

PROJEKTUOTOJAS	<b>UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS</b> DUOMENYS KAUPIAMI IR SAUGOMI JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRE, KODAS 185108391, LT-70101 VILKAVIŠKIS, J.BASANAVIČIAUS A. 11-205, TEL.: NR. 8-342-51197, 8-615-18410, E. P.: vabiuras@gmail.com
----------------	--

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	<b>PATILČIŲ KAIMO BENDRUOMENĖ</b>
---------------------------	-----------------------------------

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	<b>SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – KREPŠINIO AIKŠTELĖS VILKAVIŠKIO R. SAV., KETURVALAKIŲ SEN., PATILČIŲ K., BERŽŲ G. 13, STATYBOS PROJEKTAS</b>
----------------------------------	--

STATINIO PROJEKTO NR.	<b>04/2021</b>
--------------------------	----------------



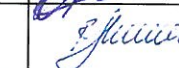
ADRESAS	<b>VILKAVIŠKIO R. SAV., KETURVALAKIŲ SEN., PATILČIŲ K., BERŽŲ G. 13,</b>
---------	--

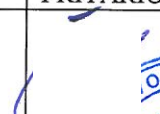
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR.	<b>Nr. 3948/0004:93</b>
---------------------------------	-------------------------

STATINYS (ESMINĖ INFORMACIJA APIE STATINĮ: PASKIRTIS, STATYBOS RŪŠIS, KATEGORIJA, PROJEKTO ETAPAS, UNIKALUS NR.)	<b>KREPŠINIO AIKŠTELĖ 11. – SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI NAUJO STATINIO STATYBA II GRUPĖS NESUDĖTINGAS STATINYS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS</b>
---	---

PROJEKTO DALIŲ ŽYMENYS	<b>PP</b>
---------------------------	-----------

PROJEKTO LAIDA	<b>0</b>
----------------	----------

PAREIGOS	TEISĖS DOKUMENTO NR., IŠDAVIMO DATA	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS		<b>VIDAS SKRINSKAS</b>	
PROJEKTO VADOVAS	<b>ATESTATO NR. A 804</b>	<b>ALĖ GAILEVIČIENĖ</b>	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	<b>ATESTATO NR. NKPAS 3626 IŠDUOTAS 2015-12-17</b>	<b>RŪTA MARGARITA PREIKŠIENĖ</b>	

UŽSAKOVAS	TELEFONO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	PRITARIU
UŽSAKOVAS	<b>8 670 02257</b>	<b>PATILČIŲ KAIMO BENDRUOMENĖS PIRMININKĖ E ŠI</b>	

2021 m.



## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

Pavadinimas	Psl. Nr.	Lapų sk.
Projektinių pasiūlymų sudėtis	1	1
Bendrieji statinio rodikliai	2	1
Aiškinamasis raštas	3-4	2
Statinių išdėstymo planas, Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M1:1500	5	1
Sklypo sutvarkymo planas M1:1500, Aikštelės dangos detalė	6	1
Krepšinio aikštelės planas, M1:500	7	1

UAB Vilkaviškio architektūros biuras	04/2021-01-PP-T	Lapas	Lapų	Laida
		1	1	0

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	48335	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	1	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	1	
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>Inžinerinis statinys</b>	<b>KREPŠINIO AIKŠTELĖ</b> Sporto paskirties inžinerinis statinys – 11. Statinio kategorija – II grupės nesudėtingas statinys Statybos rūšis – naujo statinio statyba		
1. Užstatytas plotas	m <sup>2</sup>	150	

STATINIO PROJEKTO VADOVĖ: ALĖ GAILEVIČIENĖ

kvalifikacijos atest. Nr. A 1063

(parašas)

STATYTOJAS: PATILČIŲ KAIMO BENDRUOMENĖS PIRMININKĖ

E Š

(parašas)



UAB Vilkaviškio architektūros biuras					SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KREPŠINIO AIKŠTELĖS Vilkaviškio r. sav., Keturvalakių sen., Patilčių k., Beržų g. 13, STATYBOS PROJEKTAS		
A 804	PV	A.Gailevičienė		2021	<b>BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI</b>	Laida	0
NKPAS 3626	PDV	R.M. Preikšienė		2021			
	architektė	L.Tamulynaitė		2021			
PP	Statytojas: PATILČIŲ KAIMO BENDRUOMENĖ		04/2021-01-PP-BR		Lapas	Lapų	
					1	1	

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

### 1. LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI

- 1.1. LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS.
- 1.2. LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS APSAUGOS ĮSTATYMAS.
- 1.3. LR SAUGOMŲ TERITORIJŲ ĮSTATYMAS.
- 1.4. TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMAS.
- 1.5. LR ATLIEKŲ TVARKYMO ĮSTATYMAS

### 2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

- 2.1. STR 1.01.08:2002 „STATINIO STATYBOS RŪŠYS“
- 2.2. STR 1.01.03:2017 „STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“
- 2.3. STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS“
- 2.4. STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“
- 2.5. STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“

### 3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

- 3.1. STR 2.01.01(1):2005 „ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS“
- 3.2. STR 2.01.01(3):1999 „ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA“
- 3.3. STR 2.01.01(4):2008 „ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. NAUDOJIMO SAUGA“
- 3.4. STR 2.01.01(5):2008 „ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. APSAUGA NUO TRIUKŠMO“
- 3.9. STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“

### 4. LIETUVOS HIGIENOS NORMOS




- 4.1. HN 36:2002 „DRAUDŽIAMOS IR RIBOJAMOS MEDŽIAGOS“

### 5. MINISTRŲ ĮSAKYMAI

- 5.3. LR ŽEMĖS ŪKIO MINISTRO ĮSAKYMAS „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ IR KADASTRO DUOMENŲ SURINKIMO BEI TIKSLINIMO TAISYKLIŲ“

### 6. TAISYKLĖS

- 6.1. STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLĖS

UAB Vilkaviškio architektūros biuras					<b>SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KREPŠINIO AIKŠTELĖS Vilkaviškio r. sav., Keturvalakių sen., Patilčių k., Beržų g. 13, STATYBOS PROJEKTAS</b>		
A 804	PV	A. Gailevičienė		2021	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
NKPAS 3626	PDV	R.M. Preikšienė		2021		0	
	architektė	L.Tamulynaitė		2021			
PP	Statytojas: <b>PATILČIŲ KAIMO BENDRUOMENĖ</b>				04/2021-01-PP-BR	Lapas	Lapų
						1	2

# 1 PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

## 1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

Įrengiama krepšinio aikštelė yra Vilkaviškio r. sav., Keturvalakių sen., Patilčių g. Beržų g. 13, esančiame sklype, sklypo kadastrinis Nr. 3948/0004:93. Sklypo plotas 78335 m<sup>2</sup>. Sklypas priklauso valstybei. Yra sudaryta valstybinės žemės panaudos sutartis. Žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos/ Bendrojo naudojimo ( miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos. Sklypas patenka į kelių, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, elektros tinklų, paviršinių vandens telkinių, viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros ir kultūros paveldo objektų bei vietovių teritorijų apsaugos zonas. Sklypas yra kultūros vertybės ( unikalus kodas Kultūros vertybių registre 868 ) – Patilčių buvusio dvaro sodybos fragmentų teritorijoje.

Sklype esami pastatai – mokykla ir sandėlis. Sklypas yra užsodintas medžiais –sklypas yra buvusio Patilčių dvaro parko teritorijoje. Sklype yra dvi kūdros.

Įvažiavimai į sklypą yra iš Beržų ir Parko gatvių.

## Sklypo apibūdinimas

Sklypo plotas 48335 m<sup>2</sup>. Sklype esami pastatai – mokykla ir sandėlis. Sklypas yra užsodintas medžiais – sklypas yra buvusio Patilčių dvaro parko teritorijoje. Sklype yra dvi kūdros.

Įvažiavimai į sklypą yra iš Beržų ir Parko gatvių. Sklypo reljefas yra plokščias. Sklype yra elektros, gyvenvietės vandentiekio, ryšių ir vietiniai nuotekų tinklai.

Sklypas yra kultūros vertybės ( unikalus kodas Kultūros vertybių registre 868 ) – Patilčių buvusio dvaro sodybos fragmentų teritorijoje. Vertingųjų savybių pobūdis: archeologinis (lemiantis reikšmingumą), architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas), kraštovaizdžio, želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas).

Vertingosios savybės - planavimo sprendiniai: plano struktūros, tūrinės erdvinės kompozicijos fragmentai, kuriuos formuoja išlikę dvaro sodybos pastatai: spirito varykla ir karvidė PV teritorijos dalyje, pastatas centrinėje dalyje, parkas.

## 2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

### 2.1. Sklypo plano sprendiniai.

Krepšinio aikštelė įrengiama centrinėje sklypo sklypo dalyje esamos vaikų žaidimo aikštelės. Išlaikomi didesni nei minimalūs atstumai nuo statinio iki sklypo ribų.

Nuo mokyklos kiemo iki projektuojamos krepšinio aikštelės projektuojamas pėsčiųjų takas. Pėsčiųjų tako plotis -1,20 m. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3 %).

### 2.2. Statinio sprendiniai.

Projektuojama krepšinio aikštelė bus su vienu krepšinio stovu. Aikštelės matmenys 15,00x10,00 m. Aikštelės danga – polipropileno danga. Spalvos – mėlyna i raudona.

### 2.3. Statinio konstrukcijos

Įrengiama krepšinio aikštelės danga – polipropileno danga. Įrengiami dangos sluoksniai: neaustinė geotekstilė, dolomitinės skaldelės sluoksnis, dolomitinės skaldos pagrindas, šalčiui atsparus žvyro sluoksnis, sutankintas gruntas. Aikštelė įrėmintą borteliais. Bortelių aukštis – ne mažesnis nei 3 cm virš paskutinio sutankinto grunto sluoksnio.

Statinio architektūrinė išraiška derės dvaro parko aplinkoje ir nesumažins kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, neturės įtakos autentiškos aplinkos suvokimui.

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	04/2021-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		2	2	0



SITAUČIOS SCHEMA



X = 6040269.69  
Y = 441508.15

X = 6040280.06  
Y = 441522.93

X = 6040266.08  
Y = 441517.48

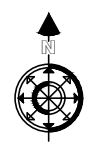
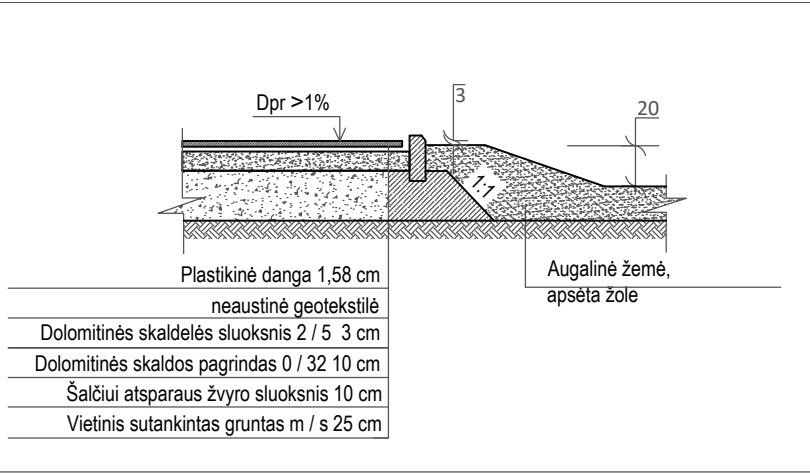
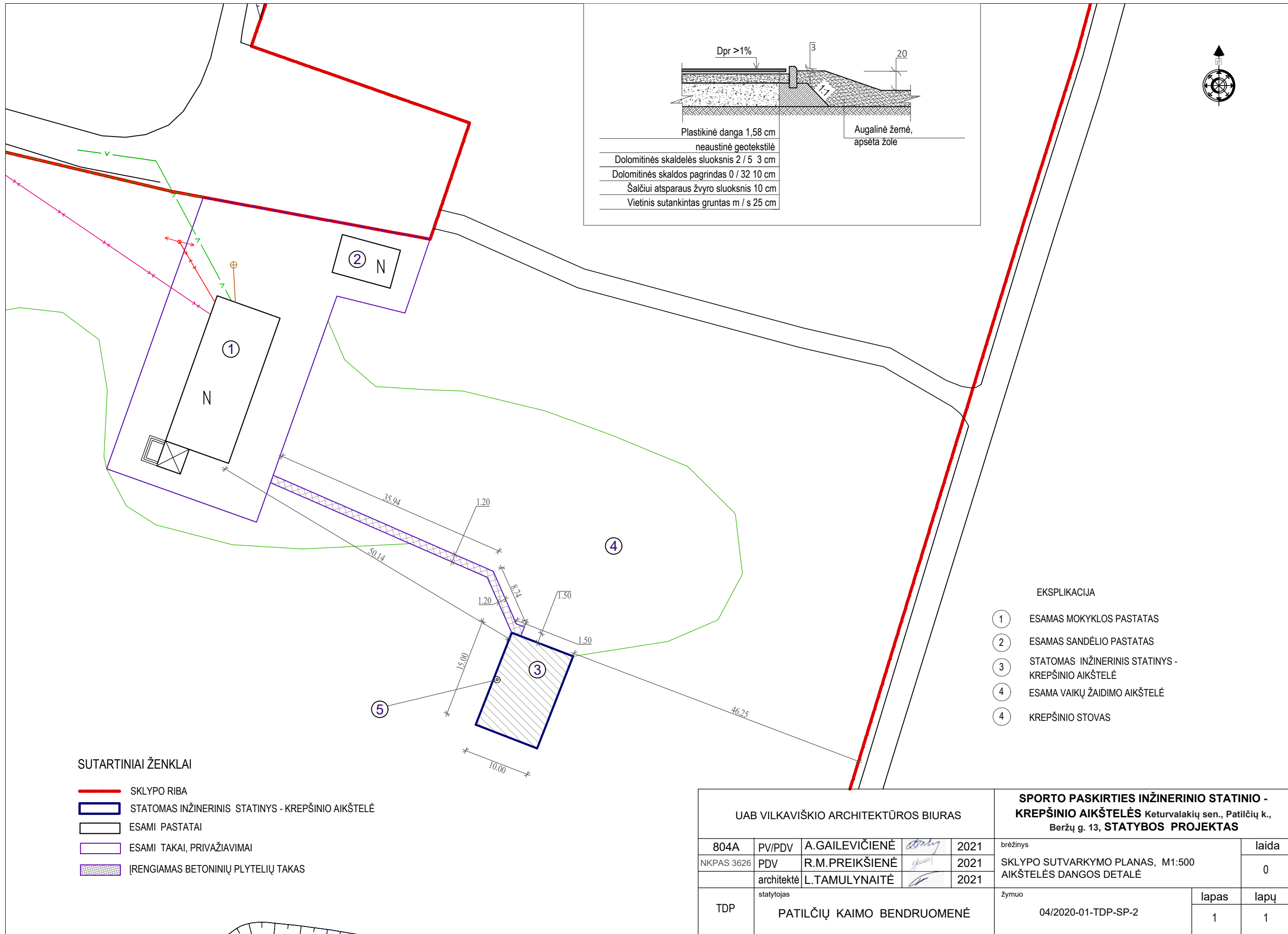
EKSPLIKACIJA

- ① ESAMAS MOKYKLOS PASTATAS
- ② ESAMAS SANDĖLIO PASTATAS
- ③ STATOMAS INŽINERINIS STATINYS - KREPŠINIO AIKŠTELĖ
- ④ ESAMA VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPO RIBA
- STATOMAS INŽINERINIS STATINYS - KREPŠINIO AIKŠTELĖ
- ESAMI PASTATAI
- ESAMI TAKAI, PRIVAŽIAVIMAI
- APSAUGOS ZONOS RIBA

SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KREPŠINIO AIKŠTELĖS Keturvalakių sen., Patilčių k., Beržų g. 13. STATYBOS PROJEKTAS		brėžinys	laida
		STATINIŲ ĮSĖDĖTYMO PLANAS, SUVESTINIS INŽINERINIŲ STATINIŲ PLANAS.M1:1500	0
UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS		žymuo	
804A	PV	A.GAILEVIČIENĖ	2021
NKPAS 3626	PDV	R.M.PREIKŠIENĖ	2021
	architektė	L.TAMULYNAITĖ	
PP	statytojas	PATILČIŲ KAIMO BENDRUOMENĖ	
		lapas	1
		lapų	1
		04/2020-01-PP-SP-1	



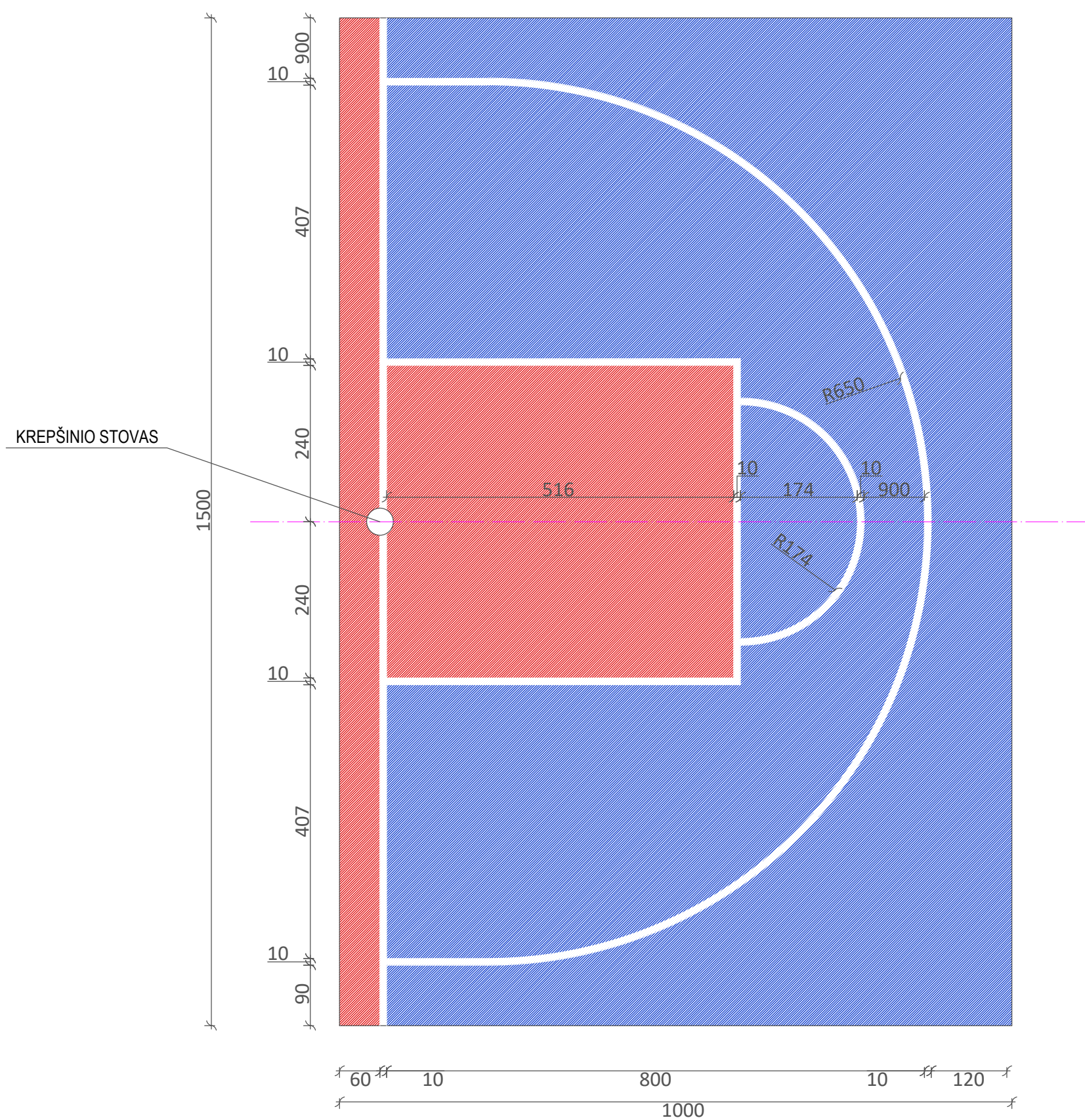
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPO RIBA
- STATOMAS INŽINERINIS STATINYS - KREPŠINIO AIKŠTELĖ
- ESAMI PASTATAI
- ESAMI TAKAI, PRIVAŽIAVIMAI
- ĮRENGIAMAS BETONINIŲ PLYTELIŲ TAKAS

EKSPLIKACIJA

- ① ESAMAS MOKYKLOS PASTATAS
- ② ESAMAS SANDĖLIO PASTATAS
- ③ STATOMAS INŽINERINIS STATINYS - KREPŠINIO AIKŠTELĖ
- ④ ESAMA VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ
- ④ KREPŠINIO STOVAS

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					<b>SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KREPŠINIO AIKŠTELĖS</b> Keturvalakių sen., Patilčių k., Beržų g. 13, <b>STATYBOS PROJEKTAS</b>		
804A	PV/PDV	A.GAILEVIČIENĖ	<i>staty</i>	2021	brėžinys	laida	
NKPAS 3626	PDV	R.M.PREIKŠIENĖ	<i>staty</i>	2021	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, M1:500		0
	architektė	L.TAMULYNAITĖ	<i>staty</i>	2021	AIKŠTELĖS DANGOS DETALĖ		
TDP	statytojas PATILČIŲ KAIMO BENDRUOMENĖ				žymuo 04/2020-01-TDP-SP-2	lapas 1	lapų 1



- POLIPROPILENO DANGA - MĒLYNA SPALVA ral 5002
- POLIPROPILENO DANGA - RAUDONA SPALVA ral 3027

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					<b>SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - KREPŠINIO AIKŠTELĒS</b> Keturvalakių sen., Patilčių k., Beržų g. 13, <b>STATYBOS PROJEKTAS</b>		
804A	PV	A.GAILEVIČIENĒ		2021	brėžinys KREPŠINIO AIKŠTELĒS PLANAS, M1:500	laida	
NKPAS 3626	PDV	R.M.PREIKŠIENĒ		2021		0	
	architektė	L.TAMULYNAITĒ		2021			
TDP	statytojas PATILČIŲ KAIMO BENDRUOMENĒ				žymuo 04/2020-01-TDP-SP-3	lapas 1	lapų 1