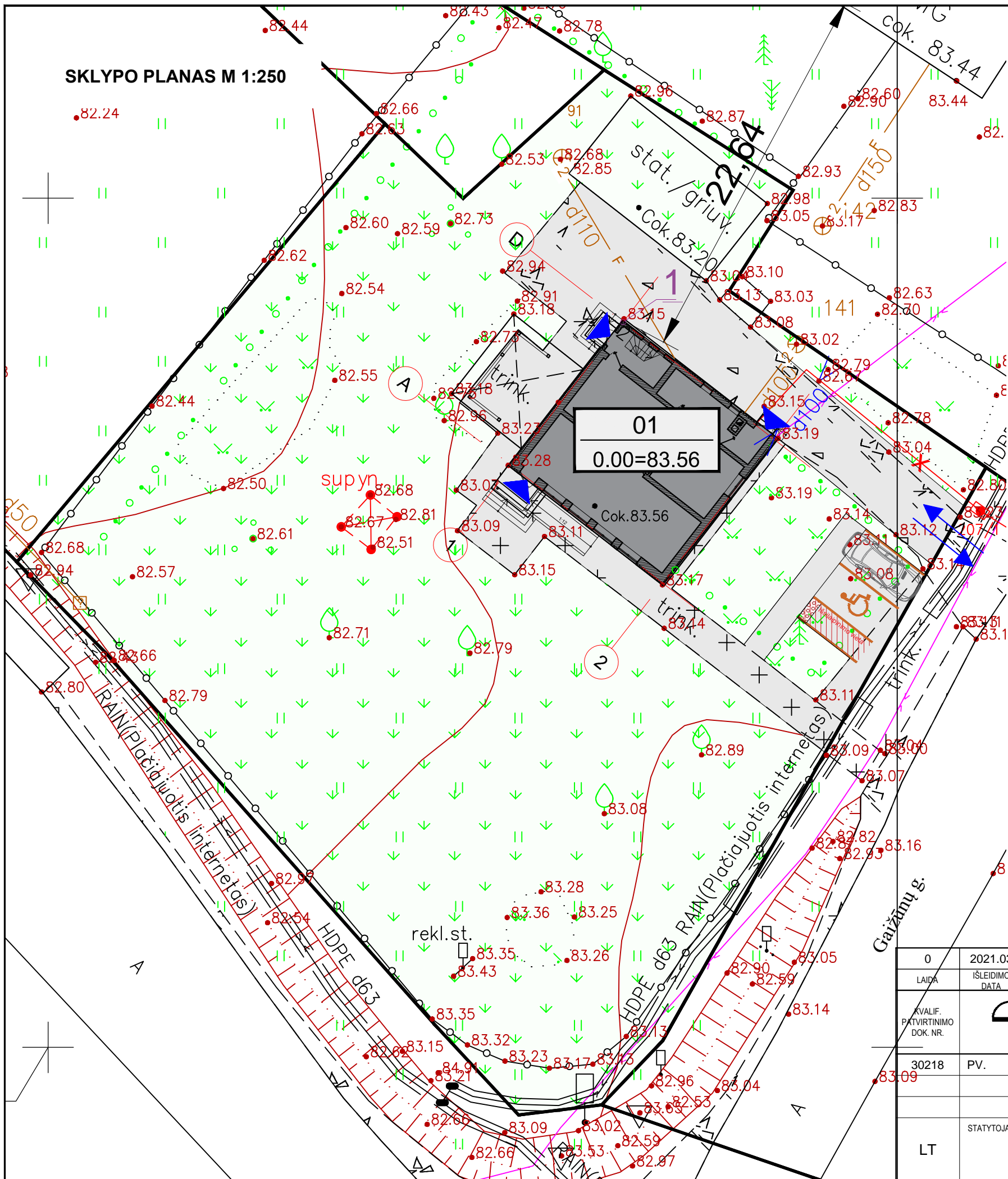


**SKLYPO PLANAS M 1:250**



**Statinių eksplikacija**  
(statybos rūšis, statinio kategorija)

<b>01</b>	<b>Parduotuvė 1E1p</b> (statinio rekonstravimas, neypatingasis statinys)
-----------	---

**Projektuojamų statinių koordinatės**

Nr.	X	Y
1	6122892.70	521733.89

**Sutartiniai žymėjimai**

	Sklypo riba
	Ivažiavimas - išvažiavimas sklype
	Esamas įvažiavimo kelias, takai
	Žalieji plotai
	Automobilių stovėjimo vieta
	ŽN automobilių stovėjimo vietos horizontalus ženklavimas
	Rekonstruojamas pastatas
	Iėjimas į pastatą
	Esami buitinių savitakiniai nuotekų tinklai
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami 0,4 kV požeminiai elektros tinklai
	Esama ryšių linija

**Žemės sklypo tikslinė naudojimo paskirtis (būdas):**

- Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos).

**Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - 0,202 ha;
- elektros linijų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 0,0135 ha;
- kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) - 0,1931 ha;
- viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) - 0,0058 ha.

**Žemės sklypo rodikliai:**

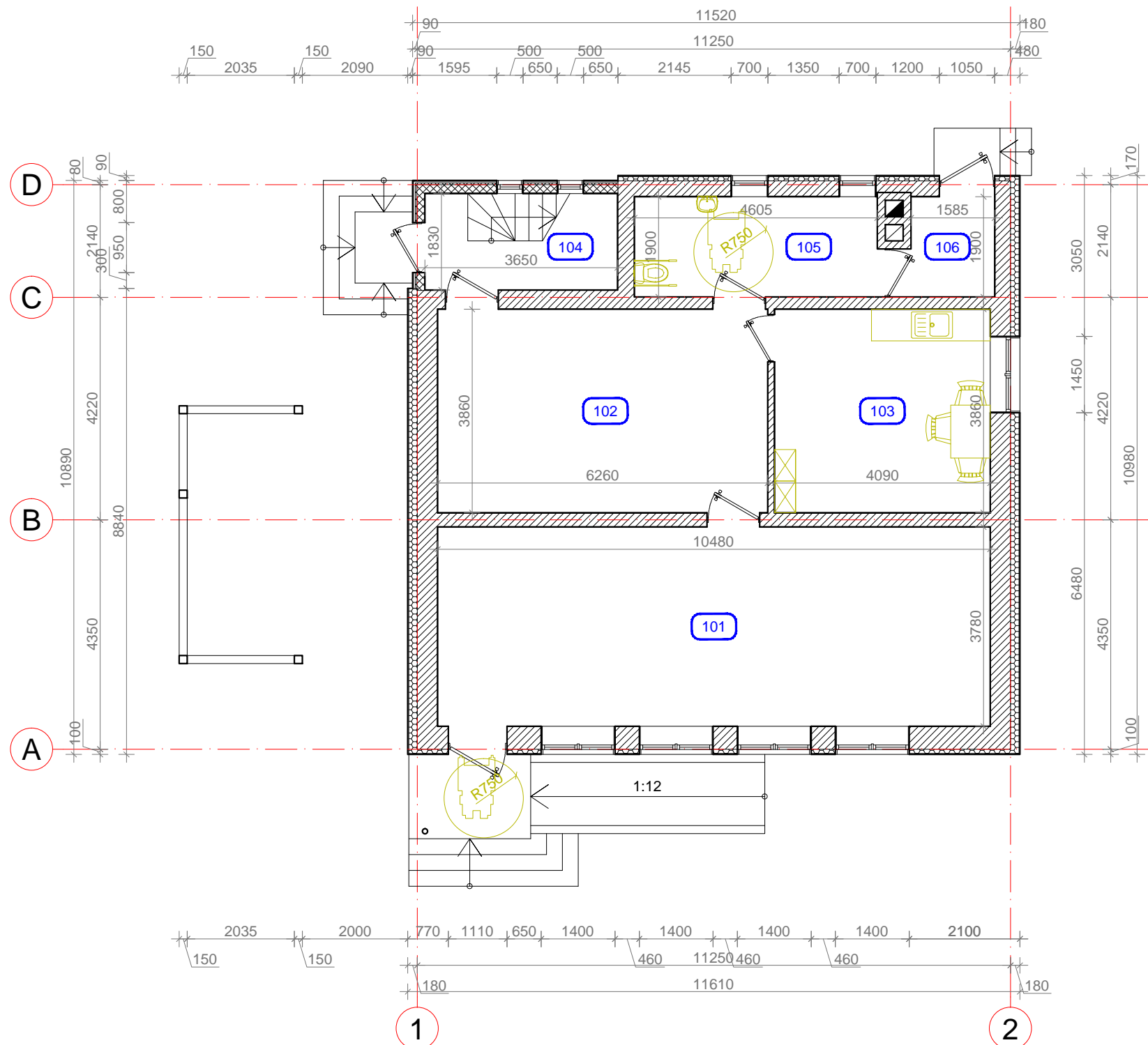
- Kelio ir takų plotas - 254,60 m<sup>2</sup> (13,19%).
- Želdynų ir želdinių plotas - 1501,77 m<sup>2</sup> (77,77%).
- Pastatų ir statinių užimamas plotas - 174,63 m<sup>2</sup> (9,04%).

**Pastabos:**

1. Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Geodara" padarytos ir suderintos skaitmeninės topografinės nuotraukos, atliktos 2021.03.
2. Topografinės nuotraukos koordinatų sistema - LKS-94, aukščių sistema - Baltijos.
3. Sklypų ribos pažymėtos plane juridinės galios neturi.

0	2021.03	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, statybos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žeimių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 683 38234 www.projektera.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Parduotuvės 1E1p, Jonavos r., Bukonių sen., Mimainių k., Gaižiūnų g. 2, rekonstravimo projektas</b>
30218	PV.	A. Kriauza		DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>Sklypo planas M 1:250</b>
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	J. T.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ <b>1 5</b>

**PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100**



**Pirmo aukšto patalpų eksplikacija**

Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
101	Prekybos salė	39,61
102	Pagalbinė patalpa	24,16
103	Poilsio patalpa	15,79
104	Koridorius	4,94
105	Tualetas	8,88
106	Katilinė	3,38
<b>Viso</b>		<b>96.76</b>

**Sutartiniai žymėjimai:**

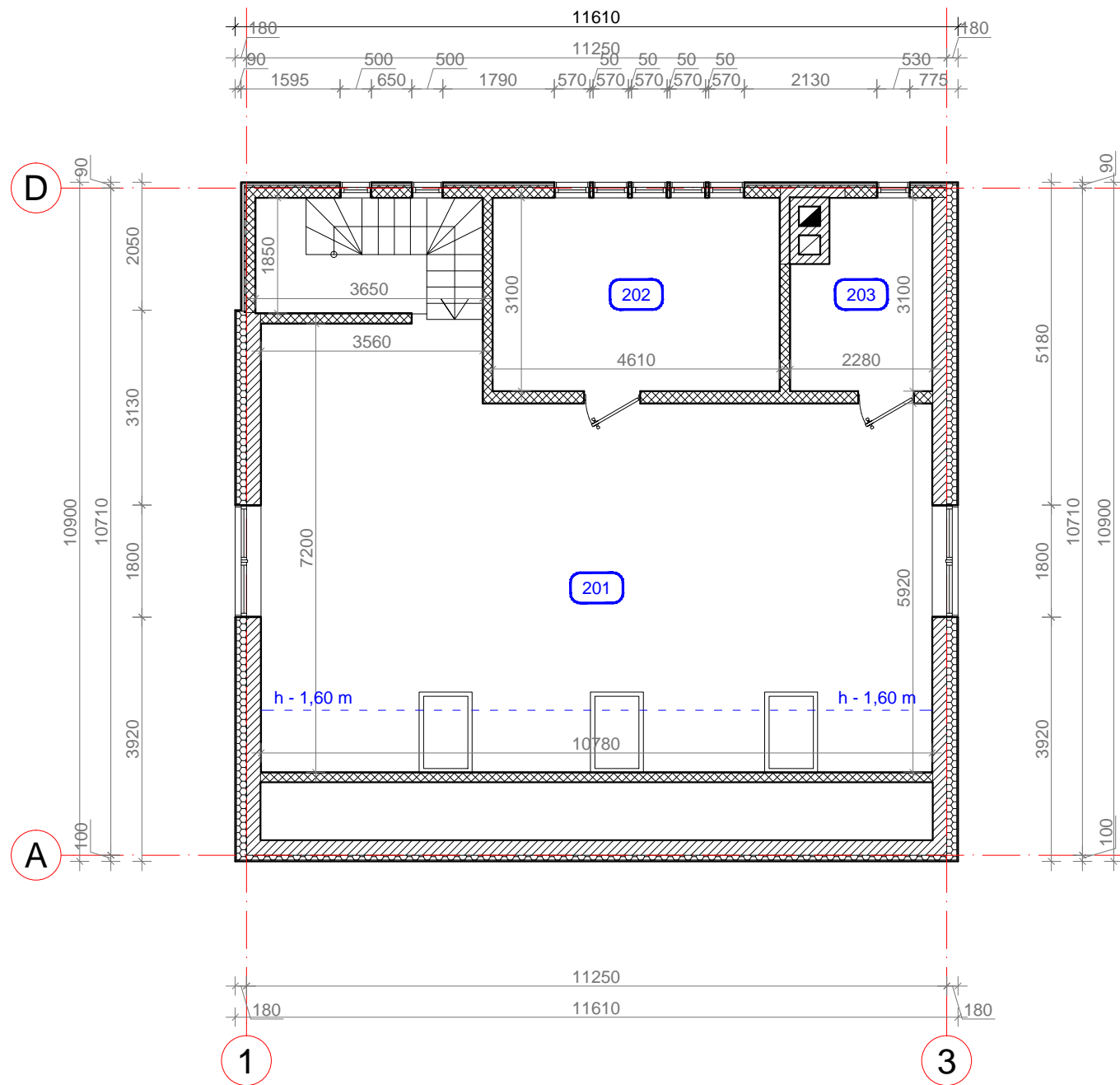
	Plytų ir blokelių mūro sienos ir pertvaros
	Medinio karkaso sienos ir pertvaros
	Termoizoliacija (polistireninis putplastis EPS 80)

**Pastabos:**

1. Darbo zonų ir baldų išdėstymą juse sprendžiama pagal darbo specifiką ir užsakovo pageidavimus.
2. Išmatavimai duoti milimetrais.
3. Vidaus sienų apdaila įvertinta 10 mm storiu.
4. Katilinė nuo kitų patalpų turi būti atskirtos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis.

0	2021.03	Projekto viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žeimių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Parduotuvės 1E1p, Jonavos r., Bukonių sen., Mimainių k., Gaiziūnų g. 2, rekonstravimo projektas</b>	
30218	PV.	A. Kriauza	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			<b>Pirmo aukšto planas M 1:100</b>	<b>0</b>
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	J. T.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			<b>014/21-01-PP.B-01</b>	<b>2 5</b>

# ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100



## Antro aukšto patalpų eksplikacija

Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
201	Pagalbinė patalpa	57,71
202	Pagalbinė patalpa	14,91
203	Pagalbinė patalpa	6,40
<b>Viso</b>		<b>79.02</b>

### Sutartiniai žymėjimai:

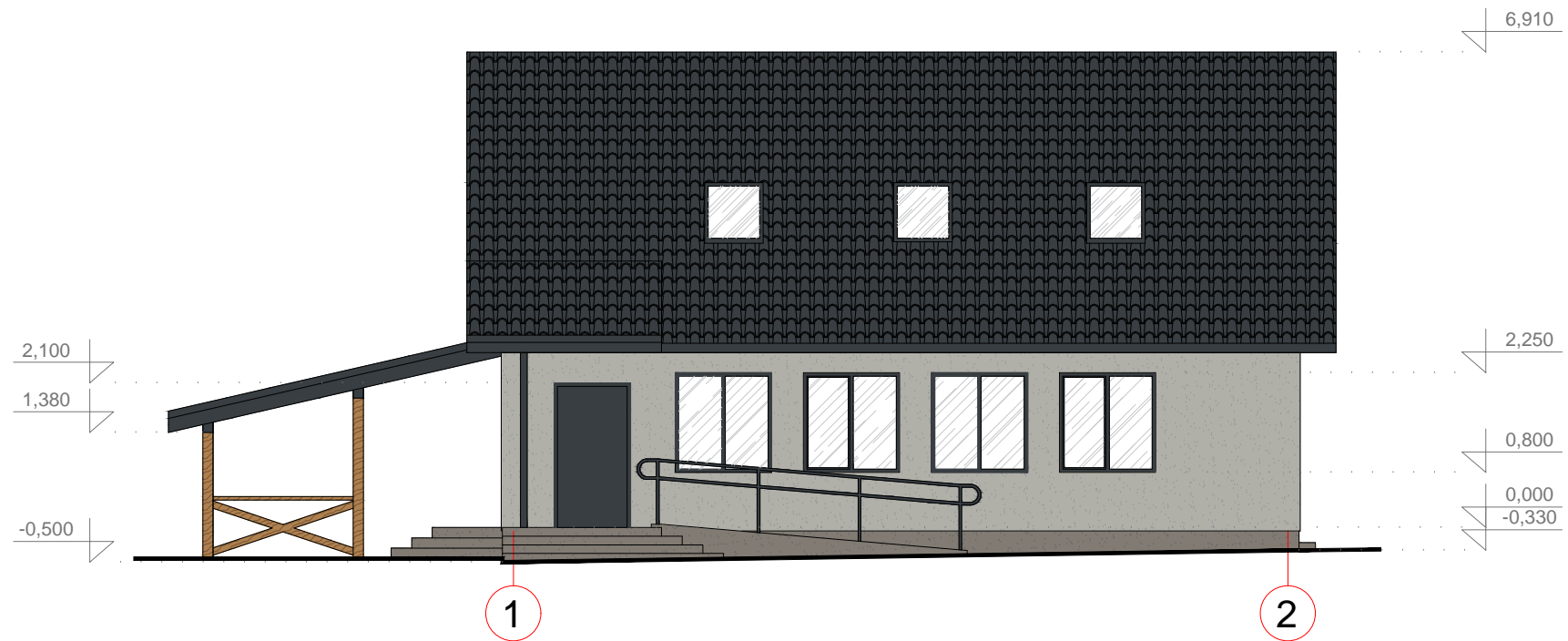
	Plytų ir blokelių mūro sienos ir pertvaros
	Medinio karkaso sienos ir pertvaros
	Termoizoliacija (polistireninis putplastis EPS 80)

### Pastabos:

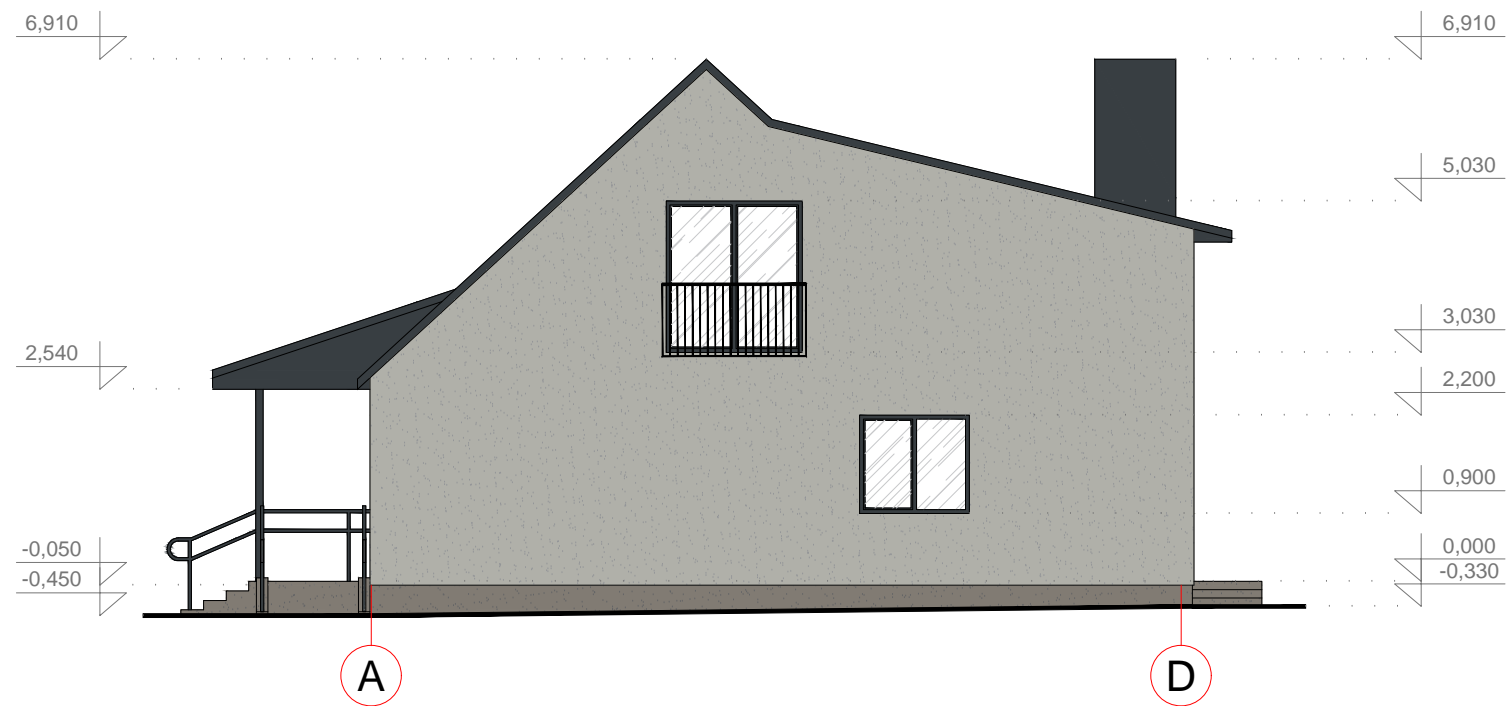
1. Išmatavimai duoti milimetrais.
2. Vidaus sienų apdaila įvertinta 10 mm storiu.

0	2021.03	Projekto viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žeimių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Parduotuvės 1E1p, Jonavos r., Bukonių sen., Mimainių k., Gaižiūnų g. 2, rekonstravimo projektas</b>	
30218	PV.	A. Kriauza	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			<b>Antro aukšto planas M 1:100</b>	<b>0</b>
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	J. T.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			<b>014/21-01-PP.B-01</b>	<b>3 5</b>

PIETINIS FASADAS M 1:100



RYTINIS FASADAS M 1:100

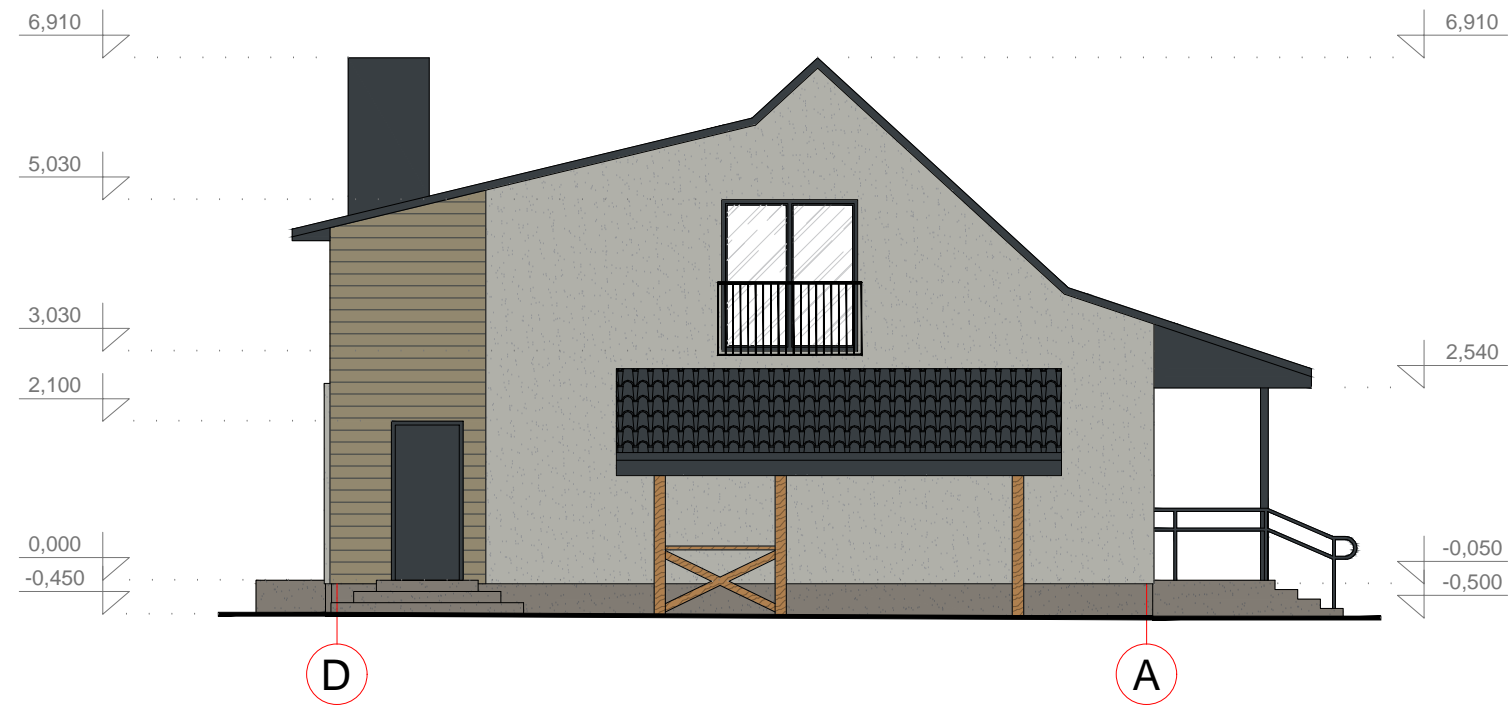


Sutartiniai žymėjimai:

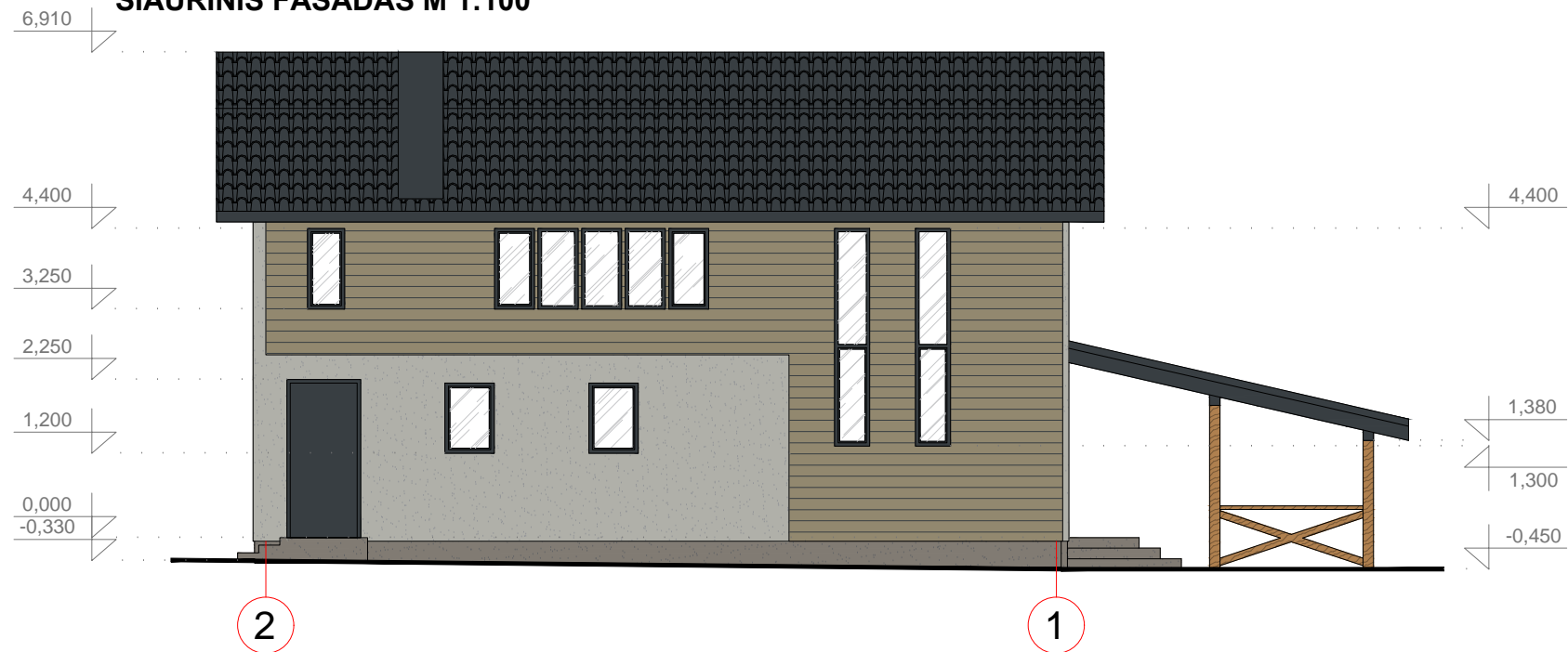
	<b>Profiluotos skardos stogo danga</b> Antracito pilka spalva
	<b>Struktūrinis tinkas</b> Šviesiai pilka spalva
	<b>Dailylentės</b> Geltonai pilka spalva
	<b>Cokolinis tinkas</b> Pilka spalva

0	2021.03	Projekto viešinimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žeimių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Parduotuvės 1E1p, Jonavos r., Bukonių sen., Mimaičių k., Gaižiūnų g. 2, rekonstravimo projektas	
30218	PV.	A. Kriauza	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Fasadai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	J. T.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			014/21-01-PP.B-01	4 5

### VAKARINIS FASADAS M 1:100



### ŠIAURINIS FASADAS M 1:100



Sutartiniai žymėjimai:

	<b>Profiliuotos skardos stogo danga</b> Antracito pilka spalva
	<b>Struktūrinis tinkas</b> Šviesiai pilka spalva
	<b>Dailylentės</b> Geltonai pilka spalva
	<b>Cokolinis tinkas</b> Pilka spalva

0	2021.03	Projekto viešinimui	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Parduotuvės 1E1p, Jonavos r., Bukonių sen., Mimiainių k., Gaižiūnų g. 2, rekonstravimo projektas		
KVALIF. PATVIRTINIMO DOK. NR.		UAB „PROJEKTERA“ Žeimių g. 11, LT-55158, Jonava Mob. +370 656 20819, +370 682 38234 www.projektera.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
30218	PV.	A. Kriauza	Fasadai M 1:100		LAIDA
					0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	J. T.	DOKUMENTO ŽYMUO	014/21-01-PP.B-01	LAPAS LAPŲ
					5 5