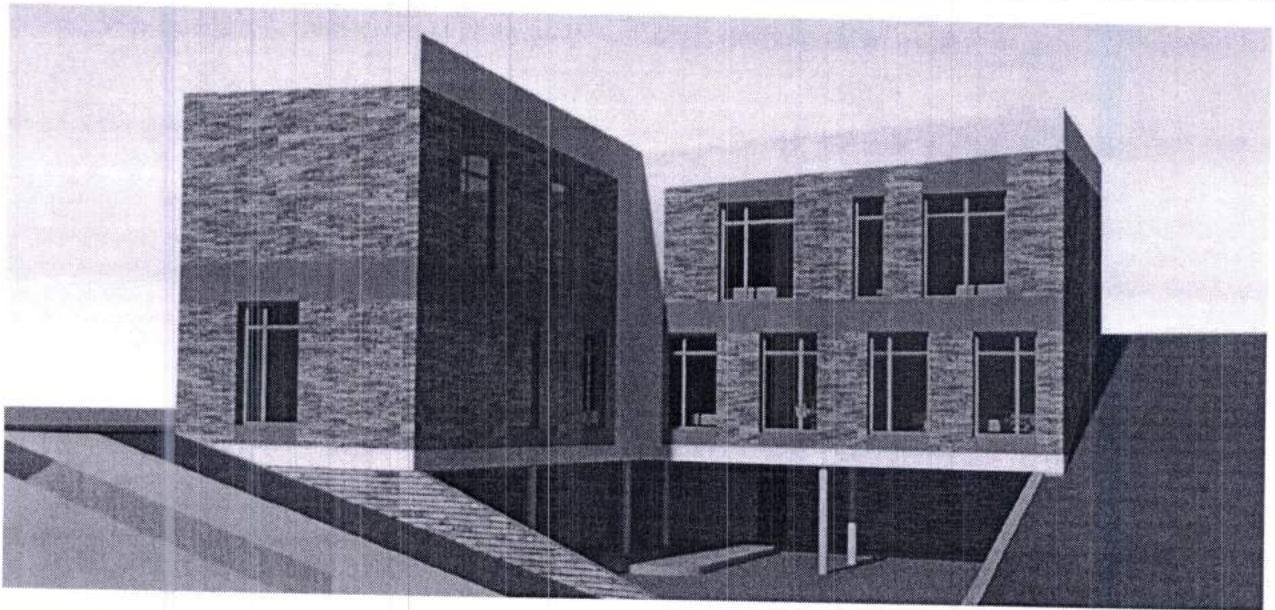


# KONCEPTAS

architektūros projektavimo studija

statytojas UAB "BALTIJOS ARUODAS"  
statinio projekto pavadinimas DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PERLOJOS G. 25, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS  
statinio kategorija NEYPATINGAS STATINYS  
statybos rūšis NAUJA STATYBA  
statinio projekto etapas PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI  
statinio projekto nr K21.10-PP  
statinio projekto dalis BENDROJI DALIS  
bylos (segtuvo) žymuo BD  
bylos (segtuvo) laidos nr 0

įmonė	pareigos	vardas pavardė	atestato nr	parašas
MB STUDIJA KONCEPTAS	VADOVAS	ANDREJ PLEŠKOV		
	STATINIO PROJEKTO VADOVAS	LINA ČIŽAITĖ	A1952	



MB STUDIJA KONCEPTAS ĮMONĖS KODAS 305217886 AB „SWEDBANK“ KODAS 73000 A/S LT337300010159789114	projektuotojas ŠV. STEPONO G.39, VILNIUS +370 638 26736 STUDIO@KONCEPTAS.COM WWW.KONCEPTAS.COM	statytojas
---	--	------------

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>I SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	865	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	koef.	0,396	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	26,01	
<b>II PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (namai)- 6.2		
2. Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	342,27	
3. Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	342,27	
4. Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	1722	
5. Aukštų skaičius*	vnt.	3	
6. Pastato aukštis*	m	9,35	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		2	
11. Kiti specifiniai pastato rodikliai:	-	-	
<b>IV INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*			
Vandentiekis (PE PN10 Ø32 mm)	m	58	
Nuotekos (PVC SN-4 Ø110 mm)		9	
Elektra		-	
<b>V. KITI STATINIAI</b>			
Nuotekų valykla	vnt.	1	našumas 0,8 m <sup>3</sup> /d

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

statinio projekto vadovas

statytojas

LINA ČIŽAITĖ A1952

UAB "BALTIJOS ARUODAS",  
DIREKTORIUS KĘSTUTIS KRUTULIS

(parašas)

(„TVIRTINU“, parašas)

KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>			Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas		
	MB studija konceptas   Jm. k. 305217886   +370 638 26736   studio@konceptas.com					
A1952	PV / PDV	LINA ČIŽAITĖ		BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	LAIDA	
	ARCH	VYTAUTAS OŽELIS			0	
LT	UAB "Baltijos aruodas"			K21.10-PP-BD-BSR	LAPAS	LAPŲ
					1	1

## BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

užsakovas (statytojas)	UAB "BALTIJOS ARUODAS", DIREKTORIUS KĘSTUTIS KRUTULIS
statinio pavadinimas	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PERLOJOS G. 25, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
statinio paskirtis	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATAI (NAMAI)- 6.2
statinio kategorija	NEYPATINGAS STATINYS
projekto rengimo etapas	PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
statybos rūšis	NAUJA STATYBA
sklypo kad. nr.	0101/0071:543
projektuotojas	MB STUDIJA KONCEPTAS ŠV. STEPONO G.39, VILNIUS ĮMONĖS KODAS: 305217886 VADOVAS ANDREJ PLEŠKOV E-PAŠTAS: STUDIO@KONCEPTAS.COM TEL. NR.: +370 638 26736
projekto rengimo pagrindas	- PROJEKTAVIMO TECHININĖ UŽDUOTIS - PROJEKTAVIMĄ REGLAMENTUOJANTYS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI - TERITORIJOS PRIETVĖNHAUŲ IR JOTVINGIŲ GATVIŲ DETALUSIS PLANAS

## 2. STATINIO SAUGUMO IR KOKYBĖS REIKALAVIMŲ ĮVYKDYMAS PROJEKTE

## 2.1. KONSTRUKCIJŲ MECHANINIS ATSPARUMAS IR STABILUMAS

Projektuojant gyvenamojo namo konstrukcijas turi būti laikomasi nuostatos, kad statinio statybos ir naudojimo metu veikiančios apkrovos nesukeltų:

- Viso statinio ar jo dalies sugriuvimo;
- Neleistinų deformacijų;
- Žalos statinio dalims ar įrangai dėl didelių laikančiųjų konstrukcijų deformacijų;
- Žalos dėl nepalankiai susiformavusių veiksnių (atsitiktinių apkrovų, medžiagų fizikinių ir mechaninių rodiklių, padarytų klaidų ir pan.)

Konstrukcijos turi būti projektuojamos vadovaujantis inžinerinių tyrinėjimų ataskaitomis bei projektavimą ir statybą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais, atliekant pakankamai tikslus inžinerinius skaičiavimus, pagrįstus ribinių būvių koncepcija.

## 2.2. GAISRINĖ SAUGA

Priimant projektinius sprendinius laikytasi nuostatos, kad gyvenamajame name būtų ribojamas gaisro kilimas, o kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką tarpą galėtų išlaikyti jas veikusias ir papildomai susidariusias apkrovas. Pagrindinės statinio laikančiosios konstrukcijos – sienos (mūras) – visiškai nedegios, o laikančiosios medinės konstrukcijos – giluminiu impregnavimu apdirbtos antiseptiniais antipireniniais dažais;

KVAL. DOK. NR.	KONCEPTAS			Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas		
	MB studija konceptas   Jm. k. 305217886   +370 638 26736   studio@konceptas.com					
A1952	PV / PDV	LINA ČIŽAITĖ		BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAI DA
	ARCH	VYTAUTAS OŽELIS				0
LT	UAB "Baltijos aruodas"			K21.10-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ
					1	8

- Būtų ribojamas ugnies bei dūmų atsiradimas ir plitimas statinyje. Apdailai naudojamos nedegios ir degimo nepalaikančios medžiagos. Įrengiama pastato apsauga nuo žaibo.
- Būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus pastatus – išlaikomi priešgaisriniai atstumai iki gretimų statinių;
- Pastatuose esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis. Visuose kambariuose projektuojami langai, išskyrus tamsias patalpas (žiūrėti architektūros dalies brėžiniuose) ;
- Pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, žmonių išėjimo ir gaisro gesinimo sistemos.

Ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti:

- Ugniagesių atvykimo laikas iki projektuojamo pastato yra 9 min. Pastatas nuo artimiausios Vilniaus priešgaisrinės tarnybos III-osios ugniagesių komandos, įsikūrusios Švitrigailos g. 18, Vilnius yra nutolęs 3,06km.
- Projektuojamas pastatas gali būti apvažiuojamas transporto priemone;
- Pastato vidaus gesinimas gali būti atliekamas iš išorės per išdaužtus langus;

### 2.3. HIGIENA, SVEIKATA IR APLINKOS APSAUGA

Priimant projektinius sprendinius laikytasi nuostatos, kad projektuojami statiniai nesudarytų grėsmės aplinkai, jame ir šalia jo esančių žmonių higienai ir sveikatai dėl:

- Pavojingų dalelių, mikroorganizmų ar dujų buvimo ore;
- Pavojingo spinduliavimo į aplinką;
- Padidinto vibracijos lygio;
- Drėgmės ar vandens statinio konstrukcijoje ir ant jų paviršių;
- Patalpų mikroklimato;
- Išorinių ir vidinių paviršių bei inžinerinės įrangos padengimui panaudotų medžiagų;
- Nepakankamo, nekokybiško natūralaus ar dirbtinio darbo ir poilsio vietų apšvietumo;
- Nepakankamo ar netinkamos kokybės vandens tiekimo;

Projektiniais sprendiniais siekiama statinio naudotojams sudaryti sveikos vidaus aplinkos sąlygas (palanki šiluminė aplinka, normalus apšvietimas ir drėgnumas, gera oro kokybė, minimalus triukšmas).

### 2.4. SAUGI EKSPLOATACIJA

Priimant projektinius sprendinius laikytasi nuostatos, kad normaliomis statinių eksploatacijos sąlygomis būtų maksimaliai apribota smurtinio laipsniškumo ir staigaus sužalojimo rizika, kad:

- Būtų minimali nelaimingų atsitikimų (paslydimas, kritimas, susidūrimas, nudegimas, susižeidimas ar užmušimas elektros srove ar įvykus sprogimui) tikimybė įeinant į pastatus, išeinant iš jų, juos aptarnaujant ir naudojant;
- Būtų ribojama smurto ir vandalizmo galimybė;
- Būtų atsižvelgta į specifinius žmonių su negalia poreikius;
- Iš stovinčių transporto priemonių būtų galima nešti iš/į statinį ligočius neštuvuose, įrenginius, baldus ir kitą inventorių.

### 2.5. APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Projektuojamame statinyje ir jame naudojami įrenginiai privalo atitikti Lietuvos higienos normas HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" ir tenkinti numatytas rodiklių reikšmes.

### 2.6. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Priimant projektinius sprendinius laikytasi nuostatos, kad statinių atitvarinės konstrukcijos, šildymo vėdinimo, karšto vandens ruošimo ir kita įranga, atsižvelgiant į vietovės klimatinės sąlygas, sunaudotų kuo mažiau energijos.

### 2.7. APKROVOS IR POVEIKIAI

Projektuojant statinių konstrukcijas apkrovos ir poveikiai turi būti numatomi vadovaujantis STR 2.01.01(1):2005 „ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS „MECHANINIS ATSPARUMAS IR PASTOVUMAS“, taip pat STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.

### 2.8. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Pastato techninio projekto sprendimai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spygnos, apsauginė signalizacija ir kt.). Taip pat turi būti sprendžiamas teritorijos aptvėrimo klausimas.

K21.10-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	8	0

Statybos metu rangovas visų statybos darbų metu turi užtikrinti reikiamą apsaugą, įskaitant nepritvirtintų medžiagų ir įrenginių apsaugą.

Rangovas turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių, siekiant apsisaugoti nuo galimos žalos nuostolių, vagysčių, tame tarpe rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

## 2.9. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs.

Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

## 3. GEOGRAFINĖ PADĖTIS, KLIMATINĖS SĄLYGOS

Vidutinė metinė oro temperatūra: +6,2 °C; absoliutus oro temperatūros maksimumas: +33,7 °C; absoliutus oro temperatūros minimumas: -37,1 °C; šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra: +0,4 °C; santykinis oro metinis drėgnumas: 80 %; vidutinis kritulių kiekis per metus: 596 mm; maksimalus žemės užšalo gylis 83 cm (galimas 1 kartą per 10 metų) ir 115 cm (galimas 1 kartą per 50 metų).

Statinio projektavimo vieta priklauso II sniego apkrovos rajonui ir I vėjo apkrovos rajonui. Sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė –  $s_k=1,6$  kPa. Vėjo greičio ataskaitinė reikšmė  $v_{ref,0}=24$  m/s, ataskaitinis vėjo slėgis  $q_{ref,0}=0,36$  kN/m<sup>2</sup>.

## 4. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

### 4.1. SKLYPO CHARAKTERISTIKA

Sklypas, kuriame planuojama statyti gyvenamąjį namą yra Perlojos g. 25, Vilnius. Sklypas nuo Vilniaus miesto centro nutolęs šiaurės kryptimi.

Sklypas yra suformuotame sklypų masyve. Netoliese pastatyti keli vieno ir dviejų aukštų su/be mansardos vienbučiai ar blokuoto užstatymo namai.

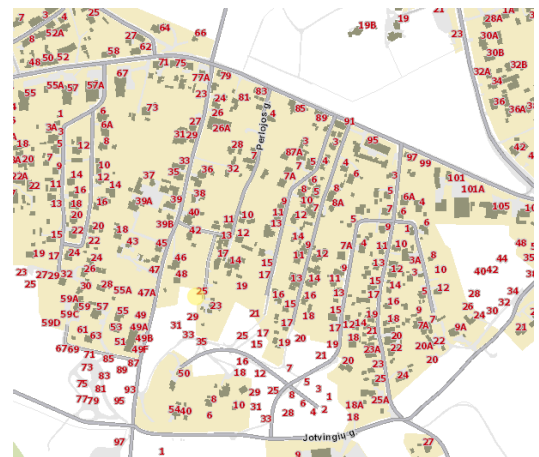
Sklypas apribotas Perlojos (rytų sklypo kraštinė) gatve, kitos sklypo kraštinės - su sklypais suformuotais vienbučių, dvibučių pastatų statybai bei želdynų teritorija.

Sklype šiuo metu pastatų nėra.

Sklypo plotas – 865 m<sup>2</sup>.



1 pav. Sklypo vieta (pažymėta geltonu žymekliu) Vilniaus miesto atžvilgiu.



2 pav. Sklypo padėtis (pažymėta geltonu žymekliu) gyvenvietėje.

### 4.2. ESAMAS RELJEFAS

Sklypo reljefas žemėjantis šiaurės kryptimi, sklypo ribose peraukštėjimas siekia apie 11,2m. Aukščiausios sklypo vietos altitudė yra 196.60, žemiausios – 185.40.

K21.10-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	8	0

**4.3. ESAMI PASTATAI, ŽELDINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI, VANDENS TELKINIAI, KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS.**

Sklype šiuo metu pastatų nėra. Inžinerinė infrastruktūra neišvystyta.

**4.4. APLINKINIŲ SKLYPŲ UŽSTATYMAS.**

Aplink neužstatytos ir užstatytos gyvenamųjų namų teritorijos.

Projektuojamas pastatas išlaiko normatyvinius atstumus iki sklypo ribų, yra vieno aukšto ir nesudėtingų stogo konstrukcijų, todėl projektuojamas pastatas kaimyniniams sklypams insoliacijos nepablogins.

**4.5. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS.**

Sklypas apribotas vietinės reikšmės keliu (rytų sklypo kraštinė), kitos sklypo kraštinės - su sklypais suformuotais vienbučių pastatų statybai bei želdynų teritorija. Įvažiavimas į sklypą numatomas nemažesnis nei 3,5 m pločio, grįstas betoninėmis trinkelėmis. Statybos metu vietinės reikšmės kelias nebus užblokuotas, todėl aplinkinių namų gyventojai nepatogumų nepatirs ir laikinos susisiekimo komunikacijos tiesiamos nebus.

**4.6. GEOLOGINĖS, HIDROLOGINĖS SĄLYGOS.**

Geologinės, hidrologinės sąlygos – palankios.

Privaloma atlikti projektuojamo žemės sklypo geologinius grunto tyrimus, pagal kuriuos konstrukcijų projekte projektuojamos namo pamatų konstrukcijos. Tyrimų ataskaita pateikiama statinio SK dalyje.

Atliekant žemės grunto geologinius tyrimus vadovautis pagal tai dienai galiojančius: STR 1.04.02: 2011 "Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai" bei Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas (LST EN ISO 14688-1:2018).

**4.7. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS.**

Pastatų techninio projekto sprendimai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Taip pat turi būti sprendžiamas teritorijos aptvėrimo klausimas.

Statybos metu rangovas visų statybos darbų metu turi užtikrinti reikiamą apsaugą, įskaitant nepritvirtintų medžiagų ir įrenginių apsaugą.

Rangovas turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių, siekiant apsaugoti nuo galimos žalos nuostolių, vagysčių, tame tarpe rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

**4.8. SKLYPO PLANO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI**

Pagal, TERITORIJOS PRIE TYRĖNHAUŲŲ IR JOTVINGIŲ GATVIŲ DETALIOJO PLANO parengtą bendrąją tvarką, galimi sklypo ribojimai:

- Mažiausias atsitraukimas nuo statinio iki gretimo sklypo ribos – apie 1,1 m. ;
- Teritorijos naudojimo būdas: gyvenamoji teritorija, vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai; užstatymo tipas – sodybinis.

1 lentelė. Statybos sklypo maksimalių ir projektuojamų rodiklių reikšmių palyginimas

Eil. Nr.	Rodiklis	Maksimalios sklypo rodiklių reikšmės pagal detaliojo plano sprendinius	Projektuojamos sklypo rodiklių reikšmės
1.	Sklypo plotas	865 m <sup>2</sup>	865 m <sup>2</sup>
2.	Užstatymo tankis	30 %	26,01 %
3.	Užstatymo intensyvumas	0,4	0,396
4.	Užstatymo aukštingumas (nuo žemės paviršiaus, iki stogo kraigo, arba stogo konstrukcijos aukščiausio taško)	12 m	9,35m
5.	Statinio aukščio altitudė	201.50 m	155.45
6.	Minimalus želdynų plotas	25 %	65 %

Statinio išdėstymas sklype neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentuose nustatytiems statinio architektūros ir sklypo tvarkymo reikalavimams bei apribojimams, nepažeidžia gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų. Labiausiai išsikišusios pastatų konstrukcijos neperžengia galimo sklypo užstatymo. Projektuojamas pastatas savo masteliu ir medžiagiškumu artimi aplinkiniams pastatams, formuojamas architektūriškai vientisas kvartalas.

K21.10-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	8	0

Prieš pradėdant statybos darbus, statybos aikštelės vietoje turi būti nuimamas juodžemis ir sandėliuojamas sklypo kampe. Po statybos juodžemis paskleidžiamas po sklypą. Sklypas apsodinamas veja, dekoratyviniais krūmais ir gėlėmis.

Namas projektuojamas sklypo centrinėje dalyje, vadovaujantis detaliojo plano sprendiniais. Įvažiavimas į sklypą yra iš rytinės pusės, Perlojos g. Įvažiavimas į sklypą ir pagrindinis takas vedantis nuo gatvės į namą projektuojami iš betoninių trinkelėlių. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis, pagal projektuojamo pastato naudingąjį plotą (342,27) sklypo ribose numatome 2 automobilių stovėjimo vietas. Aplink namą įrengiama 50 cm pločio žvyro nuogrinda.

Automobilių parkavimo vietų skaičiavimas:

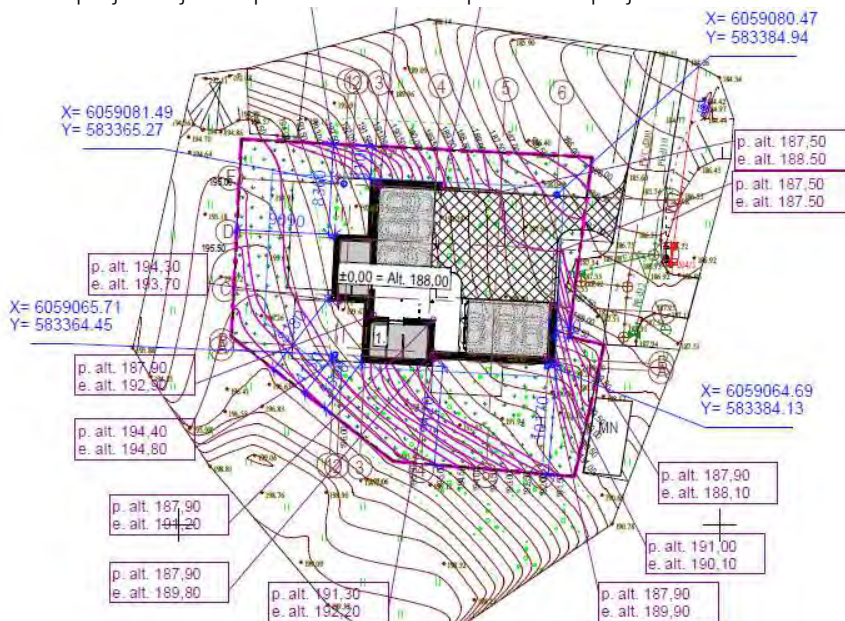
$$(342,27 - 140)/50 + 2 = 4,04$$

Viso reikiamas automobilių stovėjimo vietų skaičius 5 automobilių vietos.

Sklypas aptveriamas tvora. Tvora statoma atsitraukiant nuo sklypo ribos 10cm (aptvaras neturi išeiti už sklypo ribos ar kitos užstatymo linijos), išlaikant reglamentuojamą ažūriškumą ir aukštį. Ties patekimu į sklypą įrengiami vartai ir varteliai.

Šiuokščių konteneriams vieta numatyta sklypo ribose (žr. sklypo plano brėžiniai).

Didelė sklypo dalis yra biologiškai aktyvi – neužstatyta ir nedengta kieta, nelaidžia danga. Dekoratyviniai krūmai, medžiai, gėlynai ir kiti apželdinimo sprendiniai projektuojami ir parenkami atskiru Apželdinimo projekto metu.



3 pav. Sklypo planas (tikslūs sklypo sprendinius žr. brėžiniuose)

Patekimui į sklypą projektuojama nuovaža. Nuovaža įrengiama pagal tipinius sprendinius. Pagal R36-01 „Automobilių kelių sankryžos“ 12 pav., projektuojama nuovaža pritaikant 3 posūkių formą. Projektuojamai nuovažai priskirtinas 5v tipas – nuovažos į sodybas gyvenvietėse.

## 5. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

### 5.1. STRUKTŪRA

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas yra dviejų aukštų su pusrūsiu, dviejų šeimų poreikiams patenkinti. Projektuojamo namo bendras plotas – 342,27 m<sup>2</sup>.

Name sudarytos sąlygos poilsiui, miegui, higienai, valgio gaminimui bei kitai veiklai susietai su žmonių bei namo poreikiais.

Įėjimas į gyvenamąjį namą projektuojamas iš rytinės pusės, nuo Perlojos gatvės. Įeinant į namą pro pusrūsiuje esančius pagrindinius įėjimus yra patenkama į tambūrus, aukšte taip pat numatytos techninė patalpos ir laiptinės į kitus aukštus, iš kurių pakylama į pirmą aukštą.

Pirmame aukšte A bute 2 kambariai, pirties patalpos, vonios kambarys bei skalbykla, B bute – svetainė su virtuve ir sandėliuku, vonios kambarys bei pirties ūbna.

Antrame aukšte A bute svetainė su virtuve, kambarys, miegamasis kambarys su privačia drabužine bei vonios kambariu, B bute – vonios kambarys, 2 kambariai, miegamasis kambarys su privačiu vonios kambariu.

K21.10-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	8	0

Reaguojant į gamtinę ir urbanistinę aplinką, projektuojamas pastatas yra dvišlaičio stogo inversija.

Pastato stogas - dvišlaitis. Lietus nuo stogo nuvedamas įlajomis išorinio lietaus nuvedimo Ø100 mm skerspjūvio, lietvam̄džiais.



4 pav. Gyvenamojo namo planai (tikslus planų sprendinius žr. brėžiniuose)

## 5.2. APDAILA

Vidaus mūrinės laikančios ir pertvarinės sienos yra tinkuojamos ir glaistomos. Vidaus sienų apdaila yra dažytas paviršius, tapetai, plytelės. Grindų apdaila – parketlentės, plytelės. Vidaus sprendiniai yra detaliuojami atskiro interjero projekto rengimo metu.

Gyvenamojo namo fasadų kompozicija sukurta taip, kad darniai įsiliėtų į esamos architektūrinės urbanistinės ir gamtinės aplinkos kontekstą, su minimalia intervencija į vietos kraštovaizdį. Įvertinama ir greta planuojamų statinių – kvartalo vieta.

Fasadų apdailai naudojamos natūralios spalvos ir medžiagos – baltos bei tamsiai pilkos spalvos dekoratyvinis tinkas derinamas su rudo klinkerio plytelių apdaila. Visas fasado spalvas ir gaminius reikia tikslinti vietoje, padarius kelis dažymo bandinius.

Namo stogo dalis formuojama, kaip dvišlaičio stogo inversija, atkartojanti aplink esančių namų stogų formas. Stogo danga – prilydoma bituminė.

Terasa dengiama terasinėmis lentomis.

## 6. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamo pastato konstrukciniai sprendiniai pateikti atskira projekto dalimi.

Pamatai – poliniai gręžtiniai pamatai;

Laikančiosios sienos – silikatinių blokelių mūras;

Denginio konstrukcija – medinės sijos;

Šiltinimo medžiaga – polistireninis putplastis.

2 lentelė. ATITVARINIŲ KONSTRUKCIJŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI

Atitvara	Norminis šilumos perdavimo koeficientas, UN	Suprojektuotas atitvarų šilumos perdavimo koeficientas, U
STOGAS/PERDANGA	0,10	0,10
GRINDYS	0,12	0,12
SIENOS	0,11	0,11
LANGAI	0,80	0,80
DURYS, VARTAI	1,20	1,2

Išvada: suprojektuotas statinys atitinka A++ energetinio naudingumo klasę (tikslėsius skaičiavimus žiūrėti pastato energetinio naudingumo skaičiavimų byloje, rengėjas - MB „Projektų avilys“).

K21.10-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	8	0



## 7. INŽINERINIAI SPRENDINIAI

### 7.1. VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS

Pastatas prijungiamas į esamus vandentiekio tinklus.

### 7.2. ŠILDYMAS IR VĒDINIMAS

Name esančioje techninėje patalpoje bus įrengiamas šilumos siurblys oras-vanduo su šildymo valdymo ir karšto vandens paruošimo punktu.

Name bus įrengiamas grindinis arba radiatorinis šildymas. Kolektoriai montuojami į sieną įleidžiamose spintelėse.

Patalpose numatomas mechaninis vėdinimas (rekuperatorius).

Šildymo ir vėdinimo projektas rengiamas atskiru projektu.

### 7.3. ELEKTROS TIEKIMAS

Prisijungimo prie elektros tinklų projektas rengiamas atskiru projektu.

## 8. PAVELDOSAUGINĖ DALIS

### 8.1. VIETOVĒ

Vilniaus senamiesčio Unikalus objekto kodas 16073 Višualinės apsaugos poŕbnis.

### 8.2. VIETA

Perlojos gatvė yra Vilniuje (Naujininkų raj.) tarp Tyŕenhauŕų ir Varėnos gatvių. Artimiausiai saugomai teritorijai Vilniaus senųjų kapinių, vad. Rasų kapinėmis, kompleksas (kodas 10384) projektuojamas dvibutis įtakos neturės.

### 8.3. SKLYPAS

Gyvenamąjį namą numatoma statyti, statytojui nuosavybės teise priklausančiame sklype. Sklype šiuo metu pastatų nėra. Statant pastatą maksimaliai išsaugomas esamas sklypo kraštovaizdis. Namas projektuojamas centrinėje dalyje. Įvažiavimas ir jėjimas į sklypą iš rytų pusės. Sklypo reljefas žemėjantis šiaurės rytų kryptimi beveik iki 12m peraukštėjimas. Projektuojant sklypo sutvarkymą, numatoma kuo daugiau išsaugoti esamą reljefą. Gretimybėse kultūros paveldo saugomų objektų nėra. Projektuojamo pastato vieta sklype parinkta atsiŕvelgiant į gamtinio konteksto jautrumą, būdingą gyvenamųjų vietovių planinę struktūrą, funkcionalumą, gretimų sklypų savininkų ir naudotojų interesus.

### 8.4. PASTATAS

Projektuojamo gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (namai)- 6.2 architektūra dera prie aplinkinio urbanistinio konteksto. Pastato tūris 2-jų aukštų su pusrūsiu, apdaila baltos ir pilkos struktūrinio tinko apdailos ir rudo klinkerio plytelės.

Vykdamat statybos darbus ir tiesiant inŕinierinius tinklus archeologiniai tyrimai sklype nenumatomi. Gyvenamojo namo išdėstymas sklype neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentuose ir statybos techniniuose reglamentuose nustatytiems statinio architektūros ir sklypo tvarkymo reikalavimams bei apribojimams, nepaŕeidžia gretimų sklypų savininkų interesų.

Jeigu vykdamat darbus bus atrastos dar nenumatytos vertingosios savybės, darbai bus stabdomi, o projektas keičiamas nustatyta tvarka. Projekto sprendiniai nepaŕeidžia Vilniaus senamiesčio Unikalaus objekto kodas 16073 Višualinės apsaugos poŕbniio vertingų savybių.

3 lentelė. Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas projektas sąrašas

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
		Paveldo tvarkymo darbai
1.	PTR 1.01.01:2005	Paveldo tvarkybos reglamentų rengimo taisyklės ir paveldo tvarkybos reglamentų sąrašas
2.	PTR 2.02.03:2007	Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba
3.	PTR 2.05.01:2010	Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba
4.	PTR 2.05.02:2010	Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis
5.	PTR 2.06.01:2010	Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba

K21.10-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŪ	LAI DA
	7	8	0

6.	PTR 2.13.01:2011	Archeologiniai paveldo tvarkyba
7.	PTR 3.02.01:2014	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės
8.	PTR 3.03.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės
9.	PTR 3.04.01:2014	Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės
10.	PTR 3.05.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės
11.	PTR 3.06.01:2007	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
12.	PTR 3.08.01:2013	Tvarkybos darbų rūšys
13.	PTR 4.01.01:2007	Nekilnojamojo kultūros paveldo ardomųjų tyrimų ir projektavimo dokumentacijos rengimo darbų sąnaudų normatyvai

PASTABA: Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos priedai turi būti įsigalioję šios TDP dalies išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

### Lietuvos kultūros paveldo objektai ir teritorijos



Žemėlapis sukurtas [www.heritage.lt](http://www.heritage.lt) svetainėje

0,07 0,035 0 0,07 km

1 : 2 000

#### Sutartiniai ženklai

Kultūros paveldo objektai ir teritorijos:

- Kultūros paveldo objektai
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos

Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos

- Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
- Vizualinės apsaugos pozonis

5 pav. Kultūros paveldo objektai ir teritorijos aplink projektuojamą sklypą

K21.10-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	8	0



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL TERITORIJOS PRIE TYZENHAUZŲ IR JOTVINGIŲ GATVIŲ SANKIRTOS DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO

2014 m. kovo 5 d. Nr. 1-1709  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi ir atsižvelgdama į Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2010 m. lapkričio 24 d. sprendimą Nr. 1-1823 „Dėl paramos socialinės infrastruktūros plėtrai dydžių ir Paramos socialinės infrastruktūros plėtrai teikimo tvarkos aprašo tvirtinimo“, Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti apie 8,3 (aštuonių ir trijų dešimtųjų) ha teritorijos prie Tyzenhauzų ir Jotvingių gatvių sankirtos, Naujininkų seniūnijoje, detalųjį planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį).

2. Įpareigoti Miesto plėtros departamentą įtraukti į statinio specialiuosius architektūros reikalavimus sąlygas, susijusias su detaliojo plano sprendinių įgyvendinimu, ir esamų ar būtinų naujų inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų, reikalingų suplanuotiems statiniams funkcionuoti, išplėtimo ar nutiesimo sutartis tarp tų tinklų, komunikacijų savininko ir statytojo (detaliojo plano įgyvendintojo).

3. Siūlyti Miesto plėtros departamentui išduoti specialiuosius architektūros reikalavimus statytojui (detaliojo plano įgyvendintojui) pasirašius paramos sutartį dėl socialinės infrastruktūros plėtros.

4. Nustatyti, kad:

4.1. planavimo organizatorius patvirtintą detalųjį planą nustatyta tvarka turi įregistruoti Miesto plėtros departamento Vilniaus miesto teritorijų planavimo dokumentų registre per 15 darbo dienų;

4.2. detaliojo planu suplanuotų sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus;

4.3. sklypų užstatymas galimas tik įrengus inžinerinių tinklų ir susisiekimo infrastruktūrą, numatytą detaliojame plane;

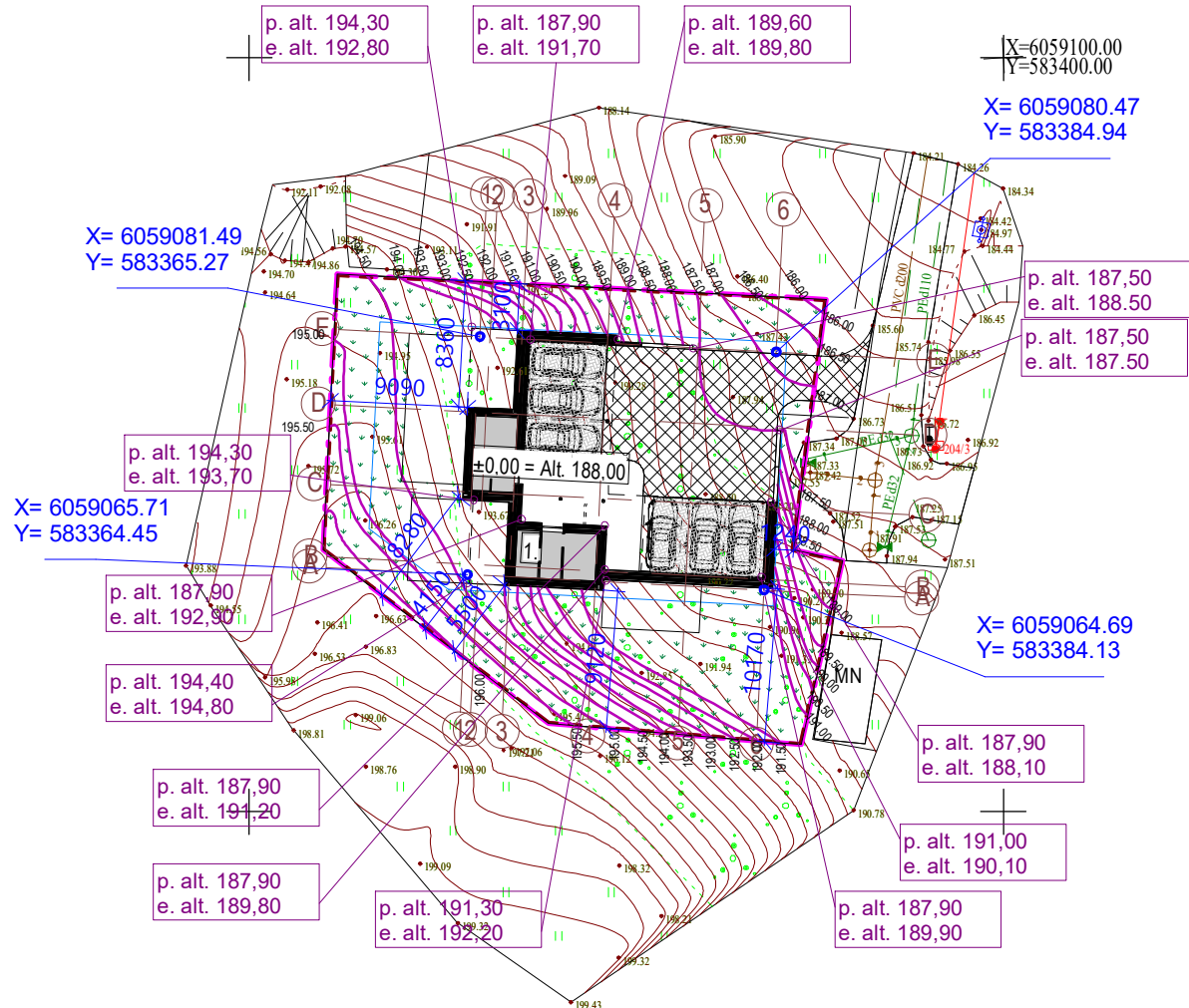
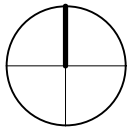
4.4. suplanuotų sklypų Nr. 2, Nr. 3, Nr. 5, Nr. 17 ir Nr. 20 sprendinių įgyvendinimas galimas tik nustatyta tvarka papildomai įsigijus įsiterpusius valstybinės žemės plotus (pridedamame brėžinyje pažymėtus Nr. 2.2, Nr. 3.2, Nr. 5.2, Nr. 5.3, Nr. 17.2, Nr. 17.3 ir Nr. 20.2);

4.5. už šio sprendimo vykdymą yra atsakingas Miesto plėtros departamento Teritorijų planavimo skyriaus vedėjas.

Meras

Artūras Zuokas





**Sklypo techniniai rodikliai**

Sklypo plotas - 865 m<sup>2</sup>  
 Sklypo užstatymo intensyvumas - 0,396  
 Sklypo užstatymo tankumas - 26,01%  
 Užstatymo plotas - 225,02m<sup>2</sup>  
 Sklypo apželdinimas - 50,91%

**Situacijos schema**



**Statinio techniniai rodikliai**

Pastato bendras plotas - 342,27 m<sup>2</sup>  
 Pastato naudingas plotas - 342,27 m<sup>2</sup>  
 Pastato tūris - 122 m<sup>3</sup>  
 Pastato aukštis - 9,35m  
 Aukštų skaičius - 3

**Sutartiniai žymėjimai**

	Sklypo užstatymo riba pagal DP
	Sklypo riba
	Projektuojami pastatai
	Trinkelų dangą (76 m <sup>2</sup> )
	Terasa (84 m <sup>2</sup> )
	Vejos korys (126 m <sup>2</sup> )
	Pastato konstrukcijų projekcija
	Tvora
	Ivažiavimas į sklypą
	Iėjimas į pastatą
	Automobilio stovėjimo vieta
	alt. 148.25 Projektuojama žemės paviršiaus alt.
	Projektuojama izohipsė
	Veja (440 m <sup>2</sup> )
	Dekoratyviniai krūmai, medeliai
	Buitinių atliekų konteineriai

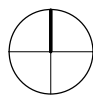
**Eksplikacija**

1 - dvibutis gyvenamasis namas

**PASTABOS:**

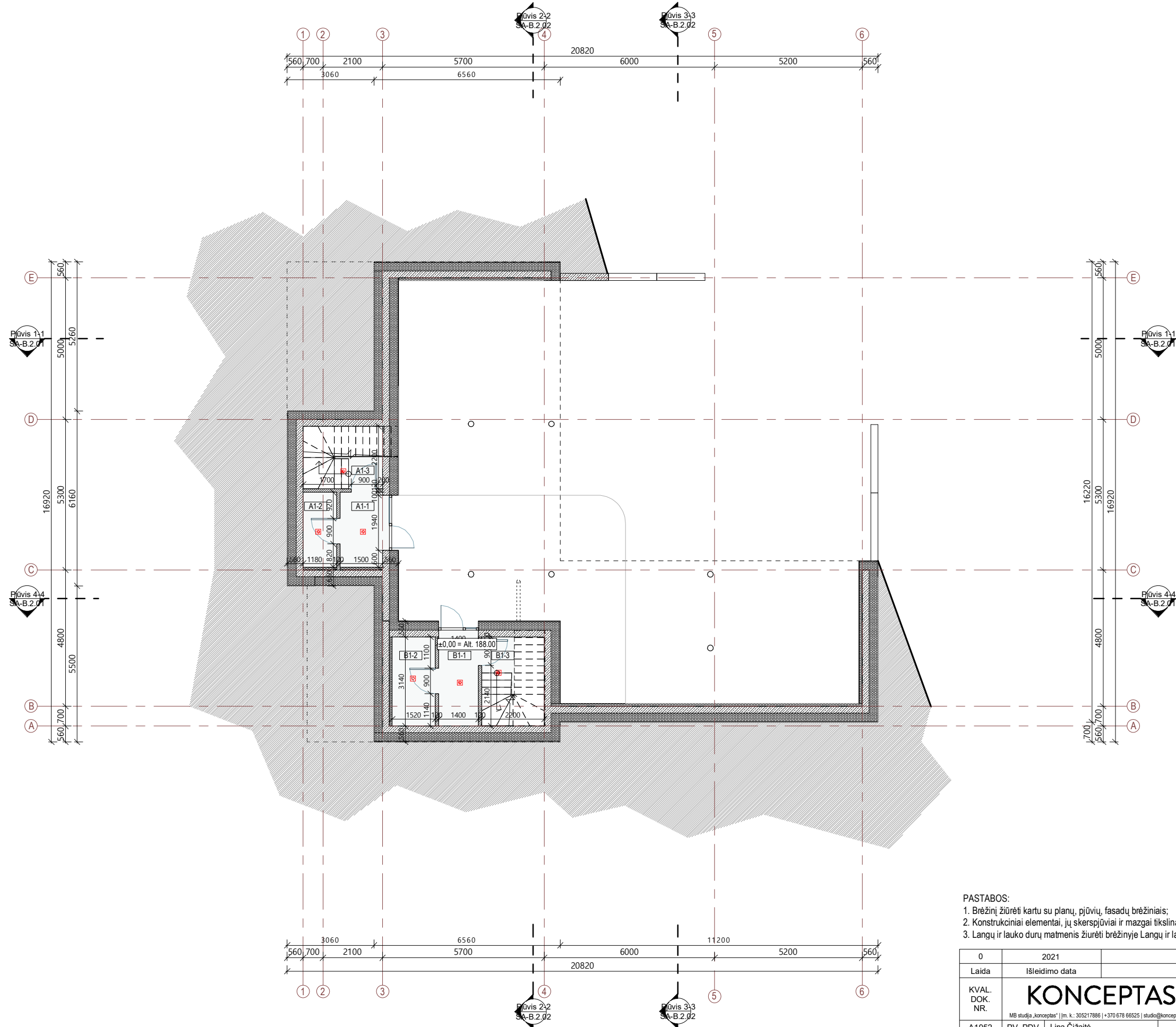
1. Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai (vadovaujamosi STR 2.02.09:2005, 8 priedu). Nustatomi šie mažiausi atstumai nuo statinių iki gretimo sklypo ribos bei kiti reikalavimai: inžinerinių statinių, išskyrus sklypo aptvarus, - ne mažesnis kaip 1 m. Šis atstumas gali būti sumažintas gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu.; Labiausiai išsikišusi namo konstrukcija - namo stogo kamizas - neišeina už galimo užstatymo ribų 3 m ir 5 m nuo sklypo ribos);
2. Pastatų kampų koordinatės nurodomos ašių susikirtimo vietoje.
3. Sklype užtikrinamos tinkamos vietos vaikų žaidimų ir poilsio aikštelėms įrengti. Užtikrinamas automobilų parkavimas sklypo ribose ant kietos dangos. Sklype užtikrinama kietos dangos aikštelė buitinių atliekų konteineriams su galimybe rūšiuoti;
4. Ne aukštesnė nei 1,8 m tvora, kurios akytumas šiaurės kryptimi didesnis nei 50 proc., o rytų-vakarų kryptimi didesnis kai 25 proc., bus įrengiama neperžengiant sklypo ribos. Tvoros konstrukcija nekludys paviršiniam vandeniui nutekėti. Vartų plotis ne mažesnis 3,5m, vartelių - 0,9 m.
5. Nuo pastato išorinių sienų iki medžio kamieno ašies turi būti ne mažiau kaip 5m, o krūmo - 1,5m atstumas.
6. Nuo kaimyninių sklypų ribų ir gatvės raudonosios linijos medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti: krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau kaip 1 m; žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m; kitų medžių - 3 m. Formuojant gyvatvorę, jos aukštis sklypo šiaurės, šiaurės rytų ar šiaurės vakarų pusėje turi būti ne didesnis kaip 1,3 m.
7. Laikytis želdinių sodinimo iki statinių elementų atstumų, pažymėtų STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai gyvenamieji pastatai" 3 priede.
8. Paviršinį vandenį nuvedamas reljefo kryptimi ir surenkamas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Pastato perimetru įrengiamas drenažas;
9. Planavimo metu namo perimetru įrengiama 0,5 m pločio ir 1,5° nuolydžio nuogrinda;
10. Sklypas, naujai projektuojama nuovaža, pajungiamas į Perlojos gatvę.
11. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Atstatomos dangos konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19;
12. Projektas rengtas pagal ir kelio aukščiai įvertinami pagal projektą "SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ BALIŠKIŲ IR KULOKIŠKIŲ K. VILNIAUS M. SAV. STATYBOS PROJEKTAS" Nr. 16031-00-TDP.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	MB studija „konceptas“   Im. k.: 305217886   +370 678 66525   studio@konceptas.com		Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, VIlnius. Statybos projektas.		
A1952	PV, PDV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
	ARCH	Andrej Pleškov	Sklypo planas		0
	ARCH	Vytautas Oželis	1 : 500		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	UAB " Baltijos aruodas"		K20.10-TDP- SP-B.1.01		Lapų
					1
					1



# Pusrūsio mūro planas

1 : 100



Pusrūsio patalpų eksplikacija A		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
A1-1	Tambūras	3.96 m <sup>2</sup>
A1-2	Drabužinė	3.12 m <sup>2</sup>
A1-3	Holas	2.07 m <sup>2</sup>
		9.15 m <sup>2</sup>

Pusrūsio patalpų eksplikacija B		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
B1-1	Tambūras	4.40 m <sup>2</sup>
B1-2	Drabužinė	4.77 m <sup>2</sup>
B1-3	Holas	2.04 m <sup>2</sup>
		11.21 m <sup>2</sup>

### Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Lietvamzdis
	Stogo projekcija
	Trapas

### PASTABOS:

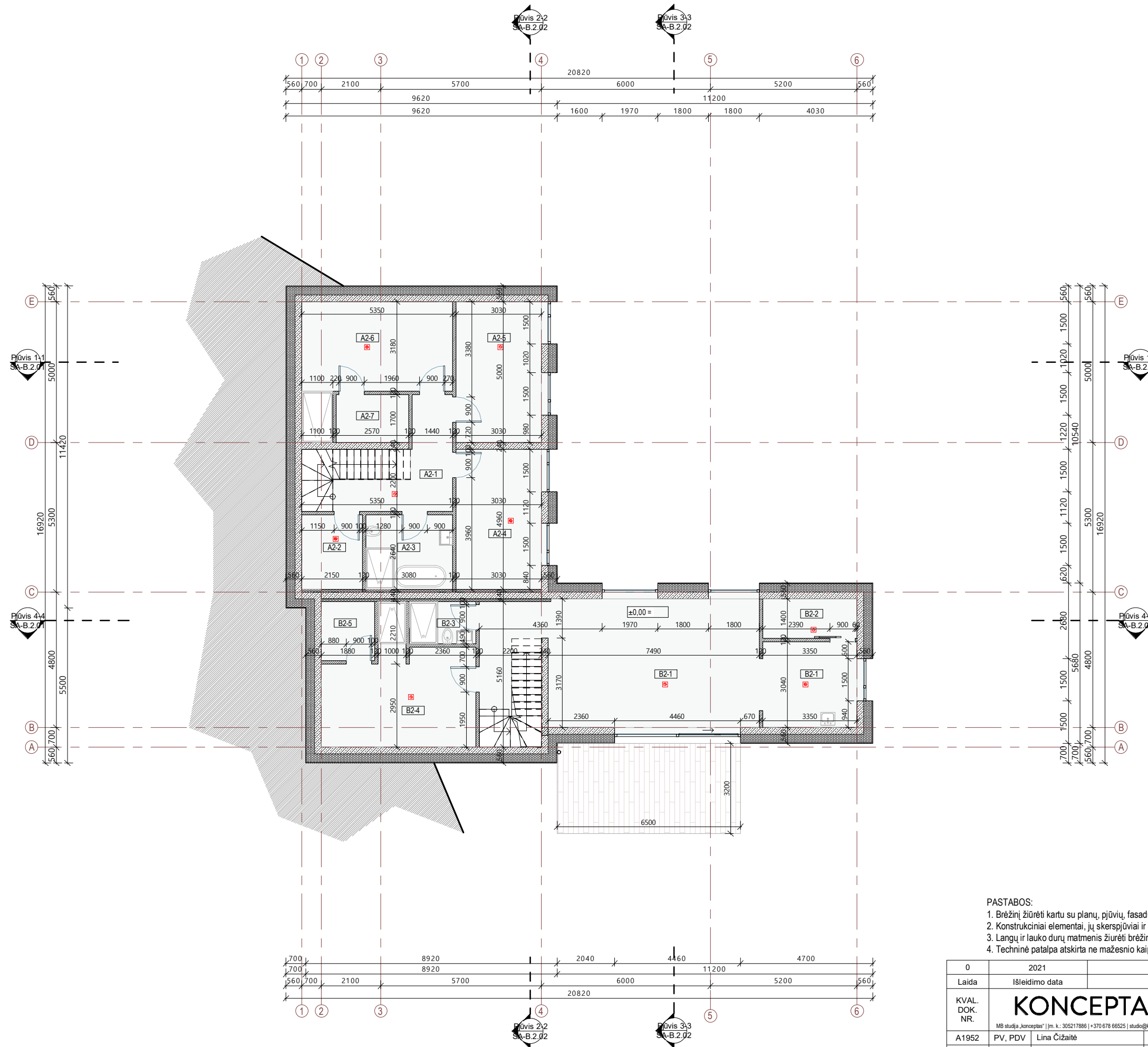
- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų žiniaraštyje.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>	STATYBOS LEIDIMAS IR PAVADINIMAS Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.	
A1952	PV, PDV	Lina Čizaitė	Laida
	ARCH	Andrej Pleškov	0
	ARCH	Vytautas Oželis	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB " Baltijos aruodas "	DOKUMENTO ŽYMUO K20.10-TDP- SA-B.1.01
			Lapas Lapų 1 1



# I aukšto mūro planas

1 : 100



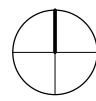
I aukšto patalpų eksplikacija A		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
A2-1	Holas	9.21 m <sup>2</sup>
A2-2	Skabykla	5.68 m <sup>2</sup>
A2-3	Vonia	8.13 m <sup>2</sup>
A2-4	Kambarys	15.75 m <sup>2</sup>
A2-5	Kambarys	15.15 m <sup>2</sup>
A2-6	Priešpirtis	19.02 m <sup>2</sup>
A2-7	Pirtis	4.37 m <sup>2</sup>
		77.30 m <sup>2</sup>

I aukšto patalpų eksplikacija B		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
B2-1	Svetainė / virtuvė	51.84 m <sup>2</sup>
B2-2	Sandeliukas	4.69 m <sup>2</sup>
B2-3	Vonia	3.52 m <sup>2</sup>
B2-4	Priešpirtis	19.79 m <sup>2</sup>
B2-5	Pirtis	3.93 m <sup>2</sup>
		83.77 m <sup>2</sup>

Sutartiniai žymėjimai	
	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Lietvamzdis
	Stogo projekcija
	Trapas

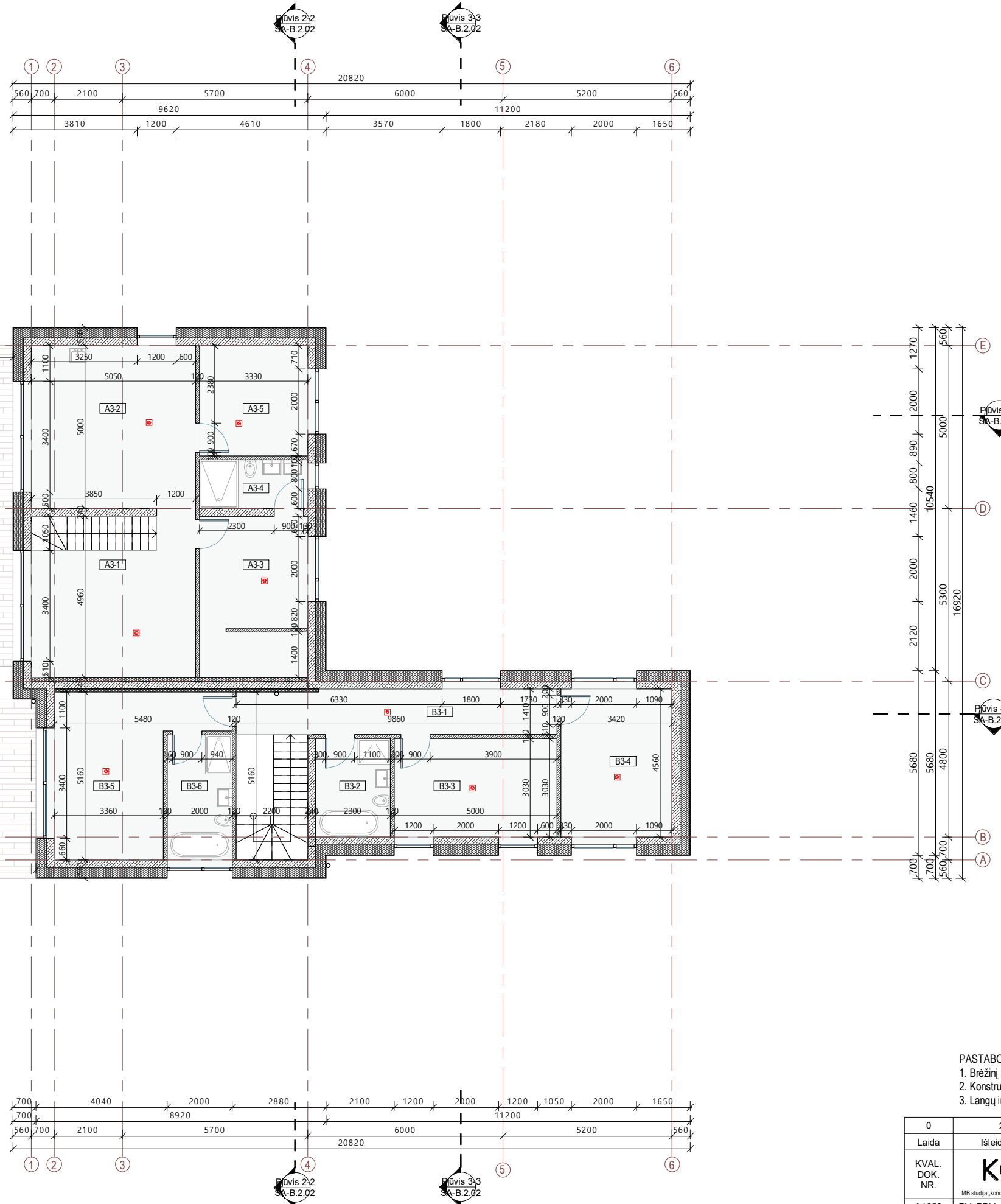
- PASTABOS:**
- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
  - Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
  - Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų žiniarašties.
  - Techninė patalpa atskirta ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai sienomis, perdangomis ir durimis EW 30 C0.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.	
A1952	PV, PDV ARCH Lina Čizaitė ARCH Andrej Pleškov ARCH Vytautas Oželis	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>I aukšto mūro planas</b> 1 : 100	Laida 0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS <b>UAB " Baltijos aruodas "</b>	DOKUMENTO ŽYMUO K20.10-TDP- SA-B.1.02	Lapas 1 1



# II aukšto mūro planas

1 : 100



## II aukšto patalpų eksplikacija A

Nr	Pavadinimas	Plotas, kv. m
A3-1	Svetainė	22.10 m <sup>2</sup>
A3-2	Virtuvė	26.35 m <sup>2</sup>
A3-3	Miegamasis	16.21 m <sup>2</sup>
A3-4	Vonia	5.00 m <sup>2</sup>
A3-5	Darbo kambarys	11.26 m <sup>2</sup>
		80.91 m <sup>2</sup>

## II aukšto patalpų eksplikacija B

Nr	Pavadinimas	Plotas, kv. m
B3-1	Holas	13.65 m <sup>2</sup>
B3-2	Vonia	6.97 m <sup>2</sup>
B3-3	Kambarys	15.15 m <sup>2</sup>
B3-4	Kambarys	15.60 m <sup>2</sup>
B3-5	Miegamasis	20.87 m <sup>2</sup>
B3-6	Vonia	7.68 m <sup>2</sup>
		79.91 m <sup>2</sup>

## Sutartiniai žymėjimai

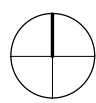
	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Lietvamzdis
	Stogo projekcija
	Trapas

### PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų žiniaraštyje.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.	
A1952	PV, PDV ARCH Lina Čizaitė ARCH Andrej Pleškov ARCH Vytautas Oželis	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>II aukšto mūro planas</b> 1 : 100	Laida 0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS <b>UAB " Baltijos aruodas "</b>	DOKUMENTO ŽYMUO K20.10-TDP- SA-B.1.03	Lapas 1 1



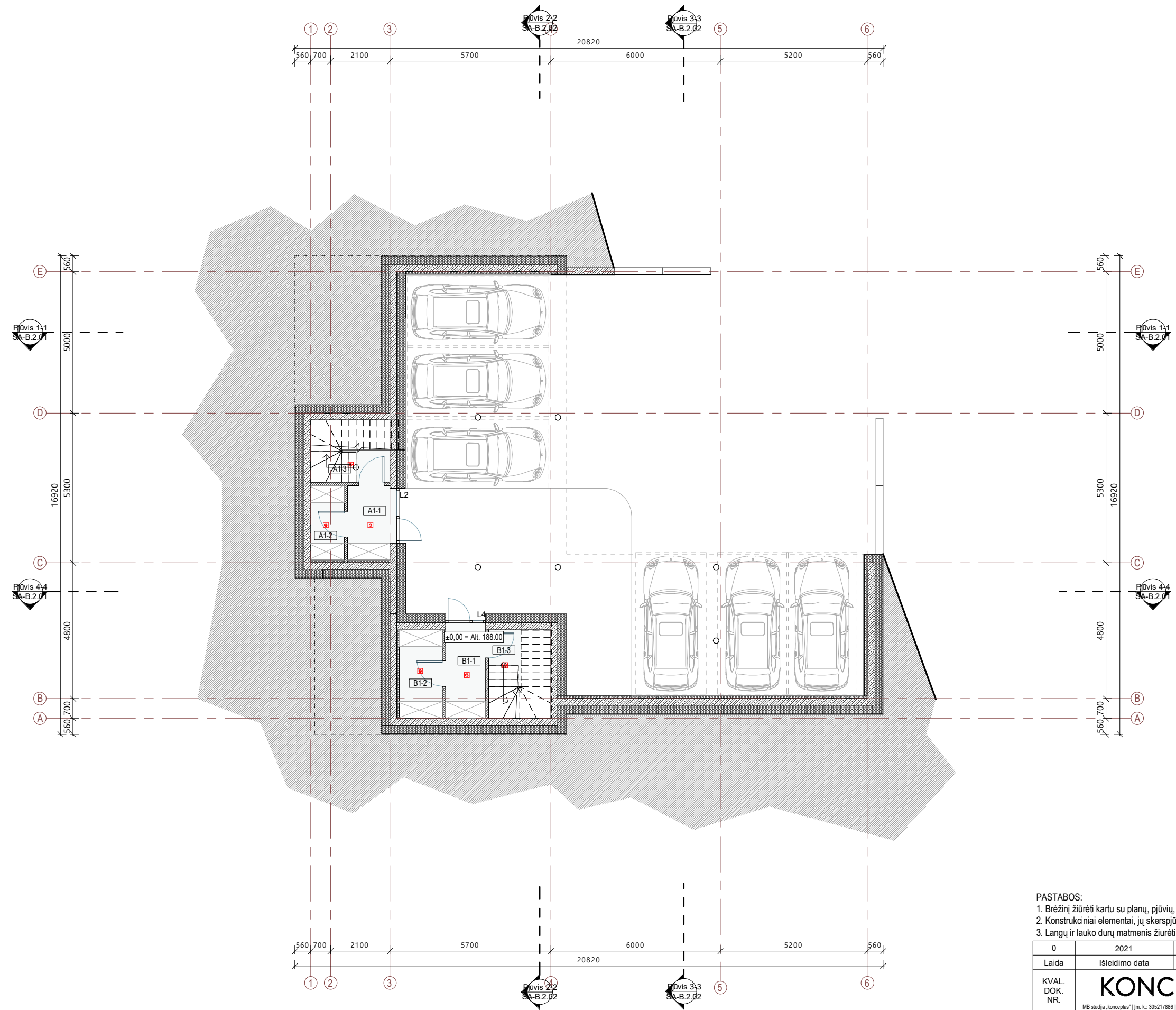


# Rūsio planas

1 : 100

Pusrūsio patalpų eksplikacija A		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
A1-1	Tambūras	3.96 m <sup>2</sup>
A1-2	Drabužinė	3.12 m <sup>2</sup>
A1-3	Holas	2.07 m <sup>2</sup>
		9.15 m <sup>2</sup>

Pusrūsio patalpų eksplikacija B		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
B1-1	Tambūras	4.40 m <sup>2</sup>
B1-2	Drabužinė	4.77 m <sup>2</sup>
B1-3	Holas	2.04 m <sup>2</sup>
		11.21 m <sup>2</sup>



### Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Lietvamzdis
	Stogo projekcija
	Trapas

### PASTABOS:

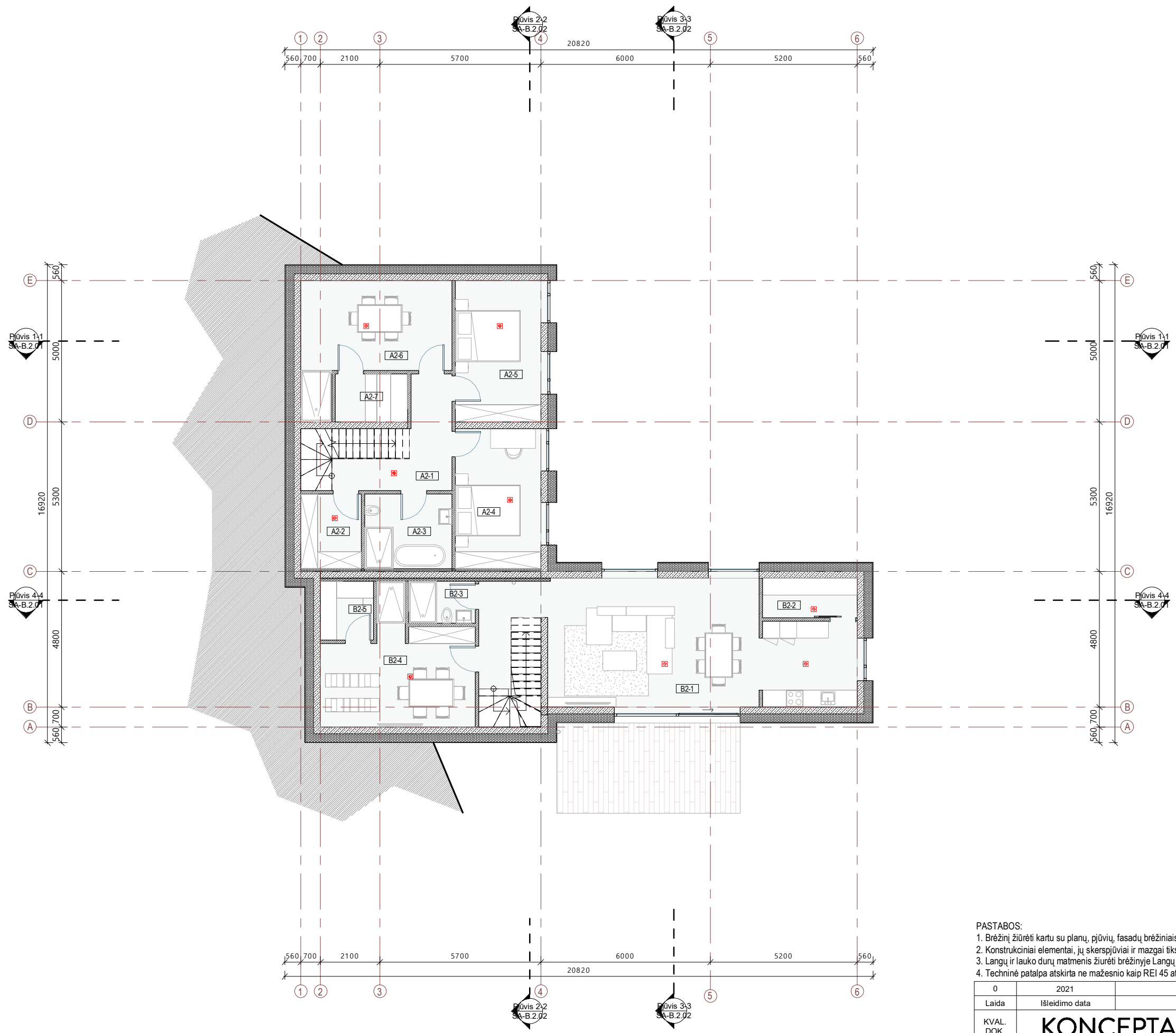
- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų žiniaraštyje.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>	STATYBOS LEIDIMAS IR PAVADINIMAS Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.	
A1952	PV, PDV ARCH Lina Čizaitė ARCH Andrej Pleškov ARCH Vytautas Oželis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pusrūsio planas 1 : 100	Laida 0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB " Baltijos aruodas "	DOKUMENTO ŽYMUO K20.10-TDP- SA-B.1.04	Lapas 1 Lapų 1



# I aukšto planas

1 : 100



Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
A2-1	Holas	9.21 m <sup>2</sup>
A2-2	Skalbykla	5.68 m <sup>2</sup>
A2-3	Vonia	8.13 m <sup>2</sup>
A2-4	Kambarys	15.75 m <sup>2</sup>
A2-5	Kambarys	15.15 m <sup>2</sup>
A2-6	Priešpirtis	19.02 m <sup>2</sup>
A2-7	Pirtis	4.37 m <sup>2</sup>
		77.30 m <sup>2</sup>

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
B2-1	Svetainė / virtuvė	51.84 m <sup>2</sup>
B2-2	Sandėliukas	4.69 m <sup>2</sup>
B2-3	Vonia	3.52 m <sup>2</sup>
B2-4	Priešpirtis	19.79 m <sup>2</sup>
B2-5	Pirtis	3.93 m <sup>2</sup>
		83.77 m <sup>2</sup>

### Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Lietvamzdis
	Stogo projekcija
	Trapas

### PASTABOS:

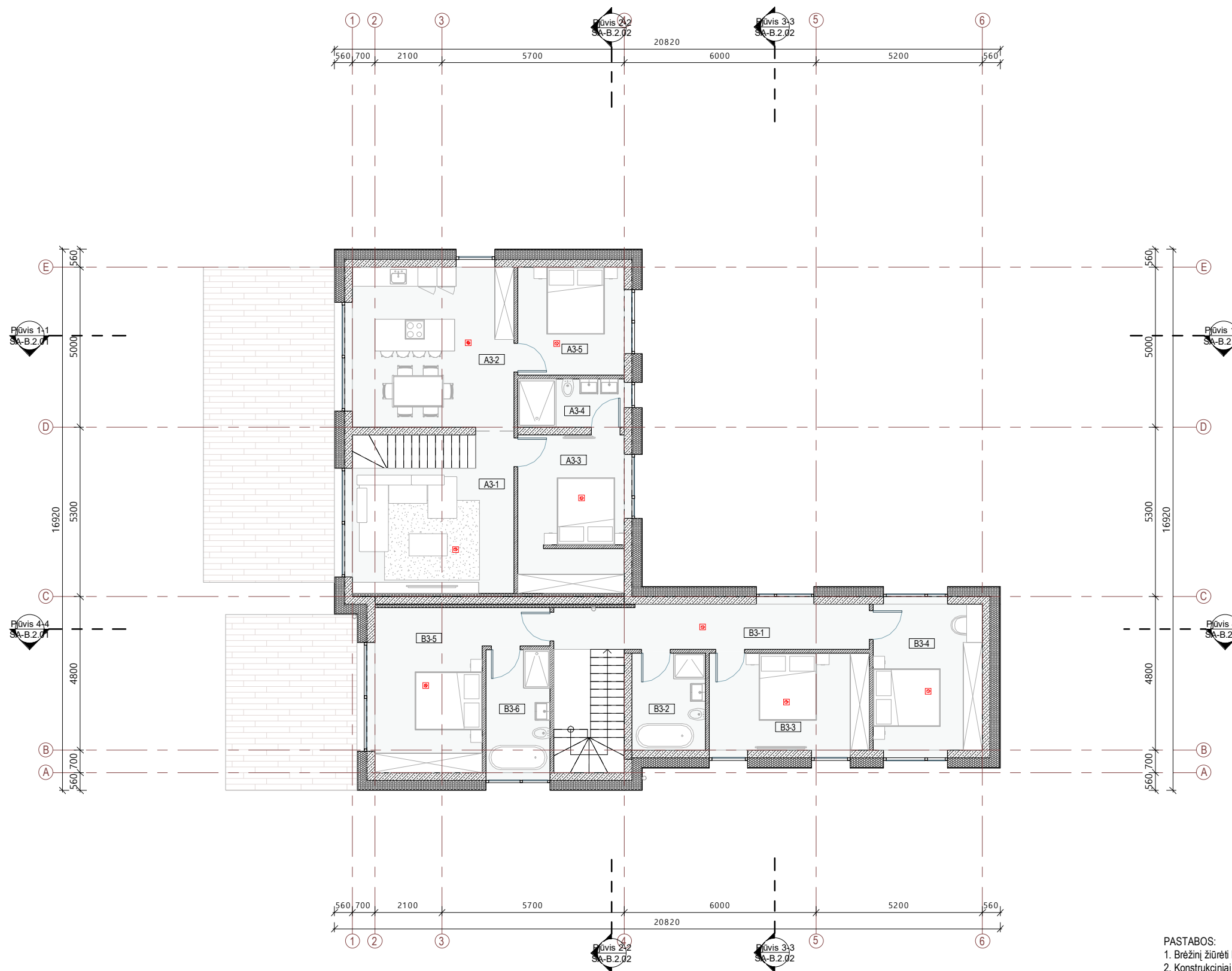
- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų žiniaraštyje.
- Techninė patalpa atskirta ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai sienomis, perdangomis ir durimis EW 30 C0.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>		STATYBOS LEIDIMAS IR PAVADINIMAS
A1952	PV, PDV	Lina Čizaitė	Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.
	ARCH	Andrej Pleškov	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH	Vytautas Oželis	I aukšto planas
			1 : 100
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB " Baltijos aruodas "	DOKUMENTO ŽYMUO
			K20.10-TDP- SA-B.1.05
			Lapas Lapų
			1 1



# II aukšto planas

1 : 100



Nr	Pavadinimas	Plotas, kv. m
A3-1	Svetainė	22.10 m <sup>2</sup>
A3-2	Virtuvė	26.35 m <sup>2</sup>
A3-3	Miegamasis	16.21 m <sup>2</sup>
A3-4	Vonia	5.00 m <sup>2</sup>
A3-5	Darbo kambarys	11.26 m <sup>2</sup>
		80.91 m <sup>2</sup>

Nr	Pavadinimas	Plotas, kv. m
B3-1	Holas	13.65 m <sup>2</sup>
B3-2	Vonia	6.97 m <sup>2</sup>
B3-3	Kambarys	15.15 m <sup>2</sup>
B3-4	Kambarys	15.60 m <sup>2</sup>
B3-5	Miegamasis	20.87 m <sup>2</sup>
B3-6	Vonia	7.68 m <sup>2</sup>
		79.91 m <sup>2</sup>

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 300 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Lietvamzdis
	Stogo projekcija
	Trapas

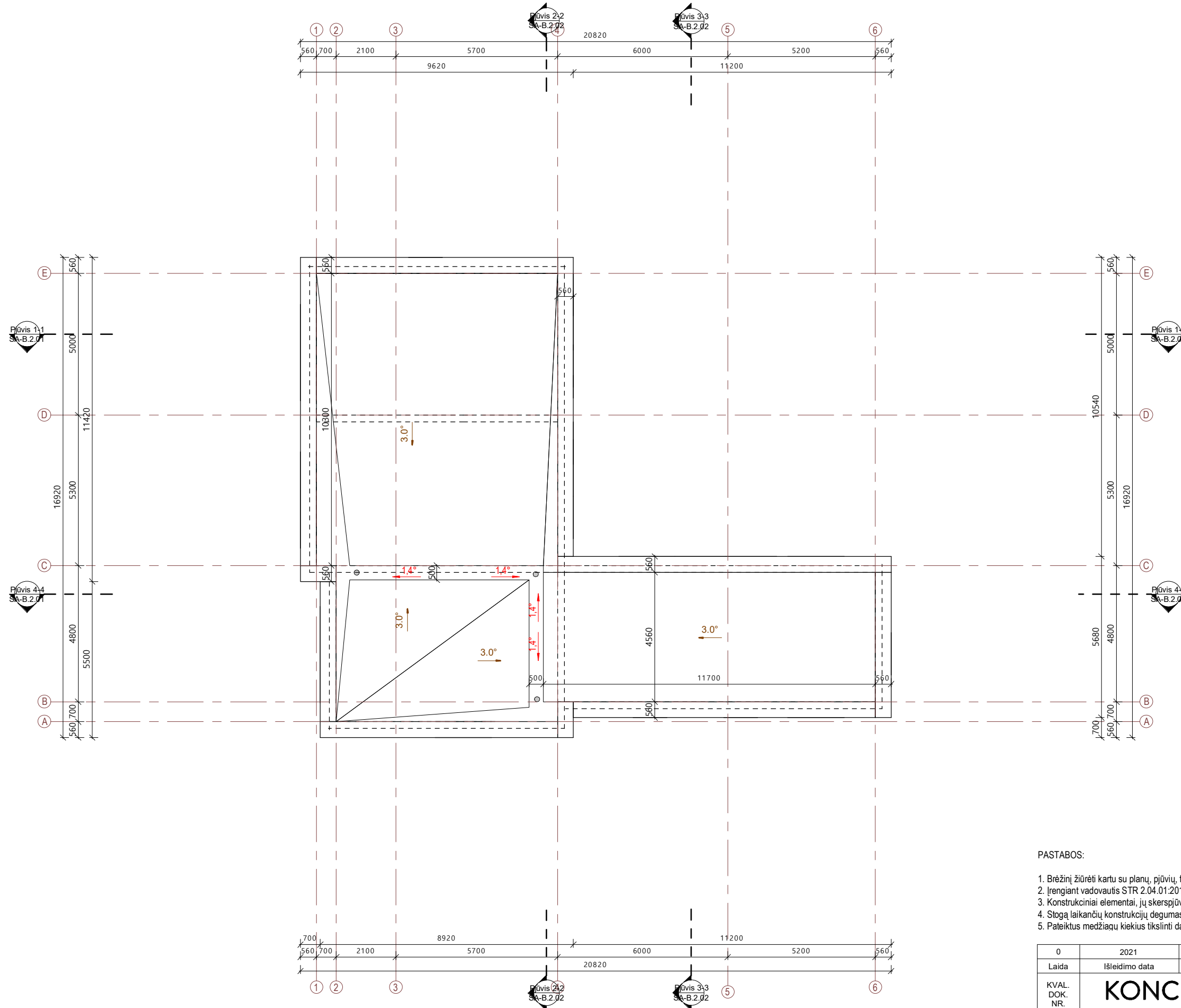
- PASTABOS:
- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
  - Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
  - Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų žiniaraštis.

0		2021		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>	STATYBOS LEIDIMAS IR PAVADINIMAS Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.			
A1952	PV, PDV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	ARCH	Andrej Pleškov	II aukšto planas		
	ARCH	Vytautas Oželis	1 : 100		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB " Baltijos aruodas "	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas Lapų
			K20.10-TDP- SA-B.1.06		1 1



# Stogo planas

1 : 100



### Sutartiniai žymėjimai

	Projektuojamas stogo nuolydis
	Laikančios sienos mūras
	Stogo linija
	Įlaja

### PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Įrengiant vadovautis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Stogą laikančių konstrukcijų degumas ne mažesnis kaip B-s3, d2 degumo klasės.
- Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>	STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.	
A1952	PV, PDV Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH Andrej Pleškov	Stogo planas	
	ARCH Vytautas Oželis	1 : 100	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB " Baltijos aruodas "	DOKUMENTO ŽYMUO K20.10-TDP- SA-B.1.07	Lapas 1
			Lapų 1



Pjūvis 1-1

1 : 100



Pjūvis 4-4

1 : 100

Sutartiniai žymėjimai

	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Klijuojamos rudo kiikerio plytelės

PASTABOS:

- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Absolutinė altitudė ±0,00 = Alt. 188.00, žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>		STATYBOS LEIDIMAS IR PAVADINIMAS	
A1952	PV, PDV	Lina Čizaitė	Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.	
	ARCH	Andrej Pleškov	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH	Vytautas Oželis		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB " Baltijos aruodas "		K20.10-TDP- SA-B.2.01	
			Lapas	Lapų
			1	1



Pjūvis 2-2  
1 : 100



Pjūvis 3-3  
1 : 100

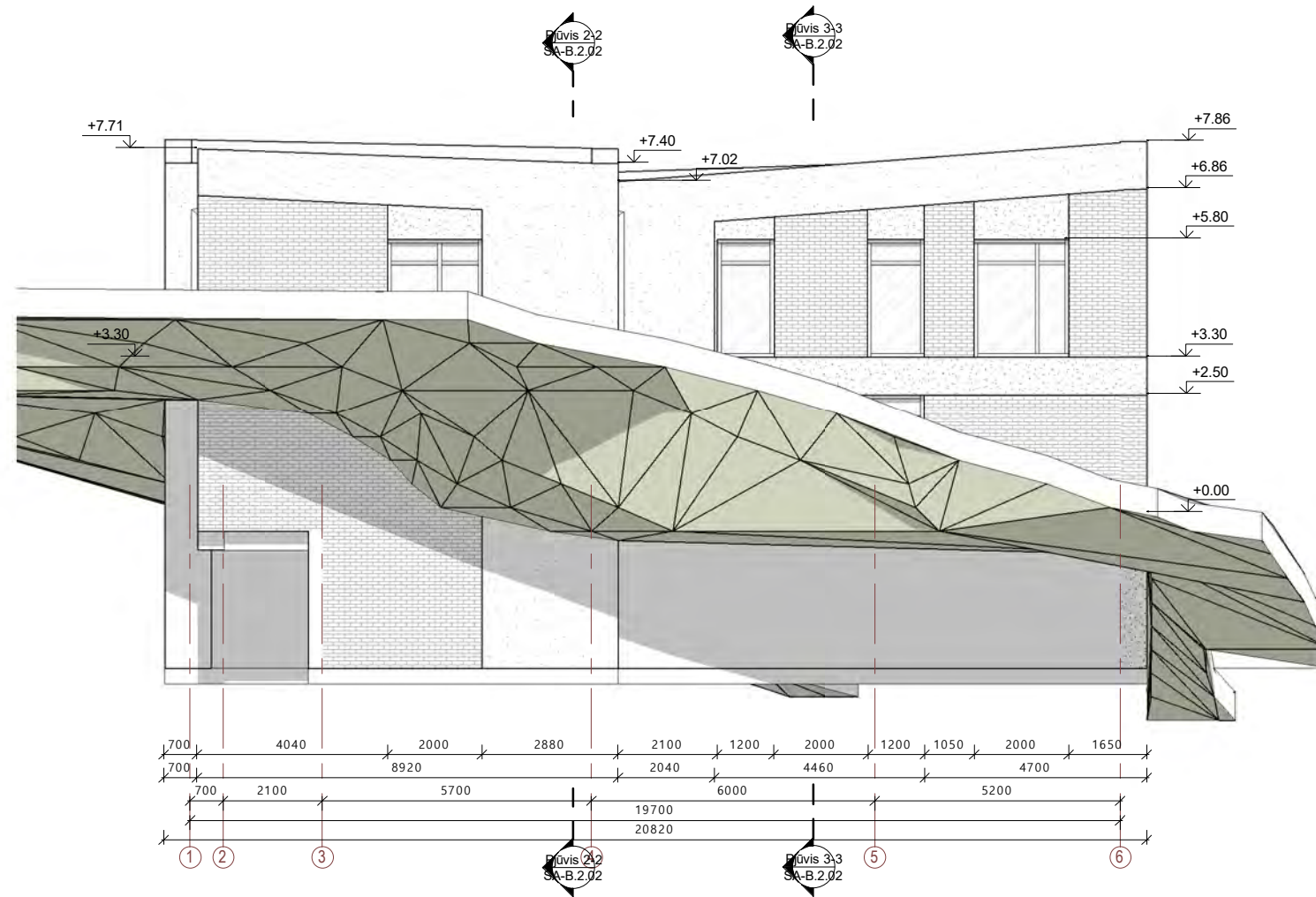
Sutartiniai žymėjimai

	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Klijuojamos rudo klikerio plytelės

PASTABOS:

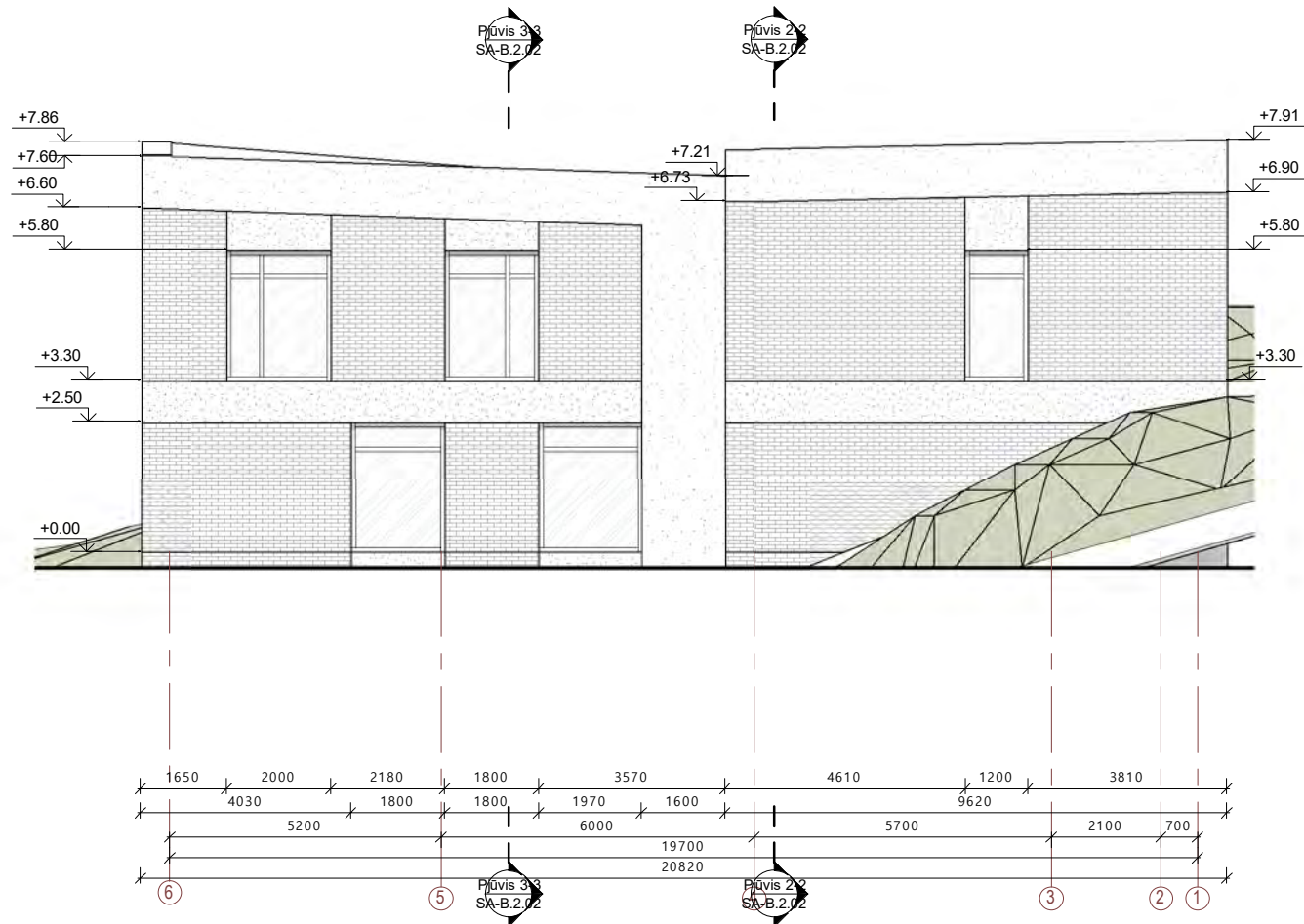
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Absoliutinė altitudė ±0,00 = Alt. 188.00, žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> <small>MB studija „konceptas“   Im. k.: 305217886   +370 678 66525   studio@konceptas.com</small>		STATYBOS LEIDIMAS IR PAVADINIMAS
			Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.
A1952	PV, PDV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH	Andrej Pleškov	
	ARCH	Vytautas Oželis	Pjūvis 1 : 100
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB " Baltijos aruodas "		K20.10-TDP- SA-B.2.02
			Lapas
			Lapų
			1 1



Fasadas 1-6

1 : 100



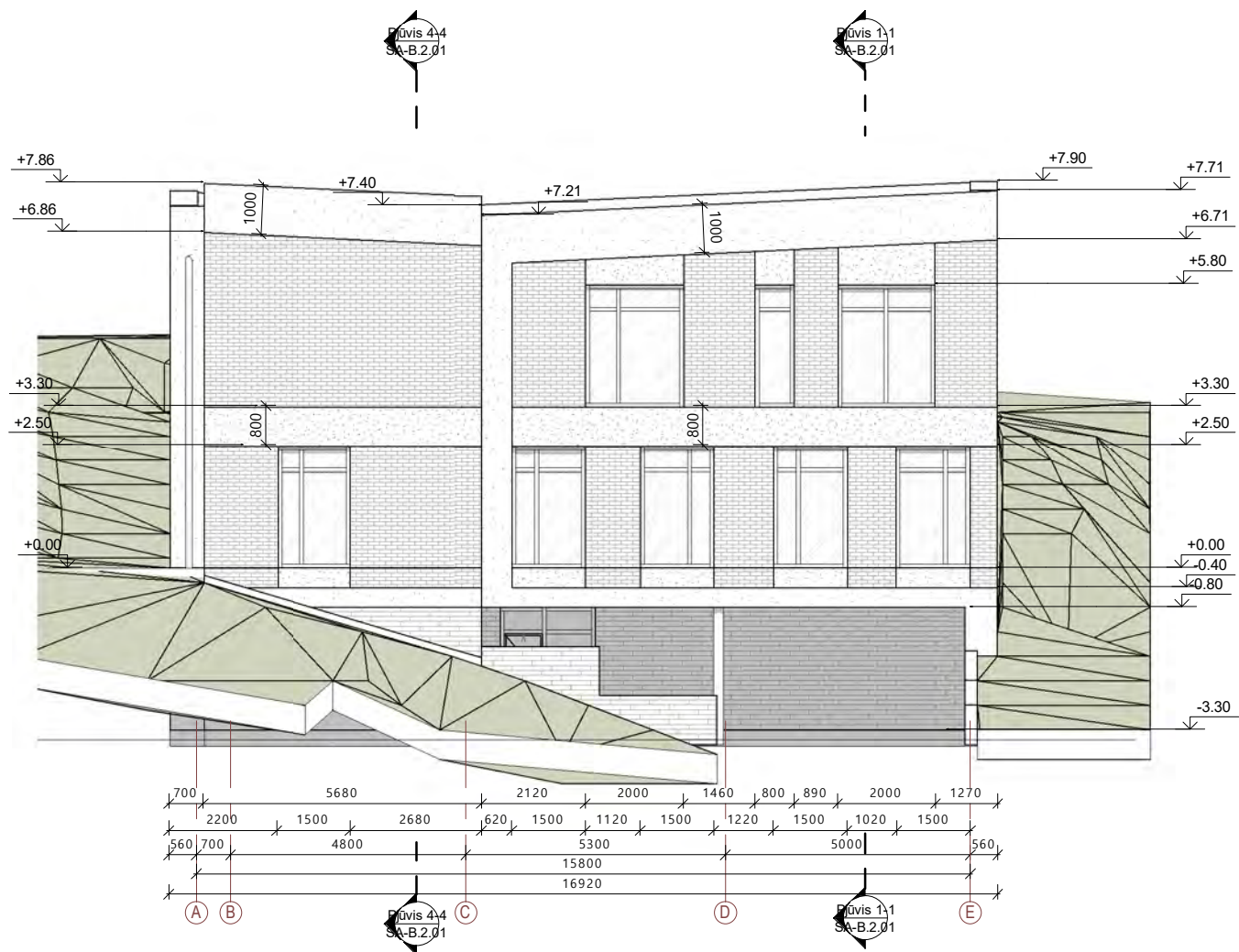
Fasadas 6-1

1 : 100

Sutartiniai

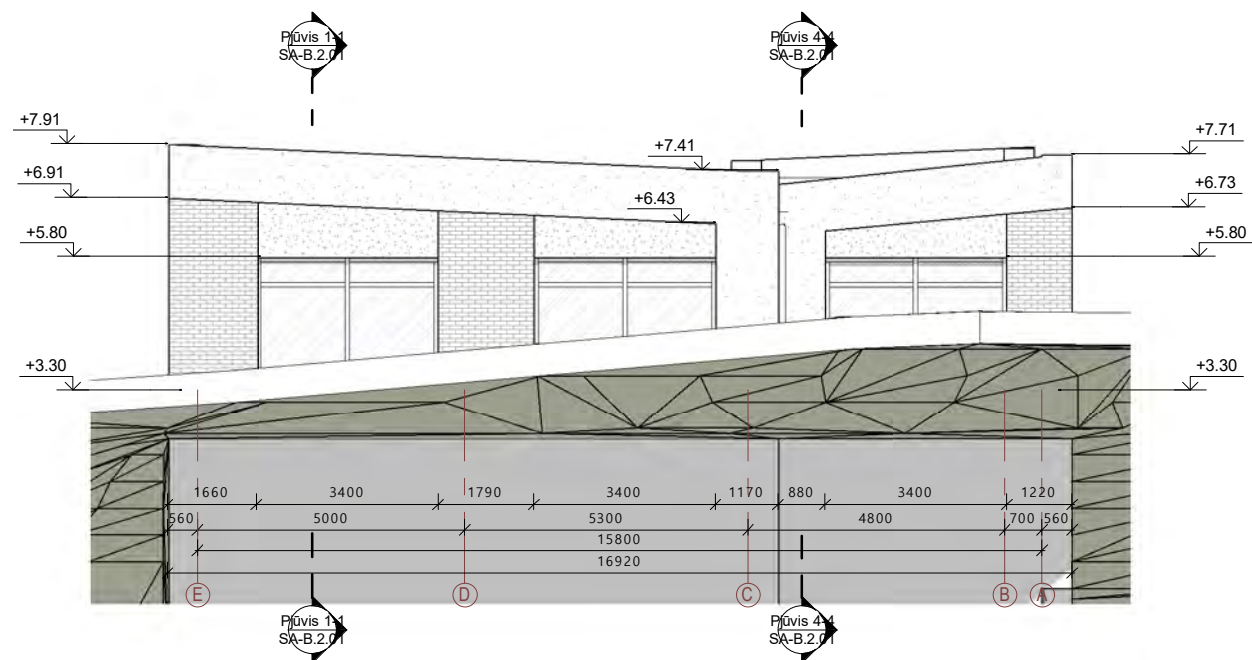
	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Klijuojamos klikerio plytelės
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	MB studija „konceptas“   Im. k.: 305217886   +370 678 66525   studio@konceptas.com		Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.
A1952	PV, PDV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH	Andrej Pleškov	Fasadai
	ARCH	Vytautas Oželis	1 : 100
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB " Baltijos aruodas "		K20.10-TDP- SA-B.3.01
			Lapas
			Lapų
			1 1



Fasadas A-E

1 : 100



Fasadas E-A

1 : 100

Sutartiniai

	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Klijuojamos klikerio plytelės
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b> <small>MB studija „konceptas“   Im. k.: 305217886   +370 678 66525   studio@konceptas.com</small>		STATYBOS LEIDIMAS
			Dokumentavimas
A1952	PV, PDV	Lina Čizaitė	Laida
	ARCH	Andrej Pleškov	Fasadai 1 : 100
	ARCH	Vytautas Oželis	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB " Baltijos aruodas "		K20.10-TDP- SA-B.3.02
			Lapas
			Lapų
			1 1





- PASTABOS:
1. Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
  2. Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.
  3. Fasado apdailai naudoti Lietuvos Respublikoje sertifikuotas apdailos medžiagas.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	<b>KONCEPTAS</b>		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Dvibutis gyvenamasis namas. Perlojos g. 25, Vilnius. Statybos projektas.
A1952	PV, PDV	Lina Čizaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS 3D vaizdai Nr. 1 1 : 100
	ARCH	Andrej Pleškov	Laida 0
	ARCH	Vytautas Oželis	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB " Baltijos aruodas "	DOKUMENTO ŽYMUO K20.10-TDP- SA-B.5.01 Lapas 1 Lapų 1



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Vyriausiasis miesto architektas

2021m. \_\_\_\_\_ d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m. gegužės 19 d.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo **Perlojos g. 25**, Vilniuje, statybos projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsniu, žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi. Vadovautis galiojančiu detaliuoju planu „Teritorijos prie Tyzenhauzų ir Jotvingių gatvių sankirtos detalusis planas.“ (TPDR reg. Nr. T00072502)
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Atlikti medžių taksaciją. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“), pateikiama inventorizacijos kortelė, želdinių vertinimo metodika ir esamų želdinių planas.

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija, patalpų išplanavimu turi atitikti jo paskirtį ir derėti prie urbanistinio bei gamtinio konteksto. Pastatą projektuoti detalajame plane nurodytoje užstatyti leidžiamoje teritorijoje. Užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Pateikti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo planą. Saugoti reljefą, vertingus medžius ir krūmus. Sklypo sutvarkymo plane nurodyti esamus ir siūlomus šalinti medžius. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. gruodžio 21 d. Nr. 30-2909/20 įsakyme „Dėl sklypo apželdinimo sprendinių projektavimo statinio projekto aplinkotvarkos dalyje metodikos patvirtinimo“ reikalavimais.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Užtikrinti trečiųjų asmenų interesus. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
3.4	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkų ar naudotojų išduotas technines prisijungimo sąlygas.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Sklypui galioja: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos Bendrasis planas (TPDR reg. Nr. T00056038);</li> <li>• „Teritorijos prie Tyzenhauzų ir Jotvingių gatvių sankirtos detalusis planas.“ (TPDR reg. Nr. T00072502)</li> </ul>
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Pagal Infrastruktūros skyriaus išduotas susisiekimo komunikacijų sąlygas.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Birutė Tautavičienė, tel. 211 2747, el. paštas [birute.tautaviciene@vilnius.lt](mailto:birute.tautaviciene@vilnius.lt)

Benius Bučelis, tel. 219 7913, el. paštas [benius.bucelis@vilnius.lt](mailto:benius.bucelis@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO PERLOJOS G. 25
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-05-19 Nr. A659-271/21(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-05-19 20:55:16 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-05-19 20:55:29 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-05-19 21:15:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-05-19 21:15:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“