


OBJEKTO PAVADINIMAS	Administracinių patalpų (unik.nr. 4440-1016-9441:2419, 4400-1016-9474:2420) paskirties keitimo į poilsio paskirties patalpas ir patalpos (unik.nr. 4400-1016-9496:2421) paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties butą, atliekant paprastąjį remontą ir patalpos (unik.nr. 4440-1016-9441:2419) padalinimo į tris patalpas, Palanga, Virbališkės tak. 3H, projektas.
OBJEKTO ADRESAS	Palanga, Virbališkės tak. 3H.
PROJEKTO UŽSAKOVAS	S. Krivicko įmonė „Fatma“
PROJEKTUOTOJAS	T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IĮ Žvejų g. 2-705, Klaipėda Mob. tel. 8-673-42503 El. paštas bartkus.tomas@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
STATINIŲ KATEGORIJA	Neypatingasis
STATINIO PASKIRTIS	Sandėliavimo paskirties pastatas
PROJEKTO DALIS	BENDROJI
TOMAS	I
PROJEKTO LAIDA	0
PROJEKTO PARENGIMO METAI	2021
PROJEKTO NUMERIS	20153
BYLOS ŽYMUO	BD-01

Įmonės direktorius: Tomas Bartkus 

Projekto vadovė: Dainora Bartkuvienė, atest.Nr.37989 

PROJEK TINIO PASIŪLYMO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. PAŽINTINIAI OBJEKTO DUOMENYS

Objekto pavadinimas ir adresas. Administracinių patalpų (unik.nr. 4440-1016-9441:2419, 4400-1016-9474:2420) paskirties keitimo į poilsio paskirties patalpas ir patalpos (unik.nr. 4400-1016-9496:2421) paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties butą, atliekant paprastąjį remontą ir patalpos (unik.nr. 4440-1016-9441:2419) padalinimo į tris patalpas, Palanga, Virbališkės tak. 3H, projektas.

Objekto adresas. Palanga, Virbališkės tak. 3H.

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

– informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio dalies paskirties keitimą.

Statytojas (užsakovas). S. Krivicko įmonė „Fasma“.

Projektuotojas. Projektinius pasiūlymus parengė T. Bartkaus projektavimo II, projekto vadovė ir sklypo sutvarkymo projekto dalies vadovė – Dainora Bartkuvienė (kvalifikacijos atestatas Nr. 37989).

Projekto rengimo pagrindas. Projektinis pasiūlymas parengtas vadovaujantis:

- projektavimo užduotimi;
- LR įstatymais;
- statybos techninių reglamentų nuostatomis;
- higienos normomis;
- kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Objekto statybos rūšis:

- Paprastasis remontas.

Statinio paskirtis:

- Sandėliavimo paskirties pastatas.

Patalpų paskirtis:

- patalpos unik.nr. 4440-1016-9441:2419, paskirtis - Esama: administracinė, patalpa dalinama į tris patalpas, Būsima „A“ patalpos paskirtis: poilsio, Būsima „B“ patalpos paskirtis: poilsio, Būsima „C“ patalpos paskirtis: poilsio;

- patalpos unik.nr. 4400-1016-9474:2420, paskirtis - Esama: administracinė, Būsima: poilsio;

- patalpos unik.nr. 4400-1016-9496:2421, paskirtis - Esama: administracinė, Būsima: gyvenamoji (butų);

Statinio kategorija.

- Neypatingasis.

Trumpas statybos sklypo apibūdinimas.

Sklypas yra Palangoje, Virbališkės takas.

Sklypo kadastrinis Nr. 2501/0028:76.

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė.

Žemės sklypo plotas – 16201 m².

Higieninė ir ekologinė situacija. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

II. NUMATOMI STATINIO STATYBOS SPRENDINIAI

Administracinių patalpų (unik.nr. 4440-1016-9441:2419, 4400-1016-9474:2420) paskirtis keičiama į poilsio paskirties patalpas. Administracinės patalpos (unik.nr. 4400-1016-9496:2421) paskirtis keičiama į gyvenamosios paskirties patalpas.

Patalpa (unik.nr. 4440-1016-9441:2419) dalinama į tris patalpas. Formuojama patalpa žymeniu

Administracinių patalpų (unik.nr. 4440-1016-9441:2419, 4400-1016-9474:2420) paskirties keitimo į poilsio paskirties patalpas ir patalpos (unik.nr. 4400-1016-9496:2421) paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties butą, atliekant paprastąjį remontą ir patalpos (unik.nr. 4440-1016-9441:2419) padalinimo į tris patalpas, Palanga, Virbališkės tak. 3H, projektas

„C“ formuojama kaip „B“ patalpos priklausinys, kuris laikomas savarankiškas pagrindiniam daiktui („B“ patalpai) tarnauti skirtas antraeilis daiktas, pagal savo savybes nuolat susiję su pagrindiniu daiktu.

Projektuojamo objekto architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).

Remonto metu pastato fasadas ir jo apdaila nėra keičiama. Pastato tūris, pastato aukštų skaičius, pastato aukštis – nekeičiami.

Patalpų planavimo sprendiniai.

Šiuo metu sandėliavimo paskirties pastate yra sandėliavimo, poilsio ir administracinės paskirties patalpos:

- sandėliavimo – 1128,90 m²;
- poilsio – 303,93 m²;
- administracinės – 527,70 m².

Šiuo projektu administracinių patalpų paskirtis keičiama į poilsio paskirtį.

Sandėliavimo paskirties pastate po paskirties keitimo šių paskirčių patalpos:

- sandėliavimo – 1128,90 m²;
- poilsio – 644,38 m²;
- gyvenamosios – 187,25 m².

Po administracinių patalpų paskirties pakeitimo į poilsio ir gyvenamą paskirtis, pastato paskirtis liks – sandėliavimo; pakeitus patalpų paskirtį pastato didžioji dalis patalpų dalis išliks sandėliavimo paskirties.

Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas esamas – esamas centralizuotais miesto tinklais.

Elektros tiekimas esamas.

Vėdinimas esamas – natūralus per ortakius ir varstomus langus.

Atsinaujinantys energijos ištekliai neprojektuojami.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Transporto judėjimas vykdomas pagal galiojančias eismo judėjimo taisykles, statybos metu nekeičiamas ir išlieka esamas.

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybos darbai neatliekami

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Papildomos apsaugos priemonės nuo smurto ir vandalizmo neprojektuojamos.

Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas.

Sprendiniai žmonėms su negalia neruošiami.

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas nenumatomas.

III. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS

Lietuvos Respublikos įstatymai*:

1. LR Statybos įstatymas (TAR, 2016-07-13, Nr. 20300).
2. LR teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 2004, Nr. 21-617).
3. LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio vertinimo įstatymas (Nr. X-258, 2005-06-21).
4. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170; 2012, Nr. 69-3525 – aktuali įstatymo redakcija nuo 2012-07-01).

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai*:

5. STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas (TAR, 2015-12-11, Nr. 19649).*
6. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168).*
7. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys. (Žin., 2002, Nr. 119-5372).*
8. STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija. (Žin., 2016-11-11, Nr. D1-748).*
9. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687).*
10. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700).*
11. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228).*
12. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. (Žin., 2002, Nr. 109-4837).*

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai*:

13. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. (Žin., 2005, Nr. 115-4195).*
14. STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga. (Žin., 2000, Nr. 17-424).*
15. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. (Žin., 2000, Nr. 8-215).*
16. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga. (Žin., 2008, Nr. 1-34).*
17. STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo. (Žin., 2008, Nr. 35-1256).*
18. STR 2.01.01(6):2008. Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“. (Žin., 2008, Nr. 35-1255).*
19. STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas. (TAR, 2016-12-01, Nr. 27896).*
20. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo. (Žin., 2009, Nr. 138-6095).*
21. STR 2.01.07:2004. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. (Žin., 2003, Nr. 79-3614 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
22. STR 2.02.07:2012. Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai. (Žin., 2004, Nr. 54-1852; 2012, Nr. 50-2494).*
23. STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms. (Žin., 2001, Nr. 53-1898).*
24. STR 2.03.02:2005. Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas (Žin., 2005, Nr. 80-2908).
25. STR 2.05.01:2005. Pastatų atitvarų šiluminė technika. (Žin., 2005-08-18, Nr. 100-3733).*
26. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai. (Žin., 2008, Nr. 130-4997).*
27. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. (Žin., 2003-06-20, Nr. 59-2682).*
28. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos. (Žin., 2003, Nr. 59-2683).*
29. STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 17-550).*
30. STR 2.05.07:2005. Medinių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 25-818)./
31. STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos. (Žin., 2005, Nr. 28-895).*

32. STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 14-443).*
33. STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys. (Žin., 2004, Nr. 56-1949).*
34. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. (TAR, Nr. 2014-0769 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
35. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas. (Žin., 2005, Nr. 75-2729).*
36. GKTR 2.01.01:1999. LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka (Žin., 1999, Nr. 42-1356).*
37. KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (Žin., 2008, Nr. 9-322; 2012, Nr. 55-2744).*

Respublikos statybos normos, taisyklės, higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai ir kt.*:

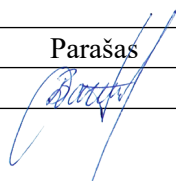
38. RSN 156-94. Statybinė klimatologija ir vėlesni statybos normų pakeitimai (Žin., 1994, Nr. 24-394; 2002, Nr. 96-4230).*
39. Sanitarinių apsaugos zonų nustatymo taisyklės (Žin., 2004, Nr.134-4878)*.
40. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (Žin., 1992, Nr.22-652)*.
41. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (Žin., 2012, Nr. 18-816).*
42. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (Žin., 2012, Nr. 2-58).*
43. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės (Žin., 2011, Nr. 67-3199).*
44. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės (Žin., 2011, Nr. 165-7886).*
45. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510; 2011, Nr. 23-1137; 2011, Nr. 75-3661 ir vėlesni reikalavimų pakeitimai).*
46. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2009, Nr. 63-2538; 2010, Nr. 2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).*
47. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2009, Nr.63-2538; 2010, Nr.2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).*
48. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2009, Nr. 63-2538; 2010, Nr. 2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).*
49. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).*
50. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (Žin., 2007, Nr. 42-1594).*
51. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638).*
52. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009, Nr. 159-7219).*
53. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin., 2008, Nr. 10-362).*
54. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Žin., 2000, Nr. 3-88).*
55. Darbo su asbestu nuostatai (Žin., 2004, Nr. 116-4342).*
56. Statybos ar rekonstravimo techninių projektų tikrinimo valstybinėje darbo inspekcijoje tvarkos aprašas (Žin., 2010, Nr. 157-8006; 2012, Nr. 5-173).*
57. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (Žin., 2001, Nr. 3-74; 2011, Nr. 77-3785 ir vėlesni taisyklių pakeitimai).*
58. Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai (Žin., 2005, Nr. 53-1804).*
59. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės (Žin., 2010, Nr. 112-5717).*
60. Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin., 1999, Nr.63-2065).*
61. Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės (Žin., 2011, Nr.57-2720).*
62. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Žin., 2007, Nr.10-403).

***Pastaba.** Rengiant techninį projektą vadovautasi aukščiau išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis.

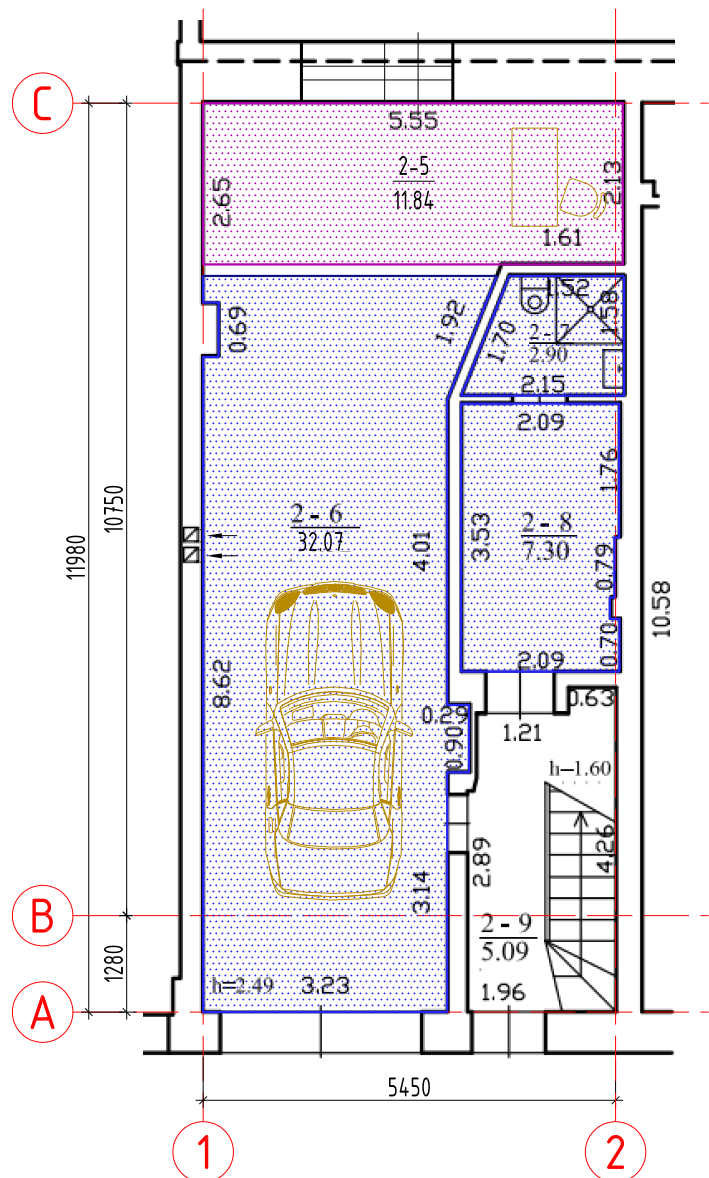
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	16201	<i>nekeičiamas</i>
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	<i>nekeičiamas</i>
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	<i>nekeičiamas</i>
II. PASTATAI			
Administracinės paskirties pastatas			
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	1960,53	<i>Nekeičiamas</i>
2.2.1. Patalpa Nr. 5A, bendras plotas (poilsio paskirtis)	m ²	87,00	<i>Patalpos paskirtis – poilsio, suformuota padalijus patalpą unik.Nr. 4440-1016-9441:2419</i>
2.2.1. Patalpa Nr. 5B, bendras plotas (poilsio paskirtis)	m ²	40,14	<i>Patalpos paskirtis – poilsio, suformuota padalijus patalpą unik.Nr. 4440-1016-9441:2419</i>
2.2.1. Patalpa Nr. 5C, bendras plotas (poilsio paskirtis)	m ²	20,53	<i>Patalpos paskirtis – poilsio, suformuota padalijus patalpą unik.Nr. 4440-1016-9441:2419</i>
2.2.1. Patalpa Nr. 6, bendras plotas (poilsio paskirtis)	m ²	182,23	<i>Patalpos paskirtis – poilsio, unik.Nr. 4400-1016-9474:2420</i>
2.2.1. Patalpa Nr. 7, bendras plotas (gyvenamoji (butų))	m ²	187,25	<i>Patalpos paskirtis – gyvenamoji (butų), unik.Nr. 4400-1016-9474:2420</i>
2.3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	-	
2.4. Pastato pagrindinis plotas *	m ²	-	<i>nekeičiamas</i>
2.5. Pastato tūris.*	m ³	8778	<i>nekeičiamas</i>
2.6. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	<i>nekeičiamas</i>
2.7. Pastato aukštis. *	m	-	<i>nekeičiamas</i>
2.8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
2.8.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	
2.9. Energinio naudingumo klasė.		-	<i>nekeičiamas</i>
2.10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		-	<i>nekeičiamas</i>
2.11. Kiti specifiniai pastato rodikliai.		-	

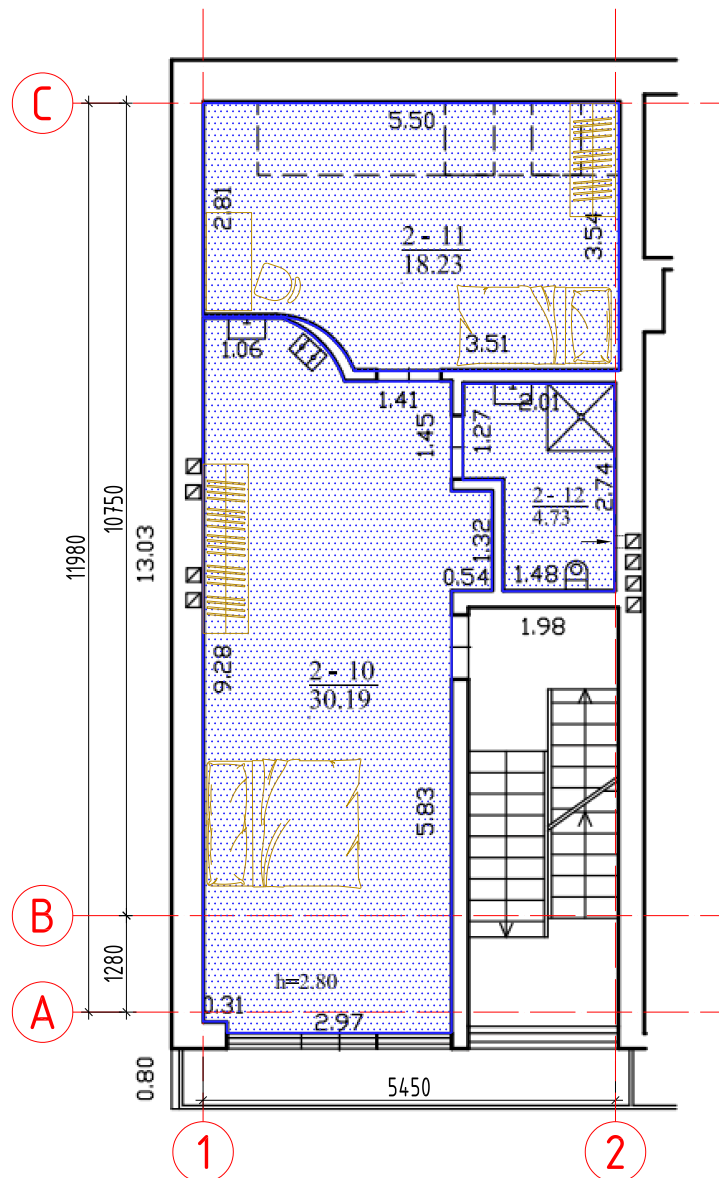
*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
PV	Dainora Bartkuvienė	37989	

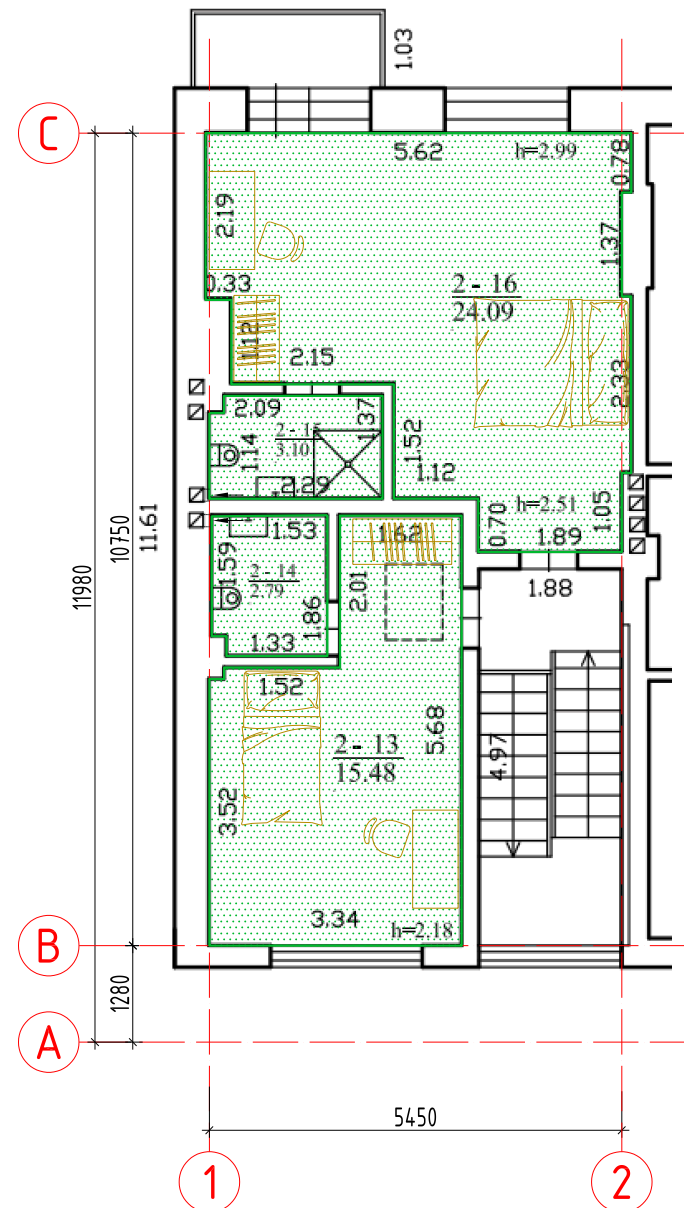
PATALPŲ 5A IR 5C PIRMO AUKŠTO PLANAS



PATALPOS 5A PASTOGĖS M1 PLANAS



PATALPOS 5B PASTOGĖS M2 PLANAS



PATALPOS 5A EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
<u>Pirmas aukštas</u>		
2-6	Garažas	32,06
2-7	San. mazgas	2,90
2-8	Sandėlis	7,30
<u>Pastogė M1</u>		
2-10	Miegamasis	30,19
2-11	Miegamasis	18,23
2-12	San. mazgas	4,73
Bendras patalpos 5A plotas		95,41
2-9	Bendro naudojimo laiptinė 1/2 iš 5,09	5,09

PATALPOS 5B EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
<u>Pastogė M2</u>		
2-13	Miegamasis	5,23
2-14	San. mazgas	18,70
2-15	San. mazgas	4,08
2-16	Miegamasis	12,13
Bendras patalpos 5B plotas		40,14
2-9	Bendro naudojimo laiptinė 1/2 iš 5,09	5,09

PATALPOS 5C EKSPLIKACIJA

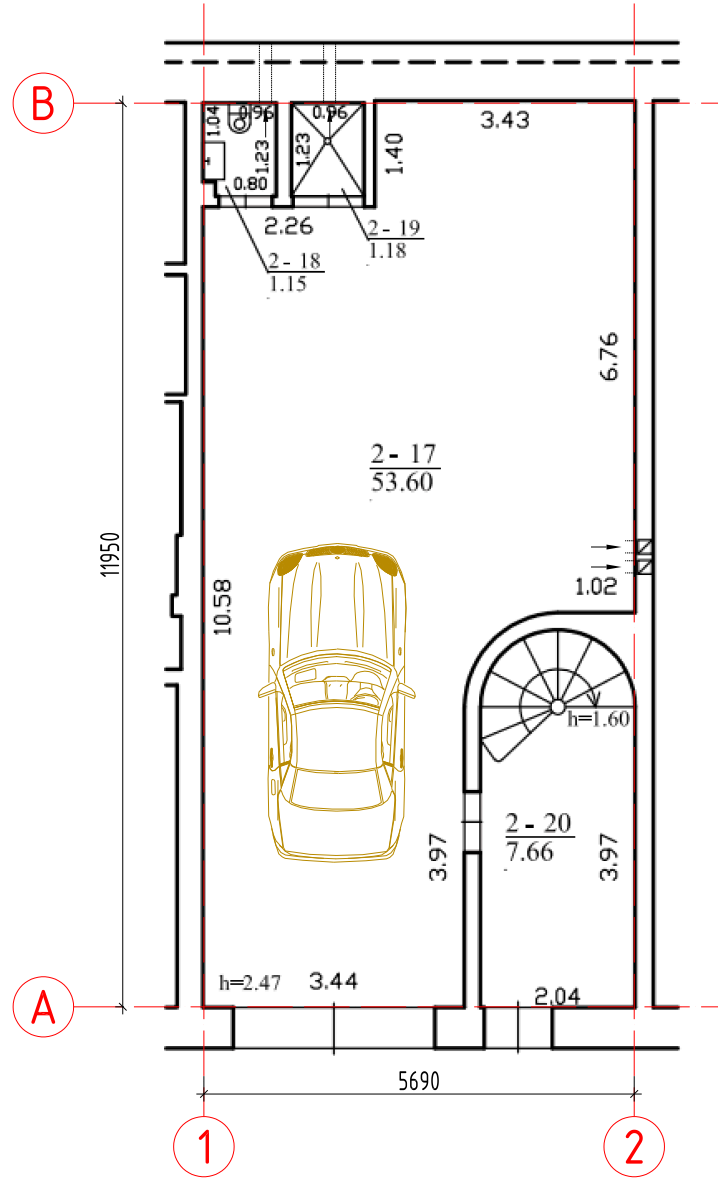
Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
<u>Pirmas aukštas</u>		
2-5	Kambarys	11,84
Bendras patalpos 5C plotas		11,84
2-9	Bendro naudojimo laiptinė 1/2 iš 5,09	5,09

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- POILSIO PATALPA Nr. 5A
- POILSIO PATALPA Nr. 5B
- POILSIO PATALPA Nr. 5C

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žveju g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com		Objektas: Administracinių patalpų (unik.nr. 4440-1016-9441:2419, 4400-1016-9474:2420) paskirties keitimo į poilsio paskirties patalpas ir patalpas (unik.nr. 4400-1016-9496:2421) paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties butą, atliekant paprastąjį remontą ir patalpas (unik.nr. 4440-1016-9441:2419) padalinimo į tris patalpas, Patanga, Virbališkės tak. 3H, projektas	
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Brežinys: PATALPŲ 5A IR 5C PIRMO AUKŠTO PLANAS, PATALPOS 5A PASTOGĖS M1 PLANAS, PATALPOS 5B PASTOGĖS M2 PLANAS
LT	Užsakovas: S. Krivicko įmonė „Fatma“		Žymuo: 20153-01-PP-SAK.B-01	Mastelis 1:100
				Laida 0
				Lapas 1
				Lapų 1

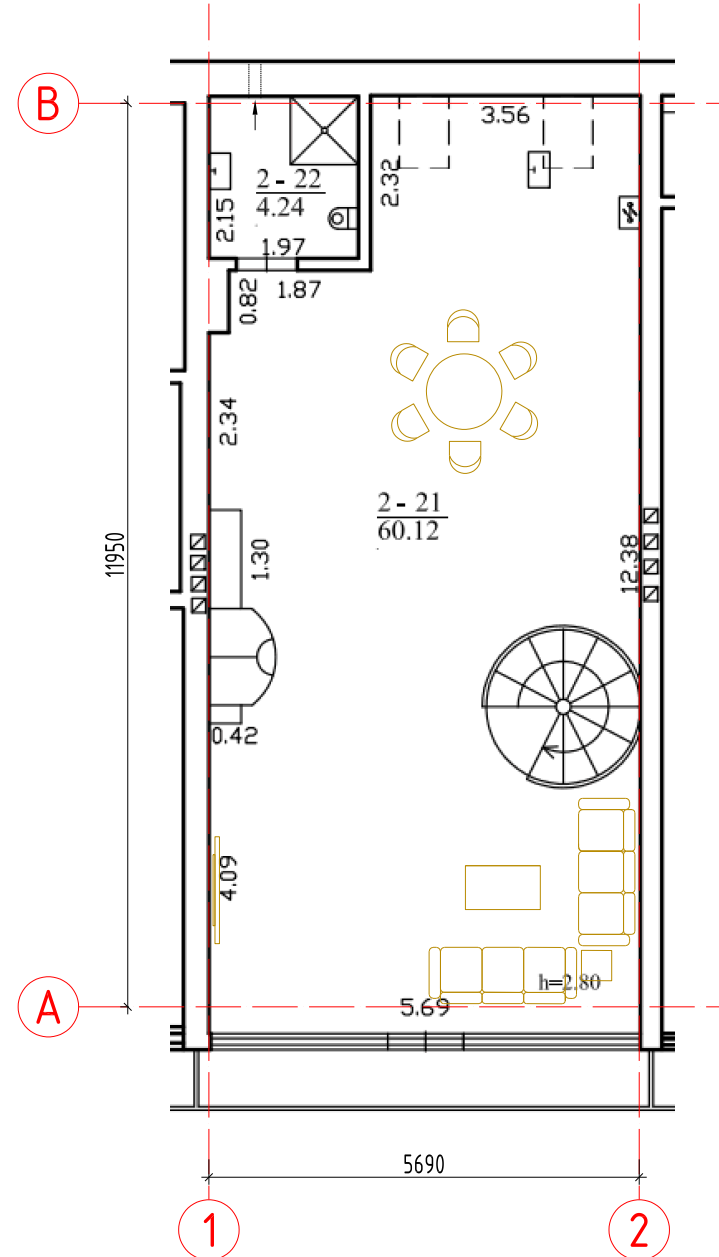
PATALPOS 6 PIRMO AUKŠTO PLANAS



PATALPOS 6 PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2-17	Garažas	53,60
2-18	Tualetas	1,15
2-19	Dušas	1,18
2-20	Koridorius	7,66
Bendras patalpos 6 pirmo aukšto plotas		63,59
Bendras patalpos 6 plotas		182,23

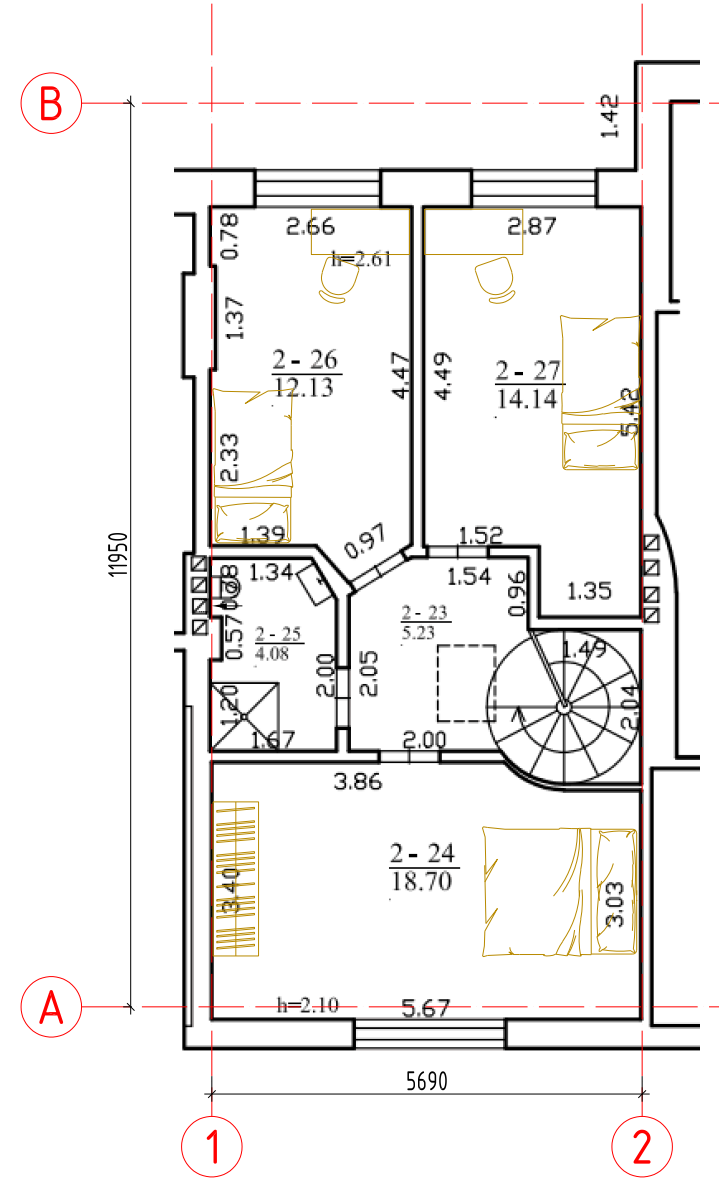
PATALPOS 6 PASTOGĖS M1 PLANAS



PATALPOS 6 PASTOGĖS M1 PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2-21	Svetainė - virtuvė	60,12
2-22	San. mazgas	4,24
Bendras patalpos 6 pastogės M1 plotas		64,36
Bendras patalpos 6 plotas		182,23

PATALPOS 6 PASTOGĖS M2 PLANAS

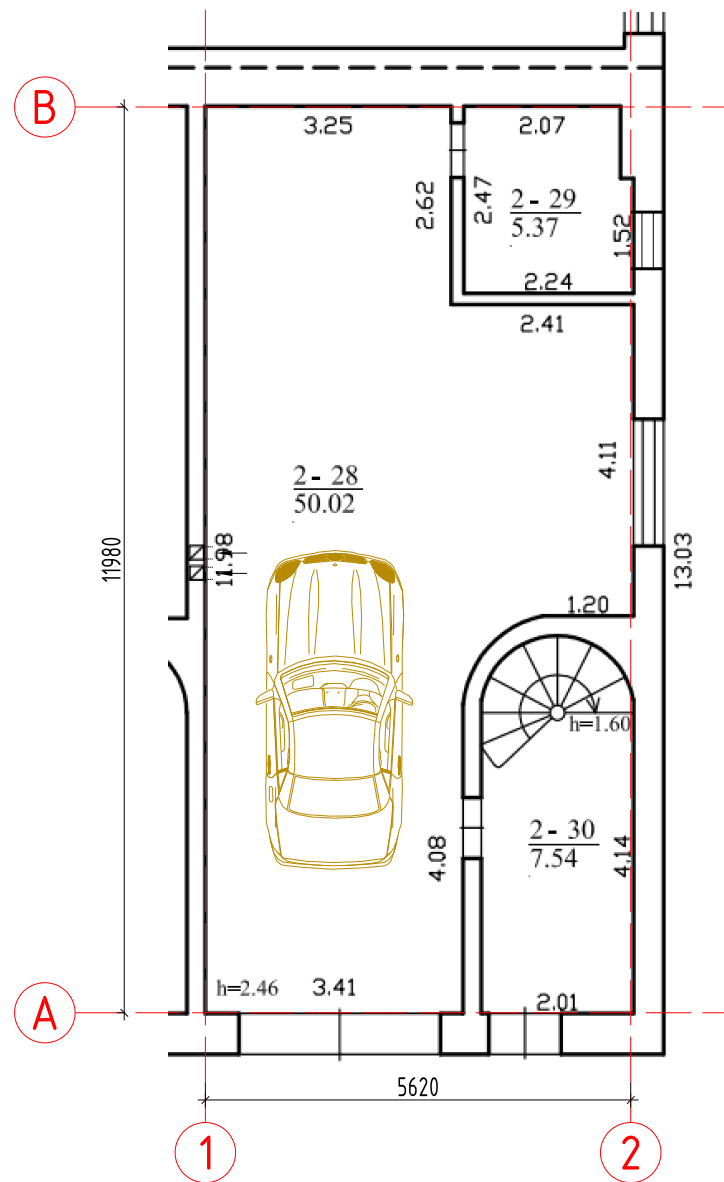


PATALPOS 6 PASTOGĖS M2 PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2-23	Koridorius	5,23
2-24	Miegamasis	18,70
2-25	San. mazgas	4,08
2-26	Miegamasis	12,13
2-27	Miegamasis	14,14
Bendras patalpos 6 pastogės M2 plotas		54,28
Bendras patalpos 6 plotas		182,23

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Administracinių patalpų (unik.nr. 4440-1016-9441:2419, 4400-1016-9474:2420) paskirties keitimo į poilsio paskirties patalpas ir patalpos (unik.nr. 4400-1016-9496:2421) paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties butą, atliekant paprastąjį remontą ir patalpos (unik.nr. 4440-1016-9441:2419) padalinimo į tris patalpas, Palanga, Virbališkės tak. 3H, projektas			
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Brežinys:	PATALPOS 6 PIRMO AUKŠTO, PASTOGĖS M1, PASTOGĖS M2 PLANAI	Mastelis 1:100	Laida 0
LT	Užsakovas: S. Krivicko įmonė „Fatma“			Žymuo:	20153-01-PP-SAK.B-02	Lapas 1	Lapų 1

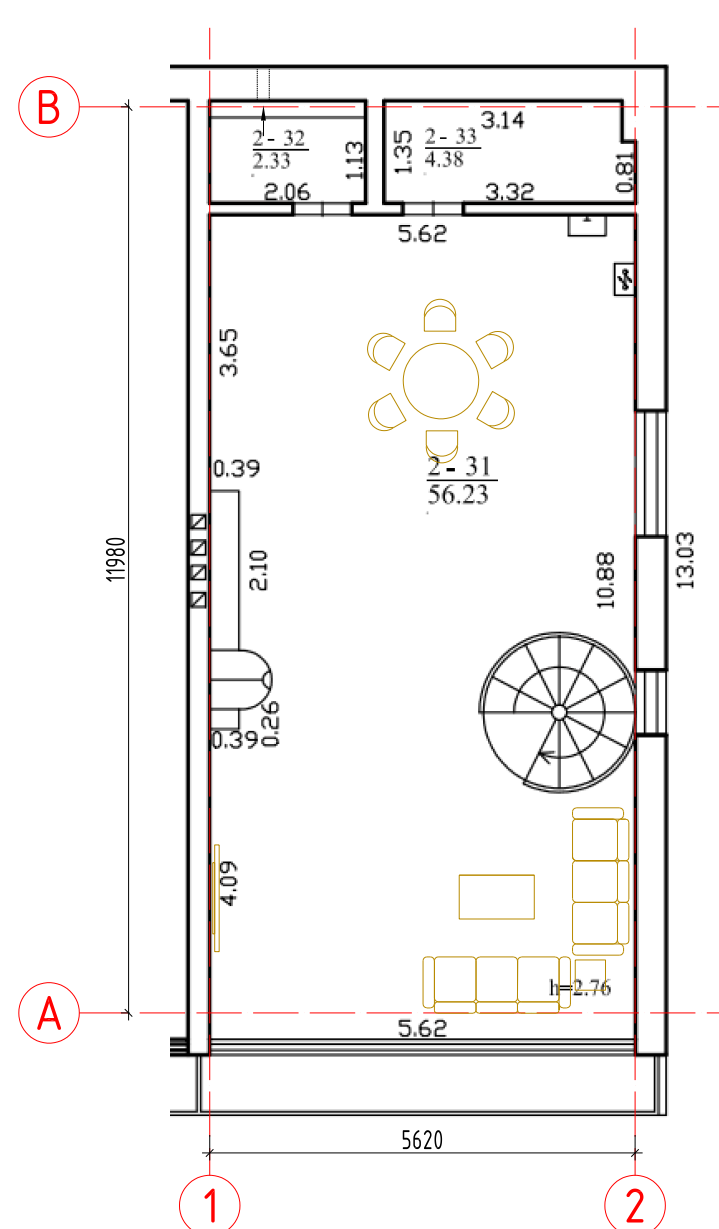
PATALPOS 7 PIRMO AUKŠTO PLANAS



PATALPOS 7 PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2-28	Garažas	50,02
2-29	Sandėlis	5,37
2-30	Koridorius	7,54
Bendras patalpos 7 pirmo aukšto plotas		62,93
Bendras patalpos 7 plotas		187,25

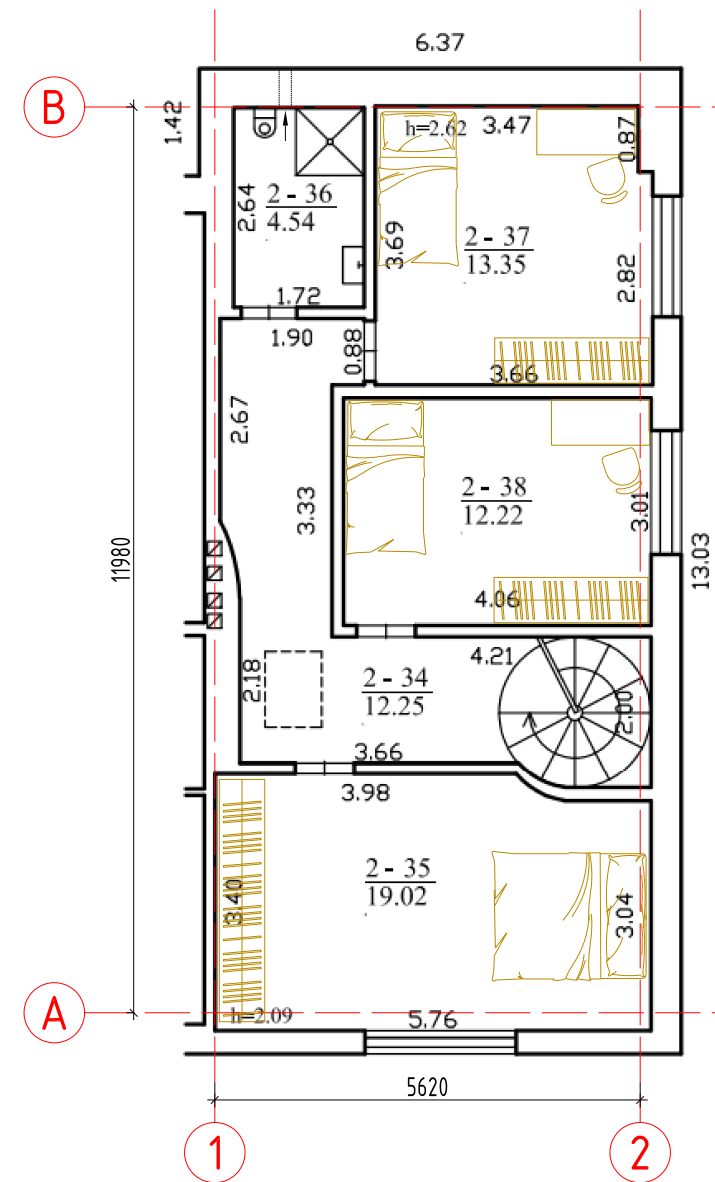
PATALPOS 7 PASTOGĖS M1 PLANAS



PATALPOS 7 PASTOGĖS M1 PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2-31	Svetainė - virtuvė	56,23
2-32	San. mazgas	2,33
2-33	Sandėlis	4,38
Bendras patalpos 7 pastogės M1 plotas		62,94
Bendras patalpos 7 plotas		187,25

PATALPOS 7 PASTOGĖS M2 PLANAS



PATALPOS 7 PASTOGĖS M2 PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2-34	Koridorius	12,25
2-35	Miegamasis	19,02
2-36	San. mazgas	4,54
2-37	Miegamasis	13,35
2-38	Miegamasis	12,22
Bendras patalpos 7 pastogės M2 plotas		61,38
Bendras patalpos 7 plotas		187,25

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žveju g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Administracinių patalpų (unik.nr. 4440-1016-9441:2419, 4400-1016-9474:2420) paskirties keitimo į poilsio paskirties patalpas ir patalpas (unik.nr. 4400-1016-9496:2421) paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties butą, atliekant paprastąjį remontą ir patalpos (unik.nr. 4440-1016-9441:2419) padalinimo į tris patalpas, Patanga, Virbališkės tak. 3H, projektas			
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Breznyns: PATALPOS 7 PIRMO AUKŠTO, PASTOGĖS M1, PASTOGĖS M2 PLANAI		Mastelis 1:100	Laida 0
LT	Užsakovas: S. Krivicko įmonė „Fatma“			Žymuo: 20153-01-PP-SAK.B-03		Lapas 1	Lapų 1