

PROJEKTO UŽSAKOVAS/
PROJEKTO STATYTOJAS

K.B.

PROJEKTUOTOJAS

Projekto vadovas/ Projekto dalies vadovas (SA-SP)/ Architektas
Kęstutis Bakanauskas

PROJEKTAS

Kitos paskirties inžinerinių statinių (Savitarnos automobilių plovyklos) S. Dariaus ir Girėno g.48, Kėdainiai, statybos projektas

PROJEKTAVIMO DARBŲ
STADIJA

Projektiniai pasiūlymai

STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba -(Savitarnos automobilių plovyklos);
Rekonstravimas -(Kiemo aikštelė);
Griovimas -(Ūkinis pastatas);
Griovimas -(Garažas);

KATEGORIJA

Pastatas -Garažas (Nesudėtingas statinys II – grupė)
Pastatas-Ūkinis pastatas (Nesudėtingas statinys I – grupė)
Kiemo aikštelė (Nesudėtingas statinys II – grupė)
Automobilių savitarnos plovykla (Neypatingas statinys)

DALIS

Bendroji

LAIDA

0

BYLA

BK-2021-PP

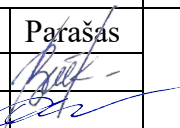
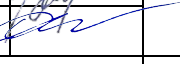
Projekto vadovas/
Projekto dalies vadovas
(SA-SP)
Architektas /autorius

Kęstutis Bakanauskas,
At. Nr. A1363,

Dalius Naginavičius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			
01.	-	Bylos titulinis lapas 1 lapas	
02.	BK-2021-PP-BD-BSZ	Projektinių pasiūlymų turinys 1 lapas	
03.	BK-2021-PP-BD-BAR	Bendrasis aiškinamasis raštas 14 lapų	
04.	BK-2021-PP-SP-B-01-B-04	Principiniai sklypo sutvarkymo sprendinių brėžiniai 4 lapai	
05.	BK-2021-PP-SA-B-01-B-04	Principiniai architektūriniai sprendiniai brėžiniai 2 lapai	

0	2021	Statybos leidimui gauti				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Atest. Nr.	Kęstutis Bakanauskas, Individualios veiklos pažyma Nr.097052/1936			Projektas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (Savitarnos automobilių plovyklos) S. Dariaus ir Girėno g.48, Kėdainiai, statybos projektas		
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Projektinių pasiūlymų turinys	Laida	
A1363	PV/PDV(SA-SP)	K.Bakanauskas			0	
		D.Naginevičius				
LT	Statytojas: K.B.	BK-2021-PP-BD-BSZ			lapas 1	lapų 14

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objektas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (Savitarnos automobilių plovyklos) S. Dariaus ir Girėno g.48, Kėdainiai, statybos projektas

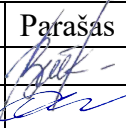

Adresas: [REDACTED]

Statinių kategorija: Neypatingas statinys- (Savitarnos automobilių plovyklos);
Nesudėtingas statinys II – grupė (Ūkinis pastatas);
Nesudėtingas statinys I – grupė (Garažas)
Nesudėtingas statinys II – grupė (Kiamo aikštelė);

Statybos rūšis: Nauja statyba -(Savitarnos automobilių plovyklos);
Rekonstravimas -(Kiamo aikštelė);
Griovimas -(Ūkinis pastatas);
Griovimas -(Garažas);

Užsakovas: Kristina Bružauskienė

Projektuotojas: Projekto vadovas/ Projekto dalies vadovas (SA-SP) Kęstutis Bakanauskas
Architektas/ autorius Dalius Naginevičius

0	2021	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Atest. Nr.	Kęstutis Bakanauskas, Individualios veiklos pažyma Nr.097052/1936			Projektas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (Savitarnos automobilių plovyklos) S. Dariaus ir Girėno g.48, Kėdainiai, statybos projektas	
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Bendrasis aiškinamasis raštas	
A1363	PV/PDV(SA-SP)	K.Bakanauskas			
		D.Naginevičius		0	
LT	Statytojas: K.B.	BK-2021-PP-BD-BAR		lapas	lapų
				1	14

Projektas parengtas remiantis vadovaujanti:

Projektavimo užduotimi

Įstatymais, Vyriausybės nutarimais:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas

Statybos techniniais reglamentais:

[STR 1.01.02:2016](#) „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“

[STR 1.01.03:2017](#) „Statinių klasifikavimas“

[STR 1.01.08:2002](#) „Statinio statybos rūšys“

[STR 1.04.02:2011](#) „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

[STR 1.04.04:2017](#) „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

[STR 1.05.01:2017](#) „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

[STR 1.06.01:2016](#) „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

[STR 1.07.03:2017](#) „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“

[STR 1.12.06:2002](#) „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

[STR 2.01.01\(1\):2005](#) Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

[STR 2.01.01\(2\):1999](#) Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

[STR 2.01.01\(3\):1999](#) Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.

[STR 2.01.01\(5\):2008](#) Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.

[STR 2.01.01\(6\):2008](#) Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

[STR 2.01.02:2016](#) Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

[STR 2.01.06:2009](#) Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

[STR 2.01.07:2003](#) Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

[STR 2.01.10:2007](#) Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos

[STR 2.01.11:2012](#) Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos

[STR 2.02.01:2004](#) Gyvenamieji pastatai

[STR 2.02.04:2004](#) Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos

[STR 2.02.05:2004](#) Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos.

[STR 2.02.08:2012](#) Automobilių saugyklų projektavimas

[STR 2.02.09:2005](#) Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.

[STR 2.03.01:2001](#) Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.

[STR 2.05.02:2008](#) Statinių konstrukcijos. Stogai.

[STR 2.05.03:2003](#) Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.

[STR 2.05.04:2003](#) Poveikiai ir apkrovos.

[STR 2.05.05:2005](#) Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

[STR 2.05.06:2005](#) Aliumininių konstrukcijų projektavimas.

[STR 2.05.07:2005](#) Medinių konstrukcijų projektavimas

[STR 2.05.08:2005](#) Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos

[STR 2.05.09:2005](#) Mūrinių konstrukcijų projektavimas

[STR 2.05.13:2004](#) Statinių konstrukcijos grindys

BK-2021-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų
	2	14

[STR 2.05.20:2006](#) Langai ir išorinės įėjimo durys

[STR 2.05.21:2016](#) Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai.

[STR 2.06.04:2014](#) Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

[STR 2.07.01:2003](#) Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai.

[STR 2.09.02:2005](#) Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Normatyviniais aplinkos apsaugos dokumentais:

- Aplinkos ministro 2002 m. lapkričio 19 d. įsakymą Nr. 596 „Dėl mažų nuotekų kiekių tvarkymo“ (2002, Nr. 115-5159; 2004, Nr. 157-5740);

Higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

- HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"
- HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore"
- HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ (Žin., 2004, Nr. [45-1490](#));
- HN 73:2001 „Pagrindinės radiacinės saugos normos“
- HN 80:2011 "Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje"
- HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;
- HN 36:2002 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ ;
- HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“;
- Sveikatos apsaugos ministro 2004 m. gruodžio 30 d. įsakymą Nr. V-975 „Dėl nuodingųjų medžiagų pagal jų toksiškumą sąrašo patvirtinimo“**Energetikos normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentus:**
- Elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
- Elektros įvadinių apskaitos spintų (skydelių) pastatuose ir išorėje įrengimo ir prijungimo prie elektros tinklų laikinosios taisyklės);
- Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės
- Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės;

Statybos taisyklės, respublikines statybos normas, rekomendacijas ir kitus dokumentus:

- Statybos taisyklės ST 8860237.02:1998 „Kieto kuro šildymo krosnių pastatuose įrengimo taisyklės“
- R5-93 „Teritorinio planavimo ir inžinerinės įrangos projektavimo rekomendacijos apsaugai nuo smurto ir vandalizmo“

BK-2021-PP-BD	Lapas	Lapų
	3	3

BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio adresas: [redacted]
Žemės sklypas : [redacted]
Žemės sklypo plotas: 1567 m²
Užstatyta teritorija: 564 m²

Sklype esamas užstatymas:

Esami statiniai (garažas, ūkinis pastatas) griاونami.

Pastatas -Garažas

Un. Nr. [redacted]
Paskirti: Pagalbinio ūkio
Statybos pabaigos metai: 1982
Tūris: 55 kub. m
Užstatytas plotas: 22 m²

Pastatas-Ūkinis pastatas

Un. Nr. [redacted]
Paskirti: Pagalbinio ūkio
Statybos pabaigos metai: 1982
Tūris: 71 kub. m
Užstatytas plotas: 28 m²

Pastatas-Gyvenamas namas

Un. Nr. [redacted]
Paskirti: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
Statybos pabaigos metai: 1949
Bendras plotas: 78,42 m²
Naudingas plotas: 75,42 m²
Gyvenamasis plotas: 49,78 m²
Tūris: 279 kub. m
Užstatytas plotas: 73 m²

Kiti inžineriniai statiniai-Kiemo statiniai

Un. Nr. [redacted]
Pastabos: (tvoros, kiemo aikštelė, šulinys)
Paskirti: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1982

Statinio kategorija:

Pastatas -Garažas (Nesudėtingas statinys II – grupė)
Pastatas-Ūkinis pastatas (Nesudėtingas statinys I – grupė)
Kiemo aikštelė (Nesudėtingas statinys II – grupė)
Pastatas-Gyvenamas namas (Nesudėtingas statinys II – grupė)
Automobilių savitarnos plovykla (Neypatingas statinys)

BK-2021-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų
	4	14

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
I SKYRIUS SKLYPAS		
1. sklypo plotas	m ²	1567
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	228
3. sklypo intensyvumas	%	15
4. sklypo tankis	%	15
II SKYRIUS PASTATAI		
3. Kiti inžineriniai statiniai, kur statinio matmenų įvertinimo koeficientas $K=194.14 \times 43 = 12424.96$		
6. Pastato aukštis. *	m	4.00
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI		
inžinerinių tinklų ilgis*		
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	
Vandentiekio tinklai V1 DN 32 Gamybinių nuotekų tinklai F3, F1 DN 200 Lietaus nuotekų tinklai L1 DN 200 Lietaus nuotekų tinklai L15 DN 160	m	Tiklinama techninio projekto etape I grupės nesudėtingas statinys II grupės nesudėtingas statinys II grupės nesudėtingas statinys II grupės nesudėtingas statinys
V SKYRIUS KITI STATINIAI		
Kiemo aikštelė	m ²	717 II grupės nesudėtingas statinys
Automobilių savitarnos plovykla	m ²	155 Neypatingas statinys

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMAS

Su projektiniais pasiūlymais privaloma supažindinti visuomenę, kai:

1. Numatomas statinio ar statinio dalies, nurodytų STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede visuomenei svarbių statinių sąraše (nauja statyba, rekonstravimas, paskirties keitimas) projektavimas;
2. Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais numatomas statinio ar statinio dalies projektavimas;

Teikiama per IS „INFOSTATYBA“:

- 1) **Projektiniai pasiūlymai** (nuasmeninti ir tik pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo II skyriuje nustatytą projektinių pasiūlymų sudėtį ir reikalavimus) teikiami viename faile;
- 2) **Skelbimo forma MS Word formatu (*.docx failas)** (skelbimo formą atsisiųsti, žr. skiltyje „Prašymo forma (-os)“)
- 3) **Statytojo įgaliojimas prašymo pateikėjui, kvalifikacijos atestatai, nuosavybės ir kiti papildomi dokumentai teikiami neviešinamejoje skiltyje „Kiti dokumentai“**

BK-2021-PP-BD	Lapas	Lapų
	5	3

VISUOMENEI SVARBIŲ STATINIŲ (JŲ DALIŲ) SĄRAŠAS

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	Statinių grupės pagal naudojimo paskirtį, atitinkančią STR 1.01.03:2017 [5.23] nustatytą klasifikaciją
	GYVENAMIEJI PASTATAI (JŲ DALYS)
6.1	gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas kai: naujai statomo gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato bendras plotas didesnis kaip 200 m ² ; rekonstruojamo gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (po rekonstravimo) bendras plotas didesnis kaip 200 m ²
6.2	gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas kai: naujai statomo gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato bendras plotas didesnis kaip 200 m ² ; rekonstruojamo gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (po rekonstravimo) bendras plotas didesnis kaip 200 m ²
6.3	Daugiabučiai gyvenamosios paskirties (daugiau kaip 5 aukštų) pastatai
	NEGYVENAMIEJI PASTATAI (JŲ DALYS)
7.3	Prekybos pastatai , kurių prekybos plotas didesnis kaip 1000 m ²
7.4	Paslaugų pastatai : laidojimo namai, krematoriumai
7.6	Transporto pastatai : oro uostai, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai, uosto terminalai
7.7	Garažų pastatai (25 vietų ir daugiau): automobilių, autobusų garažai, atviros ar uždaros požeminės, antžeminės automobilių saugyklos
7.8	Gamybos ir pramonės pastatai (visi šio pogrupio pastatai, išskyrus savo šeimos reikmėms skirtas dirbtuves)
7.9	Sandėliavimo pastatai , kuriuose saugojamos pavojingos medžiagos pagal nustatytus jų ribinius kiekius [5.21]
7.12	Gydymo pastatai : užkrečiamųjų ligų ligoninės, psichiatrinės ligoninės ir šių profilių kitos medicinos įstaigos
7.14	Sporto pastatai : stadionai
7.16	Specialiosios paskirties pastatai : kalėjimai, pataisos darbų kolonijos, tardymo izoliatoriai
	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS
8.1	Keliai : nauji ir rekonstruojami keliai miesto ar kaimo gyvenamosiose vietovėse
8.2	Gatvės : naujos ir rekonstruojamos A, B ir C kategorijų gatvės miesto ar kaimo gyvenamosiose vietovėse
8.3	Geležinkelio kelias : naujas ar rekonstruojamas miesto ar kaimo gyvenamosiose vietovėse
8.4	Oro uostų statiniai : nauji oro uostai, esamų oro uostų nauji ir rekonstruojami pakilimo, tūpimo, riedėjimo takai, radiolokacinės stotys
	HIDROTECHNIKOS STATINIAI
10	Užtvankos, dambos
	KITI INŽINERINIAI STATINIAI
11	Sporto inžineriniai statiniai : sporto aikštynai

BK-2021-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų
	6	14

STATYBOS TECHINIS REGLAMENTAS STR 1.01.03:2017
„STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“

IV SKYRIUS

STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS PAGAL JŲ NAUDOJIMO PASKIRTĮ

TREČIASIS SKIRSNIS

NEGYVENAMIEJI PASTATAI

7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai – gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, energetikos pastatai (energetikos gavybos ir gamybos pastatai, energijos perdavimui ar skirstymui naudojami pastatai), gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai), skerdyklos ir **kita**);

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo planas

Sklypo užstatymas ir teritorija tvarkoma, vadovaujantis Kėdainių miesto Bendruoju planu.

Penkių aikštelių automobilių savitarnos plovykla projektuojama užstatytoje teritorijoje.

Įvažiavimas ir išvažiavimas į plovyklą projektuojamas iš [redacted]. Įvažiavimas ir išvažiavimas į plovyklą projektuojami vadovaujantis STR 2.06.04:2014 “Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”.

Projektuojama automobilių aikštelė (716.00 m²)- kitos paskirties II grupės inžinerinis nesudėtingas statinys. Privažiavimo aikštelės danga projektuojama asfaltbetonio. Automobilių plovimo zona numatoma iš armuoto monolitinio betono (šiuurkštintas).

Vandens ir nuotekų tinklai bus pajungiami prie [redacted] t. esančių tinklų. Paviršinių nuotekų tinklai taip pat pajungiami į esamus [redacted] g. tinklus.

Architektūriniai sprendiniai:

Projektuojami statiniai:

- Savitarnos automobilių plovyklos (Neypatingas statinys) nauja statyba
- Kiamo aikštelė (II-grupės nesudėtingas statinys) rekonstravimas

Penkių aikštelių automobilių savitarnos plovykla su technine patalpa projektuojama lengvų metalinių konstrukcijų. Plovykla- kitos paskirties statinys (STR "Nesudėtingi statiniai" p. 17.2.1), kur

K – statinio matmenų įvertinimo koeficientas, apskaičiuojamas pagal

$$\text{formulę: } K = S \times H^3,$$

kur:

S – statinio išorinio kontūro vertikalios projekcijos į žemės ir (ar) vandens paviršių plotas, neįskaičiuojant šios projekcijos viduje esančių didesnių kaip 10 m² laisvų (neužstatytų) žemės ir (ar) paviršiaus plotų;

H – statinio aukštis, matuojamas nuo statiniu užstatyto žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki statinio aukščiausiojo (požeminiam statiniui – giliausio) laikančiųjų konstrukcijų taško, m;

BK-2021-PP-BD	Lapas	Lapų
	7	3

S= 194.14 m², H = 3,5 m

$$K=194.14 \times 4^3 = 1242.96$$

Techninė patalpa – tiekėjo atvežamas konteineris. Techninės patalpos sienos ir stogas iš „sandwich“ tipo sieninių panelių 80mm storio. Statinio stogas projektuojamas kaip stoginė su nuolydžiu iš laikančio skardinio profilio ant metalinio karkaso. Statinio erdvinis karkasas aptrauktas iš formuotos lygios geltonos skardos, naudojamos kaip apdailinės medžiagos.

Vienu metu savitarnos būdu gali būti plaunamos šešios mašinos – penkios po stogine, viena atvirai.

Plovykla visiškai automatizuota ir dirbančiųjų nebus. Pagal sutartį su plovyklą prižiūrinčia firma vyks jos aptarnavimas nustatytu grafiku.

Ūkinės veiklos įtaka galimam triukšmo padidėjimui

Triukšmo ribiniai dydžiai

Triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje įvertinamas palyginant triukšmo lygį su atitinkamais higienos normoje HN 33:2011 pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje:

Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LA eqT), dBA	Maksimalaus garso slėgio lygis(LAF max), dBA
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6-18 val.(Diena)	55	60
	18-22 val. (vakaras)	50	55
	22-6 val. (naktis)	45	50

Planuojamos ūkinės veiklos vieta

Artimiausia gyvenamoji teritorija yra pietinėje pusėje už 34 m nuo projektuojamos artimiausios automobilių plovimo stoginės, už 48m nuo projektuojamo salonų valymo siurblio, už 49m nuo kito salonų valymo siurblio, už 43m nuo lauko kompresoriaus.

Projektuojami stacionarūs triukšmo taršos šaltiniai

Projektuojamoje plovykloje stacionarūs triukšmo šaltiniai bus technologiniai įrengimaisiurbliai, skirti automobilių salonų valymui. Jų iš viso numatoma 2 vnt., kurie bus sumontuoti šiaurinėje sklypo dalyje. Pagal technologinius duomenis, siurblių sukeliama triukšmo lygis bus 62 dBA.

Triukšmo lygio skaičiavimas bus atliekamas gyvenamosios teritorijos ribos atžvilgiu, kuri yra pietinėje pusėje už 7 m nuo artimiausios projektuojamos plovimo stoginės (antra stoginė yra už 9m, trečia už 13m, ketvirta už 15 m, penkta už 20m, šešta 25m), už 21m nuo projektuojamo siurblio, 23 m nuo antro salonų valymo siurblio, 16m nuo lauko kompresorių. Skaičiavimas atliekamas taške Nr. 4, kuris priimamas prie artimiausios gyvenamosios teritorijos.

Apskaičiuota, kad projektuojamos įrangos skleidžiamo triukšmo lygis prie artimiausios gyvenamosios teritorijos sieks 51.78 dBA 4-ame skaičiavimo taške, pagal HN33-2011 nustatytos ribinės vertės gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, įskaitant transporto sukeltą triukšmą, bus viršijamas. Skaičiavimas atliktas

BK-2021-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų
	8	14

vertinant blogiausią scenarijų, kuomet veikia visa plovyklos triukšmą skleidžianti įranga, kas yra mažai tikėtina, todėl faktinis skleidžiamo triukšmo lygis prie artimiausios gyvenamosios teritorijos bus mažesnis. Apskaičiuotas triukšmo vertes palyginus su leistinomis aplinkos triukšmo lygio vertėmis, akivaizdu, kad planuojama ūkinė veikla įtakos esamo triukšmo lygį prie artimiausios gyvenamosios teritorijos, kadangi leistinas triukšmo lygis skaičiavimo taške Nr.4>1,78 dBA didesnis už leistiną. Todėl garso slopinimui numatoma tvora pagal ilgąją plovyklos teritorijos kraštinę, besiribojančią su daugiabučio gyvenamąja teritorija, ir pagal dalį kraštinių iš rytinės ir vakarinės pusių. Projekte pateikti apsauginės triukšmo sienutės techniniai duomenys. Statybai galima naudoti analogišką sienutę, atitinkančią šiuos techninius duomenis. Atlikus skaičiavimus kituose taškuose (Nr. 1, Nr.2, Nr.3, Nr.5) leistinas triukšmo lygis gyvenamojoje aplinkoje nebus viršijamas.

Aukšto spaudimo siurbliai ir visa plovyklos įranga yra sumontuota uždaroje techninėje patalpoje, kurios atitvaros yra sandarios ir izoliuotos, todėl įrangos triukšmas į aplinką nesklinda. Triukšmas susidaro pačio plovimo proceso metu, kai aukšto slėgio vandens srautas atsimuša į automobilio paviršių. Triukšmo slopinimui yra numatyta garsą izoliuojanti tvora. Todėl triukšmas į gyvenamąją aplinką nesklis. Įrangos keliamas triukšmas esamo foninio triukšmo lygio artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neįtakos. Iki statybos užbaigimo akto surašymo turi būti atliktas sumontuotos įrangos garso matavimas.

Mobilūs triukšmo šaltiniai

Plovykla planuojama šalia pagrindinės miesto gatvės, tai susisiekimo atžvilgiu gana patogi teritorija. Numatomas automobilių srautas plovykloje nebus naujai sukurtas. Šis automobilių srautas - tai dalis automobilių srauto, kasdien važiuojančio šalia esančiomis miesto gatvėmis, sukeliančio miesto triukšmo foną. Automobilio sukeliamas triukšmo lygis priklauso nuo jo judėjimo greičio. Autotransportas teritorijoje manevruos nedideliu greičiu (iki 10km.val.), todėl jo sukeliamas triukšmas bus nežymus palyginus su gatvėje judančio autotransporto keliamu triukšmu, plovykloje manevruojantys automobiliai esamo foninio triukšmo lygio nepadidins.

1 Pramoninės veiklos triukšmas: Lietuvos standartas LST ISO 9613-2:2004, Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso silpninimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas" (tapatus ISO 9613-2:1996)

2 Triukšmo poveikio visuomenės sveikatai vertinimo tvarkos aprašas, patvirtintas LR sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-596:

3 Ši prielaida daroma atsižvelgiant į triukšmo lygių sumavimą, sudedant du triukšmo lygius pagal formulę:

$$L_{\Sigma} = 10 * \log_{10}(10^{L_{1/10}} + 10^{L_{2/10}} + \dots + 10^{L_{n/10}}) \text{ dB}$$

GRIOVIMO DARBAI

Griaunamas vieno buto namas 1A1m yra 3m aukščio iki karnizo, 7m iki kraigov 78,42 m² bendro ploto, priskirtinas II grupės nesudėtingui statiniui. Griaunamo namo konstrukcija medinė. Sienos iš rastų sienojų, apkaltų dailylentėmis. Stogas medinių konstrukcijų, dengtas skarda ir asbocemento lakštais ant lentų pakloto. Perdanga medinė su lentų paklotu. Pamatas akmenbetono monolito, 50cm gylio. Name yra kabelinis elektros įvadas nuo apskaitos spintos, požeminis vandentiekio įvadas, buitinių nuotiekų išvadas, telefono įvadas.

Pagalbinio ūkio paskirties 2G1p griaunamas garažas yra 2,4m iki karnizo, 5m aukščio iki kraigo I grupės nesudėtingas, 28m² užstatyto ploto statinys. Jo sienos silikatinio plytų mūro, stogo ir perdangos konstrukcija medinė su asbocemento lakštais an lentų pakloto.

Vykdydant griovimo darbus vadovautis darbų saugos ir sveikatos taisyklėmis DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje", D1-637 "Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis".

BK-2021-PP-BD	Lapas	Lapų
	9	3



Griovimo aištelės įrengimas

Prieš pradėdant vykdyti darbus, išsikviečiami tinklus atstovaujantys inžinieriai įvadų atjungimui: Įrengiamas laikinas kabelinis elektros įvadas sklype esančiai kebabinei. Nuo griaunamų pastatų elektros tiekimas atjungiamas. Vandentiekio įvadas naikinamas užaklinant vamzdį iki vanens tiekimo kebabinei atsišakojimo. Telefono įvadinis laidas atjungiamas ir laikinai talpinamas prie sklypo ribos požeminiame šulinėlyje (žr. topografinę nuotrauką).

Aikštelėje "stop" signaline juosta aptveriamos pavojingų zonų ribos. Sužvyruojami transporto judėjimo keliai. Teritorijoje paruošiamos demontuojamų konstrukcijų ir ardomų medžiagų sandėliavimo, rūšiavimo vietos.

Ardymo darbai

Eiliškumas:

- demontuojami inžineriniai tinklai ir prietaisai,
- išardomi langai, durys ir kiti angų užpildai, apskardinimai,
- išardomos grindų dangos ir kita vidaus apdaila,
- išardomos pertvaros,
- nuimama stogo danga, paklotas.

Prieš atidengtų konstrukcijų demontavimo darbų pradžią, atidžiai apžiūrėti jų būklę.

Konstrukcijų demontavimas atliekamas nukrovimo būdu, neardant apkrautų konstrukcijų.

- ardomos sienos ir perdangos, pirmiausiai išardant medines jų dalis,
- pamatai atkasami ir išardomi hidrauliniu plaktuku,
- sutvarkoma aplinka paruošiant sekančiam statybos etapui.

Griovimo darbų priešgaisrinė sauga

Aikštelėje turi būti įrengtas gaisrinis skydas su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. laikytis priešgaisrinio režimo ir prieš darbų pabaigą iš darbo vietos turi būti pašalinamos visos lengvai degančios medžiagos.

Statybiniai mechanizmai

Pamatų ardymo darbams galimai reikalingas vienas mažas ekskavatorius su hidrauliniu plaktuku ir kaušu.

BK-2021-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų
	10	14

Kitiems mažiesiems kėlimo prietaisams keliami reikalavimai yra universalumas, minimalūs gabaritai ir masė, patogumas eksploatuojant, saugaus darbo užtikrinimas.

Laikinosios buitinės patalpos

Atskiros patalpos nenumatomos, vanentiekis ir nuotekos laikinai bus naudojamos nuo sklype esamo viešojo maitinimo laikinojo pastato.

Laikinas aprūpinimas elektros energija

Statybvietė esant poreikiui turės elektriniams įrankiams 220V įtampos kintamąją elektros energiją nuo sklype esamo viešojo maitinimo laikinojo pastato.

Griovimo darbų įtaka gretimoms teritorijoms

Griovimo metu priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Visi numatomi darbai atliekami sklypo ribose. Visos pažeistos dangos atstatomos.

Išvežti iš statybos objekto dulkančias atliekas autotransportu, tik gerai uždengus kėbulą, priešingu atveju draudžiama. Automobilių ratai turi būti prieš išvažiuojant iš statybos teritorijos valomi ir plaunami.

Atliekos

Griovimo statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje arba šilumos energijos gavybai tinkamas atliekas; griaunamo namo nedažyti mediniai sienojai ir sijos, skalda;
- tinkamas perdirbti atliekas; plastikas, griaunamo namo metalo vamzdiniai, radiatoriai, skarda, stiklas, betono luitai;
- netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos,
- kenksmingas atliekas; ardomų pastatų stogo asbocemento lakštų danga. Šios ardymo metu atsiradusios statybinės atliekos turi būti išvežamos nustatyta tvarka uždaroje talpykloje. Tokios statybinės atliekos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploataavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą statybinių atliekų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis griežtai draudžiama. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Statybinis laužas išvežamas mažagabaritiniais savivarčiais su uždangalu arba papildomai sulaistant vandeniu arba konteineriais pagal sutartį. Skalda, stiklas, metalas, asbocementas išvežami atskirai į atitinkamas utilizavimo vietas. Pagal medžiagų kiekį jos pašalinamos savalaikiai, kad netrukdytu darbų saugai, asbocementinius lakštus aikštelėje laikyti ilgiau kaip 6 mėn draudžiama. Pripildžius konteinerį numatyti jo savalaikį išvežimą.

Darbų vykdytojas darbų metu privalo visomis priemonėmis saugoti aplinką nuo aplinkos užterštumo dulkėmis.

GAISRINĖ SAUGA

Statinio ir išorės įrenginių gaisrinio pavojingumo charakteristikos, žmonių kiekis, tūris, plotas, aukštis.

BK-2021-PP-BD	Lapas	Lapų
	11	3

Projektuojama automobilių plovyklą sudaro: kitos paskirties pastatas – automobilių plovykla; kitos paskirties inžineriniai statiniai – stoginė.

Projektuojamos automobilių plovyklos bendras plotas 22.10 m², užstatymo plotas 194.14 m², valdymo bloko tūris – 88.4 m³. Automatinės automobilių plovyklos aukštis – 4.00 m.

Plovykla dirbs automatinio režimu, todėl nuolatinė žmonių darbo vieta nenumatoma.

Aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausio paviršiaus =+0,15 m.

Plovyklos gaisrinis skyrius priskiriamas P.3 funkcinei grupei – kita – kiti pastatai, kurių negalima priskirti jokiai nurodytai pastatų paskirčiai. Projektuojamame valdymo bloke (techninėje patalpoje) vykdoma pagrindinė funkcija nenaudojant, nesaugant pavojingų medžiagų ar įrenginių.

Paskirtis, medžiagos, technologijos nuorodos

Plovyklos gaisrinis skyrius priskiriamas P.3 funkcinei grupei – kita – kiti pastatai, kurių negalima priskirti jokiai nurodytai pastatų paskirčiai. Projektuojamame valdymo bloke (techninėje patalpoje) vykdoma pagrindinė funkcija nenaudojant, nesaugant pavojingų medžiagų ar įrenginių.

VANDENTIEKIO – NUOTEKŲ TINKLAI

Savitarnos automobilių plovyklai vandentiekis projektuojamas pasijungti nuo veikiančių miesto vandentiekio tinklų [redacted]

Įvadą numatoma pakloti PE100 PN10 O63 vamzdžiais, ant natūralaus suprofiluoto pagrindo, vadovaujantis gamintojų rekomendacijomis. Per gatvę darbai vykdomi uždaru (gręžimo būdu). Suvartoto vandens apskaitai plovyklos techninėje patalpoje montuojamas vandens apskaitos mazgas su skaitikliu DN 40. Sumontuotas vandentiekio tinklas, prieš užpilant jį žemėmis, turi būti išbandytas hidrauliškai ir dezinfekuotas.

Plovykloje susidarys tik gamybinės nuotekos nuo automobilių plovimo. Nuotekos apvalomos 15 l/s našumo naftos produktų skirtuve integruotame su smėliagaude 5 m³. Išvalytos nuotekos iki leistinų nuotekų teršalų pagal „Nuotekų tvarkymo reglamentą“, pajungiamos į esamus buitinių nuotekų tinklus, į gretimai esantį šulinį. Per gatvę darbai vykdomi uždaru (gręžimo būdu) PE80 PN10 vamzdžiais DN200mm. Nuotekų tinklai tranšėjoje klojami PVC „N“ klasės beslėgiais nuotekų vamzdžiais DN 200 mm. Išvalytų nuotekų bandiniams paimti už naftos skirtuvo statomas bandinių paėmimo šulinys.

Prisikaupę teršalai ištraukiami asezanizacine mašina ir pridudama atliekų tvarkytojams.

Lietaus vanduo nuo aikštelės, pagal vertikalinį planiravimą, surenkamas trapis- šulinėliais ir pajungiamas į projektuojamą naftos produktų skirtuvą 3 l/s našumo. Išvalytos paviršinės lietaus nuotekos ir surenkamas lietaus vanduo nuo stogo nuvedamas į esamus lietaus nuotekų tinklus. Pasijungimo vietoje yra esamas lietaus nuotekynės šulinys. Per gatvę darbai vykdomi uždaru (gręžimo būdu) PE80 PN10 vamzdžiais DN200. Nuotekų tinklai tranšėjoje klojami PVC „N“ klasės beslėgiais nuotekų vamzdžiais DN200 mm.

Naftos produktai, iškilę naftos skirtuvuose, yra nusiurbiami ir išvežami regeneracijai. Atliekos ir sorbentai nukenksminami atliekų tvarkytojų įmonėje, sudarant su ja sutartį.

Projektuojamiems LVN tinklams kertant esamas požemines komunikacijas apie darbų pradžią informuoti šias komunikacijas eksploatuojančias organizacijas. Vykdamas žemės kasimo darbus vadovautis STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“.

Klojant PE ir PVC vamzdžius griežtai laikytis šiuos vamzdžius gaminančių firmų techninių rekomendacijų. Esamų trasų gylius tikslinti darbų eigoje.

BK-2021-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų
	12	14

ELEKTROTECHNINIAI SPRENDINIAI

Objekto elektros įrenginiai prijungiami prie esamo KAS skydo su elektros įrenginių įrengtąja naudoti galia ir leistinąja naudoti galia, priskiriant prie III elektros energijos patikimumo kategorijos.

Elektros energija į plovyklos paskirstymo skydą IPS-1 tiekama kabeliu Cu4x70mm², kuris klojamas vamzdyje žemėje iki plovyklos techninėje patalpoje suprojektuoto įvadinio paskirstymo skydo.

Apšvietimas

Plovyklų vidaus apšvietimas nesprenžiamas, nes jis pateikiamas jau sukomplektuotas. Teritorijos apšvietimui suprojektuotos 3 atramos su LED šviestuvais, kurie valdomi taimerio pagalba.

Jėgos tinklas

Plovyklos valdymo patalpoje suprojektuotas IPS-1 skydas. Skyde suprojektuota: įvadinis kirtiklis, srovės nuotėkio relės, automatiniai išjungikliai nueinančių linijų apsaugai. Visi automatiniai jungikliai turi elektromagnetinę trumpo jungimo ir šiluminę apsaugas. Kištukiniai lizdai patalpose montuojami pagal konkrečios įrangos išdėstymą. Elektros jėgos instaliacija atliekama kabeliais varinėmis gyslomis, nepalaikančia degimo izoliacija, montuojamais veriant į elektroinstaliacinius vamzdžius. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais jėgos tinklų instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui.

Įžeminimas.

Plovyklos patalpoms įžeminti numatomi vieno spindulio giluminiai įžemikliai sujungti į vieną kontūrą. Kontūrą sudaro vertikalūs cinkuoto plieno elektrodai, žemėje sujungti cinkuota plieno juosta 4x40mm. Prie šio kontūro prijungiamos pastato metalinės konstrukcijos, jėgos skydo korpusas. R_ž≤10omų bet kuriuo metų laiku.

Įrenginių metalinės dalys, normaliai nesančios po įtampa, bet galinčios po ja atsirasti, turi būti įžemintos. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais įžeminimo instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui.

Žaibosauga neprojektuojama, kaip teigiama Statybos techninis reglamente „STR 2.01.06:2009“ Statinių apsauga nuo žaibo.

1. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo privaloma ir šio reglamento reikalavimai taikomi naujai projektuojamiems, statomiems, rekonstruojamiems ar kapitališkai remontuojamiems visų paskirčių statiniams [6.7], įvertinus riziką pagal LST EN 62305-2 [6.4] reikalavimus, išskyrus:

- visų paskirčių nesudėtingiems statiniams [6.13];
- gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatus (namus) [6.7 , 7.1 p.];
- gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatus (namus) [6.7 , 7.2 p.];
- pagalbinio ūkio paskirties pastatus [6.7 , 8.17 p.];
- susisiekiama komunikacijas [6.7 , 9 p.];
- inžinerinius tinklus [6.7 , 10 p.];
- kitus statinius [6.7 , 11, 12, 13 p.].

Kitiems statiniams išorinė statinių apsauga nuo žaibo projektuojama ir įrengiama, jeigu tai numato kiti teisės aktai arba statytojo (užsakovo) pageidavimu.

ŠILDYMAS IR ŠILUMOS TIEKIMAS

Savitarnos automobilių plovyklos, grindinio šildymo rengiamas paruoštas pagal pateiktą architektūrinę, technologinę, statybinę užduotis bei Lietuvos statybos ir higienos normų reikalavimus. Privalomų dokumentų projektui rengti sąrašas:

1. "Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės" priimta PAGD prie VRM, 2013.10.04, įsak. Nr. 1-250;
2. Katilinės įrengimų įrengimo taisyklės. LR ūkio ministro įsakymas 2006.01.18;

Įrengimai ir medžiagos, projektiniai sprendimai atlikti suderinus su technologinės, architektūrinės ir kitas inžinerines dalis ruošusiais specialistais bei suderinti su užsakovu.

Projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus ir esminius statinio reikalavimus.

BK-2021-PP-BD	Lapas	Lapų
	13	3

Lauko oro parametrai

Lauko oro parametrai

Šildymo ir šilumos tiekimo sistemos įrengimai pasirenkami atsižvelgiant į RSN 156-94 pateiktus klimatinius duomenis.

Parametras Žiemą Vasarą

Temperatūra - 22° C 24,3°C

Entalpija -20,8 kJ/kg 52,9 kJ/kg

Vidutinė šildymo periodo temperatūra – 7,5°C.

Santykinis oro (metinis) drėgnumas 80%.

Šildymo sezono trukmė 219 parų.

Pastaba: Klimatiniai duomenys priimti pagal Kėdainių miesto zonos duomenis.

Šildymo poreikis

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt	Sistemos hidraulinis pasipriešinimas kPa	Šilumos kiekis Q
1.	Šilumos poreikis aikštelių grindų šildymui	kW	35	30
2.	Karšto vandens ruošimui	kW	30	24
3.	Bendras šilumos poreikis	kW		54
4.	Metinis šilumos poreikis, t.sk.: grindų šildymui; - karštam vandeniui.	MW/metus		81,56 48,38 33,18

Šilumos mazgas su šilumos siurbliais "oras-vanduo"

Šilumos šaltinis - šilumos siurbliai "oras-vanduo" 2 vnt ir rezervinis el. šildymo katilas. Pagal tiekimo patikimumą priskiriama antrai kategorijai. Šilumos mazgas projektuojamas techninėje patalpoje.

Įėjimas į patalpą iš lauko. Patalpos vėdinimui reikalingas oro kiekis $L = 86,4 \text{ m}^3/\text{h}$.

Šildymo ir karšto vandens ruošimui projektuojami du "oras-vanduo" šilumos siurbliai ir rezervinis $N=9,0 \text{ kW}$ galios elektrinis šildymo katilas. Suminė šilumos siurblių galia $2 \times 16,0 = 32,0 \text{ kW}$. Šilumos siurbliai ŠS1 ir ŠS2 komplektuojami su automatiniu valdymo bloku ir karšto vandens kombinuoto veikimo tūriniu šildytuvu. Pagrindinis temperatūrinis darbo režimas grindinio šildymo sistemai 45/35°C. ŠS1 ir ŠS2 darbo režimą pagal poreikius galima keisti.

Vamzdynų apsaugai nuo slėgio ir vandens nuostolių kompensacijai yra numatyti apsaugos vožtuvai ir išsiplėtimo indai.

Šilumos siurblių aprišimo vamzdynai plieniniai, virinami, kurių sienutės storis atitinka standartu nustatytus parametrus. Vamzdynų paviršius dažomas antikoroziniais karščiui (150°C) atspariais dažais 2 kartus ir izoliuojami akmens vatos šilumine izoliacija. Vamzdynų tvirtinimo mazgai ir pailgėjimų kompensacija išsprendžiama vamzdynų posūkiams.

Uždaromoji ir reguliavimo armatūra bronzinė $d \leq 50 \text{ mm}$.

Projektuojami du šildymo kontūrai: plovimo aikštelių grindų šildymo kontūras ir karšto vandens

BK-2021-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų
	14	14

tiekimu kontūras. Paduodamo grindų šildymo sistemą vandens temperatūrą numatoma reguliuoti pagal išorės lauko temperatūrą.

Vandens temperatūrinio plėtimosi kompensavimui numatytas 50 ltr. talpos išsiplėtimo indai.

Sistemos papildymas vykdomas iš vandentiekio periodiškai, po vandens apskaitos ir vandens paruošimo mazgo.

Vandens paruošimo įrenginiai projektuojami VN dalyje.

Karštas vanduo ruošiamas tūriniu karšto vandens kombinuoto veikimo šildytuvu, kuris skirtas pajungimui su šilumos siurbliais. Karšto vandens šildytuvo šildomojo paviršiaus plotas 6,0 m². Šildytuve paruošiamo karšto vandens kiekis per valandą 1405 ltr., kai vandens temperatūra 40 °C.

Karšto vandens cirkuliacijos ir grindų šildymo sistemos kontūrų perjungimui – projektuojamas trijų eigų vožtuvas su pavara.

Šilumos siurblius ir kitus įrengimus montuoti pagal įrengimų techninių pasų reikalavimus.

Šilumos mazge visi įrengimai turi turėti kokybės sertifikatus su atžyma apie hidraulinį išbandymą.

Šilumos mazgas pilnai automatizuotas, be pastovaus aptarnaujančio personalo. Dirbančių įrengimų sutrikimo, durų uždarymo signalizacijos suvedamos į pastoviai budinčio personalo patalpą.

Bendros oro tiekimo ir oro šalinimo angos skerspjūvio plotas turi būti ne mažesnis kaip 150 cm², įrengiant oro cirkuliacines angas su grotelėmis 300x150 mm. Oro tiekimo ir oro šalinimo grotelės įrengiamos priešingose techninės patalpos sienose.

Patalpos minimali vidaus temperatūra žiemos periodu priimta +18 °C. Patalpoje numatomas elektrinis šildymo radiatorius 1,0 kW (rezerviniam šildymui).

Šilumos mazgo automatizacijos bei signalizacijos priemonės sprendžiamos projekto automatikos dalyje atskiru projektu.

Pagrindiniai šilumos siurblio techniniai rodikliai

Šilumos siurblys "Aquared T-CAP" "Panasonic" susideda iš vidinio ir išorinio bloko.

Išorinio bloko techninės charakteristikos:

- min./max. temperatūra išorės -15°C / +24°C;
- dujų fazės v-zdžio skersmuo d5/8";
- skysčio fazės v-zdžio skersmuo d3/8";
- freono kiekis 50g. R410A
- el. maitinimas ~3,400/50, I=16,7 A;
- automatinis išjungėjas 25 A;
- tvirtinimo rėmas;
- triukšmas į aplinką 39 dB(A);
- aukštisxplotisxgylis=1290x900x300;
- darbinis svoris 98,0 kg.

Vidinio bloko techninės charakteristikos:

- išsiplėtimo indas V=8,0 ltr.;
- el. poreikis I=32 A, ~3,400/50;
- hidraulinis bakas V=25 ltr;
- šildymo sistemos jutys d25;
- aukštisxplotisxgylis=1000x450x480;
- svoris 77,5 kg.

Šilumos tiekimas į aikštelių grindų šildymą

Plovyklos aikštelių grindų šildymas projektuojamas atskiru šildymo kontūru kiekvienai plovimo vietai atskirai. Plovimo vietos technologinis grindų plotas 21,0 m². Jame projektuojami po du grindinio šildymo kontūrus, vamzdžio skersmuo d20x2,0, žingsnis tarp vamzdžių 200 mm. Vamzdžių klojimo schema - "spirale". Ties aikštelių ašimis kontūro vamzdžius kloti apsauginiame šarve. Temperatūrinių pailgėjimų kompensavimui ties aikštelių ašimis įrengti kompensacines siūles.

BK-2021-PP-BD	Lapas	Lapų
	15	3

Grindų šildymo kontūrai montuojami iš grindiniam šildymui PE-Xa vamzdžių ir tvirtinami ant pramoninio tinklelio, kabėmis.

Techninėje patalpoje projektuojami grindų kontūrų reguliuojami kolektoriai su įmontuotais termostatiniais ir balansiniais ventiliais. Kolektoriai komplektuojami su nuorinimo, užpildymo, išleidimo ventiliais, tarpinėmis ir laikikliais. Jie montuojami kolektorinėse išorinio montavimo spintelėse. Kolektorinėse spintelėse komplektuojami specialūs kontroleriai su davikliais. Daviklių komplektacija: lauko temperatūros daviklis, tiekiamo ir grįžtamo vandens temperatūrų davikliai.

HIGIENA, SVEIKATA IR APLINKOS APSAUGA

Priimant projektinius sprendimus laikytasi nuostatos, kad statinys nesudarytų grėsmės aplinkai, jame ir šalia jo esančių žmonių higienai ir sveikatai dėl:

1. Nuodingų dujų išsiskyrimo į aplinką;
2. Pavojingų dalelių, mikroorganizmų ar dujų buvimo ore;
3. Pavojingo spinduliavimo į aplinką; statinyje nėra spinduliuotės šaltinių;
4. Padidinto vibracijos lygio; statinyje nėra vibracijos šaltinių;
5. Lietaus vanduo nuvedamas į esančius lietaus nuotekų tinklus;
6. Išorinių ir vidinių paviršių bei inžinerinės įrangos padengimui panaudotų medžiagų;
7. Nepakankamo ar netinkamos kokybės vandens tiekimo; projektuojamas pastato prijungimas prie miesto vandentiekio sistemos;
8. Vandens, dirvožemio teršimo ar nuodijimo.
9. Statybos eigoje projektuojamos tik buitinės atliekos nuo statybos dirbančiųjų.
10. Gamybinėje veikloje susidaranti atliekos sandėliuojamos skirtingų tipų konteineriuose.

SAUGI EKSPLOTACIJA

Priimant projektinius sprendimus laikytasi nuostatos, kad normaliomis statinio eksploatacijos sąlygomis būtų maksimaliai apribota smurtinio laipsniško ir staigaus sužalojimo rizika ir kad:

1. Minimali nelaimingų atsitikimų (tokių kaip paslydimas, kritimas, susidūrimas, nudegimas, susižeidimas ar užmušimas elektros srove ar įvykus sprogimui) tikimybė įeinant į pastatus, išeinant iš jų, juos aptarnaujant ir naudojant;
2. Ribojama smurto ir vandalizmo galimybė;
3. Iš stovinių transporto priemonių būtų galima nešti į statinį (ir atvirkščiai) įrengimus ir kitą inventorių.
4. Automobilių transporto priemonių, motociklų komunikacijos sklype, ir parkinge projektuojamos taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų priežasčių:
 - atsitrenkimų į lubų konstrukcijas ar vamzdynus, į žemas ir/ar siauras staktas, į aptvarus, gatvės ir teritorijos elementus;
 - numatyta galimybė transporto priemonėms apsisukti nesudarant rizikos pėstiesiems ir sklypo bei statinių elementams;
 - suprojektuota erdvė, pakankamą transporto priemonėms manevruoti ir įvažiuoti (išvažiuoti) į pažymėtą stovėjimo vietą be rizikos susidurti su kitais automobiliais ;

APSAUGA NUO TRIUKŠMO IR ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ

Pastato atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatomi, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 [6.2.14]. Minimali privaloma naujai projektuojamo pastato garso klasė - E.

BK-2021-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų
	16	14

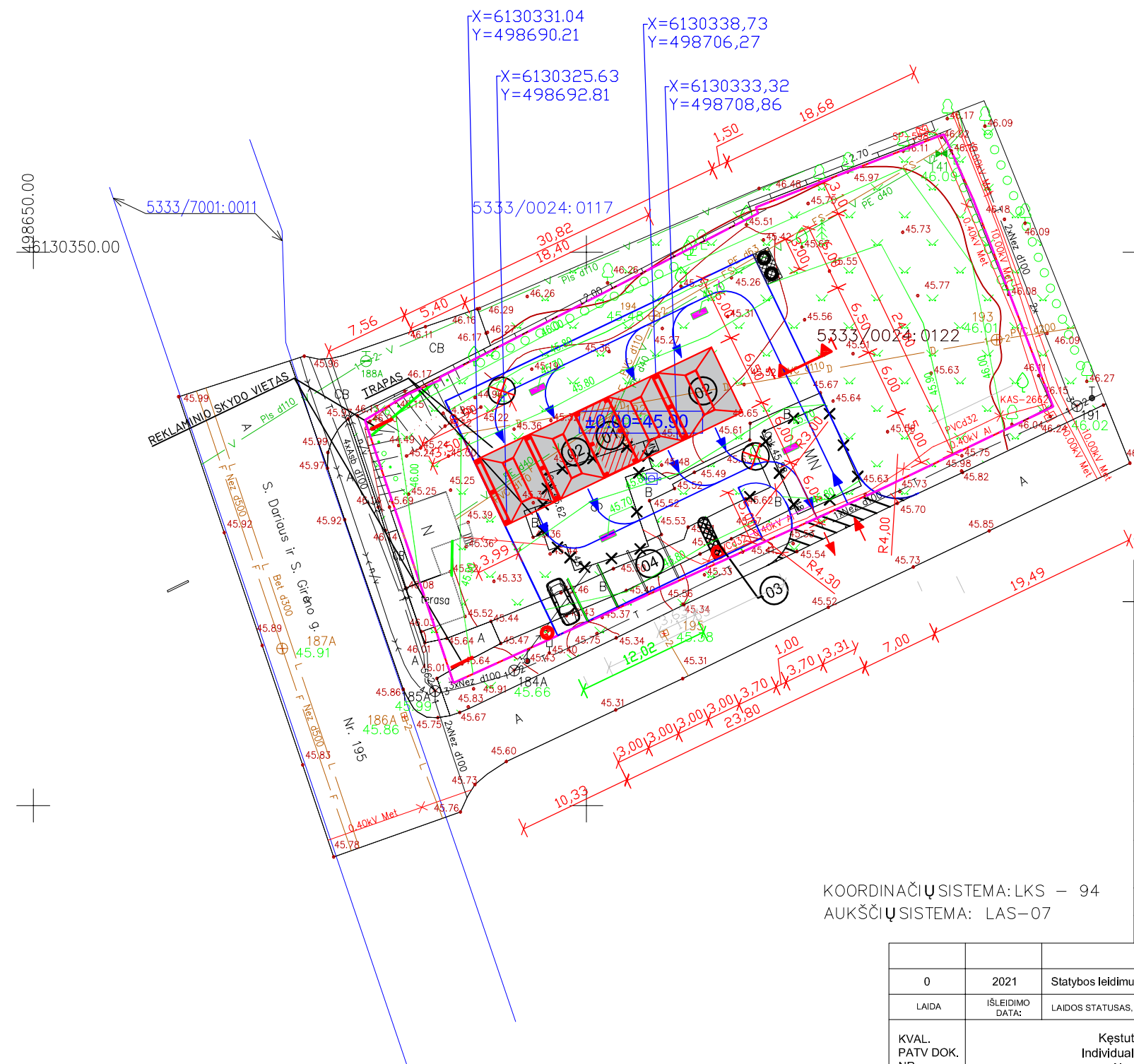
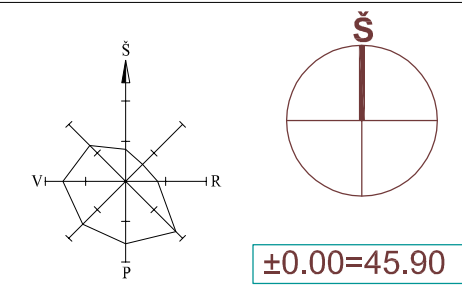
APLINKOS APSAUGA

Atliekų tvarkymas

Statybos atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (IX –1004) 31 straipsnio nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybos atliekos rūšiuojamos į: - tinkamas naudoti atliekas (betonas, keramikos, medienos, metalo gaminių, šilumos izoliacinės medžiagos ir kitos nedegios medžiagos), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimo dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai; - tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), kurios pristatomos į perdirbimo gamyklas; - netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), pagal sutartis išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybos atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas Atliekų tvarkymo lentelė.

BK-2021-PP-BD	Lapas	Lapų
	17	3



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojama savitarnos plovykla (plovyklos valdymo bloko pastatas)
	Projektuojama savitarnos plovykla (plovyklos stoginė)
	Sklypo ribos. Kadastro Nr. [redacted]
	Projektuojama asfalto danga - 552m ²
	Projektuojama asfalto danga už sklypo - 19.2m ²
	Įvažiavimas/išvažiavimas į/iš sklypą
	Transporto judėjimo schema
	Kelio bortai
	Kelio bortai už sklypo ribos
	Šiukšledėžė Š1 - 2vnt.
	Šviestuvai - 2vnt.
	Kertami medžiai
	Veja
	Betono trinkelė danga - 4.5m ²
	Lietaus surinkimo šuliniai
	Proj. izogipsės kas 0.1m

Pastaba:
 Vienas centimetras plane atitinka 5 m vietovėje
 Horizontalių laiptas 0,5 m



Tel. 8-653-48048

PAŽYMĖJIMO NR.: 1GKV-1184 IŠDUOTA 2015.01.20

pareigos	v., pavardė	parašas	data
Geodezininkas	M.G.	[Signature]	2020.09.28
			A.V.

Topografinė nuotrauka M 1:500

UŽSAKOVAS	K.B.
OBJEKTAS	[redacted]

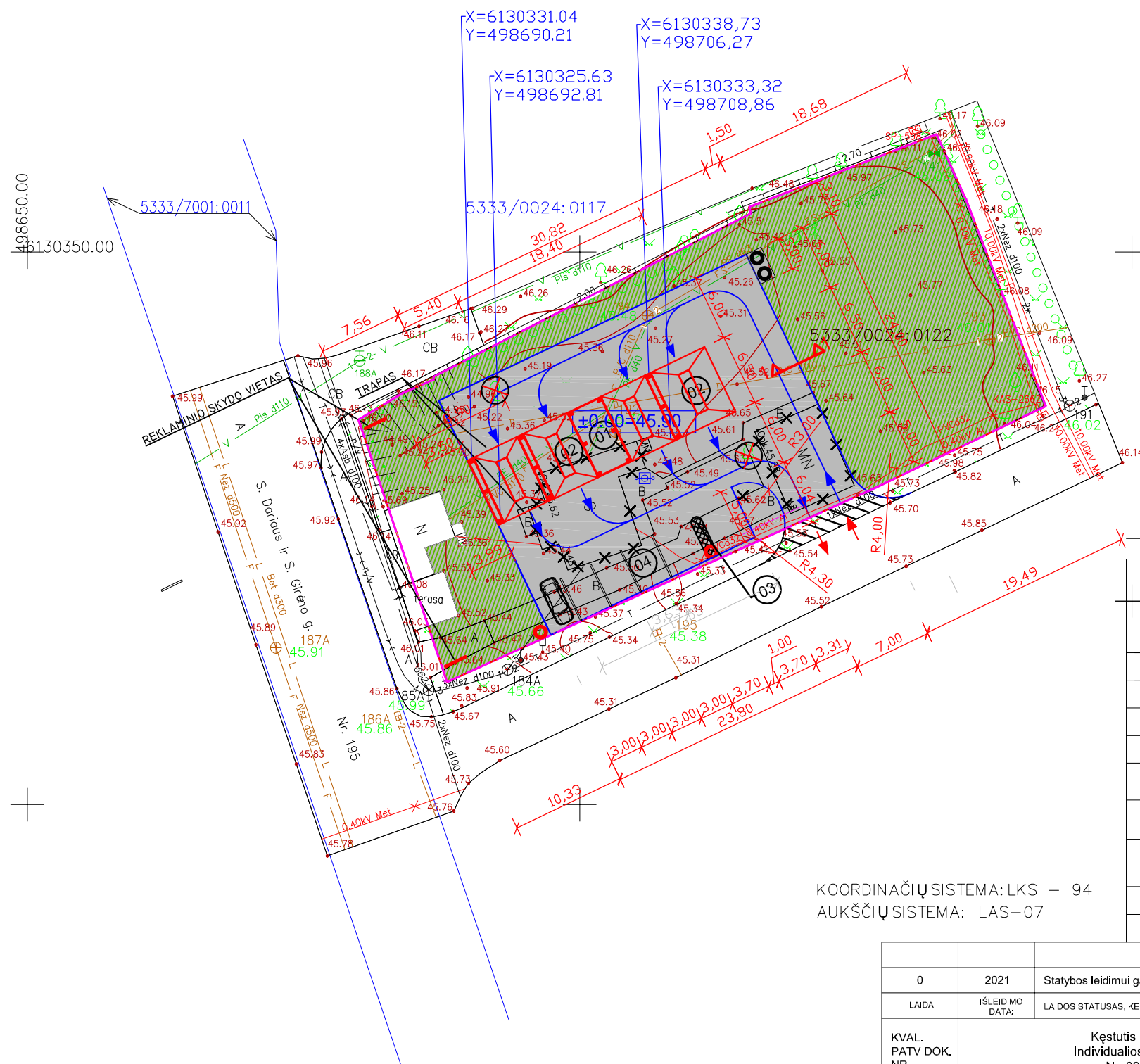
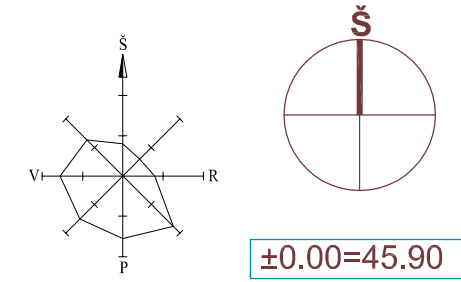
LAPŲ SKAIČIUS	LAPŲ NR.	UŽSAKYMAS
1	1	

KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS - 94
 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07

PASTATŲ EKSPLIKACIJA :

- 01 Projektuojama savitarnos plovykla (plovyklos valdymo bloko pastatas);
- 02 Projektuojama savitarnos plovykla (plovyklos stoginė);
- 03 Dulkių siurbiai;
- 04 Automobilių stovėjimo vieta;
- 05 Buitinių atliekų konteinerio vieta.

0	2021	Statybos leidimui gauti	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA:	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Kęstutis Bakanauskas Individualios veiklos pažyma Nr. 097052/1936		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių (Savitarnos automobilių plovyklos) S.Dariaus ir Girėno g. 48, Kėdaičiai, statybos projektas
3601 KM-0718	PV	K. Bakanauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS:
	Arch.	D. Naginėvičius	SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:500
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: K.B.		DOKUMENTO ŽYMUO: BK-2021-PP-SP-B-02
			LAPAS LAPŲ
			1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojama savitarnos plovykla (plovyklos valdymo bloko pastatas)
	Projektuojama savitarnos plovykla (plovyklos stoginė)
	Sklypo ribos. Kadastro Nr. [redacted]
	Projektuojama asfalto danga - 552m ²
	Projektuojama asfalto danga už sklypo - 19.2m ²
	Įvažiavimas/išvažiavimas į/iš sklypą
	Transporto judėjimo schema
	Kelio bortai
	Kelio bortai už sklypo ribos
	Šiukšlėdėžė Š1 - 2vnt.
	Šviestuvai - 2vnt.
	Kertami medžiai
	Veja
	Betono trinkelė danga - 4.5m ²
	Lietaus surinkimo šuliniai
	Proj. izogipsės kas 0.1m

Pastaba:
 Vienas centimetras plane atitinka 5 m vietovėje
 Horizontalių laiptas 0,5 m



Tel. 8-653-48048

PAŽYMĖJIMO NR.: 1GKV-1184 IŠDUOTA 2015.01.20

pareigos	v., pavardė	parašas	data
Geodezininkas	M.G.		2020.09.28
			A.V.

Topografinė nuotrauka M 1:500

UŽSAKOVAS	K.B.	
OBJEKTAS	[redacted]	
LAPŲ SKAIČIUS	LAPŲ NR.	UŽSAKYMAS
1	1	

KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS - 94
 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07

PASTATŲ EKSPLIKACIJA :

- 01 Projektuojama savitarnos plovykla (plovyklos valdymo bloko pastatas);
- 02 Projektuojama savitarnos plovykla (plovyklos stoginė);
- 03 Dulkių siurbliai;
- 04 Automobilių stovėjimo vieta;
- 05 Buitinių atliekų konteinerio vieta.

0	2021	Statybos leidimui gauti
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA:	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	Kęstutis Bakanauskas Individualios veiklos pažyma Nr. 097052/1936	
3601 KM-0718	PV	K. Bakanauskas
	Arch.	D. Naginevičius
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:
	K.B.	BK-2021-PP-SP-B-03
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių (Savitarnos automobilių plovyklos) S. Darlaus ir Girėno g. 48, Kėdainiai, statybos projektas
		STATINIO NUMERIS IR PAVDINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500
		LAPAS LAPŲ
		1 1

PJŪVIS 1-1 M 1:10

Kelio bortas 150x300x1000 mm

Betono pagrindas 50 mm

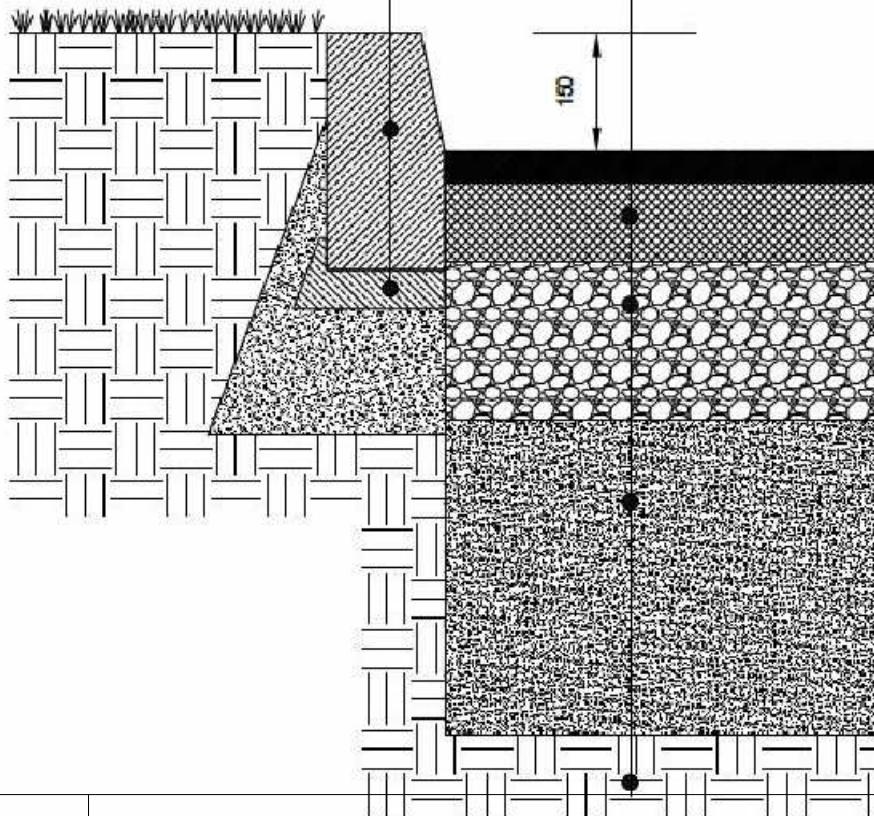
Viršutinis asfalto sluoksnis AC 11 AN 40 mm

Apatinis asfalto sluoksnis AC 16 AN 100 mm

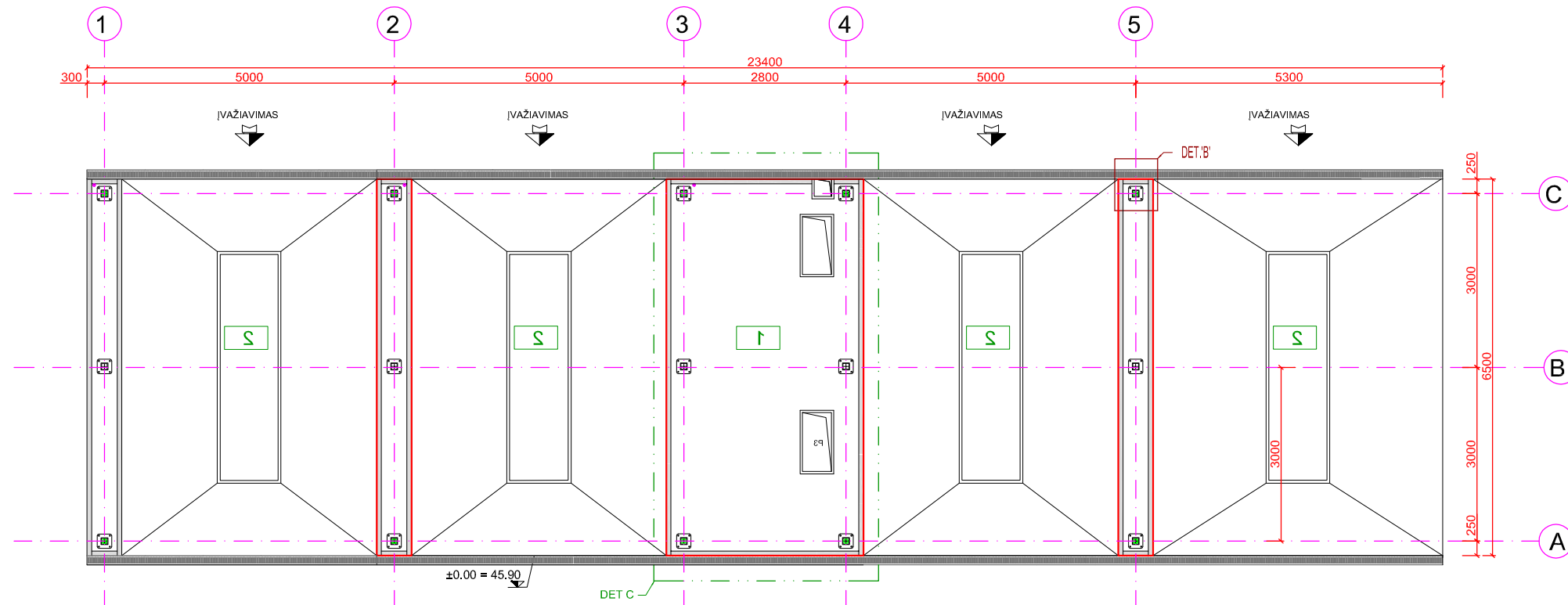
Skalda (0/56) $EV_2 \geq 150$ MPa 200 mm

Smėlis $EV_2 \geq 100$ MPa 400 mm

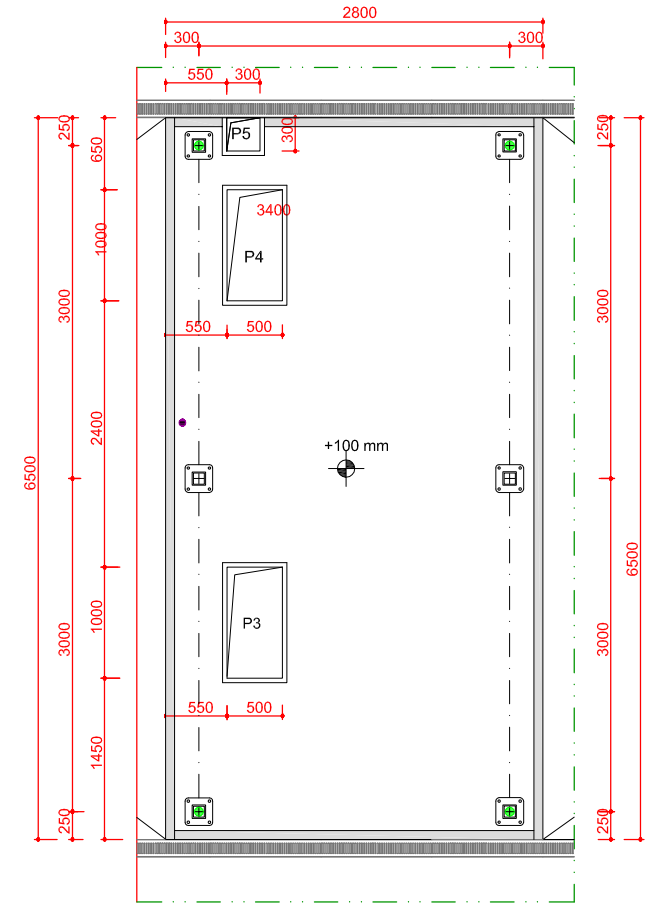
Sufankintas gruntas $EV_2 \geq 45$ MPa



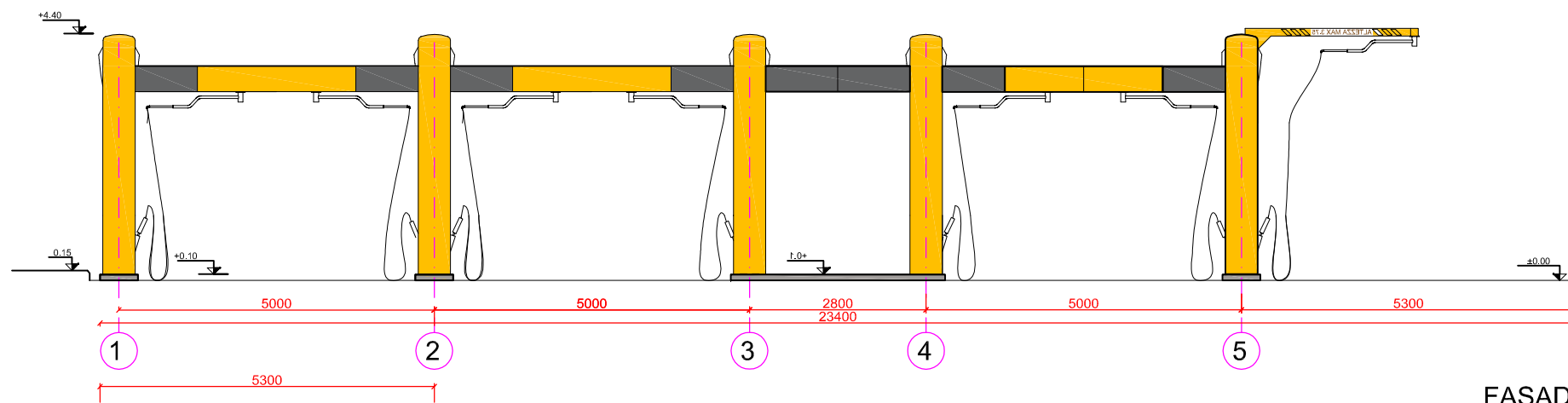
0	2021	Statybos leidimui gauti	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA:	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)	
KVAL. PATV DOK. NR.	Kęstutis Bakanauskas Individualios veiklos pažyma Nr. 097052/1936		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių (Savitarnos automobilių plovyklos) S.Dariaus ir Girėno g. 48, Kėdainiai, statybos projektas
3601 KM-0718	PV	K. Bakanauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVDINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS:
	Arch.	D. Naginevičius	PJŪVIS 1-1 M 1:10
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: K.B.		DOKUMENTO ŽYMUO: BK-2021-PP-SP-B-04
	LAPAS	LAPŲ	
	1	1	



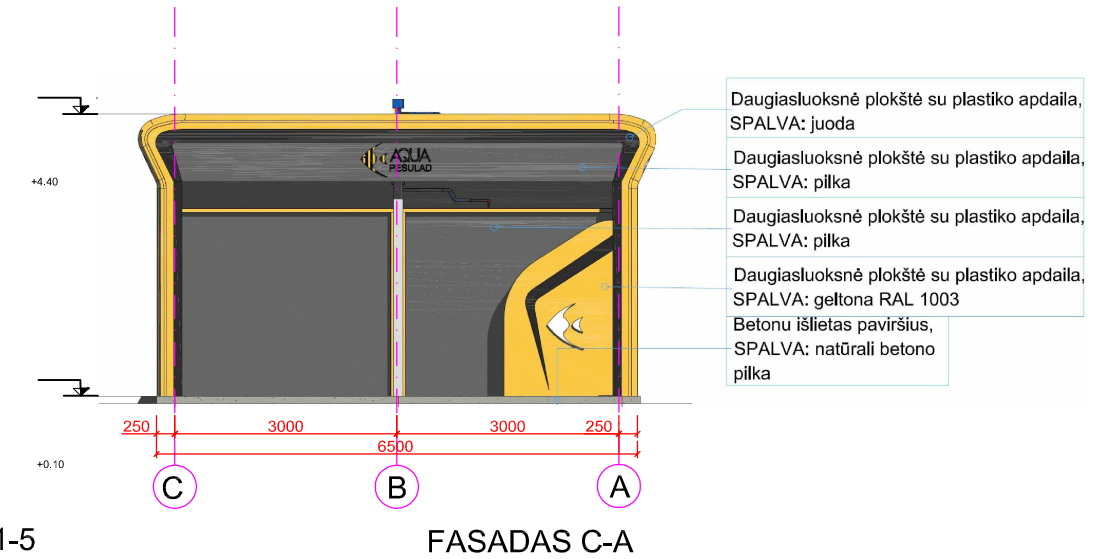
PLANAS



DETALĖ 'C'



FASADAS 1-5

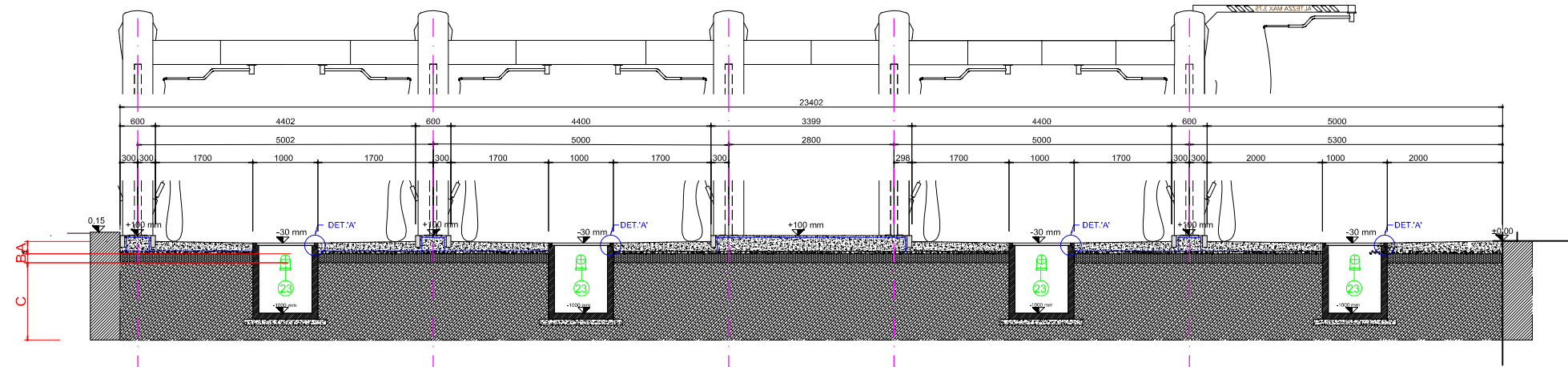


FASADAS C-A

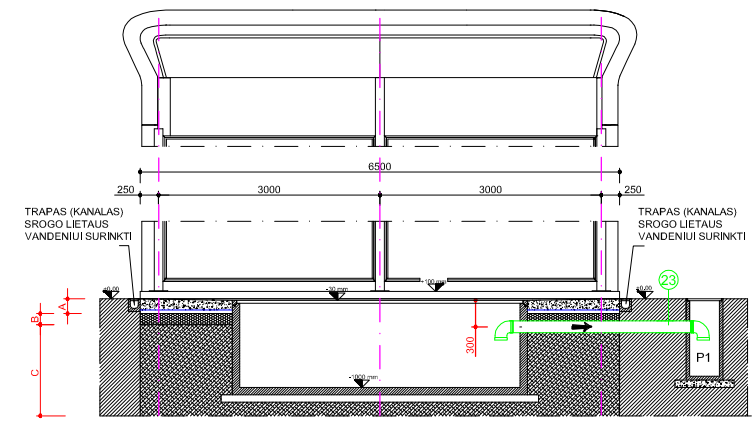
- Daugiasluoksnė plokštė su plastiko apdaila, SPALVA: juoda
- Daugiasluoksnė plokštė su plastiko apdaila, SPALVA: pilka
- Daugiasluoksnė plokštė su plastiko apdaila, SPALVA: pilka
- Daugiasluoksnė plokštė su plastiko apdaila, SPALVA: geltona RAL 1003
- Betonu išlitas paviršius, SPALVA: natūrali betono pilka

- EKSPLIKACIJA:
1. TECHNINĖ PATALPA - 22.10M²
 2. ATVIRO TIPO PLOVYKLOS BOKSAS

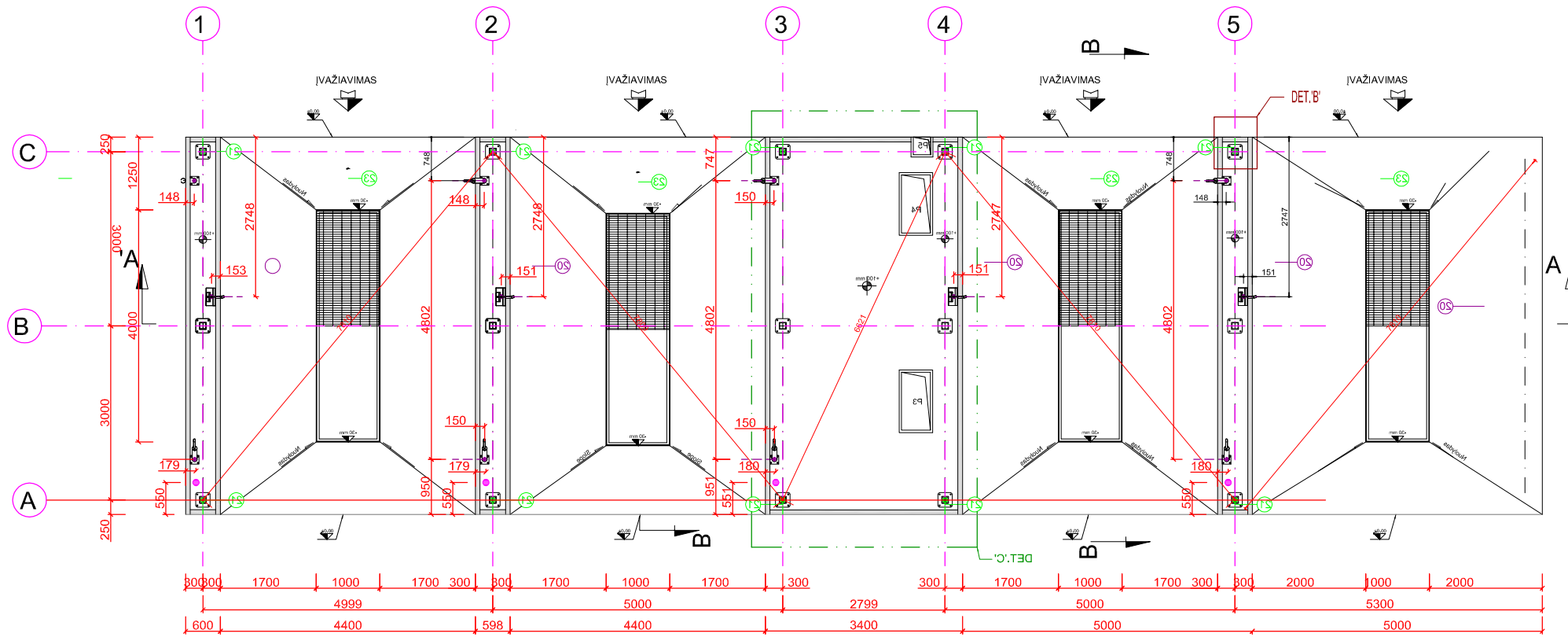
0	2021	Statybos leidimui gauti			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA:	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Kęstutis Bakanauskas Individualios veiklos pažyma Nr. 097052/1936		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių (Savitarnos automobilių plovyklos) S.Dariaus ir Girėno g. 48, Kėdainiai, statybos projektas		
3601 KM-0718	PV	K. Bakanauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVDINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS: PLANAS, FASADAI M1:100	LAIDA	
	Arch.	D. Naginevičius		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: K.B.		DOKUMENTO ŽYMUO: BK-2021-PP-SA-B-01	LAPAS	LAPŲ
				1	1



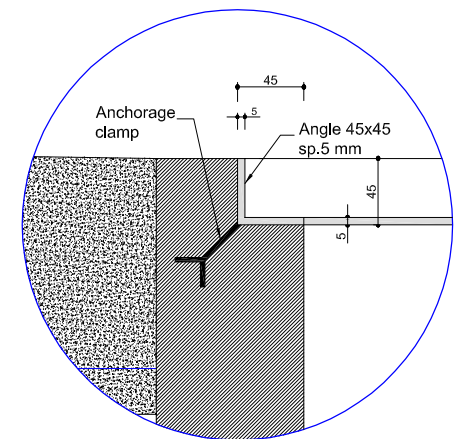
PJŪVIS A-A



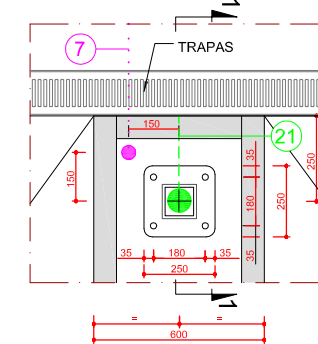
PJŪVIS B-B



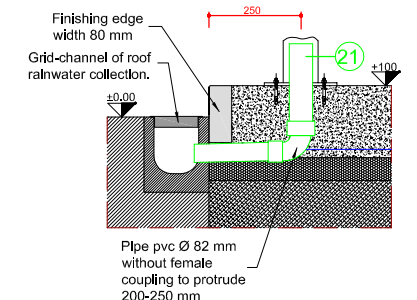
PLANAS (PAMATŲ IR DRENAŽO VAMZDYNAI)



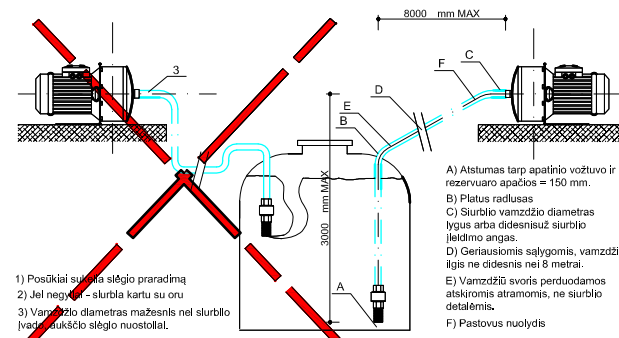
DETALĖ A



DETALĖ B



PJŪVIS 1-1



SIURBLIŲ ĮRENGIMO INSTRUKCIJA

GRINDŲ GETALĖ
PASTABŲ STORIS IR SUBĖTIS GALI KOREGUOTIS ATSVELGIANT I
GEOLOGINIUS TYRIMUS

SLUOKSIS	MEČIŠKA	STORIS	APNEŠIVA	PARIŠDOMI ELEMENTAI
A	Armavito betono slakdaris su neslėdžiu paviršiumi	200 mm.	300 Kg/cm²	Įrengtas šilumos, grūdų, elektros tinklas 150 mm x150 mm Ø 8 mm su neslėdžiu paviršiumi
B	Betonas	150 mm.	150 Kg/cm²	
C	Žvyras	> 200 mm.	0 Kg.	

- 1) Posūkiui sukurta stėgio praradimą
- 2) Jei negyja - surbta kartu su oru
- 3) Vamzdžio diametras mažesnis nei slurblio įvadų sukčio stėgio nuostoliai.

- A) Atstumas tarp apatinio vožtuvo ir rezervuaro apačios = 150 mm.
- B) Platus radusius
- C) Siurblio vamzdžio diametras lygus arba didesnis už siurblio leidimo angas.
- D) Geriausiasis sąlygomis, vamzdžio lūgis ne didesnis nei 6 metrai.
- E) Vamzdžio svoris perduodamas atskroms atramoms, ne siurblio detalėms.
- F) Pastovus nuolydis

0	2021	Statybos leidimui gauti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA:	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Kęstutis Bakanauskas Individualios veiklos pažyma Nr. 097052/1936		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinių statinių (Savitarnos automobilių plovyklos) S.Dariaus ir Girėno g. 48, Kėdainiai, statybos projektas	
3601 KM-0718	PV	K. Bakanauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVDINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS: PLANAS, PJŪVIAIAI M1:100	
	Arch.	D. Naginevičius		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: K.B.		DOKUMENTO ŽYMUO: BK-2021-PP-SA-B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1