

<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas
<b>STATYTOJAS</b>	B. D.
<b>STATINIO ADRESAS</b>	Išdegos Pušies g. 130, Telšių m.
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>NAUDOJIMO PASKIRTIS</b>	Gyvenamoji (vieno buto) (6.1.)
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Neypatingasis
<b>PROJEKTO ETAPAS</b>	Projektinis pasiūlymas (PP)
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2021/15
<b>PROJEKTO VADOVAS</b>	E. Narmontas (36929)

Projektavimo studijos „Archera“, UAB

direktorius E. NARMONTAS



# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

- **Projekto pavadinimas:** Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas;
- **Statytojas (užsakovas):** Žemės sklypo savininkas bei projektinių pasiūlymų užsakovas yra B.D.;
- **Statinio adresas:** Išdegos Pušies g. 130, Telšių m.;
- **Statinio paskirtis.** Gyvenamoji (vieno buto) (6.1.);
- **Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, statybos rūšis yra nauja statyba;
- **Statinių kategorija.** Projektuojamas pastatas priskiriamas neypatingųjų statinių kategorijai.
- **Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė Projektavimo studija „Archera“, UAB. Projekto vadovas Egidijus Narmontas, kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas: 36929;
- **Projektavimo etapai (stadijos).** Projektiniai pasiūlymai.

## 2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

- **Apkrovos, poveikiai, klimatinės sąlygos.**


Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Telšiuose yra sekančios klimatinės sąlygos:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1) vidutinė metinė oro temperatūra  | +5,9 °C;  |
| 2) šalčiausio penkiadienio oro temperatūra  | -21 °C;   |
| 3) santykinis metinis oro drėgnumas   | 81 %;     |
| 4) vidutinis metinis kritulių kiekis  | 788 mm;   |
| 5) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)   | 103,8 mm; |
| 6) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; |           |
| 7) vidutinis metinis vėjo greitis   | 3,2 m/s;  |
| 8) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų         | 34 m/s;   |

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Telšiai priskiriami I-am vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Telšiai priskiriami II-am sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m<sup>2</sup> (160 kg/m<sup>2</sup>).

- **Žemės sklypas.** Žemės sklypas yra Telšių miesto pietrytinėje dalyje, rytinėje Masčio ežero pakrantėje, pietinėje Mastupio upelio pusėje, Išdegos Pušies g. 130. Šiuo metu vykdomas sklypų Nr. 130 (kad. Nr. 7868/0020:151) ir Nr. 132 (kad. Nr. 7868/0020:149) sujungimas, tikslinant galiojantį detalų planą (patvirtintą Telšių rajono savivaldybės Tarybos sprendimu 2012-09-27 Nr.:T1-372) ir atliekant formavimo ir pertvarkymo projektą. Po sujungimo būsimo sklypo adresas – Išdegos Pušies g. 130, būsimo sklypo plotas – 0,2923 ha. Sklypai nuosavybės teise priklauso B. D. ir A. D. Sklypo gretimybėse – mažaaukštės gyvenamosios paskirties sklypai, vandenlenčių parkas.

0	2021 05	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 Projektavimo studija "Archera", UAB, įm. k. 303274162; Kęstučio g. 11-1, Telšiai. Tel: +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PV asist.	A. Nagytė-Razminienė	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas	
A 2083	PDV	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Diz.	G. Šalkauskis	Aiškinamasis raštas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS B. D.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/15-PP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 3

- **Sklypas, adresu Išdegos Pušies g. 130** - artimos taisyklingai formos, plotas - 0,1532 ha. Kadastro Nr. 7868/0020:151, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2650-8452.

**Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Kita (žemės sklypo naudojimo būdas – Rekreacinės teritorijos; Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos).

**Žemės naudojimo apribojimai:**

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 0,0193 ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 0,0003 ha;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) – 0,0158 ha;
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 0,0047 ha;
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 0,0632 ha;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) – 0,0632 ha.

**Sklype esantys statiniai.** Žemės sklype statinių nėra.

**Higieninė ir ekologinė situacija:** Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype nėra gamybinių objektų.

- **Sklypas, adresu Išdegos Pušies g. 132** - artimos taisyklingai formos, plotas - 0,1391 ha. Kadastro Nr. 7868/0020:149, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2650-8674.

**Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Kita (žemės sklypo naudojimo būdas – Rekreacinės teritorijos; Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos).

**Žemės naudojimo apribojimai:**

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 0,0196 ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 0,0003 ha;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) – 0,0156 ha;
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 0,0042 ha;
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 0,0591 ha;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) – 0,0591 ha.

**Sklype esantys statiniai.** Žemės sklype statinių nėra.

**Higieninė ir ekologinė situacija:** Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype nėra gamybinių objektų.

**3. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS**

Projektinių pasiūlymų tikslas – gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato nauja statyba.

Pastatas projektuojamas remiantis projektavimo užduotimi bei patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ ir STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“.

Pastato sprendiniai atitinka galiojančius Statybos techninius reglamentus, higienos normas, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio architektūros, aplinkos reikalavimus.

2021/15-PP-AR	Lapas	Lapų
	2	4

## Pastato architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).

Pastato techniniai rodikliai:

- Pastato bendras plotas: 378,61 m<sup>2</sup>;
- Pastato tūris: 2300 m<sup>3</sup>;
- Užstatymo plotas: 333 m<sup>2</sup>;
- Aukštų skaičius: 2.

Tūrinis sprendimas paremtas funkcine schema. Pirmame aukšte projektuojamos dažniausiai naudojamos patalpos: virtuvė – svetainė, pagalbinės patalpos, koridoriumi patenkama į nuošaliau bendrosios zonos suprojektuotą pagrindinio miegamojo zoną. Kitoje namo dalyje, pasiekiamoje per lauką, suprojektuota pirtelės zona su pagalbinėmis patalpomis. Priešais tambūrą suprojektuoti laiptai, kuriais patenkama į antrą gyvenamojo namo aukštą. Jame numatyta erdvi laisvalaikio zona, trys miegamieji kambariai ir vonios kambariai.

Statinio aukštis nuo vidutinio žemės paviršiaus iki stogo kraigo yra 7,60 m.

Pastato fasadų apdaila numatoma iš tamsiai rudos spalvos (artimos NCS S 8010-Y50R) dekoratyvinių klinterio plytų, pilkšvai rusvos spalvos (artimos NCS S 2010-Y20R) dailylenčių, pilkos spalvos (artimos NCS S 5000-N) fasado apdailos plokščių, šviesiai pilkos spalvos (artimos NCS S 2000-N) granito plokščių ir tamsiai pilkos spalvos (artimos NCS S 7500-N) fasado apdailos plokščių. Prie namo rytinio fasado projektuojama pergolė – dažoma baltos spalvos (artimos NCS S 0500-N) dažais. Pastato stogas – sutapdintas, dengtas bitumine rulonine danga.

### • Langų ir durų sprendiniai

Projektuojami aliuminio profilio vitrininiai langai ir durys. Langai montuojami sustiprintos garso izoliacijos.

Projektuojant pastato (jo dalies) energinį naudingumą, įvertinti langų plotai, jų orientacija pasaulio šalių atžvilgiu ir atitvarų apsaugos nuo saulės spinduliuotės priemonių efektyvumas.

Langų, vitrinių langų, durų rėmai bei varčios – tamsiai pilkos spalvos (artimos NCS S 7500-N).

### • Pastato konstrukcijos.

#### **Projektuojamos laikančios konstrukcijos:**

- **Pamatai:** gręžtiniai poliniai.
- **Sienos:** mūrinės ir gelžbetoninės.
- **Perdanga:** monolitinio gelžbetonio.
- **Stogas (viršutinio aukšto perdanga):** monolitinio gelžbetonio.

Siekiant išlaikyti norminius šiluminės varžos reikalavimus sienos, cokolis ir stogo konstrukcijos šiltinamos.

### • Sklypo sprendiniai

Šiuo metu vykdomas sklypų Išdegos Pušies g. Nr. 130 (kad. Nr. 7868/0020:151) ir Nr. 132 (kad. Nr. 7868/0020:149) sujungimas, tikslinant galiojantį detalų planą (patvirtintą Telšių rajono savivaldybės Tarybos sprendimu 2012-09-27 Nr.:T1-372) ir atliekant formavimo ir pertvarkymo projektą. Po sujungimo būsimas sklypo adresas - Išdegos Pušies g. 130, būsimas sklypo plotas - 0,2923 ha.

Paliekami detaliuotu planu suplanuoti du įvažiavimai iš Išdegos Pušies gatvės. Vienas įvažiavimas – patekimui į prie namo projektuojamą automobilių stovėjimo aikštelę (dviems automobiliams). Kitas įvažiavimas – į toliau nuo namo projektuojamą automobilių stovėjimo aikštelę (5 automobiliams) Sklype numatyta trinkelė danga ir 69% sklypo apželdinimas veja ir dekoratyviniais augalais.

**Sklypo užstatymo intensyvumas** - visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

$UI = 378,61/2923 \cdot 100 = 0,13 \cdot 100 = 13\%$ , čia:  $UI = (\text{visų žemės sklypo pastatų patalpų bendrojo ploto suma (m}^2) / (\text{žemės sklypo plotas (m}^2))$ .

2021/15-PP-AR	Lapas	Lapų
	3	4

**Sklypo užstatymo tankis** - pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.

$UT = 333/2923 * 100 = 0,11 * 100 = 11\%$ , čia:  $UT =$  (antžemine dalimi užstatomas plotas ( $m^2$ ) / (žemės sklypo plotas ( $m^2$ )).

#### **Automobilių stovėjimo vietų skaičius**

Vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 107 p. parenkamas reikalingas minimalus automobilių vietų skaičius:

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip $140 m^2$ – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki $50 m^2$ didesniai kaip $140 m^2$ esančiam naudingajam plotui	7

Bendras reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius – 7.

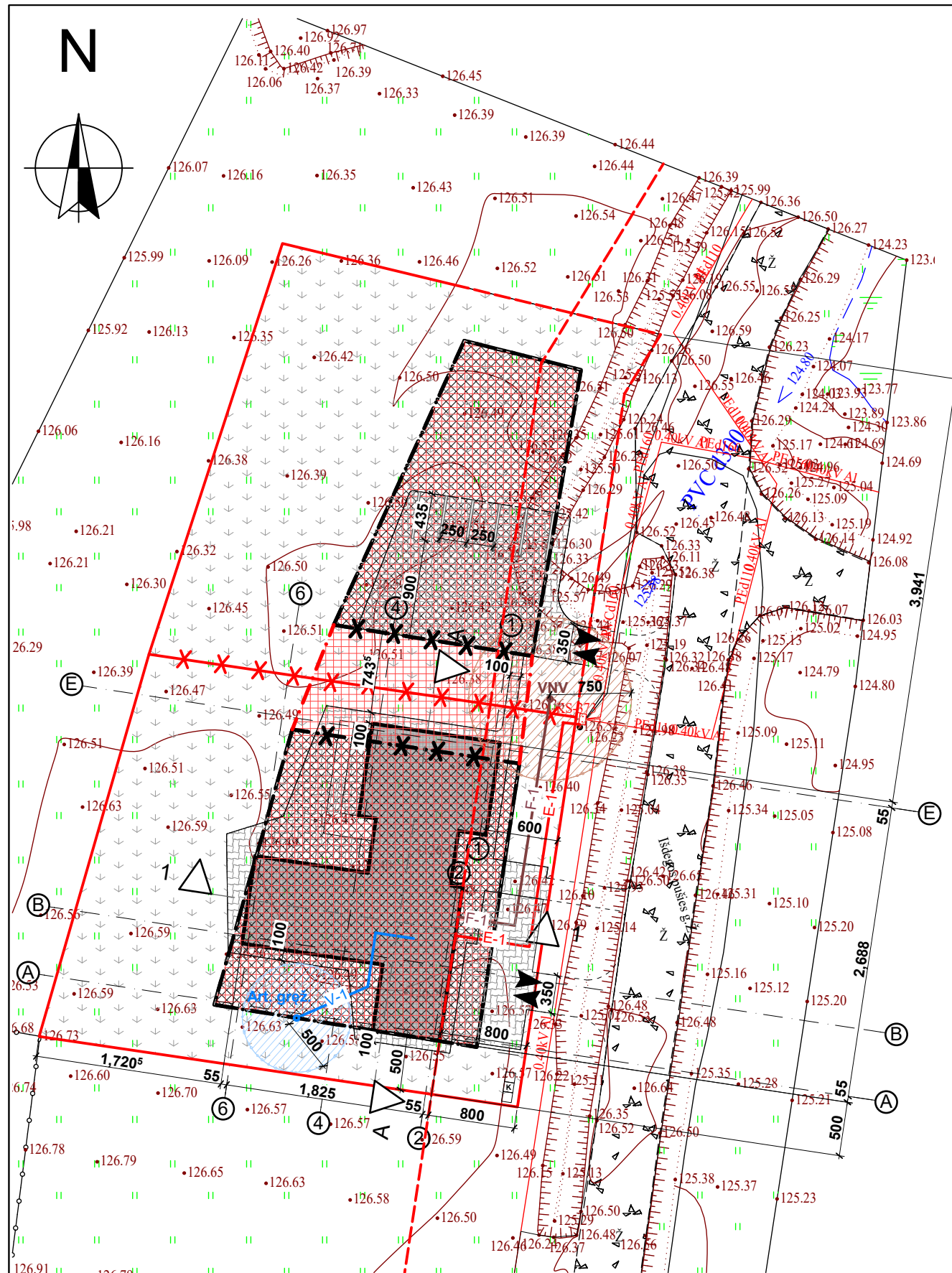
#### **Inžineriniai tinklai**

Prie sklypo ribos įrengta komercinė apskaitos spinta su tranzitine dalimi KS-373, nuo kurios projektuojamas  $0,4kV$  kabelis iki pastato.

Sklype projektuojamas artezinis vandens gręžinys, nuo kurio projektuojami vandentiekio tinklai iki įvado patalpoje Nr. 1.6. Buitinės nuotekos nuvedamos į buitinių nuotekų valymo įrenginį, projektuojamą sklype (kartu su dumblo tankintuvu).

2021/15-PP-AR	Lapas	Lapų
	4	4



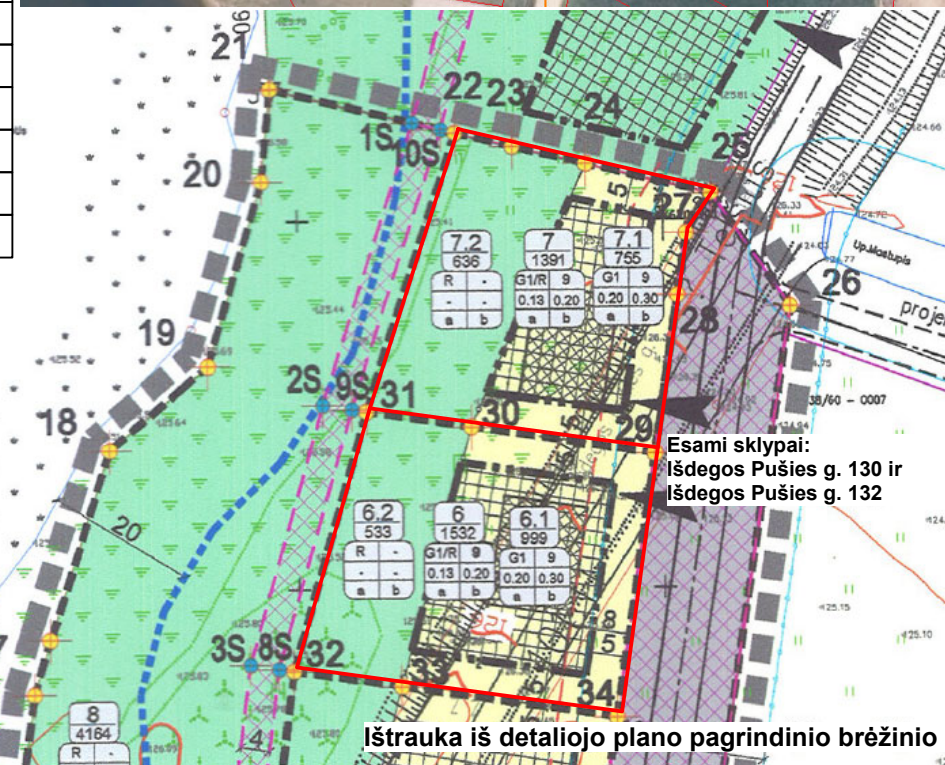


**Sutartiniai ženklai**

Žymuo	Pavadinimas
[Red outline]	Projektuojamas pastatas
[Red dashed line]	Esamos sklypų ribos
[Black triangle]	Įėjimas į pastatą
[Red dashed line]	Gatvės raudonoji linija
[Black dashed line]	Detaliuoju planu nustatyta užstatymo riba
[Red dashed line with X]	Naikinama detaliuoju planu nustatyta užstatymo riba
[Red dashed line]	Koreguojama užstatymo riba
[Hatched area]	Detaliuoju planu užstatyti leidžiama teritorija
[Red hatched area]	Koreguojama užstatyti leidžiama teritorija
[Black triangle]	Įėjimas į pastatą
[Grid pattern]	Projektuojama trinkelų danga
[Red dashed line]	Projektuojama veja
[Box with K]	Šiukšlių konteinerių vieta
[Red line]	Esami elektros tinklai
[Red line with E-1]	Projektuojami elektros tiekimo tinklai
[Brown line with F-1]	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
[Blue line with V-1]	Projektuojami vandentiekio tinklai
[VNV symbol]	Projektuojamas buitinių nuotekų valymo įrenginys
[Blue line with Art. gręž.]	Projektuojamas artezinis gręžinys

**Statinio ašių susikirtimo koordinatės:**

Nr.	X	Y
A2	6204839.10	391585.62
B6	6204848.05	391568.51
E4	6204867.07	391580.38
E1	6204865.47	391591.01




**Sklypo pagrindiniai rodikliai (po sklypų Nr. 130 ir Nr. 132 sujungimo)**

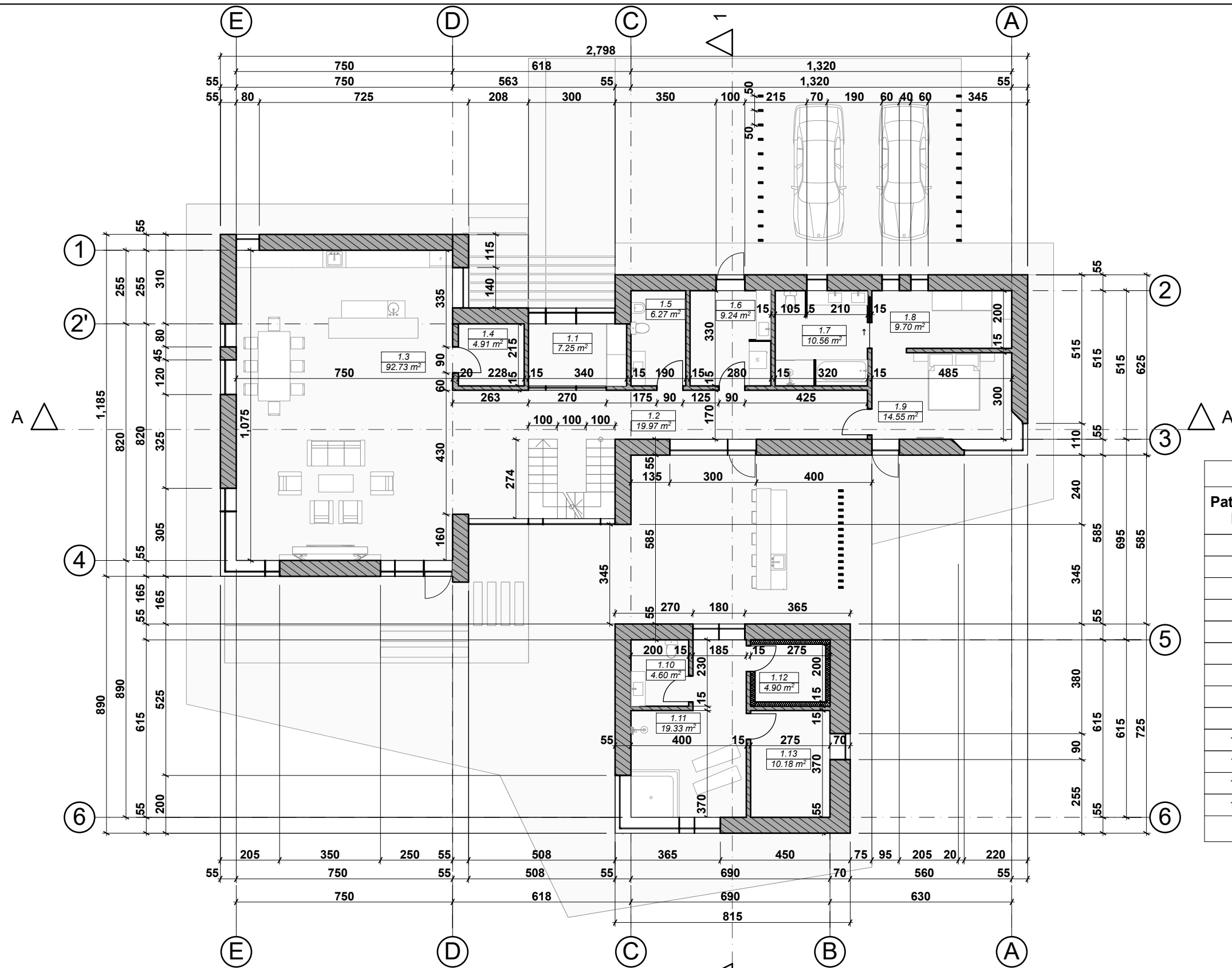
Pavadinimas	Projektuojama	Pagal detalų planą
	Kiekis ir mato vnt.	Kiekis ir mato vnt.
Sklypo plotas	2923 m <sup>2</sup>	2923 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo plotas	333,00 m <sup>2</sup>	380,00 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankis	11 %	13 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	13 %	20 %
Sklypo apželdinimas	69 %	50 %

**Pastabos:**

1. Šiuo metu vykdomas sklypų Išdegos Pušies g. Nr. 130 (kad. Nr. 7868/0020:151) ir Nr. 132 (kad. Nr. 7868/0020:149) sujungimas, tikslinant galiojantį detalų planą (patvirtintą Telšių rajono savivaldybės Tarybos sprendimu 2012-09-27 Nr.:T1-372) ir atliekant formavimo ir pertvarkymo projektą. Po sujungimo būsimas sklypo adresas - Išdegos Pušies g. 130, būsimas sklypo plotas - 0,2923 ha.
2. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
3. Statybos metu iškilus nesiškimams sprendinius derinti su projekto autoriais.
4. Medžiagų kiekiai nurodyti faktiniai, be darbo sąnaudų. Prieš užsakant medžiagas, jų kiekius tikslinti statybos darbų eigoje.
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, su kartu vykdomais darbais.
6. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją.


0	2021 05	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas
36929	PV	E. Narmontas
	PV asist.	A. Nagytė-Razminienė
A 2083	PDV	E. Narmontas
	Diz.	G. Šalkauskis
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS B. D.	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Žemės sklypo planas M 1:500
		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/15-PP.BR-01
		Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 1

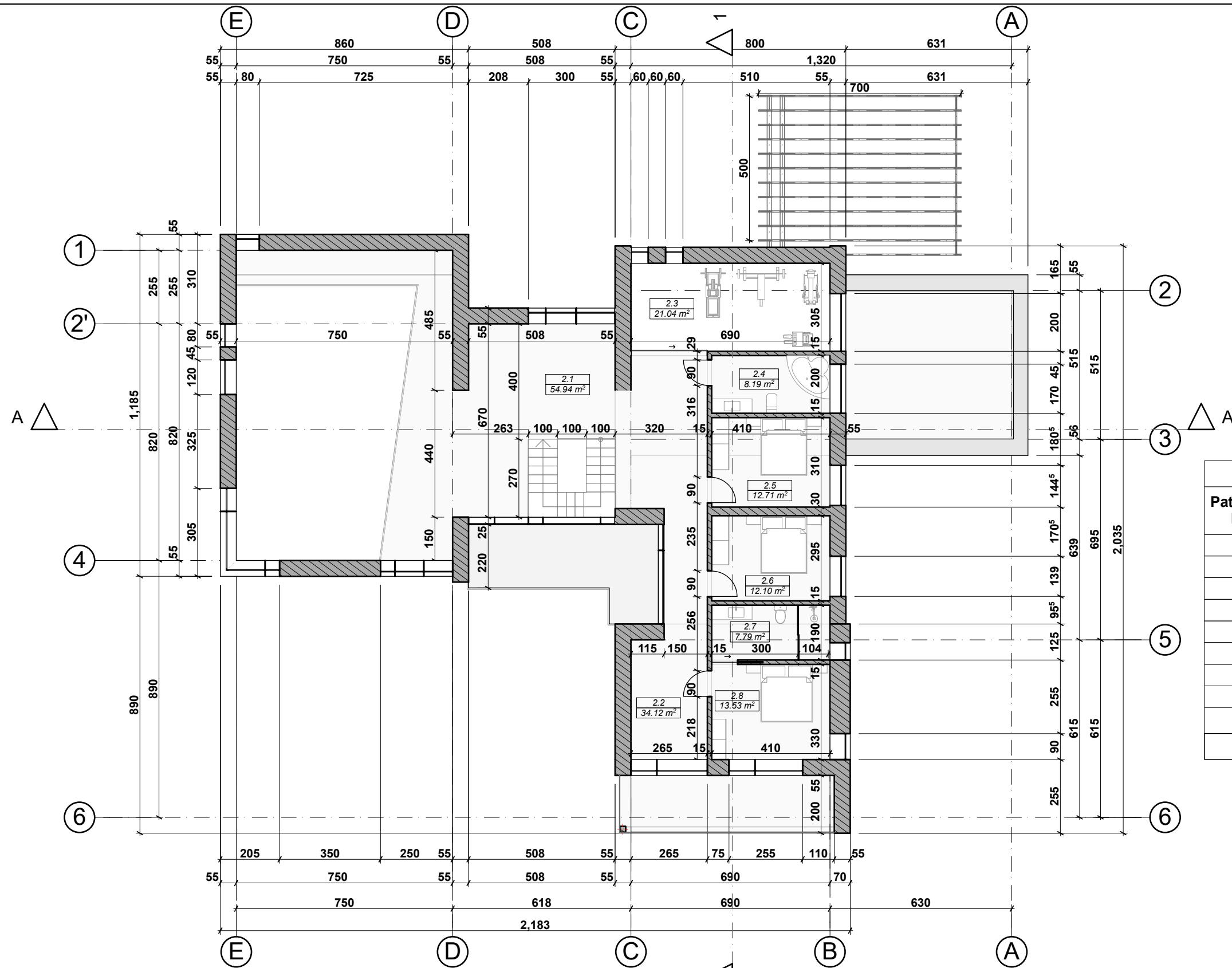




Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1.1	Tambūras	7.25
1.2	Koridorius	19.97
1.3	Svetainė - virtuvė	92.73
1.4	Sandėliukas	4.91
1.5	WC patalpa	6.27
1.6	Skalbykla - sandėliukas	9.24
1.7	Vonios kambarys	10.56
1.8	Drabužinė	9.70
1.9	Miegamasis	14.55
1.10	San. mazgas	4.60
1.11	Jacuzzi	19.33
1.12	Pirtis	4.90
1.13	Sandėliukas	10.18
		214.19 m <sup>2</sup>


**Pastabos :**  
 Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.  
 Statybos metu iškilus neaiškumams, sprendinius derinti su projekto autoriais.

0	2021 05	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PV asist. A. Nagytė-Razminienė Diz. G. Šalkauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas M 1:150
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS B. D.	DOKUMENTO ŽYMUO 2021/15-PP.BR-02
		Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 1

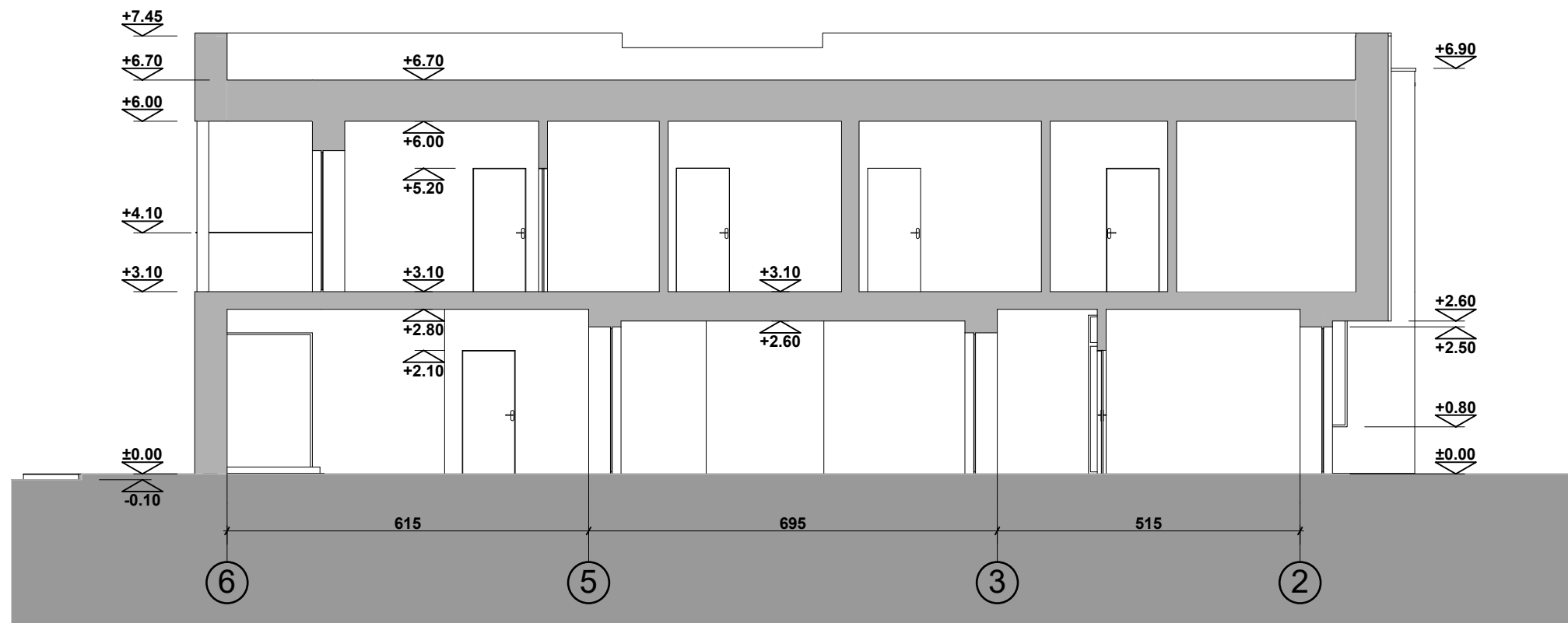


Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
2.1	Laisvalaikio zona	54.94
2.2	Koridorius	34.12
2.3	Aktyvaus laisvalaikio patalpa	21.04
2.4	Vonios kambarys	8.19
2.5	Kambarys	12.71
2.6	Kambarys	12.10
2.7	Vonios kambarys	7.79
2.8	Kambarys	13.53
		164.42 m <sup>2</sup>
	<b>Bendras plotas</b>	<b>378.61 m<sup>2</sup></b>

**Pastabos :**  
 Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.  
 Statybos metu iškilus neaiškumams, sprendinius derinti su projekto autoriais.


0	2021 05	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PV asist. A. Nagytė-Razminienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Antro aukšto planas M 1:150
	Diz. G. Šalkauskis	DOKUMENTO ŽYMUO 2021/15-PP.BR-03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS B. D.	Laida 0 Lapas 1 Lapų 1

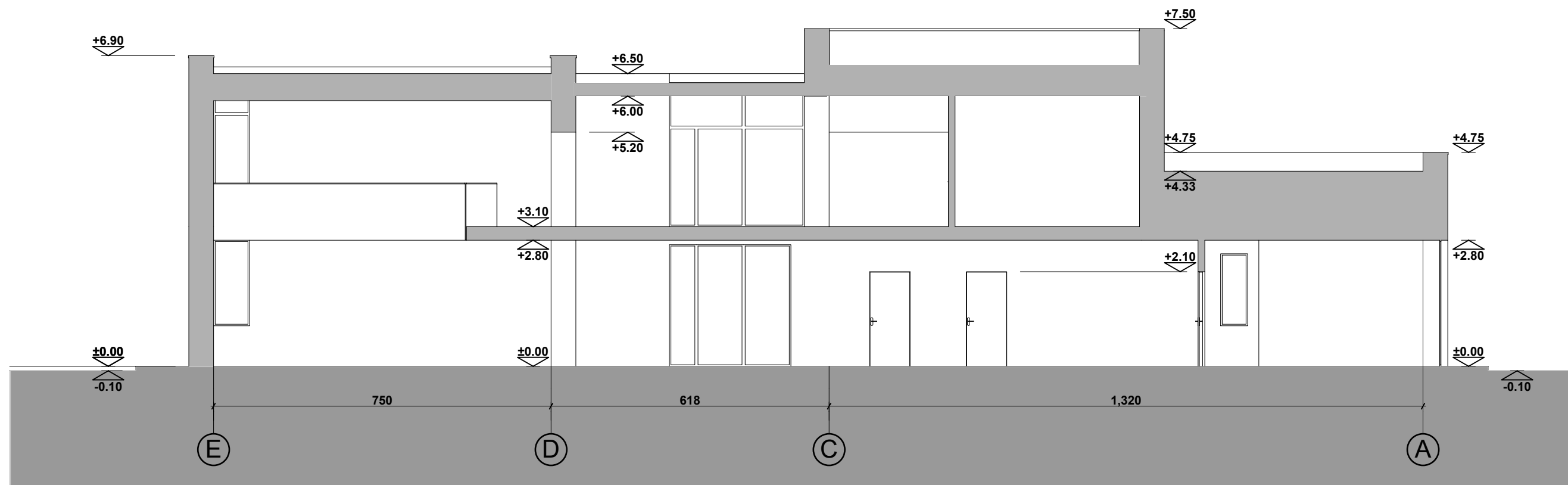




**Pastabos :**


Matmenys pateikti centimetais, altitudės metrais.  
 Statybos metu iškilus neaiškumams, sprendinius derinti su projekto autoriais.

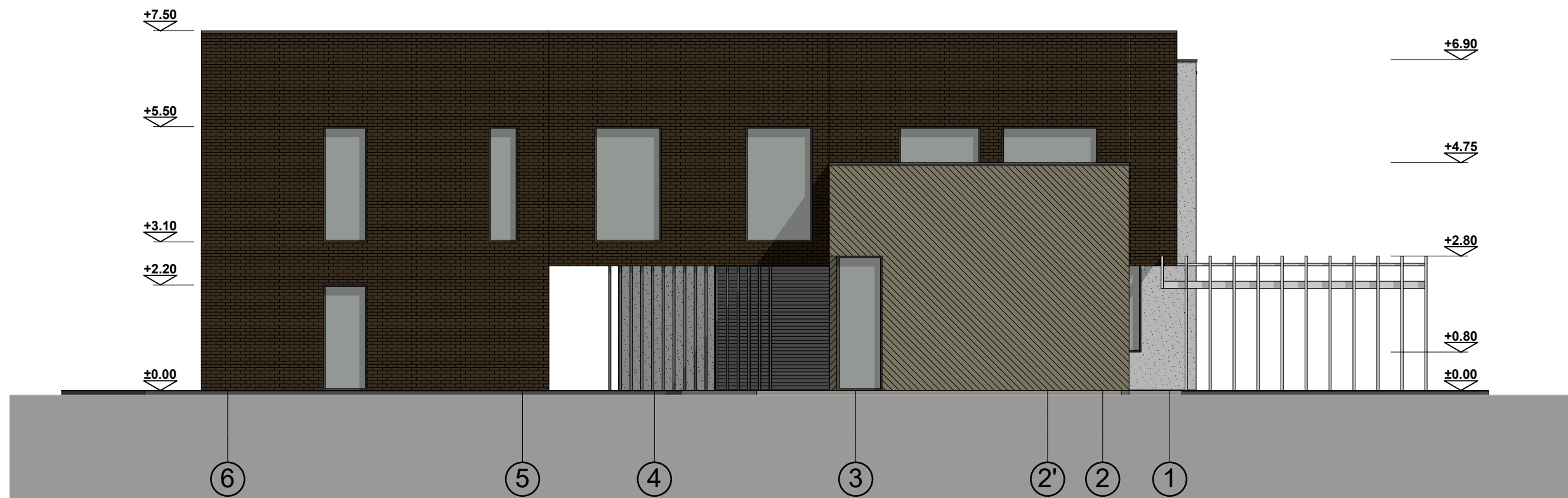
0	2021 05	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera" UAB, Jm. k. 303274162, Kęstučio 11, Telšiai Tel: +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PV asist.	A. Nagytė-Razminienė	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PDV	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Diz.	G. Šalkauskis	Pjūvis 1-1 M 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS B. D.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/15-PP.BR-04
			Lapas
			Lapa
			1
			1



**Pastabos :**

Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.  
 Statybos metu iškilus neaiškumams, sprendinius derinti su projekto autoriais.

0	2021 05	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera" UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas	
A 2083	PDV	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis A-A M 1:100	
	Diz.	G. Šalkauskis		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS B. D.		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/15-PP.BR-05	Laida 0
				Lapas 1
				Lapų 1



### Bendras fasadų apdailos žiniaraštis

Žymuo	Pavadinimas
	Dekoratyvinės klinkerio plytos. Spalva - artima NCS S 8010-Y50R
	Dailylentės. Spalva - artima NCS S 2010-Y20R
	Apdailos plokštės. Spalva - artima NCS S 5000-N
	Granito plokštės. Spalva - artima NCS S 2000-N
	Apdailos plokštės. Spalva - artima NCS S 7500-N
	Pergolės konstrukcijų dažų spalva - artima NCS S 0500-N
	Langų ir durų rėmų spalva - artima NCS S 7500-N

### Pastabos :

Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.

Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais.

0	2021 05	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas	
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas	
A 2083	PV asist. A. Nagytė-Razminienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Fasadai A-E, 6-1 M 1:100	
	Diz. G. Šalkauskis	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS B. D.	2021/15-PP.BR-06	1	1




**Bendras fasadų apdailos žiniaraštis**

Žymuo	Pavadinimas
	Dekoratyvinės klinkerio plytos. Spalva - artima NCS S 8010-Y50R
	Dailylentės. Spalva - artima NCS S 2010-Y20R
	Apdailos plokštės. Spalva - artima NCS S 5000-N
	Granito plokštės. Spalva - artima NCS S 2000-N
	Apdailos plokštės. Spalva - artima NCS S 7500-N
	Pergolės konstrukcijų dažų spalva - artima NCS S 0500-N
	Langų ir durų rėmų spalva - artima NCS S 7500-N

0	2021 05	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
36929	PV	E. Narmontas
	PV asist.	A. Nagytė-Razminienė
A 2083	PDV	E. Narmontas
	Diz.	G. Šalkauskis
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS B. D.	
	DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai E-A, 1-6 M 1:100	
	DOKUMENTO ŽYMUO 2021/15-PP.BR-07	
	Lapas	Lapų
	1	1





0	2021 05	PROJEKTIINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstužio 11, Telšiai. Tel: +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato Išdegos Pušies g. 130, Telšių m. naujos statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas	
A 2083	PV asist.	A. Nagytė-Razminienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacijos	
	PDV	E. Narmontas		
LT	Diz.	G. Šalkauskis	DOKUMENTO ŽYMUO 2021/15-PP.BR-08	
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS B. D.			
			0	1
			1	1