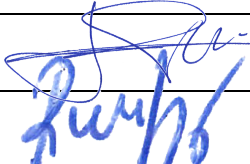
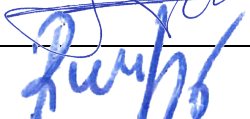


<b>STATYTOJAS</b>	E. N.		
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinių ūkių paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Viekšniuose, Mažeikių r. sav., griaunant pagalbinių ūkių paskirties pastatą		
<b>STATINIO ADRESAS</b>	Vytauto g. 46, Viekšniai, Mažeikių r. sav.		
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Rekonstravimas, nauja statyba, griovimas		
<b>NAUDOJIMO PASKIRTIS</b>	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) Pagalbinių ūkių paskirties pastatai (7.17.)		
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Neypatingasis ir nesudėtingieji statiniai		
<b>PROJEKTO ETAPAS</b>	Techninis darbo projektas (TDP)		
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2021/26		
<b>PROJEKTO DALIS</b>	Projektiniai pasiūlymai	Byla (knyga)	PP
		Bylos laida	0
		Bylos išleidimo laida	2021-06

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Egidijus Narmontas		
Statinio projekto vadovė	Raimonda Banevičienė	40055	

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

- **Projekto pavadinimas:** Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Vieکشniuose, Mažeikių r. sav., griauinant pagalbinio ūkio paskirties pastatą;
- **Statytojas (užsakovas):** E. N.;
- **Statinio adresas:** Vytauto g. 46, Vieکشniai, Mažeikių r. sav.
- **Statinio paskirtis:** Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) ir pagalbinio ūkio paskirties pastatai (7.17.)
- **Statybos rūšis:** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, statybos rūšis yra rekonstravimas, nauja statyba ir griovimas;
- **Statinių kategorija:** Statiniai priskiriami neypatingųjų ir nesudėtingųjų statinių svarbos kategorijoms (Pagal STR 1.01.03:2017, VI skyrius);
- **Projektuotojas:** Projektinius pasiūlymus parengė Projektavimo studija „Archera“, UAB. Projekto vadovė Raimonda Banevičienė (kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas: 40055);
- **Projektavimo etapai (stadijos).** Projektiniai pasiūlymai.

## 2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

### • **Apkrovos, poveikiai, klimatinės sąlygos**

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Mažeikių rajone yra šios klimatinės sąlygos:

Vidutinė metinė oro temperatūra.....+5,9 °C;  
Šalčiausio penkiadienio oro temperatūra.....-21 °C;  
Santykinis metinis oro drėgnumas.....81 %;  
Vidutinis metinis kritulių kiekis.....788 mm;  
Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas).....103,8 mm;  
Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV;

Vidutinis metinis vėjo greitis.....3,2 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Mažeikių raj. priskiriamas I - ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.


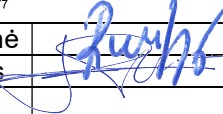
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Mažeikių raj. priskiriamas I - ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m<sup>2</sup>.

• **Žemės sklypas.** Žemės sklypas yra 0,2090 ha ploto (unikalus Nr. 3260-0002-0066), Vytauto g. 46, Vieکشniai, Mažeikių r. sav.. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 3260/0002:66. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

• **Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Kita (žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos).

### • **Žemės naudojimo apribojimai (specialiosios žemės naudojimo sąlygos):**

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 1 m<sup>2</sup>;
- Kultūriniai draustiniai – 2090 m<sup>2</sup>;

0	2021 06	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 Projektavimo studija "Archera", UAB, įm. k. 303274162; Keščiūčio g. 11-1, Telšiai. Tel: +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Vieکشniuose, Mažeikių r. sav., griauinant pagalbinio ūkio paskirties pastatą	
40055	PV	R. Banevičienė		
A 2083	PDV	E. Narmontas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Aiškinamasis raštas	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E. N.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/26-PP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 3

- Valstybiniai parkai - 2090 m<sup>2</sup>;
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos - 2090 m<sup>2</sup>;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 10 m<sup>2</sup>;

- **Servituto teisės žemės sklype:** Žemės sklype servituto teisės nenustatytos.

- **Sklype esantys statiniai.** Rekonstruojamas pastatas – gyvenamas namas, unikalus Nr.3294-8000-4017, pagrindinė paskirtis – gyvenamoji (vieno buto), statybos metai 1948 m, bendras plotas 0 m<sup>2</sup>, aukštų skaičius – 0, užstatytas plotas 78 m<sup>2</sup>, tūris - 16 m<sup>3</sup>. Statinys fiziškai pažeistas.

Griaunamas pastatas – viralinė, unikalus Nr. 3294-8000-4060, pagrindinė paskirtis – pagalbinio ūkio, statybos metai 1967 m, aukštų skaičius – 1, užstatytas plotas 8,00 m<sup>2</sup>, tūris - 14 m<sup>3</sup>;

Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, unikalus Nr. 3294-8000-4082, statybos metai 1960 m; Kitiems inžineriniams statiniams priklauso vartai su varteliais ir tvora.

- **Sklypo užstatymo intensyvumas** - visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

$UI = 248,53/2090 = 0,11 * 100 = 12\%$ , čia:  $UI = (\text{visų žemės sklypo pastatų patalpų bendrojo ploto suma (m}^2\text{)} / (\text{žemės sklypo plotas (m}^2\text{)}).$

- **Sklypo užstatymo tankis** - pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.

$UT = 284/2090 = 0,135 * 100 = 14\%$ , čia:  $UT = (\text{antžemine dalimi užstatomas plotas (m}^2\text{)} / (\text{žemės sklypo plotas (m}^2\text{)}).$

- **Higieninė ir ekologinė situacija.** Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype nėra gamybinių objektų.

### 3. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektinių pasiūlymų tikslas – gyvenamosios paskirties (vieno buto) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato nauja statyba, griaunant esamą pagalbinio ūkio paskirties pastatą - viralinę. Pastatai projektuojami remiantis projektavimo užduotimi bei patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ ir STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“.

- **Griaunami statiniai:** Pastatas – viralinė, unikalus Nr. 3294-8000-4060, pagrindinė paskirtis – pagalbinio ūkio, statybos metai 1967 m, aukštų skaičius – 1, užstatytas plotas 8,00 m<sup>2</sup>, tūris - 14 m<sup>3</sup>;

- **Statinių architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).**

**Rekonstruojamo gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato techniniai rodikliai:**

- Pastato bendras plotas: 3235,02m<sup>2</sup>;
- Pastato tūris: 1008 m<sup>3</sup>;
- Užstatymo plotas: 235 m<sup>2</sup>;
- Aukštų skaičius: 1 + mansardos aukštas.

Rekonstruojamas pastatas yra vieno aukšto su mansarda. Tūrinis sprendimas paremtas funkcinė schema, kurio pirmame aukšte projektuojamos virtuvės – valgomojo, kambarių, vonios, san mazgo, skalbyklos bei drabužinės patalpos. Mansardoje suplanuotos holo bei san. mazgo patalpos. Statinio aukštis nuo nulinės pastato altitudės iki stogo kraigo yra 7,21 m. Statinio aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus iki stogo kraigo yra 7,31 m.

2021/26-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	3

Pastato fasadų apdaila numatoma iš natūralaus medžios spalvos (RAL 1001) fibrocementinių dailylenčių. Pastato cokolinė dalis dengiama dekoratyviniu tinku, tamsiai rudos spalvos (RAL 8019). Pastato stogas – daugiašlaitis, dengtas raudonos, degto molio spalvos (RAL 8004) čerpėmis.

**Pagalbinio ūkio paskirties pastato (sandėlio) techniniai rodikliai:**

- Pastato bendras plotas: 13,51 m<sup>2</sup>;
- Pastato tūris: 57 m<sup>3</sup>;
- Užstatymo plotas: 49 m<sup>2</sup> ;
- Aukštų skaičius: 1.

Statomas pastatas yra vieno aukšto, kuriame numatoma sandėlio patalpa ir pastoginė automobiliui. Statinio aukštis nuo nulinės pastato altitudės iki stogo kraigo yra 3,22 m. Statinio aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus iki stogo kraigo yra 3,27 m.

Pastato fasadų apdaila numatoma iš natūralaus medžios spalvos (RAL 1001) fibrocementinių dailylenčių. Pastato cokolinė dalis dengiama dekoratyviniu tinku, tamsiai rudos spalvos (RAL 8019). Pastato stogas – dvišlaitis, dengtas raudonos, degto molio spalvos (RAL 8004) čerpėmis.

• **Pastatų konstrukcijos.** Rekonstruojamo gyvenamojo namo laikančiosios konstrukcijos:

- Pamatai: gręžtiniai.
- Sienos: blokelių mūras (BAUROC ECOTERM +500) 50cm.
- Perdanga: medinių konstrukcijų;
- Stogas: medinių konstrukcijų, dengtas čerpėmis.

Siekiant išlaikyti norminius šiluminės varžos reikalavimus sienos, cokolis ir stogo konstrukcijos šiltinamos papildomai 3-5 cm.

Statomo pagalbinio ūkio paskirties pastato laikančiosios konstrukcijos:

- Pamatai: gręžtiniai.
- Sienos: blokelių mūras 33cm.
- Stogas: medinių konstrukcijų, dengtas čerpėmis.

• **Langų, vartų ir durų sprendiniai**

Projektuojami aliuminio profilio langai bei vitrinos. Langai ir vitrinos montuojami sustiprintos garso izoliacijos. Šilumos laidumas  $U=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Projektuojamos sustiprintos konstrukcijos lauko durys. Šilumos laidumas  $U=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Projektuojant pastato (jo dalies) energinį naudingumą, įvertinti langų plotai, jų orientacija pasaulio šalių atžvilgiu ir atitvarų apsaugos nuo saulės spinduliuotės priemonių efektyvumas.

Langų, vitrininių langų, durų rėmai ir vartų rėmai bei varčios – baltos spalvos.

2021/26-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	3

**Projektuojamų statinių eksplikacija:**

1. Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.);
2. Projektuojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas - sandėlis (7.17.);
3. Griaunamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas - viralinė (unik. Nr. 3294-8000-4060);

**Sklypo pagrindiniai rodikliai:**


Pavadinimas	Kiekis ir mato vnt.
Sklypo plotas	2090 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo plotas	284 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	14 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	12 %

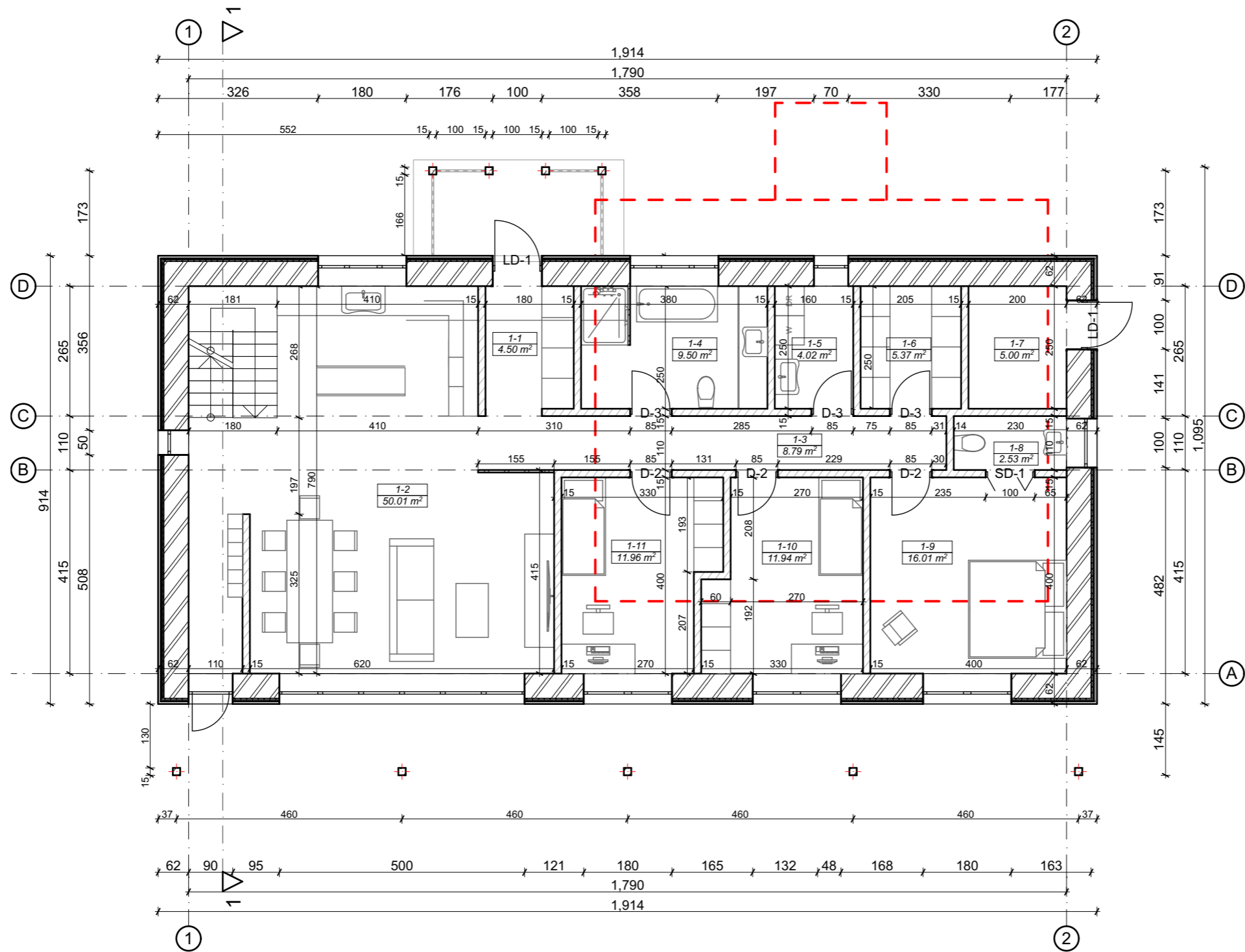
**Teritorijos tvarkymo darbų ir medžiagų žiniaraštis**

Žymuo	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
—	Sklypo riba	m <sup>2</sup>	2090
1	Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	m <sup>2</sup>	235,02
2	Projektuojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas - sandėlis (7.17.)	m <sup>2</sup>	13,51
X X X	Griaunami esami statiniai.	m <sup>2</sup>	8,00
▲	Įėjimai į pastatą	-	-
▲▼	Įvažiavimas į sklypą	-	-
▒	Projektuojama aikštelė (12.)	m <sup>2</sup>	152,00
⊘	Kertami medžiai	-	-
🚗	Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos	vnt.	4
🌿	Projektuojama vejų danga	m <sup>2</sup>	1650
- - -	Projektuojamo stogo kontūras	-	-
F1	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai, PVC, d=110mm	m'	5,00
V1	Projektuojami šalto vandentiekio tinklai, PE, d=32mm	m'	5,30
E1	Projektuojami elektros tiekimo tinklai, 0,4 kV	m'	16,00

**Pastabos :**

1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
2. Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
3. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
4. Visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant neprastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Įgyvendinant projektą privaloma laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
7. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją;

0	2021 06	PROJEKINIAMS PAISŪLYMAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Įm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel. +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Viekšniuose, Mažeikių r. sav., griaunant pagalbinio ūkio paskirties pastatą
40055	PV	R. Banevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 2083	PDV	E. Narmontas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Suvestinis sklypo planas, M1:250
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E. N.		DOKUMENTO ŽYMUO
			2021/26-PP-SP.BR-01
			Laida
			0
			Lapas
			01
			Lapų
			01



Pirmo aukšto patalpu eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-1	Tambūras	4.50
1-2	Svetainė - virtuvė	50.01
1-3	Koridorius	8.79
1-4	Vonios patalpa	9.50
1-5	Skalbykla	4.02
1-6	Drabužinė	5.37
1-7	Techninė patalpa	5.00
1-8	San. mazgas	2.53
1-9	Kambarys	16.01
1-10	Kambarys	11.94
1-11	Kambarys	11.96
		129.63 m <sup>2</sup>

Pirmo aukšto planas

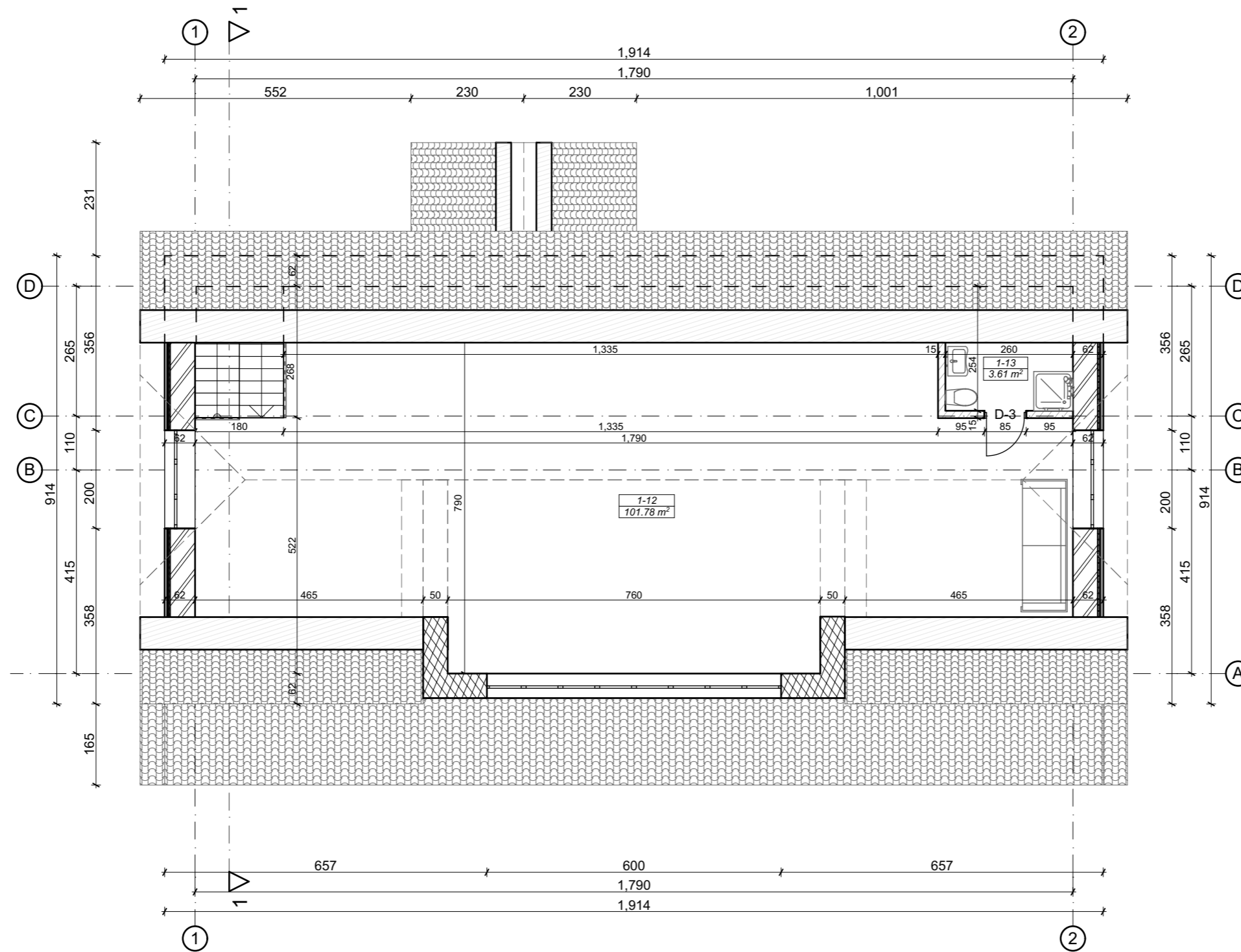
1:100

Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojama šilumos izoliacija (3-5 cm)
	Projektuojama blokelių mūro (BAUROC ECOTERM+500) siena (50cm)
	Projektuojama plytų mūro (15cm) pertvara
	Esamų pamatų kontūras

- Pastabos:**
1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
  2. Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
  3. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
  4. Visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant neprastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
  5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
  6. Įgyvendinant projektą privaloma laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
  7. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją;

0	2021 06	PROJEKINIAMS PAISŪLYMAMS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Viekšniuose, Mažeikių r. sav., griaunant pagalbinio ūkio paskirties pastatą
40055	PV	R. Banevičienė
A 2083	PDV	E. Narmontas
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Pirmo aukšto planas, M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	E. N.	2021/26-PP-SA.BR-01
		Lapas
		Lapų
		01
		01



Mansardos patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-12	Holas	101.78
1-13	San. mazgas	3.61
		105.39 m <sup>2</sup>

Mansardos planas

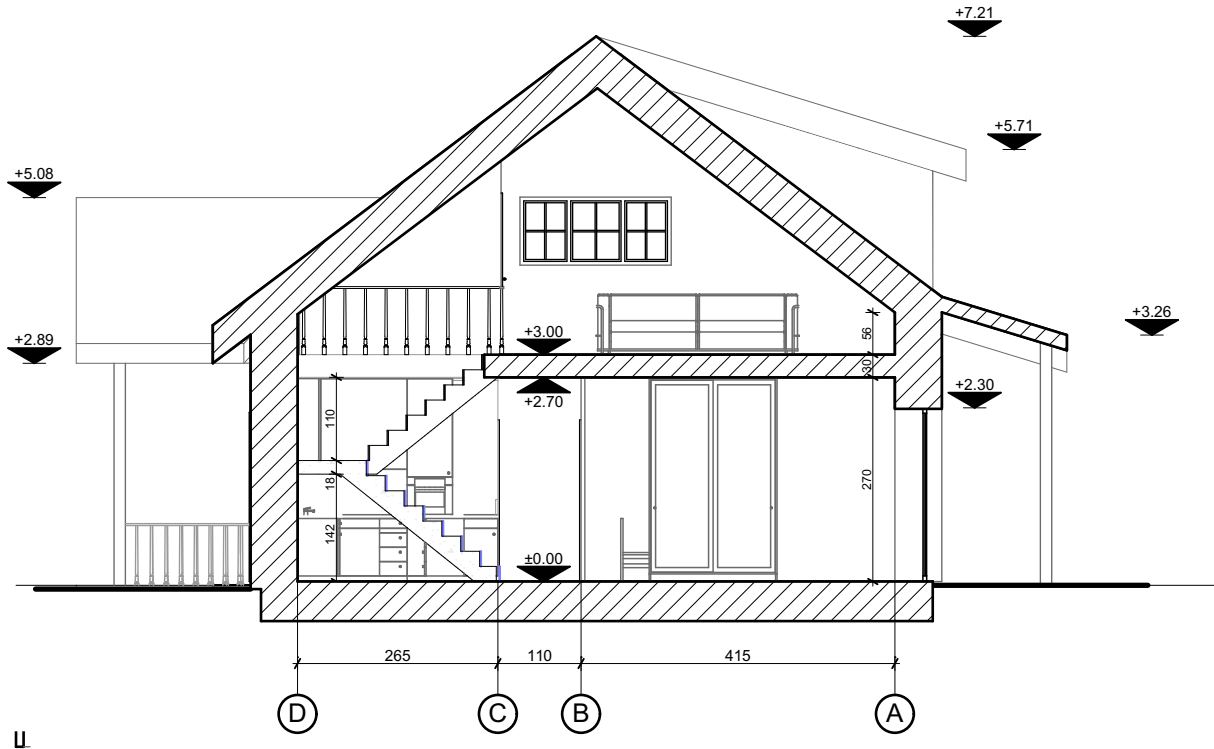
1:100

Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojama šilumos izoliacija (3-5 cm)
	Projektuojama blokelių mūro (BAUROC ECOTERM+500) siena (50cm)
	Projektuojama plytų mūro (15cm) pertvara
	Projektuojama medienos karkaso siena (50 cm)

- Pastabos :**
1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
  2. Statybos metu iškilus neišskumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
  3. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
  4. Visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant neprastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
  5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
  6. Įgyvendinant projektą privaloma laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
  7. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją;

0	2021 06	PROJEKINIAMS PAISŪLYMAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Viekšniuose, Mažeikių r. sav., griaunant pagalbinio ūkio paskirties pastatą	
40055	PV	R. Banevičienė	
A 2083	PDV	E. Narmontas	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		Mansardos planas, M1:100	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	E. N.	2021/26-PP-SA.BR-02	
		Lapas	Lapų
		01	01


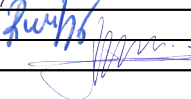


Pjūvis 1-1

1:100

**Pastabos :**

1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
2. Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
3. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
4. Visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant neprastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Įgyvendinant projektą privaloma laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
7. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją;

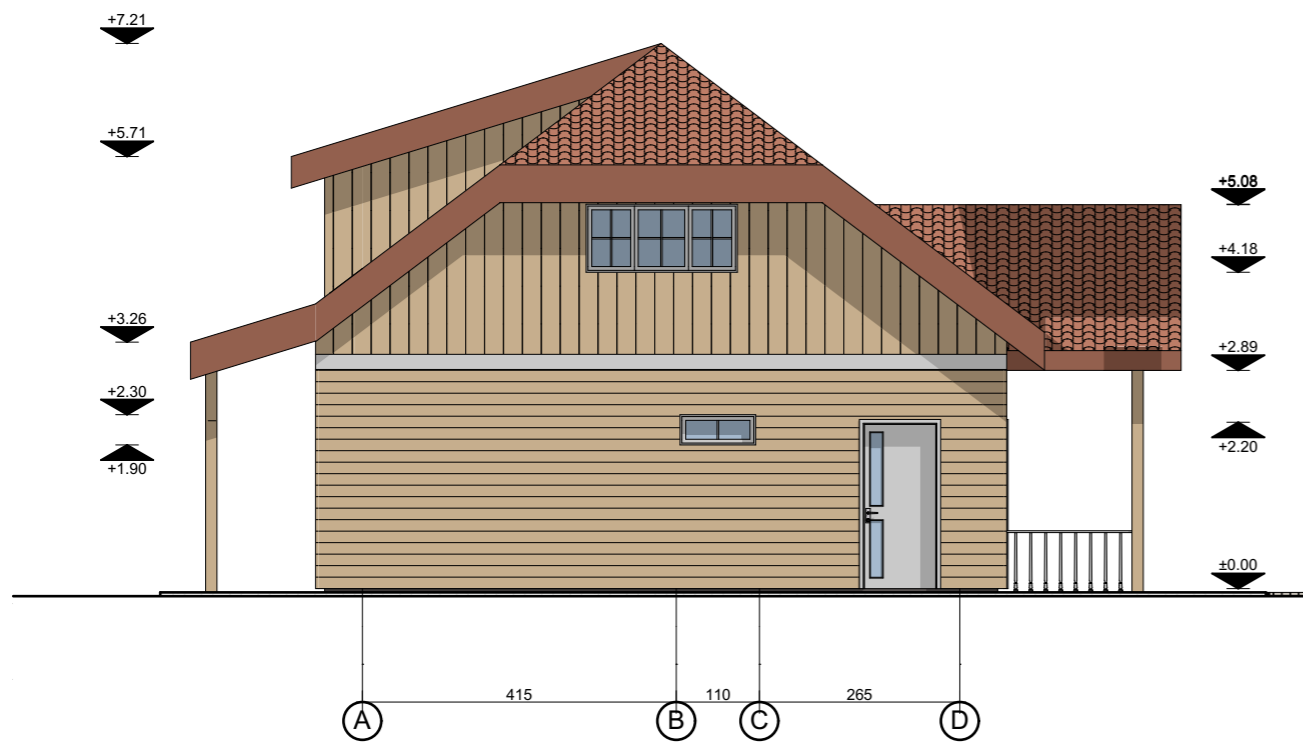
0	2021 06	PROJEKTINIAMS PAISŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR	 <small>Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Vieکشniuose, Mažeikių r. sav., griauinant pagalbinio ūkio paskirties pastatą	
	40055	PV	R. Banevičienė	
A 2083	PDV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis 1-1, M1:100	
				Laida 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E. N.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/26-PP-SA.BR-03	Lapas 01
				Lapų 01





Fasadas tarp ašių 1-2

1:100



Fasadas tarp ašių A-D

1:100

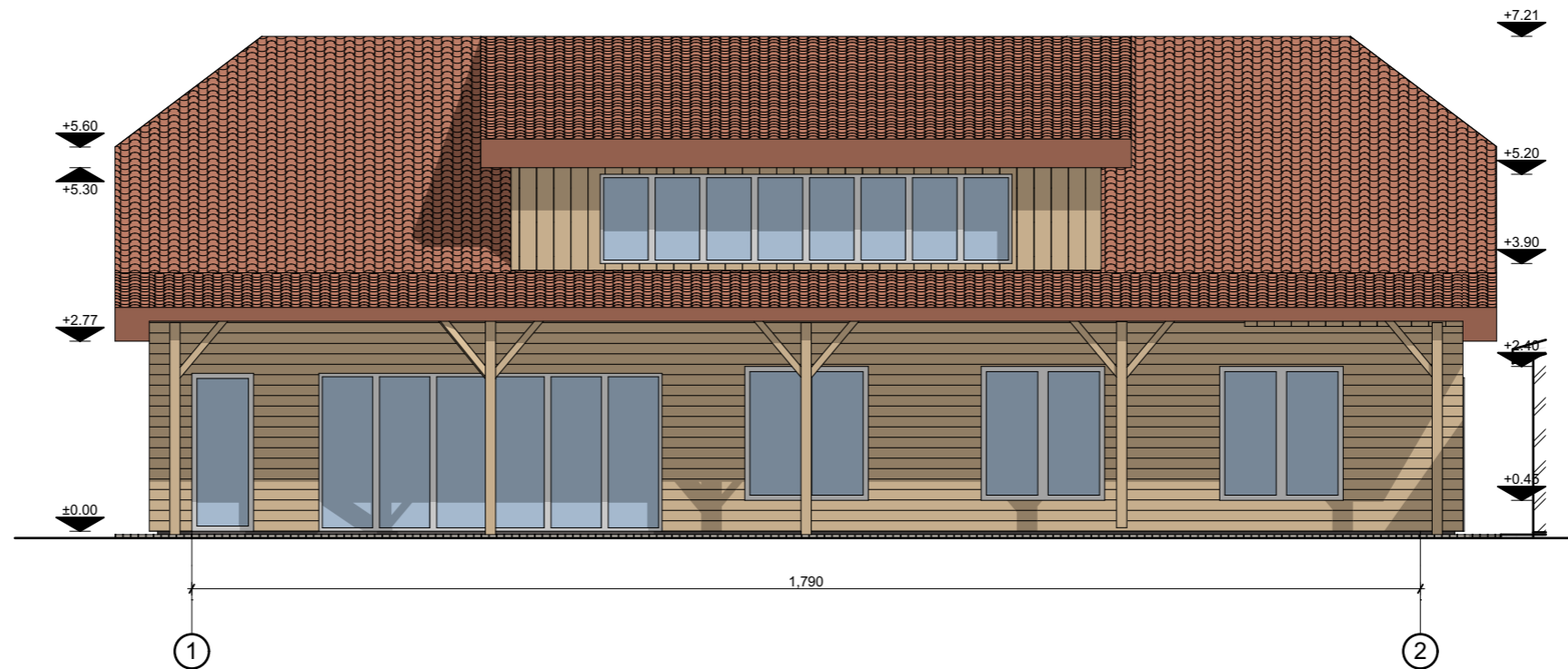
Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
	Baltos spalvos PVC profilio langai ir durys
	Raudonos, degto molio, spalvos čerpių stogo danga (RAL 8004)
	Natūralaus medžio spalvos fibrocementinių dailienčių apdaila RAL (1001)
	Tamsiai rudos spalvos cokolis, dekoratyvinio tinko apdaila RAL (8019)

Pastabos :

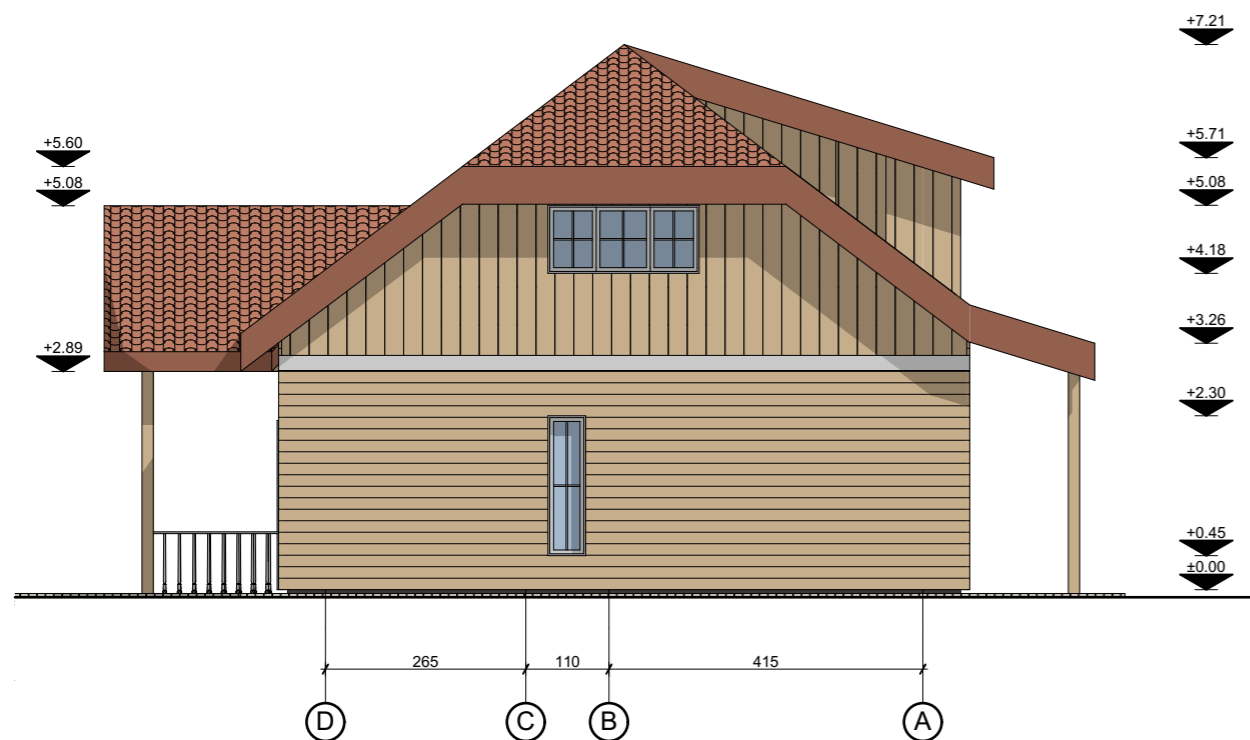
1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
2. Statybos metu iškilus neišskumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
3. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
4. Visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant neprastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Įgyvendinant projektą privaloma laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
7. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją;

0	2021 06	PROJEKTINIAMS PAISŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Viekšniuose, Mažeikių r. sav., griaunant pagalbinio ūkio paskirties pastatą		
40055	PV	R. Banevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 2083	PDV	E. Narmontas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			Fasada tarp ašių 1-2 ir A-D, M1:100	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E. N.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/26-PP-SA.BR-04	Lapas 01
				Lapų 01



Fasadas tarp ašiu 1-2

1:100



Fasadas tarp ašiu D-A


1:100

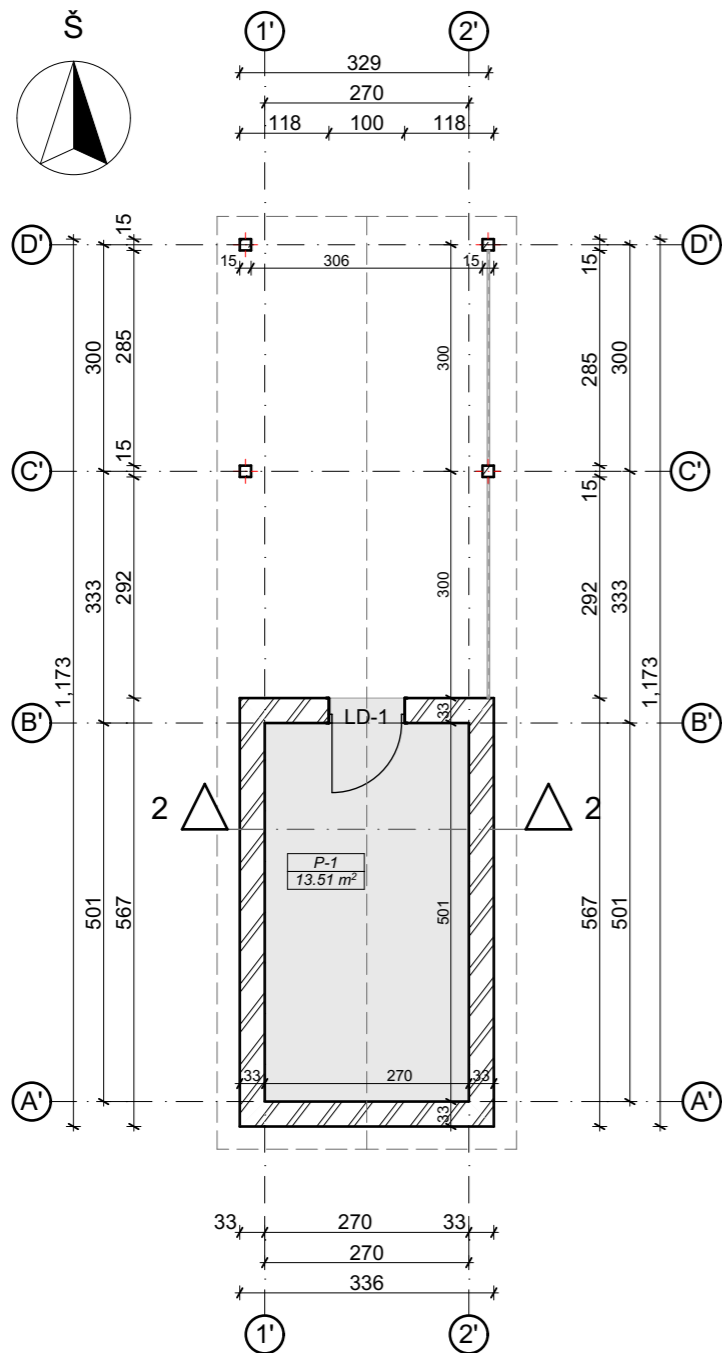
Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
[Symbol]	Baltos spalvos PVC profilio langai ir durys
[Symbol]	Raudonos, degto molio, spalvos čerpių stogo danga (RAL 8004)
[Symbol]	Natūralaus medžio spalvos fibrocementinių dailienčių apdaila RAL (1001)
[Symbol]	Tamsiai rudos spalvos cokolis, dekoratyvinio tinko apdaila RAL (8019)

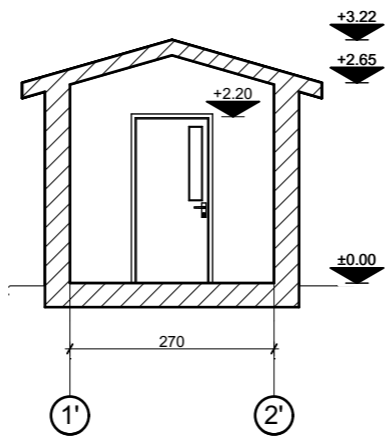
Pastabos :

1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
2. Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
3. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
4. Visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant neprastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Įgyvendinant projektą privaloma laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
7. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją;

0	2021 06	PROJEKTINIAMS PAISŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR	 <small>Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Viekšniuose, Mažeikių r. sav., griaunant pagalbinio ūkio paskirties pastatą		
40055	PV	R. Banevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 2083	PDV	E. Narmontas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Fasadai tarp ašiu 2-1 ir D-A, M1:100	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Laida
	E. N.		2021/26-PP-SA.BR-05	0
			Lapas	Lapų
			01	01

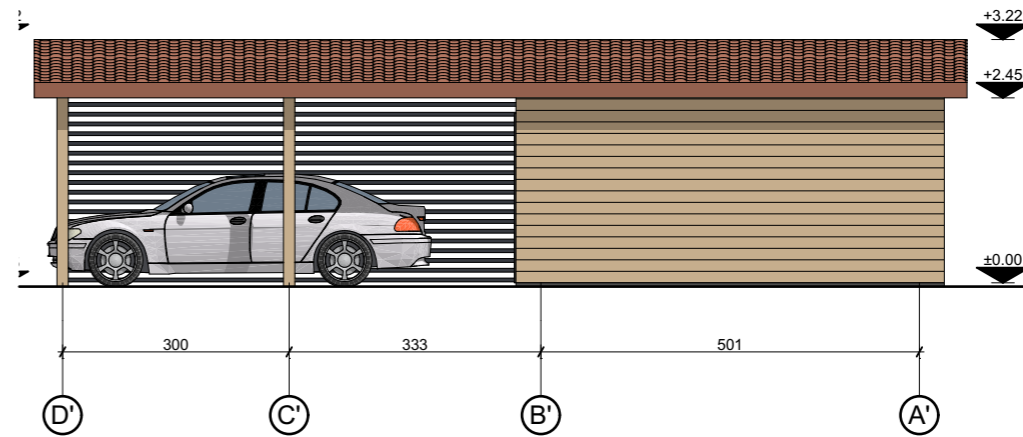


Pirmo aukšto planas 1:100

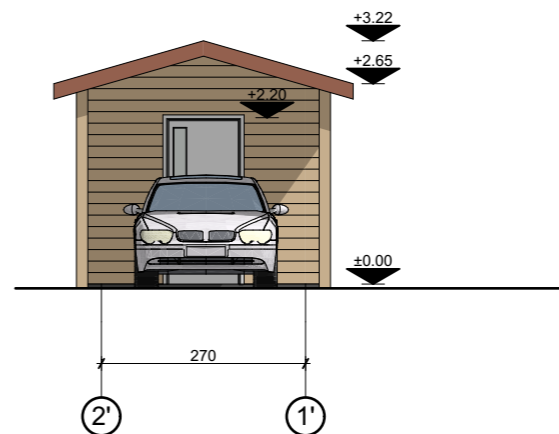


Pjūvis 2-2 1:100

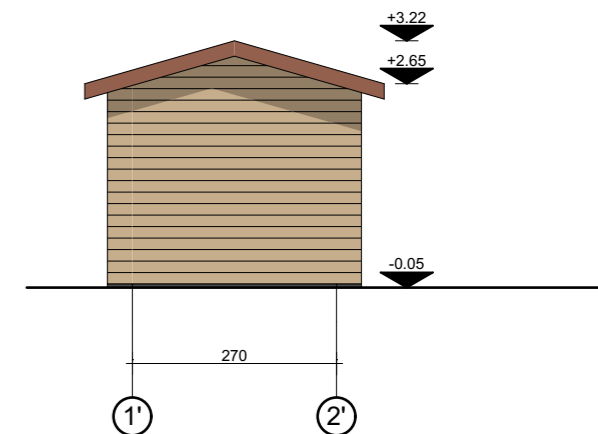
Pirmo aukšto planas		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
P-1	Sandėlio patalpa	13.51
		13.51 m <sup>2</sup>



Fasadas tarp ašių D'-A' 1:100



Fasadas tarp ašių 2'-1' 1:100



Fasadas tarp ašių 1'-2' 1:100

Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
	Baltos spalvos PVC profilio langai ir durys
	Raudonos, degto molio, spalvos čerpių stogo danga (RAL 8004)
	Natūralaus medžio spalvos fibrocementinių dailylenčių apdaila RAL (1001)
	Tamsiai rudos spalvos cokolis, dekoratyvinio tinko apdaila RAL (8019)

Sutartiniai žymėjimai


Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojama blokelių mūro siena (33cm)
	Projektuojama kolona (15cm)

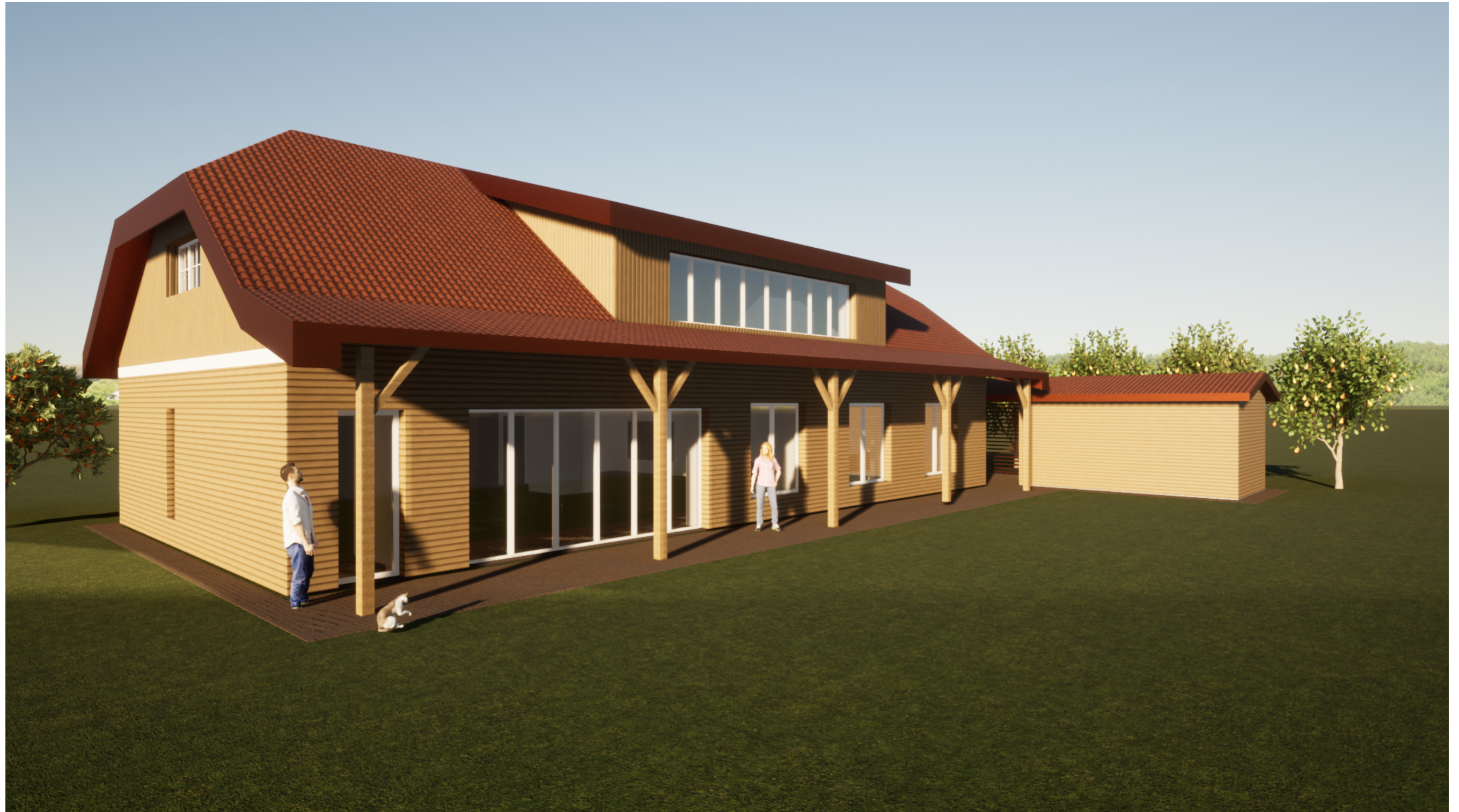
Pastabos :


- Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
- Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
- Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
- Visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant neprastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
- Visi darbai turi būti įvertinti kompleksškai, kartu su visais palydinčiais darbais;
- Įgyvendinant projektą privaloma laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
- Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją;

0	2021 06	PROJEKINIAMS PAISŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR		Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
40055	PV	R. Banevičienė	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas	
A 2083	PDV	E. Narmontas	Vytauto g. 46, Viekšniuose, Mažeikių r. sav., griaunant pagalbinio ūkio paskirties pastatą	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			Pirmo aukšto planas, pjūvis 2-2, fasadai tarp ašių 1'-2', 2'-1' ir D'-A', M1:100	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	E. N.	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
			2021/26-PP-SA.BR-06	Lapų
				01
				01



0	2021 06	PROJEKTIJAMS PAISŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel. +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Viekšniuose, Mažeikių r. sav., griaunant pagalbinio ūkio paskirties pastatą	
40055	PV	R. Banevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 2083	PDV	E. Narmontas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Statinio vizualizacijos 1	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E. N.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/26-PP-SA.BR-07	Laida
				0
				Lapas
				01
				Lapų
				01



0	2021 06	PROJEKTIJAMS PAISŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR	 <small>Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) rekonstravimo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17.) naujos statybos projektas Vytauto g. 46, Viekšniuose, Mažeikių r. sav., griaunant pagalbinio ūkio paskirties pastatą	
40055	PV	R. Banevičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 2083	PDV	E. Narmontas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Statinio vizualizacijos 2	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS E. N.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/26-PP-SA.BR-08	Laida
				0
				Lapas
				01
				Lapų
				01