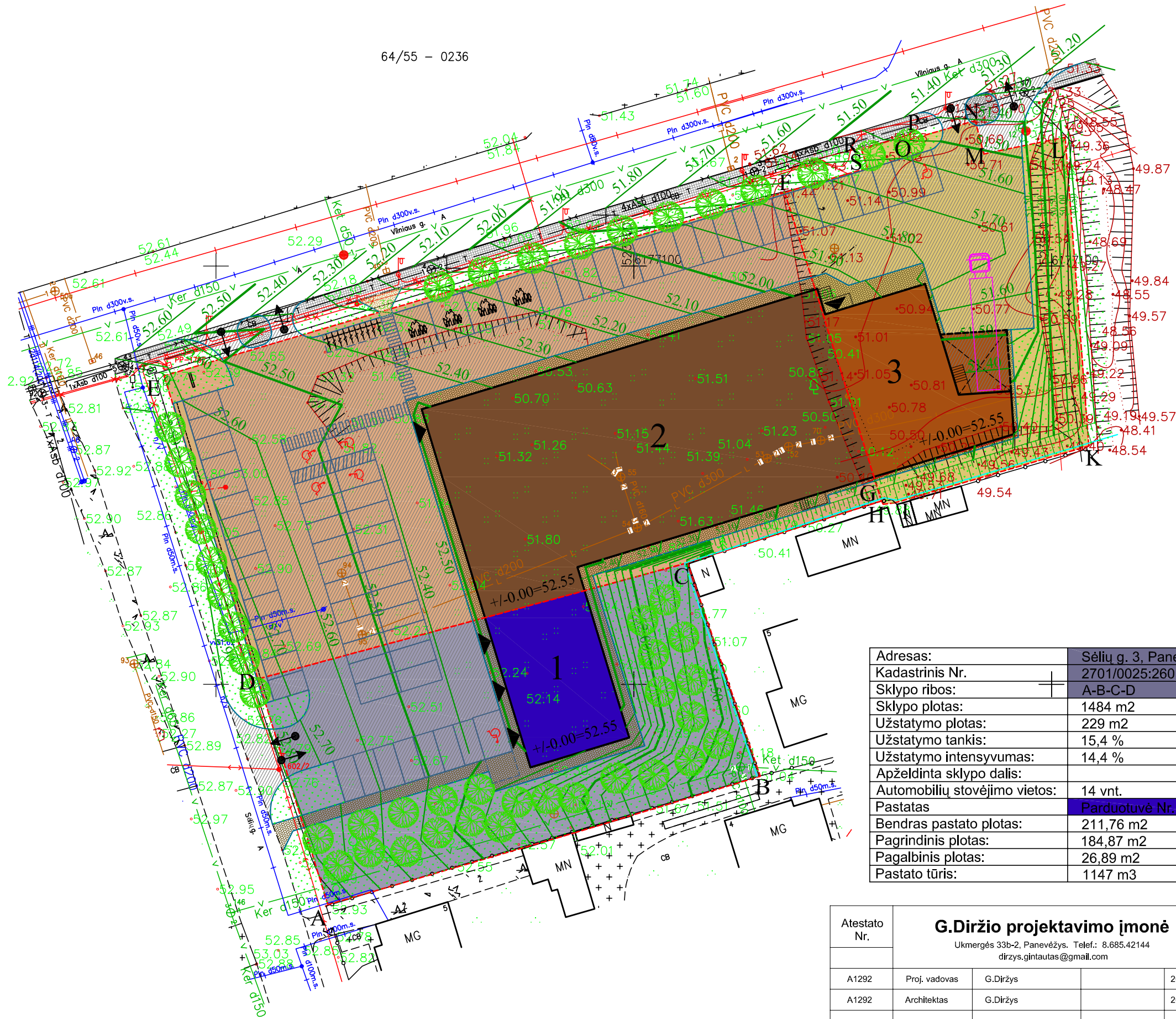
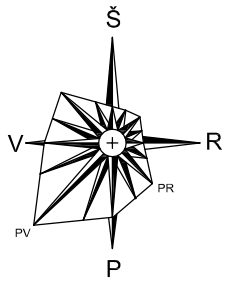
Architektas / PVA Gintautas Diržys



| Proj. etapas | Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|--------------|--------------------|-------|------|-------|
| LT | 2020.12-PP-1-BD-AR | 5 | 5 | 0 |

64/55 - 0236

- 1 - parduotuvė Nr.1, neypatingasis statinys
- 2 - parduotuvė Nr.2, ypatingasis statinys
- 3 - parduotuvė Nr.3, ypatingasis statinys



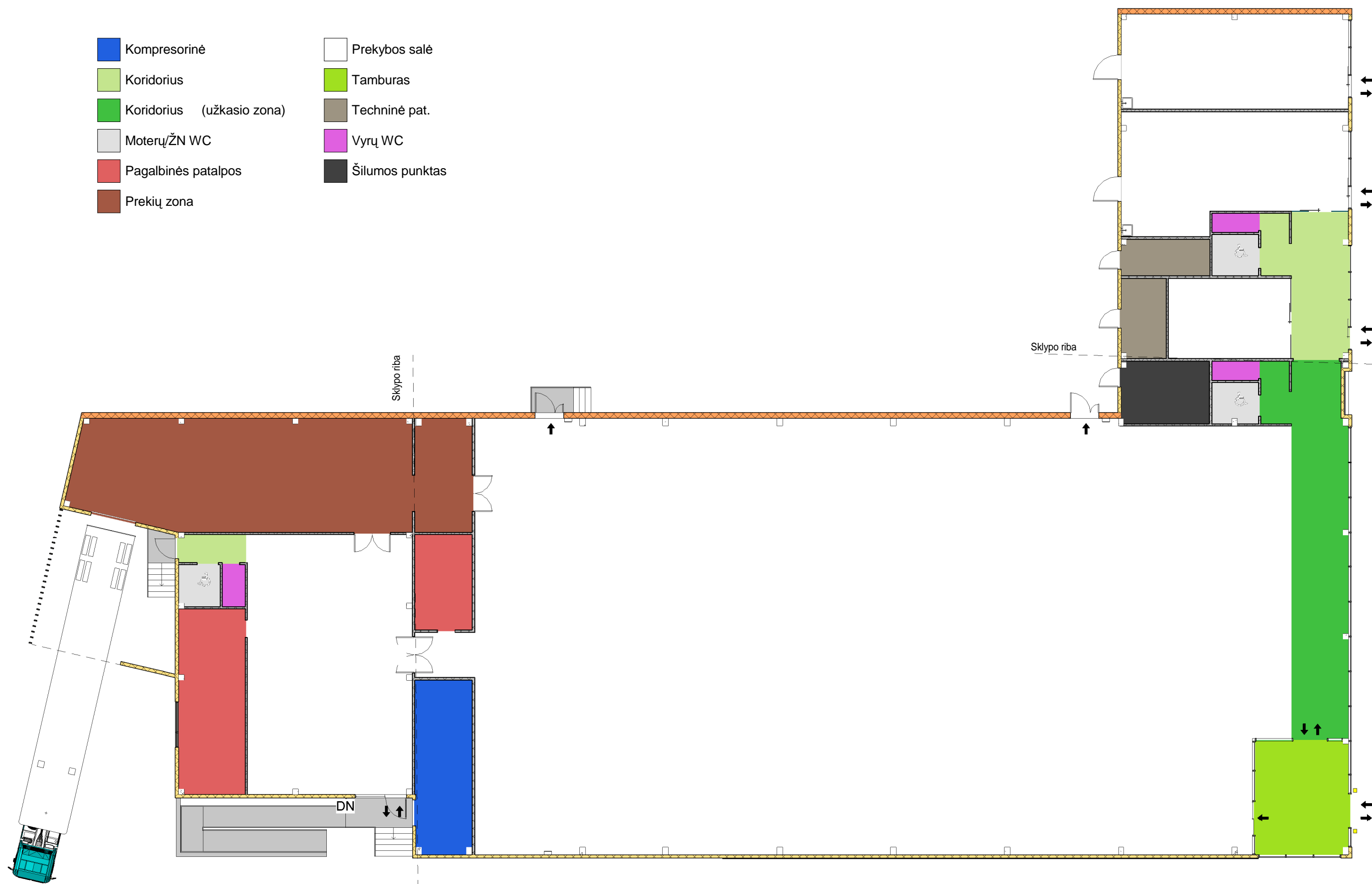
| Žymėjimas | Pavadinimas |
|-----------|-------------------------------------|
| | Esanti trinkelė danga |
| | Projektuojama asfalto danga |
| | Projektuojama trinkelė danga |
| | Projektuojami kelio bortai |
| | Sklypų ribos |
| | Projektuojama veja |
| | Sodinami medžiai |
| | Išpėjamieji taktiniai paviršiai |
| | Eismo kryptis, įvažiavimai į sklypą |
| | Iėjimai į pastatą |

| | | | |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------|-------------------------|
| Adresas: | Sėlių g. 3, Panevėžys | Vilniaus 60, Panevėžys | Vilniaus 64, Panevėžys |
| Kadastrinis Nr. | 2701/0025:260 | 2701/0025:187 | 2701/0025:63 |
| Sklypo ribos: | A-B-C-D | C-D-E-F-G | F-G-H-I-K-L-M-N-O-P-R-S |
| Sklypo plotas: | 1484 m ² | 3000 m ² | 1189 m ² |
| Užstatymo plotas: | 229 m ² | 1193 m ² | 342 m ² |
| Užstatymo tankis: | 15,4 % | 39,8 % | 28,8 % |
| Užstatymo intensyvumas: | 14,4 % | 38,6 % | 22,6 % |
| Apželdinta sklypo dalis: | 1174 m ² / 20,7 % | | |
| Automobilių stovėjimo vietos: | 14 vnt. | 50 vnt. | 7 vnt. |
| Pastatas | Parduotuvė Nr.1 | Parduotuvė Nr.2 | Parduotuvė Nr.3 |
| Bendras pastato plotas: | 211,76 m ² | 1157,29 m ² | 268,15 m ² |
| Pagrindinis plotas: | 184,87 m ² | 1107,29 m ² | 255,51 m ² |
| Pagalbinis plotas: | 26,89 m ² | 50,00 m ² | 12,64 m ² |
| Pastato tūris: | 1147 m ³ | 8876 m ³ | 1870 m ³ |

Koordinacių sistema valstybinė LKS-94
Aukščių sistema - LAS 07

| | | | | | | | |
|--------------|-----------------------------------|----------|--|--|---|---|-------------------|
| Atestato Nr. | | | | G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com | | Objektas Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60, Vilniaus g. 64, Sėlių g. 3, Panevėžys | |
| A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | | 2021.05 | Brėžinys Sklypo planas M 1 : 500 | Laida 0 | |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | | 2021.05 | | Žymuo 2020.12-1-TDP-SP-1 | Lapas 1 |
| LT | Užsakovas UAB "Raginta" | | | | | | |

- Kompresorinė
- Koridorius
- Koridorius (užkasio zona)
- Moterų/ŽN WC
- Pagalbinės patalpos
- Prekių zona
- Prekybos salė
- Tamburas
- Techninė pat.
- Vyrų WC
- Šilumos punktas



1

Bendras pirmo a. planas

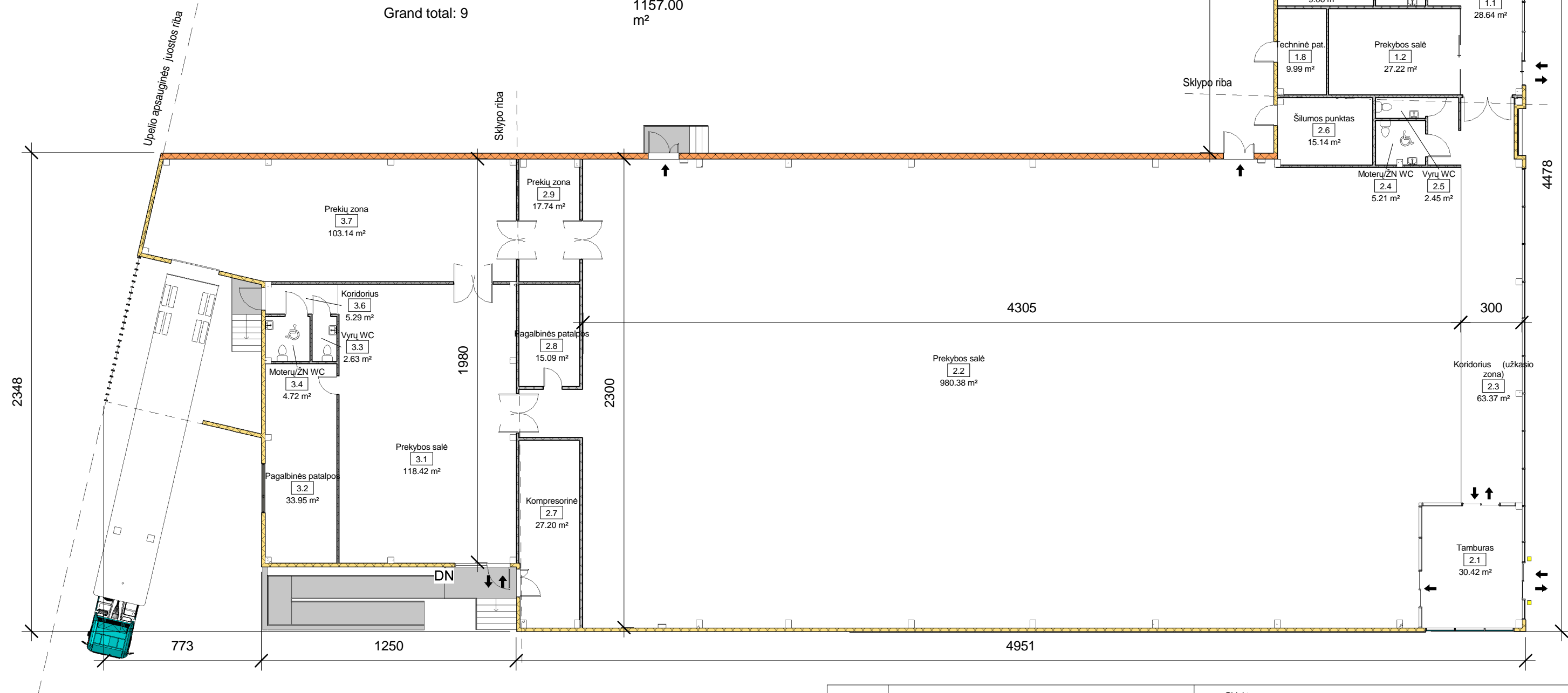
1 : 200

| | | | | | | |
|--------------|--|-----------|--|---------|---|-------|
| Atestato Nr. | G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com | | | | Objektas Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60 ir 64 bei Sėlių g. 3, Panevėžys. | |
| A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | | 2021.06 | Brėžinys Bendras pirmo a. planas M 1 : 200 | Laida |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | | 2021.06 | | 0 |
| 13012 | Konstr.PDV | D.Jatulis | | 2021.06 | | |
| Stadija | Užsakovas | | | | 2020.12-1-PP-SA- 1 | Lapas |
| LT | UAB "Raginta" | | | | | 1 |

| Parduotuvės Nr.1 eksplikacija | | |
|-------------------------------|---------------|-----------------------|
| Numeris | Pavadinimas | Plotas |
| 1.1 | Koridorius | 28.64 m ² |
| 1.2 | Prekybos salė | 27.22 m ² |
| 1.3 | Moterų/ŽN WC | 5.39 m ² |
| 1.4 | Vyrų WC | 2.45 m ² |
| 1.5 | Prekybos salė | 69.08 m ² |
| 1.6 | Prekybos salė | 60.04 m ² |
| 1.7 | Techninė pat. | 9.06 m ² |
| 1.8 | Techninė pat. | 9.99 m ² |
| Grand total: 8 | | 211.86 m ² |

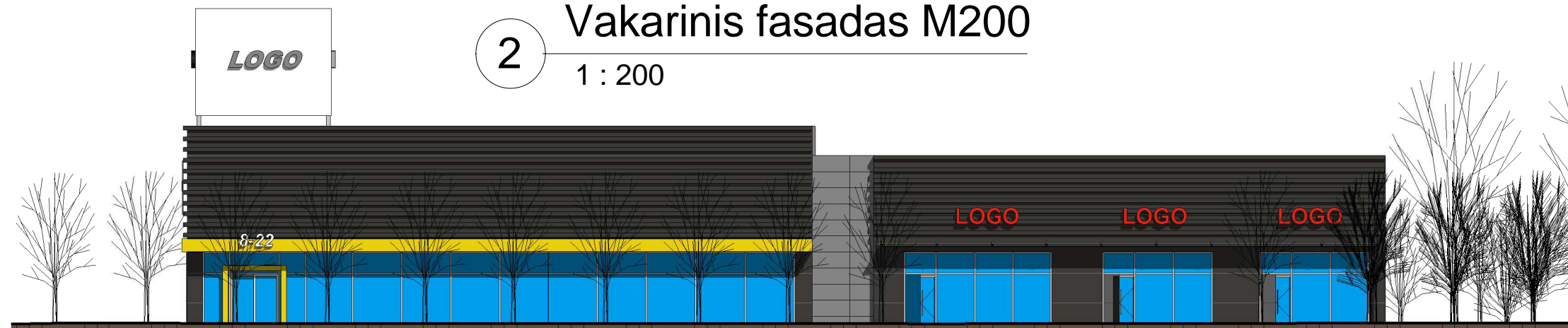
| Parduotuvės Nr.2 eksplikacija | | |
|-------------------------------|---------------------------|------------------------|
| Numeris | Pavadinimas | Plotas |
| 2.1 | Tamburas | 30.42 m ² |
| 2.2 | Prekybos salė | 980.38 m ² |
| 2.3 | Koridorius (užkasio zona) | 63.37 m ² |
| 2.4 | Moterų/ŽN WC | 5.21 m ² |
| 2.5 | Vyrų WC | 2.45 m ² |
| 2.6 | Šilumos punktas | 15.14 m ² |
| 2.7 | Kompresorinė | 27.20 m ² |
| 2.8 | Pagalbinės patalpos | 15.09 m ² |
| 2.9 | Prekių zona | 17.74 m ² |
| Grand total: 9 | | 1157.00 m ² |

| Parduotuvės Nr.3 eksplikacija | | |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Numeris | Pavadinimas | Plotas |
| 3.1 | Prekybos salė | 118.42 m ² |
| 3.2 | Pagalbinės patalpos | 33.95 m ² |
| 3.3 | Vyrų WC | 2.63 m ² |
| 3.4 | Moterų/ŽN WC | 4.72 m ² |
| 3.6 | Koridorius | 5.29 m ² |
| 3.7 | Prekių zona | 103.14 m ² |
| Grand total: 6 | | 268.15 m ² |



| | | | | | | | |
|--------------|--|-----------|--|---------|---|-------|------|
| Atestato Nr. | G.Diržio projektavimo įmonė | | | | Objektas | | |
| | Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com | | | | Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60 ir 64 bei Sėlių g. 3, Panevėžys. | | |
| A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | | 2021.06 | Brėžinys 1a. planas 200 M 1 : 200 | Laida | |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | | 2021.06 | | 0 | |
| 13012 | Konstr.PDV | D.Jatulis | | 2021.06 | | | |
| Stadija | Užsakovas | | | | 2020.12-1-PP-SA- 2 | Lapas | |
| LT | UAB "Raginta" | | | | | 1 | Lapų |
| | | | | | | 2 | 1 |

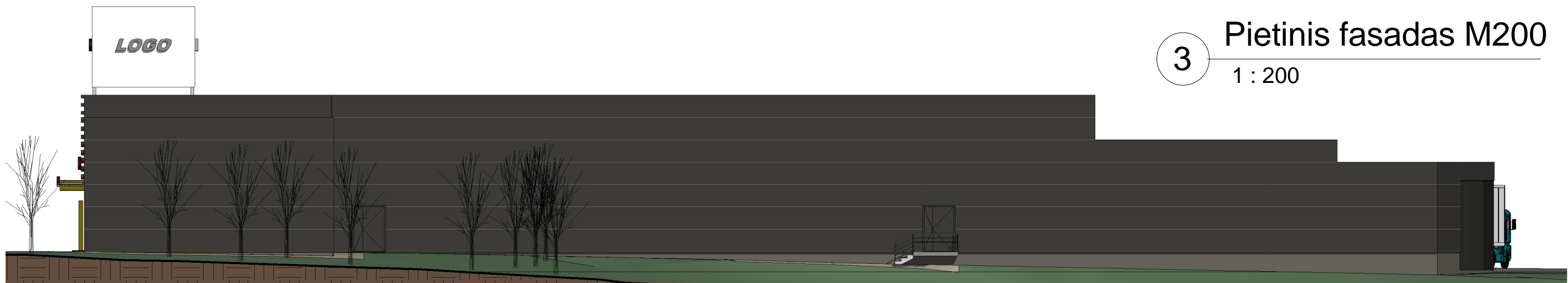
2 Vakarinis fasadas M200
1 : 200



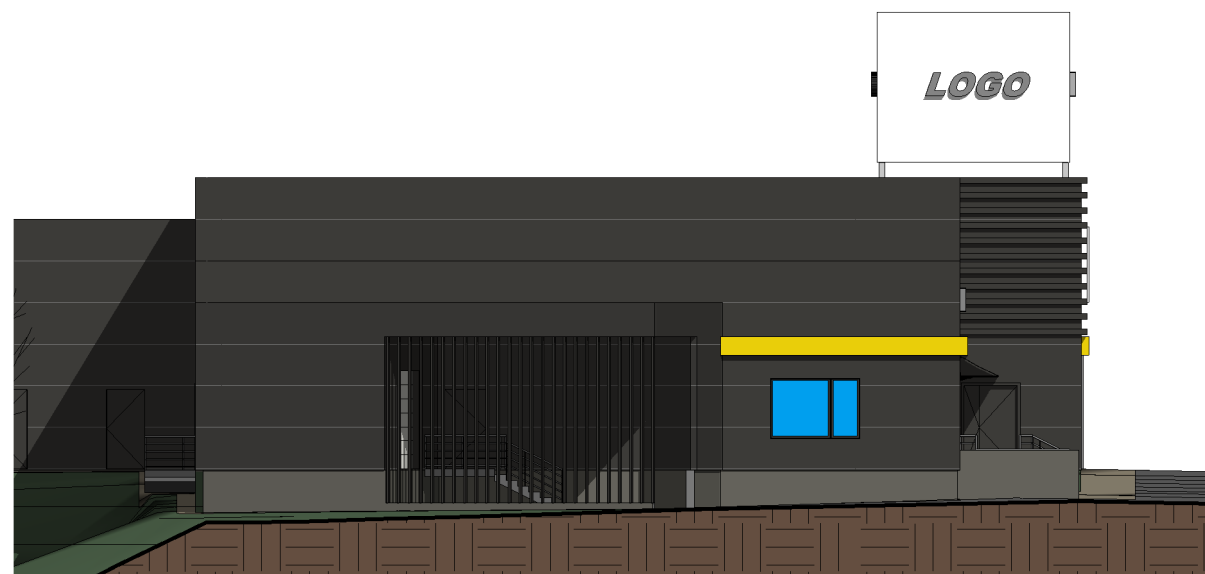
1 Šiaurinis fasadas M200
1 : 200



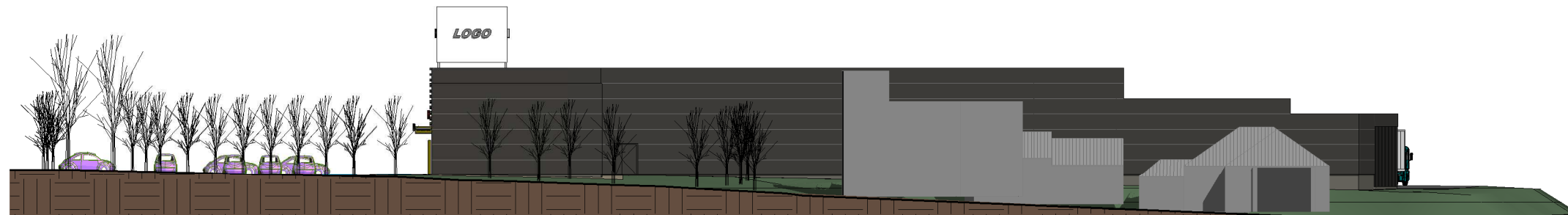
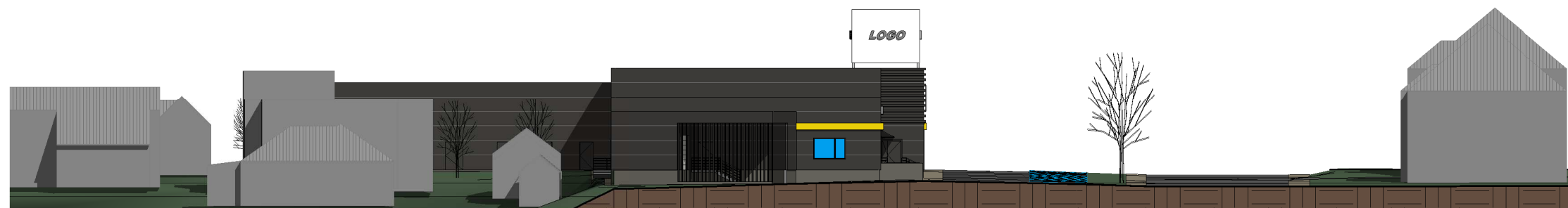
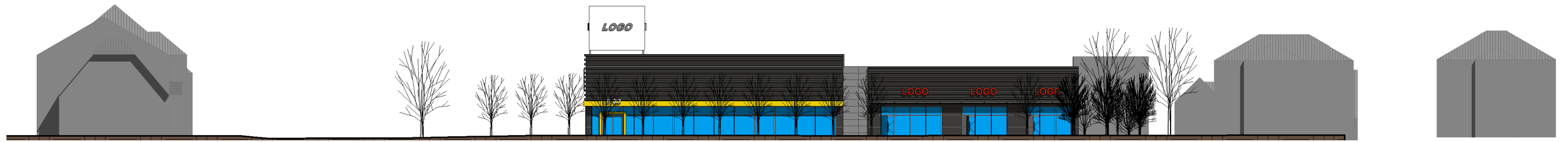
3 Pietinis fasadas M200
1 : 200



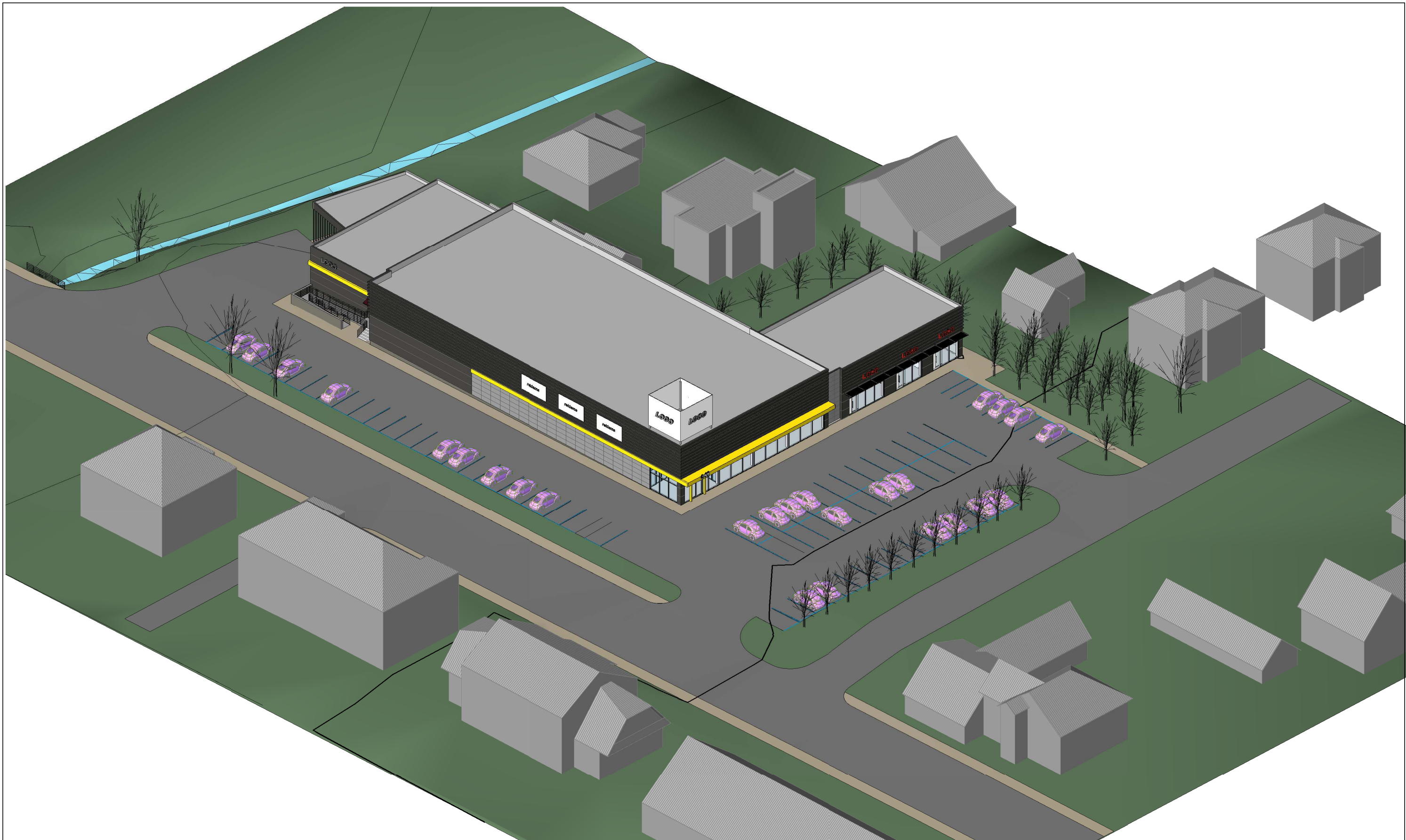
4 Rytinis fasadas M200
1 : 200



| | | | | | | |
|--------------|--|-----------|--|---------|---|-------|
| Atestato Nr. | G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com | | | | Objektas Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60 ir 64 bei Sėlių g. 3, Panevėžys. | |
| A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | | 2021.06 | Brėžinys Fasadai M200 M 1 : 200 | Laida |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | | 2021.06 | | 0 |
| 13012 | Konstr.PDV | D.Jatulis | | 2021.06 | | |
| Stadija | Užsakovas | | | | 2020.12-1-PP-SA- 3 | Lapas |
| LT | UAB "Raginta" | | | | | 1 |



| | | | | | | |
|--------------|--|-----------|--|---------|---|-------|
| Atestato Nr. | G.Diržio projektavimo įmonė | | | | Objektas | |
| | Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com | | | | Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60 ir 64 bei Sėlių g. 3, Panevėžys. | |
| A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | | 2021.06 | Brėžinys Išklotinės M 1 : 400 | Laida |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | | 2021.06 | | 0 |
| 13012 | Konstr.PDV | D.Jatulis | | 2021.06 | | |
| Stadija | Užsakovas | | | | 2020.12-1-PP-SA- 4 | Lapas |
| LT | UAB "Raginta" | | | | | 1 |



| | | | | | | | |
|--------------|--|---------------|----------|--------------------|---|------|-------|
| Atestato Nr. | G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com | | | | Objektas Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60 ir 64 bei Sėlių g. 3, Panevėžys. | | |
| | A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | 2021.06 | Brėžinys | | Laida |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | 2021.06 | Aksonometrija | | 0 | |
| 13012 | Konstr.PDV | D.Jatulis | 2021.06 | M | | | |
| Stadija | Užsakovas | | | Lapas | | Lapų | |
| LT | UAB "Raginta" | | | 2020.12-1-PP-SA- 5 | | 1 1 | |



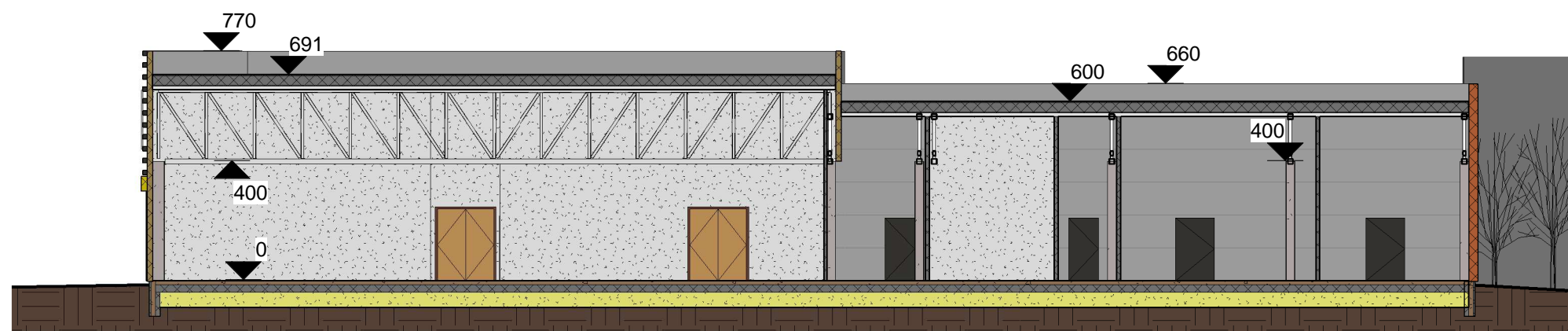
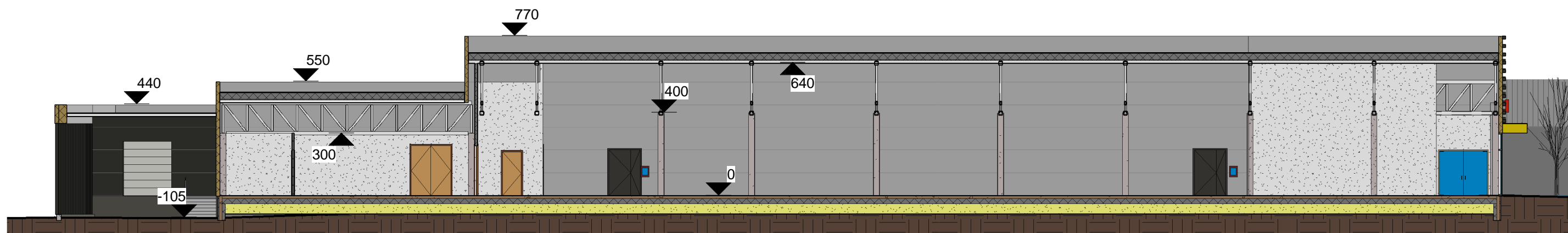
| | | | | | | | |
|--------------|---|----------|--|---------|--|----------|----------|
| Atestato Nr. | G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 gintautas.dirzys@takas.lt | | | | Objektas Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60 ir 64 bei Sėlių g. 3, Panevėžys. | | |
| A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | | 2021.06 | Brėžinys Aksonometrija M | Laida | |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | | 2021.06 | | C | |
| Stadija | Užsakovas | | | | Žymuo | Lapas | Lapų |
| LT | UAB "Raginta" | | | | 2020.12-1-PP-SA- 6 | 1 | 1 |



| | | | | | | | |
|--------------|---|----------|--|---------|--|--------------|--------------------|
| Atestato Nr. | G.Diržio projektavimo įmonė | | | | Objektas | | |
| | Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 gintautas.dirzys@takas.lt | | | | Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60 ir 64 bei Sėlių g. 3, Panevėžys. | | |
| A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | | 2021.06 | Brėžinys | Perspektyvos | Laida |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | | 2021.06 | | | M |
| Stadija | Užsakovas | | | | Žymuo | Lapas | Lapų |
| LT | UAB "Raginta" | | | | | | 2020.12-1-PP-SA- 7 |



| | | | | | | | |
|-----------------|--|---------------|----------|---------|---|-------|---|
| Atestato Nr. | G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com | | | | Objektas Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60 ir 64 bei Sėlių g. 3, Panevėžys. | | |
| | A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | 2021.06 | Brėžinys Perspektyvos M | Laida | |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | 2021.06 | 0 | | | |
| 13012 | Konstr.PDV | D.Jatulis | 2021.06 | | | | |
| Stadija | Užsakovas | | | | Lapas | Lapų | |
| LT | UAB "Raginta" | | | | 2020.12-1-PP-SA- 8 | 1 | 1 |



| | | | | | | |
|--------------|--|---------------|----------|--------------------------|---|-------|
| Atestato Nr. | G.Diržio projektavimo įmonė Ukmergės 33b-2, Panevėžys. Telef.: 8.685.42144 dirzys.gintautas@gmail.com | | | | Objektas Trijų prekybos paskirties pastatų statybos projektas Vilniaus g. 60 ir 64 bei Sėlių g. 3, Panevėžys. | |
| | A1292 | Proj. vadovas | G.Diržys | 2021.06 | Brėžinys | |
| A1292 | Architektas | G.Diržys | 2021.06 | Architektūriniai pjūviai | | Laida |
| 13012 | Konstr.PDV | D.Jatulis | 2021.06 | M 1 : 200 | | 0 |
| Stadija | Užsakovas | | | | Lapas | Lapų |
| LT | UAB "Raginta" | | | | 2020.12-1-PP-SA- 9 | 1 1 |