


OBJEKTAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS	KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K.
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS	5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V
UŽSAKOVAS / STATYTOJAS	UAB „DOMUS MARIS“
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
LAIDA	0

PROJEKTUOTOJAS: UAB „MAK GROUP“ J.K. 302735585 Direktorius Rokas Masaitis	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVĖ ATESTATO NR.: A1928 architektė Rasa Paulauskaitė	PARAŠAS
UŽSAKOVAS – STATYTOJAS TVIRTINU: UAB „DOMUS MARIS	PARAŠAS
	REG. NR.: MAK03190114-01-PP

UAB "MAK GROUP" Adr.: Parodos g.20, Kaunas Jm. kodas: 302735585 PVM. K. LT 100006728010 Bankas: AB DNB bankas A/s LT364010042502942241 Tel.: +37068398769 info@makgroup.eu www.makgroup.eu	KAUNAS 2021-01
--	----------------


**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Lapų Skaičius
1.		Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1
2.		Bendrieji statinio rodikliai	3
3.		Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	3
4.		Grafinė dalis	21
		Žemės sklypo (su gretima urbanistine aplinka) planas	
		Pastatų aukštų planų schemos	
		Pastatų fasadai	
		Pastatų charakteringų pjūvių schemos	
5.		Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacija su gretima urbanistine aplinka)	3
6.		Priedai	
		Detalusis planas- pagrindinis brėžinys	1
		Detalusis planas- aiškinamasis raštas	3
		Detaliojo plano patvirtinimo dokumentas	1

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS			
	A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		LAIDA 0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „DOMUS MARIS“			DOKUMENTO ŽYMUO MAK03190114-01-PP-1		LAPAS 1	LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	29032	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	17	Pagal DP galima 80
3. sklypo užstatymo tankumas	%	8	Pagal DP galima 20
II. PASTATAI			
1. Daugiabutis gyvenamasis namas Nr. 1			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	1524,16	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	1441,00	
4. Pastato tūris.*	m ³	7869	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	
6. Pastato aukštis. *	m	12,00	
7. Butų skaičius	vnt.	24	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	24	
8. Energinio naudingumo klasė.		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		I	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		C	
2. Daugiabutis gyvenamasis namas Nr. 2			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	1282,16	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	1213,80	
4. Pastato tūris.*	m ³	6903	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	
6. Pastato aukštis. *	m	12,00	
7. Butų skaičius	vnt.	24	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	24	
8. Energinio naudingumo klasė.		A+	

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS			
	A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI			LAIDA
							0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
	UAB „DOMUS MARIS			MAK03190114-01-PP-2			LAPŲ
				1	3		

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		I	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		C	
3. Daugiabutis gyvenamasis namas Nr. 3			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	878.52	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	825.03	
4. Pastato tūris.*	m ³	4584	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	
6. Pastato aukštis. *	m	12.00	
7. Butų skaičius	vnt.	18	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	18	
8. Energinio naudingumo klasė.		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		I	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		C	
4. Daugiabutis gyvenamasis namas Nr. 4			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	740.66	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	708.00	
4. Pastato tūris.*	m ³	4020	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	
6. Pastato aukštis. *	m	12,00	
7. Butų skaičius	vnt.	12	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	12	
8. Energinio naudingumo klasė.		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		I	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		C	
5. Daugiabutis gyvenamasis namas Nr. 5			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	622,64	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	582,80	
4. Pastato tūris.*	m ³	3444	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	
6. Pastato aukštis. *	m	12,00	
7. Butų skaičius	vnt.	12	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK03190114-01-PP- 2	2	3	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	12	
8. Energinio naudingumo klasė.		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		I	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		C	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis. Techninio projekto rengimo metu gali būti tikslinami, bet neviršys detaliuoju planu nustatytų rodilių.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK03190114-01-PP- 2	3	3	0

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas: UAB „Domus maris“, į.k. 304025281

Projektuotojas. Projektą parengė UAB „MAK GROUP“, įm. k. 302735585, Parodos g. 20, Kaunas

Statinio statybos vieta: KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K.

Žemės sklypas. kad.nr.5558/0013:705 Tauralaukio k.v.

Žemės sklypo plotas – 2,9032 ha.

Statinio statybos rūšis: Nauja statyba

Statinių kategorija: Neypatingieji statiniai

Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis: 6.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai

Žemės sklypo naudojimo reglamento parametrai (pagal galiojantį detalųjį planą)

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis. Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas. Gyvenamosios teritorijos

Žemės sklypo naudojimo pobūdis. Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

Galiojantys detaliojo plano reglamentai: **Pastaba:** detalusis planas buvo koreguotas anksčiau rengto projekto metu, kuriame buvo koreguojama tik statybos zona ir riba. Tačiau

(2004 m.) **Leistinas pastatų aukštis:** iki 4 aukštų

Užstatymo tankis: 0,2

Užstatymo intensyvumas: 0,8

pagal tuo metu rengtą TP nurodytas statinių aukštis 8,5 m. Kadangi aukštingumo sprendiniai negali būti koreguojami TP metu, remiamės pirminio (nekoreguoto) DP aukščio rodikliais.

ESAMA SITUACIJA

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos; XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai; VI. Elektros linijų apsaugos zonos; II. Kelių apsaugos zonos;

Servituto teisės žemės sklype. Teisė tiesti, aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas.



Sklype esantys statiniai. Transformatorinė.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Esami inžineriniai tinklai gatvėje.

Teritorija yra lygaus reljefo. Aplinkiniuose sklypuose yra gyvenamosios paskirties pastatai.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Sklypo plano sprendiniai. Projektuojami penki daugiabučiai gyvenamieji namai. Pastatai išdėstomi ties sklypo vakarine, šiaurine ir pietine užstatymo linija, tarp iš vienos pusės esančios kelio apsaugos zonos ir iš kitos-110kV elektros linijos apsaugos zonos, į jas nepatenkant. Patekimas į sklypą projektuojamas iš Jungtinės gatvės.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g.20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS		
	A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	 DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA 0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „DOMUS MARIS“		DOKUMENTO ŽYMUO MAK03190114-01-PP-3	LAPAS 1	LAPŲ 3

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos sklypo ribose, kelio apsaugos zonos ribose. Automobilių parkavimas elektros linijų apsaugos zonoje nenumatomas. Išlaikomas norminis 1,0m atstumas nuo kietų dangų iki sklypo ribos, todėl trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Projektuojama 180 automobilių stovėjimo vietų (reikalinga 90 vietų- poreikis tenkinamas), sklypo ribose, iš jų 11 vnt pritaikytos žmonėms su negalia (1 vieta A tipo) ir 4 vietos elektromobiliams įkrauti. Numatyta 21 vieta dviračių stovėjimui. Numatytas statinys bendruomenės reikmėms, kuriame bus dviračių saugykla ir vieta vaikų vežimėliams, neįgaliųjų lauko vežimėliams bei sporto ir žaidimų įrankiams, vieta sodo, daržo ir patalpų valymo įrankiams. Automobilių stovėjimo aikštelės suskaidytos atskiromis stovėjimo vietų grupėmis, kurios atskirtos krūmų, ne žemesnių kaip 1.5 m aukščio, 3m pločio žaliomis juostomis. Išlaikomas min. 10 m atstumas iki gyvenamojo namo langų

Norminis sklypo apželdinimas min 30proc., projektuojama, kad sklypo apželdinimas bus 63 proc., kas tenkina keliamus reikalavimus.

Kelio apsaugos zonoje detalajame plane numatytas 15m aukščio triukšmo ekranas, neprojektuojamas. Jo vietoje numatomas 5m aukščio pylimas (gretimame, statytojui priklausančiame sklype), apsaugantis kvartalą nuo triukšmo ir taršos. Papildomai pylimas apželdinamas kalninėmis pušimis ar kitais visžaliais augalais. Atlikta triukšmo ataskaita parodo, kad sprendiniai tinkami. Yra gautas Kelių direkcijos suderinimas automobilių parkavimui ir pylimui projektuoti.

Sklype numatyta vaikų žaidimo aikštelė (insoliacijos laikas 4 val, aikštelės plotas – 114m², iki automobilių stovėjimo vietų išlaikomas 10 m atstumas), ramaus poilsio aikštelės vyresnio amžiaus žmonėms ir dvi sporto aikštelės.

Projektuojamų pastatų aprašymas

Projektuojami 5 daugiabučiai trijų aukštų gyvenamieji pastatai. Pastatai sekcijinio tipo, 2- 4 laiptinių. Numatomi trijų kambarių butai, kiekviename bute yra gyvenamasis kambarys, du miegamieji, virtuvės niša ir kambario dalis skirta valgymui, vonia su tualetu, kurioje numatyta vieta skalbyklei, holas su sienine spinta.

Pastatai projektuojami be atskiro jėgimo tambūro, laiptinės durys su pritraukėju, pagal poreikį numatomos šilto oro užduolaidos. Liftai nenumatyti (pastatai iki 3 aukštų), žmonėms su negalia galės būti pritaikomi pirmo aukšto butai (paprastojo remonto darbais). Pastatai I atsparumo ugniai laipsnio, visi patenkantys į vieną gaisrinį skyrių.

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g:

$$K_H=15,5/56=0,28;$$

$$F_g = 5000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot K_H) = 5000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0,28) = 4524 \text{ m}^2$$

Pastatų užstatymo plotas, įvertinus ir neužstatytą žemės plotą tarp jų yra 2338 m² ir neviršija tos pačios paskirties pastatams nustatyto gaisrinio skyriaus ploto.

Taigi, maksimalus gaisrinio skyriaus plotas F_g = 4524 > 2338m²

Laikančiosios konstrukcijos ir inžineriniai tinklai

Išorinės sienos: Silikatinių blokelių mūras, apšiltinimo sluoksnis, apdaila – struktūrinis tinkas, klinkerinės plytelės

Vidinės sienos: Blokelių mūras, apdaila – tinkas, glaistas, dažai.

Grindys ant grunto: Grindų danga, armuotas išlyginamasis sluoksnis, šilumos izoliacija, hidroizoliacija, stambus sutankintas smėlis.

Stogas: plokščias, prilydoma danga.

Inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų dalis, elektros tinklai, dujų atvadai ir kt. inžineriniai tinklai iki pastatų projektuojami atskirais projektais.

Energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK03190114-01-PP- 3	2	3	0

Elektra. Elektros tiekimas į projektuojamą pastatą numatomas pagal AB „Eso“ išduotas sąlygas.

Vandentiekis. Vanduo į pastatą projektuojamas pagal AB „Klaipėdos vanduo“ išduotas sąlygas.

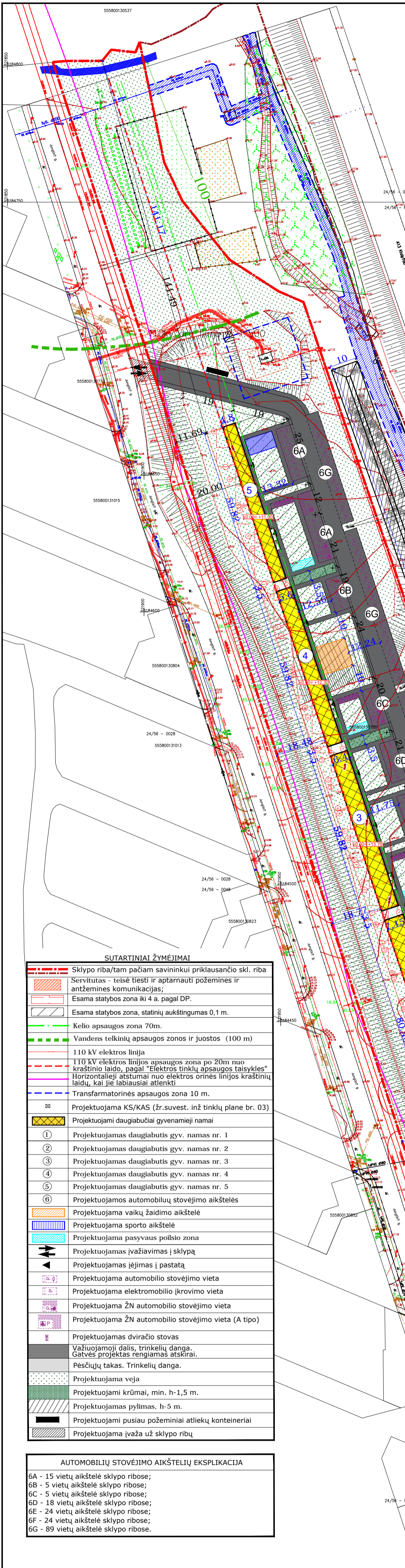
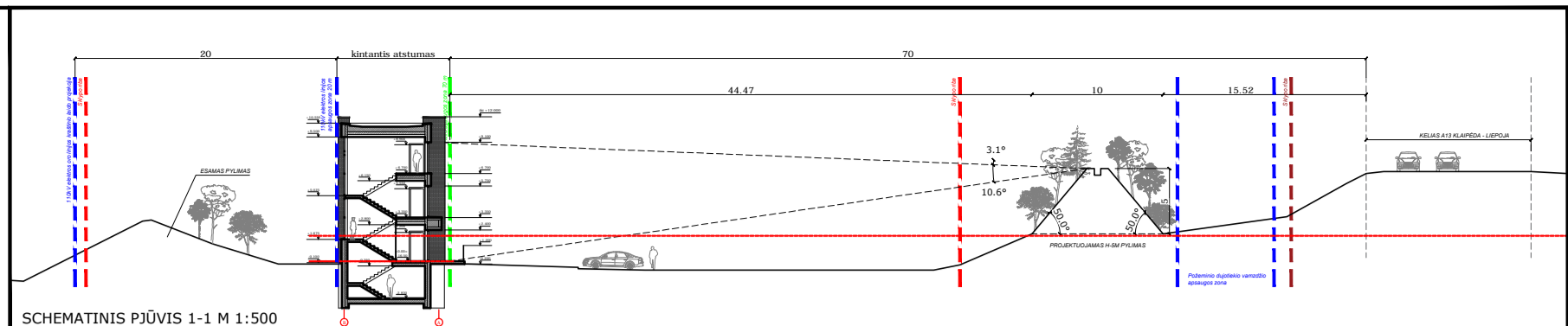
Nuotekos. Nuotekos į pastatą projektuojamas pagal AB „Klaipėdos vanduo“ išduotas sąlygas.

Lietaus vandens nuvedimas. Nuotekos į pastatą projektuojamas pagal AB „Klaipėdos vanduo“ išduotas sąlygas.

Šilumos tiekimas. Šilumos trasa projektuojama vadovaujantis techninėmis AB „Klaipėdos energija“ išduotomis sąlygomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK03190114-01-PP- 3	3	3	0

GRAFINÉ DALIS



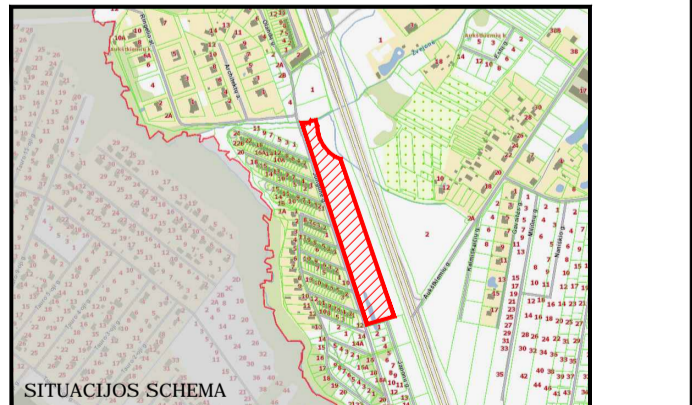
DAUGIABUČIO GYV. NAMO NR. 1, TECHNINIAI RODIKLIAI				DAUGIABUČIO GYV. NAMO NR. 2, TECHNINIAI RODIKLIAI			
Eilės nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis	Eilės nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veikos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veikos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2	Pastato bendras plotas. *	m ²	1524,16	1.2	Pastato bendras plotas. *	m ²	1282,16
1.3	Pastato naudingas plotas. *	m ²	1441,00	1.3	Pastato naudingas plotas. *	m ²	1213,80
1.4	Pastato tūris *	m ³	7869	1.4	Pastato tūris *	m ³	6903
1.5	Aukštų skaičius. *	vnt.	3	1.5	Aukštų skaičius. *	vnt.	3
1.6	Pastato aukštis. *	m	12,00	1.6	Pastato aukštis. *	m	12,00
1.7	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	24	1.7	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	24
1.7.1	1 kambario	vnt.	-	1.7.1	1 kambario	vnt.	-
1.7.2	2 ir daugiau kambarių.	vnt.	24	1.7.2	2 ir daugiau kambarių.	vnt.	24
1.8	Energetinio naudingumo klasė [5.41]		A+	1.8	Energetinio naudingumo klasė [5.41]		A+
1.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	1.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I
1.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	1.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.11	Kiti specifiniai pastato rodikliai.			1.11	Kiti specifiniai pastato rodikliai.		

DAUGIABUČIO GYV. NAMO NR. 3, TECHNINIAI RODIKLIAI				DAUGIABUČIO GYV. NAMO NR. 4, TECHNINIAI RODIKLIAI			
Eilės nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis	Eilės nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veikos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veikos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2	Pastato bendras plotas. *	m ²	878,52	1.2	Pastato bendras plotas. *	m ²	740,66
1.3	Pastato naudingas plotas. *	m ²	825,03	1.3	Pastato naudingas plotas. *	m ²	708,00
1.4	Pastato tūris *	m ³	4584	1.4	Pastato tūris *	m ³	4020
1.5	Aukštų skaičius. *	vnt.	3	1.5	Aukštų skaičius. *	vnt.	3
1.6	Pastato aukštis. *	m	12,00	1.6	Pastato aukštis. *	m	12,00
1.7	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	18	1.7	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	12
1.7.1	1 kambario	vnt.	-	1.7.1	1 kambario	vnt.	-
1.7.2	2 ir daugiau kambarių.	vnt.	18	1.7.2	2 ir daugiau kambarių.	vnt.	12
1.8	Energetinio naudingumo klasė [5.41]		A+	1.8	Energetinio naudingumo klasė [5.41]		A+
1.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	1.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I
1.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	1.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.11	Kiti specifiniai pastato rodikliai.			1.11	Kiti specifiniai pastato rodikliai.		

DAUGIABUČIO GYV. NAMO NR. 5, TECHNINIAI RODIKLIAI			
Eilės nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veikos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2	Pastato bendras plotas. *	m ²	622,64
1.3	Pastato naudingas plotas. *	m ²	582,80
1.4	Pastato tūris *	m ³	3444
1.5	Aukštų skaičius. *	vnt.	3
1.6	Pastato aukštis. *	m	12,00
1.7	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	12
1.7.1	1 kambario	vnt.	-
1.7.2	2 ir daugiau kambarių.	vnt.	12
1.8	Energetinio naudingumo klasė [5.41]		A+
1.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I
1.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.11	Kiti specifiniai pastato rodikliai.		

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI						
Eil.Nr.	Pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Reglamuojami*	Vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	29032	m ²	-	-
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	8	%	*20	-
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	17	%	*80	-
4.	Statiniais užimtas žemės sklypo plotas	m ²	2235	m ²	-	-
5.	Apželdintas žemės plotas	%	63	%	**30	-
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	180	vnt.	***88	-

*Maksimalūs nustatomi pagal detaliojo plano reikalavimus.
 **Minimalus pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymą Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinių paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ priedą.)
 ***Minimalus nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", 30 lentelė.

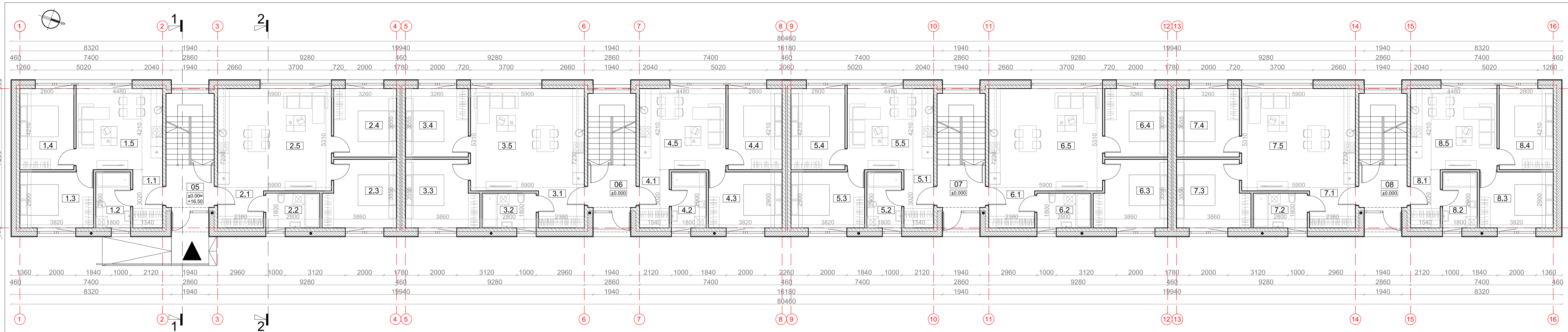


- PASTABOS:**
- Koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
 - Projektuojama altitudė ±0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
 - Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
 - Projekte pateikiama principinė gatvės schema, gatvės projektas rengiamas atskirai. Pėsčiųjų šaligatvių ties gatve numatomos kartu su gatvės projektu, kuris rengiamas atskirai.
 - Projekte pateikiama preliminarūs apšvietimo sprendiniai, šviestuvų vietos schematinės, tikslinamos bus rengiant atskirą gatvės projektą.

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypo riba/tam pačiam savininkui priklausančio skl. riba
 - Servitutas - teisė tiesti ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas;
 - Esama statybos zona iki 4 a. pagal DP.
 - Esama statybos zona, statinių aukštumumas 0,1 m.
 - Kelio apsaugos zona 70m.
 - Vandens telkinių apsaugos zonos ir juostos (100 m)
 - 110 kV elektros linija
 - 110 kV elektros linijos apsaugos zona po 20m nuo kraštinio laido, pagal "Elektros tinklų apsaugos taisyklės"
 - Horizontalieji atstumai nuo elektros orinės linijos kraštinių laidų, kai jie labiausiai atlenkti
 - Transformatorinės apsaugos zona 10 m.
 - Projektuojama KS/KAS (žr.suvest. inž tinklų plane br. 03)
 - Projektuojami daugiabučiai gyvenamieji namai
 - Projektuojamas daugiabutis gyv. namas nr. 1
 - Projektuojamas daugiabutis gyv. namas nr. 2
 - Projektuojamas daugiabutis gyv. namas nr. 3
 - Projektuojamas daugiabutis gyv. namas nr. 4
 - Projektuojamas daugiabutis gyv. namas nr. 5
 - Projektuojamas automobilių stovėjimo aikštelės
 - Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė
 - Projektuojama sporto aikštelė
 - Projektuojama pasyvaus poilsio zona
 - Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
 - Projektuojamas įėjimas į pastatą
 - Projektuojama automobilio stovėjimo vieta
 - Projektuojama elektromobilio įkrovimo vieta
 - Projektuojama ŽN automobilio stovėjimo vieta
 - Projektuojama ŽN automobilio stovėjimo vieta (A tipo)
 - Projektuojamas dviračio stovas
 - Važiuojamoji dalis, trinkelė dangą. Gatvės projektas rengiamas atskirai.
 - Pėsčiųjų takas. Trinkelė dangą.
 - Projektuojama veja
 - Projektuojami krūmai, min. h-1,5 m.
 - Projektuojamas pylimas, h-5 m.
 - Projektuojami pusiau požeminiai atliekų konteineriai
 - Projektuojama įvažė už sklypo ribų

- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ EKSPLIKACIJA**
- 6A - 15 vietų aikštelė sklypo ribose;
 - 6B - 5 vietų aikštelė sklypo ribose;
 - 6C - 5 vietų aikštelė sklypo ribose;
 - 6D - 18 vietų aikštelė sklypo ribose;
 - 6E - 24 vietų aikštelė sklypo ribose;
 - 6F - 24 vietų aikštelė sklypo ribose;
 - 6G - 89 vietų aikštelė sklypo ribose.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.		
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė		Statinio Nr. ir pavadinimas		LAIDA
A1601	PDV SP	Dovilė El Acromy		SKLYPO PLANO DALIS		
A1601	Arch.	Dovilė El Acromy		SKLYPO PLANAS M 1: 100		0
lt	Statytojas/Užsakovas:	UAB "DOMUS MARIS"		DOKUMENTO ŽYMUO	MAK 03190114-01-PP-SP-01	LAPAS LAPŲ
						1 1

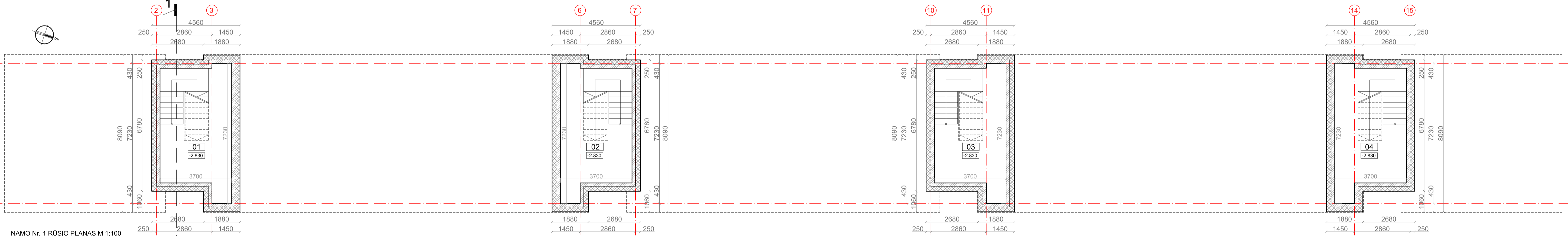


NAMO Nr. 1 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA																										
Butas NR.1		Butas NR.2		Butas NR.3		Butas NR.4		Butas NR.5		Butas NR.6		Butas NR.7		Butas NR.8		Butas NR.8										
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas									
1.1	Holas	4,65 m²	2.1	Holas	4,57 m²	3.1	Holas	4,57 m²	4.1	Holas	4,65 m²	5.1	Holas	4,65 m²	6.1	Holas	4,65 m²	7.1	Holas	4,65 m²	8.1	Holas	4,65 m²	05	Pirmo aukšto holas	5,50 m²
1.2	San. mazgas	5,22 m²	2.2	San. mazgas	5,04 m²	3.2	San. mazgas	5,22 m²	4.2	San. mazgas	5,22 m²	5.2	San. mazgas	5,04 m²	6.2	San. mazgas	5,22 m²	7.2	San. mazgas	5,04 m²	8.2	San. mazgas	5,22 m²	06	Pirmo aukšto holas	5,50 m²
1.3	Kambarys	11,08 m²	2.3	Kambarys	12,67 m²	3.3	Kambarys	12,67 m²	4.3	Kambarys	11,08 m²	5.3	Kambarys	12,67 m²	6.3	Kambarys	11,08 m²	7.3	Kambarys	12,67 m²	8.3	Kambarys	11,08 m²	04	Pirmo aukšto holas	5,50 m²
1.4	Kambarys	11,78 m²	2.4	Kambarys	11,59 m²	3.4	Kambarys	11,59 m²	4.4	Kambarys	11,78 m²	5.4	Kambarys	11,59 m²	6.4	Kambarys	11,78 m²	7.4	Kambarys	11,59 m²	8.4	Kambarys	11,78 m²	08	Pirmo aukšto holas	5,50 m²
1.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	18,86 m²	2.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	31,33 m²	3.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	31,33 m²	4.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	18,86 m²	5.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	18,86 m²	6.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	31,33 m²	7.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	31,33 m²	8.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	18,86 m²			
Buto NR.1 plotas:		51,59 m²	Buto NR.2 plotas:		65,20 m²	Buto NR.3 plotas:		65,20 m²	Buto NR.4 plotas:		51,59 m²	Buto NR.5 plotas:		51,59 m²	Buto NR.6 plotas:		65,20 m²	Buto NR.7 plotas:		65,20 m²	Buto NR.8 plotas:		51,59 m²	Buto NR.8 bendras plotas:		1524,16 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšilimo sluoksnis

PASTABOS:
 1. Aštutudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbli ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

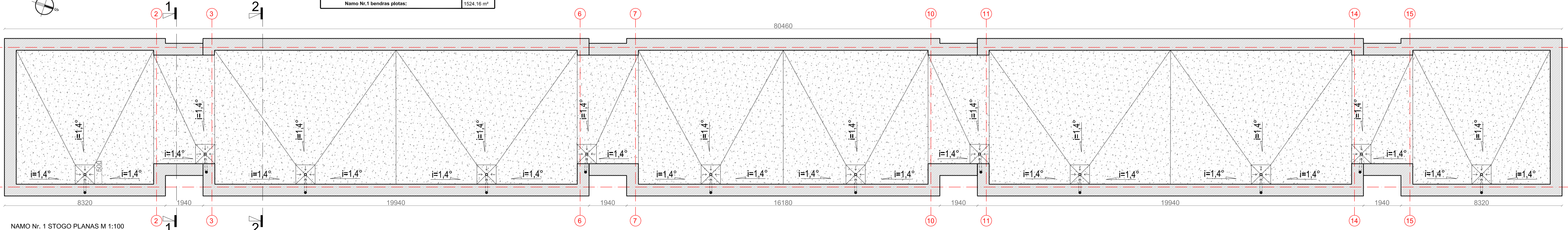


NAMO Nr. 1 RŪSIO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	Pagalbinė patalpa	20,79 m²
02	Pagalbinė patalpa	20,79 m²
03	Pagalbinė patalpa	20,79 m²
04	Pagalbinė patalpa	20,79 m²
Rūsio plotas:		83,16 m²
Buto Nr.1 bendras plotas:		1524,16 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšilimo sluoksnis

PASTABOS:
 1. Aštutudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbli ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.



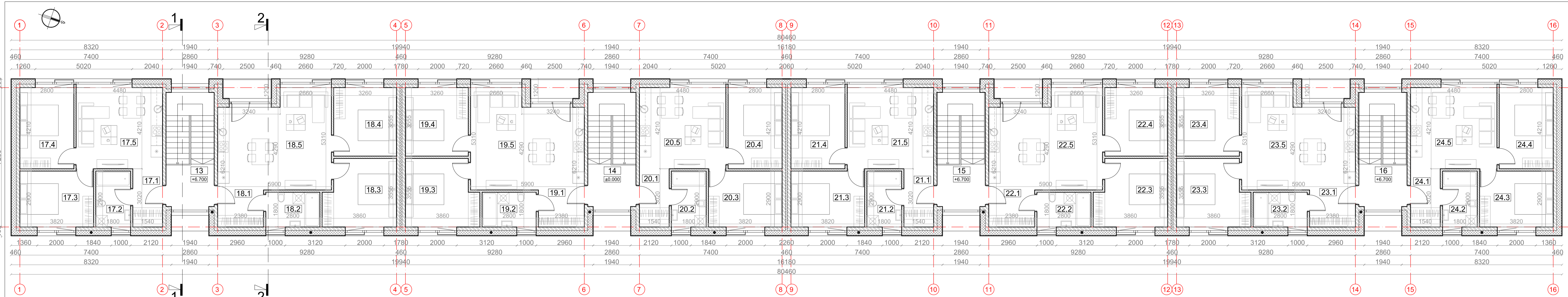
NAMO Nr. 1 STOGO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Prilydoma (dviejų sluoksnių) stogo danga
	Parapeto apskardinimas
	Stogo nuolydžio kampas ir kryptis
	Lietaus vandens vidinis surinkimo stovas su šildymo kabeliu
	Vandens surinkimo vidinė įlaja su šildymo kabeliu

PASTABOS:
 1. Išmatavimai nurodyti milimetrais.
 2. Stogas įrengiamas pagal STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
 3. Vėdinimo šachtų, deflektorių, vamzdžių ir kitos inžinerinės įrangos praėjimo per stogą vietas turi būti užsandarintos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.
 4. Pagal plokščiąjų neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m2-80 m2 stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
 5. Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,5°.
 6. Nuo sutapdinto stogo lietaus vanduo surenkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas vidiniais lietvamzdžiais (lajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
 7. Stogo lataku nuolydis į įlają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalaus lajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnį kaip 6° nuolydį į įlają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškylančių sienų. Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.
 8. Stogo sandūros prie sienų ir kitų vertikalių paviršių turi būti patikimai užsandarintos su tam tikslu pritaikytomis dangomis, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Sandarinantys sluoksniai ant vertikalių paviršių turi būti užleisti ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinti.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.	mac	UAB RAS GROUP Įraš. Nr. 30279980 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37064661777 El. paštas: info@macgroup.uab www.macgroup.uab
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	PDV SA	Dovlė El Azroumy
A1601	Arch.	Dovlė El Azroumy
It	Statybos/Įsiskaitavimas	UAB "DOMUS MARIS"

Statinio projekto pavadinimas		Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų Klaipėdos R. sav., Senvario sen., aukštųjų k., (skl. kad.nr. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.	
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		NAMO Nr. 1 RŪSIO PLANAS, PIRMO A. PLANAS, STOGO PLANAS M 1:100	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	LAIDA
			0
Dokumentas žymimas		Dokumentas žymimas	
MAK 03190114-01-PP-SA- 01		MAK 03190114-01-PP-SA- 01	
LAPAS	LAPŲ		
1	1		

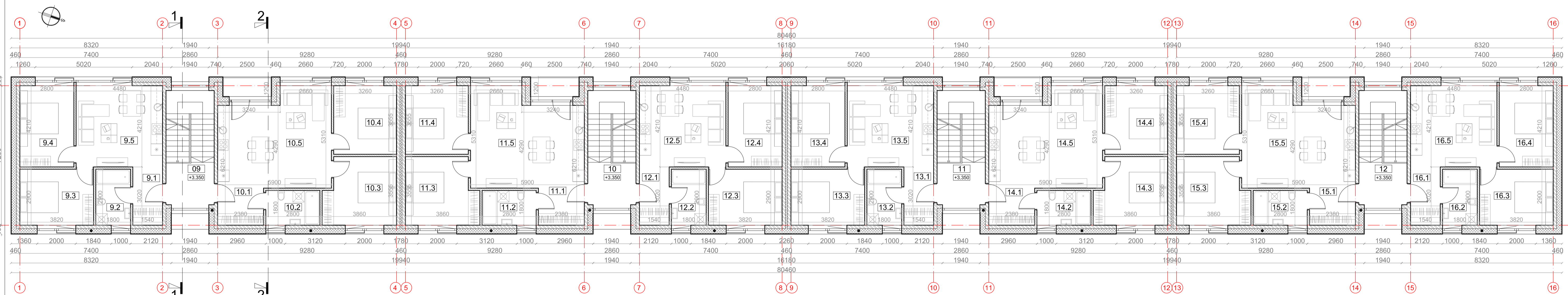


NAMO Nr. 1 TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA																																																					
Butas NR.17				Butas NR.18				Butas NR.19				Butas NR.20				Butas NR.21				Butas NR.22				Butas NR.23				Butas NR.24																									
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas																								
17.1	Holas	4.65 m²	18.1	Holas	4.57 m²	19.1	Holas	4.57 m²	20.1	Holas	4.65 m²	21.1	Holas	4.65 m²	22.1	Holas	4.57 m²	23.1	Holas	4.57 m²	24.1	Holas	4.65 m²	13	Trečio aukšto holas	5.50 m²	17.2	San. mazgas	5.22 m²	18.2	San. mazgas	5.04 m²	19.2	San. mazgas	5.04 m²	20.2	San. mazgas	5.22 m²	21.2	San. mazgas	5.22 m²	22.2	San. mazgas	5.04 m²	23.2	San. mazgas	5.04 m²	24.2	San. mazgas	5.22 m²	14	Trečio aukšto holas	5.50 m²
17.3	Kambarys	11.08 m²	18.3	Kambarys	12.67 m²	19.3	Kambarys	12.67 m²	20.3	Kambarys	11.08 m²	21.3	Kambarys	11.08 m²	22.3	Kambarys	12.67 m²	23.3	Kambarys	12.67 m²	24.3	Kambarys	11.08 m²	15	Trečio aukšto holas	5.50 m²	17.3	Kambarys	11.08 m²	18.3	Kambarys	12.67 m²	19.3	Kambarys	12.67 m²	20.3	Kambarys	11.08 m²	21.3	Kambarys	11.08 m²	22.3	Kambarys	12.67 m²	23.3	Kambarys	12.67 m²	24.3	Kambarys	11.08 m²	15	Trečio aukšto holas	5.50 m²
17.4	Kambarys	11.78 m²	18.4	Kambarys	11.59 m²	19.4	Kambarys	11.59 m²	20.4	Kambarys	11.78 m²	21.4	Kambarys	11.78 m²	22.4	Kambarys	11.59 m²	23.4	Kambarys	11.59 m²	24.4	Kambarys	11.78 m²	16	Trečio aukšto holas	5.50 m²	17.4	Kambarys	11.78 m²	18.4	Kambarys	11.59 m²	19.4	Kambarys	11.59 m²	20.4	Kambarys	11.78 m²	21.4	Kambarys	11.78 m²	22.4	Kambarys	11.59 m²	23.4	Kambarys	11.59 m²	24.4	Kambarys	11.78 m²	16	Trečio aukšto holas	5.50 m²
17.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	18.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	19.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	20.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	21.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	22.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	23.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	24.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	Trečio aukšto plotas:		475.92 m²	17.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	18.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	19.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	20.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	21.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	22.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	23.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	24.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	Buto NR.17 plotas:		51.59 m²
Buto NR.18 plotas:				61.89 m²	Buto NR.19 plotas:				61.89 m²	Buto NR.20 plotas:				51.59 m²	Buto NR.21 plotas:				51.59 m²	Buto NR.22 plotas:				61.89 m²	Buto NR.23 plotas:				61.89 m²	Buto NR.24 plotas:				51.59 m²	Buto NR.1 bendras plotas:		1524.16 m²																

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
[Symbol]	Gelžbetoninė konstrukcija
[Symbol]	Silikatinių blokelių mūras
[Symbol]	Apšilimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorius, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.



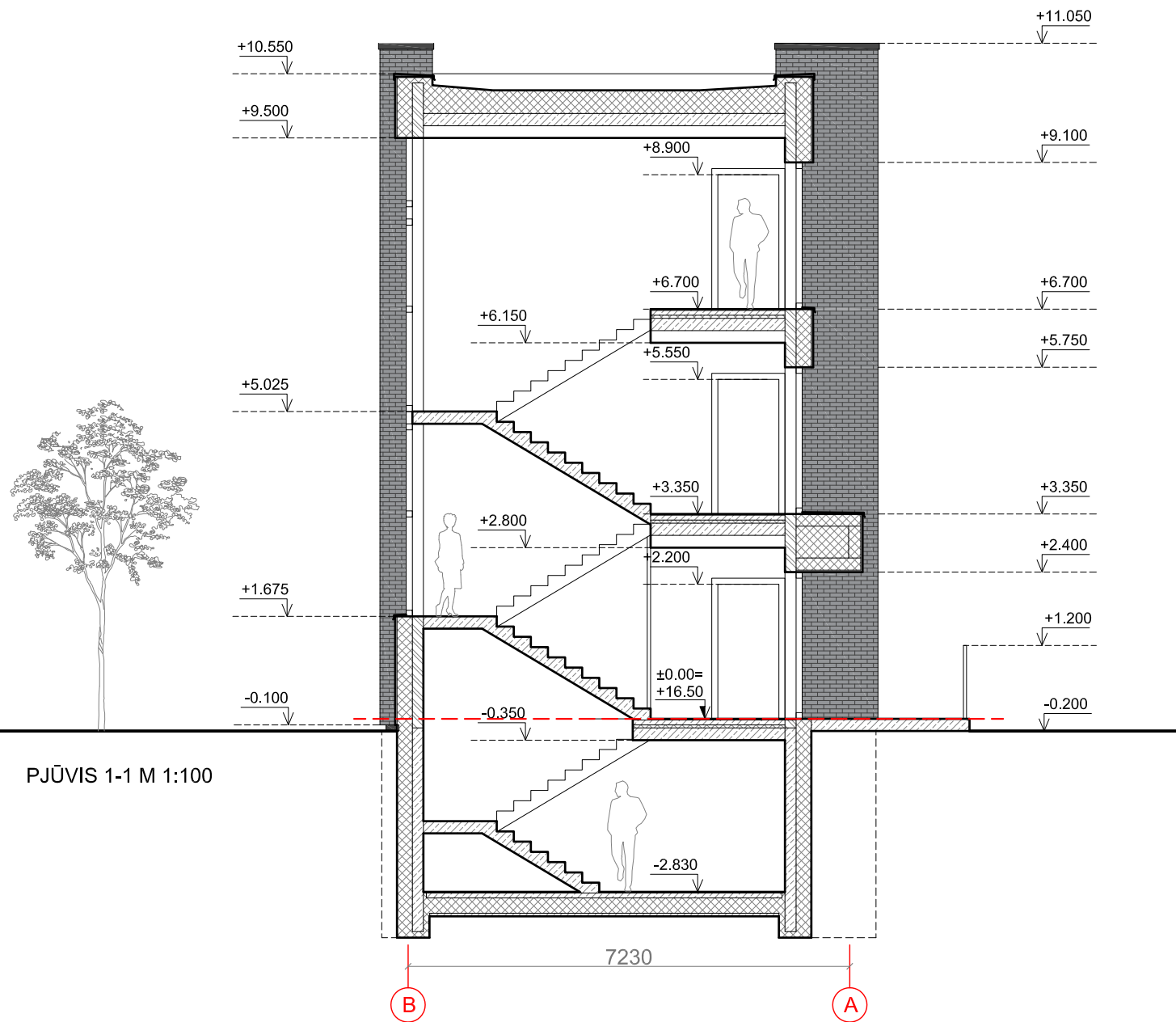
NAMO Nr. 1 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA																																																					
Butas NR.9				Butas NR.10				Butas NR.11				Butas NR.12				Butas NR.13				Butas NR.14				Butas NR.15				Butas NR.16																									
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas																								
9.1	Holas	4.65 m²	10.1	Holas	4.57 m²	11.1	Holas	4.57 m²	12.1	Holas	4.65 m²	13.1	Holas	4.65 m²	14.1	Holas	4.57 m²	15.1	Holas	4.57 m²	16.1	Holas	4.65 m²	09	Antro aukšto holas	5.50 m²	9.2	San. mazgas	5.22 m²	10.2	San. mazgas	5.04 m²	11.2	San. mazgas	5.04 m²	12.2	San. mazgas	5.22 m²	13.2	San. mazgas	5.22 m²	14.2	San. mazgas	5.04 m²	15.2	San. mazgas	5.04 m²	16.2	San. mazgas	5.22 m²	10	Antro aukšto holas	5.50 m²
9.3	Kambarys	11.08 m²	10.3	Kambarys	12.67 m²	11.3	Kambarys	12.67 m²	12.3	Kambarys	11.08 m²	13.3	Kambarys	11.08 m²	14.3	Kambarys	12.67 m²	15.3	Kambarys	12.67 m²	16.3	Kambarys	11.08 m²	11	Antro aukšto holas	5.50 m²	9.3	Kambarys	11.08 m²	10.3	Kambarys	12.67 m²	11.3	Kambarys	12.67 m²	12.3	Kambarys	11.08 m²	13.3	Kambarys	11.08 m²	14.3	Kambarys	12.67 m²	15.3	Kambarys	12.67 m²	16.3	Kambarys	11.08 m²	11	Antro aukšto holas	5.50 m²
9.4	Kambarys	11.78 m²	10.4	Kambarys	11.59 m²	11.4	Kambarys	11.59 m²	12.4	Kambarys	11.78 m²	13.4	Kambarys	11.78 m²	14.4	Kambarys	11.59 m²	15.4	Kambarys	11.59 m²	16.4	Kambarys	11.78 m²	12	Antro aukšto holas	5.50 m²	9.4	Kambarys	11.78 m²	10.4	Kambarys	11.59 m²	11.4	Kambarys	11.59 m²	12.4	Kambarys	11.78 m²	13.4	Kambarys	11.78 m²	14.4	Kambarys	11.59 m²	15.4	Kambarys	11.59 m²	16.4	Kambarys	11.78 m²	12	Antro aukšto holas	5.50 m²
9.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	10.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	11.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	12.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	13.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	14.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	15.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	16.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	Antro aukšto plotas:		475.92 m²	9.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	10.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	11.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	12.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	13.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	14.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	15.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	28.02 m²	16.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	18.86 m²	Buto NR.9 plotas:		51.59 m²
Buto NR.10 plotas:				61.89 m²	Buto NR.11 plotas:				61.89 m²	Buto NR.12 plotas:				51.59 m²	Buto NR.13 plotas:				51.59 m²	Buto NR.14 plotas:				61.89 m²	Buto NR.15 plotas:				61.89 m²	Buto NR.16 plotas:				51.59 m²	Buto NR.1 bendras plotas:		1524.16 m²																

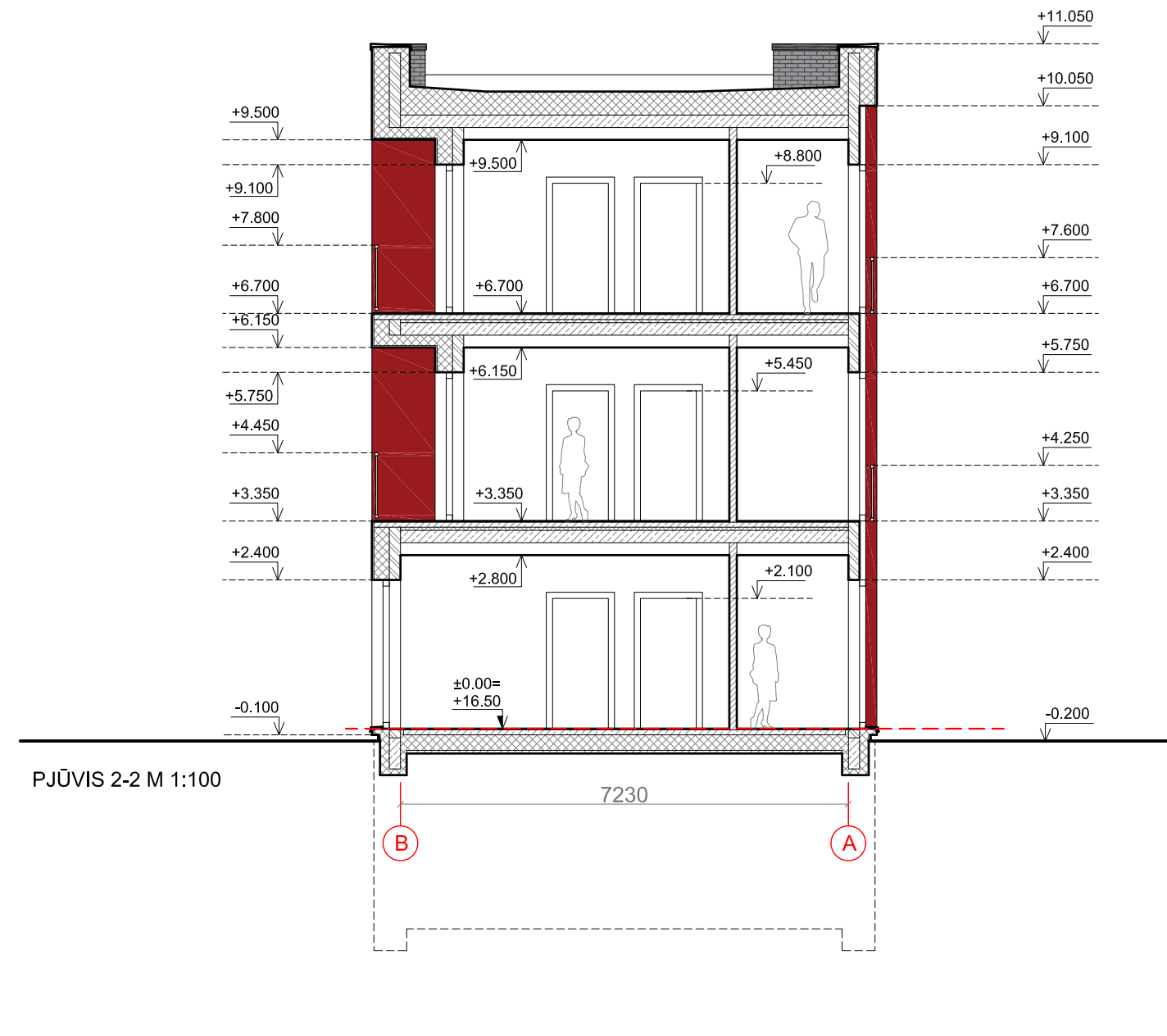
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
[Symbol]	Gelžbetoninė konstrukcija
[Symbol]	Silikatinių blokelių mūras
[Symbol]	Apšilimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorius, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.	mac	UAB RAK GROUP Iš. k. 30173948 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +3706698797 El. paštas: info@rakgroup.eu www.rakgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	PDV SA	Dovlė El Aczourmy
A1601	Arch.	Dovlė El Aczourmy
It	Statybos inžinierius	UAB "DOMUS MARIS"
Statinio projekto pavadinimas		Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
GYVENAMOSIOS PAKRĖTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013;705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
NAMO Nr. 1 ANTRO A. PLANAS, TREČIO A. PLANAS		M 1:100
DOKUMENTO ŽYMŪS		LAPAS LAPŲ
MAK_03190114-01-PP-SA-02		1 1



PJŪVIS 1-1 M 1:100



PJŪVIS 2-2 M 1:100

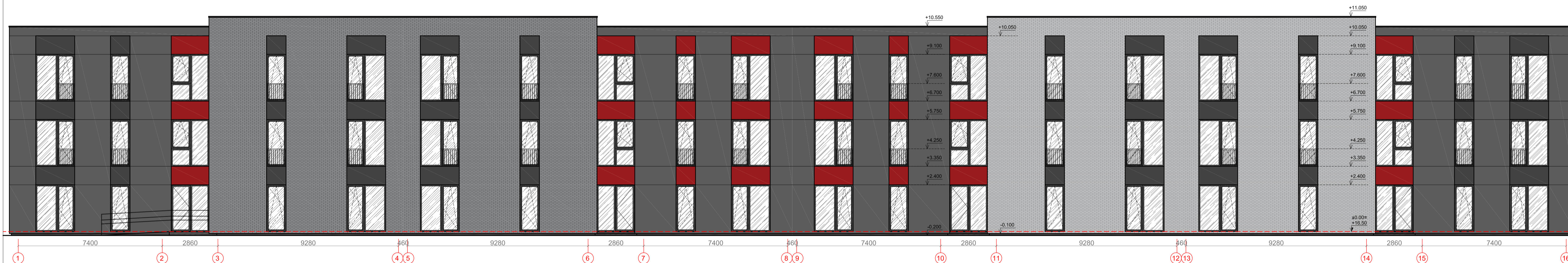
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Apšiltinimo sluoksnis
	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

PASTABOS:

1. Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

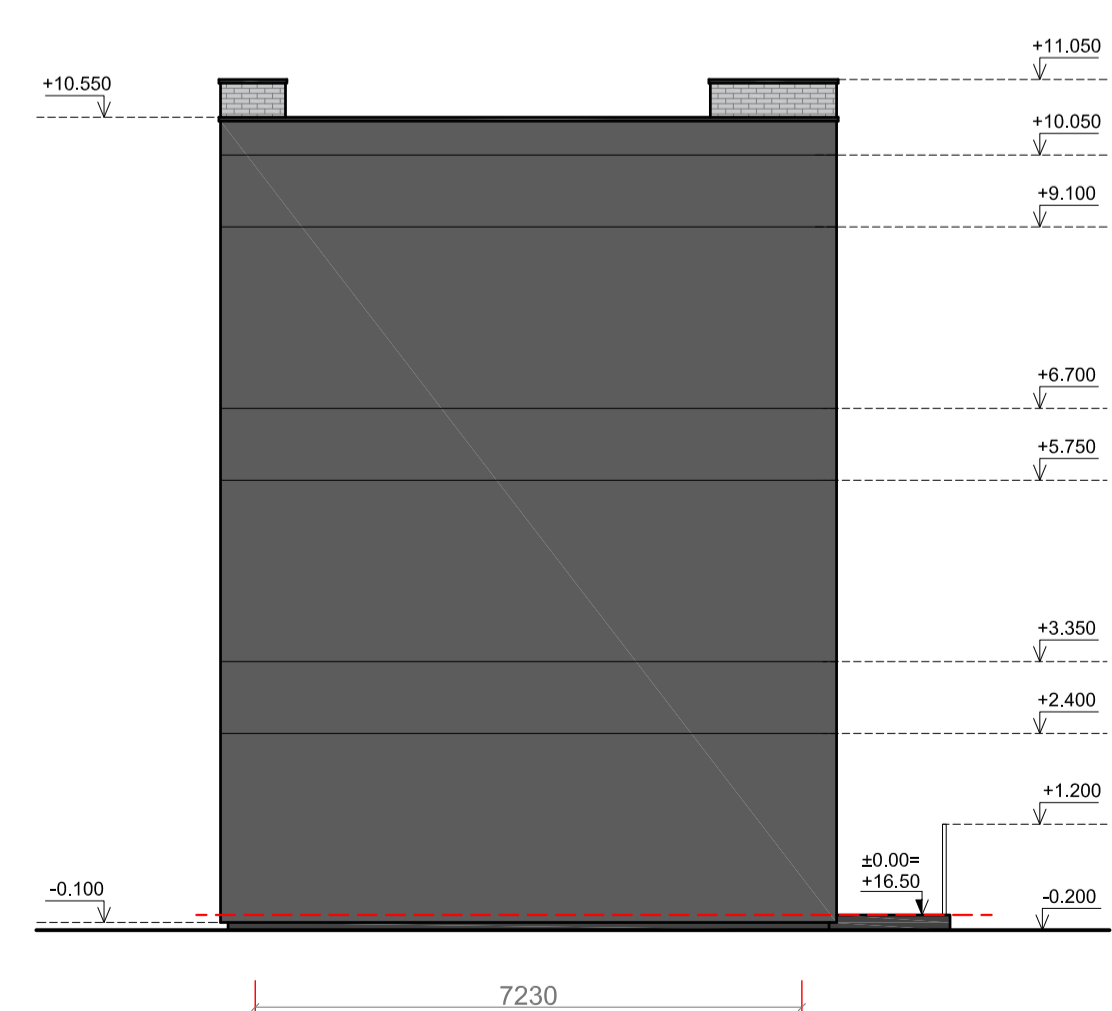
0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	
		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL., KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.	
		Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS NAMO Nr. 1 PJŪVIS 1-1, 2-2 M 1:100	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	LAIDA
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	0
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy	
lt	Statytojas/Užsakovas: UAB "DOMUS MARIS"		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 03190114-01-PP-SA- 03
	LAPAS	LAPŲ	
	1	1	



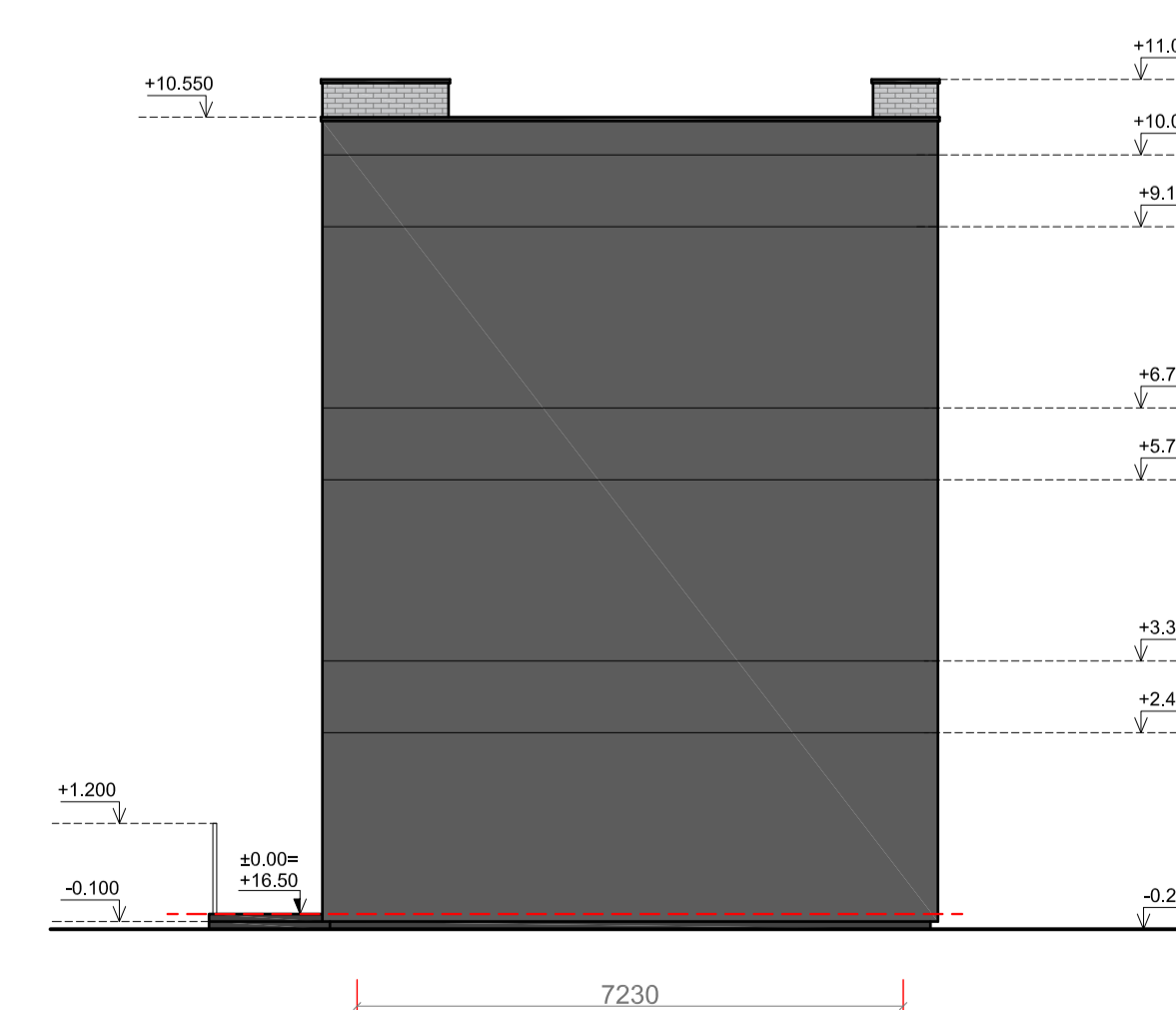
FASADAS 1-16 M 1:100



FASADAS 16-1 M 1:100



FASADAS B-A M 1:100



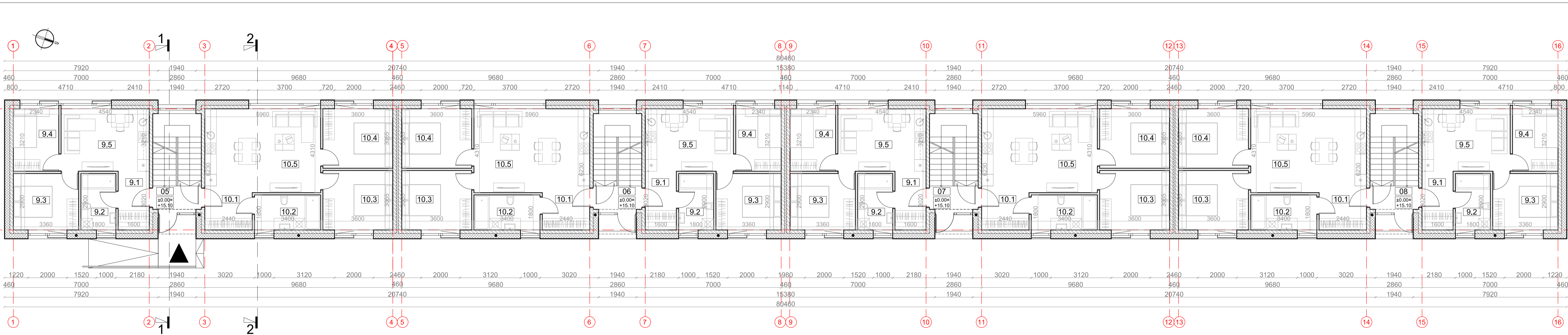
FASADAS A-B M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - šviesiai pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas (pažymėti ankraščiai) - tamsiai raudonos spalvos
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

- PASTABOS:**
1. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 3. Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
 4. Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaras. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
 5. Spalvas ir medžiagas tikslinti darbo eigoje, derinti su projekto autoriumi.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "MAC GROUP" (Įst. Nr. 2017-19165) Ado Štiroso g. 20, Klaipėda Tel.: +37065982799 El. paštas: info@macgroup.eu www.macgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
A1601	PDV SA	Dovlė El Azroumy	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
A1601	Arch.	Dovlė El Azroumy	NAMO Nr. 1 FASADAS 1-16, 16-1, B-A, A-B M 1:100
It	Statytojas/Įsakuojas: UAB "DOMUS MARIS"	DOKUMENTO ŽYMŪS: MAK_03190114-01-PP-SA-04	LAPAS LAPŲ 1 1

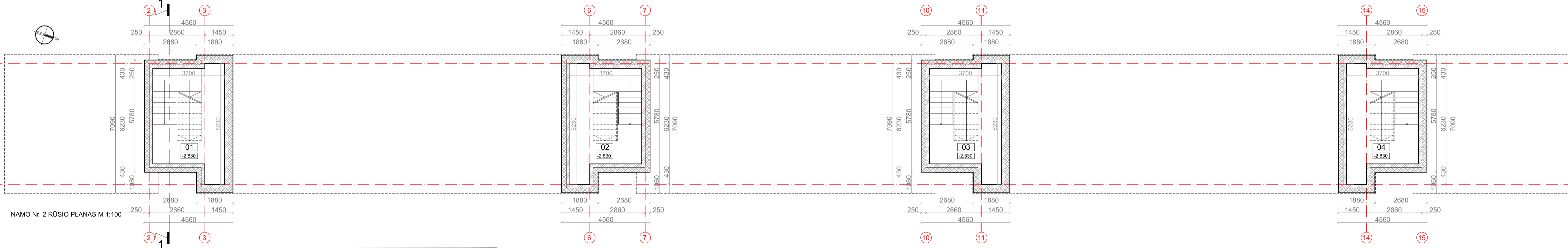


NAMO NR. 2 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA																													
Butas NR.1		Butas NR.2		Butas NR.3		Butas NR.4		Butas NR.5		Butas NR.6		Butas NR.7		Butas NR.8															
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas												
1.1	Holas	4.83 m²	2.1	Holas	4.62 m²	3.1	Holas	4.62 m²	4.1	Holas	4.83 m²	5.1	Holas	4.83 m²	6.1	Holas	4.62 m²	7.1	Holas	4.83 m²									
1.2	San. mazgas	5.22 m²	2.2	San. mazgas	6.12 m²	3.2	San. mazgas	6.12 m²	4.2	San. mazgas	5.22 m²	5.2	San. mazgas	6.12 m²	6.2	San. mazgas	6.12 m²	7.2	San. mazgas	5.22 m²	8.2	San. mazgas	5.22 m²						
1.3	Kambarys	9.74 m²	2.3	Kambarys	11.00 m²	3.3	Kambarys	9.74 m²	4.3	Kambarys	9.74 m²	5.3	Kambarys	11.00 m²	6.3	Kambarys	11.00 m²	7.3	Kambarys	11.00 m²	8.3	Kambarys	9.74 m²	04	Pirmo aukšto holas	3.00 m²			
1.4	Kambarys	7.51 m²	2.4	Kambarys	11.00 m²	3.4	Kambarys	11.00 m²	4.4	Kambarys	7.51 m²	5.4	Kambarys	7.51 m²	6.4	Kambarys	11.00 m²	7.4	Kambarys	11.00 m²	8.4	Kambarys	7.51 m²	08	Pirmo aukšto holas	3.00 m²			
1.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	14.57 m²	2.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	25.69 m²	3.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	25.69 m²	4.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	14.57 m²	5.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	14.57 m²	6.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	25.69 m²	7.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	25.69 m²	8.5	Svetainė virtuvė, valgomasis	14.57 m²						
Buto NR.1 plotas:		41.88 m²	Buto NR.2 plotas:		58.43 m²	Buto NR.3 plotas:		58.43 m²	Buto NR.4 plotas:		41.88 m²	Buto NR.5 plotas:		41.88 m²	Buto NR.6 plotas:		58.43 m²	Buto NR.7 plotas:		58.43 m²	Buto NR.8 plotas:		41.88 m²	Pirmo aukšto plotas:		413.24 m²	Namo Nr.2 bendras plotas:		1282.16 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšilimo sluoksnis

PASTABOS:
 1. Aštutudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbli ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

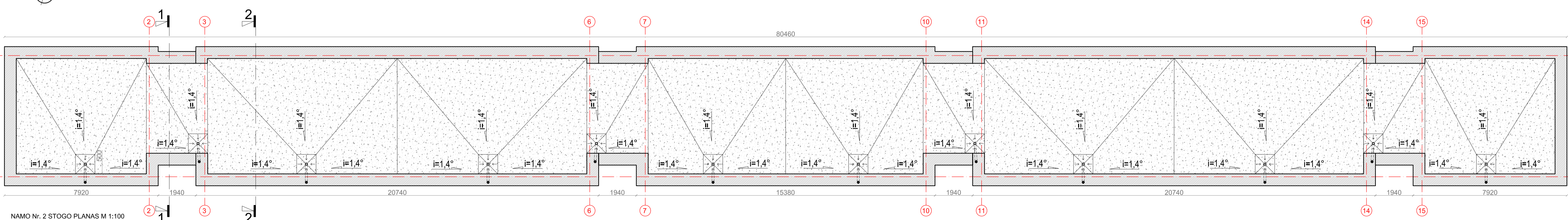


NAMO NR. 2 RŪSIO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	Pagalbinė patalpa	17.09 m²
02	Pagalbinė patalpa	17.09 m²
03	Pagalbinė patalpa	17.09 m²
04	Pagalbinė patalpa	17.09 m²
Rūsio plotas:		68.36 m²
Namo Nr.2 bendras plotas:		1282.16 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšilimo sluoksnis

PASTABOS:
 1. Aštutudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbli ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

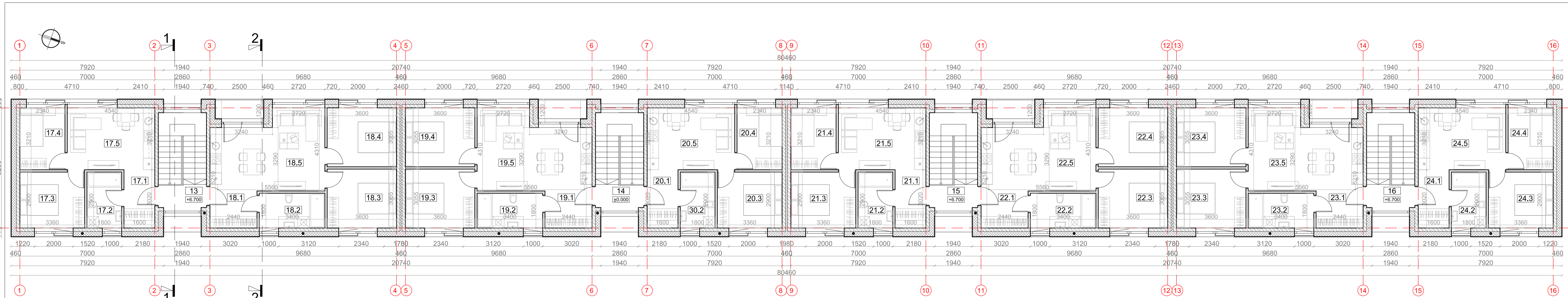


NAMO NR. 2 STOGO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Prilydoma (dviejų sluoksnių) stogo danga
	Parapeto apskardinimas
	Stogo nuolydžio kampas ir kryptis
	Lietaus vandens vidinis surinkimo stovas su šildymo kabeliu
	Vandens surinkimo vidinė įlaja su šildymo kabeliu

PASTABOS:
 1. Išmatavimai nurodyti milimetrais.
 2. Stogas įrengiamas pagal STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
 3. Vėdinimo šachtų, deflektorių, vamzdžių ir kitos inžinerinės įrangos praejimo per stogą vietas turi būti užsandarintos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.
 4. Pagal plokščiąjų neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m2-80 m2 stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
 5. Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,5°.
 6. Nuo sutapdinto stogo lietaus vanduo surenkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas vidiniais lietvamzdžiais (lajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
 7. Stogo lataku nuolydis į lają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalaus lajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnį kaip 6° nuolydį į lają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoganglių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškylančių sienų. Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.
 8. Stogo sandūros prie sienų ir kitų vertikalių paviršių turi būti patikimai užsandarintos su tam tikslu pritaikytomis dangomis, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Sandarinantys sluoksniai ant vertikalių paviršių turi būti užleisti ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinti.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.	mac	UAB RAS GROUP Įraš. Nr. 302729480 Ado: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37064989797 El. paštas: info@rasgroup.eu www.rasgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	PDV SA	Dovlė El Aczoumy
A1601	Arch.	Dovlė El Aczoumy
It	Statybos projektavimas: UAB "DOMUS MARIS"	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOJOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS. ARCHITECTŪRINĖ DALIS NAMO NR. 2 RŪSIO PLANAS, PIRMO A. PLANAS, STOGO PLANAS M 1:100 DOKUMENTO ŽYMŲS MAK_03190114-01-PP-SA-05
		LAIDA
		0
		LAPAS LAPŲ
		1 1

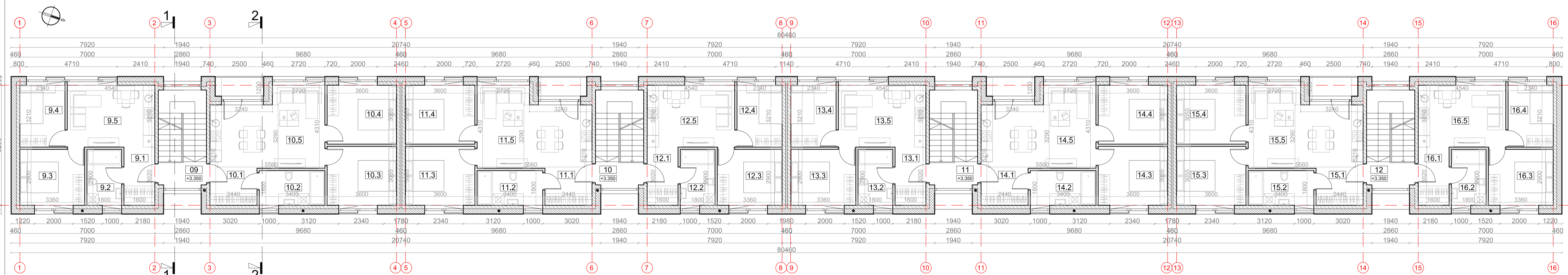


NAMO Nr. 2 TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA																																																					
Butas NR.17				Butas NR.18				Butas NR.19				Butas NR.20				Butas NR.21				Butas NR.22				Butas NR.23				Butas NR.24																									
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas																								
17.1	Holas	4.83 m²	18.1	Holas	4.62 m²	19.1	Holas	4.62 m²	20.1	Holas	4.83 m²	21.1	Holas	4.83 m²	22.1	Holas	4.62 m²	23.1	Holas	4.62 m²	24.1	Holas	4.83 m²	13	Trečio aukšto holas	3.00 m²	17.2	San. mazgas	5.22 m²	18.2	San. mazgas	6.12 m²	19.2	San. mazgas	6.12 m²	20.2	San. mazgas	5.22 m²	21.2	San. mazgas	5.22 m²	22.2	San. mazgas	6.12 m²	23.2	San. mazgas	6.12 m²	24.2	San. mazgas	5.22 m²	14	Trečio aukšto holas	3.00 m²
17.3	Kambarys	9.74 m²	18.3	Kambarys	11.00 m²	19.3	Kambarys	11.00 m²	20.3	Kambarys	9.74 m²	21.3	Kambarys	9.74 m²	22.3	Kambarys	11.00 m²	23.3	Kambarys	11.00 m²	24.3	Kambarys	9.74 m²	15	Trečio aukšto holas	3.00 m²	17.4	Kambarys	7.51 m²	18.4	Kambarys	11.00 m²	19.4	Kambarys	11.00 m²	20.4	Kambarys	7.51 m²	21.4	Kambarys	7.51 m²	22.4	Kambarys	11.00 m²	23.4	Kambarys	11.00 m²	24.4	Kambarys	7.51 m²	16	Trečio aukšto holas	3.00 m²
17.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	14.57 m²	18.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.45 m²	19.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.45 m²	20.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	14.57 m²	21.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	14.57 m²	22.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.45 m²	23.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.45 m²	24.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	14.57 m²	Trečio aukšto plotas:				400.28 m²																									
Buto NR.17 plotas:				Buto NR.18 plotas:				Buto NR.19 plotas:				Buto NR.20 plotas:				Buto NR.21 plotas:				Buto NR.22 plotas:				Buto NR.23 plotas:				Buto NR.24 plotas:				Namo Nr.2 bendras plotas:				1282.16 m²																	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšilimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.



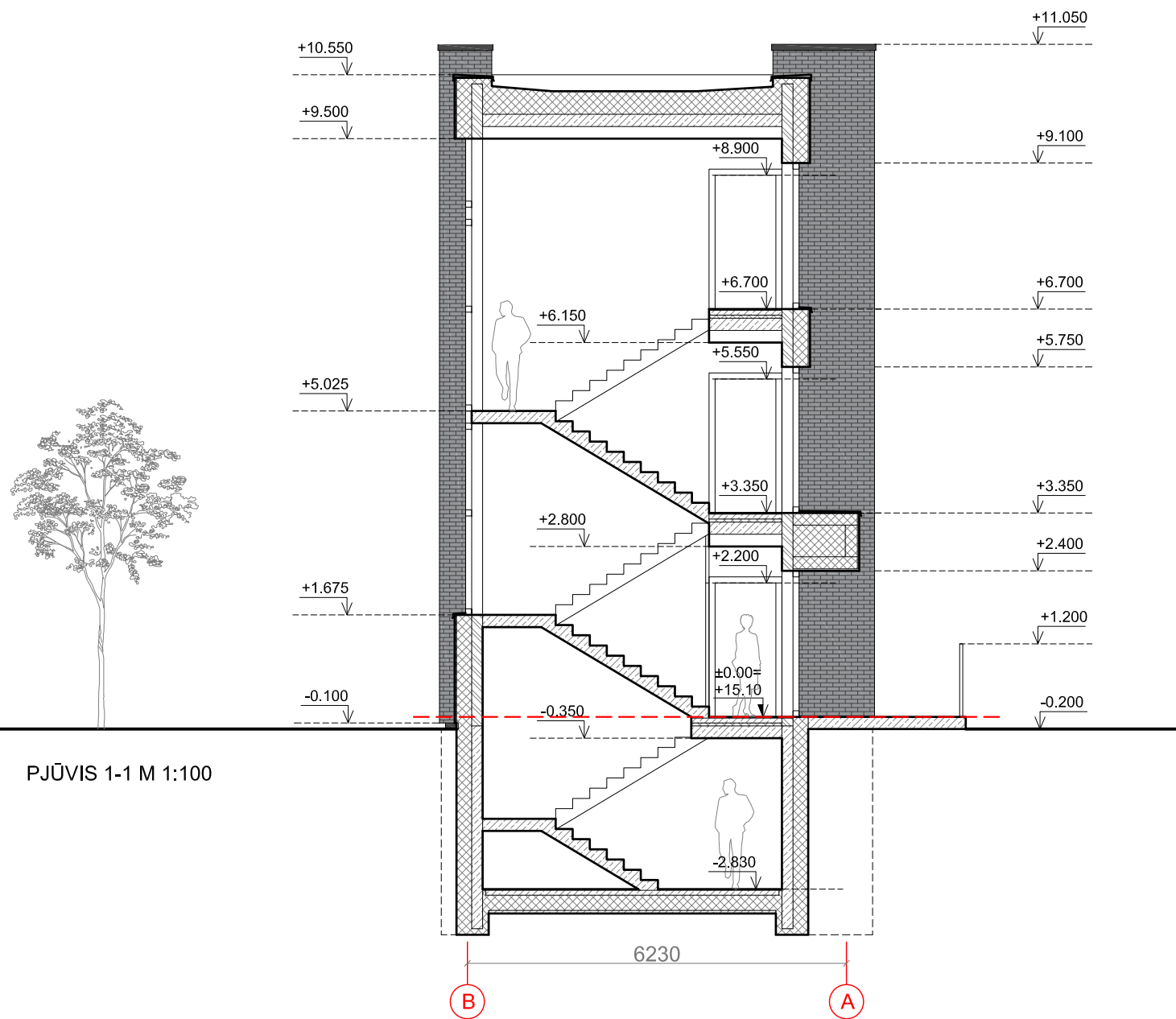
NAMO Nr. 2 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA																																																					
Butas NR.9				Butas NR.10				Butas NR.11				Butas NR.12				Butas NR.13				Butas NR.14				Butas NR.15				Butas NR.16																									
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas																								
9.1	Holas	4.83 m²	10.1	Holas	4.62 m²	11.1	Holas	4.62 m²	12.1	Holas	4.83 m²	13.1	Holas	4.83 m²	14.1	Holas	4.62 m²	15.1	Holas	4.62 m²	16.1	Holas	4.83 m²	09	Antro aukšto holas	3.00 m²	9.2	San. mazgas	5.22 m²	10.2	San. mazgas	6.12 m²	11.2	San. mazgas	6.12 m²	12.2	San. mazgas	5.22 m²	13.2	San. mazgas	5.22 m²	14.2	San. mazgas	6.12 m²	15.2	San. mazgas	6.12 m²	16.2	San. mazgas	5.22 m²	10	Antro aukšto holas	3.00 m²
9.3	Kambarys	9.74 m²	10.3	Kambarys	11.00 m²	11.3	Kambarys	11.00 m²	12.3	Kambarys	9.74 m²	13.3	Kambarys	9.74 m²	14.3	Kambarys	11.00 m²	15.3	Kambarys	11.00 m²	16.3	Kambarys	9.74 m²	11	Antro aukšto holas	3.00 m²	9.4	Kambarys	7.51 m²	10.4	Kambarys	11.00 m²	11.4	Kambarys	11.00 m²	12.4	Kambarys	7.51 m²	13.4	Kambarys	7.51 m²	14.4	Kambarys	11.00 m²	15.4	Kambarys	11.00 m²	16.4	Kambarys	7.51 m²	12	Antro aukšto holas	3.00 m²
9.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	14.57 m²	10.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.45 m²	11.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.45 m²	12.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	14.57 m²	13.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	14.57 m²	14.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.45 m²	15.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.45 m²	16.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	14.57 m²	Antro aukšto plotas:				400.28 m²																									
Buto NR.9 plotas:				Buto NR.10 plotas:				Buto NR.11 plotas:				Buto NR.12 plotas:				Buto NR.13 plotas:				Buto NR.14 plotas:				Buto NR.15 plotas:				Buto NR.16 plotas:				Namo Nr.2 bendras plotas:				1282.16 m²																	

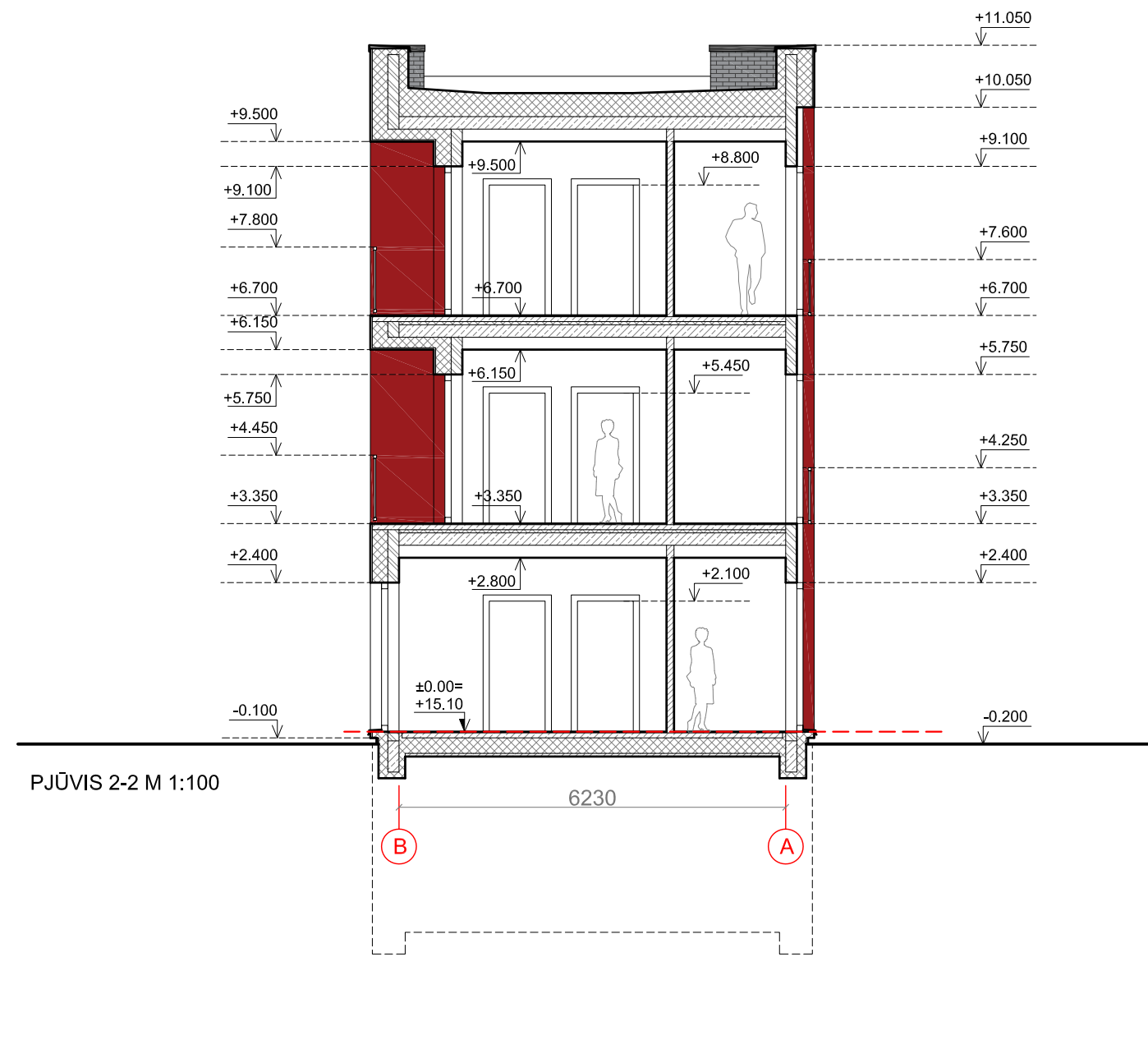
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšilimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "MAC GROUP" (Išsk. 30279486) Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37066987979 El. paštas: info@macgroup.eu www.macgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	PDV SA	Dovlė El Acroumy
A1601	Arch.	Dovlė El Acroumy
It	Statybos inžinierė	UAB "DOMUS MARIS"
Statinio projekto pavadinimas		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES DAUGIABUČIŲ PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV. SENDVARIŲ SEN. AUKŠTIEMIŲ K. (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
NAMŲ Nr. 2 ANTRO A. PLANAS, TREČIO A. PLANAS		M 1:100
Dokumentato žymuo		MAK 03190114-01-PP-SA- 06
LAPAS	LAPŲ	
1	1	



PJŪVIS 1-1 M 1:100



PJŪVIS 2-2 M 1:100

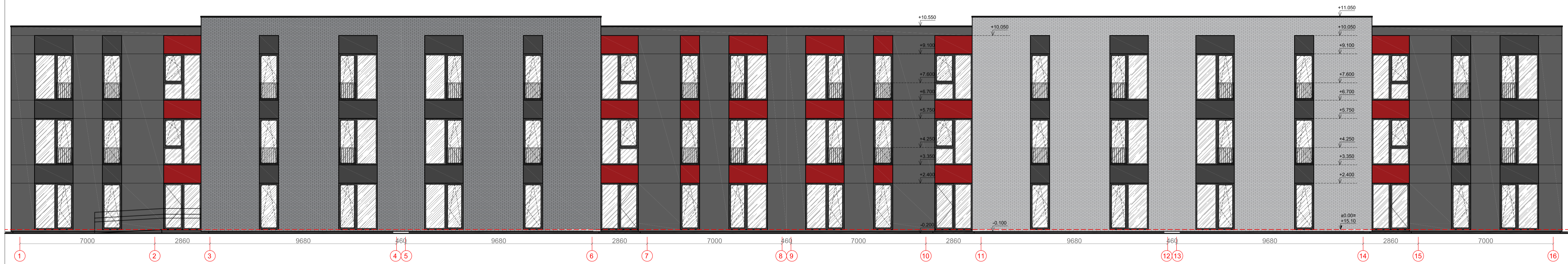
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Apšiltinimo sluoksnis
	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

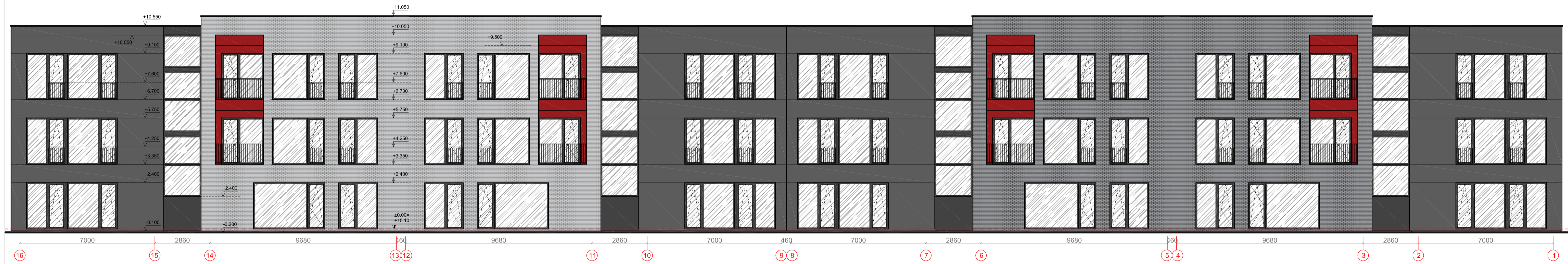
PASTABOS:

1. Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

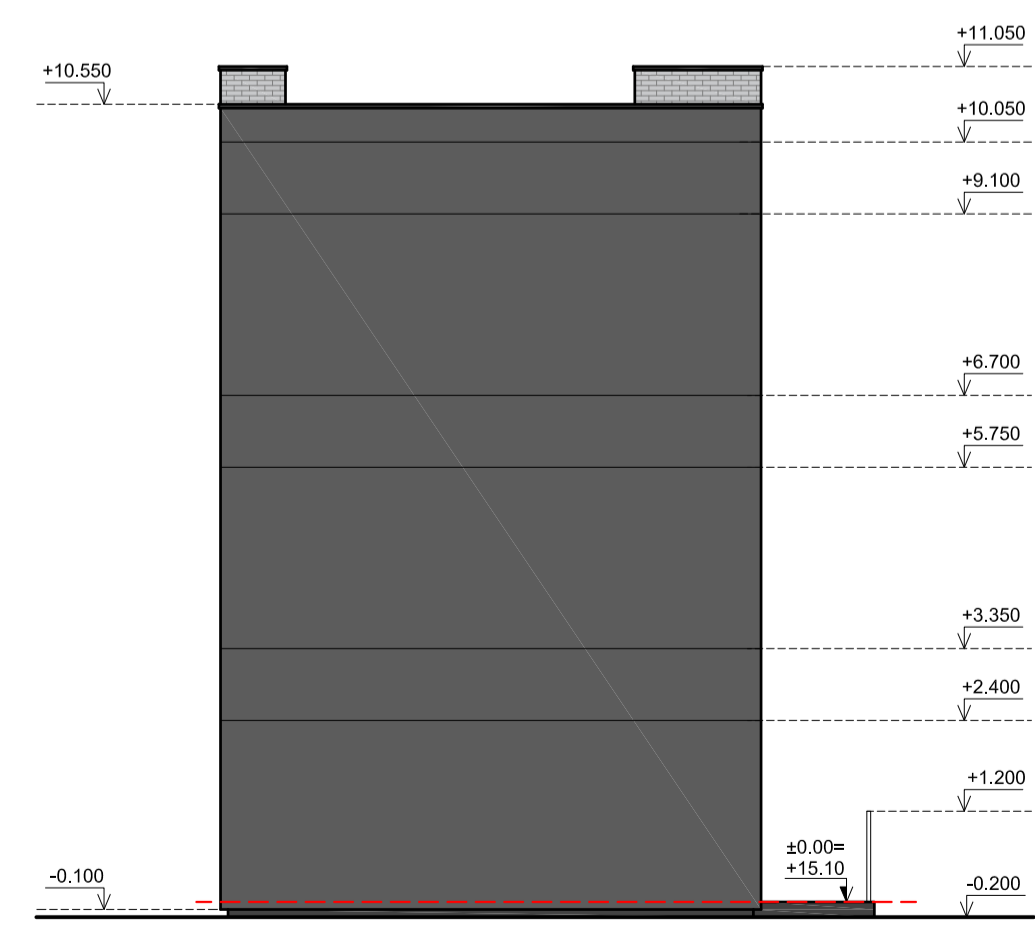
0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	
		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.	
		Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS NAMO Nr. 2 PJŪVIS 1-1, 2-2 M 1:100	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	LAIDA
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	0
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy	
lt	Statytojas/Užsakovas: UAB "DOMUS MARIS"		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 03190114-01-PP-SA- 07
			LAPAS LAPŲ
			1 1



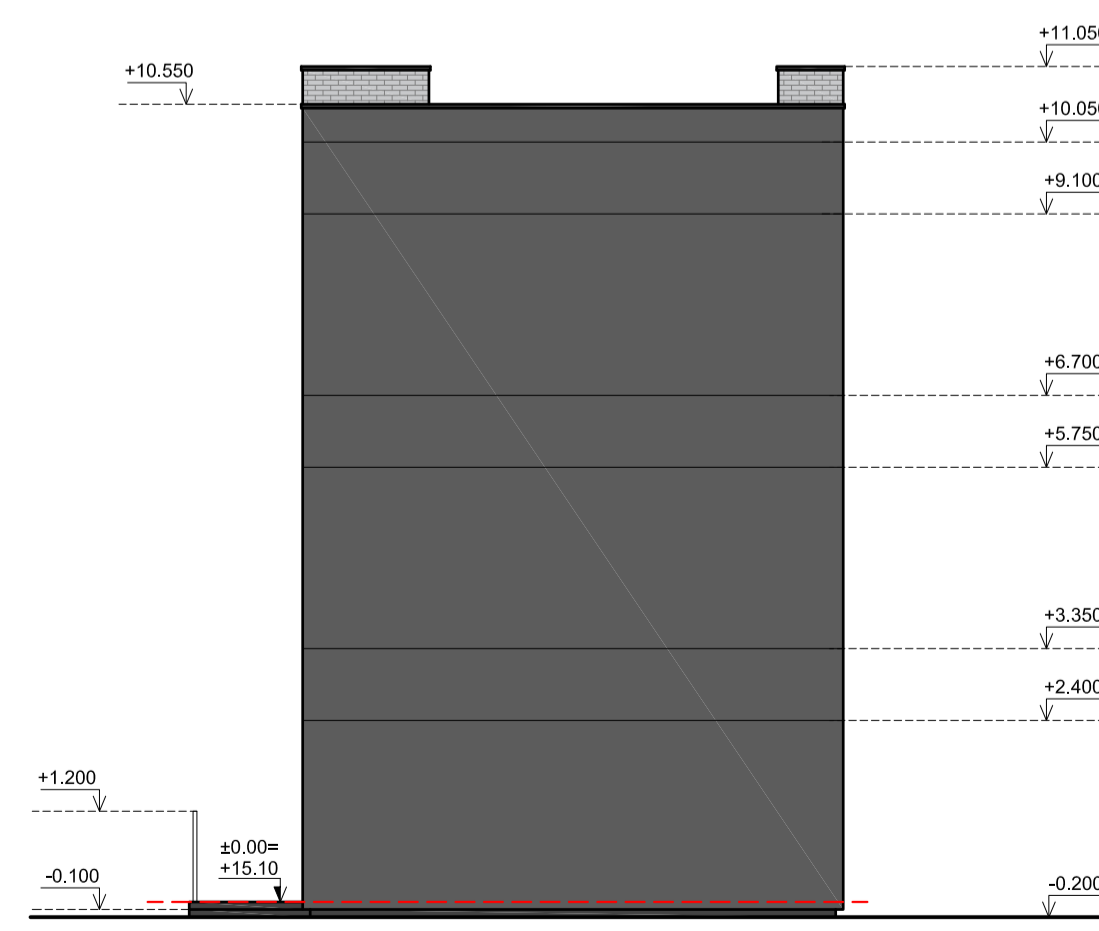
FASADAS 1-16 M 1:100



FASADAS 16-1 M 1:100



FASADAS B-A M 1:100



FASADAS A-B M 1:100

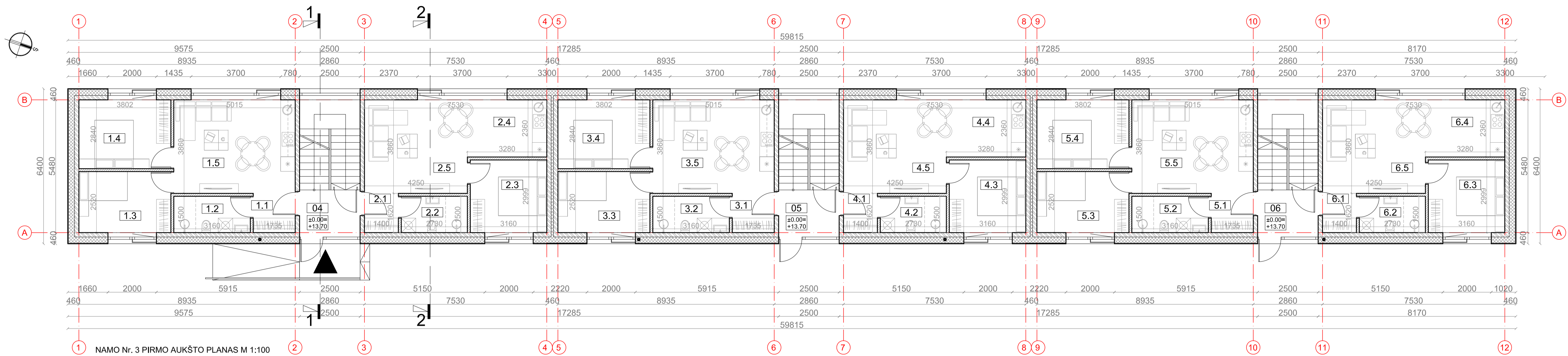
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - šviesiai pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas (pažymėti ankoraščiai) - tamsiai raudonos spalvos
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

PASTABOS:

1. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
3. Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
4. Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaras. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
5. Spalvas ir medžiagas tikslinti darbo eigoje, derinti su projekto autoriumi.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	mac	UAB MAC GROUP Įm. k. 302759465 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37065989799 El. paštas: info@macgroup.eu www.macgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013/705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
A1601	PDV SA	Dovlė El Azroumy	ARCHITEKTURINĖ DALIS NAMŲ Nr. 2 FASADAS 1-16, 16-1, B-A, A-B M 1:100
A1601	Arch.	Dovlė El Azroumy	0
It	Statybos užsakovas: UAB "DOMUS MARIS"	DOKUMENTO ŽYMOJAS MAK 03190114-01-PP-SA- 08	LAPAS LAPŲ 1 1

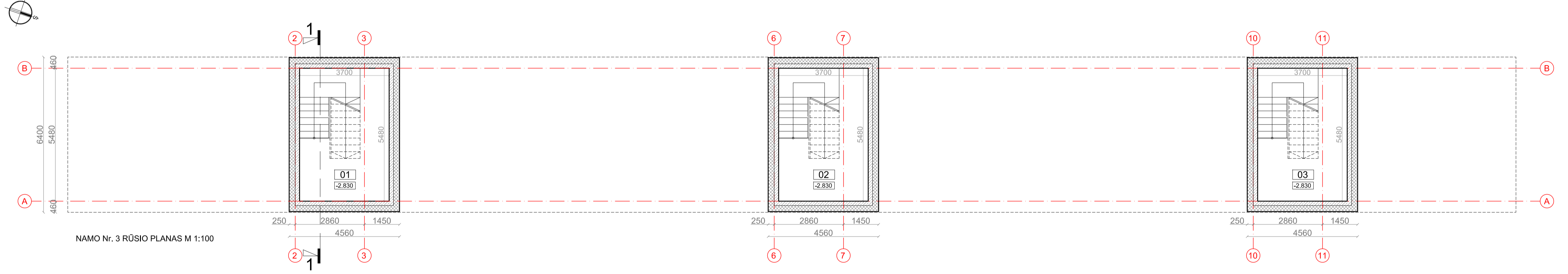


NAMO Nr. 3 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA																	
Butas NR.1			Butas NR.2			Butas NR.3			Butas NR.4			Butas NR.5			Butas NR.6		
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1	Holas	2.81 m²	2.1	Holas	2.27 m²	3.1	Holas	2.81 m²	4.1	Holas	2.81 m²	5.1	Holas	2.27 m²	6.1	Holas	2.27 m²
1.2	San. mazgas	4.74 m²	2.2	San. mazgas	4.10 m²	3.2	San. mazgas	4.74 m²	4.2	San. mazgas	4.10 m²	5.2	San. mazgas	4.74 m²	6.2	San. mazgas	4.10 m²
1.3	Kambarys	9.58 m²	2.3	Kambarys	9.48 m²	3.3	Kambarys	9.58 m²	4.3	Kambarys	9.48 m²	5.3	Kambarys	9.48 m²	6.3	Kambarys	9.48 m²
1.4	Kambarys	10.79 m²	2.4	Virtuvė	7.74 m²	3.4	Kambarys	10.79 m²	4.4	Virtuvė	7.74 m²	5.4	Kambarys	10.79 m²	6.4	Virtuvė	7.74 m²
1.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	19.36 m²	2.5	Svetainė, valgomasis	16.41 m²	3.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	19.36 m²	4.5	Svetainė, valgomasis	16.41 m²	5.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	19.36 m²	6.5	Svetainė, valgomasis	16.41 m²
Buto NR.1 plotas:		47.27 m²	Buto NR.2 plotas:		40.00 m²	Buto NR.3 plotas:		47.27 m²	Buto NR.4 plotas:		40.00 m²	Buto NR.5 plotas:		47.27 m²	Buto NR.6 plotas:		40.00 m²
Antro aukšto plotas:																275.01 m²	
Namų Nr.1 bendras plotas:																878.52 m²	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
[Symbol]	Gelžbetoninė konstrukcija
[Symbol]	Silikatinių blokelių mūras
[Symbol]	Silikatinių blokelių mūras
[Symbol]	Apšiltinimo sluoksnis

PASTABOS:
 1. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

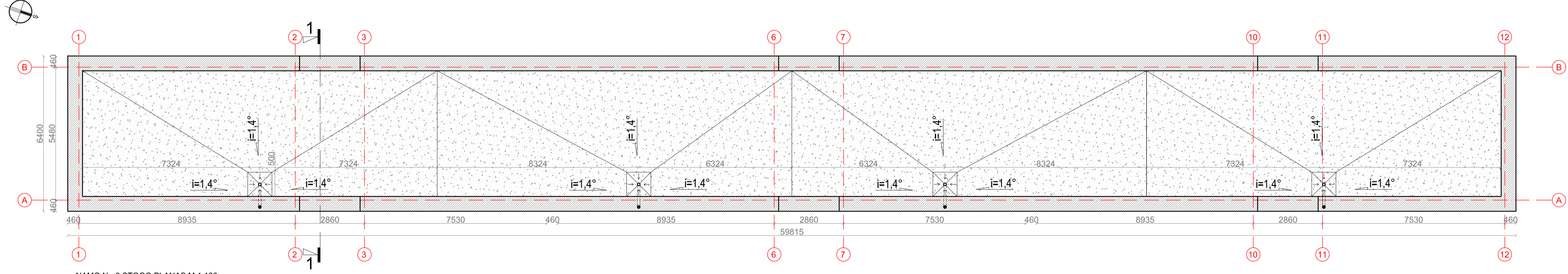


NAMO Nr. 3 RŪSIO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	Pagalbinė patalpa	17.83 m²
02	Pagalbinė patalpa	17.83 m²
03	Pagalbinė patalpa	17.83 m²
Rūsio plotas:		53.49 m²
Namų Nr.3 bendras plotas:		878.52 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
[Symbol]	Gelžbetoninė konstrukcija
[Symbol]	Silikatinių blokelių mūras
[Symbol]	Silikatinių blokelių mūras
[Symbol]	Apšiltinimo sluoksnis

PASTABOS:
 1. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

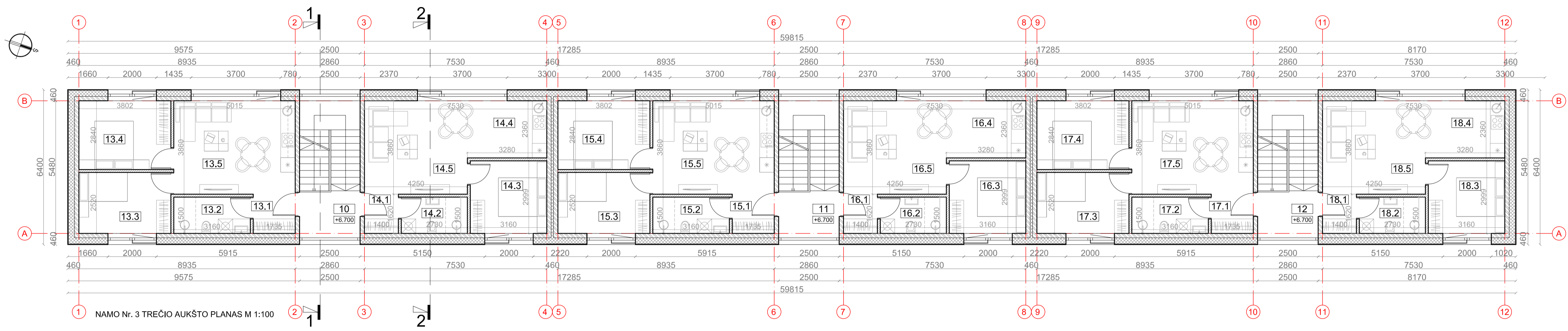


NAMO Nr. 3 STOGO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
[Symbol]	Priklodoma (dviejų sluoksnių) stogo danga
[Symbol]	Parapeto apskardinimas
[Symbol]	Stogo nuolydžio kampas ir kryptis
[Symbol]	Lietaus vandens vidinis surinkimo stovas su šildymo kabeliu
[Symbol]	Vandens surinkimo vidinė įlaja su šildymo kabeliu

PASTABOS:
 1. Išmatavimai nurodyti milimetrais.
 2. Stogas įrengiamas pagal STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
 3. Vėdinimo šachtų, deflektorių, vamzdžių ir kitos inžinerinės įrangos praejimo per stogą vietas turi būti užsandarintos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.
 4. Pagal plokščiąjį neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60-80 m² stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
 5. Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
 6. Nuo sutapdinto stogo lietaus vanduo surinkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas vidiniais lietvamzdžiais (lajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
 7. Stogo lataku nuolydis į lają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalaus lajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnę kaip 6° nuolydį į lają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškylančių sienų. Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.
 8. Stogo sandūros prie sienų ir kitų vertikalių paviršių turi būti patikimai užsandarintos su tam tikslu pritaikytomis dangomis, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Sandarinantys sluoksniai ant vertikalių paviršių turi būti užleisti ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinti.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.	mac	UAB MAC GROUP Įm. Nr. 302779485 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37066989799 El. paštas: info@macgroup.eu www.macgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	PDV SA	Dovlė El Azrouny
A1601	Arch.	Dovlė El Azrouny
It	Statybos projektavimas:	UAB "DOMUS MARIS"
Statinio projekto pavadinimas		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		NAMO Nr. 3 RŪSIO PLANAS, PIRMO A. PLANAS, STOGO PLANAS M 1:100
DOKUMENTO ŽYMUS		MAK 03190114-01-PP-SA- 09
LAPAS	LAPŲ	
1	1	

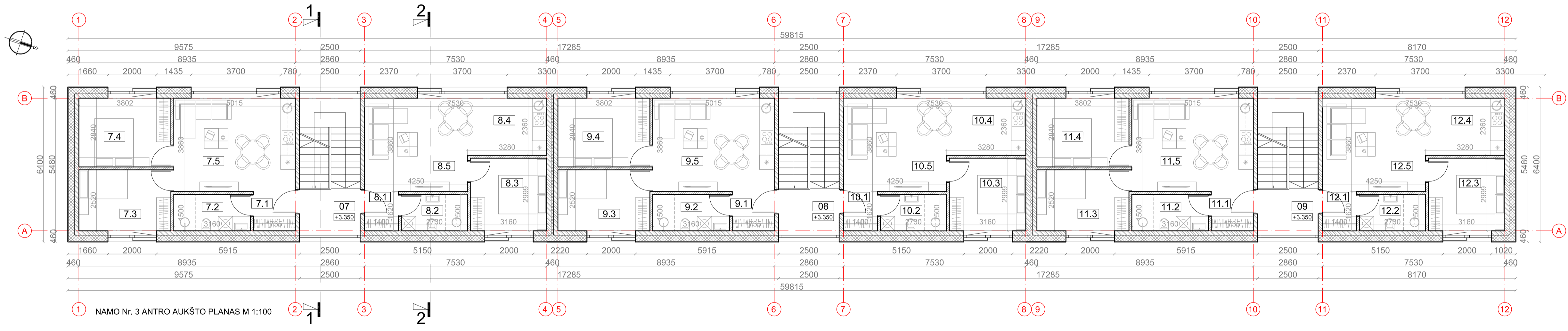


NAMO Nr. 3 TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA																	
Butas NR.13			Butas NR.14			Butas NR.15			Butas NR.16			Butas NR.17			Butas NR.18		
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
13.1	Holas	2,81 m²	14.1	Holas	2,27 m²	15.1	Holas	2,81 m²	16.1	Holas	2,27 m²	17.1	Holas	2,81 m²	18.1	Holas	2,27 m²
13.2	San. mazgas	4,74 m²	14.2	San. mazgas	4,10 m²	15.2	San. mazgas	4,74 m²	16.2	San. mazgas	4,10 m²	17.2	San. mazgas	4,74 m²	18.2	San. mazgas	4,10 m²
13.3	Kambarys	9,58 m²	14.3	Kambarys	9,48 m²	15.3	Kambarys	9,58 m²	16.3	Kambarys	9,48 m²	17.3	Kambarys	9,58 m²	18.3	Kambarys	9,48 m²
13.4	Kambarys	10,79 m²	14.4	Virtuvė	7,74 m²	15.4	Kambarys	10,79 m²	16.4	Virtuvė	7,74 m²	17.4	Kambarys	10,79 m²	18.4	Virtuvė	7,74 m²
13.5	Svetaiinė, virtuvė, valgomasis	19,36 m²	14.5	Svetaiinė, valgomasis	16,41 m²	15.5	Svetaiinė, virtuvė, valgomasis	19,36 m²	16.5	Svetaiinė, valgomasis	16,41 m²	17.5	Svetaiinė, virtuvė, valgomasis	19,36 m²	18.5	Svetaiinė, valgomasis	16,41 m²
Buto NR.13 plotas:		47,27 m²	Buto NR.14 plotas:		40,00 m²	Buto NR.15 plotas:		47,27 m²	Buto NR.16 plotas:		40,00 m²	Buto NR.17 plotas:		47,27 m²	Buto NR.18 plotas:		40,00 m²
Trečio aukšto plotas:																275,01 m²	
Namo Nr.3 bendras plotas:																878,52 m²	

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
	Geležbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšiltinimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Aitludė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti e.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.



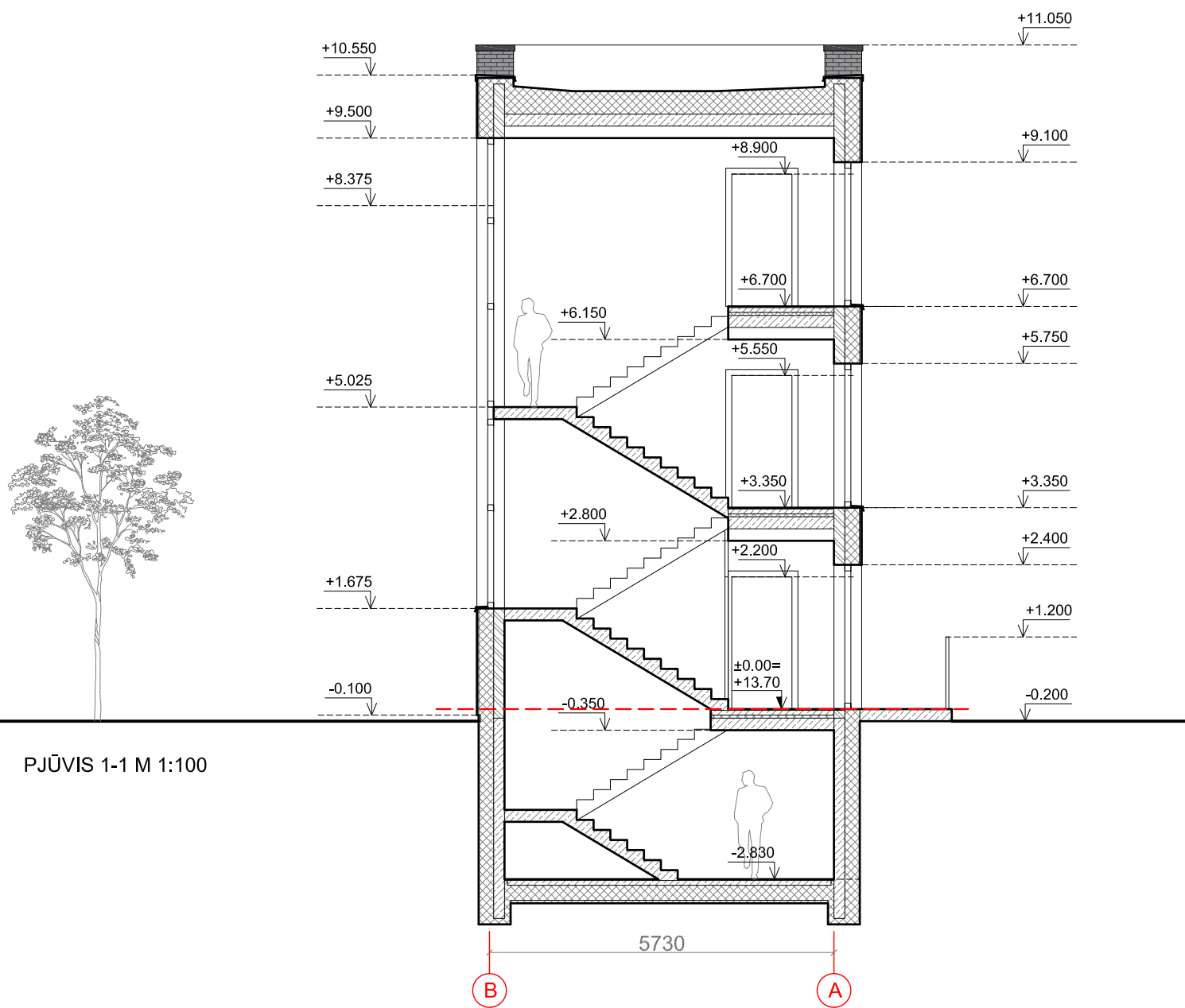
NAMO Nr. 3 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA																	
Butas NR.7			Butas NR.8			Butas NR.9			Butas NR.10			Butas NR.11			Butas NR.12		
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
7.1	Holas	2,81 m²	8.1	Holas	2,27 m²	9.1	Holas	2,81 m²	10.1	Holas	2,27 m²	11.1	Holas	2,81 m²	12.1	Holas	2,27 m²
7.2	San. mazgas	4,74 m²	8.2	San. mazgas	4,10 m²	9.2	San. mazgas	4,74 m²	10.2	San. mazgas	4,10 m²	11.2	San. mazgas	4,74 m²	12.2	San. mazgas	4,10 m²
7.3	Kambarys	9,58 m²	8.3	Kambarys	9,48 m²	9.3	Kambarys	9,58 m²	10.3	Kambarys	9,48 m²	11.3	Kambarys	9,58 m²	12.3	Kambarys	9,48 m²
7.4	Kambarys	10,79 m²	8.4	Virtuvė	7,74 m²	9.4	Kambarys	10,79 m²	10.4	Virtuvė	7,74 m²	11.4	Kambarys	10,79 m²	12.4	Virtuvė	7,74 m²
7.5	Svetaiinė, virtuvė, valgomasis	19,36 m²	8.5	Svetaiinė, valgomasis	16,41 m²	9.5	Svetaiinė, virtuvė, valgomasis	19,36 m²	10.5	Svetaiinė, valgomasis	16,41 m²	11.5	Svetaiinė, virtuvė, valgomasis	19,36 m²	12.5	Svetaiinė, valgomasis	16,41 m²
Buto NR.7 plotas:		47,27 m²	Buto NR.8 plotas:		40,00 m²	Buto NR.9 plotas:		47,27 m²	Buto NR.10 plotas:		40,00 m²	Buto NR.11 plotas:		47,27 m²	Buto NR.12 plotas:		40,00 m²
Antro aukšto plotas:																275,01 m²	
Namo Nr.3 bendras plotas:																878,52 m²	

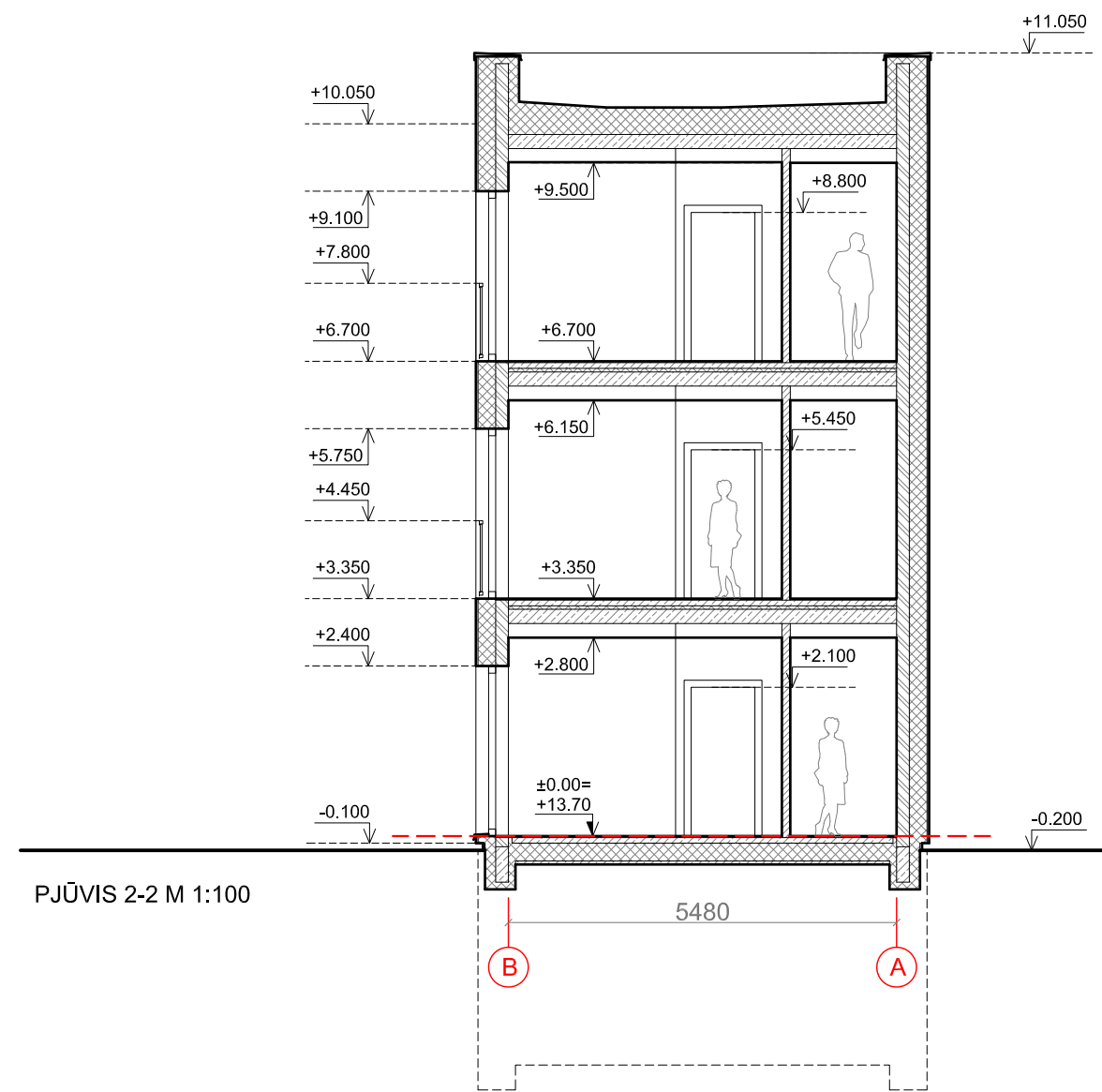
SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
	Geležbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšiltinimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Aitludė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti e.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.	mac	UAB RAK GROUP Įst. k. 2017-09-05 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37066987979 El. paštas: info@rakgroup.eu www.rakgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	PDV SA	Dovlė El Acroumy
A1601	Arch.	Dovlė El Acroumy
It	Statybos užsakovas:	UAB "DOMUS MARIS"
Statinio projekto pavadinimas		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENOVARIO SEN., AUKŠTIEMIŲ K. (SKL. KAD.NR. 5558/0013;705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
NAMO Nr. 3 ANTRO A. PLANAS, TREČIO A. PLANAS		M 1:100
Dokumentato žymuo		MAK_03190114-01-PP-SA-10
LAPAS	LAPŲ	
1	1	



PJŪVIS 1-1 M 1:100



PJŪVIS 2-2 M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Apšiltinimo sluoksnis
	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

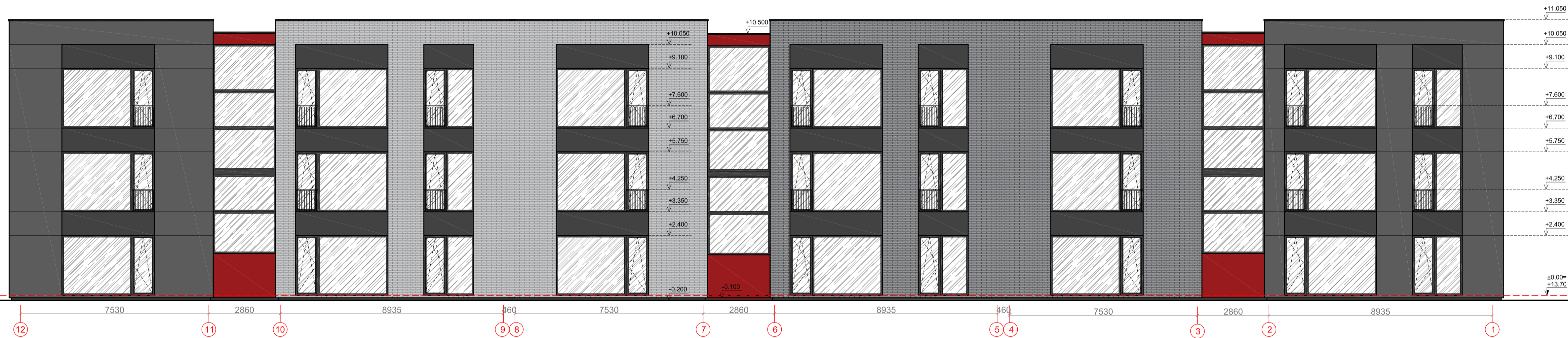
PASTABOS:

1. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	
		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.	
		Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS NAMO Nr. 3 PJŪVIS 1-1, 2-2 M 1:100	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	LAPAS
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	LAPŲ
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy	0
lt	Statytojas/Užsakovas: UAB "DOMUS MARIS"		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 03190114-01-PP-SA- 11
	1	1	



FASADAS 1-12 M 1:100



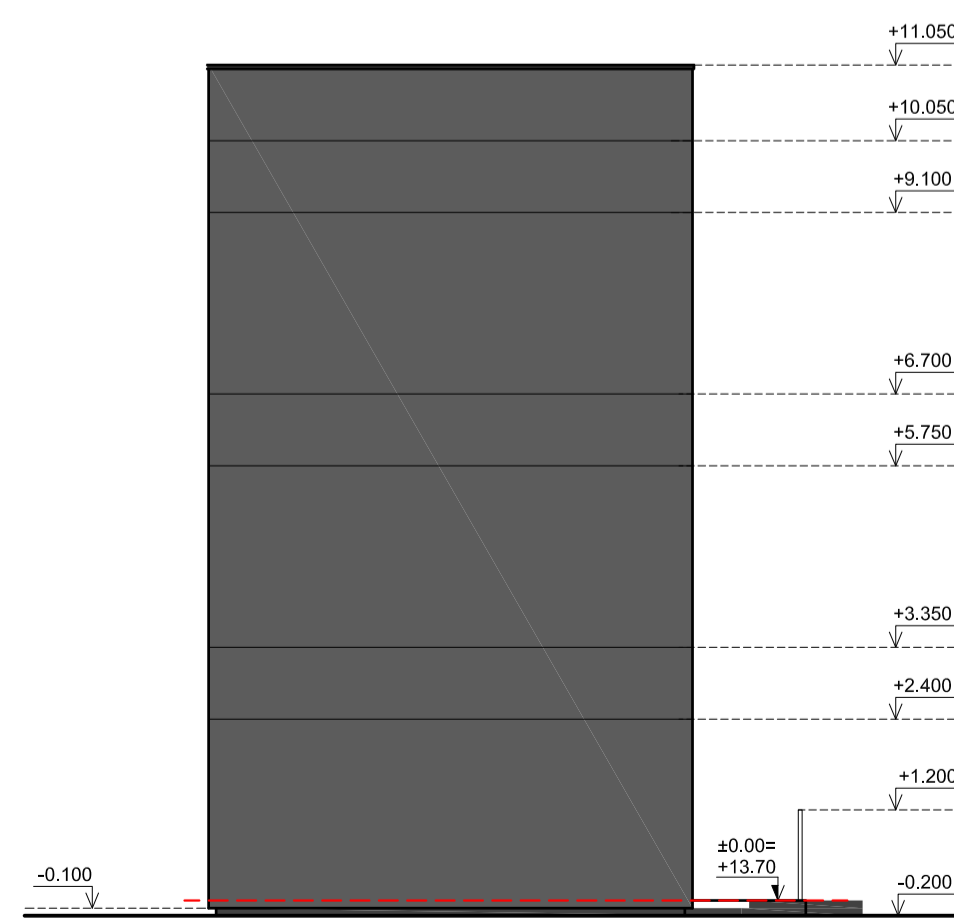
FASADAS 12-1 M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

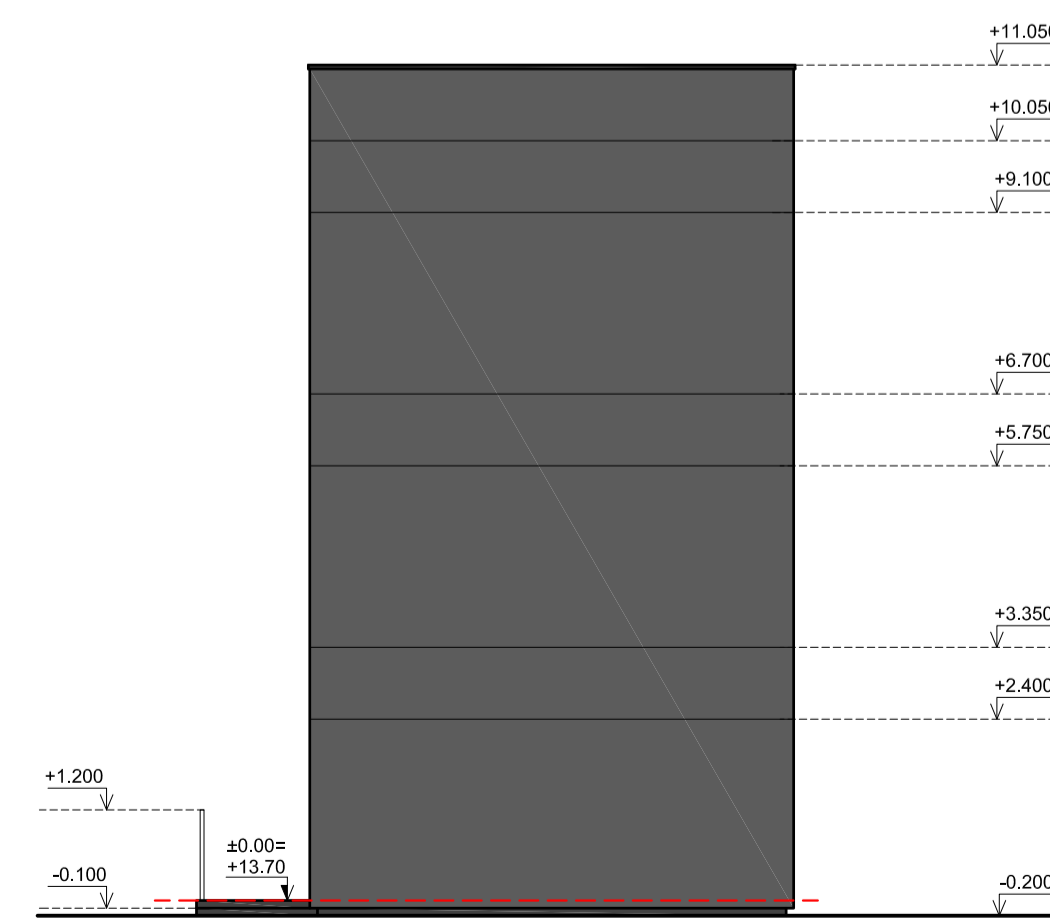
	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - šviesiai pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas (pažymėti ankoraščiai) - tamsiai raudonos spalvos
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

PASTABOS:

1. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
3. Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
4. Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaras. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
5. Spalvas ir medžiagas tikslinti darbo eigoje, derinti su projekto autoriumi.

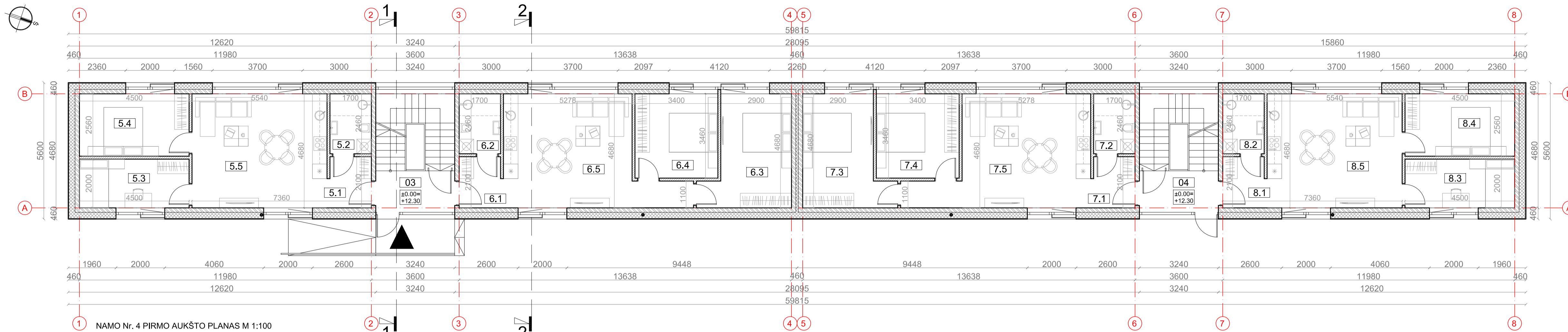


FASADAS B-A M 1:100



FASADAS A-B M 1:100

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIKA	DATA	LAIKOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "MAC GROUP" (Iš. Nr. 2017/21945) Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37065989799 Email: info@macgroup.eu www.macgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013;705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
A1601	PDV SA	Dovlė El Acroumy	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
A1601	Arch.	Dovlė El Acroumy	NAMO Nr. 3 FASADAS 1-12, 12-1, B-A, A-B M 1:100
It	Statytojas/Įsakuotojas: UAB "DOMUS MARIS"	DOKUMENTO ŽYMŪS: MAK_03190114-01-PP-SA-12	LAPAS LAPŲ 1 1



NAMO Nr. 4 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA											
Butas NR.1			Butas NR.2			Butas NR.3			Butas NR.4		
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1	Holas	3.57 m²	2.1	Holas	3.57 m²	3.1	Holas	3.57 m²	4.1	Holas	3.57 m²
1.2	San. mazgas	4.18 m²	2.2	San. mazgas	4.18 m²	3.2	San. mazgas	4.18 m²	4.2	San. mazgas	4.18 m²
1.3	Kambarys	9.00 m²	2.3	Kambarys	14.67 m²	3.3	Kambarys	14.67 m²	4.3	Kambarys	9.00 m²
1.4	Kambarys	11.52 m²	2.4	Virtuvė	11.76 m²	3.4	Kambarys	11.76 m²	4.4	Virtuvė	11.52 m²
1.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	25.94 m²	2.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	24.69 m²	3.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	24.69 m²	4.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	25.94 m²
Buto NR.1 plotas:		54.21 m²	Buto NR.2 plotas:		58.87 m²	Buto NR.3 plotas:		58.87 m²	Buto NR.4 plotas:		54.21 m²
										Pirmo aukšto plotas:	236.00 m²
										Namo Nr.4 bendras plotas:	740.66 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšiltinimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Aštitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, aštitudės - metrais.
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

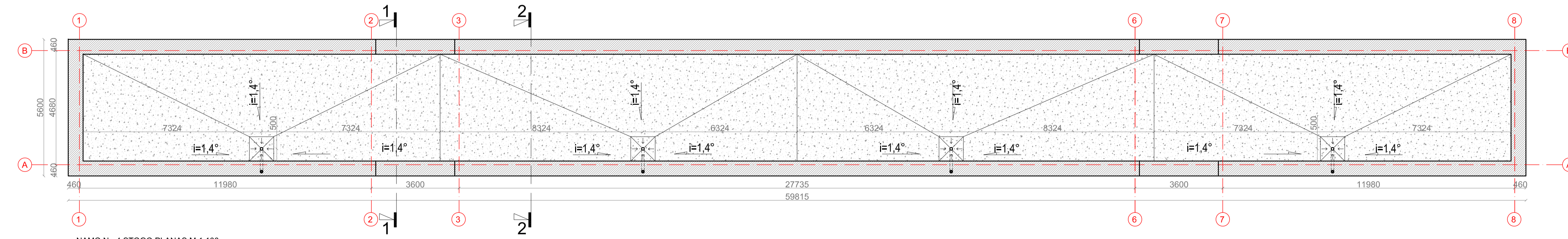


NAMO Nr. 4 RŪSIO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	Pagalbinė patalpa	16.33 m²
02	Pagalbinė patalpa	16.33 m²
Rūsio plotas:		32.66 m²
Namo Nr.4 bendras plotas:		740.66 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšiltinimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Aštitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, aštitudės - metrais.
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

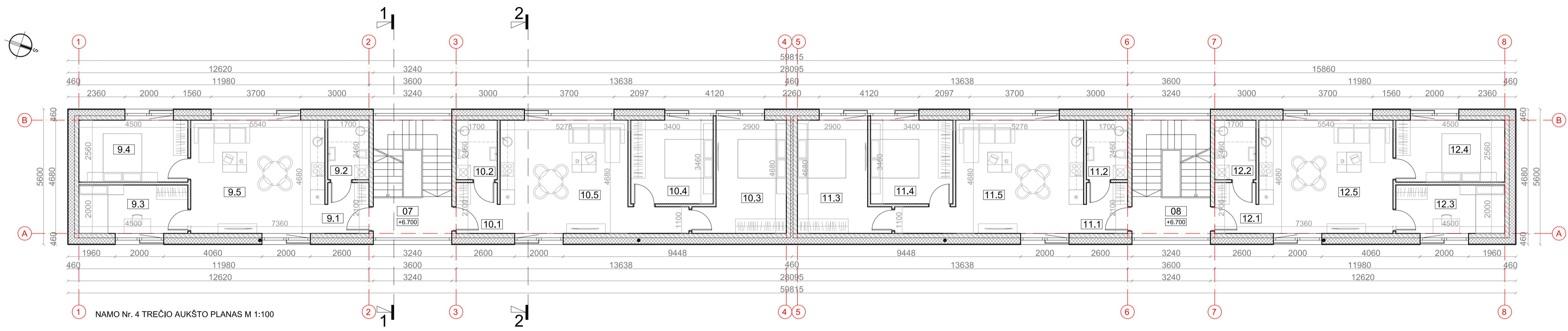


NAMO Nr. 4 STOGO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Prikydoma (dviejų sluoksnių) stogo danga
	Parapeto apskardinimas
	Stogo nuolydžio kampas ir kryptis
	Lietaus vandens vidinis surinkimo stovas su šildymo kabeliu
	Vandens surinkimo vidinė įlaja su šildymo kabeliu

- PASTABOS:**
1. Išmatavimai nurodyti milimetrais.
 2. Stogas įrengiamas pagal STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
 3. Vėdinimo šachtų, deflektorių, vamzdžių ir kitos inžinerinės įrangos praėjimo per stogą vietas turi būti užsandarintos, kad į jas nepatektų lietus vanduo.
 4. Pagal plokščiąjį neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m2-80 m2 stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
 5. Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,5°.
 6. Nuo sutapdinto stogo lietaus vanduo surenkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas vidiniais lietvamzdžiais (lajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
 7. Stogo lataku nuolydis į lają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalaus lajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnį kaip 6° nuolydį į lają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo išskylančių sienų. Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.
 8. Stogo sandūros prie sienų ir kitų vertikalių paviršių turi būti patikimai užsandarintos su tam tikslui pritaikytomis dangomis, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Sandarinantys sluoksniai ant vertikalių paviršių turi būti užleisti ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinti.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAC GROUP Įm. Nr. 30275985 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37066598799 El. paštas: info@macgroup.eu www.macgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	PDV SA	Dovlė El Azroumy
A1601	Arch.	Dovlė El Azroumy
It	Statybos/Ūsakovas:	UAB "DOMUS MARIS"
Statinio projekto pavadinimas		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas		NAMO Nr. 4 RŪSIO PLANAS, PIRMO A. PLANAS, STOGO PLANAS M 1:100
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		0
DOKUMENTO ŽYMUS		MAK 03190114-01-PP-SA- 13
LAPAS	LAPŲ	
1	1	

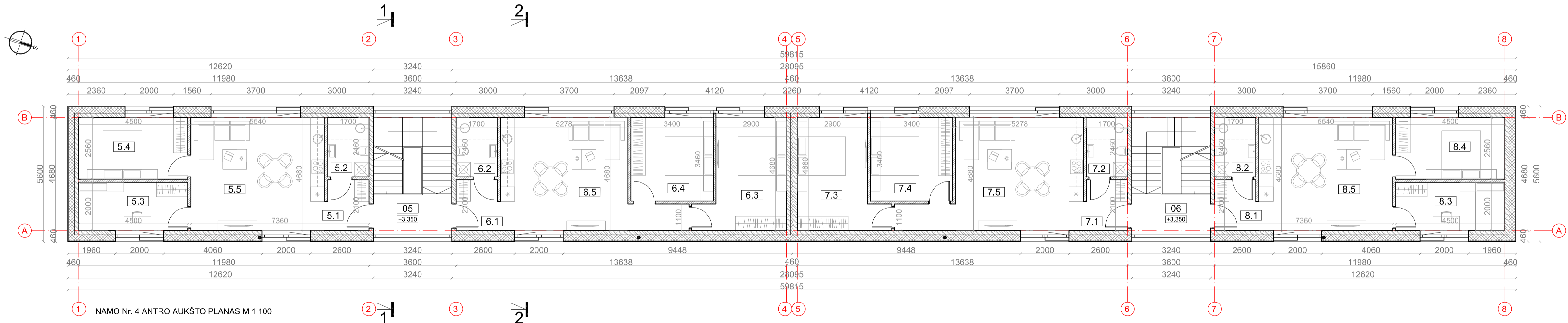


NAMO Nr. 4 TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA														
Butas NR.9			Butas NR.10			Butas NR.11			Butas NR.12			Trečio aukšto plotas:		
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
9.1	Holas	3,57 m²	10.1	Holas	3,57 m²	11.1	Holas	3,57 m²	12.1	Holas	3,57 m²	07	Trečio aukšto holas	6,25 m²
9.2	San. mazgas	4,18 m²	10.2	San. mazgas	4,18 m²	11.2	San. mazgas	4,18 m²	12.2	San. mazgas	4,18 m²	08	Trečio aukšto holas	6,25 m²
9.3	Kambarys	9,00 m²	10.3	Kambarys	14,67 m²	11.3	Kambarys	14,67 m²	12.3	Kambarys	9,00 m²			
9.4	Kambarys	11,52 m²	10.4	Virtuvė	11,76 m²	11.4	Kambarys	11,76 m²	12.4	Virtuvė	11,52 m²			
9.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	25,94 m²	10.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	24,69 m²	11.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	24,69 m²	12.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	25,94 m²			
Buto NR.9 plotas:		54,21 m²	Buto NR.10 plotas:		58,87 m²	Buto NR.11 plotas:		58,87 m²	Buto NR.12 plotas:		54,21 m²	Buto NR.4 bendras plotas:		740,66 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Šiluminė blokelų mūras
	Šiluminė blokelų mūras
	Apšiltinimo sluoksnis

PASTABOS:
 1. Aštudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.



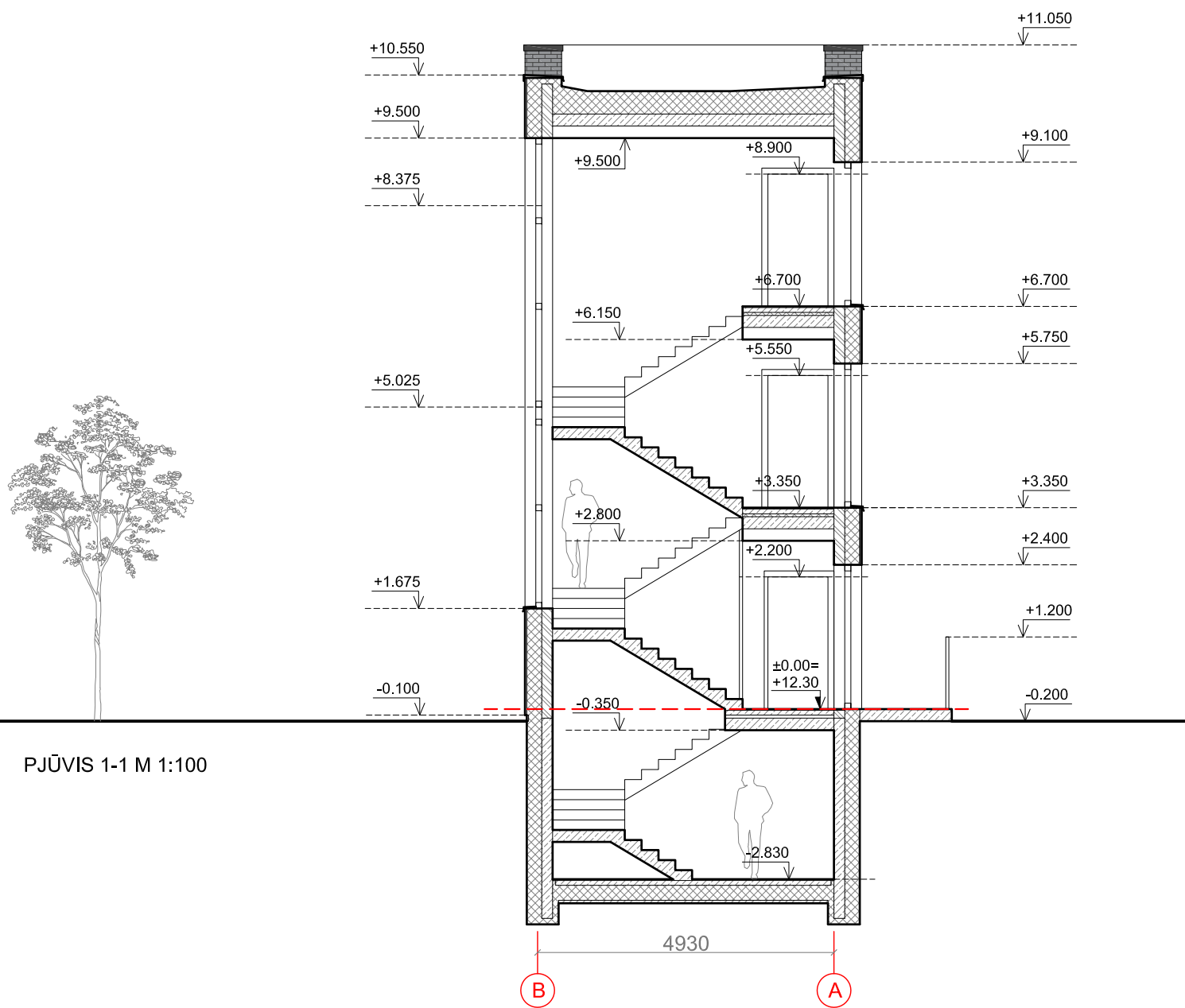
NAMO Nr. 4 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA														
Butas NR.5			Butas NR.6			Butas NR.7			Butas NR.8			Antro aukšto plotas:		
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
5.1	Holas	3,57 m²	6.1	Holas	3,57 m²	7.1	Holas	3,57 m²	8.1	Holas	3,57 m²	05	Antro aukšto holas	6,25 m²
5.2	San. mazgas	4,18 m²	6.2	San. mazgas	4,18 m²	7.2	San. mazgas	4,18 m²	8.2	San. mazgas	4,18 m²	06	Antro aukšto holas	6,25 m²
5.3	Kambarys	9,00 m²	6.3	Kambarys	14,67 m²	7.3	Kambarys	14,67 m²	8.3	Kambarys	9,00 m²			
5.4	Kambarys	11,52 m²	6.4	Virtuvė	11,76 m²	7.4	Kambarys	11,76 m²	8.4	Virtuvė	11,52 m²			
5.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	25,94 m²	6.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	24,69 m²	7.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	24,69 m²	8.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	25,94 m²			
Buto NR.5 plotas:		54,21 m²	Buto NR.6 plotas:		58,87 m²	Buto NR.7 plotas:		58,87 m²	Buto NR.8 plotas:		54,21 m²	Buto NR.4 bendras plotas:		740,66 m²

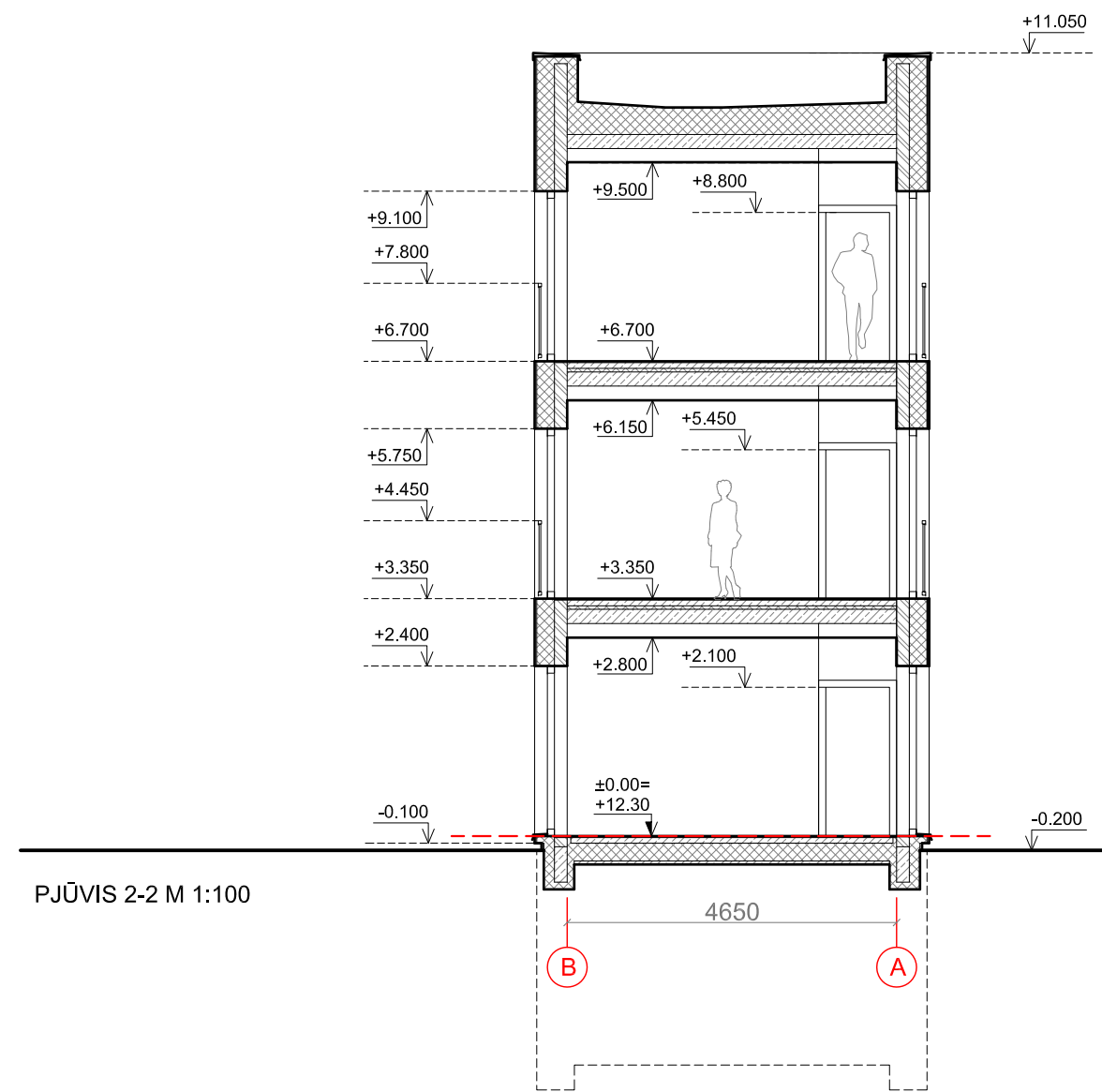
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Šiluminė blokelų mūras
	Šiluminė blokelų mūras
	Apšiltinimo sluoksnis

PASTABOS:
 1. Aštudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB RAK GROUP Įst. k. 2017-01-05 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37065987979 El. paštas: info@rakgroup.eu www.rakgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	PDV SA	Dovlė El Aczourmy
A1601	Arch.	Dovlė El Aczourmy
It	Statybos įstaiga:	UAB "DOMUS MARIS"
Statinio projekto pavadinimas		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENOVARIO SEN., AUKŠTIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013/705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		NAMO Nr. 4 ANTRO A. PLANAS, TREČIO A. PLANAS
M 1:100		0
Dokumentato žymuo		LAPAS LAPŲ
MAK 03190114-01-PP-SA-14		1 1



PJŪVIS 1-1 M 1:100



PJŪVIS 2-2 M 1:100

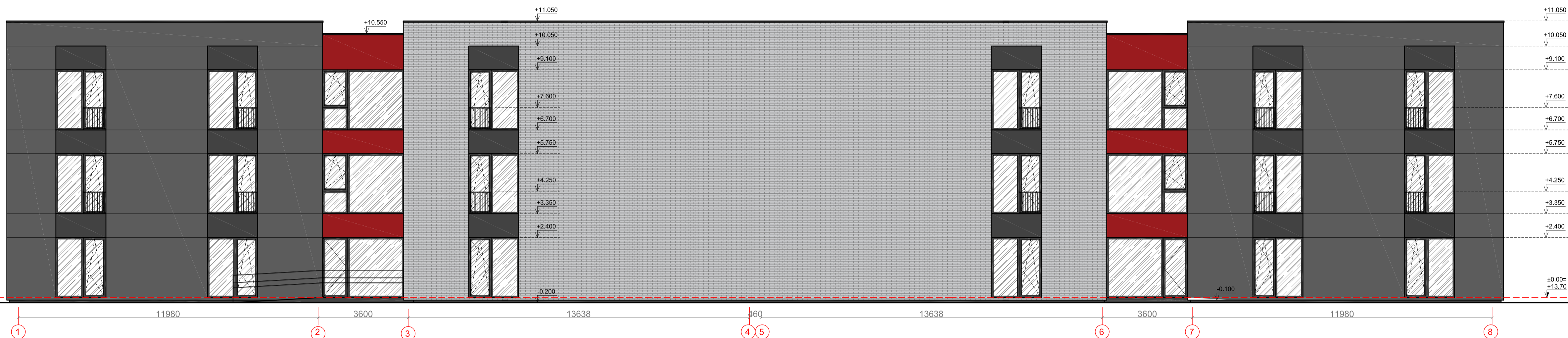
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Apšiltinimo sluoksnis
	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

PASTABOS:

1. Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: Info@makgroup.eu www.makgroup.eu		
		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.		
		Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS NAMO Nr. 4 PJŪVIS 1-1, 2-2 M 1:100		
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	LAIDA	
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy		
lt	Statytojas/Užsakovas: UAB "DOMUS MARIS"		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 03190114-01-PP-SA- 15	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



FASADAS 1-8 M 1:100

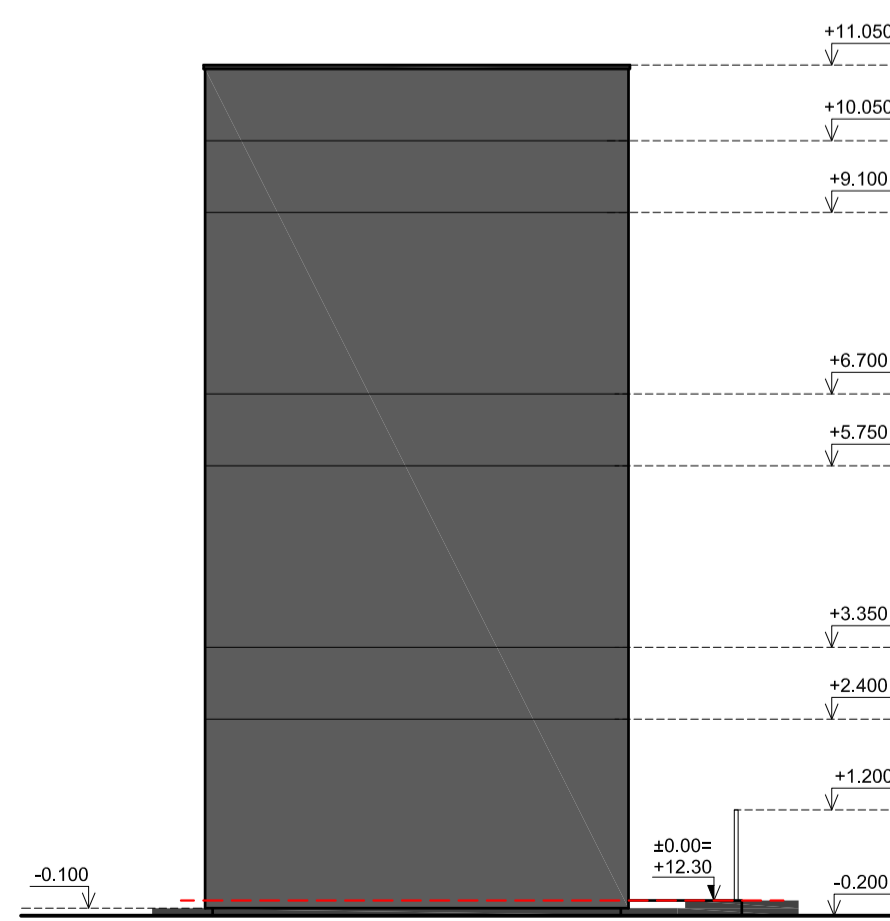


FASADAS 8-1 M 1:100

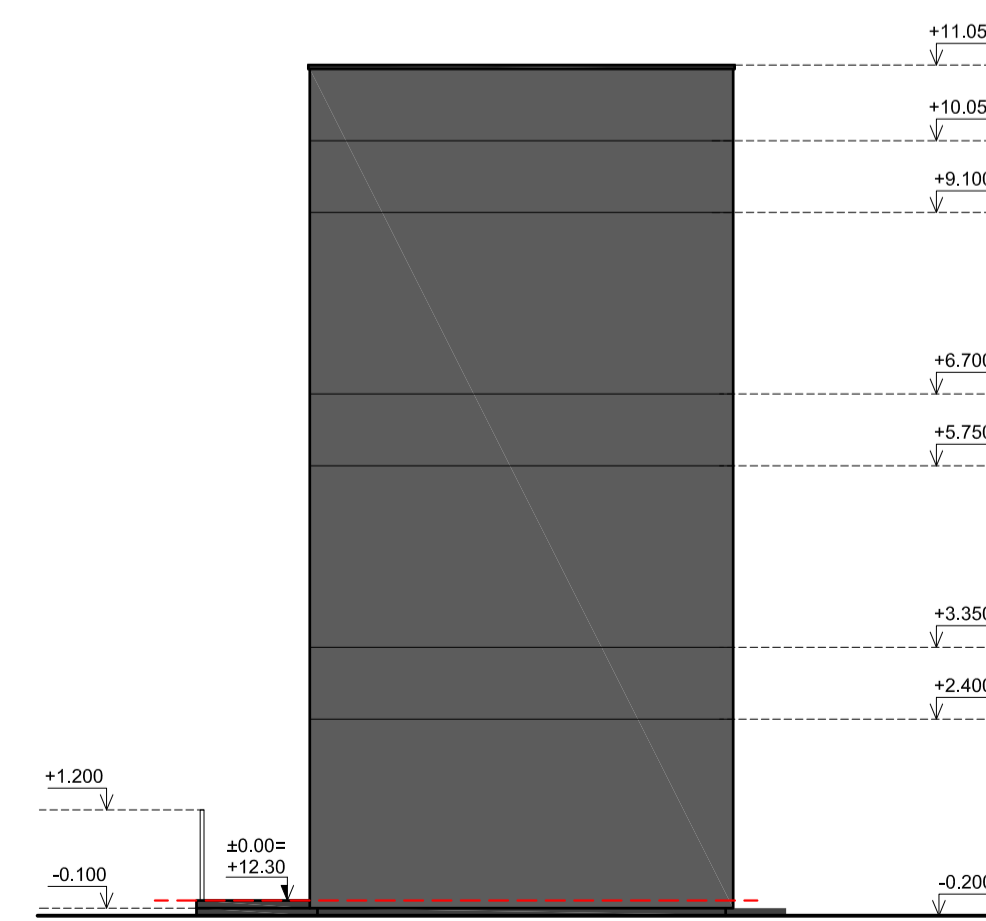
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - šviesiai pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas (pažymėti ankoraščiai) - tamsiai raudonos spalvos
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

- PASTABOS:**
1. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 3. Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
 4. Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
 5. Spalvas ir medžiagas tikslinti darbo eigoje, derinti su projekto autoriumi.

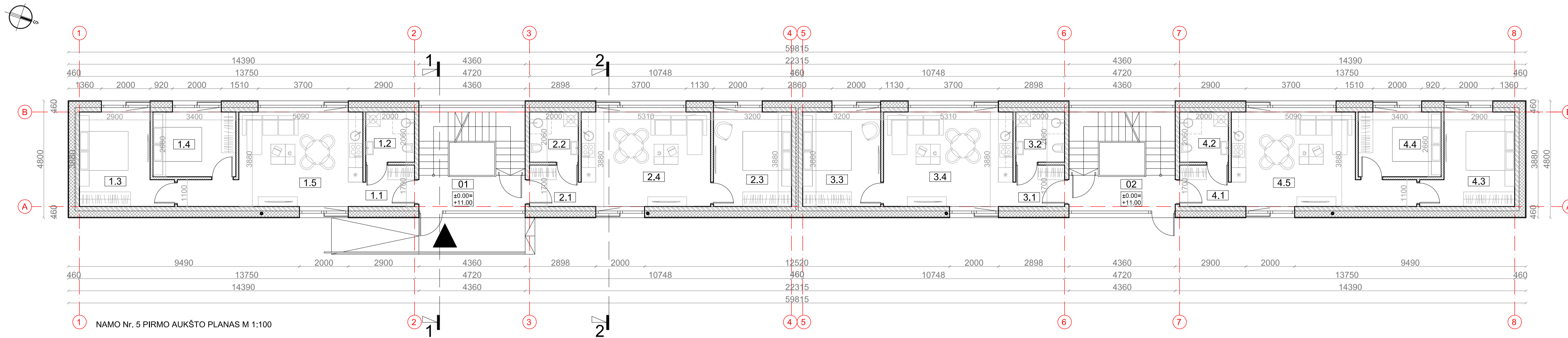


FASADAS B-A M 1:100



FASADAS A-B M 1:100

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIŠKA	DATA	LAIŠKOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAC GROUP Įm. Nr. 307759485 Ad.: Priešosa p. 20, Klaipėda Tel.: +37065989799 El. paštas: info@macgroup.eu www.macgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	POV SA	Dovilė El Acroumy
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy
It	Statybos inžinierė	UAB "DOMUS MARIS"
Statinio projekto pavadinimas		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
NAMŲ Nr. 4 FASADAS 1-8, 8-1, B-A, A-B M 1:100		0
DOKUMENTO ŽYMŪS		LAPAS LAPŲ
MAK 03190114-01-PP-SA-16		1 1



NAMO Nr. 5 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA												
Butas NR.1			Butas NR.2			Butas NR.3			Butas NR.4			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	
1.1	Holas	3.40 m²	2.1	Holas	3.40 m²	3.1	Holas	3.40 m²	4.1	Holas	3.40 m²	
1.2	San. mazgas	4.12 m²	2.2	San. mazgas	4.12 m²	3.2	San. mazgas	4.12 m²	4.2	San. mazgas	4.12 m²	
1.3	Kambarys	12.35 m²	2.3	Kambarys	12.42 m²	3.3	Kambarys	12.35 m²	4.3	Kambarys	12.35 m²	
1.4	Kambarys	9.04 m²	2.4	Svetaainė, virtuvė, valgomasis	20.60 m²	3.4	Svetaainė, virtuvė, valgomasis	20.60 m²	4.4	Kambarys	9.04 m²	
1.5	Svetaainė, virtuvė, valgomasis	22.52 m²				4.5	Svetaainė, virtuvė, valgomasis	22.52 m²				
Buto NR.1 plotas:		51.44 m²	Buto NR.2 plotas:		40.54 m²	Buto NR.3 plotas:		40.54 m²	Buto NR.4 plotas:		51.44 m²	
										Pirmo aukšto plotas:		194.24 m²
										Namo Nr.5 bendras plotas:		622.64 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšilimo sluoksnis

PASTABOS:

1. Aštitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, aštitudės - metrais.
3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.



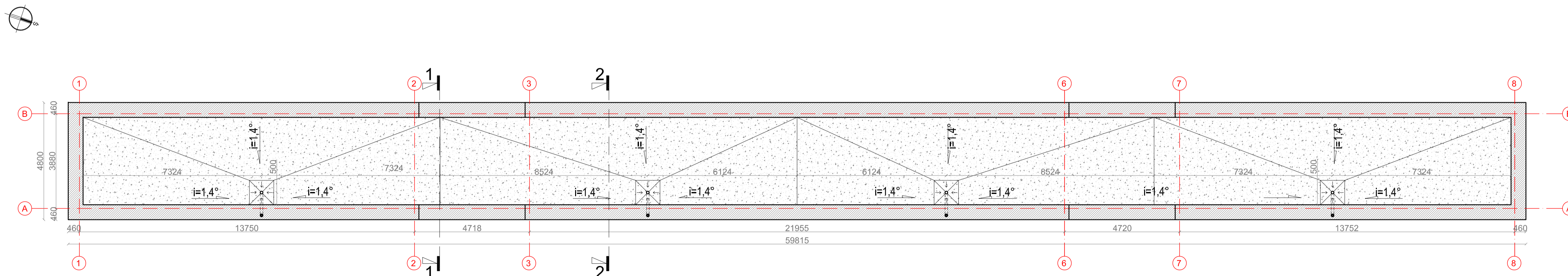
NAMO Nr. 4 RŪSIO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	Pagalbinė patalpa	19.92 m²
02	Pagalbinė patalpa	19.92 m²
Rūšio plotas:		39.84 m²
Namo Nr.5 bendras plotas:		622.64 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšilimo sluoksnis

PASTABOS:

1. Aštitudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, aštitudės - metrais.
3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.



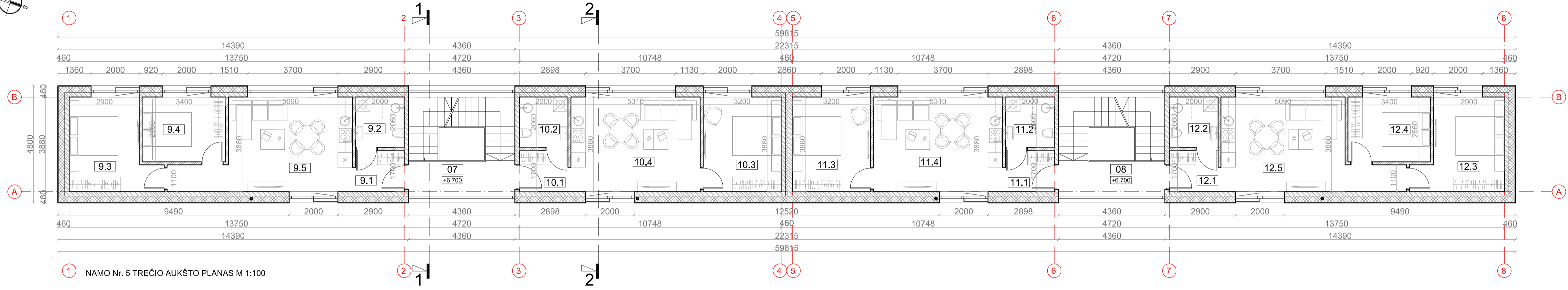
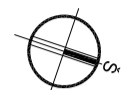
NAMO Nr. 4 STOGO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Prikydoma (dviejų sluoksnių) stogo danga
	Parapeto apskardinimas
	Stogo nuolydžio kampas ir kryptis
	Lietaus vandens vidinis surinkimo stovas su šildymo kabeliu
	Vandens surinkimo vidinė įlaja su šildymo kabeliu

PASTABOS:

1. Išmatavimai nurodyti milimetrais.
2. Stogas įrengiamas pagal STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
3. Vėdinimo šachtų, deflektorių, vamzdžių ir kitos inžinerinės įrangos praejimo per stogą vietas turi būti užsandarintos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.
4. Pagal plokščiąjį neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose patesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m2-80 m2 stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
5. Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
6. Nuo sutapdinto stogo lietaus vanduo surenkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas vidiniais lietvamzdžiais (lajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
7. Stogo lataku nuolydis į lają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalaus lajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnis kaip 6° nuolydį į lają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškylančių sienų. Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.
8. Stogo sandūros prie sienų ir kitų vertikalių paviršių turi būti patikimai užsandarintos su tam tikslui pritaikytomis dangomis, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Sandarinantys sluoksniai ant vertikalių paviršių turi būti užleisti ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinti.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAC GROUP Įm. Nr. 302759485 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37065981797 El. paštas: info@macgroup.eu www.macgroup.eu
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė
A1601	PDV SA	Dovlė El Azroumy
A1601	Arch.	Dovlė El Azroumy
It	Statybos užsakovas:	UAB "DOMUS MARIS"
Statinio projekto pavadinimas		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
NAMO Nr. 5 RŪSIO PLANAS, PIRMO A. PLANAS, STOGO PLANAS M 1:100		0
DOKUMENTO ŽYMŲS		MAK 03190114-01-PP-SA-17
LAPAS		LAPŲ
1		1

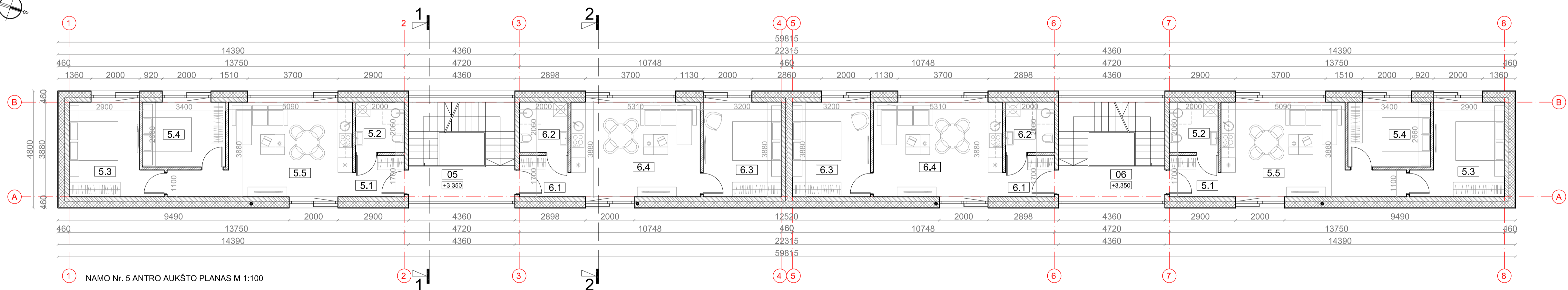
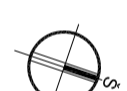


NAMO Nr. 5 TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA														
Butas NR.9			Butas NR.10			Butas NR.11			Butas NR.12					
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
9.1	Holas	3.40 m²	10.1	Holas	3.40 m²	11.1	Holas	3.40 m²	12.1	Holas	3.40 m²	07	Trečio aukšto holas	5.14 m²
9.2	San. mazgas	4.12 m²	10.2	San. mazgas	4.12 m²	11.2	San. mazgas	4.12 m²	12.2	San. mazgas	4.12 m²	08	Trečio aukšto holas	5.14 m²
9.3	Kambarys	12.35 m²	10.3	Kambarys	12.42 m²	11.3	Kambarys	12.42 m²	12.3	Kambarys	12.35 m²			
9.4	Kambarys	9.04 m²	10.4	Svetainė, virtuvė, valgomasis	20.60 m²	11.4	Svetainė, virtuvė, valgomasis	20.60 m²	12.4	Kambarys	9.04 m²			
9.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.52 m²							12.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.52 m²			
Buto NR.9 plotas:		51.44 m²	Buto NR.10 plotas:		40.54 m²	Buto NR.11 plotas:		40.54 m²	Buto NR.12 plotas:		51.44 m²	Trečio aukšto plotas:		194.24 m²
Namo Nr.5 bendras plotas: 622.64 m²														

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšiltinimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Aštudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.



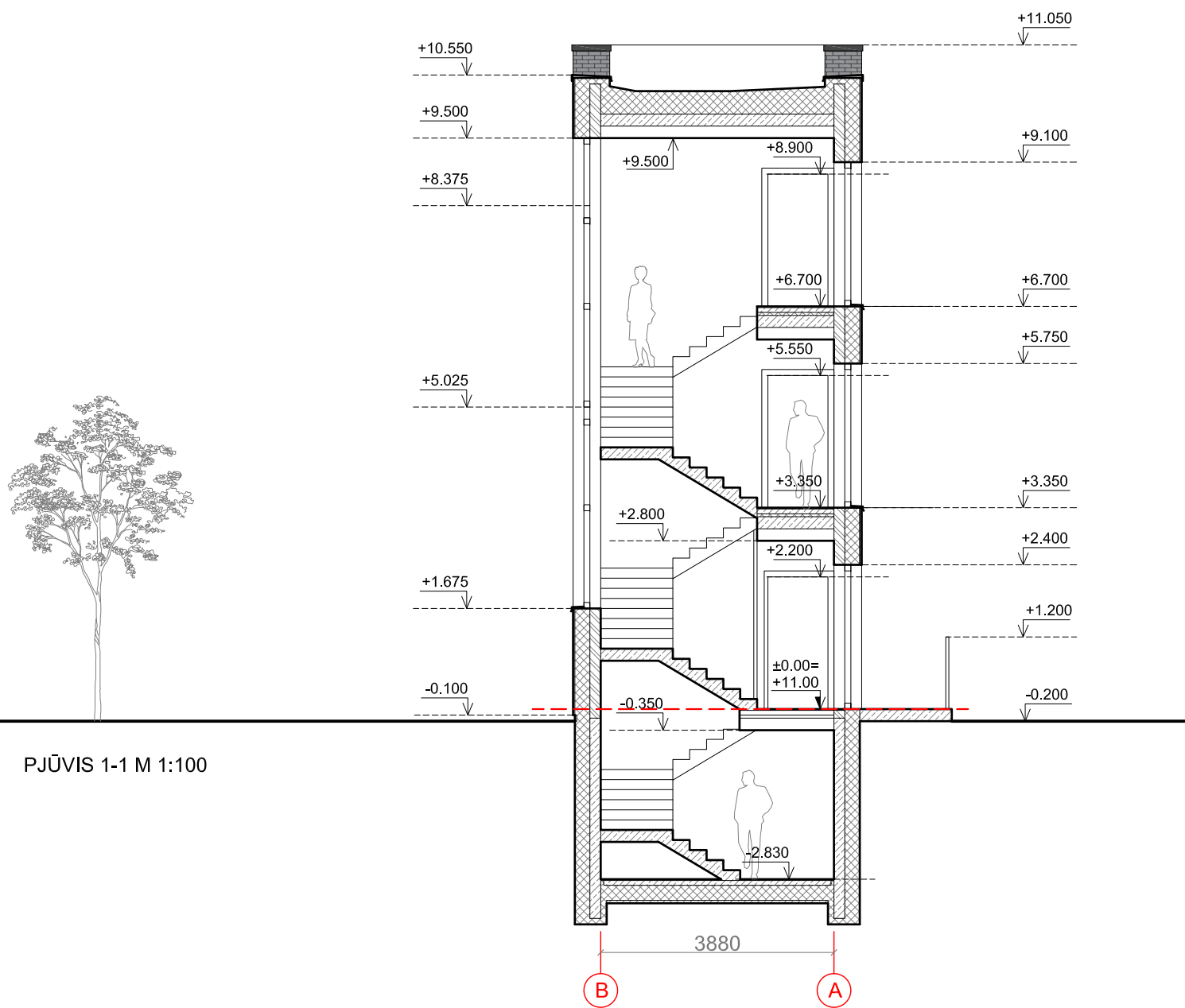
NAMO Nr. 5 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA														
Butas NR.5			Butas NR.6			Butas NR.7			Butas NR.8					
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas
5.1	Holas	3.40 m²	6.1	Holas	3.40 m²	7.1	Holas	3.40 m²	8.1	Holas	3.40 m²	05	Antro aukšto holas	5.14 m²
5.2	San. mazgas	4.12 m²	6.2	San. mazgas	4.12 m²	7.2	San. mazgas	4.12 m²	8.2	San. mazgas	4.12 m²	06	Antro aukšto holas	5.14 m²
5.3	Kambarys	12.35 m²	6.3	Kambarys	12.42 m²	7.3	Kambarys	12.42 m²	8.3	Kambarys	12.35 m²			
5.4	Kambarys	9.04 m²	6.4	Svetainė, virtuvė, valgomasis	20.60 m²	7.4	Svetainė, virtuvė, valgomasis	20.60 m²	8.4	Kambarys	9.04 m²			
5.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.52 m²				7.5			8.5	Svetainė, virtuvė, valgomasis	22.52 m²			
Buto NR.5 plotas:		51.44 m²	Buto NR.6 plotas:		40.54 m²	Buto NR.7 plotas:		40.54 m²	Buto NR.8 plotas:		51.44 m²	Antro aukšto plotas:		194.24 m²
Namo Nr.5 bendras plotas: 622.64 m²														

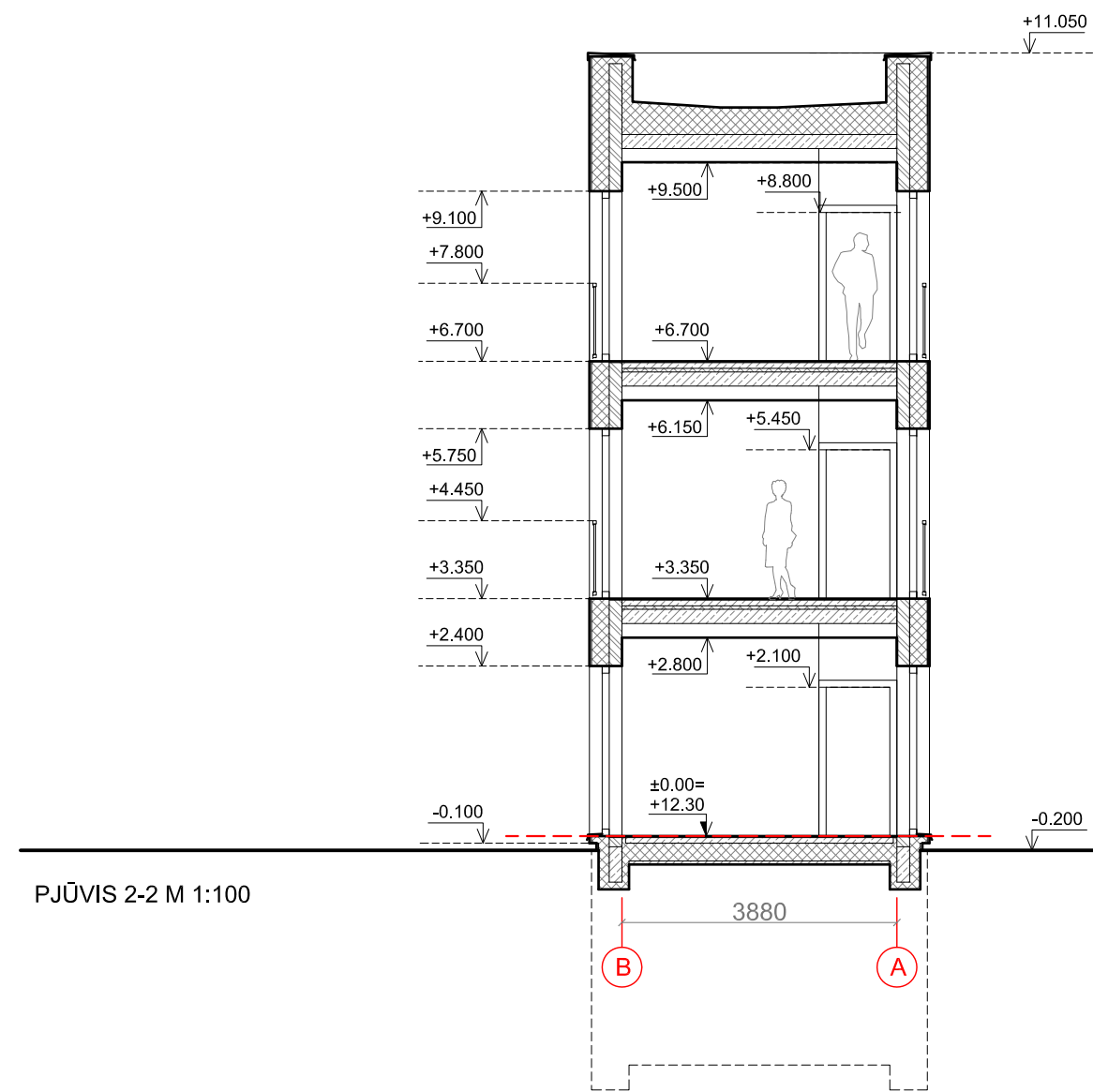
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Apšiltinimo sluoksnis

- PASTABOS:**
1. Aštudė ±0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
 3. Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 C°. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	mac	UAB RAK GROUP Įm. Nr. 201721945 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37065981797 El. paštas: info@rakgroup.eu www.rakgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTIEMIJŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013/705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	LAIDA
A1601	PDV SA	Dovlė El Acroumy	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS NAMO Nr. 5 ANTRO A. PLANAS, TREČIO A. PLANAS	0
A1601	Arch.	Dovlė El Acroumy	M 1:100	
It	Statybos inžinierė	UAB "DOMUS MARIS"	DOKUMENTO ŽYMŪS MAK 03190114-01-PP-SA- 18	LAPAS LAPŲ 1 1



PJŪVIS 1-1 M 1:100



PJŪVIS 2-2 M 1:100

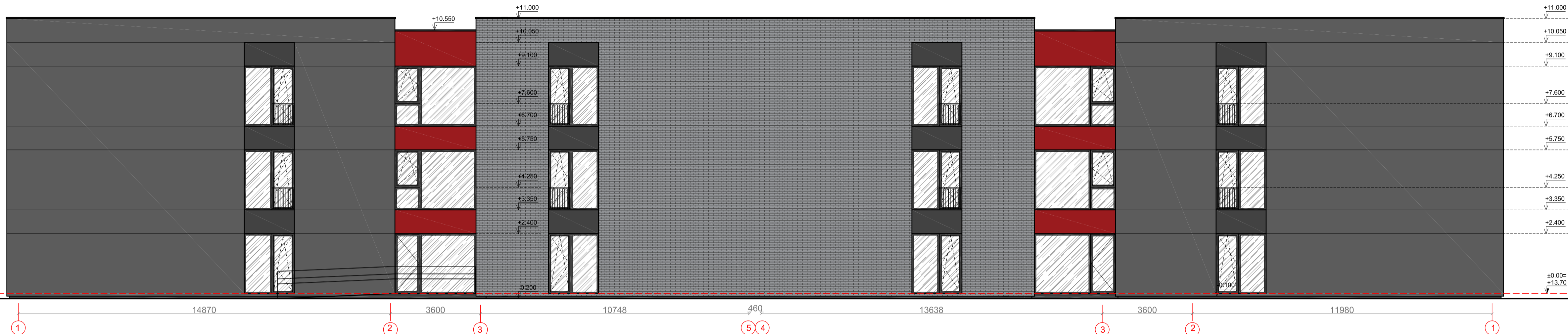
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Silikatinių blokelių mūras
	Silikatinių blokelių mūras
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Apšiltinimo sluoksnis
	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

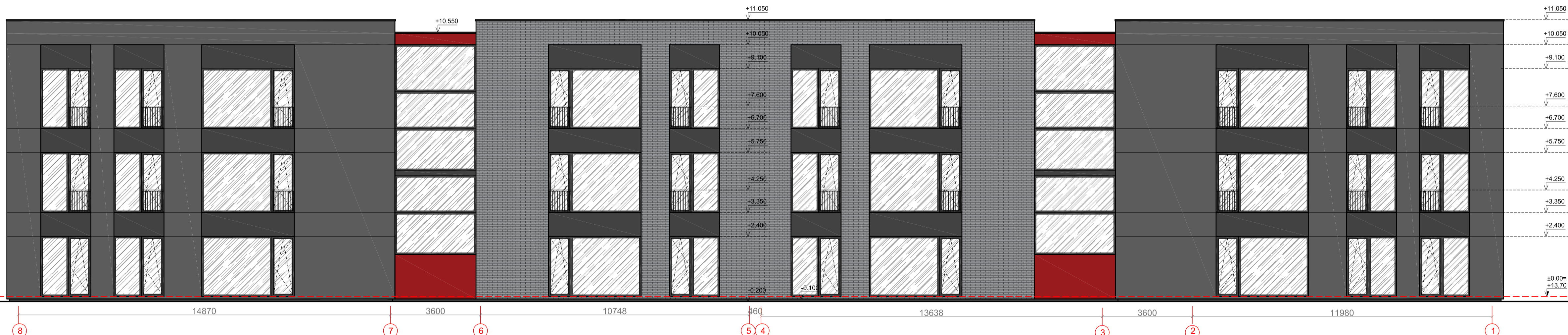
PASTABOS:

1. Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	
		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.	
		Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas ARCHITEKTŪRINĖ DALIS NAMO Nr. 5 PJŪVIS 1-1, 2-2 M 1:100	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	LAIDA
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	0
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy	
lt	Statytojas/Užsakovas: UAB "DOMUS MARIS"		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 03190114-01-PP-SA- 19
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



FASADAS 1-8 M 1:100

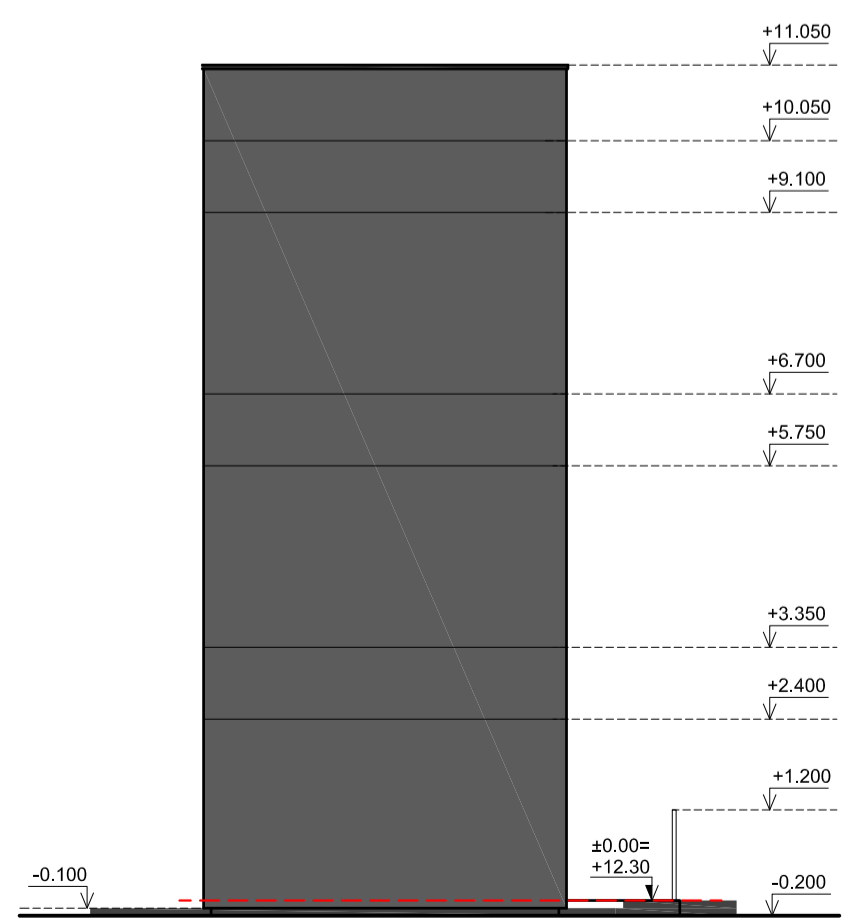


FASADAS 8-1 M 1:100

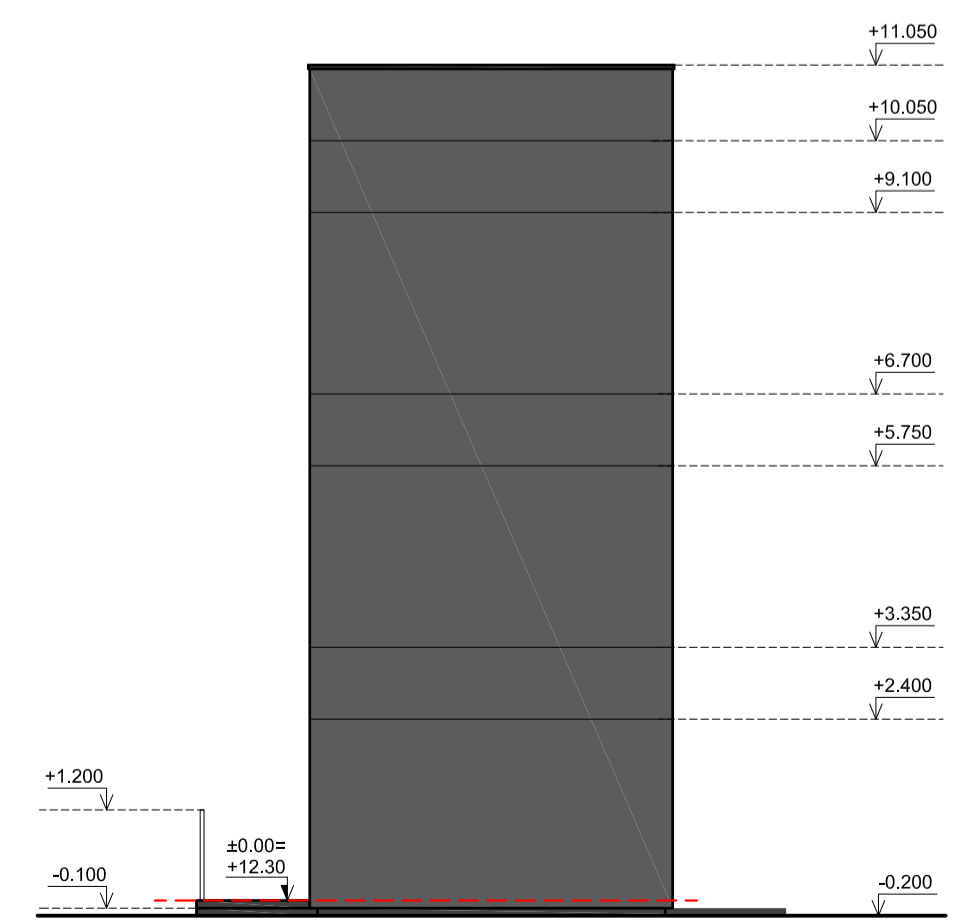
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Fasadų apdaila - pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - šviesiai pilkos spalvos apdailinės klinkerio plytelės
	Fasadų apdaila - tamsiai pilkos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Fasadų apdaila - tamsiai raudonos spalvos sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas (pažymėti ankoraščiai) - tamsiai raudonos spalvos
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos

- PASTABOS:**
1. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2. Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 3. Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
 4. Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
 5. Spalvas ir medžiagas tikslinti darbo eigoje, derinti su projekto autoriumi.



FASADAS B-A M 1:100



FASADAS A-B M 1:100

0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIKA	DATA	LAIKOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB MAC GROUP Įm. Nr. 301731945 Ad.: Priešova g. 20, Klaipėda Tel.: +37065989799 El. paštas: info@macgroup.eu www.macgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
A1601	PDV SA	Dovlė El Acroumy	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
A1601	Arch.	Dovlė El Acroumy	NAMO Nr. 5 FASADAS 1-8, 8-1, B-A, A-B M 1:100
It	Statytojas/įsakuojantis: UAB "DOMUS MARIS"		DOKUMENTO ŽYMOJIS MAK 03190114-01-PP-SA- 20
			LAPAS LAPŲ
			1 1



0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK.NR.	mac group	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.		
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas		LAIDA
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		0
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy	VIZUALIZACIJA Nr. 1		
lt	Statytojas/Užsakovas: UAB "DOMUS MARIS"		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 03190114-01-PP-SA- 21		LAPAS 1
					LAPŲ 1



0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.	mac group	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy	VIZUALIZACIJA Nr. 2
lt	Statytojas/Užsakovas: UAB "DOMUS MARIS"		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 03190114-01-PP-SA- 22
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



0	2019-01-14	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	mak group	UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ) PASTATŲ KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.	
A1928	PV	Rasa Paulauskaitė	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	LAIDA
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	0
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy	VIZUALIZACIJA Nr. 3	
lt	Statytojas/Užsakovas: UAB "DOMUS MARIS"	DOKUMENTO ŽYMUO MAK 03190114-01-PP-SA- 23	LAPAS	LAPŲ
			1	1

PRIEDAI



**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL NUSTATYTOS STATINIŲ STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBOS
KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE (KAD. NR. 5558/0013:705)**

2019 m. spalio 9 d. Nr. AV-2165
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalimi, atsižvelgdamas į Teritorijų planavimo komisijos kompleksinio derinimo 2019 m. spalio 9 d. protokolą Nr. TP 38-1,

l e i d ž i u rengiant statybos techninį projektą, koreguoti žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0013:705, detaliojo plano registro Nr. 003553000501), esančio Sendvario seniūnijoje, Aukštikiemių kaime, nustatytą statybos zoną, statybos ribą, nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktoriaus pavaduotojas,
pavadojantis direktoriu



Justas Ruškys

**KETURIŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN.,
AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS**
(detaliajame plane nustatytos statinių statybos zonos ir statybos ribos koregavimas)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS.

Statinio pavadinimas. Keturių daugiabučių gyvenamųjų namų, Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Aukštikiemių k., (skl. Kad.nr. 5558/0013:705 Tauralaukio k.v.), statybos projektas.

Statytojas (užsakovas). UAB „Domus Maris“.

Projektuotojas. Projektą parengė UAB „MAK GROUP“, įm. k. 302735585, L. Zamenhofo g. 5, Kauno m., Kauno m. sav.

Statybos finansavimo šaltiniai. Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo-statytojo lėšomis (privačios lėšos).

Projekto rengimo pagrindas. Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo užduotis. Projektas rengiamas vadovaujantis LR galiojančiais normatyviniais dokumentais ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Projektavimo etapai (stadijos). Projektavimo etapai (stadijos). Statinio projektas rengiamas vienu etapu – techninis-darbo projektas (TDP).

Projektų sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” reikalavimus. Projektas skirtas statybinės kainos paskaičiavimui ir statybos darbų rangovui parinkti.

Statybos rūšis. Nauja statyba (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).

Statinių paskirtis. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) pastatai (pg. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).

Statinių kategorija. Neypatingi statiniai.

Topografinė nuotrauka atlikta UAB „Inžinerija LT“ 2019-01-17.

Inžineriniai – geologiniai tyrinėjimai sklype neatlikti.

2. ESAMA SITUACIJA

Rengiamas patvirtinti detaliajame plane nustatytos statinių statybos zonos ir statybos ribos koregavimas. Statybos zona ir statybos riba koreguojamas žemiau pateiktam žemės sklypui, išplanuotam pagal patvirtintą detalųjį planą („Detalusis planas, numatantis pakeisti žemės sklypų paskirtį, suformuoti namų valdos sklypus Aukštikiemių kaime, Sendvario seniūnijoje. Žvejonės kvartalas“; Nr.: 04-01-DP; registracijos Nr. 003553000501).

Žemės sklypas. Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Aukštikiemių k.;
kad.nr. 5558/0013:705 Tauralaukio. k. v.

Žemės sklypo plotas – 2,9032 ha.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis. Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas. Gyvenamosios teritorijos

Žemės sklypo naudojimo pobūdis. Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

0	2019-03-18	Statybos leidimui ir statybai			
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašas. Priežastis			
KVAL. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: L. Zamenhofo g. 5, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	Statinio projekto pavadinimas KETURIŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD.NR. 5558/0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS (detaliajame plane nustatytos statinių statybos zonos ir statybos ribos koregavimas)		
A1675	PV	Lina Kišonienė		Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	
A 1410	PDV SP	Nerijus Kelmelis		SKLYPO PLANO DALIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
KALBOS TRUMP. LT	Statytojas/užsakovas UAB „DOMUS MARIS“		Dokumento žymuo MAK 01190318-01-TDP-SP-AR		Lapas
					Lapy
				1	3

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos; žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai; Elektros linijų apsaugos zonos; kelių apsaugos zonos;

Servituto teisės žemės sklype. Teisė tiesti, aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas.

Sklype esantys statiniai. Nėra.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Esami gatvėje.

3. SPRENDINIAI

Statybos zona ir statybos riba koreguojamas aukščiau nurodytam žemės sklypui, išplanuotam pagal patvirtintą detalų planą („Detalusis planas, numatantis pakeisti žemės sklypų paskirtį, suformuoti namų valdos sklypus Aukštkiemių kaime, Sendvario seniūnijoje. Žvejonės kvartalas“; Nr.: 04-01-DP; registracijos Nr. 003553000501; organizatorius B. K.).

Detalioju planu nustatyti ir patvirtinti sklypo privalomieji tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami. Šia schema koreguojama tik statybinė zona ir riba.

Yra gautas detaliojo plano organizatoriaus sutikimas keisti detalaus plano sprendinius.

Patvirtintame detaliojame plane buvo numatytos aštuonios atskiros užstatymo zonos, užstatymo zonų ribos išdėstytos statmenai greitkeliui, kelio apsaugos zonoje ir su 15m aukščio triukšmo ekranu, kuris numatytas ir kaip atmosferinės taršos ekranas (t.y. maždaug 14,0-15,0 aukščio 51cm storio ištisinė mūro siena). Užstatymo zonos nutolusios nuo sklypo rytinės ribos per 11-17m., nuo vakarinės pusės – 23m, o pietinės pusės - 16m.

Planuojama užstatymo zoną numatyti vieną su dviem skirtingais režimais, ribą formuoti atitraukiant nuo sklypo rytinės pusės ribos (ties greitkelio) per 24,0m, nuo vakarinės pusės per 11-16m., o pietinės pusės - 10m.

Užstatymo zona suskirstyta į du režimus: pirmajame numatyta statyti dviejų aukštų daugiabučius namus. Kitame, kur zona patenka į kelio apsaugos juostą, tik įrengti automobilių stovėjimą ir galimas statinių aukštingumas lygus su žemės paviršiumi. Naujai formuojama užstatymo zona sutampa su naujomis užstatymo ribomis.

Nauja užstatymo zona į upelio apsaugos zoną ir juostą, bei į inžinerinių tinklų servitutų teritoriją nepatenka.

Pastatai (keturi daugiabučiai gyvenamieji namai) išdėstomi ties sklypo vakarine, šiaurine ir pietine užstatymo linija. Patekimas į sklypą projektuojamas iš Jungtinės gatvės.

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos sklypo ribose, kelio apsaugos zonos ribose.

Automobilių parkavimas elektros linijų apsaugos zonoje nenumatomas. Išlaikomas norminis 1,0m atstumas nuo kietų dangų iki sklypo ribos, todėl trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.

Norminis sklypo apželdinimas min 30proc., projektuojama, kad sklypo apželdinimas bus 65 proc., kas tenkina keliamus reikalavimus.

Sklypo ir pastato rodiklius žr. brėžinyje MAK 01190318-00-TDP-SP.B-01.

Kelio apsaugos zonoje detaliojame plane numatytas 15m aukščio triukšmo ekranas, kuris tarnauja ir kaip atmosferinės taršos ekranas paliekamas – sprendiniai nekeičiami, nes jis apsaugo visą kvartalą nuo skleidžiamo triukšmo ir atmosferinės taršos.

Statybų zonos ir ribos keitimas nepablogins, o pagerins vizualinį vaizdą nuo greitkelio, vidinės Jungtinės gatvės ir pagerins ateityje gyvenančių žmonių sąlygas, nes pastatai išdėstyti bus toliau nuo greitkelio.

Infrastuktūra reikalinga daugiabučiams gyvenamiesiems namams (vaikų žaidimų aikštelių įrengimas ir pan.) šiame etape nedetalizuojami - paliekami detalaus plano („Detalusis planas, numatantis pakeisti žemės sklypų paskirtį, suformuoti namų valdos sklypus Aukštkiemių kaime, Sendvario seniūnijoje. Žvejonės kvartalas“; Nr.: 04-01-DP; registracijos Nr. 003553000501) sprendiniai. Vietos ir reikalavimai bus tikslinami ir derinami rengiant techninį darbo projektą.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MAK 01190318-01-TDP-SP-AR	2	3	0

Susisiekimo reikalavimai

Į sklypo teritoriją numatoma patekti iš Jungtinės gatvės. Daugiabučiai gyvenamieji namai projektuojami išilgai Jungtinei gatvei, o nuo greitkelio – ties kelio apsaugos zonos riba, kuri yra 70m.

Detaliojo plano sprendiniuose numatytas 15m aukščio triukšmo ekranas paliekamas, kaip numatyta galiojančiame detalajame plane – šie sprendiniai nekeičiami.

Automobilių vietos, patekimas į projektuojamus gyvenamuosius namus planuojami kelio apsaugos zonoje, tačiau jokio tiesioginio susisiekimo su automagistraliniu keliu neturi. Užstatymo zonoje kelio apsaugos ribose aukštumas numatytas lygus su žemės paviršiumi.

Elektros oro linijų apsaugos reikalavimai

Projektuojamų daugiabučių gyvenamųjų namų užstatymo zona patenka į 110kV elektros oro linijų apsaugos zoną, tačiau yra gautas tinklų savininko sutikimas (AB LITGRID), statyti statinius elektros linijos apsaugos zonoje (2019-06-20; Nr. SD-3522). Sutikimas išduotas tik keturių daugiabučių gyvenamųjų namų statybai, sutikime nurodytomis sąlygomis. Elektros linijų apsaugos zonoje projektuojami tik keturi daugiabučiai namai, vaikų žaidimų aikštelė*, automobilių parkingas minėtoje zonoje neprojektuojami, kas tenkina keliamus reikalavimus.

*techninio darbo projekto metu bus numatoma tarp daugiabučių gyvenamųjų namų ir į inžinerinių tinklų, bei kelio apsaugos zonas nepateks. Sprendiniai ir atitiktys HN ir kitiems reikalavimams, bus pateikiami projekto derinimo IS metu.

Gaisriniai reikalavimai

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo keliai. Privažiuoti prie pastatų, gaisro gesinimo šaltinio ir gaisrinio hidranto turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos. Privažiavimas prie pastatų Jungtine gatve, kurios plotis >3,5m ir vidine aptarnavimo gatvele, kurios plotis >3,5m. Projektuojamus daugiabučius gyvenamuosius namus numatoma statyti ≤20,00 m atstumu nuo gatvės, todėl atsižvelgiant į statinio aukštį (aukščiausia grindų altitudė 3,31 m) ir 3,5 m pločio privažiavimą prie pat pastato, atstumas privažiuoti gelbėjimo ir gesinimo automobiliams neviršija „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ p. 148.2 reikalaujamo 25 m atstumo.

Pagal PAGD prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011-04-20 įsakymu Nr. 1-138 patvirtintas „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalinga numatyti priemones gaisrų gėšinimui. Projektuojamame kvartale, mažesniu nei 200m atstumu yra numatytas gaisrinis hidrantas. Statinius eksploatuoti galima tik įrengus priešgaisrinius hidrانتus, ar kitomis priemonėmis užtikrinus išorės gaisro gesinimą.

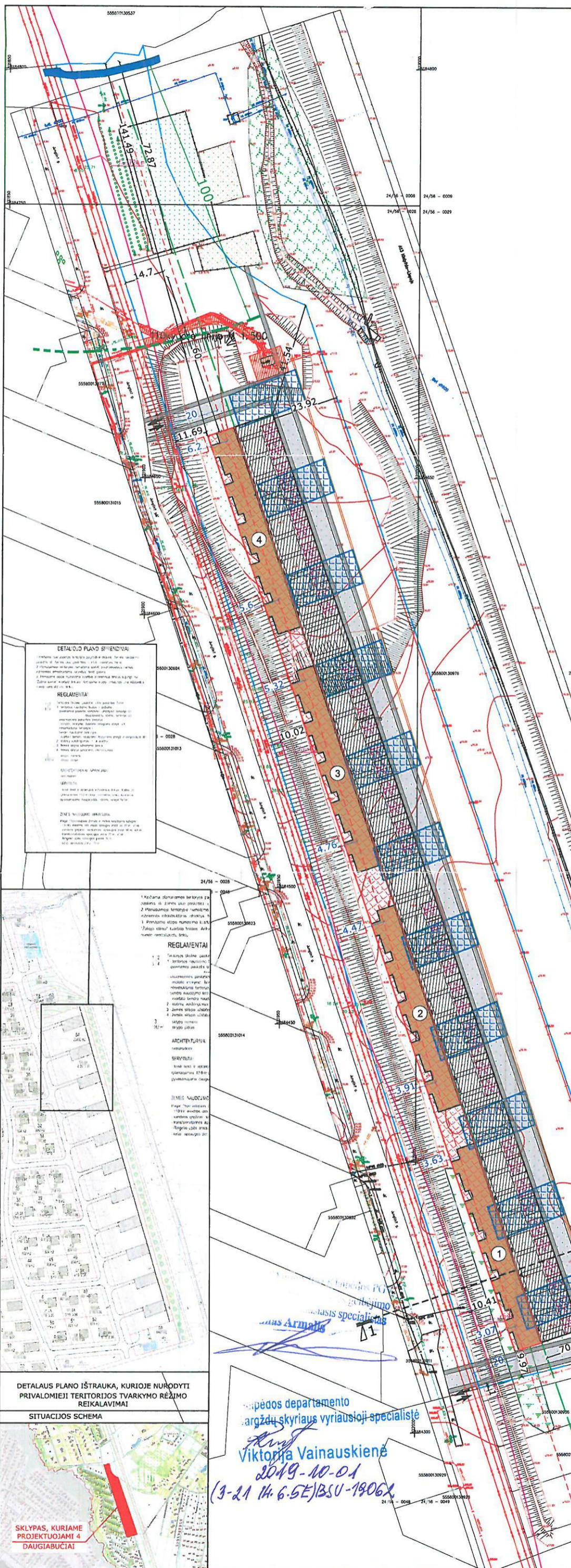
Gaisriniai reikalavimai nekeičiami – projektuojami keturi daugiabučiai gyvenamieji namai vertinami kaip du gaisriniai skyriai. Vieno gaisrinio skyriaus plotas $1767/2=883,5\text{m}^2$, pagal skaičiavimus:

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas Fg:

$$K_H=3,31/10 = 0,331;$$

$$F_g = 2000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot K_H) = 2000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0,331) = 1735,70 \text{ m}^2 > 883,5\text{m}^2;$$

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MAK 01190318-01-TDP-SP-AR	3	3	0



DAUGIABUČIO GYV. NAMO NR. 1. TECHNINIAI RODIKLIAI				DAUGIABUČIO GYV. NAMO NR. 2. TECHNINIAI RODIKLIAI			
eilės nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis	eilės nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptamajamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptamajamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2	Pastato bendras plotas. *	m ²	1767.00	1.2	Pastato bendras plotas. *	m ²	1767.00
1.3	Pastato naudingas plotas. *	m ²	1767.00	1.3	Pastato naudingas plotas. *	m ²	1767.00
1.4	Pastato tūris *	m ³	3330.00	1.4	Pastato tūris *	m ³	3330.00
1.5	Aukštų skaičius. *	vnt.	1	1.5	Aukštų skaičius. *	vnt.	1
1.6	Pastato aukštis. *	m	7,25	1.6	Pastato aukštis. *	m	7,25
1.7	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	10	1.7	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	10
1.7.1	1 kambario	vnt.	-	1.7.1	1 kambario	vnt.	-
1.7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	1.7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	1
1.8	Energetinio naudingumo klasė [5.41]		A+	1.8	Energetinio naudingumo klasė [5.41]		A+
1.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	1.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
1.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	1.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.11	Kiti specifiniai pastato rodikliai.			1.11	Kiti specifiniai pastato rodikliai.		

DAUGIABUČIO GYV. NAMO NR. 3. TECHNINIAI RODIKLIAI				DAUGIABUČIO GYV. NAMO NR. 4. TECHNINIAI RODIKLIAI			
eilės nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis	eilės nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptamajamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptamajamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2	Pastato bendras plotas. *	m ²	1767.00	1.2	Pastato bendras plotas. *	m ²	1767.00
1.3	Pastato naudingas plotas. *	m ²	1767.00	1.3	Pastato naudingas plotas. *	m ²	1767.00
1.4	Pastato tūris *	m ³	3330.00	1.4	Pastato tūris *	m ³	3330.00
1.5	Aukštų skaičius. *	vnt.	1	1.5	Aukštų skaičius. *	vnt.	1
1.6	Pastato aukštis. *	m	7,25	1.6	Pastato aukštis. *	m	7,25
1.7	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	10	1.7	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	10
1.7.1	1 kambario	vnt.	-	1.7.1	1 kambario	vnt.	-
1.7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	1.7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	1
1.8	Energetinio naudingumo klasė [5.41]		A+	1.8	Energetinio naudingumo klasė [5.41]		A+
1.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	1.9	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
1.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	1.10	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.11	Kiti specifiniai pastato rodikliai.			1.11	Kiti specifiniai pastato rodikliai.		

Sklypo techniniai rodikliai				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Norminiai reikalavimai	Projektuojami rodikliai
1.	Sklypo plotas	m ²	29032	29032
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	20	20
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	80	80
4.	Apželdintas žemės plotas	%	30	65
5.	Maksimalus pastatų aukštlingumas	A	4 aukštai	2 aukštai

PASTABOS:

- Matmenys nurodyti metrais. Visus matmenis būtina tikrinti vietoje.
- Koordinatų sistema LKS-94, aukštų sistema - LAS 07.
- Detaliojo plano sprendinių koregavimas:

Šiuo projektu numatomas žemės sklypo Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Aukštkiemio k., (skl. kad. nr. 5558 / 0013:705 Tauralaukio k.v.) užstatyti leidžiamos teritorijos ribos (užstatymo zonos) korekcija.

- Detaliojo plano nustatyti ir patvirtinti sklypo privalomieji tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami.
- Šiuo projektu koreguojama tik užstatymo zona ir riba.

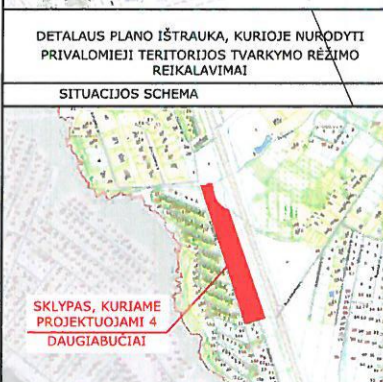
SKLYPO RIBŲ KOORDINATĖS					
TASNO NR.	X	Y	TASNO NR.	X	Y
1	27543,68	8273,83	13	27080,49	8411,53
2	27500,17	8284,70	14	27422,12	8284,44
3	27486,34	8291,95	15	27434,69	8279,77
4	27465,64	8310,04	16	27448,74	8274,54
5	27454,85	8328,42	17	27471,08	8266,22
6	27451,22	8337,83	18	27534,99	8242,45
10	27077,16	8483,45	19	27535,60	8247,00
11	-074,17	8473,83	20	27536,26	8260,45
12	27057,48	8420,09	21	27540,45	8263,58
			22	27539,89	8272,49

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Daugabučiui gyvenamieji namai
 - Stogo kontūras
 - Detaliojo plano nustatyta statybos zona
 - DP pakoreguota statybos zona. Stalinių aukštlingumas iki 8,5 m.
 - DP pakoreguota statybos zona. Stalinių aukštlingumas 0,1 m.
 - Pagal DP numatytas triukšmo ekranas (15m aukštis, 51cm storis)
 - Sklypo riba
 - Kello apsaugos zona 70m.
 - 110 kV elektros linijos apsaugos zona po 20m nuo kraštinio laido, pagal "Elektros tinklų apsaugos taisyklės"
 - 110 kV elektros linija
 - Horizontalieji atstumai nuo elektros orinės linijos kraštinio laido, kai jie labiausiai atlenkti
 - Neišlaikytas norminis atstumas per kurį pastatas patenka į 110 kV elektros linijos apsaugos zoną
 - Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
 - Projektuojamasėjimas į pastatą
 - Projektuojama automobilio stovėjimo vieta
 - Projektuojamas daugiabutis gyv. namas nr. 1
 - Projektuojamas daugiabutis gyv. namas nr. 2
 - Projektuojamas daugiabutis gyv. namas nr. 3
 - Projektuojamas daugiabutis gyv. namas nr. 4
 - Vandens telkinų apsaugos zonos ir juostos (100 m)
 - Servitutas - teisė tiesti ir aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas

Žemės ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas
 Juozas Griušlys
 2019-10-09 mėn.

SUTARTINIAI DANGŲ ŽYMĖJIMAI	
Trinkelė danga	
Veja	
Gate	
Pėsčiųjų takas	

0	2019-03-18	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laidos Nr.	Data	Pakeitimo aprašas. Prizėstis
KVAL. DOK. NR.	MAC	UAB MAC GROUP (m.k. 30273585) Adr.: L. Zamenhofo g.5, Kaunas Tel.: +37063398769 El. paštas: info@macgroup.eu www.macgroup.eu
A 1675	PV	Lina Kibonienė
A 1410	PDV SP	Nerijus Kaimelis
Arch.	Arch.	Eglė Drūlienė
KALBOS TRUMP.	Statytojas/Ūsakovas	UAB "DOMUS MARIS"
LT	Statinio projekto pavadinimas	KETURIŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, KLAIPĖDOS R. SAV., SENDVARIO SEN., AUKŠTKIEMIŲ K., (SKL. KAD. NR. 5558 / 0013:705 TAURALAUKIO K.V.), STATYBOS PROJEKTAS.
	Statinio Nr. ir pavadinimas. Dokumentu pavadinimas	SKLYPO PLANO DALIS.
	DETALIAJAME PLANE NUSTATYTOS STATINIŲ STATYBOS ZONOS, STATYBOS RIBOS KEITIMO BRĖŽINYS M1:1000	LAIDA
	Dokumento žymuo	MAK 01190318-00-TDP- SP, B-01
	LAPAS LAPŲ	1 1



Klaipėdos departamento
 argždų skyriaus vyriausioji specialistė
 Viktorija Vainauskienė
 2019-10-01
 (3-21 14.6.5E)BSU-1906X

ŽALIASIS SLĖNIS

ŽVEJONĖS KVARTALAS PAGRINDINIS BRĖŽINYS 1:1000

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI:

- Keičiama planuojamos teritorijos pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: iš žemės ūkio paskirties - į kitos paskirties žemę.
- Planuojamoje teritorijoje numatoma statyti gyvenamuosius namus, inžinerinės infrastruktūros objektus, tiesti gatves.
- Pirmajame etape numatoma kvartalo inžinerinius tinklus sujungti su "Žaliojo slėnio" kvartalo tinklais. Antrajame etape - prisijungti prie Klaipėdos miesto centralizuotų tinklų.

REGLAMENTAI

- | | |
|---------------------|--|
| 1/2 | Teritorijos tikslinė paskirtis - kitos paskirties žemė. |
| 3/4 | 1 - teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis:
- gyvenamoji paskirtis: sodybinio užstatymo teritorija G1, daugiaaukščių statinių teritorija G3,
- visuomeninės paskirties teritorija:
- mokslo, mokymo, švietimo įstaigoms statyti V1,
- infrastruktūros teritorijos I,
- bendro naudojimo teritorijos:
- kvartalo bendro naudojimo želdynams įrengti ir eksploatuoti B1,
2 - statinių aukštumumas: 1-4 aukštai,
3 - žemės sklypo užstatymo tankis,
4 - žemės sklypo užstatymo intensyvumas. |
| 3 | sklypo numeris |
| 1262 m ² | sklypo plotas |

ARCHITEKTŪRINIAI APRIBOJIMAI:

nenumatomi;

SERVITUTAI:

- teisė tiesti ir aptarnauti inžinerinius tinklus - kodas 30 (planuojamas 13,0 m pločio inžinerinių tinklų koridorius gyvenamajame daugiaaukščių statinių sklype Nr.54)

ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMAI:

- Pagal "Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas":
- 110 kV elektros oro linijos apsaugos zona po 20 m, VI sk.,
 - vandens grėžinio sanitarinės apsaugos zona 30 m, XX sk.,
 - transformatorinės apsaugos zona 25 m, VI sk.,
 - Ringelio upės apsaugos juosta 50 m,
 - kelio apsaugos zona 70 m.



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES RIBA
- ŠALIGATVIO LINIJA
- ŽEMĖS KADASTRO DUOMENŲ REGISTRE REGISTRUOTOS SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- UŽSTATYMO LINIJA
- UŽSTATYMO RIBA
- UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
- TRIUKŠMO EKRANAS
- PLANUOJAMI ŽELDINIAI
- SODYBINIO UŽSTATYMO STATINIŲ TERITORIJA
- DAUGIAAUKŠČIŲ STATINIŲ TERITORIJA
- VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA
- INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA
- TERITORIJOS GATVIŲ IR KELIŲ TINKLUI
- KVARTALO BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOS
- PRIEŠGAISRINIS TVENKINYS
- AIKŠTELĖ SU PRIEŠGAISRINIAIS ŠULINIAIS
- INŽINERINIŲ ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS
- 110 KV ELEKTROS ORO LINIJOS APSAUGOS ZONA
- KELIO APSAUGOS ZONA
- RINGELIO UPĖS APSAUGOS JUOSTA
- SERVITUTO GALIOJIMO ZONA
- NUMATOMO REZERVINIO GRĖŽINIO VIETA

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARII:

BERNARDAS KEMUNDRIUS
ROLANDAS NORVILAS

• PERŽIŪRĖTA: Inžinierius - magistras Edmundas Koleckas ir UAB "Klaipėdos regiono kelių" direktorius 2003.03.23 parašas
Detaliųjų planų darbai "Klaipėdos regiono kelių" LAKD ir VJ
• VJ "Klaipėdos regiono kelių" PERŽIŪRĖTA: pabrėžė Direktoriaus pabrėžė, kad direktoriaus kęstutis Pralpanas 2004.03.24
• PERŽIŪRĖTA: parašas Liecho autotransporto kelius direktoriaus Kelių projektavimo planavimo skyriaus 2004.03.26 ir Povilas Laliūnas ir LAKD Kelių projektavimo planavimo skyriaus vadovo parašas

• SUDERINTA: Klaipėdos rajono žemės ūkio skyriaus Nr. žemės ūkio skyriaus Petras Ruskytas parašas 2004.04.09

Kopija tikra

Architektė
Vigilija Paulionienė

PATVIRTINTA
Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 5 šaulinio tarybos posėdyje 2004.04.12 Nr. 111-122
REGISTRUOTA
Teritorijų planavimo dokumentų registre Nr. 0030553000507

Sudaroma Nr. Kl. 04.03 499 specialiosios REABUS 2004.04.13 RB

Gargždų elektros tinklų skyrius
SUDERINTA

2004.03.23 m. 22.04

Gargždų elektros tinklų skyriaus viršininkas
Ignas Daugintis

ATEST. NR.	V. PAULIONIENĖS PROJEKTAVIMO FIRMA	DETALUSIS PLANAS, NUMANTIS PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPŲ PASKIRTĮ, SUFORMUOTI NAMŲ VALDŲ SKLYPUS AUKŠTUMŲ KAIMĖ, SENDVARY SENIUNOJE. ŽVEJONĖS KVARTALAS.
NR. 952	PV V. Paulionienė	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000
NR. 952	Arch. V. Paulionienė	
Planavimo organizatorius: Bernardas Kemundrius	04-01-DP-2	LAPAS LAPŲ DP-2