



PROJEKTO PAVADINIMAS:

Sandėliavimo paskirties pastatų, Sodybų g. 2, Vilnius. Statybos projektas

ADRESAS:

Sodybų g. 2, Vilnius

SKLYPO KADASTRINIS NR.:

0101/0159:787

UŽSAKOVAS:

UAB „Liepkalva“

STATINIO KATEGORIJA:

Ypatingasis statinys

STATYBOS RŪŠIS:

Nauja statyba

STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:

Sandėliavimo paskirties statiniai

PROJEKTAVIMO DARBU STADIJA:

Projektiniai pasiūlymai

BYLA:

2021-07-PP

Direktorius

Marius Matuliukštis

AV.

Parašas

PV

Marius Matuliukštis KA Nr. 33679

PDV

Dalia Kriaučiūnienė A 1511

Parašas

Arch.

Jokūbas Augutis BM Nr. 001274

Parašas

Arch.

Jolanta Stefanovič A2232

Parašas

Proj.

Kristina Račaitė

Parašas

2021 m.

**PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1		Titulinis lapas	1	
2	2021-07-PP	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3	2021-07-PP	Aiškinamasis raštas	4	
4		PP rengimo užduotis	2	
5		Registro centro išrašas	2	
6		Sklypo planas	2	
7		Pateiktas prašymas dėl žemės naudojimo būdo pakeitimo	1	
8		Prašymas dėl sprendinių suderinimo su Vilniaus oro uostu	1	
9		Topografinis planas	3	
10		Kvalifikacijos dokumentai	3	
viso:			16	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1	2021-07-PP.B-01	Sklypo planas	1	
2	2021-07-PP.B-02	Pirmo aukšto planas	1	
3	2021-07-PP.B-03	Antro aukšto planas	1	
4	2021-07-PP.B-04	Pjūviai	1	
5	2021-07-PP.B-05	Fasadai	1	
6	2021-07-PP.B-06	Stogo planas	1	
7	2021-07-PP.B-07	Vizualizacija	1	
Viso:			7	

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Objekto vieta:

Sodybų g. 2, Vilnius.

Sklypas yra pietinėje Vilniaus miesto dalyje, tarp Liepkalnio ir Sodybų gatvių. Sklype užstatymo nėra.

Pagal NT registro išrašą, sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Bendras sklypo plotas – 16,5502 ha.

Funkcinė paskirtis:

Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9).

Ryšys su gretimu užstatymu:

Vakarų pusėje sklypas ribojasi su Liepkalnio gatve. Šiaurinėje pusėje su Pripetės gatve. Rytų pusėje esamo užstatymo nėra. Pietinėje dalyje žemės sklypas ribojasi su Sodybų gatve, tarp gatvės ir sklypo įsiterpusi degalinė ir gyvenamasis vienbutis pastatas. (1pav)



1 pav. Nagrinėjama teritorija Sodybų g. 2, Vilniuje

Reljefas: statybos aikštelės reljefas kalvotas. Absoliutiniai aukščiai nuo alt. ~188,74 iki ~198,40 sklypo ribose.

2021-07-PP	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

Gamtos ir kultūros vertybės:

Projektuojami statiniai į gamtos ir kultūros paveldo objektų apsaugos zonas nepatenka.

Susisiekimo infrastruktūra:

Patekimas į sklypo teritoriją yra organizuojamas per Liepkalnio, Sodybų gatves, panaudojant esamas sankryžas ir nuovažas nuo Liepkalnio g., bei įrengus trūkstantį Pripetės gatvės tęsinį.

Gamtinė aplinka:

Projektuojamo objekto teritorija nėra vertinga gamtinės aplinkos aspektais.

Remiantis, sklypo teritorijai parengtu topografiniu planu (2021 03 23, TOPD sistemoje suteiktas unikalus Nr. 13:21:2316), statybų zonoje augančių medžių ir krūmų nėra. Atliekant statybos darbus, medžių ir krūmų išskirtimas nenumatomas.

Vadovaujantis Vilniaus miesto teritorijos bendrojo plano. sprendiniais, planuojamo objekto teritorija nėra priskirta gamtinio karkaso teritorijoms.

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

2.1 Sklypo planas

Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2005 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-309 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“ patvirtinimo“ (Žin. 2005, Nr. 80-2908 su vėlesniais pakeitimais) numatyti du patekimai į planuojamą teritoriją. Pagrindinis įvažiavimas į sklypą numatomas iš Pripetės g., kitas įvažiavimas iš Sodybų gatvės.

Sandėlio pastato tūris projektuojamas ilgąja kraštine lygegretus Liepkalnio gatvei.

Darbuotojų ir lankytojų automobilių stovėjimo vietas įrengiamos lygiagrečiai pastato fasadams, stovėjimo vietas orientuojant statmenai eismo kryptims.

Vilkikų eismui, įvažius į teritoriją, numatyti pravažiuojimai pietinėje ir šiaurinėje sklypo kraštinėse. Abipus pastato suprojektuotos vilkikų manevravimo aikštelės.

Viena lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama išilgai šiaurinės sklypo ribos, kitos lengvųjų automobilių stovėjimo vietos numatomos priešais sandėlio fasadus.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“ sk. XIII. p.107. (30 lentelė).

Pastatas yra sandėliavimo paskirties, todėl skaičiuojama 1 vieta 200 m² sandėlių ploto. Pastato sandėliavimo patalpų plotas yra– 34286 m². Parkavimo vietų poreikis skaičiuojamas: 34286/200 =171 vietos.

Sklypo apželdinimas

2021-07-PP	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

Vadovaujantis LR Aplinkos ministro įsakymo “Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo 2007-12-21, Nr. D1- 694” reikalavimais, būtinas mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto (pramonės ir sandėliavimo teritorijoms) -10 %. Sklypo apželdintas plotas įgyvendinus projektą bus apie 54%.

Projektuojamo sklypo teritorija išlyginta, suformuoti šlaitai. I etapo statybų zonoje, žaliuose plotuose, numatyta įrengti darbuotojų poilsio aikšteles su sutvarkyta aplinka. Poilsio aikštelių dydis skaičiuojamas toks, kad dirbančiajam didžiausioje pamainoje pamainos 1 m² ploto.

Pirmame sandėlyje bendras darbuotojų skaičius -205, poilsio aikštelių bendras plotas =220.6 m²
Antrame sandėlyje bendras darbuotojų skaičius -100, poilsio aikštelių bendras plotas =110.30 m²

Poilsio aikštelės numatytos apsodinti lapuočiais ir spygliuočiais krūmais: Raukšlėtasis putinas (Viburnum Plicatum) ,Kilimandjaro‘ h= 2.5-4 m, ø 2.5-4, Pušis kalninė (Pinus mugo) h= 3-5 m, ø 3-5.

Bendrieji sklypo rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.	Sklypo plotas	m ²	165502	
2.	Užstatymo plotas	m ²	34298.8	
3.	Užstatymo tankis	%	22	Pagal BP 80
4.	Užstatymo intensyvumas		0,25	Pagal BP 2,5
5.	Apželdintas sklypo plotas	%	54	
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	170	

2.1 Statinio architektūra

Sandėliavimo paskirties pastato techniniai ir paskirties rodikliai

„1.1“ Statinys

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Paskirties rodikliai	Gamybos ir pramonės pastatas		Nauja statyba
2. Pastato bendras plotas	m ²	24643.50m ²	
3. Pastato tūris	m ³	323347.5m ³	
4. Pastato užstatytas plotas	m ²	21556.50m ²	

2021-07-PP	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

5.	Aukštų skaičius	m	2	
6.	Pastato aukštis	m	15	
7.	Energinio naudingumo klasė	A++		
8.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	Neklasifikuojama		
9.	Pastato atsparumo ugniai laipsnis	I (pirmas)		

„1.2“ Statinys

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
10. Paskirties rodikliai	Gamybos ir pramonės pastatas		Nauja statyba
11. Pastato bendras plotas	m ²	14995.50m ²	
12. Pastato tūris	m ³	191134.5m ³	
13. Pastato užstatytas plotas	m ²	12742.30m ²	
14. Aukštų skaičius	m	2	
15. Pastato aukštis	m	15	
16. Energinio naudingumo klasė	A++		
17. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	Neklasifikuojama		
18. Pastato atsparumo ugniai laipsnis	I (pirmas)		



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
201__m.____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Sandėliavimo paskirties pastatai Sodybų g. 2, Vilniuje, statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo.
2.2.	užstatymo tankis	Iki 22 proc.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,25
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 15,00 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 208,50 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 2 aukštų
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatomis. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-12-19 sprendimu Nr. 1-1859 patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės darnaus judumo planu ir skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių – mažiausiai 1 vieta 10-iai procentų darbuotojų. Aikštelėse numatyti įrengti dviračių įkrovimui prieigas. Visą pastatų eksploatacijai reikalingą infrastruktūrą (automobilių stovėjimo aikšteles tame tarpe) spręsti sklypo ribose.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Ne mažiau kaip 10 procentų sklypo ploto.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Aiškinamajame rašte apibūdinti situaciją apie sklype esamus medžius. Jeigu medžių yra – pateikti jų vertinimą. Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“), pateikiama inventorizacijos kortelė,

		želdinių vertinimo metodika ir esamų želdinių planas (žr. brėžinių aprašymą, 8 punktas). Darbus gali atlikti kvalifikaciją inventorizuoti medžius ir vertinti jų būklę turintis specialistas. Jeigu medžių nėra – pateikti apie tai informaciją.
--	--	--

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Koncentruotis į pastatų proporcijas, integralumą, įtaką miestovaizdžiui, ir į pastato paskirtį. Rasti su gamtine ir urbanistine aplinka derančius architektūrinius ir sklypo tvarkymo sprendinius. Formuoti esamam rajonui būdingą užstatymą darnios architektūros principais. Architektūrinė išraiška bei tūrinis sprendimas kontekstualūs aplinkai. Medžiagiškumas, spalvinis sprendimas, proporcijos, pastato architektūrinė išraiška turi atitikti Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 str. ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 str. nustatytus architektūros kokybės kriterijus bei savivaldybės taikomus architektūros kokybės reikalavimus.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Pateikti dėl projektinių sprendinių susidariusį vandeniui laidžių ir nelaidžių dangų santykį. Projektiniais sprendiniais išnagrinėti, įvertinti ir pasiūlyti lietaus vandens sulaikymo sprendinius sklype (laidžios dangos, sulaikymo zonos, infiltracija ir t.t.). Automobilių stovėjimo aikštes skaidyti želdiniais (medžių ir krūmų bei žolinių augalų juostomis). Želdinių plotus projektuoti taip, kad jie tarnautų lietaus vandens sulaikymo sprendiniams. Aiškinamajame rašte motyvuotai apibūdinti parinktų augalų rūšinę sudėtį, teritorijos sutvarkymo planinės ir erdvinės kompozicijos idėją. Vadovaujantis LR Želdynų įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 punktais, sklypo tvarkymo sprendinius turi formuoti atestuotas želdynų projekto vadovas. Rengiant tolimesnę projekto techninę dokumentaciją vadovautis LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-719 “Dėl atskirųjų ir priklausomųjų Želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo”. Rengiant sprendinius rekomenduojame vadovautis 2020 m. gruodžio 21 d. Administracijos direktoriaus įsakymu „Dėl sklypo apželdinimo sprendinių projektavimo statinio projekto aplinkotvarkos dalyje metodikos patvirtinimo“ Nr. 30-2909/20.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Vadovautis STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“ nuostatomis. Išlaikyti norminius atstumus nuo sklypo ribų iki projektuojamo pastato jo aukščio atžvilgiu. Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą. Patalpų planinė struktūra – atitinkanti jų paskirtį. Užtikrinti reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu,

		projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su LR statybos įstatymo 14 straipsnio I dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis. Projektinius pasiūlymus nustatyta tvarka derinti su Vilniaus oro uosto direkcija. Vadovaujantis Lietuvos respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nuostatomis iki projektinių pasiūlymų pateikimo tvirtinti, užbaigti žemės sklypo dokumentų tvarkymą naudojimo būdui nustatyti (pateikti RC išrašą).
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriuje nustatyta tvarka gauti prisijungimo prie miesto susisiekimo komunikacijų sąlygas. Sprendžiant įvažiavimą iš Pripetės gatvės formuoti gatvės raudonųjų linijų zoną nagrinėjamo sklypo sąskaita.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00056038) sprendiniais.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti esamus bei perspektyvinius dviračių ir pėsčiųjų takus, pravažiavimus ir plėtos poreikius.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-12-16 įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ nuostatas. Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

SKLYPO PLANAS

SITUACIJOS SCHEMA



Objekto vieta

- | | |
|--|---|
| | - sklypo riba |
| | - projektuojama / pastatai |
| | - Liepk a bris, Sodybų, Pripetės gatvių raudonosios linijos |
| | - 3 m nuo sklypo ribos |
| | - 1 m nuo sklypo ribos |
| | - demontuojama aukštos įtampos odinė linija |
| | - įvažiavimas / sklypą |
| | - išėjimas / pastatą |
| | - pėsčiųjų eismas |
| | - transporto eismas |
| | - automobilų stovėjimo vieta |
| | - automobilų stovėjimo vieta elektrinėmobilui |
| | - pakeičiama užkarda |
| | - brinkelų dangla |
| | - betono dangla |
| | - veja |
| | |
| | - koordinatės |

EKSPLIKACIJA	
Poz. Nr.	Pavadinimas
P.1	Sandėlys
P.2	Sandėlys
2	Apsaugos postas
3	Dirbtinis vandens telkinys 900 m ²
4	Dirbtinis vandens telkinys 900 m ²
5	Darbuotojų poilsio aikštelė
6	Unguvų automobilų stovėjimo aikštelė
7	Ulgiajų traukelių stovėjimo aikštelė

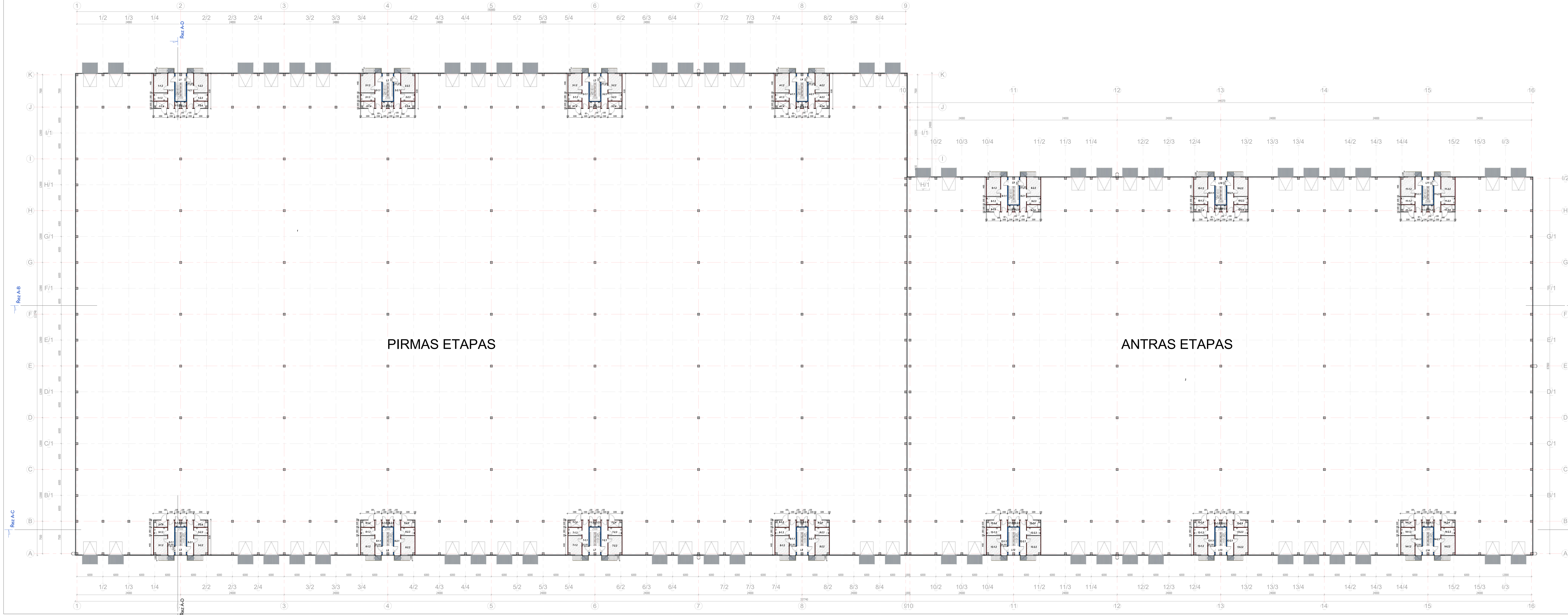
SKLYPO RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis
1.	Sklypo plotas	ha	16.550
1.1	Sklypo plotas raudonųjų linijų ribose	ha	16.240
2.	Sklypo užstatymo tankis	%	2,2
3.	Sklypo užstatymo plotas	m²	3 4 298
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas		0.25
6.	Apželdintas sklypo plotas	%	54
7.1	Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	170

Pastaba:
*Vertintas sklypo plotas atmetus gatvių raudonosiose linijose esantį plotą

0	2021	Projekciniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. Patv. dok. Nr.		40 Auk. Aukšt. psl. 3, 300000000 Sąjūdžio Tarybos g. 1-15 Vilnius LT-02948 Vilnius www.liepkalva.lt		Statinio projekto pavardinimas
KA33679	SPV M. Matuliuškis	Sandėliavimo paskirties pastatų, Sodybų g. 2. Vilnius, statybos projektas.		
KA31159	SPDV K. Račaitė			
		Dokumento pavadinimas		Laida
		SKLYPO PLANAS M 1:1000		0
LT	Statybos ir (arba) užsakovas UAB "Liepkalva"	Dokumento žymuo 2021-07-PP-B.01	Lapas	Lapai
			1	1

STAMBAUS MASTELIO TOPOGRAFINIŲ PLANŲ DERINIMO VIEŠOJOJE ELEKTRONINĖJE PRIEIGOJE (TOPD) TOPOGRAFINIO PLANO TERITORIJAI SUTEIKTAS UNIKALUS NUMERIS IR DATA	Suteiktas numeris: 13:21:2316	202 1-03-23
--	----------------------------------	-------------

Suteiktas numeris: 13-21-2316	202 1-
----------------------------------	--------



Patalpų žinovai		
Numeris	Pavadinimas	Plošis
1	PIRMO ETAPŲ SANDĖLIS	20000,29 m²
1-1.1	TAMBURAS	12,00 m²
1-1.2	KABINETAS	13,83 m²
1-1.3	WC	5,76 m²
1-1.4	VALYTOJOS PATALPA	4,87 m²
1-1.5	WC	1,85 m²
1-2.1	TAMBURAS	12,00 m²
1-2.2	KABINETAS	13,83 m²
1-2.3	WC	5,76 m²
1-2.4	VALYTOJOS PATALPA	4,87 m²
1-2.5	WC	1,85 m²

2-1.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-1.2	KABINETAS	1.80	10.00
2-1.3	WC	2.76	16.56
2-1.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-1.5	WC	1.86	10.56
2-2.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-2.2	KABINETAS	1.80	10.00
2-2.3	WC	1.83	10.56
2-2.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-2.5	WC	1.86	10.56
2-3.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-3.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-3.3	WC	2.76	16.56
2-3.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-3.5	WC	1.86	10.56
2-4.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-4.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-4.3	WC	1.83	10.56
2-4.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-4.5	WC	1.86	10.56
2-5.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-5.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-5.3	WC	2.76	16.56
2-5.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-5.5	WC	1.86	10.56
2-6.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-6.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-6.3	WC	2.76	16.56
2-6.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-6.5	WC	1.86	10.56
2-7.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-7.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-7.3	WC	2.76	16.56
2-7.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-7.5	WC	1.86	10.56
2-8.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-8.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-8.3	WC	2.76	16.56
2-8.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-8.5	WC	1.86	10.56
2-9.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-9.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-9.3	WC	2.76	16.56
2-9.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-9.5	WC	1.86	10.56
2-10.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-10.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-10.3	WC	2.76	16.56
2-10.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-10.5	WC	1.86	10.56
2-11.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-11.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-11.3	WC	2.76	16.56
2-11.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-11.5	WC	1.86	10.56
2-12.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-12.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-12.3	WC	2.76	16.56
2-12.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-12.5	WC	1.86	10.56
2-13.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-13.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-13.3	WC	2.76	16.56
2-13.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-13.5	WC	1.86	10.56
2-14.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-14.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-14.3	WC	2.76	16.56
2-14.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-14.5	WC	1.86	10.56
2-15.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-15.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-15.3	WC	2.76	16.56
2-15.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-15.5	WC	1.86	10.56
2-16.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-16.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-16.3	WC	2.76	16.56
2-16.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-16.5	WC	1.86	10.56
2-17.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-17.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-17.3	WC	2.76	16.56
2-17.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-17.5	WC	1.86	10.56
2-18.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-18.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-18.3	WC	2.76	16.56
2-18.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-18.5	WC	1.86	10.56
2-19.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-19.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-19.3	WC	2.76	16.56
2-19.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-19.5	WC	1.86	10.56
2-20.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-20.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-20.3	WC	2.76	16.56
2-20.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-20.5	WC	1.86	10.56
2-21.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-21.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-21.3	WC	2.76	16.56
2-21.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-21.5	WC	1.86	10.56
2-22.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-22.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-22.3	WC	2.76	16.56
2-22.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-22.5	WC	1.86	10.56
2-23.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-23.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-23.3	WC	2.76	16.56
2-23.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-23.5	WC	1.86	10.56
2-24.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-24.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-24.3	WC	2.76	16.56
2-24.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-24.5	WC	1.86	10.56
2-25.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-25.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-25.3	WC	2.76	16.56
2-25.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-25.5	WC	1.86	10.56
2-26.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-26.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-26.3	WC	2.76	16.56
2-26.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-26.5	WC	1.86	10.56
2-27.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-27.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-27.3	WC	2.76	16.56
2-27.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-27.5	WC	1.86	10.56
2-28.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-28.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-28.3	WC	2.76	16.56
2-28.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-28.5	WC	1.86	10.56
2-29.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-29.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-29.3	WC	2.76	16.56
2-29.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-29.5	WC	1.86	10.56
2-30.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-30.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-30.3	WC	2.76	16.56
2-30.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-30.5	WC	1.86	10.56
2-31.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-31.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-31.3	WC	2.76	16.56
2-31.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-31.5	WC	1.86	10.56
2-32.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-32.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-32.3	WC	2.76	16.56
2-32.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-32.5	WC	1.86	10.56
2-33.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-33.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-33.3	WC	2.76	16.56
2-33.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-33.5	WC	1.86	10.56
2-34.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-34.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-34.3	WC	2.76	16.56
2-34.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-34.5	WC	1.86	10.56
2-35.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-35.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-35.3	WC	2.76	16.56
2-35.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-35.5	WC	1.86	10.56
2-36.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-36.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-36.3	WC	2.76	16.56
2-36.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-36.5	WC	1.86	10.56
2-37.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-37.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-37.3	WC	2.76	16.56
2-37.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-37.5	WC	1.86	10.56
2-38.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-38.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-38.3	WC	2.76	16.56
2-38.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-38.5	WC	1.86	10.56
2-39.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-39.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-39.3	WC	2.76	16.56
2-39.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-39.5	WC	1.86	10.56
2-40.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-40.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-40.3	WC	2.76	16.56
2-40.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-40.5	WC	1.86	10.56
2-41.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-41.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-41.3	WC	2.76	16.56
2-41.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-41.5	WC	1.86	10.56
2-42.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-42.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-42.3	WC	2.76	16.56
2-42.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-42.5	WC	1.86	10.56
2-43.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-43.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-43.3	WC	2.76	16.56
2-43.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-43.5	WC	1.86	10.56
2-44.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-44.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-44.3	WC	2.76	16.56
2-44.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-44.5	WC	1.86	10.56
2-45.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-45.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-45.3	WC	2.76	16.56
2-45.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-45.5	WC	1.86	10.56
2-46.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-46.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-46.3	WC	2.76	16.56
2-46.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-46.5	WC	1.86	10.56
2-47.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-47.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-47.3	WC	2.76	16.56
2-47.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-47.5	WC	1.86	10.56
2-48.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-48.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-48.3	WC	2.76	16.56
2-48.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-48.5	WC	1.86	10.56
2-49.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-49.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-49.3	WC	2.76	16.56
2-49.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-49.5	WC	1.86	10.56
2-50.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-50.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-50.3	WC	2.76	16.56
2-50.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-50.5	WC	1.86	10.56
2-51.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-51.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-51.3	WC	2.76	16.56
2-51.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-51.5	WC	1.86	10.56
2-52.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-52.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-52.3	WC	2.76	16.56
2-52.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-52.5	WC	1.86	10.56
2-53.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-53.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-53.3	WC	2.76	16.56
2-53.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-53.5	WC	1.86	10.56
2-54.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-54.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-54.3	WC	2.76	16.56
2-54.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-54.5	WC	1.86	10.56
2-55.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-55.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-55.3	WC	2.76	16.56
2-55.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-55.5	WC	1.86	10.56
2-56.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-56.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-56.3	WC	2.76	16.56
2-56.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-56.5	WC	1.86	10.56
2-57.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-57.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-57.3	WC	2.76	16.56
2-57.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-57.5	WC	1.86	10.56
2-58.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-58.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-58.3	WC	2.76	16.56
2-58.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-58.5	WC	1.86	10.56
2-59.1	TAMBORAS	1.80	10.00
2-59.2	KABINETAS	1.83	10.56
2-59.3	WC	2.76	16.56
2-59.4	VALVULOS PATALFA	1.80	10.00
2-59.5	WC	1.86	10.56
2-60.1	TAMBORAS	1.80	10.00

Patalpų žiniaraitis		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
8-2.4	VALYTOJOS PATALPA	4,87 m ²
8-2.5	WC	1,85 m ²
L1	LAIPTINĖ	15,63 m ²
L2	LAIPTINĖ	15,63 m ²
L3	LAIPTINĖ	15,63 m ²
L4	LAIPTINĖ	15,63 m ²
L5	LAIPTINĖ	15,63 m ²
L6	LAIPTINĖ	15,63 m ²
L7	LAIPTINĖ	15,63 m ²
L8	LAIPTINĖ	15,63 m ²
89		21338,25 m ²

Pataqui Sinarabiti		
Numero	Phasmatum	Poids
0	ANTRO TAPPO SANDOLI	1202.28 <i>mg</i>
0-11	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
0-12	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
0-13	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
0-14	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
0-15	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
0-21	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
0-22	KABNETAS	13.83 <i>mg</i>
0-23	W	5.76 <i>mg</i>
0-24	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
0-25	W	1.80 <i>mg</i>
1-11	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
1-12	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
1-13	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
1-14	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
1-15	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
1-21	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
1-22	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
1-23	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
1-24	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
1-25	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
1-31	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
1-32	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
1-33	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
1-34	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
1-35	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
1-41	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
1-42	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
1-43	W	5.76 <i>mg</i>
1-44	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
1-45	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
1-51	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
1-52	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
1-53	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
1-54	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
1-55	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
2-11	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
2-12	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
2-13	W	5.76 <i>mg</i>
2-14	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
2-15	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
2-21	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
2-22	KABNETAS	13.83 <i>mg</i>
2-23	W	5.76 <i>mg</i>
2-24	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
2-25	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
2-31	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
2-32	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
2-33	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
2-34	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
2-35	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
2-41	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
2-42	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
2-43	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
2-44	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
2-45	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
2-51	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
2-52	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
2-53	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
2-54	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
2-55	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
3-11	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
3-12	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
3-13	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
3-14	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
3-15	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
3-21	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
3-22	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
3-23	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
3-24	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
3-25	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
3-31	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
3-32	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
3-33	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
3-34	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
3-35	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
3-41	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
3-42	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
3-43	W	5.76 <i>mg</i>
3-44	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
3-45	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
3-51	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
3-52	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
3-53	TAMBOURAS	5.76 <i>mg</i>
3-54	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
3-55	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>
4-11	TAMBOURAS	12.20 <i>mg</i>
4-12	KIBNETAS	13.83 <i>mg</i>
4-13	W	5.76 <i>mg</i>
4-14	VALYTOSYS PATAPIA	12.20 <i>mg</i>
4-15	TAMBOURAS	1.80 <i>mg</i>

14.2.1	TAMBURAS	12.00 m ²
14.2.2	KABINETAS	13.83 m ²

14-2.3	WC	5.76 m ²
14-2.4	VALYTOJOS PATALPA	4.87 m ²
14-2.5	WC	1.85 m ²
L9	LAIPTINĖ	15.63 m ²
L10	LAIPTINĖ	15.63 m ²
L11	LAIPTINĖ	15.63 m ²
L12	LAIPTINĖ	15.63 m ²
L13	LAIPTINĖ	15.63 m ²
L14	LAIPTINĖ	15.63 m ²
67		12586.75 m ²

BENDRAS PLOTAS AUKŠTE 33924.00 m²

Q/B 606366 REI120

 Daugiasluksnės plokštės su PIR

Gipso kartono pertvara su min. vatės užpildu ant

Class lecture material on file, under syllabus not

Cipso karbonio pertvara su 11mm. valais užpildu tank metalinio karkaso EI 45

 Daugiasluksnės plokštės su vata
EI 60

Daunias iekšroks rīkātis ar vata

E146[illegible]

Statins projekto pavadinimas:

„Sandėliavimo paskirties pastatų, Sodų g. 2,
Vilnius, statybos projektas“

.....

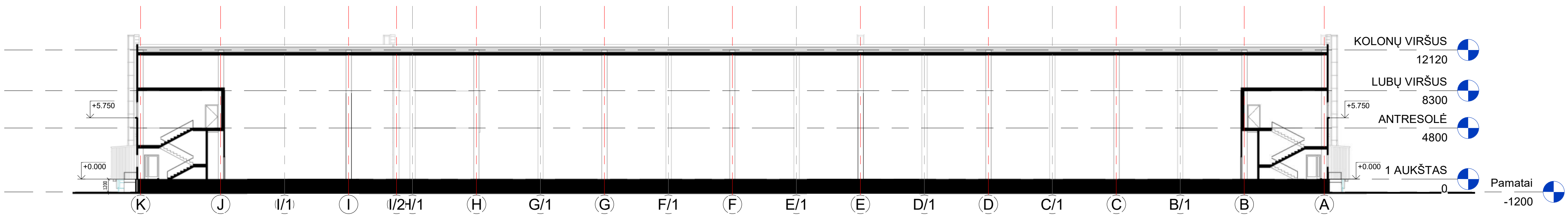
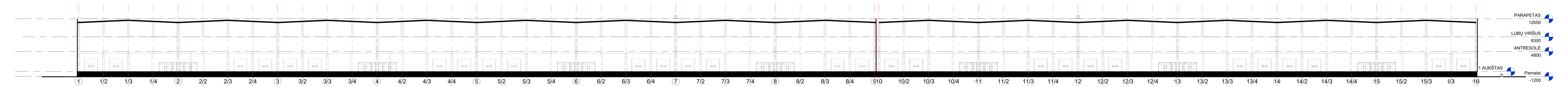
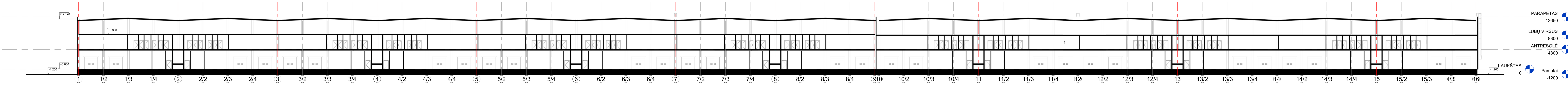
Dokumento pavadinimas	
-----------------------	--

1 AUKŠTAS

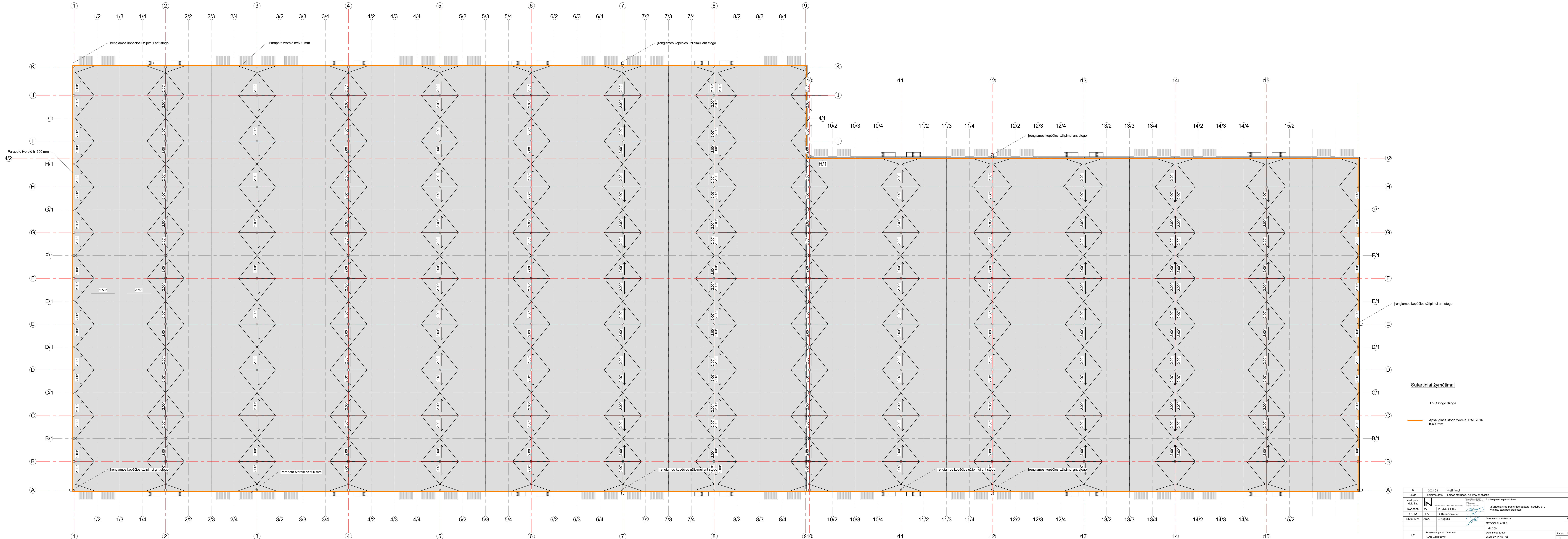
M1:200		
Dokumento turuv:		

2021-07-PP.B- 01	1	
------------------	---	--

[illegible]



0	2021 04	Viešinimui
Laida	Widemo data	Laidos statusas: Kaitimo prašymas
Kval. patv. dok. Nr.	N	Sistemos projektavimas: „Sąveikavimo paskirties pastatų, Sodų g. 2, Vilnius, statybos projektas“
KA33079	PV	M. Matulkašius
A1551	PDV	D. Krasiukienė
BM001274	Arch.	J. Augustis
		Dokumentų parosidimas
		PJŪVIAI
		M1:200
LT	Statybos ir architektūros	Dokumentų žymos
	UAB „Lapka“	2021-07-PP-B-03
		Lapas 1



Sutartiniai žymėjimai

PVC stogo danga

— Apsauginės stogo tvorėlė, RAL 7016
h=600mm

0	2021 04	Viešinti
Laipsnis	Užduoties data	Laipsnis statusas. Kvaliteto prižiūrėtojas
Kvalif. patvirt. dok. Nr.	Projekto vadovas	Projekto vadovas
KA33679	PV M. Matulskis	„Sąveikaujanti paslauga“
A1551	PDV D. Krasiukienė	„Sąveikaujanti paslauga“
BM001274	Arch. J. Augustas	„Sąveikaujanti paslauga“
Dokumentų pavadinimas		STOGO PLANAS
Dokumentų žymos		M1:200
Sąrašas ir atlikti ištaisymai		0
LT	UAB „Laplaivis“	2021-07-08



0	2021 04	Viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	 IN Architecture Construction Engineering "IN Acd", UAB [m.k. 300985637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61306., Vilnius, tel. +37063601000 info@inacd.lt, www.inacd.lt			Statinio projekto pavadinimas: „Sandėliavimo paskirties pastatų, Sodybų g. 2, Vilnius, statybos projektas“	
KA33679	PV	M. Matuliuškis			
A 1551	PDV	D. Kriaučiūnienė			
BM001274	Arch.	J. Augutis			
				Dokumento pavadinimas	Laida
				VIZUALIZACIJOS	0
				M1:200	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „Liepkalva“			Dokumento žymuo: 2021-07-PP.B- 7	Lapas 1