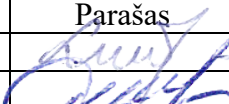


OBJEKTO PAVADINIMAS	Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas.
OBJEKTO ADRESAS	Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., Sklypo unikalus nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiaušės k.v.
STATYTOJAS	R. M.
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Tilžės g. 170-336, Šiauliai, LT-76296 Tel./faks. (8 41) 399431, mob. tel. 8 612 99654 E-paštas: tsprojektais@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO(-IŲ) KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
STATINIO(-IŲ) PASKIRTIS	GYVENAMOJI (Vieno buto pastatai)
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
TOMAS	I
PROJEKTO RENGIMO METAI	2021
PROJEKTO NUMERIS	2168S

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Daiva Vozbutė	35973	

Projekto sprendiniams pritariu: R. M.

Statytojo (užsakovo) - vardas, pavardė; data, parašas.

ATITVARŲ DETALĖSDOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
1.	2168S-01-PP-BD.SŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
2.	2168S-01-PP-BD.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	3
3.	AIŠKINAMIEJI RAŠTAI			4
4.	2168S-01-PP-BD.AR	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	7	5-11
5.	BRĖŽINIAI			12
6.	2168S-01-PP-SP.B-01	Situacijos schema	1	13
7.	2168S-01-PP-SP.B-02	Sklypo planas, M 1:500	1	14
8.	2168S-01-PP-SA.B-01	Vizualizacijos	1	15
9.	2168S-01-PP-SA.B-02	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	16
10.	2168S-01-PP- SA.B-03	Antro aukšto planas M 1:100	1	17
11.	2168S-01-PP- SA.B-04	Rūsio planas M 1:100	1	18
12.	2168S-01-PP- SA.B-05	Fasadas 1-5; Fasadas E-A	1	19
13.	2168S-01-PP- SA.B-06	Fasadas 5-1; Fasadas A-E	1	20
14.	2168S-01-PP- SA.B-07	Stogo planas, M 1:100	1	21
15.	2168S-01-PP- SA.B-08	Pjūvis „A-A“	1	22
16.	2168S-01-PP- SA.B-09	Pjūvis „B-B“	1	23
17.	2168S-01-PP- SA.B-10	Langų ir durų žiniaraštis	1	24
18.	2168S-01-PP- SA.B-11	Atitvarų detalės	1	25
19.	2168S-01-PP- SA.B-12	Atitvarų detalės	1	26
20.	2168S-01-PP- SA.B-13	Mazgai	1	27
21.	2168S-01-PP- SA.B-14	Mazgai	1	28

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendroju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m ²	20500	-
1.2. Užstatytas sklypo plotas	m ²	302,00	-
1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,96	-
1.4. Sklypo užstatymo tankis	%	1,47	-
II SKYRIUS PASTATAI			
2. Vieno buto gyvenamasis namas (neypatingasis statinys)			
2.1. butų skaičius	vnt.	1	
2.1.2. patalpų skaičius	vnt.	17	
2.2. bendrasis plotas*	m ²	402,24	
2.2.1. naudingasis plotas*	m ²	402,24	
2.3. pastato tūris*	m ³	1850	
2.4. aukštų skaičius*	vnt.	2	
2.5. pastato aukštis*	m	8,37	Nuo ž. pav.
2.6. Energinio naudingumo klasė, vadovaujantis skaičiavimais atest. Spec.		A++	
2.7 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.8 Pastato atsparumo ugniai laipsnis		III	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: Daiva Vozbutė, 35973

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas.

Statytojas (užsakovas): R M

Projektuotojas: UAB „TS Projects“ Tilžės g. 170-336, Šiauliai, LT-76296, Tel./faks. (8 41) 399431, Mob. tel.: 8 612 99654, El. paštas: tsprojektai@gmail.com, PV Daiva Vozbutė, 35973.

Statinio(-ių) statybos rūšis: Nauja statyba.

Statinio(-ių) paskirtis: Gyvenamoji. Vieno buto pastatai.

Statinio kategorija: Nelypatingasis statinys.

Projekto rengimo pagrindas:

- nuosavybės dokumentai;
- topografinė nuotrauka;
- projektavimo techninė užduotis;
- kiti statytojo pateikti dokumentai.


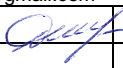
2. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas

Statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
5. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
6. STR 1.04.03:2012 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone
7. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
8. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
9. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
10. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
11. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
13. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.

Atestato Nr.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Tel/fax.: (8-41) 399431, Mob. tel.: 8-612-99664 e-mail.: tsprojektai@gmail.com			OBJEKTAS Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Sklypo unikalus nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiaušės k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė		2021	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	LAIDA
						0
LT	STATYTOJAS: R M			2168S-01-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ
					1	7

16. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
17. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
18. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
29. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
20. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
21. STR 2.03.02:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
22. STR 2.04.04:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
23. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
24. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
25. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
26. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
27. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
28. STR 2.05.12:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
29. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
30. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
31. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
32. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas

Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
2. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
4. HN 98:2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
5. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2002, Nr. 123-5518).
6. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 23-1138).
7. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).
8. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 115-5798).

2168S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	7

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo rodikliai

Unikalus sklypo numeris:	4400-1240-8341
Kadastrinis numeris:	5452/0003:322, Pašiaušės k.v.
Sklypo plotas:	2.0500 ha
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Kita
Naudojimo būdas:	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos;
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos;

Pažintiniai duomenys apie sklypą, žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)

Sklypo adresas yra Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Šiaurės, pietų ir vakarų sklypo dalis ribojasi su kaimyniniais sklypais. Vakarinė sklypo dalis ribojasi su įvažiavimu. Esamas įvažiavimas ($\geq 3,5$ m pločio) iš vakarinės sklypo dalies nuo Meškinės gatvės.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklypas yra šiaurinėje Lietuvos dalyje. I sniego apkrovos rajonas, I vėjo greičio rajonas. Sklypo reljefas kintantis. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, aplinkinėse teritorijose nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamyklinių objektų. Sklypas yra tinkamas naujai statybai.

Klimato sąlygos

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4.7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +16.9° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6.8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0.7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- absoliutus vėjo greičio maksimumas – 35 m/s
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 % .

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas

Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinius matavimų duomenis ir vietą. Baltijos aukščių sistemoje, LKS-94 koordinatų sistemoje. Horizontalių laiptas – 0,3 m. **Pamatai suprojektuoti statytojui nepateikus inžinerinių geologinių tyrimų. Prieš atliekant pamatų įrengimo darbus būtina atlikti inžinerinius geologinius tyrimus ir pagal juos tikslinti suprojektuotų pamatų sprendinius.**

Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo (jei reikia) aikštelės; gaisrinių hidrantų ar vandens telkinių išdėstymas

Minimalus įvažiavimas į sklypą 3,5 m pločio. Tarp statinio ir privažiavimo gaisriniams gelbėjimo automobiliams negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Artimiausioji Kelmės priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba, Žemaitės g. 30, Kelmė, 23,1km.

Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Lietaus vanduo nuo stogų nuvedamas projektuojamais latakais ir lietvamzdžiais. Aplink gyvenamąjį namą

2168S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	7

projektuojame nuogrinda. Paviršinis vanduo nuvedamas į gruntą. Rekomenduojama aplink vieno buto gyvenamąjį namą įrengti drenažo sistemą (drenažiniai vamzdžiai drenuojančiame sluoksnyje).

Statybos aikštelė

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelės aptverti nebūtina. Statybinės medžiagos sandėliuojamos šalia projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo. Krovinių transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betonų ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;

- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteneriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybos darbus, priduodamas statinių priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

Stybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637)

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilią įrangą statybietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos vizija

Projektuojamas pastatas gyvenamosios paskirties. Pastato planinė struktūra yra racionali ir paprasta. Pastatas dviejų aukštų su šlaitiniu stogu.

Patalpų sąrašas ir plotai:

Pirmas aukštas:

1-01 Tambūras (10,48 m²)

1-02 Pagalbinė patalpa (13,15 m²)

2168S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	7

- 1-03 Garažas (33,50 m²)
- 1-04 Pagalbinė patalpa (13,12 m²)
- 1-05 Koridorius (10,14 m²)
- 1-06 San. mazgas (5,93m²)
- 1-07 Darbo kambarys (22,45 m²)
- 1-08 Virtuvė-svetainė (65,75 m²)
- 2-01 Koridorius (22,33 m²)
- 2-02 Miegamasis (19,99 m²)
- 2-03 San. mazgas (4,11 m²)
- 2-04 Drabužinė (3,99 m²)
- 2-05 Kambarys (53,38 m²)
- 2-06 San. mazgas (11,50m²)
- 2-07 Kambarys (32,78 m²)
- 2-08 Kambarys (32,86 m²)
- R-01 Rūsysis (46,80 m²)

Pastato rodikliai:

Rodiklio pavadinimas	Projektuojama
Bendras plotas	402,24 m ²
Naudingas plotas	402,24 m ²
Gyvenamasis plotas	227,19 m ²
Pagalbinis plotas	175,05 m ²
Užstatytas plotas	302,00 m ²
Pastato tūris	1850 m ³
Pastato aukštis	8,37 m

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato rodikliai

Statinio konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Mikroklimatas patalpose turi atitikti HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“:

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Triukšmo lygiai patalpose turi atitikti HN 33:2011 reikalavimus:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18	55	60
		18–22	50	55
		22–6	45	50

Geriamąjį vandenį yra saugu ir sveika vartoti, kai:

1. jame nėra mikroorganizmų, parazitų ir medžiagų, savo skaičiais ar koncentracijomis galinčių kelti potencialų pavojų žmonių sveikatai;

2168S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	7

2. geriamasis vanduo atitinka HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytus minimalius mikrobiologinius ir toksinius (cheminius) rodiklius;
3. užtikrinama vandens išteklių ir tiekiamo geriamojo vandens apsauga nuo taršos, o vandens programinė priežiūra geriamojo vandens teikėjų vykdoma taip, kad būtų galima įvertinti ir nustatyti ar vanduo atitinka HN 24:2003 nustatytus mikrobinius ir toksinius (cheminius) rodiklius geriamojo vandens vartojimo vietose;
4. vykdomi HN 24:2003 nustatyti reikalavimai.

Projektuojamo pastato konstrukcijos:

Visos konstrukcijos privalo būti apsaugotos nuo gaisro, klimatologinių, korozijos, drėgmės, biologinių poveikių. Visi mediniai ir metaliniai gaminiai turi būti padengti atmosferos poveikiui bei irimui atspariomis dangomis.

Pamatai - Projektuojami poliniai pamatai. Poliai – gręžtiniai, gelžbetoniniai. Rostverkas gelžbetoninis, monolitinamas vietoje. Pamatams naudojamas C20/25 klasės betonas, S500 klasės išilginė ir S240 klasės rištinė armatūra. Cokolio apdaila – dekoratyvinis tinkas. Rostverkas iš vidinės ir iš apatinės pusės šiltinamas 150 mm storio polistireniniu putplasčiu EPS 100. Iš išorinės pusės rostverkas šiltinamas – 200 mm storio polistireniniu putplasčiu EPS 100.

Pamatai suprojektuoti statytojui nepateikus inžinerinių geologinių tyrimų. Prieš atliekant pamatų įrengimo darbus būtina atlikti inžinerinius geologinius tyrimus ir pagal juos tikslinti suprojektuotų pamatų sprendinius.

Grindys – Projektuojamos gelžbetoninės grindys, 80 mm storio, armuojamos tinklu $\Phi 5 \times 150 \times 150$, S500. Grindys visu plotu šiltinamos 300 mm storio polistireniniu putplasčiu EPS 100. Grindų dangą pasirenka užsakovas. Šlapiose patalpose rekomenduojamos akmens masės plytelės. Kitose – laminuota grindų danga.

Sienos – projektuojamos išorinės sienos iš silikatinių „Arko“ blokelių (240 mm) mūro. Išorinės sienos šiltinamos 300 mm storio polistireniniu putplasčiu EPS 70N. Išorės apdaila – dekoratyvinė plyta. Vidinės laikančios sienos iš silikatinių „Arko“ blokelių, 240 mm storio.

Pertvaros – nelaikančios vidinės sienos (pertvaros) iš silikatinių pertvarinių blokelių „Arko“ 120 mm storio.

Perdanga – pastate numatoma perdanga tarp pirmo aukšto ir antro aukšto taip pat ir tarp antro aukšto ir neeksploatuojamos pastogės. Perdanga tarp pirmo ir antro aukšto iš gelžbetonio perdangos plokščių (200 mm storio). Perdanga tarp antro aukšto ir neeksploatuojamos pastogės - medinė. Po perdanga įrengiama garo izoliacija, tarp tašų apšiltinama Mineraline vata "Paroc Extra" (400mm). Papildomai ant perdangos apšiltinama mineraline vata "Paroc Extra" (500mm) ir Mineralinė vata "Paroc Cortex" (50 mm). Garo izoliacinės plėvelės sandūros turi būti suklijuojamos specialia sandarinimo juosta.

Stogas – projektuojamas šlaitinis stogas, medinių konstrukcijų. Stogo danga – molinės čerpės. Virš gegnių įrengiama antikondensacinė plėvelė, kuri prispaudžiama 50x50 mm išilginiais tašeliais.

Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Projekte priimti sprendimai atitinka visus svarbiausius projektuojamo pastato parametrus, užtikrinančius mechaninį pastato patvarumą ir pastovumą.

APSAUGA NUO TRUKŠMO

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo” ir užsakovo pageidavimu, vieno buto gyvenamajam namui taikoma C pastatų garso klasė. Pastatas suprojektuotas taip, kad juose ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastatų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė

2168S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	7

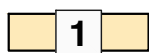
signalizacija ir kt.). Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Pastatas projektuojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos. Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

2168S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	7	7

BRĚŽINIAI



SUTARTINIAI ŽENKLAI



Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas

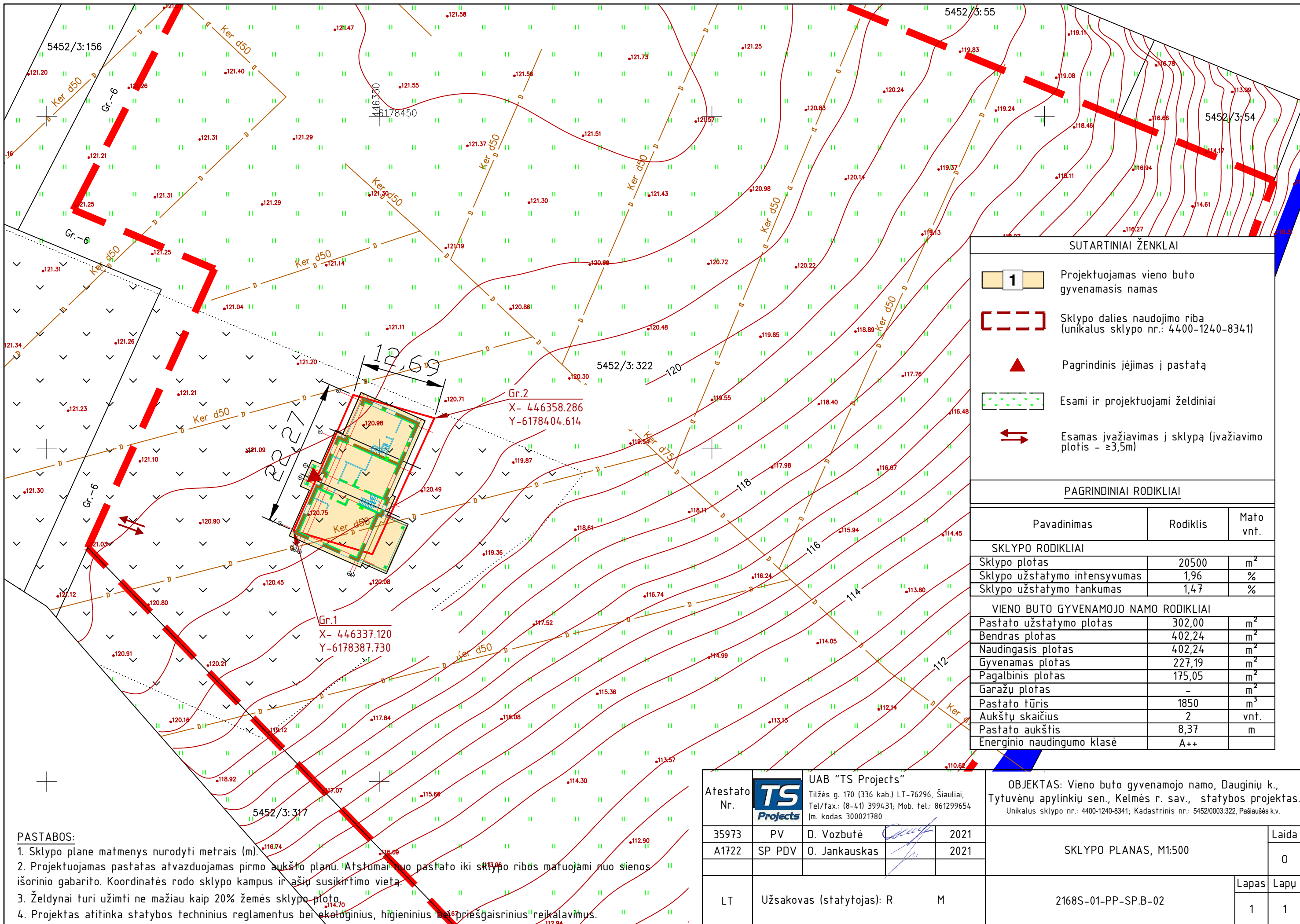


Sklypo dalies naudojimo riba
(unikalus sklypo nr.:
4400-1240-8341)

PASTABOS:

1. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas.	
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Įm. kodas 145740230			Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiaušės k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė		2021	SITUACIJOS SCHEMA	
A1722	SP PDV	O. Jankauskas		2021		
----	Proj.	E. Ščefanavičius		2021	Lapas Lapų	
LT	Užsakovas (statytojas): R M		2168S-01-PP-SP.B-02			



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
	Sklypo dalies naudojimo riba (unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341)
	Pagrindinis įėjimas į pastatą
	Esami ir projektuojami želdiniai
	Esamas įvažiavimas į sklypą (įvažiavimo plotis - ≥3,5m)


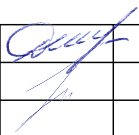
PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Rodiklis	Matavimo vnt.
SKLYPO RODIKLIAI		
Sklypo plotas	20500	m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	1,96	%
Sklypo užstatymo tankumas	1,47	%
VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI		
Pastato užstatymo plotas	302,00	m ²
Bendras plotas	402,24	m ²
Naudingasis plotas	402,24	m ²
Gyvenamas plotas	227,19	m ²
Pagalbinis plotas	175,05	m ²
Garažų plotas	-	m ²
Pastato tūris	1850	m ³
Aukštų skaičius	2	vnt.
Pastato aukštis	8,37	m
Energinio naudingumo klasė	A++	

- PASTABOS:**
1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).
 2. Projektuojamas pastatas atvažduojamas pirmo aukšto planu. Atstumas nuo pastato iki sklypo ribos matuojami nuo sienos išorinio gabarito. Koordinatės rodo sklypo kampus ir ašių susikirtimo vietą.
 3. Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 20% žemės sklypo ploto.
 4. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

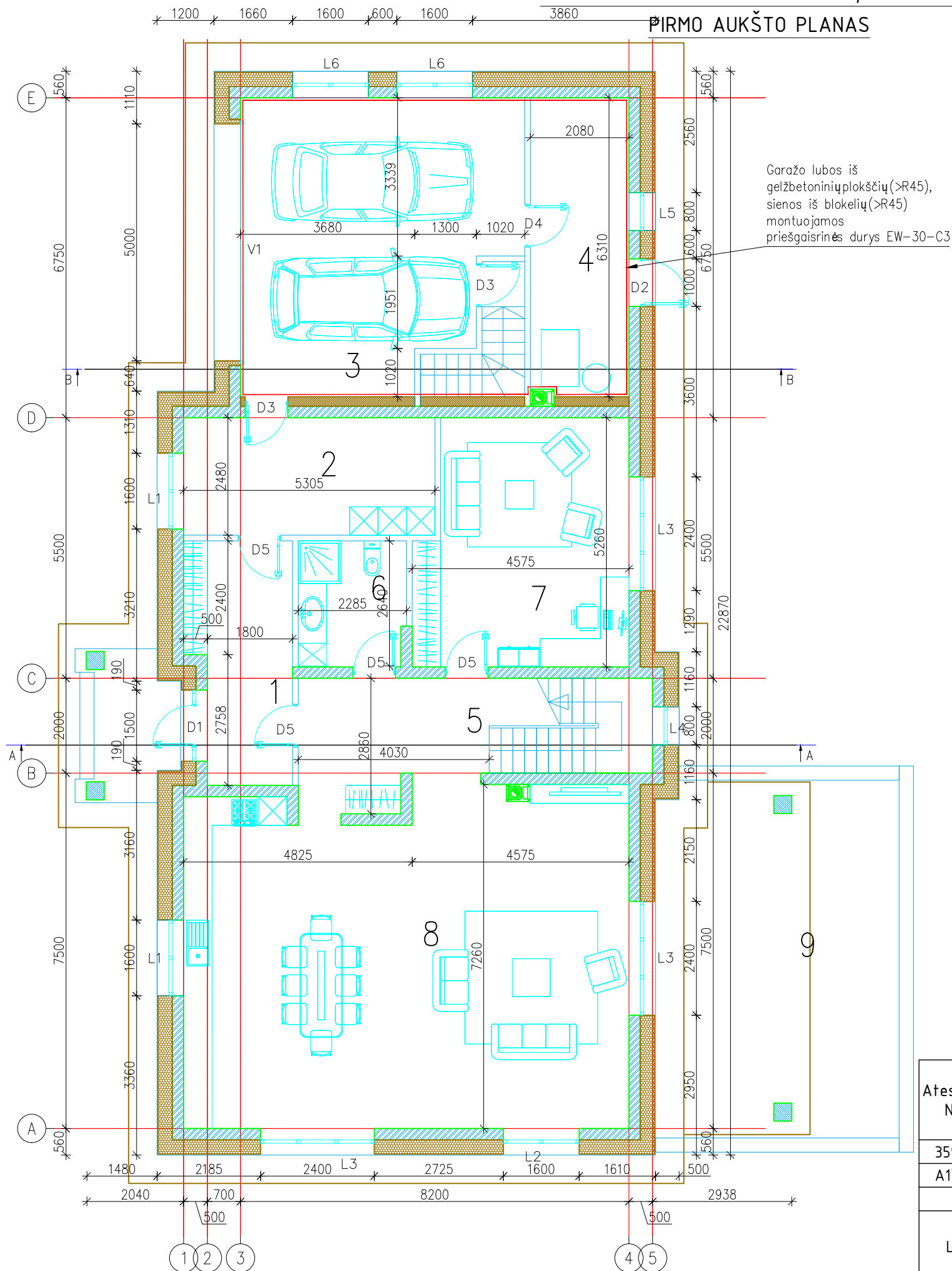
Atestato Nr.		UAB "TS Projects"		OBJEKTAUS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiausės k.v.		
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 300021780				
35973	PV	D. Vozbutė	2021	SKLYPO PLANAS, M1:500		
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021			
LT	Užsakovas (statytojas): R M		2168S-01-PP-SP.B-02		Lapų	
					1	1



Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas.		
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Įm. kodas 145740230			Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiaušės k.v.		
35973	PV	D. Vozbutė		2021	VIZUALIZACIJOS		Laida
A1722	SP PDV	O. Jankauskas		2021			0
LT	Užsakovas (statytojas): R	M	2168S-01-PP-SA.B-01		Lapas	Lapų	
					1	1	

PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU

PIRMO AUKŠTO PLANAS



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Tambūras	10.48
2	Pagalbinė patalpa	13.15
3	Garažas	33.50
4	Pagalbinė patalpa	13.12
5	Koridorius	10.14
6	San.mazgas	5.93
7	Darbo kambarys	22.45
8	Virtuvė - svetainė	65.75
	iš viso:	174.52
9	Terasa	38.0

TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1	Bendras plotas	402,24
2	Gyvenamasis plotas	227,19
3	Pagalbinis plotas	175,05
4	Naudingasis plotas	402,24
5	Užstatymo plotas	302
6	Statybinis tūris	1850 m ³

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

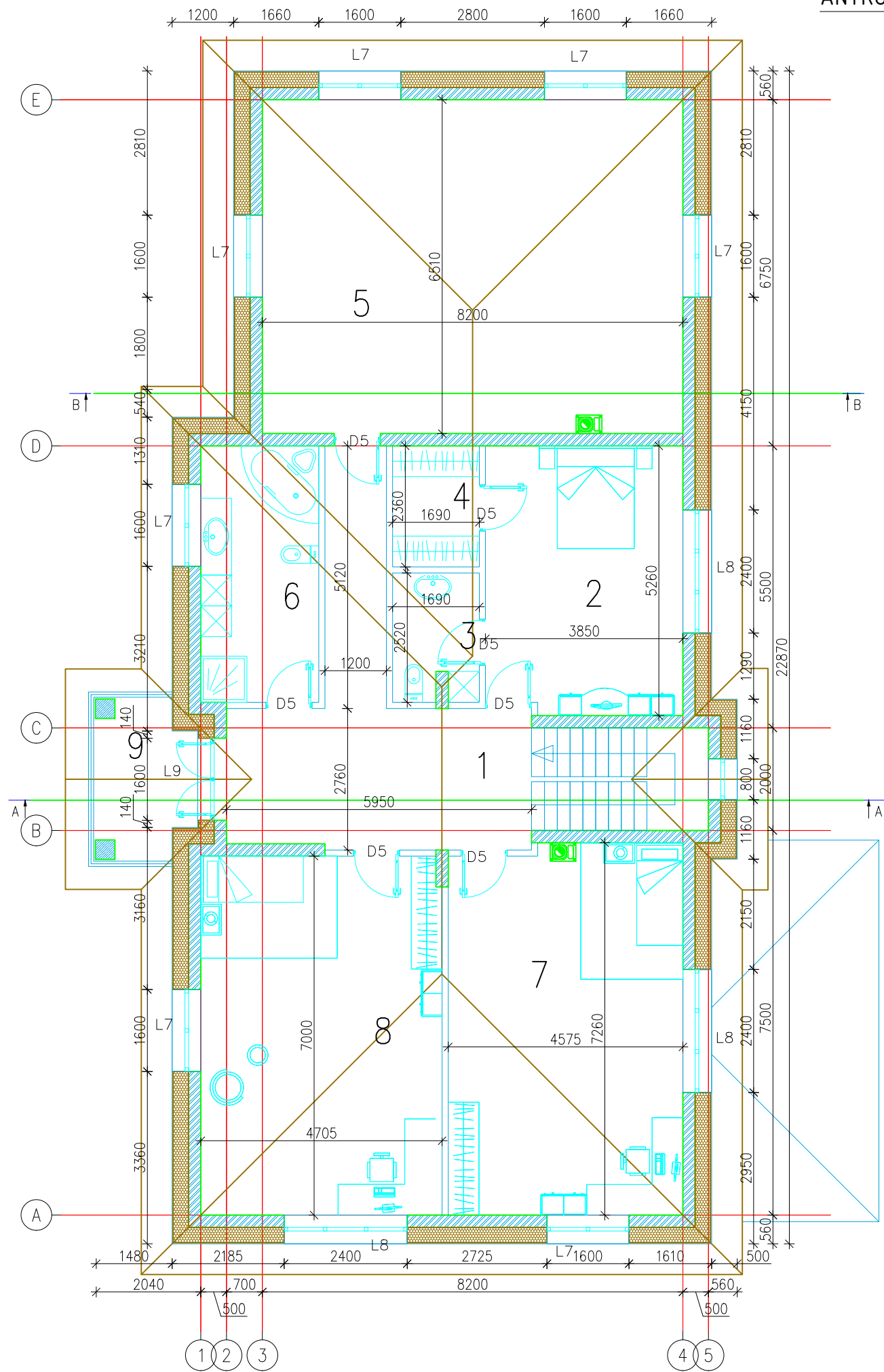
I pateiktus mūro gaminių kiekius yra įtraukti siūlių, gelžbetoninio "vainiko", sąramų bei kitų gelžbetoninių intarpų kiekiai. Užsakant medžiagas, būtina juos įvertinti.

- Išorinės (vidinės) sienos mūras iš 240 mm pločio silikatinių blokelių (450 m² visam pastatui). Blokelių atsparumas gniuždymui ne mažiau 11 MPa.
- Vidinė 120 mm pločio pertvara iš silikatinių blokelių mūro (160 m² visam pastatui).
- Silikatinių plytų mūro kolona, armuojama tinklu $\phi 5$ S500 50/50 kas trečioje eilėje.

Atestato Nr.		UAB "TS Projects"		OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas.	
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230		Unikalus sktypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003.322, Pašiausės k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	2021	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1-100	
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021		
LT	Užsakovas (statytojas): R M		2168S-01-PP-SA.B-02		Laida 0
					Lapas 1
					Lapų 1




ANTRO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU
ANTRO AUKŠTO PLANAS


PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Koridorius	22.33
2	Miegamasis	19.99
3	San. mazgas	4.11
4	Drabužinė	3.99
5	Kambarys	53.38
6	San. mazgas	11.50
7	Kambarys	32.76
8	Kambarys	32.86
	Iš viso:	180.92
9	Balkonas	5.83



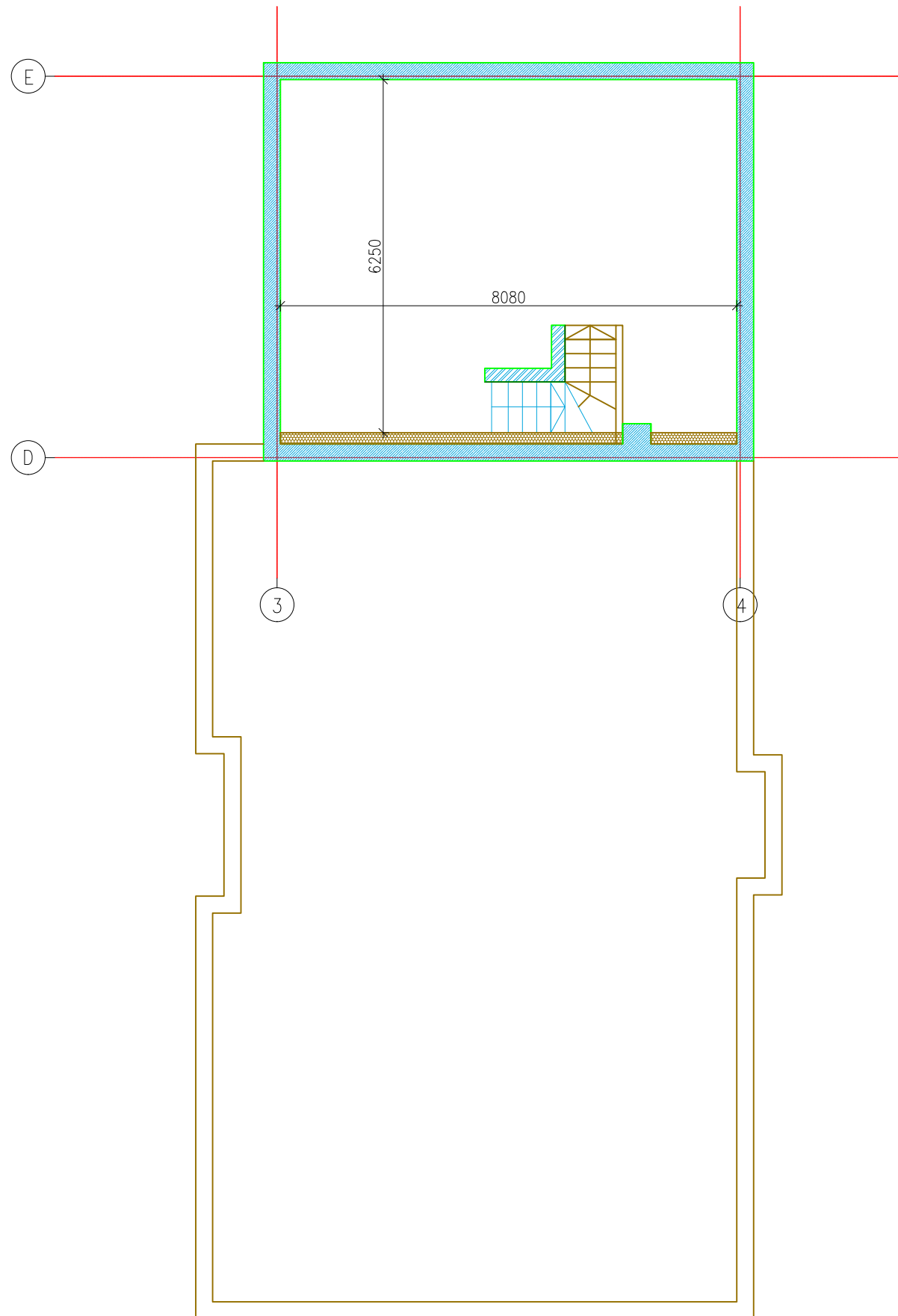
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Į pateiktus mūro gaminių kiekius yra įtraukti siūlių, gelžbetoninio "vainiko", sąramų bei kitų gelžbetoninių intarpų kiekiai. Užsakant medžiagas, būtina juos įvertinti.

-  - Išorinės (vidinės) sienos mūras iš 240 mm pločio silikatinių blokelių (450 m² visam pastatui). Blokelių atsparumas gniuždymui ne mažiau 11 MPa.
-  - Vidinė 120 mm pločio pertvara iš silikatinių blokelių mūro (160 m² visam pastatui).
-  - Silikatinių plytų mūro kolona, armuojama tinklu $\phi 5$ S500 50/50 kas trečioje eilėje,

Atestato Nr.		UAB "TS Projects" Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230	OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003.322, Pašiaušės k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	2021	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1-100
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021	
LT	Užsakovas (statytojas): R	M	2168S-01-PP-SA.B-03	Lapas 1
				Lapų 1

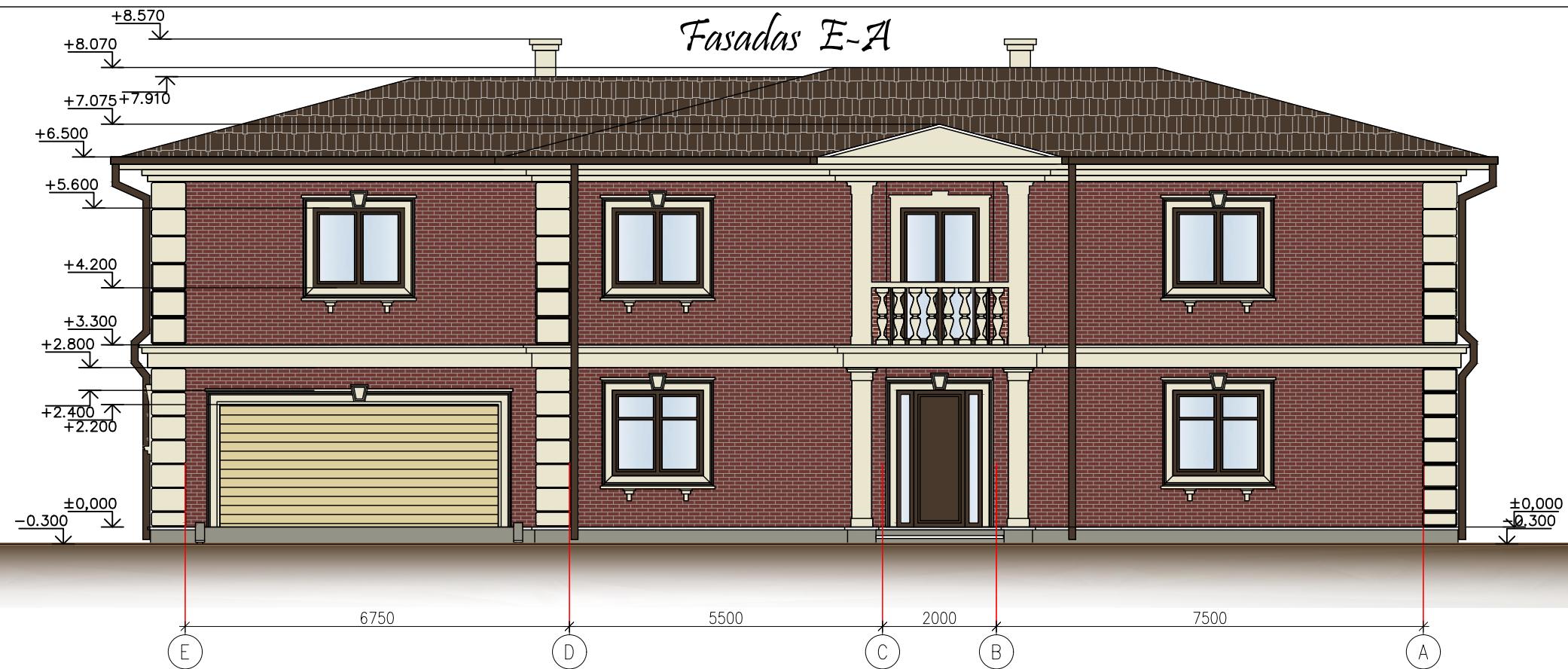
RŪSIO PLANAS



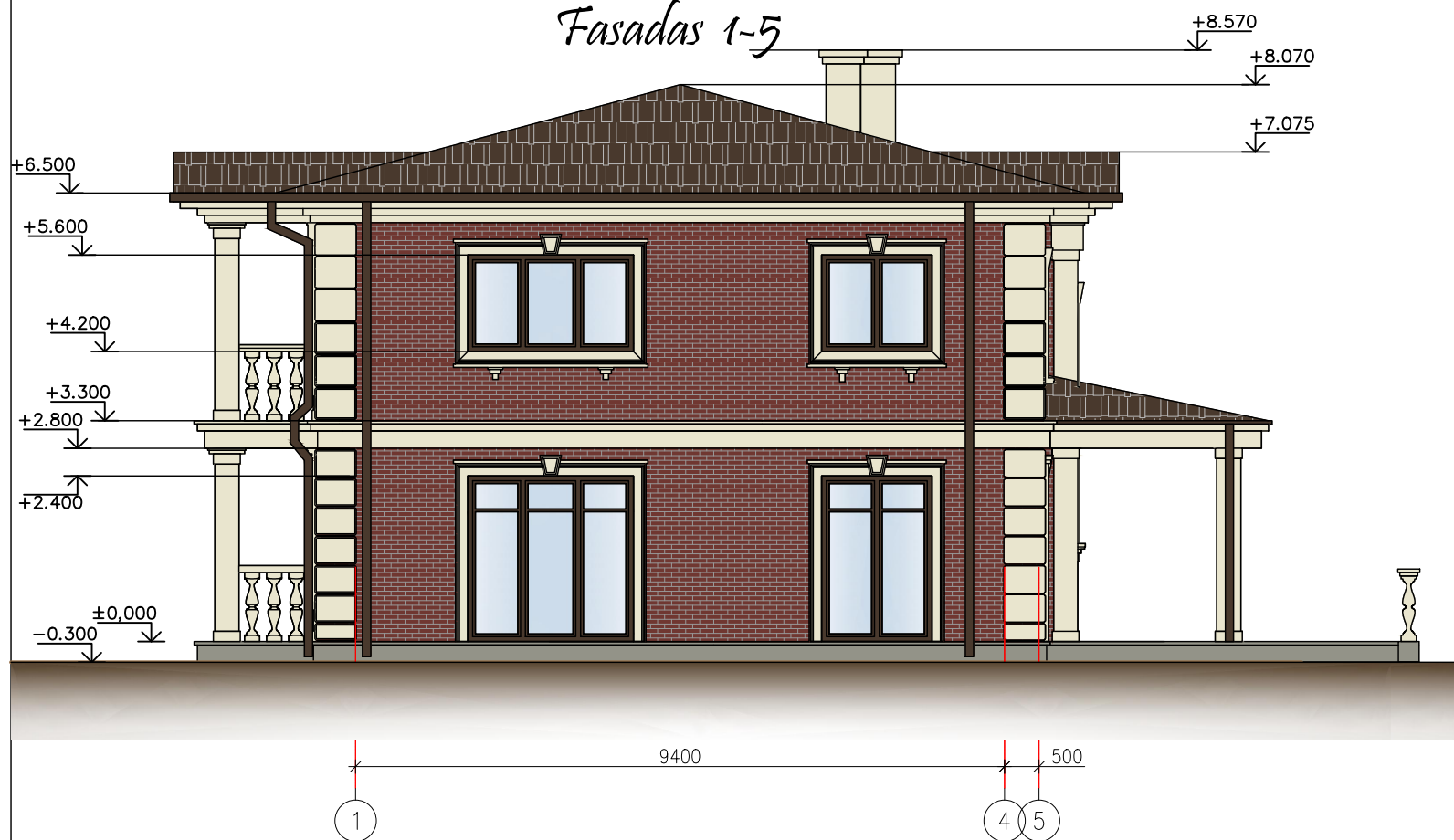
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Rusys	46.8
	Iš viso:	46.80

Atestato Nr.		UAB "TS Projects"		OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas.	
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230		Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiaušės k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	2021	RŪSIO PLANAS M1-100	Laida
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021		0
LT	Užsakovas (statytojas): R M		2168S-01-PP-SA.B-04	Lapas	Lapų
				1	1

Fasadas E-A




Fasadas 1-5

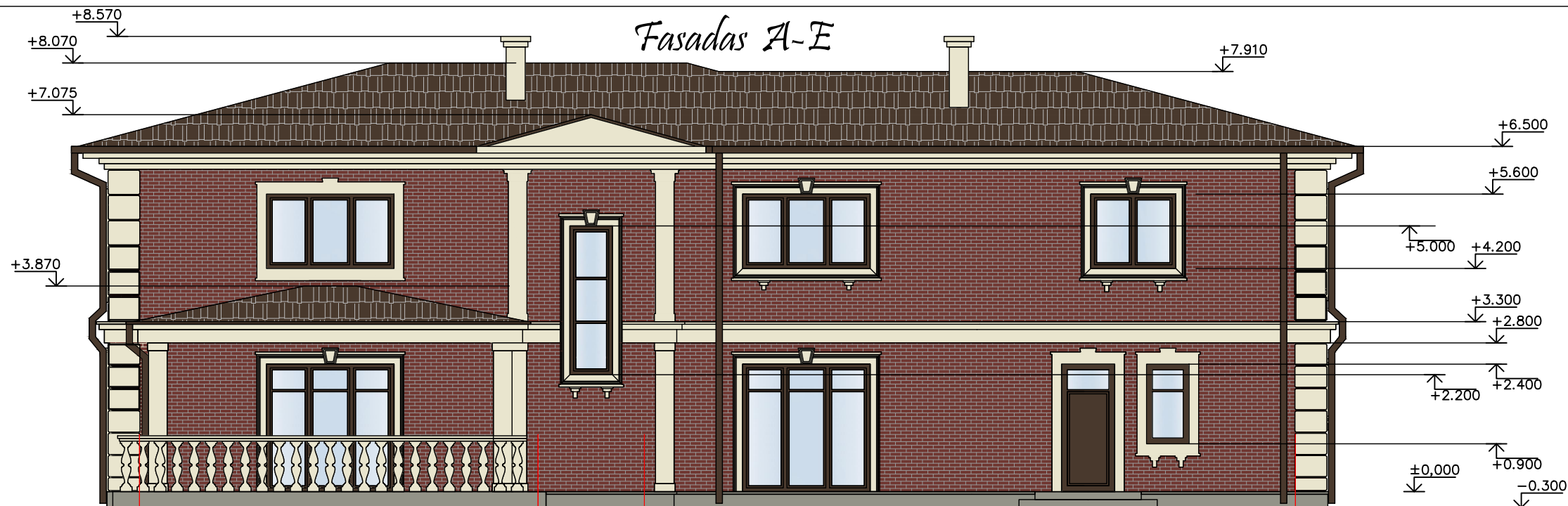


PASTABOS:

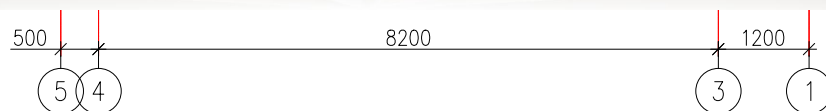
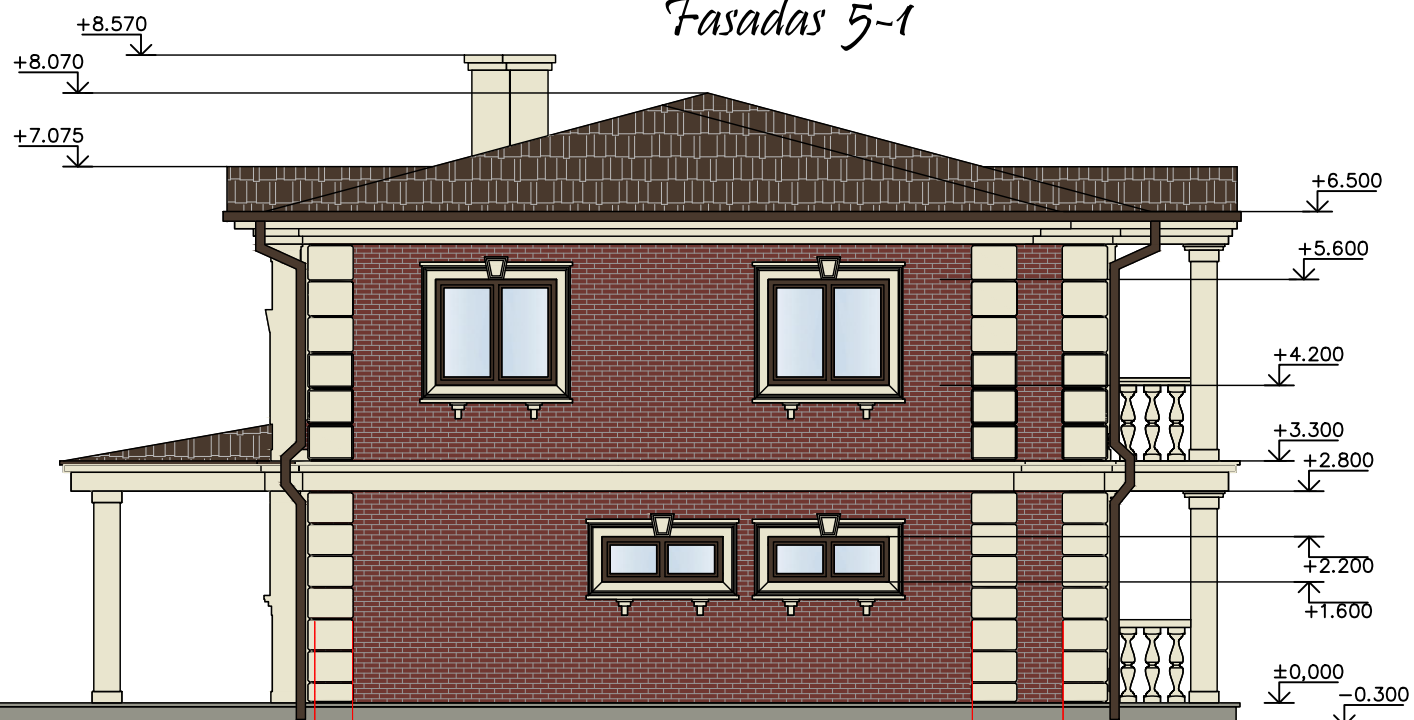
1. Kiekiai pateikiami visam pastatui, be dangų užleidimų.
2. Stogo danga - čerpės (314 m²).
3. Fasado apdaila - klijuojama klinkerio plytelių apdaila (347 m²).
4. Cokolis - tinkuojamas sudėtinu pigmentuotu tinku (14m²).
5. Langai ir durys - plastikiniai, tamsiai rudos spalvos iš išorės.
6. Lietaus surinkimo latakai, lietvamzdžiai iš cinkuotos plieno skardos, dengtos plastizoliu, spalva - tamsiai ruda.
7. Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi.

Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sktypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003.322, Pašiausės k.v.
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230			
35973	PV	D. Vozbutė	2021	FASADAI "1-5" ir "E-A"	Laida
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021		0
LT	Užsakovas (statytojas): R M		2168S-01-PP-SA.B-05	Lapas	Lapų
				1	1

Fasadas A-E



Fasadas 5-1

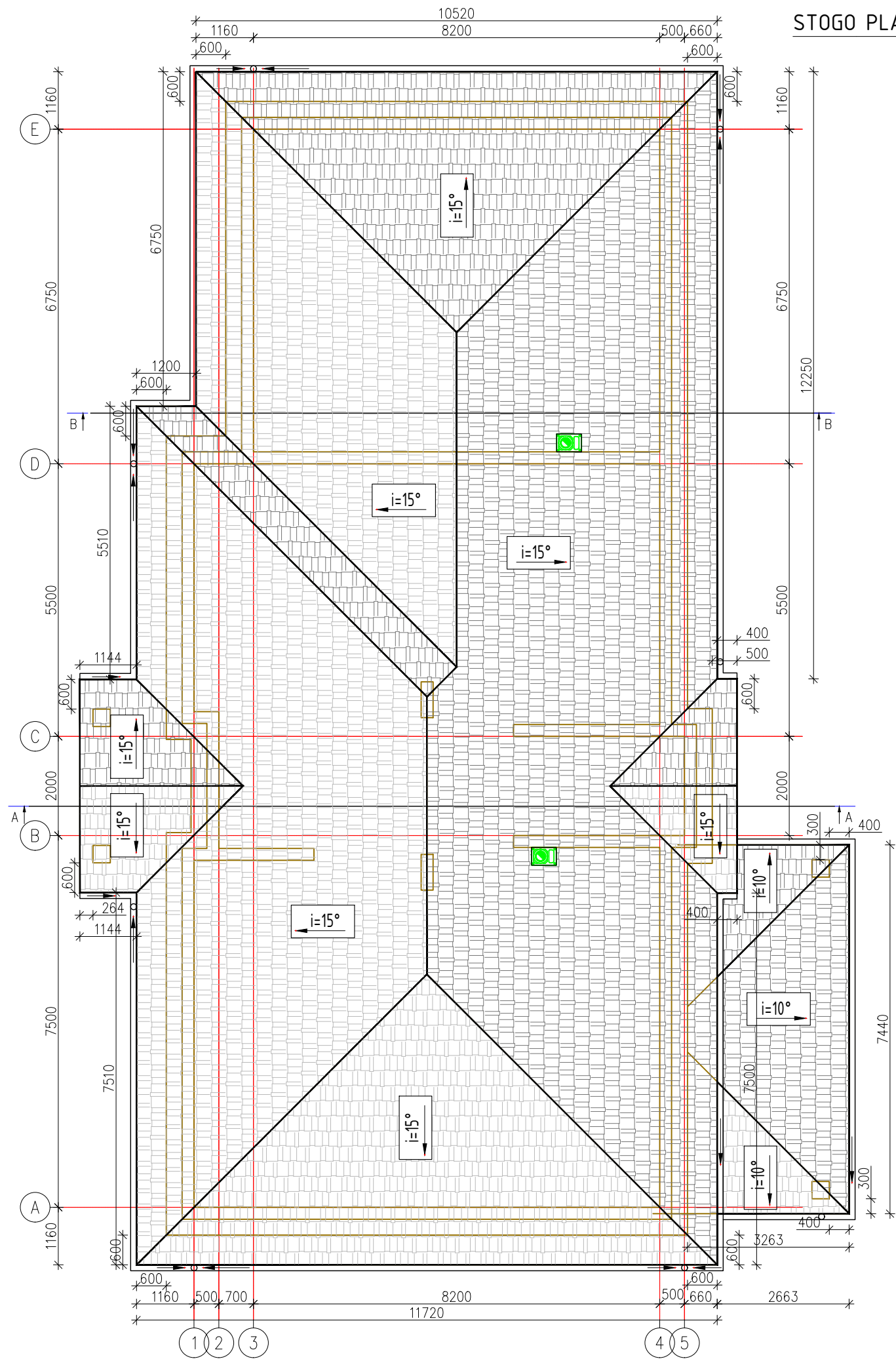


PASTABOS:

1. Kiekiai pateikiami visam pastatui, be dangų užleidimų.
2. Stogo danga - čerpės (314 m²).
3. Fasado apdaila - klijuojama klinkerio plytelių apdaila (347 m²).
4. Cokolis - tinkuojamas sudėtinu pigmentuotu tinku (14m²).
5. Langai ir durys - plastikiniai, tamsiai rudos spalvos iš išorės.
6. Lietaus surinkimo latakai, lietvamzdžiai iš cinkuotos plieno skardos, dengtos plastizoliu, spalva - tamsiai ruda.
7. Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi.

Atestato Nr.	TS Projects	UAB "TS Projects" Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230		OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sktypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003.322, Pašiausės k.v.		
35973	PV	D. Vozbutė	<i>[Signature]</i>	2021	FASADAI "5-1" ir "A-E"	
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	<i>[Signature]</i>	2021		
LT	Užsakovas (statytojas): R M		2168S-01-PP-SA.B-06		Lapas	
					1	Lapų
					1	1

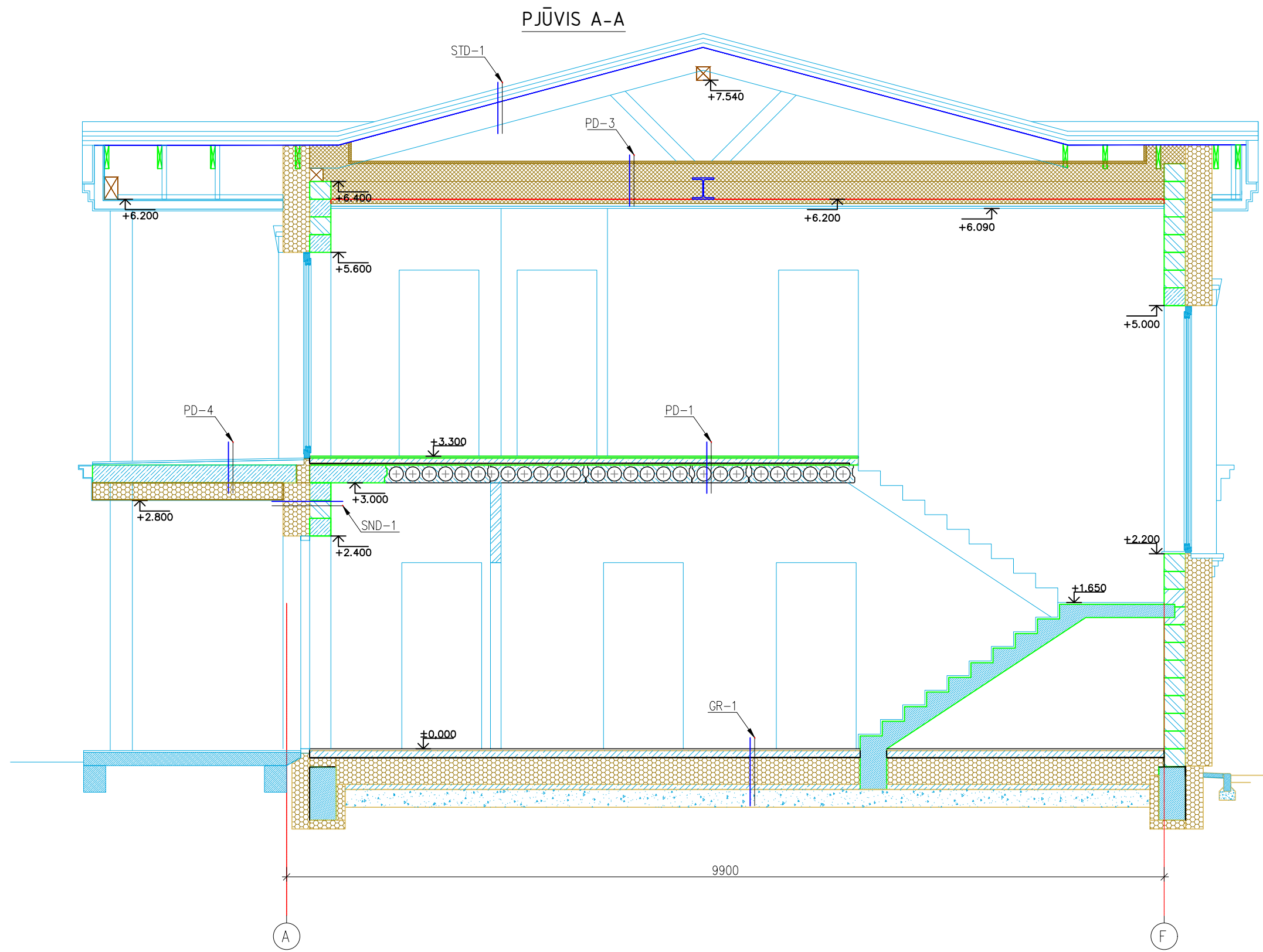
STOGO PLANAS


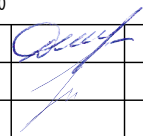


REKOMENDACIJOS:

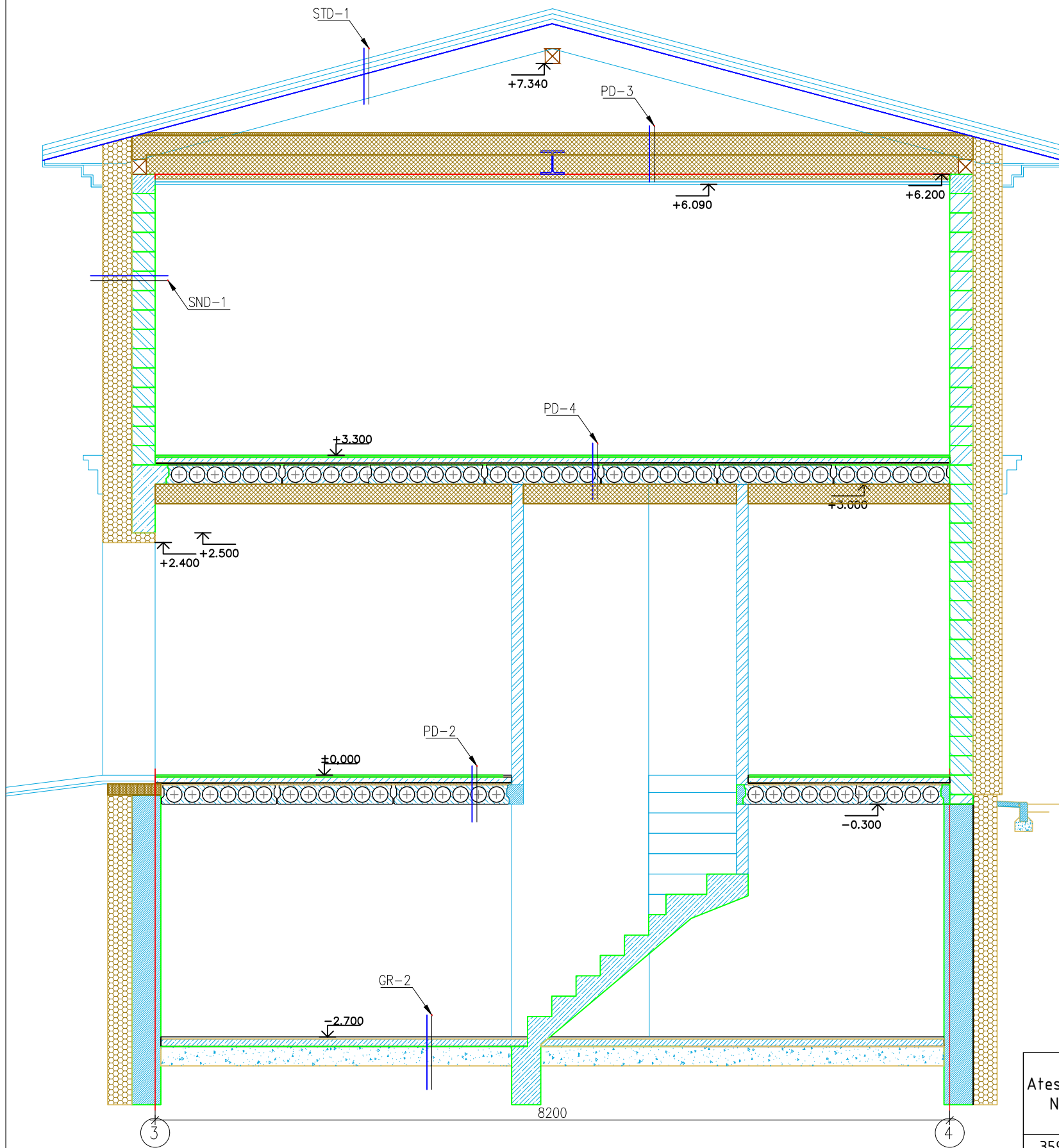
1. Statiniui projektuojama III kat. apsauga nuo tiesioginio žaibo smūgio.
2. Virš namo stogo kraigo 25 cm aukštyje tvirtinamas trosinis žaibo priėmklis, iš plieninio daugiagyslio lyno, 36 mm kv skersmens.
3. Įrengiami srovės nuvedikliai iš plieno vielos 8 mm skersmens ir prijungiami prie įžemiklių 10 mm skersmens 5 m ilgio plieno elektrodų.
4. Kontūro varža ne daugiau 10 omų.
5. Vidinei apsaugai nuo viršįtampų, atsirandančių žaibo išlydžiui pataikius į elektros tiekimo linijas, įvadiniame skyde numatyti saugiklį.


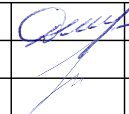
Atestato Nr.	TS Projects	UAB "TS Projects" Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230		OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sktypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiausės k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	2021	STOGO PLANAS 1-100	
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021		
LT	Užsakovas (statytojas): R M		2168S-01-PP-SA.B-07		Lapas 1
					Lapų 1



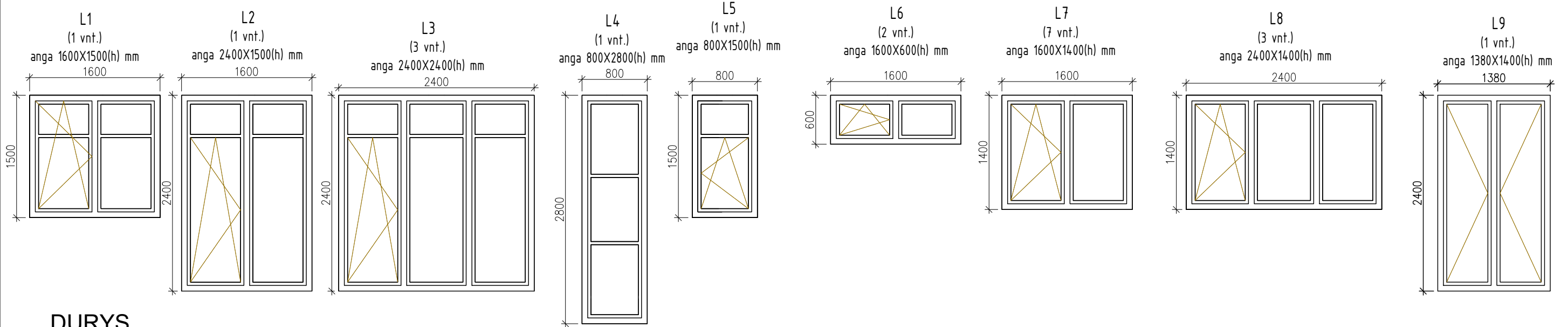
Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiaušės k.v.		
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230					
35973	PV	D. Vozbutė		2021	FASADAI "A-A"		Laida
A1722	SP PDV	O. Jankauskas		2021			0
LT	Užsakovas (statytojas): R		M	2168S-01-PP-SA.B-08		Lapas	Lapų
						1	1

PJŪVIS B-B

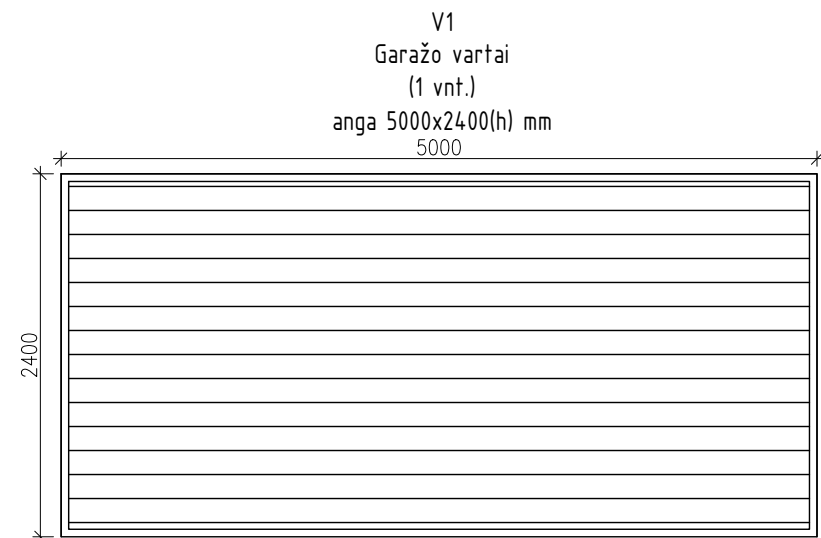
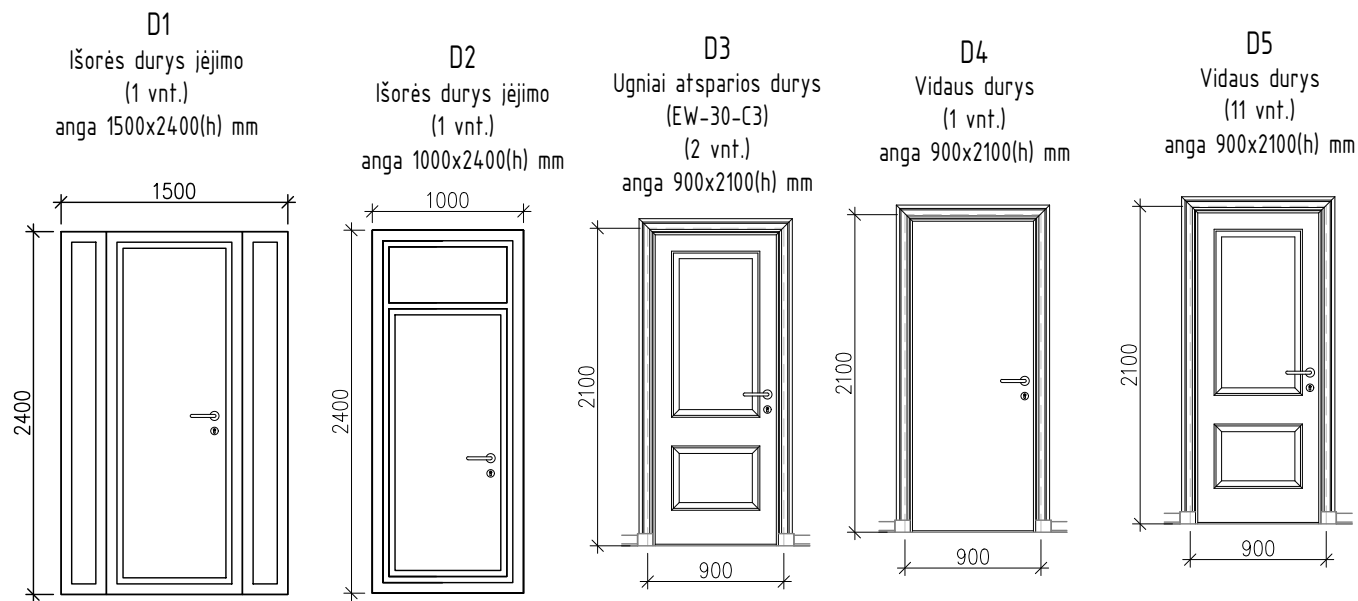


Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003.322, Pašiaušės k.v.	
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230				
35973	PV	D. Vozbutė		2021	FASADAI "B-B"	Laida
A1722	SP PDV	O. Jankauskas		2021		0
LT	Užsakovas (statytojas): R M		2168S-01-PP-SA.B-09		Lapas	Lapų
					1	1

LANGAI



DURYS



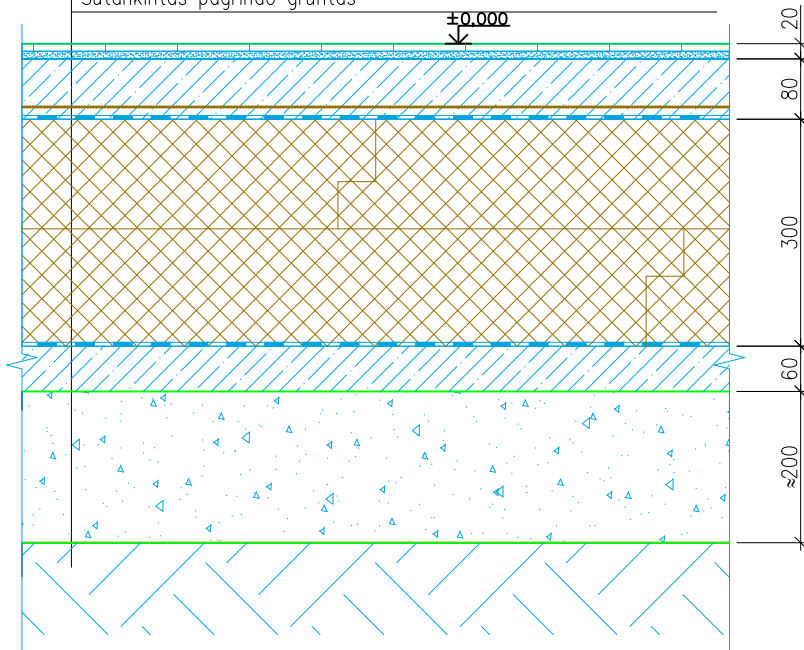
PASTABOS:

1. Visi langai, durys ir vartai turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
2. Visi langai, durys ir vartai turi atitikti STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus;
3. Visi langai, durys ir vartai turi atitikti STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
4. Visi langai turi būti su mikro ventilacija.
5. Langų vaizdas rodomas iš lauko pusės.
6. Langų varstymo kryptį ir tipą fiksuoti prieš užsakant gaminius.
7. Visi langų, durų ir vartų matmenys yra projektiniai. Visi matmenys ir varstomumas turi būti tikrinami statybos vietoje;

Atestato Nr.		UAB "TS Projects" Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230		OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sktypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003.322, Pašiaušės k.v.		
35973	PV	D. Vozbutė		2021	LANGŲ IR DURŲ ŽINIARAŠTIS	
A1722	SP PDV	O. Jankauskas		2021		
LT	Užsakovas (statytojas): R		M	2168S-01-PP-SA.B-10		
					Lapas	Lapų
					1	1

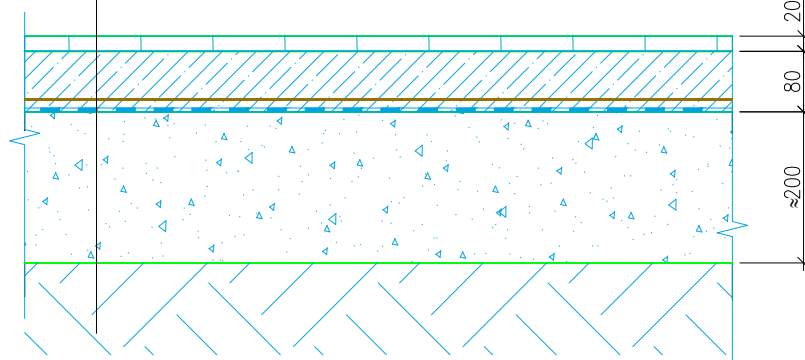
GRINDŲ ANT GRUNTO DETALĖ GR-1

Grindų danga, t≈20 mm
 Betono C30/37 sluoksnis armuotas Ø5 150/150, S500, t=80 mm
 Skiriamasis sluoksnis – difuzinė plėvelė/ krepuotas popierius
 Šilumos izoliacija–putų polistirolas EPS100, t=300 mm
 Hidroizoliacija (sandūras suklijuoti), t≥0.2 mm
 Betono C8/10 sluoksnis, t=60 mm
 Sutankintas smėlio/žvyro sluoksnis, t≈200 mm
 sutankinto grunto dinaminis deformacijų modulis Ev2≥80 MPa
 Sutankintas pagrindo gruntas



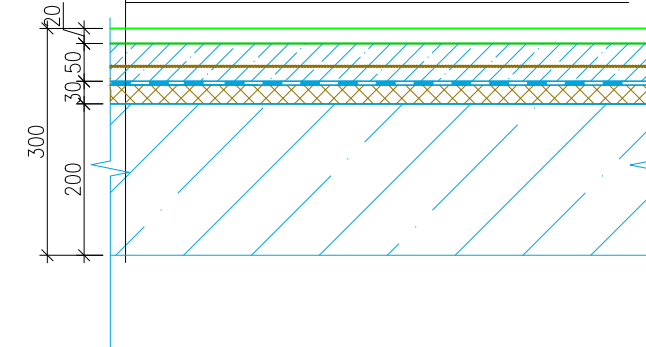
GRINDŲ ANT GRUNTO DETALĖ GR-2

Grindų danga, t≈20 mm
 Betono C30/37 sluoksnis armuotas Ø5 150/150, S500, t=80 mm
 Hidroizoliacija (sandūras suklijuoti), t≥0.2 mm
 Sutankintas smėlio/žvyro sluoksnis, t≈200 mm
 sutankinto grunto dinaminis deformacijų modulis Ev2≥80 MPa
 Sutankintas pagrindo gruntas

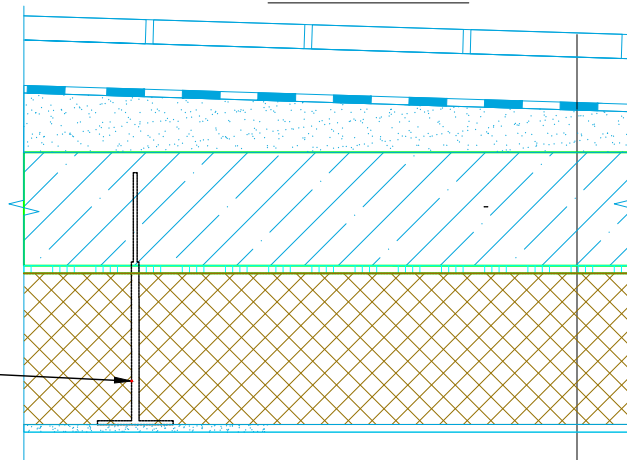


TARPAUKŠTINĖS PERDANGOS DETALĖ PD-1

Grindų danga, storis t≈20 mm
 Išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis, armuotas Ø5 S500 150/150, t=50 mm
 Šildomų grindų sistema
 Polietileno plėvelė, PE plėvelė, t=0.2 mm
 Smūgio/garso izoliacija–akmens vata, šilumos laidumo koef. λdec ≤ 0,037 W/mK, tūrinis svoris γ=120 kg/m3, t=30 mm
 Gelžbetoninė perdangos plokštė, t=200 mm
 Lubų apdaila



BALKONO DETALĖ PD-4

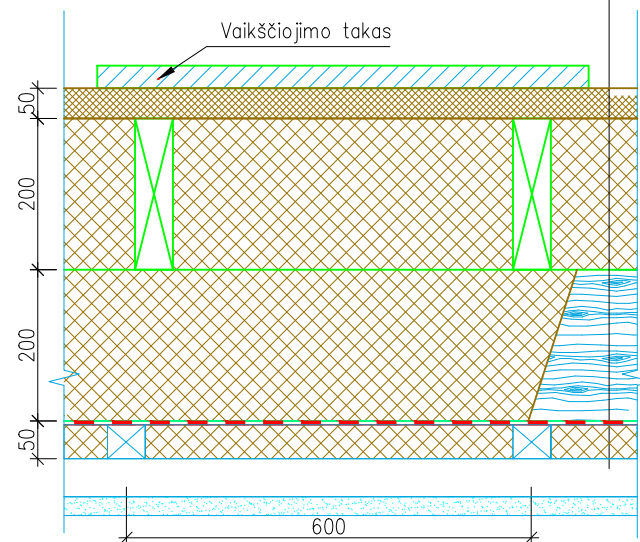


Tvirtinimo detalė
5,5vnt./m²

Šalčiui atsparios plytelės
 Betono C20/25 W6, F200, sluoksnis armuotas Ø5 S500 150/150, t=60 mm
 Prilydoma bituminė hidroizoliacija 2 sl.
 Nuolidį sudarantis keramzitmetonio sluoksnis, t=20...115 mm
 GB balkono plokštė
 Klizai šilumos izoliacijos plokštėms tvirtinti
 Šilumos izoliacija–polistireninis putplastis EPS70N, šilumos laidumo koef. λdec ≤ 0,032 W/mK, tūrinis svoris γ≈20 kg/m3, t=200 mm
 Armavimo tinklas / Armavimo tinkas
 Fasadinl tinko apdaila

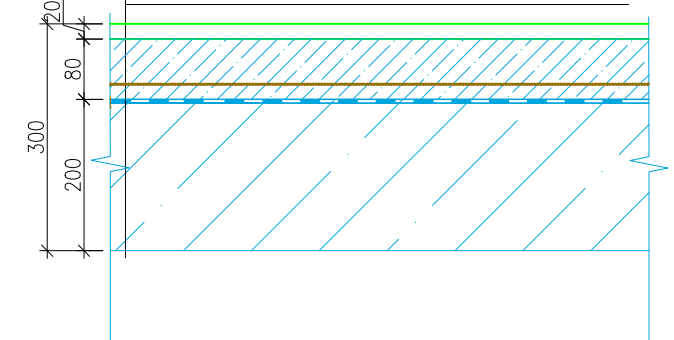
PERDANGOS DETALĖ PD-3 (U=0.086 W/m²K)

Šilumos izoliacija–mineralinė vata kieta, šilumos laidumo koef. λdec=0,033 W/mK, tūrinis svoris γ≈120kg/m3, t=50mm
 Pakalimas 50x200 kas 0.6m
 Šilumos izoliacija–mineralinė vata, šilumos laidumo koef. λdec=0,034 W/mK, tūrinis svoris γ≈40kg/m3, t=200mm
 Medinė sija
 Šilumos izoliacija–mineralinė vata, šilumos laidumo koef. λdec=0,034 W/mK, tūrinis svoris γ≈40kg/m3, t=200mm
 Garo izoliacija, PE plėvelė, t=0,2 mm
 Pakalimas 50x50 kas 0.6m
 Šilumos izoliacija–mineralinė vata, šilumos laidumo koef. λdec=0,034 W/mK, tūrinis svoris γ≈40kg/m3, t=50mm
 Pakalimas
 Priešgaisrinio gipso kartono plokštė



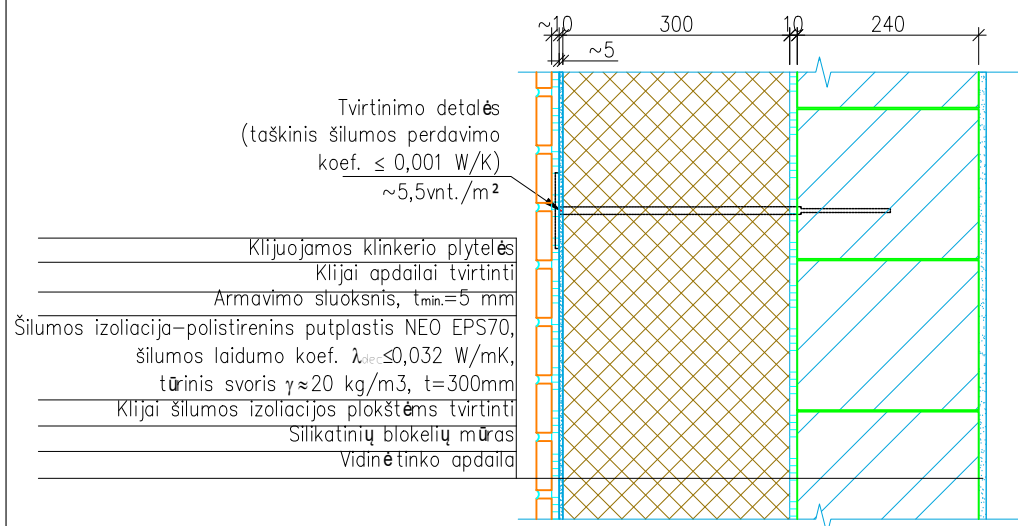
TARPAUKŠTINĖS PERDANGOS DETALĖ PD-2

Grindų danga, storis t≈20 mm
 Išlyginamasis betono C16/20 sluoksnis, armuotas Ø5 S500 150/150, t=80 mm
 Polietileno plėvelė, PE plėvelė, t=0.2 mm
 Gelžbetoninė perdangos plokštė, t=200 mm
 Lubų apdaila

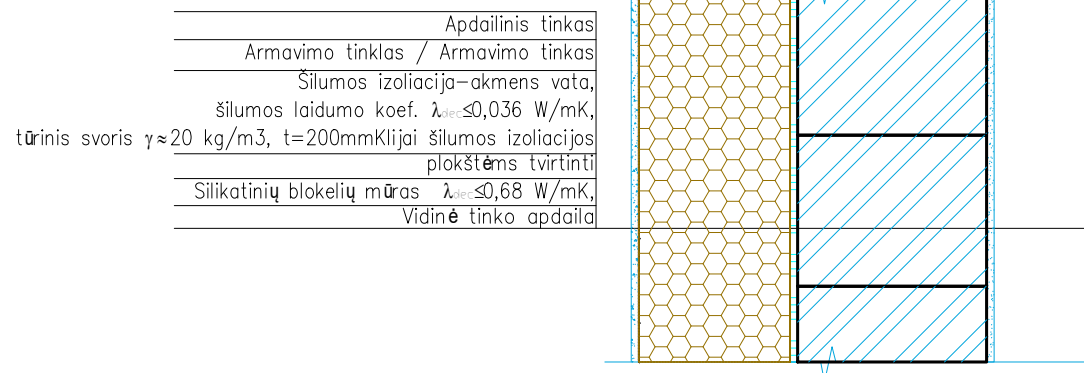


Atestato Nr.		UAB "TS Projects"		OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas.	
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230		Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003.322, Pašiausės k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	2021	ATITVARŲ DETALĖS	
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021		
LT	Užsakovas (statytojas): R	M	2168S-01-PP-SA.B-11	Lapas	Lapų
				1	1

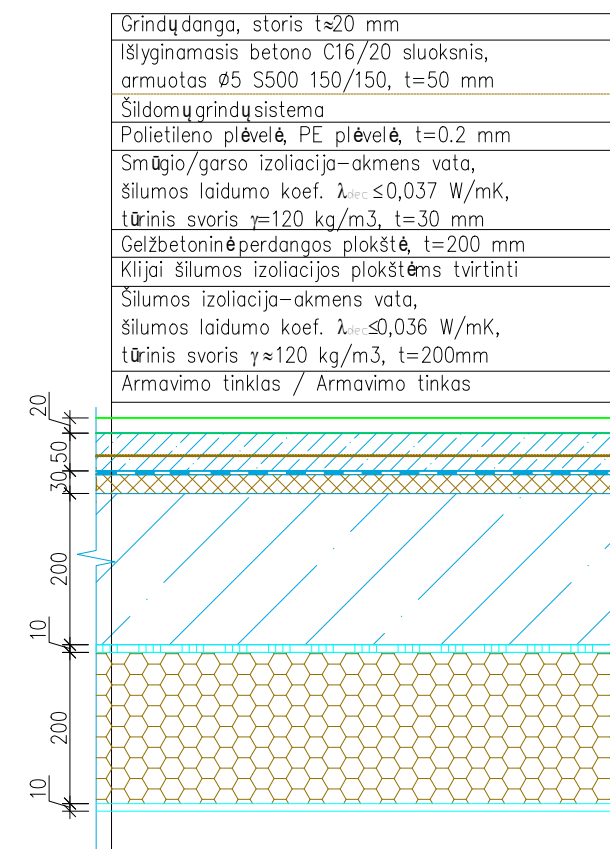
**IŠORINĖS SIENOS
DETALĖ SND-1 (U=0.108 W/m²K)**



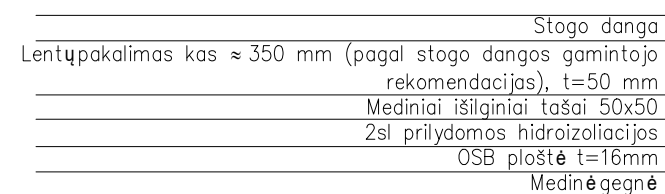
**VIDAUS SIENOS
DETALĖ SND-2 (tarp garažo ir šildomų patalpų (U=0.173 W/m²K))**



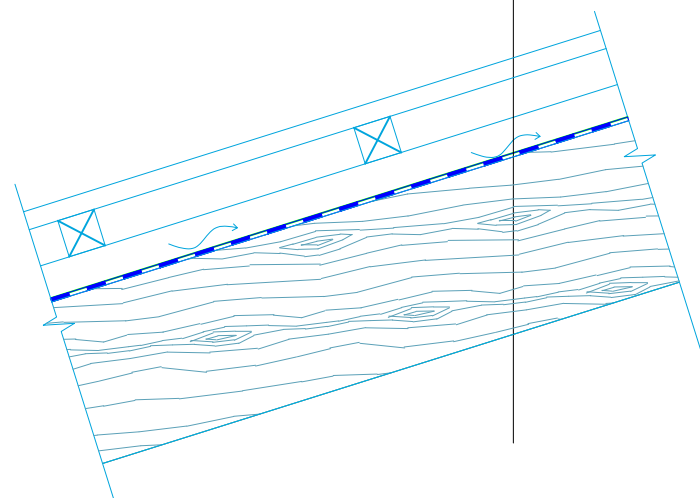
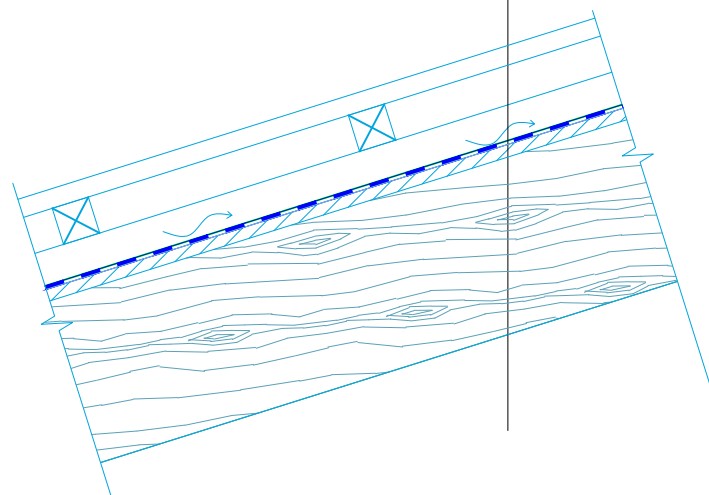
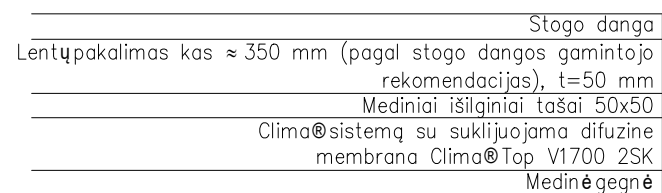
**TARPAUKŠTINĖS PERDANGOS
DETALĖ PD-4**



STOGO DETALĖ STD-2 (stoginės)

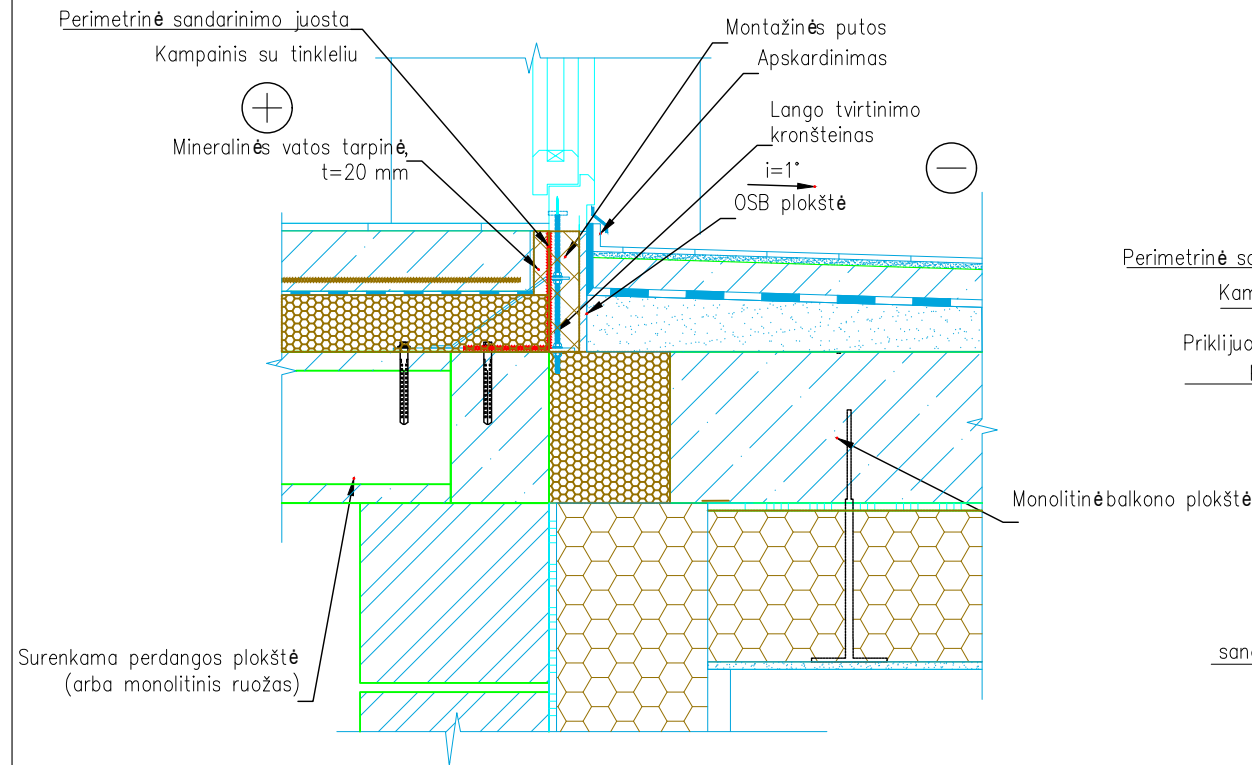


STOGO DETALĖ STD-1

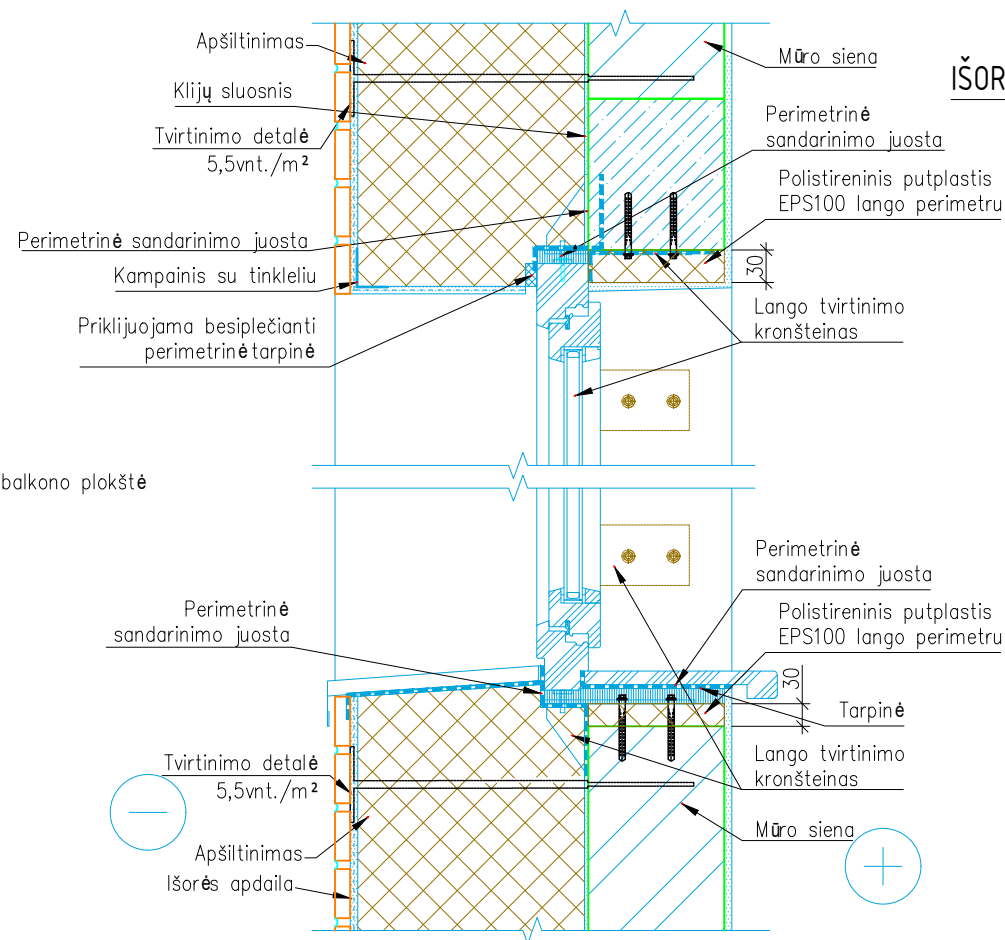


Atestato Nr.	TS Projects	UAB "TS Projects" Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230		OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sktypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003.322, Pašiaušės k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	2021	ATITVARŲ DETALĖS	Laida
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021		0
LT	Užsakovas (statytojas): R	M	2168S-01-PP-SA.B-12	Lapas	Lapų
				1	1

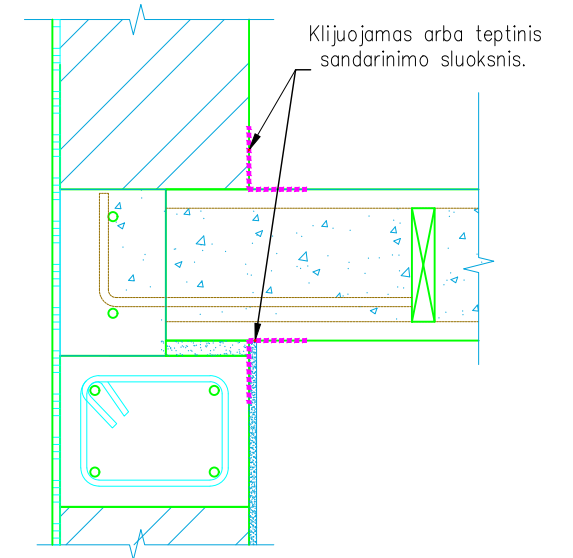
IŠĖJIMAS Į BALKONĄ



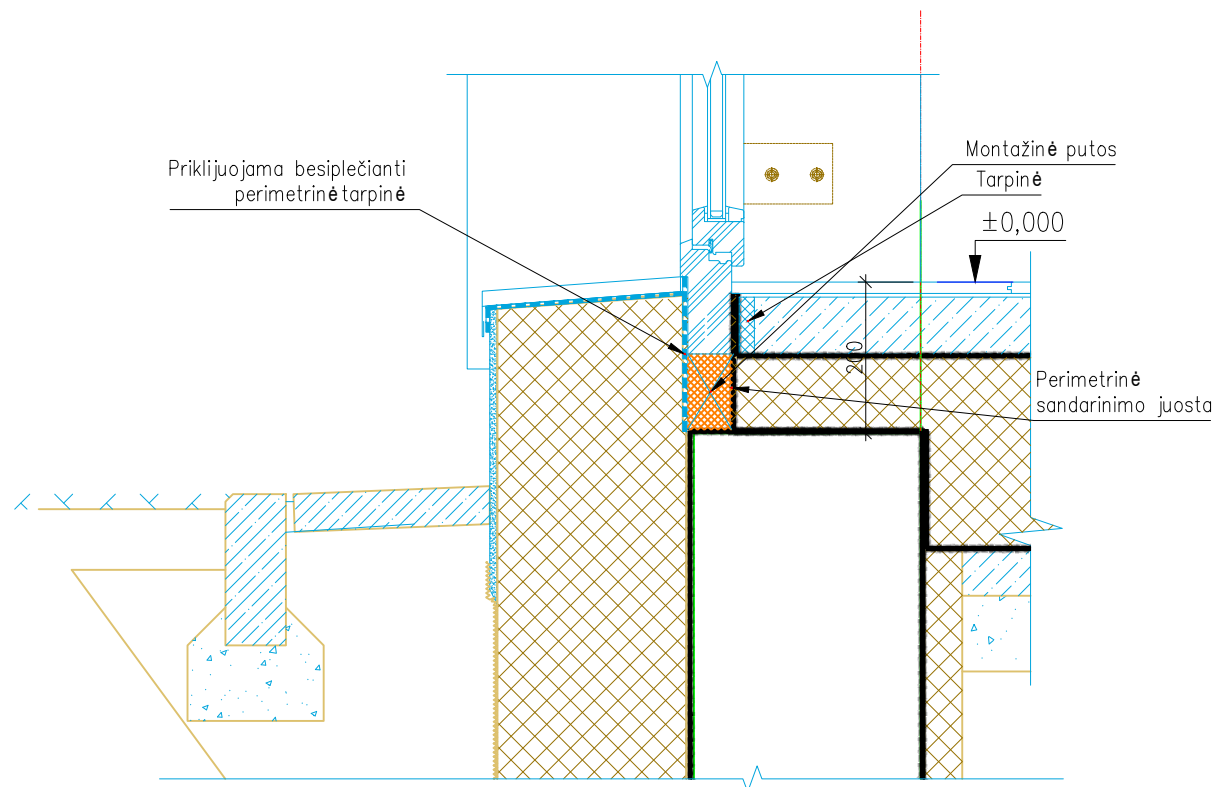
LANGO TVIRTINIMO DETALĖ



IŠORINĖS SIENOS IR PERDANGOS SANDARINIMO MAZGAS

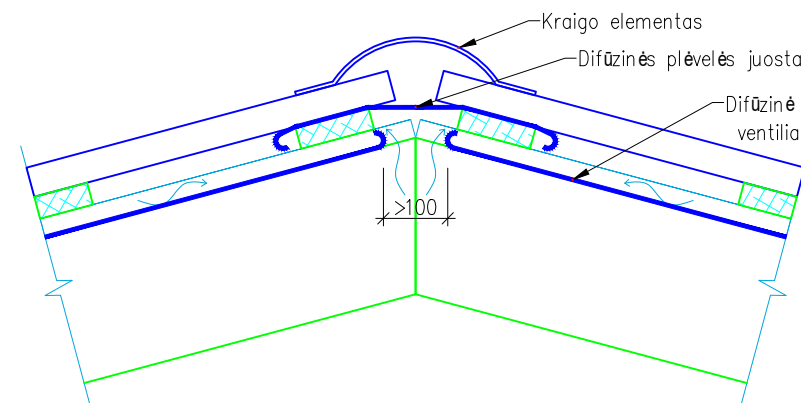


VITRININIO LANGO TVIRTINIMO MAZGAS

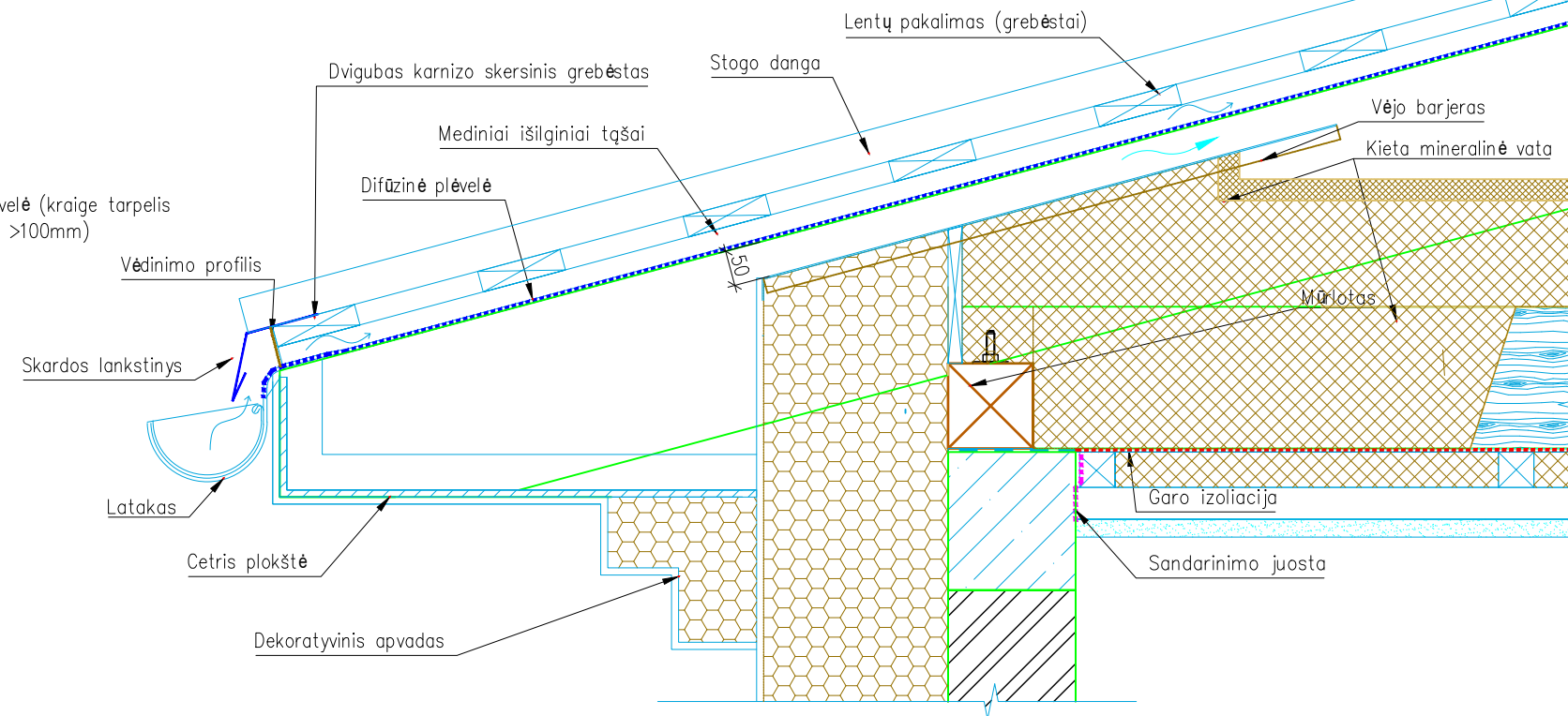


Atestato Nr.	TS Projects	UAB "TS Projects" Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Įm. kodas 145740230	OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas. Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiaušės k.v.		
35973	PV	D. Vozbutė	2021	MAZGAI	Laida
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2021		0
LT	Užsakovas (statytojas): R	M	2168S-01-PP-SA.B-13	Lapas	Lapų
				1	1

**ŠLAITINIO STOGO SU ŠALTA VĒDINAMA PASTOGE
KRAIGO MAZGAS**



KARNIZO DETALĖ



Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			OBJEKTAS: Vieno buto gyvenamojo namo, Dauginių k., Tytuvėnų apylinkių sen., Kelmės r. sav., statybos projektas.		
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230			Unikalus sklypo nr.: 4400-1240-8341; Kadastrinis nr.: 5452/0003:322, Pašiaušės k.v.		
35973	PV	D. Vozbutė		2021	MAZGAI		
A1722	SP PDV	O. Jankauskas		2021			
LT	Užsakovas (statytojas): R		M	2168S-01-PP-SA.B-14		Lapas	
						1	Lapų
						1	1