

UGNIUS ARCHITEKTAI



PROJEKTO PAVADINIMAS: **Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis**
Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno rajone
statybos projektiniai pasiūlymai

ADRESAS: **Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. (skl. kad. Nr. 5247/0009:339) Kauno m. k.v**

STATYTOJAS: *direktorius* *E. J. S. J. Ambrulevičius* - **UAB "Literlina"**

STATINIO KATEGORIJA: *Ypatingas statinys* **Ypatingas statinys**

NAUDOJIMO PASKIRTIS: **Prekybos ir paslaugų paskirties pastatas**

STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: **Nauja statyba**

PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: **(PP) Projektiniai pasiūlymai**

PROJEKTO VADOVAS: *[Signature]* **U. Vasiliauskas A 2070**

ARCH: *[Signature]* **T. Jonaitis 0017793**

PROJEKTO DALYS: **SP (sklypo planas); SA (Architektūra);**

UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI"
Į. K. 304222097
J. JABLONSKIO G. 21-5, LT 44284, KAUNAS
TEL. +370 608 22 491

KAUNAS 2021

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal STR 1.04.04:2017)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	SKLYPAS			
1.1	Sklypo plotas	m ²	12223	
1.2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	
1.3	Sklypo užstatymo tankumas	%	18	
2	STATINYS -N1			
2.1	Bendras plotas	m ²	2693.00	
2.2	Pagrindinis plotas	m ²	1371.00	
2.3	Pagalbinis plotas	m ²	1322.00	
2.4	Statinio tūris	m ³	21720	
2.5	Aukštų skaičius	vnt.	2	
2.6	Statinio aukštis	m	10,55	
2.7	Statinio atsparumas ugniai	klasė	I	
2.8	Energinio naudingumo klasė	klasė	A++	
2.9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	C	

Projekto sprendiniams pritariu:

UAB "Literlina"

dirktou *S. J. Ambrūte*
Lezonika

PROJEKTO VADOVAS:

U. Vasiliauskas A 2070

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugniosa.lt	OBJEKTAS: Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno rajone statybos projektas ADRESAS: Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r., (skl. kad. Nr. 5247/0009:339) Mastaičių k.v.
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: UAB "Literlina"	BRĖŽINYS: Bendrieji statinio rodikliai BRĖŽINIO ŽYMUO: UA 20111901-01-PP-BSR
		LAIDA
		0
		LAPAS LAPŲ
		0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Objektas:**
Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis statybos projektiniai pasiūlymai.
- **Statybos adresas:**
Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r. (skl. Kad. Nr. 5247/0009:339).
- **Statinio kategorija:**
Ypatingas statinys.
- **Statybos darbų rūšis:**
Nauja statyba.
- **Statytojas (užsakovas):**
UAB „Literlina“
- **Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį:**
Prekybos ir paslaugų paskirties pastatas
- **Projektuotojas:**
Techninį darbo projektą parengs UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“, įmonės kodas 304222097, adresas – J.Jablonskio g. 21-5, Kaunas, tel.: 8-608-22491. Projekto vadovas yra U.Vasiliauskas (kvalifikacijos atestato Nr. A2070)
- **Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai.**
Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis

2. ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS

Teritorija.

Sklypas yra pietinėje Kauno r. dalyje, Narsiečių k., neprivaziavus Garliavos. Sklypo plotas 12223m².

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis.

Kita.


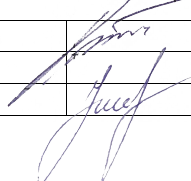
Naudojimo būdas.

Komercinės paskirties objektų teritorijos.

Reljefas.

Pastatas projektuojamas rytinėje sklypo dalyje, laikantis normatyvinių reglamentų reikalavimų (išlaikomas 50m atstumas nuo krašto kelio Nr. 130 Kaunas-Prienai-Alytus).

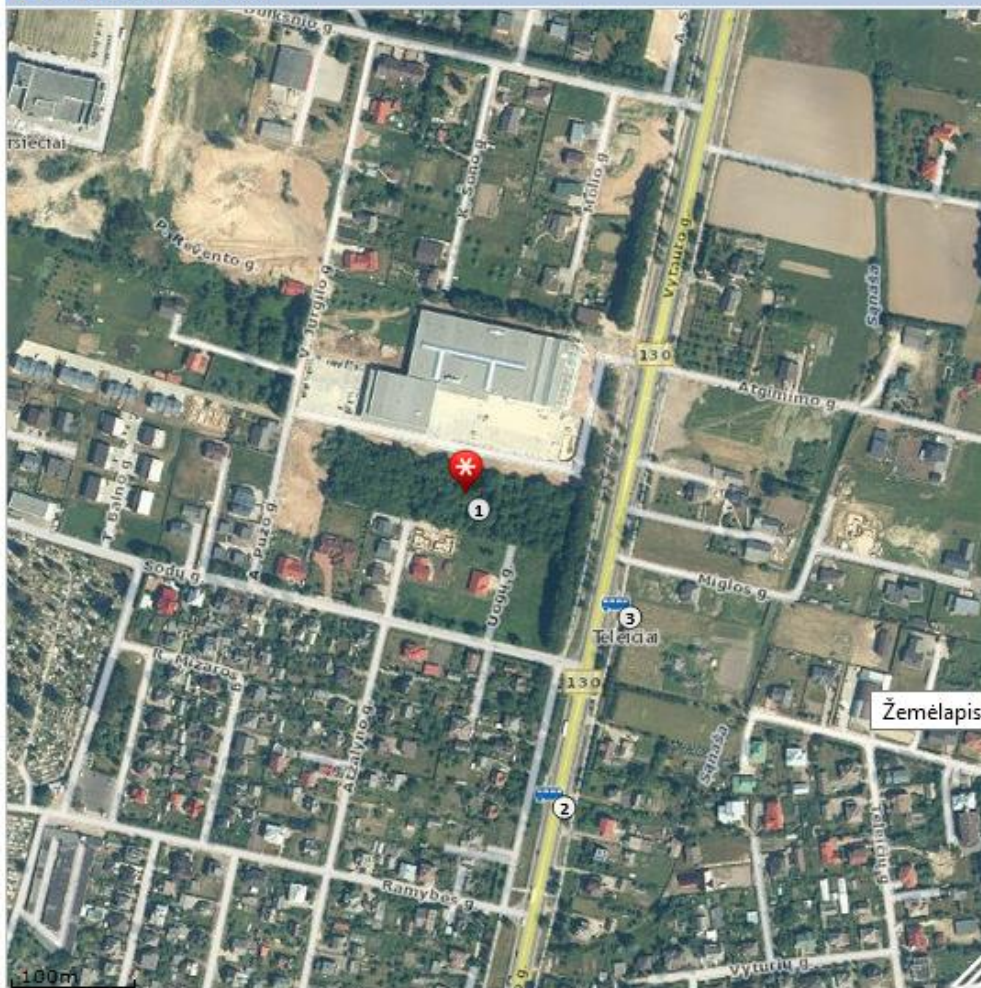
Sklypo reljefas tolygus, pritaikoma prie esamo žemės lygmens.

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
	UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M.Daukšos g.30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22491 El. paštas: ugnius@ugnijusa.lt	OBJEKTAS: Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno rajone statybos projektiniai pasiūlymai ADRESAS: Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen, kauno r. (skl. kad. Nr. 5247/0009:339) Mastaičių k.v.			
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas		Brėžinys: Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	Laida
A 2070	PDV	Ugnius Vasiliauskas			0
0017793	Arch	Tomas Jonaitis			
LT	Užsakovas: UAB „Literlina“	Brėžinio žymuo: UA 20111901-01-PP SA	Lapas	Lapų	
			1	5	

maps.lt
Žemėlapis visiems

Komentaras:

Rodyti didelį žemėlapi



Žemėlapis

[+ Pridėti papildomą žemėlapi](#)

Rodyti žemėlapio objektų informaciją

Žemėlapio objektų informacija:

1. Vytauto g. 181, 53304 Narsiečiai
2. Ranybės g.
3. Ranybės g.
4. K. Dulksnio g.
5. K. Dulksnio g.
6. Sodai
7. Sodai

© UAB HNIT-BALTIC, 2001-2021. Visos teisės saugomos. (<http://www.hnit-baltic.lt/>)

Brėžinys: Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 20111901-01-PP SA	Lapas	Lapų
	2	3

3. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Patekimas į sklypą – iš šiaurės rytinės pusės. Įvažiavus į sklypą numatomas automobilių parkavimas. Toliau – pastatas. Aplink pastatą numatoma gaisrinės technikos pravažiavimo koridorius ir gaisrinės technikos judėjimo kelias. Taip pat transporto apsisukimo aikštelė

Numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius ~50vnt.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, turi būti įrengta tiek ŽN automobilių, kad tenkintų numatytus reikalavimus. Sklype numatoma įrengti ~50 automobilių stovėjimo vietų, iš kurių mažiausiai 4 vietos bus pritaikytos ŽN. ŽN skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos numatomos pažymėti horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis [17.42] 3 priedo 1.24 punktas) ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 "Stovėjimo vieta" su papildoma lentele Nr. 846 "Neįgalieji" [17.42].)

Sklypas planuojamas aptverti tvora, kurios ažūriškumas ne mažesnis kaip 50%. Tvora neviršija 1,5m nuo kaimyninių sklypų žemės paviršiaus lygio.

Insoliacijos sprendiniai.

Projektuojamas pastatas ir su jais susiję sprendiniai nepablogins aplinkinių pastatų situacijos, kadangi projektuojamo pastato metamas šešėlis nekrinta į gyvenamąsias teritorijas.

PASTATAS.

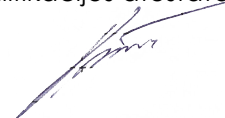
Architektūra

Pastato koncepcinė schema – taisyklingos stačiakampio formos 2 aukštų pastatas. Sandėliavimo zonos patalpų aukštis iki pat stogo. Prekybos ir paslaugų su administracinėmis patalpomis dalis – 2-jų aukštų.

Pastato fasado apdailai naudojamos aplinkoje derančios medžiagos – vario lakštų fasado apdaila, aliuminio vitrinų pagrindiniai fasadai, daugiasluoksnės sieninės plokštės. Sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto metu, atsižvelgiant į aplinkinį kraštovaizdį.

Statinio projekto vadovas: U.Vasiliauskas
Kvalifikacijos atestato Nr. A 2070

Data: 2021



Brėžinys: Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA 20111901-01-PP SA	Lapas	Lapų
	3	3



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
N1	- PASTATAS
—	- NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA
→	- PATEKIMAS Į SKLYPĄ
—	- KELIO APSAUGOS ZONA (50m į abi puses nuo kelio briaunų (pagal LR specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymą))
▨	- BETONO TRINKELIŲ DANGA
▩	- ASFALTBETONIO DANGA
▧	- VEJA
▨	- AŽŪRINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU VEJA "KORYS" (~40% vejos)
⊞	- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (~50vnt.) kiekis ir išdėstymas sklype fiksuojamas techninio darbo projekto studijoje

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	OBJEKTAS: Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno rajone statybos projektas ADRESAS: Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r., (skl. kad. Nr. 5247/0009:339) Mastaičių k.v.
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: UAB "Literlinda"	BRĖŽINYS: Situacijos schema, M1:2000
		BRĖŽINIO ŽYMUO: UA 20111901-01-PP-SP
		LAPAS 01
		LAPŲ 0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

5247/0009:223
V. Jurgilo g. 18

0009:224
gilo g. 20

:225
g. 22

5247/0009:306
Sodų g. 8

5247/0009:555
Sodų g. 6c

5247/0009:553

5247/0009:545
Sodų g. 4b

5247/0009:550
Uogų g. 8

5247/0009:543

5247/0009:551
Uogų g. 9

5247/0009:141
Vytauto g. 183

5247/0009:141
Vytauto g. 183

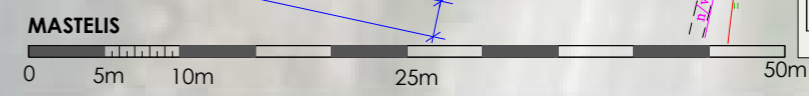
6078650
492100

6078600
492300

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal STR 1.04.04:2017)				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Matavimo vnt.	Kiekis	Pastabos
1 SKLYPAS				
1.1	Sklypo plotas	m ²	12223	
1.2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	
1.3	Sklypo užstatymo tankumas	%	18	
2 STATINYS -N1				
2.1	Bendrasis plotas	m ²	2693.00	
2.2	Pagrindinis plotas	m ²	1371.00	
2.3	Pagalbinis plotas	m ²	1322.00	
2.4	Statinio tūris	m ³	21720	
2.5	Aukštų skaičius	vnt.	2	
2.6	Statinio aukštis	m	10,55	
2.7	Statinio atsparumas ugniai	klasė	I	
2.8	Energinio naudingumo klasė	klasė	A++	
2.9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	C	

58/35 - 0109 58/35 - 0110

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
N1	- PASTATAS
---	- NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBA
→	- PATEKIMAS Į SKLYPĄ
---	- KELIO APSAUGOS ZONA [50m] abiejose puses nuo kelio braižų (pagal LR specialiuoju žemės naudojimo sąlygų įstatymą)
---	- BETONO TRINKELIŲ DANGA
---	- ASFALTBETONINIO DANGA
---	- VEJA
---	- AŽŪRINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU VEJA "KORYS" (~40% vejos trinkelėse)
---	- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (~50vnt.) kiekis ir išdėstymas sklype fiksuojamas techninio darbo projekto etape



MASTELIS		
0	2021-05	PROJEKTO PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
UAB "UGNIUS ARCHITEKTAI"	UAB "UGNIUS" ir ARCHITEKTAI Išdavė: 2021-05-10 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22491 El. paštas: ugnius@ugnius.lt	OBJEKTAI: Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis Vytauto g. 181, Narsiečių k., Ašėnų sen., Kauno rajone statybos projektas ADRESAS: Vytauto g. 181, Narsiečių k., Ašėnų sen., Kauno r., [skl. kod. Nr. 5247/0009:339] Mastaičių k.v.
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
LT	STATYTOJAS: UAB "Literina"	
		BRĖŽINYS: sklypo planas, M1:500
		BRĖŽINIO ŽYMŪS: UA 20111901-01-PP-SP
		LAIDA
		0
		LAPAS LAPŲ
		02 0

TRANSPORTO APSISUKIMO AIKŠTELĖ

PLANUOJAMAS GAISRINĖS TECHNIKOS PRAVAŽIAVIMO KORIDORIUS ir gaisrinės technikos judėjimo kelias

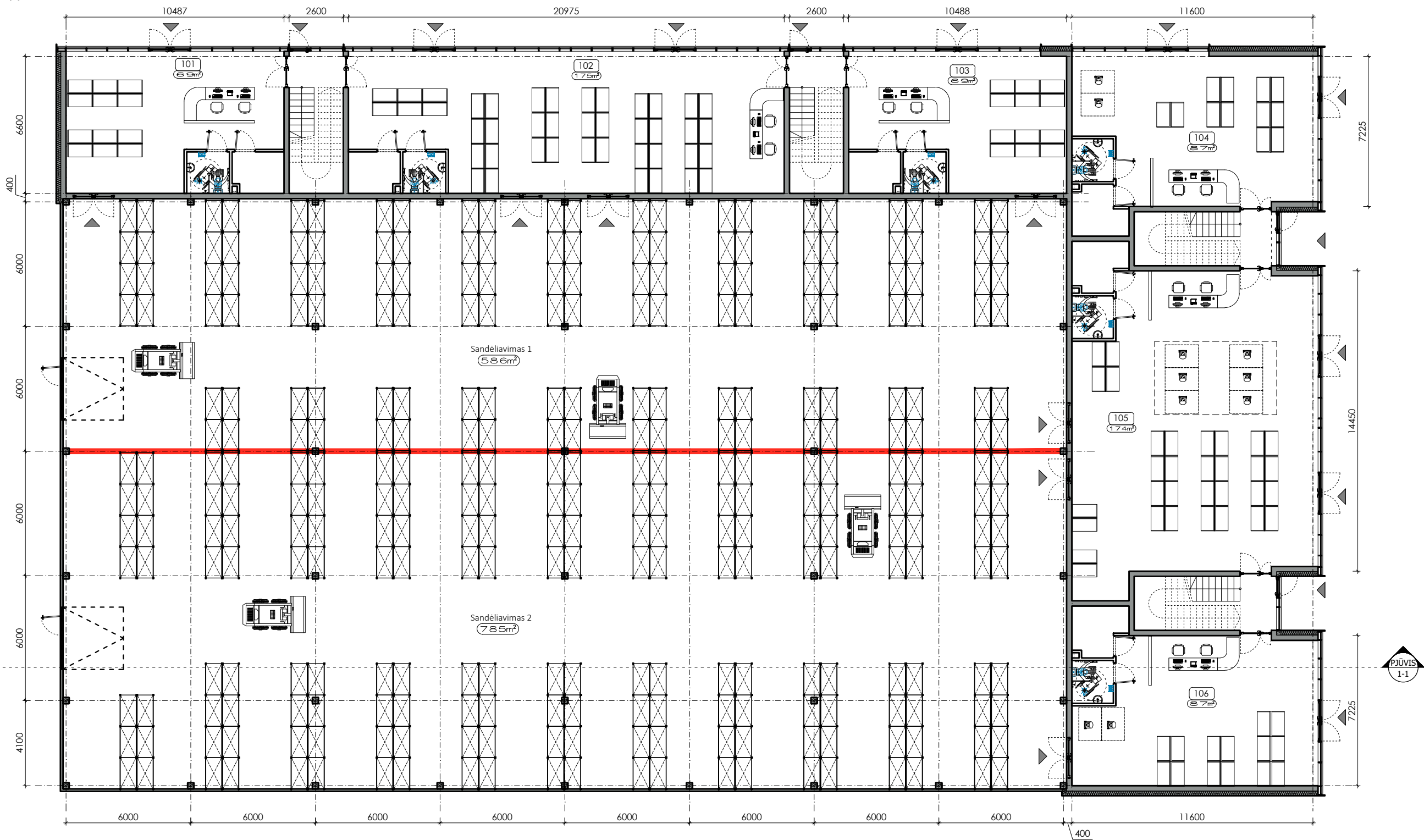
Google

Projektą sprendiniams priimti:

UAB "Literina"
dubonė sff Sgė Amijūnė Casarada

Autografinis žemėlapis yra UAB "UGNIUS" ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštinės UAB "UGNIUS" ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių žemėlapių bei grafinių informacijų.

1a.



PASTABOS:

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
5. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
6. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
7. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
8. VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	OBJKTAS: Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno rajone statybos projektas ADRESAS: Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r., (skl. kad. Nr. 5247/0009:339) Mastaičių k.v.		
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	BRŽINYS: 1a. planas, M1:200	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis		
LT	STATYTOJAS: UAB "Literinda"	BRŽINIO ŽYMUO: UA 20111901-01-PP-SA		
			LAPAS	LAPŲ
			01	0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafines informacijas.

2a.

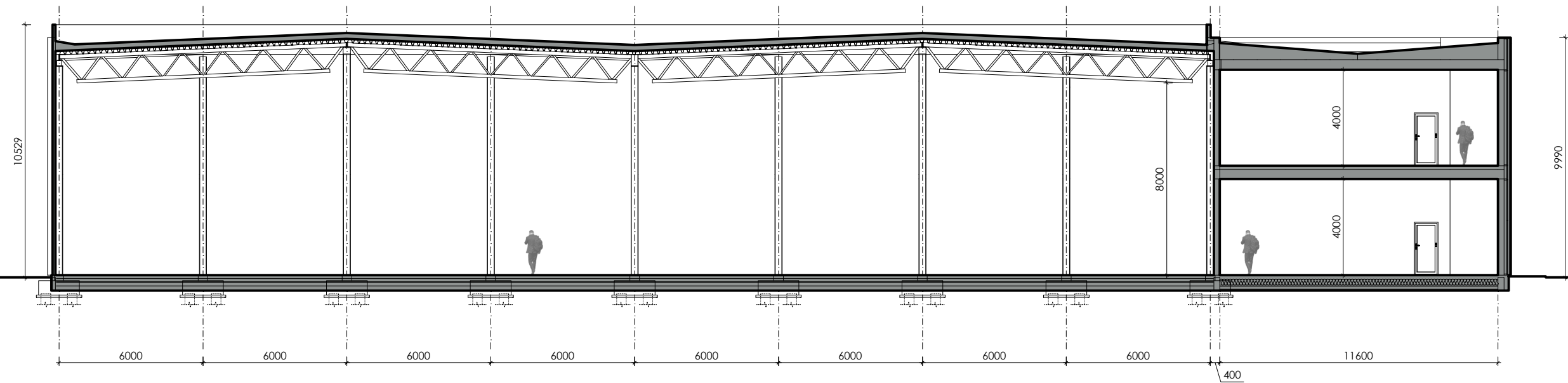


- PASTABOS:**
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
 3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
 4. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
 5. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
 6. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
 7. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
 8. VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	OBJKTAS: Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno rajone statybos projektas ADRESAS: Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r., (skl. kad. Nr. 5247/0009:339) Mastaičių k.v.		
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas		BRĖŽINYS: 2a. planas, M1:200	LAIDA 0
0017793	Arch	Tomas Jonaitis			
LT	STATYTOJAS: UAB "Literlinda"		BRĖŽINIO ŽYMUO: UA 20111901-01-PP-SA		LAPAS 02
					LAPŲ 0

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

Pjuvis 1-1

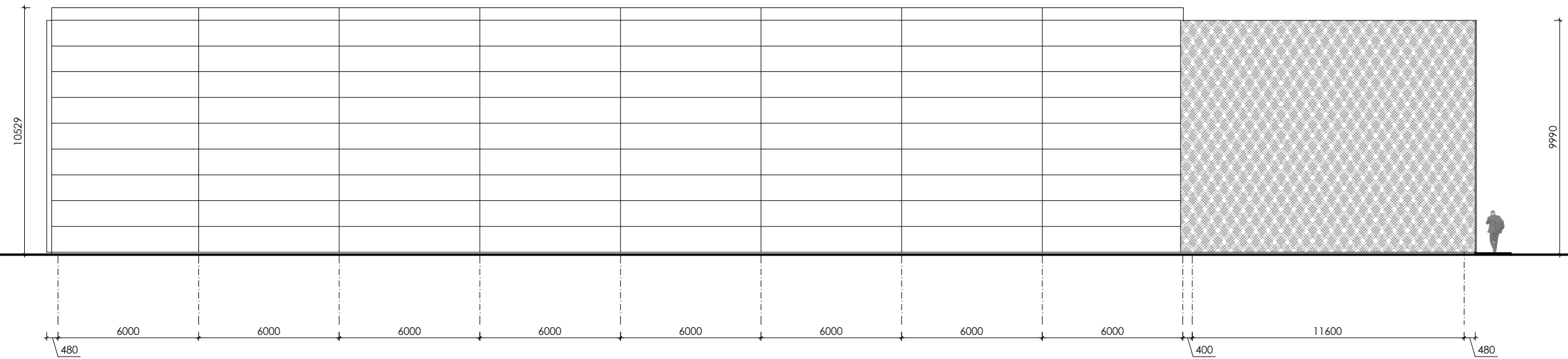


PASTABOS:

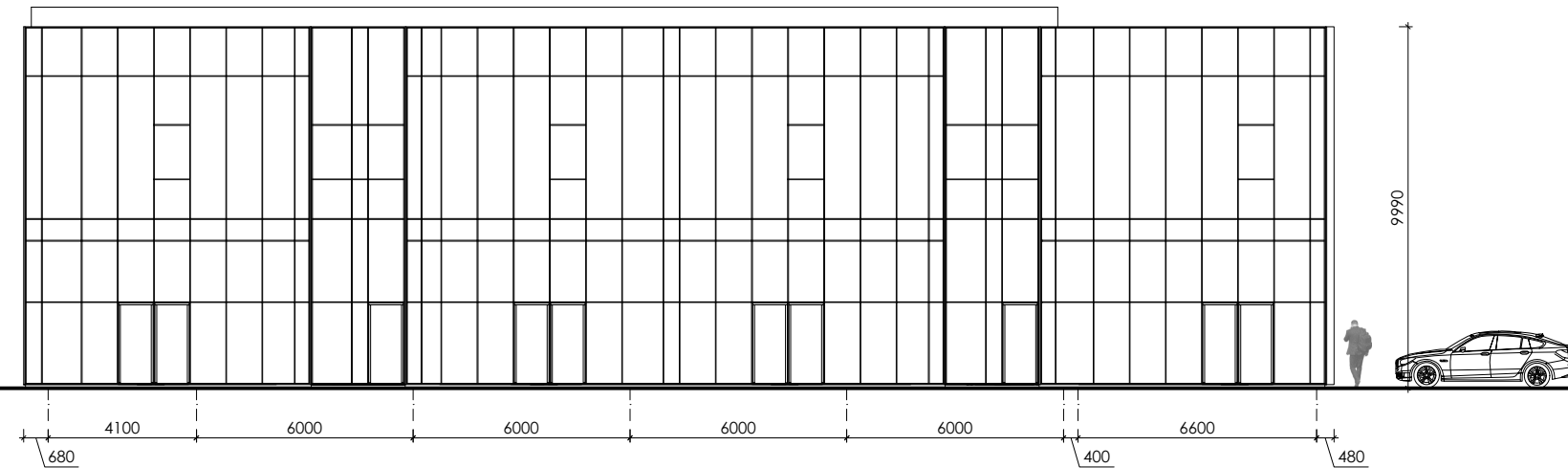
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
5. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
6. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
7. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
8. VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
UGNIUS ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugnius.lt	OBJKTAS: Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno rajone statybos projektas ADRESAS: Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r., (skl. kad. Nr. 5247/0009:339) Mastaičių k.v.			
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas		BRĖŽINYS: Principinis pjūvis, M1:200	LAIDA
0017793	Arch	Tomas Jonaitis			0
LT	STATYTOJAS: UAB "Literinda"	BRĖŽINIO ŽYMUO: UA 20111901-01-PP-SA		LAPAS	LAPŲ
				03	0

Pietinis fasadas



Rytinis fasadas



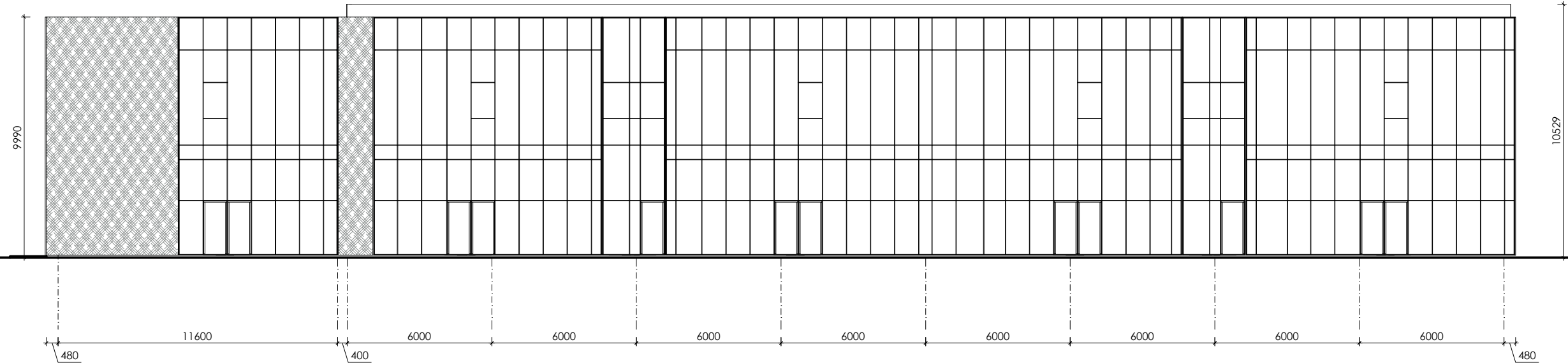
Apdailos tipas	
Fasadai	Daugiasluoksniškas fasadinės plokštės profiliuota skarda. Spalva RAL9007*
Cokolis	Betono apdaila. Spalva RAL7011*
Fasadai	Vario lakštų apdaila.
Langai vitrinos	Langų, durų, vartų, vitrinų apdaila. Spalva RAL7011*

PASTABOS:

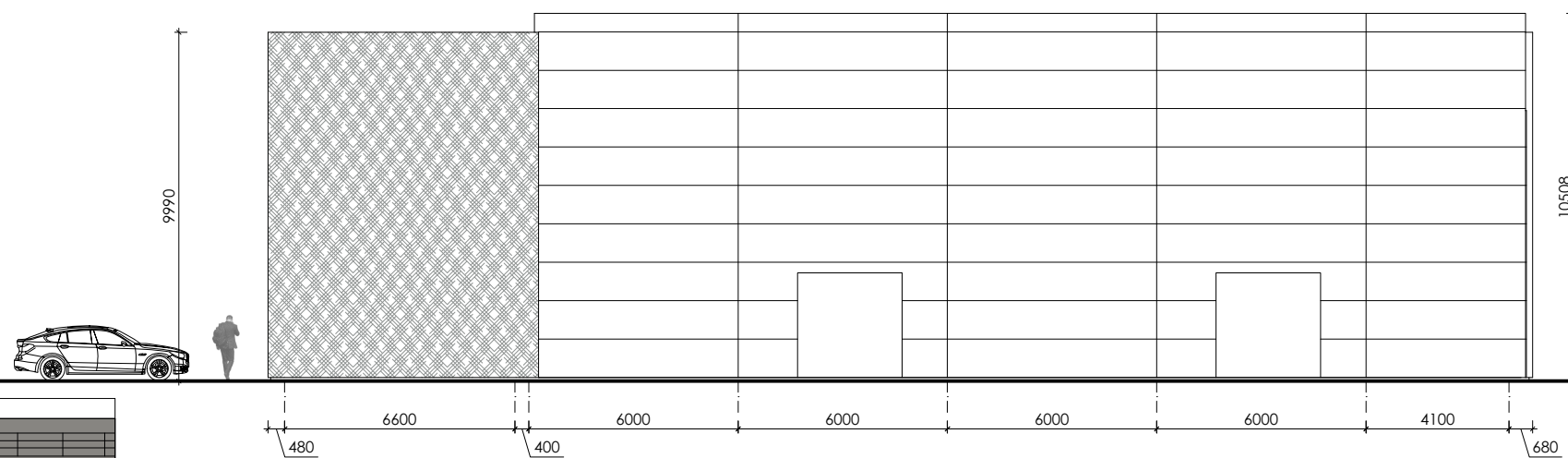
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Įėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
4. Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
5. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
6. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
7. Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimus.
8. VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugnius.lt
		OBJKTAS: Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno rajone statybos projektas ADRESAS: Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r., (skl. kad. Nr. 5247/0009:339) Mastaičių k.v.
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
0017793	Arch	Tomas Jonaitis
		BRĖŽINYS: Fasadai, M1:200
LT	STATYTOJAS: UAB "Literlind"	BRĖŽINIO ŽYMUO: UA 20111901-01-PP-SA
		LAPAS LAPŲ 04 0

Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas



Apdailos tipas	
Fasadai	Daugiasluoksniškas fasadinės plokštės profiliuota skarda. Spalva RAL9007*
Cokolis	Betono apdaila. Spalva RAL7011*
Fasadai	Vario lakštų apdaila.
Langai vitrinos	Langų, durų, vartų, vitrinų apdaila. Spalva RAL7011*

PASTABOS:

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ± 0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Jėjimo į pastatą durų slenksčiai negali būti aukštesni kaip 20mm.
- Keisti betkuriuos projekto duomenis ar sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07:2003).
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėjimo durys" reikalavimus.
- VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBOS METU IR ATLIEKANT DARBO PROJEKTĄ.

0	2021-05	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	
OBJKTAS: Prekybos ir paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno rajone statybos projektas ADRESAS: Vytauto g. 181, Narsiečių k., Alšėnų sen., Kauno r., (skl. kad. Nr. 5247/0009:339) Mastaičių k.v.		BRĖŽINYS: Fasadai, M1:200	
A2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	
0017793	Arch	Tomas Jonaitis	
LT	STATYTOJAS: UAB "Literlinda"	BRĖŽINIO ŽYMUO: UA 20111901-01-PP-SA	
		LAPAS	LAPŲ
		05	0