

UAB „Domidėja“
Įmonės kodas: 302463181
Adresas: Respublikos g. 19A, Telšiai



PROJEKTO NR.	D55-19-TDP
STATYTOJAS	L. M.
PROJEKTO PAVADINIMAS	KITOS PASKIRTIES PASTATO (KATILINĖS), TELŠIŲ G. 10D, ALSĖDŽIŲ MSTL., PLUNGĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYVENAMĄJĄ (VIENO BUTO)
STATINIO ADRESAS	TELŠIŲ G. 10D, ALSĖDŽIŲ MSTL., PLUNGĖS R. SAV. (SKLYPO KAD. NR. 6804/0006:175)
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
NAUDOJIMO PASKIRTIS	ESAMA: KITA BŪSIMA: GYVENAMOJI (VIENO BUTO)
KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PP

DIREKTORIUS

D. ČESNAUSKIS

PROJEKTO VADOVAS

D. ČESNAUSKIS,
AT. NR. 38006

STATYTOJAS
(projektą tvirtinu)

L. M.

Telšiai 2021 m.

TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapas	Lapų
1.	Projektinis pasiūlymas	1-16	16
1.1	Titulinis	1	1
1.2	Turinys	2	1
1.3	Aiškinamasis raštas	3-6	4
1.4	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	7-8	2
1.5	Sklypo planas	9	1
1.6	1 aukšto planas (su vidaus patalpų matmenimis)	10	1
1.7	1 aukšto planas (su įrangos ir baldų išdėstymu)	11	1
1.8	Mansardos planas (su vidaus patalpų matmenimis)	12	1
1.9	Mansardos planas (su įrangos ir baldų išdėstymu)	13	1
1.10	Fasadai tarp ašių 1-4 ir A-C (spalvinis sprendinys)	14	1
1.11	Fasadai tarp ašių 4-1 ir C-A (spalvinis sprendinys)	15	1
1.12	Vaizdinė medžiaga	16	1

Turinys D55-19-XX-PP.T	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

PAVADINIMAS:

Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžių mstl., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)

PROJEKTO NR:

**D55-19-PP
(SKL. KAD. NR.: 6804/0006:175)**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Statinio vieta (geografinė vieta) – Telšių g. 10D, Alsėdžių mstl., Plungės r. sav.

Rekonstruojamas kitos paskirties pastatas, keičiant paskirtį į gyvenamąją (vieno buto), statinio kategorija – neypatingasis statinys, statinio paskirtis – esama: kita, būsima: gyvenamoji (vieno buto); statybos rūšis – rekonstravimas.

2. Trumpas sklypo apibūdinimas


Sklypas yra Telšių g. 10D, Alsėdžių mstl., Plungės r. sav. Sklypo kadastrinis numeris 6804/0006:175, sklypo plotas 0,2487 ha. Valdymo forma – asmeninė nuosavybė. Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – vienučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Iš visų pusių sklypas ribojasi su kitų savininkų žemės sklypais.

Sklypo reljefas yra su svyruojančiu absoliutinės žemės paviršiaus altitudėmis tarp 135,08 ir 136,59.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Plungės rajone, sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +6,3 °C,
- vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -4,0 °C,
- santykinis metinis oro drėgnumas: 81%,
- vidutinis metinis kritulių kiekis: 788 mm,
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis): 78 cm,
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: P, PV, V, ŠV, Š,

KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžių mstl., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
			Laida	0	
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		
	L. M.		D55-19-XX-PP.AR		
			Lapas	Lapų	
			1	4	

- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis): 30 m/s.

Žemės sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis -24-26 °C. Kritulių kiekis per metus 650-700 mm. Laikotarpio su sniego dangą trukmė 80-100 dienų, be šalnų 140-160 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus, adiabatinis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų ir dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi.

Norminis sezoninio įšalo gylis molingam gruntui iki 1,5 m, smėlingam gruntui – 1,2 m.

Projekto sprendinių poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui (ekologinei pusiausvyrai, gamtinės aplinkos kokybei, kraštovaizdžio struktūrai, gamtos paveldo išsaugojimui) neigiamos įtakos neturės. Projekto sprendinių poveikis aplinkinės teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai numatomas ilgalaikis teigiamas.

Visam sklypui (0,2487 ha) nustatytos specialiosios naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos – 0,0082 ha;
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos – 0,2487 ha;
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos – 0,2237 ha.

3. Esamos būklės įvertinimas

Pastato, unikalus Nr. 6898-4011-3010, konstrukcijas sudaro: betono pamatai, mūrinės sienos ir medinių konstrukcijų stogas.

Pastatas prijungtas prie miesto komunalinių vandentiekio ir energetinės sistemos.

4. Sklypo projektiniai sprendiniai

Įgyvendinant projektą, rekonstruojamas kitos paskirties pastatas, keičiant paskirtį į gyvenamąją (vieno buto). Pastato bendras plotas prieš rekonstravimą 231,31 m², po rekonstravimo 299,72 m², užstatytas plotas prieš rekonstravimą 290,00 m², po rekonstravimo 289,37 m².

Sklype pagal užsakovo pageidavimus tvora neprojektuojama.

Įvažiavimo vertikalus suplanavimas atliktas atsižvelgiant į reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

5. Pastato architektūriniai sprendiniai

5.1. Gyvenamojo namo zonavimo sprendiniai

Rekonstruojamo gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato aukštingumas – 1 aukštas su mansarda. Aukštis nuo gyvenamojo namo grindų nulinės altitudės – 7,24 m, aukštis

Bendras aiškinamasis raštas D149-20-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 7,50 m. Pastato tūrį sudaro 1 aukšto patalpos su mansarda, po daugiašlaičiu stogu.

Gyvenamojo pastato pirmajame aukšte suprojektuotos šios gyvenamosios patalpos ir pagalbinio naudojimo patalpos: tambūras, 2 koridoriai, svetainė, san. mazgas, katilinė, sandėlis, 3 miegamieji, virtuvė, tualetas, vonia, garažas.

Gyvenamojo pastato mansardoje suprojektuotos šios gyvenamosios ir pagalbinio naudojimo patalpos: koridorius, miegamasis, sandėlis.

5.2. Gyvenamojo namo apdailos medžiagų sprendiniai

Gyvenamojo namo fasadų apdailai naudojamas dekoratyvinis klinkeris, pilkos spalvos (RAL 7004). Pastato cokolis apdailinamas drėgmei atspariu pilkos (RAL 7022) spalvos tinku. Stogas daugiašlaitis (nuolydžiai: 25°, 17°). Stogo danga – beasbesčio šiferio lakštai, spalva tamsiai pilka (RAL 7024).

Gyvenamajame name numatomas natūralus apšvietimas per langus. Numatomi plastikiniai, 5 kamerų, baltos (RAL 9010) ir tamsiai pilkos (RAL 7024) spalvos stoglangiai, dviejų padėčių, dvigubu stiklo paketu, dengtu selektyvine danga, su mikroventiliacija.

Projektuojamos lauko ir vidaus durys. Sustiprintos konstrukcijos plieninės lauko durys, baltos spalvos (RAL 9010). Vidaus durys – medinės, su vienspyniu užraktu. Visos durys numatomos vienos varčios, vienos atidarymo krypties.

Projektuojami pakeliami segmentiniai garažo vartai, rudos spalvos (RAL 8017).

Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projektiniais pasiūlymais.

Spalviniai gyvenamojo namo sprendimai pateikti brėžiniuose (Nr. D55-19-01-TDP-SA.B-05 ir D55-19-01-TDP-SA.B-06).

6. Inžinerinių tinklų aprašymas

6.1. Vandentiekis

Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas yra prijungtas prie miesto vandentiekio tinklų.

6.2. Nuotekų šalinimas

Projektuojami buitinių nuotekų tinklai prijungiami prie centralizuotų tinklų, pagal UAB „Plungės vandenys“ prisijungimo sąlygas Nr. 179/20. Buitinių nuotekų tinklams naudojami PVC tipo vamzdžiai, įvadas prijungiamas prie skirstomojo tinklo Sruojos gatvėje.

Bendrasis aiškinamasis raštas D149-20-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
		3	4

6.3. Lietaus nuotekų sistema

Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastato stogo į latakus ir lietvamzdžiais nuleidžiamos į gruntą.

6.4. Elektros energijos tiekimas

Rekonstruojamam pastatui elektros tinklai neprojektuojami. Pastatas prijungtas prie esamų elektros tinklų.

7. Saugomų teritorijų ir paveldosaugos dalis

Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas yra neypatingasis statinys.

Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas patenka į kultūros paveldo objekto teritoriją: Alsėdžių miestelio istorinė dalis (unikalus kodas kultūros vertybių registre Nr. 17070).

Rengiant projektą vadovaujamesi Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu, vertingosiomis savybėmis, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9, 19 str. reikalavimais.

Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Statybos metu nebus naikinamos ar kitaip žalojamos nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytos vertingosios savybės.

Bendrasis aiškinamasis raštas D149-20-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
		4	4

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. lapkričio 23 d. Nr. 55-19

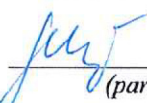
1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:																			
	Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžių mstl., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)																		
	Statybos rūšis	Rekonstravimas																		
	Statinio kategorija	Neypatingasis statinys																		
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Esama: Kita Būsima: Gyvenamoji (vieno buto)																		
	Projektuojamo statinio rodikliai:																			
	Adresas:	Telšių g. 10D, Alsėdžių mstl., Plungės r. sav.																		
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Esami:</th> <th>Būsimi:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kita</td> <td>Gyvenamoji (vieno buto)</td> </tr> <tr> <td>Aukštų skaičius:</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Bendras plotas:</td> <td>231,31 m²</td> </tr> <tr> <td>Naudingas plotas:</td> <td>0 m²</td> </tr> <tr> <td>Gyvenamasis plotas:</td> <td>0 m²</td> </tr> <tr> <td>Pagrindinis plotas:</td> <td>194,58 m²</td> </tr> <tr> <td>Užstatytas plotas:</td> <td>290,00 m²</td> </tr> <tr> <td>Pastato tūris:</td> <td>1276 m³</td> </tr> </tbody> </table>	Esami:	Būsimi:	Kita	Gyvenamoji (vieno buto)	Aukštų skaičius:	1	Bendras plotas:	231,31 m ²	Naudingas plotas:	0 m ²	Gyvenamasis plotas:	0 m ²	Pagrindinis plotas:	194,58 m ²	Užstatytas plotas:	290,00 m ²	Pastato tūris:	1276 m ³
Esami:	Būsimi:																			
Kita	Gyvenamoji (vieno buto)																			
Aukštų skaičius:	1																			
Bendras plotas:	231,31 m ²																			
Naudingas plotas:	0 m ²																			
Gyvenamasis plotas:	0 m ²																			
Pagrindinis plotas:	194,58 m ²																			
Užstatytas plotas:	290,00 m ²																			
Pastato tūris:	1276 m ³																			
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: (rekomendacinė)																			
	<ul style="list-style-type: none"> - informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; - išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; - specialiems architektūros reikalavimams nustatyti. 																			
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:																			
	3.1. Aiškinamasis raštas;																			
	3.2. Patalpų planas.																			
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI: (rekomendaciniai)																			


	4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Namų valdos techninės paskaitos byla.
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA: <i>(rekomendacinė)</i>
	- pastato su gretima urbanistine aplinka vaizdinė informacija. Gretima urbanistinė aplinka – 50-100 m atstumas nuo statomo pastato. Vaizdinė informacija turi būti ruošiamą iš skirtingų pasaulio šalių pusių, kad susidarytų bendras pastato su artimiausia aplinka vaizdas; - maketas pastato su gretima urbanistine aplinka neprivalomas.
6.	KITI DUOMENYS:
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis 1
	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis 1
	Kita

Statytojas (užsakovas):

Vykdytojas (projektuotojas):

A.V.

L M

 (parašas)

Dovydas Česnauskis

 (parašas)

Eksplikacija:

- 1 - Įvažiavimas į sklypą
- 2 - Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (užstat. plotas - 289.37 m²)

**SKLYPO PLANAS
M 1:500**

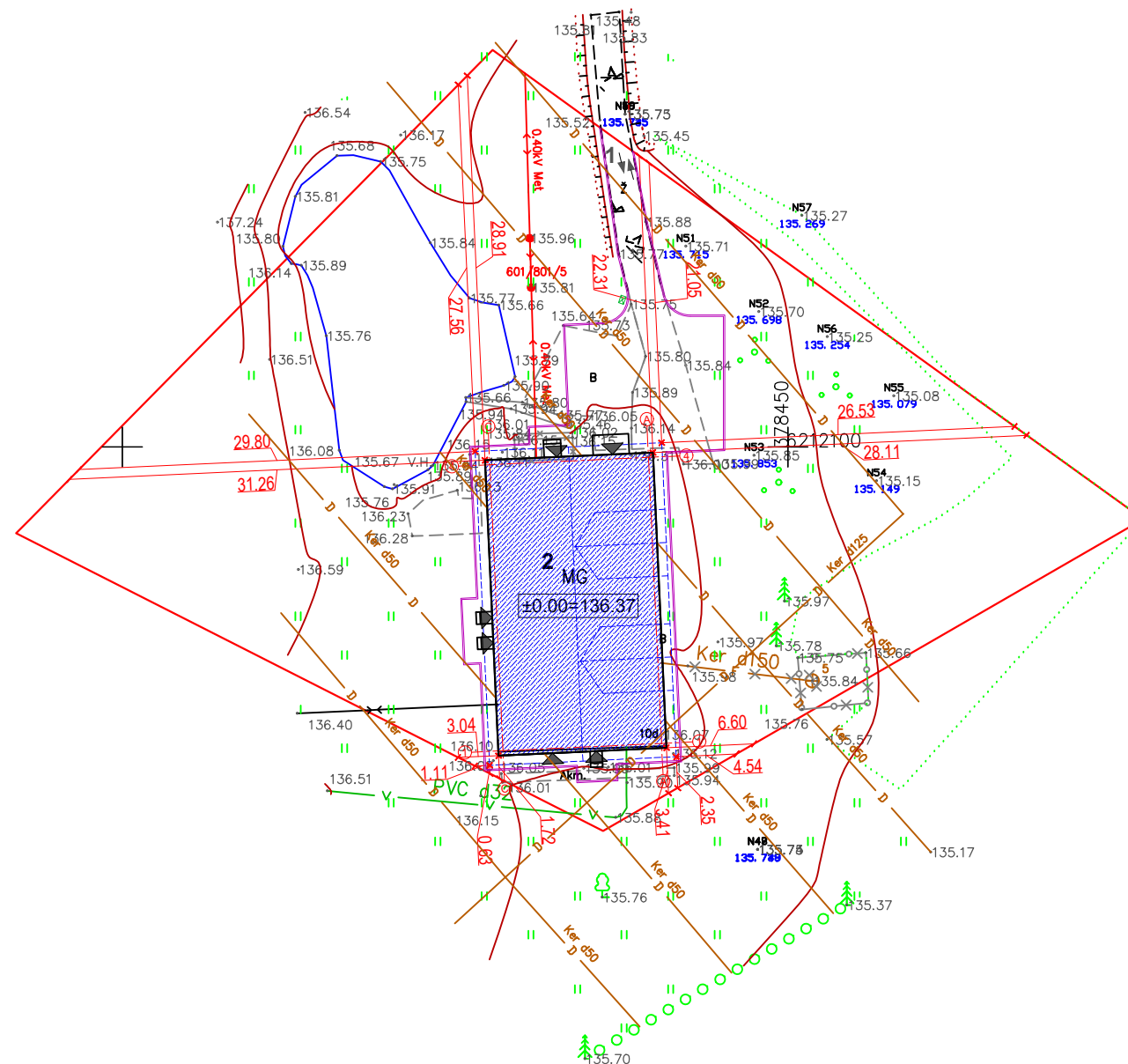
OBJEKTO VIETA



AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

- A1 X=6212077.75; Y=378440.52
- A4 X=6212099.23; Y=378439.53
- C1 X=6212077.20; Y=378428.60
- C4 X=6212098.68; Y=378427.61



Sutartiniai žymėjimai:

- Rekonstruojamas pastatas
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Vejos bortas
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Stogo kontūras
- Esami elektros tinklai
- Esami vandentiekio tinklai
- Naikinami esami buitinių nuotekų tinklai

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	2487
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	299.72
1.3. statinių užstatytas plotas	m ²	289.37
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	12.05
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	11.64
1.6. apželdintas žemės plotas (žalasis plot.)	m ² /%	1740/69,96
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	4

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel. 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžių mstl., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant į gyvenamąją (vieno buto)	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			SKLYPO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	L. M.		D55-19-00-PP.B-02	Lapų
				1
				1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

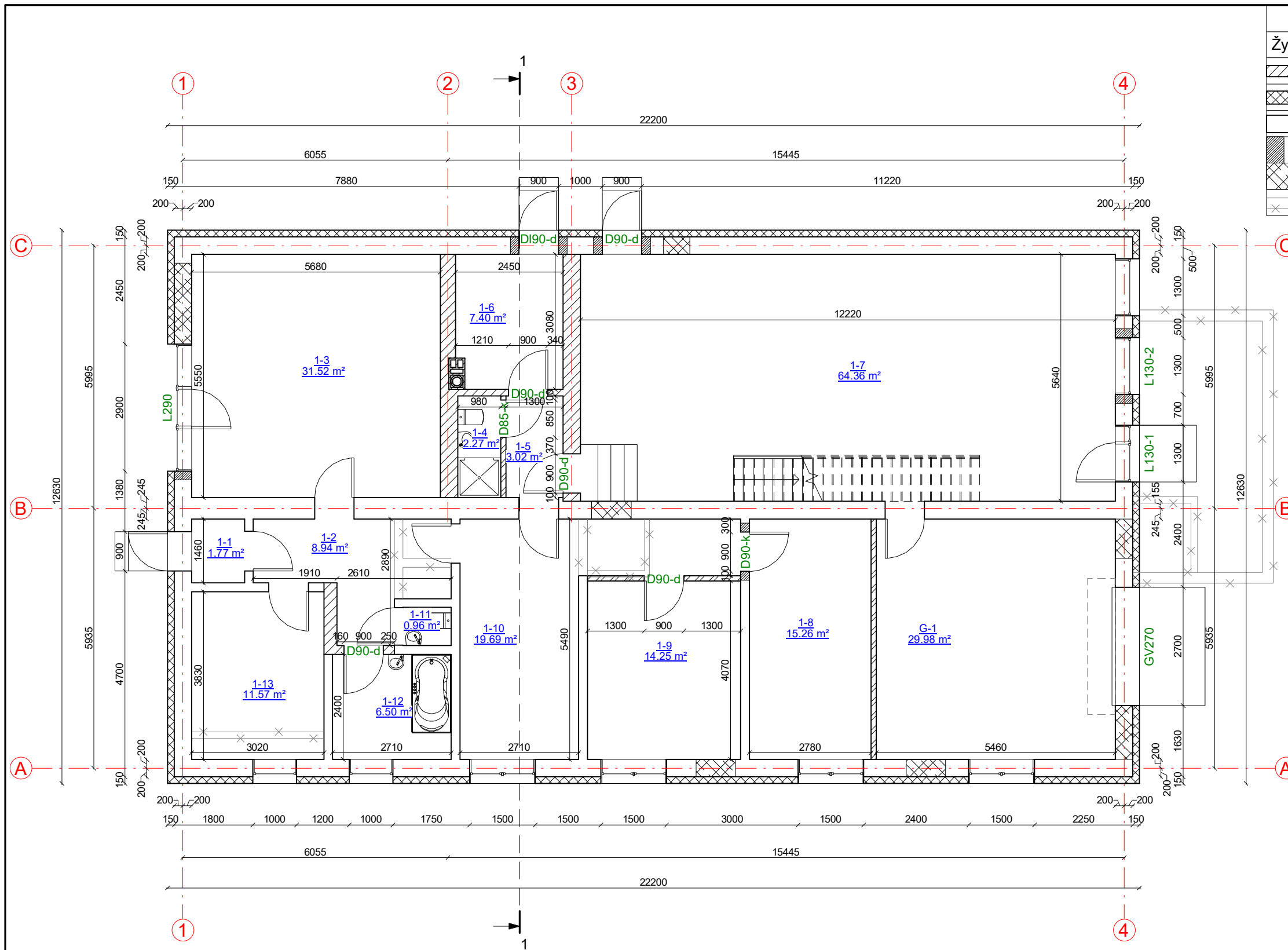
Žymėjimas	Paaškinimas
	Projektuojama blokelių mūro siena
	Projektuojamas apšiltinimas
	Esama siena/pertvara
	Nauja anga esamoje konstrukcijoje
	Užtaisoma anga esamoje konstrukcijoje
	Naikinama esama siena/pertvara

1 AUKŠTO PLANAS M1:100 (su vidaus patalpų matmenimis)



1 aukšto patalpų eksplikacija

Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Tambūras	1.77 m ²
1-2	Koridorius	8.94 m ²
1-3	Svetainė	31.52 m ²
1-4	San. mazgas	2.27 m ²
1-5	Koridorius	3.02 m ²
1-6	Katilinė	7.40 m ²
1-7	Sandėlis	64.36 m ²
1-8	Miegamasis	15.26 m ²
1-9	Miegamasis	14.25 m ²
1-10	Virtuvė	19.69 m ²
1-11	Tualetas	0.96 m ²
1-12	Vonia	6.50 m ²
1-13	Miegamasis	11.57 m ²
G-1	Garažas	29.98 m ²
		217.48 m ²



KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžiai, Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant pastato paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamasis pastatas
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			1 aukšto planas (su vidaus patalpų matmenimis)
			Laida
			0
LT	STATYTOJAS	L. M.	DOKUMENTO ŽYMUO
			D55-19-01-PP.B-01
			Lapas
			Lapų
			1 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

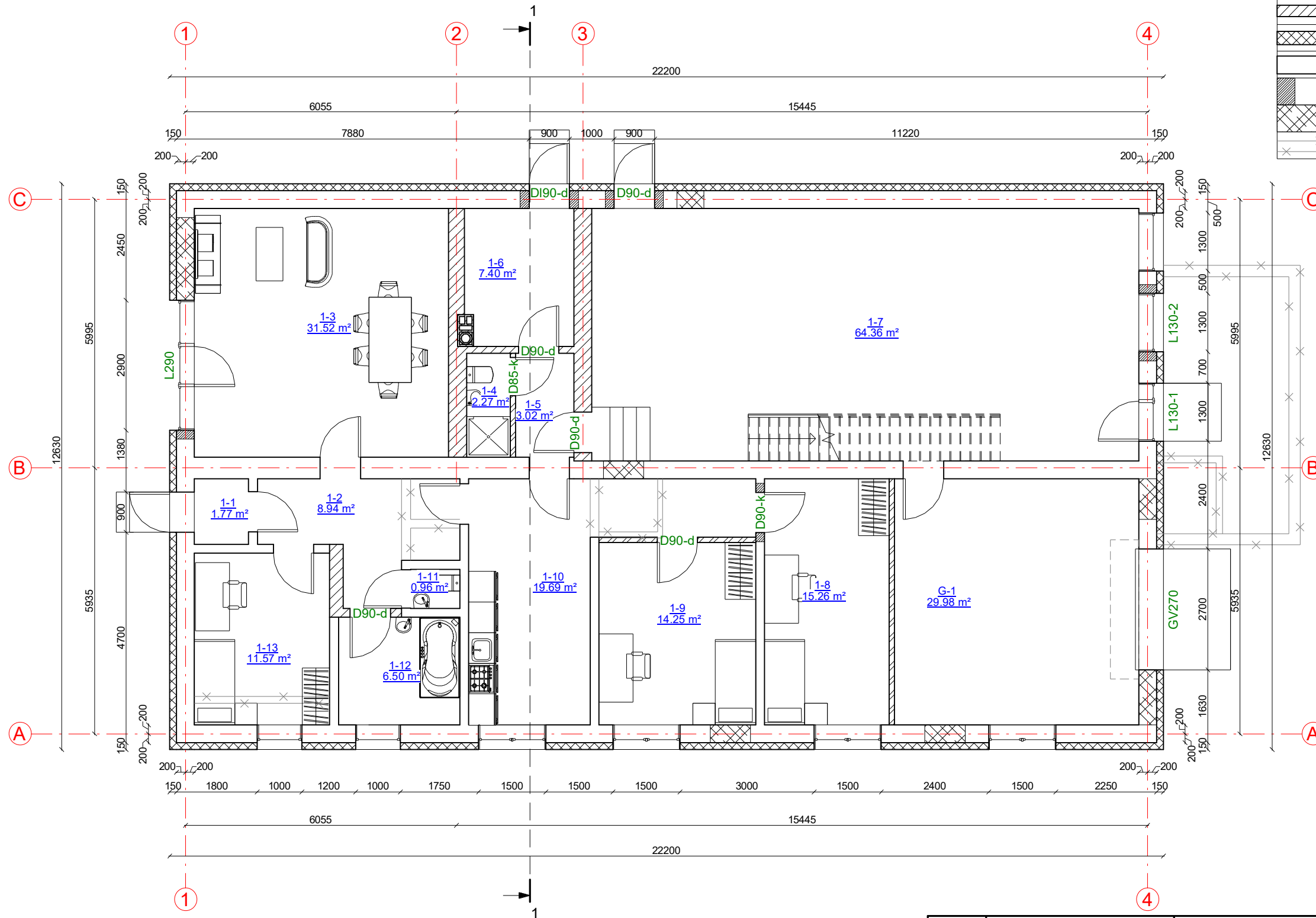
Žymėjimas	Paiškinimas
	Projektuojama blokelių mūro siena
	Projektuojamas apšiltinimas
	Esama siena/pertvara
	Nauja anga esamoje konstrukcijoje
	Užtaisoma anga esamoje konstrukcijoje
	Naikinama esama siena/pertvara

1 AUKŠTO PLANAS M1:100
(su įrangos ir baldų išdėstymu)



1 aukšto patalpų eksplikacija

Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Tambūras	1.77 m ²
1-2	Koridorius	8.94 m ²
1-3	Svetainė	31.52 m ²
1-4	San. mazgas	2.27 m ²
1-5	Koridorius	3.02 m ²
1-6	Katilinė	7.40 m ²
1-7	Sandėlis	64.36 m ²
1-8	Miegamasis	15.26 m ²
1-9	Miegamasis	14.25 m ²
1-10	Virtuvė	19.69 m ²
1-11	Tualetas	0.96 m ²
1-12	Vonia	6.50 m ²
1-13	Miegamasis	11.57 m ²
G-1	Garažas	29.98 m ²
		217.48 m ²



KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžiai, Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant pastato paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)	
	38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Gyvenamasis pastatas
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS 1 aukšto planas (su įrangos ir baldų išdėstymu)	Laida 0
LT	STATYTOJAS L. M.	DOKUMENTO ŽYMUO D55-19-01-PP.B-02	Lapas 1	Lapų 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

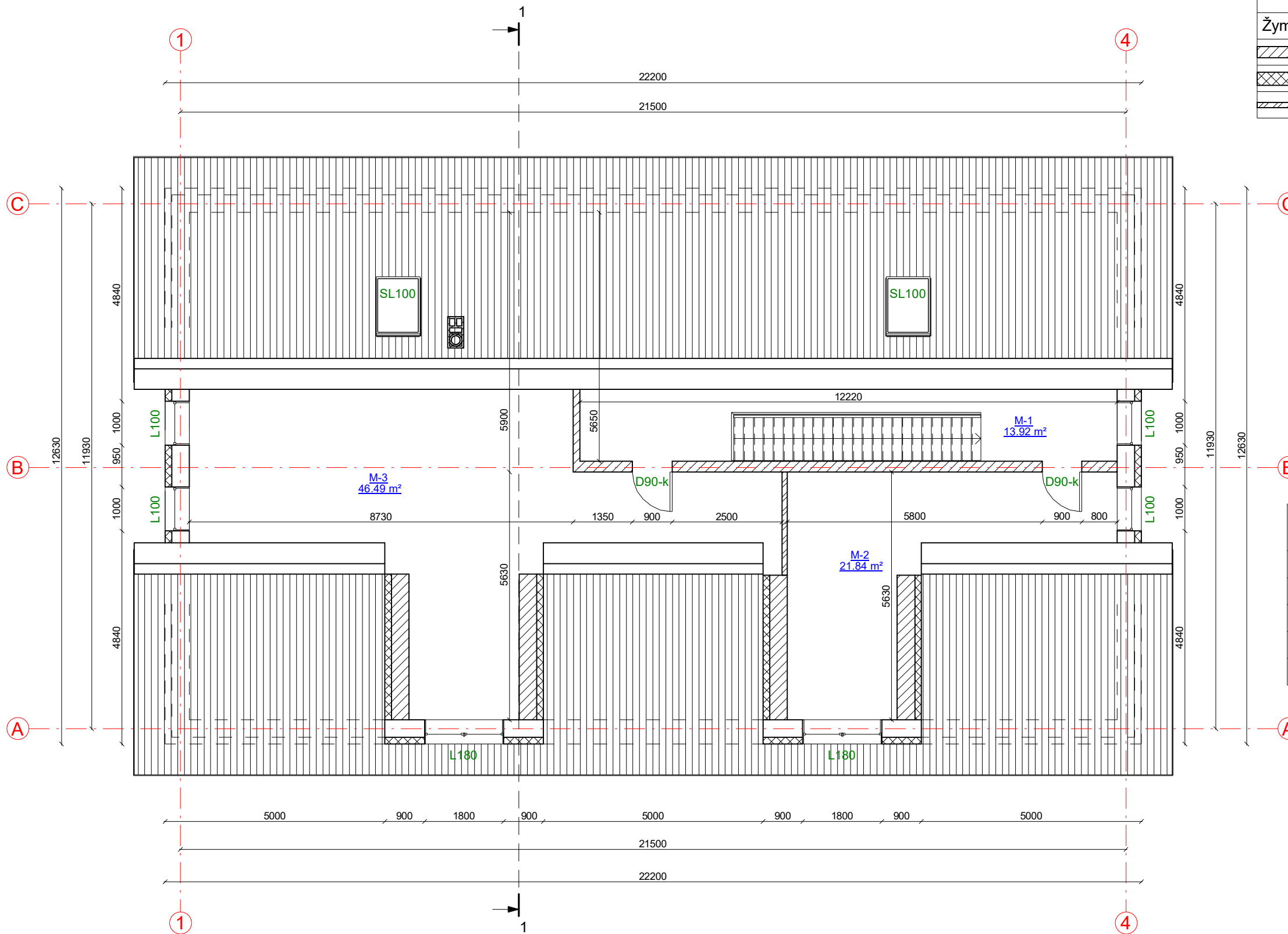
Žymėjimas	Paaškinimas
	Projektuojama blokelių mūro siena
	Projektuojamas apšiltinimas
	Projektuojamas blokelių pertvara

MANSARDOS PLANAS M1:100 (su vidaus patalpų matmenimis)



Mansardos patalpų eksplikacija

Numeris	Pavadinimas	Plotas
M-1	Koridorius	13.92 m ²
M-2	Miegamasis	21.84 m ²
M-3	Sandėlis	46.49 m ²
		82.24 m ²



KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžiai, Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant pastato paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)	
	38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Gyvenamasis pastatas
A 689	SA PDV	Jurgis Bombiauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Mansardos planas (su vidaus patalpų matmenimis)	Laida 0
LT	STATYTOJAS L. M.	DOKUMENTO ŽYMUO D55-19-01-PP.B-03	Lapas 1	Lapų 1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

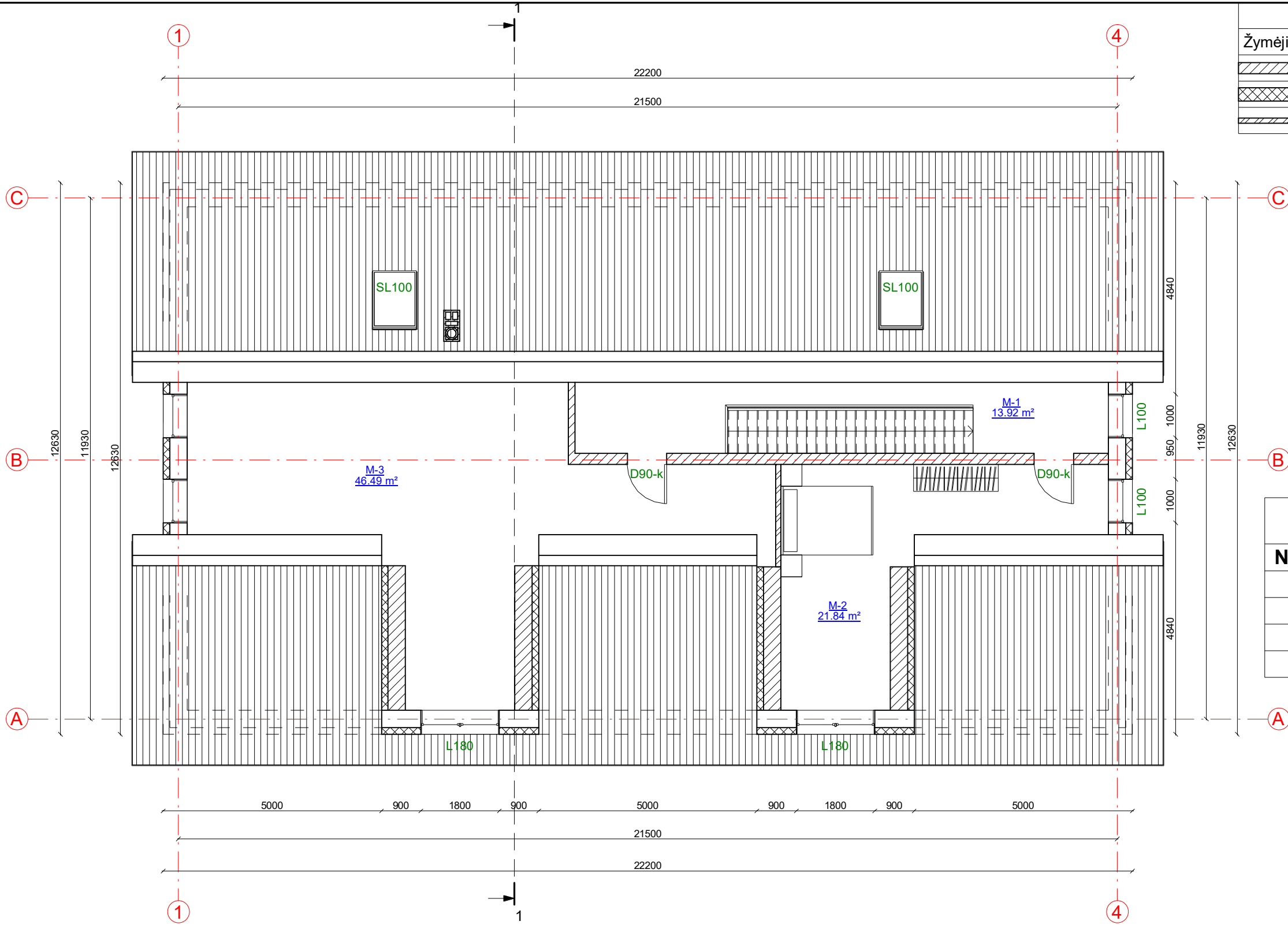
Žymėjimas	Paaškinimas
	Projektuojama blokelių mūro siena
	Projektuojamas apšiltinimas
	Projektuojamas blokelių pertvara

MANSARDOS PLANAS M1:100
(su įrangos ir baldų išdėstymu)



Mansardos patalpų eksplikacija

Numeris	Pavadinimas	Plotas
M-1	Koridorius	13.92 m ²
M-2	Miegamasis	21.84 m ²
M-3	Sandėlis	46.49 m ²
		82.24 m ²

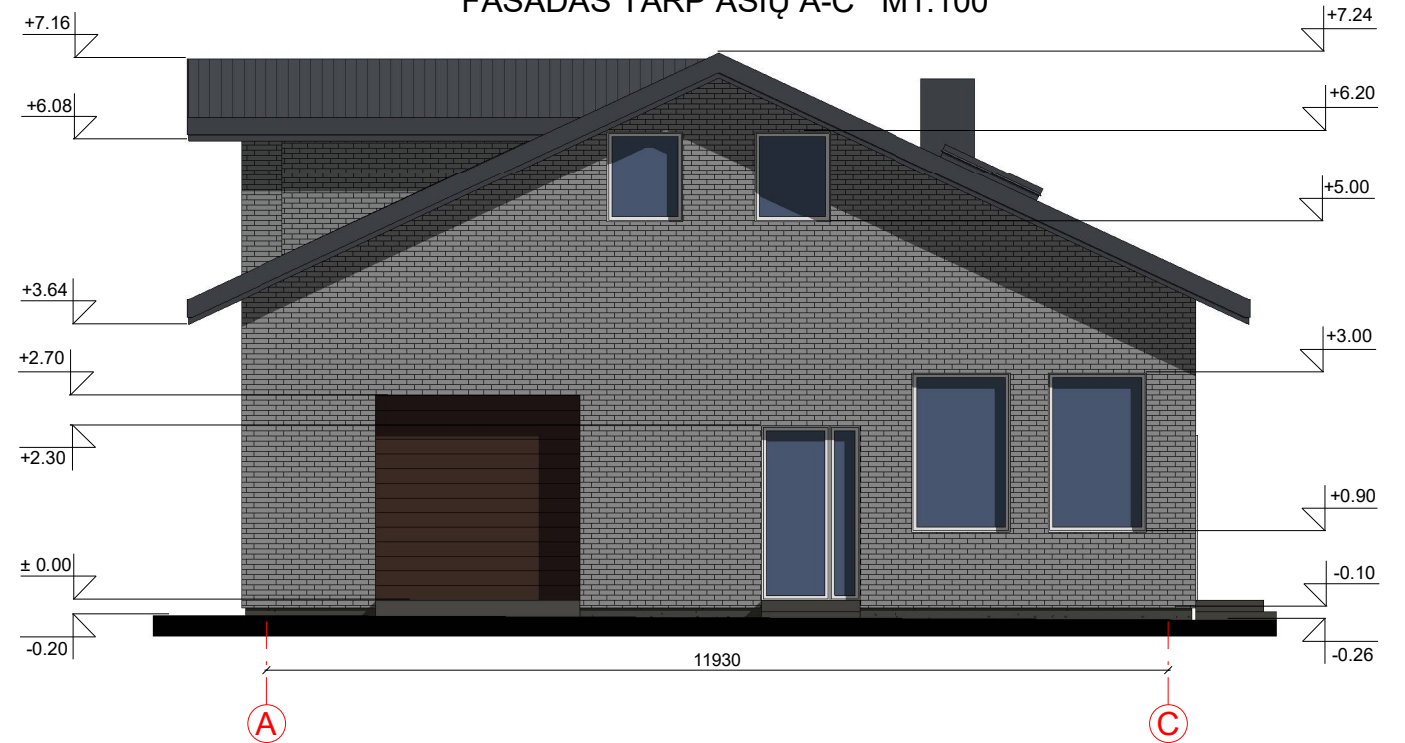


KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžiai, Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant pastato paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)	
	38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Gyvenamasis pastatas
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Mansardos planas (su įrangos ir baldų išdėstymu)
				Laida 0
LT	STATYTOJAS L. M.		DOKUMENTO ŽYMUO D55-19-01-PP.B-04	Lapas 1
				Lapų 1

FASADAS TARP AŠIŲ 1-4 M1:100



FASADAS TARP AŠIŲ A-C M1:100

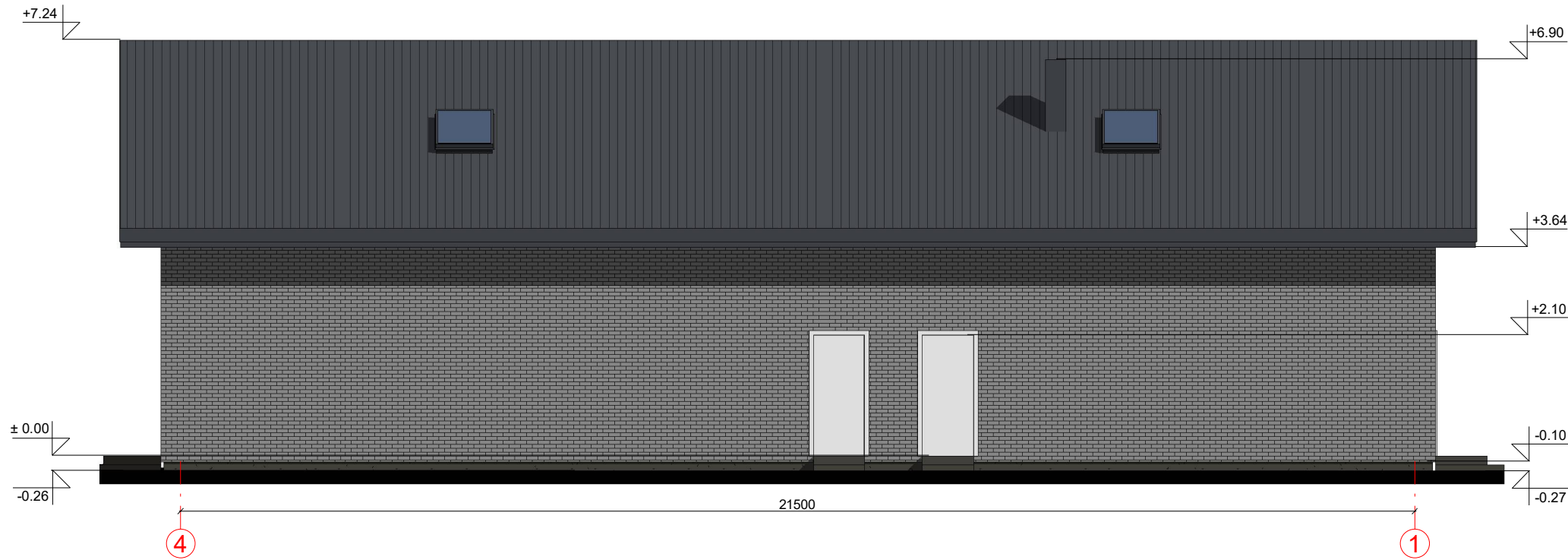


FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

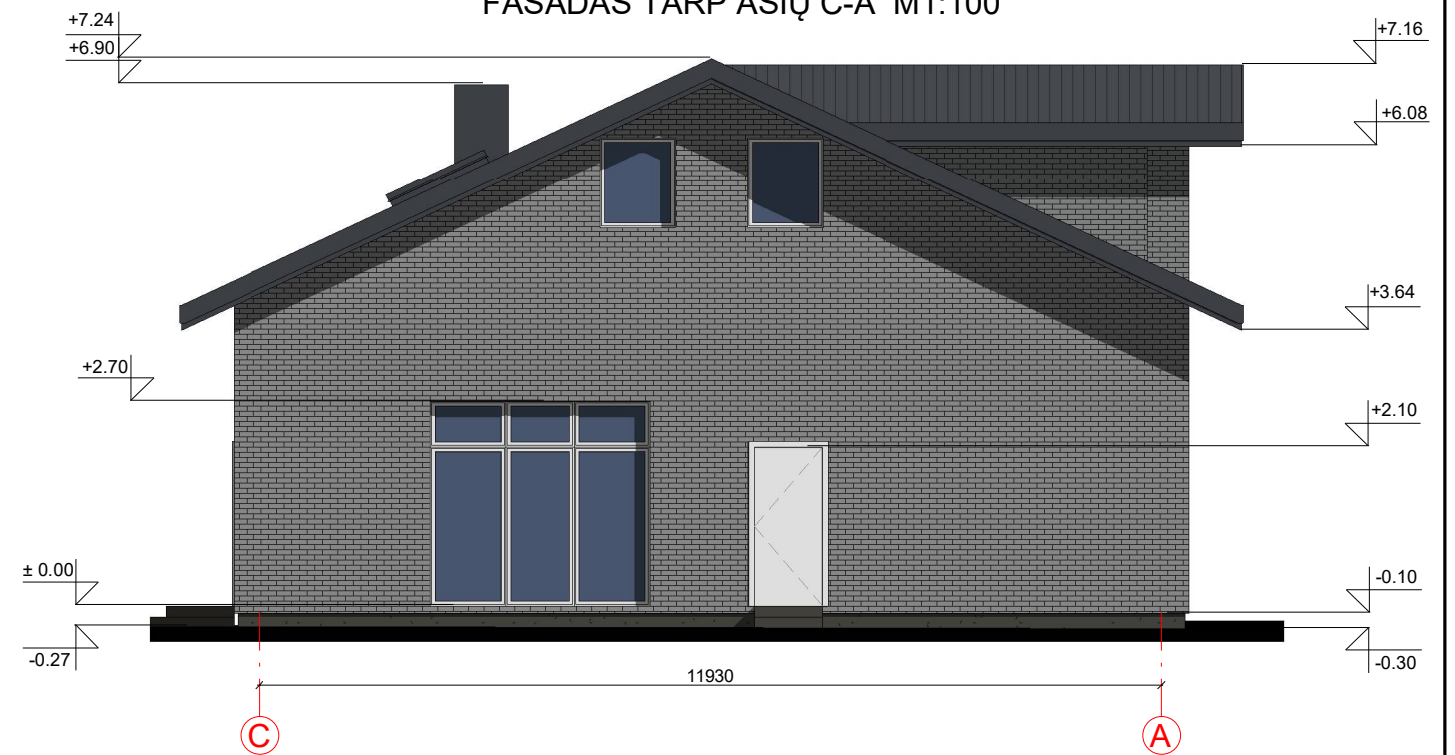
	Plastikiniai langai/durys	Spalva balta, RAL 9010/Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Garažo vartai	Spalva tamsiai ruda, RAL 8017
	Dekoratyvinio klinkerio fasadų apdaila	Spalva pilka, RAL 7004
	Metaliniai skardos elementai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7022
	Stogo danga - beasbestis šiferis	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžiai, Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant pastato paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamasis pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Fasadai tarp ašių 1-4 ir A-C (spalvinis sprendinys)	
			Laida	
			0	
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	L. M.		D55-19-01-PP.B-05	
			Lapas	Lapų
			1	1

FASADAS TARP AŠIŲ 4-1 M1:100



FASADAS TARP AŠIŲ C-A M1:100



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/durys	Spalva balta, RAL 9010/Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Garažo vartai	Spalva tamsiai ruda, RAL 8017
	Dekoratyvinio klinkerio fasadų apdaila	Spalva pilka, RAL 7004
	Metaliniai skardos elementai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7022
	Stogo dangą - beasbestis šiferis	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžiai, Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant pastato paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamasis pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Fasadai tarp ašių 4-1 ir C-A (spalvinis sprendinys)	
			Laida	
			0	
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	L. M.		D55-19-01-PP.B-06	
			Lapas	Lapų
			1	1



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/durys	Spalva balta, RAL 9010/Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Garažo vartai	Spalva tamsiai ruda, RAL 8017
	Dekoratyvinio klinkerio fasadų apdaila	Spalva pilka, RAL 7004
	Metaliniai skardos elementai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7022
	Stogo danga - beasbestis šiferis	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kitos paskirties pastato (katilinės), Telšių g. 10D, Alsėdžiai, Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, keičiant pastato paskirtį į gyvenamąją (vieno buto)		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamasis pastatas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			Vaizdinė medžiaga		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	L. M.		D55-19-01-PP.B-07		Lapų
				1	1