



UAB „VAATC“  
Elektrinės g. 8, LT-26108 Elektrėnai  
Tel. +370 5 2333254  
Fax. +370 5 2104255  
El. paštas: info@vaatc.lt

**DIDELIŲ GABARITŲ ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS SU  
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES IR ADMINISTRACINĖS  
PASKIRTIES PASTATAIS GRAIČIŪNO G. 36D, VILNIUJE,  
STATYBOS PROJEKTAS**

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**PP-01  
LAIDA 0**

2021 m.

**STATYTOJO  
(UŽSAKOVO)  
PAVADINIMAS**

UAB „VAATC“

**STATINIO  
PROJEKTO  
PAVADINIMAS**

 DIDELIŲ GABARITŲ ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS SU  
 SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES  
 PASTATAIS GRAIČIŪNO G. 36D, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS

**STATINIO  
PROJEKTO  
NUMERIS**

PS-102\_2020

**STATINIO  
PROJEKTO  
ETAPAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATINIO  
KATEGORIJA**

NEYPATINGASIS STATINYS

**STATINIO  
(STATINIŲ)  
PAVADINIMAS**

XX STATINIAI (01 ADMINISTRACINIS PASTATAS; 02 SANDĖLIS)

**STATINIO  
PROJEKTO DALIS**

-

**BYLOS (SEGTUVO)  
ŽYMUO**

PP-01

**BYLOS (SEGTUVO)  
LAIDOS ŽYMUO**

0

**BYLOS (SEGTUVO)  
IŠLEIDIMO DATA**

2021-01-27

| PROJEKTUOTOJAS   | KVALIFIKACIJA<br>PATVIRTINANČIO<br>DOKUMENTO NR. | PAREIGOS | VARDAS, PAVARDĖ    | PARAŠAS |
|------------------|--------------------------------------------------|----------|--------------------|---------|
| UAB „Hidroterra“ | 25743                                            | PV       | Sigitas Valiukonis |         |
| UAB „Hidroterra“ | A1765                                            | Arch.    | Valda Karoblienė   |         |
| UAB „Hidroterra“ | -                                                | Arch.    | Gintautas Uselis   |         |

 2021 m.  
 Vilnius

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo               | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                                                                        | Pastabos     |
|-------------------------------|----------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Tekstiniai dokumentai</b>  |          |       |                                                                                              |              |
| -                             | 1        | 0     | Titulinis lapas                                                                              |              |
| -                             | 1        | 0     | Antraštinis lapas                                                                            |              |
| PS-102_2020-XX-PP-01.BSŽ-01   | 1        | 0     | Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis                                                         |              |
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01    | 23       | 0     | Aiškinamasis raštas                                                                          |              |
| <b>Grafiniai dokumentai</b>   |          |       |                                                                                              |              |
| PS-102_2020-00-PP-01.B-01     | 1        | 0     | Sklypo planas 1:1000                                                                         |              |
| PS-102_2020-01-PP-01.B-02     | 1        | 0     | Aukšto planas 1:100                                                                          |              |
| PS-102_2020-01-PP-01.B-03     | 1        | 0     | Fasadai, pjūvis 1:100                                                                        |              |
| PS-102_2020-01-PP-01.B-04     | 1        | 0     | Vizualizacija                                                                                |              |
| PS-102_2020-02-PP-01.B-05     | 1        | 0     | Aukšto planas, 3D vaizdas 1:100                                                              |              |
| PS-102_2020-02-PP-01.B-06     | 1        | 0     | Pietvakarių, pietryčių fasadai, pjūvis 1-1 1:100                                             |              |
| PS-102_2020-02-PP-01.B-07     | 1        | 0     | Šiaurės rytų, šiaurės vakarų fasadai, Pjūvis 2-2 1:100                                       |              |
| PS-102_2020-02-PP-01.B-08     | 1        | 0     | Vizualizacijos                                                                               |              |
| <b>Priedami dokumentai</b>    |          |       |                                                                                              |              |
| -                             | 4        | -     | Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis                                                       | Priedas Nr.1 |
| Nr. BSV.10-8323(16.9.5).10.11 | 3        | -     | Nacionalinio visuomenės sveikatos centro sprendimas dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių | Priedas Nr.2 |
| Nr. A51- /21(3.3.2.26E-INF)   | 3        |       | Darbo grupės posėdžio protokolai                                                             | Priedas Nr.3 |

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### TURINYS

|                                                                |          |
|----------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1. BENDRI DUOMENYS.....</b>                                 | <b>3</b> |
| <b>2. TRUMPAS SKLYPO APIBŪDINIMAS.....</b>                     | <b>4</b> |
| <b>3. PROJEKTEINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI .....</b>             | <b>6</b> |
| 3.1. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI .....                            | 6        |
| 3.2. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI .....                          | 7        |
| 3.2.1. Projektuojamam administraciniam pastatui numatoma.....  | 7        |
| 3.2.2. Projektuojamam sandėliui numatoma.....                  | 7        |
| 3.3. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI.....                         | 7        |
| 3.4. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SPRENDINIAI.....         | 9        |
| 3.4.1. Vandentiekio tinklai .....                              | 9        |
| 3.4.2. Buitinių nuotekų tinklai .....                          | 9        |
| 3.4.3. Lietaus nuotekų tinklai.....                            | 9        |
| 3.5. ŠILDYMO, VĖDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO SPRENDINIAI ..... | 10       |
| 3.5.1. Administracinis pastatas .....                          | 10       |
| 3.5.2. Sandėlis .....                                          | 11       |
| 3.6. ELEKTROTECHNIKOS SPRENDINIAI .....                        | 11       |
| 3.6.1. Elektros energijos tiekimo sprendiniai .....            | 11       |
| 3.6.2. Teritorijos elektrinio apšvietimo sprendiniai .....     | 12       |
| 3.6.3. Pastato vidaus elektros jėgos tinklas.....              | 12       |
| 3.6.4. Pastato vidaus elektrinio apšvietimo tinklas .....      | 13       |
| 3.6.5. Pastato žaibosauga ir įžeminimas .....                  | 14       |
| 3.7. ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) SPRENDINIAI.....    | 15       |
| 3.7.1. Išoriniai ryšių tinklai.....                            | 15       |
| 3.7.2. Pastato vidaus kompiuterinis – telefoninis tinklas..... | 16       |
| 3.8. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS SPRENDINIAI.....                | 16       |

|                            |                                                                                                                                                 |                                                   |                       |                                                                                                                                                                |                     |   |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---|
|                            |                                                                                                                                                 |                                                   |                       |                                                                                                                                                                |                     |   |
| 0                          | 2021-01-27                                                                                                                                      | Projektiniai pasiūlymai                           |                       |                                                                                                                                                                |                     |   |
| LAIDA                      | IŠLEIDIMO DATA                                                                                                                                  | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                       |                                                                                                                                                                |                     |   |
| KVAL.<br>PATV. DOK.<br>NR. | <div><b>Hidroterra</b><br/>aplinkosaugos technologijos</div> |                                                   |                       | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                                                                                  |                     |   |
|                            |                                                                                                                                                 |                                                   |                       | Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais Graičiūno g. 36D, Vilniuje, statybos projektas |                     |   |
|                            | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                                                                 |                                                   |                       |                                                                                                                                                                |                     |   |
|                            | 25743                                                                                                                                           | PV                                                | Sigitas Valiukonis    | XX Visi statiniai (01, 02)                                                                                                                                     |                     |   |
|                            | A1765                                                                                                                                           | Arch.                                             | Valda Karoblienė      |                                                                                                                                                                |                     |   |
|                            | Arch.                                                                                                                                           | Gintautas Uselis                                  | DOKUMENTO PAVADINIMAS |                                                                                                                                                                | LAIDA               |   |
|                            |                                                                                                                                                 |                                                   |                       |                                                                                                                                                                | Aiškinamasis raštas | 0 |
|                            |                                                                                                                                                 |                                                   |                       |                                                                                                                                                                |                     |   |
|                            |                                                                                                                                                 |                                                   |                       |                                                                                                                                                                |                     |   |
| LT                         | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                  |                                                   |                       | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                                                |                     |   |
|                            | UAB „VAATC“                                                                                                                                     |                                                   |                       | PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01                                                                                                                                     |                     |   |
|                            |                                                                                                                                                 |                                                   |                       | LAPAS                                                                                                                                                          | LAPŲ                |   |
|                            |                                                                                                                                                 |                                                   |                       | 1                                                                                                                                                              | 23                  |   |

|                                                                    |           |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3.8.1. Apsauginės signalizacijos sprendiniai .....                 | 16        |
| 3.8.2. Vaizdo stebėjimo sistema.....                               | 17        |
| 3.9. GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS SPRENDINIAI .....                    | 18        |
| 3.10. PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS SPRENDINIAI .....         | 20        |
| <b>4. TECHNOLOGINIS PROCESAS .....</b>                             | <b>20</b> |
| <b>5. ATLIEKŲ TVARKYMAS.....</b>                                   | <b>22</b> |
| 5.1. Atliekų tvarkymas statybos metu .....                         | 22        |
| 5.2. Aikštelėje surenkamos atliekos ir jų tvarkymas .....          | 22        |
| <b>6. ENERGINIŲ IŠTEKLIŲ KIEKIS IR APSIRŪPINIMO ŠALTINIAI.....</b> | <b>23</b> |

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 2     | 23   | 0     |

**PS-102\_2020-XX-PP-01.AR-01**

## 1. BENDRI DUOMENYS

|                         |                                                                               |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Statytojas              | UAB „VAATC“                                                                   |
| Statinio statybos vieta | Graičiūno g. 36D, Vilniuje                                                    |
| Statinio statybos rūšis | Naujo statinio statyba                                                        |
| Statinio kategorija     | Neypatingasis statinys                                                        |
| Statinio paskirtis      | 01 Administracinės paskirties pastatas<br>02 Sandėliavimo paskirties pastatas |
| Projektuojami statiniai | 01 Administracinės paskirties pastatas<br>02 Sandėliavimo paskirties pastatas |

Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės poveikis aplinkai išanalizuotas informacijoje dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai atrankos (toliau – PŪV PAV) ataskaitoje<sup>1</sup> (rengėjai – UAB „Krašto projektai ir partneriai“). Atrankos išvada pateikta Aplinkos apsaugos agentūros 2016-06-27 raštu Nr. (28.7)-A4-6632 „Atrankos išvada dėl Vilniaus miesto didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės įrengimo V.A. Graičiūno g. 36D, Vilniaus m., poveikio aplinkai vertinimo“. Atrankos išvadoje konstatuojama, kad planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio kraštovaizdžiui nesudarys, planuojamai ūkinei veiklai – didelių gabaritų ir kitų atliekų surinkimo aikštelės įrengimui poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro Vilniaus departamento 2016-11-09 raštu Nr. BSV.10-8323(16.9.5).10.11 planuojama ūkinė veikla leista bei patvirtinta sanitarinės apsaugos zona (SAZ) sutampanti su sklypo ribomis, SAZ plotas – 4,4797 ha.

Aikštelėje veikla vykdoma pagal 2020 m. birželio 19 d. išduoto taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimo Nr. T-V.7-32/2020 (toliau – Leidimas) sąlygas.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais norminiai aktais, statybos techniniais reglamentais, taisyklėmis, standartais, higienos normomis, projektinių pasiūlymų rengimo ir užduotimi.

<sup>1</sup> Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai atrankos informacija viešai pateikta:  
[http://gamta.lt/files/Informacija%20atrakai\\_VAATC1467275585327.pdf](http://gamta.lt/files/Informacija%20atrakai_VAATC1467275585327.pdf)

| DOKUMENTO ŽYMUO                   | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------------------|-------|------|-------|
| <b>PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01</b> | 3     | 23   | 0     |

## 2. TRUMPAS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypas (Nr. 4400-2034-8647) Vilnius, V.A., Graičiūno g. 36D, kurio nuosavybės teisė priklauso Vilniaus miesto savivaldybei, bet sudaryta nuomos sutartis su UAB „VAATC“ 10 metų nuo nuomos sutarties pasirašymo (4,4797 ha, nuomos sutartis galioja nuo 2015-11-30 iki 2025-11-30). Žemės sklypo, kuriame planuojama naujų administracinio ir sandėliavimo pastatų statybos darbai plotas – 4,4797 ha, kadastrinis Nr. 0101/0082:265 Vilniaus m. k. v.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Žemės sklypams yra taikomos šios žemės naudojimo sąlygos:

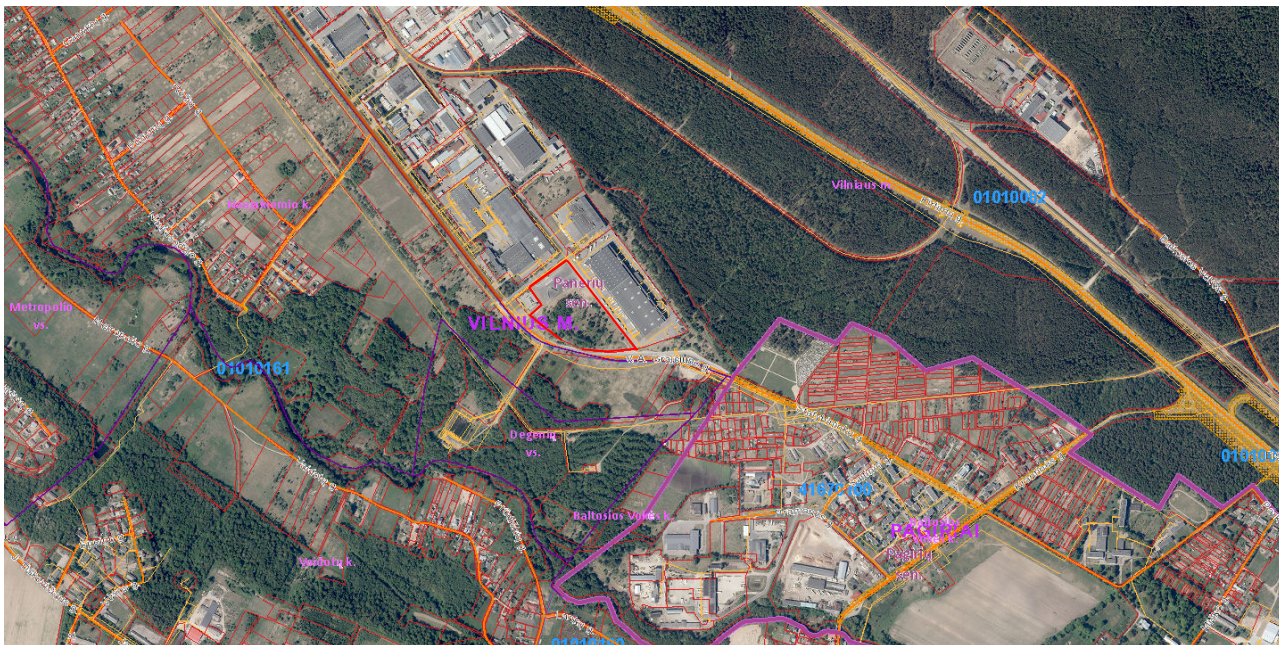
- 1) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
- 2) Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
- 3) Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);
- 4) Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis);
- 5) Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis);
- 6) Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);
- 7) Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

Žemės sklype yra 2 servitutai:

- 1) teisės tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), kuris suteikia teisę inžinerinius tinklus tiesti ir eksploatuoti tam tikroje žemės sklypo dalyje;
- 2) teisės tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), kuris suteikia teisę inžinerinius tinklus tiesti ir eksploatuoti ta tikroje žemės sklypo dalyje.

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 4     | 23   | 0     |

**PS-102\_2020-XX-PP-01.AR-01**



1 pav. Naujai statomo statinio vieta

Šiaurės-vakarų sklypo dalyje – asfaltuota aikštelė, kurioje yra įrengtas esamas „Dėkui“ pastatas. Sklypas šiuo metu yra neprižiūrimas, apaugęs menkaverčiais krūmais, pavieniais menkaverčiais medžiais (kamienų storis iki 10 cm), žolė nešienaujama.

Analizuojama aikštėlė yra pietvakarinėje Vilniaus miesto teritorijoje, į pietus nuo Aukštųjų Panerių pramoninio rajono, pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypų apsuptyje. Sklypas ribojasi su kitomis teritorijomis:

- šiaurės vakarų pusėje ir rytų pusėje su inžineriniu statiniu – V.A. Graičiūno gatvė;
- vakarų pusėje su esama UAB „VAATC“ didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštele (V.A. Graičiūno g. Nr. 36C);
- rytų pusėje su UAB „Tromina“ sklypu (V.A. Graičiūno g. Nr. 38).

Artimiausi pramoniniai objektai:

- UAB „VD kepykla“-(V.A. Graičiūno g. Nr. 38A) už 130 m.
- UAB „Megarenta“ sklypas, įrengti logistikos sandėliai ((V.A. Graičiūno g. Nr. 38) už 70 m.
- UAB „Skuba (V.A. Graičiūno g. Nr. 36) už 30 m.

Artimiausioje gretimybėje rekreacinių teritorijų nėra.

Artimiausioje gretimybėje gyvenamųjų namų, gydymo, ugdymo įstaigų bei kitos paskirties visuomeninių pastatų, nėra. Artimiausias gyvenamasis namas yra už 600 m į vakarus nuo aikštelės. Kita

|                                   |       |      |       |
|-----------------------------------|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMIUO                  | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| <b>PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01</b> | 5     | 23   | 0     |

gyvenamoji teritorija yra už 630 m į pietus nuo aikštelės. Artimiausia gyvenvietė – Baltoji Vokė, esanti už 820 m nuo sklypo.

Sklypas, kuriame numatoma naujų statinių statyba, nepatenka į saugomas ar „NATURA 2000“ teritorijas bei su jomis nesiriboja. Sklype nėra į saugomų rūšių sąrašus įrašytų gyvūnų ir augalų rūšių.

### 3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

#### 3.1. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Projektą numatoma įgyvendinti dvejais etapais:

I – uoju etapu numatoma praplėsti esamą atliekų rūšiavimo aikštelę, įrengti sandėliavimo boksus, privažiavimo kelius, šaligatvius, pastatyti sandėliavimo paskirties pastatą, neužstatytus plotus apželdinti.

II – uoju etapu, esant gamybos plėtrai, numatoma dar plėsti atliekų rūšiavimo aikštelę, įrengti vidaus kelius, automobilių stovėjimo aikštes, šaligatvius, suformuoti įvažiavimą į sklypą iš V. A. Graičiūno gatvės. Pastatyti administracinės paskirties pastatą. Sutvarkomi žaliuosius plotus.

Projekto sprendiniai apima sklypo dalį į pietryčius nuo dabartinės aikštelės. Projektu numatoma esamos atliekų rūšiavimo aikštelės praplėtimas, vidiniai privažiavimo keliai, aikštelės darbuotojų ir lankytojų transportui, pėsčiųjų takai, sandėliavimo ir administracinės paskirties pastatai.

Atliekų rūšiavimo aikštelė plečiama į pietryčius nuo esamos dalies. Ūkinei aikštelės daliai projektuojama betono danga. Aikštelėje numatomi atliekų rūšiavimo boksai, iš surenkamų betoninių modulinį elementų. Šiaurės rytinėje aikštelės dalyje – sandėliavimo paskirties pastatas.

Yra du įvažiavimai į sklypą šiaurės vakarinėje dalyje. Naujas įvažiavimas į sklypą planuojamas pietinėje sklypo dalyje iš V. A. Graičiūno gatvės, detalizajame plane Nr. VP 2005-12 numatytoje vietoje. Naujas įvažiavimas vidiniu keliu sujungiamas su esama aikšte. Projektuojamas įvažiavimas numatomas lengvajam darbuotojų ir lankytojų transportui, numatant galimybę atvykti keleiviniam transportui. Krovinio transporto judėjimas ir toliau vyks per esamus įvažiavimus, sklypo šiaurės vakarinėje dalyje.

Administracinės paskirties pastatas projektuojamas arčiausiai naujo įvažiavimo į sklypą. Prie administracinės paskirties pastato projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės darbuotojams ir lankytojams, dvi vietos autobusams. Lankytojams skirtoje aikštelėje numatoma elektromobilių įkrovos vieta. Žmonių su negalia automobiliams numatytos dvi vietos arčiausiai įėjimo į administracinės paskirties pastatą. Tarp automobilių stovėjimų vietų, išlipimo aikštelės ir šaligatvio įrengiama bortelio rampa. Įrengiami įspėjamieji ir vedliniai paviršiai judėjimo trasose.

Projektuojamiems vidiniams keliams numatoma asfaltbetonio danga, kraštuose klojant gatvės bortus. Važiuojamoji dalis dviejų eismo juostų, 5,5 metrų pločio. Pėsčiųjų takai įrengiami išilgai vidinio

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 6     | 23   | 0     |

kelio, užstatytos dalies pusėje, taip prie automobilių aikštelių, pastatų prieigose. Pėsčiųjų taku sujungiama ūkinė ir administracinė sklypo zona. Pėsčiųjų takai projektuojami 1,5 m pločio. Platesni takai daromi ties pagrindiniu įėjimu į pastatą, išlipimo iš autobuso vietoje.

Pagal Statytojo atliktą želdynų vertinimą, sklypo plane pateikiama informacija apie statybos sklype esančius medžius bei sklypo apželdinimo sprendiniai, numatant dalį esamų medžių šalinti, dalį palikti, o taip pat formuoti naujas želdinių grupes.

### **3.2. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI**

#### **3.2.1. Projektuojamam administracinės paskirties pastatui numatoma**

Pamatai – poliniai su pamatus apjungiančiu rostverku. Poliai projektuojami ištisinio gręžimo CFA tipo) su juos apjungiančia ir apkrovas paskirstančiu rostverku. Polinių pamatų pagrindo gruntas bus parenkamas atsižvelgiant į inžinerinių geologinių tyrimų rezultatus.

Laikančios sienos numatomos silikatinų blokelių mūro (gamintojas „Arko“, Siliblokas, SLS arba analog. Silikatiniai blokeliai siūlomi dėl gerų stipruminių, garso izoliacinių savybių.

Nelaikančios pertvaros – mūrinės arba gk, parenkamos projekto rengimo metu.

Sąramos numatomos surenkamo, monolitinio gelžbetonio tipo.

Stogas – plokščias, surenkamos gb plokštės HCS 200-220 tipo, sutapdintas.

Grindys ant grunto – armuotas išlyginamasis g/b sluoksnis, su šilumine izoliacija ir paruoštais pagrindo sluoksniais.

#### **3.2.2. Projektuojamam sandėliavimo paskirties pastatui numatoma**

Pamatai – poliniai su pamatus apjungiančiu rostverku. Poliai projektuojami ištisinio gręžimo CFA tipo) su juos apjungiančia ir apkrovas paskirstančiu rostverku. Polinių pamatų pagrindo gruntas bus parenkamas atsižvelgiant į inžinerinių geologinių tyrimų rezultatus.

Laikančios konstrukcijos numatomos gb arba plieninės kolonos, gb arba plieninės denginio sijos.

Statinio pastovumas numatomas užtikrinti ramsčių sistema.

Nelaikančios pertvaros – daugiasluoksnės plokštės.

Stogas – šlaitinis, daugiasluoksnių plokščių.

Grindys ant grunto – armuotas išlyginamasis g/b sluoksnis su paruoštais pagrindo sluoksniais.

### **3.3. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI**

**Administracinės paskirties pastatas.** Projektuojamas pastatas dviejų susikertančių, skirtingo 4,6 ir 5,7 m aukščio tūrių. Pastato siluetas lakoniškas, aiškiai suvokiamas. Aukštesnėje pastato dalyje planuojamas pagrindinis įėjimas į pastatą, holas, lankytojų informacinis centras ir sanitarinės patalpos lankytojams. Dveji šios dalies kampai lenktis su vitrininiais langais, leidžiančiais iš lankytojų informacinio

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 7     | 23   | 0     |

centro erdvės stebėti technologinį procesą. Žemesnė pastato dalis ortogonali, joje planuojami darbo kabinetai, pasitarimų patalpa, virtuvėlė – poilsio patalpa, darbuotojų sanitarinės patalpos ir techninės patalpos. Pastatas patogiai suskirstytas į funkcines zonas, atskiriant darbo, poilsio – buitines ir lankytojų erdves.

Stogas sutapdintas su apskardintais parapetais. Dengtas prilydoma bitumine danga. Lietaus nuvedimo sistema – vidinė.

Pastato išorinės sienos mūrinės, apšiltintos, iš išorės dengtos falcine danga. Pastato eksterjerui naudojama vientisa spalvinė gama, derinama prie supančių industrinių statinių. Ant fasado nuo pagrindinio įvažiavimo pusės numatomas įmonės logotipas. Vidinės laikančios sienos mūrinės, nelaikančios pertvaros – gipso kartono sistemos. Patalpose įrengiama estetiška, higieniška, lengvai prižiūrima apdaila.

Vitrinos ir pagrindinio įėjimo durys numatomi aliuminio rėmų su stiklo paketu. Kitos išorinės pastato durys plieninės, vidaus – skydinės. Langai pvc rėmo su stiklo paketu.

Pastatas pritaikytas žmonėms su negalia. Numatytas žmonėms su negalia pritaikytas sanitarinis mazgas. Patalpose grindys be aukščių skirtumų. Durų angos žmonių su negalia judėjimo trasose ne siauresnės nei 850 mm

Statinio projektiniai sprendiniai: atitvarinės konstrukcijos, šildymo, vėdinimo, vėsinimo, apšvietimo, karšto buitinio vandens ruošimo sistemos atitinka A++ energinio naudingumo klasei keliamus reikalavimus. A++ energetinio naudingumo klasei užtikrinti numatoma ant stogo montuoti saulės elementus. Detalesni sprendiniai ir saulės elementų poreikis bus sprendžiamas techninio projekto rengimo metu.

**Sandėliavimo paskirties pastatas.** Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas stačiakampio plano 48x18 m plane. Statinys vientiso tūrio su vienšlaičiu 7<sup>o</sup> nuolydžio stogu. Stogas numatomas iš profiliuotos skardos. Pastato aukštis žemesnėje dalyje 5,95 m, aukštesnėje – 8,18 m. Pastato lietaus surinkimo sistema išorinė.

Sandėliavimo paskirties pastatas dalinamas į dvi dalis – šildomą ir nešildomą. Šildomoje dalyje projektuojamas sandėlis, remonto dirbtuvės, pagalbinė patalpa. Nešildoma dalis sudalinta į tris boksus sandėliavimui. Šildomai daliai, pagrindiniame kiemo fasade įrengiami trys pakeliami segmentiniai vartai, į kiekvieną tarpatramį atskirai. Galiniame fasade projektuojami langai, apšviečiantys visas erdves natūralia šviesa.

Pastato spalvinis sprendimas derinamas prie esamų sklypo statinių. Pastato sienos iš daugiasluoksnių sieninių plokščių. Vartų, daugiasluoksnių sieninių ir stogo dangos išorinė spalva pilka. Kampų apskardinimai, lietaus surinkimo sistemos elementai, langų rėmai – tamsiai žalios spalvos.

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 8     | 23   | 0     |

**PS-102\_2020-XX-PP-01.AR-01**

### 3.4. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SPRENDINIAI

Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais aprūpinimas geriamos kokybės vandeniu ir nuotekų nuvedimas bus sprendžiamas pagal tolimesnėje projektavimo eigoje gautas UAB „Vilniaus vandenys“ technines sąlygas ir galiojančius techninius reglamentus ir taisykles:

- STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
- RSN 26-90 Vandens naudojimo normos.
- Lietuvos higienos normos HN24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus“.
- Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės. Patvirtinta 2009m. gegužės 22d. Įsakymo Nr.1-168 redakcija.
- Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės. Patvirtinta 2009m. gegužės 22d. Įsakymo Nr.1-168 redakcija.

Lietaus nuotekų prijungimas prie miesto tinklų bus sprendžiamas pagal UAB „Grinda“ gaunamas technines sąlygas ir galiojančius techninius reglamentus:

- LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. balandžio 2 d., Nr. D1-193.

#### 3.4.1. Vandentiekio tinklai

Nuo esamų žiedinių miesto vandentiekio tinklų bus projektuojamas vandentiekio įvadas užtikrinantis reikalingą vandens tiekimą sandėliavimo pastato buities poreikiams bei administracinio pastato buities ir vidaus gaisro gesinimo poreikiams. Vanduo taip pat bus naudojamas laistymo reikmėms. Vandens apskaitai bus įrengiami vandens skaitikliai.

Lauko gaisrų gesinimas numatomas iš šalia sklypo esamų gaisrinių hidrantų.

#### 3.4.2. Buitinių nuotekų tinklai

Sandėliavimo pastate projektuojama buities nuotekų sistema, kuria nuotekos nuvedamos nuo buitinių prietaisų. Buitinių nuotekų išleistuvas numatomas ir iš administraciniame pastate projektuojamų sanitarinių mazgų, dušų, virtuvės – poilsio patalpos. Iš pastatų surinktos buitinės nuotekos išleidžiamos į projektuojamus kiemo nuotekų tinklus. .

Buitinių nuotekų pajungimas į miesto nuotekų tinklus vykdomas pagal išduotas UAB „Vilniaus vandenys“ technines sąlygas. .

#### 3.4.3. Lietaus nuotekų tinklai

Į projektuojamus lietaus nuotekų tinklus bus suleidžiamos lietaus, pavasario sniego tirpsmo vanduo nuo kietųjų dangų ir stogų, bei laistymo vanduo nuo kietųjų dangų.

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 9     | 23   | 0     |

Lietaus nuotekų nuvedimui nuo sandėliavimo pastato bus projektuojami išoriniai lietvamzdžiai. Nuo administracinio pastato stogo bus suprojektuoti vidiniai lietvamzdžiai.

Lietaus nuotekos nuo teritorijos, prieš išleidžiant į miesto nuotekų tinklus, bus valomos naftos produktų atskirtuve. Už naftos produktų atskirtuvo bus įrengiamas mėginių paėmimo šulinys, nuotekų kokybei tikrinti.

Lietaus vanduo nuo kietųjų dangų, stogų ir kitų aikštelių surenkamas įrengta lietaus nuotekų sistema, kuria lietaus vanduo nuvedamas į šalia sklypo esančius centralizuotus lietaus nuotekų tinklus, pagal gautas UAB „Grinda“ technines sąlygas.

### **3.5. ŠILDYMO, VĖDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO SPRENDINIAI**

Projektiniai sprendiniai atitinka galiojančių Lietuvos projekto rengimo dokumentų: esminių statinių reikalavimų, normatyvų, statybos techninių reglamentų ir standartų aktualią redakciją arba pripažintus tarptautinius normatyvus ir standartus (EN, ISO, IEC, DIN, BS ir kt.), kurių reikalavimai yra tokie patys arba griežtesni už atitinkamų Lietuvos standartų reikalavimus.

#### **3.5.1. Administracinis pastatas**

Objekto šilumos nuostoliams padengti ir patalpų mikroklimato bei oro kokybės parametrų palaikyti ir reguliuoti, numatytos pilnai automatizuotos šildymo sistemos, šilumą generuojančios iš atsinaujinančių energijos šaltinių. Objekto pastatų šilumos šaltiniu pasirinkta aukšto efektyvumo, aplinką tausojanti, ekologiškos energijos šilumos siurblių oras-vanduo sistema, pritaikyta optimaliai panaudoti energiją patalpų mikroklimato parametrų palaikyti, esant tinkamoms lauko sąlygoms.

Pastato patalpose planuojama pilnai automatizuota kolektorinė grindų šildymo sistema. Šildymo sistemose numatyta pakankamai reguliavimo, balansavimo, atjungimo ir paskirstymo įtaisų, tinkamam sistemų valdymui ir reguliavimui, pagal objekto poreikius. Magistraliniai, paskirstymo kolektoriai jungiantys vamzdynai su fasoninėmis dalimis planuojami plieniniai arba daugiasluoksniai, izoliuoti izoliacija vamzdynui, mažinančia tranzitinius šilumos nuostolius. Grindų šildymo sistemoje už kolektorių numatyti lankstūs PE-Xa vamzdynai klojami grindų konstrukcijose apšiltinimo sluoksnyje, užtikrinant reikiamą šilumos sklaidą ir kryptį. Grindų šildymo sistema suprojektuota taip, kad norminė patalpos temperatūra bus palaikoma neviršijant maksimalios leistinos grindų konstrukcijos temperatūros.

Techninėse elektros įrenginių patalpose pagal poreikį šildymui numatomi elektriniai radiatoriai.

Patalpų oro temperatūrai reguliuoti numatyti vietiniai patalpų termostatai, leidžiantys keisti patalpų temperatūras ir darbo režimus priklausomai nuo poreikių, paros laiko, patalpų užimtumo ar kitų galimų parametrų.

Pastato patalpų mikroklimato bei oro kokybės parametrų palaikyti ir reguliuoti, numatyta pilnai automatizuota vėdinimo sistema, pritaikyta optimaliai panaudoti energiją patalpų mikroklimato parametrų palaikyti, esant tiek normalioms, tiek projektinėms ribinėms lauko sąlygoms.

| DOKUMENTO ŽYMUO                   | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------------------|-------|------|-------|
| <b>PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01</b> | 10    | 23   | 0     |

Planuojama rekuperacinė vėdinimo sistema su šilumogražos įrenginiais. Numatytų oro ruošimo įrenginių šilumogražos efektyvumas  $\geq 80\%$ , ventiliatorių naudojamas elektros energijos kiekis  $\leq 0,45 \text{ Wh/m}^3$ , užtikrina norminės oro kokybės palaikymą taupiai naudojant energiją. Oro ruošimo įrenginiai numatyti ir su triukšmo slopintuvais, mažinančiais sklindančio triukšmo lygį, tiekiamo oro šildymo sekcijomis, užtikrinančiomis reikiamą tiekiamo oro temperatūrą, oro filtrais, užtikrinančiais reikiamą tiekiamo/šalinamo oro kokybę bei valdymo ir reguliavimo priedais, leidžiančiais optimizuoti sistemų darbą.

Pastate numatyti sprendiniai, kad būtų išvengta gaisro ir sprogimo pavojaus.

Bendras patalpų vėsinimas numatytas panaudojant grindų šildymo sistemą. Kabinetuose, posėdžių/pasitarimų kambaryje, bei kitose patalpose pagal poreikį numatyti papildomi vietinio vėsinimo įrenginiai (lubinės kasetės ir/ar sieninio tipo įrenginiai), turintys visą tinkamam eksploatavimui reikalingą reguliavimo ir valdymo įrangą.

### **3.5.2. Sandėliavimo paskirties pastatas**

Objekto šilumos nuostoliams padengti ir patalpų mikroklimato bei oro kokybės parametrams palaikyti ir reguliuoti, numatytos pilnai automatizuotos elektrinės šildymo sistemos. Patalpose numatyti oriniai elektriniai šildytuvai. Patalpų oro temperatūrai reguliuoti numatyti vietiniai patalpų termostatai, leidžiantys keisti patalpų temperatūras ir darbo režimus priklausomai nuo poreikių, paros laiko, patalpų užimtumo ar kitų galimų parametų.

Pastato patalpų mikroklimato bei oro kokybės parametrams palaikyti ir reguliuoti, numatyta pilnai automatizuota mechaninė vėdinimo sistema, pritaikyta optimaliai panaudoti energiją patalpų mikroklimato parametrams palaikyti, esant tiek normalioms, tiek projektinėms ribinėms lauko sąlygoms. Vėdinimo sistema tikslinama techninio projekto metu, atsižvelgiant į dirbtuvėse planuojamą veiklą ir patalpoje galinčius rasti taršos šaltinius, sandėliuose – planuojamas sandėliuoti medžiagas.

Papildomas patalpų vėsinimas nenumatomas.

Pastate numatyti sprendiniai, kad būtų išvengta gaisro ir sprogimo pavojaus.

## **3.6. ELEKTROTECHNIKOS SPRENDINIAI**

### **3.6.1. Elektros energijos tiekimo sprendiniai**

Elektros energijos tiekimas numatomas nuo komercinės apskaitos skydo (KAS), kuris įrengiamas atskiru projektu pagal išduotas ESO sąlygas. Nuo šio KAS skydo numatoma elektros energiją tiekti kabeliu, kuris įrengiamas žemėje PE vamzdyje, iki prie sandėlio projektuojamo paskirstymo skydo (PS). Nuo šio skydo numatomas elektros tiekimas sandėlio pastatui ir administraciniam pastatui. Nuo PS skydo iki administraciniame pastate elektros skydinėje projektuojamo įvadinio skirstomojo skydo (ISS) numatomas elektros energijos tiekimas kabeliu, kuris įrengiamas žemėje PE vamzdyje.

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 11    | 23   | 0     |

Objekte numatoma įrengti dvi fotoelektrines, kurių darbas numatomas į bendrą elektros paskirstymo tinklą. Komercinė elektros apskaita turės būti dvipusė – su galimybe apskaityti sunaudojamą ir generuojamą perteklinę elektros energiją.

Naujai projektuojamam objektui elektros energijos tiekimas numatomas pagal III patikimumo kategoriją.

Įvadinius kabelius numatoma kloti žemėje PE vamzdyje.

### **3.6.2. Teritorijos elektrinio apšvietimo sprendiniai**

Projekte numatomas teritorijos apšvietimas su LED lempomis jas montuojant prie apšvietimo atramų. Pastatų perimetrai apšviesti numatoma prožektorius tvirtinti prie pastato sienos.

Numatoma stovėjimo aikštelės apšvietimo norma 5 lx, atliekų krovimo ir saugojimo teritorijai – 20 lx.

Šviestuvams elektros energija tiekama iš teritorijos apšvietimo skydo projektuojamo prie sandėlio pastato. Šviestuvų valdymas numatomas iš skydo pagal foto relę ir judėjimą lauke.

Pravažiavimo keliams ir aikštei numatomas valdymas būvio jutiklių pagalba. Šviestuvai tamsiu paros metu, kai nevyksta judėjimas, švies 10–30 % viso savo pajėgumo. Kai bus fiksuojamas judėjimas (transporto arba žmogaus) šviestuvai įsijungs pilnu pajėgumu 100 %. Transportui pravažiavus ar žmogui praėjus po tam tikro laiko šviestuvai priges iki 10–30 % savo pajėgumo.

Kabelius numatoma kloti žemėje PE vamzdyje. Tarp apšvietimo stulpų kabeliai klojami PE vamzdžiuose.

### **3.6.3. Pastato vidaus elektros jėgos tinklas**

Administracinio pastato elektros skydinėje numatoma įrengti įvadinį skirstomąjį skydą (ISS). Nuo šio skydo numatoma tiekti elektros energiją visiems pastato įrenginiams. ISS skydą numatoma įžeminti prijungiant prie projektuojamo išorinio įžeminimo kontūro.

Sandėlyje projektuojamai elektros įrangai elektros tiekimas numatomas nuo prie sandėlio projektuojamo paskirstymo skydo PS.

Projektuojamų objektų elektros energijos tiekimas yra III kategorijos. Projektuojamiems I kategorijos elektros ėmėjams (avarinis apšvietimas, gaisro ir apsauginė signalizacija) rezervinis elektros energijos tiekimas numatomas iš akumuliatorių baterijų.

Elektros skydinėje numatoma suprojektuoti jėgos ir apšvietimo skydelius. Šiems skydeliams elektros energiją numatoma tiekti ISS skydo.

Kiekvienai kompiuterinei darbo vietai numatoma įrengti reikiamą kiekį kištukinių lizdus. Kompiuterinėms darbo vietoms kuriuos įrengtos patalpos viduryje kištukinius lizdus numatoma įrengti grindyse specialiose dėžėse, kabeliai iki jų turi būti privesti grindyse PE vamzdžiuose. Visus kištukinius lizdus numatoma pajungti per automatinius išjungiklius su srovės nuotekio relėlėmis.

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 12    | 23   | 0     |

Elektros instaliacijos kabelius numatoma kloti virš pakabinamų lubų cinkuotuose loviuose (instaliacijos tipas E). Kabelius nuo pakabinamų lubų iki elektros imtuvų numatoma kloti PVC gofruotuose vamzdžiuose sienose (instaliacijos tipas A1). Kištukiniai lizdai numatomi paslėptai instaliacijai. Kabelių perėjimus per sienas ir pertvaras numatoma sandarinti ugniai atspariomis medžiagomis.

Gaisro metu numatomas vėdinimo įrenginių atjungimas.

Įžeminti numatoma elektros jėgos ir apšvietimo skydus, ortakius, ryšių įrangą. Įrenginių įžeminimui numatoma taip pat naudoti specialiai tam skirtą kabelio įžeminimo gyslą.

#### **3.6.4. Pastato vidaus elektrinio apšvietimo tinklas**

Pastatuose numatoma suprojektuoti bendrą darbinį, remontinį ir evakuacinį elektrinį apšvietimą. Elektrinio apšvietimo tinklo įtampa: magistralinio – 400/230 V, grupinio – 230 V. Apšvieta priimta pagal higienines normas, statybos normų ir taisyklių reikalavimus.

Apšvietimo intensyvumas, šviestuvų tipai ir kiekiai bus priimti priklausomai nuo patalpų paskirties bei juose atliekamų darbų charakterio, nuo patalpų sienų ir lubų atspindžio koeficientų, šviestuvų techninių charakteristikų.

Šviestuvų prijungimui prie elektros tinklo kiekviename aukšte projektuojami apšvietimo skydeliai. Elektrinio apšvietimo elektros energijos paskirstymui priimti elektrinio apšvietimo skydeliai su automatiniais jungikliais, turinčiais apsaugas nuo trumpo jungimo ir perkrovimo srovių, atkirtos charakteristika C, jungimo geba 6 kA, kurie montuojami kiekvieno aukšto koridoriuje. Apšvietimo skydams elektros energija tiekama nuo įvadinio skirstomojo skydo ĮSS įrengto elektros skydinės patalpoje (pat. 112).

Patalpose elektriniam apšvietimui numatoma naudoti šviestuvus su LED lempomis, montuojamus į pakabinamas lubas, Ra≥80.

Koridoriuose apšvietimo valdymas numatomas judesio jutikliais įrengtais šviestuvuose. Šviestuvai bus įjungiami nuo judėjimo patalpoje.

Sandėlyje apšvietimo valdymas numatomas nuo būvio jutiklių. Šviestuvai bus įjungiami nuo judėjimo patalpoje.

Kabinetų ir kitų patalpų apšvietimo valdymas projektuojamas jungikliais.

Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 0,5 lx apšvietą evakuacijos kelių grindų lygyje.

Evakuacinio apšvietimo šviestuvai turi būti įrengiami:

- kiekvienoje evakavimosi kelių grindų lygio pasikeitimo vietoje;
- kiekvienoje evakavimosi kelių posūkio vietoje;

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 13    | 23   | 0     |

- kiekvienoje evakavimosi kelių šakojimosi vietoje;
- visose išėjimo iš evakavimosi kelių į lauką vietose (kelių galuose ir lauke šalia išėjimų).

Evakavimosi kelių nurodomieji ženklai gamybos paskirties patalpose, kuriose yra natūralus apšvietimas, taip pat gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose turi būti maitinami atskiromis linijomis iš transformatorinės (apšvietimo skirstomojo punkto) arba, esant tik vienam įvadui, iš įvadinės skirstomosios spintos.

Evakavimosi kelių nurodomieji ženklai gamybos paskirties patalpose be natūralaus apšvietimo turi būti maitinami iš atskiros nepriklausomos šaltinio.

Evakuacijai numatomi šviečiantys ženklai ir šviestuvai bus su akumuliatorių baterijomis ne mažiau kaip 1h autonominiam darbui.

Elektros kabelius iki apšvietimo valdymo jungiklių ir iki kištukinių lizdų numatoma kloti sienoje, PVC vamzdžiuose (instaliacijos tipas A1).

Projekte pateiktų šviestuvų skaičius turi būti patikslintas techninio projekto stadijoje.

### **3.6.5. Pastato žaibosauga ir įžeminimas**

Pastatų apsauga nuo žaibo bus projektuojama vadovaujantis STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo" reikalavimais. Statiniai priskiriami IV žaibosaugos kategorijai, techninio projekto metu žaibosaugos kategorija bus tikslinama.

Pastatams numatoma pasyvinė žaibosaugos sistema. Ant pastato stogo ir parapetų numatoma sumontuoti cinkuotą vielą ir žaibolaidžius.

Žaibolaidžiai cinkuotos vielos laidininkais, sujungiami su išoriniu įžeminimo įrenginiu žemėje.

Pastatams bus suprojektuotas naujas įžeminimo įrenginys. Įžeminimo varža pagrindinei elektros skydinei numatoma  $R \leq 10 \Omega$ . Elektrodo ir kitos armatūros kiekis bus apskaičiuojamas įvertinus reikiamus parametrus (kontūro formą, savitąją grunto varžą).

Įžeminimui ir įnulinimui gali būti naudojami elektros grandinę užtikrinantys laidininkai ir konstrukcijos:

- papildomi izoliuoti laidininkai;
- specialiai nutiesti neizoliuoti metaliniai laidininkai;
- metalinės pastatų konstrukcijos; -metaliniai elektros instaliacijos vamzdžiai; -metaliniai elektros instaliacijos loviai ir lentynos; -metaliniai technologiniai vamzdynai;
- kiti.

Įžeminimui ir įnulinimui naudojami elementai turi būti patikimai sujungti, bei apsaugoto nuo korozijos.

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 14    | 23   | 0     |

Įžeminimo laidai bus parinkti maksimaliai įžeminimo srovei, esant dvigubai įžeminimo klaidai. Įžeminimo laidininkų skerspjūvio plotas šiose sistemose turi būti lygus fazinio laidininko iki 16 mm<sup>2</sup> plotui. Įžeminimo laidininko plotas turi būti 16 mm<sup>2</sup> jeigu fazinio laidininko plotas yra <35 mm<sup>2</sup>. Kitais atvejais įžeminimo laidininko skerspjūvio plotas turi būti bent 50 % fazinio laidininko ploto.

Elektros instaliacijos bus aprūpintos sisteminiu ir apsauginiu įžeminimu sutinkamai su IEC Leidinio 364 reikalavimais ir EJT reikalavimais.

Pastato viduje bus projektuojami izoliuoti, o po žeme turi būti naudojami neizoliuoti įžeminimo laidai.

Spintos, elektros prietaisų korpusai ir t.t. bus prijungti prie įžeminimo sistemos taip, kad jų atjungimas nenutrauktų įžeminimo grandinių.

Koncentriniai šarvai, naudojami kaip apsauginio įžeminimo laidininkai, turi būti pažymėti geltona/žalia spalva abėjuose galuose. Kitų kabelių su apsauginio įžeminimo laidininku šis laidininkas turi būti geltonas/žalias. Geltonas/žalias laidininkas turi būti naudojamas tik kaip įžeminimo laidininkas.

Visos metalinės elektros įrenginių dalys, kuriose pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa ir dėl to gali nukentėti žmonės, sutrikti darbo režimas arba sugesti įrenginiai, turi būti įžemintos.

Visi elektros įrenginiai arba jų elementai, kuriuos reikia įžeminti, turi būti prijungti prie įžemintuvo atskirais įžeminimo laidininkais. Neleidžiama įrenginių į įžeminimo grandinę jungti nuosekliai.

Įžeminimo magistralės ir laidininkai prie požeminių įžemintuvo dalių (įžeminimo kontūro, įžeminamųjų konstrukcijų) turi būti privirinami. Įžemintuvo elementams iš spalvotųjų arba jais padengtų metalų sujungimams turi būti naudojamos specialios jungtys. Įžeminimo laidininkai prie aparatų, konstrukcijų ir kt. gali būti privirtinami priveržiant varžtais arba įpresuojant. Atvirai nutiesti įžeminimo laidininkai turi būti apsaugoti nuo korozijos. Naujai montuojant juos reikia nudažyti geltona/žalia spalva.

Atvirai nutiesti įžeminimo laidininkai turi būti apsaugoti nuo korozijos, juos reikia nudažyti geltona/žalia spalva. Potencialų išlyginimo tikslu tose patalpose ir įrenginiuose, kuriuose naudojami įžeminimai arba įnulinimai, statybinės ir gamybinės metalinės-gelžbetoninės konstrukcijos, visų paskirčių metaliniai vamzdynai, technologinių įrengimų korpusai ir pan. – turi būti pajungti prie įžeminimo arba įnulinimo tinklo. Tam taip pat tinka natūralios metalinės jungtys. Vietose, kuriose nėra metalinių kontaktų, tarp konstrukcijos elementų, sujungimus atlikti metalinių jungčių iš lankstaus plieno trosu pagalba. Metalinių konstrukcijų sujungimuose.

### 3.7. ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) SPRENDINIAI

#### 3.7.1. Išoriniai ryšių tinklai

Įvadas numatomas pagal išduotas Telia sąlygas 1-I-0287/20. Numatoma įrengti ryšių kanalizacija nuo esamo ryšių šulinio L19 (koordinatės X:575105, Y:6053028). Nuo šio šulinio numatoma įrengti nemažesnę nei Ø40mm įvadinį kanalą į projektuojamą administracinį pastatą, sumontuojant reikiamą kiekį

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 15    | 23   | 0     |

ryšių šulinių komplektų. Įvadas į pastatą numatomas į serverinės patalpą. Įvadiniai ryšių kabeliai šio projekto apimtyje nenumatomi, tai bus atliekama atskiru projektu, Užsakovui pasirinkus interneto paslaugų tiekėją.

### **3.7.2. Pastato vidaus kompiuterinis – telefoninis tinklas**

Suprojektuojama ryšių kanalizacija ryšių įvado atvedimui į teritoriją ir sandėlio pastate numatoma įrengti komutacinę dėžę su optiniu keitikliu ir ryšių komutatoriumi. II etapui numatoma atvesti ryšių optinį kabelį į administracinį pastatą.

Pastato kompiuterinio tinklo paskirstymui įrengiama komutacinė spinta serverinės patalpoje. Pastate įrengiamai vienai kompiuterinei darbo vietai numatoma po 2 interneto kištukinius lizdus (RJ-45). Telefoninis tinklas nenumatomas. Darbo vietose, kurios yra patalpos viduryje, šiuos kištukinius lizdus numatoma įrengti grindų specialiose dėžėse, kabeliai iki jų turi būti privesti grindyse PE vamzdžiuose. Nuo komutacinės spintos iki kištukinių lizdų numatoma tiesti ekranuotus vario gyslų kabelius (6 kat.). Darbo vietos prijungimui naudojami lankstūs (gamykliniai) UTP tipo kabeliai, kurie abėjuose galuose užbaigiami kištukais. Pastate numatomas bevielis ryšys (Wi-Fi), tam bus numatomos bevielio ryšio stotelės, jų kiekis tikslinamas techninio projekto metu.

Komutacinei spintai elektros energija tiekama iš kintamos įtamos 230V, 50Hz elektros tinklo. Elektros energijos patikimumo 1 kategorija. Spintai elektros energijos tiekimas numatomas iš pastato skirstomojo skydo projektuojamo elektrotechnikos projekto dalyje. Rezerviniam sistemos elektros energijos tiekimui komutacinėje spintoje numatomas nepertraukiamo elektros energijos tiekimo šaltinis (UPS). Nepertraukiamo elektros energijos tiekimo šaltinio galia turi būti tikslinama techninio projekto metu, atsižvelgiant į konkrečiai pasirinktą įrangą.

Kabelių ir laidų paklojimui iki darbo vietų numatoma įrengti kanalus (metallinius ir (arba) plastikinius) Metalliniai kanalai administracinėse patalpose tvirtinami virš pakabinamų lubų o gamybinėse tvirtinant prie sienos. Plastikiniai kanalai tvirtinami prie sienų.

## **3.8. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS SPRENDINIAI**

### **3.8.1. Apsauginės signalizacijos sprendiniai**

Numatoma įrengti dvi apsauginės signalizacijos centroles - vieną sandėlyje, kitą administraciniame pastate. Apsauginės signalizacijos sujungiamos valdymo kabeliu.

Apsauginės signalizacijos sistemą sudaro apsaugos signalizacijos centralė, valdymo komutatoriai (kontroliniai – priėmimo įrenginiai), įvairūs jutikliai ir instaliavimo tinklas. Administracinio pastato apsauginės signalizacijos centralė numatoma įrengti serverinės patalpoje. Į ją bus suvedami saugomų patalpų apsaugos spinduliai su pavojaus signalo paskelbimu optiniu ir garsiniu būdu, ant išorinės statinio sienos sumontuojamos lauko sirenos. Informaciją apie sistemos būseną į apsaugos tarnybą ar

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 16    | 23   | 0     |

atsakingam personalui numatyta perduoti per komutacinę spintą. Apsauginės signalizaciją numatoma integruoti kartu su pastato valdymo sistema.

Centralėms elektros energija tiekama iš kintamos įtampos 230 V, 50 Hz elektros tinklo. Elektros energijos patikimumo 1 kategorija. Rezerviniam sistemos elektros energijos tiekimui numatyta 12 V hermetiška akumuliatorinė baterija, kuri, nutrūkus pagrindiniam elektros energijos tiekimui palaikytų autonominį sistemos darbą ne mažiau kaip 24 h budėjimo režimu.

Į apsauginės signalizacijos centralę numatoma atvesti signalą apie kilusį iš gaisrinės signalizacijos centralės. Signalui atvesti naudojamas nedegus vario gyslų kabelis (ne mažiau kaip E-60).

Patalpų apsaugos signalizacija vykdoma dvejais blokavimo ruožais:

- I-as ruožas – durų, langų blokavimas atidarymui;
- II-as ruožas – patalpos tūrio pokyčio užfiksavimas detektorių pagalba (judesio ir stiklo dūžio jutikliai).

Centralės ir išplėtimo modulių dėžės turi turėti kontaktus kurie jungiami į bendrą sistemos tinklą informuoti apie dėžės atidarymą (24h sabotажinis aliarmas).

Įsilaužimo pavojus skelbiamas įjungiant vidines ir lauko sirenas.

Žmonių garsiniam įspėjimui apie įsibrovimą į patalpas numatomos vidinės sirenos. Ant pastato fasadinės dalies numatoma lauko sirenos su blykste. Jos montuojama ne žemesniame kaip 2,75 m aukštyje nuo žemės paviršiaus.

Apsauginės signalizacijos pagrindinės funkcijos:

- Analizuoti patalpų būseną. Vertinti įsibrovimo galimybę ir skelbti įsibrovimo pavojų.
- Signalų apie įsibrovimą, gedimą automatinis formavimas ir perdavimas personalui.
- Signalų apie gaisro kilimo pavojų automatinis formavimas ir perdavimas personalui.

Centralė, išplėtimo moduliai ir valdymo pulteliai apjungiami „vytų porų“ ekranuotais 4x2x0,5 mm<sup>2</sup> kabeliais.

Jutiklių iki centralės ir išplėtimo modulių prijungimas išpildomas ekranuotais vario gyslų kabeliais 6x0,22 mm<sup>2</sup> ir 4x0,22 mm<sup>2</sup>.

Kabelių ekranavimo elementus viename gale privaloma įžeminti.

Kabeliai tiesiami paslėptai po tinku, virš pakabinamų lubų tvirtinat prie perdangos, o gamybinės paskirties patalpose kabelinėmis konstrukcijomis kartu su kitų silpnų srovių kabeliais.

### 3.8.2. Vaizdo stebėjimo sistema

Teritorijoje numatoma vaizdo stebėjimo sistema. Visa vaizdo stebėjimo centrinė įranga bus suprojektuota sandėlyje projektuojamoje komutacinėje spintoje. Bus numatyta galimybė šią įrangą

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 17    | 23   | 0     |

perkelti į administracinio pastato į serverinę, kuris bus statomas II etapu. Ryšių komutacinė spinta projektuojama elektroninių ryšių (telekomunikacijų) projekto dalyje.

Rezerviniam sistemos elektros energijos tiekimui spintoje numatomas nepertraukiamo elektros energijos tiekimo šaltinis (UPS), autonominiam darbui nemažiau kaip 1 val. Nepertraukiamo elektros energijos tiekimo šaltinio galia bus tikslinama techninio projekto metu.

Vaizdo stebėjimo kameroms nutolusioms daugiau kaip 90m nuo komutacinės spintos numatomas papildomas PoE komutatorius.

Visus vaizdo įrašus numatoma saugoti ne mažiau kaip 31 parą.

Numatomos spalvoto vaizdo IP vaizdo stebėjimo kameros su nemažesne kaip 4MP rezoliucija.

Vaizdo stebėjimo sistema turi turėti galimybę perduoti vaizdo signalus į nutolusią darbo vietą.

Vaizdo signalas perduodamas „vytų porų“ ekranuotais kabeliais. Kabelių ekranavimo elementus viename gale privaloma įžeminti. Apsaugai nuo žaibo iškravų projektuojamos „vytos poros“ kabelių apsaugos.

Kabeliai tiesiami teritorijoje įrengtoje ryšių kanalizacijoje.

### **3.9. GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS SPRENDINIAI**

Objekte projektuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (GAS) yra A tipo (bus tikslinama TP projekto rengimo metu).

I etapui numatoma sumontuoti gaisrinės signalizacijos centralę ir gaisrinę signalizaciją sandėlyje.

II etapui administraciniame pastate numatoma įrengti gaisro signalizacijos centralę pirmo aukšto lankytojų informaciniame centre.

Numatoma centralė kilpoje palaikys iki 128 prietaisų, montuojama ant ugniai atsparios sienos 0,8÷1,8 m aukštyje su pavojaus paskelbimu optiniu – garsiniu būdu (ant išorinės statinio sienos sumontuojant sireną). Centrinio mikroprocesorinio pulto paskirtis indikuoti nutrauktą elektros tiekimą centrinei, trumpąjį jungimą, signalizatorių suveikimą.

Centrinei elektros energija numatoma tiekti iš kintamos įtampos 230 V, 50 Hz elektros tinklo. Elektros energijos patikimumo 1 kategorija. Centrinei elektros energijos tiekimas numatomas iš įvadinio skirstomojo skydo (ISS) projektuojamo elektrotechnikos projekto dalyje. Rezerviniam sistemos elektros energijos tiekimui numatytos dvi 12 V hermetiškos akumuliatorių baterijos, kurios, nutrūkus pagrindiniam elektros energijos tiekimui palaikytų autonominį sistemos darbą ne mažiau kaip 24h budėjimo režimu ir ne mažiau kaip 3 h gaisro pavojaus režimu.

Pranešimą apie kilusį gaisrą numatoma perduoti į apsauginę signalizacijos centralę, bei į pastato valdymo sistemą.

| DOKUMENTO ŽYMUO                   | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------------------|-------|------|-------|
| <b>PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01</b> | 18    | 23   | 0     |

Visi priešgaisriniai jutikliai jungiami dvilaide linija. Bus naudojami specialūs gaisrinės signalizacijos montavimui skirti ekranuoti kabeliai su nedegia izoliacija (nemažiau kaip E-60). Sistema bus numatoma programuojama ir lanksčiai konfigūruojama, informacija apie įvykius pateikiama šviesos diodų arba skystų kristalų displėjuje. Sistemos jutikliai ir centralė numatoma to paties gamintojo ir veikiantys pagal tą patį protokolą.

Gaisro aptikimui bei signalizavimui pastato patalpose bus numatyti optiniai dūmų arba temperatūros (priklausomai nuo paskirties) jutikliai tvirtinami prie lubų ar konstrukcijų (virš pakabinamų lubų, jeigu jos nutolusios daugiau kaip 40 cm turi būti įrengiami papildomi gaisriniai jutikliai su ant lubų išvesta papildoma šviesine indikacija).

GAS centralės kilpoje numatoma jungti kilpos izoliatorius su montavimo baze nerečiau kaip kas 32 adresai, arba bus naudojami jutikliai komplektuojami su izoliatoriais. Vieno signalizatoriaus kontroliuojamas plotas, o taip pat atstumai tarp signalizatorių ir sienos nustatomi pagal GASS projektavimo taisyklių 1 lentelę, o taip pat pagal dydžius, nurodytus signalizatorių pasuose ir techninėse specifikacijose. Kiekvienas signalizatorius sistemoje turės unikalų adresą ir aprašant jį gaisro signalizacijos centralėje, bus nurodyta konkreti to signalizatoriaus montavimo vieta (patalpa). Taip pat bus numatyta galimybė jutiklių vietas ir suveikimą atvaizduoti pastato valdymo sistemoje.

Gaisro pavojaus mygtukai (rankiniai signalizatoriai) montuojami evakuaciniuose keliuose gerai matomose vietose (ir ne toliau kaip 30 m vienas nuo kito) 1,5 m aukštyje nuo grindų lygio ir skirti signalui, apie kilusį gaisrą, perduoti į GAS rankiniu būdu.

Gaisro pavojus skelbiamas įjungiant vidines ir lauko sirenas.

Žmonių garsiniam ir vizualiniam įspėjimui apie gaisro kilimą numatomos vidinės sirenos su blykstėmis, kurios išdėstomos prie evakuacinių išėjimų. Ant pastato fasadinės dalies numatoma lauko sirena. Ji montuojama ne žemesniame kaip 2,75 m aukštyje nuo žemės paviršiaus.

Gaisrinės signalizacijos pagrindinės funkcijos:

Analizuoti patalpų būseną gaisro atžvilgiu 24 h per parą. Vertinti gaisro kilimo galimybę ir skelbti gaisro pavojų.

Signalų apie gaisrą, gedimą automatinis formavimas ir perdavimas personalui.

Perspėti apie gaisro pavojų pastate esančius žmones (pagrindas 2010 m. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 5 priedas).

Gaisro atveju atjungti vėdinimo – kondicionavimo sistemas.

Kabelių ir laidų paklojimui iki darbo vietų numatoma įrengti kanalus (metalinius ir (arba) plastikinius) Metaliniai kanalai administracinėse patalpose tvirtinami virš pakabinamų lubų o gamybinėse tvirtinant prie sienos. Plastikiniai kanalai tvirtinami prie sienų.

| DOKUMENTO ŽYMUO                   | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------------------------|-------|------|-------|
| <b>PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01</b> | 19    | 23   | 0     |

### 3.10. PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS SPRENDINIAI

Pastate numatoma suprojektuoti pastato valdymo sistemą. Bus numatyti šildymo, vėdinimo automatinio valdymo sprendiniai. Kritinių gedimų atveju numatomas automatinis pranešimų išsiuntimas aptarnaujančiam personalui. Sprendiniai tikslinami techniniame projekte.

## 4. TECHNOLOGINIS PROCESAS

UAB „VAATC“ eksploatuoja Vilniaus miesto didelių gabaritų ir kitų atliekų surinkimo aikštelę V.A. Graičiūno g. 36D, Vilniuje. Aikštelėje veikla vykdoma pagal 2020 m. birželio 19 d. išduoto taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimo Nr. T-V.7-32/2020 (toliau – Leidimas) sąlygas. Aikštelės įrengimo ir joje planuojamos vykdomos veiklos tinkamumas poveikio aplinkai vertinimo atžvilgiu buvo įvertintas atlikus atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo procedūras. Aplinkos apsaugos agentūra 2016-06-27 sprendimu Nr. (28.7)-A4-6632 pateikė išvadą, kad poveikio aplinkai vertinimas nėra privalomas.

Šiuo metu Aikštelė užima apie 1,1 ha iš esamo 4,5 ha sklypo. UAB „VAATC“ įvertinusi pradėtą Aikštelės veiklą ir esamas plėtros galimybes planuoja išplėsti asfaltuotą aikštelės plotą tam, kad būtų užtikrintas transporto srautų atskyrimas ir pagerintos aikštelėje vykdomų atliekų tvarkymo veiklų organizavimas planuoja išplėsti esamą aikštelę, papildomai įrengiant iki 1,5 ha kietųjų dangų ploto. Pažymėtina, kad po išplėtimo aikštelėje vykdomos veiklos ir jų apimtys nesikeis - toliau bus naudojama turima įranga (mobilus smulkintuvas ir krautuvai), apdorojamas atliekų kiekis neviršys dabartiniame Leidime galiojančių kiekių, po aikštelės išplėtimo ir toliau bus apdorojamos dabartiniame Leidime numatytos atliekos, atitinkamai iš esmės nesikeis su aikštelės veikla susiję transporto srautai.

Didelių gabaritų ir kitų atliekų surinkimo aikštelės paskirtis yra surinkti tas komunalines atliekas, kurios negali būti pilamos į gatvėse statomus kontenerius. Numatomas aikštelėje priimamas atliekų kiekis – 40 000 t/m, iš jų pavojingų atliekų kiekis – 4 t/m.

Aikštelėje bus priimamos šios buities atliekų grupės:

- Stambios atliekos (nebetinkami baldai, buities prietaisai, televizoriai, lengvųjų automobilių padangos ir pan.);
- Perdirbimui į antrines žaliavas tinkamos atliekos (stiklas, plastmasės, metalai, makulatūra);
- Statybinės ir griovimo atliekos (butų remonto ir sodybų tvarkymo atliekos);
- Buities pavojingos atliekos (netinkami naudoti buities chemijos gaminiai, dažų, lakų ir apdailos medžiagų atliekos, lengvųjų automobilių akumuliatoriai ir autokosmetikos priemonės, elektroninė technika ir pan.).

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 20    | 23   | 0     |

Sunkvežimiais pristatomos namų sodybos ir griovimo atliekos, buities pavojingos atliekos didesnėje nei 10 l taroje į aikštelę nebus priimanamos. Tokias atliekas turėtojai pristato tiesiai į šių atliekų tvarkymo veiklas.

Į didelių gabaritų ir kitų atliekų surinkimo aikštelę atliekas turėtojai, vežėjai, atliekų tvarkytojai pristatys savo transportu ir pakavimo forma, netrukdančia nustatyti, kad atliekos priimtinos punkte pagal surinkimo programoje nurodytą sąrašą. Priimtoms atliekos bus pasveriamos, registruojamos atliekų tvarkymo apskaitos žurnale. Neaiškios kilmės atliekos aikštelėje nebus priimanamos, apie jas nedelsiant bus informuojamos aplinkosauginės įmonės

Joks buities pavojingų atliekų tvarkymas (perpylimas, atskiedimas, ardymas ir pan.) aikštelėje nebus atliekamas. Vienu metu saugomų pavojingų atliekų kiekis aikštelėje – ne daugiau 4 t.

Bendro pobūdžio buitinės kilmės atliekas tiekėjai išskirstys patys į atitinkamas priėmimo talpas pagal atliekų priėmėjo nurodymus.

Aikštelėje surinktos atliekos bus laikinai (trumpalaikiai) saugomos konteineriuose ir periodiškai perduodamos atliekas tvarkančioms įmonėms. Netinkamos perdirbimui ar naudojimui atliekos bus šalinamos Vilniaus regioniniame sąvartyne, buities statybinės atliekos bus periodiškai perduodamos statybinių atliekų aikštelei (inertinių atliekų sąvartynui). Jokia buities pavojingų atliekų tvarkymo veikla (perpylimas, atskiedimas, ardymas ir pan.) aikštelėje nebus vykdomas.

Aikštelėje bus apdorojamos didžiosios atliekos (seni baldai, langai, durys, dviračiai, statybos ir griovimo atliekos, medienos atliekos). Šios rūšies atliekos bus paruošiamos tolimesniam atliekų panaudojimui (atrenkami daiktai, kuriuos paremontavus galima pakartotinai naudoti) arba ardymui ir smulkinimui. Jų ardymo metu susidarys medienos, tekstilės ir metalo atliekos. Atliekos, esant poreikiui ardomos, smulkinamos mobiliu smulkintuvu. Taip pat bus smulkinamos atliekos, nurodytos TIPK leidime, pristatytos juridinių asmenų. Tos atliekos, kurių nebus galima perdirbti ar naudoti pakartotinai, bus šalinamos Vilniaus regioniniame atliekų sąvartyne. Švari mediena bus perduodama perdirbimui (smulkinimas vietoje), metalo laužas – metalo laužą superkančioms įmonėms.

Aikštelės eksploatacijos metu susidarys nežymus panaudotų sorbentų kiekis. Lietaus nuotekų valymo įrenginiuose susikaupia naftos produktų/vandens separatorių tepaluotas vanduo, naftos produktų/ vandens separatorių dumblas. Atliekos bus surenkamos į konteinerį ir ne rečiau kaip kartą per šešis mėnesius perduodamos atliekas tvarkančioms įmonėms.

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 21    | 23   | 0     |

## 5. ATLIEKŲ TVARKYMAS

### 5.1. ATLIEKŲ TVARKYMAS STATYBOS METU

Statybos metu susidarys tam tikri kiekiai statybinių atliekų. Visos statybos proceso metu susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybos metu susidariusių atliekų trumpalaikis saugojimas numatomas statybos sklypo ribose. Statybinės atliekos bus rūšiuojamos ir laikomos kontaineriuose vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais. Statybinių atliekų laikino laikymo vieta statybvietėje bus detalizuota rengiant techninio projekto pasirengimo statybai ir statybos organizavimo dalį.

### 5.2. AIKŠTELĖJE SURENKAMOS ATLIEKOS IR JŲ TVARKYMAS

Atliekų tvarkymo technologija aprašyta 4 skyriuje. Atliekų tvarkymo veiklos bus vykdomos vadovaujantis Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimo Nr. T-V.7-32/2020 sąlygomis.

Aikštelėje vykdomos atliekų tvarkymo veiklos:

| Atliekų tvarkymo veiklos parametras                                 | Po aikštelės išplėtimo vykdomos atliekų tvarkymo veiklos sąlygos                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tvarkomų atliekų kiekis                                             | 40000,00 t/metus, iš jų pavojingų atliekų kiekis - 4,0 t/metus                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Numatomos paruošti naudoti nepavojingosios atliekos (atliekų kodai) | 17 09 04; 17 01 01; 17 01 02; 17 06 04; 17 08 02; 20 01 38; 15 01 03; 20 01 10; 20 01 11; 20 03 07; 20 01 39; 16 01 19; 16 01 03                                                                                                                                                                                     |
| Numatomos paruošti naudoti nepavojingų atliekų kiekis, t/metus      | 39 994                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Aikštelėje vykdomos atliekų tvarkymo veiklos                        | S5 - atliekų paruošimas naudoti ir šalinti (S501-ardymas, išmontavimas; S503 – smulkinimas);<br>R12 - atliekų būsenos ar sudėties pakeitimas, prieš vykdant su jomis bet kurią iš R1-R11 veiklų                                                                                                                      |
| Numatomas laikyti nepavojingosios atliekos (atliekų kodai)          | 15 01 01; 20 01 01; 20 01 39; 16 01 19; 17 02 03; 15 01 02; 20 01 02; 17 02 02; 15 01 07; 20 01 40; 15 01 04; 17 04 05; 17 04 07; 20 01 36; 16 06 05; 16 02 16; 20 01 34; 17 09 04; 17 01 01; 17 01 02; 17 06 04; 17 08 02; 16 01 03; 20 01 38; 15 01 03; 17 02 01; 20 01 10; 20 01 11; 20 03 07; 19 12 12; 19 12 10 |
| Numatomas laikyti nepavojingų atliekų kiekis, t                     | 586,630                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Numatomos laikyti pavojingosios atliekos (atliekų kodai)            | 13 02 08*; 20 01 23*; 20 01 33*; 20 01 35*; 20 01 21*; 08 01 11*; 08 01 21*; 20 01 27*; 15 01 10*                                                                                                                                                                                                                    |
| Numatomas laikyti pavojingų atliekų kiekis, t                       | 0,25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Pavojingų atliekų laikymo veiklos                                   | R13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Aikštelės eksploatavimo metu susidarys atliekos susijusios su vykdoma mechanizmų bei eksploatuojamų nuotekų valymo įrenginių priežiūra. Aikštelėje veikiančių mechanizmų techninė priežiūros metu susidarys variklio, pavarų dėžės ir tepalinė alyva (atliekų kodas 13 02 08\*), pašluostės

| DOKUMENTO ŽYMUO            | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|----------------------------|-------|------|-------|
| PS-102_2020-XX-PP-01.AR-01 | 22    | 23   | 0     |

(atliekų kodas 15 02 02\*), akumuliatoriai (atliekų kodas 16 06 01\*), tepalų filtrai (atliekų kodas 16 01 07\*), automobilių amortizatoriai (16 01 21\*), metalų atliekos (20 01 40). Prižiūrint eksploatuojamus nuotekų valymo įrenginius (naftos gaudykles) susidarys tepalais užterštas vanduo (atliekų kodas 13 05 07\*) ir naftos produktais užterštas dumblas (13 05 08\*). Įmonės patalpose susidarys lempų atliekos (atliekų kodas 20 01 21\*). Susidariusios atliekos bus perduodamos teisę tvarkyti šias atliekas turintiems atliekų tvarkytojams.

Apdorojant atliekas aikštelėje susidarys šios atliekos: metalų atliekos (19 12 02), medienos atliekos (19 12 07), kitos mechaninio atliekų apdorojimo atliekos (įskaitant medžiagų mišinius), nenurodytos 19 12 11 (19 12 12), tekstilės atliekos (19 12 08), gumos ir plastikų atliekos (19 12 04), mineralinės medžiagos (19 12 09), degiosios atliekos (19 12 10).

## 6. ENERGINIŲ IŠTEKLIŲ KIEKIS IR APSIRŪPINIMO ŠALTINIAI

Vykdamat numatomą veiklą bus naudojama elektros energija ir degalai vidaus degimo varikliams. Elektros energijos tiekimas numatomas nuo komercinės apskaitos skydo (KAS), kuris įrengiamas atskiru projektu pagal išduotas ESO sąlygas.

Tikslūs sunaudojamos energijos kiekiai bus nustatyti vėlesniuose projektavimo etapuose.

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 23    | 23   | 0     |

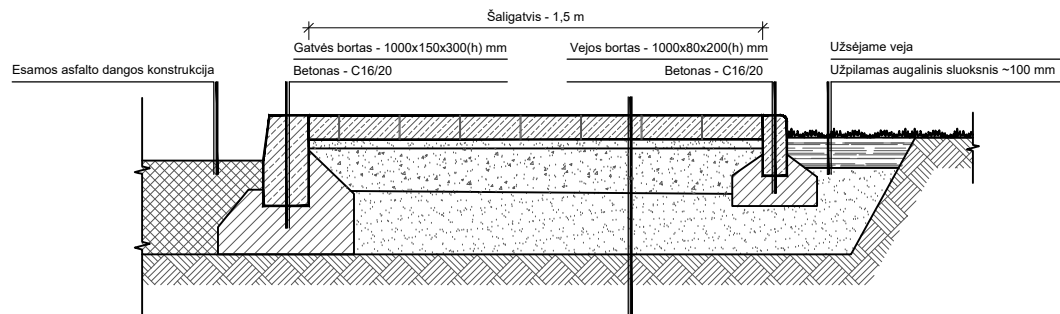
**PS-102\_2020-XX-PP-01.AR-01**



## SAUGOTINŲ MEDŽIŲ TAKSACIJOS LENTELĖ

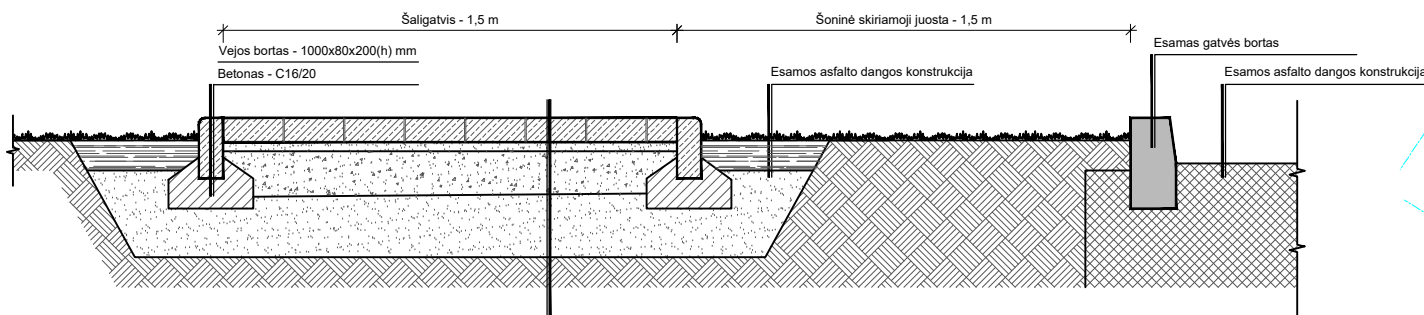
| Nr. | Medžio rūšis                      | Skersmuo<br>1,3m aukštyje | Koordinates             |
|-----|-----------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 1.  | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 23cm                      | 575192.346, 6052947.848 |
| 2.  | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 21cm                      | 575185.762, 6052934.683 |
| 3.  | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 26cm                      | 575168.891, 6052937.975 |
| 4.  | Beržas ( <i>Betula pendula</i> )  | 21cm                      | 575159.839, 6052930.706 |
| 5.  | Beržas ( <i>Betula pendula</i> )  | 32cm                      | 575152.016, 6052883.057 |
| 6.  | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 24cm                      | 575190.932, 6052843.581 |
| 7.  | Beržas ( <i>Betula pendula</i> )  | 22cm                      | 575193.797, 6052836.897 |
| 8.  | Beržas ( <i>Betula pendula</i> )  | 21cm                      | 575203.757, 6052830.622 |
| 9.  | Beržas ( <i>Betula pendula</i> )  | 20cm                      | 575204.439, 6052820.528 |
| 10. | Beržas ( <i>Betula pendula</i> )  | 22cm                      | 575228.480, 6052809.915 |
| 11. | Beržas ( <i>Betula pendula</i> )  | 21cm                      | 575238.576, 6052807.596 |
| 12. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 26cm                      | 575228.190, 6052902.658 |
| 13. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 22cm                      | 575225.197, 6052896.075 |
| 14. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 24cm                      | 575215.449, 6052874.787 |
| 15. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 21cm                      | 575254.744, 6052879.155 |
| 16. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 24cm                      | 575240.486, 6052858.613 |
| 17. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 26cm                      | 575260.862, 6052908.411 |
| 18. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 22cm                      | 575259.921, 6052886.920 |
| 19. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 22cm                      | 575259.921, 6052879.018 |
| 20. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 20cm                      | 575268.232, 6052876.839 |
| 21. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 24cm                      | 575265.145, 6052855.117 |
| 22. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 25cm                      | 575260.829, 6052851.714 |
| 23. | Beržas ( <i>Betula pendula</i> )  | 21cm                      | 575259.667, 6052847.565 |
| 24. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 20cm                      | 575280.499, 6052851.548 |
| 25. | Pušis ( <i>Pinus sylvestris</i> ) | 42cm                      | 575295.854, 6052855.200 |

## PJŪVIS 1-1



- |     |                                                       |
|-----|-------------------------------------------------------|
| 80  | Betoninės trinkelės 200x100x80(h) mm                  |
| 30  | Sausas cemento - smėlio mišinys                       |
| 150 | Dolomitinė skalda - fr. 0/45 ( $E_{v2} \geq 100$ MPa) |
| 200 | Šalčiai atsparus sluoksnis                            |
|     | Sutankintas gruntas ( $E_{v2} \geq 30$ MPa)           |
| 460 |                                                       |

**PJŪVIS 2-2**



- |     |                                                       |
|-----|-------------------------------------------------------|
| 80  | Betoninės trinkelės 200x100x80(h) mm                  |
| 30  | Sausas cemento - smėlio mišinys                       |
| 150 | Dolomitinė skalda - fr. 0/45 ( $E_{v2} \geq 100$ MPa) |
| 200 | Šaltiui atsparus sluoksnis                            |
|     | Sutankintas gruntas ( $E_{v2} \geq 30$ MPa)           |
| 460 |                                                       |

## EKSPLIKACIJA

| Žym. | PAVADINIMAS                                     |
|------|-------------------------------------------------|
| 01   | Administracinės paskirties pastatas - II etapas |
| 02   | Sandėliavimo paskirties pastatas - I etapas     |
| 03   | Atliekų sandėliavimo bokšai - I etapas          |
| 04   | Kiemo aikštelė (asfalto danga) - I etapas       |
| 05   | Kiemo aikštelė (betono danga) - I etapas        |
| 06   | Kiemo aikštelė (asfalto danga) - II etapas      |

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMA

|                                                                                       |                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Sklypo riba                                                                                                                    |
|    | Užstatymo riba                                                                                                                 |
|    | Lankytojų transporto judėjimo šrautai                                                                                          |
|    | Sunkiasvorio transporto judėjimo šrautai                                                                                       |
|    | Perspektyvinė DĖK'ui pastato vieta                                                                                             |
|    | Ivažiaavimas / išvažiaavimas į sklypą                                                                                          |
|    | Projektuojami pagrindiniai įėjimai į pastatą                                                                                   |
|    | Dviračių stovas                                                                                                                |
|   | Suoliukas                                                                                                                      |
|  | Išsaugomi esami medžiai                                                                                                        |
|  | Šalinami esami medžiai                                                                                                         |
|  | Projektuojami nauji medžiai<br>1 - Pušis paprastoji ( <i>Pinus sylvestris</i> )<br>2 - Liepa mažalapė ( <i>Tilia cordata</i> ) |
|  | <b>I Etapas</b>                                                                                                                |
|  | Asfaltas (~3268 m <sup>2</sup> )                                                                                               |
|  | Betonas (~7348 m <sup>2</sup> )                                                                                                |
|  | Betono trinkelės (~65 m <sup>2</sup> )                                                                                         |
|  | Veja (~2879 m <sup>2</sup> )                                                                                                   |
|  | <b>II Etapas</b>                                                                                                               |
|  | Asfaltas (~8981 m <sup>2</sup> )                                                                                               |
|  | Betono trinkelės (~867 m <sup>2</sup> )                                                                                        |
|  | Veja (~3952 m <sup>2</sup> )                                                                                                   |
|  | <b>Darbai vykdomi už sklypo ribos, valstybinėje žemėje</b>                                                                     |
|  | Asfaltas (~12 m <sup>2</sup> )                                                                                                 |
|  | Betono plytelės / plytelės (~250 m <sup>2</sup> )                                                                              |
|  | Taktilinis paviršius. Įspėjamasis / nukreipiamasis                                                                             |
|  | Gatevės bortas                                                                                                                 |
|  | Sužemintas gatevės bortas                                                                                                      |
|  | Vejos bortas                                                                                                                   |
|  | V. A. Graičiūno stotelė                                                                                                        |

|                         |                                                                                                                                                    |                                                   |  |                                                                                                                                                                |  |  |       |       |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------|-------|
|                         |                                                                                                                                                    |                                                   |  |                                                                                                                                                                |  |  |       |       |
| 0                       | 2021-02-17                                                                                                                                         | Projektiniai pasiūlymai                           |  |                                                                                                                                                                |  |  |       |       |
| LAIDA                   | IŠLEIDIMO DATA                                                                                                                                     | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |                                                                                                                                                                |  |  |       |       |
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. | <div> <b>Hidroterra</b><br/>aplinkosaugos technologijos</div> |                                                   |  | STATINIO GABARITO PAVADINIMAS                                                                                                                                  |  |  |       |       |
|                         |                                                                                                                                                    |                                                   |  | Didelio gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais Graičiuo g. 36 D, Vilniuje, statybos projektas |  |  |       |       |
|                         |                                                                                                                                                    |                                                   |  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                                                                                |  |  |       |       |
|                         |                                                                                                                                                    |                                                   |  | 00 Sklpo planas                                                                                                                                                |  |  |       |       |
|                         |                                                                                                                                                    |                                                   |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                                                          |  |  |       |       |
| 25743                   | PV                                                                                                                                                 | Sigitas Valiukonis                                |  | 00 Sklpo planas                                                                                                                                                |  |  | LAIDA |       |
| A1765                   | ARCH                                                                                                                                               | Vaida Karoblienė                                  |  |                                                                                                                                                                |  |  |       |       |
|                         | ARCH                                                                                                                                               | Gintautas Uselis                                  |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                                                          |  |  | 0     |       |
|                         |                                                                                                                                                    |                                                   |  |                                                                                                                                                                |  |  |       |       |
|                         |                                                                                                                                                    |                                                   |  | Sklpo planas 1 : 1000                                                                                                                                          |  |  |       |       |
|                         |                                                                                                                                                    |                                                   |  |                                                                                                                                                                |  |  |       |       |
| LT                      | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                     |                                                   |  | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                                                |  |  | LAPAS | LAPIŲ |
|                         | UAB "VAATC"                                                                                                                                        |                                                   |  |                                                                                                                                                                |  |  | 1     | 1     |



| Patalpų eksplikacija |                                   |           |
|----------------------|-----------------------------------|-----------|
| Nr.                  | Pavadinimas                       | Plotas    |
| 1                    | Holas                             | 34.21 m²  |
| 2                    | Lankytojų informacinis centras    | 112.09 m² |
| 3                    | Pagalbinė patalpa                 | 11.74 m²  |
| 4                    | WC                                | 3.25 m²   |
| 5                    | WC                                | 3.00 m²   |
| 6                    | WC ŽN                             | 5.63 m²   |
| 7                    | Koridorius                        | 17.70 m²  |
| 8                    | Kabinetas                         | 16.16 m²  |
| 9                    | Kabinetas                         | 14.40 m²  |
| 10                   | Kabinetas                         | 14.40 m²  |
| 11                   | Kabinetas                         | 17.10 m²  |
| 12                   | Archyvas                          | 2.40 m²   |
| 13                   | Kabinetas                         | 16.96 m²  |
| 14                   | Pasitarimų kambarys               | 16.96 m²  |
| 15                   | Koridorius                        | 13.31 m²  |
| 16                   | Mot. persirengimo pat.            | 7.80 m²   |
| 17                   | Dušas                             | 2.50 m²   |
| 18                   | WC                                | 2.40 m²   |
| 19                   | Valytojos pat.                    | 6.00 m²   |
| 20                   | Vyr. persirengimo pat.            | 9.60 m²   |
| 21                   | WC                                | 6.70 m²   |
| 22                   | Dušai                             | 3.70 m²   |
| 23                   | Šilumos punktas ir vandens įvadas | 15.15 m²  |
| 24                   | Elektros skydinė                  | 8.93 m²   |
| 25                   | Serverinė                         | 5.93 m²   |
| 26                   | Tambūras                          | 3.34 m²   |
| 27                   | Virtuvėlė - poilsio pat.          | 37.99 m²  |
| Viso:                |                                   | 409.34 m² |

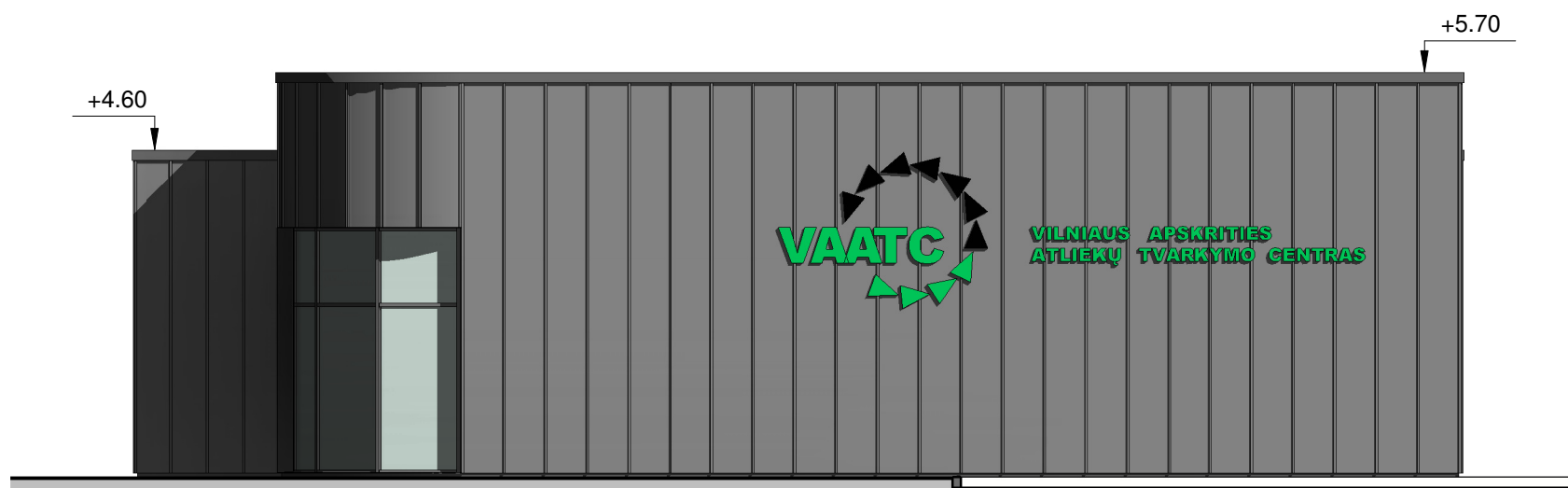
Aukšto planas  
1 : 100

|                      |                                                                                       |                    |                                                                                                                                                                 |  |       |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|
|                      |                                                                                       |                    |                                                                                                                                                                 |  |       |
| 0                    |                                                                                       |                    | 2021 01 27                                                                                                                                                      |  |       |
| LAIDA                |                                                                                       |                    | Pojeiktiniai pasiūlymai                                                                                                                                         |  |       |
|                      |                                                                                       |                    | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                                                                                                               |  |       |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  |                    | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                                                                                   |  |       |
|                      |                                                                                       |                    | Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais Graičiūno g. 36 D, Vilniuje, statybos projektas |  |       |
|                      |                                                                                       |                    | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                                                                                 |  |       |
| 25743                | PV                                                                                    | Sigitas Valiukonis | 01 Administracinis pastatas                                                                                                                                     |  |       |
| A1765                | PDV                                                                                   | Vakda Karoblienė   |                                                                                                                                                                 |  |       |
|                      | ARCH                                                                                  | Gintautas Uselis   | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                                                           |  |       |
|                      |                                                                                       |                    | Aukšto planas 1 : 100                                                                                                                                           |  |       |
|                      |                                                                                       |                    | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                                                 |  |       |
| LT                   | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                        |                    | UAB "VAATC"                                                                                                                                                     |  | LAPAS |
|                      |                                                                                       |                    | PS-102/2020-01-PP-SA. B-02                                                                                                                                      |  | LAPŲ  |
|                      |                                                                                       |                    |                                                                                                                                                                 |  | 1     |
|                      |                                                                                       |                    |                                                                                                                                                                 |  | 1     |



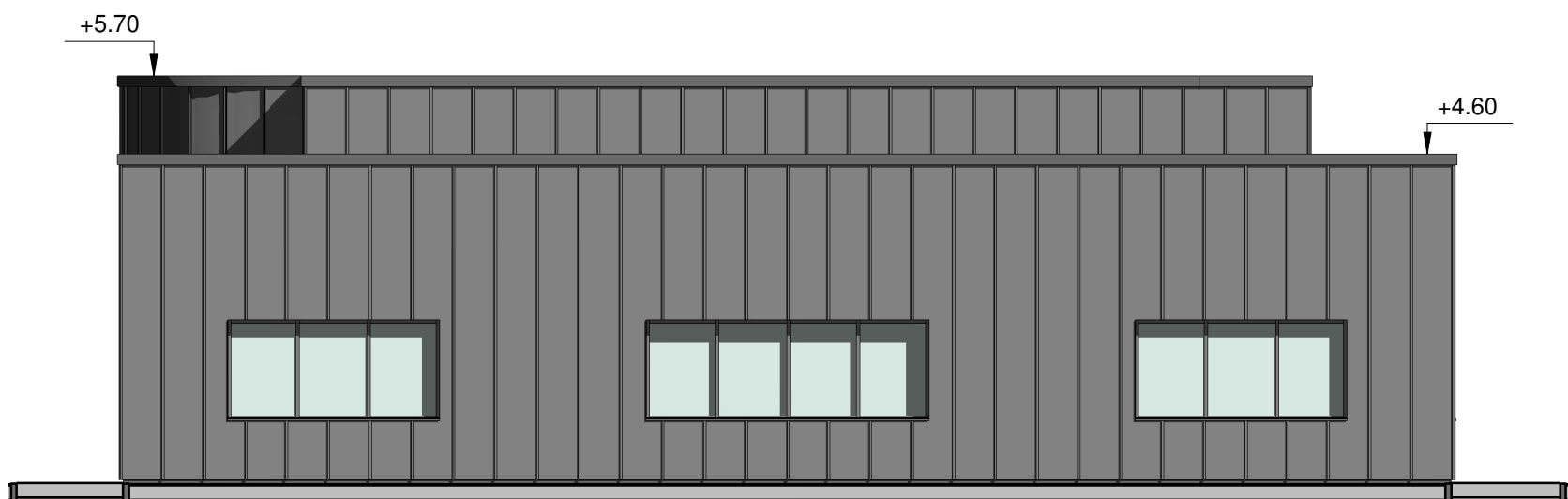
Pietrių fasadas

1 : 100



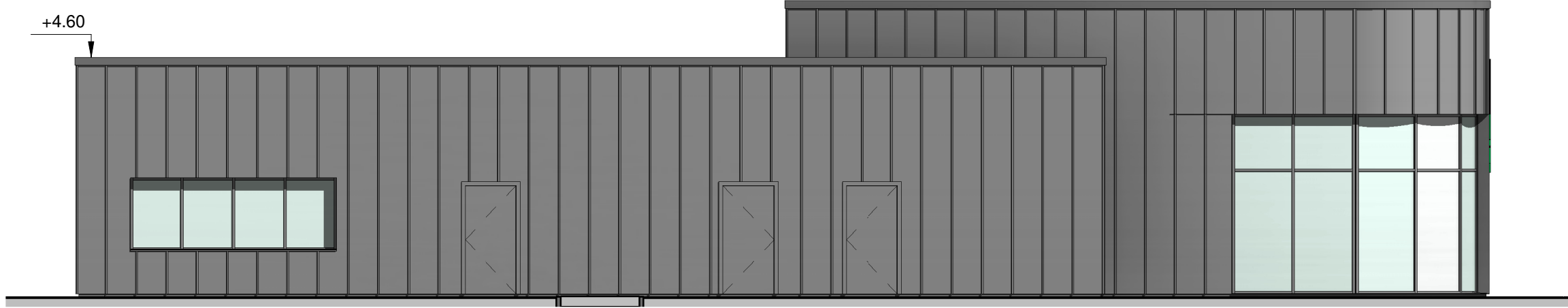
Pietvakarių fasadas

1 : 100



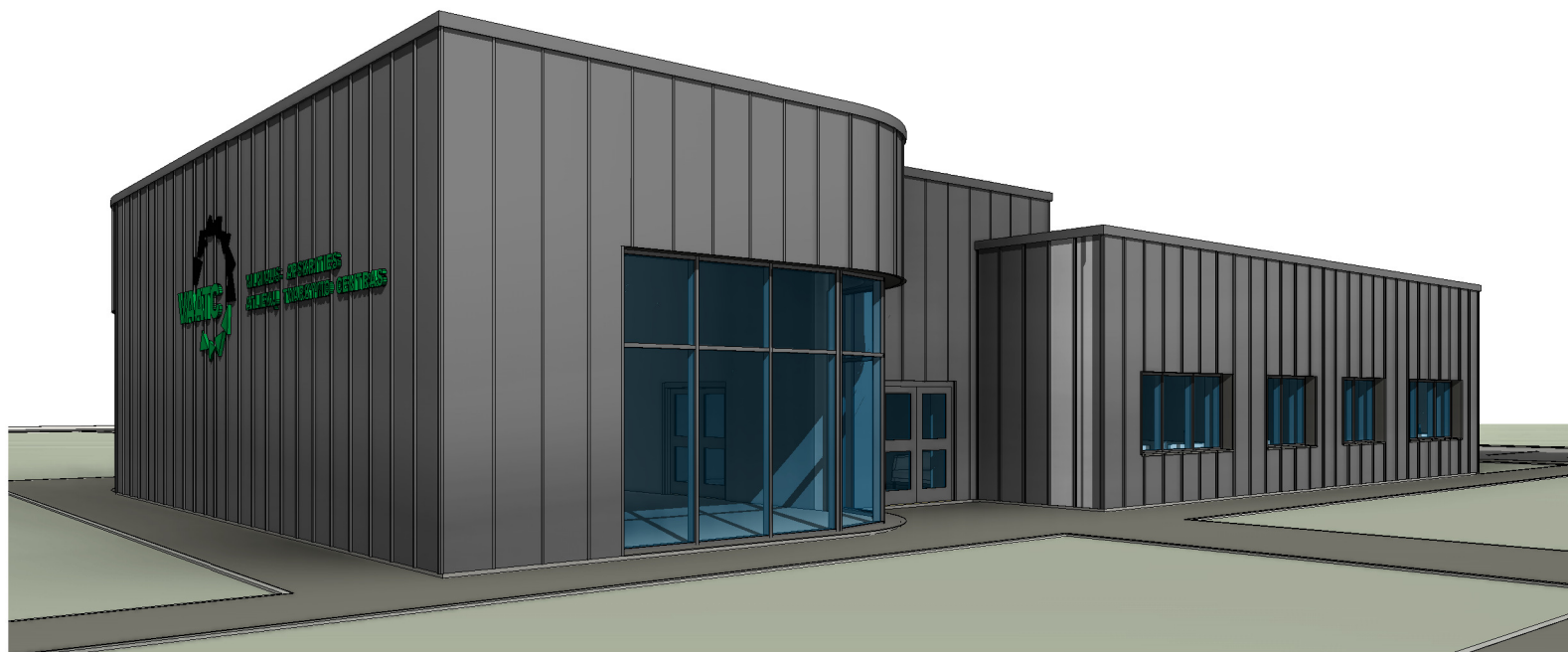
Šiaurės rytų fasadas

1 : 100

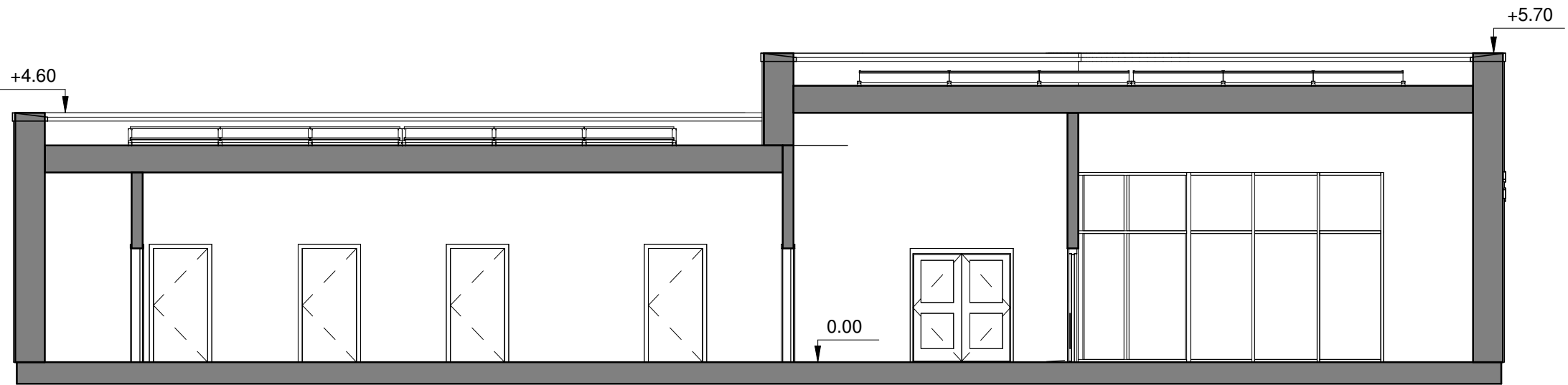


Šiaurės vakarų fasadas

1 : 100



3D vaizdas 1

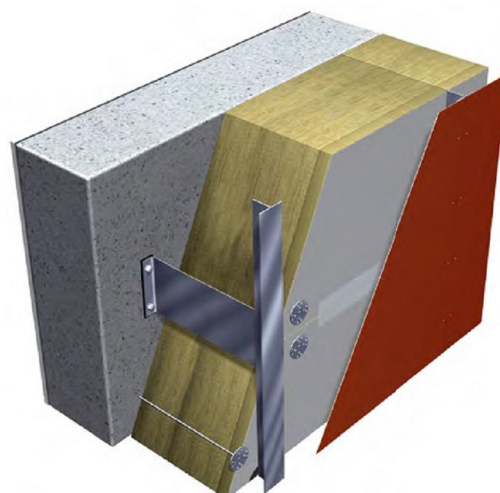


Pjūvis 1-1

1 : 100



Metalinė fasado apdaila



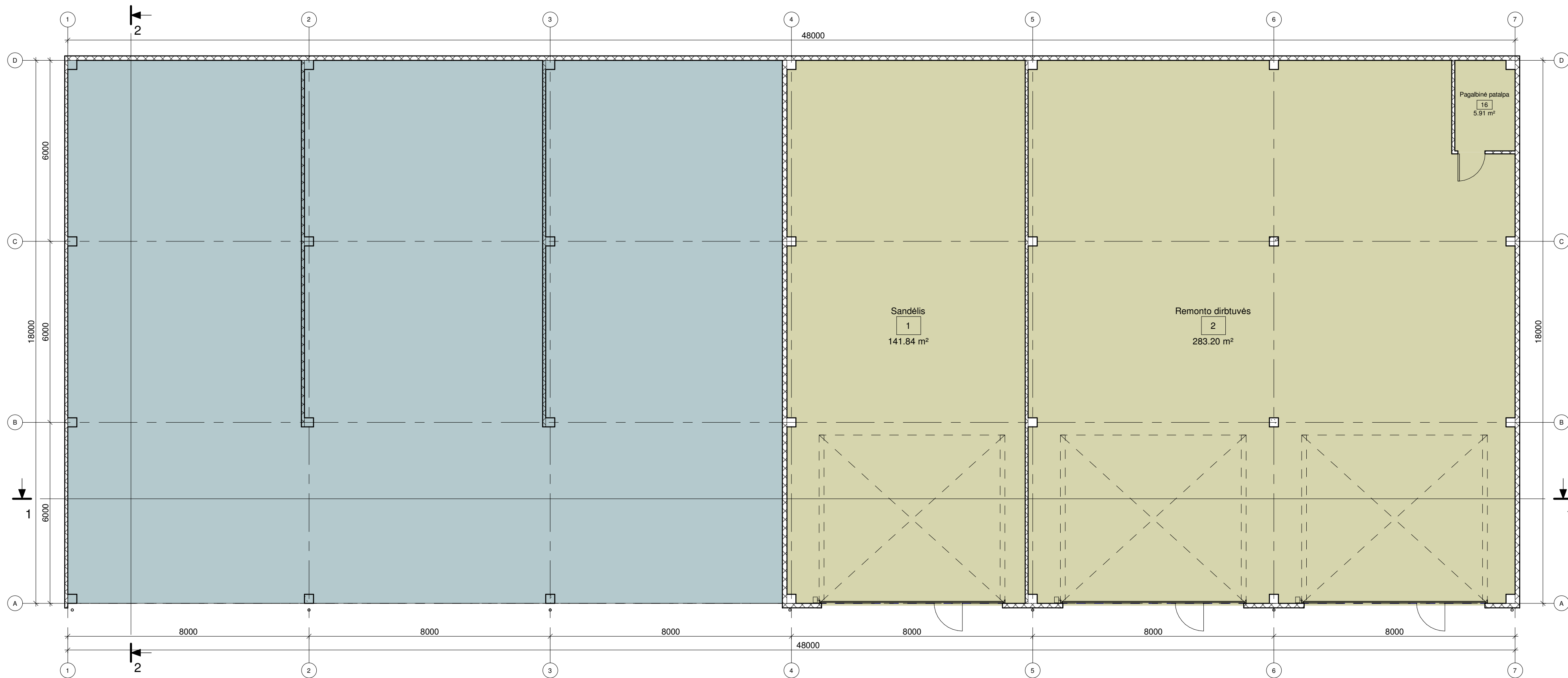
Metalinės fasado apdaikos mazgas

|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  |                                                                                                                                                                       |      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  |                                                                                                                                                                       |      |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  |                                                                                                                                                                       |      |
| 0                       | 2021 01 27                                                                                                                             | Pojeiktiniai pasiūlymai                           |  |                                                                                                                                                                       |      |
| LAIDA                   | IŠLEIDIMO DATA                                                                                                                         | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |                                                                                                                                                                       |      |
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. |  <b>Hidroterra</b><br>aplinkosaugos technologijos |                                                   |  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                                                                                         |      |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  | Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties<br>ir administracinės paskirties pastatais Graičiūno g. 36 D, Vilniuje,<br>statybos projektas |      |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                                                                                       |      |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  | 01 Administracinis pastatas                                                                                                                                           |      |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  |                                                                                                                                                                       |      |
| 25743                   | PV                                                                                                                                     | Sigitas Valiukonis                                |  |                                                                                                                                                                       |      |
| A1765                   | PDV                                                                                                                                    | Vaida Karoblienė                                  |  |                                                                                                                                                                       |      |
|                         | ARCH                                                                                                                                   | Gintautas Uselis                                  |  |                                                                                                                                                                       |      |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  |                                                                                                                                                                       |      |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  |                                                                                                                                                                       |      |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  |                                                                                                                                                                       |      |
| LT                      | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                         |                                                   |  | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                                                       |      |
|                         | UAB "VAATC"                                                                                                                            |                                                   |  | PS-102/2020-01-PP-SA. B-03                                                                                                                                            |      |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  | LAPAS                                                                                                                                                                 | LAPŲ |
|                         |                                                                                                                                        |                                                   |  | 1                                                                                                                                                                     | 1    |



|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|                      |                                                                                       |                                                   |  |                                                                                                                                                                 |       |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|                      |                                                                                       |                                                   |  |                                                                                                                                                                 |       |
|                      |                                                                                       |                                                   |  |                                                                                                                                                                 |       |
| 0                    | 2021 01 27                                                                            | Pojeitiniai pasiūlymai                            |  |                                                                                                                                                                 |       |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA                                                                        | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |  |                                                                                                                                                                 |       |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  |                                                   |  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                                                                                   |       |
|                      |                                                                                       |                                                   |  | Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais Graičiūno g. 36 D, Vilniuje, statybos projektas |       |
|                      |                                                                                       |                                                   |  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                                                                                 |       |
|                      |                                                                                       |                                                   |  | 01 Administracinis pastatas                                                                                                                                     |       |
| 25743                | PV                                                                                    | Sigitas Valiukonis                                |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                                                           | LAIDA |
| A1765                | PDV                                                                                   | Valda Karoblienė                                  |  |                                                                                                                                                                 |       |
|                      | ARCH                                                                                  | Gintautas Uselis                                  |  |                                                                                                                                                                 |       |
|                      |                                                                                       |                                                   |  |                                                                                                                                                                 |       |
|                      |                                                                                       |                                                   |  | Vizualizacija                                                                                                                                                   | 0     |
| LT                   | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                        |                                                   |  | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                                                 |       |
|                      | UAB "VAATC"                                                                           |                                                   |  | PS-102/2020-01-PP-SA. B-04                                                                                                                                      |       |
|                      |                                                                                       |                                                   |  | LAPAS                                                                                                                                                           | LAPŲ  |
|                      |                                                                                       |                                                   |  | 1                                                                                                                                                               | 1     |



Aukšto planas  
1 : 100

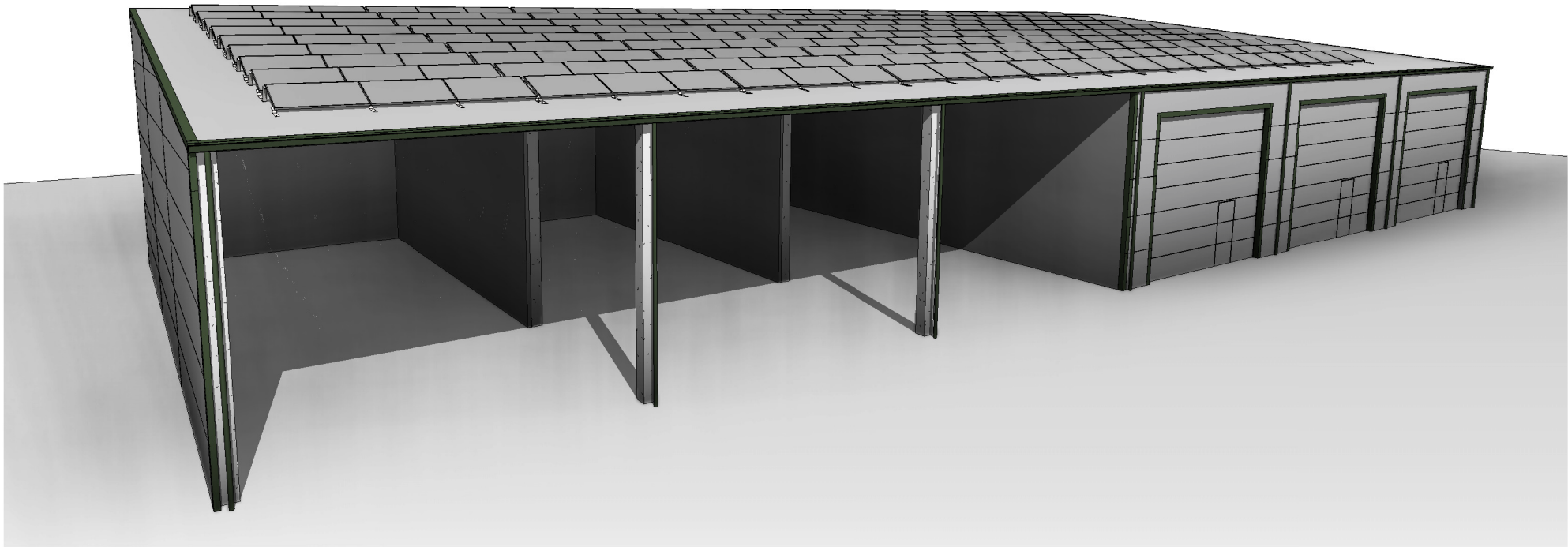
ŽYMĖJIMAI:

-  Daugiasluoksnės sieninės plokštės
-  Šildoma zona
-  Nešildoma zona

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

| Nr. | Pavadinimas       | Plotas                |
|-----|-------------------|-----------------------|
| 1   | Sandėlis          | 141.84 m <sup>2</sup> |
| 2   | Remonto dirbtuvės | 283.20 m <sup>2</sup> |
| 16  | Pagalbinė patalpa | 5.91 m <sup>2</sup>   |

Viso: 430.95 m<sup>2</sup>



3D vaizdas

|                         |                                                                                                                                                   |                                                   |                                   |                                                                                                                                                                       |      |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|                         |                                                                                                                                                   |                                                   |                                   |                                                                                                                                                                       |      |
| 0                       | 2021 01 27                                                                                                                                        | Pojeikiniai pasiūlymai                            |                                   |                                                                                                                                                                       |      |
| LAIDA                   | IŠLEIDIMO DATA                                                                                                                                    | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                   |                                                                                                                                                                       |      |
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR. | <div><b>Hidroterra</b><br/>aplinkosaugos technologijos</div> |                                                   |                                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                                                                                         |      |
|                         |                                                                                                                                                   |                                                   |                                   | Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties<br>ir administracinės paskirties pastatais Graičiūno g. 36 D, Vilniuje,<br>statybos projektas |      |
|                         | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                                                                   |                                                   |                                   |                                                                                                                                                                       |      |
|                         | 02 Sandėlis                                                                                                                                       |                                                   |                                   |                                                                                                                                                                       |      |
|                         | 25743                                                                                                                                             | PV                                                | Sigitas Valiukonis                |                                                                                                                                                                       |      |
| A1765                   | PDV                                                                                                                                               | Vaida Karoblienė                                  |                                   |                                                                                                                                                                       |      |
|                         | ARCH                                                                                                                                              | Gintautas Uselis                                  | DOKUMENTO PAVADINIMAS             |                                                                                                                                                                       |      |
|                         |                                                                                                                                                   |                                                   | Aukšto planas, 3D vaizdas 1 : 100 |                                                                                                                                                                       |      |
|                         |                                                                                                                                                   |                                                   | LAIDA                             |                                                                                                                                                                       |      |
|                         |                                                                                                                                                   |                                                   | 0                                 |                                                                                                                                                                       |      |
| LT                      | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                    |                                                   |                                   | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                                                       |      |
|                         | UAB "VAATC"                                                                                                                                       |                                                   |                                   | PS-102_2020-02-PP-01. B-05                                                                                                                                            |      |
|                         |                                                                                                                                                   |                                                   |                                   | LAPAS                                                                                                                                                                 | LAPŲ |
|                         |                                                                                                                                                   |                                                   |                                   | 1                                                                                                                                                                     | 1    |

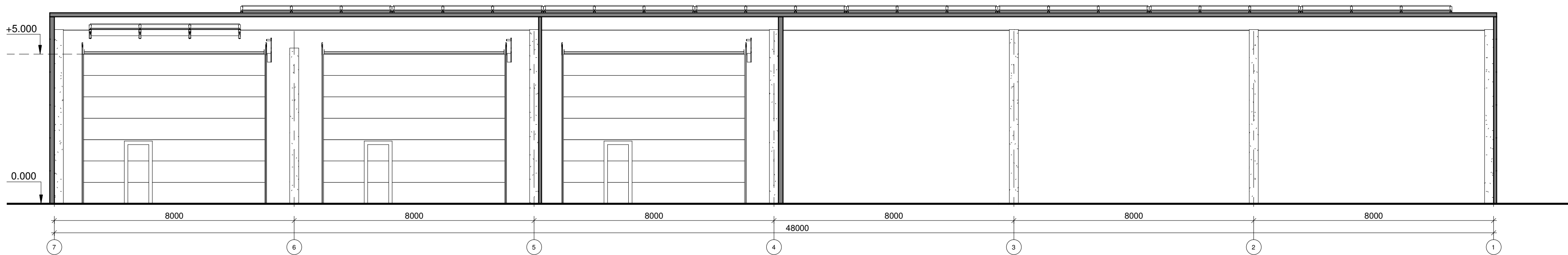


Pietvakarių fasadas  
1 : 100

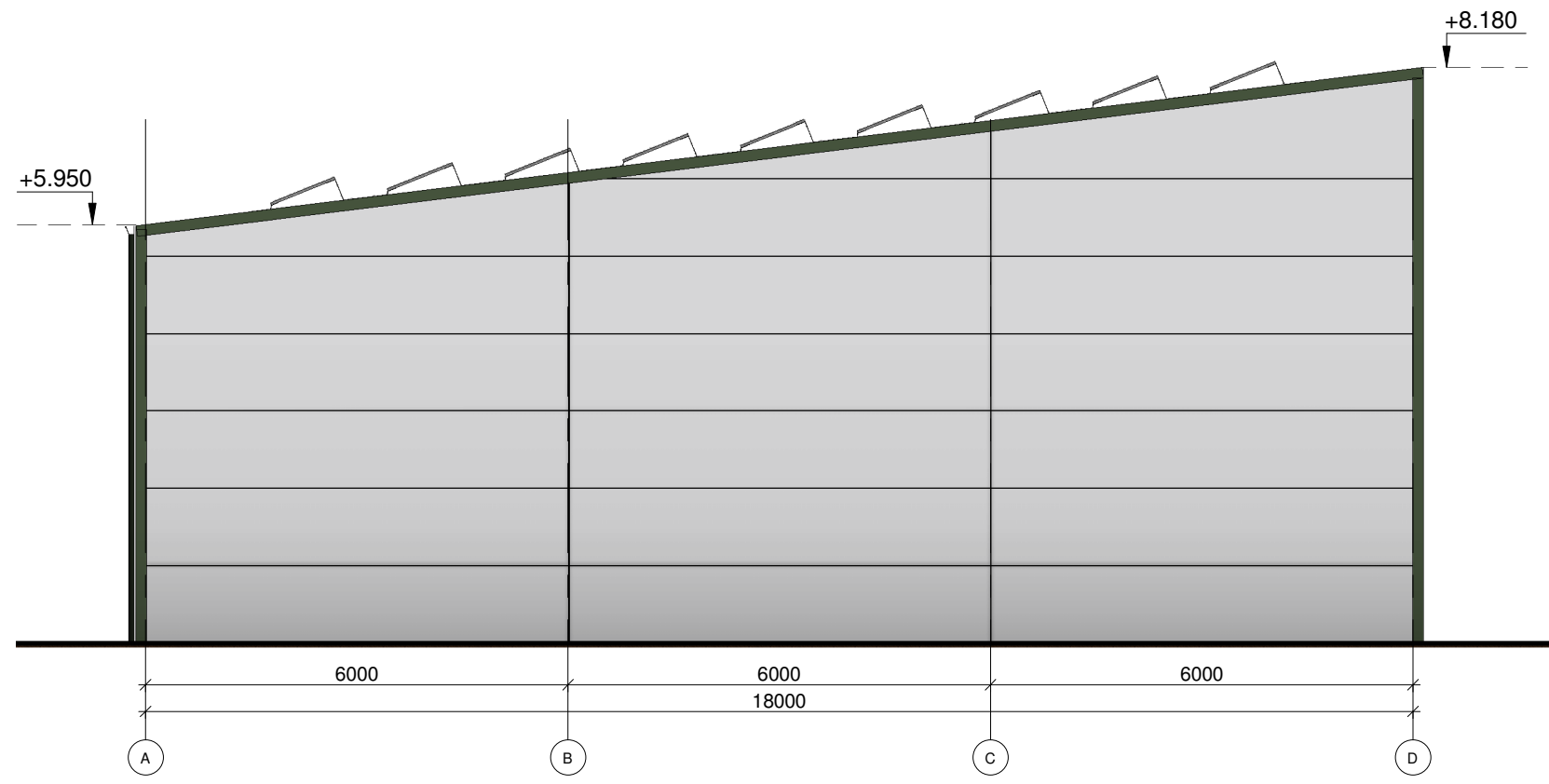
Stogo skarda - pilkos spalvos

Daugiasluoksnės plokštės, pakeliami segmentiniai vartai - pilkos spalvos

Apvada, lietaus surinkimo sistemos elementai, langų rėmai - žalios spalvos

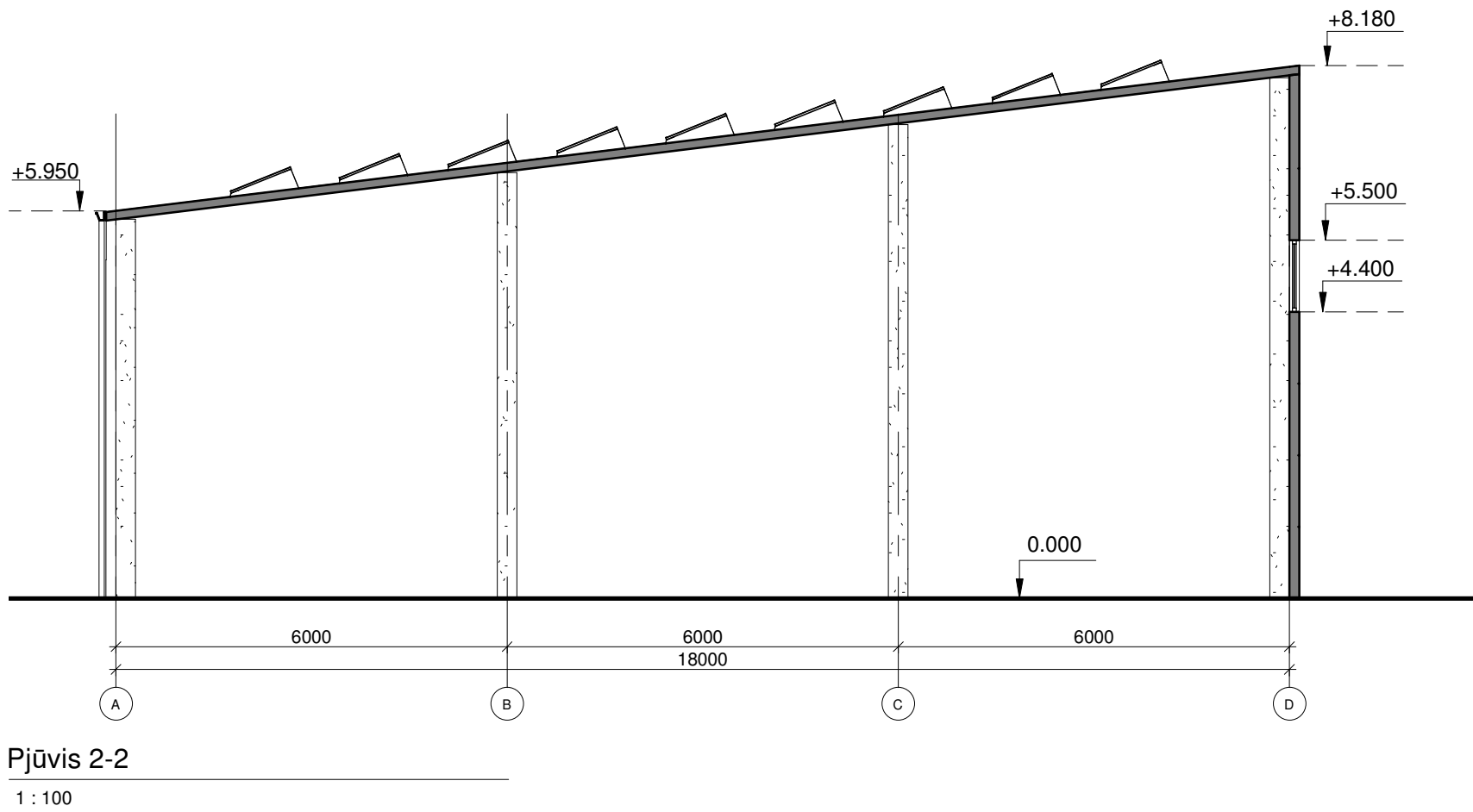
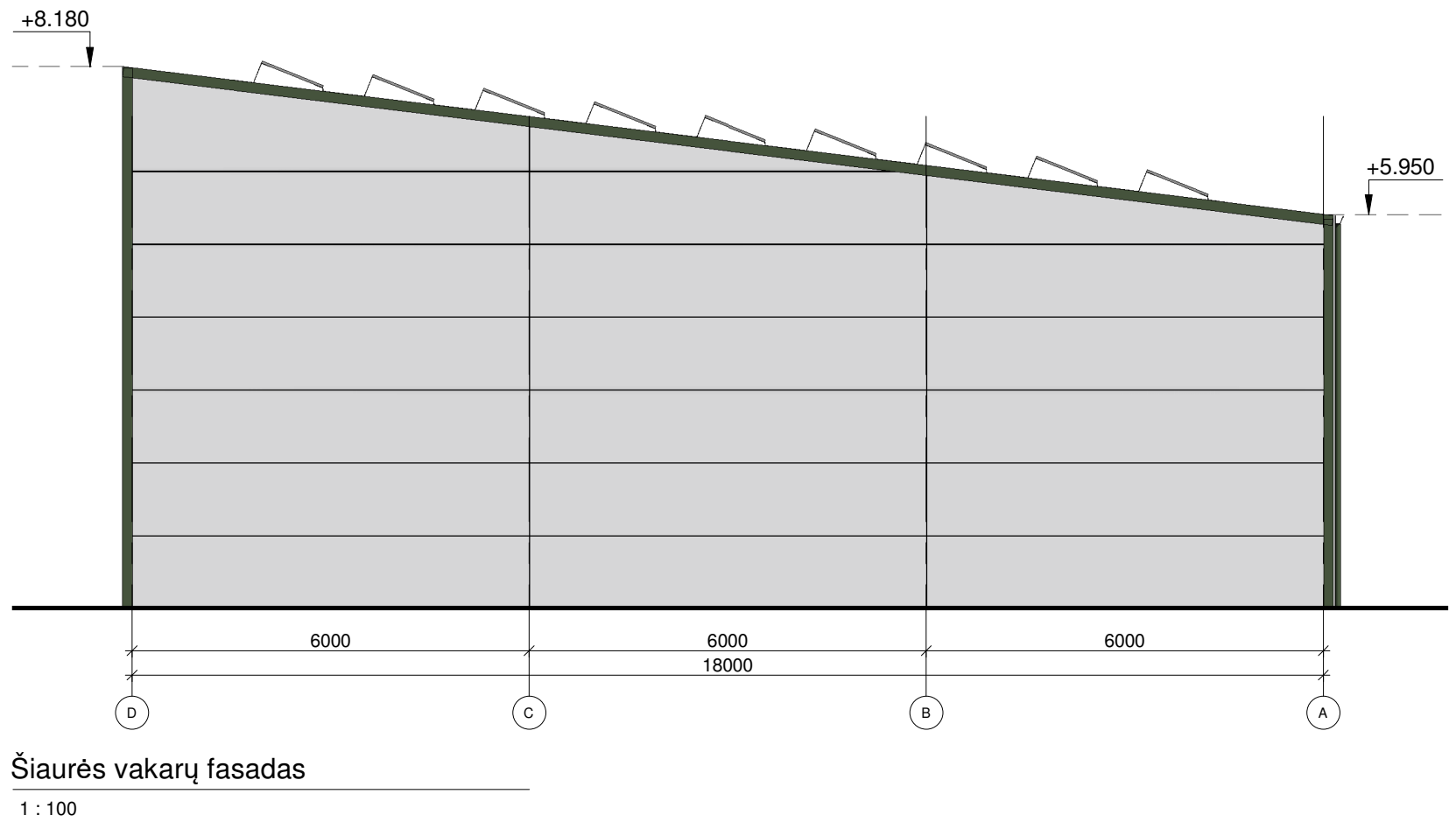
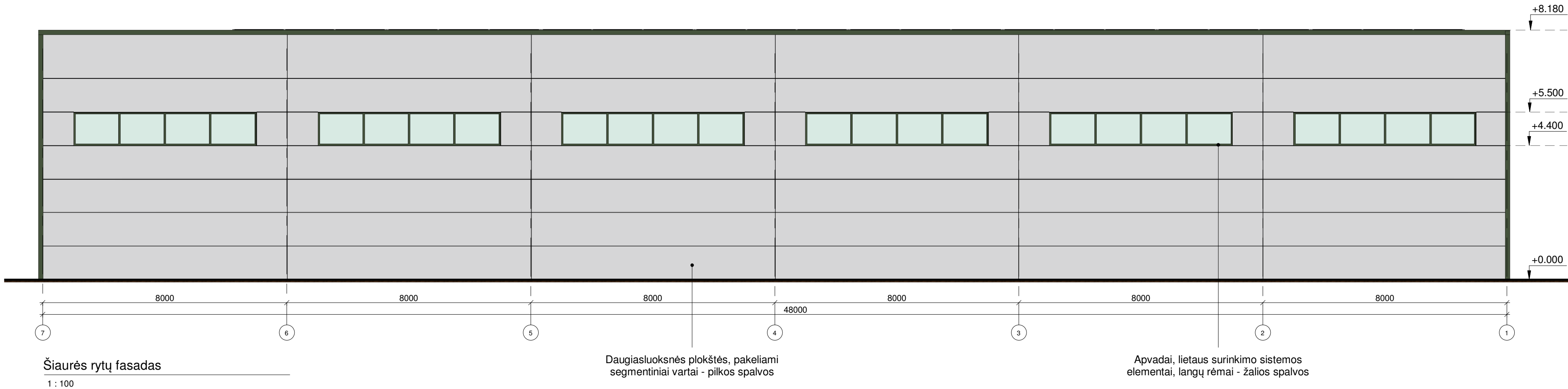


Pjūvis 1-1  
1 : 100



Pietryčių fasadas  
1 : 100

|                      |                                                                                       |                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |      |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------|
|                      |                                                                                       |                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |      |
| 0                    | 2021 01 27                                                                            | Pojektiniai pasiūlymai                            |                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |      |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA                                                                        | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  |                                                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais Graičiūno g. 36 D, Vilniuje, statybos projektas |                                                                             |      |
| 25743                | PV                                                                                    | Sigitas Valiukonis                                |                                                                                                                                                                                                  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>02 Sandėlis                              |      |
| A1765                | PDV                                                                                   | Vakda Karoblienė                                  |                                                                                                                                                                                                  | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>Pietvakarių, pietryčių fasadai, pjūvis 1-1 1 : 100 |      |
|                      | ARCH                                                                                  | Gintautas Uselis                                  |                                                                                                                                                                                                  | DOKUMENTO ŽYMUO<br>PS-102_2020-02-PP-01. B-06                               |      |
|                      |                                                                                       |                                                   |                                                                                                                                                                                                  | LAPAS                                                                       | LAPŲ |
| LT                   | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br>UAB "VAATC"                                         |                                                   |                                                                                                                                                                                                  | 1                                                                           | 1    |



|                                |                                                                                       |                                                   |                    |                                                                                                                                                                 |                       |       |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|
|                                |                                                                                       |                                                   |                    |                                                                                                                                                                 |                       |       |
| 0                              | 2021 01 27                                                                            | Pojeikiniai pasiūlymai                            |                    |                                                                                                                                                                 |                       |       |
| LAIDA                          | IŠLEIDIMO DATA                                                                        | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                    |                                                                                                                                                                 |                       |       |
| KVAL. PATV.<br>DOK. NR.        |  |                                                   |                    | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                                                                                   |                       |       |
|                                |                                                                                       |                                                   |                    | Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais Graičiūno g. 36 D, Vilniuje, statybos projektas |                       |       |
|                                | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                       |                                                   |                    |                                                                                                                                                                 |                       |       |
|                                | 02 Sandėlis                                                                           |                                                   |                    |                                                                                                                                                                 |                       |       |
|                                | 25743                                                                                 | PV                                                | Sigitas Valiukonis |                                                                                                                                                                 | DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIDA |
|                                | A1765                                                                                 | PDV                                               | Valda Karoblienė   |                                                                                                                                                                 |                       |       |
|                                | ARCH                                                                                  | Gintautas Uselis                                  |                    |                                                                                                                                                                 |                       |       |
|                                |                                                                                       |                                                   |                    |                                                                                                                                                                 |                       |       |
|                                |                                                                                       |                                                   |                    | Šiaurės rytų, šiaurės vakarų fasadai, Pjūvis 2-2 1 : 100                                                                                                        | 0                     |       |
| STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS |                                                                                       |                                                   |                    | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                                                 | LAPAS                 |       |
| LT                             | UAB "VAATC"                                                                           |                                                   |                    | PS-102_2020-02-PP-01. B-07                                                                                                                                      | 1                     | 1     |



|                      |                                                                                                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                               |            |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|
|                      |                                                                                                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                               |            |
|                      |                                                                                                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                               |            |
| 0                    | 2021 01 27                                                                                                                                         | Pojehtiniai pasiūlymai                            |                                                                                                                                                                                                  |                                               |            |
| LAIDA                | IŠLEIDIMO DATA                                                                                                                                     | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                                                                                                                                                                                  |                                               |            |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <div> <b>Hidroterra</b><br/>aplinkosaugos technologijos</div> |                                                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais Graičiūno g. 36 D, Vilniuje, statybos projektas |                                               |            |
|                      |                                                                                                                                                    |                                                   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br>02 Sandėlis                                                                                                                                                   |                                               |            |
|                      | 25743                                                                                                                                              | PV                                                | Sigitas Valiukonis                                                                                                                                                                               | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>Vizualizacijos       |            |
|                      | A1765                                                                                                                                              | PDV                                               | Valda Karoblienė                                                                                                                                                                                 |                                               |            |
|                      |                                                                                                                                                    | ARCH                                              | Gintautas Uselis                                                                                                                                                                                 |                                               |            |
|                      |                                                                                                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                  | DOKUMENTO ŽYMUO<br>PS-102_2020-02-PP-01. B-08 |            |
|                      |                                                                                                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                               |            |
| LT                   | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br>UAB "VAATC"                                                                                                      |                                                   | DOKUMENTO ŽYMUO<br>PS-102_2020-02-PP-01. B-08                                                                                                                                                    |                                               | LAPAS<br>1 |
|                      |                                                                                                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                  |                                               | LAPŲ<br>1  |



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

2020 m. \_\_\_\_\_ d.

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**

2020 m. gruodžio 04 d.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais V. A. Graičiūno g. 36D statybos projektui  
Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

|      |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1. | užstatymo tipas                                                | Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsniu, žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi.<br>Vadovautis galiojančiu detaliuoju planu „V. A. Graičiūno g. 36C, Panerių sen., (kad.Nr. 0101/0082:264) detalusis planas (TPDR registro Nr. T00056037)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.2. | užstatymo tankis                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.3. | užstatymo intensyvumas                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.4. | aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.5. | maksimali absoliutinė altitudė (m)                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.6. | aukštų skaičius (nuo–iki)                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.7. | priklausomų želdynų plotas                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.8. | automobilių stovėjimo vietų skaičius                           | Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.9. | esamų medžių įvertinimas, taksacija                            | Želdiniai vertinami remiantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 8 d. įsakymas Nr. D1-5 „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“), pateikiama inventorizacijos kortelė, želdinių vertinimo metodika ir esamų želdinių planas. Planas, rengiamas topografinės nuotraukos pagrindu. Plane nurodomas kiekvieno medžio numeris pagal inventorizacijos kortelę, inventorizuoto medžio diametro dydžio apskritimas, kurio centras sutampa su topografinio medžio žymėjimo vieta ir medžio lajos projekcija, matuojama pasaulio šalių kryptimis (atstumas metrais matuojamas Š, R, P ir V kryptimis nuo kamieno centro, taškai sujungiami lenkta linija). Skirtingos būklės medžių apskritimai vaizduojami skirtingomis spalvomis (1 balo būklės medžio apskritimas spalvinamas žaliai, 2 balų – mėlynai, 3 balų – rudai). Šalinamas medis papildomai žymimas raudonu apskritimu |

|  |  |                                                                                                                                                                                      |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | su X ženklu). Jei sprendiniai turi įtakos želdiniams, ypač medžiams, esantiems už sklypo ribų, šie želdiniai ir medžiai turi būti įvertinti taip pat, kaip ir esantys sklypo ribose. |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 2. Kiti reikalavimai

|      |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1. | architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis         | Atitinkančios pastatų paskirtį ir architektūros tektoniškumo principus. Naudoti sertifikuotas apdailos medžiagas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.2. | reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui                                                          | <p>Pateikti sklypo apželdinimo ir sutvarkymo planą – teritorijoje formuoti želdynų grupes, numatyti poilsio zonas darbuotojams. Vadovautis STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“</p> <p>Sklypo apželdinimo sprendiniais atliepti esamas vietos kraštovaizdžio sąlygas, jas pagerinti, papildyti vietos kraštovaizdį, užtikrinti teigiamą sprendinių vizualinę įtaką supančiai aplinkai ir pagerinti žaliosios</p> <p>Vilniaus miesto infrastruktūros kokybę ir biologinę įvairovę vietos kontekste. Nauji projektuojami želdiniai ir medžiai turi būti pažymėti sutartiniais ženklais, reikia nurodyti projektuojamų želdinių ir medžių rūšis lietuvių ir lotynų kalbomis, sodinamų medžių skersmens, matuojamo 1,3 m aukštyje, apimtį (cm) ir diametrą (cm).</p> <p>Pirmenybę teikti medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose. Želdinių rūšių parinkimas turi būti pagrįstas aiškinamajame rašte atsižvelgiant į tai, kaip jos pagerins vietos ekologinę būklę ir gyvenamosios aplinkos kokybę. Pirmenybę teikti augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę.</p> <p>Apželdintas sklypo plotas turi sugerti ir/ar sulaikyti bei išgarinti visą ant jo paviršiaus iškrentantį lietaus vandenį.</p> |
| 3.3. | konteksto sąlygojami reikalavimai                                                                        | <p>Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo IV skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis, nustatyti SAZ.</p> <p>Užtikrinti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.</p> <p>Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.</p> <p>Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.4. | reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai                                                   | Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.5. | kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose) | Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00056038); Vadovautis galiojančiu detaliuoju planu „V. A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|      |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                           | Graičiūno g. 36C, Panerių sen., (kad.Nr. 0101/0082:264) detalusis planas (TPDR registro Nr. T00056037)                                                                                                                                                    |
| 3.6. | su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra | Nereikalinga.                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.7. | projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas                   | Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. |

Birutė Tautavičienė, tel. 211 2747, el. paštas [birute.tautaviciene@vilnius.lt](mailto:birute.tautaviciene@vilnius.lt)  
Benius Bučelis, tel. 219 7913, el. paštas [benius.bucelis@vilnius.lt](mailto:benius.bucelis@vilnius.lt)  
Ramunė Baniulienė el. paštas [ramune.baniuliene@vilnius.lt](mailto:ramune.baniuliene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

# DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL PU TVIRTINIMO V. A. GRAIČIŪNO G. 36D                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2020-12-07 Nr. A659-331/20(3.3.2.26E-VMA)                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | MINDAUGAS,PAKALNIS LT                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2020-12-07 21:45:47 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>                                                                        | 2020-12-07 21:46:00 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>                                                    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-12-07 21:48:45)                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2020-12-07 21:48:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“                                                                                                                                                                                                                                                       |



**NACIONALINIO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRO  
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS  
VILNIAUS DEPARTAMENTAS**

Biudžetinė įstaiga, Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 291349070.  
Departamento duomenys: Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius, tel. (8 5) 212 4098, faks. (8 5) 261 2707,  
el. p. vilnius@nvsc.lt

**SPRENDIMAS DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS GALIMYBIŲ**

2016-11-09 Nr. BSV.10-8323 (16.9.5).10.11

Vilnius

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>1. Duomenys apie planuojamos ūkinės veiklos organizatorių:</b>                                                                                                                                                                                                                  |                                                          |
| <i>(juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas / filialo pavadinimas ir įmonės kodas / fizinio asmens vardas, pavardė)</i>                                                                                                                                                       | UAB „VAATC“<br>181705485                                 |
| <i>(juridinio asmens buveinė ar adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją / filialo buveinė ar adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją / fizinio asmens adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją)</i>                                                | Vilnius, Šeimyniškių g. 15                               |
| <i>(kontaktiniai telefonai, faksas, elektroninio pašto adresas)</i>                                                                                                                                                                                                                | tel.: 852130397<br>info@vaatc.lt                         |
| <b>2. Duomenys apie Ataskaitos rengėją:</b>                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |
| <i>(juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas / filialo pavadinimas ir įmonės kodas / fizinio asmens vardas, pavardė)</i>                                                                                                                                                       | Nacionalinė visuomenės sveikatos priežiūros laboratorija |
| <i>(juridinio asmens buveinė ar adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją / filialo buveinė ar adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją / fizinio asmens adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją)</i>                                                | Vilnius, Žolyno g. 36                                    |
| <i>(kontaktiniai telefonai, faksas, elektroninio pašto adresas)</i>                                                                                                                                                                                                                | tel.: 852709229                                          |
| <b>3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas:</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                                                          |
| Vilniaus miesto didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |
| <b>4. Planuojamos ūkinės veiklos adresas:</b>                                                                                                                                                                                                                                      |                                                          |
| <i>(apskritis, miestas, rajonas, seniūnija, kaimas, gatvė)</i>                                                                                                                                                                                                                     | Vilnius, V. A. Graičiūno g. 36D                          |
| <b>5. Planuojamos ūkinės veiklos trumpas aprašymas:</b>                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |
| Planuojama ūkinė veikla – Vilniaus miesto didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė (toliau – PŪV).<br>Pagal PŪV poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitoje (toliau – Ataskaita) pateiktą informaciją PŪV numatoma vykdyti 4,4797 ha ploto žemės sklype, kurio kad. Nr. |                                                          |

KOPIJA TIKRA

Agnė Kanapeckienė  
Personalo specialistė

0101/0082:265. Artimiausi gyvenamieji namai nuo PŪV sklypo ribų nutolę 280-580 m.

PŪV planuojamas pajėgumas – 60 000 tonų atliekų per metus. Aikštelėje bus priimanamos: stambios atliekos (nebetinkami baldai, buities prietaisai ir kt.), perdirbimui į antrines žaliavas tinkamos atliekos (stiklas, plastmasės, metalai, makulatūra), statybinės ir griovimo atliekos (butų remonto ir sodybų tvarkymo atliekos), buities pavojingos atliekos (netinkami naudoti buities chemijos gaminiai, dažų, lakų ir apdailos medžiagų atliekos ir kt.).

Priimtos atliekos bus pasveriamos ir registruojamos, neaiškios kilmės atliekos nebus priimanamos. Buities pavojingos atliekos didesnėje nei 10 litrų taroje nebus priimanamos. Priimtos buities pavojingos atliekos bus sukraunamos į 50 litrų, 100 litrų ir 200 litrų plastmasines statines, turinčias hermetiškai užveržiamus dangčius. Atliekų priėmėjai ypatingai pavojingas atliekas talpins į specialią tarą ir statines, kurias saugos konteinerio tipo metaliniame pastate. Buities pavojingų atliekų tvarkymas (perpylimas, atskiedimas, ardymas) aikštelėje nebus atliekamas. Vienu metu bus saugoma iki 4 tonų pavojingų atliekų. Aikštelėje bus apdorojamos didžiosios atliekos (seni baldai, langai, durys) Šios atliekos bus paruošiamos tolimesniam atliekų naudojimui arba ardymui ir smulkinimui. Švari mediena bus smulkinama vietoje.

PŪV metu numatoma įrengti kontrolinį punktą, buitines patalpas, buities pavojingų atliekų laikymo patalpas, buities elektrotechnikos atliekų pastatą, technikos stoginę (kurioje dirbs du frontaliniai krautuvai, atliekų smulkintuvas ir rankinis krautuvai), atliekų apdorojimo/perdirbimo stoginę (skirta pakartotinio naudojimo atliekų remonto darbams), elektronines automobilių svarstyklės, atliekų iškrovimo – paruošimo zoną, pakartotiniam naudojimui skirtų atliekų stoginę, konteinerius, skirtus susmulkintiems atliekoms, konteinerius skirtus stiklui, metalui, tekstilei, plastikui ir statybinėms atliekoms.

PŪV metu stacionarių taršos šaltinių nenumatoma. Numatoma, kad per dieną į teritoriją atvyks iki 16 sunkvežimių per dieną, teritorijoje dirbs smulkintuvas bei du krautuvai. Taršos šaltiniai bus mobilūs.

PŪV metu numatoma, kad triukšmą vienu metu skleis smulkintuvas, du frontaliniai krautuvai, elektrinis mechaninis įrenginys, skirtas atliekų apdorojimui/perdirbimui, vienas krovinis automobilis.

Pateikta informacija, kad į teritoriją atvykstantys sunkvežimiai (16 sunkvežimių per dieną) artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje, esančioje už 280 m, sukels ne didesnį, kaip 30 dBA triukšmo lygį.

Ataskaita pataisyta ir pateikta pakartotinai po Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamento 2016 m. spalio 10 d. rašte Nr. 2.10-7148(16.9.5.10.11) pateiktų pastabų.

#### **6. Ataskaitoje siūlomas sanitarinių apsaugos zonų ribų dydis:**

Remiantis atliktais skaičiavimais, Ataskaitoje siūloma nustatyti sanitarinės apsaugos zona (toliau – SAZ) sutampa su sklypo ribomis. SAZ plotas – 4,4797 ha.

#### **7. Ataskaitoje apibūdinti visuomenės sveikatai darantys įtaką veiksniai ir jų įvertinimas:**

Pagal Ataskaitoje pateiktą informaciją UAB „VAATC“ PŪV mobilių taršos šaltinių keliama oro tarša bus minimali ir neviršys nustatytų ribinių dydžių.

Ataskaitoje nurodyta, kad PŪV triukšmo šaltinių sklaidos skaičiavimai atlikti naudojant „Custic 3.2“ modeliavimo programą. Pagal pateiktus rezultatus su PŪV susijęs triukšmas už sklypo ribų ir artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje Lietuvos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“, reglamentuojamų ribinių verčių (ties PŪV sklypo ribomis dienos metu triukšmas sieks iki 54,52 dBA, tokiam triukšmo lygiui užtikrinti aplink smulkintuvą numatyta įrengti 2 m aukščio 30 dBA garsą izoliuojančią

akustinę sienutę).

**8. Išvada:**

Planuojamos ūkinės veiklos sąlygos atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus.

Nusprendžiu, kad planuojama ūkinė veikla yra leistina/ ~~neleistina~~ pasirinktoje vietoje.

Vilniaus departamento Visuomenės sveikatos saugos skyriaus vedėjas,  
laikiniai vykdančias Vilniaus departamento  
direktoriaus pavaduotojo funkcijas A. V.



Raimondas Vaidginas

KOPIJA TIKRA

Agnė Kanapeckienė  
Personalo specialistė



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS**

p. Sigitui Valiukoniui  
sigitas@hidroterra.lt

2021-01  
I

Nr. A51- /21(3.3.2.26E-INF)  
Nr.

**DĖL 2021-01-28 PROTOKOLO Nr.A16-58/21(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO**

Siunčiame Jums 2021 m. sausio 28 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės posėdžio protokolo Nr. A16-58/21(2.1.76E-INF) išrašą.

PRIDEDAMA. Protokolo išrašas, 1 lapas.

Vedėjas

Virginijus Pauža

Danguolė Emilija Baleišytė, tel. (8 5) 211 2741, el. p. danguole.baleisyte@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga  
Kodas 188710061  
Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3  
LT-09601 Vilnius  
Tel. (8 5) 211 2155

El. p. savivaldybe@vilnius.lt  
www.vilnius.lt





**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

**INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO  
DARBO GRUPĖS  
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS**

2021-01-28 Nr.A16-58/21(2.1.76E-INF)

**4. SVARSTYTA.** Dėl projekto „Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės su sandėliavimo paskirties ir administracinės paskirties pastatais Graičiūno g. 36D, Vilniuje, statybos projektas“ projektinių pasiūlymų susisiekties dalies sprendinių pakartotino svarstymo

**NUTARTA:**

4.1. Pritarti projektinių pasiūlymų susisiekties dalies sprendinių viešinimui.

Pasitarimo pirmininkas

Anton Nikitin

Darbo grupės sekretorė

Danguolė Emilija Baleišytė

Išrašas tikras

# DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL 2021-01-28 PROTOKOLO Nr.A16-58/21(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2021-01-28 Nr. A51-8121/21(3.3.2.26E-INF)                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Vizavimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Linas Bartusevičius, Projektavimo poskyrio vedėjas, Infrastruktūros skyrius                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | LINAS,BARTUSEVIČIUS LT                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2021-01-28 15:20:46 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>                                                                        | 2021-01-28 15:21:00 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2019-08-30 17:52:14 – 2024-08-28 23:59:59                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | VIRGINIJUS PAUŽA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2021-01-28 15:33:46 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>                                                                        | 2021-01-28 15:33:57 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2020-11-26 08:17:55 – 2023-11-26 08:17:55                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>                                                    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.34                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-01-28 16:40:00)                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2021-01-28 16:40:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“                                                                                                                                                                                                                                                       |