

„Kitos paskirties inžinerinio statinio (12.) – stoginės (automobilių savitarnos plovyklos) Kupiškio g. 56 Utenoje, statybos projektiniai pasiūlymai“

(skl. Kad. Nr. 8270/0003:22)

Projekto Nr. 20/06

Projektiniai pasiūlymai



Statytojas / užsakovas **R.K.**
PV / architektė **Jolita Andrijevskytė**

| | |
|------------------------|---|
| Nr. | 20/06 |
| Laida | 00 |
| Projekto pavadinimas | Kitos paskirties inžinerinio statinio (12.) - stoginės (automobilių savitarnos plovyklos) Kupiškio g. 56, Utenoje statybos projektiniai pasiūlymai |
| Sklypo kadastrinis Nr. | 8270/0003:22 |
| Kategorija | Nesudėtingieji statiniai - stoginė, aikštelė |
| Paskirtis | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) |
| Statybos rūšis | Nauja statyba (7.1.) |
| Stadija | Projektiniai pasiūlymai |
| Užsakovas/statytojas | R.K. |
| PV/ PDV A 2169 | Jolita Andrijevskytė, +370 646 28240, archiartis@gmail.com Pgl.ind.veiklos paž. Nr. 310621, išduotą 2013 03 12 |

PROJEKTO BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS (Projektiniai pasiūlymai)

| Eil. Nr. | Dokumento žymuo | Pavadinimas | |
|----------|----------------------------|--------------------------------------|--|
| | | | |
| | 20/06 - 00 -00, PP | Projekto bylos dokumentų žiniaraštis | |
| | | Bendrieji statinio rodikliai | |
| | | Aiškinamasis raštas | |
| | 20/06 – 00 -00, PP, SP, SA | SP, SA grafiniai sprendiniai. | |

| | | | | | |
|-----------------|------------------|----------------------------------|--|--|---------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| Laida | Data | Keitimų pavadinimas (priežastis) | | | |
| Projekto vadovė | J. Andrijevskytė | A 2169 | | | 2021-04 |

1. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Pavadinimas | Mato vnt | Kiekis |
|---|----------------|---|
| I. SKLYPAS | | |
| 1. sklypo plotas | m ² | 9549 |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | % | 1 |
| 3. sklypo užstatymo tankumas | % | 2 |
| 4. projektuojamu statiniu (stogine) užstatytas žemės plotas | m ² | 185 |
| 8. želdynų plotas | % | > 50 |
| II. STATINIAI | | |
| 1. Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.), II gr. nesudėtingasis) | | |
| 1.1. aptarnavimo patalpos bendrasis plotas | m ² | 14,90 |
| 1.2. aptarnavimo patalpos naudingasis plotas | m ² | 14,90 |
| 1.3. aptarnavimo patalpos tūris | m ³ | 88 |
| 1.4. aukštų skaičius | vnt. | 1 |
| 1.5. pastato aukštis | m | Nuo grindų nulinės alt. 4,0 Nuo vid.žemės pav.4,0 |
| 1.6. statinio atsparumo ugniai laipsnis | | III |
| 1.7. statinio matmenų įvertinimo koeficientas K (185x64) | | 11840 |
| 2. Aikštelė (12.) (II gr. nesudėtingasis) | m ² | 1466 |
| III. INŽINERINIAI TINKLAI | | |
| 1. Inžineriniai tinklai | | |
| 1.1. Buities nuotekų tinklai (9.5.) d110 (I gr. nesudėtingasis) | m | 2,5 |
| 1.2. Buities nuotekų tinklai (9.5.) d160 (I gr. nesudėtingasis) | m | 60 |
| 1.3. Lietaus nuotekų tinklai (9.5.) d160 (I gr. nesudėtingasis) | m | 77,0 |
| 1.4. Lietaus nuotekų tinklai (9.5.) d200 (II gr. nesudėtingasis) | m | 34,5 |
| 1.5. Lietaus nuotekų tinklai (9.5.) d250 (II gr. nesudėtingasis) | m | 17,0 |
| 1.4. Vandentiekio tinklai (9.3.) d32 (I gr. nesudėtingasis) | m | 45,5 |
| 1.5. Vidutinio slėgio dujotiekis d32x3 | m | 56 |
| 1.6. Įvadinis el. kabelis 0,4V | m | 130 |

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrieji statybos duomenys

Rengiamas kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės (automobilių savitarnos plovyklos) statybos projektas. Statybos adresas - Kupiškio g. 56, Utena, sklypo kadastrinis Nr. 8270/0003:22 pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, komercinės paskirties objektų teritorijos. Sklypo dydis –0,9549 ha. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypas nuosavybės teise priklauso R.K.

Projektuojamos automobilių savitarnos plovyklos

kategorija – II gr. nesudėtingasis statinys
paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.);
statybos rūšis – naujo statinio statyba (7.1.).

Projektuojamų vandentiekio tinklų

kategorija – I grupės nesudėtingasis statinys;
paskirtis – vandentiekio tinklai (9.3.);
statybos rūšis – naujo statinio statyba (7.1.).

Projektuojamų nuotekų tinklų

kategorija – I-II grupės nesudėtingasis statinys;
paskirtis – nuotekų tinklai (9.5.);
statybos rūšis – naujo statinio statyba (7.1.).

Projektuojamos aikštelės

kategorija - II grupės nesudėtingasis statinys;
paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.);
statybos rūšis – naujo statinio statyba (7.1.).

Bendrieji duomenys apie sklypą ir sklypo plano sprendiniai

Statybos sklypas yra Utenos mieste, šiaurės vakarinėje jo dalyje. Sklypas ribojasi su valstybinės reikšmės krašto keliu Nr. 118 Kupiškis – Utena bei su kitais valstybiniais ir privačiais sklypais. Sklypo reljefas lygus. Sklypas neužstatytas, pastatų jame nėra.



1 pav. Situacijos schema su pažymėtu statybos sklypu

Sklypas patenka į kelio apsaugos zoną, taip pat jame yra požeminiai šilumos, vandentiekio ir nuotekų, dujų, elektros, ryšių tinklai. Statinių statybai jų apsaugos zonose gauti sutikimai. Ties šiaurine sklypo riba augs keletas medžių ir krūmų, juos numatyta išsaugoti. Statiniai – automobilių savitarnos plovykla ir aikštelė – projektuojami šiaurės rytinėje sklypo dalyje. Statiniai papuola į kelio apsaugos zoną, tačiau nepžeidžia LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Antro skirsnio nuostatų. Plovyklos statinys projektuojamas 34,2m nuo kelio briaunos. Aikštelė projektuojama 16,2m nuo kelio briaunos. (Pagal KTR 1.01:2008 17 lentelės reikalavimus, minimalūs atstumai atitinkamai turi būti 30 ir 10m, šiuo atveju reikalavimai nepažeidžiami).

Mažiausi atstumai nuo kelio briaunos iki statinių

| Paslaugų statinio pavadinimas | Magistraliniuose keliuose | Krašto keliuose | Rajoniniuose keliuose |
|---|---------------------------|-----------------|-----------------------|
| 1. Poilsio ir automobilių stovėjimo aikštelės | 15 | 10 | 5 |
| 2. Antžeminiai statiniai | 30 | 30 | 20 |
| 3. Požeminiai kuro rezervuarai ir kolonėlės | 30 | 30 | 20 |
| 4. Antžeminiai kuro rezervuarai | 60 | 60 | 40 |

2 pav. KTR 1.01:2008 17 lentelė

Taip pat rengiamas projektas "Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 118 Kupiškis – Utena paprastasis remontas, remontuojant esamą nuovažą kelio 51,7km dešinėje pusėje". PDV V. Matulevičius. (Nuovažos projektui ir automobilių savitarnos plovyklos projektui gautos projektavimo sąlygos iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos. Parengti projektai bus suderinti su

Lietuvos automobilių kelių direkcija prieš pateikiant prašymą statybą leidžiančiam dokumentui gauti).

Nuovažos atkarpai remontuoti nuo krašto kelio sklypo iki statybos sklypo gauti Utenos rajono vyr. architekto ir Nacionalinės žemės tarnybos pritarimai.

Sklype suprojektuota dešimt automobilių stovėjimo vietų, šešios iš kurių yra 5m pločio, todėl gali būti naudojamos ir žmonių su negalia, likusios keturios skirtos automobilio siurbimui (toje zonoje dvi vietos turi bendrą 7m plotį, todėl taip pat yra pritaikytos žmonėms su negalia. (Pagal STR2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 107p. Privalomas minimalus automobilių vietų skaičius šiuo atveju yra 6).

Eismas organizuojamas taip, kad susidariusi laukiančiųjų eilė netrikdytų eismo. Prieš įvažiavimus į plovimo vietas įrengiama 13m pločio aikštelė, kurioje numatyta galima laukiančiųjų eilė. Sklype eismas vyksta ratu, todėl srautų susikirtimų nebus arba bus minimalūs. Vizuali reklama krašto kelio apsaugos zonoje neprojektuojama ir įrengiama nebus.

Statinio aprūpinimui vandeniu projektuojami vandentiekio ir nuotekų tinklai (pagal UAB Utenos vandenys išduotas prisijungimo sąlygas). Lietaus vanduo nuo stogų ir aikštelės surenkamas lietvamzdžiais, latakais į vietinius lietaus nuotekų tinklus ir nukreipiamas į infiltracinį lauką, projektuojamą statybos sklypo ribose. Statiniui reikalingas grindinis šildymas ir elektra, tuo tikslu projektuojami dujų ir elektros įvadai į aptarnavimo patalpą. Dujofikavimo įrengimo projektui gautos prisijungimo sąlygos ir jis suderintas su ESO AB.

Sklype numatyta vieta rūšiuojamų buitinių atliekų konteineriams, kurie bus išvežami pagal poreikį. Statybos metu pažeisti plotai atstatomi ir įrengiama veja bei apsodinami dekoratyviniais augalais. Likusi sklypo dalis, neužstatyta statiniais taip pat apželdinama veja. Želdynai sudarys daugiau kaip 50% sklypo ploto.

Normatyviniai priešgaisriniai atstumai išlaikomi. Arčiau kaip 15m jokių pastatų nėra.

Statybos darbai vyks privačiame sklype, laikantis projekto sprendinių ir galiojančių teisės aktų bei normatyvinių dokumentų, trečiųjų šalių interesai pažeisti nebus. Neigiamas statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms bus minimalus ir tik statinių statybų metu. Teigiamas estetinis, socialinis ir ekonominis poveikis - ilgalaikis: sutvarkytas bei prižiūrimas sklypas ir jo prieigos, suremontuotos nuovažos, išplėsta paslaugų infrastruktūra gyventojų poreikiams.

Projektuojamas statinys atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus. Statybos ir eksploataavimo metu susidaranti atliekos tvarkomos pagal teisės aktų reikalavimus. Triukšmo, apšvietos, mikroklimato lygis atitinka normas. Kitas neigiamas poveikis - teršalai, nejonizuojanti spinduliuotė, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikianti vibracija - nenumatomi.

Projektuojamų statinių architektūriniai, konstrukciniai, technologiniai sprendiniai

Numatyta įrengti tipinio gamintojo dizaino šešių vietų (vienos iš jų atviros) su aptarnavimo patalpa automobilių savitarnos plovyklą. Ji įrengiama iš metalinio karkaso, su metalinių šiltintų atitvarų aptarnavimo patalpa, ant gelžbetoninio pado su nuotekų surinkimo duobėmis. Statiniui įrengti naudojami tipinio gamintojo dizaino ir konstrukcijų gaminiai. Projektuojamos šildomos plovimo vietų grindys.

Plovykloje galimas lengvųjų automobilių ir nedidelių gabaritų krovininių automobilių plovimas aukšto slėgio vandens srove. Plovimo cheminės medžiagos plovimo vietoms tiekiamos centralizuotai iš aptarnavimo patalpos. Galimai užterštos nuotekos surenkamos plovimo vietų nuotekų duobėse, prieš išleidžiant į centralizuotus nuotekų tinklus atskiriamos nuo galimų naftos produktų. Jokių kitų taršos šaltinių nenumatyta. Visos komunikacijos privalo būti įrengtos pagal parengtą techninį projektą ir atitikti gamintojo pateikiamą technologinę dokumentaciją. Nuolatinės darbo vietos nereikalingos, numatyta samdyti žmogų teritorijos ir plovyklos priežiūrai kelioms valandoms per savaitę, pagal poreikį.

Aikštelė dengiama asfalto danga, nuo vejos atskiriama bordiūrais. Įrengiamos automobilių parkavimo ir siurbimo vietos. Suplanuotas teritorijos ir statinio apšvietimas tamsiu patos metu, taip pat bus įrengta vieta rūšiuojamų buitinių atliekų konteineriams.

3. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS SĄRAŠAS (rengiant projektą vadovautasi 2019 03 01 galiojusiomis minimų teisės aktų redakcijomis)

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;
3. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
5. Lietuvos Respublikos civilinį kodeksas;
6. Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas;
7. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
8. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
9. Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas;
10. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;
11. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas;
12. 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentas (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p. 5);
13. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. liepos 12 d. nutarimas Nr. 1129 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“;
14. Lietuvos archyvų departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. kovo 9 d. įsakymą Nr. V-100 „Dėl Bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodyklės patvirtinimo“;
15. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
16. Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“;
17. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. D1-341 „Dėl Architektų kvalifikacinių reikalavimų ir atestavimo, atestatų galiojimo sustabdymo arba jų galiojimo panaikinimo, teisės pripažinimo ir tai įrodančių dokumentų išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;
18. Stacionarios gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2016 m. sausio 6 d. įsakymu Nr. 1-1 „Dėl Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių patvirtinimo“;
19. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 „Dėl Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“;
20. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.
21. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
22. HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“;
23. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
24. HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“.
25. HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 khz–300 ghz radijo dažnių juostoje“;
26. KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“.
27. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19

| | |
|---------------------|--|
| STR 1.01.01:2005 | „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“ |
| STR 1.01.02:2016 | „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ |
| STR 1.01.03:2017 | „Statinių klasifikavimas“ |
| STR 1.01.04:2015 | „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ |
| STR 1.01.08:2002 | „Statinio statybos rūšys“ |
| STR 1.02.01:2017 | „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ |
| STR 1.02.09:2011 | „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“ |
| STR 1.03.01:2016 | „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ |
| STR 1.04.02:2011 | „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ |
| STR 1.04.03:2012 | „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone“ |
| STR 1.04.04:2017 | „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ |
| STR 1.05.01:2017 | „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ |
| STR 1.06.01:2016 | „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ |
| STR 1.07.03:2017 | „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ |
| STR 1.12.06:2002 | „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ |
| STR 2.01.01(1):2005 | „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ |

| | |
|---------------------|---|
| STR 2.01.01(2):1999 | „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ |
| STR 2.01.01(3):1999 | „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ |
| STR 2.01.01(4):2008 | „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“ |
| STR 2.01.01(5):2008 | „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“ |
| STR 2.01.01(6):2008 | „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ |
| STR 2.01.02:2016 | „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ |
| STR 2.01.05:2003 | „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“ |
| STR 2.01.06:2009 | „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ |
| STR 2.01.07:2003 | „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ |
| STR 2.01.08:2003 | „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ |
| STR 2.02.01:2004 | „Gyvenamieji pastatai“ |
| STR 2.02.02:2004 | „Visuomeninės paskirties statiniai“ |
| STR 2.02.03:2003 | „Žuvų pralaidos. Pagrindinės nuostatos“ |
| STR 2.02.04:2004 | „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“ |
| STR 2.02.05:2004 | „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“ |
| STR 2.02.06:2004 | „Hidrotechnikos statiniai. Pagrindinės nuostatos“ |
| STR 2.02.07:2012 | „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“ |
| STR 2.02.08:2012 | „Automobilių saugyklų projektavimas“ |
| STR 2.02.09:2005 | „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ |
| STR 2.02.11:2004 | „Šaldomieji pastatai ir patalpos“ |
| STR 2.03.01:2001 | „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ |
| STR 2.03.02:2005 | „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“ |
| STR 2.03.03:2005 | „Inžinerinės teritorijų apsaugos nuo patvenkimo ir užtvinnimo projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ |
| STR 2.04.01:2018 | „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ |
| STR 2.05.03:2003 | „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ |
| STR 2.05.04:2003 | „Poveikiai ir apkrovos“ |
| STR 2.05.05:2005 | „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ |
| STR 2.05.06:2005 | „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“ |
| STR 2.05.07:2005 | „Medinių konstrukcijų projektavimas“ |
| STR 2.05.08:2005 | „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ |
| STR 2.05.09:2005 | „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“ |
| STR 2.05.10:2005 | „Armocementinių konstrukcijų projektavimas“ |
| STR 2.05.11:2005 | „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ |
| STR 2.05.12:2005 | „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas“ |
| STR 2.05.13:2004 | „Statinių konstrukcijos. Grindys“ |
| STR 2.05.14:2005 | „Hidrotechnikos statinių pagrindų ir pamatų projektavimas“ |
| STR 2.05.15:2004 | „Hidrotechnikos statinių poveikiai ir apkrovos“ |
| STR 2.05.17:2005 | „Gruntinių medžiagų uztvankos“ |
| STR 2.05.18:2005 | „Betoninės ir gelžbetoninės uztvankos ir jų konstrukcijos“ |
| STR 2.05.19:2015 | „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“ |
| STR 2.05.21:2016 | „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“ |
| STR 2.06.02:2001 | „Tiltai ir tuneliai. Bendrieji reikalavimai“ |
| STR 2.06.04:2014 | „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ |
| STR 2.07.01:2003 | „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ |
| STR 2.09.02:2005 | „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ |

4. PRIEDAI:

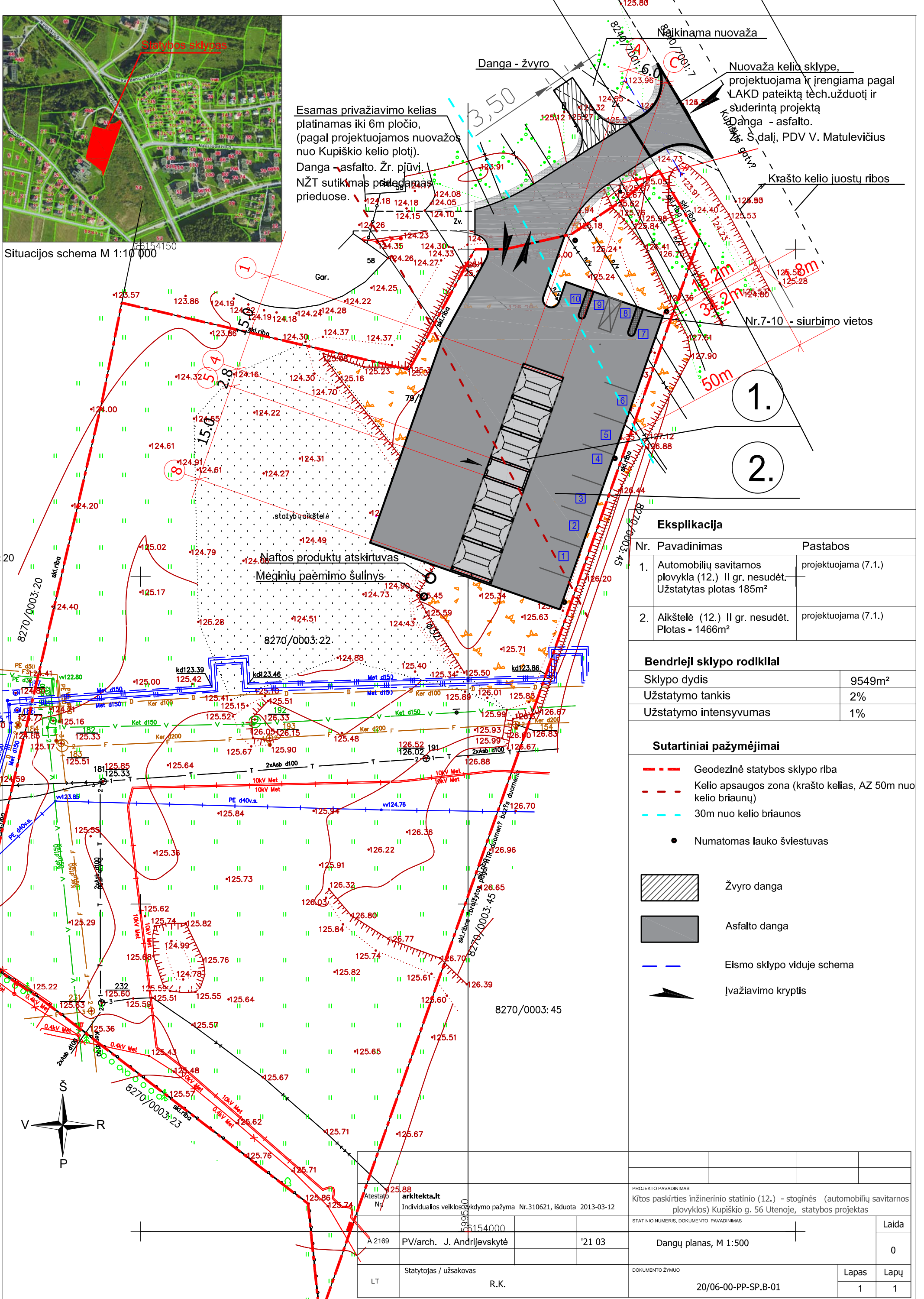
1. Sklypo plano schema
2. Statinio planas, fasadai
3. Vizualizacija



Situacijos schema M 1:10 000

Esamas privažiavimo kelias platinamas iki 6m pločio, (pagal projektuojamos nuvažos nuo Kupiškio kelio plotį). Danga - asfalto. Žr. pjūvi. NŽT sutikimas pateigamas prieduose.

Nuvažos kelio sklype, projektuojama ir įrengiama pagal LAKD pateiktą tech. užduotį ir suderintą projektą. Danga - asfalto. Žr. S. dalį, PDV V. Matulevičius



Eksplikacija

| Nr. | Pavadinimas | Pastabos |
|-----|---|----------------------|
| 1. | Automobilių savitarnos plovykla (12.) II gr. nesudėt. Užstatytas plotas 185m ² | projektuojama (7.1.) |
| 2. | Aikštelė (12.) II gr. nesudėt. Plotas - 1466m ² | projektuojama (7.1.) |

Bendrieji sklypo rodikliai

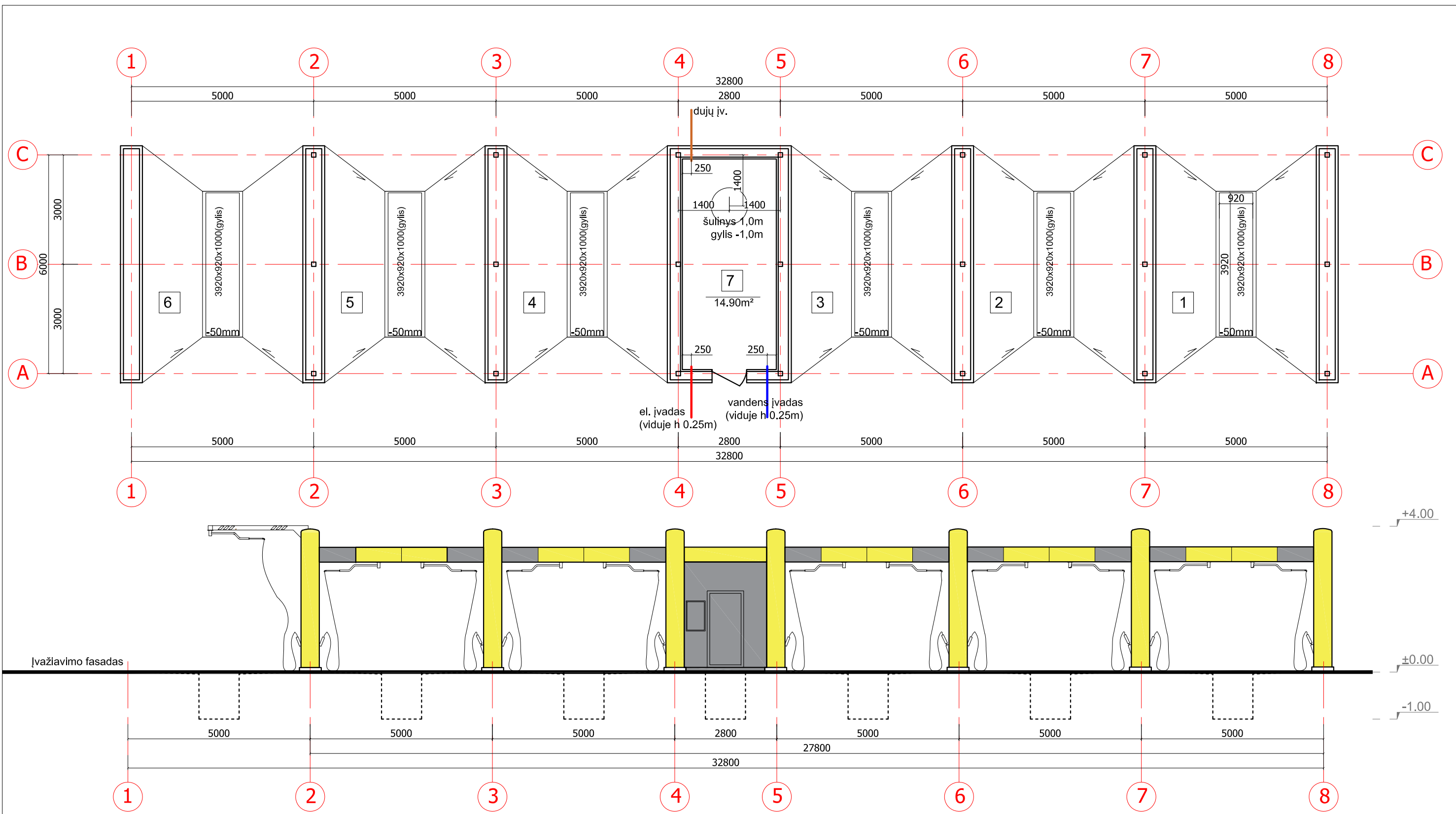
| | |
|------------------------|--------------------|
| Sklypo dydis | 9549m ² |
| Užstatymo tankis | 2% |
| Užstatymo intensyvumas | 1% |

Sutartiniai pažymėjimai

- Geodezinė statybos sklypo riba
- Kelio apsaugos zona (krašto kelias, AZ 50m nuo kelio briaunų)
- 30m nuo kelio briaunos
- Numatomas lauko šviestuvai
- Žvyro danga
- Asfalto danga
- Eismo sklypo viduje schema
- Įvažiavimo kryptis



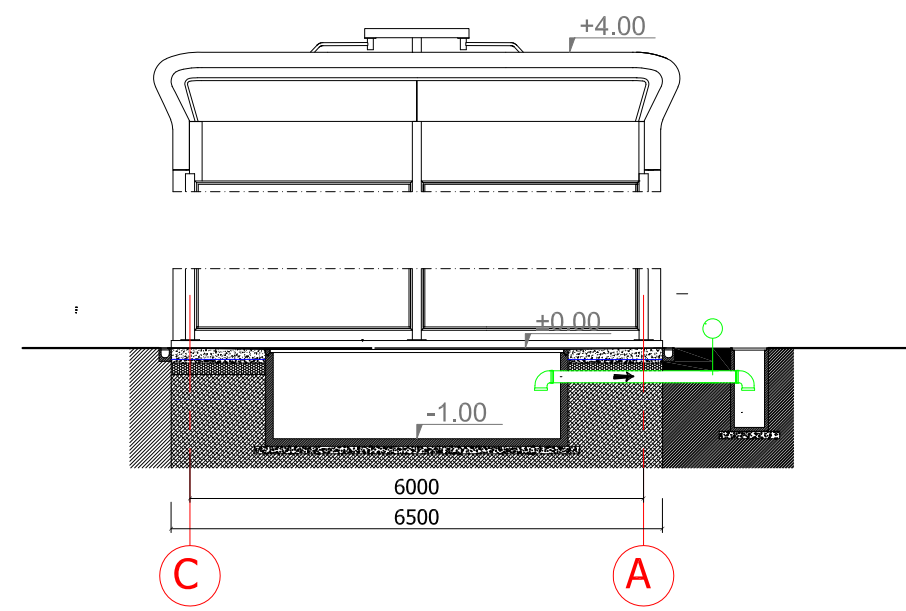
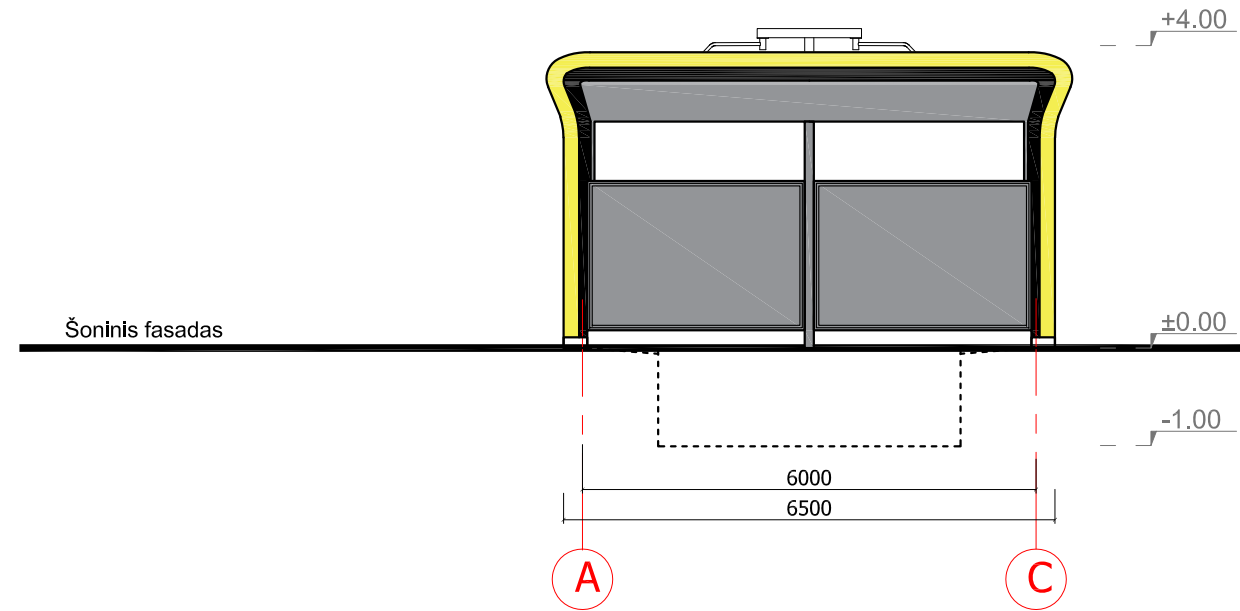
| | | | | | |
|--|---------------------------|---|-----------------------|--|------|
| Atestato Nr. 25.88 | | PROJEKTO PAVADINIMAS | | Kitos paskirties inžinerinio statinio (12.) - stoginės (automobilių savitarnos plovyklos) Kupiškio g. 56 Utenoje, statybos projektas | |
| Indiv. veikslos leidimo pažyma Nr.310621, išduota 2013-03-12 | | STATINIO NUMERIS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | | Laida | |
| A 2169 | PV/arch. J. Andrijevskytė | '21 03 | Dangų planas, M 1:500 | 0 | |
| LT | Statytojas / užsakovas | R.K. | DOKUMENTO ŽYMUO | Lapas | Lapų |
| | | | 20/06-00-PP-SP.B-01 | 1 | 1 |



PASTABOS:

1. Tipinio gamintojo dizaino plovyklos įranga ir spalvos - geltona RAL 1003, pilka RAL 7035, juoda RAL 9005.
2. Nr. 1-5 dengtos automobilių plovimo vietos, Nr. 6 - atvira automobilių plovimo vieta, Nr. 7 - aptarnavimo patalpa.

| | | | | | | | |
|--------------|---|-----------------------------|---|------------|-----------|--|------------|
| | | 20/06-00-00, SSP | | | | | |
| Atestato Nr. | arkitekta.lt Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.310621, išduota 2013-03-12 | | Statybos adresas Kupiškio g. 56, Utena (skl. kad. Nr. 8270/0003:22) | | | | |
| A 2169 | PV/PDV arch. J. Andrijevskytė | 2021-02 | Objektas Kitos paskirties inžinerinio statinio (12.) - stoginės (automobilių savitarnos plovyklos) Kupiškio g. 56 Utenoje, statybos projektas | | | | Laida 0 |
| LT | Statytojas R. K. | Brėžinys Planas, fasadas | | Lapas 1 | Lapų 2 | | |



1. Tipinio gamintojo dizaino plovklos įranga ir spalvos - geltona RAL 1003, pilka RAL 7035, juoda RAL 9005.
2. Nr. 1-5 dengtos automobilių plovimo vietos, Nr. 6 - atvira automobilių plovimo vieta, Nr. 7 - aptarnavimo patalpa.

| | | | | | | | |
|--------------|---|---|--|--|--|------------|------------|
| | | 20/06-00-00, SSP | | | | | |
| Atestato Nr. | arkitekta.lt Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.310621, išduota 2013-03-12 | Statybos adresas Kupiškio g. 56, Utena (skl. kad. Nr. 8270/0003:22) | | | | | |
| A 2169 | PV/PDV arch J. Andrijevskytė | 2021-02 | Objektas Kitos paskirties inžinerinio statinio (12.) - stoginės (automobilių savitarnos plovklos) Kupiškio g. 56 Utenoje, statybos projektas | | | | Laida 0 |
| LT | Statytojas R. K. | Brėžinys Fasadas, pjūvis, 3D maketas | | | | Lapas 2 | Lapų 2 |

